

TVOROS SUPROJEKTAVIMO IR ĮRENGIMO DARBŲ SUTARTIS

2016 m. rugsėjo 12 d. Nr. 2016-(5.19)-44
Kaunas

Savivaldybės biudžetinė įstaiga „Kauno miesto muziejus“ įmonės kodas 300154670 (toliau – Užsakovas), atstovaujama direktorės Ritos Garbaravičienės, veikiančios pagal įstaigos nuostatus, ir UAB „AA Valda“, įmonės kodas 304169680 (toliau – Rangovas), atstovaujama direktoriaus Andriaus Milkiaus, veikiančio pagal įmonės įstatus, toliau kartu vadinami „Šalimis“, o kiekvienas atskirai – „Šalimi“, sudarė šią sutartį (toliau – Sutartis):

I SKYRIUS SUTARTIES DALYKAS

1. Metalų strypų tvoros su gręžtiniais pamatais suprojektavimas ir įrengimas adresu L.Žamenhofo g. 4, Kaunas pagal pridedamą techninę specifikaciją (Sutarties 1 priedas) ir Rangovo parengtą lokalinę sąmatą (toliau – darbai), kurios yra šios Sutarties neatskiriamos dalys.

II SKYRIUS SUTARTIES KAINA, MOKĖJIMO TVARKA IR TERMINAI

2. Sutarties suma yra 5569,03 Eur (penki tūkstančiai penki šimtai šešiasdešimt devyni eurai, 03 ct.), iš jų PVM – 966,52 Eur (devyni šimtai šešiasdešimt šeši eurai, 52 ct.).

3. Užsakovas už darbus sumoka pagal pateiktas Užsakovui ir abiejų šalių pasirašytas sąskaitas faktūras, kurias Rangovas išrašo pagal suderintus su Užsakovu atliktų darbų perdavimo ir priėmimo aktus, neviršydamas 2 punkte nurodytos bendros Sutarties kainos, per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo sąskaitų faktūrų pasirašymo dienos.

Rangovas sąskaitą faktūrą privalo pateikti naudodamasis elektronine paslauga „E. sąskaita“ (elektroninės paslaugos „E. sąskaita“ svetainė pasiekama adresu www.esaskaita.eu) ir elektroniniu paštu muziejus@kaunomuziejus.lt (nesant objektyvių galimybių sąskaitas faktūras pateikti naudojantis elektronine paslauga „E. sąskaita“, jas Rangovas pateikia šiame Sutarties punkte nurodytu elektroniniu paštu).

4. Į Sutarties sumą turi būti įskaičiuoti visi mokesčiai (tarp jų ir PVM), visos išlaidos, susijusios su darbams atlikti reikalingomis medžiagomis, įrenginiais, gaminiais, Rangovo naudojama technika, mechanizmais, transportu ir kitomis darbams naudojamomis priemonėmis, kurios būtinos Sutarties 1 punkte nurodytiems darbams atlikti.

5. Užsakovas sumoka tik už faktiškai atliktus darbus. Jei priimant darbus nustatoma, kad faktiškai atlikta mažiau darbų, sunaudota mažiau medžiagų ir mechanizmų, negu numatyta lokalinėje sąmatoje, Rangovui mokėtina suma mažinama atitinkamai pagal lokalinėse sąmatose numatytas darbų kainas.

6. Sutarties kaina yra fiksuota ir negali būti keičiama per visą Sutarties galiojimo laikotarpį, išskyrus Sutarties 6.1. punkte numatytą atvejį. Visi ir bet kokie medžiagų, įrangos, priemonių, darbų, paslaugų kainų, valiutų kursų pasikeitimai, infliacija, mokesčių tarifų pasikeitimai, darbo užmokesčio dydžio pakeitimai, kiti ekonominio bei kitokio pobūdžio veiksniai neįtakoja sutartos kainos pakeitimo. Rangovas įsipareigoja už darbus bei kitų Rangovo Sutartyje numatytų prievolių vykdymą nereikalauti iš Užsakovo mokėti jokių Sutartyje nenumatytų mokėjimų.

