



Kuriame
Lietuvos ateitį
2014–2020 metų
Europos Sąjungos
fondų investicijų
veiksmų programa

SUSITARIMAS NR. 7

DĖL SUSITARIMO Nr. 1 PRIE 2021 M. BALANDŽIO 30 D. TEATRO IR KINO FAKULTETO IR MAŽOJO SALIŲ BLOKO STATYBA STATYBOS RANGOS SUTARTIES PAKEITIMO Nr. F16-586 (243UZ-210430-01)

2023 m. balandžio 6 d.
Vilnius

VšĮ Lietuvos muzikos ir teatro akademija (toliau – Užsakovas, LMTA), atstovaujama rektorės doc. dr. Juditos Žukienės ir **UAB „Infes“** (toliau – Rangovas), atstovaujama generalinio direktoriaus Arvydo Markevičiaus, toliau kartu vadinami „Šalimis“, o kiekvienas atskirai – „Šalimi“,

Vadovaudamosi 2021 m. spalio 28 d. Susitarimu Nr. 1 prie 2021-04-30 Teatro ir kino fakulteto ir Mažojo salių bloko statyba / Statybos rangos sutarties Nr.F16-586 (243UZ-210430-01) (toliau – Sutartis), kuriuo Rangovas įsipareigojo atlikti papildomus, Sutartyje nenumatytus lauko šilumos tinklų darbus bei Sutarties 10.2 punktu „Pakeitimai gali būti atliekami vadovaujantis VPI 89 straipsnio 1 dalies 1-3, 5 punkto ir 2 dalies nuostatomis“ ir LR Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnio 1 dalies 3 punkto nuostatomis – atsiradus nenumatytoms aplinkybėms, kurių nebuvo įmanoma nuspėti:

A) atkasus Olandų gatvės gruntą bei inžinerinius tinklus fiksuojančią atraminę sieną, įvertinus sienos padėtį sklype ir parametrus, tapo akivaizdu, kad Techninio projekto sprendiniai neatitinka faktinės situacijos, o tokia atraminė siena trukdo tęsti darbus pagal Techninio ir Darbo projekto sprendinius – dėl po žeme esančios konstrukcijos negalima gręžti polių po kolektoriumi;

B) atsiradus poreikiui koreguoti „LMTA studijų miestelio Olandų g. 21A, Vilniuje, techninio projekto lauko šilumos tiekimo dalį“ ir „LMTA studijų miestelio Olandų g. 21A, Vilniuje, darbo projekto lauko šilumos tiekimo dalį“.

Atsižvelgdamos į tai, kad:

- (1) Pakeitus „LMTA studijų miestelio Olandų g. 21A, Vilniuje, techninio projekto (lauko šilumos tiekimo dalis)“ ir „LMTA studijų miestelio Olandų g. 21A, Vilniuje, darbo projekto (lauko šilumos tiekimo dalis)“ (toliau – projektas) dalis, atitinkamai keitėsi ir atliekamų lauko šilumos tinklų darbų pobūdis ir faktiniai kiekiai;*
- (2) Rangovas 2023-03-06 pateikė ir su Užsakovu suderino Šilumos tiekimo tinklų lokalines vykdomų ir nevykdomų darbų sąmatas (toliau – Sąmata);*
- (3) dėl aukščiau nurodytų aplinkybių kilo poreikis koreguoti Techninio projekto sprendinius, bei keisti numatytus Darbus, atitinkamai 2021 m. spalio 28 d. Susitarime Nr. 1 prie Sutarties numatyti Darbai negalėjo būti atliekami 2021 m. spalio 28 d. Susitarime Nr. 1 numatytais terminais;*

Šalys sudarė šį Susitarimą ir susitaria:

1. Pakeisti Susitarime Nr. 1 3 punkte nustatytą Lietuvos muzikos ir teatro akademijos studijų miestelio Olandų g. 21A, Vilniuje, lauko šilumos tiekimo tinklų dalies darbų kainą, remiantis Sąmata, pagal kurią nevykdomų darbų kaina - 171 711,93 (vienas šimtas septyniasdešimt vienas tūkstantis septyni šimtai vienuolika eurų, 93 ct) eurų su PVM, vykdomų papildomų darbų kaina -222 151,26 (du šimtai dvidešimt du tūkstančiai vienas šimtas penkiasdešimt vienas euras, 26 ct) euras su PVM.
2. Pakeisti Sutarties 3.4 punkte nurodytą Sutarties kainą į 23 789 536,52 (dvidešimt trys milijonai septyni šimtai aštuoniasdešimt devyni tūkstančiai penki šimtai trisdešimt šeši eurai, 52 ct.) eurų, iš kurių PVM sudaro 4 128 762,54 (keturi milijonai vienas šimtas dvidešimt aštuoni tūkstančiai septyni šimtai šešiasdešimt du eurai, 54 ct.) eurų.
3. Pakeisti Susitarime Nr. 1 2 punkte nurodytą darbų atlikimo terminą: iki 2023 m. balandžio 28 d. (įskaitant darbų pridavimą Valstybinei energetikos reguliavimo tarybai).
4. Faktiškai atliktų Darbų priėmimą ir atsiskaitymą vykdyti Sutartyje nustatytais sąlygomis ir terminais.
5. Kitos Sutarties sąlygos, nepaminėtos šiame Susitarime, lieka nepakeistos ir Šalys patvirtina iš jų kylančias savo prievoles.
6. Šis Susitarimas įsigalioja nuo jo pasirašymo dienos ir yra neatskiriama Sutarties dalis.
7. Susitarimas sudarytas 2 (dviem) egzemplioriais, turinčiais vienodą teisinę galią, po vieną egzempliorių kiekvienai Šaliai.

Pridedama.

1. UAB „Infes“ 2023-03-06 Lauko šilumos tiekimo tinklų sąmata, 1 egz.;
2. Komerciniai pasiūlymai, 1 egz.;
3. LMTA studijų miestelio Olandų g. 21A, Vilniuje, techninis projektas (lauko šilumos tiekimo dalis), 1 egz.;
4. LMTA studijų miestelio Olandų g. 21A, Vilniuje, darbo projekto (lauko šilumos tiekimo dalis), 1 egz.

UŽSAKOVAS:

RANGOVAS:

UAB „Infes“
Lauko šilumos tiekimo tinklų

L

1