

TVIRTINU
Šiaulių miesto savivaldybės administracija
Administracijos direktorius
Antanas Bartulis

2024 m. d.

TECHNINĖ UŽDUOTIS

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
I. Bendra informacija apie pirkimo objektą		
1.	Statytojas (Užsakovas)	Šiaulių miesto savivaldybės administracija
2.	Pirkimo objektas	<div><input checked="" type="checkbox"/> Projektiniai pasiūlymai</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> Techninio darbo projekto parengimas</div> <div><input type="checkbox"/> Techninio projekto parengimas</div> <div><input type="checkbox"/> Darbo projekto parengimas</div> <div><input type="checkbox"/> Supaprastinto projekto parengimas</div> <div><input type="checkbox"/> Paprastojo remonto ar griovimo projekto parengimas</div> <div><input type="checkbox"/> Kapitalinio, paprastojo remonto ar griovimo aprašo parengimas</div> <div><input type="checkbox"/> Pastato (patalpos, patalpų) ar inžinerinio statinio paskirties keitimo projekto parengimas</div> <div><input type="checkbox"/> Tvarkybos darbų projekto parengimas</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> Projekto vykdymo priežiūros paslaugos</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> Kitos paslaugos, susijusios su projektavimo paslaugomis (reikalingi atlikti tyrimai, suderinimai, BIM modelio sukūrimas ir kt.)</div>
3.	Projekto pavadinimas	Šiaulių Juliaus Janonio gimnazija, Tilžės g. 137, Šiaulių m. (Šiaulių berniukų gimnazija u. k. KVR - 10460), Kapitalinio remonto projektas Pavadinimas gali būti keičiamas.
4.	Statinio adresas	Tilžės g. 137, Šiaulių m.
5.	Statinių grupės sudėtis	Pastatas – mokslo paskirties pastatas
6.	Statinio (-ių) ar statinių grupės paskirtis ir bendrieji (techniniai ir paskirties) rodikliai	<div>Esamas pastatas</div> <div>Paskirtis: administracinės paskirties.</div> <div>Pagr. pastatas – mokyklos pastatas</div> <div>Statybos metai – 1849 m.</div> <div>Pastato bendras plotas – 8 043,57 m², tikslinamas projekto metu.</div> <div>Pastato tūris – 41 676,00 m³, tikslinimas projekto metu.</div> <div>Aukštų skaičius – 3.</div>

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
7.	Statinio statybos rūšis	Pagrindinis pastatas: <input checked="" type="checkbox"/> kapitalinis remontas
8.	Statinio kategorija	Pagrindinis pastatas: <input checked="" type="checkbox"/> ypatingasis statinys
9.	Duomenys apie statytojo turimus ar numatomus įsigyti įrenginius ir statybos produktus	Parengti mokslo paskirties pastato - Šiaulių Juliaus Janonio gimnazijos, Tilžės g. 137, Šiaulių m. (Šiaulių berniukų gimnazijos, u. k. Kultūros vertybių registre - 10460) stogo kapitalinio remonto projektinius pasiūlymus, techninį darbo projektą, suprojektuojant stogo dalies medinį konstruktyvą nekeičiant stogo formos, bei įvertinant esamų medinių konstrukcijų būklę, perdangos ir stogo apšiltinimo medžiagų esamą būklę, esant poreikiui, jų pakeitimą. Įvertinti stogo karnizo būklę ir, esant poreikiui, viršutinę dalį uždengti skarda. jei reikia jų pakeitimą. Taip pat būtina parinkti čerpinę stogo dangą, kuri pabrėžtų kultūros paveldo objekto istoriškumą ir jo architektūrinių sprendinių visumą. Įvertinti esamą fizinę būklę ir nusidėvėjimą: stogo sudėtinių dalių, konstrukcinių elementų (įskaitant laikančiųjų konstrukcijų), stoglangių, kaminų, lietaus nuvedimo sistemos (latakų, lietvamzdžių). Įrengti lietaus surinkimo sistemą aplink pastatą ir esančioje asfalto dangoje, suprojektuojant drenažą ir pajungiant jį į miesto lietaus surinkimo tinklą ir kt. Projektuojami įrenginiai ir statybos produktai turi atitikti 2023-04-07 Lietuvos Respublikos (toliau – LR) Vidaus reikalų ministro įsakymo Nr. 1V-199 reikalavimus.
11.	Lėšų dydis projekto realizavimui	Preliminari projekto kaina pateikiama kartu su projektiniais pasiūlymais.
II. Perkamų paslaugų apimtis ir trukmė		
12.	Perkamų paslaugų apimtis:	<input checked="" type="checkbox"/> <i>Projektiniai pasiūlymai;</i> <input checked="" type="checkbox"/> <i>Techninis darbo projekto dalys:</i> <input checked="" type="checkbox"/> bendroji; <input checked="" type="checkbox"/> sklypo planas; <input checked="" type="checkbox"/> architektūros; <input checked="" type="checkbox"/> konstrukcijų; <input type="checkbox"/> technologijos; <input type="checkbox"/> susisiekimo; <input checked="" type="checkbox"/> vandentiekio ir nuotekų šalinimo; <input type="checkbox"/> šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo; <input type="checkbox"/> dujotiekio;

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		<input checked="" type="checkbox"/> elektrotechnikos; <input type="checkbox"/> elektroninių ryšių ir telekomunikacijų; <input type="checkbox"/> apsauginės signalizacijos; <input type="checkbox"/> gaisro aptikimo ir signalizavimo; <input type="checkbox"/> procesų valdymo ir automatizacijos; <input type="checkbox"/> šilumos gamybos ir tiekimo; <input checked="" type="checkbox"/> gaisrinės saugos. <input type="checkbox"/> Branduolinės saugos (BEOS); <input checked="" type="checkbox"/> pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo; <input checked="" type="checkbox"/> statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo; <input type="checkbox"/> ekonominė; <input checked="" type="checkbox"/> kultūros paveldo tvarkybos.
12.1.	projektavimo paslaugos	<p>Perkamos įprastos paslaugos, kurias projektuotojas privalo atlikti pagal Statybos įstatymo, STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ ir kitų norminių teisės aktų reikalavimus.</p> <p>Projekto sprendiniai (pateikti techninėse specifikacijose, aiškinamuosiuose raštuose, brėžiniuose) tarpusavyje privalo būtų susieti, atskiruose projekto dokumentuose bei tarp atskirų projekto dalių neturi prieštarauti vieni kitiems ir derėti tarpusavyje.</p> <p>Projekto sprendinių techninės specifikacijos nustatytų esminius (būtinus) parametrus dėl kokybinių reikalavimų statybos darbams ir produktams, taip pat ir galimas leistinų nukrypimų ribas ir sąlygas. Statybos produktų esminės charakteristikos nustatomos darniosiose techninėse specifikacijose (darniuosiuose standartuose ir Europos vertinimo dokumentuose), susijusiose su naudojimo paskirtimi, atsižvelgiant į esminius statinių reikalavimus. Statybos produkto esminės charakteristikos pagal naudojimo paskirtį yra nustatytos Reglamentuojamų statybos produktų sąrašė, patvirtintame LR aplinkos ministro 2022-01-24 įsakymu Nr. D1-15.</p> <p>Parengtas projektas turi užtikrinti konkurenciją ir nediskriminuoti tiekėjų (prekių tiekėjų, paslaugų teikėjų, rangovų).</p> <p>Parengtame projekte negali būti nurodytas konkretus modelis ar šaltinis, konkretus procesas, būdingas konkrečiam tiekėjo tiekiamoms prekėms ar teikiamoms paslaugoms, ar prekės ženklas, patentas, tipai, konkreti kilmė, gamyba ar standartai.</p>
12.2.	kitos paslaugos, susijusios su projektavimo paslaugomis	<p>Statytojas paveda projektuotojui, užsakyti ir gauti specialiuosius reikalavimus (jei būtina), prisijungimo sąlygas, atlikti visus reikalingus tyrimus, gauti statybą leidžiantį dokumentą, atlikti esamų statinių statybinius</p>