6.1. Darbų kaina dėl pasikeitusių mokesčių bus perskaičiuojama tokia tvarka:

6.1.1. Mokestis, kuriam pasikeitus bus perskaičiuojama kaina: pridėtinės vertės mokestis (PVM). Pasikeitus kitiems mokesčiams, Sutarties kaina nebus perskaičiuojama;

6.1.2. Perskaičiavimo formulė: sutarties kainoje esantis PVM tarifas keičiamas (mažinamas ar didinamas) pagal Lietuvos Respublikos galiojančius teisės aktus. Perskaičiuotos kainos pradedamos taikyti nuo Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio įstatyme, kuriuo keičiasi šio mokesčio tarifas, pakeisto tarifo įsigaliojimo dienos.

6.1.3. Atskiras raštiškas susitarimas dėl kainų perskaičiavimo nebus pasirašomas. Perskaičiuotos kainos taikant naują PVM tarifą nurodomos PVM sąskaitoje-faktūroje

III SKYRIUS ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI

6. Užsakovas įsipareigoja:

6.1. sudaryti sąlygas Rangovui pradėti darbus kitą dieną po sutarties pasirašymo;

6.2. prižiūrėti atliekamus darbus, kontroliuoti jų eigą, kiekį ir kokybę;

6.3. priimti Rangovo pagal Sutartį atliktus darbus, patikrinti juos, pateikti raštu pastabas apie pastebėtus nukrypimus nuo techninės specifikacijos, lokalinių sąmatų bei kitokius trūkumus ir raštu nurodyti iki 5 (penkių) kalendorinių dienų terminą trūkumams pašalinti;

6.4. sumokėti Rangovui už atliktus darbus Sutarties II skyriuje nustatyta tvarka ir terminais, neviršydamas Sutartimi nustatytos Sutarties kainos.

7. Rangovas įsipareigoja:

7.1. savo jėgomis, medžiagomis, priemonėmis ir rizika atlikti Sutarties 1 punkte nurodytus darbus pagal techninę specifikaciją ir lokalinę sąmatą;

7.2. remdamasis technine specifikacija ir lokaline sąmata, kitą dieną po Sutarties pasirašymo pradėti Sutarties 1 punkte nurodytus darbus, ir juos užbaigti ne vėliau kaip iki 2016 m. spalio 31 d. Atsiradus nenumatytoms aplinkybėms, pvz., užsitęsęs projekto derinimui su Kultūros paveldo departamentu prie Kultūros ministerijos arba pritarimo statybai gavimui iš Kauno miesto savivaldybės administracijos Miesto planavimo ir architektūros skyriaus, Darbams atlikti gali būti numatytas papildomas darbų atlikimo terminas, bet ne ilgiau nei iki 2016 m. gruodžio 16 d.;

7.3. užtikrinti, kad Užsakovo darbuotojai Sutarties vykdymo metu darbo valandomis netrukdomai galėtų patekti į įstaigos teritoriją ir dirbti savo tiesioginį darbą;

7.4. įforminti darbų perdavimą ir priėmimą pagal Lietuvos Respublikos įstatymų ir kitų teisės aktų nustatytus reikalavimus;

7.5. per Užsakovo raštu nurodytą terminą pašalinti darbų metu ir per garantinį laiką išryškėjusius darbų trūkumus, susijusius su netinkamai atliktu darbu, be papildomo atlygio;

7.6. priimti įrengiamo objekto ar jo dalies atsitiktinio sunaikinimo ir (arba) sugadinimo riziką visu darbų laikotarpiu iki tol, kol nebus pasirašyti atliktų darbų perdavimo ir priėmimo aktai;

7.7. suteikti atliktiems darbams 5 (penkerių) metų, paslėptiems statinio elementams (jei tokių yra) – 10 (dešimties) metų, o jeigu buvo nustatyta šiuose elementuose tyčia paslėptų defektų – 20 (dvidešimties) metų garantinį terminą (Statybos įstatymo 36 straipsnio 1 dalis);

