

**BATERIJŲ ENERGIJOS KAUPIMO SISTEMOS PROJEKTAVIMO, GAMYBOS IR
ĮRENGIMO DARBAI
RANGOS SUTARTIS NR. 21SUT-42**

Šia sutartimi, sudaryta 2021 metų spalio mėnesio 14 dieną tarp:

Energy cells, UAB įmonės kodas 305689545, adresas Gedimino pr. 20, LT-01103, Vilnius, Lietuva (toliau sutartyje vadinamas „Užsakovu“), atstovaujanti vieną sutarties šalį,

ir

Siemens Energy Oy, Lietuvos filialas, įmonės kodas 305427888, adresas J.Jasinskio g. 16C, LT-03163, Vilnius, Lietuva, ir Fluence Energy GmbH, įmonės kodas HRB 16319, adresas Schallershofer Strasse 143, 91056, Erlangen, Germany (toliau sutartyje vadinamas „Rangovu“), veikiantys jungtinės veiklos pagrindu ir atstovaujantys kitą sutarties šalį,

atsižvelgdamos į tai, kad Užsakovas priima Rangovo 2021-08-04 galutinį pasiūlymą po derybų visoms keturioms Baterijų energijos kaupimo sistemos projektavimo, gamybos, įrengimo Lietuvos elektros energetikos sistemoje darbų ir techninio aptarnavimo paslaugų pirkimo dalims pilnai atlikti **Sutarties „Baterijų energijos kaupimo sistemos projektavimo, gamybos ir įrengimo darbai“** Darbus, kuriuos ketinama finansuoti pagal 2021 m. gegužės 15 d. LR Vyriausybės patvirtintą Ekonomikos gaivinimo ir atsparumo didinimo planą „Naujos kartos Lietuva“, lėšomis, skirtomis ekonomikos gaivinimo ir atsparumo didinimo priemonių finansavimui (angl. *Recovery and Resilience Facility*), bei ištaisyti bet kokius jų defektus, susitaria

2021-04-14 Viešosios elektros energijos kaupimo infrastruktūros įrengimas

1. Šioje Sutartyje žodžiai ir išsireiškimai (frazės) turi tokias pačias reikšmes, kokios jiems suteiktos Konkrečiose ir Bendrosiose sutarties sąlygose.
2. Turi būti laikoma, kad toliau pirmumo tvarka išvardinti dokumentai sudaro šią Sutartį ir yra suprantami ir aiškintini kaip jos sudedamosios dalys:
 - (a) Užsakovo reikalavimai, Pirkimo dokumentų paaiškinimai (Pirkimo dokumentai papildomai nepridedami, laikoma, kad juos turi abi šalys),
 - (b) Minimalūs informacijos saugos reikalavimai paslaugų teikimui v1.1,
 - (c) Rangos sutartis,
 - (d) Konkrečios sutarties sąlygos,
 - (e) Bendrosios sutarties sąlygos,
 - (f) Pasiūlymo raštas su Pasiūlymo priedu,
 - (g) Įkainuoti darbų kainų žiniaraščiai (iš Rangovo Pasiūlymo),
 - (h) Rangovo techninis pasiūlymas,
 - (i) Kiti dokumentai ir priedai.
3. Baigimo laikas– 14 mėnesių nuo Sutarties įsigaliojimo dienos.
4. Užsakovas įsipareigoja sumokėti Sutarties kainą Rangovui, atsižvelgdamas į Darbų vykdymą bei jų baigimą ir bet kurių defektų ištaisymą per tą laiką ir tuo būdu, kurie yra numatyti Sutartyje.
5. Priimtą Sutarties sumą sudaro:

Priimta Sutarties suma be PVM:
87 848 352 EUR, 24 ct

PVM:
18 448 153 EUR, 97 ct

Priimta Sutarties suma su PVM:
106 296 506 EUR, 21 ct

6. Priimta Sutarties suma yra fiksuota kaina ir Rangovas neturi teisės reikalauti jos padidinti, o Užsakovas – sumažinti, išskyrus Sutartyje nurodytus konkrečius atvejus, arba kai keičiamos Sutarties sąlygos ir dėl to gali būti pakeista Darbų kaina pagal Sutartį (fiksuota kaina su peržiūra).
7. Pridėtinės vertės mokestis skaičiuojamas ir apmokamas vadovaujantis Lietuvos Respublikoje galiojančiais teisės aktais.
8. Užsakovas mokėjimus vykdys eurais.
9. Šalys šia Rangos sutartimi susitaria esant šios Rangos sutarties 2 punkte nurodytų dokumentų reikalavimų pažeidimui, prieš tiesiogiai kreipiantis į teismą Lietuvos Respublikos įstatymų bei Konkrečių sąlygų 20.9 punkte [*Teismas*] nustatyta tvarka, mėginti išspręsti ginčą taikiai Konkrečių sąlygų 20.5 punkte [*Taikus ginčo išsprendimas*] nustatyta tvarka.
10. Rangos sutarties sąlygos sutarties galiojimo laikotarpiu gali būti keičiamos tik laikantis Lietuvos Respublikos pirkimų, atliekamų vandentvarkos, energetikos, transporto ar pašto paslaugų srities perkančiųjų subjektų, įstatymo¹ 97 punkto reikalavimų.
11. Rangos sutartis gali būti nutraukiama Sutartyje, Lietuvos Respublikos Pirkimų, atliekamų vandentvarkos, energetikos, transporto ar pašto paslaugų srities perkančiųjų subjektų, įstatymo 98 punkte numatytais atvejais ir tvarka, Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.217 straipsnyje² nustatyta tvarka, taip pat kai Lietuvos Respublikos Vyriausybė Lietuvos Respublikos nacionaliniam saugumui užtikrinti svarbių objektų apsaugos įstatymo nustatyta tvarka priima sprendimą, patvirtinantį, kad Sutartis neatitinka nacionalinio saugumo interesų.
12. Sutartis įsigalioja nuo jos sudarymo (pasirašymo). Per 10 darbo dienų po Sutarties pasirašymo Rangovas turi pateikti Užsakovui Sutarties sąlygas atitinkančius Atlikimo užtikrinimo originalą, Užsakovo mokamo avanso grąžinimo užtikrinimo originalą ir Rangovo kaip projektuotojo civilinės atsakomybės draudimo poliso skaitmeninę kopiją.
13. Ši Sutartis sudaryta lietuvių ir anglų kalba 2 egzemplioriais, kurių kiekvienas, pasirašytas Sutarties šalių, laikomas originalu ir turi vienodą teisinę galią. Po vieną šiame punkte apibūdintą Sutarties egzempliorių įteikiama kiekvienai Šaliai. Esant prieštaravimų tarp lietuviško ir angliško Sutarties teksto, taikomas lietuviškas Sutarties tekstas (išskyrus Bendrąsias sutarties sąlygas).
14. Tuo atveju, jeigu Užsakovas pagal Sutarties sąlygas turi atlyginti Rangovui pagrįstą pelną, pagrįstas pelnas bus nustatomas Sutarties nustatyta tvarka, tačiau jis negali viršyti 5%.
15. Sutartis pasibaigia, kai abi Sutarties šalys tinkamai įvykdo savo įsipareigojimus.
16. Šalys supranta ir patvirtina, kad, įvykdžius Baterijų energijos kaupimo sistemos projektavimo, gamybos ir įrengimo darbų pirkimą, yra sudaromos dvi sutartys: ši Sutartis ir Techninio aptarnavimo paslaugų pirkimo – pardavimo sutartis, kurios yra glaudžiai susijusios ir turi būti vykdomos neatsiejamai viena nuo kitos.
17. Su Sutarties vykdymu susijusių klausimų sprendimui Šalys paskiria žemiau nurodytus atsakingus asmenis:
Užsakovo atsakingas asmuo:

Rangovo atsakingas asmuo:

18. Už Sutarties ir jos pakeitimų viešinimą Užsakovo paskirtas atsakingas asmuo:

¹ Sutarties įsigaliojimo metu galiojanti redakcija.

² Sutarties įsigaliojimo metu galiojančios redakcijos.

Tai patvirtindamos Šalys sudarė šią Sutartį jos pradžioje nurodytais metais ir dieną.

UŽSAKOVAS:

Pasirašyta ir patvirtinta

Energy cells, UAB generalinio direktoriaus
RIMVYDO ŠTILINIO

Data 2021-10-14

RANGOVAS:

Pasirašyta ir patvirtinta

MARKUS MEYER, Fluence Energy GmbH
generalinis direktorius

MINDAUGAS ŽILINSKAS, Siemens
Energy Oy, Lietuvos filialo generalinis
direktorius

Data 2021-10-14

Markus Meyer

Bendrosios sutarties sąlygos

Sutartis: „Baterijų energijos kaupimo sistemos projektavimo, gamybos ir įrengimo darbai“

Bendrosios sutarties sąlygos yra:

Fédération Internationale des Ingénieurs-Conseils (FIDIC)

Rangovo projektuojamų statybos ir inžinerinių darbų, elektros ir mechanikos įrenginių

Projektavimo ir statybos bei įrangos sutarties sąlygos

FIDIC „Geltonoji“ knyga,

(išleistos pirmuoju leidimu 1999 metais anglų kalba)

Bendrųjų sutarties sąlygų taikymas

1. Šią Sutartį sudariusių šalių teisės ir pareigos apibrėžiamos Sutarties sąlygose, kurias sudaro Bendrosios sutarties sąlygos ir Konkrečios sutarties sąlygos.
2. Esant kokiems nors prieštaravimams ar neatitikimams tarp atitinkamų Bendrųjų sutarties sąlygų ir Konkrečių sutarties sąlygų straipsnių, viršenybę turi Konkrečios sutarties sąlygos. Straipsnių nuostatos, nepakeistos Konkrečiose sutarties sąlygose, galioja tokios redakcijos, kokia jos yra pateiktos Bendrosiose sutarties sąlygose.
3. Tuo atveju, jeigu Bendrųjų sąlygų vertimas lietuvių kalba neatitinka Bendrųjų sąlygų teksto anglų kalba, Bendrosios sąlygos turi būti aiškinamos pagal Bendrųjų sąlygų tekstą anglų kalba, kuris yra oficialusis ir autentiškasis Bendrųjų sąlygų tekstas, saugomas intelektinės nuosavybės teisės.

Bendrosios sutarties sąlygos nėra pridėamos prie Pirkimo sąlygų/Sutarties dokumentų. Pirkimo dalyvis/rangovas gali jas įsigyti iš leidėjų³.

³ Leidinius galima įsigyti: Lietuvių kalba ir anglų kalba - UAB „Sweco Lietuva“ (Gerulaičio g. 1, LT - 08200 Vilnius) arba anglų kalba – FIDIC sekretoriatas Šveicarijoje P. O. Box 311, CH-1215 Geneva 15, Switzerland, Fax: 41 (22) 799 4901, www1.fidic.org/bookshop/.

KONKREČIOS SUTARTIES SĄLYGOS

Konkrečios sąlygos apima anksčiau paminėtų Bendrųjų sąlygų (FIDIC „Geltonosios“ knygos) pataisymus ir papildymus. Sutarties sąlygos, pateiktos pasiūlymo priede, turi būti galiojančios kaip šių sutarties sąlygų dalis. Konkrečių sutarties sąlygų numeracija atitinka Bendrųjų sąlygų numeraciją.

1 straipsnis. Bendrosios nuostatos	
1.1 punktas	Sąvokos
1.1.1	Sutartis
1.1.1.1	Sutartis
	<i>Apibrėžimas išbraukiamas ir pakeičiamas nauju:</i> „Sutartis“ – tai Rangos sutarties 2 straipsnyje išvardintų dokumentų visuma.
1.1.1.4.	Pasiūlymo raštas
	<i>Apibrėžimas išbraukiamas ir pakeičiamas nauju:</i> „Pasiūlymo raštas“ („oferta“) – tai dokumentas, pavadintas „Galutinis pasiūlymas“, pateiktas pirkimui skelbiamų derybų būdu, kurį sudarė ir pasirašė Rangovas, pagal Pirkimo sąlygų reikalavimus ir kuriuo siūloma Užsakovui atlikti Darbus ir įvykdyti kitus įsipareigojimus pagal Sutarties sąlygas.
1.1.1.5	Užsakovo reikalavimai
	<i>Apibrėžimas išbraukiamas ir pakeičiamas šiuo tekstu:</i> „Užsakovo reikalavimai“ – į Sutartį įtraukti dokumentai, įvardyti kaip „Techninė specifikacija“ ir elektros perdavimo sistemos operatoriaus LITGRID AB išduotos prijungimo sąlygos, ir visi jų papildymai bei pakeitimai, padaryti pagal Sutartį Sutartyje nustatyta tvarka ir atvejais. Užsakovo reikalavimuose išsamiai apibūdinama Darbų paskirtis, mastas ir (arba) projektavimo, ir (arba) kiti techniniai kriterijai.
1.1.1.8 punktas	Pasiūlymas
	<i>Apibrėžimas išbraukiamas ir pakeičiamas nauju:</i> „Pasiūlymas“ – tai Rangovo pateiktas Pasiūlymo raštas, kurį Užsakovas pripažino laimėjusiu, bei visi kiti į Sutartį įtraukti dokumentai, kuriuos Rangovas pateikia kartu su Pasiūlymo raštu.
1.1.1.11	Pirkimo sąlygos
	<i>Įterpiamas papildomas 1.1.1.11 punktas:</i> „Pirkimo sąlygos“ – tai Užsakovo paskelbtas ir taip pavadintas dokumentas, pagal kurio sąlygas Užsakovas organizuoja Darbų pirkimą.

1.1.2.9 punktas	GNK
	<i>1.1.2.9. punktas išbraukiamas.</i>
1.1.3.7 punktas	Pranešimo apie defektus laikas
	<i>Apibrėžimas išbraukiamas ir pakeičiamas nauju:</i> „Pranešimo apie defektus laikas“ - Pasiūlymo priede nurodytas atitinkamas laikotarpis, per kurį turi būti pranešta apie Darbų arba Grupės defektus ir trūkumus pagal 11.1 punktą [<i>Nebaigto darbo užbaigimas ir defektų ištaisymas</i>], įskaitant bet kuriuos pratęsimus pagal 11.3 punktą [<i>Pranešimo apie defektus laiko pratęsimas</i>], skaičiuojamas nuo Perėmimo pažymos išdavimo dienos. Pranešimo apie defektus laiko pasibaigimas nereiškia Garantinio termino kaip apibrėžta 1.1.3.11 punkte [<i>Garantinis terminas</i>].
1.1.3.10 punktas	Statybos užbaigimo aktas
	<i>Įterpiamas papildomas 1.1.3.10 punktas:</i> „Statybos užbaigimo aktas“ - tai pagal Šalies Įstatymus surašomas ir (ar) išduodamas dokumentas, kuris patvirtina visiems Darbams priskirtų statinių statybos užbaigimą (Šalies Įstatymuose vadinasi statybos užbaigimo aktas, deklaracija apie statybos užbaigimą arba kitas Įstatymuose numatytas dokumentas).
1.1.3.11 punktas	Garantinis terminas
	<i>Įterpiamas papildomas 1.1.3.11 punktas:</i> „Garantinis terminas“ – tai laikas per kurį Rangovas užtikrina, kad statybos objektas atitinka normatyvinių statybos techninių dokumentų nustatytus rodiklius ir yra tinkamas naudoti pagal Sutartyje nustatytą paskirtį. Nustatomi tokie Garantiniai terminai, kurie yra skaičiuojami nuo Darbų perėmimo datos nurodytos Perėmimo pažymoje: (a) mechaninei-technologinei Darbų daliai (Įrangai) – terminai, numatyti kituose Sutarties dokumentuose, o tuo atveju, jeigu Sutarties dokumentai nenustato tokių terminų – 2 metai, tačiau bet kuriuo atveju ne trumpiau, negu konkrečios Įrangos (jos dalies) gamintojo suteiktas garantinis terminas; (b) statinių akivaizdiems defektams – 5 metai; (c) statinių paslėptiems defektams, įskaitant defektams statinių paslėptuose elementuose - 10 metų; (d) tyčia paslėptiems statinių defektams – 20 metų. Pasiūlymo priede nurodytas Pranešimo apie defektus laikas nepakeičia garantinio termino, nustatyto Lietuvos Respublikos civiliniame kodekse (6.698 straipsnis) ir

	Lietuvos Respublikos statybos įstatyme (41 straipsnio 1 dalis) ir nesusiaurina bei neapriboja Užsakovo teisių numatytų šiuose teisės aktuose, susijusių su garantija ir garantiniu terminu. Įrangos (įrenginių) garantinis terminas yra toks, kaip nustatyta jos gamintojo išduodamuose dokumentuose, jeigu Užsakovo reikalavimuose nenustatyta kitaip. Įrangos (įrenginių) garantinis terminas sustabdomas ir vėliau pratęsimas tiek laiko, kiek Įranga (įrenginiai) negalėjo būti naudojami dėl nustatytų trūkumų (defektų), už kuriuos atsako Rangovas.
1.1.3.12 punktas	Paskutinė diena
	<i>Įterpiamas papildomas 1.1.3.12 punktas:</i> „Paskutinė diena“ reiškia 180 dieną nuo Sutarties pasirašymo
1.1.5.5 punktas	Įranga
	<i>Apibrėžimas išbraukiamas ir pakeičiamas nauju:</i> „Įranga“ - tai mechanizmai, aparatai, mechaninė įranga ir įrengimai (išskyrus Rangovo įrengimus) ir visa elektros ir elektroninė instaliacija, skirta būti arba esanti Nuolatinių Darbų dalimi.
1.1.5.9 punktas	„Papildomi darbai“
	<i>Įterpiamas papildomas 1.1.5.9 punktas:</i> „Papildomi darbai“ - tai Užsakovo reikalavimuose nenumatyti darbai, kurių Rangovas negalėjo objektyviai, protingai ir iš anksto numatyti teikdamas Pasiūlymą ir kurių atsiradimo rizika tenka Užsakovui, tačiau kurie tiesiogiai susiję su Darbais ir būtini, siekiant tinkamai įgyvendinti (užbaigti) Sutartį.
1.1.6.5 punktas	„Įstatymai“
	<i>1.1.6.5 punkto pabaigoje įterpiama nauja antra pastraipa:</i> „Įstatymų“ sąvoka taip pat apima visus Europos Sąjungos teisės aktus, taip pat poįstatyminius teisės aktus, įskaitant Šalies statybos techninius reglamentus, statybos taisykles ir techninius reglamentus (pvz. tinklo kodeksus, bandymų standartus, prijungimo standartus), kurių laikosi Rangovas, bet jais neapsiribojant, su sąlyga, kad įstatymai ir kiti teisės aktai yra taikomi Rangovui pagal šią Sutartį.
1.3 punktas	Bendravimas
	<i>1.3 punkto (a) papunktis išbraukiamas ir pakeičiamas šiuo tekstu:</i> (a) raštu (įskaitant elektronine forma) ir/arba įteikiami į rankas (asmeniškai pasirašytinai), ir/arba siunčiami paštu registruotu laišku ir/arba pristatomi kurjerio; ir <i>1.3 punkto (b) papunkčio pradžia išbraukiama ir pakeičiama šiuo tekstu:</i>

	(b) pristatyti, nusiųsti arba perduoti kontaktiniams asmenims, nurodytiems Pasiūlymo priede ir kontaktų sąrašė, kurį Šalys ir Inžinierius suderins po Sutarties sudarymo ir atnaujins Sutarties vykdymo metu, tačiau: <i>1.3 punkto pabaigoje įterpiamos šios pastraipos:</i> Šalys gali raštu susitarti dėl kitokių bendravimo procedūrų kasdieninėje veikloje įgyvendinant Sutartį, įskaitant bendravimą naudojant internetines platformas. Rangovas sutinka, kad apsikeitimas Sutarties vykdymui reikalinga informacija/dokumentais, išskyrus atvejus, kai informacija/dokumentai, suderinus su Užsakovu, yra perduodami fiziškai, bus vykdomas naudojantis Microsoft SharePoint platforma, ir įsipareigoja susikurti paskyrą Microsoft SharePoint platformoje pagal Užsakovo suteiktas instrukcijas.
1.5 punktas	Dokumentų pirmumas
	<i>Išbraukiamas 1.5 punkto pirmos pastraipos antras sakiny, o papunkčiai nuo (a) iki (h) pakeičiami šiuo tekstu:</i> Sutarties aiškinimo tikslu vadovaujamosi Rangos sutarties 2 straipsnyje nustatyto dokumentų pirmumu.
1.6 punktas	Rangos Sutartis
	<i>1.6 punktas išbraukiamas.</i>
1.7 punktas	Teisių perleidimas
	<i>1.7 punkto pabaigoje įterpiamos šios pastraipos:</i> Papildomai Rangovas turi teisę perleisti teises ir pareigas pagal Sutartį išimtiniais atvejais, kai Rangovas yra reorganizuojamas, likviduojamas, restruktūrizuojamas, jam inicijuojama bankroto procedūra, jis atskiria arba perleidžia visą savo turtą ar didžiąją jo dalį, arba įmonę ar verslą bei jo teises ir pareigas (ar dalį jų) perima naujas asmuo. Tokiais atvejais Rangovas, gavęs išankstinį rašytinį Užsakovo ir Inžinieriaus sutikimą, privalo kartu perleisti visą Sutartį. Užsakovas naudojasi visomis įstatyminėmis Rangovo kreditoriaus teisėmis, susijusiomis su Rangovo turto, įmonės ar verslo perleidimu, ir turi teisę gauti tinkamą Rangovo įsipareigojimų pagal Sutartį įvykdymo papildomą užtikrinimą, kurio pareikalaus Užsakovas ir kurį Rangovas privalo pateikti Užsakovui prieš įvykdydamas tokį perleidimą. Šis punktas taip pat taikomas jungtinės veiklos partneriams, jeigu Rangovas yra jungtinės veiklos sutarties pagrindu veikiantys jungtinės veiklos partneriai. Tuo atveju, jeigu Rangovas yra jungtinės veiklos sutarties pagrindu veikiantys jungtinės veiklos partneriai ir kuris nors partneris bankrutuoja, ar yra likviduojamas, ar pasibaigia kitais Lietuvos ar užsienio teisės aktų pagrindais nesant universalaus teisių perėmimo, tuomet likęs(-ę) jungtinės veiklos partneris(-iai), gavę Užsakovo sutikimą, turi teisę pasitelkti naują jungtinės veiklos partnerį.

	Rangovo teises ir pareigas perimantis asmuo arba naujasis jungtinės veiklos partneris privalo atitikti tuos Pirkimo sąlygose nustatytus pašalinimo pagrindų nebuvimo ir kvalifikacijos reikalavimus, kuriuos turėjo atitikti teises perleidęs Rangovas ar pasitraukęs iš Sutarties jungtinės veiklos partneris. Užsakovui turi būti pateikta pakankamai objektyvių ir neiginčiamų įrodymų, kurie leistų Užsakovui įsitikinti Rangovo teises ir pareigas norinčio perimti asmens arba į Sutartį norinčio įstoti jungtinės veiklos partnerio pašalinimo pagrindų nebuvimu ir kvalifikacijos atitiktimi Pirkimo sąlygose keliamais kvalifikacijos reikalavimams bei Rangovo teises ir pareigas norinčio perimti asmens arba į Sutartį norinčio įstoti jungtinės veiklos partnerio realiais pajėgumais vykdyti Darbus ar atitinkamą Darbų dalį. Tik tokiu atveju Užsakovas sudaro susitarimą su trečiuoju asmeniu dėl Rangovo teisių ir pareigų pagal Sutartį perėmimo arba asmens įstojimo į Sutartį kaip naujo jungtinės veiklos partnerio. Papildomai Užsakovas gali vienašališkai perleisti visą Sutartį ar bet kurią jos dalį, jeigu Užsakovo verslo reorganizacijos metu. Bet koks kitoks Užsakovo dalies ar visų teisių pagal Sutartį perleidimas gali būti atliktas su išankstiniu Rangovo sutikimu. Jei yra reikalingas Rangovo sutikimas ar leidimas, Rangovas įsipareigoja tokį sutikimą ar leidimą suteikti arba pateikti motyvuotą atsisakymą nedelsiant, vos tik gavęs atitinkamą Užsakovo prašymą, tačiau ne vėliau kaip per 7 dienas.
1.8	Dokumentų saugojimas ir pateikimas
	<i>1.8 punkto pirmos pastraipos antras sakinyš išbraukiamas ir pakeičiamas šiuo tekstu:</i> Rangovas privalo elektroninio ryšio priemonėmis arba perduodant fiziškai pateikti Inžinieriui Rangovo dokumentus, jeigu Užsakovo reikalavimuose nenurodyta kitaip. Jeigu yra perduodama fiziškai, perduodami du kiekvieno Rangovo dokumento egzemplioriai.
1.12 punktas	Konfidenciali informacija
	<i>1.12 punkto pabaigoje įterpiama ši pastraipa:</i> Rangovas užtikrina šios Sutarties konfidencialumą ir įsipareigoja be Užsakovo išankstinio rašytinio sutikimo neatskleisti tretiesiems asmenims jokio dokumento, duomenų ar kitos Užsakovo ir (arba) Inžinieriaus tiesiogiai ar netiesiogiai suteiktos informacijos, arba Rangovo arba jo vardu ryšium su šia Sutartimi sukurtos, gautos ar laikomos informacijos, išskyrus atskleidimą tokia apimtimi, kuri yra būtina vykdant įsipareigojimus pagal Sutartį ar siekiant laikytis galiojančių Įstatymų. Kilus nesutarimams dėl šio punkto taikymo, galutinį sprendimą priima Užsakovas.
1.13 punktas	Įstatymų laikymasis
	<i>1.13 punkto (b) papunktis išbraukiamas ir pakeičiamas šiuo tekstu:</i> (b) Rangovas privalo pateikti visus pranešimus, mokėti visus mokesčius ir