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		<p>tyrinėjimus ir kitus privalomus tyrimus, jei reikia; parengti siūlomų servitutų projekto planą, dėl naudojimosi patalpomis ar statinio dalimis (jei reikia), PVSV (poveikio visuomenės sveikatai vertinimas), PAV (poveikio aplinkai vertinimas), NATURA 2000 vertinimas (jei reikia).</p> <p>Taip pat projekto vykdymo priežiūros paslaugos.</p>
12.3.	projekto vykdymo priežiūra	Projekto vykdymo priežiūros paslaugų vykdytojas turi aplankyti statybos aikštelę ne rečiau kaip du kartus per mėnesį ir, esant reikalui, dažniau, arba kai to pareikalauja Statytojas.
13.	Paslaugų teikimo pradžia ir trukmė	<p><input checked="" type="checkbox"/> Projektui reikiami tyrimai, prisijungimo sąlygos: pradžia <u>po sutarties pasirašymo</u> trukmė 60 <u>k. d.</u> iki <u>projekto viešinimo visuomenei.</u></p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Projektiniai pasiūlymai (įskaitant viešinimo procedūras, visus reikiamus pritarimus ir suderinimu, kad būtų gautas statyba leidžiantis dokumentas): pradžia <u>po sutarties pasirašymo</u> trukmė 90 <u>k. d.</u> iki <u>statybos leidimo gavimo.</u></p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Techninio darbo projekto parengimas (įskaitant visus reikiamus pritarimus ir suderinimus, teigiamą ekspertizės išvadą). pradžia <u>po projekto viešinimų procedūros</u> trukmė 90 <u>k.d.</u> iki <u>statytojo projekto patvirtinimo.</u></p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Projekto vykdymo priežiūros paslaugos: trukmė ~ 420 <u>k. d.</u> iki <u>Statybos akto ar statybos užbaigimo deklaracijos gavimo</u></p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Kalendorinis paslaugų teikimo grafikas pateikiamas kartu su pasiūlymų.</p>
	III. Reikalavimai projektavimo paslaugoms	
14.	Projekto rengimo dokumentams taikomi teisės aktai, normatyviniai statybos techniniai dokumentai bei	Projektavimo dokumentai turi atitikti privalomųjų statinio projekto rengimo dokumentų ir kitų norminių teisės aktų reikalavimus, o jais grindžiami sprendiniai suderinti su Šiaulių miesto savivaldybės administracijos atsakingais skyriais.

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
	normatyviniai statinio saugos ir paskirties dokumentai, teritorijų planavimo dokumentai.	<p>Normatyviniai statybos techniniai dokumentai, privalomi visiems statybos dalyviams:</p> <ul style="list-style-type: none"> ☑ statybos techniniai reglamentai, ☑ Vyriausybės įgaliotų institucijų teisės aktai – PTR (Paveldo tvarkybos reglamentai), KTR (Kelių techniniai reglamentai), HN (higienos normos), elektros įrenginių įrengimo taisyklės, priešgaisriniai reikalavimai, saugos ir sveikatos reikalavimai ir kt. <p>Kiti normatyviniai statybos techniniai dokumentai, kaip statybos taisyklės, statinių naudojimo ir techninės priežiūros taisyklės, Lietuvos standartai, taip pat kaip Lietuvos standartai perimti Europos ir tarptautiniai standartai ir techniniai įvertinimai.</p> <p>Nurodant standartą, techninį liudijimą ar bendrąsias technines specifikacijas turi būti laikomasi tokios pirmumo tvarkos pirmiausia nurodant:</p> <ul style="list-style-type: none"> ☑ Europos standartą perimančią Lietuvos standartą, ☑ Europos techninio įvertinimo patvirtinimo dokumentą, ☑ tarptautinį standartą, ☑ kitos Europos standartizacijos organizacijų nustatytos techninių normatyvų sistemos arba, jeigu tokių nėra, – nacionalinius standartus, nacionalinius techninius liudijimus arba nacionalinės techninės specifikacijas, <p>susijusias su darbų projektavimu, sąmatų apskaičiavimu ir vykdymu bei prekių naudojimu. Kiekviena nuoroda pateikiama kartu su žodžiais „arba lygiavertis“.</p>
15.	Funkciniai (paskirties) ir naudojimo (eksploataciniai) reikalavimai statiniui (statinių grupei)	<p>Projektinėje dokumentacijoje pateikti pastato stogo sudėtinių dalių, konstrukcinių elementų, stoglangių, kaminų, lietaus nuvedimo sistemos (suprojektuoti lietaus sistemą, vandens surinkimui nuo stogo, bei drenažo tinklą aplink pastatą, jį prijungiant prie miesto lietaus vandens surinkimo tinklą) ir kt. sutvarkymo sprendinius. Suprojektuoti žaibosaugos tinklą, bei visus reikalingus aptvėrimus ir sniego gaudykles. Numatyti, kad esami stoglangiai keičiami į naujus analogiškų parametrų esamiems (spalvos, matmenų, suskaidymo, medžiagiškumo) stoglangius. Projekto sprendiniais numatyti priemonės ir technologijas, kurios užtikrintų kultūros paveldo objekto vertingųjų savybių ir autentiškumo išsaugojimą. Projekto apimtis ir detalumas turi būti pakankami statybą leidžiančiam dokumentui gauti ir atlikti statybos darbus. Projekto</p>

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		rengėjas turi suderinti projekto sprendinius su Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Šiaulių teritoriniu skyriumi, su atitinkamomis institucijomis, ekspertais.
16.	Aplinkosaugos, sveikatos, saugomos teritorijos ir nekilnojamosios kultūros paveldo vertybės apsaugos reikalavimai	Numatyti statybinių atliekų tvarkymo bei šalinimo sprendinius. Projekte turi būti numatyta, kad statyboje naudojamos statybinės medžiagos atitiktų minimalius aplinkos apsaugos kriterijus, nustatytus Aplinkos ministro 2011 m. birželio 28 d. įsakymu Nr. D1-508 patvirtintame „Aplinkos apsaugos kriterijų taikymo, vykdant žaliuosius pirkimus, tvarkos aprašo“ XIII skyriuje „Statybinės medžiagos“ ir 2023-04-07 LR Vidaus reikalų ministro įsakymo Nr. 1V-199 reikalavimus.
17.	Universaliojo dizaino principų taikymo reikalavimai	<input checked="" type="checkbox"/> Optimalus dydis ir erdvė – tinkamas erdvių, statinių ir produktų plotis, aukštis, dydis;
18.	Techniniai, kokybiniai (estetiniai, komforto, energinio naudingumo, triukšmo lygio ir t.t.) reikalavimai pagal statinio projekto sprendinių dalis	Projekte numatomos medžiagos bei darbų technologijos turi būti šiuolaikiškos, ekonomiškos, turi užtikrinti esminius statinio reikalavimus, pastato patalpos paskirčiai būtinas savybes ir tenkinti LR priimtus teisės aktus, bei standartus.
18.1.	sklypo plano	Aplink pastatą įrengti nuogrindą iš betono plytelių ir / ar trinkelų, bei atstatyti visus paviršius po lietaus nuotekų sistemos įrengimo.
18.2.	architektūros daliai	Suderinti su Šiaulių miesto savivaldybės administracijos atsakingais skyriais čerpinės dangos spalvą, bei raštą. Parinkti kaminų, švieslangių bei lietaus sistemos spalvinį variantą, kuris derėtų prie pastato bendros išvaizdos. Projektiniuose sprendiniuose numatyti vidutinio lygio medžiagas, svarbiausia, kad apdailos medžiagos atitiktų keliamus higienos reikalavimus, bei LR įstatymus.
18.3.	konstrukcijų daliai	Numatyti stogo medinių laikančiųjų konstrukcijų apkrovų apskaičiavimą, kur reikia medinės konstrukcijas pakeisti naujomis, kur įmanoma jas remontuoti (protezuojant, sutvirtinant ar kt. būdais). Parinkti teisingą konstruktyvo sprendinį, ant kurio būtų galima montuoti čerpes. Atliekant stogo projektavimo darbus, atsižvelgti į įėjimo stogelio nuolydžio kampą, esant poreikiu parengti „dvigubo“ stogo sprendinį. Stogo dalį esančią virš aktų salės apšiltinti, esamas metalines konstrukcijas padengti ugniai atspariais

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		dažais, bei viso stogo dalyje numatyti vėdinimą užtikrinančius kaminėlius. Projekte privalo būti numatyta kokie būtini bandymai yra privalomi pagal LR galiojančius teisės aktus.
18.4.	technologijos daliai	Nenumatoma
18.5.	susisiekimo daliai	Nenumatoma
18.6.	vandentiekio ir nuotekų šalinimo daliai	Numatyti naują stogo lietaus nuvedimo sistemą, įrengiant drenažo tinklus aplink pastatą, bei prijungiant juos prie miesto lietaus surinkimo centralizuotos sistemos.
18.7.	šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo daliai	Nenumatoma
18.8.	dujotiekio daliai	Nenumatoma
18.9.	elektrotechnikos daliai	Įrengti naują žaibosaugos tinklą, atlikti reikiamus varžų matavimus, bei užtikrinti žaibosaugos tinklo veikimą.
18.10.	elektroninių ryšių ir telekomunikacijų daliai	Nenumatoma
18.11.	apsauginė signalizacijos daliai	Nenumatoma
18.12.	gaisro aptikimo ir signalizavimo daliai	Nenumatoma
18.13.	procesų valdymo ir automatizacijos daliai	Nenumatoma
18.14.	šilumos gamybos ir tiekimo daliai	Nenumatoma
18.15.	gaisrinės saugos daliai	Numatyti saugius konstrukcijų sprendinius, įvertinti medinių ir metalinių konstrukcijų padengimą ugniai atspariomis priemonėmis.
18.16.	pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo daliai	Suprojektuoti statybos organizavimo dalį, numatant projekto įgyvendinimo terminą, statybvietės laikinus statinius (jei būtina), medžiagų sandėliavimo vietas, judėjimo kelius. Būtina atsižvelgti, kad fizinių darbų įgyvendinimo metu, aplink sklypo teritoriją ir pastato viduje bus vykdoma veikla. Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis turi atitikti 2023-04-07 LR Vidaus reikalų ministro įsakymo Nr. 1V-199 reikalavimus.
18.17.	statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo daliai	Parengti skaičiuojamosios dalies sąmatas, išskiriant medžiagų, bei įrenginių kiekius. Sąmatose turi atsispindėti viso projekto skaičiuojamoji kaina. Skaičiavimai privalo būti atlikti tuo laikotarpiu nurodytomis skaičiuojamosiomis kainomis.
18.18.	kultūros paveldo	Parengti kultūros paveldo tvarkybos projekto dalį,

