

**ŽALVARNIŲ PASTATO IR LAUKO VOLJERŲ RADVILĖNŲ PL. 21, KAUNE
STATYBOS PROJEKTAS**



STATYTOJAS	BĮ LIETUVOS ZOOLOGIJOS SODAS
STATYBOS ADRESAS	RADVILĖNŲ PL. 21, KAUNAS
KOMPLEKSO NR.	25092024
STATYBOS RŪŠIS	NAUJO STATINIO STATYBA
OBJEKTAS	NEGYVENAMIEJI PASTATAI
PASTATŲ PASKIRTIES GRUPĖ	ŽEMĖS ŪKIO
PASTATŲ PASKIRTIS	GYVŪNAMS AUGINTI [10.1.]
KATEGORIJA	NEYPATINGI STATINIAI
PROJEKTO ETAPAS	TECHNINIS DARBO PROJEKTAS [TDP]
LAIDA	0
PROJEKTO DALIS	BENDROJI DALIS [BD]

TECHNINIO DARBO PROJEKTO SPRENDINIUS TVIRTINU:

UAB „ARCHIS“

Direktorius

PV

PDV

STATYTOJAS

BĮ LIETUVOS
ZOOLOGIJOS SODAS

Direktorė



ROKAS URBONAS

VILIUS URBONAS [A1812]

VILIUS URBONAS [A1812]

GINTARĖ STANKEVIČĖ

1 PROJEKTO DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Bylos žymuo	Projekto dalies pavadinimas	Pastabos
1.	BD	Bendroji dalis	
2.	SP	Sklypo plano dalis	
3.	SA	Architektūrinė dalis	
4.	SK	Konstrukcijų dalis	
5.	VN	Vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis	
6.	ŠV	Šildymo ir vėdinimo dalis	
7.	E	Elektrotechnikos dalis	
8.	ER	Elektroninių ryšių ir telekomunikacijų dalis	
9.	AS	Apsauginės signalizacijos dalis	
10.	GSS	Gaisro aptikimo signalizavimo dalis	
11.	SO	Pasirengimo statybai ir statybų darbų organizavimo dalis	
12.	KS	Statinio statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis	
13.	GSA	Gaisrinės saugos aprašas	

TECHNINIO DARBO PROJEKTO SPECIALIŲJŲ PROJEKTO DALIŲ TARPUSAVIO SUDERINIMO AKTAS

STATYTOJAS
STATINYS
STATYBOS ADRESAS
KOMPLEKSO NR.
STATYBOS RŪŠIS

BĮ LIETUVOS ZOOLOGIJOS SODAS
ŽALVARNIŲ PASTATAS IR LAUKO VOLJERAI
RADVILĖNŲ PL. 21, KAUNAS
25092024
NAUJO STATINIO STATYBA

ŽALVARNIŲ PASTATO IR LAUKO VOLJERŲ, RADVILĖNŲ PL. 21, KAUNE, STATYBOS PROJEKTAS

Eil. Nr.:	Bylos žymuo	Laida	Pavadinimas	Projekto dalies vadovas	Parašai
1.	BD	0	Bendroji dalis	Vilius Urbonas (kv. atestatas Nr. A1812)	
2.	SP	0	Sklypo plano	Vilius Urbonas (kv. atestatas Nr. A1812)	
3.	SA	0	Architektūros	Vilius Urbonas (kv. atestatas Nr. A1812)	
4.	SK	0	Konstrukcijų dalis	Dalius Velička (kv. atestatas Nr. 37507)	
5.	VN	0	Vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis	Robertas Paulauskis (kv. atestatas Nr. 37958)	
6.	ŠVOK	0	Šildymo vėdinimo ir oro kondicionavimo dalis	Gvidas Plienaitis (kv. atestatas Nr. 41422)	
7.	E	0	Elektrotechnikos dalis	Rimantas Bagdonas (kv. atestatas Nr. 13644)	
8.	ER	0	Elektroninių ryšių (telekomunikacijų) dalis	Rolandas Setkauskas (kv. atestatas Nr. 19033)	
9.	AS	0	Apsauginės signalizacijos dalis	Rolandas Setkauskas (kv. atestatas Nr. 19033)	
10.	GSS	0	Gaisro aptikimo ir signalizavimo dalis	Rolandas Setkauskas (kv. atestatas Nr. 19033)	
11.	SO	0	Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo	Odetė Viliūnienė (kv. atestatas Nr. 25516)	
12.	KS	0	Statinio statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis	Marius Povilavičius (kv. atestatas Nr. 31531)	
13.	GS	0	Gaisrinės saugos aprašas	Pavel Grinevič (kv. atestatas Nr. 26385)	

2 TURINYS

1	PROJEKTO DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS	2
2	TURINYS	3
3	AIŠKINAMASIS RAŠTAS	7
3.1	ĮVADAS	7
3.2	PROJEKTO RENGIMO PAGRINDAS: PROJEKTO RENGIMO DOKUMENTAI, PAGRINDINIAI NORMATYVINIAI, KITI DOKUMENTAI IR DUOMENYS, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTA PROJEKTO DALIS	7
3.2.1	NORMATYVINIAI DOKUMENTAI	7
	KITI DOKUMENTAI	9
3.3	PROJEKTUOJAMO STATINIO PAŽINTINIAI DUOMENYS	9
3.4	PROJEKTUOJAMO STATINIO (STATINIŲ GRUPĖS) STATYBOS VIETA (GEOGRAFINĖ VIETA), KLIMATO SĄLYGOS IR RELJEFAS, STATYBOS RŪŠIS, STATINIO PASKIRTIS, STATINIO KATEGORIJA	10
3.5	TRUMPAS STATYBOS SKLYPO APIBŪDINIMAS (ŽEMĖS VERTINIMAS, SKLYPE ESANTYS STATINIAI, INŽINERINIAI TINKLAI IR ĮRENGINIAI, ŽELDINIAI, GEOLOGINĖS, HIDROGEOLOGINĖS SĄLYGOS, HIGIENINĖ IR EKOLOGINĖ SITUACIJA, APLINKINIS UŽSTATYMAS IR KT.)	12
3.6	ESAMOS BŪKLĖS (TECHNOLOGIJOS, STATINIŲ, KONSTRUKCIJŲ, ĮRENGINIŲ, INŽINERINIŲ TINKLŲ, STATINIO INŽINERINIŲ SISTEMŲ TECHININĖS BŪKLĖS) ĮVERTINIMAS; ESAMO STATINIO (-IŲ) IR STATYBOS SKLYPO STATYBINIŲ TYRIMŲ APRAŠYMAS;	13
3.7	PASTATO (PATALPŲ) FUNKCINIO RYŠIO IR ZONAVIMO SPRENDINIAI	13
3.7.1	PROJEKTUOJAMŲ STATINIŲ (PATALPŲ) SĄRAŠAS, PAGRINDINĖS CHARAKTERISTIKOS, PASKIRTIS, PRODUKCIJA, GAMYBOS (PASLAUGŲ) AR KITOS PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS PROGRAMA	13
3.8	TILTELIO SPRENDINIAI	14
3.9	UPELIO TVARKYMO SPRENDINIAI	14
3.9.1	TRUMPAS INŽINERINIŲ SISTEMŲ APRAŠYMAS IR KITŲ SPRENDINIŲ PAGAL PROJEKTO DALIS APRAŠYMAS	16
3.10	INŽINERINIŲ TINKLŲ APRAŠYMAS; ENERGINIO APRŪPINIMO IR VANDENS ŠALTINIAI; VANDENS, NUOTEKŲ IR ENERGINIO APRŪPINIMO INŽINERINIŲ TINKLŲ APIBŪDINIMAS; ATSINAUJINANČIŲ ENERGIJOS IŠTEKLIŲ PANAUDOJIMO APIBŪDINIMAS	16
3.11	SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ, STATYBOS SKLYPO SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ APRAŠYMAS; IŠORINIO IR VIDINIO TRANSPORTO JUDĖJIMO ORGANIZAVIMO PRINCIPAI;	17
3.12	INFORMACIJA APIE NUMATOMŲ STATYBOS DARBŲ POVEIKĮ APLINKAI, GYVENTOJAMS, KAIMYBINĖMS TERITORIJOMS	17
3.13	SAUGOMOS TERITORIJOS TVARKYMO IR APSAUGOS REIKALAVIMAI (NURODYTI SAUGOMOS TERITORIJOS APSAUGOS REGLAMENTĄ), SPECIALIEJI PAVELDOSAUGOS REIKALAVIMAI (NURODYTI APSAUGOS REGLAMENTĄ), APLINKOS APSAUGOS, KULTŪROS PAVELDO IŠSAUGOJIMO, URBANISTIKOS, GAISRINĖS, CIVILINĖS SAUGOS PRIEMONIŲ PRINCIPINIŲ SPRENDINIŲ TRUMPAS APRAŠYMAS; APSAUGINĖS IR SANITARINĖS ZONOS; PROJEKTE NUMATYTŲ POVEIKĮ APLINKAI MAŽINANČIŲ PRIEMONIŲ APRAŠYMAS;	18
3.14	APSAUGINIŲ PRIEMONIŲ NUO SMURTO IR VANDALIZMO TRUMPAS APRAŠYMAS	18
3.15	UNIVERSALIAUS DIZAINO, APLINKOS IR STATINIŲ PRITAIKYMO NEĮGALIESIEMS PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ APRAŠYMAS	18
3.16	TRUMPAS PASTATO (JO DALIES) ENERGINIO NAUDINGUMO ĮVERTINIMAS.	19
3.17	DUOMENYS APIE PLANUOJAMĄ ŪKINĘ VEIKLĄ, NUMATOMUS NAUDOTI GAMTOS IŠTEKLIUS IR NUMATOMĄ TARŠĄ PLANUOJAMĄ ATLIEKŲ SUSIDARYMĄ; APRŪPINAMĄ VANDENIŲ IR NUOTEKŲ TVARKYMĄ; APLINKOS ORO TARŠĄ; INFORMACIJA, AR BUVO ATLIKTAS PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS ĮGYVENDINIMO REIKŠMINGUMO ĮSTEIGTOMS AR POTENCIALIOMS „NATURA 2000“ TERITORIJOMS NUSTATYMAS	19
3.18	PATALPŲ INSOLIACIJOS IR NATŪRALAUS APŠVIETIMO, MIKROKLIMATO (DRĖGNUMO, TEMPERATŪROS) LYGIAI IR RODIKLIAI, JŲ NORMINIŲ LYGIŲ UŽTIKRINIMO SPRENDINIAI	21
3.19	NUMATOMA PASTATO (PASTATŲ) VIDAUS APLINKOS GARSO KLASĖ (KLASĖS)	22
3.20	TRIUKŠMO ĮTAKA APLINKINĖMS TERITORIJOS	22
3.21	NAUDOJIMO SAUGA	22
3.22	ATLIEKŲ TVARKYMAS	22

	4
3.1 STATINIO ATSPARUMO UGNIAI LAIPSNIS, GAISRO APKROVOS KATEGORIJA, PATALPŲ GAISRO APKROVA	22
3.2 MOTYVAI, PAGRINDŽIANTYS PROJEKTINIUS SPRENDINIUS APIE STATINYJE NUMATOMUS GAISRINIUS SKYRIUS, PRIEŠGAISRINES UŽTVARAS	23
3.3 MOTYVAI, PAGRINDŽIANTYS PROJEKTINIUS SPRENDINIUS APIE KONSTRUKCIJŲ IR MEDŽIAGŲ DEGUMO KLASES	23
3.4 UGNIAGESIŲ TECHNIKOS PRIVAŽIAVIMAI PRIE PASTATŲ, GALIMYBĖ MANEVRUOTI SKLYPE	23
3.5 IŠORINIAI VANDENS ŠALTINIAI GAISRUI GESINTI	23
3.6 GAISRINIO SKYRIAUS PLOTO SKAIČIAVIMAI	24
3.7 MOTYVAI, PAGRINDŽIANTYS PROJEKTINIUS SPRENDINIUS APIE GAISRO APTIKIMO IR SIGNALIZAVIMO SISTEMAS NURODANT SISTEMOS TIPĄ, DAVIKLIŲ TIPĄ	25
3.8 GAISRŲ GESINIMO PRIEMONĖS	25
3.9 PASTATŲ (PATALPŲ) IR IŠORINIŲ ĮRENGINIŲ KATEGORIJOS PAGAL SPROGIMO IR GAISRO PAVOJŲ;	25
3.10 EVAKUACIJOS IŠ STATINIO KELIŲ ILGIŲ, PLOČIŲ, EVAKUACINIŲ IŠĖJIMŲ SKAIČIAUS SPRENDINIAI	25
3.11 MOTYVAI, PAGRINDŽIANTYS PROJEKTINIUS SPRENDINIUS APIE ANGŲ UŽPILDŲ PRIEŠGAISRINĖSE ATITVAROSEPARINKIMĄ NURODANT JŲ ATSPARUMĄ UGNIAI IR PAGRINDINES TECHNINES CHARAKTERISTIKAS (UŽDARYMO MECHANIZMUS,AUTOMATINIUS SLENKSČIUS, DURIS IR KT.)	25
3.12 MOTYVAI, PAGRINDŽIANTYS PROJEKTINIUS SPRENDINIUS APIE VIDAUS SIENŲ, LUBŲ IR GRINDŲ PAVIRŠIAMS ĮRENGTI NAUDOJAMŲ STATYBOS PRODUKTŲ DEGUMO KLASES	26
 4 BENDROJI TECHNINĖ SPECIFIKACIJA	 27
 4.1 BŪTINOS PROJEKTO SPRENDINIŲ ĮGYVENDINIMO SĄLYGOS, KITI BENDRIEJI NURODYMAI IR REIKALAVIMAI, KURIŲ PRIVALU LAIKYTIS ĮGYVENDINANT PROJEKTĄ:	 27
4.1.1 TEISĖS AKTŲ LAIKYMASIS IR REIKALINGI LEIDIMAI	27
4.1.2 ĮSTATYMAI IR NORMATYVINIAI DOKUMENTAI, KURIŲ PRIVALU LAIKYTIS STATANT STATINĮ	28
4.1.3 PROJEKTO RENGĖJAI, VADOVAVIMAS PROJEKTUI	29
4.1.4 PROJEKTO DOKUMENTŲ VIRŠENYBĖ	29
4.1.5 KVALIFIKACINIAI REIKALAVIMAI STATYBOS RANGOVUI IR SUBRANGOVAMS	30
4.1.6 PRIVALOMIEJI DOKUMENTAI STATYBOS DARBAMS PRADĖTI	30
4.1.7 PRIVALOMIEJI STATYBOS DARBŲ DOKUMENTAI	31
4.1.8 STATYBOS DARBŲ EIGA	31
4.1.9 STATYBOS DARBŲ RŪŠYS	31
4.1.10 GAMINIAI, MEDŽIAGOS	32
4.1.11 ĮRANGA IR STATYBOS METODAI	33
4.1.12 DARBŲ UŽBAIGIMAS	40
4.1.13 NURODYMAI STATINIŲ EKSPLOATACIJAI	40
4.1.14 STATYBOS UŽBAIGIMAS	41
 5 PRIEDAI	 42
 5.1 TECHNINĖ UŽDUOTIS	 42
5.2 NUOSAVYBĖS DOKUMENTAI	49
5.2.1 IŠTRAUKA IŠ KADASTRŲ DUOMENŲ BYLOS	96
5.3 PRISIJUNGIMO SĄLYGOS IR SPECIALIEJI REIKALAVIMAI	97
5.3.1 PRISIJUNGIMO SĄLYGOS	101
5.4 KULTŪROS PAVELDO DEPARTAMENTO ATSAKYMAS	102
5.5 PROJEKTAVIMO ĮMONĖS REGISTRAVIMO PAŽYMĖJIMAS	103
5.6 PROJEKTO VADOVO KVALIFIKACIJĄ PATVIRTINANTYS DOKUMENTAI	104
5.7 PRANEŠIMAS DĖL LICENCIJUOTOS PROGRAMINĖS ĮRANGOS NAUDOJIMO	105
5.8 PRANEŠIMAS DĖL PROJEKTO VADOVO SKYRIMO	106
5.9 TOPOGRAFINĖ NUOTRAUKA	107
5.10 GEOLOGINIAI TYRIMAI	109

	5
5.11 PROJEKTAVIMO ĮMONĖS DRAUDIMO POLISAS	111
6 BRĖŽINIAI	113
6.1 SKLYPO PLANAS M 1:500	113
6.2 SUVESTINIS SKLYPO PLANAS M 1:500	114
6.3 SKLYPO SUTVARKYMO PLANAS M 1:500	115
6.4 SKLYPO VERTIKALINIS PLANAS M 1:500	116
6.5 PJŪVIS B-B M 1:100	117
6.6 LAUKO VOLJERO PLANAS M 1:150	118
6.7 PIRMO AUKŠTO PLANAS M 1:100	119
6.8 PIRMO AUKŠTO DANGŲ IŠDĖSTYMO PLANAS M1:100	120
6.9 PIRMO AUKŠTO ĮRANGOS IŠDĖSTYMO PLANAS M1:100	121
6.10 PJŪVIS „A-A“ IR „B-B“ M 1:100	122
6.11 FASADAI A-D, 1-9 M 1:100	123
6.12 FASADAS D-A, 9-1 M 1:100	124
6.13 STOGO PLANAS M 1:100	125
6.14 TILTO PJŪVIS A-A, PLANAS M 1:50	126
6.15 VIZUALIZACIJOS	127

Bendrieji statinio rodikliai


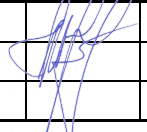
Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I SKYRIUS (SKLYPAS)			
1. Sklypo plotas	m ²	156636	
2. Sklypo užstatymo intensyvumas	%	5	
3. Sklypo užstatymo tankis	%	7	
II SKYRIUS (PASTATAI) PASTATAS GYVŪNAMS AUGINTI			
1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).			
2. Patalpų bendrasis plotas.*	m ²	155,03	
3. Pastato pagrindinis plotas. *	m ²	242,40	
4. Pastato tūris.*	m ³	664	
5. Aukštų skaičius.*	vnt.	1	
6. Pastato aukštis. *	m	4,30	
7. Energinio naudingumo klasė	-	netaikoma	
8. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė	-	neklasifikuojama	
9. Statinio atsparumo ugniai laipsnis	-	III (trečias)	
IV SKYRIUS (SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS) PĖSČIŲJŲ TILTAS			
1. Pėsčiųjų tiltas	m	24	
V SKYRIUS (INŽINERINIAI TINKLAI)			
1. vamzdžio skersmuo (tik vamzdynamics) vandentiekis	mm/m	63/62,6	
2. vamzdžio skersmuo (tik vamzdynamics) nuotekų šalinimo tinklai	mm/m	160/16	
3. vamzdžio skersmuo (tik vamzdynamics) slėginiai nuotekų tinklai	mm/m	63/67	
4. vamzdžio skersmuo (tik vamzdynamics) lietaus nuotekų tinklai	mm/m	110/17,90160/14,80	
5. vamzdžio skersmuo (tik vamzdynamics) drenažo tinklai	mm/m	113-126/151	
6. elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis	mm ² /m	Al. 4*70 mm ² 180 m	

* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis po 2024-11-01 galioja AM 2024 m. spalio 22 d. įsakymu Nr. D1-349 patvirtintos Nekilnojamųjų daiktų kadastro duomenų nustatymo taisyklės. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų [5.39].

Statinio projekto vadovas Vilius Urbonas

A1812, 2025 02 05

(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

Atestato Nr.		UAB „ARCHIS“ Kiečių g. 86, Kaunas, LT-46419 Lietuva Tel.: +370 611 11001, El. paštas: info@archis.lt					Objektas: Žalvarnių pastato ir lauko voljerų Radvilėnų pl. 21, Kaune statybos projektas		
A 1812	PV	V. Urbonas		2025 01	Bendrieji statinio rodikliai			Laida	
A 1812	PDV	V. Urbonas		2025 01				0	
TDP	Užsakovas: BĮ Lietuvos zoologijos sodas				25092024-01-TDP-BD-BSR			Lapas	Lapų
								6	127


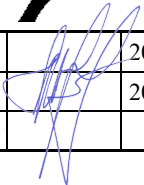
3 AIŠKINAMASIS RAŠTAS

3.1 Įvadas

3.2 Projekto rengimo pagrindas: Projekto rengimo dokumentai, pagrindiniai normatyviniai, kiti dokumentai ir duomenys, kuriais vadovaujantis parengta projekto dalis

3.2.1 Normatyviniai dokumentai

- Lietuvos Respublikos statybos įstatymas
- Lietuvos Respublikos aplinkos apsaugos įstatymas
- Lietuvos Respublikos žemės įstatymas.
- Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymas
- Lietuvos Respublikos architektūros įstatymas
- Lietuvos Respublikos atliekų tvarkymo įstatymas
- Lietuvos Respublikos darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymas
- Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2010 m. kovo 15 d. įsakymo Nr. D1-193 „Dėl želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklių patvirtinimo“ nuostatos.
- Civilinis kodeksas
- STR 1.01.02:2016 „Normatyviniai statybos techniniai dokumentai,,
- STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“
- STR 1.01.04:2015 „Statybos produktų, neturinčių darnių techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas“
- STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“
- STR 1.02.01:2017 „Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas“
- STR 1.02.09:2011 „Teisės atlikti pastatų energinio naudingumo sertifikavimą įgijimo tvarkos aprašas“
- STR 1.03.01:2016 „Statybiniai tyrimai. Statinio avarija“
- STR 1.04.02:2011 „Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai“
- STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“
- STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“
- STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“
- STR 1.07.03:2017 „Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka“

Atestato Nr.		UAB „ARCHIS“ Kiečių g. 86, Kaunas, LT-46419 Lietuva Tel.: +370 611 11001, El. paštas: info@archis.lt			<div></div>			Objektas: Žalvarnių pastato ir lauko voljerų Radvilėnų pl. 21, Kaune statybos projektas		
A 1812	PV	V. Urbonas		2025 01	Aiškinamasis raštas			Laida		
A 1812	PDV	V. Urbonas		2025 01				0		
TDP	Užsakovas: BĮ Lietuvos zoologijos sodas				25092024-01-TDP-BD-AR			Lapas	Lapų	
								7	127	

- STR 1.12.06:2002 „Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė“
- STR 2.01.01(1):2005. ESR. „Mechaninis patvarumas ir pastovumas“
- STR 2.01.01(2):1999. ESR. „Gaisrinė sauga“
- STR 2.01.01(3):1999 ESR. „Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“
- STR 2.01.01(4):2008. ESR. „Naudojimo sauga“
- STR 2.01.01(5):2008. ESR. „Apsauga nuo triukšmo“
- STR 2.01.01 (6):2008. ESR. „Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas“
- STR 2.01.07:2003 „Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo“
- STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“
- STR 2.01.06:2009 „Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo“
- STR 2.01.07:2003 „Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo“
- STR 2.01.08:2003 „Lauko sąlygomis naudojamos įrangos į aplinką skleidžiamo triukšmo valdymas“
- STR 2.02.02:2004 „Visuomeninės paskirties statiniai“
- STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“
- STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys“
- STR 2.05.03:2003 „Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai“
- STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“
- STR 2.05.05:2005 „Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas“
- STR 2.05.09:2005 „Mūrinių konstrukcijų projektavimas“
- STR 2.05.07:2005 „Medinių konstrukcijų projektavimas“
- STR 2.05.08:2005 „Plieninių konstrukcijų projektavimas. Pagrindinės nuostatos“
- STR 2.05.13:2004 „Statinių konstrukcijos. Grindys“
- STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“
- STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“
- STR 2.09.02:2005 „Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas“
- STR 2.01.12:2024 „Statybų klimatologija“
- Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai (patvirtinti 2010 m. gruodžio 7 d. Nr. 1-338)
- Atliekų tvarkymo taisyklės (patvirtintos 1999 m. liepos 14 d. Nr. 217)
- HN 42:2009 „Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų mikroklimatas“
- HN 69:2003 „Šiluminis komfortas ir pakankama šiluminė aplinka darbo patalpose. Parametru norminės vertės ir matavimo reikalavimai“
- HN 98:2000 „Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai“
- HN 50:2003 "Visą žmogaus kūną veikianti vibracija: didžiausi leidžiami dydžiai ir matavimo reikalavimai gyvenamuosiuose bei visuomeniniuose pastatuose"
- Apšvietimo elektros įrenginių įrengimo taisyklės 2011 m.
- Įrenginių ir šilumos perdavimo tinklų šilumos izoliacijos įrengimo taisyklės;
- Liftų priežiūros taisyklės;
- LST EN 81-1/2/3+AC:2002 "Liftų projektavimo ir įrengimo saugos taisyklės"
- Techninis reglamentas „Liftai ir liftų saugos įtaisai“ 1999 m. gruodžio 28 d. Nr. 106
- Dujų sistemų pastatuose įrengimo taisyklės;
- „Elektros įrenginių įrengimo taisyklės“ (EĮIT);
- EĮIBT: 2012 m. Elektros įrenginių įrengimo bendrosios taisyklės.
- LST EN 60446 „Laidininkų žymėjimas spalvomis ir skaitmenimis“.

25092024-01-TDP-BD-AR	Lapas	Lapų	Laida
	8	127	0

- LST EN 60598-1:2004/A1:2007 Šviestuvai. 1 dalis. Bendrieji reikalavimai ir bandymai (IEC 60598-1:2003 + 2004 m. vasario mėn. pataisa, modifikuotas)
- LST EN 60598-2-1:1999 Šviestuvai. 2 dalis. Ypatingieji reikalavimai. 1 skyrius. Tvirtinamieji bendrosios paskirties šviestuvai (IEC 60598-2-1:1979+A1:1987)
- Statybos taisyklės ST 121895674.100:2012 „Žemės darbai“
- Statybos taisyklės ST 300026902.300.10.03:2013 "Statinio vėdinimo ir oro kondicionavimo sistemų įrengimas"
- Statybos taisyklės ST 121895674.600.01:2021 „Statinių remonto ir rekonstravimo darbai“;
- Statybos taisyklės ST 121895674.06:2009 „Pastatų apsaugos nuo triukšmo įrengimo darbai“
- Statybos taisyklės ST 121895674.205.01.04:2014 „Mūro darbai“
- Statybos taisyklės ST 121895674.215.02:2021 „Langų, durų ir jų konstrukcijų montavimas“
- Statybos taisyklės ST 121895674.350.01:2012 „Hidroizoliavimo darbai“
- Statybos taisyklės ST 121895674.205.01.01:2014 „Betonavimo darbai“
- Statybos taisyklės ST 121895674.210.01:2014 „Apdailos darbai“
- Darboviečių įrengimo statybvietyse nuostatai;
- Reglamentas (ES) Nr. 305/2011;

Kiti dokumentai

Projektas rengiamas vadovaujantis šiais dokumentais (pateikiama šios projekto dalies prieduose):

- Projektavimo užduotis (Pirkimo sąlygų 2 priedas „Techninė specifikacija“);
- Sklypo ribų planas (Kadastro Nr. 1901/0136:99);
- Žemės sklypo nuosavybės teisę patvirtinantys dokumentai (Registro Nr. 19/13317);
- Detalusis planas (2023-11-28 įsakymo Nr. A-2564, www.tpdr.lt Nr. T00090207);
- Specialieji reikalavimai (SRD-21-250117-00020, 2025-01-17);
- Specialieji architektūros reikalavimai (SARD-21-250117-00024, 2025-01-17);
- Topografinis planas – pilnas turinys M 1:500, Nr. TIHS1-20241028-071280;
- Inžineriniai geologiniai tyrimai (Žemės gelmių tyrimų registro Nr. 51305-2024).

Kompiuterinės programos, kurios naudotos šios dalies rengimui

Autodesk, AutoCAD LT, version 2024 ir Microsoft Office 2021.

3.3 Projektuojamo statinio pažintiniai duomenys

- **Projektuotojas:** „ARCHIS“ Kiečių g. 86, Kaunas, LT-46419 Lietuva, tel.: +370 611 11001, El. paštas: info@archis.lt
- **Projekto pavadinimas:** Žalvarnių pastato ir lauko voljerų Radvilėnų pl. 21, Kaune statybos projektas;
- **Statybos adresas:** Radvilėnų pl. 21, Kaunas;
- **Sklypo registro kodas:** Unikalus daikto numeris: 1901-0136-0099, Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 1901/0136:99 Kauno m. k.v.;
- **Statytojas (užsakovas):** BĮ Lietuvos zoologijos sodas
- **Statinio kategorija (pagal Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 2 straipsnio 28 dalį):** Neypatingasis statinys;
- **Pastato tipas pagal paskirtį (pagal STR 1.01.03:2017):** negyvenamasis pastatas;

25092024-01-TDP-BD-AR	Lapas	Lapų	Laida
	9	127	0

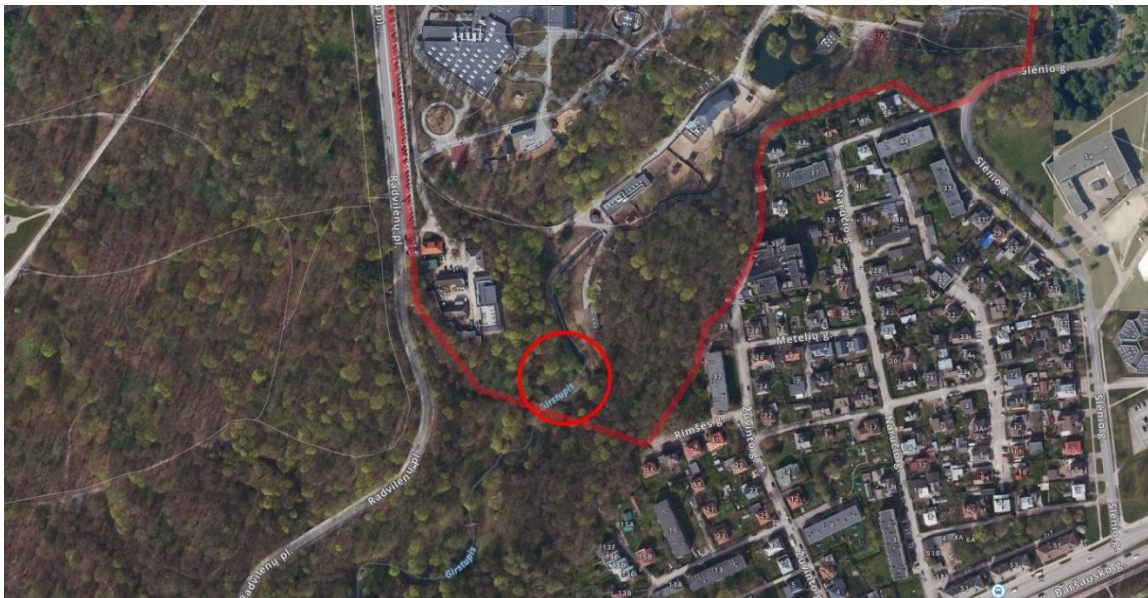
- Pastato paskirties grupė (pagal STR 1.01.03:2017): Žemės ūkio;
- Pastato paskirtis (pagal STR 1.01.03:2017): 10.1. Gyvūnams auginti;
- Inžinerinių statinių grupė (pagal STR 1.01.03:2017): Kiti inžineriniai statiniai;
- Inžinerinių statinių pogrupiai (paskirtis) (pagal STR 1.01.03:2017): 4.2. Kitų transporto statinių;
- Projektavimo etapas: Techninis darbo projektas (TDP);
- Projektavimo ir statybos finansavimo šaltiniai: Projektavimo ir statybos darbai finansuojami ES lėšomis.
- Projektavimo sutartis: su BĮ Lietuvos zoologijos sodas pasirašyta 2024 m. rugsėjo 25 d.
- PP statybą leidžiantis dokumentas gautas: 2025-06-11, Nr. LSNS-21-250611-00259.

3.4 Projektuojamo statinio (statinių grupės) statybos vieta (geografinė vieta), klimato sąlygos ir reljefas, statybos rūšis, statinio paskirtis, statinio kategorija



Sklypo vietos schema

25092024-01-TDP-BD-AR	Lapas	Lapų	Laida
	10	127	0



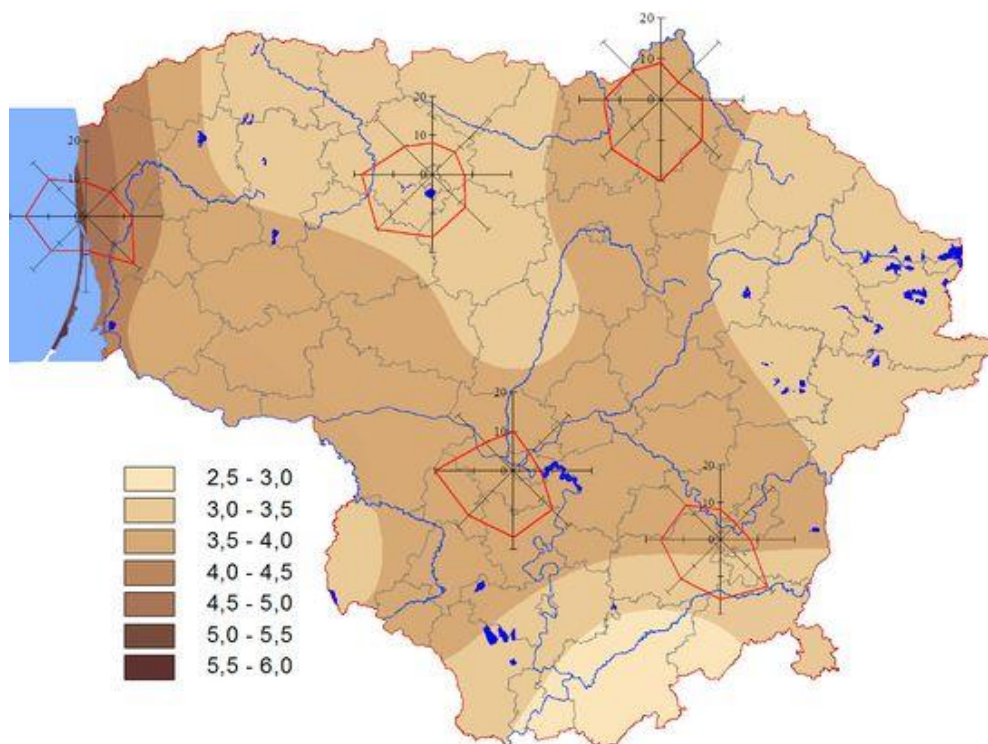
Projektuojamo pastato vieta

Klimato sąlygos:

- Klimatiniai duomenys pagal STR 2.01.12:2024 „Statybų klimatologija“ ir STR 2.05.04:2003 "Poveikiai ir apkrovos". Kauno r. yra šios klimatinės sąlygos:
- vidutinė metinė oro temperatūra – $+ (7,5) ^\circ\text{C}$;
- absoliutus oro temperatūros maksimumas – $+35,3 ^\circ\text{C}$ (2015 m.);
- absoliutus oro temperatūros minimumas – $-30,7 ^\circ\text{C}$ (1996 m.);
- šalčiausios paros vidutinė oro temperatūros – $-23,5 ^\circ\text{C}$ (92 % integralinis pasikartojimas);
- šalčiausio penkiadienio vidutinė oro temperatūra – $-19,5 ^\circ\text{C}$ (92 % integralinis pasikartojimas);
- šildymo sezono vidutinė lauko oro temperatūra – $+3,1 ^\circ\text{C}$;
- santykinis oro metinis drėgnumas – 80 %;
- vidutinis kritulių kiekis per metus – 651 mm;
- maksimalus paros kritulių kiekis (absoliutus maksimumas) – 82,9 mm (2005 m.);
- Kauno rajonas priskiriamas I-majam sniego apkrovos rajonui su sniego antžeminės apkrovos charakteristine reikšme $1,2 \text{ kN/m}^2$ (120 kg/m^2).
- Kauno rajonas priskiriamas I-majam vėjo apkrovos rajonui su pagrindine atskaitine vėjo greičio reikšme 24 m/s.
- Vyraujančios stipriausių vėjų kryptys: sausio mėn. – iš PR, P, PV, V; liepos mėn. – iš P, PV, V, ŠV;
- Vidutinis metinis vėjo greitis 4 m/s;
- Skačiuojamasis vėjo greitis prie žemės paviršiaus ($H=10 \text{ m}$), galimas vieną kartą per 50 metų, yra 32 m/s, o vieną kartą per 100 metų – 34 m/s.

Vėjo kryptis Kauno m.

25092024-01-TDP-BD-AR	Lapas	Lapų	Laida
	11	127	0



3.5 Trumpas statybos sklypo apibūdinimas (žemės vertinimas, sklype esantys statiniai, inžineriniai tinklai ir įrenginiai, želdiniai, geologinės, hidrogeologinės sąlygos, higieninė ir ekologinė situacija, aplinkinis užstatymas ir kt.)

Žemės sklypo Radvilėnų pl. 21, Kaune, sklypo plotas 15,6636 ha. Unikalus daikto numeris: 1901-0136-0099, Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 1901/0136:99 Kauno m. k.v.;

Sklypas išsidėstęs nelygiame reljefe - Girstupio upelio slėnyje, jo vakariniame šlaite ir viršutinėje terasoje. Sklype reljefas kinta tarp ~43,30 m – 74,30 m altitudžių.

Sklypas yra netaisyklingos formos. Šiaurinėje pusėje sklypas ribojasi su valstybinės žemės sklypu, šiaurės rytinėje ir rytinėje su Slėnio gatve, pietinėje pusėje ribojasi su valstybinės žemės ir gyvenamosios paskirties sklypais, vakarinėje su Radvilėnų pl.

Sklype įregistruoti statiniai: arklidė (40H1p), gydymo paskirties pastatas (83D2b), gepardų pastatas – 84H2/b, kengūrų, juodųjų gulbių ir stručių emu pastatas (85H1/b), kapucinių pastatas (86H1/b), stumbrų, kupranugarių ir pekarių pastatas (87H1/b), ūdrų ir ožių pastatas (88H1/b), lokių ir vilkų pastatas (89H1/b), raganosių pastatas (90H1/b), fazanų pastatas (91H1/b), fazanų pastatas (92H1/b), karvių, paukščių, triušių pastatas (93H1/b), sandėlis (94H1/b), tiltelis su apžvalgos bokštu ir liftu (h), viralinė (2E1p), garažas (10G1p, 11G1p), sandėlis (12F1p), daržinė (13F1ž), kasa (21B1p), žirafų paviljonas (55H2p), apžvalgos namelis (65I1m), mažų gyvūnų parduotuvė (81E1ž), anubių pastatas (34H1/b), egzotariumas su edukacijos centru (35H1/p), tigrų pastatas (64H1/p), administracinis (1B1m), sargo namelis (14I1m), transformatorinė (27H1p), siurblinė (54H1p), tualetas (66H1b, 79H1b), vandens apskaitos mazgas (67H0b), avijaučių tvartas (68I1b), ūkio pastatas (69I1m), kiaulių tvartas (70I1m), ožkų tvartas (71I1ž), šiltnamis (73I1g), papūgų namelis (77I1ž, 78I1ž), kiemo statiniai (stoginė 74I1m, 75I1m, 76I1g, tvora t47, t48, t49, t50).

Sklype esantys inžineriniai tinklai: vandentiekio ir nuotekų šalinimo, elektros, elektroninių ryšių, dujotiekio.

Kultūros paveldo objektai: nėra;

Vandens telkiniai: Girstupio upelis, 4 tvenkiniai;

25092024-01-TDP-BD-AR	Lapas	Lapų	Laida
	12	127	0

Sklype esantys saugomi želdiniai: teritorijoje yra saugomų ir nesaugomų medžių.

Susisiekimo infrastruktūra aplinkinėse teritorijose ir sklype yra išvystyta. Sklype yra pėsčiųjų takai lankytojams ir vietinės reikšmės keliai skirti zoologijos sodo veiklai ir teritorijoje esančių pastatų aptarnavimui.

Pastatas projektuojamas pietinėje sklypo dalyje, Girstupio upelio slėnyje, neužstatytame žemės plote šiaurės vakarinėje pusėje apribotame šlaito, o kitose pusėse upelio. Arčiausiai pastato, projektuojamo sklypo pietinėje dalyje yra Radvilėnų plentas ir pietinė sklypo riba.

Statinio statybos vietoje sklypo reljefas kinta apie 1,3 m ribose.

3.6 Esamos būklės (technologijos, statinių, konstrukcijų, įrenginių, inžinerinių tinklų, statinio inžinerinių sistemų techninės būklės) įvertinimas; esamo statinio (-ių) ir statybos sklypo statybinių tyrimų aprašymas;

Teritorijoje yra esami įvairių paskirčių pastatai, inžineriniai statiniai ir esami inžineriniai tinklai. Sklypo dalis, kurioje numatomas pastatas yra neužstatyta.

2024 m. spalio – lapkričio mėn. buvo atlikti projektiniai inžineriniai geotechniniai tyrimai. Jų metu nustatyta, kad inžineriniu geologiniu požiūriu tiriamojo sklypo inžinerinės geologinės sąlygos yra sudėtingos. Girstupio slėnių šlaitų geologinė sandara yra palanki nuošliaužoms formotis. Šiuo metu apie numatomą statybos teritoriją esančios griovos yra stabilizuotos – jų dugnas ir šlaitai apaugę augmenija, krūmais ir medžiais. Vadovaujantis tyrimų rezultatais projektuojama pastatui galima taikyti tiek juostinius, tiek ir atskiruosius (gręžtinius, spraustinius ar pan.) polinius pamatus. Pamatai turėtų būti įgiltinti į labai tankų dulkingą smėlį (IGS-5), slūgsantį nuo 1,6-1,8 m gylio. Kadangi šioje storymėje gausu smėlingo dulquio tarpsmuoksnių, būtina atsižvelgti į jo tiksotropines savybes.

3.7 Pastato (patalpų) funkcinio ryšio ir zonavimo sprendiniai

3.7.1 Projektuojamų statinių (patalpų) sąrašas, pagrindinės charakteristikos, paskirtis, produkcija, gamybos (paslaugų) ar kitos planuojamos ūkinės veiklos programa

Pastato planas netaisyklingos U formos, pastate numatomi 8 vidiniai voljerai žalvariams laikyti ir veisti, inkubatorius, virtuvėlė ir šias patalpas jungiantis koridorius. Į sandėlio patalpą, planuojamą pietvakarinėje pastato dalyje, įėjimo durys numatytos iš lauko. Prie pastato šiaurės vakarinės pusės numatoma techninė-sandėliavimo zona.

Pagrindinis įėjimas į pastatą projektuojamas šiaurės rytinėje pusėje, šiaurės vakarinėje pusėje – įėjimas į pastatą iš sandėliavimo zonos. Visi 8 vidiniai voljerai turės atskirus išėjimus ir perskridimo angas paukščiams į jiems skirtus išorinius voljerus. Prie pastato pietrytinio fasado projektuojami 8 lauko tinkliniai voljerai žalvariams su lauko voljerų aptarnavimo koridoriais.

Pagrindinės pastato charakteristikos:

Bendrasis plotas	155,03 m ²
Pagrindinis plotas	142,40 m ²
Tūris	664 m ³

25092024-01-TDP-BD-AR	Lapas	Lapų	Laida
	13	127	0

3.8 Tiltelio sprendiniai

Projektuojamo pastato, voljerų ir aplinkinės teritorijos aptarnavimui projektuojamas surenkamų metalinių konstrukcijų tiltelis. Juo judės aptarnaujantis personalas ir nedidelio svorio specializuota technika. Tiltelio išvaizda, spalvos, medžiagos derinamos pagal kitus šioje teritorijos dalyje įrengtus tiltelius ir takus.



Esamo pėsčiųjų tako-tiltelio fotografacija

Tiltelis jungia upelio krantus, kurių altitudės apie +45,70 m (dešiniojo kranto, kur projektuojamas žalvarnių pastatas ir voljerai) ir +47,80 m (kairiojo kranto, kur yra esama aikštelė ir pastatai), nuolydis – 5°. Upelio vagos plotis apie 17 metrų, numatomas tiltelio ilgis 24 m, plotis (tarp turėklų) apie 1,95 m.

Numatoma surenkama karštu būdu cinkuotų, dažytų milteliniu būdu plieninių profilių laikančioji ir turėklų konstrukcija. Danga – presuotos cinkuoto plieno grotelės. Tiltelis įrengiamas ant polinių pamatų. Turėklų ir metalo konstrukcijų spalva tamsiai pilka, tako grotelių dangos – šviesiai pilka natūrali cinko spalva. Turėklų skaidymas vertikalus, ant jų varžtais tvirtinami nerūdijančiojo plieno porankiai.

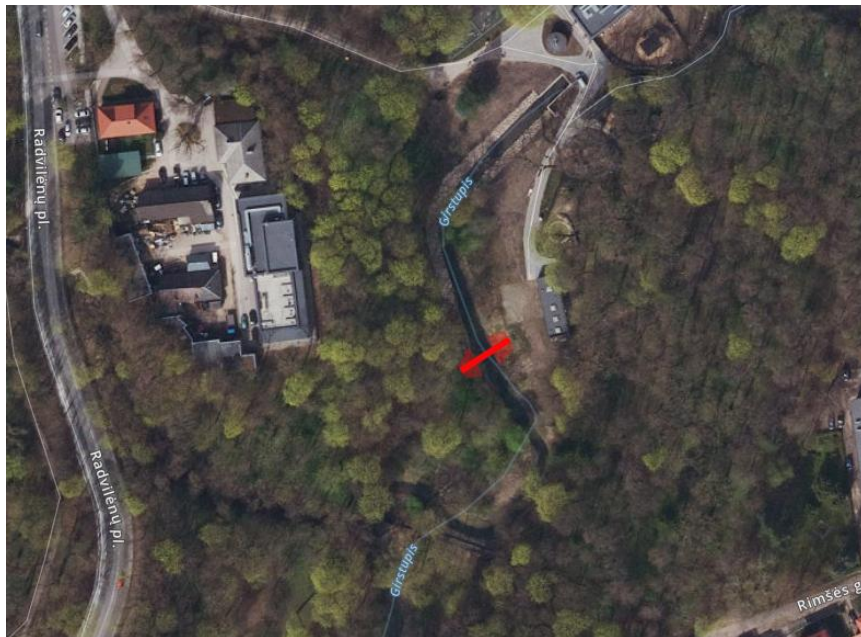
Projektuojamo tiltelio prieigose įrengiamos betono trinkelų dangos (takai). Upelio šlaitai sutvirtinami rieduliais (žr. skyrių upelio tvarkymo sprendiniai)

3.9 Upelio tvarkymo sprendiniai

Projektuojamo tiltelio prieigos tvarkomos maksimaliai išsaugant Girstupio upelio vagą.

Girstupis – upelis Kaune, Nemuno dešinysis intakas. Identifikavimo kodas: 10011610. Prasideda apytiksliai Kauno laisvojoje ekonominėje zonoje ir yra kanalizutas iki Girstupio parko. Parke teka atvirai, už jo ribų, po žeme susijungia su taip pat kanalizutu dešiniuoju intaku - Gričiupiu. Atvirai išteka Kauno zoologijos sodo teritorijoje ir atvirai teka per Adomo Mickevičiaus slėnį pietvakarių kryptimi. Toliau nuo Tunelio gatvės kanalizutas, teka požeminiais lietaus nuotėkų kanalais lygiagračiai Tunelio gatvei, kerta Vytauto prospektą ir Kaunakiemio gatvę. Įteka į Nemuną netoli „Viada“ degalinės kirsdamas Karaliaus Mindaugo prospektą. Ueplis be Gričiupio turi vieną kairįjį bevardį 0,4 km ilgio intaką.

25092024-01-TDP-BD-AR	Lapas	Lapų	Laida
	14	127	0



Projektuojamo tiltelio vietos ortofoto

Preliminarus vagos plotis ties numatoma tiltelio įrengimo vieta yra apie 17 metrų. Vietos koordinatės 6084894.01, 496931.7. Upelio vagos viršaus plotis (ties šlaitų viršutine briauna) gali kisti dėl vykstančios natūralių upelio šlaitų deformacijų.

Upelio daliai tekančiai per zoologijos sodo teritoriją numatomi atlikti tvarkymo darbai (atskiru projektu) siekiant pašalinti iš upelio betono laužą ir atstatyti upelio vagą į natūralią būklę. Dirbtinis krantų formavimas ar kranto linijos keitimas šiame projekte nėra numatomas, sutvarkomos tik tiltelio prieigos, po 2 m iš abiejų tiltelio pusių ir po juo. Pašalinus betono laužą iš upelio vagos, pažeistos šlaitų ir pakrančių vietos numatomos apsėti daugiamečių žolių mišiniu ir atskirose vietose sutvirtinti akmenų metiniu.



25092024-01-TDP-BD-AR	Lapas	Lapų	Laida
	15	127	0

Darbų vykdymo technologija

Nutiesiamas laikinas kelias iki upelio vagos, esant poreikiui ir vagoje. Atgabamos medžiagos, įranga ir mechanizmai pastato statybai. Įrengiamos tiltelio konstrukcijos. Išvežami mechanizmai, įranga ir atliekos. Atvežamos medžiagos skirti upės upelio natūraliai būklei atstatyti ir šlaitams sutiprinti ties tilteliu. Išardomas laikinas kelias. Atstatomos pažeistos teritorijos.

3.9.1 Trumpas inžinerinių sistemų aprašymas ir kitų sprendinių pagal projekto dalis aprašymas

Statinio konstrukcijos

Statant pastatą atliekami šie darbai:

- Įrengiamos gelžbetoninės pamatų konstrukcijos;
- Montuojamas metalinis pastato karkasas;
- Įrengiamos gelžbetoninės grindys ant sutankinto grunto;
- Pastato karkasas aptaisomas daugiasluoksnėmis „sandwich“ tipo plokštėmis formuojant sienų ir stogo atitvaras bei pertvaras tarp patalpų;
- Stogas suprojektuotas iš metalinių sijų ir apkrovas laikančių denginio plokščių.

