



**UAB „PANEVĖŽIO MIESTPROJEKTAS“**

Respublikos g. 15, LT-35185 Panevėžys, tel. (8 45) 582667. el. p.: [administracija@pmp.lt](mailto:administracija@pmp.lt)  
www.pmp.lt

Statytojas:	<b>PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖ</b>	
Užsakovas:	<b>PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA</b>	
Sutarties pavadinimas (sutarties objektas):	<b>Kultūros centro Panevėžio bendruomenių rūmų pastato dalies patalpų, Kranto g. 28, Panevėžys, remonto techninis darbo projektas</b>	
Projekto pavadinimas:	<b>KULTŪROS CENTRO PANEVĖŽIO BENDRUOMENIŲ RŪMŲ PASTATO DALIES PATALPŲ, KRANTO G. 28, PANEVĖŽYJE, KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS</b>	
Statinio pavadinimas:	Kultūros paskirties pastatas	
Statinio adresas (statybos vieta):	Kranto g. 28, Panevėžys	
Statybos rūšis:	<b>Kapitalinis remontas</b>	
Naudojimo paskirtis:	<b>Kultūros paskirties pastatas</b>	
Statinio kategorija:	<b>Ypatingasis statinys</b>	
Projekto etapas:	<b>Techninis darbo projektas (TDP)</b>	
Projekto Nr. <b>P/6941</b>	Projekto dalis	<b>BENDROJI (BD)</b>
Statinio Nr. <b>01</b>	Bylos žymuo: <b>I</b>	Bylos laida <b>0</b>

Pareigos	Vardas, Pavardė, atestato Nr.	Parašas
DIREKTORĖ	VILMA ŠIMATONIENĖ	
PROJEKTO VADOVAS	VYTAUTAS SUKACKAS Atestato Nr. 1859	

Panevėžys, 2022 m. lapkričio mėn.

**KULTŪROS CENTRO PANEVĖŽIO BENDRUOMENIŲ RŪMŲ PASTATO  
DALIES PATALPŲ, KRANTO G. 28, PANEVĖŽYJE, KAPITALINIO REMONTO  
PROJEKTO BYLŲ ŽINIARAŠTIS**

<b>Eil. Nr.</b>	<b>Bylos numeris</b>	<b>Bylos pavadinimas, žymuo</b>	<b>Pastabos</b>
1.	TOMAS I	BENDROJI DALIS ( BD )	
2.	TOMAS II	ARCHITEKTŪROS ( SA )	
3.	TOMAS III	KONSTRUKCIJŲ ( SK )	
4.	TOMAS IV	TECHNOLOGIJOS (T)	
5.	TOMAS V	VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ ŠALINIMO (VN)	
6.	TOMAS VI	ŠILDYMO, VĖDINIMO IR ORO KONDICIONAVIMO (ŠVOK)	
7.	TOMAS VII	ELEKTROTECHNIKOS ( E )	
8.	TOMAS VIII	ELEKTRONINIŲ RYŠIŲ (ER)	
9.	TOMAS IX	APSAUGINĖS SIGNALIZACIJOS (AS)	
10.	TOMAS X	GAISRO APTIKIMO IR SIGNALIZAVIMO (GSS)	
11.	TOMAS XI	PROCESŲ VALDYMAS IR AUTOMATIZACIJA (PVA)	
12.	TOMAS XII	ŠILUMOS GAMYBA IR TIEKIMAS (ŠG)	
13.	TOMAS XIII	GAISRINĖS SAUGOS (GS)	
14.	TOMAS XIV	STACIONARIOSIOS GAISRŲ GESINIMO SISTEMOS (SGGS)	
15.	TOMAS XV	STATYBOS SKAIČIUOJAMOSIOS KAINOS NUSTATYMO ( KS )	

## BYLOS DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos
a	b	c	d	e
P/6941-TDP-BD-BSŽ	2	0	Bylos dokumentų sudėties žiniaraštis	
P/6941-TDP-BD-BAR	11	0	Aiškinamasis raštas	
	1	0	Bendrieji statinio rodikliai	
P/6941-TDP-BD-BTS	9	0	Bendroji techninė specifikacija	
	2	0	Pagrindinių normatyvinių statybos dokumentų sąrašas	
PRIEDAI				
	1		Projekto vadovo kvalifikacijos atestato kopija	
2022-10-10, Nr. V-21	1		Įsakymas dėl projekto vadovo ir projekto dalių vadovų paskyrimo	
2021-06-11	9		Statinio projektavimo užduotis	
2023-03-16, Nr.19-662(4.45E)	2		Pritarimas projektiniams sprendiniams	
2022-11-07, Nr.22-639	1		Prisijungimo sąlygos (UAB„Aukštaitijos vandenys“)	
2016-03-21	1		Raštas dėl legalios programinės įrangos naudojimo	
2016-03-02, Nr. 16-21	1		Pažyma dėl Sistela kompiuterinių programų ir duomenų bazių statybos darbų sąmatų skaičiavimams	
	4		Pastato dalies esamų konstrukcijų būklės įvertinimas	
2022-10-21	11		Panevėžio Bendruomenės Rūmų renovacijos akustikos projektas	
	4		El. dok. nuorašas	
2021-03-25	5		Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašas	
	19		Kadastrinių matavimų byla	

0	2022-11	DERINIMUI SU UŽSAKOVU. EKSPERTIZEI. STATYBOS LEIDIMUI.			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	 UAB „PANEVŽIO MIESTPROJEKTAS“		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS  <b>KULTŪROS CENTRO PANEVŽIO BENDRUOMENIŲ RŪMŲ PASTATO DALIES PATALPŲ, KRANTO G. 28, PANEVŽYJE, KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS</b>		
1859	PV	VYTAUTAS SUKACKAS			0
			DOKUMENTO PAVADINIMAS		
			<b>BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS</b>		
LT	UŽSAKOVAS		P/6941 – TDP- BD - BAR		LT
	PANEVŽIO Miesto SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA			1	2

	10		Statinio planai	
SA_B-01	1	0	1 aukšto planas („A“ dalis), M 1:200	
SA_B-02	1	0	2 aukšto planas („A“, „B“ dalys), M 1:200	
SA_B-03	1	0	Salės erdvės trečio lygio planas („A“ dalis), M 1:200	
SA_B-04	1	0	Stogo planas, M 1:200	
SA_B-05	1	0	Pjūvis 1-1, M1:200	
ER-04	1	0	Elektroninių ryšių tinklai. Principinė schema	
AS-B_05	3	0	Apsauginės signalizacijos tinklai. Principinė schema	
AS-B_06	1	0	Apsauginės signalizacijos tinklai. Vaizdo stebėjimo sistema	
GSS-02	1	0	Gaisro aptikimo ir signalizavimo tinklų principinė schema	

## BENDRAS AIŠKINAMASIS RAŠTAS

### 1. Projekto rengimo pagrindai

Projektas „Kultūros centro Panevėžio bendruomenių rūmų pastato dalies patalpų, Kranto g. 28, Panevėžyje, kapitalinio remonto projektas“ vykdomas užsakovo Panevėžio miesto savivaldybės administracijos užsakymu.

Projektas parengtas vadovaujantis šiais dokumentais:

1. Projektavimą reglamentuojančiais normatyviniais dokumentais.
2. Statinio projektavimo užduotimi (technine užduotimi).
3. Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų byla.
4. Nekilnojamojo turto registrų duomenų bazės išrašais.
5. Projekto etapu – projektiniai pasiūlymai (PP).

Statinio rūšis – pastatas. Pastatas priskiriamas ypatingų statinių kategorijai (pagal STR 1.01.03:2017).

Pastato statybos rūšis – kapitalinis remontas (pagal STR 1.01.08:2002).

Pastato naudojimo paskirtis – negyvenamasis pastatas, kultūros paskirties pastatų pogrupis (pagal STR 1.01.03:2017).

Pastatas priskiriamas P.2.10 kultūros paskirties pastatai – kultūros pastatai kultūros tikslams (kino teatrai, kultūros namai, klubai, bibliotekos, archyvai, muziejai, parodų centrai, planetariumai, radijo ir televizijos pastatai ir kita) - statinių grupei (pagal gaisrinės saugos pagrindinius reikalavimus).


Statinio atsparumo ugniai laipsnis – I.

Remontuojamo kultūros paskirties pastato sklypas yra Kranto g. 28, Panevėžyje:

- žemės sklypo kadastro nr. ir žemės sklypo vietovės pav. – 2701/0017:182 Panevėžio m.k.v.;
- pagrindinė naudojimo paskirtis – kita;
- žemės sklypo naudojimo būdas – komercinės paskirties teritorijos;
- žemės sklypo plotas – 2,1462 ha;
- užstatyta teritorija – 2,1462 ha;
- taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos – paviršinių vandens telkinių pakrantės inžinerinių tinklų apsaugos zonos.

Remontuojamas kultūros paskirties pastatas yra Kranto g. 28, Panevėžyje:

- unikalus daikto Nr. 4400-0571-0103;
- pagrindinė naudojimo paskirtis – kultūros;
- statybos metai – 1986 m.

0	2022-11	DERINIMUI SU UŽSAKOVU. EKSPERTIZEI. STATYBOS LEIDIMUI.		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 UAB „PANEVŽIO MIESTPROJEKTAS“		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS <b>KULTŪROS CENTRO PANEVŽIO BENDRUOMENIŲ RŪMŲ PASTATO DALIES PATALPŲ, KRANTO G. 28, PANEVŽYJE, KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS</b>	
1859	PV	VYTAUTAS SUKACKAS	DOKUMENTO PAVADINIMAS <b>BENDRAS AIŠKINAMASIS RAŠTAS</b>	
LT	UŽSAKOVAS PANEVŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA		P/6941 – TDP- BD - BAR	LT 1 LAPŲ 11

## 2. Esama padėtis

Remontuojamo kultūros paskirties pastato sklypas yra Panevėžio mieste. Pastato sklypas apribotas Kranto, Anykščių gatvėmis. Rytinėje pastato pusėje prateka upė Nevėžis. Sklypas apsodintas pavieniais medžiais ir krūmais.

Sklype yra remontuojamas pastatas, takai, automobilių stovėjimo aikštelė.

Artimoje aplinkoje vyrauja daugiabučių ir privačių namų gyvenamasis rajonas. Sklypo reljefas nėra lygus pastatas pastatytas su aukščių perkritimais, sklypo aukščių perkritimo vietose įrengti laiptai. Pagrindiniai įvažiavimai į sklypą iš Kranto gatvės.

Sklypo sutvarkymo darbai projekto apimtyje neatliekami.

**Interjero brėžiniai pagal Technologijų (T) dalyje (IV tomas) pateiktą akustikos rekomendacijos projektą turi būti parengti atskiru projektu įvertinant konkrečias naudojamas medžiagas.**

Remontuojamas pastatas ir pastato sklypas nėra NKV teritorijoje (jos apsaugos zonoje).

Pastato atitvarų šilumos perdavimo koeficientų vertės projekto apimtyje nevertinamos ir energinio naudingumo klasė neklasifikuojama.

Kultūros centras Panevėžio bendruomenių rūmai – vienas iš didžiausių daigiafunkcinių kultūros centrų Lietuvoje.

Pastatas dviejų aukštų su scenos bokštu (bokšto virš scenos techninis aukštas - skirtas kėlimo įrenginių mechanizmų talpinimui, priežiūrai ir aptarnavimui).

Pastato sienos - plytų mūro. Fasado apdaila - pjautas dolomitas, dažytas granitinis ir terazitinis tinkas. Fasado apdaila nuo pastato pastatymo metų nekeista. Stogas sutaptintas, stogo danga - ruloninė prilydoma danga. Stogas suremontuotas, įrengta stogo tvorelė.

Pagrindinis žiūrovų įėjimas į pastatą yra pietvakarinėje pastato dalyje iš Kranto g. pusės. Dauguma pastato langų ir durų, nuo pastato statybos pradžios yra nekeisti – mediniai, aliuminio profilio. Žiūrovinės dalies laiptinės, antro aukšto halo langų angos su vitražo užpildu.

Pastato erdves sudaro administracinės, repetitijų, grimo, mažosios salės su scena ir kitos patalpos. Pagrindinė pastato erdvė didžioji salė, scena su šoninėmis kišenėmis ir scenos bokštas. Scenoje įrengtas scenos ratas ir mechanškai atidaroma orkestro duobė.

Patalpų vidinės sienos ir pertvaros – mūrinės, tinkuotos, dažytos, aptaisytos pjautu dolomitu, sanmazguose sienos su plytelių apdaila. Didžiosios salės sienos - tinkuotas dažytas dekoratyvinis tinkas dalis sienų aptaisytos dažyto aliuminijaus ir medžio drožlių plokštėmis. Grindų apdaila – medžio masyvo lentos, laminatas, parketlentės, monolitinio teraco, akmenų masės plytelių, PVC danga. Lubos pakabinamos - segmentinės, aliuminijaus, medžio drožlių plokščių kur nėra pakabinamų lubų dažytos.

Remontuojamų patalpų apdaila sena ir nusidėvėjusi. Sienų plytelės ir tinkas vietomis atšokęs, nusitrynę dažai. Medinių lentų grindyse pastebimas didelis aukščio tarp lentų netolygumas, tarp lentų dideli tarpai, grindų plytelės vietomis atšokusios, suskilusios. Grindų danga nusidėvėjusi ir nelygi.

Remontuojamų patalpų vidaus durys ir vartai – metalinio ir aliuminio profilio, medinės. Dalis durų ir durų blokų įstiklintos.

Remontuojamų patalpų angų užpildymo elementai nekeisti. Langai ir durys seni ir nusidėvėję, durys nesandarios.

Remontuojamų patalpų durys ir atitvaros neatitinka gaisrinės saugos reikalavimų.

Žmonių su negalia patekimui į antrą aukštą įrengtas turėklinis keltuvas.

Vidaus lietaus nuotakynas esamas, veikiantis, stogo įlajos pakesitos kartu su stogo danga.

Didžiosios salės meninio apšvietimo įrenginių bazę sudaro įvairaus tipo teatriniai prožektoriai, kai kurie prietaisai yra morališkai pasenę, nebeatitinka šiuolaikinių kokybės ir saugos reikalavimų. Garso valdymo sistema yra pasenusi ir nepateisina naudotojo lūkesčių.

Pastate įrengta natūrali vėdinimo sistema kanalais bei mechaninės oro tiekimo ir ištraukimo sistemos. Esama ventiliacijos būklė bloga: natūralaus vėdinimo kanalai užakę, vėdinimo grotelės kai kur sulūžusios, ventiliacijos sistema neatlieka savo funkcijos. Mechaninio vėdinimo ventiliatoriai sugedę, neveikiantys. Vėdinimo sistema neatitinka keliamų reikalavimų.

Esamas šilumos mazgas labai senas, neautomatizuotas, elevatorinis, priklausomas, netinkamas tolimesnei eksploatacijai, neatitinkais reikalavimų.

Pastato esama šildymo sistema prijungta prie esamo šilumos punkto. Pastato šildymo sistemos tipas – vienvamzdė, apatinio paskirstymo. Magistraliniai sistemos vamzdynai įrengti rūšio palūbese arba sienose (vamzdynai susidėvėję, surūdiję, viduje užkalkėję, tačiau veikiantys). Didžiosios dalies magistralinių vamzdynų izoliacijos būklė patenkinama, dideli šilumos nuostoliai nuo vamzdynų į aplinką. Esami šildymo prietaisai – sekciniai ketiniai radiatoriai. Šildymo prietaisai seni, inertiški, galimai užsiteršę ir užkalkėję. Esama šildymo sistemos būklė neatitinka šiuo metu galiojančių norminių reglamentų.

Pastate yra įrengta stacionari gaisrų gesinimo sistema, kurią sudaro dvi sprinklerinės gesinimo kryptys bei penkios drečerinės gesinimo kryptys. Įrengta šakotinė vidaus gaisrinio vandentiekio sistema, valdoma vienos sklendės vožtuvų patalpoje. Vamzdynas tiesiogiai prijungtas prie kolektoriaus. Dalis čiaupų yra seno tipo, dalis gaisrinio vandentiekio čiaupų yra prijungta prie stacionariosios gaisrų gesinimo sistemos vamzdino.

Signalinių vožtuvų patalpoje signaliniai vožtuvai nėra pilnai aprišti, dėl ko nėra galimybės išbandyti vožtuvų veikimo nepaleidus sistemos.

Siurblinės patalpoje neveikia automatinė slėgio reguliavimo sistema. Siurblinė bėra apsaugota sprinkleriais, nėra numatytas sistemos papildymas iš gaisrinio automobilio, nėra numatytas siurblinės vėdinimas/aušinimas gaisro metu veikiant siurbliams.

### 3. Planuojami statybos darbai

Techniniame darbo projekte numatomi 2 etapai:

I etapas – apimant scenos ir didžiosios koncertų salės su aparatinės zona (ir patalpos (pagal gaisrinės saugos dalį) per kurias vyksta evakuacija iš projektuojamų patalpų);

II etapas – likusios projekto metu remontuojamos patalpos.

I etapas turi funkcionuoti neįgyvendinus II etapo remonto darbų. Konkrečios remontuojamos, I ir II etapo metu, patalpos nurodytos projekto brėžiniuose. Remontuojamų patalpų technologiniai ir akustiniai sprendiniai pagal technologinės dalies (T) ir akustikos projekto skaičiavimus ir nurodymus.

Kapitalinio remonto metu stogo ir fasado darbai nėra atliekami išskyrus ant stogo įrengiamus dūmų šalinimo liukus.

Bet kokia ant stogo naujai įrengiama inžinerinė įranga sprendžiama pagal projekto Inžinerinių tinklų bylose nurodytus sprendinius.

Projekto metu pastato planinė struktūra nėra keičiama išskyrus prie salės naujai įrengiamus tambūrus ir salės aparatinės zonoje - trys patalpos suliejamos į vieną patalpą, keičiama grindų k-ją įrengiami nauji laiptai.

Remontuojamų pastato dalių vidaus patalpų durys, durų blokai, vartai keičiami naujais angų užpildymo elementais. Dalis durų angų platinamos. Virš platinamų angų įrengiamos naujos sąramos.

Žiūrovų salės su aparatinės zona didinamos langų angos - apjungiant į vieną didesnę angą. Anga aptaisoma priešgaisrine užuolaida ir apsauginėmis žaliuzėmis.

Virš laiptinių, patekimui į salę, įrengiami dūmų šalinimo stogo liukai.



Remontuojamų A, B pastato dalių durys ir vartai pritaikomi pagal patalpų paskirtį. Numatomos metalinės, metalinės įstiklintos, medinės laminuotos durys, metaliniai, bei segmentiniai vartai. Durys su rankenomis, sandarinančiomis tarpinėmis, užraktais ir kur reikalinga su pritraukėjais. Prie durų įrengiami durų atmušėjai.

Dalis durų su garso izoliacija ne mažiau kaip 40 dB. Durys turi būti garsą sulaikančios, su savaiminiais pritempimo mechanizmais.

Remontuojamų patalpų grindys numatomos akmens masės plytelių, PVC heterogeninė danga, parketlentės, kiliminė danga. Grindjuostės akmens masės plytelių, medinės, užleidžiama PVC danga ir kiliminės dangos. Grindų danga turi atitikti patalpų naudojimo pobūdį.

Patalpų sienos, pritaikomos pagal patalpos paskirtį. Mūriniai ir gelžbetoniniai sienų paviršiai pertinkuojami. Dalis remontuojamų patalpų sienų turi sugerti ir sklaidyti garsą, todėl dengiamos akustiniais paviršiais. Salės sienų akustinės plokštės padengtos medžio lukštu. Konkretūs remontuojamų patalpų sienų akustiniai sprendiniai nurodyti akustikos projekte.

Pertinkuojami keičiamų durų angokraščiai. Angokraščiai glaistomi ir dažomi emulsiniais dažais. Remontuojamų vidaus patalpų sienos glaistomos, dažomos emulsiniais plovimui atspariais dažais, klijuojamos glazūruotos plytelės. Montuojami nauji veidrodžiai, dalis iš jų su apšvietimu. Drėgnose patalpose įrengiama sienų ir grindų hidroizoliacija.

Lubos - kabamosios akustinių plokščių, segmentinės, drėgmei atsparios segmentinės pakabinamos lubos ant metalinio karkaso. Salės ir kitų remontuojamų patalpų lubos aptaisomos akustinėmis plokštėmis. Salės lubų akustinės plokštės padengtos medžio lukštu. Konkretūs remontuojamų patalpų lubų akustiniai sprendiniai nurodyti akustikos projekte. Kur nebus pakabinamų lubų lubos glaistomos, dažomos.

Remontuojamose patalpose keičiami laiptų antpakopai, įrengiami nauji porankiai.

Užlipimui ant scenos įrengiami nauji laiptai.

Remontuojamų patalpų sienų, lubų apdailos akustinių sistemų medžiagų techninės specifikacijos nurodytos akustikos projekte.

Projekte numatoma platinti esamas angas, įrengti naują angą tarp žiūrovinės dalies ir operatorinės patalpos.

Naujoms angoms atverti ir praplatinti esamoms angoms naudojami loviniai profiliai. Angoje tarp žiūrovinės dalies ir operatorinės patalpos numatoma įrengti angą. Šiai angai metalinės sijos išramstomos dviem kolonom, kolonos prie sijos privirinamos, o apatinėje dalyje įrengiamas monolitinis ruožas, kolonos prie monolitinio ruožo tvirtinamos įdėtinėmis detalėmis.

Numatoma remontuoti ardyną virš scenos. Ardyno remonto metu numatoma demontuoti esamas plienines sijas, kurios nėra reikalingos naujoms konstrukcijoms, taip pat demontuojama esama ardyno danga. Nauja ardyno danga formuojama iš cinkuotų presuotų grotelių ir plieninių. Segmentų ir presuotų cinkuotų grotelių atrėmimui numatoma įrengti naujas plienines šalutines sijas ant esamų pagrindinių sijų. Virš ardyno variklio skriemulių montavimui numatoma įrengti naujas sijas arba perkelti esamas, taip kad jų pozicija atitiktų naują technologiją.

Projekte numatoma remontuoti apžiūros takelius virš scenos. Apžiūros takelių konstrukcijos paliekamos esamos, keičiama tik apžiūros takelių danga iš esamos medinės į cinkuotas presuotas groteles.

Apžiūros takeliai virš žiūrovinės dalies paliekami esami. Demontuojami esamų takelių turėklai ir keičiami naujais. Taip pat keičiama apžvalgos takelių danga iš esamų medinių į cinkuotas presuotas groteles.

Ant žiūrovinės dalies denginio numatoma montuoti ŠVOK įrangą, tam tikslui projekte numatoma įrengti plienines sijas, kurios atremiamos ant santvaros viršutinių juostų. Ant šių sijų montuojama plieninė aikštelė ŠVOK įrangai montuoti. ŠVOK vamzdynamics naudojamos esamos angos.

Žiūrovinėje dalyje ir operatorinėje numatoma keisti grindų konstrukciją. Žiūrovinėje dalyje grindis numatoma įrengti ant plieninio rėmo, prieš tai demontuojant esamą medinį rėmą. Ant plieninio rėmo numatoma įrengti naują grindų dangą. Projektorinės patalpoje demontuojamos esamos surenkamos



perdangos ir esamas plieninis karkasas perdangoms atremti. Po demontavimo darbų įrengiamas naujas karkasas grindims.

Patalpoje 2 - 63 numatoma pakeisti grindų dangą į šlifuotą betoną. Esamų perdangų nelygumai ištiesinami panaudojant putplastį.

Orkestro prieduobę numatoma gilinti, taip pat demontuoti dalį orkestro prieduobės perdangos. Gilinant orkestro prieduobę, turi būti stebimos esamų pamatinių blokų deformacijos, pastebėjus dideles deformacijas, plyšius ar kitus defektus būtina stabdyti prieduobės gilinimo darbus, tolimesni sprendiniai turi būti derinami su inžinieriumi. Prieduobės grindims numatoma įrengti gelžbetoninę grindų plokštę.

Viršutinės mechanizacijos sistema yra skirta apšvietimo įrenginių, scenografijos elementų, dekoracijų bei reikalingų elementų kėlimui, nuleidimui, pasukimui. Salėje numatoma įrengti trosinius ir taškinis keltuvas. Scenos erdvėje numatomas greitaigis (valdomojo greičio) mobilus trosinis taškinis keltuvas. Keltuvas bus mobilus, todėl jį galima bus naudoti bet kuriame scenos taške.

Numatoma įrengti papildomą grandininiais elektriniais keltuvas pakeliamą/nuleidžiamą apšvietimo tiltą salės viduryje.

Esami apšvietimo tiltai keičiami naujais, mažesnių gabaritų, su integruotomis į apšvietimo tiltą nevaldomomis linijomis bei valdymo signalo jungtimis.

Apatinę salės mechanizaciją sudaro scenos ratas ir avanscenos kėlimo platforma. Ratas bus montuojamas į tam skirtą duobę, kad tilptų visa reikalinga technika. Rato sukimosi mechanizmai montuojami patalpoje po scena.

Avanscenos (orkestro) kėlimo platforma sudaryta iš trijų dalių. Kiekviena iš trijų platformų turi atskirus valdymo elementus ir gali judėti aukštyn/žemyn nepriklausomai viena kitos atžvilgiu.

Svarbus scenografinis apšvietimo elementas – portalo bokštai, tai erdvinės konstrukcijos, esančios abiejose portalo pusėse ir skirtos technologiniams apšvietimo įrenginiams tvirtinti. Prožektorius priežiūra portalo bokštuose atliekama nuo kopėčių. Kopėčių sistema leis pereiti iš scenos į galeriją.

Pagrindiniai garso režisieriaus sistemos komponentai yra garso režisieriaus pultas, scenos jungčių blokas, nešiojamas kompiuteris. Jungčių blokas numatomas scenos šone, išvedžiojant signalinius kabelius į grindines dėžutes. Projektuojamas skitmeninis garso režisieriaus pultas.

Projektuojama garso įranga užtikrina tolygų ir vienodą garso slėgio padengimą visoje žiūrovinėje dalyje. Žemų dažnių garsiakalbius numatoma kabinti šalia pagrindinės garso sistemos kolonėlių. Scenos priekyje projektuojamos garso kolonėlės. Numatyta garso ir apšvietimo pultų prisijungimo vieta salės viduryje, grindinėje dėžutėje.

Numatoma įrengti apšvietimo valdymo sistemą. Salėje projektuojami visiškai nauji apšvietimo įrenginiai. Projektuojami valdomo judesio profiliniai ir užliejamos šviesos prožektoriai su LED šviesos šaltiniu. Numatomi teatriniai profiliniai, fresnel tipo prožektoriai, statiniai LED šviesos šaltinio užliejamos šviesos prožektoriai bendram scenos dekoracijų ir erdvės apšvietimui.

Projektuojamas salės žiūrovinės dalies apšvietimas. Salėje bus įrengtas darbinis-repeticinis apšvietimas. Numatomi šviestuvai ant apšvietimo tiltų bei nuo šoninių balkonų (galerijų). Taip pat numatomas tinkamas balkonų (galerijų) praėjimų apšvietimas.

Salės apšvietimo sistema projekte numatoma įrengti kompiuterizuota, su lengvai programuojamomis funkcijomis, lengvai papildoma naujais valdymo prietaisais.

Salėje numatytas juodos spalvos priekinės ir galinės projekcijos ekranas ir baltos spalvos priekinės projekcijos ekranas. Numatyta įranga projektorių kabinimui, saugojimui ir transportavimui. Numatyti kompiuteris dedikuotas vaizdo transliavimui ir darbui su video medžiaga; mobiliųjų kilnojamų vaizdo kamerų sistema spektaklių filmavimui ir vaizdo perdavimui į centrinę vaizdo sistemos įrangą.

Spektaklio eigos stebėjimui ir valdymui numatyta valdomų vaizdo kamerų ir monitorių sistema.

Titru rodymui spektaklių metu numatyta modulinis LED ekranas su titrų valdymo įranga.

Viešosiose erdvėse numatyta informacinių monitorių sistema.

Projekte numatyta scenos priekinė dviejų dalių uždanga su elektriniu atidarymo/uždarymo mechanizmu, galinė dviejų dalių uždanga su elektriniu atidarymo-uždarymo mechanizmu su užsilenkimu

galuose; kulinės užuolaidos, paskliautės, papildomi svoriai šoninėms užuolaidoms kulisoms; techninis aukštas, kuris dengs visą scenos plotą; technologinį (tarnybinį) ryšį tarp veiklą vykdančio personalo; papildomos mobiliosios platformos.

Įrašų studija numatoma moderni su unikaliomis galimybėmis: įrašinėti choras, ansamblius, solistus, specialiuosius pranešimus ir pan.

Prie visų technologinės įrangos magistralių jungiama tik tai daliai dedikuota įranga.

Remontuojamai pastato daliai projektuojamas prisijungimas prie esamo pastato magistralinio vandentiekio tinklo rūsyje.

Pastato daliai projektuojami šalto, karšto ir recirkuliacinio vandentiekio tinklai. Šaltas vanduo atvedamas nuo pastato rūsyje esančio vandens įvado, karštas ir cirkuliacinis atvedamas iš šilumos punkto. Magistraliniams vamzdynams, stovams ir atšakoms numatoma naudoti nerūdijančio plieno presuojamus vamzdžius, atšakoms sienose ir grindyse – plastikinius daugiasluoksnius MCL vamzdžius.

Projektuojami vidaus buitinio nuotakyno tinklai. San. prietaisai atšakomis numatomi pajungti nuo esamų nuotekų sistemos stovų ir magistralių.

Paskirstomiems vamzdynams numatomi naudoti PVC vamzdžiai.

Sanitarinių ir higieninių sąlygų palaikymui projektuojamose patalpose numatomos mechaninės, energiją taupančios (rekuperacinės) oro tiekimo – šalinimo sistemos. Projektuojami vėdinimo įrenginiai su priešpriešinių srautų, rotaciniais ir termodinaminiais šilumokaičiais.

Projektuojamus vėdinimo sistemos ventagregatus numatoma montuoti pagalbinėse patalpose ir ant stogo. Oras paimamas per groteles, esančias pastato šonuose arba ant stogo. Oras šalinamas per deflektorius, esančius ant stogo. Oras išvalomas oro filtrais. Triukšmas slopinamas kanaliniais slopintuvais. Oras tiekiamas į vėdinimas patalpas ir šalinamas iš jų apvaliais ir stačiakampiais cinkuotos skardos ortakiais, montuojamais po pakabinamomis lubomis arba atvirai.

Dalis esamos šildymo sistemos nuspręsta keisti nauja (dvivamzde kolektorine). Esamų vamzdynų panaudoti nėra galimybės todėl jie demontuojami kartu su susidėvėjusia izoliacija. Šildymo prietaisai – radiatoriai keičiami naujais (apatinio pajungimo). Remonto metu esami magistraliniai šildymo sistemos vamzdynai, nuo kurių atjungiami rekonstruojamų patalpų radiatoriai, paliekami tam, kad nerekonstruojamų patalpų patalpos liktų šildomos. Jeigu remontuojamose patalpose esančios esamos šildymo sistemos atšakos nėra reikalingos likusio pastato dalies sistemos funkcionavimui – jos naikinamos.

Žiemos metu visos patalpos bus šildomos plieniniais radiatoriais, išskyrus sceną ir žiūrovų salę – per vėdinimo sistemą.

Pastate, iš šilumos mazgo, projektuojamos dvi šildymo atšakos: radiatorinio šildymo sistema bei vėdinimo kaloriferių šildymo sistema.

Radiatoriniam šildymui numatoma dvivamzdė šakotinė-kolektorinė šildymo sistema. Šildymo sistemos magistraliniai vamzdynai iki stovų numatomi rūsių palubėje. Nuo magistralių numatytos atšakos į radiatorinio šildymo kolektorius, o nuo jų atšakos į apatinio pajungimo radiatorius. Kiekvienos patalpos temperatūros reguliavimui montuojami termostatiniai ventiliai (radiatoriuose) su termostatinėmis galvomis.

Vėdinimo įrenginiams numatomas tiekiamo oro vėsinimas su freoniniais kalorifieriais. Projektuojama freoninė šaldymo sistema. Išoriniai blokai numatyti ant pastato stogo suformuotos aikštelės. Šaltnešiui transportuoti numatyti antikondensacinė izoliacija izoliuoti variniai virinami vamzdynai, jungiami trišakiais.

Grimerinių ir persirengimo patalpų vėsinimui projektuojama freoninė šaldymo sistema. Išorinis blokas numatytas ant pastato stogo suformuotos aikštelės. Šaltnešiui transportuoti numatyti antikondensacinė izoliacija izoliuoti variniai virinami vamzdynai, jungiami trišakiais.

Remontuojamose patalpose esamus pasenusius aliumininis elektros tinklus, esamą paskirstymo el. aparatūrą ir el. apšvietimo įrangą numatyti išmontuoti, kaip netinkamą tolimesniam panaudojimui, o sumontuotus paslėptai palikti kaip nereikalingus.

Techninių įrenginių apsaugai nuo jungimo ir atmosferinių viršįtampių, susidarantių tiesioginių iškrovų į elektros tiekimo linijas ir pastatus, numatomi žaibo išlydžio saugikliai. Įrenginių apsaugai nuo jungimo bei indukuotų ir redukuotų atmosferinių viršįtampių serverinių, ir skyduose numatomi viršįtampių saugikliai. Viršįtampių iškrovikliai prie skirstyklos fazinių šynų jungiami per automatinius išjungiklius. Skydai, montuojami vienas šalia kito matomoje vietoje, turi būti vieno gylio ir pagal galimybę, vienų matmenų.

Magistraliniai tinklai numatomi variniais gyslų kabeliais.

Visos metalinės dalys nesančios po įtampa bet galinčios po ja atsirasti įžeminamos.

Numatytas bendras darbinis, avarinis ir evakuacinis elektrinis apšvietimas.

Koridoriuose darbiniam apšvietimui elektros energija tiekama iš apšvietimo skydelių.

Bendras pastato apšvietimas numatytas LED šviestuvais.

Bendro apšvietimo jungikliai įrengiami koridoriuje. Projektuojamų patalpų numatomas apšvietimas šviestuvais su šviesos diodų (LED) lempomis.

Evakuacinio apšvietimo šviestuvai jungiami tik iš skydelio automatinio jungiklio. Jie priimti su piktograma, nurodanti išėjimo kryptį (ilgų koridorių viduryje) ir su piktograma "Išėjimas"- prie laiptinių.

Ant stogo projektuojamas aktyvinis žaibolaidis.

Pastate numatoma įrengti ryšio kabelių paskirstymo tinklą, kurį sudaro vienas ryšių paskirstymo mazgas. Į komutacinę spintą sujungiami visi kompiuterinių darbo vietų, bevielės prieigos įrenginių kabeliai. Kad sistema galėtų nepertraukiamai dirbti, dingus elektros tinklo maitinimui, spintose numatomas rezervinis maitinimo šaltinis.

Ryšių kabelių paskirstymo mazgas turi būti įrengiamas saugomose ir rakinamose patalpose su reikiamu vėdinimu ir elektros maitinimo rezervavimu.

Pastato kompiuterinių darbo vietų ryšių kabeliai suvedami į komutacinę ryšių spintą žvaigždės topologija..

Ryšių kabeliai viename gale komutuojami į lizdus, kitame gale komutuojami į komutacines paneles.

Ryšių tinklai turi būti tiesiami atskirai nuo elektros maitinimo tinklo kabelių taip. Kad neįvestų trikdžių į silpnų srovių tinklą.

Apsauginės signalizacijos paskirtis skelbti aliarmo signalą, kai į patalpas pro duris ar langus patenkama neišjungus apsaugos sistemos.

Prie apsauginės signalizacijos pulto jungiami valdymo pulteliai, išplėtimo moduliai, apsauginės signalizacijos detektoriai ir sirenos. Apsauginės signalizacijos centralė, spindulių išplėtimo moduliai ir valdymo klaviatūros apjungiamos į bendrą duomenų magistralę.

Apsauginės signalizacijos kabeliai tiesiami po tinku paslėptai arba virš pakabinamų lubų.

Patalpų tūrio apsaugai numatomi judesio detektoriai. Patalpų durys ir atsidarantys langai saugomi magnetiniais kontaktais.

Apsaugos signalizacijos sistemos valdymui, programavimui ir monitoringui naudojama programinė įranga.

Aliarmo signalo pranešimui numatoma lauko sirena montuojama ant išorinės pastato sienos gerai matomoje vietoje nuo privažiavimo pusės.

Antrame aukšte montuojama vidinė apsaugos sistemos sirena.

Šiame projekte numatyta sumontuoti vaizdo stebėjimo sistemą, kuri užtikrintų teritorijos ir patalpų saugumą bei sudarytų galimybę įrašyti stebimo objekto vaizdo informaciją, kaupti ją duomenų bazėje, o esant poreikiui, peržiūrėti.

Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemą sudaro adresinės gaisro aptikimo ir signalizavimo išplėtėjas; adresiniai optiniai dūmų gaisro detektoriai; gaisro pavojaus rankiniai signalizatoriai; adresinės vidaus gaisrinės sirenos su blykstėmis; konvencinės gaisro pavojaus sirenos lauko sąlygomis.

Gaisro centralės išplėtėjas komplektuojamos su kilpų išplėtimo plokštėmis, zonų indikacijos moduliais, prietaisinio tinklo plokštėmis.

Vidinės sirenos montuojamos patalpose taip, kad signalai būtų gerai girdimi ir matomi lankytojams ar apsaugos darbuotojams. Sirenos montuojamos šio projekto apimtyje remontuojamose patalpose: žiūrovų salėje, scenoje ir bendro naudojimo koridoriuose.

Atsižvelgiant į patalpų kategoriją ir paskirtį, gaisrinei signalizacijai numatoma naudoti adresuojamus dūmų detektorius.

Gaisro detektoriai komplektuojami su detektorių bazėmis ir apjungiami į žiedines linijas (kilpas).

Norint užtikrinti minimalų perspėjimo laiką atskirose zonose, saugomų patalpų koridoriuose įrengiami automatiniai signalizatoriai, sublokuoti su automatine gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema.

Žmonių su negalia WC mazguose numatytos įspėjimo apie gaisrą blykstės.

Naudojamas garsinis žmonių perspėjimas pastate.

Ranka valdomi pavojaus signalizavimo įtaisai įrengiami tam, kad perduotų gaisro signalą. Jie įrengiami pastato viduje ir jo išorėje, ant sienų ir konstrukcijų.

Pranešimui apie gaisrą naudojamos sirenos su blykstėmis.

Prie pagrindinių įėjimų į pastatą numatomos lauko sirenos su blykste. Sirenos montuojama taip, kad būtų gerai matom nuo gatvės pusės.

