

RANGOS DARBŲ SUTARTIS NR. P19-460

2019 m. Rugsejo 03 d.
(data)

Kaunas

Lietuvos sveikatos mokslų universitetas

GAUTA
2019 m. 09 mėn. 04 d.
Nr. P19-460-19/09/04/02

Lietuvos sveikatos mokslų universitetas, juridinio asmens kodas 302536989, kurios buveinė yra A. Mickevičiaus g. 9, 44307 Kaunas, duomenys apie įstaigą kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujamas rektoriaus prof. Remigijaus Žaliūno, veikiančio pagal universiteto statutą (toliau – Užsakovas), iš vienos pusės, ir

UAB „Gerbūvio projektai“, juridinio asmens kodas 302642234, kurios registruota buveinė yra Kauno r. sav. Šakių k. Tvenkinių g. 8A-54, duomenys apie įmonę kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama direktoriaus Antano Magrino, veikiančio (-ios) pagal bendrovės įstatus (toliau – Rangovas),

toliau kartu vadinami „Šalimis“, o kiekvienas atskirai – „Šalimi“, sudarė šią Rangos darbų sutartį (toliau – „Sutartis“).

SPECIALIOSIOS SĄLYGOS

1. Sutarties dalykas

1.1. Sutarties dalykas yra Lietuvos sveikatos mokslų universiteto automobilių stovėjimo aikštelės (dalies sklypo unikalus Nr. 1901-0070-0030), Sukilėlių pr. 51, Kaunas rekonstravimo III-o etapo rangos darbai ir III-o etapo darbo projekto parengimo paslaugos (toliau – Darbai). Darbų apimtys ir reikalavimai Darbams nurodyti techninėje užduotyje (4 priedas).

1.2. Rangovas įsipareigoja pagal šioje Sutartyje nustatytas sąlygas atlikti Darbus, o Užsakovas įsipareigoja priimti tinkamai atliktus Darbus ir už juos sumokėti nustatyta tvarka ir terminais Sutartyje nustatytą kainą.

1.3. Darbų atlikimo vieta – Sukilėlių pr. 51, Kaunas.

2. Sutarties kainos apskaičiavimo būdas, kaina ir mokėjimo sąlygos

2.1. Vadovaujantis Viešųjų pirkimų tarnybos direktoriaus patvirtinta kainodaros taisyklių nustatymo metodika, taikomas kainos apskaičiavimo būdas – fiksuotos kainos su peržiūra. Kaina Darbams yra:

Eil. nr.	Darbų pavadinimas	Kiekis	Mato vnt.	Kaina EUR be PVM
1.	Lietuvos sveikatos mokslų universiteto automobilių stovėjimo aikštelės (dalies sklypo unikalus Nr. 1901-0070-0030), Sukilėlių pr. 51, Kaunas rekonstravimo III-o etapo rangos darbai ir III-o etapo darbo projekto parengimo paslaugos	1	Kompl.	90724,91
PVM procentais:				21 proc.
PVM* EUR:				19052,23
Kaina su PVM:				109777,14

*Statybos darbams taikomas atvirkštinis PVM mechanizmas, todėl PVM išskaityti ir sumokėti į biudžetą prievolė pereina Užsakovui (Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio įstatymas (Žin., 2002, Nr. 35-1271). Pasikeitus teisės aktų reikalavimams, vadovautis konkrečiam laikotarpiui aktualia teisės akto redakcija, išskyrus, jei teisės akte yra nurodyta kitaip.

2.2. Kaina apima ir tuos darbus, kurie nors ir nebuvo tiesiogiai nustatyti pirkimo dokumentuose ir Sutartyje, bet yra būtini sutarčiai įvykdyti, o Rangovas turėjo ir galėjo juos numatyti ir įvertinti dar iki pasiūlymų pateikimo termino pabaigos.

2.3. Techninėje užduotyje nurodyti dydžiai – statybos produktų kiekis, įrenginių, mechanizmų skaičius ir statybos darbų (statinio, jo elementų baigtinių darbų ir jiems atlikti reikalingų resursų) apimtys (išreikšta statybos darbų vienetais) – yra apytikriai ir neturi būti laikomi faktiniu ir tikslu darbų, kuriuos Rangovui reikia atlikti, kiekiu. Jei Rangovo įvykdytų darbų faktinis kiekis skiriasi nuo techninėje užduotyje nurodyto kiekio, laikoma, kad šie didesni ar mažesni darbų kiekiai buvo įskaičiuoti į mokėtiną pagal sutartį kainą, t. y. nepriklausomai nuo faktinio atliktų darbų kiekio sutarties kaina negali būti keičiama. Didesni atliktų darbų kiekiai nelaikomi papildomais darbais, o mažesni – atsisakomais darbais.

2.4. Pradinė sutarties vertė yra lygi Rangovo pasiūlymo kainai, nurodytai už visą Darbų apimtį (kaina su PVM, kuri nurodyta Sutarties 2.1. p.).

2.5. Užsakovas už visą pirkimo dokumentuose ir Sutartyje numatytą pirkimo objektą sumokės Rangovui Pasiūlyme nurodytą kainą, jeigu faktinis ir pirkimo dokumentuose bei Sutartyje Užsakovo nurodytų darbų

kiekis (skaičiuojant pinigine verte) nesiskirs daugiau kaip 15 procentų, skaičiuojant nuo pradinės sutarties vertės.

2.6. Mokėjimo sąlygos:

2.6.1. Rangovas finansinius dokumentus (sąskaitas faktūras) teikia Užsakovui savo sąskaita tik elektroniniu būdu. Elektroninės sąskaitos faktūros, atitinkančios Europos elektroninių sąskaitų faktūrų standartą, kurio nuoroda paskelbta 2017 m. spalio 16 d. Komisijos įgyvendinimo sprendime (ES) 2017/1870 dėl nuorodos į Europos elektroninių sąskaitų faktūrų standartą ir sintaksių sąrašo paskelbimo pagal Europos Parlamento ir Tarybos direktyvą 2014/55/ES (OL 2017 L 266, p. 19) (toliau – Europos elektroninių sąskaitų faktūrų standartas), teikiamos Rangovo pasirinktomis priemonėmis. Europos elektroninių sąskaitų faktūrų standarto neatitinkančios elektroninės sąskaitos faktūros gali būti teikiamos tik naudojantis informacinės sistemos „E. sąskaita“ priemonėmis. Užsakovas elektronines sąskaitas faktūras priima ir apdoroja naudodamasi informacinės sistemos „E. sąskaita“ priemonėmis, išskyrus mobilizacijos, karo ar nepaprastosios padėties atveju yra informacinės sistemos „E. sąskaita“ pažeidimų, dėl kurių negalimas Užsakovo ir Rangovo bendravimas ir keitimasis informacija naudojantis šia sistema, todėl vykdant Sutartį sąskaitos faktūros gali būti teikiamos ne elektroninėmis priemonėmis. Šiame punkte elektroninė sąskaita faktūra suprantama kaip sąskaita faktūra, išrašyta, perduota ir gauta tokiu elektroniniu formatu, kuris sudaro galimybę ją apdoroti automatinio ir elektroniniu būdu.

2.6.2. Mokėjimai vykdomi tokia tvarka:

2.6.2.1. Avansinis mokėjimas: nenumatomas.

2.6.2.2. Mokėjimai:

(i) per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo dienos, kai Užsakovas gauna sąskaitą faktūrą. Šiame punkte nurodytas mokėjimo terminas, susietas su finansavimu, gaunamu iš trečiųjų šalių, gali būti pratęstas, tačiau bet kokių atveju šis terminas negali viršyti 60 (šešiasdešimt) dienų;

(ii) jeigu sąskaitos faktūros gavimo diena neaiški, – per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo Darbų įvykdymo dienos (atliktų darbų akto ar perdavimo – priėmimo akto pasirašymo dienos). Sąskaitos faktūros gavimo diena yra laikoma neaiškia, jeigu sąskaita faktūra Užsakovui išrašyta ir išsiųsta nesinaudojant elektroninėmis priemonėmis. Šiame punkte nurodytas mokėjimo terminas, susietas su finansavimu, gaunamu iš trečiųjų šalių, gali būti pratęstas, tačiau bet kokių atveju šis terminas negali viršyti 60 (šešiasdešimt) dienų;

(iii) kai Užsakovas sąskaitą faktūrą gauna anksčiau, negu įvykdyti Darbai, – per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo Darbų įvykdymo dienos (atliktų darbų akto ar perdavimo – priėmimo akto pasirašymo dienos). Šiame punkte nurodytas mokėjimo terminas, susietas su finansavimu, gaunamu iš trečiųjų šalių, gali būti pratęstas, tačiau bet kokių atveju šis terminas negali viršyti 60 (šešiasdešimt) dienų;

(iv) kai Sutartyje yra nustatyta priėmimo ir (ar) patikrinimo procedūra, kuria turi būti patikrinta, ar Darbai atitinka Sutarties sąlygas, ir jeigu Užsakovas gauna sąskaitą faktūrą anksčiau arba Darbų priėmimo ir (ar) patikrinimo dieną, – per 30 kalendorinių dienų nuo Darbų įvykdymo dienos (atliktų darbų akto ar perdavimo – priėmimo akto pasirašymo dienos). Šiame punkte nurodytas mokėjimo terminas, susietas su finansavimu, gaunamu iš trečiųjų šalių, gali būti pratęstas, tačiau bet kokių atveju šis terminas negali viršyti 60 (šešiasdešimt) dienų.

2.6.3. Suma, privaloma mokėti, pervedama į Rangovo šioje Sutartyje nurodytą banko sąskaitą.

2.6.4. Visi mokėjimai atliekami Lietuvos Respublikos nacionaline valiuta.

2.6.5. Apmokėjimas pagal šią Sutartį laikomas įvykdytu, kai pinigai patenka į Rangovo sąskaitą.

2.6.6. Tiesioginio atsiskaitymo su subrangovais galimybė – nėra.

3. Darbų vykdymo terminai

3.1. **Darbų pradžia** – Statyb vietės perdavimo - priėmimo akto pasirašymo diena (ši diena įskaitytina į Darbų termino skaičiavimą).

3.2. **Darbų pabaiga** – 3 mėnesiai nuo Darbų pradžios.

3.2.1. **Darbų pabaigos pratęsimas nenumatomas.**

3.3. Darbų ar Sutarties galiojimo sustabdymo metu jokie Darbai nevykdomi, o atnaujinus Darbus ar Sutarties galiojimą, Darbai vykdomi per jiems likusį laiką, tai yra po Darbų ar Sutarties galiojimo atnaujinimo, Darbai vykdomi per tą terminą, kiek liko, tai yra iš bendro Darbų vykdymui skirto termino minusavus tą terminą, kiek laiko buvo išnaudota iki Darbų ar Sutarties galiojimo sustabdymo.

4. Avansinio mokėjimo grąžinimo užtikrinamas ir Sutarties įvykdymo užtikrinimas

4.1. Avansinio mokėjimo grąžinimo užtikrinamas: netaikomas.

4.2. Sutarties įvykdymo užtikrinimas: netaikomas.

5. Subrangovai ir specialistai

- 5.1. Kai Darbų vykdymui Rangovas pasitelks subrangovą (-us), tokiu atveju bus taikomi Sutarties bendrųjų sąlygų 4 punkto nuostatos.
- 5.2. Sutarties vykdymui (bet kuriuo Sutarties vykdymo metu) Rangovo pasitelkiami Subrangovai nurodomi atitinkamame sutarties priede.
- 5.3. Rangovo specialistai nurodomi atitinkamame Sutarties priede bei taikomos Sutarties bendrųjų sąlygų 4 punkto nuostatos.

6. Sutarties galiojimas

- 6.1. Sutartis įsigalioja, kai Sutartį pasirašo abi Sutarties Šalys.
- 6.2. Sutarties galiojimo trukmė – 12 (dvylika) mėnesių nuo Sutarties įsigaliojimo dienos. Sutarties galiojimo trukmės pratęsimas nenumatomas.
- 6.3. Sutarties nutraukimas ar jos pasibaigimas neturi įtakos ginčų nagrinėjimo tvarką nustatančių Sutarties sąlygų ir kitų Sutarties sąlygų galiojimui, jeigu šios sąlygos pagal savo esmę lieka galioti ir po Sutarties nutraukimo

7. Asmenys atsakingi už Sutarties vykdymą

- 7.1. Užsakovo vadovo įsakymu paskirti asmenys, atsakingi už Sutarties vykdymą, sutarties ir pakeitimų paskelbimą pagal LR Viešųjų pirkimų įstatymo 86 straipsnio 9 dalies nuostatas:

Vardas, pavardė:	
Pareigos	Statybos ir investicijų tarnybos statybos inžinierius
Adresas:	Ašigalio g. 2, Kaunas
Telefonas:	
El. paštas:	
Funkcijos	Už sutarties vykdymą
Įsakymo numeris ir data	2019-08-08 Nr. VP-372
Vardas, pavardė:	
Pareigos	Viešųjų pirkimų tarnybos vadovės pavaduotoja
Adresas:	A.Mickevičiaus g. 7, Kaunas
Telefonas:	
El. paštas:	
Funkcijos	Atsakinga už sutarties pakeitimą pagal VPI 86 str. 9 d.
Įsakymo numeris ir data	2019-08-08 Nr. VP-372

- 7.2. Rangovo paskirtas asmuo, atsakingas už Sutarties vykdymą:

Vardas, pavardė:	
Adresas:	
Telefonas:	
El. paštas:	

- 7.3. Užsakovo ir Rangovo vienas kitam siunčiami pranešimai turi būti raštiški ir siunčiami šiais adresais:
Užsakovui -

Vardas, pavardė:	
Adresas:	Ašigalio g. 2, Kaunas
Telefonas:	
El. paštas:	

Rangovui -

Vardas, pavardė:	
Adresas:	
Telefonas:	
El. paštas:	

8. Kitos sutarties nuostatos

- 8.1. Šiai Sutarčiai netaikomi Sutarties bendrųjų sąlygų 3.12; 3.17 punktai.

9. Sutarties priedai

- 9.1. Sutartį sudarantys dokumentai turi būti traktuojami kaip paaiškinantys vienas kitą. Tuo tikslu nustatomas šitoks dokumentų pirmumas:
- 9.1.1. Specialiosios sąlygos;
- 9.1.2. Bendrosios sąlygos;
- 9.1.3. Sutarties priedai;

- 9.1.3.1. Užsakovo 2019-08-07 pranešimas Nr. VPT2-817 Rangovui apie pirkimą laimėjusį pasiūlymą; (*confidential*)
9.1.3.2. Rangovo pasiūlymas, pateiktas CVP IS (atskirai nepridedamas);
9.1.3.3. Pirkimo sąlygos (įskaitant Užsakovo patikslinimus/paaiškinimus) (atskirai nepridedamos);
9.1.3.4. Techninė užduotis;
9.1.3.5. Žiniaraščiai (*Įkainotos veiklos sąrašai*);
9.1.3.6. Atliktų darbų aktas;
9.1.3.7. Atliktų darbų ir išlaidų apmokėjimo pažyma;
9.1.3.8. Kiti dokumentai (jei tokių yra).
9.2. Laikoma, kad Sutartį sudarantys dokumentai vienas kitą paaiškina. Kiekvienas paskesnis eilės dokumentas turi žemesnę juridinę galią nei prieš jį nurodytas dokumentas. Neaiškumo ar prieštaravimo atveju jais vadovaujama 9.1 punkte nurodyta eilės tvarka.

10. Šalių rekvizitai ir parašai:

Užsakovas
Lietuvos sveikatos mokslų universitetas
Juridinio asmens kodas 302536989
PVM kodas LT100005579315
A. Mickevičiaus g. 9, 44307 Kaunas

Pasirašančiojo vardas, pavardė:
Prof. Remigijus Žaliūnas
Pareigos: Rektorius

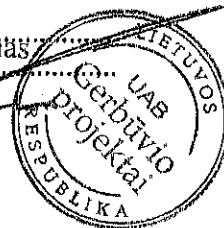
Parašas: *Prof. Remigijus Žaliūnas*
Data: *2019-08-27*



Rangovas
UAB „Gerbūvio projektai“
Adresas: Taikos pr. 88A-307, Kaunas
Įmonės kodas: 302642234
PVM kodas: LT100006234114
A/s LT407300010127616125
Bankas AB "SwedBank"

Pasirašančiojo vardas, pavardė:
Antanas Magrinas
Pareigos: Direktorius

Parašas: *Antanas Magrinas*
Data: *2019-09-03*
A.V.



Viešųjų pirkimų tarnybos
vadovo pavaduotoja
Vita Šarkevičiūtė

2019-08-28 Vyr. buhalterės
pavadoctoja
Regina Gofmanienė
2019-08-27

Viešųjų pirkimų tarnybos
vadovė
dr. Svetlana Kauzonienė
2019-08-26

JTV pavaduotoja
Giedrė Plepietė
2019-08-21

LT Redovos
J. Gribenovaitė
2019-08-21

BENDROSIOS SĄLYGOS

1. Bendrosios nuostatos

1.1. Sąvokos

1.1.1. **Pirkimo sąlygos** – Perkančiosios organizacijos vykdytų Pirkimo procedūrų metu pateiktų dokumentų visuma, kuriais vadovaujantis Rangovas pateikė pasiūlymą.

1.1.2. **Išlaidos** – visos pagrįstai patirtos Rangovo tiesioginės ir netiesioginės išlaidos, susijusios su Sutartyje numatytais Darbais. Į išlaidas negali būti įskaičiuojamos negautos pajamos.

1.1.3. **Įrenginiai** – mašinos, įranga, prietaisai, mechanizmai, įtaisai energijai, medžiagoms gaminti ir informacijai priimti, perduoti ar keisti, kurie pristatomi, sumontuojami, instaliuojami ar pan. Nuolatinių Darbų atlikimo metu.

1.1.4. **Medžiagos** – įvairiausi daiktai (išskyrus Įrangą), skirti sudaryti arba sudarantys Nuolatinius darbus arba jų dalį, įskaitant ir Rangovo pagal Sutartį vykdomą medžiagų tiekimą (jeigu reikės).

1.1.5. **Prekės** – Rangovo įrengimai, Medžiagos, Įranga ir Laikinieji Darbai arba kas nors viena iš jų, kas tinka.

1.1.6. **Rangovo įrengimai** – visi prietaisai, mechanizmai, transporto priemonės bei kiti daiktai Darbams vykdyti, užbaigti ir bet kuriems defektams ištaisyti, tačiau Rangovo įrengimams nepriskirtini Laikinieji darbai, Užsakovo įrengimai (jeigu yra), Įranga, Medžiagos ir visi kiti daiktai, skirti sudaryti nuolatinius Darbus arba sudarantys jų dalį.

1.1.7. **Nuolatiniai Darbai** – nuolatiniai darbai, kuriuos pagal Sutartį turi atlikti Rangovas.

1.1.8. **Laikinieji darbai** – visi laikini bet kurios rūšies darbai (išskyrus Rangovo įrengimus), reikalingi Statybvietėje Nuolatiniams Darbams vykdyti ir užbaigti bei visiems defektams ištaisyti.

1.1.9. **Darbai** – Nuolatiniai Darbai ir Laikinieji Darbai bei Darbo projekto parengimo paslaugos (jei taikoma) arba viena iš jų, kaip būtų tinkama.

1.1.10. **Rangovo personalas** – visas personalas, kurį Rangovas įdarbina Darbų vykdymui, tame tarpe gali būti darbininkai, kiti Rangovo įdarbinti asmenys ir kitas personalas, padedantis Rangovui vykdyti Darbus.

1.1.11. **Sutarties valiuta** – Lietuvos Respublikos nacionalinė valiuta.

1.1.12. **Užsakovo personalas** – visi Užsakovui dirbantys asmenys arba įgalioti Užsakovo, taip pat kitas personalas, apie kurį Užsakovas pranešė Rangovui kaip apie Užsakovo personalą.

1.1.13. **Statybvietė** – Darbų vykdymo vieta ar vietos, į kurias turi būti pristatoma Įranga bei Medžiagos, ir bet kurios kitos vietos, kurios gali būti nurodytos Sutartyje kaip sudedamoji Statybvietės dalis.

1.1.14. **Žiniaraščiai** – Užsakovo paruoštas *Įkainotos veiklos sąrašas*, užpildytas Rangovo ir pateiktas kartu su Pasiūlymu, kuris yra Sutarties priedas. *Įkainotos veiklos sąrašą* Rangovas pildo vadovaujantis Pirkimo dokumentais, Sutarties sąlygomis, Specifikacijomis ir Brėžiniais, bei kitais Užsakovo oficialiai pateiktais dokumentais. *Įkainotos veiklos sąraše* įvertinti visi reikiami Rangovo įrengimai bei mechanizmai Darbams atlikti, montavimas, Rangovo personalo darbas, Medžiagos, montažinės - tvirtinimo medžiagos, priežiūra, paleidimas, derinimas, Baigiamieji bandymai ir bandymai (jei tokie reikalingi ir yra privalomi atlikti Rangovui), netiesioginės Išlaidos, Rangovo mokami mokesčiai, pelnas kartu su galimai numatoma Rangovo rizika, prievolės ir įsipareigojimai apibrėžti Sutartyje ar atsirandantys ją vykdant bei kitos išlaidos. Rangovo nurodytos kainos taikytinos ir Darbui žiemos arba nakties metu (jei toks pasitaikytų). Sutarties vykdymo metu Užsakovo iniciatyva Žiniaraščiai gali būti perskirstomi į naujus ar kitos apimties žiniaraščius priklausomai nuo finansavimo šaltinio (jeigu taikoma), nekeičiant priimtos Sutarties sumos.

1.1.15. **Baigiamieji bandymai** – bandymai, matavimai nurodyti Sutartyje, arba tokie dėl kurių sutaria abi Šalys, arba atliekami prieš Užsakovui primant Darbus (jei tokie reikalingi ir yra privalomi atlikti Rangovui).

1.1.16. **Bandymai** – visi kiti bandymai, matavimai, nenurodyti Sutarties bendrųjų sąlygų 1.1.15. p. (jei tokie reikalingi ir yra privalomi atlikti Rangovui).

1.1.17. **Pasiūlymas** – Rangovo raštu pateiktų dokumentų visuma, kuria siūloma atlikti Darbus pagal perkančiosios organizacijos nustatytas Pirkimo sąlygas.

1.1.18. **Papildomi darbai** – darbai, kurie nebuvo numatyti pirkimo dokumentuose ir Sutartyje, taip pat pirkimo dokumentuose ir sutartyje nurodytų darbų kiekius (apimtis) viršijantys kiekiai, dėl kurių svyravimo nebuvo perduota rizika Rangovui, ar apimtys.

1.1.19. **Dokumentas, kuriuo užtikrinamas garantinio laikotarpio prievolių įvykdymas pagal Sutartį** – dokumentas, kuris Rangovo nemokumo ar bankroto atveju turi užtikrinti dėl Rangovo kaltės atsiradusių defektų, nustatytų per pirmuosius 3 statinio garantinio termino metus, šalinimo išlaidų apmokėjimą Užsakovui. Defektų šalinimo užtikrinimo suma statinio garantiniu 3 metų laikotarpiu turi būti ne mažesnė kaip 5 procentai statinio statybos kainos. Šio dokumento pateikimo tvarką reglamentuoja LR Statybos įstatymas. Pasikeitus šiam teisiniam reguliavimui, taikytina aktuali įstatymo redakcija.

1.1.20. **Darbų pabaiga** - Darbų perdavimo - priėmimo akto pasirašymo diena arba, jei taikoma, dokumento pateikimo diena, kuriuo užtikrinamas garantinio laikotarpio prievolių įvykdymas pagal Sutartį, arba, jei taikoma, garantinio laidavimo draudimo pateikimo diena, atsižvelgiant į tai, kuri data vėlesnė. Taip pat į Darbų pabaigos terminą yra įskaičiuojami galutinio perdavimo Užsakovui terminai, nurodyti Sutarties bendrųjų sąlygų 14 p.

1.1.21. **Pradinė sutarties vertė** – pradinėje Sutartyje nurodyta vertė lygi Rangovo pasiūlymo kainai, nurodytai už visą Darbų apimtį. Pradinės sutarties vertė nekinta per visą Sutarties vykdymo laikotarpį, išskyrus kai sutarties vertė peržiūrima pagal joje nurodytas kainų peržiūros sąlygas.

1.1.22. **Kaina** – už darbus pagal Sutartį Rangovo gaunama ekonominė nauda. Į kainą turi būti įskaičiuoti visi mokesčiai ir kitos Rangovo patiriamos su sutarties vykdymu susijusios išlaidos.

1.1.23. **Kiekių (apimčių) keitimas** – sutarties objekto kiekybinis pakeitimas, atliekamas dėl dalies perkamų darbų atsisakymo arba jų kiekio (apimties) sumažinimo, vienų darbų pakeitimo kitais darbais, papildomų darbų įsigijimo arba jų kiekio (apimties) padidinimo.

1.1.24. **Peržiūra** – sutarties kainos pakeitimas, atliekamas dėl kainų lygio pokyčio ir Pridėtinės vertės mokesčių (toliau – PVM) pasikeitimo.

1.1.25. Kitos vartojamos sąvokos atitinka sąvokas, vartojamas Lietuvos Respublikos civiliniame kodekse, Lietuvos Respublikos statybos įstatyme ir Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatyme bei kituose teisės aktuose.

1.2. Aiškinimas

1.2.1. Sutartyje, išskyrus kur pagal kontekstą turi būti kitaip:

1.2.1.1. žodžiai, reiškiantys vieną giminę, apima visas gimines;

1.2.1.2. žodžiai vienaskaita apima ir daugiskaitą, o žodžiai daugiskaita apima vienaskaitą;

1.2.1.3. nuostatos, kuriose pavartotas žodis „sutaria“, „sutarė“ arba „susitarimas“ reikalauja, kad ta sutartis būtų raštu;

1.2.1.4. „raštu“ arba „rašyta“ – dokumentas išspausdintas ar užfiksuotas elektroninėmis priemonėmis, kurių visų galutinis rezultatas – tvirtas ir nepanaikinamas įrašas;

1.2.1.5. bendrųjų sąlygų turinyje nuorodos į Sutarties bendrųjų sąlygų punktus gali būti rašomos nurodant „Sutarties bendrųjų sąlygų 0.0.0. p.“ arba nurodant tik punktą pvz. „0.0.0. p.“; arba nurodant „Sutarties 0.0.0. p.“;

1.2.1.6. bendrųjų sąlygų turinyje nuorodos į Sutarties specialiųjų sąlygų punktus rašomos nurodant „Sutarties specialiųjų sąlygų 0.0.0. p.“.

1.3. Bendravimas

1.3.1. Šioje Sutartyje nurodyti suderinimai, pažymos, pritarimai, sprendimai, raštai ir reikalavimai privalo būti:

1.3.1.1. raštu ir įteikiami į rankas (pasirašytinai), siunčiami paštu arba pristatomi kurjerio, arba perduodami viena iš sutartų elektroninio ryšio priemonių, kurios nurodytos šioje Sutartyje; ir

1.3.1.2. pristatyti, nusiųsti arba perduoti adresato adresu, nurodytu šioje Sutartyje, tačiau:

(a) jeigu adresatas praneša kitą adresą, tai dokumentai privalo būti pristatomi naujuoju adresu, ir

(b) jeigu adresatas, prašydamas suderinimo arba sutikimo, nenurodė kito adresu, tai atsakymas jam gali būti siunčiamas tuo pačiu adresu, kuriuo išsiųstas prašymas.

1.3.1.3. Pranešimai neturi būti nepagrįstai sulaikomi arba delsiama išsiųsti.

1.4. Teisė ir kalba

1.4.1. Sutarčiai galioja Lietuvos Respublikos įstatymai.

1.4.2. Bendravimo kalba yra lietuvių kalba.

1.5. Teisių perleidimas

1.5.1. Šalis gali gavusi išankstinį kitos Šalies sutikimą, perleisti kaip užtikrinimą bankui arba finansų institucijai savo teisę į bet kuriuos pagal Sutartį gautinus pinigus.

1.6. Dokumentų saugojimas ir pateikimas

1.6.1. Visus Rangovo dokumentus privalo saugoti Rangovas, kol juos perima Užsakovas.

1.6.2. Rangovas Statybvietyje privalo laikyti Sutarties kopiją, Rangovo dokumentus (jeigu yra), brėžinius bei kitus Sutarčiai priklausančius dokumentus. Užsakovo personalas turi teisę naudotis tais dokumentais visais pagrįstais atvejais.

1.6.3. Jeigu Šaliai tampa žinoma apie klaidą arba techninį trūkumą dokumento, kuris parengtas naudoti vykdant Darbus, tai toji Šalis privalo nedelsdama apie klaidą arba trūkumą pranešti kitai Šaliai.

1.7. Intelektinė nuosavybė

1.7.1. Plėtodamas Šalių tarpusavio santykius, Rangovas perduoda Užsakovui į savo sukurtus dokumentus, taip pat į kitą Rangovo sukurtą projektinę dokumentaciją autoriaus turtines ir kitas intelektinės ar pramoninės nuosavybės teises neteterminuotam laikotarpiui. Užsakovas gali naudoti, kopijuoti, publikuoti, perleisti ar perduoti trečiajai šaliai kaip mano esant tinkama ir be jokių geografinių ar kitų apribojimų.

1.7.2. Plėtodamas Šalių tarpusavio santykius, Užsakovas turi autoriaus bei kitas intelektinės nuosavybės teises į Užsakovo sukurtus dokumentus. Rangovas be Užsakovo sutikimo neturi teisės dokumentų kopijuoti, naudoti ir perduoti trečiajai šaliai, išskyrus atvejus, kai tai būtina vykdant Sutartį.

1.8. Konfidenciali informacija

1.8.1. Rangovas privalo atskleisti visą turimą konfidencialią informaciją Užsakovui, nes Užsakovui gali pagrįstai jos reikėti, kad patikrintų, kaip Rangovas laikosi Sutarties.

1.8.2. Rangovas Sutarties informaciją privalo laikyti privačia ir konfidencialia, išskyrus tai, ko reikia sutartinėms prievolėms arba galiojantiems įstatymams vykdyti. Be išankstinio raštiško Užsakovo leidimo Rangovas neskelbia ir neatskleidžia jokių Sutarties nuostatų trečiosioms šalims, išskyrus atvejus, kai tai būtina vykdant Sutartį. Jei Rangovas ir Užsakovas nesutaria, ar būtina skelbti ar atskleisti kokias nors Sutarties nuostatas, ginčas sprendžiamas Sutarties 20 p. numatyta tvarka.

1.9. Sutarties šalies pakeitimas

1.9.1. Sutarties šalis **gali būti** pakeista nauja Sutarties šalimi dėl **bent vienos** iš šių priežasčių:

1.9.1.1. dėl pradinio Rangovo reorganizavimo, likvidavimo, restruktūrizavimo ar bankroto procedūros naujas Rangovas, atitinkantis pirkimo dokumentuose nustatytus kvalifikacinius reikalavimus, visiškai arba iš dalies perima pradinio Rangovo teises ir pareigas. Toks Rangovo pakeitimas negali lemti kitų esminių sutarties pakeitimų ir taip negali būti siekiama išvengti LR Viešųjų pirkimų įstatymo taikymo;

1.9.1.2. Užsakovas prisiima Rangovo įsipareigojimus dėl subrangovų. Toks Sutarties pakeitimas galimas, jeigu Sutartyje yra nustatyta tiesioginio atsiskaitymo su subrangovais galimybė, kaip nustatyta LR Viešųjų pirkimų įstatymo 88 straipsnio 2 dalyje.

1.9.2. Rangovas raštu kreipdamasis į Užsakovą dėl šio keitimo, privalo nurodyti aplinkybes pagal 1.9.1.1. – 1.9.1.2 punktus, naujo Rangovo pavadinimą, įmonės kodą, datą nuo kurios naujas Rangovas perima pradinio Rangovo teises ir pareigas bei pateikti dokumentus, įrodančius atitikimą pirkimo dokumentuose nustatytiems kvalifikaciniais reikalavimams.

1.9.3. Užsakovas, gavęs 1.9.2. punkte nurodytą raštą, ne vėliau kaip per 20 (dvidešimt) kalendorinių dienų privalo išnagrinėti raštą bei priimti motyvuotą sprendimą, kurį raštu pateikia Rangovui. Šalims nesutarus dėl Sutarties sąlygų keitimo, ginčas sprendžiamas Sutarties 20 p. numatyta tvarka. Šalims susitarus, turi būti sudaromas rašytinis Šalių susitarimas dėl Sutarties sąlygų keitimo, kuris įsigalios nuo jame nurodytos datos ir (ar) aplinkybės ir taps neatsiejama šios Sutarties dalimi.

1.10. Sutarties nuostatų negaliojimas

1.10.1. Bet kokios Sutarties nuostatos pripažinimas negaliojančia ar prieštaraujančia Lietuvos Respublikos įstatymams ar kitiems teisės aktams neatleidžia Šalių nuo prisiimtų įsipareigojimų vykdymo. Šiuo atveju tokia Sutarties nuostata turi būti pakeista nuostata, atitinkančia teisės aktų reikalavimus ir kiek įmanoma artimesne Sutarties tikslui bei kitoms jos nuostatoms.

2. Užsakovas

2.1. Užsakovas, norint pradėti vykdyti Darbus, statybos techninių reglamentų nustatyta tvarka turi perduoti Rangovui statybvietai, pateikti reikalingus dokumentus. Užsakovas taip pat privalo teikti reikiamus pranešimus, paraiškas, dalyvauti posėdžiuose Darbų vykdymo metu, sutikimus ar pan. Užsakovas privalo apsaugoti ir užtikrinti, kad Rangovas nepatirtų nuostolių dėl šioje pastraipoje minimų dokumentų nebuvimo ar Užsakovo funkcijų nevykdymo.

2.2. Užsakovas, be papildomo užmokesčio, turi suteikti Rangovui visą turimą informaciją ir dokumentaciją, esančią jo dispozicijoje, kuri yra reikalinga Sutarties vykdymui. Tokie dokumentai turi būti grąžinti Užsakovui Sutarties vykdymo laikotarpio pabaigoje.

2.3. Užsakovas privalo teikti nurodymus, pastabas, atsakymus, sutikimus, suderinimus ir patvirtinimus raštu, per kaip įmanoma trumpesnę laikotarpį.

2.4. Užsakovas turi bendradarbiauti su Rangovu tam, kad teiktų informaciją, kurios pastarasis gali pagrįstai reikalaui tam, kad būtų galima vykdyti Sutartį.

2.5. Užsakovas privalo Sutartyje nustatytais sąlygomis ir terminais apmokėti Rangovo pateiktas sąskaitas.

3. Rangovas

3.1. Bendrosios Rangovo prievolės

3.1.1. Jeigu Sutarties specialiosiose sąlygose nenumatyta kitaip, tai:

3.1.1.1. Rangovas privalo parengti Darbo projektą terminais nurodytais Sutarties specialiosiose sąlygose;

3.1.1.2. Rangovas privalo atlikti Darbo projekto parengimui reikiamus inžinerinius tyrinėjimus (jei taikoma);

3.1.1.3. Rangovas visus Darbo projekto brėžinius privalo pateikti statinio statybos techniniam prižiūrėtojų patikrinti ir patvirtinti.

3.1.1.4. Rangovas, rengdamas Darbo projektą, turi sprendinius derinti su Užsakovu, išskyrus jei ta informacija jau buvo pateikta Techniniame projekte.

3.1.2. Rangovas įsipareigoja, vadovaudamasis Sutartimi, statybos techninių reglamentų nustatyta tvarka perimti Statybvietai per 3 darbo dienas nuo Užsakovo rašto, kuriame nurodoma, kad Užsakovas pasirengęs perduoti Statybvietai ir kviečia Rangovą perimti Statybvietai, pateikimo dienos; pradėti, vykdyti ir užbaigti Darbus ir ištaisyti jų defektus. Baigti Darbai turi būti tinkami naudoti pagal paskirtį, atitikti techninius ir kitus reikalavimus, nurodytus Sutartyje bei įstatymuose.

3.1.3. Rangovas privalo apsirūpinti įranga ir Rangovo dokumentais, kurie nurodyti Sutartyje, pasamdyti visą Rangovo personalą, parūpinti prekių, vartojimo reikmenų ir kitų daiktų bei paslaugų, ilgalaikių arba trumpalaikių, kurių reikia projektuoti, Darbams vykdyti ir baigti bei defektams ištaisyti.

3.1.4. Rangovas atsako už visų veiksmų ir statybos metodų, vykdomų Statybvietai, adekvatumą, stabilumą ir saugą darbe.

3.1.5. Rangovas, kai tik Užsakovas pareikalautų, privalo pateikti išsamią informaciją apie pasirengimą ir metodus, kuriuos Rangovas siūlo taikyti vykdant Darbus. Jokie svarbesni šių pasirengimų ir metodų keitimai negali būti daromi apie tai iš anksto nepranešus Užsakovui.

3.1.6. Prieš pradėdant Baigiamuosius bandymus, Rangovas Užsakovui privalo perduoti Darbų įvykdymo dokumentus ir naudojimo bei priežiūros instrukcijas, atitinkančias Techninio projekto (jei yra) specifikacijas ir pakankamai išsamias, kad Užsakovas galėtų naudoti, prižiūrėti, išmontuoti, perrinkti, suderinti ar pan. Darbai nebus laikomi baigtais ir parengtais perimti, kol Užsakovui nebus perduoti tie dokumentai, naudojimo bei priežiūros instrukcijos.

3.1.7. Rangovas privalo darbo laiku suteikti patalpas, kuriose galėtų vykti pasitarimai, dirbti (atlikti savo tiesiogines funkcijas, susijusias su statinio statyba) statinio statybos techninė priežiūra ir Užsakovo personalas.

3.1.8. Rangovas per 14 kalendorinių dienų Užsakovo prašymu privalo pateikti Užsakovui kiekvienos Žiniaraštyje esančios bendrosios sumos išskaidymą. Išskaidymo pateikimo forma (ar tai bus lokaliųjų sąmatų¹, ar objektinių sąmatų², ar tai kita forma) taip pat turi būti suderinta su Užsakovu.

3.2. Rangovo atstovas

3.2.1. Rangovas privalo paskirti Rangovo atstovą ir suteikti jam visus įgaliojimus, būtinus Rangovo vardu veikti pagal Sutartį.

3.2.2. Jei Rangovo atstovas, įvardintas Sutartyje, neatlieka Rangovo atstovo pareigų, tai Rangovas privalo paskirti kitą tinkamą asmenį.

3.2.3. Rangovas be išankstinio Užsakovo sutikimo negali atšaukti Rangovo atstovo iš pareigų arba jį jas skirti kito asmens.

3.2.4. Visas Rangovo laikas turi būti skiriamas vadovauti Rangovo sutartinių įsipareigojimų vykdymui. Jeigu Rangovo atstovas vykstant Darbams laikinai palieka statyb vietę, tai, gavus išankstinį Užsakovo pritarimą, turi būti paskirtas deramai jį pakeisiantis asmuo, o apie tai nustatyta tvarka turi būti pranešta Užsakovui.

3.2.5. Rangovo atstovas gali perduoti tam tikrus savo įgaliojimus, funkcijas bei valdžią bet kuriam kompetentingam asmeniui ir gali bet kada tokį perdavimą atšaukti. Visi perdavimai arba atšaukimai neturi įsigaliooti, kol Užsakovas negavo išankstinio Rangovo atstovo pasirašyto pranešimo, kuriame įvardytas asmuo ir išvardyti perduodami arba atšaukiami įgaliojimai, funkcijos ir valdžia.

3.2.6. Rangovo atstovas ir visi tie asmenys privalo laisvai kalbėti bendravimo kalba, nustatyta Sutarties bendrųjų sąlygų 1.4 punkte.

3.3. Bendradarbiavimas

3.3.1. Rangovas privalo sudaryti tinkamas sąlygas Darbus vykdyti Užsakovo personalui, visiems kitiems Užsakovo įdarbintiems rangovams, kurie gali būti įdarbinti Statyb vietėje arba šalia jos atlikti bet kurį darbą, neįtrauktą į Sutartį.

3.4. Sveikata ir sauga darbe

3.4.1. Rangovas privalo laikytis visų galiojančių saugos darbe reikalavimų; pasirūpinti visų asmenų, kurie turi teisę būti Statyb vietėje, sauga; dėti reikiamas pastangas išlaikant Statyb vietę ir Darbus švarius nuo nereikalingų statybinių šiukšlių, kad būtų išvengta grėsmės tiems asmenims.

3.4.2. Rangovas turi paskirti darbuotojų saugos ir sveikatos tarnybos specialistą, kuris būtų atsakingas už darbuotojų saugą ir sveikatą. Šis asmuo privalo būti tinkamai pasirėngęs tokias pareigas vykdyti, jis įgaliojamas duoti nurodymus bei imtis saugos darbe priemonių, kad būtų išvengta nelaimingų atsitikimų. Vykdamas Darbus, Rangovas pasirūpina viskuo, ko tokiam asmeniui reikia savo pareigoms atlikti ir įgaliojimams vykdyti.

3.4.3. Rangovas, įvykus bet kokiam nelaimingam atsitikimui, kuo skubiau apie tai informuoja Užsakovą. Rangovas tvarko dokumentus ir teikia ataskaitas, kurių Užsakovas gali pagrįstai pareikalauti, apie darbuotojų sveikatą, saugą darbe ir gyvenamąją aplinką bei žalą turtui.

3.4.4. Rangovas privalo aptverti, apšviesti, saugoti ir stebėti Darbus, kol jie bus baigti ir perimti Užsakovo; vykdyti visus reikalingus Laikinosius Darbus (tiesti kelius, pėsčiųjų takus, tverti tvoras ir aptvarus), kurie gali būti reikalingi, kad, būtų išsaugota šalia esančios viešosios bei privačių savininkų bei naudotojų žemė ir veikla.

3.4.5. Vykdamas Darbus, vadovaujantis darbuotojų įrengimo statyb vietėse nuostatais, patvirtintais Lietuvos Respublikos socialinės apsaugos ir darbo ministerijos bei Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos bei visais kitais teisės aktais, įskaitant ir Užsakovo lokaliuosius teisės aktus (tvarkos, taisyklės ir pan.). Užsakovas turi teisę reikalauti Rangovo pasirašyti papildomus susitarimus, siekiant užtikrinti saugą darbe, bet neįtakojančius nei Darbų apimtį, nei Sutarties kainos ir (ar) kitų Sutarties sąlygų pokyčio.

