

<div></div> PROJEKTO PAVADINIMAS:	DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO DZŪKŲ G. 55, VILNIUJE, BUTO NR. 5, PRITAIKYMO ŽMONIŲ SU NEGALIA REIKMĖMS PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS
--	--

STATYBOS RŪŠIS:	Paprastasis remontas
STATYBOS VIETA:	Dzūkų g. 55, Vilnius
VIETOVĖ:	Vilniaus senamiestis (kodas 16073) <i>Vizualinės apsaugos pozonis</i>
ETAPAS:	Techninis darbo projektas
KATEGORIJA:	Neypatingasis statinys
PROJEKTO NUMERIS:	25/17-TDP
PROJEKTO DALIS:	Bendroji
TOMAS:	I
LAIDA:	0

STATYTOJAS	VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ, į. k. 111109233, Konstitucijos pr. 3, LT-09308 Vilnius
UŽSAKOVAS	SĮ „VILNIAUS MIESTO BŪSTAS“, į. k. 124568293, Naugarduko g. 98, LT-03202 Vilnius

STATINIO PROJEKTO RENGĖJAS	MB „EdSe“	
DIREKTORIUS	<div></div>	
STATINIO PROJEKTO VADOVAS	<div></div>	

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos
25/17-TDP-BD-BDŽ	1	0	BYLOS DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS	2
25/17-TDP-BD-BSR	2	0	BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI	3-4
25/17-TDP-BD-BAR	8	0	BENDRASIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS	5-12
25/17-TDP-BD-BTS	4	0	BENDROJI TECHNINĖ SPECIFIKACIJA	13-16
25/17-TDP-BD-TS	20	0	TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS	17-36
25/17-TDP-BD-SZ	5	0	SAŃAUDŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS	37-41
25/17-TDP-SP-B_01	1	0	SITUACIJOS PLANAS M1:250	42
25/17-TDP-SP-B_02	1	0	SKLYPO VERTIKALUSIS PLANAS M1:250	43
25/17-TDP-SP-B_03	1	0	SKLYPO SUTVARKYMO PLANAS M1:250	44
25/17-TDP-SA-B_01	1	0	FASADO FRAGMENTAS M1:100	45
25/17-TDP-SA-B_02	1	0	BUTO PLANAS. DEMONTAVIMO DARBAI M1:50	46
25/17-TDP-SA-B_03	1	0	BUTO PLANAS. ĮRENGIMO DARBAI M1:50	47
25/17-TDP-SA-B_04	1	0	KONSTRUKCINIAI SPRENDINIAI	48
25/17-TDP-SA-B_05	1	0	BUTO PLANAS. APDAILO DARBAI M1:50	49
25/17-TDP-SA-B_06	1	0	BUTO PLANAS. ELEKTROTECHNIKOS DARBAI M1:50	50
25/17-TDP-SA-B_07	1	0	ELEKTROS PRISIJUNGIMO SEHEMA	51
25/17-TDP-SA-B_08	1	0	SAN. MAZGO PLANAS. SANTECHNIKOS DARBAI M1:50	52
25/17-TDP-SA-B_09	1	0	KELTUVAS	53
25/17-TDP-SA-B_10	1	0	IŠORĖS GAMINIŲ ŽINIARAŠTIS	54
25/17-TDP-SA-B_11			KELTUVO PAMATAI	55

0	2025	Statybai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
		MB "EdSe"	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO DZŪKŲ G. 55, VILNIUJE, BUTO NR. 5, PRITAIKYMO ŽMONIŲ SU NEGALIA REIKMĖMS PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS	
37231	SPV		DOKUMENTO PAVADINIMAS	Laida
			BYLOS DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS	0
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ		DOKUMENTO ŽYMUO 25/17TDP-BD-BDŽ	LAPAS 1 LAPŲ 1

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Šiame priede nurodomi žemės sklypo ir statinių (techniniai ir paskirties) rodikliai bendruoju atveju. Projekte nurodomi konkretaus sklypo ir konkretaus statinio bendrieji rodikliai. Bendrieji statinio rodikliai lentelėje ar kita forma nurodomi projekto bendrojoje dalyje.

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
-------------	---------------	--------	----------

I SKYRIUS SKLYPAS

1. sklypo plotas	m ²	-	
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	esamas	
3. sklypo užstatymo tankis	%	esamas	

II SKYRIUS PASTATAI

PASTATAS – DAUGIABUTIS GYVENAMASIS NAMAS (UN. NR. 1098-8001-0011)

1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).		Butų skaičius - 72
2. Pastato bendrasis plotas.*	m ²	3562,71
3. Pastato naudingasis plotas. *	m ²	3195,85
4. Pastato tūris.*	m ³	14002
5. Aukštų skaičius.*	vnt.	9
6. Pastato aukštis. *	m	Esamas
8. Energinio naudingumo klasė		Esama

0	2025	Statybai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
		MB “EdSe”	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO DZŪKŲ G. 55, VILNIUJE, BUTO NR. 5, PRITAIKYMO ŽMONIŲ SU NEGALIA REIKMĖMS PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS	
37231	SPV		DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
			BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI	0
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ		DOKUMENTO ŽYMUO 25/17-TDP-BD-BSR	LAPAS 1 LAPŲ 2

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
-------------	---------------	--------	----------

9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė

Esama

III SKYRIUS PATALPOS

BUTAS (UN. NR. 1098-8001-0011:0074)

Pagrindinė naudojimo paskirtis – gyvenamoji

Bendras plotas.*	m ²	34,75
Gyvenamasis plotas	m ²	17,51

* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų [5.39].

Statinio projekto vadovas

(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

25/17-TDP-BD-BSR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	2	2	0

BENDRASIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Projekto rengimo pagrindas: Projekto rengimo dokumentai pagrindiniai normatyviniai, kiti dokumentai ir duomenys, kuriais vadovaujantis parengtas Projektas:

Techninė projektavimo užduotis,

Lietuvos Respublikos įstatymai:

LR statybos įstatymas ;

LR standartizacijos įstatymas;

LR priešgaisrinės saugos įstatymas;

LR Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas, 2019-06-06 Nr. XIII-2166;

Statybos techniniai reglamentai :

STR 1.01.02:2016 "Normatyviniai statybos techniniai dokumentai";

STR 1.01.08:2002 "Statinio statybos rūšys";

STR 2.03.01:2019 "Statinių prieinamumas";

STR 1.04.04:2017 "Statinio projektavimas, projekto ekspertizė";

STR 1.06.01:2016 "Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra";

STR 1.05.01:2017 "Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas";

STR 1.01.03:2017 "Statinių klasifikavimas";

STR 1.01.04:2015 "Statybos produktų, neturinčių darniųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas".

Kiti normatyviniai dokumentai:

LST 1516:2015 „Statinio projektavimas. Bendrieji įforminimo reikalavimai“;

LR Architektūros įstatymas;

LR Statybos įstatymas,

ISO 21542:2011 "Pastatų statyba. Užstatytos aplinkos prieinamumas ir naudojimas";

(ES) Nr.305/2011 Europos Parlamento ir Tarybos reglamentas;

Projektuojamo statinio (statinių grupės) statybos vieta (geografinė vieta): Dzūkų g. 55, Vilnius.

Statybos rūšis: paprastasis remontas;

Statinio paskirtis: gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai) pastatai;

Statinio kategorija: Neypatingasis statinys;

Žemės sklypas:

- Nesuformuotas

Pastatas – gyvenamasis namas:

- Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: gyvenamoji (trijų ir daugiau butų – daugiabučių pastatai);
- Unikalus Nr.: 1098-8001-0011;
- Statybos pabaigos metai: 1988;
- Statinio kategorija: neypatingasis;

0	2025	Statybai			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
	MB “EdSe”			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO DZŪKŲ G. 55, VILNIUJE, BUTO NR. 5, PRITAIKYMO ŽMONIŲ SU NEGALIA REIKMĖMS PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS	
37231	SPV			DOKUMENTO PAVADINIMAS BENDRASIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS	LAIDA
					0
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ			DOKUMENTO ŽYMUO 25/17-TDP-BD-BAR	LAPAS 1
					LAPŲ 8

- Aukštų skaičius: 9;
- Butų skaičius: 72;
- Bendrasis plotas: 3562,71;
- Naudingasis plotas: 3195,85.

Butas/Patalpa – Butas:

- Naudojimo paskirtis: Gyvenamoji (butų);
- Unikalus Nr. 1098-8001-0011:0074;
- Kambarių skaičius: 1;
- Aukštas: 1;
- Rūšys: nėra;
- Bendras plotas: 34,75 m²;
- Gyvenamasis plotas: 17,51 m²;

Paprastojo remonto tikslas: *pritaikyti daugiabučio namo buto neįgalųjų specifiniams poreikiams tenkinti pagal užsakovo pateiktą techninę užduotį;*

Licenzijuotos programinės įrangos sąrašas:

Bendroji dalis: MICROSOFT OFFICE, AUTOCAD Architecture.

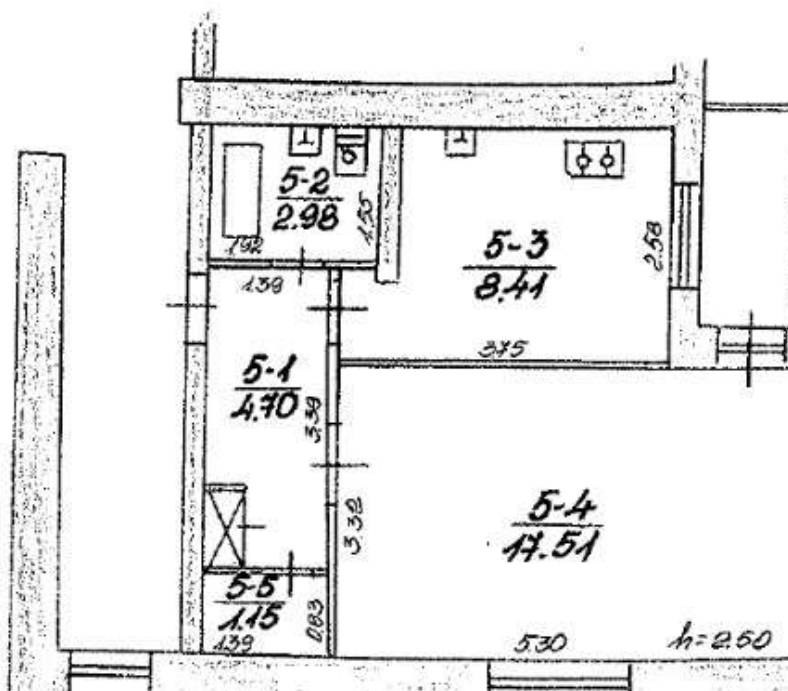
Esamos būklės vertinimas:

Pagal norminių dokumentų nuorodas gyvenamųjų namų atitinkamų konstrukcijų, jų apdailos bei vidaus tinklų eksploatacijos trukmė iki kapitalinio remonto yra:

- Gelžbetoninės perdangos – 80 metų;
- Nuotekų tinklai iš špižinių vamzdžių – 40 metų;
- Uždengti elektros tinklai butuose – 40 metų;
- Butų maitinimo elektros tinklai su paskirstymo skydeliais – 20 metų.
- Balkonų ir lodžijų gelžbetoninės perdangų plokštės 80 metų;
- Langai ir balkoninės durys su mediniais rėmais – 40 metų;
- Cinkuotos skardos danga išorėje (palangių, sandrikų ir pan.) – 8 metai;

Statinių laikančiųjų konstrukcijų ištyrimas atliktas vadovaujantis STR 1.04.01:2005 „Esamų statinių tyrimai“.

Esama situacija (planas):



25/17-TDP-BD-BAR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	2	8	0

Esamos situacijos fotofiksacija:

Pastato fasadas:



Esamas nuvažiavimo bortas ties automobilių parkavimo aikšte:



Butas:

Kambarys:



25/17-TDP-BD-BAR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	3	8	0

San. mazgas:



Virtuvės lubos:



Trumpas paprastojo remonto projekto projektinių sprendinių aprašymas:

Parinkti ir suprojektuoti Vilniaus miesto savivaldybei priklausančių gyvenamųjų patalpų, adresu Džūkų g. 55-5 Vilniuje, asmenims su negalia būsto pritaikymą numatant individualaus patekimo į būstą pritaikymo darbus įrengiant lauko keltuvą, papildomo apšvietimo įrengimą prie lauko keltuvo, privažiavimą iki automobilio stovėjimo, lubinio keltuvo miegamajame įrengimą. Vonios ir tualetų patalpos pritaikymo darbus: durų angos platinimą ir durų įrengimą, dušo trapo įrengimą, klozeto, praustuvo ir apiplovimo dušelio įrengimą, dušo kėdutės su atrama įrengimą, 4 vnt. ranktūrių įrengimą, lubinio keltuvo įrengimą, virtuvės durų demontavimą, dujų nuotėkio ir 3 vnt. dūmų-gaisro signalizatorių įrengimą kitus su būsto pritaikymo asmeniui su negalia nustatytais darbais susiję smulkūs apdailos ir remonto darbus.

Statybinės atliekos

Statybinės atliekos turi būti tvarkomos pagal „Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės“, patvirtintas aplinkos ministro 2006 m. gruodžio 29 d. Įsakymu Nr. D1-637.

Nepavojingos statybinės atliekos gali būti saugomos statybietėje ne ilgiau kaip vienerius metus nuo jų susidarymo dienos, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos. Pavojingos statybinės atliekos turi būti saugomos pagal atliekų tvarkymo

25/17-TDP-BD-BAR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	4	8	0

taisyklėse nustatytus reikalavimus ne ilgiau kaip 3 mėnesius nuo jų susidarymo, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos taip, kad nekeltų pavojaus aplinkai ir žmonių sveikatai.

Statybinės šiukšlės metamos tam skirtose vietose specialiais latakais į šiukšlių konteinerius. Statybinis laužas turi būti išvežamas savivarčiais su uždangalu. Pakrautas statybinis laužas papildomai sulaistomas vandeniu, kad būtų sumažintas dulkių skleidimasis.

Medžiagos, kurios po to bus pakartotinai panaudotos, sukraunamos į lopšius, surūšiuojamos ir susandėliuojamos.

Pavojingos medžiagos turi būti identifikuojamos ir deklaruojamos. Saugomos ir vežamos jos turi būti supakuotos taip, kad nekeltų pavojaus žmonių sveikatai ir aplinkai. Pakuotės ar konteineriai turi būti sukonstruoti ir pagaminti taip, kad juose esančios pavojingos atliekos negalėtų išsibarstyti ar kitaip patekti į aplinką. Visi saugomų ar vežamų pavojingų atliekų konteineriai ar pakuotės turi būti paženklinėti tam tikra forma.

Vežant pavojingas atliekas, būtina turėti pavojingų atliekų lydraštį, kuris pridedamas kaip priedas prie krovinio važtaraščio, nurodyto krovinio vidaus vežimo kelių transportu taisyklėse, patvirtintose Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerijos 1997 m. Rugpjūčio 8 d. Įsakymu Nr. 300.

Statybvietėje turi būti pildomas pirminės atliekų apskaitos žurnalas, vedama susidariusių ir perduotų tvarkyti statybinių atliekų apskaita, nurodomas jų kiekis, teikiamos pirminės atliekų apskaitos. Statybinių atliekų turėtojas nusprendžia, kaip ir į kurią tvarkymo vietą bus gabenamos atliekos, todėl iki darbų pradžios būtina sudaryti sutartį su statybinės atliekas utilizuojančia įmone, kuri turi atitinkamą sertifikatą.

Statytojas priduodamas statinį priėmimo komisijai, turi pateikti faktinius dokumentus apie susidariusių atliekų kiekius, rūšis bei jų tvarkymo vietas. Rangovas privalo visomis priemonėmis saugoti statybos teritoriją nuo užterštumo, nes už šiuos pažeidimus atsako pagal baudžiamosios, administracinės ir materialinės atsakomybės įstatymus. Vykdamas visus darbus, būtina vadovautis galiojančiais normatyviniais dokumentais ir projektu.

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymu, tinklus eksploatuojančių tarnybų sutikimai nereikalingi, kadangi numatyti darbai vykdomi iki 0,3m gylio ir dangų paviršiaus lygis keičiamas mažiau kaip 0,3m:

25 straipsnis. Specialiosios žemės naudojimo sąlygos elektros tinklų apsaugos zonose

2. Elektros tinklų apsaugos zonose, Statybos įstatyme, Teritorijų planavimo įstatyme ar Lietuvos Respublikos energetikos ministro nustatyta tvarka negavus elektros tinklų savininko ar valdytojo pritarimo (derinimo) projektui ar numatomi veiklai, draudžiama:

11) keisti žemės paviršiaus altitudes daugiau kaip 0,3 metro (kasti gruntą arba užpilti papildomą grunto sluoksnį) požeminių ir povandeninių kabelių linijų apsaugos zonose;

31 straipsnis. Specialiosios žemės naudojimo sąlygos skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonose

2. Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonose, Statybos įstatyme, Teritorijų planavimo įstatyme ar energetikos ministro nustatyta tvarka negavus skirstomųjų dujotiekių savininko ar valdytojo pritarimo (derinimo) projektui ar numatomi veiklai, draudžiama:

4) keisti žemės paviršiaus altitudes daugiau kaip 0,3 metro (nukasti gruntą arba užpilti papildomą grunto sluoksnį);

5) vykdyti žemės darbus ar požeminius darbus didesniame kaip 0,3 metro gylyje;

43 straipsnis. Specialiosios žemės naudojimo sąlygos vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonose

2. Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonose, Statybos įstatyme, Teritorijų planavimo įstatyme ar aplinkos ministro nustatyta tvarka negavus šios infrastruktūros savininko ar valdytojo pritarimo (derinimo) projektui ar numatomi veiklai, draudžiama:

4) keisti žemės paviršiaus altitudes daugiau kaip 0,3 metro (kasti gruntą arba užpilti papildomą grunto sluoksnį) ar vykdyti požeminius darbus;

46 straipsnis. Specialiosios žemės naudojimo sąlygos elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonose

1. Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonose, Statybos įstatyme, Teritorijų planavimo įstatyme ar Lietuvos Respublikos ryšių reguliavimo tarnybos nustatyta tvarka negavus elektroninių ryšių infrastruktūros savininko ar valdytojo pritarimo (derinimo) projektui ar numatomi veiklai, draudžiama:

4) keisti žemės paviršiaus altitudes daugiau kaip 0,3 metro (kasti gruntą arba užpilti papildomą grunto sluoksnį) ar vykdyti požeminius darbus;

49 straipsnis. Specialiosios žemės naudojimo sąlygos šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonose

25/17-TDP-BD-BAR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	5	8	0

2. Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonose, Statybos įstatyme, Teritorijų planavimo įstatyme ar energetikos ministro nustatyta tvarka negavus šių šilumos perdavimo tinklų savininko ar valdytojo pritarimo (derinimo) projektui ar numatomai veiklai, draudžiama:

4) vykdyti žemės darbus ar požeminius darbus didesniame kaip 0,3 metro gylyje;

Vadovaujantis STR projektuojamas keltuvas nepriskiriamas prie potencialiai pavojingų įrenginių:

Pagal STR 1.01.03:2017 13p. "Ypatingųjų statinių kategorijai priskiriami statiniai, kaip nustatyta Statybos įstatymo [3.3] 2 straipsnio 20 dalyje – statiniai, kuriame yra **potencialiai pavojingų įrenginių**"

Pagal "Registruojamų potencialiai pavojingų įrenginių, nurodant jų parametrus, sąrašą - klasifikatorių":

2.6. Variklinės pavaros keltuvai žmonėms ir kroviniams kelti	KK-01	2.6.1. variklinės pavaros vertikalojo kėlimo neįgaliųjų keltuvai, kurių kėlimo aukštis didesnis kaip 1,50 metro, išskyrus asmeniniam naudojimui įrengtus neįgaliųjų keltuvus
--	-------	--

Keltuvas – Vilniaus miesto nuosavybė, remonto ir priežiūros kaštai apmokami Vilniaus miesto savivaldybės lėšomis.
Visi šiame projekte numatyti darbai atliekami Vilniaus miesto savivaldybės lėšomis.

Paprastojo remonto projekto atveju bendroji statinio projekto ekspertizė neatliekama vadovaujantis žemiau nurodytais STR ir Statybos įstatymo punktais, taip pat VTPSI išaiškinimais

Vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „STATINIO PROJEKTAVIMAS, PROJEKTO EKSPERTIZĖ“ 72 punktu:

72. Statinio ekspertizė privalomai atliekama Statybos įstatymo [5.1] 34 straipsnyje nurodytais atvejais. Statinio ekspertizė atliekama viešojo administravimo subjektų, atliekančių statybos valstybinę priežiūrą arba statinių naudojimo priežiūrą, iniciatyva, Statybos įstatymo 34 straipsnio 4 dalyje nustatytais atvejais. Pakeitus neesminius projekto, kuriam gautas statybą leidžiantis dokumentas, sprendinius, kuriais įgyvendinami aplinkos prieinamumo reikalavimai, privaloma atlikti pakeistų projektų laidų naują ekspertizę reglamento 69.5 papunktyje nurodyta tvarka.

Taip pat vadovaujantis LIETUVOS RESPUBLIKOS STATYBOS ĮSTATYMAS, Suvestinė redakcija nuo 2022-07-01 iki 2022-10-31:

34 straipsnis. Statinio projekto ekspertizė. Statinio ekspertizė

1. Ypatingojo statinio, statinio, vadovaujantis šio įstatymo 6 straipsnio 3 dalimi, nurodyto Vyriausybės ar jos įgaliotos institucijos patvirtintame statinių, kurie turi būti pritaikomi specialiesiems neįgaliųjų poreikiams, sąraše, ir statinio, kurio projektavimas ir (ar) statyba finansuojami Lietuvos Respublikos (įskaitant Europos Sąjungos struktūrinių fondų ir kitos tarptautinės finansinės paramos lėšas) biudžeto lėšomis, valstybės vardu pasiskolintomis arba valstybės garantuotų paskolų lėšomis, valstybės pinigų fondų lėšomis, savivaldybių biudžetų lėšomis, projektų ekspertizė privaloma. Kultūros paveldo statinių tvarkomųjų statybos darbų projektų ekspertizės atlikimo privalomus atvejus nustato kultūros ministras, suderinęs su aplinkos ministru. Kitus statinio projekto ar atskirų statinio projekto dalių ekspertizės privalomus atvejus nustato aplinkos ministras. Statinio projekto ekspertizė neprivaloma krašto apsaugos tikslams skirtose teritorijose projektuojant nesudėtingąjį statinį, kurio projektavimas ir statyba finansuojami Lietuvos Respublikos (įskaitant Europos Sąjungos struktūrinių fondų ir kitos tarptautinės finansinės paramos lėšas) biudžeto lėšomis, valstybės vardu pasiskolintomis arba valstybės garantuotų paskolų lėšomis, valstybės pinigų fondų lėšomis, savivaldybių biudžetų lėšomis.

2. Šio straipsnio 1 dalyje nurodytų statinių projektų ekspertizė atliekama dėl naujų statinių statybos, statinių rekonstravimo, kapitalinio remonto, atnaujinimo (modernizavimo) projektų, statinių projektų, kuriuose numatyta nesudėtingąjį ar neypatingąjį statinį pertvarkyti į ypatingąjį statinį, ir statinių projektų, kuriuose numatyti kultūros paveldo statinio tvarkomieji paveldosaugos darbai, taip pat aplinkos ministro nustatytais atvejais, kai gavus statybą leidžiantį dokumentą keičiami šioje dalyje nurodytų projektų sprendiniai, kuriais įgyvendinami aplinkos prieinamumo reikalavimai.

Vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „STATINIO PROJEKTAVIMAS, PROJEKTO EKSPERTIZĖ“ 69.5 ir 75.3 punktais paprastojo remonto projekto atveju specialioji statinio projekto ekspertizė neatliekama.

69.5. statinių, kurie turi būti pritaikomi specialiesiems neįgaliųjų poreikiams (pagal STR 2.03.01:2019 [5.28] 1 priedą) ir kurių statybai privalomas statybą leidžiantis dokumentas. Projektams, susidedantiems iš atskirų dalių, atliekama projekto bendrosios, architektūrinės, sklypo sutvarkymo (sklypo plano) ir susisiekimo dalių ekspertizė, patikrinama, ar projekto dalių sprendiniai atitinka statinių pritaikymo specialiesiems neįgaliųjų poreikiams reikalavimus [5.1], [5.13], išvados pateikiamos dalinės

25/17-TDP-BD-BAR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	6	8	0

projekto ekspertizės akte. Kai projektuose nėra minėtų projekto dalių, patikrinama, ar projekto sprendiniai atitinka statinių pritaikymo specialiesiems neįgalųjų poreikiams reikalavimus [5.1], [5.13], ir išduodamas bendrosios projekto ekspertizės aktas.

75. Projekto ekspertizė atliekama pagal reglamento 19 priede nustatytas projekto tikrinimo sritis. Atliekant bendrąją (dalinę) projekto ekspertizę, tikrinama, ar projekto (projekto dalies) sprendiniai atitinka:

75.3. statinių pritaikymo specialiesiems neįgalųjų poreikiams reikalavimus [5.1], [5.13] (naujos statybos, rekonstravimo, pastatų atnaujinimo (modernizavimo), kapitalinio remonto atvejais);

VTPSI išaiškinimai:

<https://vtpsi.lrv.lt/lt/konsultacijos/klausimai-ir-atsakymai/viesinamos-konsultacijos/ii-statyba/5-projekto-ekspertize/5-2-projekto-ekspertizes-privalomumas/paprastojo-remonto-apraso-ekspertize-nereikalinga-2023-12-11/>

Paklausėjo tipas: Fizinis asmuo

Klausimas Rengiamas pastato paprastojo remonto projektas, t.y. prie pastato fasado projektuojamas neįgalųjų keltuvas, neįtakojant pastato laikančiųjų konstrukcijų. Pastatas ir teritorija nėra priskirti prie saugomų paveldosauginiu požiūriu. Statinio kategorija - ypatingasis. Darbai bus vykdomi iš savivaldybės biudžeto lėšų. Prašome patikslinti ar nurodytu atveju privaloma atlikti bendrąją projekto ekspertizę?

Siuntėjo vardas ir pavardė: [REDACTED]

Telefonas: [REDACTED]

Laba diena,

Teikiame nuomonę pagal Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos (toliau – Inspekcija) kompetenciją dėl Jūsų klausimo, atsižvelgdami į 2024-01-17 el. paklausimą (reg. Nr. 7D-232) nurodytus duomenis.

Atsakydami į paklausimą, informuojame, kad paklausime pateikti duomenys netikrinami, atsakymas rengiamas pagal pateiktus duomenis. Asmeniui papildomai pateikus informacijos apie konkrečias faktines aplinkybes, nenurodytas paklausime, gali pasikeisti ir Inspekcijos konsultacijos.

Taip pat informuojame, kad Inspekcija konsultacijas teikia vadovaudamasi Asmenų konsultavimo Valstybinėje teritorijų planavimo ir statybos inspekcijoje prie Aplinkos ministerijos taisyklėse (toliau – Konsultavimo taisyklės) nustatyta tvarka. Konsultavimo taisyklių 4.1 papunktyje nustatyta, kad **konsultacija** – Inspekcijos žodinis ar rašytinis atsakymas į asmens paklausime pateiktą (-us) klausimą (-us) teritorijų planavimo (toliau – TP) ir statybos valstybinę priežiūrą reglamentuojančių ir su jais susijusių teisės aktų nuostatų taikymo klausimais.

Pažymime, kad konsultavimo taisyklės nenumato konkrečių situacijų nagrinėjimo, vertinamojo pobūdžio išvadų teikimo, pateikiame tik su paklausimu susijusias teisės aktų nuostatas ir nuomonę dėl jų taikymo pagal Inspekcijos kompetenciją.

