

DARBŲ PIRKIMO TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

1. SĄVOKOS IR SUTRUMPINIMAI

1.1. Užsakovas – uždaroji akcinė bendrovė „VILNIAUS VANDENYS“.

1.2. Savivaldybė – Vilniaus miesto savivaldybės administracija.

1.3. Rangovas – ūkio subjektas – fizinis asmuo, privatusis ar viešasis juridinis asmuo, kita organizacija ir (ar) jų padalinys įskaitant ūkio subjektus, kurių pajėgumais remiamasi, Subrangovus, darbuotojus ir kitus teisėtais pagrindais Rangovo darbų atlikimui pasitelktus asmenis.

1.4. Sutartis – Sutartis, sudaroma tarp Rangovo, Užsakovo ir Savivaldybės dėl Pirkimo objekto.

1.5. Techninė specifikacija arba TS– dokumentas, kuriame apibūdintas pirkimo objektas.

1.6. Priėmimo-perdavimo aktas arba Aktas- perdavimo–priėmimo aktas arba lygiavertis dokumentas, pasirašomas visų Sutarties Šalių, kuriame detalai nurodomi Rangovo faktiškai atlikti ir Užsakovui perduodami Darbai (ar jų dalys), atitinkantys Techninę specifikaciją.

2. PIRKIMO OBJEKTO PAVADINIMAS IR JO KIEKIAI/APIMTYS

2.1. Buitinių nuotekų tinklų Juodšilių g., Vilniuje projektavimo ir statybos darbai (toliau- Darbai).

2.2. Pirkimo objektas nėra skaidomas į pirkimo objekto dalis.

2.3. Kiekiai/APImtys: Perkamas Darbų kiekis yra maksimalus.

Maksimalūs darbų kiekiai (žr. TS Priedą Nr.1):

- parengti statinio projektą;
- buitinių nuotekų šalinimo tinklai DN160 mm (nuo esamo šulinio EŠ1 iki taško T1), L ~ 51 m*, įskaitant šulinius;
- buitinių nuotekų šalinimo tinklai DN200 mm (nuo taško T1 iki esamo šulinio EŠ234), L ~ 85 m*, įskaitant šulinius;
- permontuoti esamą buitinių nuotekų šulinį EŠ1 į naują g/b D1000 mm šulinį – 1 kompl.
- * - tinklų ilgus, šulinių kiekį tikslinti projektavimo metu.

2.4. Rangovas visas galimas išlaidas įskaičiuoja į Darbų įkainį ir (ar) kainą. Siūlomame įkainyje ir (ar) kainoje turi būti įskaičiuotos visos Rangovo išlaidos ir mokėtini mokesčiai, būtini tinkamam Sutarties įvykdymui.

2.5. Rangovas prisiima visą riziką dėl ne nuo Užsakovo priklausančių aplinkybių, dėl kurių padidės su Sutarties vykdymu susijusios Rangovo išlaidos ir Sutarties vykdymas taps sudėtingesnis (Rangovui padidės įsipareigojimų vykdymo kaina). Darbų kaina ir (ar) įkainiai jokiais atvejais nebus didinami, išskyrus Pirkimo sąlygose nustatytus kainos ir (ar) įkainių peržiūros procedūros atvejus.

3. REIKALAVIMAI PIRKIMO OBJEKTUI

Esamos situacijos aprašymas

Šiuo metu Juodšilių g. kvartaliniai buitinių nuotekų tinklai pakloti tik iki Juodšilių g. 6A. Projekto tikslas prijungti prie centralizuotų miesto buitinių nuotekų tinklų Vilniaus Panerių lopšelių darželį ir vartotojus, esančius Juodšilių g. 10.

3.1. Pirkimo objekto aprašymas

Vykdydamas Sutartį Rangovas privalo vadovautis šios techninės specifikacijos reikalavimais, Užsakovo patvirtintomis techninėmis specifikacijomis ir technine politika, skelbiamais <http://www.vv.lt/lt/partneriams> bei Lietuvos Respublikos teisės aktais, reglamentuojančiais nurodytų darbų ir projektavimo paslaugų atlikimą.

