

DARBŲ PIRKIMO TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

1. SĄVOKOS IR SUTRUMPINIMAI

1.1. Užsakovas – Uždaroji akcinė bendrovė „VILNIAUS VANDENYS“.

1.2. Rangovas – ūkio subjektas – fizinis asmuo, privatusis ar viešasis juridinis asmuo, kita organizacija ir jų padalinys arba tokių asmenų grupė, įskaitant laikinas ūkio subjektų asociacijas, su kuriuo Užsakovas sudaro Sutartį.

1.3. Sutartis – Sutartis, sudaroma tarp Rangovo ir Užsakovo dėl Pirkimo objekto.

1.4. Užsakovo klientas – įmonė arba asmuo turintis paslaugų teikimo sutartį su Užsakovu.

1.5. Avarija – nenumatytas įvykis dėl vandentvarkos infrastruktūros gedimo, technologinio proceso pažeidimo, ar kitų nenumatytų techninių aplinkybių, kai sutrinka paslaugos teikimas Užsakovo klientui, gali kilti pavojus žmonių sveikatai ar gyvybei, neigiamas poveikis aplinkai arba grėsmė valstybės ir privačių asmenų turtui.

1.6. Avarinė situacija – situacija, kai dėl tinklų, inžinierinių įrenginių ar įrangos neigiamo technologinio pokyčio egzistuoja nenutrūkstamo vandentvarkos proceso sutrikimo tikimybė, avarijos grėsmė, paslaugų kokybės Užsakovo klientams sutrikimo/nutraukimo ar aplinkos taršos grėsmė.

2. PIRKIMO OBJEKTAS

2.1. Avarinių situacijų likvidavimo vandentiekio ir nuotekų tinkluose darbai

2.2. Ar skaidomas į pirkimo objekto dalis?

☐ taip

☒ ne

3. PIRKIMO OBJEKTO APIMTYS/KIEKIAI

Apimtis: Pagal poreikį. Užsakymų dydžiai gali būti skirtingiems darbų kiekiams (nuo vienos fasoninės dalies pakeitimo ar vieno metro tinklo vamzdžio atstatymo iki tinklo atkarpos tarp šulinių pilno atstatymo).

4. SUTARTINIŲ ĮSIPAREIGOJIMŲ VYKDYMO VIETA

Vilniaus miesto, Vilniaus raj., Švenčionių raj., Šalčininkų raj. teritorijose, kuriose eksploatuojami UAB „VILNIAUS VANDENYS“ tinklai, teritorijose, kuriose teikiamos UAB „VILNIAUS VANDENYS“ paslaugos.

5. REIKALAVIMAI PIRKIMO OBJEKTUI

5.1. Esamos situacijos aprašymas: Avarinių situacijų susidarymas dėl tinklų susidėvėjimo, trečių asmenų padaryti pažeidimai. Rangovas turės šalinti avarijas ir avarines situacijas, tame tarpe turės užtikrinti vandentiekio / nuotekų paslaugos tęstinumą avarijos likvidavimo metu, remontuojamame ruože, esant poreikiui savo lėšomis įrengti apvažiavimo kelius, nuotekų apvedimo linijas.

5.2. Pirkimo objekto aprašymas

5.2.1. Pirkimo objektas - Avarinių situacijų likvidavimo vandentiekio ir nuotekų tinkluose darbai. Visos sąnaudos susijusios su medžiagų, inventoriaus komplektavimu, įsigijimu, pristatymu, montavimu, išmontavimu ir t.t. turi būti įtrauktos į Rangovo siūlomus darbų įkainius. Būtinomis medžiagomis, įranga ir mechanizmais visų numatomų Darbų vykdymui, Rangovas apsirūpina pats savo sąskaita. Ši nuostata taikoma Techninėje specifikacijos priede Nr. 1 nurodytiems darbams ir nenumatytiems darbams, išskyrus Techninės specifikacijos 5.2.2 p. nurodytas išimtis.

5.2.2. Darbų įkainių pavadinimai nurodyti Techninės specifikacijos priede Nr. 1 „Darbų įkainiai“ (Priedas Nr.1):

5.2.2.1. Techninės specifikacijos priede Nr.1 į įkainius turi būti įskaičiuotos visos Rangovo išlaidos tam darbui atlikti (aprašyti visi darbai, medžiagos, mechanizmai, pelnas).

