**STATINIO PROJEKTAVIMO IR PROJEKTO VYKDYMO PRIEŽIŪROS PASLAUGŲ VIEŠOJO PIRKIMO-PARDAVIMO SUTARTIES PROJEKTAS**

**I. SPECIALIOJI DALIS**

202\_ m. ................... d. Nr.

Vilnius

Infrastruktūros valdymo agentūra (toliau – IVA), atstovaujama IVA direktoriaus ....... (*vardas, pavardė*), veikiančio pagal IVA nuostatus (toliau – **Užsakovas**), ir (*įmonės pavadinimas*), atstovaujama (*pareigos, vardas, pavardė*), veikiančio (-ios) pagal (*dokumentas, kurio pagrindu veikia asmuo*)(toliau − **Projektuotojas**), *(jei tai ūkio subjektų grupė – atitinkami duomenys apie kiekvieną partnerį),* toliau kartu šioje paslaugų viešojo pirkimo-pardavimo sutartyje vadinami „Šalimis“, o kiekvienas atskirai – „Šalimi“, vadovaudamosi Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymu (toliau – Viešųjų pirkimų įstatymas), sudarė šią paslaugų viešojo pirkimo-pardavimo sutartį, toliau vadinamą „Sutartimi“, ir susitarė dėl toliau išvardintų sąlygų:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. **Sutarties objektas**    1. **Projektuotojas** įsipareigoja savo jėgomis, medžiagomis, rizika ir atsakomybe pagal teisės aktuose, Sutartyje ir jos prieduose nustatytus reikalavimus suteikti **Kitos paskirties inžinerinių statinių (tvoros, vidaus kelio, praleidimo punkto ir inžinerinių tinklų) Lakūnų g. 3, Šiaulių m. sav. projektinių pasiūlymų, taikant statinio informacinį modeliavimą (angl. *Building Information Modelling*, toliau – BIM), bei projektavimo techninės užduoties techniniam darbo projektui parengimo paslaugą** (toliau – projektavimo paslaugos), o **Užsakovas** įsipareigoja tinkamai suteiktas ir Sutartyje bei jos prieduose nustatytus reikalavimus atitinkančias paslaugas priimti ir už faktiškai suteiktas paslaugas sumokėti **Projektuotojui** Sutartyje ir jos prieduose nustatyta tvarka ir sąlygomis.    2. Projektavimo paslaugos teikiamos pagal Sutarties 1 priedo 2024 m. balandžio 4 d. programinę užduotį aviacijos bazės teritorijos perimetro tvoros (II etapo) statybos projektiniams pasiūlymams rengti Nr. 21VL-16 (toliau – Sutarties *1 priedas*), 2024 m. rugsėjo 12 d. programinės užduoties Nr. 21VL-16 (patvirtintos 2024 m. balandžio 4 d.) aviacijos bazės teritorijos perimetro tvoros (II etapo) statybos projektiniams pasiūlymams rengti pakeitimo Nr. 21VL-52 (toliau – Sutarties *2 priedas*) nustatytus reikalavimus.    3. Atliekant projektavimo paslaugas (projektinių pasiūlymų rengimą), turi būti sukurtas, naudojamas ir atnaujinamas statinio informacinis modelis visą Sutarties vykdymo laikotarpį. Detalesni **Užsakovo** informacijos ir statinio informacinio modeliavimo reikalavimai pateikti Sutarties 2 priedo 6 priede.    4. **Projektuotojo** teikiamos projektavimo paslaugos detalizuojamos kituose Sutarties punktuose bei Sutarties prieduose. | | |
| 1. **Sutarties kaina ir kainodaros taisyklės**    1. Sutarties kaina Eur be PVM – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Eur *(suma žodžiais)*. PVM – \_\_\_\_\_\_\_\_\_Eur *(suma žodžiais)*. Sutarties kainasu PVM – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Eur *(suma žodžiais)*.    2. Į Sutarties kainą yra įskaičiuoti visi mokesčiai, įskaitant PVM, visos su dokumentų, kurių reikalauja **Užsakovas**, rengimu ir pateikimu susijusios išlaidos ir visos kitos išlaidos, būtinos tinkamam ir kokybiškam Paslaugų suteikimui. Jei kai kurios paslaugos ar mokesčiai nėra įvertinti, laikoma, kad jie bus atliekami iš **Projektuotojo** lėšų.    3. Sutarties kaina sudaro:       1. Būtinų tyrimų (inžineriniai geodeziniai, geologiniai ir geotechniniai tyrinėjimai) atlikimas ir prisijungimo sąlygų ir specialiųjų reikalavimų gavimas – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Eur *(suma žodžiais)* be PVM.       2. Projektinių pasiūlymų parengimas – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Eur *(suma žodžiais)* be PVM.       3. Techninės užduoties techniniam darbo projektui parengimas – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Eur *(suma žodžiais)* be PVM.    4. Pradinės sutarties vertė Eur be PVM – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Eur *(suma žodžiais)*.    5. Šiai Sutarčiai yra taikomas fiksuotos kainos apskaičiavimo būdas. Peržiūros atvejis nurodytas Sutarties bendrosios dalies 4.7 punkte.    6. Sutarties kaina detalizuota šios Sutarties *5 priede* „Projektuotojo pasiūlymas“ (toliau – Sutarties 5 priedas).    7. Sutarties bendrosios dalies 4.9 ir 4.13 papunkčio sąlygos taikomos. | | |
| 1. **Mokėjimo sąlygos**     1. Mokėjimai už suteiktas paslaugas bus vykdomi, vadovaujantis Sutarties Bendrosios dalies 5 punkte ir žemiau nurodyta tvarka pagal **Projektuotojo** pateiktas PVM sąskaitas–faktūras, Šalims pasirašius suteiktų paslaugų aktuspagal Sutarties *3 priede* nustatytą F-1 formą:       1. **Projektuotojui** tinkamai ir laiku atlikus visus projektinių pasiūlymų įgyvendinimui būtinus tyrimus, matavimus, vertinimus, gavus prisijungimo sąlygas ir specialiuosius reikalavimus, **Projektuotojui** sumokama Sutarties specialiosios dalies 2.3.1 punkte nurodyta suma.       2. **Projektuotojui** tinkamai ir laiku parengus projektinius pasiūlymus, atlikus jų viešinimo procedūras (jei reikalinga), gavus pritarimus, suderinimus, sutikimus iš suinteresuotų asmenų, atsakingų institucijų, reikalingus projektinių pasiūlymų rengimo stadijoje, atsižvelgiant į Užsakovo informacijos ir statinio informacinio modeliavimo reikalavimus (Sutarties 2 priedo 6 priedas) su **Užsakovu** patvirtinus BIM vykdymo planą, su Užsakovu suderinus naudojamą bendrąją duomenų aplinką, parengus BIM modelius pagal projektinių pasiūlymų (S2) stadijos reikalavimus, gavus **Užsakovo** projektinių pasiūlymų tvirtinimą ir perdavus projektinę dokumentaciją pagal Sutarties specialiosios dalies 6.2.1 punktą, **Projektuotojui** sumokama Sutarties specialiosios dalies 2.3.2 punkte nurodyta suma.       3. **Projektuotojui** tinkamai ir laiku parengus techninę užduotį, gavus **Užsakovo** techninės užduoties tvirtinimą ir perdavus projektinę dokumentaciją pagal Sutarties specialiosios dalies 6.2.2 punktą, **Projektuotojui** sumokama Sutarties specialiosios dalies 2.3.3 punkte nurodyta suma.    2. Sutarties bendrosios dalies 5.3 papunkčio sąlygos taikomos.    3. Vykdant Sutartį, PVM sąskaitos–faktūros turi būti teikiamos naudojantis informacinės sistemos „SABIS“ priemonėmis. Jeigu **Projektuotojas** nepateikia PVM sąskaitos–faktūros informacinės sistemos „SABIS“ priemonėmis, **Užsakovas** neatlieka mokėjimo. | | |
| 1. **Paslaugų teikimo vieta, terminai ir sąlygos**    1. **Projektuotojas** įsipareigoja suteikti projektavimo paslaugas per **140** (*vienas šimtas keturiasdešimt*) **kalendorinių dienų**, iš kurių:       1. Sutartyje ir jos prieduose nurodytų būtinų tyrimų (inžineriniai geodeziniai, geologiniai ir geotechniniai tyrinėjimai) atlikimas ir prisijungimo sąlygų ir specialiųjų reikalavimų gavimas – per **60** (*šešiasdešimt*) **kalendorinių dienų** nuo Sutarties įsigaliojimo dienos;       2. projektinių pasiūlymų, taikant statinio informacinį modeliavimą pagal Užsakovo informacijos ir statinio informacinio modeliavimo reikalavimus (Sutarties 2 priedo 6 priedą), parengimas ir suderinimas su visomis suinteresuotomis institucijomis, statinio Naudotojų ir **Užsakovu**, projektinių pasiūlymų viešinimo procedūros atlikimas (jei reikalinga) – **120** (*vienas šimtas dvidešimt*) **kalendorinių dienų** nuo Sutarties įsigaliojimo dienos;       3. techninės užduoties parengimas ir suderinimas su **Užsakovu** – **20** (*dvidešimt*) **kalendorinių dienų** nuo **Užsakovo** rašto **Projektuotojui** rengti techninę užduotį išsiuntimo dienos.    2. **Užsakovo** projektinių pasiūlymų tikrinimas, derinimas su statinio Naudotoju, ir pastabų pateikimas **Projektuotojui** neįskaičiuojamas į projektavimo paslaugų terminą.    3. **Užsakovui** paskelbus techninio darbo projekto rengimo ir / ar rangos darbų viešąjį pirkimą pagal **Projektuotojo** parengtus projektinių pasiūlymus ir gavus tiekėjų paklausimų dėl **Projektuotojo** parengtų projektinių pasiūlymų sprendinių, **Projektuotojas** turi neatlygintinai raštu pateikti **Užsakovui** motyvuotus paaiškinimus / išvadą ne vėliau kaip per 5 (*penkias*) darbo dienas nuo minėtų paklausimų iš **Užsakovo** gavimo dienos arba per kitą netrumpesnį **Užsakovo** nustatytą terminą. Šiame punkte nustatyta Užsakovo pareiga ir terminas yra esminė Sutarties sąlyga.    4. Paslaugos turi būti suteiktos taip, kad atitiktų Sutarties 1 priede nustatytas sąlygas ir reikalavimus, rengimo metu galiojančius statybos techninius reglamentus, kultūros paveldo tvarkybos reglamentus (jei bus reikalinga), kitus normatyvinius dokumentus. Projekto derinimas turi būti atliekamas remiantis **Užsakovo** išsakytomis pastabomis, dokumentais, galiojančiomis statybos techninių reglamentų, kultūros paveldo tvarkybos reglamentų normomis (jei bus reikalinga).    5. Projektas visa apimtimi turi būti įgyvendinamas taikant statinio informacinio modeliavimo metodiką pagal **Užsakovo** suformuotus Užsakovo informacijos ir statinio informacinio modeliavimo reikalavimus (Sutarties 2 priedo 6 priedą).    6. Užsakydamas paslaugas pas trečiuosius asmenis (ūkio subjektus, kurių pajėgumais Projektuotojas remiasi), **Projektuotojas** visiškai atsako prieš **Užsakovą** už tokių trečiųjų asmenų (ūkio subjektų, kurių pajėgumais **Projektuotojas** remiasi) atliekamus veiksmus bei jų veiksmais ir/ar neveikimu padarytą žalą.    7. Sutarties bendrosios dalies 4.9 papunkčio sąlygos taikomos.    8. Parengta projektinė dokumentacija pristatoma adresu: Infrastruktūros valdymo agentūra, Giedraičių g. 41-101, Vilnius, (pristatymo laikas derinamas su **Užsakovu**).    9. Projektavimo paslaugos atliekamos projektuotojo buveinės adresu.    10. Suteiktos Paslaugos priimamos pasirašant paslaugų perdavimo-priėmimo aktą pagal Sutarties bendrosios dalies 3.2 punktą.    11. **Užsakovas** turi teisę bet kuriuo metu pareikalauti iš **Projektuotojo** pateikti pagrindžiančius dokumentus, kad nėra sąlygų, numatytų VPĮ 45 straipsnio 21 dalyje. **Projektuotojas** privalo pateikti **Užsakovo** prašomus dokumentus ne vėliau kaip per 5 darbo dienas nuo prašymo gavimo dienos.    12. **Projektuotojas** įsipareigoja ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas nuo Sutarties įsigaliojimo dienos pateikti fizinių asmenų sąrašą, kurie lankysis objekte. **Užsakovas** turi teisę gauti informaciją apie objekte dirbsiančius fizinius asmenis iš trečiųjų šalių. **Projektuotojas** įsipareigoja nepasitelkti priešiškų valstybių piliečių (darbuotojų, subtiekėjų ir kt.), kai vykdant Sutartyje numatytus įsipareigojimus jiems reikia patekti į karinę teritoriją. Priešiškomis valstybėmis yra laikomos valstybės, nurodytos Nacionalinio saugumo strategijoje, patvirtintoje Lietuvos Respublikos Seimo 2002 m. gegužės 28 d. nutarimu Nr. IX-907 „Dėl Nacionalinio saugumo strategijos patvirtinimo“, taip pat Valstybių ar teritorijų, kurių tiekėjai, jų subtiekėjai, ūkio subjektai, kurių pajėgumais yra remiamasi, gamintojai, techninės ar programinės įrangos priežiūrą ir palaikymą vykdantys asmenys ar juos kontroliuojantys asmenys nelaikomi patikimais, sąraše, patvirtintame Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2022 m. kovo 30 d. nutarimu Nr. 280 „Dėl Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 92 straipsnio 13, 14 ir 15 dalių nuostatų įgyvendinimo“. **Projektuotojas** įsipareigoja ne mažiau kaip 3 darbo dienos iki patekimo į karinę teritoriją pranešti **Užsakovui** ir Krašto apsaugos sistemos institucijai ar jos daliniui, į kurio karinę teritoriją bus ketinama patekti ir nurodyti ketinančių patekti į karinę teritoriją asmenų vardą, pavardę, gimimo datą, pareigas, pilietybę ir lankymosi karinėje teritorijoje trukmę. **Projektuotojo** atstovai patekdami į karinę teritoriją privalo pateikti asmens tapatybę ir pilietybę patvirtinantį dokumentą. Priešiškų valstybių piliečiams bus uždrausta patekti į statybvietę. | | |
| 1. **Autorių teisės ir pareigos**     1. **Projektuotojas** ir architektūros kūrinio autorius (projektinių pasiūlymų autorius) sutinka (duoda išankstinį sutikimą), kad pagal šią Sutartį **Projektuotojo** parengtų projektinių pasiūlymų techninį darbo projektą rengtų kitas projektuotojas.    2. **Projektuotojas**, įskaitant architektūros kūrinio autorių, sudarydamas Sutartį išduoda visus būtinus architektūros kūrinio autorius leidimus ir sutikimus naudoti visus pagal Sutartį parengtus dokumentus.    3. **Projektuotojas** užtikrina, kad architektūros kūrinio autorius visiškai išlaikys tik neturtines autoriaus teises (įskaitant teisę būti žinomam kaip Projektinių pasiūlymų autoriui) visame pasaulyje ir tiek, kiek tai leidžiama pagal visus atitinkamus taikytinus įstatymus. **Projektuotojas** užtikrina, kad **Užsakovas** turi neribotą teisę savo nuožiūra perdirbti, atlikti detalizavimą, papildyti, pritaikyti visą ar dalį panaudoti (įtraukti) ir kitaip naudoti, kaip **Užsakovas** manys reikalinga, ar kitaip keisti projektinius pasiūlymus ir su jais susijusią dokumentaciją parengtą Sutarties pagrindu (visus ar dalį jų), nepažeidžiant Autorių teisių ir gretutinių teisių įstatymo 14 straipsnio 1 dalyje numatytų autorių neturtinių teisių, t. y. bet kokie **Užsakovo** ar jo leidimu trečiųjų asmenų atliekami veiksmai su projektiniais pasiūlymais ir su jais susijusia dokumentacija (kiekvienu atskirai ir visais kartu, taip pat jų atskiromis dalimis), įskaitant jų modifikavimą, perdirbimą, pritaikymą keitimą, nebus laikomi jų neturtinių teisių į kūrinio neliečiamybę pažeidimu. **Projektuotojas**, įskaitant architektūros kūrinio autorių, nereikš dėl to **Užsakovui** jokių pretenzijų, ir neprašys jokio papildomo atlygio **Projektuotojui** ir (arba) architektūros kūrinio autoriui. Jei pakeitimai bus atlikti be **Projektuotojo** ir (arba) architektūros kūrinio autorius sutikimo, **Projektuotojas** ir (arba) architektūros kūrinio autorius turi teisę reikalauti, kad jo pavadinimas nebebūtų naudojamas projektinių pasiūlymų atžvilgiu.    4. **Projektuotojas** užtikrina, kadarchitektūros kūrinio autorius dalyvaus techninio darbo projekto rengime, t. y. pritardamas statinio architektūros sprendiniams techniniame darbo projekte (jo pakeitime) pasirašys statinio techninio darbo projekto (jo pakeitime) ar jo etapo architektūrinėje dalyje. Pasirašydamas techninio darbo projekto (jo pakeitimo) arba jo etapo architektūrinėje dalyje architektūros kūrinio autorius patvirtina, kad nepažeistos jo kaip kūrinio autoriaus teisės, bet ne atitiktis normatyvinių teisės aktų reikalavimams. Jei techniniame darbo projekte (jo pakeitime) nurodytas architektūros kūrinio autorius nesutinka pasirašyti techninio darbo projekto (jo pakeitimo), turi būti nurodyti motyvai susiję su autoriaus teisių apsauga. Ginčai dėl nemotyvuoto atsakymo nagrinėjami teisės aktų nustatyta tvarka arba gali būti kreipiamasi į Lietuvos architektų rūmų Profesinės etikos tarybą.    5. **Projektuotojas** privalo užtikrinti, kad architektūros kūrinio autorius susipažintų su šio Sutarties skyriaus reikalavimais ir įsipareigotų jų laikytis. Tuo atveju, jei dėl šią Sutartį pažeidžiančių architektūros kūrinio autorius reikalavimų **Užsakovas** patiria nuostolių, **Projektuotojas**, **Užsakovo** reikalavimu, privalo atlyginti **Užsakovo** patirtus nuostolius.    6. **Projektuotojas** patvirtinta, kad perduodami statinio informacinio modeliai perduodami **Užsakovui** su visomis teisėmis naudoti tolimesniuose statinio gyvavimo ciklo stadijose, t. y. perduotos teisės užtikrins sukurtos informacijos tęstinumą bei panaudojimą vėlesnėse statinio gyvavimo ciklo stadijose (techninio darbo projekto, statybos, naudojimo). | | |
| 1. **Kitos šalių teisės ir pareigos**    1. **Užsakovas** įsipareigoja:       1. per įmanomai trumpiausią terminą, bet ne ilgiau kaip per 10 (*dešimt*) darbo dienų atlikti Sutarties bendrosios dalies 6.1.3 papunktyje numatomus veiksmus.       2. per įmanomai trumpiausią terminą, bet ne ilgiau kaip per 10 (*dešimt*) darbo dienų atlikti Sutarties bendrosios dalies 7.2 papunktyje numatomus veiksmus;    2. **Projektuotojas** įsipareigoja:       1. pateikti **Užsakovui** parengtų, suderintų ir paviešintų (jei taikoma) projektinių pasiūlymų 1 (*vieną*) egz. popieriniame variante ir darbinę failų versiją su neapribota galimybe juos redaguoti skaitmeninėje laikmenoje (CD) – 1 (*vieną*) egzempliorių: skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis (\*.dbf ir \*.xls, arba kt. analogiškais formatais), projektinių pasiūlymų sudedamųjų dalių brėžinius – vektorine grafika (\*.dwg arba kt. analogiškais formatais), tekstinę dalį (\*.pdf ir \*.docx arba kt. analogiškais formatais); visų projekto dalių statinio informaciniai modeliai IFC formatu su visa geometrija, atributine ir prisegama informacija (ne žemesnė kaip IFC 2x3 versijos formatu) ir gimtuoju programinės įrangos formatu (\*.dgn, \*.rvt, \*.pln ir kt.), informacinio modelio negrafinę dalį (\*.dbf ar \*.xlsx formatu), tekstinę dalį (\*.pdf ir \*.docx arba kt. analogiškais formatais).       2. pateikti **Užsakovui** parengtą ir suderintą techninę užduotį pasirašytą elektroniniu (-iais) parašu (-ais).    3. **Projektuotojas** užtikrina, kad projektiniuose pasiūlymuose bus numatyta, kad statyboje naudojamos statybinės medžiagos atitiktų minimalius aplinkos apsaugos kriterijus (XIII skyrius „Statybinės medžiagos“);    4. **Projektuotojas** užtikrina, kad visą Sutarties vykdymo laikotarpį teikiant Paslaugas bus taikomi aplinkos apsaugos vadybos sistemos reikalavimai pagal standartą LST EN ISO 14001 arba EMAS ar kitus aplinkos apsaugos vadybos standartus, pagrįstus atitinkamais Europos arba tarptautinių standartizacijos organizacijų priimtais standartais. | | |
