

PROJEKTO NUMERIS	ETAPAS	METAI												
286-TDP-LE	TDP	2024												
 UAB "PA GROUP" Raudondvario pl.164A, LT-47173 Kaunas. Mob. 8 687 31300, el.p. info@pagroup.lt 0.4kV KABELIO PERKĖLIMAS Į KITĄ VIETĄ. VYTAUTO G. 36, ŠALČININKAI, ŠALČININKŲ R. SAV. OBJEKTAS: 0.4kV KABELIO IŠKĖLIMAS OBJEKTO VIETA: VYTAUTO G. 36, ŠALČININKAI, ŠALČININKŲ R. SAV. ETAPAS: TECHNINIS DARBO PROJEKTAS STATYBOS RŪŠIS: REKONSTRAVIMAS INVESTICINIS NUMERIS: E2N1433022 KLIENTAS: ŠALČININKŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA <table><tr><th>PAREIGOS</th><th>V. PAVARDĖ</th><th>PARAŠAS</th><th>DATA</th></tr><tr><td>PV</td><td>Erikas Klinavičius Atestato Nr. A 1924</td><td></td><td>2024-04</td></tr><tr><td>PDV</td><td>Artūras Auryla Atestato Nr. 21655</td><td></td><td>2024-04</td></tr></table> Tel. Nr. 868731300 El. paštas info@pagroup.com Įmonės pavadinimas: UAB „PA GROUP“ Adresas: Raudondvario pl. 164A, Kaunas			PAREIGOS	V. PAVARDĖ	PARAŠAS	DATA	PV	Erikas Klinavičius Atestato Nr. A 1924		2024-04	PDV	Artūras Auryla Atestato Nr. 21655		2024-04
PAREIGOS	V. PAVARDĖ	PARAŠAS	DATA											
PV	Erikas Klinavičius Atestato Nr. A 1924		2024-04											
PDV	Artūras Auryla Atestato Nr. 21655		2024-04											

1. PROJEKTO DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Lapas	Lapų kiekis	Pavadinimas	Pastabos
1	1	Antraštinis lapas	
2	1	Projekto dokumentų sudėties žiniaraštis	
3	1	Projekto pritarimų lentelė	
4	1	Projekto bendrieji rodikliai	
5	1	Projekto aiškinamoji dalis	
6	15	Priedai	
20	1	Teisės aktai ir kiti dokumentai bei duomenys kuriais vadovaujantis parengtas projektas	
22	2	Brėžiniai	
24	2	Darbų kiekių, medžiagų ir įrenginių poreikių žiniaraštis	
26	4	Sąmatos	

2. PROJEKTO DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Bylos žymuo	Lai da	Pavadinimas	Pastabos
1.	286-TDP-ET	0	Elektrotechnikos dalis	

3. PROJEKTO PRITARIMŲ LENTELĖ

Eil. Nr.	Institucija	Asmuo	Data	Pastabos
2.	UAB „Vilniaus vandenys“	Monika Untonienė	2024-04-25	Peržiūrėta
3.	AB Telia Lietuva	Darius Sviderskas	2024-04-25	Suderinta
4.	Šalčininkų raj. savivaldybės administracijos Statybos ir architektūros skyrius	Zbignevas Valickij	2024	Suderinta
5.	Šalčininkų lopšelis-darželis „Pasaka“	Valentina Kosman	2024	Suderinta
6.	Užsakovas	Šalčininkų rajono savivaldybės administracija		Pritarta

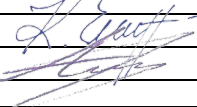
4. PROJEKTO BENDRIEJI RODIKLIAI

Techniniai rodikliai

Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
Inžineriniai tinklai			
Bendras kiekvienos paskirties inžinerinių tinklų ilgis:	km	0,230	
Kiekvienos paskirties inžinerinių tinklų ilgis:			
Požeminės dalies			
10 kV	km		
0,4 kV	km	0,230	
Antžeminės dalies	km		
Inžinerinių tinklų apsaugos zonos plotis	m	1	
Elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis:			
10kV	mm ²		
0,4 kV	mm ²	2/4x95Al	
Įrenginiai			
Transformatorinė	kompl.	-	

Ekonominiai rodikliai

Eil. Nr.	SUVESTINIŲ IŠLAIDŲ SĄMATA	Kaina EUR. su PVM
1.	ENERGETIKOS OBJEKTŲ STATYBA BEI ĮRENGIMAS: 1) statybos ir montavimo darbai; 2) įrenginiai	10006,70 0000,00
2.	KITOS IŠLAIDOS: 1) Linijos išpildomoji nuotrauka 2) Topografinis trasos nužymėjimas	50,00 110,00
3.	STATYTOJO (UŽSAKOVO) REZERVAS 5%	508,34
4.	VISO (EUR)	10675,04

0	2024	Statybos leidimui, konkursui		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. patv. dok. nr.	 UAB "PA GROUP" Raudondvario pl.164A, LT-47173 Kaunas. Mob. 8 687 31300, el.p. info@pagroup.lt		Statinio projekto pavadinimas: 0,4kV KABELIO IŠKĖLIMO, MOKSLO PASKIRTIES PASTATUI, VYTAUTO G. 36, ŠALČININKAI, PROJEKTAS	
A 1924	PV	ERIKAS KLINAVIČIUS		Dokumento pavadinimas: Laida
21655	PDV	ARTŪRAS AURYLA		Bendrieji rodikliai 0
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas: AB „ENERGIJOS SKIRSTYMO OPERATORIUS“		Dokumento žymuo: 286-TDP-ET-BR	Lapas 1
				Lapu 1

5. PROJEKTO AIŠKINAMOJI DALIS

Projektas „0,4kV kabelio išėlimo, mokslo paskirties pastatui, Vytauto g. 36, Šalčininkai, projektas“ parengtas remiantis AB „ESO“ parengtomis elektros tinklų prisijungimo sąlygomis Nr. ISK24-33022, 2024.04.05:

2.1. Suprojektuotas 0,4kV kabelio iškėlimas, trukdantis vykdyti pastato rekonstrukcijos darbus.

2.2. Kabelio perkėlimui suprojektuoti 4x95AL 0,4kV kabeliai, kurie, su esamu kabeliu, sujungiami JPM movomis

Visi el. tinklo montavimo, prietaisų ir aparatūros montavimo darbai privalo būti atlikti vadovaujantis „Elektros įrenginių įrengimo bendrosiomis taisyklėmis" ir kitais galiojančių statybinių normų reikalavimais.

Įrangos ir medžiagų išpildymas turi atitikti aplinką, kurioje jos bus panaudojamos.

Taip pat visi prietaisai, įrengimai, kabeliai, montažinės medžiagos ir gaminiai, pritaikomi projektuojamame objekte turi atitikti nacionalinių standartų LST ir standartų IEC ir EN reikalavimus, bei turi būti sertifikuoti Lietuvos Respublikoje.

0	2024	Statybos leidimui, konkursui				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)				
Kval. patv. dok. nr.	 UAB “PA GROUP“ Raudondvario pl.164A, LT-47173 Kaunas. Mob. 8 687 31300, el.p. info@pagroup.lt			Statinio projekto pavadinimas: 0,4kV KABELIO IŠKĖLIMO, MOKSLO PASKIRTIES PASTATUI, VYTAUTO G. 36, ŠALČININKAI, PROJEKTAS		
A 1924	PV	ERIKAS KLINAVIČIUS		Dokumento pavadinimas: Aiškinamasis raštas	Laida	
21655	PDV	ARTŪRAS AURYLA			0	
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas: AB „ENERGIJOS SKIRSTYMO OPERATORIUS“			Dokumento žymuo: 286-TDP-ET-AR	Lapas	Lapu
					1	1

6. PRIEDAI

6.1 *Prisijungimo sąlygos*

6.2 *Kiti priedai*

	UAB "PA GROUP" Raudondvario pl.164A, LT-47173 Kaunas. Mob. 8 687 31300, el.p. info@pagroup.lt	286-TDP-ET	Lapas	Lapų
			1	1

**ELEKTROS TINKLŲ IR ĮRENGINIŲ PERKĖLIMO
(REKONSTRAVIMO) SĄLYGOS NR. ISK24-33022**

Parengta: 2024-04-05,
Galioja iki: 2026-04-05

Klientas: Šalčininkų rajono savivaldybės administracija

Kliento kontaktiniai duomenys: Vilniaus g. 49, Šalčininkai, Šalčininkų r. sav., +37067206149,
erikasklinavicius@gmail.com

Objekto pavadinimas: Kabelio perkėlimas į kitą vietą

Objekto adresas: Vytauto g. 36, Šalčininkai, Šalčininkų r. sav.