Voljerų konstrukcijos

- Įrengiamos gelžbetoninės pamatų konstrukcijos;
- Įrengiamas metalinis karkasas;
- Įrengiamos metalinio tinklo sienos ir lubos, šviesai pralaidžios pertvaros, įkasami tinklai apsaugai nuo plėšrūnų prasikasimo;

Tiltelio konstrukcijos

- Įrengiamos gelžbetoninės pamatų ir sraigtnių pamatų konstrukcijos;
- Įrengiamas metalinis karkasas;
- Įrengiama metalinė danga (cinkuotos presuoto grotelės);
- Įrengiami apsauginiai porankiai.

3.10 Inžinerinių tinklų aprašymas; energinio aprūpinimo ir vandens šaltiniai; vandens, nuotekų ir energinio aprūpinimo inžinerinių tinklų apibūdinimas; atsinaujinančių energijos išteklių panaudojimo apibūdinimas

Vandentiekis ir nuotekų šalinimas

Vandentiekio tinklai pajungiami prie anksčiau sklypo ribose suprojektuotų d63 PE vandentiekio tinklų. Karštas vanduo bus ruošiamas elektrinio vandens šildytuvo pagalba. Legioneliozės profilaktika bus vykdoma HN 24:2003 „Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai“, IX skyriaus nuostatas. Bus nuolat palaikoma ne žemesnė kaip +50° - +60° C karšto vandens temperatūra visose pastato karšto vandens sistemose. Periodiškai, profilaktiškai bus vykdoma sistemų terminė dezinfekcija. Šalto vandens temperatūra bus

25092024-01-TDP-BD-AR	Lapas	Lapų	Laida
	16	127	0

palaikoma ne aukštesnė nei 20 °C. Po sistemų remonto darbų bus atliekama dezinfekcija laikantis HN reikalavimų.

Buitinių nuotekų tinklai pajungiami nuo sklypo ribose anksčiau suprojektuotų d160 mm buitinių nuotekų tinklų, pajungiant į šulinį.

Lietaus nuotekų tinklai nuo projektuojamo pastato stogo nuvedami į greta esamą Girstupio upelį.

Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas

Vidinių voljerų patalpų šildymas numatomas spinduliniais šildytuvais. Spindulinės šildymo plokštės komplektuojamos su ant sienos montuojamais termostatais. Koridoriaus, virtuvės, inkubatoriaus bei sandėlio patalpose numatomas šildymas elektriniais radiatoriais. Inkubatoriaus patalpoje šildymui žiemos metu ir vėsinimui vasaros metu projektuojama freoninė SPILT sistema.

Pastatui suprojektuota vėdinimo sistema su šilumograža. Vėdinimo įrenginys projektuojamas pastato išorėje. Numatoma galimybė atjungti kiekvienos patalpos vėdinimą atskirai.

Elektrotechnika

Numatomas pagrindinis elektros tiekimas nuo esamo elektros kabelių skydo KS-7. Rezervinis elektros tiekimas nuo dyzelinio elektros generatoriaus 40 kW. Elektros tiekimui numatoma žemėje, vamzdyje pakloti įvadinį kabelį Al 4*70 mm².

Elektroniniai ryšiai

Pastatui projektuojami lauko ir vidaus elektroninių ryšių tinklai. Prisijungiama prie sklype esančių tinklų. Suprojektuota apsauginė patalpų ir lauko voljerų stebėjimui bei gaisro signalizacijos sistema.

3.11 Susisiekimo komunikacijų, statybos sklypo susisiekimo komunikacijų aprašymas; išorinio ir vidinio transporto judėjimo organizavimo principai;

Įvažos į sklypą yra iš Radvilėnų pl. ir Slėnio g. Sklype yra vidinių kelių ir takų infrastruktūra. Prie pastato projektuojami takai, sandėliavimo zonos aikštelė. Priėjimui ir pastato aptarnavimui per upelį projektuojamas tiltelis nekeičiant upelio vagos. Tiltelis sujungs esamą aikštelę su projektuojamais takais prie pastato.

3.12 Informacija apie numatomų statybos darbų poveikį aplinkai, gyventojams, kaimyninėms teritorijoms

Statybos teritorija. Pašaliniai žmonės negalės patekti į statybos teritoriją. Statybos metu statybinės medžiagos bus sandėliuojamos prie sklype, aptvortoje aikštelėje arba pastato viduje.

Statybos įtaka aplinkai. Darbų metu ir atlikus darbus trečiųjų asmenų darbo ir kitos veiklos sąlygos nesuvaržomos - išlieka galimybė patekti į vietinės ir valstybinės reikšmės kelius, išlieka galimybė naudotis inžineriniais tinklais. Statinys eksploatacijos metu nepadidins aplinkos taršos, triukšmo lygio, elektros tiekimo trikdymo. Statybos metu kaimyninių sklypų gyventojai nepatogumų nepatirs. Priėjimai ir privažiavimai nebus uždaryti. Kaimyninių sklypų įvadiniai inžineriniai tinklai nebus paliesti. Naudojimo metu statinys neigiamos įtakos gretimoms teritorijoms neturės.

Aplinkos apsauga. Statybinės atliekos kraunamos tam skirtoje žemės vietoje ir išvežamos į sąvartynus.

25092024-01-TDP-BD-AR	Lapas	Lapų	Laida
	17	127	0

Buitinės atliekos laikomos buitiniuose kontaineriuose. Įrengiamas kilnojamojo tipo lauko WC statybininkams.

3.13 Saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos reikalavimai (nurodyti saugomos teritorijos apsaugos reglamentą), specialieji paveldosaugos reikalavimai (nurodyti apsaugos reglamentą), aplinkos apsaugos, kultūros paveldo išsaugojimo, urbanistikos, gaisrinės, civilinės saugos priemonių principinių sprendinių trumpas aprašymas; apsauginės ir sanitarinės zonos; projekte numatytų poveikį aplinkai mažinančių priemonių aprašymas;

Projekto sprendiniai atitinka Statytojo projektavimo užduotį ir detaliojo plano sprendinius.

Projekto sprendiniai nepažeidžia aplinkos bei visuomenės sveikatos saugos reikalavimų.

Sklypo itin maža dalis (apie 5 kv. m) patenka į kultūros paveldo objekto – Ginklavimo valdybos tyrimų laboratorijos pastatų komplekso (un. kodas 28567) vizualinį apsaugos pozonį. Projektuojamame žemės sklype nėra kultūros paveldo objektų, registruotų Kultūros vertybių registre. Gautas atsakymas iš KPD prie KM Kauno skyriaus, kad specialieji paveldosaugos reikalavimai statybos darbams sklype Radvilėnų pl. 21, Kaune nekeliami.

Trečiųjų asmenų interesų apsauga užtikrinama laikantis normatyvinių atstumų iki kaimyninių sklypų ribų. Reikalavimai statinių statybai iki 3 m atstumu nuo sklypo ribos nustatyti STR 1.07.01:2010 „Statybą leidžiantys dokumentai“ [3.2]. 3 m atstumu nuo sklypo ribos statinio (pastato ar stogą turinčio inžinerinio statinio) bet kurių konstrukcijų aukštis, skaičiuojant jį nuo žemės sklypo ribos žemės paviršiaus altitudės, negali būti didesnis kaip 8,5 m; didesniais atstumais statinių konstrukcijų aukštis gali būti didinamas išlaikant reikalavimą, kiekvienam papildomam virš 8,5 m aukščio metrui atstumas didinamas po 0,5 m. Šiame punkte nurodyti atstumai gali būti mažinami gavus besiribojančio žemės sklypo savininko ar valdytojo rašytinį sutikimą

Arčiausiai sklypo ribų yra pastato pietvakarinis fasadas, nuo jo išlaikomas apie 19,5 m atstumas iki pietinės sklypo ribos, nuo voljero tvoros apie 13,05 m atstumas iki pietinės sklypo ribos.

Tiltelis projektuojamas į šiaurę nuo numatomo žvalvarnių pastato. Nuo projektuojamo pastato šiaurinio kampo iki tilto vakarinės dalies pabaigos ~6,6 m atstumas (iki artimiausios pietinės sklypo ribos apie 49 m), iki rytinės dalies pabaigos ~27 m atstumas (iki artimiausios pietinės sklypo ribos apie 69,6 m).

3.14 Apsauginių priemonių nuo smurto ir vandalizmo trumpas aprašymas

Pastatas projektuojamas aptvortoje teritorijoje, į kurią pašaliniai asmenys nepatenka. Zoologijos sodo dalis, kurioje projektuojamas pastatas, sodo lankytojams nebus prieinama. Įėjimai į pastatą - rakinami.

3.15 Universalaus dizaino, aplinkos ir statinių pritaikymo neįgaliesiems projektinių sprendinių aprašymas

Žvalvarnių pastatas ir voljerai projektuojami siekiant išsaugoti ir didinti jų nykstančią populiaciją. Prie pastatų galės prieiti tik zoologijos sodo personalas techniniam aptarnavimui ir retkarčiais tyrimus vykdančius mokslininkai. Lankytojų srautui bus draudžiama persikelti per Girstupio upelį iki projektuojamų statinių, todėl nėra numatytos prieigos pagal STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ reikalavimus.

25092024-01-TDP-BD-AR	Lapas	Lapų	Laida
	18	127	0

Remiantis STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ pastatas nepatenka į statinių, kurie turi būti pritaikomi specialiesiems neįgalųjų poreikiams sąrašą ir į jį lankytojų srantai nenumatomi, todėl pastatas nėra specialiai pritaikomas ŽN.

3.16 Trumpas pastato (jo dalies) energinio naudingumo įvertinimas.

Pastatui skirtam laikyti gyvūnus yra keliami specifiniai reikalavimai, todėl nėra galimybės įgyvendinti STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“ dėl gyvūnams judėti skirtų, sustiprintų, metalo konstrukcijos durų, atidarinėjamų nuotoliniu būdu trosų ir skriemulių sistemos pagalba iš aptarnavimo koridoriaus. Nėra galimybių jų pagaminti, kad atitiktų reikiamą šilumos laidumo koeficientą. Visos kitos atitvaros (šildomų pastato) projektuojamos pagal A++ energinio naudingumo klasei keliamus reikalavimus.

3.17 Duomenys apie planuojamą ūkinę veiklą, numatomus naudoti gamtos išteklius ir numatomą taršą planuojamą atliekų susidarymą; aprūpinimą vandeniu ir nuotekų tvarkymą; aplinkos oro taršą; informacija, ar buvo atliktas planuojamos ūkinės veiklos įgyvendinimo reikšmingumo įsteigtoms ar potencialioms „Natura 2000“ teritorijoms nustatymas

Gamtos ištekliai	Atliekamų darbų įtaka
Vanduo	Darbai įtakos neturės
Oras	Darbai įtakos neturės
Dirvožemis	Darbai įtakos neturės
Žemės gelmės	Darbai įtakos neturės
Biologinė įvairovė	Darbai įtakos neturės
Kraštovaizdis	Kraštovaizdis nepablogės

Gamtos apsaugos priemonės

Pagrindiniai reikalavimai:

- Negalima išvežti ar sunaikinti augalinio sluoksnio. Jis saugomas sklypo teritorijoje ir pabaigus visus darbus naudojamas aplinkos tvarkymo darbams;
- Visos cheminės medžiagos, dažai yra sandėliuojami tik tam skirtuose uždaruose sandėliuose taip, kad neišsipiltų ir neišbėgtų;
- Visos atvežtos medžiagos laikomos tik tam skirtose vietose;
- Visi teritorijoje esantys medžiai turi būti aptverti ir aprišti, kad nebūtų pažeisti;
- Baigus statybą, teritoriją reikia kruopščiai išvalyti nuo statybinių šiukšlių;
- Baigus statybos darbus, turi būti atstatytos pažeistos ar sugadintos dangos.

Atliekų tvarkymas

Statybos atliekos turi būti tvarkomos LR atliekų tvarkymo įstatymo (IX-1004) 31 straipsnio nustatyta tvarka bei Statybinių atliekų tvarkymo taisyklių reikalavimus, patvirtintus LR aplinkos ministro 2006 m. gruodžio 29 d. įsakymu Nr. D1-637. Statybos proceso metu statybinės atliekos, atrišos rūšiuojamos, netinkamos naudoti ir perdirbti atliekos pagal sutartis išvežama į sąvartynus.

Statybos proceso metu statybos atliekos turi būti rūšiuojamos į:

25092024-01-TDP-BD-AR	Lapas	Lapų	Laida
	19	127	0

- Tinkamas naudoti atliekas (betonas, keramikos, medienos, metalo gaminių, termoizoliacinės medžiagos ir kitos nedegios medžiagos), kurias planuojama panaudoti aikštelių, privažiavimo dangų pagrindams, įrenginių ar priklausinių statybai;
- Tinkamas perdirbti atliekas, kurios pristatomos į perdirbimo gamyklas;
- Netinkamas naudoti ir perdirbti atliekas (statybinės šiukšlės, kenksmingomis medžiagomis užteršta tara ir pakuotė), pagal sutartis išvežamos į sąvartynus.

Statybinės atliekos iki jų išvežimo ar panaudojimo kaupiamos ir saugojamos aptvortoje statybos teritorijoje konteineriuose, uždaroje talpose ar tvarkingose krūvose, jei jos neteršia aplinkos. Statybos atliekų turėtojas nusprendžia, kaip ir į kurią tvarkymo vietą bus gabenamos atliekos (tai gali atlikti ir specialios įmonės) ir atsako už jų tvarkingą pakrovimą ir pristatymą į sąvartas. Statytojas, baigęs statybą, statinio užbaigimo metu komisijai pateikia dokumentus apie netinkamą perdirbti ar panaudoti atliekų pristatymą į sąvartas.

Medžiagų ir konstrukcijų galimos sandėliavimo zonos, atskiriant kenksmingų ir pavojingų medžiagų sandėliavimo vietą

Apšiltinimo ir apdailos medžiagos sandėliuojamos laikinai įrengtose sandėliavimo vietose. Į objekto teritoriją atvežti gaminiai, iškraunami į įrengtas krovinių sandėliavimo aikšteles. Gaminiai sandėliuojami pagal gaminių sandėliavimo schemas. Norint sandėliuoti statybines medžiagas kitiems savininkams priklausančioje žemėje rangovinė organizacija privalo gauti raštišką sutikimą. Medžiagos, dirbiniai, gaminiai bei įrenginiai turi atitikti Lietuvos Respublikoje galiojančią normatyvinių dokumentų reikalavimus, turėti atitikties sertifikatus arba atitikties deklaracijas ir atitikti techninėse specifikacijose nurodytiems reikalavimams.

Nenaudotinos degios ir degimą palaikančios medžiagos. Visos į statybietę pateikiamos medžiagos turi būti gamintojo įpakavime su etiketėmis ir dokumentais, patvirtinančiais tapatybę. Sandėlių ir statybinių sandėliavimo aikštelių išdėstymas turi užtikrinti mažiausių statybinių mašinų, mechanizmų ir darbininkų judėjimą statybos aikštelėje, mažiausių pakrovimo ir iškrovimo operacijų skaičių, patogų privažiavimą, saugias darbo sąlygas. Išdėstant sandėlius laikomasi tokių reikalavimų:

- Uždari ir atviri sandėliai pageidaujama, kad būtų kuo arčiau darbo vietų;
- Ruloninės ir apšiltinimo medžiagos turi būti laikomos kiek galima arčiau kranų pastatymo vietų;
- Medžiagas sandėliuoti pagal medžiagų gamintojų rekomendacijas. Vykdam darbus, draudžiama
- medžiagas ir konstrukcijas laikinai arba pastoviai sandėliuoti laiptinėse, koridoriuose ir praėjimuose.
- Sandėliuoti gruntą ir medžiagas virš esamų veikiančių inžinerinių tinklų draudžiama. Prie esamų inžinerinių tinklų žemės darbai vykdomi rankiniu būdu.

Atliekų ir statybinių šiukšlių galimos sandėliavimo zonos

Mesti statybines atliekas be latakų ar kitų priemonių leidžiama iš nedidesnio kaip 3 m aukščio. Visas statybines šiukšles nuo stogo galima nuleisti tik apsauginiu vamzdžiu į numatytą konteinerį, kuris turi būti pastatytas su nedidesniu nei 5 laipsniai nuolydžiu. Visos statybinės atliekos nuleidžiamos žemyn polietileniniu vamzdynu arba konteineriuose nuleidžiamos statybiniu keltuvu, iš karto pakraunamos į autotransportą ir išvežamos į perdirbimo vietą, prieš tai sudarius sutartį su atliekas utilizuojančia įmone, kuri turi atitinkamą sertifikatą. Statybinio laužo važtaraščiai turi būti išsaugoti iki tol kol pastatas bus pridurtas valstybinei komisijai. Statybietėje turi būti rūšiuojamos susidarancios perdirbimui tinkamos atliekos ir pakartotinam naudojimui tinkamos konstrukcijos (medžiagos), rūšiuojamos kitos atliekos į antrinius žaliavos, pavojingos atliekos. Medžiagos, kurios po to bus pakartotinai panaudotos, sukraunamos į lopšius, surūšiuojamos ir susandėliuojamos. O statybinės šiukšlės metamos tam skirtose vietose į šiukšlių konteinerius. Visos atliekos turi būti išvežtos pagal savo rūšis: betonas į betono smulkinimo, metalas į metalo supirkimo punktą, mediena į medienos perdirbimo gamyklą.

25092024-01-TDP-BD-AR	Lapas	Lapų	Laida
	20	127	0

Šie ir kiti darbai, reikalavimai medžiagoms aprašyti techninėse specifikacijose. Statybos metu naudojamos medžiagos turi turėti gaminio sertifikatą arba kitus kokybę įrodančius dokumentus. Projekte numatyti reikalavimai medžiagoms, gaminiams, darbų vykdymui pagal turimus duomenis. Statybos metu atsiradus nenumatytoms aplinkybėms, šie reikalavimai gali būti patikslinti prieš tai suderinus su projekto autoriumi ir su techninio projekto vykdymo vadovu.

Statybos metu susidariusių statybinių atliekų tvarkymas

Technologinis procesas	Atliekos						Atliekų saugojimas objekte		Numatomi atliekų tvarkymo būdai
	Pavadinimas	Kiekis	Agregatinis būvis (kietas, skystas, pasta)	Kodas pagal atliekų sąrašą	Statistinės klasifikacijos kodas	Pavojingumas	Laikymo sąlygos	Didžiausias leistinas kiekis	
		t							
	Betonas	0,5	Kietas	17 01 01	13 11	Nepavojingos	Konteineriuose, išvežama	-	S1, S2 Išvežama į spec. priėmimo vietas
	Čerpės ir keramika	1	Kietas	17 01 02	13 11	Nepavojingos	Konteineriuose, išvežama	-	S1, S2 Išvežama į spec. priėmimo vietas
	Mediena	0,5	Kietas	17 02 01	07 53	Nepavojingos	Konteineriuose, išvežama	-	S1, S2 Išvežama į spec. priėmimo vietas
	Plastmasė	0,25	Kietas	17 02 03	07 42	Nepavojingos	Konteineriuose, išvežama	-	S1, S2 Išvežama į spec. priėmimo vietas
	Metalas	0,1	Kietas	17 04 05	06 41	Nepavojingos	Konteineriuose, išvežama	-	S1, S2 Išvežama į spec. priėmimo vietas

3.18 Patalpų insoliacijos ir natūralaus apšvietimo, mikroklimato (drėgnumo, temperatūros) lygiai ir rodikliai, jų norminių lygių užtikrinimo sprendiniai

Pagal statytojo užduotį projektuojamo pastato patalpoms numatomas natūralus ir dirbtinis apšvietimas. Natūralus apšvietimas užtikrinamas per langus (inkubatoriaus, virtuvėlės, sandėlio ir korodoriaus patalpose) ir stoglangius (vidaus voljeruose). Inkubatoriaus patalpa bus apsaugoma nuo tiesioginių saulės spindulių patekimo ant inkubatorių žaliuzėmis. Stoglangius paukščių erdvėje numatoma apsaugoti plėvele arba tinklu saugant paukščius nuo atsitrekinimo.

Numatoma temperatūra šaltuoju metų laiku nuo +20 C° iki +26 C°, vasarą nevėsinama.

Temperatūros reguliavimo ir ventiliacijos sistemos bus įrengtos taip, kad į patalpas patektų reikiamos temperatūros, švarus, filtruojamas oras. Ventiliacinė sistema bus pritaikyta periodiškam valymui.

25092024-01-TDP-BD-AR	Lapas	Lapų	Laida
	21	127	0

3.19 Numatoma pastato (pastatų) vidaus aplinkos garso klasė (klasės)

Triukšmo rodiklis nevertinamas, neklasifikuojama.

3.20 Triukšmo įtaka aplinkinėms teritorijoms

Suprojektuotas pastatas neturės neigiamos įtakos aplinkinėms teritorijoms.

3.21 Naudojimo sauga

Statinsys suprojektuotas taip, kad būtų išvengta nelaimingų atsitikimų (dėl paslydimo, kritimo, sniego nuošliaužų, varveklių kritimo, susidūrimo, nudegimo, nutrenkimo ar susižalojimo elektros srove, sprogdimo) rizikos. Virš įėjimų įrengiami stogeliai.

Sklype įrengiamų dangų paviršiai šiurkštūs, nuolydžiai minimalūs. Įrengiamos įžemintos elektros rozetės. Įvadinė elektros apskaitos spinta įžeminama.

3.22 Atliekų tvarkymas

Eksploatuojant pastatą susidariusios buitinės atliekos neigiamos įtakos aplinkai ir žmonių bei gyvūnų sveikatai neturės. Jos bus renkamos, rūšiuojamos ir saugomos vadovaujantis galiojančiomis „Atliekų tvarkymo taisyklėmis”.

Buityje susidaranti pavojingos atliekos (galvaniniai elementai (20 01 20), akumulatoriai (16.06); pasenę vaistai (20 01 18); buitinės chemijos produktai; lakų, dažų, skiediklių atliekos (20 01 12); cheminėmis medžiagomis užteršta pakuotė; panaudoti tepalai, tepalų filtrai ir kitos naftos produktų atliekos (13 02 03); gyvsidabrio turinčios atliekos (06 04 04) pristatomos į tam skirtus vietinius pavojingų atliekų surinkimo punktus.

Buityje susidaranti buitinės atliekos (popierius ir kartonas 20 01 01, stiklas 20 01 02, smulkūs metalo gaminiai (skardinės ir kt.) 20 01 05, aliejus ir riebalai 20 01 09, rūbai 20 01 10, mišrios komunalinės atliekos 20 03 01) rūšiuojamos ir laikomos atskirose šiukšliadėžėse, kurioms užsipildžius išnešamos į lauke esančius specialius konteinerius. Juose surinktos ir išrūšiuotos šiukšlės bus laikomos maišuose. Konteineriai pagal sudarytą sutartį su atliekų tvarkymo paslaugas teikiančia įmone bus periodiškai išvežami.

Pavojingų ir nepavojingų buitinių atliekų preliminarus kiekis per metus – apie 700 kg.

3.1 Statinio atsparumo ugniai laipsnis, gaisro apkrovos kategorija, patalpų gaisro apkrova

Projektuojamas pastatas priskiriamas **P.2.18** grupei (pagal Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai, 2010 m, 8 priedo 7 lentelė) – Gyvūnams auginti (kiaulidė, karvidė, arklidė, veršidė, paukštidė, žuvų auginimo baseinas (patalpose) ir kiti pastatai, atitinkantys paskirties aprašymą).

Projektuojamo pastato ugniai atsparumo laipsnis yra **III** (trečias), gaisro apkrovos kategorija – RN (reikalavimai netaikomi).

25092024-01-TDP-BD-AR	Lapas	Lapų	Laida
	22	127	0

3.2 Motyvai, pagrindžiantys projektinius sprendinius apie statinyje numatomus gaisrinius skyrius, priešgaisrines užtvaras

Pastatas į gaisrinius skyrius neskirstomas.

3.3 Motyvai, pagrindžiantys projektinius sprendinius apie konstrukcijų ir medžiagų degumo klases

Angų užpildų priešgaisrinėse užtvarese atsparumas ugniai⁽¹⁾

Priešgaisrinės užtvaros atsparumas ugniai	Durys, vartai, liukai ^{(2) (3) (4)}	Angų, siūlių sandarinimo priemonės	Inžinerinių tinklų kanalų ir šachtų	Užsklandos ir konvejerio sistemų sąrankos	Langai
15	EW 20–C5	EI 15	EI 15	EI ₂ 15	EW 20
20	EW 20–C5	EI 20	EI 20	EI ₂ 20	EW 20
30	EW 30–C5	EI 30	EI 30	EI ₂ 30	EW 30
45	EW 30–C5	EI 45	EI 45	EI ₂ 30	EW 30
60	EW 60–C5	EI 60	EI 60	EI ₂ 45	EW 60
90	EI ₂ 60–C5	EI 90	EI 90	EI ₂ 60	EI ₂ 60
120	EI ₂ 90–C5	EI 120	EI 120	EI ₂ 90	EI ₂ 90
180	EI ₂ 90–C5	EI 180	EI 180	EI ₂ 90	EI ₂ 90
240	EI ₂ 120–C5	EI 240	EI 240	EI ₂ 120	EI ₂ 120

⁽¹⁾ Leidžiama angų užpildus įrengti nenormuojamo atsparumo ugniai statinių nelaikančiose vidinėse sienose, lauko sienose ir stoguose, išskyrus teisės aktuose nustatytus atvejus.

⁽²⁾ Durims, pro kurias evakuojasi ne daugiau kaip 5 žmonės, gali būti taikoma C0 klasė.

⁽³⁾ Durims, pro kurias evakuojasi ne daugiau kaip 15 žmonių, gali būti taikoma C1 klasė.

⁽⁴⁾ Pastatuose, kuriuose įrengiama stacionarioji gaisrų gesinimo sistema, liftų durų atsparumui ugniai gali būti taikoma tik E klasė.

3.4 Ugniagesių technikos privažiavimai prie pastatų, galimybė manevruoti sklype

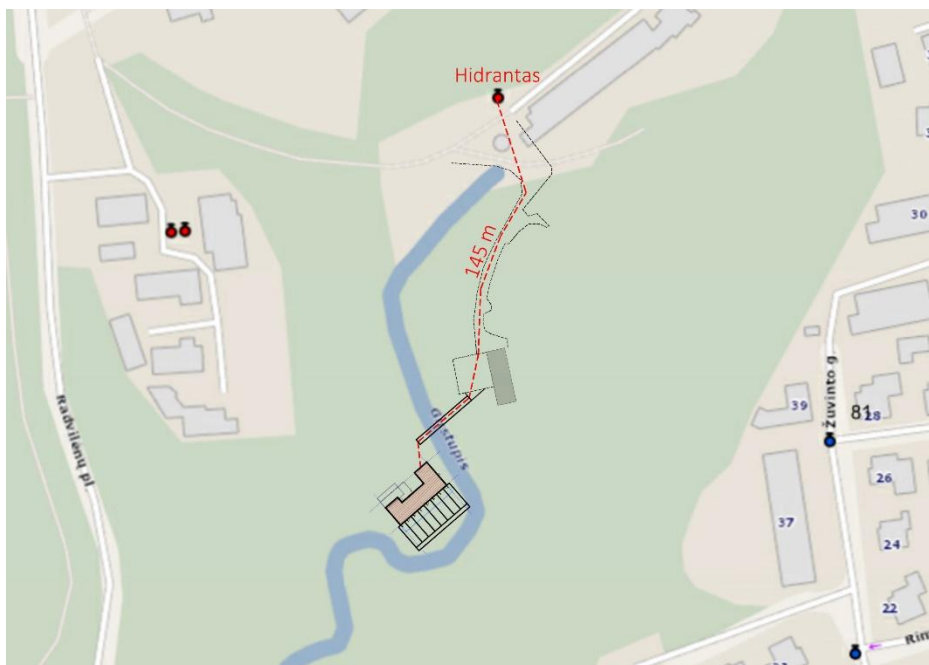
Gaisrinė technika į sklypą per įvažą rytinėje sklypo dalyje iš Slėnio g. pusės arba iš Radvilėnų pl. Pusės vidiniais zoologijos sodo keliais. Aklakelis baigiasi 12x12 m apsisukimo aikšte. Atstumas nuo gaisrinio privažiavimo krašto iki pastato sienų yra ne didesnis kaip 25 m. Prieiga numatoma iš visų pastato pusių užtikrinant ugniagesių patekimą prie pastato. Į pastato vidų ugniagesiai gelbėtojai galės patekti pro pagrindines, vidaus voljerų, sandėliavimo zonos ir sandėlio duris.

Artimiausia Kauno priešgaisrinė gelbėjimo tarnyba Kauno PGV 4-oji komanda yra Mėtuvos g. 3, LT-50132 Kaune, nuo planuojamos statyb vietės nutolusi **1,86 km**, atvykimo laikas iki objekto apie 5 minutės.

3.5 Išoriniai vandens šaltiniai gaisrui gesinti

Vanduo gaisro gesinimui bus tiekiamas iš artimiausio priešgaisrinio hidranto esančio zoologijos sodo teritorijoje už apie **145 m** į šiaurę nuo projektuojamo pastato. Prie hidranto yra privažiavimas ne mažesniu nei 3,5 m pločio kietos dangos keliu.

25092024-01-TDP-BD-AR	Lapas	Lapų	Laida
	23	127	0



Gaisrinio hidranto vietos schema.

3.6 Gaisrinio skyriaus ploto skaičiavimai

Projektavimo darbų apimti, nagrinėjamas pastatas į gaisrinius skyrius neskirstomas ir nagrinėjamas kaip vienas gaisrinis skyrius. Pastato plotas ($155,03 \text{ m}^2$), neviršija didžiausio apskaičiuoto gaisrinio skyriaus ploto ($7527,04 \text{ m}^2$). Gaisrinio skyriaus ploto skaičiavimai pateikiami Gaisrinės saugos aprašo dalyje.

Atstumai iki gretimų pastatų

Pastato atsparumo ugniai laipsnis	Atstumas (m) iki gretimų pastatų, kurių atsparumo ugniai laipsnis		
	I	II	III
I	6	8	10

Atstumai tarp projektuojamo namo ir gretimų statinių išlaikomi vadovaujantis gaisrinės saugos pagrindiniais reikalavimais patvirtintais 2010 m.

Artimiausias pastatas yra 89H1/b (pagalbinės paskirties, II atsparumo ugniai lokių ir vilkų pastatas), esantis tame pačiame sklype už apie **32,1 m** nuo projektuojamo pastato. Kitų pastatų sklype arčiau nei 54,7 m nėra.

Gretimuose sklypuose pastatų arčiau nei 100,7 m nuo projektuojamo pastato nėra.

Ateityje projektuojant pastatus gretimuose sklypuose projektuotojai turės atsižvelgti į esamus statinius (įskaitant ir šį pastatą, kuris bus pastatytas) – numatyti tinkamą atsparumą ugniai ir priešgaisrinius atstumus, jei reikia numatyti gaisro plitimo stabdymo priemones.

25092024-01-TDP-BD-AR	Lapas	Lapų	Laida
	24	127	0

3.7 Motyvai, pagrindžiantys projektinius sprendinius apie gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemas nurodant sistemos tipą, daviklių tipą

Projektuojame pastate numatoma pastato apsaugos sistema su tempertatūriniais davikliais.

3.8 Gaisrų gesinimo priemonės

Gaisrų ir avarių likvidavimui numatomos pirminės gaisro gesinimo priemonės.

Gesintuvai parenkami milteliniai - ABC klasės. Jie tinka kietų, skystų ir dujinių medžiagų gaisrams gesinti ir elektros įrenginiams gesinti neišjungus įtampos (iki 1000V).

Projektuojamame pastate numatomi 2 gesintuvai (4 kg (I)), skirti gesinti A ir B klasės gaisrus bei tinkami elektros prietaisų gesinimui.

3.9 Pastatų (patalpų) ir išorinių įrenginių kategorijos pagal sprogimo ir gaisro pavojų;

Pastato patalpos pagal sprogimo ir gaisro pavojų ne kategorizuojamos.

3.10 Evakuacijos iš statinio kelių ilgių, pločių, evakuacinių išėjimų skaičiaus sprendiniai

Iš projektuojamo pastato numatomi 3 evakuaciniai išėjimai: pro abi įėjimo į pastatą duris ir sandėlio duris. Avariniai išėjimai – per voljerų duris, varstomus langus.

Maksimalus evakuacijos kelio ilgis – **13,9 m**.

3.11 Motyvai, pagrindžiantys projektinius sprendinius apie angų užpildų priešgaisrinėse atitvarose parinkimą nurodant jų atsparumą ugniai ir pagrindines technines charakteristikas (uždarymo mechanizmus, automatinius slenksčius, duris ir kt.)

Angų užpildų priešgaisrinėse užtvarose atsparumas ugniai⁽¹⁾

Priešgaisrinės užtvaros atsparumas ugniai	Durys, vartai, liukai ^{(2) (3) (4)}	Angų, siūlių sandarinimo priemonės	Inžinerinių tinklų kanalų ir šachtų	Užsklandos ir konvejerio sistemų sąrankos	Langai
15	EW 20–C5	EI 15	EI 15	EI ₂ 15	EW 20
20	EW 20–C5	EI 20	EI 20	EI ₂ 20	EW 20
30	EW 30–C5	EI 30	EI 30	EI ₂ 30	EW 30
45	EW 30–C5	EI 45	EI 45	EI ₂ 30	EW 30
60	EW 60–C5	EI 60	EI 60	EI ₂ 45	EW 60
90	EI ₂ 60–C5	EI 90	EI 90	EI ₂ 60	EI ₂ 60
120	EI ₂ 90–C5	EI 120	EI 120	EI ₂ 90	EI ₂ 90
180	EI ₂ 90–C5	EI 180	EI 180	EI ₂ 90	EI ₂ 90
240	EI ₂ 120–C5	EI 240	EI 240	EI ₂ 120	EI ₂ 120

⁽¹⁾ Leidžiama angų užpildus įrengti nenormuojamo atsparumo ugniai statinių nelaikančiose vidinėse sienose, lauko sienose ir stoguose, išskyrus teisės aktuose nustatytus atvejus.

⁽²⁾ Durims, pro kurias evakuojasi ne daugiau kaip 5 žmonės, gali būti taikoma C0 klasė.

⁽³⁾ Durims, pro kurias evakuojasi ne daugiau kaip 15 žmonių, gali būti taikoma C1 klasė.

⁽⁴⁾ Pastatuose, kuriuose įrengiama stacionarioji gaisrų gesinimo sistema, liftų durų atsparumui ugniai gali būti taikoma tik E klasė.

3.12 Motyvai, pagrindžiantys projektinius sprendinius apie vidaus sienų, lubų ir grindų paviršiams įrengti naudojamų statybos produktų degumo klases

Statybos produktų, naudojamų vidinėms sienoms, luboms ir grindims įrengti, degumo klasės

Patalpos	Konstrukcijos	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus atsparumo ugniai laipsnis		
		I	II	III
		statybos produktų degumo klasės		
Evakavimo(si) keliai (koridoriai, laiptinės, kitos patalpos ir pan.) vertinami už evakuacinio išėjimo iš patalpos, kai jais evakuojasi iki 15 žmonių	sienos ir lubos	C-s1, d0	RN	RN
	grindys	D _{FL} -s1	RN	RN
Patalpos, kuriose gali būti iki 15 žmonių	sienos ir lubos	C-s1, d0	D-s2, d2 ⁽¹⁾	RN
	grindys	D _{FL} -s1	RN	RN
Techninės nišos, šachtos, taip pat erdvės virš kabamųjų lubų ar po dvigubomis grindimis ir pan.	sienos ir lubos	B-s1, d0	D-s2, d2	RN
	grindys	A2 _{FL} -s1	D _{FL} -s1	RN
Rūsiai ir buitinio aptarnavimo patalpos	sienos ir lubos	B-s1, d0	B-s1, d0	B-s1, d0 ⁽¹⁾
	grindys	D _{FL} -s1	D _{FL} -s1	D _{FL} -s1
	šildymo įrenginių patalpų grindys	A2 _{FL} -s1	A2 _{FL} -s1	A2 _{FL} -s1

⁽¹⁾ Sienų paviršiai iki 15 proc. kiekvieno paviršiaus plokštumos ploto atskirai gali būti dengiami statybos produktais, kuriems degumo reikalavimai nekeliami.

⁽²⁾ Sienų paviršiai iki 30 proc. kiekvieno paviršiaus plokštumos ploto atskirai gali būti dengiami D-s2, d2 degumo klasės statybos produktais.

⁽³⁾ Sienų paviršiai iki 30 proc. kiekvieno paviršiaus plokštumos ploto atskirai gali būti dengiami B-s1, d0 degumo klasės statybos produktais.

RN – reikalavimai nekeliami.

25092024-01-TDP-BD-AR	Lapas	Lapų	Laida
	26	127	0

4 BENDROJI TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

Šie bendrieji techniniai reikalavimai yra neatskiriama projekto techninių specifikacijų bendroji dalis. Jie bendraisiais reikalavimais ir nurodymais papildo atskirų projekto dalių technines specifikacijas. Jeigu tarp šių techninių reikalavimų ir projekto dalių specifikacijų iškyta skirtumų- pirmenybė teikiama atskirų projekto dalių specifikacijoms.

TAIKYMO SRITIS

Ši specifikacija apima medžiagų įrengimų tiekimą, pristatymą į statybos aikštelę, pastatymą ir sumontavimą. Darbai apima statybos montavimą ir, jei nenurodoma kitaip, visas medžiagas būtinas pilnam įrengimui, ir tokius patikrinimus bei reguliavimus, kokie aprašyti šioje specifikacijoje, brėžinius ir visa tai, ko gali prireikti, kad būtų pilnai užbaigti statybos darbai.

Žodžiai „pilnas įrengimas“ turi reikšti ne tik darbų atlikimą ir įrengimus, nurodytus šioje specifikacijoje, bet ir visus atsitiktinius įvairius komponentus, kurie yra reikalingi pilnam darbų atlikimui. Rangovas turi užtikrinti, kad darbai būtų tinkamai vykdomi ir užbaigti.

4.1 Būtinios projekto sprendinių įgyvendinimo sąlygos, kiti bendrieji nurodymai ir reikalavimai, kurių privalu laikytis įgyvendinant projektą:

4.1.1 Teisės aktų laikymasis ir reikalingi leidimai



Pradėti statinio statybos darbus leidžiama tik po to, kai statytojas (užsakovas) Statybos įstatymo nustatyta tvarka pateikė informaciją apie statybos pradžią, nustatytąja tvarka gavo ir perdavė statinio statybos techniniam prižiūrėtojiui statybą leidžiantį dokumentą arba jo išdavimo datą ir numerį ir perdavė rangovui (tuo atveju, kai statybos darbai vykdomi rangos būdu) šiuos dokumentus:

1.1. nustatyta tvarka parengtą ir patvirtintą (kai tai privaloma) statinio projektą (jei pagal rangos sutartį jį rengia statytojas (užsakovas)) ar nekilnojamosios kultūros paveldo vertybės tvarkymo statybos darbų projektą;

1.2. statybviētēs perdevimo ir priēmimo aktā (kai rangovas jā priēmē) su nustatytaisiais priedais (tarp jų turi būti statytojo (užsakovo) atliktų (iki akto pasirašymo dienos) paruošiamųjų darbų įvykdymo dokumentai, kuriuose būtina nurodyti atliktų darbų trūkumus (jei jų yra);

1.3. prisijungimo sąlygas, specialiuosius reikalavimus jei jie nustatyti, sąlygų laikiniams (statybos laikotarpiui) statiniams už statybvietės ribų įrengti ir projektavimo sąlygų statybos laikotarpiui energijai, vandeniui tiekti, ryšių paslaugoms tenkinti kopijas (jei jos gautos ir jų nėra statinio projekte);

1.4. Statybos darbų žurnalą (STR 1.06.01:2016 4 priedas). Statybos darbų žurnalą privaloma pildyti kai statyba finansuojama Lietuvos Respublikos ir (ar) Europos Sąjungos biudžeto lėšomis, ir tais atvejais, kai pagal teisės aktų reikalavimus privaloma skirti ar samdyti statybos darbų vadovą ir statinio statybos techninį

Atestato Nr.		UAB „ARCHIS“ Kiečių g. 86, Kaunas, LT-46419 Lietuva Tel.: +370 611 11001, El. paštas: info@archis.lt					Objektas: Žalvarnių pastato ir lauko voljerų Radvilėnų pl. 21, Kaune statybos projektas		
A 1812	PV	V. Urbonas		2025 01	Bendroji techninė specifikacija			Laida	
A 1812	PDV	V. Urbonas		2025 01				0	
TDP	Užsakovas: BĮ Lietuvos zoologijos sodas				25092024-01-TDP-BD-TS			Lapas	Lapų
								27	127

prižiūrėtoją (išskyrus ne didesnių kaip 500 m² bendrojo ploto vieno ar dviejų butų gyvenamųjų namų, pagalbinio ūkio paskirties pastatų statybos ūkio būdu atvejus);

1.5. tais atvejais, kai statinio statybai nereikia statybą leidžiančio dokumento, tačiau numatoma statyti statinį kitų statinių apsaugos zonose arba kitose teritorijose, kuriose taikomi teisės aktuose nustatyti norminiai atstumai iki kitų statinių ar kitokie teisės aktuose nustatyti statinių statybos ribojimai dėl kitų (esamų) statinių, – tų statinių savininkų rašytinius sutikimus arba šių statinių valdytojų, naudotojų rašytinius sutikimus, kai jie įgalioja tokius sutikimus suteikti;

1.6. tais atvejais, kai statinio statybai nereikia statybą leidžiančio dokumento, tačiau pagal teisės aktų reikalavimus yra privaloma gauti žemės sklypo bendraturčių rašytinius sutikimus (susitarimus) arba besiribojančių žemės sklypų savininkų ar valdytojų rašytinius sutikimus, – tokių asmenų rašytinius sutikimus (susitarimus).

4.1.2 Įstatymai ir normatyviniai dokumentai, kurių privalu laikytis statant statinį

Statybos įstatymu ir kitais įstatymais, reglamentuojančiais statinio saugos ir paskirties reikalavimus, kitais teisės aktais, teritorijų planavimo ir normatyviniais statybos techniniais dokumentais bei normatyviniais statinio saugos ir paskirties dokumentais;

Privalomaisiais dokumentais;

Šiomis nuostatomis: jeigu rengiant Projektą nėra galimybės įgyvendinti normatyvinių statybos techninių, normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų kai kurių nuostatų, Projekte turi būti numatytos atitinkamos kompensacinės techninės priemonės šiems trūkumams kompensuoti. Projektuotojas kartu su Statytoju iki statybos leidimo gavimo turi raštu pateikti institucijoms, patvirtinusioms šiuos normatyvinius dokumentus, Projekto sprendinius, nurodydami minėtas kompensacines technines priemones, ir per 7 dienas gauti šių institucijų raštišką pritarimą (arba motyvuotą nepritarimą) jas vykdyti;

Pakeitus normatyvinių statybos techninių ar normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų nuostatas, naujos nuostatos rengiamam Projektui galioja šiais atvejais:

- a) jei jos įsigaliojo iki statinio projektavimo sąlygų sąvado patvirtinimo dienos, o tuo atveju, kai šis sąvadas neprivalomas – iki projektavimo darbų rangos sutarties pasirašymo dienos, su sąlyga, kad abiem atvejais normatyvinių dokumentų tvirtinimo dokumentuose nenustatyta kitaip;
- b) Statytojo pageidavimu, jei jis papildė Techninę užduotį, projektavimo darbų rangos sutartį ir nurodė, kad Projektas keičiamas pagal naujus ar pakeistus normatyvinius statybos techninius bei normatyvinius statinio saugos ir paskirties dokumentus.

Statinio statybos darbai vykdomi pagal:

1. statinio projektą, taip pat STR 1.06.01:2016 IV skyriaus nustatytais atvejais pagal rangovo parengtą statybos darbų technologijos projektą, statybą leidžiantį dokumentą, o STR 1.06.01:2016 5.5 papunktyje ir (ar) 5.6 papunktyje numatytais atvejais – pagal minėtuose papunkčiuose nurodytų asmenų rašytinius sutikimus ir jų sąlygas, jei tokios buvo nustatytos;
2. įstatymų, Vyriausybės nutarimų, teritorijų planavimo dokumentų, normatyvinių statybos techninių dokumentų, normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimus;
3. viešojo administravimo subjektų, atliekančių statybos valstybinę priežiūrą reikalavimus bei statinio saugos ir paskirties reikalavimų valstybinės priežiūros institucijų nustatytus reikalavimus;
4. įmonės patvirtintas statybos taisykles;
5. statinio projekto vykdymo priežiūros vadovų (šios priežiūros dalių vadovų) ir statinio Techninės (bendrosios ir specialiosios) priežiūros vadovų nurodymus.

2. Techninio darbo projekto brėžiniams (darbo brėžiniams), techninio darbo projekto techninėms specifikacijoms statinio statybos techninis prižiūrėtojas pritaria pasirašydamas ir pažymėdamas žyma „Pritariu, statyti“. Tai reiškia, kad techninis darbo projektas atitinka numatytus sprendinius, atlikta projekto

25092024-01-TDP-BD-TS	Lapas	Lapų	Laida
	28	127	0

ekspertizė (kai privaloma), projektas pataisytas pagal privalomąsias ekspertizės pastabas, patvirtintas reglamento nustatyta tvarka ir tik pagal tokius projekto dokumentus (darbo brėžinius ir technines specifikacijas) rangovas gali vykdyti statybos darbus

3. Nurodymai projekto pasirašymui, įforminimui, komplektavimui, atidavimui statytojui, projekto keitimai, projekto originalų saugojimas turi būti vykdomi pagal STR 1.04.04:2017, VI skyriaus nurodymus.

4. Statybos darbų technologijos projektą parengia rangovas (subrangovas) (STR 1.06.01.2016, 3 priedas, I skyrius).

5. Statytojas (užsakovas) techninei priežiūrai atlikti skiria (samdo) statinio statybos techninį priežiūrėtoją (bendrosios statinio statybos techninės priežiūros vadovą). Statinio projekto vykdymo priežiūrą (statybos metu), statinio projektuotojo (kai statinio projektas rengiamas dviem etapais – statinio techninio projekto projektuotojo) pavedimu, atlieka statinio projekto rengėjas pagal statytojo (užsakovo) ir statinio projektuotojo pasirašytą statinio projekto vykdymo priežiūros sutartį.

6. Statinių statybos darbams vykdyti statytojas turi gauti privalomuosius statybos darbų dokumentus, pagal STR 1.06.01:2016 IV skyriaus Pirmas skirsnis.

7. Prieš pradėdamas žemės darbus inžinerinių tinklų, susisiekiimo komunikacijų ir kitų objektų apsaugos zonose (statybvietėje ar šalia jos), rangovas privalo STR 1.06.01:2016 IV skyriaus nustatyta tvarka, raštu pakviesti minėtų objektų savininkų ar naudotojų atstovus (nurodant atvykimo vietą ir laiką). Atstovai privalo įrašyti savo reikalavimus (nurodymus) į Statybos darbų žurnalą (STR 1.06.01:2016 4 priedas) arba įforminti juos kitais dokumentais pagal kitų teisės aktų reikalavimus.

4.1.3 Projekto rengėjai, vadovavimas projektui

Teisę būti Projektuotoju nustato Statybos įstatymas bei normatyviniai statybos techniniai dokumentai. Techninį darbo projektą rengia Statytojo paskirtas (pasamdytas) Projektuotojas.

Projektuotojas atsako už parengto Techninio darbo projekto sprendinių kokybę bei jų atitikimą.

Projekto vadovas gali būti skiriamas (samdomas) vadovauti tik tokiems Projektams, kurie atitinka jo kvalifikaciją.

Projekto dalių rengimui vadovauja Projekto dalių vadovai, turintys tam reikiamą kvalifikaciją. Atskiro statinio Projekto dalies rengimui vadovauja vienas Projekto dalies vadovas. Projektuojant statinių grupę, gali būti atskirų statinių Projekto dalių vadovai. Tuo atveju, kai Projektą sudaro tik viena Projekto dalis, kurios pagrindu rengiamas Projektas, Projekto dalies vadovas kartu yra Projekto vadovas.

4.1.4 Projekto dokumentų viršenybė

Vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“, V skyriaus 37p.

37. Jei projekto dokumentuose randama neatitikimų ar prieštaravimų, dokumentų viršenybė nustatoma taip:

- 37.1. techninės specifikacijos;
- 37.2. aiškinamieji raštai;
- 37.3. brėžiniai;
- 37.4. sąnaudų kiekių žiniaraščiai.

25092024-01-TDP-BD-TS	Lapas	Lapų	Laida
	29	127	0

4.1.5 Kvalifikaciniai reikalavimai statybos rangovui ir subrangovams

Statybos darbams turi vadovauti nustatyta tvarka atestuotas vadovas, kurį skiria rangovas (STR 1.06.01:2016, p.32).

Statinio statybos bendrųjų darbų vadovas (tuo atveju, kai jis nėra statinio statybos vadovas) – fizinis asmuo (specialistas, turintis statybos, architektūros ar kitą aukštąjį inžinerinį išsilavinimą), atestuotas nustatyta tvarka, kuris, atstovaudamas rangovui (kai statyba vykdoma rangos būdu) ar statytojui (užsakovui) (kai statyba vykdoma ūkio būdu), įgyvendina statinio projektą nuo statybos pradžios iki statybos užbaigimo, vadovauja bendriesiems statybos darbams, techniniais klausimais pavaldus statinio statybos vadovui ir pagal kompetenciją atsako už pastatyto statinio normatyvinę kokybę.

Statinio statybos specialiųjų darbų vadovas – fizinis asmuo (specialistas, turintis statybos ar kitą aukštąjį arba aukštesnįjį inžinerinį išsilavinimą), atestuotas nustatyta tvarka, kuris, atstovaudamas rangovui (kai statyba vykdoma rangos būdu) ar statytojui (užsakovui) (kai statyba vykdoma ūkio būdu) ir įgyvendindamas statinio projektą nuo statybos pradžios iki statybos užbaigimo, vadovauja tam tikriems statybos specialiesiems darbams, būdamas techniškais klausimais pavaldus statinio statybos vadovui ir pagal kompetenciją atsako už pastatyto statinio normatyvinę kokybę;

Rangovo įmonė privalo turėti jos vadovo patvirtintus įmonės vykdomų statybos darbų kokybės kontrolės sistemos dokumentus.

