



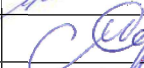





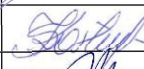





DUOMENYS APIE PROJEKTUOTOJĄ:	UAB “Enero” Įm. k.: 302521962 Trakų g. 3, Vilnius, LT-0113 Tel.: +370 616 85768 info@enero.lt 
KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO DUOMENYS:	Lietuvių švietimo draugijos „Saulė“ rūmų pastatas (10710) Savanorių pr. 46, Kaune; Sklypo kad. Nr.: 1901/0151:60 Kauno m. m.k.v.; Sklypo unik. Nr.: 4400-0791-1296; Pastato unik. Nr.: 1991-3002-6014,(1C3p, 2C5p). Kauno miesto istorinė dalis, vad. Naujamiesčiu (22149)
PROJEKTO PAVADINIMAS:	MOKYKLOS PASTATO SAVANORIŲ PR. 46, KAUNE, KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS
DUOMENYS APIE STATYTOJĄ (UŽSAKOVĄ):	Kauno "Saulės" gimnazija Savanorių pr. 46, LT-44209 Kaunas El. p.: ukis@saulesg.lt Tel. nr.: +370 676 30443
STATINIO KATEGORIJA:	YPATINGASIS
STATINIO PASKIRTIS:	MOKSLO
PROJEKTO ETAPAS:	TECHNINIS PROJEKTAS
PROJEKTO DALIS	PASIRENGIMO STATYBAI IR STATYBOS DARBŲ ORGANIZAVIMO DALIS (SO)
PROJEKTO NUMERIS:	ENERO-143(2024)-TP
LAIDA:	0
DIREKTORIUS:	Tomas Ulinauskas
PROJEKTO VADOVAS:	J. Padvarskaitė - Vensloviėnė Atest. Nr.: A 1971, 0576 Tel. nr.: +370 676 30443, El.p.: j.padvarskaite@enero.lt
PROJEKTO DALIES VADOVAS:	S. Kostiukevičienė Atest. Nr.26083 El.p.:sniega.ko@gmail.com
2024 m.	

PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	PROJEKTO DALIES PAVADINIMAS	ŽYMUO
1.	Bendroji dalis	ENERO-143(2024)-TDP-BD
2.	Architektūrinė dalis	ENERO-143(2024)-TDP-SA
3.	Konstrukcijų dalis	ENERO-143(2024)-TDP-SK
4.	Vandentiekis ir nuotekų šalinimas	ENERO-143(2024)-TDP-VN
5.	Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas	ENERO-143(2024)-TDP-ŠVOK
6.	Elektrotechninė dalis	ENERO-143(2024)-TDP-EL
7.	Apsauginė signalizacija	ENERO-143(2024)-TDP-AS
8.	Gaisrinė signalizacija	ENERO-143(2024)-TDP-GS
9.	Elektroniniai ryšiai.	ENERO-143(2024)-TDP-ER
10.	Gaisrinės saugos dalis	ENERO-143(2024)-TDP-GA
11.	Statybos darbų organizavimas	ENERO-143(2024)-TDP-SO
12.	Skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis	ENERO-143(2024)-TDP-SKS
13.	Sklypo sutvarkymo dalis	ENERO-143(2024)-TDP-SP

Laida	Data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)			
Atestato Nr.	UAB „ENERO“ Trakų g. 3 Vilnius Tel.: 861685768 El. p.: info@enero.lt			Projekto pavadinimas: MOKYKLOS PASTATO KAPITALINIO REMONTO SAVANORIŲ PR. 46, KAUNE, PROJEKTAS	
	A 1971, 0576	PV, PDV		J. Padvarskaitė - Venslovienė	2024
				Dokumento pavadinimas:	
				Laida	
				PROJEKTO SUDĖTIS	
				0	
Kalbos trumpinys	Užsakovas:			Žymuo:	Lapas
LT	Kauno "Saulės" gimnazija			ENERO-143(2024)-TDP-BD	Lapų
				1	1


PROJEKTO SUDERINIMO TARP DALIŲ LENTELĖ

Eil. Nr.	PROJEKTO DALIES PAVADINIMAS	ŽYMUO	PROJEKTO DALIES VADOVAS	PARAŠAS
1.	Bendroji dalis	ENERO-143(2024)-TDP -BD	J.Padvarskaitė-Venslovienė	
2.	Architektūrinė dalis	ENERO-143(2024)-TDP -SA	V. Grinčelaitis	
3.	Konstrukcijų dalis	ENERO-143(2024)-TDP -SK	Mindaugas Mažeika	
4.	Vandentiekis ir nuotekų šalinimas	ENERO-143(2024)-TDP -VN	Monika Miežutavičiūtė	
5.	Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas	ENERO-143(2024)-TDP -ŠVOK	Arūnas Bliujus	
6.	Elektrotechninė dalis	ENERO-143(2024)-TDP -EL	K. Bataitis	
7.	Apsauginė signalizacija	ENERO-143(2024)-TDP -AS	Vaidas Jozonis	
8.	Gaisrinė signalizacija	ENERO-143(2024)-TDP -GS	Vaidas Jozonis	
9.	Elektroniniai ryšiai.	ENERO-143(2024)-TDP -ER	Vaidas Jozonis	
10.	Gaisrinės saugos dalis	ENERO-143(2024)-TDP -GA	Pavelas Grinevič	
11.	Statybos darbų organizavimas	ENERO-143(2024)-TDP -SO	Snieguolė Kostiukevičienė	
12.	Skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis	ENERO-143(2024)-TDP -SKS	Sonata Macijauskienė	
13.	Sklypo sutvarkymo dalis	ENERO-143(2024)-TDP -SP	V. Grinčelaitis	

Laida	Data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)			
Atestato Nr.	UAB „ENERO“ Trakų g. 3 Vilnius Tel.: 861685768 El. p.: info@enero.lt		Projekto pavadinimas: MOKYKLOS PASTATO KAPITALINIO REMONTO SAVANORIŲ PR. 46, KAUNE, PROJEKTAS		
A 1971, 0576	PV, PDV	J. Padvarskaitė - Venslovienė	2024	Dokumento pavadinimas:	Laida
				PROJEKTO SUDERINIMAS TARP DALIŲ	0
Kalbos trumpinys	Užsakovas:			Žymuo:	Lapas
LT	Kauno "Saulės" gimnazija			ENERO-143(2024)-TDP-BD	1
					1

BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Lapo Nr.	Pavadinimas	Dokumento žymuo	Lapų skaičius
Tekstinė dalis				
1.		Antraštinis		1
2.		Projekto sudėties žiniaraštis	ENERO-143(2024)-TP -.PSŽ	1
3.		Bylos sudėties žiniaraštis	ENERO-143(2024)-TP –SO-BSŽ	1
4.		Aiškinamasis raštas	ENERO-143(2024)-TP-SO-AR	15
5.		Bendrieji statinio rodikliai		1
Brėžiniai				
6.		Statybvietės planas	ENERO-143(2024)-TP-SO.B-01	1
7.		Personalo ir moksleivių judėjimo schemos aukštuose	ENERO-143(2024)-TP-SO.B-02	3
Priedai				
8.		SO PDV kvalifikacijos atestatas	-	1
9.		Paslaugų techninė užduotis		11

0	2024 05	Statybos darbų leidimui ir rangos konkursui			
Laida	Data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)			
Atestato Nr.	UAB „ENERO“ Trakų g. 3, Vilnius Tel.: 861685768 El. p.: info@enero.lt		 Projekto pavadinimas: Mokyklos (lietuvių švietimo draugijos „Saulė“ rūmų pastato (10710)) Savanorių pr. 46, Kaune, kapitalinio remonto projektas		
A 1971, 0576	PV	J. Padvarskaitė - Vensloviienė	Dokumento pavadinimas:		Laida
Pagal individualios veiklos vykdymo pažymą Nr.630896			BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS		0
26083	PDV	S.Kostiukevičienė			
Kalbos trump.	Užsakovas:		Dokumento žymuo:		Lapas
LT	Kauno "Saulės" gimnazija, Savanorių pr. 46, LT-44209 Kaunas		ENERO-143(2024)-TP -SO.BSŽ		Lapų
				1	1

Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimas

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. Normatyviniai, kiti dokumentai ir duomenys, kuriais vadovaujantis parengta ši projekto dalis

Mokyklos (lietuvių švietimo draugijos „Saulė“ rūmų pastato (10710)) Savanorių pr. 46, Kaune, kapitalinio remonto projekto pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis parengta vadovaujantis sekančia medžiaga:

LR Statybos įstatymas (red. Nuo 2017-01-01 dienos);

STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė;

STR 1.05.01:2017 Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas;

STR 1.06.01:2016 Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra;

Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymas (Žin., 1995, Nr.3-37; 2004, Nr. 153-5571);

Minimalūs saugos ir sveikatos reikalavimai, organizuojant ir atliekant statybos darbus” (VDI);

Saugos taisyklės eksploatuojant elektros įrenginius;

Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatai;

Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės;

Statybos aikštelės priešgaisrinės saugos taisyklės;

LR darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymas;

Darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimai tvarkant krovinius rankomis;

2003 07 11 LR Sveikatos apsaugos ministerijos įsakymas Dėl sveikatos priežiūros ir farmacijos specialistų kompetencijos teikiant pirmąją medicinos pagalbą, pirmosios medicinos pagalbos vaistinėlių ir pirmosios pagalbos rinkinių Nr. V-450, priedas 2.1;

Statybinių keltuvų naudojimo ir priežiūros taisyklės (Nauja redakcija nuo 2017-07-08, A1-380);

Darbo įrenginių naudojimo bendrieji nuostatai;

Techninis reglamentas „Liftai ir liftų saugos įtaisai“;



Aplinkos apsaugos reikalavimų transporto priemonių techninei priežiūrai ir remontui aprašas;

Atliekų tvarkymo įstatymas (aktuali red. 2016-08-01, Nr.VIII-787);

Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės (aktuali red. 2016-05-26, Nr.D1-386);

Kompiuterinės programos naudotos rengiant projektą:

Microsoft Office 2013, AutoCad LT 2025.

0	2024 05	Statybos darbų leidimui ir rangos konkursui			
Laida	Data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)			
Atestato Nr.	UAB „ENERO“ Trakų g. 3, Vilnius Tel.: 861685768 El. p.: info@enero.lt				Projekto pavadinimas: Mokyklos (lietuvių švietimo draugijos „Saulė“ rūmų pastato (10710)) Savanorių pr. 46, Kaune, kapitalinio remonto projektas
A 1971, 0576	PV	J. Padvarskaitė - Vensloviene		Dokumento pavadinimas:	Laida
Pagal individualios veiklos vykdymo pažymą Nr.630896			Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimas AIŠKINAMASIS RAŠTAS		0
26083	PDV	S.Kostiukevičienė			
Kalbos trump.	Užsakovas:			Dokumento žymuo:	Lapas
LT	Kauno "Saulės" gimnazija, Savanorių pr. 46, LT-44209 Kaunas			ENERO-143(2024)-TP -SO.AR	Lapų
					1
					15

2. Bendrieji pažintiniai duomenys apie statinį – funkcinė paskirtis, technologiniai procesai (gamybos atveju), ypatingumo kategorija ir pan. Statybos geodezinė kontrolė (periodiškumas, tvarka, ataskaitos)

Statybos darbų rūšis –kapitalinis remontas.

Statiny	Esama paskirtis	Sienų medžiaga	Aukštų sk.	Bendras plotas m ²	Pastabos
Remontuojamas priestatas					
Gimnazijos priestatas (2C5p)	mokslo paskirtis,	Plytų mūras	5 aukštai	6054,68 kv.m	Ypatingasis 1973 m. statyba, Į Kultūros vertybių registrą nėra įtrauktas.

Į remontuojamą gimnazijos priestatą patenkama per esamą įėjimą iš Savanorių pr. pusės ir per esamą įėjimą iš vidinio kiemo pusės. Numatomas įrengti vidinis liftas per visus pastato aukštus, pritaikomas patekimas į pastatą bei patalpas neįgaliesiems, įrengiant pandusus, keltuvą. Įrengiami WC neįgaliesiems.

Pastato išorėje montuojama vėdinimo įranga, apšiltinti vamzdžiai montuojami prie išorinės laiptinės sienos iki 4 aukšto, per visą aukštą dengiami kirstai tempto metalinio tinklo lakštais

Technologiniai procesai – remontuojamame priestate statybos metu mokymosi procesas nutrauktas nebus. jokia kita gamybinė veikla nevykdoma.

Statybos geodezinė kontrolė

Įvairių statybos darbų kontrolė turi būti vykdoma pagal atitinkamų darbų statybos taisyklėse pateiktus reikalavimus.

Geodeziniai nužymėjimo darbai:

- pagrindinių ašių nužymėjimo ir įtvirtinimo kontrolinė nuotrauka;
- tarpinių ašių nužymėjimo ir įtvirtinimo kontrolinė nuotrauka.

Geodezinė (instrumentinė) kontrolė vykdoma visoms statinio laikančioms ir atitvarinėms konstrukcijoms. Faktinė konstrukcijų padėtis plane ir pagal aukštį, jų vertikalumas, horizontalumas arba duotas nukrypimo kampas, plokštumų sutapimas, tai pat įdėtinių detalių įdėjimo vieta ir jų padėtis statybinės organizacijos yra kontroliuojama visuose statybos etapuose.

Montavimo darbai:

- pamatų duobės matmenų ir gylio kontrolė;
- sienų, angų, tarpangių nužymėjimas, aukščių kontrolė;
- montavimo tikslumo ir siūlių užmonolitinimo kontrolė;
- konstrukcijų įtvirtinimo kontrolė;
- pastatų dalių ir konstrukcijų vertikalumo kontrolė, esant aukščiui iki 5 m vykdoma panaudojant mechaninį arba liniuotinį svambalą.

Statybos darbų kokybės kontrolės metu turi būti tikrinamas medžiagos ir konstrukcijos, naudojamos statybos – montavimo darbuose. Darbų vykdytojai arba meistrai turi vizualiai patikrinti medžiagas, atvežtas į statybų aikštelę, pagal darbo brėžinius, technines sąlygas bei standartus.

3. Geografinė vieta, vietovės gamtinės sąlygos, pastato 0,000 atitinkama absoliutinė altitudė, geologinės ir hidrogeologinės statybvietės sąlygos, atstumai iki greta esančių statinių ir inžinerinių tinklų, archeologijos ar kt. tarnybų atstovų dalyvavimo būtinumas rekonstrukcijos ar remonto darbų metu, rekonstravimo ar remonto atvejais aprašyti esamų konstrukcijų ir inžinerinių tinklų būklę (nustatytą archyvinių dokumentų ir esamo statinio tyrimo pagrindu)

ENERO-143(2024)-TP-SO-AR	Lapas	Lapų	Laida
	2	15	0

Kapitališkai remontuojamas pastatas yra žemės sklype (kad. Nr.: 1901/0151:60; unik. Nr.: 4400-0791-1296), Savanorių pr. 46, Kauno m. **Sklypas** patenka į kultūros paveldo vietovės Kauno miesto istorinę dalį, vad. Naujamiesčiu, teritoriją (KVR. un. k.: 22149)

Įrengiamo lifto nulinė alt. pririšama prie esamo pastato pirmo aukšto grindų lygio.

Geologinės ir hidrogeologinės statybviētės sąlygos

Žemės sklypo reljefas aukštėjantis ŠR, PR kryptimis.

Gruntų geologinius tyrimus atliko UAB Gruntira, UAB Geo pamatai 2024-07-16d. Tyrimų išvados ir rekomendacijos:

1. Tiriama sklypo inžinerinės geologinės sąlygos palankios numatomo statinio kapitaliniam remontui.

2. **Gruntinio vandens horizonto lygis tirtroje teritorijoje pasiektas nebuvo.**

3. Pamatus rekomenduojama remti į IGS-3,4 žemiau kasmečio įšalo zonos. Galutinį pamatų tipą ir įgilinimą turėtų parinkti konstruktorius, pagal projektuojamo pastato apkrovas ir pagal ataskaitoje pateiktas IGS fizikines – mechanines savybes.

4. Būtina atkreipti dėmesį į tai, jog tyrimų teritorijoje yra šlaitų, šiuo metu jie yra stabilūs: apaugę gausia augmenija, šlaitų slinkimo procesų fiksuota nebuvo. Atkreipiamas dėmesys į tai, kad pašalinus augaliją ir augalinį sluoksnį, šlaitai galėtų destabilizuotis - pradėti slinkti, tokiu atveju, būtų rekomenduojama šlaitus sutvirtinti.

Lifto šachtos pamatas projektuojamas kaip gelžbetoninė stačiakampė plokštė ant sutankinto smėlinio grunto.

Archeologiniai tyrimai nenumatomi, kadangi visi remonto darbai bus vykdomi pastato viduje.

Remontuojamų pastatų konstrukcijų būklė

Pastato konstrukcijų tyrimus atliko UAB Ekspertika.

„...**Trumpas pastato aprašymas:** Prie pagrindinio pastato yra įrengtas mišraus karkaso priestatas. Šiuo metu yra planuojama įrengti vieną liftą priestate (tarp ašių C'-D'/2'-3').

Planuojamo lifto įrengimo zonoje yra sumontuotos gelžbetoninės surenkamos tuštymėtos perdangų plokštės. Plokštės identifikuotos kaip PTK 63-16 1600 mm pločio ir 220 mm storio perdangos plokštės. Tikslus perdangų laikančiųjų elementų (plieninių sijų) parametrus ir jų pozicijas tiksliai. Įvertinti lifto šachtų įrengimo metu.

Perdangose įrengiant liftų šachtų angas perdangas reikia stiprinti pagal tinkamai parengtą kapitalinio remonto projektą. Monolitines plienbetonines ir surenkamas gelžbetonines perdangas rekomenduojama stiprinti įrengiant papildomas plienines sijas ties liftų šachtų briaunomis.

IŠVADOS

1. Tikslus perdangų laikančiųjų elementų (plieninių sijų) parametrus ir jų pozicijas tiksliai įvertinti lifto šachtų įrengimo metu. 2. Perdangose įrengiant liftų šachtų angas perdangas reikia stiprinti pagal tinkamai parengtą kapitalinio remonto projektą. Monolitines plienbetonines ir surenkamas gelžbetonines perdangas rekomenduojama stiprinti įrengiant papildomas plienines sijas ties liftų šachtų briaunomis. „

4. **Klimato sąlygos (sezonų temperatūros, vėjo vyraujančios kryptys, sniego susikaupimai ir pan.), paviršinio vandens šalinimo ir gruntinio vandens pažeminimo būtinumas, laikino (statybos metu) ir nuolatinio drenažo projekto sprendinių trumpos aprašymas**

Klimatinės sąlygos

Klimatiniai duomenys (pagal RSN 156-94 Kauno miesto meteorologijos stoties duomenis):

- vidutinė metinė oro temperatūra – 6,3°C;
- absoliutus oro temperatūros maksimumas – 34,9°C;
- absoliutus oro temperatūros minimumas – -36,3°C;
- šalčiausių parų oro temperatūra - -17,6°C;

ENERO-143(2024)-TP-SO-AR	Lapas	Lapų	Laida
	3	15	0

- santykinis oro metinis drėgnumas – 81 %;
- Vidutinis metinis vėjo greitis – 4,0 m/s;
- vidutinis kritulių kiekis per metus – 630 mm;
- maksimalus paros kritulių kiekis – 73,4 mm;
- maksimalus žemės įšalo gylis (galimas 1 kartą per 10 metų) 90 cm,
(galimas 1 kartą per 50 metų) 125 cm;

Vėjo kryptių pasikartojimas (a) ir jų vidutinis greitis m/s (b) sausio mėn.

