**STATYBOS RANGOS SUTARTIS**

**SPECIALIOSIOS SĄLYGOS**

**(parengtos pagal Bendrųjų sąlygų 2022-02-04 redakciją)**

*Pastaba – pildo Užsakovas*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **SUTARTIES PAVADINIMAS** | | Mokslo paskirties pastatų Daržų g. 1, Rietavas statybos darbai (liftų įrengimas) | | |
| **SUTARTIES DATA** | |  | **SUTARTIES NR.** |  |
| **SUTARTIES (IŠSKYRUS 13.1 IR 13.2 P.) ĮSIGALIOJIMO DATA** | | | |  |
| **SPECIALIŲJŲ SĄLYGŲ VERSIJA** | | | | [*nurodyti versijos eilės Nr.*] |
| **SPECIALIŲJŲ SĄLYGŲ VERSIJOS ĮSIGALIOJIMO DATA** | | | |  |
| 1. **ŠALYS:** | | | | |
| * 1. **Užsakovas (1.1.48 p.)** | * + 1. Pavadinimas | | Rietavo savivaldybės administracija | |
| * + 1. Steigimo šalis | | Lietuvos Respublika | |
| * + 1. Juridinio asmens kodas | | 188747184 | |
| * + 1. Juridinių asmenų registras | | Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registras | |
| * + 1. PVM mokėtojo kodas | |  | |
| * + 1. Banko sąskaita | | LT29 7300 0100 0256 3050 | |
| * + 1. Faktinės buveinės adresas | | Laisvės a. 3, 90316 Rietavas | |
| * + 1. Duomenys korespondencijai ir komunikacijai | | (+370 448) 73 202  [savivaldybe@rietavas.lt](mailto:savivaldybe@rietavas.lt) | |
| * + 1. Užsakovo vadovas (29.2, 29.6 p.) | | Vytautas Dičiūnas  [vytautas.diciunas@rietavas.lt](mailto:vytautas.diciunas@rietavas.lt) | |
| * + 1. Užsakovo atstovas, atsakingas už Sutarties vykdymą (4.2.1, 4.2.3 p.) | | *Aušra Mikavičienė*  *(+370 448) 73235*  [*ausra.mikaviciene@rietavas.lt*](mailto:ausra.mikaviciene@rietavas.lt)  – pažymėti, jeigu Užsakovo atstovas yra įgaliotas sudaryti Susitarimus | |
| * + 1. Asmuo, atsakingas už Sutarties ir Susitarimų paskelbimą | | Ūkio plėtros ir investicijų skyriaus vyresnioji specialistė (viešųjų pirkimų) specialistė Jurgita Smilgevičienė | |
| * 1. **Rangovas (1.1.28 p.)** | * + 1. Pavadinimas | |  | |
| * + 1. Steigimo šalis | |  | |
| * + 1. Juridinio asmens kodas | |  | |
| * + 1. Juridinių asmenų registras | |  | |
| * + 1. PVM mokėtojo kodas | |  | |
| * + 1. Banko sąskaita | |  | |
| * + 1. Faktinės buveinės adresas | |  | |
| * + 1. Duomenys korespondencijai ir komunikacijai | | [*tel. Nr.*]  [*el. pašto adresas*] | |
| * + 1. Rangovo vadovas (29.2, 29.6 p.) | | [*vardas, pavardė*]  [*el. pašto adresas*] | |
| * + 1. Rangovo atstovas (4.2.1, 4.2.3 p.) | | [*vardas, pavardė*]  [*mob. tel. Nr.*]  [*el. pašto adresas*]  – pažymėti, jeigu Rangovo atstovas yra įgaliotas sudaryti Susitarimus | |
| 1. **TRETIEJI ASMENYS, DALYVAUJANTYS VYKDANT DARBUS (1.1.53 p.):** | | | | |
| * 1. **Projektuotojas** | * + 1. Pavadinimas | | UAB ,,In Ace‘‘ | |
| * + 1. Juridinio asmens kodas | | 300935637 | |
| * + 1. Faktinės buveinės adresas | | Ukmergės g. 126, Vilnius | |
| * + 1. Duomenys korespondencijai ir komunikacijai | | +37060061119  info@inace.lt | |
| * + 1. Statinio projekto vadovas | | Marius Matuliukštis  +37063601000  marius@inace.lt | |
