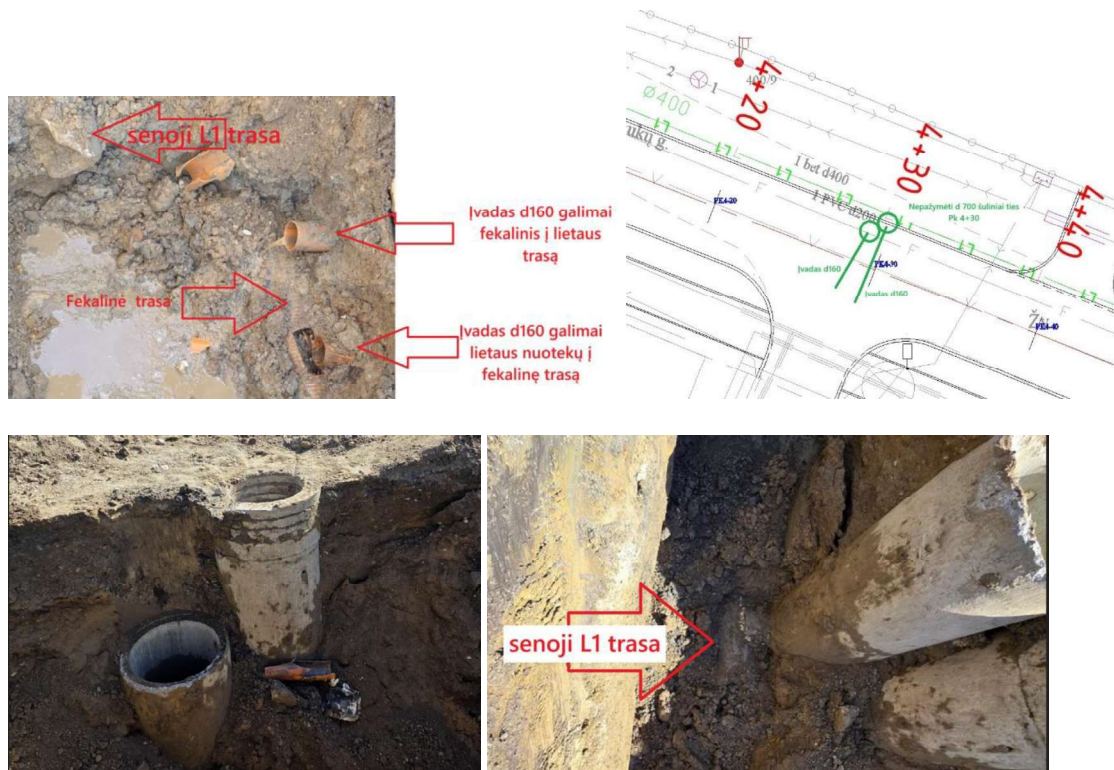
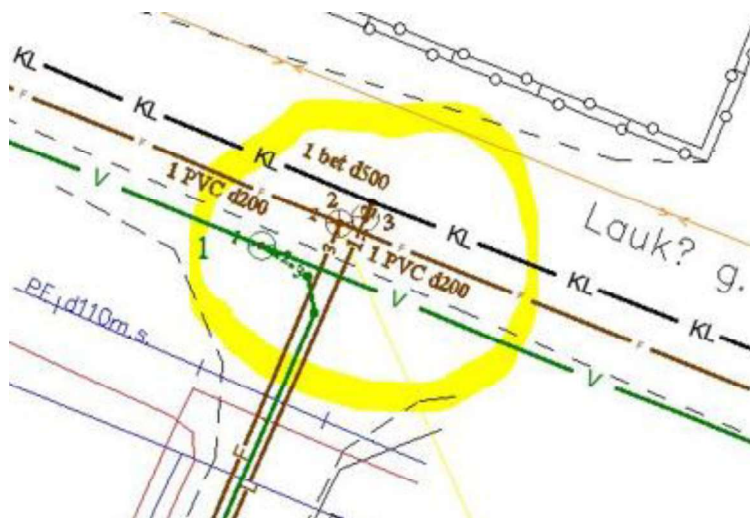


Kadangi neaiški įvadų paskirtis, Rangovas paprašė nurodyti kaip turi būti prijungiami abu įvadai.