¹ Dokumentai turi būti parengti, vadovaujantis rekomendacijomis dėl statinių statybos skaičiuojamųjų kainų nustatymo, registruotomis Juridinių asmenų, fizinių asmenų ir mokslo įstaigų parengtų rekomendacijų dėl statinių statybos skaičiuojamųjų kainų nustatymo registre, kurį Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2006-10-26 įsakymu Nr. D1-492 administruoja VĮ Statybos produktų sertifikavimo centras.

² Dokumentai turi būti parengti, vadovaujantis rekomendacijomis dėl statinių statybos skaičiuojamųjų kainų nustatymo, registruotomis Juridinių asmenų, fizinių asmenų ir mokslo įstaigų parengtų rekomendacijų dėl statinių statybos skaičiuojamųjų kainų nustatymo registre, kurį Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2006-10-26 įsakymu Nr. D1-492 administruoja VĮ Statybos produktų sertifikavimo centras.

3.5. Statybvietės duomenys

3.5.1. Rangovo pareiga yra gauti, kiek tai praktiškai įmanoma (atsižvelgiant į laiką ir kainą), visą būtiną informaciją apie riziką, nenumatytas ir kitas aplinkybes, kurios gali turėti įtakos arba paveikti Pasiūlymą arba Darbų vykdymą. Kartu Rangovo pareiga - patikrinti ir iširti Statybvietę, jos aplinką, anksčiau minėtus duomenis bei visą kitą turimą informaciją ir prieš pateikiant Pasiūlymą, kiek tai susiję su atitinkamais dalykais, būti ištyrus, įskaitant (tačiau neapsiribojant):

- a) Statybvietės formą ir gamtinę aplinką, taip pat geologines sąlygas,
- b) hidrologines bei klimatinės sąlygas,
- c) apimtį bei pobūdį darbo ir prekių, reikalingų vykdyti ir baigti Darbus bei ištaisyti visus defektus,
- d) šalies įstatymus, procedūras bei darbo organizavimo praktiką, ir
- e) Rangovo poreikius įeiti į Statybvietę, įsikūrimą, įrangą, personalą, elektrą, transportą, vandenį bei kitas paslaugas.

3.5.2. Rangovui suteikiama teisė naudotis Statybvieta nuo Darbų pradžios iki Darbų perdavimo - priėmimo akto pasirašymo dienos (ši diena įskaitoma).

3.6. Teisė naudotis keliais ir pagalbinėmis priemonėmis

3.6.1. Rangovas padengia visas išlaidas ir mokesčius už ypatingas ir (arba) laikinas naudojimosi privažiavimo keliais teises, kurių jam gali prireikti, įskaitant ir privažiavimą į Statybvietę. Rangovas taip pat savo rizika ir sąskaita už Statybvietės ribų privalo įsigyti visas pagalbines priemones, kurių jam gali prireikti Darbams vykdyti.

3.7. Trukdymo vengimas

3.7.1. Rangovas be būtino reikalo arba nederamu būdu neturi trukdyti žmonių patogumui arba privažiavimui, naudojimuisi ir buvimui visuose keliuose ir takuose, neatsižvelgiant, jie yra viešojo naudojimo, Užsakovo ar kitų nuosavybė.

3.7.2. Rangovas privalo apsaugoti ir pasirūpinti, kad Užsakovas nepatirtų žalos dėl kompensavimo, nuostolių ir išlaidų, kuriuos sukeltų bet kuris toks nebūtinas ir nederamas trukdymas.

3.8. Privažiavimo keliai

3.8.1. Rangovas privalo tinkamai ir pagal visas galimybes naudotis privažiavimo į Statybvietę keliais. Rangovas turi dėti visas pastangas, kad visus kelius ir tiltus, kuriais važiuoja Rangovo arba Rangovo personalo transportas, apsaugotų nuo žalos. Tos pastangos turi apimti deramų priemonių naudojimą bei tinkamą naudojimąsi keliais.

3.8.2. Rangovas privalo:

- a) būti atsakingas už bet kokį remontą, kurio gali prireikti jam naudojančiam privažiavimo keliais;
- b) pastatyti visus būtinus ženklus arba rodykles visuose privažiavimo keliuose, gaudamas šiems keliams naudoti bei ženkliams ir rodyklėms pastatyti iš atitinkamų valdžios įstaigų visus leidimus;
- c) Užsakovas neturi būti atsakingas už bet kokias pretenzijas, galinčias kilti dėl naudojimosi privažiavimo keliais arba kaip nors su jais susijusias;
- d) Užsakovas negarantuoja konkretaus privažiavimo kelio tinkamumo ir galimybės juo naudotis; ir
- e) Išlaidos, atsirandančios dėl kelių netinkamumo ir nebuvimo galimybės Rangovui jais naudotis, kaip jam reikia, turi būti Rangovo sąskaita.

3.9. Prekių pervežimas

3.9.1. Jeigu Sutarties specialiosiose sąlygose nenurodyta kitaip:

- a) Rangovas privalo ne vėliau kaip prieš 10 dienų iki bet kurios Įrangos arba kitų svarbiausių Prekių atvežimo į Statybvietę apie tai raštu pranešti Užsakovui;

b) Rangovas atsako už visų Prekių bei kitų daiktų, kurių gali reikėti Darbams, įpakavimą, pakrovimą, pervežimą, gavimą, iškrovimą, sandėliavimą ir apsaugą; ir

c) Rangovas privalo apsaugoti ir pasirūpinti, kad Užsakovas nenukentėtų dėl kompensavimo, nuostolių ir išlaidų, kurie atsirastų pervežant Prekes, ir privalo aptarti bei apmokėti visas dėl pervežimo kylančias pretenzijas.

3.10. Aplinkos apsauga

3.10.1. Rangovas privalo imtis visų būtinų aplinkos apsaugos priemonių (Statybvietėje ir už jos ribų), kad sumažintų nuostolius ir žalingumą žmonėms bei nuosavybei, kuriuos sukeltų tarša, triukšmas ar kita jo veikla.

3.10.2. Rangovas privalo užtikrinti, kad jo veiklos metu įvykę ar aptikti bet kokių medžiagų išsiliejimai, išteklėjimai ar pan. bus nedelsiant pašalinti, vadovaujantis teisės aktų reikalavimais.

3.11. Elektra, vanduo, dujos, šiluma ir kt.

3.11.1. Rangovas privalo būti atsakingas už elektros, vandens, dujų, šilumos bei kitų paslaugų, kurių jam gali reikėti, tiekimą, išskyrus už tai, kas išdėstyta kituose šio punkto papunkčiuose.

3.11.2. Rangovui Darbams vykdyti turi būti suteikta teisė naudotis tokiu elektros, vandens, dujų, šilumos tiekimu bei kitomis paslaugomis, kokius tik galima gauti Statybvietėje ir tokiomis pačiomis kainomis, kurios galioja Užsakovui. Rangovas, kad galėtų naudotis tomis paslaugomis ir išmatuoti sunaudotus kiekius, savo sąskaita ir rizika turi pasirūpinti visais būtinais aparatais ir apskaitos prietaisais.

3.11.3. Sunaudoti kiekiai ir sumos, skirtos tomis paslaugoms, turi būti suderintos tarp šalių ir kas mėnesį raštu fiksuojamos įgaliotų asmenų.

3.11.4. Rangovas privalo apmokėti Užsakovo pateiktas sąskaitas už elektros, vandens, dujų, šilumos tiekimą bei kitas paslaugas per terminą nurodytą Užsakovo sąskaitoje.

3.12. Darbų eigos ataskaitos

3.12.1. Jeigu Sutarties specialiosiose sąlygose nenumatyta kitaip, tai:

3.12.1.1. Rangovas kas mėnesį privalo parengti Darbų eigos ataskaitas ir pateikti Užsakovui trimis egzemplioriais arba trimis egzemplioriais kiekvienam finansavimo šaltiniui (jeigu taikoma) atskirai, jeigu taip pateikti pareikalauja Užsakovas. Darbų eigos ataskaitas Rangovas privalo pateikti kartu su Atliktų darbų aktu (-ais).

3.12.1.2. Darbų eigos ataskaitos privalo būti teikiamos tol, kol Rangovas baigs visą darbą.

3.12.1.3. Kiekvienoje ataskaitoje turi būti:

3.12.1.3.1. schemos ir išsamus Darbų eigos aprašymas, įskaitant kiekvieną projektavimo etapą (jeigu yra), Rangovo dokumentus, tiekimą, gamybą, pristatymą į Statybvietę, montavimą, statybą ir bandymus bei tų etapų darbą, kurį atlieka kiekvienas Subrangovas.

3.12.1.3.2. nuotraukos turi būti ryškios, spalvotos, jose turi būti aiškiai matomas fotografavimo objektas, kad būtų galima įvertinti darbų mastą ir (ar) kokybę bei fotografavimo vietą. Nuotraukoje turi matytis fotografavimo tikra data ir laikas;

3.12.1.3.3. nurodyti visų svarbių Įrangos ir Medžiagų gamintojų vardai, gamybos vietos, pagaminimo eiga procentais ir faktiškos arba numatomos:

a) gamybos pradžios datos,

b) Rangovo patikrinimų datos,

c) bandymų datos, ir

d) išsiuntimo ir atvežimo į Statybvietę datos.

3.12.1.3.4. bandymų rezultatai ir Medžiagų sertifikatai;

3.12.1.3.5. Užsakovo ir Rangovo pretenzijų, sąrašas;

3.12.1.3.6. saugos darbe statistika, įskaitant išsamius pavojingų incidentų bei veiksmų, susijusių su gamtos apsauga ir viešaisiais ryšiais, aprašymus; ir

3.12.1.3.7. faktinės ir planuotos Darbų eigos palyginimai, pateikiant išsamią informaciją apie visus įvykius arba aplinkybes, kurios galėtų sutrukdyti baigti, kaip numato Sutartis, ir priemonės, kurių imamasi (arba reiktų imtis) išvengti vėlavimo.

3.13. Statyb vietės apsauga

3.13.1. Rangovas privalo atsakyti už tai, kad leidimo neturintys asmenys nepatektų į Statyb vietę.

3.13.2. Asmenų, kuriems suteikiamas leidimas, ratas turi apsiriboti Rangovo personalu bei Užsakovo personalu ir visais kitais darbuotojais, apie kuriuos Rangovui pranešė Užsakovas, taip pat Užsakovo kitų rangovų personalu, kuriam suteikiama teisė būti Statyb vietėje.

3.13.3. Rangovas turi laikytis leidimų reikalavimų ir suteikti juos išduodančioms institucijoms pilną galimybę stebėti ir tikrinti atliekamus Darbus. Be to, jis turi leisti prisijungimo sąlygas išdavusioms institucijoms dalyvauti bandymo ir tikrinimo procedūrose, bet tai neatleidžia Rangovo nuo jo atsakomybės pagal Sutartį.

3.14. Rangovo veiksmai Statyb vietėje

3.14.1. Rangovas savo veiklą privalo apriboti Statyb vietoje ir kitu papildomu plotu, kuris Užsakovo pritarimu gali būti suteiktas Rangovui kaip darbo vieta. Rangovas turi imtis visų būtinų atsargumo veiksmų, kad Rangovo įrengimai ir personalas būtų tik Statyb vietėje ir Užsakovo suteiktame papildomame plote.

3.14.2. Vykdydamas Darbus Rangovas privalo pašalinti iš Statyb vietės visas nereikalingas kliūtis, o visus Rangovo įrengimus bei medžiagų perteklių sandėliuoti arba pašalinti. Rangovas privalo valyti Statyb vietę ir iš jos pašalinti bet kokias statybines griuvenas, atliekas, neberekalingus Laikinosius Darbus. Rangovas privalės Užsakovui pateikti dokumentus, įrodančius, kad statybinės atliekos buvo perduotos atliekų tvarkytojui.

3.14.3. Pabaigus Darbus, Rangovas privalo sutvarkyti Statyb vietę, pašalindamas iš Statyb vietės visus Rangovo įrengimus, medžiagų perteklių, griuvenas, šiukšles, Laikinosius Darbus, taip pat išvalyti (išplauti) Statyb vietę nuo dulkių ir kitų nešvarumų, nuvalyti langus ir pan.

3.15. Žemės darbai, esami inžineriniai tinklai

3.15.1. Rangovas, prieš atlikdamas kasimo ar kuriuos nors kitus Darbus, galinčius pažeisti esamus inžinerinius tinklus, privalo gauti leidimą atlikti kasinėjimo darbus Kauno miesto savivaldybės nustatyta tvarka. **Visus mokesčius (rinkliavas), susijusius su žemės kasimo darbais, apmoka Rangovas.** Rangovas atsako už bet kokią žalą, padarytą esamiems keliams, tranšėjoms, vamzdžiams, kabeliams ir kitiems inžineriniams tinklams bei susisiektų komunikacijoms ir privalo ištaisyti tokią žalą savo sąskaita.

3.15.2. Rangovas, savo sąskaita susitaria su vietinės valdžios įstaigomis ir turto savininkais dėl darbo šalia esamų inžinerinių tinklų, dėl objekto prijungimo prie jų, dėl šių tinklų pašalinimo, perkėlimo ir atstatymo ir kitų Darbų.

3.16. Rangovo darbuotojai

3.16.1. Rangovas pasirūpina dėl darbuotojų priėmimo į darbą, dėl jų atlyginimo, apgyvendinimo, maitinimo ir pervežimo.

3.16.2. Rangovas nesieks priimti ir nepriims darbuotojų iš Užsakovo personalo Darbų vykdymo metu.

3.16.3. Rangovas privalo vykdyti visus Rangovo personalui taikomus atitinkamus darbo įstatymus, įskaitant įstatymus, susijusius su įdarbinimu, sveikata, sauga darbe, gyvenamąją aplinką, imigracija ir emigracija. Rangovas privalo reikalauti, kad darbuotojai paklustų visiems galiojantiems įstatymams, įskaitant saugos darbe įstatymus.

3.16.4. Rangovas turi teisę nustatyti darbo valandas Statyb vietėje, jas suderinęs raštu su Užsakovu.

3.16.5. Rangovas privalo aprūpinti Rangovo personalą visomis reikiamomis gyvenimo patalpomis bei aplinkos įrengimais, kuriuos privalo prižiūrėti.

3.16.6. Jokiam Rangovo personalui Rangovas negali duoti leidimo užimti kokias nors laikinas arba nuolatinės gyvenamąsias ar negyvenamąsias patalpas statiniuose, kurie yra Nuolatinių Darbų dalis, išskyrus atvejus, suderintus Užsakovu.

3.16.7. Tuo atveju, kai yra abejonių dėl Rangovo personalo kvalifikacijos, Užsakovo prašymu, Rangovas privalo pateikti informaciją apie kiekvienos kategorijos personalo kvalifikaciją ir patirtį atitinkamose veiklose

sirtyse. Rangovas žino ir supranta, kad personalas, kuriam buvo nustatyti kvalifikaciniai reikalavimai pirkimo sąlygose, turi atitikti šiuos kvalifikacinius reikalavimus visų Darbų vykdymo metu.

3.16.8. Rangovas privalo nuolat imtis visų reikalingų priemonių, kad užkirstų kelią bet kokiam neteisėtam, nesuvaldomam ar chuliganiškam Rangovo personalo elgesiui ir palaikytų viešąją tvarką, apsaugotų asmenis bei turtą Statybvietyje arba jos prieigose.

3.17. Programa

3.17.1. Jeigu Sutarties specialiosiose sąlygose nenurodyta kitaip, tai:

3.17.1.1. Rangovas per 14 kalendorinių dienų po Sutarties įsigaliojimo privalo pateikti Užsakovui išsamią programą su joje nurodyta Darbų seka ir laiku. Rangovas taip pat privalo pateikti pataisytą programą visuomet, kai ankstesnė yra nesuderinama su esama Darbų eiga arba Rangovo prievolėmis. Kiekviena programa turi apimti:

3.17.1.1.1. Darbų pagal rūšis detalią seką, pradžios ir pabaigos datas, nurodant Darbų pagal rūšis kainą.

3.17.1.1.2. Seką ir laiką įrangos montavimo, paleidimo ir derinimo (jeigu yra).

3.17.2. Programoje, 3.17.1.1.1.-3.17.1.1.2 punktuose nurodytuose dokumentuose, turi būti aiškiai atskirti Darbai pagal finansavimo šaltinius, jei Užsakovas nenurodo kitaip.

3.17.3. Jeigu Užsakovas per 10 kalendorinių dienų po programos gavimo nepateikia pranešimo Rangovui, nurodydamas Sutarties neatitinkančias apimtis, tai Rangovas privalo toliau veikti pagal programą, laikydamasis kitų sutartinių įsipareigojimų. Užsakovo personalui, planuojančiam savo veiklą, turi būti suteikta teisė vadovautis programa.

3.17.4. Rangovas nedelsdamas praneša Užsakovui apie galimus ypatingus įvykius arba aplinkybes, galinčius nepalankiai paveikti darbą, padidinti Sutarties kainą arba dėl kurių bus uždelsiamas Darbų vykdymas. Užsakovas gali pareikalauti Rangovo pateikti būsimų įvykių arba aplinkybių poveikio įvertinimą ir (arba) siūlymą kaip elgtis toliau tokioje situacijoje.

3.17.5. Jeigu Užsakovas informuoja Rangovą, kad programa (ties, kiek nurodoma) neatitinka Sutarties arba prieštarauja faktinei Darbų vykdymo eigai bei Rangovo išdėstytiems ketinimams, tai Rangovas, pagal šio punkto nuostatas, privalo pateikti Užsakovui pataisytą programą.

4. Subrangovai ir specialistai

4.1. Subrangovai

4.1.1. Rangovas, sudarius Sutartį, tačiau ne vėliau negu Sutartis pradeda vykdyti, įsipareigoja raštu Užsakovui pranešti tuo metu žinomų Subrangovų pavadinimus, kontaktinius duomenis ir jų atstovus, nurodydamas konkrečią veiklą, kuriai pasitelkiami Subrangovai. Taip pat Užsakovas reikalauja, kad Rangovas informuotų apie minėtos informacijos pasikeitimus visu Sutarties vykdymo metu, taip pat apie naujus Subrangovus, kuriuos jis ketina pasitelkti vėliau.

4.1.2. Jei Sutartyje keičiami Subrangovai, kurių pajėgumais kvalifikacijai pagrįsti rėmėsi Rangovas, kartu su informacija apie naujus Subrangovus turi būti pateikti naujo Subrangovo pašalinimo pagrindų nebuvimą (jei taikoma) ir atitiktį kvalifikaciniams reikalavimams patvirtinantys dokumentai. Anksčiau minėti dokumentai pateikiami tai dienai, kai Rangovas kreipiasi į Užsakovą su prašymu pakeisti Subrangovus. Užsakovas reikalauja, kad naujo Subrangovo kvalifikacija būtų ne žemesnė nei buvo reikalaujama pirkimo dokumentuose.

4.1.3. Tais atvejais, kai kvalifikacijai pagrįsti Rangovas nesirėmė Subrangovų pajėgumais, Užsakovas netikrina šių Subrangovų pašalinimo pagrindų.

4.1.4. Rangovas raštu kreipdamasis į Užsakovą dėl Subrangovų pasitelkimo (keitimo), privalo pateikti (nurodyti) dokumentus (informaciją), vadovaujantis 4.1.1. – 4.1.3. p.

4.1.5. Užsakovas, gavęs 4.1.4. punkte nurodytą raštą, ne vėliau kaip per 20 (dvidešimt) kalendorinių dienų privalo išnagrinėti raštą bei priimti motyvuotą sprendimą, kurį raštu pateikia Rangovui. Šalims nesutarus dėl Subrangovo pasitelkimo (keitimo), ginčas sprendžiamas Sutarties 20 p. numatyta tvarka. Šalims susitarus, turi būti sudaromas rašytinis Šalių susitarimas dėl Subrangovo pasitelkimo (keitimo), kuris įsigalios nuo jame nurodytos datos ir (ar) aplinkybės ir taps neatsiejama šios Sutarties dalimi.

4.1.6. Jei Sutarties specialiosiose sąlygose yra numatyta tiesioginio atsiskaitymo su subrangovais galimybė, tokiu atveju, Užsakovas nustato tokią tiesioginio atsiskaitymo su Subrangovais tvarką:

4.1.6.1. Užsakovas, gavęs 4.1.4. punkte nurodytą raštą, ne vėliau kaip per 3 darbo dienas raštu informuoja Subrangovus apie tokią tiesioginio atsiskaitymo galimybę.

4.1.6.2. Subrangovui, norinčiam pasinaudoti tokia galimybe, pateikus prašymą, yra sudaroma trišalė sutartis tarp Užsakovo, Rangovo ir jo Subrangovo, kurioje aprašoma tiesioginio atsiskaitymo su Subrangovu tvarka, atsižvelgiant į šią Sutartį ir subrangovo sutartyje nustatytus reikalavimus.

4.1.6.3. Rangovas turi teisę prieštarauti nepagrįstiems mokėjimams Subrangovams.

4.1.7. Subrangovų pasitelkimas nekeičia Rangovo atsakomybės dėl Sutarties vykdymo, todėl bet kokių atveju Rangovas privalo būti atsakingas už Subrangovo, jo įgaliotų atstovų ir darbuotojų veiksmus arba neveikimą taip, kaip atsakytų už savo paties veiksmus ir neveikimą.

4.2. Specialistai

4.2.1. Jei Sutartyje keičiami specialistai, kurių pajėgumais kvalifikacijai pagrįsti rėmėsi Rangovas, kartu su informacija apie naujus specialistus turi būti pateikti naujo specialisto atitiktą kvalifikaciniais reikalavimams patvirtinantys dokumentai. Anksčiau minėti dokumentai pateikiami tai dienai, kai Rangovas kreipiasi į Užsakovą su prašymu pakeisti specialistą. Rangovas reikalauja, kad naujo specialisto kvalifikacija būtų ne žemesnė nei buvo reikalaujama pirkimo dokumentuose.

4.2.2. Rangovas raštu kreipdamasis į Užsakovą dėl specialisto pasitelkimo (keitimo) privalo pateikti (nurodyti) dokumentus (informaciją), vadovaujantis 4.2.1 p.

4.2.3. Užsakovas, gavęs 4.2.2. punkte nurodytą raštą, ne vėliau kaip per 20 (dvidešimt) kalendorinių dienų privalo išnagrinėti raštą bei priimti motyvuotą sprendimą, kurį raštu pateikia Rangovui. Šalims nesutarus dėl specialisto pakeitimo, ginčas sprendžiamas Sutarties 20 p. numatyta tvarka. Šalims susitarus, turi būti sudaromas rašytinis Šalių susitarimas dėl specialisto pasitelkimo (keitimo), kuris įsigalios nuo jame nurodytos datos ir (ar) aplinkybės ir taps neatsiejama šios Sutarties dalimi.

5. Avansinio mokėjimo grąžinimo užtikrinimas ir sutarties įvykdymo užtikrinimas

5.1. Jei Sutarties specialiosiose sąlygose yra numatytas avansinio mokėjimo grąžinimo užtikrinimas, tokiu atveju:

5.1.1. Avansinio mokėjimo grąžinimo užtikrinimu yra garantuojama (laiduojama), kad, jei Rangovas avansą panaudos ne pagal Sutartyje numatytą paskirtį ir (ar) neatliks numatyto darbų kiekio, ir (ar) negrąžins iš Užsakovo gauto avanso, tokiu atveju avansinio mokėjimo grąžinimo užtikrinimą išdavęs bankas arba kredito unija, arba draudimo bendrovė avansinio mokėjimo grąžinimo užtikrinime nustatytomis sąlygomis neatšaukiamai įsipareigoja sumokėti Užsakovui avansinio mokėjimo grąžinimo užtikrinime numatytą sumą.

5.1.2. Rangovas per terminą, nurodytą Sutarties specialiųjų sąlygų 4.1 punkte, turi pateikti Užsakovui Sutarties specialiųjų sąlygų 4.1 punkte nurodyto dydžio bei kitus reikalavimus atitinkantį avansinio mokėjimo grąžinimo užtikrinimą pagal Sutarties priede nurodytą formą ir turinį. Rangovas, prieš pateikdamas Užsakovui avansinio mokėjimo grąžinimo užtikrinimą, turi raštu su Užsakovu suderinti avansinio mokėjimo grąžinimo užtikrinimą.

5.1.3. Rangovui įvykdžius dalį savo įsipareigojimų, Avansinio mokėjimo grąžinimo užtikrinimo suma, Sutarties šalims raštu susitarus, gali būti mažinama proporcingai Rangovo įvykdytų įsipareigojimų daliai.

5.1.4. Tuo atveju, kai Darbų baigimo laikas pratęsiamas, o garantuota/laiduota suma nesumažinta iki nulio, Rangovas privalo per 3 (tris) darbo dienas nuo susitarimo dėl Darbų baigimo laiko pratęsimo įsigaliojimo pateikti Užsakovui Avansinio mokėjimo grąžinimo užtikrinimą (banko ar kredito unijos garantija arba draudimo bendrovės laidavimo draudimo liudijimas. Laidavimo raštas turi būti pateikiamas kartu su laidavimo draudimo liudijimu (polisu) bei mokestiniu pavedimu, įrodančiu polise nurodytos draudimo įmokos sumokėjimą draudimo bendrovei (tinkamai patvirtinta kopija)). Laidavimo raštas turi būti pateikiamas kartu su laidavimo draudimo liudijimu (polisu) bei mokestiniu pavedimu, įrodančiu polise nurodytos draudimo įmokos sumokėjimą draudimo bendrovei (tinkamai patvirtinta kopija), kuris įsigaliojtu banko arba kredito unijos garantijos ar draudimo bendrovės laidavimo draudimo liudijimo išdavimo dieną ir galiojtu per visą Darbų baigimo laiko pratęsimą.

5.1.5. Jei Sutarties vykdymo metu avansinio mokėjimo grąžinimo užtikrinimą išdavęs bankas arba kredito unija, arba draudimo bendrovė nebepateikia savo įsipareigojimų, Užsakovas raštu turi teisę pareikalauti Rangovo per 5 darbo dienas pateikti naują avansinio mokėjimo grąžinimo užtikrinimą, kurį išduotų kitas bankas arba kredito unija, arba draudimo bendrovė bei atitiktų šios Sutarties reikalavimus bei pagal Sutarties priede nurodytą formą ir turinį.

5.1.6. Jei Sutarties vykdymo metu avansinio mokėjimo grąžinimo užtikrinimą išdavusiam bankui arba kredito unijai, pradėtos taikyti individualios poveikio priemonės dėl aukštesnių kapitalo pakankamumo arba likvidumo

rodiklių normatyvų, tokiu atveju Užsakovas raštu turi teisę pareikalausti Rangovo per 5 darbo dienas pateikti naują avansinio mokėjimo grąžinimo užtikrinimą, kurį išduotų kitas bankas arba kredito unija, arba draudimo bendrovė bei atitiktų šios Sutarties reikalavimus bei pagal Sutarties priede nurodytą formą ir turinį.

5.1.7. Jei yra aplinkybės nurodytos Sutarties bendrųjų sąlygų 5.1.4 ir (ar) 5.1.5, ir (ar) 5.1.6 punktuose, o Rangovas nepratęsia avansinio mokėjimo grąžinimo užtikrinimo galiojimo ar nepateikia naujo avansinio mokėjimo grąžinimo užtikrinimo, tokiu atveju, Užsakovas gali taikyti bet kurį ar kelis iš šių teisų gynimo būdų:

5.1.7.1. Reikalauti nedelsiant grąžinti avansą ar likusią jo nepanaudotą dalį;

5.1.7.2. Inicijuoti Darbų ir (ar) Sutarties galiojimo sustabdymą, vadovaujantis Sutarties bendrųjų sąlygų 8.1.12 punktu ir (ar) 9.1.11 punktu;

5.1.7.3. Pasinaudoti Sutarties įvykdymo užtikrinimu;

5.1.7.4. Nutraukti Sutartį.

5.1.8. Avansinio mokėjimo grąžinimo užtikrinimas, gavus Rangovo raštišką prašymą, per 5 darbo dienas grąžinamas Rangovui, jei garantuota/laiduota suma sumažinta iki nulio.

5.1.9. Visais atvejais, jei Rangovas teikia garantiją, tai garantiją išduodančiam bankui ar kredito unijai neturi būti taikomos individualios poveikio priemonės dėl aukštesnių kapitalo pakankamumo arba likvidumo rodiklių normatyvų. Jei Užsakovas nustato, kad Rangovas pateikė garantiją, kurią išdavė bankas ar kredito unija, kuriems taikomos individualios poveikio priemonės dėl aukštesnių kapitalo pakankamumo arba likvidumo rodiklių normatyvų, tokiu atveju Užsakovas turi teisę tokio garanto nepriimti.

5.1.10. Avansinio mokėjimo grąžinimo užtikrinimas laikomas tinkamai patektu Užsakovui, kai jį pasirašytinai priima Užsakovo įgaliotas asmuo.

5.2. Jei Sutarties specialiosiose sąlygose yra numatytas Sutarties įvykdymo užtikrinimas, tokiu atveju:

5.2.1. Sutarties įvykdymo užtikrinimu yra garantuojama (laiduojama), kad Užsakovui bus atlyginti nuostoliai, sumokėtos netesybos atsiradusios dėl to, kad Rangovas neįvykdė visų ar dalies sutartinių įsipareigojimų ar vykdė juos netinkamai.

5.2.2. Rangovas per terminą, nurodytą Sutarties specialiųjų sąlygų 4.2 punkte, turi pateikti Užsakovui specialiųjų sąlygų 4.2 punkte nurodyto dydžio bei kitus reikalavimus atitinkantį Sutarties įvykdymo užtikrinimą pagal Sutarties priede nurodytą formą ir turinį. Rangovas, prieš pateikdamas Užsakovui sutarties įvykdymo užtikrinimą, turi raštu su Užsakovu suderinti sutarties įvykdymo užtikrinimą.

5.2.3. Rangovui įvykdžius dalį savo įsipareigojimų, Sutarties įvykdymo užtikrinimo suma, Sutarties Šalims raštu susitarus, gali būti mažinama proporcingai Rangovo įvykdytų įsipareigojimų daliai.

5.2.4. Tuo atveju, kai Sutarties galiojimo terminas pratęsiamas, Rangovas privalo per 3 (tris) darbo dienas nuo susitarimo dėl Sutarties galiojimo termino pratęsimo įsigaliojimo pateikti Užsakovui Sutarties įvykdymo užtikrinimą (banko ar kredito unijos garantiją arba draudimo bendrovės laidavimo draudimo liudijimas. Laidavimo raštas turi būti pateikiamas kartu su laidavimo draudimo liudijimu (polisu) bei mokestiniu pavedimu, įrodančiu polise nurodytos draudimo įmokos sumokėjimą draudimo bendrovei (tinkamai patvirtinta kopija)). Laidavimo raštas turi būti pateikiamas kartu su laidavimo draudimo liudijimu (polisu) bei mokestiniu pavedimu, įrodančiu polise nurodytos draudimo įmokos sumokėjimą draudimo bendrovei (tinkamai patvirtinta kopija), kuris įsigaliojusių banko arba kredito unijos garantijos ar draudimo bendrovės laidavimo draudimo liudijimo išdavimo dieną ir galiotų per visą Sutarties galiojimo termino pratęsimą.

5.2.5. Jei Sutarties vykdymo metu užtikrinimą išdavęs bankas arba kredito unija arba draudimo bendrovė nebepateikia savo įsipareigojimų, tokiu atveju Užsakovas raštu turi teisę pareikalausti Rangovo per 5 darbo dienas pateikti naują Sutarties įvykdymo užtikrinimą, kurį išduotų kitas bankas arba kredito unija, arba draudimo bendrovė bei atitiktų šios Sutarties reikalavimus bei pagal Sutarties priede nurodytą formą ir turinį.

5.2.6. Jei Sutarties vykdymo metu Sutarties įvykdymo užtikrinimą išdavusiam bankui arba kredito unijai, pradėtos taikyti individualios poveikio priemonės dėl aukštesnių kapitalo pakankamumo arba likvidumo rodiklių normatyvų, tokiu atveju Užsakovas raštu turi teisę pareikalausti Rangovo per 5 darbo dienas pateikti naują Sutarties įvykdymo užtikrinimą, kurį išduotų kitas bankas arba kredito unija, arba draudimo bendrovė bei atitiktų šios Sutarties reikalavimus bei pagal Sutarties priede nurodytą formą ir turinį.

5.2.7. Jei yra aplinkybės nurodytos Sutarties bendrųjų sąlygų 5.2.4 ir (ar) 5.2.5, ir (ar) 5.2.6 punktuose, o Rangovas nepratęsia Sutarties įvykdymo užtikrinimo galiojimo ar nepateikia naujo Sutarties įvykdymo užtikrinimo, tokiu atveju Užsakovas gali taikyti bet kurį ar kelis iš šių teisų gynimo būdų:

5.2.7.1. Inicijuoti Darbų ir (ar) Sutarties galiojimo sustabdymą, vadovaujantis Sutarties bendrųjų sąlygų 8.1.12 punktu ir (ar) 9.1.11 punktu;

5.2.7.2. Nutraukti Sutartį.

5.2.8. Jei Užsakovas pasinaudoja Sutarties įvykdymo užtikrinimu, Rangovas, siekdamas toliau vykdyti Sutarties įsipareigojimus, privalo per 5 darbo dienas nuo banko, kredito unijos, draudimo bendrovės raštiško patvirtinimo, kad bus išmokėta draudimo išmoka, pateikti Užsakovui naują Sutarties įvykdymo užtikrinimą, kad būtų atstatyta specialiųjų sąlygų 4.2. punkte nurodyta Sutarties įvykdymo užtikrinimo suma, išskyrus, jei, remiantis Sutarties bendrųjų sąlygų 5.2.3 punktu, Sutarties įvykdymo užtikrinimo suma buvo sumažinta proporcingai Rangovo įvykdytų įsipareigojimų daliai, tokiu atveju Rangovas privalo pateikti Sutarties įvykdymo užtikrinimą likusiai Rangovo neįvykdytų įsipareigojimų daliai.

5.2.9. Sutarties įvykdymo užtikrinimas, gavus Rangovo raštišką prašymą, per 5 darbo dienas grąžinamas Rangovui, jei jis laiku ir tinkamai įvykdė visus sutartinius įsipareigojimus ir yra pasirašytas Darbų perdavimo - priėmimo aktas.

5.2.10. Visais atvejais, jei Rangovas teikia garantiją, tai garantiją išduodančiam bankui ar kredito unijai neturi būti taikomos individualios poveikio priemonės dėl aukštesnių kapitalo pakankamumo arba likvidumo rodiklių normatyvų. Jei Užsakovas nustato, kad Rangovas pateikė garantiją, kurią išdavė bankas ar kredito unija, kuriems taikomos individualios poveikio priemonės dėl aukštesnių kapitalo pakankamumo arba likvidumo rodiklių normatyvų, tokiu atveju Užsakovas turi teisę tokio garanto nepriimti.

5.2.11. Sutarties įvykdymo užtikrinimas laikomas tinkamai pateiktu Užsakovui, kai jį pasirašytinai priima Užsakovo įgaliotas asmuo.

6. Įranga, medžiagos ir darbo kokybė

6.1. Darbų vykdymo būdas, pavyzdžiai, apžiūra

6.1.1. Rangovas privalo vykdyti Darbus Sutartyje nurodytu būdu, tinkamai, rūpestingai, pagal pripažintą gero darbo praktiką ir naudodamas tinkamą Įrangą ir Medžiagas.

6.1.2. Rangovas, prieš naudodamas Medžiagas Darbams, Užsakovui pareikalavus, privalo pateikti Standartinius gamintojo Medžiagų pavyzdžius bei Sutartyje nurodytus pavyzdžius, naudojamų Medžiagų ir Įrengimų sertifikatus, kokybę patvirtinančius dokumentus bei kitą informaciją – viską Rangovo sąskaita. Kiekvienas pavyzdys privalo turėti etiketę, kurioje nurodoma jo kilmė ir numatomas panaudojimas Darbams.

6.1.3. Užsakovas bet kuriuo priimtiniu metu turi galėti laisvai įeiti į visas Statybvietsės vietas. Darbų vykdymo metu turi teisę apžiūrėti, tikrinti, matuoti ir bandyti Medžiagas, Įrangą bei darbo kokybę.

6.1.4. Rangovas privalo sudaryti Užsakovui visas galimybes vykdyti veiklą, nurodytą 6.1.3 punkte, įskaitant priėjimą, patalpas, leidimus ir saugos darbe priemones. Jokia tokia pobūdžio veikla neatleidžia Rangovo nuo kokių nors įsipareigojimų arba atsakomybės.

6.1.5. Rangovas, kai tik kuris nors darbas yra atliktas, prieš jį uždengiant, paslepiant, įpakuojant sandėliuoti arba pervežti, apie tai iš anksto (prieš 3 d.d.) praneša Užsakovui. Tada Užsakovas nedelsdamas atlieka tikrinimą, apžiūrą, matavimus arba bandymus arba iškart informuoja Rangovą, kad to atlikti nereikia. Jeigu Rangovas uždelsia pateikti pranešimą, tai jis privalo, jeigu ir kada Užsakovas to pareikalauja, savo sąskaita darbą atidengti ir po to grąžinti į tinkamą ankstesnę padėtį.

6.2. Bandymas

6.2.1. Šis punktas taikomas visiems Sutartyje nurodytiems Baigiamiesiems bandymas ir bandymams.

6.2.2. Rangovas apsirūpina visais prietaisais, pagalba, dokumentais ir kitokia informacija, elektra, įrengimais, kuru, vartojimo reikmenimis, instrumentais, darbo jėga, medžiagomis ir tinkamai kvalifikuotais bei patyrusiais darbuotojais, kurie yra reikalingi efektyviai atlikti nurodytus bandymus. Rangovas sutaria su Užsakovu laiką ir vietą nurodytiems bet kokios Įrangos, Medžiagų ir kitokių Darbų dalių bandymams atlikti. Užsakovas gali keisti bandymų vietą ir duomenis arba nurodyti Rangovui atlikti papildomus bandymus.

6.2.3. Jei reikalingi bandymai (nenurodyti techninėje užduotyje), kuriuos gali atlikti tik asmenys (juridiniai ir (ar) fiziniai), turintys teisę verstis atitinkama sertifikuojama (licencijuojama) veikla ir kurių pirkimą privalo organizuoti Užsakovas, tokiu atveju, Rangovas privalo informuoti Užsakovą apie tokių bandymų reikalingumą prieš 14 darbo dienų iki jų atlikimo, raštu pateikdamas detalią informaciją: bandymų tikslų pavadinimą; pagrindimą, kodėl reikalingas konkretūs bandymai; bandymų kiekį visam Darbų vykdymo laikotarpiui; kitą svarbią informaciją, kuri turi būti žinoma, norint nupirkti konkretų bandymą.

6.2.4. Jeigu atlikus tyrimą, matavimus arba bandymą nustatoma, kad kokia nors Įranga, Medžiagos arba darbo kokybė turi defektų arba kitaip neatitinka Sutarties, tai Užsakovas gali atmesti Įrangą, Medžiagas ir darbo kokybę, pranešdamas apie tai Rangovui ir nurodydamas priežastis. Tada Rangovas nedelsdamas privalo ištaisyti defektus, užtikrindamas, kad atmestieji dalykai atitinka Sutartį, o su tuo susijusias išlaidas padengia Rangovas, neatsižvelgiant į kitas Sutarties sąlygas.

6.2.5. Jeigu Užsakovas reikalauja, kad tokia Įranga, Medžiagos arba Darbo kokybė būtų išbandyti pakartotinai, bandymai pakartojami tais pačiais būdais ir sąlygomis. Jei dėl atmetimo ir pakartotinio bandymo Užsakovas patiria papildomų išlaidų, tai Užsakovui apmoka Rangovas.

6.2.6. Neatsižvelgiant į jokių ankstesnių bandymą arba patvirtinimą, Užsakovas gali nurodyti Rangovui:

6.2.6.1. Pašalinti iš Statybvietsės ir pakeisti bet kokią Įrangą arba Medžiagas, neatitinkančias Sutarties;

6.2.6.2. Pašalinti arba perdaryti bet kokį Sutarties neatitinkantį darbą;

6.2.6.3. Atlikti bet kokį darbą, kuris skubiai būtinas Darbų saugai, arba įvykus nelaimingam atsitikimui, arba dėl nenumatyto įvykio, arba dėl kitų priežasčių.

6.2.6.4. Rangovas nurodymą privalo įvykdyti per pagrįsta laiką, kuris minimas (jeigu minimas) šiame nurodyme, arba, kaip pažymėta 6.2.6.3. punkte, skubos atveju – nedelsdamas.

6.2.7. Jeigu Rangovas neįvykdo nurodymo, tai Užsakovui turi būti suteikiama teisė tam Darbui atlikti pasamdyti kitus asmenis ir mokėti jiems už darbą. Rangovas, išskyrus tą mokėjimo už darbą dalį, į kurią jis turi teisę, privalo apmokėti visas dėl neįvykdyto nurodymo Užsakovo patirtas išlaidas.

7. Darbų baigimo laiko pratęsimas

7.1. Jei Sutarties specialiosiose sąlygose yra numatomas Darbų baigimo laiko pratęsimas, tokiu atveju, Darbų baigimo laiko termino pratęsimas galimas esant šioms aplinkybėms (bet kuriai ar kelioms), įskaitant, bet neapsiribojant:

7.1.1. Jei dėl nenumatytų aplinkybių, kurių negalima buvo numatyti iki Sutarties pasirašymo, racionaliai naudojant Darbų vykdymui skirtas lėšas, būtina/tikslinga atsisakyti atskiرو Darbo ir įsigyti papildomus Darbus, nes priešingu atveju, Darbai pagal šią Sutartį nebus baigti.

7.1.2. Jei dėl nenumatytų, nuo Šalių nepriklausančių aplinkybių, būtina/tikslinga įsigyti papildomus Darbus, nes priešingu atveju, Darbai pagal šią Sutartį nebus baigti.

7.1.3. Jei dėl nenumatytų, nuo Šalių nepriklausančių aplinkybių, racionaliai naudojant Darbų vykdymui skirtas lėšas, Rangovas negali pateikti Sutartyje nurodytų Medžiagų/Įrangos, nes rinkoje jos nebegaminamos/nebetiekiamos ir tokiu atveju yra tikslinga įsigyti kitas Medžiagas/Įrangą, tačiau kitų gamintojų/tiekėjų paieška užtruks.

