

PROJEKTO PAVADINIMAS:	BENDRABUČIO PASTATO (GYVENAMOSIOS PASKIRTIES ĮVAIRIOMS SOCIALINĖMS GRUPĖMS) DALIES PATALPŲ, KOSMOSO G. 28, VISAGINE, KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS
------------------------------	---



STATYBOS RŪŠIS:	Statinio kapitalinis remontas
STATINIO PASKIRTIS:	Gyvenamosios paskirties (įvairių socialinių grupių asmenims) pastatas – skirtas gyventi įvairių socialinių grupių asmenims
STATYBOS VIETA:	Kosmoso g. 28, Visaginas
STATINIO KATEGORIJA:	Ypatingas statinys
PROJEKTO ETAPAS:	Techninis darbo projektas (TDP)
PROJEKTO NR.:	2403 (projekto 0 laidos Nr. SN18009-TDP, proj. UAB „Šiltas namas“; projekto A laidos Nr. 2028-XX-TDP, proj. UAB „Projektų rengimo centras“)
DALIS:	Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis
BYLOS ŽYMUO:	SO-08
LAIDA:	A

STATYTOJAS (UŽSAKOVAS):	Visagino savivaldybės administracija, Parko g. 14, 31140 Visaginas
--------------------------------	--

	UAB PROJEKTŲ RENGIMO CENTRAS Žemaitės g. 21, LT-03118, Vilnius Tel. Nr. (8 5) 231 4672 / Faks. Nr. (8 5) 276 0037 el. pašto adresas: info@prc.lt		
	Direktorius	Mindaugas Čepulis	
	Kval. At. Nr. A 1285 Projekto vadovė	Lina Šliogerytė	
	Kval. At. Nr. A 36640 Projekto dalies vadovas	Tadeuš Meškunec	

VILNIUS, 2024

**PASIRENGIMO STATYBAI IR STATYBOS DARBŲ ORGANIZAVIMO DALIES BYLOS
(SEGTUVO) DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS**

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos
285658-01-TP-SO-BSŽ	1	A	BYLOS (SEGTUVO) SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS	
285658-01-TP-SO-PDŽ	1	A	PROJEKTO DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS	
285658-01-TP-SO-SS	1	A	SITUACIJOS SCHEMA	
285658-01-TP-SO-AR	21	A	AIŠKINAMASIS RAŠTAS	
285658-01-TP-SO-01	1	A	TIPINIO AUKŠTO STATYBVIETĖS PLANAS. M 1:200.	
285658-01-TP-SO-02	1	A	STOGO SU LAIKINU UŽDENGIMU PLANAS. M 1:200.	
285658-01-TP-SO-03	1	A	STATYBVIETĖS PLANAS. M 1:500.	
	1		PROJEKTO DALIŲ TARPUSAVIO SUDERINIMO AKTAS	
	2		PRITARIMAS PROJEKTO SPRENDINIAMS	

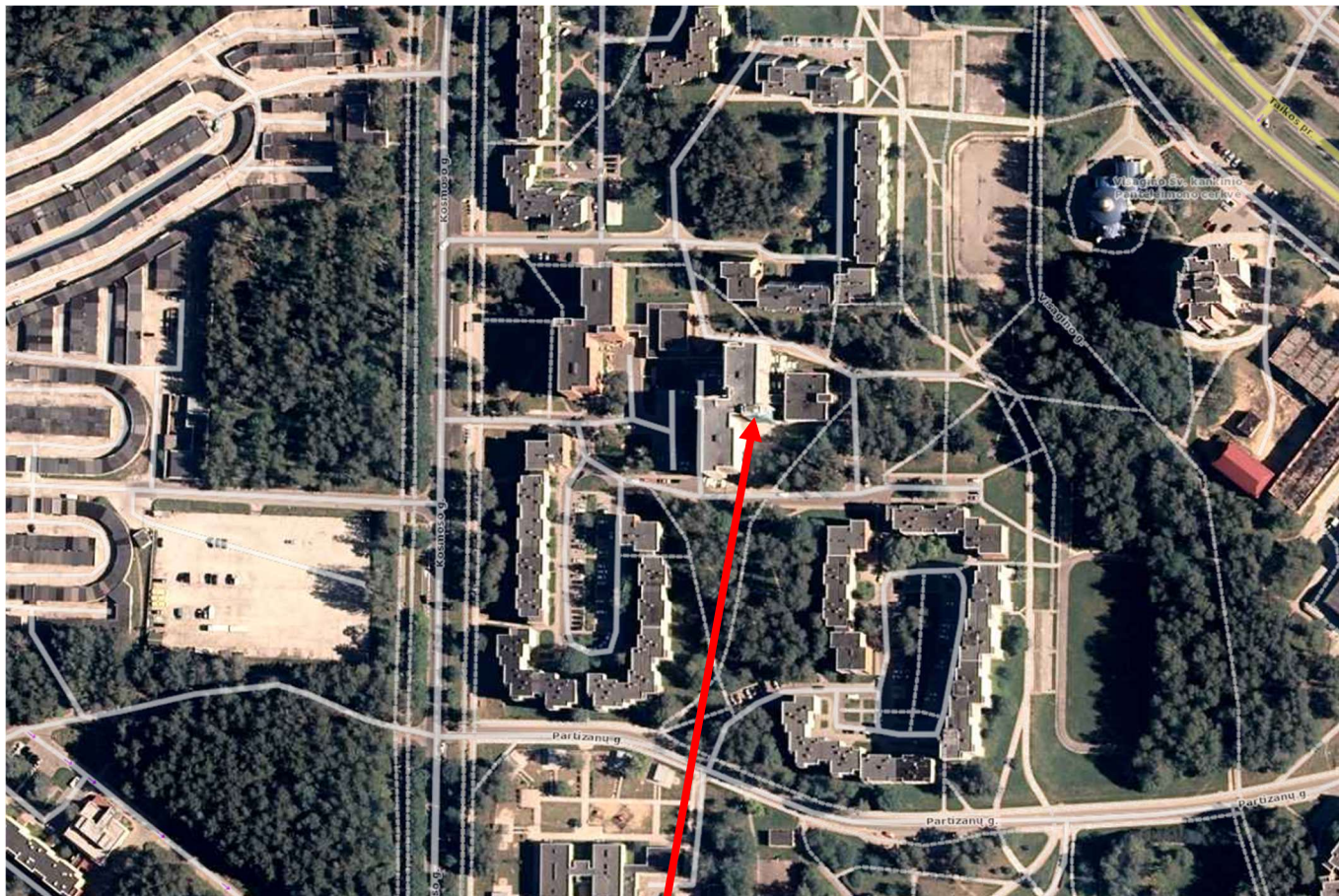
A	2024	Projekto korektūra pagal statytojo 2024 m. patvirtintą techninę užduotį		
0	2018	Statybos leidimui		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis		
Kval.patv. Dok. Nr.	 UAB „Projektų rengimo centras“ Žemaitės g. 21, Vilnius Tel.: 852314672 Fax.:852760037		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS BENDRABUČIO PASTATO (GYVENAMOSIOS PASKIRTIES ĮVAIRIOMS SOCIALINĖMS GRUPĖMS) DALIES PATALPŲ, KOSMOSO G. 28, VISAGINE, KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS	
A 1285	SPV	Lina Šliogerytė	DOKUMENTO PAVADINIMAS	Laida
36640	PDV	Tadeuš Meškunec		A
			Bylos (segtuvo) sudėties žiniaraštis	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS: Visagino savivaldybės administracija		2403-XX-TDP-SO-BSŽ	Lapas 1
				Lapų 1

PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Bylos žymuo	Laida	Pavadinimas	Pastabos
1.	BD-01	B	Bendroji dalis	
2.	SA-02	B	Architektūros dalis	
3.	SK-03	B	Konstrukcijų dalis	
4.	VN-04	B	Vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis	
5.	E-05	B	Elektrotechnikos dalis	
6.	ER-06	0	Elektroninių ryšių dalis	
7.	GS-07	B	Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos dalis	
8.	SO-08	A	Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis	
9.	SSK-09	B	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis	

A	2024	Projekto korektūra pagal statytojo 2024 m. patvirtintą techninę užduotį		
0	2018	Statybos leidimui		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis		
Kval.patv. Dok. Nr.	 UAB „Projektų rengimo centras“ Žemaitės g. 21, Vilnius Tel.: 852314672 Fax.:852760037		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS BENDRABUČIO PASTATO (GYVENAMOSIOS PASKIRTIES ĮVAIRIOMS SOCIALINĖMS GRUPĖMS) DALIES PATALPŲ, KOSMOSO G. 28, VISAGINE, KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS	
A 1285	SPV	Lina Šliogerytė	DOKUMENTO PAVADINIMAS Projekto dokumentų sudėties žiniaraštis	Laida
36640	PDV	Tadeuš Meškunec		A
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS: Visagino savivaldybės administracija		2403-XX-TDP-SO-PDŽ	Lapas 1
				Lapų 1

SITUACIJOS SCHEMA



Statyb vietės vieta
Remontuojamas pastatas
Kosmoso g. 28, Visaginas

A	2024	Projekto korektūra pagal statytojo 2024 m. patvirtintą techninę užduotį			
0	2018	Statybos leidimui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis			
Kval.patv. Dok. Nr.	 UAB „Projektų rengimo centras“ Žemaitės g. 21, Vilnius Tel.: 852314672 Fax.:852760037		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS BENDRABUČIO PASTATO (GYVENAMOSIOS PASKIRTIES ĮVAIRIOMS SOCIALINĖMS GRUPĖMS) DALIES PATALPŲ, KOSMOSO G. 28, VISAGINE, KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS		
A 1285	SPV	Lina Šliogerytė	DOKUMENTO PAVADINIMAS Situacijos schema	Laida	
36640	PDV	Tadeuš Meškunec		A	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS:		2403-XX-TDP-SO-SS	Lapas	Lapų
	Visagino savivaldybės administracija			1	1

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

BENDROJI DALIS

Bendrabočio pastato (gyvenamosios paskirties įvairioms socialinėms grupėms) dalies patalpų Kosmoso g. 28, Visagine, kapitalinio remonto projekto A laidos pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis parengta vadovaujantis statytojo 2024 m. patvirtinta technine užduotimi, Statybos įstatymu ir kitais įstatymais, reglamentuojančiais statinio saugos ir paskirties reikalavimus, teisės aktais, reglamentuojančiais esminius statinio reikalavimus ir kitais teisės aktais, teritorijų planavimo ir normatyviniais statybos techniniais dokumentais, normatyviniais statinio saugos ir paskirties dokumentais:

- Lietuvos Respublikos Statybos įstatymas (Lietuvos Respublikos prezidentės įsakymo 2017 lapkričio 7 d. Nr. XIII-706 redakcija)
- STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė;
- SDTB 12 Darboviečių įrengimo bendrieji nuostatai (Socialinės apsaugos ir darbo ministerijos ir Sveikatos apsaugos ministerijos 2005 m. gegužės 19 d. įsakymu Nr. A1-138/V-416);
- Darbo įrenginių naudojimo bendrieji nuostatai (Socialinės apsaugos ir darbo ministrės 2005 m. spalio 17 d. įsakymu Nr. A1-271);
- SDTB 13 Darbuotojų aprūpinimo asmeninėmis apsauginėmis priemonėmis nuostatai (Lietuvos Respublikos socialinės apsaugos ir darbo ministerijos 2018 m. balandžio 19 d. įsakymu Nr. A1-170);
- BGST – 2010 Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės (Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2017 m. gruodžio 27 d. įsakymo Nr. 1-472 redakcija);
- Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatai (Įsakymas 2008.01.15 Nr. A1-22/D1-34), pakeitimas (Įsakymas 2009.05.20 Nr. A1-346/D1-276);
- Darbuotojo, ardančio ir atstatančio statinius saugos ir sveikatos instrukcija;
- Statybos aikštelės priešgaisrinės saugos instrukcija;
- Atliekų tvarkymo taisyklės (Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2017 m. gruodžio 29 d. įsakymo Nr. D1-1061 redakcija);
- Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės (Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2018 birželio 5 d. įsakymas Nr. D1-460)
- Pirminės gaisro gesinimo priemonės;
- „Kėlimo kranų darbo vadovo saugos ir sveikatos instrukcija“.
- STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“;
- Želdinių apsaugos, vykdančios statybos darbus, taisyklės“.
- Projekto brėžiniai.

Paruošto techninio projekto sprendiniai atitinka privalomiesiems dokumentams ir esminiams statinio reikalavimams pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“.

A	2024	Projekto korektūra pagal statytojo 2024 m. patvirtintą techninę užduotį		
0	2018	Statybos leidimui		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis		
Kval.patv. Dok. Nr.	 UAB „Projektų rengimo centras“ Žemaitės g. 21, Vilnius Tel.: 852314672 Fax.:852760037		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS BENDRABUČIO PASTATO (GYVENAMOSIOS PASKIRTIES ĮVAIRIOMS SOCIALINĖMS GRUPĖMS) DALIES PATALPŲ, KOSMOSO G. 28, VISAGINE, KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS	
A 1285	SPV	Lina Šliogerytė	DOKUMENTO PAVADINIMAS	Laida
36640	PDV	Tadeuš Meškunec		A
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS: Visagino savivaldybės administracija		2403-XX-TDP-SO-AR	Lapas 1
				Lapų 21

Bendrieji duomenys.

- Statybos vieta: Kosmoso g.28, Visaginas.
- Statybos rūšis: kapitalinis remontas.
- Statinio paskirtis: gyvenamosios paskirties (įvairių socialinių grupių asmenims) pastatas.
- Statinio kategorija: ypatingas.

Projektuojamas pastatas randasi Kosmoso g. 28, Visagine. Gyvenamojo kvartalo užstatymas iš gyvenamųjų namų grupės. Namai mūriniai 9 aukštų. Projektuojamas pastatas funkcionaliai rišasi su esamais gyvenamaisiais namais. Bendras pastato paskirtis – gyvenamosios paskirties (įvairių socialinių grupių asmenims) pastatas.

Atliekamas esamo pastato kapitalinis remontas 23 butuose (10 vnt. 1-kambario butai, 11 vnt. 2-kambarių butai, 2 vnt. 4- kambarių butai). Pastato aukštis 29,5 m, aukšto aukštis 2,8 m.

Pastate yra 108 vnt. gyvenamieji kambariai ir pagal 2016 m. projektą „Bendrabučio pastato (gyvenamosios paskirties įvairioms socialinėms grupėms) patalpų Kosmoso g. 28, Visagine, kapitalinio remonto projektas" Nr. 16-038/155-TDP įrengti 25 butai, tame skaičiuje 3 butai žmonėms su negalia.

Esamos situacija.

Projektuojamas pastatas yra Visagino miesto pakraštyje, vakarinėje jo dalyje, daugiabučių namų kvartale, adresu – Kosmoso g. 28, Visaginas. Pastatas 9 aukštų su rūšio ir techniniu aukštais.

Pagrindinė pastato paskirtis - gyvenamosios paskirties (įvairių socialinių grupių asmenims). Dalyje pirmo pastato aukšto yra komercinės patalpos.

Sklypo reljefas lygus. Sklypo altitudės svyruoja ne daugiau nei 1 m.