Stotis		Š	ŠR	R	PR	P	PV	V	ŠV	štilis
Varėna	a	7	5	6	15	21	20	20	6	1
	b	3,6	3,7	4,0	5,6	4,9	5,4	5,6	4,4	

Gruntinio vandens pažeminimo būtinumas

Gruntinio vandens lygis geologinių tyrimų metu pasiektas nebuvo, tad vandens lygio pažeminimo būtinumas nesprenžiamas.

5. Medžių, augmenijos, dirvožemio ir kito iškasamo grunto išsaugojimo ir panaudojimo sąlygos

Sklypo aplinkotvarkos darbai neprojektuojami.

Iškastas gruntas (lifto pamatų įrengimui) tvarkingai išnešamas iš pastato, sklype nesandėliuojamas, o iš karto pakraunamas į autotransportą ir išvežamas į iš anksto su miesto ūkio skyriumi suderintą vietą.

Žemės kasimo darbai pastato viduje vykdomi rankiniu būdu.

6. Griaunami esami statiniai, jų dalys ir iškeliami inžineriniai tinklai

Sklype griaunamų statinių nėra.

Iškeliamų inžinerinių tinklų nėra.

7. Susidarysiančių įvairių rūšių statybinių atliekų orientacinis kiekis (svorio vienetais), jų tvarkymo būdai, panaudojimo statybvietėje sąlygos

Statybinės atliekos statybvietėje tvarkomos pagal Lietuvos Respublikos atliekų įstatymo pakeitimo įstatymo Nr. IX-1004 nustatytą tvarką. Rangovas privalo vykdyti statybinių šiukšlių ir atliekų rūšiavimą, sandėliavimą ir užtikrinti jų perdavimą licenzijuotiems atliekų tvarkytojams (galimas statybinių šiukšlių ir atliekų sandėliavimo vietas žiūrėti brėžinyje SO – 01).

Statybos darbų kiekiai pateikiami orientaciniai ir turi būti tikslinami darbų eigoje:

Eil. Nr.	Medžiaga	Kodas	Mato vnt.	Kiekis	Pavojingumas	Tvarkymas
1.	Betonas	17.01.01	m ³ /t	7,7/16,9	nepavojingas	Išrūšiuotos atliekos turi būti perduotos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo
2	Plytos	17 01 02	m ³ /t	14/22,4	nepavojingas	
3	Mišrios statybinės atliekos, gruntas	17.09.04	m ³	10,0	nepavojingos	
4	Plastiko pakuotės	15.01.02	m ³	0.4	nepavojingas	Išrūšiuotos atliekos turi būti perduotos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo
5	Medinės pakuotės	15.01.03	m ³	0.4	nepavojingas	
6.	Popieriaus, kartono pakuotės	15.01.01	m ³	0.4	nepavojingas	

7	Izoliacinės medžiagos (turinčios asbesto)	17 06 01	m ³ /t	Kiekis tikslinamas	pavojingas	Priduodamos įmonėms, turinčioms licenciją tvarkyti pavojingas statybines atliekas
---	---	----------	-------------------	--------------------	------------	---

Rangovas turi vengti nereikalingo statybinių atliekų kaupimosi statybos aikštelėje.

Statybinės atliekos statybos proceso metu rūšiuojamos

- komunalinės atliekos – maisto likučiai, tekstilės gaminiai, kitos buitinės ir kitokios atliekos, kurios savo pobūdžiu ar sudėtimi yra panašios į buitines atliekas;
- inertinės atliekos – betonai, plytos, keramika ir kitos atliekos;
- perdirbti ir pakartotinai naudoti tinkamos atliekos, antrinės žaliavos – pakuotės, popierius, stiklas, plastikas ir kitos tiesiogiai perdirbti tinkamos atliekos ir (ar) perdirbti ar pakartotinai naudoti tinkamos iš atliekų gautos medžiagos;
- pavojingosios atliekos – tirpikliai, dažai, klijai, dervos, jų pakuotės ir kitos kenksmingos, degios, sprogstamosios, esdinančios, toksiškos, sukeliančios koroziją ar turinčios kitų savybių, galinčių neigiamai įtakoti aplinką ir žmonių sveikatą;
- netinkamos perdirbti atliekos (izoliacinės medžiagos, akmens vata ir kt.).

Statybinės atliekos statybos metu iki jų išvežimo ar panaudojimo kaupiamos krūvose ar atliekų konteineriuose ir saugomos aptvortoje statybos teritorijoje. Statytojas atsako už tvarkingą statybinių atliekų pakrovimą, pristatymą į sąvartyną (gali pasinaudoti Spec. įmonių paslaugomis). Statybvietėje turi būti pildomas pirminės atliekų apskaitos žurnalas, vedama susidariusių ir perduotų tvarkyti statybinių atliekų apskaita, nurodomas jų kiekis, teikiamos pirminės atliekų apskaitos. Statytojas, baigęs statybą, priduodamas statinį priėmimo komisijai, pateikia dokumentus apie faktinį susidariusių statybinių atliekų, netinkamų naudoti ir perdirbti pristatymą į įformintą sąvartyną.

Nepavojingos statybinės atliekos gali būti saugomos statybvietėje ne ilgiau kaip vienerius metus nuo jų susidarymo dienos, tačiau ne ilgiau, kaip iki statybos darbų pabaigos.

Kenksmingų medžiagų turinčių atliekų vietos turi būti pažymėtos išpėjamaiais užrašais. Konteineriai su kenksmingų medžiagų turinčiomis atliekomis turi būti pažymėti ir sudaryta galimybė pirmalaikiu jų išvežimui. Medžiagų, turinčių asbesto, atliekos, iš kurių gali išsiskirti asbesto dulkės, vežamos į joms skirtas šalinimo teritorijas uždareme konteineryje arba dengtoje transporto priemonėje. Pakuotės, į kurias surenkamos ir iki šalinimo vietos transportuojamos atliekos, turinčios asbesto, turi atitikti visus teisės aktų nustatytus reikalavimus: izoliacinės atliekas, turinčias asbesto būtina sudrėkinti, sudėti į dvigubus polietileno maišus, pažymėti etiketėmis (lipdukais), nurodančiomis, kad maiše yra asbestas. Etiketė turi būti patikimai pritvirtinama ar pakabinama prie įpakavimo arba uždedama spaudu. Kiekviena asbesto turinčių atliekų pakuotė turi turėti etiketę. Statytojas, priduodamas pavojingas medžiagas pateikia užpildytą pavojingų medžiagų lydraštį. Konstrukcijų ardymo metu tvarkant susidariusias atliekas, savo sudėtyje turinčias asbesto dalelių, vadovautis socialinės apsaugos ir darbo ministro bei sveikatos ministro įsakymu „Darbo su asbestu nuostatai“, bei laikytis „Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės“ reikalavimų

Dulkančios statybinės atliekos turi būti vežamos dengtose transporto priemonėse ar naudojant kitas priemones, kurios užtikrintų, kad vežamos šios atliekos ir jų dalys vežimo metu nepatektų į aplinką. Darbo vietoje sumažinti dulkių sklaidimą, statybinės šiukšlės turi būti laistomos.

8. Gamybinės ir ūkinės veiklos sustabdymo sąlygos

Nagrinėjamos teritorijos remontuojamame pastate veikla stabdoma nebus, vyks mokymosi procesas. Todėl darbai turi būti vykdomi nuosekliai eilės tvarka, bei statybos darbų zonos turi būti griežtai atribotos nuo eksploatuojamų bendro naudojimo patalpų. Darbo kabinetai, patenkantys į pavojingų darbų zoną turi būti laikinai uždaryti, o mokymosi procesai perkelti į kitas patalpas. Lifo konstrukcijų montavimo darbus organizuoti atostogų metu, kai mokyklos užimtumas minimalus. Visus konstrukcijų ardymo darbų grafikus derinti su mokyklos administracija.

9. Autotransporto eismo keliuose ir gatvėse laikino uždarymo galimybės ir sąlygos

Statybos darbai jokios įtakos eismui gatvėse neturės.

ENERO-143(2024)-TP-SO-AR	Lapas	Lapų	Laida
	5	15	0

10. Papildomo žemės sklypo statybos produktams ir konstrukcijoms sandėliuoti, statybiniams įrenginiams ir mechanizmams įrengti, laikiniems keliams ir inžineriniams tinklams nutiesti galimybės ir sąlygos

Papildomo žemės sklypo vykdant remonto darbus nereikės.

Laikinių kelių tiesti nenumatoma.

11. Aprūpinimo elektra, vandeniu ir kitais resursais, teritorijos apšvietimo, nuotekų šalinimo ar surinkimo galimybės ir sąlygos statybos metu

Statybos aprūpinimui elektros energija, vandeniu numatoma pasijungti nuo esamų elektros bei vandentiekio tinklų, gavus pasijungimo sąlygas statybos reikmėms, ir įrengiant laikinus apskaitos prietaisus.

Vadovaujantis STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ 3 priedo (privalomojo) Statybos technologijos projekto sudėties 1.1.6. punktu elektros suvartojimo poreikį statybos procesams, darbo vietų, patalpų ir susisiekimo komunikacijų apšvietimui nurodo Rangovas savo parengtame Statybos technologijos projekte.

12. Reikalavimai statybos įrangai ir transporto priemonėms – orientacinis mechanizmų sąrašas nurodant techninius rodiklius

Visi statybos mechanizmai turi būti tvarkingi. Statybos darbuose naudojamos darbo priemonės, įrenginiai ir technologinė įranga turi atitikti jiems taikomų teisės aktų reikalavimus ir turi būti nurodyti statybos darbų technologijos (vykdymo) projekte ar technologinėse kortelėse. Priemonės darbo vietai paaukštinti ir jų naudojimas turi atitikti standartų reikalavimus.

Statybos mechanizmų keliamas triukšmas ir vibracija darbo metu neturi viršyti norminių reikalavimų. Tepalų ir kitų skystų medžiagų nutekėjimas ir patekimas į gruntą kategoriškai draudžiamas. Taip pat draudžiama naudoti medžiagas, kenksmingas aplinkai. Išvažiuojančio iš statybos aikštelės į asfaltuotas gatves autotransporto ratai turi būti švarūs.

Darbams naudojant elektrinius įrankius (grąžtus, pjūklus ir t.t.), jie turi būti techniškai tvarkingi. Elektriniai įrankiai turi būti apsaugoti iš išorės taip, kad į juos nepatektų kiti kūnai, vanduo, kad žmogus neprisiliestų prie tų dalių, kuriomis teka elektros srovė. Įrankių klasė turi atitikti jų naudojimo sąlygas (lauke, pavojingose ir labai pavojingose patalpose).

Visai statybos įrangai bei transporto priemonėms keliami reikalavimai turi būti įvykdyti, vadovaujantis Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatai 4 priedu IV skyriumi.

Statybai reikalingi resursai:

- ratinis krautuvas (pakėlimo aukštis ~ 3,0 m, kėlimo galia ~ 1 t, kaušo ar peilio pasukimo kampas ~ 20o, kaušo plotis ~ 1,8 m)) - 1vnt
- pjovimo įrankiai (galia -1.5 kW, pjovimo gylis ~ 100 mm) – 2 vnt;
- deimantinis gražtas – 1 vnt.
- perforatorius (galia – 2,25 kW)- 1 vnt.
- suvirinimo įranga (galia – 9,9 kW)– 1 vnt;
- oro kompresorius (galia – 1,3 kW) – 1 vnt
- bortinis automobilis – 1 vnt.
- specializuotas automobilis - 1vnt.
- rankinis plūktuvas - 2vnt.
- statybinė gervė, skryščių kompl. 1vnt.
- Vibro plokštė - 1vnt.
- stacionarus betono siurblys – galia -4,41 Kw, pajėgumas-15 m3/h, max.padaavimo aukštis-40 m, max.horizontalus padaavimo atstumas -60 m.,(ilgis -9,0 m, plotis -2,5 m, aukštis - 4,0m), komplekte su padaavimo žarnom – 20 m. - 1 vnt.
- betono vibratorius – akumulatorinis, giluminis, akum. įt. – 18V;
- vibroliniuotė;

ENERO-143(2024)-TP-SO-AR	Lapas	Lapų	Laida
	6	15	0

- optinis nivelyras-1;
- klojiniai betonavimui – kompl.
- Pastoliai – kompl.
- Įranga poliams įrengti rankiniu būdu 1 vnt.
- atliekų šalinimo rankovės - latakų segmentas – viršutinis skersmuo – d-600 mm, apatinis skersmuo – d-410 mm, bendras aukštis – 1080 mm, sienelės storis – 5,5 mm. Maksimalus surenkamas aukštis 15 m - 2 vnt.
- betonvežis su betono tiekimo siurbliu ~ 1 vnt. (betono maišyklės talpa ~ 7-10 m³, vertikalus strėlės siekis ~ 24,0 m, horizontalus strėlės siekis ~ 20,0 m);
- Automobilinis kranas -15t galios; strėlės ilgis – 20,7 m; aukštis – 20,4 m.

Išvardinti pagrindiniai mechanizmai ir jų kiekiai tikslinami rangovo, ir gali būti rangovo nuožiūra papildyti ir/ar pakeisti analogiškais kitais.

13. Bendrieji statybos darbų statybvietėje saugos, sveikatos, higienos reikalavimai ir sąlygos

Vykdamas statybos darbus statybvietėje privalo vadovautis „Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatai“. Visais darbo saugos klausimais būtina vadovautis „Minimalūs saugos ir sveikatos reikalavimai, organizuojant ir atliekant statybos darbus“ (VDI), bei kitais galiojančiais darbo saugos dokumentais.

Prieš statybos darbų pradžią objekte statybos rangovas ir įmonės vadovas privalo įforminti aktą - leidimą, kuriame turi būti numatytos priemonės, užtikrinančios darbų saugą; darbų eigoje statybvietėje turi būti nustatytos pavojingos zonos, kuriose nuolat veikia arba gali veikti (atsirasti) rizikos veiksniai. Darbų vykdymui pavojingose zonose, kuriose nuolat veikia ar gali veikti (atsirasti) rizikos veiksniai, nepriklausantys nuo atliekamų darbų pobūdžio, turi būti išduota paskyra-leidimas. Turi būti paskirti apmokyti, kvalifikuoti darbų vadovai.

Potencialiai pavojingos zonos, kur nuolat veikia pavojingi veiksniai statybvietėje:

- prie elektros įrenginių įtampą turinčių neįzoliuotų srovinių dalių;
- neaptvertos, esančios aukštyje, kai aukščio skirtumas 1,3 m ir daugiau;
- kuriose pavojingų ir/arba kenksmingų medžiagų koncentracija darbo aplinkos ore gali viršyti ribines vertes.

Potencialiai pavojingos zonos, kur gali veikti pavojingi veiksniai statybvietėje:

- vietos, esančios šalia statomų statinių ir montuojamų (demonuojamų) konstrukcijų ar įrenginių;
- vietos, virš kurių atliekami konstrukcijų ar įrenginių montavimo (demonavimo) darbai;
- vietos, virš kurių kroviniai keliai ir transportuojami kėlimo kranais;
- vietos, kuriose juda mašinos ar jų dalys, darbo organai.

Pavojingų zonų ribos nustatomos pagal „Minimalūs saugos ir sveikatos reikalavimai, organizuojant ir atliekant statybos darbus“ (VDI).

Pagrindiniai saugos ir sveikatos apsaugos reikalavimai vykdamas statybos darbus būtų:

- prieš pradėdamas statybos darbus būtų paskirtas darbuotojas atsakingas už darbo saugos priemonių įvykdymą, darbininkai turi būti supažindinti su galima rizika, su darbais, keliančiais pavojų saugai ir sveikatai, darbininkai aprūpinami darbiniais rūbais, avalyne, apsauginiais šalmais ir diržais, bei kita būtina įranga;
- pašaliniai asmenys nepatektų į statybos aikštelę bei darbų vykdymo zoną;
- pavojingos zonos, kuriose gali veikti (atsirasti) pavojingi ir/arba kenksmingi veiksniai, turi būti aptvertos signaliniais aptvarais ir paženklintos saugos ir sveikatos apsaugos ženklais arba kitaip aiškiai pažymėtos;
- darbų vykdymui pavojingose zonose, kuriose nuolat veikia ar gali veikti (atsirasti) rizikos veiksniai, nepriklausantys nuo atliekamų darbų pobūdžio, turi būti išduota paskyra-leidimas.
- prieš pradėdamas ardymo darbus turi būti parengtas technologijos projektas (lifto šachtos įrengimui, angų perdangose iškalimui, laikinam perdangų išramstymui, ir kt. darbams, kuriame nurodomas darbų nuoseklumas, naudotini mechanizmai ir įrankiai, mechanizmų išdėstymo ir judėjimo kryptys; būtų paskirtas darbuotojas atsakingas už darbo saugos priemonių įvykdymą;

ENERO-143(2024)-TP-SO-AR	Lapas	Lapų	Laida
	7	15	0

- prieš pradedant žemės darbus, privalo būti atlikti matavimai, kad būtų nustatytas ir pašalintas arba kiek įmanoma sumažintas požeminių kabelių ar kitų inžinerinių tinklų keliamas pavojus;
- žemės darbai prie esamų inžinerinių tinklų ir kitų statinių būtų vykdomi rankiniu būdu ir dalyvaujant atitinkamų žinybų atstovams;
- iškasos kraštai turi būti apsaugoti nuo įgriuvimo, būtina įrengti atitinkamus kasimo vietos sutvirtinimus;
- visos atviros kasimo darbo vietos turi būti tinkamai apsaugotos, pastatant laikinas užtvaras, perspėjimo ženklus, stulpelius ir žibintus;
- stebėti, kad nebūtų keliami kroviniai, kurių svoris didesnis už technikos keliamąją galią;
- nebūtų žmonių po keliamais kroviniais, o taip pat zonose, kur jie gali nukristi;
- nebūtų palikti pakabinti kroviniai darbo pertraukų metu;
- keliamų krovinių užkabinimas bei perkėlimas būtų atliekamas patikrinta ir išbandyta įranga;
- kroviniai nebūtų perkeltami virš zonų, kur dirba žmonės;
- krovinių paėmimo įtaisų (stropų, traversų) krovininiai kabliai būtų su apsauginiais užraktais, kad krovins negalėtų savaime iškristi;
- elementai ir konstrukcijos būtų užkabinti taip, kad jie būtų paduodami į montavimo vietą padėtyje, artimiausioje projektinei;
- nebūtų keliamos surenkamos konstrukcijos, neturinčios montavimo kilpų arba žymių, be kurių negalima teisingai konstrukcijas prikabinti ir montuoti;
- pastatytos į projektinę padėtį konstrukcijos būtų atkabinamos tiksliai po to, kai jos bus pastoviai įtvirtintos;
- darbininkai būtų aprūpinti spec. apranga ir individualios apsaugos
- priemonės, skirtos darbo vietai paaugštinti, turi būti stabilios, turėti lygų darbo paviršių be didesnių kaip 5 mm plyšių. Jei jos aukštesnės kaip 1,3 m - privalo turėti aptvarus, apsaugančius darbuotojus ir daiktus nuo kritimo;
- darbininkai, esantys statybos aikštelėje privalo dėvėti apsauginius šalms, liemenes;

Nuolatinės ar laikinos darbuotojų buvimo vietos (gamybinės buities patalpos, poilsio vietos, žmonių praėjimai) turi būti už pavojingų zonų ribų.