| 1. **Šalių atsakomybė**    1. Sutarties bendrosios dalies 10.2 papunktyje nurodytų šalių iš anksto sutartų minimalių nuostolių dydis yra 0,1 (*viena dešimtoji*) proc. nuo netinkamai suteiktų paslaugų kainos be PVM už kiekvieną pavėluotą dieną.    2. Sutarties bendrosios dalies 10.3 papunktyje nurodytų šalių iš anksto sutartų minimalių nuostolių dydis yra 0,1 (*viena dešimtoji*) proc. nuo vėluojamų suteikti Paslaugų (paslaugų dalies ar paslaugų etapo) kainos be PVM už kiekvieną pavėluotą dieną.    3. Sutarties bendrosios dalies 10.4 papunktyje nustatytų Šalių iš anksto sutartų minimalių nuostolių dydis yra 0,02 (*dvi šimtosios*) proc. nuo Sutarties kainos be PVM už kiekvieną pavėluotą dieną.    4. Sutarties bendrosios dalies 10.5 papunktyje nustatytų Šalių iš anksto sutartų minimalių nuostolių dydis yra 0,02 (*dvi šimtosios*) proc. nuo Sutarties kainos be PVM už kiekvieną pavėluotą dieną.    5. **Projektuotojas,** vėluodamas **Užsakovo** nustatytu terminu pateikti Sutarties specialiosios dalies 9.2 papunktyje nurodytą banko garantiją arba draudimo bendrovės laidavimo raštą, įsipareigoja mokėti **Užsakovui** 0,2 (*dviejų dešimtųjų*) proc. nuo Sutarties kainos be PVM Šalių iš anksto sutartus minimalius nuostolius už kiekvieną pavėluotą dieną.    6. Sutartį nutraukus Sutarties specialiosios dalies 8.5.1 – 8.5.5 papunkčiuose nurodytais atvejais, Šalių iš anksto sutartų minimalių nuostolių dydis yra 15 (*penkiolika*) procentų nuo Sutarties kainos be PVM.    7. **Projektuotojas,** vėluodamas Sutarties specialiosios dalies 4.3 papunktyje nurodytu terminu pateikti **Užsakovui** raštiškus motyvuotus paaiškinimus / išvadą, įsipareigoja mokėti **Užsakovui** 100 (*vieno šimto*) Eur dydžio Šalių iš anksto sutartus minimalius nuostolius už kiekvieną pavėluotą dieną.    8. **Užsakovui** bet kuriuo Sutarties vykdymo metu paprašius, **Projektuotojas** turi pateikti Sutarties specialiosios dalies 6.4 papunktyje nurodytų aplinkos apsaugos vadybos sistemos standartų reikalavimų laikymosi įrodymus, dokumentus. **Užsakovui** paprašius, o **Projektuotojui** nepateikus nurodytų įrodymų/dokumentų/informacijos, **Projektuotojui** privalo sumokėti **Užsakovui** 1000 (vieno tūkstančio) Eur dydžio baudą ir neatlygintinai ištaisyti visus nustatytus pažeidimus ne vėliau kaip per 20 (*dvidešimt*) dienų. | | |
| 1. **Sutarties galiojimas, sustabdymas, nutraukimas**    1. Sutartis galioja iki visiško Šalių sutartinių įsipareigojimų įvykdymo.    2. Sutartis laikoma sudaryta ir įsigalioja įgaliotiems Šalių atstovams ją pasirašius ir **Projektuotojui** pateikus **Užsakovui** tinkamąSutarties įvykdymo užtikrinimą.    3. Sutarties bendrosios dalies 17.4 punkte nurodytu atveju sustabdytą projektavimo paslaugų teikimą **Projektuotojas** privalo atnaujinti ne vėliau kaip per 3 (*tris*) dienas nuo **Užsakovo** raštiško pranešimo apie projektavimo paslaugų teikimo atnaujinimą, gavimo dienos arba per kitą **Užsakovo** pranešime nurodytą terminą.    4. Į Sutartinių įsipareigojimų įvykdymo terminus neįskaičiuojamas paslaugų teikimo sustabdymo laikas. Paslaugų teikimas, **Projektuotojo** prašymu, nestabdomas, jeigu **Užsakovas** nustato, kad prašyme nurodytų aplinkybių (priežasčių) atsiradimą sąlygojo **Projektuotojo** kaltė (aplaidumas).    5. **Užsakovas** turi teisę vienašališkai šią Sutartį nutraukti:       1. **Projektuotojas** per Sutarties specialiosios dalies4.1 punkte nustatytą terminą **Užsakovui** nepateikia nurodytų dokumentų;       2. paaiškėjus aplinkybėms, atitinkančios bent vieną iš VPĮ 45 straipsnio 21 dalyje išvardintų sąlygų.       3. **Projektuotojui** pažeidus Sutarties specialiosios dalies 6.4 papunktyje nustatytas sąlygas.       4. paaiškėja, kad **Projektuotojas** Sutarties vykdymo metu nesilaiko Tiekėjų etikos kodekso (https://vpt.lrv.lt/media/viesa/saugykla/2024/1/w2fscibRf-4.pdf) (toliau – Kodeksas) 49 punkto nuostatų, t. y. vykdo veiklos karinę agresiją prieš Ukrainą vykdančiose šalyse ar (ir) yra įmonių grupės, kurios bet kuris narys, vykdo veiklą karinę agresiją prieš Ukrainą vykdančiose šalyse, nariu ir (ar) dalyvauja tokios įmonių grupės veikloje per savo vadovą, kito valdymo ar priežiūros organo narius ar kitą asmenį (kitus asmenis), turintį (turinčius) teisę atstovauti **Projektuotojui** ar jį kontroliuoti, jo vardu priimti sprendimą, sudaryti sandorį, asmenį (asmenis), turintį (turinčius) teisę surašyti ir pasirašyti **Projektuotojo** finansinės apskaitos dokumentus arba remiasi pajėgumais ir (ar) sudaro subtiekimo sutartį (-čių) su subtiekėju (-ais) netenkinančiu (-ais) šios sąlygos arba **Projektuotojas** neužtikrina, kad anksčiau minėtų Kodekso nuostatų laikytųsi visi **Projektuotojo** pasitelkti tretieji asmenys (subtiekėjai ar kiti ūkio subjektai, kurių pajėgumais **Projektuotojas** remiasi). Šio punkto nuostatos netaikomos, jeigu **Projektuotojas** nedelsiant informuoja **Užsakovą** apie Sutarties galiojimo metu atsiradusias aplinkybes, susijusias su **Projektuotojo** elgesio neatitikimu bet kuriai Kodekso ar kitų viešųjų interesų apsaugai skirtų teisės aktų nuostatai ir Sutarties vykdymo metu **Projektuotojui** pažeidus Kodekso nuostatas **Užsakovas** priima sprendimą leisti **Projektuotojui** pašalinti nustatytus pažeidimus (išskyrus nusikaltimų, kitų šiurkščių teisės aktų pažeidimų atvejais) per **Užsakovo** nustatytą protingą terminą bei **Projektuotojas** nustatytu terminu pažeidimą pašalina.       5. paaiškėja, kad **Projektuotojas** vykdant Sutartyje numatytus įsipareigojimus pasitelkia priešiškų valstybių piliečių (darbuotojų, subtiekėjų ir kt.), kai jiems reikia patekti į karinę teritoriją. Šis punktas netaikomas, kai asmuo yra oficialus šių valstybių atstovas vykdantis įsipareigojimus, kylančius iš tarptautinių sutarčių, taip pat išimtinius atvejus, kai siekdami užtikrinti krašto apsaugos sistemos (toliau – KAS) institucijoms priskirtų uždavinių ir funkcijų įgyvendinimą, Lietuvos Respublikos krašto apsaugos ministerijos vadovybė (krašto apsaugos ministras, krašto apsaugos viceministrai, Krašto apsaugos ministerijos kancleris) raštu priima sprendimą dėl nurodytų asmenų įleidimo į Lietuvos Respublikos krašto apsaugos ministerijos ir KAS institucijų (išskyrus Lietuvos kariuomenę ir Antrąjį operatyvinių tarnybų departamentą prie Krašto apsaugos ministerijos (toliau – AOTD)) valdomas karines teritorijas, o Lietuvos kariuomenės vadas – dėl patekimo į Lietuvos kariuomenės valdomas karines teritorijas, AOTD direktorius – dėl patekimo į AOTD valdomas teritorijas.    6. Kiti vienašalio Sutarties nutraukimo atvejai numatyti Sutarties bendrosios dalies 18.3. punkte.    7. Sutarties bendrosios dalies 15.8 papunktis tikslinamas taip: „Nutraukus Sutartį ar jai pasibaigus, lieka galioti Sutarties nuostatos, susijusios su atsakomybe, autorių teisėmis ir pareigomis, garantiniais įsipareigojimais bei atsiskaitymais tarp Šalių pagal Sutartį, taip pat visos kitos Sutarties nuostatos, kurios, kaip aiškiai nurodyta, išlieka galioti po sutarties nutraukimo ar pasibaigimo arba turi išlikti galioti, kad būtų visiškai įvykdyta Sutartis.“ | | |
| 1. **Sutarties įvykdymo užtikrinimas**    1. **Projektuotojas** įsipareigoja per 7 (*septynias*) darbo dienas nuo Sutarties pasirašymo dienos, pateikti **Užsakovui** Sutarties *4 priede* „Sutarties įvykdymo užtikrinimo banko garantijos ir draudimo bendrovės laidavimo rašto formos“ (toliau – Sutarties *4 priedas*) nustatytas formas atitinkančią Sutarties įvykdymo užtikrinimo banko garantiją arba draudimo bendrovės laidavimo raštą, kuris galiotų 2 (*dviems*) mėnesiais ilgiau nei numatytas bendras projektavimo paslaugų teikimo terminas, nurodytas Sutarties specialiosios dalies 4.1 punktas, ir ne mažesnei kaip 10 (*dešimt*) procentų sumai nuo Sutarties specialiosios dalies 2.1 punktenurodytos Sutarties kainos Eur be PVM. Kartu su draudimo bendrovės laidavimo raštu, **Projektuotojas** privalo pateikti draudimo bendrovės raštišką patvirtinimą arba mokestinį pavedimą, kad draudimo įmoka už šį išduotą pasiūlymo laidavimo draudimo raštą yra sumokėta, kad teikiamas laidavimo raštas yra galiojantis.    2. Sutarties bendrosios dalies 15.5 papunktis keičiamas taip: „Sutarties vykdymo metu likus iki Sutarties įvykdymo užtikrinimo banko garantijos arba draudimo bendrovės laidavimo rašto galiojimo pabaigos 30 (*trisdešimt*) dienų, **Projektuotojas** įsipareigoja pateikti **Užsakovui** pratęstą arba naują (tokiomis pačiomis sąlygomis) Sutarties įvykdymo užtikrinimo banko garantiją arba draudimo bendrovės laidavimo raštą, jeigu jų galiojimas pasibaigtų anksčiau negu bus užbaigtos Sutartyje nurodytos projektavimo paslaugos arba iš konkrečių aplinkybių galima bus numanyti, kad projektavimo paslaugos nebus užbaigtos galiojant banko garantijai arba draudimo bendrovės laidavimo raštui **Projektuotojas** taip pat turi pateikti patvirtinimą iš draudimo bendrovės, kad laidavimo raštas yra galiojantis. Šis reikalavimas, **Užsakovo** sprendimu, gali būti netaikomas tuo atveju, jei garantijos arba draudimo bendrovės laidavimo rašto pratęsimo poreikį įtakojo aplinkybės nepriklausančios nuo **Projektuotojo** valios bei šios aplinkybių atsiradimas nėra priskirtinas **Projektuotojo** rizikai.“    3. Sutarties bendrosios dalies 15.9 papunkčio terminas – 5 (*penkios*) darbo dienos nuo prašymo grąžinti Sutarties įvykdymo užtikrinimą gavimo dienos.    4. Sutarties bendrosios dalies 15.2 ir 15.3 papunkčių nuostatos netaikomos. | | |
| 1. **Įgalioti atstovai**    1. **Projektuotojas** skiria:       1. Projekto BIM koordinatorių *(vardas, pavardė, telefonas, el. pašto adresas);*       2. Projekto vadovą *(vardas, pavardė, telefonas, el. pašto adresas).*    2. **Užsakovas** skiria:       1. atsakingą asmenį už Sutarties vykdymą: *(vardai, pavardės, telefonai, el. pašto adresai);*       2. **Užsakovo** BIM vadovą: *(vardai, pavardės, telefonai, el. pašto adresai).*    3. **Projektuotojas** įsipareigoja per 5 (*penkias*) darbo dienas nuo Sutarties įsigaliojimo dienos pateikti **Užsakovui** **Projektuotojo** pasiūlyme nurodytų projekto vadovo ir projekto BIM koordinatoriaus paskyrimo įsakymo kopiją bei užtikrinti jų dalyvavimą per visą Sutarties vykdymo laikotarpį (BIM koordinatoriaus pareigos bei funkcijos nurodytos Sutarties *2 priedo* priede Nr. 6 „Užsakovo informacijos ir statinio informacinio modeliavimo reikalavimai“). **Projektuotojui** pažeidus šią sąlygą ir per Sutartyje numatytą, o jei toks nenumatytas, tai per **Užsakovo** nurodytą terminą neištaisius jos pažeidimo, **Užsakovas** įgyja teisę vienašališkai nutraukti Sutartį dėl esminio Sutarties pažeidimo.    4. **Projektuotojas** užtikrina, kad Paslaugas teiks kvalifikuoti, tik tokią teisę ir (ar) patirtį turintys specialistai, t. y. BIM koordinatorius, projekto vadovas, projekto dalių vadovai, projekto vykdymo priežiūros vadovas, projekto dalių vykdymo priežiūros vadovai (atsižvelgiant į poreikį), kurie yra nurodyti Sutarties specialiosios dalies 10.1 papunktyje. Jei Sutarties vykdymo metu būtina keisti Sutarties specialiosios dalies 10.1 papunktyje nurodytą specialistą (kai susiję su pirkimo sutartyje nurodytų asmenų liga, darbo santykių su jais nutraukimu, faktišku pareigų neatlikimu, netinkamu pareigų atlikimu bei kitomis panašiomis aplinkybėmis), **Projektuotojas** apie tai privalo nedelsdamas, bet ne vėliau kaip per 1 (*vieną*) darbo dieną nuo nurodytų aplinkybių atsiradimo dienos, raštu pranešti **Užsakovui** ir, suderinęs su **Užsakovu**, pakeisti jį lygiaverčiu (ne žemesnės kvalifikacijos ir ne mažesnės patirties) specialistu. Tokiu atveju, jei būtina keisti Sutarties specialiosios dalies 10.1 papunktyje nurodytą specialistą (kurio patirtis buvo vertinama Konkurso metu ir už ją **Projektuotojas** gavo papildomus balus), tačiau **Projektuotojas** kito lygiaverčio specialisto neranda, jis moka **Užsakovui** 10 000 Eur baudą ir laikinai (ne ilgesniam kaip 1 mėn. laikotarpiui) prie Sutarties pridedamame sąraše nurodytą specialistą gali pakeisti ne žemesnės kvalifikacijos, tačiau mažesnės patirties specialistu. Jei **Projektuotojas**, Sutarties specialiosios dalies 10.1 papunktyje nurodytą specialistą (kurio (-ių) patirtis buvo vertinama laimėtojo atrankos metu) faktiškai pakeičia neinformavęs **Užsakovo** arba per 1 mėnesio laikotarpį nuo aplinkybių paaiškėjimo nepaskiria kito lygiaverčio specialisto, tai laikoma esminiu Sutarties sąlygų pažeidimu ir tokiu atveju **Užsakovas** įgyja teisę vienašališkai nutraukti Sutartį. **Projektuotojas** neturi teisės keisti sąraše nurodytų specialistų, prieš tai raštu nepranešęs **Užsakovui** ir su juo nesuderinęs. Gavęs tokį pranešimą, **Užsakovas** kartu su **Projektuotoju** sudaro susitarimą dėl specialistų pakeitimo, pasirašomą abiejų Sutarties Šalių. Šis susitarimas yra laikomas neatskiriama Sutarties dalimi.    5. **Projektuotojas** užtikrina, kad Sutartį vykdys tik tokią teisę turintys asmenys. | | |
| 1. **Kitos nuostatos**    1. Statinio naudotojas ........ *(jeigu reikia).*    2. Šią Sutartį sudaro Sutarties specialioji dalis, jos priedai ir Sutarties bendroji dalis. Jeigu yra prieštaravimų tarp Sutarties bendrosios ir specialiosios dalių, taikomos Sutarties specialiosios dalies sąlygos.    3. Sutarčiai vykdyti pasitelkiami šie subtiekėjai: (*surašyti Projektuotojo pasiūlyme nurodytus subtiekėjus, o jeigu tokių nėra – parašyti žodį „nėra“*). **Projektuotojas** įsipareigoja ne vėliau negu Sutartis pradedama vykdyti **Užsakovui** raštu pranešti tuo metu žinomų subtiekėjų pavadinimus, kontaktinius duomenis ir jų atstovus.    4. Sutarties galiojimo metu subtiekėjų keitimas vietomis tarp Sutartyje numatytų subtiekėjų, didesnės (mažesnės) Sutarties dalies (veiklos), negu buvo suderinta, perdavimas kitam Sutartyje numatytam subtiekėjui, papildomų ar naujų (tuo atveju, kai teikiant pasiūlymą subtiekėjai nebuvo žinomi) subtiekėjų pasitelkimas arba Sutartyje numatytų subtiekėjų atsisakymas galimas tik raštu apie tai informavus **Užsakovą.**    5. Jei Sutartyje keičiami subtiekėjai, kurių pajėgumais kvalifikacijai pagrįsti rėmėsi **Projektuotojas**, kartu su informacija apie naujus subtiekėjus turi būti pateikti naujo subtiekėjo pašalinimo pagrindų nebuvimą (jeigu taikoma) ir atitiktį kvalifikaciniams reikalavimams patvirtinantys dokumentai. Anksčiau minėti dokumentai pateikiami tai dienai, kai **Projektuotojas** kreipiasi į **Užsakovą** su prašymu pakeisti subtiekėjus.    6. Tais atvejais, kai kvalifikacijai pagrįsti **Projektuotojas** nesiremia subtiekėjų pajėgumais, **Užsakovas** netikrina šių subtiekėjų pašalinimo pagrindų (jeigu taikoma).    7. Pakeitus Sutartyje numatytus subtiekėjus vietomis, perdavus didesnę (mažesnę) Sutarties dalį (veiklą), negu buvo suderinta, kitam Sutartyje numatytam subtiekėjui, ir (ar) pasitelkus papildomus ar naujus subtiekėjus, subtiekėjai gali pradėti vykdyti Sutartį tik **Užsakovui** ir **Projektuotojui** pasirašius papildomą susitarimą prie Sutarties. Šiame susitarime nurodoma pagrindinė informacija apie subtiekėją ir Sutarties dalis (veikla), kuriai jis yra pasitelkiamas. Šis susitarimas tampa neatskiriama Sutarties dalimi.    8. Sutarties įgyvendinimo metu **Užsakovo** reikalavimu ir (ar) **Projektuotojo** prašymu gali būti keičiami specialistai, Projektuotojo pasitelkti Sutarčiai vykdyti:       1. **Užsakovas** turi teisę **Projektuotojo** pareikalauti pakeisti specialistą dėl jo netinkamų veiksmų įgyvendinant Sutartį. Tokiu atveju **Užsakovas** raštu informuoja **Projektuotoją** apie netinkamus specialisto veiksmus ir pareikalauja pakeisti specialistą. **Projektuotoja**s, gavęs **Užsakovo** reikalavimą, per 5 (*penkias*) darbo dienas privalo pakeisti tokį specialistą į kitą specialistą, kuris atitinka Pirkimo sąlygose tos srities specialistui taikytus kvalifikacinius reikalavimus (jei taikoma);       2. **Projektuotojas** turi teisę prašyti **Užsakovo** pakeisti **Projektuotojo** pasitelktą specialistą, išskyrus Sutarties specialiosios dalies 10.1 papunktyje nurodytus specialistus, tuo atveju, jei specialistas yra atleidžiamas, išeina iš darbo ar dėl kitų priežasčių daugiau kaip 10 (dešimt) darbo dienų (iš eilės) negali vykdyti savo pareigų, susijusių su Sutarties įgyvendinimu. **Projektuotojas** savo prašymą dėl specialisto pakeitimo **Užsakovui** pateikia raštu, nurodydamas pakeitimo priežastis bei pridėdamas dokumentus, patvirtinančius specialisto kvalifikacijos bei turimos patirties, jei to buvo reikalaujama Pirkimo dokumentuose, atitikimą Pirkimo sąlygose nurodytiems tos srities specialistui nustatytiems kvalifikaciniams reikalavimams. | | |
| 1. **Sutarties priedai**     1. 1 priedas 2024 m. balandžio 4 d. programinė užduotis Nr. 21VL-16 „Aviacijos bazės teritorijos perimetro tvoros (II etapo) statybos projektiniams pasiūlymams “, 35 lapai;    2. 2 priedas 2024 m. rugsėjo 9 d. programinės užduoties Nr. 21VL-16 (patvirtintos 2024 m. balandžio 4 d.) Aviacijos bazės teritorijos perimetro tvoros (II etapo) statybos projektiniams pasiūlymams rengti pakeitimas Nr. 21VL-52, 28 lapai;    3. 3 priedas – „Suteiktų paslaugų aktas“ (F-1 forma), 1 lapas;    4. 4 priedas –„Sutarties įvykdymo užtikrinimo banko garantijos ir draudimo bendrovės laidavimo rašto formos“, 3 lapai;    5. 5 priedas Laimėtojo konkurso pasiūlymas, .... lapai,    6. 6 priedas Kalendorinis projektavimo paslaugų teikimo grafikas, 1 lapas. | | |
| 1. **Užsakovo rekvizitai**  |  | | --- | | **Infrastruktūros valdymo agentūra**  Giedraičių g. 41-101, LT-09303 Vilnius  Įmonės kodas 188743887  Telefonas +370 5 210 3744  El. paštas iva.info@kam.lt  A. s. LT444040063610000917 VIKSVA sistemoje;  A. s. LT984040063610000915 VIKSVA sistemoje (sutarčių užtikrinimai, delspinigiai, baudos) | |  | | 1. **Projektuotojo rekvizitai** | |
| **Užsakovo vardu** | | | **Projektuotojo vardu** |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| (parašas) | | | (parašas) |