STATYBOS DARBAI

Statytojas turi teisę pasirinkti statybos organizavimo būdą – rangos, ūkio ar mišrų (dalį darbų atliekant rangos, dalį – ūkio būdu), statinio statybos valdymo ar kitus būdus, kurie neprieštarautų įstatymams ir kitiems teisės aktams.

Būti rangovu turi teisę:

- o Lietuvos Respublikoje įregistruota įmonė, kurios įstatuose numatyta statyba kaip veiklos rūšis;
- o fizinis asmuo, Vyriausybės nustatyta tvarka įsigijęs statybos darbų patentą; užsienio valstybės įmonė, turinti savo šalies institucijų išduotus atestavimo dokumentus, kurie Lietuvos Respublikoje pripažįstami Konvencijos dėl užsienio valstybėse išduotų dokumentų legalizavimo panaikinimo (sudarytos 1961 m. spalio 5 d. Hagoje) pagrindu.

Jei statybos darbai vykdomi rangos būdu, statytojas turi teisę pasirinkti rangovus, statinio statybos valdytojus bei tiekėjus savo nuožiūra ar konkurso tvarka (jei teisės aktai nenumato kitaip);

Jei statybos darbai vykdomi rangos būdu, statytojas ir rangovas sudaro statybos rangos sutartį Lietuvos Respublikos civilinio kodekso nustatyta tvarka.

Jeigu statyba vykdoma ūkio būdu, statybos darbai atliekami ir tinkamas naudoti statinys sukuriamas statytojo rizika, nesudarius rangos sutarties, naudojant statytojo darbo jėgą, jam priklausančius statybos produktus bei įrenginius. Jei statytojas vykdo statybą ūkio būdu, jam tenka visos Statybos įstatymo, kitų įstatymų, poįstatyminių aktų ir statybos techninių reglamentų nustatytos rangovo pareigos, teisės ir atsakomybė. Šiuo atveju, kai statytojas yra fizinis asmuo (turintis statybos, architektūros ar kito techninio profilio aukštąjį ar aukštesnįjį išsimokslinimą) ir stato nesudėtingą statinį savo ar savo šeimos narių reikmėms, patentas neprivalomas.

Statytojo ir rangovo pareigas bei teises nustato Statybos įstatymas, Civilinis kodeksas ir kiti įstatymai.

4.1.6 PRIVALOMIEJI DOKUMENTAI STATYBOS DARBAMS PRADĖTI

Pradėti statinio statybos darbus leidžiama tik po to, kai statytojas nustatytąja tvarka gavo ir perdavė (tuo atveju, kai statybos darbai vykdomi rangos būdu) rangovui šiuos dokumentus: statybos leidimą, nustatyta tvarka parengtą ir patvirtintą statinio projektą.

Darbo projektas gali būti pateiktas kaip vientisas dokumentas arba atskirais sprendiniais skirtingu

25092024-01-TDP-BD-TS	Lapas	Lapų	Laida
	30	127	0

laiku pagal statytojo, projektuotojo ir rangovo suderintą kalendorinį grafiką;

Statybvietės perdavimo ir priėmimo aktą (kai rangovas ją priėmė) su nustatytaisiais.

Projektavimo sąlygų sąvadą, sąlygų laikiniams (statybos laikotarpiui) statiniams už statybvietės ribų įrengti ir projektavimo sąlygų statybos laikotarpiui energijai, vandeniui tiekti, ryšių paslaugoms tenkinti ir pan. kopijas (jei jų nėra statinio projekte);

Prieš pradėdamas žemės kasimo darbus inžinerinių tinklų, susisiekimo komunikacijų ir kitų objektų apsaugos zonose (statybvietėje ar šalia jos), rangovas privalo gauti leidimą žemės darbams vykdyti, iškviešti minėtus objektus naudojančių subjektų atstovus.

4.1.7 PRIVALOMIEJI STATYBOS DARBŲ DOKUMENTAI

Statinio statybos darbai vykdomi pagal: statinio projektą, arba pagal rangovo parengtą statybos darbų technologijos projektą; įstatymų, Vyriausybės nutarimų, teritorijų planavimo dokumentų, normatyvinių statybos techninių dokumentų, normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimus, įmonės patvirtintas ir Aplinkos ministerijoje nustatyta tvarka įregistruotas statybos taisykles, statinio projekto vykdymo priežiūros vadovų (šios priežiūros dalių vadovų) ir statinio techninės (bendrosios ir specialiosios) priežiūros vadovų nurodymus.

Statybos darbų eiga (nuo statybos pradžios iki statinio atidavimo naudoti) aprašoma statybos darbų žurnale, kuris yra privalomas. Į žurnalą taip pat įrašomi visų statybos priežiūros dalyvių atliktų patikrinimų rezultatai ir reikalavimai.

Statybos darbų žurnalo pavyzdį ir žurnalo pildymo tvarką nustato Vyriausybės įgaliota institucija.

4.1.8 STATYBOS DARBŲ EIGA

Statinys (jo dalis) turi būti suprojektuotas ir pastatytas iš tokių statybos produktų, kurių savybės per ekonomiškai pagrįstą statinio naudojimo trukmę užtikrintų esminius statinio (jo dalies) reikalavimus.

Statinys (jo dalis) turi būti statomas ir pastatytas, o statybos sklypas tvarkomas taip, kad statybos metu ir naudojant pastatytą statinį trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygos, kurias jie turėjo iki statybos pradžios, galėtų būti pakeistos tik pagal normatyvinių statybos techninių dokumentų ir normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų nuostatas.

Statybos darbų pradžia laikoma diena (įrašyta į statybos darbų žurnalą): vykdant darbus rangos būdu – kai rangovas po statybvietės priėmimo iš statytojo (užsakovo) pradėjo vykdyti bet kuriuos statybos darbus; vykdant darbus ūkio būdu – kai statytojas (užsakovas) pradėjo vykdyti bet kuriuos statybos darbus.

Statinio (jo dalies) statybos darbų pabaiga laikoma diena, kai statytojas patvirtina nustatyta tvarka sudarytos komisijos statinio pripažinto tinkamu naudoti aktą.

Sustabdyti statinio (jo dalies) statybos darbus turi teisę bet kuris statybos valstybinę priežiūrą atliekantis viešojo administravimo subjektas STR 1.09.06:2010 nustatyta tvarka (nurodydamas statybos ar griovimo sustabdymo terminą).

Statinio statybą sustabdęs statybos valstybinę priežiūrą atliekantis viešojo administravimo subjektas surašo aktą nurodydamas įvykdytų statybos darbų mastą.

4.1.9 STATYBOS DARBŲ RŪŠYS

Statybos darbai skirstomi:

o bendrieji statybos darbai: žemės darbai (sklypo reljefo tvarkymas, statinių pamatų duobių, iškasų, tranšėjų inžineriniams tinklams tiesti kasimas ir užpylimas; iškasų kasimas, pylimų supylimas susisiekimo komunikacijoms tiesti; kanalų ir griovių kasimas bei jų tvirtinimas, šlaitų tvirtinimas, kasimo ir užpylimo darbai žemės ūkio sausinimo ir drėkinimo sistemoms įrengti, jūros ir vidaus vandens telkinių dugno gilinimas, užtvankų supylimas, ir kiti panašaus profilio žemės darbai);

25092024-01-TDP-BD-TS	Lapas	Lapų	Laida
	31	127	0

o betono, mūro, metalo, medžio, kitų statinio konstrukcijų, elementų montavimo ir statybos darbai, konstrukcijų šiltinimo, pastatų vidaus ir išorės apdailos darbai;

o specialieji statybos darbai: mechanikos darbai (pastatų ir išorės vandentiekis bei nuotekų šalinimas, šilumos gamyba bei tiekimas, pastatų šildymas ir vėdinimas, pastatų dujų sistemos ir išorės dujotiekio tinklai bei kiti panašaus profilio montavimo darbai);

o elektrotechnikos darbai (elektros energijos tiekimo, transformavimo, paskirstymo, apšvietimo valdymo, automatizavimo, nuotolinio ryšio (telekomunikacijų), apsauginės, gaisrinės signalizacijos ir kiti panašaus profilio darbai).

4.1.10 GAMINIAI, MEDŽIAGOS

Visi gaminiai, įranga, medžiagos ir priedai turi atitikti nurodytus dokumentacijoje ir turi būti nauji.

Bet kuri specifikacijoje nurodytą importinį produktą galima pakeisti analogišku vietiniu. Vietos produktams turi būti suteikiama aiški pirmenybė, tačiau, jei vietiniai produktai yra blogesnės kokybės, vietinio produkto reikia atsisakyti. Visiems nukrypimams nuo specifikacijos turi būti gautas Užsakovo ir statinio statybos techninio prižiūrėtojo sutikimas. Visos medžiagos ir gaminiai turi būti pateikti su valstybine kalba lydinčiais dokumentais, kuriuose nurodomais:

- gamintojo rekvizitais, firmos atpažinimo ženklu;
- specifikacija;
- nuoroda kam skiriama;
- spalvos nuoroda;
- pagaminimo data;
- sertifikatu, atitikties liudijimu ir pan.

Statinio statybos techninis prižiūrėtojas turi teisę atmesti medžiagą ar įrangą, be jokių papildomų išlaidų Užsakovui, jei ji neatitinka specifikacijos reikalavimų. Tokiu atveju, Rangovas turi pateikti kitas medžiagas ir įrengimus, kurie atitinka specifikaciją ir kurių pageidauja Užsakovas. Rangovas turi pateikti visos šioje specifikacijoje apibūdintos technologinės, mechaninės dalies ir elektros įrangos katalogus ir standartų dokumentus Užsakovo ir Statinio statybos techninio prižiūrėtojo peržiūrai.

Rangovas neturi užsakyti pagrindinės įrangos, kol negavo Užsakovo ir Statinio statybos techninio prižiūrėtojo patvirtinimo. Sąnaudų žiniaraščiuose nurodytiems konkrečioms gaminiams ir medžiagoms galimi alternatyvūs pasiūlymai, jei jie atpigins darbus, bet nepablogins techninių ir eksploatacinių savybių.

Rangovas užtikrina, kad visa jo pateikta įranga be struktūrinių pakeitimų gali būti sumontuota projekto dokumentuose nurodytoje padėtyje. Nebus atsižvelgiama jokių reikalavimų apmokėti papildomas išlaidas, atsiradusias dėl parūpintos netinkamo dydžio įrangos modifikavimo.

Gaminių ir medžiagų kokybės reikalavimai

Visi gaminiai ir medžiagos turi atitikti specifikacijoje ir brėžiniuose nurodomus kokybės reikalavimus. Jų įpakavimai ar pristatymo dokumentai turi nurodyti jų kokybę arba tokia pati informacija turi būti nurodoma koku nors kitu būdu. Specifikacijoje pateikiami bendrieji kokybės reikalavimai. Tokiu atveju, jei konkrečiai nebus nurodyta medžiaga, pvz., nenurodant medžiagos pavadinimo ar standarto, prieš ją perkant ji turės būti pateikiama statinio statybos techninio prižiūrėtojo ir Užsakovo patvirtinimui.

Gaminiai ir medžiagos, turintys nurodytą patvirtinimo tipą ir standartą, bei kokybės kontrolę

Jei reikalaujama, kad naudojami gaminiai ir medžiagos būtų nurodyto tipo ar standarto arba jie yra įtraukti į oficialią kokybės kontrolės procedūrą, jie turi turėti tipo patvirtinimo liudijimą, atitikimo standartui ar oficialų kokybės kontrolės patvirtinimą. Tipo patvirtinimo ir atitikimo standartui liudijimai negali būti atskiriami nuo produktų, o identifikacija turi būti visiškai aiški.

Gaminių ir medžiagų atitikties nuorodos jų montavimo metu

25092024-01-TDP-BD-TS	Lapas	Lapų	Laida
	32	127	0

Galimi gaminių ir medžiagų atitikties nurodymai montavimo stadijos metu neturi būti uždengiami arba, jei negalima palikti jų matomais, turi būti lengvai ir visiškai atidengiami.

Įpakavimas, transportavimas, tarpinis saugojimas

Transportavimo ir tarpinio saugojimo metu visi gaminiai ir medžiagos turi būti deramai uždengti ir supakuoti. Ant kiekvieno paketo turi būti nurodytas jo turinys. Jei pristatomos prekės yra birios ir nepakuotos, numeris, rūšis ir kokybė turi būti nurodyti pristatymo pranešime.

Gaminių ir medžiagų pristatymas

Gaminių ir medžiagų pristatymą reikia koordinuoti pagal statybos darbų grafiką. Reikia vengti nereikalingo saugojimo statybos aikštelėje. Visi tiekiami gaminiai ir medžiagos turi būti su tinkamais dokumentais.

Saugojimas aikštelėje

Gaminiai ir statybinės medžiagos turi būti saugomi taip, kad nepablogėtų jų kokybė. Reikia laikytis kiekvienos medžiagos, gaminio nurodytų saugojimo reikalavimų ir gamintojo pateiktų nuorodų. Statybos aikštelėje prekės turi būti laikomos tinkamose ir jei būtina, izoliuotose, sausose, šildomose ir tinkamai vėdinamose patalpose taip, kad kiekviena medžiaga būtų padėta teisingai ir lengvai patikrinama.

Medžiagos ir prekės, pažeistos ar kitaip sugadintos dėl veiklos statybos aikštelėje, turi būti pakeistos naujomis Rangovo sąskaita.

4.1.11 ĮRANGA IR STATYBOS METODAI

Visa įranga, technika, priedai ir statybos metodai turi tenkinti Lietuvos Respublikos darbo saugos reikalavimus.

MATAVIMAI

Visi matavimai ir dydžiai turi būti nustatyti ir pažymėti taip, kad jais būtų lengva naudotis. Ašinės linijos ir altitudės turi būti pažymėtos stacionariai ant nekilnojamų konstrukcijų. Matavimų tikslumą reikia sutikrinti atliekant kryžminius matavimus arba matavimus atliekant iš naujo iš kitos stebėjimo padėties. Statybvietėje laikomuose brėžiniuose turi būti nurodytos bazinės ir papildomos koordinatės, o taip pat jų išsidėstymas lyginant su oficialių koordinacių padėtimi. Rangovas turi laikytis visų leidžiamų statybos paklaidų reikalavimų. Rangovas privalo įvertinti paklaidų susikaupimo galimybę ir užtikrinti, kad jos nebūtų besisumuojančios tik vieną pusę. Rangovas yra atsakingas už statybinių medžiagų paklaidų suderinamumo laikymąsi. Statybos darbuose reikia laikytis Lietuvoje galiojančią matavimo normatyvų.

MONTAVIMO DARBŲ VYKDYMAS

Visi darbai turi būti atliekami taikant bendrai naudojamus ir pageidautinus darbo metodus, pasitelkiant patyrusius ir tinkamai paruoštus specialistus. Jei Rangovas nori panaudoti metodą, kuris neatitinka dokumentacijoje nurodyto metodo Rangovas turi prašyti Statinio statybos techninio prižiūrėtojo leidimo. Darbo metodo pakeitimo patvirtinimas jokių lygiu nesumažina Rangovo atsakomybės. Bet kokį perprojektavimą dėl metodo pakeitimo privalo kompensuoti Rangovas.

DARBŲ KOORDINAVIMAS

Rangovas yra atsakingas už darbų aikštelėje koordinavimą su tiekėjais ir kitais subrangovais.

Rangovas sudaro darbų vykdymo planą prieš pradedant darbus, o statybų darbų metu užtikrina, kad darbai vyktų teisingai, pagal projekto sumanymą, ir parengtą statybos darbų technologijos projektą. Visi darbai,

25092024-01-TDP-BD-TS	Lapas	Lapų	Laida
	33	127	0

kurie reikalaus perdarymo dėl aplaidumo šiuo aspektu, nesudarys pagrindo papildomam apmokėjimui. Tiksliai visos įrangos montavimo vieta nustatoma atliktuose išpildomuosiuose brėžiniuose.

Jeigu darbai apima didelių, matmenų įrangos (pvz.: skirstymo spinta ir pan.) montavimą, Rangovas suderina su Statinio statybos techniniu prižiūrėtoju darbų atlikimo laiką. Ypatingai turi būti stengiamasi, kad ant tos pačios sienos arba ant lubų montuojama elektros arba mechaninė arba abiejų rūšių įranga būtų išdėstyta ant sienos ar lubų tvarkingai ir vienodai. Tiksliai tokios įrangos padėtis derinama su visais subrangovais prieš pradedant montavimo darbus. Visi darbai turi būti atliekami pagal dokumentacijoje ir gamintojo pateiktas instrukcijas bei taikant tinkamus darbo metodus, o taip pat pagal naudingą gamybinę patirtį. Darbo sąlygos ir kiti faktoriai, turintys įtakos darbų įvykdymui, turi būti numatyti iš anksto. Ypač įvertinti darbų eiliškumą, kad paskesni darbai nepakenktų anksčiau atliktų darbų kokybei.

Bandymai ir pavyzdžiai

Rangovas turi atlikti savo sąskaita tiek ir tokių bandymų, kokių gali pareikalausiti Statinio statybos techninis prižiūrėtojas. Sėkmingam patikrinimui svarbu, kad prieš pradedant bandymus būtų atsižvelgta tokius dalykus: - šalių susitartas bandymo laikas, vieta ir būdas, - turi būti užtikrinamas priėjimas prie visų bandomų vietų, - bandymams turi būti pateikiami visi reikalingi dokumentai, įrankiai ir įrengimai.

Bandymų ir pavyzdžių aprobavimo būdai turi būti suderinti su Statinio statybos techniniu prižiūrėtoju. Bandymai turi būti atlikti visi sąlygose, normose ir Lietuvos Respublikos standartuose numatyti tyrimai. Bandymus atlikti tik dalyvaujant Statinio statybos techniniam prižiūrėtoju. Rezultatai turi būti laikomi Statybvietėje ir vėliau pristatomi suinteresuotoms šalims susipažinimui. Tokiu atveju, jei bandymo rezultatai yra blogesni, negu nurodyta reikalavimuose, Rangovas nedelsdamas privalo informuoti visas suinteresuotas šalis. Jei rezultatai nepatenkinami konstrukcijų ar kurio nors kito materialaus turto saugumo faktorių atžvilgiu, kurie turi esminę svarbą darbo rezultatams, Rangovas privalo nedelsdamas apie tai informuoti suinteresuotas šalis ir organizuoti susitikimą sprendimų priėmimui dėl būsimų darbų organizavimo. Jei būtina, reikia imtis saugumo priemonių, siekiant išvengti bet kokios žalos ir pavojaus.

Bet kokio bandymo rezultatų, slėpimas yra sunkinanti apiinkybė. Baigus instaliuoti mechanines ir elektrines sistemas, Rangovas turi dalyvaujant Statinio statybos techniniam prižiūrėtoju išbandyti instaliacijas, kaip reikalauja Užsakovas bei vietinės susijusios žinybos. Visos aukščiau minimam bandymui ir apžiūrai reikalingos priemonės, instrumentai ir darbas turi būti suteikiami Rangovo.

Gaminių ir medžiagų pavyzdžiai Konkrečiai specifikacijoje nurodytų gaminių ir medžiagų pavyzdžiai turi būti pateikti Užsakovui ir Statinio statybos techniniam prižiūrėtoju iki darbų pradžios patvirtinimui gauti. Nuolatiniam suliginimui su galutiniais produktais naudojami pavyzdžiai turi būti laikomi iki pat darbų užbaigimo. Atliktini ar pateiktini pavyzdžiai yra nurodyti specifikacijoje.

PASLĖPTI DARBAI

Rangovas privalo informuoti Užsakovo atstovus Statybvietėje ir Statinio statybos techninį prižiūrėtoją kada galima tikrinti medžiagą ir įvairių stadijų darbų kokybę, prieš įrengiant kitas konstrukcijas ar darbus.

APSAUGA

Nebaigtos ir užbaigtos statinių dalys turi būti saugomos nuo apgadinimų tolimesnių darbų metu. Turi būti saugoma nuo mechaninio poveikio, purvo, korozijos, lietaus, drėgmės, sniego, ledo, užšalimo, per didelės kaitros ir per greito džiūvimo.

GARANTIJA

Garantija atitinka bendrų sutarties nuostatų reikalavimus. Rangovui tenka Lietuvos Respublikos įstatymų numatyta administracinė, civilinė ir baudžiamoji atsakomybė už blogai atliktų statybos darbų padarinius statybos metu ir per rangos sutartyje nustatytą statinio garantinį laiką (kurio pradžia skaičiuojama nuo statinio pripažinimo tinkamu naudoti dienos), bet ne trumpesnę kaip:

- 1) statiniams - 5 metai;
- 2) paslėptų statinio elementų (konstrukcijų, vamzdinių ir t.t.) - 10 metų.

25092024-01-TDP-BD-TS	Lapas	Lapų	Laida
	34	127	0

Rangovas įsipareigoja garantiniu laikotarpiu savo sąskaita skubiai ištaisyti trūkumus, kilusius dėl nepakankamos darbo kokybės, blogos konstrukcijos ir nestandartinių medžiagų. Garantija apima ir reikalingą techninį veikimą. Garantinio laiko trukmė turi būti koreguojama pagal statinių priėmimo metu galiojantį Lietuvos Respublikos statybos įstatymą.

Rangovas privalo užtikrinti sumontuotų įrenginių garantinį aptarnavimą šių įrenginių garantinio laikotarpio metu. Garantinis aptarnavimas apima visas remonto, agregato keitimo, transporto ir krovimo išlaidas susijusias su aptarnavimo išvykomis pasiūlyme nurodytame laikotarpyje. Tikimasi, kad aptarnavimas bus atliekamas normaliomis darbo valandomis. Kiekvienas atliktas darbas turi būti apiformintas dokumentais.

DARBUOTOJŲ APMOKYMAS

Rangovas turi atlikti mokymą tam tikro skaičiaus darbuotojų, kuriuos atrinks Užsakovas, kad šie prieš galutinai perimdami objektą galėtų teisingai, rūpestingai valdyti, kontroliuoti ir prižiūrėti įrangą ir statinius. Mokymą turi atlikti kvalifikuotas samdytas Rangovo personalas, kiekvienai paslaugai atskirai ir turi būti tęsiamas per sutarties laikotarpį iki galutinio statinio perėmimo, jei statybų Sutartis nenumato ilgesnio laikotarpio ar Užsakovas ir Rangovas nėra abipusiai susitarę kitaip.

ATSARGINĖS DALYS

Rangovas savo sąskaita turi pateikti pakankamą kiekį atsarginių dalių kiekvienai sistemai / įrangai, pagal nurodytą techninėse specifikacijose ar sąnaudų žiniaraštyje sąrašą. Jei reikalaujamų atsarginių dalių kiekiai nenurodyti konkrečioje specifikacijoje, o reikia pateikti pakankamus kiekius, kaip rekomenduoja sistemų (įrangos) gamintojas, už jas Užsakovas apmoka papildomai.

TECHNINĖ DOKUMENTACIJA

Rangovas atlieka šią dokumentaciją: - išpildomuosius statyboje atliktų darbų brėžinius; - patikslintą pagal išpildomąją dokumentaciją. Anksčiau minėta dokumentacija turi būti ruošiama kompiuteriu ACAD (arba bet kuria kita) programa. Visi užrašai turi būti lietuvių kalba.

ĮRENGIMŲ TECHNINĖ DOKUMENTACIJA

Rangovai ar subrangovai statinio pripažinimui tinkamu naudoti turi pateikti Užsakovui šią įrangos arba įrengimų techninę dokumentaciją:

- saugaus naudojimo aprašymas;
- įrenginių techninis pasas;
- įrenginių techniniai ir naudojimo duomenys;
- atsarginių dalių sąrašas;
- techninio aptarnavimo aprašymas;
- garantiniai įsipareigojimai;
- sertifikatai ir atitinkami leidimai naudoti Lietuvoje.

Minėta dokumentacija turi būti pateikta Užsakovui rašytine forma (1 egz.) ir skaitmeninėse laikmenose. Importinių įrenginių dokumentai ir užrašai turi būti lietuvių kalba.

SPECIALŪS REIKALAVIMAI.

Informacija apie statybviетę

Rangovas Statybviетėje privalo patikrinti oficialias koordinates ir išsaugoti reperius. Rangovas turi būti atsakingas už geodezinius tyrimus ir statybviетėje privalo teikti topografinę paslaugą, įskaitant aprūpinimą instrumentais ir darbo jėga. Rangovas privalo paruošti statybos darbo technologijos projektą.

Rangovas turi užtikrinti grunto tyrimų teisingumą ir jei reikia atlikti papildomus grunto tyrimus. Turi būti įrengtas laikinas jėjimas ir išėjimas iš statybviетės, juos pažymint statybos darbų, technologijos projekte.

25092024-01-TDP-BD-TS	Lapas	Lapų	Laida
	35	127	0

Rangovas turi užtikrinti keliamų reikalavimų įvykdymą, atliekant darbus pasienio ruože. Gabenti medžiagas - įrengimus, statybinę techniką ir vykti darbus atliekančiam, vadovaujančiam ar aptarnaujančiam personalui statybvietyje galima tik gavus pasienio kontrolę vykdančią instituciją leidimus.

Asmenys, kurie įeina ir išeina iš statybvietyje (arba tai ketina padaryti) ne per nurodytus įėjimą ar išėjimą gali būti baudžiami. Jei įėjimui ir išėjimui įrengiami vartai, Rangovas turi užtikrinti šią vartų apsaugą viso sutarties galiojimo periodo metu.

Rangovas turi užtikrinti, kad privažiavimo į statybvietyje keliai, grindiniai ir takai bus visada švarūs bei be kliūčių. Taip pat Rangovas turi savo sąskaita atitaisyti visą žalą, padarytą tokiems keliams, grindiniams ir takams.

Visos įvažiuojančios iš išvažiuojančios iš statybvietyje transporto priemonės, kurios veža tokius krovinius kaip smėlis, žvyras, žemė bei nereikalingas medžiagas, šiukšles ir t.t., turi būti apsaugotos nuo tokių medžiagų išpylimo, nes tai būna žalingų dulkių ir purvo priežastis.

Statybvietyje ribų peržengimas ir žala gretimiesiems subjektams/darbo valandos

Rangovas turi visą laiką užtikrinti, kad jo darbuotojai bei subrangovų ir tiekėjų darbuotojai liks statybvietyje ribose bei nedarys jokios žalos šalia statybvietyje esantiems kitiems savininkams ir arba gyventojams ir visuomenei, išskyrus tuos atvejus, kai statybvietyje ribų peržengimas reikalingas darbo atlikimui ir toks peržengimas nekelia jokios grėsmės aplinkiniams.

Rangovas turi būti atsakingas už visus statinio statybos techniniam prižiūrėtojų keliamus ieškinius dėl Rangovo nesugebėjimo laikytis aukščiau nurodyto reikalavimo ir padengti visas išlaidas susijusias tokiais ieškiniais Užsakovui ar Statinio statybos techniniam prižiūrėtojų.

Rangovas gali atlikti darbus kitu, ne normaliu darbo laiku, tik gavęs raštišką statinių statybos techninio prižiūrėtojo leidimą. Jei, norint užbaigti darbą laiku, pagal darbų vykdymo grafiką reikia dirbti viršvalandžius, už tokius viršvalandžius Rangovui nebus papildomai mokama.

Žala gretimai nuosavybei ir medžiams

Rangovas bus atsakingas už bet kokią žalą, padarytą darbų atlikimo metu medžiams, želdiniams, keliams, pastatams ir statybvietyje gretimai nuosavybei, bei turi pasirūpinti jų apsauga ir tokią apsaugą pašalinti, tapus jai nereikalingai, bei atlyginti savo sąskaita žalą, padarytą šioms objektams. Rangovas turi apdrausti Užsakovą ir atlyginti jam visus nuostolius, kiek tai susiję su trečiųjų šalių ieškiniais dėl žalos ar sutrukdyto ir dėl sužeidimų darbininkams bei kitiems asmenims, kai tai įvyksta atliekamo darbo metu.

Esamų tinklų naudojimas

Rangovas darbo atlikimo metu turi saugoti ir tinkamai naudoti visus komunalinių įmonių, visuomeninių ir valstybinių institucijų antžeminius ir požeminius tinklus, įskaitant visus vamzdžius, kanalus, šulinius, požeminius ir antžeminius kabelius. Rangovas turi iš komunalinių įmonių, Užsakovo, Statinio statybos techninio prižiūrėtojo visuomeninių ir valstybinių institucijų sužinoti visų požeminių, paviršiaus ir antžeminių tinklų, kurie gali būti pažeisti darbo metu, vietą ir apimtį, bei gauti iš tokių institucijų visus reikalingus leidimus, patvirtinimus, kurie reikalingi darbo vykdymui. Rangovas turi savo sąskaita atlyginti už tokiems tikslams darbo metu padarytą žalą ir padengti visas išlaidas bei sumokėti reikalingus mokesčius, siekiant patenkinti Užsakovo, statinio statybos techninio prižiūrėtojo, komunalinių įmonių valstybinių institucijų ir kitų šalių teisėtus reikalavimus, susijusius su tinklų naudojimu.

Valstybinių ir privačių kelių bei grindinių naudojimas

Rangovas turi atitinkamai naudoti valstybinius ir privačius kelių, grindinius, kelkraščius, ir t.t., žiūrėti, kad juose nebūtų šiukšlių, purvo, atliekų. Rangovas turi savo sąskaita atlyginti už tokiems objektams darbo metu padarytą žalą ir padengti visas susijusias išlaidas bei sumokėti reikalingus mokesčius.

Priėjimai Užsakovui ir Statinio statybos techniniam prižiūrėtojų

25092024-01-TDP-BD-TS	Lapas	Lapų	Laida
	36	127	0

Rangovas turi visu Sutarties įgyvendinimo ir defektų taisymo laikotarpiu užtikrinti saugius priėjimus, kopėčias, laiptus ir t.t., kurie reikalingi Užsakovui ir statinio statybos techniniam prižiūrėtojų įvertinti bei patikrinti darbus.

Darbų, medžiagų ir įrangos apsauga nuo žalos, vagysčių ir t.t.

Rangovas turi viso darbo metu užtikrinti reikiamą apsaugą, įskaitant sandėliuojamas medžiagas ir įrenginius. Rangovas turi imtis visų būtinų apsaugos priemonių siekiant apsisaugoti nuo galimos žalos, nuostolių, vagysčių, tame tarpe Rangovas turi organizuoti budėjimą bei įrengti apšvietimą darbo ir visuomenės saugumo tikslams.

Aptvėrimas

Rangovas turi įrengti, numatytą statybos darbų technologijos projekte, saugų aptvėrimą statybos aikštei. Aptvėrimas turi būti naudojamas darbo eigos metu, o pabaigus darbą, Rangovo pašalintas.

Laikini keliai / kieta danga

Rangovas turi parūpinti ir prižiūrėti visus būtinus laikinus kelius, takus, kietą dangą ir pan., bei jų išardymą, pašalinimą ir pataisymus pabaigus darbą. Aikštelės elementų išdėstymo detalės ir dydžiai, priėmimo ir parkavimo vietas turi būti patvirtintos Užsakovo ir statinio statybos techninio prižiūrėtojo Rangovo įsikūrimo aikštelėje. Visi laikini keliai ir kieta danga turi būti tinkamai paženklinėti ir patvirtinti statinio statybos techninio prižiūrėtojo. Rangovas turi savo paties tikslais į kainą įtraukti lygių iškėlimo ar pažeminimo išlaidas (formavimo lygių, grindų lygių ar kitaip), į šias kainas įtraukiant atstatymą po baigimo iki prieš tai buvusių lygių ir būklės taip, kad tai tenkintu Užsakovą, statinio statybos techninį prižiūrėtoją. Rangovas turi leisti laisvai naudotis visais laikiniais keliais ir kietomis dangomis Užsakovo tiesiogiai pasamdytiems rangovams, vykdančioms kitas sutartis ir paslaugas ir susijusias su tuo, kas nurodyta žemiau ir sutartyje ar susijusius su tiekimu statybai.

Laikini pastatai ir statiniai (įskaitant tinkius)

Rangovas turi parūpinti patalpas savo personalui, prižiūrėti jas ir pašalinti pabaigus darbus. Rangovas turi įrengti susitikimų kabinetą savo ir Užsakovo ar statinio statybos techninio prižiūrėtojo naudojimui.

Rangovas turi parūpinti ir naudoti saugiam Rangovo medžiagų įrangos ir t.t. laikymui būtinus statinius, o užbaigęs darbus - juos pašalinti. Rangovas turi parūpinti savo personalui priedangas nuo atšiauraus oro, drabužių saugykla ir džiovinimo įrangą, vietas maisto, švaraus geriamojo vandens ir pirmosios pagalbos įrangos laikymui, pabaigus darbą, pašalinti šiuos statinius. Rangovas turi pateikti ir naudoti adekvačius laikinus sanitarinius, plovimo ir dušo įrenginius savo personalui, ir turi įrengti visą būtiną laikiną santechniką ir nuotekų šalinimą, susijusią su tuo, įvykdamas higieninius valdžios institucijų reikalavimus.

Pabaigus darbą, jis turi pašalinti minėtus įrenginius drauge su visomis agresyviomis medžiagomis ir pilnai dezinfekuoti ir pašalinti blogą kvapą iš aplinkinės vietos, visa tai atliekant taip, kad tai tenkintų statinio statybos techninį prižiūrėtoją. Rangovas turi įrengti laikiną kanalizaciją nua laikinų sanitarinių ir prausimosi įrenginių iki pagrindinės kanalizacijos sistemos. Rangovas turi eksploatuoti laikinus įrenginius taip, kaip patvirtina statinio statybos techninio prižiūrėtojo. Rangovas turi mokėti visus mokesčius ir kitus mokesčius, kurie gali būti sudaryti vietinių ir kitą valdžios institucijų ryšius su laikiniais statiniais, pastatytais darbo atlikimo tikslu. Jokie laikini pastatai ar saugojimo vietos negali būti pastatyti aikštelėje be išankstinio statinio statybos techninio prižiūrėtojo sutikimą patvirtinančio, kad jo kokybė, padėtys ir vieta, kur jie turi būti pastatyti, yra priimtini.

Vanduo

Rangovas turi parūpinti darbui ir savo aikštelės įrenginiams visą būtiną švarų vandenį ir prijungti prie laikino vandens tiekimo taško bei parūpinti laikinas saugojimo cisternas ir santechnikos įrangą aikštelėje,

25092024-01-TDP-BD-TS	Lapas	Lapų	Laida
	37	127	0

sumokėti visus mokesčius ir apmokestinimus ryšiu su tuo; keisti, pritaikyti, naudoti ir, pabaigęs darbą, pašalinti laikinus įrenginius.

Laikinas apšvietimas ir elektros energija

Rangovas turi būti atsakingas už viso būtino apšvietimo ir elektros energijos skydo nurodyto darbui parūpinimą, matavimo prietaisus, laikiną instaliaciją ir prijungimą prie pagrindinio skirstymo ir turi sumokėti visus su tuo susijusius mokesčius; keisti, pritaikyti ir eksploatuoti taip, kaip būtina, ir, pabaigęs darbą, pašalinti įrenginius.

Telefonas / ryšiai

Rangovas turi įrengti telefono ir kompiuterinio ryšio linijas savo paties prižiūrėtinio personalo, Užsakovo ir statinio statybos techninio prižiūrėtojo naudojimui, susijusiam su darbais ir turi sumokėti visus su tuo susijusius mokesčius ir apmokestinimus, o pabaigęs darbą pašalinti.

Aikštelės valymas ir aplinkos sąlygos

Rangovas turi palaikyti statybvietai švarią ir tvarkingą. Rangovas turi išlaikyti kelius, įskaitant nuosavus ir miesto kelius ir takus, švarius nuo nešvarumų, dulkių ir purvo ir palaikyti juos saugiais. Iš Rangovo bus reikalaujama reguliariai, o taip pat, po darbo užbaigimo nuvalyti ir pašalinti i oficialiai veikiančius sąvartynus už sklypo ribų bet kokias statybines atliekas, nuolaužas ar šiukšles bei pataisyti ir sugrąžinti į pradinę padėtį bet kokias darbo ciklo metu suardytas vietas. Iš aikštelės ribų išvažiuojančių transporto priemonių ratai ir t. t. turi būti nuplauti žarna, kad pašalinti žemes ir purvą prieš važiuojant viešaisiais keliais. Transporto priemonės ir įranga, išmetantys kenksmingas medžiagas daugiau negu priimtina Lietuvos normų, nebus leidžiamos naudotis aikštelėje. Rangovas turi vykdyti visą statybos veiklą remdamasis gero darbo praktika siekiant iki minimumo sumažinti nepatogumus dėl dulkių, dūmų, kvapų ir triukšmo, kylančių dėl tokios veikios. Darbo atlikimo metu Rangovas turi laikyti nuolaužas/šiukšles gerai sudrėkintas, kad apsaugotų nuo dulkių kilimo. Rangovas turi palaikyti švarią ir tvarkingą aikštelę ir turi visuomet turėti dėžes ar konteinerius šiukšlėms išmesti. Rangovas teritorijoje taip pat turi parūpinti konteinerius. Pilni konteineriai turi būti iškart pašalinti iš aikštelės ir pakeisti.

Rangovas turi užtikrinti, kad nėra jokių neteisėtų oro emisijų sklaidos paviršiuje ar nutekėjimų iš aikštelės ir/arba įrangos ir Užsakovas turi būti nedelsiant informuotas apie bet kokius įspylimus ar nutekėjimus.

Kokybės užtikrinimas

Rangovas turi sukurti kokybės garantavimo sistemą, siekiant užtikrinti sutarties reikalavimams.

Atitikimas kokybės užtikrinimo sistemai neturi atleisti Rangovo nuo jo pareigų, įsipareigojimų ar atsakomybės. Smulki informacija apie procedūras ir atitikimų dokumentai turi būti pateikti Statinio statybos techniniam prižiūrėtoju, siekiant jį informuoti prieš užbaigiant kiekvieną darbų atlikimo etapą.

Kai dokumentai pateikiami Statinio statybos techniniam prižiūrėtoju, juos turi lydėti kokybės patvirtinimai, atitinkantys Sutarties nuostatas. Statinio statybos techninis prižiūrėtojas turi teisę patikrinti bet kokį sistemos aspektą ir reikalauti imtis reikalingų pataisymų.

Atliekų pašalinimas

Rangovas turi raštu nurodyti statinio statybos techniniam prižiūrėtoju, kokių jis imsis priemonių, siekiant pašalinti atliekas į legalų sąvartyną. Rangovas neturi deginti ar užkasti atliekų statybvietaje.

Rangovas turi šalinti atliekas, pagal vietinius reikalavimus ir taisykles.

Bendri Rangovo įsipareigojimai, susiję su koordinavimu ir bendradarbiavimu

Kadangi projekte dalyvaus subrangovai, dažnai dirbantys lygiagrečiai arba vienas paskui kitą, ir tai bus vykdoma etapais, svarbu, kad darbas būtų visapusiškai ir pastoviai, tvarkingai esant išsamiam bendradarbiavimui koordinuojamas su ankstesniu, viena laikiu ir būsimu darbu, kuri atliko arba atliks kiti

25092024-01-TDP-BD-TS	Lapas	Lapų	Laida
	38	127	0

subrangovai. Atitinkamai Rangovas, kiekviename Rangovo atliekamo darbo etape, turi stengtis suteikti palankiausias galimybes kitiems subrangovams atlikti jų darbą, ir jis, visais aspektais ir išsamiai turi koordinuoti savo veiklą ir bendradarbiauti su Užsakovu, statinio statybos techniniu prižiūrėtoju ir kitais subrangovais.

Rangovas pripažįsta ir supranta, kad jo įsipareigojimai, susiję su derinimu ir bendradarbiavimu, yra esminiai sutarties įsipareigojimai. Jei Rangovas bet kuriuo metu negali ar nenori atlikti kokio nors darbo dalį Užsakovo įgaliotas atstovas gali nedelsiant ir be įspėjimo įdarbinti ir mokėti kitiems asmenims, kad atliktų tą darbą, kurį Užsakovo įgaliotas atstovas gali laikyti būtinu.

Visos Užsakovo tuo būdu patirtos išlaidos turi būti padengiamos Rangovo arba Užsakovo įgalioto atstovo gali būti atimamos iš bet kokių pinigų sumų, priklausančių arba galinčių tapti priklausomomis Rangovui.

Užsakovo įgaliotas atstovas privalo taip greitai, kaip tik gali būti pagrįstai įmanoma po tokio įvykio, raštiškai informuoti apie tai Rangovą. Rangovo sąskaiton gali būti įrašytos bet kokios Užsakovo patirtos išlaidos, kilusios dėl Rangovo, jo subrangovų ar tiekėjų klaidos, neapdairumo, veikimo ar neveikimo.

Tikrinimas ir bandymai

Užsakovo ir Statinio statybos techninio prižiūrėtojo personalas turi visais pagrįstais atvejais:

(a) turėti pilną priėjimą prie visų sklypo dalių,

(b) statybos metu (statybos aikštelėje ir bet kur kitur) turi turėti teisę ištirti, tikrinti, matuoti ir bandyti medžiagas ir meistriškumą, ir tikrinti statybos eigą. Rangovas turi suteikti Užsakovo ir statinio statybos techninio prižiūrėtojo personalui pilną galimybę atlikti šias veiklas, tame tarpe suteikti priėjimą, įrangą, leidimus ir apsauginę įrangą.

Rangovas turi savo paties sąskaita pateikti visus prietaisus, pagalbą, dokumentus ir kitą informaciją, elektrą, įrangą, kurą; vartojimo reikmenis, instrumentus, darbo jėgą, medžiagas ir tinkamai kvalifikuotą ir patyrusį personalą, būtinus, norint atlikti visus reikiamus bandymus, kad užtikrinti, jog meistriškumas, medžiagos, įrengimai, įranga ir kitos darbą dalys atitinka sutartį. Rangovas turi susitarti su Statinio statybos techniniu prižiūrėtoju dėl laiko ir vietos nurodytam bet kokių įrengimų, medžiagų, ir kitų darbų dalių bandymui.

Statinio statybos techninis prižiūrėtojas gali keisti bandymų vietą ar detales, jei šie pakitę bandymai parodo, kad bandytas įrengimas, medžiagos neatitinka Sutarties, šių papildomų bandymų atlikimo išlaidos turi būti padengiamos Rangovo.

Rangovas turi ne vėliau kaip prieš tris darbo dienas pateikti pranešimą dalyvauti patikrinimuose. Jei statinio statybos techninis prižiūrėtojas neapsilanko sutartu laiku ir sutartoje vietoje, Rangovas gali vykdyti bandymus (išskyrus, jei kitaip nurodyta statinio statybos techninio prižiūrėtojo), kurie tuomet turi būti laikomi esantys atliktais dalyvaujant statinio statybos techniniam prižiūrėtojui.

Rangovas turi nedelsdamas išsiųsti Statinio statybos techniniam prižiūrėtojui bandymų ataskaitas.

Kuomet bandymo rezultatai yra patenkinami, Statinio statybos techninis prižiūrėtojas turi pasirašyti Rangovo bandymo pažymą. Jei Statinio statybos techninis prižiūrėtojas nedalyvavo bandymuose, jie turi būti laikomi tinkamais. Jei iš apžiūros, tikrinimo, matavimų ar testų statinio statybos techninis prižiūrėtojas randa, kad bet koks įrengimas, medžiagos, projektas (konstrukcija) yra su defektu ar kitaip neatitinkantis sutarties, statinio statybos techninis prižiūrėtojas gali atmesti įrengimą, medžiagas, projektą (konstrukciją), pateikdamas Rangovui pareiškimą su nurodytomis priežastimis. Tuomet Rangovas turi nedelsiant pataisyti defektą ir užtikrinti, kad atmestas elementas atitinka sutartį.

Jei Statinio statybos techninis prižiūrėtojas reikalauja, kad šis įrengimas, medžiagos (konstrukcija) būtų iš naujo išbandyti, bandymai turi būti pakartoti esant tiems patiems terminams ir sąlygoms. Jei atmetimas ir bandymų atlikimas iš naujo priverčia Užsakovą patirti papildomas išlaidas, Rangovas turi apmokėti šias išlaidas Užsakovui arba lygiai šią pinigų sumą apskaičiuoti iš kas mėnesinės sąskaitos.

Laiko grafikas

Rangovo įsipareigojimai.

25092024-01-TDP-BD-TS	Lapas	Lapų	Laida
	39	127	0

Kartu su sutartimi, Rangovas turi pateikti Užsakovui pilną, darbų programos grafiką, kaip statybos darbų technologijos projekto dalį. Į šį grafiką turi būti įtrauktas leidimų gavimas, pasiruošimas darbui ir darbų vykdymo seka. Pareikalavus, Rangovas turi pateikti medžiagų ir įrangos, reikalingos darbų atlikimui, pirkimo įrodymus. Rangovas turi griežtai laikytis pateikto Užsakovui laiko grafiko.

4.1.12 DARBŲ UŽBAIGIMAS

Bet kurie statybos darbai ar darbų etapai turi būti atlikti iki galo, pastatas turi būti tinkamas eksploatacijai.

Po darbų vykdymo prieš pastato pridavimą, jį būtina išvalyti taip, kad pridavimo metu jis būtų paruoštas eksploatacijai, o aplinkinė teritorija būtų visiškai tvarkinga.

Darbai turi būti priduoti statytojui, pagal nustatytą tvarką atitinkamam valstybinės statybos priežiūros ir eksploatuojančių organizacijų atstovams.

Baigtos statybos atidavimas naudoti įforminamas aktu (jei tai privaloma).

Reikalavimai konstrukcijoms, sugadintoms vykdant darbus, turi būti nurodyti apžiūros metu, nurodant broko vietą, jo tipą, veiklą reikalingą trūkumus ištaisyti bei ploto, kurį reikia užtaisyti, dydį. Tuo atveju, jei brokas atsirado dėl drėgmės, vibracijos, sujudinimo ar kitų panašių laikinų priežasčių, turi būti pašalinta ta priežastis.

Užbaigus statybos darbus, atliekami pastato kadastriniai matavimai ir viso statybos sklypo išpildomoji geodezinė nuotrauka. Šiuos darbus užsako ir apmoka rangovas, jei kitaip nenumatyta rangos sutartyje.

Rangovas paruošia ir perduoda Statytojui pastato ir sumontuotos įrangos eksploatavimo instrukcijas ir garantinius dokumentus.

4.1.13 NURODYMAI STATINIŲ EKSPLOATACIJAI

Pagrindiniai reikalavimai statinių priežiūrai eksploatavimo metu yra nurodyti RSN 148-92*

“Gamybinių ir visuomeninių statinių priežiūros ir techninio eksploatavimo taisyklės” (6 priedas) ir STR 01.12.07:2004 Statinių techninės priežiūros taisyklės, kvalifikaciniai reikalavimai statinių techniniams prižiūrėtojams, statinių techninės priežiūros dokumentų formos bei jų pildymo ir saugojimo tvarkos aprašas.

Pagrindiniai statinių ir jų konstrukcijų priežiūros ir teisingo eksploatavimo uždaviniai yra:

- pasiekti, kad statiniai ir jų konstrukcijos būtų eksploatuojami nepažeidžiant projektinių sprendinių, statybinių ir eksploatacinių normų;
- laiku pastebėti, teisingai įvertinti ir likviduoti atsiradusius statybinių konstrukcijų defektus;
- profilaktinėmis priemonėmis tausoti (saugoti nuo ankstyvo susidėvėjimo) statinius ir jų konstrukcijas;
- išvengti statinių griūčių, o jei jos įvyko arba įvyko stichinės nelaimės, išvengti papildomų padarinių ir nuostolių.

Priežiūros tikslai yra mažinti ardančiųjų klimatinės (vėjo, lietaus, drėgmės, temperatūrinių pokyčių, saulės radiacijos), gruntinių (vandens, tirpalų, klaidžiojančių srovių, biologinių), vidaus aplinkos (dujų, garų, temperatūros, skysčių), mechaninių (smūgių, vibracijos, trinties) poveikių įtaką statiniams ir jų konstrukcijoms, išlaikyti tinkamas statinių eksploatacines savybes, nežalojant žmonių sveikatos ir aplinkos.