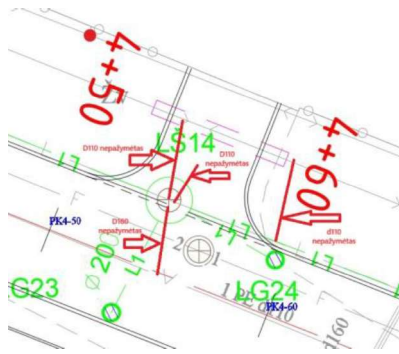


Nutarta: Buitinių nuotekų trasą perjungti, pastatant plastikinį šulinėlį D425, o lietaus trasą perjungti, pastatant g/b DN1000 šulinį (žr. schemą). Rangovas pateiks papildomų darbų sąmatą.



3. Svarstyta:

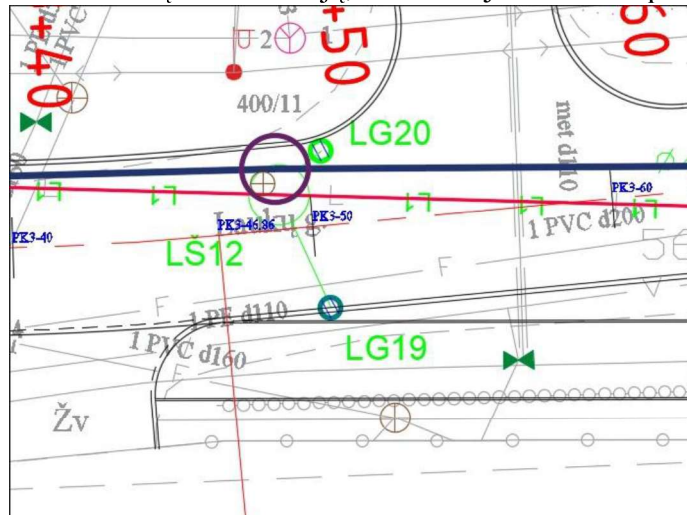
2025-05-15 atkasus esamą šulinį LŠ14 paaiškėjo, kad į jį prijungti 3 nepažymėti įvadai: 2 vnt. D110, kryptis į 32 namą) ir 1vnt. D160 (kryptis į priešingą pusę), taip pat, ties Pk 4+60 rastas prisijungimas d110 į trasą be šulinio.



Nutarta: 2 įvadus: D110 4,2 m, D160 2,5 m prijungti į naujai sumontuotą LŠ14, ties Pk 4+60 rastą įvadą d110 prijungti į šulinį LG24 (2,5 m). Rangovas pateiks papildomų darbų sąmatą.