Investicinio projekto Nr.: E2N1433022

Kliento prijungimo objekto duomenys:			
	Mato vnt.	Leistinoji naudoti galia	Atvado tipas (trifazis/vienfazis)
Esama leistinoji naudoti galia	kW	-	
Nauja leistinoji naudoti galia	kW	-	Trifazis
Visa leistinoji naudoti galia	kW	-	Trifazis
Komerčinės apskaitos spintos spalva:			

1. Šios elektros tinklų ir įrenginių perkėlimo (rekonstravimo) sąlygos išduotos atsakant į Kliento pateiktą paraišką Nr. 24-33022 dėl AB "Energijos skirstymo operatoriaus" (toliau - Bendrovė) elektros tinklų ir įrenginių perkėlimo/ rekonstravimo.

2. Nuosavybės ir turto eksploatavimo riba nustatoma -

3. Kliento veiksmai įgyvendinant sąlygas:

3.1. Užsisakykite Bendrovei priklausančių inžinerinių tinklų ir/arba elektros įrenginių perkėlimo / rekonstravimo / apsaugojimo projektą (pasirinkite nepriklausomą reikiamą kvalifikaciją turinčią projektavimo įmonę) pagal šių prijungimo sąlygų techninius sprendinius.

3.2. Parengus projektą (skaitmeninę versiją) ir pasirašius „Inžinerinių tinklų projektavimo sutartį“ https://www.eso.lt/lt/eso-partneriams/projektuotojams_2205/elektros-dalis/inzineriniu-tinklu-projektavimo-sutartis.html kaip lydinčius dokumentus pateikite per <https://www.eso.lt/lt/eso-partneriams/elektros-partneriams/dokumentu-pateikimas.html>.

3.3. Susipažinkite su Bendrovei priklausančių inžinerinių tinklų ir/arba Elektros įrenginių iškėlimo (rekonstrukcijos) paslaugos sutartimi ir sumokėkite įmoką. Atlikti apmokėjimą galite prisijungę Bendrovės savitarnoje www.eso.lt/savitarna, skiltyje „Paraiškos“.

3.4. Svarbi informacija:

3.4.1. Rekonstruojant ar perkeliant Bendrovei priklausančias anksčiau kaip prieš 20 metų įrengtas 0,4 - 10 kV elektros oro linijas ir (ar) oro kabelių linijas, išskyrus transformatorių pastotes, transformatorines, skirstomuosius punktus, kliudančias statinių statybai ar dėl kitų priežasčių, Jūs Bendrovei apmokėsite 50% patirtų išlaidų rekonstruojant ar perkeliant minimus elektros tinklus. Kitiems rekonstruojamiems ar perkeliamiems elektros tinklams ir (ar) įrenginiams prijungimo įmoka yra lygi viešąjį pirkimą laimėjusio rangovo bei Bendrovės sunaudotų medžiagų ir kitų išlaidų, tiesiogiai susijusių su šių Prijungimo sąlygų įgyvendinimo faktine kaina (tai yra su Bendrove atsiskaitysite 100%). Rekonstruotų ar perkeltų

Klientų aptarnavimas

Klientų aptarnavimo tel. 1852 arba 8 697 61 852*
Nemokama elektros sutrikimų linija 1852
Nemokama dujų sutrikimų linija 1804
Svetainė www.eso.lt

*Ilgasis numeris apmokestinamas pagal kliento ryšio operatoriaus plano įkainius

Įmonės rekvizitai

AB „Energijos skirstymo operatorius“
Laisvės pr. 10, LT-04215 Vilnius, Lietuva
El. p. info@eso.lt
Juridinio asmens kodas 304151376
PVM kodas: LT100009860612
Registro tvarkytojas VĮ Registrų centras
E. pristatymas 304151376

Bendrovė tvarko Jūsų asmens duomenis tik teisės aktuose apibrėžtais teisėtais pagrindais. detalesnė informacija apie Jūsų asmens duomenų tvarkymo sąlygas ir susijusias teises viešai skelbiama Bendrovės interneto svetainėje www.eso.lt

skirstomųjų tinklų nuosavybė nekeičiama.

3.4.2. Pagal Jūsų parengtą ir su Bendrove suderintą projektą, turite galimybę pasirinkti nepriklausomą rangovą, kuris organizuos ir vykdys skirstomojo elektros tinklo įrengimo darbus. Plačiau skaitykite www.eso.lt/lt/namams/elektra/paslaugos_fast-track-modelis.

3.5. Techniniai reikalavimai elektros tinklo dalies projektavimui:

3.5.1. Suprojektuoti Bendrovei priklausančių inžinerinių, telekomunikacinių tinklų, Elektros įrenginių trukdančių vykdyti statybos ar rekonstrukcijos darbus pertvarkymą, perkėlimą, rekonstravimą, apsaugojimą, išmontavimą ir/arba iškėlimą. Projekte numatyti iškeliamų ir Bendrovei priklausančių apskaitos prietaisų grąžinimą.

3.5.2. Projektuojant tinklų ir/arba įrenginių pertvarkymą įvertinti, kad po darbų įgyvendinimo būtų atstatytas Elektros energijos tiekimas esamiems elektros energijos klientams.

3.5.3. Anksčiau nei prieš 20 metų įrengtas 0,4-10 kV elektros oro ir oro kabelių linijas išskirti atskira sąmata. Elektros oro ir oro kabelių linijų amžių galite patikrinti

https://www.eso.lt/lt/verslui/elektra_99/paslaugos-ir-elektros-prietaisu-remontas/elektros-oro-ir-oro-kabeliu-liniju-amzius.html

4. AB „Energijos skirstymo operatorius“ veiksmai įgyvendinant Objekto prijungimą:

4.1. Bendrovė pagal Kliento parengtą ir suderintą projektą atliks rangos darbus.

5. Kita informacija

5.1. Elektros energijos prijungimo procesą galite stebėti AB „Energijos skirstymo operatorius“ savitarnos svetainėje, kurią rasite www.eso.lt, skiltyje.

Daugiau aktualios informacijos dėl elektros įrenginių prijungimo tolimesnių žingsnių bei kitų AB „Energijos skirstymo operatorius“ teikiamų paslaugų galite rasti www.eso.lt arba kilus papildomiems klausimams Jums gali padėti Jūsų asmeninis vadybininkas, kurio kontaktus rasite prisijungę prie savo paskyros savitarnos svetainėje, kurią rasite www.eso.lt.

Skambučiai apmokestinami pagal Jūsų pasirinkto ryšio operatoriaus taikomą tarifą ar mokėjimo planą.