Lietuvos Respublikos statybos įstatymo (toliau – SI) 24 straipsnio 1 dalies 9 punkte nurodoma, kad **paprastojo remonto aprašas rengiamas** – statinio, išskyrus šios dalies 5 punkte nurodytus branduolinės energetikos objekto ir kultūros paveldo statinius, paprastajam remontui;

SI 34 straipsnyje pateikiama:

1. **Ypatingojo statinio**, statinio, vadovaujantis šio įstatymo 6 straipsnio 3 dalimi, nurodyto Vyriausybės ar jos įgaliotos institucijos patvirtintame statinių, kurie turi būti pritaikomi specialiesiems neįgalųjų poreikiams, sąraše, ir statinio, kurio projektavimas ir (ar) statyba finansuojami Lietuvos Respublikos (įskaitant Europos Sąjungos struktūrinių fondų ir kitos tarptautinės finansinės paramos lėšas) biudžeto lėšomis, valstybės vardu pasiskolintomis arba valstybės garantuotų paskolų lėšomis, valstybės pinigų fondų lėšomis, savivaldybių biudžetų lėšomis, **projektų ekspertizė privaloma**. Kultūros paveldo statinių tvarkomųjų statybos darbų projektų ekspertizės atlikimo privalomus atvejus nustato kultūros ministras, suderinęs su aplinkos ministru. Kitus statinio projekto ar atskirų statinio projekto dalių ekspertizės privalomus atvejus nustato aplinkos ministras. Statinio projekto ekspertizė neprivaloma krašto apsaugos tikslams skirtose teritorijose projektuojant nesudėtingąjį statinį, kurio projektavimas ir statyba finansuojami Lietuvos Respublikos (įskaitant Europos Sąjungos struktūrinių fondų ir kitos tarptautinės finansinės paramos lėšas) biudžeto lėšomis, valstybės vardu pasiskolintomis arba valstybės garantuotų paskolų lėšomis, valstybės pinigų fondų lėšomis, savivaldybių biudžetų lėšomis.

2. Šio straipsnio 1 dalyje nurodytų statinių projektų ekspertizė atliekama **dėl naujų statinių statybos, statinių rekonstravimo, kapitalinio remonto, atnaujinimo (modernizavimo) projektų**, statinių projektų, kuriuose numatyta nesudėtingąjį ar neypatingąjį statinį pertvarkyti į ypatingąjį statinį, ir statinių projektų, kuriuose numatyti kultūros paveldo statinio tvarkomieji paveldosaugos darbai, taip pat aplinkos ministro nustatytais atvejais, kai gavus statybą leidžiantį dokumentą keičiami šioje dalyje nurodytų projektų sprendiniai, kuriais įgyvendinami aplinkos prieinamumo reikalavimai.

Statybos techninio reglamento STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“ 12 punkte nurodoma, kad statinio paprastojo remonto tikslas – atnaujinti esamą statinį, jo nerekonstruojant ir kapitališkai neremontuojant. Į šią statybos rūšį patenka visi statybos darbai, nenurodyti VI ir VII skyriuose, tarp jų:

„12.1. statinio nelaikančiųjų konstrukcijų (jų tarpe – laiptų aikštelių, laiptatakų, nepriskiriamų statinio laikančiosioms konstrukcijoms) įrengimas, perstatymas, pertvarkymas ar griovimas;“

„12.12. kiti statybos darbai (jų tarpe apdailos darbai), atliekami nekeičiant, nešalinant, neįrengiant, nestiprinant ir

25/17-TDP-BD-BAR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	7	8	0

nesilpninant laikančiųjų konstrukcijų.“

Apibendrinant tai kas nurodyta manome, kad jei prie ypatingojo pastato pristatomas keltuvas, kai nėra pertvarkomos laikančiosios konstrukcijos, t.y. atliekamas paprastas remontas, rengiamas paprastojo remonto aprašas, tokiu atveju ekspertizė nėra privaloma.

Ši konsultacija pateikiama pagal jos pasirašymo dieną galiojusias teisės aktus ir negali būti laikoma Inspekcijos sprendimu konkrečioje situacijoje.

Teisės aktus galite rasti Teisės aktų registro interneto svetainėje www.e-tar.lt/portal/index.html.

Prašome šiuo el. pašto adresu neatsakyti. Norėdami patikslinti klausimą, pateikite jį iš naujo čia - <http://vtpsi.lrv.lt/lt/konsultacijos/elektroninis-paklausimas>.

Pagarbiai

Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos
Inspekcijos prie Aplinkos ministerijos
Konsultavimo skyriaus vyriausioji specialistė

Pastabos:

1. Turi būti atlikti visi ardymo, demontavimo, paruošiamieji darbai susiję su apraše nurodytais įrengimo darbais.
2. Visos statybinės atliekos turi būti perduodamos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo vadovaujantis atliekų tvarkymo įstatymais ir taisyklėmis;
3. Bet kurios priemonės įgyvendinimo darbai turi būti atlikti iki galo – „pilnas įrengimas“. Žodžiai „pilnas įrengimas“ turi reikšti ne tik darbų atlikimą ir įrengimus, nurodytus techninėse specifikacijose, brėžiniuose, reikalavimuose darbams bei medžiagoms, bet ir visus atsitiktinius įvairius komponentus, kurie reikalingi pilnam darbų atlikimui.
4. Darbų ir medžiagų kiekiai turi būti tikslinami natūroje, atlikus atitinkamus darbus, pagal faktinę medžiagą;
5. Visi darbai, nenurodyti apraše, tačiau būtini atlikti, kad padaryti visus darbus pagal šį aprašą, kuriuos statybos rangovas galėjo ir turėjo numatyti, daromi statybos darbų rangovo sąskaita;
6. Jei aprašo dokumentuose randama neatitiktimų ar prieštaravimų, dokumentų viršenybė nustatoma taip:
 - Techninės specifikacijos;
 - Aiškinamieji raštai;
 - Brėžiniai
7. Visos statybų metu sugadintos dangos statybos darbų rangovo sąskaita turi būti atstatytos į ne prastesnę kaip pradinę padėtį.

25/17-TDP-BD-BAR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	8	8	0

BENDROJI TECHNINĖ SPECIFIKACIJA:

Prioriteto tvarka tarp brėžinių, specifikacijų ir kitų dokumentų:

Ši bendroji techninė specifikacija turi būti skaitoma drauge su brėžiniais. Jei tarp brėžinių ir specifikacijos iškyla kokių nors skirtumų, svarbesne laikoma specifikacija. Tačiau Rangovas turi atkreipti Užsakovo dėmesį į visus didesnius neatitikimus prieš sprendžiamas apie konkrečią interpretaciją;

jei kokių pakeitimų atsiranda nuostatuose, teisiniuose dokumentuose, standartuose ir t.t., svarbesniais laikomi brėžiniai ir specifikacijos. Tačiau Rangovas turi informuoti Užsakovą apie visus tokius neatitikimus prieš nusprendžiamas apie konkrečią interpretaciją, ypač teisinių dokumentų, vietinių nuostatų ar standartų atžvilgiu.

Kvalifikaciniai reikalavimai statybos rangovui ir subrangovams, statybos produktų tiekėjams: Rangovas ir subrangovai, bendrųjų ir specialiųjų statybos darbų vadovai ir specialistai turi atitikti LR statybos įstatymo, STR 1.02.01:2017 „STATYBOS DALYVIŲ ATESTAVIMO IR TEISĖS PRIPAŽINIMO TVARKOS APRAŠAS“ keliamus kvalifikacinius reikalavimus;

Bendrieji reikalavimai statybos produktams (gaminiais ir medžiagoms), įrenginiams, darbams ir bendroji jų priėmimo statybvietėje tvarka:

Statybiniai gaminiai, medžiagos:

LR Aplinkos ministerijos sprendimas buvo panaikinti visų Rusijoje ir Baltarusijoje gaminamų statybos produktų sertifikatus, todėl statybos metu negalima naudoti nesertifikuotų statybos medžiagų.

visi gaminiai ir medžiagos turi atitikti Lietuvos Respublikos reikalavimus;

visi statybiniai gaminiai, medžiagos ir priedai turi atitikti nurodytus dokumentacijoje ir turi būti nauji. Visos medžiagos ir gaminiai turi būti pateikti su:

- gamintojo rekvizitais, firmos atpažinimo ženklu;
- specifikacija;
- spalvos nuoroda;
- įrenginio pagaminimo data;

Gaminių ir medžiagų kokybės reikalavimai:

- visi gaminiai ir medžiagos turi atitikti specifikacijoje ir brėžiniuose nurodomus kokybės reikalavimus. Jų įpakavimai ar pristatymo dokumentai turi nurodyti jų kokybę arba tokia pati informacija turi būti nurodoma koku nors kitu būdu;
- specifikacijoje pateikiami bendrieji kokybės reikalavimai. Tokiu atveju, jei konkrečiai nebus nurodyta medžiaga, pvz. nenurodant medžiagos pavadinimo ar standarto, prieš ją perkant ji turės būti pateikiama Užsakovo patvirtinimu.

Įpakavimas, transportavimas, tarpinis saugojimas. Transportavimo ir tarpinio saugojimo metu visi gaminiai ir medžiagos turi būti deramai uždengti ir supakuoti. Ant kiekvieno paketo turi būti nurodytas jo turinys. Jei pristatomos prekės yra birios ir nepakuotos, numeris, rūšis ir kokybė turi būti nurodyti pristatymo pranešime.

Gaminių ir medžiagų pristatymas. Gaminių ir medžiagų pristatymą reikia koordinuoti pagal statybos darbų grafiką. Reikia vengti nereikalingo saugojimo statybos aikštelėje. Visi tiekiami gaminiai ir medžiagos turi būti su tinkamais dokumentais.

Pristatymo patikrinimas. Atvežtų prekių išvaizdą, galimus defektus ir žalą reikia patikrinti vizualiai. Prekių užsakovas yra atsakingas už pranešimų dėl galimos žalos ir defektų pateikimą. Visos pretenzijos turi būti pateikiamos prekių tiekėjui.

Saugojimas aikštelėje:

- gaminiai ir statybinės medžiagos turi būti saugomi taip, kad nepablogėtų jų kokybė. Reikia laikytis kiekvienos medžiagos nurodytų saugojimo reikalavimų ir gamintojo pateiktų galiojančių nuorodų;
- statybos aikštelėje prekės turi būti laikomos tinkamose ir jei būtina, izoliuotose, sausose, šildomose ir tinkamai vėdinamose patalpose taip, kad kiekviena medžiaga būtų padėta teisingai ir lengvai patikrinama;
- medžiagos ir prekės, pažeistos ar kitaip sugadintos dėl veiklos statybos aikštelėje, turi būti pakeistos naujomis Rangovo sąskaita.

Vykdydamas:

- Visi darbai turi būti atliekami taikant bendrai naudojamus ir pageidautinus darbo metodus, patyrusią ir tinkamą darbo jėgą.
- Jei Rangovas nori panaudoti metodą, kuris nukrypsta nuo dokumentacijoje pateikto metodo, Rangovas turi prašyti leidimo iš Užsakovo. Darbo metodo pakeitimo patvirtinimas jokių lygiu nesumažina Rangovo atsakomybės.

0	2025	Statybai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
		MB “EdSe”	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO DŽUKŲ G. 55, VILNIUJE, BUTO NR. 5, PRITAIKYMO ŽMONIŲ SU NEGALIA REIKMĖMS PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS	
37231	SPV		DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
			BENDROJI TECHNINĖ SPECIFIKACIJA	0
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS
LT	VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ		25/17-TDP-BD-BTS	LAPŲ
			1	4

- Bet kokį perprojektavimą dėl metodo pakeitimo privalo kompensuoti Rangovas.

Bandymai ir pavyzdžiai:

Sėkmingam patikrinimui svarbu, kad prieš pradėdant bandymus būtų atsižvelgta į tokius dalykus:

- šalių susitartas bandymo laikas, vieta ir būdas,
 - turi būti užtikrinamas priejimas prie visų bandomų vietų,
 - bandymams turi būti prieinami visi reikalingi dokumentai, įrankiai ir įrengimai.
- Bandymai turi būti atlikti visi sąlygose, normose ir Lietuvos Respublikos standartuose numatyti tyrimai:
- Rezultatai turi būti laikomi aikštelėje ir vėliau pristatomi suinteresuotoms šalims susipažinimui. Tokiu atveju, jei bandymo rezultatai yra blogesni, negu nurodyta reikalavimuose, Rangovas nedelsdamas privalo informuoti visas suinteresuotas šalis.
 - Jei rezultatai nepatenkinami konstrukcijų ar kurio nors kito materialaus turto saugumo faktorių atžvilgiu, kurie turi esminę svarbą darbo rezultatams, Rangovas privalo nedelsdamas apie tai informuoti suinteresuotas šalis ir organizuoti susitikimą sprendimų priėmimui dėl būsimų darbų organizavimo. Jei būtina, reikia imtis saugumo priemonių, siekiant išvengti bet kokios žalos ir pavojaus. Bet kokio bandymo rezultatų slėpimas yra sunkinanti aplinkybė.

Gaminių ir medžiagų pavyzdžiai:

- Konkrečiai specifikacijoje nurodytų gaminių ir medžiagų pavyzdžiai turi būti pateikti Užsakovui ir Konsultantui iki darbų pradžios patvirtinimui gauti.
- Nuolatiniam lyginimui su galutiniais produktais naudojami pavyzdžiai turi būti laikomi iki pat darbų užbaigimo.
- Atliktini ar pateiktini pavyzdžiai yra nurodyti specifikacijoje.
- Rangovas turi įrengti pavyzdžių kambarį statybos aikštelėje.

Ataskaitos. Visi klausimai, turintys įtakos darbams, turi būti aptarti prieš darbų pradžią. Darbo planai, įskaitant darbų saugos ir priešgaisrinės apsaugos priemones turi būti paruošti iš anksto, įregistruoti dokumentuose, jų turi būti laikomasi, jie turi būti tikrinami ir atitinkamai pagal juos turi būti atsiskaitoma pagal Rangovo pateiktą Užsakovui ir jo patvirtintą kokybės užtikrinimo sistemą.

Montavimo metodai ir darbo sąlygos:

- Visi darbai turi būti atliekami pagal dokumentacijoje ir gamintojo pateiktas instrukcijas bei taikant tinkamus darbo metodus, o taip pat pagal naudingą gamybinę patirtį.
 - Darbo sąlygos ir kiti faktoriai, turintys įtakos darbų įvykdymui, turi būti numatyti iš anksto.
- Vėliau atliktini darbai. Rangovas privalo informuoti Užsakovo atstovus Aikštelėje kada galima tikrinti medžiagų ir įvairių stadijų darbų kokybę, prieš įrengiant sekančias konstrukcijas.
- Naudojimas statybos metu. Jei iki darbų priėmimo bus naudojama kuri nors pastovi įranga, ji rūpestingai turi būti apsaugojama pagal instrukcijas. Be Užsakovo leidimo įrangos naudojimas yra neleidžiamas.

Tikrinimai ir pridavimas eksploatacijai:

Tikrinimai: Prieš uždengiant konstrukciją ar baigtą darbą, juos reikia pateikti Užsakovo patvirtinimui. Jei tai nepadaroma, Užsakovas turi teisę reikalauti, kad dengiančios medžiagos ar dalys būtų nuimamos. Procedūrų nesilaikymo išlaidos teks Rangovui net ir tokiu atveju, jei uždengtas darbas pasirodo besąs tinkamas.

Rangovo pildoma dokumentacija. Priduodant projekto darbus Rangovas privalo pateikti visų panaudotų medžiagų, konstrukcijų ir įrangos sertifikatų, techninių pasų ir kitos informacijos rinkinius, dengtų darbų ir laikinųjų konstrukcijų pridavimo aktus ir kitą dokumentaciją, kurią pareikalaus valstybinės institucijos remdamosi Lietuvos respublikos įstatymais ir norminiais aktais. Statybos metu Rangovas turi pastoviai vesti Lietuvoje nustatytos formos statybos darbų žurnalą, kuris būtų prieinamas Užsakovo peržiūrai.

Pridavimas eksploatacijai. Rangovas turi pateikti tris tokių dokumentų rinkinius:

- Visus sertifikatus, tame tarpe Lietuvos sertifikatus, bandymo protokolus, medžiagų saugos ir atitikties dokumentus, tikrinimo ataskaitas
- Gamintojo priežiūros instrukciją įrangai, įrenginiams, sistemoms ir medžiagoms
- Aukščiau išvardinti reikalavimai yra privalomi visiems subrangovams ir jų medžiagoms bei įrengimams.
- Dokumentacija turi būti sukomplektuota bylose ir sutvarkyta pagal turinį, laikantis šioje specifikacijoje pateikiamos kodavimo sistemos.

Darbų priėmimas:

- Rangovas organizuoja darbų priėmimą ir kviečia Užsakovą į priėmimą, kad galėtų gauti galutinio priėmimo aktą. Tikrinimo akte turi būti nurodyti nebaigti darbai ir defektų taisymas. Tie, kuriuos Užsakovas sutinka pataisyti vėliau per defektų šalinimo laikotarpį, turi būti registruojami atskirai.
- Darbai pagal patikrinimo įrašus, išskyrus šalintinus vėliau, turi būti atliekami neatidėliotinai ir tikrinami atskirai bei patvirtinami pagal galutinio priėmimo akto reikalavimus.

Atsakomybės už defektus laikotarpis:

- Defektai, kurie galėtų sukelti nepatogumų ar papildomą žalą, turi būti taisomi iškart. Galutinis patikrinimas turi būti atliekamas po vienerių metų nuo priėmimo datos.
- Priėmimo metu turi būti priimamas sprendimas dėl to, koku mastu ir kurie defektai turi būti šalinami iš karto, o kuriuos galima atidėti galutiniam defektų tikrinimui. Į Rangovo atsakomybę įeina visų defektų ir susidėvėjimų taisymas, išskyrus tuos, kuriuos sukėlė netinkama eksploatacija.
- Visi remonto darbai turi būti atliekami Rangovo ar tiekėjų esant tinkamai Rangovo priežiūrai.

25/17-TDP-BD-BTS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	2	4	0

- Visi darbai turi būti atliekami laikantis darbo metodų ir kokybės standartų, pateikiamų kontrakte.

Garantija:

- Rangovui tenka Lietuvos Respublikos įstatymų numatyta administracinė, civilinė ir baudžiamoji atsakomybė už blogai atliktų statybos darbų padarinius statybos metu ir per nustatytą statinio garantinį laiką (kurio pradžią skaičiuojama nuo statinio atidavimo naudoti dienos);
- Rangovas privalo garantiniu laikotarpiu savo sąskaita skubiai ištaisyti trūkumus, kilusius dėl nepakankamos darbo kokybės, blogos konstrukcijos ir nestandartinių medžiagų.
- Pataisytų ar pakeistų dalių garantija visada prasideda naujo remonto užbaigimo dieną. Statybinių atliekų tvarkymas. Statybinės atliekos turi būti tvarkomos LR atliekų tvarkymo įstatymo (VIII-787) 31 straipsniu nustatyta tvarka.

Statybos proceso metu statybinės atliekos rūšiuojamos į:

- tinkamas naudoti vietoje atliekas (betono, keramikos, medienos, metalo gaminių, termoizoliacinių medžiagų ir kt. nedegių medžiagų), kurias planuojama panaudoti aikštelių, pravažiavimų, takų dangų pagrindams, įrenginių ar priklausinių statybai;
- tinkamas perdirbti atliekas (antrinės žaliavos – betono, keramikos, bituminės medžiagos), pristatomas į perdirbimo gamyklas;
- netinkamas naudoti ir perdirbti atliekas (statybinės šiukšlės, kenksmingomis medžiagomis užteršta tara ir pakuotė), išvežamas į sąvartas.

Statybinės atliekos iki jų išvežimo ar panaudojimo kaupiamos ir saugomos aptvertoje statybos teritorijoje konteineriuose, uždaroje talpoje ar tvarkingose krūvose, jei jos neužteršia aplinkos. Statybinių atliekų turėtojas nusprendžia, kaip ir į kurią tvarkymo vietą bus gabenamos atliekos (tai gali atlikti ir specialios įmonės) ir atsako už tvarkingą jų pakrovimą ir pristatymą. Statytojas, baigęs statybą, statinio pripažinimo tinkamu naudoti komisijai pateikia dokumentus apie netinkamą perdirbti ar panaudoti atliekų pristatymą į sąvartas.

Statinio projekto vykdymo priežiūros vadovas privalo:

vadovauti statinio projektuotojo sudarytai ir patvirtintai statinio projekto vykdymo priežiūros grupei (kai ši grupė atlieka statinio projekto vykdymo priežiūrą) ir jai atstovauti;

Sutartyje numatytu laiku ir tvarka lankytis statybvietėje ir spręsti su statinio projekto sprendinių įgyvendinimu susijusius klausimus;

tikrinti, ar statinys statomas ir / ar griunamas laikantis statinio projekto sprendinių, ir apie tai įrašyti į Statybos darbų žurnalą;

organizuoti pastebėtų statinio projekto sprendinių klaidų taisymą;

į Statybos darbų žurnalą (Reglamento IV skyrius) surašyti atliktus statybos darbus, neatitinkančius statinio projekto sprendinių, taip pat nurodymus ir reikalavimus tiems neatitikimams ištaisyti;

reikalauti iš rangovo [3.1] (jei statyba vykdoma rangos būdu) ar statytojo (užsakovo) (jei statyba vykdoma ūkio būdu) sustabdyti statinio statybą, įrašant šį reikalavimą į Statybos darbų žurnalą (Reglamento IV skyrius), ir raštu kreiptis į viešojo administravimo subjektą, atliekantį statybos valstybinę priežiūrą [3.27], kai:

nustatyta, kad statytojas (užsakovas) arba rangovas pažeidė statinio projekto sprendinius, įgyvendinančius esminius statinio reikalavimus arba esminius statinio architektūros reikalavimus, pakeitė statinio projekte nurodytus statinio matmenis;

nustatyti normatyvinių statybos techninių dokumentų, normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimų pažeidimai;

statomas statinys neatitinka statybą leidžiančiame dokumente [3.1] nurodytų pagrindinių statinio rodiklių (bent vieno iš jų, išskyrus atvejį, kai dėl nelaikančiųjų konstrukcijų keitimo pasikeičia statinio bendrasis plotas arba jo dalys) ir statinio naudojimo paskirties reikalavimų;

paiškėja statinio projekto ar statybos klaidos, dėl kurių atsirado statinio ar gretimai esančių statinių avarijos grėsmė (nustatyta, kad statinys yra avarinės būklės), ar įvyko avarija;

tikrinti, ar surašyti paslėptų statinio konstrukcijų ir paslėptų statybos darbų priėmimo, inžinerinių tinklų, statinio inžinerinių sistemų, technologinių inžinerinių sistemų išbandymo aktai.

Statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovas privalo:

Sutartyje numatytu laiku ir tvarka ar statinio projekto vykdymo priežiūros vadovo nurodymu lankytis statybvietėje, spręsti su jo priežiūros statinio projekto dalies sprendinių įgyvendinimu susijusius klausimus, informuoti statinio projekto vykdymo priežiūros vadovą apie priimtus sprendimus;

tikrinti, ar statybos darbai atliekami pagal jo priežiūros statinio projekto dalies sprendinius ir apie tai įrašyti į Statybos darbų žurnalą, pateikti statinio projekto vykdymo priežiūros vadovui savo išvadas dėl šios statinio dalies pripažinimo tinkama naudoti;

pasirašyti paslėptų statinio konstrukcijų ir paslėptų statybos darbų patikrinimo, inžinerinių tinklų, statinio inžinerinių sistemų, technologinių inžinerinių sistemų išbandymo, pripažinimo tinkamais naudoti aktus ir kitus statybos vykdymo dokumentus, jei jie atitinka priežiūros statinio projekto dalies sprendinius, normatyvinių statybos techninių, normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimus (kai tokios pareigos numatytos Sutartyje);

drausti naudoti statybos produktus (statybines medžiagas, statybos gaminius, dirbinius) ir įrenginius, jei jie neatitinka statinio projekto dalies techninių specifikacijų, normatyvinių statybos techninių ir normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimų, ir apie tai įrašyti į Statybos darbų žurnalą (Reglamento IV skyrius);

25/17-TDP-BD-BTS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	3	4	0

suderinus su statinio projekto vykdymo priežiūros vadovu, atlikti statinio projekto dalies sprendinių pakeitimus; tikrinti, kaip vykdomi jo nurodymai ir reikalavimai. Jei jie nevykdomi, nedelsiant apie tai informuoti statinio projekto vykdymo priežiūros vadovą; reikalauti iš rangovo [3.1] (jei statyba vykdoma rangos būdu) ar statytojo (užsakovo) (jei statyba vykdoma ūkio būdu) sustabdyti statinio statybą [3.27], įrašant šį reikalavimą į Statybos darbų žurnalą (Reglamento IV skyrius) ir raštu pranešant statinio projekto vykdymo priežiūros vadovui, kai: nustatyta, kad statytojas (užsakovas) arba rangovas pažeidė statinio projekto dalies sprendinius, įgyvendinančius esminius statinių reikalavimus arba esminius statinio architektūros reikalavimus, ir pakeitė statinio projekte nurodytus statinio matmenis; nustatyti normatyvinių statybos techninių dokumentų, normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimų pažeidimai; statomas statinys (statinio dalis) neatitinka statybą leidžiančiame dokumente [3.1] nurodytų pagrindinių statinio rodiklių (bent vieno iš jų, išskyrus atvejį, kai dėl nelaikančiųjų konstrukcijų keitimo pasikeičia statinio bendrasis plotas arba jo dalys) ir statinio naudojimo paskirties reikalavimų; paaiškėja statinio projekto (dalies) ar statybos klaidos, dėl kurių atsirado statinio ar gretimai esančių statinių avarijos grėsmė (nustatyta, kad statinys yra avarinės būklės), ar įvyko avarija.

Statinio projekto vykdymo priežiūros vadovas ir statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovas turi teisę: patekti į statybvietę ir patikrinti, kaip įgyvendinami statinio projekto sprendiniai; reikalauti, kad statinio statybos vadovas pateiktų atliktų statybos darbų, panaudotų statybos produktų ir įrenginių atitiktą patvirtinančius dokumentus, informaciją raštu apie šių produktų ir įrenginių paskirtį ir naudojimo ypatybes; įrašyti į Statybos darbų žurnalą (Reglamento IV skyrius) reikalavimus ir nurodymus dėl pastebėtų statybos produktų, įrenginių atitikties ir tinkamumo naudoti reikalavimų pažeidimų pašalinimo; kreiptis į viešojo administravimo subjektą, atliekantį statybos valstybinę priežiūrą [3.27], jei nevykdomi jo teisėti reikalavimai ir pažeidžiami statytojo (užsakovo) ir trečiųjų asmenų interesai.

Statinio techninė priežiūra:

1. Statybai privaloma bendroji (bendrųjų statybos darbų) techninė priežiūra ir specialioji statybos techninė priežiūra.
2. Bendrąją (bendrųjų statybos darbų) techninę priežiūrą gali atlikti vienas statinio statybos techninis priežiūrėtojas (bendrosios statinio statybos techninės priežiūros vadovas), turintis teisę eiti nesudėtingųjų statinių bendrąją techninę priežiūrą arba jo vadovaujama priežiūros grupė.
3. Specialiąją statinio statybos techninę priežiūrą gali atlikti specialiosios statinio statybos techninės priežiūros vadovai, turintys teisę eiti ypatingųjų sporto nesudėtingųjų statinių vandentiekio ir nuotekų šalinimo, elektrotechnikos ir silpnųjų srovių darbus arba jų vadovaujamos priežiūros grupės.
4. Statinio statybos techninės priežiūros grupės sudėtis nustatoma sudarant techninės priežiūros sutartį STR 1.06.01:2016 „STATYBOS DARBAI. STATINIO STATYBOS PRIEŽIŪRA“ VII skyriaus nustatyta tvarka.
5. Specialiosios statinio statybos techninės priežiūros vadovas samdomas ta pačia tvarka kaip ir statinio statybos techninis priežiūrėtojas (bendrosios statinio statybos techninės priežiūros vadovas), kai jo kandidatūrai pritaria statinio statybos techninis priežiūrėtojas.
6. Statinio techninė priežiūra privalo būti statybvietėje pradedant kiekvieną naują statybos darbų technologinį procesą.