A.V. A.V.

**STATINIO PROJEKTAVIMO IR PROJEKTO VYKDYMO PRIEŽIŪROS PASLAUGŲ VIEŠOJO PIRKIMO-PARDAVIMO SUTARTIES PROJEKTAS**

**II. BENDROJI DALIS**

1. **Šalių pareiškimai** 
   1. Šalys pareiškia ir garantuoja, kad:
      1. Sutartį sudarė turėdamos tikslą realizuoti jos nuostatas bei galėdamos realiai įvykdyti Sutartyje nurodytus įsipareigojimus nurodyta apimtimi ir terminais.
      2. Sudarydamos Sutartį, jos nepažeidžia jokių sutarčių ar kitokių įsipareigojimų trečiųjų asmenų atžvilgiu. Šiai Sutarčiai sudaryti nereikia gauti jokių trečiųjų asmenų sutikimų.
      3. Asmenys, pasirašantys šią Sutartį, turi visus teisės aktų ir Šalių nustatyta tvarka tam tikslui išduotus reikalingus įgaliojimus ir patvirtinimus. Visa informacija, kurią viena iš Šalių pateikė ir (ar) pateikia, vykdant šią Sutartį, kitai Šaliai yra išsami ir teisinga.
      4. Šalys dės maksimalias pastangas Sutarčiai įvykdyti, t. y. kiekviena Šalis esant reikalui privalės imtis tokių pastangų, kokių būtų ėmęsis tokiomis pat aplinkybėmis protingas asmuo.
   2. **Projektuotojas** pareiškia ir garantuoja, kad:
      1. pilnai susipažino su visa informacija, susijusia su Sutarties dalyku bei kita **Užsakovo** pateikta ar šioje Sutartyje nurodyta dokumentacija, reikalinga Sutarties pagrindu prisiimamiems įsipareigojimams įvykdyti ir ši dokumentacija bei joje pateikta informacija yra visiškai ir pilnai pakankama tam, kad **Projektuotojas** galėtų užtikrinti tinkamą ir visišką visų Sutartimi prisiimamų įsipareigojimų vykdymą ir jų kokybę.
      2. jis pats bei jo sutartinius įsipareigojimus atliekantys asmenys (toliau – subrangovai) turi visas licencijas, leidimus, atestatus, kvalifikacinius pažymėjimus, taip pat visą kitą reikiamą kvalifikaciją ir kompetenciją įsipareigojimams, numatytiems šioje Sutartyje vykdyti.
      3. jis turi visas technines, intelektualines, fizines bei bet kokias kitas galimybes ir savybes, reikalingas ir leidžiančias jam deramai vykdyti Sutarties sąlygas bei užtikrinti aukščiausią atliekamų paslaugų kokybę.
      4. jis neturi jokių įsiskolinimų ar įsipareigojimų jokiems tretiesiems asmenims, kurie kliudytų tinkamai vykdyti šia Sutartimi prisiimtus įsipareigojimus, ir įsipareigoja neprisiimti tokių įsipareigojimų visu šios Sutarties galiojimo laikotarpiu.
      5. paslaugas atliks griežtai laikantis reikalavimų, įtvirtintų LR statybos įstatyme, statybos techniniuose reglamentuose (STR) bei kituose galiojančiuose teisės aktuose.
      6. vykdys prisiimtus įsipareigojimus atsakingai, su didžiausiu kruopštumu ir laikydamasis profesinių standartų bei **Užsakovo** reikalavimų.
   3. Šalys pareiškia ir garantuoja, kad kiekvienas Sutarties bendrosios dalies 1.1 – 1.2 punktuose nurodytų pareiškimų Sutarties sudarymo dieną yra teisingas.
2. **Sutarties aiškinimas ir vartojamos sąvokos**
   1. Sutartyje, kur reikalauja kontekstas, žodžiai pateikti vienaskaita, gali turėti ir daugiskaitos prasmę ir atvirkščiai.
   2. Kai tam tikra reikšmė yra skirtinga tarp nurodytų skaičiais ir žodžiais, vadovaujamasi žodine reikšme. Jei mokėjimo valiutos pavadinimo trumpinys neatitinka mokėjimo valiutos pilno pavadinimo žodžiais, teisingu laikomas valiutos pilnas pavadinimas žodžiais.
   3. Sutarties vykdymo sustabdymo arba Sutarties vykdymo atnaujinimo momentu laikoma raštiško **Užsakovo** pranešimo (patvirtinimo) **Projektuotojui** apie Sutarties vykdymo sustabdymą arba Sutarties vykdymo atnaujinimą arba **Projektuotojo** pranešimo apie aplinkybių, dėl kurių yra sustabdytas Sutarties vykdymas, išnykimą, gavimo diena.
   4. Sutarties trukmė ir kiti terminai yra skaičiuojami kalendorinėmis dienomis, jei Sutartyje nenurodyta kitaip.
   5. Atskiri Sutarties dokumentai laikomi vienas kitą paaiškinančiais ir papildančiais. Bet kokio Sutartį sudarančių dokumentų nuostatų neatitikimo ar neaiškumo atveju, toks neatitikimas ar neaiškumas išaiškinamas dokumentus aiškinant tokia eilės tvarka:
      1. Specialiosios sąlygos turi viršenybę Bendrųjų sąlygų atžvilgiu;
      2. Programinės užduoties sąlygos (jos pakeitimo) turi viršenybę Sutarties sąlygų atžvilgiu;
      3. Programinės užduoties pakeitimo sąlygos turi viršenybę Programinės užduoties sąlygų atžvilgiu;
      4. Sutarties sąlygos turi viršenybę priedų atžvilgiu, išskyrus Programinės užduoties sąlygas (jos pakeitimo);
      5. priedai, išvardyti Specialiosiose sąlygose pateiktame sąraše aukščiau (išskyrus Programinės užduoties (jos pakeitimo) sąlygas), turi viršenybę virš žemiau išvardytų priedų;
      6. Tuo atveju, kai Šalių Susitarimu yra keičiama Sutarties sąlyga arba priedas, naujai sutartoji Sutarties sąlyga ar naujai sutartos priedo nuostatos turi viršenybę virš pakeistųjų;
      7. Jeigu Šalys susitaria dėl Sutarties sąlygų arba priedo papildymo nauja sąlyga, neatitikimo ar neaiškumo atveju tokia sąlyga turi viršenybę atitinkamai virš kitų Sutarties sąlygų arba kitų to priedo nuostatų;
      8. Jeigu Šalys susitaria dėl naujo priedo, Šalys turi sutarti dėl naujojo priedo įtraukimo į priedų sąrašą vietos. Jeigu naujas priedas yra įterpiamas į priedų sąrašą, jam turi būti suteikiamas eilės numeris su viršutiniu indeksu, atsižvelgiant į priedų eiliškumą (*pvz., priedas Nr. 101*). Tačiau bet kuriuo atveju joks naujas priedas negali turėti viršenybės virš Pirkimo dokumentų ir Programinės užduoties sąlygų (jos pakeitimo).
   6. Sutartyje vartojamos sąvokos:
      1. **Atsisakomos paslaugos** – Paslaugos ar jų dalis, kurios Sutarties vykdymo metu **Užsakovui** tapo nereikalingos ir nebus įsigyjamos, įskaitant Paslaugas, kurių nebereikia dėl **Užsakovo** Programinės užduoties reikalavimų arba **Užsakovo** Programinės užduoties būtino pakeitimo, klaidų ar trūkumų **Užsakovo** dokumentuose taisymo;
      2. **Gavėjas** – statinio naudotojas ir kitos krašto apsaugos sistemos institucijos ir jų padaliniai;
      3. **Nenugalima jėga** – aplinkybės, kurių Šalis negalėjo kontroliuoti, protingai numatyti Sutarties sudarymo metu, negali užkirsti kelio šių aplinkybių ar jų pasekmių atsiradimui bei nėra prisiėmusi rizikos dėl tokių aplinkybių atsiradimo;
      4. **Pakeitimas** – bet koks Paslaugų pakeitimas, įskaitant Paslaugų dalies atsisakymą ir (arba) Papildomų paslaugų įsigijimą;
      5. **Papildomos paslaugos** – tai sutartyje nenumatytos, tačiau tiesiogiai su sutartyje numatytomis paslaugomis susijusios ir būtinos sutarčiai įvykdyti (užbaigti) paslaugos. Didesni **Projektuotojo** pagal sutartį nesant sutarties Šalių raštiško susitarimo suteiktų paslaugų kiekiai (apimtys), kurie yra būtini šiai sutarčiai įvykdyti, nelaikomi papildomomis paslaugomis. Taip pat papildomomis paslaugomis nelaikomos tokios paslaugos, kurias suteikti yra būtina dėl **Projektuotojo** kaltės (klaidų, neatidumo, aplaidumo ir pan.);
      6. **Paslaugos** – projektavimo, projekto vykdymo priežiūros ir bet kokios kitos paslaugos, kurias pagal Sutartį turi suteikti **Projektuotojas**;
      7. **Pirkimas** – pirkimas, kurį atlikus, buvo sudaryta Sutartis;
      8. **Pradinė Sutarties kaina** – Sutarties kaina (be PVM) Sutarties sudarymo metu, t. y. į ją neįtraukiama ta vertė, kuri gali atsirasti dėl Pirkimo dokumentuose ir Sutartyje numatytų jos kainos pakeitimų pasirinkimo galimybių (sutarties termino, perkamos apimties, objekto pakeitimų ir pan.). **Užsakovas** Pradinę Sutarties kainą nurodo sudaromoje Sutartyje. Pradinė Sutarties kaina nekinta per visą Sutarties vykdymo laikotarpį, išskyrus kai Sutarties kaina peržiūrima pagal joje nurodytas kainų peržiūros sąlygas;
      9. **Programinė užduotis** – užduotis, kurioje nurodyti Projektinių pasiūlymų parengimo paslaugų apimtys, aprašymas ir reikalavimai;
      10. **Techninė užduotis** – techninė užduotis (taip pat atitinka Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatyme nurodytą techninę specifikaciją), pagal kurią turi būti suteiktos Sutartyje nurodytos Paslaugos ir kuriame nurodomi visi planuojamo statyti Statinio pagrindiniai funkciniai, architektūriniai, techniniai, kokybiniai, ekonominiai, kiti rodikliai ir reikalavimai, kuriais būtina vadovautis rengiant statinio projektą;
      11. **Projektiniai pasiūlymai** – statybos teisės aktų ir Programinėje užduotyje nustatytos sudėties dokumentas, rengiamas pirmuoju statinio projekto rengimo etapu, kuriame pateikiami projektuojamo statinio architektūros, infrastruktūros, želdynų ir kiti statybos teisės aktuose bei Programinėje užduotyje nustatyti pagrindiniai sprendiniai ir kuris skirtas statybą leidžiančiam dokumentui gauti ir (ar) visuomenei informuoti apie numatomą statinių projektavimą;
      12. **Projektuotojas** – Sutarties šalis, kuri įsipareigoja suteikti Paslaugas;
      13. **Statinys** – statinys arba statiniai, kurių Projektinius pasiūlymus ir /ar techninį darbo projektą pagal Sutartį įsipareigoja parengti **Projektuotojas**;
      14. **Sutarties kaina** – Sutartyje nurodyta kaina (su PVM), kuri turi būti sumokėta už visas **Projektuotojo** tinkamai suteiktas Paslaugas;
      15. **Suteiktų paslaugų aktas** – **Projektuotojo** parengiamas ir **Užsakovui** pateikiamas dokumentas, kuriame nurodomos faktiškai suteiktos Paslaugos bei už jas mokėtina kaina;
      16. **Šalių iš anksto sutarti minimalūs nuostoliai** – tai Sutarties nustatyta tvarka apskaičiuota ir neginčijama pinigų suma, kurią **Projektuotojas** įsipareigoja sumokėti **Užsakovui**, jeigu sutartiniai įsipareigojimai neįvykdyti arba netinkamai įvykdyti.
      17. **Šalys** – **Užsakovas** ir **Projektuotojas**, o Šalis – bet kuris iš jų;
      18. **Techninis darbo projektas** – statinio projekto rengimo antruoju etapu rengiamų aplinkos ministro nustatytos sudėties dokumentų, skirtų statybos darbams vykdyti ir statybos užbaigimo procedūroms atlikti, visuma;
      19. **Užsakovas** – Sutarties šalis, kuri perka Sutartyje nurodytas Paslaugas (**Užsakovo** sąvoka taip pat apima **Užsakovo** atstovą ir kitus **Užsakovo** darbuotojus bei **Užsakovui** dirbančius asmenis, kuriuos **Užsakovo** atstovas nurodo **Projektuotojui**, jei Sutarties kontekstas nereikalauja kitaip);
      20. **Statinio pripažinimo baigtu statyti** **procedūros** – **Užsakovo** vykdomos statinio pripažinimo baigtais statyti procedūros, kurias vykdo krašto apsaugos ministro įsakymu sudaryta statinių pripažinimo baigtais statyti komisija.
   7. Kitos sutartyje vartojamos sąvokos atitinka Lietuvos Respublikos statybos įstatyme, statybos techniniuose reglamentuose ir kituose teisės aktuose nurodytas sąvokas.
3. **Sutarties objektas**

3.1 **Projektuotojas** įsipareigoja savo jėgomis, medžiagomis, rizika ir atsakomybe pagal teisės aktuose, Sutartyje ir jos prieduose nustatytus reikalavimus teikti Paslaugas, įvardintas *Sutarties specialiojoje dalyje*, o **Užsakovas** įsipareigoja tinkamai suteiktas ir Sutartyje ir jos prieduose nustatytus reikalavimus atitinkančias paslaugas priimti ir už jas sumokėti **Projektuotojui** Sutartyje (jos prieduose) nustatyta tvarka ir sąlygomis.

