

Miestas	Kvartalas	Sklypas
RIETAVAS		

Inv. Nr. 714
JH07/65

LIETUVOS RESPUBLIKOS
VĮ "REPUBLIKINIS
INVENTORIZAVIMO PROJEKTAVIMO
IR PASLAUGŲ BIURAS

NAMŲ VALDOS TECHNINĖS APSKAITOS

BYLA

Esančios RIETAVAS mieste, rajone
apyl. _____ ž. ū. bendrovėje

IVINSKIO k.
g-vė, a., skers. Nr. 7

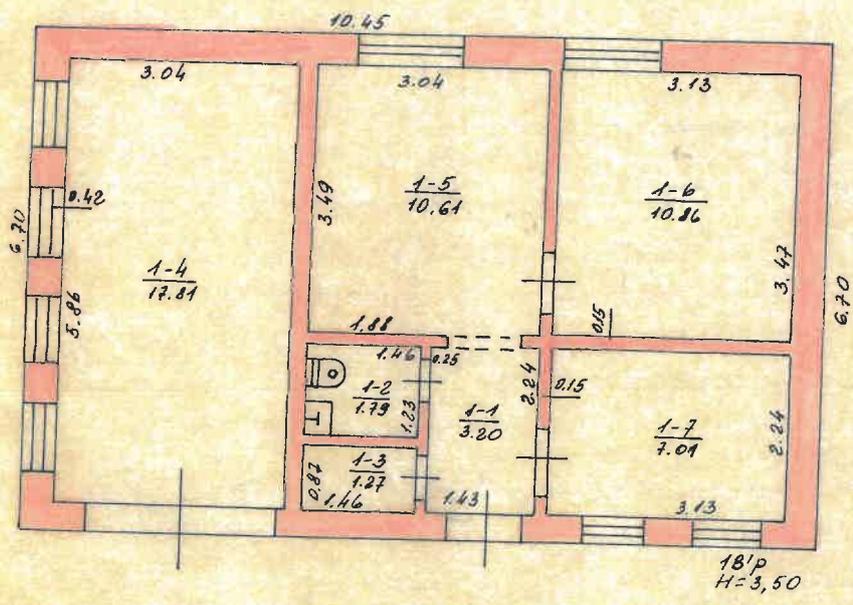
Fondas VIEŠASIS

Savininkas SPAB "PLUNGĖS VANDENYS"

(RIETAVO VANDENVIETĖ)
SPUAB "RIETAVO KOMUNALINIS ŪKIS"

15859

Pirmas aukštas



ZEMĒS IR ĪPAŠTĪBĒS NEKILNOJAMOJO TURTO KADAŠTRIS IR REĢISTRS
 VALSTYBĒS ĪMONĒS TĒLSIŅU FILIĀLAS
 I.V.H.S.K.I.O. g.v. 7
 MIESTAS KV. SKL. Rēģ. SUDAŠE
 BĪTAVAS 18'p
 M 1 : 100
 GĀMYSINĀ GRUPĒN: II. 7. 11. 26

Namų valdos techninės apskaitos K O R T E L Ė

RIETAVAS m. VIHRSKIO g-vė, skg. Nr. 7

Miestas	Kv	Sk1
Inventorinis Nr.		

Data	Valdytojas	Valdoma dalis	Valdymo pagrindas	Invent. parašas
1990.10.16	SPECIALIOS PASKIRTIES AKCINĖ BENDROVĖ "PLUNGĖS VANDENYS"	18/1	TELŠIŲ APSKR. VIRŠININKO ADMINISTRACIJA 1990.10.16 m. 12 mėn. 22 d. Įsakymas Nr. 1148	
	6989548	2HP-3HP	TELŠIŲ APSKR. VIRŠININKO ADMINISTRACIJA 1998 m. 01 mėn. 14 d. Įsakymas Nr. 47	
2000.10.29	SPUAB "RIETAVO KOMUNA-LIMIS ŪKIS"	1 BHP, 2HP, 3HP	pot. N. 92 12000.10 mėn. 12 d.	

