



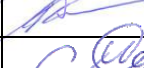
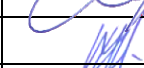
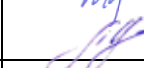








DUOMENYS APIE PROJEKTUOTOJĄ:	UAB "Enero" Įm. k.: 302521962 Trakų g. 3, Vilnius, LT-0113 Tel.: +370 616 85768 info@enero.lt 
KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO DUOMENYS:	Lietuvių švietimo draugijos „Saulė“ rūmų pastatas (10710) Savanorių pr. 46, Kaune; Sklypo kad. Nr.: 1901/0151:60 Kauno m. m.k.v.; Sklypo unik. Nr.: 4400-0791-1296; Pastato unik. Nr.: 1991-3002-6014,(1C3p, 2C5p). Kauno miesto istorinė dalis, vad. Naujamiesčiu (22149)
PROJEKTO PAVADINIMAS:	MOKYKLOS (LIETUVIŲ ŠVIETIMO DRAUGIJOS „SAULĖ“ RŪMŲ PASTATO (10710)) SAVANORIŲ PR. 46, KAUNE, KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS
DUOMENYS APIE STATYTOJĄ (UŽSAKOVĄ):	Kauno "Saulės" gimnazija Savanorių pr. 46, LT-44209 Kaunas El. p.: ukis@saulesg.lt Tel. nr.: +370 676 30443
STATINIO KATEGORIJA:	YPATINGASIS
STATINIO PASKIRTIS:	MOKSLO
PROJEKTO ETAPAS:	TECHNINIS DARBO PROJEKTAS
PROJEKTO DALIS	APSAUGINĖS SIGNALIZACIJOS SISTEMA (AS)
PROJEKTO NUMERIS:	ENERO-143(2024)-TDP
LAIDA:	0
DIREKTORIUS:	Tomas Ulinauskas
PROJEKTO VADOVAS:	J. Padvarskaitė - Vensloviėnė Atest. Nr.: A 1971, 0576 Tel. nr.: +370 676 30443, El.p.: j.padvarskaite@enero.lt
PROJEKTO DALIES VADOVAS:	V. Jozonis Atest. Nr. 24656, A0521
PROJEKTO DALIES AUTORIUS:	R. Birbilas Atest. Nr. 19109
2024 m.	

PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	PROJEKTO DALIES PAVADINIMAS	ŽYMUO
1.	Bendroji dalis	ENERO-143(2024)-TDP-BD
2.	Architektūrinė dalis	ENERO-143(2024)-TDP-SA
3.	Konstrukcijų dalis	ENERO-143(2024)-TDP-SK
4.	Vandentiekis ir nuotekų šalinimas	ENERO-143(2024)-TDP-VN
5.	Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas	ENERO-143(2024)-TDP-ŠVOK
6.	Elektrotechninė dalis	ENERO-143(2024)-TDP-EL
7.	Apsauginė signalizacija	ENERO-143(2024)-TDP-AS
8.	Gaisrinė signalizacija	ENERO-143(2024)-TDP-GS
9.	Elektroniniai ryšiai.	ENERO-143(2024)-TDP-ER
10.	Gaisrinės saugos dalis	ENERO-143(2024)-TDP-GA
11.	Statybos darbų organizavimas	ENERO-143(2024)-TDP-SO
12.	Skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis	ENERO-143(2024)-TDP-SKS

Laida	Data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)			
Atestato Nr.	UAB „ENERO“ Trakų g. 3 Vilnius Tel.: 861685768 El. p.: info@enero.lt			Projekto pavadinimas: MOKYKLOS PASTATO KAPITALINIO REMONTO SAVANORIŲ PR. 46, KAUNE, PROJEKTAS	
	A 1971, 0576	PV, PDV	J. Padvarskaitė - Venslovienė	2024	Dokumento pavadinimas: PROJEKTO SUDĖTIS
					Laida
					0
Kalbos trumpinys	Užsakovas:			Žymuo:	Lapas
LT	Kauno "Saulės" gimnazija			ENERO-143(2024)-TDP-BD	Lapų
					1
					1


PROJEKTO SUDERINIMO TARP DALIŲ LENTELĖ

Eil. Nr.	PROJEKTO DALIES PAVADINIMAS	ŽYMUO	PROJEKTO DALIES VADOVAS	PARAŠAS
1.	Bendroji dalis	ENERO-146(2024)-TDP-BD	J.Padvarskaitė-Vensloviienė	
2.	Architektūrinė dalis	ENERO-146(2024)-TDP-SA	V. Grinčelaitis	
3.	Konstruktijų dalis	ENERO-146(2024)-TDP-SK	Mindaugas Mažeika	
4.	Vandentiekis ir nuotekų šalinimas	ENERO-146(2024)-TDP-VN	Monika Miežutavičiūtė	
5.	Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas	ENERO-146(2024)-TDP-ŠVOK	Arūnas Bliujus	
6.	Elektrotechninė dalis	ENERO-146(2024)-TDP-EL	K. Bataitis	
7.	Apsauginė signalizacija	ENERO-146(2024)-TDP-AS	Vaidas Jozonis	
8.	Gaisrinė signalizacija	ENERO-146(2024)-TDP-GS	Vaidas Jozonis	
9.	Elektroniniai ryšiai.	ENERO-146(2024)-TDP-ER	Vaidas Jozonis	
10.	Gaisrinės saugos dalis	ENERO-146(2024)-TDP-GA	Pavelas Grinevič	
11.	Statybos darbų organizavimas	ENERO-146(2024)-TDP-SO	Snieguolė Kostiukevičienė	
12.	Skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis	ENERO-146(2024)-TDP-SKS	Sonata Macijauskienė	

Laida	Data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)			
Atestato Nr.	UAB „ENERO“ Trakų g. 3 Vilnius Tel.: 861685768 El. p.: info@enero.lt		Projekto pavadinimas: MOKYKLOS PASTATO KAPITALINIO REMONTO SAVANORIŲ PR. 46, KAUNE, PROJEKTAS		
A 1971, 0576	PV, PDV	J. Padvarskaitė - Vensloviienė	2024	Dokumento pavadinimas:	Laida
				PROJEKTO SUDERINIMAS TARP DALIŲ	0
Kalbos trumpinys	Užsakovas:			Žymuo:	Lapas
LT	Kauno "Saulės" gimnazija			ENERO-143(2024)-TDP-BD	Lapų
					1
					1

PROJEKTO DALIES DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Lapų skaičius	Laida	Pavadinimas	Pastabos
Tekstinė dalis				
ENERO-143(2024)-TDP-AS-DŽ	1	0	Dokumentų žiniaraštis	
ENERO-143(2024)-TDP-AS-AR	3	0	Aiškinamasis raštas	
ENERO-143(2024)-TDP-AS-TS	3	0	Techninės specifikacijos	
ENERO-143(2024)-TDP-AS-SŽ	1	0	Sąnaudų žiniaraštis.	
Pridedami brėžiniai				
ENERO-143(2024)-TDP-AS-B1	1	0	Pusrūsio aukšto planas	
ENERO-143(2024)-TDP-AS-B2	1	0	I aukšto planas	
ENERO-143(2024)-TDP-AS-B3	1	0	II aukšto planas	
ENERO-143(2024)-TDP-AS-B4	1	0	III aukšto planas	
ENERO-143(2024)-TDP-AS-B5	1	0	Mansardos aukšto planas	
ENERO-143(2024)-TDP-AS-B6	1	0	V aukšto planas	
ENERO-143(2024)-TDP-AS-B7	1	0	Principinės schemos	
Pridedami dokumentai				
	4		Projektavimo užduotis	

0	2024 05	Statybos darbų leidimui ir rangos konkursui			
Laida	Data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)			
Atestato Nr.	UAB „ENERO“ Trakų g. 3 Vilnius Tel.: 861685768 El. p.: info@enero.lt		 Projekto pavadinimas: Mokyklos (lietuvių švietimo draugijos „Saulė“ rūmų pastato (10710)) Savanorių pr. 46, Kaune, kapitalinio remonto projektas		
A 1971, 0576	PV, Arch.	J. Padvarskaitė -Vensloviene	Dokumentų pavadinimas: DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS		Laida
24656, A0521	PDV	Vaidas Jozonis			0
19109	Proj. autorius	Rimantas Birbilas			
Kalbos trumpinys	Užsakovas:		Žymuo:	Lapas	Lapų
LT	Kauno "Saulės" gimnazija, Savanorių pr. 46, LT-44209 Kaunas		ENERO-143(2024)-TDP-AS-DŽ	1	1

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. BENDRIEJI DUOMENYS:

Projekto pavadinimas: Mokyklos (lietuvių švietimo draugijos „Saulė“ rūmų pastato (10710)) Savanorių pr. 46, Kaune, kapitalinio remonto projektas;

Statybos adresas: Savanorių pr. 46, Kaunas;

Statybos rūšis: Kapitalinis remontas ir tvarkybos darbai;

Statinio paskirtis: Mokslo;

Užsakovas: Kauno "Saulės" gimnazija, Savanorių pr. 46, LT-44209 Kaunas;

Projektuotojas: UAB ENERO;

Projekto rengimo pagrindas: Projekto rengimo pagrindas yra projektavimo užduotis;


Ši projekto dokumentacija pateikiama kaip vientisas dokumentas, nustatantis projektuojamo statinio esminius, funkcinius (paskirties), architektūros (estetinius), technologijos, techninius, ekonominius, kokybės reikalavimus, bei kitus rodiklius ir charakteristikas.

Ši dokumentacija parengta vadovaujantis Statybos įstatymu ir kitais įstatymais, reglamentuojančiais statinių saugos ir paskirties reikalavimus, teisės aktais, reglamentuojančiais esminius statinių reikalavimus ir statinio techninius parametrus pagal statinių ar statybos produktų charakteristikų lygius ir klases, kitais teisės aktais, teritorijų planavimo ir normatyviniais statybos techniniais dokumentais, normatyviniais statinių saugos ir paskirties dokumentais, privalomaisiais dokumentais, kurie įsigaliojo iki sutarties pasirašymo dienos.

Projektas atitinka įstatymų, reglamentų ir kitų norminių dokumentų reikalavimus. Projektas trečiųjų asmenų interesų nepažeidžia.

Rengiant projektą vadovautasi šiais privalomaisiais techninio projekto rengimo ir pagrindiniais normatyviniais statybos techniniais dokumentais:

1. LST 1516:2015 „Statinio projektavimas. Bendrieji įforminimo reikalavimai“ (suvestinė redakcija – nėra);
2. 2011-03-09 Europos Parlamento ir Tarybos reglamentas (ES) Nr.305/2011;
3. STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ (redakcija 2020-10-30);
4. „LR statybos įstatymas“ (redakcija 2021-11-01);
5. STR 1.01.04:2015 „Statybos produktų, neturinčių darniųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas“ (suvestinė redakcija nuo 2019-12-04);
6. STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ (redakcija 2021-10-30);
7. ST 3463773.01:2005 „Apsaugos, perimetro apsaugos, gaisrinės saugos ir aptikimo, įspėjimo apie gaisrą ir evakuacijos valdymo sistemų projektavimas ir įrengimas“;

0	2024 05	Statybos darbų leidimui ir rangos konkursui			
Laida	Data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)			
Atestato Nr.	UAB „ENERO“ Trakų g. 3 Vilnius Tel.: 861685768 El. p.: info@enero.lt		 Projekto pavadinimas: Mokyklos (lietuvių švietimo draugijos „Saulė“ rūmų pastato (10710)) Savanorių pr. 46, Kaune, kapitalinio remonto projektas		
A 1971, 0576	PV, Arch.	J. Padvarskaitė -Vensloviene	Dokumento pavadinimas: AIŠKINAMASIS RAŠTAS		Laida
24656, A0521	PDV	Vaidas Jozonis			0
19109	Proj. autorius	Rimantas Birbilas			
Kalbos trumpinys	Užsakovas:		Žymuo:	Lapas	Lapų
LT	Kauno "Saulės" gimnazija, Savanorių pr. 46, LT-44209 Kaunas		ENERO-143(2024)-TDP-AS-AR	1	4

8. 2010m, "Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai" (redakcija 2020-05-01);
9. „Bendrosios priešgaisrinės saugos taisyklės“, 2010m (redakcija 2019-05-01);
10. Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos. Projektavimo ir įrengimo taisyklės. 2012m (redakcija nuo 2016-05-01);
11. Elektroninių ryšių infrastruktūros įrengimo, žymėjimo, priežiūros ir naudojimo taisyklės. 2011m. spalio 14d. Nr. 1V-978 (suvestinė redakcija nuo 2021-12-01);
12. EIA/TIA -568 Komercinių pastatų telekomunikacijų kabeliavimas;
13. EIA/TIA -569 Komercinių pastatų telekomunikacijų kabeliavimas;
14. EIA/TIA -607 Komercinių pastatų telekomunikacinių sistemų įžeminimas;
15. EN 50173 Struktūrizuotų kabelinių sistemų įrengimas;
16. EN 50174-1, -2, -3 Kabelinių sistemų instaliavimas;
17. LST EN 60849:2001 „Garsinės avarinio signalizavimo sistemos“ (IEC 60849:1998) (suvestinė redakcija: nėra);
18. LST EN 14604:2005 „Dūmų signalizatoriai“ (suvestinė redakcija: nėra);
19. STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ (redakcija – nėra);
20. ISO 21542:2011 „Pastatų statyba. Užstatytos aplinkos prieinamumas ir naudojamumas“ (redakcija – nėra);
21. PTR 3.06.01:2007 „Kultūros paveldo tvarkybos darbų projektų rengimo taisyklės“ (suvestinė redakcija nuo 2018-07-10);
22. LR Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymas (suvestinė redakcija nuo 2021-10-01);
23. PTR 2.13.01:2011 „Archeologinio paveldo tvarkyba“ (suvestinė redakcija nuo 2018-05-30);
24. PTR 3.03.01:2005 „Nekilnojamojo kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų projekto ar tvarkomųjų paveldosaugos darbų projekto paveldosaugos (specialiosios) ekspertizės atlikimo taisyklės“ (suvestinės redakcijos nėra);
25. PTR 3.04.01:2014 „Leidimų atlikti tvarkybos darbus išdavimo taisyklės“ (redakcija 2017-12-20);
26. PTR 3.08.01 :2013 „Tvarkybos darbų rūšys“ (suvestinės redakcijos nėra);
27. PTR 3.02.01:2014 „Tvarkybos darbų projektavimo sąlygų išdavimo taisyklės“ (redakcija 2016-05-07);
28. STR 1.01.01:2005 „Kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų reglamentai“ (suvestinės redakcijos nėra);

Nustojus galioti kuriam nors iš nurodytų dokumentų, galioja jį keičiantis dokumentas, taip pat atsižvelgiama į visus pirminio dokumento pakeitimus.

Projektavimui naudoju OpenOffice4 ir ZWCAD 19 Pro+ programinę įrangą.

2. ESAMA PADĖTIS

Esama apsauginės signalizacijos sistema yra Paradox EVO192, centralė su 8 vnt. išplėtimo modulių (pagal pateiktą išpildomąją dokumentaciją 2013 metų). Išnaudota viso 144 zonos (su ATZ) naudojimas. Valdymui skirta 5 vnt. LCD klaviatūros. Sistema veikianti. Užsakovo ir eksploatuojančios įmonės nuomone sistemą verta išsaugoti, remontuojamoms patalpoms rezervas yra. Esamai daliai pateikta išpildomoji dokumentacija (2013 metų), eksploatuojančios organizacijos teigimu atitinkanti tai kas yra dabar.

Projekte analizuojama tik projektuojamos pastato dalies remonto ir atstatymo darbai. Tiesiogiai nesusijusios pastato dalies sistemų remonto darbų klausimas šiame projekte nesprendžiamas.

3. PROJEKTUOJAMO OBJEKTO APIBŪDINIMAS

Užstatytas žemės plotas – 2307,00 m²;

Pastato bendras plotas – 6054,68 m²;

Aukštų skaičius – 3;

Pastato tūris – 32345 m³.

Projektuojama pastato dalis ir darbai:

- Lifto įrengimas priestate nuo rūsio iki penkto aukšto - visi darbai susiję su šiuo įrengimu;
- Pritaikymas neigaliesiems I aukšto koridoriaus tvarkymas - visi darbai su tuo susiję;

ENERO-143(2024)-TDP-AS-AR	Lapas	Lapų	Laida
	2	4	0

- Pritaikymas neįgaliesiems – ŽSN VC patalpos įrengimas priestato II ir III aukštuose - visi darbai su tuo susiję;
- Aktų salės kapitalinis remontas - visi darbai susiję su remontu;
- Tiesiogiai nesusijusios pastato dalies sistemų remonto darbų klausimas šiame projekte nesprenžiamas, išskyrus susijusias patalpas.