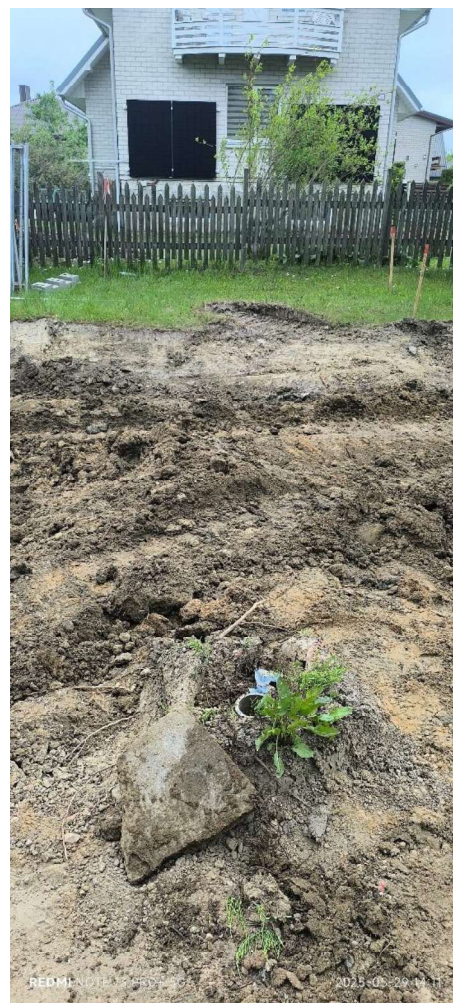
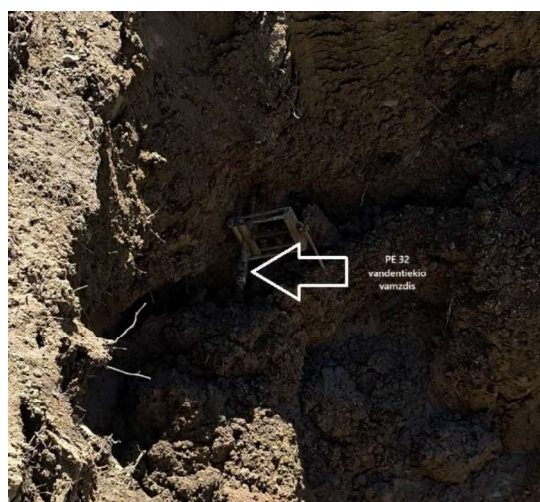
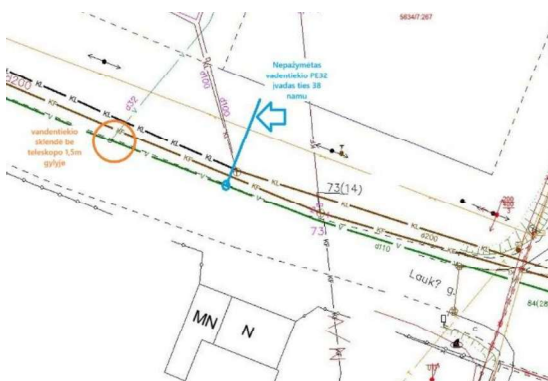
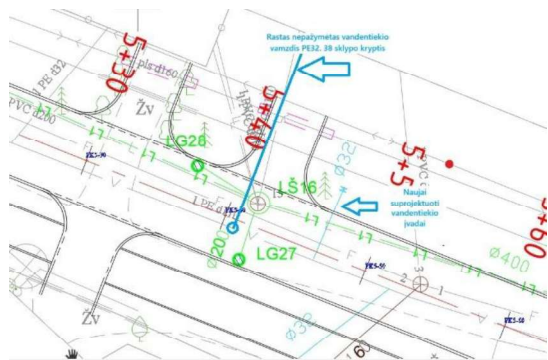
4. Svarstyta:

2025-05-23 Laukų g. Kretingoje lietaus surinkimo šulinėlių LG19 ir LG20 neįmanoma įrengti taip, kaip numatyta Projekte dėl esamų komunikacijų, kurios Projekte nebuvo pažymėtos.



Nutarta: perkelti šulinėlių įrengimo vietą į artimiausią įmanomą vietą pagal situaciją. Rangovas pateiks papildomų darbų sąmatą.

5. **Svarstyta:** 2025-05-30 Laukų g. ties 36 namo sklypu, 1,5 m, gylyje asbestiniame vamzdyje rasta vandentiekio sklendė (rutulinis ventilis).



Nutarta: rutulinį ventilių naikinti, už kelio ribų įrengti naują sklendę 36 namo vandentiekio įvadui. Papildomi

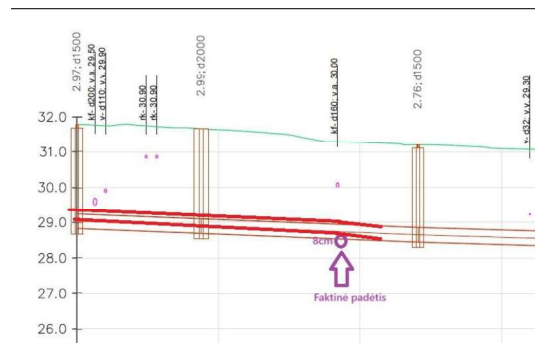
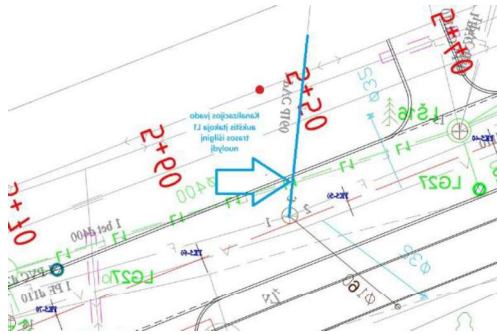
6. Svarstyta:

2025-06-03 Laukų g. ties 38 sklypu (Pk 5+40) pagal Projektą numatytą įrengti LŠ16 šulinį, tačiau į jį dėl jo projektinės padėties sudėtinga prijungti esamus įvadus bei rastus projekte nepažymėtus įvadus.