* 1. Į projektavimo paslaugų apimtį įeina projekto/projektinės dokumentacijos pataisymai pagal **Užsakovo** pastabas, pagal projekto ekspertizės privalomąsias pastabas, pagal projektą tikrinusių institucijų, subjektų (jų padalinių) pastabas, taip pat projekto klaidų, pastebėtų statybos metu, taisymai. Šie pataisymai neapima keitimų ir (arba) papildymų, kurie gali būti daromi **Užsakovo** iniciatyva arba dėl objektyvių nenumatytų aplinkybių.
  2. **Projektuotojas**, parengęs (kultūros paveldo tvarkybos, statinio techninį darbo projektus), prisiima atsakomybę už viso projekto kokybę. **Projektuotojas** privalo pasirašyti statinio projektą tuo prisiimdamas atsakomybę, kad statinio projektas atitinka įstatymų, kitų teisės aktų, privalomųjų projekto rengimo dokumentų ir normatyvinių statybos techninių dokumentų ir normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų nuostatas.
  3. Projektas turi būti rengiamas vadovaujantis Lietuvos Respublikos statybos įstatymu, Statybos techniniu reglamentu STR 1.04.04:2017 ,,Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“, (paveldo tvarkybos reglamentu PTR 3.06.01:2014 ,,Kultūros paveldo tvarkybos darbų projektų rengimo taisyklės“).
  4. Projekto sprendiniai turi būti ekonomiškai pagrįsti ir racionalūs. Statinio projekte (visose statinio projekto dalyse) numatyti projektiniai sprendimai turi užtikrinti esminius statinio reikalavimus.
  5. Projekte turi būti numatyti visi reikalingi darbai ir jų apimtys, net jeigu tai nepaminėta techninėje užduotyje. Projektas turi būti parengtas taip, kad juo vadovaujantis būtų galima skelbti konkursą (kultūros paveldo tvarkybos, naujo statinio statybos, rekonstravimo, kapitalinio remonto) darbams atlikti.
  6. Projekto vykdymo priežiūros paslaugos teikiamos nuo statybos pradžios iki statybos užbaigimo akto (ar iki deklaracijos apie statybos užbaigimą arba iki galutinio darbų perdavimo priėmimo akto, kai statybos užbaigimo aktas neprivalomas) pasirašymo.

1. **Sutarties kaina ir kainodaros taisyklės**
   1. Į Sutarties kainą įtrauktas visas už Sutarties atlikimą numatytas užmokestis. Į Sutarties kainą yra įskaičiuoti visi mokesčiai, įskaitant PVM, autorinis atlyginimas, visos su dokumentų, kurių reikalauja **Užsakovas**, rengimu ir pateikimu susijusios išlaidos ir visos kitos išlaidos, būtinos tinkamam ir kokybiškam paslaugų suteikimui. Jei kai kurios paslaugos ar mokesčiai nėra įvertinti, laikoma, kad jie bus atliekami iš **Projektuotojo** lėšų. Šalys aiškiai susitaria, kad į Sutarties kainą yra įskaičiuotos ir projekto vykdymo priežiūros paslaugos ir kiti Sutartyje numatyti **Projektuotojo** įsipareigojimai ir papildomas užmokestis **Projektuotojui** už tai nebus mokamas. **Projektuotojas** neturi teisės reikalauti padengti jokių išlaidų, viršijančių Sutarties kainą. Jei projekto vykdymo priežiūros paslaugos nėra įsigyjamos pagal šią Sutartį, tai **Projektuotojas** pasirašydamas šią sutartį neatlygintinai duoda išankstinį sutikimą projekto vykdymo priežiūrą vykdyti kitam projektuotojui
   2. Sutarčiai yra taikoma fiksuotos kainos kainodara (*jei Sutarties specialiojoje dalyje nenurodyta kitaip*). Pradinės Sutarties kaina yra lygi laimėjusio **Projektuotojo** pasiūlymo kainai, nurodytai už visą Pirkimo dokumentuose ir Sutartyje nurodytą perkamų Paslaugų apimtį. Jei Sutarties kaina buvo peržiūrėta pagal Sutartyje nurodytas kainų peržiūros sąlygas, nurodytas Sutarties bendrosios dalies 4.7 punkte, atitinkamai patikslinama (didėja arba mažėja) Pradinės Sutarties kaina.
   3. Pradinės Sutarties kaina yra nurodyta Sutarties specialiosiose sąlygose. Į ją įskaičiuotos visos su Paslaugų teikimu susijusios tiesioginės bei netiesioginės išlaidos, mokesčiai ir rinkliavos, išskyrus atvejus, kai Sutartyje aiškiai nurodyta kitaip.
   4. Už visų Sutartyje nurodytų Paslaugų suteikimą **Užsakovas** įsipareigoja sumokėti **Projektuotojui** Sutarties kainą Sutartyje nurodyta tvarka ir terminais (išskyrus PVM, jei pagal teisės aktų reikalavimus PVM į biudžetą turi sumokėti **Užsakovas**)
   5. Sutarties kaina negali būti keičiama visą Sutarties galiojimo laikotarpį, išskyrus Sutartyje numatytus atvejus. Šalys taip pat susitaria, kad Sutarties kaina negali būti keičiama ir tais atvejais, jeigu po Sutarties pasirašymo kompetentingos institucijos pakeistų žemės sklypo, kuriame **Užsakovas** planuoja statyti Statinį, išduotose prisijungimo sąlygose nustatytas technines sąlygas, taip pat lauko inžinerinių tinklų, infrastruktūros ir kitus sprendinius.
   6. Jei dėl Lietuvos Respublikos įstatymų ir (arba) kitų taikytinų teisės aktų pasikeitimo reikalinga suteikti papildomas paslaugas, kurios nebuvo ir negalėjo būti numatytos Sutarties sudarymo metu, Sutarties kaina perskaičiuojama, kai dėl pasikeitusių Lietuvos Respublikos įstatymų ir (arba) taikytinų teisės aktų reikalavimų, reikalinga keisti Techninę užduotį ir/ar Projektinius pasiūlymus (jei jie yra parengti).
   7. Sutarties kaina gali būti keičiama (peržiūrima) šiais atvejais:
      1. kai po Sutarties pasirašymo pasikeičia PVM tarifas. Tokiu atveju Sutarties kaina keičiama atsižvelgus į pasikeitusio PVM tarifo dydį, o kainos pokyčio dydis yra proporcingas mokesčio tarifo pokyčio dydžiui. Perskaičiuojant sutarties kainą, perskaičiuojama tik tų paslaugų, kurios yra nesuteiktos ir bus atliekamos tik po Šalių pasirašyto susitarimo įsigaliojimo dienos, kaina;
      2. dėl bendro kainų lygio kitimo. Pirmus metus po Sutarties įsigaliojimo Sutarties kaina dėl bendro kainų lygio kitimo neperskaičiuojama. Praėjus 6 (šešiems) mėnesiams po Sutarties įsigaliojimo, sekančio kalendorinio mėnesio pirmąją dieną likusių paslaugų kaina perskaičiuojama pagal paskutinį Valstybės duomenų agentūros paskelbtą architektūros ir inžinerijos veiklos, techninio tikrinimo ir analizės sąnaudų kainų indekso (M71) pokytį už 6 (šešių) kalendorinių mėnesių, tačiau kaina neperskaičiuojama tuo atveju, jeigu pokyčio procentinė išraiška neviršija 5 (penkių) procentų. Kaina perskaičiuojama kas 6 (šešis) kalendorinius mėnesius Sutarties galiojimo metu. Likusios paslaugos suprantamos kaip faktiškai likusios neatliktos paslaugos. Tiekėjas praranda teisę reikalauti perskaičiuoti tų paslaugų, kurias jis dėl savo kaltės vėlavo atlikti Sutartyje numatytais terminais, kainą. Kaina perskaičiuojama pagal tai, kiek bus pakitęs paskutinis einamųjų metų paskelbtas architektūros ir inžinerijos veiklos, techninio tikrinimo ir analizės sąnaudų kainų indeksas lyginant su prieš tai buvusių metų atitinkamo mėnesio kainų indeksu (*šio papunkčio sąlygos taikomos kai Sutarties trukmė yra ilgesnė kaip 6 mėnesiai*).
   8. Dėl Sutarties bendrosios dalies 4.7 punkte išvardytų priežasčių pasikeitusi Sutarties kaina yra perskaičiuojama ir įforminama raštu Šalims pasirašius susitarimą ir pridėjus prie jo Šalių pasirašytus suteiktų paslaugų aktus, pažymas apie paslaugų ir išlaidų vertę ir kitus reikalingus dokumentus pagrindžiančius Sutarties kainos pasikeitimą. Šalių pasirašyti susitarimai tampa neatskiriama Sutarties dalimi. Sutarties bendrosios dalies 4.7 punkte nurodytais atvejais keičiant sutarties kainą, atitinkamai turi būti pakeisti ir visi sutarties priedai.
   9. Sutarties kiekio (apimties) keitimas *(punkto sąlygos taikomos jei nurodyta Sutarties specialiojoje dalyje)*.
      1. Kai teisės aktuose arba Sutartyje numatytais atvejais keičiamos Paslaugų apimtys, Sutarties kaina turi būti padidinta, pridedant Papildomų paslaugų kainą, ir sumažinta, atimant Atsisakomų paslaugų kainą. Kai teisės aktuose arba Sutartyje numatytais atvejais vienos Paslaugos yra keičiamos kitomis, laikoma, kad Paslaugos, kurios nebus teikiamos, yra Atsisakomos paslaugos, o jas pakeičiančios paslaugos yra Papildomos paslaugos.
      2. Papildomų paslaugų ir Atsisakomų paslaugų kaina apskaičiuojama, taikant šiuos būdus prioritetine tvarka:

4.9.2.1. taikomos Sutartyje nurodytos kainos ir įkainiai, atsižvelgiant į indeksaciją pagal Sutarties bendrosios dalies 4.7.2 punktą;

4.9.2.2. jeigu įmanoma, išskaičiuojama Sutartyje nurodytos kainos arba įkainio dalis;

4.9.2.3. pritaikomi Sutartyje nurodytų panašių Paslaugų įkainiai;

4.9.2.4. įvertinamos pagrįstos išlaidos pagal Viešųjų pirkimų tarnybos norminiuose administraciniuose aktuose, galiojusiuose galutinio pasiūlymų pateikimo Pirkime dieną, patvirtintas kainodaros nustatymo bei tiesioginių ir netiesioginių išlaidų apskaičiavimo taisykles (net jeigu Sutarties galiojimo metu jos netektų galios), bet ne didesnės, nei **Projektuotojo** faktiškai patirtos išlaidos pagal tas išlaidas pagrindžiančius trečiųjų asmenų ar kitus dokumentus. Tuo atveju, kai pagal taisykles nurodyta, kad išlaidos turi būti ir ne didesnės, nei vidutinę rinkos kainą atitinkanti išlaidų suma, vidutinė rinkos kaina nustatoma įvertinus ne mažiau kaip trijų toje rinkoje esančių ūkio subjektų kainas (jeigu tiek ūkio subjektų yra rinkoje), skelbiamas viešai arba nurodytas tokių ūkio subjektų pateiktuose rašytiniuose pasiūlymuose.

* + 1. Pakeitimų dėl Papildomų paslaugų įsigijimo atlikimui **Užsakovas** suformuluoja užduotį ir pateikia ją **Projektuotojui**. **Projektuotojas** per 10 darbo dienų (arba kitą Šalių atstovų raštu suderintą terminą) nuo užduoties gavimo ją įvertina ir parengia raštišką pasiūlymą Pakeitimams atlikti. Pasiūlyme Pakeitimams atlikti **Projektuotojas** turi nurodyti:

4.9.3.1. Pakeitimui atlikti reikalingų Papildomų paslaugų sąmatą;

4.9.3.2. pagrįstą Papildomų paslaugų suteikimo terminą ir Pakeitimo įtaką Sutarties vykdymo eigai, terminams ir kainai;

4.9.3.3. kitą su Pakeitimu susijusią svarbią informaciją, turinčią ar galinčią turėti įtaką Sutarties vykdymui.

* + 1. Pasiūlymą dėl Pakeitimų atlikimo **Projektuotojas** turi teisę teikti ir savo iniciatyva (t. y. be **Užsakovo** užduoties), raštu nurodydamas tokių Pakeitimų būtinumą ir pridėdamas tai pagrindžiančius dokumentus. Kartu su **Projektuotojo** pasiūlymu turi būti pridedamas Pakeitimų kainos pagrindimas. **Projektuotojo** pasiūlyme nurodytos kainos apskaičiuojamos Viešųjų pirkimų tarnybos direktoriaus įsakymu patvirtintoje Kainodaros taisyklių nustatymo metodikoje (arba ją keičiančiuose teisės aktuose) nurodytais būdais.
    2. **Užsakovo** prašymu, **Projektuotojas** ne vėliau kaip per 2 darbo dienas arba kitą Šalių atstovų suderintą terminą, privalo patikslinti ir (arba) detalizuoti pateiktą pasiūlymą bei pagrįsti jo atitikimą Sutarties reikalavimams.
    3. Pakeitimai tampa Paslaugų dalimi tuomet, kai Šalys sudaro raštišką susitarimą dėl Pakeitimų.
    4. Pakeitimams tapus Paslaugų dalimi, automatiškai perskaičiuojama Sutarties kaina, prie esamos Sutarties kainos pridedant/atimant Pakeitimų kainą.
    5. Projektuotojas privalo atlikti visus su Pakeitimų atlikimu susijusius darbus ir veiksmus (įskaitant, bet neapsiribojant, Projektinių pasiūlymų parengimo (koregavimo) bei visų Pakeitimams atlikti būtinų leidimų, sutikimų ir suderinimų gavimo darbus), kurie yra būtini tam, kad Pakeitimas būtų įvykdytas tinkamai ir laiku.
    6. Papildomas paslaugas **Užsakovas** gali įsigyti iš **Projektuotojo**, atlikdamas atskirą pirkimą pirkimus reglamentuojančių teisės aktų nustatyta tvarka.
    7. Jei sutarties kaina buvo pakeista pagal sutartyje nurodytas kiekio (apimties) keitimo sąlygas, Pradinės sutarties vertė nesikeičia.
  1. Užsienio valiutų kursų svyravimo, Sutarties sustabdymo, teisės aktų pasikeitimo (išskyrus Sutartyje numatytas išimtis) rizika tenka **Projektuotojui**.
  2. Jeigu, siekiant laiku ir tinkamai įvykdyti Sutartį, reikia atlikti papildomas paslaugas, kurių **Projektuotojas** nenumatė teikdamas pasiūlymą viešojo konkurso metu ar sudarant šią Sutartį, bet turėjo ir galėjo jas numatyti, ir jos yra būtinos šiai Sutarčiai tinkamai įvykdyti, šias paslaugas **Projektuotojas** atlieka savo pastangų ir išteklių (piniginių, materialinių ir/ar kitų) sąskaita.
  3. Už paslaugas, kurias **Projektuotojas** atlieka be **Užsakovo** leidimo, nukrypdamas nuo Sutarties, neatlyginama. **Užsakovui** pareikalavus, **Projektuotojas** privalo, per **Užsakovo** nurodytą terminą pašalinti (ištaisyti) be **Užsakovo** leidimo atliktas paslaugas.
  4. Sutarties Programinėje užduotyje (jos pakeitimuose) nurodyti personalo skaičius, reikalingos infrastruktūros (pastatų, statinių, patalpų, ploto (kvadratūros), statybos vietos) poreikis, patalpų funkcinė paskirtis bus tikslinami ir gali keistis projektinių pasiūlymų rengimo eigoje. **Projektuotojas** patvirtina, kad šią riziką įvertino ir prisiėmė pateikdamas savo pasiūlymą konkursui ir sudarydamas šią Sutartį *(šios sąlygos taikomos jei tai yra nurodyta Sutarties specialiojoje dalyje)*.

