

TVIRTINU:

Panevėžio miesto savivaldybės
administracijos direktorius
Tomas Jukna

2022 m.

d.

PROJEKTO KEITIMO UŽDUOTIS (PROJEKTAS)

STATINIO PAVADINIMAS: Gamybos paskirties pastato Ukmergės g. 59A, Panevėžyje, keičiant paskirtį į kultūros, rekonstravimo projektas II statybų etapas

STATYTOJAS: Panevėžio miesto savivaldybė, įm. k. 111104115

STATYBOS RŪŠIS: statinio rekonstravimas

NAUDOJIMO PASKIRTIS: gamybos, pramonės/ kultūros

KATEGORIJA: ypatingas statinys

PROJEKTO ETAPAS: techninis darbo projektas

PROJEKTO EKSPERTIZĖ: neatliekama

PROJEKTO LAIDOS ŽYMUO: D

BYLOS ŽYMUO: 17_07/01-R-TDP

PROJEKTUOTOJAS: MB „PUPA – STRATEGINĖ URBANISTIKA“

I. TECHNINIO DARBO PROJEKTO APIMTYS:

Atsižvelgiant į rengiamo Interjero projekto sprendinius atlikti techninio darbo projekto „Gamybos paskirties pastato Ukmergės g. 59A, Panevėžyje, keičiant paskirtį į kultūros, rekonstravimo projektas II statybų etapas“ pakeitimus:

1. Įvertinant patalpų paskirtį, vidaus pertvarų ir durų tarp patalpų konstrukcijose pakeisti numatytus garso izoliavimo sprendinius, numatant ne žemesnę nei C akustinio komforto sąlygų klasę, taikomą trumpalaikio apgyvendinimo pastatams. Grindų konstrukcija nekeičiama.
2. Patalpoje Nr. 20 numatyti vandens bei kanalizacijos įvadų atvedimą ir garų surinkimą.
3. Patalpose Nr. 17 ir Nr.18 pagal Interjero projektą numatyti skalbimo mašinas.
4. Taikomosios dailės patalpoje Nr.15 ir rezidento patalpoje Nr.16 įrengti praustuvus.
5. Atsižvelgiant į Interjero projekto sprendinius, sumažinti patalpų Nr.13, 14, 15 ir 16 dvivėrių metalinių durų matmenis tiek, kad tilptų numatomos spintos palei sienas.
6. Pertvaroje tarp tambūro (patalpa Nr.11) ir vestibulio (patalpa Nr.6.) numatyti papildomas prijungimo vietas konferencijų rengimo įrangai (projektoriaus, ekranas, šviesų sistemų laikikliai, garso valdymo pultas bei įgarsinimo sistema) prijungti;
7. Poilsio zonos patalpoje pagal rengiamo Interjero projekto sprendinius numatyti į baldus sumontuojamos įrangos pajungimus (elektros energijos tiekimo):
 - orkaitę, kaitlentę (su garų surinkėju);
 - šaldiklį;
 - šaldytuvą;
 - mikrobangų krosnelę;
 - indaplovę.

8. Numatyti papildomų elektros rozečių (po 2 vnt) patalpose Nr.13, 14, 15, 16. Rozečių išdėstymas ir tipai pateikiami rengiamame Interjero projekte.
9. Įrengti elektros pajungimo vietą (20 kW galios) kilnojamojo kino demonstravimui prie lauko didžiosios terasos. Dėl šių sprendinių atsiradus papildomos elektros galios poreikiui, dėl galios didinimo atsakingas Užsakovas.
10. Numatyti trifazio elektros kabelio paklojimą reklaminio LED ekrano (Monolith 550 tipo arba lygiaverčio įrenginio specifikaciją) pajungimui pagrindinio įėjimo į pastatą pusėje prie parko tako. Dėl šių sprendinių atsiradus papildomos elektros galios poreikiui, dėl galios didinimo atsakingas Užsakovas.
11. II etapo cokolinių bendrųjų patalpų grindų, sienų ir lubų apdaila atliekama analogiškai I etape įrengtų patalpų apdailai, išskyrus pertvarų apdailą patalpose Nr.13, 14, 15, 16, kuri pateikiama pagal rengiamą Interjero projektą.
12. II etapo cokolinių bendrųjų patalpų šviestuvai analogiški I etapo cokolinių patalpų šviestuvams. Patalpose Nr.13, 14, 15, 16 pagal rengiamą Interjero projektą.
13. II etapo patalpose suprojektuoti rengiamame Interjero projekte numatytus santechnikos prietaisus.
14. Suprojektuoti rengiamame Interjero projekte numatytų eksponatų kabinimo sistemą (zonoje eilėse 12-15).
15. Suprojektuoti Šilumos siurblių ir vėsinimo blokų, esančių sklypo centre bei senojo korpuso prieangyje (pagal galimybes dėl kultūros paveldo reikalavimų), uždengimo konstrukciją, įvertinant papildomų garso izoliavimo plokščių tvirtinimą (pagal poreikį) vidinėje konstrukcijos dalyje.
16. Suprojektuoti kitus rengiamame Interjero projekte numatytus sprendinius ir neesminius TDP pakeitimus.