	gauti visus leidimus, licencijas ir suderinimus, kurių reikalaujama pagal Įstatymus Darbams projektuoti, vykdyti ir užbaigti bei ištaisyti defektus, taip pat įvykdyti kitus Rangovo įsipareigojimus pagal Sutartį; šiuos veiksmus Rangovas atlieka savo arba Užsakovo vardu, priklausomai nuo to, kaip reikalauja Įstatymai. Šiems leidimams, licencijoms ir suderinimams priskiriami leidimai gyventi, darbo leidimai, leidimai vykdyti žemės darbus Statybvietyje ar už jos ribų, leidimai perkelti inžinerinius statinius, aplinkos apsaugos leidimai, leidimai nukreipti eismą, uždaryti kelius, parengti vietas pagalbinėms patalpoms, leidimai naudoti radijo ir kitą ryšį, leidimai pertvarkyti visuomeninės paskirties objektus, pristatyti ar eksportuoti Rangovo Įrengimus ar Prekes, įskaitant išmuitinimą, bei leidimai vykdyti bet kuriuos Laikinus Darbus, kuriuos reikia atlikti, siekiant tinkamai įgyvendinti ir užbaigti Darbus, tačiau neapsiribojant vien tik jais. Rangovas taip pat privalo Užsakovo vardu gauti statybą leidžiantį dokumentą Darbams ir Statybos užbaigimo aktą. Rangovas Užsakovui atlygina nuostolius dėl šių reikalavimų nesilaikymo ir saugo jį nuo šių reikalavimų nesilaikymo pasekmių ir/ar trečiųjų šalių pretenzijų.
1.15 punktas	Informacija
	<i>Įterpiamas papildomas 1.15 punktas:</i> Išskyrus 1.12 punkte [Konfidenciali informacija] numatytus leistinus informacijos atskleidimo atvejus, Rangovas neturi teisės daryti viešų pareiškimų, publikuoti, leisti publikuoti arba atskleisti raštu ar vaizdinėse publikacijose, bet kurios informacijos, ataskaitos, dokumento, fotografijos, iliustracijos ar straipsnio, susijusio su Sutartimi, Darbais ir (arba) Įranga, be išankstinio rašytinio Užsakovo sutikimo, kurį Užsakovas gali duoti absoliučiai savo nuožiūra. Bet kurios žiniasklaidos, valdžios institucijų ar bet kurių kitų trečiųjų asmenų paklausimus dėl Sutarties, Darbų ar Įrangos Rangovas persiunčia Užsakovo atstovui, kurio kontaktiniai duomenys nurodyti Pasiūlymo priede.
1.16 punktas	Trečiųjų asmenų patikrinimai ir auditai
	<i>Įterpiamas papildomas 1.16 punktas:</i> Darbus ketinama finansuoti Ateities ekonomikos DNR plano Klimato kaitos ir energetikos investicijų krypties lėšomis, įgyvendinant projektą „Elektros energijos kaupimo įrenginių (200 MW) įrengimas“ [ekonominės klasifikacijos kodas, projekto kodas ir kt.], taip pat lėšomis, skirtomis ekonomikos gaivinimo ir atsparumo didinimo priemonių finansavimui (angl. <i>Recovery and Resilience Facility</i>). Rangovas privalo leisti Lietuvos valstybinės ar vietos savivaldos valdžios institucijoms, Europos Sąjungos institucijoms tikrinti Rangovo buhalterinę apskaitą ir dokumentus, susijusius su Sutarties vykdymu, bei leisti atitinkamos institucijos paskirtiems auditoriams atlikti jų auditą, jei to reikalauja atitinkama institucija. Minėtieji atstovai turi tokias pat teises vykdyti apžiūras, kaip ir Užsakovo personalas pagal 7.3 punktą [Apžiūra]. Tokių patikrinimų ir auditų išlaidų Užsakovas Rangovui neatlygins. Užsakovas įsipareigoja saugoti

	kaip konfidencialią Rangovo informaciją, kurią Užsakovas sužinojo per tokį patikrinimą ar auditą.
1.17 punktas	Atskiriamumas
	<i>Įterpiamas papildomas 1.17 punktas:</i> Jei kuriuo nors metu kuri nors Sutarties nuostata tampa neteisėta, negaliojančia ar kuria nors prasme neįgyvendinama pagal Šalies Įstatymus, ji neturi įtakos bet kurios kitos Sutarties nuostatos teisėtumui, galiojimui ar įgyvendinamumui ir jų nesumažina. Paaiškėjus, kad nuostata yra neteisėta, negaliojanti ar neįgyvendinama, Šalys bendru sutarimu raštu pakeičia tą nuostatą kitu susitarimu, kurio teisinis ir ekonominis rezultatas yra kuo artimesnis neteisėtos, negaliojančios ir neįgyvendinamos nuostatos rezultatui.
2 straipsnis. Užsakovas	
2.1 punktas	Teisė naudotis Statybvieta
	<i>2.1 punkto pabaigoje įterpiamos šios pastraipos:</i> Rangovas privalo naudoti Statybvietę tik Darbų vykdymo tikslais. Rangovas privalo vadovautis Užsakovo reikalavimais ir kitais Sutartyje nurodytais reikalavimais. Statybvietės ir bet kurios jos vietos perdavimas Rangovui, taip pat jų grąžinimas Užsakovui įforminamas Statybvietės perdavimo-priėmimo aktais, kuriuos pasirašo abi Šalys. Užsakovo arba trečiųjų asmenų laikino patekimo į nustatytas Statybvietės vietas laiką ir sąlygas bei jų grąžinimą Rangovui koordinuoja Inžinierius pagal 3.5 punkto [<i>Sprendimai</i>] nuostatas; nustatytų Statybvietės vietų grąžinimas Rangovui įforminamas atitinkamų nustatytų Statybvietės vietų perdavimo-priėmimo aktais, kuriuos pasirašo Rangovas ir Užsakovas arba Užsakovo nurodytas trečiasis asmuo.
2.2 punktas	Leidimai, licencijos arba suderinimai
	<i>Išdėstyti punkto 2.2 pirmą pastraipą taip:</i> Visus Sutarties vykdymui reikalingus leidimus, licencijas, suderinimus ir kitus dokumentus, įskaitant, bet neapsiribojant, statybą leidžiančius dokumentus gauna Rangovas. Užsakovas privalo (kai turi tokias galimybes), Rangovo prašomas, suteikti įmanomą pagalbą ir reikiamus įgaliojimus Rangovui.
2.5 punktas	Užsakovo pretenzijos
	<i>Paskutinės 2.5 punkto pastraipos paskutinis sakinys išdėstomas taip:</i> Užsakovas turi teisę daryti bet kokius įskaitymus arba atskaitymus iš sumos, patvirtintos Mokėjimo pažymoje, teisę gauti išmoką pagal Atlikimo užtikrinimą

	arba Garantinio laikotarpio garantiją, arba pareikšti kitas pretenzijas Rangovui tik pagal šį punktą.
2.6 punktas	Užsakovo teisė kontroliuoti ir prižiūrėti statybos darbus
	<i>Papildyti nauju punktu 2.6 „Užsakovo teisė kontroliuoti ir prižiūrėti statybos darbus“:</i> Užsakovas turi teisę kontroliuoti ir prižiūrėti Rangovo bei Subrangovų atliekamų Darbų eigą ir kokybę, programos pagal 8.3 punktą [Programa] laikymąsi, Rangovo tiekiamų medžiagų kokybę, Užsakovo perduodamų medžiagų naudojimą. Užsakovas, nustatęs Darbų kokybės trūkumus, turi teisę duoti nurodymą Rangovui tuos trūkumus ištaisyti per Inžinieriaus, prieš tai suderintą su Užsakovu, nurodytą protingą ir technologiškai pagrįstą terminą. Rangovas neištaisęs Darbų kokybės trūkumų per nustatytą terminą, privalo sumokėti 5% dydžio baudą, skaičiuojamą nuo netinkamai atliktų Darbų vertės už kiekvieną pradelstą dieną, tačiau bet kuriuo atveju ne mažesnę nei 2 000 Eur. Įgyvendindamas šią teisę Užsakovas neturi teisės kištis į Rangovo ūkinę komercinę veiklą. Rangovas privalo vykdyti visus statybos metu gautus Užsakovo nurodymus, jeigu šie nurodymai yra pateikiami Inžinieriui pritarus ir neprieštarauja Sutarties sąlygoms ir normatyviniams statybos dokumentams bei nėra kišimasis į Rangovo ūkinę komercinę veiklą.
2.7 punktas	Elektros įrenginių atjungimai
	<i>Papildyti nauju punktu 2.7 „Elektros įrenginių atjungimai“:</i> Visi Darbams atlikti reikalingi elektros įrenginių atjungimai Rangovui suteikiami elektros perdavimo sistemos operatoriaus reikalavimuose ir šiame punkte nustatyta tvarka. Jei Šalys nesusitaria kitaip, Rangovas visus atjungimui reikalingus dokumentus teikia ir visus su atjungimu susijusius veiksmus derina su elektros perdavimo tinklo operatoriumi ar jo atstovu. Likus ne mažiau kaip dviem mėnesiams iki suplanuoto atjungimo pradžios, Rangovas turi pateikti paraišką šiam atjungimui gauti. Užsakovas įsipareigoja dėti pastangas, kad Rangovui būtų suteikti reikiami elektros įrenginių atjungimai. Rangovas yra informuotas, kad elektros įrenginiai gali būti atjungti tik esant palankioms aplinkybėms, atsižvelgiant į esamą perdavimo tinklo apkrovimą ir patikimumą ir/arba atsižvelgiant į trečiųjų asmenų atliekamus darbus, susijusius su elektros įrenginiais, šių darbų vėlavimu ar darbų atlikimo grafiko pasikeitimu. Šios aplinkybės nepriklauso/ne visiškai priklauso nuo Užsakovo valios, todėl Šalys susitaria, kad bet koks atjungimo laiko nesuderinimas ar elektros įrenginių atjungimo nesuteikimas suplanuotu laiku, negali ir nebus laikomas Darbų sustabdymu dėl Užsakovo kaltės. Šioje pastraipoje nurodytais atvejais, perdavimo tinklo operatoriumi nesuteikus Rangovui elektros įrenginių atjungimo, Rangovas turės tik teisę reikalauti visų dėl to atsiradusių tiesioginių išlaidų, kurios negalėjo būti išvengtos arba

	sumažintos, kompensavimo. Šioje pastraipoje nurodytais atvejais, perdavimo tinklo operatoriui nesuteikus Rangovui elektros įrenginių atjungimo, Rangovas neturės teisės reikalauti pelno mokėjimo. Tuo atveju, jeigu elektros įrenginių atjungimą būtina suteikti ar pakeisti suplanuoto atjungimo laiką dėl paties Rangovo kaltės (pavyzdžiui, taisant defektus), tai Rangovas neturi nei teisės į išlaidų atlyginimą, nei teisių reikalauti Baigimo laiko pratęsimo, pelno ir mokėjimo pagal 8.10 punktą [<i>Mokėjimas už Įrangą ir Medžiagas sustabdymo atveju</i>], be to, Rangovas privalo sumokėti 10 000 Eur baudą už kiekvieną tokį atvejį kiekvienam atjungtam įrenginiui.
3 straipsnis. Inžinierius	
3.6 punktas	Pasitarimai
	<i>Įterpiamas papildomas 3.6 punktas:</i> Inžinierius pakviečia Šalių atstovus ir kitus suinteresuotus asmenis dalyvauti pasitarimuose dėl Sutarties vykdymo ir tolesnių veiksmų. Inžinierius pirmininkauja pasitarimams ir rengia pasitarimų protokolus, kuriuose, be kita ko, nurodo, kas atsako už konkrečių veiksmų vykdymą pagal Sutartį. Pakviestieji asmenys privalo dalyvauti tokiuose pasitarimuose ir vykdyti pasitarimų protokoluose numatytus veiksmus. Jeigu pasitarimo dalyviai nepateikia Inžinieriui rašytinių pastabų dėl pasitarimo protokolo per 7 dienas po jo gavimo, laikoma, kad jie sutinka su protokolo turiniu.
4 straipsnis. Rangovas	
4.1 punktas	Bendrosios Rangovo prievolės
	<i>4.1 punkto pabaigoje įterpiamos šios pastraipos:</i> Rangovas privalo, vadovaudamasis Užsakovo reikalavimais, atlikti geologinius, geodezinius tyrinėjimus, parengti topografinę nuotrauką ir kadastrinę bylą, vykdyti statinio projekto vykdymo priežiūrą, pagal techninius projektus parengti darbo projektus, reikalingus pagal Įstatymus arba būtinus Darbų projektavimui, tinkamam atlikimui, užbaigimui ir tinkamam funkcionavimui, gauti Įstatymų numatytus specialiuosius reikalavimus Darbų projektavimui ir vykdymui, gauti privalomuosius statinio projekto rengimo dokumentus, parengti projektą, ištaisyti projektą pagal ekspertizės išvadas (kai ekspertizė yra būtina pagal Įstatymus), gauti visus reikalingus statybą leidžiančius dokumentus, statybos užbaigimo dokumentus ir leidimus eksploatuoti; šiuos veiksmus Rangovas turi atlikti savo arba, kur reikia, Užsakovo vardu. Rangovas atsako už visos informacijos ir dokumentacijos surinkimą ir visų būtinų veiksmų atlikimą tam, kad būtų pasiekti šie tikslai. Užsakovas privalo suteikti Rangovui atitinkamą informaciją ir dokumentus, kuriuos turi Užsakovas, pagal atitinkamą Rangovo raštu pateiktą prašymą su reikalingos informacijos ir dokumentų rekvizitais. Rangovas privalo pats pagaminti baterijų energijos kaupimo sistemą, atitinkančią Sutartyje bei Užsakovo reikalavimuose nustatytus reikalavimus. Viso Sutarties vykdymo laikotarpio metu Rangovas privalo užtikrinti, kad Rangovas, Rangovo

	personalas ir Subrangovai visada turėtų reikiamą kvalifikaciją, kuri gali būti reikalinga pagal Sutartį ar Įstatymus, bei dokumentus, patvirtinančius jų kvalifikaciją ir teisę projektuoti, vykdyti ir užbaigti Darbus Įstatymų ir (arba) Įrangos ir (arba) Medžiagų gamintojų nustatyta tvarka. Rangovas privalo sumokėti baudą, jeigu neužtikrina Pasiūlyme nurodytų ekonominio naudingumo vertinimo kriterijų reikšmių arba Techninėje specifikacijoje nustatytų reikalavimų reikšmių visą Sutarties ar Garantinių įsipareigojimų galiojimo laikotarpį. Baudos dydis nurodytas Pasiūlymo priede. Vykdydamas Sutartį Rangovas privalo būti užsiregistravęs PVM mokėtoju Lietuvos Respublikoje. Rangovas ir jo Subrangovai privalo Įstatymų nustatyta tvarka ir pagal Inžinieriaus nurodymus bei reikalavimus pildyti elektroninį statybos darbų žurnalą per visą laikotarpį nuo Darbų Statybvietyje pradžios iki jų užbaigimo, įskaitant visus nebaigtus darbus, numatytus 11.1 punkto [<i>Nebaigto darbo užbaigimas ir defektų ištaisymas</i>] (a) pastraipoje . Visas išlaidas, susijusias su elektroniniu statybos darbų žurnalu, jo parengimu ir pildymu prisiima Rangovas savo sąskaita ir jos Rangovui nėra atlyginamos. Rangovas įsipareigoja, kad atliekami Darbai, tiekiamos Prekės (Įranga, Medžiagos ir kt.) nekels grėsmės Lietuvos Respublikos nacionaliniam saugumui, t. y.: (a) nebus sutrikdytas ypatingos svarbos informacinių infrastruktūrų funkcionavimas; (b) nebus sutrikdyta Užsakovo, kaip nacionaliniam saugumui svarbios įmonės, veikla; (c) nebus siekiama išgauti valstybės ir tarnybos paslaptį sudarančią ar kitą neviešą (Užsakovo konfidencialią) informaciją. Jeigu Rangovas nėra Įrangos, išskyrus baterijų energijos kaupimo sistemos, gamintojas, Rangovas įsipareigoja organizuoti kas mėnesines Užsakovo, Rangovo ir Įrangos gamintojo telekonferencijas, kurių metu būtų aptariamas Įrangos gamybos statusas, kylančios rizikos ir jų valdymas, taip pat kiti Sutarties vykdymui aktualūs klausimai. Užsakovo reikalavimu Rangovas privalo tokias telekonferencijas organizuoti dažniau. Užsakovo reikalavimu Rangovas įsipareigoja organizuoti gyvus Užsakovo, Inžinieriaus, Rangovo ir Įrangos gamintojo susitikimus Užsakovo, Rangovo, Įrangos gamintojo buveinėje ar Įrangos faktinės gamybos/surinkimo vietoje (Užsakovo pasirinkimu) ne mažiau kaip vieną kartą per tris mėnesius. Susitikimų Įrangos faktinės gamybos/surinkimo vietoje metu Rangovas ir (ar) Įrangos gamintojas privalo užtikrinti Užsakovui galimybę faktiškai pamatyti Įrangos gamybos/surinkimo darbus ir įvertinti tokių darbų eigą ir progresą. Užsakovo reikalavimu, gyvi susitikimai turi būti organizuojami dažniau. Tokių susitikimų organizavimo išlaidos, išskyrus Užsakovo atstovų kelionės ir apgyvendinimo išlaidas, privalo būti įtrauktos į Rangovo pasiūlymo kainą. Rangovui nevykdant šioje pastraipoje nurodytų įsipareigojimų dėl gyvų susitikimų organizavimo, išskyrus susitikimų Įrangos faktinės gamybos/surinkimo vietoje, Užsakovas turi
--	---

	teisę reikalauti 5 000 Eur baudos už kiekvieną pažeidimo atvejį. Rangovui nevykdant šioje pastraipoje nurodytų įsipareigojimų dėl gyvų susitikimų Įrangos faktinės gamybos/surinkimo vietoje organizavimo, Užsakovas turi teisę reikalauti 100 000 Eur baudos už kiekvieną pažeidimo atvejį. Vykdydamas Sutartį, Rangovas įsipareigoja užtikrinti Minimalių informacijos saugos reikalavimų paslaugų teikimui v1.1, nurodytą Rangos sutarties 2 punkto (i) papunktyje, laikymąsi.
4.2 punktas	Atlikimo užtikrinimas
	<i>4.2 punkto pirmos pastraipos paskutinis sakinyš išbraukiamas ir pakeičiamas tokiu tekstu:</i> Atlikimo užtikrinimą Rangovas privalo pateikti Užsakovui ne vėliau kaip per 10 darbo dienų po Sutarties sudarymo dienos. <i>4.2 punkto antra ir trečia pastraipos išbraukiamos ir pakeičiamos šiomis naujomis pastraipomis:</i> Atlikimo užtikrinimas pateikiamas pirmo pareikalavimo, neatšaukiamos ir besąlyginės banko garantijos forma tokia kalba ar kalbomis, kokiomis yra sudaroma Sutartis. Atlikimo užtikrinimą išdavusio banko kredito reitingas turi būti ne žemesnis kaip nurodytas priede Nr. 3 [<i>Priimtinių bankų sąrašė</i>]; Šalyje įsikūręs arba užsienio bankas turi būti priimtinas Užsakovui. Atlikimo užtikrinime turi būti nurodyta, kad: (a) bankas įsipareigoja per 10 dienų nuo pirmo raštiško Užsakovo reikalavimo gavimo sumokėti Užsakovui reikalavime nurodytą sumą, bet ne daugiau, nei nurodyta Banko garantijoje; (b) raštiškame reikalavime Užsakovas neprivalo pagrįsti savo reikalavimų, o tik nurodyti, kad Rangovas neįvykdė ar netinkamai įvykdė savo sutartinius įsipareigojimus, įskaitant atvejį, jeigu Rangovas nesumokėjo nuostolių atlyginimo, baudų ar palūkanų; (c) banko garantijai turi būti taikomos Tarptautinių prekybos rūmų Bendrosios garantijų pagal pirmą pareikalavimą taisyklės (Uniform Rules for Demand Guarantees. ICC Publication No. 758) su išimtimis, nustatytomis banko garantijoje, kurios negali prieštarauti šios Sutarties sąlygoms ir imperatyvių Lietuvos Respublikos teisės aktų normoms; (d) ginčai tarp šalių sprendžiami Lietuvos valstybės teismuose; (e) banko garantija turi galioti per visą Sutarties vykdymo laikotarpį iki bus išduota Darbų Perėmimo pažyma ir gautas Statybos užbaigimo aktas, ir 70 dienų po vėlesniosios iš šių dviejų datų. Prieš pateikdamas Atlikimo užtikrinimą Užsakovui, Rangovas gali prašyti Užsakovo patvirtinti, kad Rangovo siūlomą Atlikimo užtikrinimą šis sutinka priimti. Tokiu atveju Užsakovas privalo atsakyti Rangovui ne vėliau kaip per 3 darbo dienas nuo prašymo gavimo dienos. Užsakovas turi teisę nepriimti Atlikimo užtikrinimo ir (arba) laikyti jį negaliojančiu, ir (arba) kreiptis į Rangovą dėl naujo Atlikimo užtikrinimo pateikimo Užsakovui, o Rangovas privalo tokį Atlikimo užtikrinimą pateikti per trumpiausią įmanomą terminą, jei Atlikimo užtikrinimas neatitinka ar nebeatitinka Sutartyje keliamų reikalavimų arba Užsakovas turi informacijos,

	susijusios su Atlikimo užtikrinimą išdavusio banko veiklos sustabdymu arba galimu veiklos sustabdymu (įskaitant nemokumą, likvidavimą ar teisinės apsaugos taikymo procedūras), arba įsipareigojimų nevykdymu. Rangovas privalo pasirūpinti, kad Atlikimo užtikrinimas būtų galiojantis ir įvykdomas tol, kol Rangovas įvykdys ir užbaigs visus Darbus ir kitus įsipareigojimus pagal Sutartį, kurie turi būti įvykdyti iki Darbų Perėmimo pažymos gavimo ir iki bus išduotas Statybos užbaigimo aktas, ir 70 dienų po vėlesniosios iš šių datų. 4.2 punkto ketvirtos pastraipos (a) papunkčio pabaigoje įrašomas šis naujas sakiny: Šią sumą Užsakovas turi teisę laikyti kaip Rangovo sutartinių įsipareigojimų įvykdymo užtikrinimą ir panaudoti savo reikalavimams patenkinti pagal šios pastraipos (b), (c) ir (d) papunkčius. 4.2 punkto ketvirtos pastraipos (b) papunkčio pabaigoje įrašomas tekstas: Arba Rangovas nesumoka Užsakovui netesybų už vėlavimus, 4.2 punkto paskutinė pastraipa išbraukiama ir įterpiama nauja pastraipa: Užsakovas privalo grąžinti Rangovui Atlikimo užtikrinimą per 7 dienas po jo galiojimo pabaigos.
4.3 punktas	Rangovo atstovas
	Papildyti 4.3 punkto septintą pastraipą: Jeigu Rangovo atstovas arba kiti jo įgalioti asmenys laisvai nekalba lietuviškai arba angliškai, Rangovas privalo savo sąskaita užtikrinti tinkamą vertimą į lietuvių kalbą viso jo darbo laiko metu.
4.4 punktas	Subrangovai
	4.4 punkto pirmos pastraipos pabaigoje įterpiamas šis tekstas: Sutarties vykdymo metu Subrangovų atliekamų Darbų ir kitų įsipareigojimų pagal Sutartį dalys negali viršyti Pasiūlyme nurodytų Subrangovų dalių, bet gali būti mažesnės. 4.4 punkto pabaigoje įterpiamos šios naujos pastraipos: Į Rangovo ir Subrangovo sudaromą subrangos sutartį privaloma įtraukti tokias nuostatas: (a) nuostatą, reikalaujančią, kad Subrangovas viso Sutarties vykdymo metu turėtų reikiamus kvalifikacijos atestatus ir veiklos licencijas bei leidimus; (b) nuostatą, draudžiančią Subrangovui dalį arba visus įsipareigojimus perleisti arba perduoti vykdyti subrangos pagrindu trečiajam asmeniui be Rangovo sutikimo; (c) nuostatą, suteikiančią Užsakovui tokią pačią reikalavimo teisę į Subrangovą dėl Subrangovo atliktų darbų kokybės ir trūkumų šalinimo po Perėmimo pažymos, kokią turi Rangovas (sutartis trečiojo asmens

	naudai); (d) nuostatą, reikalaujančią, kad Subrangovas, kurio (ar jo personalo) atžvilgiu taikomas Lietuvos Respublikos nacionaliniam saugumui užtikrinti svarbių objektų apsaugos įstatymas, pateiktų visą pagal šį įstatymą reikiamą informaciją ir dokumentus. Rangovas turi pateikti Užsakovui sutarčių, sudarytų su savo Subrangovais ir Įrangos gamintojais, kopijas. Tik su Pasiūlymu pateiktame Subrangovų sąrašė įrašyti Subrangovai gali būti Subrangovais pagal Sutartį ir yra priskiriami Rangovo personalui pagal Sutartį. Rangovas turi teisę siūlyti pakeisti Subrangovą, kai: (a) Subrangovas nebeatitinka bent vieno pašalinimo pagrindų nebuvimo ar kvalifikacinio reikalavimo iš nustatytų Pirkimo sąlygose, kuriuos Subrangovas privalėjo atitikti, įskaitant kai Subrangovas yra likviduojamas, bankrutavęs ar jam iškelta bankroto byla; (b) Subrangovas praranda kompetenciją, išteklius, techninį ir (ar) finansinį pajėgumą ir dėl to, Rangovo vertinimu, negali tinkamai atlikti visų ar dalies subrangos darbų. Esant aukščiau nurodytoms priežastims Rangovas taip pat turi teisę siūlyti atlikti pakeičiamam Subrangovui priskirtus darbus savo jėgomis nesiūlant naujo Subrangovo. Tokiu atveju pats Rangovas turi atitikti Pirkimo sąlygose įtvirtintus kvalifikacijos reikalavimus, kuriuos turėjo atitikti keičiamas Subrangovas. Rangovas turi teisę siūlyti pasitelkti papildomą, Pasiūlyme nenurodytą Subrangovą, kai: (a) siekiant tinkamai ir laiku įvykdyti Sutartį, būtina padidinti Darbų spartą dėl Užsakovo rizikos pasireiškimo, kaip apibrėžta 17.3 punkte [<i>Užsakovo rizika</i>], nenugalimos jėgos (<i>force majeure</i>) aplinkybių pasireiškimo, kaip apibrėžta 19.1 punkte [<i>Nenugalimos jėgos sąvoka</i>], Užsakovo reikalavimų keitimo, arba dėl kitų aplinkybių ar rizikų, kurios pagal Sutartį nėra priskirtos Rangovo atsakomybei ar rizikai; (b) atsiranda būtinybė atlikti Papildomus darbus. Šio 4.4 punkto nustatyta tvarka Rangovo siūlomas Užsakovui naujas Subrangovas ir papildomas Subrangovas privalo atitikti Pirkimo sąlygose nustatytus kvalifikacijos ir (ar) kitus reikalavimus, analogiškus tiems, kurie buvo taikomi Pasiūlyme nurodytiems Subrangovams. Siūlydamas pakeisti Subrangovą, pasitelkti papildomą Subrangovą ar atlikti Subrangovui priskirtus darbus savo jėgomis, Rangovas turi pateikti Inžinieriui atitinkamą prašymą. Prašyme Rangovas turi motyvuotai paaiškinti ir pagrįsti Subrangovo pakeitimo, papildomo Subrangovo pasitelkimo arba Subrangovo darbų perdavimo Rangovui būtinybę ir pateikti tokią būtinybę patvirtinančius dokumentus. Kartu su prašymu pakeisti Subrangovą, pasitelkti naują Subrangovą arba leisti pačiam Rangovui atlikti Subrangovui priskirtus darbus Rangovas turi pateikti dokumentus, kurie įrodo, kad siūlomas Subrangovas arba pats Rangovas atitinka pašalinimo pagrindų nebuvimo ir kvalifikacinius reikalavimus, nustatytus Pirkimo sąlygose.
--	--