7.1.4. Jei dėl Techninio projekto klaidų, racionaliai naudojant Darbų vykdymui skirtas lėšas bei siekiant įvykdyti Lietuvos Respublikos teisės aktų reikalavimus, būtina/tikslinga atsisakyti atskiرو Darbo ir įsigyti papildomus Darbus, nes priešingu atveju, Darbai pagal šią Sutartį nebus baigti.

7.1.5. Jei dėl Techninio projekto klaidų, racionaliai naudojant Darbų vykdymui skirtas lėšas bei siekiant įvykdyti Lietuvos Respublikos teisės aktų reikalavimus būtina/tikslinga įsigyti papildomus Darbus, nes priešingu atveju, Darbai pagal šią Sutartį nebus baigti.

7.1.6. Teisės aktų, kurie turi įtakos šios Sutarties vykdymui, pasikeitimas, panaikinimas, naujų teisės aktų įsigaliojimas.

7.1.7. Valstybės institucijų pareigūnų veikimas/neveikimas, kurie nutraukia, uždelsia, sustabdo Darbų vykdymą ar kaip kitaip tiesiogiai turi įtakos šios Sutarties vykdymui.

7.1.8. Oro sąlygos tiesiogiai įtakančios darbų vykdymą (pvz.: žema temperatūra, gausūs krituliai, smarkus vėjas, uraganas ir pan.).

7.1.9. Jei Užsakovas, dėl finansavimo sutrikimo ar lėšų stygiaus, dėl ko, Rangovui vykdant Darbus tokiu pat tempu kaip ir iki finansavimo sutrikimo ar lėšų stygiaus atsiradimo, bus priverstas pažeisti šios Sutarties įsipareigojimus.

7.1.10. Nenugalimos jėgos, kuri apibrėžta Sutarties bendrųjų sąlygų 18 punkte, padariniai, apie kuriuos Rangovas buvo pranešęs Užsakovui ir kurie sutrukdė Rangovui vykdyti Darbus.

7.1.11. Darbų sustabdymas pagal Sutarties bendrųjų sąlygų 8 punktą, išskyrus, jei Darbų sustabdymą sąlygojo Rangovo neteisingu veikimu ar neveikimu padarytos projektavimo klaidos, nekokybiškai atliktas darbas, nekokybiškos medžiagos, arba nesugebėjimas jų prižiūrėti, sandėliuoti arba saugoti, keliamas pavojus tretiesiems asmenims, ir (ar) Užsakovui, ir (ar) Rangovo personalui, teisės aktų pažeidimas.

7.1.12. Užsakovui finansinė parama neskiriama ar finansinės paramos teikimas sustabdomas, ar nutraukiamas.

7.1.13. Kitos aplinkybės.

7.2. Jei Rangovas nusprendžia turįs teisę į Darbų baigimo laiko pratęsimą, jis turi apie tai raštu informuoti Užsakovą:

7.2.1. Užsakovas, gavęs tokį raštą, ne vėliau kaip per 20 (dvidešimt) kalendorinių dienų privalo išnagrinėti raštą bei priimti motyvuotą sprendimą, kurį raštu pateikia Rangovui. Šalims nesutarus dėl Sutarties sąlygų keitimo, ginčas sprendžiamas Sutarties 20 p. numatyta tvarka. Šalims susitarus, turi būti sudaromas rašytinis Šalių susitarimas dėl Sutarties sąlygų keitimo, kuris įsigalios nuo jame nurodytos datos ir (ar) aplinkybės ir taps neatsiejama šios Sutarties dalimi.

7.3. Jei Užsakovas nusprendžia turįs teisę į Darbų baigimo laiko pratęsimą, jis turi apie tai raštu informuoti Rangovą:

7.3.1. Rangovas, gavęs tokį raštą, ne vėliau kaip per 20 (dvidešimt) kalendorinių dienų privalo išnagrinėti raštą bei priimti motyvuotą sprendimą, kurį raštu pateikia Užsakovui. Šalims nesutarus dėl Sutarties sąlygų keitimo, ginčas sprendžiamas Sutarties 20 p. numatyta tvarka. Šalims susitarus, turi būti sudaromas rašytinis Šalių susitarimas dėl Sutarties sąlygų keitimo, kuris įsigalios nuo jame nurodytos datos ir (ar) aplinkybės ir taps neatsiejama šios Sutarties dalimi.

8. Darbų sustabdymas

8.1. Darbų ar jų dalies sustabdymas galimas esant šioms aplinkybėms (bet kuriai ar kelioms), įskaitant, bet neapsiribojant:

8.1.1. Jei dėl nenumatytų aplinkybių, kurių negalima buvo numatyti iki Sutarties pasirašymo, racionaliai naudojant Darbų vykdymui skirtas lėšas, būtina/tikslinga atsisakyti atskiro Darbo ir įsigyti papildomus Darbus, nes priešingu atveju, Darbai pagal šią Sutartį nebus baigti.

8.1.2. Jei dėl nenumatytų, nuo Šalių nepriklausančių aplinkybių, būtina/tikslinga įsigyti papildomus Darbus, nes priešingu atveju, Darbai pagal šią Sutartį nebus baigti.

8.1.3. Jei dėl nenumatytų, nuo Šalių nepriklausančių aplinkybių, racionaliai naudojant Darbų vykdymui skirtas lėšas, Rangovas negali pateikti Sutartyje nurodytų Medžiagų/Įrangos, nes rinkoje jos nebegaminamos/nebetiekiamos ir tokiu atveju yra tikslinga įsigyti kitas Medžiagas/Įrangą, tačiau kitų gamintojų/tiekėjų paieška užtruks.

8.1.4. Jei dėl Techninio projekto klaidų, racionaliai naudojant Darbų vykdymui skirtas lėšas bei siekiant įvykdyti Lietuvos Respublikos teisės aktų reikalavimus, būtina/tikslinga atsisakyti atskiro Darbo ir įsigyti papildomus Darbus, nes priešingu atveju, Darbai pagal šią Sutartį nebus baigti.

8.1.5. Jei dėl Techninio projekto klaidų, racionaliai naudojant Darbų vykdymui skirtas lėšas bei siekiant įvykdyti Lietuvos Respublikos teisės aktų reikalavimus būtina/tikslinga įsigyti papildomus Darbus, nes priešingu atveju, Darbai pagal šią Sutartį nebus baigti.

8.1.6. Teisės aktų, kurie turi įtakos šios Sutarties vykdymui, pasikeitimas, panaikinimas, naujų teisės aktų įsigaliojimas.

8.1.7. Valstybės institucijų pareigūnų veikimas/neveikimas, kurie nutraukia, uždelsia, sustabdo Darbų vykdymą ar kaip kitaip tiesiogiai turi įtakos šios Sutarties vykdymui.

8.1.8. Oro sąlygos, tiesiogiai įtakančios darbų vykdymą (pvz.: žema temperatūra, gausūs krituliai, smarkus vėjas, uraganas ir pan.).

8.1.9. Jei Užsakovas, dėl finansavimo sutrikimo ar lėšų stygiaus, dėl ko, Rangovui vykdant Darbus tokiu pat tempu kaip ir iki finansavimo sutrikimo ar lėšų stygiaus atsiradimo, bus priverstas pažeisti šios Sutarties įsipareigojimus.

8.1.10. Rangovo neteisingu veikimu ir (ar) neveikimu padarytos projektavimo klaidos, nekokybiškai atliktas darbas, nekokybiškos medžiagos, arba nesugebėjimas jų prižiūrėti, sandėliuoti arba saugoti, keliamas pavojus tretiesiems asmenims, ir (ar) Užsakovui, ir (ar) Rangovo personalui, teisės aktų pažeidimas.

8.1.11. Nenugalimos jėgos, kuri apibrėžta Sutarties bendrųjų sąlygų 18 punkte, padariniai, apie kuriuos Rangovas buvo pranešęs Užsakovui ir kurie sutrukdė Rangovui vykdyti Darbus.

8.1.12. Rangovui, nepateikus šioje Sutartyje nustatyta tvarka ir laiku bet kurio iš užtikrinimų, numatytų Sutarties bendrųjų sąlygų 5 p., išskyrus užtikrinimą numatytą Sutarties bendrųjų sąlygų 5.2 punkte, ir (ar) draudimų, numatytų Sutarties bendrųjų sąlygų 15 p.

8.1.13. Jei statinio statybos techninės priežiūros ir (ar) projekto vykdymo priežiūros sutartys nutraukiamos arba pasibaigia, o kitos sutartys dėl statinio statybos techninės priežiūros ir (ar) projekto vykdymo priežiūros dar nesudarytos.

8.1.14. Užsakovui finansinė parama neskiriama ar finansinės paramos teikimas sustabdomas, ar nutraukiamas.

8.1.15. kitos aplinkybės.

8.2. Jei Rangovas nusprendžia turįs teisę į Darbų sustabdymą, jis turi apie tai raštu informuoti Užsakovą:

8.2.1. Užsakovas, gavęs tokį raštą, ne vėliau kaip per 20 (dvidešimt) kalendorinių dienų privalo išnagrinėti raštą bei priimti motyvuotą sprendimą, kurį raštu pateikia Rangovui. Šalims nesutarus dėl Sutarties sąlygų keitimo, ginčas sprendžiamas Sutarties 20 p. numatyta tvarka. Šalims susitarus, turi būti sudaromas rašytinis Šalių susitarimas dėl Sutarties sąlygų keitimo, kuris įsigalios nuo jame nurodytos datos ir (ar) aplinkybės ir taps neatsiejama šios Sutarties dalimi.

8.3. Jei Užsakovas nusprendžia turįs teisę į Darbų sustabdymą, jis turi apie tai raštu informuoti Rangovą:

8.3.1. Rangovas, gavęs tokį raštą, ne vėliau kaip per 20 (dvidešimt) kalendorinių dienų privalo išnagrinėti raštą bei priimti motyvuotą sprendimą, kurį raštu pateikia Užsakovui. Šalims nesutarus dėl Sutarties sąlygų keitimo, ginčas sprendžiamas Sutarties 20 p. numatyta tvarka. Šalims susitarus, turi būti sudaromas rašytinis Šalių susitarimas dėl Sutarties sąlygų keitimo, kuris įsigalios nuo jame nurodytos datos ir (ar) aplinkybės ir taps neatsiejama šios Sutarties dalimi.

8.4. Jei Rangovas nusprendžia turįs teisę į Darbų atnaujinimą, jis turi apie tai raštu informuoti Užsakovą:

8.4.1. Užsakovas, gavęs tokį raštą, ne vėliau kaip per 20 (dvidešimt) kalendorinių dienų privalo išnagrinėti raštą bei priimti motyvuotą sprendimą, kurį raštu pateikia Rangovui. Šalims nesutarus dėl Sutarties sąlygų keitimo, ginčas sprendžiamas Sutarties 20 p. numatyta tvarka. Šalims susitarus, turi būti sudaromas rašytinis Šalių susitarimas dėl Sutarties sąlygų keitimo, kuris įsigalios nuo jame nurodytos datos ir (ar) aplinkybės ir taps neatsiejama šios Sutarties dalimi.

8.5. Jei Užsakovas nusprendžia turįs teisę į Darbų atnaujinimą, jis turi apie tai raštu informuoti Rangovą:

8.5.1. Rangovas, gavęs tokį raštą, ne vėliau kaip per 20 (dvidešimt) kalendorinių dienų privalo išnagrinėti raštą bei priimti motyvuotą sprendimą, kurį raštu pateikia Užsakovui. Šalims nesutarus dėl Sutarties sąlygų keitimo, ginčas sprendžiamas Sutarties 20 p. numatyta tvarka. Šalims susitarus, turi būti sudaromas rašytinis Šalių susitarimas dėl Sutarties sąlygų keitimo, kuris įsigalios nuo jame nurodytos datos ir (ar) aplinkybės ir taps neatsiejama šios Sutarties dalimi.

8.6. Visais atvejais, kai atnaujinami Darbai, Rangovas, Užsakovas ir Statinio statybos techninis priežiūrėtojas privalo kartu apžiūrėti sustabdymo paveiktus Darbus, Įrangą ir Medžiagas. Rangovas privalo pašalinti sugadinimus arba defektus bei trūkumus.

9. Sutarties galiojimo sustabdymas

9.1. Sutarties galiojimo sustabdymas galimas esant šioms aplinkybėms (bet kuriai ar kelioms), įskaitant, bet neapsiribojant:

9.1.1. Jei dėl nenumatytų aplinkybių, kurių negalima buvo numatyti iki Sutarties pasirašymo, racionaliai naudojant Darbų vykdymui skirtas lėšas, būtina/tikslinga atsisakyti atskiro Darbo ir įsigyti papildomus Darbus, nes priešingu atveju, Darbai pagal šią Sutartį nebus baigti.

9.1.2. Jei dėl nenumatytų, nuo Šalių nepriklausančių aplinkybių, būtina/tikslinga įsigyti papildomus Darbus, nes priešingu atveju, Darbai pagal šią Sutartį nebus baigti.

9.1.3. Jei dėl nenumatytų, nuo Šalių nepriklausančių aplinkybių, racionaliai naudojant Darbų vykdymui skirtas lėšas, Rangovas negali pateikti Sutartyje nurodytų Medžiagų/Įrangos, nes rinkoje jos nebegaminamos/nebetiekiamos ir tokiu atveju yra tikslinga įsigyti kitas Medžiagas/Įrangą, tačiau kitų gamintojų/tiekėjų paieška užtruks.

9.1.4. Jei dėl Techninio projekto klaidų, racionaliai naudojant Darbų vykdymui skirtas lėšas bei siekiant įvykdyti Lietuvos Respublikos teisės aktų reikalavimus, būtina/tikslinga atsisakyti atskiro Darbo ir įsigyti papildomus Darbus, nes priešingu atveju, Darbai pagal šią Sutartį nebus baigti.

9.1.5. Jei dėl Techninio projekto klaidų, racionaliai naudojant Darbų vykdymui skirtas lėšas bei siekiant įvykdyti Lietuvos Respublikos teisės aktų reikalavimus būtina/tikslinga įsigyti papildomus Darbus, nes priešingu atveju, Darbai pagal šią Sutartį nebus baigti.

9.1.6. Teisės aktų, kurie turi įtakos šios Sutarties vykdymui, pasikeitimas, panaikinimas, naujų teisės aktų įsigaliojimas.

9.1.7. Valstybės institucijų pareigūnų veikimas/neveikimas, kurie nutraukia, uždelsia, sustabdo Darbų vykdymą ar kaip kitaip tiesiogiai turi įtakos šios Sutarties vykdymui.

9.1.8. Oro sąlygos, tiesiogiai įtakojančios darbų vykdymą (pvz.: žema temperatūra, gausūs krituliai, smarkus vėjas, uraganas ir pan.).

9.1.9. Jei Užsakovas, dėl finansavimo sutrikimo ar lėšų stygiaus, dėl ko Rangovui vykdant Darbus tokiu pat tempu kaip ir iki finansavimo sutrikimo ar lėšų stygiaus atsiradimo, bus priverstas pažeisti šios Sutarties įsipareigojimus.

9.1.10. Rangovo neteisingu veikimu ir (ar) neveikimu padarytos projektavimo klaidos, nekokybiškai atliktas darbas, nekokybiškos medžiagos, arba nesugebėjimas jų prižiūrėti, sandėliuoti arba saugoti, keliamas pavojus tretiesiems asmenims, ir (ar) Užsakovui, ir (ar) Rangovo personalui, teisės aktų pažeidimas.

9.1.11. Rangovui, nepateikus šioje Sutartyje nustatyta tvarka ir laiku bet kurio iš užtikrinimų, numatytų Sutarties bendrųjų sąlygų 5 p., išskyrus užtikrinimą numatytą Sutarties bendrųjų sąlygų 5.2 punkte, ir (ar) draudimų, numatytų Sutarties bendrųjų sąlygų 15 p.

9.1.12. Nenugalimos jėgos, kuri apibrėžta Sutarties bendrųjų sąlygų 18 punkte, padariniai, apie kuriuos Rangovas buvo pranešęs Užsakovui ir kurie sutrukdė Rangovui vykdyti Sutartį.

9.1.13. Jei statinio statybos techninės priežiūros ir (ar) projekto vykdymo priežiūros sutartys nutraukiamos arba pasibaigia, o kitos sutartys dėl statinio statybos techninės priežiūros ir (ar) projekto vykdymo priežiūros dar nesudarytos.

9.1.14. Užsakovui finansinė parama neskiriama ar finansinės paramos teikimas sustabdomas, ar nutraukiamas.

9.1.15. Kitos aplinkybės.

9.2. Jei Rangovas nusprendžia turįs teisę į Sutarties galiojimo sustabdymą, jis turi apie tai raštu informuoti Užsakovą:

9.2.1. Užsakovas, gavęs tokį raštą, ne vėliau kaip per 20 (dvidešimt) kalendorinių dienų privalo išnagrinėti raštą bei priimti motyvuotą sprendimą, kurį raštu pateikia Rangovui. Šalims nesutarus dėl Sutarties sąlygų keitimo, ginčas sprendžiamas Sutarties 20 p. numatyta tvarka. Šalims susitarus, turi būti sudaromas rašytinis Šalių susitarimas dėl Sutarties sąlygų keitimo, kuris įsigalios nuo jame nurodytos datos ir (ar) aplinkybės ir taps neatsiejama šios Sutarties dalimi.

9.3. Jei Užsakovas nusprendžia turįs teisę į Sutarties galiojimo termino sustabdymą jis turi apie tai raštu informuoti Rangovą:

9.3.1. Rangovas, gavęs tokį raštą, ne vėliau kaip per 20 (dvidešimt) kalendorinių dienų privalo išnagrinėti raštą bei priimti motyvuotą sprendimą, kurį raštu pateikia Užsakovui. Šalims nesutarus dėl Sutarties sąlygų keitimo, ginčas sprendžiamas Sutarties 20 p. numatyta tvarka. Šalims susitarus, turi būti sudaromas rašytinis Šalių susitarimas dėl Sutarties sąlygų keitimo, kuris įsigalios nuo jame nurodytos datos ir (ar) aplinkybės ir taps neatsiejama šios Sutarties dalimi.

9.4. Jei Rangovas nusprendžia turįs teisę į Sutarties galiojimo termino atnaujinimą, jis turi apie tai raštu informuoti Užsakovą:

9.4.1. Užsakovas, gavęs tokį raštą, ne vėliau kaip per 20 (dvidešimt) kalendorinių dienų privalo išnagrinėti raštą bei priimti motyvuotą sprendimą, kurį raštu pateikia Rangovui. Šalims nesutarus dėl Sutarties sąlygų keitimo, ginčas sprendžiamas Sutarties 20 p. numatyta tvarka. Šalims susitarus, turi būti sudaromas rašytinis Šalių susitarimas dėl Sutarties sąlygų keitimo, kuris įsigalios nuo jame nurodytos datos ir (ar) aplinkybės ir taps neatsiejama šios Sutarties dalimi.

9.5. Jei Užsakovas nusprendžia turįs teisę į Sutarties galiojimo termino atnaujinimą, jis turi apie tai raštu informuoti Rangovą:

9.5.1. Rangovas, gavęs tokį raštą, ne vėliau kaip per 20 (dvidešimt) kalendorinių dienų privalo išnagrinėti raštą bei priimti motyvuotą sprendimą, kurį raštu pateikia Užsakovui. Šalims nesutarus dėl Sutarties sąlygų keitimo, ginčas sprendžiamas Sutarties 20 p. numatyta tvarka. Šalims susitarus, turi būti sudaromas rašytinis Šalių susitarimas dėl Sutarties sąlygų keitimo, kuris įsigalios nuo jame nurodytos datos ir (ar) aplinkybės ir taps neatsiejama šios Sutarties dalimi.

9.6. Visais atvejais, kai atnaujinamas Sutarties galiojimo terminas, Rangovas, Užsakovas ir Statinio statybos techninis prižiūrėtojas privalo kartu apžiūrėti sustabdymo paveiktus Darbus, Įrangą ir Medžiagas. Rangovas privalo pašalinti sugadinimus arba defektus bei trūkumus.

10. Sutarties galiojimo termino pratęsimas

10.1. Jei Sutarties specialiosiose sąlygose yra numatomas Sutarties galiojimo termino pratęsimas, tokiu atveju, Sutarties galiojimo termino pratęsimas galimas esant šioms aplinkybėms (bet kuriai ar kelioms), įskaitant, bet neapsiribojant:

10.1.1. Jei dėl nenumatytų aplinkybių, kurių negalima buvo numatyti iki Sutarties pasirašymo, racionaliai naudojant Darbų vykdymui skirtas lėšas, būtina/tikslinga atsisakyti atskiro Darbo ir įsigyti papildomus Darbus, nes priešingu atveju, Darbai pagal šią Sutartį nebus baigti.

10.1.2. Jei dėl nenumatytų, nuo Šalių nepriklausančių aplinkybių, būtina/tikslinga įsigyti papildomus Darbus, nes priešingu atveju, Darbai pagal šią Sutartį nebus baigti.

10.1.3. Jei dėl nenumatytų, nuo Šalių nepriklausančių aplinkybių, racionaliai naudojant Darbų vykdymui skirtas lėšas, Rangovas negali pateikti Sutartyje nurodytų Medžiagų/Įrangos, nes rinkoje jos nebegaminamos/nebetiekiamos ir tokiu atveju yra tikslinga įsigyti kitas Medžiagas/Įrangą, tačiau kitų gamintojų/tiekėjų paieška užtruks.

10.1.4. Jei dėl Techninio projekto klaidų, racionaliai naudojant Darbų vykdymui skirtas lėšas bei siekiant įvykdyti Lietuvos Respublikos teisės aktų reikalavimus, būtina/tikslinga atsisakyti atskiro Darbo ir įsigyti papildomus Darbus, nes priešingu atveju, Darbai pagal šią Sutartį nebus baigti.

10.1.5. Jei dėl Techninio projekto klaidų, racionaliai naudojant Darbų vykdymui skirtas lėšas bei siekiant įvykdyti Lietuvos Respublikos teisės aktų reikalavimus būtina/tikslinga įsigyti papildomus Darbus, nes priešingu atveju, Darbai pagal šią Sutartį nebus baigti.

10.1.6. Teisės aktų, kurie turi įtakos šios Sutarties vykdymui, pasikeitimas, panaikinimas, naujų teisės aktų įsigaliojimas.

10.1.7. Valstybės institucijų pareigūnų veikimas/neveikimas, kurie nutraukia, uždelšia, sustabdo Darbų vykdymą ar kaip kitaip tiesiogiai turi įtakos šios Sutarties vykdymui.

10.1.8. Oro sąlygos, tiesiogiai įtakojančios darbų vykdymą (pvz.: žema temperatūra, gausūs krituliai, smarkus vėjas, uraganas ir pan.).

10.1.9. Jei Užsakovas, dėl finansavimo sutrikimo ar lėšų stygiaus, dėl ko Rangovui vykdant Darbus tokiu pat tempu kaip ir iki finansavimo sutrikimo ar lėšų stygiaus atsiradimo, bus priverstas pažeisti šios Sutarties įsipareigojimus.

10.1.10. Rangovo neteisingu veikimu ir (ar) neveikimu padarytos projektavimo klaidos, nekokybiškai atliktas darbas, nekokybiškos medžiagos, arba nesugebėjimas jų prižiūrėti, sandėliuoti arba saugoti, keliamas pavojus tretiesiems asmenims, ir (ar) Užsakovui, ir (ar) Rangovo personalui, teisės aktų pažeidimas.

10.1.11. Nenugalimos jėgos, kuri apibrėžta Sutarties bendrųjų sąlygų 18 punkte, padariniai, apie kuriuos Rangovas buvo pranešęs Užsakovui ir kurie sutrukdė Rangovui vykdyti Sutartį.

10.1.12. Sutarties galiojimo sustabdymas pagal Sutarties bendrųjų sąlygų 9 punktą.

10.1.13. Užsakovui finansinė parama neskiriama ar finansinės paramos teikimas sustabdomas, ar nutraukiamas.

10.1.14. Kitos aplinkybės.

10.2. Jei Rangovas nusprendžia turįs teisę į Sutarties galiojimo termino pratęsimą, jis turi apie tai raštu informuoti Užsakovą:

10.2.1. Užsakovas, gavęs tokį raštą, ne vėliau kaip per 20 (dvidešimt) kalendorinių dienų privalo išnagrinėti raštą bei priimti motyvuotą sprendimą, kurį raštu pateikia Rangovui. Šalims nesutarus dėl Sutarties sąlygų keitimo, ginčas sprendžiamas Sutarties 20 p. numatyta tvarka. Šalims susitarus, turi būti sudaromas rašytinis Šalių susitarimas dėl Sutarties sąlygų keitimo, kuris įsigalios nuo jame nurodytos datos ir (ar) aplinkybės ir taps neatsiejama šios Sutarties dalimi.

10.3. Jei Užsakovas nusprendžia turįs teisę į Sutarties galiojimo termino pratęsimą, jis turi apie tai raštu informuoti Rangovą:

10.3.1. Rangovas, gavęs tokį raštą, ne vėliau kaip per 20 (dvidešimt) kalendorinių dienų privalo išnagrinėti raštą bei priimti motyvuotą sprendimą, kurį raštu pateikia Užsakovui. Šalims nesutarus dėl Sutarties sąlygų keitimo, ginčas sprendžiamas Sutarties 20 p. numatyta tvarka. Šalims susitarus, turi būti sudaromas rašytinis

Šalių susitarimas dėl Sutarties sąlygų keitimo, kuris įsigalios nuo jame nurodytos datos ir (ar) aplinkybės ir taps neatsiejama šios Sutarties dalimi.

11. Sutarties keitimas jos galiojimo laikotarpiu

11.1. Sutarties kainos peržiūra dėl mokesčių pasikeitimo

11.1.1. Sutarties kaina turi būti keičiama dėl pridėtinės vertės mokesčio (PVM) tarifo padidėjimo ar sumažėjimo. Tokiu atveju Sutarties kaina atitinkamai didinama arba mažinama. Sutarties kaina perskaičiuojama per 1 (vieną) darbo dieną po atitinkamo teisės akto paskelbimo „Teisės aktų registre“, tačiau, jeigu pačiame teisės akte numatyta vėlesnė įsigaliojimo data, tokiu atveju per 1 (vieną) darbo dieną po atitinkamo teisės akto įsigaliojimo datos. Kainos perskaičiavimo formulė pasikeitus PVM tarifui:

$$S_N = A + \frac{(S_S - A)}{\left(1 + \frac{T_S}{100}\right)} \times \left(1 + \frac{T_N}{100}\right)$$

S_N - Perskaičiuota Sutarties kaina (su PVM)

S_S - Sutarties kaina (su PVM) iki perskaičiavimo

A – Atliktų darbų kaina (su PVM) iki perskaičiavimo

T_S - senas PVM tarifas (procentais)

T_N - naujas PVM tarifas (procentais)

11.1.1.1. Pakeitus Sutarties kainą, atitinkamai pakeičiama ir pradinė sutarties vertė.

11.1.1.2. Sutarties kainos keitimas įforminamas Sutarties Šalių rašytiniu susitarimu bei pakeisto Žiniaraščio pasirašymu.

11.1.1.3. Pakeista Sutarties kaina įsigalioja nuo Sutarties Šalių susitarimo bei pakeisto Žiniaraščio pasirašymo dienos.

11.1.1.4. Pakeista Sutarties kaina taikoma po Sutarties kainos pakeitimo atliktiems Darbams apmokėti.

11.1.1.5. Sutarties kainą peržiūrint antrą ir vėlesnį kartą, perskaičiavimo formulė yra taikoma ne pradinei sutarties vertei, bet tik neišpirktiems pagal sutartį darbų kiekiams (apimtims).

11.1.2. Sutarties kainos peržiūra dėl kitų mokesčių pasikeitimo nenumatoma.

11.2. Sutarties kainos peržiūra dėl kainų lygio pokyčio

11.2.1. Jeigu Sutarties specialiosiose sąlygose nenumatyta kitaip, tai:

11.2.1.1. Sutarties kainos keitimas dėl kainų lygio kitimo vykdomas ne anksčiau kaip po 12 mėnesių nuo Sutarties įsigaliojimo ir tik tuo atveju, jei Statybos sąnaudų kainų indeksas pagal statinių tipus Statistikos departamento mėnesinėje informacijoje „Statybos sąnaudų kainų pokyčiai“ pasikeičia daugiau nei 15 procentų lyginant su Sutarties įsigaliojimo mėnesio Statybų sąnaudų kainų indekso (toliau – SSKI) reikšme.

11.2.1.2. Sutarties kainos keitimas dėl kainų lygio kitimo vykdomas iki dvidešimt penktos mėnesio dienos, paskesnio mėnesiui, kurį Statistikos departamentas mėnesinėje informacijoje „Statybos sąnaudų kainų pokyčiai“ paskelbė daugiau nei 15 procentų pasikeitusią SSKI reikšmę.

11.2.1.3. Sutarties kainos keitimas dėl kainų lygio kitimo vykdomas kainą dauginant iš perskaičiavimo koeficiento, gauto sutarties įsigaliojimo mėnesio SSKI dalijant iš to mėnesio, kurį SSKI pakito daugiau nei 15 procentų, SSKI indekso reikšmės.

11.2.1.4. Sutarties kainos keitimas dėl kainų lygio kitimo vykdomas Darbams, kurie pagal Sutartį bus atliekami po Sutarties kainos pokyčio dėl kainų lygio kitimo.

11.2.1.5. Jei Rangovas pats nusprendžia turįs teisę į Sutarties kainos keitimą dėl kainų lygio kitimo, jis turi apie tai raštu informuoti Užsakovą:

11.2.1.5.1. Užsakovas, gavęs tokį raštą, ne vėliau kaip per 20 (dvidešimt) kalendorinių dienų privalo išnagrinėti raštą bei priimti motyvuotą sprendimą, kurį raštu pateikia Rangovui. Šalims nesutarus dėl Sutarties kainos keitimo, ginčas sprendžiamas Sutarties 20 p. numatyta tvarka. Šalims susitarus, turi būti sudaromas rašytinis Šalių susitarimas dėl Sutarties kainos keitimo, kuris įsigalios nuo jame nurodytos datos ir (ar) aplinkybės ir taps neatsiejama šios Sutarties dalimi.

11.2.1.6. Jei Užsakovas pats nusprendžia turįs teisę į Sutarties kainos keitimą dėl kainų lygio kitimo, jis turi apie tai raštu informuoti Rangovą:

11.2.1.6.1. Rangovas, gavęs tokį raštą, ne vėliau kaip per 20 (dvidešimt) kalendorinių dienų privalo išnagrinėti raštą bei priimti motyvuotą sprendimą, kurį raštu pateikia Užsakovui. Šalims nesutarus dėl Sutarties kainos keitimo, ginčas sprendžiamas Sutarties 20 p. numatyta tvarka. Šalims susitarus, turi būti sudaromas rašytinis Šalių susitarimas dėl Sutarties kainos keitimo, kuris įsigalios nuo jame nurodytos datos ir (ar) aplinkybės ir taps neatsiejama šios Sutarties dalimi.

11.2.1.7. Pakeitus Sutarties kainą, atitinkamai pakeičiama ir pradinė sutarties vertė.

11.2.1.8. Sutarties kainą peržiūrint antrą ir vėlesnį kartą, perskaičiavimo formulė yra taikoma ne pradinei sutarties vertei, bet tik neišpirktiems pagal sutartį darbų kiekiams (apimtims).

11.3. Sutarties keitimas

11.3.1. Sutartis jos galiojimo laikotarpiu, neatliekant naujos pirkimo procedūros, gali būti keičiama joje nustatytomis sąlygomis ir tvarka ir (ar) vadovaujantis LR Viešųjų pirkimų įstatyme (toliau – VPĮ) nustatytomis sąlygomis ir tvarka.

11.3.2. Jei Rangovas nusprendžia turįs teisę į Sutarties keitimą, jis turi apie tai motyvuotu raštu, kuriame turi būti nurodyta: 1) Sutarties ir (ar) VPĮ atitinkamas straipsnis, dalis, punktas; 2) konkretūs darbų pavadinimai, vienetai, kiekiai; 3) argumentai, pagrindžiantys keitimą, techniniai sprendiniai (pavyzdžiui, brėžinius ir kita) ir kt.; 4) Kaina, apskaičiuota, vadovaujantis Viešųjų pirkimų tarnybos direktoriaus patvirtinta kainodaros taisyklių nustatymo metodika; informuoti Užsakovą:

11.3.2.1. Užsakovas, gavęs tokį raštą, ne vėliau kaip per 20 (dvidešimt) kalendorinių dienų privalo išnagrinėti raštą bei priimti motyvuotą sprendimą, kurį raštu pateikia Rangovui. Šalims nesutarus dėl Sutarties keitimo, ginčas sprendžiamas Sutarties 20 p. numatyta tvarka. Šalims susitarus, turi būti sudaromas rašytinis Šalių susitarimas, kuris taps neatsiejama šios Sutarties dalimi.

11.3.3. Jei Užsakovas nusprendžia turįs teisę į Sutarties keitimą, jis turi apie tai motyvuotu raštu, kuriame turi būti nurodyta: 1) Sutarties ir (ar) VPĮ atitinkamas straipsnis, dalis, punktas; 2) konkretūs darbų pavadinimai, vienetai, kiekiai; 3) argumentai, pagrindžiantys keitimą, techniniai sprendiniai (pavyzdžiui, brėžinius ir kita) ir kt.; 4) Kaina, apskaičiuota, vadovaujantis Viešųjų pirkimų tarnybos direktoriaus patvirtinta kainodaros taisyklių nustatymo metodika; informuoti Rangovą:

11.3.3.1. Rangovas, gavęs tokį raštą, ne vėliau kaip per 20 (dvidešimt) kalendorinių dienų privalo išnagrinėti raštą bei priimti motyvuotą sprendimą, kurį raštu pateikia Užsakovui. Šalims nesutarus dėl Sutarties keitimo, ginčas sprendžiamas Sutarties 20 p. numatyta tvarka. Šalims susitarus, turi būti sudaromas rašytinis Šalių susitarimas, kuris taps neatsiejama šios Sutarties dalimi.

12. Matuojami Darbai

12.1. Darbų dėl apmokėjimo pagal Sutarties bendrųjų sąlygų 13 p. matavimą atlieka Rangovas ir parengia mokėjimo dokumentus.

12.2. Kai Užsakovui ir (ar) Statinio statybos techniniam prižiūrėtojui reikia atlikti kurios nors Darbų dalies matavimą, gali būti įteiktas pranešimas raštu Rangovui, kuris privalo:

12.2.1. nedelsdamas atvykti, kuris padėtų Užsakovui ir (ar) Statinio statybos techniniam prižiūrėtojui atlikti matavimą, ir

12.2.2. teikti konkrečią informaciją, kurios tik Užsakovas ir (ar) Statinio statybos techninis prižiūrėtojas pareikalautų.

12.3. Jeigu Rangovas neatvyksta, tai Užsakovo ir (ar) Statinio statybos techninio prižiūrėtojo atliktas matavimas turi būti pripažintas kaip teisingas.

12.1. Matavimo metodas

12.1.1. Turi būti matuojamas faktiškai įvykdytų Nuolatinių darbų procentas, vadovaujantis Žiniaraščiais.

13. Kreipimasis dėl mokėjimo

13.1. Kreipimasis dėl Tarpinio mokėjimo

13.1.1. Rangovas kas mėnesį, ne vėliau kaip 20 einamojo mėnesio dieną, privalo įteikti Užsakovui Tarpinio mokėjimo dokumentus: tris egzempliorius atliktų darbų aktų bei pagal Sutarties bendrųjų sąlygų 3.12 punktą nustatytų darbų eigos ataskaitų (jeigu taikoma) arba tris egzempliorius atliktų darbų aktų bei pagal Sutarties bendrųjų sąlygų 3.12 punktą nustatytų darbų eigos ataskaitų (jeigu taikoma) kiekvienam finansavimo šaltiniui (jeigu taikoma) atskirai, jeigu taip pateikti pareikalauja Užsakovas.

13.1.2. Užsakovas, gavęs Tarpinio mokėjimo dokumentus, privalo ne vėliau kaip per 10 kalendorinių dienų:

a) parašu patvirtinti Tarpinio mokėjimo dokumentus be išlygų; arba

b) jeigu koks nors Rangovo atliktas Darbas neatitinka Sutarties. Tokiu atveju Užsakovas gali reikalauti Rangovo pateikti patikslintus Tarpinio mokėjimo dokumentus, atitinkamai sumažinant to Tarpinio mokėjimo sumą tokio netinkamo Darbo ištaisymo išlaidų arba netinkamo daikto pakeitimo dydžiu; ir (arba)

c) jeigu Rangovas pagal Sutartį neatliko arba neatlieka kokio nors Darbo arba įsipareigojimo, apie kurį jam atitinkamai buvo pranešęs Užsakovas. Tokiu atveju Užsakovas gali reikalauti Rangovo pateikti patikslintus Tarpinio mokėjimo dokumentus, atitinkamai sumažinant Tarpinio mokėjimo sumą to Darbo arba įsipareigojimo verte.

13.1.3. Rangovas, gavęs iš Užsakovo parašu patvirtintus Tarpinio mokėjimo dokumentus, privalo Užsakovui pateikti Sutarties specialiosiose sąlygose nurodytu būdu PVM sąskaitą – faktūrą arba PVM sąskaitas – faktūras kiekvienam finansavimo šaltiniui (jeigu taikoma) atskirai einamojo mėnesio paskutinės darbo dienos data ne vėliau kaip iki sekančio mėnesio 5 dienos, (jei ne darbo diena, iki kitos po jos einančios darbo dienos).

13.2. Kreipimasis dėl Galutinio mokėjimo

13.2.1. Rangovas, pasirašius Rangovui ir Užsakovui Darbų perdavimo – priėmimo aktą, ne vėliau kaip per 3 kalendorines dienas, privalo įteikti Užsakovui Galutinio mokėjimo dokumentus: pateikti Sutarties specialiosiose sąlygose nurodytu būdu PVM sąskaitą – faktūrą arba PVM sąskaitas – faktūras kiekvienam finansavimo šaltiniui (jeigu taikoma) atskirai.

14. Galutinis perdavimas Užsakovui

14.1. Užsakovas perima Darbus:

14.1.1. Kai visi Darbai baigti pagal Sutartį ir

14.1.2. Kai pasirašomas Darbų perdavimo - priėmimo aktas.

14.2. Rangovas su rašytiniu prašymu dėl Darbų perdavimo - priėmimo, kartu pateikdamas Darbų perdavimo – priėmimo aktą, privalo kreiptis į Užsakovą prieš 14 kalendorinių dienų, kai Darbai Rangovo nuomone, bus baigti ir parengti perduoti.

14.3. Užsakovas, gavęs Rangovo prašymą su Darbų perdavimo - priėmimo aktu, per 28 kalendorines dienas privalo:

14.3.1. kartu su Statinio statybos techniniu prižiūrėtoju pasirašyti Darbų perdavimo – priėmimo aktą, nurodant kada Darbai buvo baigti pagal Sutartį, išskyrus bet kurį smulkų nebaigtą Darbą ir defektus, kurie neturi esminės įtakos, Darbus naudojant numatytiems tikslams pasiekti (arba tol, kol tas darbas yra arba bus baigiamas, ir tie defektai yra taisomi); arba

14.3.2. atmesti prašymą, pateikiant atmetimo pagrindą ir nurodant Darbą, kurį Rangovas turi atlikti, kad galėtų būti pasirašomas Darbų perdavimo – priėmimo aktas. Tokiu atveju Rangovas pirmiau turi baigti nurodytą Darbą ir tik po to pagal šį punktą kreiptis su kitu prašymu.

14.4. Darbų perdavimą organizuoja ir atlieka Rangovas savo lėšomis. Rangovas privalo sudaryti Statinio statybos techniniam prižiūrėtojiui ir Užsakovui tinkamas darbo sąlygas statiniui apžiūrėti, skirti būtiną reikalingą transportą bei specialią aprangą, pateikti statinio statybos dokumentaciją, organizuoti Bandymus (kuriuos privalo atlikti Rangovas), kontrolinius matavimus ir ištaisyti nustatytus defektus. Tokiais atvejais darbai gali būti priimami tik esant teigiamiems bandymų bei kontrolinių matavimų rezultatams.

14.5. Rangovas kartu su Darbų perdavimo - priėmimo aktu turi pateikti dokumentą, kuriuo užtikrinamas garantinio laikotarpio prievolių įvykdymas pagal Sutartį (jei taikoma).

14.6. Esant imperatyviems teisės aktų reikalavimams Rangovui pateikti kitus dokumentus nei numatyta Sutarties bendrųjų sąlygų 14 punkte, Rangovas privalo vadovautis teisės aktų reikalavimais ir šios Sutarties nuostatomis.

15. Draudimas

15.1. Bendrieji draudimo reikalavimai

15.1.1. Šiame punkte kiekvienos draudimo sutarties „draudžiančioji Šalis“ yra Rangovas, atsakingas už šiame punkte numatytą draudimo sutarčių sudarymą ir atitinkamame punkte nurodytos draudimo sutarties vykdymą. Rangovo kiekviena draudimo sutartis privalo būti sudaryta, remiantis raštu su Užsakovu suderintomis draudimo sąlygomis. Tos sąlygos turi atitikti visas Sutartyje numatytas sąlygas.

15.1.2. Rangovas, kaip draudžiančioji Šalis sudarydamas draudimo sutartį turi numatyti, kad apdraustaisiais pagal draudimo sutartį taip pat bus laikomas Užsakovas ir visi subrangovai, pasirašę subrangos sutartis su

Rangovu Darbams atlikti. Draudimo liudijimu (polisu) suteikiama draudiminė apsauga visiems apdraustiesiems, nurodytiems šiame punkte ir (a) Rangovas pagal šią draudimo sutartį privalo veikti visų papildomai apdraustųjų vardu, išskyrus tai, kad Užsakovas privalo veikti Užsakovo personalo vardu, (b) papildomai visiems apdraustiesiems, išskyrus Užsakovą, neturi būti suteikiama teisė gauti draudimo išmokos tiesiogiai iš draudimo bendrovės arba tiesiogiai turėti kitų reikalų su draudimo bendrove, ir (c) Rangovas privalo užtikrinti, kad visi apdraustieji laikytųsi draudimo sutartyje draudimo bendrovės nurodytų sąlygų.

15.1.3. Kiekvienu draudimo liudijimu (polisu), kuriuo draudžiama nuo nuostolių arba žalos, turi būti numatyta galimybė išmokėti draudimo išmokas Sutarties valiuta, reikalinga nuostoliams arba žalai ištaisyti. Iš draudimo bendrovių gautos draudimo išmokos turi būti naudojamos nuostoliams padengti arba žalai ištaisyti.

