

RANGOS SUTARTIS NR.BT6-01- 357
(PLUNGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS FINANSUOJAMA DALIS)

2016 M. LIEPOS 26 d.

Data

I. SUTARTIES ŠALYS

1. Mes, UAB „Šiaulių plentas“, įmonės kodas 244693070, atstovaujama generalinio direktoriaus Juozo Aleksos, toliau vadinama „**RANGOVAS**“ iš vienos pusės ir Plungės rajono savivaldybės administracija, įmonės kodas 188714469, atstovaujama adominste -
cijos direktoriaus Alberto Krauliškio, toliau vadinamas „**UŽSAKOVAS**“, susitarė ir sudarė šią statybos rangos sutartį, toliau vadinama „**SUTARTIS**“.

II. SUTARTIES DALYKAS

2. **Rangovas** įsipareigoja pagal parengtą techninį projektą „Valstybinės reikšmės krašto kelio Nr. 166 Plungė-Vėžaičiai ruožo nuo 3,1 iki 5,8 km rekonstravimas“ atlikti pėsčiųjų – dviračių tako įrengimo darbus ir pagal projektą „Valstybinės reikšmės krašto kelio Nr. 166 Plungė-Vėžaičiai ruožo nuo 3,1 iki 5,8 km apšvietimas“ valstybinės reikšmės krašto kelio Nr. 166 Plungė - Vėžaičiai ruožo nuo 3,1 iki 5,8 km (Varkaliuose sutampančiame su Kulių gatve) ir pėsčiųjų – dviračių tako apšvietimo įrengimo darbus, o **Užsakovas** šia **Sutartimi** įsipareigoja sumokėti **Sutarties** kainos ir pridėtinės vertės mokesčio (toliau – PVM) sumą **Rangovui**, atsižvelgiant į darbų vykdymą bei jų baigimą ir bet kurių defektų ištaisymą per tą laiką ir tuo būdu, kurie yra numatyti **Sutartyje**. **Užsakovas** neprisiima atsakomybės padengti išlaidas susijusias su aritmetinėmis klaidomis, esančiomis **Rangovo** pasiūlyme.

III. SUTARTIES KAINA

3. Sutartis sudaroma bendrai darbų kainai, kuri nustatyta viešojo pirkimo metu, yra **359 577,92 € (trys šimtai penkiasdešimt devyni tūkstančiai penki šimtai septyniasdešimt septyni eurai, 92 ct)** iš kurios:

3.1 pėsčiųjų-dviračių tako įrengimas **62 406,09 € (šešiasdešimt du tūkstančiai keturi šimtai šeši eurai, 09 ct)**

3.2. valstybinės reikšmės krašto kelio Nr. 166 Plungė - Vėžaičiai ruožo nuo 3,1 iki 5,8 km (Varkaliuose sutampančiame su Kulių gatve) ir pėsčiųjų – dviračių tako apšvietimas **297 171,83 € (du šimtai devyniasdešimt septyni tūkstančiai šimtas septyniasdešimt vienas euras, 83 ct)**.

Sutarties kainos sudėtinės dalys:

3.1. darbų atlikimo kaina be PVM – 297 171,83 € (du šimtai devyniasdešimt septyni tūkstančiai šimtas septyniasdešimt vienas euras, 83 ct).

3.2. 21 % PVM – 62 406,09 € (šešiasdešimt du tūkstančiai keturi šimtai šeši eurai, 09 ct).

4. Sutarties kaina Sutarties galiojimo laikotarpiu nekeičiama, išskyrus šiuos atvejus:

4.1. Padidėjus arba sumažėjus pridėtinės vertės mokesčio (PVM) tarifui Sutarties kaina atitinkamai didinama arba mažinama. Sutarties kainos perskaičiavimo formulė pasikeitus PVM tarifui:

$$S_N = A + \frac{(S_S - A)}{(1 + \frac{T_S}{100})} \times (1 + \frac{T_N}{100})$$

S_N - Perskaičiuota Sutarties kaina (su PVM)

S_s - Sutarties kaina (su PVM) iki perskaičiavimo

A – Atliktų paslaugų kaina (su PVM) iki perskaičiavimo

T_s - senas PVM tarifas (procentais)

T_N - naujas PVM tarifas (procentais)

4.2. Sutarties kaina dėl metinio infliacijos ar defliacijos pokyčio gali būti didinama arba mažinama, jei paslaugų atlikimo terminas trunka ilgiau nei vienerius metus. Sutarties kaina gali būti perskaičiuojama ne dažniau kaip kas vienerius metus skaičiuojant nuo Sutarties įsigaliojimo datos ir kai Statistikos departamento prie Lietuvos Respublikos Vyriausybės paskelbta vidutinė metinė infliacija/defliacija padidėja/sumažėja 5 proc. punktais, lyginant su Sutarties sudarymo metu buvusia vidutine metine infliacija/defliacija. Dar po metų likusios neišmokėtos Sutarties kainos dalies didinimas/mažinimas galimas jei, praėjus metams po Sutarties kainos pakeitimo dėl bendro kainų lygio kitimo, vidutinė metinė infliacija/defliacija padidėja/sumažėja 5 proc. punktais, lyginant su Sutarties kainos paskutinio pakeitimo metu buvusia vidutine metine infliacija/defliacija. Neišmokėta Sutarties kainos dalis didinama/mažinama tiek procentų, kiek padidėja/sumažėja infliacija/defliacija. Tokiais atvejais suinteresuota Šalis kreipiasi į kitą Šalį dėl Sutarties kainos perskaičiavimo pateikdama Statistikos departamento prie Lietuvos Respublikos Vyriausybės raštą apie kainų pokytį. Susitarimas padidinti/sumažinti Sutarties kainą įsigalioja surašius jį raštu ir abiem Šalims patvirtinus parašais.

