

**PAPILDOMAS SUSITARIMAS NR. 1
PRIE 2021-07-20 STATYBOS RANGOS SUTARTIES NR. VP(E)-21-98**

2022-11-____, Kaunas

UAB „Alvora“, juridinio asmens kodas 122049143, buveinės adresas Visorių g. 33, LT-08300 Vilnius, atstovaujama statybos direktoriaus Vaido Kazlausko, veikiančio pagal 2022-01-03 įgaliojimą Nr. 5, toliau vadinama Rangovu, ir

Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, juridinio asmens kodas 132340880, registracijos adresas Pramonės pr. 11A-9, 51327 Kaunas, buveinės adresas Savanorių pr. 176, Vilnius, atstovaujama generalinio direktoriaus Valdo Kaubrės, veikiančio pagal valstybės įmonės įstatus, toliau vadinama Užsakovu,

abu kartu toliau vadinami Šalimis, o kiekvienas atskirai – Šalimi,

atsižvelgdami į tai, kad:

(i) Šalys 2021-07-20 sudarė Statybos rangos sutartį VP(E)-21-98 (toliau – Sutartis) dėl Miško medžių kryžminimo stacionaro su šiltnamiais, lauko aikštele ir kitais priklausiniais statybos darbų (toliau – Darbai) statybos objekte **Vaišvydavos k., Samylų sen., Kauno r. sav.** (toliau – Objektas);

(ii) 2022-07-21 Rangovas pateikė raštą Nr. 123 „Dėl statybos darbų finansavimo“ (Susitarimo 1 priedas) bei 2022-08-26 raštą Nr. 125 „Dėl statybos darbų pabrangimo pagrindimo“ (Susitarimo 2 priedas);

(iii) Šalys įvertino neproгнозуotą statybinių žaliavų bei energijos resursų kainos šuolį (daugiau kaip 15 proc.), kaip objektyvią ir nuo Šalių valios nepriklausančią aplinkybę, kurios nei viena iš Šalių nežinojo ir negalėjo žinoti Sutarties sudarymo metu ir su kuria Sutarties vykdymo metu būtų susidūręs bet kuris pirkime dalyvavęs tiekėjas;

ir vadovaujantis:

(iv) Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnio 1 dalies 3 punktu, numatančiu galimybę keisti pirkimo sutarties sąlygas neatliekant naujos pirkimo procedūros, „*kai pakeitimo poreikis atsirado dėl aplinkybių, kurių protinga ir apdairi perkančioji organizacija negalėjo numatyti ir kai kartu yra šios sąlygos:*

a) pakeitimas iš esmės nepakeičia pirkimo sutarties ar preliminariosios sutarties pobūdžio;

b) atskiros pakeitimo vertė neviršija 50 procentų, o bendra atskirų pakeitimų pagal šį punktą vertė – 100 procentų pradinės pirkimo sutarties ar preliminariosios sutarties vertės. Tokiais pakeitimais negali būti siekiama išvengti šiame įstatyme pirkimui nustatytos tvarkos taikymo;“;

(v) Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.204 straipsnio 2 ir 3 dalimi, 6.653 straipsnio 6 dalimi ir 6.685 straipsnio 2 dalimi;

(vi) Sutarties Bendrųjų sąlygų 17.2 punktu;

(vii) 2022-08-01 VĮ Valstybinių miškų urėdijos Darbo grupės protokolo Nr. 16 (Susitarimo 3 priedas) 1 punktu;

susitarė ir sudarė šį papildomą susitarimą Nr. 1 prie 2021-07-20 Statybos rangos Nr. VP(E)-21-98 Sutarties (toliau – Susitarimas) žemiau išdėstytomis sąlygomis:

1. Šalys susitaria, kad **nuo 2022-04-01** Rangovo pagal Sutartį atliekamiems Darbams, įskaitant pabrangimą, taikoma kaina be pridėtinės vertės mokesčio (toliau - PVM) yra 1097182,99 Eur (*vienas milijonas devyniasdešimt septyni tūkstančiai šimtas aštuoniasdešimt du eurai, 99 centai*). Pabrangimas sudaro be PVM 242125,44 Eur (*du šimtai keturiasdešimt du tūkstančiai šimtas dvidešimt penki eurai, 44 centai*), tai sudaro 28,32 procentų, skaičiuojant nuo pradinės pabrangusių Darbų kainos, t.y. nuo 855 057,55 Eur be PVM.