15.1.4. Rangovas, Užsakovui nurodžius, per 5 darbo dienas privalo pateikti:

a) įrodymą, kad šiame punkte nurodytos draudimo sutartys yra sudarytos, ir

b) draudimo liudijimų (polisų) patvirtintas kopijas, patvirtinančias, kad buvo apdrausta.

15.1.5. Kai sumokama kiekvieną draudimo įmoką nurodyta draudimo liudijime (polise), Rangovas privalo Užsakovui pateikti draudimo įmokos sumokėjimą patvirtinantį dokumentą. Visada, kai draudimo sutartys yra sudarytos ir sumokėtos draudimo įmokos, Rangovas apie tai taip pat privalo pranešti Užsakovui.

15.1.6. Kiekviena Šalis privalo laikytis visų kiekvienoje draudimo sutartyje apibrėžtų sąlygų. Rangovas privalo nuolat informuoti draudimo bendrovę apie bet kuriuos atitinkamus Darbų vykdymo pasikeitimus ir užtikrinti, kad sudarytos draudimo sutartys galėtų pagal šio punkto reikalavimus.

15.1.7. Nė viena Šalis neturi teisės daryti jokių bet kurios draudimo sutarties sąlygų pakeitimų be išankstinio kitos Šalies sutikimo. Jeigu draudimo bendrovė padaro (arba mėgina padaryti) draudimo sutarties sąlygų pakeitimą, tai pirmoji Šalis, kuriai apie tai pranešė draudimo bendrovė, privalo nedelsdama tai pranešti ir kitai Šaliai.

15.1.8. Jeigu Rangovas nesudaro draudimo sutarties arba neužtikrina bet kurios draudimo sutarties sąlygų, kurių iš jo reikalaujama atlikti ir palaikyti pagal Sutartį, arba nepateikia pakankamo įrodymo ir draudimo liudijimų (polisų) kopijų pagal šio punkto reikalavimus, tai Užsakovas gali (savo nuožiūra ir nepažeisdamas bet kurios kitos teisės arba teisinės gynybos priemonių) sudaryti draudimo sutartis šiame punkte nurodytomis sąlygomis ir sumokėti reikalingas draudimo įmokas arba turi teisę sustabdyti Rangovui priklausančias mokėti sumas už atliktus Darbus tol, kol Rangovas įvykdys visus savo įsipareigojimus, numatytus šiame punkte. Jeigu Užsakovas pats sumoka draudimo įmokas už šiame punkte numatytas draudimo sutartis, tai Rangovas privalo iš Sutarties kainos gražinti sumokėtas draudimo įmokas Užsakovui arba Užsakovas turi teisę vienašališkai, neteismina tvarka, sumažinti Sutarties kainą sumokėtų draudimo įmokų suma.

15.1.9. Niekas šiame punkte neriboja Rangovo arba Užsakovo įsipareigojimų, finansinių prievolių arba atsakomybės pagal kitas Sutarties sąlygas arba kitaip. Patirtus nuostolius arba žalą, jeigu jos visai arba dalinai nekompensuoja draudimo bendrovės, privalo padengti Rangovas ir (arba) Užsakovas atitinkamai pagal šiuos įsipareigojimus, finansines privoles arba atsakomybę. Tačiau jeigu Rangovas nesudaro draudimo sutarties šiame punkte nurodytomis sąlygomis arba neužtikrina draudimo sutartyje draudimo bendrovės nurodytų sąlygų laikymosi, tai bet kokie nuostoliai arba žala, kuriuos pagal draudimo sutartį būtų turėjusi atlyginti draudimo bendrovė, privalo atlyginti Rangovas.

15.1.10. Šiame punkte visi dokumentai, pateikiami Užsakovui, laikomi tinkamai pateiktais Užsakovui, kai juos pasirašytinai priima Užsakovo įgaliotas asmuo.

15.1.11. Esant imperatyviems teisės aktų reikalavimams Rangovui sudaryti kitas draudimo sutartis nei numatyta Sutarties bendrųjų sąlygų 15 punkte, Rangovas privalo sudaryti draudimo sutartis bei pateikti Užsakovui, vadovaujantis teisės aktų reikalavimais.

15.2. Statinio statybos, rekonstravimo, remonto, atnaujinimo (modernizavimo), griovimo ar kultūros paveldo statinio tvarkomųjų darbų ir civilinės atsakomybės privalomasis draudimas

15.2.1. Jeigu Sutarties specialiosiose sąlygose nenumatyta kitaip, tai:

15.2.1.1. Rangovas privalo sudaryti statinio statybos, rekonstravimo, remonto, atnaujinimo (modernizavimo), griovimo ar kultūros paveldo statinio tvarkomųjų darbų ir civilinės atsakomybės privalomąjį draudimą, kuriame:

15.2.1.1.1. Apdrausto turto draudimo vertė negali būti mažesnė nei kiekvieno statinio atkuriamoji vertė.

15.2.1.1.3. Išlaidos draudžiamojo įvykio vietos sutvarkymui – netaikoma.

15.2.1.1.4. Minimali Civilinės atsakomybės draudimo suma negali būti mažesnė nei 43 400 Eur (keturiasdešimt

trys tūkstančiai keturi šimtai eurų) vienam draudžiamajam įvykiui.

15.2.1.2. Statinio statybos, rekonstravimo, remonto, atnaujinimo (modernizavimo), griovimo ar kultūros paveldo statinio tvarkomųjų darbų ir civilinės atsakomybės privalomojo draudimo galiojimo laikotarpis turi prasidėti nuo apdraustų darbų pradžios ir baigiant data, kurią bus pasirašytas Darbų perdavimo - priėmimo aktas.

15.2.3. Rangovas savo sąskaita įsipareigoja pratęsti (atnaujinti) Statinio statybos, rekonstravimo, remonto, atnaujinimo (modernizavimo), griovimo ar kultūros paveldo statinio tvarkomųjų darbų ir civilinės atsakomybės privalomąjį draudimą, jeigu jis pasibaigs anksčiau negu nurodyta 15.2.1.2. punkte.

16. Garantinis terminas

16.1. Rangovas privalo per visą garantinį terminą užtikrinti, kad statybos objektas atitiks normatyvinių statybos dokumentų nustatytus rodiklius ir bus tinkamas naudoti pagal Sutartyje nustatytą paskirtį, o jeigu paskirtis Sutartyje nenurodyta, – pagal normalią paskirtį

16.2. Rangovas atsako už statinio sugriuvimą ar per garantinį terminą nustatytus defektus ir (ar) žalą. Visiems Darbams, įskaitant medžiagas, įrenginius, priemones ir visas jų sudedamąsias dalis taikomas 5 metų garantinis terminas; esant paslėptų statinio elementų (konstrukcijų, vamzdinių ir kt.) – 10 metų garantinis terminas; esant tyčia paslėptų defektų – 20 metų. Nustatyti terminai pradedami skaičiuoti nuo visų Rangovo atliktų statybos darbų rezultatų perdavimo Užsakovui dienos, tai yra nuo Darbų perdavimo – priėmimo akto pasirašymo dienos.

16.3. Nutraukus Sutartį, atliktiems darbams yra suteikiamas Sutarties bendrųjų sąlygų 16.2. p. nustatytas garantinis terminas.

16.4. Užsakovas, nustatęs darbų defektus ir (ar) žalą garantinio termino metu, apie juos raštu praneša Rangovui bei nurodo datą kurią arba iki kurios tas defektas ir (ar) žala turi būti ištaisyta, o Rangovas privalo savo rizika ir sąskaita ištaisyti defektus ir (ar) žalą.

16.5. Jeigu Rangovas iki praneštosios datos defektų ir (ar) žalos neištaiso, tai Užsakovas savo nuožiūra gali:

16.5.1. Rangovo sąskaita atlikti darbą pats arba kitų pagalba, tačiau Rangovas privalo Užsakovui atlyginti išlaidas, kurias ištaisydamas defektą ir (ar) žalą, Užsakovas pagrįstai patyrė; arba

16.5.2. atitinkamai sumažinti darbų kainą.

16.6. Jeigu bet kurių defektų arba žalos taisymo Darbas gali turėti poveikį statybos objekto įvairioms vidaus ir išorės sistemoms, jo eksploatavimui, naudojimui pagal paskirtį ar pan., tai Užsakovas gali reikalauti pakartoti bet kuriuos Sutartyje nurodytus bandymus (kuriuos privalo atlikti Rangovas). Reikalavimas pateikiamas raštu per 14 kalendorinių dienų, ištaisyti defektus arba žalą. Šie bandymai turi būti atlikti tomis pačiomis sąlygomis kaip ir ankstesni Rangovo rizika ir sąskaita.

16.7. Garantinis terminas sustabdomas tiek laiko, kiek statybos objektas negalėjo būti naudojamas dėl nustatytų defektų ir (ar) žalos, už kuriuos atsako rangovas.

17. Šalių atsakomybė

17.1. Šalių atsakomybė yra nustatoma pagal galiojančius Lietuvos Respublikos teisės aktus ir šią Sutartį. Šalys įsipareigoja tinkamai vykdyti savo įsipareigojimus, prisiimtus šia Sutartimi, ir susilaikyti nuo bet kokių veiksmų, kuriais galėtų padaryti žalos viena kitai ar apsunkintų kitos Šalies prisiimtų įsipareigojimų įvykdymą.

17.2. Užsakovas, uždelsęs sumokėti Rangovui priklausančias sumas Sutartyje nustatyta tvarka ir terminais, Rangovo reikalavimu, privalo mokėti 0,08 % delspinigių už kiekvieną pavėluotą dieną nuo laiku neapmokėtos sumos.

17.3. Jei Rangovas neatlieka bet kokių savo įsipareigojimų terminu, nustatytu šioje Sutartyje, tai Užsakovas turi teisę be oficialaus įspėjimo ir nesumažindamas kitų savo teisių gynimo būdų, pradėti skaičiuoti 0,08 proc. dydžio delspinigius už kiekvieną termino praleidimo dieną nuo neatliktų Darbų vertės su PVM, nurodytos Sutarties specialiosiose sąlygose, iki įsipareigojimų įvykdymo dienos, tai yra iki atitinkamo įsipareigojimo įvykdymo dienos (darbų atlikimo akto ar darbų perdavimo – priėmimo akto pasirašymo dienos (ši diena įskaitoma)).

17.4. Užsakovas priskaičiuotus delspinigius turi teisę išskaičiuoti iš Rangovui mokėtinų sumų.

17.5. Delspinigių sumokėjimas neatleidžia Šalių nuo pareigos tinkamai vykdyti šioje Sutartyje prisiimtus įsipareigojimus.

18. Nenugalimos jėgos aplinkybės (*force majeure*)

18.1. Nenugalimos jėgos sąvoka aiškinama taip, kaip ji apibrėžiama Lietuvos Respublikos civiliniame kodekse (6.212 straipsnis).

18.2. Jeigu Šalis dėl Nenugalimos jėgos yra arba bus priversta pagal Sutartį nevykdyti kokių nors savo prievolių, tai ji privalo pranešti kitai Šaliai apie įvykį arba aplinkybes, sudarančias Nenugalimą jėgą, pažymėdama tas prievoles, kurių ji yra arba bus priversta nevykdyti. Pranešimas turi būti pateiktas nedelsiant kai tik Šalis sužinojo (arba privalėjo sužinoti) apie atitinkamus Nenugalimą jėgą sudarančius įvykį arba aplinkybes.

18.3. Šalis, išsiuntusi tokį pranešimą, privalo būti atleista nuo tų prievolių vykdymo tol, kol ta Nenugalima jėga neleidžia jų vykdyti.

18.4. Jei nenugalimos jėgos aplinkybės trunka ilgiau kaip 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų, tuomet, bet kuri Sutarties Šalis turi teisę nutraukti Sutartį įspėdama apie tai kitą Šalį prieš 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų. Jei pasibaigus šiam 30 (trisdešimt) dienų laikotarpiui nenugalimos jėgos aplinkybės vis dar yra, Sutartis nutraukiama ir pagal Sutarties sąlygas Šalys atleidžiamos nuo tolesnio Sutarties vykdymo.

19. Sutarties nutraukimas

19.1. Sutartis gali būti nutraukta rašytiniu Šalių susitarimu arba vienos iš Šalių iniciatyva.

19.2. Užsakovas turi teisę vienašališkai prieš 14 (keturiolika) kalendorinių dienų raštu įspėjęs apie tai Rangovą, nutraukti Sutartį, jeigu Rangovas iš esmės pažeidė Sutartį. **Rangovo padarytas Sutarties pažeidimas laikomas esminiu, jeigu:**

19.2.1. Sutartis buvo pakeista pažeidžiant LR Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnį;

19.2.2. Paaikškėjo, kad Rangovas turėjo būti pašalintas iš pirkimo procedūros pagal LR Viešųjų pirkimų įstatymo 46 straipsnio 1 dalį;

19.2.3. Paaikškėjo, kad su Rangovu neturėjo būti sudaryta Sutartis dėl to, kad Europos Sąjungos Teisingumo Teismas procese pagal Sutarties dėl Europos Sąjungos veikimo 258 straipsnį pripažino, kad nebuvo įvykdyti įsipareigojimai pagal Europos Sąjungos steigiamąsias sutartis ir Direktyvą 2014/24/ES;

19.2.4. Rangovas įsiteisėjusiu kompetentingos institucijos ar teismo sprendimu yra pripažintas kaltu dėl profesinio pažeidimo;

19.2.5. Rangovas įsiteisėjusiu teismo sprendimu pripažintas kaltu dėl sukčiavimo, korupcijos, pinigų plovimo, dalyvavimo nusikalstamoje organizacijoje;

19.2.6. Rangovas nesilaiko Sutartyje nustatytų Darbų atlikimo terminų;

19.2.7. Rangovas netenka teisės verstis ta veikla, kuri reikalinga Sutarčiai vykdyti;

19.2.8. Rangovas atlikdamas Darbus nesilaiko teisės aktų reikalavimų;

19.2.9. Rangovas nevykdo kitų savo sutartinių įsipareigojimų;

19.2.10. Kitokio pobūdžio Rangovo veikimas, neveikimas, aplaidumas turintis neigiamos įtakos Sutarties vykdymui;

19.2.11. Rangovui, nepateikus šioje Sutartyje nustatyta tvarka ir laiku bet kurio iš užtikrinimų, numatytų Sutarties bendrųjų sąlygų 5 p., išskyrus užtikrinimą numatytą Sutarties bendrųjų sąlygų 5.2 punkte, ir (ar) draudimų, numatytų Sutarties bendrųjų sąlygų 15 p.

19.3. Užsakovas turi teisę vienašališkai prieš 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų raštu įspėjęs apie tai Rangovą, nutraukti Sutartį, jeigu:

19.3.1. Rangovas yra likviduojamas, su kreditoriais sudaro taikos sutartį, sustabdo ar apriboja ūkinę veiklą, arba jo padėtis pagal šalies, kurioje jis registruotas, įstatymus tampa tokia pati ar panaši;

19.3.2. Rangovui iškeliama restruktūrizavimo, bankroto byla, jo atžvilgiu vykdomas bankroto procesas ne teismo tvarka, inicijuotos priverstinio likvidavimo ar susitarimo su kreditoriais procedūros arba jam vykdomos analogiškos procedūros pagal šalies, kurioje jis registruotas, įstatymus;

19.3.3. Keičiasi Rangovo organizacinė struktūra – juridinis statusas, pobūdis, ar valdymo struktūra ir tai gali turėti įtakos tinkamam Sutarties vykdymui;

19.3.4. Užsakovui finansinės parama neskiriama ar finansinės paramos teikimas sustabdomas, ar nutraukiamas.

19.4. Rangovas turi teisę vienašališkai prieš 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų raštu įspėjęs apie tai Užsakovą, nutraukti Sutartį, jeigu:

19.4.1. Užsakovas nevykdo ar netinkamai vykdo savo sutartinius įsipareigojimus ir toks nevykdymas ar netinkamas vykdymas yra esminis Sutarties sąlygų pažeidimas – dėl atitinkamos Sutarties dalies, kurią pažeidžia Užsakovas;

19.4.2. Užsakovas yra likviduojamas, sustabdo ar apriboja ūkinę veiklą;
19.4.3. Užsakovui iškeliami restruktūrizavimo, bankroto byla, jo atžvilgiu vykdomas bankroto procesas ne teismo tvarka, inicijuotos priverstinio likvidavimo procedūros;
19.4.4. Kitokio pobūdžio Užsakovo veikimas, neveikimas, aplaidumas turintis neigiamos įtakos Sutarties vykdymui.

19.5. Sutarties nutraukimas atleidžia Užsakovą ir Rangovą nuo Sutarties vykdymo;
19.6. Sutarties nutraukimas neturi įtakos ginčų nagrinėjimo tvarką nustatančių Sutarties sąlygų ir kitų Sutarties sąlygų galiojimui, jeigu šios sąlygos pagal savo esmę lieka galioti ir po Sutarties nutraukimo;
19.7. Sutarties nutraukimo įsigaliojimo atveju pagal bet kurį Sutarties sąlygų punktą:
19.7.1. Rangovas per Užsakovo nurodytą terminą privalo:
19.7.1.1. nutraukti visą tolesnį Darbą, išskyrus tokį, kurį būtina atlikti dėl gyvybės ar turto išsaugojimo arba dėl Darbų saugos;
19.7.1.2. perduoti Užsakovui Įrangą ir Medžiagas, už kurias jau sumokėta;
19.7.1.3. perduoti Užsakovui tinkamai ir pagal Sutarties nuostatas įvykdytus Darbus iki Sutarties nutraukimo įsigaliojimo;
19.7.1.4. pašalinti visus Rangovo įrengimus ir kitus daiktus iš Darbų vykdymo vietos ir pats palikti Darbų vietą.
19.7.2. Taikomas LR Viešųjų pirkimų įstatymo 90 str. 2 d. 4 p.

20. Ginčų sprendimo tvarka

20.1. Šalys susitaria, kad Šutarčiai yra taikoma Lietuvos Respublikos teisė ir visi Sutartyje nereglamentuoti klausimai sprendžiami vadovaujantis Lietuvos Respublikos teise.

20.2. Šalys visus ginčus, kylančius iš Sutarties sprendžia derybomis. Derybų pradžia laikoma diena, kurią viena iš Šalių pateikė prašymą raštu kitai Šaliai su siūlymu pradėti derybas.

20.3. Nepavykus ginčo išspręsti derybomis per 15 (dienų) dienų nuo derybų pradžios, bet koks ginčas sprendžiamas Lietuvos Respublikos teisme Kaune, jei įstatymai nenustato išimtinio bylų teisingumo, pagal Lietuvos Respublikos teisės aktus,

20.4. Nepaisydamos to, kad ginčas yra nagrinėjamas teisme, Šalys ir toliau vykdo savo sutartinius įsipareigojimus, jeigu nesusitarta kitaip.

ATLIKTŲ DARBŲ AKTAS Nr. _____

Data

Užsakovas:

Rangovas:

Sutarties data ir Nr.:

Objektaş:

Sudaryta už _____ m. _____ mėn.

[illegible]

Užsakovas

Rangovas.

20 m. _____ mèn. _____ d.

20 m. mèn. d.

Užsakovas:
 Rangovas:

Atliktų darbų ir išlaidų apmokėjimo

P A Ž Y M A Nr.

2019 m. mėn.

(eurais, ct)

Eil. Nr.	Objekto pavadinimas	Sutarties su LAKD Nr.	Rangos sutarties Nr.	Objekto kaina	Atlikta darbų						
					Nuo statybos pradžios	Nuo metų pradžios			Per ataskaitinį laikotarpį		
						Darbų vertė	PVM	Iš viso	Darbų vertė	PVM	Iš viso
1.	(objekto pavadinimas) Iš jų apmokama:										
	KPPP lėšomis 50%										
	(valstybės įmonės pavadinimas) lėšomis 50%										

Techninis prižiūrėtojas:
 Atestato Nr.

Užsakovas:

Rangovas:

A. V.

A.V.

2019 m. mėn. d.

2019 m. mėn. d.

Lietuvos automobilių kelių direkcijos

VRKAS kontroliuojantis asmuo:

.....

2019 m. mėn. d.

1 priedas

Konfidencialus (Haskovs 2019-08-07 d.
manšimas Nr. VPT 2-8/7 Rengovni



**LIETUVOS SVEIKATOS MOKSLŲ UNIVERSITETO AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO
AIKŠTELĖS (DALIES SKLYPO UNIKALUS NR. 1901-0070-0030), SUKILĖLIŲ PR. 51
KAUNAS REKONSTRAVIMO III-O ETAPO RANGOS DARBŲ IR DARBO PROJEKTO
PARENGIMO**

TECHNINĖ UŽDUOTIS

- 1. STATINIO PAVADINIMAS**
AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖ, ŽEMĖS SKLYPAS (UN.NR.1901-0070-0030)
 - 2. STATYBOS VIETA (ADRESAS)**
SUKILĖLIŲ PR, 51 KAUNAS
 - 3. STATINIO KATEGORIJA**
NEYPATINGAS, NESUDĖTINGAS STATINYS (II GRUPĖ)
 - 4. STATYBOS RŪŠIS**
REKONSTRUKCIJA
-
- 5. STATYTOJAS (UŽSAKOVAS)**
LIETUVOS SVEIKATOS MOKSLŲ UNIVERSITETAS
 - 6. STATINIO STATYBOS DARBŲ RANGOVAS**
BUS PARINKTAS KONKURSO BŪDU

2019, KAUNAS

Turinys

1. Bendroji dalis.....	3
2. Rangovo atliekamų darbų apimtis, terminai	3
3. Statytojo atliekamų darbų apimtis	3
4. Duomenys pasiūlymo rengimui.....	4
5. Kiti reikalavimai	5

1. Bendroji dalis

Lietuvos sveikatos mokslų universitetas įgyvendina projektą „Automobilių stovėjimo aikštelės (dalies sklypo (unikalus nr. 1901-0070-0030)), Sukilėlių pr. 51 Kaunas, rekonstravimas“. Šiuo projektu numatyta sutvarkyti 12080m² sklypo dalies, rekonstruoti privažiavimo kelius, automobilių stovėjimo aikšteles, šaligatvius, įrengtas teritorijos apšvietimą, lietaus surinkimo požeminiai tinklus, apželdinti teritoriją, įrengti poilsio zonas, kelio užtvarus, atlikti ir kitus teritorijos sutvarkymo darbus.

Šiam tikslui buvo parengtas ir ekspertuotas „Automobilių stovėjimo aikštelės (dalies sklypo (unikalus nr. 1901-0070-0030)), Sukilėlių pr. 51 Kaunas, rekonstravimo projektas“ Nr. SN-12-063-TP-B. Projektą parengė UAB „Šiltas namas“, (projekto vadovas – Tomas Kazlauskas). Darbai išskirti ir vykdomi trimis etapais, I-as ir II-as etapai yra atlikti.

Šiuo pirkimu perkami III-o etapo rangos darbai „Automobilių stovėjimo aikštelės (dalies sklypo (unikalus nr. 1901-0070-0030)), Sukilėlių pr. 51 Kaunas, rekonstravimas“ III-as etapas.

Rangos darbai bus finansuojami iš kelių šaltinių:

- a) III etapo pirma rangos darbų grupė iš: Kelių priežiūros ir plėtros programos finansavimo lėšų rezervo valstybės reikmėms, susijusioms su keliais, finansuoti (žr. įkainotos veiklos sąrašą Nr. 1);
- b) III etapo antra rangos darbų grupė iš: Lietuvos sveikatos mokslų universiteto lėšų ir / ar kitų lėšų (žr. įkainotos veiklos sąrašą Nr. 2).

2. Rangovo atliekamų darbų apimtis, terminai

2.1. Teikiant pasiūlymą, ruošiant darbo projektą III etapui ir atliekant rangos darbus, detalizuojamus sprendinius derinti su techninio projekto I-o ir II-o etapo darbo projekto sprendiniais.

2.2. Pagal pateiktą Techninį projektą „Automobilių stovėjimo aikštelės (dalies sklypo unikalus nr. (1901-0070-0030)), Sukilėlių pr. 51 Kaunas, rekonstravimas“ III-as etapas, Rangovas turi parengti būtinos apimties Darbo projektą. Darbo projektas privalo atitikti Techninio projekto sprendinius ir juos tik detalizuoti.

2.3 Šiuo pirkimu neperkami darbai iš Techninio projekto Sąnaudų žiniaraštis (sklypo sutvarkymas III etapas) brėž. Nr. SN-12-063-TP-BD-SŽ(SP):

Pozicija, eil. Nr.	Pavadinimas ir techninės charakteristikos	Žymuo	Mato Vnt.	Kiekis	Papildomi duomenys
5.	Želdiniai				

	Šilokų kilimas	m2	114,65	
	Dekoratyviniai krūmeliai (sodinukų amžius min. 2m)	vnt.	105	
	Gėlynai su augaliniu gruntu (h-200 mm)	m2	19,05	

2.4. Rangovas parengia statinių geodezines išpildomasias nuotraukas pagal STR 1.08.02:2002 „Statybos darbai“ p. 59.22, pateikia kitus privalomus statybos produktų kokybės atitikties dokumentus, pasus, instrukcijas.

2.5. Rangovas savo vardu ir sąskaita turi organizuoti bandymų, matavimų, tyrimų ar pan. įsigijimą, atliekamų subjektų, kurių savininkė ar viena iš dalyvių yra valstybė ar savivaldybė ir kuriems teisės aktų nustatyta tvarka suteikti išimtiniai įgaliojimai atlikti atitinkamus veiksmus ir / ar išduoti atitinkamus dokumentus, kurie įtraukti į statybos užbaigimo komisijai pateikiamų dokumentų sąrašą.

2.6. Rangos darbus atlikti per laikotarpį numatytą rangos sutartyje.

3. Statytojo įsipareigojimai

3.1. Statybos rangos darbų proceso koordinavimas, užsakovo funkcijų numatytų LR statybos įstatyme vykdymas, paskiriant atsakingus asmenis.

3.2. Statybvietės, Statybą leidžiančio dokumento ir Projekto (popierinio varianto) perdavimas Rangovui.

3.4. Statybos techninės priežiūros organizavimas.

3.5. Užsakovas savo vardu ir sąskaita organizuos šioje TU nenurodytų bandymų, matavimų, tyrimų ar pan., kuriuos gali atlikti tik asmenys (juridiniai ir / ar fiziniai), turintys teisę verstis atitinkama sertifikuojama (licencijuojama) veikla, pirkimą.

4. Duomenys pasiūlymo rengimui

4.1. Pasiūlymo rengimui Rangovui pateikiamos šios Techninio projekto sudėtinės dalys:

<i>Eil. Nr.</i>	<i>Bylos pavadinimas / žymuo</i>	<i>Bylos numeris</i>
1.	„Automobilių stovėjimo aikštelės (dalies sklypo (unikalus nr. 1901-0070-0030)), Sukilėlių pr. 51 Kaunas, rekonstravimo projektas “ I etapas.	SN-12-063-TP-B
2.	„Automobilių stovėjimo aikštelės (dalies sklypo (unikalus nr. 1901-0070-0030)), Sukilėlių pr. 51 Kaunas, rekonstravimo projektas “ II etapas.	SN-12-063-TP-B
3.	„Automobilių stovėjimo aikštelės (dalies sklypo (unikalus nr. 1901-0070-0030)), Sukilėlių pr. 51 Kaunas,	SN-12-063-TP-B

rekonstravimo projektas " III etapas.

4.2. Teikdamas pasiūlymą Rangovas išnagrinėja ir vadovaujasi pateikto Projekto dokumentų visuma, esant prieštaravimams vadovaujasi tokiu Projekto dokumentų svarbos eiliškumu: 1. Techninės specifikacijos; 2. Aiškinamieji raštai; 3. Brėžiniai; 4. Medžiagų kiekių žiniaraščiai. Medžiagų kiekių žiniaraščiuose nurodyti kiekiai yra orientaciniai.

4.3. Esant projekte paminėtiems konkretiems gamintojams, tiekėjams, modeliams, markėms, standartams, technologijoms, prekių ženkams ir pan. Rangovas, gali vertinti bet kokią analogišką prekę, medžiagą, įrangą, technologiją, standartą ir pan., jeigu ji visiškai atitinka techninį projektą. 4.4. Teikdamas pasiūlymą Rangovas turi įvertinti:

4.4.1. Rekonstruojama teritorija turi būti aptverta taip, kad žmonės saugiai patektų į veikiančius LSMU pastatus esančius Sukilėlių pr. 51, Sukilėlių pr. 53, Kaune;

4.4.2. Rangovas turi įvertinti priemones, kurios gali būti reikalingos siekiant apsaugoti ar atstatyti statybos teritorijoje ar už jos ribų statybos darbų metu pažeistas dangas ar kitus gerbūvio elementus bei želdinius;

4.4.3 Rangovas turi įsivertinti viso netinkamo ar nepanaudojamo nukasto grunto išvežimą į specialias tam pritaikytas ir vietos valdžios institucijų numatytas vietas.

5. Kiti reikalavimai

5.1. Perimdamas Statybvietai Rangovas, dalyvaujant Techninei priežiūrai bei Užsakovui, privalo fiksuoti esamų dangų, bei kitų statybvietai statinių ir želdinių būklę. Užbaigęs statybą Rangovas turi perduoti Užsakovui esamas dangas bei kitus statybvietai statinius ir želdinius ne blogesnės būklės, kaip buvo fiksuota prieš pradedant statybą.

5.2. Perimdamas Statybvietai Rangovas, dalyvaujant Techninei priežiūrai bei Užsakovui, privalo fiksuoti visų darbų zonoje ir šalia jos esančių nuotekų ir kitų inžinerinių tinklų būklę atidengiant šulinių dangčius ir atliekant jų apžiūrą. Užbaigus darbus patikrinama inžinerinių tinklų būklė ir aktu perduodama Užsakovui.

5.3. Rangovas, visą baigiamąją dokumentaciją, kurią sudaro įstatymų nustatyta tvarka sutvarkyti Techninis ir Darbo projektai, šioje techninėje užduotyje bei teisės aktuose nurodytų bandymų ir tyrimų ataskaitos bei pažymos, privalomieji statybos bei kiti dokumentai, kurie pateikiami statybos užbaigimo komisijai, pateikia Užsakovui kartu su Darbų perdavimo- priėmimo aktu, kai:

5.3.1. visa baigiamoji dokumentacija ir jos sudėtis raštu suderinta su Techniniu priežiūrėtoju (techninis priežiūrėtojas pasirašo ant baigiamosios dokumentacijos dokumentų sąrašo);

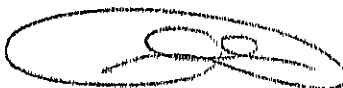
5.3.2. visa baigiamoji dokumentacija ir jos sudėtis suderinta su Užsakovu (užsakovo atstovas raštu arba elektroniniu paštu (Sutartyje nurodytais kontaktais) patvirtina, kad pastabų dokumentacijai neturi;

5.3.3. baigiamojoje dokumentacijoje yra dokumentų originalai;

5.3.4. baigiamoji dokumentacija pilnai sukomplektuota.

Parengė:

Statybos inžinierius



Darius Grušnys

Tikrino:

Statybos ir investicijų tarnybos
vadovo pavaduotojas



Aivaras Laurišas

LIETUVOS SVEIKATOS MOKSLŲ UNIVERSITETAS

2017 Rangos sutarties Nr.....
1 priedas

ŽINIARAŠTIS (KAINOTOS VEIKLOS SĄRAŠAS) Nr. 1 (III etapo pirma rangos darbų grupė)

Eil. Nr.	Darbų (darbų grupių) pavadinimai	Kaina (Eur) be PVM	PVM (Eur)	Kaina (Eur) su PVM
1.	III-o etapo darbo projektas			
2.	Sklypo sutvarkymo darbai			
2.1.	Šaligatvio plytelių ardymas			
2.2.	Grunto nukasimas, išvežimas			
2.3.	Šalčiui atsparus pagrindo sluoksnio įrengimas			
2.4.	Skaldos pagrindo sluoksnio įrengimas			
2.5.	Dolomitinių atsijų pagrindo įrengimas			
2.6.	Betoninių trinkelėlių įrengimas			
2.7.	Betoninių plytelių įrengimas			
2.8.	Vejos bortų įrengimas			
3.	Želdiniai			
3.1.	Vejos ant augalinio grunto įrengimas			
4.	Esamų tinklų iškelimas, vandentekio, lietaus nuotekų ir drenažo tinklų			
Suma be PVM:				
PVM				
Bendra suma su PVM:				

Vadovas
data
A. V.

parašas

Pavardė, vardas

2017 Rangos sutarties Nr.....
1 priedas

ŽINIARAŠTIS (ĮKAINOTOS VEIKLOS SĄRAŠAS) Nr. 2 (III etapo antra rangos darbų grupė)

Eil. Nr.	Darbų (darbų grupių) pavadinimai	Kaina (Eur) be PVM	PVM (Eur)	Kaina (Eur) su PVM
1.	<i>Mažoji architektūra</i>			
1.1.	<i>Suolai</i>			
1.2.	<i>Kėdės</i>			
1.3.	<i>Štukščių dėžės</i>			
2.	<i>Želdiniai</i>			
2.1.	<i>Supiltas gruntas</i>			
2.2.	<i>Augalinis gruntas</i>			
2.3.	<i>Geotekstilė (organinis šlaitų sutvirtinimo demblis)</i>			
2.4.	<i>Betoniniai stulpeliai</i>			
3.	<i>Esamų tinklų iškėlimas, buitinių nuotekų tinklų</i>			
Suma be PVM:				
PVM				
Bendra suma su PVM:				

Vadovas

parašas

Pavardė, vardas

data

A. V.



UAB „Šiltas namas“
LR Aplinkos ministerijos atestatas Nr. 1512
Lietuvos energijos konsultantų asociacija

B_PR_01_FR_11.L3



PROJEKTO UŽSAKOVAS (STATYTOJAS)	Lietuvos Sveikatos Mokslų Universitetas (LSMU)
PROJEKTO PAVADINIMAS	Automobilių stovėjimo aikštelės (dalies sklypo (unikalus nr. 1901-0070-0030)), Sukilėlių pr. 51 Kaunas, rekonstravimo projektas
PROJEKTAVIMO DARBŲ STADIJA	Techninis projektas
STATYBOS RŪŠIS	Naujo statinio statyba, rekonstravimas
KATEGORIJA	Neypatingas, nesudėtingas statinys (II grupė)
STADIJA	III etapas
DALIS	Bendroji dalis
BYLA	SN-12-063-TP-B

Direktorius	Robertas Gaurelis
A.V.	parasas

Vilnius, 2015

Darlas ir Girėno g.42A, LT - 02189 Vilnius
Tel. (8 5) 269 6910, faks. (8 5) 269 6960
El. paštas info@siltnamas.eu

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre,
kodas 220618020, PVM mokėtojo kodas LT206180219,
a. s. LT697044060001102896, AB SEB bankas, Vilniaus filialas
Banko kodas 70440

PROJEKTO DALIŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Tomas	Bylos žymuo	Pavadinimas	Pastabos	Pastabos
1.	2.	3.	4.	5.	6.
1.	I	BD	Bendroji dalis SN-12-063-TP-BD	PV Robertas Gaurelis At. Nr. 27172	
2.	I	SP	Sklypo sutvarkymo dalis SN-12-063-TP-SP	PDV Robertas Gaurelis At. Nr. 27622	
3.	I	SKS	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis SN-12-063-TP-SKS	PDV Vincas Būda At. Nr. 24257	

Atestato Nr.	 UAB „Šiltas namas“ Atėlios g. 21, LT-06326 Vilnius, tel./faks. (8 5) 269 69 10, tel. (8 5) 269 69 60				Automobilių stovėjimo aikštelės (dalies sklypo (unikalus nr. 1901-0070-0030)), Sukilėlių pr. 51 Kaunas, rekonstravimo projektas		
1512	PARBĖIGOS	V. PAVARDĖ	PARAŠAS	DATA	Projekto sudėtis (III etapas)		
27172	PV	R. Gaurelis		2015			
Stadija/ Etapas: TP	Lietuvos Sveikatos Mokslų Universitetas (LSMU)				SN-12-063-TP-BD-PS		lapas 1
							lapų 1

PROJEKTO DALIES TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Pavadinimas	Lapas
1.		Titulinis lapas	1
2.	SN-12-063-TP-BD-PS	Projekto sudėtis	2
3.	SN-12-063-TP-BD-PSŽ	Projekto dalių sudėties žiniaraštis	3
4.	SN-12-063-TP-BD-BSR	Bendrieji statinio rodikliai	4
5.	SN-12-063-TP-BD-BAR	Bendrasis aiškinamasis raštas	5-10
6.	SN-12-063-TP-BD-TS(SP)	Techninės specifikacijos (sklypo sutvarkymas)	11-22
7.	SN-12-063-TP-BD-TS(LVN)	Techninės specifikacijos (nuotekos)	23-28
8.	SN-12-063-TP-BD-SŽ(SP)	Sąnaudų žiniaraštis (sklypo sutvarkymas)	29-31
9.	SN-12-063-TP-BD-SŽ(LVN)	Sąnaudų žiniaraštis (nuotekos)	32-33
10.		Techninė užduotis	34-38
11.	Registro Nr. 19/2735	Žemės sklypo nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas	39-40
12.		Sklypo planas	41
13.	Registro Nr. 20/203900	Statinių nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas	42-44
14.		Prisijungimo sąlygos ir specialieji reikalavimai: - Kauno miesto savivaldybės administracijos urbanistikos ir architektūros skyrius 2012-12-11 Nr. 70-17-273 - AB „Kauno energija“ 2012-11-27 Nr. 20-5016 - UAB „Kauno vandenys“ 2012-11-28 Nr. 54-2020 - AB TEO LT 2013-05-29 Nr. T-13/0558	45-49
15.	2013-08-20 Nr. V-750	Isakymas dėl projekto patvirtinimo	50
16.		Projektuotojų kvalifikaciją įrodantys dokumentai	51-55
17.	2015-04-01 Nr. VP15-043	Projekto vadovo skyrimo dokumentas	56
18.		Topografinė nuotrauka	57-58
19.	2013-02-22 Nr. 8ST-(14.8.5.)-148	Nacionalinės žemės tarnybos prie žemės ūkio ministerijos Kauno miesto skyriaus pažyma	59
20.		Kanalo plokštės patikrinamieji skaičiavimai	60-61

PROJEKTO DALIES BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS

Brėž. Nr.	Lapo Nr.	Laida	Brėžinio pavadinimas	Lapas
B-01	01	O	Sklypo planas	62.
B-02	02	O	Sklypo aukščių planas	63.
B-03	03	O	Sklypo sutvarkymo planas	64.
B-04	04	O	Sklypo suvestinis inžinerinis planas	65.

Atestato Nr.	 UAB „Šiltas namas“ Ateities g. 21, LT-06326 Vilnius, tel./faks. (8 5) 269 69 10, tel. (8 5) 269 69 60				Automobilių stovėjimo aikštelės (dalies sklypo (unikalus nr. 1901-0070-0030)), Sukilėlių pr. 51 Kaunas, rekonstravimo projektas				
1512	PARHIGOS	V. PAVARDĖ	PARAŠAS	DATA					
27172	PV	R. Gaurelis		2015	Projekto dalies sudėties žiniaraštis (III etapas)			Laida	
				A					
Stadija/ Etapas: TP	Lietuvos Sveikatos Mokslų Universitetas (LSMU)				SN-12-063-TP-BD-PSŽ			lapas	lapų
								1	1

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
-------------	---------------	--------	----------

I. SKLYPAS

1. sklypo plotas	m ²	33192	12080 – tvarkoma dalis
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	nekeičiamas	
3. sklypo užstatymo tankumas	%	nekeičiamas	

IV. INŽINERINIAI TINKLAI

(Nurodomas kiekvienos paskirties inžinerinių tinklų pavadinimas)

4. inžinerinių tinklų ilgis*			
4.1. Lietaus nuotekų tinklai	m	282,5	
4.2. Drenažo tinklai	m	19	
5. vamzdžio skersmuo (tik vamzdynams)			
5.1 Lietaus nuotekų tinklas	mm	110; 200; 250	
5.2. Drenažo tinklas	mm	DN113/126	
6. elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis	vnt.; mm ²		
Kabelis Cu gyslomis su dviguba XLPE izoliacija 5x4 mm ²	m	360	
Kabelis Cu gyslomis su dviguba XLPE izoliacija 3x2,5 mm ²	m	300	
Kabelis Cu gyslomis su dviguba XLPE izoliacija 3x1,5 mm ²	m	35	

KITI STATINIAI

Automobilių stovėjimo aikštelė	m ²	1326,93	49 stovėjimo vietos
--------------------------------	----------------	---------	------------------------

* Žvaigždute pažymėti rodikliai baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus gali turėti neesminių nukrypimų.

Statinio projekto vadovas Robertas Gaurelis, at. nr. 27172

(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

Atestato Nr.	 UAB „Šiltas namas“ Ateities g. 31, LT-06326 Vilnius, tel./faks. (8 5) 269 69 10, tel. (8 5) 269 69 60				Automobilių stovėjimo aikštelės (dalies sklypo (unikalus nr. 1901-0070-0030)), Sukilėlių pr. 51 Kaunas, rekonstravimo projektas		
1512							
	PAREIGOS	V. PAVARDĖ	PARAŠAS	DATA	Bendrieji statinio rodikliai (VISI 3 etapai)		
27172	PV	R. Gaurelis		2015			
Stadija/ Etapas: TP	Lietuvos Sveikatos Mokslų Universitetas (LSMU)				SN-12-063-TP-BD-BSR		
						lapas	lapų
						1	1

BENDRASIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Projekte suprojektuotus darbus numatyta vykdyti etapiškai:

I etapas:

- sklypo sutvarkymo darbai (įvažiavimas į teritoriją, automobilių aikštelė, gerbūvis);
- lauko lietaus nuotekų tinklai (tinklai nuo automobilių aikštelės su pasijungimu į miesto tinklus Sukilėlių pr.);
- drenažo tinklai (prie pastato Nr. 1);
- esamų tinklų iškėlimas (tvarkomose ribose);
- elektros tinklai (visoje tvarkomoje teritorijoje).

II etapas:

- sklypo sutvarkymo darbai (vidinis teritorijos kelias, aikštelės prie pastatų 1,2,3, gerbūvis);
- lauko lietaus nuotekų tinklai (tinklai likusioje teritorijos dalyje);
- esamų tinklų iškėlimas (tvarkomose ribose).