Klientų aptarnavimas

Klientų aptarnavimo tel. 1852 arba 8 697 61 852*

Nemokama elektros sutrikimų linija 1852

Nemokama dujų sutrikimų linija 1804

Svetainė www.eso.lt

*Ilgasis numeris apmokestinamas pagal kliento ryšio operatoriaus plano įkainius

Įmonės rekvizitai

AB „Energijos skirstymo operatorius“
Laisvės pr. 10, LT-04215 Vilnius, Lietuva

El. p. info@eso.lt

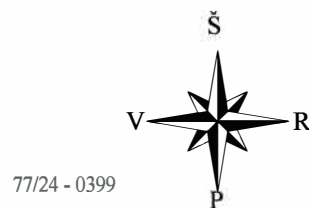
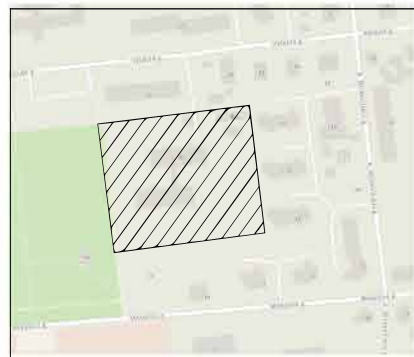
Juridinio asmens kodas 304151376

PVM kodas: LT100009860612

Registro tvarkytojas VĮ Registrų centras

E. pristatymas 304151376

Bendrovė tvarko Jūsų asmens duomenis tik teisės aktuose apibrėžtais teisėtais pagrindais. detalesnė informacija apie Jūsų asmens duomenų tvarkymo sąlygas ir susijusias teises viešai skelbiama Bendrovės interneto svetainėje www.eso.lt



77/24 - 0399

② X=6020123.53
Y=589779.92
Proj. JPM-2

① X=6020123.32
Y=589779.95
Proj. JPM-1

X=6020124.06
Y=589787.63 ③

X=6020100.31
Y=589790.17 ④

X=6020101.40
Y=589801.32 ⑤

77/24 - 0400

TOPOGRAFINIS IR POŽEMINIŲ TINKLŲ SUVESTINIS PLANAS M 1:500

Telia Lietuva, AB
požeminių ryšių linijų nėra
žemės darbai vykdomi be apribojimų
SUDERINTA

Darius
Sviderskas

Digitally signed by
Darius Sviderskas
Date: 2024.04.25
08:48:40 +03'00'

2V. Ø110
L=115m

X=6020058.72
Y=589805.23 ⑥

Proj. JPM-3

X=6020056.77
Y=589784.13 ⑦

Proj. JPM-4

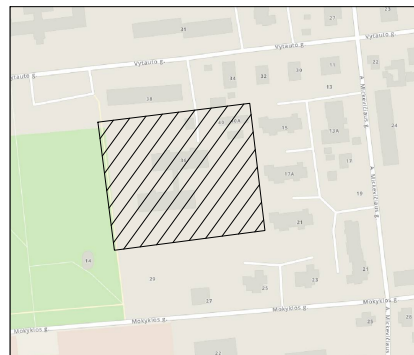
X=6020056.75
Y=589783.89 ⑧

	SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI
---	SKLYPO RIBOS
---	TVARKOMA SKLYPO DALIS
---	DARŽELIO PRIESTATAS, NAUJA STATYBA
---	ESAMAS DARŽELIO PASTATAS, ESAMAS
▲	ĮVAŽIAVIMAS Į SKLYPĄ
▲	PROJEKTUOJAMI ĮĖJIMAI Į PRIESTATĄ
---	PROJEKTUOJAMA 0,4KV POŽEMINĖ KABELIŲ LINIJA
---	PROJEKTUOJAMA 0,4KV POŽEMINĖ KABELIŲ LINIJA VAMZDYJE
X	IŠKELIAMA 0,4KV POŽEMINĖ KABELIŲ LINIJA

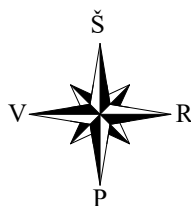
Pastabos:

- Tarp taškų A-B tiesiama 0,4 kV kabelinė linija žemės sklype kad. nr. 8542/0001:397 (gautas savininko sutikimas);
- Taške A projektuojamos JPM1 ir JPM2
- Taške B projektuojamos JPM3 ir JPM4.
- Atlikus darbus atstatyti žalią veją - 115m²

0	2024	Statybos leidimui, konkursui
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
KVAL. PATV. DOK. NR.	 UAB "PA GROUP" Raudondvario pl.164A, LT-47173 Kaunas. Mob. 8 687 31300, el.p.info@pagroup.lt	Statinio projekto pavadinimas 0,4KV KABELIO IŠKĖLIMO, MOKSLO PASKIRTIES PASTATUI, VYTAUTO G. 36, ŠALČININKAI, PROJEKTAS INV. NR. E2N1433022
A1924	PV	E. KLINAVIČIUS
21655	PDV	A. AURYLA
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas AB "ENERGIJOS SKIRSTYMO OPERATORIUS"	Statinio numeris ir pavadinimas 0,4KV KABELIO IŠKĖLIMAS
		Dokumento pavadinimas SKLYPO PALANAS SU 0,4KV ELEKTROS TINKLAIS M1:500
		Dokumento žymuo 286-TDP-ET-01
		LAPAS 1
		LAPŲ 1



77/24 - 0399



② X=6020123.53
Y=589779.92
Proj. JPM-2
① X=6020123.32
Y=589779.95
Proj. JPM-1
A

X=6020124.06
Y=589787.63 ③

X=6020100.31
Y=589790.17 ④

X=6020101.40
Y=589801.32 ⑤
77/24 - 0400

TOPOGRAFINIS IR POŽEMINIŲ TINKLŲ SUVESTINIS PLANAS M 1:500

PERŽIŪRĖTA 2024-04-26
UAB „Vilniaus vandenys“
Elektros tinklai, 1 lapas
Projektų derinimo inžinierė
Monika Untonienė

2V.Ø110
L=115m

X=6020058.72
Y=589805.23 ⑥

Proj. JPM-3
X=6020056.77
Y=589784.13 ⑦

Proj. JPM-4
X=6020056.75
Y=589783.89 ⑧
B

	SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI
---	SKLYPO RIBOS
---	TVARKOMA SKLYPO DALIS
---	DARŽELIO PRIESTATAS, NAUJA STATYBA
---	ESAMAS DARŽELIO PASTATAS, ESAMAS
▲	ĮVAŽIAVIMAS Į SKLYPĄ
▲	PROJEKTUOJAMI ĮĖJIMAI Į PRIESTATĄ
---	PROJEKTUOJAMA 0,4KV POŽEMINĖ KABELIŲ LINIJA
---	PROJEKTUOJAMA 0,4KV POŽEMINĖ KABELIŲ LINIJA VAMZDYJE
X	IŠKELIAMA 0,4KV POŽEMINĖ KABELIŲ LINIJA

Pastabos:

1. Tarp taškų A-B tiesiama 0,4 kV kabelinė linija žemės sklype kad. nr. 8542/0001:397 (gautas savininko sutikimas);
2. Taške A projektuojamos JPM1 ir JPM2
3. Taške B projektuojamos JPM3 ir JPM4.
4. Atlikus darbus atstatyti žaliają veją - 115m²

0	2024		Statybos leidimui, konkursui		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA		LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.			UAB "PA GROUP" Raudondvario pl.164A, LT-47173 Kaunas. Mob. 8 687 31300, el.p. info@pagroup.lt		
			Statinio projekto pavadinimas 0,4kV KABELIO IŠKĖLIMO, MOKSLO PASKIRTIES PASTATUI, VYTAUTO G. 36, ŠALČININKAI, PROJEKTAS INV. NR. E2N1433022		
	A1924	PV	E. KLINAVIČIUS	Statinio numeris ir pavadinimas	
	21655	PDV	A. AURYLA	0,4KV KABELIO IŠKĖLIMAS	
				Dokumento pavadinimas SKLYPO PALANAS SU 0,4KV ELEKTROS TINKLAIS M1:500	
					LAIDA
					0
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas AB "ENERGIJOS SKIRSTYMO OPERATORIUS"		Dokumento žymuo 286-TDP-ET-01		LAPAS
					LAPŲ
					1
					1



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Studentų g. 39, 08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2024-04-18 07:29:11

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/537949**
Registro tipas: **Žemės sklypas su statiniais**
Sudarymo data: **2006-02-08**
Adresas: **Šalčininkai, Vytauto g. 36**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Unikalus daikto numeris: **4400-0790-6436**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **8542/0001:397 Šalčininkų m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Visuomeninės paskirties teritorijos**
Žemės sklypo plotas: **0.9200 ha**
Užstatyta teritorija: **0.9200 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **33.8**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Vidutinė rinkos vertė: **33280 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2005-10-27**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2022-07-20**

2.2.