| * 1. **Statinio projekto vykdymo priežiūros rangovas** | * + 1. Pavadinimas | |  | |
| * + 1. Juridinio asmens kodas | |  | |
| * + 1. Faktinės buveinės adresas | |  | |
| * + 1. Duomenys korespondencijai ir komunikacijai | | [*tel. Nr.*]  [*el. pašto adresas*] | |
| * + 1. Statinio projekto vykdymo priežiūros vadovas | | [*vardas, pavardė*]  [*mob. tel. Nr.*]  [*el. pašto adresas*] | |
| * 1. **Techninės priežiūros rangovas** | * + 1. Pavadinimas | |  | |
| * + 1. Juridinio asmens kodas | |  | |
| * + 1. Faktinės buveinės adresas | |  | |
| * + 1. Duomenys korespondencijai ir komunikacijai | | [*tel. Nr.*]  [*el. pašto adresas*] | |
| * + 1. Techninis prižiūrėtojas | | [*vardas, pavardė*]  [*mob. tel. Nr.*]  [*el. pašto adresas*] | |
| 1. **DUOMENYS APIE OBJEKTĄ (1.1.18 p.):** | | | [*Kai Objektą sudaro keli statiniai, įterpti papildomas eilutes kiekvienam statiniui su visa 3.1 eilutėje ir, jei reikia 3.2 eilutėje nurodyta informacija*] | |
| * 1. **Objektas** | * + 1. Pavadinimas | | Mokslo paskirties pastatų Daržų g. 1, Rietave,  paprastojo remonto projektas | |
| * + 1. Adresas | | Daržų g. 1, Rietavas | |
| * + 1. Unikalus Nr. | | 6896-2003-8043; 6896-2003-8010 | |
| * + 1. Objekto rūšis (15.5.3.2 p.) | | Mokslo paskirties pastatas | |
| * 1. **Žemės sklypas** | * + 1. Pavadinimas | | 6857/0003:128 Rietavo m. k.v. | |
| * + 1. Adresas | | Daržų g. 1, Rietavas, | |
| * + 1. Unikalus Nr. | | 4400-1284-9171 | |
| 1. **DARBO PROJEKTAS (5.3.1 p.)** | | | – pažymėti, jeigu rengia Rangovas | |
| 1. **DATA, KURIĄ GALIOJUSIUS ĮSTATYMUS TURI ATITIKTI DARBO PROJEKTAS (5.3.5 p.)** | | | Statybos leidimo išdavimo data | |
| 1. **DARBO LAIKAS (6.4.20 p.)** | | | neribojama | |
| 1. **KAINA:** | | | [*ištrinti nereikalingas eilutes arba įrašyti naujas; jeigu reikalinga, patikslinti Dalių pavadinimus*] | |
| * 1. Pradinės sutarties vertė, EUR, su PVM (1.1.25, 15.1.2 p.) | | |  | |
| * 1. Pradinės sutarties vertė, EUR, be PVM (1.1.25, 15.1.2 p.) | | |  | |
| * 1. Pelnas, procentais (1.1.21 p.) | | | [...]% | |
| * 1. Sutarties kainos apskaičiavimo būdas (15.1.1 p.) | | | – fiksuoto įkainio  – fiksuotos kainos | |
| * 1. Sutarties kainos peržiūra (15.5.8 p.) | | | Taikoma (Bendrųjų sąlygų 15.5 p., 15.7 p.)  ☐ – pažymėti, jeigu netaikomas pirmosios peržiūros terminas  ☐ – pažymėti, jeigu nėra ribojamas peržiūros dažnumas | |
| * 1. Įrenginiai ir Statybos produktai, pagal Bendrųjų sąlygų 16.2.15 p. apmokami pristačius | | |  | |
| 1. **AVANSAS:** | | | Netaikoma | |
| * 1. Avanso dydis, EUR arba procentais nuo Pradinės sutarties vertės be PVM (16.1.1 p.) | | |  | |
| * 1. Avanso išskaitos dydis, procentais (16.1.4 ir 16.2.4 p.) | | | [...] % | |
| 1. **SULAIKOMA SUMA (1.1.41, 16.2.5 p.)** | | | Netaikoma | |
| 1. **TERMINAI:** | | |  | |
| * 1. Visų Darbų Galutinis terminas (1.1.12 p.) | | | 6 mėnesiai nuo sutarties įsigaliojimo. | |