Nutarta: pakoreguoti LŠ16 šulinio pastatymo vietą taip, kad būtų įmanoma prijungti esamus įvadus. Rangovas pateiks papildomų darbų sąmatą.

7. Svarstyta:

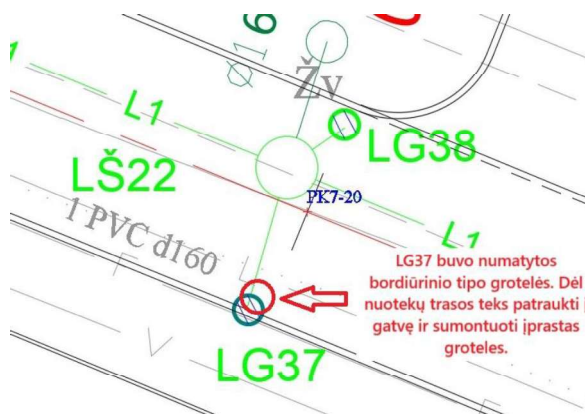
2025-06-04 Laukų g. Kretingoje, klojant L1 trasą ties PK 5+53 senoji trasa, kad apeiti po ja pravestą fekalinės kanalizacijos įvadą, įrengta su 8 cm peraukštelėjimu 3,5 m ilgio ruože.



Nutarta: Kadangi naujoji trasa klojama senosios trastos vietoje ir altitudėse, šis staigus aukščių pasikeitimas atspindės vamzdino TV diagnostikos ataskaitoje. Užsakovas tam neprieštarauja, jeigu šis sprendimas nepakenks tolesnei vamzdino klojimo eigai.

8. Svarstyta:

2025-07-10 pagal projektinius sprendinius lietaus nuotekų surinkimo šulinėlis LG37 turėjo būti sumontuotas su bordiūrinio tipo grotelėmis, tačiau dėl šalia praeinančios nuotekų trastos jo įrengti taip, kaip numatyta projekte, nėra galimybės.



Nutarta: lietaus nuotekų surinkimo šulinėlį LG37 atitraukti nuo nuotekų vamzdino link gatvės centro, įrengiant jį kaip įprastą lietaus surinkimo šulinį su ketinėmis grotelėmis. Rangovas pateiks papildomų darbų sąmatą.

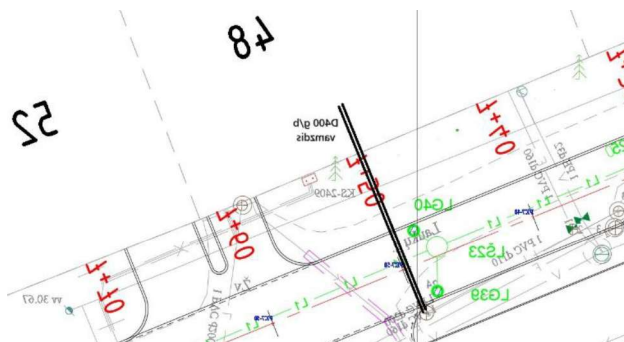
9. Svarstyta:

2025-07-11 ties Laukų g. 36 namu vandentiekio įvado pajungimo vietoje į paviršių išvestas asbestinis vamzdis. Atkasus vietoj požeminės sklendės rastas įdėtas rutulinis ventilis.

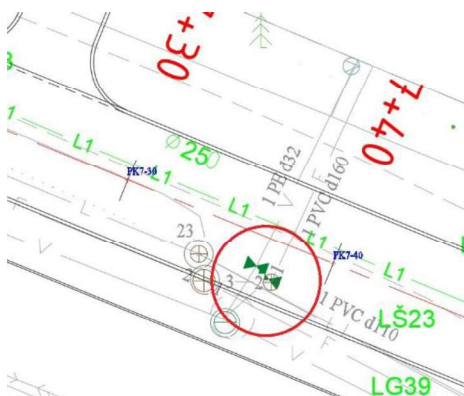
Nutarta: Sklendę pakeisti nauja, ją pastatant prie sklypo ribos. Rangovas pateiks papildomų darbų sąmatą.