IV. SUTARTIES TERMINAI

5. Sutarties terminas – 16 (šešiolika) mėnesių. Darbų atlikimo terminas – **per 16 (šešiolika) mėnesių nuo Sutarties įsigaliojimo dienos**. Į šį laikotarpį įeina ir statybos darbų užbaigimo akto pasirašymas. Sutartis įsigalioja pateikus Sutarties 17 – 19 punktuose numatytą sutarties įvykdymo užtikrinimą, rangovo civilinės atsakomybės privalomąjį ir statybų visų rizikų savanoriškąjį draudimus ir galioja **iki visiško šalių sutartinių įsipareigojimų įvykdymo**.

V. ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI

6. Vykdydamos šią sutartį, Šalys vadovaujasi Lietuvos Respublikos civiliniu kodeksu, Lietuvos Respublikos įstatymais, normatyviniais statybos techniniais dokumentais ir kitais teisės aktais, Užsakovo parengtais pirkimo dokumentais bei viešojo pirkimo metu pateiktu Rangovo pasiūlymu.

7. Užsakovo teisės ir pareigos:

7.1. Užsakovas įsipareigoja apmokėti Rangovui už atliktus ir pridurtus darbus su sąlyga, kad darbai atlikti tinkamai ir laiku, gavus iš Rangovo pažymą apie atliktų darbų vertę ir PVM sąskaitą faktūrą;

7.2. Užsakovas turi teisę tikrinti Rangovo projektavimo darbų ir vykdomų darbų eigą ir kokybę, suderinus laiką su Rangovu ir nesikišant į Rangovo ūkinę komercinę veiklą;

7.3. Jei Rangovas laiku nepašalina darbų trūkumų, Užsakovas turi teisę be atskiro Rangovui įspėjimo, pasitelkti trečiuosius asmenis nustatytų trūkumų pašalinimui ir turėtomis išlaidomis sumažinti Sutarties kainą;

7.4. Užsakovas turi teisę nemokėti už nekokybiškai atliktą darbą arba, atsiradus trūkumams ir defektams, sustabdyti darbus iki trūkumai ir defektai bus pašalinti.

7.5. Užsakovas, raštu pranešęs Rangovui, turi teisę sustabdyti Rangovui pagal Sutartį priklausančius mokėjimus, jeigu Rangovas nesilaiko sutartinių įsipareigojimų vykdymą

reglamentuojančių Lietuvos Respublikos įstatymų ir kitų teisės aktų arba nevykdo (netinkamai vykdo) Sutarties nurodytus įsipareigojimus, kol šie įsipareigojimai bus tinkamai įvykdyti.

8. Rangovas įsipareigoja:

8.1. savo rizika atlikti darbus kokybiškai pagal parengtą techninį projektą, laikantis esamų normų ir taisyklių, standartų, Užsakovui vykdant objektų techninę priežiūrą;

8.2. atlikdamas darbus Rangovas atsako už tai, kad jo darbuotojai laikytųsi darbų saugos taisyklių reikalavimų. Įvykus nelaimingam atsitikimui su Rangovo darbuotoju, nelaimingą atsitikimą tiria ir apskaito Rangovas;

8.3. darbus atlikti pagal deklaruotas statybos taisykles, įregistruotas Aplinkos ministerijoje;

8.4. savarankiškai apsirūpinti darbams atlikti reikalingais materialiniais ištekliais, atsakyti už blogą medžiagų kokybę;

8.5. prižiūrėti rekonstruojamą kelio ruožą;

8.6. garantuoti objekte darbo ir priešgaisrinę saugą, aplinkos ekologinę apsaugą, pastatyti kelio ženklus, aptverti darbo vietą kelyje dirbant kelio juostoje;

8.7. keisti Užsakovo patvirtintus projektinius sprendimus tik gavus jo rašytinį sutikimą;

8.8. visą darbų atlikimo laikotarpį tinkamai kaupti, pildyti, saugoti bei tvarkyti visus Rangovo pagal Sutartį privalomus parengti/gauti, pateikti bei, jam vykdant sutartį, perduotus darbų dokumentus, kitą dokumentaciją bei medžiagą. Rangovas atsako už parengtuose/užpildytuose dokumentuose pateikiamų duomenų teisingumą bei atitikimą faktinėms aplinkybėms. Rangovas praradęs, sunaikinęs, sugadinęs ar padaręs kitokią žalą tokiai dokumentacijai/medžiagai, privalo ją tinkamai atkurti bei atlyginti tuo padarytus nuostolius;

8.9. atlikdamas darbus Rangovas neturi trukdyti dirbti kitiems Užsakovo rangovams, privalo leisti Užsakovo ir Užsakovo nurodytiems asmenims bet kada tikrinti atliekamų darbų kokybę, būdą bei naudojamas medžiagas;

8.10. ne vėliau kaip iki kiekvieno mėnesio 25 d. pateikti Užsakovui pažymas apie įvykdytus darbus kelyje bei PVM sąskaitas faktūras;

8.11. raštu Užsakovui pranešti apie objekto užbaigimą bet ne vėliau kaip prieš dvi savaites, prašant organizuoti jo priėmimą;

8.12. Užsakovui darbų kelyje trūkumus, defektus ir (ar) netikslumus, savo sąskaita juos ištaisyti per laiką, raštu suderintą su Užsakovu;