| 1. **GARANTINIAI TERMINAI (1.1.13 p.):** | | |  | |
| * 1. Pagrindinis Garantinis terminas akivaizdiems defektams (taikomas visais atvejais, išskyrus išvardintus žemiau) | | | Ilgiausias iš šių terminų:   1. 5 metai; 2. Užsakovo užduotyje nurodytas terminas; 3. Rangovo pasiūlyme nurodytas terminas | |
| * 1. Garantinis terminas paslėptiems defektams (defektams paslėptuose statinio elementuose: konstrukcijose, vamzdynuose ir kt.) | | | 10 metų | |
| * 1. Garantinis terminas tyčia paslėptiems defektams | | | 20 metų | |
| * 1. Įrenginio Garantinis terminas | | | Ilgiausias iš šių terminų:   1. 2 metai; 2. Užsakovo užduotyje nurodytas terminas; 3. Rangovo pasiūlyme nurodytas terminas; 4. Įrenginio pardavėjo suteiktas terminas | |
| 1. **DRAUDIMAS:** | | |  | |
| * 1. Projektuotojo civilinės atsakomybės draudimas (14.2.3-14.2.4 p.) | * + 1. Draudimo suma | | 43 400 EUR | |
| * + 1. Besąlyginė išskaita | | 2900 EUR | |
| * 1. Statybos darbų ir Rangovo civilinės atsakomybės draudimas (14.3.5-14.3.6, 14.3.8-14.3.9 p.) | * + 1. Statybos darbų draudimo suma | | Objekto atkuriamoji vertė | |
| * + 1. Statybos darbų draudimo besąlyginė išskaita | | 500 EUR | |
| * + 1. Civilinės atsakomybės draudimo suma | | 200 000 EUR | |
| * + 1. Civilinės atsakomybės besąlyginė išskaita | | 500 EUR | |
| 1. **ATSAKOMYBĖ:** | | |  | |
| * 1. Bauda pagal 3.1.5 p. (kvalifikacijos trūkumai) | | | 300 EUR už kiekvieną atvejį | |
| * 1. Bauda pagal 3.1.6 p. (Sutarties nutraukimas dėl kvalifikacijos trūkumų) | | | 3000 EUR | |
| * 1. Bauda pagal 3.2.7, 5.3.3 p. (netinkami Sutartį vykdantys asmenys) | | | 300 EUR už kiekvieną atvejį | |
| * 1. Bauda pagal 5.2.3 p. (Darbų vykdymas be dokumentų) | | | 500 EUR už kiekvieną atvejį | |
| * 1. Bauda pagal 6.1.8, 6.1.10 p. (statybvietės apsaugos reikalavimai, neteisėtas statybvietės naudojimas) | | | 300 EUR už kiekvieną atvejį | |
| * 1. Bauda pagal 9.4.6 p. (delsimas ištaisyti defektus) | | | 50 EUR už kiekvieną uždelstą dieną | |
| * 1. Bauda pagal 11.1.5 p. (vėlavimas pateikti Grafiką) | | | 100 EUR už kiekvieną vėlavimo dieną | |
| * 1. Bauda pagal 11.4.1 p. (Darbų terminų praleidimas) | | | 100 EUR už kiekvieną vėlavimo dieną | |
| * 1. Delspinigiai už pavėluotą mokėjimą pagal 16.4.4 p. | | | 0,02% nuo nesumokėtos sumos už kiekvieną pavėluotą dieną | |
| * 1. Bauda pagal 17.5 p. (konfidencialios informacijos atskleidimas) | | | 200 EUR už kiekvieną atvejį | |
| * 1. Bauda pagal 26.4.4 p. (pažeidimai nutraukus Sutartį) | | | 200 EUR | |
| * 1. Bauda pagal 3.1.1.4 p. (aplinkos apsaugos vadybos sistemos standartų ir kitų nustatytų reikalavimų nesilaikymas) | | | 500 EUR už kiekvieną atvejį | |
| 1. **KITI PRIEVOLIŲ ĮVYKDYMO UŽTIKRINIMO BŪDAI:** | | |  | |
| * 1. Sutarties įvykdymo užtikrinimas (13.1 p.) | – banko garantija arba  – draudimo bendrovės laidavimo draudimo liudijimas | | | |