10. Svarstyta:

- 2025-07-14 Laukų g. Kretingoje, įrengiant L1 trasą ties Pk7+50 rastas projekte nepažymėtas skersai gatvės praeinantis g/b d400 vamzdynas. Šio g/b vamzdžio dugno altitudė yra 15 cm žemiau už naujai klojamą trasos L1 dugno altitudę. Rastame vamzdyje susikaupęs didelis kiekis vandens;



- 2025-07-15 Laukų g. Kretingoje, ties Pk 7+40 (48 namas) ir ties Pk 5+40 (38 namas) įvadinės vandentiekio sklendės patenka į gatvės važiuojamąją dalį;
- ties Pk 7+40 (48 namas) buitinių nuotekų tinkle, kelio dalyje, vietoj apžiūros šulinio rastas išvestas PVC d160 vamzdis.



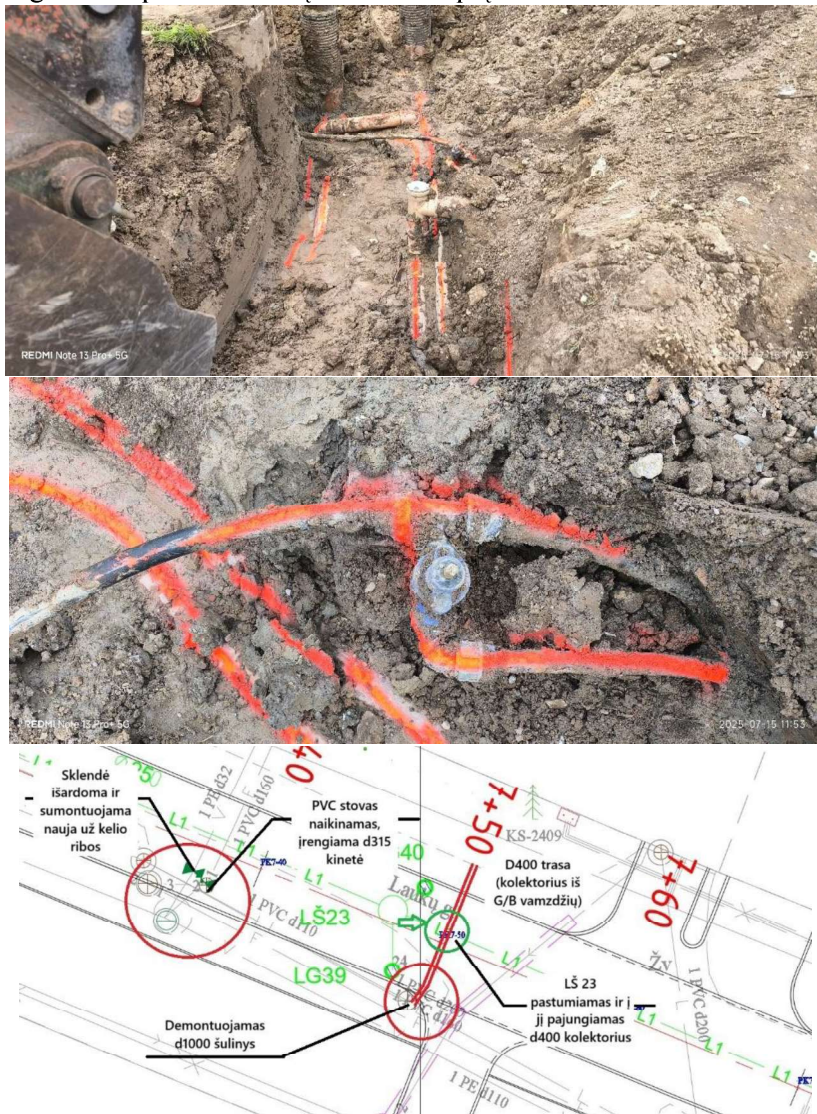
Nutarta:

Ivertinus esamą inžinerinių tinklų situaciją nuspręsta:

- Panaikinti G/B d1000 šulinį, esantį ties Pk 7+50;
- LŠ 23 pastatyti pastūmus jį link PK 7+50 taip kad, būtų įmanoma pajungti skersai gatvės praeinančių D400 G/B kolektorių. Šulinys LŠ23 bus sumontuotas apie 2 m į šoną nuo projektinės padėties;
- Naikinti lietaus kanalizacijos PVC d160 trasos dalį, einančią nuo naikinamo šulinio iki šulinio ties Pk 7+40 (apie 10 m);
- Įrengti D315 kinetę ant buitinių nuotekų trasos ir į ją pajungti 48 namo nuotekas, panaikinant įrengtą PVC "stovą".
- Požeminę vandentiekio sklendę demontuoti, įrengti suvirinamą trišakį, vandentiekio įvadinę sklendę 48 namui įrengti už kelio arčiau sklypo ribos.
- Rangovas pateiks papildomų darbų sąmatą.