Pastabos:

1. Visos statybų metu sugadintos dangos turi būti atstatytos į ne prastesnę kaip pradinę padėtį.
2. Visos statybinės atliekos turi būti perduodamos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo su vadovaujantis atliekų tvarkymo įstatymais ir taisyklėmis.
3. Bet kurios priemonės įgyvendinimo darbai turi būti atlikti iki galo – „pilnas įrengimas“. Žodžiai „pilnas įrengimas“ turi reikšti ne tik darbų atlikimą ir įrengimus, nurodytus techninėse specifikacijose, brėžiniuose, reikalavimuose darbams bei medžiagoms, bet ir visus atsitiktinius įvairius komponentus, kurie reikalingi pilnam darbų atlikimui.
4. Visi darbai, nenurodyti žiniaraščiuose, tačiau būtini atlikti, kad padaryti visus darbus pagal techninį projektą, kuriuos statybos rangovas galėjo ir turėjo numatyti, daromi statybos darbų rangovo sąskaita;
5. Darbų ir medžiagų kiekiai turi būti tikslinami natūroje, atlikus atitinkamus darbus, pagal faktinę medžiagą;
6. Jei projekto dokumentuose randama neatitikimų ar prieštaračių, dokumentų viršenybė nustatoma taip:
 - Techninės specifikacijos;
 - Aiškinamieji raštai;
 - Brėžiniai
 - Sąnaudų kiekių žiniaraščiai;

25/17-TDP-BD-BTS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	4	4	0

TS-01. ELEKTROTECHNIKA

Automatiniai jungikliai

Skyduose montuojami automatiniai jungikliai naudojami paskirstymo linijų įjungimui ir atjungimui (6-100 A). Automatiniai jungikliai turi atitikti šiuos pagrindinius reikalavimus:

- jėgos grandinių įtampa ~400/230V, 50Hz;
- jėgos grandinių polių skaičius 1 arba 3;
- su maksimalios (nurodyta žiniaraščiuose) srovės atkabikliais (apsauga nuo perkrovimų ir trumpo jungimo srovių);
- be laisvų blok-kontaktų;
- vidinių laidų sujungimai galinėje dalyje, laidai priveržiami varžteliais;
- be pavaros (jeigu nenurodyta kitaip);
- stacionaraus išpildymo;
- apsaugos laipsnis IP20;
- pritaikyti dirbti prie aplinkos temperatūros nuo -25°C ... +55°C, santykinė drėgmė ≤ 95 %;
- trumpo jungimo geba 6-10kA;
- darbo režimas – ilgalaikis;
- indikacija „ĮJUNGTAS_IŠJUNGTAS“

Kirtikliai

Paskirtis - elektros jėgos grandinių nutraukimui, remonto bei avarijos atveju. Montuojami jėgos skydeliuose kaip įvadiniai aparatai. Konstrukcija pagal DIN VDE 0632 standartą.

Pagrindiniai reikalavimai:

- nominali įtampa kintama 380V 50Hz;
- apsaugos laipsnis IP40 - statomam skydelyje;
- atjungimo geba – 6-10 kA

Nuotėkio srovės apsauginiai jungikliai (relės)

Paskirstymo skyduose montuojamų automatinų jungiklių su srovės nuotėkio apsauga paskirtis – apsaugoti žmogų nuo pavojingos srovės tiesioginio kontakto su įtampa atveju. Šie aparatai turi atitikti šiuos pagrindinius reikalavimus:

- jėgos grandinių įtampa ~400/230V, 50Hz;
- jėgos grandinių polių skaičius 1 arba 3;
- su maksimalios srovės atkabikliais (apsauga nuo perkrovimų ir trumpo jungimo);
- be laisvų blok-kontaktų;
- vidinių laidų sujungimai užpakalinėje dalyje;
- be pavaros;
- stacionaraus išpildymo;
- apsaugos laipsnis IP20;
- pritaikyti dirbti prie aplinkos temperatūros nuo -25°C ... +55°C, santykinė drėgmė ≤ 95 %;
- trumpo jungimo geba 6-10kA;
- darbo režimas – ilgalaikis;
- indikacija „ĮJUNGTAS_IŠJUNGTAS“
- nominali nuotėkio srovė – 30mA;
- polių skaičius – 2 arba 4;
- išjungimo laikas ≤ 200ms

Bendroji dalis

Į apšvietimo prietaisų ir tinklų instaliavimą turi būti įskaičiuoti visi reikiami su tuo susiję darbai ir medžiagos, kad užtikrinti reikiamą apšvietumą, normalų ir saugų darbą, reikalingą instaliavimui. Šviestuvai, visa reikalinga instaliavimui įranga,

0	2025	Statybai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
		MB “EdSe”	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO DZŪKŲ G. 55, VILNIUJE, BUTO NR. 5, PRITAIKYMO ŽMONIŲ SU NEGALIA REIKMĖMS PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS	
37231	SPV		DOKUMENTO PAVADINIMAS	Laida
			TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS	0
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS
LT	VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ		25/17-TDP-BD-TS	1
				LAPŲ
				20

lempos ir medžiagos turi atitikti tarptautiniams standartams ir turi būti sertifikuoti Lietuvoje. Apšviestumas yra vienas pagrindinių faktorių, į kuriuos reikia atsižvelgti įrengiant apšvietimą. Taip pat reikia atsižvelgti į tai, koks apšviestumo paskirstymas patalpoje, kokia paviršiaus daiktų spalva, medžiagų atspindėjimo savybės ir trukdančių atspindžių apribojimai. Apšvietimas gali būti geras tik tada, kai jis sukuria malonią ir jaukią atmosferą. Apšvietimas turi įtakos tiek darbo našumui ir saugumui, tiek sveikatai bei gerai žmonių savijautai. Apšviestumas turi atitikti naujausius interjero apšvietimo įrangos reikalavimus, būti ne žemiau, negu nustatyta Lietuvos normose. Apšvietimo priemonės turi būti sumontuotos taip, kad užtikrintų apšviestumo lygį pakankamą geroms darbo sąlygoms ir saugumui užtikrinti. Patalpų apšviestumas turi būti įrengtas pagal šioms patalpoms keliamus reikalavimus. Šviestuvų apsaugos klasė turi atitikti patalpų charakteristikas. Elektros galingumas, reikalingas geram patalpų apšvietimui, paskaičiuotas, naudojantis šviestuvus tiekiančių firmų skaičiavimo programomis. Šviestuvai parinkti, atsižvelgiant į patalpų paskirtį ir jų aplinką. Konkrečios instaliacijos sudaromo apšvietimo lygis ir kokybė gali būti aprašyti šiais penkiais parametrais:

1. Apšvietimo lygis
2. Apšvietimo paskirtis
3. Blizgesys (atspindžiai)
4. Šviesos modeliavimas (apšvietimo akcentai)
5. Spalva

Led šviestuvai:

Šviestuvai skirti montuoti į pakabinamas lubas, arba paviršinio montavimo.

- Produkto efektyvumas $\geq 110 \text{ lm/W}$;
- Šviestuvo galingumas 10W;
- Ilgamžiškumas 60 000h @ L90;
- Ypač platus maitinimo įtampos diapozonas (199-260 V) ;
- Nėra mirgėjimo ar uždelsto įsijungimo;
- Reaktyvinės galios indeksas ≥ 0.92 ;
- Aukštas spalvų atpažinimo indeksas $>80 \text{ Ra}$;
- Spindulio kritimo kampas $\geq 90^\circ$;
- CCT $4000 \pm 200 \text{ K}$ (naturalai balta) ;
- Rekomenduojamas aukštis 2,2-3,5 m ;
- Apsaugos laipsnis IP55;
- Gamintojo garantija ≥ 5 metai

Kabeliai

Kabeliai

Kabeliai skirti energijos perdavimui ir paskirstymui stacionariems įrenginiams ir komunaliniam tinklui. Galima tiesti patalpų viduje ir išorėje, žemėje ir vandenyje. Naudojamas ten, kur yra aukštos apkrovos ir kitos ypatingos sąlygos.

- nominali įtampa 350/750/1000V;
- ilgalaikė leistina kabelio gyslų temperatūra $+70^\circ\text{C}$;
- žemiausia leistina tiesimo temperatūra -5°C ;
- aukščiausia leistina kabelio gyslų temperatūra ne ilgiau 5s tekant trumpo jungimo srovei $+160^\circ\text{C}$;
- laidininkas – vario laidininkas (gyslos apvalios, monolitinės iki 35mm², o kitų skerspjūvių – sektorinės, monolitinės);
- Gyslų spalvinis žymėjimas: juoda, mėlyna, ruda ir žaliai geltona;
- srovės dažnis 50Hz;
- bandymų įtampa 3,5kV;
- kabelių darbo aplinkos temperatūra nuo -40°C iki $+50^\circ\text{C}$;
- minimalus lenkimo spindulys ne mažesnis kaip 6 kabelio diametrų su apvalkalu;
- 1km kabelio ilgio izoliacijos varža prie $+20^\circ\text{C}$ temperatūros ne mažesnė kaip 0,5 MΩ;
- apvalkalas atsparus senėjimui ir užsiliepsnojimui;
- degumas Cca.

Vamzdžiai

Elektros vidaus tinkluose turi būti naudojami PVC, sustiprinti, instaliaciniai vamzdžiai skirti montuoti po tinku, virš tinko ir į betoną. Naudojami kabelių ir laidų paklojimui ir apsaugai. Vamzdžių savybės:

- ☐ mechaninis atsparumas - 350 N/5 cm;
- ☐ eksploatacijos temperatūra -25°C iki $+60^\circ\text{C}$;
- ☐ nedegus;
- ☐ Stiprumo klasė-3 (vidutinė).
- ☐ Temperatūros klasė –25.
- ☐ Vamzdžiai turi atitikti IEC 423, 614 standartą.

25/17-TDP-BD-TS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	2	20	0

TS-02. SIENŲ KLIJAVIMO PLYTELĖMIS DARBAI (TURI ATITIKTI LST EN 14411:2016):

Akmens masės plytelės turi būti ne mažiau kaip 6mm storio, skirtos „šlapių“ patalpų sienoms. Įmirkis (E) $0,5\% < E \leq 3\%$. Stiprumas lenkimui (kgf/cm^2) >12 (120), išlinkimas $<0,8\text{mm}$, ant paviršiaus neturi atsirasti mikroįtrūkimų, jas įkaitinus ir atšaldžius. Klijuojamos ant paruošto paviršiaus pagal gamintojų rekomendacijas. Siūlių plotis 2-3mm. Siūlių plotis per visą ilgį turi būti vienodas. Baigtas plytelių paviršius turi būti lygus, neporėtas, neįgeriantis vandens ir purvo, lengvai valomas, atsparus valymo ir dezinfekcinių priemonių poveikiui, nekeisti spalvos, jame neturi atsirasti pelėsių. Plytelėmis dengti paviršiai turi būti be aštrių briaunų ir kampų, lengvai valomi. Spalvotos plytelės turi būti iš tos pačios degimo partijos. Plytelės, klijai, mastikos – turi turėti sertifikatus, gamintojo instrukcijas ir gaminių techninių charakteristikų aprašymus. Vidiniai kampai užsandarinami 100% silikonu. Plytelių glaisto spalvą derinti su statytoju. Plytelės turi būti vienspalvės arba akmens imitacijos, ne taškuotos! Plytelės turi derėti prie grindų plytelių, derinamos su statytoju, pateikiant ne mažiau kaip tris pavyzdžius. Plytelių dydis – ne mažiau kaip 30x60cm.

TS-03. AKMENS MASĖS GRINDŲ PLYTELIŲ ĮRENGIMO DARBAI (TURI ATITIKTI LST EN 14411:2016):

Grindų plytelės turi būti vientisos akmens masės, storis ne mažiau 6mm, įmirkis (E) EN14411 B1a $\leq 0,5\%$, stipris lenkiant ne mažesnis kaip 34N/mm^2 . Dilumo klasė- PEI 1 (vonia/wc). Atsparumas temperatūriniam svyravimams turi atitikti EN, cheminėms medžiagoms ir valikliams – EN normų reikalavimus. Slidumo klasė dėvint avalynę pagal standartą DIN 51130 – ne mažiau R10, Slidumas basomis kojomis ant šlapių plytelių pagal standartą DIN 51097 – B (vonia). Plytelės turi būti pirmos rūšies. A/m plytelės klijuojamos ant paruošto paviršiaus pagal gamintojo rekomendacijas. Siūlių plotis per visą ilgį turi būti vienodas. Baigtas plytelių paviršius turi būti lygus, neporėtas, neįgeriantis vandens ir purvo, lengvai valomas, atsparus valymo ir dezinfekcinių priemonių poveikiui, nekeisti spalvos, jame neturi atsirasti pelėsių. Plytelėmis dengti paviršiai turi būti be aštrių briaunų ir kampų, lengvai valomi. Spalvotos plytelės turi būti iš tos pačios degimo partijos. Plytelės, klijai, mastikos – turi turėti sertifikatus, gamintojo instrukcijas ir gaminių techninių charakteristikų aprašymus. Plytelių glaisto spalvą derinti su statytoju. Plytelės turi būti vienspalvės arba akmens imitacijos, ne taškuotos! Plytelės turi derėti prie sienų plytelių, derinamos su statytoju, pateikiant ne mažiau kaip tris pavyzdžius. Plytelių dydis – ne mažiau kaip 30x60cm.

TS-04. SIENŲ IR LUBŲ DAŽYMO MEDŽIAGŲ APRAŠYMAS:

Bet kurios sandaros gruntinis, išlyginamasis bei apdailinis dažų sluoksniai turi būti iš vieno gamintojo. Medžiagos turi tiekiamos į statybos aikštelę paruoštos naudojimui. Jos pristatomos užantspauduotose talpose su tokia informacija:

- gamintojo rekvizitai;
- medžiagos pavadinimas ir savybės;
- pritaikymo sritys;
- reikalavimai paviršiams, skiediklio tipui, dažymo būdui;
- spalvos nuoroda pagal Europos standartus;
- siuntos numeris ir pagaminimo data.

Dažai turi būti atsparūs drėgmei, vandeniui ir trynimui, valymo priemonėms, augalinės ir gyvulinės kilmės riebalams.

Atsparumas drėgnajam šveitimui pagal LST ISO 11998 (LST EN 13300+AC) turi būti neprastesnis kaip 2 klasės (dangos storio sumažėjimas $<20\text{ }\mu\text{m}$ po 200 šveitimo ciklų).

TS-05. LAMINUOTŲ GRINDŲ KLOJIMAS:

Supakuotas laminuotas grindis sukraukite horizontaliai viduryje patalpos, kurioje jos bus klojamos, palikite 48 valandoms. Tinkamiausia grindų klojimui temperatūra $22\text{ }^{\circ}\text{C}$, santykinis oro drėgnumas apie 55 %. Medžiagos ir būtini įrankiai: PE-folija (hidroizoliacijai), kaištai atstumui fiksuoti, paklotas, pjūklas, pieštukas, liniuotė.

Paviršius. Plaukiojančios grindys gali būti montuojamos ant bet kurio kieto paviršiaus: betono, asfalto, medžio drožlių plokščių ar lentų grindų. Paviršius turi būti sausas, švarus ir lygus: nelygumai ne didesni nei 3 mm vienam metrui.

Plaukiojančioms grindims turi būti naudojamas „silent“ tipo paklotas. Jis suteikia tinkamą atramą laminatui ir užtikrina grindų ilgaamžiškumą. Nesvarbu, kokį paklotą klosite, prieš tai būtina paklojate drėgmę izoliuojančią plėvelę, išskyrus atvejus, kai pats paklotas turi drėgmę izoliuojantį sluoksnį.

Laminato grindys – plaukiojančios grindys. Negalima klijuoti, prisukti, prikalti ar kitokiu būdu (pvz. su durų stabdikliu)

25/17-TDP-BD-TS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	3	20	0

pritvirtinti prie pagrindo!

Ant mineralinių pagrindų apsaugai nuo drėgmės PE-folijos juostos dedamos apie 20 cm užklojant vieną ant kitos ir sulipdomos lipnia juosta, o jos kraštai prie sienos užriečiami apie 5 cm. Ant viršaus klojamas paklotas. Jo juostos tik suglaudžiamos, bet nedengiamos viena ant kitos. Ant medinio pagrindo (plokštės, lentos).

Klojimas. Rekomenduojame panelius kloti išilgai nuo pagrindinio šviesos šaltinio.

Pagal sienos nelygumus reikia atpjauti pirmą panelių eilę. Bet prieš tai pamatuokite patalpos plotį ir įvertinkite, koks plotis liks paskutinei panelių eilei. Bet kuris panelis negali būti siauresnis nei 5 cm. Įvertinę tai, pasirinkite pirmos ir paskutinės eilės panelių pločius.

Pradėkite klojimą kairiame patalpos kampe. Panelį dėkite kaiščiu (užrakto atsikišusia dalimi) į sieną ir atitraukite nuo abiejų sienų 12–15 mm, įkišdami kaištus. Atstumo laikykitės ir prie šildymo vamzdžių, laikančiųjų atramų, durų stabdiklių ir t. t. Nepaisant 48 h aklimatizacijos, laminuotos grindys išliks jautrios drėgmės bei temperatūros pokyčiams ir po suklojimo, t. y. trauksis ir plėsis priklausomai nuo aplinkos sąlygų. Tam plėtimuisi tarpeliai būtini.

Antrą panelį galu 30° kampu įkiškite į jau gulinčio pirmojo panelio išpjovą ir padėkite lygiai ant grindų. Dėkite kitus panelius iki 1-os eilės pabaigos.

Paskutinįjį eilės panelį tiksliai atsimatuokite. Tam pridėkite jį šalia paskutinio 1-os eilės panelio ir pristūmę galą prie sienos, pažymėkite reikiamą ilgį. Nepamirškite kaišto. Nupjautą panelį pasukite 180° ir prijunkite prie eilės. Kraštų nesugadinsite, jei pjovimo metu dekoratyvinę pusę bus apačioje. Kiekvieną naują eilę pradėkite su prieš tai buvusios eilės panelio likučiu (mažiausiai 20 cm ilgio) arba su puse panelio. Nėra gerai, jei panelis trumpesnis nei 30 cm ar ilgesnis nei 95 cm, o atstumas tarp gretimų siūlių suduriant galais turi būti mažiausiai 30 cm.

Antros eilės panelį dėkite taip, kad 1-os ir 2-os eilės panelių ilgosios pusės gulėtų paraleliai viena ant kitos, bet nebūtų įspaustos, t. y. 2-os eilės kaištis gultų ant 1-os eilės išpjovos. Užraktų surakinti nereikia kol nesudėta visa 2-a eilė kaip tai buvo daroma 1-oje eilėje.

Kai 2-a sukomplektuota eilė jau guli šalia 1-os eilės, reikia 2-ąją eilę pakelti apie 3–4 cm ir pirmą panelį pastumti taip, kad 2-os eilės panelių kaiščiai įsistumtų į 1-os eilės išpjovą. Padėję panelį ant grindų, galutinai užfiksuokite jungtį. Šį veiksmą reikia kartoti išilgai 2-os eilės (užtrauktuko metodu), iki 1-os ir 2-os eilės visi paneliai susijungs vienas su kitu be siūlių ir aukščio skirtumo. Kitų eilių klojimo eiga tokia pat, kaip ir 2-os eilės.

Klojant ilgesnius arba platesnius negu 8 m paviršius, būtina daryti mažiausiai 2 cm pločio tarpus – šiluminės siūlės. Tik toks laminato klojimas yra teisingas. Šiluminė siūlė turi būti daroma ties kiekviena durų stakta. Siūlės dengiamos profiliais.

Šildymo vamzdžiams gręžiamos 3 cm didesnės angos nei vamzdžio skersmuo. Eiga parodyta paveikslėliuose.

Medinių durų staktą reikia sutrumpinti tiek, kad po jomis tilptų panelis su 2–3 mm atsarga.

Pabaigai pritvirtinkite prie sienos 40–50 cm atstumu grindjuosčių apkabas ir įkiškite tinkamai supjautas grindjuostas. PE-folijos išlindusius kraštus irgi paslėpkite po grindjuostėm.

Valymas ir priežiūra. Grindis šluokite arba siurbkite siurbliu.

Naudokite tik laminato gamintojo nurodytas valymo priemones. Netinka priežiūros priemonės ir valikliai su aliejumi, vašku. Laminato grindų negalima poliruoti.

Purvą šluostykite tik su gerai išgręžtu skuduru. Išpiltas ir nedelsiant neišvalytas vanduo sugadins grindis! Ypač atsargiai elkitės su ant laminato statomais gėlių vazonais: būtinai naudokite vandens nepraleidžiančius padėklus. Tvirtai įsigėrusius nešvarumus valykite purškiamu valikliu arba acetonu.

Saugokite grindis nuo įbrėžimų arba įspaudimų! Įėjimo vietose padėkite pakankamai didelį kilimą purvui surinkti. Baldų kojas paklijuokite veltinio gabalėliais. Nenaudokite kėdžių su ratukais be apsauginio kilimėlio.

Sandara

Laminato lentą sudaro mažiausiai trys sluoksniai. Pirmasis sluoksnis – tas, kurį matome ir kuriuo vaikštome. Jis nėra vientisas, o supresuotas iš kelių. Vienas iš jų – derva apdorota celiuliozė su piešiniu, o ji nuo nusidėvėjimo, chemikalų, šviesos ir temperatūros poveikio saugo kitas permatomas dervos apsauginis sluoksnis. Bendras jų storis svyruoja nuo 0,2 iki 0,9 mm. Vidurinis sluoksnis – medžio plaušo plokštė. Sluoksnio storis 6–10 mm. Medžio plaušo plokštė gali būti skirtingo tankio. Tankesnė yra tvirtesnė. Galima teigti, kad sunkesnis laminatas yra kokybiškesnis. Šiame sluoksnyje išfrezuojami ir laminato lentas tarpusavyje surakinantys užraktai. Apatinis sluoksnis stabilizuoja visą gaminį. Medžio plaušo plokštė, veikiama

25/17-TDP-BD-TS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	4	20	0

drėgmės ir temperatūros, keičia matmenis. Apatinis sluoksnis mažina šių kitimų įtaką ir išlaiko laminato lentos formą stabilia. Šis sluoksnis gaminamas iš impregnuoto popieriaus, faneros plastiko ar kitų medžiagų. Jo storis 0,1–0,2 mm. Visi sluoksniai tarpusavyje supresuoti. Laminatas turi 9, 10 arba 12 mm storio.

Laminato savybės:

Storis, mm

9, 10, arba 12 (+2 integruotas paklotas)

Akustinė izoliacija - Yra

Plotis, cm - ~17-20

Atsparumo klasė – ne mažesnė kaip 33

Šiluminė varža - ~0.06-0,07 m²k/W

Pakloto savybės:

Aukštos kokybės HFPS paklotas su aliuminio garų barjeru;

Sumažina smūgio garsą iki minimumo;

Tinka laminuotoms grindims ir parketlentėms klojant plaukiojančiu būdu;

Lengvai montuojamas

Spalvą, medžio imitaciją, storį ir lentelių dydį derinti prie esamos grindų dangos.

TS-06. SANITARINIAI PRIETAISAI IR ĮRANGA:

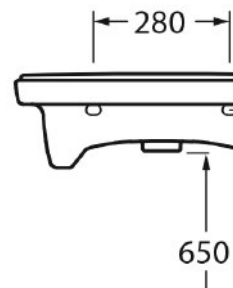
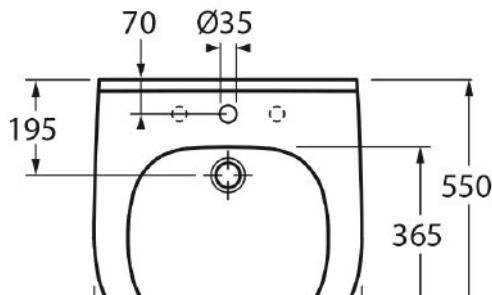
Tiesus ranktūris

Plieninis ranktūris dažytas miltelinio būdu, apsaugotas nuo korozijos. Spalva – balta. Tvirtinamas į sieną. Grublėto paviršiaus, neslidus. Vamzdžio diametras 32 mm. Maksimali apkrova – 100 kg. Ilgis – 60cm



Praustuvas

Baltos spalvos fajansinis praustuvas pritaikytas ŽN, su skylė maišytuvui ir persipylimo apsauga, vieta taupančiu sifonu, U formos chromuotu sifonu ir tvirtinimais prie sienos. Matmenys – ~56x55cm.



25/17-TDP-BD-TS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	5	20	0

Praustuvo maišytuvas su bide funkcija

Maišytuvas pritaikytas ŽN praustuvui su vienos rankenėlės valdymu, aeratoriumi, be pasukimo mechanizmo, prijungimo žarnelės sukomplektuotos kartu su maišytuvu. Jungiama 1/2" čiaupus. Maišytuvas turi turėti 2 metų, o korpusas 5 metų garantiją.



Dušo trapas



Reikalavimai:*

Dydis: 11-15x11-15 cm

Tipas: grindininis dvipusis

Medžiaga: nerūdijantis plienas AISI 304

Pralaidumas: 0,5-0,7 l/s

Greitas ir paprastas valymas

Pajungimas DN50/75/110, vertikalus išleidimas sujungiamas su moviniu vamzdžiu arba suvirinamas sudurtinai su PE vamzdžiu

Uždedamas elementas Su nerūdijančio plieno V4A rėmeliu 132 x 132 mm; reguliuojamu pagal montavimo aukštį 10-80 mm

Hidro uždorio aukštis 50 mm

Apkrovos klasė K3 – maks. 300 kg

*- arba panašių savybių.

Maišytuvas dušui

Maišytuvas su svirtiniu mechanizmu, pritaikytu ŽN su sumažinto vandens srauto dušo galvute (6ltr/val.), be papildomų režimų, lanksčia sidabro spalvos lygaus paviršiaus daugiasluoksne (FLEX tipo) plastikine žarna, L-1500mm. Laikiklis dušo galvutei. Maišytuvas turi turėti 2 metų, o korpusas 5 metų garantiją.

25/17-TDP-BD-TS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	6	20	0



Dušo komplektas:

Techniniai duomenys*:

Komplektą sudaro: rankinis dušas, dušo stovas, dušo žarna, slankiklis, lentynėlė;

Lentyna, pagaminta iš plastiko;

90 ° reguliuojamas slankiklis, pasukamas į kairę ir dešinę, aukštyn ir žemyn;

Didžiausias srautas esant 0,3 MPa: 15 l / min ;

Apdaila: chromas;

Lentynėlė gali būti nuimama ir plaunama.

Komplekte:

Rankinis dušas 120 cm;

Dušo stovas 110 cm;

Dušo žarna 160 cm;

*- arba panašių savybių.



Teleskopinė sulankstoma dušo užuolaidos laikiklių sistema:

Teleskopinės sulankstomos dušo laikiklių sistemos pagalba per kelias sekundes galėsite suformuoti kampe įrengtą dušo kabiną, kurią bus galima naudoti prausimosi duše metu arba persirengimui. Sieninis sistemos laikiklis yra primontuojamas prie sienos, o į jį įstatoma teleskopinė L formos širmos ranka ant kurios, žiedų pagalba, kabinama dušo užuolaida.

Specifikacija:

- Konstrukcijos pagamintos iš antikoroziųjų medžiagų: aliuminio, plastiko, nerūdijančio plieno.
- Užuolaida pagaminta iš CHEK audinio. Audinys nedegus, antibakterinis, neperšlampamas, ant jo nesikaupia kalkės. Taip pat galima naudoti užuolaidą iš Trevira CS audinio.
- Užuolaidos ranka teleskopinė, susilenkia 90° kampu arba pusiau, nusukama prie sienos.
- Užuolaidos žiedai plastikiniai.
- Garantija 2 metai.

25/17-TDP-BD-TS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	7	20	0



Dušo užuolaida

Tankiai austas poliesterinis audinys su vandeniui atsparia danga.

Ilgis: 200 cm

Plotis: 160 cm

Atlenkiama dušo kėdutė

Reikalavimai:*

Pagaminta iš sustiprinto plastiko, padengto stiklo pluoštu. Atlenkiama dušo kėdutė su nugaros atrama ir atlenkiamais porankiais neslidžiais porankiais. Sėdimoji dalis su drenažo angomis vandeniui nubėgti.

Išmatavimai: sėdynės plotis 45 cm, gylis 40,5 cm.

Maksimali apkrova 150 kg.

Kėdutė baltos spalvos.

*- arba panašių savybių.



Unitazas

ŽN su horizontaliu pajungimu, su mygtukiniu nuleidimo mechanizmu turinčiu ekonominę režimą (3/ltr), plastikiniu tvirtu lengvai valomu dangčiu su nerūdijančio plieno vyriais, vandens pajungimu iš apačios. Klozeto puodo hidrouždoris su stačia

25/17-TDP-BD-TS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	8	20	0

briauna, pajungimas chromuotu variniu vamzdeliu per chromuotą prietaisinį čiaupą. Spalva – balta. Unitazo aukštis – 43-52 cm. Komplektuojamas su integruojamais atlenkiamais specialiais porankiais.