| * 1. Sutarties įvykdymo užtikrinimo suma (13.2.4 p.) | 5 % nuo Pradinės sutarties vertės arba Sutarties kainos (be PVM), atsižvelgiant į tai, kuri yra didesnė | | | |
| * 1. Garantinių įsipareigojimų įvykdymo užtikrinimas (10 str.) | 5 % nuo Sutarties kainos (su PVM) | | | |
| 1. **PRIEDAI:** | | | [*nekeisti priedų sąrašo – jeigu priedas nepridedamas, prirašyti pastabą „Netaikoma“; papildomus priedus įrašyti į naujas eilutes*] | |
| * 1. Priedas Nr. 1 | Pirkimo dokumentai (išskyrus dokumentus, kurie pridedami kaip atskiri Priedai, nurodyti žemiau); | | | |
| * 1. Priedas Nr. 2 | Užsakovo užduotis; | | | |
| * 1. Priedas Nr. 3 | Statinio projektas; | | | |
| * 1. Priedas Nr. 4 | Darbų kainų žiniaraštis; | | | |
| * 1. Priedas Nr. 5 | Rangovo pasiūlymas; | | | |
| * 1. Priedas Nr. 6 | Sutarties kainos (įkainių) detalizacijos žiniaraštis; | | | |
| * 1. Priedas Nr. 7 | Subrangovų sąrašo forma; | | | |
| * 1. Priedas Nr. 8 | Specialistų sąrašas; | | | |
| * 1. Priedas Nr. 9 | Statybvietės perdavimo-priėmimo akto forma; | | | |
| * 1. Priedas Nr. 10 | Darbų perdavimo-priėmimo akto forma; | | | |
| * 1. Priedas Nr. 11 | Atliktų darbų akto forma; | | | |
| * 1. Priedas Nr. 12 | Pažymos apie atliktų darbų vertę forma; | | | |
| * 1. Priedas Nr. 13 | Trišalio susitarimo su Subrangovu forma; | | | |
| * 1. Priedas Nr. 14 | Susitarimo forma; | | | |
| * 1. Priedas Nr. 15 | Įkainoto veiklų sąrašo forma; | | | |
| * 1. Priedas Nr. 16 | Grafiko forma. | | | |
| 1. **NUORODA Į BENDRĄSIAS SĄLYGAS IR PRIEDUS (30.2 p.):** | | | [*įterpti nuorodą į* *Centrinėje viešųjų pirkimų informacinėje sistemoje paskelbtas Bendrąsias sąlygas ir priedus*] | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. **BENDRŲJŲ SĄLYGŲ PAKEITIMAI IR PAPILDYMAI:** | |  |
| ***Pastaba – Bendrųjų sąlygų keitimo reikalavimai:*** | | |
|  | Pakeisti Bendrųjų sąlygų 1.1.2 p. ir jį išdėstyti taip:  „1.1.2. Atsisakomi darbai – Darbai ar jų kiekiai (apimtys), kurie Sutarties vykdymo metu Užsakovui tapo nereikalingi ir nebus įsigyjami, įskaitant Darbus, kurių nebereikia dėl Užsakovo užduoties reikalavimų arba Statinio projekto sprendinių būtino pakeitimo, taip pat klaidų ar trūkumų Užsakovo dokumentuose taisymo, kurių Rangovas negalėjo nustatyti ir įvertinti iki pasiūlymų pateikimo termino pabaigos. Atsisakomais darbais nėra laikomi Užsakovo užduotyje (Techninėje specifikacijoje) iš anksto nurodyti darbai susiję su Statinio projekto sprendinių koregavimu, kuriuos Rangovas privalo atlikti po Sutarties įsigaliojimo, taip pat Statinio projekto klaidos ir(ar) trūkumai, kuriuos Rangovas galėjo numatyti ir įvertinti iki pasiūlymų Pirkimui pateikimo termino pabaigos, dėl kurių atsirastų Atsisakomų darbų“. Užsakovas turi teisę vienašališkai atsisakyti iki 30 proc. darbų, kai jie tapo Užsakovui nebereikalingi (t. y. atsisakyti, vietoje jų neįsigyjant kitų darbų). Tokiu atveju Užsakovas raštu informuoja Rangovą apie atsisakomus darbus ir jų procentą; | |