Projektuojamo pastato sklypo teritorijoje augalų nėra. Šalia sklypo, vakaruose yra brandžių medžių (pušų, beržų ir kt. lapuočių) parkelis, pietuose – beržų ir kt. lapuočių parkelis, rytuose – beržų eilė.

Statybos darbų metu augalams nebus pakenkta, lauko darbų nėra numatoma. Jei, dėl nenumatytų aplinkybių, rangovai sandėliuos techniką arba medžiagas šalia medžių arba jų šaknų zonoje – augalai privalo būti apsaugoti nuo galimų pažeidimų.

Pastatas yra renovuotas pagal 2017 m. „Bendrabučio Kosmoso g. 28, Visagine, atnaujinimo (modernizavimo) projektą" Nr. REC 17-001-XX-TDP: pastato sienos apšiltintos, įrengtas ventiliuojamas fasadas, apšiltinti cokolis ir stogas, pakeisti visi langai į PVC ir lauko durys į naujus metalinius, bei atnaujintos magistralinės inžinerinės sistemos (vandentiekis, elektros instaliacijos), pilnai pakeistos šilumos ir vėdinimo sistemos.

Pastato pirmo korpuso ir antro korpuso trečio aukšto butai buvo perplanuoti pagal 2018 m. „Bendrabučio pastato (gyvenamosios paskirties įvairioms socialinėms grupėms) patalpų Kosmoso g. 28, Visagine, kapitalinio remonto projektą“ Nr. SN18009-TDP bei 2020 bei 2023 m išleistas projekto korektūras „Bendrabučio pastato (gyvenamosios paskirties įvairioms socialinėms grupėms) patalpų Kosmoso g. 28, Visagine, kapitalinio remonto projekto Nr. SN18009-TDP A laida“.

Šio projekto B laida rengiama pagal užsakovo parengtą ir patvirtintą *Projekto Nr. SN18009-TDP „Bendrabučio pastato (gyvenamosios paskirties įvairioms socialinėms grupėms) patalpų Kosmoso g. 28, Visagine, kapitalinis remontas“ neesminių sprendinių keitimo techninę užduotį*. Numatomi patalpų perplanavimo pakeitimai pastato antrame korpuso 1-2 ir 4-9 aukštuose, taip pat numatoma įrengti liftą, siekiant pastato gyvenamuosius aukštus pritaikyti žmonėms su negalia. Numatomi inžinerinių sistemų (vandentiekio ir nuotekų šalinimo, elektrotechnikos, elektroninių ryšių bei gaisro aptikimo ir signalizacijos) remonto sprendiniai, laiptinės remontas.

Esamos būklės įvertinimas.

Gyvenamosios paskirties pastatas - 9 aukštų mūrinis namas.

Namas yra renovuotas pagal 2017 m. „Bendrabučio Kosmoso g. 28, Visagine, atnaujinimo (modernizavimo) projektą" Nr. REC 17-001-XX-TDP : pastato sienos apšiltinamos, įrengiamas ventiliuojamas fasadas, apšiltinami cokolis ir stogas, pakeisti visi langai į PVC ir lauko duris į naujus metalinius, bei atnaujinamos magistralinės inžinerinės sistemos (vandentiekis, elektros instaliacijos), pilnai pakeisti šilumos ir vėdinimo sistemos.

2403-XX-TDP-SO-AR	Lapas	Lapų	Laida
	2	21	0

1. Po vizualinės apžiūros - išvada - pastato laikančios konstrukcijos geros būklės. Dalinai atliktas vidaus patalpų perplanavimas ir remontas.
2. Vidaus inžineriniai tinklai: vandentiekis, šildymas, vėdinimas geros būklės ir keitimo nereikalauja.
3. Esamo statinio ekspertizė nereikalinga.
Pastatas esamas. Esamo pastato konstrukcijos:
 - Pamatai – betono blokai.
 - Sienos - keramines plytos.
 - Vidinės sienos - 380 mm keraminių plytų.
 - Perdangos – tuštuminės plytos.
 - Stogas -sutapdintas.

Klimatologinės sąlygos.

Pagal RSN 156-94 „Statybinė klimatologija“ duomenis, Visagine (artimiausia stotelė Dūkštas) vyrauja sekančios klimatinės sąlygos:

- vidutinė metinė oro temperatūra - +5,5 °C;
- santykinis metinis oro drėgnumas - 81 %;
- vidutinis metinis kritulių kiekis - 592 mm;
- maksimalus paros kritulių kiekis (absoliutus maksimumas) - 52,4 mm;
- vyraujančios stipriausių vėjų kryptys: sausio mėn. - PV, V, PR, liepos mėn.- V, ŠV, PV;
- vidutinis metinis vėjo greitis - 3,1 m/s;
- skaičiuojamasis vėjo greitis prie žemės paviršiaus (H = 10m), galimas vieną kartą per 50 metų - 22 m/s (Ukmergė);

Pagal STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“ Visaginas priskiriamas I-ajam vėjo apkrovos rajonui su pagrindine ataskaitine vėjo greičio reikšme 24 m/s;

Pagal STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“ Visaginas priskiriamas II-ajam sniego apkrovos rajonui su sniego antžeminės apkrovos charakteristine reikšme 1,6 kN/m².

Geologinės ir hidrogeologinės sąlygos

Tyrimai atlikti sklype Kosmoso g. 28, Visagino m. Jis yra šiaurinėje Visagino miesto dalyje, daugiabučių gyvenamųjų namų kvartale. Tyrimų sklype stovi pastatas, kuriam bus atliekamas kapitalinis remontas. Sklypo aukštis lygus, jis yra ties 155,2 m aukščio altitute.

Pagal atliktus tyrimus pagrindą sudaro: piltinis gruntas (t IV) ir paskutiniojo apledėjimo Baltijos stadijos fliuvioglacialiniai (f III bl) dariniai – blogai išrūšiuotas smėlis, molingas smėlis, smėlis.

Tyrimų metu požeminis gruntinis vanduo nepasirodė.

Pagal inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų rezultatus buvo išskirti 4 inžineriniai geologiniai sluoksniai (IGS 1 – 4). Sluoksniai išskirti remiantis statinio zondavimo bandymo rezultatais (kūginiu stiprumu – qc), gruntų aprašymu ir laboratoriniais rezultatais.

- IGS-1 piltinis gruntas nustatytas iki 1,5 – 3,4 m gylio.
- IGS-2 purus blogai išrūšiuotas smėlis, mažai drėgnas. Suklostytas grėžinio Gr. 1 aplinkoje 1,5 – 3,4 m gylio intervale.
- IGS-3 vidutinio tankumo molingas smėlis, mažai drėgnas. Suklostytas nuo 3,4 m gylio.
- IGS-4 tankus smėlis, mažai drėgnas. Suklostytas grėžinio Gr. 2 aplinkoje nuo 6,7 m gylio.

Inžinerinių geologinių sluoksnių detali geometrija pateikta grėžinių aprašymuose ir inžineriniame geologiniame pjūvyje.

Projekto sprendiniai.

Šiuo projektu atliekamas pastato kapitalinis remontas, perplanuojant antro korpuso vidaus išplanavimą. B laidos kapitalinio remonto metu iš 44 butų ir šalia jų esančių bendrų patalpų perplanuojama į 38 įvairaus dydžio butus.

Projekte numatoma perplanuoti pastato 2 korpuso 1-2, 4-9 aukštus. Darbai padalijami į du etapus. Pirmuoju etapu numatoma perplanuoti pirmą, antrą, septintą, aštuntą ir devintą aukštus bei įrengti ŽN pritaikytą liftą ir sutvarkyti holą, kuriame numatomas liftas ir kuris apjungia laiptines bei pastato korpusus. Antruoju etapu numatoma perplanuoti ketvirtą, penktą ir šeštą aukštus. Prie šio etapo priskiriami ir papildomi darbai trečiajame pastato aukšte.

2403-XX-TDP-SO-AR	Lapas	Lapų	Laida
	3	21	0

Pirmo etapo darbai:

- Lipto, pritaikyto ŽN įrengimas patalpoje a-3 ir analogiškose patalpose kituose aukštuose. Numatoma, kad liftas sustos visuose gyvenamuosiuose aukštuose. Numatoma atlikti liftui reikalingus konstrukcinius sprendinius, išardyti esamas tarpaukštines GB plokštes ir vietoje jų įrengti monolitinius ruožus.
- Bendrų erdvių grindų dangos iki perdangos ir sluoksnių išardymas bei naujų grindų įrengimas.
- 2 korpuso laiptinės grindų remontas, esamų turėklų demontavimas ir naujų įrengimas nepabloginant esamos situacijos.
- 2 korpuso butų perplanavimas 1-2, 7-9 aukštuose. Numatomas visų nelaikančių sienų, grindų iki perdangos, inžinerinių tinklų demontavimas. Naujai suformuotus butus numatoma atskirti 250 mm storio plytų mūro sienomis (ne blogesnės nei C garso klasės), butuose numatoma įrengti vidines metalinio karkaso gipso kartono su vatos užpildu atitvaras, pakeisti vidines ir laiptinės duris, numatyti grindų, sienų ir lubų apdailas, elektros instaliaciją bei vandentiekio ir nuotekų šalinimo įrenginius, jų prijungimus bei stovus. Dalis perplanuojamų butų privalo būti pritaikyti žmonėms su negalia.
- Gaisrinių čiaupų ir elektros skydinių aptaisymas.

Antro etapo darbai:

- Bendrų erdvių grindų dangos ir sluoksnių išardymas bei naujų grindų įrengimas.
- 2 korpuso butų perplanavimas 4-6 aukštuose. Numatomas visų nelaikančių sienų, grindų iki perdangos, inžinerinių tinklų demontavimas. Naujai suformuotus butus numatoma atskirti 250 mm storio plytų mūro sienomis (ne blogesnės nei C garso klasės), butuose numatoma įrengti vidines metalinio karkaso gipso kartono su vatos užpildu atitvaras, pakeisti vidines ir laiptinės duris, numatyti grindų, sienų ir lubų apdailas, elektros instaliaciją bei vandentiekio ir nuotekų šalinimo įrenginius, jų prijungimus prie stovų.
- Gaisrinių čiaupų ir elektros skydinių aptaisymas.

Iš projekto 0 laidoje numatytų SA dalies sprendinių numatoma pašalinti langų angokraščių aptaisymą, balkonų pertvarų įrengimą, panduso, ašyse G-H įrengimą.

Naujai projektuojami butai:

	1k. sujungta su virtuve	1k. su atskirta virtuve	2k. sujungta su virtuve	3k. sujungta su virtuve	3k. su atskirta virtuve	4k. sujungta su virtuve	6k. su atskirta virtuve
1 aukštas	1 (ŽN)	1 (ŽN)	1 (ŽN)	1	-	-	-
2 aukštas	1 (ŽN)	1 (ŽN)	-	1	-	2	-
4 aukštas	-	-	2	2	-	1	-
5 aukštas	-	-	2	2	-	1	-
6 aukštas	-	-	2	2	-	1	-
7 aukštas	1 (ŽN)	1 (ŽN)	-	1	-	2	-
8 aukštas	1 (ŽN)	1 (ŽN)	-	1	-	2	-
9 aukštas	1 (ŽN)	1 (ŽN)	-	1	-	-	1

Rekonstrukcijos įgyvendinimo procese numatomi šie darbai:

- Naujų angų įrengimas esamose sienose. Saramoms naudojamas UPN 200;
- Monolitinės lifto prieduobės įrengimas 2403-XX-TDP-SA/SK-02,
- Lipto šachtos erdviųjų metalinių konstrukcijų įrengimas;
- Monolitinių perdangos ruožų įrengimas ant plieninių sijų HEB200;
- Naujos grindų detalės įrengimas gyvenamosioms patalpoms;

STATYBOS PARUOŠIMAS IR ORGANIZAVIMAS

Paruošiamieji darbai.

Iki statybos pradžios turi būti parengta ir atitinkamai suderinta reikiamos apimties projektinė dokumentacija. Užsakovas privalo perduoti rangovui statybos aikštelę.

Rangovas privalo pasirašyti aktą su atsakingomis organizacijomis dėl leidimo statybos darbus vykdymo veikiančioje teritorijoje. Rangovas turi pateikti užsakovui sąrašą asmenų dibančių objekte, pateikti darbų atlikimo eigą ir grafikus.

2403-XX-TDP-SO-AR	Lapas	Lapų	Laida
	4	21	0

Statybose naudojami mechanizmai ir įranga turi būti pritaikyta statyboms, tvarkinga, nesukelianti vibracijos ir didelio triukšmo. Visa įranga, technika, priedai ir statybos metodai turi tenkinti Lietuvos Respublikos darbo saugos reikalavimus.

Rangovinė organizacija darbų eigoje gali papildyti, koreguoti arba keisti statybos organizavimo projekte priimtus sprendimus, jeigu tai nepakenks statybos darbų kokybei, nepakenks aplinkai, o taip pat nepažeis darbų saugos reikalavimų.

Technologijos projektas.

Statybos darbų technologijos (vykdymo) projektas yra techninis dokumentas, kuris nustato konkretaus statinio statybos ar remonto, kaip technologijos proceso, reikalavimus, nurodo statinio projekto įgyvendinimo būdus bei metodus ir numato konkrečius sprendinius bei priemones, užtikrinančius darbuotojų saugą ir sveikatą.

Statybos darbų technologijos projektas privalomas statant, rekonstruojant ar kapitališkai remontuojant ypatingus statinius, statinius saugomose teritorijose, statinius apsaugos zonose, nustatytose įstatymais ir Vyriausybės nutarimais, taip pat atliekant statybos darbus sudėtingomis sąlygomis, veikiančios įmonės (kito objekto) ar veikiančių inžinerinių tinklų bei susisiekimo komunikacijų teritorijose bei tretiesiems asmenims priklausančiuose sklypuose, taip pat atliekant žemės darbus greta esamų statinių, po vandeniu, po žeme ir pan. Statybos darbų technologijos projektą rengia rangovas, arba paveda tai atlikti statinio statybos vadovui.

Rengiant statybos darbų technologijos projektą, privaloma vadovautis techninio projekto statybos paruošimo ir organizavimo sprendiniais bei saugaus darbo ir sveikatos taisyklėmis statyboje.

Statybos metu (apsaugai nuo griūties) privalo būti išramstytos konstrukcijos iki tol kol bus suformuotas laikantysis karkasas, išramstymo sprendinius detalizuoti statybos darbų technologiniame projekte.

Vykdam stogo įrengimo darbams apsaugai nuo kritulių ir lietaus vandens nuvedimui būtina numatyti laikiną stogo uždengimą. Rangovas laikinus stogo uždengimo sprendinius detalizuoja statybos darbų technologiniame projekte.

Specifinių statybos darbų technologijos projekto ekspertizė reikalinga.

Statybos geodezinė kontrolė

Statant liftą būtina atlikti geodezinę kontrolę. Tikrinti, esant reikalui, koreguoti konstrukcijų vietą bei vertikalumą pagal leistinuosius nuokrypius, nurodytus statybos montavimo darbų techninėse sąlygose, atitinkamuose norminiuose dokumentuose, projekto brėžiniuose.