Rankšluosčių džiovintuvas

- Nerūdijančio plieno, vandeninis.
- Sienutės storis < 1,5 mm.
- 6 bangų, matmenys 850x500x75mm,
- galingumas - 155W; 60/58/22°C)



Vonios kambario butinis ventiliatorius

Vonios kambario ventiliatorius su atbuliniu vožtuvu

Triukšmo lygis: ne daugiau 35 dB (A)

Energijos suvartojimas: apie 8W, IP45

Įtampa – 230V, 50Hz

Šalinamo oro kiekis vonioje – 54m³/h

Šalinamo oro kiekis WC patalpoje – 36 m³/h

Išvystomas slėgis – iki 360Pa

Išjungia nuo šviesos, su laikmačiu nuo 3min iki 25 min veikimo pratesimo išjungus įtampa.

Prietaisų prijungimo čiaupas

Chromuotas kartu su chromuota apdaila.

Atbuliniai vožtuvai

Bronziniai tinkami karštam vandeniui (PN16, T - 90° C).

Srieginiai fittingai

Daugiasluoksniams vamzdynams - bronziniai, matomose vietose prie sanitarinių prietaisų - chromuoti. Cinkuotiems plieniniams vamzdynams - cinkuoti špižiniai.

Daugiasluoksniai vamzdžiai

PEX-AL-PEX tipo, geriamo vandens sistemoms Tmax - 90° C.

25/17-TDP-BD-TS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	9	20	0

Jungtys daugiasluoksniams vamzdžiams

Radialinio presavimo (pvz. U, TH). To pačio gamintojo kaip ir daugiasluoksnių vamzdžių, arba rekomenduojami vamzdžių gamintojo.

Nuotekų vamzdynai

PP arba PVC.

Cinkuoti vamzdžiai

Vamzdžiai pagal ISO 65 iš plieno Fe33 SFS200 skirti transportuoti geriamos kokybės vandenį iki 100°C temperatūros, ir esant vidiniam slėgiui $1,0 < P < 1,6$ Mpa. Jie turi turėti ištisinį cinko paviršių, ne mažesnę 20 mikronų storio. Vamzdžių paviršius turi būti be pūslių ir pašalinių intarpų. Išorės paviršiuje leistinos atskiros flusinės dėmės ir šiurkštumai. Vamzdžių galai privalo turėti statmeną ašiai pjūvį. Leistas nukrypimas nuo ašies $< 2^\circ$. Vamzdžio įlinkis per ašį neturi viršyti 2 mm, kai vamzdžio skersmuo iki ± 20 mm, ir 1,5 mm, didesnio skersmens vamzdžiams.

Izoliacija vamzdynams

Naudojama izoliacija iš akmens vatos kevalų. Techniniai jų duomenys ne mažesni kaip: tankis 100 kg/m³; šilumos laidumo koeficientas 0,033 W/mK, kai vidutinė temperatūra 10°C, 0,041 W/mK – 100°C. Kevalai dengiami aliuminio folijos danga. Šalto vandens stovai nuo rasojimo, nepriklausomai nuo vamzdžių skersmens, izoliuojami specialiai tam skirta 13 mm izoliacija. Karšto ir cirkuliacinio vandens vamzdynai izoliuojami siekiant sumažinti šilumos nuostolius. Minimalus izoliacijos storis DN 15-20 mm vamzdžiams - 20 mm. Plastikinių vamzdžių, kurie klojami užbetuojant, izoliacijai naudojama vamzdynų šilumos izoliacija iš polietileno putų, kurių šilumos laidumas ne mažesnis kaip esant 40°C – 0,039 W/m°C. Darbinės temperatūros riba nuo 50°C iki 97°C. vandens įsigėrimas 1,4%. Atsparumas ugniai B1.

TS-07. VIDAUS DURYS:

Varčia: su užlaida. Rėmas klijuotos spygliuočių medienos tašas visu perimetru. Užpildas – kiaurymėta medžio drožlių plokštė, apdaila – užpildas su rėmu dengtas nemažiau 4 mm HDF plokštė iš abiejų pusių (miltelinis dažymas arba dengta CPL laminatu). Stakta: klijuoto spygliuočių medienos masyvo, dažyta be slenksčio. Vyriai: cilindriniai atraminiai, cinkuoti, reguliuojami. Spyna: cilindrinė, liežuvelis ir skląstis plieniniai rakinama arba WC suktukas. Rankena: nerūdijančio plieno, U formos. Apvada: klijuotos spygliuočių medienos (miltelinis dažymas).

TS-08. LAUKO DURYS

1.1. PVC profilių lauko durys. Bendroji dalis.

Privaloma laikytis STR reikalavimų

Lauko durų įrengimo darbai atliekami, darbų kokybė tikrinama vadovaujantis Langų, durų ir jų konstrukcijų montavimas v2_2013.11.17 (2013) (2014) ([statybos taisyklės.lt](#)) arba rangovo patvirtintomis statybos taisyklėmis su ne žemesniais kokybiniais reikalavimais.

Vėjo apkrovos rajono vėjo greičio pagrindinės atskaitinės reikšmės $v_{ref,0}$

Vėjo apkrovos rajonas	Vėjo greičio pagrindinės atskaitinės reikšmės [6.7] $v_{ref,0}$ (m/s)
I	24

Vietovės tipas

B	Miestų teritorijos, miškų masyvai ir kitos vietovės, kurios yra tolygiai užstatytos aukštesnėmis kaip 10 m kliūtimis
----------	--

Prieš lauko durų gamybą, gaminių kiekius ir matmenis būtina patikslinti objekte bei jų varstomumą suderinti su užsakovu.

Atsargiai demontuojamos esamos lauko durys ir sandėliuojamos nurodytoje vietoje.

Montavimo darbai vykdomi laikantis darbų vykdymo instrukcijų, nustatytų lauko durų gamintojų, taip pat statybos normų reikalavimų šioms darbams vykdyti. Lauko durys tvirtinamos pagal gamintojų patvirtintas instrukcijas.

Privaloma pateikti numatomų sumontuoti gaminių, konstrukcijų techninį aprašymą, atitikties deklaracijas, gamintojų garantijas.

25/17-TDP-BD-TS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	10	20	0

Lauko durys turi būti pagamintos iš PVC neperšalancio Lietuvos klimato sąlygose, ilgaamžio, ne mažiau penkių kamerų profilio su standumo intarpais. Plastikinis profilis visu skerspjuviu turi būti pagamintas iš pirminės žaliavos.

Lauko durų stiklinimas – 3 stiklai su vienu selektyviu stiklu. Stiklai turi būti suklijuoti į stiklo paketą su inertinių dujų užpildu.

Lauko durų varstymo kryptys – jei jie varstomi ir kaip – parodyti schemose ir fasaduose.

PVC profilių gamintojas privalo sužymėti profilius nurodymas ant jų savo pavadinimą arba firmos pavadinimo sutrumpinimą (žymę) bei profilių pagaminimo datą.

Tarpai tarp sienos ir lauko durų staktos sandarinami sandarinimo putomis. Iš lauko pusės turi būti įrengta drėgmės izoliacija, iš vidinės pusės – garo izoliacija.

Sumontuotos lauko durys ir angokraščiai turi būti tinkami eksploatacijai.

Visos atvežamos į statybas medžiagos turi turėti pasus ir būti firminiame įpakavime.

Reikalavimai lauko durų šilumos pralaidumui

Lauko durų šilumos pralaidumas turi tenkinti STR 2.01.05:2013 šilumos išsaugojimo reikalavimus. Bendras lauko durų šilumos perdavimo koeficientas U turi būti ne didesnis nei **1,2 W/m²K**.

Reikalavimai lauko durų savybėms pagal jų mechaninį stiprį

Lauko durų mechaninio stiprio klasė turi būti ne žemesnė už nurodytas STR 2.05.20:2006 „Langai ir išorinės įėjimo durys“ 6 lentelėje. **Klasė 2.**

Senų lauko durų išmontavimas

Apsaugoti konstrukcijos elementus nuo užteršimo arba pažeidimų.

Naudojant laužtuvus ir pan. senų lauko durų išmontavimui angokraščiams apsaugoti būtina naudoti apsaugines kaladėles.

Išmontuotas detales, taip pat statybines šiukšles (tinko likučius ir pan.) būtina išnešti iš patalpos iki pradedant montuoti naujas lauko duris.

Atsiradus pažeidimams, būtina tą pačią dieną pranešti apie juos montavimo darbų vadovui arba Užsakovui.

Reikalavimai montažinio tarpo paviršių paruošimui

Išorinių ir vidinių angokraščių briaunose bei paviršiuose negali būti daugiau kaip 5 mm aukščio (gylgio) išmušimų, tuštumų, skiedinio sąnašų ir kitokių pažeidimų. Defektinės vietos turi būti užglaistytos vandeniu atspariais mišiniais. Sienos angos tuštumos (pavyzdžiui, ertmės plytų mūro apdarinio ir pagrindinio sluoksnių sandūroje, perdangų ir plokščių sandūros vietose, taip pat tuštumos, susidariusios išimant staktą, kada keičiamos lauko durys) turi būti užpildytos intarpais iš kietos šiltinamos medžiagos arba antiseptinės medienos. Tepalais užterštus paviršius būtina nuriebalinti. Puros, byrančios paviršių dalys turi būti sutvirtintos (apdorotos riškiais ar specialiomis plėvelėmis).

Prieš naudojant izoliacines medžiagas, montažiniuose tarpuose nuo lauko durų angų ir konstrukcijų paviršių turi būti nuvalytos dulės ir purvas, o žiemą – sniegas, ledas, šerkšnas, paviršių reikia pašildyti.

Darbų vykdymas

Lauko durys pastate turi būti montuojamos pagal gamintojo instrukcijas.

Šiose instrukcijose turi būti įvertintas vandens garų izoliuojančio, hidroizoliacinio, termoizoliacinio ir oro garų izoliuojančio sluoksnių įrengimo staktos perimetru poreikis. Priklausomai nuo montavimo būdo ir panaudotų medžiagų, gali būti įrengiami visi paminėti ir kiti būtini, bet čia nepaminėti, sluoksniai arba gali būti įrengiami atskirų sluoksnių deriniai.

Lauko durys įtvirtinamos angoje.

Galimi keli staktos tvirtinimo būdai:

A) naudojant specialias tvirtinimo plokštes.

- staktos tvirtinimui naudojamos cinkuotos plieno plokštės;
- tvirtinimo plokštės pritvirtinamos prie gaminio staktos;
- prieš įstatant gaminį į angą, išlyginamas angos pagrindas horizontalioje plokštumoje. Išlyginimui naudojamos PVC arba impregnuotos medinės kaladėlės;
- gaminys su pritvirtintomis plokštelėmis įstatomas į angą. Angos pagrindą išlyginančios kaladėlės turi būti po staktos kampais;
- mediniais pleštais stakta įtvirtinama angoje ir išlyginama horizontalioje ir vertikalioje plokštumose. Atkreipti dėmesį, kad pleštai netrukdytų atidaryti įtvirtinto gaminio varčią;
- kai stakta yra teisingoje padėtyje tvirtinimo plokštelės prilenkiamos prie angokraščio ir pritvirtinamos 8 mm diametro mūrvinėmis, medvarščiais. Skirtingose angose gali būti naudojami skirtingi varžtai.

B) naudojant inkaravimo varžtus.

- per lauko durų staktos profilį išgręžiamos kiaurymės inkaravimo varžtams. Inkaravimo varžtų ir kiaurymių diametras turi būti vienodas (standartiniais gaminiais rekomenduojamas 10 mm diametras);
- gaminys įstatomas ir išlyginamas angoje;

25/17-TDP-BD-TS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	11	20	0

- kai stakta yra teisingoje padėtyje per kiaurymes staktoje į mūrą išgręžiamos skylės. Reikia atkreipti dėmesį, kad inkaravimo varžtų ir skylių mūre diametrai būtų tie patys, o išgręžtų mūre skylių gylis nebūtų per mažas;
- per kiaurymes staktoje į mūrą įsukami inkaravimo varžtai ir priveržiama stakta. Reikia atkreipti dėmesį, kad varžtai būtų pilnai įkalti, o jų veržimo metu nebūtų deformuojama (pertempiama) staktos profilis;
- angokraščiai turi atlaikyti inkaravimo varžto išsiplėtimo jėgą.

Sumontuotų gaminių patikrinimas

Sumontuotų lauko durų patikrinimas atliekamas baigus visus darbus numatytus sutartyje. Visus darbus ir sumontuotus gaminius iš darbuotojų priiminėja statybos vadovas. Montavimo vietoje reikia patikrinti šias vietas:

Sumontuotas gaminys turi atlikinėti visas numatytas funkcijas (atidarymas, atvertimas, mikrovėdinimo padėtys jeigu tokios yra numatytos). Varstomas gaminys turi funkcionuoti be kliūčių.

Visi sujungimai neturi būti pralaidūs vandeniui, neturi būti plyšių tarp lauko durų ir sienų. Tikrinama 400 – 600 mm atstumu prie gero apšvietimo

Turi būti būtinai patikrinta lauko durų padėtis sienoje (horizontalė ir vertikalė). Patikrinime naudojama gulsčiukas ir ruletė.

Negali būti sulenкта ar kitaip deformuoti gaminio rėmas, varčios.

Lauko durų ženklavimo reikalavimai.

Lauko durys ir juose esantys stiklo paketai turi būti paženklinėti, kad garantiniu šių gaminių eksploataavimo laikotarpiu būtų užtikrintas gamintojo, gaminio ir jo savybių atsekamumas. Ženklinimas turi būti prieinamas (matomas) neardant gaminio.

Profilis – ne mažiau 70 mm, 5 kamerų plastikinės lauko durys užtikrina ramybę namuose. Garso izoliacija iki >30dB. 70 mm rėmas, dvi EPDM tarpinės ir trijų stiklų paketas.

Durų slenkstis – iki 2cm :



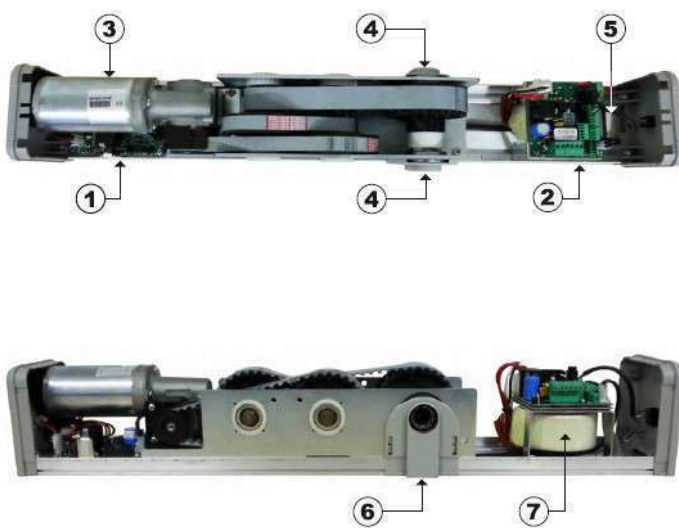
*Pavyzdys

25/17-TDP-BD-TS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	12	20	0

Automatinė varstomų durų pavara



Varstomų durų pavaros komponentai



25/17-TDP-BD-TS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	13	20	0

1. Mikroschemos plokštė.
2. Maitinimo ir pajungimo plokštė
3. Variklis
4. Pradinio spyruoklės įtempimo žymeklis
5. Laidas sujungimui mikroschemos ir maitinimo plokštės
6. Plastikinė plokštelė
7. Transformatorius

Integruotas programinis jungiklis

padėtis „I“ - durys pastoviai veikia nuo išorinių valdymo įrenginių
 padėtis „O“ – automatika išjungta, durys galima atidaryti rankomis
 padėtis „II“ – durys pastoviai atidarytos



- Grežtai draudžiama jungti automatikos raktinį jungiklį esant užrakintai durų spynai!

TECNINIAI PARAMETRAI

Įrenginys naudojamas vienvėrėms arba dvivėrėms durims iš aliuminio, medžio, stiklo arba plastmasės

- Maksimalus vienos varčios plotis: 1500mm
- Maksimalus varčios svoris: 300kg
- Matmenys:
 - ilgis 730mm
 - aukštis 110mm
 - gylis 120mm
- Elektros pajungimas: 115-230V AC; 50/60Hz
- Galia: 100W
- Pavaros svoris 11 kg
- Durų atidarymo kampas iki 95°
- Išorinių įrenginių pajungimo įtampa 24V Vdc
- Sausoms patalpoms, aplinkos temperatūra nuo -15° iki +50° C
- Durų atidarymo laikas iki 90 laipsnių 4-12 sekundžių
- Durų uždarymo laikas 5-15 sekundžių

TS-09. APSKARDINIMO DARBAI

Apskardimui naudojami 0,5 mm ir storesni skardos lakštai;

Visi apskardinimo konstrukcijoje naudojami metalo gaminiai turi būti iš korozijai atsparių medžiagų;

Skardos paviršius turi būti švarus, kraštai, turi būti lygus be jokių pažeidimų;

Skardai padengti naudojamas polyesteris arba matinis polyesteris;

Išorinių palangių apskardinimo nuolydis turi būti didesnis nei 50, krašto užleidimas už fasado plokštumos 30-40 mm; jis negali būti mažesnis nei 20 mm;

Palangių apskardinimas turi būti gerai pritvirtintas prie lango rėmo ir gerai užsandarintas, būtina numatyti priemones apsaugančias nuo vibracijos; garsą sugeriančios medžiagos turi atitikti priešgaisrinius reikalavimus, jos dedamos tarp sienos ir palangės apskardinimo (horizontali juosta);

Kad būtų užtikrintas vandens nuvedimas nuo palangės šonų aliuminio skardos palangėms užlenkiami kraštai;

Reikalingas sandarinimas turi būti atliekamas be plyšių visuose kraštuose ir nepažeidžiant pastato apdailos dėl temperatūrinių ilgio svyravimų;

TS-10. LUBINIS KELTUVAS

Lubinis neįgaliųjų keltuvas yra puikus sprendimas perkeliant žmones, turinčius judėjimo sutrikimų. Šio keltuvo sistema gali veikti be jokios papildomos jėgos. Tai leidžia, nepriklausomai nuo kitų asmenų, judėti iš vienos vietos į kitą. Lubinis neįgaliųjų

25/17-TDP-BD-TS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	14	20	0

keltuvas be važiavimo sistemos gali būti lengvai valdomas palydinčio asmens. Keltuvo bėgiai gali būti įmontuojami tiek į medį, tiek į mūrą, betoną ar kitas medžiagas.

T formos lubinio keltuvo sistema su automatiniu pakėlimu ir nuleidimu, automatiniu perkėlimu bei aktyvia pakaba savarankiškam naudojimui.

Reikalavimai keltuvui:*

Keliamoji galia – 160 kg; Kėlimo

aukštis – 220cm; Kėlimo laikas – 0,03

m/s; Važiavimo laikas – 0,2 m/s;

Triukšmo lygis – mažiau nei 70 dB;

Automatinis išjungiklis;

Automatinis nuleidimo mechanizmas; Avarinis sustojimas;

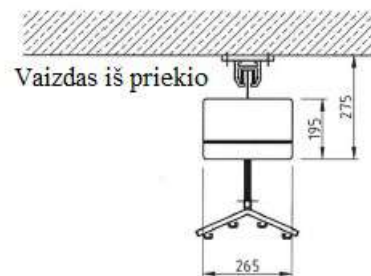
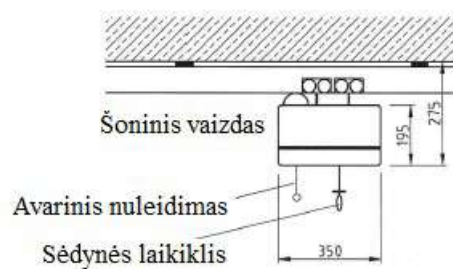
Akumuliatorius – 2x12 V/ 7Ah;

Kroviklis – 240V/ 24V;

Įtampa – 24 V DC;

Maitinimas – bėgio gale/keltuvo parkavimo vietoje

*- arba panašių savybių.



25/17-TDP-BD-TS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	15	20	0



Modelis yra specialiai sukurtas tam, kad tualetas būtų prieinamas neįgaliajam. Didelis iškirptės plotas už šlaunų ir apatinę nugaros dalis leidžia prieiti prie drabužių, todėl naudotojo kelnės gali būti nuimamos jam būnant jau ant diržo. Komplekte yra liemens diržas su Velcro užsegimu, kad būtų užtikrintas papildomas saugumas ir prilaikymas.

Diržas (gerai pralaidus orui ir drėgmei)



Šis diržas yra pagamintas su pritvirtinta galvos atrama, tačiau jis pagamintas iš išskirtinės nailono medžiagos, pasižyminčios unikaliomis savybėmis: Lygi tekstūra: lengva prigludanti prie paciento. Minkšta tekstūra: idealiai tinka pacientams, turintiems jautrią odą. Mažesni slėgio taškai: naudojant plokščias siūles, minkštą kontūrinį atramą kojų atramos srityje ir be rankenų, kas labai sumažina slėgio tikimybę. Taigi plonas audinys, kuris labai gerai pralaidžia orą ir drėgmę, yra ideali vieta, pavyzdžiui, už paciento vežimėlyje arba sėdimose ar gulimoje pozicijoje. Lygi ir minkšta medžiaga (gerai pralaidi orui ir drėgmei). Patogi.

Standartinis / universalus diržas skirtas universaliam naudojimui. Jis visiškai suteikia atramą kūniui ir turi tualetu išpjovą. Diržas yra tvirtinamas keturiuose taškuose su keturiomis kilpomis. Paminkštinimas kojoms suteikia kojoms papildomą minkštumą ir atramą. Pozicionavimo rankenėlės yra trijuose nugarinės dalies taškuose, kurios suteikia patogumą ir galimybę pozicionuoti neįgalųjį neliėsiant jo kūno.

TS-11. VERTIKALUS PALTFORMINIS KELTUVAS SU ŠACHTA

Keltuvo techninė specifikacija:

Keliamoji galia -400 kg;

Važiuoklė -sraigtinė;

Variklio galia -2,2kW;

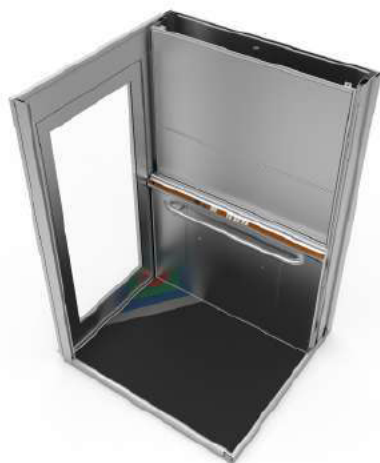
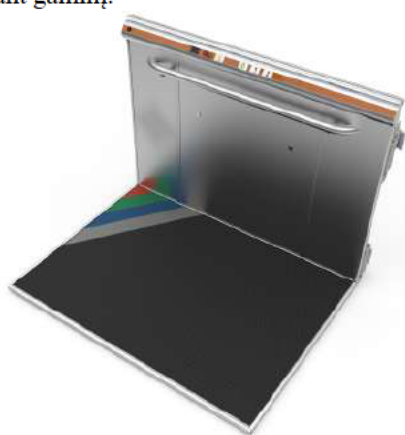
Kėlimo greitis -0,15 m/s;

Elektros tiekimas -230V, vienfazis, 50Hz; arba 380-400V, trifazis;

25/17-TDP-BD-TS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	16	20	0

Sustojimų skaičius -2;
 Kėlimo aukštis ~1500mm;
 Durų išmatavimai -900-940x2000mm;
 Platformos matmenys -1100x1400mm;
 Šachtos matmenys -1500-1580x1460-1530mm*;
 Keltuvas montuojamas lauke;
 Kabina ir durys -dažytos RAL 9006 spalva, užpildas - stiklas;
 Duobė -50mm;
 Mygtukai -nerūdijantis plienas, Brailio raštas;
 Apšvietimas -LED;
 GSM ryšys avarijos atveju;
 Apsauginės priemonės -automatinis nusileidimas, avarinis apšvietimas, elektrinis greičio ribotuvas, perkrovos rodiklis, durų užraktas, pavojaus jutikliai, automatinis avarinis nuleidimas;
 Šachta - iš kieto, natūralaus anodinto aliuminio;
 Durys į lauką - varstomos, ištiklintos, valdomos nuotoliniu būdu;
 Durys į balkoną - varstomos, ištiklintos, valdomos nuotoliniu būdu;
 Papildomas nepriklausomas elektros energijos šaltinis keltuvo durims, dingus elektros tiekimui.

Pastaba: keltuvo lauko ir vidaus apdailą suderinti su statytoju prieš užsakant gaminį.



TS-12. AUTONOMINIS DŪMŲ DETEKTORIUS

Maitinimas	10 - 30 VDC
Srovė budėjimo režime	20 μ A

25/17-TDP-BD-TS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	17	20	0

Srovė aliarmo metu	35 mA @ 12 VDC, 83 mA @ 24 VDC
Aliarminis išėjimas	Nuotoliniam LED indikatoriui
Montavimo būdas	Montuojamas ant lubų
Darbo aplinka	-10°C ~ +50°C (≤95% RH be kondensato)
Matmenys	Ø100 x 46 mm
Atitinka standartus	EN54-7:2000 + A1:2002 + A2:2006 / UL268

*- arba panašių savybių.

TS-13. AUTONOMINIS DUJŲ NUOTEKIO DETEKTORIUS

Maitinimas	10 - 30 VDC
Srovė budėjimo režime	20 µA
Srovė aliarmo metu	35 mA @ 12 VDC, 83 mA @ 24 VDC
Aliarminis išėjimas	Nuotoliniam LED indikatoriui
Montavimo būdas	Montuojamas ant lubų
Darbo aplinka	-10°C ~ +50°C
Tipas	Gamtinių dujų nuotekio jutiklis
Sertifikatas	CE

*- arba panašių savybių.

TS-14. BETONO PLYTELIŲ DANGOS ĮRENGIMAS

Betoninės plytelės klojamos ant paruošto pagrindo. Kai plytelių danga numatomas pagrindas toks:

- ESAMAS SUTANKINTAS GRUNTAS EV2≥45MPa;
 - APSAUGINIS ŠALČIUI ATSPARUS SLUOKSNIS IŠ SMĖLIO – 260 mm EV2≥100MPa, k≥1x10⁻⁵ m/s;
 - DOLOMITINĖS SKALDOS SL. 0/45 FRAKCIJA – 150 mm EV2≥100MPa;
- ATSIJŲ SLUOKSNIS, frakc. 0/5 – 30mm;
BETONINĖS PLYTELĖS – 375x375x70(h)mm.

Betono plytelės klojamos ant laikančiųjų sluoksnių. Laikantieji sluoksniai turi būti vienodo storio, gerai sutankinti ir neturi susimaišyti su išlyginamųjų sluoksnių medžiaga.

Laikančiojo sluoksnio paviršiaus lygis nuo projekcinio neturi nukrypti daugiau kaip 2 cm, o paviršiaus nelygumai 4 m ilgio ruože negali būti didesni kaip 2 cm.

Betono plytelių storis parenkamas įvertinant apkrovas į dangą.

Optimalūs tarpai tarp plytelių yra 3-5 mm. Plytelių dangos lygio nuokrypis nuo projekcinio neturi būti didesnis kaip 2 cm, o paviršiaus nelygumai 4,0 m ilgio ruože - ne didesni kaip 1 cm.

Bortai

Visi bortai įrengiami ant betoninio pagrindo. Betono klasė C12/25.

- Prieš dangos klojimo darbus turi būti suformuoti nuolydžiai ir lygūs paviršiai, kurie turi būti nuvalyti nuo akmenų, purvo, tinkamos formos, ir sutankinti volu į vienodą ir tolygų paviršių.

25/17-TDP-BD-TS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	18	20	0

- Baigto paviršiaus konstrukcija turi būti be įdubų, banguotumo, nelygumų, įvairių atliekų ir kitų defektų ir tikslaus profilio, tolygi ir horizontali.
- Klojimui numatytų medžiagų arba jų mišinių tinkamumas turi būti nustatomas pagal LST 1361.2; LST 1360.2; LST 1360.3; LST 1360.6; LST 1360.8.