8.13. pateikti Užsakovui patvirtinančius dokumentus apie statybinio laužo išvežimą į tam specialiai skirtas vietas;

8.14. Parengti išpildomasias nuotraukas ir patikslinti statinio kadastrinių matavimų bylą.

9. Pirkimo sutarties vykdymo metu subrangovai gali būti keičiami dėl aplinkybių, kurių buvimas nebuvo žinomas nei Rangovui, nei Užsakovui pasiūlymų pateikimo ir pirkimo sutarties sudarymo metu. Pirkimo sutarties vykdymo metu, kai subrangovai netinkamai vykdo įsipareigojimus Rangovui, taip pat tuo atveju, kai subrangovai nepajėgūs vykdyti įsipareigojimų dėl iškeltos bankroto bylos, pradėtos likvidavimo procedūros ir pan. padėties, Rangovas gali pakeisti subrangovus. Apie tai jis turi informuoti Užsakovą, nurodydamas subrangovo pakeitimo priežastis. Gavusi tokį pranešimą, Užsakovas kartu su Rangovu įformina protokolu susitarimą dėl subrangovų pakeitimo, pasirašomu abiejų pirkimo sutarties šalių. Šie dokumentai yra neatskiriama pirkimo sutarties dalis. Keičiami subrangovai turi atitikti subrangovams nustatytus kvalifikacijos reikalavimus. Norėdamas pakeisti subrangovus, Rangovas raštu kreipiasi į perkančiąją organizaciją su prašymu pritarti subrangovų keitimui ir nurodo tokio prašymo aplinkybes bei pateikia dokumentus, įrodančius subrangovų atitikimą keliamiems kvalifikacijos reikalavimams.

VI. ATSISKAITYMO TVARKA

10. Rangovui atsiskaitoma už faktiškai atliktus darbus ir pateikus įrodančius dokumentus: darbų priėmimo – perdavimo aktą F-2, atliktų darbų ir išlaidų apmokėjimo pažymą F-3 – po 3 egzempliorius. PVM sąskaita-faktūra išrašoma tik tada, kai Užsakovas suderina aktus ir pažymas. Minėti dokumentai Užsakovui perduodami ne vėliau kaip iki einamojo mėnesio 25 dienos. Užsakovas pateiktus darbų priėmimo – perdavimo dokumentus tikrina ir pasirašo per 5 (penkias) darbo dienas. Rangovui nepateikus darbų priėmimo – perdavimo dokumentų nurodytu terminu, jų pateikimas ir pasirašymas atidedamas kitam mėnesiui. Užsakovas už atliktus darbus Rangovui sumoka per 3 darbo dienas gavus finansavimą iš Lietuvos automobilių kelių direkcijos. Bendras apmokėjimo terminas nuo atliktų darbų perdavimo – priėmimo aktų ir PVM sąskaitų faktūrų išrašymo ir pateikimo dienos Rangovui negali būti ilgesnis kaip 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų. Avansinis apmokėjimas nenumatomas.

11. Bendra priimtų tarpinių darbų apmokėjimo suma neturi viršyti 90% priimtos Sutarties sumos. Likusioji 10% priimtos Sutarties sumos sumokama per 11 punkte nustatytus terminus šiomis sąlygomis:

11.1. sulaikyta 5% priimtos Sutarties sumos sumokama po Sutartyje numatyto kelio ruožo statybos užbaigimo akto pasirašymo dienos;

11.2. likusi sulaikyta 5% priimtos Sutarties sumos sumokama po Rangovo garantinio arba laidavimo draudimo rašto, nurodyto šios Sutarties 20 punkte, pateikimo dienos. Jeigu Rangovas pateikia Užsakovui išduotą garantinio laikotarpio garantinį arba laidavimo draudimo raštą trumpesniam negu 3 (trijų) metų galiojimo laikotarpiui, tai Užsakovas sumoka Rangovui tik dalį šiame punkte numatytos neišmokėtos likusios priimtos Sutarties sumos, kuri yra apskaičiuojama tokia tvarka, t.y. proporcingai išduotame garantinio laikotarpio garantiniame arba laidavimo draudimo rašte numatyto galiojimo laikotarpio ir šios Sutarties 20 punkte numatyto 3 (trijų) metų galiojimo laikotarpio santykiui. Jeigu toks garantinis arba laidavimo draudimo raštas nėra pateikiamas, sulaikytą neišmokėtą likusią priimtą Sutarties sumą Užsakovas sumoka Rangovui pasibaigus 3 (trejų) metų laikotarpiui po paskutinio Sutartyje numatyto kelio ruožo statybos užbaigimo akto pasirašymo dienos.

12. Užsakovas turi teisę sustabdyti apmokėjimą už atliktus darbus, jeigu Rangovas nesilaiko sutartinių įsipareigojimų vykdymą reglamentuojančių Lietuvos Respublikos įstatymų ir kitų teisės aktų arba nevykdo Sutarties VII. straipsnyje „Sutarties sąlygų įvykdymo užtikrinimas“ prisiimtų įsipareigojimų, kol Rangovas pilnai įvykdys įsipareigojimus, dėl kurių nevykdymo arba netinkamo vykdymo buvo sustabdytas šiame punkte numatytas mokėjimas.

13. Vėluojant finansavimui, mokėjimai gali būti atidėti. Užsakovas, vėluojant finansavimui iš biudžeto, delspinigių nemoka.