13.1 Statyb vietės ribos ir jos aptvėrimas:

Statybos darbų ribas pastato viduje nusako įrengtas laikinų konstrukcijų aptvėrimas (pateikiamas technologijos projekte), bei statybos aikštelės aptvėrimas sklype (žiūr. Statyb vietės planas SO-B.01). Statybos aikštelė įrengta sklypo ribose. Aptvėrimas įrengiamas iš lengvų konstrukcijų, nekasant grunto.

13.2 Pagrindiniai transporto bei pėsčiųjų keliai, būtini kelių ženklai:

Įvažiavimas į statybos aikštelę gimnazijos vidiniame kieme iš Savanorių prospekto.

Iškylus pavojui darbuotojų saugai ir sveikatai turi būti sudarytos galimybės greitai ir saugiai išeiti iš visų darbo vietų. Evakavimo kelias pastato viduje naudojamas esamas. Evakavimo keliai ir išėjimai turi būti laisvi, be kliuvinių.

Angos perdangose visu perimetru turi būti aptvertos patikimais laikiniais aptvarais.

13.3 Kėlimo kranų, kitų statybos stacionarių mechanizmų galimos pastatymo vietos:

Visi kėlimo mechanizmai, kėlimo reikmenys, jų sudedamosios dalys, tvirtinimai, atramos turi būti reikiamai suprojektuoti, pastatyti ir naudojami pagal paskirtį, vadovaujantis įrangos gamintojų bei rangovo parengtais sprendimais.

Vėdinimo įrangos sumontavimui naudojamas automobilinis kranas pagal (kėlimo galia parenkama pagal technologinę įrangą).

Pavojingų zonų ribos arti judančių mašinų ir įrenginių dalių – 5m nuo jų, jei gamintojo instrukcijoje nėra nurodytų griežtesnių ar papildomų reikalavimų.

13.4 Buities, sanitarinių ir higienos patalpų galimos įrengimo zonos:

ENERO-143(2024)-TP-SO-AR	Lapas	Lapų	Laida
	8	15	0

Laikinos buitinės patalpos įrengiamos atvežtuose statybiniuose vagonėliuose, arba, suderinus su užsakovu, įrengiamos esamo pastato laisvose patalpose.

Atvežamas ir pastatomas lauke kilnojamasis plastikinis WC.

13.5 Medžiagų ir konstrukcijų galimos sandėliavimo zonos, atskiriant kenksmingų ir pavojingų medžiagų sandėliavimo vietas:

Medžiagos sandėliuojamos mokyklos žemės sklype pagal medžiagų gamintojų rekomendacijas. Gaminių ir medžiagų pristatymą reikia koordinuoti pagal statybos darbų grafiką, medžiagų sandėliavimas teritorijoje turi būti minimalus. Rangovas turi vengti nereikalingo medžiagų saugojimo statybos aikštelėje.

Statybvietėje privalu kenksmingas ir pavojingas medžiagas laikyti atskirai nuo nepavojingų ir nekenksmingų medžiagų ar konstrukcijų. Medžiagos ir žaliavos laikomos grupėmis, pagal joms gesinti naudojamas priemonės (vanduo, putos ir t.t.), taip pat pagal jų pavojingumą gaisro atžvilgiu. Darbų atlikimo vietoje degių medžiagų kiekis neturi būti didesnis, negu reikia vienai darbo pamainai.

Draudžiama medžiagas ir konstrukcijas sandėliuoti praėjimuose ar pravažiavimuose. Arti eksploatuojamų pastatų draudžiama įrengti lengvai užsiliepsnojančių, degių skysčių ir dujų balionų sandėlius.

13.6 Darbuotojų aprūpinimas geriamuoju vandeniu :

Geriamas vanduo į statybvietę atvežamas talpose arba buteliuose.

13.7 Saugos reikalavimai ir priemonės atliekant darbus veikiančioje įmonėje arba greta jos:

Vykdamas lifto montavimo darbus, veikla mokykloje nebus nutraukta, todėl kiekviename aukšte esanti statybos darbų zona turi būti atitverta laikinomis lengvų konstrukcijų atitvarom su rakinamomis durimis. Darbų zona išorėje (vėdinimo įrangos montavimas, šiukšlių konteinerių pakrovimo/iškrovimo vieta) taip pat atitverinama laikina tvora ar STOP juosta.

Prieš pradėdant lifto įrengimo darbus, rekomenduojama pasitelkus atestuotus ekspertus, apžiūrėti patalpas, esančias greta įrengiamo lifto, ir užfiksuoti apžiūretose patalpose esančius sienų, perdangimų defektus, pažymint inventoriniuose planuose, bei pridėdant foto nuotraukas su patalpose užfiksuotais defektais. Po statybos darbų, atsiradus naujiems defektams, rangovas turi juos ištaisyti.

13.8 Principiniai nurodymai ar kiti sprendiniai gaisro ar kitos avarijos statybvietėje atveju:

Vykdamas remonto darbus gaisro tikimybė nedidelė, tačiau prie darbuotojų buitinių patalpų turi būti įrengtas priešgaisrinis postas - skydas su gesintuvais ir kitu priešgaisrinio inventoriu. Gesintuvai turi būti kiekviename aukšte prie darbo zonos. Pirminės gaisro gesinimo priemonės turi būti nustatyta tvarka paženklintos. Ženkilai patvarūs ir išdėstyti reikiamose vietose. Aikštelėje nustatyta rūkymo vieta.

Gaisro atveju vanduo bus pajungiamas nuo arčiausiai sklypo esančio priešgaisrinio hidranto.

Kai įvyksta avarija, statybos rangovas (kai statyba vykdoma ūkio būdu – statytojas (užsakovas)) privalo nedelsdamas:

- organizuoti ir suteikti pagalbą nukentėjusiems;
- imtis skubių priemonių, kad būtų išvengta tolesnių avarijos pasekmių;
- apsaugoti statinio avarijos vietą nuo poveikio, galinčio trukdyti tirti avarijos priežastis;
- pranešti apie avariją teisėsaugos institucijai, jei yra nukentėjusių žmonių;
- jei buvo užteršta aplinka – taip pat Aplinkos ministerijai;
- užtikrinti statinio avarijos vietos apsaugą nuo poveikio, galinčio trukdyti tirti avarijos priežastis;
- pranešti apie avariją savivaldybės administracijos direktoriui (jo įgaliotam savivaldybės administracijos valstybės tarnautojui), apskrities viršininko administracijai, viešojo administravimo subjektui, atliekančiam statinio naudojimo priežiūrą; jei avarija įvyko statybos metu – taip pat statytojui (užsakovui), statinio statybos techninės priežiūros vykdytojui ir statinio projektuotojui. Jeigu avarija įvyksta nekilnojamosioms kultūros paveldo vertybėms priskirtame statinyje ar jų teritorijose, apie avariją taip pat turi būti pranešta už nekilnojamųjų kultūros paveldo vertybių apsaugą atsakingai institucijai, Jeigu įvyksta avarija, dėl kurios buvo (gali būti) užteršta aplinka – už aplinkos apsaugą atsakingai institucijai;

ENERO-143(2024)-TP-SO-AR	Lapas	Lapų	Laida
	9	15	0

- aprašyti statinio būklę po avarijos, statinio pakitimus ir jų atsiradimo vietas.

13.9 Būtinios pirmosios medicininės pagalbos priemonės:

Darbdavys turi užtikrinti, kad bet kuriuo metu galėtų būti suteikta pirmoji pagalba. Darbuotojai turi būti apmokyti suteikti pirmąją pagalbą nukentėjusiajam. Darbuotojas, kuris įvykus nelaimingam atsitikimui buvo sužeistas arba staigiai susirgo, turi būti nedelsiant nugabentas į medicinos įstaigą.

Objekte darbuotojų buitinėse patalpose gerai matomoje vietoje turi būti vaistinė su tvarsčiais, pirmosios pagalbos priemonėmis ir komplektu būtiniausių vaistų, kurių galiojimo terminas nėra pasibaigęs. Vaistinės sudėtis turi atitikti LR sveikatos apsaugos ministro 2003 m. liepos 11 d. įsakymo Nr. V-450 įmonės pirmosios pagalbos rinkinio aprašymą.

Pirmosios pagalbos rinkinį sudaro:

Medicinos pagalbos ir kitų priemonių pavadinimas	Kiekis	Paskirtis
1. Didelis sterilus tvarstis*, 10 cm x 12 cm	2 vnt.	
2. Karpomas pirmosios pagalbos pleistras*, 10 cm x 6 cm	8 vnt.	
3. Lipnus pleistras*, 2,5 cm x 5 m	1 vnt.	Tvarsčiui pritvirtinti
4. Neaustinės medžiagos servetėlė*, 20 cm x 30 cm	10 vnt.	
5. Palaikomasis trikampio formos tvarstis*	1 vnt.	Pažeistai viršutinei galūnei parišti
6. Palaikomasis tvarstis*, 6 cm x 4 m	3 vnt.	
7. Palaikomasis tvarstis*, 8 cm x 4 m	3 vnt.	
8. Pirmosios pagalbos žirkklės	1 vnt.	
9. Pirmosios pagalbos pleistro juostelės*	20 vnt.	
10. Plastikinis maišelis*, 30 cm x 40 cm	2 vnt.	
11. Sterilus akių tvarstis*	2 vnt.	
12. Sterilus nudegimų tvarstis, 40 cm x 60 cm	1 vnt.	
13. Sterilus nudegimų tvarstis*, 60 cm x 80 cm	1 vnt.	
14. Sterilus žaizdų tvarstis*, 10 cm x 10 cm	6 vnt.	
15. Speciali antklodė*, ne mažesnė kaip 140 cm x 200 cm	1 vnt.	Nukentėjusiajam paguldyti ir (ar) apkloti
16. Tinklinis cilindrinis galūnių tvarstis*, 4 m	1 vnt.	
17. Vidutinio dydžio sterilus tvarstis*, 8 cm x 10 cm	3 vnt.	
18. Vienkartinės medicininės nesterilios pirštinės*	4 vnt.	
19. Pirmosios pagalbos teikimo aprašymas arba Pirmosios pagalbos teikimo atmintinė	1 vnt.	
20. Rinkinio aprašas*	1 vnt.	Tvirtinamas ant dėžutės/ spintelės durelių/ dangtelio vidinės pusės

Šalia pirmos pagalbos priemonių turi būti aiškiai nurodyti gelbėjimo tarnybų (greitosios medicinos pagalbos, gaisrinės ir avarinės dujų tarnybos) telefonų numeriai ir adresai.

14. Aplinkosaugos ir trečiųjų asmenų interesų apsaugos reikalavimai

Statytojas privalo užtikrinti, kad nebūtų užteršta aplinka. Naudojami mechanizmai ir mašinos turi būti techniškai tvarkingi, tara, kurioje laikomi degalai ir tepalai, turi būti sandari, kad skysčiai nepatektų į gruntą ir neužterštų grunto ir gruntinio vandens. Visos skystos ir birios medžiagos planuojamos saugoti sandarioje taroje. Siekiant sumažinti neigiamą poveikį gretimybėms ir trečiųjų asmenų interesams, turi būti apribotas mechanizmų ir įrankių skleidžiamas triukšmas ir vibracija.

Visos skystos ir birios medžiagos planuojamos saugoti sandarioje taroje.

Statybos darbai nesukels pavojaus aplinkai ir žmonių sveikatai. Darbų zonos, kuriose vyks statybos darbai, bei medžiagų saugojimo aikštelė bus aptverta, todėl pašaliniai žmonės į šias vietas nepateks. Visi darbininkai, technikai bei inžinieriai, dirbantys statybos montavimo darbus, turi būti praėję saugumo technikos instruktažą.

ENERO-143(2024)-TP-SO-AR	Lapas	Lapų	Laida
	10	15	0

Baigus visus statybos darbus, statybinės atliekos ir šiukšlės iš teritorijos turi būti išvežtos, aplinka sutvarkyta, pažeistos už sklypo ribų dangos atstatytos pagal pirminę padėtį. (vadovautis STR 1.06.01:2016 Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra” V skyriaus Žemės darbai nurodymais).

Vykdomi remonto darbai bus vykdomi pagal iš anksto su užsakovu suderintą darbų grafiką, parinkus laiką, mažiausiai įtakojantį mokymosi procesui.

Vadovaujantis LR statybos įstatymu statinys turi būti statomas ir pastatytas, o statybos sklypas tvarkomas taip, kad statybos metu ir naudojant pastatytą statinį trečiųjų asmenų veiklos sąlygos, kurias jie turėjo iki statybos pradžios, galėtų būti pakeistos tik pagal normatyvinių statybos techninių dokumentų ir normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų nuostatas. Šios sąlygos yra:

- statinių esamos techninės būklės nepabloginimas;
- galimybė patekti į valstybinės ir vietinės reikšmės kelius bei gatves nebūtų apribota;
- galimybė naudotis inžineriniais tinklais.

15. Statinių statybos ir statybos darbų eiliškumo grafikas; statybos skirstymas etapais, darbų sezoniškumo įtaka, pamainų skaičius, hidraulinių ar kt. bandymų trukmė, būtinos technologinės pertraukos, statybos ribojimas ar dalinis konservavimas ir kt.

Orientacinis darbų eiliškumo grafikas:

Darbai	Mėnesiai											
	1		2		3		4		5		6	
<i>Lifto įrengimas (1 vnt. priestate):</i>												
Lifto pamatų įrengimas												
Lifto šachtos konstrukcijų montavimas pusrusyje												
Lifto šachtos konstrukcijų montavimas 1 a.												
Lifto šachtos konstrukcijų montavimas 2 a.												
Lifto šachtos konstrukcijų montavimas 3 a.												
Lifto šachtos konstrukcijų montavimas 4 a.												
Lifto šachtos konstrukcijų montavimas 5 a.												
Vidaus inžinerinių sistemų montavimas (žr.pastabą 1), derinimas, bandymai: 1-šildymo-vėdinimo, 2-vandentiekio nuotekų, 3-elektrotechnika, 4- apsauginė bei gaisro signalizacija, 5-elektroniniai ryšiai, 6-automatika												
Lifto konstrukcijų montavimo darbai, derinimas, bandymas												
Vėdinimo įrangos montavimas išorėje												
Kiti statybos remonto darbai (panduso įrengimas, grindų lygio pakėlimas, angų platinimas, durų keitimas												
Patalpų vidaus apdaila												

Pastaba: 1. Inžinerinės komunikacijos žemesniame aukšte gali būti montuojamos nuosekliai tik tada, kai nauja monolitinė perdanga įgauna pakankamą stiprumą ir pradedama mūryti lifto šachta viršutiniame aukšte.

Pagrindiniai konstrukcijų ardymo bei montavimo darbai atliekami etapais (aukštais):

ENERO-143(2024)-TP-SO-AR	Lapas	Lapų	Laida
	11	15	0

Pusrūsis:

1-o etapo darbai:

- lifto pamato įrengimas (atraminė plokštė ir prieduobė);
- lifto šachtos mūrijimas, monol.g/b žiedo įrengimas;

2-o etapo darbai (perdangų ardymo, įrengimo):

- ardamos pusrūsio g/b perdangos (esamos perdangos turi būti išramstytos);
- nišų sienoje iškirtimas, atraminių plokštelių įrengimas, laikančių sijų montavimas;
- monolitinių g/b perdangų betonavimas, tarpų užsandarinimas.

Monolitinės perdangos betonui įgijus pakankamą stiprį, galimi inžinerinių komunikacijų klojimo darbai aukšte (VN, ŠV). Vykdomi kiti remonto darbai –patalpų perplanavimas, angų kirimas,..

Pirmas aukštas:

1-o etapo darbai:

- lifto šachtos mūrijimas, monol.g/b žiedo įrengimas;

2-o etapo darbai (perdangų ardymo, įrengimo):

- ardamos 1a. g/b perdangos (esamos perdangos turi būti išramstytos);
- nišų sienoje iškirtimas, atraminių plokštelių įrengimas, laikančių sijų montavimas;
- monolitinių g/b perdangų betonavimas, tarpų užsandarinimas.

Monolitinės perdangos betonui įgijus pakankamą stiprį, galimi inžinerinių komunikacijų klojimo darbai aukšte (VN, ŠV). Vykdomi kiti remonto darbai –patalpų perplanavimas, angų kirimas,..

Antro, trečio, ketvirto aukštų lifto šachtos įrengimo darbai analogiškai 1-o aukšto darbams.

Penktas aukštas:

1-o etapo darbai:

- lifto šachtos mūrijimas, monol.g/b žiedo įrengimas;
- ant jo tvirtinamos metalinės sijos.
- užsandarinami tarpai tarp esamų konstrukcijų stogo ir šachtos.

Lygiagrečiai vidaus darbams, atliekami vėdinimo įrangos konstrukcijų montavimo darbai pastato išorėje.

Sezoniškumo įtaka -statybos remonto darbai gali būti atliekami ištisus metus.

16. Specialūs reikalavimai neįprastų statybos darbų technologijai

Iki statybos darbų pradžios turi būti parengta ir atitinkamai suderinta reikiamos apimties projektinė dokumentacija, o taip pat gautas leidimas statybai. Turi būti sudarytos sutartys dėl objekto projekto vykdymo ir techninės priežiūros vykdymo. Iki darbų pradžios turi būti gautas Kauno m. savivaldybės administracijos pritarimas numatomų pastato remonto darbams.

Rangovas arba jo paskirtas statybos darbų vadovas turi parengti statybos darbų technologijos projektą, kur pateikiamos atskirų darbo zonų ribos, mechanizmų ir darbuotojų išsidėstymas, jų judėjimo nuoseklumas, pateikiami trumpi technologiniai nurodymai ir leistinieji nuokrypiai, įrenginių ir mechanizmų tipai, darbuotojų saugos ir sveikatos priemonės.

Prieš pradėdant statybos darbus (gavus leidimą statybai) rekomenduojama pasiteltus atestuotus ekspertus, apžiūrėti šalia statybos darbų zonų esančias patalpas ir užfiksuoti apžiūrotose patalpose esančius sienų, perdangimų defektus pažymint inventoriniuose planuose, bei pridėdant foto nuotraukas su patalpose užfiksuotais defektais.

Iki pagrindinių statybos darbų pradžios būtina atlikti **paruošiamuosius darbus:**

- aptverti teritoriją medžiagų sandėliavimui;

ENERO-143(2024)-TP-SO-AR	Lapas	Lapų	Laida
	12	15	0

- paruošti mokyklos patalpas iš vidaus, reikalingas statybos darbams vykdyti, įrengti laikinų konstrukcijų atitvaras su rakinamomis durimis darbų zonų atitvėrimui;
- įrengti laikinas buitines patalpas (atvežti statybinius vagonėlius, arba jas įrengti pastato patalpose, suderinus su užsakovu;
- lauke aptvetoje teritorijoje pastatomas laikinas WC (laikini statiniai neturi būti pavojingoje zonoje), priešgaisrinis postas, pajungiamas laikinas el. energijos tiekimas, vanduo, įrengiama apskaita;
- iškabinti atitinkamus įspėjamuosius ir draudžiamuosius ženklus;

Įrengiant liftą, turi būti paisoma darbų atlikimo eiliškumo. Nuosekliai turi būti vykdomi laikančių konstrukcijų montavimo darbai. Turi būti laikomasi darbų nuoseklumo prieš atliekant patalpų vidaus apdailą.

Kasant iškasą pamatų įrengimui, darbai vykdomi rankiniu būdu. Iškastas gruntas karučiais pervežamas ir supilamas į konteinerį arba bortinį automobilį, ir išvežamas.