Žemės sklypo plotas m²

Data	Užstatytas plotas			Neužstatytas plotas										Bendro sklypo plotas		
	viso užstatyta	tame skaič.		Viso kiemo	Kiemas			sodas, gėlyn. veja			daržas	naudingas plotas	kitos žemės	viso neužstatyto ploto	išskirta	naudojamo
		po pagr. pastatais	po kitų pastatais		asfaltas betonas	lauko akmenys	šalig. viso	sodas	gėlynas	veja						
97.11.26	96	70	26											29404	29404	29500

Pastatų skaičius sklype ir jų plotas m²

Inventoriz. data	Pagrind. pastatų skaičius	Pagalb. pastatų skaičius	Viso pastatų	Gyvenamųjų patalpų							Negyv. patalpų			Viso bendras plotas		
				butų skaič.	gyv. kamb. sk.	bendras naud plotas	gyvenamųjų kambarių plotas	naudingas negyvenamas plotas	pagalbinis		bendras plotas	pagrindinis plotas	pagalbinis plotas			
									rūšių ir pusrūšių plotas	tamburų ir kt. pat. plotas						
97.11.26	1	2	3	-	-								52,55	28,48	24,07	52,55

Namų valdos įkainojimo suvestinė

Data	Statybinė vertė				Data	Dabartinė vertė			Viso
	pastatal pagalbiniai	pagalbiniai pastatai	Kiemo statiniai	Viso		pagrindiniai pastatai	pagrindiniai pastatai	kiemo statiniai	
97. 11.26.	65 378	200 634	243 591	509 610	97. 11.26.	45 765	142 450	80 388	268 603
			214KOS	KAIHA	K=0,2	9 153	28 491	16 076	53 720

Pagalbiniai pastatai

Inventor. data	Raidė pagal planą	Pastatų pavadinimas	Statybos metai	Medžiagos		Matmenys					Įkainojimo lentelių Nr.	Vieneto vertė įvedus patalpas	Statybinė vertė	Susidėvėj. %	Dabart. vertė	214KOS KAIHA K=0,2
				sienu	stogo	ilgis	plotis	plotas	aukštis	tūris						
97. 11.26.	2H'p	SIURBLINE	1973	PLYTU.	PUL.D.	3,28	3,37	13,02	2,25	29	3-67	600,70	17420	29	12361	2474
		ARTEZ. GREŽ.	1973									635,36	7624	29	5413	1013
		VISO 2H'p											25044		17781	3557
	3H'p	ARTEZ. ŠULIHYŠ	1973	PLYTU.				12,94			26-14 157	175590	175590	29	124669	24934
		VISO:						26,04					200634		142450	2849

Įvairūs statiniai

Inventor. data	Raidė pagal planą	Kiemo įreng. pavadinimas	Statybos metai	Medžiagos		Matmenys					Įkainojimo lentelių Nr.	Vieneto vertė įvedus patalpas	Statybinė vertė	Susidėvėj. %	Dabart. vertė	214KOS KAIHA K=0,2
				sienu	stogo	ilgis	plotis	plotas	aukštis	tūris						
97. 11.26.	K	TVORA	1973	VIEV. T.		110,6		1320,9	1,50		12	10,11	52990	67	17487	34
	K1	ARTEZ. GREŽIŲ	1973			100m gylio					26-14 157	635,36	63536	67	20967	41
	K2	ARTEZ. GREŽIŲ	1973			100m gylio					26-14 157	635,36	63536	67	20967	41
	K3	ARTEZ. GREŽIŲ	1973			100m gylio					26-14 157	635,36	63536	67	20967	41
		VISO:											243598		10388	16

Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų įkainojimas (perkainojimas)

Statybos kainos indeksas

Adresas: Rietavas L. Ivinskio g. 7

Vertės nustatymo data (P)	Žymėjimas	Pavadinimas	Kasmetinis vert. maž. koef.	Kokybės balas	Matavimo vienetas	Kiekis	Kainynas ir lentelė	Vidutinė vienetų st. vertė po indeksavimo Lt	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė) Lt	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė Lt	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė
2005-02-09	1B1p	Administracinis	0,8		Tūris m3	245	19,1,1,1	434	106000	36	68100	0,30	20400
2005-02-09	1B1p	Administracinis	0,8		Tūris m3	245	19,1,1,1	434		36			

Parengė Vyr. kadastro specialistė

(pareigos, parašas, v. pavardė, data)

A. Macevičienė, 2005-06-09

Tikrino

(pareigos, parašas, v. pavardė, data)

Pagalbinio pastato, jo dalių ir priestatų įkainojimas

Adresas: Rietavas L. Ivinskio g. 7

Vertės nustatymo data	Žymėjimas	Pavadinimas	Kasmetinis vert. maž. koef.	Kokybės balas	Matavimo vienetas	Kiekis	Kainynas ir lentelė	Vidutinė vieneto st. vertė po indeksavimo Lt	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė) Lt	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė Lt	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė
2005-02-09	2H1p	Siurblinė	1,2		Tūris m3	41	4,1,6	236	9680	38	6000	1,00	6000
2005-02-09	2H1p	<i>Siurblinė</i>	1,2		Tūris m3	29	4,1,6	216		38			
2005-02-09	2H1p	<i>Artezinis šulinys</i>	1,2		Aukštis m	12	4,1,7	286		38			