Statybos darbai vykdomi pagal projekto bei SDTP (statybos darbų technologinio projekto) sprendinius. Atlikus atskirus darbus, patikrinama jų kokybė ir pasirašomi atitinkami aktai. Aptikus defektus arba neatitikimus nustatytiems reikalavimams, būtina atlikti atitinkamą koregavimą ir defektų likvidavimą.

Inžinerinių tinklų planai (geodezinės nuotraukos) užsakomi ir atliekami pagal Reglamento STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ ir Geodezininko kvalifikacijos pažymėjimų išdavimo, galiojimo sustabdymo, galiojimo panaikinimo taisyklių nustatytą tvarką.

Statybos metu statybinė organizacija (rangovas, subrangovas) privalo vykdyti SMD (statybos montavimo darbų) geodezinę kontrolę, kurią sudaro:

Geodezinis (instrumentinis) statinių ir inžinerinių komunikacijų faktinės padėties plane ir pagal aukštį tikrinamas jų montavimo metu.

Geodezinė nuotrauką, kurioje užfiksuota statinių ir inžinerinių komunikacijų faktinė padėtis plane ir pagal aukštį, atlikus jų montavimą.

Geodezinė (instrumentinė) kontrolė vykdoma visoms požeminėms ir antžeminėms konstrukcijoms. Faktinė konstrukcijų padėtis plane ir pagal aukštį, jų vertikalumas, horizontalumas arba duotas nukrypimo kampas, plokštumų sutapimas, taip pat įdėtinių detalių įėjimo vieta ir jų padėtis statybinės organizacijos turi būti kontroliuojama visuose statybos etapuose:

a) statinių padėties kontrolė turi būti atliekama tiesiogiai matuojant atstumus tarp jų ašių, o po galutinio sutvirtinimo papildomai tarp susikertančių plokštumų, panaudojant kalibruotas metalines ruletes arba spec. šablonus,

b) statinių aukščių kontrolė atliekama panaudojant geodezinį niveliavimą, panaudojant nivelyrą,

2403-XX-TDP-SO-AR	Lapas	Lapų	Laida
	5	21	0

c) statinių dalių ir konstrukcijų vertikalumo kontrolė, esant aukščiui iki 5 m vykdoma panaudojant mechaninį arba liniuotą svambalą, o esant aukščiui iki 20 m – panaudojant teodolitą.

Vykdamas geodezinę darbų atlikimo kontrolę – nukrypimai gali būti ne didesni 0,20 nukrypimų dydžio, kuriuos numato statybinės normos ir taisyklės, valstybiniai standartai.

Statinio, jo dalių ir konstrukcijų bei inžinerinių tinklų rekomenduojamų pagrindinių geodezinių kontrolinių nuotraukų sąrašas:

1.1. geodeziniai nužymėjimo darbai:

1.1.1. lifto ašių nužymėjimo ir įtvirtinimo kontrolinė nuotrauka;

1.2. pastatų požeminė dalis:

1.2.1. pamatų duobių iškasimo kontrolinė nuotrauka;

1.2.2. pamatų kontrolinė nuotrauka;

1.2.3. pamatų po lifto įrenginiais (paviršiaus altitudės ir inkarinių varžtų padėtis) kontrolinė nuotrauka;

1.3. pastatų antžeminė dalis:

1.3.1. g/b perdangų monolitavimo darbų kontrolinė nuotrauka;

1.3.2. kolonų (erdvinio lifto rėmo) montavimo (pagal ašis ir vertikalumą) kontrolinė nuotrauka;

1.3.3. kolonų (erdvinio lifto rėmo) montavimo (pagal kolonų viršūnių altitudės ir centravimo nukrypimus) kontrolinė nuotrauka (kiekvieno montavimo horizonto lygyje);

1.3.4. konsolių niveliavimo kontrolinė nuotrauka;

1.3.5. laikančiųjų plokščių kontrolinė nuotrauka;

1.3.6. perdangų monolitavimo niveliavimo kontrolinė nuotrauka;

1.4. inžineriniai tinklai:

1.4.1. nuotekų šalinimo sistema;

1.4.2. vandentiekis;

1.4.4. elektros kabeliai;

1.4.5. ryšių kabeliai.

Pagrindiniai darbai.

Techniniame darbo projekte numatyta atlikti tokius pagrindinius darbus tokia tvarka:

- Įrengiamas laikinas stogo uždengimas – palapinė, apsauganti nuo kritulių ir vėjų;
- Demontuojami stogo sluoksniai ir perdangos būsimos lifto vietoje. Perdangos prieš demontavimą išramstomos;
- Demontuojamos 1-9 aukšto perdangos būsimos lifto vietoje. Perdangos prieš demontavimą išramstomos;
- Demontuojama rūšio perdanga būsimos lifto vietoje. Perdangos prieš demontavimą išramstomos;
- Demontuojamos vidaus durys;
- Demontuojamos vidaus pertvaros;
- Demontuojamos grindys;
- Monolitinama lifto prieduobė;
- Monolitinama lifto prieduobė antru etapu;
- Per stogą nuleidžiamas ir montuojamas LB-1 lifto blokas;
- Tarp sienų montuojamos HEB sijos;
- Monolitinama perdanga virš rūšio įrengiant ramstus ir klojinius;
- Monolitinama perdanga virš pirmo aukšto įrengiant ramstus ir klojinius;
- Monolitinama perdanga virš antro aukšto įrengiant ramstus ir klojinius;
- Per stogą nuleidžiamas ir montuojamas LB-2 lifto blokas;
- Tarp sienų montuojamos HEB sijos;
- Monolitinama perdanga virš trečio įrengiant ramstus ir klojinius;
- Monolitinama perdanga virš ketvirto aukšto įrengiant ramstus ir klojinius;
- Per stogą nuleidžiamas ir montuojamas LB-3 lifto blokas;

2403-XX-TDP-SO-AR	Lapas	Lapų	Laida
	6	21	0

- Tarp sienų montuojamos HEB sijos;
- Monolitinama perdanga virš penkto aukšto įrengiant ramstus ir klojinius;
- Monolitinama perdanga virš šešto aukšto įrengiant ramstus ir klojinius;
- Per stogą nuleidžiamas ir montuojamas LB-4 lifto blokas;
- Tarp sienų montuojamos HEB sijos;
- Monolitinama perdanga virš septinto aukšto įrengiant ramstus ir klojinius;
- Monolitinama perdanga virš aštunto aukšto įrengiant ramstus ir klojinius;
- Per stogą nuleidžiamas ir montuojamas LB-5 lifto blokas;
- Tarp sienų montuojamos HEB sijos;
- Monolitinama perdanga virš devinto aukšto įrengiant ramstus ir klojinius;
- Monolitinama perdanga virš techninio aukšto įrengiant ramstus ir klojinius;
- Montuojamas liftas;
- Monolitinamas lifto šachtos stogas įrengiant laikančius lifto elementus;
- Astatomas stogo apšiltinimas ir hidroizoliacija;
- Tvirtinamas liftas;
- Lifto šachtos apsiuvimas vata ir apsaugos nuo gaisro plokštėmis;
- Montuojamos sąramos;
- Kertamos/platinamos angos sienose;
- Įrengimos naujų pertvaros;
- Betonuojamos grindys;
- Elektros instaliacijos montavimas, apvietimo įrengimas;
- Vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklų įrengimas;
- Gaisrinės signalizacijos sistemų įrengimas;
- Elektroninių ryšių įrengimas;
- Grindų, lubų, sienų apdailos įrengimas;
- Durų įrengimas;
- Sanitarinių prietaisų montavimas;
- Įrangos montavimas;
- **Baigiamieji darbai:**
- Pastato vidaus patalpų po statybos darbų tvarkymas;
- Statybinių atliekų išvežimas;
- Inžinierinių tinklų bandymas.

Darbų atlikimo grafikas.

Pastatą numatoma remontuoti vienu etapu, todėl dalinis ribojimas ir konservavimas nenumatytas. Pastatas, inžineriniai tinklai statomi ir aplinka tvarkoma, kad būtų tinkama pilnai pastato ir teritorijos eksploatacijai.

Kadangi nėra aiškus būsimo užsakovo su Rangovu susitarimo sąlygos bei sutartiniai grafikai) todėl pateikiamos preliminarus grafikas o siūlomas darbų eiliškumas anksčiau aprašytas.

Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Statybos darbų trukmė										
		6 sav.	12 sav.	18 sav.	24 sav.	28 sav.	36 sav.	42 sav.	48 sav.	54 sav.	60 sav.	66 sav.
1.	Paruošiamieji darbai											
2.	Pagrindiniai darbai											
3.	Baigiamieji darbai											
4.	Dokumentacijos tvarkymas											

Pastato kapitalinio remonto darbų trukmė bus nustatyta, atsižvelgiant į suspaustas darbų vykdymo sąlygas.

2403-XX-TDP-SO-AR	Lapas	Lapų	Laida
	7	21	0

Pastato kapitalinio remonto darbų trukmė priimta 15 mėnesių, užsakovo ir rangovo susitarimu statybos trukmė gali būti ir kitokia, ji bus nurodyta suderintoje ir pasirašytoje abiejų šalių sutartyje.

Pastato veikla nebus sustabdyta (pastate, jau ankščiau įrengtose butose gyvens žmonės), statybvietėje pagal užsakovo ir rangovo sutartį bus numatomas darbo periodiškumas. Dirbant I pamaina numatoma dirbti darbo dienomis nuo 8:00 iki 17:00. Dirbant II pamainomis numatoma dirbti darbo dienomis nuo 8:00 iki 19:00. Darbininkams numatomos technologinės pertraukos pietums, bei esant nepalankiomis oro sąlygoms (lietui, šalčiui ark t.) kaip numato teisės aktai.

Aukštuose ir patalpose, kuriuose vykdomi statybos darbai, privaloma rakinti duris, kad į statybvietės patalpas nepatektų pašaliniai asmenys. Esamos statybos zonos atitvertos, nuo kitų patalpų įrengiant laikimas pertvaras.

Statybininkų ir gyventojų (pastato naudotojų) keliai negali suskirsti.

Tikslų medžiagų sandėliavimo, atvežimo į statybos aikštelę, darbų eiliškumą, paruošia rangovinė organizacija parengtame technologiniame projekte suderinusi su užsakovu. Ji gali koreguoti arba dalinai keisti statybos organizavimo aprašyme priimtus sprendinius, jei tai nepakenks darbų kokybei bei nepažeis darbo saugos reikalavimų.

Darbovietės įrengimas statybvietėje.

Privažiavimui, o taip pat ir evakuaciniam keliams objekte panaudojami teritorijoje esami keliai, kurie privalo būti atlaisvinti ir neužstatyti automobiliais, mechanizmais bei statybiniais gaminiais ir medžiagomis.

Esant poreikiui rangovas patikslina evakuacijos planus ir supažindina Statytojo atstovus.

Statybvietėje dirbant daugiau nei vienam rangovui/subrangovui, privaloma paskirti statybos darbų saugos darbe koordinatorių.

Atsiradus pavojingai zonai už statybvietės aptvėrimo, privalo dalyvauti reguliuotojas ir pašalinius asmenis nukreipti saugiu taku.

Nesandėliuoti medžiagų ir įrenginių, nestatyti transporto priemonių, laikinų statinių ir įrenginių prie medžių arčiau kaip 1 m nuo medžių lajų projekcijų, bet ne arčiau kaip 3 m nuo kamieno ir 2 m nuo krūmų. Nesandėliuoti degių medžiagų arčiau kaip 10 metrų nuo medžių kamienų ir krūmų. Turi būti numatytas laikinas medžių ir krūmų aptvėrimas.

Rangovas privalo užtikrinti spec. tarnyboms privažiavimą prie esamų pastatų, esant poreikiui privalo demontuoti pastolius/tvoras.

Privaloma apsaugoti priblokuotų pastatų konstrukcijas/apdailą, o pažeidus atstatyti ne blogesnėmis medžiagomis nei buvo.

Vykdamas remonto ir statybos darbus, pastatą numatomą eksploatuoti, tai yra remontuojamame pastate nebus stabdoma veikla statybos darbų metu. Pastate įrengiamas liftas per visus pastato aukštus bei pastato viename sparne įrengiami butai.

Darbo zonos turi būti atitvertos, kad nesikirstų pastate gyvenančių žmonių ir statybininkų keliai. Darbo zonos atitveriamos uždengiant remonto zonas brezentais arba įrengiant laikinas pertvaras, kad nebūtų galimybės sklisti dulkėms, garsui, pašaliniams asmenims patekti į statybos zoną, tuo paliekant galimybę pastatui funkcionuoti statybos metu. Kertamų angų teritorija turi būti aptverta (uždaromos patalpų durys), į šią zoną negali patekti pašaliniai žmonės. Darbuotojų judėjimo keliai ir evakuacija statybos metu numatoma per visas esamas laiptines.

Vykdamas remonto darbus aplinkosaugos bei trečiųjų asmenų interesai turi būti nepažeidžiami. Trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygos, kurias jie turėjo iki statybos pradžios, nebus pablogintos – gretimų pastatų naudotojai nepatogumų nepatirs. Statybos metu aikštelė aptveriamą žemės sklypo ribose. Kapitalinio remonto darbai neturės neigiamos įtakos gretimiems pastatams. Statybinės medžiagos sandėliuojamos taip pat žemės sklypo ribose. Statybos metu kaimyninių sklypų gyventojai nepatogumų nepatirs. Priėjimai ir privažiavimai nebus uždaryti. Kaimyninių sklypų įvadiniai inžineriniai tinklai nebus paliesti. Statybos metu nebus pažeisti esami veikiantys inžineriniai tinklai bei bendrųjų sistemų inžineriniai tinklai, nebus pažeisti jokie kiti eksploatuojami statiniai, nebus sustabdytas eismas gatvėje, bus užtikrintas privažiavimas prie esamų pastatų, nebus oro, vandens ir grunto užteršimo. Taip pat nebus pablogintos trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos kitos sąlygos, nurodytos LR Statybos įstatymo 6 str. 4 dalyje.

2403-XX-TDP-SO-AR	Lapas	Lapų	Laida
	8	21	0

Ardymo darbus atlikti atitinkamu eiliškumu, leidžiantis iš viršaus žemyn tokiu būdu, kad pašalinus vieną dalį, nebūtų sukurta kitos dalies griūtis. Atliekant ardymo darbus, turi būti naudojamos respiratorinės apsauginės priemonės.

Darbuotojai privalo būti apsaugoti nuo krentančių daiktų saugos priemonėmis, taip pat darbuotojams privalo būti išduotos reikiamos asmeninės apsauginės priemonės. Medžiagos ir įrenginiai privalo būti išdėstyti arba sudėti į krūvas taip, kad negalėtų nuslysti arba nuvirsti, prireikus, privalo būti uždengtos.