- Leistini nukrypimai:

Projektiniai aukščiai ± 5 cm

Skersinis nuolydis $\pm 0,5$ %

Lygumas. Maksimalus plyšys po 4 m liniuote ≤ 2 cm

Faktinis storis ≤ 15 %, mažesnis už numatytą

Sluoksnio plotis ± 10 cm

Sutankinimo rodiklis $D_{pr} \geq 103$ % (bandant šlampu arba dinaminio prietaisu)

Deformacijos modulis $EV_2 \geq MN/m^2$ pagal LST 1360.5

Prieš klojant dangas, būsimos dangos kraštuose įrengiami bortai.

Visi šaligatvio bortai turi būti padaryti iš bortų gaminių, įrengiami ant betoninio pagrindo. Betono storis ne mažiau 10 cm, klasė C12/25. Bortai pagal ilgį sujungti 6 mm storio cemento skiediniu. Visi bortai turi būti taisyklingi, lygūs ir turi atitikti privalomuosius LST EN 1340 reikalavimus.

Stipris tempimui: lenkiant $\geq 3,5$ MPa

Atsparumas dilinimui < 20 mm

Vandens įgėris % < 6 %

Atsparumas šalčiui masės nuostoliai $kg/m^2 < 1,0$

Plytelės turi atitikti privalomuosius LST EN 1338:2003 reikalavimus. Betoninės plytelės turi būti nesuskilusios, be nudaužytų kampų ir šonų. Jos klojamos eilėmis. Paklojus plyteles, paviršius turi būti švarus, lygus ir atitikti projektuojamus nuolydžius.

Gaminių stipris –atgrindo: >45 MPa

Atsparumas šalčiui: $> F200$

Vandens įgėris: iki 3 %

Dilumas: $< 0,4$ g/cm².

Konkurso dalyvis (montuotojas – gamintojas) privalo pateikti numatomų sumontuoti konstrukcijų (dangų, įrenginių) techninį aprašymą, darbo projektą, atitikties sertifikatus, bandymų protokolus, ataskaitas, higienos pažymėjimus bei komplektuojančių dalių gamintojų garantijas ir sertifikatus.

TS 15. VEJOS ATSTATYMAS

Vejos įrengimas ir priežiūra

Vejos įrengimas pradedamas nuo netinkamo grunto nukasimo, statybinio laužo, šiukšlių surinkimo, reljefo suformavimo ir piktžolių naikinimo. Ypatingą dėmesį reikia atkreipti į vietas, kur į dirvožemį galėjo patekti cementas arba kitokie chemikalai. Tą dirvožemį patartina visiškai pašalinti.

Atsodinama veja po statybos darbų, numatant 10 cm augalinį sluoksnį. Augalinis sluoksnis supurenamas iki 1 cm gylio, sėjama veja ir užvoluojama.

Smulkias sėklas (dobilų, miglių, smilgų) reikia įterpti 0,5-1,5 cm gyliu, o didesnes (svidrių, eraičinų) – iki 3 cm. Neleistina sėklas palikti neįterptas. Sėklas reikia padalinti į dvi dalis. Pusę išsėti einant skersai lauko, o kitą – išilgai. Pasėtos sėklos į dirvą įterpiamos grėbliu. Kad joms dirvoje užtektų drėgmės, dirvą po sėjos reikia suvuluoti. Sėklų sėjos norma įrengiant veją priklauso nuo rūšių sudėties, dirvos drėgnumo, sėjos laiko, žolių sėklų daigumo bei švarumo.

Pastabos:

1. Turi būti atlikti visi ardymo, demontavimo, paruošiamieji darbai susiję su apraše nurodytais įrengimo darbais.
2. Visos statybinės atliekos turi būti perduodamos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo vadovaujantis atliekų tvarkymo įstatymais ir taisyklėmis;
3. Bet kurios priemonės įgyvendinimo darbai turi būti atlikti iki galo – „pilnas įrengimas“. Žodžiai „pilnas įrengimas“ turi reikšti ne tik darbų atlikimą ir įrengimus, nurodytus techninėse specifikacijose, brėžiniuose, reikalavimuose darbams bei medžiagoms, bet ir visus atsitiktinius įvairius komponentus, kurie reikalingi pilnam darbų atlikimui.
4. Darbų ir medžiagų kiekiai turi būti tikslinami natūroje, atlikus atitinkamus darbus, pagal faktinę medžiagą;
5. Visi darbai, nenurodyti apraše, tačiau būtini atlikti, kad padaryti visus darbus pagal šį aprašą, kuriuos statybos rangovas galėjo ir turėjo numatyti, daromi statybos darbų rangovo sąskaita;
6. Jei aprašo dokumentuose randama neatitiktimų ar prieštaravimų, dokumentų viršenybė nustatoma taip:
 - Techninės specifikacijos;

25/17-TDP-BD-TS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	19	20	0

- Aiškinamieji raštai;

- Brėžiniai

7. Visos statybų metu sugadintos dangos statybos darbų rangovo sąskaita turi būti atstatytos į ne prastesnę kaip pradinę padėtį.

25/17-TDP-BD-TS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	20	20	0

Eil. Nr.	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis
1 ARDYMO DARBAI			
1	Vidaus vamzdynų iš plieninių vandentiekio - dujotiekio iki 32 mm skersmens vamzdžių ardymas	m	15.0
2	Praustuvų arba kriauklių nuėmimas	vnt	1.0
3	Vandens maišytuvų nuėmimas	vnt	1.0
4	Klozeto atjungimas, nuėmimas	vnt	1.0
5	Vonių nuėmimas išsaugojant	vnt	1.0
6	PVC vidaus kanalizacijos 50 mm skersmens vamzdynų ardymas	m	3.0
7	PVC vidaus kanalizacijos 110 mm skersmens vamzdynų ardymas	m	1.0
8	Sienų aptaisymo glazūruotomis plytelėmis išardymas, be plytelių išsaugojimo	m ²	18.0
9	Keraminių plytelių dangos ir grindjuosčių išardymas	100 m ²	0.03
10	Lubų dažų nuvalymas	100 m ²	0.03
11	G/b grindų išlyginamojo sluoksnio išardymas	m ²	3.0
12	Medinių durų angų užpildymo išardymas betono sienose, nukapojant tinką	100m ²	0.04
13	Durų apvadų nuėmimas	anga	2.0
14	Stovų ir vamzdynų aptaisymo gipskartonių demontavimas	m ²	3.0
15	Rankšluosčių džiovintuvo demontavimas	vnt	1.0
16	Vėdinimo grotelių demontavimas	vnt	1.0
17	Skylių perdangoje gręžimas, kai skylės skersmuo iki 125mm	vnt	3.0
18	Laminuotos grindų dangos demontavimas	100 m ²	6.0
19	Grindjuosčių demontavimas	m	10.0
20	Dažytų sienų ir lubų apdailos pašalinimas	100 m ²	50.0
21	Mūro konstrukcijų pjovimas diskiniu pjūkle	m	18.0
22	Mūro sienų ir pertvarų išardymas	m ³	1.0
23	PVC įstiklintų langų užpildymo išardymas mūro sienose, nuardant apdailą	m ²	1.7
24	Medžiagų (suverstinių ir parankių) panešimas 10 m atstumu	t	5.0
25	Nešant daugiau kaip 10 m atstumu už papildomus 10 m prie normatyvų R23-71 pridėti k4=2.000	t	5.0
26	Statybinių šiukšlių išvežimas 10 km atstumu automobiliais-savivarčiais, pakraunant rankiniu būdu	t	5.0
27	Transportuojant statybines šiukšles už kiekvieną papildomą kilometrą pridėti k4=15.000	t	5.0
2 REMONTO DARBAI			
1	Vagų pramušimas betono sienose, kai vagų skerspjūvio plotas iki 50 cm ² , pramušant pneumatiniu plaktuku	100m	0.15
2	Sienų atskirų vietų iki 1 m ² ploto tinko remontas cemento-kalkių skiediniu k8=1.15	100m	0.15
3	Išlyginamojo/nuolydžio formuojančio sluoksnio įrengimas, kai sluoksnio storis 6cm	m ²	3.0

0	2025	Statybai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
		MB "EdSe"	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO DŽUKŲ G. 55, VILNIUJE, BUTO NR. 5, PRITAIKYMO ŽMONIŲ SU NEGALIA REIKMĖMS PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS	
37231	SPV		DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
			SĄNAUDŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS	0
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ		DOKUMENTO ŽYMUO 25/17-TDP-BD-SZ	LAPAS 1
				LAPŲ 5

4	Stovų/vamzdynų aptaisymas dvigubu atspariu vandeniui gipskartoniui ant metalinio karkaso	m ²	3.0
5	Vandentiekio, šildymo ir suspausto oro vamzdynų iš plastikinių vamzdžių tiesimas, tvirtinant prie konstrukcijų (vamzdžio išorinis skersmuo iki 32 mm)	m	18.0
6	Daugiasluoksniai vamzdžiai ritėse alkūnėmis, perėjimais, sandūras klįjuojant (vamzdžio išorinis skersmuo iki 32 mm)	m	18.0
7	Vamzdynų, kurių skersmuo iki 32 mm, izoliavimas garui nelaidžiais polietileno ar porėtos gumos kevalais	100m	0.18
8	Putų poliet. izoliacija	m	18.0
9	Iki 50mm skersmens plastikinio kanalizacijos vamzdyno santechkabinose montavimas	m	5.0
10	PVC vamzdžiai su movomis 50x3.0x1000, su gum. tarpin.(vid.nuotek.Optima)	vnt	5.0
11	Iki 110mm skersmens plastikinio kanalizacijos vamzdyno santechkabinose montavimas	m	1.0
12	PVC vamzdžiai su movomis 110x3.0x1000, su gum. tarpin.(vid.nuotek.Optima)	vnt	1.0
13	Vidaus nuotekų plastikinių vamzdynų jungiamųjų (fasoninių) dalių montavimas, kai nominalusis vidinis skersmuo iki 110 mm	vnt.	10.0
14	Plastikinės fasoninės dalys	kompl.	10.0
15	Revizijos durelių montavimas	vnt.	1.0
16	Revizijos durelės 20x20	vnt	1.0
17	Vamzdynų prijungimas ir išbandymas	vnt	3.0
18	Klozeto pajungimas ŽN	kompl.	1.0
19	Unitazo nuplovimo bakelio šlangutės montavimas	kompl.	1.0
20	Praustuvo su maišytuvu montavimas, tvirtinant prie sienos ir grindų, kai kanalizacija plastik. vamzdžių	kompl.	1.0
21	Vandens maišytuvai	vnt	1.0
22	Praustuvai	kompl.	1.0
23	Sifonas	kompl.	1.0
24	Įvairių rūšių ir tipų vandens maišytuvų montavimas	vnt	1.0
25	Vandens maišytuvai dušui	vnt	1.0
26	Vonios kambarių tualetinių reikmenų montavimas (stovai dušui)	vnt.	1.0
27	Stovai dušui	kompl.	1.0
28	Dušo trapo montavimas, prijungimas	vnt.	1.0
29	Atlenkiamos dušo kėdutės montavimas	vnt.	1.0
30	Dušo užuolaidos su metaliniu laikikliu įrengimas	vnt.	1.0
31	Dušo užuolaida su metaliniu laikikliu	vnt.	1.0
32	Ranktūrių neįgaliesiems montavimas	vnt.	1.0
33	Ranktūriai neįgaliesiems	kompl.	1.0
34	Buitinis ventiliatorius	vnt	1.0
35	Vamzdžių, kurių D iki 110mm, prijungimas prie veikiančių kanalizac.tinklų k8=1.03	vnt	1.0
36	Rankšluosčių džiovintuvų montavimas (6 bangų džiovintuvas)	vnt	1.0
37	Rankšluosčių džiovintuvas	vnt	1.0
38	Dujų nuotekio autonominis detektorius	vnt	1.0
39	Autonominis dūmų detektorius	vnt	3.0
40	Dvisluoksnių gipskartonio pertvarų su metaliniu karkasu ir 100mm izoliacijos sluoksniu įrengimas (2.5+10+2.5cm)	100 m ²	0.02
41	Durų atmušėjai	vnt	1.0
42	Plastikinės lauko durys (m2 bloko) slenkstis pritaikytas Ž.N.	m ²	3.08
43	Durų staktų sandūrų su siena izoliavimas montavimo putomis	100m	0.08
44	Siūlių sandarinimas elastiniais hermetikais, kai siūlės skerspjūvis	100m	0.08

25/17-TDP-BD-SZ	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	2	5	0

	iki 0,25 cm2		
45	Deformacinė išsiplečianti juosta	100m	0.08
46	Siūlių sandarinimas silikonu	100m	0.08
47	Lauko agokraščių aptaisymas metalinėmis plokštėmis	100m	0.08

3 SAN. MAZGO APDAILO DARBAI

Lubos

1	Lubų atskirų vietų iki 1 m2 ploto tinko remontas cemento-kalkių skiediniu k8=1.15	m ²	3.0
2	Lubų paviršių padengimas antipelėsiniais tirpalais	100m ²	0.03
3	Lubų paviršių glaistymas gipsiniais glaistais (pirmasis 1.00 mm storio sluoksnis)	100m ²	0.03
4	Lubų paviršių pagrindo gruntavimas giliai įsigeriančiais gruntais voleliu	100m ²	0.03
5	Lubų paviršių glaistymas gipsiniais glaistais (kartotinis 1.00 mm storio sluoksnis)	100m ²	0.03
6	Lubų paviršių tarpinis gruntavimas voleliu	100m ²	0.03
7	Lubų paviršių dažymas emulsiniais dažais vienu sluoksniu voleliu	100m ²	0.03
8	Lubų paviršių dažymas emulsiniais dažais antru arba kartotiniu sluoksniu voleliu	100m ²	0.03

Sienos

1	Sienų vidinių paviršių padengimas antipelesiniais tirpalais	100m ²	0.18
2	Mūrinių vidaus paviršių tinkavimas	100m ²	0.18
3	Sienų vidinių paviršių pagrindo gruntavimas giliai įsigeriančiais gruntais voleliu	100m ²	0.18
4	Vertikalių paviršių elastomerinė izoliacija, užtepant hidroizoliacinį mišinį	m ²	18.0
5	Sienų vidinių paviršių tarpinis gruntavimas voleliu	100m ²	0.18
6	Sienų (mažų plotų) aptaisymas glazūruotomis plytelėmis	m ²	18.0
7	Sienų, grindų sandūrų izoliavimas hidroizoliacine juosta	100m	0.06
8	Varstomų durų blokų montavimas mūrinėse sienose, kai staktos tradicinės (vidinių durų blokų plotas iki 2 m2)	m ²	2.0

Grindys

1	Betoninio pagrindo paviršiaus sutvirtinimas, gruntuojant giliai įsigeriančiu gruntu	100m ²	0.03
2	Horizontalių paviršių elastomerinė izoliacija, užtepant hidroizoliacinį mišinį	m ²	3.0
3	Akmens masės plytelių danga su praplatintomis siūlėmis, klijuojant klijais	m ²	3.0

4 ELEKTROS DARBAI

1	Šviestuvų, kabinamų ant kablių ar pakabų, demontavimas	100vnt	0.01
2	Jungiklių, perjungiklių, rozečių demontavimas	100vnt	0.07
3	LED šviestuvų montavimas, tvirtinant smeigėmis	100vnt	0.03
4	Jungiklių montavimas	100vnt	0.04
5	Variniai galios kabeliai 3x2.5	m	50.0
6	Variniai galios kabeliai 3x4	m	10.0
7	Hermetinių ir pusiauhermetinių rozečių montavimas	100vnt	0.03
8	Iki 100 A galios automatinių jungiklių montavimas	vnt	2.0
9	Vagų iškirtimas vagotuvu paslėptai instaliacijai tinkuotose sienose	m	30.0
10	Dviejų-trijų gyslų laidų tiesimas sienose ir paruoštose vagose	m	30.0
11	Sienų atskirų vietų iki 1 m2 ploto tinko remontas cemento-kalkių skiediniu k8=1.15	m	30.0
12	Srovės nuotekio relės 2P25A 0,03A montavimas k8=1.02	vnt.	2.0
14	PVC elektros instaliacijos kanalų montavimas, tvirtinant prie mūro sienos (MINI instaliaciniai kanalai)	m	10.0
15	Prijungimas ir išbandymas	vnt	1.0

25/17-TDP-BD-SZ	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	3	5	0

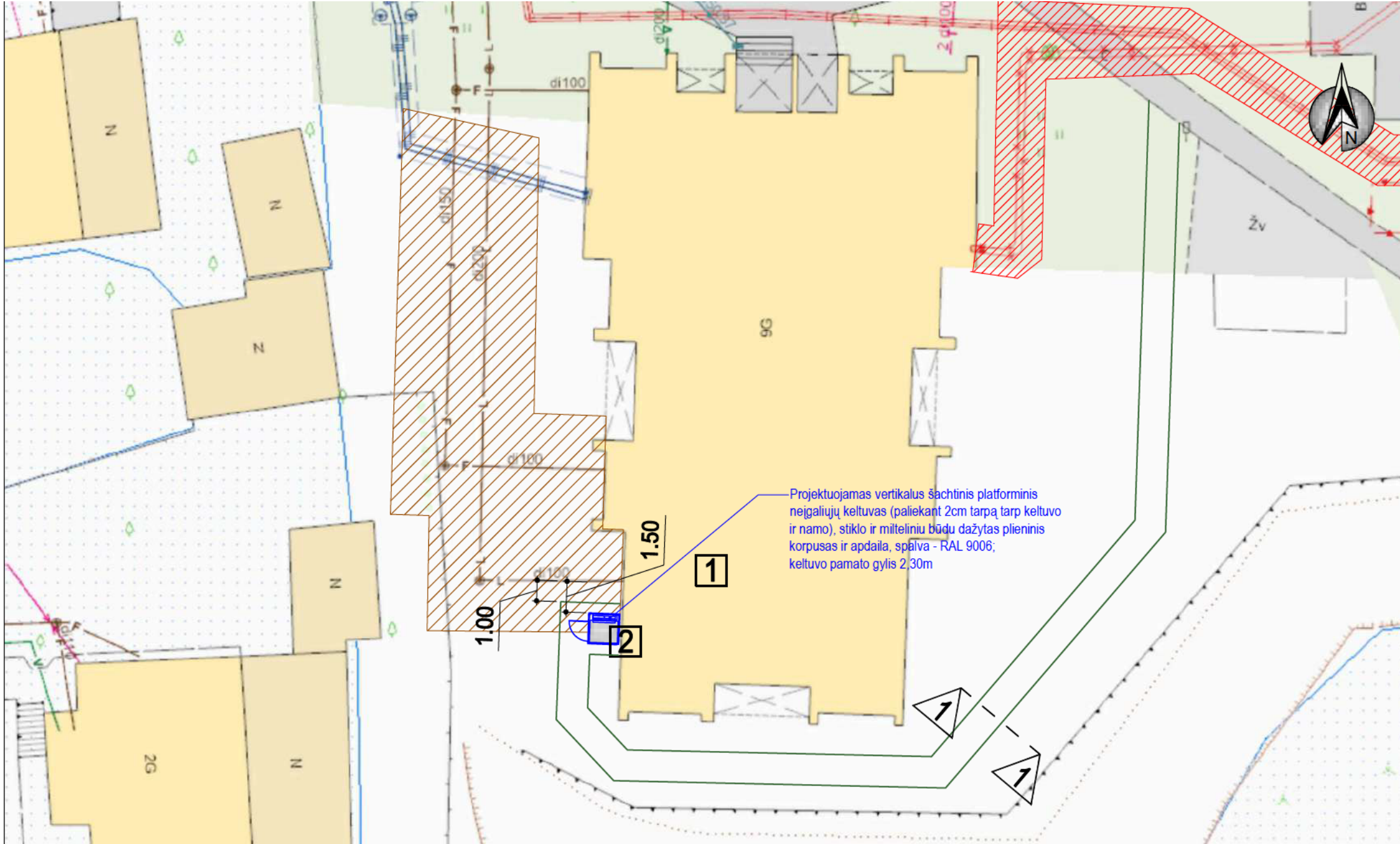
16	Durų automatikos įrengimas	kompl	2.0
5 KAMBARIO, KORIDORIAUS APDAILO DARBAI			
Lubos			
1	Lubų atskirų vietų iki 1 m2 ploto tinko remontas cemento-kalkių skiediniu k8=1.15	m ²	18.0
2	Lubų paviršių padengimas antipelėsiniais tirpalais	100m ²	0.18
3	Lubų paviršių glaistymas gipsiniais glaistais (pirmasis 1.00 mm storio sluoksnis)	100m ²	0.18
4	Lubų paviršių pagrindo gruntavimas giliai įsigeriančiais gruntais voleliu	100m ²	0.18
5	Lubų paviršių glaistymas gipsiniais glaistais (kartotinis 1.00 mm storio sluoksnis)	100m ²	0.18
6	Lubų paviršių tarpinis gruntavimas voleliu	100m ²	0.18
7	Lubų paviršių dažymas emulsiniais dažais vienu sluoksniu voleliu	100m ²	0.18
8	Lubų paviršių dažymas emulsiniais dažais antru arba kartotiniu sluoksniu voleliu	100m ²	0.18
Sienos			
1	Vidaus paviršių labai geras tinkas	100m ²	0.1
2	Sienų paviršių pagrindo gruntavimas giliai įsigeriančiais gruntais voleliu	100m ²	0.6
3	Sienų paviršių glaistymas gipsiniais glaistais (kartotinis 1.00 mm storio sluoksnis)	100m ²	0.6
4	Sienų paviršių tarpinis gruntavimas voleliu	100m ²	0.6
5	Sienų paviršių dažymas emulsiniais dažais vienu sluoksniu voleliu	100m ²	0.6
6	Sienų paviršių dažymas emulsiniais dažais antru arba kartotiniu sluoksniu voleliu	100m ²	0.6
7	Sienų paviršių dažymas emulsiniais dažais antru arba kartotiniu sluoksniu voleliu	100m ²	0.6
Grindys			
1	MDF grindjuosčių įrengimas	m	10.0
2	Laminuotos grindų dangos ant pakloto įrengimas	m ²	6.0
6 ĮRENGINIAI			
1	Lubinis keltuvas su montavimo, prijungimo, apmokymo, išbandymo darbai	kompl	2.0
2	Vertikalus šachtinis keltuvas su montavimo, prijungimo, apmokymo, išbandymo darbai	vnt	1.0
7 VERTIKALUS KELTUVO ĮRENGIMO DARBAI			
1	CFA gręžtinių polių betonavimas/įrengimas	m ³	0,6
2	Armatūros karkaso įrengimas	kg	75,0
3	Betoninės pamato plokštės betonavimas	m ³	0,9
4	Armatūros karkaso įrengimas	kg	153,4
8 SKLYPO PARUOŠIAMIEJI, ARDYMO IR GRIOVIMO, ŽEMĖS DARBAI			
1	Betoninių šaligatvio plytelių demontavimas	t	0.1
2	Grunto nukasimas, išvežimas	t	45.0
3	Statybinio laužo išvežimas	t	2.0
4	Krūmų persodinimas	vnt	2.0
9 BETONINIŲ PLYTELIŲ DANGOS ĮRENGIMO DARBAI			
1	Pagrindų išlyginamųjų ir paruošiamųjų sluoksnių iš smėlio/žvyro įrengimas	m ³	26.0
2	Grunto po pagrindais tankinimas mechanizuotai, naudojant žvyrą	m ²	100.0
3	Skaldos pasluoksnio ant grunto įrengimas	m ³	15.0
4	I-II grupės grunto tankinimas vibroplokštėmis	m ²	100.0
5	Atsijų pasluoksnio įrengimas. Sluoksnio storis 30mm	m ²	100.0
6	Betoninių plytelių 375x375x70mm įrengimas, užpilant siūles atsijom	m ²	100.0
7	Betoninių bortų įrengimas ant betoninio pagrindo, kai bortas 1000x200x80mm	m	130.0

25/17-TDP-BD-SZ	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	4	5	0

Pastabos:

1. Turi būti atlikti visi ardymo, demontavimo, paruošiamieji darbai susiję su apraše nurodytais įrengimo darbais.
2. Visos statybinės atliekos turi būti perduodamos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo vadovaujantis atliekų tvarkymo įstatymais ir taisyklėmis;
3. Bet kurios priemonės įgyvendinimo darbai turi būti atlikti iki galo – „pilnas įrengimas“. Žodžiai „pilnas įrengimas“ turi reikšti ne tik darbų atlikimą ir įrengimus, nurodytus techninėse specifikacijose, brėžiniuose, reikalavimuose darbams bei medžiagoms, bet ir visus atsitiktinius įvairius komponentus, kurie reikalingi pilnam darbų atlikimui.
4. Darbų ir medžiagų kiekiai turi būti tikslinami natūroje, atlikus atitinkamus darbus, pagal faktinę medžiagą;
5. Visi darbai, nenurodyti apraše, tačiau būtini atlikti, kad padaryti visus darbus pagal šį aprašą, kuriuos statybos rangovas galėjo ir turėjo numatyti, daromi statybos darbų rangovo sąskaita;
6. Jei aprašo dokumentuose randama neatitikimų ar prieštaravimų, dokumentų viršenybė nustatoma taip:
 - Techninės specifikacijos;
 - Aiškinamieji raštai;
 - Brėžiniai
7. Visos statybų metu sugadintos dangos statybos darbų rangovo sąskaita turi būti atstatytos į ne prastesnę kaip pradinę padėtį.

