

UŽSAKYMAS - TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

1. SĄVOKOS IR SUTRUMPINIMAI

- 1.1. Bendrovė: AB „Ignitis grupė“.
- 1.2. **Atnaujintas varžymasis** – teisės aktuose, Preliminariojoje sutartyje nustatytais sąlygomis ir tvarka vykdomas atnaujintas Tiekėjų varžymasis dėl Sutarties sudarymo.
- 1.3. **Atnaujintas pasiūlymas** – teisės aktuose, Preliminariojoje sutartyje nustatytais sąlygomis ir tvarka teikiamas atnaujintas pasiūlymas dėl Sutarties sudarymo.
- 1.4. **Pasiūlymas** – Tiekėjo raštu pateiktų dokumentų ir elektroninėmis priemonėmis pateiktų duomenų visuma.
- 1.5. **Preliminarioji sutartis** – Bendrovės ir Tiekėjo sutartis, sudaryta 2018 m. spalio 15 d., Nr. MIS_2018-100.
- 1.6. **Tiekėjas** – Preliminarią sutartį su Bendrove sudaręs ūkio subjektas – fizinis asmuo, privatusis juridinis asmuo, viešasis juridinis asmuo, kitos organizacijos ir jų padaliniai ar tokių asmenų grupė.
- 1.7. **Laimėjęs tiekėjas** – Atnaujintame varžymesi laimėjusį pasiūlymą pateikęs tiekėjas, su kuriuo Bendrovė sudaro Sutartį.
- 1.8. **Sutartis** – sutartis, sudaroma tarp Laimėjusio tiekėjo ir Bendrovės dėl Pirkimo objekto.

2. UŽSAKYO OBJEKTAS

- 2.1. Vėjo jėgainių parko projektą su visa reikiama infrastruktūra Lietuvoje vystančios įmonės finansinis ir mokestinis patikrinimas bei verslo vertinimas. Projektas yra vidutinėje vystymo stadijoje, šiuo metu pajamų neuždirba. Projekto galia 75 MW.
- 2.2. Įmonės pavadinimas bus atskleistas vėlesniame etape. Laimėjusiam tiekėjui bus suteikta prieiga prie virtualaus duomenų kambario.
- 2.3. Užsakymo objektas, pagal Kliento poreikį, gali būti praplėstas 1 papildoma įmone (žemiau esančios Lentelės Nr. 1 5, 6 ir 7 punktai). Įmonė vysto apie 50 vėjo jėgainių projektą Lietuvoje (apie 300 MW). Projektas yra tame pačiame regione ir jį valdo tie patys akcininkai.

3. UŽSAKYO OBJEKTO APIMTYS

3.1. Objekto apimtys pateikiamos Lentelėje Nr. 1

Lentelė Nr. 1

	Paslauga*	Maksimalus kiekis*, valandomis
1	Verslo vertinimas	250
2	Finansinis patikrinimas	100
3	Mokestinis patikrinimas	100
4	Papildomas patikrinimas (<i>Confirmatory Due Diligence</i>)	100
5	Papildomos 1 įmonės verslo vertinimas	250
6	Papildomos 1 įmonės finansinis patikrinimas	100
7	Papildomos 1 įmonės mokestinis patikrinimas	100
	Iš viso	1000

* Klientas neįsipareigoja nupirkti viso maksimalaus Paslaugų kiekio (valandomis) ar bet kokios jo dalies.

Analizuojamas finansinis laikotarpis: Finansiniam patikrinimui: 2019-2020 ir YTD2021 (jei tokia informacija prieinama). Mokestiniam patikrinimui: 2019-2020 ir YTD2021.

Finansinis ir mokestinis patikrinimas

1. Istorinių finansinių duomenų analizė:
 - a. Pakomentuoti reikšmingas 2019-2020 m. ir 2021 m. tarpinio periodo sumas;
 - b. Pateikti pastebėjimus dėl galimai kilsiančių rizikų sandorio (įmonės įsigijimas) kontekste. Išanalizuoti istoriškai patirtas sąnaudas bei įvertinti jų pasikartojimą ateityje.