14. Užsakovas turi teisę be atskiro išankstinio Rangovo įspėjimo sulaikyti ir/ar išskaičiuoti iš Rangovui pagal šią Sutartį mokamų sumų visas ir bet kokiais nuostolių kompensavimo ir/ar netesybų (delspinigių, baudų ir pan.) sumas, Rangovo mokėtinas Užsakovui, t.y. Užsakovui vienašališkai įskaitant vienaarūšį priešpriešinį reikalavimą atitinkamai sumai. Apie atliktą įskaitymą Užsakovas informuoja Rangovą.

15. Sutartyje nustatyta tvarka, laiku ir tinkamai neįvykdžius ir nepridavus Užsakovui darbų (atitinkamos jų dalies) ir to nepatvirtinus atitinkamu jų atlikimo aktu arba nepateikus tinkamos sąskaitos-faktūros, yra nukeliami atitinkamos kainos dalies sumokėjimo terminai tiek, kiek yra susivėlinama tai padaryti.

16. Pagal šią Sutartį priklausančias sumokėti pinigų sumas Užsakovas sumoka Rangovui mokėjimo pavedimu. Laikoma, kad pinigai sumokėti tą dieną, kurią jie buvo įskaityti į Rangovo banko sąskaitą.

VII. SUTARTIES SĄLYGŲ ĮVYKDYMO UŽTIKRINIMAS

17. Rangovas privalo per 5 (penkias) darbo dienas po Sutarties pasirašymo dienos savo sąskaita pateikti supaprastinto atviro konkurso sąlygų 44.1.2 punkte nurodytos sumos dydžio banko arba draudimo bendrovės išduotą sutarties sąlygų įvykdymo užtikrinimo garantinį arba laidavimo draudimo raštą. Šis Rangovo pateiktas sutarties sąlygų įvykdymo užtikrinimo garantinis arba laidavimo draudimo raštas turi galioti kaip nurodyta supaprastinto atviro konkurso sąlygų 44.3 punkte. Jeigu Rangovas pateikia draudimo bendrovės išduotą sutarties sąlygų įvykdymo užtikrinimo laidavimo draudimo raštą, tai kartu su šiuo laidavimo draudimo raštu Rangovas turi pateikti ir draudimo liudijimo originalą bei mokestinio pavedimo kopiją, kad draudimo įmoka už išduotą laidavimo draudimo raštą yra sumokėta. Jeigu pateiktas garantinis arba laidavimo draudimo raštas pasibaigs anksčiau negu numatyta šiame Sutarties punkte, tai Rangovas iki pateikto garantinio arba laidavimo draudimo rašto galiojimo pabaigos įsipareigoja savo sąskaita pratęsti šį garantinį arba laidavimo draudimo raštą ir pateikti Užsakovui. Jei per numatytą laikotarpį Sutarties įvykdymo užtikrinimas nepateiktas, laikoma, kad Rangovas atsisakė sudaryti Sutartį.

18. Rangovas, raštu suderinęs privalomojo draudimo sutarties sąlygas, privalo per 5 (penkias) darbo dienas po Sutarties pasirašymo dienos savo sąskaita apdrausti rangovo civilinę atsakomybę privalomuoju draudimu už ne mažesnę kaip 43 445,00 Eur (keturiasdešimt trijų tūkstančių keturių šimtų keturiasdešimt penkių eurų) draudimo sumą vienam draudžiamajam įvykiui visam Sutartyje numatytų darbų įvykdymo laikotarpiui pagal Statybos įstatymo 37 ir 39 straipsnių keliamus reikalavimus ir pateikti Užsakovui rangovo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo liudijimo (poliso) ir mokestinio pavedimo, patvirtinančio draudimo įmokos ar jos dalies sumokėjimą, patvirtintas kopijas. Rangovas savo sąskaita privalo pratęsti (atnaujinti) privalomojo draudimo sutartį ir pateikti Užsakovui tai patvirtinančius dokumentus, jeigu ši draudimo sutartis pasibaigs anksčiau, negu nurodyta šiame punkte.

19. Rangovas privalo per 5 (penkias) darbo dienas po Sutarties pasirašymo Užsakovui priimtinoje draudimo bendrovėje ir su juo raštu iš anksto suderintomis draudimo sąlygomis savo sąskaita apdrausti atsiradusius nuostolius dėl Rangovo ir/arba pasamdytų subrangovų vykdomų darbų visam Sutartyje numatytų darbų vykdymo laikotarpiui iki Sutartyje numatyto kelio ruožo statybos užbaigimo akto arba deklaracijos apie statybos užbaigimą pasirašymo datos ir 24 (dvidešimt keturių) mėnesių garantiniam laikotarpiui po kelio ruožo statybos užbaigimo akto arba deklaracijos apie statybos užbaigimą pasirašymo dienos statybų visų rizikų savanorišku draudimu, kuris turi apimti toliau išvardytus turtinius nuostolius, ir pateikti Užsakovui statybų visų rizikų savanoriško draudimo liudijimo (poliso) ir mokestinio pavedimo, patvirtinančio draudimo įmokos ar jos dalies sumokėjimą, patvirtintas kopijas:

- atsiradusius nuostolius vykdomiems Sutartyje numatytiems darbams visai priimtai Sutarties sumai, įskaitant panaudotus statybos produktus ir įrenginius;

- papildomas nenumatytas draudimo vietos sutvarkymo išlaidas po draudiminio įvykio pirmos rizikos draudimu už ne mažesnę kaip 25 000,00 Eur (dvidešimt penkių tūkstančių eurų) draudimo sumą;

- atsiradusius nuostolius statybvietėje esančiam Užsakovui priklausančiam turtui pirmos rizikos draudimu už ne mažesnę kaip 25 000,00 Eur (dvidešimt penkių tūkstančių eurų) draudimo sumą.