Pastatas - Vaikų darželis

Unikalus daikto numeris: **8500-2011-3012**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Mokslo**
Žymėjimas plane: **1C2p**
Statybos pabaigos metai: **1983**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Tolis**
Aukštų skaičius: **2**
Bendras plotas: **1812.02 kv. m**
Pagrindinis plotas: **1085.95 kv. m**
Tūris: **8593 kub. m**
Užstatytas plotas: **1198.00 kv. m**
Koordinatė X: **6020098.02**
Koordinatė Y: **589757.76**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **761544 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **15 %**
Atkuriamoji vertė: **647312 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **258925 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2002-12-10**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2002-12-10**
Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **B**
Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: **0.00 kWh/m2/m.**

2.3.

Pastatas - Ūkinis pastatas

Unikalus daikto numeris: **8500-2011-3020**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
Žymėjimas plane: **2I1p**
Statybos pabaigos metai: **1983**
Baigtumo procentas: **100 %**
Sienos: **Plytos**
Aukštų skaičius: **1**
Tūris: **349 kub. m**
Užstatytas plotas: **84.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **19359 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **23 %**
Atkuriamoji vertė: **14907 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **2981 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2002-12-10**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2002-12-10**

2.4.

Pastatas - Pavėsinė

Unikalus daikto numeris: **8500-2011-3031**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
Žymėjimas plane: **3I1p**
Statybos pabaigos metai: **1983**
Baigtumo procentas: **100 %**
Sienos: **Plytos**
Aukštų skaičius: **1**
Tūris: **0 kub. m**
Užstatytas plotas: **8.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **200 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **38 %**
Atkuriamoji vertė: **124 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **25 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2002-12-10**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2002-12-10**

2.5. **Pastatas - Pavėsinė**
Unikalus daikto numeris: **8500-2011-3042**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
Žymėjimas plane: **411p**
Statybos pabaigos metai: **1983**
Baigtumo procentas: **100 %**
Sienos: **Plytos**
Aukštų skaičius: **1**
Tūris: **0 kub. m**
Užstatytas plotas: **8.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **198 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **38 %**
Atkuriamoji vertė: **123 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **25 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2002-12-10**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2002-12-10**

2.6. **Pastatas - Pavėsinė**
Unikalus daikto numeris: **8500-2011-3053**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
Žymėjimas plane: **511p**
Statybos pabaigos metai: **1983**
Baigtumo procentas: **100 %**
Sienos: **Plytos**
Aukštų skaičius: **1**
Tūris: **0 kub. m**
Užstatytas plotas: **8.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **201 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **38 %**
Atkuriamoji vertė: **125 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **25 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2002-12-10**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2002-12-10**

2.7. **Pastatas - Pavėsinė**
Unikalus daikto numeris: **8500-2011-3064**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
Žymėjimas plane: **611p**
Statybos pabaigos metai: **1983**
Baigtumo procentas: **100 %**
Sienos: **Plytos**
Aukštų skaičius: **1**
Tūris: **0 kub. m**
Užstatytas plotas: **13.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **341 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **38 %**
Atkuriamoji vertė: **212 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **42 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2002-12-10**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2002-12-10**

2.8. **Pastatas - Pavėsinė**
Unikalus daikto numeris: **8500-2011-3075**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
Žymėjimas plane: **711p**
Statybos pabaigos metai: **1983**
Baigtumo procentas: **100 %**
Sienos: **Plytos**
Aukštų skaičius: **1**
Tūris: **0 kub. m**
Užstatytas plotas: **8.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **200 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **38 %**
Atkuriamoji vertė: **124 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **25 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2002-12-10**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2002-12-10**

2.9. **Pastatas - Pavėsinė**
Unikalus daikto numeris: **8500-2011-3086**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
Žymėjimas plane: **811p**
Statybos pabaigos metai: **1983**
Baigtumo procentas: **100 %**
Sienos: **Plytos**
Aukštų skaičius: **1**
Tūris: **0 kub. m**
Užstatytas plotas: **8.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **201 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **38 %**
Atkuriamoji vertė: **125 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **25 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2002-12-10**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2002-12-10**

2.10. **Pastatas - Pavėsinė**
Unikalus daikto numeris: **8500-2011-3097**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
Žymėjimas plane: **911p**
Statybos pabaigos metai: **1983**
Baigtumo procentas: **100 %**
Sienos: **Plytos**
Aukštų skaičius: **1**
Tūris: **0 kub. m**
Užstatytas plotas: **8.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **198 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **38 %**
Atkuriamoji vertė: **123 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **25 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2002-12-10**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2002-12-10**

2.11. **Pastatas - Pavėsinė**

Unikalus daikto numeris: **8500-2011-3100**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
Žymėjimas plane: **1011p**
Statybos pabaigos metai: **1983**
Baigtumo procentas: **100 %**
Sienos: **Plytos**
Aukštų skaičius: **1**
Tūris: **0 kub. m**
Užstatytas plotas: **8.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **201 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **38 %**
Atkuriamoji vertė: **125 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **25 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2002-12-10**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2002-12-10**

2.12. **Pastatas - Pavėsinė**

Unikalus daikto numeris: **8500-2011-3114**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
Žymėjimas plane: **1111p**
Statybos pabaigos metai: **1983**
Baigtumo procentas: **100 %**
Sienos: **Plytos**
Aukštų skaičius: **1**
Tūris: **0 kub. m**
Užstatytas plotas: **8.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **202 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **38 %**
Atkuriamoji vertė: **125 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **25 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2002-12-10**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2002-12-10**

2.13. **Pastatas - Pavėsinė**

Unikalus daikto numeris: **8500-2011-3120**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
Žymėjimas plane: **1211p**
Statybos pabaigos metai: **1983**
Baigtumo procentas: **100 %**
Sienos: **Plytos**
Aukštų skaičius: **1**
Tūris: **0 kub. m**
Užstatytas plotas: **8.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **198 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **38 %**
Atkuriamoji vertė: **122 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **24 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2002-12-10**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2002-12-10**

2.14. **Pastatas - Pavėsinė**

Unikalus daikto numeris: **8500-2011-3131**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
Žymėjimas plane: **1311p**
Statybos pabaigos metai: **1983**
Baigtumo procentas: **100 %**
Sienos: **Plytos**
Aukštų skaičius: **1**
Tūris: **0 kub. m**
Užstatytas plotas: **8.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **202 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **38 %**
Atkuriamoji vertė: **125 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **25 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2002-12-10**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2002-12-10**

2.15. **Pastatas - Pavėsinė**

Unikalus daikto numeris: **8500-2011-3142**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
Žymėjimas plane: **1411p**
Statybos pabaigos metai: **1983**
Baigtumo procentas: **100 %**
Sienos: **Plytos**
Aukštų skaičius: **1**

Tūris: **0 kub. m**
 Užstatytas plotas: **8.00 kv. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **202 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **38 %**
 Atkuriamoji vertė: **125 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **25 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2002-12-10**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2002-12-10**

2.16. **Pastatas - Pavėsinė**

Unikalus daikto numeris: **8500-2011-3153**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
 Žymėjimas plane: **1511p**
 Statybos pabaigos metai: **1983**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Sienos: **Plytos**
 Aukštų skaičius: **1**
 Tūris: **0 kub. m**
 Užstatytas plotas: **8.00 kv. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **199 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **38 %**
 Atkuriamoji vertė: **123 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **25 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2002-12-10**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2002-12-10**