Šilumos punkto automatizavimui projektuojamas programuojamas valdiklis. Projektuojamas valdiklis turi valdyti šilumos punkto darbą atsižvelgiant į lauko oro temperatūrą bei užduotą miesto šilumos tinklų grąžinimo šilumnešio temperatūrinį grafiką, kontroliuojamas grįžtamo į miesto tinklus šilumnešio temperatūrą.

Elektros įrangos prijungimui prie valdymo skydo projektuojami variniai valdymo kabeliai.

Esamas šilumos punktas neatitinka šilumos taupymui keliamų reikalavimų, todėl jis demontuojamas (visa demontuojama šilumos punkto įranga perduodama administratoriui), o vietoje jo montuojamas naujas, modernus, šiuolaikinius standartus atitinkantis šilumos punktas.

Rekonstruojamo pastato šilumos šaltinis - miesto centralizuoti šilumos tiekimo tinklai. Šildymo sistema jungiama nepriklausomu būdu.

Šaltas vanduo (karšto buitinio vandens gamybai) bus apskaitomas šalto vandens skaitiklyje. Esamas šilumos skaitiklis yra per didelis todėl projektuojamas naujas. Esamas skaitiklis gražinamas šilumos tiekėjui. Šildymo sistemos papildymo apskaitai numatytas papildomas skaitiklis.

Šilumos punkto patalpa yra pastato rūsyje.

Šilumos punkte vamzdynai turi būti izoluoti šilumine izoliacija su aliuminio folija. Vamzdyno aukščiausiuose taškuose naudojami automatiniai nuorintojai, o žemiausiuose taškuose - išleidimo ventiliai. Vamzdynas montuojamas su nuolydžiu į išleidimo pusę. Įvertinus esamos ir neremontuojamos šilumos punkto dalies (įvadinių vamzdžių į pastatą) būklę, esant poreikiui esami vamzdynai išvalomi, dažomi korozijai atspariais dažais ir izolijuojami.

Esant nepriklausomai šildymo sistemai turi būti numatyta galimybė ją papildyti termofikaciniu vandeniu iš šilumos tiekimo tinklų. Jeigu papildymas vyksta automatiškai, turi būti įrengta šviesinė ir garsinė signalizacija, kuri pradeda veikti, kai papildymas užtrunka ilgiau kaip vieną valandą arba vyksta dažniau kaip kartą per savaitę. Signalizacijos šviesos ir garso išvadai montuojami išorėje prie šilumos punkto arba informacija apie gedimus perduodama nuotoliniu būdu šilumos punkto prižiūrėtojui.

Siurblinės patalpoje montuojami gaisriniai siurbliai, sistemos veikimą užtikrinantys automatikos skydai ir gesinimo sistemos kolektoriai.

Siurblinė patalpa turi būti apsaugoma sprinkleriais, todėl prie aukšto perdangos numatomi įrengti purkštukai. Sprinkleriai numatomi aukštynsraučiai. Slėgiui vamzdynuose palaikyti ir sukelti numatomas slėgio palaikymo siurblys.

Montuojamas gesinimo sistemos kolektorius, sistemos veikimą užtikrinantys automatikos skydai bei sistemos valdymo vožtuvai.

Atliekamas šakotinės gaisrinio vandentiekio sistemos remontas.

Signalinių vožtuvų, relių bei sklendžių stebėjimui projektuojamas gaisro informacijos skydas.

Sprinklerinės gesinimo kryptys yra suprojektuotos scenos denginiui, visoms darbo galerijoms ir perėjimo tilteliams, triumams, šoninėms scenos patalpoms, arierscenai, sandėliams, dirbtuvėms, dekoracijų gamybos ir įrengimo patalpoms apsaugoti.

Drečerinių gesinimo krypčių purkštukai įrengiami po scenos ir arierscenos ardoliais, žemutinėmis darbo galerijomis ir perėjimo tilteliais, vyniojamųjų dekoracijų saugyklose, visose scenos angose, įskaitant angą į žiūrovų salę ir ariersceną, triume, kuriame įrengti scenos pakėlimo ir nuleidimo, kiti valdymo mechanizmai.

Vidaus gaisrinio vandentiekio sistema projektuojama atsižvelgiant į pastato tūrį bei atsparumo ugniai laipsnį.

Pirmieji gaisriniai čiaupai numatomi prie evakuacinių išėjimų, kiti numatomi atsižvelgiant į pasiekiamumą, kad būtų užtikrintas bet kurio taško pasiekiamumas dviem gesinimo čiurkšlėmis.

Vanduo pastato stacionariajai gaisrų gesinimo bei vidaus gaisrinio vandentiekio sistemoms laikomas vandens rezervuare.

**Detalesnius projekto sprendimus žiūrėti atskirose projekto dalyse.**

#### **4. Mechaninis patvarumas ir pastovumas**

Remontuojamas pastatas yra sudėtingos konfigūracijos, sudarytas iš daug skirtingų tūrių. Pastatas dviejų aukštų su cokoliniu aukštu, rūsiu ir scenos bokštu. Bokšto virš scenos techninis aukštas skirtas scenos dekoracijų kėlimo mechanizmų talpinimui, priežiūrai ir aptarnavimui. Pastato stogai plokštieji, stogo danga - ruloninė prilydoma danga. Kiekvieno tūrio stogai skirtingų aukščių. Stogai suremontuoti, įrengtos stogo tvorelės. Lietaus vandens nuvedimo sistema - vidinė. Pastato statybos metai - 1986 m.

Pastato konstrukcinė schema – išilginės ir skersinės laikančios mūro sienos. Pastato perdangos ir denginys - surenkamo gelžbetonio kiaurymėtos ir briaunotos plokštės. Pastato pamatai juostiniai gelžbetoniniai. Pastato stogai - plokštieji.

#### **5. Gaisrinė sauga**

Pastatas priskiriamas P.2.10 kultūros paskirties pastatai – kultūros pastatai kultūros tikslams (kino teatrui, kultūros namai, klubai, bibliotekos, archyvai, muziejai, parodų centrai, planetariumai, radijo ir televizijos pastatai ir kita) - statinių grupei (pagal gaisrinės saugos pagrindinius reikalavimus).

Statinio atsparumo ugniai laipsnis – I.

Gaisro apkrovos kategorija – 3.

**Detalesnius gaisrinės saugos reikalavimus statiniui žiūrėti gaisrinės saugos dalyje (GS).**

#### **6. Higiena, sveikata ir aplinkos apsauga**

Tvarkomas pastatas ir jame vykdoma veikla žalingo poveikio aplinkai neturi. Projekte numatyti sprendiniai neturi neigiamo poveikio gyvenamajai ir visuomeninei aplinkai. Statybos metu susidariusias atliekas, laimėjęs statybos darbų konkursą rangovas remiantis atliekų tvarkymo taisyklėmis, išrūšiuoja ir priduoja pagal rūšį atliekų tvarkytojams. Pavojingos statybinės atliekos turi būti saugomos pagal Atliekų tvarkymo taisyklėse nustatytus reikalavimus ne ilgiau kaip 3 mėnesius nuo jų susidarymo, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos taip, kad nekeltų pavojaus aplinkai ir žmonių sveikatai iki pastato pridavimo naudoti. Pastato buitinės nuotekos yra pajungtos į miesto nuotekų tinklus.

Pastato kapitalinio remonto projektas rengiamas taip, kad jį naudojant ir prižiūrint būtų išvengta nelaimingų atsitikimų (paslydimo, kritimo, susidūrimo, nudegimo, nutrenkimo, sužalojimo elektros srove,



sprogimo ir pan.) rizikos. Grindų dangai naudojamos neslidžios medžiagos siekiant išvengti kritimo paslydus; žmonių judėjimo vietose numatomi lygūs grindų paviršiai.

Kietosios ūkinės atliekos kaupiamos numatytoje vietoje įrengtuose konteneriuose ir organizuotai išvežamos specialiuoju transportu, sudarius sutartį su įmone užsiimančia šia veikla.

Pastate numatomos panaudoti medžiagos ir gaminiai atitinka kokybės, sanitarijos, estetinius reikalavimus bei kitus teisės aktuose numatytus reikalavimus.

Baigus darbus tvarkomoje teritorijos dalyje, kur neįrengti pėsčiųjų takai, bei automobilių stovėjimo vietos, sėjama naują veją. Vėjos įrengimui panaudojama dalis grunto, susidaręs nuimant augalinio grunto sluoksnį.

Atlikus griovimo ir demontavimo darbus, numatoma išvežti apie 727,80 t statybinio laužo.

Susidarys apytiksliai tokie statybinių atliekų kiekiai:

Kodai	Medžiagos pavadinimas	Kiekis	Mato vnt.
<b>I etapas</b>			
17 04	Metalas, skarda	22,41	t
17 02 02	Stiklas	3,90	t
17 02 01	Mediena	65,75	t
17 01	Betonas/gelžbetonis, asfaltas, teracas	38,04	t
17 01 02	Mūras	12,60	t
17 01 04	Tinkas	312,70	t
17 01 05	Asbestas	21,00	t
17 01 04	MD pl., G/kartono pl.	42,00	t
<b>iš viso:</b>		<b>518,40</b>	<b>t</b>
<b>II etapas</b>			
17 04	Metalas, skarda	2,30	t
17 02 02	Stiklas	0,20	t
17 02 01	Mediena	20,34	t
17 01 01	Betonas/gelžbetonis, asfaltas, teracas	24,24	t
17 01 02	Mūras	3,60	t
17 01 04	Tinkas	154,30	t
17 01 03	Keramika	1,62	t
17 02 03	PVC	0,80	t
17 01 04	MD pl., G/kartono pl.	1,90	t
17 06 02	Izoliacinės ir kt. medžiagos	0,10	t
<b>iš viso:</b>		<b>209,40</b>	<b>t</b>

## 7. Statinio pritaikymas žmonėms su negalia

Remontuojamoje pastato dalyje žmonėms su negalia (toliau ŽN) užtikrinta galimybė savarankiškai patekti, laisvai judėti ir naudotis visomis pagrindinėmis ir pagalbinėmis lankytojams skirtomis patalpomis.

ŽN patekimui į salę įrengtas turėklinis keltuvas.

Žiūrovų salėje numatoma įrengti 4 sėdimas vietas (persėdimui iš vežimėlio) ir 8 vietas vežimėliais judanties asmenims. Salėje projektuojamas naujas turėklinis keltuvas.

Visi evakuacijos iš pastatų keliai, išėjimai ir durys, ŽN pritaikytos vietos patalpose ir nuorodos į jas turi būti pažymėtos tarptautiniu ŽN ženklu.

## 8. Apsauga nuo triukšmo

Visos salėje esančios erdvės – scena, žiūrovinė dalis, operatorinė panašių akustinių sąlygų ir apsijungtos į vieningą akustinę erdvę.

Didžiosios salės garso izoliacija nuo išorės bei kitų galimai triukšmingų patalpų (holo, ar įrašų studijos) turi užtikrinti foninio triukšmo reikalavimus salėje ir būti ne mažesnė nei  $DnTw \geq 55$  dB.

Triukšmo lygio sumažinimas iki leistino lygio sprendžiamas, mažinant ortakį aerodinaminį pasipriešinimą bei naudojant triukšmo slopintuvus. Visi sistemų ventiliatoriai bus montuojami ant vibropagrindų, tarpas tarp ventiliatoriaus bei ortakio turi būti elastingas. Ventiliatoriai turi būti balansuojami pastatymo vietose. Ventagregato sienelės su šilumos izoliacija, kuri vidinį agregato triukšmą sumažina iki leistino lygio pačioje patalpoje. Triukšmo lygio sumažinimui į ortakį sistemą montuojami triukšmo slopintuvai.

Konkretūs remontuojamų patalpų akustiniai reikalavimai pagal technologijos projekto (T) akustikos dalies nurodymus ir rekomendacijas.

## 9. Naudojimo sauga

Projekte numatomų sprendinių visuma užtikrina, kad statinį naudojant ir prižiūrint būtų išvengta nelaimingų atsitikimų.

Patvirtinu, kad projekto sprendiniai įgyvendina įstatymų, teisės aktų, projekto rengimo dokumentų, normatyvinių statybos reikalavimų, normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimus, nepažeidžia valstybės, neįgaliųjų integracijos, visuomenės ir trečiųjų asmenų interesus. Pagal projekto sprendinius statant ir naudojant pastatytą statinį, trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygos nepabloginamos.



## BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	prieš kap. remontą	po kap. remonto	pastabos
<b>II. Pastatai</b>				
1. pastato bendras plotas *	m <sup>2</sup>	7411,05	7409,53	
2. pastato tūris *	m <sup>3</sup>	57090 esamas	57090 esamas	
3. aukštų skaičius *	vnt.	2 esamas	2 esamas	
4. pastato aukštis	m	esamas	esamas	
5. pastato energinio naudingumo klasė		neklasifikuojama	neklasifikuojama	
6. pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		E	E	
7. statinio atsparumo ugniai laipsnis		I	I	

\*žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

statinio projekto vadovas

Vytautas Sukackas kval.atestato Nr. 1859  
(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato nr., data)

## BENDROJI TECHININĖ SPECIFIKACIJA

### 1. BENDROSIOS NUOSTATOS

Kad pastatas būtų tinkamas naudoti, pagal projekte numatytus sprendinius, rangovas turi atlikti darbą, kuris apima medžiagų ir įrengimų sukomplektavimą, pristatymą į statyb vietę, statybą, montavimą bei būtinus patikrinimus ir bandymus.

Rangovas įsipareigoja darbus atlikti teisinga seka, naudojant įprastus darbo būdus ir patyrusią darbo jėgą.

Visos konstrukcijos, gaminiai, medžiagos ir įranga turi būti sertifikuoti arba pripažinti tinkamais naudoti Lietuvoje nustatyta tvarka ir turėti atitikties įvertinimo dokumentą bei atitikti projekto reikalavimus.

Rangovas yra atsakingas už visų leidimų iš valdžios įstaigų ir kitų institucijų gavimą, išskyrus statybą leidžiantį dokumentą.

Rangovas privalo valstybinės priežiūros kontroliuojančioms institucijoms, techninės priežiūros ir projekto vykdymo priežiūros atstovams sudaryti sąlygas patikrinimams atlikti bei ištaisyti nustatytus trūkumus.

Rangovas turi vykdyti visus Lietuvos respublikos norminius reikalavimus ir taisykles, galiojančius statiniui.

Atsakingi darbai ir konstrukcijos, nurodyti techninėse specifikacijose, turi būti priimti užsakovo arba užsakovo įgalioto atstovo (techninės priežiūros vadovo) tai įforminant aktu, o baigus statybos darbus statinys turi būti pripažintas tinkamu naudoti Lietuvos respublikoje nustatyta tvarka.

Rangovas ir subrangovai privalo turėti visus reikalingus atestatus ir licenzijas (jei reikia).

Rangovas savo subrangovus turi suderinti su užsakovu. Subrangovų pakeitimui darbų vykdymo metu turi gauti užsakovo pritarimą.

### 2. STATYBINĖS MEDŽIAGOS, GAMINIAI IR ĮRANGA

Visi gaminiai, įranga, medžiagos ir priedai turi atitikti nurodytus projekto dokumentacijoje ir turi būti nauji.

Rangovas gali pakeisti medžiagas ir gaminius panašių ar analogiškų parametrų bei kokybės produktais, prieš tai suderinus su projekto vykdymo priežiūros ir techninės priežiūros vadovais bei atlikus techninio darbo projekto korektūrą, bet už panašumo patikrinimą atsako rangovas.

Visas išlaidas už papildomą patikrinimą bei projektavimą keičiant medžiagas analogiškais privalo padengti rangovas.

Visos medžiagos, gaminiai ir įranga turi būti pateikti su:

- gamintojo rekvizitais, firmos atpažinimo ženklu;
- specifikacija su vertimu į lietuvių kalbą, jei gamintojas ne Lietuvos respublikos įmonė;
- nuoroda ar skirta interjerui ar eksterjerui;

0	2022-11	DERINIMUI SU UŽSAKOVU. EKSPERTIZEI. STATYBOS LEIDIMUI.		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB „PANEVŽIO MIESTPROJEKTAS“		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
1859	PV	VYTAUTAS SUKACKAS	KULTŪROS CENTRO PANEVŽIO BENDRUOMENIŲ RŪMŲ PASTATO DALIES PATALPŲ, KRANTO G. 28, PANEVŽYJE, KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS	
			DOKUMENTO PAVADINIMAS	
			BENDROJI TECHININĖ SPECIFIKACIJA	
LT	UŽSAKOVAS PANEVŽIO Miesto SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA		P/6941 – TDP- BD - BTS	0
			LT	LAPŲ
			1	9

- pagaminimo data.

Projekto vykdymo ir techninės priežiūros vadovai turi teisę atmesti medžiagą ar įrangą be jokių papildomų išlaidų statytojui, jei ji neatitinka specifikacijos reikalavimų. Tokiu atveju rangovas turi pateikti kitas medžiagas ir įrenginius, kurie atitinka specifikaciją.

Visi gaminiai ir medžiagos turi atitikti specifikacijose ir brėžiniuose nurodytus kokybės reikalavimus. Visi tiekiami gaminiai ir medžiagos turi būti su atitikties deklaracijomis.

Gaminių ir medžiagų pristatymą reikia koordinuoti pagal statybos darbų grafiką. Rangovas yra atsakingas už pranešimų dėl defektų pateikimą. Visos pretenzijos turi būti pateikiamos prekių tiekėjui.

Gaminiai ir statybinės medžiagos turi būti saugomi statybvietėje taip, kad nepablogėtų jų kokybė. Reikia laikytis kiekvienos medžiagos, gaminio nurodytų saugojimo reikalavimų ir gamintojo pateiktų galiojančių nuorodų.

Statybos aikštelėje gaminiai ir medžiagos turi būti laikomos tinkamose patalpose taip, kad kiekviena medžiaga būtų padėta teisingai ir lengvai patikrinama.

Medžiagos, gaminiai ir įranga, pažeistos ar kitaip sugadintos dėl veiklos statybos aikštelėje, turi būti pakeistos naujomis rangovo sąskaita.

Už medžiagų ir gaminių nuostolius arba apgadinimus visiškai atsako rangovas.

### 3. TECHNINĖ DOKUMENTACIJA

Jei projekto dokumentuose randama neatitikimų ar prieštaravimų, tai dokumentų svarbumo eilė yra tokia: techninės specifikacijos, aiškinamieji raštai, brėžiniai ar schemas, sąnaudų kiekių žiniaraščiai. Tačiau rangovas turi atkreipti statytojo dėmesį į visus didesnius neatitikimus.

Jei remonto metu pakeitimų atsiranda nuostatuose, teisiniuose dokumentuose, standartuose ir t.t., svarbesniais laikomi specifikacijos ir brėžiniai. Tačiau rangovas turi pranešti statytojo apie visus tokius neatitikimus prieš pradėdamas dirbti.

Rangovas neturi teisės pats nukrypti nuo brėžinių ar specifikacijų, daryti projekto pakeitimus, atlikti papildomus darbus ar keisti statybines medžiagas. Tokį leidimą gali išduoti tik užsakovo įgaliotas asmuo arba pats užsakovas, suderinus su projekto vykdymo priežiūros vadovu. Apie visus pakeitimus ir papildomus darbus reikia raštiškai informuoti užsakovą, dar nepradėjus tokių pakeitimų.

Brėžiniai ir kita dokumentacija turi būti ruošiami lietuvių kalba.

Rangovas parengia ir vėliau tikslina (atnaušina) darbų atlikimo dokumentacijos rinkinį. Šie dokumentai visada laikomi objekte. Prieš pradėdamas sistemų išbandymus du šio rinkinio egzemplioriai pateikiami statytojo atstovui (techninės priežiūros vadovui). Baigus darbus rangovas turi parengti ir pateikti statytojui statybos atliktų darbų dokumentaciją su visais įneštais pakeitimais, papildymais ir kt. Patikslinimais natūroje.

Rangovas prieš pradėdamas darbus, remdamasis projekto sprendiniais, parengia statybos darbų technologijos projektą. Parengtas objekto statybos darbų technologijos projektas, kuriame turi būti nurodyti atskirų darbų atlikimo terminai ir priemonės, užtikrinančios statybos darbų įvykdymą pagal projekto bei sutarties reikalavimus, suderinamas su statytoju.

Užbaigiant darbus rangovas parengia ir pateikia statytojui naudojimo ir priežiūros instrukcijas, atitinkančias statytojo reikalavimus ir pakankamai detalias, kad statytojas galėtų tinkamai atlikti pastato ir jo sistemų eksploatavimą, priežiūrą, išmontavimą, surinkimą, reguliavimą ir taisymą.

Instrukcijų sudėtis turi būti tokia:

- saugaus naudojimo aprašymas;
- įrenginių techniniai pasai;
- įrenginių techniniai ir naudojimo duomenys;
- tikrinimų, bandymų rezultatų dokumentai;
- techninio aptarnavimo aprašymas

- garantiniai įsipareigojimai;
- sertifikatai ir atitinkami leidimai naudoti Lietuvoje;
- tiekėjų ir subrangovų sąrašus su adresais, telefonais, fakais, elektroninio pašto adresais.

Minėta dokumentacija turi būti pateikta pridurdant statytojui popieriuje (1 egz.). Įvežtos dokumentacijos užrašai turi būti išversti į lietuvių kalbą.

## 4. STATYBOS DARBŲ VYKDYMAS IR ORGANIZAVIMAS

### 4.1. BENDRI PRINCIPAI

Visi darbai turi būti atliekami taikant bendrai naudojamus ir pageidautinus darbo būdus, pasitelkiant patyrusius ir tinkamai paruoštus specialistus.

Visa įranga, technika, priedai ir statybos būdai turi tenkinti Lietuvos respublikos darbų saugos reikalavimus.

Jei rangovas nori panaudoti būdą, kuris neatitinka projekto dokumentacijoje nurodytam, jis turi prašyti techninės priežiūros vadovo leidimo. Darbo būdo pakeitimo patvirtinimas jokių lygiu nesumažina rangovo atsakomybės. Išlaidos už bet kokią perprojektavimą dėl metodo pakeitimo privalo atlyginti rangovas.

Rangovas atsakingas už darbų aikštelėje koordinavimą su tiekėjais ir subrangovais. Rangovas sudaro darbų vykdymo grafiką, prieš juos pradedant, suderina su užsakovu, o darbų metu užtikrina, kad jie vyktų teisingai ir pagal projekto sumanymą. Visi darbai, kurie yra perdaryti dėl aplaidumo šiuo klausimu, papildomai neapmokami.

Rangovo, subrangovo(-ų) darbų vadovai ir darbuotojai turi būti apmokyti nustatyta tvarka.

Visi darbai turi būti atliekami pagal projekto dokumentacijoje numatytus sprendinius ir gamintojo pateiktas instrukcijas bei taikant tinkamus darbo metodus, o taip pat pagal naudingą gamybinę patirtį.

Darbo sąlygos ir kiti faktoriai, turintys įtakos darbų įvykdymui, turi būti numatyti iš anksto.

Svarbu įvertinti darbų eiliškumą, kad paskesni darbai nepakenktų anksčiau atliktų darbų kokybei.

Visi matavimai ir dydžiai turi būti nustatyti ir pažymėti taip, kad jais būtų lengva naudotis. Ašinės linijos ir altitudės turi būti pažymėtos stacionariai ant nekilnojamų konstrukcijų. Matavimų tikslumas turi būti patikrintas.

Rangovas turi laikytis visų pateiktų statybos paklaidų reikalavimų.

Rangovas privalo įvertinti paklaidų susikaupimo galimybę ir užtikrinti, kad jos nesusidėtų tik į vieną pusę.

Statybos darbuose reikia laikytis Lietuvoje galiojančių matavimo normatyvų.

Turi būti atlikti visi techninėse specifikacijose, normose ir Lietuvos respublikos standartuose numatyti tyrimai ir bandymai.

Rezultatai turi būti laikomi statybvietėje ir vėliau pateikiami suinteresuotoms šalims susipažinti.

Tokiu atveju, jei bandymo rezultatai yra blogesni, negu nurodyta reikalavimuose, rangovas nedelsdamas privalo informuoti visas suinteresuotas šalis. Jei rezultatai nepatenkinami ir jie turi esminę svarbą darbo rezultatams, rangovas privalo nedelsdamas apie tai informuoti suinteresuotas šalis ir organizuoti susitikimą sprendimų priėmimui dėl būsimų darbų organizavimo. Jei būtina, reikia imtis saugumo priemonių, siekiant išvengti bet kokios žalos ir pavojaus. Bet kokio bandymo rezultatų slėpimas yra sunkinanti aplinkybė.

Visos aukščiau minimiems bandymams ir apžiūrai reikalingos priemonės, instrumentai ir darbas turi būti suteikiami rangovo.

Užsakovui pareikalavus, specifikacijoje nurodytų gaminių ir medžiagų pavyzdžiai turi būti pademonstruoti jam priimtina forma iki darbų pradžios patvirtinimui gauti.

Rangovas privalo informuoti techninės priežiūros vadovą statybvietėje, kada galima tikrinti medžiagų ir įvairių stadijų darbų kokybę, prieš įrengiant sekančias konstrukcijas ar darbus.

Nebaigtos ir užbaigtos statinių dalys turi būti saugomos nuo apgadinimų tolesnių darbų. Turi būti saugoma nuo mechaninio poveikio, nuo purvo, korozijos, lietaus, drėgmės, sniego, ledo, užšalimo, per didelės kaitros ir per greito džiūvimo.

Remontas leidžiamas tais atvejais, jei tokia procedūra nesusilpnins konstrukcijos ar nepablogins išvaizdos.

Jei remontuotinas elementas pagamintas iš profilinių dalių, pažeista dalis gali būti pakeičiama nauja. Jei suremontuotas elementas turi būti dažomas, dažymo apimties derinamos su užsakovu.

rangovas vykdydamas darbus privalo:

- 1) Pasirūpinti vandens, tenkinančio visus poreikius, tiekimu ir laikymu. Turi būti pasirūpinta reikiamu vandens tiekimu sanitarinėms ir techninėms reikmėms tenkinti per visą darbų laikotarpį iki pat jų priėmimo. Rangovas turi pasirūpinti vandens apskaita ir atsiskaitymu už suvartojimą.
- 2) Pasirūpinti elektros energijos, tenkinančios visus poreikius, tiekimu, apskaita ir atsiskaitymu už suvartojimą. Turi būti pasirūpinta reikiamu elektros tiekimu per visą darbų laikotarpį iki pat jų priėmimo. Tai apima įrenginių sumontavimą, eksploatavimą, techninę priežiūrą bei pakartotinį sumontavimą objekte iki pat priėmimo.
- 3) Pasirūpinti reikiamu viso objekto apšvietimu ir apsauga bei budėjimu jame iki objekto priėmimo. Tai apima visą reikiamą apšvietimo įrangą, užtikrinančią pakankamą objekto ir artimiausios aplinkos apšvietimą. Apšvietimo laipsnis turi atitikti normatyvinius reikalavimus.

Rangovas pasirūpina visais laikiniais pastatais ir privažiavimo keliais būtinais darbams atlikti.

Darbo saugos priemonės turi atitikti saugumo technikos statyboje norminius reikalavimus. Rangovas statybos laikotarpiu iki objekto priėmimo privalo laikytis darbo saugos reikalavimų, kad išvengtų avarijų ir nelaimingų atsitikimų. Rangovas atsako už darbų saugą objekte.

## 4.2. DARBŲ VYKDYMAS IR KONTROLĖ

Darbų terminus rangovas turi suderinti su užsakovu ir techninės priežiūros inžinieriumi.

Atliekant darbus turi būti:

- laikomasi saugaus darbo normatyvų reikalavimų;
- laikinų atitvarų konstrukcija, jos įrengimo vietos turi būti suderintos su techninės priežiūros inžinieriumi. Laikinos atitvaros įrengiamos ir išardomos rangovo sąskaita.

Remiantis techninio darbo projekto sprendimais rangovas turi parengti technologinį projektą, kuris turi būti suderintas su statytoju bei techninės priežiūros inžinieriumi.

## 4.3. KITI ASPEKTAI

### *Pasiruošimas darbams*

Pateikta santrauka turi būti skaitoma kartu su kitų dalių aiškinamąja medžiaga, brėžiniais bei konkurso dokumentuose pateiktomis techninėmis specifikacijomis.

Rangovas turi įvertinti darbus ir užtikrinti, kad į pasiūlymą būtų įtraukti visi darbai, būtini objekto užbaigimui.

Prieš pradedant remonto darbus, turi būti paruošta statybvieta. Pirmiausiai aptveriamas statybų teritorija, demontuojami nurodyti inžineriniai tinklai galintys trukdyti darbų vykdymui. Liekančių požeminių komunikacijų, trukdančių statybai, perkėlimą būtina derinti su organizacijomis, kurioms šios komunikacijos priklauso. Įrengiama laikina apskaitos spinta, nuo kurios jungiamas laikinas elektros kabelis, išvedžiojamos visos reikiamos laikinos komunikacijos.

### *Vandentiekis*

Rangovas privalo pasirūpinti vandens, tenkinančio visus poreikius, tiekimu ir laikymu. Turi būti pasirūpinta reikiamu vandens tiekimu sanitarinėms ir techninėms reikmėms tenkinti per visą darbų laikotarpį iki pat jų priėmimo. Tai apima įrengimų sumontavimą, eksploatavimą, techninę priežiūrą bei pakartotinį sumontavimą objekte ir visų laikinų vamzdynų apsaugojimą nuo užšalimo. Rangovas turi pasirūpinti vandens apskaita ir atsiskaitymu už suvartojimą.

#### *Nuotekos*

Rangovas turi numatyti visų nuotekų šalinimą objekte per visą darbų atlikimo laikotarpį iki jų priėmimo. Tai apima nuotekų įrenginių sumontavimą, eksploatavimą, techninę priežiūrą bei Pakartotinį sumontavimą objekte ir reikiamą visų laikinų nuotekų vamzdynų apsaugojimą nuo užšalimo.

#### *Elektros tiekimas*

Rangovas privalo pasirūpinti elektros energijos, tenkinančios statybvietsės visus poreikius, tiekimu, apskaita ir atsiskaitymu už suvartojimą. Turi būti pasirūpinta reikiamu elektros tiekimu per visą darbų laikotarpį iki pat jų priėmimo. Tai apima įrenginių sumontavimą, eksploatavimą, techninę priežiūrą bei pakartotinį sumontavimą objekte iki pat priėmimo.

#### *Telefono ir fakso ryšys*

Rangovas pasirūpina atskiromis telefono ir fakso linijomis savo reikmėms. Į pasiūlymą turi būti įtrauktos visos sąnaudos ir paraiškos šių paslaugų teikėjui.

#### *Apšvietimas ir apsauga*

Rangovas privalo pasirūpinti reikiamu objekto apšvietimu ir apsauga bei budėjimu jame iki objekto priėmimo.

#### *Laikinieji pastatai*

Rangovas pasirūpina visais laikiniais pastatais, būtiniais darbams atlikti.

#### *Darbų sauga*

Darbo saugos priemonės turi atitikti darbo saugos statyboje norminius reikalavimus. Rangovas statybos laikotarpiu iki objekto priėmimo privalo laikytis darbo saugos reikalavimų, kad išvengtų avarių ir nelaimingų atsitikimų. Rangovas atsako už darbo saugą objekte. Bendrieji principai nurodyti 5-oje dalyje.

#### *Leidimai*

Rangovas privalo gauti visus reikiamus leidimus ir patvirtinimus statybai įvykdyti, išskyrus statybą leidžiantį dokumentą.

#### *Normos ir standartai*

Projektavimo ir statybos darbai, medžiagos, išbandymai, montavimo bei gamybos būdai turi atitikti Lietuvos respublikoje galiojančias normas ir standartus.

Konkursą laimėjęs dalyvis privalo reikiamu laiku pateikti techniniam prižiūrėtojui informaciją apie ketinamas naudoti medžiagas ir įrengimus arba tokių medžiagų ar įrengimų pavyzdžius. Įrengimai bei medžiagos naudojami statybvietsėje turi būti sertifikuoti.

#### *Gaisrinė sauga*

Vanduo gaisrų gesinimui imamas iš esančių vandentiekio tinklų. Statybos aikštelėje turi būti įrengtas priešgaisrinis postas (skydas su gesintuvais ir kitu priešgaisrinio inventoriū). Rangovas statybos metu atsako už objekto gaisrinę saugą.

#### *Aplinkos apsauga*



Rangovas atsako už aplinkos apsaugą objekte ir privalo imtis visų priemonių, kad aplinkos apsaugos norminiai reikalavimai nebūtų pažeisti.

## 5. DARBŲ SAUGA

### 5.1. BENDRIEJI PRINCIPAI

Visais darbo saugos klausimais būtina vadovautis DT 5-00 “Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje”, “Darboviečių įrengimo bendrieji nuostatai”, “Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatai”, “Vikšrinių, ratinių, automobilinių ir automobilinio tipo su spec. važiuokle kranų kranininko saugos ir sveikatos instrukcija”, “Kėlimo kranų darbo vadovo saugos ir sveikatos instrukcija” bei kitais veikiančiais darbo saugos dokumentais.

Statytojas (užsakovas) arba statinio projekto valdytojas, statinio statybos valdytojas, kai statant dalyvauja daugiau negu vienas rangovas, paskiria vieną ar kelis saugos ir sveikatos koordinatorius, kurie turi užtikrinti, kad būtų numatyti darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimai, ir statybos metu privalo koordinuoti ir kontroliuoti norminiuose teisės aktuose nustatytų darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimų įgyvendinimą.

Prieš darbų pradžią veikiančioje instituto teritorijoje statybos rangovas(-ai) ir įmonės vadovas privalo įforminti aktą - leidimą, kuriame turi būti numatytos priemonės, užtikrinančios darbų saugą.

Statytojas (užsakovas) arba statinio statybos valdytojas ne vėliau kaip prieš 10 kalendorinių dienų iki statybos darbų pradžios pateikia valstybinės darbo inspekcijos teritoriniam skyriui išankstinį pranešimą apie statybos pradžią.

Prieš pradėdant darbus darbininkai turi būti supažindinti su technologijos projekto reikalavimais, pravedamas instruktažas, darbininkai aprūpinami darbiniais rūbais, avalyne, šalmais, apsauginiais diržais ir kita būtina įranga. Darbų vykdymui pavojingose zonose, kuriose nuolat veikia ar gali veikti (atsirasti) rizikos veiksniai, nepriklausantys nuo atliekamų darbų pobūdžio, turi būti išduota paskyra-leidimas.

Statinio statybos vadovas privalo įrengti (organizuoti) prie statybos sklypo (statybvietės) stendą su informacija apie statomą statinį.

Naudojami mechanizmai, transporto priemonės bei įrenginiai turi turėti gamintojo pasą, turi būti techniškai tvarkingi bei naudojami pagal paskirtį, laikantis gamintojo rekomendacijų. Taip pat privalo atitikti visus norminiuose aktuose keliamus reikalavimus.

Radus darbo brėžiniuose nepažymėtų požeminių komunikacijų, negalima vykdyti statybos darbų, kol nebus gautas iš organizacijos, kuriai priklauso rasta komunikacija, raštiškas leidimas.

Prieš keliant konstrukcijas, kiekvienas elementas turi būti apžiūrėtas ir atitinkamai paruoštas. Apžiūros metu tikrinamas elemento markiravimas, užkabinimo elementų stovis, konstrukcijos įtvirtinimas projektinėje padėtyje.

Konstrukcijos kabinamos pagal kabinimo schemas, kurios pateiktos technologinėje schemoje.

Konstrukcijų montavimui naudojami bokšteliai su aptvėrimais.

Keliant nestandartinius krūvius, kurie neturi kėlimo kilpų, skylių ar žymų, nurodančių jų kabinimo vietas, darbams tiesiogiai vadovauja darbų vadovas.

Nuimami konstrukcijų ir taros kabinimo įtaisai turi būti paženklinti, nurodyta jų keliamoji galia, išbandymo data.

Konstrukcijos keliamos tik po jų kabinimo patikimumo patikrinimo. Tam tikslui užkabinta konstrukcija pakeliama į 30-40 cm aukštį ir apžiūrima.

Keliamos konstrukcijos, kad jos nesiūbuotų ir nesisuktų, prilaikomos virvinėmis atotampomis.

Ant keliamų, perkeliamų ir nuleidžiamų konstrukcijų draudžiama būti žmonėms. Baigus ar pertraukus darbą, draudžiama palikti kabančias ar neįtvirtintas konstrukcijas.

Konstrukcijas kelti ir nuleisti būtina sklandžiai be trūkčiojimų.



Draudžiama vykdyti konstrukcijų montavimo - demontavimo darbus, esant vėjo greičiui 15m/s ir daugiau, plikledžiui, tirštam rūkui, audros metu, tamsiu paros metu be apšvietimo.

Montuotojų brigada turi būti aprūpinta patikima technologine įranga (atotampos, spyriai, montavimo įrankiai). Kilnojamos montavimo kopėčios, aikštelės, pastoliai turi būti techniškai tvarkingi.

Galimos pavojingų veiksnių zonos turi būti pažymėtos įspėjamaisiais ženklais. Ėjimo į darbo vietą ir darbo vietoje esantys takai įrengiami ne siauresni 0,6 m ir ne žemesni kaip 1,8 m. Takai ir darbo vietos esančios 1,3m ir didesniame aukštyje aptveriamos laikiniais aptvarais. Takuose su didesniu 20° nuolydžiu įrengiamos kopėčios su aptvarais arba trapus. Jei aptvarų nėra, naudojami saugos diržai. Keliai, takai ir darbo vietos, kur vyksta montavimo - demontavimo darbai, apšviečiamos ne mažiau kaip 30 lx, neužgriozdinti, nuolat valomi. Nulipimui į tranšėjas, daubas ir išlipimui iš jų būtina įrengti lipynes su turėklais.

Darbdavys, vykdydamas pareigas, turi įgyvendinti priemones, užtikrinančias, kad laikinas darbas aukštyje būtų dirbamas saugiai, taip kaip dirbant ergonominėmis sąlygomis (ne aukštyje). Siekdamas šio tikslo darbdavys privalo parinkti tokius darbo įrenginius, kurie geriausiai užtikrintų saugias darbo sąlygas. Pirmenybė turi būti teikiama kolektyvinėms apsauginėms priemonėms, bet ne asmeninėms apsauginėms priemonėms. Darbo įrenginių matmenys turi atitikti darbo, kurį reikia atlikti, pobūdį ir galimą apkrovą bei sudaryti sąlygas darbuotojams saugiai judėti. Turi būti parinktos tinkamiausios ir saugios patekimo į aukštyje esančias laikino darbo vietas priemonės, atsižvelgiant į jų naudojimo dažnumą ir trukmę bei nustatytą kėlimo aukštį. Kilus neišvengiamam pavojui, parinkta priemonė turi būti pritaikyta evakuotis. Perėjimas bet kuria kryptimi tarp kėlimo priemonės ir platformų, pastolių aukštų ar laiptų neturi kelti papildomo pavojaus nukristi.