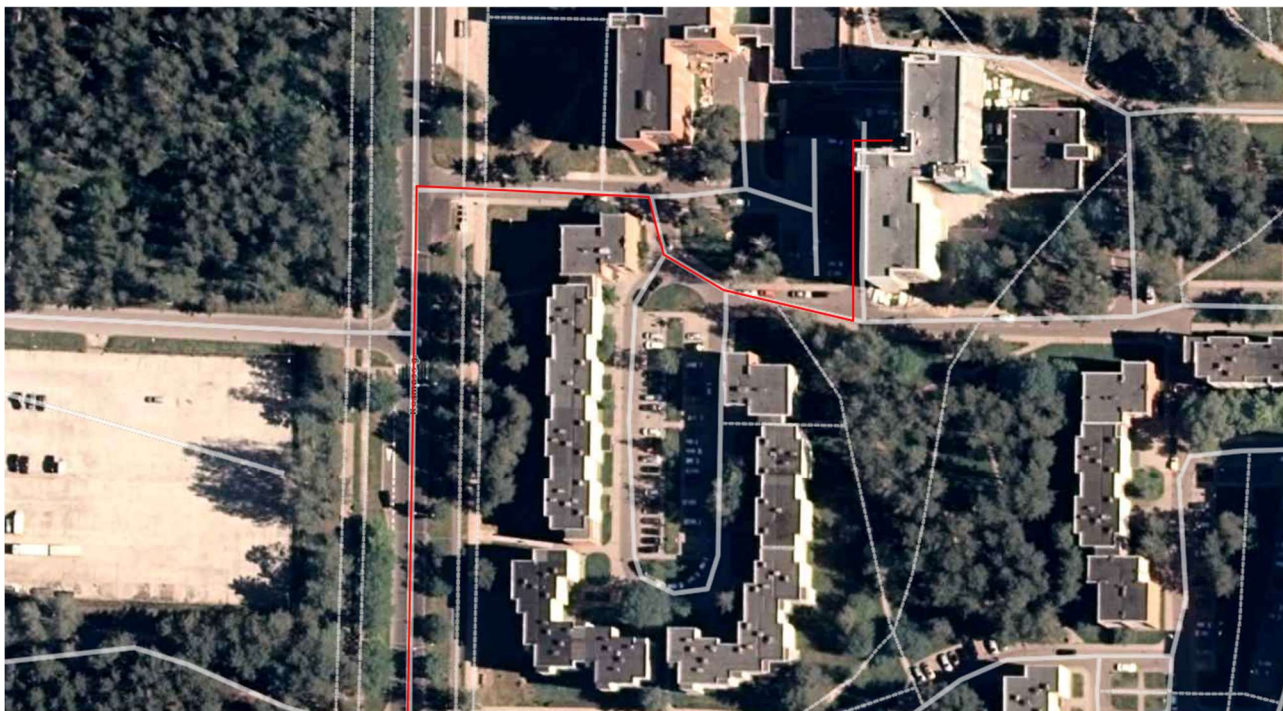
Statybinės medžiagos sandėliuojamos remontuojamosiose patalpose bei teritorijoje. Prie įėjimo į pastatą įrengiama aikštelė su vieta medžiagų sandėliavimui, būtinoms patalpoms, konteineriu statybinėms šiukšlėms, tualetu, priešgaisrinio postu. Pirmosios medicininės pagalbos priemonės (vaistinė) su visa būtinais pirmosios medicininės pagalbos medikamentais ir kitomis medicininėmis priemonėmis laikomas būtinose patalpose ir pagal darbų vadovus nurodytose darbo zonose.

Įvykus sunkiai traumai, nukentėjusiam pirmiausia vietoje pagal galimybes suteikiama pirmoji medicininė pagalba bei iškviečiama bendruoju pagalbos telefonu Nr. 112 greitoji medicininė pagalba ir nedelsiant apie įvykį pranešama LR valstybinės darbo inspekcijos teritoriniam skyriui.

Elektros energija statybos periodui naudojama iš esamo pastato. Laikinas elektros tiekimas turės būti atliktas prisilaikant visų galiojančių techninių reikalavimų.

Eismo organizavimas.

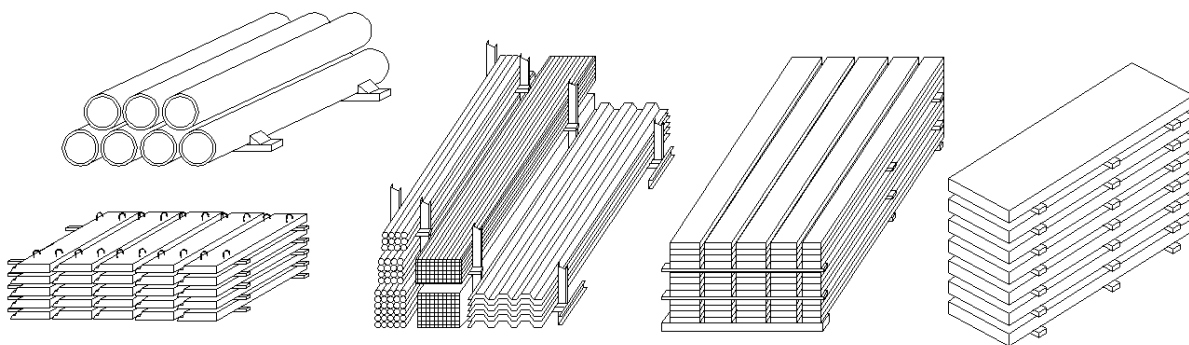
Privažiuoti prie remontuojamo pastato galima nuo Kosmoso gatvės. Medžiagos į remontuojamas patalpas nugabenamos statybinio keltuvu, o nedidelių svorių numušamas rankiniu būdu per šonines laiptines. Medžiagų atvežimo dieną reikia užtikrinti, kad transportas patektų į teritoriją, turi būti atidaryti vartai, automobiliai sustatyti taip, kad netrukdytų pravažiuoti ir apsisukti.



Statybinių medžiagų atvežimo schema

Medžiagos ir įrenginiai privalo būti išdėstyti arba sudėti į krūvas taip, kad negalėtų nuslysti arba nuvirsti.

2403-XX-TDP-SO-AR	Lapas	Lapų	Laida
	9	21	0



Medžiagų sandėliavimo schema

Darbuotojai privalo būti apsaugoti nuo krentančių daiktų kolektyvinėmis saugos priemonėmis, taip pat darbuotojams privalo būti išduotos reikiamos asmeninės apsaugos priemonės.

Plieno arba betono konstrukcijos, taip pat jų dalys, klojiniai, surenkamieji statybiniai elementai arba laikinos sijos, taip pat ramsčiai privalo būti pagaminti, sumontuoti ir išardomi tik prižiūrint kompetentingiems asmenims. Privaloma imtis priemonių, kad laikinas konstrukcijų netvirtumas arba nestabilumas nesukeltų pavojaus darbuotojams. Klojinius, laikinas sijas ir ramsčius reikia parinkti, apskaičiuoti, sumontuoti ir prižiūrėti taip, kad jie galėtų atlaikyti juos veikiančias apkrovas.

Į darbo vietą (ant stogo) medžiagos ir gaminiai pakeliami statybinio keltuvu bei rankiniu būdu, panaudojant skryščių komplektus (polispastus) arba gervę. Dirbantys darbininkai aukštuminius darbus turi būti aprūpinti apsauginiais diržais, o diržų prikabinimas prie esamų konstrukcijų turi būti patikimas. Polispastų arba gervės tvirtinimo būdai, o taip pat laikino metalinio tinklo tvirtinimo būdas konkretizuojami rangovo technologiniame projekte.

Statybos metu turi būti nepažeisti ir išsaugoti esami požeminiai ir antžeminiai inžineriniai tinklai.

Iki statybos darbų pradžios užsakovą būtina informuoti apie darbų pradžią, jų trukmę ir vykdymo tvarką.

Pradedant kitus darbus, būtina apsaugoti ir nepažeisti jau ankščiau atliktų darbų.

Trečiųjų asmenų interesų apsauga.

Vykdamas statybos darbus aplinkosaugos bei trečiųjų asmenų interesai nepažeidžiami. Statiniai turi būti statomi ir pastatyti, o statybos sklypas tvarkomas taip, kad statybos metu ir naudojant pastatytą statinį trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygos, kurias jie turėjo iki statybos pradžios, galėtų būti pakeistos tik pagal normatyvinių statybos techninių dokumentų ir normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų nuostatas.

Šios sąlygos yra:

- 1) statinių esamos techninės būklės nepabloginimas;
- 2) galimybė patekti į valstybinės ir vietinės reikšmės kelius bei gatves;
- 3) galimybė naudotis inžineriniais tinklais;
- 4) patalpų, skirtų žmonėms gyventi, dirbti ar verstis kita veikla, natūralaus apšvietimo pagal higienos ir darbo vietų įrengimo reikalavimus išsaugojimas;
- 5) gaisrinę saugą reglamentuojančiais dokumentais nustatytą saugos priemonių išsaugojimas;
- 6) apsauga nuo keliamo triukšmo, vibracijos, elektros trikdymų ir pavojingos spinduliuotės;
- 7) apsauga nuo oro, vandens, dirvožemio ar gilesnių žemės sluoksnių taršos; aplinkos apsaugos statinių bei priemonių, jų veiksmingumo išsaugojimas; gamtos ir kultūros vertybių išsaugojimas; vertingų želdinių išsaugojimas; gaisro gesinimo sistemų išsaugojimas;
- 8) hidrotechnikos statinių ir melioracijos įrenginių išsaugojimas, kad nebūtų pažeistas tų statinių ir įrenginių sukurtas hidrogeodinaminis režimas.

Siekiant sumažinti neigiamą poveikį gretimybėms ir trečiųjų asmenų interesams, turi būti apribotas mechanizmų ir įrankių skleidžiamas triukšmas ir vibracija. Didelį triukšmą skleidžiantys mechanizmai ir įrankiai turi būti pakeisti kitais arba numatant jiems triukšmo slopintuvus.

2403-XX-TDP-SO-AR	Lapas	Lapų	Laida
	10	21	0

Visi statybos darbai, kurie susiję su trečiaisiais asmenimis, turi būti derinami su jais ir gaunamas sutikimas iš jų. Vykdam darbus būtina suderinti su suinteresuotų inžinerinių tinklų įmonių atstovais. Prieš pradėdant statybos darbus reikalinga parengti statybos darbų technologijos projektą.

Kranai.

Krano darbo zona nustatoma atsižvelgiant į strėlės ilgį, kranio keliamąją galią ir montuojamų konstrukcijų charakteristikas.

Kranu numatoma per stogą į pastato visų įleisti erdvinis rėmus lifto konstrukcijoms. Pastato aukštis – 29,65 (nuo žemės paviršiaus iki tvorėlės viršaus).

Keliamas elementas ir didžiausias jo svoris:

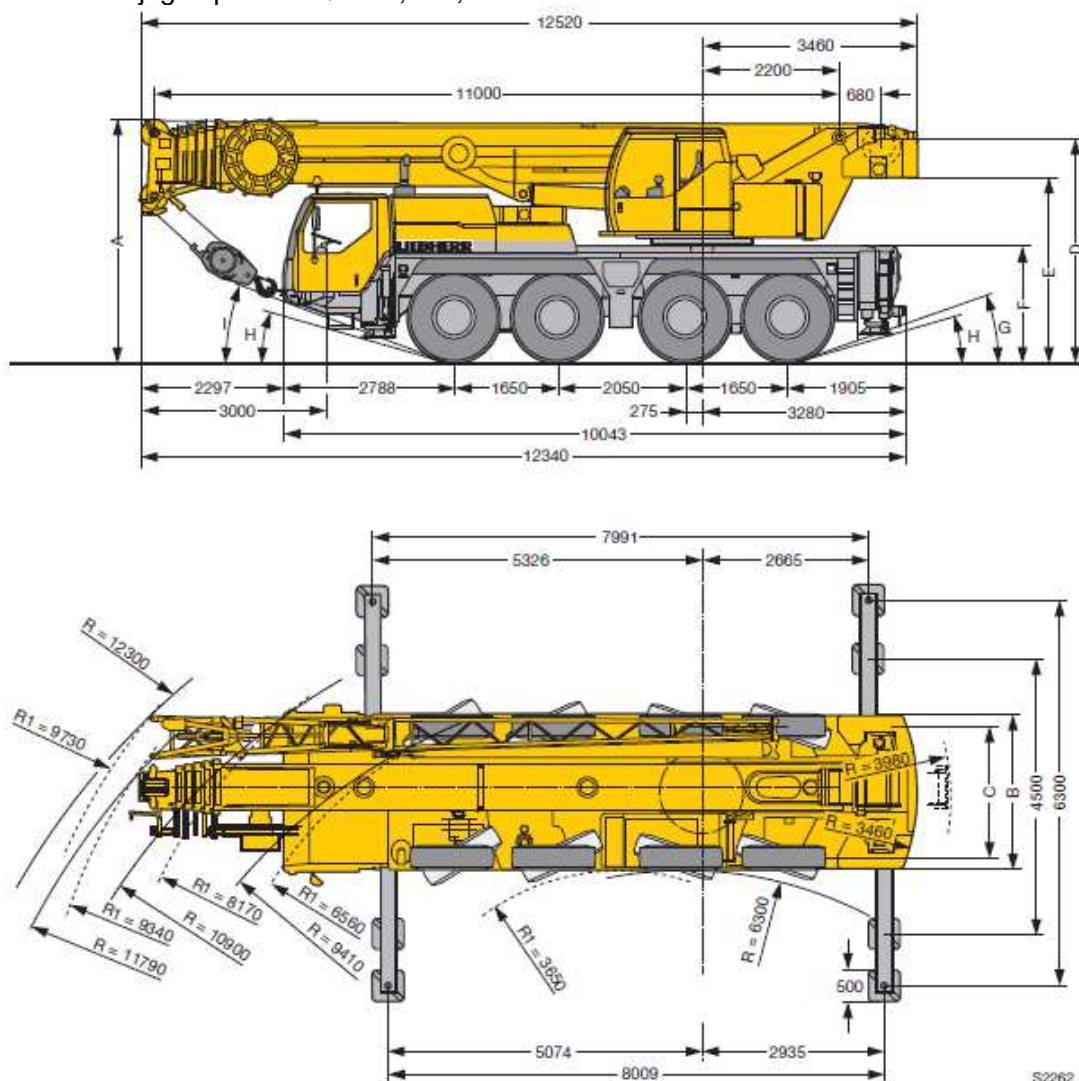
- Lifto konstrukcijos erdvinis rėmas – Lifto blokas LB-1 – 1,6 t (1592 kg);
- Perdangos plokštė virš techninio aukšto – 2,5 t.