III etapas:

- sklypo sutvarkymo darbai (gerbūvis);
- esamų tinklų iškėlimas (tvarkomose ribose).

Iš projekto išimtos Kauno miesto savivaldybės administracijos Energetikos skyriaus sąlygos 2012-12-20 Nr. 42-2-436 "Dėl automobilių stovėjimo aikštelių apšvietimo sukilėlių pr. 51". 2013-10-08 derinant projektą su UAB "Kauno gatvių apšvietimas" buvo gautas atsakymas, kad teritorijos apšvietimą pajungti ne nuo gatvių apšvietimo linijos (kaip nurodyta Energetikos skyriaus rašte), o nuo savų (vartotojo) tinklų. Todėl sąlygos laikomos nebegaliojančios.

Projekte pakeista elektros tiekimo/pajungimo schema - pajungimas nuo vartotojo vidaus tinklų. Suprojektuotos ir suderintos magistralių vietos suvestiniame inžineriniame tinklų plane nesikeičia, naujų neatsiranda. Kadangi apšvietimas perjungiamas vartotojui, nebeprojektuojama nauja magistralė nuo gatvės stulpo iki apšvietimo stulpo Nr. 2. (Žr. suderintą inžinerinių tinklų planą su PV korektūros įrašais, bei atnaujintą suvestinį inžinerinių tinklų planą projekto byloje). Apsauginės zonos nekeičiamos ir naujai nepažeidžiamos, todėl nauji derinimai su AB "Teo LT", UAB "Kauno vandenys", AB "Lesto", AB "Kauno energija" neprivalomi.

Normatyviniai dokumentai

1. Lietuvos Respublikos statybos įstatymą (Žin., 1996, Nr. 32-788; 2001, Nr. 101-3597);
2. Statybos techninis reglamentas STR 1.05.06:2010 „Statinio projektavimas“;
3. Statybos techninis reglamentas STR 1.01.07:2010 „Nesudėtingi statiniai“;
4. statybos techninį reglamentą STR 1.01.06:2002 „Ypatingi statiniai“, patvirtintą Respublikos aplinkos ministro 2002 m. balandžio 16 d. įsakymu Nr. 184 (Žin., 2002, Nr. 43-1639; 2004, Nr. 125);
5. statybos techninį reglamentą STR 1.01.09:2003 „Statinių klasifikavimas pagal jų naudojimo paskirtį“, patvirtintą Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2003 m. birželio 11 įsakymu Nr. 289 (Žin., 2003, Nr. 58-2611);
6. statybos techninį reglamentą STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“, patvirtintą Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2002 m. gruodžio 5 d. įsakymu Nr. 622 (Žin., 2002, Nr. 119-5372);

Atestato Nr.	 UAB „Šiltas namas“ Ateities g. 31, LT-06326 Vilnius, tel./faks. (8 5) 269 69 10, tel. (8 5) 269 69 60				Automobilių stovėjimo aikštelės (dalies sklypo (unikalus nr. 1901-0070-0030)), Sukilėlių pr. 51 Kaunas, rekonstravimo projektas			
1512	PARAIŠKOS	V. PAVARDĖ	PARAŠAS	DATA	Bendras aiškinamasis raštas			
27172	PV	R. Gaurelis		2015				
27620	SP PDV	R. Gaurelis		2015				
27444	VN PDV	I. Glotko		2015				
20092	E PDV	V. Aksionovas		2015				
Stadija/ Etapas: TP	Lietuvos Sveikatos Mokslų Universitetas (LSMU)				SN-12-063-TP-BD-BAR		lapas	lapų
							1	6

7. statybos techninį reglamentą STR 1.05.08:2003 „Statinio projekto architektūrinės ir konstrukcinės dalių brėžinių braižymo taisyklės ir grafiniai žymėjimai“, patvirtintą Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2003 m. lapkričio 19 d. įsakymu Nr. 568 (Žin., 2003, Nr. 122-5541);
8. statybos techninį reglamentą STR 2.03.01:2001 „Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms“, patvirtintą Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2001 m. birželio 14 d. įsakymu Nr. 317 (Žin., 2001, Nr. 53-1898);
9. Lietuvos standartą LST 1516 „Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai“;
10. statybos techninį reglamentą STR 1.07.01:2010 „Statybą leidžiantys dokumentai“, patvirtintą Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2010 m. rugsėjo 28 d. įsakymu Nr. D1-826 (Žin., 2010, Nr. 116-5944);
11. statybos techninį reglamentą STR 2.06.07:1999 „Miestų, miestelių ir kaimų susisiekimo sistemos“
12. Lietuvos automobilių kelių direkcijos prie susisiekimo ministerijos generalinio direktoriaus įsakymas „Dėl automobilių kelių dangos konstrukcijos asfalto sluoksnių įrengimo taisyklių IT asfaltas 08 patvirtinimo“ 2009 m. sausio 12 d. nr. V-16, Vilnius.
13. Lietuvos automobilių kelių direkcijos prie susisiekimo ministerijos generalinio direktoriaus įsakymas „Dėl automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklių KPT SDK 07 patvirtinimo“ 2008 m. sausio 21 d. Nr. V-7 Vilnius.
14. STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvai. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“;
15. HN 24:2003 „Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai“;
16. RSN 156-94 „Statybinė klimatologija“;
17. RSN 26-90 „Vandens vartojimo normos“;
18. UZ-LI-69 „Unifikuoti šulinių žymėjimo ženklai“;
19. „Ekoprojektas“ g/b šulinių elementai „Vandentiekio ir nuotekinė šuliniai“ Kompl Nr. 39003;
20. Sanitarinių apsaugos zonų ribų nustatymo ir režimo taisyklės (VŽ., 2004, Nr. 134-4878);

Bendroji informacija

Lietuvos sveikatos mokslų universitetui priklausančio žemės sklypo (kad. nr. 1901-0070-0030) Sukilėlių pr. 51, Kaune dalis rekonstruojama pagal užsakovo pateiktą projektavimo techninę užduotį. Rengiant projektą atsižvelgta į aukščiau nurodytus normatyvinius dokumentus, topografinius tyrimus, vietovės fotofiksacijas.

Paruošiant sklypą statybai, rekomenduojama dalį teritorijos aptverti, numatytus perkelti medžius – perkelti, augalinį gruntą išsaugoti tolimesniam panaudojimui su užsakovu suderintoje vietoje. Visus laikino privažiavimo kelius numatyti būsimų takų, kietųjų dangų vietose.

Į tvarkomos teritorijos ribas patenkantys inžineriniai tinklai ir jų apsaugos zonos: požeminė elektros linija (po 1 m nuo tinklų ašies), ryšių tinklai (po 2 m nuo tinklų ašies), vandentiekio ir nuotekų linijos (po 5 m nuo tinklų ašies), šilumos trasa (po 5 m nuo tinklų ašies).

Teritorija seniai tvarkyta, želdinių beveik nėra, jie padrikai susodinti. Kietosios dangos išsikreivinusios, sulūžinėjusios. Numatytoje sutvarkyti sklypo dalyje padėti gadinama bet kur statomi automobiliai: žalojama veja, šaligatviai, nepritaikyti atlaikyti automobilines apkrovas, todėl išsikreivina, plytelės sulūžta. Paviršinis vanduo nesurėnkamas, kaupiasi balos, šalantis vanduo ardo paviršius.

Projektiniai sprendiniai

Atsižvelgiant į projektavimo užduotį, teritorijoje yra numatomas visų asfaltuotų dangų su pagrindais keitimas. Naujos dangos su sava konstrukcija įvertinamos ir esamiems bei naujiems takams.

Visų į darbų ribas patenkančių šaligatvių dangos keičiamos naujomis – išsikreivinusios, nutrūpėjusios betoninės plytelės į betoninių plytelių ar trinkelų dangą derinant prie jau įrengtų takų atkarpų šalia pastato. Stambesnės betoninės plytelės naudojamos šaligatviams ir „griežtų“ formų esamiems takams atnaujinti, smulkesnės, tamsesnės spalvos trinkelės – laisvos formos takams, kurių trajektorijos parinktos atsižvelgiant į pravaikščiotus takus vejoje.

Esama automobilių stovėjimo aikštelė yra rekonstruojama iki 49 automobilių stovėjimo vietų, iš kurių 2 vietos yra pritaikomos žmonėms su negalia. 50 stovėjimo vietų yra didžiausias leistinas skaičius, kai automobilių stovėjimo aikštelė yra įrengiama šalia, 10 m atstumu nuo visuomeninės paskirties pastato (STR 2.03.01:2001 VI

skyriaus 3.4 p.). Atsižvelgiant į važiuojančio transporto sukeliamas apkrovas, parenkama asfalto dangos konstrukcija (detaliau žr. technines specifikacijas).

Pagal gaisrinės saugos reikalavimus aklakelis prie pastato, kurio aukščiausio aukšto grindų altitudė didesnė nei 15 m, turi baigtis 16x16 m aikštele, todėl prie aklakelio, esančio ties bendrabučiu (Sukilėlių pr. 53), numatoma nurodyto dydžio gaisrinių mašinų apsisukimo aikštelė.

Siekiant riboti automobilių stovėjimo aikštelės užimtumą, numatoma ties įvažiavimu į ją įrengti kelio užtvara. Užsakovo pageidavimu dar du kelio užtvarami numatomi ant įvažiavimo keliuko nuo J. Lukšos – Daumanto gatvės (žr. SP-B-03). Taip pat numatomi draudžiamieji stovėti kelio ženklai ties šaligatviais. Ties įvažiavimu į vidinį kiemelį įrengiami automatiniai vartai.

Visoje teritorijoje, užlyginus įdubimus ir iškilimus, įrengus takus, užpylus augaliniu sluoksniu ir jį sutankinus persėjama veja. Nurodytose vietose sodinami dekoratyvūs krūmeliai. Priešais pagrindinį įėjimą į pastatą numatoma dekoratyvi poilsio aikštelė su suoleliais bei lauko kėdėmis, dekoratyviomis kalvelėmis. Žaliosios kalvos supilamos iš perteklinio grunto susidariusio dėl kitų darbų teritorijoje, jis sutankinamas, pilama augalinio sluoksnio dalis, klojamas geotekstilės tinklas, supilamas likęs gruntas, sėjama veja ar sodinami šilokai (rekomenduojami suauginti į kilimą). Geotekstilės sutvirtinimas rekomenduojamas, kad sutvirtintų kalvas, kol želdiniai įsiaugs ir kad kuo mažiau kistų jų geometrija dėl galimų apkrovų.

Kalvos tampa barjeru tarp intensyvaus eismo gatvės bei poilsio zonos šalia pastato – jos sušvelnina grubią aplinką, o želdiniai ją gyvina. Toks netradicinis sprendinys – pašvairina lygią teritoriją, sukuria traukos zoną. Visos kalvos aprėminamos betoniniais stulpeliais (160x160x400 mm).

Krūmeliai teritorijai parenkami taip, kad visu vegetacijos metų laiku būtų dekoratyvių želdinių: šiltasis metų laikotarpis pradedamas forsitijų geltonais žiedais, kuriuos išskleidžia dar nepasirodžius lapams, netrukus prisideda pilkoji lanksva bei gražiažiedė veigėlė, tuo tarpu tiurnbergo raugerškis jau būna parodęs savo spalvotus lapus. Paparastasis pūslenis išlieka dekoratyvus visą sezoną dėl bordinių lapų. Ilgiausiai žydintis augalas – erškėčio krūmas. Norint, kad ir nužydėjus žiedynams jis išliktų dekoratyvus rudenį, rekomenduojama leisti jam subrandinti vaisius (nenugenėti nužydėjusių žiedynų).

Želdiniai grupuojami taip, kad jų kompozicija papildytų išrykintų viena kitą: forsitijos žiedai šalia raugerškio bordo lapų ar jau nužydėjusi forsitija šalia pūslenio. Raugerškių derinys: aurea bei atropurpurea.

Visi želdiniai parinkti taip, kad būtų prisitaikę augti mieste, o erškėčio bei raugerškio krūmai laikomi antivaldaliniais, nes auginasi spyglius.

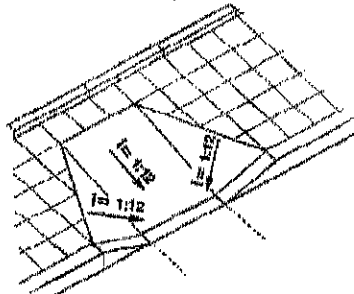
Ant poros kalvelių siūlomas ne vejos, o įvairių rūšių šilokų suaugintų į kilimą želdinimas. Šilokai – itin nereiklūs vietai ir gerai augantys problematiškose zonose. Dėl rūšių įvairovės jų kilimas pasipuošia įvairiais žiedais skirtingu vegetacijos laikotarpiu.

Gėlynus rekomenduojama formuoti daugiametėmis ir vienmetėmis gėlėmis.

Brėžiniuose nurodomi rekomenduojami iškelti medeliai ir jų iškėlimo vietos, kurios parenkamos taip, kad nebūtų sodinami ant esamų požeminių tinklų. Šis vietos parinkimo būdas galioja visiems sodinamiems želdiniams, tačiau sodinimo metu būtina tikslinti jų vietas su želdynų specialistu/projekto autoriumi.

Atliekant statybos darbus, teritorijos reljefas keičiamas minimaliai, nukreipiant kritulių vandenį nuo pastatų ir kietųjų dangų į žaliuosius plotus, kur jis galėtų drenuotis, užlyginant nenatūralius įdubimus ir pakilimus. Visose asfaltuotose aikštelėse įrengiamas vandens surinkimas, o automobilių stovėjimo aikštelėje – naftos gaudyklė.

Visi nuolydžiai atitinka žmonėms su negalia pritaikytiems takams nurodomus reikalavimus. Šaligatviai negali būti aukščiau nei 15 cm nuo kelio važiujamosios dalies paviršiaus, o ties pėsčiųjų perėjomis jų lygiai sulyginami (numatomas tako nuolydis kelio link – 8.3 %, žr. pav.).



SN-12-063-TP-BD-BAR	Lapas	Lapų	Laida
	3	6	A

ŽN judėjimo trasose ties krypties, aukščio pasikeitimais turi būti įrengiamos specialios trinkelės su išpėjamuoju paviršiumi.

Stūdomi mažosios architektūros analogai pateikiami techninėse specifikacijose.

NUOTEKOS

Pagrindiniai vandens poreikavimo rodikliai

Sistemos pavadinimas	Skaičiuojamasis vandens kiekis			Pastabos
	m ³ /p	m ³ /h	l/s	
Lietaus nuotekos nuo teritorijos aplink pastatų			5,31	
Lietaus nuotekos nuo automobilių stovėjimo aikštelės			9,20	

I. BENDROJI DALIS:

Šiuo projektu yra atliekamas sklypo dalies (Sukilėlių pr. 51, Kaunas) rekonstravimo projektas įrengiant lietaus nuvedimą nuo asfaltuotų teritorijų. Lietaus nuotekos bus šalinamos į esamus centralizuotus lietaus nuotekų tinklus Sukilėlių gatvėje. Reikalingas vandens poreikis pateikiamas lentelėje „Pagrindiniai vandens poreikavimo rodikliai“. Esami vandentiekio, buitinių nuotekų, lietaus nuotekų bei drenažo šulinių dangčiai sulyginami su projektuojamu teritorijos reljefu (iškeliami arba pažeminami).

Projekto dalis atlikta pagal pateiktą Statytojo (Užsakovo) projektavimo techninę užduotį, išduotas 2012-11-28 UAB „Kauno vandenys“ technines sąlygas Nr. 54-2020.

Lietaus vandens tinklai projektuojami įvertinus esamą teritorijos būklę.

II. LIETAUS NUOTEKOS:

Nuo tvarkomos teritorijos savitakiniais PVC „S“ klasės d110-250mm vamzdžiais lietaus nuotekos surenkamos į naujai projektuojamus G/B buitinių nuotekų šulinius d1,0-1,5m, pasijungiant prie esamų centralizuotų lietaus nuotekų tinklų d1000mm Sukilėlių gatvėje. Skersmens pasikeitimo vietose, bei posūkiuose įrengiami tarpiniai šuliniai.

Nuo automobilių stovėjimo aikštelės išilginių ir skersinių nuolydžių pagalba paviršinis vanduo surenkamas į paviršinio vandens surinkimo latakus, iš kurių nuotekos išleidžiamos į suprojektuotą lietaus nuotekų tinklą. Prieš išleidžiant lietaus nuotekas į centralizuotą KL d1000mm tinklą, pastatomas smėlio nusodintuvas ir nuotekų atskirtuvas 6,0 l/s našumo. Valytinas nuotekų kiekis nuo automobilių stovėjimo aikštelės yra 3,55l/s, todėl nuotekų atskirtuvas parenkamas į didesnę pusę. Prieš smėlio nusodintuvą ir naftos atskirtuvą pastatomas srauto reguliavimo šulinys, po jų – mėginių paėmimo šulinys su uždarymo sklende viduje.

Naftos atskirtuvas privalo būti periodiškai išvalomas, arba greitai prisipildžius naftos produktams jame. Išsiurbimo žarna turi būti ne mažiau kaip 11,5 m, kadangi valymo įrenginiai montuojami pakankamai gyliai.

~~Nuo kitos tvarkomos teritorijos nuotekos suteka į nuotekų surinkimo šulinius su grotelėmis ir 0,50m nusėdinimo dalimi.~~

Visi vandentiekio ir nuotekų (buitinių, lietaus, drenažo) šuliniai tvarkomos teritorijos ribose sulyginami su projektuojamu reljefu. Visi dangčiai keičiami naujais ketiniais D400/707/40t.

Vamzdis klojamas į tranšėją, ant nejudamos struktūros pagrindo, įrengiant 10 cm sutankinto smėlio išlyginamąjį sluoksnį, pagal vamzdžių gamintojų nurodytą technologiją. Tranšėja užpilama esamu vietiniu gruntu. Klojant vamzdžius į tranšėją ir esant joje gruntiniam vandeniui, adatinių filtrų pagalba ar kitais įrenginiais išsiurbti vandenį iš tranšėjos.

Po komunikacijų orinėmis bei kabelinėmis linijomis žemės darbus atlikti rankiniu būdu, griežtai laikantis visų saugos taisyklių.

Vykdam darbus esamų komunikacijų apsaugos zonoje prieš darbų pradžią iškviesti tas komunikacijas eksploatuojančių organizacijų atstovus.

Baigus montavimo darbus atlikti vamzdinių hidraulinius bandymus.

Baigus darbus atstatyti esamas dangas.

Nuotakyno tinklams nustatyti apsaugos zonas, kurių plotis po 2,5 m (jei vamzdžio įgilinimas yra iki 2,5m gylio nuo žemės paviršiaus) ir po 5,0 metrus nuo vamzdinių ašių į abi puses, esant vamzdžio įgilinimui virš 2,5m

SN-12-063-TP-BD-BAR	Lapas	Lapų	Laida
	4	6	A

gylis nuo žemės paviršiaus.

Žemės darbus vykdyti pagal STR 1.07.02:2005 „Žemės darbai“ reikalavimus.

Visi g/b šuliniai įrengiami pagal „Ekoprojektas“ 1994 m. sudarytus „Buitinės ir vandentiekio nuotekynės šulinių albumus LK1 ir LK1.1, LV1“, aprobuotus Statybos ir urbanistikos ministro 1995.07.27 Nr. 1-214-2749.

Šulinio ar apžiftos šulinėlio dangtis turi būti viename lygyje su gatvės arba šaligatvio danga, 50-70 mm virš žalosios vejos gyvenamuosiuose kvartaluose ir 200 mm virš žemės paviršiaus neužstatytoje teritorijoje.

Pastaba: Darbo projekto rengimo metu atlikti inžinerinius geologinius tyrimus, nustatyti gruntinio vandens lygį, vyraujančius gruntuos teritorijoje.

ELEKTROTECHNIKA

Visi projekto elektrotechnikos dalyje numatomi įrengimai, gaminiai ir medžiagos, jų montavimas, išbandymas ir eksploatacija turi atitikti šiems norminiams dokumentams:

1. Elektros įrenginių įrengimo bendrosios taisyklės. Energetikos ministro 2012-02-03 įsakymas Nr. 1-22 (Žin., 2012, Nr. 18-816).
2. Elektros linijų ir instaliacijos įrengimo taisyklės. Energetikos ministro 2011-12-20 įsakymas Nr. 1-309 (Žin., 2012, Nr. 2-58).
3. Apšvietimo elektros įrenginių įrengimo taisyklės. Energetikos ministro 2011-02-03 įsakymas Nr. 1-28 (Žin., 2011, Nr. 17-815).
4. Galios elektros įrenginių įrengimo taisyklės. Ūkio ministro 2004-06-30 įsakymas Nr.398 (Žin., 2004, Nr.107-4006; EP Nr.56).
5. Elektros energijos tiekimo ir naudojimo taisyklės. Energetikos ministro 2010-02-11 įsakymas Nr.1-38 (Žin., 2010, Nr. 20-957).
6. STR 1.05.06:2010 „Statinio projektavimas“.
7. Lietuvos standarto LST EN 50160:2010 „Viešųjų skirstomųjų tinklų tiekiamos elektros įtampinės charakteristikos“.
8. **LIETUVOS STANDARTAS EN 13201-2, 2004 m. birželio 14 d. Gatvių apšvietimas. 2 dalis. Eksploataciniai reikalavimai.**
9. Gaisrinė sauga. Pagrindiniai reikalavimai 2011 m.
10. Saugos taisyklės eksploatuojant elektros įrenginius 2010-03-30 m.
11. Saugos eksploatuojant elektros įrenginius taisyklės, patvirtintos Lietuvos Respublikos energetikos ministro 2010 m. kovo 30 d. įsakymu Nr. 1-100
12. Statybos techninis reglamentas STR 1.07.02:2005 „Žemės darbai“, patvirtintas Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2005 m. gruodžio 21 d. įsakymu Nr. D1-629;
13. 0,38-10 kV elektros oro ir kabelių linijose vykdomų darbų techninis reglamentas;

Šioje projekto dalyje pateikiamas viešosios erdvės elektros apšvietimo įrengimas, automatiniai gembiniai vartų, kelio užtvartos pajungimas.

Iki montavimo darbų pradžios turi būti:

- suderinti įrenginių, gaminių ir medžiagų tiekimo grafikai, įvertinant technologinį darbų vykdymo eiliškumą;
- įrengtos patalpos darbuotojams, medžiagoms ir įrankiams, biotualetas;
- numatytos priemonės, užtikrinančios saugų darbą, priešgaisrinę saugą bei aplinkosaugą vykdant montavimo darbus;
- sudarytas darbų vykdymo grafikas, darbuotojai supažindinti su darbo projekto sprendiniais bei darbų vykdymo projekto organizaciniais ir techniniais sprendiniais;

Įrenginiai, gaminiai, medžiagos ir techninė dokumentacija perduodama Rangovui pagal rangos sutarties sąlygas. Priimant įrenginius montavimui atliekama jų apžiūra, komplektavimo kontrolė (be išardymo), garantijos trukmė.

SN-12-063-TP-BD-BAR	Lapas	Lapų	Laida
	5	6	A

Objekto pagrindiniai rodikliai

PAVADINIMAS	Mato vnt.	Kiekis
Elektros energijos tiekimo kategorija		III
Elektros tinklo įtampa	V	400/230
Bendras įrengtas galingumas	kW	1,98
Elektros apšvietimo įrengta galia	kW	1,13
Galios įrenginių įrengta galia	kW	0,85
Galios koeficientas	Cos f	0,95
Metinis elektros energijos sunaudojimas	kWh	5740

Elektros energijos vartotojo nuosavybės riboje projekte numatomi sekanti darbai:

Projektuojamo sklypo dalies apšvietimo atramos elektros energijos tiekimas atliekamas nuo esamo skydo IPS-2 vartotojo atsakomybės riboje. Apšvietimo valdymas – automatinis (smulkiau žr. sklypo projektuojamų elektros įrenginių scheme). Automatiniai gembiniai vartai, kelio užtvaros pajungiamos nuo esamo skydo IPS-2 LSMU pastato viduje. Smulkiau apie montavimo vietas žr. projekto brėžiniuose ir techninėse specifikacijose.

Atramos įžeminamos, prijungiant jas prie apsauginio laido PE. Įžeminimo atstojamoji varža turi būti ne didesnė kaip 10Ω (EIBT VIII sk. 216 p.). Apsauginio įžeminimo laidininkai turi būti pažymėti žalia ir geltona spalvomis. Visos metalinės dalys neesančios po įtampa, bet galinčios atsirasti po ja dėl izoliacijos gedimo privalo būti įžemintos.

Iki projektuojamos apšvietimo atramos Šv.Nr.1-Šv.Nr.12 klojama KL Cu $5 \times 4 \text{ mm}^2$ su XLPE izoliacija; iki apšvietimo jutiklio montuojamo prie atramos Šv.Nr.8 - KL Cu $3 \times 1,5 \text{ mm}^2$ su XLPE izoliacija; iki gembinių vartų, kelio užtvaros KL Cu $3 \times 2,5 \text{ mm}^2$ su XLPE izoliacija; iki naftos produktų skirtuvo signalizatoriaus KL Cu $3 \times 2,5 \text{ mm}^2$ su XLPE izoliacija. KL klojamos apsauginiuose HDPE vamzdžiuose $d.50 \text{ mm}$, $d.32 \text{ mm}$ grunte (smulkiau žr. brėžiniuose). KL tranzitu užveina į kiekvieną apšvietimo atramą. Atramose montuojami automatiniai jungikliai ant DIN 1910 profilių linijų įjungimui - atjungimui, bei apsaugai nuo perkrovimų ir trumpo jungimo srovių (smulkiau žr. sklypo projektuojamų elektros įrenginių scheme). Šviestuvų montavimo būdą ir modelį derinti su užsakovu ir architektūrinę projekto dalį vykdytų architektu, bet nenusižengiant LR galiojančių susijusių norminių dokumentų ir šio projekto reikalavimu.

Nežinant tikslų esamų komunikacijų vietų, kas 20 m atliekamas trasos šurfavimas. Šurfavimas atliekamas pagal visą kasamos tranšėjos plotį ir gylį kasant 0,35 m pločio, 1,2 m. gylio skersines tranšėjas.

Visus montavimo darbus atlikti vadovaujantis susijusiais LR galiojančiais norminiais dokumentų reikalavimais, pagal šį projektą paruoštą darbo projektu ir medžiagų gamintojų rekomendacijas.

Visi darbai, kurie gali būti pagrįstai laikomi būtinais instaliavimo darbų užbaigimui ir tinkamam sistemų eksploatavimui, turi būti privalomi atlikti nepriklausomai nuo to, ar jie yra parodyti brėžiniuose arba apibūdinti šlame dokumente ar ne.

SN-12-063-TP-BD-BAR	Lapas	Lapy	Laida
	6	6	A

TS TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS

TS 1 BENDRIEJI NURODYMAI

Vykdam bendruosius statybos darbus būtina turi vadovautis galiojančiais statybos normatyviniais dokumentais, reikalavimais, nurodymais išvardintais techninėse specifikacijose ir visais projekto brėžiniuose duotais techniniais nurodymais, pastabomis ir panašiai. Jei statybos statybos norminių dokumentų reikalavimai griežtesni, nei techninių specifikacijų bei brėžinių nurodymai ir reikalavimai, būtina vadovautis statybos norminiais dokumentais.

Teritorijos sutvarkymo statybos darbai turi būti vykdomi tiksliai pagal projektą, vykdam statybos priežiūrą vykdančių tarnybų reikalavimus, turint gaminių sertifikavimo arba kitus kokybę įrodančius dokumentus. Projekto sprendiniai turi būti patikslinti darbo projekte. Darbo projektą savo sąskaita parengia Rangovas. Rangovas atsako už darbo brėžinių sprendinius ir pasekmes. Rangovas apmoka visų bandymų ir tikrinimų išlaidas.

Projekte numatyti reikalavimai medžiagoms, gaminiams bei darbų vykdymui pagal turimus pradinius duomenis. Statybos metu atsiradus nenumatytoms aplinkybėms, šie reikalavimai gali būti suderinus su šio projekto autoriumi. Visa įranga, technika, priedai ir statybos metodai turi tenkinti Lietuvos Respublikos darbo saugos reikalavimus.

Vykdam statybos darbus būtina vadovautis „STR 1.08.02:2002 Statybos darbai“.

TS 2 REIKALAVIMAI STATYBOS DARBAMS

Statyb vietės įrengimo darbai

Naujų statinių statybos statybviečių ruošimo darbai yra:

Teritorijos valymas:

- aptveriamą teritoriją;
- Pašalinami visi projektiniuose sprendiniuose nurodyti medžiai ir krūmai. Dideli medžiai šalinami mechanizuotai. Liauni medžiai išraunami su šaknimis. Privaloma imtis priemonių, kad nebūtų pažeisti greta, po žeme einantys inžineriniai tinklai. Po kelmų rovimo atsiradusios duobės turi būti užpilamos gruntu iki žemės paviršiaus lygio. Bendruoju atveju pasiruošimo statybai metu nuo galimų pažeidimų apsaugomi medžiai, esantys arti tvarkomų ar naujai įrengiamų SP sprendinių. Apie kamienus dedamos 2,0 – 2,5 m aukščio lentos ir sukamas lentų karkasas arba suveržiamos viela. Negalima plūkti ir ardyti augalinio žemės paviršiaus po medžiais ir krūmais arčiau kaip 3 m nuo medžių lapų projekcijų krašto ir 2 m nuo krūmų (nesandėliuoti statybinių medžiagų, įrenginių bei grunto, nevažinėti transporto priemonėmis ir nestatyti mašinų, mechanizmų, taip pat įvairios paskirties laikinų statinių ir t.t.).
- nukasamas augalinis sluoksnis, sandėliuojamas su užsakovu suderintoje vietoje;
- sudaromas geodezinio nužymėjimo pagrindas;
- laikini privažiavimai numatomi projekte nurodytų nuolatinių privažiavimų vietose.
- Statybos metu transportas nukreipiamas į kitas gatves, leidžiami privažiuoti tik sklypų savininkai ir spec. Transportas. Greitis apribojamas iki 20 km/h, įrengiami kelio ženklai, perspėjantys apie statybos darbus.

Atestato Nr.	 UAB „Šiltas namas“ Ateities g. 31, LT-06326 Vilnius, tel./faks. (8 5) 269 69 10, tel. (8 5) 269 69 60				Automobilių stovėjimo aikštelės (dalies sklypo (unikalus nr. 1901-0070-0030)), Sukilėlių pr. 51 Kaunas, rekonstravimo projektas			
1512	PARBĖIGOS	V. PAVARDĖ	PARAŠAS	DATA	Techninės specifikacijos (sklypo sutvarkymas)			
27172	PV	R. Gaurelis		2015				
27620	SPPDV	R. Gaurolis		2015				
Stadija/ Etapas: TP	Lietuvos Sveikatos Mokslų Universitetas (LSMU)				SN-12-063-TP-BD-TS(SP)		lapas	lapų
							1	12

Žemės kasimas (pažaiavimo atkarpa nuo J. Lukšos-Daumanto g.)

Žemės darbai ir sankasos įrengimo darbai turi būti atliekami vadovaujantis projekto brėžiniais, darbų kiekių žiniaraščiais, darbų aprašymu, ST 188710638.06:2004 „Automobilių kelių žemės sankasos įrengimas“ bei laikantis kitų LR įstatymų, statybos normatyvinių dokumentų bei standartų.

Prieš pradėdant bendruosius kasimo ir užpylimo darbus, turi būti atlikti visi šioje specifikacijoje numatyti būtini sklypo valymo ir šiukšlių išvežimo darbai. Kasimo darbai atliekami pagal planuose ir brėžiniuose nurodytus parametrus ir altitudes. Kasimo darbai atliekami paliekant nuolydžius (2:1 – 1:1). Tačiau svarbu perkasas laikyti sausiai ir saugoti, kad darbų metu paviršiniai vandenys neužpiltų perkasų, kelių ir aikštelių. Esant didelei grunto nuosmukio tikimybei ir jeigu jame yra daug sąnašų ar smėlio, arba žemiausias perkasos lygis yra žemiau gruntinio vandens lygmens, perkasa sutvirtinama lakštinio plieno poliais.

Prieš pradėdant kasimo darbus, pagrindinis rangovas patvirtina vamzdinių, atskirų vamzdžių, kabelių ar kitų požeminių konstrukcijų vietas statybos sklypo ribose. Kur dangos konstrukcija reikalauja nukasimo, iškasos dugne palaikomas toks lygis, kad būtų išlaikytas vienodas antžeminės dangos storis, kaip nurodyta brėžiniuose. Kur netinkamas medžiagas būtina nukasti ir pakeisti smėliu ar skalda, kasimo darbai atliekami pagal kiekvienam atvejui nurodytą lygį. Jeigu nukasus viršutinį dirvos sluoksnį, būtų aptikta pjuvenų arba organinių medžiagų, šios medžiagos turi būti pašalinamos. Prieš užpilant žemėmis požemines konstrukcijas, jos turi būti patikrintos ir patvirtintos priėmimo darbų aktu. Visos užpylimui netinkančios medžiagos turi būti išvežtos į specialias tam pritaikytas ir vietos valdžios institucijų numatytas vietas. Išpylus, tokios medžiagos išlyginamos iki nustatyto lygmens ir nuolydžio.

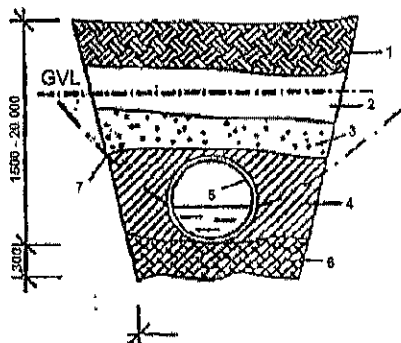
Apsauga nuo paviršinio ir gruntinio vandens

Prieš darbų pradžią, panaudojant laikinus ir pastovius įrenginius, organizuojamas paviršinio vandens nuvedimas. Kad paviršinis vanduo nepatektų iš gretimos teritorijos, iškasami grioviai ar supilami pylimai, o statybvietė lyginama su nuolydžiu $i > 0,005$.

Kai gruntas kasamas žemiau gruntinio vandens lygio, vandens lygis pažeminamas įrengiant atvirąjį arba uždarąjį drenažą, naudojant adatinius filtrus ar gręžininius šulinius su siurbliais. Vykdant vandens pažeminimo darbus, numatomos priemonės, apsaugančios iškasas, šlaitus ir šalia esančius įrenginius nuo stabilumo praradimo.

Atvirasis drenažas - tai grioviai, kurių gylis iki 1,50 m, o dugno nuolydis $i > 0,005$, su nuožulniais šlaitais ir vandens rinktuvais. Svarbu, kad siurbiant vandenį iš rinktuvų, nepradėtų slinkti iškasos šlaitai ir nebūtų suardytas būsimąjo pastato pagrindas.

Uždarusis drenažas (3 pav.) įrengiamas tada, kai statybai trukdo atvirasis drenažas. Jei statinio projekte numatytas nuolatinis uždarusis drenažas, jis įrengiamas ir naudojamas statybos reikmėms. Įrengiant drenažą, žemės darbai vykdomi nuo išleistuvo aukštesnio lygio link, o vamzdžiai klojami ir filtruojančios medžiagos pilamos (kad į drenažą nepatektų nešvarus vanduo) išleistuvo arba siurblinės link.



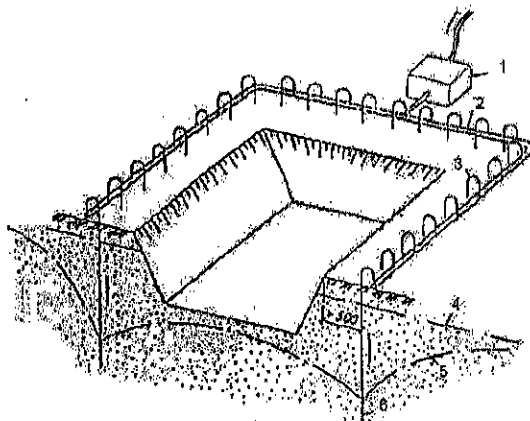
Uždarojo drenažo schema.

SN-12-063-TP-BD-TS(SP)

Lapas	Lapų	Laida
2	12	0

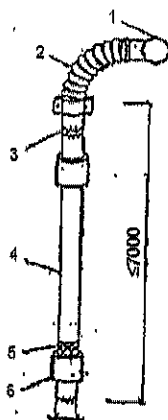
1 - suplūktas gruntas, 2 - smulkus smėlis, 3 - stambus smėlis, 4 - žvirgždas, skalda, 5 - drena, 6 - sutankintas gruntas, 7 – depresijos kreivė

Adatiniai filtrai (4 pav.) yra efektyvūs biriuose gruntuose. Juos sudaro iki 7 m ilgio, 38 ar 50 mm skersmens vamzdžiai, kurių apačioje yra filtras (skylėtas vamzdis su apsauginiu tinklu) ir viduje sumontuotu atbuliniu vožtuvu. Tokių filtrų įrengimo aplink duobę įrengimo schema pateikta 5 pav.



Adatinis filtras

1 - kolektorius, 2 - lanksti žarna, 3 - jungiamasis vamzdis, 4 - filtruojamasis skylėtas vamzdis, 5 – filtruojamasis tinklėlis, 6 - adatinio filtro antgalis.



Adatinių filtrų įrengimo schema

1 - siurbiamasis agregatas, 2 - kolektorius, 3 - lanksti žarna, 4 - gruntinio vandens lygis (GVL), 5 - depresijos kreivė, 6 - adatinis filtras.

Siurbiant vandenį iš iškasų ir tranšėjų, filtruojantys šlaitai ir dugnas, kai reikia, užpilami projekte nurodyto storio žvyro sluoksniu. Vandens lygio pažeminimo greitis, kad nebūtų pažeistas šlaitų ir dugno pastovumas, turi atitikti požeminio vandens žemėjimo greitį. Pajungus vandens pažeminimo sistemą vanduo siurbiamas be pertraukų.

Vandens pažeminimo sistemos turi būti automatizuotos, sumažėjus vandens lygiui, išjungiančios agregatus.

Vandens pažeminimo sistemos, naudojamos žiemos metu, apšildinamos.

Ivažtavių kelių įrengimas

Pagrindai ir dangos turi būti įrengiami vadovaujantis darbo projekto brėžiniais, darbų kiekių žiniaraščiais, darbų aprašymu, IT SBR 07 „Automobilių kelių dangos konstrukcijos sluoksnių bei rišiklių įrengimo taisyklės“, TRA SBR 07 „Automobilių kelių mineralinių medžiagų mišinių, naudojamų sluoksniams bei rišiklių, techninių reikalavimų aprašas“, TRA MIN 07 „Automobilių kelių mineralinių medžiagų techninių reikalavimų aprašas“, KPT SDK 07 „Automobilių kelių

SN-12-063-TP-BD-TS(SP)	Lapas	Lapų	Leida
	3	12	0

standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės"; taisyklėmis [T Asfaltas.

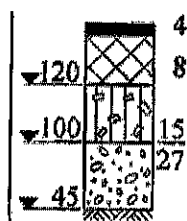
Įrengiant kelių dangas, sankasos gruntas turi būti pilamas sluoksniais nuo krašto į vidurį, kad gruntas geriau susitankintų. Vidutinio stambumo smėlis tankinamas 30 cm storio sluoksniais. Sutankinimo koeficientas turi būti ne mažesnis kaip 0,98. Skaldos pagrindas tankinamas sluoksniais, pilant skaldą per tris kartus. Pagrindai asfalto dangai turi būti švarūs, sausi, gerai sutankinti. Oro temperatūra, klojant šaltus ar karštus asfaltbetonio mišinius, neturi būti žemesnė kaip +5° C pavasarį ir +10° C rudenį.

Prieš klojant asfaltbetonio mišinį, pagrindai ar pirmasis asfalto sluoksnis turi būti pašlakstytas skystu bitumu (0,50 l/m²). Asfaltbetonio danga tankinama dviem etapais. Pirmiausia lengvu volu 2 km/h greičiu ta pačia kryptimi važiuojama 5-6 kartus, o paskui sunkiu volu 5 km/h greičiu - 4-5 kartus.

Automobilių stovėjimo aikštelės ir kitų asfaltuotų aikštelių dangos konstrukcijos įrengimas

Aikštelei pagal numatomas eismo apkrovas numatoma dangos konstrukcijos klasė – V.

Dangos konstrukcija:



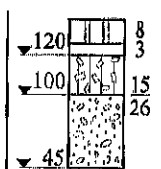
- Asfalto viršutinis sluoksnis (AC 8 VN; ryšklio rūšis ir markė – 100/150; h – 40 mm)
 - Asfalto pagrindo sluoksnis (AC 16 PD; ryšklio rūšis ir markė – 100/150 [IT Asfaltas]; h – 80 mm)
 - Skaldos pagrindo sluoksnis (h – 150 mm)
 - Šalčiui atsparus sluoksnis (h – 280 mm)
- (Sluoksnių deformacijos moduliai (E_{v2}) nurodyti kairėje dangų konstrukcijos schemos pusėje.)

Trinkelų/plytelių konstrukcija pritaikyta automobilinems apkrovoms

Dangos konstrukcija parenkama pagal numatomas eismo apkrovas. Numatoma dangos konstrukcijos klasė – VI.

VI
≤ 0,1
45 55 65 75

Dangos konstrukcija:



- Betoninės trinkelės (h – 80 mm);
- Dolomitinės atsijos (h – 30 mm);
- Skaldos pagrindo sluoksnis (0/45 frakc., h – 150 mm);
- Šalčiui atsparus sluoksnis (h – 290 mm).

(Sluoksnių deformacijos moduliai (E_{v2}) nurodyti kairėje dangų konstrukcijos schemos pusėje.)

Kelių ir vejos bortų įrengimas:

Kelių bortai įvažiavimuose į aikšteles, kiemus ar teritorijas yra nužeminami. Betoniniai kelių bortai montuojami ant betono sluoksnio, sutvirtinant išorinę borto pusę betono mišiniu, kuris sukietėjus užpilamas gruntu. Sankryžų ir įvažiavimų kampuose montuojami lenkti kelio bortai. Posūkiuose naudoti tiesius kelio bortus galima, kai spindulys yra didesnis kaip 15 m. Vejų bortai, skiriančys šaligatvius nuo vejų, montuojami ant sutankinto skaldos pagrindo. Bortų sujungimo vietose negali būti iškilimų arba prasikeitimų. Tarpeliai tarp bortų negali būti didesni kaip 10 mm ir turi būti užpildyti projekte nurodytos stiprio markės cementiniu skiediniu. Atstumas nuo borto viršaus iki asfaltbetonio dangos turi būti 15 cm. Astumas nuo vejų borto viršaus iki dirvožemio turi būti 3 cm.