1. **Mokėjimo sąlygos:**
   1. Mokėjimai už suteiktas paslaugas vykdomi pagal **Projektuotojo** pateiktas PVM sąskaitas – faktūras, Šalims pasirašius suteiktų paslaugų (dalies, etapo) aktus ir tik esant galiojančiam **Projektuotojo** pateiktam sutarties įvykdymo užtikrinimui. Apmokėjimo diena laikoma apmokėjimo operacijos įvykdymo diena Užsakovo banke.
   2. **Užsakovas** už suteiktas paslaugas (dalis, etapus) sumoka per 30 (trisdešimt) dienų nuo PVM sąskaitos – faktūros gavimo dienos ir įvykdžius kitas sutarties bendrosios dalies 5.1 punkte nurodytas sąlygas.
   3. **Užsakovas** numato tiesioginio atsiskaitymo su subtiekėjais (subrangovais) galimybę, vadovaujantis šiame punkte nustatyta tvarka. **Užsakovas** ne vėliau kaip per 3 darbo dienas nuo šios Sutarties įsigaliojimo dienos raštu informuoja subtiekėjus apie tiesioginio atsiskaitymo galimybę, o subtiekėjas, norėdamas pasinaudoti tokia galimybe, raštu pateikia prašymą **Užsakovui**. Tais atvejais, kai subtiekėjas išreiškia norą pasinaudoti tiesioginio atsiskaitymo galimybe, turi būti sudaroma trišalė sutartis tarp **Užsakovo**, **Projektuotojo** ir jo subtiekėjo, kurioje aprašoma tiesioginio atsiskaitymo su subtiekėju tvarka, kurioje numatoma teisė **Projektuotojui** prieštarauti nepagrįstiems mokėjimams subtiekėjui (*punkto sąlygos taikomos jei nurodyta Sutarties specialiojoje dalyje*).
   4. Papildomos mokėjimo sąlygos gali būti nurodomos *Sutarties specialiojoje dalyje*.
2. **Šalių teisės ir pareigos**
   1. **Užsakovas** įsipareigoja:
      1. nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 3 (*tris*)darbo dienas nuo tam tikrų aplinkybių atsiradimo momento, informuoti **Projektuotoją** apie aplinkybių, galinčių trukdyti tinkamai įvykdyti sutartinius įsipareigojimus, atsiradimą;
      2. pateikti **Projektuotojui** jo prašomą informaciją bei dokumentus (tiek, kiek jų pagal Sutartį neprivalo gauti pats **Projektuotojas**), būtinus Sutarčiai vykdyti, kuriuos pagal įstatymus ir kitus teisės aktus **Užsakovas** privalo pateikti **Projektuotojui**. Jeigu **Projektuotojui** reikalingi kiti, Sutartyje nenurodyti dokumentai, jis įsipareigoja apie tai nedelsiant raštu įspėti **Užsakovą** nurodydamas konkrečiai kokių dokumentų jam reikia ir kokia forma jie turėtų būti pateikti;
      3. *Sutarties specialiojoje dalyje nustatytu terminu* po rašytinio **Projektuotojo** prašymo gavimo pateikti pastarajam visus sutikimus, įgaliojimus ir (ar) kitus reikalingus leidimus bei dokumentus, kad **Projektuotojas** galėtų veikti kaip **Užsakovo** įgaliotas atstovas visose kompetentingose institucijose ta apimtimi, kiek tai susiję su Paslaugomis ir statybos leidimo gavimu (įskaitant, bet neapsiribojant prisijungimo sąlygų gavimu, projektinių pasiūlymų derinimų/viešinimu, techninio darbo projekto derinimu, ekspertizių atlikimu);
      4. iš **Projektuotojo** gavus pranešimą apie pasirengimą perduoti Sutartyje nurodytus projektavimo dokumentus ar vieną iš jų dalių, nedelsiant pradėti šių projektavimo dokumentų ar vienos iš jų dalių priėmimą ir patvirtinimo procedūras;
      5. jeigu Sutarties bendrosios dalies 6.1.2 punkte nurodyti dokumentai nepateikiami **Projektuotojui** ir be jų **Projektuotojas** negali pradėti vykdyti šios Sutarties, Sutartyje ar jos prieduose nustatyti terminai pratęsiami tokiam terminui, kiek vėluojama pateikti reikiamus dokumentus;
      6. inicijuodamas projektinių pasiūlymų ir/ar techninio darbo projekto arba kitų Sutartyje nustatytų Paslaugų Pakeitimą, raštu informuoti **Projektuotoją** apie numatomus ir (arba) norimus pakeitimus, ir dėl to sudaryti su **Projektuotoju** papildomą susitarimą, kuriame nurodomi Pakeitimo terminai, kaina ir mokėjimo tvarka, išskyrus neesminius (iš esmės nekeičiančių Statinio projektinių sprendimų) projektinių pasiūlymų ir/ar techninio darbo projekto pakeitimus, kurių atlikimas nereikalauja didelės apimties darbų ir kuriuos savo sąskaita atlieka **Projektuotojas**;
      7. priimti visus sprendimus, susijusius su šios Sutarties įgyvendinimu, per 10 (*dešimt*) dienų. Atskirais atvejais (kai sprendimui priimti būtina atlikti veiksmus, kurie užima laiko) šis terminas gali būti pratęsiamas dar 10 (*dešimt*) dienų.
      8. bendradarbiauti su **Projektuotoju** vykdant Sutartį;
      9. sudaryti visas būtinas sąlygas **Projektuotojui** teikti Sutartyje numatytas paslaugas;
      10. apmokėti **Projektuotojui** už tinkamai suteiktas bei nustatyta tvarka priimtas Paslaugas Sutartyje numatytais terminais ir tvarka.
   2. **Užsakovas** turi teisę:
      1. kontroliuoti ir prižiūrėti **Projektuotojo** vykdomas Paslaugas pagal teisės aktuose ir šioje sutartyje jų kiekiui ir kokybei nustatytus reikalavimus;
      2. nepriimti nekokybiškai, neišsamiai ir/ar su klaidomis, ir/ar trūkumais, nepakankamai detaliai Programinės užduoties ir LR galiojančių teisės aktų neatitinkančių suteiktų Paslaugų ir nemokėti už nekokybiškai suteiktas Paslaugas;
      3. prašyti **Projektuotojo** pateikti informaciją apie Sutarties įgyvendinimo eigą, tame tarpe ir prašyti **Projektuotojo** pateikti neatliktų projektinių pasiūlymų ir/ar techninio darbo projekto dalių rengimo ir pateikimo grafikus, gauti šią informaciją ir dokumentus apie Sutarties vykdymą, pateikti **Projektuotojui** paklausimus ir gauti į juos atsakymu;
      4. projektavimo bei statinio statybos darbų vykdymo metu reikalauti, kad **Projektuotojas** savo sąskaita atliktų pakeitimus projektinėje dokumentacijoje, iš esmės nekeičiančius Statinio projektinių sprendimų;
      5. atsisakyti Paslaugų ar jų dalies vykdymo, jeigu jų vykdymas taptų netikslingas ar nereikalingas vadovaujantis Sutarties bendrosios dalies 4.8 punktu;
      6. kitas teises, numatytas LR norminiuose teisės aktuose.
   3. **Projektuotojas** įsipareigoja:
      1. organizuoti ir teikti Paslaugas pagal Sutartyje ir jos prieduose nustatytus reikalavimus;
      2. užtikrinti, kad projektiniai pasiūlymai ir/ar techninis darbo projektas atitiktų LR įstatymų, kitų teisės aktų, normatyvinių statybos techninių, normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimus, nepažeistų valstybės, visuomenės bei trečiųjų asmenų interesų;
      3. užtikrinti, kad projektiniai pasiūlymai ir/ar techninis darbo projektas bus parengti taip, kad nebūtų ribojama konkurencija, t.y. nebūtų sudarytos sąlygos: (i) statybos rangos darbus vykdyti tik konkrečiam tiekėjui ir (ar) (ii) vykdant statybos rangos darbus naudoti tik konkretaus gamintojo įranga/medžiagas.
      4. laikytis visų Sutartyje ir jos prieduose nustatytų sutartinių įsipareigojimų vykdymo terminų;
      5. raštiškai iš anksto, bet ne vėliau kaip likus 5 (*penkioms*) dienoms iki įvykdymo termino, informuoti **Užsakovą** apie tai, jeigu **Projektuotojas** sužino, kad vėluos įvykdyti sutartinius įsipareigojimus šioje Sutartyje ir jos prieduose nustatytais terminais, nurodyti konkrečias vėlavimo priežastis bei paslaugų atlikimo terminų pažeidimo pašalinimo priemones. Tinkamas informavimas apie vėlavimą, neatleidžia **Projektuotojo** nuo sutartinės atsakomybės už sutartinių įsipareigojimų neįvykdymą Sutartyje ir jos prieduose nustatytais terminais. Taip pat tinkamas informavimas nesuteikia **Projektuotojui** teisės vienašališkai sustabdyti paslaugų teikimą. **Projektuotojui Užsakovas** tinkamai paaiškino, kad Sutartyje ir jos prieduose nustatyti Paslaugų atlikimo terminai yra esminė šios Sutarties sąlyga;
      6. garantuoti, kad Statinys bus pastatytas nesant su **Užsakovu** raštu nesuderintų nukrypimų nuo pradinių Statinio projektinių pasiūlymų ir/ar techninio darbo projekto, neiškils jokių nuo **Projektuotojo** priklausančių arba su netinkamu šios Sutarties vykdymu susijusių kliūčių statinio statybai užbaigti pagal LR Statybos įstatymo, normatyvinių statybos dokumentų ir kitų teisės aktų reikalavimus;
      7. atlikdamas Paslaugas ir derindamas parengtus Statinio projektinius pasiūlymus ir/ar techninį darbo projektą, bendradarbiauti su **Užsakovu**, neatlygintinai konsultuoti **Užsakovą** su šios Sutarties įgyvendinimu susijusiais klausimais;
      8. per **Užsakovo** nurodytą laiko tarpą neatlygintinai pašalinti visus projektinių pasiūlymų, techninio darbo projekto ir kitos projektinės dokumentacijos parengimo trūkumus, netikslumus ir išspręsti visus su tuo susijusius klausimus;
      9. Sutartyje ir jos prieduose nustatytais terminais ir tvarka parengtus projektinius pasiūlymus ir/ar techninę užduotį ir/ar techninį darbo projektą bei *sutarties specialiojoje dalyje nurodytą jų kopijų* *kiekį* perduoti **Užsakovui**;
      10. tinkamai paskirti projekto vadovą ir/ar atsakingą/-us už projekto vykdymo priežiūrą iki visiško sutartinių įsipareigojimų įvykdymo pabaigos;
      11. tinkamai paskirti statinio projekto dalių vadovą (-us) ir statinio projekto dalių vykdymo priežiūros vadovą (-us) atitinkamai pagal projektuojamą Statinį bei tinkamai įforminti jų paskyrimą;
      12. užtikrinti atskirų projektinių pasiūlymų ir/ar techninio darbo projekto dalių tarpusavio suderinamumą ir už tai atsakyti;
      13. užtikrinti pats arba kontroliuoti, kad **Projektuotojo** paskirtas projekto vadovas užtikrintų, kad nebūtų nesutapimų tarp projektinių pasiūlymų ir/ar techninio darbo projekto sudėtinių dalių, tarp projektinių pasiūlymų ir techninio darbo projekto dalių;
      14. norėdamas atlikti bet kokį projektinių pasiūlymų ir/ar techninio darbo projekto ar kitos, susijusios su šia Sutartimi, projektinės dokumentacijos pakeitimą, iš anksto raštu jį suderinti su **Užsakovu**. Jeigu pakeitimo iniciatorius yra **Projektuotojas**, jis privalo raštu informuoti **Užsakovą** apie numatomus pakeitimus, pagrįsti pakeitimus ir gauti raštišką **Užsakovo** sutikimą dėl numatomų pakeitimų atlikimo. Atlikdamas projektinių pasiūlymų ir/at techninio darbo projekto pakeitimus, **Projektuotojas** privalo atitinkamai pakeisti visas jų dalis, susijusias su konkrečiu pakeitimu;
      15. pareikalavus **Užsakovui**, per 5 (*penkias*) dienas nuo reikalavimo gavimo dienos, pateikia **Užsakovui** raštišką ataskaitą apie pagal šią Sutartį suteiktas ar teikiamas Paslaugas;
      16. dalyvauti gaunant leidimą statybai, Statinio pripažinimo baigtu statyti procedūrose ir, esant būtinybei užbaigimo procedūrose, imtis visų priemonių, kurios priklauso nuo jo valios ir galimybių, tam, kad būtų pašalinti bet kokie esami ir (arba) potencialūs trūkumai, dėl kurių statyba nebūtų pripažinta užbaigta ir (arba) kurie būtų nurodyti statybos užbaigimo akte, valstybinės komisijos protokoluose ir (arba) kituose su šiuo procesu susijusiuose dokumentuose. Vykdydamas šiame punkte numatytas prievoles, **Projektuotojas** privalo teikti **Užsakovui** nemokamas konsultacijas ir sprendinius, kurių pagrindu būtų šalinami bet kokie techninio darbo projekto defektai ir (arba) Statinio statybos trūkumai, jeigu juos nulėmė netinkamas ir (arba) neišsamus **Projektuotojo** parengtas techninis darbo projektas arba jo sudėtinės dalys;
      17. užsakydamas paslaugas pas subrangovus, visiškai atsakyti už jų veiklą prieš **Užsakovą**;
      18. atlikdamas ir organizuodamas paslaugų atlikimą užtikrinti reikiamos kvalifikacijos darbuotojų panaudojimą, taip pat **Užsakovui** pareikalavus, pateikti duomenis apie asmenis, tiesiogiai vykdančius Paslaugas ir duomenis apie jų kvalifikaciją;
      19. **Projektuotojas** privalo nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 3 (*tris*) darbo dienas po atitinkamų aplinkybių atsiradimo/paaiškėjimo, raštu informuoti **Užsakovą** apie atsiradimą aplinkybių, galinčių trukdyti pradėti, vykdyti ir (arba) baigti paslaugas (įskaitant ir **Užsakovo** pateiktos informacijos, duomenų, dokumentų trūkumą, apie realią tikimybę, kad **Užsakovo** nurodymai kelia grėsmę paslaugų kokybei, jų atlikimo terminams). Neatlikęs šios pareigos nustatytais terminais **Projektuotojas** praranda teisę remtis minėtomis aplinkybėmis norėdamas pagrįsto Sutarties termino pratęsimo ir (ar) nuostolių atlyginimo;
      20. savo jėgomis bei sąskaita, gavęs iš **Užsakovo** atitinkamus leidimus ir (ar) įgaliojimus, atlikti visus rengiamų ar parengtų projektinių pasiūlymų (atskirų jų dalių) suderinimus su valstybės ir (ar) savivaldos institucijomis, kitais asmenimis, paruošti visą dokumentaciją, reikalingą statybos leidimui gauti, ir atlikti visus veiksmus bei sudaryti visas sąlygas **Užsakovui** (statytojui) statybos leidimą gauti. Šalys aiškiai susitaria, kad visus Paslaugų derinimo, statybos leidimo gavimo ir kitus reikalingus Sutarčiai įvykdyti klausimus **Projektuotojas** privalo išspręsti savarankiškai jam **Užsakovo** suteikiamų įgaliojimų ribose. Ši Sutarties sąlyga yra esminė;
      21. parengtą techninį darbo projektą pateikti atestuotam techninio darbo projekto ekspertizės vykdytojui, kurį parinks **Užsakovas**. Per *Sutarties specialiojoje dalyje nustatytą terminą* ištaisyti visus savo suteiktų Paslaugų trūkumus nustatytus projekto ekspertizės metu;
      22. jeigu dėl Programinės užduoties paaiškinimo **Projektuotojas** nesikreipė konkurso metu, okreipėsi jau po Sutarties pasirašymo, tokiu atveju **Projektuotojas** praranda teisę remtis kilusiais neaiškumais dėl Programinės užduoties norėdamas pagrįsti netinkamą Paslaugų suteikimą, kitus Sutarties sąlygų pažeidimus ar Sutarties sąlygų keitimą;
      23. per 5 (*penkias*) dienas nuo **Užsakovo** pareikalavimo dienos, gražinti **Užsakovui** visus iš jo gautus dokumentus, susijusius su Paslaugų teikimu;
      24. statybos metu vykdyti projekto vykdymo priežiūrą teisės aktuose ir šioje Sutartyje nustatyta tvarka. Projekto vykdymo priežiūros paslaugų teikimui organizuoti ir kontroliuoti, šalys pasirašo Projekto vykdymo priežiūros grafiką, kuris tampa neatskiriama Sutarties dalimi;
      25. iki statinio statybos pradžios pateikti projekto vykdymo priežiūros grupės sudėtį (statinio projekto vykdymo priežiūros vadovo ir visų statinio projekto dalių vykdymo priežiūros vadovų vardus, pavardes, pareigas, dokumentų, suteikiančių teisę eiti atitinkamas pareigas, išdavimo, galiojimo datas ir numerius, kontaktinę informaciją – telefonus, elektroninius paštus);
      26. laikytis lankymosi statybvietėje laiko ir tvarkos: **Projektuotojas** visu Projekto vykdymo priežiūros paslaugų teikimo laikotarpiu privalo lankytis statomame statinyje (statybvietėje) tokiu periodiškumu, kuris užtikrintų tinkamą Projekto vykdymo priežiūros atlikimą, tačiau visais atvejais Projekto vykdymo priežiūrai skirti ne mažiau kaip 1 (vieną) kartą (kiekvienam vadovui ir statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovui) per savaitę (*nebent Sutarties specialiojoje dalyje nurodyta kitaip*), o esant pagrįstam **Užsakovo** nurodymui – ir dažniau. Lankymosi statybvietėje ir Projekto vykdymo priežiūros rezultatai privalo būti fiksuojami statybos darbų žurnale;
      27. statinio statybos metu, per 5 (*penkias*) darbo dienas nuo **Užsakovo** užklausimo gavimo dienos:

6.3.27.1. neatlygintinai įvertinti ir raštu pateikti **Užsakovui** motyvuotą išvadą dėl numatomų nevykdyti (atsisakyti) statybos darbų, numatytų techninio darbo projekto kiekių žiniaraščiuose ir statybos rangos sutartyje, pagrįstumo;

6.3.27.2. neatlygintinai įvertinti ir raštu pateikti **Užsakovui** motyvuotą išvadą dėl statybos rangovo arba **Užsakovo** pateiktų papildomų darbų, kurie nebuvo numatyti techninio darbo projekte ir statybos rangos sutartyje, būtinumo, pagrįstumo ir atitikimo teisės aktams, susijusiems su statinių projektavimu ir statyba, o taip pat išvadoje nurodyti priežastis dėl kurių minėti darbai nebuvo numatyti techninio darbo projekte.