Kopėčios darbui aukštyje gali būti naudojamos tik tada, jei kitų saugesnių įrenginių naudojimas yra netikslingas dėl mažos rizikos ir trumpos jų naudojimo trukmės arba dėl kitų statybvietės ypatumų, numatytų statybos projekte, kurių pakeisti darbdavys negali.

Priklausomai nuo to, kokie darbo įrenginiai pasirenkami, būtina taikyti reikiamas priemones, mažinančias pavojų, kurį šios rūšies darbo įrenginiai ir jų naudojimas kelia darbuotojams. Jei reikia, būtina įrengti priemones, apsaugančias nuo nukritimo. Jos turi būti pakankamai tvirtos ir pritaikytos taip, kad neleistų nukristi arba sulaikytų krentant ir, kiek galima, apsaugotų darbuotojus nuo sužeidimo kritimo atveju.

Laikinas darbas aukštyje gali būti atliekamas tik tada, kai meteorologinės sąlygos nekelia pavojaus darbuotojų saugai ir sveikatai.

Statinio konstrukcijų ardymo-demontavimo vietos turi būti atitvertos signaliniu aptvėrimu ne mažiau 5 m nutolusiu nuo ardomų konstruktyvų kraštinių ribų.

Suvirinimo aparatai, elektros kabeliai, dujų žarnos, balionai, elektrinių suvirinimo aparatų prijungimo prie srovės šaltinio įrenginiai turi būti techniškai tvarkingi ir saugūs. Suvirinimo elektra aparatus prie srovės šaltinio gali prijungti tik elektrikas arba pats suvirintojas, jei jis turi atitinkamą kvalifikaciją ir atsakingų asmenų leidimą. Atlikti suvirinimo darbus aukštyje leidžiama tik nuo pastolių arba bokštelių.

Naudojant elektrinius įrankius (grąžtus, pjūklus ir t.t.), jie turi būti techniškai tvarkingi. Elektriniai įrankiai turi būti apsaugoti iš išorės taip, kad į juos nepatektų kiti kūnai, vanduo, kad žmogus neprisiliestų prie tų dalių, kuriomis teka elektros srovė. Įrankiai klase turi atitikti jų naudojimo sąlygas (lauke, pavojingose ir labai pavojingose patalpose).

Statybos objekte įrengiamos buitinės patalpos (pailsėti, pavalgyti, persirengti, nusiprausti ir t.t.).

Buitinėse patalpose sukomplektuojama pirmosios medicinos pagalbos vaistinė. Objekte turi būti pirminės gaisro gesinimo priemonės, sukomplektuotos pagal galiojančias normas.

Konkrečios darbų saugą užtikrinančios priemonės numatomos ir aprašomos darbų technologijos projekte.

## 5.2. POTENCIALIAI PAVOJINGŲ DARBO VIETŲ STATYBVIETĖJE SĄRAŠAS:

KULTŪROS CENTRO PANEVĖŽIO BENDRUOMENIŲ RŪMŲ  
PASTATO DALIES PATALPŲ, KRANTO G. 28, PANEVĖŽYJE,  
KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS

P/6941-TDP- BD - BTS	Lapas	Lapų	Laida
	7	9	0

1. Darbai vykdomi aukščiau kaip 5m nuo žemės, perdenginio ar darbo pakloto paviršiaus, kai pagrindinė priemonė apsaugoti nuo kritimo yra apsaugos diržas.
2. Darbas su veikiančiais elektros įrenginiais, kurių kintama srovė 50Hz dažnio, įtampa kintamos srovės – aukštesnė kaip 42V, o nuolatinės srovės – aukštesnė kaip 110V.
3. Gaisrų gesinimas, avarinių ir gaivalinių nelaimių padarinių likvidavimas.

### 5.3. DARBŲ SU KENKSMINGOMIS MEDŽIAGOMIS IR PAVOJINGAIS ĮRENGINIAIS SĄRAŠAS:

1. Dujinio suvirinimo ir pjaustymo darbai.
2. Suvirinimas elektra.
3. Konstrukcijų ir detalių tvirtinimas, naudojant montažinį pistoletą.
4. Dažymo darbai uždarose patalpose, naudojant bituminį ir krosninį laką, nitro dažus ir lakus, kuriuose yra benzolo, toluolo, sudėtinių spiritų ir kenksmingų cheminių medžiagų, taip pat sudedamųjų šių dažų dalių.
5. Darbas su dujų liepsnos įrenginiais, atliekant ruloninių dangų įrengimą ar remontą.

### 5.4. PAVOJINGOS VIETOS STATYBVIETĖJE:

1. Prie elektros įrenginių įtampą turinčių neizoliuotų srovinių dalių.
2. Neaptvertos esančios aukštyje, kai aukščio skirtumas 1,3 m ir didesnis.
3. Kuriose pavojingų ir/arba kenksmingų medžiagų koncentracija darbo aplinkos ore gali viršyti ribines vertes.
4. Esančios šalia statomų statinių ir montuojamų (demonuojamų) konstrukcijų ar įrenginių.
5. Virš kurių atliekami konstrukcijų ar įrenginių montavimo (demonavimo) darbai.
6. Kuriose juda mašinos ar jų dalys, darbo įrenginiai.

## 6. STATINIO STATYBOS UŽBAIGIMAS

Rangovas organizuoja statinio remonto užbaigimą pagal normatyvinių teisės aktų ir sutarties reikalavimus ir kviečia statytoją, kad galėtų gauti statinio statybos užbaigimo aktą.

Statinio remonto užbaigimo komisijai rangovas privalo parengti ir pateikti normatyviniuose teisės aktuose nurodytą ir kitą reikalingą dokumentaciją.

Priduodant darbus privaloma pateikti visų panaudotų medžiagų, konstrukcijų ir įrangos sertifikatų, techninių pasų ir kitos informacijos rinkinius, paslėptų darbų aktus, išpildomuosius brėžinius ir kitą dokumentaciją, kurios pareikalaus valstybinės priežiūros ir technines sąlygas išdavusios organizacijos, remdamosi Lietuvos respublikos įstatymais ir norminiais aktais.

Statybos darbų užbaigimo procedūroms atlikti būtina pateikti cheminių medžiagų (teršalų), jonizuojančios ir nejonizuojančios spindulių, triukšmo, infragarso ir žemo dažnio garsų, žmogaus kūną veikiančių vibracijos lygių, mikroklimato, apšvietos ir kitų veiksnių matavimų, atliktų atestuotų ar akredituotų atitinkamiems tyrimams subjektų, dokumentai. Kokius tyrimus ir kokioje apimtyje atlikti turi būti suderinta su nacionalinio visuomenės sveikatos centro departamentu ir kitomis atsakingomis institucijomis.

Statybos metu rangovas turi pasirūpinti ir pastoviai vesti Lietuvoje nustatytos formos statybos darbų žurnalą.

Statinio ir išorinių įrenginių tolimesniam naudojimui rangovas turi pateikti naudojimo ir priežiūros instrukcijų rinkinį.

Aukščiau išvardinti reikalavimai yra privalomi visiems subrangovams ir jų medžiagoms bei įrenginiams.

Dokumentacija turi būti sukomplektuota byloje ir sutvarkyta pagal turinį.

Visos naudojimosi instrukcijos ir brėžiniai turi būti lietuvių kalba.

Paslėptos statinio konstrukcijos, elementai ir statybos darbai turi būti pateikti užsakovui priimti ir padaryti įrašai statybos darbų žurnale. Jei tai nepadaroma, užsakovas turi teisę reikalauti, kad dengiančios medžiagos ar dalys būtų nuimamos. Procedūrų nesilaikymo išlaidos teks rangovui net ir tokiu atveju, jei uždengtas darbas bus tinkamai padarytas.

Rangovui tenka Lietuvos respublikos įstatymų nustatyta administracinė, civilinė ir baudžiamoji atsakomybė už blogai atliktų darbų padarinius statybos metu ir per sutartyje nustatytą statinio garantinį laiką (kurio pradžia skaičiuojama nuo statinio pripažinimo tinkamu naudoti dienos), bet ne trumpesnę kaip:

- 1) Pastatų statybos, elektros, mechanikos darbai – 5 metai;
- 2) Paslėptų statinio elementų įrengimo darbai- 10 metų;

Rangovas įsipareigoja garantiniu laikotarpiu savo sąskaita skubiai ištaisyti trūkumus, kilusius dėl nepakankamos darbo kokybės, blogos konstrukcijos ir netinkamų medžiagų.

Defektai, kurie galėtų sukelti nepatogumų ar papildomą žalą, turi būti taisomi iškart. Statinio naudojimo metu išaiškėjus ar atsiradus defektams, užsakovas raštu praneša apie juos rangovui ir nurodo terminą, iki kurio defektai turi būti ištaisyti. Galutinis patikrinimas turi būti atliekamas po vienerių metų nuo priėmimo datos. Į rangovo atsakomybę įeina visų defektų ir susidėvėjimų taisymas, išskyrus tuos atvejus, kuriuos sukėlė netinkamas naudojimas.

Visi taisymo darbai turi būti atliekami rangovo ar tiekėjų esant tinkamai rangovo priežiūrai.

Visi darbai turi būti atliekami laikantis projekto reikalavimų, tinkamų darbo metodų ir kokybės standartų.

Rangovas privalo užtikrinti sumontuotų įrenginių garantinį aptarnavimą šių įrenginių garantinio laikotarpio metu darbo valandomis. Garantinis aptarnavimas apima visas remonto, agregatų keitimo, transporto ir krovimo išlaidas, susijusias su aptarnavimo išvykomis pasiūlyme nurodytame laikotarpyje.

Galutinio valymo darbai yra šie:

- Grindys išplautos, laikantis gamintojo nurodymų;
- Nuimta apsauginė šildymo radiatorių pakuotė;
- Nuplauta tualetų furnitūra, vandentiekio vamzdžiai, sklendės, šulinių angos grindyse ir kvapų surinkėjai;
- Nuplauti šildymo radiatoriai ir vamzdžiai, karšto vandens sklendės;
- Nuplauta furnitūra;
- Patepti alyva vyriai, spynos ir užraktai, jei nebuvo galimybės juos patepti įrengiant
- Nuplauti langai;
- Visiškai išvalyta objekto bei kitos teritorijos, kuriomis galėjo naudotis rangovas.

**PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ STATYBOS DOKUMENTŲ,  
KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS TECHNINIS PROJEKTAS, SĄRAŠAS**

STR 1.01.04:2015	Statybos produktų, neturinčių darnųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas.
STR 1.01.02:2016	Normatyviniai statybos techniniai dokumentai.
STR 1.01.03:2017	Statinių klasifikavimas.
STR 1.01.08:2002	Statinio statybos rūšys.
STR 1.04.04:2017	Statinio projektavimas, projekto ekspertizė.
STR 1.05.01:2017	Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas.
STR 1.06.01:2016	Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra.
STR 1.12.06:2002	Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė.
STR 2.01.01(1):2005	Esminiai statinio reikalavimai. Mechaninis atsparumas ir pastovumas.
STR 2.01.01(2):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga.
STR 2.01.01(3):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga.
STR 2.01.01(4):2008	Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga.
STR 2.01.01(5):2008	Esminiai statinio reikalavimai. Apsauga nuo triukšmo.
STR 2.01.01(6):2008	Esminiai statinio reikalavimai. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas.
STR 2.01.02:2016	Pastatų energetinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas.
STR 2.01.06:2009	Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo.
STR 2.01.07:2003	Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo.
STR 2.02.01:2004	Gyvenamieji pastatai.
STR 2.02.02:2004	Visuomeninės paskirties statiniai.
STR 2.02.08:2012	Automobilių saugyklų projektavimas.
STR 2.03.01:2019	Statinių prieinamumas.
STR 2.04.01:2018	Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys.
STR 2.05.03:2003	Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai.
STR 2.05.04:2003	Poveikiai ir apkrovos.
STR 2.05.05:2005	Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas.
STR 2.05.07:2005	Medinių konstrukcijų projektavimas.
STR 2.05.08:2005	Plieninių konstrukcijų projektavimas. Pagrindinės nuostatos.
STR 2.05.10:2005	Mūrinių konstrukcijų projektavimas.
STR 2.05.11:2005	Gaisro temperatūrų veikiamų gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas.
STR 2.05.13:2004	Statinių konstrukcijos. Grindys.
STR 2.07.01:2003	Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai.
STR 2.09.02:2005	Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas.
LR EM 2012-02-03 įsak. Nr.1-22	Elektros įrenginių įrengimo bendrosios taisyklės.
LR EM 2011-12-20 įsak. Nr.1-309	Elektros linijų ir instaliacijos įrengimo taisyklės.
LR EM 2012-01-02 Nr. 1-1	Galios elektros įrenginių įrengimo taisyklės.
PAGD prie VRM dir. 2005-02-18 įsak. Nr. 64 (2010-07-27 įsak. Nr. 1-223 redakcija)	Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės.

PAGD prie VRM dir. 2010-12-07 įsak. Nr. 1-338	Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai.
PAGD prie VRM dir. 2011-01-17 įsak. Nr. 1-14	Visuomeninių statinių gaisrinės saugos taisyklės
PAGD prie VRM dir. 2007-02-22 įsak. Nr. 1-168	Statinių vidaus gaisrinio vandentiekio sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės.
PAGD prie VRM dir. 2017-08-16 įsak. Nr. 1-263	Stacionariųjų gaisrų gesinimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės.
HN 21:2011	Mokykla, vykdanči bendrojo ugdymo programas. Bendrieji sveikatos saugos reikalavimai.
HN 33:2011	Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje.
HN 35:2007	Didžiausia leidžiama cheminių medžiagų (teršalų) koncentracija gyvenamosios aplinkos ore.
HN 42:2009	Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas.
HN 47:2011	Asmens sveikatos priežiūros įstaigos: bendrieji sveikatos saugos reikalavimai.
HN 69:2003	Šiluminis komfortas ir pakankama šiluminė aplinka darbo patalpose.
HN 98:2014	Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai.
	Parametrų norminės vertės ir matavimo reikalavimai.
RSN 26-90	Vandens suvartojimo normos.
RSN 156-94	Statybinė klimatologija.
2016-06-30, Nr. XII-2573	LR statybos įstatymas.
LST 1516:2015	Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai.
Nr. 1253/2013	Europos Komisijos reglamentas.
Nr. 1254/2014	LR priešgaisrinės saugos įstatymas.





STATYBOS PRODUKCIJOS  
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

# KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.1859

**Vytautas Sukackas**

A.k. [REDACTED]

Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto vadovo ir ypatingojo statinio projekto vykdymo priežiūros vadovo pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, susisiekimo komunikacijos, inžineriniai tinklai, hidrotechnikos statiniai, kiti inžineriniai statiniai, taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje.

Direktorius



Valdemaras Gauronskis

Išduotas 2019 m. gruodžio 4 d.

Pirmą kartą išduotas 1997 m. lapkričio 21 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas [www.spsc.lt](http://www.spsc.lt)

24706



**UŽDAROSIOS AKCINĖS BENDROVĖS „PANEVĖŽIO MIESTPROJEKTAS“**  
Juridinio asmens kodas 147693352, buveinės adresas Respublikos g. 15, 35185 Panevėžys

**ĮSAKYMAS  
DĖL PROJEKTO VADOVO PASKYRIMO**

2022 m. spalio 10 d. Nr. V-21  
Panevėžys

2021 m. gruodžio 15 d. įsakymą Nr. V-19 „Dėl projekto vadovo paskyrimo“ skelbiu negaliojančiu.

Pagal 2021 m. gruodžio 15 d. sutartį Nr.CPO189240 rengiamo projekto „Kultūros centro Panevėžio bendruomenių rūmų pastato dalies patalpų, Kranto g. 28, Panevėžyje, kapitalinio remonto projektas“, projekto vadovu skiriu Vytautą Sukacką (kvalifikacijos atestato Nr. 1859) , projekto vadovo padėjėja skiriama Veronika Karalienė.

Statinio projekto vadovo pareigos ir teisės aprašytos STR 1.04.04:2017 „*Statinio projektavimas, projekto ekspertizė*“.





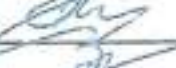







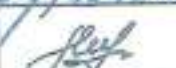

Direktorė

Vilma Šimatonienė



Projektas – Kultūros centro Panevėžio bendruomenių rūmų pastato dalies patalpų, Kranto g. 28, Panevėžyje, kapitalinio remonto projektas  
 Užsakovas – Panevėžio miesto savivaldybės administracija  
 Projektuotojas – UAB „Panevėžio miestprojektas“  
 Projekto vadovas – Vytautas Sukackas (kvalifikacijos atestatas Nr. 1859)

# PROJEKTO DALIŲ TARPUSAVIO SPRENDINIŲ SUDERINIMO AKTAS

Eil. Nr.	Projekto sudedamosios dalys	PDV / kvalif. atestato Nr.	Parašas
1.	Bendroji (BD)	Vytautas Sukackas kvalif. atest.Nr. 1859	
2.	Architektūros (SA)	Andrius Diršė kvalif. atest.Nr. A 1522	
3.	Konstrukcijų (SK)	Povilas Gudavičius kvalif. atest. Nr. 40616	
4.	Technologijos	Jokūbas Dargužis	
5.	Vandentiekio ir nuotekų šalinimo (VN)	Eimantas Rimkus kvalif. atest. Nr.33244	
6.	Šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo (ŠVOK)	Eimantas Rimkus kvalif. atest. Nr. 33244	
7.	Elektrotechnikos (E)	Ramūnas Samonis kvalif. atest. Nr.26677	
8.	Elektroninių ryšių (ER)	Ramūnas Samonis kvalif. atest. Nr.26677	
9.	Apsauginės signalizacijos (AS)	Ramūnas Samonis kvalif. atest. Nr.26677	
10.	Gaisro aptikimo ir signalizavimo (GSS)	Ramūnas Samonis kvalif. atest. Nr.26677	
11.	Procesų valdymas ir automatizacija (PVA)	Ramūnas Samonis kvalif. atest. Nr.26677	
12.	Šilumos gamyba ir tiekimasis (ŠG)	Eimantas Rimkus kvalif. atest. Nr.33244	
13.	Gaisrinės saugos (GS) <i>GS patalpa nėra atskaitoma</i>	Justina Juškenė kvalif. atest.Nr. 33026	
14.	Stacionariosios gaisrų gesinimo sistemos (SGGS)	Juilia Čabytė kvalif. atest.Nr. 30978	
15.	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo (KS)	Marytė Kasparavičiūtė kvalif. atest. Nr. 19011	



**IVIRTINU**  
Panevėžio miesto savivaldybės  
administracijos direktorius

Tomas Jukna  
2021 m. birželio 14 d.

**SUDERINTA**

Panevėžio miesto savivaldybės  
administracijos direktoriaus pavaduotoja

Žibutė Gaivenienė  
2021 m. birželio 14 d.

## **KULTŪROS CENTRO PANEVĖŽIO BENDRUOMENIŲ RŪMŲ PASTATO DALIES PATALPŲ, KRANTO G. 28, PANEVĖŽYS, REMONTAS**

### **STATINIO PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS**

1. **PROJEKTO PAVADINIMAS:** Kultūros centro Panevėžio bendruomenių rūmų pastato dalies patalpų, Kranto g. 28, Panevėžys, remontas.
2. **STATYTOJAS:** Panevėžio miesto savivaldybė.
3. **PROJEKTO RŪŠIS:** Techninis darbo projektas\*.
4. **STATINIO KATEGORIJA:** Ypatingas statinys.
5. **STATINIO STATYBOS RŪŠIS:** Kapitalinis remontas\*.
6. **STATINIO PASKIRTIS:** Kultūros paskirties pastatai.
7. **LEŠŲ POBŪDIS:** valstybės, savivaldybės biudžetas ir kt.
8. **STATYBOS DARBŲ PIRKIMO BŪDAS:** Viešieji pirkimai.
9. **STATYTOJO PATEIKIAMŲ PRIVALOMŲJŲ DOKUMENTŲ SĄRAŠAS:**
  - 9.1. Statinio projektavimo užduotis.
  - 9.2. Kultūros centro Panevėžio bendruomenių rūmų pastato dalies patalpų, Kranto g. 28, Panevėžys, projektavimo ribos apibrėžtos pridedamuose brėžiniuose (brėžiniai - patalpų išplanavimas pridedamas iš kadastrinių matavimų bylos):
    - 9.2.1. Žiūrovinės „A“ dalies 1-as aukštas;
    - 9.2.2. Žiūrovinės „A“ dalies 2-as aukštas;
    - 9.2.3. Žiūrovinės „A“ dalies 3-as aukštas;
    - 9.2.4. Žiūrovinės „B“ dalies 2-as aukštas.
10. **STATYTOJO REIKALAVIMAI STATINIO PROJEKTUI:**
  - 10.1. Projekto tikslas: atlikti Kultūros centro Panevėžio bendruomenių rūmų pastato dalies patalpų, Kranto g. 28, Panevėžys (toliau – Patalpos) remontą, pagerinant Patalpų infrastruktūrą, įrengiant naujas vandentiekio, nuotekų, šildymo, rekuperacinę vėdinimo ir aušinimo su šaltnešiu, elektros, gaisrinės ir apsauginės signalizaciją, garso, šviesos ir vizualizacijos sistemas;
  - 10.2. Suprojektuoti šiuos Patalpų remonto darbus:
    - 10.2.1. Žiūrovinės „A“ dalies 1-o aukšto projektavimo apimtys:  
**Patalpos Nr. 38; 39; 40; 41 Tualetas, dušas, valytojos patalpa.** Didžiosios salės pirmo aukšto tualetų ir dušo patalpų remontas, sanitarinių prietaisų keitimas, vandentiekio ir nuotekų vamzdžių keitimas, vėdinimo sistemos įrengimas, elektros instaliacijos ir šviestuvų įrengimas. Bendras plotas 10 m<sup>2</sup>;

\*Projektuotojas turi patikslinti projekto rengimo etapą ir statybos rūšį atsižvelgdamas į konkrečią situaciją, projekto rengimo metu.



**Patalpos Nr. 36; 37** Sceninių kostiumų sandėlys. Patalpų remontas, vėdinimo įrengimas, el. instaliacijos ir šviestuvų įrengimas, gaisrinės signalizacijos įrengimas, gaisro gesinimo sistemos įrengimas. Bendras plotas 45 m<sup>2</sup>;

**Patalpa Nr. 34** Didžiosios salės šviesos valdymo modulių (dimerių) patalpa. Patalpų remontas, vėdinimo sistemos įrengimas, el. instaliacijos ir šviestuvų įrengimas, gaisrinės signalizacijos įrengimas, gaisro gesinimo sistemos įrengimas. Bendras plotas 28,5 m<sup>2</sup>;

**Patalpa Nr. 46** Didžiosios salės gaisro gesinimo sklendžių kamera. Patalpų remontas, šildymo įrengimas, gaisrinio vandentiekio įrengimas, priešgaisrinių vožtuvų įrengimas („šlapio“ ir „sausos“ tipo signaliniai vožtuvai su aprišimu), el. instaliacijos ir šviestuvų įrengimas. Bendras plotas 11,56 m<sup>2</sup>;

**Patalpa Nr. 33** Didžiosios salės scenos sukamas ratas ir sukamo rato mechanizmo patalpa. Patalpų remontas, el. instaliacijos ir šviestuvų įrengimas, gaisrinės signalizacijos įrengimas, gaisro gesinimo sistemos įrengimas. Bendras plotas 113,79 m<sup>2</sup>;

**Patalpa Nr. 30** Didžiosios salės scenos orkestro duobė (orkestrinė). Patalpų remontas, atsižvelgiant į akustinius reikalavimus, el. instaliacijos ir šviestuvų įrengimas, gaisrinės signalizacijos įrengimas. Numatyti prieduobę grandininės kėlimo platformos įrengimui. Bendras plotas 47,46 m<sup>2</sup>;

10.2.2. Žiūrovinės „A“ dalies 2-o aukšto projektavimo apimtys:

**Patalpa Nr. 79** Didžioji salė. Bendras plotas 500 m<sup>2</sup> (625 sėdimos vietos) Salės akustinis projektas. Naujų kėdžių įrengimas, atsižvelgiant į akustinius, ergonominius, ilgaamžiškumo, gaisrinius ir žmonių su negalia reikalavimus. Salės 14 eilės viduryje įrengti elektros įvadą. Didžiosios salės grindų atnaujinimas, grindys turi būti išpildytos radijalinio pjūvio grindinėmis lentomis. Rekuperacinės vėdinimo ir vėsinimo sistemos įrengimas (norima vėdinimo ir šildymo įrengimus sumontuoti ant stogo) Salės apšvietimo, praėjimų apšvietimo (su temdymo funkcija), avarinio apšvietimo ir evakuacinio apšvietimo sistemų įrengimas. Apšvietimo ložių (kairėje ir dešinėje salės pusėje) įrengimas. Dviejų apšvietimo tiltų įrengimas salės lubose, dėl priekinio (frontalinio) scenos apšvietimo. Didžiosios salės įgarsinimo projektas. Salės lubų ir sienų apdailos įrengimas įvertinant akustinius reikalavimus. Gaisro signalizacijos ir gaisro gesinimo sistemų įrengimas, gaisrinių čiaupų įrengimas, informavimo-pranešimų sistemos įrengimas. Šildymo sistemos įrengimas;

**Patalpos Nr. 71; 72; 74; 75; 76** Didžiosios salės garso, šviesos ir vaizdo projekcijų aparatinės. Esamų aparatinių langų padidėjimas, įrengiant slankiojančių langų sistemą. Aparatinių apdailą įrengti atsižvelgiant į akustinius reikalavimus. Vėdinimo sistemos įrengimas, el. instaliacijos ir šviestuvų įrengimas, gaisrinės signalizacijos įrengimas. Visų sistemų (šviesos, garso, vaizdo, pranešimų ir pan.) valdymo suvedimas į aparatinę ir dubliavimas į salėje įrengtas operatoriaus darbo vietas. Tarnybinio ryšio tarp operatorių įrengimas. Bendras plotas 49,38 m<sup>2</sup>;

**Patalpos Nr. 55; 57** Didžiosios salės scena. Technologinis scenos projektas, kuriame įvertinama Didžiosios salės scenos dekoracijų bokšto pritaikymas šiuolaikinių scenos technologinių įrengimų sumontavimui. (skaičiuojama bokšto statybinės konstrukcijos ir metalo konstrukcijų atsparumas apkrovoms) Esamų galerijų, aptarnavimo tiltelio, ardynų medinės konstrukcijos keičiamos į metalines. Scenos konstrukcinė dalis ir keltuvai su kompiuterizuotu valdymu, turi atitikti Europos saugumo standartą scenos technologijoms „Safety Integrity Level 3 (SIL3)“ lygį. Vienas iš SIL tipo standartų IEC 62.061 (Mašinų sauga) Taip pat standartai DIN56950 ir EN61508.

Didžiosios salės scenos, grindys turi būti išpildytos radijalinio pjūvio grindinėmis lentomis (4,2-4,5 cm, storio su špuntu). Grindyse įrengti paslėptą tvirtinimo konstrukciją (įsukami kabliai tvirtinimui).

Scenos technologiniame projekte turi būti suprojektuota apatinės mechanizacijos sistema (scenos grindys, prisijungimo liukų integravimas grindyse, orkestrinė, sukamas ratas, valdomi portaliniai apšvietimo bokštai, pakėlimo platforma orkestrinėje, pakėlimo platforma – choro laiptai, mechanizmų valdymo sistema) ir scenos viršutinės mechanizacijos sistema (aptarnavimo galerijos, ardynai, dekoracijų, apšvietimo prietaisų, akustinių sistemų keltuvai, taškinių keltuvų sistema, draperijos komplektas, scenos uždanga ir jos mechanizmas,



horizonto kėlimo-slinkimo sistema, ekranas vaizdo projektavimui, tarpinis horizontas, dūmų šalinimo sistemos įrengimas, mechanizmų valdymo sistema.) Suprojektuoti didelės galios HD raškos vaizdo projektorių su galimybe demonstruoti vaizdus iš Didžiosios salės galo (aparatinės), komplekte su nuleidžiamu ekranu (12x8 m.) Pateikti scenos įrangos išdėstymo ir prijungimų schemą. Suprojektuoti informacinių pranešimų ir garso bei vaizdo transliacijos (režisieriaus padėjėjo) sistemą, bei numatyti režisieriaus darbo vietą. Suprojektuoti Didžiosios salės scenos meninio apšvietimo valdymo sistemą (ją sudaro apšvietimas iš ložių, pirmo ir antro tilto apšvietimas, scenos portalų apšvietimas, apšvietimo sofaitai (sumontuoti ant teatrinių keltuvų) scenoje) Darbinis apšvietimas scenos galerijose ir ardynuose. Suprojektuoti informacinių pranešimų žiūrovams ir tarnybinio ryšio sistemą, išdėstant garsiakalbius ir kitus įrengimus žiūrovų salėje, grimo kambariuose, repeticijų patalpose, I ir II a. foje, kavinėje, būdinčio ir administracijos patalpose.

Suprojektuoti stacionarią gaisro gesinimo sistemą (SGGS), kurios tikslas gesinti Didžiąją salę ir sceną, sudaryti vandens užtvarą atkertant sceną nuo žiūrovinės salės, visas technines patalpas, koridorius esančius aplinkui sceną per abu aukštus. Rezervinis el. srovės šaltinis užtikrinantis saugią žmonių evakuaciją gaisro ar kito pavojaus metu (gaisrinių siurblių maitinimas, dūmų šalinimo ventiliatorių ir dūmų vožtuvų maitinimui, avarinio apšvietimo maitinimui, signalizacijos, apsaugos, informavimo, tarnybinio ryšio, viršslėgio sistemų maitinimui ir pan.).

Šildymo sistemos įrengimas, gaisrinės signalizacijos įrengimas, gaisrinių čiaupų įrengimas. Bendras plotas 352,53 m<sup>2</sup>;

**Patalpa Nr. 63** Didžiosios salės scenos dekoracijų sandėlys. Patalpų remontas, stelažų įrengimas sandėliavimui, šildymo sistemos atnaujinimas, el. instaliacijos ir šviestuvų pakeitimas. Gaisrinės signalizacijos įrengimas. Bendras plotas 91,63 m<sup>2</sup>;

**Patalpos Nr. 65; 66; 67; 68** Didžiosios salės scenos atlikėjų dušo patalpos ir koridorius. Patalpų remontas, vyrų ir moterų dušų įrengimas, vėdinimo įrengimas, el. instaliacijos ir šviestuvų atnaujinimas. Bendras plotas 30,7 m<sup>2</sup>;

**Patalpa Nr. 80** Didžiosios salės scenos atlikėjų kostiuminė. Patalpų remontas, vėdinimo įrengimas, el. instaliacijos ir šviestuvų atnaujinimas, šildymo sistemos atnaujinimas, gaisrinės signalizacijos įrengimas. Veidrodžiai su apšvietimu, mobilios pakabos. Bendras plotas 17,0 m<sup>2</sup>;

#### 10.2.3. Žiūrovinės „A“ dalies 3-o aukšto projektavimo apimtys:

**Patalpos Nr. 82; 83; 84; 85; 86** Garso įrašų studija. Patalpas sudaro koridorius, tambūras, studija, garso įrangos patalpa, muzikos instrumentų patalpa. Patalpų remontas, įvertinant akustinius reikalavimus patalpoms, šildymo, vėdinimo, gaisrinio vandentiekio (čiaupo) įrengimas, el. instaliacijos, apšvietimo, gaisrinės signalizacijos ir informavimo sistemų įrengimas. Bendras plotas 59,0 m<sup>2</sup>;

**Patalpa Nr. 87** Didžiosios salės aparatinių vėdinimo įrenginių patalpa (ventiliacijos kamera) Patalpų remontas, el. instaliacijos, apšvietimo, gaisrinės signalizacijos įrengimas. Bendras plotas 13,13 m<sup>2</sup>;

#### 10.2.4. Žiūrovinės „B“ dalies 2-o aukšto projektavimo apimtys:

**Patalpos Nr. 2; 5** Didžiosios salės scenos kolektyvų ir atlikėjų grimo patalpos. Patalpų remontas įrengiant kiekvienoje patalpoje veidrodžių sieną ir mobiliąs pakabas drabužiams. Patalpų vėdinimas-vėsinimas, el. instaliacijos ir šviestuvų atnaujinimas, šildymo sistemos atnaujinimas, gaisrinės signalizacijos ir informavimo sistemų įrengimas. Bendras plotas 189,29 m<sup>2</sup>;

**Patalpos Nr. 19; 20; 21; 22; 23; 24** Didžiosios salės scenos grimo kambariai. Patalpų remontas, vėdinimas-vėsinimas, el. instaliacijos ir šviestuvų atnaujinimas, šildymo sistemos atnaujinimas, gaisrinės signalizacijos ir informavimo sistemų įrengimas. Veidrodžių su apšvietimu įrengimas ir mobilių pakabų drabužiams įrengimas. Bendras plotas 75,36 m<sup>2</sup>;

**Patalpos Nr. 7; 8** Didžiosios salės scenos persirengimo kambariai (vyrų/moterų) Patalpų remontas, vėdinimas-vėsinimas, el. instaliacijos ir šviestuvų atnaujinimas, šildymo sistemos atnaujinimas, gaisrinės signalizacijos ir informavimo sistemų įrengimas. Veidrodžių su apšvietimu įrengimas ir mobilių pakabų drabužiams įrengimas. Bendras plotas 21,6 m<sup>2</sup>;



**Patalpos Nr. 9** Didžiosios salės scenos didysis persirengimo kambarys (kolektyvui) Patalpų remontas, vėdinimas-vėsinimas, el. instaliacijos ir šviestuvų atnaujinimas, šildymo sistemos atnaujinimas, gaisrinės signalizacijos ir informavimo sistemų įrengimas. Veidrodžių su apšvietimu įrengimas ir mobilių pakabų drabužiams įrengimas. Bendras plotas 34,5 m<sup>2</sup>;

**Patalpos Nr. 10; 11; 12; 13; 14; 15** Didžiosios salės scenos atlikėjų tualetai ir dušai. Patalpų remontas, sanitarinių prietaisų keitimas, vandentiekio ir nuotekų vamzdžio keitimas, vėdinimo sistemos įrengimas, elektros instaliacijos ir šviestuvų įrengimas. Bendras plotas 12,38 m<sup>2</sup>;

**Patalpos Nr. 6; 16; 18** Artistų perėjimas iš grimo kambarių į sceną. Patalpų remontas, elektros instaliacijos ir šviestuvų įrengimas. Bendras plotas 55,75 m<sup>2</sup>;

- 10.2.5. Projektuojant apšvietimo sistemų keitimą į naują (energiją taupančią - LED), numatyti avarinį ir evakuacinį apšvietimą. Laidai turi būti montuojama paslėptai (senus demontuoti). Suprojektuoti naujus apšvietimo ir jėgos skydelius;
- 10.2.6. Numatyti dažus kurie yra atsparūs aplinkos poveikiams, mechaniniam poveikiui. Salės interjero spalvos - tamsūs tonai (raudonmedis, riešutmedis, sendintas ąžuolas ir pan.). Didžiosios salės scenos grindys turi būti išdažytos specialiais trinčiais ir įbrėžimams, taip pat ir gaisrai atspariais dažais. Scenos grindys juodos spalvos.

## II. KITI REIKALAVIMAI:

- 11.1. Projektavimo užduotyje pateiktos darbų apimtys yra preliminaros. Projektuotojui apžiūrėjus ir išsimatavus remontuojamas Patalpas vietoje, turi numatyti visus atliekamus darbus bei kitas išlaidas, susijusias su Patalpų remonto darbais;
- 11.2. Projektuojant Patalpų remontą, kai inžinerines sistemas reikia tiesti ar įrengti per remontuojamas ir kitas patalpas, numatyti jų keitimą ar atstatymo darbus ir tai suprojektuoti projekte (toliau – Projektas);
- 11.3. Projektuojant vadovautis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“, statybos techniniais reglamentais, statybos įstatymu, Lietuvos Respublikos teisės aktais, Lietuvos higienos normomis, normatyviniais dokumentais ir kitais projektų rengimo tvarką reglamentuojančiais teisės aktais;
- 11.4. Gauti projektavimo ir/ar prisijungimo sąlygas ir specialiuosius reikalavimus iš juos išduodančių institucijų, kurie būtini suprojektuoti Projekto dalių sprendinius;
- 11.5. Vadovaujantis specialiaisiais reikalavimais, projektavimo ir/ar prisijungimo sąlygomis, parengti ne mažiau kaip du projektinių pasiūlymų variantus su kiekvieno kaina ir aptarti bei suderinti juos su Statytoju (užsakovu);
- 11.6. Projektinius (eskizinius) siūlymus derinti su Panevėžio miesto savivaldybės administracijos Teritorijų planavimo ir architektūros skyriaus vedėju (vyriausiuoju architektu);
- 11.7. Rengiant Projektą atsižvelgti į statinio naudotojo vadovo ir Statytojo (užsakovo) pastabas;
- 11.8. Projektą suderinti su institucijomis, išdavusiomis specialiuosius architektūrinius ir projektavimo ar prisijungimo sąlygų reikalavimus, su Statytojo (užsakovo) paskirtu asmeniu projektuotojo konsultavimui ir su statinio naudotojo vadovu;
- 11.9. Projekte privaloma parengti technologinę, akustinę, konstrukcinę, statinio statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis ir sąnaudų kiekių žiniaraščius;
- 11.10. Pateikti parengtą Projektą ekspertizę atliekančiai įmonei, kurią viešojo pirkimo būdu parinks Statytojas (užsakovas), ir pataisyti Projektą pagal ekspertų pareiktas pastabas iki bus gauta teigiama ekspertizės išvada;
- 11.11. Projektuotojas privalo pataisyti Projektą pagal Statytojo (užsakovo) pastabas;
- 11.12. Pateikti prašymą su privalomaisiais dokumentais, nurodytais STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybą pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“, statybą leidžiančiam dokumentui gauti nuotoliniu būdu, naudojantis informacine sistema IS „Infostatyba“;
- 11.13. Po statybą leidžiančio dokumento išdavimo Statytojui (užsakovui) pateikti pilnos apimties 3 Projekto komplektus (tinkamai patvirtintomis spalvotomis kopijomis) ir 1 kompiuterinę

laikmeną su įrašytu Projekto kopija, ir 1 kompiuterinę laikmeną su įrašytu Projektu su originaliais dokumentų formatais (.dwg, .doc, .xls, .dbf ir pan.);

- 11.14. Statybos produktus ir įrenginius parenka projektuotojas. Visi projektuotojo siūlomi sprendiniai turi būti racionalūs, ekonomiškai ir atitikti Lietuvoje galiojančias normas ir reikalavimus. Projektuotojas turi pateikti visų Projektų dalių detalius medžiagų kiekių žiniaraščius. Projektuotojas turi įvertinti nenumatytus projektavimo darbus, kurie gali atsirasti projektavimo darbų eigoje ir parengti visas privalomas Projekto dalis kurios yra būtinos Projektą suderinti ir gauti statybą leidžiantį dokumentą;
- 11.15. Paaškęs, kad įgyvendinant Projektą statybos metu, Projekte randama klaidų arba jis neatitinka realių statybos sąlygų, projekto rengėjas privalo neatlygintinai pataisyti Projektą. Atlikti Projekto sprendinių pakeitimai, papildymai ir patikslinimai privalo atitikti normatyvinių statybos techninių ir normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimus.