| 17.2. | Pakeisti Bendrųjų sąlygų 5.6.7 p. ir jį išdėstyti taip:  „5.6.7. 5.6.3 punkte numatytais atvejais Rangovas privalo savo sąskaita perdaryti Darbo projektą (jeigu jis turi būti rengiamas pagal Sutartį) ir (arba) Darbus ir atlikti dėl to paaiškėjusius reikalingus Papildomus darbus ir Rangovui tenka atsakomybė už Darbų vėlavimą.“ | |
| 17.3. | Pakeisti Bendrųjų sąlygų 5.7.2. p. ir jį išdėstyti taip:  „5.7.2. Užsakovas turi teisę daryti pakeitimus Užsakovo dokumentuose be Rangovo sutikimo tol, kol Papildomų darbų, kuriuos reikia atlikti dėl šių pakeitimų, arba Atsisakomų darbų bendra kaina neviršija 30 procentų Pradinės sutarties vertės, o šią ribą viršijus – tik su Rangovo sutikimu. Jeigu dėl tokio Užsakovo dokumentų pakeitimo reikia peržiūrėti ir pakeisti (pratęsti arba sutrumpinti) Darbų terminus, Susitarime nurodomi pakeistieji Darbų terminai. Jeigu Pradinės sutarties vertė buvo peržiūrėta ir indeksuota pagal 15.5 punkte numatytas sąlygas, 30 procentų skaičiuojama nuo indeksuotos Pradinės sutarties vertės. Jeigu dėl pakeitimų Užsakovo dokumentuose reikia ne tik atlikti Papildomų darbų, bet yra ir Atsisakomų darbų, tuomet, skaičiuojant 30 procentų, iš Papildomų darbų kainos turi būti atimama Atsisakomų darbų kaina. Jeigu Rangovas neduoda šiame punkte numatyto sutikimo, Užsakovas turi teisę nutraukti Sutartį ir taikomas 26.4 punktas „Šalių teisės ir pareigos Sutarties nutraukimo atveju“, išskyrus 26.4.5 punktą.“ | |
| 17.4. | Pakeisti Bendrųjų sąlygų 8.1.1 p. ir jį išdėstyti taip:  ,,8.1.1. Šalys privalo bendradarbiauti ir kooperuotis siekdamos, kad pagal Įstatymus būtų operatyviai atliktas Objekto (Dalies) Statybos užbaigimas ir Įstatymų nustatyta tvarka įformintas Statybos užbaigimo aktas, kuris patvirtina Objekto (Dalies) statybos pabaigą.‘‘ | |
| 17.5. | Pakeisti Bendrųjų sąlygų 8.1.5 p. ir jį išdėstyti taip:  „8.1.5. Užsakovo pavedimu Rangovas inicijuoja Statybos užbaigimą ir jame dalyvauja Užsakovo vardu. Rangovo prašymu Užsakovas privalo per 3 darbo dienas duoti Rangovui įgaliojimą Užsakovo vardu inicijuoti Statybos užbaigimą ir jame dalyvauti, taip pat perduoti Rangovui visus turimus dokumentus, kurie yra reikalingi Statybos užbaigimui. Rangovo patirtos Statybos užbaigimo Išlaidos Statybos užbaigimo inicijavimui ir dalyvavimui jame yra įskaičiuotos į Rangovo pasiūlymo kainą ir atskirai neatlyginamos.“ | |
| 17.6. | Pakeisti Bendrųjų sąlygų 9.3.8. p. ir jį išdėstyti taip:  „9.3.8. Jeigu defekto ar žalos šalinimo darbai gali turėti įtakos Statybos darbų ar Objekto funkcionalumui, Užsakovas gali pareikalauti Rangovo pakartotinai atlikti bandymus, atliktus pagal Sutartį. Užsakovas privalo raštu pateikti Rangovui tokį reikalavimą per 9.3.10 p. nurodytus terminus po defekto ar žalos pašalinimo. Tokie bandymai atliekami pagal anksčiau atliktų bandymų sąlygas, išskyrus tai, kad jie visais atvejais turi būti atliekami Rangovo rizika ir sąskaita“ | |