2. Siekdamas visiško aiškumo ir ginčų prevencijos ateityje, Šalys susitaria, kad:

2.1. Rangovo pagal Sutartį iki 2022-03-31 atliekamiems Darbams taikomi įkainiai yra numatyti Sutarties Specialiųjų sąlygų priede Nr. 3 (Darbų kiekių žiniaraščiai/ Sąmata.pdf), kaip yra nurodyta ir Sutarties Specialiųjų sąlygų 5.2 p.;

2.2. nuo 2022-04-01 Rangovo pagal Sutartį atliekamiems Darbams taikomi įkainiai yra numatyti Susitarimo priede Nr. 4 ir Nr. 5 (Darbų kiekių žiniaraščiai/Sąmatos) ir pateikiamuose raštuose (Susitarimo priedas Nr. 6, Nr. 7, Nr. 8, Nr. 9).

3. Atsižvelgdamos į Susitarimo 1 ir 2 punktų nuostatas, Šalys pakeičia Sutarties Specialiųjų sąlygų 5.2. punktą ir jį išdėsto taip:

„5.2. Kaina	Bendra maksimali Sutarties kaina, įskaitant pabrangimą (Tiekėjo pasiūlyta kaina be PVM) yra 3278297,81 Eur (trys milijonai du šimtai septyniasdešimt aštuoni tūkstančiai du šimtai devyniasdešimt septyni eurai, 81 ct). 21 proc. PVM yra 688442,54 Eur (šeši šimtai aštuoniasdešimt aštuoni tūkstančiai keturi šimtai keturiasdešimt du eurai, 54 ct). Bendra maksimali Sutarties kaina (Tiekėjo pasiūlyta kaina su PVM), įskaitant PVM, yra 3966740,35 Eur (trys milijonai devyni šimtai šešiasdešimt šeši tūkstančiai septyni šimtai keturiasdešimt eurų, 35 ct). Darbų, atliekamų iki 2022-03-31, įkainiai nurodyti Sutarties Specialiųjų sąlygų priede Nr. 3. Darbų, atliekamų nuo 2022-04-01, įkainiai nurodyti Papildomo susitarimo Nr. 1 prie 2021-07-20 Statybos rangos sutarties Nr. VP(E)-21-98 priede Nr. 4 ir Nr. 5 (Darbų kiekių žiniaraščiai/Sąmatos) ir Papildomo susitarimo Nr. 1 prie 2021-07-20 Statybos rangos sutarties Nr. VP(E)-21-98 prieduose Nr. 6, 7, 8 ir 9.“
-------------	--

4. Atsižvelgdamos į šio Susitarimo 1 punkto ir 2.2 papunkčio nuostatas dėl toliau vykdomų Darbų, Šalys nustato, kad Darbų atlikimo terminas Rangovui pratęsiamas dėl aukščiau nurodytų ne nuo Rangovo priklausiusių aplinkybių egzistavimo laikotarpiui, t. y. iki 2022-12-14, ir dėl šios priežasties pakeičia Sutarties Specialiųjų sąlygų 6.2 punktą bei jį išdėsto taip:

„6.2. Darbų atlikimo terminas (laikotarpis)	Sutarčiai įsigaliojus, Darbų atlikimo terminas: iki 2022 m. gruodžio 14 d.“
---	---

5. Vadovaudamosios Sutarties Bendrųjų sąlygų 10.5 p. reikalavimu, atsižvelgdamos į šio Susitarimo 4 punkto nuostatą, Šalys pakeičia Sutarties Specialiųjų sąlygų 7.6 punktą ir jį išdėsto taip:

„7.6. Sutarties įvykdymo užtikrinimo terminas	Turi būti ne trumpesnis nei iki 2023-01-14. Pratęsus Sutartį, Sutarties įvykdymo užtikrinimo pateikimo tvarka numatyta Sutarties Bendrųjų sąlygų 10 skyriuje.“
---	--