7.8. atliktų darbų perdavimo ir priėmimo aktus parengti taip, kad skaičiavimus būtų galima patikrinti;

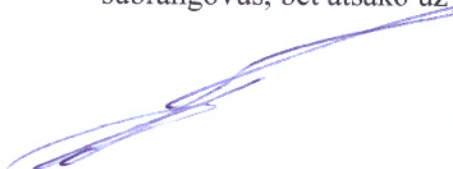
7.9. atlikdamas darbus užtikrinti higienos ir darbų saugos reikalavimus, priešgaisrinę saugą ir ekologinę aplinkos apsaugą ir nepažeisti trečiųjų asmenų interesų.

IV SKYRIUS ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ IR TEISĖS

8. Rangovas:

8.1. atsako už pagal Sutartį priimtų įsipareigojimų vykdymą tinkamai ir laiku;

8.2. turi teisę statybinių atliekų išvežimui, aplinkos sutvarkymui pasitelkti subrangovus, bet atsako už jų prievolių vykdymą ar netinkamą vykdymą;




8.3. Sutarties vykdymo metu Rangovas gali pakeisti (Užsakovui pareikalavus – privalo pakeisti) subrangovus, jei subrangovai netinkamai vykdo įsipareigojimus Rangovui, taip pat tuo atveju, jei subrangovai nepajėgūs vykdyti įsipareigojimų Rangovui dėl iškeltos bankroto bylos, pradėtos likvidavimo procedūros arba panašios padėties. Apie tai Rangovas turi informuoti Užsakovą, nurodydamas subrangovo pakeitimo priežastis. Gavęs tokį pranešimą, Užsakovas kartu su Rangovu įformina protokolu susitarimą dėl subrangovų pakeitimo, pasirašomą abiejų Sutarties šalių. Šie dokumentai yra neatskiriamos Sutarties dalys. Rangovas negali vienašališkai keisti subrangovų, apie tai neinformavęs Užsakovo ir tokio pakeitimo neįforminęs atitinkamu susitarimu;

8.4. turi teisę reikalauti, kad už atliktus darbus jam būtų sumokėta Sutarties II skyriuje nustatyta tvarka;

8.5. turi teisę reikalauti iš Užsakovo 0,02 proc. dydžio delspinigių už kiekvieną uždelstą dieną nuo pagal Sutartį pateiktose sąskaitose faktūrose nurodytų sumų, jei Užsakovas nesumoka už tinkamai atliktus darbus per Sutarties 3 punkte nustatytus terminus.

9. Užsakovas:

9.1. turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį 15 punkte nustatyta tvarka ir reikalauti atlyginti nuostolius, jeigu Rangovas netinkamai vykdo Sutartimi prisiimtus įsipareigojimus arba nepradeda laiku vykdyti Sutarties, arba atlieka darbus taip lėtai, kad Sutartyje numatytus darbus atlikti ir baigti iki Sutartyje nurodyto termino pasidaro aiškiai nebeįmanoma, arba darbus atlieka nekokybiškai ir per Užsakovo nurodytą laikotarpį nepašalina trūkumų;

9.2. turi teisę nemokėti už nekokybiškai atliktus darbus, jeigu dėl Rangovo kaltės per Užsakovo nurodytą terminą nepašalinti atliktų darbų trūkumai;

9.3. turi teisę pareikalauti 0,02 proc. delspinigių nuo Sutarties 2 punkte nurodytos sumos už kiekvieną uždelstą dieną, jeigu Rangovas neatlieka darbų per nustatytą terminą arba jeigu per Užsakovo nustatytą terminą nepašalina dėl Rangovo kaltės atsiradusių trūkumų.

V SKYRIUS

SUTARTIES GALIOJIMO, PAKEITIMO IR NUTRAUKIMO SĄLYGOS

10. Sutartis įsigalioja, kai ją pasirašo abi Sutarties šalys ir ją patvirtinta antspaudais (jei atspaudus turėti privaloma).