Sudarytoje draudimo sutartyje Užsakovas ir Rangovo visi pasamdyti subrangovai papildomai turi būti nurodyti kaip apdraustieji asmenys. Draudimo liudijime (polise) nurodytos išskaitos (franšizė) pagal kiekvieną poziciją atskirai negali būti didesnės kaip 5 000,00 Eur (penki tūkstančiai eurų). Rangovas savo sąskaita privalo pratęsti (atnaujinti) statybų visų rizikų draudimo sutartį ir pateikti Užsakovui tai patvirtinančius dokumentus, jeigu ši draudimo sutartis pasibaigs anksčiau, negu nurodyta šiame punkte.

20. Rangovas privalo per 5 (penkias) darbo dienas po Sutartyje numatyto kelio ruožo statybos užbaigimo akto pasirašymo dienos savo sąskaita pateikti su Užsakovu raštu suderintą likusios nesumokėtos 5% dalies nuo galutinės užaktuotos darbų sumos dydžio su PVM banko arba draudimo bendrovės išduotą garantinio laikotarpio įsipareigojimų įvykdymo užtikrinimo garantinį arba laidavimo draudimo raštą pagal Užsakovo konkurso sąlygų 4 priede pateiktą formą. Šis Rangovo pateiktas garantinio laikotarpio įsipareigojimų įvykdymo užtikrinimo garantinis arba laidavimo draudimo raštas turi galioti ne trumpiau kaip 3 (trejus) metus po Sutartyje numatyto kelio ruožo statybos užbaigimo akto pasirašymo dienos. Jeigu Rangovas pateikia draudimo bendrovės išduotą garantinio laikotarpio įsipareigojimų įvykdymo užtikrinimo laidavimo draudimo raštą, tai kartu su šiuo laidavimo draudimo raštu Rangovas turi pateikti ir draudimo liudijimo originalą bei mokestinio pavedimo kopiją, kad draudimo įmoka už išduotą laidavimo draudimo raštą yra sumokėta. Jeigu pateiktas garantinis arba laidavimo draudimo raštas pasibaigs anksčiau, negu numatyta šiame Sutarties punkte, tai Rangovas iki pateikto garantinio arba laidavimo draudimo rašto galiojimo pabaigos įsipareigoja savo sąskaita pratęsti šį garantinį arba laidavimo draudimo raštą ir pateikti Užsakovui.

21. Rangovas per visą draudimo sutarčių apsaugos galiojimo laikotarpį nedelsdamas, kai to pareikalauja užsakovas, turi pateikti įrodymus, patvirtinančius draudimo apsaugos galiojimą ir reguliarių draudimo įmokų mokėjimą.

VIII. DARBŲ ATLIKIMAS IR PERDAVIMAS

22. Vykdydamos šią sutartį, šalys vadovaujasi Lietuvos Respublikos civiliniu kodeksu, Lietuvos Respublikos statybos įstatymu ir Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymu, normatyviniais statybos techniniais dokumentais ir kitais teisės aktais, Užsakovo pirkimo dokumentais bei viešojo pirkimo metu pateiktu Rangovo pasiūlymu.

23. Rangovas turi teisę užbaigti darbus anksčiau nustatyto termino.

24. Darbų, ar darbų dalies rezultatą, įrangos ir medžiagų dalį Rangovas perduoda Užsakovui, o Užsakovas priima pasirašydami per praėjusį mėnesį atliktų darbų priėmimo-perdavimo aktą, kuriuo Užsakovas patvirtina priėmęs, o Rangovas perdavęs atliktus darbus.

25. Jeigu darbų priėmimo metu nustatomi trūkumai, Užsakovas turi teisę nustatyti terminą trūkumams pašalinti arba atskaityti iš sumų, priklausančių Rangovui už atliktus darbus, sumą, reikalingą tiems trūkumams pašalinti. Šią teisę Užsakovas turi ir tada, kai nustatomi paslėpti darbo trūkumai. Nustatyti trūkumai ar defektai šalinami Rangovo sąskaita.

26. Galutiniam darbų priėmimui-perdavimui Rangovas savo sąskaita turi: visiškai pašalinti užsakovo nurodytus darbų ar jų etapų trūkumus, pilnai ir tinkamai sutvarkyti darbų atlikimo vietą ir aplinkines teritorijas, kurios buvo naudotos Rangovo reikmėms, įskaitant likusio statybinio laužo, užteršto grunto, šiukšlių ir pan. išgabenimą, bei perduoti Užsakovui tinkamai užpildytą visą kitą dokumentaciją.

27. Darbai laikomi visiškai baigtais Užsakovui pasirašius galutinį atliktų darbų priėmimo-perdavimo aktą.

28. Objekto statybos užbaigimo aktas arba deklaracija apie objekto statybos užbaigimą Užsakovo ir Rangovo privalo būti pasirašoma ne vėliau kaip Rangovo pagal Sutarties 19 punkto reikalavimus pateikto statybų visų rizikų savanoriškojo draudimo liudijimo paskutinę galiojimo dieną.

IX. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

29. Rangovas neužbaigęs darbų sutartyje numatytu laiku ir neįgijęs teisės į terminų pratęsimą, taip pat nesilaikant pagal darbų vykdymo grafiką darbų atlikimo terminų, įsipareigoja sumokėti Užsakovui 0,02 % dydžio delspinigius už kiekvieną pavėluotą dieną nuo visos sutarties kainos ir atlyginta Užsakovui dėl to patirtus nuostolius, kurių nepadengia minėtos netesybos.

30. Užsakovui nustačius darbų trūkumus, defektus ir (ar) netikslumus, Rangovas įsipareigoja savo sąskaita juos ištaisyti per laiką, raštu suderintą su Užsakovu.