III. KEIČIAMOS PROJEKTO DALYS:

Projekto numeris	Bylos pavadinimas	Projekto laida D	Komentarai
17_07/01-R-TDP-BD	Bendroji dalis	+	Laidoje D rengiamas aiškinamasis raštas apie projekto pakeitimus. Projekto dalių brėžiniai nekeičiami
17_07/01-R-TDP-PTDP	Paveldo tvarkybos darbų projektas (architektūra)	-	nekeičiama
17_07/01-R-TDP-PTDP	Paveldo tvarkybos darbų projektas (konstrukcijos)	-	Nekeičiama
17_07/01-R-TDP-SP	Sklypo sutvarkymas (sklypo planas)	+	Suprojektuoti šioje užduotyje numatytus pakeitimus
17_07/01-R-TDP-SP-Ž	Želdinių dalis	-	Nekeičiama
17_07/01-R-TDP-SA	Architektūros dalis	+	Suprojektuoti šioje užduotyje numatytus pakeitimus
17_07/01-R-TDP-SK	Konstrukcijų dalis	+	Suprojektuoti šioje užduotyje numatytus pakeitimus
17_07/01-R-TDP-ŠT	Šilumos gamybos ir tiekimo dalis	-	Nekeičiama
17_07/01-R-TDP-VN	Vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis	+	Suprojektuoti šioje užduotyje numatytus pakeitimus
17_07/01-R-TDP-ŠVOK	Šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo dalis	+	Suprojektuoti šioje užduotyje numatytus pakeitimus
17_07/01-R-TDP-E	Elektrotechnikos vidaus	+	Suprojektuoti šioje užduotyje numatytus

17_07/01-R-TDP-ER	tinklų (žaibosauga) dalis Elektroninių ryšių + (telekomunikacijų) vidaus dalis	pakeitimus Suprojektuoti šioje užduotyje numatytus pakeitimus
17_07/01-R-TDP-LER	Lauko elektroninių ryšių - (telekomunikacijų) dalis (TELIA)	Nekeičiama
17_07/01-R-TDP-GAS	Gaisrinės signalizacijos ± dalis	Pagal poreikį suprojektuoti šioje užduotyje numatytus pakeitimus
17_07/01-R-TDP-AS	Apsauginės signalizacijos ± dalis	Pagal poreikį suprojektuoti šioje užduotyje numatytus pakeitimus
17_07/01-R-TDP-GS	Gaisrinės saugos dalis +	Suprojektuoti šioje užduotyje numatytus pakeitimus
17_07/01-R-TDP-SO	Pasirengimo statybai ir - statybos darbų organizavimo dalis	Nekeičiama
17_07/01-R-TDP-KS	Statybos skaičiuojamosios + kainos nustatymo dalis	Suprojektuoti šioje užduotyje numatytus pakeitimus

II. UŽSAKOVO PATEIKIAMA PAPILDOMA INFORMACIJA PROJEKTAVIMUI:

Rengiamo Interjero projekto užduotis TDP pakeitimams:

Patalpa Nr. 20

- Pagal Interjero projekte Užsakovo patvirtintus sprendinius prijungti poilsio zonos patalpoje numatytą į baldus sumontuojamą įrangą:
 - o – orkaitę, kaitlentę, (su garų surinkėju);
 - o - šaldiklį;
 - o - šaldytuvą;
 - o - mikrobangų krosnelę;
 - o - indaplovę.

Patalpa Nr. 16

- Rezidento patalpoje įrengiama praustuvas.

Patalpa Nr. 15

- Išsiaiškinus dailininkų poreikį pagal vykdomas veiklas yra būtina turėti techninę skalbimo mašiną ir kriauklę. Ieškant jai vietos nuspręsta perplanuoti WC patalpas (**Patalpa nr. 17,18**) skaidant jas į dvi atskiras patalpas. Viena patalpa būtų skirta – bendrajam tualetui ir techninei skalbimo mašinai ir kita – rezidento privatus tualetas su dušu ir skalbimo mašina.

Patalpa Nr. 14

- Teatro studijos patalpose Užsakovas savo jėgomis numato įrengti minkštą ruloninę grindų dangą.