| 17.7. | Pakeisti Bendrųjų sąlygų 10.1. p. ir jį išdėstyti taip:  „10.1. Rangovas privalo pateikti Užsakovui garantinių įsipareigojimų įvykdymo užtikrinimą, atitinkantį žemiau šiame straipsnyje nurodytas sąlygas (Garantinių įsipareigojimų įvykdymo užtikrinimas), ne vėliau kaip (i) kartu su prašymu Užsakovui priimti Darbus arba (ii) prieš 7 dienas iki Statybos užbaigimo, priklausomai nuo to, kas įvyksta pirmiau. Jei pateikiamas draudimo bendrovės laidavimo draudimo liudijimas – kartu turi būti pateiktas draudimo įmokos apmokėjimą patvirtinantis dokumentas.“ | |
| 17.8. | Pakeisti Bendrųjų sąlygų 13.1. p. ir jį išdėstyti taip:  „13.1. Rangovas privalo per 10 darbo dienų po Sutarties sudarymo pateikti Užsakovui Specialiosiose sąlygose nurodytos rūšies Sutarties įvykdymo užtikrinimą, atitinkantį šiame straipsnyje nurodytas sąlygas (Sutarties įvykdymo užtikrinimas). Jeigu Specialiosiose sąlygose yra pažymėti kelių rūšių Sutarties įvykdymo užtikrinimai, Rangovas privalo pasirinkti vieną iš jų, jeigu Specialiosiose sąlygose nėra nurodyta kitaip. Jei pateikiamas draudimo bendrovės laidavimo draudimo liudijimas – kartu turi būti pateiktas draudimo įmokos apmokėjimą patvirtinantis dokumentas.“ | |
| 17.9. | Pakeisti Bendrųjų sąlygų 13.2.9 p. ir jį išdėstyti taip:  „13.2.9. Sutarties įvykdymo užtikrinime nurodytas jo galiojimo terminas turi būti ne trumpesnis negu 30 dienų po numatomos viso Objekto (paskutiniosios Dalies) Darbų perdavimo-priėmimo akto sudarymo dienos. Rangovas privalo užtikrinti, kad Sutarties įvykdymo užtikrinimas galiotų ir būtų teisiškai įvykdomas nuo jo išdavimo dienos iki tol, kol sueis 30 dienų terminas po to, kai užbaigus visus Darbus bus sudarytas Darbų perdavimo-priėmimo aktas. i) Pratęsus sutartį; ii) sustabdžius sutartį; iii) vėluojant vykdyti sutartį, – turi būti pateiktas pratęstas arba naujas sutarties įvykdymą užtikrinantis dokumentas.“ | |
| 17.10. | Pakeisti Bendrųjų sąlygų 15.5.3 p. ir jį išdėstyti taip:  „15.5.3. Rangovui mokėtinos sumos už Statybos darbus gali būti perskaičiuojamos, jeigu Lietuvos Respublikos valstybės duomenų agentūros (Šiuos indeksus galima rasti (žingsniai): https://osp.stat.gov.lt → Visi rodikliai → Rodiklių duomenų bazė → Pagal temą → Ūkis ir finansai (makroekonomika) → Kainų indeksai, pokyčiai ir kainos → Statybos sąnaudų elementų kainų indeksai (SSKI), kainų pokyčiai ir svoriai → kas mėnesį skelbiamo:  15.5.3.1. pastatų remonto sąnaudų elementų kainų indekso reikšmė pakinta daugiau kaip 5 procentais per bet kurį Darbų vykdymo laikotarpį – tuo atveju, kai pagal Sutartį vykdomi pastato remonto darbai; arba  15.5.3.2. statybos sąnaudų elementų kainų indekso, labiausiai atitinkančio Objekto rūšį, reikšmė pakinta daugiau kaip 5 procentais per bet kurį Darbų vykdymo laikotarpį – visais kitais atvejais, negu nurodytasis 15.5.3.1 punkte.  Indeksai, nurodyti 15.5.3 punkte, toliau kiekvienas atskirai vadinami Indeksu.  