



Kuriame  
Lietuvos ateitį  
2014–2020 metų  
Europos Sąjungos  
fondų investicijų  
veiksmų programa

## SUSITARIMAS NR. 8

### **PRIE 2021 M. BALANDŽIO 30 D. TEATRO IR KINO FAKULTETO IR MAŽOJO SALIŲ BLOKO STATYBA STATYBOS RANGOS SUTARTIES Nr. F16-586 (243UZ-210430-01)**

2023 m. balandžio 17 d.  
Vilnius

**VšĮ Lietuvos muzikos ir teatro akademija** (toliau – Užsakovas), atstovaujama rektorės doc. dr. Juditos Žukienės ir **UAB „Infes“** (toliau – Rangovas), atstovaujama generalinio direktoriaus Arvydo Markevičiaus, toliau kartu vadinami „Šalimis“, o kiekvienas atskirai – „Šalimi“,

*vadovaudamosi 2021-04-30 Teatro ir kino fakulteto ir Mažajo salių bloko statyba / Statybos rangos sutarties Nr.F16-586 (243UZ-210430-01) (toliau – Sutartis) 10.2 punktu „Pakeitimai gali būti atliekami vadovaujantis VPI 89 straipsnio 1 dalies 1-3, 5 punkto ir 2 dalies nuostatomis“, LR Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnio 1 dalies 1 punkto nuostatomis, Sutarties 10.2.1 „dėl Techninio projekto netikslumų, klaidų, praleidimų ar Techniniame projekte nenumatytų sprendinių dėl geresnės kokybės medžiagų/įrangos naudojimo Sutartyje numatytą atskirą Darbą (ar jo dalį) būtina/tikslinga keisti kitu Darbu“ ir 10.2.2 punktu „<...> būtina/tikslinga įsigyti papildomų darbų“,*

*atsižvelgdami į tai, kad:*

- (1) Rangovo 2023-02-23 rašte Nr.SR230223-01MJ „DĖL PROJEKTAVIMO PAGAL ATNAUJINTAS PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS“ pateiktos derinimui ir suderintos papildytos projektavimo užduotys dėl Techninio projekto sprendinių keitimo Elektrotechnikos (Toliau vadinama - „E“), Apsauginės Signalizacijos („AS“), Gaisrinės signalizacijos („GS“), Procesų valdymo ir automatikos („PVA“), Elektroninių ryšių („ER“) bei perkeltos transformatorinės su generatoriumi Architektūros („A“), Statinio konstrukcijų („SK“) ir Lauko elektrotechnikos („LE“) projektų dalimis;*
- (2) Aukščiau nurodyti Techninio projekto pakeitimai laikytini neesminiais, todėl remiantis STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 45 p., šie pakeitimai gali būti atliekami Rangovo Darbo projekte;*
- (3) Į Sutarties apimtį įeina Techninio projekto sprendinių detalizavimas, o ne keitimas, todėl aukščiau nurodytų Techninio projekto sprendinių keitimui Užsakovas 2023.02.28 el. laišku pateikė Rangovui patvirtinimą dėl Techninės užduoties neesminių Techninio projekto sprendinių pakeitimui Darbo projekte (priedas 7);*
- (4) Dėl aukščiau nurodytų Techninio projekto sprendinių pakeitimų, yra būtina pasirašyti susitarimą dėl Darbų pakeitimo (dėl nevykdomų Darbų ir papildomų darbų įsigijimo);*
- (5) Rangovas pateikė ir su Užsakovu suderino E, AS, GS, PVA, ER ir dėl perkeltos transformatorinės su generatoriumi A, SK, LE projekto dalių projektavimo lokalines vykdomų ir nevykdomų darbų sąmatas;*

Šalys sudarė šį Susitarimą ir susitaria:

1. Šalys susitaria Darbo projekto rengimo etape pakeisti ir/ar papildyti neesminius Techninio projekto sprendinius, t.y. suprojektuoti šiame etape Pastatų valdymo sistemą („PVS“ arba

angl. BMS – Building management systems); suprojektuoti praėjimo kontrolę, bevielio ir laidinio interneto ryšio prievadus pagal papildytą darbo projekto rengimo užduotį; gaisrinės signalizacijos sprendinių tikslinimas pagal padidintas atitvarų akustines bei garso laidumo savybes; transformatorinės ir generatoriaus architektūrinį apipavidalinimą bei jų konstrukcinius sprendinius; lauko elektros tinklų ir įvado atitinkamus pakeitimus dėl transformatorinės ir generatoriaus vietos pakeitimo.