Iškasus duobes lifto pagrindo įrengimui, jose atliekami darbai turi būti vykdomi per kuo trumpesnį laiką, kad neirtų natūrali grunto struktūra, ir nesumažėtų pagrindo stiprumas. Iškasa turi būti tokio dydžio, kad būtų įmanoma įrengti iškasos kraštų atramas, pastatyti klojinius, išbetonuoti konstrukciją. Būtina atkreipti ypatingą dėmesį į tai, kad nebūtų suardytas konstrukcinis projektinis iškasos profilis.

Visas išardytų konstrukcijų statybines atliekas iš žemyn nuleisti tik uždariais latakais, apsauginiu vamzdžiu (ar kitais nepavojingais būdais) į numatytą konteinerį, kuris turi būti pastatytas su ne didesniu nei 5 laipsniai nuolydžiu. Mesti statybines atliekas be latakų ar kitų priemonių leidžiama iš ne didesnio kaip 3 m aukščio.

Kad būtų užtikrintas reikiamas žmonių saugumas, Rangovas turi įrengti aptvarus, apšvietimą, perspėjamuosius ženklus, apsaugines tvoreles.

Monolitinio gelžbetonio konstrukcijų statybos darbai vykdomi naudojant klojinius, kurie turi būti įrengiami griežtai pagal betonuojamos konstrukcijos matmenis ir padėtį, kad patikimai atlaikytų sukloto betono mišinio masę ir papildomas apkrovas, kurios gali atsirasti, betonavimo metu ir po betonavimo, kol konstrukcija nesukietėja.

Gelžbetoninių konstrukcijų betonavimo darbams siūloma naudoti betonvežį su betono siurbliu ir pakankamo ilgio žarna, kad būtų sudarytos galimybės mechanizuotai atlikti betonavimo darbus.

Montuojant konstrukcijas būtina atlikti geodezinę kontrolę. Tikrinti, esant reikalui, koreguoti konstrukcijų vietą bei vertikalumą pagal leistinus nuokrypius, nurodytus statybos montavimo darbų techninėse sąlygose, atitinkamuose norminiuose dokumentuose, projekto brėžiniuose.

Lifto šachta bei laikančių metalinių konstrukcijų surinkimas vykdomas vadovaujantis techninio reglamento „Liftai ir liftų saugos įtaisai“ reikalavimais, darbų atlikimui parengiamos technologinės kortelės. Rangovas turi pateikti laikinas atotampas ir statybines atramas, kad būtų atlaikomos vėjo bei kitos apkrovos montavimo metu. Visos atotampos ir atramos, naudojamos konstrukcijos montavimo metu, turi likti iki darbų pabaigos, ir turi būti nuimtos tik tada, kai stabilumas užtikrintas pastoviais tvirtinimo mazgais bei suderinus su Užsakovu.

Statybos darbams atlikti medžiagų ir gaminių padavimui į darbo vietą naudojamas statybinė gervė arba keltuvas, mini ekskavatorius. Montuojant atskirus elementus, prieš atkabinant juos nuo kėlimo mechanizmo kablo, jie turi būti laikinai įtvirtinti. Laikinas fiksavimas turi būti toks, kad vėliau būtų galima patikslinti montuojamų konstrukcijų padėtį ir įtvirtinti jas suvirinant, užmonolitinant sandūras.

Visi iškrovimo, sandėliavimo, montavimo darbai turi būti organizuoti vadovaujantis darbų saugą reglamentuojančiais dokumentais. Aukštyje dirbantys darbininkai turi būti išklause montuotojų ir aukštalių darbo saugos instrukcijas ir turėti atitinkamus pažymėjimus. Darbo metu būtina naudoti priskirtas asmenines apsaugos priemones (devėti saugos diržus). Išardžius angą perdangoje, reikia **nedelsiant angos kraštus aptverti gerai įtvirtinta apsaugine tvorele**. Apsauginė tvorelė ar turėklai turi užtikrinti saugų darbininkų judėjimą ant perdangos.

ENERO-143(2024)-TP-SO-AR	Lapas	Lapų	Laida
	13	15	0

Priemonės, skirtos darbo vietai paaukštinti, turi būti stabilios, turėti lygų darbo paviršių be didesnių kaip 5 mm plyšių. Jei jos aukštesnės kaip 1,3 m - privalo turėti aptvarus, apsaugančius darbuotojus ir daiktus nuo kritimo.

Teritorijos tvarkymas

- jei yra sugadinama esama danga - atstatomos išardytos ar sugadintos dangos statybos aikštelėje ir už teritorijos ribų (vadovaujantis STR 1.06.01:2016 Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra).

Rangovinė organizacija darbų metu gali koreguoti arba dalinai keisti statybos organizavimo projekte priimtus sprendinius, jeigu tai nepakenks aplinkai, atliekamų darbų kokybei, o taip pat nepažeis darbo saugos reikalavimų.

Visi darbai numatomi atlikti pagal galiojančių LR teisės aktų ir patvirtintų rangovo statybos taisyklių reikalavimus.

16.1. Statinio statybos techninės priežiūros organizavimo ir vykdymo tvarka

(reikalavimai statinio statybos techninės priežiūros grupės sudėčiai ir kvalifikacijai, statinio statybos techninės priežiūros periodiškumas ir darbo apimtis, nurodytą valandomis, vadovaujantis reglamento 18 priedu).

Techninė priežiūra bus vykdoma pagal atliekamų darbų rūšį. Techninės priežiūros vadovas turi būti atestuotas dirbti ypatinguose Kultūros paveldo statiniuose bei jų teritorijos apsaugos zonoje, kvalifikacija turi atitikti atliekamų darbų rūšį. Šiame objekte dirbantys statybos inžinieriai turi būti atestuoti dirbti ypatinguose Kultūros paveldo statiniuose, jų teritorijos apsaugos zonoje.

Statinio statybos techninis prižiūrėtojas vykdo statinio statybos techninę priežiūrą pagal STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ VII sk. Ketvirtą skirsnį. *Statybvietėje privalo būti pradedant kiekvieną naują statybos darbų technologinį procesą ir jo metu ne rečiau kaip 2 kartus per savaitę.*

Darbų pradžią rangovas suderina su Užsakovu. Nuo darbų pradžios Rangovas privalo pildyti darbų žurnalą. Žurnale turi matytis darbų kokybė ir eiga, o taip pat visi duomenys ir aplinkybės (darbų pradžia ir pabaiga, medžiagų pristatymo laikas, medžiagų pristatymo vėlavimo laikas, sugedusios technikos pašalinimas, Užsakovo pageidavimai bei pretenzijos ir visa kita kas gali įtakoti statybos vėlavimą priduoti statinį).

6,7	PASTATŲ STATYBOS TECHININĖ PRIEŽIŪRA			
	EIL. NR.	PAVADINIMAS	MIN. VALANDŲ SKAIČIUS	PASTABOS
	1	Projekto nagrinėjimas (1000 m ² pastato ploto)	105	Remontuojamos pastato dalies plotas 1310 kv.m
	2	Pastato pamatai (pastato perimetruui tenkančio 100 m ilgio pamatų)	5	Lifto šachtos pamatų įrengimas: nužymėjimas, tranšėjų iškasimas, grunto sutankinimas ir smėlio pasluoksnio statybos techninė priežiūra, monolitinių betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų apžiūrėjimas nuėmus klojinius ir atitiktis tolimesniems statyboms darbams, pamatų paruošimo hidroizoliacijai ir garo izoliacijai patikrinimas, pamatų apžiūra prieš užpilant gruntą, gręžtinių pamatų įrengimas
	2	100 m ilgio lauko elektros tinklas (išskyrus žemos ir vidutinės įtampos elektros tinklus)	-	
	3	100 m ilgio lauko vandentiekio, nuotekų šalinimo šilumos tiekimo tinklai (valandos skaičiuojamos kiekvienam tinklui atskirai)	-	
	4	Bandymai (vienai inžinerinei	-	

		sistemai)		
	5	Laikančiosios konstrukcijos (1000m ³ pastato tūrio)	5	Lifto šachtos
	6	Stogas (1000 m ²)	-	
	7	Fasadai ir langai 1000 m ²	-	
	8	Šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo inžinerinė sistema (1000 m ³ pastato tūrio)	1680	Specialieji statybos darbai
	9	Elektros inžinerinė sistema (1000 m ³ pastato tūrio)	1552	
	10	Elektroninių ryšių (telekomunikacijų) inžinerinė sistema (1000 m ³ pastato tūrio)	776	
	11	Vandentiekio inžinerinė sistema (1000 m ³ pastato tūrio)	905	
	12	Nuotekų šalinimo inžinerinė sistema (1000 m ³ pastato tūrio)	905	
	13	Gaisro gesinimo sistemos (1000 m ³ pastato tūrio)	711	
	14	Grindų pagrindų paruošimas ir betonavimas (1000 m ²)	2	
	15	Apdailos darbai (1000 m ²)	220	Remontuojamos pastato dalies plotas 1310 kv.m
	16	Statybos sklypo tvarkymas (1000 m ²)	-	
	17	Dokumentacijos tvarkymas (paslėpti darbai, statybos produktų atitikties dokumentų, statybos žurnalų tvarkymas, aktų pasirašymas)	72	12 val. skirta vienam mėnesiui; valandas reikia dauginti iš statybų trukmės (mėnesiais)
	18	Geodezinės nuotraukos tikrinimas (1000 m ³ pastato tūrio)	-	
	19	Užbaigimo komisija	24	

16.2. Dėl statybos darbų technologijos projekto rengimo. Nuoroda dėl specifinių statybos darbų technologijos projekto ekspertizės reikalingumo.

Statybos darbų technologijos projekto parengimas būtinas, ekspertizė neprivaloma.

Darbų trukmė

Vykdamas remonto darbus, darbų vykdymo trukmė nustatoma užsakovo ir rangovo sutartimi. Orientacinė darbų atlikimo trukmė priimama 6 mėn.

ENERO-143(2024)-TP-SO-AR	Lapas	Lapų	Laida
	15	15	0

TVIRTINU:

(statytojas)

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis prieš remontą	Kiekis po remonto	Pastabos
I SKYRIUS SKLYPAS				
1. sklypo plotas	m ²	6857,00	nekinta	
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	-	-	
3. sklypo užstatymo tankis	%	-	-	
II SKYRIUS PASTATAI				
1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).	vnt	-	-	Žmonių skaičius
2. Pastato bendrasis plotas.*	m ²	6054,68	nekinta	
3. Pastato pagrindinis plotas. *	m ²	4125,60	nekinta	
4. Pastato tūris.*	m ³	32345	nekinta	
5. Aukštų skaičius.	vnt.	3	nekinta	
6. Pastato aukštis. *	m	esamas	nekinta	
7. Atsparumo ugniai laipsnis		-	nekinta	
8. Energinio naudingumo klasė		C	nekinta	

* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų [5.39].

Statinio projekto vadovas Justina Padvarskaitė-Vensloviene A1971, 0576
(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

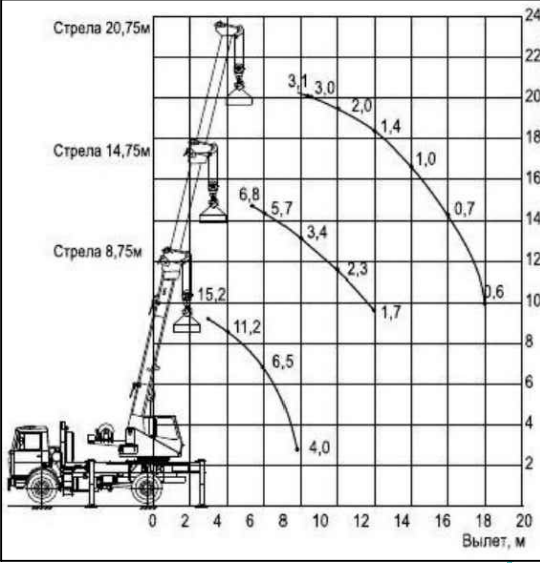
Pastaba

- prieš pradedant statybos darbus būtų paskirtas darbuotojas atsakingas už darbo saugos priemonių įvykdymą, darbininkai turi būti supažindinti su galima rizika, su darbais, keliančiais pavojų saugai ir sveikatai, darbininkai aprūpinami darbiniais rūbais, avalyne, apsauginiais šalmais ir diržais, bei kita būtina įranga;
- pašaliniai asmenys nepatektų į statybos aikštelę bei darbų vykdymo zoną;
- pavojingos zonos, kuriose gali veikti (atsirasti) pavojingi ir/arba kenksmingi veiksniai, turi būti aptvertos signaliniais aptvarais ir paženklintos saugos ir sveikatos apsaugos ženklais arba kitaip aiškiai pažymėtos;
- darbų vykdymui pavojingose zonose, kuriose nuolat veikia ar gali veikti (atsirasti) rizikos veiksniai, nepriklausantis nuo atliekamų darbų pobūdžio, turi būti išduota paskyra-leidimas.
- prieš pradedant remonto darbus turi būti parengtas statybos darbų technologijos projektas, kuriame nurodomas darbų nuoseklumas, ardomų perdangų išramstymo schemos, naudotini mechanizmai ir įrankiai, mechanizmų išdėstymo ir judėjimo kryptys; būtų paskirtas darbuotojas atsakingas už darbo saugos priemonių įvykdymą;
- žemės darbai prie esamų inžinerinių tinklų ir kitų statinių būtų vykdomi rankiniu būdu ir dalyvaujant atitinkamų žinybų atstovams;
- iškasos kraštai turi būti apsaugoti nuo įgriuvimo, būtina įrengti atitinkamus kasimo vietos sutvirtinimus;
- visos atviros kasimo darbo vietos turi būti tinkamai apsaugotos, pastatant laikinas užtvaras, perspėjimo ženklus;
- iškirtos angos perdangose visu perimetru turi būti aptvertos patikimais apsauginiais atitvarais;
- stebėti, kad nebūtų keliami kroviniai, kurių svoris didesnis už technikos keliamąją galią;
- nebūtų žmonių po keliamais kroviniais, o taip pat zonose, kur jie gali nukristi;
- nebūtų palikti pakabinti kroviniai darbo pertraukų metu;
- keliamų krovinių užkabinimas bei perkėlimas būtų atliekamas patikrinta ir išbandyta įranga;
- kroviniai nebūtų perkeliama virš zonų, kur dirba žmonės;
- krovinių paėmimo įtaisų (stropų, traversų) krovininiai kabliai būtų su apsauginiais užraktais, kad krovinys negalėtų savaime iškristi;
- elementai ir konstrukcijos būtų užkabinti taip, kad jie būtų paduodami į montavimo vietą padėtyje, artimiausioje projektinei;
- nebūtų keliamos surenkamos konstrukcijos, neturinčios montavimo kilpų arba žymių, bei kurių negalima teisingai konstrukcijas prikabinti ir montuoti;
- pastatytos į projektinę padėtį konstrukcijos būtų atkabintos tiksliai po to, kai jos bus pastoviai įtvirtintos;
- darbininkai būtų aprūpinti spec. apranga ir individualios apsaugos
- priemonės, skirtos darbo vietai paaukštinti, turi būti stabilios, turėti lygų darbo paviršių bei didesnių kaip 5 mm plyšių. Jei jos aukštesnės kaip 1,3 m - privalo turėti aptvarus, apsaugančius darbuotojus ir daiktus nuo kritimo;
- darbininkai, esantys statybos aikštelėje privalo dėvėti apsauginius šalmus, liemenes;
- vietose, kur keliamos ir nuleidžiamos medžiagos ir kt., bei prie vamzdžių, kuriais nuleidžiamos atliekos, įrengiami aptvarai, užtvara, tinklas ir pan., kai vertikalus atstumas nuo angos krašto iki darbo ar žemės paviršiaus ties ta vieta didesnis nei 2 m.

Iškalant angas perdangose vadovautis parengtu statybos darbų technologijos projektu (būtina pateikti perdangų išramstymo (sustiprinimo) schemą ir kt.) bei statinio projekto konstrukcijų dalyje pateiktais reikalavimais.

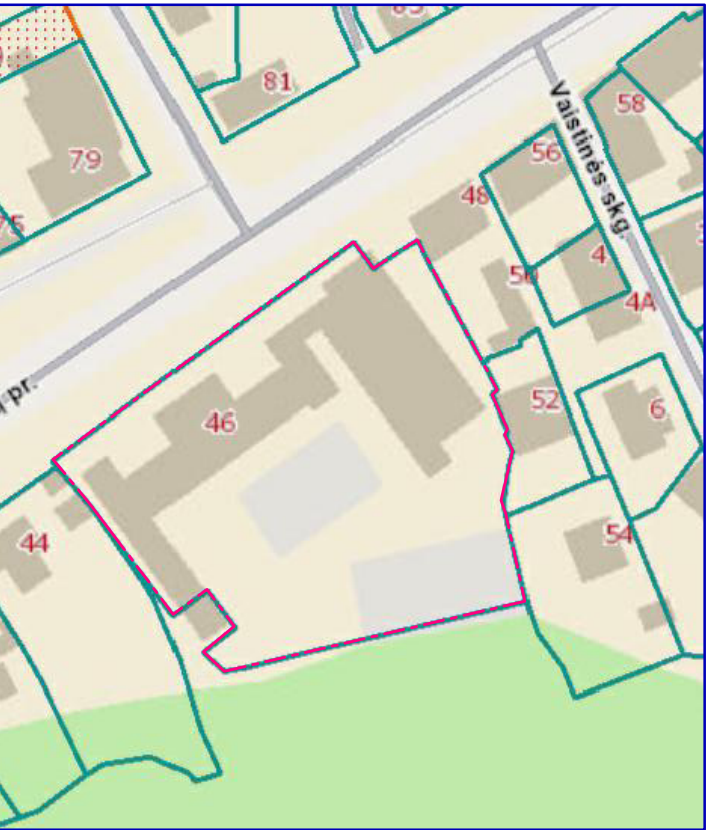
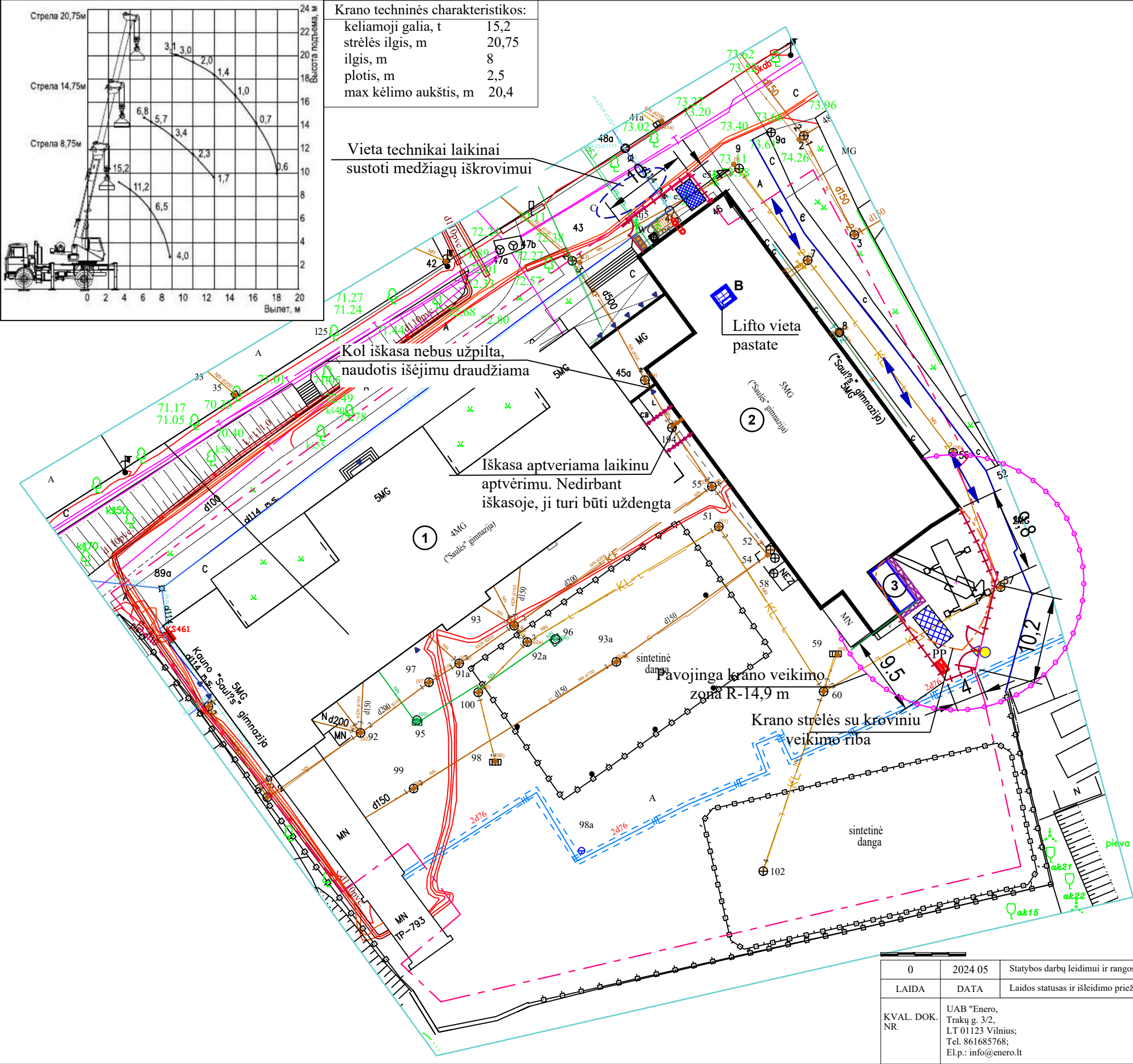
Orientacinis darbų atlikimo eiliškumas:

Paruošiamieji darbai (patalpų atlaisvinimas, duobės pamatui iškasimas,...).
Pamatų bei lifto šachtos konstrukcijų įrengimas.
Patalpų perplanavimas, angų įrengimas/ užtaisymas,...
Vidaus inžinerinių sistemų (šildymo-vėdinimo, vandentiekio nuotekų, elektrotechnika, apsauginė bei gaisro signalizacija, elektroniniai ryšiai, automatika) montavimas, derinimas, bandymai.
Kiti statybos remonto darbai (panduso įrengimas, grindų lygio pakėlimas, durų keitimas).
Lifto konstrukcijų montavimo darbai, derinimas, bandymas.
Patalpų vidaus apdaila.
Darbų etapiškumas aukštais pateiktas lapuose SO-B.02-1,2,3.