4. TECHNINIAI RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
Apsauginė signalizacija			
1. Apsauginė signalizacijos saugomas plotas	m2.	Esamas	
2. Apsauginės signalizacijos valdiklis			
2.1 Valdiklis 8/16 zonų	vnt.	1	Esamas
2.2 Išplėtėjai 8/16 zonų	vnt.	8	Esami
2.3 Išplėtėjai 8/16 zonų	vnt.	1	Projektuojamas
2.4 Išplėtėjai 4 relinių išėjimų	vnt.	1	Projektuojamas
2.5 Maitinimo šaltiniai išplėtėjams	vnt.	1	Projektuojamas
2.6 Zonų skaičius	vnt.	144	Esamos
2.7 Zonų skaičius	vnt.	6	Projektuojamos
2.8 Išėjimų skaičius	vnt.	2	Projektuojamos
2.9 Valdymo klaviatūros	vnt.	5	Esamos
2.10 Valdymo klaviatūros	vnt.	2	Projektuojamos
3. Davikliai			
3.1 Judesio	vnt.	8	Esami perkeliama
3.2 Judesio/stiklo dūžio	vnt.	2	Projektuojami
3.3 ŽSN pavojaus mygtukai	vnt.	2	Projektuojami
3.4 Sirena su blykste prie ŽSN VC durų	vnt.	2	Projektuojami
4. Signalizatoriai			
4.1 Vidiniai	vnt.	-	Esami
4.2 Lauko	vnt.	-	Esami

Aktų salėje ir mansardos aukšte apsauginė signalizacija (išskyrus ŽSN VC patalpas) neįrenginama

Liftų montavimo metu ir sumontavus papildomas duris į laiptines priestate reikia perstatyti esamus 8 PIR (judesio daviklius), kadangi atsidurs laiptinės pusėje įrengus duris prieš laiptines. Judesio jutikliai atjungiami, laikinai išprogramuojami. Pravedami iki naujų vietų ir sujungiami su esamais kabeliais (6x0,22). Po remonto darbų pastatomi esami PIR. PIR prieš demontavimą testuojami. Esant gedimams surašomas aktas ir jie keičiami naujais (papildomi darbai).

Naujai įrengiamuose robotikos kabinetuose projekte numatytose vietose statomi kombinuoti judesio/stiklo dūžio davikliai ir valdymo klaviatūros tos srities (robotikos klasės) signalizacijos valdymui.

Žmonių su negalia (ŽSN) VC patalpose numatomi pavojaus mygtukai su virvele (2 vnt.) ir sirenos su blykste prie durų. Sirenos suveikia nuo konkrečios ŽSN VC patalpos pavojaus mygtuko konkreti sirena, tam, kad būtų aišku iš kur pavojaus signalas.

Tiesiogiai nesusijusios pastato dalies sistemų remonto darbų klausimas šiame projekte nesprenžiamas, išskyrus susijusias patalpas.

Kabelių trasos parodytos projekte. Vertikalios kabelių trasos susijusios su liftų montavimo vietomis.

Programavimo nustatymai

1. Suskirstoma sritimis esamas. Papildomai dvi sritys:
 - 1. Robotikos klasė 2-18’;
 - 2. Robotikos klasė 3-25’;
2. Signalo perdavimo įranga šiame etape nenumatoma, esamas.
3. 24/7 veikiančios zonos – sabotažas, pavojaus mygtukai ŽSN WC patalpoms.

5. BENDRIEJI REIKALAVIMAI

Visa parinkta įranga privalo atitikti reikalavimus keliamus analogiškai įrangai ir šio projekto reikalavimus; Įrangos išdėstymas privalo atitikti reikalavimus keliamus analogiškos įrangos išdėstymui ir šio projekto reikalavimus;

Prenkant aparatūrą būtina įvertinti įrangos gamintojų rekomendacijas parenkamiems įrenginiams;

Privaloma pastaba: Stovai ir kabelių trasos optimizuojamos visomis silpnų srovių projekto dalimis.

Projekto vykdytojas, parinkdamas konkrečią sistemą įrengimui, savo rizika ir sąskaita įvertina visas parinktos sistemos veikimo ypatybes ir numato visą papildomai reikalingą įrangą.

Visi darbai ir medžiagos, kurie gali būti pagrįstai laikomi būtinais instaliavimo darbų užbaigimui, sistemos funkcionavimui ir eksploatavimui, turi būti privalomi atlikti nepriklausomai nuo to ar jie apibūdinti šiame projekte ar ne.

Sumontavus ir suprogramavus sistemą paruošiama išpildomoji dokumentacija, vartotojo instrukcijos, reikalingi sertifikatai. Informacija pateikiama CD laikmenoje su išpildomąja dokumentacija: vartotojo, instaliuotojo bei programavimo (jei tokia yra atskira) instrukcijomis, programine įranga ir suprogramuotos sistemos nustatymais.

ENERO-143(2024)-TDP-AS-AR	Lapas	Lapų	Laida
	4	4	0

TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS

1. TAIKYMO SRITIS

Šios techninės specifikacijos yra neatskiriama projekto dalis. Jos papildo bendraisiais reikalavimais ir nurodymais atskirų projekto dalių technines specifikacijas.

2. BENDROSIOS NUOSTATOS

Ši specifikacija apima statybinių, mechaninių ir elektrinių medžiagų tiekimą, pristatymą į statybos aikštelę, sumontavimą, patikrinimą ir paleidimo-programavimo darbus.

Darbas apima statybą, montavimą ir, jei nenurodoma kitaip, visas medžiagas būtinas pilnam įrengimui, ir tokius patikrinimus bei reguliavimus, kokie aprašyti specifikacijoje, brėžinius ir visa tai, ko gali prireikti, kad būtų pastatyti projekte numatyti objektai.

Rangovas turi užtikrinti, kad Darbas būtų atliktas teisinga seka.

Rangovas privalo užtikrinti, kad visos Darbo dalys ir visos medžiagos tarpusavyje būtų suderintos.

3. ĮSTATYMAI IR REIKALAVIMAI

Visi darbai turi būti atlikti pagal: LR įstatymus, statybos techninius reglamentus (STR), statybos taisykles, statinių naudojimo ir techninės priežiūros taisykles, Valstybės institucijų nuorodas kaip turi būti įgyvendinami STR, statyboje taikomus Lietuvos standartus, Lietuvos perimtus Europos ir tarptautinius standartus, Valstybės nustatyta tvarka parengtus techninius liudijimus, projektavimo ir statybos įmonių nurodymus, rekomendacijas ir kitus teisės aktus, o taip pat pagal projekto nurodymus. Statytojo nustatytas rangovas gali pradėti statybos darbus, kai pats paskyrė statybos vadovą, gavęs iš statytojo statybą leidžiantį dokumentą, statinio projektą, statybos darbų žurnalą ir pagal aktą priėmė statybos aikštelę. Statybos sklypas perduodamas rangovui tokioje būklėje, kokiaje jis bus sutarties pasirašymo dieną. Statinio projektinės dokumentacijos komplektas, specialiai parengtas statybą leidžiančiam dokumentą gauti ir statybos darbų žurnalas, turi būti laikomi statybos bare arba aikštelėje ir naudojami statybos montavimo darbų vykdymo bei atliktų darbų kokybės vertinimo metu.

Projekte specialūs magistraliniai ar skirstomieji tinklai projekto daliai nenumatomi. Numatomos atskirų kabelių trasos.

Specialūs tyrimai trasoms ir stovams tikslinti nenumatomi. Kabelius pravedant paslėptai, montavimo metu privalo dalyvauti techninės priežiūros atstovai ir privalo būti užpildyti atitinkami dokumentai statybos žurnale (paslėptų darbų aktai).

Projekto brėžiniams slaptumo reikalavimai netaikomi. Slapta informacija laikoma tik prisijungimo, valdymo ir administravimo vartotojų vardai ir slaptažodžiai.

Specialūs bandymo reikalavimai (išskyrus numatytus projekte) kabelių trasoms netaikomi. Įrengus sistemą išbandoma visa įranga pilnai dalyvaujant rangovui, TP projektuotojui ir techninės priežiūros atstovams (privaloma), eksploatuojančios organizacijos arba užsakovo atstovams (pagal pageidavimą). Bandymai atliekami pagal gamintojo rekomendacijas atkreipiant dėmesį į AS elementų reakcijas į pavojaus imitavimą potencialiai pavojingose zonose.


Atsakingi darbai ir konstrukcijos, nurodyti techninėse specifikacijose, turi būti priimti techninės priežiūros vadovo tai įforminant aktu, o baigtas statinys turi būti priimtas naudoti Lietuvos Respublikoje nustatyta tvarka.

Visi darbai atliekami laikantis visų galiojančių atlikimo metu darbų saugos, priešgaisrinės saugos, higienos ir kitų galiojančių reikalavimų.

4. BENDROS SĄLYGOS PARENKAMAI ĮRANGAI

- Visos parenkamos medžiagos privalo atitikti Europos standarto (CE) reikalavimams, pateikiami atitikimo dokumentai. Papildomi specialūs apsauginiai reikalavimai įrangai nenumatyti.

- parenkant apsauginę signalizacijos sistemą būtina įvertinti, kad ji, turi „padengti“ visas pastato saugojamas patalpas su 10% zonų atsarga;

0	2024 05	Statybos darbų leidimui ir rangos konkursui			
Laida	Data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)			
Atestato Nr.	UAB „ENERO“ Trakų g. 3 Vilnius Tel.: 861685768 El. p.: info@enero.lt		 Projekto pavadinimas: Mokyklos (lietuvių švietimo draugijos „Saulė“ rūmų pastato (10710)) Savanorių pr. 46, Kaune, kapitalinio remonto projektas		
A 1971, 0576	PV, Arch.	J. Padvarskaitė -Venslovienė	Dokumento pavadinimas: TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS		Laida
24656, A0521	PDV	Vaidas Jozonis			0
19109	Proj. autorius	Rimantas Birbilas			
Kalbos trumpinys	Užsakovas:		Žymuo:	Lapas	Lapų
LT	Kauno "Saulės" gimnazija, Savanorių pr. 46, LT-44209 Kaunas		ENERO-143(2024)-TDP-AS-TS	1	4

- parenkant apsauginės signalizacijos sistemą būtina įvertinti, kad vieninga signalizacijos sistema turėtų pakankamą (su 10% atsarga) atskirai programuojamų sričių kiekį;
- parenkant apsauginės signalizacijos sistemą būtina įvertinti, kad vieninga signalizacijos sistema turi būti maitinama iš sistemos kontroliuojamų maitinimo šaltinių su kontroliuojamu rezerviniu akumuliatoriumi, jo krovimu;
- parenkant apsauginės signalizacijos sistemą būtina įvertinti, kad vieninga signalizacijos sistema „palaikytų“ projekte numatytą valdymo įrenginių išdėstymą;
- parenkant apsauginės signalizacijos daviklius būtina įvertinti, kad parinktų apsaugos įrenginių veikimo zona „dengtų“ projekte numatytą veikimo zoną su atsarga ir atitiktų patalpose esamas sąlygas;
- parenkant vaizdo stebėjimo sistemos vaizdo įrašymo ir stebėjimo aparatūrą būtina pilnai įvertinti, kad ji galėtų profesionaliai veikti nuolatinio darbo režimu ir būtina pilnai įvertinti jos tarpusavio suderinamumą (vaizdo įrašymo ir stebėjimo įranga vieno gamintojo);
- parenkant vaizdo stebėjimo sistemos kameras ir objektyvus būtina pilnai įvertinti tai kad jų stebimas plotas optimaliu režimu dengtų reikalingą teritoriją;
- parenkant personalo iškvietimo sistemos siųstuvus ir imtuvus būtina pilnai įvertinti tai kad jie būtų suderinami tarpusavyje ir sąveika garantuotų veikimo atstumą ir kitus parametrus;
- parenkant aparatūrą būtina pilnai įvertinti eksploatacijos sąlygas ir ypatumus ir įvertinti įrangos gamintojų rekomendacijas parenkamiesiems įrenginiams;
- kabeliai vedžijami lubose ir per sienas po tinku. Kabelių trasos optimizuojamos gaisro, apsaugos signalizacijų ir elektroninių ryšių projektų dalimis.
- visai montuojamai įrangai taikomas apsaugos klasės reikalavimas IP20 jeigu nenurodyta kitaip.
- visai parinktai įrangai ir kabeliams taikomi sekantys reikalavimai darbo temperatūrai:
 - a) vidaus įrangai – nuo 0 iki +40 laipsnių Celsijaus
 - b) lauko įrangai – nuo -25 iki +70 laipsnių Celsijaus.
 - c) Reikalavimai kabeliams:

Statinų (pastatų ir patalpų) požymiai ir techniniai rodikliai	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus atsparumo ugniai laipsnis	
	I arba II	III
	Elektros laidų ir kabelių klasė ne žemesnė kaip: pagal degumą, pagal dūmų susidarymą, pagal liepsnojančių dalelių ir (arba) dalelių susidarymą, pagal rūgštingumą	
Evakavimo (-si) keliai (koridoriai, laiptinės, vestibuliai, fojė, holai ir pan.)	$C_{ca s1,d1,a1}$	E_{ca}
Patalpos, kuriose gali būti virš 50 žmonių	$D_{ca s2,d2,a2}$	E_{ca}
Vaikų darželių, lopšelių, ligoninių, klinikų, poliklinikų, sanatorių, reabilitacijos centrų, specialiųjų įstaigų sveikatos apsaugos pastatų, gydyklų pastatų, medicininės priežiūros įstaigų slaugos namų, viešbučių pastatai	$D_{ca s2,d2,a2}$	E_{ca}
Gyvenamosios patalpos (daugiabučiai pastatai)	$D_{ca s2,d2,a2}$	E_{ca}
Gyvenamosios patalpos (vieno, dviejų butų pastatai)	E_{ca}	E_{ca}
Statinio vietos kur tiesiami kabeliai: šachtos, tuneliai, techninės nišos, erdvės virš kabamųjų lubų, po pakeliamomis grindimis ir pan.	$D_{ca s2,d2,a2}$	E_{ca}
Gamybos ir pramonės, sandėliavimo patalpos	E_{ca}	E_{ca}^{**}

- visi darbai ir medžiagos, kurie gali būti pagrįstai laikomi būtinais instaliavimo darbų užbaigimui, sistemos funkcionavimui ir eksploatavimui, turi būti privalomi atlikti nepriklausomai nuo to ar jie apibūdinti šiame projekte ar ne.

5. APSAUGINĖS SIGNALIZACIJOS TINKLAS SUSIDEDA IŠ:

1. Apsauginės signalizacijos pultas (centralė).

- esama Paradox EVO 192

2. Apsauginės signalizacijos išplėtimo modulis.

- Paskirtis – išplėsti prijungiamų prie pagrindinės centralės plokštės zonų skaičių bei priimti atitinkamus signalus iš apsauginių daviklių ir perduoti centrinei. Išėjimų išplėtimas (mažiausiai 4 relinių). Su papildomu sabotažo įėjimo kontaktu arba zona derinant zonų skaičių.
- zonų skaičius 8/16 (su ATZ), tačiau zonų ir modulių skaičius gali keistis priklausomai nuo pasirinktos sistemos;
- 4 reliniai išėjimai.
- suderinamas su parinkta centrale.

Montavimo darbai. Montuojamas (IP20) atskirame korpuse su maitinimo šaltiniu, projekte nurodytose vietose, maždaug 1,9-2,2m aukštyje ant sienos. Maitinamas maitinimo šaltinio. Montuojant atsižvelgti į gamintojo reikalavimus ir rekomendacijas.

3. Rezervinio maitinimo akumulatorius.

- Paskirtis – rezervinis maitinimo šaltinių maitinimas dingus elektros srovei.
- Palaiko maitinimo šaltinių darbą iki 24 valandų.
- 7 Ah 12 V hermetiškas akumulatorius, parametrai tikslinami parinkus įrangą.

Montavimo darbai. Montuojami dėžutėje kartu su centrale ir išplėtimo modulių (jei reikia). Kraunamas kontroliuojamas centralės. Montuojant atsižvelgti į gamintojo reikalavimus ir rekomendacijas.