Prieš klojant dangas, kraštuose pastatomi bortai iš betono C25/30 ant betono pagrindo, kurio storis ne mažiau 10cm. Nurodytose vietose naudojami plastikiniai bortai, pagaminti iš perdirbtų plastiko žaliavų. Plastborto klojimo vietoje turi būti suniveliuotas, išlyginamas ir su vibroplokšte sutankinamas gruntas. Bortai tvirtinami 2-3 mm žemiau už trinkelų paviršių. Plastbortas prikalamas metalinėmis vinimis – tiesiai linijai turi būti naudojami 3-4 viny 1 m.

Pėsčiųjų takų ir nuogrindų įrengimas:

Trinkelės klojamos ant laikančiųjų sluoksnių. Laikantieji sluoksniai turi būti vienodo storio, gerai sutankinti ir neturi susimaišyti su išlyginamųjų sluoksnių medžiaga. Laikančiojo sluoksnio paviršiaus lygis nuo projekcinio neturi nukrypti daugiau kaip 2 cm, o paviršiaus nelygumai 4 m ilgio ruože negali būti didesni kaip 2 cm. Optimalūs tarpai tarp trinkelės yra 3-5 mm. Trinkelės dangos lygio nuokrypis nuo projekcinio neturi būti didesnis kaip 2 cm, o paviršiaus nelygumai 4,0 m ilgio ruože - ne didesni kaip 1 cm.

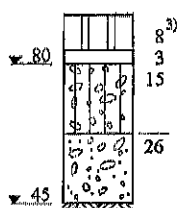
Betono trinkelės storis parinktas įvertinant transporto priemonių apkrovas į dangą.

Nuogrindos įrengiamos visu pastato pamato perimetru. Nuogrindos minimalus nuolydis nuo pastato 1%, bet ne daugiau kaip 10%. Nuogrindos konstrukcija yra analogiška pėsčiųjų takų konstrukcijoms.

Pėsčiųjų takų su betoninėmis trinkelėmis dangos konstrukcijos įrengimas

Dangos konstrukcija parenkama pagal numatomas eismo apkrovas numatoma dangos konstrukcijos klasė – VI.

Dangos konstrukcija:



Betoninės trinkelės (h – 80 mm);
Dolomitinės atsijos (h – 30 mm);

Skaldos pagrindas sluoksnis (0/45 frakc., h – 150 mm);
Šalčiui nejautrių medžiagų sluoksnis (h – 240 mm).

(Sluoksnių deformacijos moduliai (E_{v2}) nurodyti kairėje dangų konstrukcijos schemos pusėje).

Aplinkos tvarkymo darbai

Aplinkos tvarkymo darbai atliekami vadovaujantis projekciniais sprendimais, medžiagų ir gaminių naudojimo technologinėmis rekomendacijomis, galiojančiais statybiniais teisės aktais.

Aplinkos tvarkymo darbams naudojamos medžiagos ir gaminiai turi atitikti projekte nurodytus.

Tvarkant teritoriją, statybvietėje surinkti medžiagų likučiai ir kitokios atliekos nustatyta tvarka pašalinamos.

Vykdamas žemės darbus, draudžiama užversti žeme ar statybinėmis medžiagomis bei jų atliekomis želdinius, požeminių inžinerinių tinklų šulinių dangčius, geodezinius ženklus, gaisrinius hidrانتus, kultūros vertybių teritorijas ir jų apsaugos zonas.

Užbaigus žemės darbus, teritorijos paviršius turi būti toks, koks buvo iki darbų pradžios, arba pakeistas pagal projekto sprendimus. Nukastas dirvožemis sandėliuojamas numatytoje vietoje arba išvežamas kitur. Darbo metu nukasamo dirvožemio negalima sumaišyti su žemiau esančiu gruntu. Nukasto dirvožemio negalima užteršti statybos atliekomis, metalu, stiklu, plastmasėmis, naftos produktais, cheminėmis medžiagomis, ilgai pūvančiomis augalų liekanomis. Sandėliuojamam dirvožemiui negalima važinėti ar kitaip jį tankinti.

Dirvožemio mechaninės savybės gerinamos maišant jį su smėliu, durpėmis, kalkėmis. Dirvožemio derlingumui pagerinti galima įterpti mineralinių ir organinių trąšų.

Aplinkos tvarkymo darbus galima pradėti, kai yra nužymėti įvažiavimai, takai, perėjos, gėlynai, žalieji plotai ir kt.

Tvarkant teritorijas, reikalingos iškasos kasamos nepažeidžiant pagrindų grunto struktūros.

Medžių sodinimo darbų aprašymas

Medžius sodinti pagal projekto brėžinyje nurodytas vietas, kurios darbo brėžiniuose turėtų būti nužymėtos, ir darbus atlikti paskutiniu statybos darbų etapo metu.

Sodinukų vietų nužymėjimo ir sodinimo metu būtina autorinė priežiūra.

Duobes medžiams kasti 120 cm gylio ir ne mažiau 120 cm pločio.

Sodinant medžius sodinimo duobėse privalomas pilnas esamo grunto pakeitimas derlingu dirvožemiu, tai būtina, kad medis sustiprėtų pirmais jo augimo metais. Būtinos trąšos.

SN-12-063-TP-BD-TS(SP)	Lapas	Lapy	Laida
	5	12	0

Duobes medžiams užpilti augalinio grunto ir kompostinės žemės mišiniu.

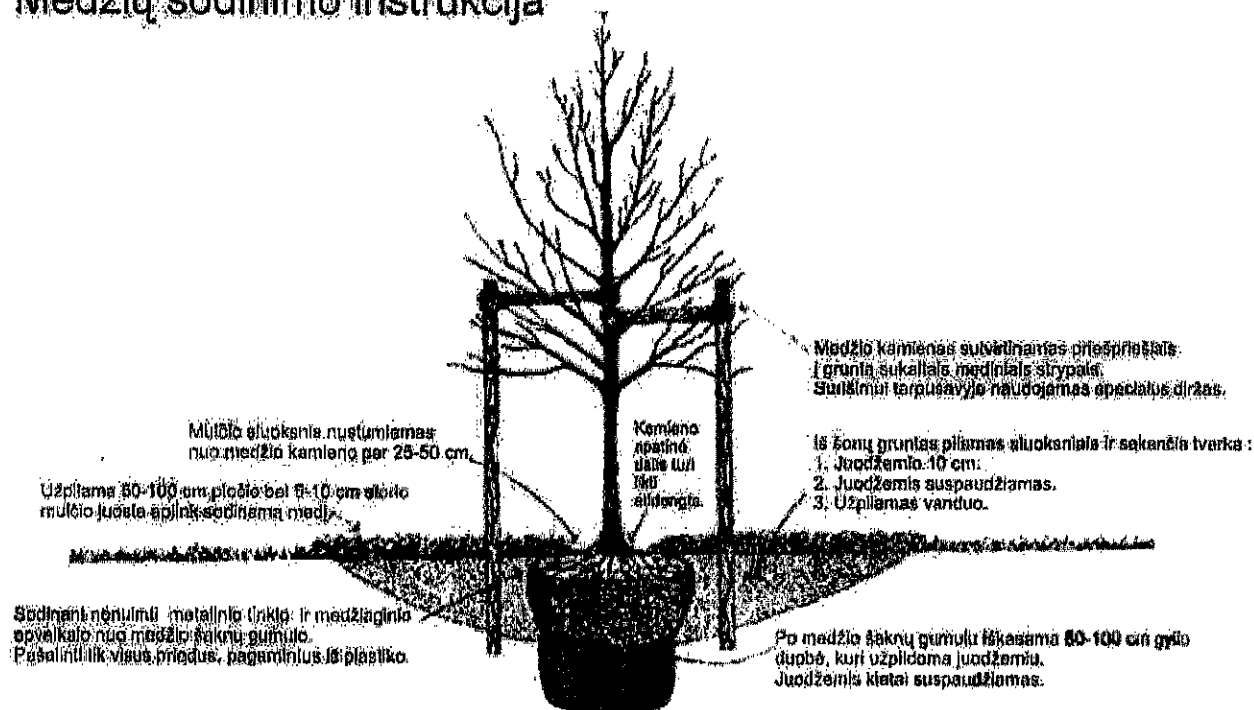
Medžių atvežimo metu duobės turi būti pilnai paruoštos augalų sodinimui

Sodinamus medžius būtina rišti prie 4 impregnuotų kuolų (ilgis 2,5m, Ø 6 cm). Kamienas turi būti apsaugotas minkšta tarpine medžiaga prieš jį rišant prie kuolų. Rišimo aukštis H=1,30 m.

Užpylus šaknis augaliniu gruntu palaistyti vandeniu (20-30 l medžiui).

Augalams suteikiama vieno vegetacijos sezono garantija (priežiūra turi būti vykdoma laikantis ir augalui keliamų reikalavimų).

Medžių sodinimo instrukcija



Krūmų sodinimas

Išilgai projektuojamos krūmų eilės iškasamas 40 – 60 cm griovys. Vienos eilės krūmams griovys turi būti 50 – 60 cm pločio. Į jo dugną pripilama iš viršaus nukastos žemės, dedamos durpės. Geriausia naudoti 2 – 3 metų sodinukus. Augalai sodinami taip, kad šaknų kaklelis būtų lygiai su žemės paviršiumi arba 1 – 2 cm žemiau. Greitai augantys augalai sodinami rečiau, lėtai – tankiau. Kai sodinama viena eilė – tarp sodinukų paliekami 30 cm.

Vejos šilokų danga

Vejos, jų perimetru sumontavus bortus, rengiamos ant paruošto ir išplanuoto dirvožemio sluoksnio. Prieš sėjant veją, viršutinis dirvožemio sluoksnis išpurenamas 8-10 cm gyliu. Žolių mišinio sėklos įterpiamos 1 cm gyliu į gruntą, paviršius suvoļuojamas.

Teritorijose labiausiai paplitusios paprastosios vejės, kurių 100 m² plotui apsėti reikia tokios sudėties sėklų: motiejukų - 0,50 kg; tikrojo arba raudonojo eraičino - 0,40 kg; daugiametės svidrės - 0,35 kg; pievinės miglės - 0,35 kg; baltųjų arba rausvųjų dobilų - 0,40 kg.

Vejų priežiūros technologiją sudaro laistymas, žolės pjovimas, tręšimas, kova su piktžolėmis ir ligomis. Laistymas priklauso nuo oro sąlygų, vejės tipo, grunto. Vidutinė laistymo norma yra 15-20 l/m². Reguliariai žolė pjaunama, kai žolės aukštis yra 8-10 cm, 3-4 kartus per sezoną.

Šilokų kilimą ant dekoratyvių kalvelių kloti pagal gamintojų rekomendacijas.

Leistini nuokrypiai, jų įvertinimo metodai ir rodikliai

SN-12-063-TP-BD-TS(SP)

Lapas	Lapų	Laida
6	12	0

Aplinkos sutvarkymo darbai atliekami pagal numatytą eiliškumą, kontroliuojant kiekvieną proceso etapą.

Kai reikia atlikti specifinius aplinkos tvarkymo darbus ir bendrovė savomis jėgomis tokių darbų atlikti negali, pagal atitinkamas sutartis kviečiami subrangovai.

Šaligatvių įrengimo kokybės kontrolė

DARBAI	KAIP KONTRO- LIUOJAMA	A*	D*	K*
1. PARUOŠIAMIEJI DARBAI - plytelių kokybės kontrolė - pagrindo kokybės kontrolė	vizualiai, metru vizualiai	SV SV		TP
2. SMĖLIO PAGRINDO ĮRENGIMAS - atitiktis projektiniams matmenims - smėlio pagrindo sutankinimas - paslėptą darbų akto įforminimas	vizualiai, rulete lab. bandymais	SV SV SV		TP
3. PLYTELIŲ KLOJIMAS - plytelių išdėstymas plane ir prigludimas prie pagrindo - gretutinių plytelių padėtis vertikalioje plokštumoje	vizualiai vizualiai 2 metrų ilgio linijoje	SV SV		TP

A* - atsako, D* - dalyvauja, K* - kontroliuoja.

Įrengiant šaligatvius, nuokrypos nuo projektinės padėties negali būti didesnės kaip (6 pav.)

1. Plytelių pločio 3 mm;
2. Plytelių ilgio 3 mm;
3. Plytelių storio 3 mm;
4. Pagrindo pločio 10 cm;
5. Pagrindo storio 5 mm;
6. Dangos pločio 10 cm;
7. Aukščio skirtumo tarp dviejų plytelių 2 mm;
8. Siūlės pločio tarp plytelių 15 mm;
9. Smėlio pagrindo storio 3 cm;
10. Plytelių perstūmimo viena kitos atžvilgiu. 5 mm;
11. Smėlio pagrindo sutankinimo koeficientas 0,98.

Vejų įrengimo kokybės kontrolė

DARBAI	KAIP KONTRO- LIUOJAMA	A*	D*	K*
1. PARUOŠIAMIEJI DARBAI - esamo grunto (pagrindo) planiravimas - dirvožemio atitiktis reikalavimams	Vizualiai, lab. bandymais	SV SV		TP
2. VEJŲ ĮRENGIMAS - pakelsto (užpildo) grunto sluoksnio storio patikrinimas - vejos patikrinimas bortelio atžvilgiu	vizualiai, metru vizualiai	SV SV		TP TP

A* - atsako, D* - dalyvauja, K* - kontroliuoja

SV - statybos vadovas, TP - techninis prižiūrėtojas

Kelių įrengimo kokybės kontrolė

DARBAI	KONTROLIUOJAMA	KONTROLĖS BŪDAS	KONTROLĖS LAIKAS	PASLĖPTŲ DARBŲ AKTAI
--------	----------------	--------------------	---------------------	----------------------------

SN-12-063-TP-BD-TS(SP)

Lapas	Lapų	Laida
7	12	0

Paruošiamieji darbai	augalinio sluoksnio nuėmimas, kelio ašies nužymėjimas, medžiagų kontrolė, kelio sankasos įrengimas,	vizualiai, teodolitu vizualiai, lab. geod. vizualiai, prietaisais	prieš pagrindų įrengimą	+
Pagrindų įrengimas	sluoksnio matmenų kontrolė, sutankinimo kontrolė,	vizualiai, rulete vizualiai, lab.	proceso metu proceso metu	+
Dangos įrengimas	asfaltbetonio dangos matmenų kontrolė, dangos sluoksnio lygumo kontrolė, aukščio ir nuolydžių kontrolė,	vizualiai, rulete, metru vizualiai, 3 m linuote vizualiai, šablonu, nivelyru	proceso metu proceso metu proceso metu	
Bortų įrengimas	bortų montavimas, siūlių užtaisymas	vizualiai vizualiai	proceso metu proceso metu	

TS 3 REIKALAVIMAI STATYBOS PRODUKTAMS

Asfaltas

Skaldos ir žvyro pagrindo sluoksniai, šalčiui atsparus sluoksnis turi atitikti LST EN 13285:2010.

Asfalto sluoksnis turi atitikti LST EN 12271:2007 (D); LST EN 13108-4:2006(D); LST EN 13108-4:2006/AC:2008(D). Asfalto rišikliai – LST EN 12591; LST EN 14023; LST EN 13808.

Betoniniai bortai

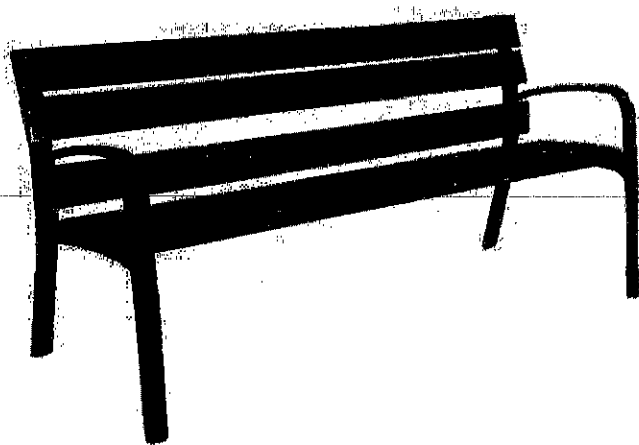
Betoninių bortų techninės charakteristikos turi atitikti nurodytas LST EN 1340:2003(D); LST EN 1340:2003/AC:2006(D).

Betoninės trinkelės

Betoninių trinkelėlių techninės charakteristikos turi atitikti nurodytas LST EN 1338:2003(D); LST EN 1338:2003+AC:2006(D).

Mažoji architektūra

Analogai:

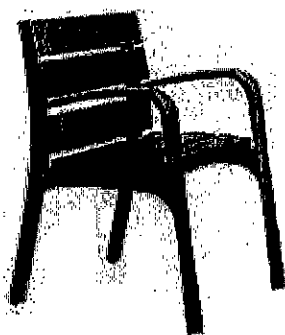
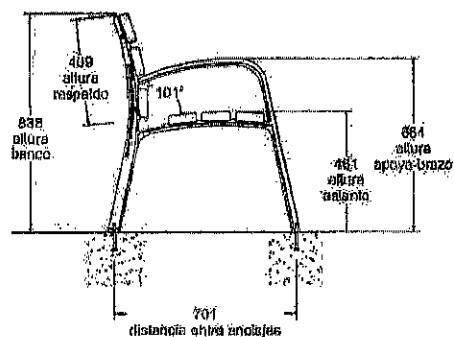
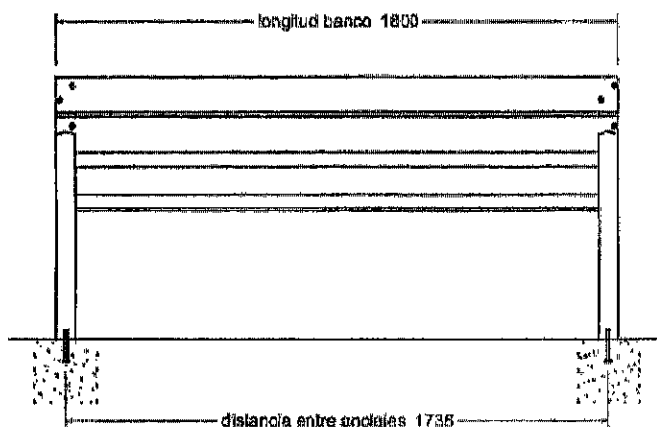


Suolo kojos iš kaliojo ketaus, gruntuotos ir padengtos dvigubu oksirono sluoksniu.

Kedinė dalis iš tropikinio kietmedžio padengto pesticidiniu, fungicidiniu ir vandeniui atspariu laku tam, kad būtų atsparus bet kokioms oro sąlygoms.

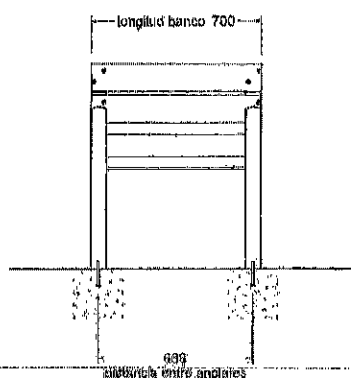
SN-12-063-TP-BD-TS(SP)

Lapas	Lapų	Laida
8	12	0

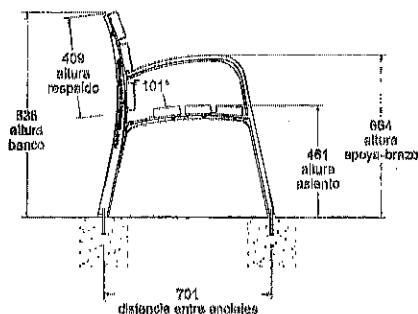


Kėdės kojos iš kaliojo ketaus, gruntuotos ir padengtos dvigubu oksirono sluoksniu.

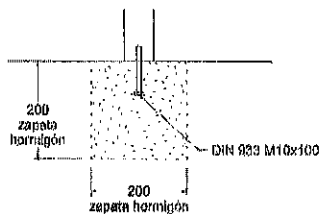
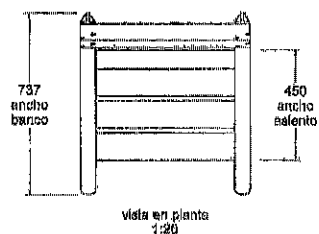
Medinė dalis iš tropikinio kietmedžio padengto pesticidiniu, fungicidiniu ir vandeniui atspariu laku tam kad būtų atsparus bet kokioms oro sąlygoms.



vista frontal
1:20



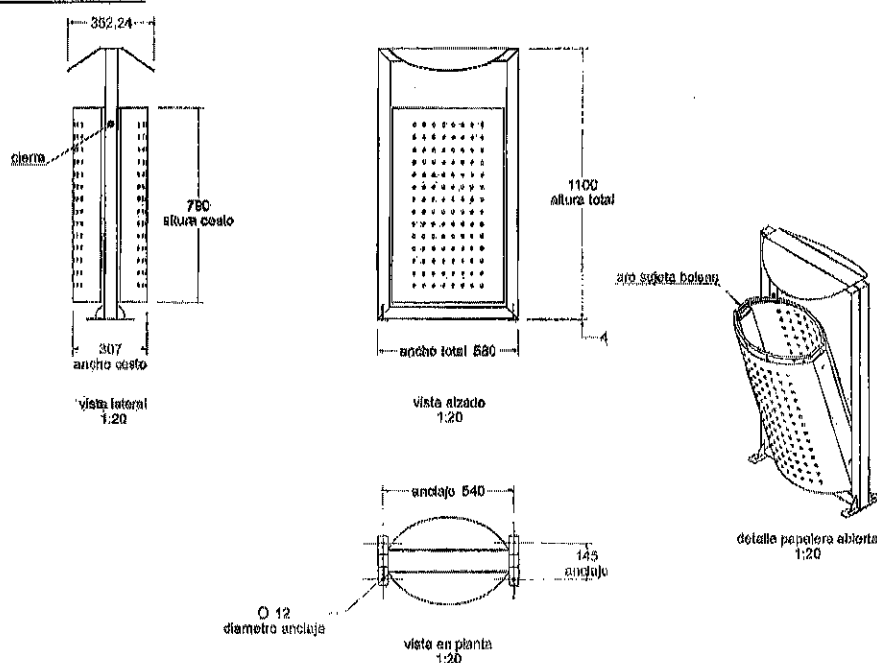
vista lateral
1:20



SN-12-063-TP-BD-TS(SP)

Lapas	Lapy	Laida
9	12	O

Antivandaline.



Lauko šviestuvai turi atitikti LST EN 60598-2-3:2005 reikalavimus.

Tamsiai pilka spalva dažytas metalas.

Automatiniai kiemo vartai ir kelio užtvartai

Automatiniai gembiniai vartai su 3,8 x 2,2 m pravažiavimo anga, automatikos komplektu (500 N pavara, viena fotoelementų pora, du pulteliai kintamo kodo (valdymas mob. tel.), švyturėlis, antena, 5 m krumpļiastiebio). Gruntuoti antikorozinis epoksidiniu gruntu, dažyti poliuretaniniais dažais. Gembinis profilis 70x70x4 mm, vežimėliai – 5 ratukų, reguliuojamo aukščio, svyruojantys. Vartų užpildas – vertikalus įtvirtinti vamzdeliai 20x20x1.5 mm. Betonuojamas betoninis pagrindas.

Kelio užtvaras: intensyvumas 350 ciklų/val. Spyruoklė – 100000 ciklų be reguliavimo. Cinkuotas, milteliniu būdu dažytas korpusas su integruota elektromechanine pavana, integruotu valdymo bloku su klaidų stebėjimo ir klaidų aptikimo funkcija. Kelio užtvartų vamzdis pagamintas pagal pravažiavimo plotį, LED švyturėlis, fotoapsauga, du pulteliai kintamo kodo (valdymas mob. tel.).

SN-12-063-TP-BD-TS(SP)	Lapş	Lapı	Laıda
	10	12	0

Kelio ženklai

Kelio ženklai turi atitikti TRA VŽ 12 "Automobilinių kelio ženklų techninių reikalavimų aprašas"; ST 188710638.08:2004 „Automobilių kelių ženklų tipinės atramos“; Lietuvos standartų LST 1405:1995 „Kelio ženklų ir šviesoforų naudojimas“; LST 1335:1994 „Kelio ženklai“; LST 1335:1994+K1:2003; LST EN 12899-1:2008(D)(2013-01-01) "Nuolatiniai vertikalieji kelio ženklai. Nuolatiniai ženklai"; LST EN 40-6:2003(D) "Aliumininiai apšvietimo stulpai" reikalavimus. Kelio ženklų atramos parenkamos pagal PĮT KŽA 08 „Kelio ženklų atramų parinkimo, projektavimo ir įrengimo taisyklės“.

TS 4 NURODYMAI TERITORIJOS NAUDOJIMUI

Teritorija turi būti tvarkinga, nuolat valoma, atliekos, šiukšlės, sausa žolė, lapai išgabenami į specialiai paruoštas vietas. Mažųjų architektūros elementų su mediniais elementais paviršiai turi būti kas porą metų atnaujinami.

Prižiūrint krūmelius nerekomenduojama formuojant jiems suteikti stačiakampes formas. Geriau nukarpyti per daug išsišokusias ar nušalusias šakas. Pradžioje daugiau apkarpyti viršutines šakas, kad krūmelio apačia sutankėtų.

SN-12-063-TP-BD-TS(SP)	Lapas	Lapų	Leida
	11	12	0

Želdinių priežiūros rekomendacijos

Eilės Nr.	Lotyniškas pavadinimas	Lietuviškas pavadinimas	Aukštis, plotis, m	Žydėjimas	Derėjimas	Dirvožemio ir vietos rekomendacijos	Priežiūra
1.	<i>Weigela florida</i> „Aleksandra“	Gražiažiedė veigėlė „Aleksandra“	a ir p 1,5	VI-VII (raudoni)	-	Dirva derlinga, normalaus drėgnumo, kalkinga, lengvo ir vid. priemolio. Sodinama šviesiose nuo vėjų apsaugotose vietose.	Anksti pavasarį šalinamos pažėistos, nulaužtos šakos, trumpinami tik tie ūgliai, kurie daro krūmo formą.
2.	<i>Berberis thunbergii</i> „Atropurpurea“	Turnbergo raugerškis „Atropurpurea“	a ir p 1,5	IV-V (geltoni)	VIII-XI (raudonos uogos)	Dirvai nereiklus, bet geriausiai auga vid. derlingumo rūgštokoje priemolio, lengvo ir vid. priemolio dirvoje.	Lengvai formuojamas, nebijo stiprių šakų patrupinimų.
3.	<i>Sedum</i>	Šilokai	pažėpę besidriekiantys	VI-IX (įvairios)	-	Dirvožemiui nereiklus	Nereikalauja priežiūros
4.	<i>Physocarpus opulifolius</i>	Paprastasis pūslėnis „Diabolo“	2	VI-VII (balta)	-	Dirvožemis tinkamas nuo skurdaus iki derlingo. Mėgsta saulėtas vietas arba vidutinį šešėlį.	Genimi anksti pavasarį, nupjauama labai nedaug, stipresnės šakos trumpinamos daugiau nei stiprios. Žiedynai nukerpami po žydėjimo.
5.	<i>Forsythia</i>	Forsitija	1,5	IV-V (geltona)	-	Vidutinio derlingumo priemolio, lengvo priemolio neutrali ar kalkinga dirva.	Genimi ir formuojami po žydėjimo, anksti pavasarį tik šalinamos pažėistos ir nulaužtos šakelės.
6.	<i>Spiraea cinerea</i>	Pilkoji lanksva „Grepheim“	1,5	V-VI (balta)	-	Mėgsta saulėtą vietą. Tinka normalaus drėgnumo, neutralus dirvožemis.	Genimi anksti pavasarį, nupjauama labai nedaug, stipresnės šakos trumpinamos daugiau nei stiprios. Žiedynai nukerpami po žydėjimo.
7.	<i>Rosa</i>	Erškėčio krūmai („Ritausma“)	a ir p 1,20 – 1,80 m	VI-VIII (baltai rausvi, pilnaviduriai žiedai)	-	Nereiklus, tinkamas mieste, nebijantis druskos, vandalizmo (spygliuotas).	Genimos nušalusios šakos anksti pavasarį. Nužydėjusius žiedynus rekomenduojama nugenėti tik tada jei nenorima vaisių.
8.	<i>Berberis thunbergii</i> „Aurea“	Turnbergo raugerškis „Aurea“	a – 0,8-1,0 m	IV-V (geltoni)	-	Nereiklus, geriausiai auga vidutinio derlingumo, rūgštokoje priemolio, lengvo ir vidutinio priemolio dirvoje.	Lengvai formuojamas, nebijo stiprių šakų patrupinimų.

SN-12-063-TP-BD-TS

Lapas	Lapų	Laida
12	12	0

VANDENTIEKIO IR NUOTEKYNĖS TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS

I. BENDROJI DALIS

Šiame ir kituose susijusiuose projekto dokumentuose, tiekimo, montavimo bei kitų darbų paskirtis – įdiegti, sumontuoti, išbandyti ir perduoti eksploatacijai tinkamas sistemas. Visi darbai, kurie gali būti pagrįstai laikomi būtinais tinkamais sistemų eksploatavimui, turi būti: privalomi atlikti nepriklausomai nuo to, ar jie yra parodyti brėžiniuose arba apibūdinti šiame dokumente ar ne. Siūlydamas įrangą, Rangovas Užsakovo įvertinimui pateikia visų siūlomų medžiagų ir įrangos katalogus, prospektus bei brėžinius.

Be to, prieš pradėdant tiekimo darbus, Rangovas turi gauti Užsakovo sutikimą dėl visų neatitikimų ir nukrypimų nuo projekto brėžinių ir specifikacijų.

II. LAUKO LIETAUS NUOTEKOS

2.1 PVC vamzdžių lietaus nuotekų vamzdynai

2.1.1. PVC savitakiniai vamzdžiai

Savitakiniai nuotekų šalinimo vamzdynai montuojami iš beslėgių polivinilchloridinių vamzdžių (PVC). Nuotekų ilgalaikė max. temperatūra 60°C, trumpalaikė (iki 2 min) nuotekų temperatūra - 93°C.

PVC vamzdžių techniniai duomenys:

- masės tankis - 1410 kg/m³,
- elastingumo modulis - 3000 MPa;
- šiluminė talpa - 1,0 J/g°C.

Vamzdžiai atsparūs agresyvioms medžiagoms, esančioms nuotekose.

Vamzdžiai gaminami su movom ir komplektuojami su guminiiais žiedais.

Visi savitakiniai PVC vamzdžiai turi atlaikyti 5 m vandens stulpo slėgį ir 0,55 atmosferos vakuumą.

1 lentelė. PVC nuotekų vamzdžių matmenys

PVC nuotekų vamzdžių matmenys:

Išorinis skersmuo DN, mm	Stenelės storis e, mm	Vidinis skersmuo DI, mm	Movos ilgis L ₂ , mm
PVC N klasė (SN4)			
110	3,0	104,0	47
160	4,0	152,0	62
200	4,9	190,2	77
250	6,2	237,6	93
315	7,7	299,6	103
400	9,8	380,4	127
500	12,2	475,6	147
PVC S klasė (SN8)			
110	3,2	103,6	47
160	4,7	150,6	62
200	5,9	188,2	77
250	7,3	235,4	93
315	9,2	296,6	103
400	11,7	376,6	127
500	14,6	470,8	147

Lietaus nuotekų tinklai suprojektuoti iš N ir S klasių tipo vamzdžių, tinkančių kloti gylyje nuo 1,0+6,0 m.

Atestato Nr.	 UAB „Šiltas namas“ Atotitos g. 31, LT-06326 Vilnius, tel./faks. (8 5) 269 69 10, tel. (8 5) 269 69 60				Automobilių stovėjimo aikštelės (dalies sklypo (unikalus nr. 1901-0070-0030)), Sukilėlių pr. 51 Kaunas, rekonstravimo projektas			
1512								
	PAREIGOS	V. PAVARDĖ	PARAŠAS	DATA	Techninės specifikacijos (nuotekos)		Laida	
27172	PV	R. Gaurelis		2015			O	
27444	VN PDV	I. Glotko		2015				
Stadija/ Etapas: TP	Lietuvos Sveikatos Mokslų Universitetas (LSMU)				SN-12-063-TP-BD-TS(LVN)		lapas	lapų
							1	6

2.2 Pagrindai po PVC vamzdžiais

Išlyginamasis sluoksnis turi būti klojamas ar supurenamas ir vėliau išlyginamas taip, kad vamzdis atsiremtų vienodai. Šonuose sluoksnis turi būti tinkama atrama vamzdžiams, todėl svarbu jį sutankinti. Išlyginimui ir užpildymui naudojamos medžiagos turi atitikti šiuos kriterijus:

- dalelių dydis neturi viršyti 16 mm;
- 8-16 mm dalelių kiekis neturi viršyti 10%;
- medžiaga neturi būti sušalusi;
- negalima naudoti aštrių nuolaužų turinčių medžiagų.

Išlyginamasis smėlio sluoksnis turi būti $\geq 0,10$ m. Užpylimui smėlio sluoksnio storio $\geq 0,30$ m.

Vietose, kur yra supiltas gruntas, įrengiamas atraminis sluoksnis $\geq 0,20$ m, kuris yra sutankinamas plokšteliniu vibratoriumi. Vibratoriumi gruntas tankinamas ir virš vamzdžio, kai minimalus apsauginis sluoksnis virš vamzdžio - 40 cm.

Kiekvieną nuotekų tinklų atkarpos statybą reikia pradėti nuo jos pažymėjimo plane, po to turi būti pažymėti visi dokumentacijoje numatyti pagrindiniai mazgai (pvz., nuotekų šuliniai). Vamzdynai klojami tranšėjoje ant įrengto pagal projektinius nuolydžius dugno, patikrinus pagrindo paruošimą, lygumą, atsparumą po sutankinimo, kai tai nurodyta.

Vamzdynų į tranšėją nuleidimas privalo būti netrūkiojantis, be atsitrekinimų į tranšėjos kraštą, mechanizmais, nepažeidžiančiais vamzdžio padengimo sluoksnio. Atlaisvinti vamzdį nuo kėlimo mechanizmų tik patikrinus nuolydžio ir padėties tikslumą ir užtvirtinant grunte.

Lygių tarpų trasoje vamzdžiai turi būti centruoti išlaikant koncentrinį movos apskritimo tarpelį.

Tarp kontrolinių šulinių tiesūs tarpai tikrinami veidrodžiu "prasišvietimui" prieš ir po tranšėjos užpylimo.

Maksimalus nukrypimas nuo projektinių altitudžių - ± 5 mm, nukrypimai nuo trasos pagal horizontalę - ± 10 mm.

Patiesus vamzdžius griovyje reikia pradėti montavimą. Montuoti reikia laikantis projekte numatyto nuolydžio tarp atskirų mazgų. Montuojama nuo žemesnio taško link aukštesnio. Jungiant vamzdžius laisvieji jų galai sutepami medžiagomis, sumažinančiomis trintį. Laisvieji vamzdžių galai įkišami į movas iki ant vamzdžio esančios žymės. Prieš sujungiant sekantį sujungimą kiekvienas paskutinis vamzdis, į kurio movą bus įkišamas kito vamzdžio laisvasis galas, turi būti stabilizuotas jį apibėriant gruntu.

2.3 Nuotekų vamzdynų paklojimas, kontrolė

Vamzdynai klojami tranšėjoje ant įrengto pagal projektinius nuolydžius, dugno, patikrinus pagrindo paruošimą, lygumą, atsparumą po sutankinimo.

Vamzdynai į tranšėją nuleidžiami po šulinių dugnų įrengimo.

Nuleidimas privalo būti be atsitrekinimų į tranšėjos kraštą. Atlaisvinti vamzdį nuo kėlimo mechanizmų tik patikrinus nuolydžio ir padėties tikslumą ir užtvirtinant grunte.

Lygių tarpų trasoje vamzdžiai turi būti centruoti išlaikant koncentrinį movos apskritimo tarpelį.

Tarp kontrolinių šulinių tiesūs tarpai tikrinami veidrodžiu "prasišvietimui" prieš ir po tranšėjos užpylimo.

Maksimalus nukrypimas nuo projektinių altitudžių $\square 5$ mm, nukrypimai nuo trasos pagal horizontalę $\square 10$ mm.

Vamzdynų klojimas uždaru būdu, atliekamas vadovaujantis "Rekomendacijomis dėl pneumosmūginių mašinų panaudojimo, klojant komunikacijas uždaru būdu".

Jungiant vamzdžius movomis, būtina saugoti, kad į sujungimo vietą nepatektų smėlio. Movoms padaromi specialūs įdubimai, kad vamzdis nepakibtų ant jų, o remtų su visu ilgiu į dugną. Stumiant vamzdį dugnu paprastai naudojamas geležinis laužuvas. Kad vamzdis nebūtų pažeistas, tarp jo galo ir laužuvo įterpiama medinė lentelė.

2.4 Nuotekinių vamzdynų tinklo bandymas

Vamzdynų sandarumas tikrinamas pirma vizualiai apžiūrint, neužpylus gruntu, sandūras ir po to užpylus vamzdynus, tarpais tarp gretimų šulinių.

Tikrinamas tinklų hermetiškumas, matuojant pripildomą vandens kiekį į aukščiau pagal nuolydį išsidėsčiusį šulinį, pravalą - jei tai išleistuvas iš pastato.

Išlaikius 24 valandas užpiltą vandeniu vamzdyną iš PVC ar ketaus tikrinama 30 minučių laikotarpyje. Neleistinas vandens kritimas šulinyje daugiau kaip 20 cm. Maksimalus vandens nutekėjimas per valandą 100 linijinių metrų turi būti:

- Ø 160 mm vamzdžiams - 9 litrai per valandą;
- Ø 200 mm vamzdžiui - 13,5 litrų per valandą;
- Ø 300 mm vamzdžiui - 18 litrų per valandą;
- Ø 400 mm vamzdžiui - 45,0 litrų per valandą;
- Ø 500 mm vamzdžiui - 63,0 litrų per valandą.

Vamzdynas laikomas tinkamu eksploatuoti, jei neviršija aukščiau minėtų vandens nutekėjimo kiekių. Surašomas bandymo aktas.

SN-12-063-TP-BD-TS(LVN)	lapas	lapų
	2	6

2.5 Šulinių surenkami elementai

2.5.1 Gelžbetoniniai žiedai

Gelžbetoninius žiedus gaminti iš sunkaus betono, kurio tankis yra 2400kg/m^3 . Jų betono klasė B12/15, šalčio atsparumo markė F100, vandens nelaideumo -W6.

Gelžbetoninius žiedus armuoti tinklais iš Vr-1 tipo armatūros.

Armatūros apsauginis betono sluoksnis -15mm storio.

Leistinas apsauginio sluoksnio nuokrypis $\pm 3\text{ mm}$

Leistini linijinių išmatavimų nuokrypiai (aukščio, skersmens, sienelės storio) $\pm 5\text{ mm}$

Betoniniai paviršiai turi atitikti A4 kategorijai.

2.5.2 Gelžbetoninės plokštės

Plokštės gaminamos iš sunkaus betono, kurio tankis 2400 kg/m^3 . Jų betono stiprumo klasė B12/15. Šalčio atsparumo markė F100, vandens nelaideumo -W-6.

Šulinių denginio plokštės armuoti 2 tinklais. Viršutinis tinklas iš AIII tipo armatūros.

Atraminį elementą armuoti 2 tinklais iš Vr-1 tipo armatūros.

Plokščių pakėlimo kilpos turi būti iš atitinkamo skersmens AI tipo armatūros. Armatūros apsauginis betono sluoksnis - 20mm. Leistinas apsauginio betono sluoksnio nuokrypis $\pm 3\text{ mm}$.

Leistini linijinių išmatavimų (aukščio, skersmens, storio) nuokrypiai $\pm 6\text{ mm}$.

Betoniniai paviršiai turi atitikti:

A4- apatinis paviršius ir briauna,

A7-viršutinis paviršius.

2.5.3 Gelžbetoniniai žiedai su dugnu

Jų tipas, išmatavimai, betono klasė pagal stiprumą gniuždant, armatūros kiekis nurodyti kiekių sąskaitose (darbų kiekių žiniaraščiuose).

Gelžbetoniniai žiedai su dugnu turi būti gaminami iš sunkaus betono, kurio tankis 2400kg/m^3 . Jų betono klasė B20/25, šalčio atsparumo markė F100, vandens nelaideumo -W-6.

Žiedą su dugnu armuoti tinklais iš V1 tipo armatūros.

Armatūros apsauginis betono sluoksnis -15mm storio. Leistinas apsauginio sluoksnio nuokrypis $\pm 3\text{ mm}$. Leistini linijinių išmatavimų nuokrypiai (aukščio, skersmens, sienelės storio) $\pm 5\text{ mm}$.

Betoniniai paviršiai turi atitikti A4 kategorijai .

Gelžbetoniniai žiedai , žiedai su dugnu turi būti gaminami su papildomomis įdėtinėmis detalėmis. Jų nuokrypiai nuo projektinių $\pm 5\text{ mm}$. Detalės turi būti patikimai apsaugotos nuo korozijos, padengiant apsauginėmis dangomis.

2.5.4 Šulinių dangčiai

Dangčiai važiuojamojoje dalyje su asfaltbetonio danga „plaukiojančio“ tipo apvalūs pagaminti iš kaliaus ketaus GS. Dangčiai turi atitikti apkrovos klasę D400 pagal EN124. Dangtis su rėmu jungiasi šarnyro pagalba. Šarnyro konstrukcijoje turi būti numatytas dangčio fiksavimas 90° padėtyje, apsaugant jį nuo atsiktiktinio užsidarymo. Tarp dangčio ir rėmo turi būti žiedas (tarpinė) iš SBR (Stireno Butadieno Kopolimero). Turi būti nerūdijančio plieno mechaninis užraktas, rakinamas nestandartiniu raktu. Ant dangčio turi būti išlieta: medžiagos klasės žymėjimas GS, stiprumo klasė D400, gamintojo identifikacija, europinio standarto žymuo, sertifikavimo organizacijos ženklas. Dangčio gamintojas turi turėti projektavimo ir gamybos kokybės sertifikatą ISO 9001.