Krano techninės charakteristikos:	
keliamoji galia, t	15,2
strėlės ilgis, m	20,75
ilgis, m	8
plotis, m	2,5
max kėlimo aukštis, m	20,4

Vieta technikai laikinai sustoti medžiagų iškrovimui




SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	Laikinas aptvėrimas
	Laikinas aptvėrimas STOP juosta
	Važiavimo kryptys
	WC
	Priešgaisrinis postas
	Statybinių atliekų konteinerio pastatymo vieta
	Buitinių atliekų konteinerių vieta
	Medžiagų sandėliavimo vietos
	Evakuacijos kryptys
	Statybinių atliekų šalinimo rankovė
	Krano strėlės su kroviniu veikimo riba
	Pavojinga krano veikimo zona

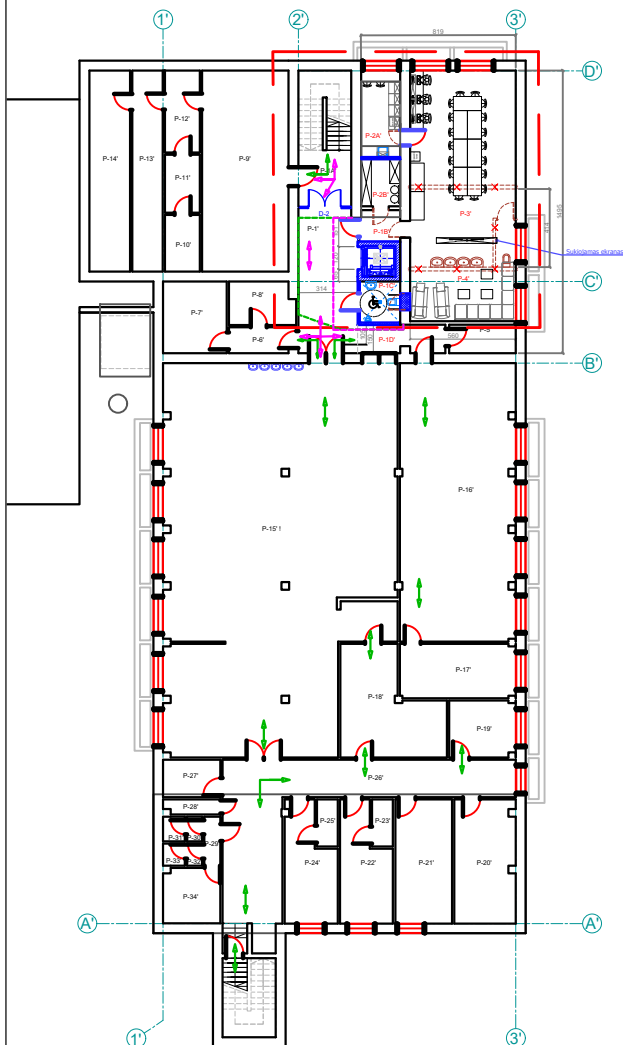
PAGRINDINIAI STATINIO RODIKLIAI		
	prieš remontą	po remonto
Sklypo plotas	6857 m²	nekinta
Pastato bendras plotas	6054,68 m²	nekinta
Pastato tūris	32345 m³	nekinta
Pastato aukštis	esamas	nekinta

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
1	Sklypo riba
2	Remontuojamas gimnazijos pastatas
3	Remontuojamas gimnazijos priestatas
4	Įėjimai
A	Projektuojamas liftas pastato viduje
B	Projektuojamas liftas priestato viduje

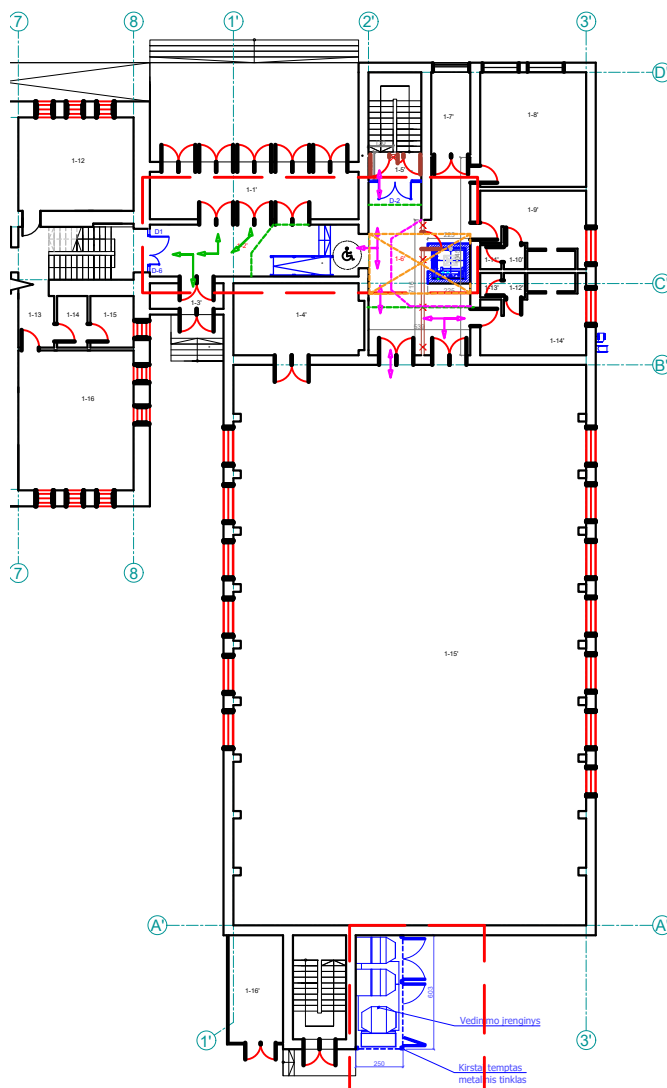
0	2024 05	Statybos darbų leidimui ir rangos konkursui		
LAIDA	DATA	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)		PROJEKTO PAVADINIMAS:
KVAL. DOK. NR.	UAB "Enero, Trakų g. 3/2, LT 01123 Vilnius; Tel. 861685768; El.p.: info@enero.lt			Mokyklos (lietuvių švietimo draugijos „Saulė“ rūmų pastato (10710)) Savanorių pr. 46, Kaune, kapitalinio remonto projektas
	A 1971 0576	PV	J. Padvarskaitė-Vensloviene	Projektiniai pasiūlymai
Individualios veiklos vykdymo pažyma Nr.Nr.630896				BREŽINYS:
26083	SO PDV	Snieguolė Kostukevičienė		STATYBVIETĖS PLANAS
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS): Kauno "Saulės" gimnazija, Savanorių pr. 46, LT-44209 Kaunas			ŽYMUO: ENERO-143(2024)-PP-SO-B.01
				LAPAS LAPŲ
				1 1

PERSONALO IR MOKSLEIVIŲ JUDĖJIMO SCHEMAS AUKŠTUOSE,
MOKYKLOS PRIESTATO PASTATE ,
VYKDANT KAPITALINIO REMONTO DARBUS

Pusrūsio planas



Pirmo aukšto planas



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	Remonto darbų ribos
	Ardomų perdangų zona
	Laikinas darbų zonų atitvaras (1 etapas)
	Laikinas darbų zonų atitvaras (2 etapas)
	Judėjimo kryptys (1 etapas)
	Judėjimo kryptys (2 etapas)

	Kertamos angos
	Platinamos angos
	Ardoma siena
	Užtaisomos angos (GK)
	Naujai įrengiamos GK pertvaros
	Naujai įrengiamos mūrinės pertvaros
	Projektuojami nauji stalių gaminiai (durys)

LIFTO MONTAVIMO ETAPAI:

Pusrūsio:

1-o etapo darbai:

- lifto pamato įrengimas (atraminė plokštė ir prieduobė);
- lifto šachtos mūrijimas, monol.g/b žiedo įrengimas;

2-o etapo darbai (perdangų ardymo, įrengimo):

- ardamos pusrūsio g/b perdangos (esamos perdangos turi būti išramstytos);
- nišų sienoje iškirtimas, atraminių plokštelių įrengimas, laikančių sijų montavimas;
- monolitinių g/b perdangų betonavimas, tarpų užsandarinimas.

PASTABOS:

1. Ardymo darbai atliekami po vieną aukštą, tai yra su naujomis konstrukcijomis pasikėlus iki sekančio aukšto perdangos.
2. Lifto šachtos įrengimo darbus galima pradėti tik gavus objekte montuojamo kėlimo įrenginio techninius reikalavimus, patikslinus pastato aukštį nuo rūšio grindų iki denginio plokštės bei visų aukštų grindų konstrukciją.
3. Vėdinimo įrangos konstrukcijų montavimo išorėje darbų zonos aptvėrimas parodytas brėž. SO-B.01.

LIFTO MONTAVIMO ETAPAI:

Pirmas aukštas:

1-o etapo darbai:

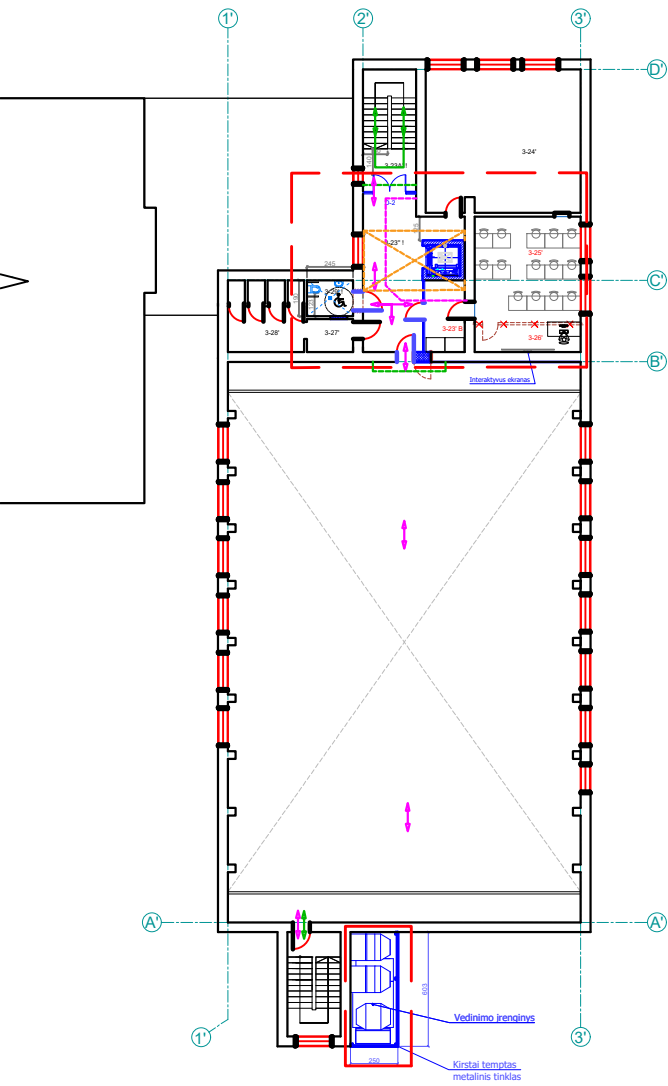
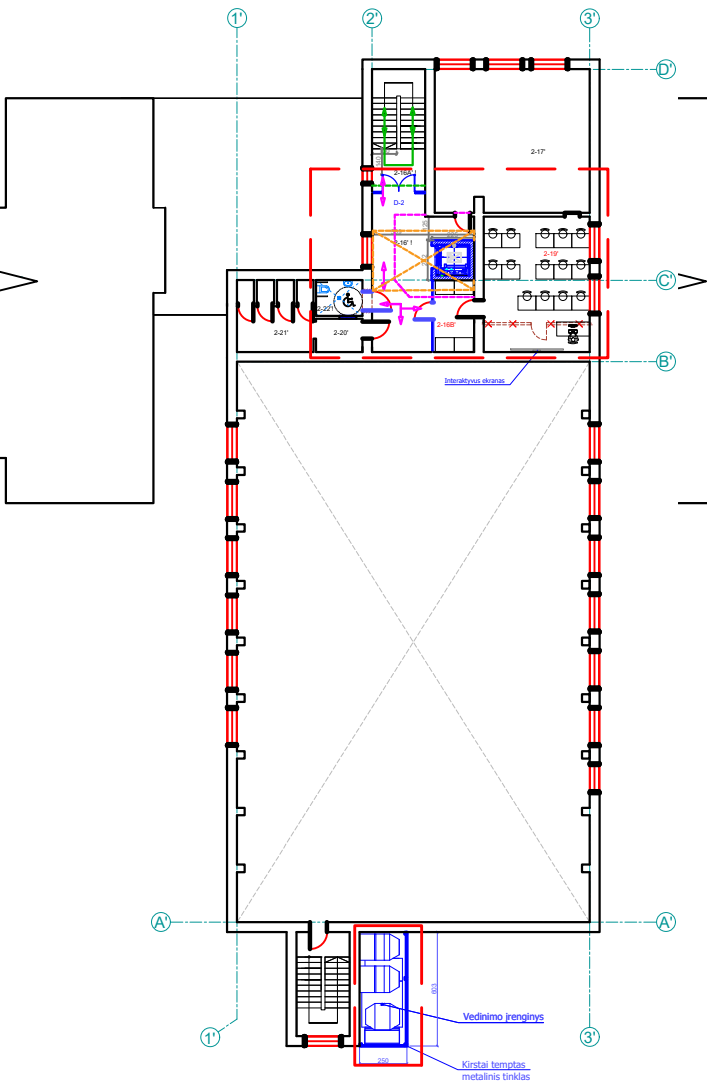
- lifto šachtos mūrijimas, monol.g/b žiedo įrengimas;

2-o etapo darbai (perdangų ardymo, įrengimo):

- ardamos 1a. g/b perdangos (esamos perdangos turi būti išramstytos);
- nišų sienoje iškirtimas, atraminių plokštelių įrengimas, laikančių sijų montavimas;
- monolitinių g/b perdangų betonavimas, tarpų užsandarinimas.

Antro aukšto planas

Trečio aukšto planas



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Remonto darbų ribos
	Ardomų perdangų zona
	Laikinas darbų zonų atitvaras (1 etapas)
	Laikinas darbų zonų atitvaras (2 etapas)
	Judėjimo kryptys (1 etapas)
	Judėjimo kryptys (2 etapas)

LIFTO MONTAVIMO ETAPAI:

Pirmas aukštas:

1-o etapo darbai:

- lifto šachtos mūrijimas, monol.g/b žiedo įrengimas;

2-o etapo darbai (perdangų ardymo, įrengimo):

- ardomos 1a. g/b perdangos (esamos perdangos turi būti išramstytos);
- nišų sienoje iškirtimas, atraminių plokštelių įrengimas, laikinųjų sijų montavimas;
- monolitinių g/b perdangų betonavimas, tarpų užsandarinimas.