4. Korpusas centrlei, išplėtojams ir maitinimo šaltiniui su maitinimu.

- Paskirtis – išplėtimo modulių (mažiausiai 3) montavimas, akumulatoriaus montavimas, maitinimo šaltinio montavimas.
- Dydis parenkamas pagal pasirinktą montuojamą įrangą;
- Viršutinio montavimo, cinkuoto metalo arba plastikinė;
- Su sabotažo kontaktu;
- Maitinimas 230V AC;

Montavimo darbai. Montuojama projekte nurodytoje vietoje, maždaug 1,8-2,2 m aukštyje. Maitinamas iš esamos įrangos maitinimo. Montuojant atsižvelgti į gamintojo reikalavimus ir rekomendacijas.

5. Valdymo klaviatūra.

- Paskirtis – sistemos valdymas ir programavimas, aliarmo signalų informacija, gedimų informacija.
- LCD ekranas, IP20;
- Suderinama su parinkta centrale;

Montavimo darbai. Montuojama projekte nurodytose vietose, maždaug 1,5 m aukštyje. Maitinama iš centralės. Montuojant atsižvelgti į gamintojo reikalavimus ir rekomendacijas.

6. Judesio daviklis vidaus.

- Esamas

7. Kombinuotas judesio (PIR) ir stiklo dūžio (SD) daviklis.

- Paskirtis – stiklo dūžio garso ir oro smūgio aptikimas. judesio aptikimas kontroliuojamoje zonoje.
- Tipas – akustinis ir oro slėgio analizė ir PIR (passive infrared detector)..
- veikimo zona - 9 m, 360 laipsnių (SD), 12x12 m, 90 laipsnių (PIR), su sabotažo kontaktu.

Montavimo darbai. Montuoti vietose nurodytose projekte prie langų, 2-2,5 m aukštyje nuo grindų. Maitinamas iš centralės ir išplėtėjų. Montuojant atsižvelgti į gamintojo reikalavimus ir rekomendacijas.

8. Pavojaus mygtukas ŽSN VC.

- Paskirtis – perduoti pavojaus signalą (nuspaustas mygtukas) sistemai žmonių su negaliai VC patalpose.
- Montuojamas viršutinis, 1-1,2m aukštyje pasiekiamoje zonoje;
- raudonas, su atitinkamu užrašu,

Montavimo darbai. Montuojamas ŽSN VC patalpose. Tikslī vieta parenkama DP pagal baldų, įrangos išdėstymą. Montuojant atsižvelgti į gamintojo reikalavimus ir rekomendacijas.

9. Pavojaus signalizatorius vidinis su blykste.

- Paskirtis – garsinis ir šviesos signalas pavojaus atveju iš ŽSN VC patalpos.
- Garsinis signalas neturi sutapti su gaisro pavojaus signalu.
- Viršutinio montavimo, ne mažiau IP21.

Montavimo darbai. Montuojama ant sienų projekte nurodytoje vietoje maždaug 2,2-2,5 m aukštyje. Maitinama iš centralės. Montuojant atsižvelgti į gamintojo reikalavimus ir rekomendacijas.

10. Maitinimo šaltinis išplėtimo moduliams.

- Paskirtis – išplėtimo modulių maitinimas, akumulatoriaus krovimas, gedimo, akumulatoriaus gedimo signalai.
- 12V, 3A, galia tikslinama parinkus įrangą.
- Signalų (gedimo, rezervinio ir pagrindinio maitinimo gedimo, neapsiribojant) perdavimui sistemai.
- Montuojamas į korpusą išplėtimo moduliams.

Montavimo darbai. Montuojama korpusuose, projekte nurodytoje vietoje. Maitinama iš transformatoriaus. Montuojant atsižvelgti į gamintojo reikalavimus ir rekomendacijas.

11. Kabeliai apsauginei signalizacijai.

- Paskirtis–signalų iš daviklių perdavimas išplėtimo moduliui, signalų iš centralės perdavimas signalizatoriams, daviklių maitinimas.
- Naudojamas neekranuotas varinis 4x0,22, 6x0,22, 8x0,22 kv. mm kabelis su PVC izoliacija apsauginei signalizacijai.
- Magistralei ir lauko davikliams naudojamas UTP varinis kabelis 2x4x0,5 PVC izoliacija, tikslinamas pagal pasirinktą sistemą.

- Parenkant paliekama 1-2 gyslų atsarga.

Montavimo darbai. Išvedžiota stovuose ir po tinku tvirtinant apkabėlėmis. Trasos papildomai derinamos ir optimizuojamos apjungiant gaisro pavojaus signalizacijos ir elektroninių ryšių projektų dalių trasomis. Montuojant atsižvelgti į gamintojo reikalavimus ir rekomendacijas.

12. Vamzdis PVC įvairus.

- Paskirtis – apsauginės signalizacijos sistemų stovai, lauko trasos
- Diametras d16 – d32, tikslinamas DP metu t.y. parenkamas parinkus kabelius, ir žinant jų kiekį vamzdyje, tipas – pagal paskirtį (lauko/vidaus)
- Negalima kloti 230V ir silpnų srovių kabelių viename vamzdyje,

Montavimo darbai. Kabelinės trasos. Vietos papildomai optimizuojamos apjungiant gaisro pavojaus signalizacijos ir elektroninių ryšių projektų dalių trasas. Montuojant atsižvelgti į gamintojo reikalavimus ir rekomendacijas.

13. Programinė įranga apsauginės signalizacijos sistemos priežiūrai ir programavimui.

- Paskirtis – apsauginės signalizacijos sistemos programavimo paleidimo ir priežiūros vykdymas.
- Su pasijungimo prie sistemos kabeliu.
- Instaliuojama į užsakovo pateiktą kompiuterį (parametrai derinami parinkus sistemą).

Montavimo darbai. Pateikti instaliavimui į užsakovo pateiktą kompiuterį. Instaliuojant atsižvelgti į gamintojo reikalavimus ir rekomendacijas.


6.SISTEMOS BENDRAS PROGRAMAVIMAS IR FUNKCIONAVIMAS.

Sumontavus ir suprogramavus sistemą jos funkcijos parodomos užsakovui ir pademonstruojamas veikimas. Paruošiama išpildomoji dokumentacija, vartotojo instrukcijos ir reikalingi sertifikatai, ir pateikiama informacija CD laikmenoje su išpildomąja dokumentacija su vartotojo, instaliuotojo ir programavimo (jei tokia yra atskira) instrukcijomis, programine įranga, suprogramuotos sistemos nustatymais.

Visa įranga sumontuota laikantis elektros saugos reikalavimų ir gamintojo rekomendacijų. Po montavimo testuojama kiekvienas įrenginys kartu su užsakovo arba eksploatuojančios įmonės atstovu.

Projekto vykdytojas, pasirinkdamas medžiagas vykdymui, savo atsakomybe garantuoja kad parinkta įranga ne blogesnė už rekomenduojamą, pilnai sukomplektuota ir suderinama su kita susijusia pastate naudojama įranga ir medžiagomis ir siūloma komplektacija užtikrina sistemos atitikimą visiems reikalavimams, funkcionalumą ir vientisumą ir šio projekto reikalavimus.

Eilės Nr.	Žymuo	Aprašymas	Mato vnt.	Kiekis	Papildomi duomenys
APSAUGINĖS SIGNALIZACIJOS SISTEMA					
1.	1	Apsauginė centralė Paradox EVO 192	Vnt.	1	Esama
2.	2	Išplėtimo modulis 8/16 zonų	Vnt.	1	
3.	2	Išplėtimo modulis 4 relinių išėjimų	Vnt.	1	
4.	3	Akumulatorius 12V 7Ah	Vnt.	1	
5.	4	Korpusas išplėtimo moduliams, maitinimo blokui, su transformatorium ir sabotažo kontaktu	Vnt.	1	
6.	5	Klaviatūra bendra LCD,	Vnt.	2	
7.	6	Judesio daviklis PIR 12x12 90 laipsnių	Vnt.	0	Esamas
8.	7	Kombinuotas judesio + stiklo dūžio daviklis	Vnt.	2	
9.	8	Pavojaus mygtukas stacionarus ŽSN WC	Vnt.	2	
10.	9	Vidinė sirena su blykste	Vnt.	2	
11.	10	Sistemos kontroliuojamas maitinimo šaltinis su kontroliuojamu akumulatoriaus krovimu	Vnt.	1	
12.	11	Kabelis apsauginis ekranuotas 4x0,22	m.	20	Su rezervu
13.	11	Kabelis apsauginis ekranuotas 6x0,22	m.	140	Su rezervu
14.	11	Kabelis apsauginis ekranuotas 8x0,22	m.	160	Su rezervu
15.	11	Kabelis UTP magistralei	m.	100	Su rezervu
16.	12	PVC vamzdis d16-25	m	520	
17.	13	Programinė įranga sistemos programavimui ir priežiūrai	Kompl.	1	
18.		Smulkios instaliacinės medžiagos	Kompl.	1	
19.		Darbai – stovų, apsaug. vamzdinių įrengimas	m	520	
20.		Darbai – kabelių klojimas	m	520	
21.		Darbai – naujų daviklių montavimas	Vnt	4	
22.		Darbai – daviklių permontavimas	Vnt	8	
23.		Darbai – sirenų montavimas	Vnt	2	
24.		Darbai – maitinimo šaltinių, korpusų montavimas	Vnt	1	
25.		Darbai – centralės, išplėtėjų montavimas	Vnt	2	
26.		Darbai – klaviatūrų montavimas	Vnt	2	
27.		Darbai – pavojaus mygtukų montavimas	Vnt	0	
28.		Priešgaisrinis sandarinimas	Kompl.	1	
29.		Paleidimo – programavimo darbai	Kompl.	1	

0	2024 05	Statybos darbų leidimui ir rangos konkursui			
Laida	Data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)			
Atestato Nr.	UAB „ENERO“ Trakų g. 3 Vilnius Tel.: 861685768 El. p.: info@enero.lt		 Projekto pavadinimas: Mokyklos (lietuvių švietimo draugijos „Saulė“ rūmų pastato (10710)) Savanorių pr. 46, Kaune, kapitalinio remonto projektas		
A 1971, 0576	PV, Arch.	J. Padvarskaitė -Venslovienė	Dokumento pavadinimas: SĄNAUDŲ ŽINIARAŠTIS		Laida
24656, A0521	PDV	Vaidas Jozonis			0
19109	Proj. autorius	Rimantas Birbilas			
Kalbos trumpinys	Užsakovas:		Žymuo:		Lapas
LT	Kauno "Saulės" gimnazija, Savanorių pr. 46, LT-44209 Kaunas		ENERO-143(2024)-TDP-AS-SŽ		Lapų
					1
					1

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Kertamos angos
	Platinamos angos
	Užtaisomos angos (GK)
	Naujai įrengiamos GK pertvaros
	Naujai įrengiamos GK pertvaros
	Naujai įrengiamos mūrinės pertvaros
	Projektuojami nauji stalių gaminiai (dursys)
	Vertingoji savybė — keraminių plytelių danga
	Pakabinamos lubos
	Fotofiksacijos vieta
	Naujai projektuojama kompiuterinė vieta

AKTUALIŲ VERTINGŲJŲ SAVYBIŲ (VS) LENTELĖ			
VS NR.	VS PAVADINIMAS	VS BŪKLĖ (2024)	POVEIKIS (VS) TO RŪŠIS
VS1	3 a. su pastoge, 4 a. ŠV fasado rizalituose		saugoma
VS2	Sudėtinis, simetrinio plano, sudarytas iš 3a. su pastoge pagrindinio tūrio, šoninių ir centrinio rizalitų, kurie ŠV dalyje yra 4 a. ir po visu pastatu įrengto pusrūsio		saugoma
VS3	Koridorinis pusrūsio ir 1-3 a. planas su vestibuliu 1a. ir laiptinėmis centrinėje ir šoninėje pastato (PV, ŠR) dalyse		saugoma
VS4	Kapitalinės sienos – kapitalinių sienų tinklas		saugoma
VS5	ŠV įėjimo portalo architektūrinio sprendimo visuma	būklė gera	saugoma
VS6	Gelžbetoninės tarpaukščių perdangos	būklė gera	dėl lifto, kertamos angos saugoma
VS7	Stalių ir kitų medžiagų gaminiai - vėdinimo angų grotelės patalpose Nr. P-19, 3, 4, 9, 12, 39, 41, 45 ir 66 (po 1 vnt. patalpose nr. P-19, 3, 12, 41; 2 vnt. - patalpose nr. 4, 9, 39, 45; 3 vnt. - patalpoje Nr. 66; būklė patenkinama; FF Nr. 72, 76-77, 80; 2021 m.)	būklė patenkinama	
VS8	ŠV centrinio įėjimo medinių, dvigubų, dvivėrių durų tipas	būklė gera	saugoma
VS9	Grindų dangos - keraminių plytelių danga centrinės laiptinės 1 ir 2 a. ir šoninių laiptinių aikštelėse, 1 a. vestibulyje ir koridoriuose Nr. 1 ir 13, pusrūsio koridoriuje Nr. P-9 ir patalpoje Nr. P-4	būklė patenkinama	saugoma

SUTARTINIAI ŽENKLAI
Judėsio daviklis PIR
Išplėtimo modulis

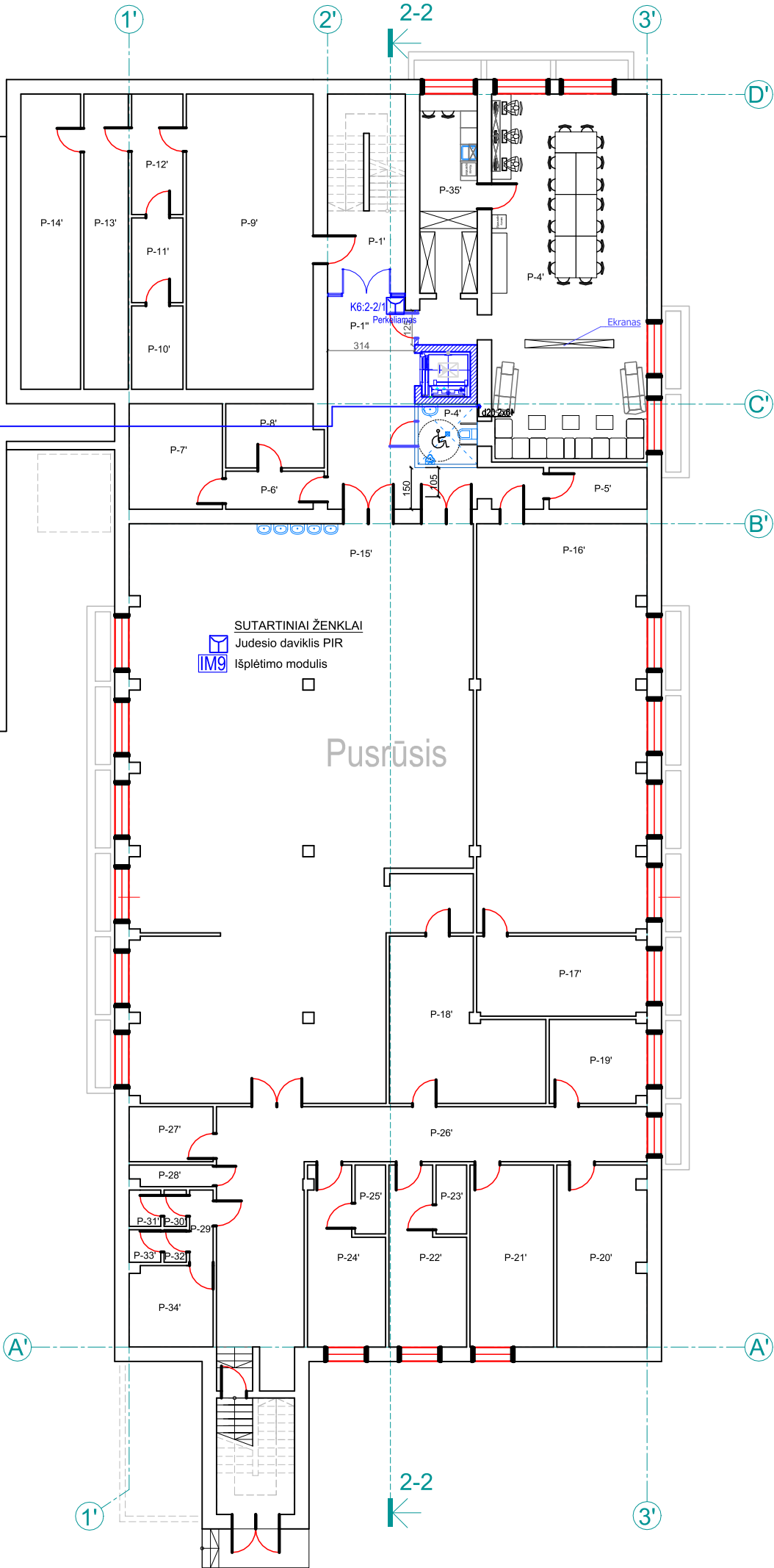
NUMATOMI PROJEKTINIAI SPRENDINIAI:

- Įrengiamas liftas, šachta mūrinė;
- Didinama anga sienoje;
- Kertama anga, perkeliama durys;
- Įrengiamos priešdūminės dvivėrės durys;

PAGR. PASTATO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Eil. Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas, m²
1C3p		
P-1	Stalių dirbtuvės	35.82
P-2	Stalių dirbtuvės	90.03
P-3	Stalių dirbtuvės	43.20
P-4	Sandėlis	15.12
P-5	Sandėlis	39.76
P-6	Ūkio patalpa	4.60
P-7	Ūkio patalpa	9.20
P-8	Ūkio patalpa	29.74
P-9	Koridorius	69.54
P-10	Rūbinė	26.23
P-11	Sandėlis	3.78
P-12	El. skydinė	5.04
P-13	Rūbinė	30.49
P-14	Koridorius	64.92
P-15	Sandėlis	29.69
P-16	Koridorius	10.06
P-17	WC	4.51
P-18	Koridorius	4.47
P-19	Virtuvė	8.98
P-20	Kambarys	14.24
P-21	Kambarys	15.30
P-22	Rūbinė	36.54
P-23	Archyvas	19.21
P-24	Archyvas	22.49
P-25	Sandėlis	48.46
Iš viso:		679.85

Neprojektuojamos patalpos
Projektuojamos patalpos

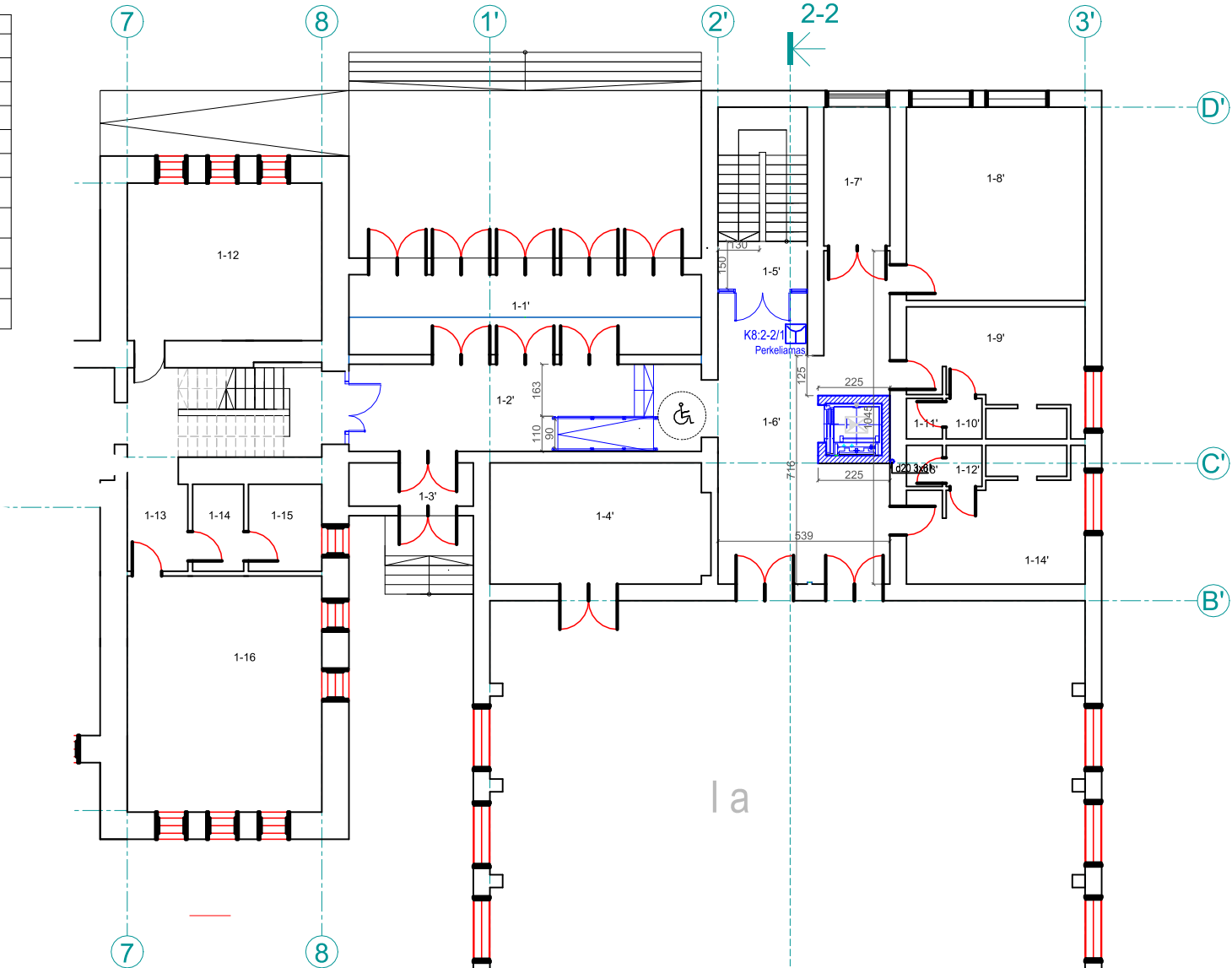
PRIESTATO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Eil. Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas, m²
2C5p		
P-1'	Koridorius	20.08
P-1"	Koridorius	44.23
P-2'	Stalių dirbtuvės	33.72
P-3'	Prausykla	22.77
P-4'	Sandėlis	14.58
P-5'	Sandėlis	5.40
P-6'	Koridorius	3.69
P-7'	Sandėlis	13.90
P-8'	Sandėlis	7.89
P-9'	Sandėlis	47.84
P-10'	Sandėlis	5.55
P-11'	Sandėlis	5.64
P-12'	Sandėlis	7.68
P-13'	Sandėlis	16.64
P-14'	Sandėlis	22.36
P-15'	Valgykla	239.54
P-16'	Valgykla	89.70
P-17'	Valgykla	17.36
P-18'	Valgykla	25.40
P-19'	Pagalbinė patalpa	11.12
P-20'	Sandėlis	20.84
P-21'	Sandėlis	19.56
P-22'	Valgykla	15.08
P-23'	Sandėlis	2.75
P-24'	Valgykla	15.00
P-25'	Valgykla	2.75
P-26'	Koridorius	51.03
P-27'	Sandėlis	5.90
P-28'	Sandėlis	2.55
P-29'	Koridorius	2.15
P-30'	Prausykla	1.04
P-31'	WC	1.24
P-32'	Ūkio patalpa	0.88
P-33'	Dušas	1.04
P-34'	Dušas	7.56
P-35'	Pagalbinė	16.57
Iš viso:		807.12



0 1 2 3 4 5 m

0	2024 10	Statybos darbų leidimui ir rangos konkursui				
LAIDA	DATA	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)		PROJEKTO PAVADINIMAS:		
KVAL. DOK. NR.	UAB "Enero, Trakų g. 3/2, LT 01123 Vilnius; Tel. 861685768; El.p.: info@enero.lt		Mokyklos (lietuvių švietimo draugijos „Saulė“ rūmų pastato (10710) Savanorių pr. 46, Kaune, kapitalinio remonto projektas			
			Techninis darbo projektas			
			BRĖŽINYS:			
			LAIDA			
A 1971 0576	PV	J. Padvorskaitė-Vensloviene	PUSTRŪSIO PLANAS, M 1:250		0	
24656/A0521	PDV	Vaidas Jozonis				
19109	Proj. autorius	Rimantas Birbilas				
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS):			ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ
	Kauno "Saulės" gimnazija, Savanorių pr. 46, LT-44209 Kaunas					
			ENERO-143(2024)-TDP-AS-B1		1	1

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Kertamos angos
	Platinamos angos
	Užtaisomos angos (GK)
	Naujai įrengiamos GK pertvaros
	Naujai įrengiamos GK pertvaros
	Naujai įrengiamos mūrinės pertvaros
	Projektuojami nauji stalių gaminiai (durys)
	Vertingoji savybė — keraminių plytelių danga
	Pakabinamos lubos
	Fotofiksacijos vieta
	Naujai projektuojama kompiuterinė vieta



NUMATOMI PROJEKTINIAI SPRENDINIAI:

- Įrengiamas liftas, šachta mūrinė;
- Didinama anga sienoje;
- Kertama anga, perkeliama durys;
- Įrengiamos priešdūminės dvivėrės durys;
- Įrengiamos priešdūminės vienvėrės durys;
- Įrengiamas keltuvas neįgaliesiems;
- Perkeliama radiatorius?
- Įrengiama grindų pakyla, dėl laiptų aikštelės, pakopų aukščių sulginimo (žr. pjūvį 3-3);
- Įrengiamas pandusas;
- Įrengiami nauji laipteliai;
- Išmontuojamos esamos durys;
- Demontuojama stiklo blokelių pertvara;


AKTUALIŲ VERTINGŲJŲ SAVYBIŲ (VS) LENTELĖ			
VS NR.	VS PAVADINIMAS	VS BŪKLĖ (2024)	POVEIKIS (VS) TD RŪŠIS
VS1	3 a. su pastoge, 4 a. ŠV fasado rizalituose		saugoma
VS2	Sudėtinis, simetrinio plano, sudarytas iš 3a. su pastoge pagrindinio tūrio, šoninių ir centrinio rizalitų, kurie ŠV dalyje yra 4 a. ir po visu pastatu įrengto pusrūsio		saugoma
VS3	Koridorinis pusrūsio ir 1-3 a. planas su vestibuliu 1a. ir laiptinėmis centrinėje ir šoninėje pastato (PV, ŠR) dalyse		saugoma
VS4	Kapitalinės sienos – kapitalinių sienų tinklas		saugoma
VS5	ŠV įėjimo portalo architektūrinio sprendimo visuma	būklė gera	saugoma
VS6	Gelžbetoninės tarpaukščių perdangos	būklė gera	dėl lifto, kertamos angos saugoma
VS7	Stalių ir kitų medžiagų gaminiai - vėdinimo angų grotelės patalpose Nr. P-19, 3, 4, 9, 12, 39, 41, 45 ir 66 (po 1 vnt. patalpose nr. P-19, 3, 12, 41; 2 vnt. - patalpose nr. 4, 9, 39, 45; 3 vnt. - patalpoje Nr. 66; būklė patenkinama; FF Nr. 72, 76-77, 80; 2021 m.)	būklė patenkinama	saugoma
VS8	ŠV centrinio įėjimo medinių, dvigubų, dvivėrų durų tipas	būklė gera	saugoma
VS9	Grindų dangos - keraminių plytelių danga centrinės laiptinės 1 ir 2 a. ir šoninių laiptinių aikštelėse, 1 a. vestibulyje ir koridoriuose Nr. 1 ir 13, pusrūsio koridoriuje Nr. P-9 ir patalpoje Nr. P-4	būklė patenkinama	saugoma

PAGR. PASTATO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Eil. Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas, m²
1C3p		
1-1	Koridorius	156.20
1-2	Klasė	46.11
1-3	Klasė	46.76
1-4	Klasė	42.31
1-5	Klasė	50.21
1-6	Koridorius	4.18
1-7	Prausykla	3.45
1-8	WC	7.56
1-9	Klasė	30.10
1-10	Elėkos kabinetas	26.12
1-11	Kabinetas	31.73
1-12	Klasė	31.26
1-13	Koridorius	4.86
1-14	Prausykla	4.42
1-15	WC	9.68
1-16	Klasė	46.13
1-17	Klasė	42.13
1-18	Klasė	42.56
1-19	Klasė	49.58
1-20	Tambūras	7.78
Iš viso:		685.82

Neprojektuojamos patalpos
Projektuojamos patalpos

PRIESTATO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Eil. Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas, m²
2C5p		
1-1'	Tambūras	29.98
1-2'	Koridorius	23.98
1-3'	Koridorius	3.51
1-4'	Sporto patalpa	26.71
1-5'	Koridorius	4.10
1-6'	Koridorius	46.39
1-7'	Koridorius	10.01
1-8'	Gdytojo kabinetas	34.72
1-9'	Dušai	47.84
1-10'	Prausykla	1.43
1-11'	WC	1.50
1-12'	Prausykla	1.43
1-13'	WC	1.50
1-14'	Dušai	20.64
1-15'	Sporto salė	239.54
1-16'	Ūkio patalpa	89.70
Iš viso:		795.40

0 1 2 3 4 5 m

0	2024 10	Statybos darbų leidimui ir rangos konkursui			
LAIDA	DATA	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)		PROJEKTO PAVADINIMAS:	
KVAL. DOK. NR.	UAB "Enero, Trakų g. 3/2, LT 01123 Vilnius; Tel. 861685768; El.p.: info@enero.lt		Mokyklos (lietuvių švietimo draugijos „Saulė“ rūmų pastato (10710) Savanorių pr. 46, Kaune, kapitalinio remonto projektas		
			Techninis darbo projektas		
A 1971 0576	PV	J. Padvarskaitė-Vensloviienė	BRĖŽINYS:		LAIDA
24656/A0521	PDV	Vaidas Jozonis	PIRMO AUKŠTO PLANAS, M 1:250		0
19109	Proj. autorius	Rimantas Birbilas			
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS):			ŽYMUO:	LAPAS
	Kauno "Saulės" gimnazija, Savanorių pr. 46, LT-44209 Kaunas				LAPŲ
				ENERO-143(2024)-TDP-AS-B2	1
					1

NUMATOMI PROJEKTINIAI SPRENDINIAI:

- Įrengiamas liftas, šachta mūrinė;
- Didinama anga sienoje;
- Kertama anga, perkeliama durys;
- Įrengiamos priešdūminės dvivėrės durys;
- Įrengiamos priešdūminės vienvėrės durys;
- Įrengiamas keltuvas neįgaliesiems;
- Perkeliama radiatorius?
- Įrengiama grindų pakyla, dėl laiptų aikštelės, pakopų aukščių sulyginimo;
- Įrengiamas pandusas;
- Įrengiami nauji laipteliai;
- Išmontuojamos esamos durys;
- Demontuojama stiklo blokelių pertvara;
- Kertama anga į neįgalųjų WC iš koridoriaus pusės;
- Kertama nauja durų anga iš patalpos 2-30 į 2-31;
- Direktorės kabinetas sukeičiamas su raštine;

PAGR. PASTATO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Eil. Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas, m²
1C3p		
2-21	Koridorius	152.20
2-22	Klasė	37.17
2-23	Biologijos kabinetas	57.44
2-24	Klasė	39.17
2-25	Matematikos kabinetas	49.33
2-26	Koridorius	4.67
2-27	Prausykla	3.68
2-28	WC	7.57
2-29	Klasė	36.86
2-30	Raštinė	16.42
2-31	Direktorės kabinetas	22.19
2-32	Literatūros kabinetas	54.99
2-33	Klasė	35.11
2-34	Koridorius	5.42
2-35	Prausykla	4.31
2-36	WC	9.13
2-37	Fizikos kabinetas	48.62
2-38	Braižybos kabinetas	45.00
2-39	Literatūros kabinetas	45.64
2-40	Istorijos kabinetas	45.16
Iš viso:		717.70

Neprojektuojamos patalpos
Projektuojamos patalpos

PRIESTATO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Eil. Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas, m²
2C5p		
2-16'	Tambūras	6.30
2-16"	Tambūras	37.47
2-17'	Chemijos kabinetas	65.35
2-18'	Chemijos kabinetas	29.68
2-19'	Sandėlis	8.96
2-20'	Prausykla	4.89
2-21'	WC	15.88
2-22'	ŽN WC	4.99
Iš viso:		173.49