	Inžinierius ne vėliau kaip per 5 dienas nuo visų aukščiau nurodytų dokumentų pateikimo įvertina Rangovo pateiktą prašymą ir pateikia savo nuomonę Užsakovui. Subrangovo pakeitimas, papildomo Subrangovo pasitelkimas arba Subrangovo darbų perdavimas Rangovui yra galimas tik tada, kai Užsakovas rašytiniu sprendimu pritaria Rangovo prašymui ir tarp Šalių yra sudaromas rašytinis susitarimas dėl su Pasiūlymu pateikto Subrangovų sąrašo pakeitimo. Toks susitarimas negali apriboti Rangovo bendros atsakomybės už bet kurį iš jo Subrangovų. Inžinieriaus ir (ar) Užsakovo teigiamas ar neigiamas sprendimas dėl Subrangovo pakeitimo, papildomo Subrangovo pasitelkimo ar Subrangovo darbų perdavimo Rangovui ir (ar) atsisakymas sudaryti susitarimą dėl atitinkamo Sutarties pakeitimo nesuteikia Rangovui teisės peržiūrėti Sutarties kainą ir (arba) pratęsti Baigimo laiką, ir (arba) sustabdyti Darbus. Užsakovas turi teisę sudaryti sutartis su kitais asmenimis atskiriems darbams, susijusiems su Darbais, atlikti. Tokiu atveju šie asmenys už savo sutarties su Užsakovu neįvykdymą ar netinkamą įvykdymą atsako tiesiai Užsakovui.
4.6 punktas	<i>4.5 punkto pabaigoje įterpiama ši pastraipa:</i> Jei Rangovas patiria vėlavimą ir/arba Kaštus dėl instrukcijos pagal šį Punktą, kai (jeigu) Užsakovo bendradarbiavimas ir koordinavimas pagal Sutartį tapo Nenumatyta aplinkybe, atsižvelgiant į reikalavimus nustatytus Užsakovo reikalavimuose, Rangovas pagal 20.1 punktą [Rangovo pretenzijos] įgyja teisę į Baigimo laiko pratęsimą ir/ar Pakeitimą.
4.8 punktas	Sauga darbe
	<i>4.8 punkto pabaigoje įterpiamos šios pastraipos:</i> Rangovas ir Rangovo personalas privalo griežtai laikytis saugos reikalavimų bei sudaryti ir taikyti savus Statybvietėje vykdomos veiklos saugos planus. Šalies Įstatymuose nustatyta tvarka Rangovas privalo parengti Darbų technologijos projektą, kuriame Rangovas aprašo visas būtinas saugos darbe priemones. Rangovas taip pat privalo vykdyti visus kitus Šalies Įstatymuose numatytus reikalavimus, susijusius su darbo sauga. Rangovas privalo užtikrinti visų asmenų, turinčių teisę būti Statybvietėje, saugumą. Rangovas privalo apsaugoti Užsakovą nuo bet kokios atsakomybės, susijusios su įgaliojimų neturinčių asmenų buvimu Statybvietėje ar jiems nutikusiais nelaimingais atsitikimais būnant Statybvietėje ar į ją patenkant.
4.12 punktas	Nenumatomos fizinės sąlygos
	<i>4.12 punkto pirma pastraipa ištrinama ir pakeičiama šiuo tekstu:</i> Šiame punkte „fizinės sąlygos“ reiškia gamtines fizines sąlygas ir žmogaus sukurtas ir kitokias fizines kliūtis ir taršą, su kuria Rangovas susiduria Statybvietėje vykdydamas Darbu, įskaitant požemines ir hidrologines sąlygas

	(tačiau išskyrus oro sąlygas), kiekvienu atveju tik tada, jei tokių sąlygų patyręs Rangovas negalėjo protingai numatyti atidžiai įvertinęs visus jam Užsakovo pateiktus duomenis apie Statybvietę (Statybvietes), įskaitant ir Statybvietės (Statybviečių) geologinių tyrimų duomenis, kurie buvo pateikti Rangovui iki Sutarties pasirašymo.
4.14 punktas	Trukdymo vengimas
	4.14 punkto pirmos pastraipos pabaigoje įterpiamas šis naujas papunktis: (c) perdavimo tinklo operatoriaus personalui eksploatuoti esamus įrenginius arba pagal kitas sutartis įrengiamus įrenginius. Papildyti 4.14 punktą nauja pastraipa: Rangovas savo darbus privalo planuoti, organizuoti taip, kad netrukdytų ir nenutrauktų perdavimo tinklo operatoriaus esamų įrenginių arba pagal kitas sutartis įrengiamų įrenginių eksploatavimo. Jei Užsakovas ar perdavimo tinklo operatorius patirs nuostolius, susijusius su įrenginių eksploatavimu (dėl veiklos sutrikdymo, avarijos, sustojimo, aplinkos taršos ir panašiai, kurią sukels tiesioginiai ir/ar netiesioginiai Rangovo veiksmai), juos privalės kompensuoti Rangovas.
4.15 punktas	Privažiavimo keliai
	4.15 punkto pabaigoje įterpiamos šios naujos pastraipos: Rangovas įsipareigoja imtis visų reikalingų priemonių dėl gruntinių privažiuojamųjų kelių, suderintų su Užsakovui, naudojamų pasiekti Techninėje specifikacijoje nurodytą baterijų energijos kaupimo sistemos įrengimo vietą, dulkėtumo mažinimo: (a) periodiškai (ne mažiau kaip 3 kartus per dieną) šiltuoju metų laiku privalomai laistyti sunkiųjų transporto priemonių naudojamus privažiuojamuosius kelius. Esant kelių dulkėtumui, pagal Užsakovo pareikalavimą laistyti kelius papildomai; (b) atsiradus defektams (nelygumams, duobėms ir pan.), pagal Užsakovo pareikalavimą atstatyti (išlyginti) privažiuojamųjų kelių dangą; (c) Pagal Užsakovo pareikalavimą kreiptis į kompetentingas institucijas su prašymu pastatyti ir/ar įrengti greitį ribojančius ženklus ir priemones (greičio kalnelius). Rangovas, nesilaikantis šiame punkte nustatytų reikalavimų, privalo sumokėti Užsakovui 1 000 Eur baudą už kiekvieną pažeidimo atvejį.
4.17 punktas	4.17 punkto pirmosios pastraipos paskutinis sakiny yra ištrinamas: Rangovas yra atsakingas už Rangovo įrengimus. Kai Rangovo įrenginiai yra atvežami į Statybvietę, laikoma, kad jie skirti išimtinai Darbų vykdymui.

4.18 punktas	Aplinkos apsauga
	<i>4.18 punkto pabaigoje įterpiama ši pastraipa:</i> Priklausomai nuo pradžioje suteiktų galimybių tinkamai apsaugoti save nuo visų aprašytų pažeidimų pagal taikytinus teisės aktus, Rangovas privalo apsaugoti Užsakovą ir atlyginti Užsakovui nuostolius, patirtus dėl bet kurio aplinkos apsaugos reikalavimų pažeidimo, padaryto Rangovo arba Rangovo personalo, arba Rangovo tiekėjų ar kitų asmenų, atsakomybė už kuriuos prieš Užsakovą yra priskirtina Rangovui.
4.20 punktas	Užsakovo įrengimai ir pateikiamos medžiagos
	<i>Pakeisti 4.20 punktą ir jį išdėstyti taip:</i> Užsakovas Sutarties vykdymui jokių medžiagų ir įrengimų nepateikia.
4.21 punktas	Darbų eigos ataskaitos
	<i>4.21 punkto pirmos pastraipos pirmas sakinyš išbraukiamas ir pakeičiamas šiuo sakiniu:</i> Rangovas privalo kas mėnesį parengti ir pateikti Užsakovui ir Inžinieriui mėnesines Darbų eigos ataskaitas. <i>4.21 punkto pirmos pastraipos pabaigoje įterpiami šie sakiniai:</i> Inžinierius, gavęs Rangovo pateiktas Darbų eigos ataskaitas, privalo jas patvirtinti arba pateikti argumentuotas pastabas per 5 darbo dienas nuo ataskaitos gavimo dienos. Tik Inžinieriaus patvirtintos Darbų eigos ataskaitos yra laikomos suderintomis ir atitinkančiomis Sutartyje nustatytus reikalavimus. Rangovas įsipareigoja Darbų eigos ataskaitas suderinti su Inžinieriumi iki einamojo mėnesio pabaigos. Inžinierius neturi teisės nepagrįstai atsisakyti suderinti Rangovo pateiktų Darbų eigos ataskaitų. <i>4.21 punkto trečios pastraipos pabaigoje įterpiami šie papunkčiai:</i> (i) informacija apie bet kurią nelaimingą atsitikimą, su sveikata, sauga ar geroje susijusias problemas bei informacija apie bet kurią Užsakovo ar trečiųjų asmenų turtui padarytą žalą, ir priemonės, kurių imamasi (arba reikėtų imtis), siekiant išspręsti kilusias problemas; (j) informacija apie ankstesniais laikotarpiais pagal (h), (i) ir (m) papunkčius numatytų priemonių eigą; (k) per ataskaitinį laikotarpį iš Užsakovo ir (arba) Inžinieriaus gautų arba jiems pateiktų susirašinėjimo, dokumentų ir nurodymų sąrašas; (l) kritinio kelio analizė ir atnaujintas įsipareigojimų pagal Sutartį vykdymo laiko grafikas; (m) informacija apie galimus Sutarties reikalavimų pažeidimus (tuos, kuriuos patyręs Rangovas objektyviai gali numatyti) ir priemonės, kurių imamasi (arba reikėtų imtis), siekiant išvengti Sutarties reikalavimų pažeidimo (rizikų valdymo planas, kurio formą Rangovui pateikia Užsakovas ne vėliau kaip per 5 darbo dienas nuo Sutarties sudarymo dienos); (n) Įrangos (baterijų energijos kaupimo sistemos, galios transformatorių)

	gamybos ir tiekimo grafikas; (o) projekto komunikacijos planas; (p) projekto kokybės valdymo planas. 4.21 punkto trečios pastraipos pabaigoje įterpiamos šios pastraipos: Šio punkto (b) papunktyje nurodytos nuotraukos, rodančios Darbų eigą Statybvietyje, per visą statybos laikotarpį turi būti daromos su Inžinieriumi suderintu periodiškumu ir iš tų pačių vietų (kur taikoma). Pagal šio Sutarties punkto (c) papunktį taip pat turi būti nurodyti visi į Statybvietyje pristatyti sugadinti ar brokuoti Įrangos ar Medžiagos vienetai (jei yra), ir turi būti aprašyti tie vienetai, kuriuos būtina suremontuoti ar pakeisti. Šio punkto (d) papunktyje nurodytoje išsamioje informacijoje apie Rangovo personalą turi būti pateikta prognozė dėl Rangovo personalo per ateinančią ataskaitinį laikotarpį. Greta mėnesinių Darbų eigos ataskaitų, užbaigęs Darbus Rangovas privalo pateikti Užsakovui galutinę projekto užbaigimo ataskaitą, kurioje pateikiama išsami informacija apie visas pagal Sutartį įvykdytas veiklas, jų atlikimo ir eigos istoriją bei išlaidas, įskaitant informaciją apie visus pagrindinius incidentus ir įvykius per statybos laikotarpį. Užsakovo arba Inžinieriaus atskiru nurodymu Rangovas turi parengti mažesnės apimties Darbų eigos ataskaitas, kurios pridedamos prie pasitarimų Statybvietyje protokolų pagal 3.6 punktą [<i>Pasitarimai</i>]. Inžinierius nustato tokių Darbų eigos ataskaitų apimtį. Užsakovas ir (arba) Inžinierius turi teisę reikalauti, kad Rangovas teiktų papildomas Darbų eigos ataskaitas, jeigu, Užsakovo ar Inžinieriaus nuomone, tokios ataskaitos yra būtinos. Šiame punkte nustatytais terminais ir tvarka nepateikęs ir/ar nesuderinęs su Inžinieriumi Darbų eigos ataskaitų, Rangovas privalo sumokėti Užsakovui 1 000 Eur delspinigius už kiekvieną pavėluotą dieną.
4.23 punktas	Rangovo veiksmai Statybvietyje
	4.23 punkto trečios pastraipos žodžiai „Išdavus Perėmimo pažymą“ pakeičiami žodžiais „Prieš kreipdamasis į Inžinierių dėl Darbų Perėmimo pažymos“. Papildyti 4.23 punktą ketvirta pastraipa: Tuo atveju, jeigu pagal galiojančius teisės aktus bus privaloma įrengti informacinius standus ir nuolatinius aiškinamuosius standus ar kitokius informacinio pobūdžio standus, tai jie turi būti įrengti pagal visus galiojančių teisės aktų reikalavimus, ir Rangovas turi apmokėti visus kaštus, susijusius su jų pastatymu ir priežiūra visą jų įrengimo laikotarpį.
4.25	Žemės darbai, esamos inžinerinės sistemos
	Įterpiamas naujas 4.25 punktas:

	Prieš pradėdamas žemės kasimo ar bet kuriuos kitus darbus, kurių metu gali būti pažeisti esami inžineriniai statiniai ir tinklai, Rangovas privalo ištyrinėti visų inžinerinių statinių ir tinklų (tokių kaip elektros, šildymo, vandentiekio, kanalizacijos, dujotiekio, naftotiekio, telekomunikacijų ir pan.) išsidėstymą. Rangovas atsako už žalą, kurią padarė Rangovo personalas ar kiti asmenys, už kuriuos atsako Rangovas, esamiems keliams, inžineriniams statiniams ir tinklams, ir privalo kuo skubiau savo sąskaita ištaisyti šią žalą. Tuo atveju, jeigu norint atlikti Darbus yra reikalinga iškelti, perkelti ar panaikinti esamus inžinerinius statinius ar tinklus, Rangovas turi savo sąskaita atlikti reikiamus darbus, taip pat dėl to iš anksto susitarti su tų statinių ir tinklų savininkais bei atitinkamomis valdžios institucijomis. Vykdydamas tokius darbus, Rangovas privalo vadovautis Inžinieriaus nurodymais tiek, kiek jie neprieštarauja atitinkamų valdžios institucijų nurodymams.
4.26	Etikos nuostatos
	<i>Įterpiamas naujas 4.26 punktas:</i> Užsakovas, Inžinierius ir Rangovas privalo visada elgtis garbingai ir nešališkai. Rangovas negali sukurti Užsakovui prievolių be jo išankstinio rašytinio sutikimo. Sutarties galiojimo metu Rangovas ir Rangovo personalas įsipareigoja gerbti žmogaus teises ir nepažeisti Šalies politinių, kultūrinių ir religinių papročių. Rangovas negali priimti jokio kito apmokėjimo, susijusio su šia Sutartimi, išskyrus nustatytąjį šioje Sutartyje. Rangovas ir Rangovo personalas negali užsiimti tokia veikla arba gauti tokios naudos, kuri prieštarautų Rangovo įsipareigojimams, kuriuos jis yra prisiėmęs Užsakovo atžvilgiu.
5 straipsnis. Projektavimas	
5.1 punktas	Bendrosios projektavimo prievolės
	<i>5.1 punkto pabaigoje įterpiamos šios pastraipos:</i> Rangovas privalo parengti projektą, vadovaudamasis statybos darbų projektams taikomų Įstatymų reikalavimais. Rangovas privalo suderinti projektinius sprendinius su Užsakovu ir Šalies Įstatymuose nurodytomis kompetentingomis valdžios institucijomis bei kitais subjektais. Rangovas privalo pagrįsti nukrypimus nuo projektinių sprendinių ir Prekių gamintojų instrukcijų; šiems nukrypimams būtinas išankstinis Inžinieriaus ir Užsakovo pritarimas. Rangovas vykdo projekto įgyvendinimo priežiūrą, kaip to reikalauja Šalies Įstatymai. Skiriant priežiūrėtoją, būtinas Užsakovo sutikimas.
5.2 punktas	Rangovo dokumentai
	<i>5.2 punkto pirmos pastraipos paskutinis sakinys išbraukiamas ir pakeičiamas šiuo tekstu:</i>

	Visi dokumentai, kuriuos Rangovas pateikia Užsakovui pagal Sutartį, turi būti parengti lietuvių kalba, nebent Šalys atskirai raštu susitaria dėl galimybės Rangovui konkrečių dokumentų projektus pateikti sutarta užsienio kalba. Visų dokumentų, susijusių su Sutarties vykdymu, reikiamų leidimų gavimu, statybos užbaigimo akto gavimu, bendravimu su institucijomis ir kitų dokumentų parengimas lietuvių kalba yra Rangovo atsakomybė. Už šiame punkte nurodytų pareigų vykdymą Rangovas iš Užsakovo neturi teisės reikalauti išlaidų ir/ar pelno atlyginimo. 5.2 punkto ketvirtoje pastraipoje po pirmo sakinio įterpiamas šis sakinys: Susipažinimo laikotarpis su Rangovo dokumentais, būtinais Statybą leidžiančio dokumento gavimui, jų pirmojo pateikimo atveju negali būti ilgesnis kaip 14 dienų, o kai šie dokumentai teikiami pakartotinai, jų pataisymai, pakeitimai ir papildymai turi būti pažymėti arba aptarti lydraštyje ir tuomet susipažinimo laikotarpis neturi būti ilgesnis negu 7 dienos. 5.2 punkto penktos pastraipos pabaigoje įterpiamas šis sakinys: Bet kuris susipažinimo laikotarpio Rangovui pateiktas pranešimas ar tokio pranešimo nepateikimas neužkerta kelio Inžinieriui vėliau pateikti atitinkamą pranešimą, jeigu tas pranešimas pateikiamas dėl to, kad buvo gauti atitinkami Šalies valdžios institucijos ar kito kompetentingo subjekto (pavyzdžiui, prisijungimo sąlygas išduodančios įmonės, eksperto ir pan.) pranešimai dėl Rangovo dokumentų. 5.2 punkto šeštos pastraipos (b) papunkčio pabaigoje įterpiamas šis tekstas: taip pat kol nėra gautas statybą leidžiantis dokumentas ar kitas leidimas atlikti šiuos Darbus, kai to reikalauja Šalies Įstatymai; 5.2 punkto pabaigoje įterpiama ši pastraipa: Kuriai nors institucijai ar privačiam asmeniui pateikus pretenziją ar skundą dėl statybą leidžiančio dokumento ar Rangovo dokumentų, Rangovas turi pareigą atstovauti Užsakovą teisme ar per kitas pretenzijos/skundo nagrinėjimo procedūras ir pateikti reikiamus paaiškinimus ir įrodymus, siekiant pateisinti projekto sprendinius, kitų Rangovo dokumentų turinį ir Rangovo veiksmus. Tuo atveju, jeigu nustatoma Rangovo atsakomybė už pretenzijoje ar skunde nurodytus pažeidimus, Rangovas turi kompensuoti Užsakovui jo protingus kaštus.
5.5 punktas	Apmokymai
	5.5 punkto pirmas sakinys išbraukiamas ir pakeičiamas šiuo tekstu: Rangovas, laikydamasis Užsakovo reikalavimų nurodymų, privalo apmokyti Užsakovo personalą, kaip naudotis Darbais ir Įranga bei kaip juos prižiūrėti.
6 straipsnis. Tarnautojai ir darbininkai	
6.8 punktas	Rangovo vadovavimas

	6.8 punkto pirmoje pastraipoje prieš tašką įterpiamas toks tekstas ir naujos pastraipos: įskaitant, be kita ko, Pasiūlyme nurodytus Rangovo vadovus. Jei Rangovas ketina pakeisti kurį nors Pasiūlyme nurodytą Rangovo vadovą, jis privalo pateikti Inžinieriui išankstinį pranešimą, kuriame nurodo numatomo naujo vadovo kontaktinius duomenis ir atitinkamą patirtį. Rangovas negali keisti Pasiūlyme nurodytų Rangovo vadovų asmenimis, dėl kurių Užsakovas neduoda sutikimo, pateikdamas Rangovui pranešimą su prieštaravimo pagrindimu per 7 dienas po Rangovo pranešimo gavimo. Pasiūlyme nurodytus Rangovo vadovus Rangovas gali pakeisti kitais specialistais tik dėl objektyvių priežasčių (specialisto mirtis, liga, darbo santykių su Rangovu ar Subrangovu nutraukimas ir pan.), ne žemesnės kvalifikacijos ir patirties nei nustatyta Pirkimo sąlygose ir (ar) reikalaujama Įstatymuose, tik gavęs išankstinį Užsakovo sutikimą tokiam pakeitimui. 6.8 punktas papildomas tokia pastraipa: Darbų metu visomis darbo valandomis Statybvietyje privalo būti bent vienas reikiamą kvalifikaciją ir atestatą turintis ypatingo statinio statybos darbų vadovas. Rangovas viso Sutarties vykdymo laikotarpio metu taip pat privalo užtikrinti, kad Rangovo (jeigu Rangovas yra jungtinės veiklos partneris – visų partnerių) vadovai ir darbams vadovaujantys asmenys, kuriems Sutarties vykdymo metu suteikiama teisė be palydos pateikti prie Lietuvos Respublikos Vyriausybės nustatytų nacionaliniam saugumui užtikrinti įrenginių ir turto, atitiktų Nacionaliniam saugumui užtikrinti svarbių objektų apsaugos įstatymo ir kitų panašaus pobūdžio Įstatymų reikalavimus. Jeigu Sutarties vykdymo metu paaiškėja, kad kuris nors iš Rangovo vadovų ar darbams vadovujančių asmenų tapo neatitinkančiu šių reikalavimų, Rangovas privalo nedelsiant, ne vėliau kaip per 10 dienų, pasiūlyti Užsakovui kandidatą pakeisti tokį netinkamą asmenį. Siūlydamas kandidatą netinkamam asmeniui pakeisti, Rangovas privalo pateikti dokumentus (užtikrinti jų pateikimą), reikalingus atlikti siūlomo asmens nacionalinio saugumo interesų atitikimo patikrą ir nurodytus Pirkimo sąlygose, bei patvirtinančius tokio asmens atitikimą kitiems Sutarties reikalavimams (jei taikoma). Rangovas turi teisę šiame punkte nustatyta tvarka ir laikydamasis kitų šios Sutarties reikalavimų (jei taikoma) Rangovo vadovus ir darbams vadovujančius asmenis pakeisti arba pasitelkti naujus tokius asmenis ir dėl kitų priežasčių. Keisdamas esamus ar pasitelkdamas naujus atitinkamus asmenis, Rangovas privalo įsivertinti, kad Užsakovo sprendimui dėl keičiamo ar naujai pasitelkiamo asmens atitikties nacionalinio saugumo interesams gali prireikti 30-40 dienų, ir Rangovas prisiima visą su tuo susijusią riziką, įskaitant, bet neapsiribojant, Baigimo laiko pradelimo.
6.9 punktas	Rangovo personalas
	<i>Papildyti 6.9 punktą po antro sakinio įterpiant:</i>

	Tuo atveju, kai yra abejonių dėl Rangovo personalo kvalifikacijos, Inžinieriaus prašymu Rangovas privalo pateikti informaciją apie kiekvienos kategorijos personalo kvalifikaciją ir patirtį atitinkamose veiklos srityse.
6.12 punktas	Alkoholiniai gėrimai ir narkotikai
	<i>Įterpiamas papildomas 6.12 punktas:</i> Rangovas privalo į Statybvietai neįleisti alkoholinių gėrimų ar narkotikų, taip pat drausti juos vartoti Rangovo transporto priemonėse, vykstančiose į Statybvietai ar iš jos. Rangovas privalo užtikrinti, kad Rangovo personalas ir/arba tretieji asmenys, už kuriuos atsakingas Rangovas, Darbų atlikimo metu nebūtų apsvaigę nuo alkoholio, narkotinių, toksinių ir (arba) psichotropinių medžiagų. Užsakovas turi teisę kontroliuoti kaip vykdomas šis Rangovo įsipareigojimas. Rangovui nesilaikant šiame punkte nustatytų reikalavimų, už kiekvieną nustatytą tokių reikalavimų nesilaikymo atvejį Rangovas įsipareigoja sumokėti Užsakovui 1500 eurų baudą.
7 straipsnis. Įranga, Medžiagos ir Darbų kokybė	
7.1 punktas	Vykdymo būdas
	<i>7.1 punkto pirmos pastraipos (a) papunkčio pabaigoje įterpiamas šis tekstas:</i> bei vadovaudamasis galiojančiais normatyvinių statybos techninių dokumentų reikalavimais. <i>7.1 punkto pabaigoje įterpiamos šios pastraipos:</i> Visa Įranga ir Medžiagos turi būti naujos ir geros kokybės, jos turi atitikti Užsakovo reikalavimus ir Rangovo dokumentus. Visa Įranga ir Medžiagos turi atitikti Įstatymus, Europos Sąjungos reikalavimus ir standartus; jei reikalaujama, kad Medžiagos turėtų eksploatacinių savybių deklaracijas, jos turi būti pateikiamos kartu su atitinkamomis deklaracijomis lietuvių ir/ar anglų kalba. Visos Prekės turi atitikti kilmės šalies reikalavimus, nurodytus Užsakovo reikalavimuose (jei nurodyta), ir negali būti importuojamos iš šalių, iš kurių importas yra draudžiamas pagal Jungtinių Tautų saugumo tarybos sprendimus arba jei taikomos Jungtinių Amerikos Valstijų, Europos Sąjungos ribojamosios priemonės (sankcijos) ar kitų tarptautinių organizacijų tarptautinės sankcijos. Užsakovui paprašius, Rangovas privalo pateikti visą reikalingą informaciją ir dokumentus apie Prekių (Įrangos, Medžiagų ir kt.) kilmės šalį, gamintoją, jo akcininkus. Visi Darbai turi būti atlikti panaudojant tokias Medžiagas, kurių savybės per ekonomiškai pagrįstą statinio naudojimo trukmę užtikrintų esminius statinio reikalavimus, numatytus 2011 m. kovo 9 d. Europos Parlamento ir Tarybos reglamente (ES) M r. 305/2011, kuriuo nustatomos suderintos statybos produktų rinkodaros sąlygos ir panaikinama Tarybos direktyva 89/106/EEB (Statybos produktų reglamente). Statiniai turi būti statomi (rekonstruojami) ir pastatyti, o