Aukščiausiai keliamas elementas - Lifto blokas LB-1 (aukštis 5,88 m, plotis – 1,92 m, ilgis – 2,07 m, svoris - 1,6 t), kėlimo aukštis 42 m (29,6 m pastato aukštis, 6,0 m gaminio aukštis, 3,0 m stropai, 3,5 m saugus kėlimo aukštis nuo kitų konstrukcijų);

Didžiausiems ir sunkiausiems elementams montuoti numatomas **LIEBHERR LTM1070-4.2** kranas;

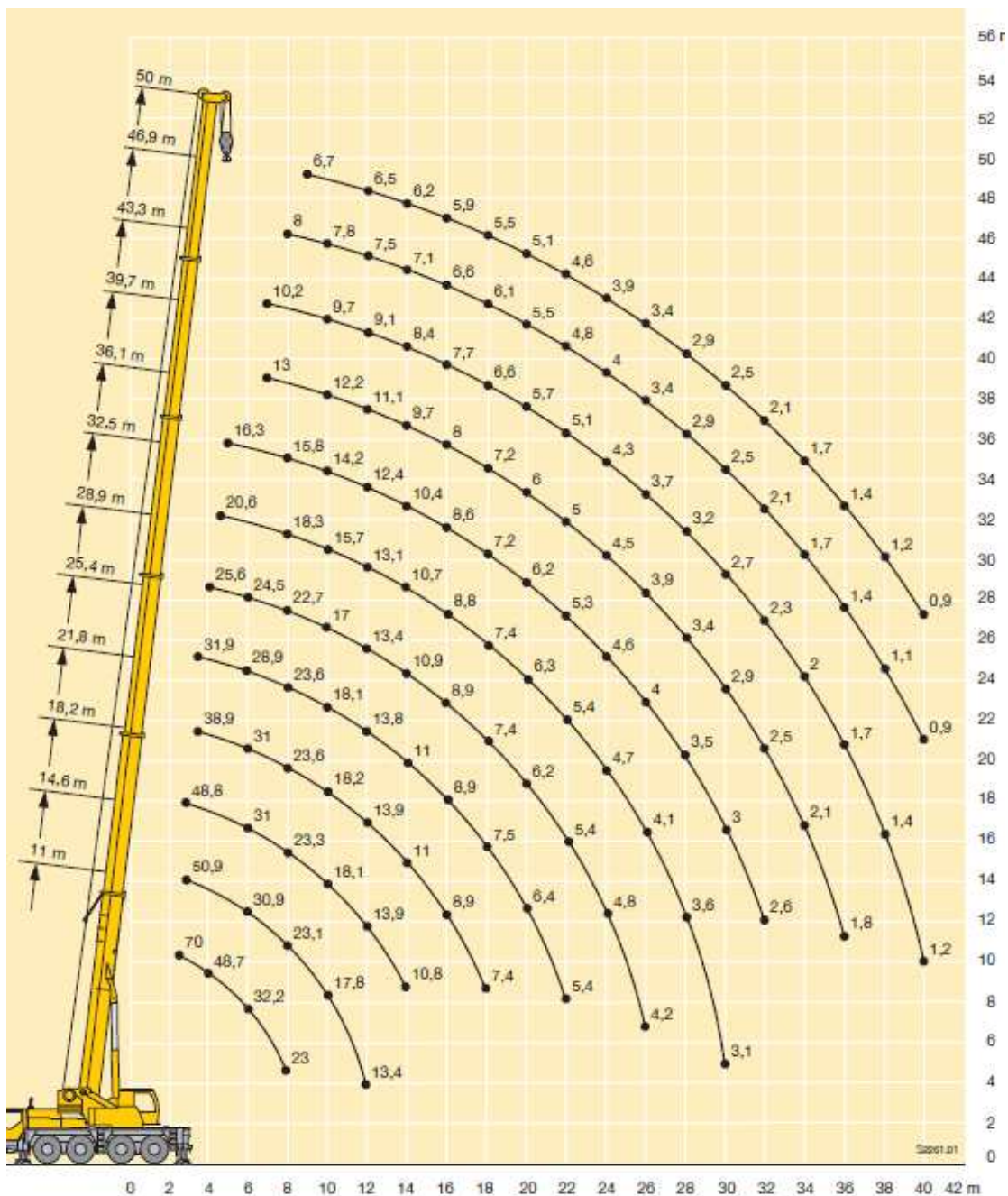
Krano strėlės siekis $S = 50,00$ m;

Krano keliamoji gali priimta $Q = 70,00$ t;



Automobilinis kranas **LIEBHERR LTM1070-4.2**

2403-XX-TDP-SO-AR	Lapas	Lapų	Laida
	11	21	0



Automobilinis kranas LIEBHERR LTM1070-4.2

Taip pat galimi kiti kranai atitinkantis charakteristikas.

Konkreto automobilinio kranų tipą ir darbo vietą rangovas numato ir detalizuoja darbų vykdymo projekte. Šiame projekte turi būti nurodyta:

- Konkreto kranų tipas su charakteristikomis;
- Kranų darbo vieta ir aptarnavimo zona;
- Kranų keliamoji galia, kablo kėlimo aukštis ir siekis, atsižvelgiant į statybos ir montavimo darbų sąlygas;
- Saugūs atstumai nuo elektros tinklų ir elektros perdavimo linijų, miesto transporto ir pėsčiųjų judėjimo vietų, nepavojingi kranų priartėjimai prie pastatų ir medžiagų sandėliavimo vietų;
- Kranų pastatymo bei darbo sąlygos arti iškasų;
- Kėlimo reikmenų sąrašas ir krovinių kabinimo schemų grafinis pavaizdavimas;

2403-XX-TDP-SO-AR	Lapas	Lapų	Laida
	12	21	0

- Krovinių sandėliavimo vieta ir gabaritai, privažiavimo keliai, saugos ženklų bei perspėjimų išdėstymo vietos ir kt.;
- Darbų saugos priemonės aikštelėje kur sumontuotas kranas (statybos aikštelės apšvietimas, montavimo zonos, bėgių kelio aptvarai ir kt.).

Kranai turi būti instaliuojami ir naudojami gamintojo numatytais sąlygomis pagal gamintojo naudojimo instrukcijose nurodytus reikalavimus. Kranas turi būti pritaikytas dirbti lauke.

Krano judėjimo keliai išlyginami nukasant šlaitą ir kalniukus. Krano judėjimo keliai sustiprinami betoninėmis plokštėmis, siekiant nepažeisti esamų inžinerinių tinklų. Kelio danga sustiprinama klojant ant viršaus betoninės plokštės ar taikomos kitos priemonės.

Krano darbo zonoje privaloma užtikrinti darbuotojų ir turto apsaugą. Kranus draudžiama perkrauti, tai yra kabinti sunkesnius gaminius nei yra numatyta kranos charakteristikose. Kranai turi būti sumontuoti taip, kad pakeltas krovinyas būtų gabenamas ne mažiau kaip 500 mm virš įrenginių, automobilių bortų ir kitų daiktų. Vertikalus austumas nuo kranų gembės iki aikštelių, kuriose gali būti žmonių, turi būti ne mažesnis kaip 2000 mm.

Statybines atliekos

Statybos darbų procese susidariusių statybinių atliekų, nekenksmingų aplinkai ir žmonių sveikatai, statybos aikštelėje numatytos laikinos jų kaupimo konteinerių stovėjimo vieta. Statybinės atliekos turės būti tvarkomos pagal „Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės“, patvirtintas aplinkos ministro 2006 m. gruodžio 29 d. įsakymu Nr. D1-637. Statybos metu susidariusios statybinės atliekos statybos vietoje turi būti išrūšiuotos į tinkamas naudoti (konstrukcijas, medžiagas) ar perdirbti (antrines žaliavas) ir netinkamas naudoti (pavojingas ir k.t.) atliekas.

Statybines atliekas iš statomų statinių reikia nuleisti žemyn uždalais latakais, vamzdžiais ar panašiais nepavojingais būdais. Taip pat iškelti perdangas kranu per stogę ir perdangose įrengtas angas. Mesti statybinės atliekas be latakų ar kitų priemonių leidžiama iš ne didesnio kaip 3 m aukščio. Vieta, į kurią metamos šiukšlės, turi būti aptverta.

Statybinės atliekos turi būti tvarkomos LR Atliekų tvarkymo įstatymo (VIII-787) 31 straipsniu nustatyta tvarka. Statybinės atliekos statybos metu rūšiuojamos į:

- tinkamas naudoti vietoje – betono, keramikos, medienos, metalo gaminių, termoizoliacinių medžiagų ir kitų nedėgių gaminių atliekas, kurias būtų galima panaudoti aikštelių, privažiavimų, takų dangų pagrindams įrengti;
- tinkamas perdirbti – betono, keramikos, bituminių medžiagų atliekas, kurios pabaigus statybos darbus būtų pristatomos į perdirbimo įmones;
- netinkamas naudoti ir perdirbti atliekas (statybinės šiukšlės, tara, pakuotės užterštos medžiagos), kurios būtų išvežamos į sąvartynus;

Rangovas privalo statybos aikštelėje palaikyti švarą ir tvarką, visomis priemonėmis saugoti statybos teritoriją nuo užterštumo.

Statybos metu Statytojas įsipareigoja siekti, kad atliekų susidarytų minimalūs kiekiai ir kad, didžioji dalis atliekų būtų antrinio panaudojimo ar perdirbamos.

Susidariusios atliekos bus tvarkomos vadovaujantis Atliekų tvarkymo taisyklių (2017 m. gruodžio 29 d. įsakymo Nr. D1-1061 redakcija) ir Statybinių atliekų tvarkymo taisyklių (2018 birželio 5 d. įsakymas Nr. D1-460) reikalavimais. Visais atvejais atliekos bus renkamos, saugomos ir rūšiuojamos taip, kad nekeltų pavojaus žmonių sveikatai ir aplinkai.

Statybos darbams atlikti bus įrengtos laikinos inžinerinio aprūpinimo sistemos bei įrenginiai, statybos darbai nepadidins aplinkos taršos, nesukels dulkių, elektros tiekimo trikdymų, nepakeis ekosistemų ir biologinės įvairovės, kraštovaizdžio ekologinės pusiausvyros bei estetinės kokybės. Statybinės atliekos bus kraunamos tam skirtose konteineriuose ir išvežamos į sąvartyną pagal atskirai sudarytą sutartį.

Vadovaujantis statybinių atliekų tvarkymo taisyklėmis (2006-12-06 įsakymo Nr. D1-637) statybinis laužas ir kitos medžiagos bus išrūšiuojamos. Nepavojingos statybinės atliekos gali būti saugomos statybvietyje ne ilgiau kaip vienerius metus nuo jų susidarymo dienos, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos. Statybinių atliekų turėtojas nusprendžia, kaip ir į kurią tvarkymo vietą bus išvežtos statybinės atliekos. Taip pat, jis atsako už jų tvarkingą pakrovimą ir pristatymą.

2403-XX-TDP-SO-AR	Lapas	Lapų	Laida
	13	21	0

Visos susidariusios pavojingos atliekos taip pat ir tara, užteršta pavojingomis medžiagomis, turi būti sudedama į specialią talpą ir pagal atskirą sutartį pridudama pavojingas atliekas tvarkančiai įmonei.

Statybvietėje išrūšiuotos atliekos, kad neterštų aplinkos ir nesukeltų pavojaus, turi būti kaupiamos ir saugomos aptvortoje teritorijoje konteineriuose iki jų perdavimo atliekų perdirbėjams. Statybinės atliekos turi būti išvežamos savivarčiais, su uždangalu.

Kapitalinio remonto metu gali susidaryti betono atliekos (17 01 01), plytos/blokeliai (17 01 02), medis (17 02 01), stiklas (17 02 02), dažyta mediena (17 02 04), geležis ir plienas (17 04 05), kabeliai (17 04 11) bei kitos statybinės atliekos bei pakuotės atliekos (15 01 01, 15 01 02, 15 01 03). Statybvietėje susidarę statybinės atliekos bus tvarkomos vadovaujantis Statybinių atliekų tvarkymo taisyklių (Žin., 2007, Nr.10-403) reikalavimais.

Komunalinės atliekos, pakuotės ir antrinės žaliavos statybos metu bus rūšiuojamos ir tvarkomos nustatyta tvarka, vadovaujantis Atliekų tvarkymo taisyklių (2018 birželio 5 d. įsakymas Nr. D1-460). Orientacinis statybinių atliekų kiekis yra apie 250 t.

STATYBINĖS IR GRIOVIMO ATLIEKOS (ĮSKAITANT IŠ UŽTERŠTŲ VIETŲ IŠKASTĄ GRUNTĄ)

Eilės Nr.	Kodas	Pavadinimas	Mato vienetas, t	Sandėliavimas / tvarkymo būdas
<i>Inertinės atliekos – betonas, plytos, keramika ir kitos atliekos, kuriose nevyksta jokie pastebimi fizikiniai, cheminiai ar biologiniai pokyčiai</i>				
1.	17 01	betonas, plytos, čerpės ir keramika	190	Sandėliavimas ir rūšiavimas sklypo teritorijoje. G/b laužas išvežamas utilizavimui, perdirbimui arba antriniam panaudojimui įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo
2.	17 01 01	betonas / gelžbetonis	180	
3.	17 01 02	plytos	10	
4.	17 01 03	čerpės ir keramika	-	
5.	17 01 06	betono, plytų, čerpių ir keramikos gaminių mišiniai arba atskiros dalys, kuriuose yra pavojingų cheminių medžiagų	-	
6.	17 01 07	betono, plytų, čerpių ir keramikos gaminių mišiniai, nenurodyti 17 01 06	-	
<i>Perdirbti ir pakartotinai naudoti tinkamos atliekos, antrinės žaliavos – pakuotės, popierius, stiklas, plastikas ir kitos tiesiogiai perdirbti tinkamos atliekos ir (ar) perdirbti ar pakartotinai naudoti tinkamos iš atliekų gautos medžiagos</i>				
1.	17 02	medis, stiklas ir plastikas	8	Rūšiavimas statybvietėje, sandėliavimas tam skirtose konteineriuose. Išrūšiuotos atliekos turi būti perduodamos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo
2.	17 02 01	Medis (popierius)	5	
3.	17 02 02	stiklas	1	
4.	17 02 03	plastikas	3	
5.	17 02 04	stiklas, plastikas ir mediena, kuriuose yra pavojingų cheminių medžiagų arba kurie yra jomis užteršti	-	
6.	17 04	metalai (įskaitant jų lydinius)	14	Rūšiavimas statybvietėje, sandėliavimas tam skirtose konteineriuose arba krūvose. Išrūšiuotos atliekos turi būti perduodamos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo
7.	17 04 01	varis, bronzos, žalvaris	-	
8.	17 04 02	aliuminis	-	
9.	17 04 03	švinas	-	
10.	17 04 04	cinkas	-	
11.	17 04 05	geležis ir plienas	13	
12.	17 04 06	alavas	-	
13.	17 04 07	metalų mišiniai	-	
14.	17 04 09	metalų atliekos, užterštos pavojingomis	-	

		cheminėmis medžiagomis		
15.	17 04 10	kabėliai, kuriuose yra alyvos, akmens anglių dervos ir kitų pavojingų cheminių medžiagų	-	
16.	17 04 11	kabėliai, nenurodyti 17 04 10	1	
Netinkamos perdirbti atliekos (izoliacinės medžiagos, akmens vata ir kt; Pavojingosios atliekos – tirpikliai, dažai, klijai, dervos, jų pakuotės ir kitos kenksmingos, degios, sprogstamosios, ėsdinančios, toksiškos, sukeliančios koroziją ar turinčios kitų savybių, galinčių neigiamai įtakoti aplinką ir žmonių sveikatą)				
1.	17 06	izoliacinės medžiagos ir statybinės medžiagos, kuriose yra asbesto	5	Rūšiavimas statybvietėje, sandėliavimas tam skirtose konteineriuose (asbestas – pavojingų atliekų konteineryje). Išrūšiuotos atliekos turi būti perduodamos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo
2.	17 06 01	izoliacinės medžiagos, kuriose yra asbesto	-	
3.	17 06 03	kitos izoliacinės medžiagos, sudarytos iš pavojingų cheminių medžiagų arba jų turinčios	-	
4.	17 06 04	izoliacinės medžiagos, nenurodytos 17 0601 ir 17 06 03	5	
5.	17 06 05	statybinės medžiagos, turinčios asbesto	-	
Kitos mišrios statybinės ir griovimo atliekos				
1.	17 09	kitos statybinės ir griovimo atliekos	30	Rūšiavimas statybvietėje, sandėliavimas tam skirtose konteineriuose arba krūvose. Išrūšiuotos atliekos turi būti perduodamos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo
2.	17 09 01	statybinės ir griovimo atliekos, kuriose yra gyvsidabrio	-	
3.	17 09 02	statybinės ir griovimo atliekos, kuriose yra polichlorintųjų bifenilų (PCB) (pvz., hermetikai, kuriuose yra PCB, polimerinės dangos, kuriose yra PCB, hermetiški glazūravimo gaminiai, kuriuose yra PCB, kondensatoriai, kuriuose yra PCB)	-	
4.	17 09 03	kitos statybinės ir griovimo atliekos (įskaitant mišrias atliekas), kuriose yra pavojingų cheminių medžiagų	-	
5.	17 09 04	mišrios statybinės ir griovimo atliekos, nenurodytos 17 09 01, 17 09 02 ir 17 09 03	30	
Komunalinės atliekos – maisto likučiai, tekstilės gaminiai, kitos buitinės ir kitokios atliekos, kurios savo pobūdžiu ar sudėtimi yra panašios į buitines atliekas				
1.	20 03	kitos komunalinės atliekos	3	Mišrių atliekų buitiniai atliekų konteineriai
2.	20 03 01	mišrios komunalinės medžiagos	3	
		IŠ VISO STATYBINIŲ ATLIEKŲ:	250	