0 1 2 3 4 5 m

0	2024 10	Statybos darbų leidimui ir rangos konkursui			
LAIDA	DATA	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)		PROJEKTO PAVADINIMAS:	
KVAL. DOK. NR.	UAB "Enero, Trakų g. 3/2, LT 01123 Vilnius; Tel. 861685768; El.p.: info@enero.lt			Mokyklos (lietuvių švietimo draugijos „Saulė“ rūmų pastato (10710) Savanorių pr. 46, Kaune, kapitalinio remonto projektas	
				Techninis darbo projektas	
A 1971 0576	PV	J. Padvarskaitė-Vensloviienė		BRĖŽINYS:	LAIDA
24656/A0521	PDV	Vaidas Jozonis		ANTRO AUKŠTO PLANAS, M 1:250	0
19109	Proj. autorius	Rimantas Birbilas			
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS): Kauno "Saulės" gimnazija, Savanorių pr. 46, LT-44209 Kaunas			ŽYMUO:	LAPAS
				ENERO-143(2024)-TDP-AS-B3	LAPŲ
					1 1


NUMATOMI PROJEKTINIAI SPRENDINIAI:

- Įrengiamas liftas, šachta mūrinė;
- Didinama anga sienoje;
- Kertama anga, perkeliama durys;
- Įrengiamos priešdūminės dvivėrės durys;
- Įrengiamos priešdūminės vienvėrės durys;
- Įrengiamas keltuvas neįgaliesiems;
- Perkeliama radiatorius?
- Įrengiama grindų pakyla, dėl laiptų aikštelės, pakopų aukščių sulyginimo;
- Įrengiamas pandusas;
- Įrengiami nauji laipteliai;
- Išmontuojamos esamos durys;
- Demontuojama stiklo blokelių pertvara;
- Kertama anga į neįgalųjų WC iš koridoriaus pusės;
- Kertama nauja durų anga iš patalpos 2-30 į 2-31;
- Direktorės kabinetas sukeičiamas su raštine;
- Nuardomi laipteliai į patalpą 3-52;
- Formuojama pakyla, pandusas;
- Robotikos kūrybinių dirbtuvių įrengimas: grindų, sienų, lubų remontas; vedinimo sistemos įrengimas, elektros, kompiuterinių tinklų pertvarkymas, apšvietimo projektavimas;
- Įrengiamas neįgalųjų WC;

PAGR. PASTATO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Eil. Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas, m²
1C3p		
3-41	Koridorius	151.01
3-42	Direktorės pavaduot. kab.	27.75
3-43	Ūkio patalpa	11.10
3-44	Klasė	10.50
3-45	Kabinetas	45.42
3-46	Rusų literatūros kabinetas	39.60
3-47	Muzikos kabinetas	51.15
3-48	Koridorius	5.02
3-49	Prausykla	3.20
3-50	WC	5.56
3-51	Klasė	37.80
3-52	Biblioteka	96.81
3-53	Klasė	38.42
3-54	Koridorius	5.35
3-55	WC	2.23
3-55a	WC tambūras	3.40
3-56	WC	4.42
3-57	Klasė	47.42
3-58	Rusų kalb. kabinetas	43.86
3-59	Robotikos kūrybinės dirbtuvės Nr.1	47.52
3-60	Robotikos kūrybinės dirbtuvės Nr.2	45.32
Iš viso:		724.56

PRIESTATO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Eil. Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas, m²
2C5p		
3-23'	Koridorius	6.30
3-23'	Koridorius	37.47
3-24'	Fizikos kabinetas	65.67
3-25'	Fizikos kabinetas	29.68
3-26'	Sandėlis	8.96
3-27'	Prausykla	4.92
3-28'	WC	15.88
3-29'	ŽN WC	4.99
Iš viso:		179.29

0 1 2 3 4 5 m


0	2024 10	Statybos darbų leidimui ir rangos konkursui			
LAIDA	DATA	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)		PROJEKTO PAVADINIMAS: Mokyklos (lietuvių švietimo draugijos „Saulė“ rūmų pastato (10710) Savanorių pr. 46, Kaune, kapitalinio remonto projektas Techninis darbo projektas	
KVAL. DOK. NR.	UAB "Enero, Trakų g. 3/2, LT 01123 Vilnius; Tel. 861685768; El.p.: info@enero.lt				
A 1971 0576	PV	J. Padvarskaitė-Vensloviienė	BRĖŽINYS:		LAIDA
24656/A0521	PDV	Vaidas Jozonis	TREČIO AUKŠTO PLANAS, M 1:250		0
19109	Proj. autorius	Rimantas Birbilas			
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS): Kauno "Saulės" gimnazija, Savanorių pr. 46, LT-44209 Kaunas			ŽYMUO: ENERO-143(2024)-TDP-AS-B4	
				LAPAS	LAPŲ
				1	1

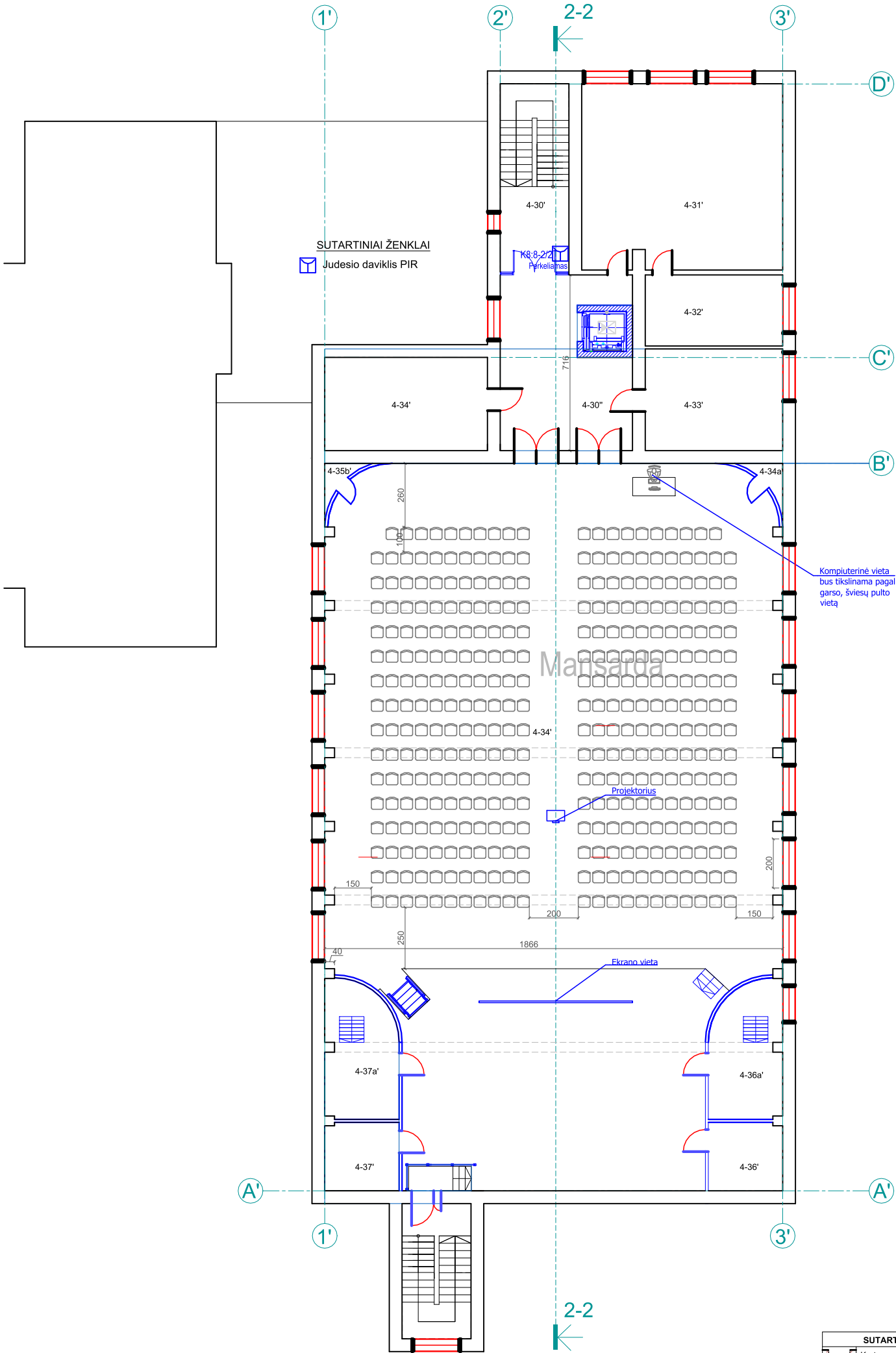
Neprojektuojamos patalpos

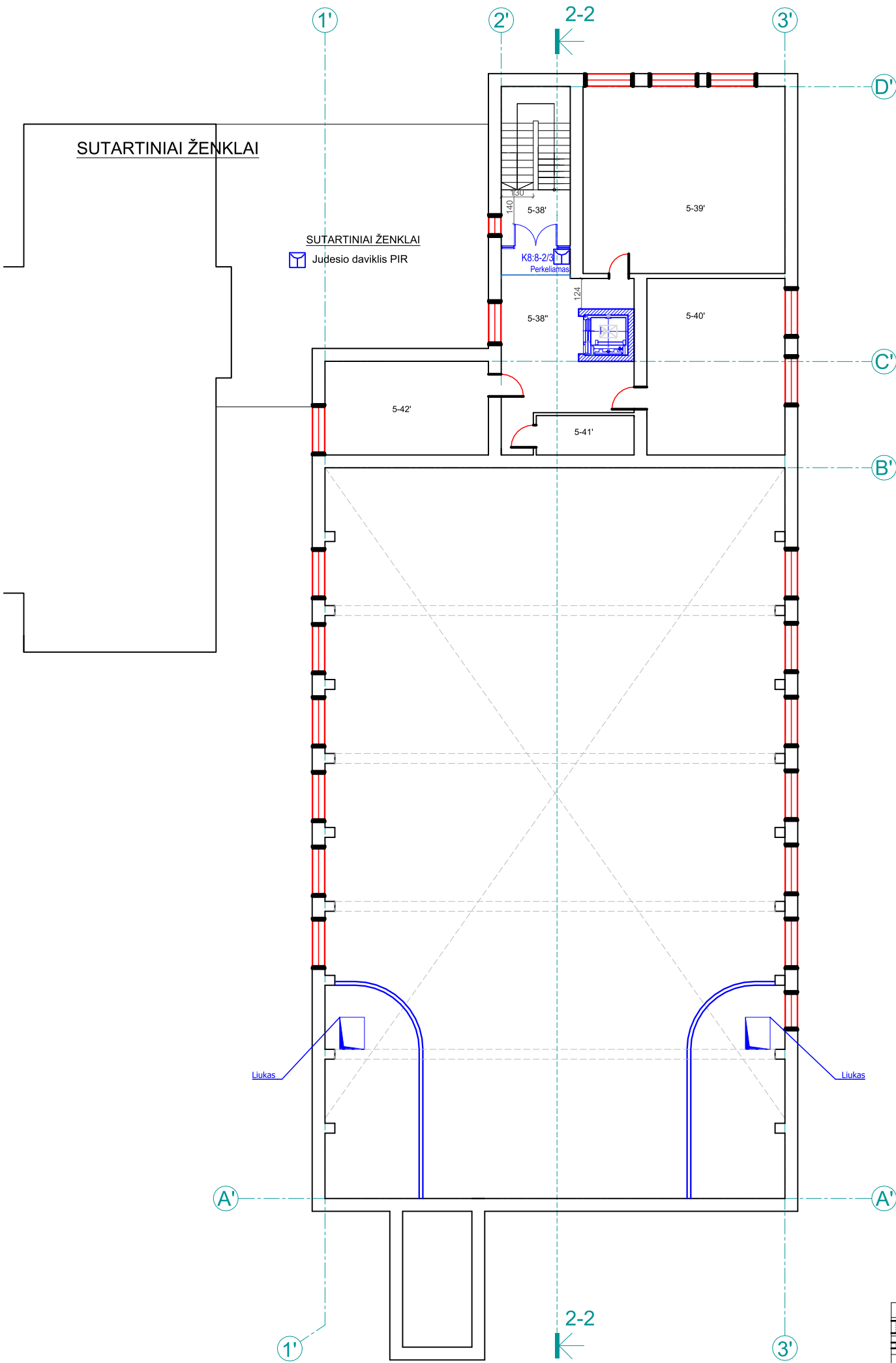
PRIESTATO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Eil. Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas, m²
2C5p		
4-30'	Koridorius	39.83
4-30"	Koridorius	39.83
4-31'	Matematikos kabinetas	65.67
4-32'	Matematikos kabinetas	17.64
4-33'	Rūbinė	21.84
4-34'	Rūbinė	26.32
4-35'	Aktų salė	508.00
4-35a'	Valytojos patalpa	2.00
4-35b'	Valytojos patalpa	2.00
4-36'	Rūbinė	8.41
4-36a'	Rūbinė	12.03
4-37'	Rūbinė	8.41
4-37a'	Rūbinė	12.03
4-38'	Rūbinė	9.88
		4.99
Iš viso:		733.99

Neprojektuojamos patalpos

0 1 2 3 4 5 m

0	2024 10	Statybos darbų leidimui ir rangos konkursui	
LAIDA	DATA	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)	
KVAL. DOK. NR.	UAB "Enero, Trakų g. 3/2, LT 01123 Vilnius; Tel. 861685768; El.p.: info@enero.lt		
A 1971 0576	PV	J. Padvarskaitė-Vensloviienė	PROJEKTO PAVADINIMAS:
24656/A0521	PDV	Vaidas Jozonis	Mokyklos (lietuvių švietimo draugijos „Saulė“ rūmų pastato (10710) Savanorių pr. 46, Kaune, kapitalinio remonto projektas
19109	Proj. autorius	Rimantas Birbilas	Techninis darbo projektas
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS): Kauno "Saulės" gimnazija, Savanorių pr. 46, LT-44209 Kaunas		BRĖŽINYS:
		MANSARDOS AUKŠTO PLANAS, M 1:250	
		ŽYMUO:	LAIDA
		ENERO-143(2024)-TDP-AS-B5	0
		LAPAS	LAPŲ
		1	1





SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Kertamos angos
	Platinamos angos
	Užtaisomos angos (GK)
	Naujai įrengiamos GK pertvaros
	Naujai įrengiamos GK pertvaros
	Naujai įrengiamos mūrinės pertvaros
	Projektuojami nauji stalių gaminiai (durys)
	Vertingoji savybė — keraminių plytelių danga
	Pakabinamos lubos
	Fotofiksacijos vieta
	Naujai projektuojama kompiuterinė vieta

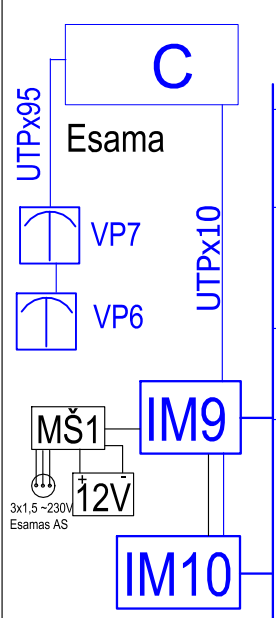
PRIESTATO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Eil. Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas, m²
2C5p		
5-38'	Koridorius*	6.30
5-38"	Koridorius*	30.45
5-39'	Istorijos kabinetas*	65.84
5-40'	Vokiečių k. kabinetas*	39.51
5-41'	Sandėlis*	9.37
5-42'	Stomatologijos kabinetas*	26.74
Iš viso:		180.38

* — Neprojektuojamos patalpos







0 1 2 3 4 5 m


0	2024 10	Statybos darbų leidimui ir rangos konkursui	
LAIDA	DATA	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)	
KVAL. DOK. NR.	UAB "Enero, Trakų g. 3/2, LT 01123 Vilnius; Tel. 861685768; El.p.: info@enero.lt		
A 1971 0576	PV	J. Padvaskaitė-Vensloviienė	PROJEKTO PAVADINIMAS: Mokyklos (lietuvių švietimo draugijos „Saulė“ rūmų pastato (10710) Savanorių pr. 46, Kaune, kapitalinio remonto projektas Techninis darbo projektas BRĖŽINYS: PENKTO AUKŠTO PLANAS, M 1:250 LAPAS 1 LAPŲ 1
24656/A0521	PDV	Vaidas Jozonis	
19109	Proj. autorius	Rimantas Birbilas	
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS): Kauno "Saulės" gimnazija, Savanorių pr. 46, LT-44209 Kaunas		ŽYMUO: ENERO-143(2024)-TDP-AS-B6