Rangovas turės:

- 3.1.1. Užsakovui įgaliojus, gauti visus reikiamus privalomuosius dokumentus, sutikimus inžinerinių statinių projektavimo ir statybos darbams;
- 3.1.2. Atlikti reikiamus statybinius tyrimus;
- 3.1.3. Parengti projektinius pasiūlymus ir juos viešinti Statybos įstatymo ir Statybos techninio reglamento STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ nustatyta tvarka (jei taikoma);
- 3.1.4. Parengti statinio projektą vadovaujantis Statybos techniniu reglamentu STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ bei kitų statinio projektavimą ir statybą reglamentuojančių teisės aktų reikalavimais: statybinių tyrimų duomenimis, Technine specifikacija, Užsakovo technine politika (www.vv.lt), projektavimo užduotimi, parengta ir iš anksto suderinta su Užsakovu, bei prisijungimo sąlygomis;

- 3.1.5. Jeigu projektuojami nuotekų šalinimo tinklai pateks į suformuotus sklypus Rangovas turės parengti servituto nustatymo schemas projektuojamiems nuotekų šalinimo tinklams ir jas suderinti su Užsakovu ir suformuotų sklypų savininkais, paskaičiuoti kompensacijas (kai servitutas nustatomas valstybiniame sklype). Suderintas servituto nustatymo schemas pateikti Užsakovui. Kompensacijas už servitutus ir notaro išlaidas apmokės Savivaldybė;
- 3.1.6. Suderinti statinio projektą statybos techninių dokumentų nustatyta tvarka, atsižvelgiant į valstybės institucijų, žemės, požeminių inžinerinių sistemų ir susisiekimo komunikacijų savininkų (naudotojų) interesus;
- 3.1.7. Gavus raštišką Užsakovo pritarimą statinio projekto sprendiniams, pateikti parengtą statinio projektą bendrajai ir / ar specialiajai projekto ekspertizei (jei taikoma). Esant pastaboms jas ištaisyti ir pakartotinai pateikti pataisytą ekspertizei dokumentaciją su atsakymais į pastabas;
- 3.1.8. Užsakovui suderinus statinio projektą, pateikti pilnai sukomplektuotus 2 (du) statinio projekto egzempliorius popierinėje formoje bei kompiuterinėje laikmenoje. Kompiuterinėje laikmenoje įrašomos projektų kopijos, minimalus raiškos reikalavimas – 200 dpi. Kompiuterinėje laikmenoje brėžiniai turi būti pateikti DWG bei PDF formatu;
- 3.1.9. Gauti statybą leidžiantį dokumentą (pagal įgaliojimą, už statybą leidžiantį dokumentą moka Rangovas);
- 3.1.10. Atlikti visus darbus pagal statinio projektą;
- 3.1.11. Atlikti archeologinius tyrinėjimus grunto judinimo vietose (jei taikoma, objektuose, esančiuose kultūros paveldo teritorijoje);
- 3.1.12. Atlikti statinio projekto vykdymo priežiūros organizavimą ir vykdymą statybos techninio reglamento STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ nustatyta tvarka;
- 3.1.13. Darbų vykdymo metu organizuoti esamų nuotekų perpumpavimą ar apvedimą;
- 3.1.14. Atlikti vamzdinių TV diagnostiką;
- 3.1.15. Atlikti nuotekų tinklų praplovimą;
- 3.1.16. Išvežti / utilizuoti savo sąskaita visas išardytas medžiagas, vamzdžius ir kitą statybinį laužą;
- 3.1.17. Parengti požeminių inžinerinių tinklų kontrolines geodezines nuotraukas pagal GKTR 2.11.03:2014 tvarką;
- 3.1.18. Parengti statinio projekto paskutinės versijos brėžinius ir technines specifikacijas su žyma „Taip pastatyta“;
- 3.1.19. Parengti statinio kadastro duomenų bylas (kadastro duomenų nustatymo metu pagal įstatymų reikalavimus parengtų planų, užpildytų kadastro formų ir kitų dokumentų apie nekilnojamąjį turtą, sukomplektuotą rinkinį), kurios turi būti pateiktos su išankstine VĮ „Registrų centras“ patikra;
- 3.1.20. Atlikti statybos užbaigimo procedūras, kurios nustatytos Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros įstatyme, pateikti visus reikiamus dokumentus per IS „Infostatyba“, statybos užbaigimo dokumento gavimui arba pateikti užpildytą bei užregistruotą deklaraciją (pagal įgaliojimą). Už statybos užbaigimo dokumentą moka Rangovas (jei taikoma).