* + 1. Neatlygintinai pakoreguoti projektinę dokumentaciją, jeigu dėl atsisakomų vykdyti darbų ar dėl papildomų darbų vykdymo, projektinę dokumentaciją yra būtina koreguoti;
    2. užbaigus statybą, per 10 (*dešimt*) dienų nuo statybos užbaigimo dienos, suformuoti *Sutarties specialiojoje dalyje nurodytą bylų skaičių* su visais techninio darbo projekto keitimais, papildymais ir taisymais, atliktais Statinio statybos metu ir perduoti juos **Užsakovui**;
    3. perduodamas pagal šią Sutartį suteiktas Paslaugas, užtikrinti, kad jo pateiktuose dokumentuose yra nustatytos visos reikalingos ir (arba) būtinos priemonės, medžiagos ir (arba) konstrukcijos elementai, būtini siekiant **Užsakovui** tinkamai ir racionaliai statyti ir naudoti statinį;
    4. per **Užsakovo** rašytiniameprašymenustatytą terminą, raštu neatlygintinai pateikti išvadą dėl statinio garantiniu laikotarpiu nustatytų statybos defektų šalinimo darbų technologijos tinkamumo;
    5. teikiant Paslaugas, atlikti visus tyrimus, kurie yra reikalingi ar gali būti reikalingi, siekiant užtikrinti tinkamą ir visišką visų Sutartimi prisiimamų įsipareigojimų vykdymą ir jų kokybę;
    6. įsigaliojus Sutarčiai, tačiau ne vėliau negu Sutartis pradedama vykdyti, **Užsakovui** pranešti tuo metu žinomų subtiekėjų pavadinimus, kontaktinius duomenis ir jų atstovus. **Projektuotojas** privalo informuoti apie minėtos informacijos pasikeitimus Sutarties vykdymo metu, taip pat apie naujus subtiekėjus, kuriuos jis ketina pasitelkti vėliau. Tuo atveju, jei Sutarties įgyvendinimo metu paaiškėja, kad **Projektuotojas** pasitelkė subtiekėją, nesuderintą su **Užsakovu**, **Užsakovas** įgyja teisę vienašališkai nutraukti Sutartį dėl esminio Sutarties pažeidimo;
    7. **Užsakovui** pareikalavus, pasikeitus skaičiuojamųjų kainų lygiui ar iškilus poreikiui keisti skaičiuojamąją kainą, be papildomo atlyginimo ne mažiau kaip 3 (tris) kartus per **Užsakovo** nustatytą terminą pakoreguoti projektinių pasiūlymų ir/ar techninio darbo projekto statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalį pagal einamųjų metų, kuriais numatoma statinio statybos pradžia, rinkos kainas, atsižvelgiant į rinkos kainų lygį skaičiuojamuoju projektinių pasiūlymų ir/ar techninio darbo projekto įgyvendinimo pradžios laikotarpiu. Pasinaudoti šia teise **Užsakovas** gali projektinių pasiūlymų ir/at techninio darbo projekto rengimo stadijoje ir per terminą, ne ilgesnį kaip 2 (*dveji*) metai nuo suteiktų projektinių pasiūlymų ir/ar techninio darbo projekto parengimo paslaugų perdavimo-priėmimo;
    8. **Užsakovui** pareikalavus, ekonomiškai pagrįsti projektinių pasiūlymų ir/ar techninio darbo projekto projektinius sprendinius ir pagrįsti jų pasirinkimo racionalumą;
    9. parengti techninį darbo projektą taip, kad jame būtų pakankamai ir pakankamo detalumo junginių (mazgų) (pvz. planų, charakteringų pjūvių su altitudėmis, matmenimis, nuorodomis į mazgus, pakankamo detalumo statinio ir konstrukcijų mazgų su nurodytais naudojamų gaminių-medžiagų matmenimis, charakteristikomis ir parametrais, inžinerinių tinklų pjūviai, aksonometrijos ir pan.), užtikrinančių, kad pagal parengtą techninį darbo projektą būtų galima suskaičiuoti tikslią sąmatinę kainą;
    10. vadovaujantis galiojančiais teisės aktais, technine užduotimi, parengti visas būtinas techninio darbo projekto sudedamąsias dalis, brėžinius, kuriuose būtų visi reikalingi planai, pjūviai, mazgai, technines specifikacijas, medžiagų ir darbų kiekių žiniaraščius, techninio darbo projekto skaičiuojamosios kainos dalį bei konkursinius žiniaraščius statybos darbų pirkimui;
    11. gavus **Užsakovo** pritarimą projektiniams pasiūlymams prieš statybą leidžiančio dokumento gavimą, parengti tolimesnio projektavimo etapo – techninę užduotį;
    12. parengtame techniniame darbo projekte bei sąmatose numatyti visus darbus ir išlaidas, reikalingus užtikrinti projektuojamo objekto ar jo sudėtinių dalių funkcinę paskirtį;
    13. parengti techniniame darbo projekte reikalingas technines specifikacijas, kurios būtų išsamios ir detalios bei užtikrintų konkurenciją ir nediskriminuotų tiekėjų, t. y. atitiktų Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 37 straipsnio reikalavimus. **Projektuotojas** įsipareigoja **Užsakovo** reikalavimu ne vėliau kaip per 3 (*tris*) darbo dienas pateikti dokumentus, patvirtinančius, kad techniniame darbo projekte nurodomoms techninėms specifikacijoms atitinkančius statybos produktus, medžiagas ir įrenginius gali tiekti ne mažiau kaip 3 (*trys*) tiekėjai;
    14. užtikrinti, kad techniniame darbo projekte nebus nurodyti konkretaus modelio ar šaltinio, konkretaus proceso ar prekės ženklo, patento, tipų, konkrečios kilmės ar gamybos, dėl kurių tam tikriems tiekėjams ar tam tikriems produktams būtų sudarytos palankesnės sąlygos arba jie būtų atmesti. Toks nurodymas leistinas tik tuo atveju, kai pirkimo objekto neįmanoma tiksliai apibūdinti. Tokiu atveju nurodymas pateikiamas papildant „arba lygiavertis“. **Projektuotojo** techniniame darbo projekte nurodyti šiame Sutarties punkte išvardyti konkretūs statybos gaminiai ir technologijos laikomi techninio darbo projekto trūkumais;
    15. raštu informuoti **Užsakovą**, jei, **Projektuotojo** manymu, **Užsakovo** teikiami nurodymai nėra racionalūs ar yra ekonomiškai nenaudingi, prieštarauja galiojantiems teisės aktams ir (ar) gali turėti kitokių neigiamų pasekmių projektinių pasiūlymų ir/ar techninio darbo projekto įgyvendinimui;
    16. užtikrinti, kad, jeigu **Projektuotojo** kvalifikacija dėl teisės verstis atitinkama veikla nebuvo tikrinama arba tikrinama ne visa apimtimi, **Projektuotojas** įsipareigoja, kad pirkimo sutartį vykdys tik tokią teisę turintys asmenys. **Projektuotojo** įsipareigojimas, jog sutartį vykdys tik tokią teisę turintys asmenys, yra esminė sutarties sąlyga.
  1. **Projektuotojas** turi teisę:
     1. pagal savo profesines žinias ir patirtį teikti **Užsakovui** pasiūlymus dėl paslaugų principinių sprendimų tiek, kiek siūlomi pakeitimai, **Projektuotojo** nuomone, galėtų pasitarnauti techniškai ir būtų ekonomiškai optimalūs bei naudingi Statinio statybos sąlygoms sudaryti. **Projektuotojas** pirmiau paminėtus pasiūlymus dėl pakeitimų bei pakankamus jų pagrįstumo įrodymus pateikia **Užsakovui** raštu.
     2. iš Užsakovo gauti apmokėjimą už kokybiškai suteiktas Paslaugas šioje Sutartyje nustatytomis sąlygomis ir tvarka
     3. Nepriklausomai nuo vykdomų paslaugų, vystyti būtiną ir kitą įstatuose nustatytą ūkinę veiklą, kuri **Projektuotojui** netrukdo vykdyti savo įsipareigojimų, kylančių iš Sutarties.