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
	tvarkybos daliai	atsižvelgiant, kad privaloma atlikti taikomuosius tyrimus, bei kultūros paveldo vertybių remontą. Atliekant projektavimą privaloma remtis Paveldo tvarkybos reglamento PTR 3.06.01:2007 „Kultūros paveldo tvarkybos darbų projektų rengimo taisyklėmis“ aktualia redakcija, bei visais Lietuvos respublikoje galiojančiais teisės aktais.
18.19.	kita	<p>Projekto techninės specifikacijos turi būti detalios, jose nurodyti reikalavimai turi būti skirti statybos darbams, statybos produktams (gaminiam, įrengimams ir medžiagoms), kokybės kontrolei (leistini nuokrypiai, jų vertinimo metodai ir rodikliai).</p> <p>Visos projekto dalys turi derėti tarpusavyje.</p> <p>Visa projekto apimtis turi atitikti galiojančius LR teisės aktus, projektuotojas turi įvertinti reikiamus sprendimus,</p> <p>nors jie ir nėra paminėti šioje techninėje užduotyje, tačiau yra būtini projekto įgyvendinimui.</p> <p>Projekte turi būti numatyta, kad statyboje naudojamos statybinės medžiagos atitiktų minimalius aplinkos apsaugos kriterijus, nustatytus Aplinkos ministro 2011 m. birželio 28 d. įsakymu Nr. D1-508 patvirtintame „Aplinkos apsaugos kriterijų taikymo, vykdant žaliuosius pirkimus, tvarkos aprašo“ XIII skyriuje „Statybinės medžiagos“.</p> <p>Projektas turi būti parengtas vadovaujantis:</p> <p>Lietuvos Respublikos statybos įstatymas;</p> <p>Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymas;</p> <p>Lietuvos Respublikos želdynų įstatymas;</p> <p>Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas;</p> <p>Lietuvos Respublikos architektūros įstatymas;</p> <p>Lietuvos Respublikos planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymas;</p> <p>STR 1.01.02:2016 „Normatyviniai statybos techniniai dokumentai“;</p> <p>STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“</p> <p>STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“</p> <p>STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“;</p> <p>STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“;</p>

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		<p>STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“;</p> <p>STR 1.12.06:2002 „Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė“;</p> <p>STR 2.01.01(2):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“;</p> <p>STR 2.01.01(3):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“;</p> <p>STR 2.01.01(4):2008 „Esminis statinio reikalavimas „Naudojimo sauga““;</p> <p>STR 2.01.01(5):2008 „Esminis statinio reikalavimas „Apsauga nuo triukšmo““;</p> <p>STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“;</p> <p>STR 2.01.06:2009 „Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo“;</p> <p>STR 2.02.02:2004 „Visuomeninės paskirties statiniai“;</p> <p>STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“;</p> <p>STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys“;</p> <p>STR 2.05.13:2004 „Statinių konstrukcijos. Grindys“;</p> <p>STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“;</p> <p>STR 2.09.02:2005 „Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas“;</p> <p>STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“;</p> <p>Higienos normos ir kiti normatyviniai reglamentai, reikalavimai bei taisyklės:</p> <p>HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“;</p> <p>HN 42:2009 „Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas“;</p> <p>HN 98:2014 „Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai“</p> <p>HN 105:2004 „Polimeriniai statybos produktai ir polimerinės baldinės medžiagos“;</p> <p>HN 69:2003 „Šiluminis komfortas ir pakankama šiluminė aplinka darbo patalpose. Parametrų norminės vertės ir matavimo reikalavimai“;</p> <p>Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai;</p>

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		<p>Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės; Visuomeninių statinių gaisrinės saugos taisyklės; RSN 156-94 „Statybinė klimatologija“; Elektros linijų ir instaliacijos įrengimo taisyklės; Elektros įrenginių įrengimo bendrosios taisyklės; LST 1516:2015/1K:2021 „Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai“; Atliekų tvarkymo taisyklės; Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės; Nuotekų tvarkymo reglamentas; Ir kiti Lietuvos Respublikoje galiojantys teisės aktai. Visi teisės aktai, normatyviniai ir kiti dokumentai bei duomenys, kuriais vadovaujantis turi būti parengtas statinio projektas turi būti aktualios redakcijos.</p>
18.20.	Reikalavimai susiję su „Žaliųjų pirkimų“ nuostatų įgyvendinimu bei statinio tvarumo kriterijai	<p>Pateikiamas statinio tvarumo kriterijų taikymo standartas (LEED, BREEAM, CEEQUAL, kt. (tvarių pastatų vertinimo sertifikatai)), bei norimas pasiekti rodiklis ar įvertis.</p> <p>Pateikiami konkretūs statinio projektavimo, statybos, eksploatacijos ar viso gyvavimo ciklo poveikį aplinkai mažinantys kriterijai. Rekomenduojama vadovautis Europos komisijos EU GPP rekomendacijomis EU criteria - GPP - Environment - European Commission (europa.eu):</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Elektros energijos produktų grupė: Electricity (europa.eu) 2. Biurų pastatų projektavimo ir statybos grupė: LT.pdf (europa.eu) 3. ir kt.
19.	Nurodymai sprendinių derinimui, jų pritarimui ir pan.	<p>Parengtus projektinius pasiūlymus derinti su Šiaulių miesto savivaldybės administracijos atsakingais skyriais. Derinti pateikiami inžinerinių ir konstrukcinių sprendinių aprašymai. Visų projekto dalių sprendiniai turi būti suderinti su Užsakovu. Projektą suderinti su kultūros paveldo departamentu prie kultūros ministerijos, bei atlikti bendrąją ir dalinę konstrukcijų ekspertizes, gauti teigiamas išvadas, bei po visų suderinimui Užsakovui pateikti projektą.</p> <p>Prieš projektinių pasiūlymų pristatymą visuomenei, suderinti projekto sprendinius su Statytoju, atliekant atskirą pristatymą, bei nurodant preliminarį projekto sąmatinę vertę.</p>
20.	Reikalaujami ekonominiai	Nepabloginti esamų ekonominių rodiklių.

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
	rodikliai	
21.	Statinio ar statinių grupės projektavimo ir statybos eiliškumas	Vienu etapu projektuojamas mokslo paskirties pastato stogo senosios dalies pakeitimas.
22.	Projektavimo procesų valdymas ir automatizacija	Parengti Projektą pagal 12. punkte nurodytas perkamas projekto sudedamųjų dalių parengimo apimtis laikantis 13 punkte nurodytų terminų. Visas parengtas dalis derinti su Užsakovu ir gautas Užsakovo pastabas (jei tokių būtų) pataisyti per 5 darbo dienas nuo pastabų gavimo dienos. Projektuotojas pagal Užsakovo pastabas (jei tokių būtų) galutinai pataisytą projektą pateikia Užsakovo parinktam ekspertizės vykdytojui ir raštu informuoja Užsakovą apie projekto perdavimo ekspertizės rangovui datą. Gavęs ekspertizės pastabas (jei tokių būtų), projektuotojas per 5 darbo dienas pataiso projektą ir paisytą projektą pateikia ekspertizės rangovui dėl teigiamos ekspertizės išvados gavimo. Gavęs teigiamą ekspertizės išvadą, per 5 darbo dienas pateikia Užsakovui visą projekto dokumentaciją 24 punkte nurodyta tvarka.
23.	Reikalavimai projekto rengimo dokumentų kalbai (-oms)	Visi projekto dokumentai rengiami lietuvių kalba STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 38 punkte nustatyta tvarka.
24.	Nurodymai statinio projekto dokumentų komplektavimui, įforminimui ir pateikimui	Perdavimo-priėmimo aktu pateikti Užsakovui 2 (dvi) elektroniniais parašais pasirašytas projektinių pasiūlymų ir projekto egzempliorių kompiuterines laikmenas (CD ar USB) su darbiniais galutiniais failais DWG, JPG, GIF, TIF, PNG, IFC formatuose, kurios turi tenkinti STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos Sustabdymas. Statybos padarinių šalinimas. Statybą pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ 11 punkto, STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 41 punkto, Statybos įstatymo 24 straipsnio 19 punkto reikalavimus.
25.	Ekspertizės atlikimas	Bendroji ir (ar) dalinė ekspertizė, bei paveldosaugos (specialioji) ekspertizė. Statinio projekto ekspertizę organizuos Statytojas, o Projektuotojas privalo pataisyti projektą pagal ekspertizės akte nurodytas pagrįstas privalomas pastabas.