Patalpa Nr. 13

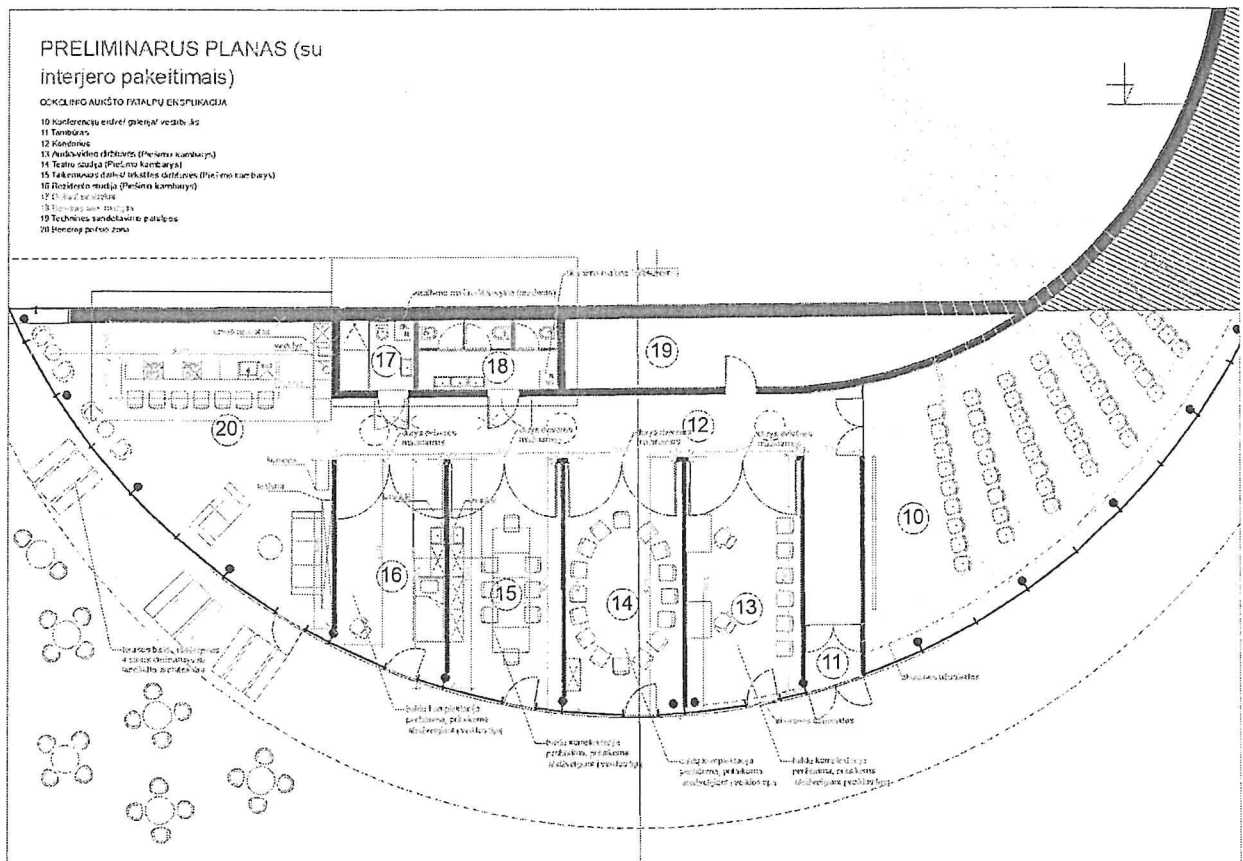
- Audio studijos patalpos akustikos gerinimas + akustinės užuolaidos.
Interjero projekte numatomas projektoriaus ir panašių elektros įrenginių išdėstymas.

Patalpa Nr. 10

- Projektuojamos akustinės užuolaidos palei langą.

Patalpa Nr. 11

- Projektuojama vieta konferencijos svečių drabužių kabyklai.



Pastaba: Patalpos Nr.20 buitinių prietaisų išdėstymo vietų patikslinimas būtinas pagal aukščiau pateiktą pastabą.

IV. PASTABOS:

1. Detalūs gamykliniai brėžiniai nerengiami, bet jais gali būti Projektas papildytas, jei Užsakovo pasirinkti tiekėjai juos pateiks Projektuotojui suderinimui;
2. Tarpiniams ir galutiniam atsiskaitymui Projektuotojas perduoda Užsakovui elektroninę bylų komplektą ADOC formatu ir failų rinkmenas DWG bei PDF formatais.

Projekto vadovės pavaduotojas

Alvydas Kerbelis

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Vyr. techninės priežiūros inžinierius Alvydas Kerbelis, Laisvės a. 20, Panevėžys
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL PROJEKTO KEITIMO UŽDUOTIES PATVIRTINIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	–
Adresatas	–
Dokumentą pasirašė	Vyr. techninės priežiūros inžinierius Alvydas Kerbelis
Veiksmo atlikimo data ir laikas	2022-07-04 09:23:02
Dokumentą tvirtino	Administracijos direktorius Tomas Jukna
Veiksmo atlikimo data ir laikas	2022-07-04 16:09:53
Dokumento nuorašo atspausdinimo data ir jį atspausdinęs darbuotojas	2022-07-08 atspausdino Vyr. techninės priežiūros inžinierius Alvydas Kerbelis

Nuorašas tikras
Panevėžio miesto savivaldybės administracija
2022-07-08