Parengė Vyr. kadastro specialistė  A. Macevičienė, 2005-04-09
(pareigos, parašas, v. pavardė, data)

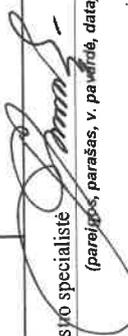
Tikrinu 
(pareigos, parašas, v. pavardė, data)

Pagalbinio pastato, jo dalių ir priestatų įkainojimas (perkainojimas)

Adresas: Rietavas L. Ivinskio g. 7

Statybos kainos indeksas

Vertės nustatymo data I(P)	Žymėjimas	Pavadinimas	Kasmetinis vert. maž. koef.	Kokybės balas	Matavimo vienetas	Kiekis	Kainynas ir lentelė	Vidutinė vienetų st. vertė po indeksavimo Lt	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė) Lt	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė Lt	Vietovės patalpos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė
2005-02-09	3H1p	Artezinis šulinys	1,2		Aukštis m	30	4,1,7	286	8580	38	5320	1,00	5320
2005-02-09	3H1p	Artezinis šulinys	1,2		Aukštis m	30	4,1,7	286		38			

Parengė Vyr. kadastrų specialistė  A. Macevičienė, 2005-02-09
(pareiškė, parašas, v. pavardė, data)

Tikrinio

(pareiškė, parašas, v. pavardė, data)

Inžinerinių statinių ir jų dalių įkainojimas (perkainojimas)

Adresas: Rietavas L. Ivinskio g. 7

Bylos Nr. 25765/65

2C forma

Statybos kainos indeksas

Vertės nustatymo data (P)	Žymėjimas	Pavadinimas	Kasmetinis vert. maž. koef.	Kokybės balas	Matavimo vienetas	Kiekis	Kainynas ir lentelė	Vidutinė vienetų st. vertė po indeksavimo Lt	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė) Lt	Nusidėvimas %	Atkuriamoji vertė Lt	Vietovės patalpos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė
2005-02-09		Kiemo statiniai							130000		62500		49200
	K	<u>Tvora</u>											
2005-02-09	K	tvora	3,0		Plotas m2	1320,90	26,4,3	42	55500	70	16600	0,20	3330
	K1-K3	<u>Artezinis gręžinys</u>											
2005-02-09	K1	Artezinis gręžinys	1,2		Aukštis m	100,00	4,1,7	247	24700	38	15300	1,00	15300
2005-02-09	K2	Artezinis šulinys	1,2		Aukštis m	100,00	4,1,7	247	24700	38	15300	1,00	15300
2005-02-09	K3	Artezinis šulinys	1,2		Aukštis m	100,00	4,1,7	247	24700	38	15300	1,00	15300

Parengė Vyr. kadastrų specialistė (pareiškė, parašas, v. pavardė, data)  - A. Macevičienė 2005-02-09

Tikrino

(pareiškė, parašas, v. pavardė, data)

Inventoris Nr.	Sūlyps
Miestas Rajons	Kvartalas
RIETAIS	

Pastatų vidaus ploto eksplikacija

Pastato raidė 18D

VINSKIO g-vė, pr., a., al., skersg. Nr. 7

Data	Aukšto Nr.	Buto Nr.	Kambarių Nr.	Patalpų pavadinimas		Bendrasis plotas	Gyvenama										
				patalpų paskirtis	kam naudojama		iš to skaičiaus	iš to skaičiaus	iš to skaičiaus	iš to skaičiaus	iš to skaičiaus	iš to skaičiaus	iš to skaičiaus				
							ADMIHISTR										
							gyvena- mųjų kambarių plotas	naudin-gas negy- venamasis plotas	naudin-gas technik. pat. plotas	negyven. rūsiai ir pusrū- siai	pagrind. plotas	pagalb. plotas	pagrind. plotas	pagalb. plotas	pagrind. plotas	pagalb. plotas	
91 11.06.	I	1	1	ADMINISTR.	KORIDORIUS									3,20			
			2	"	TUALETAS									1,79			
			3	"	SANDĖLYS									1,27			
			4	"	GARAŽAS									17,81			
			5	"	KABINETAS								10,61				
			6	"	KABINETAS								10,86				
			7	"	KABINETAS								7,01				
				VISO	MAUD.	52,55							28,48	24,07			
				VISO	PASTATE:	52,55							28,48	24,07			