PIRKIMO VYKDYTOJO PATEIKIAMO DUOMENYS IR DOKUMENTAI

Etapas	Pirkimo vykdytojo pateikiami dokumentai	Lapų sk.
Projektiniai pasiūlymai	Kultūros paveldo objekto individualus apsaugos reglamentas	4;
	Nekilnojamojo turto registro išrašas Tilžės g. 137	2;
	Kadastrinių matavimų byla Tilžės g. 137	8;
	Kultūros paveldo aprašas	2;

REIKALAVIMAI PROJEKTAVIMO PASLAUGŲ SUTEIKIMO REZULTATUI

Projektavimo etapas	Projektuotojo pateikiami dokumentai
Projektiniai pasiūlymai	Aiškinamasis raštas, kuriame nurodoma statinio ar jo dalies statybos vieta, statinio ar jo dalies pagrindinė naudojimo paskirtis (kai keičiama statinio ar jo dalies naudojimo paskirtis nurodoma esama ir būsima paskirtys), statinio techniniai ir paskirties rodikliai, statybos rūšis, projektuojamų statinių sąrašas (jei aprašoma statinių grupė), paaiškinami ir pagrindžiami projektinių pasiūlymų sprendiniai. Jeigu numatyta projektinių pasiūlymų rengimo užduotyje, aiškinamajame rašte pateikiama gamybos ar kitos veiklos rūšies, projektuojamos statinyje, technologinio proceso aprašymas (schema), nuotekų tvarkymo pasiūlymai, atliekų tvarkymo pasiūlymai, orientacinis energinių išteklių (elektros energijos, šilumos, geriamojo vandens, dujų ir kitų išteklių) kiekis ir apsirūpinimo šaltiniai.
	Grafinė dalis: parengti 3d projektinių pasiūlymų vizualizacija.
	Projektinių pasiūlymų vaizdinė informacija (statinių su gretima urbanistine aplinka vizualizacija (pastatams privaloma)).
	Turi tenkinti STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimus

Projektas	Pateikiama išvardintų dalių projektiniai sprendiniai parengti vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimais ir kitais norminiais teisės aktais
	<ol style="list-style-type: none"> 1. Bendroji techninio projekto dalis; 2. Sklypo plano dalis 3. Architektūrinė dalis; 4. Konstrukcijų dalis; 5. Vandentiekis ir nuotekų šalinimo dalis; 6. Elektrotechnikos dalis; 7. Gaisrinė saugos dalis; 8. Pasirengimas statybai ir statybos darbų organizavimo dalis; 9. Statinio statybos skaičiuojamosios kainos dalis; 10. Kultūros paveldo tvarkybos dalis.
	Bendrųjų sprendinių duomenys ir dokumentų sudėties žiniaraščiai
	Sprendinių detalieji skaičiavimai
	Projektinių sprendinių brėžiniai statybos, montavimo ir inžinerinių sistemų įrengimo darbams vykdyti (darbo brėžiniai), išskyrus montažinius brėžinius
	Projektinių sprendinių brėžiniai statybinių konstrukcijų ir inžinerinių sistemų elementams pagaminti (išskyrus gamyklinius brėžinius)
	Specifinėje aplinkoje ar ypatingomis sąlygomis numatomų naudoti statinio elementų, inžinerinių sistemų naudojimo instrukcijų (nurodymų, taisyklių)
Projekto vykdym o priežiūra	Sąnaudų kiekių žiniaraščių, kurie rengiami vadovaujantis reglamento „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ nuostatomis ir LST 1516:2015 nustatytais reikalavimais
	Pateikiami dokumentai, vadovaujantis STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ reikalavimais ir kitais norminiais teisės aktais, tarpinės ir galutinės statinio projekto vykdymo priežiūros ataskaitos, jeigu tokios numatytos

Parengė : Statybos ir renovacijos skyriaus vyresn. specialistas Lukas Bajalis

Derino: Statybos ir renovacijos skyriaus vedėja Jolita Franckevičienė

Švietimo skyriaus vedėja Edita Minkuvienė

Miesto plėtros ir paveldosaugos skyriaus vyr. specialistas Mantas Antavičius

Šiaulių Juliaus Janonio gimnazijos direktorius Saulius Vaivada

Bendrinti

Šiaulių berniukų gimnazija

★★★★★

Aprašymas

Unikalus objekto kodas

10460

Pilnas pavadinimas

Šiaulių berniukų gimnazija

Adresas

Šiaulių miesto sav., Šiaulių m., Tilžės g. 137

Įregistravimo registre data

1993-01-28

Statusas

Valstybės saugomas

Objekto reikšmingumo lygmuo yra

Regioninis

Rūšis

Nekilnojamas

Teritorijos**KVR objektas:** 13800.00 kv. m**Vertybė pagal sandarą**

Pavienis objektas

Seni kodai**Kodas registre iki 2005.04.19:** S397**Nr. Lietuvos Respublikos kultūros paminklų sąrašė:** IR127**Amžius**

pastatyta 1850 m. pagal archit. Tomo Tiškečio (minimas 1824-1861) projektą, rekonstruota 1950 m. pagal archit. Eduardo Budreikos (1918-2007) projektą

Vertingųjų savybių pobūdis

Architektūrinis (lemiantis reikšmingumą retas); Istorinis (lemiantis reikšmingumą svarbus);

Vertingosios savybės

7.1.1.1. tūris - **pusiau atviro, U raidės formos plano, 3 a. su pastoge ir rūsiu po ŠV pastato dalimi** (-; -; FF Nr. 1-4, 12-13; 2008 m.); **stogo forma - centrinės dalies - dvišlaitė, šoninių korpusų trišlaitė** (-; -; FF Nr. 1-2, 12; 2008 m.);

7.1.1.2. aukštų išplanavimas - **kapitalinių sienų tinklas** (-; -; RP, 1AP, 2AP; -; 2008 m.); **stačiakampės langų ir durų angos** (-; -; FF Nr. 1-19; 2008 m.); **stačiakampės langų nišos** (-; -; FF Nr. 12, 13, 15, 17-19; 2008 m.); **PR fasado I a. trys arkinės durų angos** (-; -; FF Nr. 1, 5, 6; 2008 m.); **I a. patalpų Nr. 3, 4, 5 arkinės durų angos bei nišos** (-; būklė gera; 1AP; FF Nr. 27-29; 2008 m.);

7.1.1.3. fasadų architektūrinis sprendimas - **retrospektyvinis neoklasicizmas** (-; -; FF Nr. 1-19; 2008 m.); **fasadų architektūros tūrinės detalės - PR fasado tariamasis rizalitas, užsibaigiantis trikampių frontonu** (-; būklė gera; FF Nr. 1, 4, 5, 6; 2008 m.); **fasadų apdaila ir puošyba - PR fasado rizalito I a. mentės, II ir III a. plokštumas skaidantys piliastrai** (-; būklė gera; FF Nr. 1, 4, 5; 2008 m.); **trikampiai ir tiesialinijiniai sandriakai virš rizalito II a. angų** (-; būklė gera; FF Nr. 5; 2008 m.); **II a. langų angų tinko apvadai, tiesialinijiniai sandriakai virš langų angų bei polanginės stačiakampės plokštumos** (-; būklė gera; FF Nr. 3-7, 10-19; 2008 m.); **I a. horizontalios tinko braukos su spynų imitacijomis virš I a. rizalito arkinių angų** (-; būklė gera; FF Nr. 1-8, 10-19; 2008 m.); **fasadus horizontaliai skaidančios profiliuotos tinko traukos tarp I ir II a., po II a.**

langų angomis, pastogę vainikuojantis profiliuotas plytų mūro karnizas (-; būklė gera; FF Nr. 1-19; 2008 m.); **tinko tipas** (-; būklė gera; FF Nr. 1-19; 2008 m.);

7.1.1.4. konstrukcijos - **plytų ir akmenų mūro pamatas ir rūšio sienos su plytų mūro cokoliu** (-; būklė gera; FF Nr. 17, 18, 20, 23, 24; 2008 m.); **rūšio plytų mūro cilindriniai skliautai patalpose Nr. 1-6** (-; būklė gera; RP; FF Nr. 33-37; 2008 m.); **I ir II a. perdangos** (netyrinėta; -; -; 2008 m.); **gegninės stogo konstrukcijos tipas** (-; netyrinėta; FF Nr. 38; 2008 m.); **funkcinė įranga - centriniai laiptai su teraco antpakopiais ir metaliniais azūriniais turėklais** (-; būklė gera; FF Nr. 25-26; 2008 m.);