11. **Svarstyta:**

2025-07-17 Ties Pk 7+50 (48 namas) dėl koncentruotai vienoje vietoje praeinančių 5 vamzdžių (žr. nuotraukoje) neįmanoma projektinėje vietoje pastatyti LG 39 lietaus surinkimo šulinio, kadangi jie eina išilgai kelio, jų padėtis neatitinka projekto, net patraukus kelis metrus į vieną ar kitą pusę išilgai kelio problemos neįmanoma išspręsti.



Nutarta:

- Panaikinti G/B d1000 šulinį, esantį ties Pk 7+50;
- Šulinį LŠ 23 pastatyti, pastumiant jį link PK 7+50 taip, kad būtų galima pajungti skersai gatvės praeinantį D400 G/B kolektorių. Šulinys LŠ23 bus sumontuotas apie 2,5 m pastumiant jį nuo projektinės padėties;
- Naikinti lietaus kanalizacijos PVC d160 trasos dalį, einančią nuo naikinamo šulinio iki šulinio ties Pk 7+40 (apie 10 m);
- Įrengti D315 kinetę buitinių nuotekų trasoje ir į ją pajungti 48 namo nuotekas, panaikinant įrengtą PVC "stovą";
- Požeminę vandentiekio sklendę demontuoti, įrengti suvirinamą trišakį, vandentiekio įvadinę sklendę 48 namui įrengti už kelio arčiau sklypo ribos;
- Rangovas pateikia papildomų darbų sąmatą.

12. Svarstyta:

52 sklypo gyventojui su UAB „Kretingos vandenys“ suderintame projekte numatyta ant naujai rengiamos L1 lietaus trasos įrengti šulinį, į kurį pajungiamos 52 sklypo lietaus nuotekos. Rangovui pateiktame projekte šis šulinys ir prisijungimas neparodytas.

Nutarta: įrengti papildomą G/B d1000 šulinį, šalia jo pastatyti ir prijungti LG39 lietaus surinkimo šulinėlį ir atvesti DN 160 PVC vamzdį 52 sklypo lietaus nuotekoms pajungti (9,5m).

13. Svarstyta: Užsakovo pateiktame projekte akligatvio ties PK3+80 gyventojams nėra sudaryta galimybė vėliau prisijungti lietaus nuotekas. Siekiant sudaryti sąlygas gyventojams ateityje prijungti nuotekas, Užsakovas paprašė įrengti papildomą g/b d1000 šulinį ir atvesti PVC d250 vamzdžio atšaką į akligatvį, esantį ties PK3+80.

Nutarta: įrengti papildomą g/b d1000 šulinį ir atvesti PVC d250 vamzdžio atšaką į akligatvį esantį ties PK3+80, sudarant galimybę gyventojams vėliau pasijungti lietaus nuotekas.

Rangovas parengia ir prie šio apžiūros akto prideda papildomų/nevykdomų darbų sąmatas (priedas Nr. 1 ir Nr. 2). Papildomi darbai vykdomi nedelsiant, vėliau (kai bus rengiamas) juos įtraukiant į papildomą susitarimą. Projekto sprendinius pakoreguoti užbaigus statybos darbus, išleidžiant naują projekto laidą, už tai yra atsakingas Statytojas.

UAB „Kretingos vandenys“

Donatas Sirutis

UAB „Inžinerijospro“

statinio statybos techninės priežiūros vadovas

Rytautas Jakulis

UAB „Tvari inžinerija“

projekto vadovė

Daiva Dambrauskienė

UAB „Plungės lagūna“ statybos darbų vadovas

Valdas Bulzgis

SUDERINTA: _____ EUR.

TVIRTINU: _____ EUR.