2.17. **Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai**

Aprašymas / pastabos: **(tvora, aikštelė)**
 Unikalus daikto numeris: **8500-2011-3164**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Statybos pabaigos metai: **1983**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **19867 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **57 %**
 Atkuriamoji vertė: **8543 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **1709 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2002-12-10**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2002-12-10**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **ŠALČININKŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111108099**

Daiktas: **pastatas Nr. 8500-2011-3012, aprašytas p. 2.2.**
pastatas Nr. 8500-2011-3020, aprašytas p. 2.3.
pastatas Nr. 8500-2011-3031, aprašytas p. 2.4.
pastatas Nr. 8500-2011-3042, aprašytas p. 2.5.
pastatas Nr. 8500-2011-3053, aprašytas p. 2.6.
pastatas Nr. 8500-2011-3064, aprašytas p. 2.7.
pastatas Nr. 8500-2011-3075, aprašytas p. 2.8.
pastatas Nr. 8500-2011-3086, aprašytas p. 2.9.
pastatas Nr. 8500-2011-3097, aprašytas p. 2.10.
pastatas Nr. 8500-2011-3100, aprašytas p. 2.11.
pastatas Nr. 8500-2011-3114, aprašytas p. 2.12.
pastatas Nr. 8500-2011-3120, aprašytas p. 2.13.
pastatas Nr. 8500-2011-3131, aprašytas p. 2.14.
pastatas Nr. 8500-2011-3142, aprašytas p. 2.15.
pastatas Nr. 8500-2011-3153, aprašytas p. 2.16.
kiti statiniai Nr. 8500-2011-3164, aprašyti p. 2.17.

Įregistravimo pagrindas: **1997-08-01 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 326-85**

Įrašas galioja: **Nuo 2011-05-19**

4.2.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0790-6436, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2005-11-09 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 2.3-10331-85**

Įrašas galioja: **Nuo 2006-04-24**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: **ŠALČININKŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111108099**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0790-6436, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2024-01-10 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 32**

2024-02-06 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. VZPPAR-(25.13 E)-3/2MŽP-10-(15.2.33 E.)

Įrašas galioja: **Nuo 2024-02-06**

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: **Šalčininkų lopšelis-darželis "Pasaka", a.k. 291408750**

Daiktas: **pastatas Nr. 8500-2011-3012, aprašytas p. 2.2.**

Įregistravimo pagrindas: **2016-01-27 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. T-308**

2016-02-02 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. TPA-16-03

Įrašas galioja: **Nuo 2023-08-02**

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos:

- 8.1. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0790-6436, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2022-08-02 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 43SK-1168-(14.43.110 E.)
 Plotas: 9200.00 kv. m
 Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.2. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dviliktasis skirsnis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0790-6436, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.3. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0790-6436, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.4. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: skirstomųjų dujų tinklų apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0790-6436, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.5. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0790-6436, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.6. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0790-6436, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra
10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:
- 10.1. Išduotas statybą leidžiantis dokumentas (kadastro žyma)
 Daiktas: pastatas Nr. 8500-2011-3012, aprašytas p. 2.2.
 Įregistravimo pagrindas: 2023-08-30 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. LSPR-02-230830-00005
 Aprašymas: Paprastasis remontas
 Įrašas galioja: Nuo 2023-08-30
- 10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
 ALGIMANTAS VALYS
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0790-6436, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2011-06-06 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1293
 2022-07-20 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Įrašas galioja: Nuo 2022-08-05
- 10.3. Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0790-6436, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2022-07-20 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 2022-08-02 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 43SK-1168-(14.43.110 E.)
 Įrašas galioja: Nuo 2022-08-05
- 10.4. Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)
 Daiktas: pastatas Nr. 8500-2011-3012, aprašytas p. 2.2.
 Įregistravimo pagrindas: 2014-07-08 Pranešimas apie energinio naudingumo sertifikato išdavimą Nr. MK-0235-0117/0
 Įrašas galioja: Nuo 2014-07-08
 Terminas: Nuo 2011-07-13 iki 2021-07-13
- 10.5. Išduotas statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas (kadastro žyma)
 Aktą išdavė: Valstybinė teritorijų planavimo ir statybos inspekcija prie Aplinkos ministerijos, a.k. 288600210
 Daiktas: pastatas Nr. 8500-2011-3012, aprašytas p. 2.2.
 Įregistravimo pagrindas: 2011-10-12 Statybos užbaigimo aktas Nr. (23.34)-SUA-1993
 Įrašas galioja: Nuo 2011-12-02
- 10.6. Išduotas statybos leidimas (kadastro žyma)
 Leidimą išdavė: Šalčininkų rajono savivaldybės administracija, a.k. 188718713
 Daiktas: pastatas Nr. 8500-2011-3012, aprašytas p. 2.2.
 Įregistravimo pagrindas: 2010-07-02 Statybos leidimas Nr. LNS-02-100702-00075
 Įrašas galioja: Nuo 2010-08-06

10.7.

Nustatyti nauji kadastro duomenys, kurie neįrašyti į kadastrą (kadastro žyma)
 Duomenis nustatė: Valstybės įmonė Registrų centras, a.k. 124110246
 Daiktas: pastatas Nr. 8500-2011-3012, aprašytas p. 2.2.
 pastatas Nr. 8500-2011-3020, aprašytas p. 2.3.
 pastatas Nr. 8500-2011-3031, aprašytas p. 2.4.
 pastatas Nr. 8500-2011-3042, aprašytas p. 2.5.
 pastatas Nr. 8500-2011-3053, aprašytas p. 2.6.
 pastatas Nr. 8500-2011-3064, aprašytas p. 2.7.
 pastatas Nr. 8500-2011-3075, aprašytas p. 2.8.
 pastatas Nr. 8500-2011-3086, aprašytas p. 2.9.
 pastatas Nr. 8500-2011-3097, aprašytas p. 2.10.
 pastatas Nr. 8500-2011-3100, aprašytas p. 2.11.
 pastatas Nr. 8500-2011-3114, aprašytas p. 2.12.
 pastatas Nr. 8500-2011-3120, aprašytas p. 2.13.
 pastatas Nr. 8500-2011-3131, aprašytas p. 2.14.
 pastatas Nr. 8500-2011-3142, aprašytas p. 2.15.
 pastatas Nr. 8500-2011-3153, aprašytas p. 2.16.
 kiti statiniai Nr. 8500-2011-3164, aprašyti p. 2.17.
 Įregistravimo pagrindas: 2008-02-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Aprašymas: Kadastrinių matavimų 2008-02-08 duomenimis vaikų darželio bendras plotas - 1788,56 kv.m. Duomenys Nekilnojamojo turto registre nepatiksinti.
 Įrašas galioja: Nuo 2008-04-28