PRINCIPINĖS SCHEMOS

AKTYVINĖ ĮRANGA	Gyslų sk/ tipas/Ilgis	DAVIKLIAI/ĮRENGINIAI	DISLOKACIJA
	6x60	Apsauginė signalizacija (AS) K9:1-1 OUT10:1-1	II aukštas
	8x65	K9:3-1 K9:4-1	
	6x75	K9:2-1 OUT10:2-1	III aukštas
	8x80	K9:5-1 K9:6-1	

SUTARTINIAI ŽENKLAI

-  Valdymo klaviatūra
-  Išplėtimo modulis
-  Pavojaus mygtukas ŽSN WC
-  Sirena su blykste ŽSN WC
-  Kombinuotas judesio/stiklo dūžio daviklis PIR/SD
-  Maitinimo šaltinis

0	2024 10	Statybos darbų leidimui ir rangos konkursui		
LAIDA	DATA	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)	PROJEKTO PAVADINIMAS:	
KVAL. DOK. NR.	UAB "Enero, Trakų g. 3/2, LT 01123 Vilnius; Tel. 861685768; El.p.: info@enero.lt		Mokyklos (lietuvių švietimo draugijos „Saulė“ rūmų pastato (10710) Savanorių pr. 46, Kaune, kapitalinio remonto projektas	
Techninis darbo projektas				
A 1971 0576	PV	J. Padvarskaitė-Venslovienė	BRĖŽINYS:	
24656/A0521	PDV	Vaidas Jozonis	PRINCIPINĖ SCHEMA	
19109	Proj. autorius	Rimantas Birbilas	0	
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS): Kauno "Saulės" gimnazija, Savanorių pr. 46, LT-44209 Kaunas		ŽYMUO: ENERO-143(2024)-TDP-AS-B7	LAPAS 1
				LAPŲ 1

**PASTATO - MOKYKLOS 1C3p SAVANORIŲ PR. 46, KAUNE, KAPITALINIO REMONTO
PROJEKTAS IR PROJEKTO VYKDYMO PRIEŽIŪROS PASLAUGŲ PATIKSLINTA TECHNINĖ
UŽDUOTIS**

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
I. Bendra informacija apie pirkimo objektą		
1.	Statytojas (Užsakovas)	SAVIVALDYBĖS BIUDŽETINĖ ĮSTAIGA KAUNO „SAULĖS“ GIMNAZIJA
2.	Pirkimo objektas	PASTATO - MOKYKLOS 1C3p SAVANORIŲ PR. 46, KAUNE, KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS <input type="checkbox"/> Techninio darbo projekto parengimas <input type="checkbox"/> Tvarkybos darbų projekto parengimas
3.	Projekto pavadinimas	PASTATO - MOKYKLOS 1C3p SAVANORIŲ PR. 46, KAUNE, KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS
4.	Statinio adresas	SAVANORIŲ PR. 46, KAUNAS
5.	Statinio (-ių) ar statinių grupės paskirtis ir bendrieji (techniniai ir paskirties) rodikliai	<p>MOKSLO PASKIRTIES PASTATAS</p> <p>Žemės sklypas:</p> <ul style="list-style-type: none"> – Unikalus Nr.: 4400-0791-1296 – Kadastro Nr.: 1901/0151:60 Kauno m. kv. – Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita – Plotas: 0,6857 ha – Užstatytas plotas: 1.4752 ha <p>Pastatas – Mokykla</p> <ul style="list-style-type: none"> – Žymėjimas plane: 1C3/p – Unikalus Nr. 1991-3002-6014 – Naudojimo paskirtis: mokslo; – Bendras plotas: 6054,68 m² – Pagrindinis plotas : 4125,60 m² – Tūris : 32345 m³ – Aukštų skaičius: 3 <p>Remontuojama:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Aktų salė (patalpa 35 (508 m²); patalpa 36a (12,03 m²); patalpa 36 (8,41 m²); patalpa 37 (8,41 m²); patalpa 37a (12,03 m²); patalpa 35a (2 m²); patalpa 35b (2 m²) ir numatyta salės veiklai užtikrinti reikalingos patalpos: dekoracijų patalpa pagalbinė patalpa aparatinė operatoriaus patalpa – salės veiklai užtikrinti reikalingos patalpos ir jų būsima paskirtis bus patikslintos techninio projekto rengimo metu. 2. Mokyklos erdvė skirta, mokytojų darbo sąlygų gerinimui (Patalpa p2 (33,72 m²); patalpa p3 (22,77 m²); patalpa p4 (14,58 m²); dalis patalpos p1 (32,6 m²). Bendras plotas 103,67 m². 3. Robotikos kūrybinės dirbtuvės Nr. 1 (žymėjimas kadastriniuose planuose patalpos Nr. 25 (29,88 m²); Nr. 26 (8,96 m²); dalis patalpos Nr. 23 (14,8 m²). Bendras plotas 53,64 m². 4. Robotikos kūrybinės dirbtuvės Nr. 2 (žymėjimas kadastriniuose planuose patalpos Nr. 18 (29,88 m²); Nr. 19

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		(8,96 m ²); dalis patalpos Nr. 16 (14,8 m ²). Bendras plotas 53,64 m ² .
6.	Statinio statybos rūšis	<input type="checkbox"/> statinio kapitalinis remontas
7.	Statinio kategorija	<input type="checkbox"/> ypatingasis statinys <input type="checkbox"/> statinys, esantis kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje (Objektas patenka į: Kauno miesto istorinę dalį vadinama naujamiesčiu (unikalus kodas kultūros vertybių registre Nr. 22149))
8.	Esamos statinio konstrukcijos, jų funkcinė paskirtis	<p>Kapitalinio remonto atveju pirkimo vykdytojas, jei turi, pateikia informaciją apie esamas statinio konstrukcijas, jų funkcinę paskirtį/ Esamų konstrukcijų būklės įvertinimas ir ataskaitos parengimas: įvertinama pastato dalies (lifto įrengimo atveju) konstrukcijų bei pagrindų būklė, esant poreikiui atliekami tyrimai. Jei tyrimų eigoje nurodomas statinio ekspertizės privalomumas, projektuotojas atlieka konstrukcijų ekspertizę pagal STR 1.03.01:2016 „Statybiniai tyrimai. Statinio avarija“ pagal Projekto konstrukcijų dalies vadovo suformuotą užduotį;</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Mokyklos erdvė skirta, mokytojų darbo sąlygų gerinimui atitiktis esminiams statinių gaisrinės saugos reikalavimams įvertinimas, gali būti naudojamas gaisrinės inžinerijos ar gaisro rizikos skaičiavimas (atlikti šiuos skaičiavimus, jei tokie reikalingi);</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Salės atitiktis esminiams statinių gaisrinės saugos reikalavimams įvertinimas, gali būti naudojamas gaisrinės inžinerijos ar gaisro rizikos skaičiavimas (atlikti šiuos skaičiavimus, jei tokie reikalingi);</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Robotikos kūrybinių dirbtuvių Nr. 1 ir Nr. 2 atitiktis esminiams statinių gaisrinės saugos reikalavimams įvertinimas, gali būti naudojamas gaisrinės inžinerijos ar gaisro rizikos skaičiavimas (atlikti šiuos skaičiavimus, jei tokie reikalingi);</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Visi kiti darbai, tyrimai ir vertinimai, kurie gali būti pagrįstai laikomi būtinais statinio, inžinerinių tinklų projektinių sprendinių, Projekto parengimui turi būti atlikti nepriklausomai nuo to ar jie apibūdinami šiame dokumente, ar ne.</p>
9.	Duomenys apie statytojo turimus ar numatomus įsigyti įrenginius ir statybos produktus	<p>Įstaigos įrangai būtina numatyti išvardintose patalpose pajungimo taškus:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Aktų salė (projektorius ir ekranas su papildoma įranga; garso įranga) 2. Mokyklos erdvė skirta, mokytojų darbo sąlygų gerinimui kompiuterinė technika – kompiuteriai, spausdintuvai, projektorius, garso kolonėlės, konferencinė įranga) 3. Robotikos kūrybinės dirbtuvės Nr. 1 (konferencinė pakabinama lenta, projektorius-interaktyvus ekranas, robotikos rinkiniai) 4. Robotikos kūrybinės dirbtuvės Nr. 2 (projektorius-interaktyvus ekranas, <u>robotikos rinkiniai</u>)
10.	Lėšų dydis projekto realizavimui	Preliminari suma 926134,23 Eur su PVM
II. Perkamų paslaugų apimtis ir trukmė		

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
11.	Perkamų paslaugų apimtis:	<ol style="list-style-type: none"> 1. Tvarkybos projektas; 2. Kapitalinio remonto projekto apimtis: <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> bendroji; <input type="checkbox"/> architektūros; <input type="checkbox"/> konstrukcijų (jei rengiamas kapitalinio remonto projektas); <input type="checkbox"/> vandentiekio ir nuotekų šalinimo; <input type="checkbox"/> šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo; <input type="checkbox"/> elektrotechnikos; <input type="checkbox"/> elektroninių ryšių (telekomunikacijų); <input type="checkbox"/> apsauginės signalizacijos; <input type="checkbox"/> gaisrinės signalizacijos; <input type="checkbox"/> pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo; <input type="checkbox"/> statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo; <p>Pastaba: pagal poreikį techninį darbo projektą gali sudaryti ir daugiau dalių. Kitos dalys, nors ir nenumatytos, tačiau reikalingos tinkamai parengti projektą, kad būtų galima atlikti darbus.</p>
11.1.	projektavimo paslaugos	<p>PASTATO - MOKYKLOS 1C3p SAVANORIŲ PR. 46, KAUNE, KAPITALINIO REMONTO (TDP) IR TVARKYBOS DARBŲ PROJEKTŲ PARENGIMAS IR STATYBĄ LEIDŽIANČIO DOKUMENTO GAVIMAS</p> <ul style="list-style-type: none"> • Rengiant pastato techninį projektą bei priimant projektinius sprendinius, turi būti vadovaujamas: Lietuvos Respublikos teritorijoje galiojančiais statybos ir teritorijų planavimo įstatymais, techniniais reglamentais, normatyvais bei standartais. Projektavimo darbų sutartimi, kurios neatskirama dalis yra projektavimo užduotis. • Parengtame Projekte negali būti nurodytas konkretus procesas ar prekės ženklas, patentas, tipas, konkreti kilmė ar gamyba, dėl kurių tam tikroms įmonėms ar tam tikriems produktams būtų sudarytos palankesnės sąlygos arba jie būtų atmesti statybos darbų pirkimo metu. Jeigu projektuotojas pagal profesinę kompetenciją nusprendė, kad negali projekte kitaip apibūdinti statybos darbų objekto, nei nurodydamas konkretų modelį ar prekės ženklą, ar standartą, sertifikatą, jis turi tokį savo sprendimą pagrįsti Užsakovui prieš jam priimant sprendimą ir patvirtinant Projektą. Šiuo atveju toks nurodymas pateikiamas įrašant žodžius „arba lygiavertis“. Projektas turi užtikrinti konkurenciją ir nediskriminuoti prekių tiekėjų, paslaugų teikėjų, rangovų.
11.2.	kitos paslaugos, susijusios su projektavimo paslaugomis	<ul style="list-style-type: none"> • Projektuotojas turi gauti specialiuosius paveldosaugos reikalavimus. • Projektuotojas pataiso projektą pagal ekspertizės akte nurodytas pagrįstas privalomas pastabas per 10 darbo dienų nuo pastabų gavimo. • Projektinius sprendinius derinti su Užsakovu, KPD Kauno teritoriniu skyriumi ir Kauno miesto savivaldybės administracijos Bendrųjų reikalų skyriumi. • Projektą suderinti su institucijomis, išdavusiomis specialiuosius projektavimo ar prisijungimo sąlygų reikalavimus, su

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		<p>Statytojo (užsakovo) paskirtu asmeniu projektuotojo konsultavimui ir su statinio naudotojo vadovu.</p> <ul style="list-style-type: none"> Atlikti statinio statybinius inžinerinius tyrimus ar bandymus, būtinus optimaliems statinio projektiniams sprendiniams parengti; Perkamos įprastos paslaugos, kurias projektuotojas privalo atlikti pagal Statybos įstatymo, STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“, Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo ir kitų norminių teisės aktų reikalavimus; Parengti TDP ir tvarkybos darbų projektą tokios sudėties bei apimties (parengti visas privalomas Projekto dalis kurios yra būtinos), kad Projektą būtų galima suderinti, gauti teigiamą bendrosios ir specialiosios (paveldosaugos) ekspertizių išvadas, gauti statybą leidžiantį dokumentą (jei privaloma), teisėtai atlikti statybos darbus ir tinkamai naudoti objektą; Projektavimo užduotyje pateiktos darbų apimtys yra preliminaros. Projektuotojui apžiūrėjus ir išsimačius remontuojamas Patalpas vietoje, turi numatyti visus atliekamus darbus bei kitas išlaidas, susijusias su remontuojamų Patalpų remonto darbais; Į projektavimo paslaugos apimtį įeina TDP ir tvarkybos darbų projekto pataisymai pagal Užsakovo pastabas, subjektų (jų padalinių) pastabas, taip pat TDP ir tvarkybos darbų projekto klaidų, pastebėtų statybos metu, taisymai; TDP ir tvarkybos darbų projekto sprendiniai atskiruose TDP ir tvarkybos darbų projekto dokumentuose (techninėse specifikacijose, aiškinamuosiuose raštuose, brėžiniuose, sąnaudų kiekių žiniaraščiuose) neturi prieštarauti vieni kitiems, ypač atkreipiant dėmesį į sąnaudų kiekio žiniaraščių kiekių duomenų atitiktį TDP ir tvarkybos darbų projektą sprendiniams; TDP ir tvarkybos darbų projekto sprendinių techninės specifikacijos turi nustatyti esminius (būtinus) parametrus dėl kokybinių reikalavimų statybos darbams ir produktams, taip pat ir galimas leistinas nukrypimų (jei taikytina ir įmanoma) ribas ir sąlygas; Gauti statybą leidžiantį dokumentą.
11.3.	Projekto vykdymo priežiūra	<ol style="list-style-type: none"> 1. Statinio projekto vykdymo priežiūros tikslas - kontroliuoti, kad statinys būtų remontuojamas pagal TDP ir tvarkybos darbų projektą ir kad būtų įgyvendinta TDP ir tvarkybos darbų projekto sukurta statinio architektūra. 2. Projektuotojas privalo vykdyti statinio projekto vykdymo priežiūrą ir parengtą TDP ir tvarkybos darbų projekto dalių vykdymo priežiūrą, per visą rangos darbų laiką iki statybos užbaigimo dokumento surašymo. 3. Priežiūra atliekama vadovaujantis STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“.
12.	Paslaugų teikimo pradžia ir trukmė	<p>Techninio darbo projekto ir Tvarkybos darbų projekto parengimo trukmė 4 mėn.</p>
III. Reikalavimai projektavimo paslaugoms		