5.2.2.2. Techninės specifikacijos (Priede Nr. 1) pozicijose: 7, 8, 17, 19, 21, 23, 25, 38, 40, 42, 44, 78, 80, 82, 84, 85, 88, 95, 97, 99, 101, 107, 109, 111, 113, 115, 134, 136 - neturi būti įskaičiuota vamzdžio kaina.

5.2.3. Darbų, nenumatytų Techninės specifikacijos priede Nr. 1, bet kurie yra tiesiogiai susiję su užsakomais avarinių situacijų likvidavimo vandentiekio ir nuotekų tinkluose darbais ir gali atsirasti dėl nenumatytų priežasčių, bei bendra tokių nenumatytų darbų vertė negali viršyti 10% Sutarties vertės Eur be PVM, įkainiai bus apskaičiuojami vadovaujantis Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos patvirtintomis Statinių statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo rekomendacijomis, pagal UAB „Sistela“ sąmatinės programos „Sistela“ aktualų kainų lygį (pagal paskutinį Darbų kainos atnaujinimą sąmatos tvirtinimo dieną). Darbų kainos nustatymo taisyklės pagal sąmatinę programą „Sistela“. Nenumatyti darbai gali būti pradėti vykdyti tik suderinus raštu su Užsakovo atsakingu asmeniu už Sutarties vykdymą. Nenumatytų darbų kainos skaičiavimo taisyklės:

- 5.2.3.1. Darbo kodo ir darbų ir išlaidų parinkimas turi tiksliai atitikti reikalingo atlikti darbo akte apibrėžtą Darbo specifiką;
- 5.2.3.2. Papildomi kaštai, koeficientai, mokesčiai ir papildomos išlaidos skaičiuojami pagal sąmatinėje programoje „Sistela“ nustatytą seką ir logiką;
- 5.2.3.3. Kiekvienam atitinkamam statybos darbui atlikti medžiagų, darbo užmokesčio ir mechanizmų sąnaudos ir kainos turi atitikti sąmatinės programos „Sistela“ aktualų kainų lygį;
- 5.2.3.4. Papildomų medžiagų vertė 3 % nuo medžiagų sumos;
- 5.2.3.5. Papildomų mechanizmų vertė 3 % nuo mechanizmų sumos;
- 5.2.3.6. Specifiniai darbai 17 % tik sąmatinėje programoje „Sistela“ priskirtiems darbams;
- 5.2.3.7. Sezoniniai darbai 15 % tik sąmatinėje programoje „Sistela“ priskirtiems darbams;
- 5.2.3.8. Papildomas darbo užmokestis 8 %;
- 5.2.3.9. Socialinio draudimo išlaidos 1,79%;
- 5.2.3.10. Statybvietės išlaidos 9 % nuo statinio statybos darbų skaičiuojamosios kainos, arba 12% nuo kultūros paveldo statinių atkūrimo ir tvarkomųjų statybos darbų skaičiuojamosios kainos;
- 5.2.3.11. Pridėtinės išlaidos 20,9 % nuo darbo užmokesčio sumos;
- 5.2.3.12. Pelnas 5 %.