Miesto infrastruktūros skyriaus vedėjas



Dalius Vadluga

Miesto infrastruktūros skyriaus vedėjo pavaduotojas



Darius Linkonas

Kultūros centro Panevėžio bendruomenių rūmų direktorė



Sandra Myškienė

Kultūros centro Panevėžio bendruomenių rūmų  
direktoriaus pavaduotojas bendriesiems reikalams



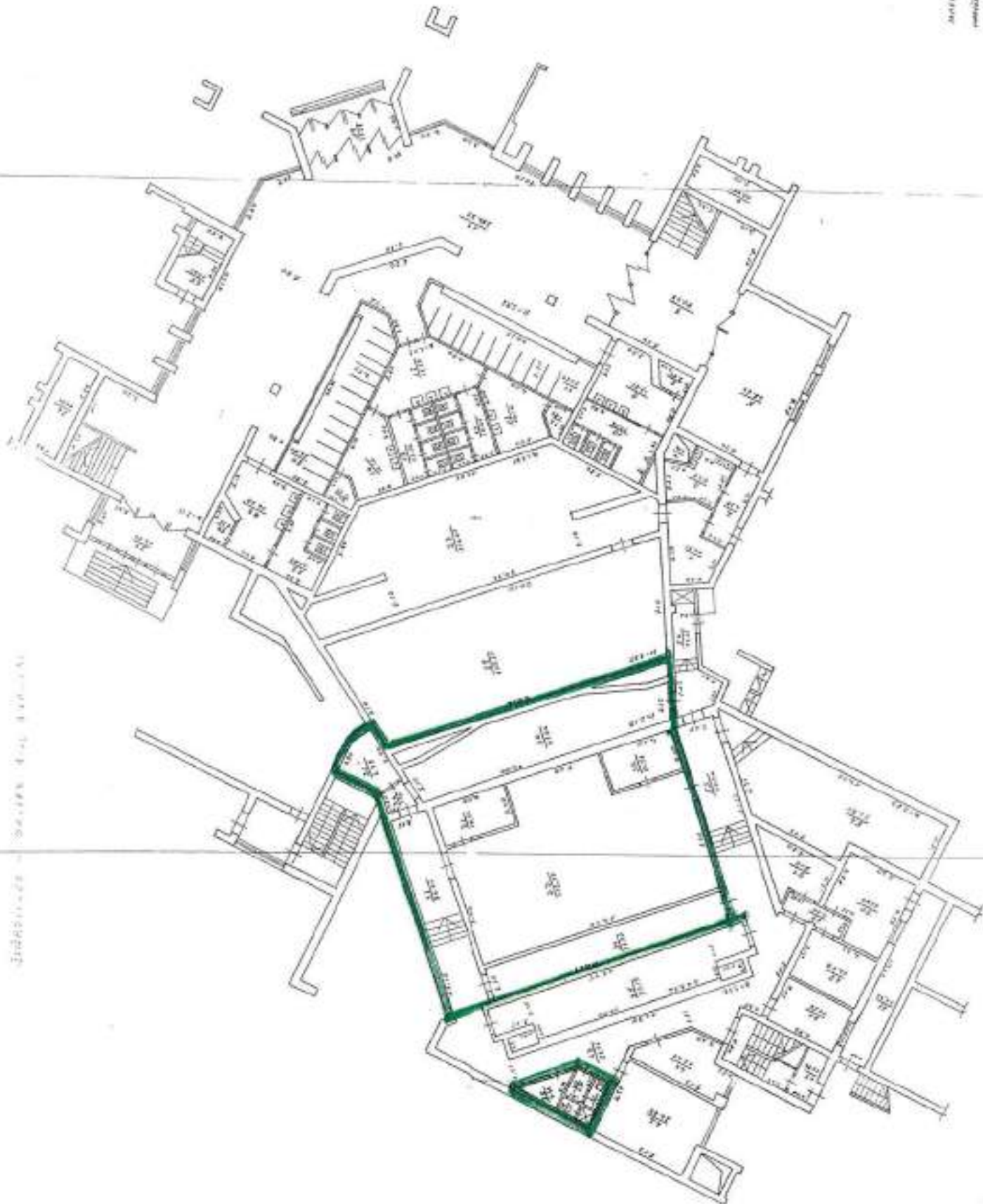
Algimantas Skvereckas

Tomas Tamošiūnas, tel. (8 45) 50 44 71, el. p. tomas.tamosiunas@panevezys.lt





Architect: [illegible]  
Scale: 1:500  
Date: 1975



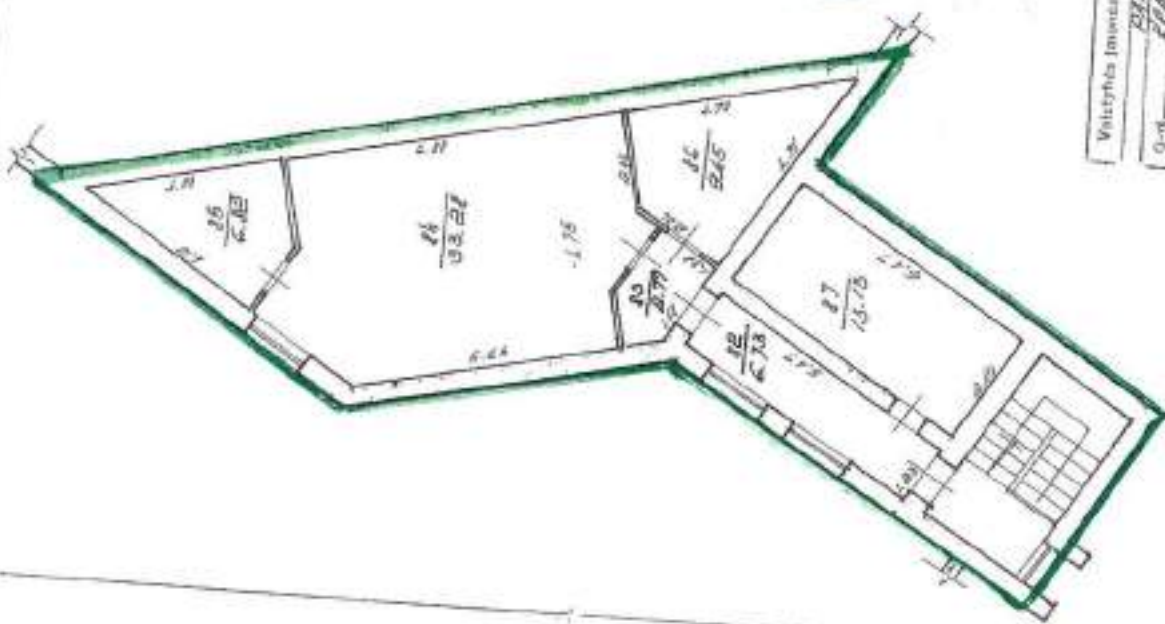
Handwritten signature or mark.







Эпиромис - А" Далис & Аугустас



Valeriyas Inozova, 75 ypg., Penza, Penza Oblast

[illegible]

Sample No. 22

Exp. No.	Date	Time	Temp.
1	10/10/10	10:00	10.0
2	10/10/10	10:00	10.0
3	10/10/10	10:00	10.0
4	10/10/10	10:00	10.0
5	10/10/10	10:00	10.0
6	10/10/10	10:00	10.0
7	10/10/10	10:00	10.0
8	10/10/10	10:00	10.0
9	10/10/10	10:00	10.0
10	10/10/10	10:00	10.0

607	2	19-7-81	Amesbury - Amesbury
-----	---	---------	---------------------

DATE	NOV 24 1960	TIME	11:00 AM
------	-------------	------	----------



## PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Biudžetinė įstaiga. Laisvės a. 20, 35200 Panevėžys.  
Tel. (8 45) 50 13 60, faks. (8 45) 50 13 54, el. p. administracija@panevezys.lt.  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 288724610

---

UAB „Panevėžio miestprojektas“

I

Nr.

Nr.

### DĖL PRITARIMO PROJEKTINIAMS SPRENDINIAMS

Panevėžio miesto savivaldybės administracija pritaria „Kultūros centro Panevėžio bendruomenių rūmų pastato dalies patalpų, Kranto g. 28, Panevėžys, remontas“ techninio darbo projekto projektiniams sprendiniams.

Administracijos direktorius

Tomas Jukna

Tomas Tamošiūnas, tel. (8 45) 504 471, el. p. tomas.tamosiunas@panevezys.lt

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Panevėžio miesto savivaldybės administracija 288724610, Laisvės a. 20 LT-35200, Panevėžys
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL PRITARIMO PROJEKTINIAMS SPRENDINIAMS
Dokumento registracijos data ir numeris	2023-03-16 Nr. 19-662(4.45E)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Tomas Jukna, Administracijos direktorius
Sertifikatas išduotas	TOMAS JUKNA, Panevėžio miesto savivaldybės administracija LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023-03-16 09:26:04 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2023-03-16 09:26:10 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-B, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2022-06-09 10:51:29 – 2025-06-08 10:51:29
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Panevėžio miesto savivaldybės administracija, į.k. 288724610 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 12:37:42 iki 2024-12-19 12:37:42
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema Avilys, versija 3.5.71.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2023-03-16 10:14:17)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2023-03-16 10:14:18 Dokumentų valdymo sistema Avilys

TVIRTINU  
 Generalinis direktorius  
 Saulius Venckus  
 Kancelarija

**PRISIJUNGIMO SĄLYGOS**

2022.11.07 Nr. 22- 639

Vandens tiekimui ir nuotekų nuvedimui adresu: **Kranto g. 28, Panevėžys**

Objekto pavadinimas: Kultūros centro Panevėžio bendruomenių rūmų pastato dalies patalpų remontas.

Užsakovas: Panevėžio miesto savivaldybė, Laisvės a. 20, Panevėžys.

**Geriamo vandens tiekimui**

1.30	tūkst.m3/metus	3.56	m3/d	0.00	m3/h.max
Vandens slėgis objekto pasijungimo vietoje			20.00	m. v. st	

Užsakovas privalo:

Jungtis nuo pastato vidaus vandentiekio tinklų. Patikrinti vidaus vamzdynų pralaidumą, reikiamo slėgio užtikrinimą bei techninę būklę. Esant reikalui numatyti vidaus vandentiekio tinklų ir vandens apskaitos mazgo atnaujinimą.

**Nuotekų nuleidimui**

1.30	tūkst.m3/metus	3.56	m3/d	0.00	m3/h.max
------	----------------	------	------	------	----------

Užsakovas privalo:

Jungtis į pastato vidaus nuotekų tinklus. Patikrinti esamų išvadų pralaidumą bei techninę būklę. Esant reikalui numatyti išvadų bei pasijungimo šulinių atnaujinimą.

**Kiti reikalavimai:**

Parengtą projektą derinti su UAB "Aukštaitijos vandenys".

Sąlygas ruošė:  GTS vyresnysis inžinierius V.Sargautis

Užsakovui pateikiamas vienas(pirmas) sąlygų egzempliorius.





CAD360 Group

UAB „CAD360 GROUP UAB“

Žalgirio 92, Vilnius LT- 09303, tel. (8 – 5) 2398111,

el. p. [info@cad360.eu](mailto:info@cad360.eu)

Įmonės kodas 303353599,

PVM Kodas. LT100008893714

**AUTODESK.**

Gold Partner

Specialization

Building

Civil infrastructure

Product Design & Manufacturing

# RAŠTAS

Dėl legalios programinės įrangos naudojimo

2016-03-21, Vilnius

UAB „CAD360 GROUP“, korporacijos Autodesk Inc. oficialus atstovas Lietuvoje, patvirtina, kad UAB „**PANEVĖŽIO MIESTPROJEKTAS**“ (Įm. Kodas: 147693352) yra legaliai įsigijusi ir turi teisę naudoti šią Autodesk Inc. kompanijos projektavimo programinę įrangą:

Programinė įranga	Serijinis/kontrakto numeris	Tinklškumas	Kiekis
Autodesk AutoCAD Architecture 2012	361-44976080	Standalone	1
AutoCAD Architecture 2011	391-48576429	Standalone	1
Autodesk Robot Structural Analysis Professional 2011	391-65977536	Standalone	1
AutoCAD Architecture 2008	344-77397612	Standalone	1
AutoCAD LT 2004	341-04307995	Standalone	1
AutoCAD LT 2005	342-11233471	Standalone	5
AutoCAD Architecture 2005	342-11233570	Standalone	1
AutoCAD Architecture 2004	341-16617988	Standalone	1
AutoCAD LT 2005	343-60351967	Standalone	5
Autodesk AutoCAD LT 2012	360-37467616	Standalone	1
AutoCAD LT 2016 Annual Subscription	110001203505		4

Kompanijos Progman Oy programinė įranga:

Programos pavadinimas	Kiekis	Raktas
MAGICAD-Heating&Piping 2003.5	1	4386
MAGICAD-VENTILATION 2003.5	1	4385

CAD360 GROUP UAB direktorė

**Renata Stulginskienė**



**Uždaroji akcinė bendrovė SISTELA**, Žalgirio 88, 09303 Vilnius  
Tel.:(8-5) 2 75 26 45, Faksas (8-5) 2 75 04 11, [info@sistela.lt](mailto:info@sistela.lt), [www.sistela.lt](http://www.sistela.lt)  
Įmonės kodas- 123743633, PVM mok. k- LT237436314

## **UAB "PANEVĖŽIO MIESTPROJEKTAS"**

Respublikos g. 15, LT-35185 Panevėžys

### **PAŽYMA**

dėl Sistela kompiuterinių programų ir duomenų bazių statybos darbų sąmatų skaičiavimams  
**Informacinis-programinis kompleksas SĄMATA**

2016 m. kovo 2 d. Nr. 16-21

Informacinio programinio komplekso „Sąmata“ rengėjas, autorius ir programų pardavėjas UAB Sistela patvirtina kad, UAB „Panevėžio miestprojektas“ yra teisėtai įsigyjęs kompiuterines programas statybos darbų sąmatiniams apskaičiavimams (Informacinis programinis kompleksas „Sąmata“) ir gali be apribojimų jas naudoti vykdydamas savo ūkinę veiklą.

UAB Sistela programos skirtos statybos kainos apskaičiavimams ir sąmatų dokumentų parengimui pagal Lietuvos Respublikos (LR) aplinkos ministerijos patvirtintą statybos techninį reglamentą STR 1.05.06:2010 "Statinio projektavimas" bei rekomendacijas statinių statybos skaičiuojamųjų kainų nustatymui

Kartu su programine įranga vartotojui yra perduota UAB Sistela parengta duomenų bazė (darbo medžiagų ir mechanizmų sąnaudų normatyvai ir kainynai), kurie yra įregistruoti Juridinių asmenų, fizinių asmenų ir mokslo įstaigų parengtų skaičiuojamųjų kainų rekomendacijų registre ([www.spse.lt](http://www.spse.lt)), toliau Registras, kaip įmonės (UAB Sistela) rekomendacijos. Šiame Registre yra saugomas kontrolinis rekomendacijų egzempliorius. Registro tvarkytojo funkcijas, aplinkos ministro pavedimu (2006-10-26 įsakymas Nr. D1-492) vykdo VĮ Statybos produkcijos sertifikavimo centras. Rekomendacijos registruojamos ir skelbiamos vadovaujantis SPSC direktoriaus 2006-12-19 įsakymu Nr. B-010 patvirtinta "Statinio statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo rekomendacijų registravimo, kaupimo bei informavimo tvarka.

UAB Sistela generalinis direktorius



Albinas Vaitkevičius

## PASTATO DALIES ESAMŲ KONSTRUKCIJŲ BŪKLĖS ĮVERTINIMAS

Rengiant kapitalinio remonto projektą, buvo vertinama pastato dalies kurioje numatoma vykdyti darbus esamų konstrukcijų būklė. Vertinant esamas pastato konstrukcijas jos buvo apžiūros vizualiai ar nėra pažeistos korozijos, plieninių konstrukcijų antikorozinės dangos būklė, laikančiųjų mūrinių konstrukcijų būklė vertinant ar konstrukcijos nėra pažeistos drėgmės ir šalčio poveikių erozijos poveikių, įtrūkimų dėl nevienodo pamatų sėdimo ar suirimo dėl susikonsolidavusių apkrovų. Atlikus esamų konstrukcijų apžiūrą nebuvo pastebėta pažeidimų, kurie turėtų įtakos pastato bendrajam pastovumui ir stabilumui atliekant kapitalinio remonto darbus.

Atliekant pastato kapitalinio remonto darbus, esamos pastato būklės ekspertinis vertinimas nėra būtinas, kadangi esamos konstrukcijos nėra pažeistos atmosferinių bei mechaninių poveikių.

Esamos pastato konstrukcijos atitinka normatyviniuose dokumentuose keliamus mechaninio atsparumo ir pastovumo reikalavimus.



*pav. 1 Ardyno sijos*





*pav. 2 Plieninės konstrukcijos virš žiūrovinės dalies.*



*pav. 3 Apatinių ardymo sijų ir mūrinės sienos jungtis*



*pav. 4 Scenos įrangos sijos ir santvaros virš scenos*



*pav. 5 Scenos aptarnavimo tilteliai ir įrenginiai*





*pav. 6 Scenos vaizdas nuo apžiūros tiltelių.*



*pav. 7 Perdanga po operatorinės dalimi*



Laimonas Ratkevičius, Rimtautas Piskarskas, Edmundas Žižys

2022-10-21

**Panevėžio Bendruomenės Rūmų renovacijos akustikos projektas**

Užsakovas: Panevėžio miestprojektas

Kontaktinis asmuo: Vytautas Sukackas

**KOKYBĖS SERTIFIKATAS**

Šis dokumentas, paruoštas, patikrintas, ir patvirtintas vadovaujantis kompanijos Akukon kokybės reikalavimais. Šie reikalavimai atitinka EN ISO/IEC 17025 standartą. Kokybės sistema paminėta standarte, taip pat atitinka standarto ISO 9001 reikalavimus.

Vilnius 2022-11-04

## TURINYS

<b>1</b>	<b>ĮVADAS .....</b>	<b>3</b>
<b>2</b>	<b>DIDŽIOJI SALĖ.....</b>	<b>3</b>
2.1	REIKALAVIMAI.....	3
2.1.1	Akustiniai Reikalavimai .....	3
2.1.2	Triukšmo lygio ir garso izoliacijos reikalavimai .....	4
2.2	AKUSTINIAI SPRENDIMAI IR MEDŽIAGOS .....	5
2.2.1	Salės lubos .....	5
2.2.2	Salės šoninės sienos.....	5
2.2.3	Salės galinė siena .....	7
2.2.4	Grindys.....	7
2.2.5	Orkestro duobė.....	8
2.2.6	Žiūrovų kėdės .....	9
2.2.7	Operatorinė .....	9
2.2.8	Durys.....	9
2.2.9	Scenos erdvė.....	9
<b>3</b>	<b>ĮRAŠŲ STUDIJA.....</b>	<b>9</b>
<b>4</b>	<b>REPETICIJŲ SALĖS.....</b>	<b>9</b>
<b>5</b>	<b>HOLAS.....</b>	<b>10</b>
<b>6</b>	<b>MEDŽIAGŲ KIEKIAI.....</b>	<b>10</b>

## 1 IVADAS

Planuojama renovuoti Kanto g. 28, Panevėžyje esančio Kultūros centro Panevėžio bendruomenių rūmų patalpas.

Didžiosios salės scenoje yra dekoracijų bokštas bei orkestro duobė, o salės gale - operatorinė. Salę planuojama pritaikyti multifunkcinei paskirčiai, t.y. įgarsintos muzikos, neįgarsintos klasikinės muzikos, dramos pasirodymams, taip pat konferencijoms bei kino peržiūroms.

Virš operatorinės esančias patalpas planuojama pritaikyti įrašų studijai.

Bendrosios patalpos (holai) bei repeticijų studijos turi atitikti tokioms patalpoms keliamus akustinius reikalavimus.

Šioje ataskaitoje yra nurodomi patalpų akustiniai bei garso izoliacijos reikalavimai. Pristatomas akustinis skaitmeninis modelis, simuliacijų rezultatai ir akustinių medžiagų išdėstymas pagrindinėje salėje, orkestro duobėje, bei įrašų studijoje ir repeticijų salėje.

## 2 DIDŽIOJI SALĖ

### 2.1 Reikalavimai

#### 2.1.1 Akustiniai Reikalavimai

Didžiosios salės vidutinis aukštis ~8 m, ilgis (nuo scenos priekinės sienos iki salės galo) ~40 m, vidutinis žiūrovinės dalies plotis ~20 m. Akustiškai efektyvus salės tūris sudaro ~6400 m<sup>3</sup>.

Lentelė 1. Akustinių verčių reikalavimai

Matavimo Vienetas	Vertė						
Aidėjimo trukmė tuščioje salėje <b>RT60, s</b>	<b>63Hz</b>	<b>125Hz</b>	<b>250Hz</b>	<b>500Hz</b>	<b>1kHz</b>	<b>2kHz</b>	<b>4kHz</b>
	1,6s	1,2s	1,3s	1,5s	1,6s	1,7s	1,8s
Aidėjimo trukmė pilnoje salėje <b>RT60, s</b>	<b>63Hz</b>	<b>125Hz</b>	<b>250Hz</b>	<b>500Hz</b>	<b>1kHz</b>	<b>2kHz</b>	<b>4kHz</b>
	1,2s	1,0s	1,1s	1,1s	1,1s	1,1s	1,1s
Ankstyvoji aidėjimo trukmė <b>EDT</b>	< RT60						
Raiškumas <b>C<sub>50</sub></b>	> 0dB						
Aiškumas <b>D<sub>50</sub></b>	> 0,5						
Šoninių atspindžių kiekis <b>LF<sub>80</sub></b>	> 0,15						

Visi aukščiau išvardinti parametrai turi turėti panašias vertes visose žiūrovinėse vietose, kai garso šaltinis yra avanscenoje (balsas, akustinis instrumentas), arba garso kolonėlės (kabančios avanscenos šonuose).

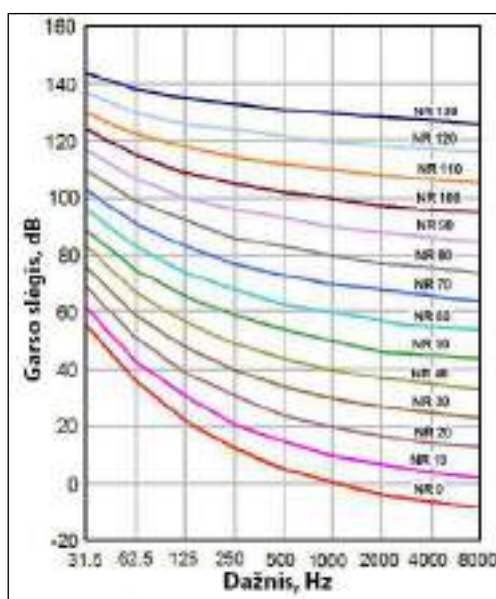
Atlikėjai scenoje bei orkestro duobėje turi puikiai girdėti vieni kitus, todėl būtina užtikrinti padengimą ankstyvaisiais garso atspindžiais scenos erdvėje.

Salėje neturi būti jokių nepageidaujamų akustinių anomalijų – aido, daugkartinio aido (angl. flutter echo). Visos salėje esančios erdvės – scena, žiūrovinė dalis, operatorinė – turi turėti panašias akustines sąlygas ir apsijungti į vieningą akustinę erdvę.

### 2.1.2 Triukšmo lygio ir garso izoliacijos reikalavimai

Mažas foninis triukšmas – vienas svarbesnių modernios daigafunkcinės salės atributų. Leidžiamas triukšmo lygis yra skirtingas skirtingų dažnių srityse. Kadangi žmogaus ausies jautrumas žemiems garso dažniams nėra toks didelis kaip viduriniams dažniams, leidžiamas didesnis triukšmo lygis žemų dažnių srityje.

Leidžiamo triukšmo lygiai Europos koncertų ir teatro salėse dažniausiai vertinami NR (Noise Rating) kreivėmis. Leidžiamo triukšmo lygiai pateikiami kiekvienoje dažnių oktavos juostoje nuo 31,5 Hz iki 8000 Hz.



Pav. 1 Leidžiamo triukšmo lygio kreivės.

Daugiafunkcėms kultūros centrų salėms rekomenduojama foninio triukšmo norma privalo neviršyti **NR30** kreivę atitinkančių verčių.

Lentelė 2 NR30 kreivę atitinkančios leistino triukšmo vertės

$f$ , Hz	31	63	125	250	500	1k	2k	4k	8k
NR30	76	59	48	40	34	30	27	25	23

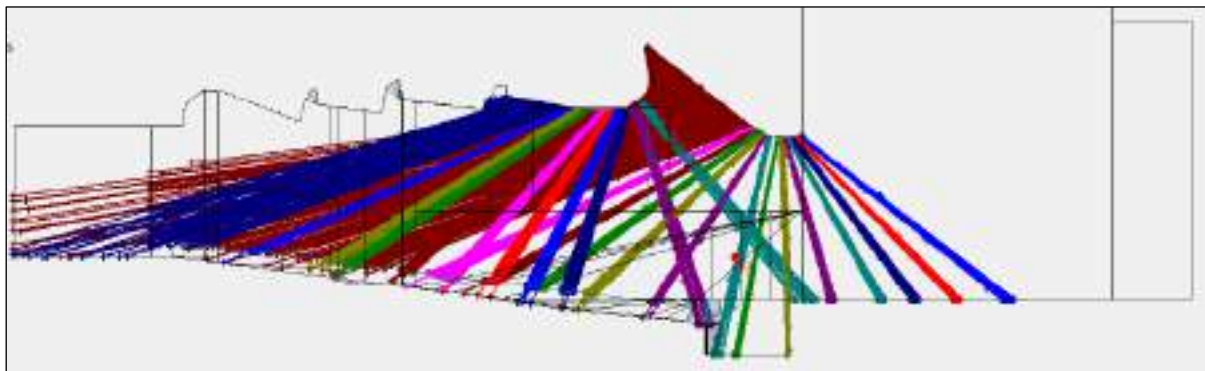
Ypač svarbu atsižvelgti į NR30 kriterijus įrenginėjant salės ventiliacijos sistemas, scenos techninę įrangą, dūmų šalinimo angas, duris bei langus.

Didžiosios salės garso izoliacija nuo išorės bei kitų galimai triukšmingų patalpų (holo, ar įrašų studijos) turi užtikrinti foninio triukšmo reikalavimus salėje ir būti ne mažesnė nei  $D_{nTw} \geq 55$  dB.

## 2.2 Akustiniai sprendimai ir medžiagos

### 2.2.1 Salės lubos

Koncertų salės lubos yra labai svarbus elementas užtikrinant akustinės muzikos kokybę salėje. Tinkamos lubos suteikia ankstyvųjų atspindžių scenoje/orkestro duobėje esantiems atlikėjams, bei užtikrina tolygų ir teisingą garso atspindžių padengimą žiūrovinėje salės dalyje. Esama salės lubų konstrukcija stipriai fokusuoja garso atspindį į salės galą ir nesuteikia ankstyvųjų atspindžių atlikėjams. Pav. 2 nurodo naujai siūlomų projektuoti lubų konstrukcijos geometriją – pirmas ir antras lubų reflektoriai turi būti pradžioje išlenkiami specifiniu kampu, o toliau prasitęsti tiesia linija.



Pav. 2 Garso atspindžiai nuo naujai projektuojamos lubų konstrukcijos

#### Medžiagiškumas:

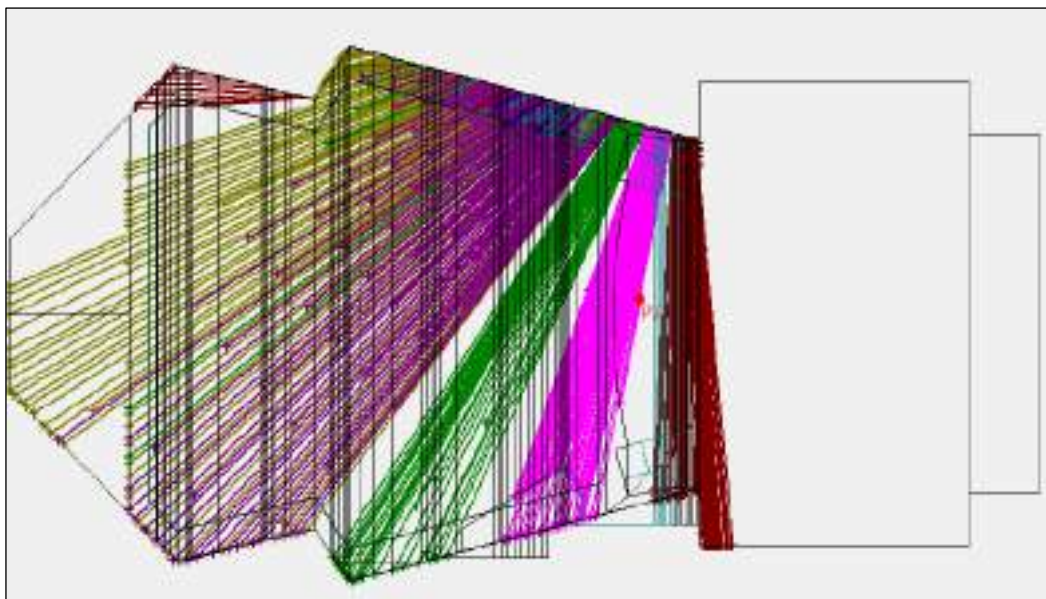
Lubų medžiaga turi būti 12-15mm kieto paviršiaus plokštės (pvz. medžio lukštu dengtos fibrogipso plokštės).

#### Matmenys:

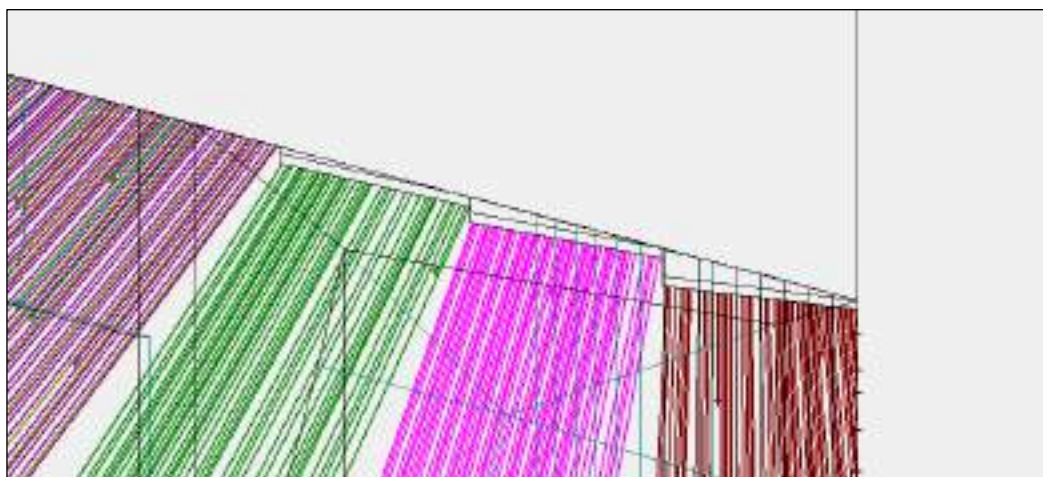
Tikslūs lenkimo kampai ir matmenys bus detalizuojami tolesnėje projekto eigoje.

### 2.2.2 Salės šoninės sienos

Salės šoninių esamų betoninių sienų geometrija yra daugumoje vietų teisinga – tolygiai užpildanti salės žiūrovinę dalį garso atspindžiais. Tačiau sceninėje salės dalyje trūksta šoninių atspindžių nuo scenoje esančių atlikėjų, dėl to, sceninėje dalyje esančios sienos apatinė dalis (apie 3 metrai nuo grindų) turi būti „sulaužoma“ nukreipiant dalį garso atgal į sceną ir dalį į priekines žiūrovų eiles. Pav. 3 ir Pav. 4 parodo šoninių sienų geometriją, bei atspindžių išsidėstymą.



*Pav. 3 Šoninių sienų naujai projektuojami atspindžiai*



*Pav. 4 Sceninės dalies šoninių sienų geometrija*

#### **Medžiagiškumas:**

Šoninių sienų apatinė dalis turi būti daroma iš 12-15mm storio garsą atspindinčių plokščių (pvz. medžio lukštu dengtos fibrogipso plokštės) paliekant >100mm tarpą iki sienos. Į tarpą dedamas 50mm storio sutankintos (45-70kg/m<sup>3</sup>) mineralinės vatos plokštės. Šoninės sienos turi turėti garsą sklaidančių elementų – pavyzdžiui vertikalių medinių pagaliukų intarpų arba dėl technologinių priežasčių numatytų nišų. Tikslus medžiagų išdėstymas bus detalizuojamas tolesnėje projekto eigoje.

Šoninių sienų viršutinė dalis (kartu su prožektorių platformų apdaila) turi būti dengiama ~50% perforuotomis, ir ~50% neperforuotomis 12-15mm storio gipso, arba fibrogipso plokštėmis paliekant 100-200mm tarpą iki sienos ir jį užpildant 50-100mm sutankintos (45-70kg/m<sup>3</sup>) mineralinės vatos plokštėmis. Tikslus medžiagų išdėstymas bus detalizuojamas tolesnėje projekto eigoje.

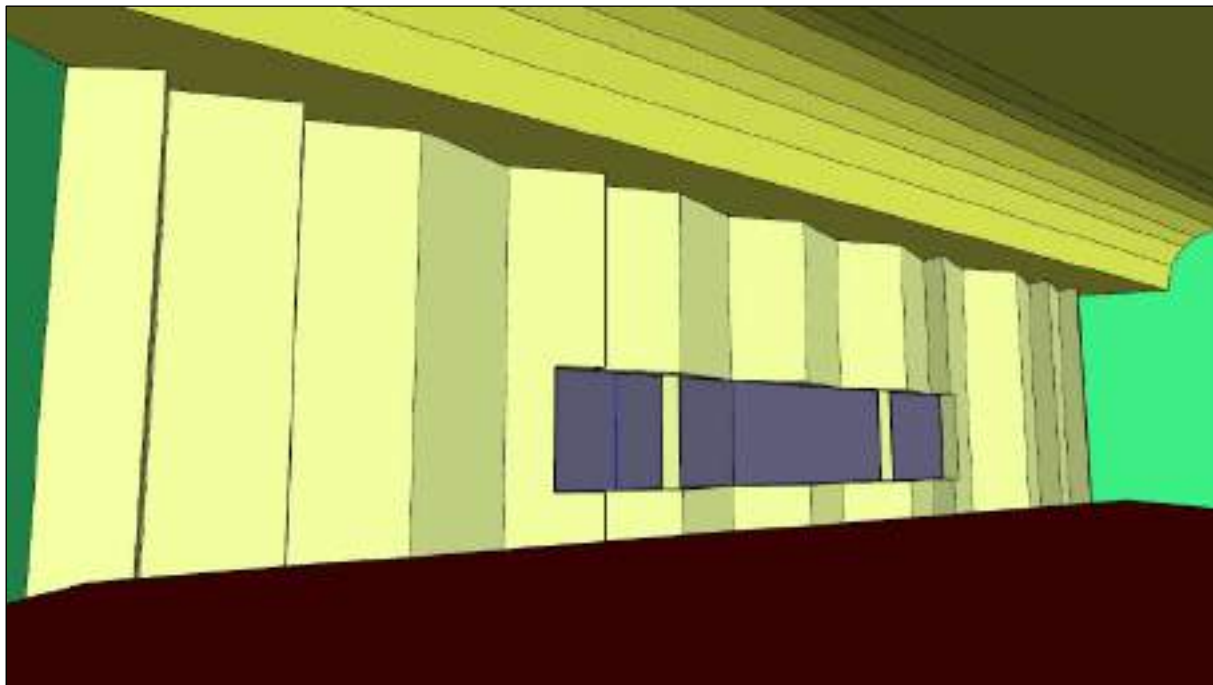
#### **Matmenys:**

Tikslūs kampai, matmenys ir perforacijos intensyvumas bus detalizuojami tolesnėje projekto eigoje.



### 2.2.3 Salės galinė siena

Dėl įgarsintos muzikos salės naudojimo, galinė siena turi būti stipriai garsą sklaidanti ir sugerianti. Dėl to, galinė siena yra numatoma daryti iš laužytų perforuotų segmentų atitrauktų nuo betoninės sienos su tarpu užpildytu mineraline vata.



Pav. 5 Salės galinė siena

#### Medžiagiškumas:

Galinės sienos apdaila turi būti daroma iš 12-15mm storio garsą sugeriančių perforuotų plokščių (pvz. medžio lukštu dengtos fibrogipso plokštės, arba gipso kartono) paliekant iki 400mm tarpą iki sienos. Į tarpą dedamas 50-300mm storio sutankintos (45-70kg/m<sup>3</sup>) mineralinės vatos plokštės.

#### Matmenys:

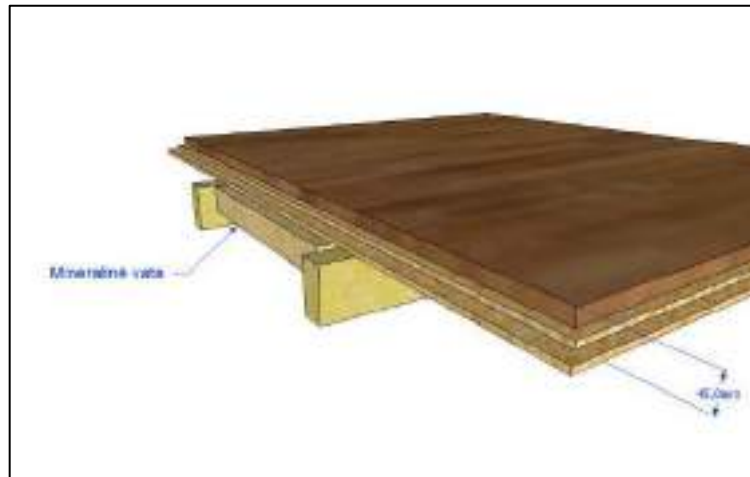
Tikslūs kampai, matmenys ir perforacijos intensyvumas bus detalizuojami tolesnėje projekto eigoje suderinus dizainą su architektu.