1. **Paslaugų perdavimas ir priėmimas**
   1. Paslaugų perdavimas atliekamas Šalims pasirašant Suteiktų paslaugų aktą.
   2. Paslaugų perdavimui įforminti **Projektuotojas** pateikia **Užsakovui** Suteiktų paslaugų aktą dviem egzemplioriais. **Užsakovas** šį Suteiktų paslaugų aktą per *Sutarties specialiojoje dalyje nurodytą terminą* privalo pasirašyti ir grąžinti **Projektuotojui**, o atsisakęs priimti Paslaugas, privalo pateikti **Projektuotojui** motyvuotą atsisakymą priimti Paslaugas.
2. **Paslaugų kokybė ir trūkumų šalinimo tvarka**
   1. Jeigu **Užsakovas** Sutarties galiojimo metu bet kuriuo metu (nepriklausomai nuo to ar Paslaugos nustatyta tvarka yra priimtos ar ne) nustato, kad suteiktos Paslaugos turi kokybės trūkumų, ar yra teikiamos (suteiktos) pažeidžiant šioje Sutartyje numatytas sąlygas, jis bet kuriuo metu gali raštu pareikalauti, kad **Projektuotojas:**
      1. nedelsiant sustabdytų ir (ar) nutrauktų Paslaugų atlikimą;
      2. pašalintų nustatytus Paslaugų kokybės trūkumus per **Užsakovo** nurodytą laiko tarpą;
      3. neatlygintinai pagerintų atliekamų Paslaugų kokybę;
      4. per **Užsakovo** nurodytą laiko tarpą neatlygintinai ištaisytų netinkamai suteiktas Paslaugas;
      5. Atlygintų **Užsakovo** patirtus nuostolius dėl netinkamo sutartinių įsipareigojimų vykdymo.
   2. Sutarties bendrosios dalies 8.1 punkte nurodyti reikalavimai **Projektuotojui** tampa privalomai vykdytini (tampa sutartine prievole) nuo tokio/-ų reikalavimo/-ų gavimo dienos.
   3. **Projektuotojas** įsipareigoja, kad esant **Projektuotojo** parengtos projektinės dokumentacijos trūkumams ir atsižvelgdamas į statinio projekto ekspertizės metu ir/ar **Užsakovo** pateiktas pastabas ir nurodymus, neatlygintinai pašalinti trūkumus, papildyti projektinę dokumentaciją ir suderinti atitinkamus pakeitimus su kompetentingomis institucijomis teisės aktų nustatyta tvarka.
   4. Atsisakius priimti Paslaugas ir nepasirašius Suteiktų paslaugų akto dėl suteiktų Paslaugų kokybės trūkumų, surašomas trūkumų aktas, kuriame nurodomi Paslaugų trūkumai ir terminai jiems pašalinti. Akte nurodytus trūkumus **Projektuotojas** pašalina savo jėgomis ir sąskaita.
   5. Dėl Paslaugų kokybės trūkumų ar netinkamai suteiktų Paslaugų, esant dėl to **Projektuotojo** kaltei, sutartinių įsipareigojimų įvykdymo terminai nekeičiami.
   6. Sutarties bendrosios dalies 8 punkte nurodytos nuostatos (sąlygos) nepanaikina **Projektuotojo** atsakomybės, numatytos Sutarties bendrosios dalies 10 punkte.
   7. **Projektuotojas** įsipareigoja atsakyti už objekto sugriuvimą ar defektus per garantinį terminą, jeigu objektas sugriuvo ar defektai buvo nustatyti per 5 (penkerius) metus; per 10 (dešimt) metų – esant paslėptų statinio elementų (konstrukcijų, vamzdynų ir kt.); per 20 (dvidešimt) metų – esant tyčia paslėptų defektų;
3. **Draudimas**
   1. **Projektuotojas** privalo vadovaudamasis teisės aktų nustatytais reikalavimais ir savo sąskaita apdrausti **Projektuotojo** atsakomybę Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomuoju draudimu bei pateikti **Užsakovui** draudimo liudijimo (poliso) tinkamai patvirtintą kopiją. Minimali draudimo suma, apdraudžiant projektuotojo civilinę atsakomybę už vieno statinio projektą, turi būti ne mažesnė kaip 43 400 Eur (keturiasdešimt trys tūkstančiai keturi šimtai eurų) vienam draudžiamajam įvykiui (*jeigu Sutarties specialiojoje dalyje nenurodyta didesnė suma*). Draudimo apsaugos terminas turi apimti laikotarpį nuo šios Sutarties įsigaliojimo dienos iki Civilinio kodekso 6.698 straipsnio 1 dalies 1 punkte nurodyto garantinio termino pabaigos.
   2. Likus 10 dienų ikiStatinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo galiojimo pabaigos, **Projektuotojas** savo sąskaita privalo pratęsti (atnaujinti) Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomąją draudimo sutartį, jeigu draudimo sutartis pasibaigs šios Sutarties galiojimo metu bei pateikti **Užsakovui** tai įrodančius dokumentus.
   3. Jeigu **Projektuotojas** nesudaro draudimo sutarties arba neužtikrina bet kurios draudimo sutarties sąlygų, kurių iš jo reikalaujama atlikti ir palaikyti pagal Sutartį, arba nepateikia pakankamo įrodymo ir draudimo liudijimų kopijų pagal šio punkto reikalavimus, tai **Užsakovas** turi teisę sustabdyti **Projektuotojui** priklausančias mokėti sumas už suteiktas Paslaugas tol, kol **Projektuotojas** įvykdys visus savo įsipareigojimus, numatytus Sutarties bendrosios dalies 9 punkte. Patirtus nuostolius arba žalą, jeigu jos visai arba dalinai nekompensuoja draudikai, privalo padengti **Projektuotojas**.
4. **Šalių atsakomybė**
   1. **Projektuotojas** privalo sumokėti **Užsakovui** 10 (dešimties) procentų dydžio nuo Sutarties kainos be PVMŠalių iš anksto sutartus minimalius nuostolius, jeigu **Projektuotojas** netinkamai vykdo arba nevykdo Sutartyje nustatytus įsipareigojimus ar kitaip pažeidžia Sutarties sąlygas ir dėl šių priežasčių **Užsakovas** vienašališkai nutraukia šią Sutartį.
   2. Tuo atveju, jeigu **Projektuotojas** pakartotinai **Užsakovui** pateikia parengtus (taisytus pagal pastabas) Statinio projektinius pasiūlymus ir/ar techninį darbo projektą arba kitus Sutartyje nurodytus ir privalomus parengti projektinius dokumentus su klaidomis, jis privalo mokėti **Užsakovui** *Sutarties specialiojoje dalyje nurodyto dydžio* Šalių iš anksto sutartus minimalius nuostolius už kiekvieną dieną iki Statinio projektiniai pasiūlymai ir/ar techninis darbo projektai arba kiti Sutartyje privalomi parengti projektiniai dokumentai atitiks Sutartyje keliamus kokybės reikalavimus ir **Užsakovas** juos priims Sutartyje nustatyta tvarka.
   3. vėluodamas Sutarties specialiojoje dalyje ar Sutarties prieduose nustatytais terminais suteikti Paslaugas (paslaugų dalį ar paslaugų etapą), mokėti **Užsakovui** *Sutarties specialiojoje dalyje nurodyto dydžio* nuo vėluojamų suteikti Paslaugų (paslaugų dalies ar paslaugų etapo) kainos be PVM dydžio Šalių iš anksto sutartus minimalius nuostolius už kiekvieną pavėluotą dieną.
   4. per **Užsakovo** raštu nustatytą terminą nepašalinęs Paslaugų kokybės trūkumų ar neištaisęs netinkamai suteiktų Paslaugų, mokėti **Užsakovui** *Sutarties specialiojoje dalyje nurodyto dydžio* Šalių iš anksto sutartus minimalius nuostolius už kiekvieną pavėluotą dieną iki trūkumai bus pašalinti ar ištaisyti.
   5. vėluodamas įvykdyti kitus įsipareigojimus Sutarties bendrojoje ar specialiojoje dalyse nustatytais terminais, mokėti **Užsakovui** *Sutarties specialiojoje dalyje nurodyto dydžio* Šalių iš anksto sutartus minimalius nuostolius už kiekvieną pavėluotą dieną iki sutartiniai įsipareigojimai bus tinkamai įvykdyti.
   6. Mokėti **Užsakovui** *Sutarties specialiojoje dalyje nurodyto dydžio* šalių iš anksto sutartus minimalius nuostolius už kiekvieną neatvykimą į statybvietę pagal projekto vykdymo priežiūros grafiką.
   7. **Projektuotojas** įstatymų nustatyta tvarka atsako prieš **Užsakovą** ir atlygina jampadarytus visus nuostolius, kurių atsiradimą sąlygojo tai, kad **Projektuotojas**, vykdydamas šioje Sutartyje nustatytus sutartinius įsipareigojimus, nesilaikė reikiamų profesinio atidumo ir rūpestingumo standartų ar kitaip pažeidė Sutarties ir (ar) teisės aktų reikalavimus.
   8. Tuo atveju, jeigu **Užsakovas** turi pagrindą remtis šios Sutarties pažeidimu ar netinkamu jos vykdymu, jis turi teisę sulaikyti **Projektuotojui** mokamų sumų ar jų dalies mokėjimą, kol padaryti pažeidimai bus pašalinti arba bus nustatytos aplinkybių, dėl kurių buvo sulaikyti mokėjimai, priežastys.
   9. Šalių iš anksto sutartų minimalių nuostolių sumokėjimas visais atvejais neatleidžia **Projektuotojo** nuo pareigos atlyginti visus **Užsakovo** patirtus nuostolius **Projektuotojui** nevykdant arba netinkamai vykdant šią sutartį.
   10. **Projektuotojas** įsipareigoja atlyginti **Užsakovui** nuostolius, kuriuos sudarys dėl **Projektuotojo** kaltės pabrangę statybos kaštai, ir kitus nuostolius, kurių atsiradimą sąlygojo klaidos (kurių atsiradimą lėmė tai, kad **Projektuotojas** nesilaikė reikiamų profesinio atidumo ir rūpestingumo standartų vykdydamas sutartinius įsipareigojimus) **Projektuotojo** parengtuose projektiniuose pasiūlymuose ir/ar techniniame darbo projekte.
   11. **Užsakovui** vėluojant atsiskaityti už suteiktas Paslaugas,taikomos Lietuvos Respublikos mokėjimų, atliekamų pagal komercines sutartis, vėlavimo prevencijos įstatymo nuostatos.
   12. Sutarties specialiojoje dalyje gali būti nustatyta Šalių papildoma atsakomybė už įsipareigojimų pagal Sutartį nevykdymą arba nesavalaikį vykdymą.
5. **Nenugalimos jėgos aplinkybės**
   1. Šalis nėra laikoma atsakinga už bet kokių įsipareigojimų pagal šią Sutartį neįvykdymą, jeigu įrodo, kad tai įvyko dėl neįprastų aplinkybių, kurių Šalys negalėjo kontroliuoti ir protingai numatyti, bei užkirsti kelio šių aplinkybių ar jų pasekmių atsiradimui. Nenugalimos jėgos aplinkybėmis laikomos aplinkybės, nurodytos Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.212 str. ir Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos *(force majeure)* aplinkybėms taisyklėse, patvirtintose Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. liepos 15 d. nutarimu Nr. 840. Esant nenugalimos jėgos aplinkybėms Sutarties Šalys Lietuvos Respublikos teisės aktuose nustatyta tvarka yra atleidžiamos nuo atsakomybės už Sutartyje numatytų prievolių neįvykdymą, dalinį neįvykdymą arba netinkamą įvykdymą, o įsipareigojimų vykdymo terminas pratęsiamas.
   2. Šalis, prašanti ją atleisti nuo atsakomybės, privalo pranešti kitai Šaliai raštu apie nenugalimos jėgos aplinkybes nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo tokių aplinkybių atsiradimo ar paaiškėjimo, pateikdama įrodymus, kad ji ėmėsi visų pagrįstų atsargumo priemonių ir dėjo visas pastangas, kad sumažintų išlaidas ar neigiamas pasekmes, taip pat pranešti galimą įsipareigojimų įvykdymo terminą. Pranešimo taip pat reikalaujama, kai išnyksta įsipareigojimų nevykdymo pagrindas.
   3. Pagrindas atleisti Šalį nuo atsakomybės atsiranda nuo nenugalimos jėgos aplinkybių atsiradimo momento arba, jeigu laiku nebuvo pateiktas pranešimas, nuo pranešimo pateikimo momento. Jeigu Šalis laiku neišsiunčia pranešimo arba neinformuoja, ji privalo kompensuoti kitai Šaliai žalą, kurią ši patyrė dėl laiku nepateikto pranešimo arba dėl to, kad nebuvo jokio pranešimo.
6. **Autorių teisės, patentai**
   1. **Projektuotojas** patvirtina, kad jam priklauso autoriaus teisės − architektūrinės grafikos ir kitų kūrinių, taip pat jų tarpinių etapų, kurie apsaugoti autoriaus teisėmis ir kuriuos **Projektuotojas** sukuria šios Sutarties pagrindu bei privalo perduoti **Užsakovui** be jokio papildomo apmokėjimo. Be to, **Projektuotojas** patvirtina, kad šių kūrinių autoriaus teisės yra išimtinė **Projektuotojo** teisė, kurios jis nesidalija su bendraautoriais, ir **Projektuotojui** priklausančių nuosavybės teisių jis neperleido bei nesuteikė teisės naudotis licencijos pagrindu trečiajam asmeniui.
   2. Visas turtines teises į pagal šią Sutartį sukurtą kūrinį, t. y. Statinio projektinius pasiūlymus ir/ar techninį darbo projektą, **Projektuotojas** maksimalia leistina įstatymuose numatyta apimtimi ir turiniu neatlygintinai perleidžia **Užsakovui** (įskaitant, bet neapsiribojant **Užsakovo** teise be atskiro **Projektuotojo** sutikimo naudoti jį savo nuožiūra, kopijuoti, perleisti tretiesiems asmenims).
   3. **Projektuotojas** neturi teisės be atskiro rašytinio **Užsakovo** sutikimo perleisti projektinius pasiūlymus ir/ar Techninį darbo projektą bet kuriam trečiajam asmeniui.
   4. Tuo atveju, jeigu dėl pirmiau paminėtų nuostatų klaidingumo ir (ar) neteisėtumo **Užsakovas** sudarys sandorius arba pažeis susitarimus su trečiaisiais asmenimis, **Projektuotojas** privalo atlyginti **Užsakovui** visą žalą.
   5. **Projektuotojas** be atskiro rašytinio **Užsakovo** leidimo ir (ar) sutikimo neturi teisės naudoti Projektinių pasiūlymų ir/ar techninio darbo projekto ar atskirų jo dalių projektuodamas kitus objektus, skelbdamas apie atliktus darbus visuomenės informavimo priemonėse, reklamuodamas savo darbus ir kt.
   6. Projektinės dokumentacijos pagal šią Sutartį dokumentų kopijas **Projektuotojas** įsipareigoja saugoti 5 (penkerius) metus nuo šios Sutarties įvykdymo dienos.
7. **Informacijos konfidencialumas, slaptumas ir asmens duomenys**
   1. Šalys sutinka laikyti šios Sutarties sąlygas, visą dokumentaciją ir informaciją, kurią Sutarties šalys gauna viena iš kitos vykdydamos Sutartį, konfidencialia ir be išankstinio kitos Šalies rašytinio sutikimo neplatinti trečiosioms šalims apie ją jokios informacijos, išskyrus atvejus, kai to reikalaujama LR teisės aktų nustatyta tvarka. Už informacijos pagal šią Sutartį paskleidimą, kaltoji šalis, privalo atlyginti kitai Šaliai dėl to atsiradusius nuostolius.
   2. Šio įsipareigojimo pažeidimu nebus laikomas viešas informacijos apie **Užsakovą** atskleidimas, jei **Užsakovas** pažeidžia mokėjimo terminus, ir informacijos apie **Projektuotoją** atskleidimas, jei **Projektuotojas** pažeidžia Paslaugų atlikimo terminus.
   3. Sutartyje ir jos prieduose nurodyti asmens duomenys (vardai, pavardės, kontaktinė informacija) gali būti naudojami tik nustatant Šalių ar Gavėjo atsakingus asmenis už Sutarties vykdymą ir bendrauti Sutarties vykdymo klausimais. Jei Sutarties vykdymo metu yra tvarkomi kokie nors papildomi asmens duomenys, šie duomenys ir jų tvarkymo tikslas yra įvardinami Sutarties Specialiojoje dalyje.
   4. Sutarties šalys užtikrina, kad su asmens duomenimis tvarkomais vykdant Sutartį susipažins tik tie asmenys, kuriems tai yra būtina vykdant įsipareigojimus pagal Sutartį.
   5. Sutartyje ir jos prieduose nurodyti asmens duomenys be atskiro kitos šalies sutikimo negali būti perduoti tretiesiems asmenims, išskyrus **Projektuotojo** įvardintus subtiekėjus ir Gavėją (jei toks nurodytas), kurie yra pasitelkiami Sutarties vykdymui ir tik tais atvejais, kai tai yra būtina Sutarties vykdymui arba tokių duomenų neatskleidimas sukeltų itin didelius sunkumus vykdant Sutartį. Jei subtiekėjas Specialiosios dalies numatyta tvarka yra keičiamas, turi būti gautas atskiras kitos Šalies sutikimas dėl duomenų perdavimo.
   6. Jei Sutarties vykdymo metu paaiškėja, kad yra tvarkomi asmens duomenys, kurie nėra aptarti Sutarties sąlygose, Sutarties šalys turi nedelsiant informuoti kitą šalį dėl tokių duomenų ir išlaikyti šių duomenų konfidencialumą.
   7. Visi asmens duomenys, kurie buvo tvarkomi siekiant įvykdyti Sutartyje numatytus įsipareigojimus, gali būti tvarkomi iki to momento, kai pasibaigia Šalių prievolės pagal šią Sutartį. Gali būti nenaikinami tik tokie asmens duomenys, kurių sunaikinimas reikštų neprotingai dideles laiko ar finansines sąnauda ir būtų nepateisinamas tolesnio sutarties rezultato naudojimo tikslais.
   8. Šalys privalo imtis pakankamų techninių ir organizacinių priemonių informacijos saugumui ir konfidencialumui užtikrinti. Apie bet kokį Šalių dėl šios Sutarties vykdymo padarytą duomenų tvarkymo pažeidimą, Šalys viena kitą informuoja per 1 (*vieną*) darbo dieną. Pranešime apie pažeidimą privalo būti nurodytas pažeidimo pobūdis, galimos pažeidimo pasekmės ir priemonės, kurių buvo imtasi, pažeidimo padariniams panaikinti ar sušvelninti.
   9. Šalys neatlygina viena kitos patirtų išlaidų ir nuostolių dėl asmens duomenų tvarkymo įsipareigojimų pagal šią Sutartį vykdymo.
8. **Susirinkimai**
   1. Sutarties vykdymo metu vyksta šalių atstovų susirinkimai, kurių metu sprendžiami einamieji klausimai, susiję su projektavimu ir statyba, ir kuriuose **Projektuotojo** dalyvavimas visuomet privalomas. Susirinkimų rezultatus Šalys įformina surašydami susirinkimų protokolus, kuriuos pasirašo susirinkime dalyvavę asmenys.Jei susirinkime priimti sprendimas (-ai) prieštarauja Sutarties sąlygoms, **Projektuotojas** apie tai privalo pareikšti susirinkimo metu ir šie pareiškimai turi būti įtraukti į protokolą.
   2. Sprendimus, kurie buvo aptarti susirinkimo metu, užprotokoluoti ir kurie įtakoja sutartinių įsipareigojimų pagal šią sutartį įvykdymą, priima **Užsakovas** vadovas arba jo įgaliotas asmuo, ir jų vykdymas **Projektuotojui** yra privalomas kai apie tai jį raštu aiškiai informuoja **Užsakovas**.
9. **Sutarties galiojimas**
   1. Ši Sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo dienos ir **Projektuotojui** pateikus **Užsakovui Projektuotojo** civilinės atsakomybės privalomojo draudimo sutartį ir Sutarties įvykdymo užtikrinimo banko garantiją ar draudimo bendrovės laidavimo raštą, užtikrinantį Sutarties bendrosios dalies 10.1 punkte nurodytos sumos sumokėjimą per *Specialiojoje dalyje nurodytą terminą*. **Projektuotojui** per nustatytą terminą nepateikus **Užsakovui** Sutarties sąlygų atitinkančio Sutarties įvykdymo užtikrinimo laikoma, kad **Projektuotojas** atsisakė sudaryti Sutartį bei Sutartis siūloma sudaryti tiekėjui, kurio pasiūlymas pagal nustatytą pasiūlymų eilę yra pirmas po tiekėjo nepateikusio Sutarties įvykdymo užtikrinimo ar neįvykdžiusio kitų Sutarties įsigaliojimo sąlygų.
   2. Sutarties bendrosios dalies 15.1 punkte nurodytuose Sutarties įvykdymo užtikrinimo banko garantijoje ar draudimo bendrovės laidavimo rašte, kuri/-is pateikiamas **Užsakovui**:
      1. privalo būti įrašyta, kad garantas/laiduotojas neatšaukiamai ir besąlygiškai įsipareigoja per 14 (*keturiolika*) dienų nuo raštiško pranešimo, patvirtinančio Sutarties nutraukimą dėl bent vieno iš Sutarties bendrosios dalies 18.3.1, 18.3.3 –18.3.6 punktuose išvardintų pagrindų, iš **Užsakovo** gavimo, sumokėti **Užsakovui** Sutarties bendrosios dalies 10.1 punkte nurodytą sumą, pinigus pervedant į **Užsakovo** sąskaitą.
      2. Negali būti nurodyta, kad garantas ar laiduotojas atsako tik už tiesioginių nuostolių atlyginimą (Toks/ia laidavimo raštas ar garantija nebus priimami). Turi būti įsipareigojama atlyginti konkrečią Sutarties įvykdymo užtikrinimo sumą, nurodytą Sutarties bendrosios dalies 10.1 punkte.
      3. Negali būti įrašytos nuostatos ar sąlygos, kurios įpareigotų **Užsakovą** įrodyti garantiją ar laidavimo raštą išdavusiai įmonei, kad su **Projektuotoju** Sutartis nutraukta teisėtai.
   3. **Projektuotojas** ne vėliau kaipper 7 (*septynias*) dienas po Sutarties pasirašymo pateikia **Užsakovui** Sutarties bendrosios dalies 15.1 punkte nurodytus Projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo sutartį ir Sutarties įvykdymo užtikrinimo banko garantiją arba draudimo bendrovės laidavimo raštą, kuris galiotų 2 (*dviem*) mėnesiais ilgiau nei *Sutarties specialiojoje dalyje nustatytas terminas* ir ne mažesnei kaip 10 (*dešimt*) procentų nuo Sutarties kainos be PVM (arba bendros pasiūlymo kainos be PVM). **Projektuotojas** taip pat turi pateikti patvirtinimą iš draudimo bendrovės, kad laidavimo raštas yra galiojantis.
   4. Sutarties įvykdymo užtikrinimo banko garantijoje arba draudimo bendrovės laidavimo rašte nurodytos sumos sumokėjimas neturi būti siejamas su visišku **Užsakovo** patirtų nuostolių atlyginimu ir neatleidžia **Projektuotojo** nuo pareigos juos atlyginti pilnai.
   5. Sutarties vykdymo metu likus iki Sutarties įvykdymo užtikrinimo banko garantijos arba draudimo bendrovės laidavimo rašto galiojimo pabaigos 10 (*dešimt*) dienų, **Projektuotojas** įsipareigoja pateikti **Užsakovui** pratęstą arba naują Sutarties įvykdymo užtikrinimo banko garantiją arba draudimo bendrovės laidavimo raštą. **Projektuotojas** taip pat turi pateikti patvirtinimą iš draudimo bendrovės, kad laidavimo raštas yra galiojantis.
   6. Sutartis galioja, kol Šalys visiškai bei tinkamai įvykdys visus savo įsipareigojimus, prisiimtus pagal šią Sutartį, jei ji nebus nutraukta anksčiau termino. Jei ši Sutartis nutraukiama remiantis joje nustatytais pagrindais, visi kiti Šalių įsipareigojimai pagal Sutartį netenka galios, išskyrus tas Sutarties nuostatas, kurios pagal savo esmę lieka galioti ir po jos nutraukimo, įskaitant nuostatas dėl atsiskaitymo, ginčų sprendimo. Šalys turi teisę nutraukti šią Sutartį tik joje nustatytais atvejais ir pagrindais.
   7. Jei bet kuri šios Sutarties nuostata tampa ar pripažįstama visiškai ar iš dalies negaliojančia, tai neturi įtakos kitų Sutarties nuostatų galiojimui.
   8. Nutraukus Sutartį ar jai pasibaigus, lieka galioti šios Sutarties nuostatos, susijusios su atsakomybe bei atsiskaitymais, taip pat visos kitos šios Sutarties nuostatos, kurios, kaip aiškiai nurodyta, išlieka galioti po Sutarties nutraukimo arba turi išlikti galioti, kad ši Sutartis būtų visiškai įvykdyta.
   9. Sutarties įvykdymo užtikrinimas yra grąžinamas *Sutarties specialiojoje dalyje nurodytu terminu*.
   10. Jei yra neatitikimų tarp šios Sutarties ir jos priedų arba sutarties priedai negalioja, vadovaujamasi šios Sutarties nuostatomis.
10. **Sutarties pakeitimai**
    1. Sutarties sąlygos jos galiojimo laikotarpiu gali būti keičiamos vadovaujantis Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnyje nustatyta tvarka ir sąlygomis (*taikoma, kai pirkimas atliktas vadovaujantis Viešųjų pirkimų įstatymu*).
    2. Sutarties sąlygos jos galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos, išskyrus tokias Sutarties sąlygas, kurias pakeitus nebūtų pažeisti Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų, atliekamų gynybos ir saugumo srityje, įstatyme nustatyti principai ir tikslai bei tokiems Sutarties sąlygų pakeitimams yra gautas Viešųjų pirkimų tarnybos sutikimas (kai sutikimo gavimas yra privalomas pagal įstatymus). Sutarties sąlygų keitimu nebus laikomas Sutarties sąlygų koregavimas joje numatytomis aplinkybėmis, jei šios aplinkybės nustatytos aiškiai ir nedviprasmiškai bei buvo pateiktos konkurso sąlygose (*taikoma, kai pirkimas atliktas vadovaujantis Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų, atliekamų gynybos ir saugumo srityje, įstatymu*).
    3. Sutartinių įsipareigojimų įvykdymo terminai gali būti keičiami tik tais atvejais, kai sutartiniai įsipareigojimai nustatytais terminais neįvykdomi ne dėl **Projektuotojo** kaltės. Sutartyje, jos prieduose numatyti paslaugų teikimo terminai pratęsiami tiek dienų, kiek **Projektuotojas** ne dėl savo kaltės negalėjo jų suteikti.
    4. Visi šios Sutarties ir jos priedų pakeitimai ir papildymai galioja, jeigu jie yra sudaryti raštu ir pasirašyti abiejų Šalių ar jų įgaliotų atstovų.
11. **Paslaugų (jų dalies) teikimo sustabdymas**
    1. Jeigu **Projektuotojui** vykdant Paslaugas atsiranda trukdžių arba kitokių kliūčių, trukdančių tinkamai suteikti Paslaugas pagal Sutartį, jis privalo raštu nedelsdamas, bet ne vėliau kaip per 3 (*tris*) darbo dienas, apie tai pranešti **Užsakovui**, pateikdamas minėtų aplinkybių egzistavimo įrodymus. Tokiu atveju **Projektuotojas** turi teisę prašyti **Užsakovo** laikinai sustabdyti Paslaugų (ar jų dalies) teikimą iki bus pašalinti nurodyti trukdžiai ar kliūtys. **Užsakovui** raštu sutikus, Paslaugų teikimas gali būti sustabdomas tik minėtų aplinkybių egzistavimo laikotarpiui. Paslaugų teikimo sustabdymo aplinkybėms išnykus (jas pašalinus) ir iš **Užsakovo** raštu gavęs informaciją apie paslaugų teikimo atnaujinimą, **Projektuotojas** privalo nedelsiant tęsti Sutarties vykdymą. Jeigu apie Sutarties sustabdymo aplinkybių išnykimą pirmiau tampa žinoma **Projektuotojui**, **Projektuotojas** privalo nedelsiant bet ne vėliau kaip per 1 (*vieną*) darbo dieną apie tai informuoti **Užsakovą** ir tęsti Sutarties vykdymą.
    2. Paslaugų teikimas gali būti sustabdytas dėl šių aplinkybių: papildomų tyrimų ir tyrinėjimų, kurie nebuvo numatyti, bet kuriuos būtina atlikti, poreikio; papildomų projektavimo paslaugų, be kurių negalima užbaigti Sutarties, poreikio; trečiųjų asmenų įtakos; dėl finansavimo sustabdymo ar trūkumo; būtinas papildomas laikas įvykdyti papildomų darbų viešąjį pirkimą; kitų aplinkybių, kurios nebuvo žinomos pirkimo vykdymo metu.
    3. Paslaugų teikimas nestabdomas kai dėl trukdžių arba kitokių kliūčių, trukdančių tinkamai suteikti Paslaugas, yra kaltas pats **Projektuotojas**.
    4. **Užsakovas** turį teisę savo iniciatyva sustabdyti Paslaugų teikimą, nustačius Sutarties bendrosios dalies 17.2 papunktyje nurodytas aplinkybes arba dėl kitų svarbių priežasčių, įtakojančių Sutarties vykdymą. **Projektuotojas** privalo nedelsiant sustabdyti Paslaugų, jų dalies arba etapo teikimą, gavęs raštišką pranešimą iš **Užsakovo**, kuriame nurodoma tai padaryti. Paslaugų teikimo sustabdymas nereiškia Sutarties nutraukimo.
    5. Jeigu dėl Sutarties vykdymo sustabdymo būtina pakeisti sutartinių įsipareigojimų įvykdymo terminus, visi pakeitimai atliekami Sutarties bendrosios dalies 16 punkte nustatyta tvarka.
12. **Sutarties nutraukimas**
    1. Šalys susitaria, kad Sutartis gali būti nutraukta rašytiniu abiejų Šalių susitarimu.
    2. nenugalimos jėgos aplinkybėms užtrukus ilgiau nei 3 (*tris*) mėnesius ir abiem Šalims nesudarius susitarimų dėl šios sutarties pakeitimo, leidžiančio Šalims toliau vykdyti savo įsipareigojimus, kiekviena Sutarties Šalis gali vienašališkai nutraukti Sutartį, pranešant apie tai kitai Sutarties Šaliai raštu ne vėliau kaip prieš 20 (*dvidešimt*) darbo dienų.
    3. Sutartis gali būti nutraukta **Užsakovo** vienašališkai nesikreipiant į teismą ir įspėjus **Projektuotoją** prieš 15 (*penkiolika*) dienų esant esminių Sutarties sąlygų pažeidimui bei šiais atvejais:
       1. **Projektuotojas**, nepaisydamas **Užsakovo** raginimo, ilgiau nei 30 (*trisdešimt*) dienų vėluoja Sutartyje ir jos prieduose nustatytais terminais suteikti Paslaugas arba pavienes Paslaugų dalis;
       2. paaiškėja, kad Paslaugos nebereikalingos ir toliau netikslinga tęsti Sutarties vykdymą;
       3. **Projektuotojas** ilgiau kaip 30 (*trisdešimt*) dienų nuo **Užsakovo** nustatyto termino nepašalina **Užsakovo** arba projekto ekspertizę atlikusios įmonėsnustatytų projektinių pasiūlymų ir/ar techninio darbo projekto trūkumų, atsiradusių dėl **Projektuotojo** kaltės ir jeigu **Užsakovas** pats nepašalina šių trūkumų savo sąskaita;
       4. **Projektuotojas**, Sutartyje nustatyta tvarka nepateikė naujo (pratęsto) Sutarties įvykdymo užtikrinimo banko garantijos ar draudimo bendrovės laidavimo rašto;
       5. **Projektuotojas** bankrutuoja arba yra likviduojamas, sustabdo ūkinę veiklą arba kituose teisės aktuose numatyta tvarka susidaro analogiška situacija;
       6. **Projektuotojas**, įsiteisėjusiu kompetentingos institucijos ar teismo sprendimu yra pripažintas kaltu dėl profesinio pažeidimo, sukčiavimo, korupcijos, pinigų plovimo, dalyvavimo nusikalstamoje organizacijoje;
       7. paaiškėjus, kad **Projektuotojas** (įskaitant subrangovus ar subtiekėjus) nėra patikimas ir kelia pavojų nacionaliniam saugumui*;*
       8. Sutarties galiojimo laikotarpiu **Projektuotojas** yra įtraukiamas į Nepatikimų tiekėjų sąrašą arba Melagingą informaciją pateikusių tiekėjų sąrašą.

18.3.9. Sutarties vykdymo metu paaiškėjus aplinkybėms, atitinkančioms bent vieną iš VPĮ 37 straipsnio 9 dalyje, 45 straipsnio 21 dalyje ir (ar) 47 straipsnio 9 dalyje nurodytų aplinkybių 18.3.10. Sutarties vykdymo metu paaiškėja, kad Sutartis buvo pakeista pažeidžiant Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnį/Viešųjų pirkimų atliekamų gynybos ir saugumo srityje įstatymo 50 straipsnio 6 dalį.