11. Sutartis galioja 3 mėnesius. Sutarties galiojimo pasibaigimas neatleidžia šalių nuo visiško Sutartimi prisiimtų įsipareigojimų vykdymo.

12. Sutarties sąlygos Sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos, išskyrus tokias sąlygas, kurias pakeitus nebūtų pažeisti Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 3 straipsnyje nustatyti principai bei tikslai.

13. Sutarties galiojimo laikotarpiu šalis, inicijuojanti Sutarties sąlygų pakeitimą, pateikia kitai šaliai rašytinį prašymą keisti Sutarties sąlygas bei dokumentų, pagrindžiančių prašyme nurodytas aplinkybes, argumentus ir paaiškinimus, kopijas. Į pateiktą prašymą pakeisti atitinkamą Sutarties sąlygą kita šalis motyvuotai raštu atsako per 3 darbo dienas nuo prašymo gavimo dienos. Šalims tarpusavyje susitarus dėl Sutarties sąlygų keitimo, šie keitimai įforminami rašytiniu abiejų šalių susitarimu, kuris tampa neatskiriama Sutarties dalimi.

14. Sutartis gali būti nutraukiama prieš terminą rašytiniu šalių susitarimu ir Lietuvos Respublikos civilinio kodekso numatyta tvarka.

15. Dėl esminių Sutarties sąlygų pažeidimo Sutartis gali būti nutraukta vienašališkai, pranešus apie Sutarties nutraukimą kitai šaliai raštu prieš 3 (tris) kalendorines dienas. Vienašališkai nutraukus Sutartį, kaltoji šalis atlygina kitai šaliai su Sutarties nutraukimu susijusius nuostolius.

VI SKYRIUS KITOS SĄLYGOS

16. Vykdydamos Sutartį, šalys vadovaujasi Lietuvos Respublikos civiliniu kodeksu, Lietuvos Respublikos statybos įstatymu ir kitais Lietuvos Respublikos teisės aktais.

17. Iškilusius ginčus dėl Sutarties vykdymo šalys sprendžia derybomis, o nesusitarusios – Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

18. Sutartis sudaryta dviem vienodą teisinę galią turinčiais egzemplioriais ir įteikiama po vieną abiem šalims.

19. Prie Sutarties pridedami priedai ir dokumentai yra neatskiriamos Sutarties dalys:

19.1. Techninė specifikacija (1 priedas), 1 lapas.

19.2. Lokalinė sąmata, 1 lapas.

19.3. Subrangovams perduodamų atlikti darbų sąrašas (pridedama, jei yra pasitelkiami subrangovai).

VII SKYRIUS ŠALIŲ ADRESAI IR ATSISKAITOMOSIOS SĄSKAITOS

RANGOVAS:

UAB "AA Valda"

Įmonės kodas 304169680

PVM kodas LT100009989213

Vyčio kryžiaus g. 63, Kaunas

El.paštas: andrius.aavalda@gmail.com

A/s LT _____

Bankas _____

UŽSAKOVAS :

Savivaldybės biudžetinė įstaiga

„Kauno miesto muziejus“

Įstaigos kodas 300154670

Rotušės a. 15, LT-44279 Kaunas

Tel./faksas 8 37 207947

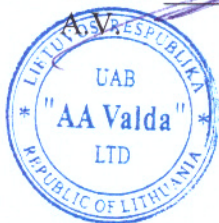
El.paštas: muziejus@kaunomuziejus.lt

A/s LT 724010042500952220

DNB Bankas

Direktorius Andrius Milkus

Parašas _____



Direktorė Rita Garbaravičienė

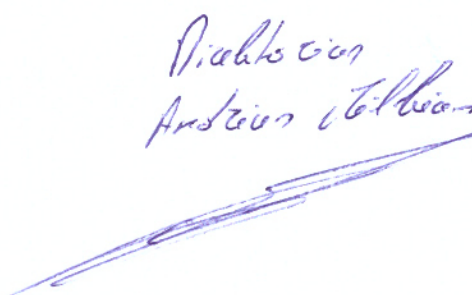
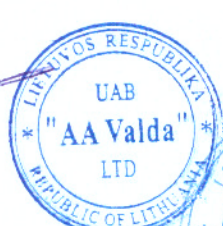
Parašas _____