	Statybvietės sklypai tvarkomi taip, kad statybos metu ir naudojant pastatytus ar rekonstruotus statinius trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygos, kurias jie turėjo iki statybos pradžios, nebūtų pakeistos labiau, negu leidžiama pagal Šalies Įstatymų nuostatas. Rangovas privalo nedelsdamas įspėti Užsakovą ir, kol gaus nurodymus, sustabdyti darbą, kai: (a) gautas iš Užsakovo turtas ar dokumentai netinkami ar blogos kokybės; (b) Užsakovo arba Inžinieriaus nurodymų dėl darbo atlikimo būdo laikymasis sudaro grėsmę atliekamo darbo tinkamumui ar tvirtumui; (c) yra kitų nuo Rangovo nepriklausančių aplinkybių, sudarančių grėsmę atliekamo darbo tinkamumui, tvirtumui ar darbo saugumui. Užsakovas, gavęs Rangovo įspėjimą apie aukščiau šio punkto (a), (b) arba (c) pastraipose numatytas aplinkybes, ne vėliau negu per 7 dienas turi atsakyti Rangovui ir, jeigu reikia, duoti reikiamus nurodymus. Jeigu Rangovas neišpėja Užsakovo, arba tęsia darbą nelaukdamas, kol Užsakovo atsakymas bus gautas, arba jeigu neįvykdo laiku gautų Užsakovo nurodymų, neturi teisės remtis aukščiau šio punkto (a), (b) arba (c) pastraipose nurodytomis aplinkybėmis ir atsako už Darbų trūkumus. Ginčai dėl šių nuostatų pažeidimo sprendžiami 20 punkte [<i>Pretenzijos, ginčai ir arbitražas</i>] nustatyta tvarka.
7.3 punktas	Apžiūra
	<i>7.3 punkto antros pastraipos pirmo sakinio pabaigoje prieš tašką įterpiamas šis tekstas:</i> Taip pat instrumentus ir kitas reikiamas priemones bei tinkamos kvalifikacijos darbininkus kiekvieną kartą, kai Inžinieriui jų reikia siekiant patikrinti, kad Darbai vykdomi, laikantis Sutarties nuostatų ir Įstatymų. <i>7.3 punkto pabaigoje įterpiamos šios pastraipos:</i> Šiame 7.3 punkte paminėti bandymai - tai Užsakovo reikalavimuose nurodyti ir (arba) pagal Įstatymus reikalingi bandymai. Šiuos bandymus atlieka Rangovas, o Inžinierius ir (arba) Užsakovas turi teisę dalyvauti bandymuose stebėtojų teisėmis. Užsakovas ir (arba) Inžinierius Įrangos ar Darbų apžiūros ar bandymo funkciją gali perduoti nepriklausomiems specialistams. Rangovas, netinkamai vykdęs Sutartį, neturi teisės remtis ta aplinkybe, kad Užsakovas nevykdė Darbų kontrolės ir priežiūros arba ją vykdė netinkamai.
7.4 punktas	Bandymas
	<i>7.4 punkto pirmos pastraipos pabaigoje įterpiamas šis sakinyss:</i> Rangovas privalo pateikti Užsakovui atitinkamų bandymų programas ne vėliau kaip likus 62 dienoms prieš numatytą atitinkamų bandymų pradžią ir atlieka bandymus tik pagal Užsakovo arba Inžinieriaus patvirtintas bandymų programas. <i>7.4 punkto antros pastraipos pabaigoje įterpiami šie sakiniai:</i>

	Rangovas privalo atlikti visus Užsakovo reikalavimuose nurodytus bandymus. Rangovas ne vėliau kaip prieš 28 dienas iki atitinkamų bandymų pradžios privalo pateikti Užsakovui išankstinį pranešimą apie datą, kada Rangovas bus pasirengęs atlikti bet kurių įrengimų, Įrangos, Medžiagų ar darbo kokybės bandymus, kartu pateikdamas visus su bandymų objektu susijusius Rangovo dokumentus ir kitus dokumentus, brėžinius ir pan. arba pakankamai išsamius ir pakankamai išbaigtus tokių dokumentų projektus. Prieš 14 dienų iki suplanuotos bandymų pradžios datos Užsakovas raštu pateikia Rangovui pranešimą, kuriame pateikia sąrašą brėžinių, įrengimų, Įrangos, Medžiagų ar darbo kokybės, kurie, Užsakovo nuomone, neatitinka Užsakovo reikalavimų. Rangovas privalo tinkamai atsižvelgti į šiuos prieštaravimus ir padaryti būtinus pakeitimus arba raštu pateikti įrodymus, kad, norint įvykdyti Sutarties reikalavimus, pakeitimai nereikalingi. 7.4 punkto septintos pastraipos pabaigoje įterpiamas šis sakinys: Įranga (baterijų energijos kaupimo sistema ir galios transformatoriai) negali būti išvežti iš gamyklos, jeigu Inžinierius ir Užsakovas raštu nesuderina gamyklinių bandymų ataskaitų. 7.4 punkto pabaigoje įterpiama nauja pastraipa: Nepaisant to, kas išdėstyta aukščiau šiame punkte, tuo atveju, jeigu elektros energijos perdavimo sistemos kurios nors dalies, nurodytos Užsakovo reikalavimuose, reikiami darbai, už kuriuos Rangovas neatsako, nėra baigti bandymų pagal šią Sutartį atlikimui nustatytu laiku ir dėl šios priežasties sistemų bandymų atlikimas pagal Sutartį negalimas, Baigimo laikas pratęsiamas tokiam laikui, kol reikiami elektros energijos perdavimo sistemos darbai bus baigti ir bandymai bus galimi, o Rangovas neturės teisės nutraukti Sutartį ir šio straipsnio penktos pastraipos (b) papunkčio nuostatos nebus taikomos. Tuo atveju, jeigu dėl šioje pastraipoje nurodytų priežasčių Rangovui nesudaromos galimybės atlikti sistemų bandymus ilgiau negu 28 dienas nuo numatytos bandymų pradžios, Užsakovas sustabdys Darbus pagal 8.8 punktą [<i>Darbo sustabdymas</i>] arba pagal 13 punktą [<i>Pakeitimai ir pataisymai</i>] bus inicijuojamas ir nurodomas arba patvirtinamas Pakeitimas.
7.6 punktas	Ištaisymo darbas
	7.6 punkto (c) papunktis išbraukiamas ir pakeičiamas šiuo tekstu: (c) atlikti bet kokią darbą, kuris dėl įvykusio nelaimingo atsitikimo, nenumatomo įvykio arba kitų priežasčių tapo skubiai būtinas siekiant užtikrinti Darbų saugumą arba pašalinti grėsmę kitų asmenų gyvybei arba turtui.
7.7 punktas	Įrangos ir Medžiagų nuosavybė
	7.7 punkto pabaigoje įterpiamos šios pastraipos: Kiekvienas Įrangos ir Medžiagų vienetas jo pristatymo į Statybvietę metu turi būti Rangovo teisėta nuosavybė. Rangovas užtikrina, kad kiekvienas Įrangos ir Medžiagų vienetas, taip pat visa Įranga ir Medžiagos bendrai nebus apsunkinti jokiais turto areštais ar kitais

	apsunkinimais, ir įsipareigoja neperleisti jų ar jų dalies jokiam trečiajam asmeniui arba naudoti bet kokiais kitais tikslais, nei numatytais šioje Sutartyje, visą laiką iki jų tinkamo perdavimo Užsakovo nuosavybėn. Rangovas gali pakeisti bet kuriuos Įrangos ar Medžiagų vienetus, kol Darbai, kurių sudėtyje yra ta Įranga ir Medžiagos, nėra perduoti Užsakovui pagal Perėmimo pažymą, taip pat defektų taisymo metu. Bet kurie Rangovo pašalinti vienetai nuo jų pakeitimo tampa Rangovo nuosavybe. Neinstaliuojamos medžiagos, įranga ir panašūs dalykai, kuriuos Rangovas privalo pateikti pagal Sutartį, Užsakovo nuosavybe tampa nuo jų perdavimo Užsakovui pagal priėmimo-perdavimo aktą ar kitą rašytinį dokumentą. Atsižvelgiant į 17.2 punkto [<i>Rangovo rūpinimasis Darbais</i>] nuostatas, Rangovui tenka visa rizika dėl Įrangos ir Medžiagų praradimo ar sugadinimo iki tol, kol Darbai, kurių sudėtyje yra ta Įranga ir Medžiagos, yra perduodami Užsakovui pagal Perėmimo pažymą, nepaisant to, kad Įranga ir Medžiagos nuosavybės teise priklausys Užsakovui. Rangovas įsipareigoja apsaugoti Užsakovą nuo bet kurių trečiųjų asmenų pretenzijų, susijusių su Įranga ir Medžiagomis.
8 straipsnis. Pradžia, uždelsimai ir sustabdymas	
8.1 punktas	Darbo pradžia
	<i>8.1 punkto pirma pastraipa išbraukiama ir pakeičiama šiuo tekstu:</i> Inžinierius privalo pateikti Rangovui pranešimą apie Darbo pradžios dieną ne vėliau kaip prieš 7 dienas. Toks pranešimas pateikiamas tada, kai įvykdomos šios išankstinės sąlygos: a) Užsakovui Projekto įgyvendinimo tikslais skiriamas finansavimas pagal Naujos kartos Lietuva – Ekonominio gaivinimo ir atsparumo didinimo priemonių 2021-2026 planu (ir kiek tai susiję su Ateities ekonomikos DNR plano Klimato kaitos ir energetikos investicijų krypties priemone); b) Priimami reikiami darbo pradžia pagal Sutartį Užsakovo valdymo organų sprendimai. Jei pranešimas apie Darbo pradžios dieną nėra išduodamas iki Paskutinės dienos, kiekviena iš Šalių turi teisę nutraukti Sutartį neatlygindama kitai Šaliai jokių tiesioginių ar netiesioginių nuostolių, žalos, negautų pajamų, prarastos galimybės kaštų ar bet kokios kitos kompensacijos ir/arba abišalių derybų būdu susitart dėl naujos Paskutinės dienos ir/arba kitų Sutarties sąlygų nekeičiant esminių Sutarties sąlygų. Siekiant išvengti abejonių, Užsakovas turi teisę savo nuožiūra iki Paskutinės dienos atsisakyti visų ar bet kurios iš išankstinių sąlygų nustatytų šiame 8.1 punkte.
8.3 punktas	Programa
	<i>8.3 punkto pirmos pastraipos (d) papunkčio pabaigoje įterpiamas šis naujas papunktis:</i>

	(iii) visas prielaidas ir sąsajas, kuriomis vadovaujamasi programoje, įskaitant, bet neapsiribojant, iš Užsakovo pusės numatomus veiksmus ar sprendimus. 8.3 punkto pirmos pastraipos pabaigoje įterpiamas šis naujas (e) papunktis: (e) Darbų vykdymo grafiką. 8.3 punkto pabaigoje įterpiamos šios pastraipos: Programa turi atitikti visas Užsakovo reikalavimų sąlygas. Tuo atveju, jeigu Inžinierius paprašo atnaujinti programą. Rangovas turi pateikti atnaujintą programą per 7 dienas nuo tokio prašymo gavimo dienos. Taip pat Rangovas privalo teikti Inžinieriaus nurodytu periodiškumu (kas savaitę arba kas mėnesį) šio 8.3 punkto [Programa] e papunktyje nurodytą Darbų vykdymo grafiką. Pradinę programa ir kiekviena atnaujinta programa pateikiama spalvotos (kad būtų aiškiau matomos įvairios schemos) popierinės kopijos ir skaitmeninio dokumento formatu. Atnaujintoje programoje pažymimi visi atnaujinimai, palyginus su ankstesniąja programos versija, tokiu būdu, kad būtų lengva juos atsekti. Jei Rangovas vėluoja pateikti programą arba atnaujintą programą, kai Inžinierius paprašo atnaujinti programą, jis privalo sumokėti baudą: 10 000 eurų baudą už vėlavimą pateikti pradinę programą ir 1000 eurų dydžio delspinigiai už kiekvieną uždelimo dieną, kai vėluojama pateikti atnaujintą programą; tačiau bendra atsakomybė už vėlavimą pateikti programą ar atnaujintą programą negali viršyti 50 000 eurų. Rangovas taip pat privalo atlyginti tiesioginius Užsakovo nuostolius, kuriuos šis patyrė planuodamas savo veiklą Rangovo pateiktos programos pagrindu dėl to, kad Rangovas laiku neatnaujino programos tiek, kiek nuostoliai viršiją baudų sumą. Nei programos pateikimas, nei peržiūrėjimai ar pranešimai pagal šį punktą nesuteikia Rangovui teisės koreguoti Sutarties kainą ir (arba) pratęsti Baigimo laiką. Nei bet kokio pobūdžio ar apimties Inžinieriaus ar Užsakovo pastabos dėl programos, nei atvejai, kai pastabų ar prieštaravimų nepateikiama, neatleidžia Rangovo nuo įsipareigojimų ar prievolių pagal Sutartį vykdymo.
8.4 punktas	Baigimo laiko pratęsimas
	<i>Sutarties 8.4 punkto pirmos pastraipos pirmas sakiny, (a) ir (e) papunkčiai išbraukiami ir pakeičiami šiuo tekstu:</i> Rangovas, su sąlyga, kad jis laikosi 20.1 punkto [Rangovo pretenzijos] reikalavimų, turi teisę į Baigimo laiko pratęsimą, jeigu ir tiek, kiek baigimas 10.1 punkto [Darbų ir Grupių perėmimas] tikslais yra ar bus uždelstas dėl bet kurios iš šių priežasčių:

(a) Pakeitimo, padaryto pagal Sutarties sąlygas ir Sutartyje numatytais atvejais (nebent dėl Baigimo laiko buvo susitarta pagal 13.3 punktą [*Pakeitimų tvarka*]),
<...>

(e) bet kokio uždelimo, kliūčių arba trukdymų, sukeltų arba priskirtinų Užsakovui, Užsakovo personalui arba kitiems Užsakovo rangovams Statybvietėje, kai Rangovas negali vykdyti Darbų dėl Užsakovo reikalavimuose numatytų Darbų (jų dalies) sustabdymo ar Prekių (jų dalies) tiekimo sustabdymo pagrindų. Tokiais atvejais Baigimo laikas gali būti pratęstas laikotarpiui, kuris yra ne ilgesnis negu Darbų (jų dalies) sustabdymo ar Prekių (jų dalies) stabdymo laikotarpis, remiantis Užsakovo reikalavimuose numatytais pagrindais, jei toks Darbų (jų dalies) sustabdymas ar Prekių (jų dalies) tiekimo sustabdymas turi įtakos Darbų spartai ir gali lemti Baigimo laiko pažeidimą, o Rangovas Darbų (jų dalies) sustabdymo ar Prekių (jų dalies) tiekimo sustabdymo metu visai ar iš dalies negali vykdyti kitų savo įsipareigojimų pagal Sutartį (pavyzdžiui, vykdyti kitus Darbus kitoje Statybvietės dalyje).

Sutarties 8.4 punkto pabaigoje įterpiamos šios pastraipos:

Tokiu atveju, jeigu yra Sutartyje nurodytų aplinkybių, kurios suteikia Rangovui teisę į Baigimo laiko pratęsimą, bet Rangovas taip pat vėluoja vykdyti Darbus pagal esamą Programą pagal 8.3 punktą [*Programa*] ir (arba) esama Sutarties vykdymo sparta yra per lėta, kad Darbai ir kiti įsipareigojimai būtų baigti per Baigimo laiką, dėl kurių nors kitų priežasčių, nei išvardytos 8.4 punkte [*Baigimo laiko pratęsimas*] (vadinamieji lygiagretūs vėlavimai, angl. *concurrent delays*), Baigimo laikas yra pratęsiamas, tačiau Rangovas praranda teisę pagal Sutarties sąlygas gauti Išlaidų apmokėjimą ir pagrįstą pelną (jeigu pelno atlyginimą numato Sutartis) už visą tokį laikotarpį, kiek Rangovas vėluoja vykdyti Darbus ir (arba) Sutarties vykdymo sparta yra per lėta dėl priežasčių, kurios nenumatytos 8.4 punkte [*Baigimo laiko pratęsimas*].

Kartu su 20.1 punkte [*Rangovo pretenzijos*] nurodyta (tarpine arba galutine) pretenzija Rangovas Inžinieriui turi pateikti motyvuotus ir išsamius paaiškinimus, pagrįstus objektyviais įrodymais, kaip Sutartyje numatytos aplinkybės, kurios sudaro pagrindą pratęsti Baigimo laiką, daro įtaką Darbų spartai ir Rangovo negalėjimui užbaigti Darbus ir atlikti Baigiamuosius bandymus per Baigimo laiką.

Užsakovas turi teisę reikalauti iš Rangovo kad šis pasiūlytų Sutarties vykdymo paspartinimo priemones, skirtas panaikinti arba sumažinti vėlavimams, už kuriuos Rangovas neatsako ir turi teisę į Baigimo laiko pratęsimą, ir pareikalauti iš Rangovo įgyvendinti šias priemones, pavyzdžiui, taikyti kitokius darbo metodus ir (arba) skirti daugiau darbo valandų, ir (arba) daugiau Rangovo personalo ir (arba) Prekių, kas bus laikoma Papildomais darbais.

Tačiau aukščiau šiame punkte aprašytų lygiagrečių vėlavimų atveju, Užsakovas turi teisę pareikalauti kad Rangovas paspartintų Sutarties vykdymą pagal 8.6 punktą [*Darbų sparta*], ir toks paspartinimas nelaikomas Papildomais darbais ta apimtimi, kiek Rangovas vėluoja dėl kitų nei 8.4 punkte [*Baigimo laiko pratęsimas*]) nurodytų priežasčių. Pavyzdžiui, jeigu Rangovas turi teisę į Baigimo

	laiko pratęsimą 2 mėnesiais, bet Rangovas pats atsako už 0,5 mėnesio vėlavimą, tuomet Papildomais darbais laikomas Darbų paspartinimas 1,5 mėnesio, o Darbų paspartinimą 0,5 mėnesio Rangovas turi atlikti savo lėšomis. Taikant aukščiau nurodytas Sutarties vykdymo paspartinimo priemones, Baigimo laikas nėra pratęsimas. Dėl Sutarties vykdymo paspartinimo priemonių bus įforminami Sutarties pakeitimai. Jeigu dėl paspartinimo priemonių Rangovas patirs papildomų išlaidų ir turės teisę reikalauti jų atlyginimo pagal Sutarties sąlygas, šių išlaidų kompensavimas turės būti aptartas tame pačiame Sutarties pakeitime, kuriuo Užsakovas nurodys Rangovui įgyvendinti atitinkamas paspartinimo priemones. Išlaidų suma bus apskaičiuota, vadovaujantis Kainodaros taisyklėmis (priedas Nr. 2 [<i>Kainodaros taisyklės</i>]).
8.7 punktas	Kompensacija už uždelimą
	<i>Sutarties 8.7 punkto pabaigoje įterpiamos šios pastraipos:</i> Kompensacija už uždelimą šios Sutarties tikslais yra netesybos delspinigių ir baudos formomis ir yra laikoma vienintele Užsakovo priemone ir vienintele Rangovo atsakomybe dėl Rangovo vėlavimo. Užsakovas turi teisę savo nuožiūra arba išskaičiuoti kompensacijos sumą iš Rangovui mokėtinų sumų, arba įskaityti į šias sumas, arba gauti pagal Atlikimo užtikrinimą, arba reikalauti Rangovo pateikti naują papildomą banko garantiją dėl likusios kompensacijos už uždelimą sumos sumokėjimo pagal visus reikalavimus, kurie taikomi Atlikimo užtikrinimui pagal 4.2 punktą [<i>Atlikimo užtikrinimas</i>]. Kompensacijos už uždelimą dydis Sutartyje nustatytas atsižvelgiant į tai, jog Darbų Baigimo laiko griežtas laikymasis yra esminė Sutarties sąlyga. Kompensacija už uždelimą numatyta ir kaip Rangovo prievolių įvykdymo laiku užtikrinimo priemonė, ir kaip Užsakovo minimalių nuostolių dėl to, jog Darbai nebuvo baigti laiku, atlyginimo būdas. Kompensacija negali būti mažinama atsižvelgiant į Darbų dalį, kurią Rangovas yra atlikęs iki Baigimo laiko, kadangi Sutarties objektas yra galutinis Darbų rezultatas, kuris yra nedalomas. Jei Rangovas Darbus užbaigia Baigimo laiku, Užsakovas neturi teisės į netesybas Darbų etapų užbaigimo terminų pažeidimo atvejais. Tokiais atvejais, Užsakovas privalo grąžinti Rangovui pagal šios Sutarties nuostatas išskaičiuotas netesybas už Darbų etapų užbaigimo terminų pažeidimą.
8.8 punktas	Darbo sustabdymas
	<i>Visame 8.8 punkto tekste vietoje žodžio „Inžinierius“ įrašomi žodžiai „Užsakovas arba Inžinierius“.</i> <i>8.8 punkto pirmos pastraipos pirmame sakinyje po žodžio „dalies“ įterpiama „pradėjimą arba“.</i> <i>8.8 punkto antro sakinio pabaigoje įterpiamas šis tekstas:</i>

	taip pat Rangovas privalo vykdyti kitus Užsakovo arba Inžinieriaus nurodymus, įskaitant nurodymus atlaisvinti ir (arba) perduoti Statybvietai, pašalinti Prekes iš Statybvietai, sudaryti kitas sąlygas Užsakovui ar jo nurodytiems asmenims vykdyti darbus Statybvietai.
8.9 punktas	Sustabdymo padariniai
	<i>8.9 punkto pirmoje pastraipoje vietoje žodžio „Inžinierius“ įrašomi žodžiai „Užsakovas arba Inžinierius“.</i>
8.11 punktas	Užsitęsęs sustabdymas
	8.11 punktas išbraukiamas ir pakeičiamas tokiu tekstu: Jeigu sustabdymas pagal 8.8 punktą [<i>Darbo sustabdymas</i>] truko ilgiau kaip 84 dienas, tai Rangovas gali reikalauti atitinkamai Inžinieriaus arba Užsakovo leidimo tęsti darbą. Jeigu Inžinierius arba Užsakovas, gavęs reikalavimą duoti leidimą, per 28 dienas leidimo neduoda, tai Rangovas turi teisę, papildomai prie 8.9 punkte [<i>Sustabdymo padariniai</i>] ir 8.10 punkte [<i>Mokėjimas už Įrangą ir Medžiagas sustabdymo atveju</i>] numatytų teisių: (a) gauti mokėjimą už pristatytą į Statybvietai arba Rangovui Įrangos ir (arba) Medžiagų, kurios buvo užsakytos Darbams vykdyti ir kurias Rangovas paženklino kaip Užsakovo nuosavybę, vertę. Per sustabdymo laikotarpį Rangovas privalo prižiūrėti, sandėliuoti, saugoti nuo sugadinimo, praradimo arba žalos visą Įrangą ir Medžiagas, už kurias Rangovas turi teisę gauti mokėjimą; (b) gauti palūkanas už laikotarpį kiek dėl Darbų sustabdymo buvo sulaukytas mokėjimas ar mokėjimai pagal mokėjimų žiniaraštį (priedas Nr. 1 [<i>Sutarties kainos detalizacija ir mokėjimų žiniaraštis</i>]), kuriuos kitu atveju būtų gavęs Rangovas už Darbus, atliktus iki nurodymo sustabdyti Darbus. Metinės palūkanos skaičiuojamos kaip 6 mėnesių EURIBOR plus 2,5% (jei Euribor <0, skaičiuojamas 2,5%) nuo sulaukytų mokėjimų sumos, kur EURIBOR yra Europos bankų federacijos nustatyta euro tarpbankinės rinkos palūkanų norma, paskelbta vėliausiai prieš Užsakovo arba Inžinieriaus nurodymo sustabdyti Darbus datą. Palūkanos perskaičiuojamos kas 6 mėnesius, remiantis atitinkama vėliausia mėnesių EURIBOR norma, ir mokamos eurai. Jeigu Darbų sustabdymas pagal 8.8 punktą [<i>Darbo sustabdymas</i>] trunka ilgiau negu vienerius metus, tai Rangovas, pranešęs Užsakovui ir Inžinieriui, sustabdymą gali laikyti praleidimu pagal 13 straipsnį [<i>Pakeitimai ir pataisymai</i>], straipsnio nuostatas taikydamas sustabdytai Darbų daliai. Jeigu buvo sustabdyti visi Darbai, tai pagal 16.2 punktą [<i>Nutraukimas Rangovo iniciatyva</i>] Rangovas gali pranešti apie nutraukimą.
9 straipsnis. Baigiamieji bandymai	
9.1 punktas	Rangovo prievolės

	9.1 punkto trečios pastraipos pirmame sakinyje vietoje žodžių „Jeigu Konkrečiose sąlygose nenumatoma kitaip“ įrašoma „Jeigu Užsakovo reikalavimuose nenumatoma kitaip“. 9.1 punkto pabaigoje įterpiama papildoma pastraipa: Tol, kol Inžinierius nepatvirtina visų Rangovo atliktų Baigiamųjų bandymų ataskaitų arba neišduoda pažymos (pažymų), kad visi Baigiamieji bandymai yra atlikti, negali būti laikoma, kad Užsakovas naudoja kurią nors Darbų dalį, ir Rangovui tenka atsakomybė už rūpinimąsi Darbais bei rizika dėl Darbų rezultato atsitiktinio žuvimo ar sugedimo. Papildyti 9.1 punktą: Baigiamųjų bandymų metu būtina įvertinti ir laikytis reikalavimų, nustatytų galiojančiuose ir taikomuose teisės aktuose. Baigiamieji bandymai taip pat apima valstybinių institucijų, tokių kaip Visuomenės sveikatos centras, Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamentas bei kitų institucijų inicijuojamus bandymus, tyrimus bei procedūras, kurias privaloma atlikti iki Statybos užbaigimo procedūrų.
10 straipsnis. Perdavimas Užsakovui	
10.1 punktas	Darbų ir Grupių perėmimas
	Papildyti 10.1 punktą po antros pastraipos įterpiant naują pastraipą: Iki prašymo dėl Perėmimo pažymos išdavimo pateikimo Rangovas privalo pateikti Inžinieriui ir Užsakovui Sutartyje reikalaujamus dokumentus ir naudojimo ir priežiūros instrukcijas bei kitus privalomuosius Rangovo dokumentus, būtinus Užsakovui, kad galima būtų pradėti statybos užbaigimo procedūras pagal galiojančių ir taikomų teisės aktų reikalavimus. Pakeisti 10.1 Punkto (b) pastraipą ir ją išdėstyti: Atmesti prašymą, pateikiant atmetimo pagrindą ir nurodant darbą, kurį Rangovas turi atlikti arba pataisyti/pateikti dokumentus, būtinus pagal Sutartį ir statybos užbaigimui pagal galiojančius ir taikomus teisės aktų reikalavimus, kad galėtų būti išduota Perėmimo pažyma. Tokiu atveju Rangovas pirmiau turi baigti nurodytą darbą arba pateikti/ištaisyti dokumentą ir tik po to pagal šį punktą kreiptis su kitu prašymu. 10.1 punkto pabaigoje įterpti šias pastraipas: Neatsižvelgiant į šio punkto nuostatas, Sutartiniai Rangovo įsipareigojimai nebus laikomi baigti, kol nebus įstatymų nustatyta tvarka pasirašytas Statybos užbaigimo aktas ir įvykdytos prievolės, nurodytos 11 straipsnyje. Rangovas (atlikdamas statybos užbaigimo procedūras pagal įgaliojimą) turi dėti visas pastangas, kad Statybos užbaigimo aktas būtų surašytas ne vėliau kaip per 56 dienas nuo Perėmimo pažymos išdavimo.

