



LIETUVOS MUZIKOS IR TEATRO AKADEMIJA

Viešoji įstaiga, Gedimino pr. 42, LT-01110 Vilnius, tel. (8 5) 261 26 91, faks. (8 5) 212 69 82, el. p. rektoratas@lmta.lt, www.lmta.lt,
PVM mokėtojo kodas LT 1119506219, atsisk. sąsk. Nr. LT747300010002455540, AB bankas „Swedbank“.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 111950624

UAB „Infes“

2022-07-12 Nr. 293 – SD
į 2022-06-30 Nr. SR-220630-01MA

DĖL SUTARTIES KAINOS PERSKAIČIAVIMO

Lietuvos muzikos ir teatro akademija (toliau – Užsakovas, LMTA) 2022 m. birželio 30 d. gavo UAB „Infes“ (toliau – Rangovas) raštą Nr. SR-220630-01MA „Dėl sutarties kainos perskaičiavimo“ (toliau – Raštas).

Užsakovas, išnagrinėjęs Rašte pateiktą informaciją, vadovaudamasis 2021 m. balandžio 30 d. Teatro ir kino fakulteto ir Mažojo salių bloko statyba - Statybos rangos sutarties Nr. F16- 586 (243UZ-210430-01) (toliau – Sutartis) nuostatomis, taip pat Viešųjų pirkimų tarnybos (VPT) pavišinta informacija „Dėl kainų perskaičiavimo taisyklių sutartyse“ (<https://vpt.lrv.lt/lt/naujienos/del-kainu-perskaiciavimo-taisykliu-sutartyse>), Centrinės projektų valdymo agentūros viešai (CPVA) skelbiamu indeksavimo punkto paaiškinimu (<https://www.cpva.lt/es-fondu-investicijos-2014-2020-m./dokumentai/476/act858>) ir VPT pateiktu atsakymu į LMTA paklausimą (atsakymas pridedamas), paaiškina, kad Sutarties 9.9.3 punktas numato galimą Sutarties kainos perskaičiavimą dėl metinės infliacijos ar defliacijos, kuri gali būti didinama arba mažinama, **jei Darbų atlikimo terminas kartu su numatytu pratęsimu yra ilgesnis nei 2 metai**. Kaip nurodoma šio rašto 1 priede pateiktame VPT išaiškinime, į darbų atlikimo trukmę nėra įskaičiuojamas darbų sustabdymo terminas, todėl perskaičiuojant (indeksuojant) sutarties kainą, neturėtų būti atsižvelgiama į sutarties (darbų) sustabdymo laikotarpį. Sutartyje numatytas darbų atlikimo laikotarpis, įskaitant statybos užbaigimo procedūras - 21 mėnuo, su galimybe pratęsti 2 mėnesiams.

Sprendžiant dėl Sutarties kainos perindeksavimo klausimą, Šalys negali vadovautis Sutarties 9.9.3. punktu, nes Sutartyje numatyta darbų atlikimo trukmė, įskaitant ir darbų pratęsimą terminą, neviršija 24 mėnesių. Tačiau suprasdami sudėtingą situaciją dėl išbrangusių medžiagų, siūlome Rangovui atsižvelgti į LMTA 2022-06-22 siųstą raštą „Dėl sutarties kainos“ Nr. 267 ir pateikti visą Užsakovo prašomą informaciją, pagrindžiančią perindeksavimo poreikį ir taikytinų perindeksavimo koeficientų dydį. Gavę iš Rangovo prašomą informaciją ir ją įvertinę, inicijuosime Sutarties nuostatų dėl kainos perskaičiavimo keitimą, kaip tai numato Viešųjų pirkimų įstatymo 89 str. 1 d. 3 p.

PRIDEDAMA. 1 priedas. 2022-06-23 Viešųjų pirkimų tarnybos atsakymas, 1 egz.

Meno ir mokslo prorektorė, pavaduojanti rektore

doc. dr. Ramunė Balevičiūtė

Nuo: (VPT klausk) <klausk@vpt.lt>
Išsiųsta: ketvirtadienis 2022 m. birželis 23 10:26
Kam:
Tema: [Viešųjų pirkimų tarnyba] Re: Klausimas dėl sutarties kainos indeksavimo

Savo atsakymą ar papildomus komentarus rašykite virš šios eilutės



..... (Viešųjų pirkimų
tarnyba)-2022 06 23 10:26; GMT+3

Laba diena,

1. Į darbų atlikimo trukmę nėra įskaičiuojamas darbų sustabdymo terminas, todėl jeigu skaityti Jūsų pacituotą sutarties nuostatą pažodžiui, perskaičiuojant (indeksuojant) sutarties kainą, neturėtų būti atsižvelgti į sutarties (darbų) sustabdymo laikotarpį. Esant poreikiui keisti sutartyje nurodytas kainos perskaičiavimo (indeksavimo) taisykles, svarstoma apie sutarties keitimą, vadovaujantis VPĮ 89 str. 1 d. 3 p., jei tokį sprendimą perkančioji organizacija gali pagrįsti. Plačiau [čia](#).
2. Taip, jei taip nurodyta Jūsų sutartyje. Šiuo atveju reikėtų vertinti turimos konkrečios sutarties nuostatas.

Ateityje formuodami sutarčių sąlygas jas aprašykite aiškiai – jau rengdami pirkimo dokumentus įvertinkite ir nurodykite ar taikysite indeksavimą (jei taip, kokiomis sąlygomis, koku dažnumu), ar netaikysite.

.....

.....

.....2 11:58; GMT+3



Laba diena,

Labai prašome pateikti savo nuomonę žemiau esančiu klausimu:

Rangos darbų sutartyje nustatyta, kad „Sutarties kaina dėl metinės infliacijos ar defliacijos gali būti didinama arba mažinama, jei Darbų atlikimo terminas kartu su numatytu pratęsimu yra ilgesnis nei 2 metai. Sutarties kaina privalo būti perskaičiuojama kas vienerius metus skaičiuojant nuo Sutarties įsigaliojimo datos, kai

Statistikos departamento prie Lietuvos Respublikos Vyriausybės paskelbta statybos kainų vidutinė metinė infliacija/defliacija yra 5 proc. ir daugiau. <...>“

Sutartyje numatytas Darbų vykdymo terminas (įskaitant statybos užbaigimo procedūras) 21 mėnuo, su galimybe pratęsti 2 mėnesiams.

Prašome paaiškinti:

1. Ar indeksuojant Sutarties kainą į Darbų atlikimo terminą reikėtų įtraukti ir Darbų sustabdymo laikotarpį, pvz., 21 mėn. (darbų vykdymas, pridavimo procedūros) + 2 mėn. sutartyje numatytas pratęsimas + 4 mėn. (Darbų sustabdymo laikotarpis)?
2. Ar dėl kainos indeksavimo vertinant Darbų atlikimo laikotarpį, reikia į šį terminą įtraukti ir statybos darbų užbaigimui numatytus terminus?

Iš anksto dėkoju už atsakymą.

[Faint, illegible text, likely a signature or stamp]