31. Nepašalinus trūkumų ar defektų per nustatytą laiką, Užsakovas turi teisę be atskiro Rangovo įspėjimo pasitelkti trečiuosius asmenis nustatytų trūkumų pašalinimui ir turėtomis išlaidomis sumažinti Sutarties kainą. Tokiu atveju Rangovas privalės atlyginti visus Užsakovo patirtus su trūkumų šalinimu susijusius nuostolius.

32. Užsakovas, nepagrįstai uždelsęs atsiskaityti už atliktus darbus sutartyje nustatyta tvarka ir terminais, moka Rangovui 0,02 % dydžio delspinigius nuo neapmokėtų darbų kainos už kiekvieną uždelstą dieną, išskyrus Sutarties 13 punkte numatytą atvejį.

33. Užsakovui ir/ar atitinkamų valdžios institucijų atstovams nustačius, jog atliktų darbų aktuose ir/ar galutiniame atliktų darbų akte nurodytas atliktų darbų kiekis ir/ar kaina neatitinka faktiškai atliktų darbų kiekio ir/ar kainos, Rangovas moka Užsakovui baudą, kurios dydis yra lygus skirtumui tarp atliktų darbų aktuose ir/ar galutiniame atliktų darbų akte nurodytų darbų kiekio/kainos ir faktiškai atliktų darbų kiekio/kainos.

X. KONFIDENCIALUMAS

34. Šalys įsipareigoja neskelbti tretiesiems asmenims informacijos apie šios sutarties sudarymo sąlygas bei kitos informacijos apie sutarties šalis daugiau, negu to reikia sutarčiai tinkamai vykdyti, išskyrus tuos atvejus, kai tai yra privaloma pagal Lietuvos Respublikos teisės aktus.

35. Jeigu šalys, vykdydamos sutartį, gavo iš kitos šalies informaciją, kuri yra komercinė paslaptis, arba kitokią konfidencialią informaciją, tai ji neturi teisės suteikti šios informacijos tretiesiems asmenims be kitos šalies sutikimo, išskyrus tuos atvejus, kai tai yra privaloma pagal Lietuvos Respublikos teisės aktus.

XI. NENUGALIMA JĖGA (force majeure)

36. Šalys visiškai ar iš dalies atleidžiamos nuo šios sutarties įsipareigojimų vykdymo, jei tai įvyko dėl nenugalimos jėgos, atsiradusios po šios sutarties pasirašymo. Nenugalimos jėgos faktą turi įrodyti šalis, nevykdanti ar nebegalinti vykdyti sutartyje nustatytų įsipareigojimų.

37. Nenugalimos jėgos aplinkybės turi būti patvirtintos Lietuvos Respublikos Civilinio kodekso, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996-07-15 nutarimo Nr.840 „Dėl atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybėms taisyklių patvirtinimo“ ir Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1997-03-13 nutarimo Nr. 222 „Dėl nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybės liudijančių pažymų išdavimo tvarkos patvirtinimo“, arba juos pakeičiančių teisės aktų nustatyta tvarka.

38. Apie tokių aplinkybių atsiradimą viena šalis kitai įsipareigoja pranešti ne vėliau kaip per 15 (penkiolika) dienų nuo aplinkybių atsiradimo. Nepranešimas neatleidžia nuo sutartyje numatytų įsipareigojimų vykdymo.

39. Nenugalimos jėgos atveju šalys dėl atsiradusių nuostolių papildomo atlyginimo ir darbų atlikimo terminų pratęsimo susitaria abipusiu šalių susitarimu.

XII. SUTARTIES NUTRAUKIMAS

40. Užsakovas įspėjęs prieš 30 (trisdešimt) dienų gali nutraukti sutartį vienašališkai ir reikalauti atlyginti nuostolius, jeigu Rangovas:

40.1. nepradeda laiku vykdyti sutarties, paslaugas teikia nesilaikydamas nustatyto statybinių tyrinėjimų ir statinių statybos projektavimo kalendorinio darbų atlikimo grafiko arba darbą atlieka taip lėtai, kad jį baigti iki nustatyto termino pabaigos pasidaro aiškiai negalima;

40.2. nevykdo savo sutartinių įsipareigojimų;

40.3. bankrutuoja arba tampa nemokus;

40.4. negavęs Užsakovo sutikimo, visus darbus paveda vykdyti subrangovui, sudarydamas su juo subrangos sutartį ar kitaip perleidžia sutartį.

41. Paaiškėjus, kad šio statinio statybos projekto įgyvendinimo (statybos) finansavimas yra nenumatytas ar sustabdytas ar dėl kitų svarbių priežasčių, Užsakovas turi teisę vienašališkai nutraukti sutartį apie tai raštu įspėjęs rangovą ne vėliau kaip prieš mėnesį.

42. Šalių tarpusavio sutarimu sutartis gali būti nutraukta bet kuriuo metu. Tokiu atveju atsiskaitymai tarp šalių sutarties nutraukimo dienai atliekami sutarties VI skyriuje nustatyta tvarka.

43. Rangovas, nutraukęs sutartį dėl nepateisinamos priežasties, netenka teisės reikalauti sutarties įvykdymo užtikrinimo dokumente nurodytos sumos. Ši suma yra laikoma Užsakovo minimaliais nuostoliais ir neatleidžia Rangovo nuo pareigos atlyginti visus Užsakovo nuostolius, viršijančius sutarties įvykdymo užtikrinimo dokumente nurodytą sumą.

