

UAB VAKARŲ SILUETAS

Turgaus aikštė 21, Klaipėda, jm. k. 141830214, tel. 8 682 48190, e-paštas vasiluetas@gmail.com

PAVADINIMAS: KITOS PASKIRTIES INŽINERINIŲ STATINIŲ (KIEMO AIKŠTELIŲ) DEBRECENO G. NUO 45 IKI 51, NUO 35 IKI 39, STATYBININKŲ PR. 26, 32, TAIKOS PR. 111, 113, TAIKOS PR. 99, KLAIPĖDOJE
REKONSTRAVIMO IR STATYBOS PROJEKTAS



STATYTOJAS: Klaipėdos miesto savivaldybė

STATINIŲ GRUPĖ: Kitos paskirties inžineriniai statiniai (kiemo aikštelės)

KATEGORIJA: Nesudėtingi statiniai ir neypatingas statinys

ETAPAS: Techninis darbo projektas (TDP)

PROJEKTO Nr. : VS.17.2.10

BYLA: **Bendroji dalis (BD)**

LAIDA: 0

IŠLEIDIMO DATA: 2018

Direktorius, projekto vadovas
atestato Nr. A1083

Mantas Daukšys

**KITOS PASKIRTIES INŽINERINIŲ STATINIŲ (KIEMO AIKŠTELIŲ) DEBRECENO G. NUO 45 IKI 51, 35 IKI 39,
STATYBININKŲ PR. 26, 32, TAIKOS PR. 111, 113, TAIKOS PR. 99, KLAIPĖDOJE REKONSTRavimo IR STATYBOS
PROJEKTAS**

TECHNINIO DARBO PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Bylos (segtuvo) žymuo	Laida	Pavadinimas	Pastabos
a	b	c	d	e
1	Bendrosios dalies dokumentai ir statybos darbų organizavimo sprendiniai			
1.1	VS.17.2.10 – TDP-BD	0	Bendroji dalis	
2	Projekto dalių sprendiniai			
2.1	VS.17.2.10 – TDP-SP	0	Sklypo plano dalis	
2.2	VS.17.2.10 – TDP-VN	0	Lietaus nuotekų dalis	
3	Sąnaudų kiekių žiniaraščiai ir statybos kainos skaičiavimai			
3.1	VS.17.2.10 – TDP-KS	0	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis	

0	2018-04-24	Statybos leidimui, rangos konkursui ir statybai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis		
Kval. dok. Nr.	Pagrindinis projektuotojas: UAB "Vakarų siluetas" Turgaus a.21, Klaipėda; tel.:8-682-48190		Projekto pavadinimas: Kitos paskirties inžinerinių statinių (kiemo aikštelių) Debreceno g. nuo 45 iki 51, 35 iki 39, Statybininkų pr. 26, 32, Taikos pr. 111, 113, Taikos pr. 99, Klaipėdoje, rekonstravimo ir statybos projektas	
A1083	PV	M. Dauksys	Dokumento pavadinimas:	Laida
			Projekto sudėties žiniaraštis	0
Kalba:	Statytojas:		Dokumento žymuo:	Lapas
LT	Klaipėdos miesto savivaldybė		VS.17.2.10 – TDP-BD-PSZ	Lapų
				1
				1

**KITOS PASKIRTIES INŽINERINIŲ STATINIŲ (KIEMO AIKŠTELIŲ) DEBRECENO G. NUO 45 IKI 51, 35 IKI 39,
STATYBININKŲ PR. 26, 32, TAIKOS PR. 111, 113, TAIKOS PR. 99, KLAIPĖDOJE REKONSTRAVIMO IR STATYBOS
PROJEKTAS**

BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Lapų skaičius	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos	Lapo Nr.
a	b	c	d	e	f
TEKSTINIAI DOKUMENTAI					
	1	0	Antraštinis lapas		1
BD-PSŽ	1	0	Projekto sudėties žiniaraštis		2
BD-BSŽ	1	0	Bylos sudėties žiniaraštis		3
BD-BSR	2	0	Bendrieji statinių rodikliai		4-5
BD-AR	9	0	Bendrasis aiškinamasis raštas		6-14
BD-BTS	6	0	Bendroji techninė specifikacija		15-20
BD-F	4	0	Esamos būklės fotofiksacija		21-24
BD-PS	2	0	Atliktų projekto suderinimų, pritarimų sąrašas		25-26
BD-JS	1	0	Programinės įrangos sąrašas		27
PRIEDAI					
P1	17		Techninė užduotis		28-44
P2	11		Specialieji reikalavimai, prisijungimo ir techninės sąlygos		45-55
P3	4		Teritorijų planavimo dokumentų ištraukos		56-59
P4	7		Toponuotaukos		60-66
P5	6		Projektuotojo registravimo ir draudimo dokumentai		67-72
P6	1		Projekto vadovo paskyrimo dokumentas		73
P7	4		Projektuotojų kvalifikacijos dokumentai		74-77
P8	3		Statytojo susitarimai ir įgaliojimai		78-80
P9	18		Derinimų ir pritarimų dokumentai		81-98
P10	4		Ekspertizės aktas		99-102
P11	2		Projekto perdavimo-priėmimo aktas		103-104
P12	3		Projekto tvirtinimo dokumentas		105-107
BD-1	1	0	Situacijos planas		108
SP-A2	1	0	Debreceno g. 45-51 statinių išdėstymo planas M1:1000		109
SP-A4	1	0	Debreceno g. 45-51 suvestinis inžinerinių tinklų planas M1:500		110
Schema Nr.6.2					
SP-B2	1	0	Debreceno g. 35-39 statinių išdėstymo planas M1:1000		111
SP-B4	1	0	Debreceno g. 35-39 suvestinis inžinerinių tinklų planas M1:500		112
Schema Nr.7					
SP-C2	1	0	Taikos pr. 99 statinių išdėstymo planas M1:500		113
SP-C4	1	0	Taikos pr. 99 suvestinis inžinerinių tinklų planas M1:500		114
Schema Nr.8					
SP-D2	1	0	Statybininkų pr. 26, 32, Taikos pr. 111, 113 statinių išdėstymo planas M1:1000		115
SP-D4	1	0	Statybininkų pr. 26, 32, Taikos pr. 111, 113 suvestinis inžinerinių tinklų planas M1:500		116
0	2018-07-10		Statybos leidimui, rangos konkursui ir statybai		
Laida	Išleidimo data		Laidos statusas ir išleidimo priežastis		
Kval. dok. Nr.	Pagrindinis projektuotojas:		Projekto pavadinimas:		
	UAB "Vakarų siluetas" Turgaus a.21, Klaipėda; tel.:8-682-48190		Kitos paskirties inžinerinių statinių (kiemo aikštelių) Debreceno g. nuo 45 iki 51, 35 iki 39, Statybininkų pr. 26, 32, Taikos pr. 111, 113, Taikos pr. 99, Klaipėdoje, rekonstravimo ir statybos projektas		
A1083	PV	M. Daukšys	Dokumento pavadinimas:		Laida
			Bylos sudėties žiniaraštis		0
Kalba:	Statytojas:		Dokumento žymuo:		Lapas
LT	Klaipėdos miesto savivaldybė		VS.17.2.10 – TDP-BD-BSZ		1
					Lapų
					1

**KITOS PASKIRTIES INŽINERINIŲ STATINIŲ (KIEMO AIKŠTELIŲ) DEBRECENO G. NUO 45 IKI 51, 35 IKI 39,
STATYBININKŲ PR. 26, 32, TAIKOS PR. 111, 113, TAIKOS PR. 99, KLAIPĖDOJE
REKONSTRAVIMO IR STATYBOS PROJEKTAS**

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
I. SKLYPAS			
-			
II. PASTATAI			
-			
III. SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS			
-			
IV. INŽINERINIAI TINKLAI			
4. inžinerinių tinklų ilgis*			
4.1 paviršinių nuotekų rinktuvai 1	m	168,3	Debreceno g. 45
4.2 paviršinių nuotekų rinktuvai 2	m	3,0	Debreceno g. 47
4.3 paviršinių nuotekų rinktuvai 3	m	66,4	Debreceno g. 51
4.4 paviršinių nuotekų rinktuvai 4	m	11,9	Debreceno g.
4.5 paviršinių nuotekų rinktuvai 5	m	3,8	Debreceno g. 35
4.6 paviršinių nuotekų rinktuvai 6	m	1,5	Debreceno g. 35
4.7 paviršinių nuotekų rinktuvai 7	m	3,8	Debreceno g. 37
4.8 paviršinių nuotekų rinktuvai 8	m	42	Debreceno g. 39
4.9 paviršinių nuotekų rinktuvai 9	m	31,5	Debreceno g. 39
4.10 paviršinių nuotekų rinktuvai 10	m	26,1	Taikos pr. 99
4.11 paviršinių nuotekų rinktuvai 11	m	7,7	Taikos pr. 111
4.12 paviršinių nuotekų rinktuvai 12	m	1,8	Taikos pr. 113
4.13 paviršinių nuotekų rinktuvai 13	m	3,5	Taikos pr. 113
4.14 paviršinių nuotekų rinktuvai 14	m	7,3	Taikos pr. 113
4.15 paviršinių nuotekų rinktuvai 15	m	111,1	Statybininkų pr. 32
4.16 paviršinių nuotekų rinktuvai 16	m	62,4	Debreceno g. 39
5. vamzdžio skersmuo (tik vamzdynams)			
5.1 paviršinių nuotekų rinktuvų	mm	200	Viso 489,7 m
5.2 paviršinių nuotekų rinktuvų	mm	250	Viso 62,4 m