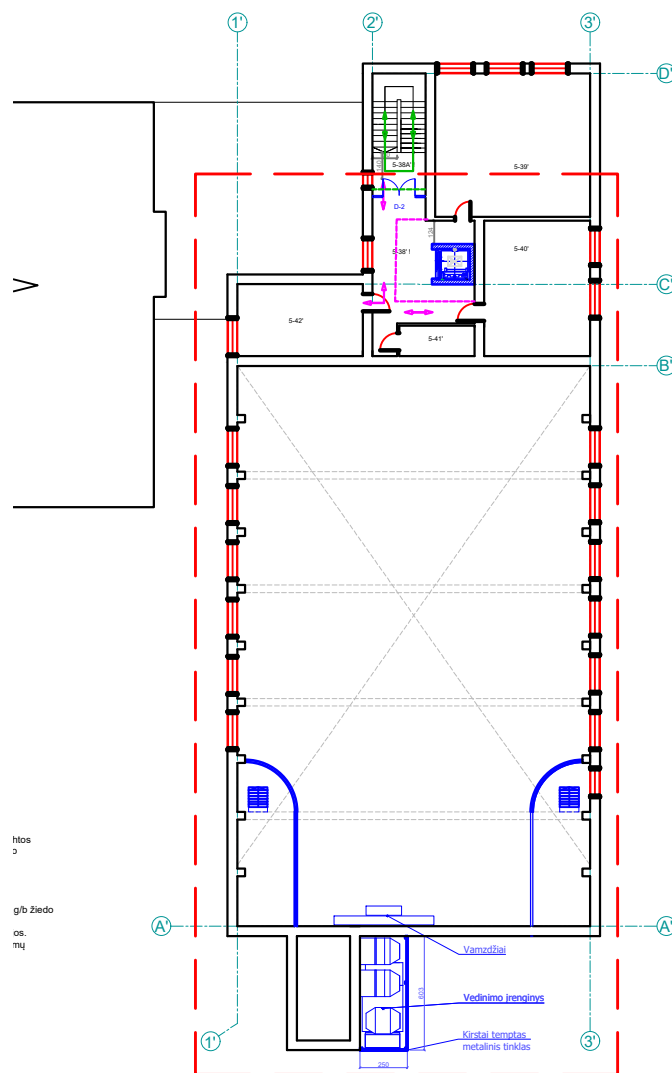
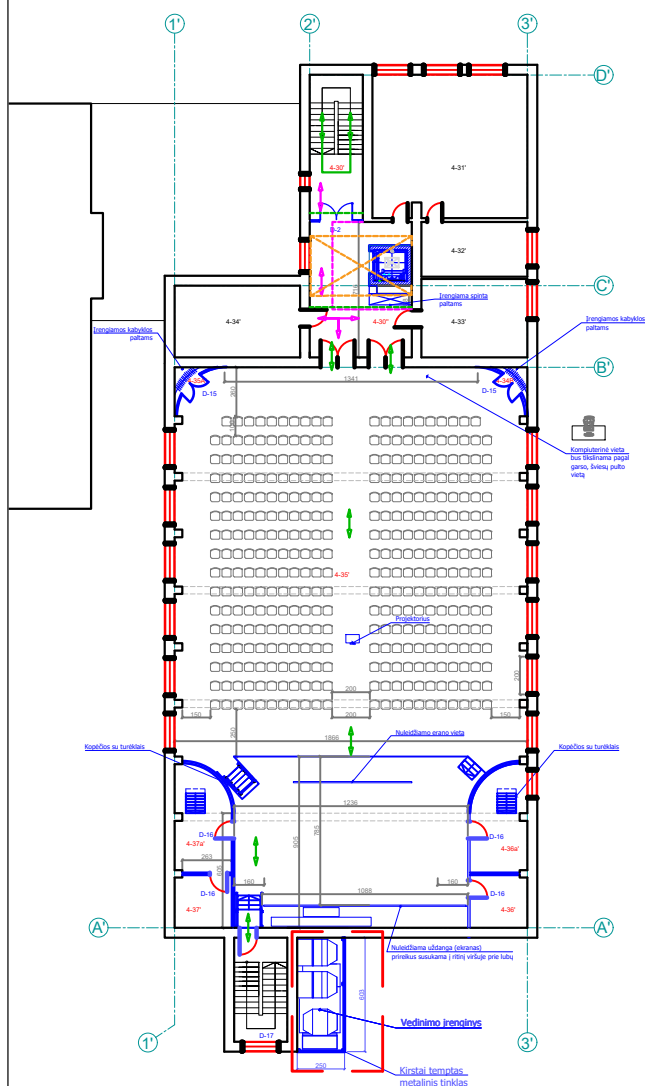
LIFTO MONTAVIMO ETAPAI:







Antro, trečio, ketvirto aukštų lifto šachtos įrengimo darbai analogiški 1-o aukšto darbams.

PASTABOS:

1. Ardymo darbai atliekami po vieną aukštą, tai yra su naujomis konstrukcijomis pasikėlus iki sekančio aukšto perdangos.
2. Lifto šachtos įrengimo darbus galima pradėti tik gavus objekte montuojamo kėlimo įrenginio techninius reikalavimus, patikslinus pastato aukštį nuo rūšio grindų iki denginio plokštės bei visų aukštų grindų konstrukciją.
3. Vėdinimo įrangos konstrukcijų montavimo išorėje darbų zonos aptvėrimas parodytas brėž.SO-B.01.

Penkto aukšto planas



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Remonto darbų ribos
	Ardomų perdangų zona
	Laikinas darbų zonų atitvaras (1 etapas)
	Laikinas darbų zonų atitvaras (2 etapas)
	Judėjimo kryptys (1 etapas)
	Judėjimo kryptys (2 etapas)

LIFTO MONTAVIMO ETAPAI:

Antro, trečio, ketvрто aukštų lifto šachtos įrengimo darbai analogiški 1-o aukšto darbams.

Penktas aukštas:

- 1-o etapo darbai:
- lifto šachtos mūrijimas, monol.g/b žiedo ierengimas;
- ant jo tvirtinamos metalinės sijos.
- užsandinunami tarpai tarp esamų konstrukcijų stogo ir šachtos.

1. Ardymo darbai atliekami po vieną aukštą, tai yra su naujomis konstrukcijomis pasikėlus iki sekancio aukšto perdangos.
2. Lifto šachtos įrengimo darbus galima pradėti tik gavus objekte montuojamo kėlimo įrenginio techninius reikalavimus, patikslinus pastato aukštį nuo rūsio grindų iki denginio plokštės bei visų aukštų grindų konstrukciją.
3. Vėdinimo įrangos konstrukcijų montavimo išorėje darbų zonos aptvėrimas parodytas brėž. SO-B.01.



STATYBOS PRODUKCIJOS
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.26083

Snieguolė Kostiukevičienė

A.k. [redacted]

Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto dalies vadovės ir ypatingojo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovės pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, susisiektimo komunikacijos, inžineriniai tinklai, hidrotechnikos statiniai, kiti inžineriniai statiniai, taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje.

Projekto dalis: pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo.

Direktorius



Valdemaras Gauronskis

22815

Išduotas 2019 m. vasario 21 d.

Pirmą kartą išduotas 2010 m. birželio 9 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas www.spsc.lt

**PASTATO - MOKYKLOS 1C3p SAVANORIŲ PR. 46, KAUNE, KAPITALINIO REMONTO
PROJEKTAS IR PROJEKTO VYKDYMO PRIEŽIŪROS PASLAUGŲ PATIKSLINTA TECHNINĖ
UŽDUOTIS**

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
I. Bendra informacija apie pirkimo objektą		
1.	Statytojas (Užsakovas)	SAVIVALDYBĖS BIUDŽETINĖ ĮSTAIGA KAUNO „SAULĖS“ GIMNAZIJA
2.	Pirkimo objektas	PASTATO - MOKYKLOS 1C3p SAVANORIŲ PR. 46, KAUNE, KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS <input type="checkbox"/> Techninio darbo projekto parengimas <input type="checkbox"/> Tvarkybos darbų projekto parengimas
3.	Projekto pavadinimas	PASTATO - MOKYKLOS 1C3p SAVANORIŲ PR. 46, KAUNE, KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS
4.	Statinio adresas	SAVANORIŲ PR. 46, KAUNAS
5.	Statinio (-ių) ar statinių grupės paskirtis ir bendrieji (techniniai ir paskirties) rodikliai	MOKSLO PASKIRTIES PASTATAS Žemės sklypas: – Unikalus Nr.: 4400-0791-1296 – Kadastro Nr.: 1901/0151:60 Kauno m. kv. – Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita – Plotas: 0,6857 ha – Užstatytas plotas: 1.4752 ha Pastatas – Mokykla – Žymėjimas plane: 1C3/p – Unikalus Nr. 1991-3002-6014 – Naudojimo paskirtis: mokslo; – Bendras plotas: 6054,68 m ² – Pagrindinis plotas : 4125,60 m ² – Tūris : 32345 m ³ – Aukštų skaičius: 3 Remontuojama: 1. Aktų salė (patalpa 35 (508 m ²); patalpa 36a (12,03 m ²); patalpa 36 (8,41 m ²); patalpa 37 (8,41 m ²); patalpa 37a (12,03 m ²); patalpa 35a (2 m ²); patalpa 35b (2 m ²) ir numatyta salės veiklai užtikrinti reikalingos patalpos: dekoracijų patalpa pagalbinė patalpa aparatinė operatoriaus patalpa – salės veiklai užtikrinti reikalingos patalpos ir jų būsimą paskirtis bus patikslintos techninio projekto rengimo metu. 2. Mokyklos erdvė skirta, mokytojų darbo sąlygų gerinimui (Patalpa p2 (33,72 m ²); patalpa p3 (22,77 m ²); patalpa p4 (14,58 m ²); dalis patalpos p1 (32,6 m ²). Bendras plotas 103,67 m ² . 3. Robotikos kūrybinės dirbtuvės Nr. 1 (žymėjimas kadastriniuose planuose patalpos Nr. 25 (29,88 m ²); Nr. 26 (8,96 m ²); dalis patalpos Nr. 23 (14,8 m ²). Bendras plotas 53,64 m ² . 4. Robotikos kūrybinės dirbtuvės Nr. 2 (žymėjimas kadastriniuose planuose patalpos Nr. 18 (29,88 m ²); Nr. 19



Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		(8,96 m ²); dalis patalpos Nr. 16 (14,8 m ²). Bendras plotas 53,64 m ² .
6.	Statinio statybos rūšis	<input type="checkbox"/> statinio kapitalinis remontas
7.	Statinio kategorija	<input type="checkbox"/> ypatingasis statinys <input type="checkbox"/> statinys, esantis kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje (Objektas patenka į: Kauno miesto istorinę dalį vadinama naujamiesčiu (unikalus kodas kultūros vertybių registre Nr. 22149))
8.	Esamos statinio konstrukcijos, jų funkcinė paskirtis	<p>Kapitalinio remonto atveju pirkimo vykdytojas, jei turi, pateikia informaciją apie esamas statinio konstrukcijas, jų funkcinę paskirtį/ Esamų konstrukcijų būklės įvertinimas ir ataskaitos parengimas: įvertinama pastato dalies (lifto įrengimo atveju) konstrukcijų bei pagrindų būklė, esant poreikiui atliekami tyrimai. Jei tyrimų eigoje nurodomas statinio ekspertizės privalomumas, projektuotojas atlieka konstrukcijų ekspertizę pagal STR 1.03.01:2016 „Statybiniai tyrimai. Statinio avarija“ pagal Projekto konstrukcijų dalies vadovo suformuotą užduotį;</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Mokyklos erdvė skirta, mokytojų darbo sąlygų gerinimui atitikties esminiams statinių gaisrinės saugos reikalavimams įvertinimas, gali būti naudojamas gaisrinės inžinerijos ar gaisro rizikos skaičiavimas (atlikti šiuos skaičiavimus, jei tokie reikalingi);</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Salės atitikties esminiams statinių gaisrinės saugos reikalavimams įvertinimas, gali būti naudojamas gaisrinės inžinerijos ar gaisro rizikos skaičiavimas (atlikti šiuos skaičiavimus, jei tokie reikalingi);</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Robotikos kūrybinių dirbtuvių Nr. 1 ir Nr. 2 atitikties esminiams statinių gaisrinės saugos reikalavimams įvertinimas, gali būti naudojamas gaisrinės inžinerijos ar gaisro rizikos skaičiavimas (atlikti šiuos skaičiavimus, jei tokie reikalingi);</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Visi kiti darbai, tyrimai ir vertinimai, kurie gali būti pagrįstai laikomi būtinais statinio, inžinerinių tinklų projektinių sprendinių, Projekto parengimui turi būti atlikti nepriklausomai nuo to ar jie apibūdinami šiame dokumente, ar ne.</p>
9.	Duomenys apie statytojo turimus ar numatomus įsigyti įrenginius ir statybos produktus	<p>Įstaigos įrangai būtina numatyti išvardintose patalpose pajungimo taškus:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Aktų salė (projektorius ir ekranas su papildoma įranga; garso įranga) 2. Mokyklos erdvė skirta, mokytojų darbo sąlygų gerinimui kompiuterinė technika – kompiuteriai, spausdintuvai, projektorius, garso kolonėlės, konferencinė įranga) 3. Robotikos kūrybinės dirbtuvės Nr. 1 (konferencinė pakabinama lenta, projektorius-interaktyvus ekranas, robotikos rinkiniai) 4. Robotikos kūrybinės dirbtuvės Nr. 2 (projektorius-interaktyvus ekranas, robotikos rinkiniai)
10.	Lėšų dydis projekto realizavimui	Preliminari suma 926134,23 Eur su PVM
II. Perkamų paslaugų apimtis ir trukmė		



Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
11.	Perkamų paslaugų apimtis:	<ol style="list-style-type: none"> 1. Tvarkybos projektas; 2. Kapitalinio remonto projekto apimtis: <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> bendroji; <input type="checkbox"/> architektūros; <input type="checkbox"/> konstrukcijų (jei rengiamas kapitalinio remonto projektas); <input type="checkbox"/> vandentiekio ir nuotekų šalinimo; <input type="checkbox"/> šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo; <input type="checkbox"/> elektrotechnikos; <input type="checkbox"/> elektroninių ryšių (telekomunikacijų); <input type="checkbox"/> apsauginės signalizacijos; <input type="checkbox"/> gaisrinės signalizacijos; <input type="checkbox"/> pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo; <input type="checkbox"/> statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo; <p>Pastaba: pagal poreikį techninį darbo projektą gali sudaryti ir daugiau dalių. Kitos dalys, nors ir nenumatytos, tačiau reikalingos tinkamai parengti projektą, kad būtų galima atlikti darbus.</p>
11.1.	projektavimo paslaugos	<p>PASTATO - MOKYKLOS 1C3p SAVANORIŲ PR. 46, KAUNE, KAPITALINIO REMONTO (TDP) IR TVARKYBOS DARBŲ PROJEKTŲ PARENGIMAS IR STATYBĄ LEIDŽIANČIO DOKUMENTO GAVIMAS</p> <ul style="list-style-type: none"> • Rengiant pastato techninį projektą bei priimant projektinius sprendinius, turi būti vadovaujamas: Lietuvos Respublikos teritorijoje galiojančiais statybos ir teritorijų planavimo įstatymais, techniniais reglamentais, normatyvais bei standartais. Projektavimo darbų sutartimi, kurios neatskiriama dalis yra projektavimo užduotis. • Parengtame Projekte negali būti nurodytas konkretus procesas ar prekės ženklas, patentas, tipas, konkreti kilmė ar gamyba, dėl kurių tam tikroms įmonėms ar tam tikriems produktams būtų sudarytos palankesnės sąlygos arba jie būtų atmesti statybos darbų pirkimo metu. Jeigu projektuotojas pagal profesinę kompetenciją nusprendė, kad negali projekte kitaip apibūdinti statybos darbų objekto, nei nurodydamas konkretų modelį ar prekės ženklą, ar standartą, sertifikatą, jis turi tokį savo sprendimą pagrįsti Užsakovui prieš jam priimant sprendimą ir patvirtinant Projektą. Šiuo atveju toks nurodymas pateikiamas įrašant žodžius „arba lygiavertis“. Projektas turi užtikrinti konkurenciją ir nediskriminuoti prekių tiekėjų, paslaugų teikėjų, rangovų.
11.2.	kitos paslaugos, susijusios su projektavimo paslaugomis	<ul style="list-style-type: none"> • Projektuotojas turi gauti specialiuosius paveldosaugos reikalavimus. • Projektuotojas pataiso projektą pagal ekspertizės akte nurodytas pagrįstas privalomas pastabas per 10 darbo dienų nuo pastabų gavimo. • Projektinius sprendinius derinti su Užsakovu, KPD Kauno teritoriniu skyriumi ir Kauno miesto savivaldybės administracijos Bendrųjų reikalų skyriumi. • Projektą suderinti su institucijomis, išdavusiomis specialiuosius projektavimo ar prisijungimo sąlygų reikalavimus, su

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		<p>Statytojo (užsakovo) paskirtu asmeniu projektuotojo konsultavimui ir su statinio naudotojo vadovu.</p> <ul style="list-style-type: none"> Atlikti statinio statybinius inžinerinius tyrimus ar bandymus, būtinus optimaliems statinio projektiniams sprendiniams parengti; Perkamos įprastos paslaugos, kurias projektuotojas privalo atlikti pagal Statybos įstatymo, STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“, Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo ir kitų norminių teisės aktų reikalavimus; Parengti TDP ir tvarkybos darbų projektą tokios sudėties bei apimtys (parengti visas privalomas Projekto dalis kurios yra būtinos), kad Projektą būtų galima suderinti, gauti teigiamą bendrosios ir specialiosios (paveldosaugos) ekspertizių išvadas, gauti statybą leidžiantį dokumentą (jei privaloma), teisėtai atlikti statybos darbus ir tinkamai naudoti objektą; Projektavimo užduotyje pateiktos darbų apimtys yra preliminaros. Projektuotojui apžiūrėjus ir išsimatavus remontuojamas Patalpas vietoje, turi numatyti visus atliekamus darbus bei kitas išlaidas, susijusias su remontuojamų Patalpų remonto darbais; Į projektavimo paslaugos apimtį įeina TDP ir tvarkybos darbų projekto pataisymai pagal Užsakovo pastabas, subjektų (jų padalinių) pastabas, taip pat TDP ir tvarkybos darbų projekto klaidų, pastebėtų statybos metu, taisymai; TDP ir tvarkybos darbų projekto sprendiniai atskiruose TDP ir tvarkybos darbų projekto dokumentuose (techninėse specifikacijose, aiškinamuosiuose raštuose, brėžiniuose, sąnaudų kiekių žiniaraščiuose) neturi prieštarauti vieni kitiems, ypač atkreipiant dėmesį į sąnaudų kiekio žiniaraščių kiekių duomenų atitiktį TDP ir tvarkybos darbų projektą sprendiniams; TDP ir tvarkybos darbų projekto sprendinių techninės specifikacijos turi nustatyti esminius (būtinus) parametrus dėl kokybinių reikalavimų statybos darbams ir produktams, taip pat ir galimas leistinas nukrypimų (jei taikytina ir įmanoma) ribas ir sąlygas; Gauti statybą leidžiantį dokumentą.
11.3.	Projekto vykdymo priežiūra	<ol style="list-style-type: none"> Statinio projekto vykdymo priežiūros tikslas - kontroliuoti, kad statinys būtų remontuojamas pagal TDP ir tvarkybos darbų projektą ir kad būtų įgyvendinta TDP ir tvarkybos darbų projekto sukurta statinio architektūra. Projektuotojas privalo vykdyti statinio projekto vykdymo priežiūrą ir parengtų TDP ir tvarkybos darbų projekto dalių vykdymo priežiūrą, per visą rangos darbų laiką iki statybos užbaigimo dokumento surašymo. Priežiūra atliekama vadovaujantis STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“.
12.	Paslaugų teikimo pradžia ir trukmė	<p>Techninio darbo projekto ir Tvarkybos darbų projekto parengimo trukmė 4 mėn.</p>
III. Reikalavimai projektavimo paslaugoms		



Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
13.	Projekto rengimo dokumentams taikomi teisės aktai, normatyviniai statybos techniniai dokumentai bei normatyviniai statinio saugos ir paskirties dokumentai, teritorijų planavimo dokumentai.	<p>Normatyviniai statybos techniniai dokumentai, privalomi visiems statybos dalyviams:</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> statybos techniniai reglamentai, <input type="checkbox"/> Vyriausybės įgaliotų institucijų teisės aktai – PTR, KTR, HN, elektros įrenginių įrengimo taisyklės, priešgaisriniai reikalavimai, saugos ir sveikatos reikalavimai ir kt. <p>Kiti normatyviniai statybos techniniai dokumentai, kaip statybos taisyklės, statinių naudojimo ir techninės priežiūros taisyklės, Lietuvos standartai, taip pat kaip Lietuvos standartai perimti Europos ir tarptautiniai standartai ir techniniai įvertinimai, metodiniai nurodymai, rekomendacijos taikomi savanoriškai, išskyrus (i) patvirtintas ir galiojančias rangovo įmonės statybos taisykles vykdomiems darbams atlikti, kurias jis pateikia užsakovui prieš pradedant statybos darbus, ir (ii) atvejus, kai statybos techniniuose reglamentuose ar kituose teisės aktuose nurodoma, kad šias taisykles, standartus, įvertinimus taikyti privaloma.</p> <p>Visų privalomų dokumentų nebūtina nurodyti (užtenka bendros nuorodos), o savanoriški dokumentai tampa privalomi sutartį sudariusioms šalims, jei į juos pateikiamos nuorodos šioje projektavimo užduotyje ar rangos sutartyse.</p> <p>Nurodant standartą, techninį liudijimą ar bendrąsias technines specifikacijas turi būti laikomasi tokios pirmumo tvarkos pirmiausia nurodant:</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Europos standartą perimančią Lietuvos standartą, <input type="checkbox"/> Europos techninio įvertinimo patvirtinimo dokumentą, <input type="checkbox"/> tarptautinį standartą, <input type="checkbox"/> kitos Europos standartizacijos organizacijų nustatytos techninių normatyvų sistemos arba, jeigu tokių nėra, – nacionalinius standartus, nacionalinius techninius liudijimus arba nacionalinės techninės specifikacijas, <p>susijusias su darbų projektavimu, sąmatų apskaičiavimu ir vykdymu bei prekių naudojimu. Kiekviena nuoroda pateikiama kartu su žodžiais „arba lygiavertis“./</p>
14.	Funkciniai (paskirties) ir naudojimo (eksploataciniai) reikalavimai statiniui (statinių grupei)	<p>Pastato dalies (kapitalinio remonto projektui):</p> <ul style="list-style-type: none"> - Atliekami esamos faktinės būklės matavimai (matavimų būdą pasirenka projektuotojas); - esamų poreikių įvertinimas; - išėties dokumentų, teisės aktų analizė; - atitiktis gaisrinės saugos reikalavimams; - atitiktis higienos normoms; - atitiktis STR Visuomenės paskirties statiniai; - atitiktis Nekilnojamojo turto registrų centro kadastro duomenims įvertinimas (analizė); <p>Pagrįstų išvadų pateikimas dėl būtinų darbų atlikimo, remiantis atliktais tyrimais.</p>
15.	Aplinkosaugos, sveikatos, saugomos teritorijos ir nekilnojamosios kultūros paveldo vertybės apsaugos reikalavimai	Vadovautis Kauno miesto istorinės dalies, vad. Naujamiesčiu (kodas 22149) ir gimnazijos pastato (kodas 10710) vertingųjų savybių reikalavimais.
16.	Universaliojo dizaino principų taikymo reikalavimai	<ul style="list-style-type: none"> • Turi būti taikomas lygių galimybių principas: remontuojamos patalpos turės būti pritaikytos neįgalųjų

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		<p>poreikiams. Patekimui į pastatą ir judėjimui tarp pastato aukštų turės būti suprojektuotas liftas, o kur dėl techninių galimybių lifto įrengimas neužtikrins neįgalųjų patekimo, turės būti įrengtos papildomos priemonės: keltuvai, pandusai ir pan.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Turi būti taikomas Nedarome reikšmingos žalos principas: kuriama infrastruktūra turi atitikti Statybos techninio reglamento bei kitų teisės aktų reikalavimus, susijusius su ŠESD emisija, ir atitiks beveik energijos nenaudojančių pastatų projektavimo, statybos ir eksploatacijos (angl. Nearly Zero Energy Building, NZEB) standartą. Siekiant švelninti klimato kaitą, projekte numatyti, kad visa elektroninė įranga ir elektros prekės, turi būti su CE ženklu. • Siekiant tausaus vandens ir jūrų išteklių naudojimo ir apsaugos, projekte numatyti efektyvesnius vandens prietaisus, atitinkančius naujausius ES efektyvumo standartus (reikalingi sprendimai, įtakojantys kuo taupesni vandens naudojimą, pvz., įrengti vandenį taupantys unitazai, vandens maišytuvai su sensoriniu valdymu ir kt.). • Siekiant pereiti prie žiedinės ekonomikos, įskaitant atliekų prevenciją ir perdirbimą, projekte jeigu įmanoma numatyti efektyvų atliekų surinkimo užtikrinimą, skatinantį atskirų dalių pakartotiną naudojimą bei statytojams numatyti reikalavimus riboti atliekų susidarymą statybos darbų metu, taikyti naujausius metodus, pakartotiniam medžiagų naudojimui ar perdirbimui, naudojantis pažangiomis statybinių atliekų rūšiavimo sistemomis. Laikytis atliekų tvarkymo įstatymo ir kitų teisės aktų, susijusių su atliekų surinkimu, tvarkymu, perdirbimu, pakartotiniu naudojimu. Siekiant oro, vandens ar žemės taršos prevencijos ir kontrolės, projekte numatyti kad bus naudojamos Statybos techniniame reglamente ir kituose teisės aktuose leistinos medžiagos, atitinkančios aplinkos apsaugos reikalavimus. Statybose naudojamose statybinėse dalyse ir medžiagose nebus asbesto ir labai didelį susirūpinimą keliančių medžiagų, nustatytų remiantis medžiagų, kurioms reikalingas leidimas, sąrašu, nurodytu 2006 m. gruodžio 18 d. Europos Parlamento ir Tarybos reglamento (EB) Nr. 1907/2006 dėl cheminių medžiagų registracijos, įvertinimo, autorizacijos ir apribojimų (REACH), įsteigiantis Europos cheminių medžiagų agentūrą, iš dalies keičiantis Direktyvą 1999/45/EB bei panaikinant Tarybos reglamentą (EEB) Nr. 793/93, Komisijos reglamentą (EB) Nr. 1488/94, Tarybos direktyvą 76/769/EEB ir Komisijos direktyvas 91/155/EEB, 93/67/EEB, 93/105/EB bei 2000/21/EB, XIV priede; Statyboje naudojami komponentai ir medžiagos, galinčios liestis su gyventojais, išskirs mažiau nei 0,06 mg formaldehido 1 m³ medžiagos ar komponento ir mažiau kaip 0,001 mg 1A ir 1B kategorijos kancerogeninių lakiųjų organinių junginių 1 m³ medžiagos arba komponento, atlikus bandymus pagal CEN / TS 16516 ir ISO 16000-3 arba kitas panašias standartizuotas bandymo sąlygas ir nustatymo metodus.
17.	Techniniai, kokybiniai (estetiniai, komforto, energinio naudingumo, triukšmo lygio ir t.t.) reikalavimai pagal statinio projekto sprendinių dalis	<p>Konkretūs bendrieji reikalavimai ir tokie, kurie aktualūs kiekvienai projekto daliai pagal individualius užsakovo poreikius:</p> <ul style="list-style-type: none"> – architektūros (estetinius), – technologijos, techninius, – kokybės (komforto, energinio naudingumo, triukšmo lygio, naudojamų medžiagų, konstrukcijų ir pan.).

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		<p>Šie poreikiai turi atitikti finansines užsakovo galimybes. Užsakovas turi siekti, kad darbams įsigyti skirtos lėšos būtų naudojamos racionaliai, t. y. parinkti projektavimo reikalavimai ir parengto projekto sprendiniai būtų taupūs ir naudingi, sprendinių vertė atitiktų jų naudą.</p> <p>Taip pat reiktų atkreipti dėmesį, ar projektavimo reikalavimuose ir parengto projekto sprendiniuose statinio (atskirų jo patalpų) plotas, tūris bei techninėse specifikacijose nustatyti reikalavimai nėra didesni, palyginus su to statinio paskirties reikmėmis./</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Projekto apimtis ir detalumas turi būti pakankamas Statytojo ir/ar Užsakovo sumanymui suprasti, projekto ekspertizei atlikti, statinio statybos skaičiuojamajai kainai nustatyti, statybos rangovui parinkti, (pagal poreikį) statybą leidžiančiam dokumentui gauti ir darbo projektui parengti. 2. Turi būti parengtos visos statiniui statyti ir naudoti būtinos Projekto dalys, kurių sprendiniai įgyvendintų esminius statinių, aplinkos, visuomenės sveikatos saugos, gaisrinės saugos, trečiųjų asmenų interesų apsaugos. 3. Projekto sprendiniai, pateikti techninėse specifikacijose, aiškinamuosiuose raštuose, brėžiniuose bei darbų kiekių žiniaraščiuose, turi būti susieti tarpusavyje ir atskiruose Projekto dokumentuose bei tarp atskirų Projekto sudedamųjų dalių neturi prieštarauti vieni kitiems. 4. Projekto sudedamųjų dalių sudėtis ir sprendinių detalumas (techninės specifikacijos, aiškinamieji raštai, brėžiniai ir sprendinius pagrindžiantys skaičiavimai) Statytojo, Užsakovo reikalavimu privalo atitikti STR 1.04.04.2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 8 priedo reikalavimus. Projekto sudedamųjų dalių sprendiniuose nurodomos statybos produktų charakteristikos (klasės, savybės, vertės), o ne konkrečių statybos produktų pavadinimai ar konkretūs statybos produktų gamintojai, importuotojai, platintojai ar įgaliotieji atstovai. 5. Esant poreikiui projektavimo užduotis patikslinama (STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 1 priedas p.2.1.; p.2.2.) ir Projekto sudedamųjų dalių sąrašas galutinai suderinamas su Statytoju ir/ar Užsakovu ir Projekto valdytoju. 6. Esant poreikiui, Projektuotojas privalės Statytojui ir/ar Užsakovui ir/ar Projekto valdytojui pateikti projektinius sprendinius pagrindžiančius detalesnius skaičiavimus, kurių rezultatai pateikiami Projekto sudedamųjų dalių aiškinamuosiuose raštuose ir brėžiniuose. 7. Projekte turi būti pateikta pakankamai ir pakankamo detalumo junginių (mazgų), kad viešo pirkimo metu tiekėjas (rangovas) galėtų suskaičiuoti tikslią pasiūlymo sąmatinę kainą. Parengiami brėžiniai: planai, pjūviai, mazgai, inžinerinių vamzdinių aksonometrinės schemos ir t.t. 8. Pateikiant pasiūlymą reikalinga nurodyti Subrangovus, jeigu jie bus pasitelkti Techninio projekto parengimui, nurodant, kokią dalį projektavimo darbų atliks Subrangovai. 9. Techninio projekto sprendinius, medžiagų, įrenginių ir statybos produktų technines specifikacijas ir technologijas suderinti su Statytoju ir/ar Užsakovu ir Projekto valdytoju. Sprendiniai turi atitikti galiojančius Lietuvos Respublikos įstatymus ir kitus teisės aktus, normatyvinius statybos techninius dokumentus, higienos normas. 10. Projekte turi būti numatytas reikalavimas, kad statyboje

Strand

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		naudojamos statybinės medžiagos atitiktų minimalius aplinkos apsaugos kriterijus, numatytus Aplinkos apsaugos kriterijų taikymo, vykdant žaliuosius pirkimus, tvarkos aprašo (aktuali redakcija), patvirtinto 2011 m. birželio 28 d. Lietuvos Respublikos aplinkos ministro įsakymu Nr. D1-508 (toliau – Aprašas), 2 priedo XIII skyriuje „Statybinės medžiagos“, ir kad kiti su pastato projektu susiję produktai atitiktų jiems taikomus minimalius aplinkos apsaugos kriterijus, numatytus Aprašo 2 priedo XIV skyriuje „Patalpų apšvietimas“; XV skyriuje „Vandens maišytuvai ir dušai“; XVI skyriuje „Vandens šildytuvai“.
17.1.	architektūros daliai	<p>Remontuojama:</p> <p>1. AKTŲ SALĖ, viso 552,88 m² (patalpa 35 (508 m²); patalpa 36a (12,03 m²); patalpa 36 (8,41 m²); patalpa 37 (8,41 m²); patalpa 37a (12,03 m²); patalpa 35a (2 m²); patalpa 35b (2 m²) ir numatyta salės veiklai užtikrinti reikalingos patalpos:</p> <p>dekoracijų patalpa pagalbinė patalpa aparatinė operatoriaus patalpa</p> <p>– salės veiklai užtikrinti reikalingos patalpos ir jų būsima paskirtis bus patikslintos techninio projekto rengimo metu.</p> <p>Numatyti šiuos darbus:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1.1. Grindų įrengimas (senos dangos demontavimas, naujų sluoksnių ir pasluoksnių įrengimas, grindų danga – ažuolinis parketas (aukščiausios klasės ant scenos ir salės grindų), ažuolinės grindjuostės); 1.2. Sienų remontas, akustikos įrengimas (akustinė dalis (į kurią įeity patalpų geometrinės formos analizė (vertinama patalpos geometrinė forma, jos poveikis patalpų akustinėms savybėms, aidų susidarymo bei stovinčių aidų koncentracijos galimybės ir zonos, patalpų RT (reverberacijos laiko [aidėjimo trukmės laiko]) ir kitų akustinių parametru skaičiavimai. Skaičiavimai atliekami kompiuterinės, akustikos skaičiavimo programos pagalba. Atlikus patalpos akustines simuliacijas nurodomos specifinių akustinių ir apdailinių konstrukcijų išdėstymas, montavimo būdas (kampai ir principiniai mazgai), projektinės (architektūrinės akustikos projekto dalis) dokumentacijos sudėtis: Aiškinamasis raštas; Grafinė dalis (akustinių ir apdailinių medžiagų išdėstymo planai, pjūviai, principinės patalpos išklotinės); Specifinių akustinių ir apdailinių medžiagų techninės specifikacijos; Specifinių akustinių ir apdailinių medžiagų kiekių žiniaraščiai. 1.3. Langų su palangėmis keitimas (jeigu reikalinga); 1.4. Lubų remontas; 1.5. Patalpos ir scenos apšvietimas; 1.6. Evakuacinio išėjimo iš patalpos įrengimas; 1.7. Durų keitimas (jeigu reikalinga); 1.8. Scenos užuolaidos; 1.9. Kiti būtini darbai; <p>2. Mokyklos erdvė skirta, mokytojų darbo sąlygų gerinimui viso 103,67 m² (Patalpa p2 (33,72m²); patalpa p3 (22,77 m²); patalpa p4</p>

Bruf

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		<p>(14,58 m²); dalis patalpos p1 (32,6 m²).</p> <p>Numatyti šiuos darbus: 2.1. Grindų įrengimas (senos dangos demontavimas, naujų sluoksnių ir pasluoksnių įrengimas, vinilinė grindų danga (aukščiausios klasės), vinilines grindjuostes);</p> <p>2.2. Sienų remontas (numatyti lauko sienų iš vidinės pusės hidroizoliavimą);</p> <p>2.3. Lubų remontas;</p> <p>2.4. Durų keitimas (jeigu reikalinga);</p> <p>2.5. Patalpų apjungimas;</p> <p>2.6. Kiti būtini darbai;</p> <p>3. Robotikos kūrybinės dirbtuvės Nr. 1 plotas 53,64 m² (patalpos Nr. 25 (29,88 m²); Nr. 26 (8,96 m²); dalis patalpos Nr. 23 (14,8 m²).</p> <p>Numatyti šiuos darbus:</p> <p>3.1. Grindų įrengimas (senos dangos demontavimas, naujų sluoksnių ir pasluoksnių įrengimas, vinilinė grindų danga (aukščiausios klasės), vinilines grindjuostes);</p> <p>3.2. Sienų remontas;</p> <p>3.3. Lubų remontas;</p> <p>3.4. Durų keitimas (jeigu reikalinga);</p> <p>3.5. Patalpų apjungimas;</p> <p>3.6. Kiti būtini darbai;</p> <p>4. Robotikos kūrybinės dirbtuvės Nr. 2 plotas 53,64 m² (patalpos Nr. 18 (29,88 m²); Nr. 19 (8,96 m²); dalis patalpos Nr. 16 (14,8 m²);</p> <p>4.1. Grindų įrengimas (senos dangos demontavimas, naujų sluoksnių ir pasluoksnių įrengimas, vinilinė grindų danga (aukščiausios klasės), vinilines grindjuostes);</p> <p>4.2. Sienų remontas;</p> <p>4.4. Lubų remontas;</p> <p>4.5. Durų keitimas (jeigu reikalinga);</p> <p>4.6. Patalpų atskyrimas;</p> <p>4.6. Kiti būtini darbai;</p> <p>5. Pastato pritaikymas ŽN poreikiams (lifto ir/ar kt. alternatyvūs sprendiniai)</p> <p>a. Lifto įrengimas pastato viduje (visuose pastato aukštuose);</p> <p>b. Vietose, kur dėl techninių galimybių lifto įrengimas neužtikrins neįgaliųjų patekimo, turės būti įrengtos papildomos priemonės: keltuvai, pandusai ir pan.</p> <p>c. Patekimo į pastatą pritaikymas žmonėms su negalia (užtikrinti žmonių su negalia patekimą į visas remontuojamas patalpas).</p>
17.2.	konstrukcijų daliai	Lifto įrengimas pastato viduje (visuose pastato aukštuose);
17.3.	technologijos daliai	<p>Turi būti numatytos įrangos pajungimo vietos pagal įrangos sąrašą:</p> <ul style="list-style-type: none"> Aktų salėje: scenos įgarsinimo, apšvietimo sprendimus, konferencijoms skirtos įrangos sprendimai (garso technika: stiprintuvas – 1 vnt., mikrofonai, kolonėlės – skirtingo dydžio – ne mažiau kaip 8 vnt.); apšvietimo įranga (šviesos efektai, LED prožektoriai, dūmų mašina, mikrofonų laikikliai, XRL kabeliai ir kt.); projektorius didelėms patalpoms (1 vnt.); didelis stacionarus ekranas – 1 vnt.; nešiojamas ekranas – 1 vnt.; programinė įranga;

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		<p>kompiuteriai (2vnt.) (programinę įrangą galime tikslinti, jei yra poreikis); Mobilus garsiakalbis (Headsetai) (6 vnt); konferencinės kėdės 400 vnt.; Pakabos – 3 vnt., Mokyimo priemonės dramos studijai, sceninėms dekoracijoms rengti: Molbertai – 10 vnt.; Kompiuterio/projektoriaus reguliuojamo aukščio stovas (1 vnt.); Mobili (surenkama) scena ir laipteliai chorui (po 1 vnt.);</p> <ul style="list-style-type: none"> Mokytojų darbo sąlygų gerinimui skirta erdvė: poilsio zonos baldai (10 vietų), darbo zonos balai (20 vietų), valgomojo zonos baldai, konferencijų įranga, IT įranga darbui (kompiuteriai, spausdintuvai, konferencinė lenta); Robotikos erdvė Nr. 1 ir Nr. 2: interaktyvus ekranas, robotikos rinkiniai, kompiuterinė technika darbui su robotika, mobilios kėdės 35 vnt.
17.4.	vandentiekio ir nuotekų šalinimo daliai	<ul style="list-style-type: none"> Mokyklos erdvėje skirtoje, mokytojų darbo sąlygų gerinimui: numatyti vandentiekio ir kanalizacijos sprendimus
17.5.	šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo daliai	<ul style="list-style-type: none"> Aktų salėje: šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimas; Mokyklos erdvėje skirtoje, mokytojų darbo sąlygų gerinimui: šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimas, rekuperacija; Turi būti numatyta galimybė valdyti vėdinimo ir elektros inžinerines sistemas
17.6.	elektrotechnikos daliai	<ul style="list-style-type: none"> Remontuojamose patalpose perplanuoti/atnaujinti elektros sistemos planus, suprojektuoti ir parinkti apšvietimo sistemas ir prietaisus atsižvelgiant į specialiuosius patalpų reikalavimus; Suprojektuoti aktų salės scenos apšvietimą; Kompiuterinius tinklus projektuoti pagal normatyvinius reikalavimus, paslėpti instaliaciją ir įrengti kompiuterinius lizdus pagal poreikį. Turi būti numatyta galimybė valdyti vėdinimo ir elektros inžinerines sistemas
17.7.	Reikalavimai susiję su „Žaliųjų pirkimų“ nuostatų įgyvendinimu bei statinio tvarumo kriterijai	<p>Vykdomas žaliasis pirkimas vadovaujantis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2011 m. birželio 28 d. Lietuvos Respublikos aplinkos ministro įsakymu Nr. D1-508 patvirtinto Aplinkos apsaugos kriterijų taikymo, vykdant žaliuosius pirkimus tvarkos aprašo 4.4.3. papunkčiu t. y. perkama tik nematerialaus pobūdžio (intelektinė) ar kitokia paslauga, nesusijusi su materialaus objekto sukūrimo kurios teikimo metu nėra numatomas reikšmingas neigiamas poveikis aplinkai, nesukuriamas taršos šaltinis ir negeneruojamos atliekos.</p> <p>Projekte numatyti, kad statyboje naudojamos statybinės medžiagos ir kiti su pastato projektu susiję produktai atitiktų jiems taikomus minimalius aplinkos apsaugos kriterijus, nurodytus Aplinkos apsaugos kriterijų taikymo, vykdant žaliuosius pirkimus, tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2011 m. birželio 28 d. įsakymu Nr. D1-508 „Dėl Aplinkos apsaugos kriterijų taikymo, vykdant žaliuosius pirkimus, tvarkos aprašo patvirtinimo“ (Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2022 m. gruodžio 13 d. įsakymo Nr. D1-401 redakcija), 2 priedo „Minimalūs aplinkos</p>