	Tuo atveju, jeigu Inžinierius atmets Rangovo prašymą išduoti Perėmimo pažymą, Rangovas neturi teisės vienašališkai įforminti Darbų ar jų dalies perdavimo Užsakovui.
10.5 punktas	Statybos užbaigimo aktas
	<i>Įterpiamas naujas 10.5 punktas:</i> Rangovas, užbaigęs Darbus, įskaitant sėkmingai atlikęs visus Baigiamuosius bandymus, privalo tinkamai ir laiku suorganizuoti pagal Sutartį pastatytą, rekonstruotą ar remontuotą statinių statybos užbaigimo procedūras, vadovaudamasis įstatymų nustatyta tvarka ir Užsakovo reikalavimais. Rangovas organizuoja statinių statybos užbaigimo procedūras, tuo tikslu parengia arba surenka visus tam reikalingus dokumentus ir gauna Statybos užbaigimo aktą Užsakovo vardu ir savo sąskaita. Taip pat Rangovas dalyvauja Statybos užbaigime ir nedelsiant savo lėšomis įvykdo visus valstybinės komisijos narių, išduodančių Statybos užbaigimo aktą, ar Užsakovo reikalavimus, susijusius su Statybos užbaigimu. Rangovas privalo perduoti Statybos užbaigimo aktą Užsakovui ne vėliau negu per 7 dienas nuo jo išdavimo dienos. Rangovas ne vėliau kaip prieš 14 dienų informuoja Užsakovą apie datą, kada kompetentingi subjektai ketina atlikti Darbų apžiūrą, reikalingą Statybos užbaigimo akto išdavimui. Rangovas privalo užbaigti visus nebaigtus darbus ir ištaisyti visus defektus, kuriuos kompetentingi subjektai nurodė Statybos užbaigimo procedūrų metu, ne vėliau negu per 21 dieną nuo Statybos užbaigimo akto išdavimo dienos arba kitą Šalių sutartą terminą, bet ne vėliau negu iki Statybos užbaigimo akte nustatytų terminų. Visų Statybos užbaigimo akte nurodytų nebaigtų darbų užbaigimą ir visų defektų ištaisymą turi raštu patvirtinti Inžinierius. Jeigu Rangovas nesilaiko pirmiau pateiktos pastraipos reikalavimų arba 11.1 punkto [<i>Nebaigto darbo užbaigimas ir defektų ištaisymas</i>] (a) papunkčio reikalavimų, Rangovas už tokius pažeidimus kiekvieną atvejį moka Užsakovui delspinigius už vėlavimą pagal Užsakovo pretenziją, pateiktą pagal 2.5 punktą [<i>Užsakovo pretenzijos</i>]. Delspinigių dydis yra nurodytas pasiūlymo priede. Delspinigiai mokami už kiekvieną dieną, skaičiuojama atskirai, praėjusią nuo atitinkamos dienos, už kiekvieną pažeidimo atvejį kada turėjo būti užbaigti nebaigti darbai ir ištaisyti defektai, iki Inžinieriaus akte nurodytos šių nebaigtų darbų užbaigimo ir defektų ištaisymo dienos. Po to, kai Rangovas perduoda Užsakovui Statybos užbaigimo aktą, kuriame nėra nurodyta jokių nebaigtų darbų nei defektų, arba po to, kai Rangovas užbaigia visus nebaigtus darbus ir ištaiso visus defektus, nurodytus Statybos užbaigimo akte, Šalys sudaro Statybos užbaigimo akto priėmimo-perdavimo aktą, kuriame nurodo atitinkamai Statybos užbaigimo akto arba darbų užbaigimo datą.
10.6 punktas	Garantinio laikotarpio garantija

	<i>Įterpiamas naujas 10.6 punktas:</i> Rangovas privalo savo sąskaita gauti ir pateikti Užsakovui ne vėliau negu kartu su Statybos užbaigimo aktu Garantinio laikotarpio garantiją, kuria užtikrinami Rangovo garantiniai įsipareigojimai. Garantinio laikotarpio garantija yra vienas iš dokumentų, kuris yra reikalingas norint gauti Statybos užbaigimo aktą. Garantinio laikotarpio garantija pateikiama pirmo pareikalavimo, neatšaukiamos ir besąlyginės banko garantijos forma tokia kalba ar kalbomis, kokiomis yra sudaroma Sutartis. Garantinio laikotarpio garantiją išdavusio banko kredito reitingas turi būti ne žemesnis kaip nurodytas priede Nr. 3 [<i>Priimtinių bankų sąrašas</i>]; Šalyje įsikūręs arba užsienio bankas turi būti priimtinas Užsakovui. Garantinio laikotarpio garantijos suma pirmus trejus metus po Statybos užbaigimo akto datos turi sudaryti 5% nuo Sutarties kainos (su PVM). Garantinio laikotarpio garantijos suma turi būti mokėtina eurai. Garantinio laikotarpio garantijoje turi būti nurodyta: (a) Kad garantija užtikrina Rangovo garantinių įsipareigojimų tinkamą įvykdymą; (b) Kad garantija Rangovo nemokumo ar bankroto atveju užtikrina dėl Rangovo ar jo Subrangovų kaltės atsiradusių defektų, nustatytų per pirmuosius 3 metus po Statybos užbaigimo akto datos, šalinimo išlaidų apmokėjimą Užsakovui; (c) Garantijos galiojimo terminas ne trumpesnis negu pirmieji 3 metai ir 70 dienų po Statybos užbaigimo akto datos; (d) Kitos tokios pačios sąlygos, kaip Atlikimo užtikrinimui taikomos sąlygos, nurodytos 4.2 punkto trečios pastraipos (a)-(d) papunkčiuose. Rangovas užtikrina, kad Garantinio laikotarpio garantija būtų galiojanti ir įvykdoma visą jos galiojimo terminą. Jei pirmieji 3 metai ir 70 dienų po Statybos užbaigimo akto datos nesibaigia iki dienos, kai iki Garantinio laikotarpio garantijos galiojimo pabaigos lieka 28 dienos (pavyzdžiui, dėl Pranešimo apie defektus laiko sustabdymo), Rangovas iki tos dienos pratęsia Garantinio laikotarpio garantijos galiojimą iki numatomos pirmųjų 3 metų ir 70 dienų pabaigos dienos ir pateikia Užsakovui tai patvirtinantį dokumentą. Rangovui nepratęsus Garantinio laikotarpio garantijos galiojimo, kaip aprašyta šioje pastraipoje, Užsakovas turės teisę pareikalaus visos Garantinio laikotarpio garantijos sumos. Šią sumą Užsakovas turi teisę laikyti kaip Rangovo garantinių įsipareigojimų įvykdymo užtikrinimą ir panaudoti savo išlaidoms, patirtoms dėl to, kad Rangovas laiku neištaisė defektų arba žalos, padengti.
10.7 punktas	Atsarginių dalių ir sunaudojamų medžiagų sąrašas
	<i>Įterpiamas naujas 10.7 punktas:</i> Rangovas privalo ne vėliau negu per 14 dienų po Statybos užbaigimo akto sudarymo dienos pateikti Užsakovui atsarginių dalių ir sunaudojamų medžiagų sąrašą, kuriame turi būti nurodyti atsarginių dalių ir Darbų rezultato eksploatavimui reikalingų sunaudojamų medžiagų tikslūs pavadinimai, jeigu reikia – ir techniniai parametrai (jei yra), taip pat turi būti nurodyti gamintojai

	arba tiekėjai, vieneto kaina, įprastai reikalingas kiekis, pristatymo terminas, atsarginių dalių susidėvėjimo trukmė, kurias atsargines dalis bei sunaudojamas medžiagas ir kokiais kiekiais Rangovas rekomenduoja Užsakovui įsigyti iš anksto.
11 straipsnis. Atsakomybė už defektus	
	<i>Visame 11 straipsnyje žodis „Inžinierius“ išbraukiamas ir pakeičiamas žodžiais „Inžinierius arba Užsakovas“.</i>
11.1 punktas	Nebaigto darbo užbaigimas ir defektų ištaisymas
	11.1 punkto pabaigoje įterpiamos šios pastraipos: Tuo atveju, jeigu ištaisytoje arba pakeistoje Darbų dalyje pakartotinai paašškėja defektų, Rangovas privalo pakeisti tokią Darbų dalį nauja (perdaryti Darbus), nebent Užsakovas ir Inžinierius raštu pritaris Rangovo pagrįstam pasiūlymui, kad tokia Darbų dalis turėtų būti remontuojama. Rangovui ištaisius Darbų defektus, nustatytus po Darbų perėmimo pagal 10 punktą [Perdavimas Užsakovui], tai patvirtinama Užsakovo pažymomis apie šių defektų ištaisymo darbų priėmimą; šios pažymos įforminamos Pranešimo apie defektus laiko taikymo suremontuotoms dalims pagal šį 11.1 punktą ir pratęsimo pagal 11.3 punktą [Pranešimo apie defektus laiko pratęsimas] tikslais.
11.4 punktas	Defektų neištaisymas
	11.4 punkto antroje pastraipoje po skliaustų ir žodžio „gali“ ir prieš dvitaškį įterpiamas šis tekstas: taikyti delspinigius už kiekvieną vėlavimo ištaisyti defektą ar žalą dieną, skaičiuojama atskirai už kiekvieną pažeidimo atvejį, kurių dydis nurodytas Pasiūlymo priede, ir
11.5 punktas	Detalių su defektais išvežimas
	<i>11.5 punkte antrame sakinyje po „Atlikimo užtikrinimo“ įterpiami žodžiai „ir/arba Garantinio laikotarpio garantijos“.</i>
11.8 punktas	Rangovo atliekamas tyrimas
	11.8 punkto pabaigoje įterpiamos šios pastraipos: Nepaisant pirmiau pateiktų šio punkto nuostatų, jei kuri nors Darbų dalis patiria defektą ar yra sugadinama dėl Rangovo anksčiau suremontuotos ar pakeistos dalies, Rangovas privalo: (a) atlikti privalomą šio defekto priežasties tyrimą ir padengti visas šio privalomo tyrimo išlaidas; (b) pateikti Užsakovui išsamią šio tyrimo išvadų ataskaitą; (c) pakeisti pakartotinai sugedusią ar sugadintą dalį nauja (draudžiama naudoti sutaisytas ar naudotas dalis); ir

	(d) savo sąskaita pašalinti pasikartojusio gedimo ar defekto pagrindinę priežastį.
11.11 punktas	Statybvietės išvalymas
	11.11 punkto pirmos pastraipos pradžioje įterpiamas naujas sakinys: Rangovas privalo visą laiką užtikrinti Statybvietėje tinkamą švarą ir pašalinti iš Statybvietės visus kliuvinius; jis privalo tinkamai saugoti arba (suderinęs su Užsakovu) pašalinti iš Statybvietės visus nebereikalingus įrengimus, medžiagų perteklių, duženas, šiukšles / atliekas bei nugriauti ir pašalinti visus Darbams nebereikalingus Laikinus Darbus.
11.12 punktas	Atsakomybė pagal Įstatymus
	11 straipsnio pabaigoje įterpiamas naujas 11.12 punktas: Nė viena šio 11 straipsnio [<i>Atsakomybė už defektus</i>] nuostata nereiškia ir negali būti aiškinama kaip Užsakovo atsisakymas nuo savo teisių ir garantijų pagal Įstatymus, susijusių su netinkamu Darbų atlikimu ar netinkama Darbų kokybe.
13 straipsnis. Pakeitimai ir pataisymai	
13.1 punktas	Teisė daryti pakeitimus
	13.1 punkto pradžioje virš pirmos pastraipos įterpiamos šios pastraipos: Pakeitimai gali būti daromi tik tuo atveju, jeigu: (i) dėl nenumatytų priežasčių yra reikalinga pakeisti Užsakovo reikalavimuose numatytus reikalavimus, kuriuos turi atitikti Rangovo projektas ir Darbai (galutinis Darbų rezultatas), arba (ii) dėl Nenumatytų aplinkybių reikia patikslinti, pakeisti kuriuos nors Rangovo parengto projekto sprendinius arba jų atsisakyti, arba (iv) reikalinga atlikti Papildomus darbus, kurie yra susiję su Darbais arba kitais Rangovo įsipareigojimais pagal Sutartį, tačiau neįeina į Sutartyje nurodytą Rangovo įsipareigojimą apimtį, arba (v) siekiant racionaliai panaudoti Užsakovo lėšas, tikslinga atskirą Darbą, Medžiagas ar Įrangą keisti kitu darbu, medžiaga ar įranga arba jų atsisakyti, arba (vi) Rangovas raštu pateikia Užsakovui pasiūlymą, kurio įgyvendinimas pagreitintų Darbų baigimą, arba sumažintų Užsakovo Darbų vykdymo, Darbų rezultato išlaikymo arba eksploatavimo išlaidas, arba padidintų baigtų Darbų efektyvumą ir vertę, arba būtų kitaip naudingas Užsakovui; arba (vii) kyla objektyvus poreikis pakeisti Sutartį dėl Lietuvos Respublikos pirkimų, atliekamų vandentvarkos, energetikos, transporto ar pašto paslaugų srities perkančiųjų subjektų, įstatyme arba kitame Įstatyme nustatytų priežasčių. Pakeitimai gali būti daromi tik dėl tokių Papildomų darbų atlikimo, arba Rangovo projekte numatytų darbų, Medžiagų ar Įrangos pakeitimo kitais ar jų atsisakymo,

	jeigu tai yra būtina norint pasiekti Sutarties tikslą ir įvykdyti visus Užsakovo reikalavimus. Sutartis numato galimybę daryti Pakeitimus tam, kad Užsakovas, norėdamas pasiekti jam reikalingą tikslą, dėl kurio sudaryta ši Sutartis, išvengtų būtinybės sudaryti naują sutartį su Rangovu arba kitu rangovu ir dėl to patirti papildomus naujo darbų pirkimo kaštus, galimą kainų padidėjimą, vėlavimą ir problemas, kurias gali sukelti kelių rangovų darbas viename projekte, jų atsakomybės ir darbų kokybės garantijų atribojimas. Pakeitimai tampa privalomi Rangovui tik po to, kai juos raštu patvirtina Užsakovas. Pakeitimus gali inicijuoti Užsakovas, Inžinierius arba Rangovas. Tuo atveju, jeigu pagal Pakeitimą būtų reikalinga atlikti Papildomus darbus, Užsakovas turi teisę vienašališkai nuspręsti, ar Papildomus darbus turi atlikti Rangovas, ar Papildomi darbai turi būti nupirkti vykdant naują pirkimą. Jei dėl konkrečių Darbų vertinimo Sutarties aspektu ir (ar) dėl jų atlikimo kaštų prisiėmimo tarp Šalių kyla ginčas, Rangovas privalo atlikti ginčo objektu esančius Darbus, jei Užsakovas to aiškiai pageidauja (nurodo), o papildomo atlyginimo dydis tokiu atveju turi būti nustatomas tolimesnėmis Šalių derybomis arba vadovaujantis ginčų sprendimo tvarka, kuri yra nustatyta Sutartyje. Tuo atveju, jei Šalims nepavyksta išspręsti ginčo derybomis, Užsakovas, vadovaudamasis šioje Sutartyje numatyta atsiskaitymo tvarka, privalo sumokėti tą Rangovo prašomo papildomo atlyginimo (kaštų) dalį, dėl kurios Užsakovas nesiginčija. 13.1 punkto pabaigoje įterpiamos šios pastraipos: Pakeitimai gali apimti tokius klausimus (sąrašas nėra baigtinis): (a) Užsakovo reikalavimų pakeitimą, tačiau tiek, kiek tokiu pakeitimu nėra keičiamas Sutarties bendrasis pobūdis; (b) Rangovo projektinių sprendinių pakeitimą; (c) Darbų, Medžiagų arba Įrangos dalies apimties pakeitimą; (d) Darbų pobūdžio, Darbų, Medžiagų arba Įrangos kokybės arba charakteristikų pakeitimą; (e) Darbų, Medžiagų arba Įrangos dalies atsisakymą ir (arba) pakeitimą kitais Darbais, Medžiagomis arba Įranga; (f) Papildomų darbų, papildomų Medžiagų arba Įrangos būtinybę; (g) Darbų vykdymo sekos, trukmės ar metodų pakeitimą. Pakeitimai gali būti atliekami dėl tokių priežasčių (sąrašas nėra baigtinis): (a) negalėjimas naudoti Sutartyje nurodytų Medžiagų ir (ar) Įrangos dėl nuo Rangovo nepriklausančių aplinkybių (pavyzdžiui, rinkoje nebegaminama arba nebetiekinama), arba Medžiagų ir (ar) Įrangos keitimas į analogiškas Medžiagas ir (ar) Įrangą, kurios turi atitikti Užsakovo reikalavimus ir būti ne prastesnės ir ne blogesnių eksploatacinių savybių nei nurodytos Pasiūlyme; (b) būtinybė koreguoti projekto sprendinius arba Darbų organizavimą dėl Nenumatomų aplinkybių arba su Darbais betarpiškai susijusių kitų
--	---

	Užsakovo arba trečiųjų asmenų statybos ar montavimo darbų projektų įgyvendinimo; (c) pagrįsti trečiųjų asmenų reikalavimai dėl Darbų, susijusių su trečiųjų asmenų turtu, vykdymo (inžinierinių tinklų (vandentiekio, dujotiekio, elektros, telekomunikacijų, energijos ir/ar kitų tinklų), susisiektimo komunikacijų valdytojų ir pan. reikalavimai); (d) Laikinių Darbų pakeitimai, neįtakojantys Nuolatinių Darbų rezultato; (e) statybos normatyvinių dokumentų ar kitų Įstatymų reikalavimų pasikeitimas po statybą leidžiančių dokumentų išdavimo; (f) Užsakovo rizikos pasireiškimas, kaip apibrėžta Sutarties 17.3 punkte [<i>Užsakovo rizika</i>]; (g) Nenugalimos jėgos (<i>force majeure</i>) aplinkybių pasireiškimas, kaip apibrėžta Sutarties 19.1 punkte [<i>Nenugalimos jėgos sąvoka</i>]; (h) 13.2 punkte [<i>Vertės nustatymas</i>] numatytos aplinkybės; (i) Kiti Sutarties sąlygose konkrečiai numatyti atvejai. Sutarties kaina gali būti keičiama dėl Pakeitimo tik priede Nr. 2 [<i>Kainodaros taisyklės</i>] nustatyta tvarka. Pakeitimas nėra pagrindas pratęsti Baigimo laiką, išskyrus teisės aktuose ir Sutartyje numatytus išimtinis atvejus. Baigimo laikas negali būti pratęsiamas dėl Pakeitimo, jeigu Pakeitimo priežastis yra Rangovo rizikai pagal Sutartį ar Įstatymus priskiriama aplinkybė.
13.3 punktas	Pakeitimų tvarka
	13.3 punkto pirmos pastraipos (c) papunkčio pabaigoje įterpiamas šis sakiny: Rangovas parengia Papildomų darbų pasiūlymą pagal priedą Nr. 2 [<i>Kainodaros taisyklės</i>]. 13.3 punkto paskutinėje pastraipoje po žodžio „Inžinierius“ įrašomas žodis „prieš“.
13.7	Pataisymai dėl įstatymų pakeitimo
	13.7 punkte išbraukiama frazė „Po pradžios datos“ ir vietoj jos įrašoma „po Sutarties sudarymo dienos“. 13.7 punkte prieš paskutinę pastraipą įterpiama nauja pastraipa: Pagal šį punktą Rangovas neturi teisės į pelną nuo papildomų Išlaidų.
13.8 punktas	Pataisymai dėl kainos pakeitimo
	13.8 punktas išbraukiamas ir pakeičiamas šiuo tekstu: Sutarties kainos pakeitimas gali būti atliekamas vadovaujantis priede Nr. 2 [<i>Kainodaros taisyklės</i>] nurodytais pagrindais ir laikantis šiame priede nurodytos tvarkos.
14 straipsnis. Sutarties kaina ir mokėjimas	

14.1 punktas	Sutarties kaina
	14.1 punkto pabaigoje įterpiamos šios pastraipos: Rangovas privalo mokėti pridėtinės vertės mokestį, išskyrus atvejus, kai pagal Šalies Įstatymus taikomas atvirkštinis apmokestinimas pridėtinės vertės mokesčiu; tuomet Rangovas savo sąskaitose faktūrose Užsakovui turi pažymėti, kad taikomas „Atvirkštinis apmokestinimas“. Tam, kad nustatytų Darbų dalių, kurias reikia matuoti, vertę, Inžinierius turi sutarti arba nuspręsti dėl tokios vertės pagal 3.5 punktą [<i>Sprendimai</i>]. Atitinkami Darbai turi būti išmatuoti pagal jų faktinį <i>neto</i> kiekį.
14.2 punktas	Išankstinis mokėjimas
	14.2 punkto trečios pastraipos paskutinio sakinio pabaigoje prieš tašką įterpiamas šis tekstas: ir ši garantija turi atitikti tokius pačius reikalavimus, kokie yra taikomi Atlikimo užtikrinimui ir yra numatyti 4.2 punkto [<i>Atlikimo užtikrinimas</i>] antrojoje pastraipoje ir trečiosios pastraipos (a) - (d) papunkčiuose. 14.2 punkto penkta pastraipa išbraukiama ir pakeičiama tokiu tekstu: Išankstinis mokėjimas turi būti gražintas, Mokėjimo pažymose atskaitant tokį procentą nuo Ataskaitoje nurodytos atitinkamo etapo Darbų vertės, patikslintos pagal 14.3 punkto [<i>Kreipimasis dėl Tarpinio mokėjimo pažymų</i>] antros pastraipos (a) papunktį, kokį procentą Priimtos Sutarties sumos sudaro išankstinis mokėjimas, tol, kol išankstinis mokėjimas bus visiškai gražintas. Bet kuriuo atveju paskutinėje Mokėjimo pažymoje pagal Sutartį atskaitoma visa likusi negražinta išankstinio mokėjimo suma, nepriklausomai nuo jos dydžio. 14.2 punkto pabaigoje įterpiama ši pastraipa: Rangovas kartu su išankstinio mokėjimo garantija privalo pateikti Užsakovui visą informaciją ir dokumentus, įrodančius išankstinio mokėjimo panaudojimo tikslą. Rangovas įsipareigoja naudoti išankstinį mokėjimą išimtinai tik Sutarties vykdymui. Užsakovui pareikalavus, Rangovas ne vėliau kaip per 3 darbo dienas privalo pateikti išankstinio mokėjimo panaudojimą patvirtinančius dokumentus. Paaiškėjus, kad Rangovas išankstinį mokėjimą (ar jo dalį) panaudojo ne Sutarties vykdymo tikslu, arba Rangovui nepateikus prašomų dokumentų apie išankstinio mokėjimo panaudojimą per nustatytą terminą, jis privalo sumokėti Užsakovui 10 000 Eur baudą ir gražinti visą išankstinio mokėjimo sumą Užsakovui.
14.3 punktas	Kreipimasis dėl Tarpinio mokėjimo pažymų
	14.3 punkto pirmos pastraipos pabaigoje įterpiami šie sakiniai: Mokėjimo laikotarpiai pagal šią Sutartį sutampa su etapais, nurodytais priede Nr. 1 [<i>Sutarties kainos detalizacija ir mokėjimų žiniaraštis</i>], - Rangovas gali pateikti Ataskaitą už atitinkamą mokėjimo laikotarpį tik po to, kai tinkamai

	užbaigia visus Darbus ir kitus įsipareigojimus, kuriuos turi padaryti per atitinkamą etapą, numatytą priede Nr. 1 [<i>Sutarties kainos detalizacija ir mokėjimų žiniaraštis</i>], ir tai patvirtina Inžinierius. Sąvoka „patvirtinantys dokumentai“ be kita ko apima atitinkamus įrodymus apie įvykdytą tarpinį etapą, dėl kurio pateikiama Ataskaita. 14.3 punkto antros pastraipos (a) papunktis išbraukiamas ir pakeičiamas tokiu tekstu: (a) atitinkamo etapo darbų vertė, nurodyta priede Nr. 1 [<i>Sutarties kainos detalizacija ir mokėjimų žiniaraštis</i>], ir tos vertės patikslinimai pagal Pakeitimus, įgyvendintus per mokėjimo laikotarpį; 14.3 punkto antros pastraipos pabaigoje įterpiami šie papunkčiai: (h) konkrečioms Subrangovams tiesiogiai mokėtinos sumos, tiems mokėjimams tinkamai atlikti reikalingi Subrangovų rekvizitai; (i) pagal atitinkamą Ataskaitą mokėtina galutinė suma; (j) visų ankstesnių Ataskaitų bendra suma; (k) visų Ataskaitų bendra suma; (l) visų Užsakovo iki Ataskaitos sumokėtų sumų bendra suma ir likęs nesumokėtas likutis (jeigu toks yra).
14.4 punktas	Mokėjimų žiniaraštis
	14.4 punktas išbraukiamas ir pakeičiamas šiuo tekstu: Priedas Nr. 1 [<i>Sutarties kainos detalizacija ir mokėjimų žiniaraštis</i>] nurodo etapus ir Rangovui mokėtinas sumas, įgyvendinus atitinkamą etapą: visos šios sumos yra nurodytos kaip Priimtos Sutarties sumos procentinė dalis. Visos sumos rodo atitinkamo etapo Darbų vertę Užsakovui, kuri naudojama 14.3 punkto [<i>Kreipimasis dėl Tarpinio mokėjimo pažymų</i>] (a) papunkčio tikslais. Priede Nr. 1 [<i>Sutarties kainos detalizacija ir mokėjimų žiniaraštis</i>] pateikti etapų apibrėžimai tiksliai atspindi su šiuo etapu susijusių Darbų ar kitų Rangovo įsipareigojimų apimtį ir aiškiai nustato sąlygas, kurios turi būti įvykdytos tam, kad Rangovas įgytų teisę į atitinkamą mokėjimą pagal Sutartį.
14.6 punktas	Tarpinio mokėjimo pažymų išdavimas
	14.6 punkto trečios pastraipos (b) papunktyje po žodžių „privalomų pagal sutartį“ įterpiamas šis tekstas ir kablelis: įskaitant tuos atvejus, kai Atlikimo užtikrinimas, Garantinio laikotarpio garantija, Išankstinio mokėjimo garantija ar kuris nors draudimas nebeatitinka Sutarties reikalavimų, Po trečios 14.6 punkto pastraipos įterpiamos naujos pastraipos: Inžinierius turi teisę savo nuožiūra nustatyti pagrįstą sumą, kuri bus sulaukyta pagal šio 14.6 punkto trečią pastraipą.