Sutarties kaina perskaičiuojama dėl Indekso pokyčio, pagal Sutartį neišpirktų Statybos darbų vertę padauginant iš Indekso pokyčio koeficiento, kuris apskaičiuojamas pagal toliau nurodytą formulę:  K = IPb / IPr  Kur:  K – Indekso pokyčio koeficientas;  IPr – Indekso reikšmė laikotarpio pradžioje;  IPb – Indekso reikšmė laikotarpio pabaigoje;  Laikotarpis yra bet koks laikotarpis, kurio pradžia yra ne ankstesnė, negu pasiūlymų pateikimo Pirkime termino pabaigos diena, pabaiga ne vėlesnė, negu paskutiniojo Atliktų darbų akto pagal Sutartį sudarymo diena.“ | |
| 17.11. | Bendrųjų sąlygų 15.6 p. „Esminis Sutarties kainos padidėjimas arba sumažėjimas“ – netaikoma. | |
| 17.12. | Pakeisti Bendrųjų sąlygų 15.5.8 p. ir jį išdėstyti taip:  „15.5.8. Pirmoji Sutarties kainos peržiūra gali būti atliekama ne anksčiau nei po 6 mėnesių po Sutarties įsigaliojimo ir po to Sutarties kaina gali būti peržiūrima ne dažniau negu kas 6 mėnesius. Jeigu yra didelė tikimybė, jog statybos (remonto) sąnaudų elementų kainos gali smarkiai išaugti per trumpą laikotarpį, Specialiosiose sąlygose gali būti numatyta, kad pirmosios peržiūros terminas netaikomas ir (arba) Sutarties kainos peržiūros dažnumas nėra ribojamas.“ | |
| 17.13. | Pakeisti Bendrųjų sąlygų 16.2.8.1 p. ir jį išdėstyti taip:  „16.2.8.1.elektroninę sąskaitą faktūrą, atitinkančią Europos elektroninių sąskaitų faktūrų standartą, kurio nuoroda paskelbta 2017 m. spalio 16 d. Komisijos įgyvendinimo sprendime (ES) 2017/1870 dėl nuorodos į Europos elektroninių sąskaitų faktūrų standartą ir sintaksių sąrašo paskelbimo pagal Europos Parlamento ir Tarybos direktyvą 2014/55/ES (OL 2017 L 266, p. 19) (toliau – Europos elektroninių sąskaitų faktūrų standartas), Rangovas gali pateikti per Sąskaitų administravimo bendrąją informacinę sistemą (SABIS) arba per kitą savo pasirinktą informacinę sistemą.“ | |
| 17.14. | Pakeisti Bendrųjų sąlygų 16.2.8.2 p. ir jį išdėstyti taip:  „16.2.8.2. Europos elektroninių sąskaitų faktūrų standarto neatitinkančią elektroninę sąskaitą faktūrą Rangovas privalo pateikti, naudodamasis SABIS, nurodant sutarties, pagal kurią išrašoma sąskaita, numerį .“ | |
| 17.15. | Pakeisti Bendrųjų sąlygų 16.2.9. p. ir jį išdėstyti taip:  „16.2.9. Užsakovas elektronines sąskaitas faktūras priima ir apdoroja naudodamasis SABIS, išskyrus VPĮ ir PĮ nustatytus išimtinius atvejus.“ | |
| 17.16. | Papildyti Bendrųjų sąlygų 26.2 punktą nauju 26.2.8 papunkčiu, jį išdėstant taip:  „26.2.8. Užsakovas, įspėjęs Rangovą prieš 30 kalendorinių dienų, turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį, jei Darbams neskiriamas finansavimas. Sutarties nutraukimas šiuo pagrindu nelaikomas nutraukimu dėl Užsakovo kaltės.“ | |
| 17.17. | Papildyti Bendrąsias sąlygas 30.7. papunkčiu ir išdėstyti jį taip:  „30.7. Sutartis galioja iki visiško abiejų šalių įsipareigojimų įvykdymo.“ | |

**Šalių atstovų parašai**