7.1.1.5. patalpų architektūrinės detalės - **4 keturkampės tinkuoto plytų mūro kolonos vestibulyje** (-; būklė gera; 1AP, FF Nr. 20, 21, 23; 2008 m.); **tinkuotos plytų mūro puskolonės II a. patalpose Nr. 2, 3** (-; būklė gera; 2AP; FF Nr. 30; 2008 m.); **vidaus dekoras - tinko karnizai, lubų dekoratyvinės tinko traukos I a. vestibulyje, II a. patalpose Nr. 1-5, tinko karnizas I a. prieangyje** (-; būklė gera; FF Nr. 20, 23, 24, 31, 32; 2008 m.); **grindų, pandusių, laiptų pakopų danga ar dangos medžiaga, jos tipas - keraminės plytelės I a. vestibulyje** (-; būklė gera; FF Nr. 21, 22; 2008 m.);

7.5. Faktai apie svarbias visuomenės, kultūros ir valstybės istorijos asmenybes - **Šiaulių berniukų gimnazija pradėjo veikti 1851 m. naujai pastatytame pastate. Iki Pirmojo pasaulinio karo ji vadinosi „Šavelskaja mužskaja gimnazija“.** Nuo 1871 m. veikė kaip VII klasių klasikinė gimnazija. Visi bendrojo lavinimo dalykai mokytis rusų kalba. 1900 m. panaikinama klasikinė gimnazija. 1915 m. pavasarį gimnazijos patalpas užima carinės kariuomenės ligoninė. Mokslas vyksta Mergaičių gimnazijoje II pamaina. 1915 m. kaizerinė kariuomenė užima Šiaulius ir gimnazijos pastatą. 1917 m. pradeda veikti „Jėgos“ draugijos išlaikoma gimnazija. 1920 m. gimnazija tampa Šiaulių valstybine. 1928 m. pavadinama Šiaulių valdžios berniukų gimnazija. 1940 m. bolševikams okupavus Lietuvą, sudaromos mišrios klasės. 1941 m. vokiečių kariuomenei užėmus gimnaziją, mokomasi įvairiuose miesto pastatuose. Po Antrojo pasaulinio karo gimnazija perorganizuojama į vidurinę mokyklą. 1946 m. mokyklai suteikiamas Juliaus Janonio vardas. 1996 m. suteikiamas gimnazijos statusas. Cariniais laikais gimnaziją baigė garsūs Lietuvos žmonės: publicistas, dramaturgas Petras Vileišis (1851-1926), fizikas Vincas Cepinskis (1871-1940), publicistas Povilas Višinskis (1875-1906), profesoriai Mykolas (1882-1962), Vaclovas (1884-1956) ir Viktoras (1886-1964) Biržiškos, filosofas Stasys Šalkauskis (1886-1941) ir kt. Keturi gimnazijos auklėtiniai - 1918 m. vasario 16-osios Nepriklausomybės akto signatarai: Mykolas Biržiška, Jonas Vileišis (1872-1942), Steponas Kairys (1879-1964) ir Alfonsas Petrulis (1873-1928). Tarpukario ir pokario garsiausi gimnazijos auklėtiniai - rašytojai Juozas Grušas (1901-1980), Juozas Paukštelis (1899-1981), architektai: Vladimiras Zubovas (1909-2007), Eduardas Budreika (1918-2007), Vytautas Čekanauskas (g.1930), Algimantas Nasvytis (g.1928), Vytautas Nasvytis (g.1928), keramikas Liudvikas Strolis (1905-1996), dirigentas Saulius Sondeckis (g.1928) ir kt.

Pastaba

Prieš tvarkymo darbus atlikti istorinius – fizinius tyrimus.

Dokumentai

1. KVAD direktoriaus įsakymas; 1997-12-31; Nr: 380;
2. Dėl pripažinimo valstybės saugomu; 2005-04-29; Nr: IV-190;
3. Dėl duomenų patikslinimo; 2008-06-10; Nr: KPD-RM-784; Aktas Brėžiniai Ikonografija Planas
4. Apie nekilnojamosios kultūros vertybės įregistravimą; 2008-07-11; Nr: 08-222; Pranešimas
5. Individualus apsaugos reglamentas ir jo tvirtinimo aktas; 2018-09-10; Nr: IRSS-3; Reglamentas ir aktas

Šaltiniai ir medžiagos

1. Lietuvos TSR kultūros paminklų sąrašas, V., 1973, p. 19
- 15.1. KRIVICKAS Jonas. Šiaulių Juliaus Janonio vidurinės mokyklos istorija (1991-1996). Šiauliai „Saulės delta“, 1997.
- 15.2. KRIVICKAS, Jonas. Šiaulių berniukų gimnazijos – J.Janonio vidurinės mokyklos istorija (1851-1991). Kaunas „Šviesa“, 1991.
- 15.2. Žymesni Šiaulių Juliaus Janonio gimnazijos mokytojai ir mokiniai. Enciklopedinis žinynas. Šiauliai „Saulės delta“, 2001.

Nuotraukos

PATVIRTINTA

Kultūros paveldo departamento prie Kultūros
ministerijos Šiaulių skyriaus vedėjas
(pareigų pavadinimas)

2018 m. rugsėjo 10 d. tvirtinimo aktu Nr. LRŠ-116

KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO INDIVIDUALUS APSAUGOS REGLAMENTAS

2018-09-10
(data)

Nr. IRŠS-3

Šiauliai
(parengimo vieta)

I. BENDRIEJI DUOMENYS

1. Bendrieji kultūros paveldo objekto duomenys¹:

1.1. pavadinimas, unikalus kodas Kultūros vertybių registre (toliau – Registras)

Šiaulių berniukų gimnazija, unikalus kodas Kultūros vertybių registre 10460

1.2. adresas Tilžės g. 137, Šiaulių m., Šiaulių miesto sav.;

1.3. įrašymo į Registrą teisės aktas (priėmęs subjektas, data, Nr.)

Kultūros vertybių apsaugos departamento direktoriaus įsakymas, 1997-12-31, Nr. 380;

1.4. inicijavimo skelbti saugomu teisės aktas (priėmęs subjektas, data, Nr.)

1.5. skelbimo saugomu teisės aktas (priėmęs subjektas, data, Nr.)

Lietuvos Respublikos Kultūros ministro įsakymas, 2005-04-29, Nr. IV-190;

1.6. skelbimo kultūros paminklų teisės aktas (priėmęs subjektas, data, Nr.)

1.7. unikalus žemės sklypo Nr. (jeigu registruotas Nekilnojamojo turto registre)
2901-0011-0273;

1.8. unikalus statinio Nr. (jeigu registruotas Nekilnojamojo turto registre)
2985-0000-2010;

1.9. yra kito kultūros paveldo objekto apsaugos zonoje (kultūros paveldo objekto pavadinimas, unikalus kodas
Registre):

1.10. vertingosios savybės ar saugomos dalys ir elementai užfiksuoti ir teritorijos ribos apibrėžtos/nustatytos
(kultūros paveldo objekto apskaitos dokumento pavadinimas, data, Nr., sudaręs/patvirtinęs subjektas)

Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos 2008-06-10 aktas Nr. KPD-RM-784;

Priėmė: Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos nekilnojamojo kultūros paveldo
vertinimo taryba,

Apibrėžtų teritorijos ribų planas, Kultūros paveldo centras, 2008-05-13;

¹ Įrašomi duomenys, žinomi individualaus apsaugos reglamento sudarymo metu. Su pasikeitusiais 1.4, 1.5, 1.8, 1.9 punktuose nurodytais duomenimis valdytojai viešai ir nemokamai susipažįsta Kultūros vertybių registro duomenų bazėje interneto adresu: <http://kvr.kpd.lt/heritage>

1.11. už apsaugą atsakinga institucija (pavadinimas, centrinės buveinės ar padalinio adresas)

**Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Šiaulių skyrius, Aušros al. 15,
Šiauliai, LT-76299 Tel./faks 8 41 523665, el. paštas: siauliai@kpd.lt**

II. PAVELDOSAUGOS REIKALAVIMAI

2. Kultūros paveldo objekte ir jo teritorijoje taikomi paveldosaugos reikalavimai:

Šiaulių berniukų gimnazija (toliau – Pastatas) saugomas viešajam pažinimui ir naudojimui.