5.2.4. Reikalavimai darbų atlikimui:

- 5.2.4.1. Rangovas privalo atvykti į įvykio (darbų atlikimo) vietą **ne vėliau kaip per 2 (dvi) valandas** Vilniaus m. ir Vilniaus raj. nuo Užsakovo atstovo pranešimo pateikimo telefonu arba elektroniniu paštu. Kontaktai bus nurodyti Sutartyje. Šalčininkų raj., Švenčionių raj. atvykimui į darbų atlikimo vietą nustatomas **12 (dvylikos) valandų** terminas. Abiem atvejais atvykimo laikas yra privalomas, jeigu Užsakovas nenurodė kitaip.
- 5.2.4.2. Įvykio vietoje Užsakovo atstovas ir Rangovo atstovas darbų apžiūrai surašo darbų vietos Perdavimo - priėmimo aktą. Šiame akte nurodoma įvykio vieta, akto surašymo data, laikas avarinės situacijos/avarijos pašalinimui, aprašomi reikalingi atlikti darbai, orientaciniai darbų kiekiai, suderintas tarp Užsakovo ir Rangovo darbų pradžios laikas, darbų užbaigimo data (grafikas) ir pasirašomas abiejų šalių atstovų.
- 5.2.4.3. Rangovas privalo darbus vykdyti per laiką ne ilgesnį nei tokiems Darbams yra nustatytas skaičiuojamasis laikas statinių statybos skaičiuojamųjų kainų nustatymo rekomendacijose, taikant 8 (aštuonių) darbo valandų per darbo dieną skaičiavimą ir atsižvelgiant į optimalų darbuotojų, skirtų Darbui atlikti skaičių bei technologinį eiliškumą atliekant susijusius Darbus.
- 5.2.4.4. Ne vėliau kaip per **24 (dvidešimt keturias) valandas** nuo darbų vietos Perdavimo – priėmimo akto pasirašymo datos Rangovas privalo pradėti vykdyti vandentiekio ar nuotekų tinklų atstatymo darbus (darbams, nurodytiems Techninės specifikacijos 5.2.4.6. punkte šis terminas netaikomas). Per šiame punkte nurodytą laikotarpį Rangovas privalo gauti leidimą vykdyti kasimo darbus, iškviešti inžinerinius tinklus eksploatuojančių organizacijų atstovus ir atlikti visus kitus parengiamuosius darbus, būtinus atstatymo darbams pradėti.
- 5.2.4.5. Avariniai darbai gali būti užsakomi bet kuriuo paros metu darbo dienomis, savaitgaliais, švenčių dienomis. Darbų metu Rangovas nuolat palaiko ryšį el. paštu su Užsakovo atsakingu asmeniu ir informuoja apie darbų eigą bei darbų pabaigos laiką. Atlikęs vandentiekio, nuotekų tinklų avarinius remonto darbus, Rangovas informuoja Užsakovo atsakingą asmenį elektroniniu paštu ar kitu Užsakovui priimtinu būdu.
- 5.2.4.6. Įvykus avarijoms, jei dėl to yra nutraukta vandens tiekimo paslauga Užsakovo klientams arba nuotekos liejasi į aplinką, arba užtvirtos A,B,C kategorijų gatvių, nurodytų Vilniaus m. savivaldybės įsakyme „Dėl eismo ribojimų, kasinėjimų ir aptvėrimų vykdant inžinerinių tinklų statybos, rekonstrukcijos ar remonto darbus“, važiuojamosios dalys, jas šalinant Rangovas privalo pradėti darbus per **2 (dvi) valandas** nuo Užsakovo pranešimo pateikimo telefonu arba elektroniniu paštu, dirbti visu pajėgumu/nepertaukiamai, tol kol nelikviduos avarijos pasekmių, darbus užbaigia nedelsiant, bet ne vėliau kaip per **24 (dvidešimt keturias) valandas**. Kai dėl darbų sudėtingumo avarijos likviduoti per 24 valandas yra technologiškai neįmanoma (t. y. dėl technologinio darbų proceso, kai darbų vykdymui trukdo infrastruktūriniai, inžineriniai tinklai, technologinė įranga, architektūrinis paveldas, gamtinės kilmės kliūtys kurias būtina išsaugoti ar galima pašalinti tik suderinus su atsakingomis institucijomis arba kai būtinų avarijos likvidavimui medžiagų/įrangos tiekimas užtrunka), Užsakovas nustato ilgesnį terminą avarijos likvidavimui. Avarija laikoma likviduota kai atstatomas vandens tiekimas ir/ar nuotekų surinkimas, pašalinama sugriuvusių gelžbetoninių ar kitų konstrukcijų keliama grėsmė. Likvidavus avariją, Rangovas kitus darbus, nurodytus Perdavimo – priėmimo akte vykdo pagal Techninės specifikacijos 5.2.4.3 punkte nurodytas darbo laiko nustatymo rekomendacijas. Darbai laikomi baigtais, kai atstatoma išardyta danga iki būklės, ne prastesnės už būklę, buvusią prieš pradedant darbus.
- 5.2.4.7. Rangovas privalo nustatyta tvarka gauti leidimus žemės kasimo darbams. Visais reikiamais leidimais, darbų įvykdymui, rūpinasi ir savo lėšomis apmoka Rangovas.