25/17-TDP-BD-SZ	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	5	5	0

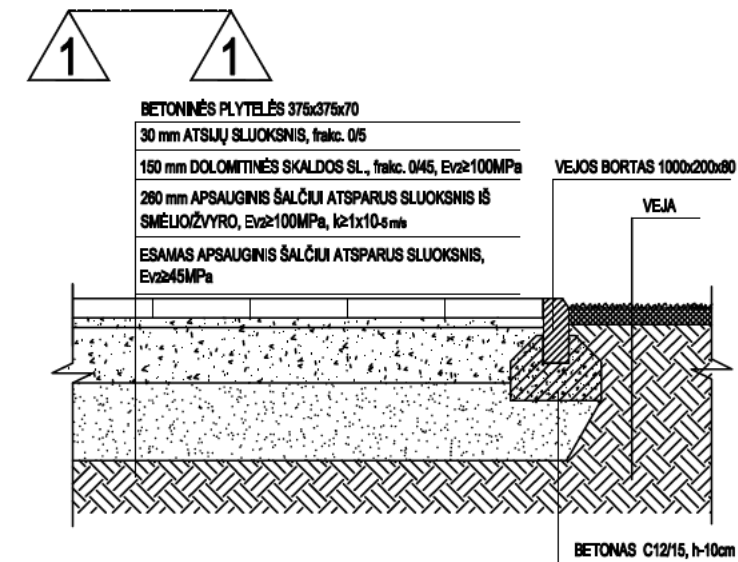


SITUACIJOS SCHEMA



EKSPLIKACIJA IR SUTARTINIAI PAŽYMĖJIMAI

- 1** DAUGIABUTIS GYVENAMASIS NAMAS
- 2** PROJEKTUOJAMAS KITOS PASKIRTIES INŽINERINIS STATINYS - NEĮGALIJŲ Keltuvas
- 3** PROJEKTUOJAMAS KITOS PASKIRTIES INŽINERINIS STATINYS - PĖSČIŲJŲ TAKAS
- VEJOS BORTAI ANT BETONINIO PAGRINDO 1000x200x80mm - 130m
- ESAMŲ INŽINERINIŲ TINKLŲ APSAUGOS ZONOS

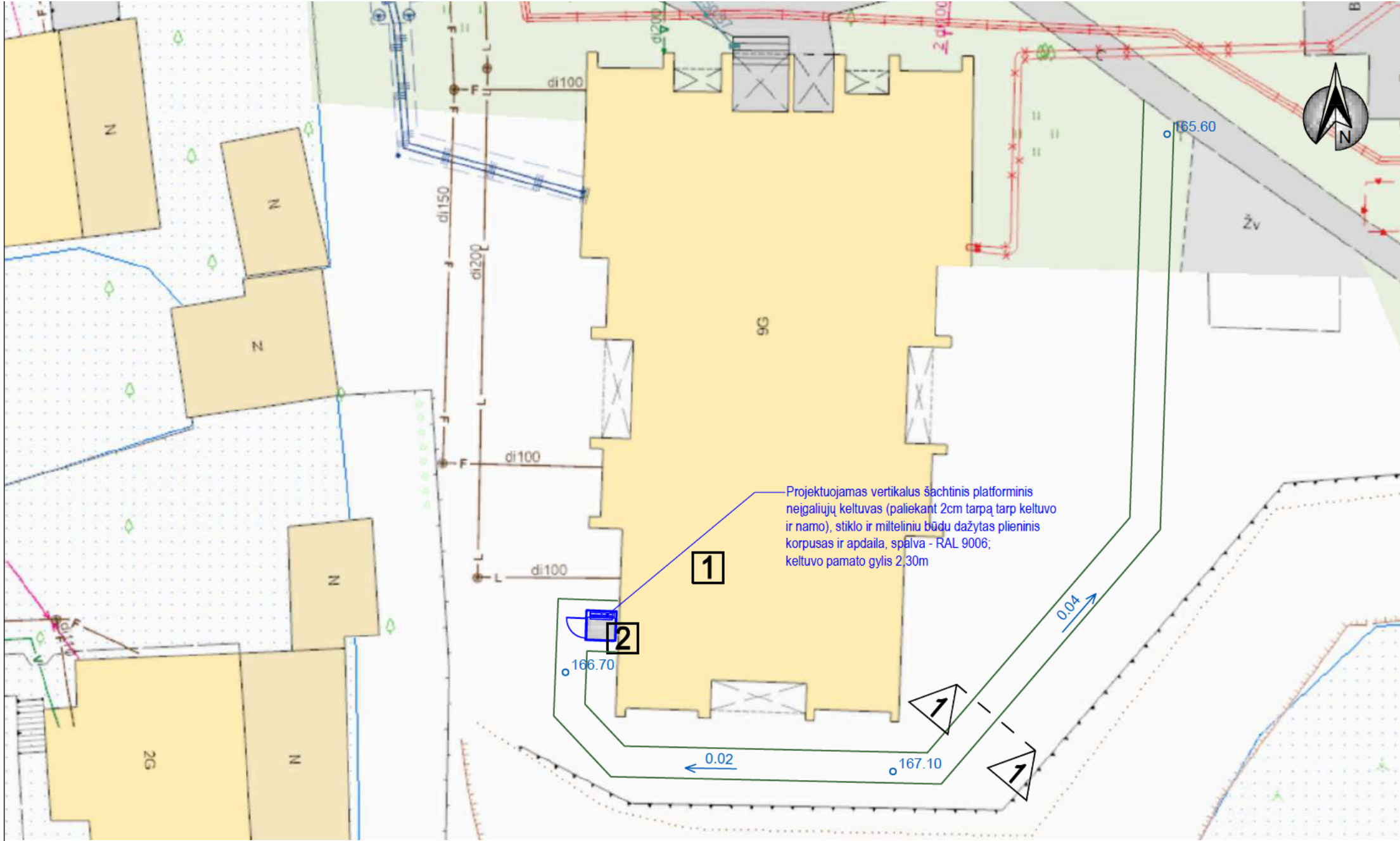


INŽINERINIŲ TINKLŲ APSAUGOS ZONOS:

TINKLŲ APSAUGOS ZONOS NUSTATOMOS VADOVAUJANTIS LRV 1992 M. GEGUŽĖS 12 D. NUTARIMO NR.343 "DĖL SPECIALIŲJŲ ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGŲ PATVIRTINIMO" PAKEITIMO 2012 M. RUGSĖJO 19 D. NR.1122 197 PUNKTO NURODYMAIS.

- VANDENTIEKIO, LIETAUS IR FEKALINĖS KANALIZACIJOS TINKLŲ IR ĮRENGINIŲ APSAUGOS ZONA, KAI VANDENTIEKIO, LIETAUS IR FEKALINĖS KANALIZACIJOS TINKLAI IR ĮRENGINIAI ĮRENGIAMAI IKI 2,5 METRO GYLYJE, YRA ŽEMĖS JUOSTA PO 2,5 METRO NUO VAMZDYNO AŠIES.
- VANDENTIEKIO, LIETAUS, FEKALINĖS KANALIZACIJOS TINKLŲ IR ĮRENGINIŲ APSAUGOS ZONA, KAI VANDENTIEKIO, LIETAUS, FEKALINĖS KANALIZACIJOS TINKLAI IR ĮRENGINIAI ĮRENGIAMAI GILIAU KAIP 2,5 METRO, YRA ŽEMĖS JUOSTA PO 5 METRUS NUO VAMZDYNŲ AŠIES.
- RYŠIŲ LINIJŲ APSAUGOS ZONA YRA ŽEMĖS JUOSTA PO 2 METRUS NUO KABELIO KRAŠTO.
- ŠILUMOS TINKLŲ APSAUGOS ZONA YRA ŽEMĖS JUOSTA PO 5 METRUS NUO VAMZDYNŲ AŠIES.
- ŠILUMOS TINKLŲ APSAUGOS ZONA YRA ŽEMĖS JUOSTA PO 5 METRUS NUO VAMZDYNŲ AŠIES.
- IKI 16 BARŲ SLĖGIO DUJOTIEKIO APSAUGOS ZONĄ SUDARO ŽEMĖS JUOSTA IŠILGAI VAMZDYNŲ TRASOS, KURIOS PLOTIS – PO 2 METRUS ABIPUS VAMZDYNO AŠIES.
- ORO LINIJOS APSAUGOS ZONA – IŠILGAI ORO LINIJOS ESANTI ŽEMĖS JUOSTA, KURIOS RIBOS NUSTATOMOS MATUOJANT HORIZONTALŲ ATSTUMĄ Į ABI PUSES NUO KRAŠTINIŲ ORO LINIJOS LAIDŲ, IR ORO ERDVĖ VIRŠ ŠIOS JUOSTOS. ORO LINIJOS APSAUGOS ZONOS RIBOS NUSTATOMOS ATSIŽVELGUS Į ŠIŲ LINIJŲ ĮTAMPĄ:
 - 1) IKI 1 KV ĮTAMPOS ORO LINIJOMS – PO 2 METRUS;
 - 2) 6 IR 10 KV ĮTAMPOS ORO LINIJOMS – PO 10 METRŲ;
 - 3) 35 KV ĮTAMPOS ORO LINIJOMS – PO 15 METRŲ;
 - 4) 110 KV ĮTAMPOS ORO LINIJOMS – PO 20 METRŲ;
 - 5) 330 IR 400 KV ĮTAMPOS ORO LINIJOMS – PO 30 METRŲ;
 - 6) 750 KV ĮTAMPOS ORO LINIJOMS – PO 40 METRŲ.
- ORO KABELIŲ LINIJOS APSAUGOS ZONA – IŠILGAI ORO KABELIŲ LINIJOS ESANTI ŽEMĖS JUOSTA, KURIOS RIBOS YRA PO 2 METRUS Į ABI PUSES NUO KRAŠTINIŲ KABELIŲ, IR ORO ERDVĖ VIRŠ ŠIOS JUOSTOS.
- POŽEMINIŲ KABELIŲ LINIJOS APSAUGOS ZONA – IŠILGAI POŽEMINIŲ KABELIŲ LINIJOS ESANTI ŽEMĖS JUOSTA, KURIOS RIBOS YRA PO VIENĄ METRĄ Į ABI PUSES NUO ŠIOS LINIJOS, VANDUO VIRŠ JOS IR ŽEMĖ PO ŠIA JUOSTA.
- TRANSFORMATORIŲ PASTOTĖS, SKIRSTYKLOS, SROVĖS KEITIMO STOTIES APSAUGOS ZONA ATITINKAMAI SUTAMPA SU TRANSFORMATORIŲ PASTOTĖS, SKIRSTYKLOS IR SROVĖS KEITIMO STOTIES STATINIAIS IR ĮRENGINIAIS UŽSTATYTA TERITORIJA IR ORO ERDVĖ VIRŠ JOS. UŽDARŲ TRANSFORMATORIŲ PASTOČIŲ APSAUGOS ZONOS NENUSTATOMOS.
- TRANSFORMATORINĖS AR SKIRSTOMOJO PUNKTO APSAUGOS ZONA YRA 5 METRŲ PLOČIO ŽEMĖS JUOSTA APLINK TRANSFORMATORINĘ AR SKIRSTOMĄJĮ PUNKTĄ IR ORO ERDVĖ VIRŠ ŠIOS JUOSTOS. INTEGRUOTŲ Į PASTATĄ TRANSFORMATORINIŲ APSAUGOS ZONOS NENUSTATOMOS.

0	2025	Statybai			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
		STATINIO PROJEKO PAVADINIMAS			
		DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO DŽŪKŲ G. 55, VILNIUJE, BUTO NR. 5, PRITAIKYMO ŽMONIŲ SU NEGALIA REIKMĖMS PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS			
37231	SPV		DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
			SITUACIJOS PLANAS		0
			M 1:250		
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS)		DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS
	VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA		25/17-TDP-SP-01		LAPŲ
				1	1

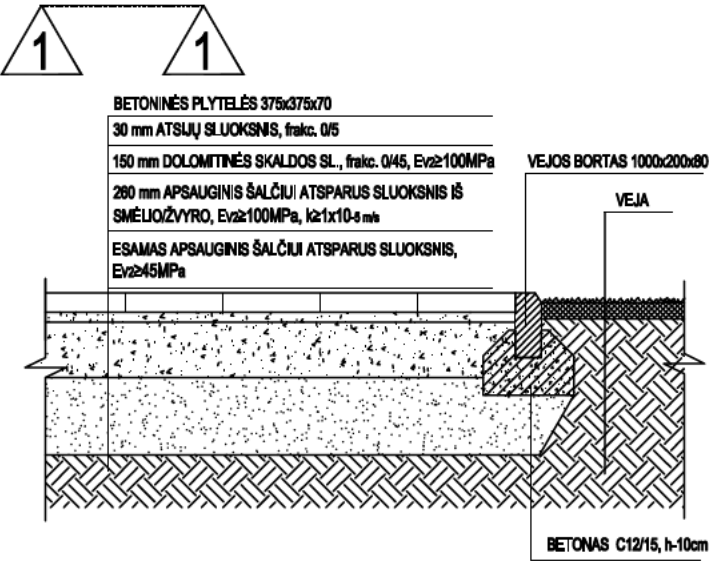


SITUACIJOS SCHEMA



EKSPLIKACIJA IR SUTARTINIAI PAŽYMĖJIMAI

- [1] DAUGIABUTIS GYVENAMASIS NAMAS
- [2] PROJEKTUOJAMAS KITOS PASKIRTIES INŽINERINIS STATINYS - NEĮGALIJŲ Keltuvas
- [3] PROJEKTUOJAMAS KITOS PASKIRTIES INŽINERINIS STATINYS - PĖSČIŲJŲ TAKAS
- [Symbol] VEJOS BORTAI ANT BETONINIO PAGRINDO 1000x200x80mm - 130m
- [Symbol] 167.00 PROJEKTUOJAMOS ALTITUDĖS
- [Symbol] 0.02 PROJEKTUOJAMI NUOLYDŽIAI



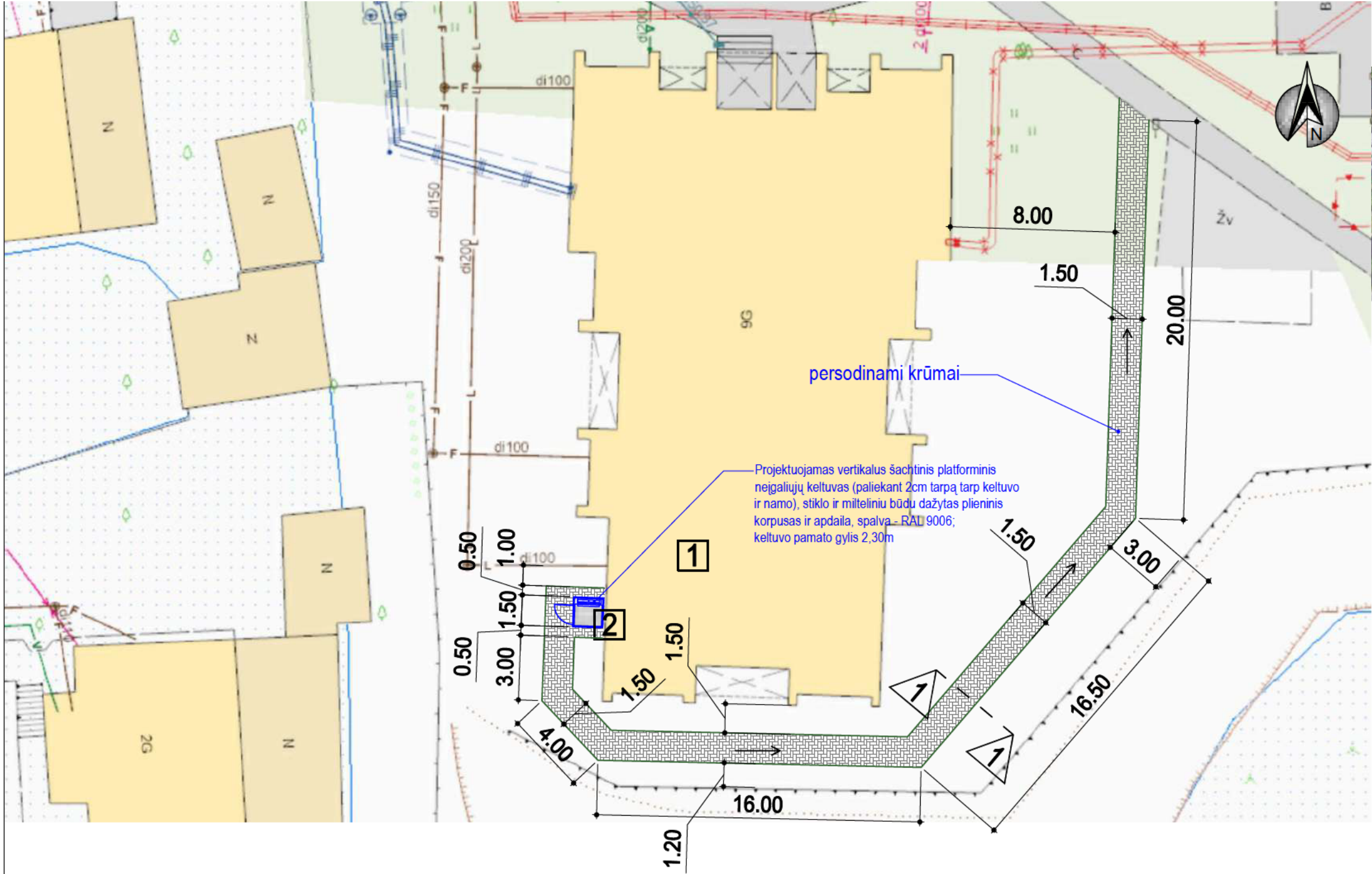
INŽINERINIŲ TINKLŲ APSAUGOS ZONOS:

TINKLŲ APSAUGOS ZONOS NUSTATOMOS VADOVAUJANTIS LRV 1992 M. GEGUŽĖS 12 D. NUTARIMO NR.343 "DĖL SPECIALIŲJŲ ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGŲ PATVIRTINIMO" PAKEITIMO 2012 M. RUGSĖJO 19 D. NR.1122 197 PUNKTO NURODYM AIS.

- VANDENTIEKIO, LIETAUS IR FEKALINĖS KANALIZACIJOS TINKLŲ IR ĮRENGINIŲ APSAUGOS ZONA, KAI VANDENTIEKIO, LIETAUS IR FEKALINĖS KANALIZACIJOS TINKLAI IR ĮRENGINIAI ĮRENGIAM I I KI 2,5 METRO GYLYJE, YRA ŽEMĖS JUOSTA PO 2,5 METRO NUO VAMZDYN O AŠIES.
- VANDENTIEKIO, LIETAUS, FEKALINĖS KANALIZACIJOS TINKLŲ IR ĮRENGINIŲ APSAUGOS ZONA, KAI VANDENTIEKIO, LIETAUS, FEKALINĖS KANALIZACIJOS TINKLAI IR ĮRENGINIAI ĮRENGIAM I I GILIAU KAIP 2,5 METRO, YRA ŽEMĖS JUOSTA PO 5 METRUS NUO VAMZDYNŲ AŠIES.
- RYŠIŲ LINIJŲ APSAUGOS ZONA YRA ŽEMĖS JUOSTA PO 2 METRUS NUO KABELIO KRAŠTO.
- ŠILUMOS TINKLŲ APSAUGOS ZONA YRA ŽEMĖS JUOSTA PO 5 METRUS NUO VAMZDYNŲ AŠIES.
- ŠILUMOS TINKLŲ APSAUGOS ZONA YRA ŽEMĖS JUOSTA PO 5 METRUS NUO VAMZDYNŲ AŠIES.
- I KI 16 BARŲ SLĖGIO DUJOTIEKIO APSAUGOS ZONĄ SUDARO ŽEMĖS JUOSTA IŠILGAI VAMZDYNŲ TRASOS, KURIOS PLOTIS – PO 2 METRUS ABIPUS VAMZDYN O AŠIES.
- ORO LINIJOS APSAUGOS ZONA – IŠILGAI ORO LINIJOS ESANTI ŽEMĖS JUOSTA, KURIOS RIBOS NUSTATOMOS MATUOJANT HORIZONTALŲ ATSTUMĄ Į ABI PUSES NUO KRAŠTINIŲ ORO LINIJOS LAIDŲ, IR ORO ERDVĖ VIRŠ ŠIOS JUOSTOS. ORO LINIJOS APSAUGOS ZONOS RIBOS NUSTATOMOS ATSIŽVELGUS Į ŠIŲ LINIJŲ ĮTAMPĄ:
 - 1) I KI 1 KV ĮTAMPOS ORO LINIJOMS – PO 2 METRUS;
 - 2) 6 IR 10 KV ĮTAMPOS ORO LINIJOMS – PO 10 METRŲ;
 - 3) 35 KV ĮTAMPOS ORO LINIJOMS – PO 15 METRŲ;
 - 4) 110 KV ĮTAMPOS ORO LINIJOMS – PO 20 METRŲ;
 - 5) 330 IR 400 KV ĮTAMPOS ORO LINIJOMS – PO 30 METRŲ;
 - 6) 750 KV ĮTAMPOS ORO LINIJOMS – PO 40 METRŲ.
- ORO KABELIŲ LINIJOS APSAUGOS ZONA – IŠILGAI ORO KABELIŲ LINIJOS ESANTI ŽEMĖS JUOSTA, KURIOS RIBOS YRA PO 2 METRUS Į ABI PUSES NUO KRAŠTINIŲ KABELIŲ, IR ORO ERDVĖ VIRŠ ŠIOS JUOSTOS.
- POŽEMINIŲ KABELIŲ LINIJOS APSAUGOS ZONA – IŠILGAI POŽEMINIŲ KABELIŲ LINIJOS ESANTI ŽEMĖS JUOSTA, KURIOS RIBOS YRA PO VIENĄ METRĄ Į ABI PUSES NUO ŠIOS LINIJOS, VANDUO VIRŠ JOS IR ŽEMĖ PO ŠIA JUOSTA.
- TRANSFORMATORIŲ PASTOTĖS, SKIRSTYKLOS, SROVĖS KEITIMO STOTIES APSAUGOS ZONA ATITINKAMAI SUTAMPA SU TRANSFORMATORIŲ PASTOTĖS, SKIRSTYKLOS IR SROVĖS KEITIMO STOTIES STATINIAIS IR ĮRENGINIAIS UŽSTATYTA TERITORIJA IR ORO ERDVĖ VIRŠ JOS. UŽDARŲ TRANSFORMATORIŲ PASTOČIŲ APSAUGOS ZONOS NENUSTATOMOS.
- TRANSFORMATORINĖS AR SKIRSTOMOJO PUNKTO APSAUGOS ZONA YRA 5 METRŲ PLOČIO ŽEMĖS JUOSTA APLINK TRANSFORMATORINĖ AR SKIRSTOMĄJĮ PUNKTĄ IR ORO ERDVĖ VIRŠ ŠIOS JUOSTOS. INTEGRUOTŲ Į PASTATĄ TRANSFORMATORINIŲ APSAUGOS ZONOS NENUSTATOMOS.

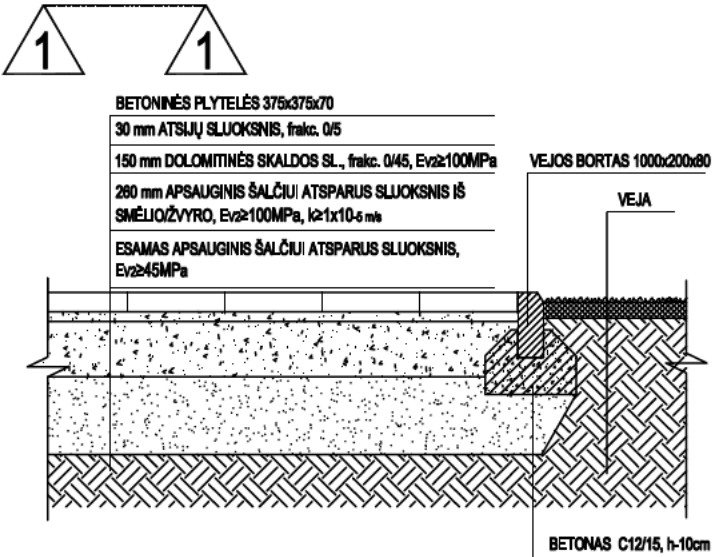
0	2025	Statybai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
		STATINIO PROJEKO PAVADINIMAS		
		DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO DŽŪKŲ G. 55, VILNIUJE, BUTO NR. 5, PRITAIKYMO ŽMONIŲ SU NEGALIA REIKMĖMS PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS		
37231	SPV		DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
			SKLYPO VERTIKALUSIS PLANAS	0
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS)		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS
	VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA		25/17-TDP-SP-02	LAPŲ
				1
				1

SITUACIJOS SCHEMA

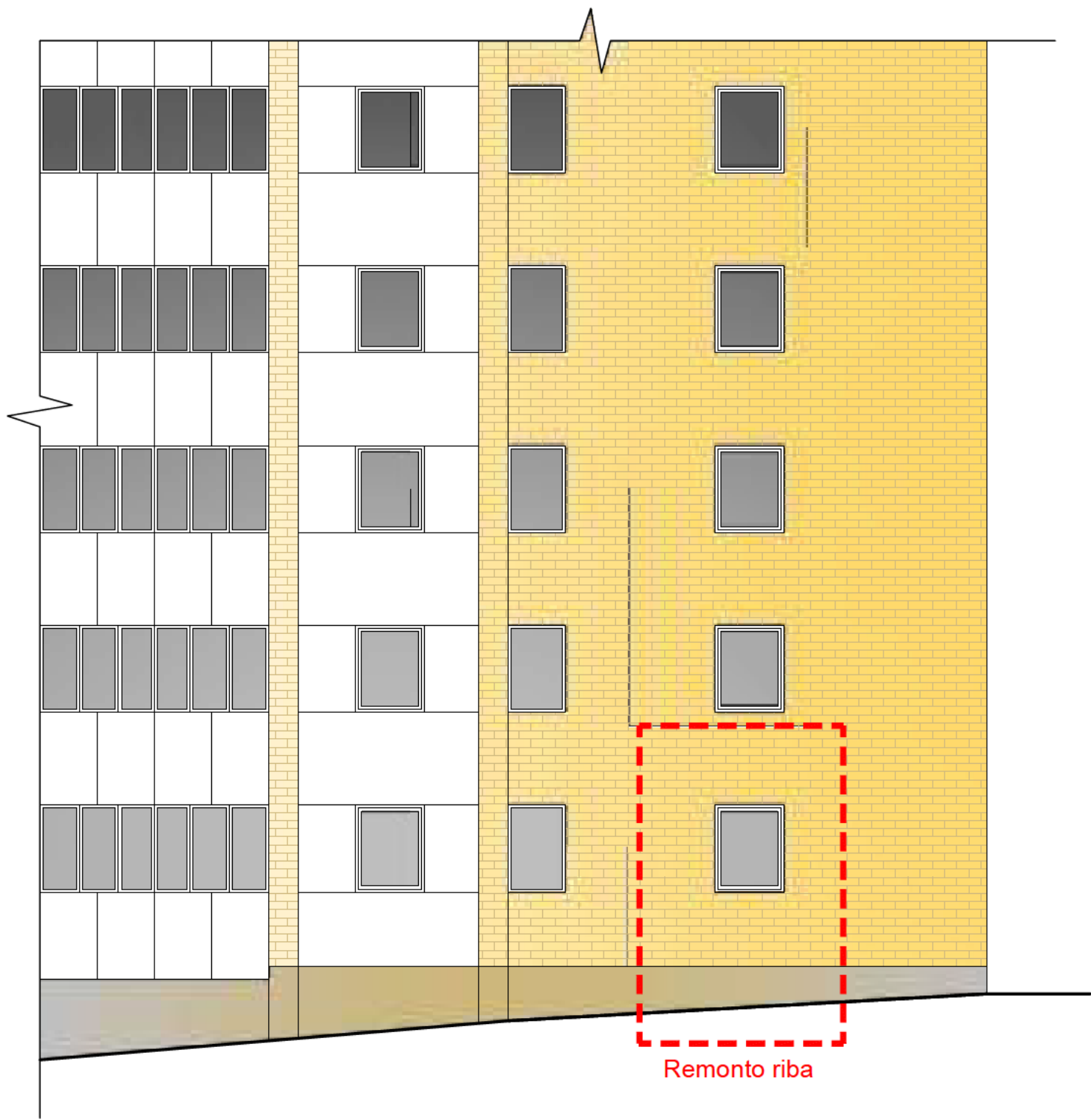


EKSPLIKACIJA IR SUTARTINIAI PAŽYMĖJIMAI

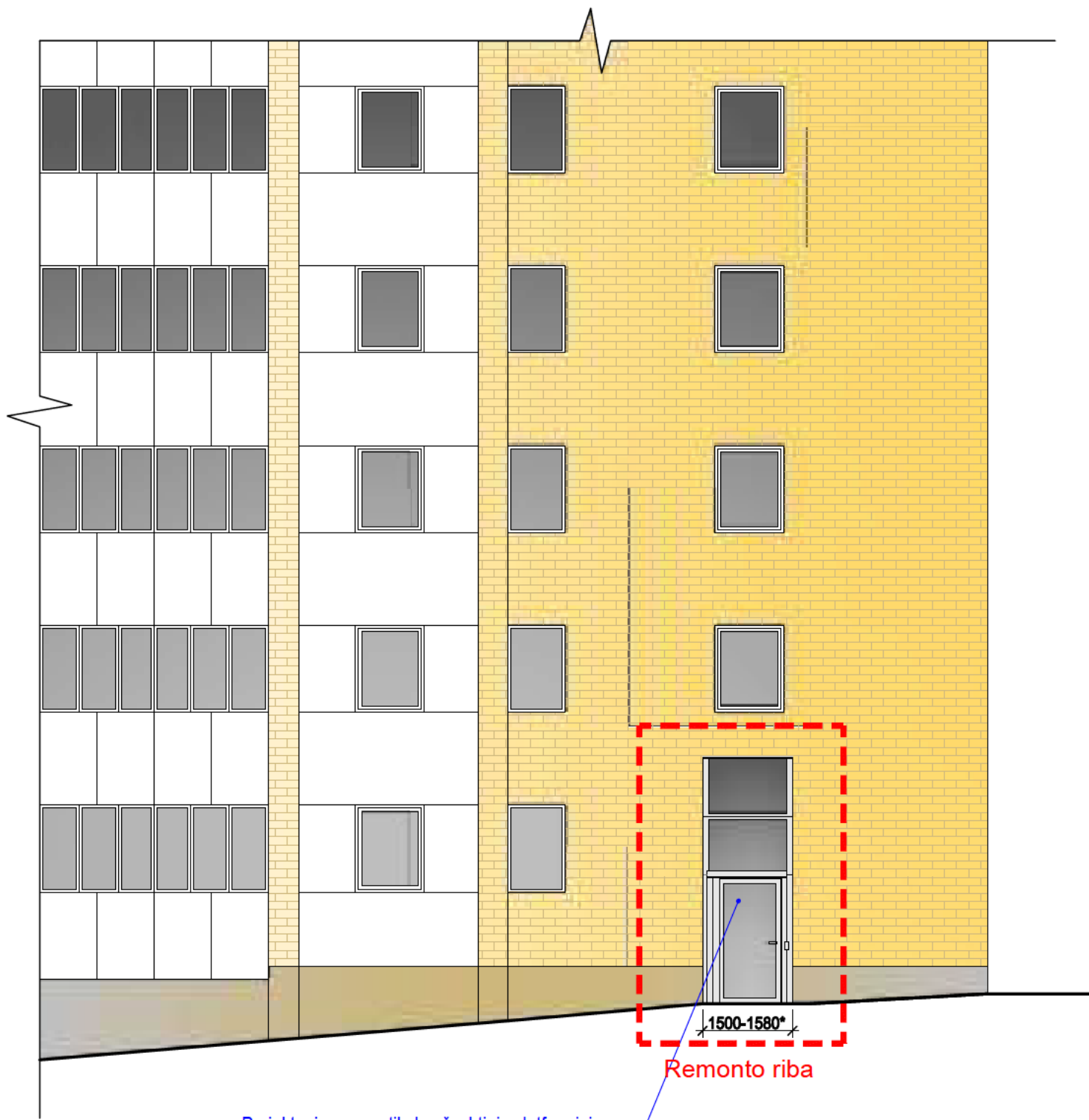
- 1 DAUGIABUTIS GYVENAMASIS NAMAS
- 2 PROJEKTUOJAMAS KITOS PASKIRTIES INŽINERINIS STATINYS - NEĮGALIŲJŲ KELTUVAS
- 3 PROJEKTUOJAMAS KITOS PASKIRTIES INŽINERINIS STATINYS - PĖSČIŲJŲ TAKAS
- VEJOS BORTAI ANT BETONINIO PAGRINDO 1000x200x80mm - 130m
- BETONINIŲ PLYTELIŲ 375x375x70mm DANGA - 100m²