Dangčiai važiuojamojoje dalyje su trinkelų danga keturkampiai, matomu rėmu pagaminti iš kaliaus ketaus GS. Dangčiai turi atitikti apkrovos klasę D400 pagal EN124. Dangtis su rėmu jungiasi šarnyro pagalba. Šarnyro konstrukcijoje turi būti numatytas dangčio fiksavimas 90° padėtyje, apsaugant jį nuo atsiktiktinio užsidarymo. Tarp dangčio ir rėmo turi būti žiedas (tarpinė) iš SBR (Stireno Butadieno Kopolimero). Turi būti nerūdijančio plieno mechaninis užraktas, rakinamas nestandartiniu raktu. Ant dangčio turi būti išlieta: medžiagos klasės žymėjimas GS, stiprumo klasė D400, gamintojo identifikacija, europinio standarto žymuo, sertifikavimo organizacijos ženklas. Dangčio gamintojas turi turėti projektavimo ir gamybos kokybės sertifikatą ISO 9001

Dangčiai važiuojamojoje dalyje su asfaltbetonio danga vidutinio intensyvumo eismui arba nevažiuojamoje dalyje apvalūs pagaminti iš kaliaus ketaus GS. Dangčiai turi atitikti apkrovos klasę D400 pagal EN124. Dangtis su rėmu jungiasi šarnyro pagalba ir turi automatinį fiksavimo mechanizmą spyruokliuojančio strypo pavidalu. Tarp dangčio ir rėmo turi būti žiedas (tarpinė) iš polietileno. Turi būti nerūdijančio plieno mechaninis užraktas, rakinamas nestandartiniu raktu. Ant dangčio

SN-12-063-TP-BD-TS(LVN)

lapas	lapų
3	6

turi būti išlieta: medžiagos klasės žymėjimas GS, stiprumo klasė D400, gamintojo identifikacija, europinio standarto žymuo, sertifikavimo organizacijos ženklas. Dangčio gamintojas turi turėti projektavimo ir gamybos kokybės sertifikatą ISO 9001

Dangčiai šaligatviuose ir mašinų stovėjimo aikštelėse keturkampiai pagaminti iš kaliaus ketaus GS. Dangčiai turi atitikti apkrovos klasę C250 pagal EN124. Dangčio atidarymas – vyrio principu. Turi būti nerūdijančio plieno mechaninis užraktas, rakinamas nestandartiniu raktu. Ant dangčio turi būti išlieta: medžiagos klasės žymėjimas GS, stiprumo klasė C250, gamintojo identifikacija, europinio standarto žymuo, sertifikavimo organizacijos ženklas. Dangčio gamintojas turi turėti projektavimo ir gamybos kokybės sertifikatą ISO 9001

Dangčiai šaligatviuose ir žaliwoje vejoje apvalūs pagaminti iš kaliaus ketaus GS. Dangčiai turi atitikti apkrovos klasę B125 pagal EN124. Dangčio atidarymas – vyrio principu. Turi būti mechaninis užraktas, rakinamas nestandartiniu raktu. Ant dangčio turi būti išlieta: medžiagos klasės žymėjimas GS, stiprumo klasė B125, gamintojo identifikacija, europinio standarto žymuo, sertifikavimo organizacijos ženklas. Dangčio gamintojas turi turėti projektavimo ir gamybos kokybės sertifikatą ISO 9001.

2.5.5 Požeminių komunikacijų žymėjimo ženklai

Požeminių komunikacijų žymėjimo ženklai statomi vandentiekio tinklams ir įrenginiams pažymėti vietoje. Ženkams pritvirtinti naudojamos pastatų sienos, metalinės ir gelžbetoninės elektros tinklų atramos, tvoros. Ženkai tvirtinami nuo 1,5 iki 2,2 m aukštyje.

Tais atvejais, kai nėra pastatų ir atramų, jie montuojami ant g/betoninių arba metalinių stulpelių. Šiuo atveju ženklai statomi 0,75 m aukštyje.

Ženkai yra kvadratiniai plokštelių formos, 120x120 mm dydžio, suapvalintais kampais, plokštelių kampuose padarytos skylutės ženklui pritvirtinti.

Ženkle pavaizduota:

- kairiajame viršutiniame kampe - požeminėje komunikacijoje sumontuotos armatūros arba įrenginio (šulinio) ženklas;
- dešiniajame viršutiniame kampe - armatūros, vamzdžio skersmuo;
- viduryje - krypties rodyklė, po rodykle nurodomas nuotolis (cm) nuo įrenginio iki ženklo

2.6 Paviršinio vandens surinkimo latakai

2.6.1 Latakų montavimo rekomendacijos

Plano sudarymas remiantis pasirinkta nuolydžio rūšimi. Esant poreikiui, atliekamas papildomas grunto sutankinimas, kad būtų pašalintos požeminės angos, atsiradusios kasimo darbų metu.

Latakų klojimas ant įrengto pamato, atsižvelgiant į latakų elementų strėlių kryptį (= tekėjimo kryptį). Kloti pradama giliausiame taške. Apdorojant šoninius ribojančius paviršiaus plotus, latakai sutvirtinami su horizontalia apkrova, pvz., įklojant uždengimo grotelės. Išplečiant apribotus plotus reikia užtikrinti, kad nebus mechaninių latakų pažeidimų. Įrengiamo paviršiaus dangoje neturi būti plyšių ir ji turi būti pastoviai, mažiausiai 3-5 mm aukščiau nei latakai, įskaitant ir perdengimo grotelės.

Reikia vengti supjaustytų plytelių bei atskirti jas nuo latakų naudojant bordiūrus.

Grotelių montavimas: Kad latakų sienelės ir sandūros nebūtų pažeistos betono klojimo ir tankinimo metu, grotelės turi būti latakų. Pageidautina grotelės užkloti, kad jos nebūtų užterštos cementbetonu.

Besiribojantis dangos paviršius: turi būti 3-5 mm aukščiau nei grotelių paviršius su nedideliu nuolydžiu link grotelių.

Montavimo pabaiga: Grotelės nuimamos, išvaloma latakų linija, nuvalomos grotelės ir uždedamos atgal.

III. DRENAŽINĖ SISTEMA

3.1 PVC drenažiniai vamzdiniai

Savitakiniai drenažo vamzdiniai montuojami iš beslėgių polivinilchloridinių vamzdžių (PVC) riliauotų su kokoso pluošto filtru (naudojamą molingiems gruntams) arba iš geotekstilės (smėlingiems gruntams).

PVC vamzdžių techniniai duomenys:

- masės tankis - 1410 kg/m³,
- elastingumo modulis - 3000 MPa;
- šiluminė talpa - 1,0 J/g°C.

3.2 Pagrindai po drenažiniais vamzdžiais.

Vamzdis montuojamas ant nejudintos struktūros grunto. Drenažinis vamzdis tranšėjoje užpilamas 20cm storio filtruojančia medžiaga – žvyru. Virš filtruojančios medžiagos vamzdis užpilamas vietiniu gruntu iki žemės arba kelio dangos pagrindo. Galutinai užpildant tranšėją, reikia atkreipti dėmesį, kad ant drėnų nepatektų pylimo grunto (molio).

SN-12-063-TP-BD-TS(LVN)	lapas	lapų
	4	6

3.3 Nuotekų vamzdynų paklojimas, kontrolė

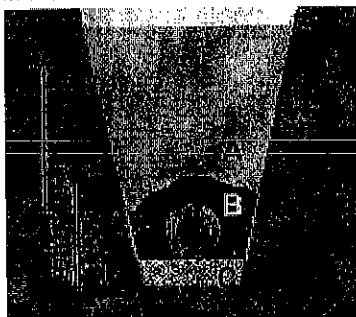
Kaip matyti iš schemos, PVC gofruoti drenažo vamzdžiai klojami įprastame gylyje. Po sunkiasvorio transporto keliais vamzdžiai turi būti klojami ne mažesniame kaip 1 m gylyje. Paprastai nuolydis daromas 3‰, jei galima - didesnis.

Paklotą vamzdį užpilti vietiniu gruntu.

A – Vietinis gruntas iki kelio dangos pagrindo

B – filtruojanti medžiaga – žvyras 20cm storio

C – 5cm sutankintas smėlis.



1 pav. Drenažinio vamzdžio klojimas

3.4 Vamzdžio montavimas

1. Darydami atšaką prie esamo vamzdžio, atkaskite norimą dalį drenažo vamzdžio ir išpjaukite skylę paprastu peiliu.
2. Pašalinkite atliekas ir uždėkite balninę atšaką.
3. Įspauskite atšaką į vietą, patikrinkite, ar ji yra tiksliai ties angą.
4. Prie atšakos laisvojo galo prijunkite vamzdį, įstatydami jį į lizdą.
5. Vamzdžiams sujungti tarpusavyje, naudokite specialią dvipusę movą. Movos gali būti tiekiamos atskirai arba jau gamykloje būna pritvirtintos vamzdžių ritinio gale.
6. Vamzdžio galą be movos įkiškite į movą kiek įmanoma giliau ir patikrinkite ar vamzdžiai tvirtai susijungė (movos spragtukai turi tvirtai užfiksuoti gofruotą vamzdį).
7. Antgalis montuojamas taip pat kaip ir mova.
8. Drenažo vamzdį prijungti prie drenažo šulinio patogiausio montavimo vietoje. Pirmiausia specialiu 127 mm skersmens įrankiu šulinyje gręžiama skylė.
9. Į skylę įdėkite guminę tarpinę
10. Patepkite silikoniniu tepalu ir įkiškite Wafix lizdą į paruoštą tarpinę.
11. Drenažo šulinys, veikiantis kaip papildomas drenažo vamzdis, paprastai statomas drenuojamo sklypo pakraštyje.
12. Buitiniam drenažui aplink pastatą klojamas vamzdis paprastai prijungiamas prie to paties šulinio.

3.5 Nuotekinių vamzdynų tinklo bandymas

Vamzdynų sandarumas tikrinamas pirma vizualiai apžiūrint, neužpylus gruntu, sandūras ir po to užpylus vamzdynus, tarpais tarp gretimų šulinių.

Tikrinamas tinklų hermetiškumas, matuojant pripildomą vandens kiekį į aukščiau pagal nuolydį išsidėsčiusį šulinį, pravalą - jei tai išleistuvas iš pastato.

Išlaikius 24 valandas užpiltą vandeniu vamzdyną iš PVC ar ketaus tikrinama 30 minučių laikotarpyje. Neleistinas vandens kritimas šulinyje daugiau kaip 20 cm. Maksimalus vandens nutekėjimas per valandą 100 linijinių metrų turi būti:

Ø 160 mm vamzdžiams - 9 litrai per valandą;

Ø 200 mm vamzdžiui - 13,5 litrų per valandą;

Vamzdynas laikomas tinkamu eksploatuoti, jei neviršija aukščiau minėtų vandens nutekėjimo kiekių. Surašomas bandymo aktas.

3.6 Drenažinių vamzdžių sandėliavimas ir transportavimas

Drenažo vamzdžiai tiekiami supakuoti ritiniuose. Sandėliuojant reikia atkreipti dėmesį į tokius dalykus:

- vamzdžiai turi gulėti ant lygaus plokščio pagrindo;
- negalima krauti didesnės negu 4 ritinių rietuvės;
- sandėliuojant ilgiau negu 12 mėnesių, vamzdžius reikia už dengti nuo tiesioginių saulės spindulių;
- Vamzdžiai su geotekstilės filtru sandėliuojami ne ilgiau kaip 12 mėnesių;
- Vamzdžiai su kokoso plaušo filtru sandėliuojami ne ilgiau kaip 6 mėnesius.

Transportuojant vamzdžius reikia:

SN-12-063-TP-BD-TS(LVN)	lapas	lapų
	5	6

- parinkti tinkamą transporto priemonę;
- nevilkti vamzdžių žeme ar kitu paviršiumi;
- keliant kranu, naudoti tekstilines virves;
- saugoti nuo smūgių;
- vamzdžių neturi liesti aštrūs daiktai;
- išvyniojant ryšulius, neleisti vamzdžiams susisukti spirale.

Esant neigiamai temperatūrai, vamzdžius transportuoti ir kloti reikia ypač atsargiai, nes šaltyje vamzdžiai būna trapūs.

IV. GAISRINĖ IR DARBO SAUGA

Visi statybos produktai turi atitikti gaisrinės saugos keliamus reikalavimus (STR 2.01.01(2):1999 "Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga").

Saugumo technikos reikalavimai nurodyti „Saugos ir sveikatos taisyklėse statyboje DT5-00“. Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje nustato būtinus darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimus atliekant statybos darbus.

Darbams, susijusiems su konkrečiais pavojais darbuotojų saugai ir sveikatai statybvietėje, rangovas turi paruošti darbų technologijos projektą.

Vamzdžių montavimą ir bandymus gali atlikti tiksliai atestuoti montuotojai, pateikę leidimą tokio pobūdžio montavimo darbams. Vamzdynų ir įrengimų montavimą atlikti griežtai prisilaikant gamintojų pasuose pateikiamų nurodymų.

Infiltraciniai elementai pagaminti iš PP žaliavos, atitinkančios produkto specifikaciją. Kilnojant ir montuojant gaminius, būtina laikytis darbų saugos reikalavimų. Reikalinga apranga, atitinkanti darbų saugos reikalavimus (t.y. avalynė, šalmai, pirštinės). Pjaunant, gręžiant reikia naudoti tam skirtą, tinkamai sukomplektuotą pjūklą/grąžtą.

Pastabos: Techninėje specifikacijoje aprašyti tik pagrindiniai vamzdynų, įrenginių montavimo ir bandymo reikalavimai. Transportuojant, sandėliuojant, montuojant, bandant, dažant ir izoliuojant vamzdynus ir įrenginius reikia vadovautis statybos taisyklėmis.

SN-12-063-TP-BD-TS(LVN)	lapas	lapų
	6	6

Pozi- cija, eil. Nr.	Pavadinimas ir techninės charakteristikos	Žymuo	Mato vnt.	Kiekis	Papildomi duomenys
1.	Ardomos dangos				
	Asfaltas (h ~ 70 mm)		m ²	-	
	Šaligatvio plytelės (h ~ 60 mm)		m ²	569,85	
2.	Asfalto dangos įrengimas				
	Asfalto viršutinis sluoksnis (h – 40 mm)		m ²	-	
	Asfalto pagrindo sluoksnis (h – 80 mm)		m ²	-	
	Skaldos pagrindo sluoksnis (h – 150 mm)		m ²	-	
	Apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis (h – 280 mm)		m ²	-	
	Kelio bortai (150x300x1000 mm)		m	-	
	Nukasamas gruntas (h – 480 mm)		m ²	-	
	Guminis parkavimo bortelis (l – 1670 mm, b – 145 mm, h – 120 mm)		vnt.	-	
	Automobilių stovėjimo vietų ženklavimas baltais (vandeniniais) dažais (juostos plotis d – 100 mm).		m	-	
3.	Betoninių trinkelų danga				
	<u>Betoninės trinkelės (160x160x80 mm, juodos)</u>		m ²	384,22	
	Dolomitinės atsijos (h – 30 mm)		m ²	384,22	
	Skaldos pagrindo sluoksnis (h – 150 mm)		m ²	384,22	
	Šalčiui atsparus sluoksnis (h – 240 mm)		m ²	384,22	
	Nukasamas gruntas (h – 440 mm)		m ²	384,22	
	<u>Betoninės plytelės (375x375x80 mm, pilkos)</u>		m ²	861,92	
	Dolomitinės atsijos (h – 30 mm)		m ²	861,92	
	Skaldos pagrindo sluoksnis (h – 150 mm)		m ²	861,92	
	Apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis (h – 290 mm)		m ²	861,92	

Atestato Nr.	UAB „Šiltas namas“ Atėties g. 31, LT-06326 Vilnius, tel./faks. (8 5) 269 69 10, tel. (8 5) 269 69 60				Automobilių stovėjimo aikštelės (dalies sklypo (unikalus nr. 1901-0070-0030)), Sukilėlių pr. 51 Kaunas, rekonstravimo projektas			
1512	PARBĖIGOS	V. PAVARDĖ	PARAŠAS	DATA	Sąnaudų žiniaraštis (sklypo sutvarkymas III etapas)			
27172	PV	R. Gaurelis		2015				
27620	SP PDV	R. Gaurelis		2015				
Stadija/ Etapas: TP	Lietuvos Sveikatos Mokslų Universitetas (LSMU)				SN-12-063-TP-BD-SŽ(SP)		lapas 1	lapų 3

	Nukasamas gruntas (h – 490 mm)	m ²	861,92	
	Betoninis korys (400x400x80 mm)	m ²	-	
	Derlingas dirvožemis (h – 80 mm) užpildyti korio angas	m ²	-	
	Veja užsėti korio angas	m ²	-	
	Dolomitinės atsijos (h – 30 mm)	m ²	-	
	Skaldos pagrindo sluoksnis (h - 150 mm)	m ²	-	
	Apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis (h – 290 mm)	m ²	-	
	Vejos bortas (80x200x1000 mm)	m	493,29	
4.	Mažoji architektūra			
	Suolai	vnt.	4	
	Kėdės	vnt.	2	
	Šiukšlių dėžės	vnt.	2	
5.	Želdiniai			
	Medžių iškėlimas, persodinimas ir sutvirtinimas apsauginiais mediniais kuolais (medžių Ø ~ 150 mm)	vnt.	-	
	Apželdintos kalvos:			
	Supilamas gruntas (panaudojamas kitų darbų metu nukastas gruntas)	m ³	25,00	
	Augalinis gruntas (h – 150 mm)	m ²	114,65	
	Geotekstilė (organinis šlaitų sutvirtinimo demblis)	m ²	114,65	
	Veja	m ²	30,00	
	Šilokų kilmas	m ²	114,65	
	Dekoratyviniai krūmeliai (sodinukų amžius min. 2 m)	vnt.	105	
	Gėlynai su augaliniu gruntu (h – 200 mm)	m ²	19,05	
	Betoniniai stulpeliai (160x160x400 mm) gėlynų ir kalvų aprėminimui	m ²	14,52	
	Vejos sėjimas ant augalinio grunto (h – 100 mm)	m ²	1923,52	

6.	Kelio užtvagai		vnt.	-	
	Automatiniai vartai		vnt.	-	
	Kelio ženklavimas				
	Kelio ženklai Nr.332, 528, 836, 846, 811		vnt.	-	
	Vienstiebės metalinės atramos (h – 2 m)		vnt.	-	
	Vienstiebės metalinės atramos (h – 1. 2 m)		vnt.	-	

SN-12-063-TP-BD-SŽ(SP)	Lapas	Lapų	Laida
	3	3	0

Vandentiekio ir nuotekų šalinimo lauko tinklų dalies medžiagų ir darbų žiniaraštis					
Po z.N r.	Pavadinimas ir techninės charakteristikos	Žymuo	Mato vnt.	Kiekis	
1.	2.	3.	4.	5.	6.
Esamų tinklų iškėlimo medžiagų žiniaraštis					
1.	Ketinių dangčių vandentiekio tinklų demontavimas		vnt	3 (Nr. 35; 45; 245)	
2.	D400/707/40t ketinis dangtis važiuojamajai daliai (atlaikantis dideles apkrovas) vandentiekio tinklų šuliniams		vnt	3 (Nr. 35; 45; 245)	
3.	Esamų vandentiekio šulinių iškėlimas pagal naujai formuojamą reljefą (H iškėlimas/pažeminimas iki 1,0m)		kompl	2 (Nr. 45; 245)	
4.	Ketinių dangčių buitinių nuotekų tinklų demontavimas		vnt	3 (Nr. 32; 43; 46)	
5.	D400/707/40t ketinis dangtis važiuojamajai daliai (atlaikantis dideles apkrovas) buitinių nuotekų tinklų šuliniams		vnt	3 (Nr. 32; 43; 46)	
6.	Esamų buitinių nuotekų šulinių iškėlimas pagal naujai formuojamą reljefą (H iškėlimas/pažeminimas iki 1,0m)		kompl	3 (Nr. 32; 43; 46)	
7.	Ketinių dangčių lietaus nuotekų tinklų demontavimas		vnt	2 (Nr. 33; 44)	
8.	Ketinių grotelių lietaus nuotekų surinkimo šulinių demontavimas		vnt	-	
9.	D400/707/40t ketinis dangtis važiuojamajai daliai (atlaikantis dideles apkrovas) lietaus nuotekų tinklų šuliniams		vnt	2 (Nr. 33; 44)	
10.	Ketinės grotelės lietaus nuotekų surinkimo šuliniams		vnt	-	
11.	Esamų lietaus nuotekų šulinių iškėlimas pagal naujai formuojamą reljefą (H iškėlimas/pažeminimas iki 1,0m)		kompl	2 (Nr. 33; 44)	
12.	Ketinių dangčių drenažinio tinklo demontavimas		vnt	10 (Nr. 35c; 46a; 45a; 43a; 44a; 42a; 50; 41a; 96; 97)	

Atestato Nr.	 UAB „Šiltas namas“ Ateities g. 31, LT-06326 Vilnius, tel./faks. (8 5) 269 69 10, tel. (8 5) 269 69 60				Automobilių stovėjimo aikštelės (dalies sklypo (unikalus nr. 1901-0070-0030)), Sukilėlių pr. 51 Kaunas, rekonstravimo projektas			
1512	PARBĖIGOS	V. PAVARDĖ	PARAŠAS	DATA	Sąnaudų žiniaraštis (nuotekos III etapas)			
27172	PV	R. Gaurelis		2015				
27444	VN PDV	I. Glotko		2015				
Stadija/ Etapas: TP	Lietuvos Sveikatos Mokslų Universitetas (LSMU)				SN-12-063-TP-BD-SŽ(LVN)		lapas 1	lapų 2

13.	D400/707/40t ketinis dangtis važiuojamajai daliai (atlaikantis dideles apkrovas) drenažinio tinklo šuliniams		vnt	10 (Nr. 35c; 46a; 45a; 43a; 44a; 42a; 50; 41a; 96; 97)	
14.	Esamų drenažinių šulinių iškėlimas pagal naujai formuojamą reljefą (H iškėlimas/pažeminimas iki 1,0m)		kompl	10 (Nr. 35c; 46a; 45a; 43a; 44a; 42a; 50; 41a; 96; 97)	

Pastaba: Vandentiekio dangčių Nr. 147; 148; 149; 150 ir kt., esančių prie šilumos trasos ir ant šilumos trasos, vietas tikslinti vietoje. Nesant dangčiams realybėje, žiniaraštyje jų nevertinti.

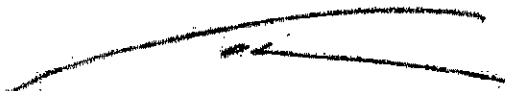
SN-12-063-TP-BD-SŽ(LVN)	lapas	lapų
	2	2



LIETUVOS SVEIKATOS MOKSLŲ UNIVERSITETO
DALIES SKLYPO SUKILĖLIŲ PR. 51, KAUNE
REKONSTRUKCIJOS PROJEKTO
TECHNINĖ UŽDUOTIS

1. OBJEKTO PAVADINIMAS
DALIES SKLYPO (UNIKALUS NR. 1901-0070-0030) REKONSTRUKCIJOS
PROJEKTAS
2. ADRESAS
SUKILĖLIŲ PR. 51, KAUNAS
3. UŽSAKOVAS
LIETUVOS SVEIKATOS MOKSLŲ UNIVERSITETAS (LSMU)
4. VYKDYTOJAS
BUS PARINKTAS KONKURSO METU

2012, KAUNAS





TURINYS

1. BENDROJI DALIS	3
2. DALIES SKLYPO REKONSTRUKCIOS PROJEKTAS	3
3. PRIEDAI	4



1. BENDROJI DALIS

Lietuvos sveikatos mokslų universitetui priklauso žemės sklypas (unikalus Nr. 1901-0070-0030) su pastatais, esantis Sukilėlių pr. 51, Kaune. Bus rekonstruojama dalis sklypo (pastatai nebus rekonstruojami). Vykdytojas turi: a) paruošti dalies sklypo rekonstrukcijos projektą, b) pateikti Užsakovui tvirtinti; c) suderinti jį įgaliojose institucijose ir gauti statybą leidžiantį dokumentą; d) paslaugas užbaigus, suderintą projektą (keturias popierines kopijas ir vieną kompiuterinę (CD) laikmuoje PDF formatu) perduoti užsakovui.

2. DALIES SKLYPO REKONSTRUKCIJOS PROJEKTAS

Vykdamas projektavimo paslaugas vadovautis Lietuvos Respublikos įstatymais, poįstatyminiais teisės aktais, statybos techniniais reglamentais ir kitais normatyviniais dokumentais.

Orientacinis rekonstruojamos teritorijos plotas pažymėtas priede Nr. 1. Rekonstruojamo sklypo dalies topografinė nuotrauka M 1: 500 pateikiama priede Nr. 2 (orientacinis plotas 1,1 ha).

Projekte turi atsispindėti reljefo formavimo (pažeminimo, paaukštinimo, lyginimo); automobilių stovėjimo aikštelių, kelių ir šaligatvių įrengimo; kelio užtvarų įrengimo; apželdinimo; mažosios architektūros (suoleliai ir kt.); teritorijos apšvietimo projektiniai sprendiniai.

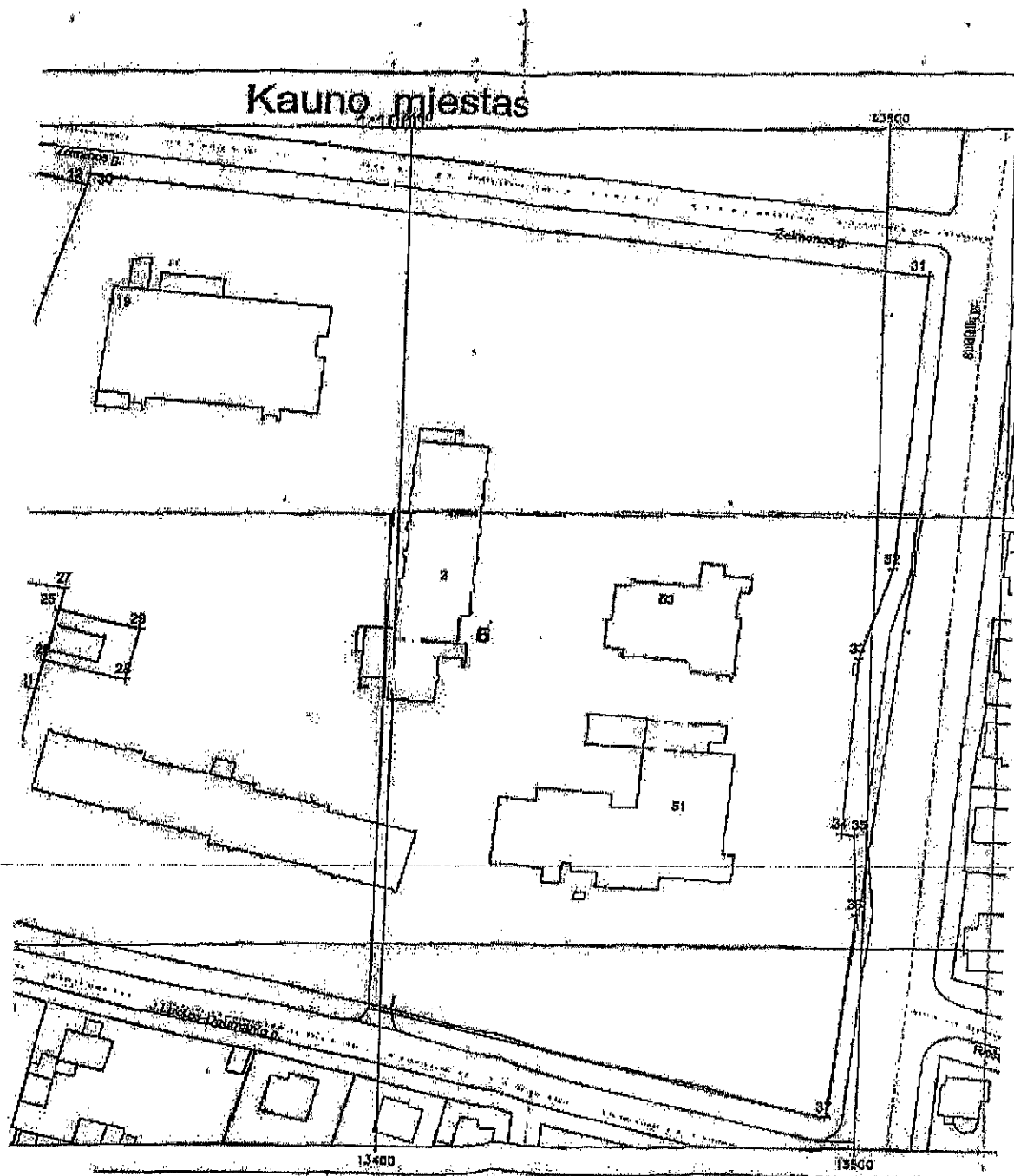
Rekonstruojami sklype esantys privažiavimo keliai, automobilių stovėjimo aikštelės, pakeičiami kelio bortai. Numatyti dangos sustiprinimą automobilių stovėjimo aikštelės dalyje virš požeminių komunikacijų. Įvertinti, kad į teritoriją įvažiuoja ir sunkusis transportas. Numatyti esamų šaligatvių dangos ir bordiūrų keitimą įrengiant naujus pagrindus. Ant įvažiavimo į teritoriją kelių bus įrengiami automatiniai užtvarai. Numatyti pakeisti esamą veją nauja, pasodinti dekoratyvinių krūmų. Projekte turi būti nurodytas esamų inžinerinių komunikacijų šulinių dangų aukščių keitimas pagal naujai formuojamą sklypo reljefą. Numatyti drenazo šulinio nr.86 (2 priedas „Topografinė nuotrauka), esančio po mūrine tvora, iškėlimą. Vykdytojas turi numatyti suoliukų įrengimą tvarkomoje teritorijoje. Automobilių stovėjimo aikštelės, privažiavimo keliai ir šaligatviai turi būti apšviečiami tamsiu paros metu.



3. PRIEDAI

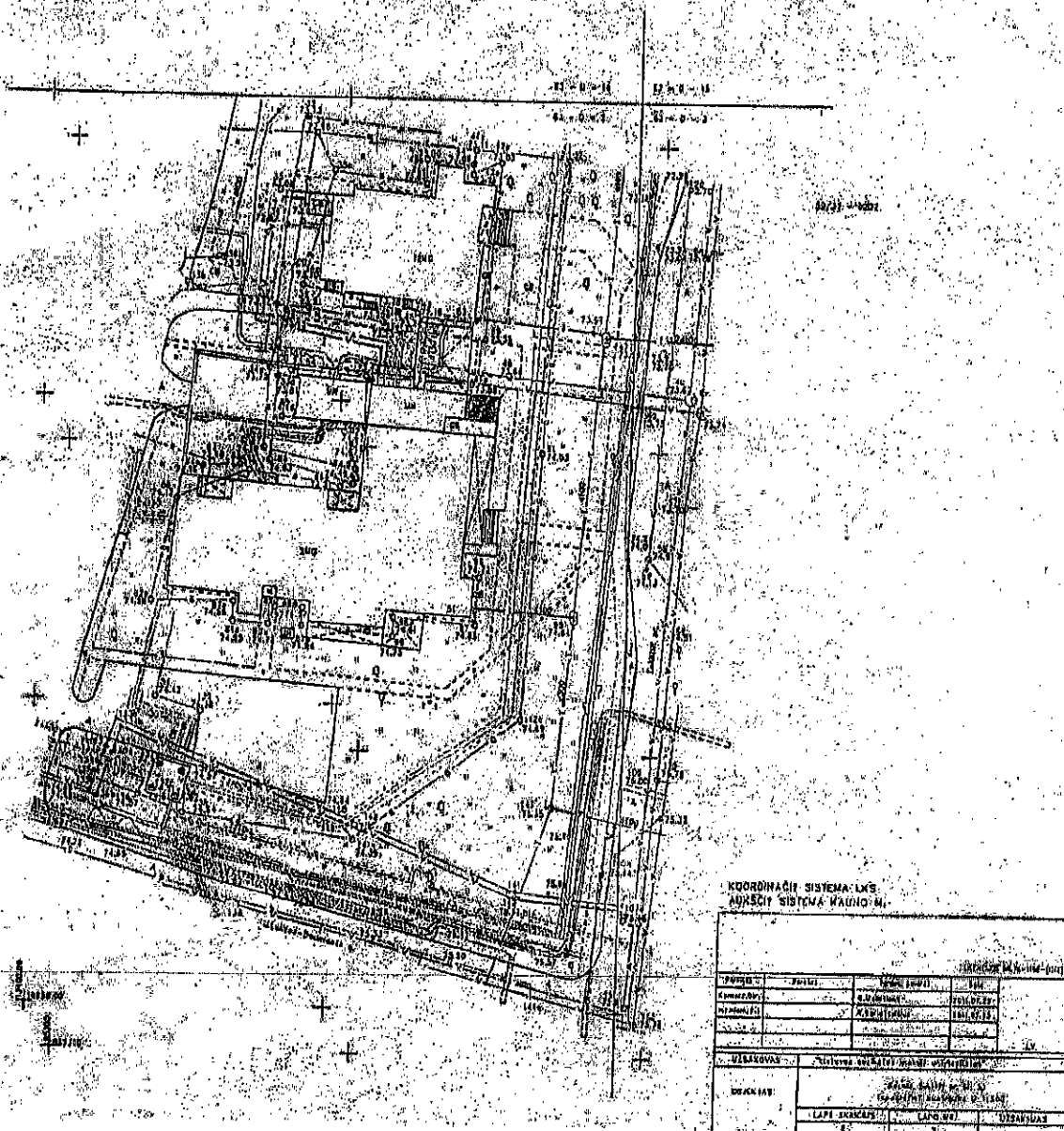
Orientacinė sklypo schema

1 priedas





Topografinė nuotrauka



Pastatų eksploatavimo ir remonto tarnybos vadovas

Algirdas Matusevičius

Parengė:

Pastatų eksploatavimo ir remonto tarnybos statybos inžinierius

Aurimas Zuborskis



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

V. Kudirkos g. 18-3, LT-03105 Vilnius, tel. (5) 2686 282, faks: (5) 2686 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2012-08-12 10:53:42

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 19/2735

Registro tipas: Žemės sklypas

Sudarymo data: 1994-11-11

Adresas: Kauno m. sav. Kauno m. Sukilėlių pr. 51

Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Unikalus Nr.: 1901-0070-0030

Kadastrinis Nr.: 1901/0070:30 Kauno m. k.v.

Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: Kita (kitai specialiai paskirtai)

Žemės sklypo plotas: 3.3192 ha

Užstatyta teritorija: 3.3192 ha

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 40.0

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 578552 Lt

Žemės sklypo vertė: 361595 Lt

Kadastro duomenų nustatymo data: 1993-12-11

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 1901-0070-0030, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: Valdybos potvarkis, 1994-06-02, Nr. 807-v

Įrašas galioja: Nuo 1994-06-02

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 1901-0070-0030, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: Žemės įstatymo pakeitimo ir papildymo įstatymas Nr. XI-912, 2010 m. birželio 18 d., 2010-06-18, Nr. XI-912

Įrašas galioja: Nuo 2010-07-01

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Sudaryta panaudos sutartis

Panaudos gavėjas: Lietuvos sveikatos mokslų universitetas, a.k. 302536989

Daiktas: žemės sklypas Nr. 1901-0070-0030, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: Valdybos potvarkis, 1994-06-02, Nr. 807-v

Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas, 2010-06-30, Nr. XI-973

Priėmimo - perdavimo aktas, 2010-08-31, Nr. 1

Plotas: 3.3192 ha

Įrašas galioja: Nuo 2010-11-15

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialios naudojimo sąlygos:

9.1.

I. Ryšių linijų apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 1901-0070-0030, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Valdybos potvarkis, 1994-06-02, Nr. 807-v
[rašas galioja: Nuo 1994-11-11

9.2.

XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir
[renginių apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 1901-0070-0030, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Valdybos potvarkis, 1994-06-02, Nr. 807-v
[rašas galioja: Nuo 1994-11-11

9.3.

XLVIII. Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos
zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 1901-0070-0030, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Valdybos potvarkis, 1994-06-02, Nr. 807-v
[rašas galioja: Nuo 1994-11-11

9.4.

VI. Elektros linijų apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 1901-0070-0030, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Valdybos potvarkis, 1994-06-02, Nr. 807-v
[rašas galioja: Nuo 1994-11-11

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: [rašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos: [rašų nėra

12. Kita informacija: [rašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandorui tikslinimą: [rašų nėra

2012-09-12 10:53:42

Dokumentą atspausdino:

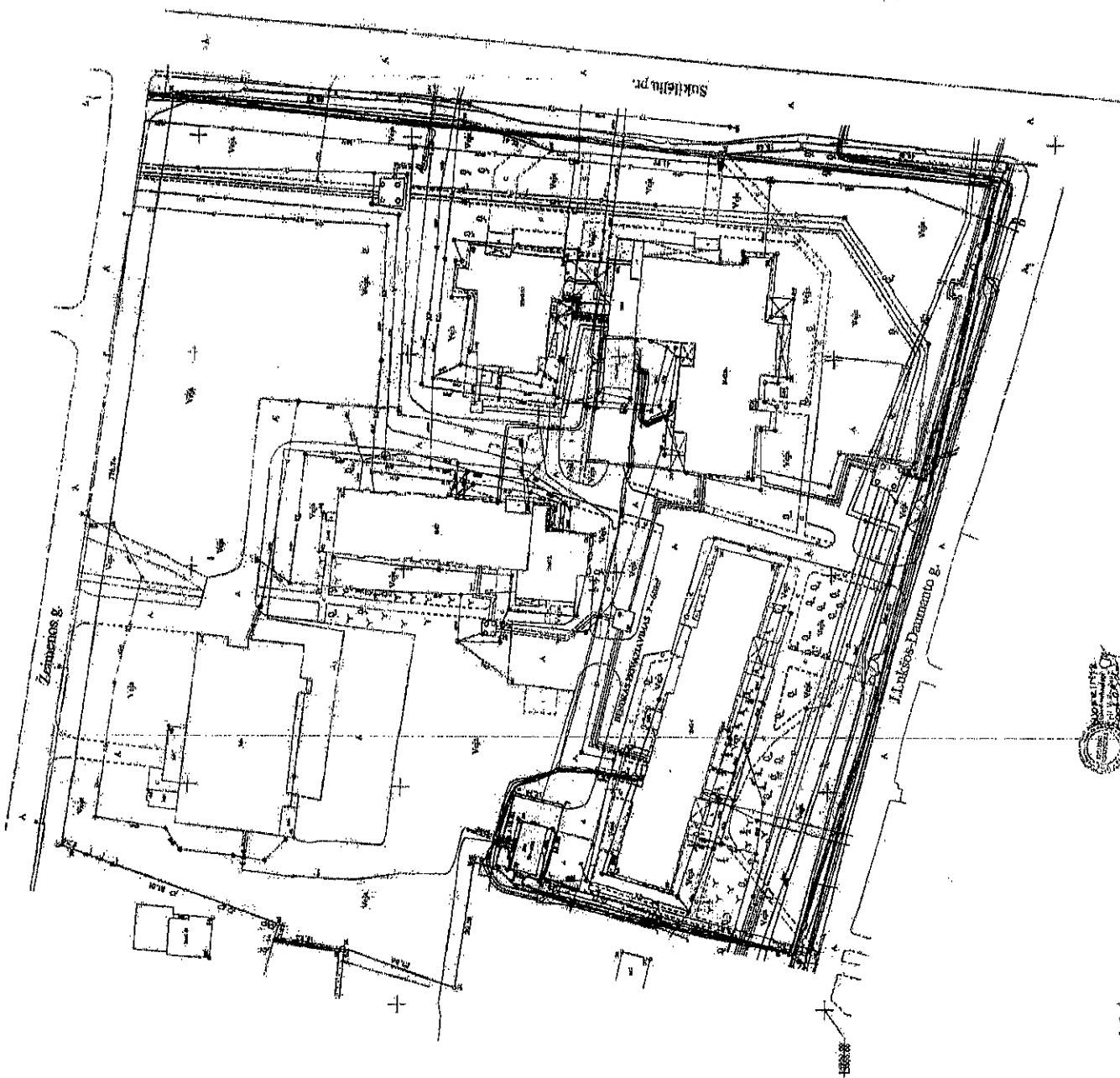
VYTAUTAS JANUŠAITIS

[illegible]

...the ...