2. Vadovaujantis projektavimo darbų papildomų ir keičiamų darbų sąmata, aukščiau minėtoms projektų dalimis, nevykdomų Darbų kaina sudaro – 1 903,85 (Vienas tūkstantis devyni šimtai trys eurai 85 ct) eurai su PVM, papildomų projektavimo darbų kaina 21 870,75 (Dvidešimt vienas tūkstantis aštuoni šimtai septyniasdešimt eurų 75 ct) eurai su PVM;
3. Pakeisti Sutarties 3.4 punkte nurodytą Sutarties kainą į 23 809 503,42 (Dvidešimt trys milijonai aštuoni šimtai devyni tūkstančiai penki šimtai trys eurai, 42 ct) eurai, iš kurių PVM sudaro 4 132 227,87 (Keturi milijonai vienas šimtas trisdešimt du tūkstančiai du šimtai dvidešimt septyni eurai 87 ct) eurai.
4. Nustatyti šio susitarimo 1 punkte nurodytų papildomų projektavimo darbų terminą – 30 kalendorinių dienų nuo šio susitarimo įsigaliojimo dienos.
5. Rangovui atlikus šio susitarimo 1 punkte nurodytus papildomus projektavimo darbus, bus nustatyti tikslūs papildomi/keičiami darbai, susiję su šio susitarimo papildomo projektavimo sprendiniais, dėl kurių įsigijimo sprendimą priims Užsakovas.
6. Rangovas įsipareigoja apie iš Susitarimo kylančias naujas prievoles informuoti Draudiką, kaip numatyta 2021-05-05 Atlikimo laidavimo draudimo rašte Nr. AT 93476 ir vadovaujantis Sutarties 1.21 punktu ne vėliau kaip per 10 dienų nuo Susitarimo pasirašymo Užsakovui pateikti papildomą užtikrinimą (toliau – Užtikrinimas) įsigytiems Darbams. Šiuo susitarimu papildomų Darbų užtikrinimo vertė – ne mažiau kaip 820,21 (aštuoni šimtai dvidešimt eurų, 21 ct) Eur. Užtikrinimui taikomos Sutartyje nustatytos sąlygos.
7. Faktiškai atliktų Darbų priėmimą ir atsiskaitymą vykdyti Sutartyje nustatytomis sąlygomis ir terminais.
8. Kitos Sutarties sąlygos, nepaminėtos šiame Susitarime, lieka nepakeistos ir Šalys patvirtina iš jų kylančias savo prievoles.
9. Šis Susitarimas įsigalioja nuo Užtikrinimo pateikimo Užsakovui dienos ir yra neatskiriama Sutarties dalis. Susitarimas sudarytas 2 (dviem) egzemplioriais, turinčiais vienodą teisinę galią, po vieną egzempliorių kiekvienai Šaliai.

Pridedama:

1. UAB „Infes“ 2023-02-23 raštas Nr. SR230223-01MJ „Dėl projektavimo pagal atnaujintas projektavimo užduotis“ su priedais, 1 egz.;
2. Projektavimo darbų sąmatos, 1 egz.;
3. UAB „Fiatlux“ komercinis pasiūlymas, 1 egz.;
4. UAB „Odri“ komercinis pasiūlymas, 1 egz.;
5. UAB „Kondena“ komercinis pasiūlymas, 1 egz.;
6. UAB „Ipsum“ komercinis pasiūlymas, 1 egz.;
7. VšĮ Lietuvos muzikos ir teatro akademijos pritarimas sprendinių keitimui, 1 egz.