0	2025	Statybai			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
		STATINIO PROJEKO PAVADINIMAS			
		DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO DŽŪKŲ G. 55, VILNIUJE, BUTO NR. 5, PRITAIKYMO ŽMONIŲ SU NEGALIA REIKMĖMS PAPRASTOJO RĖMONTO PROJEKTAS			
37231	SPV		DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
			SKLYPO SUTVARKYMO PLANAS		0
			M 1:250		
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS)		DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS
	VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA		25/17-TDP-SP-03		LAPŲ
				1	1



FASADAS PRIEŠ REMONTĄ

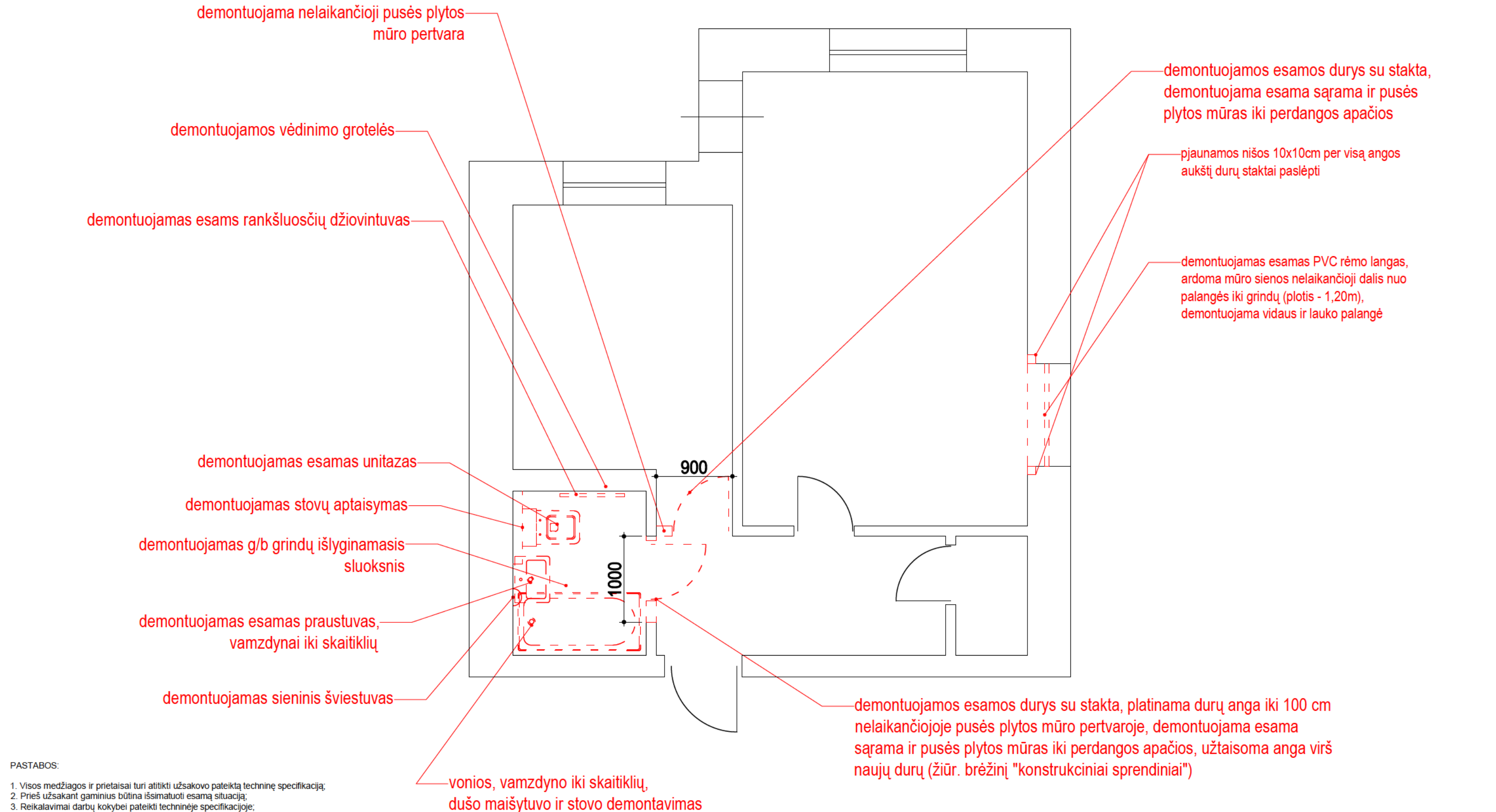


FASADAS PO REMONTO

ESAMOS SITUACIJOS FOTOFIKSACIJA



0	2025	Statybai			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
	MB "EdSe"			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO DŽŪKŲ G. 55, VILNIUJE, BUTO NR. 5, PRITAIKYMO ŽMONIŲ SU NEGALIA REIKMĖMS PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS	
37231	SPV			DOKUMENTO PAVADINIMAS FASADO FRAGMENTAS M 1:100	Laida
	proj.				0
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ			DOKUMENTO ŽYMUO 25/17-TDP-SA-B_01	LAPAS 1
					LAPŲ 1



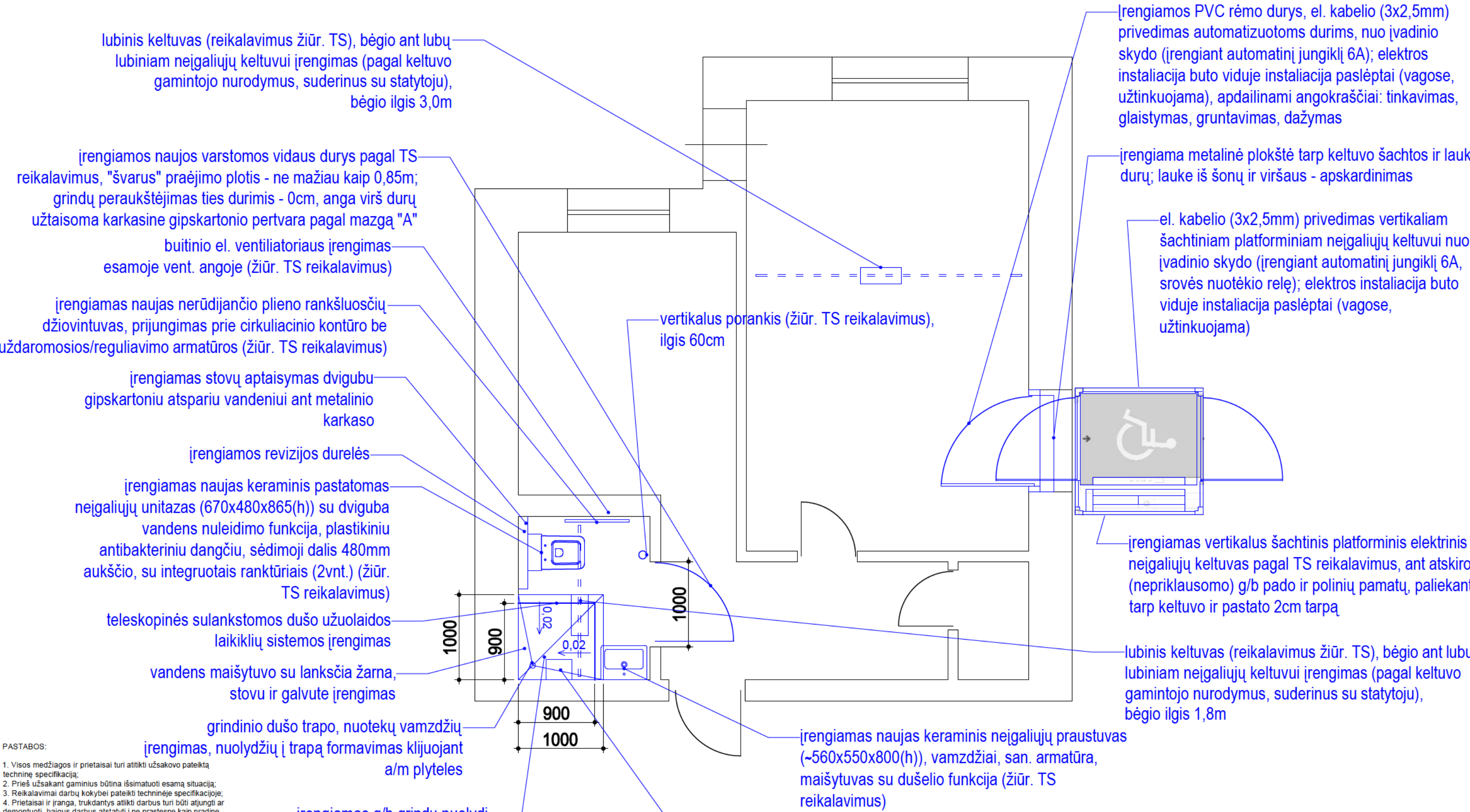
PASTABOS:

1. Visos medžiagos ir prietaisai turi atitikti užsakovo pateiktą techninę specifikaciją;
2. Prieš užsakant gaminius būtina išsimatuoti esamą situaciją;
3. Reikalavimai darbų kokybei pateikti techninėje specifikacijoje;
4. Prietaisai ir įranga, trukdantys atlikti darbus turi būti atjungti ar demontuoti, baigus darbus atstatyti į ne prastesnę kaip pradinę padėtį;
5. Apdailos medžiagos ir spalvos turi būti įrašomos į derinimų lentelę rangovo ir statytojo bendru sutarimu, pateikiant ne mažiau kaip tris skirtingus variantus;
6. Atliekant darbus turi būti imamasi visų reikalingų priemonių užtikrinančių, kad nebūtų neigiamos įtakos kitoms patalpoms ir nepabloginant jų būklės;
7. Prietaisų įrengimo ir unitazo aukštį derinti su statytoju prieš užsakant gaminius;
8. Prie šilto, šalto skaitiklių turi būti įrengtos revizinės durėlės;

DERINIMŲ LENTELĖ

Data	Atitvara	Sprendiniai

0	2025	Statybai			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
	MB "EdSe"			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO DZŪKŲ G. 55, VILNIUJE, BUTO NR. 5, PRITAIKYMO ŽMONIŲ SU NEGALIA REIKMĖMS PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS	
37231	SPV			DOKUMENTO PAVADINIMAS BUTO PLANAS. DEMONTAVIMO DARBAI M 1:50	LAIDA
	proj.				0
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ			DOKUMENTO ŽYMUO 25/17-TDP-SA-B_02	LAPAS 1 LAPŲ 1



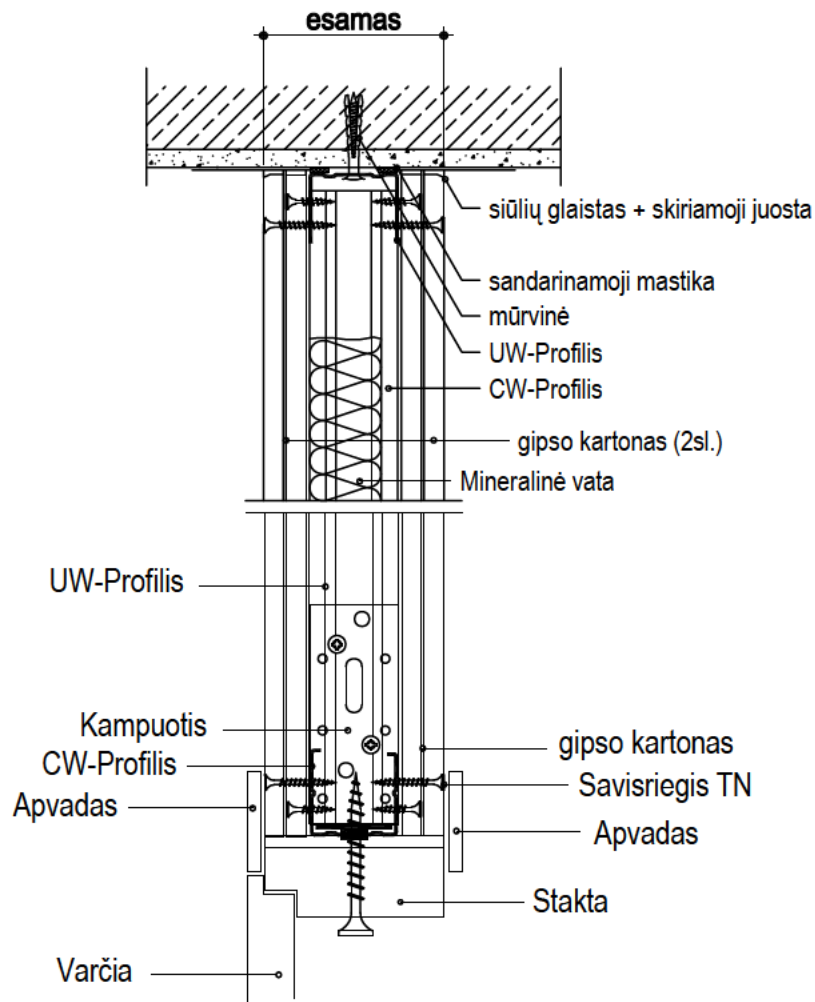
PASTABOS:

1. Visos medžiagos ir prietaisai turi atitikti užsakovo pateiktą techninę specifikaciją;
2. Prieš užsakant gaminius būtina išsimačiuoti esamą situaciją;
3. Reikalavimai darbų kokybei pateikti techninėje specifikacijoje;
4. Prietaisai ir įranga, trukdantys atlikti darbus turi būti atjungti ar demontuoti, baigus darbus atstatyti į ne prastesnę kaip pradinę padėtį;
5. Apdailos medžiagos ir spalvos turi būti įrašomos į derinimų lentelę rangovo ir statytojo bendru sutarimu, pateikiant ne mažiau kaip tris skirtingus variantus;
6. Atliekant darbus turi būti imamasi visų reikalingų priemonių užtikrinančių, kad nebūtų neigiamos įtakos kitoms patalpoms ir nepabloginant jų būklės;
7. Prietaisų įrengimo ir unitazo aukštį derinti su statytoju prieš užsakant gaminius;
8. Prie šilto, šalto skaitiklių turi būti įrengtos revizinės durelės;

DERINIMŲ LENTELĖ		
Data	Atitvara	Sprendiniai

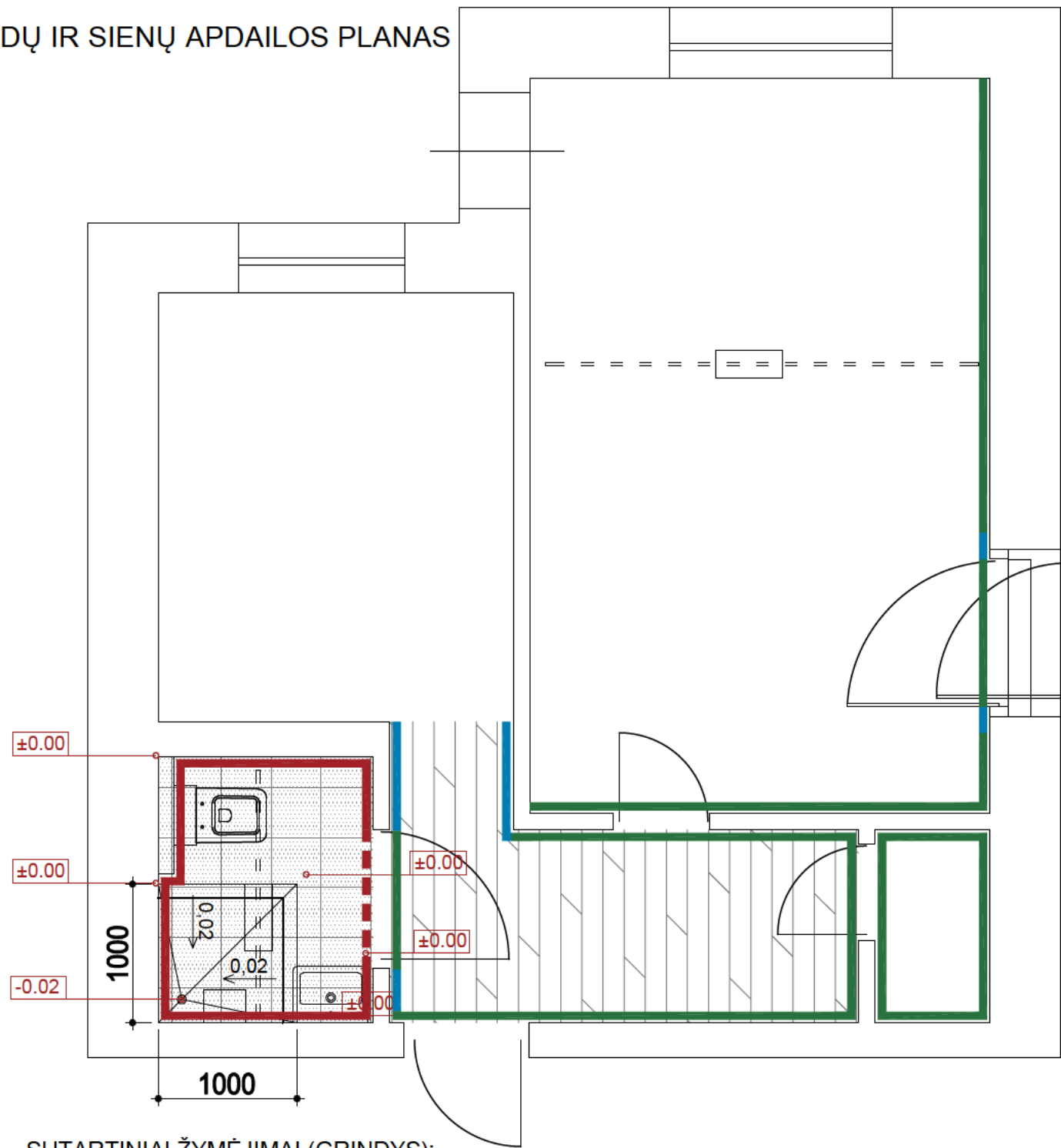
0	2025	Statybai			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
	MB "EdSe"			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO DZŪKŲ G. 55, VILNIUJE, BUTO NR. 5, PRITAIKYMO ŽMONIŲ SU NEGALIA REIKMĖMS PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS	
37231	SPV			DOKUMENTO PAVADINIMAS BUTO PLANAS. ĮRENGIMO DARBAI M 1:50	LAIDA
	proj.				0
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ			DOKUMENTO ŽYMUO 25/17-TDP-SA-B_03	LAPAS 1 LAPŲ 1

* Pastaba - g/k ir pertvaros išorinis paviršius turi sutapti



0	2025	Statybai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
	MB "EdSe"		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO DZŪKŲ G. 55, VILNIUJE, BUTO NR. 5, PRITAIKYMO ŽMONIŲ SU NEGALIA REIKMĖMS PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS	
37231	SPV		DOKUMENTO PAVADINIMAS KONSTRUKCINIAI SPRENDINIAI	LAIDA
	proj.			0
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ		DOKUMENTO ŽYMUO 25/17-TDP-SA-B_04	LAPAS 1
				LAPŲ 1

GRINDŲ IR SIENŲ APDAILOS PLANAS



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI (GRINDYS):

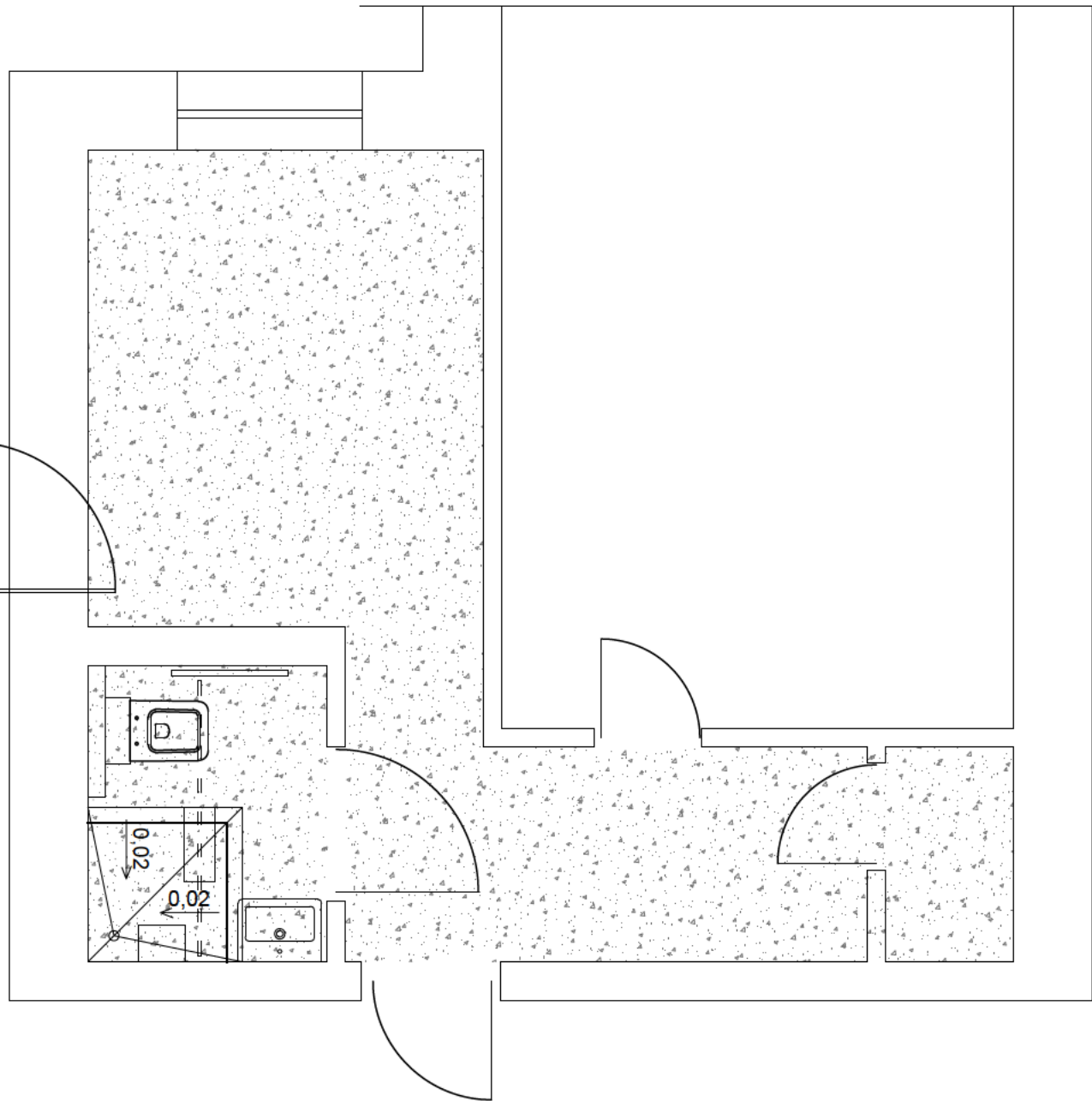
- Akmens masės grindų plytelės ant grunto, cementinio išlyginamojo skiedinio, grunto, elastomerinės teptinės hidroizoliacijos
- Laminuota grindų danga (atsp. kl. 33) ant pakloto, derinti prie esamos laminuotos grindų dangos

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI (SIENOS):

- Štrabų užtaisymas, akmens masės plytelės ištepant sienas antipelėsinais tirpalais, tinkuojant, gruntuojant, tepant teptinę hidroizoliaciją, naudojant sandūrų hidroizoliacines juostas
- Štrabų užtaisymas, glaistymas, gruntavimas, dažymas emulsiniais dažais. Ties išorine namo siena ištepant sienas antipelėsinais tirpalais, tepant teptinę hidroizoliaciją
- Tinkavimas, glaistymas, gruntavimas, dažymas emulsiniais dažais

PASTABOS:
1. Skirtingos grindų dangos sandūrų vietose naudojamos metalinės juostelės;
2. Sienų ir grindų plytelių siūlės turi sutapti;

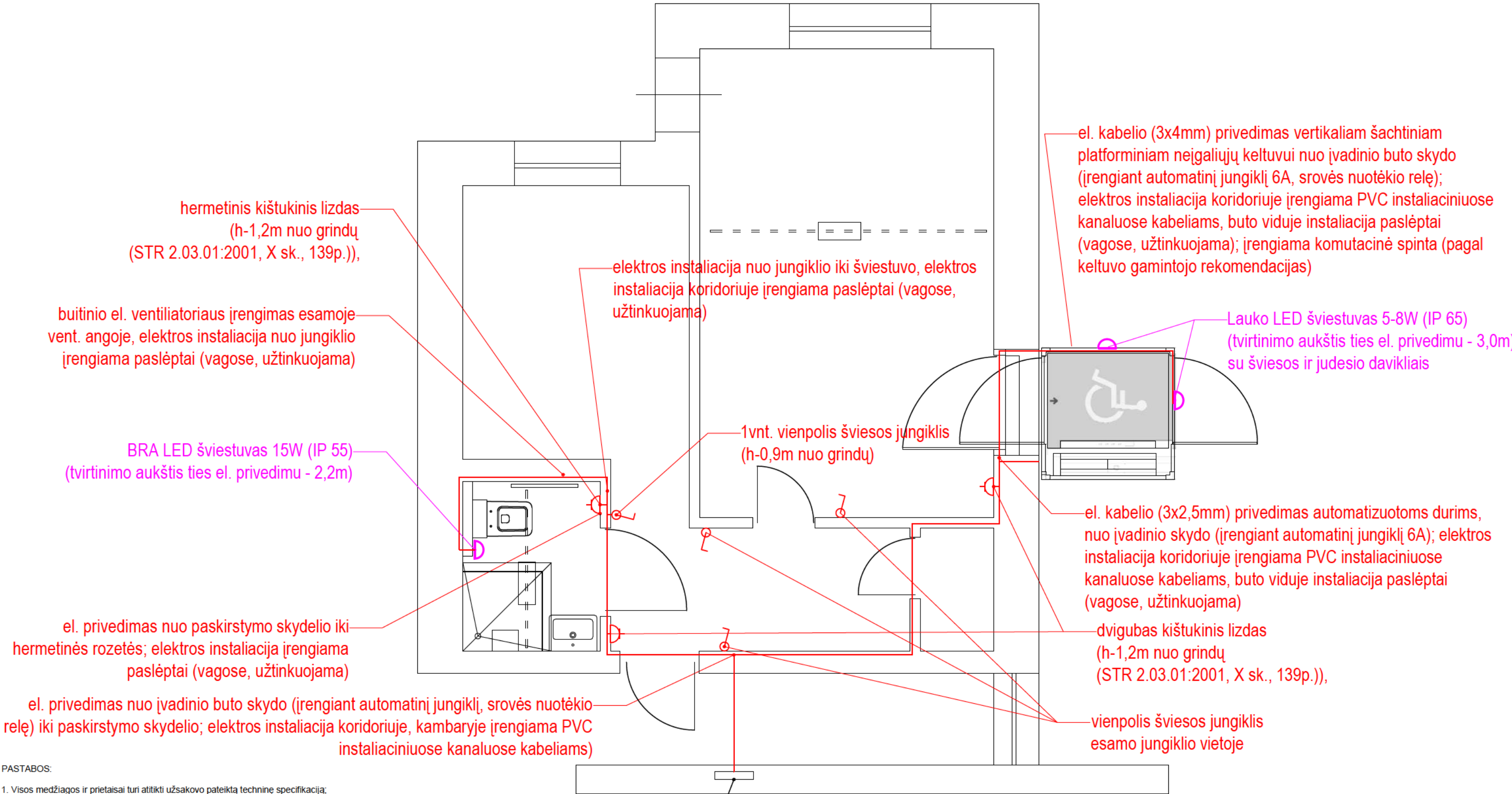
LUBŲ APDAILOS PLANAS



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI (LUBOS):