	Rangovas įgyja teisę gauti paskutinį mokėjimą už Darbus pagal Sutartį (pagal Priedą Nr. 1 [<i>Sutarties kainos detalizacija ir mokėjimų žiniaraštis</i>]) tik tada, kai įvykdomos visos šios sąlygos: (a) išduodama visų Darbų Perėmimo pažyma ar pažymos; (b) Rangovas pateikia Užsakovui Garantinio laikotarpio garantiją pagal 10.6 punktą [<i>Garantinio laikotarpio garantija</i>]; (c) Rangovas pateikia Užsakovui galiojantį Statybos užbaigimo aktą ir sudaromas Statybos užbaigimo akto priėmimo-perdavimo aktas pagal 10.5 punktą [<i>Statybos užbaigimo aktas</i>]; (d) Rangovas užbaigia visus nebaigtus Darbus ir ištaiso visus defektus, kurie nurodyti Statybos užbaigimo akte ir (arba) kitame dokumente, sudarytame galutinio Darbų perėmimo metu; (e) Rangovas pateikia Užsakovui rašytinius įrodymus, patvirtinančius Užsakovo arba vėlesnio Darbų rezultato savininko teisę savo nuožiūra pateikti pretenzijas dėl defektų arba Rangovui, arba, jeigu Rangovas neištaiso defektų priimtinu būdu ir apimtimi, tiesiogiai Subrangovams arba projektuotojams, Įrangos ir Medžiagų gamintojams ir tiekėjams, kurie nėra Subrangovai; ir (f) Rangovas įvykdo prievolę sumokėti Užsakovui visą kompensaciją už uždelsimą.
14.7 punktas	Mokėjimas
	<i>14.7 punkto (b) ir (c) papunkčiai išbraukiami ir pakeičiami šiuo tekstu:</i> (b) sumą, patvirtintą kiekvienoje Tarpinio mokėjimo pažymoje, per 30 dienų po to, kai Rangovas pateikia Užsakovui ES Direktyvos 2014/55 reikalavimus atitinkančią elektroninę sąskaitą – faktūrą arba kito formato elektroninę sąskaitą, pasinaudojant VĮ Registrų centro administruojama informacine sistema „E. sąskaita“, išrašytą tokios Tarpinio mokėjimo pažymos pagrindu; (c) sumą, patvirtintą Galutinėje mokėjimo pažymoje, per 30 dienų po to, kai Rangovas pateikia Užsakovui ES Direktyvos 2014/55 reikalavimus atitinkančią elektroninę sąskaitą – faktūrą arba kito formato elektroninę sąskaitą, pasinaudojant VĮ Registrų centro administruojama informacine sistema „E. sąskaita“, išrašytą tokios Galutinės mokėjimo pažymos pagrindu. <i>14.7 punkto pabaigoje įterpiamos šios pastraipos:</i> Rangovas išrašo sąskaitas – faktūras tik Inžinieriaus patvirtintoms sumoms. Apmokėjimo data laikoma ta data, kai nuo Užsakovo banko sąskaitos nurašomos lėšos mokėjimo nurodymą vykdant pagal įprastinę banko darbo praktiką. Jeigu Šalys naudojasi skirtingų bankų paslaugomis, kiekviena Šalis prisiima savo banko įsipareigojimų neįvykdymo riziką, t. y., laikoma, kad visi atsiskaitymai yra atlikti, jeigu mokėtojo bankas pervedė atitinkamas lėšas į gavėjo banką. Sutartis numato tiesioginio atsiskaitymo su Subrangovais galimybę. Sudarius Sutartį, tačiau ne vėliau negu Sutartis pradedama vykdyti, Rangovas

	įsipareigoja pranešti Užsakovui tuo metu žinomų Subrangovų pavadinimus, kontaktinius duomenis ir jų atstovus. Rangovas privalo informuoti Užsakovą apie šios informacijos pasikeitimus visu Sutarties vykdymo metu, taip pat apie naujus Subrangovus, kuriuos jis ketina pasitelkti vėliau. Apie tiesioginio atsiskaitymo galimybę ir tvarką Užsakovas raštu informuoja Rangovo pasitelktus Subrangovus ne vėliau kaip per 3 darbo dienas nuo Rangovo informacijos apie tuo metu žinomus Subrangovus gavimo dienos. Subrangovas, norėdamas pasinaudoti tiesioginio atsiskaitymo galimybe, pateikia Užsakovui motyvuotą rašytinį prašymą, kuriame nurodo objektyvias priežastis, kuriomis laikytinas pasikartojantis Rangovo pavėluotas atsiskaitymas ar Rangovo įsiskolinimas už tinkamai pagal Sutartį atliktus darbus, pagrindžiančias tokio tiesioginio atsiskaitymo būtinybę. Rangovas Užsakovo prašymu papildomai pateikia, banko išrašus, tokio Subrangovo pateiktų sąskaitų faktūrų kopijas, apie atsiskaitymą su Subrangovu liudijančių dokumentų kopijas arba teismo proceso, jei toks būtų įvykęs, dokumentų kopijas, patvirtinančias, kad Rangovas tinkamai atsiskaitė su Subrangovu. Rangovui neįrodžius, kad su Subrangovu yra tinkamai atsiskaityta, Užsakovas turi teisę su Subrangovu atsiskaityti tiesiogiai. Tiesioginio atsiskaitymo su Subrangovu tvarka nustatoma trišalėje sutartyje, kuri sudaroma tarp Užsakovo, Rangovo ir Subrangovo. Trišalės sutarties projektas pateikiamas Sutarties 5 priede. Pasinaudojus tiesioginio atsiskaitymo su Subrangovu galimybe, Rangovui pagal Sutartį mokėtina suma bus mažinama ta dalimi, kuri bus sumokėta pagal trišalę sutartį tiesiogiai Subrangovui. Suma, sumokėta tiesiogiai Subrangovui pagal trišalę sutartį, negali būti įtraukiama į Užsakovui pateikiamą Rangovo sąskaitą – faktūrą. Tuo atveju, jeigu pagal Darbų baigimo ataskaitą (14.10 punktas [<i>Darbų baigimo ataskaita</i>]), Galutinę mokėjimo pažymą (14.13 punktas [<i>Galutinės mokėjimo pažymos išdavimas</i>] arba Sutarties nutraukimo atveju Užsakovas yra permokėjęs Rangovui pagal Sutartį, Rangovas privalo grąžinti Užsakovui visą permoką per 28 dienas po to, kai gauna atitinkamą Užsakovo reikalavimą. Visi mokėtojo banko mokesčiai, susiję su mokėjimo pervedimu, yra mokami mokėtojo sąskaita. Visi banko mokesčiai, susiję su mokėjimų įskaitymu į gavėjo sąskaitą, yra mokami gavėjo sąskaita.
14.8 punktas	Pavėluotas mokėjimas
	<i>14.8 punkto pirma ir antra pastraipos išbraukiamos ir pakeičiamos šiuo tekstu:</i> Jeigu Rangovas negauna mokėjimo pagal 14.7 punktą [<i>Mokėjimas</i>], tai jis turi teisę į delspinigius, apskaičiuojamus nuo vėluojamos sumos per vėlavimo laikotarpį. Šis laikotarpis prasideda nuo kitos dienos po to, kai sueina mokėjimo terminas, nustatytas 14.7 punkte [<i>Mokėjimas</i>]. Tuo atveju, jeigu mokėjimas atliekamas pagal 14.7 punkto [<i>Mokėjimas</i>] (b) papunktį, atitinkamos Tarpinio mokėjimo pažymos išdavimo data neturi reikšmės apskaičiuojant mokėjimo terminą, tačiau tuo atveju, jeigu Tarpinio mokėjimo pažyma yra neišduodama

	arba ji sulaikoma pagal 14.6 punktą [<i>Tarpinio mokėjimo pažymų išdavimas</i>], mokėjimo prievolė Užsakovui neatsiranda. Tuo atveju, jeigu Rangovas laiku negrąžina Užsakovui permokos pagal 14.7 punktą [<i>Mokėjimas</i>], tai jis privalo mokėti Užsakovui delspinigius, apskaičiuojamus nuo vėluojamos sumos per vėlavimo laikotarpį. Delspinigiai turi būti apskaičiuoti kaip 0,04 % nuo vėluojamos sumos už kiekvieną vėlavimo dieną, ir sumokėti eurai.
14.9 punktas	Sulaikomų pinigų mokėjimas
	<i>14.9 punktas išbraukiamas.</i>
14.10 punktas	Darbų baigimo ataskaita
	<i>14.10 punkte žodis „šešis“ keičiamas žodžiais „du, jei Užsakovo reikalavimuose nenurodyta kitaip,“.</i>
14.15 punktas	Mokėjimo valiutos
	<i>14.15 punktas išbraukiamas ir pakeičiamas šiuo tekstu:</i> Visi mokėjimai pagal Sutartį vykdomi eurai.
15 straipsnis. Nutraukimas Užsakovo iniciatyva	
15.2 punktas	Nutraukimas Užsakovo iniciatyva
	<i>15.2 punkto pirmos pastraipos pirmo sakinio pabaigoje prieš dvitaškį įterpiamas šis tekstas:</i> Padaro kurį nors iš žemiau šioje pastraipoje išvardintų pažeidimų: <i>15.2 punkto pirmos pastraipos (d) papunktis išbraukiamas ir pakeičiamas šiuo tekstu:</i> (d) nevykdo 1.7 punkto [<i>Teisių perleidimas</i>] arba 4.4 punkto [<i>Subrangovai</i>] reikalavimų; <i>15.2 punkto pirmos pastraipos pabaigoje įterpiami šie nauji papunkčiai:</i> (g) nepateikia naujos (pratęstos) veikiančios išankstinio mokėjimo grąžinimo garantijos, Atlikimo užtikrinimo arba Garantinio laikotarpio garantijos tada, kai reikia, arba tuo atveju, kai bankas dėl bet kokios priežasties neišmoka Užsakovui kokios nors sumos pagal tinkamai pateiktą reikalavimą pagal išankstinio mokėjimo grąžinimo garantiją, Atlikimo užtikrinimą arba Garantinio laikotarpio garantiją; (h) nesumoka Užsakovui kokių nors mokėtinų sumų ir pasiekama kuri nors Rangovo atsakomybės pagal Sutartį riba. <i>15.2 punkte po pirmos pastraipos įterpiamos šios pastraipos:</i> Šiame 15.2 punkte visur, kur kalbama apie Darbus, ši sąvoka apima visų Rangovo įsipareigojimų pagal Sutartį vykdymą.

	Be to, Užsakovas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį ne teismo tvarka Įstatymuose numatytais atvejais, iš anksto prieš 14 dienų raštu įspėdamas apie tai Rangovą, įskaitant atvejus, kai: (a) paaiškėja aplinkybės, leidžiančios Užsakovui pagrįstai manyti, kad Rangovas tinkamai neįvykdys Sutartyje numatytų įsipareigojimų; (b) Užsakovo prašymu, Rangovas nepateikia įrodymų, paneigiančių aplinkybes, dėl kurių gali būti nutraukta ši Sutartis; (c) paaiškėja, kad Sutartis buvo pakeista pažeidžiant Lietuvos Respublikos pirkimų, atliekamų vandentvarkos, energetikos, transporto ar pašto paslaugų srities perkančiųjų subjektų, įstatymo reikalavimus; (d) paaiškėja, kad Rangovas turėjo būti pašalintas iš pirkimo procedūros; (e) paaiškėja, kad su Rangovu negalėjo būti sudaryta Sutartis dėl to, kad Europos Sąjungos Teisingumo Teismas procese pagal Sutarties dėl Europos Sąjungos veikimo 258 straipsnį pripažino, kad nebuvo įvykdyti įsipareigojimai pagal Europos Sąjungos steigiamąsias sutartis ir Direktyvą 2014/25/ES; (f) paaiškėja, kad Sutarties sudarymas ir/ar vykdymas su Rangovu, Rangovas ar jo atstovai fiziniai asmenys neatitinka Lietuvos Respublikos nacionaliniam saugumui užtikrinti svarbių objektų apsaugos įstatymo arba kito panašios paskirties Įstatymo reikalavimų. Tuo atveju, jeigu šiame papunktyje paminėtų Įstatymų reikalavimų neatitinka Rangovo atstovas fizinis asmuo, Užsakovas turi teisę nutraukti Sutartį, jeigu Rangovas nenušalina tokio asmens nuo Sutarties vykdymo per 1 darbo dieną nuo Užsakovo įspėjimo gavimo dienos ir, laikydamasis Sutarties reikalavimų, nepakeičia šio asmens tinkamu asmeniu per 30 dienų, arba tokio asmens pakeitimas yra neįmanomas.
15.5 punktas	Užsakovo teisė nutraukti Sutartį
	<i>15.5 punkto pirmos pastraipos paskutinis sakinyss išbraukiamas.</i> <i>15.5 punkto pabaigoje įterpiama tokia pastraipa:</i> Rangovui nebus kompensuojamos dėl tokio Sutarties nutraukimo prarastos pajamos ar pelnas nei kitokia žala (nuostoliai), išskyrus 1 procento Sutarties kainos (be PVM) baudą, kurią Užsakovas privalo sumokėti Rangovui per 30 dienų nuo tokio Sutarties nutraukimo, kuri laikoma vienintele ir išimtaine kompensacija tokiu atveju. Siekiant išvengti abejonių, ši bauda netaikoma tuo atveju, jei Sutartis yra nutraukiama 8.1. punkte [<i>Darbo pradžia</i>] numatytu atveju.
15.6 punktas	Sutarties nutraukimo pasekmės
	<i>Įterpiamas naujas 15.6 punktas:</i> Sutarties nutraukimas atleidžia Šalis nuo tolesnio Sutarties vykdymo. Tačiau Sutarties nutraukimas neturi įtakos ginčų nagrinėjimo tvarką nustatančių

	Sutarties sąlygų ir kitų Sutarties sąlygų, kurios pagal savo esmę lieka galioti ir po Sutarties nutraukimo, galiojimui, įskaitant šiame 15 straipsnyje [<i>Nutraukimas Užsakovo iniciatyva</i>], 16 straipsnyje [<i>Sustabdymas ir nutraukimas Rangovo iniciatyva</i>] ir 20 straipsnyje [<i>Pretenzijos, ginčai ir arbitražas</i>] numatytas sąlygas, bet jomis neapsiribojant.
16 straipsnis. Sustabdymas ir nutraukimas Rangovo iniciatyva	
16.2 punktas	Nutraukimas Rangovo iniciatyva
	<i>16.2 punkto pirmos pastraipos pirmo sakinio pabaigoje prieš dvitaškį įterpiamas šis tekstas:</i> Užsakovas padaro kurį nors iš žemiau šioje pastraipoje išvardintų pažeidimų ir per Rangovo įspėjimo terminą (jeigu toks taikomas) jo neištaiso: <i>16.2 punkto pirmos pastraipos (f) papunkčio tekstas išbraukiamas ir pakeičiamas tokiu tekstu:</i> (f) buvo sustabdyti visi Darbai pagal 8.8 punktą [<i>Darbo sustabdyimas</i>] ir toks sustabdyimas trunka ilgiau negu vienerius metus (8.11 punktas [<i>Užsitęsęs sustabdyimas</i>], arba
16.4 punktas	Mokėjimas nutraukus
	<i>16.4 punkto (a) papunkčio pabaigoje po kablelio įterpiamas šis tekstas:</i> išskyrus atvejus, kai Rangovas turi Užsakovui kokių nors neįvykdytų įsipareigojimų pagal Sutartį, <i>16.4 punkto (c) papunktyje išbraukiamas tekstas „bet kurį prarastą pelną ir (arba) už kitus“ ir papunkčio pabaigoje įterpiamas šis naujas sakinys:</i> Rangovas neturi teisės gauti jokio nuostolių ar žalos apmokėjimo tuo atveju, Rangovas patyrė žalos arba nuostolių ne dėl Užsakovo tyčios ar didelio neatsargumo. Rangovas neturi teisės reikalauti jokios kompensacijos tuo atveju, jei Sutartis yra nutraukiama 8.1. punkte [<i>Darbo pradžia</i>] numatytu atveju.
17 straipsnis. Rizika ir atsakomybė	
17.1 punktas	Nuostolių atlyginimas
	<i>17.1 punkto pirmos pastraipos pabaigoje įterpiamas naujas (c) papunktis:</i> (c) Užsakovo tinkamą naudojimąsi Rangovo dokumentais ar kitais projektavimo dokumentais ir bet kuria kita Rangovo arba jo vardu sukurta su Sutartimi susijusia intelektine nuosavybe (įskaitant Nuolatinius Darbus, jų brėžinius, eskizus, modelius, darbo projektą ir atskiras jo dalis bei jų taikymą vykdant kitų statinių statybos darbus, tačiau neapsiribojant vien tik jais). <i>17.1 punkto pabaigoje įterpiamas šis tekstas:</i> Nepažeidžiant kitų šio punkto nuostatų, tuo atveju, jeigu Šalis pagal šį punktą turi teisę į nuostolių atlyginimą ir apsaugojimą iš antrosios Šalies, ši antroji Šalis

	gali savo sąskaita vesti derybas dėl pretenzijos patenkinimo ir atstovauti teisme arba arbitraže, kuris gali dėl to kilti. Nuostolių atlyginimo garantiją suteikiančios Šalies sąskaita ir reikalavimu kita Šalis privalo bendradarbiauti sprendžiant ginčą dėl pretenzijos. Ši kita Šalis (ir jos personalas) neturi daryti jokių pareiškimų, kurie galėtų pažeisti šią garantiją suteikiančios Šalies teises, nebent nuostolių atlyginimo garantiją suteikianti Šalis, paprašyta tokios kitos Šalies tai padaryti, neperėmė atstovavimo derybose, bylinėjimesi arba arbitraže. Už bet kokią Sutartyje numatytų įsipareigojimų pažeidimą, jeigu už jį Sutartyje nėra numatyta speciali bauda ar kitokios netesybos, Sutartį pažeidusi Šalis, pagal kitos Šalies reikalavimą, įsipareigoja mokėti kitai Šaliai 10 000 EUR (dešimt tūkstančių eurų) dydžio sutartinę baudą už kiekvieną Sutarties pažeidimo faktą arba už kiekvieną dieną, kurią tęsiasi Sutarties pažeidimas (tęstinio pažeidimo atveju), iki tokio pažeidimo pilno pašalinimo ir/ar ištaisymo, ir/ar nutraukimo, jei Sutartį pažeidusi Šalis neištaiso, nepašalina ir/ar nenutraukia tokio Sutarties pažeidimo per kitos Šalies raštiškame įspėjime nurodytą protingą terminą. Už pakartotinį Sutarties įsipareigojimo, už kurį jau taikyta bauda, pažeidimą Sutartį pažeidusi Šalis, pagal kitos Šalies reikalavimą, įsipareigoja mokėti kitai Šaliai 20 000 EUR (dvidešimt tūkstančių eurų) dydžio sutartinę baudą už kiekvieną pakartotinį Sutarties pažeidimo faktą arba už kiekvieną dieną, kurią tęsiasi pakartotinis Sutarties pažeidimas (tęstinio pažeidimo atveju), iki tokio pažeidimo pilno pašalinimo ir/ar ištaisymo, ir/ar nutraukimo, jei Sutartį pažeidusi Šalis neištaiso, nepašalina ir/ar nenutraukia tokio Sutarties pažeidimo per kitos Šalies raštiškame įspėjime nurodytą protingą terminą.
17.3 punktas	Užsakovo rizika
	<i>17.3 punkto pabaigoje įterpiama ši pastraipa:</i> Tai, jog Užsakovas ar bet kuris kitas rangovas dirba objekte, negali būti laikoma, kad Užsakovas naudoja ar valdo kurią nors Rangovo Darbų dalį, ir atsakomybė už rūpinimąsi visais tokiais Darbais tenka Rangovui.
17.5 punktas	Intelektinės ir pramoninės nuosavybės teisės
	<i>17.5 punkto pabaigoje įterpiama ši pastraipa:</i> Rangovui padarius pažeidimą, įskaitant Rangovo padarytą patento teisių, autorių teisių ir teisių, susijusių su periodiniuose leidiniuose ir kitur paskelbtais straipsniais apie projektavimą, Darbų ar Įrangos gamybos metodus, pažeidimą, bet tuo neapsiribojant, Rangovas privalo atlyginti Užsakovo, Inžinieriaus ir (arba) bet kurio trečiojo asmens nuostolius bei apsaugoti juos nuo bet kurių pretenzijų.
17.6 punktas	Atsakomybės apribojimas
	<i>17.6 punkto pirmos pastraipos pabaigoje įterpiama šie sakiniai:</i>

	Didžiausia kompensacijos už uždelsimą suma - 20% nuo Priimtos Sutarties kainos (be PVM), skaičiuojama susumuojant visas kompensacijas už uždelsimą. Civilinės atsakomybės ribojimas netaikomas Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.252 straipsnio 1 dalyje nustatytais atvejais – dėl tyčios, didelio neatsargumo ir kita.
18 straipsnis. Draudimas	
18.1 punktas	Bendrieji draudimo reikalavimai
	<i>18.1 punkto pirma, antra ir trečia pastraipos išbraukiamos ir pakeičiamos šiuo tekstu:</i> Šiame straipsnyje „draudžiančioji Šalis“ reiškia Rangovą, kuris yra atsakingas už šiame straipsnyje nurodytų draudimo sutarčių sudarymą bei jų galiojimo palaikymą. Draudimo sutartys sudaromos Užsakovo iš anksto patvirtintomis sąlygomis. Savanoriškojo draudimo sutartys gali būti sudaromos tik tokia apimtimi, kiek neapima privalomasis draudimas, nurodytas 18.5 punkte [<i>Privalomasis draudimas</i>]. Draudikai turi atitikti priedo Nr. 4 [<i>Priimtinių draudimo bendrovių sąrašas</i>] reikalavimus. Išmokos pagal draudimo liudijimus turi būti daromos eurai. <i>18.1 punkto pabaigoje įterpiamos šios pastraipos:</i> Kur įmanoma, Užsakovas nurodomas papildomu apdraustuoju. Rangovo draudimo liudijimai turi padengti ir Subrangovų atsakomybę. Rangovo draudimo liudijimai gali būti išduoti trumpesniam terminui, negu reikalaujama pagal Sutartį, tačiau tokiu atveju Rangovas privalo ne vėliau negu likus 28 dienoms iki draudimo liudijimo galiojimo pabaigos pateikti Užsakovui naują draudimo liudijimą sekančiam laikotarpiui. Draudimo liudijime (polise) arba atskirame draudiko rašte turi būti nurodytas Rangovo ir draudiko įsipareigojimas, kad draudimo sutartis gali būti keičiama tik su išankstiniu raštišku Užsakovo sutikimu. Tokį sutikimą Užsakovas išduoda per 7 dienas nuo raštiško prašymo pateikti sutikimą su pridėta pakeisto dokumento redakcija gavimo, jei draudimo sutarties pakeitimas atitinka Sutartyje numatytus minimalius draudimo reikalavimus. Rangovas sutinka paklusti draudiko, žalos ekspertų ir (arba) ekspertų išvadoms dėl franšizės ir draudimo išlygų taikymo. Užsakovas neatsako už jo draudikų teikiamos draudiminės apsaugos visišką ar dalinį negaliojimą dėl Rangovo draudimo sutartyse nustatytų išlygų, sąlygų, limitų ir pan. Šalys privalo teikti viena kitai visą protingą pagalbą, susijusią su reikalavimais, kurie gali būti pareikšti pagal 18 punkte [<i>Draudimas</i>] nurodytas draudimo sutartis.

	Draudžiančioji Šalis, sužinojusi apie nedraudžiamos rizikos egzistavimą, apie tai turi operatyviai pranešti kitai Šaliai. Šalys skubiai tariaisi dėl alternatyvių būdų apsaugoti Šalis ir Darbus nuo tokios nedraudžiamos rizikos.
18.2 punktas	Darbų ir Rangovo įrengimų draudimas
	<i>18.2 punkto pirmos pastraipos paskutinis sakinyš išbraukiamas ir įterpiamas šis sakinyš:</i> Šis draudimas turi įsigalioti nuo Darbų pradžios Statybvietėje ir baigiant data, kurią Darbams išduota Perėmimo pažyma.
18.5 punktas	Privalomasis draudimas
	<i>Įterpiamas naujas 18.5 punktas:</i> Rangovas privalo apdrausti savo kaip projektuotojo atsakomybę projektuotojo atsakomybės privalomuoju draudimu, numatytu Šalies Įstatymuose, suma, ne mažesne nei 5 % nuo Priimtos Sutarties sumos (be PVM), visam Sutartyje nurodytų Darbų vykdymo laikotarpiui ir Garantiniam 5 metų terminui, bei pateikti Užsakovui tai patvirtinančią draudimo liudijimo (poliso) patvirtintą kopiją. Jei projektavimo darbus atlieka ne pats Rangovas, o jo pasamdytas subrangovas, Rangovas gali pateikti subrangovo draudimo liudijimo (poliso) patvirtintą kopiją. Rangovas privalo apdrausti visam statybos Darbų vykdymo laikotarpiui nuo Darbų Statybvietėje pradžios datos iki Darbų Perėmimo pažymos visus Sutartyje numatytus statybos Darbus bei Rangovo civilinę atsakomybę privalomuoju draudimu, numatytu Šalies Įstatymuose. Darbų draudimas taip pat turi apimti: (a) Medžiagas ir Įrangą; (b) Užsakovo perduotą Rangovui turtą; (c) Rangovo civilinės atsakomybės draudimo pratęsimą, kuris apimtų pirmus 24 mėnesius po Darbų Perėmimo pažymos išdavimo. Darbų, Medžiagų, Montuojamų įrenginių, Užsakovo perduoto turto ir išplėstinio garantinio termino rizikos (24 mėnesiai) draudime papildomai turi būti nurodyta, kad draudimo išmokos gavėjas yra tas asmuo, kurio interesams padaryta žala. Užsakovas turi būti nurodomas kaip draudimo išmokos gavėjas Darbų, Medžiagų, Įrangos ir Užsakovo perduoto Rangovui turto draudimo atveju. Darbai, Medžiagos, Montuojami įrenginiai ir Užsakovo perduotas turtas turi būti apdraustas pilna atkuriamąja verte (be PVM). Rangovo civilinės atsakomybės draudimo suma turi būti ne mažesnė nei 5% Priimtos Sutarties sumos (be PVM) kiekvienam draudžiamajam įvykiui. Rangovas turi pateikti Užsakovui tai patvirtinančią draudimo liudijimo (poliso) patvirtintą kopiją.