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		apsaugos kriterijai“ XIII-XVI skyriuose.
18.	Nurodymai sprendinių derinimui, jų pritarimui ir pan.	Nurodomi konkretūs pagrįsti reikalavimai projektinių sprendinių derinimui, jų pritarimui. Rekomenduojama numatyti tarpinių sprendinių derinimą su pirkimo vykdytoju. Jeigu sudaromos atskiros sutartys su projekto dalių rengėjais, nurodoma, kaip jie turi derinti sprendinius tarpusavyje, kad sprendiniai neprieštarautų vieni kitiems.
19.	Reikalaujami ekonominiai rodikliai	Projektuotojas, įvertinęs objekto specifiką gali pasiūlyti lygiaverčius racionalius, ekonomiškus projektinius sprendinius nurodytiems projektavimo užduotyje (ir tai nebus traktuojama kaip projektavimo užduoties pakeitimas).
20.	Statinio ar statinių grupės projektavimo ir statybos eiliškumas	Projektai rengiami vienu etapu, t. y. parengiamas kapitalinio remonto techninis darbo projektas ir tvarkybos darbų projektas
21.	Projektavimo procesų valdymas ir automatizacija	Projektavimo metu Projektuotojas turi suderinti visus Projektinius sprendinius su Užsakovu, Kauno miesto savivaldybės administracijos Bendrųjų reikalų skyriumi ir KPD Kauno teritoriniu skyriumi.
22.	Reikalavimai projekto rengimo dokumentų kalbai (-oms)	Lietuvių kalba, pridėdama kita kalba paruošti dokumentai turi turėti vertimą į lietuvių kalbą.
23.	Nurodymai statinio projekto dokumentų komplektavimui, įforminimui ir pateikimui	Projektuotojas turi pateikti Užsakovui 4 (keturis) egzempliorius parengto Projekto popierinių dokumentų rinkinių ir 1 (vieną) egzempliorių skaitmenine forma. Projekto originalą saugo projektuotojas Lietuvos archyvų departamento prie LR Vyriausybės nustatyta tvarka.
24.	Ekspertizės atlikimas	Projekto bendroji ekspertizė ir tvarkybos darbų projekto ekspertizės Statinio projekto ekspertizę privalo organizuoti Statytojas, o Projektuotojas privalo pataisyti projektą pagal ekspertizės akte nurodytas pagrįstas privalomas pastabas (ne ilgiau kaip per 10 d. d.)

PIRKIMO VYKDYTOJO PATEIKIAMAS DUOMENYS IR DOKUMENTAI

1. Naujai remontuojamų patalpų planai, 3 lapai.

Pirkimo vykdytojas (Statytojas / Užsakovas)

Savivaldybės biudžetinė įstaiga

Kauno „Saulės“ gimnazija

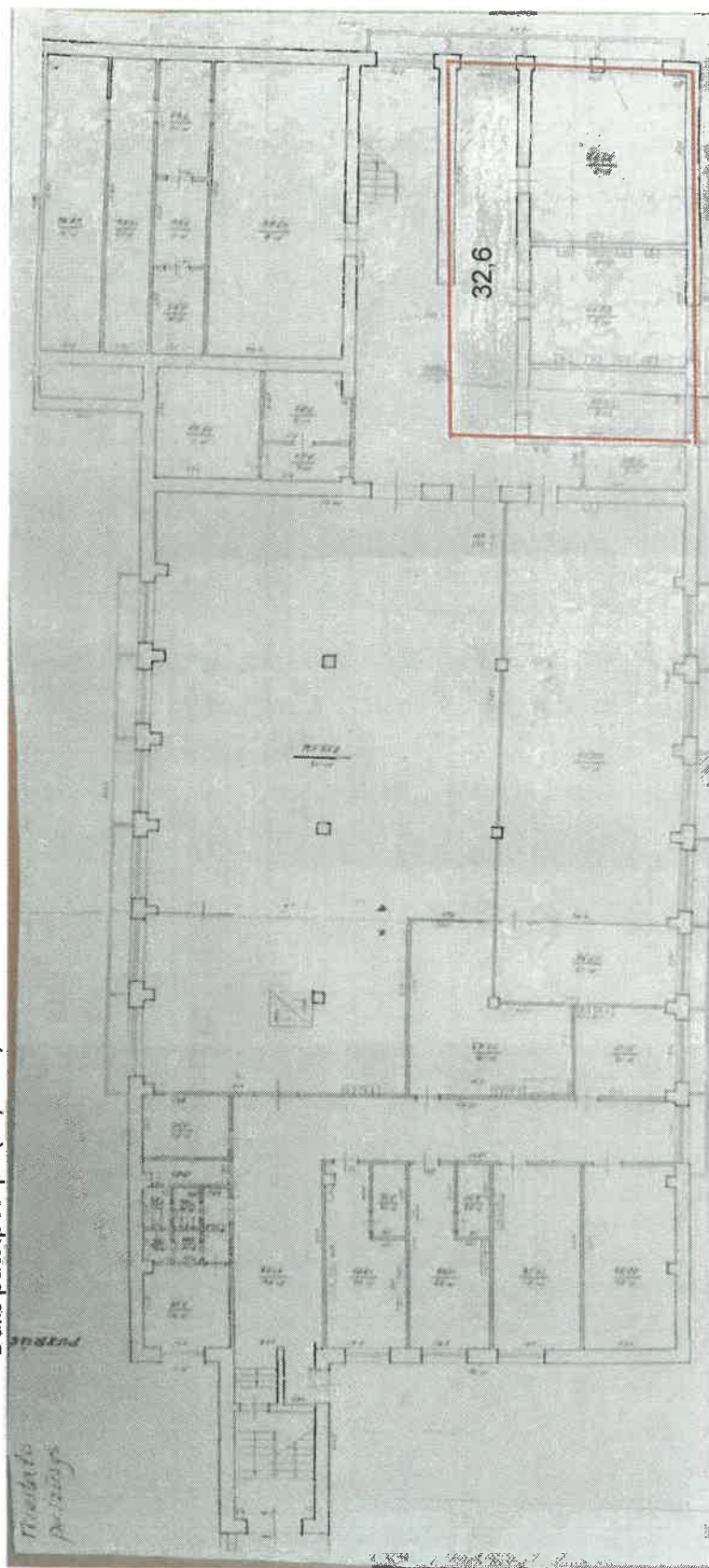
Direktorė
Sona
Drazdavičienė

Pareigos, vardas, pavardė

Parašas

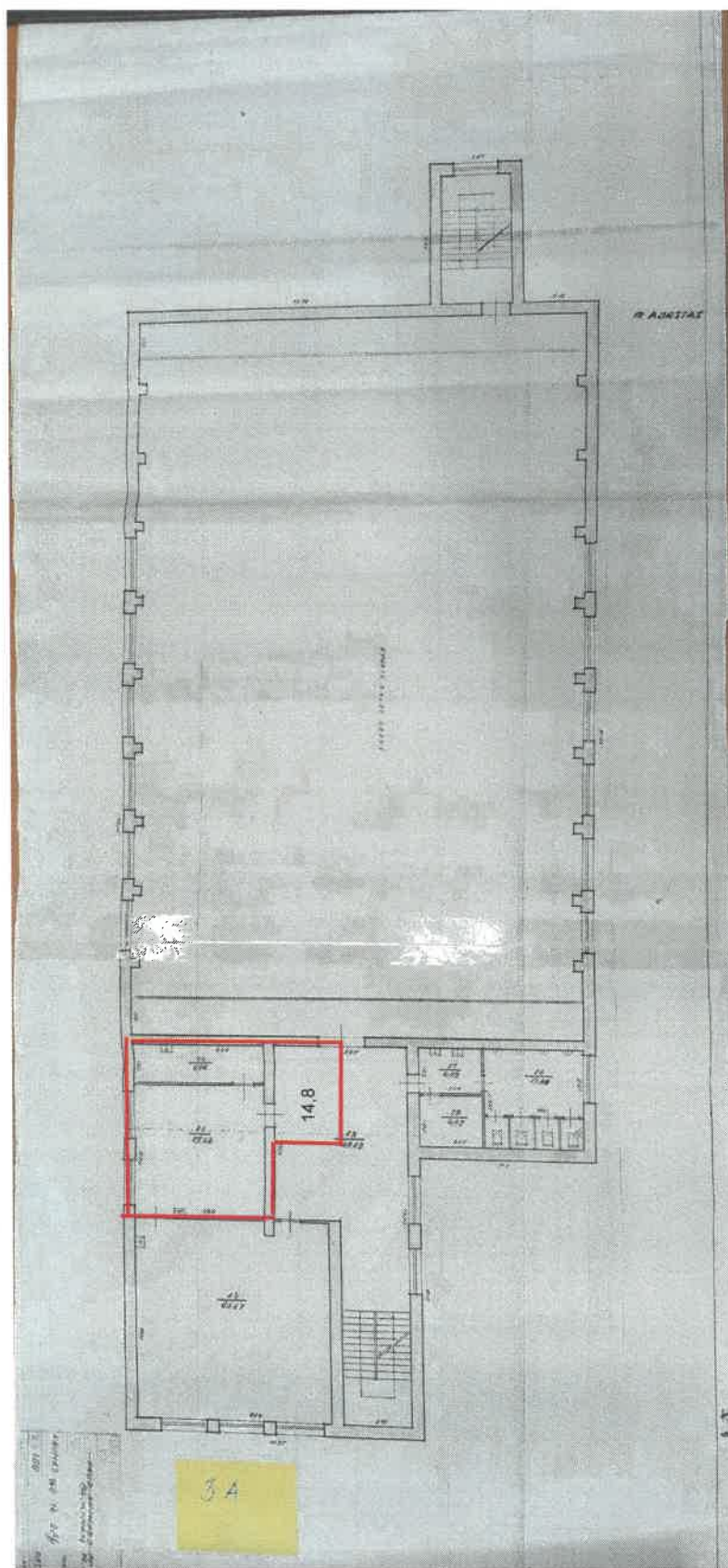
Data

Mokyklos erdvė skirta, mokytojų darbo sąlygų gerinimui žymėjimas kadastriniuose planuose, patalpų bendras plotas 103,67 m²
p2 (33,72 m²);
p3 (22,77 m²);
p4 (14,58 m²);
Dalis patalpos p1 (32,6 m²)



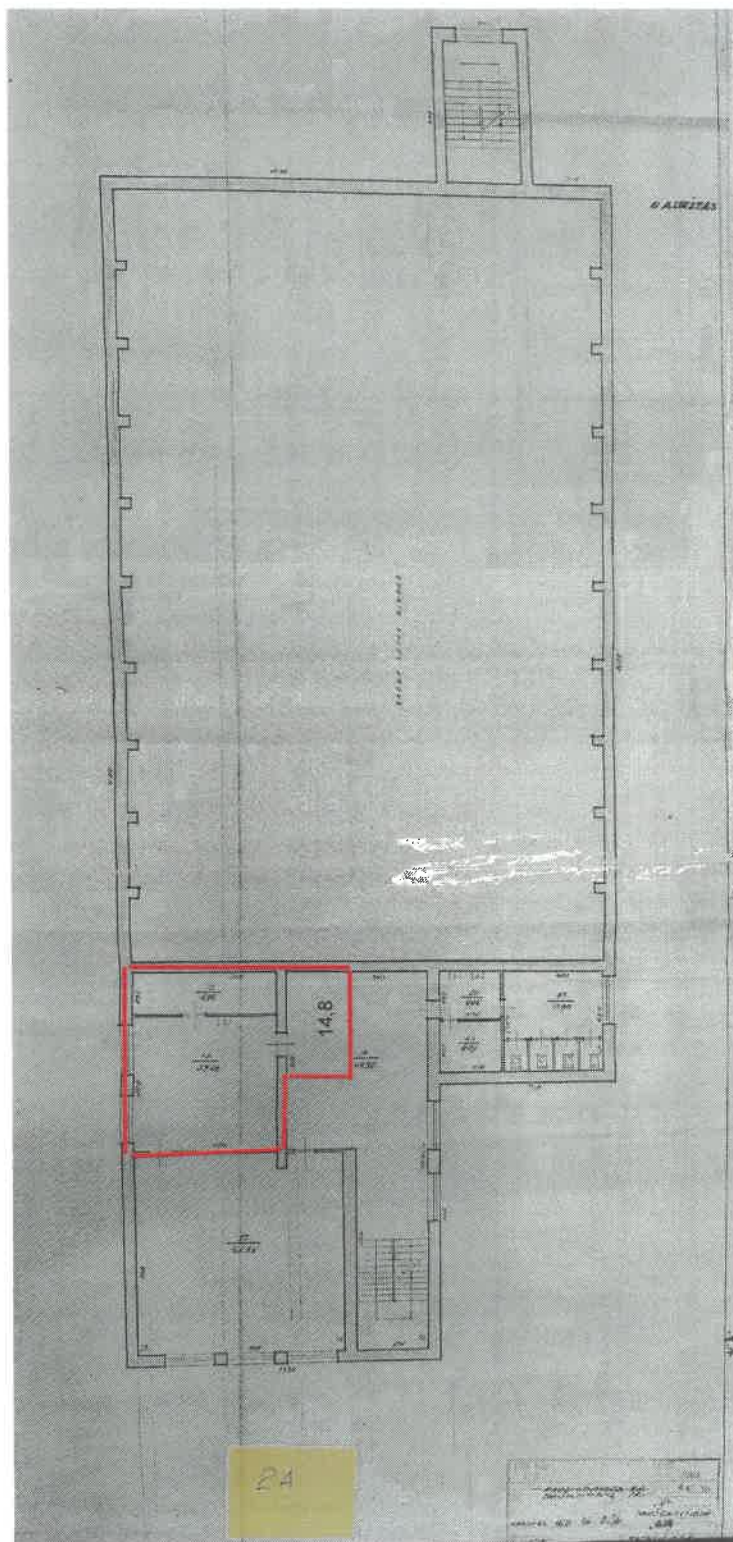
Strand

Robotikos kurybinės dirbtuvės Nr.1 žymėjimas kadastriniuose planuose, patalpų bendras plotas 53,64 m²
Nr.25 (29,88 m²)
Nr.26 (8,96 m²)
Dalis patalpos N. 23 (14,8m²)

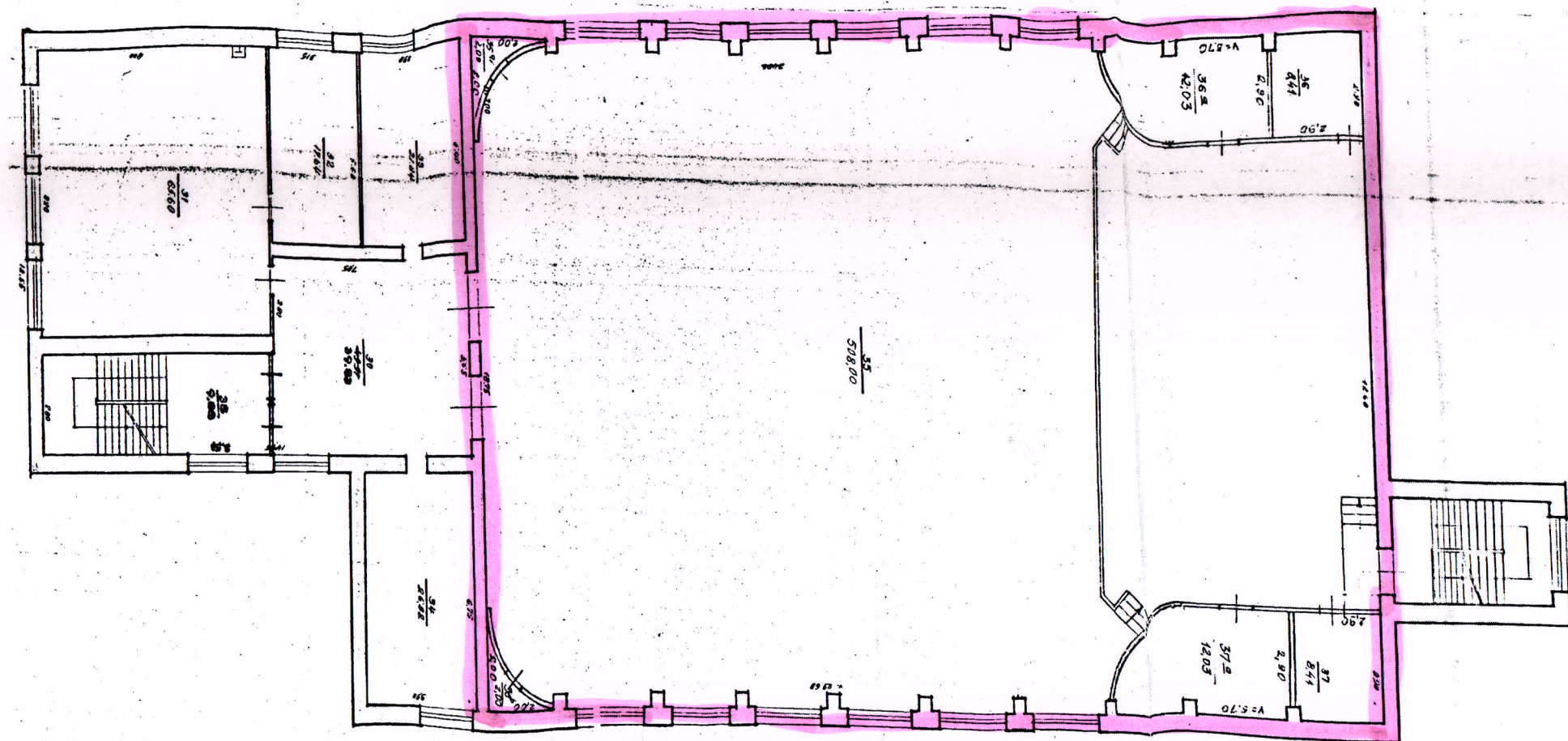


Brand

Robotikos kūrybinės dirbtuvės Nr.2 žymėjimas kadastriniuose planuose, patalpų bendras plotas 53,64 m²
Nr.18 (29,88m²)
Nr.19 (8,96m²)
Dalis patalpos Nr.16(14,8m²)



Grand



Aktų salė 540,48 m²

IV AUKŠTAS