



**VALSTYBINĖ TERITORIJŲ PLANAVIMO IR STATYBOS INSPEKCIJA
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS**

STATYBOS UŽBAIGIMO AKTAS

_____ m. _____ d. Nr. _____
(data) (reg. numeris)
Vilniaus miesto sav.
(vieta)

ŠIUO DOKUMENTU PATVIRTINAMA, KAD STATYBA UŽBAIGTA.

Rekonstruotas (-i) statinys (-iai), jo (jų) dalis (-ys)

Statinio (-ių), jo (jų) dalies (-ių), kuriame (-iuose) atlikti statybos darbai duomenys

Paskirtis Kultūros (Negyvenamosios paskirties pastatai)

Pavadinimas Teatras

Kategorija Ypatingas

Unikalus Nr. 1098-1001-9018

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. 0101/0041:147; 0101/0041:239

Adresas (-ai) Vilnius, Gedimino pr. 4

Kadastro duomenų nustatymo data** 2021-08-09

Kadastrinius matavimus atlikusio matininko duomenys:

Asmens vardas, pavardė

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo numeris

Duomenys apie rangovą (-us)

Juridinio asmens teisinė forma, pavadinimas, kodas

UAB "Infes", 302947360

Dokumento, suteikiančio teisę užsiimti atitinkama veikla, duomenys

Pavadinimas Kvalifikacijos atestatas

Numeris _____, išdavimo data _____ galiojimo sustabdymo data ir terminas (tuo atveju, jeigu galiojimas sustabdytas) Nėra

Kontaktinė informacija

El. p. info@infes.lt, tel. Nėra

Duomenys apie statinio statybos vadovą (-us)

Asmens vardas, pavardė,

Dokumento, suteikiančio teisę užsiimti atitinkama veikla, duomenys

Pavadinimas Kvalifikacijos atestatas

Numeris _____, išdavimo data _____, galiojimo sustabdymo data ir terminas (tuo atveju, jeigu galiojimas sustabdytas) Nėra

Kontaktinė informacija

El. p. info@statija.lt, tel.

Duomenys apie statinio statybos techninės priežiūros vadovą (-us)

Asmens vardas, pavardė,

Dokumento, suteikiančio teisę užsiimti atitinkama veikla, duomenysPavadinimas Kvalifikacijos atestatasNumeris _____, išdavimo data _____ galiojimo sustabdymo data ir terminas (tuo atveju, jeigu galiojimas sustabdytas) Nėra**Kontaktinė informacija**

El. p. _____, tel. _____

Rekonstruotas (-i) statinys (-iai), jo (jų) dalis (-ys)**Statinio (-ių), jo (jų) dalies (-ių), kuriame (-iuose) atlikti statybos darbai duomenys**Paskirtis Kultūros (Negyvenamosios paskirties pastatai)Pavadinimas TeatrasKategorija YpatingasUnikalus Nr. 1098-1001-9053Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. 0101/0041:147Adresas (-ai) Vilnius, Gedimino pr. 4Kadastru duomenų nustatymo data** 2020-12-01

Kadastrinius matavimus atlikusio matininko duomenys:

Asmens vardas, pavardė _____

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo numeris _____

Duomenys apie rangovą (-us)

Juridinio asmens teisinė forma, pavadinimas, kodas

UAB "Infes", 302947360

Dokumento, suteikiančio teisę užsiimti atitinkama veikla, duomenysPavadinimas Kvalifikacijos atestatasNumeris 7649, išdavimo data 2017-04-28, galiojimo sustabdymo data ir terminas (tuo atveju, jeigu galiojimas sustabdytas) Nėra**Kontaktinė informacija**El. p. info@infes.lt, tel. Nėra**Duomenys apie statinio statybos vadovą (-us)**

Asmens vardas, pavardė, _____

Dokumento, suteikiančio teisę užsiimti atitinkama veikla, duomenysPavadinimas Kvalifikacijos atestatasNumeris _____ išdavimo data _____ galiojimo sustabdymo data ir terminas (tuo atveju, jeigu galiojimas sustabdytas) Nėra**Kontaktinė informacija**El. p. info@statija.lt, tel. 869948843**Duomenys apie statinio statybos techninės priežiūros vadovą (-us)**