2. Balansas:

- a. Pakomentuoti reikšmingas sumas 2020 gruodžio 31 d. ir vėliausiai prieinamai 2021 m. datai.
3. Grynoji skola ir nebalansiniai straipsniai - parengti gryniosios skolos analizę. Peržiūrėti paskolų sutartis su kreditoriais bei pateikti pastebėjimus dėl finansinių (kredito/paskolų) sutarčių sąlygų (palūkanų norma, terminai, finansinės sutarties sąlygos).
4. Pateikti pastebėjimus dėl galimų papildomų sąnaudų susijusių su akcininkų pasikeitimu (jeigu tokių būtų, įskaitant, bet neapsiribojant paskolų sutartimis).
5. Įvertinti finansinės informacijos kokybę.
6. Pagal kliento poreikį, prieš akcijų pirkimo sutarties pasirašymą patikrinti akcijų pirkimo kainos skaičiavimą, t.y. ar teisingai apskaičiuoti pirkimo kainos komponentai.
7. Konsultacijos su finansine-mokestine aplinka susijusiais klausimais.
8. Mokesčiai:
 - a. Pelno mokestis (PM) ir pridėtinės vertės mokestis (PVM) (jeigu įmonė PVM mokėtojas). PM ir PVM apskaičiavimų ir deklaracijų patikrinimas, reikšmingų sandorių, kurie gali sukelti mokesčių koregavimus, nustatymas ir peržiūra; pritaikytų mokesčių lengvatų bei atliktų mokesčių planavimų analizė (jeigu buvo);
 - b. Nekilnojamojo turto mokesčio (NTM) įvertinimas ir apskaičiavimas, įskaitant ir mokesčio taikymą veikiantiems vėjo parkams;
 - c. Kiti mokesčiai (jei tokių yra). Mokesčių deklaracijų duomenų peržiūra, reikšmingų sandorių, kurie gali sukelti mokesčių koregavimus, peržiūra ir jų aptarimas su atsakingais įmonės darbuotojais/įmonės vadovybe;
 - d. Įpareigojančių susitarimų su mokesčių administratoriumi peržiūra ir jų poveikio įvertinimas (jei tokių yra);
 - e. Esamų arba gresiančių mokestinių ginčų su mokesčių administratoriumi peržiūra bei įvertinimas (jei tokios rizikos šaltiniai yra nustatyti);
 - f. Susijusių šalių sandorių dokumentacijos peržiūra ir jų indentifikavimas (jeigu tokie sandoriai egzistuoja);
 - g. Didžiausias dėmesys turėtų būti kreipiamas į mokestines rizikas, viršijančias 10 tūkst. Eur. per riziką.

Nėra nuspręsta, ar akcijų pirkimo-pardavimo sutarties (SPA) pasirašymas ir sandorio uždarymas bus vykdomi kartu, ar pradžioje bus sudaroma SPA, o sandorio uždarymas įvyks išpildžius išankstines sąlygas. Jeigu SPA pasirašymas ir sandorio uždarymas vyks dviem etapais, atitinkamai turės būti atliktas papildomas patikrinimas (*Confirmatory Due Diligence*), t.y. paslaugos būtų teikiamos dviem etapais:

1. Prieš pirkimo-pardavimo sutarties pasirašymą.
2. Pasirašius pirkimo-pardavimo sutartį, po to kai įvyks visos išankstinės sąlygos. Šiame etape siekiama įvertinti finansinius ir mokestinius pokyčius nuo SPA pasirašymo iki sandorio užbaigimo, įvertinti naujas rizikas. Papildomas patikrinimas atliekamas pagal Kliento poreikį.

Verslo vertinimas

Akcijų vertinimas pagal tarptautinius vertinimo standartus (rinkos vertės ir rinkos vertės intervalo nustatymas) – pilnos apimties vertinimo dokumentas (su sertifikuoto verslo vertintojo parašu). Paslaugos turi būti suteiktos vadovaujantis tarptautiniais vertinimo standartais (angl. IVS) ir Lietuvoje galiojančiais turto ir verslo vertinimą reglamentuojančiais teisės aktais.

Ataskaitos teikiamos anglų kalba, jų santrauka - lietuvių kalba. Ataskaitos turės būti parengtos atskirai kiekvienai analizuojamai įmonei, nebent Klientas nurodo kitaip. Ataskaitas Tiekėjas turės pateikti Užsakovui elektroniniu (redaguojamu) formatu bei popieriniu formatu (1 egzempliorių) adresu Laisvės per. 10, LT-04215 Vilnius. Elektroniniu formatu ataskaita turės būti teikiama Užsakovo atstovams el. paštu: vadim.vladykin@ignitis.lt, jonas.rimavicius@ignitis.lt.

Susitikimai ir konferenciniai skambučiai: esant poreikiui iš Užsakovo, kiekvieną savaitę dėl darbų statuso ir preliminarinių rezultatų aptarimo turi vykti aptariamieji susitikimai arba konferenciniai skambučiai.

Paslaugų suteikimo terminas: Pirmosios įmonės ataskaitos projektas turi būti parengtas per 14 (keturiolika) kalendorinių dienų nuo paslaugų teikimo sutarties pasirašymo, galutinė ataskaita – per 7 (septynias) kalendorines dienas nuo pastabų ataskaitos projektui pateikimo, nebent terminas yra pratęsiamas Kliento pasirinkimu. Jeigu visa prašoma informacija pagal pirminį ir papildomus informacijos bei klausimų sąrašus nebūtų pateikta iki ataskaitos projekto pateikimo termino, Paslaugų teikėjas turi pateikti Užsakyme nurodytas ataskaitas sutartu laiku remdamasis tik pateikta informacija ir atlikdamas tik tuos darbus, kuriuos įmanoma atlikti, remiantis pateikta informacija. Paslaugos dėl antrosios įmonės turės būti pradėtos teikti, kai Klientas nurodys poreikį, ir turės būti suteiktos atskirai Kliento nurodytais ir su Laimėjusiu tiekėju suderintais terminais.

4. TAIKOMA KAINODARA

5.1. Fiksuotas įkainis.