Statybvietėje turi būti pildomas pirminės atliekų apskaitos žurnalas, vedama susidariusių ir perduotų tvarkyti statybinių atliekų apskaita, nurodomas jų kiekis, teikiamos pirminės atliekų apskaitos ataskaitos Aplinkos ministerijos regiono aplinkos apsaugos departamentui, kurio kontroliuojamoje teritorijoje vykdoma statyba, atliekų tvarkymo taisyklių nustatyta tvarka. Statybinio lauko važtaraščiai turi būti išsaugoti.

Tikslesnis statybinių atliekų kiekis bus žinomas demontavimo ir statybos darbų eigoje.

Gminių sandėliavimas.

Laikinos sandėliavimo vietos turi netrukdyti žmonių judėjimui.

Medžiagos į darbo vietas nugabenamos statybiniu keltuvu bei nunešamos per esamą laiptinę, tačiau esamuose laiptinėse draudžiama palikti arba laikinai sandėliuoti medžiagas. Šia laiptine esant pavojui gali naudotis pastato naudotojai, darbuotojai bei statybininkai. Statybinės medžiagos ir susidariusios atliekos sandėliuojamos taip, kad neužkrautų praėjimo ir evakuacinių kelių. Didžiausia sandėliavimo apkrova 150 kg/m². Prie darbo vietos sandėliuojama tik tiek medžiagų kiekis reikia einamiems darbams. Prie pastato įėjimo turi būti numatyta vieta laikinai sandėliuoti medžiagas, taip pat ir statybinių atliekų konteineris.

Lifto erdviniai elementai paduodami į darbo vietą per įrengtą angą stoge ir perdangose. Betonas monolitiniui paduodamas betono siurblio pagalba.

Medžiagos, dirbiniai, gaminiai bei įrenginiai turi atitikti Lietuvos Respublikoje galiojančių normatyvinių dokumentų reikalavimus, turėti atitikties sertifikatus arba atitikties deklaracijas ir atitikti techninėse specifikacijose nurodytiems reikalavimams.

Nenaudotinos degios ir degimą palaikančios medžiagos. Visos į statybietę pateikiamos medžiagos turi būti gamintojo įpakavime su etiketėmis ir dokumentais, patvirtinančiais tapatybę.

Sandėlių ir statybinių sandėliavimo aikštelių išdėstymas turi užtikrinti mažiausią statybinių mašinų, mechanizmų ir darbininkų judėjimą statybos aikštelėje, mažiausią pakrovimo ir iškrovimo operacijų skaičių, patogų privažiavimą, saugias darbo sąlygas.

Asmenų patekimo į patalpą tvarka ir sąlygos:

- Statybos aikštelėje griežtai reguliuojamas statybininkų darbo laikas. Darbo laikas suderinamas su užsakovu.
- Darbuotojų vaikščiojimo takai nurodyti darbų plane – darbuotojai privalo vaikščioti pagal schemą (gali vaikščioti tik remontuojamuose patalpose ir iki jų).
- Darbuotojai gali pateikti tik į remontuojamas patalpas;
- Persirengimas numatomas buitinių patalpų zonoje;
- Medžiagas draudžiama sandėliuoti remontuojamo pastato dalies koridoriuose. Leidžiama atsinešti tik tiek medžiagų, kiek reikia tam tikram darbui atlikti;
- Remontuojamose patalpose būtina laikytis tvarkos (nešiukšlinti ir t.t.);
- Būtina naudotis triukšmo slopintuvais;

Laikinos patalpos ir inžineriniai tinklai.

Elektros energija ir vanduo buitiniams poreikiams ir gamybai – naudojami esami, patalpose.

Asmeninės apsaugos ir sveikatos priemonės:

Apsauginis šalmas. Darbuotojai dirbantys statybietėje ar asmenys ją lankantys turi būti aprūpinti statybiniais šalmais, atitinkančiais Lietuvos standarto LST EN 397 reikalavimus.

Kiekvienas šalmas turi būti gamintojo paženklintas:

- nurodytas šalmo tipas;
- šalmo dydis;
- pagaminimo metai ir ketvirtis;
- Europos standarto žymuo;
- CE žyma;
- gamintojo pavadinimas arba identifikacijos ženklas.

Darbo pirštinės. Statybos darbuotojų darbo pirštinės turi atitikti Lietuvos standarto LST EN 388 reikalavimus. Kiekvienas darbuotojas privalo dėvėti jo plaštakos dydį atitinkančias darbo pirštines.

Darbo drabužiai. Darbo drabužiai turi atitikti Lietuvos standarto LST EN 340 reikalavimus. Be to darbininkai būtinai turi dėvėti ryškias signalines liemenes su šviesą atspindinčiais elementais, kurios turi atitikti LST 471 (2004 m.) reikalavimus.

Profesinė avalynė. Profesinė avalynė turi atitikti Lietuvos standarto LST EN 346 reikalavimus.

2403-XX-TDP-SO-AR	Lapas	Lapų	Laida
	16	21	0

Asmeninių saugos priemonių naudojimas.

Visi dirbantieji aprūpinami plaštaką apsaugojančiomis pirštinėmis, batais su nepersmeigiamu padu ir apsaugine nosele. Žiemos metu papildomai išduodamos pašiltintos pirštinės, žeminė avalynė ir žeminė striukė.

Kiekviena asmeninė apsaugos priemonė turi:

- apsaugoti nuo galimų kenksmingų, pavojingų darbo aplinkos veiksnių, nesukeldama didesnės rizikos darbuotojo sveikatai ir saugai;
- tikti darbuotojui;
- būti patikrinta, tvarkinga ir išbandyta.

Draudžiama darbuotojams išduoti nesutaisytas, neišskalbtas, neišvalytas, nedeinfekuotas, neišbandytas, nepatikrintas asmenines apsaugines priemones.

Krovinių kėlimo rankomis darbai paskirstomi atsižvelgiant į krovinio svorį, darbo vietos pobūdį, darbuotojų fizines galimybes, jų amžių ir kitus veiksnius.

Siekiant kėlimo metu išvengti rizikos – kroviniai turi būti tinkamai įpakuoti ir kraunami tik tam parinktose bei parengtose vietose.

Pirmoji pagalba.

Pirmosios medicininės pagalbos priemonės (vaistinė) su visa būtinais pirmosios medicininės pagalbos medikamentais ir kitomis medicininėmis priemonėmis laikomas būtiniuose patalpose ir pagal darbų vadovus nurodytose darbo zonose.

Įvykus sunkiai traumai, nukentėjusiam pirmiausia vietoje pagal galimybes suteikiama pirmoji medicininė pagalba bei iškviečiama bendruoju pagalbos telefonu Nr. 112 greitoji medicininė pagalba ir nedelsiant apie įvykį pranešama LR valstybinės darbo inspekcijos teritoriniam skyriui.

Darbdavys turi užtikrinti, kad bet kuriuo metu galėtų būti suteikta pirmoji pagalba. Darbuotojai turi būti apmokyti suteikti pirmąją pagalbą nukentėjusiajam. Darbuotojas, kuris įvykus nelaimingam atsitikimui buvo sužeistas arba staigiai susirgo, turi būti nedelsiant nugabentas į medicinos įstaigą. Atsižvelgiant į statybos darbų apimtį ir (arba) veiklos rūšį, pagal darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimus turi būti numatytos patalpos pirmajai pagalbai teikti. Pirmosios pagalbos patalpose turi būti pagrindinė pirmosios pagalbos įranga bei priemonės. Į tokias patalpas turi būti lengvai patenkama su neštuvais. Šios patalpos turi būti paženklintos, kaip nustatyta Saugos ir sveikatos apsaugos ženklų naudojimo darbovietėse nuostatuose, ir nurodytos kelrodžiais.

Pirmosios pagalbos priemonės turi būti visose vietose, kuriose jos reikalingos pagal darbo sąlygas. Jų laikymo vietos turi būti pažymėtos, gerai matomos ir lengvai pasiekiamos. Matomose vietose turi būti aiškiai nurodyti gelbėjimo tarnybų (greitosios medicinos pagalbos, gaisrinės ir avarinės dujų tarnybos) telefono numeriai ir adresai.

Pirmosios pagalbos rinkinys.

Statybietėje turi būti pirmosios pagalbos rinkinys, sukomplektuotas pagal sveikatos apsaugos ministro 2003-07-11 įsakymo Nr. V – 450 1 priedą. Būtiniosios pirmosios pagalbos priemonės laikomos sargo patalpoje, būtiniuose darbuotojų patalpose. Pirmosios pagalbos rinkinio sudėtis pateikta lentelėje.

Pirmosios medicininės pagalbos rinkinys

Medicinos ir kitų pagalbos priemonių pavadinimas	Skaičius vnt.	Paskirtis
1. Didelis sterilus tvarstis, 10 cm x12 cm	2	
2. Karpomas pirmosios pagalbos pleistras, 10 cm x 6 cm	8	
3. Lipnus pleistras, 2,5 cm x 5 m	10	Tvarsčiui pritvirtinti
4. Neaustinės medžiagos servetėlė, 20 cm x 5 m	10	
5. Palaikomasis trikampio formos tvarstis	1	Pažeistai viršutinei galūnei paršti
6. Palaikomasis tvarstis, 6 cm x 4 m	3	
7. Palaikomasis tvarstis, 8 cm x 4 m	3	
8. Pirmosios pagalbos žirkklės	1	
9. Pirmosios pagalbos pleistro juostelės	20	

10. Plastikinis maišelis, 30 cm x 40 cm	2	
11. Sterilus akių tvarstis	2	
12. Sterilus nudegimų tvarstis, 40 cm x 40 cm	1	
13. Sterilus nudegimų tvarstis, 60 cm x 80 cm	1	
14. Sterilus žaizdų tvarstis, 10 cm x 10 cm	6	
15. Speciali antklodė, ne mažesnė kaip 140 cm x 200 cm	1	Nukentėjusiam paguldyti ir (ar) apkloti
16. Tinklinis cilindrinis galūnių tvarstis, 4 m	1	
17. Vidutinio dydžio sterilus tvarstis, 8 cm x 10 cm	3	
18. Vienkartinės medicininės nesterilios pirštinės	4	
19. Amoniakio 10% tirpalas, 50 ml	1	
20. Žaizdų dezinfekavimo tirpalas (oktenidino dihidrochloridas), 250 ml	1	Žaizdoms dezinfekuoti
21. Natrio chlorido 0,9% sterilus tirpalas, 200 ml	1	Pažeistoms akims ir žaizdoms plauti
22. Pirmosios pagalbos teikimo aprašymas arba pirmosios pagalbos teikimo atmintinė	1	
23. Rinkinio aprašas	1	Tvirtinamas ant dėžutės/ spintelės durelių/dangtelio vidinės pusės

Darbu saugos ženklai.

Statybvietė paženklinta saugos ir sveikatos ženklais, tam kad darbuotojai suvoktų saugos ir sveikatos darbo vietoje riziką ir galėtų jos išvengti. Ženkliai išdėlioti ten kur pavojingų vietų negalima pakankamai apriboti techninėmis ir kolektyvinėmis priemonėmis.

Pagrindiniai naudojami ženklai:

- Draudžiamieji;
- Įspėjamieji;
- Įpareigojamieji;
- Evakuaciniai;
- Gaisrinių saugos priemonių;
- Informaciniai.

Šie ženklai naudojami tam, kad darbuotojas suvoktų saugos ir sveikatos darbo vietoje riziką ir galėtų jos išvengti. Tam, kad darbuotojai nepatektų į pavojingas zonas naudojamos apsauginės tvorėlės ir/arba „STOP“ juosta.

Mobiliais telefonais naudojami statybos vadovas, vykdytojai, meistrai, ir kt. Taip užtikrinamas efektyvesnis darbas. Atsitikus nelaimei, greičiau informuojami darbuotojai, vadovai, bei specialiosios tarnybos.

Statybvietėje dirbantieji atlieka kėlimo, laikymo, nešimo, stūmimo ir kt. darbus. Padidėjusi rizika pasitempti, pargriūti ir susižaloti, nuolatos mažinama valant kelius, takus ir darbo vietas. Žiemos metu šios vietos barstomos, valomos nuo sniego ir ledo.

Tamsiu paros metu keliai, takai ir darbo vietos, kur nepakankamas natūralus apšvietimas, apšviečiamos halogeniniais šviestuvais.

Objekte naudojami draudžiamieji ženklai:

- Naudoti atvirą ugnį ir rūkyti draudžiama
- Rūkyti draudžiama
- Pašaliniais įeiti draudžiama

Objekte naudojami įspėjamieji ženklai:

- Įspėjamas apie elektros srovės pavojų
- Įspėjimas apie degiąją medžiagą
- Įspėjimas apie bendro pobūdžio pavojų
- Įspėjimas apie pakeltą krovinį
- Įspėjimas apie pavojų nukristi

Objekte naudojami įpareigojamieji ženklai:

- Būtina dėvėti apsauginį šalną
- Būtina dėvėti apsauginius batus
- Būtina prisirišti apsauginėmis priemonėmis

Gaisrinė sauga statybvietyje.

Visi darbuotojai instruktuojami ir apmokomi kaip elgtis gaisro atveju. Statybvietyje įrengiami sukomplektuoti priešgaisriniai skydai, kuriuose sukabinti gesintuvai, kastuvai, laužtuvai, kobiniai, kirviai, nedegaus audeklo gabalai.