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
13.	Projekto rengimo dokumentams taikomi teisės aktai, normatyviniai statybos techniniai dokumentai bei normatyviniai statinio saugos ir paskirties dokumentai, teritorijų planavimo dokumentai.	<p>Normatyviniai statybos techniniai dokumentai, privalomi visiems statybos dalyviams:</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> statybos techniniai reglamentai, <input type="checkbox"/> Vyriausybės įgaliotų institucijų teisės aktai – PTR, KTR, HN, elektros įrenginių įrengimo taisyklės, priešgaisriniai reikalavimai, saugos ir sveikatos reikalavimai ir kt. <p>Kiti normatyviniai statybos techniniai dokumentai, kaip statybos taisyklės, statinių naudojimo ir techninės priežiūros taisyklės, Lietuvos standartai, taip pat kaip Lietuvos standartai perimti Europos ir tarptautiniai standartai ir techniniai įvertinimai, metodiniai nurodymai, rekomendacijos taikomi savanoriškai, išskyrus (i) patvirtintas ir galiojančias rangovo įmonės statybos taisykles vykdomiems darbams atlikti, kurias jis pateikia užsakovui prieš pradedant statybos darbus, ir (ii) atvejus, kai statybos techniniuose reglamentuose ar kituose teisės aktuose nurodoma, kad šias taisykles, standartus, įvertinimus taikyti privaloma.</p> <p>Visų privalomų dokumentų nebūtina nurodyti (užtenka bendros nuorodos), o savanoriški dokumentai tampa privalomi sutartį sudariusiems šalims, jei į juos pateikiamos nuorodos šioje projektavimo užduotyje ar rangos sutartyse.</p> <p>Nurodant standartą, techninį liudijimą ar bendrąsias technines specifikacijas turi būti laikomasi tokios pirmumo tvarkos pirmiausia nurodant:</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Europos standartą perimančią Lietuvos standartą, <input type="checkbox"/> Europos techninio įvertinimo patvirtinimo dokumentą, <input type="checkbox"/> tarptautinį standartą, <input type="checkbox"/> kitos Europos standartizacijos organizacijų nustatytos techninių normatyvų sistemos arba, jeigu tokių nėra, – nacionalinius standartus, nacionalinius techninius liudijimus arba nacionalinės techninės specifikacijas, <p>susijusias su darbų projektavimu, sąmatų apskaičiavimu ir vykdymu bei prekių naudojimu. Kiekviena nuoroda pateikiama kartu su žodžiais „arba lygiavertis“./</p>
14.	Funkciniai (paskirties) ir naudojimo (eksploataciniai) reikalavimai statiniui (statinių grupei)	<p>Pastato dalies (kapitalinio remonto projektui):</p> <ul style="list-style-type: none"> - Atliekami esamos faktinės būklės matavimai (matavimų būdą pasirenka projektuotojas); - esamų poreikių įvertinimas; - išėties dokumentų, teisės aktų analizė; - atitiktis gaisrinės saugos reikalavimams; - atitiktis higienos normoms; - atitiktis STR Visuomenės paskirties statiniai; - atitiktis Nekilnojamojo turto registrų centro kadastro duomenims įvertinimas (analizė); <p>Pagrįstų išvadų pateikimas dėl būtinų darbų atlikimo, remiantis atliktais tyrimais.</p>
15.	Aplinkosaugos, sveikatos, saugomos teritorijos ir nekilnojamosios kultūros paveldo vertybės apsaugos reikalavimai	Vadovautis Kauno miesto istorinės dalies, vad. Naujamiesčiu (kodas 22149) ir gimnazijos pastato (kodas 10710) vertingųjų savybių reikalavimais.
16.	Universaliojo dizaino principų taikymo reikalavimai	<ul style="list-style-type: none"> • Turi būti taikomas lygių galimybių principas: remontuojamos patalpos turės būti pritaikytos neįgalųjų

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		<p>poreikiams. Patekimui į pastatą ir judėjimui tarp pastato aukštų turės būti suprojektuotas liftas, o kur dėl techninių galimybių lifto įrengimas neužtikrins neįgalųjų patekimo, turės būti įrengtos papildomos priemonės: keltuvai, pandusai ir pan.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Turi būti taikomas Nedarome reikšmingos žalos principas: kuriama infrastruktūra turi atitikti Statybos techninio reglamento bei kitų teisės aktų reikalavimus, susijusius su ŠESD emisija, ir atitiks beveik energijos nenaudojančių pastatų projektavimo, statybos ir eksploatacijos (angl. Nearly Zero Energy Building, NZEB) standartą. Siekiant švelninti klimato kaitą, projekte numatyti, kad visa elektroninė įranga ir elektros prekės, turi būti su CE ženklu. • Siekiant tausaus vandens ir jūrų išteklių naudojimo ir apsaugos, projekte numatyti efektyvesnius vandens prietaisus, atitinkančius naujausius ES efektyvumo standartus (reikalingi sprendimai, įtakojantys kuo taupesnę vandens naudojimą, pvz., įrengti vandenį taupantys unitazai, vandens maišytuvai su sensoriniu valdymu ir kt.). • Siekiant pereiti prie žiedinės ekonomikos, įskaitant atliekų prevenciją ir perdirbimą, projekte jeigu įmanoma numatyti efektyvų atliekų surinkimo užtikrinimą, skatinantį atskirų dalių pakartotiną naudojimą bei statytojams numatyti reikalavimus riboti atliekų susidarymą statybos darbų metu, taikyti naujausius metodus, pakartotiniam medžiagų naudojimui ar perdirbimui, naudojantis pažangiomis statybinių atliekų rūšiavimo sistemomis. Laikytis atliekų tvarkymo įstatymo ir kitų teisės aktų, susijusių su atliekų surinkimu, tvarkymu, perdirbimu, pakartotiniu naudojimu. Siekiant oro, vandens ar žemės taršos prevencijos ir kontrolės, projekte numatyti kad bus naudojamos Statybos techniniame reglamente ir kituose teisės aktuose leistinos medžiagos, atitinkančios aplinkos apsaugos reikalavimus. Statybose naudojamose statybinėse dalyse ir medžiagose nebus asbesto ir labai didelį susirūpinimą keliančių medžiagų, nustatytų remiantis medžiagų, kurioms reikalingas leidimas, sąrašu, nurodytu 2006 m. gruodžio 18 d. Europos Parlamento ir Tarybos reglamento (EB) Nr. 1907/2006 dėl cheminių medžiagų registracijos, įvertinimo, autorizacijos ir apribojimų (REACH), įsteigiantis Europos cheminių medžiagų agentūrą, iš dalies keičiantis Direktyvą 1999/45/EB bei panaikinantį Tarybos reglamentą (EEB) Nr. 793/93, Komisijos reglamentą (EB) Nr. 1488/94, Tarybos direktyvą 76/769/EEB ir Komisijos direktyvas 91/155/EEB, 93/67/EEB, 93/105/EB bei 2000/21/EB, XIV priede; Statyboje naudojami komponentai ir medžiagos, galinčios liestis su gyventojais, išskirs mažiau nei 0,06 mg formaldehido 1 m³ medžiagos ar komponento ir mažiau kaip 0,001 mg 1A ir 1B kategorijos kancerogeninių lakiųjų organinių junginių 1 m³ medžiagos arba komponento, atlikus bandymus pagal CEN / TS 16516 ir ISO 16000-3 arba kitas panašias standartizuotas bandymo sąlygas ir nustatymo metodus.
17.	Techniniai, kokybiniai (estetiniai, komforto, energinio naudingumo, triukšmo lygio ir t.t.) reikalavimai pagal statinio projekto sprendinių dalis	<p>Konkretūs bendrieji reikalavimai ir tokie, kurie aktualūs kiekvienai projekto daliai pagal individualius užsakovo poreikius:</p> <ul style="list-style-type: none"> – architektūros (estetinius), – technologijos, techninius, – kokybės (komforto, energinio naudingumo, triukšmo lygio, naudojamų medžiagų, konstrukcijų ir pan.).

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		<p>Šie poreikiai turi atitikti finansines užsakovo galimybes. Užsakovas turi siekti, kad darbams įsigyti skirtos lėšos būtų naudojamos racionaliai, t. y. parinkti projektavimo reikalavimai ir parengto projekto sprendiniai būtų taupūs ir naudingi, sprendinių vertė atitiktų jų naudą.</p> <p>Taip pat reiktų atkreipti dėmesį, ar projektavimo reikalavimuose ir parengto projekto sprendiniuose statinio (atskirų jo patalpų) plotas, tūris bei techninėse specifikacijose nustatyti reikalavimai nėra didesni, palyginus su to statinio paskirties reikmėmis./</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Projekto apimtis ir detalumas turi būti pakankamas Statytojo ir/ar Užsakovo sumanymui suprasti, projekto ekspertizei atlikti, statinio statybos skaičiuojamajai kainai nustatyti, statybos rangovui parinkti, (pagal poreikį) statybą leidžiančiam dokumentui gauti ir darbo projektui parengti. 2. Turi būti parengtos visos statiniui statyti ir naudoti būtinos Projekto dalys, kurių sprendiniai įgyvendintų esminius statinių, aplinkos, visuomenės sveikatos saugos, gaisrinės saugos, trečiųjų asmenų interesų apsaugos. 3. Projekto sprendiniai, pateikti techninėse specifikacijose, aiškinamuosiuose raštuose, brėžiniuose bei darbų kiekių žiniaraščiuose, turi būti susieti tarpusavyje ir atskiruose Projekto dokumentuose bei tarp atskirų Projekto sudedamųjų dalių neturi prieštarauti vieni kitiems. 4. Projekto sudedamųjų dalių sudėtis ir sprendinių detalumas (techninės specifikacijos, aiškinamieji raštai, brėžiniai ir sprendinius pagrindžiantys skaičiavimai) Statytojo, Užsakovo reikalavimu privalo atitikti STR 1.04.04.2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 8 priedo reikalavimus. Projekto sudedamųjų dalių sprendiniuose nurodomos statybos produktų charakteristikos (klasės, savybės, vertės), o ne konkrečių statybos produktų pavadinimai ar konkretūs statybos produktų gamintojai, importuotojai, platintojai ar įgaliotieji atstovai. 5. Esant poreikiui projektavimo užduotis patikslinama (STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 1 priedas p.2.1.; p.2.2.) ir Projekto sudedamųjų dalių sąrašas galutinai suderinamas su Statytoju ir/ar Užsakovu ir Projekto valdytoju. 6. Esant poreikiui, Projektuotojas privalės Statytojui ir/ar Užsakovui ir/ar Projekto valdytojui pateikti projektinius sprendinius pagrindžiančius detalius skaičiavimus, kurių rezultatai pateikiami Projekto sudedamųjų dalių aiškinamuosiuose raštuose ir brėžiniuose. 7. Projekte turi būti pateikta pakankamai ir pakankamo detalumo junginių (mazgų), kad viešo pirkimo metu tiekėjas (rangovas) galėtų suskaičiuoti tikslią pasiūlymo sąmatinę kainą. Parengiami brėžiniai: planai, pjūviai, mazgai, inžinerinių vamzdynų) aksonometrinės schemos ir t.t. 8. Pateikiant pasiūlymą reikalinga nurodyti Subrangovus, jeigu jie bus pasitelkti Techninio projekto parengimui, nurodant, kokią dalį projektavimo darbų atliks Subrangovai. 9. Techninio projekto sprendinius, medžiagų, įrenginių ir statybos produktų technines specifikacijas ir technologijas suderinti su Statytoju ir/ar Užsakovu ir Projekto valdytoju. Sprendiniai turi atitikti galiojančius Lietuvos Respublikos įstatymus ir kitus teisės aktus, normatyvinius statybos techninius dokumentus, higienos normas. 10. Projekte turi būti numatytas reikalavimas, kad statyboje

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		naudojamos statybinės medžiagos atitiktų minimalius aplinkos apsaugos kriterijus, numatytus Aplinkos apsaugos kriterijų taikymo, vykdant žaliuosius pirkimus, tvarkos aprašo (aktuali redakcija), patvirtinto 2011 m. birželio 28 d. Lietuvos Respublikos aplinkos ministro įsakymu Nr. D1-508 (toliau – Aprašas), 2 priedo XIII skyriuje „Statybinės medžiagos“, ir kad kiti su pastato projektu susiję produktai atitiktų jiems taikomus minimalius aplinkos apsaugos kriterijus, numatytus Aprašo 2 priedo XIV skyriuje „Patalpų apšvietimas“; XV skyriuje „Vandens maišytuvai ir dušai“; XVI skyriuje „Vandens šildytuvai“.
17.1.	architektūros daliai	<p>Remontuojama:</p> <p>1. AKTŲ SALĖ, viso 552,88 m² (patalpa 35 (508 m²); patalpa 36a (12,03 m²); patalpa 36 (8,41 m²); patalpa 37 (8,41 m²); patalpa 37a (12,03 m²); patalpa 35a (2 m²); patalpa 35b (2 m²) ir numatyti salės veiklai užtikrinti reikalingos patalpos:</p> <p>dekoracijų patalpa pagalbinė patalpa aparatinė operatoriaus patalpa</p> <p>– salės veiklai užtikrinti reikalingos patalpos ir jų būsima paskirtis bus patikslintos techninio projekto rengimo metu.</p> <p>Numatyti šiuos darbus:</p> <p>1.1. Grindų įrengimas (senos dangos demontavimas, naujų sluoksnių ir pasluoksnių įrengimas, grindų danga – ažuolinis parketas (aukščiausios klasės ant scenos ir salės grindų), ažuolinės grindjuostės));</p> <p>1.2. Sienų remontas, akustikos įrengimas (akustinė dalis (į kurią įeity patalpų geometrinės formos analizė (vertinama patalpos geometrinė forma, jos poveikis patalpų akustinėms savybėms, aidų susidarymo bei stovinčių aidų koncentracijos galimybės ir zonos, patalpų RT (reverberacijos laiko [aidėjimo trukmės laiko]) ir kitų akustinių parametrų skaičiavimai. Skaičiavimai atliekami kompiuterinės, akustikos skaičiavimo programos pagalba. Atlikus patalpos akustines simuliacijas nurodomos specifinių akustinių ir apdailinių konstrukcijų išdėstymas, montavimo būdas (kampai ir principiniai mazgai), projektinės (architektūrinės akustikos projekto dalis) dokumentacijos sudėtis: Aiškinamasis raštas; Grafinė dalis (akustinių ir apdailinių medžiagų išdėstymo planai, pjūviai, principinės patalpos išklotinės); Specifinių akustinių ir apdailinių medžiagų techninės specifikacijos; Specifinių akustinių ir apdailinių medžiagų kiekių žiniaraščiai.</p> <p>1.3. Langų su palangėmis keitimas (jeigu reikalinga);</p> <p>1.4. Lubų remontas;</p> <p>1.5. Patalpos ir scenos apšvietimas;</p> <p>1.6. Evakuacinio išėjimo iš patalpos įrengimas;</p> <p>1.7. Durų keitimas (jeigu reikalinga);</p> <p>1.8. Scenos užuolaidos;</p> <p>1.9. Kiti būtini darbai;</p> <p>2. Mokyklos erdvė skirta, mokytojų darbo sąlygų gerinimui viso 103,67 m² (Patalpa p2 (33,72m²); patalpa p3 (22,77 m²); patalpa p4</p>

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		<p>(14,58 m²); dalis patalpos p1 (32,6 m²).</p> <p>Numatyti šiuos darbus: 2.1. Grindų įrengimas (senos dangos demontavimas, naujų sluoksnių ir pasluoksnių įrengimas, vinilinė grindų danga (aukščiausios klasės), vinilines grindjuostes);</p> <p>2.2. Sienų remontas (numatyti lauko sienų iš vidinės pusės hidroizoliavimą);</p> <p>2.3. Lubų remontas;</p> <p>2.4. Durų keitimas (jeigu reikalinga);</p> <p>2.5. Patalpų apjungimas;</p> <p>2.6. Kiti būtini darbai;</p> <p>3. Robotikos kūrybinės dirbtuvės Nr. 1 plotas 53,64 m² (patalpos Nr. 25 (29,88 m²); Nr. 26 (8,96 m²); dalis patalpos Nr. 23 (14,8 m²).</p> <p>Numatyti šiuos darbus:</p> <p>3.1. Grindų įrengimas (senos dangos demontavimas, naujų sluoksnių ir pasluoksnių įrengimas, vinilinė grindų danga (aukščiausios klasės), vinilines grindjuostes);</p> <p>3.2. Sienų remontas;</p> <p>3.3. Lubų remontas;</p> <p>3.4. Durų keitimas (jeigu reikalinga);</p> <p>3.5. Patalpų apjungimas;</p> <p>3.6. Kiti būtini darbai;</p> <p>4. Robotikos kūrybinės dirbtuvės Nr. 2 plotas 53,64 m² (patalpos Nr. 18 (29,88 m²); Nr. 19 (8,96 m²); dalis patalpos Nr. 16 (14,8 m²);</p> <p>4.1. Grindų įrengimas (senos dangos demontavimas, naujų sluoksnių ir pasluoksnių įrengimas, vinilinė grindų danga (aukščiausios klasės), vinilines grindjuostes);</p> <p>4.2. Sienų remontas;</p> <p>4.4. Lubų remontas;</p> <p>4.5. Durų keitimas (jeigu reikalinga);</p> <p>4.6. Patalpų atskyrimas;</p> <p>4.6. Kiti būtini darbai;</p> <p>5. Pastato pritaikymas ŽN poreikiams (lifto ir/ar kt. alternatyvūs sprendiniai)</p> <p>a. Lifto įrengimas pastato viduje (visuose pastato aukštuose);</p> <p>b. Vietose, kur dėl techninių galimybių lifto įrengimas neužtikrins neįgalųjų patekimo, turės būti įrengtos papildomos priemonės: keltuvai, pandusai ir pan.</p> <p>c. Patekimo į pastatą pritaikymas žmonėms su negalia (užtikrinti žmonių su negalia patekimą į visas remontuojamas patalpas).</p>
17.2.	konstrukcijų daliai	Lifto įrengimas pastato viduje (visuose pastato aukštuose);
17.3.	technologijos daliai	<p>Turi būti numatytos įrangos pajungimo vietos pagal įrangos sąrašą:</p> <ul style="list-style-type: none"> Aktų salėje: scenos įgarsinimo, apšvietimo sprendimus, konferencijoms skirtos įrangos sprendimai (garso technika: stiprintuvas – 1 vnt., mikrofona, kolonėlės – skirtingo dydžio – ne mažiau kaip 8 vnt.); apšvietimo įranga (šviesos efektai, LED prožektoriai, dūmų mašina, mikrofonų laikikliai, XRL kabeliai ir kt.); projektorius didelėms patalpoms (1 vnt.); didelis stacionarus ekranas – 1 vnt.; nešiojamas ekranas – 1 vnt.; programinė įranga;