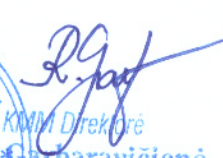


TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

METALINĖS TVOROS SUPROJEKTAVIMO IR ĮRENGIMO ŽEMĖS SKLYPE ADRESU L. ZAMENHOFO G. 4, KAUNAS DARBAI

Eil. Nr.	Darbų aprašymas	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
1.	Metalo strypų tvoros su gręžtiniais pamatais projektas			
1.1.	Parengti tvoros iš metalo elementų įrengimo adresu L.Zamenhofo g. 4, Kaunas, projektą.	Komp.	1	
1.2.	Suderinti projektą su Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Kauno skyriumi ir gauti pritarimą statybai iš Kauno miesto savivaldybės administracijos Miesto planavimo ir architektūros skyriaus.			
2.	Metalo strypų tvoros su gręžtiniais pamatais įrengimas			
2.1	Gręžinių pamatams gręžimas iki 600 mm	vnt	7	
2.2	Gręžtinių pamatų betonavimas	m ³	0,26	
2.3	Klojinių įrengimas monolitiniams pamatams	m	12	
2.4	Metalinės strypinės tvoros 1,5 m įrengimas	m	12	



KMM Direktoriė
Rita Garbaravičienė

Lokalinė sąmata Nr. 1
Sudaryta 2016.03 kainų lygiu.

Objektas: Tvoros įrengimas
Žiniaraštis: Bendrieji statybos darbai

4.569,58 €

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Vieneto kaina	Iš viso
1	2	3	4	5	6	7
1	N5P-0701-2	Iki 600 mm skersmens gręžinių pamatams gręžimas, kai grunto grupė II	vnt.	7	42,74	299,18
2	N5P-0704	Gręžtinių pamatų betonavimas	m3	0,26	702,68	182,70
3	F6-2-3 (S9=1,0425 S10=1,15)	Rostverko betonavimas	m3	0,8	490,82	392,66
4	N6P-0305-1 (S10=1,15)	Inventorinių klojinių įrengimas monolitiniams pamatams	100 m2	0,12	1522,95	182,75
5	N7P-0805-2	Metalinės strypinės tvoros įrengimas	m	21,125	20,84	440,25
6	Kaina sut.	Metalo strypų tvora 1.5	m2	21,125	107,88	2278,97
Iš viso #1						3.776,51 €
PVM			21%			793,07 €
Iš viso #2						4.569,58 €

Direktorius
Andrius Milkus



PATVIRTINTA: 5569,03 €

UŽSAKOVO ATSAK. ATSTOVAS

KMM Direktorė
Rita Garbaravičienė

Pareigos, vardas, pavardė

2016 m. birželio 12 d.

SUVESTINIS STATYBOS KAINOS APSKAIČIAVIMAS

Sudaryta 2016.03 kainų lygiu.

Kompleksas: Tvoros įrengimas

Išlaidų aprašymas	Kaina, €			
	Statybos montavimo darbai	Įrenginiai	Kitos išlaidos	Iš viso (su PVM)
III. Statinio statyba ir įrengimas (statinio statybos ir įrengimo išlaidos)				
1 Tvoros įrengimas	4569,58			4569,58
Iš viso III	4569,58			4569,58
IV. Projektavimo ir inžinerinės paslaugos (projektavimo, ekspertizės, projekto vykdymo, statybos techninės priežiūros ir kt. išlaidos)				
Projektavimo darbai -			999,45	999,45
Iš viso IV			999,45	999,45
Iš viso pagal I - VI skyrius:	4569,58		999,45	5569,03

Direktorius
Andrius MilkisKMM Direktore
Rita Garbaravičienė