### 2.2.4 Grindys

Tiek žiūrovinės tiek scenos dalies grindys bus sudarytos iš tokios pačios konstrukcijos nurodytos Pav. 6.

#### Matmenys ir medžiagiškumas:

~45mm storio medžio gaminio plokštės su 50mm mineralinės vatos plokšte (45-70kg/m<sup>3</sup>) montuojama prie grindų plokštės apačios. Grindų karkaso aukštis pagal poreikį – išlaikant ~400mm tarpus tarp jų.

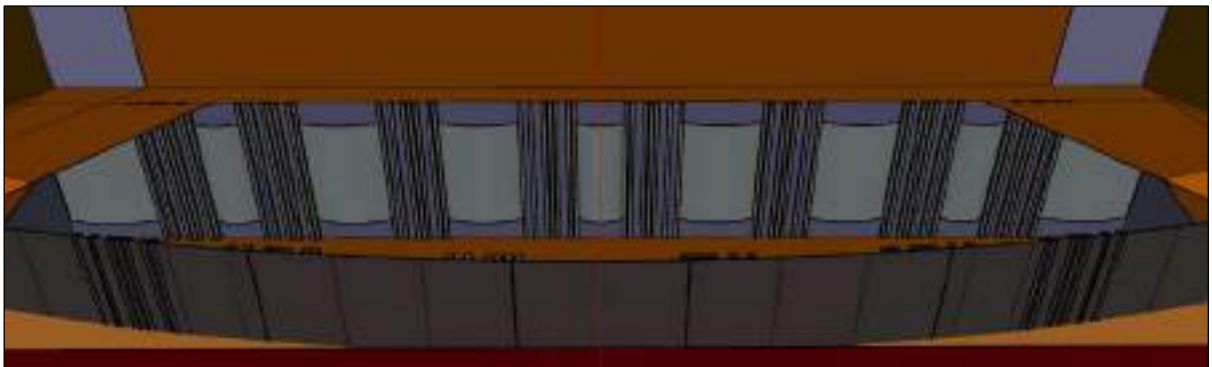


Pav. 6 Grindų konstrukcija

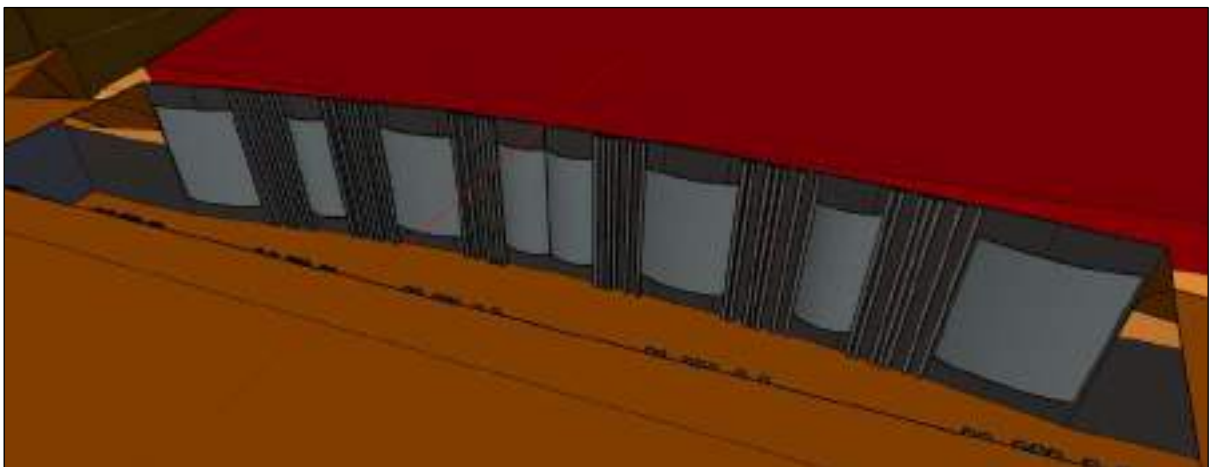
### 2.2.5 Orkestro duobė

Šiuo metu duobės sienos yra betoninės, be garsą sugeriančių ir sklaidančių paviršių. Norint užtikrinti gerą akustiką orkestro duobėje esantiems atlikėjams, bei tolygų garso padengimą iš orkestro duobės į žiūrovines vietas, orkestro duobės sienos turi būti dengiamos akustiniais paviršiais.

Pav. 7 ir Pav. 8 nurodo orkestro duobės medžiagų išdėstymo principą.



Pav. 7 Orkestro duobės galinė siena



Pav. 8 Orkestro duobės priekinė siena

**Medžiagiškumas:**

Orkestro duobės medžiagos turi būti sudarytos iš varijuojančių dydžių lenktos faneros (maksimalus atstumas nuo sienos – 100mm) ir medinių kalibruotų 50x50mm tašų išdėstytų tam tikra tvarka, pagal akustinį QRD principą. Fanera turi būti pasirenkama kuo storesnė (pagal išlenkimo galimybes), ir turėti kelis sutvirtinimo taškus prie betoninės sienos, kad sumažinti rezonansų kiekį faneroje. Tarpas tarp lenktos faneros ir betoninės sienos turi būti užpildytas 20-30kg/m<sup>3</sup> mineraline vata.

**Matmenys:**

Faneros lenkimo dydžiai, tarpai tarp pagaliukų ir jų išdėstymai bus tikslinami tolimesnėje projekto eigoje suderinant kilnojamosios platformos technologiją ir galimybes.

**2.2.6 Žiūrovų kėdės**

Žiūrovų kėdės bei publika stipriai sugeria garsą salėje ir nulemia bendrą salės aidėjimo trukmę. Salėje svarbu parinkti tinkamas žiūrovines kėdes, kad tuščioje ir žiūrovais užpildytoje salėje akustinės sąlygos stipriai nesikeistų. Multifunkcinėje salėje rekomenduojama naudoti vidutinio minkštumo kėdes su kietomis nugarėlėmis ir perforuota sėdimosios dalies apačia.

**2.2.7 Operatorinė**

Operatorinės sienos ir lubos turi būti daromos iš perforuotų plokščių (fibrogipso, gipso, mdf, faneros ir pan.), atitrauktų 200mm nuo betoninių sienų, o tarpas turi būti užpildomas 150mm mineralinės vatos sluoksniu.

Medžiagų perforacijos intensyvumas bus tikslinamas tolimesnėje projekto eigoje.

**2.2.8 Durys**

Norint užtikrinti išsikeltus garso izoliacijos reikalavimus tarp salės ir koridoriaus, turi būti įrengiamos dvi durys per tambūrą. Abejos durys turi siekti laboratorinę  $R_w = 40\text{dB}$  garso izoliacijos vertę.

**2.2.9 Scenos erdvė**

Scenos erdvės lubose (virš techninio aukšto) turi būti montuojamas vidutinio tankumo (~40kg/m<sup>3</sup>) 400mm storio mineralinės vatos sluoksnis. Turi būti naudojamas maksimalus plotas, pagal leidžiamas galimybes. Mineralinei vatai prilaikyti turi būti konstruojamas medinis arba metalinis karkasas. Mineralinė vata turi būti netrupanti.

**3 ĮRAŠŲ STUDIJA**

Siekiant optimalių akustinių sąlygų įrašų studijoje, reikia optimizuoti patalpos geometriją, išgriaunant esamas lengvų konstrukcijų pertvaras bei pastatant naujas. Įrašų studijos akustiniai sprendiniai užims apie 15% patalpos tūrio ir bus sudaryti iš perforuotų ir neperforuotų (medžio arba gipso gaminių plokščių) ir mineralinės vatos.

Medžiagų išdėstymas ir parametrai bus tikslinami tolimesnėje projekto eigoje.

**4 REPETICIJŲ SALĖS**

Repeticijų salių lubos turi būti keičiamos į akustinių panelių lubas (kaip pvz Ecophon Solo, Cewood, perforuoto g/k ar kitas) turinčias garso sugerties koeficientą  $\geq 0,8$ . Lubos turi būti keliamos aukščiau

paliekant 200mm oro tarpą iki perdangos. Ant akustinių lubų pusių yra montuojamas 50mm mineralinės vatos sluoksnis (20-40kg/m<sup>3</sup>).

Repeticijų salėje taip pat turi būti numatytos akustinės užuolaidos (svoris  $\geq 300\text{g/m}^2$ ) su bėgeliais ant dviejų neparalelių sienų. Užuolaidos turi būti atitraukiamos nuo sienos ~200mm.

## 5 HOLAS

Šiuo metu holo akustika yra gera, nes naudojama perforuotų plokščių lubų konstrukcija. Tačiau ją būtina keisti į perforuoto gipso kartono ar kitas pakabinamas mineralinės vatos pagrindu gaminamomis lubomis (garso sugerties koef  $\geq 0,7$ ), nes esamos plokštės yra asbestinės.

## 6 MEDŽIAGŲ KIEKIAI

Vieta	Medžiaga	Kiekis, m <sup>2</sup>
Salės lubų apdaila	12-15mm kieto paviršiaus plokštė, pvz fibrogipsas	~620
Salės šoninių sienų apatinė dalies apdaila	12-15mm kieto paviršiaus plokštė, pvz fibrogipsas	~160
	50-100mm mineralinė vata (45-70kg/m <sup>3</sup> )	~100
Salės šoninių sienų viršutinė dalis	12-15mm kieto paviršiaus plokštė, pvz fibrogipsas, gipsas	~130
	12-15mm kieto paviršiaus perforuota plokštė, pvz fibrogipsas, gipsas	~130
	50-100mm mineralinė vata (45-70kg/m <sup>3</sup> )	~200
Salės galinė siena	12-15mm kieto paviršiaus perforuota plokštė, pvz fibrogipsas	~90
	50-300mm mineralinė vata (45-70kg/m <sup>3</sup> )	~70
Salės žiūrovinės dalies grindys	45mm medžio gaminio plokštės	~430
	50mm mineralinės vatos plokštės (45-70kg/m <sup>3</sup> )	~350
Orkestro duobė	Lenkta fanera 6mm – 10mm storio	~25
	Kalibruotas 50x50 medžio tašas	~100 metrų
	Biri mineralinė vata (20-30kg/m <sup>3</sup> )	~20
Scenos erdvė	400mm mineralinės vatos plokštės (45-70kg/m <sup>3</sup> ) – gali būti sudarytos iš plonesnių sluoksnių.	~200
Įrašų studija	12-15mm kieto paviršiaus plokštė, pvz fibrogipsas	~35
	12-15mm kieto paviršiaus perforuota plokštė, pvz fibrogipsas, fanera	~35
	50-300mm mineralinė vata (45-70kg/m <sup>3</sup> )	~50

Repeticijų patalpa	Akustinės lubos (sugerties koeficientas $\geq 0,8$ )	~20
	Mineralinė vata ant akustinių lubų ( $20-40\text{kg/m}^3$ )	~20
	Užuolaidos ant dviejų sienų	~20 metrų



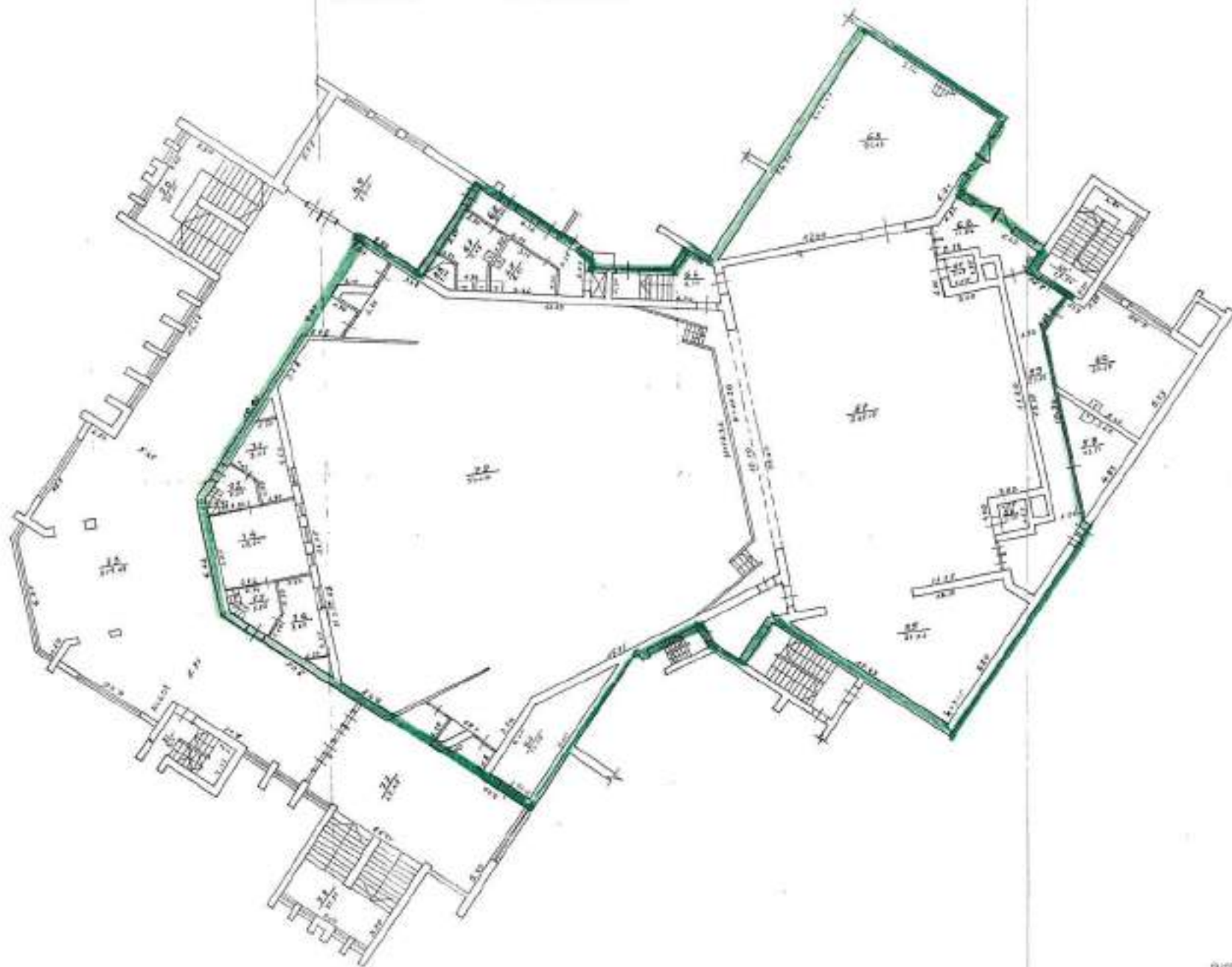
Laimonas Ratkevičius, MSc (Eng)



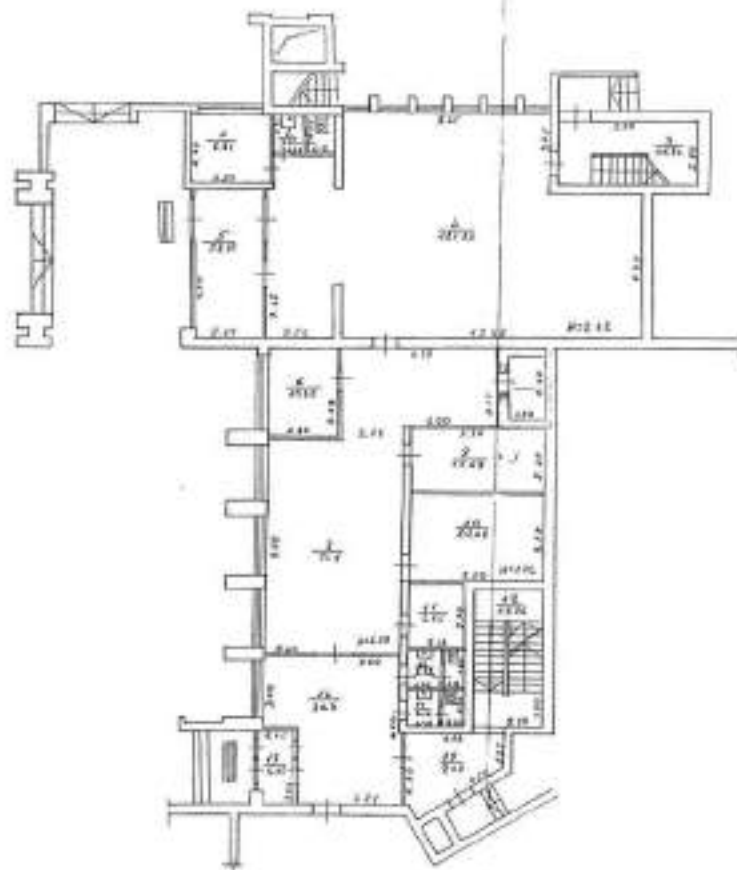
Edmundas Žižys, MSc (Eng)



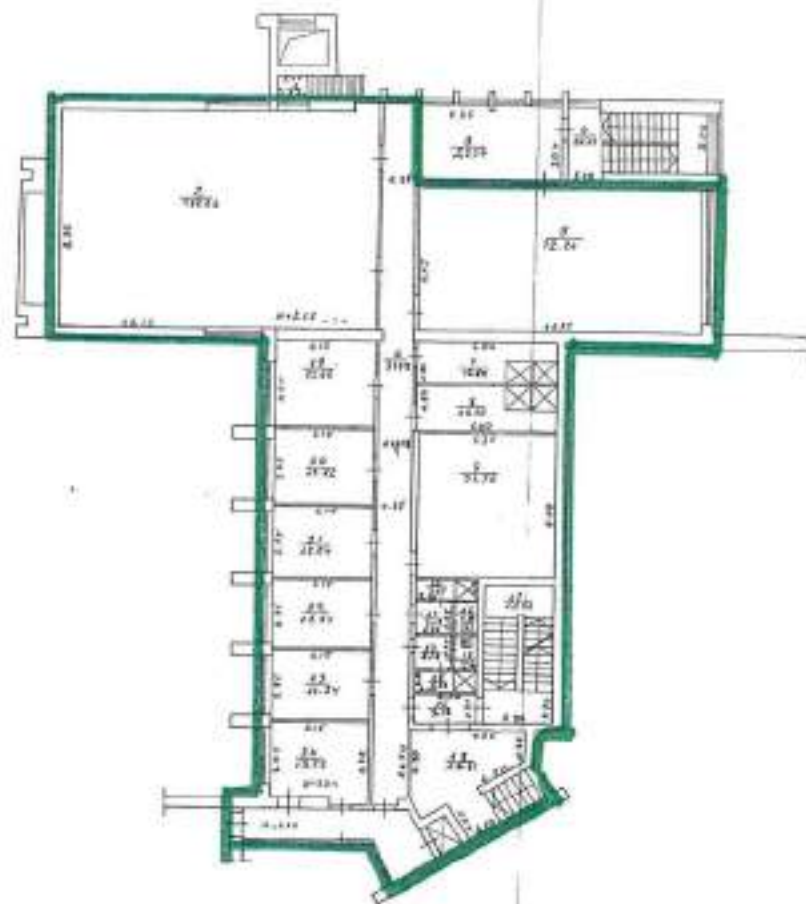
$\frac{d}{dt} \left( \frac{\partial L}{\partial \dot{x}} \right) = \frac{\partial L}{\partial x}$



Здание 20, 0-й этаж план АН-57А

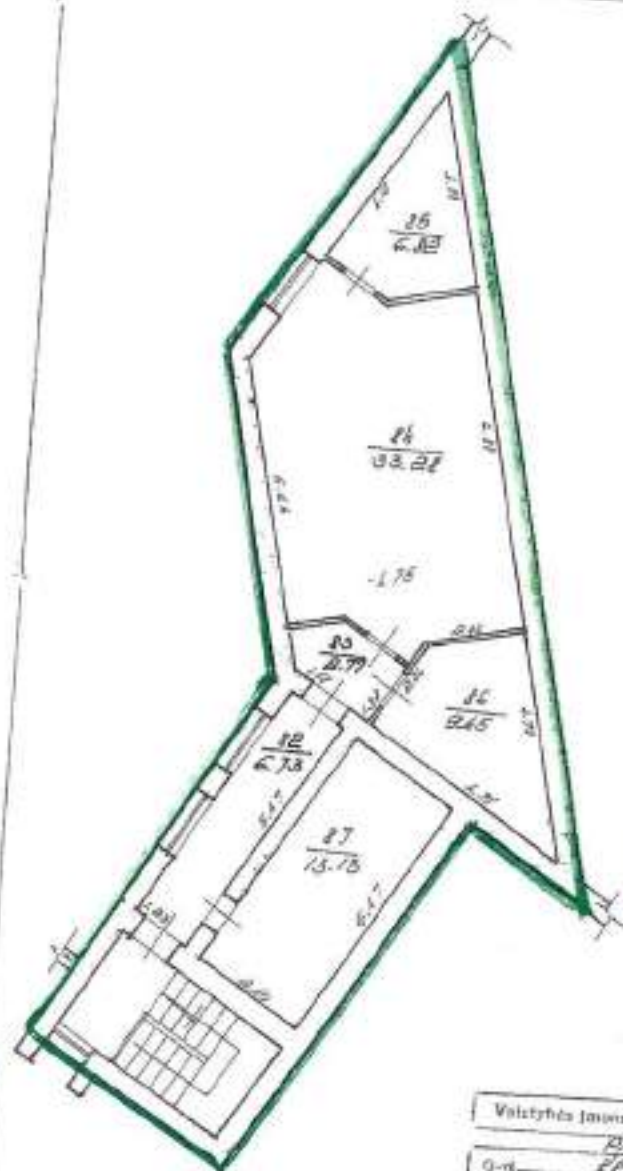


Здание 20, 0-й этаж план АН-57Б



ŽURKINIS - A DALIS 2 AUGŠTAS

4



Valstybės įstaiga „RSPB“ Paslaugų skyriaus			
PANEVŽIŲ			
KRAŠTO			
G. v. No. 24			
Klasė Nr. 24			
Klasė	1. V. Nr.	2. V. Nr.	3. V. Nr.
107	2	107	107
10. V. Nr. 24, klasė 24, klasė 24			



**NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS**

2021-03-25 11:55:31

**1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:**

 Registro Nr.: **35/51791**  
 Registro tipas: **Žemės sklypas su statiniais**  
 Sudarymo data: **1994-05-05**  
 Adresas: **Panevėžys, Kranto g. 28**
**2. Nekilnojamieji daiktai:**
**2.1. Žemės sklypas**

 Unikalus daikto numeris: **4400-0571-0103**  
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro  
 vietovės pavadinimas: **2701/0017:182 Panevėžio m. k.v.**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Komercinės paskirties objektų teritorijos**  
 Žemės sklypo plotas: **2.1462 ha**  
 Užstatyta teritorija: **2.1462 ha**  
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**  
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius  
matavimus**  
 Indeksuota žemės sklypo vertė: **415659 Eur**  
 Žemės sklypo vertė: **259787 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **368686 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2004-09-30**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2004-09-23**
**2.2. Pastatas - Kultūros rūmai su banko patalpomis**

 Unikalus daikto numeris: **2798-6001-2010**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kultūros**  
 Žymėjimas plane: **1C2p**  
 Statybos pradžios metai: **1986**  
 Statybos pabaigos metai: **1986**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**  
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**  
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**  
 Dujos: **Nėra**  
 Sienos: **Plytos**  
 Stogo danga: **Bitumas**  
 Aukštų skaičius: **2**  
 Bendras plotas: **7411.05 kv. m**  
 Pagrindinis plotas: **3932.57 kv. m**  
 Tūris: **57090 kub. m**  
 Užstatytas plotas: **3814.00 kv. m**  
 Koordinatė X: **6177832.55**  
 Koordinatė Y: **522680.14**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **5919254 Eur**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **16 %**  
 Atkuriamoji vertė: **4972196 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **2080341 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2006-08-22**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2006-08-22**
**2.3. Kiti inžineriniai statiniai - Pėsčiųjų takas**

 Unikalus daikto numeris: **4400-0927-7029**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai (kiemo įrenginiai)**  
 Žymėjimas plane: **b1**  
 Statybos pradžios metai: **2006**  
 Statybos pabaigos metai: **2006**



- Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Plotas: **501.00 kv. m**  
 Medžiaga: **Betono trinkelės**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **21000 Eur**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **50 %**  
 Atkuriamoji vertė: **10500 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **10500 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-11-25**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2016-11-25**
- 2.4. **Kiti inžineriniai statiniai - Inžineriniai statiniai**  
 Aprašymas / pastabos: **Pėsčiųjų takai-b2, b4, b5, aikštelė- b3, atraminės sienutės- b6- b13, laiptai-L1-L10, pandusas-P1.**  
 Unikalus daikto numeris: **4400-4421-9225**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**  
 Statybos pradžios metai: **1986**  
 Statybos pabaigos metai: **1986**  
 Statinio kategorija: **Neypatingasis**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **517000 Eur**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**  
 Atkuriamoji vertė: **129000 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **129000 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-11-25**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2016-11-25**
- 2.5. **Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus nuotekų tinklai**  
 Unikalus daikto numeris: **4400-4437-2361**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**  
 Žymėjimas plane: **KL**  
 Statybos pradžios metai: **1975**  
 Statybos pabaigos metai: **1975**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Ilgis: **152.73 m**  
 Medžiaga: **Asbocementas**  
 Nuotekų linijos reikšmė: **Įvadinė**  
 Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **27200 Eur**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**  
 Atkuriamoji vertė: **6790 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **6790 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-12-08**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2016-12-08**
3. Daikto priklausiniai iš kito registro: **įrašų nėra**
4. Nuosavybė:
- 4.1. **Nuosavybės teisė**  
 Savininkas: **PANEVEŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111104115**  
 Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-4421-9225, aprašyti p. 2.4.**  
**nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-4437-2361, aprašyti p. 2.5.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2016-12-30 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. (9-4)-393P**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2017-01-17**
- 4.2. **Nuosavybės teisė**  
 Savininkas: **PANEVEŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111104115**  
 Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-0927-7029, aprašyti p. 2.3.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2006-08-30 Pripažinimo tinkamu naudoti aktas**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2011-01-17**
- 4.3. **Nuosavybės teisė**  
 Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0571-0103, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: 2005-04-12 Apskritis viršininko įsakymas Nr. Ž-1296  
[rašas galioja: Nuo 2005-04-20

4.4.

Nuosavybės teisė

Savininkas: PANEVŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111104115

Daiktas: pastatas Nr. 2798-6001-2010, aprašytas p. 2.2.

[registravimo pagrindas: 1996-05-30 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas  
Nr. 634

1996-09-25 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 10861

1996-10-07 Perdavimo - priėmimo aktas

1999-08-12 Statinio priėmimo naudoti aktas

[rašas galioja: Nuo 1999-08-13

#### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: PANEVŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111104115

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0571-0103, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2005-12-14 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas  
Nr. 1343

2005-12-29 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. Ž6-6

[rašas galioja: Nuo 2006-01-11

#### 6. Kitos daiktinės teisės :

6.1.

Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: Kultūros centras Panevėžio bendruomenių rūmai, a.k.  
193278297

Daiktas: pastatas Nr. 2798-6001-2010, aprašytas p. 2.2.

kiti statiniai Nr. 4400-0927-7029, aprašyti p. 2.3.

[registravimo pagrindas: 2011-03-31 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. 1-68-42  
2011-04-06 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 18-27.5.12-46

[rašas galioja: Nuo 2011-04-15

#### 7. Juridiniai faktai:

7.1.

Sudaryta panaudos sutartis

Panaudos gavėjas: Panevėžio muzikinis teatras, a.k. 148428990

Daiktas: pastatas Nr. 2798-6001-2010, aprašytas p. 2.2.

[registravimo pagrindas: 2021-03-01 Panaudos sutartis Nr. 64

Plotas: 344.44 kv. m

[rašas galioja: Nuo 2021-03-25

Terminas: Nuo 2021-03-01 iki 2022-03-01

7.2.

Sudaryta panaudos sutartis

Panaudos gavėjas: Koncertinė įstaiga "Panevėžio garsas", a.k. 190866014

Daiktas: pastatas Nr. 2798-6001-2010, aprašytas p. 2.2.

[registravimo pagrindas: 2010-01-27 Panaudos sutartis Nr. R-3

Plotas: 344.44 kv. m

[rašas galioja: Nuo 2011-05-24

Terminas: Iki 2020-01-27

#### 8. Žymos: [rašų nėra

#### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0571-0103, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės  
naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro  
įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: 21462.00 kv. m

[rašas galioja: Nuo 2020-01-02

9.2.

Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius,  
septintasis skirsnis)

- Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0571-0103, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
Plotas: 21462.00 kv. m  
[rašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.3. Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0571-0103, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
[rašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.4. Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0571-0103, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
Plotas: 6652.00 kv. m  
[rašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.5. Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0571-0103, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
Plotas: 14.00 kv. m  
[rašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.6. Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0571-0103, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
Plotas: 6768.00 kv. m  
[rašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.7. Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0571-0103, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
Plotas: 653.00 kv. m  
[rašas galioja: Nuo 2020-01-02

#### 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Išduotas statybą leidžiantis dokumentas (kadastro žyma)  
Daiktas: pastatas Nr. 2798-6001-2010, aprašytas p. 2.2.  
[registravimo pagrindas: 2018-12-07 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. LAP-51-181207-00015  
Aprašymas: Suteikiama teisė atnaujinti (modernizuoti) pastatą.  
Paprastasis remontas  
[rašas galioja: Nuo 2018-12-07



- 10.2. Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
 Daiktas: nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-4437-2361, aprašyti p. 2.5.  
 [registravimo pagrindas: 2016-12-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
 2016-12-30 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. (9-4)-393P  
 [rašas galioja: Nuo 2017-01-17
- 10.3. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
 LINA PADAIGIENĖ  
 Daiktas: nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-4437-2361, aprašyti p. 2.5.  
 [registravimo pagrindas: 2011-12-22 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1703  
 2016-12-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
 [rašas galioja: Nuo 2017-01-17
- 10.4. Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
 Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-4421-9225, aprašyti p. 2.4.  
 [registravimo pagrindas: 2016-11-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
 2016-12-30 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. (9-4)-393P  
 [rašas galioja: Nuo 2017-01-17
- 10.5. Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)  
 Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-0927-7029, aprašyti p. 2.3.  
 [registravimo pagrindas: 2016-11-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
 2017-01-16 Klaidų ištaisymo aktas  
 Nr. GKK-4878-20170116-001  
 [rašas galioja: Nuo 2017-01-17
- 10.6. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
 LINA PADAIGIENĖ  
 Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-0927-7029, aprašyti p. 2.3.  
 kiti statiniai Nr. 4400-4421-9225, aprašyti p. 2.4.  
 [registravimo pagrindas: 2011-12-22 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1703  
 2016-11-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
 [rašas galioja: Nuo 2017-01-17
- 10.7. Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
 Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-0927-7029, aprašyti p. 2.3.  
 [registravimo pagrindas: 2006-08-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
 2006-08-30 Pripažinimo tinkamu naudoti aktas  
 [rašas galioja: Nuo 2011-01-14
- 10.8. Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)  
 Daiktas: pastatas Nr. 2798-6001-2010, aprašytas p. 2.2.  
 [registravimo pagrindas: 2006-08-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
 2006-08-30 Pripažinimo tinkamu naudoti aktas  
 [rašas galioja: Nuo 2011-01-14
- 10.9. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
 Valstybės įmonės Registrų centro Panevėžio filialas, a.k.  
 147025577  
 Daiktas: pastatas Nr. 2798-6001-2010, aprašytas p. 2.2.  
 [registravimo pagrindas: 2006-08-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
 [rašas galioja: Nuo 2011-01-14

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino Turto registrų tvarkymo tarnybos  
 Nekilnojamojo turto registro departamento Nekilnojamojo turto  
 registro Panevėžio skyriaus vyresnioji registratorė



LORETA  
 VAIČIULIENĖ

## Namų valdos techninės apskaitos kortelė

PANEVĖŽYS m. KRANTO g. vė, mė, sky. Nr. 28

PAVEŽYS	107	2
Miestas	Kv.	Sk.
Inventoris numeris 8491		

Data	Valdytojas	Valdoma dalis	Valdymo pagrindas	Invent. parašas
	<div data-bbox="475 537 823 593"> </div> <p>94.03.30. Panevėžio valstybinė gamykla „EK RANAS“</p> <div data-bbox="504 730 865 840"> </div> <p>94.05.04. ARKINĖ BENDROVĖ EK RANAS</p> <div data-bbox="378 976 767 1086"> </div> <p>36 10 11 PANEVĖŽIO Miesto SAVIVALDYBĖ</p>		<p>Panevėžio v. k.</p> <div data-bbox="1005 553 1409 676"> </div> <p>- visos 1C<sup>2</sup>/p.</p> <p>1 Rondonatūliui</p> <div data-bbox="1129 853 1477 1008"> </div> <div data-bbox="1171 1008 1477 1146"> </div>	

99.08.13

Žemės sklypo plotas m<sup>2</sup>[illegible]

Pastatų skaičius sklype ir jų plotas m<sup>2</sup>

Vibracoin specialists

Inventarizācijas datums	Pamatlīdz. pastatņu skaits	Pamatlīdz. pastatņu skaits	Viso pastatņu	Civvenamī palatņu					Regulējamo palatņu					Viso
				butu skaits	g.v. kamb. sk.	bēdres platas	Gyvenamību kambaru platas	raudzības negyvenamās platas	pagalbinis		bēdres platas	pagalbinis platas	pagalbinis platas	
									rasu ir. m. pl.	rasu ir. m. pl.				
1992.04	1		1							870.00				750.59
99.07.26	1		1							870.00				750.59



inventorinis numeris

Raide	Pastato paskirtn	Statybos met.	Aukštų sk	Fondas
1C2 P	CULTŪROS BŪMAI	1986	2	ŽINYBINIS

## PASTATO CHARAKTERISTIKA

PASTATO DALYS (PRIETAISAI IR KT.)

Data	Raide	Pavadinimas	Stat. metai	Pamats	Sienos	Perden	Stogas	Grindys	Langai ir durys	Apašilų darbai	Apašl. dymas	Cusid proc.
									Vidurinės mėsos Registracijos centras			
									KOPIA TIKRA			
									Turi pirmą faktę galą			
									Vytausioji specialistė			Nr. 1
									Rogino Keliai			
									2003-12			





PASTATO RAIDE 1C<sup>2</sup>

Inventoris numeris		Kvartalas	Sklypas
Miestas		107	2
PANEVEŽIO			

PASTATŲ VIDAUS PLOTŲ EKSPLIKACIJA

KRANTO g-vė, anketos Nr. 28

Inventorizacijos data	Aukšto Nr.	Buto Nr.	Kambario Nr.	Plotų apskaičiavimo formules	Patalpų paskirtis	Kam naudojama	Bendras plotas	Gyvenamasis				tame skaičiuje		pagalb. plotas	tame skaičiuje		pagalb. plotas	tame skaičiuje		pagalb. plotas	tame skaičiuje
								gyv. kamb.	ryš. plotas	neaukštas	negyvenam.	kambary.	techn. patalp.	negyv. tūris ir pastaisi	pagalb. plotas	pagalb. plotas	pagalb. plotas	pagalb. plotas	pagalb. plotas	pagalb. plotas	pagalb. plotas
	R		40		Koriolbrinis		21,50														
	R		41		Sonolėly		45,45														
	R		42		Laiptinė		8,40														
					VISO:		1545,58								122,23	730,90		192,45			
	1		1		Klubinės salės																
	1		2		Tomboras		12,88														
	1		3		Vestibulys		121,98														
	1		4		Choro klase		84,96														
	1		5		Klase		42,12														
	1		6		Prausykla		2,67														
	1		7		Tualetas		1,63														
	1		8		Prausykla		2,67														
	1		9		Tualetas		1,63														
	1		10		Koridorinis laiptinė		15,96														
	1		11		Koridorinis		18,24														
	1		12		Koriolbrinis		31,30														
	1		13		Trecio choro grafinio klase		63,14														
	1				Didysis orkestras		13,38														
					Patalpa																



Valstybinis Registrų Centras  
KOPJAVIMAS  
Tut. pirmo lygio gultis  
Metinijai specialiai  
Registruotojas RFL

2021.03.18

Sudarė: Trumys

1982 m. Berlaudžio mėn. 4 d.

Tikrinio:

Nr. 1

PASTATO RAIDĖ AC<sup>3</sup>

Inventorinis numeris	Kvartalas	Slūpsas
Miestas		
<u>PANEVĖŽIO</u>	<u>107</u>	<u>2</u>

PASTATŲ VIDAUS PLOTŲ EKSPLIACIJA

KRANTO g.vė. m. skersg. Nr. 28

Inventorizacijos data	Aukšto Nr.	Buto Nr.	Kambario Nr.	Plotų apskaičiavimo formules	Patalpų pavadinimas	Kam. naudojama	Bendras plotas	Gyvenamasis				tame skaičiuje		tame skaičiuje		tame skaičiuje		tame skaičiuje		pagalb. plotas
								gyv. kambarių plotas	naudingas negyvenam.	tarburų, techn. pakeič. ir pastatų	negyv. rūšių	pagrind. plotas	pagalb. plotas	pagrind. plotas	pagalb. plotas	pagrind. plotas	pagalb. plotas			
	1		36		Buhalterija		13,77						13,77							
	1		37		Aukštojo Vilamo poskytis		21,85							21,85						
	1		38		Žemės stampos skulptūra		23,00							23,00						
	1		39		Transformatoriaus patalpa		9,10							9,10						
	1		40		Transformatoriaus patalpa		9,10							9,10						
					VISO:		783,29						297,92	485,37						
					Kelvinės		olacis							aukštas						
	2		42		Laiptinė		33,06							33,06						
	2		43		Skiriamoji vėdeja		20,44						20,44							
	2		44		Direktoriaus paslaugų kabinetas		20,44						20,44							
	2		45		Sekretorė		20,44						20,44							
	2		46		Direktoriaus kabinetas		36,44						36,44							
	2		47		Tam būras		3,99							3,99						
	2		48		Mechanikos tarnyba		20,44						20,44							
	2		49		Tualetas		3,62							3,62						
	2		50		Tualetas		4,49							4,49						
	2		50		Laiptinė		15,96							15,96						
	2		51		Koridorius		62,98							62,98						
	2		52		Grasų studija		88,65							88,65						

1982 m. 04 mėn. 06 d.