- 5.2.4.8. Vykdam darbus kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje, Rangovas privalo darbus vykdyti su archeologo priežiūra.
- 5.2.4.9. Darbai privalo būti atlikti vadovaujantis Lietuvos Respublikos statybos įstatymu, statybos techniniais reglamentais, šios Techninės specifikacijos reikalavimais, UAB „VILNIAUS VANDENYS“ patvirtintomis techninėmis specifikacijomis ir technine politika, skelbiamais <http://www.vv.lt/lt/partneriams>, bei Lietuvos Respublikos teisės aktais, reglamentuojančiais nurodytų darbų ir projektavimo paslaugų atlikimą ir kitais teisės aktais.
- 5.2.4.10. Demontuotas sklendes, fasonines dalis, kitas metalo konstrukcijas Rangovas privalo pristatyti adresu Titnago g.74, Vilnius ir perduoti Užsakovo atstovui.
- 5.2.4.11. Rangovas savo lėšomis parengia ir pateikia Užsakovui atstatytų tinklų geodezines kontrolines (išpildomasias) nuotraukas, vandens kokybės laboratorinės analizės išvadas, nuotekų vamzdyno televizinės diagnostikos ataskaitą.
- 5.2.4.12. Rangovas privalės atstatyti dangas pagal atitinkamos savivaldybės, kurioje vykdomi darbai, nustatytus reikalavimus.
- 5.2.4.13. Prieš pradėdamas darbus Rangovas, turi įvertinti esamų dangų būklę ir **atlikti foto fiksaciją**, kad visos dangos būtų atstatytos iki būklės, ne prastesnės už būklę, buvusią prieš pradedant darbus. Išardytos šaligatvių plytelės, bortai, trinkelės turi būti tvarkingai sandėliuojamos. Gatvių dangos ir jų pagrindai turi būti atstatomi pagal esamą arba tipinę konstrukciją, atitinkančią gatvės kategoriją.
- 5.2.4.14. Darbų vykdymo metu (nuo darbų pradžios iki galutinio dangos sutvarkymo) Rangovas atsako už saugų automobilių ir pėsčiųjų eismą Darbų vykdymo zonoje, kelio ženklų ir aptvėrimų pastatymą bei priežiūrą. Rangovas suderina transporto organizavimo pakeitimus bei atsako už pasekmes, susijusias su įsipareigojimų nevykdymu.
- 5.2.4.15. Kai oro sąlygos nepalankios dangų atstatymo vykdymui (šaltis ir sustabdyta asfaltbetonio gamyba), išardytas dangas sutvarkyti įrengiant laikiną dangą (šaltuoju asfaltbetoniui arba betonui). Nusistovėjus palankiems orams, Rangovas per 20 (dvidešimt) darbo dienų išardo laikiną dangą ir įrengia naują asfalto dangą. Iki to laiko įrengtus laikinus pagrindus ir dangą prižiūri bei atsako už jų būklę Rangovas.
- 5.2.4.16. Statybinių atliekų, susidariusių darbų vykdymo metu, utilizavimu rūpinasi Rangovas.
- 5.2.4.17. Jei atliekant darbus pažeidžiamas greta esantis inžinierinis statinys, Rangovas prisiima visas išlaidas, susijusias su pažeidimu.
- 5.2.4.18. Darbų priėmimo metu Užsakovui nustačius, kad darbai atlikti nekokybiškai ar su trūkumais, Užsakovas praneša Rangovui apie nustatytus trūkumus. Nekokybiški darbai ar darbų atlikimo trūkumai turi būti pašalinti per 2 (dvi) paras, nuo pranešimo apie trūkumus pateikimo momento.
- 5.2.4.19. Rangovo atliktiems darbams suteikiamas garantinis terminas, kaip yra nustatyta Statybos įstatyme (Lietuvos Respublikos statybų įstatymas (Žin., 1996, Nr.32-788) aktuali redakcija).
- 5.2.4.20. Visus darbų trūkumus nustatytus per garantinį laikotarpį Rangovas privalo pašalinti savo lėšomis ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas nuo informacijos apie trūkumus pateikimo dienos, jei tarp Užsakovo ir Rangovo nėra suderintas kitas terminas.