Mažinant ardančiuosius klimatinės poveikius statiniams, būtina prižiūrėti, kad:

- būtų tvarkingi išorės atitvarų (sienų, stogų, cokolių ir pan.), pamatų ir kitų konstrukcijų drėgmę izoliuojantys įrenginiai (izoliacija, drenažiniai sluoksniai ir kt.);
- būtų tvarkingi įrenginiai, skirti vandens pašalinimui nuo statinių ir jų konstrukcijų (apskardiniai, latakai, lietvamzdžiai, įlajos, nuogrindos ir kt.);
- nesikaupytų sniegas ir ledas prie sienų, langų ir kitų atitvarų vertikalinių paviršių. Susikaupus jam – pašalinti nuo šio paviršiaus toliau nei 2 m atstumu;
- liūčių metu ir tirpstant snigui ar ledui prižiūrėti, kad nesusidarytų vėjo blaškomi vandens srautai, šlakstantys statinių atitvaras ar kitas konstrukcijas;
- atitvarų elementų sujungimo siūlėse ir kitose vietose neatsirastų pavojingų deformacijų požymių (plyšių, apsauginių sluoksnių arba ekranų pažeidimų, drenažinių latakų ar vamzdelių užakimo ir pan.);

25092024-01-TDP-BD-TS	Lapas	Lapų	Laida
	40	127	0

- atitvarų konstrukcijų apsauginio sluoksnio erozijos židiniai, ypač vyraujančių vėjų kryptimis, būtų laiku pašalinti;
 - žiemos metu neperšaltų konstrukcijos, o jei numatyta projekte – laiku jas apšiltinti.
- Saugant statinių konstrukcijas nuo agresyvių gruntinių poveikių būtina prižiūrėti, kad:
- pamatai, pagrindai ir kitos požeminės konstrukcijos nebūtų tiesiogiai šlakstomos gruntiniais vandenimis ar tirpalais;
 - būtų tvarkingos statinių nuogrindos, nuolajos ir kiti vandenį pašalinantys įrenginiai;
 - tvarkingai veiktų drenažinės ir vandens šalinimo sistemos;
 - medžiai būtų sodinami ne arčiau kaip 5 m nuo statinių, o gėlynai ar krūmai – ne arčiau kaip 2 m;
 - neatsirastų skysčių ar dujų požeminiai nutekėjimai ar migracijos, galintys sukelti konstrukcijų koroziją ar sprogimus;
 - nebūtų pažeisti įtaisai klajojančioms srovėms neutralizuoti.
- Pastato patalpose būtina palaikyti normatyvinę temperatūros, drėgmės ir oro apykaitos režimą.
- Eksplloatuojant pastatą neperkrauti perdenginių ir kitų konstrukcijų – neviršyti normatyvinių ar projekte nurodytų apkrovų dydžių.
- Susikaupusį sniegą ir vandenį tolygiai ir simetriškai šalinti nuo statinio ir jo konstrukcijų.
- Neleidžiama silpninti konstrukcijų, įpjauant ar išpjauant atskiras jų dalis, gręžiant ar išmušant angas ar skylės perdangose, denginiuose, santvarose, sijose, kolonose, sienose ir kitose laikančiose konstrukcijose.
- Eksplloatuojant laikančias konstrukcijas, neleidžiama keisti konstrukcijų darbo schemas.
- Metallinių konstrukcijų ir detalių apsauga nuo korozijos, priešgaisrinė apsauga turi būti nuolat atnaujinama pagal statybos rangovo pateiktus nurodymus atnaujinimo periodams.
- Metallines konstrukcijas kaitinti ar valyti atvira ugnimi neleidžiama.
- Statiniai ir jų konstrukcijos turi būti periodiškai apžiūrimos: pavasarį – ištirpus sniegui ir rudenį – iki šildymo sezono pradžios.
- Būtina nuolat prižiūrėti, kad būtų techniškai tvarkinga elektros, dujotiekio tinklų ir kita inžinerinė įranga.
- Pastato techninė priežiūra vykdoma nuolat pildant normomis nustatytus dokumentus.

4.1.14 STATYBOS UŽBAIGIMAS

Statybos rangovas, techninis prižiūrėtojas, projektuotojas ir užsakovas statinį teikia pripažinti tinkamu naudoti pagal STR 1.05.01:2017 V skyriaus reikalavimus, pateikdami visą privalomą dokumentaciją, įvykdydami savo privalomus įsipareigojimus.

25092024-01-TDP-BD-TS	Lapas	Lapų	Laida
	41	127	0

5 PRIEDAI

5.1 Techninė užduotis

PAVADINIMAS	REIKALAVIMAI
Paukščio pavadinimas ir kiekis	Europinis žalvarnis (<i>Coracias garrulus</i>), 12-20 individų
Pastato pavadinimas	Kitos paskirties Žalvarnio pastatas ir lauko voljerai
Statybos rūšis	Nauja
Vidaus voljerų kiekis ir plotas	8 vnt. po $\geq 10 \text{ m}^2$
Klimatinės sąlygos vidaus voljeruose	<p><i>Oro temperatūra (vasara/žiema)</i>: šaltuoju metų laiku nuo $+20\text{C}^\circ$ iki $+26 \text{C}^\circ$, vasarą nevėsinama</p> <p><i>Oro drėgnumas</i>: Nereguliuojama</p> <p><i>Oro apykaita</i>: Būtina</p> <p><i>Dirbtinis apšvietimas</i>: Būtinai su laikmačiu</p> <p><i>Natūralus apšvietimas</i>: Būtinai.</p>
Vidaus voljerų įrengimas	<p>Patalpos aukštis: ne mažiau 3,0 m (skirtas gyvūnams)</p> <p>Grindys: visose patalpose daromos lygios, betoninės (aukštos klasės ir agresyviai aplinkai atspariu betonu) su nuolydžiais į vandens surinkimo trapus iš kiekvieno vidaus voljero bei patalpos, be slenksčių ir pakopų (išsikišimų). Grindys turi būti lengvai plaunamos ir dezinfekuojamos, medžiagos atsparios dezinfekcinėms priemonėms.</p> <p>Sienos, lubos: Sandwich (vidaus ir išorės spalva RAL 9006). Turi būti lygios (be aštrių iškilimų) lengvai plaunamos ir dezinfekuojamos, medžiagos atsparios dezinfekcinėms priemonėms.</p> <p>Pertvaros tarp voljerų turi būti lygios (be tarpų, be aštrių iškilimų) lengvai plaunamos ir dezinfekuojamos, medžiagos atsparios drėgmei, vandeniui, dezinfekcinėms priemonėms (kaip pvz; sandwich, jūrinė fanera, pvc, ir t.t.). Viršutinė dalis pertvarų nuo 30% iki 25% pralaidi šviesai bet ne permatoma.</p> <p>Vanduo: šaltas, šiltas visose patalpose išskyrus sandėlių. Voljerų aptarnavimo koridoriuje numatyti (ne mažiau) 2 vandens rutulinius kranus su ritėmis ir laistymo žarnomis (automatinėmis ritėmis po 20m) voljerų plovimui</p> <p>Nuotekos: grindys su nuolydžiais į kiekvienos patalpos ir vidaus voljero nuotekų vandens surinkimo trapus</p> <p>Elektra: aptarnavimo koridoriuje (ne mažiau) 2 rozetės 220V plovimo įrenginiams pajungti, (ne mažiau) 3 rozetės 220 V papildomiems šildymo prietaisams pajungti su apsauga nuo vandens patekimo.</p> <p>Apšvietimas: būtinai natūralus ir dirbtinis su laikmačiu. Intensyvumas reguliuojamas, halogeninės (led) lempos – didelio CRI spalvų perteikimo indekso – 92-95, spalvų temperatūros indeksas – 5000 K, blankus naktinis apšvietimas (ne daugiau kaip 25W).</p>

Šildymas: šaltuoju laikotarpiu palaikyti nuo +20° iki +26 C°

Vėdinimas: šiltuoju metu nereguliuojama, šaltuoju metu nuo +20C° iki +26 C° gyvūnų patalpų vėdinimui (oro apykaita nuo 8 iki 10 kartų gyvūnų laikymo patalpose). Numatant galimybę kiekvienos patalpos vėdinimo atjungimą atskirai.

Kondicionavimas: nenumatomas

Durys gyvūnams (valdymas): (ne mažiau) 65 x65 cm perskridimo švari anga tarp vidaus voljerų, uždaros metalinės konstrukcijos, metaliniu trosu pakeliama-nuleidžiama sistema su fiksavimu ir valdymu iš aptarnavimo koridoriaus. Rakinama.

Durys personalui: (ne mažiau) 90 cm pločio. Rakinamos.

Langai: stogo dalyje – stoglangiai 8-10 vnt., sienų langai – PVC (RAL 9006).

Vidaus voljero įrengimas:

Specialūs reikalavimai vidaus voljerams:

- 8 vidiniai voljerai,
- aptarnavimo koridorius (ne mažiau) 1,5 m pločio.
- vidaus vieno voljero plotas nuo 10 m² iki 14 m².
- tarp voljerų pertvaros ištisos, turi užtikrinti atskirų patalpų (voljerų) mikroklimatą, be aštrių briaunų ar atsikišimų.
- 25% -30% viršutinė pertvarų dalis pralaidi šviesai, bet nepermatoma
- metalinių konstrukcijų medžiagiškumas: cinkuotas metalas dažytas milteliniu būdu.
- Grindyse įrengiama duobės dirbtiniams medžiams (nuo D300 iki D200) 50 cm (± 5cm) gylio arba stuobrių laikikliai (16 vnt.)



Specialūs reikalavimai vidaus voljerams:

- kiekviename voljere UVB spindulių fluorescencinės lempos – 8 vnt., paviršiaus apšvieta nuo 50 iki 60 lx, UVB lempos galia nuo 14 iki 18 W, temperatūra – 7000K šviestuvai su reflektoriumi, lempos spindulių UVA 10 – 12%, UVB – 2,4 %.

Rekomendacijos „EAZA Hornbill

Management and Husbandry Guidelines“

- šakų laikikliai (metaliniai, vamzdžio diametras nuo 3 iki 6 cm) – 8 vnt.,
- laikikliai laktoms (metaliniai, diametras nuo 3 iki 5 cm) – 32 vnt.,
- inkilų laikikliai (metaliniai, virbo diametras nuo 0,6 iki 0,8 cm) – 16 vnt.,
- nerūdijančio plieno (arba dažyto metalo) lentynos maistui, vandeniui (100 x 30 (±20) x 0,3 cm, lenktais, užapvalintais į viršų kraštais) – 8 vnt.

	 <p>Foto asociatyvi</p> <ul style="list-style-type: none"> plastikinės kraiko dėžės – 8 vnt. (97,5 x 97,5 x 25 cm (± 5cm)).  <p>Foto asociatyvi</p> <ul style="list-style-type: none"> tarp voljerų tinklo sienos dengtos skaidria nepermatoma ar kita danga, suderinus su užsakovu. langai ir stoglangiai paukščių zonoje iš vidaus dengti tinklu arba spec. plėvele skirta nuo paukščių atsitreškimo.
<p>Personalo patalpos</p>	<p>Patalpos:</p> <p>Paukščių inkubatorinės patalpa: ne mažiau 15 m². Ši patalpa įrengiama taip, jog išoriniai atmosferiniai bei kitokie poveikiai nedarytų didelės įtakos vidinėms sąlygoms. Ant inkubatorių neturi patekti saulės šviesa, jei yra langai, jie turi būti su užtraukiamomis žaliuzėmis.</p> <p>Virtuvėlė: nuo 8 m² iki 12 m²</p> <p>Sandėlis: ne mažiau 10 m²</p> <p>Koridorius: ne mažiau 1,5 m pločio</p> <p>Vanduo:</p> <p>Paukščių inkubatorinės patalpa: karštas/šaltas, kriauklė rankoms nusiplauti.</p> <p>Virtuvėlė: Nerūdijančio plieno stalas (2,5 m x 0,6 m ($\pm 0,02$m) h-0,9 m ($\pm 0,03$m)) su lentyna, stalčiumi ir gilia (ne mažiau 50 cm (± 3cm) gylio) kriaukle bei aukštu maišytuvu – 1 kompl.</p> <p>Nuotekos: visose patalpose grindyse trapai.</p> <p>Elektra:</p> <ul style="list-style-type: none"> Paukščių inkubatorinės patalpa: Užtikrinti bet kokiomis sąlygomis nepertraukiamą elektros tiekimą inkubatoriui (1 vnt.) ir augintuvei (1 vnt.) tam numatant elektros generatorių ir vietą jam. Elektros rozetės – kiekvienam inkubatoriui ir augintuvėms atitinkamai ne mažiau 3 rozečių blokai po 3 vnt., jonizatoriui ne mažiau – 1 vnt., ne mažiau 2 rozečių blokai po 3 vnt. darbo vietai, elektros srovės lygintuvai – ne mažiau 4 vnt. Virtuvėlė: ne mažiau 2 elektros rozečių blokai po 3 vnt. Koridorius: 1 rozetė 360 V <p>Apšvietimas: būtinas visose patalpose.</p>

	<p>Šildymas:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Paukščių inkubatorinės patalpa: turi būti palaikoma pastovi temperatūra nuo +20°C iki +26°C. Patalpoje NIEKADA negali nukristi žemiau +20°C. • Kitos patalpos: šaltuoju laiku nuo +20°C iki +26°C <p>Vėdinimas:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Paukščių inkubatorinės patalpa: temperatūros reguliavimo ir ventiliacijos sistemos turi būti įrengtos taip, kad į patalpas patektų reikiamos temperatūros oras. Paduodamas oras turi būti švarus, filtruojamas. Ventiliacinės sistemos turi būti pritaikytos periodiškam valymui. Langai, ventiliacijos angos turi būti įrengtos taip, kad apsaugotų perkylą nuo vabzdžių patekimo. • Kitos patalpos: numatyti vėdinimą. <p>Kondicionavimas:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Paukščių inkubatorinės patalpa: Būtina. Turi būti palaikoma pastovi temperatūra nuo +21 iki +26°C • Kitos patalpos: vėdinamos <p>Durys: lengvai plaunamos iš atsparios dezinfekcinėms medžiagoms. Iš koridoriaus į vidaus voljerus su stiklu. Rakinamos.</p> <p>Patalpų įranga:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Paukščių inkubatorinės patalpa: Pasieniais sumontuoti stalai inkubatoriams padėti. lygiais lengvai valomais paviršiais. Su keletu stalčių smulkiam inkubatorinės inventoriui sudėti (ovoskopui, svarstyklėms, termometrams, inkubatorių priedams). Vieno inkubatoriaus ar augintuvės užimamas ilgis – 60 cm, stalo plotis 60 (±2 cm)cm, aukštis nuo grindų 90 cm. (± 2cm) Visiems 4 įrengimams stalo (stalų) ilgis ne mažiau – 450 cm. • Virtuvėlė: plotas nuo 8 m²iki 12 m², nerūdijančio plieno stelažas, kurio bendras ilgis 2,5 m (± 0,1m), plotis 0,6 m (±2 cm) (išplautų inkubatorių, augintuvių dalių džiovinimui, gyvo pašaro dėžėms sudėti). <p>Specialūs reikalavimai;</p> <ul style="list-style-type: none"> • Privalomas įrengti pastato ŠVOK dalies monitoringas.
Lauko voljerų kiekis ir plotas	8 lauko voljerai, vieno plotas nuo 20 m ² iki 30 m ² , nuo 4,0 iki 4,5 m aukščio, lauko voljerų aptarnavimo koridorius (ne mažiau) 1,5 m pločio ir (ne mažiau) (2,5 m aukščio).
Lauko voljerų įrengimas	<p>Aptvaras (aukštis, gylis neprasikasimui, pasviręs apsauginis barjeras, tinklo akies dydis ir storis, elektrinis piemuo):</p> <ul style="list-style-type: none"> • voljerų nuo grunto pagrindo – nuo 4,5 iki 5,0 m aukščio • voljerai dengti metaliniu tinklu: <ul style="list-style-type: none"> ✓ sienų, lubų tinklas – nerūdijančio plieno lynų tinklas (arba taškiniu būdu virintas, cinkuotas; dažytas milteliniu būdu ar dengtas PVC), be aštrių briaunų ar atsikišimų. ✓ tinklo akučių dydis 15 x 15 mm, (± 2mm) vielos storis 1,5 mm. (± 0,1mm) ✓ konstrukcijų medžiagiškumas: metalas cinkuotas, dažytas milteliniu būdu.

✓ ne mažiau $\frac{1}{4}$ lauko voljerų lubų tinklo dengta stogu – skaidri stiklo pluošto stogo danga (pvz. kaip polikarbonatas ar kita danga nuo kritulių ir saulėkaitos).

- tarp visų lauko voljerų (dėl paukščių kontakto ir konfliktų veisimo metu) tinklo sienų dengta skaidri, bet nepermatoma (pvz. kaip polikarbonatas ar kita) danga, suderinus su užsakovu.

- visu lauko voljerų išoriniu perimetru prie sienų įrengiama elektrinė 6 juostų (4 apačioje ir 2 viršuje) apsauga nuo kiaunių ir plėšrių paukščių atakų naktį.

- visu lauko voljerų išoriniu perimetru įkasamas į žemę nerūdijančio plieno lynų tinklas (arba taškiniu būdu virintas, cinkuotas dažytas milteliniu būdu ar dengtas PVC) nemažiau kaip 50 cm (± 5 cm) gylio ir lenktas į išorę (50 cm (± 5 cm)) ir kurio akutės 15 x 15 mm, (± 2 mm) vielos storis 2 mm ($\pm 0,1$ mm) (per kurį į voljerus nepatektų kiaunės ir graužikai). Kaip antrinis apsauginis barjeras gali būti – 0,5 m perimetru horizontaliai išklotos plytelės.

- tambūras (koridorius) voljerų aptarnavimui ne mažiau 1,5 m pločio ir ne mažiau 2,5 m aukščio, sienos ir stogas dengtas nerūdijančio plieno lynų tinklu (arba taškiniu būdu virintas, cinkuotas dažytas milteliniu būdu ar dengtas PVC), kurio akies matmenys 15 x 15 (± 2 mm) vielos storio 1,5 mm. ($\pm 0,1$ mm)

- **Varteliai (anga) gyvūnams (valdymas):**

Ne mažiau 65 x 65 cm (perskridimo švari anga) tarp vidaus voljerų, uždaros metalinės konstrukcijos, metaliniu trosu pakeliama-nuleidžiama sistema su fiksavimu ir valdymu iš aptarnavimo koridoriaus. Rakinama.

- **Varteliai personalui:** lauko voljerų ir aptarnavimo koridoriaus varteliai ne mažiau 90 cm pločio ir ne mažiau 2 m aukščio švari anga rakinami su spyna, varstymo kryptis į voljero vidų.

Specialūs reikalavimai voljero pagrindams:

- natūralus gruntas apie 30%, geotekstilė, natūralus smėlis apie 70% voljerų plote ir (15 cm (± 3 cm) gylio), plastikinės kraiko dėžės (pakelta lysvė) gyvam pašarui slėpti.
- plastikinės kraiko dėžės – 8 vnt., 150 x 75 x 30 cm. (± 5 cm)



Foto

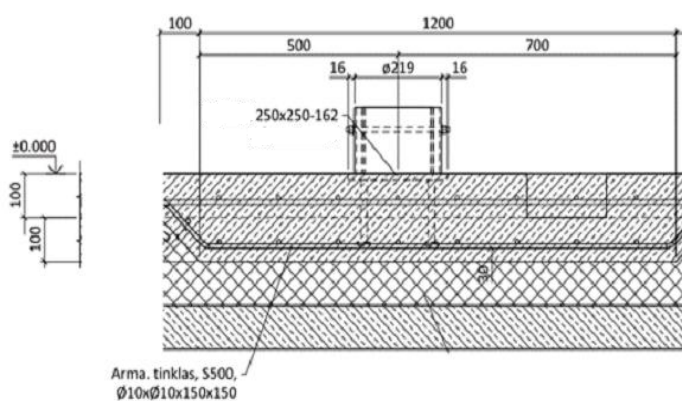
Specialūs reikalavimai lauko voljerams:

- lauko voljerai integruojami į esamų medžių bei želdinių visumą siekiant juos išsaugoti.
- laikikliai laktoms (metaliniai, diametras nuo 3 iki 5 cm) – 32 vnt.,


- inkilų laikikliai (metaliniai, virbo diametras nuo 0,6 iki 0,8 cm) – 16 vnt., Foto asociatyvi



- stuobrių laikikliai su pamatu – 16 vnt., (Brėžinys Foto asociatyvus)



- šakų laikikliai (metaliniai, vamzdžio diametras 3-6 cm) – 16 vnt., Foto Foto asociatyvi

	 <ul style="list-style-type: none"> • elektrinė apsauga nuo graužikų bei plėšriųjų gyvūnų. 4 eilės prie žemės ir 2 eilės viršuje.
Pastabos	Visus sprendinius privaloma derinti su užsakovu

5.2 Nuosavybės dokumentai



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Studentų g. 39, LT-08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registorcentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-02-07 10:04:05

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 19/13317
Registro tipas: **Žemės sklypas su statiniais**
Sudarymo data: 1999-01-19
Adresas: Kaunas, Radvilėnų pl. 21

2. Nekilnojamieji daiktai:

- 2.1. **Žemės sklypas**
Unikalus daikto numeris: 1901-0136-0099
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 1901/0136:99 Kauno m. k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Bendrojo naudojimo (miestų, miestelių ir kaimų ar savivaldybių bendrojo naudojimo) teritorijos**
Žemės sklypo plotas: 15,6636 ha
Užstatyta teritorija: 8,7259 ha
Vandens telkinių plotas: 0,6493 ha
Kitos žemės plotas: 6,2884 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 40.0
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Vidutinė rinkos vertė: 4284000 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2024-08-29
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: 2023-09-25
- 2.2. **Pastatas - Gydymo paskirties pastatas**
Aprašymas / pastabos: Su Tr.1-68,34 kv. m ir Tr.2-92,63 kv. m.
Unikalus daikto numeris: 4400-5203-2761
Paskirties grupė: **Visuomeninių**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gydymo**
Žymėjimas plane: 83D2b
Statybos pradžios metai: 2019
Statybos pabaigos metai: 2021
Statinio kategorija: **Ypatingasis**
Baigtumo procentas: 100 %
Šildymas: **Individuali centrinio šildymo sistema**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Gamtinės**
Sienos: **Blockiniai**
Stogo danga: **Bitumas**
Aukštų skaičius: 2
Bendras plotas: 560,45 kv. m
Pagrindinis plotas: 296,06 kv. m
Tūris: 3337 kub. m
Užstatytas plotas: 739,00 kv. m
Koordinatė X: 6084919
Koordinatė Y: 496861
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 604000 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 0 %
Atkuriamoji vertė: 604000 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: 2021-05-31
Vidutinė rinkos vertė: 284000 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-05-31
Kadastro duomenų nustatymo data: 2021-05-31
Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **A+**
Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: 66,39 kWh/m2/m.
- 2.3. **Pastatas - Arklių, asilų pastatas**
Unikalus daikto numeris: 1994-3002-2284
Paskirties grupė: **Pagalbinių**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kitų pagalbinių**
Žymėjimas plane: 40H1/p
Statybos pradžios metai: 1955
Statybos pabaigos metai: 1955
Rekonstravimo pradžios metai: 2021
Rekonstravimo pabaigos metai: 2023
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: 100 %
Šildymas: **Vietinė šildymo sistema**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Metalas**
Aukštų skaičius: 1
Bendras plotas: 46,16 kv. m
Pagrindinis plotas: 28,73 kv. m
Tūris: 218 kub. m
Užstatytas plotas: 60,00 kv. m
Koordinatė X: 6085051
Koordinatė Y: 496881

- Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **69100 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **29 %**
 Atkuriamoji vertė: **49100 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: **2023-06-30**
 Vidutinė rinkos vertė: **49100 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-06-30**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-06-30**
- 2.4, **Pastatas - Gepardų pastatas**
 Unikalus daikto numeris: **4400-5666-5780**
 Paskirties grupė: **Pagalbinių**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kitų pagalbinių**
 Žymėjimas plane: **84H1/b**
 Statybos pradžios metai: **2021**
 Statybos pabaigos metai: **2022**
 Statinio kategorija: **Neypatingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Vietinė šildymo sistema**
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Blokeliai**
 Stogo danga: **Bitumas**
 Aukštų skaičius: **1**
 Bendras plotas: **86,37 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **78,96 kv. m**
 Tūris: **359 kub. m**
 Užstatytas plotas: **115,00 kv. m**
 Koordinatė X: **6085188**
 Koordinatė Y: **496870**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **99800 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
 Atkuriamoji vertė: **99800 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: **2022-12-08**
 Vidutinė rinkos vertė: **99800 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2022-12-08**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2022-12-08**
- 2.5, **Pastatas - Kengūrų, Juodųjų gulbių ir stručių emu pastatas**
 Unikalus daikto numeris: **4400-5666-5715**
 Paskirties grupė: **Pagalbinių**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kitų pagalbinių**
 Žymėjimas plane: **85H1/b**
 Statybos pradžios metai: **2021**
 Statybos pabaigos metai: **2022**
 Statinio kategorija: **Neypatingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Vietinė šildymo sistema**
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Blokeliai**
 Stogo danga: **Bitumas**
 Aukštų skaičius: **1**
 Bendras plotas: **96,33 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **80,22 kv. m**
 Tūris: **411 kub. m**
 Užstatytas plotas: **128,00 kv. m**
 Koordinatė X: **6085175**
 Koordinatė Y: **496828**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **114000 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
 Atkuriamoji vertė: **114000 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: **2022-12-08**
 Vidutinė rinkos vertė: **114000 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2022-12-08**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2022-12-08**
- 2.6, **Pastatas - Kapucinių pastatas**
 Unikalus daikto numeris: **4400-5666-5791**
 Paskirties grupė: **Pagalbinių**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kitų pagalbinių**
 Žymėjimas plane: **86H1/b**
 Statybos pradžios metai: **2021**
 Statybos pabaigos metai: **2022**
 Statinio kategorija: **Neypatingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Vietinė šildymo sistema**
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Blokeliai**
 Stogo danga: **Bitumas**
 Aukštų skaičius: **1**
 Bendras plotas: **97,17 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **84,95 kv. m**
 Tūris: **446 kub. m**
 Užstatytas plotas: **129,00 kv. m**
 Koordinatė X: **6085139**
 Koordinatė Y: **497148**

- Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **124000 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
 Atkuriamoji vertė: **124000 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: **2022-12-08**
 Vidutinė rinkos vertė: **124000 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2022-12-08**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2022-12-08**
- 2.7, **Pastatas - Stumbrų, kupranugarių ir pekarių pastatas**
 Unikalus daikto numeris: **4400-5666-5815**
 Paskirties grupė: **Pagalbinių**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kitų pagalbinių**
 Žymėjimas plane: **87H1/b**
 Statybos pradžios metai: **2021**
 Statybos pabaigos metai: **2022**
 Statinio kategorija: **Neypatingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Vietinė šildymo sistema**
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Blokeliai**
 Stogo danga: **Bitumas**
 Aukštų skaičius: **1**
 Bendras plotas: **253,18 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **165,21 kv. m**
 Tūris: **989 kub. m**
 Užstatytas plotas: **300,00 kv. m**
 Koordinatė X: **6085234**
 Koordinatė Y: **496879**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **246000 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
 Atkuriamoji vertė: **246000 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: **2022-12-08**
 Vidutinė rinkos vertė: **246000 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2022-12-08**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2022-12-08**
- 2.8, **Pastatas - Ūdrų ir ožių pastatas**
 Unikalus daikto numeris: **4400-5666-5826**
 Paskirties grupė: **Pagalbinių**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kitų pagalbinių**
 Žymėjimas plane: **88H1/b**
 Statybos pradžios metai: **2021**
 Statybos pabaigos metai: **2022**
 Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Vietinė šildymo sistema**
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Blokeliai**
 Stogo danga: **Bitumas**
 Aukštų skaičius: **1**
 Bendras plotas: **60,74 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **37,32 kv. m**
 Tūris: **231 kub. m**
 Užstatytas plotas: **83,00 kv. m**
 Koordinatė X: **6085128**
 Koordinatė Y: **496993**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **61200 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
 Atkuriamoji vertė: **61200 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: **2022-12-08**
 Vidutinė rinkos vertė: **61200 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2022-12-08**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2022-12-08**
- 2.9, **Pastatas - Lokių ir vilkų pastatas**
 Unikalus daikto numeris: **4400-5666-5804**
 Paskirties grupė: **Pagalbinių**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kitų pagalbinių**
 Žymėjimas plane: **89H1/b**
 Statybos pradžios metai: **2021**
 Statybos pabaigos metai: **2022**
 Statinio kategorija: **Neypatingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Vietinė šildymo sistema**
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Blokeliai**
 Stogo danga: **Bitumas**
 Aukštų skaičius: **1**
 Bendras plotas: **103,81 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **75,89 kv. m**
 Tūris: **346 kub. m**
 Užstatytas plotas: **128,00 kv. m**
 Koordinatė X: **6084909**
 Koordinatė Y: **496952**

- Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **91700 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
 Atkuriamoji vertė: **91700 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: **2022-12-08**
 Vidutinė rinkos vertė: **91700 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2022-12-08**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2022-12-08**
- 2.10, **Pastatas - Raganosių pastatas**
 Unikalus daikto numeris: **4400-5666-5837**
 Paskirties grupė: **Pagalbinių**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kitų pagalbinių**
 Žymėjimas plane: **90H1/b**
 Statybos pradžios metai: **2021**
 Statybos pabaigos metai: **2022**
 Statinio kategorija: **Neypatingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Vietinė šildymo sistema**
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Blokeliai**
 Stogo danga: **Bitumas**
 Aukštų skaičius: **1**
 Bendras plotas: **535,27 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **503,11 kv. m**
 Tūris: **2345 kub. m**
 Užstatytas plotas: **617,00 kv. m**
 Koordinatė X: **6085011**
 Koordinatė Y: **496978**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **478000 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
 Atkuriamoji vertė: **478000 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: **2022-12-08**
 Vidutinė rinkos vertė: **478000 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2022-12-08**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2022-12-08**
- 2.11, **Pastatas - Fazanų pastatas**
 Unikalus daikto numeris: **4400-6024-5323**
 Paskirties grupė: **Pagalbinių**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kitų pagalbinių**
 Žymėjimas plane: **91H1/ž**
 Statybos pradžios metai: **2021**
 Statybos pabaigos metai: **2022**
 Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Nėra**
 Vandentiekis: **Nėra**
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Medis su karkasu**
 Stogo danga: **Bitumas**
 Aukštų skaičius: **1**
 Bendras plotas: **15,51 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **15,51 kv. m**
 Tūris: **55 kub. m**
 Užstatytas plotas: **19,00 kv. m**
 Koordinatė X: **6084995**
 Koordinatė Y: **496921**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **10300 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
 Atkuriamoji vertė: **10300 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: **2022-12-08**
 Vidutinė rinkos vertė: **10300 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2022-12-08**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2022-12-08**
- 2.12, **Pastatas - Fazanų pastatas**
 Unikalus daikto numeris: **4400-6024-5334**
 Paskirties grupė: **Pagalbinių**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kitų pagalbinių**
 Žymėjimas plane: **92H1/ž**
 Statybos pradžios metai: **2021**
 Statybos pabaigos metai: **2022**
 Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Nėra**
 Vandentiekis: **Nėra**
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Medis su karkasu**
 Stogo danga: **Bitumas**
 Aukštų skaičius: **1**
 Bendras plotas: **15,51 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **15,51 kv. m**
 Tūris: **55 kub. m**
 Užstatytas plotas: **19,00 kv. m**
 Koordinatė X: **6085003**
 Koordinatė Y: **496931**

- Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **10300 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
 Atkuriamoji vertė: **10300 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: **2022-12-08**
 Vidutinė rinkos vertė: **10300 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2022-12-08**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2022-12-08**
- 2.13, **Pastatas - Karvių, paukščių, triušių pastatas**
 Unikalus daikto numeris: **4400-5666-5691**
 Paskirties grupė: **Pagalbinių**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kitų pagalbinių**
 Žymėjimas plane: **93H1/b**
 Statybos pradžios metai: **2021**
 Statybos pabaigos metai: **2023**
 Statinio kategorija: **Neypatingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Vietinė šildymo sistema**
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Blokeliai**
 Stogo danga: **Metalas**
 Aukštų skaičius: **1**
 Bendras plotas: **97,71 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **97,71 kv. m**
 Tūris: **398 kub. m**
 Užstatytas plotas: **153,00 kv. m**
 Koordinatė X: **6085064**
 Koordinatė Y: **496893**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **137000 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
 Atkuriamoji vertė: **137000 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: **2023-06-30**
 Vidutinė rinkos vertė: **137000 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-06-30**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-06-30**
- 2.14, **Pastatas - Sandėlis**
 Unikalus daikto numeris: **4400-6026-6968**
 Paskirties grupė: **Pagalbinių**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kitų pagalbinių**
 Žymėjimas plane: **94H1/b**
 Statybos pradžios metai: **2021**
 Statybos pabaigos metai: **2022**
 Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Nėra**
 Vandentiekis: **Nėra**
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Blokeliai**
 Stogo danga: **Bitumas**
 Aukštų skaičius: **1**
 Bendras plotas: **64,02 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **64,02 kv. m**
 Tūris: **203 kub. m**
 Užstatytas plotas: **75,00 kv. m**
 Koordinatė X: **6085234**
 Koordinatė Y: **496879**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **38000 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
 Atkuriamoji vertė: **38000 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: **2022-12-08**
 Vidutinė rinkos vertė: **38000 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2022-12-08**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2022-12-08**
- 2.15, **Hidrotechniniai statiniai - Geležbetoninis vandens išjeistuvais**
 Unikalus daikto numeris: **4400-6426-3210**
 Inžinerinio statinio grupė: **Hidrotechniniai statiniai**
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Hidrotechninių**
 Statusas: **Formuojamas**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2024-07-29**
- 2.16, **Kiti inžineriniai tinklai**
 Unikalus daikto numeris: **4400-6323-3049**
 Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitų inžinerinių tinklų statinių**
 Statusas: **Formuojamas**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2024-03-28**
- 2.17, **Kiti inžineriniai statiniai - Tiltelis su apžvalgos bokštu ir liftu**
 Unikalus daikto numeris: **4400-6212-2998**
 Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
 Žymėjimas plane: **h**
 Statybos pradžios metai: **2021**
 Statybos pabaigos metai: **2023**
 Statinio kategorija: **Ypatingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**

- Kiekis: 2 vnt.
Ilgis: 29,65 m
Medžiaga: **Metalas**
Koordinatė X: 6085144
Koordinatė Y: 497077
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 259000 Eur
Atkuriamoji vertė: 259000 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: 2023-09-11
Vidutinė rinkos vertė: 259000 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2023-09-11
Kadastro duomenų nustatymo data: 2023-09-11
- 2.18. **Kiti inžineriniai statiniai - Pėsčiųjų takas**
Unikalus daikto numeris: 4400-5203-2818
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Žymėjimas plane: b4
Statybos pradžios metai: 2019
Statybos pabaigos metai: 2021
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: 100 %
Plotas: 183,16 kv. m
Danga: **Betono trinkelės**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 9050 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 0 %
Atkuriamoji vertė: 9050 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: 2021-05-31
Vidutinė rinkos vertė: 9050 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-05-31
Kadastro duomenų nustatymo data: 2021-05-31
- 2.19. **Kiti inžineriniai statiniai - Takas**
Unikalus daikto numeris: 4400-5667-2930
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Žymėjimas plane: b5
Statybos pradžios metai: 2021
Statybos pabaigos metai: 2023
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: 100 %
Aukštis: 2,20 m
Kiekis: 1 vnt.
Ilgis: 270,00 m
Plotas: 785,05 kv. m
Medžiaga: **Metalas**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 1015000 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 0 %
Atkuriamoji vertė: 1015000 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: 2023-06-30
Vidutinė rinkos vertė: 416000 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2023-06-30
Kadastro duomenų nustatymo data: 2023-06-30
- 2.20. **Kiti inžineriniai statiniai - Korsakų aptvaras**
Unikalus daikto numeris: 4400-5667-3006
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Žymėjimas plane: t54
Statybos pradžios metai: 2021
Statybos pabaigos metai: 2023
Statinio kategorija: **Neypatingasis**
Baigtumo procentas: 100 %
Aukštis: 2,10 m
Ilgis: 69,58 m
Medžiaga: **Metalas**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 7790 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 0 %
Atkuriamoji vertė: 7790 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: 2023-06-30
Vidutinė rinkos vertė: 7790 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2023-06-30
Kadastro duomenų nustatymo data: 2023-06-30
- 2.21. **Kiti inžineriniai statiniai - Tvora su vartais ir varteliais**
Unikalus daikto numeris: 4400-5678-7963
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Žymėjimas plane: t54
Statybos pradžios metai: 2019
Statybos pabaigos metai: 2021
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: 100 %
Aukštis: 1,50 m
Ilgis: 26,56 m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 3060 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 0 %
Atkuriamoji vertė: 3060 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: 2021-05-31

- Vidutinė rinkos vertė: **1130 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-05-31**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-05-31**
- 2.22, **Kiti inžineriniai statiniai - Fazanų aptvaras**
 Unikalus daikto numeris: **4400-5667-2996**
 Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
 Žymėjimas plane: **t55**
 Statybos pradžios metai: **2021**
 Statybos pabaigos metai: **2023**
 Statinio kategorija: **Neypatingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Aukštis: **3,50 m**
 Kiekis: **1 vnt.**
 Ilgis: **91,99 m**
 Medžiaga: **Metalas**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **15800 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
 Atkuriamoji vertė: **15800 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: **2023-06-30**
 Vidutinė rinkos vertė: **15800 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-06-30**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-06-30**
- 2.23, **Kiti inžineriniai statiniai - Kapucinių aptvaras**
 Unikalus daikto numeris: **4400-5667-2909**
 Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
 Žymėjimas plane: **t56**
 Statybos pradžios metai: **2021**
 Statybos pabaigos metai: **2023**
 Statinio kategorija: **Neypatingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Aukštis: **3,60 m**
 Kiekis: **1 vnt.**
 Ilgis: **20,43 m**
 Medžiaga: **Metalas**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **3590 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
 Atkuriamoji vertė: **3590 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: **2023-06-30**
 Vidutinė rinkos vertė: **3590 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-06-30**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-06-30**
- 2.24, **Kiti inžineriniai statiniai - Smulkiųjų kačių aptvaras**
 Unikalus daikto numeris: **4400-5667-2874**
 Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
 Žymėjimas plane: **t58**
 Statybos pradžios metai: **2021**
 Statybos pabaigos metai: **2023**
 Statinio kategorija: **Neypatingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Aukštis: **3,30 m**
 Kiekis: **1 vnt.**
 Ilgis: **110,33 m**
 Medžiaga: **Metalas**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **18000 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
 Atkuriamoji vertė: **18000 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: **2023-06-30**
 Vidutinė rinkos vertė: **18000 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-06-30**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-06-30**
- 2.25, **Kiti inžineriniai statiniai - Smulkiųjų kačių aptvaras**
 Unikalus daikto numeris: **4400-5667-2885**
 Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
 Žymėjimas plane: **t59**
 Statybos pradžios metai: **2021**
 Statybos pabaigos metai: **2023**
 Statinio kategorija: **Neypatingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Aukštis: **3,30 m**
 Kiekis: **1 vnt.**
 Ilgis: **66,72 m**
 Medžiaga: **Metalas**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **10900 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
 Atkuriamoji vertė: **10900 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: **2023-06-30**
 Vidutinė rinkos vertė: **10900 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-06-30**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-06-30**

- 2.26. **Kiti inžineriniai statiniai - Lokių ir vilkų aptvaras**
 Unikalus daikto numeris: **4400-6034-1995**
 Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
 Žymėjimas plane: **t60**
 Statybos pradžios metai: **2021**
 Statybos pabaigos metai: **2023**
 Statinio kategorija: **Neypatingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Aukštis: **4,50 m**
 Kiekis: **1 vnt.**
 Ilgis: **195,19 m**
 Medžiaga: **Metalas**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **41800 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
 Atkuriamoji vertė: **41800 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: **2023-06-30**
 Vidutinė rinkos vertė: **41800 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-06-30**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-06-30**
- 2.27. **Kiti inžineriniai statiniai - Lapių aptvaras**
 Unikalus daikto numeris: **4400-5951-5198**
 Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
 Žymėjimas plane: **t61**
 Statybos pradžios metai: **2021**
 Statybos pabaigos metai: **2023**
 Statinio kategorija: **Neypatingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Aukštis: **2,50 m**
 Kiekis: **1 vnt.**
 Ilgis: **65,33 m**
 Medžiaga: **Metalas**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **8420 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
 Atkuriamoji vertė: **8420 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: **2023-06-30**
 Vidutinė rinkos vertė: **8420 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-06-30**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-06-30**
- 2.28. **Kiti inžineriniai statiniai - Lūšių aptvaras**
 Unikalus daikto numeris: **4400-5951-5187**
 Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
 Žymėjimas plane: **t62**
 Statybos pradžios metai: **2021**
 Statybos pabaigos metai: **2023**
 Statinio kategorija: **Neypatingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Aukštis: **3,50 m**
 Kiekis: **1 vnt.**
 Ilgis: **83,69 m**
 Medžiaga: **Metalas**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **14300 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
 Atkuriamoji vertė: **14300 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: **2023-06-30**
 Vidutinė rinkos vertė: **14300 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-06-30**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-06-30**
- 2.29. **Kiti inžineriniai statiniai - Gepardų aptvaras**
 Unikalus daikto numeris: **4400-5667-2985**
 Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
 Žymėjimas plane: **t63**
 Statybos pradžios metai: **2021**
 Statybos pabaigos metai: **2023**
 Statinio kategorija: **Neypatingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Aukštis: **3,20 m**
 Kiekis: **1 vnt.**
 Ilgis: **136,94 m**
 Medžiaga: **Metalas**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **21700 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
 Atkuriamoji vertė: **21700 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: **2023-06-30**
 Vidutinė rinkos vertė: **21700 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-06-30**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-06-30**
- 2.30. **Kiti inžineriniai statiniai - Tigrų aptvaras**
 Unikalus daikto numeris: **4400-5667-2974**
 Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
 Žymėjimas plane: **t65**

- Statybos pradžios metai: **2021**
 Statybos pabaigos metai: **2023**
 Statinio kategorija: **Neypatingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Aukštis: **7,20 m**
 Kiekis: **1 vnt.**
 Ilgis: **101,49 m**
 Medžiaga: **Metalas**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **33400 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
 Atkuriamoji vertė: **33400 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: **2023-06-30**
 Vidutinė rinkos vertė: **33400 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-06-30**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-06-30**
- 2,31, **Kiti inžineriniai statiniai - Zebrų aptvaras**
 Unikalus daikto numeris: **4400-6189-0919**
 Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
 Žymėjimas plane: **t83**
 Statybos pradžios metai: **2021**
 Statybos pabaigos metai: **2023**
 Statinio kategorija: **Neypatingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Aukštis: **2,50 m**
 Kiekis: **1 vnt.**
 Ilgis: **42,04 m**
 Medžiaga: **Metalas**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **11100 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
 Atkuriamoji vertė: **11100 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: **2023-06-30**
 Vidutinė rinkos vertė: **11100 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-06-30**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-06-30**
- 2,32, **Kiti inžineriniai statiniai - Egzotariumo stoginė**
 Unikalus daikto numeris: **4400-6240-5772**
 Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
 Žymėjimas plane: **1st**
 Statybos pradžios metai: **2023**
 Statybos pabaigos metai: **2023**
 Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Aukštis: **2,50 m**
 Kiekis: **1 vnt.**
 Ilgis: **6,00 m**
 Plotas: **36,00 kv. m**
 Medžiaga: **Medis**
 Koordinatė X: **6085158**
 Koordinatė Y: **496835**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **2470 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
 Atkuriamoji vertė: **2470 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: **2023-09-18**
 Vidutinė rinkos vertė: **1010 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-09-18**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-09-18**
- 2,33, **Kiti inžineriniai statiniai - Stoginė**
 Unikalus daikto numeris: **4400-6136-0574**
 Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
 Žymėjimas plane: **2st**
 Statybos pradžios metai: **2023**
 Statybos pabaigos metai: **2023**
 Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Aukštis: **4,30 m**
 Kiekis: **1 vnt.**
 Ilgis: **6,00 m**
 Plotas: **24,00 kv. m**
 Medžiaga: **Metalas**
 Danga: **Betonas**
 Koordinatė X: **6085223**
 Koordinatė Y: **496846**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **4670 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
 Atkuriamoji vertė: **4670 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: **2023-06-02**
 Vidutinė rinkos vertė: **1920 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-06-02**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-06-02**
- 2,34, **Kiti inžineriniai statiniai - Stoginė**
 Unikalus daikto numeris: **4400-6136-0563**
 Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**

- Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
 Žymėjimas plane: **3st**
 Statybos pradžios metai: **2023**
 Statybos pabaigos metai: **2023**
 Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Aukštis: **4,40 m**
 Kiekis: **1 vnt.**
 Ilgis: **6,00 m**
 Plotas: **24,00 kv. m**
 Medžiaga: **Metalas**
 Danga: **Betonas**
 Koordinatė X: **6084991**
 Koordinatė Y: **496983**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **4670 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
 Atkuriamoji vertė: **4670 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: **2023-06-02**
 Vidutinė rinkos vertė: **1920 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-06-02**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-06-02**
- 2.35. **Kiti inžineriniai statiniai - Stoginė**
 Unikalus daikto numeris: **4400-6136-0596**
 Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
 Žymėjimas plane: **4st**
 Statybos pradžios metai: **2023**
 Statybos pabaigos metai: **2023**
 Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Aukštis: **4,40 m**
 Kiekis: **1 vnt.**
 Ilgis: **6,00 m**
 Plotas: **24,00 kv. m**
 Medžiaga: **Metalas**
 Danga: **Betonas**
 Koordinatė X: **6085031**
 Koordinatė Y: **497021**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **4670 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
 Atkuriamoji vertė: **4670 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: **2023-06-02**
 Vidutinė rinkos vertė: **1920 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-06-02**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-06-02**
- 2.36. **Kiti inžineriniai statiniai - Stoginė**
 Unikalus daikto numeris: **4400-6136-0552**
 Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
 Žymėjimas plane: **5st**
 Statybos pradžios metai: **2023**
 Statybos pabaigos metai: **2023**
 Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Aukštis: **4,00 m**
 Kiekis: **1 vnt.**
 Ilgis: **4,00 m**
 Plotas: **16,00 kv. m**
 Medžiaga: **Metalas**
 Danga: **Betonas**
 Koordinatė X: **6085041**
 Koordinatė Y: **497034**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **3120 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
 Atkuriamoji vertė: **3120 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: **2023-06-02**
 Vidutinė rinkos vertė: **1280 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-06-02**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-06-02**
- 2.37. **Kiti inžineriniai statiniai - Stoginė**
 Unikalus daikto numeris: **4400-6136-0585**
 Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
 Žymėjimas plane: **6st**
 Statybos pradžios metai: **2023**
 Statybos pabaigos metai: **2023**
 Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Aukštis: **7,15 m**
 Kiekis: **1 vnt.**
 Ilgis: **4,00 m**
 Plotas: **16,00 kv. m**
 Medžiaga: **Metalas**
 Danga: **Betonas**
 Koordinatė X: **6085091**
 Koordinatė Y: **497082**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **3120 Eur**

- Fizinio nusidėvėjimo procentas: 0 %
Atkuriamoji vertė: 3120 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: 2023-06-30
Vidutinė rinkos vertė: 1280 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2023-06-30
Kadastro duomenų nustatymo data: 2023-06-30
- 2,38, **Kiti inžineriniai statiniai - Stoginė**
Unikalus daikto numeris: 4400-6152-0590
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Žymėjimas plane: 7st
Statybos pradžios metai: 2023
Statybos pabaigos metai: 2023
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: 100 %
Aukštis: 5,11 m
Kiekis: 1 vnt.
Ilgis: 4,00 m
Plotas: 24,00 kv. m
Medžiaga: **Metalas**
Danga: **Betonas**
Koordinatė X: 6085227
Koordinatė Y: 496916
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 4670 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 0 %
Atkuriamoji vertė: 4670 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: 2023-06-30
Vidutinė rinkos vertė: 1920 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2023-06-30
Kadastro duomenų nustatymo data: 2023-06-30
- 2,39, **Kiti inžineriniai statiniai - Stoginė**
Unikalus daikto numeris: 4400-5666-5848
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Žymėjimas plane: 8st
Statybos pradžios metai: 2023
Statybos pabaigos metai: 2023
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: 100 %
Aukštis: 3,25 m
Kiekis: 1 vnt.
Ilgis: 6,06 m
Plotas: 25,94 kv. m
Medžiaga: **Medis**
Koordinatė X: 6085230
Koordinatė Y: 496939
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 1780 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 0 %
Atkuriamoji vertė: 1780 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: 2023-09-18
Vidutinė rinkos vertė: 730 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2023-09-18
Kadastro duomenų nustatymo data: 2023-09-18
- 2,40, **Kiti inžineriniai statiniai - Arklių, asilų ir ūkinio kiemo stoginė**
Unikalus daikto numeris: 4400-6259-6232
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Žymėjimas plane: 9st
Statybos pradžios metai: 2023
Statybos pabaigos metai: 2023
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: 100 %
Aukštis: 2,50 m
Kiekis: 1 vnt.
Ilgis: 6,01 m
Plotas: 35,40 kv. m
Medžiaga: **Metalas**
Koordinatė X: 6085037
Koordinatė Y: 496876
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 2430 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 0 %
Atkuriamoji vertė: 2430 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: 2023-09-18
Vidutinė rinkos vertė: 997 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2023-09-18
Kadastro duomenų nustatymo data: 2023-09-18
- 2,41, **Kiti inžineriniai statiniai - Ūkinio kiemo tvora**
Unikalus daikto numeris: 4400-5667-2920
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Žymėjimas plane: t107
Statybos pradžios metai: 2021
Statybos pabaigos metai: 2023
Statinio kategorija: **Neypatingasis**
Baigtumo procentas: 100 %

- Aukštis: **2,20 m**
 Ilgis: **15,48 m**
 Medžiaga: **Metalas**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1720 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
 Atkuriamoji vertė: **1720 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: **2023-08-16**
 Vidutinė rinkos vertė: **1720 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-08-16**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-08-16**
- 2,42, **Kiti inžineriniai statiniai - Ūkinio kiemo tvora**
 Unikalus daikto numeris: **4400-5667-2896**
 Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
 Žymėjimas plane: **t108**
 Statybos pradžios metai: **2021**
 Statybos pabaigos metai: **2023**
 Statinio kategorija: **Neypatingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Aukštis: **2,20 m**
 Kiekis: **1 vnt.**
 Ilgis: **26,78 m**
 Medžiaga: **Metalas**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **2970 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
 Atkuriamoji vertė: **2970 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: **2023-08-16**
 Vidutinė rinkos vertė: **2970 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-08-16**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-08-16**
- 2,43, **Kiti inžineriniai statiniai - Stručių aptvaras**
 Unikalus daikto numeris: **4400-5666-5748**
 Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
 Žymėjimas plane: **t109**
 Statybos pradžios metai: **2021**
 Statybos pabaigos metai: **2023**
 Statinio kategorija: **Neypatingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Aukštis: **2,20 m**
 Kiekis: **1 vnt.**
 Ilgis: **12,25 m**
 Medžiaga: **Metalas**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1360 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
 Atkuriamoji vertė: **1360 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: **2023-08-16**
 Vidutinė rinkos vertė: **1360 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-08-16**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-08-16**
- 2,44, **Kiti inžineriniai statiniai - Stumbrų aptvaras**
 Unikalus daikto numeris: **4400-6191-4865**
 Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
 Žymėjimas plane: **t110**
 Statybos pradžios metai: **2021**
 Statybos pabaigos metai: **2023**
 Statinio kategorija: **Neypatingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Kiekis: **1 vnt.**
 Ilgis: **149,97 m**
 Medžiaga: **Metalas**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **40700 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
 Atkuriamoji vertė: **40700 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: **2023-08-16**
 Vidutinė rinkos vertė: **40700 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-08-16**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-08-16**
- 2,45, **Kiti inžineriniai statiniai - Pekarių aptvaras**
 Unikalus daikto numeris: **4400-6191-4898**
 Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
 Žymėjimas plane: **t111**
 Statybos pradžios metai: **2021**
 Statybos pabaigos metai: **2023**
 Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Aukštis: **1,70 m**
 Kiekis: **1 vnt.**
 Ilgis: **79,09 m**
 Medžiaga: **Metalas**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **7510 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
 Atkuriamoji vertė: **7510 Eur**

- Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2023-08-16**
Vidutinė rinkos vertė: **3080 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-08-16**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-08-16**
- 2.46. **Kiti inžineriniai statiniai - Kupranugarių aptvaras**
Unikalus daikto numeris: **4400-6191-4887**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Žymėjimas plane: **t112**
Statybos pradžios metai: **2021**
Statybos pabaigos metai: **2023**
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Aukštis: **1.85 m**
Kiekis: **1 vnt.**
Ilgis: **85,55 m**
Medžiaga: **Metalas**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **8300 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **8300 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2023-08-16**
Vidutinė rinkos vertė: **3400 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-08-16**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-08-16**
- 2.47. **Kiti inžineriniai statiniai - Stumbrų, kupranugarių, pekarių aptvaro atraminė siena**
Unikalus daikto numeris: **4400-6191-4910**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Žymėjimas plane: **t113**
Statybos pradžios metai: **2021**
Statybos pabaigos metai: **2023**
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Aukštis: **0.95 m**
Kiekis: **1 vnt.**
Ilgis: **45,17 m**
Medžiaga: **Betonas**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **22800 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **22800 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2023-08-16**
Vidutinė rinkos vertė: **9330 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-08-16**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-08-16**
- 2.48. **Kiti inžineriniai statiniai - Atraminė sienutė**
Unikalus daikto numeris: **4400-5666-5704**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Žymėjimas plane: **t121**
Statybos pradžios metai: **2021**
Statybos pabaigos metai: **2023**
Statinio kategorija: **Neypatingasis**
Aukštis: **3,00 m**
Ilgis: **23,00 m**
Medžiaga: **Betonas**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **23300 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **23300 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2023-09-11**
Vidutinė rinkos vertė: **23300 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-09-11**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-09-11**
- 2.49. **Kiti inžineriniai statiniai - Ožkų aptvaras**
Unikalus daikto numeris: **4400-6259-6210**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Žymėjimas plane: **t122**
Statybos pradžios metai: **2023**
Statybos pabaigos metai: **2023**
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Aukštis: **1.20 m**
Ilgis: **63.89 m**
Medžiaga: **Metalas**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **4710 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **4710 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2023-09-18**
Vidutinė rinkos vertė: **1930 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-09-18**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-09-18**
- 2.50. **Kiti inžineriniai statiniai - Ožkų aptvaras**

- Unikalus daikto numeris: **4400-6259-6198**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Žymėjimas plane: **t123**
Statybos pradžios metai: **2023**
Statybos pabaigos metai: **2023**
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Aukštis: **1,20 m**
Kiekis: **1 vnt.**
Ilgis: **40,93 m**
Medžiaga: **Metalas**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **3010 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **3010 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2023-09-18**
Vidutinė rinkos vertė: **1240 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-09-18**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-09-18**
- 2.51. **Kiti inžineriniai statiniai - Aikštelė**
Unikalus daikto numeris: **4400-5203-2829**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Žymėjimas plane: **b2,b3**
Statybos pradžios metai: **2019**
Statybos pabaigos metai: **2021**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Plotas: **295,52 kv. m**
Danga: **Asfaltbetonis**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **20900 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **20900 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2021-05-31**
Vidutinė rinkos vertė: **20900 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-05-31**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-05-31**
- 2.52. **Kiti inžineriniai statiniai - Raganosių aptvaras**
Unikalus daikto numeris: **4400-5667-2941**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Žymėjimas plane: **t66-t77**
Statybos pradžios metai: **2021**
Statybos pabaigos metai: **2023**
Statinio kategorija: **Neypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **210,24 m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **33900 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **33900 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2023-06-30**
Vidutinė rinkos vertė: **33900 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-06-30**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-06-30**
- 2.53. **Kiti inžineriniai statiniai - Ūdrų ir ožių aptvaras**
Unikalus daikto numeris: **4400-6034-1973**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Žymėjimas plane: **t78-t79**
Statybos pradžios metai: **2021**
Statybos pabaigos metai: **2023**
Statinio kategorija: **Neypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **214,09 m**
Medžiaga: **Metalas**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **27400 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **27400 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2023-06-30**
Vidutinė rinkos vertė: **27400 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-06-30**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-06-30**
- 2.54. **Kiti inžineriniai statiniai - Žirafų ir zeburų aptvaras**
Unikalus daikto numeris: **4400-5667-2952**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Žymėjimas plane: **t81-t82**
Statybos pradžios metai: **2021**
Statybos pabaigos metai: **2023**
Statinio kategorija: **Neypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Kiekis: **1 vnt.**
Ilgis: **79,05 m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **17200 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**

- Atkuriamoji vertė: **17200 Eur**
 Atkurimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: **2023-06-30**
 Vidutinė rinkos vertė: **17200 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-06-30**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-06-30**
- 2.55. **Kiti inžineriniai statiniai - Dykumos gyvūnų aptvaras**
 Unikalus daikto numeris: **4400-6192-3006**
 Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
 Žymėjimas plane: **t84-t85**
 Statybos pradžios metai: **2021**
 Statybos pabaigos metai: **2023**
 Statinio kategorija: **Neypatingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Kiekis: **2 vnt.**
 Ilgis: **22,31 m**
 Medžiaga: **Metalas**
 Atkurimo sąnaudos (statybos vertė): **4070 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
 Atkuriamoji vertė: **4070 Eur**
 Atkurimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: **2023-08-16**
 Vidutinė rinkos vertė: **4070 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-08-16**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-08-16**
- 2.56. **Kiti inžineriniai statiniai - Surikatų aptvaras**
 Unikalus daikto numeris: **4400-6192-3020**
 Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
 Žymėjimas plane: **t86-t88**
 Statybos pradžios metai: **2021**
 Statybos pabaigos metai: **2023**
 Statinio kategorija: **Neypatingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Kiekis: **3 vnt.**
 Ilgis: **23,67 m**
 Atkurimo sąnaudos (statybos vertė): **4090 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
 Atkuriamoji vertė: **4090 Eur**
 Atkurimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: **2023-08-16**
 Vidutinė rinkos vertė: **4090 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-08-16**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-08-16**
- 2.57. **Kiti inžineriniai statiniai - Europos ir azijos gyvūnų aptvaras**
 Unikalus daikto numeris: **4400-6192-3031**
 Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
 Žymėjimas plane: **t89-t91**
 Statybos pradžios metai: **2021**
 Statybos pabaigos metai: **2023**
 Statinio kategorija: **Neypatingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Kiekis: **3 vnt.**
 Ilgis: **45,36 m**
 Medžiaga: **Metalas**
 Atkurimo sąnaudos (statybos vertė): **8240 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
 Atkuriamoji vertė: **8240 Eur**
 Atkurimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: **2023-08-16**
 Vidutinė rinkos vertė: **8240 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-08-16**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-08-16**
- 2.58. **Kiti inžineriniai statiniai - Indonezijos gyvūnų aptvaras**
 Unikalus daikto numeris: **4400-6192-3042**
 Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
 Žymėjimas plane: **t92-t93**
 Statybos pradžios metai: **2021**
 Statybos pabaigos metai: **2023**
 Statinio kategorija: **Neypatingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Kiekis: **2 vnt.**
 Ilgis: **27,90 m**
 Medžiaga: **Metalas**
 Atkurimo sąnaudos (statybos vertė): **5180 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
 Atkuriamoji vertė: **5180 Eur**
 Atkurimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: **2023-08-16**
 Vidutinė rinkos vertė: **5180 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-08-16**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-08-16**
- 2.59. **Kiti inžineriniai statiniai - Indonezijos gyvūnų aptvaras**
 Unikalus daikto numeris: **4400-6192-3053**

- Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
 Žymėjimas plane: **t94-t95**
 Statybos pradžios metai: **2021**
 Statybos pabaigos metai: **2023**
 Statinio kategorija: **Neypatingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Kiekis: **2 vnt.**
 Ilgis: **21,59 m**
 Medžiaga: **Metalas**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **3940 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
 Atkuriamoji vertė: **3940 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: **2023-08-16**
 Vidutinė rinkos vertė: **3940 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-08-16**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-08-16**
- 2.60. **Kiti inžineriniai statiniai - Priememos gyvūnų aptvaras**
 Unikalus daikto numeris: **4400-6192-3064**
 Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
 Žymėjimas plane: **t96-t97**
 Statybos pradžios metai: **2021**
 Statybos pabaigos metai: **2023**
 Statinio kategorija: **Neypatingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Kiekis: **2 vnt.**
 Ilgis: **21,48 m**
 Medžiaga: **Metalas**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **3920 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
 Atkuriamoji vertė: **3920 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: **2023-08-16**
 Vidutinė rinkos vertė: **3920 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-08-16**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-08-16**
- 2.61. **Kiti inžineriniai statiniai - Vaikų žaidimų aikštelė**
 Unikalus daikto numeris: **4400-6218-3295**
 Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
 Žymėjimas plane: **b6-1, b6-2**
 Statybos pradžios metai: **2021**
 Statybos pabaigos metai: **2023**
 Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Plotas: **354,84 kv. m**
 Danga: **Guma**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **38900 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
 Atkuriamoji vertė: **38900 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: **2023-09-18**
 Vidutinė rinkos vertė: **38900 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-09-18**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-09-18**
- 2.62. **Kiti inžineriniai statiniai - Vaikų žaidimų aikštelė**
 Unikalus daikto numeris: **4400-6218-3308**
 Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
 Žymėjimas plane: **b7-1, b7-2**
 Statybos pradžios metai: **2021**
 Statybos pabaigos metai: **2023**
 Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Plotas: **400,94 kv. m**
 Danga: **Guma**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **48300 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
 Atkuriamoji vertė: **48300 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: **2023-09-18**
 Vidutinė rinkos vertė: **48300 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-09-18**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-09-18**
- 2.63. **Kiti inžineriniai statiniai - Pietų Amerikos gyvūnų aptvaras**
 Unikalus daikto numeris: **4400-6192-3086**
 Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
 Žymėjimas plane: **t101-t102**
 Statybos pradžios metai: **2021**
 Statybos pabaigos metai: **2023**
 Statinio kategorija: **Neypatingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Kiekis: **2 vnt.**
 Ilgis: **17,72 m**
 Medžiaga: **Metalas**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **4420 Eur**

- Fizinio nusidėvėjimo procentas: 0 %
Atkuriamoji vertė: 4420 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: 2023-08-16
Vidutinė rinkos vertė: 4420 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2023-08-16
Kadastro duomenų nustatymo data: 2023-08-16
- 2,64, **Kiti inžineriniai statiniai - Liūtų aptvaras**
Unikalūs daikto numeris: 4400-5666-5759
Inžinerinio statinio grupė: Kiti inžineriniai statiniai
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): Kitos paskirties
Žymėjimas plane: t103-t104
Statybos pradžios metai: 2021
Statybos pabaigos metai: 2023
Statinio kategorija: Neypatingasis
Baigtumo procentas: 100 %
Kiekis: 2 vnt.
Ilgis: 144,08 m
Medžiaga: Metalas
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 35900 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 0 %
Atkuriamoji vertė: 35900 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: 2023-08-16
Vidutinė rinkos vertė: 35900 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2023-08-16
Kadastro duomenų nustatymo data: 2023-08-16
- 2,65, **Kiti inžineriniai statiniai - Stručių, gulbių ir kengūrų aptvaras su atramine siena**
Unikalūs daikto numeris: 4400-5666-5760
Inžinerinio statinio grupė: Kiti inžineriniai statiniai
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): Kitos paskirties
Žymėjimas plane: t105-1 - t
Statybos pradžios metai: 2021
Statybos pabaigos metai: 2023
Statinio kategorija: Neypatingasis
Baigtumo procentas: 100 %
Ilgis: 95,76 m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 18200 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 0 %
Atkuriamoji vertė: 18200 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: 2023-08-16
Vidutinė rinkos vertė: 18200 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2023-08-16
Kadastro duomenų nustatymo data: 2023-08-16
- 2,66, **Kiti inžineriniai statiniai - Arklių ir asilų aptvaras**
Unikalūs daikto numeris: 4400-6189-0926
Inžinerinio statinio grupė: Kiti inžineriniai statiniai
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): Kitos paskirties
Žymėjimas plane: t114-t117
Statybos pradžios metai: 2021
Statybos pabaigos metai: 2023
Statinio kategorija: I grupės nesudėtingasis
Baigtumo procentas: 100 %
Kiekis: 4 vnt.
Ilgis: 132,14 m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 13900 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 0 %
Atkuriamoji vertė: 13900 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: 2023-08-16
Vidutinė rinkos vertė: 5670 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2023-08-16
Kadastro duomenų nustatymo data: 2023-08-16
- 2,67, **Kiti inžineriniai statiniai - Karvių, avių, paukščių ir triušių aptvaras**
Unikalūs daikto numeris: 4400-6195-6101
Inžinerinio statinio grupė: Kiti inžineriniai statiniai
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): Kitos paskirties
Žymėjimas plane: t118-t120
Statybos pradžios metai: 2021
Statybos pabaigos metai: 2023
Statinio kategorija: I grupės nesudėtingasis
Baigtumo procentas: 100 %
Aukštis: 1,20 m
Kiekis: 3 vnt.
Ilgis: 142,13 m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 11200 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 0 %
Atkuriamoji vertė: 11200 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: 2023-08-16
Vidutinė rinkos vertė: 4600 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2023-08-16
Kadastro duomenų nustatymo data: 2023-08-16
- 2,68, **Kiti inžineriniai statiniai - Tvora su atramine siena**
Unikalūs daikto numeris: 4400-5203-2807
Inžinerinio statinio grupė: Kiti inžineriniai statiniai

- Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
 Žymėjimas plane: **t51, t52,**
 Statybos pradžios metai: **2019**
 Statybos pabaigos metai: **2021**
 Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Ilgis: **78.82 m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **35800 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
 Atkuriamoji vertė: **35800 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: **2021-05-31**
 Vidutinė rinkos vertė: **35800 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-05-31**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-05-31**
- 2.69, **Kiti inžineriniai statiniai - Žirafų aptvaras**
 Unikalus daikto numeris: **4400-5667-2963**
 Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
 Žymėjimas plane: **t80-1, t80**
 Statybos pradžios metai: **2021**
 Statybos pabaigos metai: **2023**
 Statinio kategorija: **Neypatingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Kiekis: **1 vnt.**
 Ilgis: **197.76 m**
 Medžiaga: **Metalas**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **30300 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
 Atkuriamoji vertė: **30300 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: **2023-06-30**
 Vidutinė rinkos vertė: **30300 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-06-30**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-06-30**
- 2.70, **Kiti inžineriniai statiniai - Pietų Amerikos gyvūnų aptvaras**
 Unikalus daikto numeris: **4400-6192-3075**
 Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
 Žymėjimas plane: **t98-t100**
 Statybos pradžios metai: **2021**
 Statybos pabaigos metai: **2023**
 Statinio kategorija: **Neypatingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Kiekis: **3 vnt.**
 Ilgis: **39.92 m**
 Medžiaga: **Metalas**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **10200 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
 Atkuriamoji vertė: **10200 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: **2023-08-16**
 Vidutinė rinkos vertė: **10200 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-08-16**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-08-16**
- 2.71, **Kiti inžineriniai statiniai - Tvora**
 Unikalus daikto numeris: **4400-6089-2308**
 Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
 Žymėjimas plane: **t1**
 Statusas: **Formuojamas**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-03-16**
- 2.72, **Kiti inžineriniai statiniai - Tvora**
 Unikalus daikto numeris: **4400-6089-2319**
 Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
 Žymėjimas plane: **t2**
 Statusas: **Formuojamas**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-03-16**
- 2.73, **Kiti inžineriniai statiniai**
 Unikalus daikto numeris: **4400-5137-4133**
 Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
 Būklė: **Leidimas vykdyti statybos darbus**
 Statusas: **Formuojamas**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2018-11-30**
- 2.74, **Kiti inžineriniai statiniai**
 Unikalus daikto numeris: **4400-5137-4144**
 Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
 Būklė: **Leidimas vykdyti statybos darbus**
 Statusas: **Formuojamas**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2018-11-30**
- 2.75, **Kiti inžineriniai statiniai**
 Unikalus daikto numeris: **4400-5137-4155**
 Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
 Būklė: **Leidimas vykdyti statybos darbus**

- Statusas: **Formuojamas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2018-11-30**
- 2.76. Kiti inžineriniai statiniai
Unikalus daikto numeris: **4400-5203-2750**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Būklė: **Leidimas vykdyti statybos darbus**
Statusas: **Formuojamas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2019-03-18**
- 2.77. Kiti inžineriniai statiniai - Tvora
Unikalus daikto numeris: **4400-5996-8786**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Statusas: **Formuojamas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2022-11-29**
- 2.78. Kiti inžineriniai statiniai
Unikalus daikto numeris: **4400-6095-0534**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Statusas: **Formuojamas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-03-28**
- 2.79. Kiti inžineriniai statiniai - Tvora su atramine sienele
Unikalus daikto numeris: **4400-6095-1700**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Statusas: **Formuojamas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-03-28**
- 2.80. Kiti inžineriniai statiniai - Avių aptvaras
Unikalus daikto numeris: **4400-6259-6187**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Statusas: **Formuojamas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-11-23**
- 2.81. Kiti inžineriniai statiniai
Unikalus daikto numeris: **4400-6323-6262**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Statusas: **Formuojamas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2024-03-27**
- 2.82. Kiti inžineriniai statiniai
Unikalus daikto numeris: **4400-6323-7281**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Statusas: **Formuojamas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2024-03-27**
- 2.83. Kiti inžineriniai statiniai
Unikalus daikto numeris: **4400-6323-7327**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Statusas: **Formuojamas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2024-03-27**
- 2.84. Kiti inžineriniai statiniai
Unikalus daikto numeris: **4400-6323-7427**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Statusas: **Formuojamas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2024-03-27**
- 2.85. Kiti inžineriniai statiniai - Atraminė sienutė
Aprašymas / pastabos: **Nekilnojamasis daiktas suformuotas skaidant unikalų Nr. 4400-2030-4429, sukuriama 8 daiktai, kurių unik. Nr.: 4400-6151-6789, 4400-6151-6792, 4400-6151-6801, 4400-6151-6812, 4400-6151-6834, 4400-6151-6845, 4400-6189-9581 ir 4400-6151-6856.**
Unikalus daikto numeris: **4400-6151-6812**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Žymėjimas plane: **t47**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-2030-4429**
Statybos pradžios metai: **1997**
Statybos pabaigos metai: **1997**
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Aukštis: **1.00 m**
Kiekis: **1 vnt.**
Ilgis: **65,17 m**
Medžiaga: **Betonas**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **9820 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **52 %**
Atkuriamoji vertė: **4710 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2023-06-30**
Vidutinė rinkos vertė: **1930 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-06-30**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-06-30**
- 2.86. Kiti inžineriniai statiniai - Tvora
Aprašymas / pastabos: **Nekilnojamasis daiktas suformuotas skaidant unikalų Nr. 4400-2030-4429, sukuriama 8 daiktai, kurių unik. Nr.: 4400-6151-6789, 4400-6151-6792, 4400-6151-6801, 4400-6151-6812, 4400-6151-6834, 4400-6151-6845, 4400-6189-9581 ir 4400-6151-6856.**
Unikalus daikto numeris: **4400-6151-6834**

- Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
 Žymėjimas plane: **t48-1**
 Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
 Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-2030-4429**
 Statybos pradžios metai: **1997**
 Statybos pabaigos metai: **1997**
 Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Aukštis: **1,80 m**
 Kiekis: **1 vnt.**
 Ilgis: **185,47 m**
 Medžiaga: **Metalas**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **37600 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **65 %**
 Atkuriamoji vertė: **13200 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2023-06-30**
 Vidutinė rinkos vertė: **5400 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-06-30**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-06-30**
- 2.87. **Kiti inžineriniai statiniai - Tvora**
 Aprašymas / pastabos: **Nekilnojamas daiktas suformuotas skaidant unikalų Nr. 4400-2030-4429, sukuriama 8 daiktai, kurių unik. Nr.: 4400-6151-6789, 4400-6151-6792, 4400-6151-6801, 4400-6151-6812, 4400-6151-6834, 4400-6151-6845, 4400-6189-9581 ir 4400-6151-6856,**
 Unikalus daikto numeris: **4400-6189-9581**
 Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
 Žymėjimas plane: **t48-2**
 Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
 Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-2030-4429**
 Statybos pradžios metai: **1997**
 Statybos pabaigos metai: **1997**
 Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Aukštis: **1,80 m**
 Kiekis: **1 vnt.**
 Ilgis: **21,41 m**
 Medžiaga: **Metalas**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **4340 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **65 %**
 Atkuriamoji vertė: **1520 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2023-06-30**
 Vidutinė rinkos vertė: **623 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-06-30**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-06-30**
- 2.88. **Kiti inžineriniai statiniai - Stoginė**
 Aprašymas / pastabos: **Nekilnojamas daiktas suformuotas skaidant unikalų Nr. 4400-2030-4429, sukuriama 8 daiktai, kurių unik. Nr.: 4400-6151-6789, 4400-6151-6792, 4400-6151-6801, 4400-6151-6812, 4400-6151-6834, 4400-6151-6845, 4400-6189-9581 ir 4400-6151-6856,**
 Unikalus daikto numeris: **4400-6151-6789**
 Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
 Žymėjimas plane: **7411/m**
 Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
 Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-2030-4429**
 Statybos pradžios metai: **1995**
 Statybos pabaigos metai: **1995**
 Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Kiekis: **1 vnt.**
 Ilgis: **6,15 m**
 Plotas: **26,00 kv. m**
 Medžiaga: **Medis**
 Koordinatė X: **6085253**
 Koordinatė Y: **496891**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **5160 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
 Atkuriamoji vertė: **1290 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2023-06-30**
 Vidutinė rinkos vertė: **528 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-06-30**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-06-30**
- 2.89. **Kiti inžineriniai statiniai - Stoginė**
 Aprašymas / pastabos: **Nekilnojamas daiktas suformuotas skaidant unikalų Nr. 4400-2030-4429, sukuriama 8 daiktai, kurių unik. Nr.: 4400-6151-6789, 4400-6151-6792, 4400-6151-6801, 4400-6151-6812, 4400-6151-6834, 4400-6151-6845, 4400-6189-9581 ir 4400-6151-6856,**
 Unikalus daikto numeris: **4400-6151-6792**
 Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
 Žymėjimas plane: **7511/m**
 Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
 Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-2030-4429**
 Statybos pradžios metai: **1995**
 Statybos pabaigos metai: **1995**
 Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Kiekis: **1 vnt.**

- Ilgis: **3,50 m**
 Plotas: **11,00 kv. m**
 Medžiaga: **Medis**
 Koordinatė X: **6085258**
 Koordinatė Y: **496912**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **2180 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
 Atkuriamoji vertė: **545 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: **2023-06-30**
 Vidutinė rinkos vertė: **224 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-06-30**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-06-30**
- 2.90, **Kelias - Pėsčiųjų takas**
 Unikalus daikto numeris: **4400-6218-3284**
 Inžinerinio statinio grupė: **Susisiekimo komunikacijų statiniai**
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kelių**
 Žymėjimas plane: **b8**
 Statybos pradžios metai: **2021**
 Statybos pabaigos metai: **2023**
 Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Plotas: **372,30 kv. m**
 Danga: **Betono trinkelės**
 Kelio reikšmė: **Vietinės**
 Kelio kategorija: **IIIv**
 Eismo juostų skaičius: **Viena**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **29800 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
 Atkuriamoji vertė: **29800 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: **2023-09-18**
 Vidutinė rinkos vertė: **29800 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-09-18**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-09-18**
- 2.91, **Kelias - Takas**
 Unikalus daikto numeris: **4400-6218-3262**
 Inžinerinio statinio grupė: **Susisiekimo komunikacijų statiniai**
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kelių**
 Žymėjimas plane: **b9**
 Statybos pradžios metai: **2021**
 Statybos pabaigos metai: **2023**
 Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Ilgis: **0,577 km**
 Kelio reikšmė: **Vietinės**
 Kelio kategorija: **IIIv**
 Eismo juostų skaičius: **Viena**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **252000 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
 Atkuriamoji vertė: **252000 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: **2023-09-18**
 Vidutinė rinkos vertė: **252000 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-09-18**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-09-18**
- 2.92, **Kelias - Pėsčiųjų takas**
 Unikalus daikto numeris: **4400-6218-3273**
 Inžinerinio statinio grupė: **Susisiekimo komunikacijų statiniai**
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kelių**
 Žymėjimas plane: **b10**
 Statybos pradžios metai: **2021**
 Statybos pabaigos metai: **2023**
 Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Plotas: **7639,93 kv. m**
 Kelio reikšmė: **Vietinės**
 Kelio kategorija: **IIIv**
 Eismo juostų skaičius: **Viena**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **600000 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
 Atkuriamoji vertė: **600000 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: **2023-09-18**
 Vidutinė rinkos vertė: **600000 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-09-18**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-09-18**
- 2.93, **Vandentiekio tinklai - Vandentiekio tinklai**
 Unikalus daikto numeris: **4400-6217-0241**
 Inžinerinio statinio grupė: **Inžineriniai tinklai**
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Vandentiekio tinklai**
 Žymėjimas plane: **V4**
 Statybos pradžios metai: **2023**
 Statybos pabaigos metai: **2023**
 Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Ilgis: **42,55 m**
 Medžiaga: **Polietilenas**
 Vandentiekio linijos reikšmė: **Ivadinė**

- Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **4040 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
 Atkuriamoji vertė: **4040 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: **2023-09-12**
 Vidutinė rinkos vertė: **4040 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-09-12**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-09-12**
- 2.94, **Vandentiekio tinklai - Vandentiekio tinklai**
 Unikalus daikto numeris: **4400-6212-6098**
 Inžinerinio statinio grupė: **Inžineriniai tinklai**
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Vandentiekio tinklų**
 Žymėjimas plane: **V5**
 Statybos pradžios metai: **2023**
 Statybos pabaigos metai: **2023**
 Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Ilgis: **29,69 m**
 Medžiaga: **Polietilenas**
 Vandentiekio linijos reikšmė: **įvadinė**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **2680 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
 Atkuriamoji vertė: **2680 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: **2023-09-12**
 Vidutinė rinkos vertė: **2680 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-09-12**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-09-12**
- 2.95, **Vandentiekio tinklai - Vandentiekio tinklai**
 Unikalus daikto numeris: **4400-6212-5979**
 Inžinerinio statinio grupė: **Inžineriniai tinklai**
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Vandentiekio tinklų**
 Žymėjimas plane: **V9**
 Statybos pradžios metai: **2023**
 Statybos pabaigos metai: **2023**
 Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Ilgis: **19,69 m**
 Medžiaga: **Polietilenas**
 Vandentiekio linijos reikšmė: **įvadinė**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1920 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
 Atkuriamoji vertė: **1920 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: **2023-09-12**
 Vidutinė rinkos vertė: **1920 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-09-12**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-09-12**
- 2.96, **Vandentiekio tinklai - Vandentiekio tinklai**
 Unikalus daikto numeris: **4400-6212-6065**
 Inžinerinio statinio grupė: **Inžineriniai tinklai**
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Vandentiekio tinklų**
 Žymėjimas plane: **V1-2**
 Statybos pradžios metai: **2021**
 Statybos pabaigos metai: **2023**
 Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Ilgis: **8,28 m**
 Medžiaga: **Polietilenas**
 Vandentiekio linijos reikšmė: **įvadinė**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **884 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
 Atkuriamoji vertė: **884 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: **2023-09-12**
 Vidutinė rinkos vertė: **884 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-09-12**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-09-12**
- 2.97, **Vandentiekio tinklai - Vandentiekio tinklai**
 Unikalus daikto numeris: **4400-6212-5992**
 Inžinerinio statinio grupė: **Inžineriniai tinklai**
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Vandentiekio tinklų**
 Žymėjimas plane: **V1-3**
 Statybos pradžios metai: **2021**
 Statybos pabaigos metai: **2023**
 Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Ilgis: **27,26 m**
 Medžiaga: **Polietilenas**
 Vandentiekio linijos reikšmė: **įvadinė**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **2910 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
 Atkuriamoji vertė: **2910 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: **2023-09-12**
 Vidutinė rinkos vertė: **2910 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-09-12**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-09-12**

- 2.98. **Vandentiekio tinklai - Vandentiekio tinklai**
 Unikalus daikto numeris: **4400-6212-6021**
 Inžinerinio statinio grupė: **Inžineriniai tinklai**
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Vandentiekio tinklų**
 Žymėjimas plane: **V1-4**
 Statybos pradžios metai: **2021**
 Statybos pabaigos metai: **2023**
 Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Ilgis: **23,90 m**
 Medžiaga: **Polietilenas**
 Vandentiekio linijos reikšmė: **Ivadinė**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **2560 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
 Atkuriamoji vertė: **2560 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: **2023-09-12**
 Vidutinė rinkos vertė: **2560 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-09-12**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-09-12**
- 2.99. **Vandentiekio tinklai - Vandentiekio tinklai**
 Unikalus daikto numeris: **4400-6212-6054**
 Inžinerinio statinio grupė: **Inžineriniai tinklai**
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Vandentiekio tinklų**
 Žymėjimas plane: **V1-5**
 Statybos pradžios metai: **2021**
 Statybos pabaigos metai: **2023**
 Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Ilgis: **23,61 m**
 Medžiaga: **Polietilenas**
 Vandentiekio linijos reikšmė: **Ivadinė**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **2520 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
 Atkuriamoji vertė: **2520 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: **2023-09-12**
 Vidutinė rinkos vertė: **2520 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-09-12**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-09-12**
- 2.100. **Vandentiekio tinklai - Vandentiekio tinklai**
 Unikalus daikto numeris: **4400-6212-6076**
 Inžinerinio statinio grupė: **Inžineriniai tinklai**
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Vandentiekio tinklų**
 Žymėjimas plane: **V1-6**
 Statybos pradžios metai: **2021**
 Statybos pabaigos metai: **2023**
 Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Ilgis: **9,03 m**
 Medžiaga: **Polietilenas**
 Vandentiekio linijos reikšmė: **Ivadinė**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **964 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
 Atkuriamoji vertė: **964 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: **2023-09-12**
 Vidutinė rinkos vertė: **964 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-09-12**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-09-12**
- 2.101. **Vandentiekio tinklai - Vandentiekio tinklai**
 Unikalus daikto numeris: **4400-6220-4220**
 Inžinerinio statinio grupė: **Inžineriniai tinklai**
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Vandentiekio tinklų**
 Žymėjimas plane: **V2-1**
 Statybos pradžios metai: **2023**
 Statybos pabaigos metai: **2023**
 Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Ilgis: **127,40 m**
 Medžiaga: **Polietilenas**
 Vandentiekio linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartalinė)**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **12100 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
 Atkuriamoji vertė: **12100 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: **2023-09-12**
 Vidutinė rinkos vertė: **12100 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-09-12**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-09-12**
- 2.102. **Vandentiekio tinklai - Vandentiekio tinklai**
 Unikalus daikto numeris: **4400-6220-4219**
 Inžinerinio statinio grupė: **Inžineriniai tinklai**
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Vandentiekio tinklų**
 Žymėjimas plane: **V2-2**
 Statybos pradžios metai: **2023**
 Statybos pabaigos metai: **2023**
 Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**

- Baigtumo procentas: **100 %**
 Ilgis: **85,40 m**
 Gylis: **1,85 m**
 Medžiaga: **Polietilenas**
 Vandentiekio linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartalinė)**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **8100 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
 Atkuriamoji vertė: **8100 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: **2023-09-12**
 Vidutinė rinkos vertė: **8100 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-09-12**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-09-12**
- 2.103, **Vandentiekio tinklai - Vandentiekio tinklai**
 Unikalus daikto numeris: **4400-6249-0075**
 Inžinerinio statinio grupė: **Inžineriniai tinklai**
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Vandentiekio tinklų**
 Žymėjimas plane: **V2-3**
 Statybos pradžios metai: **2021**
 Statybos pabaigos metai: **2023**
 Statinio kategorija: **Neypatingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Ilgis: **82,59 m**
 Medžiaga: **Polietilenas**
 Vandentiekio linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartalinė)**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **14300 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
 Atkuriamoji vertė: **14300 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: **2023-09-12**
 Vidutinė rinkos vertė: **14300 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-09-12**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-09-12**
- 2.104, **Vandentiekio tinklai - Vandentiekio tinklai**
 Unikalus daikto numeris: **4400-6212-5968**
 Inžinerinio statinio grupė: **Inžineriniai tinklai**
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Vandentiekio tinklų**
 Žymėjimas plane: **V2-4**
 Statybos pradžios metai: **2021**
 Statybos pabaigos metai: **2023**
 Statinio kategorija: **Neypatingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Ilgis: **159,87 m**
 Medžiaga: **Polietilenas**
 Vandentiekio linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartalinė)**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **26300 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
 Atkuriamoji vertė: **26300 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: **2023-09-12**
 Vidutinė rinkos vertė: **26300 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-09-12**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-09-12**
- 2.105, **Vandentiekio tinklai - Vandentiekio tinklai**
 Unikalus daikto numeris: **4400-6212-6087**
 Inžinerinio statinio grupė: **Inžineriniai tinklai**
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Vandentiekio tinklų**
 Žymėjimas plane: **V7-1**
 Statybos pradžios metai: **2023**
 Statybos pabaigos metai: **2023**
 Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Ilgis: **69,82 m**
 Medžiaga: **Polietilenas**
 Vandentiekio linijos reikšmė: **Ivadinė**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **6620 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
 Atkuriamoji vertė: **6620 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: **2023-09-12**
 Vidutinė rinkos vertė: **6620 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-09-12**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-09-12**
- 2.106, **Vandentiekio tinklai - Vandentiekio tinklai**
 Unikalus daikto numeris: **4400-6212-6010**
 Inžinerinio statinio grupė: **Inžineriniai tinklai**
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Vandentiekio tinklų**
 Žymėjimas plane: **V7-2**
 Statybos pradžios metai: **2023**
 Statybos pabaigos metai: **2023**
 Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Ilgis: **59,94 m**
 Medžiaga: **Polietilenas**
 Vandentiekio linijos reikšmė: **Ivadinė**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **5690 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
 Atkuriamoji vertė: **5690 Eur**

- Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2023-09-12**
Vidutinė rinkos vertė: **5690 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-09-12**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-09-12**
- 2.107. **Vandentiekio tinklai - Vandentiekio tinklai**
Unikalus daikto numeris: **4400-6217-0252**
Inžinerinio statinio grupė: **Inžineriniai tinklai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Vandentiekio tinklų**
Žymėjimas plane: **V8-1**
Statybos pradžios metai: **2023**
Statybos pabaigos metai: **2023**
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **6,02 m**
Medžiaga: **Polietilenas**
Vandentiekio linijos reikšmė: **Įvadinė**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **543 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **543 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2023-09-12**
Vidutinė rinkos vertė: **543 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-09-12**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-09-12**
- 2.108. **Vandentiekio tinklai - Vandentiekio tinklai**
Unikalus daikto numeris: **4400-6217-0230**
Inžinerinio statinio grupė: **Inžineriniai tinklai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Vandentiekio tinklų**
Žymėjimas plane: **V8-2**
Statybos pradžios metai: **2023**
Statybos pabaigos metai: **2023**
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **13,35 m**
Medžiaga: **Polietilenas**
Vandentiekio linijos reikšmė: **Įvadinė**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1200 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **1200 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2023-09-12**
Vidutinė rinkos vertė: **1200 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-09-12**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-09-12**
- 2.109. **Nuotekų šalinimo tinklai - Nuotekų šalinimo tinklai**
Unikalus daikto numeris: **4400-5203-2783**
Inžinerinio statinio grupė: **Inžineriniai tinklai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Nuotekų šalinimo tinklų**
Žymėjimas plane: **F**
Statybos pradžios metai: **2019**
Statybos pabaigos metai: **2021**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **123,88 m**
Medžiaga: **Plastikas**
Nuotekų linijos reikšmė: **Įvadinė**
Nuotekų linijos rūšis: **Beslėginė**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **10500 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **10500 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2021-05-17**
Vidutinė rinkos vertė: **10500 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-05-17**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-05-17**
- 2.110. **Nuotekų šalinimo tinklai - Buitinių nuotekų šalinimo tinklai**
Unikalus daikto numeris: **4400-6218-8838**
Inžinerinio statinio grupė: **Inžineriniai tinklai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Nuotekų šalinimo tinklų**
Žymėjimas plane: **F1**
Statybos pradžios metai: **2021**
Statybos pabaigos metai: **2023**
Statinio kategorija: **Neypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **1324,35 m**
Nuotekų linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartalinė)**
Nuotekų linijos rūšis: **Beslėginė**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **208000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **208000 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2023-09-12**
Vidutinė rinkos vertė: **208000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-09-12**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-09-12**
- 2.111. **Nuotekų šalinimo tinklai - Buitinių nuotekų šalinimo tinklai**

- Unikalus daikto numeris: **4400-6218-8849**
 Inžinerinio statinio grupė: **Inžineriniai tinklai**
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Nuotekų šalinimo tinklų**
 Žymėjimas plane: **F3**
 Statybos pradžios metai: **2023**
 Statybos pabaigos metai: **2023**
 Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Ilgis: **81,63 m**
 Medžiaga: **Polivinilchloridas**
 Nuotekų linijos reikšmė: **Išvadinė**
 Nuotekų linijos rūšis: **Beslėginė**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **9630 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
 Atkuriamoji vertė: **9630 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: **2023-09-12**
 Vidutinė rinkos vertė: **9630 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-09-12**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-09-12**
- 2.112. **Nuotekų šalinimo tinklai - Buitinių nuotekų šalinimo tinklai**
 Unikalus daikto numeris: **4400-5667-2863**
 Inžinerinio statinio grupė: **Inžineriniai tinklai**
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Nuotekų šalinimo tinklų**
 Žymėjimas plane: **F4**
 Statybos pradžios metai: **2023**
 Statybos pabaigos metai: **2023**
 Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Ilgis: **40,93 m**
 Medžiaga: **Polivinilchloridas**
 Nuotekų linijos reikšmė: **Išvadinė**
 Nuotekų linijos rūšis: **Beslėginė**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **4750 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
 Atkuriamoji vertė: **4750 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: **2023-09-12**
 Vidutinė rinkos vertė: **4750 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-09-12**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-09-12**
- 2.113. **Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus nuotekų šalinimo tinklai**
 Unikalus daikto numeris: **4400-5203-2794**
 Inžinerinio statinio grupė: **Inžineriniai tinklai**
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Nuotekų šalinimo tinklų**
 Žymėjimas plane: **L1**
 Statybos pradžios metai: **2019**
 Statybos pabaigos metai: **2021**
 Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Ilgis: **49,60 m**
 Medžiaga: **Plastikas**
 Nuotekų linijos reikšmė: **Išvadinė**
 Nuotekų linijos rūšis: **Beslėginė**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **4180 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
 Atkuriamoji vertė: **4180 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: **2021-05-17**
 Vidutinė rinkos vertė: **4180 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-05-17**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-05-17**
- 2.114. **Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus nuotekų šalinimo tinklai**
 Unikalus daikto numeris: **4400-6225-0500**
 Inžinerinio statinio grupė: **Inžineriniai tinklai**
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Nuotekų šalinimo tinklų**
 Žymėjimas plane: **L2**
 Statybos pradžios metai: **2023**
 Statybos pabaigos metai: **2023**
 Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Ilgis: **21,22 m**
 Medžiaga: **Polivinilchloridas**
 Nuotekų linijos reikšmė: **Išvadinė**
 Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1440 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
 Atkuriamoji vertė: **1440 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: **2023-09-12**
 Vidutinė rinkos vertė: **1440 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-09-12**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-09-12**
- 2.115. **Nuotekų šalinimo tinklai - Slėginiai nuotekų šalinimo tinklai**
 Unikalus daikto numeris: **4400-6218-8916**
 Inžinerinio statinio grupė: **Inžineriniai tinklai**
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Nuotekų šalinimo tinklų**
 Žymėjimas plane: **FS1**
 Statybos pradžios metai: **2023**

- Statybos pabaigos metai: **2023**
 Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Ilgis: **261,53 m**
 Medžiaga: **Polietilenas**
 Nuotekų linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartalinė)**
 Nuotekų linijos rūšis: **Slėginė**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **39900 Eur**
 Atkuriamoji vertė: **39900 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: **2023-09-12**
 Vidutinė rinkos vertė: **39900 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-09-12**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-09-12**
- 2.116. **Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus nuotekų šalinimo tinklai**
 Unikalus daikto numeris: **4400-6225-1330**
 Inžinerinio statinio grupė: **Inžineriniai tinklai**
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Nuotekų šalinimo tinklų**
 Žymėjimas plane: **L1-1**
 Statybos pradžios metai: **2021**
 Statybos pabaigos metai: **2023**
 Statinio kategorija: **Neypatingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Ilgis: **635,45 m**
 Nuotekų linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartalinė)**
 Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **87900 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
 Atkuriamoji vertė: **87900 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: **2023-09-12**
 Vidutinė rinkos vertė: **87900 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-09-12**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-09-12**
- 2.117. **Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus nuotekų šalinimo tinklai**
 Unikalus daikto numeris: **4400-6225-3369**
 Inžinerinio statinio grupė: **Inžineriniai tinklai**
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Nuotekų šalinimo tinklų**
 Žymėjimas plane: **L1-2**
 Statybos pradžios metai: **2021**
 Statybos pabaigos metai: **2023**
 Statinio kategorija: **Neypatingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Ilgis: **183,15 m**
 Medžiaga: **Polivinilchloridas**
 Nuotekų linijos reikšmė: **Išvadinė**
 Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **21300 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
 Atkuriamoji vertė: **21300 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: **2023-09-12**
 Vidutinė rinkos vertė: **21300 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-09-12**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-09-12**
- 2.118. **Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus nuotekų šalinimo tinklai**
 Unikalus daikto numeris: **4400-6225-3358**
 Inžinerinio statinio grupė: **Inžineriniai tinklai**
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Nuotekų šalinimo tinklų**
 Žymėjimas plane: **L1-3**
 Statybos pradžios metai: **2021**
 Statybos pabaigos metai: **2023**
 Statinio kategorija: **Neypatingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Ilgis: **546,73 m**
 Nuotekų linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartalinė)**
 Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **103000 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
 Atkuriamoji vertė: **103000 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: **2023-09-12**
 Vidutinė rinkos vertė: **103000 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-09-12**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-09-12**
- 2.119. **Nuotekų šalinimo tinklai - Drenažo tinklai**
 Unikalus daikto numeris: **4400-6220-5327**
 Inžinerinio statinio grupė: **Inžineriniai tinklai**
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Nuotekų šalinimo tinklų**
 Žymėjimas plane: **LD1-1**
 Statybos pradžios metai: **2023**
 Statybos pabaigos metai: **2023**
 Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Ilgis: **397,13 m**
 Medžiaga: **Polivinilchloridas**
 Nuotekų linijos reikšmė: **Išvadinė**
 Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **11400 Eur**

- Atkuriamoji vertė: **11400 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: **2023-09-12**
 Vidutinė rinkos vertė: **11400 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-09-12**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-09-12**
- 2.120. **Nuotekų šalinimo tinklai - Drenažo tinklai**
 Unikalus daikto numeris: **4400-6220-5427**
 Inžinerinio statinio grupė: **Inžineriniai tinklai**
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Nuotekų šalinimo tinklų**
 Žymėjimas plane: **LD1-2**
 Statybos pradžios metai: **2023**
 Statybos pabaigos metai: **2023**
 Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Ilgis: **80,23 m**
 Medžiaga: **Polivinilchloridas**
 Nuotekų linijos reikšmė: **Išvadinė**
 Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1930 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
 Atkuriamoji vertė: **1930 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: **2023-09-12**
 Vidutinė rinkos vertė: **1930 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-09-12**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-09-12**
- 2.121. **Nuotekų šalinimo tinklai - Drenažo tinklai**
 Unikalus daikto numeris: **4400-6220-4240**
 Inžinerinio statinio grupė: **Inžineriniai tinklai**
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Nuotekų šalinimo tinklų**
 Žymėjimas plane: **LD1-3**
 Statybos pradžios metai: **2023**
 Statybos pabaigos metai: **2023**
 Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Ilgis: **256,15 m**
 Medžiaga: **Polivinilchloridas**
 Nuotekų linijos reikšmė: **Išvadinė**
 Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **6150 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
 Atkuriamoji vertė: **6150 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: **2023-09-12**
 Vidutinė rinkos vertė: **6150 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-09-12**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-09-12**
- 2.122. **Nuotekų šalinimo tinklai - Drenažo tinklai**
 Unikalus daikto numeris: **4400-6218-8927**
 Inžinerinio statinio grupė: **Inžineriniai tinklai**
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Nuotekų šalinimo tinklų**
 Žymėjimas plane: **LD1-4**
 Statybos pradžios metai: **2023**
 Statybos pabaigos metai: **2023**
 Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Ilgis: **239,90 m**
 Medžiaga: **Polivinilchloridas**
 Nuotekų linijos reikšmė: **Išvadinė**
 Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **5760 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
 Atkuriamoji vertė: **5760 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: **2023-09-12**
 Vidutinė rinkos vertė: **5760 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-09-12**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-09-12**
- 2.123. **Nuotekų šalinimo tinklai - Drenažo tinklai**
 Unikalus daikto numeris: **4400-6220-5362**
 Inžinerinio statinio grupė: **Inžineriniai tinklai**
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Nuotekų šalinimo tinklų**
 Žymėjimas plane: **LD1-5**
 Statybos pradžios metai: **2023**
 Statybos pabaigos metai: **2023**
 Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Ilgis: **110,42 m**
 Medžiaga: **Polivinilchloridas**
 Nuotekų linijos reikšmė: **Išvadinė**
 Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **2650 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
 Atkuriamoji vertė: **2650 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: **2023-09-12**
 Vidutinė rinkos vertė: **2650 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

- Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-09-12**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-09-12**
- 2.124. **Nuotekų šalinimo tinklai - Drenažo tinklai**
Unikalus daikto numeris: **4400-6220-5350**
Inžinerinio statinio grupė: **Inžineriniai tinklai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Nuotekų šalinimo tinklų**
Žymėjimas plane: **LD1-6**
Statybos pradžios metai: **2023**
Statybos pabaigos metai: **2023**
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **293.76 m**
Medžiaga: **Polivinilchloridas**
Nuotekų linijos reikšmė: **Išvadinė**
Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **7050 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **7050 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2023-09-12**
Vidutinė rinkos vertė: **7050 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-09-12**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-09-12**
- 2.125. **Nuotekų šalinimo tinklai - Drenažo tinklai**
Unikalus daikto numeris: **4400-6220-5405**
Inžinerinio statinio grupė: **Inžineriniai tinklai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Nuotekų šalinimo tinklų**
Žymėjimas plane: **LD1-7**
Statybos pradžios metai: **2023**
Statybos pabaigos metai: **2023**
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **155.13 m**
Medžiaga: **Polivinilchloridas**
Nuotekų linijos reikšmė: **Išvadinė**
Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **3720 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **3720 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2023-09-12**
Vidutinė rinkos vertė: **3720 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-09-12**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-09-12**
- 2.126. **Nuotekų šalinimo tinklai - Drenažo tinklai**
Unikalus daikto numeris: **4400-6220-5381**
Inžinerinio statinio grupė: **Inžineriniai tinklai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Nuotekų šalinimo tinklų**
Žymėjimas plane: **LD1-8**
Statybos pradžios metai: **2023**
Statybos pabaigos metai: **2023**
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **430.52 m**
Medžiaga: **Polivinilchloridas**
Nuotekų linijos reikšmė: **Išvadinė**
Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **10300 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **10300 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2023-09-12**
Vidutinė rinkos vertė: **10300 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-09-12**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-09-12**
- 2.127. **Nuotekų šalinimo tinklai - Drenažo tinklai**
Unikalus daikto numeris: **4400-6220-5416**
Inžinerinio statinio grupė: **Inžineriniai tinklai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Nuotekų šalinimo tinklų**
Žymėjimas plane: **LD1-9**
Statybos pradžios metai: **2023**
Statybos pabaigos metai: **2023**
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **626.54 m**
Medžiaga: **Polivinilchloridas**
Nuotekų linijos reikšmė: **Išvadinė**
Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **15000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **15000 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2023-09-12**
Vidutinė rinkos vertė: **15000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-09-12**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-09-12**
- 2.128. **Nuotekų šalinimo tinklai - Drenažo tinklai**
Unikalus daikto numeris: **4400-6220-5392**

- Inžinerinio statinio grupė: **Inžineriniai tinklai**
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Nuotekų šalinimo tinklų**
 Žymėjimas plane: **LD1-10**
 Statybos pradžios metai: **2023**
 Statybos pabaigos metai: **2023**
 Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Ilgis: **75,33 m**
 Medžiaga: **Polivinilchloridas**
 Nuotekų linijos reikšmė: **Išvadinė**
 Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1810 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
 Atkuriamoji vertė: **1810 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: **2023-09-12**
 Vidutinė rinkos vertė: **1810 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-09-12**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-09-12**
- 2,129, **Nuotekų šalinimo tinklai - Drenažo tinklai**
 Unikalus daikto numeris: **4400-6220-5316**
 Inžinerinio statinio grupė: **Inžineriniai tinklai**
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Nuotekų šalinimo tinklų**
 Žymėjimas plane: **LD1-11**
 Statybos pradžios metai: **2023**
 Statybos pabaigos metai: **2023**
 Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Ilgis: **28,60 m**
 Medžiaga: **Polivinilchloridas**
 Nuotekų linijos reikšmė: **Išvadinė**
 Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **686 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
 Atkuriamoji vertė: **686 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: **2023-09-12**
 Vidutinė rinkos vertė: **686 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-09-12**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-09-12**
- 2,130, **Nuotekų šalinimo tinklai - Drenažo tinklai**
 Unikalus daikto numeris: **4400-6220-5349**
 Inžinerinio statinio grupė: **Inžineriniai tinklai**
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Nuotekų šalinimo tinklų**
 Žymėjimas plane: **LD1-12**
 Statybos pradžios metai: **2023**
 Statybos pabaigos metai: **2023**
 Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Ilgis: **142,93 m**
 Medžiaga: **Polivinilchloridas**
 Nuotekų linijos reikšmė: **Išvadinė**
 Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **3430 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
 Atkuriamoji vertė: **3430 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: **2023-09-12**
 Vidutinė rinkos vertė: **3430 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-09-12**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-09-12**
- 2,131, **Nuotekų šalinimo tinklai - Drenažo tinklai**
 Unikalus daikto numeris: **4400-6220-4251**
 Inžinerinio statinio grupė: **Inžineriniai tinklai**
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Nuotekų šalinimo tinklų**
 Žymėjimas plane: **LD1-13**
 Statybos pradžios metai: **2023**
 Statybos pabaigos metai: **2023**
 Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Ilgis: **408,92 m**
 Medžiaga: **Polivinilchloridas**
 Nuotekų linijos reikšmė: **Išvadinė**
 Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **9820 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
 Atkuriamoji vertė: **9820 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: **2023-09-12**
 Vidutinė rinkos vertė: **9820 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-09-12**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-09-12**
- 2,132, **Nuotekų šalinimo tinklai - Drenažo tinklai**
 Unikalus daikto numeris: **4400-6220-4262**
 Inžinerinio statinio grupė: **Inžineriniai tinklai**
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Nuotekų šalinimo tinklų**
 Žymėjimas plane: **LD1-14**
 Statybos pradžios metai: **2023**
 Statybos pabaigos metai: **2023**

Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Ilgis: **184,31 m**
 Medžiaga: **Polivinilchloridas**
 Nuotekų linijos reikšmė: **Išvadinė**
 Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **4420 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
 Atkuriamoji vertė: **4420 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: **2023-09-12**
 Vidutinė rinkos vertė: **4420 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-09-12**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-09-12**

2.133. **Nuotekų šalinimo tinklai - Drenažo tinklai**
 Unikalus daikto numeris: **4400-6220-4284**
 Inžinerinio statinio grupė: **Inžineriniai tinklai**
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Nuotekų šalinimo tinklų**
 Žymėjimas plane: **LD1-15**
 Statybos pradžios metai: **2023**
 Statybos pabaigos metai: **2023**
 Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Ilgis: **146,64 m**
 Medžiaga: **Polivinilchloridas**
 Nuotekų linijos reikšmė: **Išvadinė**
 Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **3520 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
 Atkuriamoji vertė: **3520 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: **2023-09-12**
 Vidutinė rinkos vertė: **3520 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-09-12**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-09-12**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

- 4.1. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 1901-0136-0099, aprašytas p. 2.1,**
 Įregistravimo pagrindas: **1998-12-08 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 01-7276**
2024-02-08 Nacionalinės žemės tarnybos nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vedėjo
sprendimas Nr. 1SK-1464-(10.1 E.)
 Įrašas galioja: **Nuo 2024-08-29**
- 4.2. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
 Daiktas: **pastatas Nr. 1994-3002-2284, aprašytas p. 2.3,**
 Įregistravimo pagrindas: **1994-04-26 Miesto (rajono) valdybos potvarkis Nr. 601-v**
2024-05-30 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ACCR2-00-240530-05396
 Įrašas galioja: **Nuo 2024-06-18**
- 4.3. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
 Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-6212-2998, aprašyti p. 2.17,**
 Įregistravimo pagrindas: **2023-11-15 Statybos užbaigimo aktas Nr. ACCA-20-231115-00244 Versijos Nr. 2**
 Įrašas galioja: **Nuo 2024-05-13**
- 4.4. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
 Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-6151-6789, aprašyti p. 2.88,**
kiti statiniai Nr. 4400-6151-6792, aprašyti p. 2.89,
kiti statiniai Nr. 4400-6151-6812, aprašyti p. 2.85,
kiti statiniai Nr. 4400-6151-6834, aprašyti p. 2.86,
kiti statiniai Nr. 4400-6189-9581, aprašyti p. 2.87,
 Įregistravimo pagrindas: **2014-01-23 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 1**
 Įrašas galioja: **Nuo 2024-05-10**
- 4.5. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
 Daiktas: **pastatas Nr. 4400-6024-5323, aprašytas p. 2.11,**
pastatas Nr. 4400-6024-5334, aprašytas p. 2.12,
kiti statiniai Nr. 4400-5666-5848, aprašyti p. 2.39,
 Įregistravimo pagrindas: **2024-04-22 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ARCCR-20-240422-02917**
 Įrašas galioja: **Nuo 2024-05-07**
- 4.6. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
 Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-6152-0590, aprašyti p. 2.38,**
kiti statiniai Nr. 4400-6191-4887, aprašyti p. 2.46,
kiti statiniai Nr. 4400-6191-4898, aprašyti p. 2.45,
kiti statiniai Nr. 4400-6191-4910, aprašyti p. 2.47,
kiti statiniai Nr. 4400-6259-6232, aprašyti p. 2.40,
 Įregistravimo pagrindas: **2023-12-20 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ARCCR-20-231220-12549**
 Įrašas galioja: **Nuo 2024-02-15**
- 4.7. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
 Daiktas: **vandentiekio tinklai Nr. 4400-6212-5979, aprašyti p. 2.95,**
vandentiekio tinklai Nr. 4400-6212-6010, aprašyti p. 2.106,
vandentiekio tinklai Nr. 4400-6217-0230, aprašyti p. 2.108,
vandentiekio tinklai Nr. 4400-6217-0252, aprašyti p. 2.107.

- nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5667-2863, aprašyti p. 2.112,
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6218-8849, aprašyti p. 2.111.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6218-8916, aprašyti p. 2.115.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6220-5327, aprašyti p. 2.119,
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6220-5427, aprašyti p. 2.120,
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6225-0500, aprašyti p. 2.114.
[registravimo pagrindas: 2023-12-20 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ARCCR-20-231220-12546
[rašas galioja: Nuo 2024-02-14
- 4,8, Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-6189-0926, aprašyti p. 2.66,
kiti statiniai Nr. 4400-6195-6101, aprašyti p. 2.67.
kiti statiniai Nr. 4400-6259-6198, aprašyti p. 2.50.
kiti statiniai Nr. 4400-6259-6210, aprašyti p. 2.49,
vandentiekio tinklai Nr. 4400-6212-6087, aprašyti p. 2.105,
vandentiekio tinklai Nr. 4400-6212-6098, aprašyti p. 2.94.
vandentiekio tinklai Nr. 4400-6217-0241, aprašyti p. 2.93.
vandentiekio tinklai Nr. 4400-6220-4219, aprašyti p. 2.102,
vandentiekio tinklai Nr. 4400-6220-4220, aprašyti p. 2.101,
[registravimo pagrindas: 2023-12-20 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ARCCR-20-231220-12545
[rašas galioja: Nuo 2024-02-14
- 4,9, Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6218-8927, aprašyti p. 2.122,
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6220-4240, aprašyti p. 2.121.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6220-5316, aprašyti p. 2.129.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6220-5349, aprašyti p. 2.130.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6220-5350, aprašyti p. 2.124,
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6220-5362, aprašyti p. 2.123.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6220-5381, aprašyti p. 2.126,
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6220-5392, aprašyti p. 2.128,
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6220-5405, aprašyti p. 2.125,
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6220-5416, aprašyti p. 2.127.
[registravimo pagrindas: 2023-12-20 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ARCCR-20-231220-12547
[rašas galioja: Nuo 2024-02-13
- 4,10, Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5667-2874, aprašyti p. 2.24,
kiti statiniai Nr. 4400-5667-2885, aprašyti p. 2.25.
kiti statiniai Nr. 4400-5667-2996, aprašyti p. 2.22,
[registravimo pagrindas: 2023-12-20 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ACCR2-00-231220-13596
[rašas galioja: Nuo 2024-02-12
- 4,11, Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5666-5704, aprašyti p. 2.48.
kiti statiniai Nr. 4400-5667-2963, aprašyti p. 2.69,
kiti statiniai Nr. 4400-5667-3006, aprašyti p. 2.20,
kiti statiniai Nr. 4400-5951-5187, aprašyti p. 2.28.
kiti statiniai Nr. 4400-5951-5198, aprašyti p. 2.27,
kiti statiniai Nr. 4400-6034-1973, aprašyti p. 2.53,
kiti statiniai Nr. 4400-6034-1995, aprašyti p. 2.26,
[registravimo pagrindas: 2023-12-20 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ACCR2-00-231220-13596
[rašas galioja: Nuo 2024-02-12
- 4,12, Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: pastatas Nr. 4400-5666-5691, aprašytas p. 2.13,
pastatas Nr. 4400-5666-5715, aprašytas p. 2.5,
pastatas Nr. 4400-5666-5780, aprašytas p. 2.4,
pastatas Nr. 4400-5666-5791, aprašytas p. 2.6,
pastatas Nr. 4400-5666-5804, aprašytas p. 2.9,
pastatas Nr. 4400-5666-5815, aprašytas p. 2.7,
pastatas Nr. 4400-5666-5826, aprašytas p. 2.8.
pastatas Nr. 4400-5666-5837, aprašytas p. 2.10,
pastatas Nr. 4400-6026-6968, aprašytas p. 2.14,
[registravimo pagrindas: 2023-11-08 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ACCR2-00-231108-11661
[rašas galioja: Nuo 2024-02-09
- 4,13, Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5667-2930, aprašyti p. 2.19,
kiti statiniai Nr. 4400-6136-0552, aprašyti p. 2.36.
kiti statiniai Nr. 4400-6136-0563, aprašyti p. 2.34.
kiti statiniai Nr. 4400-6136-0574, aprašyti p. 2.33,
kiti statiniai Nr. 4400-6136-0585, aprašyti p. 2.37,
kiti statiniai Nr. 4400-6136-0596, aprašyti p. 2.35,
kiti statiniai Nr. 4400-6240-5772, aprašyti p. 2.32.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6220-4251, aprašyti p. 2.131.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6220-4262, aprašyti p. 2.132,
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6220-4284, aprašyti p. 2.133,
[registravimo pagrindas: 2023-12-20 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ARCCR-20-231220-12548
[rašas galioja: Nuo 2024-02-09
- 4,14, Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5666-5748, aprašyti p. 2.43,
kiti statiniai Nr. 4400-5666-5759, aprašyti p. 2.64.
kiti statiniai Nr. 4400-5666-5760, aprašyti p. 2.65.
kiti statiniai Nr. 4400-6192-3006, aprašyti p. 2.55,
kiti statiniai Nr. 4400-6192-3020, aprašyti p. 2.56,
kiti statiniai Nr. 4400-6192-3031, aprašyti p. 2.57.
kiti statiniai Nr. 4400-6192-3042, aprašyti p. 2.58.
kiti statiniai Nr. 4400-6192-3053, aprašyti p. 2.59,
kiti statiniai Nr. 4400-6192-3064, aprašyti p. 2.60,

- kiti statiniai Nr. 4400-6192-3075, aprašyti p. 2,70.
[registravimo pagrindas: 2023-12-20 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ACCR2-00-231220-13598
[rašas galioja: Nuo 2024-02-09
- 4,15, Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: vandentiekio tinklai Nr. 4400-6212-5968, aprašyti p. 2.104.
vandentiekio tinklai Nr. 4400-6212-6076, aprašyti p. 2.100,
vandentiekio tinklai Nr. 4400-6249-0075, aprašyti p. 2.103,
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6218-8838, aprašyti p. 2.110.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6225-1330, aprašyti p. 2.116,
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6225-3358, aprašyti p. 2.118.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6225-3369, aprašyti p. 2.117.
[registravimo pagrindas: 2023-12-20 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ACCR2-00-231220-13599
[rašas galioja: Nuo 2024-02-08
- 4,16, Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5667-2909, aprašyti p. 2,23,
kiti statiniai Nr. 4400-5667-2941, aprašyti p. 2,52,
kiti statiniai Nr. 4400-5667-2952, aprašyti p. 2,54.
kiti statiniai Nr. 4400-5667-2974, aprašyti p. 2,30,
kiti statiniai Nr. 4400-5667-2985, aprašyti p. 2,29.
kiti statiniai Nr. 4400-6189-0919, aprašyti p. 2,31,
kiti statiniai Nr. 4400-6191-4865, aprašyti p. 2,44,
kiti statiniai Nr. 4400-6218-3295, aprašyti p. 2,61.
kiti statiniai Nr. 4400-6218-3308, aprašyti p. 2,62,
[registravimo pagrindas: 2023-12-20 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ACCR2-00-231220-13597
[rašas galioja: Nuo 2024-02-08
- 4,17, Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5667-2896, aprašyti p. 2,42,
kiti statiniai Nr. 4400-5667-2920, aprašyti p. 2,41,
kiti statiniai Nr. 4400-6192-3086, aprašyti p. 2,63.
kelias Nr. 4400-6218-3262, aprašytas p. 2,91,
kelias Nr. 4400-6218-3273, aprašytas p. 2,92.
kelias Nr. 4400-6218-3284, aprašytas p. 2,90,
vandentiekio tinklai Nr. 4400-6212-5992, aprašyti p. 2,97,
vandentiekio tinklai Nr. 4400-6212-6021, aprašyti p. 2,98.
vandentiekio tinklai Nr. 4400-6212-6054, aprašyti p. 2,99,
vandentiekio tinklai Nr. 4400-6212-6065, aprašyti p. 2,96.
[registravimo pagrindas: 2023-12-20 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ACCR2-00-231220-13600
[rašas galioja: Nuo 2024-02-08
- 4,18, Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5203-2783, aprašyti p. 2,109,
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5203-2794, aprašyti p. 2,113.
[registravimo pagrindas: 2021-07-07 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. 3
[rašas galioja: Nuo 2022-01-31
- 4,19, Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5203-2807, aprašyti p. 2,68.
kiti statiniai Nr. 4400-5203-2818, aprašyti p. 2,18,
kiti statiniai Nr. 4400-5203-2829, aprašyti p. 2,51,
kiti statiniai Nr. 4400-5678-7963, aprašyti p. 2,21.
[registravimo pagrindas: 2021-07-07 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. 2
[rašas galioja: Nuo 2022-01-31
- 4,20, Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: pastatas Nr. 4400-5203-2761, aprašytas p. 2,2.
[registravimo pagrindas: 2021-10-25 Statybos užbaigimo aktas Nr. ACCA-20-211025-00288
[rašas galioja: Nuo 2022-01-31
5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:
- 5.1, Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Kauno miesto savivaldybė, a.k. 111106319
Daiktas: žemės sklypas Nr. 1901-0136-0099, aprašytas p. 2,1,
[registravimo pagrindas: 2024-01-10 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 32
2024-01-25 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 60-20-1/3MŽP-9-(15,2,33 E.)
2024-02-08 Nacionalinės žemės tarnybos nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vedėjo
sprendimas Nr. 1SK-1464-(10.1 E.)
[rašas galioja: Nuo 2024-08-29
6. Kitos daiktinės teisės:
- 6.1, Turto patikėjimo teisė
Patikėtinis: Lietuvos zoologijos sodas, a.k. 191716918
Daiktas: pastatas Nr. 1994-3002-2284, aprašytas p. 2,3,
[registravimo pagrindas: 1994-04-26 Miesto (rajono) valdybos potvarkis Nr. 601-v
2024-05-30 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ACCR2-00-240530-05396
[rašas galioja: Nuo 2024-06-18
- 6.2, Turto patikėjimo teisė
Patikėtinis: Lietuvos zoologijos sodas, a.k. 191716918
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-6212-2998, aprašyti p. 2,17,
[registravimo pagrindas: 2023-11-15 Statybos užbaigimo aktas Nr. ACCA-20-231115-00244 Versijos Nr. 2
[rašas galioja: Nuo 2024-05-13
- 6.3, Turto patikėjimo teisė
Patikėtinis: Lietuvos zoologijos sodas, a.k. 191716918
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-6151-6789, aprašyti p. 2,88,
kiti statiniai Nr. 4400-6151-6792, aprašyti p. 2,89,
kiti statiniai Nr. 4400-6151-6812, aprašyti p. 2,85.
kiti statiniai Nr. 4400-6151-6834, aprašyti p. 2,86,

- kiti statiniai Nr. 4400-6189-9581, aprašyti p. 2,87.
[registravimo pagrindas: 2014-01-23 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 1
[rašas galioja: Nuo 2024-05-10
- 6.4. Turto patikėjimo teisė
Patikėtinis: Lietuvos zoologijos sodas, a.k. 191716918
Daiktas: pastatas Nr. 4400-6024-5323, aprašytas p. 2.11.
pastatas Nr. 4400-6024-5334, aprašytas p. 2.12,
kiti statiniai Nr. 4400-5666-5848, aprašyti p. 2.39,
[registravimo pagrindas: 2024-04-22 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ARCCR-20-240422-02917
[rašas galioja: Nuo 2024-05-07
- 6.5. Turto patikėjimo teisė
Patikėtinis: Lietuvos zoologijos sodas, a.k. 191716918
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-6152-0590, aprašyti p. 2.38,
kiti statiniai Nr. 4400-6191-4887, aprašyti p. 2.46.
kiti statiniai Nr. 4400-6191-4898, aprašyti p. 2.45,
kiti statiniai Nr. 4400-6191-4910, aprašyti p. 2.47,
kiti statiniai Nr. 4400-6259-6232, aprašyti p. 2.40,
[registravimo pagrindas: 2023-12-20 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ARCCR-20-231220-12549
[rašas galioja: Nuo 2024-02-15
- 6.6. Turto patikėjimo teisė
Patikėtinis: Lietuvos zoologijos sodas, a.k. 191716918
Daiktas: vandentiekio tinklai Nr. 4400-6212-5979, aprašyti p. 2.95,
vandentiekio tinklai Nr. 4400-6212-6010, aprašyti p. 2.106,
vandentiekio tinklai Nr. 4400-6217-0230, aprašyti p. 2.108,
vandentiekio tinklai Nr. 4400-6217-0252, aprašyti p. 2.107.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5667-2863, aprašyti p. 2.112,
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6218-8849, aprašyti p. 2.111.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6218-8916, aprašyti p. 2.115,
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6220-5327, aprašyti p. 2.119.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6220-5427, aprašyti p. 2.120,
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6225-0500, aprašyti p. 2.114,
[registravimo pagrindas: 2023-12-20 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ARCCR-20-231220-12546
[rašas galioja: Nuo 2024-02-14
- 6.7. Turto patikėjimo teisė
Patikėtinis: Lietuvos zoologijos sodas, a.k. 191716918
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-6189-0926, aprašyti p. 2.66,
kiti statiniai Nr. 4400-6195-6101, aprašyti p. 2.67.
kiti statiniai Nr. 4400-6259-6198, aprašyti p. 2.50,
kiti statiniai Nr. 4400-6259-6210, aprašyti p. 2.49,
vandentiekio tinklai Nr. 4400-6212-6087, aprašyti p. 2.105.
vandentiekio tinklai Nr. 4400-6212-6098, aprašyti p. 2.94,
vandentiekio tinklai Nr. 4400-6217-0241, aprašyti p. 2.93.
vandentiekio tinklai Nr. 4400-6220-4219, aprašyti p. 2.102.
vandentiekio tinklai Nr. 4400-6220-4220, aprašyti p. 2.101.
[registravimo pagrindas: 2023-12-20 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ARCCR-20-231220-12545
[rašas galioja: Nuo 2024-02-14
- 6.8. Turto patikėjimo teisė
Patikėtinis: Lietuvos zoologijos sodas, a.k. 191716918
Daiktas: nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6218-8927, aprašyti p. 2.122,
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6220-4240, aprašyti p. 2.121.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6220-5316, aprašyti p. 2.129,
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6220-5349, aprašyti p. 2.130,
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6220-5350, aprašyti p. 2.124.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6220-5362, aprašyti p. 2.123,
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6220-5381, aprašyti p. 2.126.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6220-5392, aprašyti p. 2.128,
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6220-5405, aprašyti p. 2.125,
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6220-5416, aprašyti p. 2.127.
[registravimo pagrindas: 2023-12-20 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ARCCR-20-231220-12547
[rašas galioja: Nuo 2024-02-13
- 6.9. Turto patikėjimo teisė
Patikėtinis: Lietuvos zoologijos sodas, a.k. 191716918
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5666-5704, aprašyti p. 2.48,
kiti statiniai Nr. 4400-5667-2963, aprašyti p. 2.69,
kiti statiniai Nr. 4400-5667-3006, aprašyti p. 2.20.
kiti statiniai Nr. 4400-5951-5187, aprašyti p. 2.28,
kiti statiniai Nr. 4400-5951-5198, aprašyti p. 2.27,
kiti statiniai Nr. 4400-6034-1973, aprašyti p. 2.53.
kiti statiniai Nr. 4400-6034-1995, aprašyti p. 2.26,
[registravimo pagrindas: 2023-12-20 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ACCR2-00-231220-13596
[rašas galioja: Nuo 2024-02-12
- 6.10. Turto patikėjimo teisė
Patikėtinis: Lietuvos zoologijos sodas, a.k. 191716918
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5667-2874, aprašyti p. 2.24.
kiti statiniai Nr. 4400-5667-2885, aprašyti p. 2.25,
kiti statiniai Nr. 4400-5667-2996, aprašyti p. 2.22.
[registravimo pagrindas: 2023-12-20 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ACCR2-00-231220-13596
[rašas galioja: Nuo 2024-02-12
- 6.11. Turto patikėjimo teisė
Patikėtinis: Lietuvos zoologijos sodas, a.k. 191716918
Daiktas: pastatas Nr. 4400-5666-5691, aprašytas p. 2.13,
pastatas Nr. 4400-5666-5715, aprašytas p. 2.5,
pastatas Nr. 4400-5666-5780, aprašytas p. 2.4,
pastatas Nr. 4400-5666-5791, aprašytas p. 2.6.
pastatas Nr. 4400-5666-5804, aprašytas p. 2.9,
pastatas Nr. 4400-5666-5815, aprašytas p. 2.7.
pastatas Nr. 4400-5666-5826, aprašytas p. 2.8.
pastatas Nr. 4400-5666-5837, aprašytas p. 2.10,
pastatas Nr. 4400-6026-6968, aprašytas p. 2.14.
[registravimo pagrindas: 2023-11-08 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ACCR2-00-231108-11661

[rašas galioja: Nuo 2024-02-09

6,12,

Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: Lietuvos zoologijos sodas, a.k. 191716918

Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5667-2930, aprašyti p. 2,19,
kiti statiniai Nr. 4400-6136-0552, aprašyti p. 2,36,
kiti statiniai Nr. 4400-6136-0563, aprašyti p. 2,34.
kiti statiniai Nr. 4400-6136-0574, aprašyti p. 2,33,
kiti statiniai Nr. 4400-6136-0585, aprašyti p. 2,37,
kiti statiniai Nr. 4400-6136-0596, aprašyti p. 2,35,
kiti statiniai Nr. 4400-6240-5772, aprašyti p. 2,32,
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6220-4251, aprašyti p. 2,131.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6220-4262, aprašyti p. 2,132,
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6220-4284, aprašyti p. 2,133,

[registravimo pagrindas: 2023-12-20 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ARCCR-20-231220-12548

[rašas galioja: Nuo 2024-02-09

6,13,

Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: Lietuvos zoologijos sodas, a.k. 191716918

Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5666-5748, aprašyti p. 2,43,
kiti statiniai Nr. 4400-5666-5759, aprašyti p. 2,64.
kiti statiniai Nr. 4400-5666-5760, aprašyti p. 2,65,
kiti statiniai Nr. 4400-6192-3006, aprašyti p. 2,55.
kiti statiniai Nr. 4400-6192-3020, aprašyti p. 2,56,
kiti statiniai Nr. 4400-6192-3031, aprašyti p. 2,57,
kiti statiniai Nr. 4400-6192-3042, aprašyti p. 2,58.
kiti statiniai Nr. 4400-6192-3053, aprašyti p. 2,59,
kiti statiniai Nr. 4400-6192-3064, aprašyti p. 2,60.
kiti statiniai Nr. 4400-6192-3075, aprašyti p. 2,70.

[registravimo pagrindas: 2023-12-20 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ACCR2-00-231220-13598

[rašas galioja: Nuo 2024-02-09

6,14,

Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: Lietuvos zoologijos sodas, a.k. 191716918

Daiktas: vandentiekio tinklai Nr. 4400-6212-5968, aprašyti p. 2,104.
vandentiekio tinklai Nr. 4400-6212-6076, aprašyti p. 2,100,
vandentiekio tinklai Nr. 4400-6249-0075, aprašyti p. 2,103.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6218-8838, aprašyti p. 2,110,
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6225-1330, aprašyti p. 2,116,
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6225-3358, aprašyti p. 2,118.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6225-3369, aprašyti p. 2,117.

[registravimo pagrindas: 2023-12-20 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ACCR2-00-231220-13599

[rašas galioja: Nuo 2024-02-08

6,15,

Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: Lietuvos zoologijos sodas, a.k. 191716918

Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5667-2909, aprašyti p. 2,23.
kiti statiniai Nr. 4400-5667-2941, aprašyti p. 2,52.
kiti statiniai Nr. 4400-5667-2952, aprašyti p. 2,54.
kiti statiniai Nr. 4400-5667-2974, aprašyti p. 2,30,
kiti statiniai Nr. 4400-5667-2985, aprašyti p. 2,29.
kiti statiniai Nr. 4400-6189-0919, aprašyti p. 2,31,
kiti statiniai Nr. 4400-6191-4865, aprašyti p. 2,44,
kiti statiniai Nr. 4400-6218-3295, aprašyti p. 2,61,
kiti statiniai Nr. 4400-6218-3308, aprašyti p. 2,62,

[registravimo pagrindas: 2023-12-20 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ACCR2-00-231220-13597

[rašas galioja: Nuo 2024-02-08

6,16,

Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: Lietuvos zoologijos sodas, a.k. 191716918

Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5667-2896, aprašyti p. 2,42,
kiti statiniai Nr. 4400-5667-2920, aprašyti p. 2,41,
kiti statiniai Nr. 4400-6192-3086, aprašyti p. 2,63.
kelias Nr. 4400-6218-3262, aprašytas p. 2,91.
kelias Nr. 4400-6218-3273, aprašytas p. 2,92.
kelias Nr. 4400-6218-3284, aprašytas p. 2,90,
vandentiekio tinklai Nr. 4400-6212-5992, aprašyti p. 2,97.
vandentiekio tinklai Nr. 4400-6212-6021, aprašyti p. 2,98.
vandentiekio tinklai Nr. 4400-6212-6054, aprašyti p. 2,99,
vandentiekio tinklai Nr. 4400-6212-6065, aprašyti p. 2,96.

[registravimo pagrindas: 2023-12-20 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ACCR2-00-231220-13600

[rašas galioja: Nuo 2024-02-08

6,17,

Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: Lietuvos zoologijos sodas, a.k. 191716918

Daiktas: nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5203-2783, aprašyti p. 2,109.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5203-2794, aprašyti p. 2,113.

[registravimo pagrindas: 2021-07-07 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. 3

[rašas galioja: Nuo 2022-01-31

6,18,

Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: Lietuvos zoologijos sodas, a.k. 191716918

Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5203-2807, aprašyti p. 2,68.
kiti statiniai Nr. 4400-5203-2818, aprašyti p. 2,18,
kiti statiniai Nr. 4400-5203-2829, aprašyti p. 2,51,
kiti statiniai Nr. 4400-5678-7963, aprašyti p. 2,21.

[registravimo pagrindas: 2021-07-07 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. 2

[rašas galioja: Nuo 2022-01-31

6,19,

Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: Lietuvos zoologijos sodas, a.k. 191716918

Daiktas: pastatas Nr. 4400-5203-2761, aprašytas p. 2,2.

[registravimo pagrindas: 2021-10-25 Statybos užbaigimo aktas Nr. ACCA-20-211025-00288

[rašas galioja: Nuo 2022-01-31

6,20,

Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 1901-0136-0099, aprašytas p. 2,1.

- [registravimo pagrindas: 2015-06-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-509-(14.8.100.)
Plotas: 0.0834 ha
Aprašymas: Tinklus prižiūrėti organizacijoms
[rašas galioja: Nuo 2015-06-15
- 6.21. Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 1901-0136-0099, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2015-06-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-509-(14.8.100.)
Plotas: 0.1058 ha
Aprašymas: Tinklus prižiūrėti organizacijoms
[rašas galioja: Nuo 2015-06-15
- 6.22. Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 1901-0136-0099, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2015-06-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-509-(14.8.100.)
Plotas: 0.2149 ha
[rašas galioja: Nuo 2015-06-15
- 6.23. Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 1901-0136-0099, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2015-06-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-509-(14.8.100.)
Plotas: 0.0174 ha
Aprašymas: Tinklus prižiūrėti organizacijoms
[rašas galioja: Nuo 2015-06-15
- 6.24. Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 1901-0136-0099, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2015-06-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-509-(14.8.100.)
Plotas: 0.0028 ha
Aprašymas: Tinklus prižiūrėti organizacijoms
[rašas galioja: Nuo 2015-06-15
- 6.25. Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 1901-0136-0099, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2015-06-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-509-(14.8.100.)
Plotas: 0.0207 ha
Aprašymas: Tinklus prižiūrėti organizacijoms
[rašas galioja: Nuo 2015-06-15
- 6.26. Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 1901-0136-0099, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2015-06-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-509-(14.8.100.)
Plotas: 0.023 ha
Aprašymas: Tinklus prižiūrėti organizacijoms
[rašas galioja: Nuo 2015-06-15
- 6.27. Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 1901-0136-0099, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2015-06-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-509-(14.8.100.)
Plotas: 0.0678 ha
Aprašymas: Tinklus prižiūrėti organizacijoms
[rašas galioja: Nuo 2015-06-15
- 6.28. Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 1901-0136-0099, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2015-06-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-509-(14.8.100.)
Plotas: 0.0253 ha
Aprašymas: Iki transformatorinės pastotės TP-963 ją eksploatuojantioms organizacijoms
[rašas galioja: Nuo 2015-06-15
- 7. Juridiniai faktai:**
- 7.1. Sudaryta panaudos sutartis
Panaudos gavėjas: Lietuvos zoologijos sodas, a.k. 191716918
Daiktas: žemės sklypas Nr. 1901-0136-0099, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 1998-12-14 Panaudos sutartis Nr. M19/98-2148
2015-06-19 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 8SUN-49
Plotas: 15,6636 ha
[rašas galioja: Nuo 2015-06-19
Terminas: Iki 2114-06-19
- 8. Žymos:**
- 8.1. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 1901-0136-0099, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
2021-06-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Plotas: 1420.00 kv. m
[rašas galioja: Nuo 2023-01-01

- 8.2. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 1901-0136-0099, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 2021-06-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Plotas: 38361,00 kv. m
 Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.3. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 1901-0136-0099, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 2021-06-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Plotas: 2859,00 kv. m
 Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.4. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 1901-0136-0099, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 2021-06-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Plotas: 5116,00 kv. m
 Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.5. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 1901-0136-0099, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 2021-06-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Plotas: 834,00 kv. m
 Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
 GYTIS JUOZAPAVIČIUS
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 1901-0136-0099, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2012-04-05 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1765
 2023-09-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Įrašas galioja: Nuo 2024-08-29
- 10.2. Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 1901-0136-0099, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2023-09-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 2024-02-08 Nacionalinės žemės tarnybos nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 1SK-1464-(10.1 E.)
 Įrašas galioja: Nuo 2024-08-29
- 10.3. Nustatyti nauji kadastro duomenys, kurie neįrašyti į kadastrą (kadastro žyma)
 Duomenis nustatė: SANDRA VALSKIENĖ
 Daiktas: hidrotechniniai statiniai Nr. 4400-6426-3210, aprašyti p. 2.15,
 Įregistravimo pagrindas: 2017-09-07 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2549
 2024-01-31 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Įrašas galioja: Nuo 2024-08-05
- 10.4. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
 DOMANTAS ŠLYTERIS
 Daiktas: pastatas Nr. 1994-3002-2284, aprašytas p. 2.3,
 Įregistravimo pagrindas: 2014-04-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2018
 2023-06-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Įrašas galioja: Nuo 2024-06-18
- 10.5. Rekonstrukcija (daikto registravimas)
 Daiktas: pastatas Nr. 1994-3002-2284, aprašytas p. 2.3,
 Įregistravimo pagrindas: 2023-06-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 2024-05-30 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ACCR2-00-240530-05396
 Įrašas galioja: Nuo 2024-06-18
- 10.6. Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
 Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-6151-6789, aprašyti p. 2.88.
 kiti statiniai Nr. 4400-6151-6792, aprašyti p. 2.89.
 kiti statiniai Nr. 4400-6151-6812, aprašyti p. 2.85.
 kiti statiniai Nr. 4400-6151-6834, aprašyti p. 2.86.
 kiti statiniai Nr. 4400-6189-9581, aprašyti p. 2.87.
 Įregistravimo pagrindas: 2023-06-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Įrašas galioja: Nuo 2024-05-06
- 10.7. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
 DOMANTAS ŠLYTERIS
 Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-6151-6789, aprašyti p. 2.88.
 kiti statiniai Nr. 4400-6151-6792, aprašyti p. 2.89.
 kiti statiniai Nr. 4400-6151-6812, aprašyti p. 2.85.
 kiti statiniai Nr. 4400-6151-6834, aprašyti p. 2.86.
 kiti statiniai Nr. 4400-6189-9581, aprašyti p. 2.87.
 Įregistravimo pagrindas: 2014-04-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2018
 2023-06-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Įrašas galioja: Nuo 2024-05-06

- 10,8, Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: pastatas Nr. 4400-6024-5334, aprašytas p. 2,12,
[registravimo pagrindas: 2022-12-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2024-04-22 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ARCCR-20-240422-02917
[rašas galioja: Nuo 2024-05-06
- 10,9, Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
DOMANTAS ŠLYTERIS
Daiktas: pastatas Nr. 4400-6024-5334, aprašytas p. 2,12,
[registravimo pagrindas: 2014-04-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2018
2022-12-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2024-05-06
- 10,10, Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: pastatas Nr. 4400-6024-5323, aprašytas p. 2,11,
[registravimo pagrindas: 2022-12-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2024-04-22 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ARCCR-20-240422-02917
[rašas galioja: Nuo 2024-05-06
- 10,11, Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
INDRĖ SELIOKĖ
Daiktas: pastatas Nr. 4400-6024-5323, aprašytas p. 2,11,
[registravimo pagrindas: 2022-10-07 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2879
2022-12-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2024-05-06
- 10,12, Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5666-5848, aprašyti p. 2,39,
[registravimo pagrindas: 2023-09-18 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2024-04-22 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ARCCR-20-240422-02917
[rašas galioja: Nuo 2024-05-06
- 10,13, Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
INDRĖ SELIOKĖ
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5666-5848, aprašyti p. 2,39,
[registravimo pagrindas: 2022-10-07 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2879
2023-09-18 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2024-05-06
- 10,14, Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
INDRĖ SELIOKĖ
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-6212-2998, aprašyti p. 2,17,
[registravimo pagrindas: 2022-10-07 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2879
2023-09-11 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2024-05-04
- 10,15, Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-6212-2998, aprašyti p. 2,17,
[registravimo pagrindas: 2023-09-11 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2023-11-15 Statybos užbaigimo aktas Nr. ACCA-20-231115-00244 Versijos Nr. 2
[rašas galioja: Nuo 2024-05-04
- 10,16, Parengta deklaracija apie statybos užbaigimą (kadastro žyma)
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-6259-6187, aprašyti p. 2,80,
[registravimo pagrindas: 2024-04-22 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas
Nr. ARCCR-20-240422-02913
Aprašymas: Nauja statyba
[rašas galioja: Nuo 2024-04-23
- 10,17, Parengta deklaracija apie statybos užbaigimą (kadastro žyma)
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5137-4144, aprašyti p. 2,74,
[registravimo pagrindas: 2024-04-22 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas
Nr. ARCCR-20-240422-02913
Aprašymas: Nauja statyba
[rašas galioja: Nuo 2024-04-22
- 10,18, Parengta deklaracija apie statybos užbaigimą (kadastro žyma)
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-6323-7427, aprašyti p. 2,84,
[registravimo pagrindas: 2024-04-22 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas
Nr. ARCCR-20-240422-02913
Aprašymas: Nauja statyba
[rašas galioja: Nuo 2024-04-22
- 10,19, Parengta deklaracija apie statybos užbaigimą (kadastro žyma)
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5137-4133, aprašyti p. 2,73,
[registravimo pagrindas: 2024-04-22 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas
Nr. ARCCR-20-240422-02913
Aprašymas: Nauja statyba
[rašas galioja: Nuo 2024-04-22
- 10,20, Parengta deklaracija apie statybos užbaigimą (kadastro žyma)
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-6323-7327, aprašyti p. 2,83,
[registravimo pagrindas: 2024-04-22 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas
Nr. ARCCR-20-240422-02913
Aprašymas: Nauja statyba
[rašas galioja: Nuo 2024-04-22
- 10,21, Parengta deklaracija apie statybos užbaigimą (kadastro žyma)
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-6323-7281, aprašyti p. 2,82,
[registravimo pagrindas: 2024-04-22 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas
Nr. ARCCR-20-240422-02913
Aprašymas: Nauja statyba
[rašas galioja: Nuo 2024-04-22
- 10,22, Parengta deklaracija apie statybos užbaigimą (kadastro žyma)
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5137-4155, aprašyti p. 2,75,
[registravimo pagrindas: 2024-04-22 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas
Nr. ARCCR-20-240422-02913
Aprašymas: Nauja statyba
[rašas galioja: Nuo 2024-04-22
- 10,23, Parengta deklaracija apie statybos užbaigimą (kadastro žyma)

- Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-6323-6262, aprašyti p. 2,81,
Įregistravimo pagrindas: 2024-04-22 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas
Nr. ARCCR-20-240422-02913
Aprašymas: Nauja statyba
Įrašas galioja: Nuo 2024-04-22
- 10.24. Parengta deklaracija apie statybos užbaigimą (kadastro žyma)
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5203-2750, aprašyti p. 2,76,
Įregistravimo pagrindas: 2024-04-22 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas
Nr. ARCCR-20-240422-02913
Aprašymas: Nauja statyba
Įrašas galioja: Nuo 2024-04-22
- 10.25. Nustatyti nauji kadastro duomenys, kurie neįrašyti į kadastrą (kadastro žyma)
Duomenis nustatė: **INDRĖ SELJOKĖ**
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5137-4133, aprašyti p. 2.73.
kiti statiniai Nr. 4400-5137-4144, aprašyti p. 2,74,
Įregistravimo pagrindas: 2022-10-07 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2879
2024-03-15 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2024-04-15
- 10.26. Nustatyti nauji kadastro duomenys, kurie neįrašyti į kadastrą (kadastro žyma)
Duomenis nustatė: **INDRĖ SELJOKĖ**
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5203-2750, aprašyti p. 2,76,
kiti statiniai Nr. 4400-6323-6262, aprašyti p. 2.81.
kiti statiniai Nr. 4400-6323-7281, aprašyti p. 2,82,
kiti statiniai Nr. 4400-6323-7327, aprašyti p. 2,83,
kiti statiniai Nr. 4400-6323-7427, aprašyti p. 2.84.
Įregistravimo pagrindas: 2022-10-07 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2879
2024-03-15 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2024-04-15
- 10.27. Nustatyti nauji kadastro duomenys, kurie neįrašyti į kadastrą (kadastro žyma)
Duomenis nustatė: **INDRĖ SELJOKĖ**
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5137-4155, aprašyti p. 2,75,
kiti statiniai Nr. 4400-6259-6187, aprašyti p. 2.80.
Įregistravimo pagrindas: 2022-10-07 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2879
2024-03-15 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2024-04-12
- 10.28. Nustatyti nauji kadastro duomenys, kurie neįrašyti į kadastrą (kadastro žyma)
Duomenis nustatė: **GINTAUTAS GERULAITIS**
Daiktas: kiti inžineriniai tinklai Nr. 4400-6323-3049, aprašyti p. 2.16.
Įregistravimo pagrindas: 2009-07-23 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1027
2024-03-12 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2024-04-02
- 10.29. Parengta deklaracija apie statybos užbaigimą (kadastro žyma)
Daiktas: pastatas Nr. 4400-6024-5323, aprašytas p. 2.11.
Įregistravimo pagrindas: 2024-03-22 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas
Nr. ARCCR-20-240322-02090
Aprašymas: Nauja statyba
Įrašas galioja: Nuo 2024-03-25
- 10.30. Parengta deklaracija apie statybos užbaigimą (kadastro žyma)
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5666-5848, aprašyti p. 2.39.
Įregistravimo pagrindas: 2024-03-22 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas
Nr. ARCCR-20-240322-02090
Aprašymas: Nauja statyba
Įrašas galioja: Nuo 2024-03-22
- 10.31. Parengta deklaracija apie statybos užbaigimą (kadastro žyma)
Daiktas: pastatas Nr. 4400-6024-5334, aprašytas p. 2.12.
Įregistravimo pagrindas: 2024-03-22 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas
Nr. ARCCR-20-240322-02090
Aprašymas: Nauja statyba
Įrašas galioja: Nuo 2024-03-22
- 10.32. Parengta deklaracija apie statybos užbaigimą (kadastro žyma)
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-6259-6232, aprašyti p. 2,40,
Įregistravimo pagrindas: 2024-03-22 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas
Nr. ARCCR-20-240322-02090
Aprašymas: Nauja statyba
Įrašas galioja: Nuo 2024-03-22
- 10.33. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6218-8927, aprašyti p. 2,122,
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6220-4240, aprašyti p. 2,121.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6220-5316, aprašyti p. 2,129,
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6220-5349, aprašyti p. 2,130,
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6220-5350, aprašyti p. 2,124,
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6220-5362, aprašyti p. 2,123,
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6220-5381, aprašyti p. 2,126,
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6220-5392, aprašyti p. 2,128,
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6220-5405, aprašyti p. 2,125,
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6220-5416, aprašyti p. 2,127.
Įregistravimo pagrindas: 2023-09-12 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2023-12-20 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ARCCR-20-231220-12547
Įrašas galioja: Nuo 2024-02-08
- 10.34. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
GRETA RAŽINSKIENĖ
Daiktas: nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6218-8927, aprašyti p. 2,122,
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6220-4240, aprašyti p. 2,121.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6220-5316, aprašyti p. 2,129,
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6220-5349, aprašyti p. 2,130,
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6220-5350, aprašyti p. 2,124,
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6220-5362, aprašyti p. 2,123,
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6220-5381, aprašyti p. 2,126.

- nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6220-5392, aprašyti p. 2.128,
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6220-5405, aprašyti p. 2.125,
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6220-5416, aprašyti p. 2.127.
[registravimo pagrindas: 2016-02-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2382
2023-09-12 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2024-02-08
- 10.35, Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5667-2874, aprašyti p. 2.24,
kiti statiniai Nr. 4400-5667-2885, aprašyti p. 2.25,
kiti statiniai Nr. 4400-5667-2996, aprašyti p. 2.22,
[registravimo pagrindas: 2023-06-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2023-12-20 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ACCR2-00-231220-13596
[rašas galioja: Nuo 2024-02-08
- 10.36, Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
DOMANTAS ŠLYTERIS
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5667-2874, aprašyti p. 2.24,
kiti statiniai Nr. 4400-5667-2885, aprašyti p. 2.25,
kiti statiniai Nr. 4400-5667-2996, aprašyti p. 2.22,
[registravimo pagrindas: 2014-04-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2018
2023-06-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2024-02-08
- 10.37, Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
INDRĖ SELIOKĖ
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-6218-3295, aprašyti p. 2.61,
kiti statiniai Nr. 4400-6218-3308, aprašyti p. 2.62,
[registravimo pagrindas: 2022-10-07 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2879
2023-09-18 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2024-02-08
- 10.38, Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-6218-3295, aprašyti p. 2.61,
kiti statiniai Nr. 4400-6218-3308, aprašyti p. 2.62,
[registravimo pagrindas: 2023-09-18 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2023-12-20 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ACCR2-00-231220-13597
[rašas galioja: Nuo 2024-02-08
- 10.39, Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
DOMANTAS ŠLYTERIS
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-6191-4865, aprašyti p. 2.44,
[registravimo pagrindas: 2014-04-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2018
2023-08-16 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2024-02-08
- 10.40, Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-6191-4865, aprašyti p. 2.44,
[registravimo pagrindas: 2023-08-16 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2023-12-20 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ACCR2-00-231220-13597
[rašas galioja: Nuo 2024-02-08
- 10.41, Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
DOMANTAS ŠLYTERIS
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5667-2909, aprašyti p. 2.23,
kiti statiniai Nr. 4400-5667-2941, aprašyti p. 2.52,
kiti statiniai Nr. 4400-5667-2952, aprašyti p. 2.54,
kiti statiniai Nr. 4400-5667-2974, aprašyti p. 2.30,
kiti statiniai Nr. 4400-5667-2985, aprašyti p. 2.29,
kiti statiniai Nr. 4400-6189-0919, aprašyti p. 2.31,
[registravimo pagrindas: 2014-04-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2018
2023-06-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2024-02-08
- 10.42, Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5667-2909, aprašyti p. 2.23,
kiti statiniai Nr. 4400-5667-2941, aprašyti p. 2.52,
kiti statiniai Nr. 4400-5667-2952, aprašyti p. 2.54,
kiti statiniai Nr. 4400-5667-2974, aprašyti p. 2.30,
kiti statiniai Nr. 4400-5667-2985, aprašyti p. 2.29,
kiti statiniai Nr. 4400-6189-0919, aprašyti p. 2.31,
[registravimo pagrindas: 2023-06-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2023-12-20 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ACCR2-00-231220-13597
[rašas galioja: Nuo 2024-02-08
- 10.43, Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: vandentiekio tinklai Nr. 4400-6212-5992, aprašyti p. 2.97,
vandentiekio tinklai Nr. 4400-6212-6021, aprašyti p. 2.98,
vandentiekio tinklai Nr. 4400-6212-6054, aprašyti p. 2.99,
vandentiekio tinklai Nr. 4400-6212-6065, aprašyti p. 2.96,
[registravimo pagrindas: 2023-09-12 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2023-12-20 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ACCR2-00-231220-13600
[rašas galioja: Nuo 2024-02-07
- 10.44, Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
GRETA RAŽINSKIENĖ
Daiktas: vandentiekio tinklai Nr. 4400-6212-5992, aprašyti p. 2.97,
vandentiekio tinklai Nr. 4400-6212-6021, aprašyti p. 2.98,
vandentiekio tinklai Nr. 4400-6212-6054, aprašyti p. 2.99,
vandentiekio tinklai Nr. 4400-6212-6065, aprašyti p. 2.96,
[registravimo pagrindas: 2016-02-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2382
2023-09-12 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2024-02-07
- 10.45, Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: kelias Nr. 4400-6218-3262, aprašytas p. 2.91,
kelias Nr. 4400-6218-3273, aprašytas p. 2.92,
kelias Nr. 4400-6218-3284, aprašytas p. 2.90,
[registravimo pagrindas: 2023-09-18 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2023-12-20 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ACCR2-00-231220-13600

- 10,46, [rašas galioja: Nuo 2024-02-07
Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
INDRĖ SELIOKĖ
Daiktas: kelias Nr. 4400-6218-3262, aprašytas p. 2,91,
kelias Nr. 4400-6218-3273, aprašytas p. 2,92,
kelias Nr. 4400-6218-3284, aprašytas p. 2,90.
[registravimo pagrindas: 2022-10-07 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2879
2023-09-18 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2024-02-07
- 10,47, Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5667-2896, aprašyti p. 2,42,
kiti statiniai Nr. 4400-5667-2920, aprašyti p. 2,41,
kiti statiniai Nr. 4400-6192-3086, aprašyti p. 2,63,
[registravimo pagrindas: 2023-08-16 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2023-12-20 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ACCR-00-231220-13600
[rašas galioja: Nuo 2024-02-07
- 10,48, Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
DOMANTAS ŠLYTERIS
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5667-2896, aprašyti p. 2,42,
kiti statiniai Nr. 4400-5667-2920, aprašyti p. 2,41,
kiti statiniai Nr. 4400-6192-3086, aprašyti p. 2,63,
[registravimo pagrindas: 2014-04-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2018
2023-08-16 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2024-02-07
- 10,49, Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
DOMANTAS ŠLYTERIS
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5667-2930, aprašyti p. 2,19,
[registravimo pagrindas: 2014-04-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2018
2023-06-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2024-02-07
- 10,50, Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5667-2930, aprašyti p. 2,19,
[registravimo pagrindas: 2023-06-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2023-12-20 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ARCCR-20-231220-12548
[rašas galioja: Nuo 2024-02-07
- 10,51, Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
DOMANTAS ŠLYTERIS
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-6136-0552, aprašyti p. 2,36,
kiti statiniai Nr. 4400-6136-0563, aprašyti p. 2,34,
kiti statiniai Nr. 4400-6136-0574, aprašyti p. 2,33,
kiti statiniai Nr. 4400-6136-0596, aprašyti p. 2,35,
[registravimo pagrindas: 2014-04-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2018
2023-06-02 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2024-02-07
- 10,52, Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-6136-0552, aprašyti p. 2,36,
kiti statiniai Nr. 4400-6136-0563, aprašyti p. 2,34,
kiti statiniai Nr. 4400-6136-0574, aprašyti p. 2,33,
kiti statiniai Nr. 4400-6136-0596, aprašyti p. 2,35,
[registravimo pagrindas: 2023-06-02 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2023-12-20 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ARCCR-20-231220-12548
[rašas galioja: Nuo 2024-02-07
- 10,53, Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
DOMANTAS ŠLYTERIS
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-6136-0585, aprašyti p. 2,37,
[registravimo pagrindas: 2014-04-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2018
2023-06-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2024-02-07
- 10,54, Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-6136-0585, aprašyti p. 2,37,
[registravimo pagrindas: 2023-06-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2023-12-20 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ARCCR-20-231220-12548
[rašas galioja: Nuo 2024-02-07
- 10,55, Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
INDRĖ SELIOKĖ
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-6240-5772, aprašyti p. 2,32,
[registravimo pagrindas: 2022-10-07 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2879
2023-09-18 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2024-02-07
- 10,56, Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-6240-5772, aprašyti p. 2,32,
[registravimo pagrindas: 2023-09-18 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2023-12-20 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ARCCR-20-231220-12548
[rašas galioja: Nuo 2024-02-07
- 10,57, Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
GRETA RAŽINSKIENĖ
Daiktas: nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6220-4251, aprašyti p. 2,131,
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6220-4262, aprašyti p. 2,132,
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6220-4284, aprašyti p. 2,133,
[registravimo pagrindas: 2016-02-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2382
2023-09-12 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2024-02-07
- 10,58, Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6220-4251, aprašyti p. 2,131,
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6220-4262, aprašyti p. 2,132,
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6220-4284, aprašyti p. 2,133,
[registravimo pagrindas: 2023-09-12 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2023-12-20 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ARCCR-20-231220-12548