XIII. RANGOVO PRIEVOLĖS PER GARANTINĮ TERMINĄ

44. Rangovas (kartu su statinio projektuotoju ir techniniu prižiūrėtoju) Lietuvos Respublikos civilinio kodekso, taip pat Statybos įstatymo nustatyta tvarka atsako už statinio sugriuvimą ar per garantinį terminą nustatytus defektus.

45. Visiems atliktiems darbams, įskaitant jiems panaudotas medžiagas, priemones bei visas jų sudedamąsias dalis, Rangovas suteikia 3 (trijų) metų garantinį terminą.

46. Nutraukus Sutartį joje nurodytais pagrindais, atliktiems darbams yra suteikiamas bendras Sutartyje nustatytas Garantinis terminas.

47. Rangovas nedelsiant savo sąskaita remontuoja ir/arba pakeičia tinkama tą darbų dalį, kuri neatlaiko eksploatacijos išbandymų ar kitokiu būdu pagrįstai nustatoma Užsakovo kaip neatitinkanti Sutarties sąlygų. Rangovas Garantiniu laikotarpiu savo sąskaita, nedelsiant po Užsakovo ar kelio valdytojo raštiško pranešimo apie defektus ar trūkumus gavimo, pradeda remontuoti ar keisti tinkama trūkumų turinčią darbų dalį, ir yra atsakingas už bet kokią žalą, kurią gali tiesiogiai arba netiesiogiai sukelti trūkumai arba jų atitaisymas.

48. Jeigu Rangovas nepradeda šalinti trūkumų per nustatytą terminą arba nepašalina šių trūkumų nedelsiant (tačiau visais atvejais ne ilgiau nei per protingą, pagrįstai tam reikalingą laiko tarpą), Užsakovas gali, Rangovo rizika ir sąskaita, pats arba pasitelkdamas trečiuosius asmenis pašalinti trūkumus. Tokiu atveju Rangovas privalės atlyginti visus Užsakovo patirtus su trūkumų šalinimu susijusius nuostolius.

49. Garantinio laikotarpio metu atsiradus darbų defektams, garantinis laikotarpis tai darbų daliai yra sustabdomas laikotarpiui nuo Užsakovo pirmojo pranešimo apie defektus dienos iki visiško defektų pašalinimo dienos. Po visiško defektų pašalinimo garantinis terminas yra pratęsiamas tam laikotarpiui, kuriam buvo sustabdytas.

50. Užsakovas turi teisę Rangovui nepašalinus defektų nurodytu terminu, apie tai raštu informuoti statybos inspekciją, dėl Rangovo veiklos įvertinimo ir/ar dokumento, suteikiančio rangovui teisę vykdyti atitinkamus statybos darbus, panaikinimo.

XIV. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

51. Sutarties sąlygos sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos, išskyrus tokias pirkimo sutarties sąlygas, kurias pakeitus nebus pažeisti Viešųjų pirkimų įstatymo 3 straipsnyje numatyti principai ir tikslai bei tokiems pirkimo sutarties sąlygų pakeitimams yra gautas Viešųjų pirkimų tarnybos sutikimas.

52. Visi kilę ginčai ar nesutarimai sprendžiami derybų būdu. Šalims nesusitarus, ginčai ar nesutarimai sprendžiami galiojančių Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka Lietuvos Respublikos teismuose, pagal Užsakovo buveinės vietą.

53. Sutartis įsigalioja Šalims pasirašius ją ir Rangovui pateikus sutarties įvykdymo užtikrinimo dokumentą ir galioja iki visų sutartinių įsipareigojimų įvykdymo, arba sutarties nutraukimo.

54. Šalys neturi teisės perduoti trečiajam asmeniui teisių ir įsipareigojimų pagal šią sutartį be raštiško kitos šalies sutikimo.

55. Sutartis sudaryta lietuvių kalba dviem vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais, po vieną Užsakovui ir Rangovui.

56. Dėl visko, kas tiesiogiai nereglamentuota šioje sutartyje, šalys privalo vadovautis galiojančiais Lietuvos Respublikos įstatymais ir kitais teisės aktais.

57. Pirkimo dokumentai, viešojo pirkimo metu pateiktas Rangovo pasiūlymas ir Sutarties 58 punkte nurodyti priedai yra neatsiejama šios Sutarties dalis.

58. Sutarties priedai:

58.1. Sutarties sąlygų įvykdymo užtikrinimo dokumentas;

58.2. atmintinė Rangovui;

58.3. statybų visų rizikų savanoriško draudimo liudijimo (poliso) patvirtinta kopija;

59.4. Rangovo civilinės atsakomybės privalomo draudimo liudijimo (poliso) patvirtinta kopija.

XVII. ŠALIŲ REKVIZITAI

Užsakovas:

Plungės rajono savivaldybės administracija
Vytauto g. 12, LT-90123 Plungė
Įmonės kodas 188714469
Telefonas (8-443)73166
Faksas (8-448) 71608
El. paštas savivaldybe@plunge.lt

Rangovas:

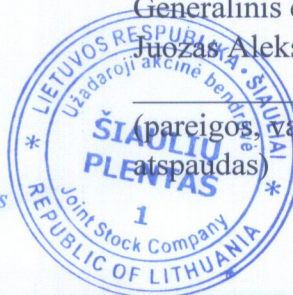
UAB „Šiaulių plentas“
Išradėjų g. 11, LT-78149 Šiauliai
Įmonės kodas 244693070
Telefonas (8 41) 540601
Faksas (8 41) 540608
El. paštas info@splentas.lt
A.s. LT51 2140 0300 0139 5626
Nordea Bank AB Lietuvos skyrius, 21400.