Sudarė: P. Rung

Tikrinio: V. Rung

2021 03 18 Regina Rung

Nr. 1



PASTATO RAIDE 1CP

Inventoris numeris	Kvartalas	Sklypas
Miestas		
<u>PANEVEŽIO</u>	<u>107</u>	<u>2</u>

PASTATŲ VIDAUS PLOTŲ EKSPLIKACIJA  
KRANTO g. v. n. sk. Nr. 28

Inventurizacijos data	Aukšto Nr.	Buto Nr.	Kamborio Nr.	Plotų apskaičiavimo formules	Patalpų paskirtis	Kam naudojama	Bendrasis plotas	Gyvenamas				tame skaičiuje		pagal plotas		tame skaičiuje		pagal plotas		tame skaičiuje		pagal plotas		tame skaičiuje	
								gyv. kamb.	naudingas	negyvenam.	tamburų, techn. patalp.	negyv. rūšiai ir pusečiai	pagrind.	pagalb.	pagrind.	pagalb.	pagrind.	pagalb.							
1	1		3		Įsaly plotų kls		8,88								8,88										
1	1		4		vent. kls		1,74								1,74										
1	1		5		kavinė		48,64								48,64										
1	1		6		pagalini patalpa		10,01								10,01										
1	1		7		Tambūras		50,28								50,28										
1	1		8		Valytojų kambarys		2,80								2,80										
1	1		9		vyv. apšviet. kama kambarys		17,81								17,81										
1	1		10		vyv. WC		11,08								11,08										
1	1		11		Rūbinė		26,50								26,50										
1	1		12		Valytojų kambarys		1,89								1,89										
1	1		13		Moterų apšviet. kama kambarys		13,12								13,12										
1	1		14		Moterų WC		10,64								10,64										
1	1		15		Moterų WC		10,64								10,64										
1	1		16		Moterų apšviet. kama kambarys		13,12								13,12										
1	1		17		Tambūras		18,58								18,58										
1	1		18		Bendrosios vent. kls		284,38								284,38										
1	1		19		Tambūras		15,68								15,68										
1	1		20		Rūbinė		26,50								26,50										
1	1		21		Valytojų kambarys		1,89								1,89										



Valstybės Registras  
NUPILIA TIKRA  
sąrašas patalpų ir plotų  
Vytiausio specializacija  
Nr. 1  
Registras Registras Registras

1988 m. 04 mėn. 08 d.

Sudarė: [Signature]

Tikrinio:  
2024.03.18

# Pastatų vidaus plotų eksplicacija

KRANTO - 28

PASTATO RAIDE 103  
Inventoris Nr. 103  
Krašto plotas 8107 2

Inventoria, data	Kėbulo Nr.	Kėbulo Nr.	Plotas pavadinimas		Plotas pavadinimas	Gyvenamasis			Tama skaituioje		Tama skaituioje		Tama skaituioje		Tama skaituioje	Tama skaituioje	Tama skaituioje	Tama skaituioje	
			Plotas pavadinimas	Plotas pavadinimas		Plotas pavadinimas	Plotas pavadinimas	Plotas pavadinimas	Plotas pavadinimas	Plotas pavadinimas	Plotas pavadinimas	Plotas pavadinimas	Plotas pavadinimas	Plotas pavadinimas					Plotas pavadinimas
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
1	1	42	disko sruobė	24,88							24,88								
1	1	43	koridoriai	28,06							28,06								
1	1	44	Mechaninės dirbtuvės	12,20							12,20								
1	1	45	Pagalbinė patalpa	15,32							15,32								
1	1	46	sklendų kamara	11,56							11,56								
1	1	47	koridoriai	16,96							16,96								
1	1	48	Budinė patalpa	13,43							13,43								
1	1	49	koridoriai	4,50							4,50								
1	1	50	stalių dirbtuvės	17,44							17,44								
1	1	51	ATS	9,12							9,12								
1	1	52	elektron skylinė	52,25							52,25								
1	1	53	koridoriai	40,36							40,36								
1	1	54	koridoriai	14,35							14,35								
			VISO	445,94							445,94								
			soninė kišinė	87,53							87,53								
			Pagalbinė patalpa	2,40							2,40								
			scena	265,10							265,10								



Valstybės įmonė Registrų centras  
KOMJA TIKRA  
šiame pirmame etape  
2018.08.18  
Alytus

2-AS AUKŠTAS





*Castellum, virus poly. exsiliacina*

KRANTO - 28

PASTATO NA ME	Kyriakis	Nyctis
107		

[illegible]







ŽILR. "B" DALIES I-AS A.

PASTATO NAUDĖJAS Inventoris Nr. 8491

Miestas Kvarčialas Sklypas

PANEVŽIO 107 2

Pastatų vidaus plotų eksploikacija

KRANTO -28

Inventoriaz. data	Aukšto Nr.	Būsto Nr.	Kvartalo Nr.	Patalpų pavadinimas		Iš viso plotas		Gyvenamas				Iš viso		BANKO P.		Iš viso		tame skaičiuje	
				patalpų paskirtis	Kam naudojama	naudojamas plotas	naudojamas plotas	gyven. kambario plotas	naud. negyv.	įstaty. plotas	įstaty. plotas	įstaty. plotas	įstaty. plotas	tame skaičiuje	pagalb. plotas	tame skaičiuje	pagalb. plotas	tame skaičiuje	pagalb. plotas
99.07.26	1	1	1	1	Banko P.	0	7												
	2	1	1	1	Banko P.	0	35,89												
	3	1	1	1	Banko P.	0	16,09												
	4	1	1	1	Klijent. apt.	0	63,46												
	5	1	1	1	Kabinetas	0	8,46												
	6	1	1	1	Kabinetas	0	9,77												
	7	1	1	1	archyvas	0	19,65												
	8	1	1	1	rektor.	0	21,44												
	9	1	1	1	darb.	0	2,30												
	10	1	1	1	kasa	0	7,60												
	11	1	1	1	reifo pat.	0	3,62												
	12	1	1	1	vide. apf.	0	7,06												
	13	1	1	1	kasa	0	3,32												
	18	1	1	1	Kabinetas	0	19,68												
	19	1	1	1	instrukc.	0	6,11												
	20	1	1	1	fonidos	0	3,40												
	21	1	1	1	tualeto	0	1,21												
	22	1	1	1	tualeto	0	1,20												
	23	1	1	1	pranomykla	0	1,00												
	24	1	1	1	Kabinetas	0	13,19												
	25	1	1	1	fonidos	0	10,23												
	26	1	1	1	Kabinetas	0	21,32												

viso: 271,00

218,07 52,93

1999

2 391

27 86

inžinierė Rimutė ZUPKIEČIENĖ

# Pastatų vidaus plotų eksplikacija

PASTATO RAIDE... Inventorinis Nr. Miestas Kvartalas Sklypas

Pavardė

Inventorizacijos data	Aukšto Nr.	Buto Nr.	Kamborio Nr.	Patalpų pavadinimas		Bendrasis nau- dingas plotas	Gyvenamas				Istaiga		tame skaičiuje		tame skaičiuje		tame skaičiuje		tame skaičiuje					
				patalpų paskirtis	Kam naudojama		gyven. kambario plotas	naud. negyv.	labdarin. patalpų	pagalb. plotas	tame skaičiuje	pagalb. plotas	pagrind. plotas	pagalb. plotas	pagrind. plotas	pagalb. plotas	pagrind. plotas	pagalb. plotas	pagrind. plotas	pagalb. plotas				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19						
						lokų	sali's cobolius dalis																	
	1		1	-	Turaga	197,50						197,50												
			2	-	Laubūnas	3,12						3,12												
			3	-	-	3,12						3,12												
			4	-	-	3,12						3,12												
			5	-	-	3,12						3,12												
			6	-	1064 126	509,97					509,97													
			7	-	Tranų studija	10,32					10,32													
			8	-	Laubūnas	2,64						2,64												
			9	-	Bugetas	72,95					72,95													
			10	-	Talų plotas	11,14						11,14												
			11	-	Laubūnas	2,34						2,34												
			12	-	Medžių k. b.	2,88						2,88												
			13	-	Laubūnas	5,06						5,06												
			14	-	Laubūnas	1,98						1,98												
			15	-	Pagalb. p.	12,00						12,00												
			16	-	Plū. kaimas	100,80						100,80												
			17	-	Laubūnas	10,74						10,74												
			18	-	Laubūnas	5,25						5,25												
			19	-	Forė	91,24						91,24												



Valstybės įmonė Registrų centras  
KOPETICIA  
Tur. patalpa / laisv. gėlių  
Vykaušė specialista  
Regina Kucyte

2021.03.18





**Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų kadastro duomenys**

**Adresas:** Panevėžys Kranto g. 28

Unikalus Nr.: 2798-6001-2010

### Pagrindinio pastato ir jo dalių kadastro duomenys

Kadastro duomenys	Pagrindinis pastatas	Rūsųs (pusrūsųs)	Pastogės patalpos
Duomenys užfiksuoti	2006-07-31	X	X
Žymėjimas	1C2p	R	
Paskirtis	Kultūros	X	X
Pavadinimas	Kultūros centras Panevėžio bendruomenių rūmai su b	X	X
Statybos pr.-pab. metai	1986-1986	1986-1986	
Rekonstr. pr.-pab. metai	-	-	
Baigtumas %	100	100	
Aukštų skaičius	2	X	X
Tūris m³	55224	1866	
Bendras plotas m²	6570,27	840,78	
Pamatai	Gelžbetonis	X	X
Sienos	Plytos	Plytos	
Perdangos	Gelžbetonis	Gelžbetonis	
Stogo konstrukcija	Sutapdintas	X	X
Stogo danga	Bitumas	X	X
Išorės apdaila	Tinkas, dažai	X	X
Pertvaros	Plytos	Plytos	
Grindys	Teraca	Monolitinės	
Langai	Mediniai	Mediniai	
Durys	Medinės	Medinės	
Vidaus apdaila	Dažai	Dažai	
Šildymas	Centrinis šildym. iš centr. sist.		
Vandentiekis	Miesto vandentiekis		
Kanalizacija	Miesto kanalizacija		
Dujos	Nėra		
Karštas vanduo	Yra		
Elektra	Yra		
Vėryklė	Nėra		
Vonios kambarys	Yra		
Vėdinimas ir kondicion.	Vėdinimas		

Parengė mairininkė  Z. Rodzińska

parvulus, parvulus, v. parvulus, fide!

Tikrino

rozšíření nových v. novosti (data)

2426 0731





# Kultūros centras Panevėžio bendruomenių rūmai su b 1C2p vidaus plotų eksp

Bylos Nr. 8491

3 forma

Adresas: Panevėžys Kranto g. 28

Unikalus Nr.: 2798-6001-2010

Kadastro duomenys užfiksuoti 2006 m. liepos 31 d.

Patalpos pažymėjimų planas			Patalpos pavadinimas	Bendras	II to skaidinys					Pagalbinis nemau- dingas	Rūšių (pusių)	Garažų	Negyvenamosios paskirties patalpų plotai m2	
Aukšto Nr.	1 st. holis				Naudingasis	Gyvenamas	Verslo	Pagalbinis naudingas	Pagalbinis				Pagalbinis	Pagalbinis
	1	2												
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
R	R	1	Koridorius	5,78									5,78	
R	R	2	Tualetas	8,52									8,52	
R	R	3	Medienos plastikos patalpa	45,39								45,39		
R	R	4	Sandėlis	36,89									36,89	
R	R	5	Sandėlis	3,78									3,78	
R	R	6	Sandėlis	3,81									3,81	
R	R	7	Koridorius	21,13									21,13	
R	R	8	Justišių terapatijos patalpa	38,15								38,15		
Iš viso rūšyje (8 patalpos)				161,23								83,54	79,69	
1	1	1	Koridorius	12,88									12,88	
1	1	2	Holai-fojė	95,46									95,46	
1	1	3	Kabinetas	13,77								13,77		
1	1	4	Kabinetas	13,30								13,30		
1	1	5	Kabinetas	18,20								18,20		
1	1	6	Koridorius	8,37									8,37	
1	1	7	Kasa	14,85									14,85	
1	1	8	Holai-fojė	43,89								43,89		
1	1	9	Koridorius	3,75									3,75	
1	1	10	Pagalpinė patalpa	14,26									14,26	
1	1	11	Pagalpinė patalpa	6,75									6,75	
1	1	12	Sandėlis	8,73								8,73		
1	1	13	Tualetas	7,95									7,95	
1	1	14	Koridorius	10,96									10,96	
1	1	15	Koridorius	4,35									4,35	
1	1	16	Tualetas	12,96									12,96	
1	1	17	Tualetas	4,91									4,91	
1	1	18	Rūbinė	11,99									11,99	
1	1	19	Budėtojų patalpa	7,44									7,44	

4011000 2

2798-6001-2010

2008-06-09

Puolius 1 (08.0002)

## Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų kadastro duomenys

Adresas: Panevėžys Kranto g. 28

Unikalus Nr.: 2798-6001-2010

### Pagrindinio pastato ir jo dalių kadastro duomenys

Kadastro duomenys	Pagrindinis pastatas	Rūsys (pusrūsis)	Pastogės patalpos
Duomenys užfiksuoti	2006-08-22	X	X
Žymėjimas	1C2p	R	
Paskirtis	Kultūros	X	X
Pavadinimas	Kultūros centras Panevėžio bendruomenių rūmai su b	X	X
Statybos pr.-pab. metai	1986-1986	1986-1986	
Rekonstr. pr.-pab. metai	-	-	
Baigtumas %	100	100	
Aukštų skaičius	2	X	X
Tūris m <sup>3</sup>	55224	1866	
Bendras plotas m <sup>2</sup>	6570,27	840,78	
Pamatai	Gelžbetonis	X	X
Sienos	Plytos	Plytos	
Perdangos	Gelžbetonis	Gelžbetonis	
Stogo konstrukcija	Sutapdintas	X	
Stogo danga	Bitumas	X	X
Išorės apdaila	Tinkas, dažai	X	X
Pertvaros	Plytos	Plytos	
Grindys	Teraca	Monolitinės	
Langai	Mediniai	Mediniai	
Durys	Medinės	Medinės	
Vidaus apdaila	Dažai	Dažai	
Šildymas	Centrinis šildym. iš centr. sist.		
Vandentiekis	Miesto vandentiekis		
Kanalizacija	Miesto kanalizacija		
Dujos	Nėra		
Karštas vanduo	Yra		
Elektra	Yra		
Viryklė	Nėra		
Vonios kambarys	Yra		
Vėdinimas ir kondicion.	Vėdinimas		

Viso pastato	
Bendras plotas m <sup>2</sup>	7411,05
Baigtumas %	100
Užstatytas plotas m <sup>2</sup>	3814
Tūris m <sup>3</sup>	57090
Centro koordinatės X/Y	6177833/522680
Plotas bruto m <sup>2</sup>	8106

Parengė matininkė

(parengė, parašas, v. pavardė, data)

Tikrinio

(tikrinio, parašas, v. pavardė, data)



# Kitų statinių ir jų dalių kadastro duomenys

Adresas: Panevėžys Kranto g. 28

Unikalus Nr.: 4400-0927-7029

Kadastro duomenys užfiksuoti 2006 m. rugpjūčio 22 d.

Žymėjimas	b1	Centro koordinatės X/Y	-
Paskirtis	Kiti statin.(kiemo įrenginiai)	Baigtumas %	100
Pavadinimas	Kiemo aikštelė		
Statybos pr.-pab. metai	2006-2006		
Rekonstr. pr.-pab. metai	-		

Dalys: 1	Žymėjimas	b1	Ilgis m	
	Pavadinimas	Trinkelės	Plotis m	
	Statybos metai	2006	Plotas m2	586,40
	Medžiaga	Betonas	Aukštis m	
	Markė		Tūris m3	

Parengė matavinkė *Rade* Z.Rodzianskienė 2006.08.22  
(paraišos, paraišas, v. pavardė, data)

Tikrino \_\_\_\_\_  
(paraišos, paraišas, v. pavardė, data)



Valstybės įmonė Registrų centras <b>KOPIJA TIKRA</b> Turi pirmąją galia  Vyriausioji specialistė  <i>Regina Kelytė</i> 20. 21.03.18	Nr. 1
--	-------



# Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų įkainojimas (perkainojimas)

Bylos Nr. 8491

2A forma

Adresas: Panevėžys Kranto g. 28

Statybos kainos indeksas 9,293

Vertės nustatymo data (PP)	Žymėjimas	Pavadinimas	Kasmetinis vert. maž. koef.	Kokybės balas	Matavimo vienetas	Kiekis	Kainynas ir lentelė	Vidutinė vienetų st. vertė po indeksavimo Lt	Atkūrinia kaina (statybinė vertė) Lt	Nusidėjęmas %	Atkuriamoji vertė Lt	Vidutinė rinkos vertė
2006-08-22	I 1C20	Kultūros centras Panevėžio	0,8		Tūris m3	7411,05	Modelis: 563	358	20438000	16	17168000	7183000
2006-08-22	I 1C2p	Kultūros centras Panevėžio bendruomenės			Tūris m3	55224	10,4,2,1,3	359		16		
2006-08-22	I R	Rūsės	0,8		Tūris m3	1086	18,4,2,2,3	334		16		

Parengė mainininkas

*Z. Rodzinskienė*

(pareigos, parašas, v. parašą, data)

Tikrinio

(pareigos, parašas, v. parašą, data)





# Kitų statinių ir jų dalių įkainojimas (perkainojimas)

Bylos Nr. 23485/8491

2C forma

Adresas: Panevėžys Kranto g. 28

Statybos kainos indeksas 9,293

Vertės nustatymo data (P)	Žymėjimas	Pavadinimas	Kasmetinis vert. maž. koef.	Kokybės indeksas	Matavimo vienetas	Kiekis	Kalnynas ir tendolė	Vidutinė vieno st. vertė po indeksavimo Lt	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė) Lt	Nusidėjęs mas %	Atkuriamoji vertė Lt	Vietovės patalpos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė
2006-08-22		Kiemo statiniai							31700		31700		13000
	b1	Kiemo aikštelė											
2006-08-22	I				Plotas m2	585,40	26,5,2	54	31700		31700	0,41	13000

Parengė: minininkė Z Rodziankienė 2006.08.22

(parašas, parašas, v. pavardė, data)

Tikrinio

(parašas, parašas, v. pavardė, data)



Valstybinis imamo Registrų centras  
KOPILIA TIKRA  
Turį pranašumą galią  
Vyriausybės specialistas  
Regina Kėlytė *RK*  
21 03 18  
Nr. 1

1923

242

KRANTO G.

10918

1 C/2  
13-15.50

b1

b2

10920



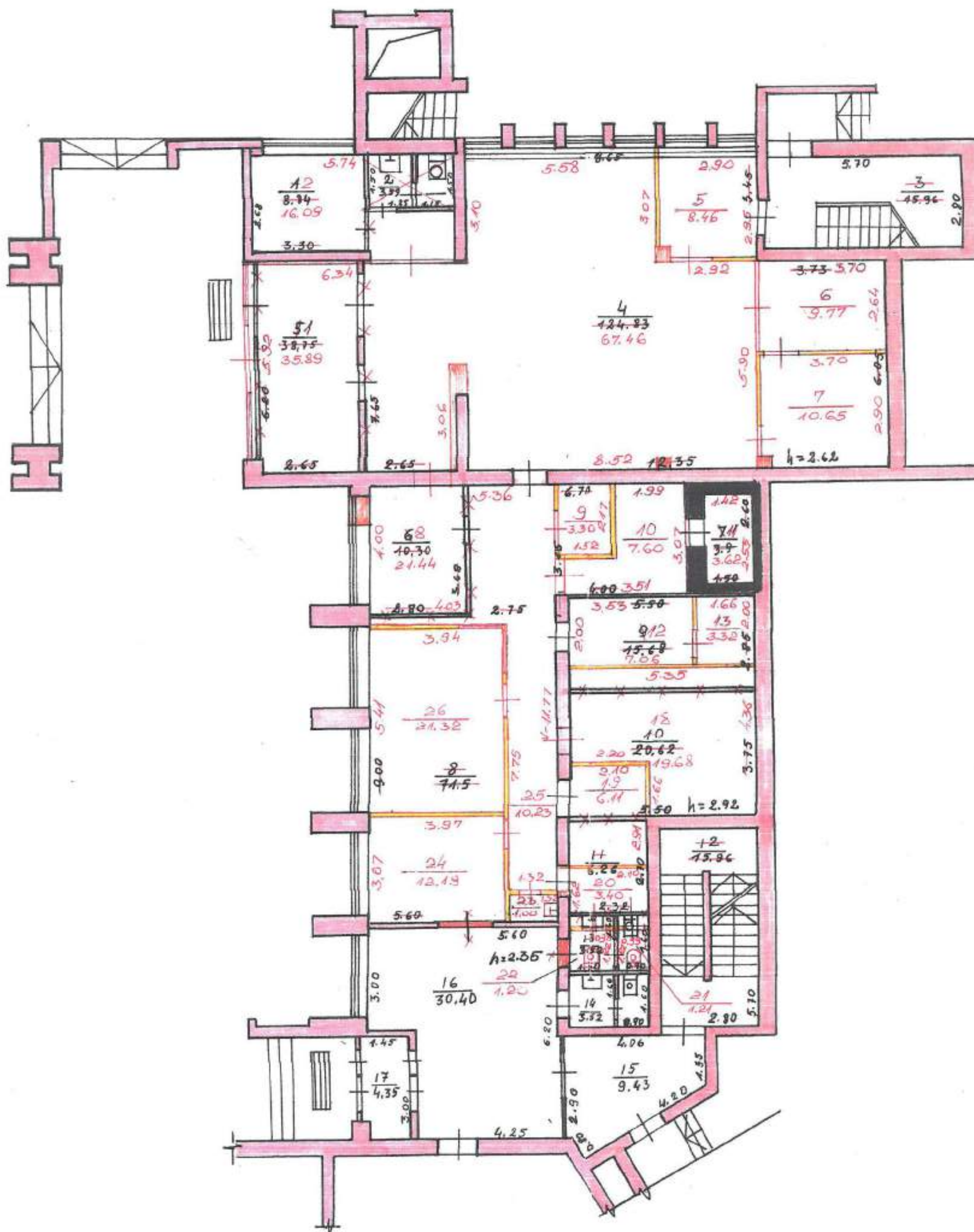
15 2701/

Kopija  
Archivavusi  
V. 01  
2006 m. 01 mėn. 22 d.

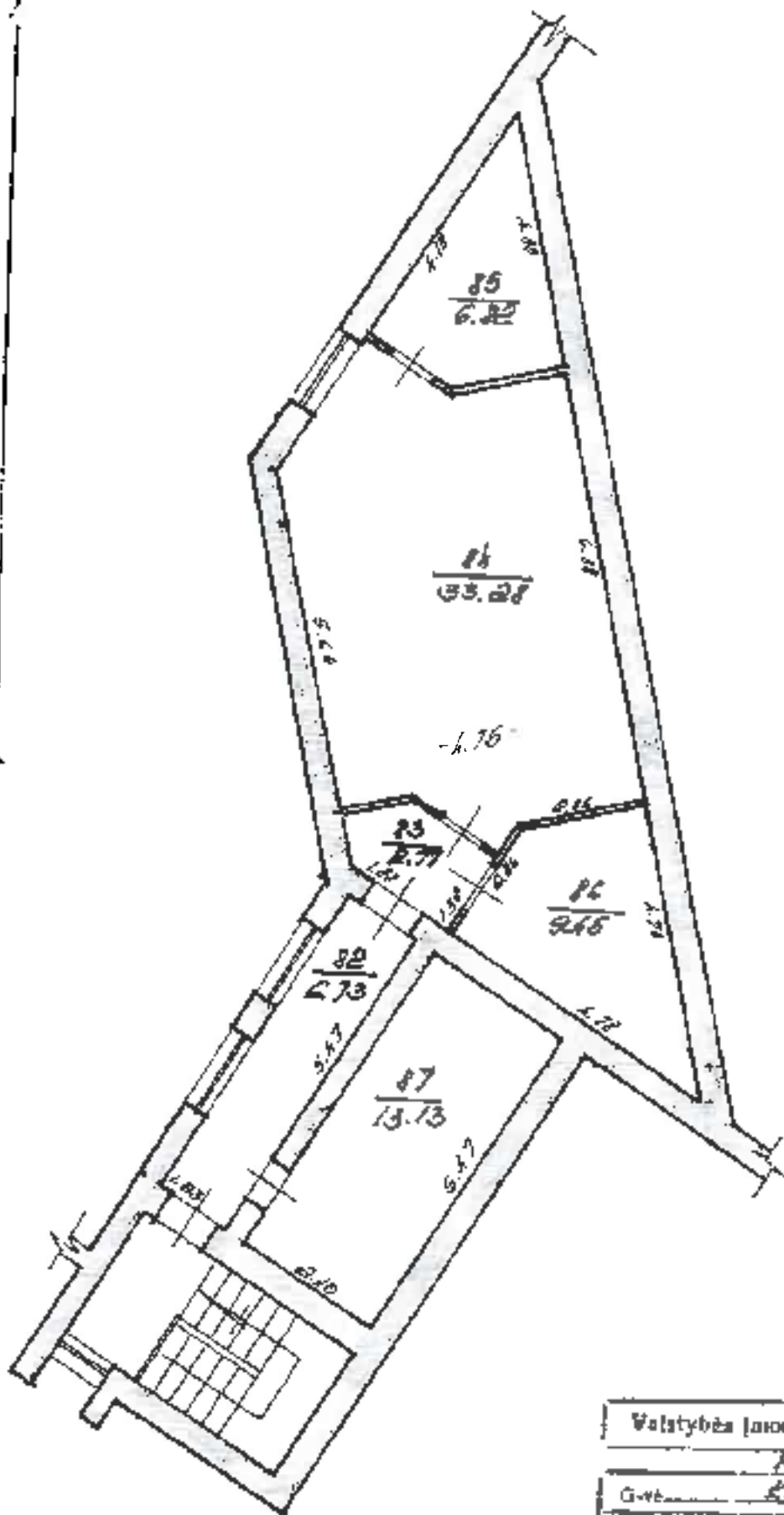
		V.
Pareigos		V.
materialinė	Z. Rod	Z. Rod
materialinė	Z. Rod	Z. Rod
Sąrašų išrašymo planas		
Panevėžio m. sav.	Panevėžio	
Panevėžio		
Krantų g. 28		



ŽIŪROVINĒS „B” DALIES I-AS AUKŠTAS



# ŽIŪROVINĖS NA DALIES 2 AUKŠTAS

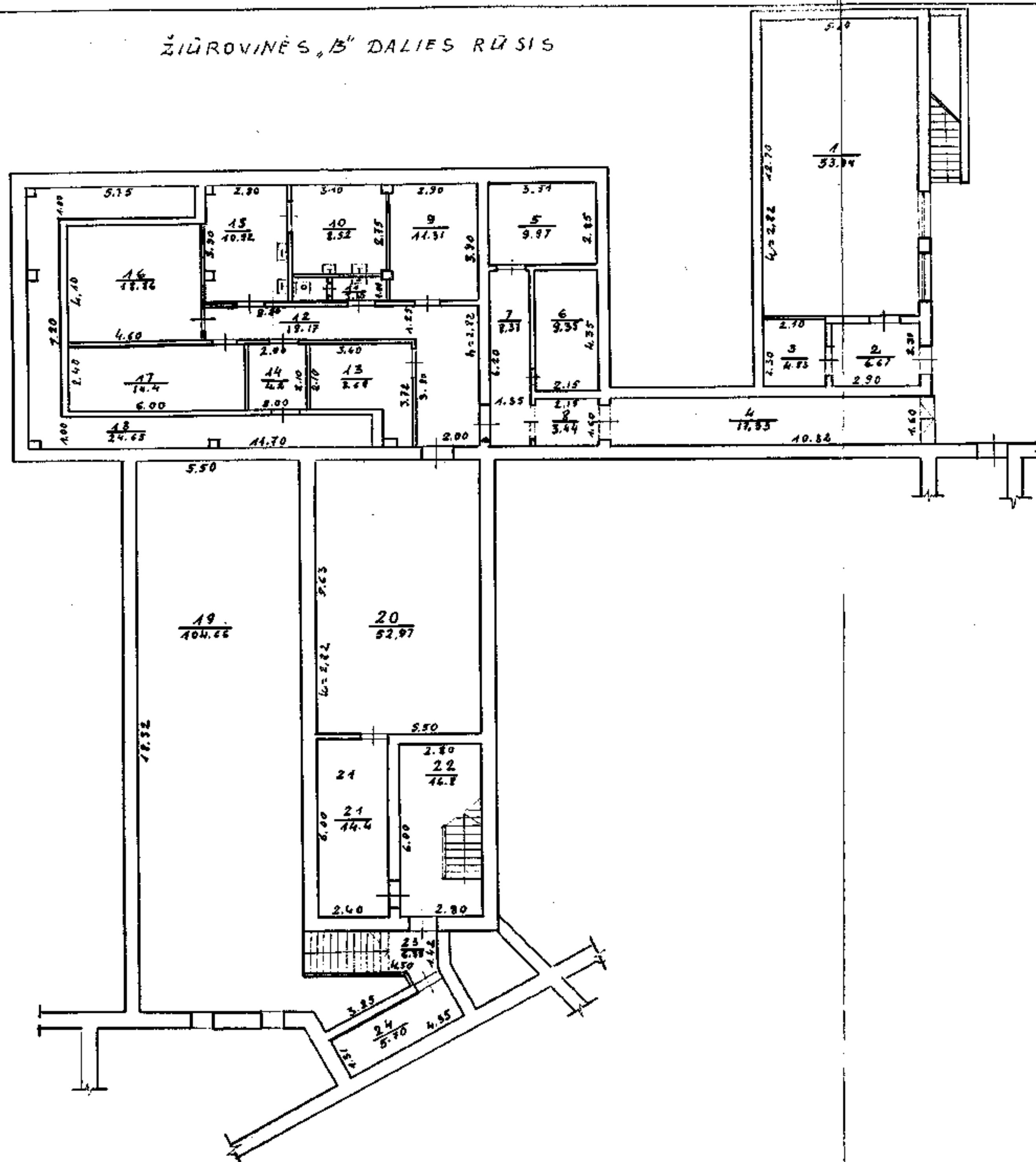


Kopija  
 Archyvininkas: *[Signature]*  
 Varpinė: *[Signature]*  
 2006 m. 05 mėn. 14 d.

Valstybės įmonės „RIKPB“ Panevėžio filialas				
PANEVĖŽIO				
KRANTO Nr. 20				
Savivaldybės Vn. - J. Pilsnys, Sučėnė				
Raj.	Kvart.	S. J. p.	Intensyvus	
	107	2	100%	Intensyvus
Pav. pino				
P. 16 m. 06 mėn. 24 d. Masaliai T. 100				