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius,
 11.1. Teritorijos pavadinimas: vienuoliktasis skirsnis)
 Teritorijos unikalus numeris: 100353104
 Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-06-10 Telia tinklo apsaugos zonos planas Šalčininkų rajono savivaldybėje Nr. 3-305
 Įregistravimo data: 2022-06-23
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 196 kv. m, nuo 2023-01-04
- 11.2. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
 Teritorijos unikalus numeris: 100331341
 Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-02-02 Įsakymas dėl Šalčininkų elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-59
 Įregistravimo data: 2022-02-25
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 34 kv. m, nuo 2023-01-04
- 11.3. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
 Teritorijos unikalus numeris: 100330783
 Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-02-02 Įsakymas dėl Šalčininkų elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-59
 Įregistravimo data: 2022-02-25
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 3 kv. m, nuo 2023-01-04
- 11.4. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
 Teritorijos unikalus numeris: 100331671
 Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-02-02 Įsakymas dėl Šalčininkų elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-59
 Įregistravimo data: 2022-02-25
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 230 kv. m, nuo 2023-01-05
- 11.5. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
 Teritorijos unikalus numeris: 100332092
 Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-02-02 Įsakymas dėl Šalčininkų elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-59
 Įregistravimo data: 2022-02-25
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 35 kv. m, nuo 2023-01-04
- 11.6. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
 Teritorijos unikalus numeris: 100332645
 Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-02-02 Įsakymas dėl Šalčininkų elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-59
 Įregistravimo data: 2022-02-25
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 231 kv. m, nuo 2023-01-05
- 11.7. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
 Teritorijos unikalus numeris: 100326561
 Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-02-02 Įsakymas dėl Šalčininkų elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-59
 Įregistravimo data: 2022-02-23
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 66 kv. m, nuo 2023-01-04
- 11.8. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
 Teritorijos unikalus numeris: 100326530
 Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-02-02 Įsakymas dėl Šalčininkų elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-59
 Įregistravimo data: 2022-02-23
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 35 kv. m, nuo 2023-01-05
- 11.9. Teritorijos pavadinimas: Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
 Teritorijos unikalus numeris: 100365667
 Įregistravimo pagrindas: Lietuvos geologijos tarnyba prie Aplinkos ministerijos; 2004-02-10 Lietuvos geologijos tarnybos prie aplinkos ministerijos direktoriaus raštas "Dėl vandenvietės SAZ projekto" Nr. 1.7-102
 Įregistravimo data: 2022-10-21
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 9197 kv. m, nuo 2023-01-05

11.10.

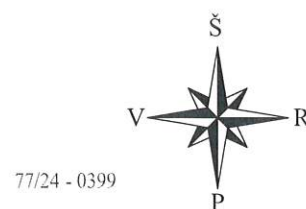
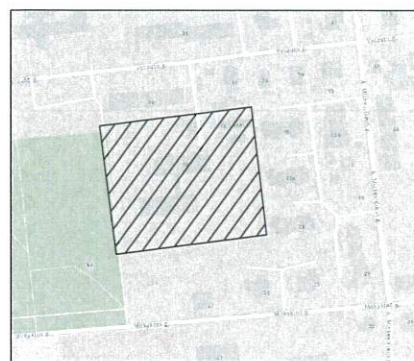
Teritorijos pavadinimas: **Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100364989**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos geologijos tarnyba prie Aplinkos ministerijos; 2004-02-10 Lietuvos geologijos tarnybos prie aplinkos ministerijos direktoriaus raštas "Dėl vandenvietės SAZ projekto" Nr. 1.7-102**
Įregistravimo data: **2022-10-17**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **9197 kv. m, nuo 2023-01-05**

12. Registro pastabos ir nuorodos:

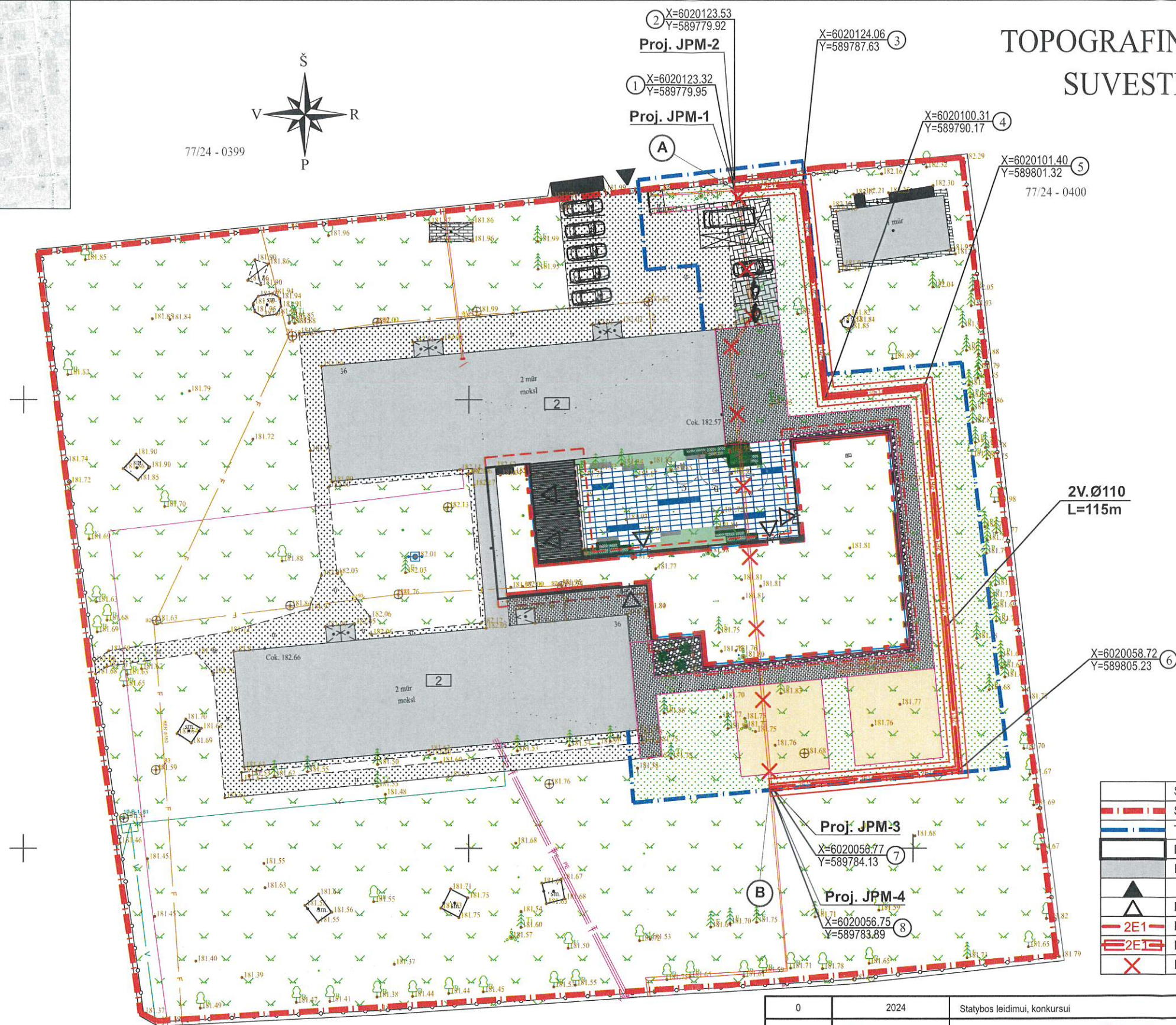
2005-03-23 Šalčininkų seniūnijos pažyma Nr. R.2-24 dėl adreso suteikimo. 2004-06-07 priedas prie 1997-08-01 perdavimo priėmimo akto Nr. 326-85.

13. Kita informacija: įrašų nėra**14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

Dokumentą atspausdino



TOPOGRAFINIS IR POŽEMINIŲ TINKLŲ SUVESTINIS PLANAS M 1:500



Suolerinta
Šalčininkų raj. savivaldybės administracijos
Statybos ir architektūros skyriaus
Vyriausiasis specialistas
Zbignevas Valickij

Direktorius pavaduotoja
ugdymui
Valentina Kosman

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	SKLYPO RIBOS
	TVARKOMA SKLYPO DALIS
	DARŽELIO PRIESTATAS, NAUJA STATYBA
	ESAMAS DARŽELIO PASTATAS, ESAMAS
	[VAŽIAVIMAS] SKLYPĄ
	PROJEKTUOJAMI ĮĖJIMAI PRIESTATĄ
	PROJEKTUOJAMA 0,4KV POŽEMINĖ KABELIŲ LINIJA
	PROJEKTUOJAMA 0,4KV POŽEMINĖ KABELIŲ LINIJA VAMZDYJE
	IŠKELIAMA 0,4KV POŽEMINĖ KABELIŲ LINIJA

Pastabos:

1. Tarp taškų A-B tiesiama 0,4 kV kabelinė linija žemės sklype kad. nr. 8542/0001:397 (sudaryta servituto sutartis);
2. Taške A projektuojamos JPM1 ir JPM2
3. Taške B projektuojamos JPM3 ir JPM4.
4. Atlikus darbus atstatyti žalią veją - 115m2