4. DARBŲ VYKDYMO VIETA, TERMINAI IR TVARKA

- 4.1. **Darbų vykdymo vieta** – Juodšilių g., Vilniaus m.
- 4.2. **Darbų vykdymo terminai:**
 - 4.2.1. Statybiniai tyrimai turi būti atlikti ir suderinti per 3 mėn. nuo Sutarties įsigaliojimo dienos;
 - 4.2.2. Pilnos apimties (visos projekto dalys vadovaujantis Statybos įstatymo ir statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ nustatyta tvarka) statinio projektas turi būti parengtas ir suderintas su Užsakovu ir gautas statybą leidžiantis dokumentas per 6 mėn. nuo Sutarties įsigaliojimo dienos;
 - 4.2.3. Projektavimo ir statybos darbai turi būti užbaigti ir parengtos požeminių inžinerinių tinklų kontrolinės geodezinės nuotraukos bei statinio kadastro duomenų bylos per 8 mėn. nuo Sutarties įsigaliojimo dienos.
 - 4.2.4. Statybos užbaigimo procedūros turi būti atliktos per 1 mėn.
 - 4.2.5. Apmokėjimas: – per 2 mėn.
 - 4.2.6. Sutarties galiojimo terminas, įskaitant apmokėjimo terminą, yra 11 mėn.

Darbų vykdymo tvarka:

- 4.3.1. Darbai bus vykdomi pagal suderintą darbų atlikimo Grafiką (žr. TS 6.1. p.).

4.3.2. Aktavimo tvarka:

Už darbus pagal darbų kainų žiniaraštį (TS Priedas Nr. 4) bus apmokama taip:

- Aktas gali būti teikiamas Užsakovui pilnai atlikus darbus nurodytus darbų kainų žiniaraščio 1.1., 1.2. ir 1.3. pozicijose.
- Aktas gali būti teikiamas Užsakovui 80% nuo darbų kainos už atliktus statybos-montavimo darbus, aprašytus darbų kainų žiniaraščio 2.1. pozicijoje. Kartu su atliktų darbų aktu Rangovas turi pateikti atliktų objektų preliminarįs požeminių inžinerinių tinklų kontrolines geodezines nuotraukas.
- Aktas gali būti teikiamas Užsakovui 20% nuo darbų kainos už atliktus dangų ir aplinkos atstatymo darbus, komunikacijų žymėjimo ženklų įrengimą, aprašytus darbų kainų žiniaraščio 2.1. pozicijoje.

5. DARBŲ KOKYBĖ IR TRŪKUMŲ ŠALINIMAS

5.1. Darbų trūkumais bus laikomi Darbų ir (ar) panaudotų medžiagų ar kitų dalių neatitikimai Techninės specifikacijos reikalavimams, Lietuvos Respublikos teisės aktams, statybos techniniams reglamentams, standartams, Darbų ir (ar) jų rezultatų gedimai, deformacijos, atsiradę iki garantinio laikotarpio pabaigos.

5.2. Rangovas privalo garantuoti, kad Darbai bus atlikti kokybiškai, tinkamai ir laiku. Darbai atlikti nekokybiškai turi būti ištaisyti nuo Užsakovo rašytinio reikalavimo dėl trūkumų šalinimo pateikimo dienos ne vėliau kaip per 5 darbo dienas.