5.3. Sutarties vykdymo metu pateikiama dokumentacija

- 5.3.1. Rangovas privalės pateikti medžiagų sertifikatus, eksploatacinių savybių deklaracijas, paslėptų darbų aktus, vamzdynų hidraulinių išbandymų aktus, žemės kasimo leidimus, statybinio laužo išvežimo ir pridavimo dokumentus ir kitą dokumentaciją susijusią su darbų atlikimu.

5.4. Sutartinių įsipareigojimų vykdymo tvarka ir terminai

- 5.4.1. Sutartis sudaroma 25 (dvidešimt penkių) mėnesių laikotarpiui. 1 (vienas) mėnuo skirtas Sąskaitos apmokėjimui, bet ne Darbų atlikimui.

6. UŽSAKOVO ĮSIPAREIGOJIMAI

- 6.1. Užsakovas įsipareigoja apmokėti Rangovo pateiktą sąskaitą per 30 k. d. po sąskaitos pateikimo Sutartyje nustatyta tvarka.
- 6.2. Užsakovas sudarys galimybę Rangovui darbų metu naudotis vandeniu (bandymams, tinklų praplovimui atkarpose nuo šulinio iki šulinio).

7. PAPILDOMA INFORMACIJA

- 7.1. Darbų vykdymo metu Rangovas turi naudoti medžiagas / gaminius, kurie nurodyti Techninės specifikacijos Priede Nr. 3. Šiame priede nurodytos medžiagos / gaminiai turi atitikti Techninės specifikacijos Priede Nr. 2

nustatytus reikalavimus ir (arba) būti parinkti iš medžiagų sąrašo, nurodyto <http://www.vv.lt/lt/partneriams>, galiojusio pirkimo skelbimo metu.

-
- 7.2. Sutarties vykdymo metu Rangovas, gavęs rašytinį Užsakovo sutikimą, turi teisę keisti perkamas medžiagas / gaminius nurodytus Techninės specifikacijos Priede Nr. 3, jeigu tokių medžiagų / gaminių gamintojas ir (arba) oficialus gamintojo atstovas nebegamina arba jei tiekėjai operatyviai negali jų pateikti. Siekdamas keisti perkamą medžiagą / gaminį, Rangovas privalo pateikti Užsakovui argumentuotą prašymą su įrodymais, kad gamintojas (-ojai) ir (ar) oficialus gamintojo (-ojų) atstovas (-ai) medžiagų / gaminių nurodytų Techninės specifikacijos Priede Nr. 3 nebegamina ir kad keičiamos naujos perkamos medžiagos / gaminiai visiškai atitinka Techninės specifikacijos reikalavimus. Rangovas keisdamas medžiagas / gaminius negali didinti perkamų medžiagų / gaminių įkainių, pristatymo ir / ar statybos terminų ir / ar keisti kitas sąlygas. Rangovas privalo pateikti keičiamų naujų perkamų medžiagų / gaminių dokumentus.
-
- 7.3. Rangovas turi laikytis Užsakovo 2021-01-04 įsakymu Nr. VTA-I21-3 patvirtinto Rangovų saugaus darbo organizavimo ir vykdymo UAB „Vilniaus vandenys“ objektuose tvarkos aprašo reikalavimų (išskyrus 4 ir 5 priedus), kuris viešai paskelbtas <http://www.vv.lt/lt/partneriams>.
- 7.4. Už leidimus, išduodamus Lietuvos automobilių kelių direkcijos, apmoka Rangovas, Užsakovas atlygina faktiškai už šiuos leidimus, patirtas išlaidas į kurias negali būti įtrauktas Rangovo pelnas pagal faktišką, t. y. Rangovo pateiktą sąskaitą faktūrą (Rangovas prideda leidimus prie sąmatos). Bendra tokių išlaidų apimtis negali viršyti 1% Sutarties vertės Eur be PVM .
- 7.5. **Rangovas prieš pradėdamas darbus turi atlikti darbų vietos foto fiksaciją.** Užsakovui pareikalavus Rangovas priduodant darbus turės pateikti darbų vietos ir vykdytų darbų fotofiksaciją.
-

8. PRIEDAI

Priedas Nr.1 Darbų įkainiai.

Priedas Nr.2 Medžiagų, gaminių techninės specifikacijos ir jų atitikimas.

Priedas Nr.3 Konkrečiai siūlomos medžiagos, gaminiai ir jų gamintojai.