6. Padidėjus bendrai maksimaliai Sutarties kainai (Susitarimo 1, 3 p.) ir pasikeitus Darbų atlikimo terminui (Susitarimo 4 p.), vadovaujantis Sutarties Bendrųjų sąlygų 10 skyriaus nuostatomis, Sutarties Specialiųjų sąlygų 7.5-7.8 p. reikalavimais, **Rangovas ne vėliau kaip per 10 kalendorinių dienų privalo pateikti Užsakovui atnaujintą Sutarties sąlygas atitinkantį Sutarties vykdymo užtikrinimą.**

7. Susitarimas įsigalioja jį Šalims pasirašius **ir Rangovui pateikus Sutarties sąlygas atitinkantį atnaujintą Sutarties vykdymo užtikrinimą.** Šis Susitarimas galioja kartu su Sutartimi ir yra neatskiriama Sutarties dalis.

8. Šiuo Susitarimu Šalys nekeičia kitų Sutartimi prisiimtų įsipareigojimų, sąlygų, teksto ar turinio.

9. Šiame Susitarime naudojamos sąvokos atitinka Sutartyje numatytas sąvokas, jei nenurodyta kitaip.

10. Susitarimas Šalių perskaitytas ir, kaip atitinkantis jų valią, pasirašytas 1 (vienu) egzemplioriumi Šalių kvalifikuotais elektroniniais parašais (teisinė galia nustatyta Lietuvos Respublikos elektroninės atpažinties ir elektroninių operacijų patikimumo užtikrinimo paslaugų įstatymo 5 straipsnio 4 dalyje) Lietuvos Respublikos teisės aktuose nustatyta tvarka.

11. Susitarimo priedai:

11.1. Priedas Nr. 1 – 2022-07-21 Rangovo raštas Nr. 123 „Dėl statybos darbų finansavimo“;

11.2. Priedas Nr. 2 – 2022-08-26 Rangovo raštas Nr. 152 „Dėl sutarties vykdymo“;

11.3. Priedas Nr. 3 – 2022-08-11 Darbų susirinkimo protokolai Nr. 13;

11.4. Priedas Nr. 4 – Darbų kiekių žiniaraščiai/Sąmatos;

11.5. Priedas Nr. 5 - Darbų kiekių žiniaraščiai/Sąmatos;

11.6. Priedas Nr. 6 – Subrangovo prašymas;

11.7. Priedas Nr. 7 – Subrangovo raštas Nr. 1 „Dėl darbų kainos“;

11.8. Priedas Nr. 8 – Rangovo raštas Nr.70 „Dėl reikšmingo betono pabrangimo objekte Vaišvydavo k., Samylų sen., Kauno raj.“;

11.9. Priedas Nr. 9 – Rangovo raštas Nr.75 „Dėl reikšmingo statybinių medžiagų pabrangimo Vaišvydavo k., Samylų sen., Kauno raj.“

12. Šalių rekvizitai ir parašai:

<u>RANGOVAS</u> UAB „Alvora“ Juridinio asmens kodas 122049143 PVM mokėtojo kodas LT220491413 Visorių g. 33, LT-08300 Vilnius A. s. Nr. LT892140030003519727 Luminor Bank AS, b. k. 40100 Tel. (8 37) 5 27 00718 El. paštas: info@alvora.lt Statybos direktorius Vaidas Kazlauskas A.V.	<u>UŽSAKOVAS</u> Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija Juridinio asmens kodas 132340880 PVM mokėtojo kodas LT32408811 Registracijos adresas Pramonės pr. 11A-9, 51327 Kaunas Buveinės adresas Savanorių pr. 176, 03154 Vilnius A. s. Nr. LT84 7044 0600 0812 3597 AB SEB bankas, b. k. 70440 Tel. (8 5) 273 4021 El. paštas: info@vmu.lt Generalinis direktorius Valdas Kaubė
---	---

Šį Susitarimą parengė: Užsakovo atstovas Miško sėklų ir sodmenų skyriaus specialistas

Už Susitarimo paskelbimą Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka CVP IS
atsakingas(-a): Užsakovo atstovė Viešųjų pirkimų skyriaus specialistė
Už Susitarimo vykdymą iš Užsakovo pusės ir mokėjimo dokumentų priėmimą atsakingas(-i):
Dubravos regioninio padalinio medelyno vadovas