0	2024	Statybos leidimui, konkursui	
LAIDA	ĮŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.		UAB "PA GROUP" Raudondvario pl.164A, LT-47173 Kaunas. Mob. 8 687 31300, el.p. info@pagroup.lt	Statinio projekto pavadinimas MOKSLO PASKIRTIES PASTATO, VYTAUTO G. 36 ŠALČININKAI, REKONSTRAVIMO (PRISTATANT PRIESTATĄ) PROJEKTAS INV. NR. E2N1433022
A1924	PV	E. KLINAVIČIUS	Statinio numeris ir pavadinimas
21655	PDV	A. AURYLA	0,4KV KABELIO IŠKĖLIMAS
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas AB "ENERGIJOS SKIRSTYMO OPERATORIUS"		Dokumento pavadinimas SKLYPO PALANAS SU 0,4KV ELEKTROS TINKLAIS M1:500
			Dokumento žymuo 286-TDP-ET-01
			LAPAS 1
		LAPŲ	1

6. Baigus žemės kasimo ir kitokius darbus, **Operatorius privalo sutvarkyti Žemės sklypo teritoriją ir/ar žemės naudmenas taip, kad ji/jos būtų tinkama/-os naudoti pagal paskirtį, taip pat atlyginti Žemės sklypo savininkams ar naudotojams nuostolius, padarytus atliekant šiuos darbus. Nuostoliai nustatomi ir atlyginami teisės aktu nustatyta tvarka.**

7. Perleisdami Žemės sklypą tretiesiems asmenims, įsipareigojame juos informuoti apie šiame sutikime minimų klausimų išsprendimą.

8. Esu informuotas, kad šiame dokumente pateiktus ir kitus fizinio asmens duomenis, kiek tai susiję su Energetikos objekto įrengimu ir eksploatavimu, bei apsaugos zonos nustatymu ir kompensacijos mokėjimu, Operatorius tvarko vykdydamas jam taikomą teisinę prievolę ir laikydamasis Bendrojo duomenų apsaugos reglamento reikalavimų bei taikydamas tinkamas organizacines ir technines priemones duomenų saugumui užtikrinti. Esu informuotas, kad susipažinti su ESO privatumo pranešimus galiu ESO interneto svetainėje adresu <https://www.eso.lt/lt/privatumas.html>

PRIDEDAMA.

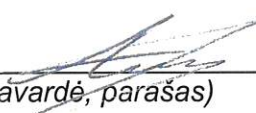
1. Planas.
2. Pasirašančio asmens įgaliojimus patvirtinantis dokumentas (įgaliojimas, akcininkų sprendimas, išrašas ir RC apie juridinį asmenį ir pan.)

Šis sutikimas pasirašytas 2 egzemplioriais, turinčiais vienodą teisinę galią, ir yra neatšaukiamas.

Salcininkų rajono savivaldybės
administracijos direktorius


(~~Parėigos, Vardas, pavardė, parašas, įmonės antspaudas~~)

Aš Artūras Auryla, gim. data 1982 06 15, patvirtinu, kad šį sutikimą pasirašė jame nurodytas asmuo, ir pareiškiu, kad prisiimu visą su šiuo patvirtinimu susijusią atsakomybę ir visiškai atsakau už galimus nuostolius.


Artūras Auryla

(~~vardas, pavardė, parašas~~)

7. TEISĖS AKTAI IR KITI DOKUMENTAI BEI DUOMENYS KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS PROJEKTAS

Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	Santrauka
1.	Elektros įrenginių įrengimo bendrosios taisyklės. Energetikos ministro 2012-02-03 įsakymas Nr. 1-22 (Žin., 2012, Nr. 18-816).	EİİBT
2.	Statinio projektavimas, projekto ekspertizė	STR 1.04.04:2017
3.	Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra	STR 1.06.01: 2016
4.	AB ESO techniniai reikalavimai techniniams ir darbo projektams.	

8. ĮTAKOS SKIRSTOMAJAM ELEKTROS TINKLUI VERTINIMAS

7.1 ELEKTROS TINKLO SKAIČIAVIMAI

0,4 kV Laidininkų skerspjūvių parinkimas išilimui čia:

Isk., A – paskaičiuota 0,4 kV el. tinklo srovė;

Pleist – leistinoji suminė aktyvinė galia;

Un – vardinė el. tinklo įtampa lygi 0,4/0,23 kV;

$\cos \phi$ - galios koef.;

Kn – apkrovos nevienalaikiškumo koef

Laidininkų skerspjūvių ekonominis parinkimas (pagal EIT 8 poskyrio „laidininkų skerspjūvių ekonominis parinkimas“ 41p.)

$Sek = Isk / Jek$;

čia Sek – paskaičiuotas ekonominis proj. 0,4/0,23 kV KL skerspjūvis, mm²;

Isk – skaičiuojamoji proj. KL srovė;

Jek – ekonominis srovės tankis.

Trifazio trumpojo jungimo srovė apskaičiuojama:

$$Ik3f = (c \cdot U) / (\sqrt{3} \cdot Z)$$

Įtampos nuostolių skaičiavimas:

$$\Delta U = \Delta u \cdot M$$

čia ΔU – įtampos nuostoliai linijoje %;

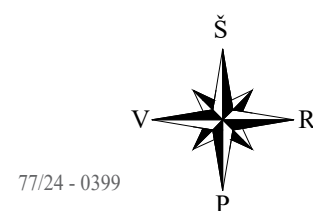
Δu – įtampos nuostoliai 1 km ilgio linijoje, kai apkrova 1 kW;

M – galios momentas (aktyviųjų apkrovų ir linijos atkarpų ilgių sandaugų suma, kW x m