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		<p>kompiuteriai (2vnt.) (programinę įrangą galime tikslinti, jei yra poreikis); Mobilus garsiakalbis (Headsetai) (6 vnt); konferencinės kėdės 400 vnt.; Pakabos – 3 vnt., Mokymo priemonės dramos studijai, sceninėms dekoracijoms rengti: Molbertai – 10 vnt.; Kompiuterio/projektoriaus reguliuojamo aukščio stovas (1 vnt.); Mobili (surenkama) scena ir laipteliai chorui (po 1 vnt.);</p> <ul style="list-style-type: none"> Mokytojų darbo sąlygų gerinimui skirta erdvė: poilsio zonos baldai (10 vietų), darbo zonos balai (20 vietų), valgomojo zonos baldai, konferencijų įranga, IT įranga darbui (kompiuteriai, spausdintuvai, konferencinė lenta); Robotikos erdvė Nr. 1 ir Nr. 2: interaktyvus ekranas, robotikos rinkiniai, kompiuterinė technika darbui su robotika, mobilios kėdės 35 vnt.
17.4.	vandentiekio ir nuotekų šalinimo daliai	<ul style="list-style-type: none"> Mokyklos erdvėje skirtoje, mokytojų darbo sąlygų gerinimui: numatyti vandentiekio ir kanalizacijos sprendimus
17.5.	šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo daliai	<ul style="list-style-type: none"> Aktų salėje: šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimas; Mokyklos erdvėje skirtoje, mokytojų darbo sąlygų gerinimui: šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimas, rekuperacija; Turi būti numatyta galimybė valdyti vėdinimo ir elektros inžinerines sistemas
17.6.	elektrotechnikos daliai	<ul style="list-style-type: none"> Remontuojamose patalpose perplanuoti/atnaujinti elektros sistemos planus, suprojektuoti ir parinkti apšvietimo sistemas ir prietaisus atsižvelgiant į specialiuosius patalpų reikalavimus; Suprojektuoti aktų salės scenos apšvietimą; Kompiuterinius tinklus projektuoti pagal normatyvinius reikalavimus, paslėpti instaliaciją ir įrengti kompiuterinius lizdus pagal poreikį. Turi būti numatyta galimybė valdyti vėdinimo ir elektros inžinerines sistemas
17.7.	Reikalavimai susiję su „Žaliųjų pirkimų“ nuostatų įgyvendinimu bei statinio tvarumo kriterijai	<p>Vykdomas žaliasis pirkimas vadovaujantis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2011 m. birželio 28 d. Lietuvos Respublikos aplinkos ministro įsakymu Nr. D1-508 patvirtinto Aplinkos apsaugos kriterijų taikymo, vykdant žaliuosius pirkimus tvarkos aprašo 4.4.3. papunkčiu t. y. perkama tik nematerialaus pobūdžio (intelektinė) ar kitokia paslauga, nesusijusi su materialaus objekto sukūrimo kurios teikimo metu nėra numatomas reikšmingas neigiamas poveikis aplinkai, nesukuriamas taršos šaltinis ir negeneruojamos atliekos.</p> <p>Projekte numatyti, kad statyboje naudojamos statybinės medžiagos ir kiti su pastato projektu susiję produktai atitiktų jiems taikomus minimalius aplinkos apsaugos kriterijus, nurodytus Aplinkos apsaugos kriterijų taikymo, vykdant žaliuosius pirkimus, tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2011 m. birželio 28 d. įsakymu Nr. D1-508 „Dėl Aplinkos apsaugos kriterijų taikymo, vykdant žaliuosius pirkimus, tvarkos aprašo patvirtinimo“ (Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2022 m. gruodžio 13 d. įsakymo Nr. D1-401 redakcija), 2 priedo „Minimalūs aplinkos</p>

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		apsaugos kriterijai“ XIII-XVI skyriuose.
18.	Nurodymai sprendinių derinimui, jų pritarimui ir pan.	Nurodomi konkretūs pagrįsti reikalavimai projektinių sprendinių derinimui, jų pritarimui. Rekomenduojama numatyti tarpinių sprendinių derinimą su pirkimo vykdytoju. Jeigu sudaromos atskiros sutartys su projekto dalių rengėjais, nurodoma, kaip jie turi derinti sprendinius tarpusavyje, kad sprendiniai neprieštarautų vieni kitiems.
19.	Reikalaujami ekonominiai rodikliai	Projektuotojas, įvertinęs objekto specifiką gali pasiūlyti lygiaverčius racionalius, ekonomiškus projektinius sprendinius nurodytiems projektavimo užduotyje (ir tai nebus traktuojama kaip projektavimo užduoties pakeitimas).
20.	Statinio ar statinių grupės projektavimo ir statybos eiliškumas	Projektai rengiami vienu etapu, t. y. parengiamas kapitalinio remonto techninis darbo projektas ir tvarkybos darbų projektas
21.	Projektavimo procesų valdymas ir automatizacija	Projektavimo metu Projektuotojas turi suderinti visus Projektinius sprendinius su Užsakovu, Kauno miesto savivaldybės administracijos Bendrųjų reikalų skyriumi ir KPD Kauno teritoriniu skyriumi.
22.	Reikalavimai projekto rengimo dokumentų kalbai (-oms)	Lietuvių kalba, pridėdama kita kalba paruošti dokumentai turi turėti vertimą į lietuvių kalbą.
23.	Nurodymai statinio projekto dokumentų komplektavimui, įforminimui ir pateikimui	Projektuotojas turi pateikti Užsakovui 4 (keturis) egzempliorius parengto Projekto popierinių dokumentų rinkinių ir 1 (vieną) egzempliorių skaitmenine forma. Projekto originalą saugo projektuotojas Lietuvos archyvų departamento prie LR Vyriausybės nustatyta tvarka.
24.	Ekspertizės atlikimas	Projekto bendroji ekspertizė ir tvarkybos darbų projekto ekspertizės. Statinio projekto ekspertizę privalo organizuoti Statytojas, o Projektuotojas privalo pataisyti projektą pagal ekspertizės akte nurodytas pagrįstas privalomas pastabas (ne ilgiau kaip per 10 d. d.)

PIRKIMO VYKDYTOJO PATEIKIAMŲ DUOMENYS IR DOKUMENTAI

1. Naujai remontuojamų patalpų planai, 3 lapai.

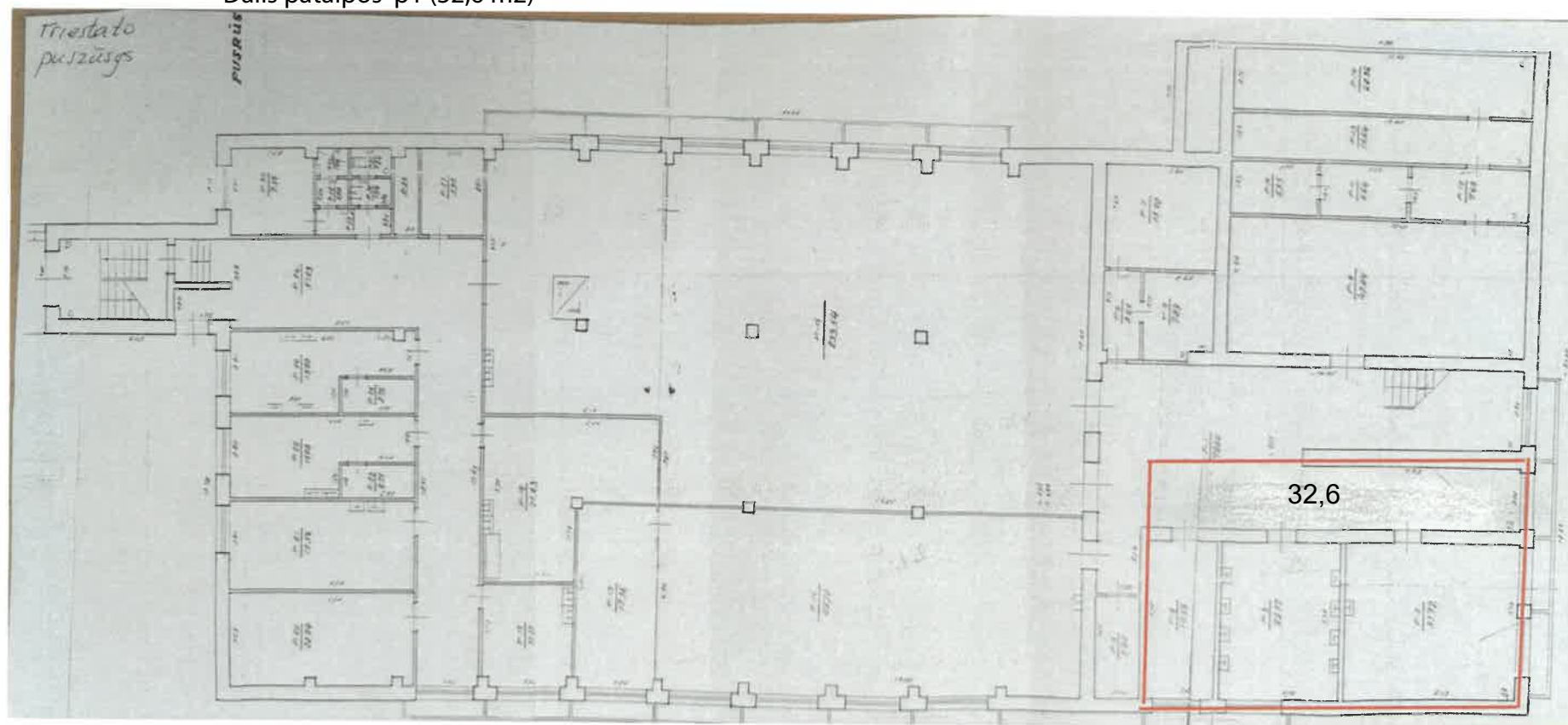
Pirkimo vykdytojas (Statytojas / Užsakovas)
Savivaldybės biudžetinė įstaiga
Kauno „Saulės“ gimnazija

Pareigos, vardas, pavardė

Parašas

Data

Mokyklos erdvė skirta, mokytojų darbo sąlygų gerinimui žymėjimas kadastriniuose planuose, patalpų bendras plotas 103,67 m²
p2 (33,72 m²);
p3 (22,77 m²);
p4 (14,58 m²);
Dalis patalpos p1 (32,6 m²)



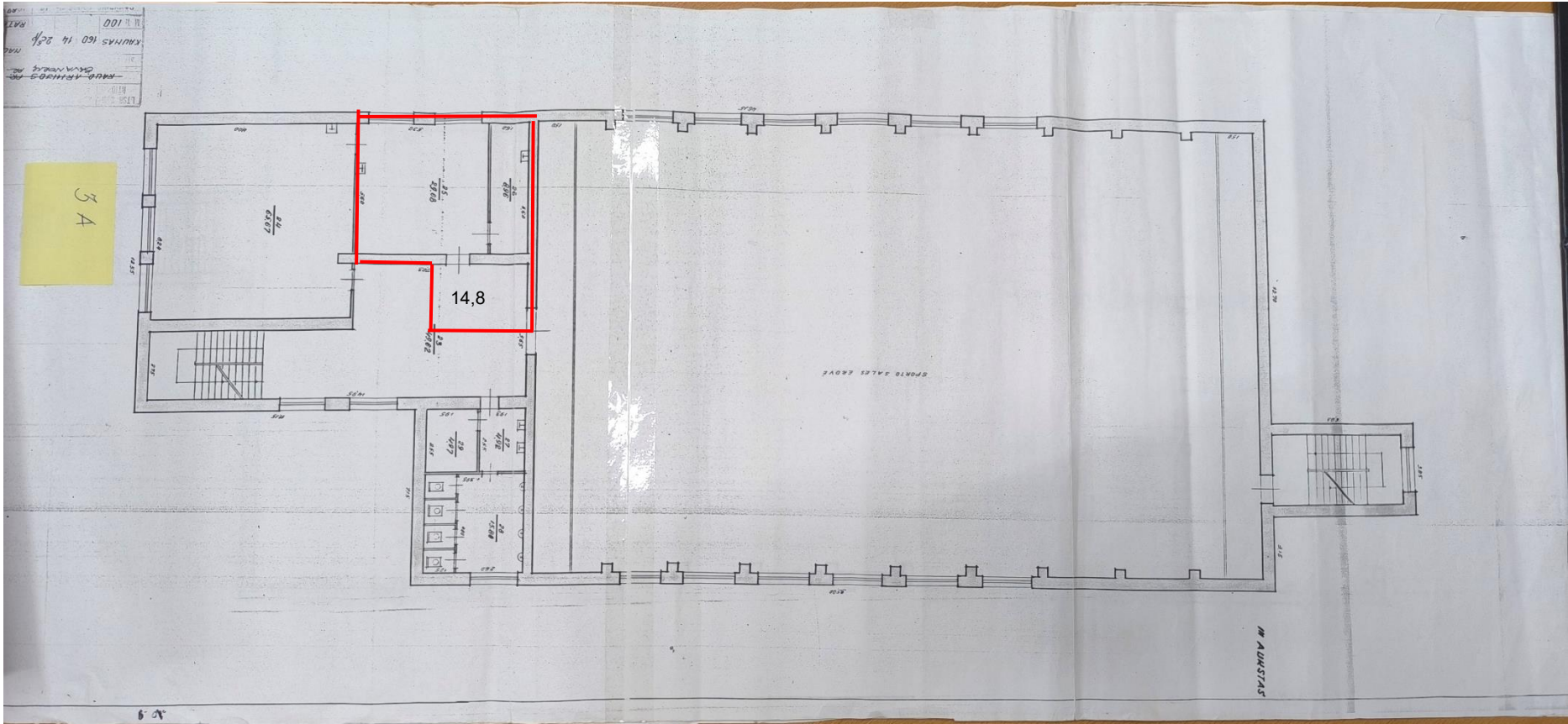
Kopija tikra
PV. J. Padvarskaitė-Venslovienė

Robotikos kūrybinės dirbtuvės Nr.1 žymėjimas kadastriniuose planuose, patalpų bendras plotas 53,64 m²

Nr.25 (29,88 m²)

Nr.26 (8,96 m2)

Dalis patalpos N. 23 (14,8m2)



[illegible]



KAUNO „SAULĖS” GIMNAZIJA

Biudžetinė įstaiga, Savanorių p. 46, LT-44209 Kaunas, tel. +370 673 54688
el. p. saulesg@saule.kaunas.lm.lt

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 190134683

UAB „Enero“

2025 m. kovo 26 d. Nr. IVL - 82

DĖL PRITARIMO PROJEKTO „MOKYKLOS PASTATO SAVANORIŲ PR. 46, KAUNE, KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS“ ESMINIAMS SPRENDINIAMS PRIEŠ BENDRĄJĄ PROJEKTO EKSPERTIZĘ

Kauno „Saulės“ gimnazija (toliau – Užsakovas) ir UAB „Enero“ (toliau – Projektuotojas) 2024-05-08 d. sudarė Projektavimo paslaugų sutartį Nr. BS-34 (toliau – Sutartis), kurios pagrindu Projektuotojas įsipareigojo suteikti Kauno „Saulės“ gimnazijos pastato – mokyklos 1C3p Savanorių pr. 46, Kaune, kapitalinio remonto techninio darbo projekto (kartu su tvarkybos darbų projektu, kuris rengiamas kaip atskiras projektas) (toliau kartu – Projektas) parengimo ir Projekto vykdymo priežiūros paslaugų pagal techninę užduotį (Sutarties 1 priedas) paslaugas.

Užsakovas, vadovaudamasis statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 1 priedo 2.7 punkto nuostatomis, pritaria Projektuotojo parengto Projekto esminiams projektiniams sprendiniams prieš bendrosios projekto ekspertizės atlikimą.

Direktorė

Sonata Drazdavičienė