Visi statybvietyje esantys gesintuvai turi atitikti nustatytus ES reikalavimus. Gesintuvai turi būti periodiškai tikrinami. Jie išdėlioti lengvai prieinamose ir matomose vietose, apsaugotose nuo tiesioginių saulės spindulių ir toliau kaip 1m nuo šildymo prietaisų. Gesintuvai kabinami ne aukščiau kaip 1,5 m.

Vykdam statybos darbus būtina vadovautis priešgaisrinėmis apsaugos taisyklėmis. Turi būti užtikrinamos tinkamos gesinimo sąlygos:

- Kilus pavojui, darbuotojams turi būti sudaryta galimybė greitai ir saugiai išeiti iš darbo patalpų ir iš visų darbo vietų.
- Atsižvelgiant į statybos pobūdį ir statybvietyje ypatybes, patalpų matmenis ir paskirtį, naudojamus įrenginius, fizines ir chemines naudojamų medžiagų savybes bei galimą didžiausią darbuotojų skaičių, turi būti numatytas pakankamas kiekis reikiamų pirminių gaisro gesinimo priemonių ir, jei būtina, turi būti įrengti gaisro detektoriai bei gaisrinės signalizacijos įrenginiai.
- Gesinimo įranga, gaisrinės signalizacijos įrenginiai turi būti tvarkingi ir veikiantys, reguliariai prižiūrimi ir tikrinami. Nustatyta tvarka periodiškai turi būti atliekami pirminių gaisro gesinimo priemonių ir gaisrinės signalizacijos bandymai bei rengiami praktiniai užsiėmimai darbuotojams apmokyti.
- Pirminės gaisro gesinimo priemonės turi būti išdėstomos matomose ir prieinamose vietose, lengvai pasiekiamose bei paprastos naudoti. Pirminės gaisro gesinimo priemonės turi būti paženklintos, kaip nustatyta Saugos ir sveikatos apsaugos ženklų naudojimo darbovietėse nuostatuose. Ženkliai turi būti patvarūs ir išdėstyti reikiamose vietose.
- Rūkyti galima tik tam skirtose vietose.

Statybai reikalingi resursai

Statybos aikštelė siūloma aprūpinti inžinieriniais tinklais:

- Elektros energija atvedama iš remontuojamo pastato įvertinant atskirą apskaitą, pajungiant laikiną elektros įvadą;
- Vanduo technologinėms ir statybiniam laužui laistyti numatomas iš remontuojamo pastato;
- Neužterštos nuotekos šalinamos esamais nuotekų tinklais. Užterštos nuotekos turi būti surinktos ir pristatytos į tam pritaikytą sąvartyną.

Geriamas vanduo turi atitikti higienos reikalavimus. Laikinių inžinerinių tinklų pasijungimo taškai derinami su Užsakovu. Vienam žmogui pagal normas reikalingas poreikis yra 30 l/para..

Statybos aikštelėje atvežamas ir pastatomas biotualetas arba įrengiama laikina kanalizacija nutekamiems vandenims ir įvairioms atliekoms pašalinti iš sanitarinių ir buitinių patalpų (dušinių, prausyklų, tualetų) į kanalizacijos tinklą. Į jį nukreipiamos buitinių patalpų nuotekos.

Įrengiamos laikinos buitinės patalpos: statybos vadovo patalpa, buitinės patalpos darbininkams, biotualetai, pasitarimų patalpa, apsaugos postas ir ratų plovimo postas prie įvažiavimo į statybvietyje teritoriją.

Statyboje numatyta naudoti šiuo pagrindinius mechanizmus bei autotransporto priemones:

Autosavivartis	3 vnt.;
Statybinis keltuvas, H-12m, Q-300 kg, darbinis aukštis 33 m.	2 vnt.;
Automobilinis kranas Q-70t, S-50 m	1 vnt.;
Bortinis automobilis	2 vnt.;
Specializuotas automobilis	2 vnt.;
El. gervė	10 vnt.;

2403-XX-TDP-SO-AR	Lapas	Lapų	Laida
	19	21	0

Kompresorius	3 vnt.;
Perforatorius	6 vnt.;
Pjaustymo įranga	6 vnt.;
Suvirinimo aparatas	3 vnt.;
Statybinių atliekų latakas	5 vnt.;
Betono siurblys	1 vnt.;
Betonvežis	2 vnt.;
Giluminis virbatorius	2 vnt.;
Klojiniai	12 kompl.;
Ramstai	12 kompl.;
Kiti smulkesni mechanizmai	10 kompl.;

Apytikslis elektros galingumo poreikis statybinei įrangai apie 25 kW. Kadangi visi statybiniai įrenginiai nebus naudojami vienu metu tai elektros poreikis bus ženkliai mažesnis. Įvertinus naudojimo coef. elektros poreikis apie 15 kW.

Nurodyti mechanizmai ir jų kiekiai statyboje gali būti rangovo nuožiūra pakeisti kitais, analogiškais. Pagrindiniai mechanizmai ir jų kiekiai konkretizuojami rangovo technologiniame projekte.

Statybietėje naudojama įranga privalo atitikti STR 2.01.08:2003 „Lauko sąlygomis naudojamos įrangos į aplinką skleidžiamo triukšmo valdymas“ (Žin., 2003, Nr. 90-4086) nustatytus reikalavimus.

Statinio techninė priežiūra

1. Statybai privaloma bendroji (bendrųjų statybos darbų) techninė priežiūra ir specialioji statybos techninė priežiūra.

2. Bendrąją (bendrųjų statybos darbų) techninę priežiūrą gali atlikti vienas statinio statybos techninis priežiūrėtojas (bendrosios statinio statybos techninės priežiūros vadovas), turintis teisę eiti ypatingųjų gyvenamųjų pastatų bendrąją techninę priežiūrą arba jo vadovaujama priežiūros grupė.

3. Specialiąją statinio statybos techninę priežiūrą gali atlikti specialiosios statinio statybos techninės priežiūros vadovai, turintys teisę eiti ypatingųjų gyvenamųjų pastatų vandentiekio ir nuotekų šalinimo, elektrotechnikos ir silpnų srovių darbus arba jų vadovaujamos priežiūros grupės.

4. Statinio statybos techninės priežiūros grupės sudėtis nustatoma sudarant techninės priežiūros sutartį **STR 1.06.01:2016 „STATYBOS DARBAI. STATINIO STATYBOS PRIEŽIŪRA“** VII skyriaus nustatyta tvarka.

5. Specialiosios statinio statybos techninės priežiūros vadovas samdomas ta pačia tvarka kaip ir statinio statybos techninis priežiūrėtojas (bendrosios statinio statybos techninės priežiūros vadovas), kai jo kandidatūrai pritaria statinio statybos techninis priežiūrėtojas.

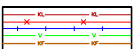
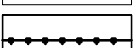
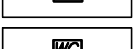
6. Statinio techninė priežiūra privalo būti statybietėje pradedant kiekvieną naują statybos darbų technologinį procesą ir jo metu ne rečiau kaip 2 kartus per savaitę. Taip pat privalo dalyvauti vykdant hidraulinius sistemos bandymus

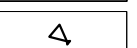
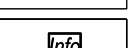
Statinio statybos techninės priežiūros laiko skaičiavimas

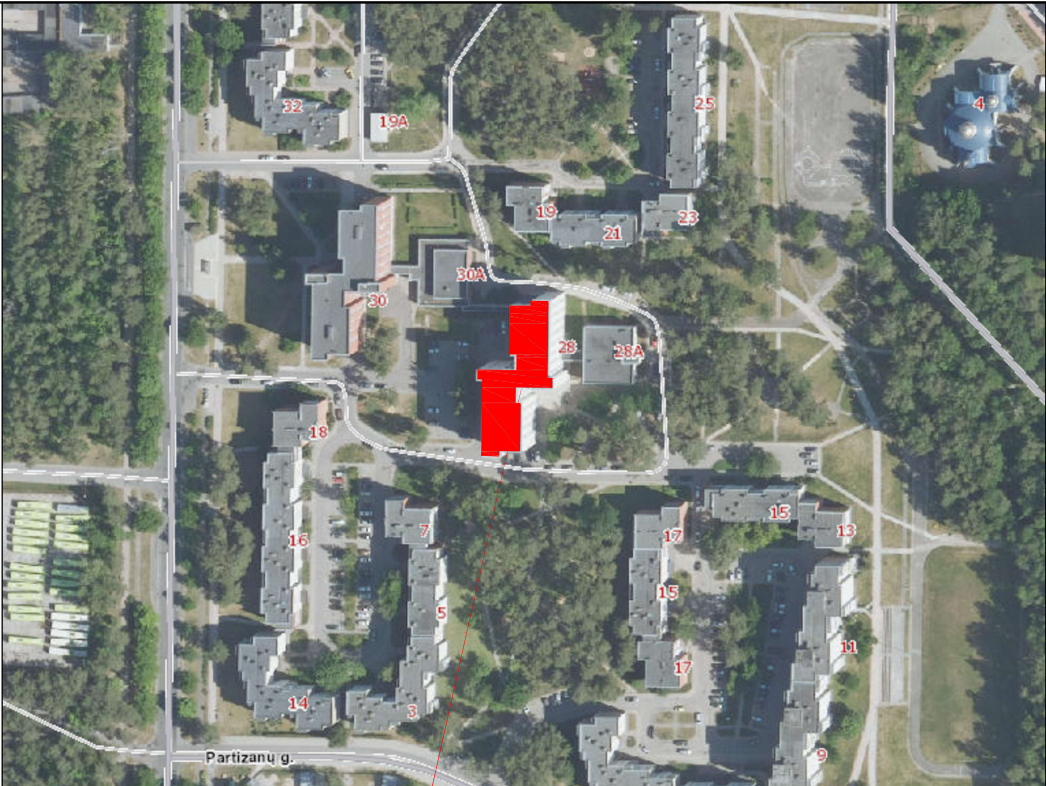
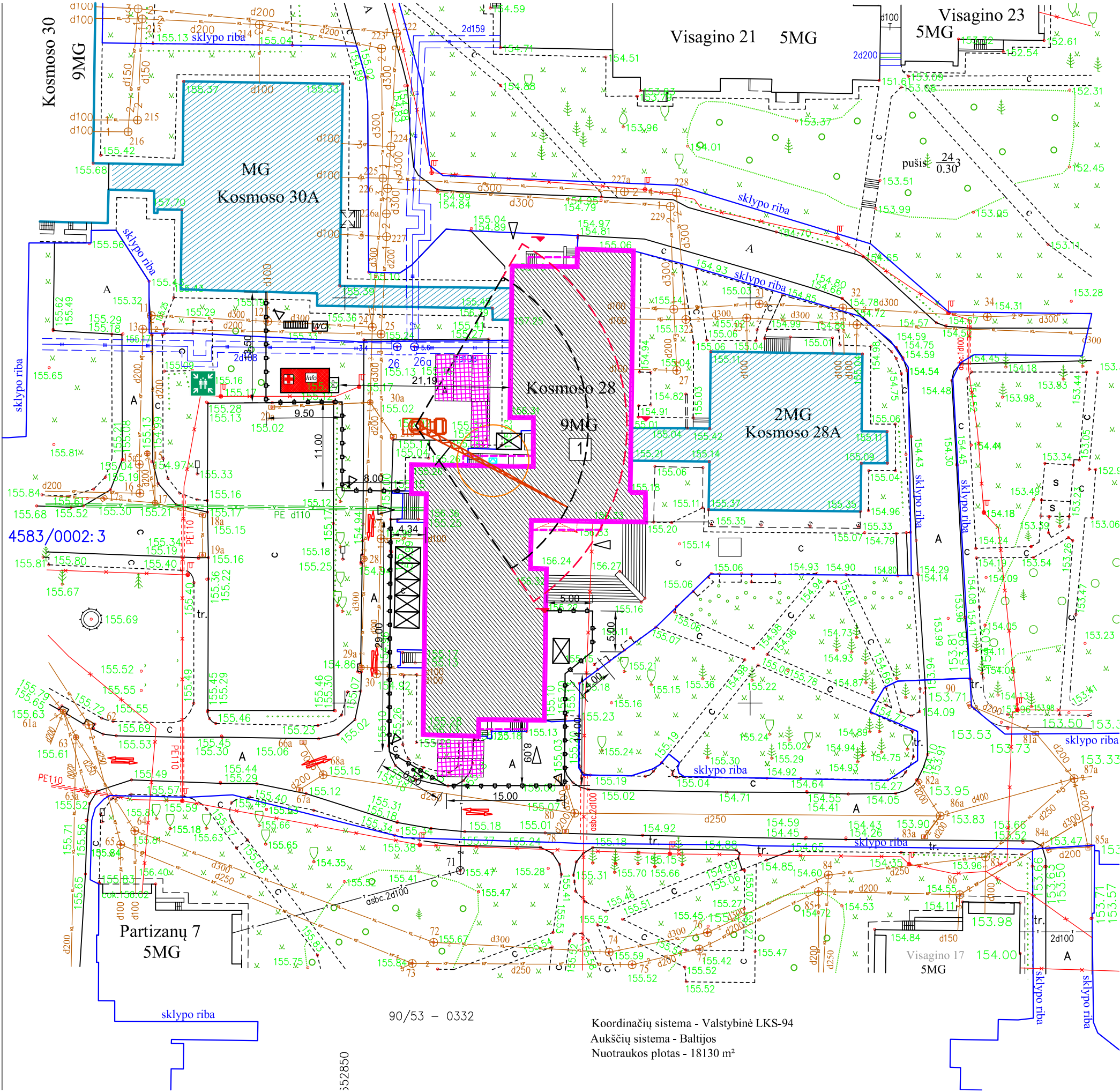
PAVADINIMAS	MINIMALUS VALANDŲ SKAIČIUS	PROJEKTUOJAMO STATINIO LAIKO SKAIČIAVIMO VIENETAI	VALANDŲ SKAIČIUS PROJEKTUOJAM STATINIUI	PASTABOS
Projekto nagrinėjimas (1000 m2 pastato ploto)	80	1,384	110,72	Remontuojamų patalpų
Bandymai (vienai inžinerinei sistemai)	8	6	48	Vandentiekis, nuotekų šalinimas, elektrotechnika, apšvietimas, elektroniniai ryšiai, gaisrinė signalizacija
Elektros inžinerinė sistema (1000 m3 pastato tūrio)	48	3,497	167,856	Remontuojamų patalpų. Specialieji statybos darbai. Elektros darbai
Elektroninių ryšių (telekomunikacijų) inžinerinė sistema (1000 m3 pastato tūrio)	24	3,497	83,928	Remontuojamų patalpų. Specialieji statybos darbai. Elektroniniai ryšiai, gaisrinė signalizacija
Vandentiekio ir nuotekų šalinimo inžinerinė sistema (1000 m3 pastato tūrio)	28	3,497	97,916	Remontuojamų patalpų. Specialieji statybos darbai. Vandentiekis ir nuotekų šalinimas.
Apdailos darbai (1000 m2)	42	12,65	531,3	Grindys, lubos, sienos
Statybos sklypo tvarkymas (1000 m2)	40	0,50	20	Tvarkomos teritorijos po statybos darbų
Dokumentacijos tvarkymas (paslėpti darbai, statybos produktų atitikties dokumentų, statybos žurnalų tvarkymas, aktų pasirašymas)	12	15	180	12 val. skirta vienam mėnesiui; valandas reikia dauginti iš statybų trukmės (mėnesiais)
Geodezinės nuotraukos tikrinimas (1000 m3 pastato tūrio)	12	3,497	41,964	Remontuojamų patalpų
Užbaigimo komisija	24	1	24	
VISO:			1305,68	