19 straipsnis. Nenugalima jėga	
19.1 punktas	Nenugalimos jėgos sąvoką
	<i>Papildyti 19.1 punktą pirma pastraipa (atitinkamai buvusias pirmą ir antrą pastraipą laikyti antra ir trečia) ir išdėstyti ją taip:</i> Nenugalimos jėgos sąvoka aiškinama taip, kaip ji apibrėžiama Lietuvos Respublikos civiliniame kodekse (6.212 straipsnis), Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. liepos 15 d. nutarime Nr. 840 „Dėl atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybėms taisyklių patvirtinimo” bei šioje Sutartyje. Šalys susitaria ir patvirtina, jog COVID-19 pandemija ir jos keliamos arba galimos sukelti neigiamos pasekmės Šalims yra žinomos Sutarties sudarymo metu ir nebus laikomos nenugalimos jėgos aplinkybėmis. Šalys pripažįsta pasalinį koronaviruso ligos protrūkį. Prevencinės priemonės ir apribojimai (įskaitant karantino režimus ir įvairius kelionių apribojimus), kuriuos gali taikyti vyriausybės po šios Sutarties pasirašymo, gali paveikti Sutarties vykdymą. Tuo atveju, jei atsiranda Sutarties sudarymo metu Šalims nežinomos prevencinės priemonės ar apribojimai, paveiktoji Šalis privalo per 5 (penkias) darbo dienas pateikti kitai Šaliai ir Inžinieriui pranešimą, kuriame (mažiausiai) būtų nurodyta: i) naujos aplinkybės / priemonės / apribojimai, kurie potencialiai gali sutrukdyti Šaliai vykdyti Sutartį; ii) šių naujų aplinkybių įtaka Šalies galimybėms vykdyti Sutartį; iii) paveiktosios Šalis taikomos priemonės, skirtos sumažinti įtaką iv) numatoma įtakos trukmė. Gavęs tokį pranešimą, Inžinierius privalo veikti pagal 3.5 punktą [<i>Spendimai</i>]. Jeigu yra prieštaravimas tarp 17.3 [<i>Užsakovo rizika</i>] bei 19.1 [<i>Nenugalimos jėgos sąvoka</i>] punktų, taikomas 19.1 [<i>Nenugalimos jėgos sąvoka</i>] punktas.
19.6 punktas	Teisė nutraukti Sutartį, mokėjimai ir atleidimas nuo prievolių
	<i>19.6 punkto antros pastraipos (c), (d) ir (e) papunkčiai netaikomi.</i>
20 straipsnis. Pretenzijos, ginčai ir arbitražas	
20.2 punktas	Ginčų nagrinėjimo komisijos paskyrimas
	<i>20.2 punktas išbraukiamas.</i>
20.3 punktas	Ginčų nagrinėjimo komisijos nario nepaskyrimas
	<i>20.3 punktas išbraukiamas.</i>
20.4 punktas	Ginčų nagrinėjimo komisijos sprendimo gavimas
	<i>20.4 punktas išbraukiamas.</i>

20.5 punktas	Taikus ginčo išsprendimas
	<i>20.5 punktas išbraukiamas ir pakeičiamas tokiu tekstu:</i> Jeigu tarp Šalių kyla ginčas (bet kokios rūšies), susijęs su Sutartimi, ar kylantis iš Sutarties arba Darbų vykdymo, įskaitant visus ginčus dėl Inžinieriaus pažymų, sprendimų, nurodymų, nuomonės ar vertinimo, abi Šalys, prieš pradėdamos arbitražą arba teismą, privalo mėginti išspręsti ginčą taikiai. Bet kuri Šalis gali inicijuoti ginčą, išsiųsdama pretenziją kitos Šalies vadovui. Pretenzijoje turi būti nurodyta, kad ji teikiama pagal šį punktą. Abiejų Šalių vadovai turi susitarti dėl ginčo sprendimo. Abi Šalys turi nedelsiant suteikti abiejų Šalių vadovams visą informaciją, sudaryti galimybę pateikti į Statybvietai ir pateikti reikiamas priemones, kurių, nagrinėjant ginčą, gali reikėti Šalių vadovams, kad priimtų sprendimą. Ginčo metu Rangovas privalo tęsti Darbus pagal Sutartį, jei ši nebuvo nutraukta, o Darbų (jų dalies) vykdymas nebuvo sustabdytas Užsakovo nurodymu. Šalių vadovų sprendimas bus privalomas Šalims ir Šalys nedelsiant imsis priemonių jam įgyvendinti. Jeigu Šalys taikiai neišsprendžia ginčo po to, kai Šalis gauna kitos Šalies pretenziją pagal šį punktą, arba jei Šalis nevykdo Šalių vadovų sprendinio, bet kuri Šalis turi teisę inicijuoti ginčo sprendimą teisme.
20.6 punktas	Arbitražas
	<i>20.6 punkto pirma pastraipa išbraukiama ir pakeičiama šiuo tekstu:</i> <i>20.6 punkte išbraukiama „GNK“ ir pakeičiama tekstu „abiejų Šalių vadovai“.</i>
20.7 punktas	Ginčų nagrinėjimo komisijos sprendimo nevykdymas
	<i>20.7 punktas išbraukiamas.</i>
20.8 punktas	Ginčų nagrinėjimo komisijos įgaliojimų pabaiga
	<i>20.8 punktas išbraukiamas.</i>
20.9 punktas	Teismas
	<i>Įterpiamas naujas punktas 20.9:</i> Jeigu Šalims nepavyksta ginčo išspręsti 20.5 punkte [<i>Taikus ginčo išsprendimas</i>] numatyta tvarka, tai ginčas nagrinėjamas Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta teismine ginčų nagrinėjimo tvarka pagal Lietuvos Respublikos teisę.

Priedas Nr. 1

Sutarties kainos detalizacija ir mokėjimų žiniaraštis

Sutarties kainos detalizacijos pridedama kaip priedas Nr. g) prie šios Sutarties.

Po techninio projekto parengimo ir suderinimo su Užsakovu Šalių susitarimu Sutarties kainos detalizacija gali būti peržiūrima nekeičiant bendros Priimtos Sutarties sumos.

Vadovaudamasis Sutarties nuostatomis, Užsakovas įsipareigoja sumokėti Rangovui Rangos sutartyje nurodytą Sutarties kainą, atlikdamas mokėjimus dalimis, kurios toliau vadinamos „Etapiniais mokėjimais“.

Kitos Mokėjimo sąlygos nustatomos vadovaujantis Sutarties Konkrečiomis ir Bendrosiomis sąlygomis.

Eil. Nr.	Etapo pavadinimas	Darbų ar darbų grupių baigimo laikas (nuo sutarties įsigaliojimo dienos)	Mokėtina suma (EUR be PVM nuo priimtos sutarties kainos)	Sąlygos – atliktini darbai ir pateiktini dokumentai
0	Avansas	-	10%	Gauta tinkama (priimtina) avanso užtikrinimo banko garantija.
1.	Techninis projektas ir gautas statybą leidžiantis dokumentas	+6 mėn.	7%	Parengtas ir Užsakovo patvirtintas techninis projektas, gautos teigiamos bendrosios projekto ekspertizės išvados ir visi būtini statybą leidžiantys dokumentai.
2.	Baterijų sistemos užsakymas	+5 mėn.	10%	Su Užsakovu suderintos baterijų sistemos techninė specifikacija. Pateiktas gamyklos raštiškas patvirtinimas apie užsakymo patvirtinimą su nurodytomis gamybos trukmėmis ir datomis.
3.	110/20 kV galios transformatoriaus užsakymas	+5 mėn.	3%	Su Užsakovu suderinta transformatoriaus techninė specifikacija. Pateiktas gamyklos raštiškas patvirtinimas apie užsakymo patvirtinimą su nurodytomis gamybos trukmėmis ir datomis.

4.	Baterijų atvežimas ir sumontavimas	+ 10 mėn.	25%	Atvežti ir į vietą Statybvietyje sumontuota baterijų energijos sistema. Gautas statybos techninės priežiūros ir Inžinieriaus patvirtinimas apie atliktus Darbus. Pateikti atitinkamai ir saugaus atgabenimo dokumentai.
5.	Atvežti ir sumontuoti ir galios transformatoriai bei kiti tinklo elementai	+12 mėn.	20%	Atvežtas ir į vietą Statybvietyje sumontuotas transformatorius. Gautas statybos techninės priežiūros ir Inžinieriaus patvirtinimas apie atliktus Darbus. Pateikti atitinkamai ir saugaus atgabenimo dokumentai.
6.	Ištestuoti įrenginiai ir įjungti bandomajai eksploatacijai	+13 mėn.	15%	Sėkmingai išbandyti įrenginiai. Gautas statybos techninės priežiūros ir Inžinieriaus patvirtinimas apie atliktus Darbus.
7.	Pabaigta projekto darbų grupė	+14 mėn.	20%	Gauti Statybos užbaigimo aktai.

Priedas Nr. 2

Kainodaros taisyklės

Kainodaros taisyklės yra skirtos apskaičiuoti Papildomų darbų bei atsisakomų darbų kainą, atitinkamai pakoreguoti Sutarties kainą, padarius Pakeitimą, taip pat perskaičiuoti Sutarties kainą, atsižvelgiant į Įstatymų pakeitimus (Sutarties sąlygų 13.7 punktą [*Pataisymai dėl įstatymų pakeitimo*]) ir Sutarties kainos pakeitimus (Sutarties sąlygų 13.8 punktą [*Pataisymai dėl kainos pakeitimo*]).

1. Papildomų darbų kainos nustatymas

1.1. Vykdamas Sutartyje numatytus Darbus, Užsakovas gali įsigyti iš Rangovo Papildomus darbus.

1.2. Papildomi darbai vykdomi tik padarius Pakeitimą. Bet kuris Pakeitimas dėl Papildomų darbų gali būti padarytas ar patvirtintas tik gavus išankstinį Užsakovo suderinimą. Užsakovas turi teisę vienašališkai nuspręsti, ar Papildomus darbus turi atlikti Rangovas pagal Pakeitimą, ar Papildomi darbai turi būti nupirkti vykdamas kitą pirkimą Įstatymų nustatyta tvarka.

1.3. Pakeitimas dėl Papildomų darbų yra galimas ir Sutarties sąlygų 13.1 punktą [*Teisė daryti Pakeitimus*] taikomas tik esant Sutarties sąlygų 13.1 punkte [*Teisė daryti Pakeitimus*] ir toliau šiose Kainodaros taisyklėse nurodytoms visoms šioms sąlygoms:

1.3.1. Atitinkamų darbų/paslaugų pirkimas iš kito rangovo/tiekėjo yra negalimas dėl ekonominių ar techninių priežasčių, tokių kaip pagal Sutartį įsigytų Darbų, paslaugų, Medžiagų, Įrangos, įrengimų ar programinės įrangos pakeičiamumo ir sąveikumo reikalavimų užtikrinimas, ir dėl to, kad Užsakovui sukeltų didelių nepatogumų ar nemažą išlaidų dubliavimą;

1.3.2. Papildomų darbų vertė neviršija 10 procentų, o bendra visų Pakeitimų dėl Papildomų darbų vertė - 30 procentų Priimtos Sutarties sumos (be PVM).

1.4. Siekdamas gauti Užsakovo pritarimą Pakeitimui, Inžinierius turi parengti arba gauti iš Rangovo ir raštu pateikti Užsakovui motyvuotą pasiūlymą dėl Papildomų darbų būtinybės ir jį pagrindžiančius dokumentus. Pateiktuose dokumentuose turi būti visų Papildomų darbų sąrašas, nurodyti jų pavadinimai, matavimo vienetai ir kiekiai, Papildomų darbų kainos arba įkainių pagrindimas ir skaičiavimai, pateikti argumentai, pagrindžiantys Papildomų darbų būtinumą, bei techniniai sprendiniai (brėžiniai ir pan.).

1.5. Prieš pateikdamas Užsakovui patvirtinti Rangovo pateiktą Papildomų darbų dokumentaciją, Inžinierius atlieka jų patikrinimą. Pastebėjęs netikslumų ir (arba) klaidų, Inžinierius grąžina dokumentus Rangovui su savo pastabomis.

1.6. Konkretaus Papildomo darbo kaina apskaičiuojama laikantis šių privalomų sąlygų, jų eiliškumo tvarka:

1.6.1. jei konkrečių darbų kaina arba fiksuoti įkainiai nustatyti Sutarties kainos detalizacijoje (1 priedas), Papildomiems darbams pritaikomi Sutarties kainos detalizacijoje nurodytos kainos ar įkainiai;

1.6.2. jei Sutartyje nustatyti tam tikrų konkrečių darbų fiksuoti įkainiai, Papildomiems darbams (eiliškumo tvarka) (i) pritaikomi Sutartyje nustatyti panašių darbų įkainiai, arba (ii) išskaičiuojama kainos dalis iš Sutartyje numatyto įkainio (jei įmanoma), arba (iii) panaudojamos Sutartyje numatyto įkainio sudėtinės dalys (jei įmanoma);

1.6.3. Papildomų darbų, kuriems negalima pritaikyti aukščiau nurodytų kainos apskaičiavimo būdų, kaina apskaičiuojama kaip Išlaidos ir prie jų žemiau nustatyta tvarka pridėtas pagrįstas pelnas, laikantis šių reikalavimų:

- (i) apskaičiuojant tiesiogines išlaidas:
 - (a) darbo užmokesčio sąnaudos negali būti didesnės už Papildomų darbų įsigijimo momentu galiojančiose Rekomendacijose dėl statinių statybos skaičiuojamųjų kainų nustatymo⁴ (toliau - Rekomendacijos) numatytą resursų poreikį ir nustatytas kainas, kartu įvertinant pridėtines išlaidas, kurios negali būti didesnės kaip 30 procentų, skaičiuojant nuo darbo užmokesčio sumos;
 - (b) Medžiagų ir Įrangos kaina negali būti didesnė nei Rangovo patiriamos išlaidos jiems įsigyti ir yra nustatoma įvertinant statinio statybos darbų skaičiuojamosios kainos, kuri apskaičiuojama pagal Papildomų darbų įsigijimo momentu galiojančias Rekomendacijas, ir Pasiūlyme nurodytos kainos santykį ir gautą reikšmę padauginant iš Medžiagų ir įrangos kainos, nustatytos pagal Papildomų darbų įsigijimo momentu galiojančiose Rekomendacijose numatytą statybos produktų ir įrengimų kainą. Jei taikant Rekomendacijas Medžiagų ir Įrangos kainos negalima nustatyti, ji negali būti didesnė nei Rangovo patiriamos išlaidos Medžiagoms ir Įrangai įsigyti ir negali būti didesnė už vidutinę rinkos kainą, kuri Rangovo nustatoma įvertinus ne mažiau kaip 3 kitų toje rinkoje esančių ūkio subjektų tokių Medžiagų ir Įrangos kainas (jeigu tiek ūkio subjektų yra rinkoje);
 - (c) Rangovo įrengimų (mechanizmų) kaina negali būti didesnė nei Rangovo patiriamos sąnaudos Papildomiems darbams atlikti ir yra nustatoma įvertinant statinio statybos darbų skaičiuojamosios kainos, kuri apskaičiuojama pagal Papildomų darbų įsigijimo momentu galiojančias Rekomendacijas, ir Pasiūlyme nurodytos kainos santykį ir gautą reikšmę padauginant iš Medžiagų ir Įrangos kainos, nustatytos pagal Papildomų darbų įsigijimo momentu galiojančiose Rekomendacijose numatytą mechanizmų kainą. Jei taikant Rekomendacijas mechanizmų kainos negalima nustatyti, ji negali būti didesnė nei Rangovo patiriamos išlaidos mechanizmams įsigyti ir negali būti didesnė už vidutinę rinkos kainą, kuri nustatoma įvertinus ne mažiau kaip 3 kitų toje rinkoje esančių ūkio subjektų tokių mechanizmų kainas (jeigu tiek ūkio subjektų yra rinkoje). Į Rangovo patiriamas išlaidas pagal šį punktą neįtraukiamos pridėtines išlaidos;
- (ii) apskaičiuojant netiesiogines išlaidas:
 - (a) Pridėtinės išlaidos negali būti didesnės už Papildomų darbų įsigijimo momentu galiojančiose Rekomendacijose numatytą dydį ir skaičiuojamos tik nuo darbo užmokesčio sumos;
 - (b) Statyb vietės išlaidos negali būti didesnės už Sutartyje nurodytas Statyb vietės išlaidas, o jei tokių duomenų Sutartyje nėra, Statyb vietės išlaidos neturi būti didesnės kaip 3 procentai nuo statybos darbų skaičiuojamosios kainos;

⁴ Rekomendacijos dėl statinių statybos skaičiuojamųjų kainų nustatymo yra registruojamos ir skelbiamos valstybės įmonės Statybos produkcijos sertifikavimo centro tvarkomame Juridinių asmenų, fizinių asmenų ir mokslo įstaigų parengtų rekomendacijų dėl statinių statybos skaičiuojamųjų kainų nustatymo registre.

- (c) Pagrįstas pelnas (5 procentai) skaičiuojamas nuo tiesioginių ir pridėtinų išlaidų sumos.

1.7. Šalims suderinus Papildomų darbų vykdymą ir jų kainą, turi būti įforminamas atitinkamas Pakeitimas, kurį turi pasirašyti Užsakovas ir Rangovas ir kuris tampa neatskiriama Sutarties dalimi. Rangovas negali pradėti vykdyti Papildomų darbų, kol nėra tinkamai įforminto Pakeitimo. Papildomų darbų suma yra įskaičiuojama į Sutarties kainą.

1.8. Rangovas pateikia atskiras Ataskaitas Papildomiems darbams, padarytiems ir užbaigtiems pagal kiekvieną atskirą Pakeitimą. Rangovo kreipimesi dėl Tarpinio mokėjimo pažymos, kuris apima Papildomus darbus, nurodomas kiekvieno Papildomo darbo pavadinimas, matavimo vienetas, kiekis, vieneto kaina, bendra kaina ir visi šių Papildomų darbų pirkimą pagrindžiantys dokumentai, taip pat pridėtinės ir panašios išlaidos bei už Papildomus darbus apskaičiuotas pagrįstas pelnas.

1.9. Rangovas negali Ataskaitose nurodyti papildomos kainos už Papildomus darbus, kuriuos Rangovas atliko ne pagal Pakeitimą.

1.10. Šalims nesusitarus dėl Papildomų darbų kainos ar jų vykdymo sąlygų, Užsakovas turi teisę įsigyti juos vykdydamas atskirą pirkimą Įstatymų nustatyta tvarka. Užsakovui įsigijus Papildomus darbus iš kito rangovo, Rangovas privalo prisiimti atsakomybę už Papildomų darbų vykdymo suderinamumą su Darbais. Atvejai, kada Papildomus darbus vykdo kiti Užsakovo samdomi rangovai, nesuteikia Rangovui teisės reikalauti Baigimo laiko pratęsimo.

2. Darbų atsisakymas

2.1. Vykdamas Sutartyje numatytus Darbus, Užsakovas gali atsisakyti tam tikrų Darbų/paslaugų, jeigu šie tampa nereikalingi ir/ar netikslingi Užsakovui. Bendra visų atsisakomų Darbų/paslaugų vertė negali viršyti 30% Priimtos Sutarties sumos.

2.2. Darbų atsisakymas vykdomas tik padarius Pakeitimą. Bet kuris Pakeitimas dėl atsisakomų Darbų/paslaugų gali būti patvirtintas tik gavus išankstinį Užsakovo suderinimą.

2.3. Tuo atveju, jeigu atsisakoma Sutartyje numatytų Darbų konkrečios dalies arba šie Darbai iš dalies ar visiškai pakeičiami Papildomais darbais, Priimta Sutarties suma turi būti mažinama tokių atsisakomų Darbų kainos dydžiu. Šis dydis apskaičiuojamas aukščiau 1.6 punkte nustatytais būdais, išskyrus 1.6.3 punktą, vietoje kurio taikomi šie atsisakomų Darbų kainos apskaičiavimo reikalavimai:

- (i) apskaičiuojant tiesiogines išlaidas:

- (a) darbo užmokesčio sąnaudos negali būti mažesnės už Papildomų darbų įsigijimo momentu galiojančiose Rekomendacijose numatytą resursų poreikį ir nustatytas kainas, kartu įvertinant pridėtines išlaidas, kurios negali būti mažesnės kaip 30 procentų, skaičiuojant nuo darbo užmokesčio sumos;
- (b) Medžiagų ir Įrangos kaina nustatoma įvertinant statinio statybos darbų skaičiuojamosios kainos, kuri apskaičiuojama pagal Pasiūlymo pateikimo momentu galiojusias Rekomendacijas, ir Pasiūlyme nurodytos kainos santykį bei gautą reikšmę padauginant iš Medžiagų ir įrangos kainos, nustatytos pagal Pasiūlymo pateikimo momentu galiojusiose Rekomendacijose numatytą statybos produktų ir įrengimų kainą. Jei taikant Rekomendacijas Medžiagų ir įrangos kainos negalima nustatyti, ji turi atitikti Pasiūlymo pateikimo momentu galiojusią vidutinę rinkos kainą, kuri nustatoma įvertinus ne mažiau kaip 3 kitų toje rinkoje esančių ūkio subjektų tokių Medžiagų ir Įrangos kainas (jeigu tiek ūkio subjektų yra rinkoje). Tais

atvejais, kai kitų ūkio subjektų Medžiagų ir Įrangos kainas galima gauti tik realiu laiku (t. y. pasiūlymai neteikiami praėjusiam laikotarpiui), Medžiagų ir Įrangos kaina gali būti nustatoma pagal galiojančią vidutinę rinkos kainą, įvertinus kainos pokytį nuo Pasiūlymo pateikimo momento iki atsisakomų Darbų momento. Kainos pokytis vertinamas naudojant Lietuvos statistikos departamento skelbiamus statistikos rodiklius;

- (c) Rangovo įrengimų (mechanizmų) kaina nustatoma įvertinant statinio statybos darbų skaičiuojamosios kainos, kuri apskaičiuojama pagal Pasiūlymo pateikimo momentu galiojusias Rekomendacijas, ir Pasiūlyme nurodytos kainos santykį ir gautą reikšmę padauginant iš mechanizmų kainos, nustatytos pagal Pasiūlymų pateikimo momentu galiojusiame Rekomendacijose numatytą mechanizmų kainą. Jei taikant Rekomendacijas Rangovo įrengimų kainos negalima nustatyti, ji turi atitikti Pasiūlymo pateikimo momentu galiojusią vidutinę rinkos kainą, kuri apskaičiuojama pagal atsisakomų Medžiagų ir Įrangos vidutinės rinkos kainos nustatymo taisykles;

(ii) apskaičiuojant netiesiogines išlaidas:

- (a) Pridėtinės išlaidos negali būti mažesnės už Pasiūlymo pateikimo momentu galiojusiame Rekomendacijose numatytą dydį ir skaičiuojamos tik nuo darbo užmokesčio sumos;
- (b) Statybietės išlaidos negali būti mažesnės už Sutartyje nurodytas Statybietės išlaidas, o jei tokių duomenų Sutartyje nėra, Statybietės išlaidos neturi būti mažesnės kaip 3 procentai nuo statybos darbų skaičiuojamosios kainos;
- (c) Pagrįstas pelnas (5 procentai) skaičiuojamas nuo tiesioginių ir pridėtinių išlaidų sumos.

2.4. Jeigu atskiru Pakeitimu ir atsisakoma Prekių, paslaugų ir (ar) darbų, ir jų įsigijama papildomai, skaičiuojant, ar nebuvo viršyta 1.3.2 punkte nurodyta Pakeitimo vertė, atskiro Pakeitimo verte laikomas papildomai įsigijamų ir atsisakomų Prekių, paslaugų ir (ar) darbų kainų skirtumas.

2.5. Darbų atsisakymas turi būti įforminamas atitinkamu Pakeitimu, kurį turi pasirašyti Užsakovas ir Rangovas ir kuris tampa neatskiriama Sutarties dalimi. Atsisakius Darbų, atitinkamai sumažinama bendra Sutarties kaina.

3. Sutarties kainos perskaičiavimas dėl Įstatymų pakeitimo

3.1. Sutarties kaina perskaičiuojama, siekiant atsižvelgti į bet kurį Išlaidų padidėjimą ar sumažėjimą dėl Įstatymų pasikeitimų, išskyrus 3.4 punkte žemiau nurodytą atvejį. Sutarties kaina perskaičiuojama pagal Sutarties sąlygų 13.7 punktą [*Pataisymai dėl įstatymų pakeitimo*]. Išlaidų apskaičiavimui taikomi šio 2 priedo [*Kainodaros taisyklės*] 1.6 ir 2.3 punktai, tačiau Rangovas neturės teisės į pelną nuo padidėjusių Išlaidų.

3.2. Sutarties kaina gali būti perskaičiuojama pagal Sutarties sąlygų 13.7 punktą [*Pataisymai dėl įstatymų pakeitimo*] tik laikantis visų šių sąlygų:

- 3.2.1. Po Sutarties sudarymo dienos (i) turi būti priimti, paskelbti ir įsigalioję Įstatymų pakeitimai (įskaitant naujų įstatymų įsigaliojimą ir galiojančių Įstatymų panaikinimą arba pakeitimus) arba (ii) turi būti pakeistas tokių Įstatymų teisinis ar valdžios institucijų daromas oficialus išaiškinimas;

3.2.2. tokie pakeitimai turi įtakos Rangovo prievolių pagal Sutartį vykdymui; ir

3.2.3. dėl tokių pakeitimų padidėja arba sumažėja Rangovo Išlaidos pagal Sutartį.

3.3. Be kita ko, Sutarties kaina perskaičiuojama, atsižvelgiant į pridėtinės vertės mokesčio (PVM) padidėjimus ar sumažėjimus dėl Įstatymų, susijusių su PVM, pakeitimo:

3.3.1. Pasikeitęs pridėtinės vertės mokestis turės įtakos tik tiems mokėjimams už Darbus, kurie nebuvo priimti apmokėjimui pagal Tarpinio mokėjimo pažymą ir už kuriuos nebuvo išrašyta PVM sąskaita faktūra;

3.3.2. Pasikeitęs PVM tarifas taikomas visoms po oficialaus naujo PVM tarifo įsigaliojimo momento išrašomoms PVM sąskaitoms faktūroms, taikant naująjį PVM tarifą.

3.4. Kitus mokesčius (išskyrus PVM) reglamentuojančių teisės aktų pakeitimai neturės įtakos Sutarties kainai.

3.5. Sutarties kainos pakeitimas turi būti įforminamas rašytiniu susitarimu dėl Sutarties keitimo, kurį turi pasirašyti Užsakovas ir Rangovas.