Kultūros paveldo objekte draudžiama:

- 1) naikinti ar kitaip žaloti kultūros paveldo objekto apskaitos dokumentuose nurodytas vertingąsias savybes;
- 2) be institucijos, atsakingos už kultūros paveldo apsaugą, sutikimo atidengti autentiškas apskaitos dokumentuose pažymėtas netirtas saugomas kultūros paveldo objekto dalis ar elementus, atlikti ardomuosius tyrimus;
- 3) remontuoti, rekonstruoti, ardyti ar griauti Pastatą nesuderinus su už paveldo apsaugą atsakinga institucija;
- 4) įrengti ant Pastato fasadų bei stogo reklaminius stendus, antenas ar kitus su kultūros paveldo objekto paskirtimi, naudojimu bei apsauga nesusijusius techninius įrenginius;
- 5) Pastatui papuošti naudoti kultūros paveldo objektams nebūdingas medžiagas - plastiką, aliuminio skardą, fluorescencinius dažus, neoną;
- 6) naikinti ir žaloti paminklines lentas.

Kultūros paveldo teritorijoje draudžiama:

- 1) statyti statinius bei įrenginius, nesusijusius su kultūros paveldo objekto naudojimu;
- 2) sodinti želdinius, galinčius nustelbti kultūros paveldo objektą, trukdyti jį apžvelgti;
- 3) gadinti bei naikinti informacinius stendus, teritorijos riboženklis;
- 4) vykdyti ūkinę veiklą, galinčią sužaloti kultūros paveldo objektą.

Kultūros paveldo objekto savininkas, valdytojas ar naudotojas privalo:

- 1) nuolat atlikti kultūros paveldo objekto priežiūros darbus, šalinti atsiradusius defektus, taršos židinius;
- 2) saugoti Pastatą nuo neigiamo aplinkos poveikio, vandalizmo, šalinti savaime užaugančius augalus;
- 3) pranešti Šiaulių miesto savivaldybės administracijos atsakingam skyriui arba Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Šiaulių skyriui apie nekilnojamajai kultūros vertybei iškilusią grėsmę, kurios pats pašalinti nepajėgia arba tam neturi reikiamos kvalifikacijos, leidimo;
- 4) leisti Kultūros ministro nustatyta tvarka Kultūros paveldo departamento, Šiaulių miesto savivaldybės atsakingiems darbuotojams, taip pat Valstybinės kultūros paveldo komisijos nariams ir pareigūnams ar jų įgaliotiems specialistams apžiūrėti kultūros paveldo objektą, fiksuoti jo būklę, atlikti tyrimus;
- 5) leisti už apsaugą atsakingai institucijai kultūros paveldo objektą ženklinti tipinėmis ar individualiai sukurtomis informacinėmis lentomis bei rodyklėmis;
- 6) sudaryti sąlygas visuomenei lankyti ir pažinti kultūros paveldo objektą;
- 7) pagal galimybę įrengti Pastato techninės apsaugos priemones, užtikrinti jų funkcionavimą;
- 8) Pastato tvarkybos darbus vykdyti Lietuvos Respublikos įstatymų bei teisės aktų nustatyta tvarka;
- 9) rengiant kultūros paveldo objekto tvarkybos projektus siekti, medžiagų ir darbų technologijų autentiškumo, istorinės komplekso struktūros išlaikymo, jo architektūrinio pobūdžio, vengti imitacijos;
- 10) aptikus archeologinių radinių ar nekilnojamojo daikto vertingųjų savybių nedelsiant pranešti už paveldo apsaugą atsakingai institucijai;
- 11) perduodant valdymo teisę kitam asmeniui, ne vėliau kaip prieš mėnesį informuoti Šiaulių miesto

savivaldybės administracijos paveldosaugos padalinį apie ketinimą sudaryti sandorį.

3. Kultūros paveldo objekto apsaugos zonos ir pozonių paveldosaugos reikalavimai (įrašyti jeigu laikinai nenustatoma apsaugos zona ar nenustatomas fizinės ar vizualinės apsaugos pozonis):

Apsaugos zonos nenustatytos.

Šiaulių skyriaus vyriausioji specialistė
(reglamentą parengusio pareigos)

(parašas)

A.V.

Elena Čepukienė
(vardas, pavardė)



**KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO INDIVIDUALAUS APSAUGOS REGLAMENTO
TVIRTINIMO AKTAS**

2018-09-10 Nr. LRŠ-116
(data)

Šiauliai
(tvirtinimo vieta)

Tvirtinu Šiaulių berniukų gimnazijos, unikalus kodas Kultūros vertybių registre 10460
kultūros paveldo objekto pavadinimas, unikalus kodas Kultūros vertybių registre

individualų apsaugos reglamentą

Parengimo data: 2018 m. rugsėjo mėn. 10 d.

Rengėjas (-ai): Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Šiaulių skyrius

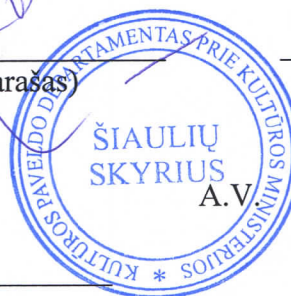
Apsaugos zona (pažymėti) :

- ☒ laikinai nenustatoma apsaugos zona
☐ nenustatomas fizinės apsaugos pozonis
☐ nenustatomas vizualinės apsaugos pozonis

Prie tvirtinimo akto pridedama: Kultūros paveldo objekto individualus apsaugos reglamentas, 3 lapai;

Kultūros paveldo departamento prie
Kultūros ministerijos Šiaulių
skyriaus vedėjas
(tvirtinančiojo pareigos)

(parašas)



Rytis Budrys
(vardas, pavardė)

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2024-01-04 08:01:15

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 40/95348
Registro tipas: Statiniai
Sudarymo data: 1980-11-10
Adresas: Šiauliai, Tilžės g. 137

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Pastatas - Mokykla

Unikalus daikto numeris: 2985-0000-2010
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Mokslo
Žymėjimas plane: 1C3p
Statybos pabaigos metai: 1849
Rekonstravimo pabaigos metai: 1950
Baigtumo procentas: 100 %
Šildymas: Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų
Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis
Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas
Dujos: Nėra
Sienos: Plytos
Stogo danga: Keramika
Aukštų skaičius: 3
Bendras plotas: 8043.57 kv. m
Pagrindinis plotas: 3875.03 kv. m
Tūris: 41676 kub. m
Užstatytas plotas: 2981.00 kv. m
Koordinatė X: 6199820.17
Koordinatė Y: 457076.43
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 271463 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 25 %
Atkuriamoji vertė: 230372 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 1980-11-10
Kadastro duomenų nustatymo data: 2003-06-09
Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: D
Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: 0.00 kWh/m2/m.

2.2.

Pastatas - Garažas

Unikalus daikto numeris: 2985-0000-2020
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Garažų
Žymėjimas plane: 2H1p
Statybos pabaigos metai: 1961
Baigtumo procentas: 100 %
Sienos: Plytos
Stogo danga: Asbestcementis
Aukštų skaičius: 1
Bendras plotas: 142.62 kv. m
Pagrindinis plotas: 142.62 kv. m
Tūris: 537 kub. m
Užstatytas plotas: 168.00 kv. m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 2644 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 30 %
Atkuriamoji vertė: 1851 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 1980-11-10
Kadastro duomenų nustatymo data: 2003-06-09

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: ŠIAULIŲ Miesto SAVIVALDYBĖ, a.k. 111109429
Daiktas: pastatas Nr. 2985-0000-2010, aprašytas p. 2.1.
pastatas Nr. 2985-0000-2020, aprašytas p. 2.2.
Įregistravimo pagrindas: 1995-03-07 Perdavimo - priėmimo aktas
2004-04-28 Statinio priėmimo naudoti aktas
Įrašas galioja: Nuo 2004-05-31

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: Šiaulių Juliaus Janonio gimnazija, a.k. 190530654
Daiktas: pastatas Nr. 2985-0000-2010, aprašytas p. 2.1.
pastatas Nr. 2985-0000-2020, aprašytas p. 2.2.
Įregistravimo pagrindas: 2001-09-20 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. 276
2001-10-01 Perdavimo - priėmimo aktas
Įrašas galioja: Nuo 2004-05-31

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Sudaryta panaudos sutartis

Panaudos gavėjas: Šiaulių miesto savivaldybės švietimo centras, a.k. 300056938
Daiktas: pastatas Nr. 2985-0000-2020, aprašytas p. 2.2.
Įregistravimo pagrindas: 2021-11-19 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 1
2021-11-19 Panaudos sutartis Nr. JJG 2021/10

Plotas: 29.69 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2021-12-07
Terminas: Nuo 2021-11-19 iki 2026-11-30

- 7.2. Nekilnojamasis daiktas įrašytas į nekilnojamųjų kultūros vertybių registrą
Daiktas: pastatas Nr. 2985-0000-2010, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2008-06-10 Kultūros paveldo departamento Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktas Nr. KPD-RM-784
Aprašymas: 2008-07-11 Kultūros paveldo departamento prie kultūros ministerijos pranešimas Nr. 08-222
Įrašas galioja: Nuo 2008-07-11