STAFF ORIGIN
WELSHES HOUSE FZSING CENTRES

[illegible]

1992, 1993, 1994, 1995, 1996, 1997, 1998, 1999, 2000, 2001, 2002, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028, 2029, 2030, 2031, 2032, 2033, 2034, 2035, 2036, 2037, 2038, 2039, 2040, 2041, 2042, 2043, 2044, 2045, 2046, 2047, 2048, 2049, 2050, 2051, 2052, 2053, 2054, 2055, 2056, 2057, 2058, 2059, 2060, 2061, 2062, 2063, 2064, 2065, 2066, 2067, 2068, 2069, 2070, 2071, 2072, 2073, 2074, 2075, 2076, 2077, 2078, 2079, 2080, 2081, 2082, 2083, 2084, 2085, 2086, 2087, 2088, 2089, 2090, 2091, 2092, 2093, 2094, 2095, 2096, 2097, 2098, 2099, 2100, 2101, 2102, 2103, 2104, 2105, 2106, 2107, 2108, 2109, 2110, 2111, 2112, 2113, 2114, 2115, 2116, 2117, 2118, 2119, 2120, 2121, 2122, 2123, 2124, 2125, 2126, 2127, 2128, 2129, 2130, 2131, 2132, 2133, 2134, 2135, 2136, 2137, 2138, 2139, 2140, 2141, 2142, 2143, 2144, 2145, 2146, 2147, 2148, 2149, 2150, 2151, 2152, 2153, 2154, 2155, 2156, 2157, 2158, 2159, 2160, 2161, 2162, 2163, 2164, 2165, 2166, 2167, 2168, 2169, 2170, 2171, 2172, 2173, 2174, 2175, 2176, 2177, 2178, 2179, 2180, 2181, 2182, 2183, 2184, 2185, 2186, 2187, 2188, 2189, 2190, 2191, 2192, 2193, 2194, 2195, 2196, 2197, 2198, 2199, 2200, 2201, 2202, 2203, 2204, 2205, 2206, 2207, 2208, 2209, 2210, 2211, 2212, 2213, 2214, 2215, 2216, 2217, 2218, 2219, 2220, 2221, 2222, 2223, 2224, 2225, 2226, 2227, 2228, 2229, 2230, 2231, 2232, 2233, 2234, 2235, 2236, 2237, 2238, 2239, 2240, 2241, 2242, 2243, 2244, 2245, 2246, 2247, 2248, 2249, 2250, 2251, 2252, 2253, 2254, 2255, 2256, 2257, 2258, 2259, 2260, 2261, 2262, 2263, 2264, 2265, 2266, 2267, 2268, 2269, 2270, 2271, 2272, 2273, 2274, 2275, 2276, 2277, 2278, 2279, 2280, 2281, 2282, 2283, 2284, 2285, 2286, 2287, 2288, 2289, 2290, 2291, 2292, 2293, 2294, 2295, 2296, 2297, 2298, 2299, 2300, 2301, 2302, 2303, 2304, 2305, 2306, 2307, 2308, 2309, 2310, 2311, 2312, 2313, 2314, 2315, 2316, 2317, 2318, 2319, 2320, 2321, 2322, 2323, 2324, 2325, 2326, 2327, 2328, 2329, 2330, 2331, 2332, 2333, 2334, 2335, 2336, 2337, 2338, 2339, 2340, 2341, 2342, 2343, 2344, 2345, 2346, 2347, 2348, 2349, 2350, 2351, 2352, 2353, 2354, 2355, 2356, 2357, 2358, 2359, 2360, 2361, 2362, 2363, 2364, 2365, 2366, 2367, 2368, 2369, 2370, 2371, 2372, 2373, 2374, 2375, 2376, 2377, 2378, 2379, 2380, 2381, 2382, 2383, 2384, 2385, 2386, 2387, 2388, 2389, 2390, 2391, 2392, 2393, 2394, 2395, 2396, 2397, 2398, 2399, 2400, 2401, 2402, 2403, 2404, 2405, 2406, 2407, 2408, 2409, 2410, 2411, 2412, 2413, 2414, 2415, 2416, 2417, 2418, 2419, 2420, 2421, 2422, 2423, 2424, 2425, 2426, 2427, 2428, 2429, 2430, 2431, 2432, 2433, 2434, 2435, 2436, 2437, 2438, 2439, 2440, 2441, 2442, 2443, 2444, 2445, 2446, 2447, 2448, 2449, 2450, 2451, 2452, 2453, 2454, 2455, 2456, 2457, 2458, 2459, 2460, 2461, 2462, 2463, 2464, 2465, 2466, 2467, 2468, 2469, 2470, 2471, 2472, 2473, 2474, 2475, 2476, 2477, 2478, 2479, 2480, 2481, 2482, 2483, 2484, 2485, 2486, 2487, 2488, 2489, 2490, 2491, 2492, 2493, 2494, 2495, 2496, 2497, 2498, 2499, 2500, 2501, 2502, 2503, 2504, 2505, 2506, 2507, 2508, 2509, 2510, 2511, 2512, 2513, 2514, 2515, 2516, 2517, 2518, 2519, 2520, 2521, 2522, 2523, 2524, 2525, 2526, 2527, 2528, 2529, 2530, 2531, 2532, 2533, 2534, 2535, 2536, 2537, 2538, 2539, 2540, 2541, 2542, 2543, 2544, 2545, 2546, 2547, 2548, 2549, 2550, 2551, 2552, 2553, 2554, 2555, 2556, 2557, 2558, 2559, 2560, 2561, 2562, 2563, 2564, 2565, 2566, 2567, 2568, 2569, 2570, 2571, 2572, 2573, 2574, 2575, 2576, 2577, 2578, 2579, 2580, 2581, 2582, 2583, 2584, 2585, 2586, 2587, 2588, 2589, 2590, 2591, 2592, 2593, 2594, 2595, 2596, 2597, 2598, 2599, 2600, 2601, 2602, 2603, 2604, 2605, 2606, 2607, 2608, 2609, 2610, 2611, 2612, 2613, 2614, 2615, 2616, 2617, 2618, 2619, 2620, 2621, 2622, 2623, 2624, 2625, 2626, 2627, 2628, 2629, 2630, 2631, 2632, 2633, 2634, 2635, 2636, 2637, 2638, 2639, 2640, 2641, 2642, 2643, 2644, 2645, 2646, 2647, 2648, 2649, 2650, 2651, 2652, 2653, 2654, 2655, 2656, 2657, 2658, 2659, 2660, 2661, 2662, 2663, 2664, 2665, 2666, 2667, 2668, 2669, 2670, 2671, 2672, 2673, 26

[illegible]



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

V. Kudirkos g. 18-3, LT-03105 Vilnius, tel. (5) 2686 282, faks. (5) 2686 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2012-09-12 10:58:03

1. Nekilnojamojo turto registre registruotas turtas:

Registro Nr.: 20/203900

Registro tipas: Statiniai

Sudarymo data: 1990-06-26

Adresas: Kauno m. sav. Kauno m. Sukilėlių pr. 51

Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Pastatas - Mokymo įstaiga

Unikalus Nr.: 1998-7001-4012

Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: Kultūros

Pažymėjimas plane: 102p

Statybos pradžios metai: 1987

Statybos pabaigos metai: 1987

Baigtumo procentas: 100 %

Fizinio nusidėvėjimo procentas: 7 %

Dujos: Nėra

Sienos: Plytos

Šildymas: Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų

Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis

Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas

Aukštų skaičius: 2

Bendras plotas: 3262.09 kv. m

Pagrindinis plotas: 1651.02 kv. m

Plotas bruto: 4238.00 kv. m

Užstatytas plotas: 1612.00 kv. m

Tūris: 14854 kub. m

Koordinatė X: 6087386

Koordinatė Y: 495358

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 6142000 Lt

Atkuriamoji vertė: 4910000 Lt

Atkuriamosios vertės ir atkūrimo sąnaudų

(statybos vertės) nustatymo data: 2012-05-31

Vidutinė rinkos vertė: 4483000 Lt

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2012-05-31

Kadastrų duomenų nustatymo data: 2012-05-31

2.2.

Pastatas - Transformatorinė

Unikalus Nr.: 1998-7001-4023

Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: Pagalbinio ūkio

Pažymėjimas plane: 2H1p

Statybos pabaigos metai: 1984

Baigtumo procentas: 100 %

Fizinio nusidėvėjimo procentas: 22 %

Sienos: Plytos

Aukštų skaičius: 1

Bendras plotas: 62.77 kv. m

Užstatytas plotas: 64.00 kv. m

Tūris: 477 kub. m

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 162657 Lt

Atkuriamoji vertė: 126872 Lt

Vidutinė rinkos vertė: 126872 Lt

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2002-03-15

Kadastrų duomenų nustatymo data: 2002-03-15

2.3.

Priklausinys: Kiti statiniai (Inžineriniai) - Kiemo statiniai

Aprašymas / pastabos: (tvora, kiemo alkštėlė)

Unikalus Nr.: 1998-7001-4034

Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: Kiti inžineriniai statiniai

Statybos pabaigos metai: 1987

Balgtumo procentas: 100 %
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 49447 Lt
Atkūrimoji vertė: 33129 Lt
Vidutinė rinkos vertė: 19877 Lt
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 1998-12-21
Kadastro duomenų nustatymo data: 1998-12-21
Priklausanti dalis: 1/1 priklauso pastatui Nr. 1998-7001-4012, aprašytam p. 2.1.

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: rašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: pastatas Nr. 1998-7001-4012, aprašytas p. 2.1.
pastatas Nr. 1998-7001-4023, aprašytas p. 2.2.
kiti statiniai Nr. 1998-7001-4034, aprašyti p. 2.3.
registravimo pagrindas: Miesto (rajo) valdybos potvarkis, 1993-07-27, Nr. 988-v
rašas galioja: Nuo 1993-09-27

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: rašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Turto patikėjimo teisė
Patikėtinis: Lietuvos sveikatos mokslų universitetas, a.k. 302536989
Daiktas: pastatas Nr. 1998-7001-4012, aprašytas p. 2.1.
pastatas Nr. 1998-7001-4023, aprašytas p. 2.2.
kiti statiniai Nr. 1998-7001-4034, aprašyti p. 2.3.
registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos Seimo nutarimas, 2010-06-30, Nr. XI-973
Priėmimo - perdavimo aktas, 2010-08-31, Nr. 1
rašas galioja: Nuo 2010-10-29

7. Juridiniai faktai: rašų nėra

8. Žymos: rašų nėra

9. Specialios naudojimo sąlygos: rašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
UAB "GEOMETRA", a.k. 160297055
Daiktas: pastatas Nr. 1998-7001-4012, aprašytas p. 2.1.
registravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2012-05-31
Kvalifikacijos pažymėjimas, Nr. 2M-M-664
rašas galioja: Nuo 2012-08-10

10.2.

Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
Daiktas: pastatas Nr. 1998-7001-4012, aprašytas p. 2.1.
registravimo pagrindas: Deklaracija apie statybos užbaigimą, 2012-07-23, Nr. DUT2-793
rašas galioja: Nuo 2012-08-10

10.3.

Išduotas statybos leidimas (kadastro žyma)
Leidimą išdavė: Kauno miesto savivaldybės administracija, a.k. 188764867
Daiktas: pastatas Nr. 1998-7001-4012, aprašytas p. 2.1.
registravimo pagrindas: Leidimas vykdyti statybos darbus, 2007-09-06, Nr. 38-4 NR 109-93
rašas galioja: Nuo 2007-10-15

11. Registro pastabos ir nuorodos: rašų nėra

12. Kita informacija:

Archyvinės bylos Nr. 19/21818

13. Informacija apie duomenų sandorui tikslinimą: įrašų nėra

2012-09-12 10:55:03

Dokumentą atspausdino:

VYTAUTAS JANUŠAITIS



**KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
URBANISTIKOS IR ARCHITEKTŪROS SKYRIUS**

Biudžetinė įstaiga, Laisvės al. 96, 44251 Kaunas, tel. (8 37) 42 42 43, faks. (8 37) 42 44 81,
el. p. urbanistikos.architekturos.skyrius@kaunas.lt; http://www.kaunas.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188764867.

Lietuvos Sveikatos Mokslų Universitetui
Sukilėlių pr. 51
Kaunas

2012-12-11 Nr. 70-17-243
I 2012-11 Nr. pristoymas

**DĖL SPECIALIŲJŲ ARCHITEKTŪRINIŲ REIKALAVIMŲ NUSTATYMO SUKILĖLIŲ
PR. 51, KAUNE**

Automobilių aikštelės iki 50 stovėjimo vietų, pėsčiųjų takų, dekoratyvinio apželdinimo bei teritorijos apšvietimo Sukilėlių pr. 51, Kaune projektą rengti LR Statybos įstatymo nustatyta tvarka.

Parengtą naujos statybos projektą teikti Urbanistikos ir architektūros skyriui rašytiniam pritarimui gauti.

Projekto vadovas atsako už projekto sudėties pilnumą, projekto atitikimą privalomiems statybos reglamentams ir kitiems norminiams aktams.

Skryiaus vedėjo pavaduotojas

Rytis Petras Strimaitis

TK
KP

UAB „Šiltas namas“

GAUT



20012

Reg. Nr.

GAUT 12 24
6412-2-626



**KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
ENERGETIKOS SKYRIUS**

Biudžetinė įstaiga, Laisvės al. 94b, 44251 Kaunas, tel. (8 37) 42 39 63 / 42 36 17, faks. (8 37) 42 39 85,
el. p. energetikos.skyrius@kaunas.lt, http://www.kaunas.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188764867.

UAB „Šiltas namas“

Arciūnų g. 31, 06326 Vilnius

2012-12-20 Nr. 42-2-486
L Nr.

DĖL AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELIŲ APŠVIETIMO SUKILĖLIŲ PR. 51

Atsakydami į Jūsų 2012 m. gruodžio 6 d. raštą Nr. SD12-2-744 siūlome rekonstruojamų automobilių stovėjimo, gaisrinių mašinų apsisukimo aikštelių ir įvažiavimo Sukilėlių pr. 51 apšvietimą projektuoti metalinėmis atramomis, kabeline linija, natrio lempų šviestuvais, parenkant jų galias pagal šviesos techninius reikalavimus.

Projektuojamą apšvietimo liniją prijungti prie artimiausios gatvių apšvietimo linijos Sukilėlių pr. arba J. Lukšos-Daumanto g.

Skyriaus vedėjas

Algirdas Vaitiekūnas

Jolanta Kasinskienė, tel. 42 38 91

KP
TK



UAB „Siltas namas“
2012-11-27 GAUTY 12-03
Reg. Nr. 6012-2-578

AKCINĖ BENDROVĖ „KAUNO ENERGIJA“

UAB „Siltas namas“
Direktoriui Tomui Kazlauskui
Ateities g. 31
06326 Vilnius

2012-11-27 Nr. 20-5016
į 2012-11-12 prašymą

DĖL PROJEKTUOJAMOS AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖS IŠPLĖTIMO, ADRESU SUKILĖLIŲ PR. 51, KAUNE

Valstybinėje žurnoje projektuojant lengvųjų automobilių stovėjimo aikštelę, vadovantis Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimu Nr. 1640. Atlikti esamų 2d400 šilumos tiekimo tinklų, nepraeinamų kanalų statybinių konstrukcijų apkrovų skaičiavimus, esant reikalui numatyti jų sustiprinimą.

Vykdytysis direktorius

Stanislovas Karčiauskas

V. Augustinavičienė, tel. (8 37) 305 653, el. p. v.augustinaviciene@kaunoenergija.lt

Akcinė bendrovė, Randendvario pl. 84, 47179 Kaunas, tel. (8 37) 305 650, faks. (8 37) 305 622, el. p. info@kaunoenergija.lt,
www.kaunoenergija.lt, Centrinis šilumos vartotojų informacijos telefonas (8 37) 305 800
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 235014830, PVM kodas LT350148314
Atsiskaitomoji sąskaita LT607044060002866144 AB SEB bankas



UAB „Šiltas namas“
GAUTA 12 03
2012-12-03
Reg. Nr. 6212-2-379



UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ „KAUNO VANDENYS“

Uždaroji akcinė bendrovė, Aukštaičių g. 43, LT-44158 Kaunas, tel. (8 37) 30 17 00, faks. (8 37) 30 18 00,
el. p. ofisas@kaunovandenys.eu, http://www.kaunovandenys.eu
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 132751369, PVM mokesčio kodas LT327513610
atsiskaitomoji sąskaita LT447044060003089823, AB SEB bankas

UAB "Šiltas namas

Ateities g. 21
06326 Vilnius

PRISIJUNGIMO SĄLYGOS VANDENS TIEKIMUI IR NUOTEKŲ ŠALINIMUI

2012-11-28 Nr. 54-2010

Automobilių stovėjimo ir gaisrinių mašinų apsisukimo aikštelių Sukilėlių pr. 51, Kaune lietaus nuotekas projektuoti išleisti į kvartale esamą d400mm arba į Sukilėlių pr. esamą d1000mm lietaus nuotekų tinklą.

Išleidžiamų lietaus nuotekų užterštumai neturi viršyti leidžiamų normų reikalavimų.

Nustatyta tvarka gauti UAB „Kauno vandenys“ pritarimą projektui.

Pagal paruoštą projektą atliekant nuotekų tinklų klojimą, būtina gauti mūsų bendrovės atstovo leidimą žemės kasimo darbams.

Tinklų pridavimui privalote pateikti:

-projektinę dokumentaciją; -dengtų darbų aktus; -kontrolinę-geodezinę nuotrauką (ir skaitmeninį variantą).

Tinklų statyba finansuojama užsakovo lėšomis

Tinklų skyriaus viršininkas,
pavaduojantis technikos direktorių

Vytautas Rudys

PROJEKTAVIMO SĄLYGOS

Dėl telekomunikacijų tinklo elemento išsaugojimo (perkėlimo)

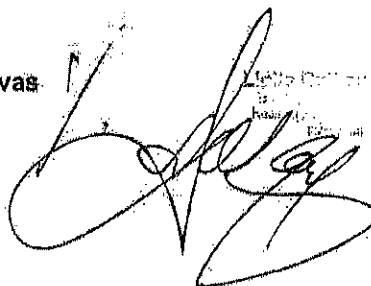
Statinio pavadinimas, adresas: Lietaus nuotekynės naujos statybos, automobilių stovėjimo aikštelės rekonstravimo ir tvoros kapitalinio remonto Sukilėlių pr. 51, Kaune projektas.
Statybos darbų rūšis: nauja statyba, rekonstravimas, kapitalinis remontas.
Statytojas (užsakovas): Lietuvos sveikatos mokslų universitetas, Sukilėlių pr. 51, Kaunas
Perkellamas - išsaugomas telekomunikacijų tinklo elementas, jo vieta: esama keturių kanalų Ø100mm RKKS su RKŠ tipo šuliniais ir joje paklotais ryšių kabeliais Sukilėlių pr. 51, Kaunas.

Telekomunikacijų tinklo elemento išsaugojimo (perkėlimo) sąlygos:

Užsakovas turi atlikti telekomunikacijų tinklo elemento išsaugojimo (perkėlimo) darbus, vadovaudamasis šiais reikalavimais:

1. **Vykdamas Lietaus nuotekynės naujos statybos, automobilių stovėjimo aikštelės rekonstravimo ir tvoros kapitalinio remonto Sukilėlių pr. 51, Kaune projektą, išsaugoti esamą keturių kanalų Ø100mm RKKS su RKŠ tipo šuliniais ir joje paklotus ryšių kabelius, arba atlikti tinklo elementų perkėlimą į kitą vietą.**
2. Telekomunikacijų tinklo elemento perkėlimo projektavimo ir statybos darbus gali vykdyti tik juridinis arba fizinis asmuo, atitinkantis Lietuvos statybos įstatymo ir jo poįstatyminų aktų reikalavimus.
3. Telekomunikacijų tinklo elemento perkėlimo darbai turi būti atliekami nenutraukus tuo tinklu klientams teikiamų paslaugų.
4. Telekomunikacijų tinklo elemento perkėlimo darbai gali būti pradėti ir vykdomi tik pagal suderintą projektą su TEO LT, AB ir darbų atlikimo vietoje esant jo įgaliotam atstovui. Kaunas, Savanorių pr. 363, tel. 8-37-402062, 8-698-45972.
5. Perkellamas telekomunikacijų tinklo elementas yra ir po perkėlimo lieka TEO LT, AB nuosavybe. Perkėlimo darbai nuosavybės teisės į telekomunikacijų tinklo elementą nekeičia.

TEO LT, AB TED Kauno TEO
Tinklo resursų ir statybos skyriaus vadovas



Alvydas Tomkus



LIETUVOS SVEIKATOS MOKSLŲ UNIVERSITETO
REKTORIUS

ISAKYMAS
DĖL AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖS (DALIES SKLYPO (UNIKALUS
NR.1901-0070-0030), SUKILĖLIŲ PR. 51, KAUNAS, REKONSTRAVIMO PROJEKTO
PATVIRTINIMO

2013 m. rugpjūčio 20 d. Nr. V-750
Kaunas

Vykdydamas Lietuvos Respublikos statybos įstatymą (Žin., 1996, Nr. 32-788), vadovaudamasis Statybos techninio reglamento STR 1.05.06:2010 „Statinio projektavimas“, patvirtinto Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2010 m. rugsėjo 27 d. įsakymu Nr. D1-808 (Žin., 2010, Nr. 115-5902), 53-55 punktais:

1. Tvirtinti naujų automobilių stovėjimo aikštelės (dalies sklypo (unikalus nr.1901-0070-0030), Sukilėlių per.51, Kaunas, rekonstravimo projektą (SN-12-063-TP-B) ir jo bendruosius statinių rodiklius:

- 1.1. Sklypo plotas - 33192 m² (tvarkoma dalis - 12080 m²);
- 1.2. Sklypo užstatymo intensyvumas - nekeičiamas;
- 1.3. Sklypo užstatymo tankumas - nekeičiamas;
- 1.4. Lietaus nuotekų inžinerinių tinklų ilgis - 282,5 m;
- 1.5. Lietaus nuotekų vamzdžio skersmuo (tik vamzdinams) - 110 mm, 200 mm, 250 mm;
- 1.6. Elektros tinklų ilgis:
 - 1.6.1. Kabelis Al gyslomis su dviguba XLPE izoliacija 3x1,5 mm² - 35 m;
 - 1.6.2. Kabelis Al gyslomis su dviguba XLPE izoliacija 5x4 mm² - 360 m;
 - 1.6.3. Kabelis Al gyslomis su dviguba XLPE izoliacija 3x2,5 mm² - 300 m.

2. Pavedu Lietuvos sveikatos mokslų universiteto Veterinarijos akademijos kancleriui prof. Henrikui Žilinskiui, Lietuvos sveikatos mokslų universiteto Pastatų eksploatavimo ir remonto tarnybos vadovui Algirdui Matusevičiui kontroliuoti šio įsakymo vykdymą.

2.1. Lietuvos sveikatos mokslų universiteto dokumentų valdymo tarnybos vadovei Justinai Mačiulskienei su įsakymu supažindinti Lietuvos sveikatos mokslų universiteto Veterinarijos akademijos kanclerį prof. Henriką Žilinską; Lietuvos sveikatos mokslų universiteto Pastatų eksploatavimo ir remonto tarnybos vadovą Algirdą Matusevičių.

3. Pripažįstu netekusiu galios Lietuvos sveikatos mokslų universiteto rektoriaus 2012-02-25 įsakymą Nr. V-163 „Dėl kitos paskirties dalies sklypo, Sukilėlių pr.51, Kaune, rekonstravimo supaprastinto projekto patvirtinimo“.

Rektorius



prof. Remigijus Žaliūnas

Algirdas Matusevičius, Lietuvos sveikatos mokslų universiteto Pastatų eksploatavimo ir remonto tarnybos vadovas, 8 37 36 33 91
Giedrė Plėšienė, Lietuvos sveikatos mokslų universiteto Pastatų eksploatavimo ir remonto tarnybos juristė, 837 36 32 07



STATYBOS PRODUKCIJOS
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr. 27172

Robertas Gaurelis

A.k.

Suteikta teisė eiti ypatingo statinio projekto vadovo, ypatingo statinio projekto vykdymo priežiūros vadovo, ypatingo statinio statybos techninės priežiūros vadovo ir teritorijų detaliojo planavimo specialisto pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai; inžineriniai tinklai: vandentiekio, šilumos tiekimo, nuotekų šalinimo, susiekimo komunikacijos; keliai (gatvės), oro uostų (aerodromų) statiniai; kiti transporto statiniai; kiti statiniai.

Teritorijų planavimo rūšis: detalusis teritorijų planavimas.

06391
Tik projektui Nr. SK-12-063-TP-B
Direktorius



Robertas Encius

Išduotas 2013 m. gegužės 24 d.

Pirma karta išduotas 2011 m. kovo 31 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas www.spsc.lt



LIETUVOS RESPUBLIKOS APLINKOS MINISTERIJA

Kvalifikacijos atestatas

Nr. 27622

Robertas Gaurelis

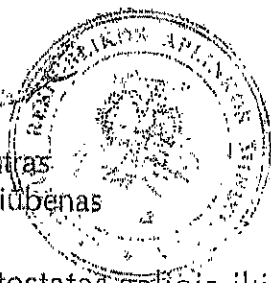
A.k. ...

suteikta teisė eiti ypatingo statinio projekto dalies vadovo ir ypatingo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo pareigas

Statinių grupės: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, inžineriniai tinklai, susisiekimo komunikacijos (išskyrus valstybinės reikšmės kelius ir geležinkelio kelią), kiti statiniai.

Projekto dalys: sklypo sutvarkymo (sklypo plano), susisiekimo.

Viceministras
Stanislovas Šriubėnas



Komisijos pirmininkas
Edmundas Endriukaitis

Atestatas galioja iki 2016 m. liepos 22 d.

Atestavimo komisijos 2011 m. liepos 22 d. protokolą Nr. 74

AS-007 Nr. 04749

Tik projektui Nr. 6512-063-TP-B



LIETUVOS RESPUBLIKOS APLINKOS MINISTERIJA

Kvalifikacijos atestatas

Nr. 27444

Ina Glotko

Akty

suteikta teisė eiti ypatingo statinio projekto dalies vadovės ir ypatingo statinio
projekto dalies vykdymo-priežiūros vadovės pareigas

Statinių grupės: visos statinių grupės.
Projekto dalis: vandentiekio ir nuotekų salinimo

Aplinkos viceministras
Arūnas Remigijus Zabulėnas

Komisijos pirmininkas
Rokas Vainionas

Atestatas galioja iki 2016 m. birželio 07 d.

Atestavimo komisijos 2011 m. birželio 07 d. protokolais Nr. 60

AS-002 Nr. 04356



STATYBOS PRODUKCIJOS
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras. Įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr. 20092

Vladimiras Aksionovas

A.k. _____

Suteikta teisė eiti ypatingo statinio projekto dalies vadovo ir ypatingo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, susisiekimo komunikacijos, inžineriniai tinklai, kiti statiniai.

Projekto dalys: elektrotechnikos (iki 10 kV įtampos), procesų valdymo ir automatizacijos.

Direktorius



Robertas Encius

Išduotas 2012 m. spalio 10 d.

Pirma karta išduotas 2007 m. lapkričio 30 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas www.spsc.lt

01905



STATYBOS PRODUKCIJOS
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.24257

Vincas Būda

A.k

Suteikta teisė eiti ypatingo statinio projekto dalies vadovo ir ypatingo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, susisiekimo komunikacijos, inžineriniai tinklai, kiti statiniai.

Projekto dalis: statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo.

Direktorius



Robertas Ežauskas

Išduotas 2014 m. gegužės 20 d.

Pirmą kartą išduotas 2009 m. balandžio 28 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas www.spsc.lt

10307

**UŽDAROSIOS AKCINĖS BENDROVĖS „ŠILTAS NAMAS“
DIREKTORIUS**

**ĮSAKYMAS
DĖL PROJEKTO VADOVO PASKYRIMO**

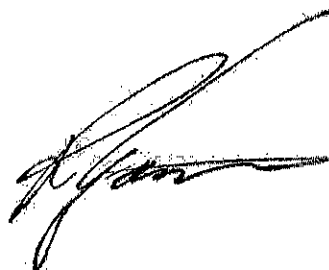
2015 m. balandžio 01 d. Nr. VP15-043

Vilnius

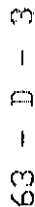
Vykdydamas 2015-03-26 Projektavimo darbų sutartį Nr. P15-122/SN-150325-020 tarp UAB „Šiltas namas“ ir VSI Lietuvos sveikatos mokslų universitetas bei vadovaudamasis Statybos techninio reglamento STR 1.05.06:2010 „STATINIO PROJEKTAVIMAS“ IV skyriaus „PROJEKTO RENGIMO TVARKA“, III SKIRSNIU „PROJEKTO RENGĖJAI. VADOVAVIMAS PROJEKTUI“,

- s k i r i u Robertą Gaurelį (kv. atestatas Nr. 27172, 27622) "Automobilių stovėjimo aikštelės Sukilėlių pr. 51, Kaune, rekonstravimo projekto Nr. SN-12-063-TP-B korektūra, suskirstant projektą į tris etapus" projekto vadovu.

Direktorius



Robertas Gaurelis



2
1
A
1
30

KOPIJA TIKRA

N. Spizella

Pöytäkirja kansainvälisen puheenjohtajien kokouksen ja suostuneiden jäsenien kokouksesta, joka pidettiin 19-20.10.2017.

[illegible]

59/37 - 0222

[illegible]



UAB „Siltas namas“
20013 - GAUTA 03-04
Reg. Nr. 08013-2-104

**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS
KAUNO MIESTO SKYRIAUS
VEDĖJAS**

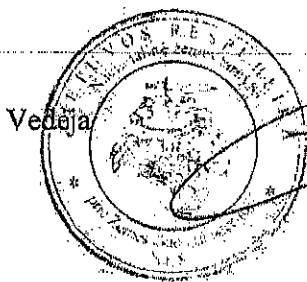
**SUTIKIMAS
DĖL INŽINERINIŲ TINKLŲ IR JŲ FUNKCIONAVIMUI BŪTINŲ KITŲ STATINIŲ
STATYBOS / REKONSTRUKCIJOS VALSTYBINĖJE ŽEMĖJE**

2013 m. vasario 22 d., Nr. 8ST-(14.8.5.) -) 4 2

Kaunas

Atsižvelgdami į Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos direktoriaus 2012 m. rugsėjo 28 d. įgaliojimą Nr. 1I-(1.9)-1214 „Dėl sutikimų (atsisakymų išduoti sutikimus) išdavimo ir sprendimų naudoti žuiklės plotus priėmimo“ sutinku, kad nuo esamų lietaus nuotekų tinklų esančių prie Sukilėlių pr. valstybinėje žemėje iki žemės sklypo, esančio Sukilėlių pr. 51 ribos, Kaune, ribos būtų statomi/rekonstruojami tinklai, pagal išduotas statyti/rekonstruoti inžinerinius tinklus technines sąlygas, nepažeidžiant trečiųjų asmenų interesų ir įstatymų saugomų teisių.

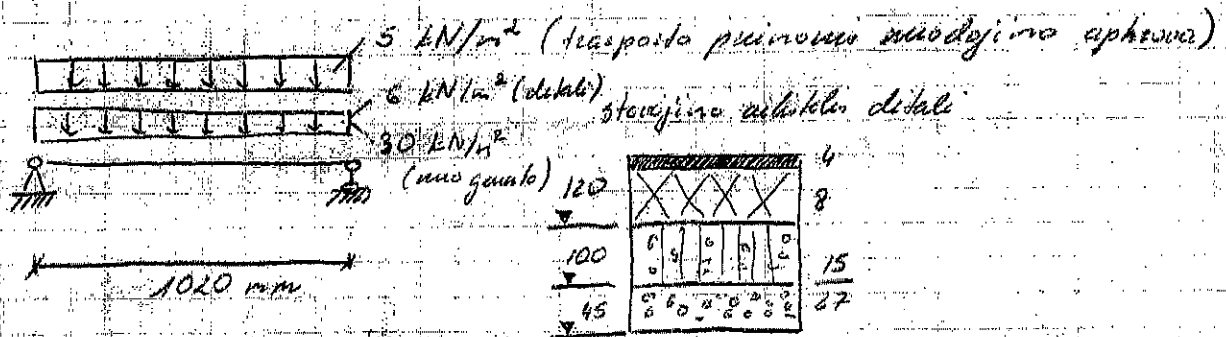
Sutikimas išduotas UAB „Siltas namas“ į. k. 220618020, Ateities g. 21, Vilnius, prašymu, atsižvelgiant į sklypo suvestinį inžinerinį planą, SN-12-063-SP-BD-B-03-04.



Vedėja

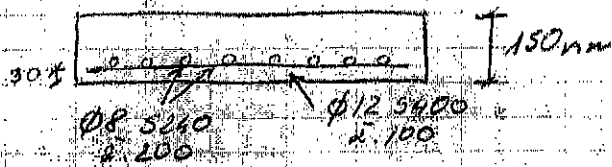
Dovilė Tamulevičienė

Kanalo plotės patikrinavimai skersiniame



Kanalo plotės atitinka 2 m žemiau žemės lygį.

Esama plotė:



Esama betono stipris M200,
0,0764 M = B, 200 · 0,0764 = 15,28

B15 = C16/20

$$M_{ed} = \frac{p l^2}{8} = \frac{(5,75 + 6,8) \cdot 1,02^2}{8} = 7 \text{ kNm}$$

Betono gniuždymo stipris: $f_{cd} = \alpha \cdot \alpha_{cc} \cdot f_{ck} / \gamma_c = 0,9 \cdot 1 \cdot \frac{16}{1,5} = 9,6 \text{ MPa}$

armatūros stipris: $f_{yd} = f_{yk} / 1,1 = 400 / 1,1 \approx 365 \text{ N/mm}^2$

$$d = h - c = 0,15 - 0,03 - \frac{0,012}{2} = 0,114$$

$$\omega = \alpha - 0,008 \cdot f_{cd} = 0,85 - 0,008 \cdot 9,6 = 0,773$$

$$\xi_{lim} = \frac{\omega}{1 + \frac{f_{yk}}{f_{cd}} \left(1 - \frac{\omega}{1,1}\right)} = \frac{0,773}{1 + \frac{365}{500} \left(1 - \frac{0,773}{1,1}\right)} = 0,635$$

$$\eta_{ed} = \frac{M_{ed}}{f_{cd} b d^2} = \frac{7}{9,6 \cdot 10^3 \cdot 1 \cdot 0,114^2} = 0,056$$

$$\xi_{eff} = 1 - \sqrt{1 - 2 \eta_{ed}} = 1 - \sqrt{1 - 2 \cdot 0,056} = 0,057 < \xi_{lim}$$

skaičiuojamas reikalingas armatūros plotas:

$$A_{s1} = \frac{f_{cd} \xi_{eff} d b}{f_{yd}} = \frac{9,6 \cdot 0,057 \cdot 0,114 \cdot 1}{365} = 1,7 \cdot 10^{-4} \text{ m}^2 = 1,7 \text{ cm}^2$$

Esamas armatūros tinklas 8/12/200/100, kurio darbas

armatūros skerspjūvio plotas 11,31 cm²

$$1,7 \text{ cm}^2 < 11,31 \text{ cm}^2$$

Kanalo plotė atitinka patikrinimą

A. Kubilius At. nr. 27405

Išbraukta plotė, kai viena ašis transporto pavaroms
apletoja.

$$Q_k/2 = 90/2 = 45 \text{ kN}$$

$$M_{Ed1} = \frac{5,85 \cdot 102}{4} = 15 \text{ kNm}$$

$$M_{Ed2} = \frac{46,8 \cdot 102^2}{8} = 6 \text{ kNm}$$

$$M_{Ed} = 21 \text{ kNm}$$

$$\mu_{ed} = \frac{M_{Ed}}{f_{cd} b d^2} = \frac{21}{96 \cdot 10^3 \cdot 0,114^2} = 0,17$$

$$\xi_{eff} = 1 - \sqrt{1 - 2\mu_{ed}} = 1 - \sqrt{1 - 2 \cdot 0,17} = 0,19 < \xi_{lim}$$

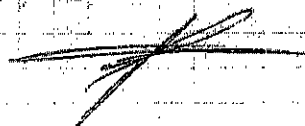
skaičiuojama reikalinga armatūros plotis:

$$A_{st} = \frac{f_{ctd} \xi_{eff} d b}{f_{yd}} = \frac{96 \cdot 0,19 \cdot 0,114 \cdot 1}{385} = 5,7 \text{ cm}^2$$

$$5,7 \text{ cm}^2 < 11,31 \text{ cm}^2$$

Konkreto plotė atlaiko pabrėžusian apskaičiuota.

A. Kulbickas Nr. 27405



LIETUVOS SVEIKATOS MOKSLŲ UNIVERSITETAS

Kpriedas

ŽINIARAŠTIS (IKAINOTOS VEIKLOS SĄRAŠAS) Nr. 1 (III etapo pirma rangos darbų grupė)

Eil. Nr.	Darbų (darbų grupių) pavadinimai	Kaina (Eur) be PVM	PVM (Eur)	Kaina (Eur) su PVM
1.	III-o etapo darbo projektas	2000	420,00	2420,00
2.	Sklypo sutvarkymo darbai			
2.1.	Šaligatvio plytelių ardymas	575,55	120,87	696,42
2.2.	Grunto nukasimas, išvežimas	3712,18	779,56	4491,74
2.3.	Šalčiui atsparus pagrindo sluoksnio įrengimas	8530,87	1791,48	10322,35
2.4.	Skaldos pagrindo sluoksnio įrengimas	10554,80	2216,51	12771,31
2.5.	Dolomitinių atsijų pagrindo įrengimas	2243,06	471,04	2714,10
2.6.	Betoninių trinkelų įrengimas	8625,74	1811,41	10437,15
2.7.	Betoninių plytelių įrengimas	16790,20	3625,94	20316,14
2.8.	Vejos bortų įrengimas	4118,97	864,98	4983,95
3.	Želdiniai			
3.1.	Vejos ant augalinio grunto įrengimas	18526,34	3890,53	22416,87
4.	Esamų tinklų iškelimas, vandenitiekio, lietaus nuotekų ir drenazo tinklų	8575,20	1800,79	10375,99
Suma be PVM:				84.252,91 €
PVM				17.693,11 €
Bendra suma su PVM:				101.946,02 €

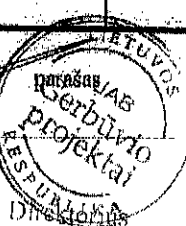
Vadovas

Antanas Magrinas

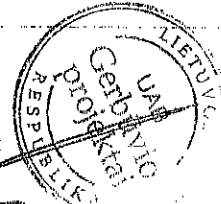
data 2019.01.29

A. V.

Pavardė, vardas



Antanas Magrinas



Opicidas

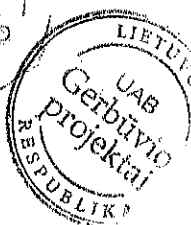
LIETUVOS SVEIKATOS MOKSLŲ UNIVERSITETAS

ŽINIARAŠTIS (IKAINOTOS VEIKLOS SĄRAŠAS) Nr. 2 (III etapo antra rangos darbų grupė)

Eil. Nr.	Darbų (darbų grupių) pavadinimai	Kaina (Eur) be PVM	PVM (Eur)	Kaina (Eur) su PVM
1.	Mažoji architektūra			
1.1.	Suolai	1520,00	319,20	1839,20
1.2.	Kėdės	480,00	100,80	580,80
1.3.	Šukštų dėžės	500,00	105,00	605,00
2.	Želdiniai			
2.1.	Supiltas gruntas	361,79	75,98	437,77
2.2.	Augalinis gruntas	918,35	192,85	1111,20
2.3.	Geotekstilė (organinis šlaitų sutvirtinimo demblis)	139,87	29,37	169,24
2.4.	Betoniiniai stulpeliai	797,29	167,43	964,72
3.	Esamų tinklų iškelimas, buitinių nuotekų tinklų	1754,70	368,49	2123,19
Suma be PVM:				6.472,00 €
PVM				1.359,12 €
Bendra suma su PVM:				7.831,12 €

Vadovas: *[Signature]*
 data: 2018.05.19
 A. V.

Pavardė, vardas



Direktorius
 Antanas Magrinas

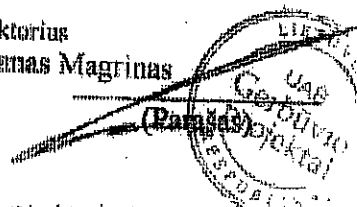
[Signature]

ASMENŲ, ATSAKINGŲ UŽ SUTARTIES VYKDYMĄ, SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Asmenys pagal pirkimo sąlygų 3.3.1 p.	Siūlomo specialisto vardas, pavardė	Specialistas yra Tiekėjo darbuotojas (TAIP/NE)	Lietuvos Respublikos teisės aktuose numatytų institucijų ¹ išduotų kvalifikacijos atestatų numeris arba užsienio šalies specialistams išduotų dokumentų, patvirtinančių turimą kvalifikaciją kilmės šalyje, kopija
1.	Neypatingo statinio statybos darbų vadovas: turintis teisę eiti neypatingo statinio (statinių grupės: negyvenamieji pastatai) bendrųjų statybos darbų vadovo pareigas.	Gediminas Šatkus	NE	Kvalifikacijos atestato nr. 31996
2.	Neypatingo statinio projekto vadovas: turintis teisę eiti neypatingo statinio (statinių grupės: negyvenamieji pastatai) projekto vadovo pareigas.	Andrius Žukauskas	NE	Kvalifikacijos atestato nr. 25748

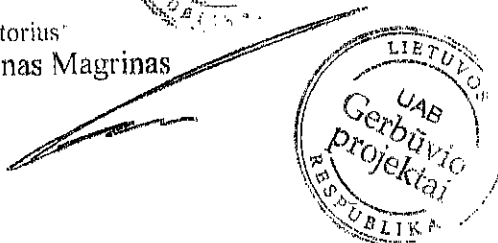
Direktorius
(Tiekėjo arba jo įgalioto asmens pareigų pavadinimas)

Direktorius
Antanas Magrinas



Antanas Magrinas
(Vardas ir pavardė)

Direktorius
Antanas Magrinas



¹ LR teisės aktuose numatytos institucijos – valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, Lietuvos Respublikos Architektų rūmai, Lietuvos Respublikos Kultūros ministerija, Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos.



**LIETUVOS SVEIKATOS MOKSLŲ UNIVERSITETO
REKTORIUS**

**ĮSAKYMAS
DĖL ASMENŲ, ATSAKINGŲ UŽ SUTARTIES VYKDYMĄ,
SUTARTIES IR PAKEITIMŲ PASKELBIMĄ, SKYRIMO**

2019 m. rugpjūčio 8 d. Nr. VP - 372
Kaunas

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos Viešųjų pirkimų įstatymo 87 straipsnio 1 dalies 12 punktu ir Lietuvos sveikatos mokslų universiteto rektoriaus 2017 m. liepos 11 d. įsakymu Nr. V-627 „Dėl įgaliojimų suteikimo Lietuvos sveikatos mokslų universiteto administracijos ir finansų direktoriui“:

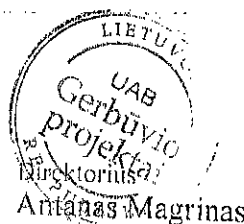
1. S k i r i u atsakingus asmenis:

1.1. Statybos ir investicijų tarnybos statybos inžinierių Darius Grušnį – už Lietuvos sveikatos mokslų universiteto automobilių stovėjimo aikštelės (dalies sklypo unikalus Nr. 1901-0070-0030), Sukilelių pr. 51, Kaunas rekonstravimo III-o etapo rangos darbų ir darbo projekto parengimo paslaugų pirkimo (pirkimo paraiškos Nr. 4613) Sutarties (toliau – Sutartis) vykdymą;

1.2. Viešųjų pirkimų tarnybos vadovės pavaduotoją Vitą Šarkauskinę – už Sutarties ir pakeitimų paskelbimą pagal Viešųjų pirkimų įstatymo 86 straipsnio 9 dalies nuostatas.

2. **P a v e d u:** Statybos ir investicijų tarnybos vadovui ir Viešųjų pirkimų tarnybos vadovui kontroliuoti šio įsakymo 1.1 ir 1.2 punktų (atitinkamai) vykdymą.

Administracijos ir finansų direktorius



Justas Babarskas

Dalia Petreikienė, tel: 8 37 372171, el. paštas: dalia.petreikiene@ismuni.lt

Viešųjų pirkimų
tarnybos vadovė
dr. Svetlana Kauzaniene