4. Sutarties kainos perskaičiavimas dėl paspartinimo priemonių ir mokamas papildomas atlygis

4.1. Jeigu dėl Sutarties vykdymo paspartinimo priemonių Rangovas patirs papildomų Išlaidų ir turės teisę reikalauti jų atlyginimo pagal Sutarties sąlygas, kaip nustatyta Sutarties 8.4 punkte [*Baigimo laiko pratęsimas*], tokių Išlaidų padidėjimas apskaičiuojamas pagal šio 2 priedo [*Kainodaros taisyklės*] 1.6 punkte nustatytus reikalavimus, atsižvelgiant į galimus Išlaidų sumažėjimus, apskaičiuojamus pagal 2.3 punkte nustatytus reikalavimus.

4.2. Pagal Sutartį atlyginama Išlaidų dėl Sutarties vykdymo paspartinimo priemonių vertė yra įskaičiuojama į 1.3.2 punkte nurodytą vertę ir, jeigu apskaičiuojant tokias Išlaidas buvo atsižvelgiama į Išlaidų sumažėjimą, į 2.1 punkte nurodytą vertę.

4.3. Rangovo papildomų Išlaidų, patirtų dėl Sutarties vykdymo paspartinimo priemonių, atlyginimas įforminamas atitinkamu Pakeitimu, *mutatis mutandis* vadovaujantis 1.7 - 1.9 punktų reikalavimais, ir atitinkamai yra padidinama ir/ar sumažinama bendra Sutarties kaina.

4.4. Jeigu pagal Sutarties Konkrečiųjų sąlygų 14.6 punkto sąlygas Rangovui bus mokamas papildomas atlygis, Sutarties kaina padidinama papildomo atlygio suma.

Priimtinių bankų sąrašas

Priimtini bankai:

1. Bankas, kuriam (arba kurį valdančiam subjektui, turinčiam ne mažiau kaip 50% to banko akcijų) suteiktas tarptautinės reitingų agentūros ilgalaikio skolinimo reitingas, ne mažesnis kaip:
 1. Standard & Poor's: BBB-; *arba*
 2. Fitch: BBB-; *arba*
 3. Moody's: Baa3.
2. Lietuvos Respublikoje registruoti bankai ir jų filialai, atitinkantys ilgalaikio skolinimo kriterijų:
 1. AB SEB bankas;
 2. „Swedbank“, AB;
 3. Danske Bank A/S Lietuvos filialas;
 4. Luminor Bank AB;
 5. „OP Corporate Bank“ plc Lietuvos filialas;
 6. Svenska Handelsbanken AB Lietuvos filialas;
 7. AB Šiaulių bankas.

Priimtinių draudimo bendrovių sąrašas

Priimtinos draudimo bendrovės:

1. Draudimo bendrovė, kuriai (arba kurią valdančiam subjektui, turinčiam ne mažiau kaip 50% tos draudimo bendrovės akcijų), suteiktas finansinio pajėgumo reitingas, ne mažesnis kaip:
 1. A. M. Best: B++; *arba*
 2. Standard & Poor's: BBB; *arba*
 3. Fitch IBCA: BBB; *arba*
 4. Moody's: Baa2.
2. Lietuvos Respublikoje registruotos draudimo bendrovės ar jų filialai, atitinkantys aukščiau nurodytą finansinio pajėgumo kriterijų:
 1. AB "Lietuvos draudimas";
 2. ERGO Insurance SE Lietuvos filialas;
 3. Seesam Insurance AS Lietuvos filialas;
 4. If P&C Insurance AS filialas;
 5. ADB „Gjensidige“;
 6. ADB „COMPENSA VIENNA INSURANCE GROUP“;
 7. AAS „BTA Baltic Insurance Company“ filialas Lietuvoje.

Priedas Nr. 5

TRIŠALĖ SUTARTIS

DĖL TIESIOGINIO ATSISKAITYMO SU SUBTIEKĖJU

20__ m. _____ d.,

Vilnius, Nr. _____

[Užsakovo pavadinimas] (toliau – Užsakovas), pagal Lietuvos Respublikos įstatymus įsteigta ir veikianti įmonė, juridinio asmens kodas [____], registruotos buveinės adresas [____], Lietuvos Respublika, apie kurią duomenys kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama [*pareigos, vardas, pavardė*], veikiančio pagal [*atstovavimo pagrindas*] ir [*pareigos, vardas, pavardė*], veikiančio pagal [*atstovavimo pagrindas*],

[Rangovo pavadinimas] (toliau – Rangovas), pagal Lietuvos Respublikos įstatymus teisėtai įregistruota ir veikianti įmonė, juridinio asmens kodas [____], registruotos buveinės adresas [____], Lietuvos Respublika, duomenys apie kurią kaupiami ir saugomi [____], atstovaujama [*pareigos, vardas, pavardė*], veikiančio pagal [*atstovavimo pagrindas*]), ir

[Subrangovo pavadinimas] (toliau – Subrangovas), pagal Lietuvos Respublikos įstatymus teisėtai įregistruota ir veikianti įmonė, juridinio asmens kodas [____], registruotos buveinės adresas [____], Lietuvos Respublika, duomenys apie kurią kaupiami ir saugomi [____], atstovaujama [*pareigos, vardas, pavardė*], veikiančio pagal [*atstovavimo pagrindas*],

toliau Užsakovas, Rangovas ir Subrangovas kiekvienas atskirai vadinamas „Šalimi“, o bendrai vadinamos „Šalimis“.

Šalys, atsižvelgdamos į tai, kad:

- Užsakovas ir Rangovas 20__ m. _____ d. sudarė (*įrašomas sutarties objektas*) projektavimo ir statybos darbų pirkimo sutartį Nr. _____ (toliau – Sutartis). Rangovas Sutarties daliai, t. y. (įrašyti perduodamas paslaugas/prekes/darbus) atlikti pasitelkė Subrangovą, kuris numatytas ir nurodytas pateiktame su pasiūlymu/paraiška priede „Informacija apie subtiekėjus“ arba, jeigu pasiūlymo/paraiškos pateikimo metu Subrangovas nebuvo žinomas arba Sutarties vykdymo metu buvo pakeistas, tai kuris numatytas ir nurodytas 20__ _____ d. Rangovo pranešime dėl _____;
- Lietuvos Respublikos pirkimų, atliekamų vandentvarkos, energetikos, transporto ar pašto paslaugų srities perkančiųjų subjektų, įstatymo (toliau - PĮ) 96 straipsnio 2 dalis numato subrangovo teisę pasinaudoti tiesioginio atsiskaitymo galimybe;
- Užsakovas 20__ _____ d. raštu informavo Subrangovą apie tiesioginio atsiskaitymo galimybę;
- Subrangovas 20__ _____ d. raštu pateikė Užsakovui prašymą suteiktas paslaugas/pateiktas prekes/atliktus darbus atsiskaityti su juo už tiesiogiai;

Ir siekdamas nustatyti tiesioginio atsiskaitymo su Subrangovu tvarką pagal Sutarties specialiųjų sąlygų 29 punktą,

sudarė šią trišalę sutartį dėl tiesioginio atsiskaitymo su Subrangovu (toliau – Trišalė sutartis).

1. SUTARTIES DALYKAS

1.1. Užsakovas įsipareigoja Trišalėje sutartyje nurodytomis sąlygomis ir tvarka tiesiogiai atsiskaityti su Subrangovu už suteiktas paslaugas/patiektas prekes/atliktus darbus.

2. ŠALIŲ PATVIRTINIMAI IR GARANTIJOS

2.1. Kiekviena Šalis pareiškia ir garantuoja kitoms Šalims, kad:

2.1.1. Šalis atliko visus teisinius veiksmus, būtinus, kad Trišalė sutartis būtų tinkamai sudaryta, galiotų ir būtų įvykdyta;

2.1.2. sudarydama Trišalę sutartį, Šalis neviršija savo kompetencijos, jos sudarymas, Šalių šia Trišale sutartimi priimtų įsipareigojimų vykdymas neprieštarauja ir nepažeidžia (i) jokio teismo, arbitražo, valstybės ar savivaldos institucijos sprendimo, įsakymo, potvarkio ar nurodymo, kuris yra taikomas Šalims; (ii) jokios sutarties ar kito sandorio, kurio šalimi yra atitinkama Šalis, ar (iii) jokio Šalims taikomo įstatymo ar kito teisės norminio akto nuostatų;

2.1.3. Šalies atstovai, pasirašę šią Trišalę sutartį, yra Šalies tinkamai įgalioti ją pasirašyti ir Šalių ir (ar) jų atstovų asmens duomenys, būtini tinkamam Trišalės sutarties sudarymui, nelaikomi konfidencialia informacija;

2.1.4. Trišalė sutartis yra Šaliai galiojantis, teisinis ir ją saistantis įsipareigojimas, kurio vykdymo galima pareikalausti pagal jos sąlygas;

2.1.5. Trišalės sutarties įsigaliojimo dieną Šalims jos sąlygos yra aiškos ir vykdytinos;

2.1.6. Ši Trišalė sutartis yra sudaryta remiantis Sutarties, PĮ ir kitų teisės aktų nuostatomis. Esant neatitikimams tarp Trišalės sutarties sąlygų ir PĮ išdėstytų reikalavimų, taikomos PĮ normos. Šalys konstatuoja ir patvirtina, jog šios Trišalės sutarties nuostatos Sutarties nuostatomis neprieštarauja.

3. ATSISKAITYMO TVARKA

3.1. Išankstinis mokėjimas nemokamas.

3.2. Kiekvieno Subrangovui mokėjimo/tarpinio mokėjimo suma nustatoma pagal faktiškai suteiktų paslaugų ir/arba patiektų prekių ir/arba atliktų darbų apimtį bei jų vertę.

3.3. Subrangovo suteiktų paslaugų ir/arba patiektų prekių ir/arba atliktų darbų apimtį ir jų vertę turi būti nurodyta atliktų darbų akte. Atliktų darbų aktas surašomas 3 egzemplioriais ir jį pasirašo Rangovo, Užsakovo ir Subrangovo atstovai.

3.4. Į atliktų darbų aktą įtraukiamos Sutarties sąlygas atitinkančios Subrangovo suteiktos paslaugos/patiektos prekės/atlikti darbai.

3.5. Rangovas ir Subrangovas, pasirašydami atliktų darbų aktą, patvirtina, kad sutinka su šiame akte nurodytomis Subrangovo suteiktų paslaugų/patiektų prekių/atliktų darbų apimtimis ir jų verte bei su tiesioginiu atsiskaitymu su Subrangovu. Pasirašydamos atliktų darbų aktą, Šalys patvirtina jame nurodytą Darbų atlikimo faktą, tačiau šio akto pasirašymas nereiškia, kad Darbai atlikti be trūkumų ir neatleidžia Rangovo nuo atsakomybės dėl vėliau paaikšėjusių priimtų Darbų trūkumų.

3.6. Atliktų darbų aktus Šalys pasirašo ne dažniau kaip vieną kartą per mėnesį, kol atliekami Darbai. Jeigu Sutartyje nurodytą techninį projektą rengia Subrangovas, tai pirmas atliktų darbų aktas pasirašomas tik po to, kai parengiamas Techninis projektas ir pasirašomas Darbų žiniaraštis.

3.7. Atliktų darbų aktas pateikiamas Užsakovui ne vėliau kaip iki kalendorinio mėnesio 25 dienos. Laiku nepateikus atliktų darbų akto, Užsakovas turi teisę atliktų darbų akto pasirašymą nukelti į kito mėnesio atliktų Darbų priėmimą.

3.8. Atliktų darbų akte Subrangovo faktiškai suteiktos paslaugos/patiektos prekės/atlikti darbai fiksuojami tik tada, kai Rangovas/Subrangovas faktiškai atlieka Grafike nurodytus Darbus ta apimtimi (turto vieneto procentine išraiška), kuria ji numatyta atnaujinant Grafike.

3.9. Subrangovo teikiami įrenginiai ir medžiagos į atliktų darbų aktą įrašomi tik tuomet, kai jie yra tinkamai sumontuoti ir Užsakovui pateikiama visa šių įrenginių dokumentacija (techniniai aprašymai, kokybės

pažymėjimai, techniniai pasai, garantijos galiojimo sąlygos, naudojimo instrukcijos ir vartotojo vadovai). Nesumontuotos medžiagos ir įrenginiai į atliktų darbų aktą nerašomi.

3.10. Užsakovas per 5 darbo dienas nuo atliktų darbų akto gavimo jį patikrina ir pasirašo arba atmeta ir pateikia motyvuotas pastabas. Jeigu Užsakovas per nurodytą terminą ir per 5 darbo dienas po pakartotinio Rangovo/Subrangovo raštiško kreipimosi nepateikia atsakymo, bus laikoma, kad Užsakovas atliktų darbų aktą patvirtino.

3.11. Subrangovas, tik gavęs be išlygų visų Šalių suderintą ir pasirašytą atliktų darbų aktą, suformuoja elektroninę sąskaitą-faktūrą/PVM sąskaitą-faktūrą (toliau – Elektroninė sąskaita) ir kartu su atliktų darbų aktu pateikia ją Užsakovui Subrangovo pasirinktomis priemonėmis: Subrangovas gali teikti ES Direktyvos 2014/55 reikalavimus atitinkančias elektronines sąskaitas arba teikti kito formato elektronines sąskaitas, naudojantis elektronine paslauga „E. sąskaita“ (elektroninės paslaugos „E. sąskaita“ svetainė pasiekama adresu www.esaskaita.eu). Jei Subrangovas pateikia sąskaitą-faktūrą/PVM sąskaitą-faktūrą kitomis priemonėmis, Užsakovas tokios sąskaitos neapmoka.

3.12. Visi atsiskaitymai pagal šią Trišalę sutartį atliekami eurais (jei tarp Užsakovo su Rangovu sudarytoje Sutartyje atsiskaitymams naudojama kita valiuta, nurodyti šią valiutą).

3.13. Rangovas turi teisę prieštarauti nepagrįstiems mokėjimams pagal šią Trišalę sutartį.

4. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

4.1. Šalys įsipareigoja tinkamai vykdyti savo įsipareigojimus, nurodytus Trišalėje sutartyje, ir susilaikyti nuo bet kokių veiksmų, kuriais galėtų padaryti žalos viena kitai ar apsunkintų kitų Šalių priimtų įsipareigojimų įvykdymą.

4.2. Rangovas atsako Užsakovui už Subrangovo prievolių neįvykdymą ar netinkamą įvykdymą, o Subrangovui – už Užsakovo prievolių neįvykdymą ar netinkamą įvykdymą.

4.3. Užsakovas ir Subrangovas neturi teisės reikšti vienas kitam piniginių reikalavimų, susijusių su sutarčių, kiekvieno iš jų sudarytų su Rangovu, pažeidimu.

5. TRIŠALĖS SUTARTIES NUTRAUKIMAS

5.1. Trišalė sutartis nutrūksta automatiškai šiais atvejais:

5.2.1. kai Subrangovas raštu Užsakovui praneša, kad atsisako tiesioginio atsiskaitymo būdo;

5.2.2. kai Rangovas ir Subrangovas nutraukia subrangos sutartis ir apie tai informuoja raštu Užsakovą;

5.2.3. kai nutraukiama Sutartis.

6. SUTARTIES ĮSIGALIOJIMAS IR GALIOJIMAS

6.1. Ši Trišalė sutartis įsigalioja nuo jos visų Šalių pasirašymo dienos ir galioja iki visiško sutartinių įsipareigojimų įvykdymo su Subrangovu, bet ne ilgiau už Sutarties galiojimo terminą, arba iki jos nutraukimo.

7. KONTAKTINIAI ADRESAI PRANEŠIMAMS SIŪSTI IR ASMENYS, ATSAKINGI UŽ ŠIOS TRIŠALĖS SUTARTIES VYKDYMĄ

Užsakovo atsakingas asmuo:	Rangovo atsakingas asmuo:	Subrangovo atsakingas asmuo:
<i>(pareigos, vardas ir pavardė)</i>	<i>(pareigos, vardas ir pavardė)</i>	<i>(pareigos, vardas ir pavardė)</i>
Tel.:	Tel.:	Tel.:
El. paštas:	El. paštas:	El. paštas:

8. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

7.1. Visus Šalių tarpusavio santykius, atsirandančius iš šios Trišalės sutarties ir neaptartus jos sąlygose, reglamentuoja Lietuvos Respublikos įstatymai ir kiti teisės aktai.

7.2. Rangovas supranta ir neprieštarauja, kad bus mažinama pagal Sutartį mokėtina suma ta dalimi, kuri bus sumokėta pagal šią Trišalę sutartį tiesiogiai Subrangovui. Sumos, sumokėtos tiesiogiai Subrangovui pagal šią Trišalę sutartį, negali būti įtraukiamos į Užsakovui pateikiamas Rangovo sąskaitas.

7.3. Rangovas ir Subrangovas neturi teisės perleisti teisių ir pareigų pagal šią Trišalę sutartį.

7.4. Visus ginčus dėl šios Trišalės sutarties vykdymo Šalys įsipareigoja spręsti derybomis. Jeigu Šalys šių ginčų negali išspręsti derybomis, jie sprendžiami Lietuvos Respublikos teismuose teisės aktų nustatyta tvarka.

7.5. Ši Trišalė sutartis sudaryta trimis vienodą teisinę galią turinčiais egzemplioriais, po vieną kiekvienai Šaliai.

9. PRIEDAI

8.1.Kiekvienas šios Sutarties priedas yra neatskiriama jos dalis. Kiekviena Šalis gauna po vieną kiekvieno Sutarties priedo egzempliorių.

10. ŠALIŲ REKVIZITAI

Užsakovas: Pavadinimas Įmonės kodas: Adresas: Tel. El.p.: A.s. Nr. Bankas Banko kodas PVM mokėtojo kodas	Rangovas: Pavadinimas Įmonės kodas: Adresas: Tel. El.p.: A.s. Nr. Bankas Banko kodas PVM mokėtojo kodas	Subrangovas: Pavadinimas Įmonės kodas: Adresas: Tel. El.p.: A.s. Nr. Bankas Banko kodas PVM mokėtojo kodas
--	---	--

Užsakovo vardu:

Rangovo vardu:

Subrangovo vardu:

(pareigos, vardas, pavardė, parašas)

(pareigos, vardas, pavardė, parašas)

(pareigos, vardas, pavardė, parašas)

(pareigos, vardas, pavardė, parašas)

Priedas Nr. 6

Pasiūlymo priedas

Pavadinimas	Punktas	Įrašas
Užsakovo pavadinimas ir adresas	1.1.2.2 & 1.3	Energy cells, UAB Gedimino pr. 20, LT-01103, Vilnius, Lietuva info@energy-cells.eu
Užsakovo atstovas	1.15	
Rangovo pavadinimas ir adresas	1.1.2.3 & 1.3	Siemens Energy Oy, Lietuvos filialas, J.Jasinskio g. 16C, LT-03163, Vilnius, Lietuva, info.lt@siemens.com ir Fluence Energy GmbH, Schallershofer Strasse 143, 91056, Erlangen, Germany
Rangovo atstovas	1.1.2.5 & 4.3	-

		+
Inžinierius	1.1.2.4 & 1.3	Inžinieriaus kontaktiniai duomenys bus pasidalinti po Sutarties pasirašymo.
Baigimo laikas	1.1.3.3	14 mėnesių nuo Sutarties įsigaliojimo dienos.
Pranešimo apie defektus laikas	1.1.3.7	3 metai
Taikoma teisė	1.4	Lietuvos Respublikos teisė
Pagrindinė kalba	1.4	Lietuvių kalba
Bendravimo kalba	1.4	Lietuvių kalba ir/arba anglų kalba
Patekimo į Statybvietai laikas	2.1	nuo Statybvietai perdavimo – priėmimo akto pasirašymo momento
Netesybos už vėlavimą pašalinti Darbų kokybės trūkumus	2.6	Užsakovo pasirinkimu: 5% dydžio bauda, skaičiuojama nuo netinkamai atliktų Darbų vertės už kiekvieną pradelstą dieną, tačiau bet kuriuo atveju ne mažiau nei 2 000 Eur.
Netesybos už elektros įrenginių atjungimą ar suplanuoto atjungimo laiko pakeitimą dėl Rangovo kaltės	2.7	10 000 Eur bauda už kiekvieną tokį atvejį kiekvienam atjungtam įrenginiui.
Netesybos už Pasiūlyme nurodytų ekonominio naudingumo vertinimo kriterijų ir Techninėje specifikacijoje nurodytų minimalių reikšmių neužtikrinimą	4.1	10% nuo Priimtos Sutarties sumos (be PVM) dydžio bauda už kiekvieną pažeidimo atvejį.
Netesybos už įsipareigojimo organizuoti telekonferencijas ir gyvus susitikimus nevykdymą	4.1	dėl gyvų susitikimų organizavimo, išskyrus susitikimų Įrangos faktinės gamybos/surinkimo vietoje, Užsakovas turi teisę reikalauti 1 000 Eur baudos už kiekvieną pažeidimo atvejį. Rangovui nevykdant nurodytų įsipareigojimų dėl gyvų susitikimų Įrangos faktinės gamybos/surinkimo vietoje organizavimo, Užsakovas turi teisę reikalauti 100 000 Eur baudos už kiekvieną pažeidimo atvejį.
Atlikimo užtikrinimo suma	4.2	10% nuo Priimtos Sutarties sumos (be PVM) išreikšta ir mokėtina eurais

Netesybos už įsipareigojimų dėl kelių dulkėtumo nevykdymą	4.15	1 000 Eur bauda už kiekvieną pažeidimo atvejį.
Netesybos už Darbų eigos ataskaitos nepateikimą ir/ar nesuderinimą	4.21	1 000 Eur delspinigiai už kiekvieną pavėluotą dieną.
Pranešimo apie nenumatytas Užsakovo reikalavimų klaidas, trūkumus ir defektus pateikimo terminas	5.1	6 mėnesiai
Įprastos darbo valandos	6.5	Nuo 8.00 iki 17.00 val.
Netesybos už įsipareigojimų, susijusių su alkoholiniais gėrimais ir narkotinėmis medžiagomis, nesilaikymą	6.12	1500 eurų bauda už kiekvieną nesilaikymo atvejį.
Darbo pradžia	8.1	Sutarties įsigaliojimo diena
Netesybos už vėlavimą pateikti programą	8.3	10 000 eurų bauda už vėlavimą pateikti pradinę programą. 1 000 eurų delspinigiai už kiekvieną uždelimo dieną, kai vėluojama pateikti atnaujintą programą. Bendra atsakomybė už vėlavimą pateikti programą ar atnaujintą programą negali viršyti 50 000 eurų.
Kompensacija už uždelimą	8.7	Netesybos už galutinio Darbų atlikimo termino (Baigimo laiko) praleidimą – 0,04% nuo visų Darbų kainos be PVM už kiekvieną dieną; netesybos už kitų Darbų atlikimo terminų (išskyrus galutinį Darbų atlikimo terminą) praleidimą – 0,04% nuo atitinkamo etapo Darbų kainos be PVM už kiekvieną dieną.
Netesybos už vėlavimą užbaigti smulkų nebaigtą darbą ir/ar ištaisyti defektus	10.5	1 000 Eur delspinigiai už kiekvieną dieną, skaičiuojama atskirai už kiekvieną pažeidimo atvejį
Garantinio laikotarpio garantijos minimali suma	10.6	Garantinio termino pirmus trejus metus – 5% nuo Darbų kainos (su PVM).

Atsarginių dalių ir sunaudojamų medžiagų sąrašas	10.7	Turi būti pateiktas
Netesybos už vėlavimą ištaisyti defektus per Pranešimo apie defektus laiką	11.4	1 000 Eur delspinigiai už kiekvieną dieną, skaičiuojama atskirai už kiekvieną pažeidimo atvejį
Bendra išankstinio mokėjimo suma ir valiuta	14.2	10% nuo Priimtos Sutarties sumos (be PVM), mokama eurais
Mokėjimo dalių skaičius	14.2	1 mokėjimas
Išankstinio mokėjimo grąžinimo procentas	14.2	10%
Netesybos už įsipareigojimų, susijusių su išankstiniu mokėjimu, nevykdymą	14.2	10 000 Eur bauda ir viso išankstinio mokėjimo sumos grąžinimas Užsakovui.
Mažiausia Tarpinių mokėjimo pažymų suma	14.6	Netaikoma.
Delspinigiai už pavėluotus mokėjimus	14.8	0,04% nuo vėluojamos sumos už kiekvieną vėlavimo dieną
Netesybos už kitų įsipareigojimų nevykdymą	17.1	10 000 EUR dydžio bauda už kiekvieną Sutarties pažeidimo faktą arba už kiekvieną dieną, kurią tęsiasi Sutarties pažeidimas (tęstinio pažeidimo atveju), iki tokio pažeidimo pilno pašalinimo ir/ar ištaisymo, ir/ar nutraukimo. Už pakartotinį Sutarties įsipareigojimo, už kurį jau taikyta bauda, pažeidimą 20 000 EUR dydžio bauda.
Civilinės atsakomybės ribojimas	17.6	Bendra Šalių atsakomybė pagal Sutartį negali viršyti 100% Priimtos Sutarties sumos.
Maksimalaus delspinigių dydžio ribojimas	17.6	Didžiausia kompensacijos už uždelsimą suma - 20% nuo Priimtos Sutarties kainos (be PVM), skaičiuojama susumuojant visas kompensacijas už uždelsimą.
Draudimo dokumentų pateikimo terminai		

(a) draudimo įrodymų	18.1	Iki Darbo pradžios
(b) atitinkamų draudimų liudijimų nuorašų	18.1	Iki Darbo pradžios
Maksimali išskaitos (frančizės) suma Darbų privalomajam draudimui	18.2	Ne daugiau kaip 0,1% nuo Darbų draudimo sumos.
Minimali Rangovo kaip projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo suma	18.5	Ne mažesnė kaip 5% Priimtos Sutarties vertės (be PVM), kiekvienam draudžiamajam įvykiui
Minimalus statybos darbų ir Rangovo civilinės atsakomybės privalomas draudimas	18.5	Statybos darbų draudimas – atstatomąja verte; Rangovo civilinės atsakomybės draudimo suma turi būti ne mažesnė nei 5% Priimtos Sutarties sumos (be PVM) kiekvienam draudžiamajam įvykiui
Maksimali išskaitos (frančizės) suma statybos darbų ir Rangovo privalomam civilinės atsakomybės draudimui	18.5	Ne daugiau kaip po 2 900 Eur

* Tuo atveju, jeigu keli asmenys veikia kaip Rangovas, turi būti nurodoma, kuris iš jų turės įgaliojimus įpareigoti kitus asmenis atlikti Rangovo prievoles.