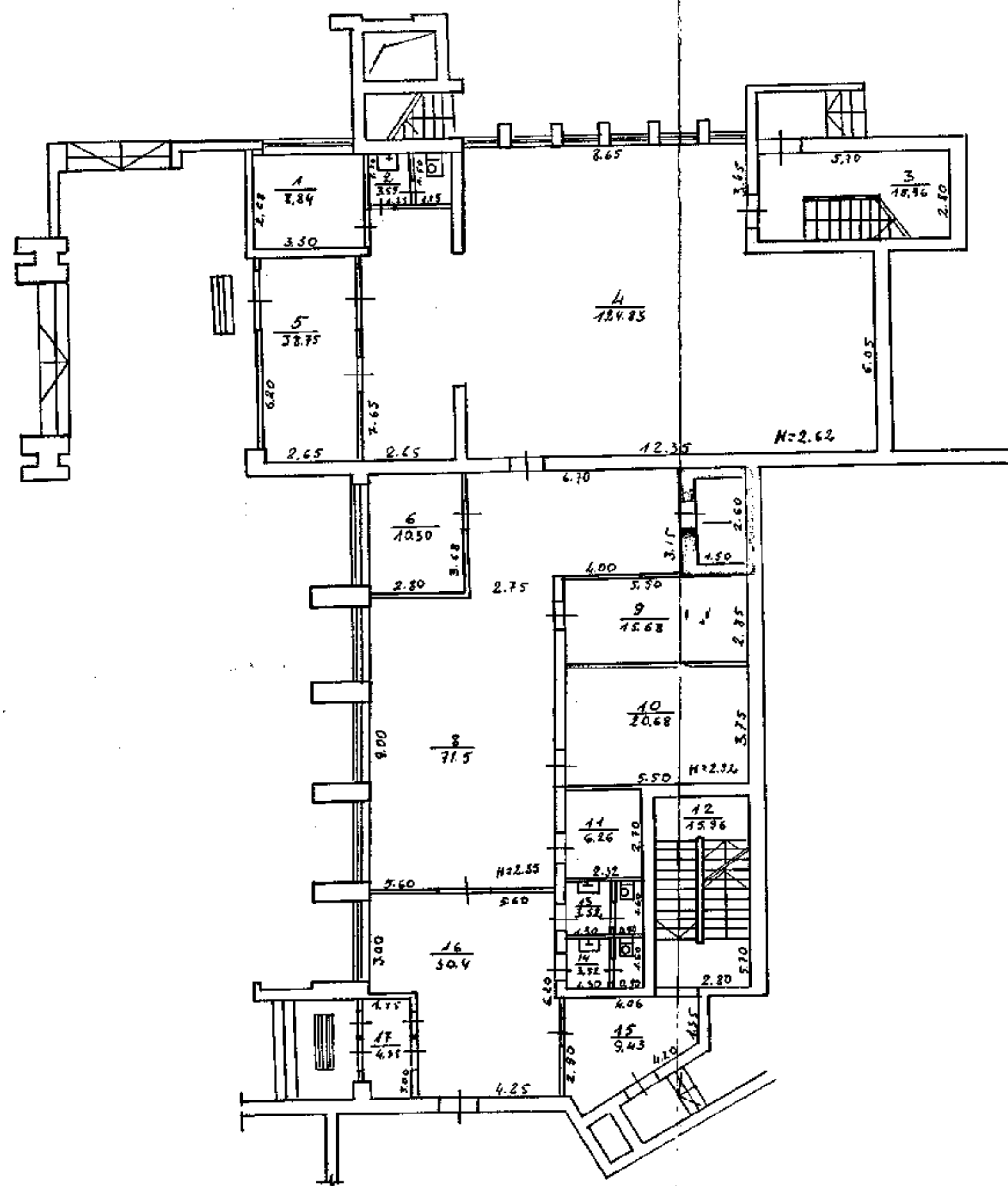


# ŽIŪROVINĖS „B“ DALIES RŪŠIS

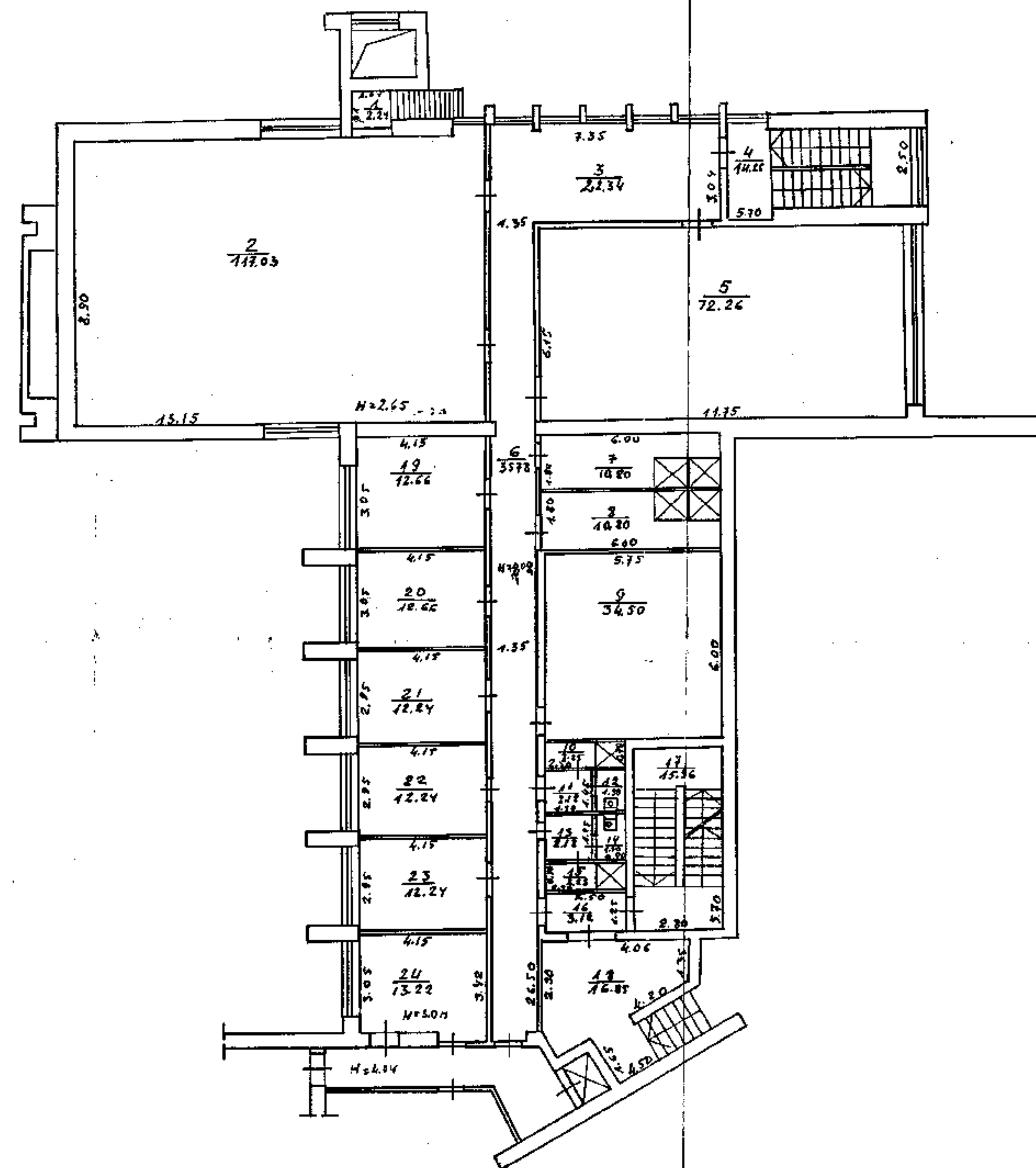


PAINEVĖJYS, KRANTO  
 PANEVĖJYS, 107 2 162 P. V. G. V. G.  
 100 107 2 162 P. V. G. V. G.  
 2 17 04 3

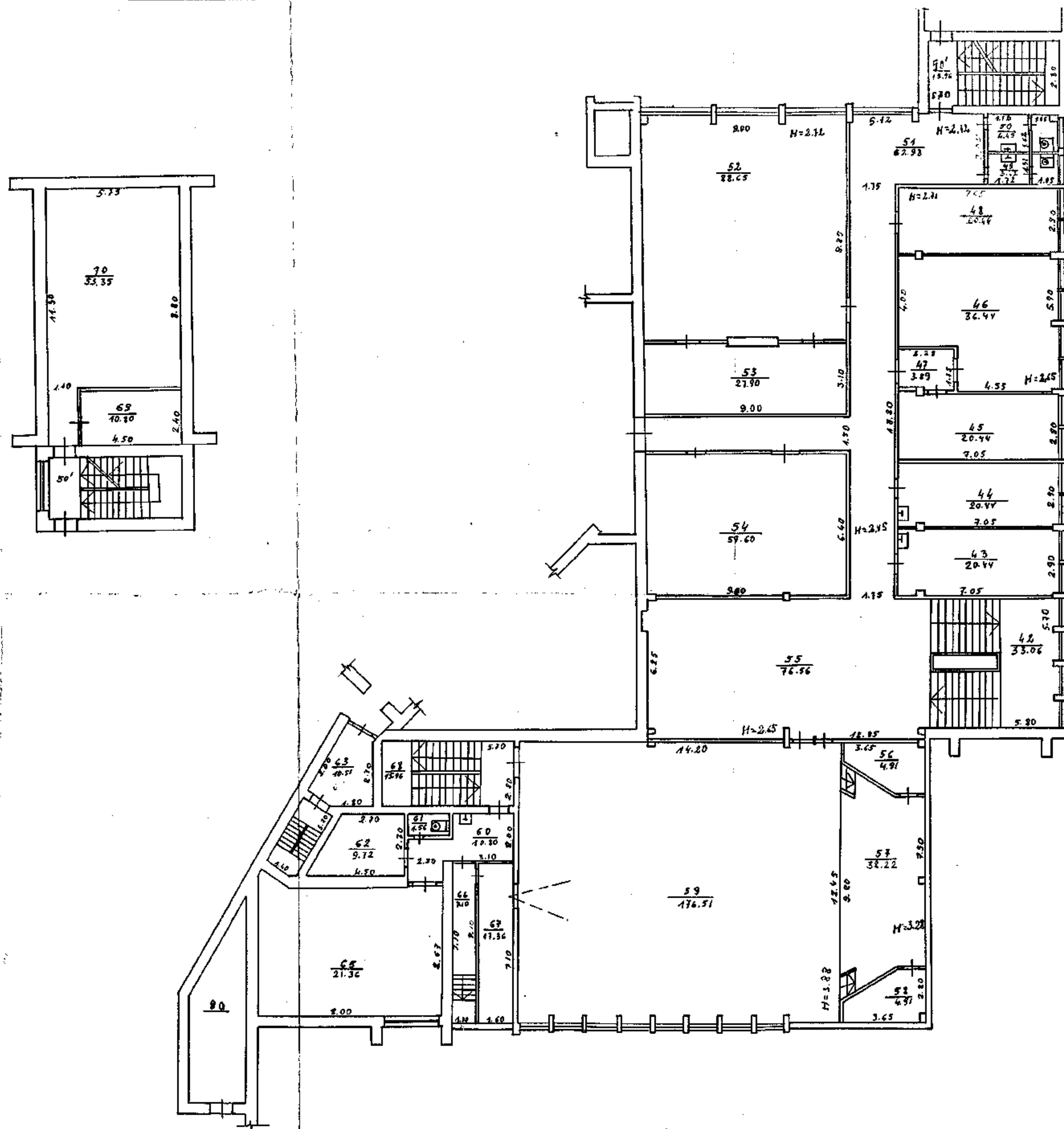
ŽIŪROVINĖS „B“ DAĖS I-AS AUKŠTAS



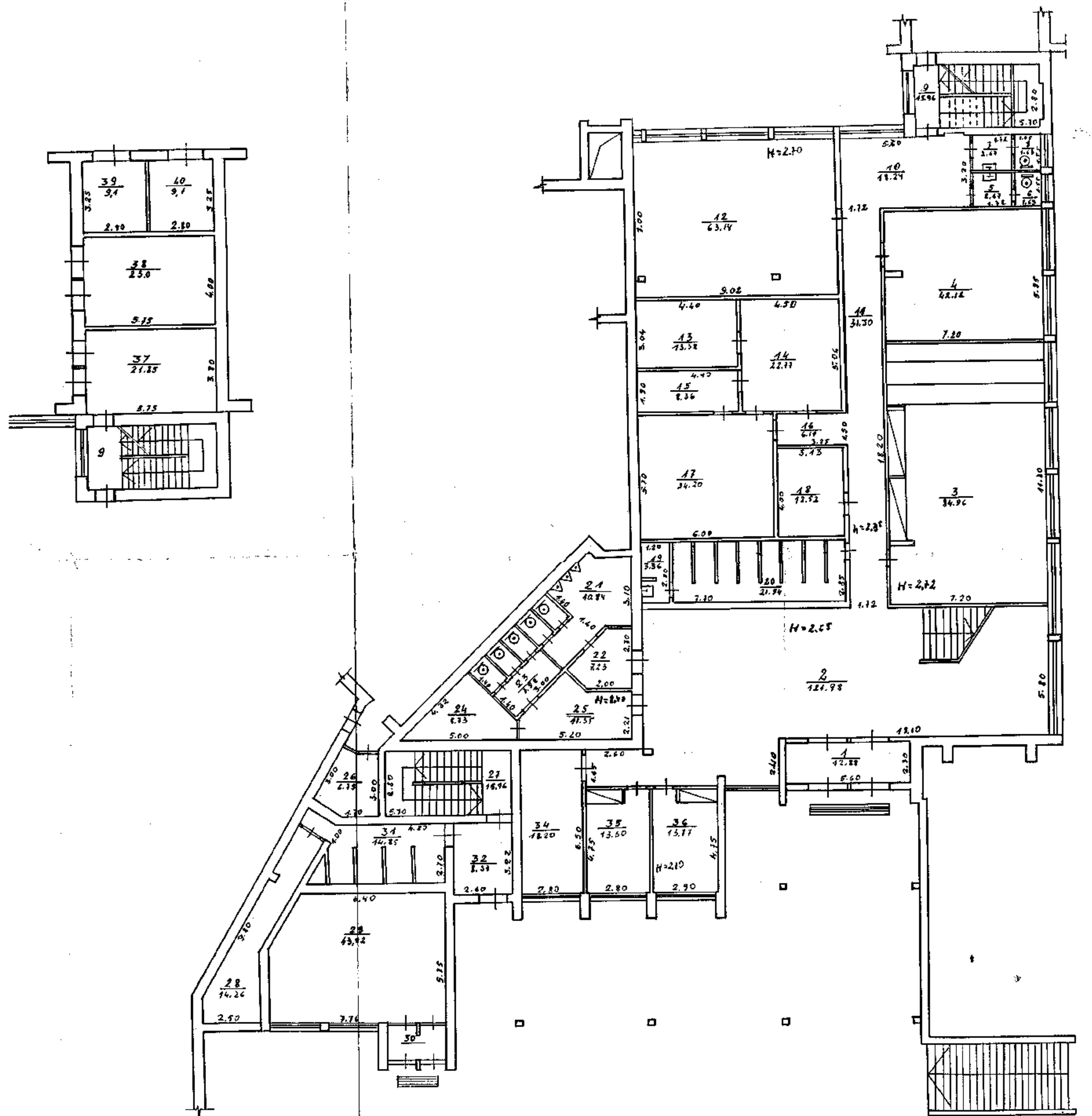
ŽIŪROVINĖS „B“ DAĖS II-AS AUKŠTAS



# KLUBINĖS DALIES 2-AS AUKŠTAS

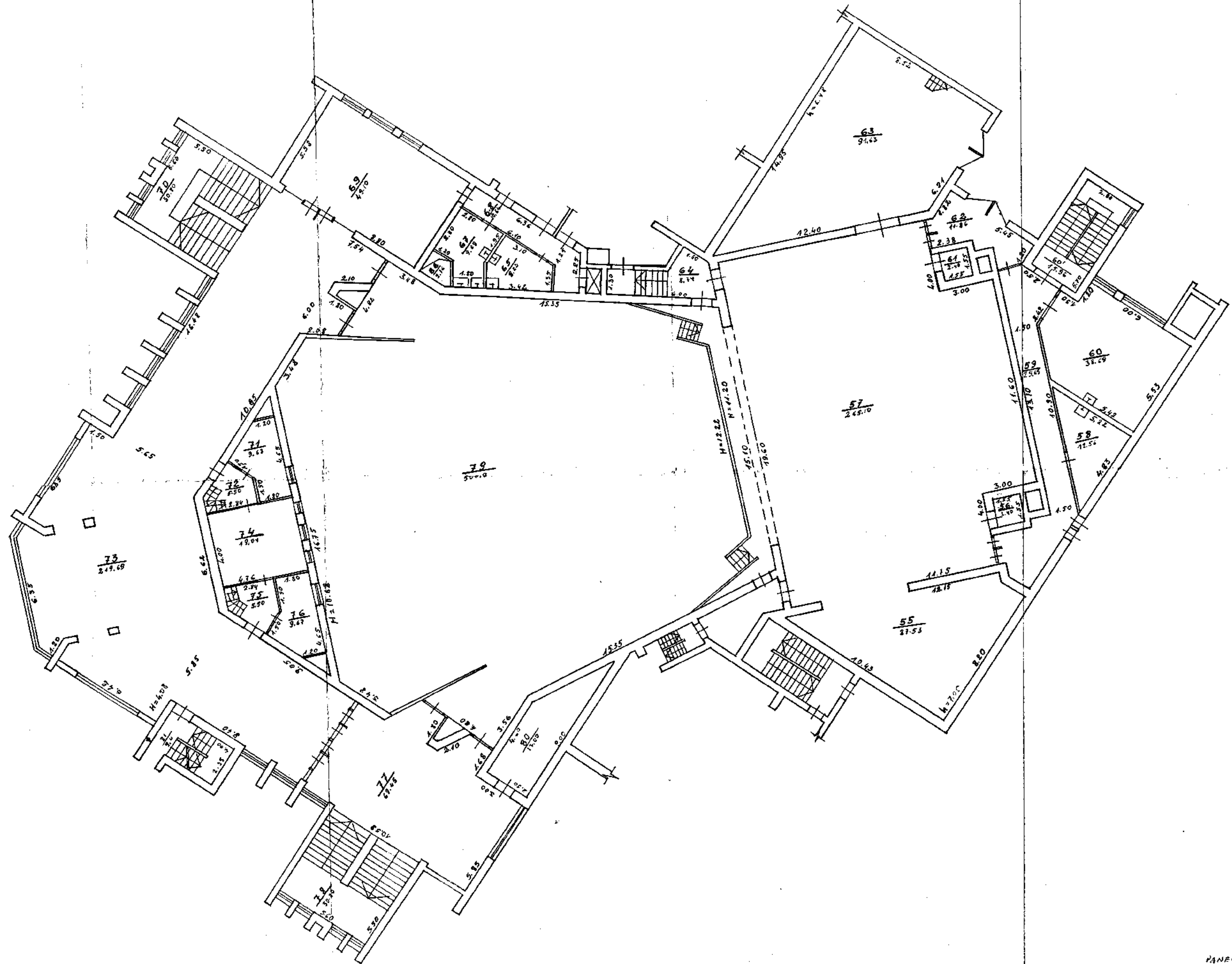


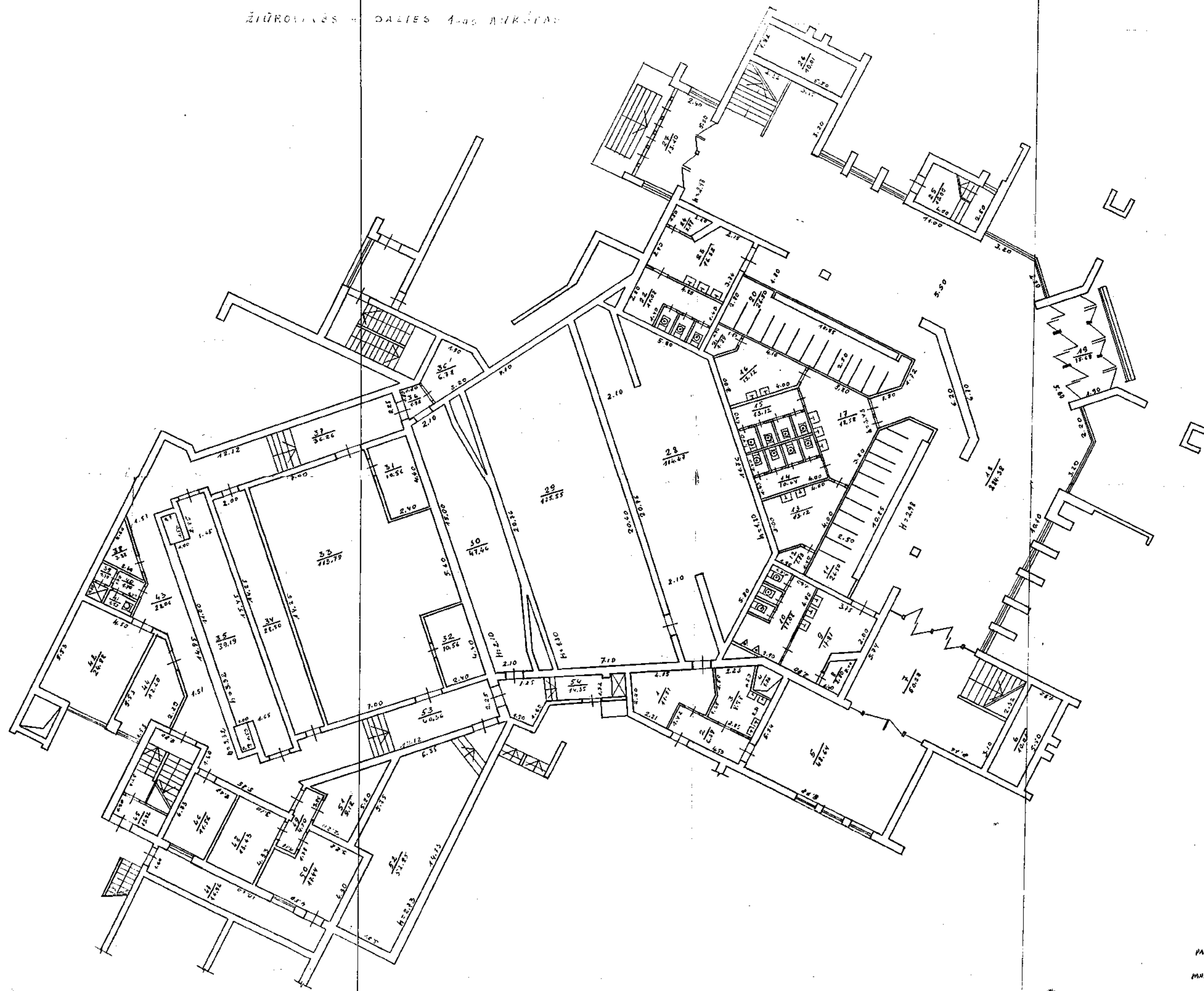
KLUBINES DALES 3-NO AUKŠTO PĻANAS





ŽIŪROVINĖS PAVILNOS 2-ojo AUKŠTAS





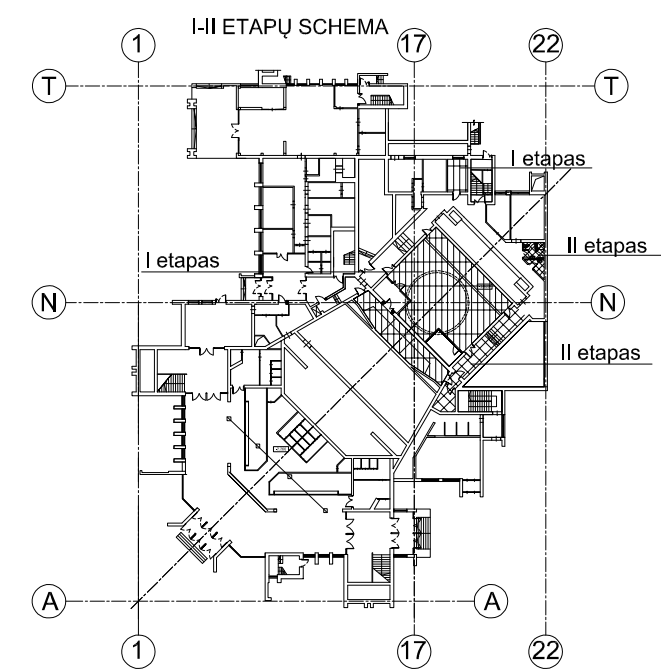
Architectural floor plan of a building, showing various rooms, corridors, and stairs. The plan includes numerous numerical annotations for room numbers, areas, and dimensions.


Key features and annotations:


- Room 19:** Large central hall, area 94.24, height H=2.60.
- Room 20:** Staircase, area 87.90.
- Room 21:** Staircase, area 5.17.
- Room 22:** Staircase, area 25.48.
- Room 23:** Staircase, area 10.81.
- Room 24:** Staircase, area 3.81.
- Room 25:** Staircase, area 21.96.
- Room 26:** Staircase, area 9.6.
- Room 27:** Staircase, area 14.7.
- Room 28:** Staircase, area 15.88.
- Room 29:** Staircase, area 14.7.
- Room 30:** Staircase, area 14.7.
- Room 31:** Staircase, area 41.44.
- Room 32:** Staircase, area 76.80.
- Room 33:** Staircase, area 19.58.
- Room 34:** Staircase, area 19.58.
- Room 35:** Staircase, area 19.58.
- Room 36:** Staircase, area 19.58.
- Room 37:** Staircase, area 8.64.
- Room 38:** Staircase, area 56.85.
- Room 39:** Staircase, area 54.6.
- Room 40:** Staircase, area 24.50.
- Room 41:** Staircase, area 45.45.
- Room 42:** Staircase, area 8.4.
- Room 43:** Staircase, area 8.4.
- Room 44:** Staircase, area 8.4.
- Room 45:** Staircase, area 8.4.
- Room 46:** Staircase, area 8.4.
- Room 47:** Staircase, area 8.4.
- Room 48:** Staircase, area 8.4.
- Room 49:** Staircase, area 8.4.
- Room 50:** Staircase, area 8.4.
- Room 51:** Staircase, area 8.4.
- Room 52:** Staircase, area 8.4.
- Room 53:** Staircase, area 8.4.
- Room 54:** Staircase, area 8.4.
- Room 55:** Staircase, area 8.4.
- Room 56:** Staircase, area 8.4.
- Room 57:** Staircase, area 8.4.
- Room 58:** Staircase, area 8.4.
- Room 59:** Staircase, area 8.4.
- Room 60:** Staircase, area 8.4.
- Room 61:** Staircase, area 8.4.
- Room 62:** Staircase, area 8.4.
- Room 63:** Staircase, area 8.4.
- Room 64:** Staircase, area 8.4.
- Room 65:** Staircase, area 8.4.
- Room 66:** Staircase, area 8.4.
- Room 67:** Staircase, area 8.4.
- Room 68:** Staircase, area 8.4.
- Room 69:** Staircase, area 8.4.
- Room 70:** Staircase, area 8.4.
- Room 71:** Staircase, area 8.4.
- Room 72:** Staircase, area 8.4.
- Room 73:** Staircase, area 8.4.
- Room 74:** Staircase, area 8.4.
- Room 75:** Staircase, area 8.4.
- Room 76:** Staircase, area 8.4.
- Room 77:** Staircase, area 8.4.
- Room 78:** Staircase, area 8.4.
- Room 79:** Staircase, area 8.4.
- Room 80:** Staircase, area 8.4.
- Room 81:** Staircase, area 8.4.
- Room 82:** Staircase, area 8.4.
- Room 83:** Staircase, area 8.4.
- Room 84:** Staircase, area 8.4.
- Room 85:** Staircase, area 8.4.
- Room 86:** Staircase, area 8.4.
- Room 87:** Staircase, area 8.4.
- Room 88:** Staircase, area 8.4.
- Room 89:** Staircase, area 8.4.
- Room 90:** Staircase, area 8.4.
- Room 91:** Staircase, area 8.4.
- Room 92:** Staircase, area 8.4.
- Room 93:** Staircase, area 8.4.
- Room 94:** Staircase, area 8.4.
- Room 95:** Staircase, area 8.4.
- Room 96:** Staircase, area 8.4.
- Room 97:** Staircase, area 8.4.
- Room 98:** Staircase, area 8.4.
- Room 99:** Staircase, area 8.4.
- Room 100:** Staircase, area 8.4.

The plan also includes a terrace labeled "RŪSIS PO TERASA" and various other rooms and corridors with their respective dimensions and areas.





 I etapas - salē, scena

 II etapas - likusi remontuojama pastato dalis

### III - FASE DE MONITORAMENTO DA ATIVIDADE DE FUMOS ALCANTARAL - EXEMPLO - KACIJA

ETAPAS		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
1	ETAPAS	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
1	ETAPAS	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100







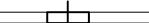



$$I \vdash \Gamma, \Delta \supset \Delta$$




301	K. 1000	1000
302	K. 1000	1000
303	K. 1000	1000
304	K. 1000	1000
305	K. 1000	1000
306	K. 1000	1000
307	K. 1000	1000
308	K. 1000	1000
309	K. 1000	1000
310	K. 1000	1000
311	K. 1000	1000
312	K. 1000	1000
313	K. 1000	1000
314	K. 1000	1000
315	K. 1000	1000
316	K. 1000	1000
317	K. 1000	1000
318	K. 1000	1000
319	K. 1000	1000
320	K. 1000	1000
321	K. 1000	1000
322	K. 1000	1000
323	K. 1000	1000
324	K. 1000	1000
325	K. 1000	1000
326	K. 1000	1000
327	K. 1000	1000
328	K. 1000	1000
329	K. 1000	1000
330	K. 1000	1000
331	K. 1000	1000
332	K. 1000	1000
333	K. 1000	1000
334	K. 1000	1000
335	K. 1000	1000
336	K. 1000	1000
337	K. 1000	1000
338	K. 1000	1000
339	K. 1000	1000
340	K. 1000	1000
341	K. 1000	1000
342	K. 1000	1000
343	K. 1000	1000
344	K. 1000	1000
345	K. 1000	1000
346	K. 1000	1000
347	K. 1000	1000
348	K. 1000	1000
349	K. 1000	1000
350	K. 1000	1000
351	K. 1000	1000
352	K. 1000	1000
353	K. 1000	1000
354	K. 1000	1000
355	K. 1000	1000
356	K. 1000	1000
357	K. 1000	1000
358	K. 1000	1000
359	K. 1000	1000
360	K. 1000	1000
361	K. 1000	1000
362	K. 1000	1000
363	K. 1000	1000
364	K. 1000	1000
365	K. 1000	1000
366	K. 1000	1000
367	K. 1000	1000
368	K. 1000	1000
369	K. 1000	1000
370	K. 1000	1000
371	K. 1000	1000
372	K. 1000	1000
373	K. 1000	1000
374	K. 1000	1000
375	K. 1000	1000
376	K. 1000	1000
377	K. 1000	1000
378	K. 1000	1000
379	K. 1000	1000
380	K. 1000	1000
381	K. 1000	1000
382	K. 1000	1000
383	K. 1000	1000
384	K. 1000	1000
385	K. 1000	1000
386	K. 1000	1000
387	K. 1000	1000
388	K. 1000	1000
389	K. 1000	1000
390	K. 1000	1000
391	K. 1000	1000
392	K. 1000	1000
393	K. 1000	1000
394	K. 1000	1000
395	K. 1000	1000
396	K. 1000	1000
397	K. 1000	1000
398	K. 1000	1000
399	K. 1000	1000
400	K. 1000	1000

**PASTABAS:**

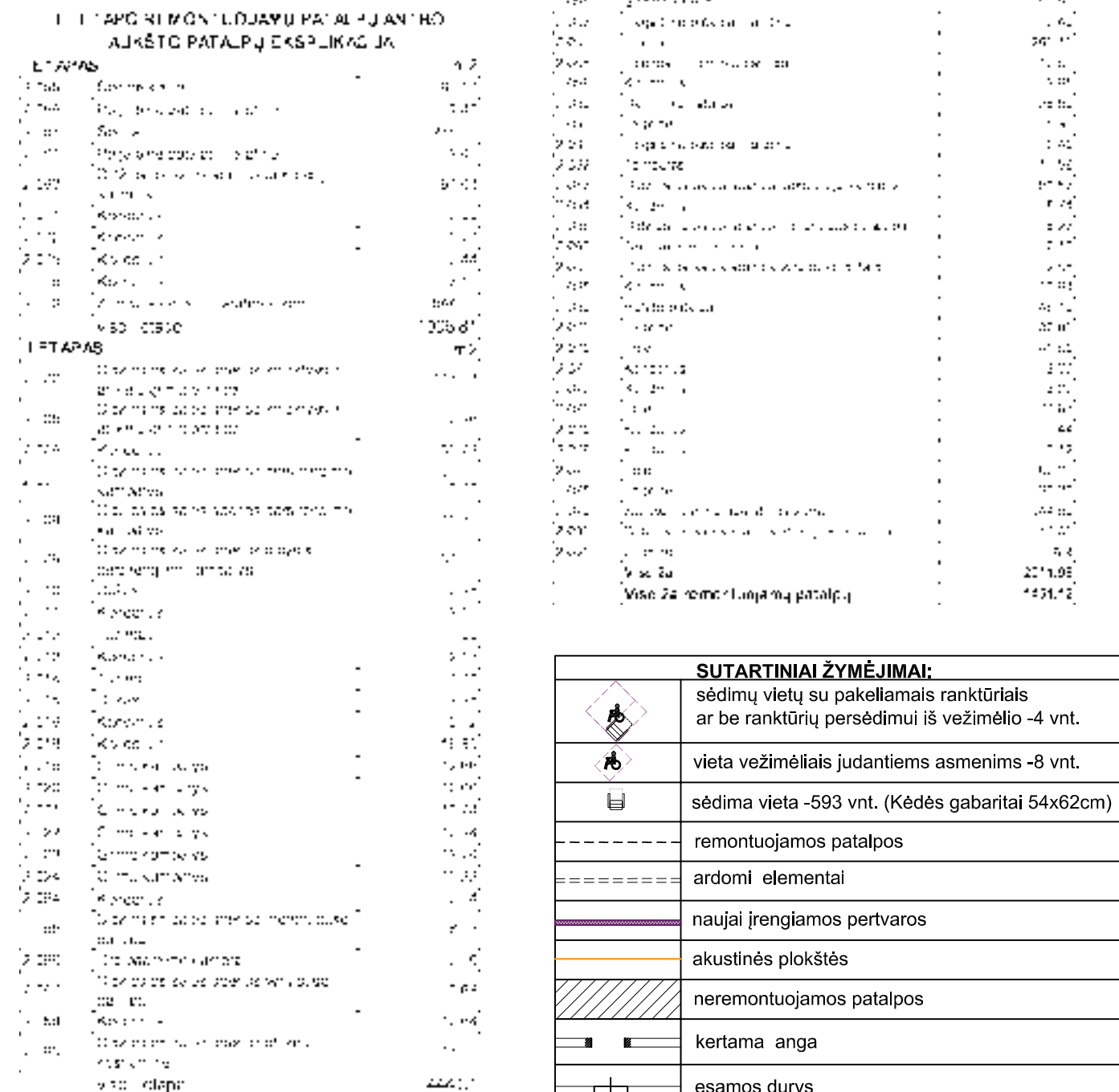
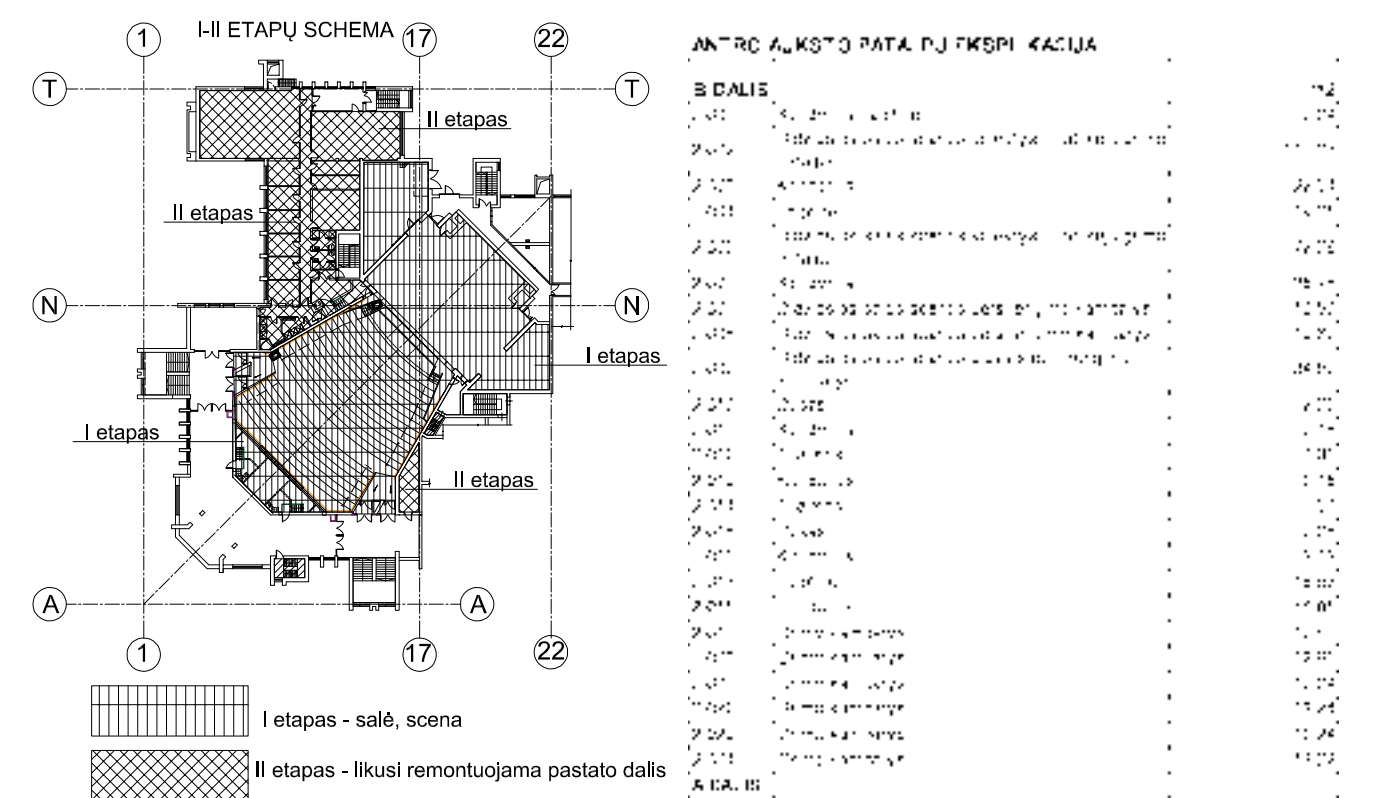
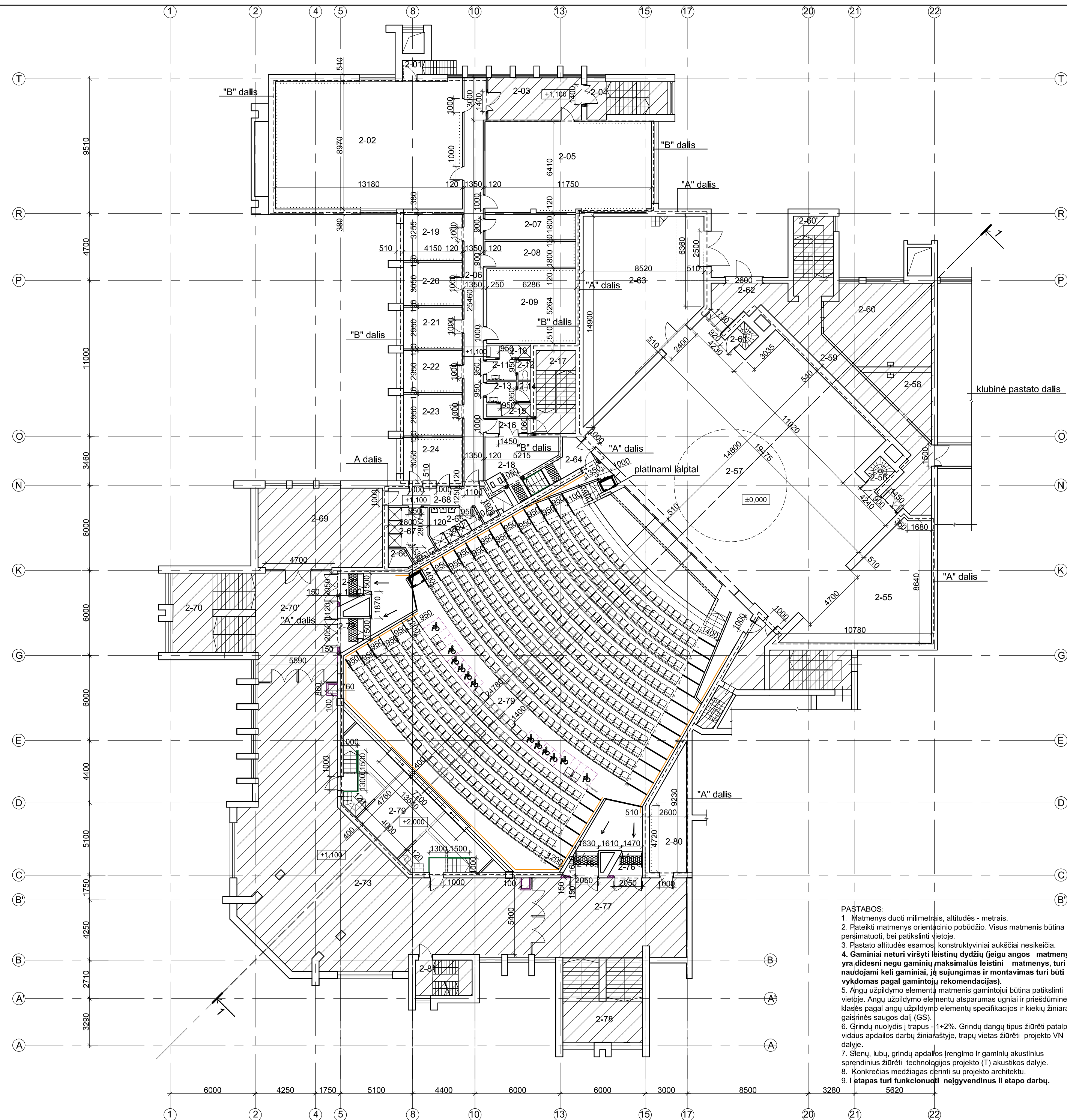
- 1. Matmenys duoti milimetrals, altitūds - metrals.
- 2. Pateikti matmenys orientācija pobjūdzo. Visus matmenis būtina persmatuot, bei patiklsinti vietoje.
- 3. Pastato altitūds esams, konstruktīvnai aukšāai nesekšoja.
- 4. **Gāmnial neturi vīrsyti ietvānū dydžū (iegu angus matmenys yra dīdesni negu gāmnial maksimālais ietvānū matmenys, turī būti naudojami keli gāmnial, jų sujungimas ir montāvimas turī būti vykdomas pagal gāmintojū rekomendācijas).**
- 5. Angu užpildymo elementū matmenis gāmintojū būtina patiklsinti vietoje. Angu užpildymo elementū atsparumas ugniai ir priesīdīmīnes klāsēs pagal angu užpildymo elementū specifikačios ir kiekīji žināraštī ir gaisrīnes saugos dāļi (GS).
- 6. Grīndū nuolydis į trapus - 1÷2%. Grīndū dangū tipus žīdūrėti patalpū vidaus apdailos darbū žīnāraštīje, trapū vietas žīdūrėti projekte VN dāļje.
- 7. Sienū, lubū, grīndū apdailos įrengimo ir gāmnial akustīnus sprendīnus žīdūrėti technologijos dālies (T) akustīkos projekte.
- 8. Konkrečias medžiāgas derinti su projekto architektū.
- 9. **I etapas turī funkcionuoti neįvydīnusius II etapū darbu.**

**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:**

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:	
	remontuojamos patalpos
	ardomi elementai
	naujai įrengiamos pertvaros
	akustinės plokštės
	neremontuojamos patalpos
	kertama anga
	esamos durys
	keičiamos durys
	galimos durų pakeitimais
	veidrodiai

0	2022-11	DERINIMUI SU UŽSAKOVU. EKSPERTIZEI. STATYBOS LEIDIMUI.					
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)					
KVAL. PATV. DOK. NR.			UAB „PANEVŽIO MIESTPROJEKTAS“		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS KULTŪROS CENTRO PANEVŽIO BENDRUOMENIŲ RŪMŲ PASTATO DALIES PATALPŲ, KRANTO G. 28, PANEVŽIJE, KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS		
1859	PV	VYTAUTAS SUKACKAS			DOKUMENTO PAVADINIMAS  I AUKŠTO PLANAS ("A" DALIS), M1:200  Laida 0		
A1522	PDV Arch.	ANDRIUS DIRSĖ					
	INŽ	RAIMONDA STROLIENĖ					
LT	UŽSAKOVAS  PANEVŽIO Miesto SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA				DOKUMENTO ŽYMUO  P/6941-TDP_SA - B - 01	Lapas 1	Lapų 1





SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:	
	sėdimų vietų su pakellamais ranktūriais ar be ranktūrių persėdimui iš vežimėlio -4 vnt.
	vieta vežimėliais judantiems asmenims -8 vnt.
	sėdima vieta -593 vnt. (Kėdės gabaritai 54x62cm)
	remontuojamos patalpos
	ardomi elementai
	naujai įrengiamos pertvaros
	akustinės plokštės
	neremontuojamos patalpos
	kertama anga
	esamos durys
	keičiamos durys
	galimas durų pakeitimas
	veidrodīs
	metalinų indikatorių įspėjamieji paviršiai
	įfrezuojamos pakopų juostos su LED apšvietimu

**PĀSTĀBOS:**

1. Matmenys duoti milimetrais, altitūdēs - metriais.
2. Pateikti matmenys orientācioņo pabūdžjo. Visus matmenis būtina pērsimtuoti, bet palikšlinī vīetoje.
3. Pāsto altitūdi ēsānos, konstruktīvīnai aukšāļi nesēikācā.
4. **Gāmīnāli neturi virsyt leistīnu dydžj (jeigu angļu matmenys yv dīseņi negu gāmīnāli maksāmāļis leistīni matmenys, tū būti nāudojāmi kēli gāmīnāli, jū sūjgāmēns ir montāvīmas tū būti vykdomas pāgal gāmīntoju rekomendācijās).**
5. Angu užpildīdmo elementu matmenis gāmīntoju būtina patīkslīnti leistīni. Angu užpildīdmo elementu āspārsums ugnīar ir pīrsēdūmīnēs klāsēs pāgal angu užpildīdmo elementu spēcīfīkācijās ir kīekļj žīnārāštj ir gāisrīnēs saugos dāļj (GS).
6. Grīndu nūlādjy tīrpus - 1-2%. Grīndu dangu tīpus žīūrētj pātālū vīdauš apdāļos darby žīnārāštjē, tīrpu vīetās žīūrētj projekto VN dāļjē.
7. Šēnu, lūby, grīndu apdāļos jēngīmo ir gāmīnū akustīnūs špērdīnū žīūrētj tehnolōģījos projekto (T) akustīnūs dāļjē.
8. Konkrēcās medžiājos dērīnti su projekto architektū.
9. **I etapas tūri funkciōntu neīgyvīdīnūs II etapo darby.**

0	2022-11	DERINIMUI SU UŽSAKOVU. EKSPERTIZEI. STATYBOS LEIDIMUI.					
LAIDA	ĮŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)					
KVAL. PATV. DOK. NR.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS <b>KULTŪROS CENTRO PANEVŽIO BENDRUOMENIŲ RŪMŲ PASTATO DALIES PATALPŲ, KRANTO G. 28, PANEVŽIJE, KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS</b>				
1859	PV	VYTAUTAS SUKACKAS	DOKUMENTO PAVADINIMAS  2 AUKŠTO PLANAS ("A", "B" DALYS), M1:200			Laida	
A1522	PDV Arch.	ANDRIUS DIRSĖ				0	
	INŽ	RAIMONDA STROLIENĖ					
LT	UŽSAKOVAS  PANEVŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA		DOKUMENTO ŽYMUO  P/6941-TDP_SA - B - 02			Lapas  1	Lapų  1

# III ETAPŲ SALĖS ERDVĖS TREČIO LYGIO PLANAS

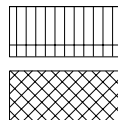
III ETAPAS

II ETAPAS

## SALĖS ERDVĖS TREČIO LYGIO PLANAS PŪKSP. KACIJA

1. Matmenys duoti milimetrais, altitudės - metrais.  
2. Pateikti matmenys orientacinio pobūdžio. Visus matmenis būtina persimatuoti, bei patikslinti vietoje.  
3. Pastato altitudės esamos, konstruktyviniai aukščiai nesikeičia.  
3. Angų užpildymo elementų matmenys gamintojui būtina patikslinti vietoje. Angų užpildymo elementų atsparumas ugniai ir priešdūminės klasės pagal angų užpildymo elementų specifikacijos ir kiekių žiniaraštį ir gaisrinės saugos dalį (GS).  
4. Grindų dangų tipus žiūrėti patalpų vidaus apdailos darbų žiniaraštyje, trapų vietas žiūrėti projekto VN dalyje.  
5. Sienų, lubų, grindų apdailos įrengimo ir gaminių akustinius sprendinius žiūrėti technologijos projekto (T) akustikos dalyje.  
6. Konkretūs medžiagas derinti su projekto architektu.  
7. I etapas turi funkcionuoti neįgyvendinus II etapo.