6. SUTARTIES VYKDYMO METU PATEIKIAMA DOKUMENTACIJA

Rangovas privalės pateikti ir suderinti su Užsakovu:

- 6.1. Grafiką per 14 k. d. nuo Sutarties įsigaliojimo dienos (Grafikas turi būti savaitių tikslumu). Grafikas turi būti parengtas atsižvelgiant į Techninės specifikacijos reikalavimus atskirų darbų atlikimo terminams. Atskiri darbai, kurių atlikimo pradžia, pabaiga ar terminas nėra detalčiai nurodyti Techninėje specifikacijoje turi būti numatyti Grafike, įvertinant Rangovo pagrįstas galimybes įvykdyti darbus Grafike numatytais terminais. Grafiko apačioje pagal darbų pozicijas turi būti pateiktos ir planuojamų atlikti ir aktuoti darbų vertės. Atlikti darbai turi sutapti su aktavimu, aktavimas Grafike turi būti planuojamas tą patį kalendorinį mėnesį, kurį yra baigiami atitinkamos žiniaraščio (TS Priedas Nr. 4) eilutės darbai. Jei Rangovas atliks darbus anksčiau nei nurodyta Grafike, aktas teikiamas Grafike numatyti sumai ne anksčiau 1 mėn. nei nurodyta Grafike;
- 6.2. Statinio projektą, už Rangovo lėšas įsigytus ir užpildytus statybos darbų žurnalus, suderintą išpildomąją dokumentaciją, kadastrinių matavimų bylas su išankstine VĮ „Registų centras“ patikra, mikrobiologinių tyrimų pažymas, TV diagnostikos ataskaita, atliktų darbų aktus. Taip pat Rangovas (pagal įgaliojimą) turės atlikti statinių statybos užbaigimo procedūras, pateikti visus reikiamus dokumentus per Lietuvos Respublikos statybos leidimų ir statybos valstybinės priežiūros informacinės sistemos (IS) „Infostatyba“ išorinę svetainę statybos užbaigimo dokumento gavimui ir pateikti užbaigimo dokumentą arba pateikti užpildytą ir užregistruotą deklaraciją.

7. RANGOVO IR UŽSAKOVO ĮSIPAREIGOJIMAI

7.1. Rangovo įsipareigojimai:

7.1.1. Atlikti Darbus profesionaliai, kokybiškai ir laiku, vadovaujantis Sutartyje nustatyta tvarka, Lietuvos Respublikoje galiojančiais įstatymais ir kitais teisės aktais reglamentuojančiais Darbų atlikimą.

7.2. Užsakovo įsipareigojimai:

7.1.1. Bendradarbiauti su Rangovu, teikiant reikalingą informaciją Užsakymų ir (ar) Sutarties vykdymo metu.

7.1.2. Priimti iš Rangovo kokybiškai atliktus Darbus, atitinkančius teisės aktų ir Užsakyme ir (ar) Techninėje specifikacijoje numatytus Darbų reikalavimus, ir tinkamai bei laiku atsiskaityti su Rangovu Sutartyje numatytomis sąlygomis.

7.1.3. Užsakovas sudarys galimybę Rangovui darbų metu naudotis vandeniu (praplovimui, bandymams). Už darbų vykdymo metu sunaudotą vandenį Rangovas Užsakovui sumokės užbaigus objektą pagal apskaičiuotą suvartotą vandens kiekį.

8. PAPILDOMA INFORMACIJA

- 8.1. Vykdamas darbus vadovautis Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2021 m. kovo 25 d. įsakymu Nr. 30-780/21 patvirtintu „Leidimų atlikti kasinėjimo darbus Vilniaus miesto savivaldybės viešojo naudojimo teritorijoje (gatvėse, vietinės reikšmės keliuose, aikštėse, žaliuosiuose plotuose), atitverti ją ar jos dalį arba apriboti eismą joje išdavimo tvarkos aprašu“. Darbai A, B, C kategorijos miesto gatvėse draudžiami darbo dienomis nuo 7 val. iki 9 val. ir nuo 16 val. iki 19 val., kitu metu darbus atlikti nemažinant eismo pralaidumo daugiau kaip 50%.

9. PRIEDAI

Priedas Nr. 1. – Preliminari situacijos schema;

Priedas Nr. 2. - Medžiagų, gaminių techninės specifikacijos ir jų atitikimas;

Priedas Nr. 3. - Konkrečiai siūlomos mechanikos medžiagos, gaminiai ir jų gamintojai;

Priedas Nr. 4. - Darbų kainų žiniaraštis.