- 10,59, [rašas galioja: Nuo 2024-02-07
Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
DOMANTAS ŠLYTERIS
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5666-5748, aprašyti p. 2,43,
kiti statiniai Nr. 4400-5666-5759, aprašyti p. 2,64,
kiti statiniai Nr. 4400-5666-5760, aprašyti p. 2,65,
kiti statiniai Nr. 4400-6192-3006, aprašyti p. 2,55,
kiti statiniai Nr. 4400-6192-3020, aprašyti p. 2,56,
kiti statiniai Nr. 4400-6192-3031, aprašyti p. 2,57,
kiti statiniai Nr. 4400-6192-3042, aprašyti p. 2,58,
kiti statiniai Nr. 4400-6192-3053, aprašyti p. 2,59,
kiti statiniai Nr. 4400-6192-3064, aprašyti p. 2,60,
kiti statiniai Nr. 4400-6192-3075, aprašyti p. 2,70.
[registravimo pagrindas: 2014-04-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2018
2023-08-16 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2024-02-07
- 10,60, Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5666-5748, aprašyti p. 2,43,
kiti statiniai Nr. 4400-5666-5759, aprašyti p. 2,64,
kiti statiniai Nr. 4400-5666-5760, aprašyti p. 2,65,
kiti statiniai Nr. 4400-6192-3006, aprašyti p. 2,55,
kiti statiniai Nr. 4400-6192-3020, aprašyti p. 2,56,
kiti statiniai Nr. 4400-6192-3031, aprašyti p. 2,57,
kiti statiniai Nr. 4400-6192-3042, aprašyti p. 2,58,
kiti statiniai Nr. 4400-6192-3053, aprašyti p. 2,59,
kiti statiniai Nr. 4400-6192-3064, aprašyti p. 2,60,
kiti statiniai Nr. 4400-6192-3075, aprašyti p. 2,70.
[registravimo pagrindas: 2023-08-16 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2023-12-20 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ACCR2-00-231220-13598
[rašas galioja: Nuo 2024-02-07
- 10,61, Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5666-5704, aprašyti p. 2,48.
[registravimo pagrindas: 2023-09-11 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2023-12-20 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ACCR2-00-231220-13596
[rašas galioja: Nuo 2024-02-07
- 10,62, Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
INDRĖ SELIOKĖ
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5666-5704, aprašyti p. 2,48,
[registravimo pagrindas: 2022-10-07 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2879
2023-09-11 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2024-02-07
- 10,63, Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5667-2963, aprašyti p. 2,69,
kiti statiniai Nr. 4400-5667-3006, aprašyti p. 2,20,
kiti statiniai Nr. 4400-5951-5187, aprašyti p. 2,28,
kiti statiniai Nr. 4400-5951-5198, aprašyti p. 2,27,
kiti statiniai Nr. 4400-6034-1973, aprašyti p. 2,53,
kiti statiniai Nr. 4400-6034-1995, aprašyti p. 2,26,
[registravimo pagrindas: 2023-06-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2023-12-20 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ACCR2-00-231220-13596
[rašas galioja: Nuo 2024-02-07
- 10,64, Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
DOMANTAS ŠLYTERIS
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5667-2963, aprašyti p. 2,69,
kiti statiniai Nr. 4400-5667-3006, aprašyti p. 2,20,
kiti statiniai Nr. 4400-5951-5187, aprašyti p. 2,28,
kiti statiniai Nr. 4400-5951-5198, aprašyti p. 2,27,
kiti statiniai Nr. 4400-6034-1973, aprašyti p. 2,53,
kiti statiniai Nr. 4400-6034-1995, aprašyti p. 2,26.
[registravimo pagrindas: 2014-04-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2018
2023-06-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2024-02-07
- 10,65, Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
GRETA RAŽINSKIENĖ
Daiktas: vandentiekio tinklai Nr. 4400-6212-5979, aprašyti p. 2,95,
vandentiekio tinklai Nr. 4400-6212-6010, aprašyti p. 2,106,
vandentiekio tinklai Nr. 4400-6217-0230, aprašyti p. 2,108,
vandentiekio tinklai Nr. 4400-6217-0252, aprašyti p. 2,107,
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5667-2863, aprašyti p. 2,112,
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6218-8849, aprašyti p. 2,111,
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6218-8916, aprašyti p. 2,115,
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6220-5327, aprašyti p. 2,119,
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6220-5427, aprašyti p. 2,120,
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6225-0500, aprašyti p. 2,114.
[registravimo pagrindas: 2016-02-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2382
2023-09-12 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2024-02-07
- 10,66, Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: vandentiekio tinklai Nr. 4400-6212-5979, aprašyti p. 2,95,
vandentiekio tinklai Nr. 4400-6212-6010, aprašyti p. 2,106,
vandentiekio tinklai Nr. 4400-6217-0230, aprašyti p. 2,108,
vandentiekio tinklai Nr. 4400-6217-0252, aprašyti p. 2,107,
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5667-2863, aprašyti p. 2,112,
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6218-8849, aprašyti p. 2,111,
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6218-8916, aprašyti p. 2,115,
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6220-5327, aprašyti p. 2,119,
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6220-5427, aprašyti p. 2,120,
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6225-0500, aprašyti p. 2,114,
[registravimo pagrindas: 2023-09-12 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2023-12-20 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ARCCR-20-231220-12546

- [rašas galioja: Nuo 2024-02-07
- 10.67, Kadastričius matavimus atliko (kadastro žyma)
DOMANTAS ŠLYTERIS
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-6259-6232, aprašyti p. 2.40,
[registravimo pagrindas: 2014-04-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2018
2023-09-18 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2024-02-07
- 10.68, Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-6259-6232, aprašyti p. 2.40.
[registravimo pagrindas: 2023-09-18 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2023-12-20 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ARCCR-20-231220-12549
[rašas galioja: Nuo 2024-02-07
- 10.69, Kadastričius matavimus atliko (kadastro žyma)
DOMANTAS ŠLYTERIS
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-6152-0590, aprašyti p. 2.38,
[registravimo pagrindas: 2014-04-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2018
2023-06-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2024-02-07
- 10.70, Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-6152-0590, aprašyti p. 2.38.
[registravimo pagrindas: 2023-06-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2023-12-20 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ARCCR-20-231220-12549
[rašas galioja: Nuo 2024-02-07
- 10.71, Kadastričius matavimus atliko (kadastro žyma)
DOMANTAS ŠLYTERIS
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-6191-4887, aprašyti p. 2.46,
kiti statiniai Nr. 4400-6191-4898, aprašyti p. 2.45,
kiti statiniai Nr. 4400-6191-4910, aprašyti p. 2.47.
[registravimo pagrindas: 2014-04-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2018
2023-08-16 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2024-02-07
- 10.72, Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-6191-4887, aprašyti p. 2.46,
kiti statiniai Nr. 4400-6191-4898, aprašyti p. 2.45,
kiti statiniai Nr. 4400-6191-4910, aprašyti p. 2.47.
[registravimo pagrindas: 2023-08-16 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2023-12-20 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ARCCR-20-231220-12549
[rašas galioja: Nuo 2024-02-07
- 10.73, Kadastričius matavimus atliko (kadastro žyma)
VILMA SKERSONIENĖ
Daiktas: vandentiekio tinklai Nr. 4400-6212-5968, aprašyti p. 2.104,
vandentiekio tinklai Nr. 4400-6212-6076, aprašyti p. 2.100,
vandentiekio tinklai Nr. 4400-6249-0075, aprašyti p. 2.103,
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6218-8838, aprašyti p. 2.110,
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6225-1330, aprašyti p. 2.116,
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6225-3358, aprašyti p. 2.118,
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6225-3369, aprašyti p. 2.117.
[registravimo pagrindas: 2016-02-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2383
2023-09-12 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2024-02-06
- 10.74, Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: vandentiekio tinklai Nr. 4400-6212-5968, aprašyti p. 2.104,
vandentiekio tinklai Nr. 4400-6212-6076, aprašyti p. 2.100,
vandentiekio tinklai Nr. 4400-6249-0075, aprašyti p. 2.103,
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6218-8838, aprašyti p. 2.110,
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6225-1330, aprašyti p. 2.116,
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6225-3358, aprašyti p. 2.118,
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6225-3369, aprašyti p. 2.117.
[registravimo pagrindas: 2023-09-12 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2023-12-20 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ACCR2-00-231220-13599
[rašas galioja: Nuo 2024-02-06
- 10.75, Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-6259-6198, aprašyti p. 2.50,
kiti statiniai Nr. 4400-6259-6210, aprašyti p. 2.49,
[registravimo pagrindas: 2023-09-18 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2023-12-20 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ARCCR-20-231220-12545
[rašas galioja: Nuo 2024-02-06
- 10.76, Kadastričius matavimus atliko (kadastro žyma)
INDRĖ SELIOKĖ
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-6259-6198, aprašyti p. 2.50,
kiti statiniai Nr. 4400-6259-6210, aprašyti p. 2.49.
[registravimo pagrindas: 2022-10-07 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2879
2023-09-18 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2024-02-06
- 10.77, Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: vandentiekio tinklai Nr. 4400-6212-6087, aprašyti p. 2.105,
vandentiekio tinklai Nr. 4400-6212-6098, aprašyti p. 2.94,
vandentiekio tinklai Nr. 4400-6217-0241, aprašyti p. 2.93,
vandentiekio tinklai Nr. 4400-6220-4219, aprašyti p. 2.102,
vandentiekio tinklai Nr. 4400-6220-4220, aprašyti p. 2.101.
[registravimo pagrindas: 2023-09-12 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2023-12-20 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ARCCR-20-231220-12545
[rašas galioja: Nuo 2024-02-06
- 10.78, Kadastričius matavimus atliko (kadastro žyma)
GRETA RAŽINSKIENĖ
Daiktas: vandentiekio tinklai Nr. 4400-6212-6087, aprašyti p. 2.105,
vandentiekio tinklai Nr. 4400-6212-6098, aprašyti p. 2.94.

- vandentiekio tinklai Nr. 4400-6217-0241, aprašyti p. 2.93,
vandentiekio tinklai Nr. 4400-6220-4219, aprašyti p. 2.102,
vandentiekio tinklai Nr. 4400-6220-4220, aprašyti p. 2.101.
[registravimo pagrindas: 2016-02-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2382
2023-09-12 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2024-02-06
- 10.79, Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-6189-0926, aprašyti p. 2.66,
kiti statiniai Nr. 4400-6195-6101, aprašyti p. 2.67.
[registravimo pagrindas: 2023-08-16 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2023-12-20 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ARCCR-20-231220-12545
[rašas galioja: Nuo 2024-02-06
- 10.80, Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
DOMANTAS ŠLYTERIS
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-6189-0926, aprašyti p. 2.66,
kiti statiniai Nr. 4400-6195-6101, aprašyti p. 2.67.
[registravimo pagrindas: 2014-04-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2018
2023-08-16 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2024-02-06
- 10.81, Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: pastatas Nr. 4400-5666-5691, aprašytas p. 2.13,
pastatas Nr. 4400-5666-5715, aprašytas p. 2.5,
pastatas Nr. 4400-5666-5780, aprašytas p. 2.4,
pastatas Nr. 4400-5666-5791, aprašytas p. 2.6,
pastatas Nr. 4400-5666-5804, aprašytas p. 2.9,
pastatas Nr. 4400-5666-5815, aprašytas p. 2.7,
pastatas Nr. 4400-5666-5826, aprašytas p. 2.8,
pastatas Nr. 4400-5666-5837, aprašytas p. 2.10,
pastatas Nr. 4400-6026-6968, aprašytas p. 2.14.
[registravimo pagrindas: 2022-12-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2023-06-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2023-11-08 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ACCR2-00-231108-11661
[rašas galioja: Nuo 2024-02-06
- 10.82, Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
DOMANTAS ŠLYTERIS
Daiktas: pastatas Nr. 4400-5666-5691, aprašytas p. 2.13,
pastatas Nr. 4400-5666-5715, aprašytas p. 2.5,
pastatas Nr. 4400-5666-5780, aprašytas p. 2.4,
pastatas Nr. 4400-5666-5791, aprašytas p. 2.6,
pastatas Nr. 4400-5666-5804, aprašytas p. 2.9,
pastatas Nr. 4400-5666-5815, aprašytas p. 2.7,
pastatas Nr. 4400-5666-5826, aprašytas p. 2.8,
pastatas Nr. 4400-5666-5837, aprašytas p. 2.10,
pastatas Nr. 4400-6026-6968, aprašytas p. 2.14.
[registravimo pagrindas: 2014-04-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2018
2022-12-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2023-06-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2024-02-06
- 10.83, Parengta deklaracija apie statybos užbaigimą (kadastro žyma)
Daiktas: pastatas Nr. 1994-3002-2284, aprašytas p. 2.3.
[registravimo pagrindas: 2023-12-20 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas
Nr. ARCCR-20-231220-12545
Aprašymas: Rekonstravimas
[rašas galioja: Nuo 2023-12-21
- 10.84, Nustatyti nauji kadastro duomenys, kurie neįrašyti į kadastrą (kadastro žyma)
Duomenis nustatė: AUŠRA BUSLIENĖ
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-6095-0534, aprašyti p. 2.78.
[registravimo pagrindas: 2018-03-01 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2619
2023-03-10 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2023-06-12
- 10.85, Nustatyti nauji kadastro duomenys, kurie neįrašyti į kadastrą (kadastro žyma)
Duomenis nustatė: AUŠRA BUSLIENĖ
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-6095-1700, aprašyti p. 2.79.
[registravimo pagrindas: 2018-03-01 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2619
2023-03-10 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2023-05-16
- 10.86, Nustatyti nauji kadastro duomenys, kurie neįrašyti į kadastrą (kadastro žyma)
Duomenis nustatė: AUŠRA BUSLIENĖ
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-6089-2308, aprašyti p. 2.71.
[registravimo pagrindas: 2018-03-01 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2619
2023-03-10 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2023-04-06
- 10.87, Nustatyti nauji kadastro duomenys, kurie neįrašyti į kadastrą (kadastro žyma)
Duomenis nustatė: AUŠRA BUSLIENĖ
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-6089-2319, aprašyti p. 2.72.
[registravimo pagrindas: 2018-03-01 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2619
2023-03-10 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2023-04-04
- 10.88, Parengta deklaracija apie statybos užbaigimą (kadastro žyma)
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5996-8786, aprašyti p. 2.77.
[registravimo pagrindas: 2023-03-10 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas
Nr. ACCR2-00-230310-02819
Aprašymas: Nauja statyba
[rašas galioja: Nuo 2023-03-10
- 10.89, Nustatyti nauji kadastro duomenys, kurie neįrašyti į kadastrą (kadastro žyma)
Duomenis nustatė: PETRAS VAŠTAKAS
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5996-8786, aprašyti p. 2.77.
[registravimo pagrindas: 2019-05-13 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2709
2022-11-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

- [rašas galioja: **Nuo 2022-12-06**
- 10,90, **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
 Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5203-2807, aprašyti p. 2,68,
 kiti statiniai Nr. 4400-5203-2818, aprašyti p. 2,18,
 kiti statiniai Nr. 4400-5203-2829, aprašyti p. 2,51,
 kiti statiniai Nr. 4400-5678-7963, aprašyti p. 2,21.
 [registravimo pagrindas: **2021-05-31 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2021-07-07 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. 2
 [rašas galioja: **Nuo 2022-01-25**
- 10,91, **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
 Daiktas: **pastatas Nr. 4400-5203-2761, aprašytas p. 2,2.**
 [registravimo pagrindas: **2021-05-31 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2021-10-25 Statybos užbaigimo aktas Nr. ACCA-20-211025-00288
 [rašas galioja: **Nuo 2022-01-25**
- 10,92, **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
 Daiktas: **nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5203-2783, aprašyti p. 2,109,**
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5203-2794, aprašyti p. 2,113.
 [registravimo pagrindas: **2021-05-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2021-07-07 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. 3
 [rašas galioja: **Nuo 2022-01-25**
- 10,93, **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
GYTIS AKSTINAS
 Daiktas: **pastatas Nr. 4400-5203-2761, aprašytas p. 2,2.**
 kiti statiniai Nr. 4400-5203-2807, aprašyti p. 2,68,
 kiti statiniai Nr. 4400-5203-2818, aprašyti p. 2,18,
 kiti statiniai Nr. 4400-5203-2829, aprašyti p. 2,51,
 kiti statiniai Nr. 4400-5678-7963, aprašyti p. 2,21.
 [registravimo pagrindas: **2014-02-26 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1965**
2021-05-31 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 [rašas galioja: **Nuo 2022-01-25**
- 10,94, **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
GYTIS AKSTINAS
 Daiktas: **nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5203-2783, aprašyti p. 2,109.**
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5203-2794, aprašyti p. 2,113,
 [registravimo pagrindas: **2014-02-26 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1965**
2021-05-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 [rašas galioja: **Nuo 2022-01-25**
- 10,95, **Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)**
 Daiktas: **pastatas Nr. 4400-5203-2761, aprašytas p. 2,2.**
 [registravimo pagrindas: **2021-07-01 Pranešimas apie energinio naudingumo sertifikato išdavimą**
Nr. GD-0017-02288/0
 [rašas galioja: **Nuo 2021-07-01**
 Terminas: **Nuo 2021-06-30 iki 2031-06-30**
- 10,96, **Išduotas statybą leidžiantis dokumentas (kadastro žyma)**
 Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5666-5848, aprašyti p. 2,39,
 [registravimo pagrindas: **2021-05-17 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. LSNS-21-210517-00330**
 Aprašymas: **Nauja statyba**
 [rašas galioja: **Nuo 2021-05-18**
- 10,97, **Išduotas statybą leidžiantis dokumentas (kadastro žyma)**
 Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5203-2750, aprašyti p. 2,76,
 [registravimo pagrindas: **2019-03-18 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. LSNS-21-190318-00112**
 Aprašymas: **Nauja statyba**
 [rašas galioja: **Nuo 2019-03-18**
- 10,98, **Išduotas statybą leidžiantis dokumentas (kadastro žyma)**
 Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5137-4155, aprašyti p. 2,75.
 [registravimo pagrindas: **2018-11-30 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. LSNS-21-181130-00652**
 Aprašymas: **Nauja statyba**
 [rašas galioja: **Nuo 2018-11-30**
- 10,99, **Išduotas statybą leidžiantis dokumentas (kadastro žyma)**
 Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5137-4144, aprašyti p. 2,74,
 [registravimo pagrindas: **2018-11-30 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. LSNS-21-181130-00652**
 Aprašymas: **Nauja statyba**
 [rašas galioja: **Nuo 2018-11-30**
- 10,100, **Išduotas statybą leidžiantis dokumentas (kadastro žyma)**
 Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5137-4133, aprašyti p. 2,73,
 [registravimo pagrindas: **2018-11-30 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. LSNS-21-181130-00652**
 Aprašymas: **Nauja statyba**
 [rašas galioja: **Nuo 2018-11-30**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- 11.1. Teritorijos pavadinimas: **Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
 Teritorijos unikalūs numeris: **100360570**
 [registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-08-31 Telia tinklo apsaugos zonos planas Kauno miesto savivaldybėje Nr. 3-419**
 [registravimo data: **2022-09-06**
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **98 kv. m, nuo 2024-08-31**
- 11,2, Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
 Teritorijos unikalūs numeris: **100636452**
 [registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2024-01-05 Elektros tinklo įrenginių zonos planas Kaunas, Radvilėnu pl. 21 Nr. 1**
 [registravimo data: **2024-01-08**
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **142 kv. m, nuo 2024-08-31**
- 11.3. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
 Teritorijos unikalūs numeris: **100636359**

- [registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2024-01-05 Elektros tinklo apsaugos zonos planas Kaunas, Radvilenu pl. 21 Nr. 1
[registravimo data: 2024-01-05
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 29 kv. m, nuo 2024-08-31
- 11.4, Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100337214**
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-22
[registravimo data: 2022-03-01
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 499 kv. m, nuo 2024-08-31
- 11.5, Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100279171**
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-22
[registravimo data: 2022-02-11
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 65 kv. m, nuo 2024-08-31
- 11.6, Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100261331**
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-22
[registravimo data: 2022-02-09
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 333 kv. m, nuo 2024-08-31
- 11.7, Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100259095**
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-22
[registravimo data: 2022-02-09
Duomenų pakeitimo pagrindas: **2024-12-20 Prašymas**
Teritorijos nustatymo dokumentas: **AB "Energijos skirstymo operatorius"; 2021-11-29 Gamybos, pramonės paskirties pastato (skirstomojo punkto) Kaune, Slėnio g. 6P, paprastojo remonto projektas E1T2100004**
Duomenų pakeitimo data: **2024-12-27**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 207 kv. m, nuo 2024-12-27
- 11.8, Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100258420**
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-22
[registravimo data: 2022-02-09
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 1 kv. m, nuo 2024-08-31
- 11.9, Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100226611**
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-22
[registravimo data: 2022-02-01
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 199 kv. m, nuo 2024-08-31
- 11.10, Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100228059**
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-22
[registravimo data: 2022-02-01
Duomenų pakeitimo pagrindas: **2024-12-20 Prašymas**
Teritorijos nustatymo dokumentas: **AB "Energijos skirstymo operatorius"; 2021-11-29 Gamybos, pramonės paskirties pastato (skirstomojo punkto) Kaune, Slėnio g. 6P, paprastojo remonto projektas E1T2100004**
Duomenų pakeitimo data: **2024-12-31**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 28 kv. m, nuo 2024-12-31
- 11.11, Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100223356**
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-22
[registravimo data: 2022-02-01
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 35 kv. m, nuo 2024-08-31
- 11.12, Teritorijos pavadinimas: **Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100640983**
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-11-21 Įsakymas dėl energetikos ministro 2022 m. sausio 17 d. įsakymo Nr. 1-21 'Dėl Kauno skirstomųjų dujotiekių teritorijų plano patvirtinimo' pakeitimo Nr. 1-379
[registravimo data: 2024-02-29
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 50 kv. m, nuo 2024-08-31
- 11.13, **Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis)**
Teritorijos pavadinimas: **skirsnis**
Teritorijos unikalus numeris: **100687956**
[registravimo pagrindas: Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos; 2021-12-06 Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos trečiosios Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktas Nr. KPD-SK-424/1
[registravimo data: 2024-07-23
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 5 kv. m, nuo 2024-08-31
- 11.14, Teritorijos pavadinimas: **Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dviliktasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100392112**
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2023-03-27 LR Energetikos Ministro įsakymas dėl Kauno miesto Žaliakalnio, Gričiupio ir Dainavos mikrorajonuose esančių šilumos perdavimo tinklų Nr. 1-72
[registravimo data: 2023-04-04
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 1035 kv. m, nuo 2024-08-31

- 11.15. Teritorijos pavadinimas: **Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvylikasis skirsnis)**
 Teritorijos unikalus numeris: **100388851**
 Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2023-02-21 LR Energetikos Ministro įsakymas dėl Kauno miesto Petrašiūnų, Gričiupio, Šančių, Centro ir Aleksoto mikrorajonuose esančių šilumos Nr. 1-41**
 Įregistravimo data: **2023-02-27**
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **158 kv. m, nuo 2024-08-31**
- 11.16. **Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)**
 Teritorijos pavadinimas: **zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)**
 Teritorijos unikalus numeris: **100715141**
 Įregistravimo pagrindas: **2025-01-28 Prašymas**
 Teritorijos nustatymo dokumentas: **Kauno miesto savivaldybės administracija; 2022-10-18 Paviršinių nuotekų tinklų Radvilėnų pl. 21 Kauno m, sav, statybos projektas LSNS-21-221018-00711**
 Įregistravimo data: **2025-02-03**
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **240 kv. m, nuo 2025-02-03**

12. Registro pastabos ir nuorodos:

Statinių registro Nr. 20/120979

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

VILIUS URBONAS

5.3 Prisijungimo sąlygos ir specialieji reikalavimai

Kauno miesto savivaldybės administracija
(specialiuosius reikalavimus išduodančio subjekto pavadinimas)

SPECIALIEJI REIKALAVIMAI

_____ m. _____ d. Nr. _____

Kauno miesto sav.
(specialiųjų architektūros reikalavimų nustatymo vieta (miestas / rajonas))

Duomenys apie statytoją

Juridinio asmens pavadinimas, kodas, buveinės adresas

BI Lietuvos zoologijos sodas, 191716918, Kaunas, Radvilėnų pl. 21

Kontaktinė informacija

El. p. info@zoosodas.lt, tel. +370332540

Duomenys apie statinio projektą

Pavadinimas Zalvarnių pastato ir lauko voljerų, Radvilėnų pl. 21, Kaune, statybos projektas

PRIDEDAMA:

Specialieji architektūros reikalavimai SARD-21-250117-00024, 2025-01-17

(Nr., data)

Specialieji saugomos teritorijos tvarkymo
ir apsaugos reikalavimai Nėra

(Nr., data)

Specialieji paveldosaugos reikalavimai Nėra

(Nr., data)

Specialiuosius reikalavimus išdavė

(išdavusio asmens pareigos)

(parašas, data)

(vardas, pavardė)

Kauno miesto savivaldybės administracija
(išduodančio subjekto pavadinimas)

SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

_____ m. _____ d. Nr. _____

Kauno miesto sav.
(specialiųjų architektūros reikalavimų nustatymo vieta (miestas / rajonas))

Duomenys apie statytoją

Juridinio asmens pavadinimas, kodas, buveinės adresas

BĮ Lietuvos zoologijos sodas, 191716918, Kaunas, Radvilėnų pl. 21

Kontaktinė informacija

El. p. info@zoosodas.lt, tel. +370332540

Duomenys apie statinio projektą

Pavadinimas Žalvarnių pastato ir lauko voljerų, Radvilėnų pl. 21, Kaune, statybos projektas

Duomenys apie statinį:

Statybos rūšis Naujo statinio statyba

Atnaujinamas (modernizuojamas) Ne

Paskirtis Kitų transporto statinių Būsima paskirtis Nėra

Kategorija Nepatingasis Būsima kategorija Nėra

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. 1901/0136:99

Unikalus Nr. Nėra

Adresas (-ai)(jei suteiktas) Kaunas, Radvilėnų pl. 21

Saugoma teritorija Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Taip, Kauno miesto istorinė dalis, vad. Žaliakalnių (22148)

Kultūros paveldo statinys Taip, Kauno tvirtovės dešiniojo Nemuno kranto centrinio įtvirtinimo sandėlis (26532), Ginklavimo valdybos tyrimų laboratorijos pastatų kompleksas (28567), Kauno technologijos universiteto pastatų kompleksas (33502)

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių apsaugos zona (-os) Ne

Kitos teritorijos, kuriose taikomi teisės aktuose nustatyti norminiai atstumai iki kitų statinių ir (ar) objektų arba kitokie teisės aktuose nustatyti statinių statybos ribojimai dėl kitų (esamų) statinių Ne

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

1. Žemės sklypo tvarkymas (apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kita) Vadovautis patvirtinto Kauno m. savivaldybės administracijos direktoriaus 2023-11-28 įsakymu Nr. A-2564 detaliojo plano sprendiniais. Sklypo plane nurodyti leistiną statybos zoną - duomenys iš detaliojo plano, pažymint planuojamą statinį/-ius.

2. Statinių statybos linijos nustatymas gatvių (kelių) raudonųjų linijų atžvilgiu Nėra

3. Pastate galimos kitos nei ta, kuriai priskirtas pastatas, atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės ((jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik tos, kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotų (galimų) žemės naudojimo būdų turinį).) Nėra

4. Leistinas statinių (pastatų) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus, statinių aukščio absoliutinė altitudė, aukštų skaičius 10 m (vadovaujantis patvirtinto Kauno m. savivaldybės administracijos direktoriaus 2023-11-28 įsakymu Nr. A-2564 detaliojo plano sprendiniais)

5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis 30 (vadovaujantis patvirtinto Kauno m. savivaldybės administracijos direktoriaus 2023-11-28 įsakymu Nr. A-2564 detaliojo plano sprendimiais)

6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) 0,3 (vadovaujantis patvirtinto Kauno m. savivaldybės administracijos direktoriaus 2023-11-28 įsakymu Nr. A-2564 detaliojo plano sprendimiais)

6. Užstatymo tipas laisvas užstatymas

7. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) 50 proc. (vadovaujantis patvirtinto Kauno m. savivaldybės administracijos direktoriaus 2023-11-28 įsakymu Nr. A-2564 detaliojo plano sprendimiais)

9. Statinių išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu Nėra

10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūriniu, urbanistiniu, valstybiniu ar viešojo intereso požiūriu reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas Nėra

11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas Projektiniai pasiūlymai turi būti viešinami STR 1.04.04:2017 "Statinio projektavimas, projekto ekspertizė" nustatyta tvarka.

12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai Nėra

13. Kiti reikalavimai 1. PP įvertinti prisijungimo sąlygas prie inžinerinių tinklų. 2. Pagrįsti statinio užstatymo vietą, išnaudoti kraštovaizdžio vertybes, reljefą, upelį. 3. Projektuoti vertingą, kokybišką architektūrą, kuri savo architektūrine išraiška, fasado elementais turi sudaryti vieningą visumą su jau pastatytais (suprojektuotais) zoologijos sodo statiniais. Tuo atveju, jei planuojamas statinys/-iai neatitinka detalajame plane nustatytų reikalavimų, būtina inicijuoti detaliojo plano koregavimą vadovaujantis Teritorijų planavimo įstatymo 28 str. nuostatomis

Duomenys apie statinį:

Statybos rūšis Naujo statinio statyba

Atnaujinamas (modernizuojamas) Ne

Paskirtis Gyvūnams auginti Būsima paskirtis Nėra

Kategorija Neypattingasis Būsima kategorija Nėra

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. 1901/0136:99

Unikalūs Nr. Nėra

Adresas (-ai)(jei suteiktas) Kaunas, Radvilėnų pl. 21

Saugoma teritorija Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Taip. Kauno miesto istorinė dalis, vad. Žaliakalnių (22148)

Kultūros paveldo statinys Taip. Kauno tvirtovės dešiniojo Nemuno kranto centrinio įtvirtinimo sandėlis (26532).

Ginklavimo valdybos tyrimų laboratorijos pastatų kompleksas (28567). Kauno technologijos universiteto pastatų kompleksas (33502)

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių apsaugos zona (-os) Ne

Kitos teritorijos, kuriose taikomi teisės aktuose nustatyti norminiai atstumai iki kitų statinių ir (ar) objektų arba kitokie teisės aktuose nustatyti statinių statybos ribojimai dėl kitų (esamų) statinių Ne

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

1. Žemės sklypo tvarkymas (apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kita) Vadovautis patvirtinto Kauno m. savivaldybės administracijos direktoriaus 2023-11-28 įsakymu Nr. A-2564 detaliojo plano sprendimiais. Sklypo plane nurodyti leistiną statybos zoną - duomenys iš detaliojo plano, pažymint planuojamą statinį/-ius.

2. Statinių statybos linijos nustatymas gatvių (kelių) raudonųjų linijų atžvilgiu Nėra

3. Pastate galimos kitos nei ta, kuriai priskirtas pastatas, atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės (jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik tos, kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotų (galimų) žemės naudojimo būdų turinį.) Nėra

4. Leistinas statinių (pastatų) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus, statinių aukščio absoliutinė altitudė, aukštų skaičius 10 m (vadovaujantis patvirtinto Kauno m. savivaldybės administracijos direktoriaus 2023-11-28 įsakymu Nr. A-2564 detaliojo plano sprendiniais)

5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis 30 (vadovaujantis patvirtinto Kauno m. savivaldybės administracijos direktoriaus 2023-11-28 įsakymu Nr. A-2564 detaliojo plano sprendiniais)

6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) 0.3 (vadovaujantis patvirtinto Kauno m. savivaldybės administracijos direktoriaus 2023-11-28 įsakymu Nr. A-2564 detaliojo plano sprendiniais)

6. Užstatymo tipas laisvas užstatymas

7. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) 50 proc. (vadovaujantis patvirtinto Kauno m. savivaldybės administracijos direktoriaus 2023-11-28 įsakymu Nr. A-2564 detaliojo plano sprendiniais)

9. Statinių išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu Nėra

10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūriniu, urbanistiniu, valstybiniu ar viešojo intereso požiūriu reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas Nėra

11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas Projektiniai pasiūlymai turi būti viešinami STR 1.04.04:2017 "Statinio projektavimas, projekto ekspertizė" nustatyta tvarka.

12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai Nėra

13. Kiti reikalavimai 1. PP įvertinti prisijungimo sąlygas prie inžinerinių tinklų. 2. Pagrįsti statinio užstatymo vietą, išnaudoti kraštovaizdžio vertybes, reljefą, upelį. 3. Projektuoti vertingą, kokybišką architektūrą, kuri savo architektūrine išraiška, fasado elementais turi sudaryti vieningą visumą su jau pastatytais (suprojektuotais) zoologijos sodo statiniais. Tuo atveju, jei planuojamas statinys/-iai neatitinka detalizajame plane nustatytų reikalavimų, būtina inicijuoti detaliojo plano koregavimą vadovaujantis Teritorijų planavimo įstatymo 28 str. nuostatomis

14. Jeigu konkretūs specialieji architektūros reikalavimai nenustatomi, tai įrašoma atitinkamuose 2 priede nurodytos formos punktuose.

15. Šio priedo 4–9 papunkčiuose išvardyti reikalavimai nustatomi, kai Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio nustatytais atvejais neparengti detalieji planai arba vietovės lygmens bendrieji planai, kuriuose nustatomas detaliųjų planų teritorijos naudojimo reglamentas, taip pat kai šie teritorijų planavimo dokumentai parengti, bet juose nenustatyti visi šio priedo 4–9 punktuose nurodyti reikalavimai (šiuo atveju nustatomi tik trūkstami).

16. Pagal Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 24 straipsnio nuostatas specialieji architektūros reikalavimai galioja 5 metus nuo jų išdavimo dienos, jeigu negautas statybą leidžiantis dokumentas. Gavus statybą leidžiantį dokumentą, specialieji architektūros reikalavimai galioja iki statybos procedūrų užbaigimo dienos.

Specialiuosius architektūros reikalavimus išdavė

(išdavusio asmens pareigos)

(parašas, data)

(vardas, pavardė)

5.3.1 Prisijungimo sąlygos

Pasirašyta kvalifikuotu elektroniniu parašu
DARIUS GRAŽYS
Data: 2025-02-04 07:19:18 GMT+2



UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ „KAUNO VANDENYS“

Uždaroji akcinė bendrovė, Aukštaičių g. 43, LT-44158 Kaunas, tel. +370 37 30 17 00, faks. +370 37 30 18 00,
el. p. ofisas@kaunovandenys.lt, <http://www.kaunovandenys.lt>,
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 132751369, PVM mokėtojo kodas LT327513610,
atsiskaitomoji sąskaita LT447044060003089823, AB SEB bankas

BĮ Lietuvos zoologijos sodas

Radvilėnų pl. 21

LT-50299 Kaunas

PRISIJUNGIMO SĄLYGOS VANDENS TIEKIMUI IR NUOTEKŲ ŠALINIMUI

2025-02-03 Nr. 54-285-2025

Projektuojamo žvalnių pastato ir lauko voljerų, sklype Kaune, Radvilėnų pl. 21 vandentiekio, ūkio-buities ir paviršinių (lietaus) nuotekų tinklus jungti prie teritorijoje esančių vidaus vandentiekio (po apskaitos), ūkio-buities ir paviršinių (lietaus) nuotekų tinklų.

Paviršinių (lietaus) ir drenažo vandenį į buitinių nuotekų tinklus išleisti draudžiama.

Nuotekų, išleidžiamų į miesto nuotekų tinklus, užterštumai neturi viršyti aplinkosaugos reikalavimų nuotekoms tvarkyti.

Nustatyta tvarka gauti UAB „Kauno vandenys“ pritarimą projektui.

Naudoti medžiagas ir vykdyti statybos darbus sutinkamai Lietuvos Respublikoje galiojančių statybos techninių reglamentų reikalavimais.

Pagal paruoštą projektą prieš pradedant vandentiekio ir nuotekų tinklų įrengimo darbus, būtina gauti mūsų bendrovės atstovo leidimą žemės kasimo darbams vadovaujantis Kauno miesto savivaldybės sprendimais.

Tinklų pridavimui privalote pateikti: -projektinę dokumentaciją; -dengtų darbų aktus; -hidraulinio išbandymo aktą; -vandens bakteriologinio tyrimo pažymą; -kontrolinę-geodezinę nuotrauką (įrištą byloje ir skaitmeninėje laikmenoje); -TV diagnostikos medžiagą.

Neįvykdžius šių techninių sąlygų reikalavimų, prisijungimas prie vandentiekio ir nuotekų tinklų bus savavališkas.

Pajungimo prie vandentiekio ir nuotekų tinklų priežiūros darbus vykdo UAB „Kauno vandenys“.

Tinklų statyba ir prijungimo darbai finansuojami užsakovo lėšomis.

Prisijungimo sąlygos galioja 5 metus.

Technikos direktorius

Darius Gražys

5.4 Kultūros paveldo departamento atsakymas



KULTŪROS PAVELDO DEPARTAMENTAS PRIE KULTŪROS MINISTERIJOS KAUNO TERITORINIS SKYRIUS

Vilius Urbonas
el. paštas: vilius.urbonas@archis.lt

2025-04- Nr.
į 2025-03-14 Nr. prašymą

DĖL ŽALVARNIŲ PASTATO IR LAUKO VOLJERŲ RADVILĖNŲ PL. 21, KAUNE STATYBOS PROJEKTAS

Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Kauno teritorinis skyrius gavo užklausą dėl „Žalvarnių pastato ir lauko voljerų Radvilėnų pl. 21, Kaune statybos projektui“, keliamų specialiųjų paveldosaugų reikalavimų.

Informuojame, kad žemės sklypo itin maža dalis (apie 5 kv.m.) adresu Radvilėnų pl. 21, Kauno m., patenka į kultūros paveldo objekto - Ginklavimo valdybos tyrimų laboratorijos pastatų komplekso (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 28567) vizualinį apsaugos pozonį. Žemės sklype nėra kultūros paveldo objektų, registruotų Kultūros vertybių registre. Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo 8 straipsnio 12 dalyje nurodyta, kad Kultūros vertybių registro duomenys yra vieši ir skelbiami tinklalapyje <https://kvr.kpd.lt/#/static-heritage-search>

Specialieji paveldosaugos reikalavimai statybos darbams sklype Radvilėnų pl. 21, Kauno m. nekeliami.



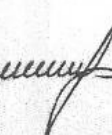
Viešojo administravimo įstatymo 10 str. 5 d. 7 p. įpareigoja institucijas nurodyti asmenims administracinio sprendimo apskundimo tvarką, todėl informuojame, kad šis sprendimas gali būti skundžiamas per vieną mėnesį nuo sprendimo gavimo dienos Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka Regionų apygardos administracinio teismo Kauno rūmams (A. Mickevičiaus g. 8A, Kaunas) arba Lietuvos administracinių ginčų komisijos Kauno apygardos skyriui (Laisvės al. 36, Kaunas).

Vedėjas

Svaigėdas Stoškus

Vyr. specialistas Mindaugas Norkus, tel. 8 37 20 58 83, el. paštas: mindaugas.norkus@kpd.lt

5.5 Projektavimo įmonės registravimo pažymėjimas

	
LIETUVOS RESPUBLIKA	
JURIDINIŲ ASMENŲ REGISTRAS	
REGISTRAVIMO PAŽYMĖJIMAS	
Pavadinimas:	UAB "ARCHIS"
Kodas:	300646127
Teisinė forma:	Uždaroji akcinė bendrovė
Įregistravimo data:	2007 m. vasario 07 d.
Registro tvarkytojas:	Valstybės įmonė Registrų centras
Pažymėjimą išdavė:	Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas
Kauno filialo Juridinių asmenų registravimo skyriaus I grupės vedėja	  Vilimantė Aučiniškienė
Pažymėjimas išduotas:	2007 m. vasario 07 d.
Nr. 101713	

5.6 Projekto vadovo kvalifikaciją patvirtinantys dokumentai



Nr. A 1812

Vilius Urbonas

**Statinio projekto, statinio projekto vykdymo priežiūros,
statinio projekto architektūrinės dalies,
statinio projekto architektūrinės dalies vykdymo priežiūros,
statinio projekto sklypo plano (sklypo sutvarkymo) dalies,
statinio projekto sklypo plano (sklypo sutvarkymo) dalies vykdymo priežiūros
vadovas**

Statinių kategorija: ypatingieji ir neypatingieji statiniai

**Teritorijų planavimo vadovas
Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rūšies:
vietovės lygmens detalieji planai**

L.e.p. Lietuvos architektų rūmų pirmininkas



Lukas Rekevičius

Architektų profesinio atestavimo komisijos

2015 m. gegužės mėn. 28 d. posėdžio protokolas Nr. 101
2020 m. liepos mėn. 8 d. posėdžio protokolas Nr. 167

5.7 Pranešimas dėl licencijuotos programinės įrangos naudojimo

PRANEŠIMAS

2025-02-07

Kaunas

Aš, UAB "ARCHIS" architektas Vilius Urbonas, atestato Nr. A1812, pranešu, kad ŽALVARNIŲ PASTATO IR LAUKO VOLJERŲ RADVILĖNŲ PL. 21, KAUNE STATYBOS PROJEKTAS, projektui parengti naudota licencijuota projektavimo programinė įranga: Autodesk, AutoCAD LT, version 2024 ir Microsoft Office 2021.

UAB ARCHIS

Architektas Vilius Urbonas



(pareigos, vardas, pavardė, parašas, a.v.)

5.8 Pranešimas dėl projekto vadovo skyrimo

PRANEŠIMAS

2025-02-07

Kaunas

Aš, UAB „ARCHIS“ direktorius Rokas Urbonas, skiriu Vilių Urboną, atestato Nr. A1812, ŽALVARNIŲ PASTATO IR LAUKO VOLJERŲ RADVILĖNŲ PL. 21, KAUNE STATYBOS PROJEKTAS, statinio projekto vadovu.

Įgalioju, Vilių Urboną, atestato Nr. A1812, pasirašyti statinio projektą ir projekto dalis UAB ARCHIS vardu.

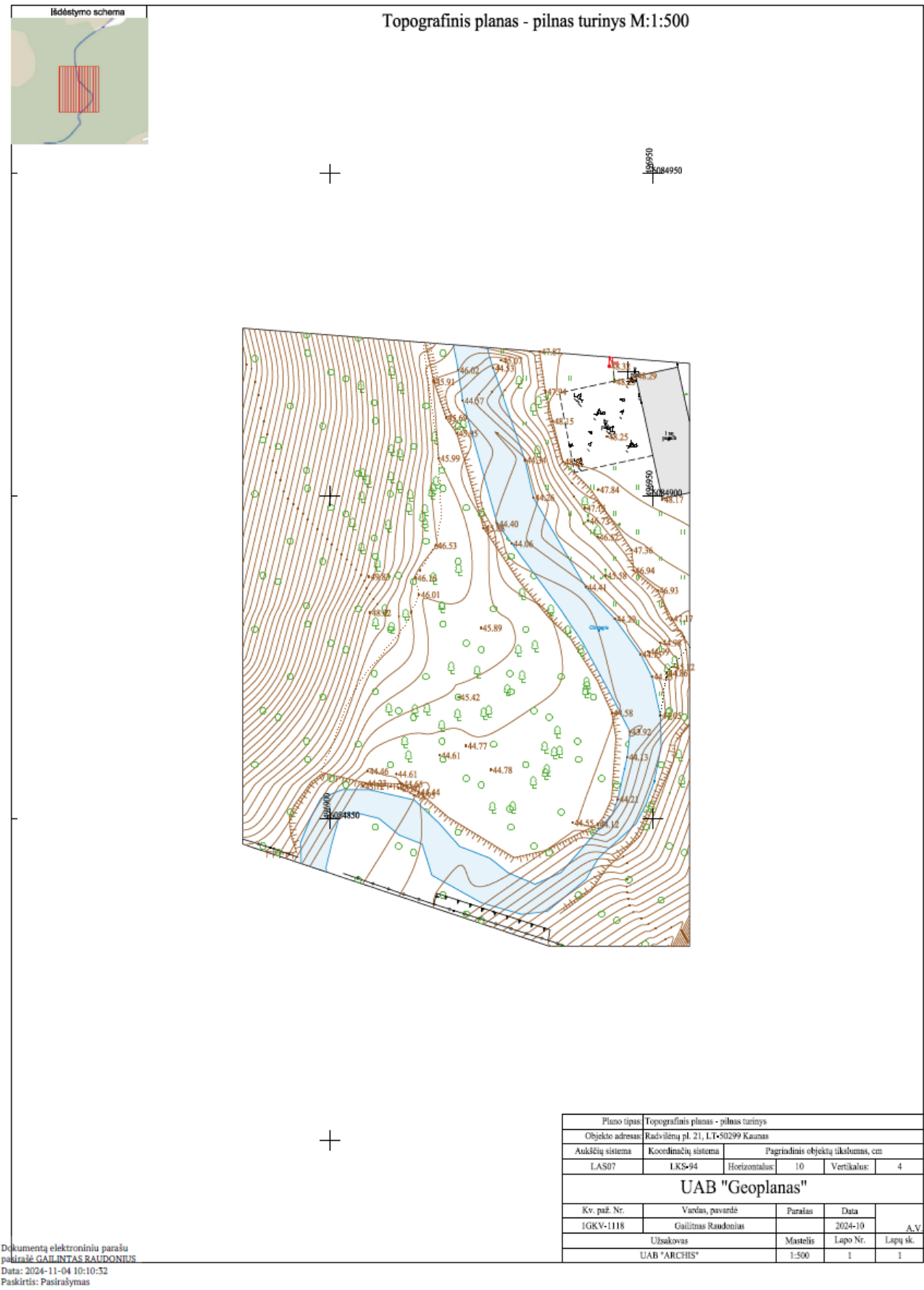
UAB ARCHIS

Direktorius Rokas Urbonas



(pareigos, vardas, pavardė, parašas, a.v.)

5.9 Topografinė nuotrauka



Dokumentą elektroniniu parašu
patvirtė GAILINTAS RAUDONIUS
Data: 2024-11-04 10:10:32
Paskirtis: Pasirašymas



Topografinis planas – pilnas turinys M:1:1000



Plano tipas: Topografinis planas – pilnas turinys			
Objekto adresas: Radvilėnų pl. 21, LT-50299 Kaunas			
Aukštųjų sistema	Koordinatinių sistema	Pagrindinis objektų tikslumas, cm	
LAS07	LKS-94	Horizontalus:	Vertikalus:
		10	4
UAB "Geoplanas"			
Kv. paž. Nr.	Vardas, pavardė	Parašas	Data
IGKV-1118	Gailimas Raudomius		2025-02
Užsakovas		Mastelis	Lapų sk.
UAB "ARCHIS"		1:1000	1

5.10 Geologiniai tyrimai

ŽEMĖS GELMIŲ GEOLOGINIŲ TYRIMŲ REGISTRACIJOS LAPAS

Tyrimo identifikavimo numeris Žemės gelmių registre

51305-2024

1. Tyrimo užsakovas Lietuvos zoologijos sodas, reg.kodas 191716918, Kauno apskr., Kauno m. sav., Kauno m., Radvilėnų pl. 21
(juridinio asmens pavadinimas, teisinė forma, kodas, buveinės adresas; arba fizinio asmens vardas, pavardė, asmens kodas, gyvenamosios vietos adresas; arba juridinių ir (ar) fizinių asmenų grupės, veikiančios pagal jungtinės veiklos sutartį, šalių vardai, pavardės, pavadinimai, juridinių asmenų teisinės formos, kodai, jungtinės veiklos sutarties sudarymo data ir numeris)
2. Tyrimo vykdytojas UAB "GeoFirma", reg.kodas 302555562, Vilniaus apskr., Vilniaus m. sav., Vilniaus m., Konstitucijos pr. 8A
(juridinio asmens pavadinimas, teisinė forma, kodas, buveinės adresas; arba fizinio asmens vardas, pavardė, asmens kodas, gyvenamosios vietos adresas; arba juridinių ir (ar) fizinių asmenų grupės, veikiančios pagal jungtinės veiklos sutartį, šalių vardai, pavardės, pavadinimai, juridinių asmenų teisinės formos, kodai, jungtinės veiklos sutarties sudarymo data ir numeris)
3. Leidimo tirti žemės gelmes Nr. 155, išdavimo data 2010-11-16
4. Tyrimo būdas: Tiesioginis
5. Tyrimo rūšis: Inžinerinis geologinis ir geotechninis tyrimas, III-a geotechninė kategorija
6. Tyrimų tikslas ir (ar) etapas III geotechninės kategorijos projektiniai inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai. Mokslinio tyrimo laboratorija, pėsčiųjų lieptas per Girstupio upelį Radvilėnų pl. 21, Kauno m.