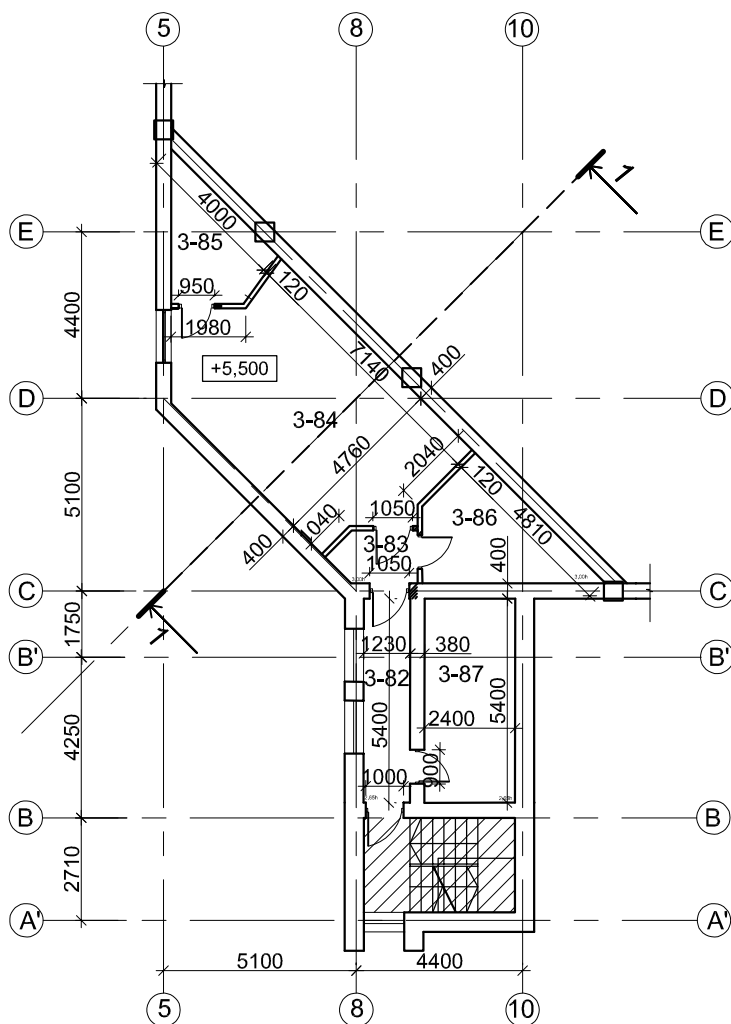
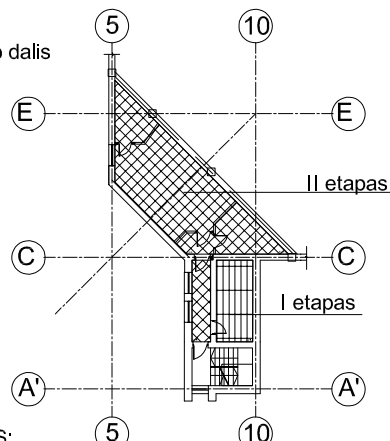
72 P  
1/11 MM



I etapas - salė, scena

II etapas - likusi remontuojama pastato dalis

### I-II ETAPŲ SCHEMA



### PASTABOS:

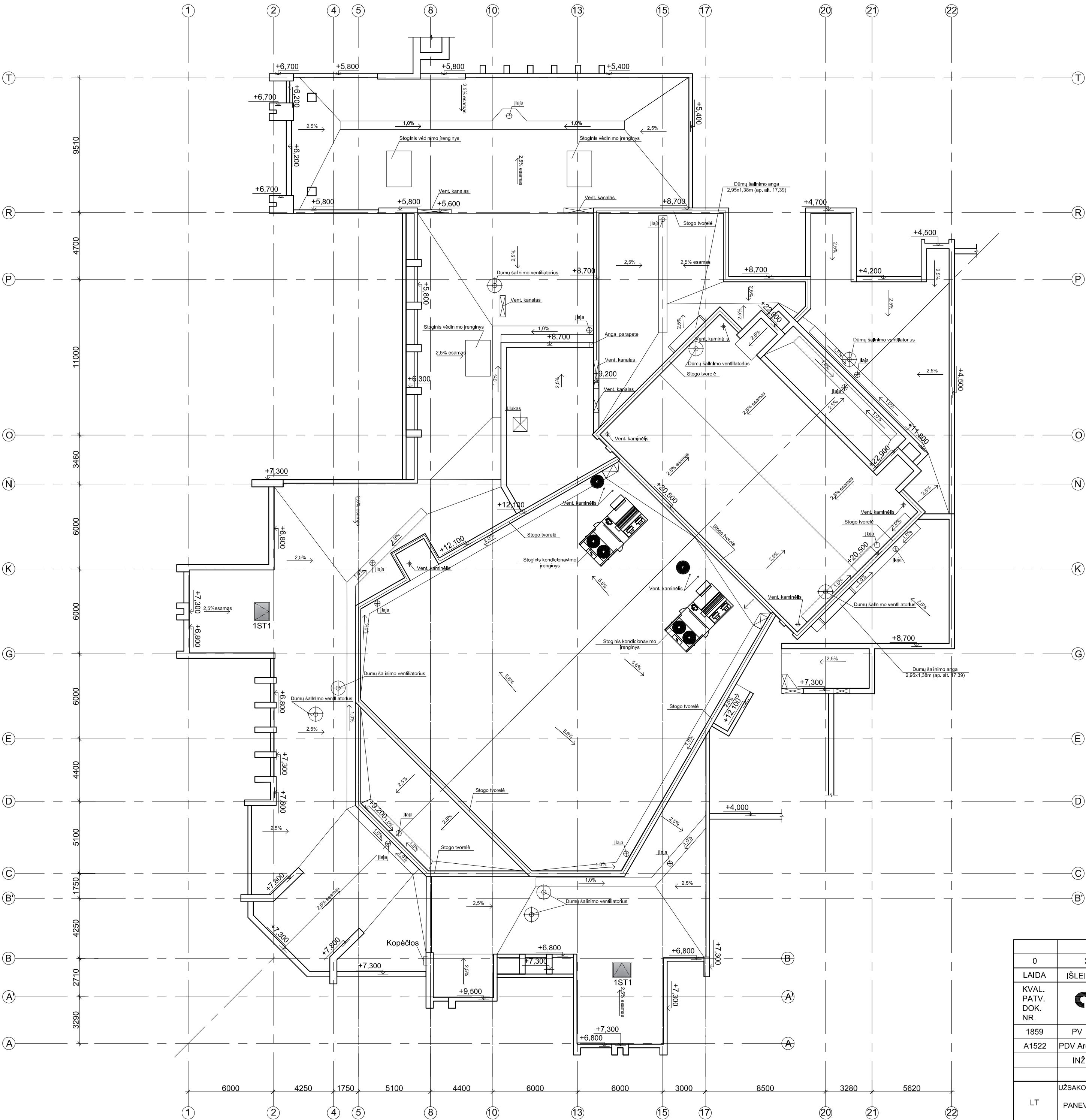
- Matmenys duoti milimetrais, altitudės - metrais.
- Pateikti matmenys orientacinio pobūdžio. Visus matmenis būtina persimatuoti, bei patikslinti vietoje.
- Pastato altitudės esamos, konstruktyviniai aukščiai nesikeičia.
- Angų užpildymo elementų matmenys gamintojui būtina patikslinti vietoje. Angų užpildymo elementų atsparumas ugniai ir priešdūminės klasės pagal angų užpildymo elementų specifikacijos ir kiekių žiniaraštį ir gaisrinės saugos dalį (GS).
- Grindų dangų tipus žiūrėti patalpų vidaus apdailos darbų žiniaraštyje, trapų vietas žiūrėti projekto VN dalyje.
- Sienų, lubų, grindų apdailos įrengimo ir gaminių akustinius sprendinius žiūrėti technologijos projekto (T) akustikos dalyje.
- Konkrečias medžiagas derinti su projekto architektu.
- I etapas turi funkcionuoti neįgyvendinus II etapo.

### SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:



	neremontuojamos patalpos
	kertama anga
	esamos durys
	keičiamos durys
	pakabinamos lubos, pakabinamų lubų aukštis skaičiuojamas nuo aukšto grindų altitudės

0	2022-11	DERINIMUI SU UŽSAKOVU, EKSPERTIZEI, STATYBOS LEIDIMUI.
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
KVAL. PATV. DOK. NR.		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS KULTŪROS CENTRO PANEVĖŽIO BENDRUOMENIŲ RŪMŲ PASTATO DALIES PATALPŲ, KRANTO G. 28, PANEVĖŽYJE, KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS
1859	PV	VYTAUTAS SUKACKAS
A1522	PDV Arch.	ANDRIUS DIRSĖ
	INŽ	RAIMONDA STROLIENĖ
LT	UŽSAKOVAS PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA	DOKUMENTO ŽYMUO P/6941-TDP_SA - B - 03
		Lapas Lapų 1 1





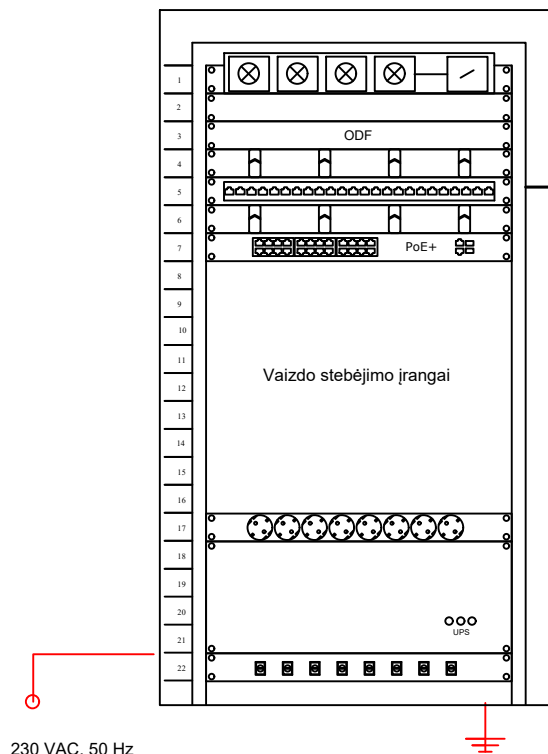
PASTABOS:  
1. Matmenys pateikti milimetrais, altitudės - metrais.  
2. Pastato matmenys ir altitudės esami, konstruktyviniai aukščiai nesikeičia. Pastato matmenys ir altitudės tikslinti vietoje.  
3. Pastato stogo k-ja ir nuolydžiai esami.  
4. Konkrečias ventiliacinių angų, bei įrenginių išdėstymo vietas žiūrėti ŠVOK dalyje.

0	2022-11	DERINIMUI SU UŽSAKOVU. EKSPERTIZEI. STATYBOS LEIDIMUI.		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 UAB „PANEVŽIO MIESTPROJEKTAS“		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS KULTŪROS CENTRO PANEVŽIO BENDRUOMENIŲ RŪMŲ PASTATO DALIES PATALPŲ, KRANTO G. 28, PANEVŽYJE, KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS	
1859	PV	VYTAUTAS SUKACKAS		DOKUMENTO PAVADINIMAS
A1522	PDV Arch.	ANDRIUS DIRSĖ		STOGO PLANAS, M1:200
	INŽ	RAIMONDA STROLIENĖ		Laida
				0
LT	UŽSAKOVAS	DOKUMENTO ŽYMUO		Lapas
	PANEVŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA	P/6941-TDP_SA - B - 04		Lapų
				1
				1

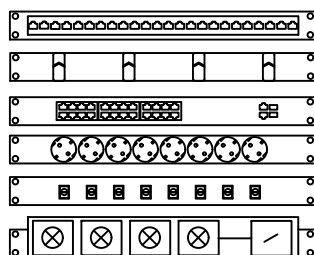
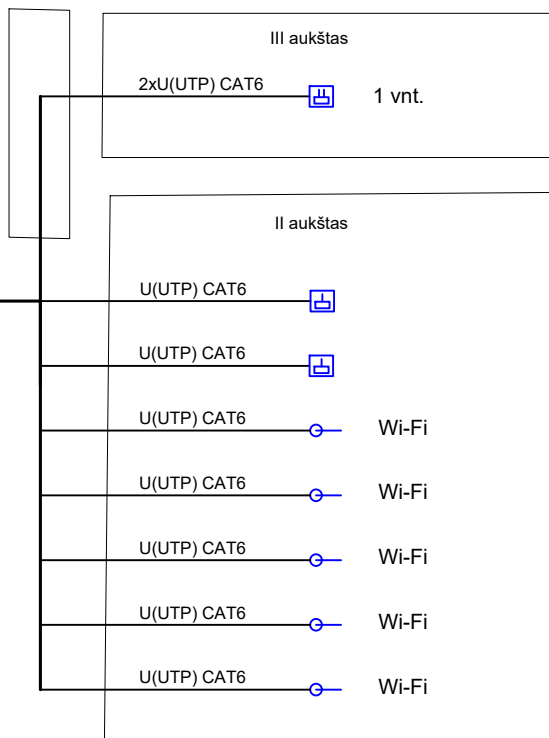




19" 22 U ryšių  
komutacinė spinta KS21




Kabalių stovas

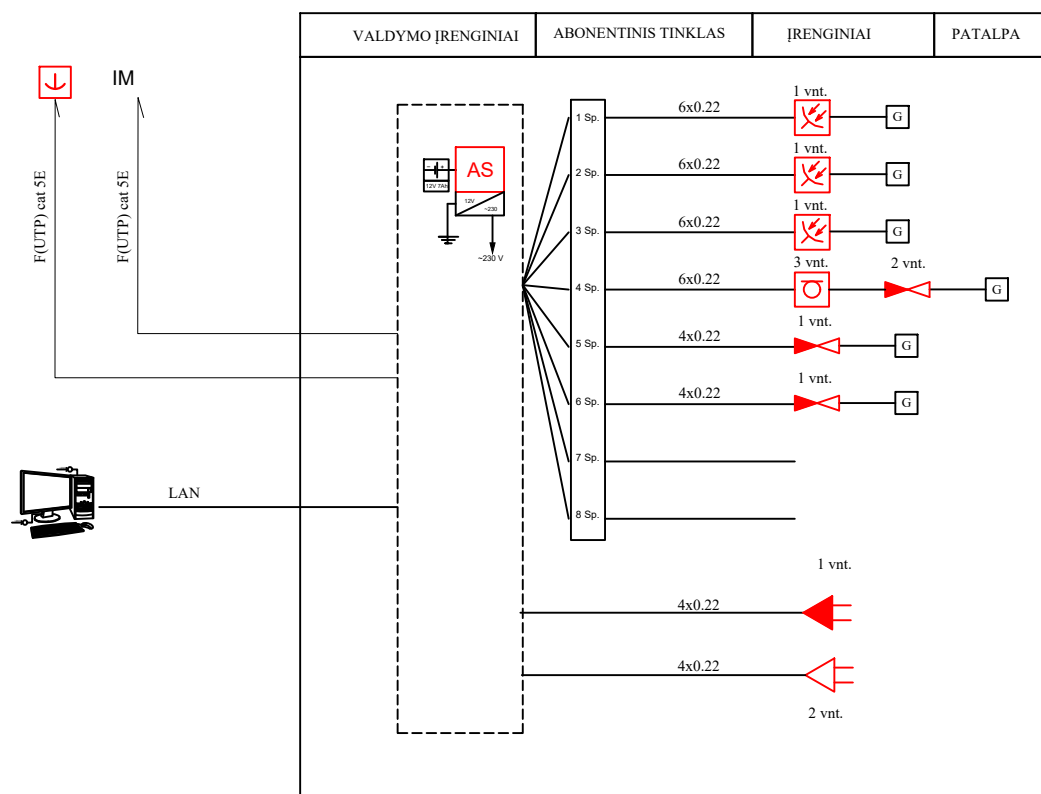


- Komutacinė panelė  
Kabelių sutvarkymo panelė  
Komutatorius  
Maitinimo panelė  
Įžeminimo panelė  
Vėdinimo panelė

Sutartiniai žymėjimai

Nr.	Simbolis	Pavadinimas
1		2xRJ45 kištukiniai lizdai internetui
2		RJ45 kištukinis lizdas internetui
3		Kompiuterinio kabelio atvadas įrangai
4		

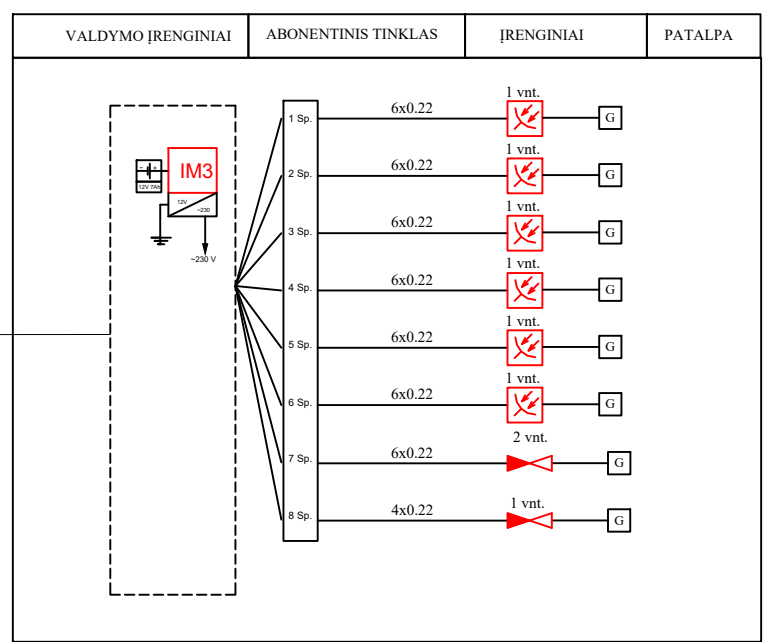
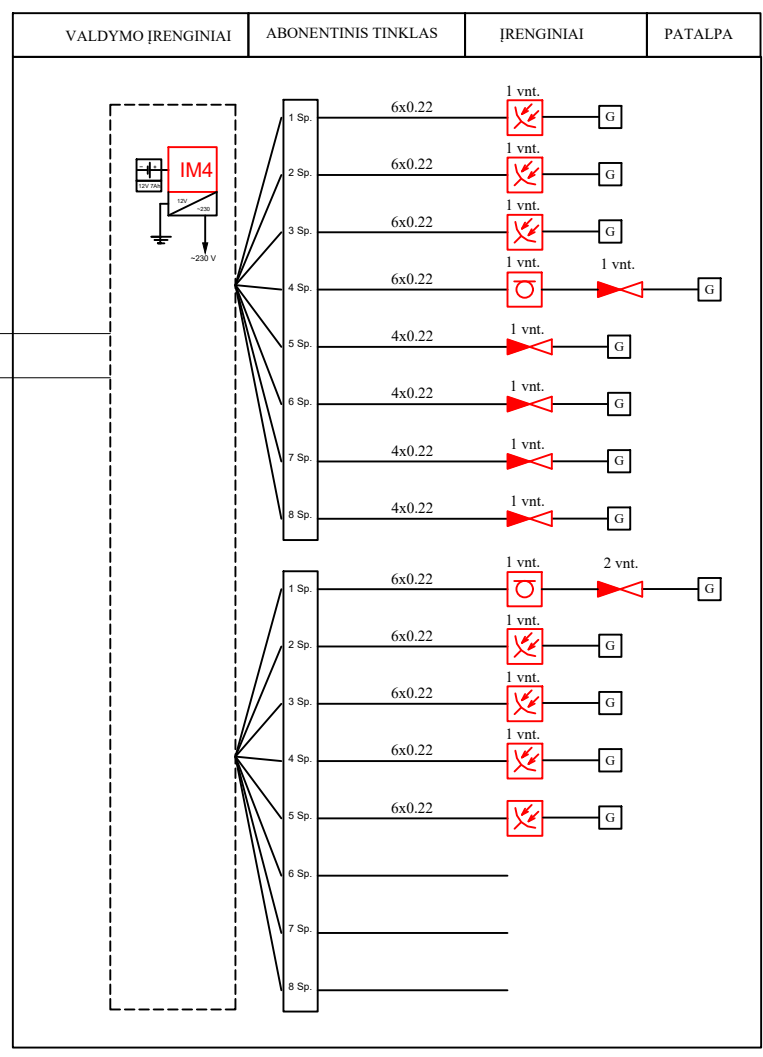
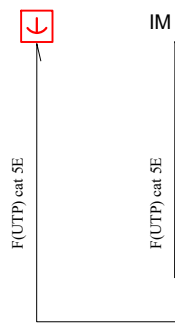
0	2022-09	EKSPERTIZEI. STATYBOS LEIDIMUI. STATYBAI.			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	<div>UAB „PANEVĖŽIO MIESTPROJEKTAS“</div>			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: <b>KULTŪROS CENTRO PANEVĖŽIO BENDRUOMENIŲ RŪMŲ PASTATO DALIES PATALPŲ, KRANTO G. 28, PANEVĖŽYJE, KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS</b>	
27845	PV	MARIJUS PONOMARIOVAS		<div>DOKUMENTO PAVADINIMAS:</div> <div><b>ELEKTRONINIŲ RYŠIŲ TINKLAI PRINCIPINĖ SCHEMA</b></div> <div>Laida</div> <div>0</div>	
26677	PDV	RAMŪNAS SAMONIS			
LT	UŽSAKOVAS: PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA			DOKUMENTO ŽYMUO P/6941-TDP-ER-04	
				Lapas	Lapų
			1	1	



#### Sutartiniai žymėjimai

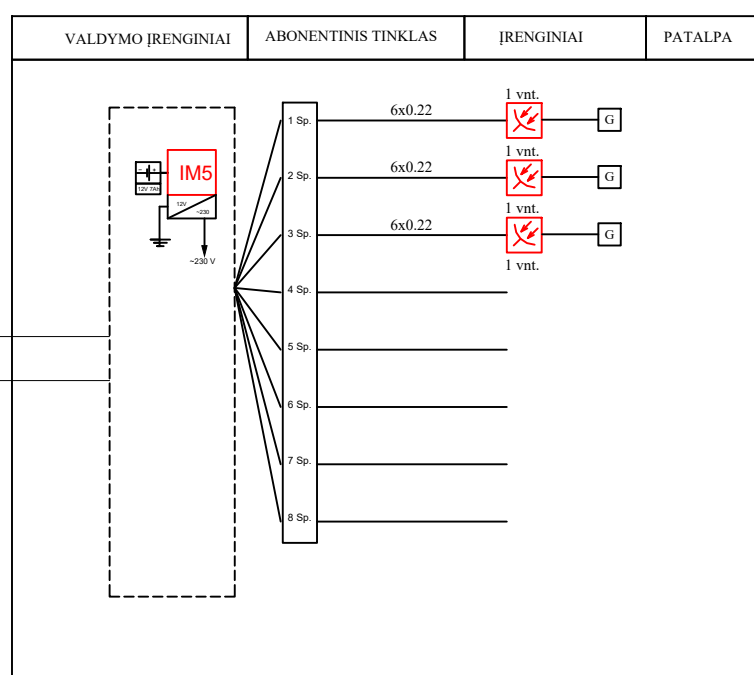
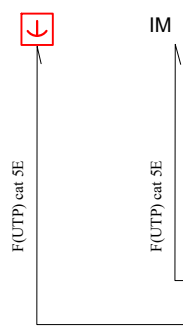
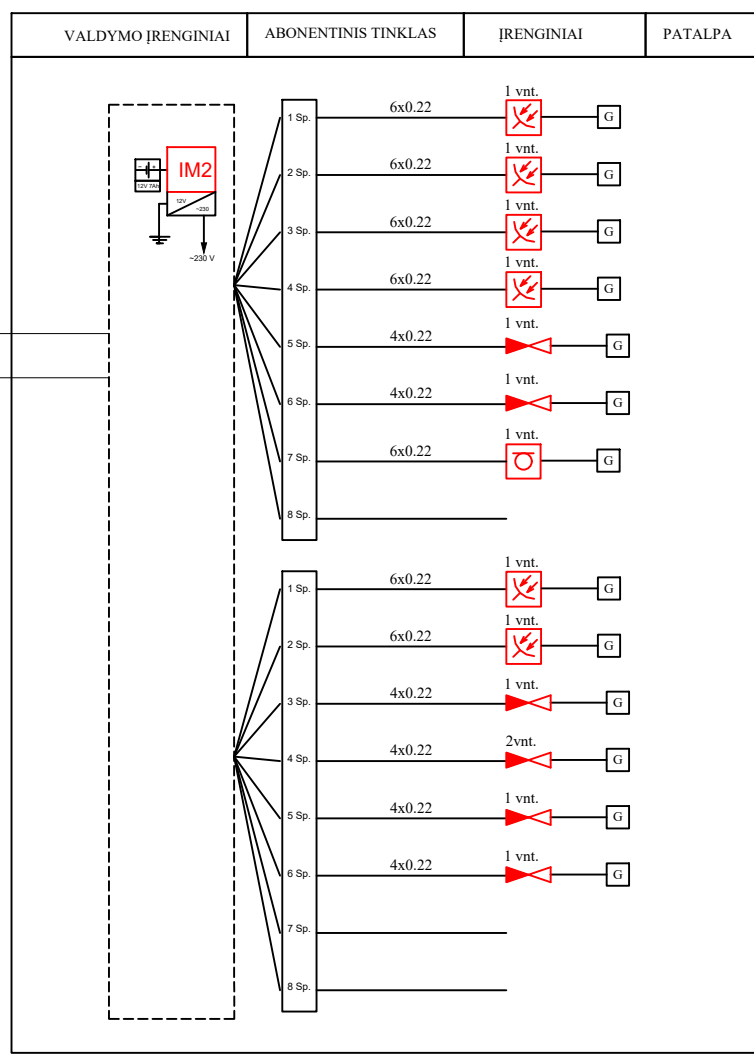
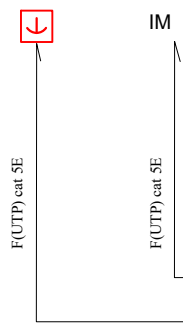
Nr.	Simbolis	Pavadinimas
1		Apsauginė signalizacija
2		AS išplėtimo modulis
3		Judesio detektorius
4		Magnetinis kontaktas
5		AS vidaus sirena
6		AS lauko sirena
7		AS valdymo klaviatūra
7		Dūžio detektorius

0	2022-09	EKSPERTIZEI. STATYBOS LEIDIMUI. STATYBAI.
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
KVAL. PATV. DOK. NR.		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: <b>KULTŪROS CENTRO PANEVĖŽIO BENDRUOMENIŲ RŪMŲ PASTATO DALIES PATALPŲ, KRANTO G. 28, PANEVĖŽYJE, KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS</b>
27845	PV	MARIJUS PONOMARIOVAS
26677	PDV	RAMŪNAS SAMONIS
		DOKUMENTO PAVADINIMAS: <b>APSAUGINĖS SIGNALIZACIJOS TINKLAI PRINCIPINĖ SCHEMA</b>
		Laida
		0
LT	UŽSAKOVAS: PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA	DOKUMENTO ŽYMUO P/6941-TDP-AS-B_05
		Lapas
		1
		Lapų
		3

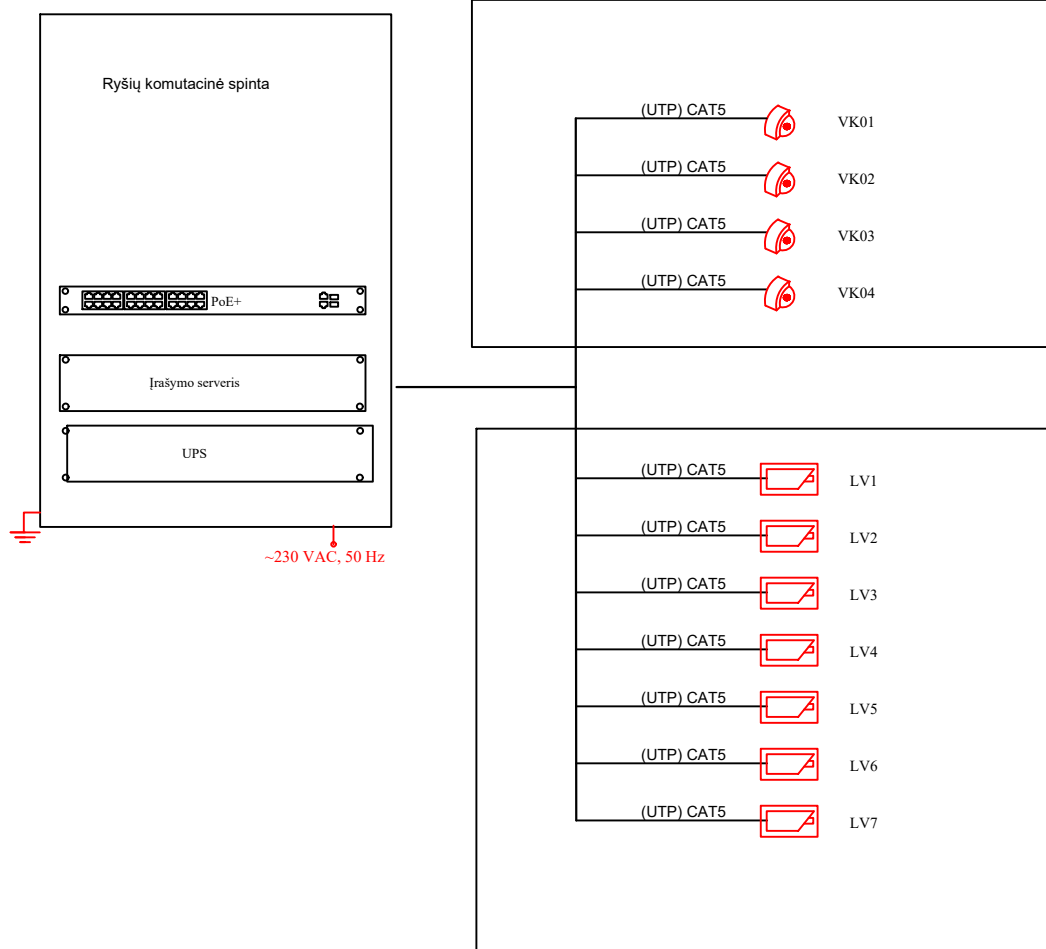


DOKUMENTO ŽYMUO:	Laida	Lapas	Lapų
	0	2	3









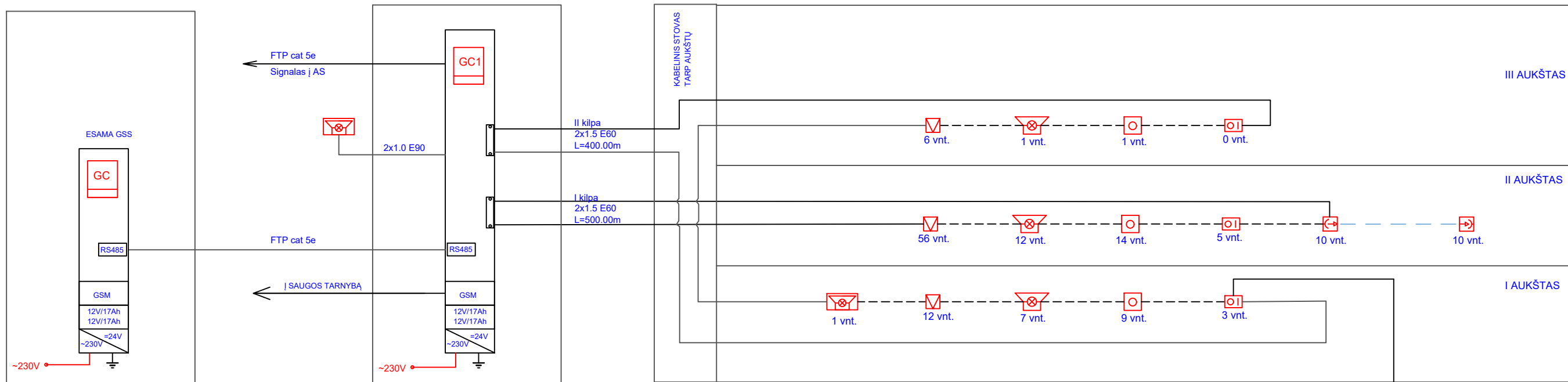
DOKUMENTO ŽYMUO: <b>P6938 - TDP - AS - BR.06</b>	Laida	Lapas	Lapų
	0	3	3



## SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

-  IP vaizdo kamera su PoE
-  IP vaizdo kamera su PoE lauko sąlygom

0	2022-09	EKSPERTIZEI. STATYBOS LEIDIMUI. STATYBAI.		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.			UAB „PANEVĖŽIO MIESTPROJEKTAS“ STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: <b>KULTŪROS CENTRO PANEVĖŽIO BENDRUOMENIŲ RŪMŲ PASTATO DALIES PATALPŲ, KRANTO G. 28, PANEVĖŽYJE, KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS</b>	
27845	PV	MARIJUS PONOMARIOVAS		DOKUMENTO PAVADINIMAS: <b>APSAUGINĖS SIGNALIZACIJOS TINKLAI VAIZDO STEBĖJIMO SISTEMA</b>
26677	PDV	RAMŪNAS SAMONIS		Laida
				0
LT	UŽSAKOVAS: PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA		DOKUMENTO ŽYMUO P/6941-TDP-AS-B_06	
			Lapas	Lapų
			1	1




Nr.	Įrangos/skydo pavadinimas	Valdymo signalas	IN/OUT valdoma įranga
1.	VAS-GS-0 skydas	1x in	Signalas iš gesinimo sistemos
2.	VAS-GS-0 skydas	1x out	Signalas į gesinimo sistemą
3.	MPS skydas	1x out	Elektros įrenginių atjungimas
4.	PS-ŠVOK-0 skydas	1x out	Vėdinimo įrenginių atjungimas
5.	VAS skydas - DŠ	1x out	Dūmų šalinimo įrenginių atjungimas

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

Nr.	Simbolis	Pavadinimas
1	☒	Dūmų detektorius
2	☒	Temperatūros detektorius
3	☐	Gaisro pavojaus mygtukas
4	☒	Gaisro sirena
5	☒	Gaisro sirena su blykste, lauko
6	☒	Linijinio detektoriaus siūstuvai
7	☒	Linijinio detektoriaus atšvaistas
8	☐	Valdymo modulis
9	☒	Gaisrinė blykstė
10	G	Gaisro signalizacijos centralė

Pastabos:

- Automatinė gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema perduos signalą oro kondicionavimo, pritekamosios ir ištraukiamosios ventiliacijos ventiliatorių išjungimo sistemai, gesinimo sistemos valdymo automatikos sistemai ir evakuaciniuose keliuose esančių durų elektromagnetinių sklendžių atblokavimo sistemai (jeigu bus įrengiama).
- Ne rečiau kaip kas 20 detektoriai ir pereinant per aukštus ir gaisrinius skyrius jungiami detektoriai su izoliatoriumi.

0	2022-09	EKSPERTIZEI. STATYBOS LEIDIMUI. STATYBAI.			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	<div><div></div><div>UAB „PANEVĖŽIO MIESTPROJEKTAS“</div></div>			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: <b>KULTŪROS CENTRO PANEVĖŽIO BENDRUOMENIŲ RŪMŲ PASTATO DALIES PATALPŲ, KRANTO G. 28, PANEVĖŽYJE, KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS</b>	
27845	PV	MARIJUS PONOMARIOVAS		<div>DOKUMENTO PAVADINIMAS: <b>GAISRO APTIKIMO IR SIGNALIZAVIMO TINKLŲ PRINCIPINĖ SCHEMA</b></div>	Laida
26677	PDV	RAMŪNAS SAMONIS			0
LT	UŽSAKOVAS:  PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA			DOKUMENTO ŽYMUO  P/6941- <b>TDP-GSS-02</b>	
				Lapas  1	Lapų  1