- Tinkavimas, antipelėsinių tirpalų tepimas, glaistymas, gruntavimas, dažymas emulsiniais dažais

0	2025	Statybai			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
	MB "EdSe"			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO DZŪKŲ G. 55, VILNIUJE, BUTO NR. 5, PRITAIKYMO ŽMONIŲ SU NEGALIA REIKMĖMS PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS	
37231	SPV			DOKUMENTO PAVADINIMAS BUTO PLANAS. APDAILOS DARBAI M 1:50	LAIDA
	proj.				0
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ			DOKUMENTO ŽYMUO 25/17-TDP-SA-B_05	LAPAS 1
					LAPŲ 1

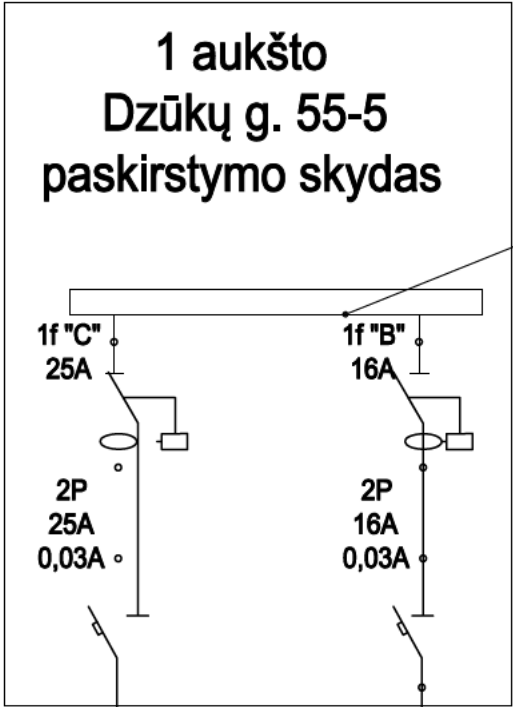


PASTABOS:

1. Visos medžiagos ir prietaisai turi atitikti užsakovo pateiktą techninę specifikaciją;
2. Prieš užsakant gaminius būtina išsimačiuoti esamą situaciją;
3. Reikalavimai darbų kokybei pateikti techninėje specifikacijoje;
4. Prietaisai ir įranga, trukdantys atlikti darbus turi būti atjungti ar demontuoti, baigus darbus atstatyti į ne prastesnę kaip pradinę padėtį;
5. Apdailos medžiagos ir spalvos turi būti įrašomos į derinimų lentelę rangovo ir statytojo bendru sutarimu, pateikiant ne mažiau kaip tris skirtingus variantus;
6. Atliekant darbus turi būti imamasi visų reikalingų priemonių užtikrinančių, kad nebūtų neigiamos įtakos kitoms patalpoms ir nepabloginant jų būklės;
7. Prietaisų įrengimo ir unitazo aukštį derinti su statytoju prieš užsakant gaminius;
8. Prie šilto, šalto skaitiklių turi būti įrengtos revizinės durėlės;
9. Grindų slenkstis ties durimis - ne daugiau kaip 2cm, esant daugiau kaip 2cm, esant daugiau kaip 2cm turi būti ardomas esamas išlyginamasis betono sluoksnis, arba (esant geizbetoninei plokštei (wc g/b kapsulei) gremžiamas betonas ties durimis ir formuojamas grindų nuolydis link durų;

DERINIMŲ LENTELĖ		
Data	Atitvara	Sprendiniai

0	2025	Statybai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
		MB "EdSe"		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO DZŪKŲ G. 55, VILNIUJE, BUTO NR. 5, PRITAIKYMO ŽMONIŲ SU NEGALIA REIKMĖMS PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS
37231	SPV			DOKUMENTO PAVADINIMAS
	proj.			
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS		DOKUMENTO ŽYMUO	
	VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ		25/17-TDP-SA-B_06	LAPAS
				LAPŲ
			1	1



Dzūkų g. 55 namo, pirmo aukšto, 5 buto įvadinis skydas. Jame montuojamas automatinis jungiklis ir nuotekio rėlė

Cu 3x2,5 mm²

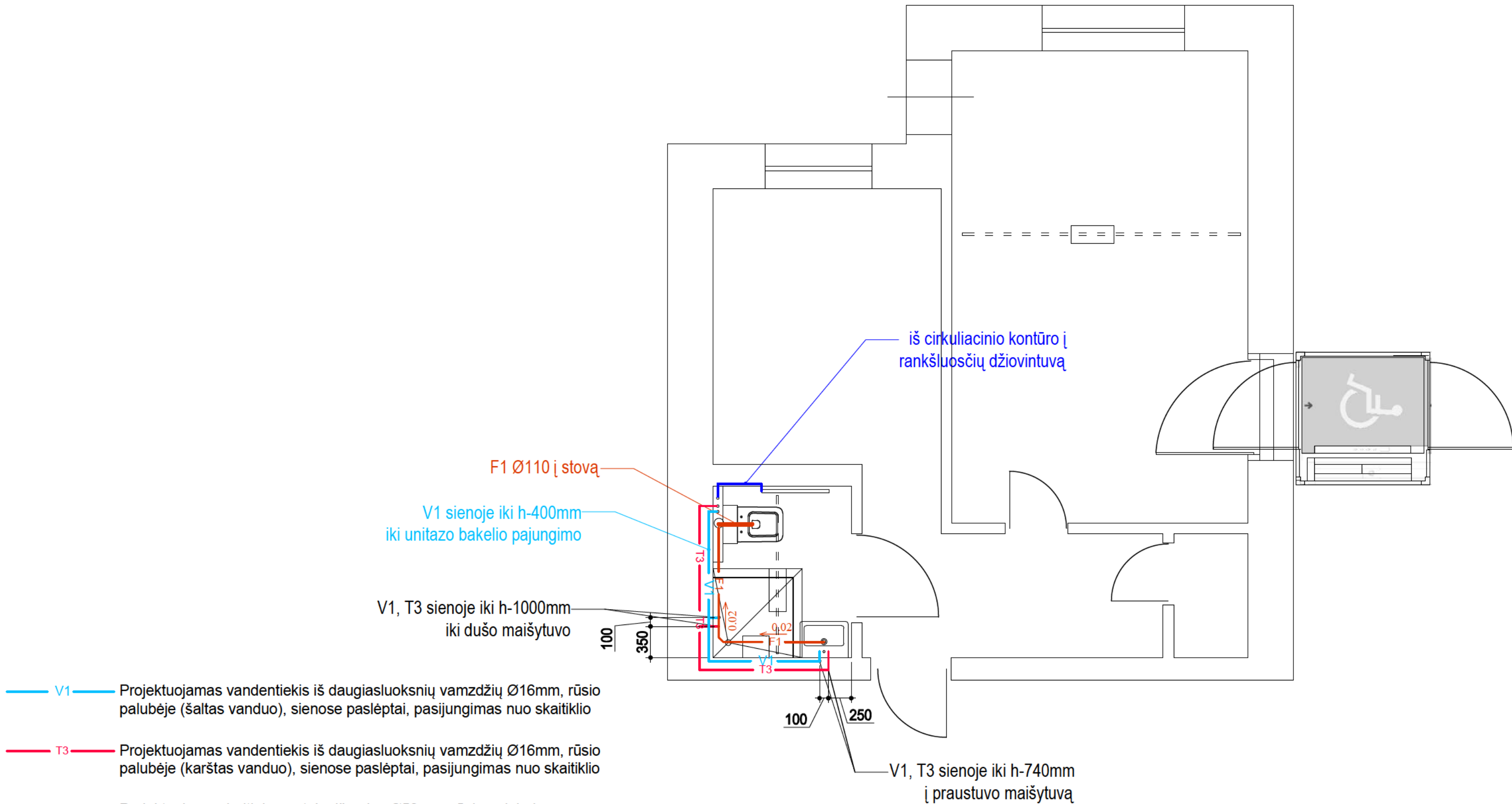
**buto paskirstymo
skydelis prie san. mazgo**

Cu 3x4 mm²

**Vertikalaus keltuvo
PS**

Pastabos:
1. Montavimo darbus atlikti laikantis EJT reikalavimus.

0	2025	Statybai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
	MB "EdSe"		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO DZŪKŲ G. 55, VILNIUJE, BUTO NR. 5, PRITAIKYMO ŽMONIŲ SU NEGALIA REIKMĖMS PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS	
37231	SPV		DOKUMENTO PAVADINIMAS ELEKTROS PRISIJUNGIMO SEHEMA	LAIDA
	proj.			0
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ		DOKUMENTO ŽYMUO 25/17-TDP-SA-B_07	LAPAS 1
				LAPŲ 1



0	2025	Statybai			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
		STATINIO PROJEKO PAVADINIMAS DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO DŽŪKŲ G. 55, VILNIUJE, BUTO NR. 5, PRITAIKYMO ŽMONIŲ SU NEGALIA REIKMĖMS PAPRASTOJO RĖMONTO PROJEKTAS			
37231	SPV			DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
				BUTO PLANAS. SANTECHNIKOS DARBAI	M 1:50 0
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS) VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ			DOKUMENTO ŽYMUO 25/17-TDP-SA-08	LAPAS 1
					LAPŲ 1



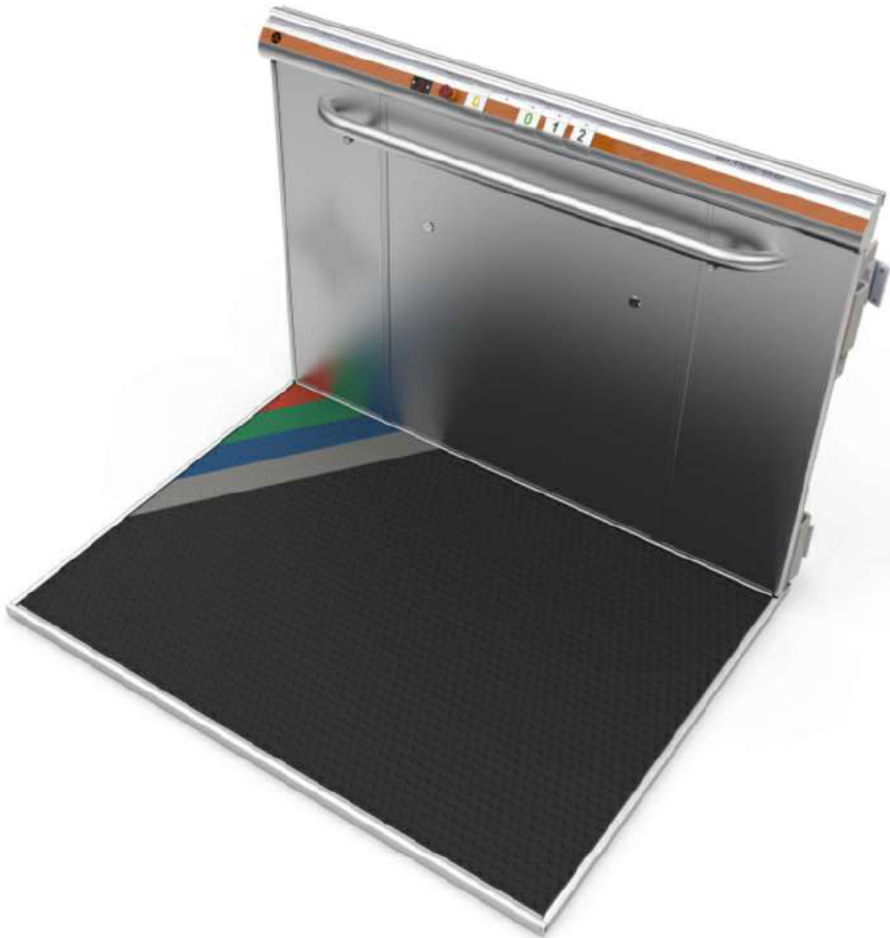
Keltuvo techninė specifikacija:

Keliamoji galia -400 kg;
Važiuklė -sraigtinė;
Variklio galia -2,2kW;
Kėlimo greitis -0,15 m/s;
Elektros tiekimas -230V, vienfazis, 50Hz;arba 380-400V, trifazis;
Sustojimų skaičius -2;
Kėlimo aukštis - ~1500mm (tikslinti prieš užsakant gaminį);
Durų išmatavimai -900-940x2000mm;
Platformos matmenys -1100x1400mm;
Šachtos matmenys -1500-1580x1460-1530mm*;
Keltuvas montuojamas lauke;
Kabina ir durys -dažytos RAL 9006 spalva, užpildas - stiklas;
Duobė -50mm;
Mygtukai -nerūdijantis plienas, Brailio raštas;
Apšvietimas -LED;
GSM ryšys avarijos atveju;
Apsauginės priemonės -automatinis nusileidimas, avarinis apšvietimas, elektrinis greičio ribotuvas, perkrovos rodiklis, durų užraktas, pavojaus jutikliai, automatinis avarinis nuleidimas;
Šachta - iš kieto, natūralaus anodinto aliuminio;


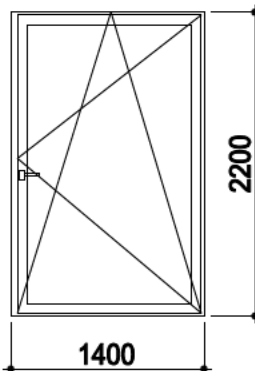
* - PRIKLAUSOMAI NUO PASIRINKTO KELTUVO GAMINTOJO

DERINIMŲ LENTELĖ

Data	Atitvara	Sprendiniai



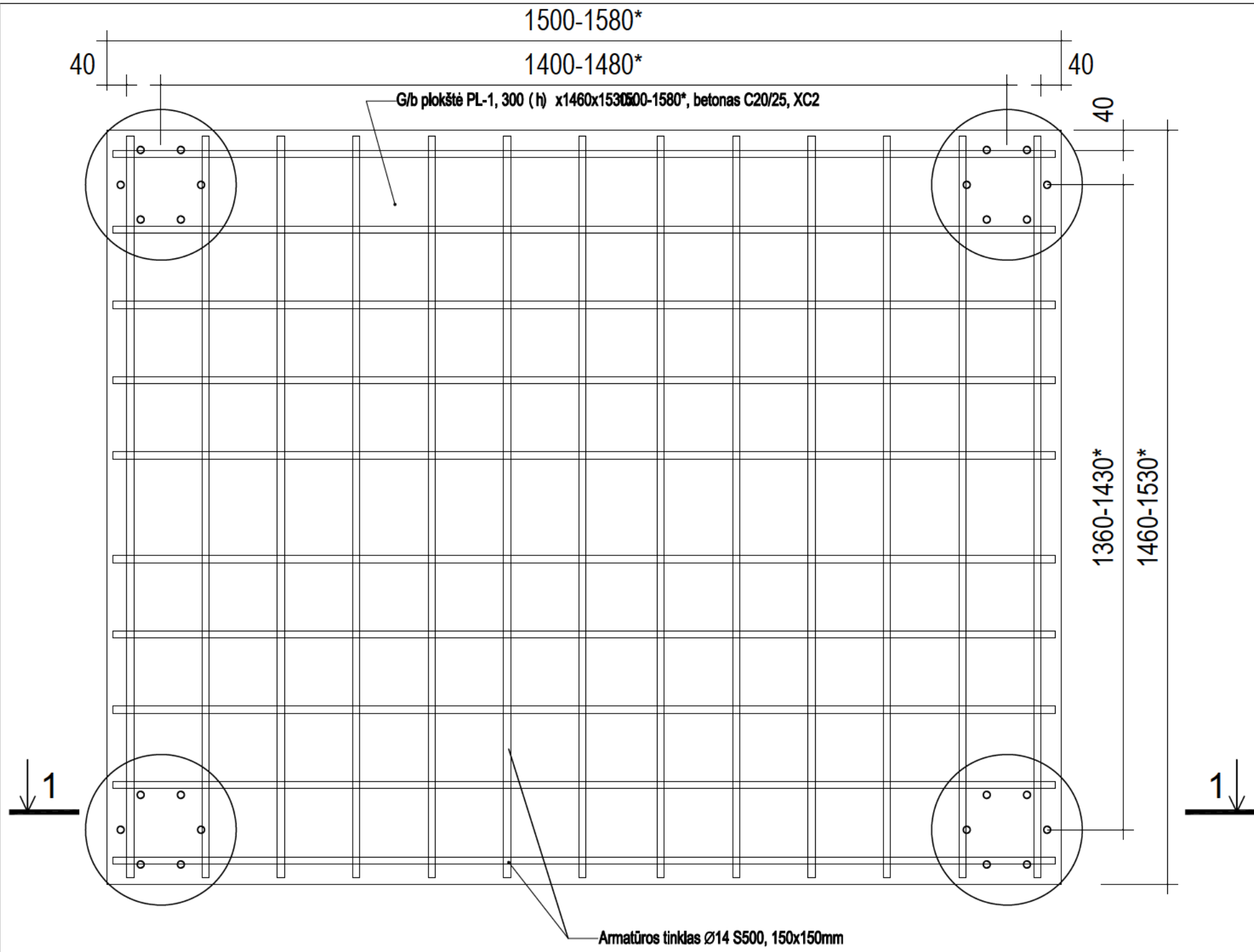
0	2025	Statybai				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)				
	MB "EdSe"			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO DZŪKŲ G. 55, VILNIUJE, BUTO NR. 5, PRITAIKYMO ŽMONIŲ SU NEGALIA REIKMĖMS PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS		
37231				DOKUMENTO PAVADINIMAS KELTUVAS	LAIDA	
	proj.				■	
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ			DOKUMENTO ŽYMUO 25/17-TDP-SA-B_09	LAPAS 1	LAPŲ 1

EIL. NR.	GAMINIO PAVADINIMAS IR PAGRINDINĖS CHARAKTERISTIKOS	ŽYMĖJ. PLANE	SCHEMA	ANGOS MATM. cm			VISO VNT.
				B	H	PLOTAS	
1	PVC konstrukcijų langas su nuotoliniu būdu valdomomis išorinėmis dešininėmis durimis; furnitūra- nerūdijantis plienas; trijų stiklų stiklo paketas, vienas jų - selektyvinis; U=1,2 W/(m²K); rėmo spalva - balta; reikalavimus žiūr. techninėse specifikacijose ir brėžiniuose			140	220	3.08 m²	1

Pastabos:

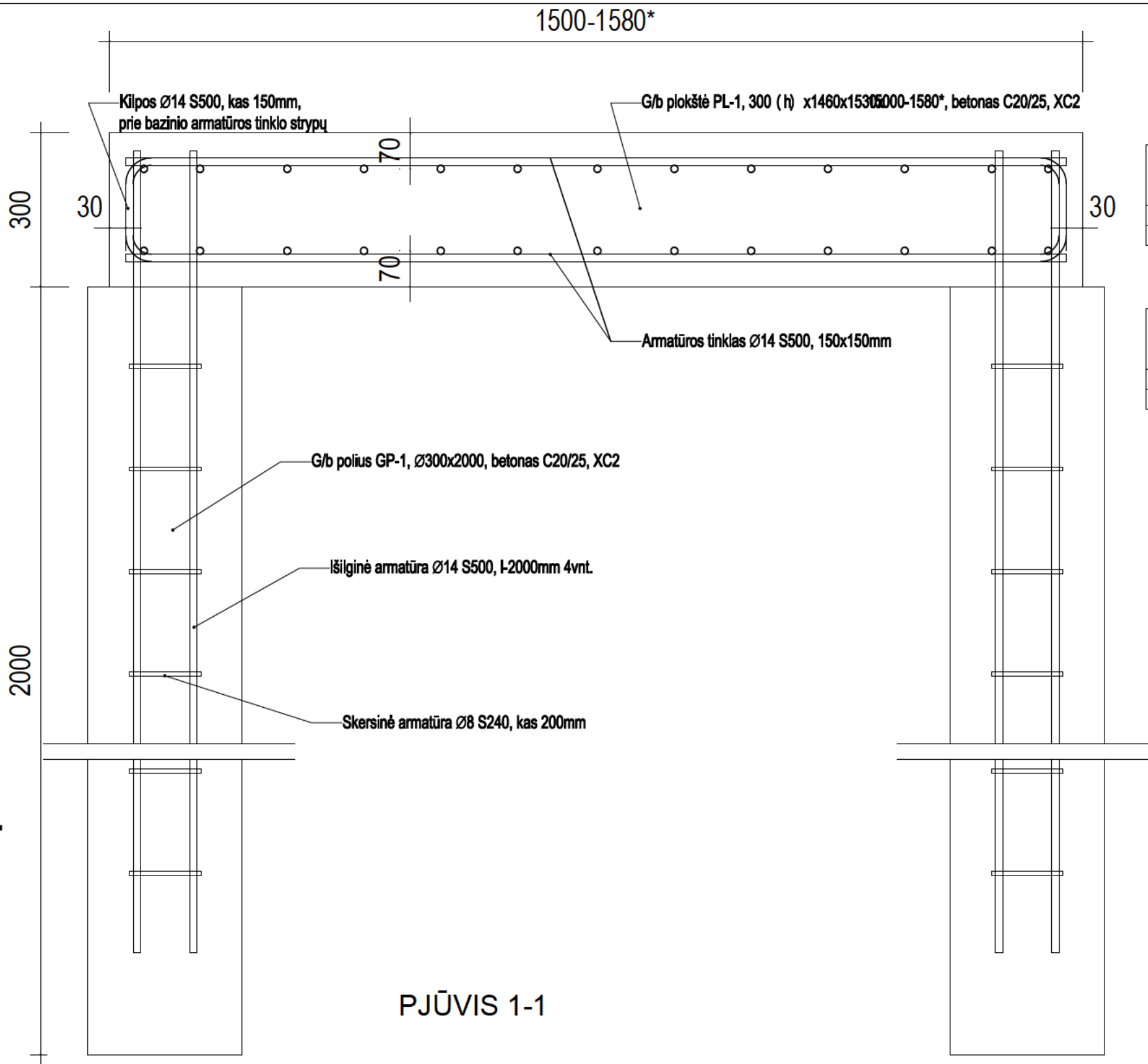
- Gaminių atitikimas vietai yra gamintojo atsakomybė;
- Varstomų langų varstymo kryptis parodyta gaminių schemose punktyrine linija;
- Langų varstomos dalys numatomos su atvėrimo, mikroventiliacijos ir atvertimo mechanizmu + apsauga - priešvėjinis atverstos varčios fiksatorius bei lango rankenos klaidingo pasukimo apsauga, kai varčia atversta;
- Visos varstomos dalys - atvėrimo, atvertimo, mikroventiliacijos funkcija;
- Durų ir langų gamintojo darbo brėžinius, gaminių spalvą derinti autorinės priežiūros metu, prieš gaminant gaminius, su projektuotoju, parengusiu šį projektą;
- Gaminiai turi atitikti visus STR 2.05.20:2006 "Langai ir išorinės įėjimo durys" reikalavimus;
- Reikiamos langų ir durų įstiklintos zonos turi būti iš "saugaus" stiklo paketo, vadovaujantis STR reikalavimais;
- Gaminiai turi atitikti visus STR reikalavimus;

0	2025	Statybai				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)				
	MB "EdSe"			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO DZŪKŲ G. 55, VILNIUJE, BUTO NR. 5, PRITAIKYMO ŽMONIŲ SU NEGALIA REIKMĖMS PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS		
37231	SPV	<div></div>		DOKUMENTO PAVADINIMAS IŠORĖS GAMINIŲ ŽINIARAŠTIS		LAIDA
	proj.	<div></div>				0
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ			DOKUMENTO ŽYMUO 25/17-TDP-SA-B_10		LAPAS
						LAPŲ
						1
						1

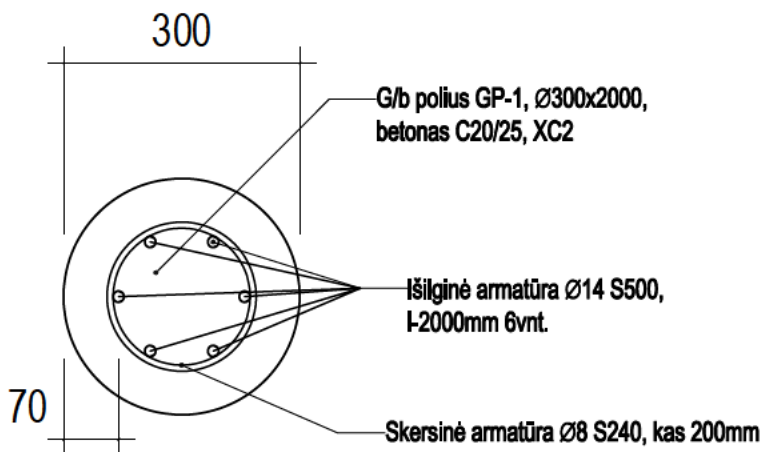


PLANAS

- PASTABOS:
- G/b plokštės viršaus altitudė - esamas žemės lygis;
 - Gruntas po pamatais turi būti nejudintas, vientisos struktūros.
 - Ant pamato viršaus tepama hidroiziacija.
 - Gręžtiniai poliai - Ø300 mm skersmens ir 2000 mm ilgio.
 - Monolitiniams pamatams naudojamas C20/25, XC2 stiprumo klasės betonas, pagal LST EN 206-1:2002.
 - Monolitiniai pamatai armuojami S240, S500 stiprumo klasės armatūros strypynais, pagal LST EN ISO 15630-1:2010.
 - Jrenginėjant polius įvertinti galimą betono sąnaudų padidėjimą dėl galimo grunto byrėjimo ir kitų galimų veiksnių statybos aikštelėje.
 - Visi darbai, kurie gali būti pagrįstai laikomi būtiniais tinkamam projektuojamo pastato eksploatavimui ir užbaigimui, turi būti privalomi, nepriklausomai nuo to ar jie yra parodyti brėžiniuose arba apibūdinti šiame dokumente ar ne.
 - Radus neatitikimų arba neaiškumų brėžiniuose, susisiekti su PDV.



PJŪVIS 1-1



GRĘŽTINIŲ POLIŲ BETONO KIEKIAI					
Eil. Nr.	Elemento pavadinimas, žymėjimas	Betonas	Kiekis elementui, m³	Elementų kiekis, vnt.	Kiekis iš viso, m³
1.	GP-1	C20/25 XC2	0,15	4	0,60
					0,60

PLOKŠTĖS BETONO KIEKIAI					
Eil. Nr.	Elemento pavadinimas, žymėjimas	Betonas	Kiekis elementui, m³	Elementų kiekis, vnt.	Kiekis iš viso, m³
1.	PL-1	C20/25 XC2	0,90	1	0,90
Iš viso betono:					0,90

GRĘŽTINIŲ POLIŲ ARMATŪROS KIEKIAI			
Eil. Nr.	Elemento pavadinimas, žymėjimas	Skerspjūvis, medžiaga	Masė iš viso, kg
1.	Išilginė	Ø14 S500	60,0
2.	Skersinė	Ø8 S240	15,0
Iš viso armatūros:			75,0

PLOKŠTĖS ARMATŪROS KIEKIAI			
Eil. Nr.	Elemento pavadinimas, žymėjimas	Skerspjūvis, medžiaga	Masė iš viso, kg
1.	Tinklas	Ø14 S500	100,0
2.	Klipos	Ø14 S500	53,4
Iš viso armatūros:			153,4

0	2025	Statybai	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
		MB "EdSe"	
37231	SPV		
	proj.		
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS	VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ	
		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO DŽŪKU G. 55, VILNIUJE, BUTO NR. 5, PRITAIKYMO ŽMONIŲ SU NEGALIA REIKMĖMS PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS	
		DOKUMENTO PAVADINIMAS	
		KELTUVO PAMATAI	
		DOKUMENTO ŽYMUO	
		25/17-TDP-SA-B_11	
		LAPAS	LAPŲ
		1	1