UAB „Šiaulių plentas“
Generalinis direktorius
Juozas Aleksa
(pareigos, vardas, pavardė, parašas ir
atspaudas)

Plungės rajono savivaldybės administracija
Plungės rajono savivaldybės
administracijos direktorius
Albertas Krawietis
(pareigos, vardas, pavardė, parašas ir
atspaudas)

Juridinio ir personalo
administravimo skyriaus vedėjas

Vytautas Tumas



Vyr. specialistė

Vedėjo pavaiduotojas
Arvydas Liutika

Atmintinė Rangovui

Rangovas ir draudimo bendrovė pagal Sutarties 19 punktą turi sudaryti statybų visų rizikų savanoriškojo draudimo sutartį, kuria apdraudžia visus Rangovo ir jo pasamdytų subrangovų vykdomus Sutartyje numatytus statybos darbus. Draudimo bendrovės draudimo taisyklėse yra išvardinti ne draudiminiai įvykiai ir numatytos kitos sąlygos, dėl kurių atsiradus nuostoliams dėl Rangovo ir jo pasamdytų subrangovų atliekamų darbų Užsakovui ir/arba Rangovui draudimo bendrovė šių nuostolių nekompensuos. Todėl Rangovas privalo užtikrinti, kad jo ir pasamdytų subrangovo darbuotojai vykdytų šiuos draudimo bendrovės draudimo taisyklėse keliamus reikalavimus:

1. laikytis statybos objekte naudojamų statybos produktų, medžiagų bei įrenginių gamintojų nurodytų rašytinių reikalavimų;
2. statybos objekte naudoti tik kokybės sertifikatus turinčius statybos produktus, medžiagas bei montuotinus įrenginius ir užtikrinti, kad šių naudojamų statybos produktų, medžiagų bei montuotinių įrenginių savybės bei techninės charakteristikos atitiktų statinio projektuotojų techniniame ir/ar darbo projekte keliamus reikalavimus;
3. statybos objekto darbų metu Rangovo statybos vadovas ir/ar subrangovo darbų vadovas, priėmęs sprendimą pakeisti statinio projektuotojo techniniame ir/ar darbo projekte nurodytus inžinerinius sprendimus kitais, ir, jeigu šie keičiami inžineriniai sprendimai susiję su Statybos įstatymo 4. ir 5. straipsnių keliamais reikalavimais, tai, prieš pradėdant vykdyti šiuos darbus, Rangovo statybos vadovas ir/ar subrangovo darbų vadovas privalo šiuos keičiamus inžinerinius sprendimus raštiškai suderinti su techninio ir/ar darbo projekto autoriumi (autoriais) ir Užsakovo paskirtu objekto statybos techniniu prižiūrėtoju;
4. užtikrinti, kad statybos objekte esamų gaisro gesinimo priemonių kiekis bei kokybės reikalavimai atitiktų Lietuvos Respublikos įstatymais ir/ar norminiais aktais numatytus priešgaisrinės saugos keliamus reikalavimus;
5. kontroliuoti, kad statybvietės teritorijoje nevykdytų jokių statybos darbų ir/ar kitokių pavedimų Rangovo ir/ar subrangovų darbuotojai, jeigu jie yra apsvaigę nuo alkoholio, narkotikų, toksinių ar kitokių svaiginančių ar nuodijančių medžiagų;
6. kontroliuoti, kad statybvietėje su įrengimais ir mechanizmais dirbtų tik tie Rangovo ir pasamdytų subrangovų darbuotojai, kurie turi teisę dirbti su tokiais įrengimais ir mechanizmais;
7. objekte kilus gaisrui ar įvykus sprogimui iš karto informuoti priešgaisrinę tarnybą, o įvykus vagystei ar plėšimui - policiją;
8. užtikrinti, kad ne darbo metu statybvietėje ar šalia jos paliekami sandėliuojami statybos produktai, medžiagos, įrenginiai bei kitas statybvietėje esantis turtas turi būti palikti tam numatytoje aptvetoje rakinamoje teritorijoje ar rakinamose patalpose, arba šiems paliktiems sandėliuojamiems statybos produktams, medžiagoms, įrenginiams ar kitam statybvietėje esamam turtui saugoti turi būti paskirtas sargas ar pasamdyta saugos įmonė, kuri prižiūrėtų aukščiau išvardintą turtą ne darbo metu;
9. vienos darbo dienos laikotarpyje informuoti draudimo bendrovę, Užsakovą ir Užsakovo paskirtą statybos techninį prižiūrėtoją apie dėl bet kokios priežasties atsiradusius nuostolius iki objekto statybos užbaigimo akto pasirašymo dienos;
10. patyrus bet kokius nuostolius Sutarties vykdymo laikotarpiu, negalima pradėti vykdyti šių nuostolių atstatymo darbų, kol draudimo bendrovės arba jos įgaliotas atstovas atvyks apžiūrėti ir įvertinti statybos objekte atsiradusius nuostolius.
11. Šalių rekvizitai:

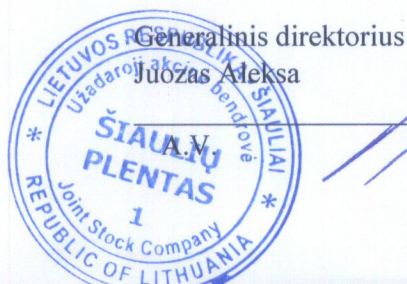
Užsakovas:

Plungės rajono savivaldybės administracija



Rangovas

UAB „Šiaulių plentas“



Vyr. specialistė
Asta Stankevičienė