Asmens vardas, pavardė, _____

Dokumento, suteikiančio teisę užsiimti atitinkama veikla, duomenysPavadinimas Kvalifikacijos atestatasNumeris _____ išdavimo data _____ galiojimo sustabdymo data ir terminas (tuo atveju, jeigu galiojimas sustabdytas) Nėra**Kontaktinė informacija**

El. p. tel. _____

DUOMENYS APIE STATINIO PROJEKTĄ

Pavadinimas LIETUVOS NACIONALINIO DRAMOS TEATRO GEDIMINO PR. 4, VILNIUJE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS

Parengimo metai 2018, numeris IN 145-TP

Duomenys apie statytoją (-us) (toliau – statytojas)

Juridinio asmens teisinė forma, pavadinimas, kodas

Lietuvos nacionalinis dramos teatras, 190753924

Kontaktinė informacija

El. p. administracija@teatras.lt, tel.

Duomenys apie statinio projektuotoją

Juridinio asmens teisinė forma, pavadinimas, kodas

UAB "Infes", 302947360

Dokumento, suteikiančio teisę užsiimti atitinkama veikla, duomenys

Pavadinimas Kvalifikacijos atestatas

Numeris 7649, išdavimo data 2017-04-28, galiojimo sustabdymo data ir terminas (tuo atveju, jeigu galiojimas sustabdytas) Nėra

Kontaktinė informacija

El. p. info@infes.lt, tel. Nėra

Duomenys apie statinio projekto vadovą

Asmens vardas, pavardė

Dokumento, suteikiančio teisę užsiimti atitinkama veikla, duomenys

Pavadinimas Architekto atestatas

Numeris _____, išdavimo data _____, galiojimo sustabdymo data ir terminas (tuo atveju, jeigu galiojimas sustabdytas) Nėra

Kontaktinė informacija

El. p. tel.

Duomenys apie statinio projekto vykdymo priežiūros vadovą

Nėra

DUOMENYS APIE STATINIO (-IŲ), JO (JŲ) DALIES (-IŲ) BENDRUOSIUS RODIKLIUS

Pastaba. Kiekvieno statinio (-ių), jo (jų) dalies (-ių) rodikliai pildomi atskirai.

Bendrųjų rodiklių pavadinimas	Mato vnt.	Rodiklių reikšmės	
		pagal statinio projektą	pagal kadastro bylos duomenis (faktiniai)
Tūris	m ³	7726,77	85368
Bendrasis plotas	m ²	13645,76	13028,73
Stogo danga		Ruloninė danga	Kita stogo danga

Bendrųjų rodiklių pavadinimas	Mato vnt.	Rodiklių reikšmės	
		pagal statinio projektą	pagal kadastro bylos duomenis (faktiniai)
Tūris	m ³	351,5	282
Stogo danga		Ruloninė danga	Kita stogo danga
Bendrasis plotas	m ²	28,39	21,1

DUOMENYS APIE STATYBOS UŽBAIGIMO KOMISIJĄ

Komisiją sudarė Rytų Lietuvos SVP departamentas

Sudarymo data 2019-07-02, potvarkio Nr. P3-125

Komisijos pirmininkas

Rytų Lietuvos SVP departamentas

(pareigos, vardas, pavardė)

Komisijos nariai

Institucijos pavadinimas	Pareigos	Vardas ir pavardė	Pritarimo data
Valstybinė darbo inspekcija, Vilniaus skyrius			
Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Vilniaus teritorinis skyrius			
Nacionalinio visuomenės sveikatos centro prie Sveikatos apsaugos ministerijos Vilniaus departamentas			
Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamentas prie Vidaus reikalų ministerijos			
Telia Vilnius			
Uždaroji akcinė bendrovė "GRINDA"			
UAB „Vilniaus vandenys“			
AB "Vilniaus šilumos tinklai"			
AB „Energijos skirstymo operatorius“ Vilniaus tinklų projektų valdymo skyrius			
Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Infrastruktūros skyrius			

STATYBOS UŽBAIGIMO KOMISIJA KONSTATUOJA:

Komisijai pateikti visi privalomi dokumentai (išvardyti konkrečiu atveju pateiktus dokumentus):

1. Statinio projektas (data _____; Nr. IN 145-TP).
2. Geriamo vandens kokybės tyrimo dokumentai (data _____; Nr. 3 lapai.).
3. Kitų veiksnių matavimų dokumentai (data _____; Nr. 13 lapų.).
4. Požeminių inžinerinių tinklų geodezinės nuotraukos (data _____; Nr. 8 lapai.).
5. Statybos produktų atitikties dokumentai (data _____; Nr. 3 segtuvai.).
6. Statytojo pažyma dėl atsakomybės už statinio atitiktį esminiams statinio reikalavimams (data _____; Nr. 1).
7. Pastato energinio naudingumo sertifikatas (data _____; Nr. KT-0381-00526).
8. Statybos darbų žurnalas (data _____; Nr. 6 vnt.).
9. Statinių geodezinės nuotraukos (data _____; Nr. 1 vnt.).
10. Statybos proceso dalyvių kvalifikaciją patvirtinantys dokumentai (data _____; Nr. 10 lapų.).
11. Pažyma apie atliekų perdavimą tvarkyti (data _____; Nr. 1 lapas.).
12. Statybos proceso dalyvių privalomuosius draudimus patvirtinančių dokumentų kopijos, jų apmokėjimą įrodančių dokumentų kopijos (data _____; Nr. 4 vnt.).
13. Statybą leidžiantis dokumentas (jei jis nebuvo išduotas naudojantis Lietuvos Respublikos statybos leidimų ir statybos valstybinės priežiūros informacinė sistema „Infostatyba“ (toliau – „Infostatyba“)) (data _____; Nr. LRS-01-181207-00253).
14. Kiti dokumentai (data _____; Nr. Garantinis Nr. GA 92100).

Šiame akte nurodytas (-i) statinys (-iai), jo (jų) dalis (-ys) atitinka statinio projekto sprendinius.

Projektiniai statinio (-ių), jo (jų) dalies (-ių) bendrieji rodikliai atitinka faktinius / nukrypimai nuo faktinių rodiklių yra neesminiai (pasirinkti tinkamą)*.

* Kadastro duomenų bylos su Nekilnojamojo turto kadastro tvarkytojo išankstine patikros žyma (-omis) duomenys

Jeigu statybos užbaigimas vykdomas etapais, privaloma laikytis statybos techninio reglamento STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ 78 punkte nustatytų sąlygų tokio statybos užbaigimo organizavimui ir suvedami duomenys apie atitinkamo statybos etapo užbaigimą.

Jeigu šis dokumentas registruotas IS „Infostatyba“, prašymas valstybės įmonei Registrų centrui įregistruoti nekilnojamąjį daiktą ir daiktines teises į jį, juridinius faktus ar pakeisti nekilnojamojo daikto registro duomenis ir dokumentai, patvirtinantys daiktinių teisių, juridinių faktų atsiradimą, pateikiami per IS „Infostatyba“ Nekilnojamojo turto registro nuostatų nustatyta tvarka.

Visi Komisijai pateikti dokumentai perduodami statytojui (užsakovui, savininkui, paveldėtojui) nuolat saugoti

Statytojo (jei juridinis asmuo – įgalioto atstovo) vardas, pavardė, parašas, data

Šis statybos užbaigimo aktas gali būti skundžiamas pasirinktinai:

1) per 1 mėnesį nuo sprendimo gavimo Vilniaus apygardos administraciniam teismui / Regionų apygardos administracinio teismo Kauno / Klaipėdos / Šiaulių / Panevėžio rūmams (pasirinkti tinkamą) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka;

2) per 1 metus Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos Rytų / Vidurio / Vakarų (pasirinkti tinkamą) Lietuvos statybos valstybinės priežiūros departamento

direktoriui Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros įstatymo ir Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos viršininko 2014-01-08 įsakymu Nr. IV-5 patvirtintų Asmenų prašymų, skundų nagrinėjimo ir asmenų aptarnavimo Valstybinėje teritorijų planavimo ir statybos inspekcijoje prie Aplinkos ministerijos taisyklių nustatyta tvarka.