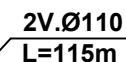
9. BRĖŽINIAI

9.1 *Elektros tinklų planas*

9.2 *Elektros tinklų schema*



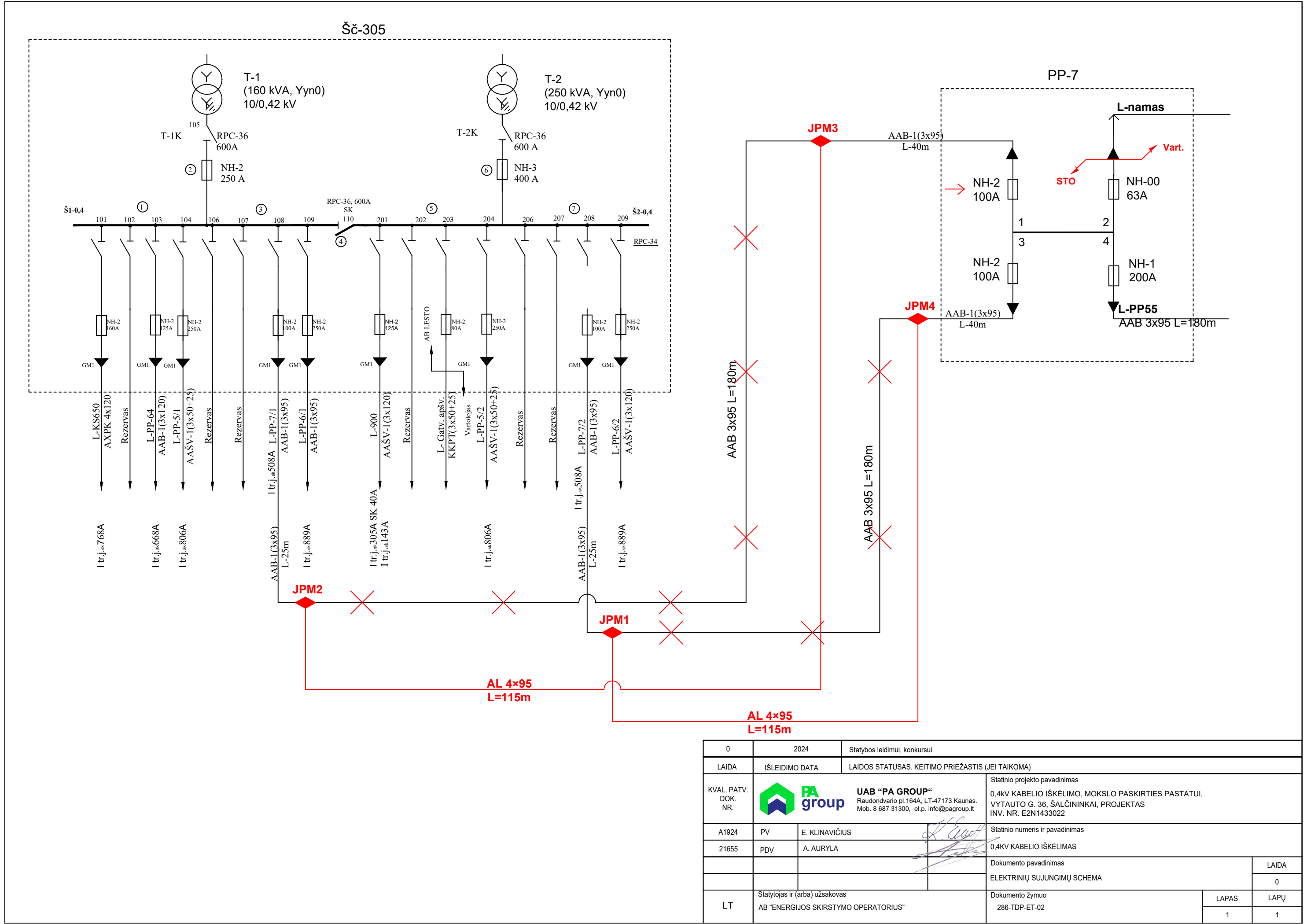
77/24 - 0400



	SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI
	SKLYPO RIBOS
	TVARKOMA SKLYPO DALIS
	DARŽELIO PRIESTATAS, NAUJA STATYBA
	ESAMAS DARŽELIO PASTATAS, ESAMAS
	ĮVAŽIAVIMAS Į SKLYPĄ
	PROJEKTUOJAMI ĮĖJIMAI Į PRIESTATĄ
	PROJEKTUOJAMA 0,4KV POŽEMINĖ KABELIŲ LINIJA
	PROJEKTUOJAMA 0,4KV POŽEMINĖ KABELIŲ LINIJA VAMZDYJE
	IŠKELIAMA 0,4KV POŽEMINĖ KABELIŲ LINIJA

1. Tarp taškų A-B tiesiama 0,4 kV kabelinė linija žemės sklype kad. nr. 8542/0001:397 (gautas savininko sutikimas);
2. Taške A projektuojamos JPM1 ir JPM2
3. Taške B projektuojamos JPM3 ir JPM4.
4. Atlikus darbus atstatyti žalią veją - 115m2

0	2024	Statybos leidimui, konkursui				
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)				
KVAL. PATV. DOK. NR.		UAB "PA GROUP" Raudondvario pl.164A, LT-47173 Kaunas. Mob. 8 687 31300, el.p. info@pagroup.lt	Statinio projekto pavadinimas 0,4kV KABELIO IŠKĖLIMO, MOKSLO PASKIRTIES PASTATUI, VYTAUTO G. 36, ŠALČININKAI, PROJEKTAS INV. NR. E2N1433022			
			Statinio numeris ir pavadinimas 0,4KV KABELIO IŠKĖLIMAS			
A1924	PV	E. KLINIAVIČIUS		Dokumento pavadinimas SKLYPO PALANAS SU 0,4KV ELEKTROS TINKLAIS M1:500		LAIDA
21655	PDV	A. AURYLA		0,4KV KABELIO IŠKĖLIMAS		0
				Dokumento žymuo 286-TDP-ET-01		LAPAS
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas AB "ENERGIJOS SKIRSTYMO OPERATORIUS"					LAPŲ
						1



10. 0,4kV KABELIŲ MONTAVIMO LENTELĖ

Kabelio protarpis		Kabelio markė ir skepspjuvis	Viso ilgis (m)	Kabelio paklojimo būdas ir ilgis (m)				Tranšėjos kasimas (m) esant joje kabelių		Kabelio galinių movų montavimas, vnt	Kabelio sujungimo movų montavimas (vnt.)
Pradžia	Pabaiga			Tranšėjoje		PVC vamzdyje D110 mm pragręžimu	KS dėžėje	1	2		
				Dengiant juosta "Dėmesio! kabelis"	PE D110 mm vamzdyje						
Linija L1											
JPM1	JPM4	4x95AL	115	0	115	0	0	0	115	0	1
JPM2	JPM3	4x95AL	115	0	115	0	0	0	(115)	0	1
Viso ilgis m			230	0	230	0	0	0	115	0	2
Viso tranšėjos			115								

11. DARBŲ KIEKIŲ, MEDŽIAGŲ IR ĮRENGINIŲ POREIKIŲ ŽINIARAŠTIS

0,4 KV SKIRSTOMŲJŲ KL MONTAVIMO DARBŲ ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Žymuo	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
Montavimo darbai					
0,4kV KL					
1.	Tranšėjos kasimas ir užpylimas kabeliams (viso):		m	115	
	a) mechanizuotu būdu;		m	115	
2.	Projektuojamų kabelių 4x95 AL montavimas viso:		m	230	
	a) Ø110 vamzdyje ;		m	230	
3.	0,4kV jungiamosios pereinamosios movos kabeliui su plastikine izoliacija ir 4x95AL gyslomis montavimas		kompl.	4	
4.	Kabelio galinių žymenų atnaujinimas		vnt	4	
5.	Grunto išlyginimas		m ²	115	
6.	Grunto tankinimas		m ³	23,00	
7.	Žolės atsėjimas		m ²	115	

0,4 KV SKIRSTOMŲJŲ KL MEDŽIAGŲ ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Medžiagos, įrenginiai	Techninė charakteristika	Mato vnt.	Kiekis	Tech. reikalavimų pagal Bendrovės sąrašą Nr.	Papildomi duomenys
Medžiagos						
0,4kV KL						
1.	0,4kV jungiamoji pereinamoji mova -Eksploatavimo sąlygos – atvirame ore, patalpose; -Alyvinio kabelio gyslų skaičius – 3; -Plastikinio kabelio gyslų skaičius – 4; -Gyslų skerspjūvis – 95mm ²	95mm ²	kompl.	4	10.1.2	
2.	Iki 1kV kabeliai plastikine izoliacija skirti kloti žemėje, patalpose, ore	4x95mm ²	m	230	8.1.15	
3.	Atviru būdu žemėje klojamų kabelių apsaugos vamzdžiai: - skirta naudoti žemėje -paviršius - gofruotas	PVC d.110	m	230	9.3	
4.	Žolės sėklos		kg	3		

0	2024		Statybos leidimui, konkursui			
Laida	Išleidimo data		Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. patv. dok. nr.	 UAB “PA GROUP“ Raudondvario pl.164A, LT-47173 Kaunas. Mob. 8 687 31300, el.p. info@pagroup.lt		Statinio projekto pavadinimas: 0,4kV KABELIO IŠKĖLIMO, MOKSLO PASKIRTIES PASTATUI, VYTAUTO G. 36, ŠALČININKAI, PROJEKTAS			
A 1924	PV	ERIKAS KLINAVIČIUS		Dokumento pavadinimas: Sąnaudų žiniaraštis		Laida
21655	PDV	ARTŪRAS AURYLA				0
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas: AB „ENERGIJOS SKIRSTYMO OPERATORIUS“			Dokumento žymuo: 286-TDP-ET-SŽ	Lapas	Lapu
					1	1

12. SĄMATOS

Suvestinis skaičiavimas

Objektinė sąmata

Lokalinės sąmatos