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Išduotas statybą leidžiantis dokumentas (kadastro žyma)
Daiktas: pastatas Nr. 2985-0000-2010, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-11-09 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. LSKR-61-181109-00016
Aprašymas: Kapitalinis remontas
Įrašas galioja: Nuo 2018-11-09
- 10.2. Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)
Daiktas: pastatas Nr. 2985-0000-2010, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2014-07-08 Pranešimas apie energinio naudingumo sertifikato išdavimą Nr. MK-0125-0059/0
Įrašas galioja: Nuo 2014-07-08
Terminas: Nuo 2009-09-16 iki 2019-09-16
- 10.3. Išduotas statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas (kadastro žyma)
Aktą išdavė: Valstybinė teritorijų planavimo ir statybos inspekcija prie Aplinkos ministerijos, a.k. 288600210
Daiktas: pastatas Nr. 2985-0000-2010, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2007-12-27 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. STN-61-071227-029
Įrašas galioja: Nuo 2008-01-30

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija:

Žemės sklypo, kuriame yra statiniai, kadastrinis Nr.: 2901/0011:273
Archyvinės bylos Nr.: 28338/3670

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

LUKAS BAJALIS



Aušros alėja 68, LT-76233 Šiauliai. Tel. (8~41) 553333. Mob. (8~698) 03370 Faks. 8~41-595388 El. p. altagis@altagis.lt
A/s LT20 7044 0600 0225 9450, AB SEB Vilniaus bankas. PVM LT456242515
[k 145624254, V] Registrų centras Šiaulių filialas

Užsakovui

KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA

Žemės sklypo planas

M1:500

Užsakovas: ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖ
Adresas: Šiauliai, Tilžės g.137

2008 m

ŽEMĖS SKLYPO KADASTRO DUOMENYS

2008.05.09.
(data)

Nr. _____

Šiauliai
(sudarymo vieta)

Kadastro:	vietovė	Šiaulių miesto				blokas				sklypas			
Žemės sklypo kadastro Nr.		2	9	0	1	0	0	1	1	0	2	7	3

Gatvė, namo Nr.	Tilžės 137
Kaimas (miestelis)	
Seniūnija	Šiaulių
Miestas (savivaldybė)	Šiaulių
Apskritis	Šiaulių

Pagrindinė tikslinė žemės naudojimo paskirtis	5 - Kita (pagrindinė tikslinė žemės naudojimo paskirtis)
Žemės sklypo naudojimo būdas	315 - Visuomeninės paskirties teritorijos
Žemės sklypo naudojimo pobūdis	110 - Mokslo ir mokymo, kultūros ir sporto, sveikatos apsaugos pastatų bei statinių statybos
Žemės sklypo formavimo juridinio dokumento data	-
Žemės sklypo formavimo juridinio dokumento tipas	13 - Žemės sklypo planas po geodezinių matavimų
Žemės sklypo formavimo juridinio dokumento Nr.	-

Duomenys apie žemės naudmenų kiekybines charakteristikas ir vertę

Žemės naudmenų eksplikacija (ha)												Nusausinta žemė
Žemės ūkio naudmenos				miškas	keliai	užstatyta teritorija	vandenys	Kita žemė				
iš viso	ariama	sodai	pievos					želdiniai	pelkės	pažeista	nenaudojama	
-	-	-	-	-	-	1,3786	-	-	-	-	-	-

Žemės sklypo vertė, Lt (nustatyta vadovaujantis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. vasario 24 d. nutarimu Nr. 205 "Dėl žemės įvertinimo tvarkos")				
Vertės nustatymo data	iš viso	iš jos		
		be miško žemės ir medynų	miško žemė ir medynai	iš jos medynų vertė
2008.05.09	294945	294945	-	-

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m ²
1	2	3	4
1	1	Ryšių linijų apsaugos zonos	305
2	5	Aerodromų apsaugos ir sanitarinės apsaugos zonos	13786
3	6	Elektros linijų apsaugos zonos	1120
4	19	Nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorija ir apsaugos zona	5500
5	20	Požeminių vandens telkinių (vandenviečių) sanitarinės apsaugos zonos	13786
6	48	Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zonos	2250
7	49	Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos	3820

Duomenys apie žemės sklypui nustatytus apribojimus

Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai
1	2	3
1	A1	Žemės darbai, statybos darbai vykdomi gavus Šiaulių m. savivaldybės administracijos leidimą
2	A2	617 m ² žemės sklypo plotu kaip privažiuoju leidžiama naudotis VST, elektros pastotės eksploatavimui. Plane pažymėta taškais a-b-c-d-e-f-g-h-i-j.

Servitutai

Eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Žemės plotas, m ²
1	2	3	4
-	-	-	-

Duomenys apie statinius

Eil. Nr.	Statinio pavadinimas	Statinio unikalūs Nr.	
		pažymėjimas plane	kadastrinių matavimų bylos Nr.
1	2	3	4
1	Mokykla	1C3p	2985-0000-2010
2	Garažas	2H1p	2985-0000-2020
3	Kiti statiniai		2985-0000-2031

Duomenys apie statinių savininkus jei jie nesutampa su žemės sklypo savininku

Eil. Nr.	Savininko			Statinio	
	kodas	pavadinimas (vardas, pavardė)	unikalus Nr.	pažymėjimas plane	kadastrinių matavimų bylos Nr.
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Inžinierė-žemėtvarkininkė



Živilė Sikorskytė

KITOS PAGRINDINĖS TIKSLINĖS ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTIES ŽEMĖS SKLYPO VERTĖS APSKAIČIAVIMAS

1. Esamasis (būsimasis) žemės sklypo savininkas arba naudotojas

ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖ

(fizinio asmens vardas ir pavardė, juridinio asmens pavadinimas)

2. Žemės sklypo adresas:

Šiaulių apskritis Šiaulių miestas Šiaulių seniūnija

(apskritis, savivaldybė, seniūnija, kaimas, miestelis, miestas)

3. Žemės sklypo plotas (be miškų, ežerų ir žuvininkystės tvenkinių): 1,3786 ha, iš jo žemės ūkio naudmenos, kelių, pastatų, kitų statinių ir kiemų užimta žemė 1,3786 ha, krūmynai, pelkės ir kita žemė - ha, vandens telkiniai (išskyrus ežerus ir žuvininkystės tvenkinius) - ha, iš jų rekreacijai naudojamų statinių ir įrenginių užimtas plotas - ha.

4. Žemės sklypo nuotolis nuo artimiausio miesto, miestelio (-) - km.

5. Žemės ūkio naudmenų našumo balas 40,0.

6. Normatyvinė 1 ha žemės ūkio naudmenų vertė 1500 Lt.

7. Bazinė žemės sklypo vertė 2067,90 Lt.

8. Pataisos koeficientai teritorijos socialiniam - gamybiniam potencialui įvertinti:

8.1. viso žemės sklypo:

plotas 1,3786 ha - koeficientas 17,00,

plotas - ha - koeficientas - ,

plotas - ha - koeficientas - ,

8.2. iš jo rekreacijai naudojamų statinių ir įrenginių užimtos žemės:

plotas - ha - koeficientas - ,

plotas - ha - koeficientas - ,

plotas - ha - koeficientas - ,

8.3. Papildomas koeficientas priemiestiniams žemės sklypams - ;

8.4. viso žemės sklypo 1,3786 ha, iš jo rekreacijai naudojamų statinių ir įrenginių užimtos žemės - ha.

9. Pataisos koeficientas sklypo padėčiai įvertinti kompleksiniu urbanistiniu - ekologiniu požiūriu 8,39 ;

10. Pataisos koeficientas žemės naudojimo ir ūkinės veiklos apribojimams bei aplinkos taršai įvertinti

(objekto pavadinimas)

taršos poveikio zonoje - ha. koeficientas 0,70.

11. Apskaičiuota žemės sklypo vertė 294944,59 Lt, iš jo rekreacijai naudojamų statinių ir įrenginių užimtos žemės - Lt.

12. Žemės sklype įsiterpusio miško (- ha) vertė - Lt, iš jo miško žemės vertė - Lt, medynų tūrio vertė - Lt.

13. Žemės sklype įsiterpusių ežerų ir tvenkinių (- ha) vertė - Lt.

14. Žemės sklypo (1,3786 ha) vertė 294944,59 Lt.

15. Pataisos koeficientas teritorijos rekreaciniam - ekologiniam vertingumui nustatyti - .

16. Žemės vertės priedas dėl inžinerinių statinių - Lt.

17. Patikslinta žemės sklypo vertė be priedo dėl inžinerinių statinių 294945 Lt.

Pastaba. Apskaičiuojant valstybės išnuomojamų naudojamų žemės sklypų vertę, priedas dėl inžinerinių statinių neskaičiuojamas.