- PASTABOS
- Iki pagrindinių darbų pradžios būtina atlikti šiuos paruošiamuosius darbus:
 - įrengti laikinas buitines patalpas, priešgaisrinį postą, laikinę aptvėrimą;
 - įrengti laikinę aptvėrimą - mobilią tvorą;
 - sienų apšiltinimo darbus - įrengti pastolius pagal remontuojamo pastato perimetrą, kurio padaryti neįmanoma naudoti mobilių statybinį bokstelių;
 - įrengti darbų zonos laikinę aptvėrimą;
 - iškabinti įspėjamuosius ir draudžiamuosius ženklus.
 - Pagrindinių darbų siūlomas eiliškumas ir vykdymo tvarka nurodyti aiškinamajame rašte.
 - Statybos zonoje esančioje automobilių stovėjimo aikštelėje įrengti ženklus draudžiančius ten palikti transporto priemones.
 - Visos statybinės medžiagos atvežamos autotransportu iš Kosmoso gatvės. Atvežtos statybinės medžiagos iškraunamos kieme sandėliavimo aikštelėje ir keltuvu arba rankiniu būdu (priklausomai nuo svorio ir gabaritų) paduodamos į darbo vietą. Medžiagų padavimui į darbo vietą (ant stogo) siūloma taip pat naudoti skrysių kompleksus (polispastus) arba gerve. Draudžiama medžiagas arba gaminius sandėliuoti šaligatvyje, pravažiavimuose, praėjimuose bei laiptinėse.
 - Iki statybos darbų pradžios užsakovą būtina informuoti apie darbų pradžią, jų trukmę ir vykdymo tvarką.
 - Darbų metu turi būti užtikrintas netrukdomas praėjimas į visus pastato aukštus, o esančiose laiptinėse ir praėjimuose draudžiama palikti arba laikinai sandėliuoti medžiagas.
 - Dirbantys ant stogo darbininkai turi būti aprūpinti apsauginiais diržais, o diržų prikabinimas prie esančių stogo konstrukcijų turi būti patikimas.
 - Visuose atidengtuose horizontaliuose pastato plokštumuose, ant kurių dirbs statybininkai, visu perimetru turi būti įrengtas laikinas aptvėrimas.
 - Fasadų apdailos atstatymui naudojamas ir statybinis bokstelis.
 - Visos statybinės atliekos ir šiukšlės nuleidžiamos polietilenu vamzdynu, iš karto pakraunamos į autotransportą ir išvežamos į atliekų perdavimo vietą. Nurodytoje vietoje kieme laikinai pastatomas statybinių šiukšlių konteineris. Tikslu sumažinti dulkių skleidimą, šiukšlės turi būti laistomos vandeniu. Iki darbų pradžios būtina sudaryti sutartį su statybinės atliekas utilizuojančia įmone, kuri turi būti atitinkama sertifikata.
 - Visi statybiniai mechanizmai turi būti tvarkingi. Degalų ir tepalų nutekėjimas ir patekimas į gruntą draudžiamas. Draudžiama taip pat naudoti kitas medžiagas, kenksmingas aplinkai. Iš statybos zonos į gatvę išvažiuojančio autotransporto ratai turi būti švarūs, o esant reikalui nuplaunami vandeniu.
 - Statybos eigoje išardytos arba apgadintos esamos dangos turi būti pilnai atstatytos pagal pirmąją padėtį. Vykdyti visus darbus, būtina vadovautis galiojančiais normatyviniais dokumentais, ir projektu.
 - Darbų zonoje esantys augalai neturi būti pažeisti. Augalai apsaugomi specialias dėklas arba uždenkti skydais. Pažeisti augalai turi būti atsodinti.
 - Statybos darbų metu pastatas funkcionuos, pastato naudojimo nutraukti nenumatyta.
 - Siekiant sumažinti neigiamą poveikį gretimybėms ir trečiųjų asmenų interesams, turi būti apribotas mechanizmų ir įrankių skleidžiamas triukšmas ir vibracija. Didelį triukšmą skleidžiantys mechanizmai ir įrankiai turi būti pakeisti kitais arba numatant jiems triukšmo slopinuvus.
 - Jei triukšmo šaltinio nuslopinti neįmanoma, statybos darbai skleidžiantys didelį triukšmą atliekami suderinus su užsakovu.
 - Statybose naudojami mechanizmai ir įranga turi būti pritaikyta statyboms, tvarkinga, nesukelianti vibracijos ir didelio triukšmo. Visa įranga, technika, priedai ir statybos metodai turi tenkinti Lietuvos Respublikos darbo saugos reikalavimus.
 - Statybos aikštelė turi būti aprūpinta inžinieriniais tinklais:
 - Elektros energija atvedama iš remontuojamo pastato, įvertinant atskirą apskaitą.
 - Vanduo technologinėms reikmėms atvedamas iš remonto pastato, įvertinant atskirą apskaitą.
 - Neuzterštos nuotekos surenkamos ir saugomos laikinose rezervuaruose.
 - Pirmosios pagalbos rinkinys turi būti būtinėse patalpose.
 - Kiekvienas darbuotojas turi būti savo darbo vietoje.
 - Būtina imtis saugumo priemonių pagal saugos ir sveikatos taisyklės statyboje bei kitus galiojančius dokumentus.
 - Keliai, patekę į pavojaingą zoną, turi būti pažymėti specialiaisiais ženklais, o eismas kontroliuojamas.
 - Kontroliuoti, kad pašaliniai asmenys nepatektų į statybos darbų aikštelę.
 - Pradėdant sekancius darbus, būtina apsaugoti ir nepažeisti jau atliktų darbų. Kontroliuoti, kad pašaliniai asmenys nepatektų į statybos darbų aikštelę.
 - Evakuacija numatoma taip, kad evakuojantys žmonės nepatektų į statybos zoną. Evakuacija numatoma dviem kryptimis.
 - Keltuvai, polispastai neturi būti perkrauti.
 - Laikinių inžinierinių tinklų pajungimo vietas ir altitudes tikslinti pagal esančią padėtį statyboje.
 - Prie įvažiavimo turi būti pakabinta lentelė leidžianti bet kuriuo paros metu įvykus avarijai atitinkamų inžinierinių tinklų avarinėms tarnybos patekti į statybos teritoriją.
 - Esant poreikiui rangovas patikslina evakuacijos planus ir supažindina Statytojo atstovus;
 - Statybvietėje dirbant daugiau nei viename rangovu/subrangovu, privaloma paskirti statybos darbų saugos darbe koordinatorių;
 - Atsiradus pavojaingai zonai už statybvietės aptvėrimo, privalo dalyvauti reguliuotojas ir pašalinius asmenis nukreipti saugiu taku.
 - Nesandėliuoti medžiagų ir įrenginių, nestatyti transporto priemonių, laikinų statinių ir įrenginių prie medžių arčiau kaip 1 m nuo medžių lapų projekcijų, bet ne arčiau kaip 3 m nuo kamieno ir 2 m nuo krūmų. Nesandėliuoti degių medžiagų arčiau kaip 10 metrų nuo medžių kamienų ir krūmų. Turi būti numatytas laikinas medžių ir krūmų aptvėrimas;
 - Rangovas privalo užtikrinti spec. tarnyboms privažiavimą prie esamų pastatų, esant poreikiui privalo demontuoti pastolius/tvoras;
 - Privaloma apsaugoti priblokutų pastatų konstrukcijas/apdailą, o pažeidus atstatyti ne blogesėmis medžiagomis nei buvo.

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI :

-  REMONTUOJAMAS PASTATAS
-  GREITIMAI PASTATAI
-  ESAMI INŽINIERINIAI TINKLAI
-  ĮEJIMAI Į PASTATĄ
-  LAIKINAS APTVĖRIMAS - MOBILI TVORA H=2.0 M
-  LAIKINA VIETA BUITINĖMS PATALPOMS 3.0X6.0 M
-  PRIEŠGAISRINIS POSTAS
-  LAIKINAS KILNOJAMAS BIOTUALETAS
-  AUTOMOBILINIS KRANAS
-  PAVOJINGA KRANO DARBO ZONA

-  LAIKINA PASTOGĖ RŪKYMUI
-  KONTEINERIAI STATYBINĖMS ATLIEKOMS
-  PIRMOSIOS PAGALBOS RINKINYS (BUITINĖSE PATALPOSE)
-  STATYBOS AIKŠTELĖS APŠVIETIMAS
-  INFORMACINIS STENDAS
-  INFORMACINĖ LENTELĖ AVARINĖMS TARNYBOMS
-  EVAKUACIJOS VIETA
-  ĮVAŽIVIMAS IR IŠVAŽIVIMAS IŠ STATYBVIETĖS
-  STATYBINIŲ MEDŽIAGŲ SANDĖLIAVIMO VIETA
-  STATYBINIS KELTUVAS SU APSAUGOS ZONA

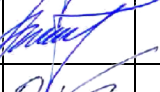
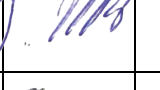


OBJEKTO VIETA

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI				
Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis prieš remontą	Kiekis po remonto	Pastabos
II SKYRIUS PASTATAI				
1. (Gyvenamoji (įvairioms socialinėms grupėms) (1.4.))				Ypatingasis
2. Pastato bendrasis plotas	m²	6641,04	6468,96	
3. Pastato naudingasis plotas	m²	5844,83	5672,75	
4. Pastato tūris	m³	30663	Esamas	
5. Aukštų skaičius	vnt.	9	Esamas	
6. Pastato aukštis	m	30,10	Esamas	
7. butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	92	86	
7.1. Vieno kambario	vnt.	15	29	
7.2. Dviejų kambarių	vnt.	65	24	
7.3. Trijų kambarių	vnt.	10	20	
7.4. Keturių kambarių	vnt.	-	10	
7.5. Penkių kambarių	vnt.	2	2	
7.6. Šešių kambarių	vnt.	-	1	
8. Energinio naudingumo klasė	-	B	B	
9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė	-	E	E (C)	Esamoje dalyje E, remontuojamoje dalyje C
10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis	-	I	I	
11. Kiti papildomi pastato rodikliai	-	-	-	

A	2024	Projekto korektūra pagal statytojo 2024 m. patvirtintą techninę užduotį			
0	2018	Statybos leidimui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	 UAB "Projektų rengimo centras" Žemaitės g. 21, Vilnius Tel. (8 5) 231 4672		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS BENDRABUČIO PASTATO (GYVENAMOSIOS PASKIRTIES ĮVAIRIOMS SOCIALINĖMS GRUPĖMS) DALIES PATALPŲ, KOSMOSO G. 28, VISAGINE, KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS		
A1285	PV.	Lina Šliogerytė	DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
36640	PDV.	Tadeuš Meškunec	STATYBVIETĖS PLANAS		
			M 1:500		A
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS Užsakovas: Visagino savivaldybės administracija		DOKUMENTO ŽYMUO 2403-XX-TDP-SO-03		LAPAS 1 LAPŲ 1

PROJEKTO SPRENDINIŲ TARPUSAVIO DALIŲ SUDERINIMAS

Eil. Nr.	Bylos žymuo	Pavadinimas	Laida	Projekto dalies vadovas	Parašas	Pastabos
1.	2403-XX-TDP-BD	Bendroji dalis	B	Lina Šliogerytė, At. Nr. A1285		
2.	2403-XX-TDP-SA	Architektūrinė dalis	B	Lina Šliogerytė, At. Nr. A1285		
3.	2403-XX-TDP-SK	Konstrukcijų dalis	B	Osvaldas Varnas, At. Nr. 33139		
4.	2403-XX-TDP-VN	Vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis	B	Aneta Jakubėnė, At. Nr. 35822		
5.	2403-XX-TDP-E	Elektrotechnikos dalis	B	Regimantas Gilvickas, At. Nr. 17564		
6.	2403-XX-TDP-ER	Elektroninių ryšių dalis	0	Regimantas Gilvickas, At. Nr. 27382		
7.	2403-XX-TDP-GS	Gaisrinė signalizacija	B	Regimantas Gilvickas, At. Nr. 27382		
8.	2403-XX-TDP-SO	Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis	A	Tadeuš Meškunec, At. Nr. 36640		
9.	2403-XX-TDP-SSK	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis	B	Jelena Michniova, At. Nr. 38256		

B	2024	Projekto korektūra pagal statytojo 2024 m. patvirtintą techninę užduotį			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis			
Kval.patv. Dok. Nr.	 UAB „Projektų rengimo centras“ Žemaitės g. 21, Vilnius Tel.: 852314672 Fax.: 852760037		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS BENDRABUČIO PASTATO (GYVENAMOSIOS PASKIRTIES ĮVAIRIOMS SOCIALINĖMS GRUPĖMS) DALIES PATALPŲ, KOSMOSO G. 28, VISAGINE, KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS		
A 1285	SPV	Lina Šliogerytė		DOKUMENTO PAVADINIMAS	
	Arch.	Vytautė Venskutė		Projekto sprendinių tarpusavio dalių suderinimas	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS: Visagino savivaldybės administracija			Lapas	Lapų
				1	1



VISAGINO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Biudžetinė įstaiga, Parko g. 14, 31140 Visaginas, tel. +370 386 31 551, faks. +370 386 31 286, el. p. visaginas@visaginas.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188711925

UAB „Projektų rengimo centras“

2024-08- Nr. _____
I Nr. _____

DĖL PRITARIMO PROJEKTINIAMS SPRENDINIAMS

Informuojame, kad Visagino savivaldybės administracija, išnagrinėjusi Bendrabučio tipo pastato (gyvenamosios paskirties įvairioms socialinėms grupėms) patalpų Kosmoso g. 28, Visagine, kapitalinio remonto projekto Nr. 2403-XX-TDP“ projektinius sprendinius, jiems pritaria.

Teisės, personalo ir civilinės metrikacijos skyriaus
vedėjas, vykdamas administracijos direktoriaus funkcijas

Ričardas Petrauskas

Aleksej Gergel tel. +370 386 61 212, el. p. aleksej.gergel@visaginas.lt

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Visagino savivaldybės administracija
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Dėl pritarimo projektiniams sprendiniams
Dokumento registracijos data ir numeris	2024-08-23 Nr. (4.19 Mr) 1-3290
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento adresatas (-ai)	UAB Projektų rengimo centras
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Ričardas Petrauskas Teisės, personalo ir civilinės metrikacijos skyriaus vedėjas, vykdamas administracijos direktoriaus funkcijas
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-08-23 09:37
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024-08-23 09:38
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2023-03-28 17:40 - 2028-03-26 23:59
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Svetlana Šaršakova Vyriausioji specialistė (DS)
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-08-23 09:48
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024-08-23 09:48
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA
Sertifikato galiojimo laikas	2023-04-25 10:13 - 2025-04-24 10:13
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	0
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20240709.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2024-08-23)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2024-08-23 nuorašą suformavo Svetlana Šaršakova
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-