ATSAKINGAS ATSTOVAS _____

ATSAKINGAS ATSTOVAS _____

2025 M. MĖN. D.

2025 M. MĖN. D.

PAPILDOMŲ - NEVYKDOMŲ DARBŲ SĄMATA

Statinių grupė Laukų gatvės KT8009, Kretingos mieste, (ruožas nuo sankryžos su Lalsvės gatve iki žemės sklypo adresu Laukų g. 47) kapitalinis remontas

Statiny's Papildomi - nevykdomi darbai pagal apžiūros aktą Nr.5

Žinlaraštis Lietaus nuotekų dalis

Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Kaina be PVM	Suma be PVM	Pastabos
NEVYKDOMI DARBAI						
1	Lietaus tinklai					
7.	Lietaus surinkimo šulinys d700 mm ir jo įrengimas, Hvid=1.90m (įskaitant 0,30 cm nusodinimo dalį), su visa reikiama hidroizoliacija (su protarpinėmis, su bordiūrinėmis grotelėmis), su montavimu	kompl.	-1			
8.	Apvalus surenkamas gelžbetoninis DN 1000 mm kanalizacijos šulinys ir jo įrengimas, Hvid=2,50 m ,su visa reikiama hidroizoliacija (su protarpinėmis, ketiniu dangčiu, šulinių žymėjimo ženklais, su kritimo stovais), su montavimu	kompl.				
	Skiriuje I					
PAPILDOMI DARBAI						
1	Lietaus tinklai					
1.	Apvalus surenkamas gelžbetoninis DN 1000 mm kanalizacijos šulinys ir jo įrengimas, Hvid=2,50 m ,su visa reikiama hidroizoliacija (su protarpinėmis, ketiniu dangčiu, šulinių žymėjimo ženklais, su kritimo stovais), su montavimu	kompl.	2			Sutartyje numatytas įkainis
2.	Plastikinis d425 mm kanalizacijos šulinys ir jo įrengimas (su ketiniu dangčiu, šulinių žymėjimo ženklais), su montavimu	kompl.				Kalkuliacija Nr.2
3.	PVC savitakiniai vamzdžiai Ø 160 mm, su sujungimo detalėmis, įskaitant visus reikalingus žemės darbus, gruntinio vandens šalinimą, montavimo darbus, sistemos išbandymą, praplovimą, televizinę diagnostiką	m				Sutartyje numatytas įkainis
4.	PVC savitakiniai vamzdžiai Ø 110 mm, su sujungimo detalėmis, įskaitant visus reikalingus žemės darbus, gruntinio vandens šalinimą, montavimo darbus, sistemos išbandymą, praplovimą, televizinę diagnostiką	m				Įkainis. Mažinta pagal vamzdžio kainos skirtumą. PVC 110 - 3,45 eur/m. PVC 160 - 5,91 eur/m. Skirtumas - 2,46 eur/m
5.	PVC savitakiniai vamzdžiai Ø 200 mm, su sujungimo detalėmis, įskaitant visus reikalingus žemės darbus, gruntinio vandens šalinimą, montavimo darbus, sistemos išbandymą, praplovimą, televizinę diagnostiką	m	4			Sutartyje numatytas įkainis
6.	Požeminės sklendės DN 32 įrengimas, įskaitant prailginimo veleną, kapą, visas reikalingas jungtis, visus reikalingus žemės klojimo ir montavimo darbus	Kompl.				Sutartyje numatytas įkainis
7.	Lietaus surinkimo šulinys d700 mm ir jo įrengimas, Hvid=1.90m (įskaitant 0,30 cm nusodinimo dalį), su visa reikiama hidroizoliacija (su protarpinėmis, ketiniu grotelių dangčiu), su montavimu	kompl.				Sutartyje numatytas įkainis
8.	Demontuojami esami gb d1000 šuliniai (išardomi)	kompl.				Sutartyje numatytas įkainis
9.	Demontuojami esami gb d700 šuliniai (išardomi)	kompl.				Sutartyje numatytas įkainis
10.	Plastikinis d315 mm kanalizacijos šulinys ir jo įrengimas (su ketiniu dangčiu, šulinių žymėjimo ženklais), su montavimu	kompl.				Sutartyje numatytas įkainis
11.	Demontuojamas esamas DN160 PVC vamzdis(užaklinamas)	m				Įkainis
	Skiriuje I					

Vyr. ekonomistas
Marius Petraitis

Sąm. eil.	Darbu ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Norma (d.ūžm.)	Kiekis (medž.)	Kaina (EUR) (mech.)	Iš viso (EUR)	Vieneto kaina su priskaitymais be PVM	Kaina su priskaitymais be PVM visam kiekiui
--------------	-------------------------------	-------------	-------------------	-------------------	------------------------	------------------	--	--