Žemės sklypo vertę apskaičiuojo:

inžinierė žemėtvarkininkė Dovilė Volodkienė

(pareigos, vardas ir pavardė, parašas)

2008.05.09

Žemės sklypo vidutinė rinkos vertė

1. Žemės sklypo vidutinė rinkos vertė, Lt (nustatyta vadovaujantis Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos generalinio direktoriaus 2008 m. sausio 31 d. įsakymu Nr. 1P-14 „Dėl žemės vertinimo masiniu būdu dokumentų tvirtinimo“).
2. Žemės sklypo savininkas arba naudotojas: ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖ
3. Žemės sklypo adresas: Šiauliai, Tilžės g. 137
4. Gyvenamųjų teritorijų žemės sklypo plotas 1,3786 ha

Zona –44.13

Skaičiavimo formulė:

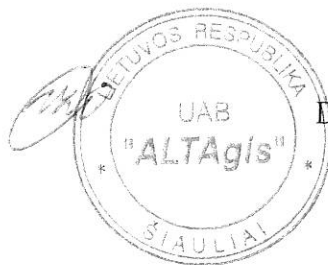
Modelis Nr:2175 Gyvenamųjų teritorijų žemė

$Zona_SKL^{(0,719)} \cdot \dot{Z}Bpl_RKL^{(-0,01)} \cdot (44073 \cdot \dot{Z}Bpl_RKS)$

$0,066^{0,719} \cdot 137,86^{(-0,01)} \cdot 44073 \cdot 137,86 = 819348,37 \text{ Lt}$

Paskaičiuota žemės sklypo vidutinė rinkos vertė: **819300 Lt**

Inžinierė žemėtvarkininkė



Dovilė Volodkienė

2008 m. gegužės 9 d.

UAB „Altagis“
(įmonės pavadinimas)

ŽEMĖS SKLYPO RIBŲ PAŽENKLINIMO - PARODYMO

AKTAS

2008-05-06 Nr. _____

(data)

ŠIAULIAI

(sudarymo vieta)

1. Žemės sklypo ribos nustatytos savininkui (naudotojui) ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖI
(nurodyti vardą, pavardę ir asmens kodą (juridinio asmens pavadinimą ir kodą))
2. Žemės sklypo ribas paženklino ir riboženklių įtvirtinimo vietas pažymėjo UAB „Altagis“,
licencijos Nr.91G-541 GEODEZININKAS KESTUTIS PANGONIS
vadovaudamasis ŽEMĖS SKLYPO PLANU
3. Žemės sklypo adresas ir plotas TILŽĖS G.137, ŠIAULIAI, 13786 m²

4. Nustatant žemės sklypo ribas, buvo kvieisti dalyvauti žemės sklypo esamas (būsimas) savininkas ar naudotojas ir gretimų žemės sklypų savininkai ir naudotojai:

Šiaulių miesto savivaldybės administracijos
Architektūros ir urbanistikos skyriaus
vyriausioji specialistė

Rima Mazuraitienė

2008 m. gegužės 14 d.

5. Savininkų ir gretimų žemės naudotojų pastabos bei įrašai apie atsisakymą pasirašyti ir apie neatvykusius asmenis

6. Žemės sklypų ribos paženklintos riboženkliais (-); kitos ribos sutampa su natūraliais ir dirbtiniais objektais.

7. Žemės sklype yra _____ valstybinio ir _____ vietinio geodezinio pagrindo punktai, kurių charakteristika

8. Žemės sklype yra savininkui (naudotojui) nuosavybės teise priklausantys pastatai _____

123/P, 244/P

9. Žemės sklype yra pastatai, priklausantys kitiems savininkams _____

10. Vadovaujantis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1992 m. gegužės 12 d. nutarimu Nr. 343 „Dėl Specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų patvirtinimo“ (Žin., 1992, Nr. 22-652) naudojant žemės sklypą turi būti laikomasi šių specialiųjų žemės, miško ir vandens telkinių naudojimo sąlygų:

I RYŠIŲ LINIJŲ APSAUGOS ZONOS

V. AERODROMŲ APSAUGOS IR SANITARINĖS APSAUGOS ZONOS

V. ELEKTROS LINIJŲ APSAUGOS ZONOS

IV. POŽEMINIO VANDENS TIEKIMŲ (VANDENVIČIŲ) SANITARINĖ APSAUGOS ZONA

LVII. ŠILUMOS IR KARŠTO VANDENS TIEKIMO TINKLŲ APSAUGOS ZONOS

XXIX. VANDENTIEKIO, LIETAUS IR FĖKALINĖS KANALIZACIJOS TINKLŲ IR ĮRENGINIŲ APSAUGOS ZONOS

XX. NEKILNOJAMŲŲ KULTŪROS VERTIBŲ TERITORIJŲ IR APSAUGOS ZONA

11. Žemės sklypui nustatyti žemės servitutai

12. Žemės savininkas sudaręs raštiškus susitarimus su kitais asmenimis dėl žemės servitutų, bendrų objektų naudojimo ir kitų žemės nuosavybės ar naudojimo sąlygų

13. Žemės savininkas įsipareigoja saugoti ir prižiūrėti riboženklis, ir yra susipažinęs su Lietuvos Respublikos administracinių teisės pažeidimų kodekso 47 straipsnio nuostatomis: pastovių žemėnaudos riboženklių sunaikinimas arba gadinimas užtraukia baudą nuo dviejų šimtų penkiasdešimties iki penkių šimtų litų

PASTABOS:

Šiaulių miesto savivaldybės administracijos
Architektūros ir urbanistikos skyriaus
vyriausioji specialistė

Rima Mazuraitienė

20 08 m. gegužės 14 d.

Aktas sudarytas dviem egzemplioriais: pirmas egzempliorius įteikiamas užsakovui, antrasis – apskrities viršininko administracijos žemės tvarkymo departamento žemėtvarkos skyriui kartu su nekilnojamojo turto objektų kadastrinių matavimų byla.

GEODEZININKAS

(kadastrinius matavimus atlikusio asmens pareigų pavadinimas)

Sutinku:

(parašas)

KESTUTIS PANGONIS

(vardas ir pavardė)

Šiaulių miesto savivaldybės administracijos
Architektūros ir urbanistikos skyriaus
vyriausioji specialistė

(juridinio asmens vadovo pareigų pavadinimas)*

Rima Mazuraitienė

20 08 m. gegužės 14 d.

(savininko ar naudotojo vardas pavardė)

(parašas)

Žemės sklypo ribos paženklintos ir jų pagrindu parengtas žemės sklypo planas atitinka teisės aktų reikalavimus

Šiaulių m. žemėtvarkos skyriaus vedėjas

(pavadinimas)

(parašas)

(vardas ir pavardė)

2008-09-26

(data)

* Pildyti, jei savininkas juridinis asmuo.

PERDAVIMO-PRIĖMIMO AKTAS

2005-03-

Šiaulių miesto savivaldybės administracijos Turto valdymo skyrius, atstovaujamas Turto valdymo ir apskaitos poskyrio vedėjos Irenos Krugiškienės, perduoda Šiaulių Juliaus Janonio gimnazijai:

1. Pastato Tilžės g. 137 kadastrinių matavimų bylą.
2. Pažymėjimą apie nekilnojamojo daikto ir daiktinių teisių į jį įregistravimą nekilnojamojo turto registre.

Perdavė:

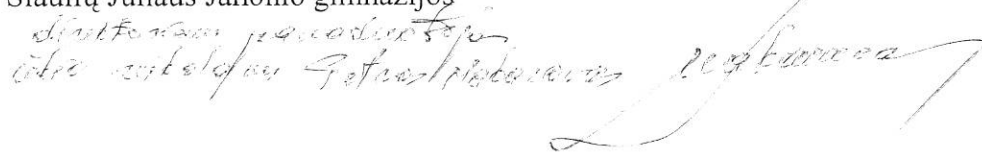
Turto valdymo ir apskaitos poskyrio vedėja



Irena Krugiškienė

Priėmė:

Šiaulių Juliaus Janonio gimnazijos



DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖ 188771865, Vasario 16-osios g. 62, Šiauliai LT-76295
Dokumento pavadinimas (antraštė)	TECHNINĖ PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS (TILŽĖS G. 137, ŠIAULIAI (J. JANONIO STOGAS)).
Dokumento registracijos data ir numeris	2024-10-31 Nr. VST2-206
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Tvirtinimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Antanas Bartulis, Savivaldybės administracijos direktorius, ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA
Sertifikatas išduotas	ANTANAS BARTULIS, Šiaulių miesto savivaldybės administracija LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-10-30 20:50:17 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024-10-30 20:50:54 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-06-13 09:09:02 – 2028-06-12 09:09:02
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Šiaulių miesto savivaldybės administracija, i.k. 188771865 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 12:38:08 iki 2024-12-19 12:38:08
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	4
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema Avilys, versija 3.5.71.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2024-10-31 07:16:06)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2024-10-31 07:16:06 Dokumentų valdymo sistema Avilys