* 1. Nutraukus Sutartį dėl bent vienos Sutarties bendrosios dalies 18.3.1, 18.3.3 – 18.3.6 punktuose nurodytų priežasčių, **Projektuotojas** per 14 (*keturiolika*) dienų turi sumokėti **Užsakovui** Sutarties bendrosios dalies 10.1 punkte nurodyto dydžio Šalių iš anksto sutartus minimalius nuostolius, kurių sumokėjimas neatleidžia **Projektuotojo** nuo pareigos atlyginti visus **Užsakovo** patirtus nuostolius, **Projektuotojui** nevykdant arba netinkamai vykdant sutartį
  2. Jei Sutartis nutraukiama anksčiau laiko, **Projektuotojui** tik iš dalies įvykdžius sutartinius įsipareigojimus, **Užsakovas** ir **Projektuotojas** įsipareigoja sudaryti suteiktų paslaugų aktą pagal Sutarties nutraukimo dienai suteiktas Paslaugas. Šiame punkte nurodytas Paslaugas **Užsakovas** priima tik jeigu jos aiškiai yra nurodytos (įvardintos) Sutartyje ir jos prieduose, pilnai suteiktos ir šių Paslaugų kaina yra nurodyta Sutartyje ar jos prieduose. **Užsakovui** priėmus suteiktas Paslaugas, mokėjimai atliekami Sutarties bendrosios dalies 5 punkte nustatyta tvarka.
  3. Sutarties nutraukimas nepanaikina teisės reikalauti atlyginti nuostolius, atsiradusius dėl Sutarties neįvykdymo, bei netesybas.
  4. Sutarties bendrosios dalies 18.3.1, 18.3.3, 18.3.4 ir 18.3.6–18.3.10 punktuose nurodyti atvejai laikomi esminiais Sutarties sąlygų pažeidimais.

1. **Ginčų sprendimo tvarka**
   1. Sutartis sudaryta ir turi būti aiškinama pagal Lietuvos Respublikos teisę.
   2. Visi tarp Šalių iškylantys ginčai, nesutarimai ar pretenzijos dėl šios Sutarties pirmiausia sprendžiami geranoriškai derybų būdu o nepavykus taip išspręsti ginčo, jis bus nagrinėjamas Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka Lietuvos Respublikos teismuose pagal **Užsakovo** buveinės vietą.
2. **Susirašinėjimas**
   1. Visi su Sutartimi susiję pranešimai, prašymai, kiti dokumentai ar susirašinėjimas yra siunčiami elektroniniu paštu ir/arba jų originalus įteikiant **Užsakovo** ir (ar) **Projektuotojo** atstovams asmeniškai ir pasirašytinai ar siunčiant registruotu ar kurjerių (pasiuntinių) paštu kiekvienam iš jų Sutartyje nurodytu atitinkamu adresu.
   2. Jei pasikeičia Sutarties specialiojoje dalyje nurodyti Šalies duomenys, ši Šalis turi informuoti kitą Šalį pranešdama ne vėliau, kaip per 3 (*tris*) darbo dienas nuo jų pasikeitimo momento. Jei Šalis nesilaiko šių reikalavimų, ji neturi teisės į pretenziją ar atsiliepimą, jei kitos Šalies veiksmai, atlikti remiantis paskutiniais žinomais jai duomenimis, prieštarauja Sutarties sąlygoms arba ji negavo jokio pranešimo, išsiųsto pagal tuos duomenis.
3. **Šalių įgalioti asmenys**
   1. Pasirašius Sutartį nuo Paslaugų pradžios iki jų pabaigos, darbui organizuoti bei Sutarties vykdymo kontrolei Šalys skiria atsakingus darbuotojus, įvardintus *Sutarties specialiojoje dalyje*.
4. **Baigiamosios nuostatos**
   1. Šalių teisių ir pareigų pagrindas yra Sutartis, Lietuvos Respublikos statybos įstatymas, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymas, statybos techniniai reglamentai ir kiti norminiai teisės aktai.
   2. Bet kokios šios Sutarties nuostatos negaliojimas ar prieštaravimas LR galiojantiems teisės aktams neatleidžia Šalių nuo prisiimtų įsipareigojimų vykdymo. Šiuo atveju tokia nuostata turi būti pakeista atitinkančia teisės aktų reikalavimus kiek įmanoma artimesne Sutarties tikslui bei kitoms jos nuostatoms
   3. Šią sutartį sudaro Sutarties bendroji ir specialioji dalys bei sutarties priedas/-ai. Visi šios Sutarties priedai yra neatskiriama Sutarties dalis.
   4. Sutartis sudaryta lietuvių/anglų/lietuvių ir anglų kalba dviem/keturiais egzemplioriais (po vieną/du kiekvienai Šaliai) (*taikoma priklausomai nuo to* *kokiomis kalbomis bus sudaroma sutartis*). Abu tekstai autentiški ir turi vienodą teisinę galią. Atsiradus neatitikimams tarp tekstų lietuvių ir anglų kalbomis, pirmenybė teikiama tekstui anglų kalba (*jeigu taikoma*).
   5. Nė viena iš Šalių neturi teisės perduoti trečiajam asmeniui teisių ir įsipareigojimų pagal šią Sutartį be išankstinio raštiško kitos Šalies sutikimo.
   6. Pažeidęs šios sutarties bendrosios dalies 22.5 punkte nurodytą įpareigojimą **Projektuotojas** moka **Užsakovui** 5 (*penkis*) proc. sutartieskainos be PVM dydžio šalių iš anksto sutartų minimalių nuostolių sumą, jeigu sutarties Specialiojoje dalyje nenustatyta kitaip.
   7. Sutarties vykdymas gali būti aiškinamas Šalių raštišku sutarimu, tačiau toks aiškinimas negali keisti Sutarties sąlygų.
   8. Sutartis yra Šalių perskaityta, jų suprasta ir jos autentiškumas patvirtintas ant kiekvieno Sutarties Bendrosios ir Specialiosios dalies lapo kiekvienos Šalies tinkamus įgaliojimus turinčių asmenų parašais.

|  |  |
| --- | --- |
| **Užsakovo vardu** | **Projektuotojo vardu** |
|  |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| (parašas) | (parašas) |

A.V. A.V.

2024 m. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_ d. sutarties Nr. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **3 priedas**

|  |  |
| --- | --- |
| **(Suteiktų paslaugų akto (F-1) forma)**  .........................................................................................................................................................................................................................  (dokumento sudarytojas)  **SUTEIKTŲ PASLAUGŲ AKTAS (F-1 forma)**  20.....m. ..................d. Nr. ...  ...............................  (sudarymo vieta) | |
|  |
| Sutarties, jos papildomo (-ų) susitarimo (-ų) data (-os) ir Nr.: ........................................................................................................................  Objektas: ...........................................................................................................................................................................................................  Projektuotojas:.............................................................................................................................................................................................................  Užsakovas: ........................................................................................................................................................................................................  Suteiktų paslaugų akto (-ų) Nr. ir data (-os): ....................................................................................................................................................   |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | | Paslaugų (išlaidų) pavadinimas | Sutartyje numatyta paslaugų kaina,  EUR | Suteikta (išlaidos) paslaugų, EUR | | | | nuo paslaugų pradžios,  įskaitant ataskaitinį mėnesį | nuo metų pradžios,  įskaitant ataskaitinį mėnesį | per ataskaitinį mėnesį | |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  | | **Iš viso be PVM** |  |  |  |  | | **PVM ..... proc.** |  |  |  |  | | **Iš viso su PVM** |  |  |  |  | | |
| **Projektuotojo atstovas: Užsakovo atstovas:**  ............................................................. ................................................................  20.... m. ................................. d. 20.... m. ............................... d.  A. V. A. V | | |

2024 m. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_ d. sutarties Nr. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **4 priedas**

/**Banko pavadinimas**/

Infrastruktūros valdymo agentūrai

Giedraičių g. 41-101, Vilnius

**PIRKIMO SUTARTIES SĄLYGŲ ĮVYKDYMO GARANTIJOS FORMA**

20\_\_ m. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ d. Nr. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

/miesto pavadinimas/

/Kliento pavadinimas, adresas/ (toliau – Klientas) pranešė, kad laimėjo, (toliau – Garantijos gavėjas) /pirkimo pavadinimas ir numeris/ viešąjį pirkimą ir yra pakviestas sudaryti statinio projektavimo ir projekto vykdymo priežiūros paslaugųviešojo pirkimo–pardavimo sutartį dėl /aprašyti sutarties objektą/ (toliau – Sutartis).

/Pavadinimas/ bankas, atstovaujamas /banko filialo pavadinimas/ filialo, /adresas/ (toliau – Garantas), šioje garantijoje nustatytomis sąlygomis neatšaukiamai įsipareigoja sumokėti Garantijos gavėjui (pinigus pervedant į Garantijos gavėjo nurodytą banko sąskaitą) ne daugiau kaip /suma žodžiais, valiutos pavadinimas/ per 10 darbo dienų, gavęs pirmą raštišką Garantijos gavėjo reikalavimą mokėti, kuriame nurodytas garantijos Nr. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. Reikalavime turi būti nurodyta, kad Klientas neįvykdė Sutarties sąlygų ir dėl to Sutartis buvo nutraukta pagal bent vieną iš Sutarties bendrosios dalies 18.3.1, 18.3.3 – 18.3.7, 18.3.9 papunkčiuose nurodytų pagrindų nurodytų pagrindų. Garantijos gavėjas neprivalo įrodyti reikalavime nurodyto Sutarties sąlygų neįvykdymo, o tik nurodyti konkretų Sutarties nutraukimo pagrindą. Garantas neatsako už Sutarties neįvykdymą ar netinkamą įvykdymą dėl nenugalimos jėgos aplinkybių (*Force Majeure*).

Šis įsipareigojimas privalomas Garantui ir jo teisių perėmėjams ir patvirtintas Garanto antspaudu /garantijos išdavimo data/.

Garantas įsipareigoja tik Garantijos gavėjui, todėl ši garantija yra neperleistina ir neįkeistina.

Šioje garantijoje nurodyta suma atitinkamai sumažės po kiekvieno Garanto mokėjimo pagal šią garantiją.

Ši garantija galioja iki **20\_\_ m. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ d.**

Visi Garanto garantiniai įsipareigojimai Garantijos gavėjui pagal šią garantiją baigiasi, jeigu įvyksta kuri nors iš šių sąlygų:

1) iki paskutinės garantijos galiojimo dienos imtinai Garantas nurodytu adresu nebus gavęs Garantijos gavėjo raštiško reikalavimo mokėti;

2) Garantui yra grąžinamas garantijos originalas su Garantijos gavėjo prierašu, kad Klientas įvykdė šioje garantijoje nurodytus įsipareigojimus;

3) Garantijos gavėjas raštu praneša Garantui, kad atsisako savo teisių pagal šią garantiją.

Bet kokie Garantijos gavėjo reikalavimai nebus vykdomi, jeigu jie bus gauti nurodytu Garanto adresu pasibaigus garantijos galiojimo laikotarpiui.

Šiai garantijai taikytina Lietuvos Respublikos teisė. Šalių ginčai sprendžiami Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

Ši garantija turi būti grąžinta Garantui pasibaigus galiojimo laikotarpiui arba anksčiau, jei ji taptų nebereikalinga.

/įgalioto asmens pareigos/ /parašas/ /vardas ir pavardė/

A. V.

/**Draudimo bendrovės pavadinimas**/

Infrastruktūros valdymo agentūrai

Giedraičių g. 41-101, Vilnius

**PIRKIMO SUTARTIES SĄLYGŲ ĮVYKDYMO LAIDAVIMO RAŠTO FORMA**

20\_\_ m. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ d. Nr. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

/miesto pavadinimas/

/Pirkimo sutarties pasirašymo data ir numeris/

/Pirkimo sutarties pavadinimas/(toliau – Sutartis)

Šis laidavimo draudimo raštas galioja kartu su draudimo liudijimu (polisu) Nr. [įrašykite draudimo sutarties numerį].

Mums buvo pranešta, kad [įrašykite viešąjį pirkimą laimėjusio dalyvio pavadinimą; jei tai jungtinė veikla, išvardinkite pilnus ūkio subjektų grupės narių pavadinimus, nurodydami jungtinės veiklos sutarties datą] (toliau – Tiekėjas) yra sudaręs Sutartį, kurioje yra numatyta, kad Tiekėjas privalo pateikti sutarties sąlygų įvykdymo užtikrinimo laidavimo draudimo raštą.

Šiuo laidavimo draudimo raštu Tiekėjas ir laiduotojas [įrašykite laiduotojo pavadinimą, juridinį statusą ir adresą], (toliau – Draudimo bendrovė), neatšaukiamai įsipareigoja Infrastruktūros valdymo agentūrai (toliau – Užsakovas) [įrašykite laidavimo sumą skaičiais] ([įrašykite laidavimo sumą žodžiais ir valiutos pavadinimą]) suma dėl Sutarties nutraukimo ir ją tinkamai išmokėti pagal šį išduotą laidavimo draudimo raštą. Šis įsipareigojimas yra privalomas Draudimo bendrovei ir jos teisių perėmėjams ir patvirtintas Draudimo bendrovės įgalioto atstovo parašu ir antspaudu [įrašykite laidavimo draudimo rašto išdavimo datą].

KADANGI, Tiekėjas pagal Sutartį su Užsakovu įsipareigojo atlikti projektavimo darbus (paslaugas) Užsakovui,

TODĖL ŠIO LAIDAVIMO DAUDIMO SĄLYGOS YRA TOKIOS:

Užsakovui sumokama laiduojama suma dėl Sutarties nutraukimo pagal bent vieną iš Sutarties bendrosios dalies 18.3.1, 18.3.3 – 18.3.7, 18.3.9 papunkčiuose nurodytų pagrindų. Draudimo bendrovė neatsako už Sutarties neįvykdymą ar netinkamą įvykdymą dėl nenugalimos jėgos aplinkybių (*Force Majeure*).

Draudimo bendrovė besąlygiškai ir neatšaukiamai per 14 (keturiolika) dienų nuo raštiško pranešimo įsipareigoja sumokėti Užsakovui (pinigus pervedant į Užsakovo nurodytą banko sąskaitą) šiame laidavimo rašte nurodytą laidavimo sumą, gavusi Užsakovo pirmą raštišką reikalavimą, kuriame nurodyta, kad Sutartis buvo nutraukta pagal bent vieną iš Sutarties bendrosios dalies 18.3.1, 18.3.3 – 18.3.7, 18.3.9 papunkčiuose nurodytų pagrindų. Užsakovas neprivalo įrodyti reikalavime nurodyto Sutarties sąlygų neįvykdymo, o tik nurodyti konkretų Sutarties nutraukimo pagrindą.

Draudimo bendrovė įsipareigoja tik Užsakovui, todėl šis laidavimo draudimo raštas yra neperleistinas ir neįkeistinas.

Tiekėjui neįvykdžius savo įsipareigojimų pagal Sutartį arba juos įvykdžius netinkamai, Užsakovas neprivalo pirmiausia nukreipti išieškojimą dėl patirtų nuostolių atlyginimo į Tiekėjo turtą.

Draudimo bendrovės įsipareigojimai įsigalioja nuo Tiekėjo sumokėtos draudimo įmokos už išduotą laidavimo draudimo raštą dienos ir galioja iki [įrašykite laidavimo draudimo galiojimo datą] imtinai*.* Užsakovui nepareiškus reikalavimo per 3 mėnesius po šio laidavimo rašto pabaigos, jis nustoja galioti ir turi būti grąžintas Draudimo bendrovei.

Užsakovui paprašius pratęsti laidavimo draudimo rašto galiojimo laikotarpį, Tiekėjas įsipareigoja pranešti Draudimo bendrovei apie tokį pratęsimą ir šio laidavimo draudimo rašto galiojimas Tiekėjo prašymu Draudimo bendrovės gali būti pratęstas. Draudimo bendrovė ir (arba) Tiekėjas anksčiau laiko nutraukti sudarytą laidavimo draudimo sutartį ir šį išduotą laidavimo draudimo raštą turi teisę tik gavę raštišką Užsakovo sutikimą.

Išduotam laidavimo draudimo raštui taikytina Lietuvos Respublikos teisė. Šalių ginčai sprendžiami Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

Šis laidavimo draudimo raštas išduotas Draudimo bendrovės 20\_ m. \_\_\_ mėn. \_\_\_ dienos \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ patvirtintų \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ laidavimo draudimo taisyklių Nr.\_\_ (toliau - Taisyklės) pagrindu. Esant prieštaravimams tarp šio laidavimo draudimo rašto teksto ir Taisyklių nuostatų, pirmumo teisė bus teikiama šio laidavimo draudimo rašto tekstui.

Draudimo bendrovė: /Draudimo bendrovės pavadinimas/

Įgaliotas asmuo: /parašas/ /vardas ir pavardė/

A.V.

2024 m. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_ d. sutarties Nr. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **6 priedas**

**KALENDORINIS PROJEKTAVIMO PASLAUGŲ TEIKIMO GRAFIKAS**

Statinys: **Kitos paskirties inžineriniai statiniai (tvora, vidaus kelias, praleidimo punktas ir inžineriniai tinklai) Lakūnų g. 3, Šiaulių m. sav.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Eil. Nr. | Projekto etapai, dalys | Paslaugų teikimo  pradžia | Paslaugų teikimo pabaiga |
| 1. **Kitos paskirties inžinerinių statinių (tvoros, vidaus kelio, praleidimo punkto ir inžinerinių tinklų) Lakūnų g. 3, Šiaulių m. sav. statybos projekto projektavimo paslaugos** | | | |
| 1.1. | **BŪTINI ATLIKTI TYRIMAI (inžineriniai geodeziniai, geologiniai ir geotechniniai ir kt. tyrinėjimai)** | Sutarties įsigaliojimo data | **Per 60 k. d.** |
| 1.2. | **PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ PARENGIMAS** |  | **Per 120 k. d.** |
| *1.2.1* | *Projektinių pasiūlymų parengimas ir pateikimas Užsakovui* | *Sutarties įsigaliojimo data* | *105 k. d.* |
| *1.2.2* | *Projektinių pasiūlymų tikrinimas, derinimas su statinio Naudotoju, ir pastabų pateikimas Projektuotojui (vykdo Užsakovas)* | *Terminas neskaičiuojamas į bendrą paslaugų teikimo terminą* | |
| *1.2.3* | *Projektinių pasiūlymų taisymas pagal Užsakovo ir statinio Naudotojo pastabas* | *Kai Užsakovas pateiks pastabas Projektuotojui* | *15 k. d.* |
| *1.2.4* | *Pakartotinis projektinių pasiūlymų tikrinimas, pritarimas ir tvirtinimas (vykdo Užsakovas)* | *Terminas neskaičiuojamas į bendrą paslaugų teikimo terminą* | |
| 1.3. | **TECHNINĖS UŽDUOTIES PARENGIMAS IR SUDERINIMAS** | Nuo Užsakovo rašto Tiekėjui rengti techninę užduotį | **Per 20 k. d.** |

Bendras paslaugų suteikimo terminas – **140 kalendorinių dienų.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  | | --- | --- | | **Užsakovo vardu** | **Projektuotojo vardu** | |  |  | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | (parašas) | (parašas) |   A.V. | |  |  | | --- | --- | | **Projektuotojo vardu** | **Projektuotojo vardu** | |  |  | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | (parašas) | (parašas) |   A.V. |