Statybių išlaidos 9.00%

Iš viso tiesioginės išlaidos

Pridėtinės išlaidos 20.90%(63.26+9.49+5.82)

Pelnas 5.00%(514.34+16.42)

Iš viso netiesioginės išlaidos

Pridėtinės vertės mokestis 21.00%

Sudarė : Vyr. inž. /Pavardė

Bendra vertė be PVM

Bendra vertė su PVM

ĮKAINOTAS SĄNAUDŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS

Objektas: Laukų gatvės KT8009, Kretingos mieste, (ruožas nuo sankryžos su Laisvės gatve iki žemės sklypo adresu Laukų g. 47) kapitalinis remontas

LIETAUS NUOTEKŲ DALIS

Eil. Nr.	Pavadinimas ir techninės charakteristikos	Mato vnt.	Kiekis	Kaina be PVM	Suma be PVM	Pastaba
PAPILDOMI DARBAI						
Lietaus tinklai						
1	PVC savitakiniai vamzdžiai Ø 250 mm, su sujungimo detalėmis, įskaitant visus reikalingus žemės darbus, gruntinio vandens šalinimą, montavimo darbus, sistemos išbandymą, praplovimą, televizinę diagnostiką	m			100,00	Panašus sutartinis įkainis
2	Apvalus surenkamas gelžbetoninis DN 1000 mm kanalizacijos šulinys ir jo įrengimas, Hvid=2,50 m, su visa reikiama hidroizoliacija (su protarpinėmis, ketiniu dangčiu, šulinių žymėjimo ženklais, su kritimo stovais), su montavimu	kom				Sutartinis įkainis
3	Aklės pastatymas					Kalkuliacija Nr.1
Įrengtų dangų atstatymo darbai						
1	Apsauginio šalčiui atsparaus sluoksnio įrengimas, h-22 cm					Sutartinis įkainis
2	Dolomito skaldos 0/45 sluoksnio įrengimas, h-20 cm					Sutartinis įkainis
Viso						
					88,09	

Vyr. ekonomistas
Marius

SUDERINTA: _____ TŪKST.EUR

ATSAKINGAS ATSTOVAS _____

2025 M. MĖN. D.

TVIRTINU: _____ TŪKST.EUR.

ATSAKINGAS ATSTOVAS _____

2025 M. MĖN. D.

KALKULIACIJA Nr.1

Sudaryta pagal 2025.04 kainas

Statinių grupė

60 UAB Kretingos vandenys

Statinsys

1 Laukų gatvės KT8009, Kretingos mieste kapitalinis remontas

Žiniaraštis

1 Lietaus nuotekų tinklai

				Suma žiniaraščiui	55.64 EUR	
Sąm. el.	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Norma	Kiekis	Kaina EUR	Iš viso EUR
1	Papildomi darbai					
1 R17-58		vnt				
	Aklių pastatymas ant vamzdinių, kai skersmuo iki 250 mm					
	Darbo sąn. kateg. 4.08	žm.val.				
	90076 Plonalakštis plienas (karštai valcuotas), 1-1,8 mm t					
	120049 Varžtai su veržlėmis (įvairūs)	kg				
	250055 Tarpikliai iš paronito	kg				
R17-58	Darbo užm. 23.90 Medžiagos 8.70					
Iš viso skyruije	1 Darbo užm. 23.90 Medžiagos 8.70					
Viso žiniaraštyje	1 Darbo užm. 23.90 Medžiagos 8.70					
	Papildomų medžiagų vertė 3.00%					
	Papildomų mechanizmų vertė 3.00%					
	Sezoniniai darbai 15.00% (0.00)					
	Specifiniai darbai 17.00%					
	Papildomas darbo užmokestis 8.00%(23.90)					
	Soc.draudimo išlaidos 1.79%(23.90+1.91)					
	Statinio statybos išlaidos					
	Statybvietės išlaidos 9.00%					
	Iš viso tiesioginės išlaidos					
	Pridėtinės išlaidos 20.90%(23.90+1.91)					
	Pešnas 5.00%(38.40+5.39)					
	Iš viso netiesioginės išlaidos					
	Pridėtinės vertės mokestis 21.00%					

Sudarė :

Vyr. ekonomistas
Marius

/Pavardė/