7. Duomenys apie tyrimo objektą

Tyrimo objekto tipas	statiniai: visuomeninės paskirties pastatai
Tyrimo objekto pavadinimas	Mokslinio tyrimo laboratorija, pėsčiųjų lieptas Radvilėnų pl. 21, Kauno m.
Tyrimo objekto adresas	Kauno apskr., Kauno m. sav., Kauno m., Radvilėnų pl. 21
Tyrimo ploto ribos arba tyrimų vietos koordinatės (1994 metų Lietuvos koordinačių sistemoje)	Elementas Nr.1: Nr.1 6084919 496885; Nr.2 6084847 496885; Nr.3 6084830 496937; Nr.4 6084831 496962; Nr.5 6084918 496963;

8. Tyrimo pradžios data 2024-11-13, tyrimo pabaigos data 2025-01-29

9. Tyrimo dokumento (-ų) (ataskaitos(-ų)) pavadinimas (-ai)

Pateikimo data

Mokslinio tyrimo laboratorija, pėsčiųjų lieptas per Girstupio upelį Radvilėnų pl. 21, Kauno m. III geotechninės kategorijos projektinių inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų ataskaita	2025-01-29
---	------------

10. Pridedami dokumentai: Techninė užduotis

(darbų programa, techninė užduotis, projektas)

Tyrimo identifikavimo numeris Žemės gelmių registre

51305-2024

Užpildė:

Pareigų pavadinimas	Geologė
Vardas, Pavardė	Gintarė Paulauskaitė
Data	2024-10-29
Telefono numeris	+370 612 12228
El. paštas	info@geofirma.lt

Paraiškos registracijos Nr.

ŽGT-2024-4659

Paraiškos pateikimo data

2024-10-29

Tyrimo įregistravimo Žemės gelmių registre data

2024-11-20

Žemės gelmių registro tvarkytojo pastabos:

Dokumentą atspausdino

Gintarė Paulauskaitė
2024-11-20, 16:03:46

5.11 Projektavimo įmonės draudimo polisas

STATINIO PROJEKTUOTOJO CIVILINĖS ATSAKOMYBĖS PRIVALOMASIS DRAUDIMAS



Liudijimas/polisas Nr.: LT24-PRCA-00001718-9

Draudimo rūšis: Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomasis draudimas
Draudimo grupė: Bendrosios civilinės atsakomybės draudimas

Draudimo laikotarpis

Draudimo liudijimo išdavimo data: 2024.09.13

Nuo: 2024.09.13 14:00 Iki: 2025.09.12 23:59

Draudėjas

Įmonė, Įmonės kodas: **ARCHIS, UAB, 300646127**
PVM kodas, Adresas, Kontaktai: **Kiečių g. 86, LT-46419, Kaunas, Lietuva, rokas.urbonas@archis.lt, +37061111150**

Draudimo įmoka

Draudimo įmoka: **813.00 EUR (Aštuoni šimtai trylika eurų, 00 ct)**

Įmokos mokėjimo grafikas

1. 2024.09.13 813.00 EUR

Informacija apie projektuojamą statinį

Apdrausti visi objektai ar jų dalys suprojektuoti draudimo sutarties galiojimo metu Lietuvos Respublikoje.

Draudimo sąlygos

Prateistas žalos atsiradimo ir reikalavimo pateikimo laikotarpis: Iki 2030-09-12 dienos.

Draudimo sutarties įsigaliojimas: Draudimo sutartis įsigalioja nuo to momento, kai draudėjas sumoka visą ar pirmą draudimo įmoką, bet ne anksčiau nei draudimo laikotarpio pradžia. Jeigu Draudėjas sutartyje numatytu terminu nesumoka pirmos ar visos draudimo įmokos, tai draudimo sutartis nėsigalioja ir anuliuojama be atskiro draudiko pranešimo praėjus 10 dienų po įmokos mokėjimo termino.

Bendra draudimo suma: **290 000.00 EUR**
Draudimo suma vienam draudžiamajam įvykiui: **290 000.00 EUR**
Besąlyginė išskaita kiekvienam įvykiui: **2 900.00 EUR**

Draudimo objektas: Draudimo objektas yra draudėjo civilinė atsakomybė už žalą, padarytą tretiesiems asmenims, kuriatsirado draudimo sutarties galiojimo metu ir šalių nustatytu laikotarpiu, kuris negali būti trumpesnis už Civilinio kodekso 6.698 straipsnio 1 dalies 1 punkte nustatytą garantinį terminą, dėl draudimo sutarties galiojimo metu netinkamai atlikto statinio projektavimo, kai draudimo sutartis sudaryta pagal atskirą statinio projektą, arba dėl netinkamo statinio projektavimo, kurio statinio projektai ar jų dalys buvo perduoti užsakovams draudimo sutarties galiojimo laikotarpiu ir kurių projektavimo darbų rangos sutartys buvo pasirašytos po statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo sutarties įsigaliojimo dienos, kai draudimo sutartis sudaryta pagal projektavimo įmonės projektavimo darbų mastą per metus.

Draudimo sutarties pagrindas: Draudimo sutartis sudaryta vadovaujantis Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklėmis, patvirtintomis 2012 m. spalio 23 d. Lietuvos banko valdybos nutarimu Nr. 03-225 su vėlesniais pakeitimais.

Pretenzijų/žalų istorija: Nėra pretenzijų/žalų per 3 metus.

Papildomos sąlygos

1. Tuo atveju, jeigu draudimo sutartis Draudėjo prašymu nutraukiama iki draudimo sutartyje nurodyto draudimo sutarties pasibaigimo termino, Draudėjui likusi įmokos dalis nėra grąžinama, o tuo atveju, jei draudimo įmoka nėra sumokėta, Draudėjas privalo sumokėti visą sutartą draudimo įmoką.
2. Kartu draudžiama ir projekto vykdymo priežiūra.
3. Šio draudimo liudijimo (poliso) neatsiejama dalis 1-as priedas.
4. Darbams iki draudimo sutarties sudarymo retroaktyvios draudimo apsaugos nėra, išskyrus objektus išvardintus 1-ame priede prie šio draudimo liudijimo (poliso).

Papildoma informacija

Pagal LR PVM įstatymo 27str. - draudimo paslaugos PVM neapmokestinamos.

Draudėjui laiku nesumokėjus draudimo įmokos (-ų), AAS "BTA Baltic Insurance Company", atstovaujama filialo Lietuvoje turi teisę pateikti Draudėjo duomenis UAB „Creditinfo Lietuva“ tvarkančiai jungtines skolininkų duomenų rinkmenas mokumo vertinimo bei įsiskolinimo valdymo tikslu, taip pat teikiančiai tokius duomenis teisėtą interesą turintiems tretiesiems asmenims (pvz. bankai, telekomunikacijų ar lizingo bendrovės ir t.t.), kad jie galėtų įvertinti duomenų subjekto mokumą ir valdyti įsiskolinimą.

BTA neturi teisės teikti draudimo paslaugų bei neprivalo mokėti draudimo išmokos ar suteikti kitokio pobūdžio naudos pagal draudimo sutartį, jei tokiu draudimo paslaugų ar naudos suteikimu, taip pat draudimo išmokos išmokėjimu: a. BTA pažeistų Jungtinių Tautų Organizacijų rezoliucijomis arba prekybos ar ekonominėmis sankcijomis, Europos Sąjungos, Lietuvos Respublikos, Jungtinės Karalystės ar Jungtinių Amerikos Valstijų norminiais aktais taikomas sankcijas, draudimus ar apribojimus; b. Perdraudimo bendrovė, kuriai draudimo sutartis buvo pateikta dėl perdraudimo, pažeistų taikomas sankcijas, draudimus ar apribojimus, kurie yra įtvirtinti valstybės, kurioje registruota perdraudimo bendrovė, teisės aktais.

Asmens duomenų apsauga

Šios sutarties sudarymo ir vykdymo tikslu Draudikas kaip asmens duomenų valdytojas tvarko šios sutarties sąlygose nurodytus bei kitus su sutarties vykdymu Draudėjo (Apdraustojo) asmens duomenis (asmens duomenys tvarkomi 10 metų). Duomenis pateikti būtina tam, kad sudaryti ir vykdyti šią sutartį. Nepateikus asmens duomenų, sutartis gali būti nesudaryta.

Draudėjo (Apdraustojo) asmens duomenys gali būti teikiami duomenų tvarkytojams (subrangovams), kurie atlieka tam tikrus darbus ar teikia paslaugas ir tvarko Draudėjo duomenis Draudiko, kaip duomenų valdytojo, vardu (žalų administravimo partneriai, informacinių technologijų bendrovės, perdraudimo bendrovės, tiek kiek to reikia sutarties administravimui ir vykdymui). Taip pat pagal užklausas teikiami valstybės institucijoms, bankams ir finansinės nuomos bendrovėms, skolų administravimo

Draudikas: AAS "BTA Baltic Insurance Company" (LV40103840140, buveinės adresas Sporta iela 11, Rīga, LV-1013, Latvija), Lietuvoje veikianti per AAS "BTA Baltic Insurance Company" filialą į. k. 300665654, PVM mokėtojo kodas LT100005808219, Laisvės pr. 10, LT-04215, Vilnius, Lietuva

Tel. +37052600600, faks. +370 52102666
El. paštas: bta@bta.lt, www.bta.lt

SWEDBANK, AB, A/s LT257300010000626711
SEB BANKAS, AB, A/s LT137044060001749259

STATINIO PROJEKTUOTOJO CIVILINĖS ATSAKOMYBĖS PRIVALOMASIS DRAUDIMAS



Liudijimas/polisas Nr.: LT24-PRCA-00001718-9



bendrovėms bei draudimo tarpininkams, bet tik tiek, kiek tai atitinka BTA teisėtą interesą.
Draudėjas (Apdraustasis) turi teisę prašyti susipažinti su tvarkomais asmens duomenimis, ištaisyti neteisingus, neišsamius, netikslus savo asmens duomenis, reikalauti apriboti duomenų tvarkymo veiksmus (išskyrus saugojimą) ar sunaikinti duomenis (kai tvarkomi pertekliniai asmens duomenys, tvarkomi asmens duomenys surinkti neteisėtai ar yra kiti teisės aktuose nurodyti pagrindai), teisę nesutikti su duomenų tvarkymu, teisę į duomenų perkėlimumą. Įgyvendinant teisę į duomenų perkėlimumą, tvarkomi asmens duomenys gali būti el. būdu perduoti Draudėjui (Apdraustajam) tiesiogiai arba perduoti Draudėjo (Apraustoj) nurodytam duomenų valdytojui. Draudėjas informuojamas, kad draudimo bendrovė teisėto intereso pagrindu dėl paslaugų teikimo gali susisiekti su Draudėju el. paštu bei informuoja apie tai Apdraustąjį. Draudėjas (Apdraustasis) turi teisę bet kuriuo metu atsisakyti tokių el. pašto pranešimų, gauto pranešimo apačioje paspausdamas nuorodą „atsisakyti“ arba kreipdamasis į draudimo bendrovę nurodytais kontaktais. Turėdamas nusiskundimų dėl asmens duomenų tvarkymo, Draudėjas (Apdraustasis) gali kreiptis į Valstybinę duomenų apsaugos inspekciją. Valdytojo paskirto Duomenų apsaugos pareigūno kontaktiniai duomenys: duomeniapsauga@bta.lt. Detalesnė informacija asmens duomenų klausimais nurodyta BTA privatumo politikoje www.bta.lt.

Klientų skundų nagrinėjimo tvarka

Asmuo, manantis, kad draudikas, agentas ar papildomos veiklos tarpininkas draudimo teisiniuose santykiuose pažeidė jo teises ar teisėtus interesus, turi raštu kreiptis į draudiką su skundu, nurodydamas ginčo aplinkybes ir savo reikalavimus. Vartotojas privalo kreiptis į draudiką ne vėliau kaip per tris mėnesius nuo tos dienos, kai sužinojo arba turėjo sužinoti apie savo teisių pažeidimą (detalesnė informacija www.bta.lt/aktuali-informacija-apie-draudima). Draudikas privalo pateikti klientui atsakymą ne vėliau kaip per 15 darbo dienų nuo skundo gavimo dienos. Jeigu draudimo objektas yra naudojamas draudėjo/naudos gavėjo asmeniniais tikslais, Vartotojas, gavęs jo netenkinantį draudiko atsakymą, turi teisę kreiptis į Lietuvos banką (Žalgirio g. 90, LT-09303 Vilnius; www.lb.lt) raštu arba elektroniniu būdu per vienerius metus po kreipimosi į draudiką. Lietuvos bankas ne teismo tvarka nagrinėja ginčus su vartotojais dėl draudiko veiklos.

Sutarties nutraukimas

Draudėjas turi teisę nutraukti draudimo sutartį, apie tai raštu įspėjęs draudimo bendrovę ne mažiau kaip prieš 15 dienų iki numatomo draudimo sutarties nutraukimo dienos.

Žalos registravimas Atsitikus draudžiamajam įvykiui prašome registruoti žalą internetu https://zalos.bta.lt/kita/ arba susisiekti su mumis telefonu (8-5) 2600 600.	Draudimo taisyklės Su draudimo taisyklėmis galite susipažinti internetiniame puslapyje: https://e-seimas.lrs.lt/portal/legalAct/lt/TAD/TAIS.436542/mpJLBEHEXG
	

DRAUDĖJAS ARBA JO ATSTOVAS

ARCHIS, UAB



DRAUDIKO ATSTOVAS

AAS „BTA BALTIC INSURANCE COMPANY“ FILIALAS LIETUVOJE
 Filialo direktorius PODVORSKI TADEUS

JUS APARTNAVO:

SOCIALINĖS GARANTIJOS, UADBB
 DANUTĖ RUTKIENĖ
 869886622, Fabijoniškių g. 5C, LT-07130, Vilnius, Lietuva



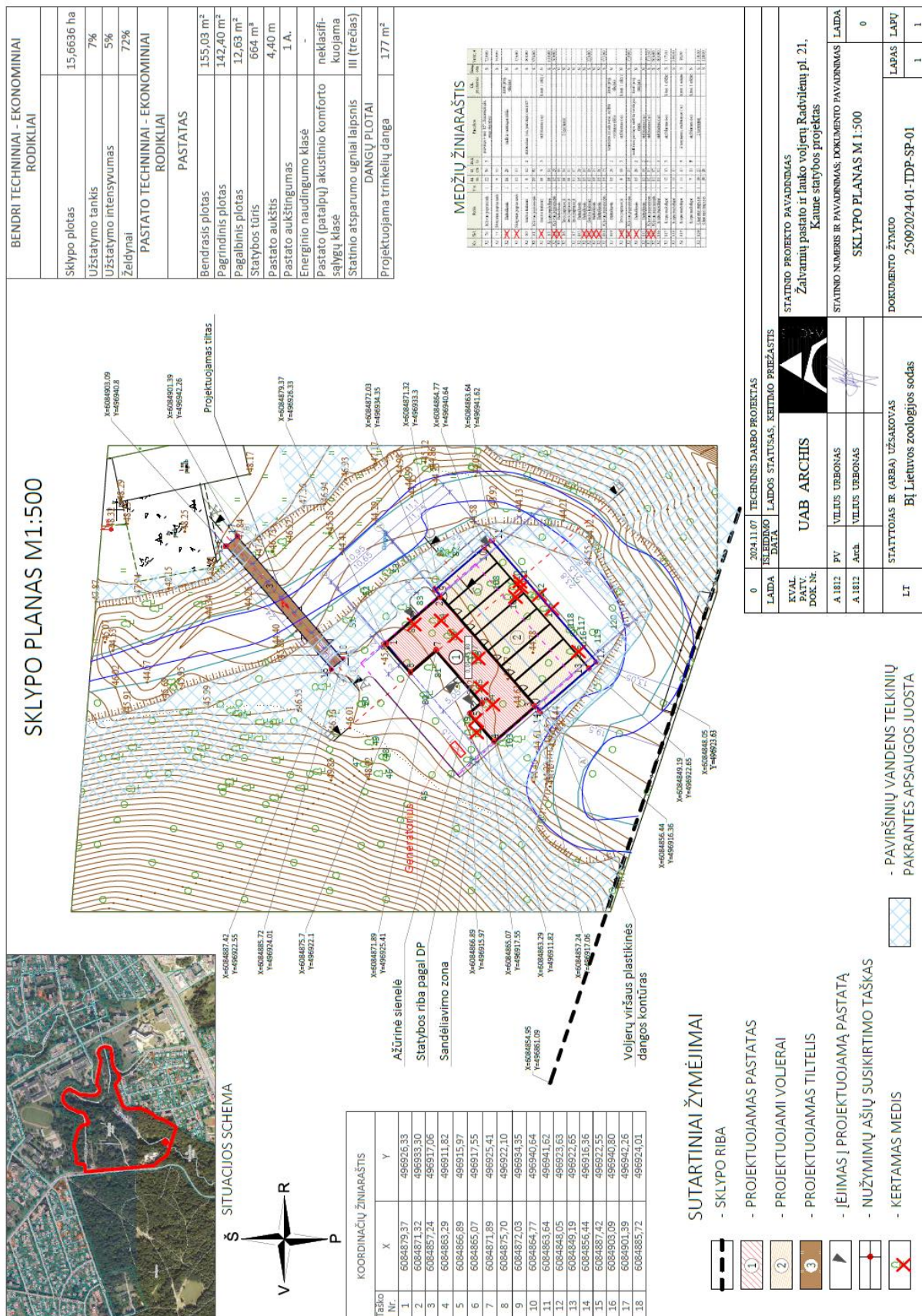
Draudikas: AAS "BTA Baltic Insurance Company" (LV40103840140, buveinės adresas Sporta iela 11, Rīga, LV-1013, Latvija), Lietuvoje veikiantis per AAS "BTA Baltic Insurance Company" filialą į. k. 300665654, PVM mokėtojo kodas LT100005808219, Laisvės pr. 10, LT-04215, Vilnius, Lietuva

Tel. +37052600600, faks. +370 52102666
 El. paštas: bta@bta.lt, www.bta.lt

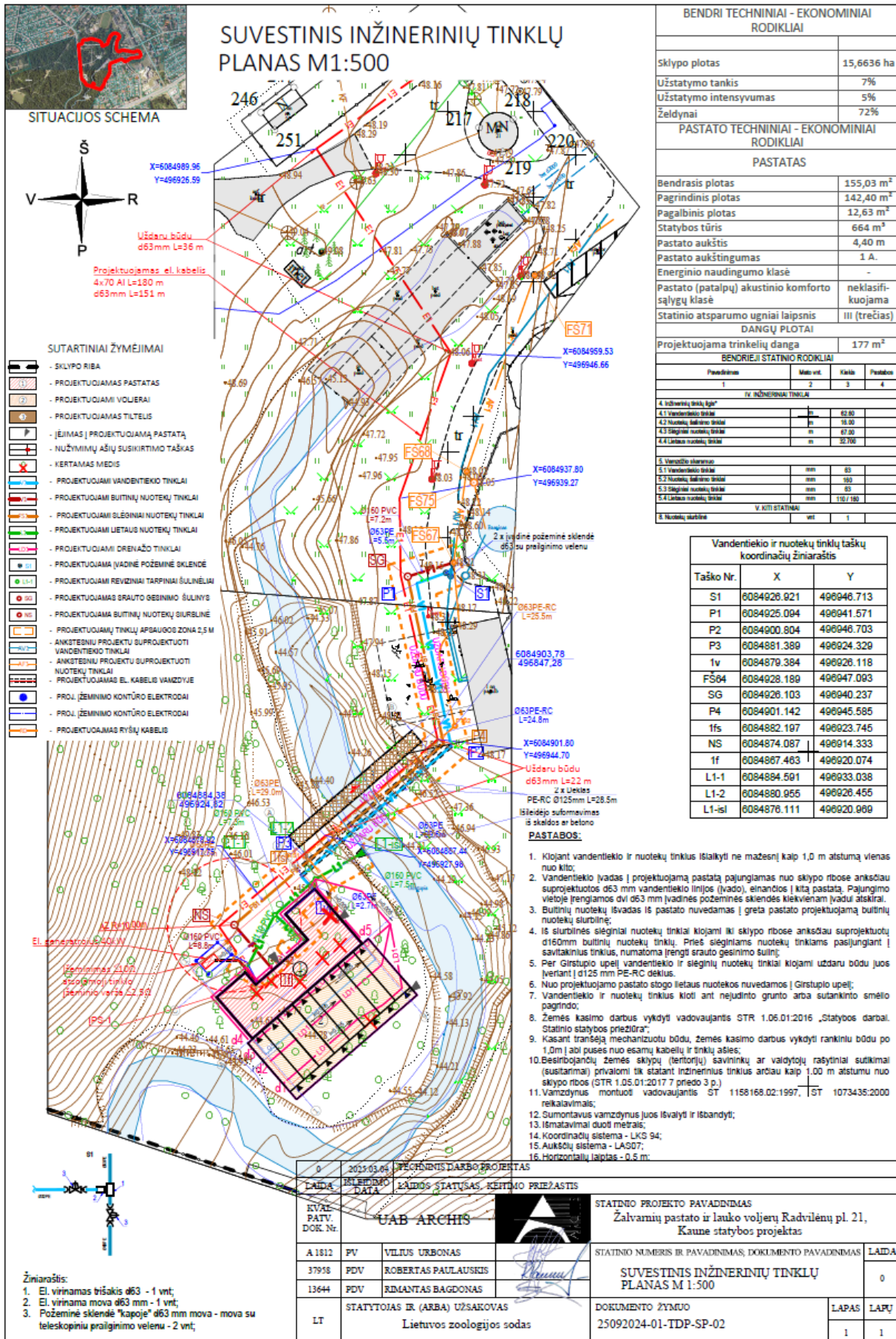
SWEDBANK, AB, A/s LT257300010000626711
 SEB BANKAS, AB, A/s LT137044060001749259

6 BRĖŽINIAI

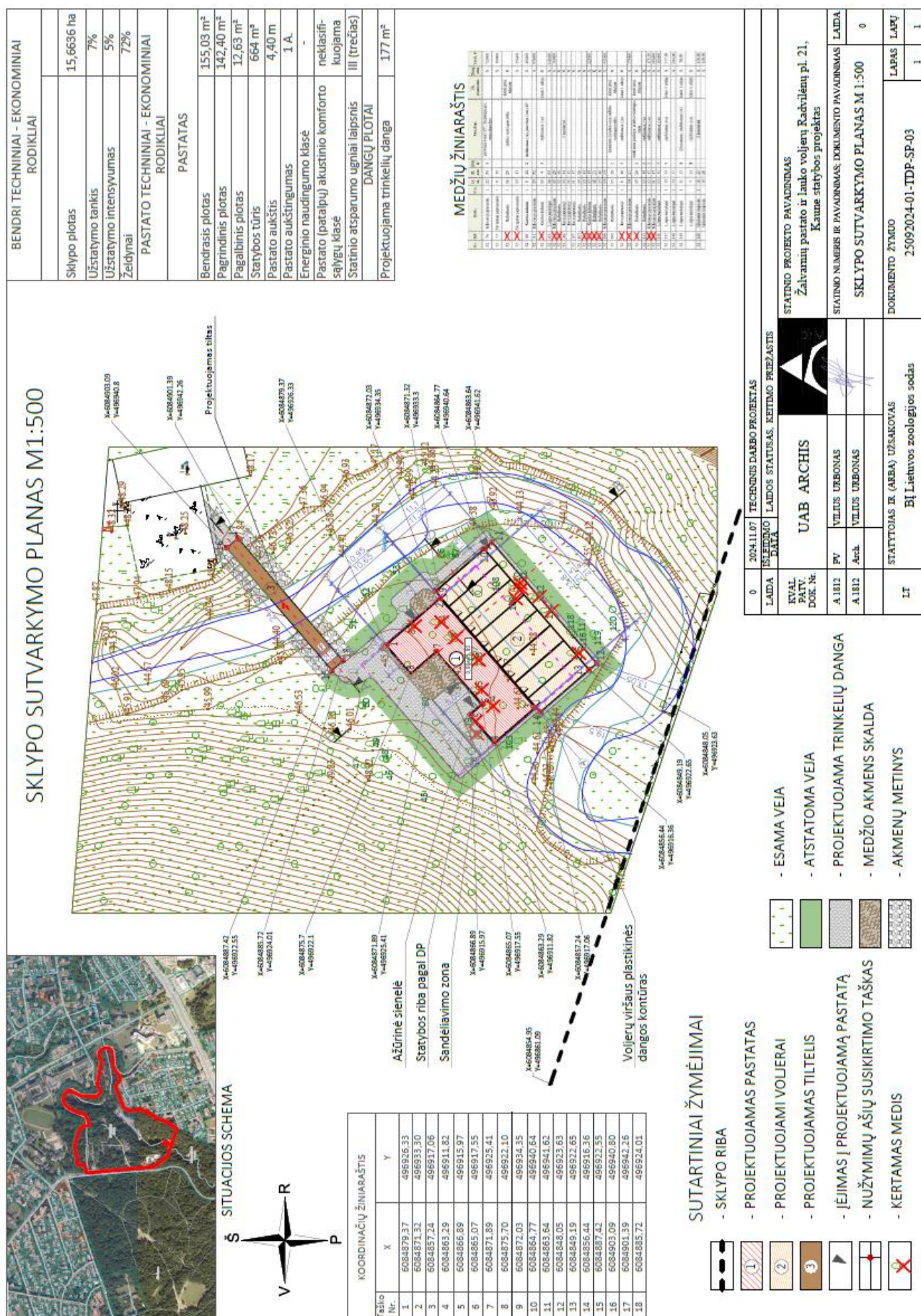
6.1 SKLYPO PLANAS M 1:500



6.2 SUVESTINIS SKLYPO PLANAS M 1:500



6.3 SKLYPO SUTVARKYMO PLANAS M 1:500

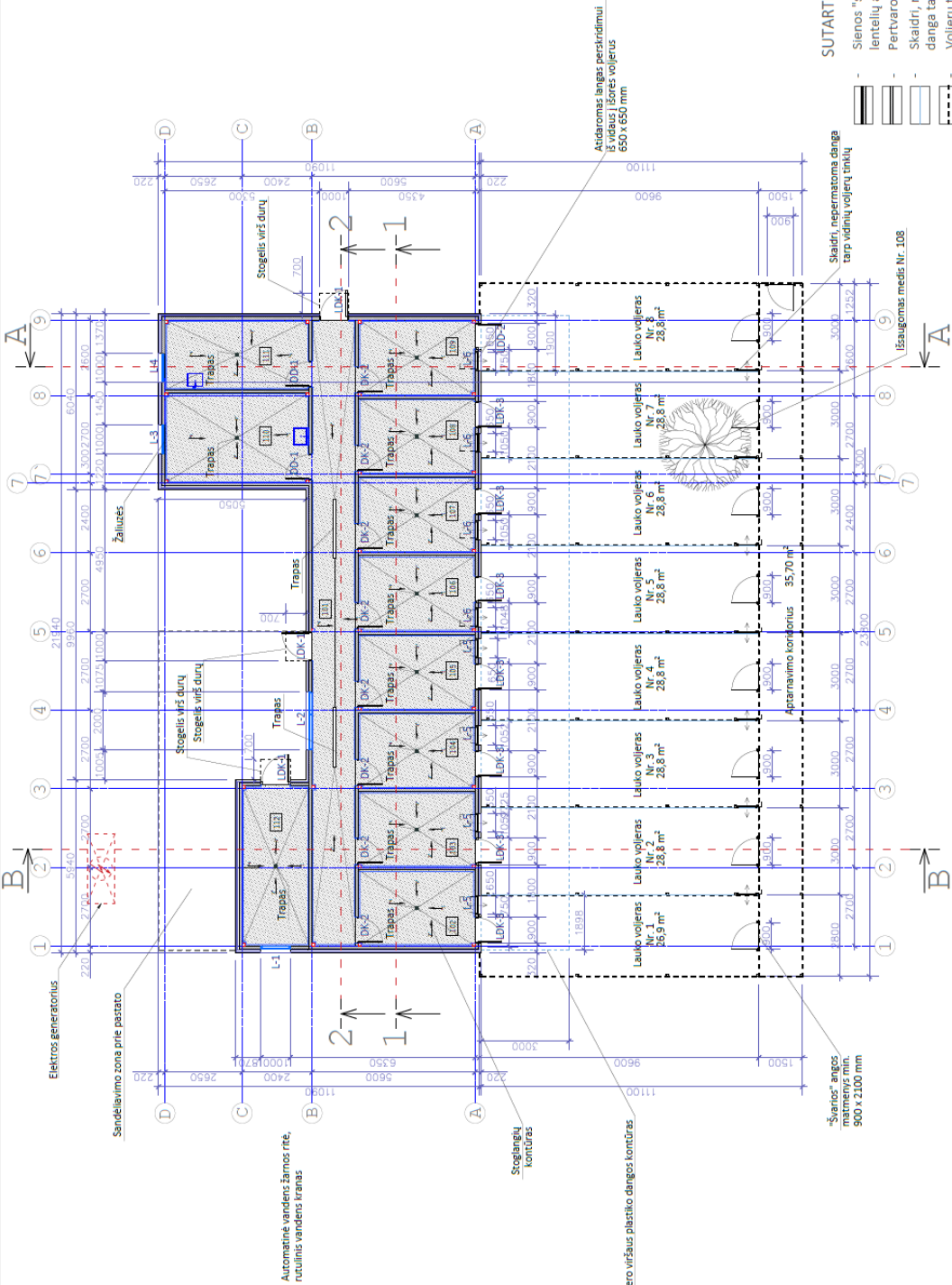


6.4 SKLYPO VERTIKALINIS PLANAS M 1:500



6.8 PIRMO AUKŠTO DANGŲ IŠDĖSTYMO PLANAS M1:100

1 aukšto patalpų ekspliciacija		
Patalpos Nr.	Patalpos pavadinimas	Plošas
101	Koridorius	32,22
102	Vidinio voljerai Nr. 1	10,38
103	Vidinio voljerai Nr. 2	10,38
104	Vidinio voljerai Nr. 3	10,38
105	Vidinio voljerai Nr. 4	10,38
106	Vidinio voljerai Nr. 5	10,38
107	Vidinio voljerai Nr. 6	10,38
108	Vidinio voljerai Nr. 7	10,38
109	Vidinio voljerai Nr. 8	10,38
110	Inkubatorius	15,30
111	Virtuvė	11,86
112	Sandėlis	12,63
Bendras plotas:		155,03
Pagrindinis plotas:		142,40
Papraso tūris:		664

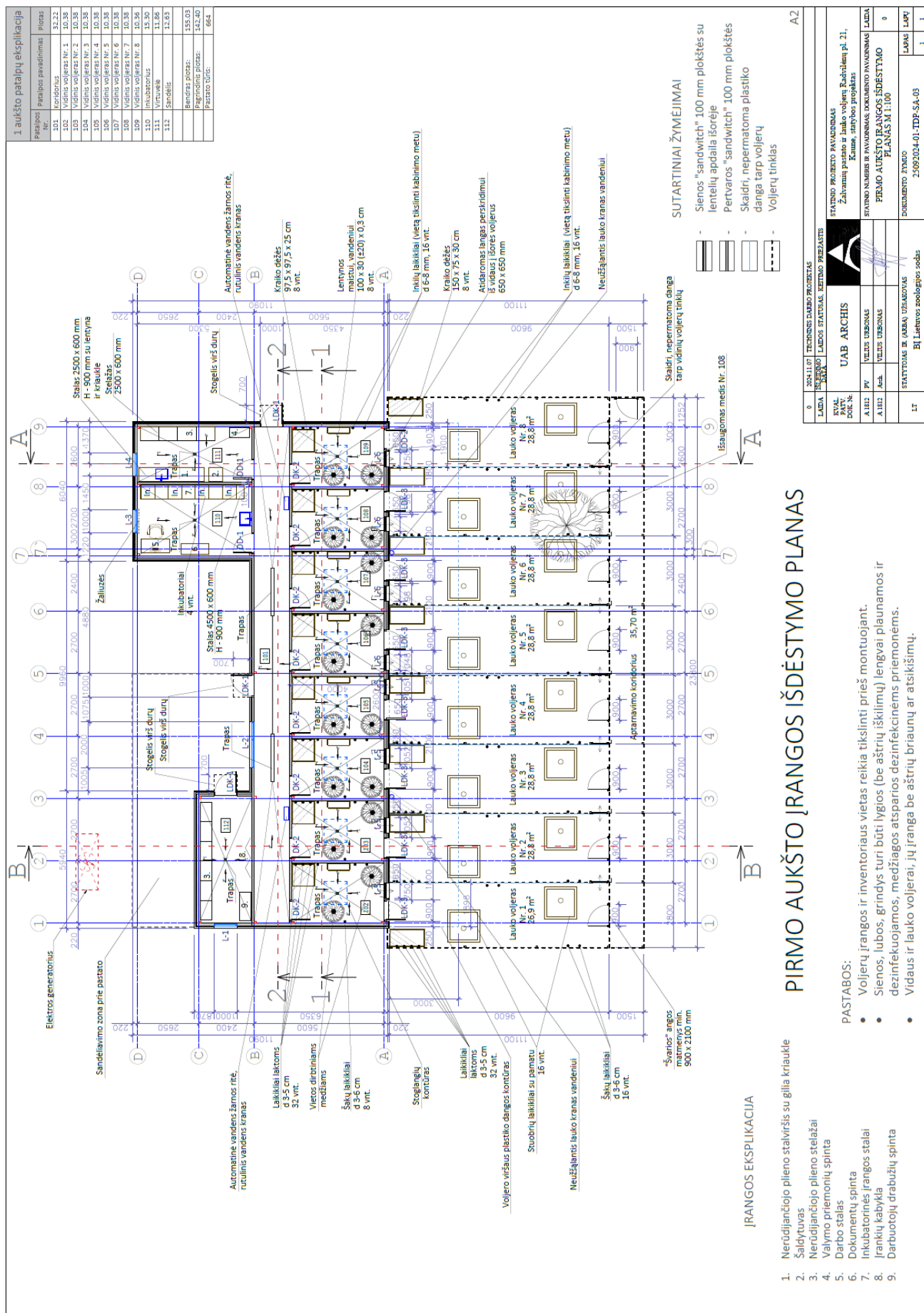


PIRMO AUKŠTO GRINDŲ DANGŲ PLANAS

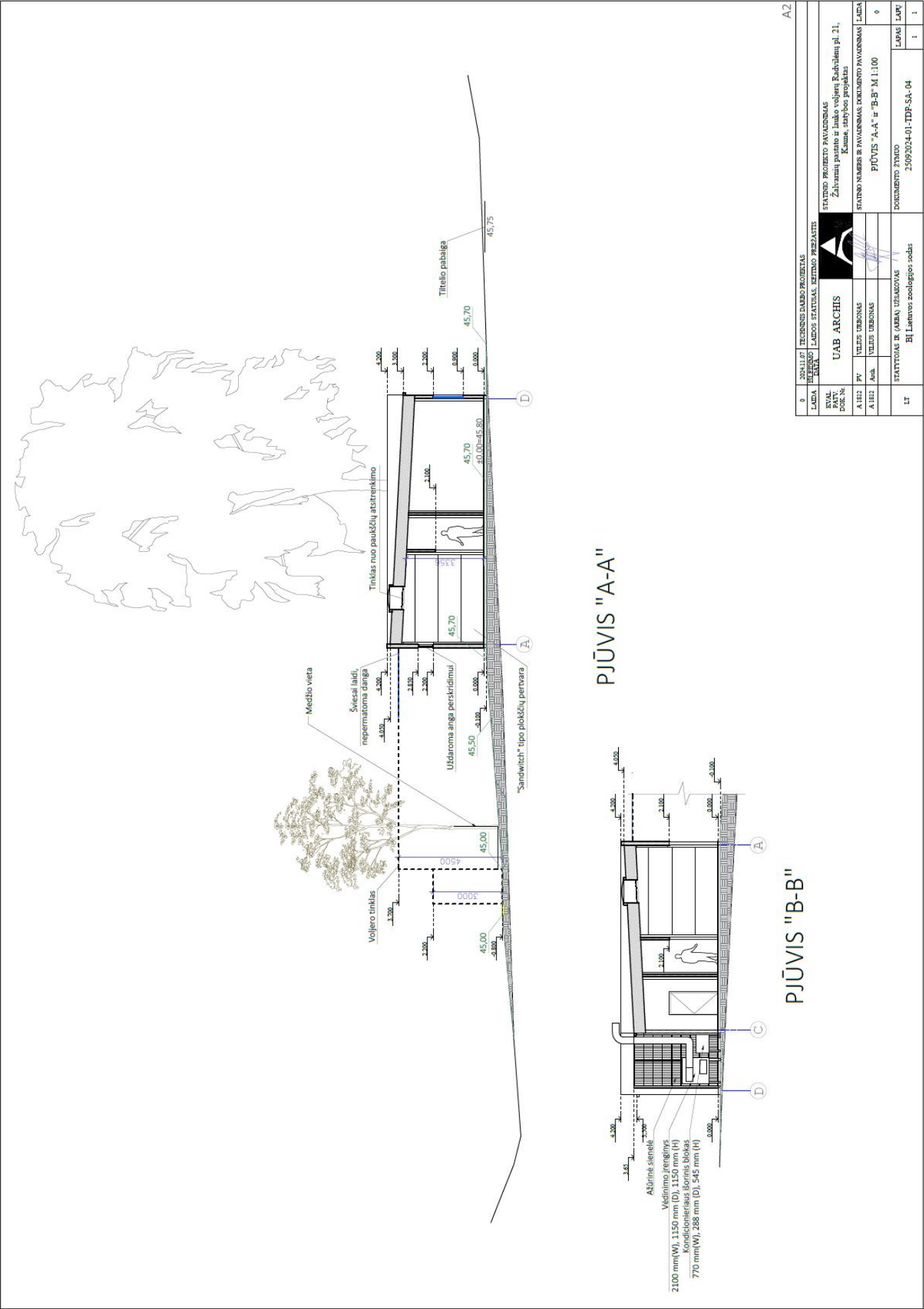
- PASTABOS:
- Voljerų rangos ir inventoriaus vietas reikia tikslinti prieš montuojant.
 - Sienos, lubos, grindys turi būti lygios (be aštrių iškilimų) lengvai plaukamos ir dezinfekuojamos, medžiagos atsparios dezinfekcinėms priemonėms.
 - Vidaus ir lauko voljerai, jų įranga be aštrių briaunų ar atskisimų.

0	2024.11.01	TECHNINIS DANGŲ PROJEKTAS
LADA	REDAKCIJA	LADA STATYBOS KONTROLINIS PIRMAJIS
UAB ARCHIS		
KTAL	PROJEKTO PAVADINIMAS	STATYBOS PROJEKTO PAVADINIMAS
DOE Nr.	Zemėnaudojimo planas ir lauko voljerų bei šiltnamio p. 21, Kėdainių raj. "Kėdainių" projektas	
A 012	VEIDŲ URBONAS	STATYBOS NUMERIS IR PAVADINIMAS DOKUMENTO PAVADINIMAS
A 012	PIRMO AUKŠTO GRINDŲ DANGŲ PLANAS M 1:100	LADA
0		
STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKYTOJAS	DOKUMENTO ŽEMO	LAPŲ
BT Lietuvos zoologijos sodas	25092024-01-TDP-SA-02	1

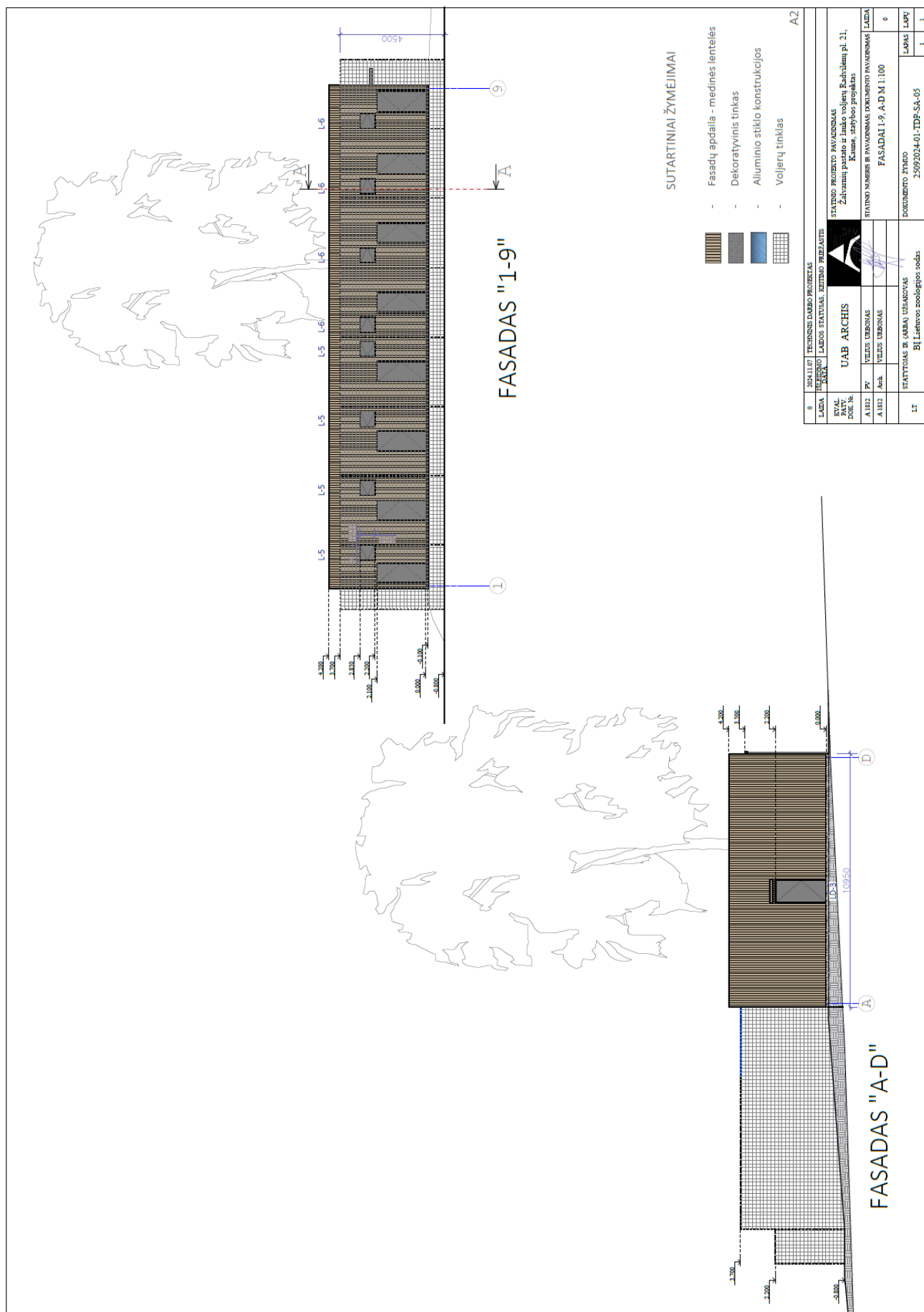
6.9 PIRMO AUKŠTO IRANGOS IŠDĖSTYMO PLANAS M1:100



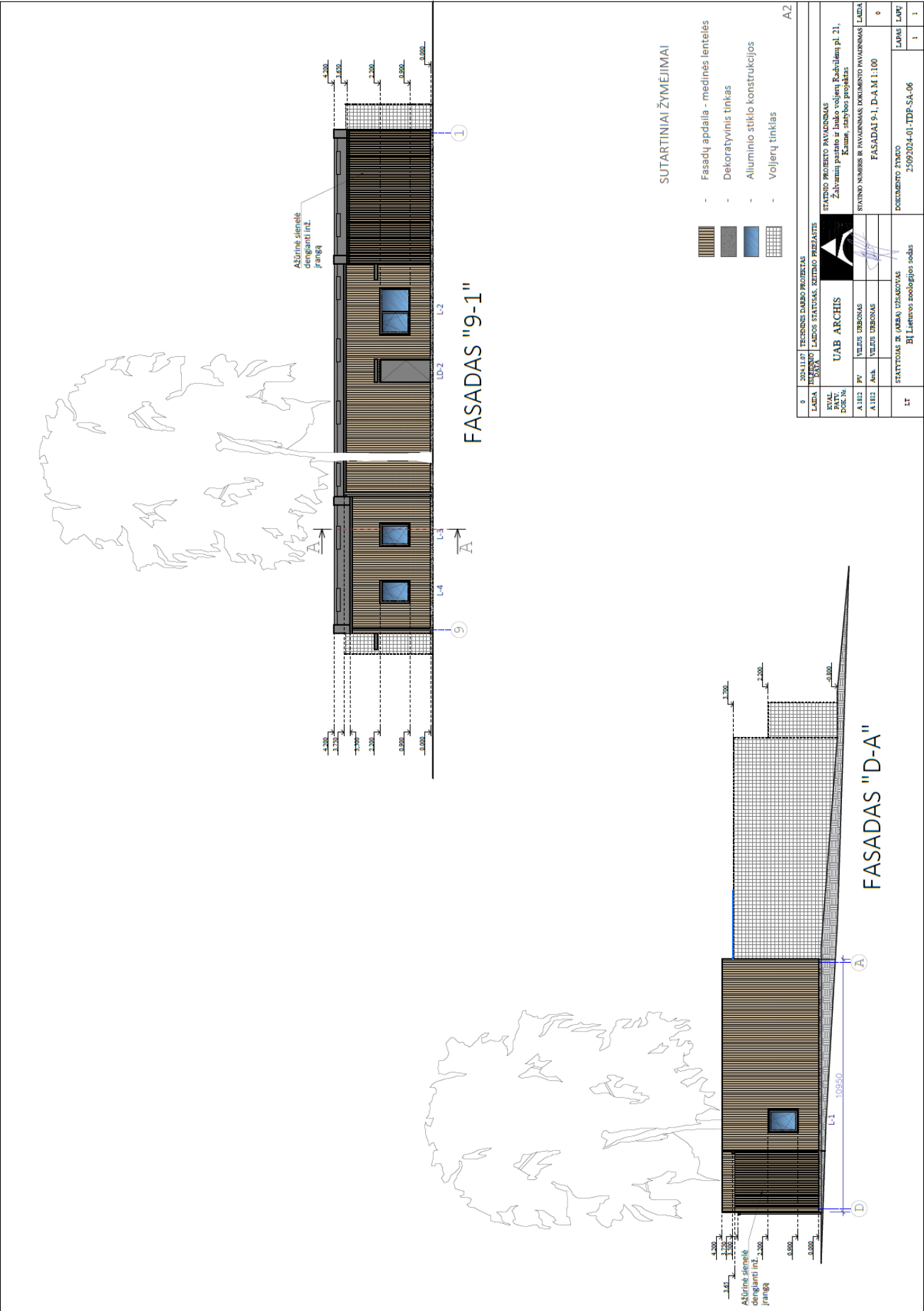
6.10 PJŪVIS „A-A“ ir „B-B“ M 1:100



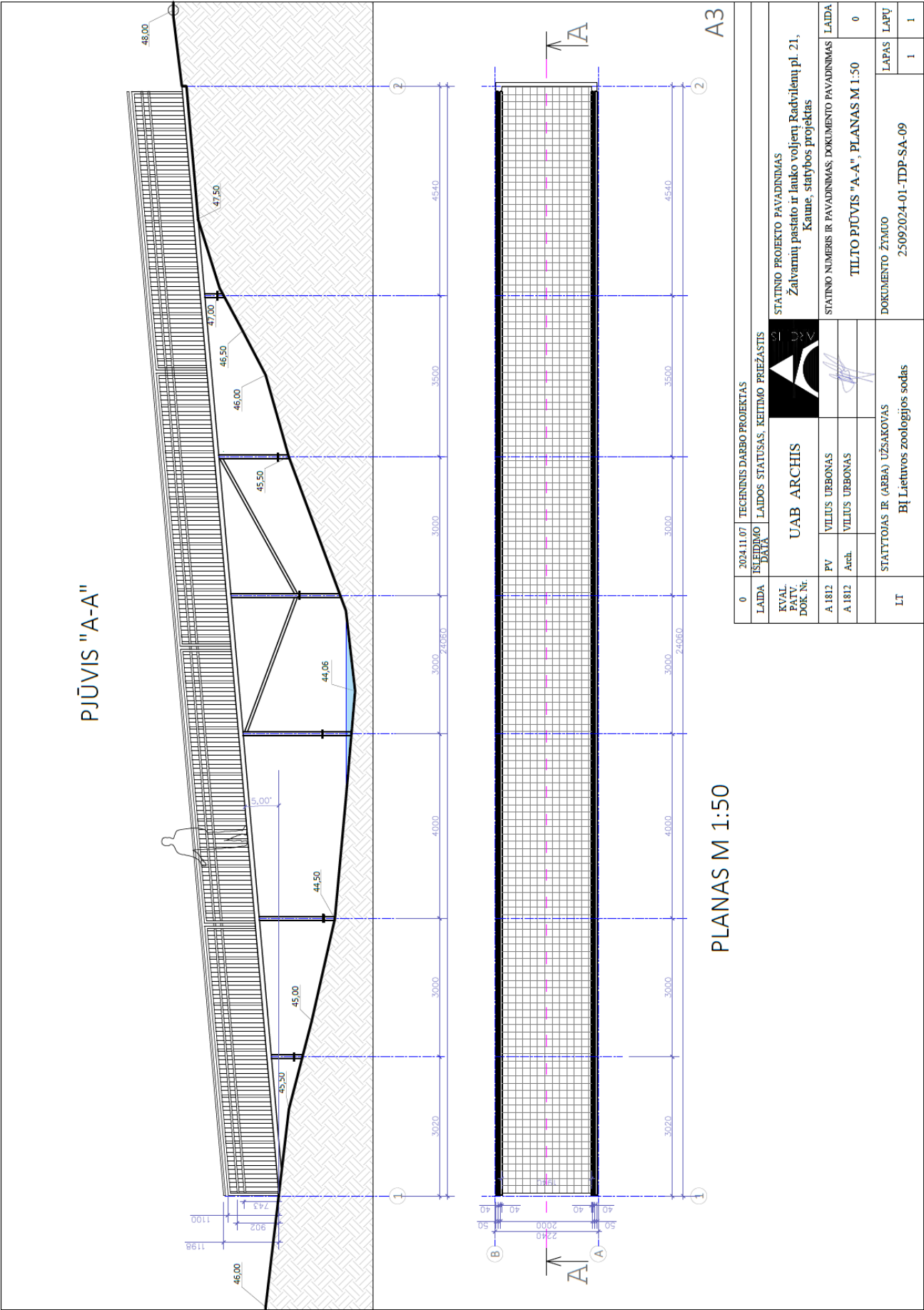
6.11 FASADAI A-D, 1-9 M 1:100



6.12 FASADAS D-A, 9-1 M 1:100



6.14 TILTO PJŪVIS A-A, PLANAS M 1:50



6.15 VIZUALIZACIJOS