V. KITI STATINIAI

- 1. Kitos paskirties inžinerinis statinys – kiemo aikštelė**

Statinio žymuo **S.6.1-1**,
adresas Debreceno g. 45.

1.1. Plotas m² 694

0	2018-04-26	Statybos leidimui, rangos konkursui ir statybai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis		
Kval. dok. Nr.	Pagrindinis projektuotojas: UAB "Vakarų siluetas" Turgaus a.21, Klaipėda; tel.:8-682-48190		Projekto pavadinimas: Kitos paskirties inžinerinių statinių (kiemo aikštelių) Debreceno g. nuo 45 iki 51, 35 iki 39, Statybininkų pr. 26, 32, Taikos pr. 111, 113, Taikos pr. 99, Klaipėdoje, rekonstravimo ir statybos projektas	
A1083	PV	M. Daukšys	Dokumento pavadinimas:	Laida
			Bendrieji statinių rodikliai	
			0	
Kalba:	Statytojas:		Dokumento žymuo:	Lapas
LT	Klaipėdos miesto savivaldybė		VS.17.2.10 – TDP-BD-BSR	Lapų
			1	2

2. Kitos paskirties inžinerinis statinys – kiemo aikštelė			Statinio žymuo S.6.1-2 , adresas Debreceno g. 47
2.1. Plotas	m ²	1863	
3. Kitos paskirties inžinerinis statinys – kiemo aikštelė			Statinio žymuo S.6.1-3 , adresas Debreceno g. 51
3.1. Plotas	m ²	715	
4. Kitos paskirties inžinerinis statinys – aikštelė			Statinio žymuo S.6.1-4 , adresas Debreceno g.
4.1. Plotas	m ²	315	
5. Kitos paskirties inžinerinis statinys – kiemo aikštelė			Statinio žymuo S.6.2-1 , adresas Debreceno g. 35
5.1. Plotas	m ²	620	
6. Kitos paskirties inžinerinis statinys – kiemo aikštelė			Statinio žymuo S.6.2-2 , adresas Debreceno g. 37
6.1. Plotas	m ²	1262	
7. Kitos paskirties inžinerinis statinys – kiemo aikštelė			Statinio žymuo S.6.2-3 , adresas Debreceno g. 39
7.1. Plotas	m ²	2089	
8. Kitos paskirties inžinerinis statinys – kiemo aikštelė			Statinio žymuo S.7-1 , adresas Taikos pr. 99
8.1. Plotas	m ²	621	
9. Kitos paskirties inžinerinis statinys – kiemo aikštelė			Statinio žymuo S.8-1 , adresas Taikos pr. 111
9.1. Plotas	m ²	1308	
10. Kitos paskirties inžinerinis statinys – kiemo aikštelė			Statinio žymuo S.8-2 , adresas Taikos pr. 113
10.1. Plotas	m ²	764	
11. Kitos paskirties inžinerinis statinys – kiemo aikštelė			Statinio žymuo S.8-3 , adresas Statybininkų pr. 26
11.1. Plotas	m ²	1185	
12. Kitos paskirties inžinerinis statinys – kiemo aikštelė			Statinio žymuo S.8-4 , adresas Statybininkų pr. 32
12.1. Plotas	m ²	822	

Pastabos:

- Neprojektuojama;

* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

Statinio projekto vadovas:

Mantas Daukšys

(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

kv.at. Nr. A1083

Statytojas:

Klaipėdos miesto savivaldybė

VS.17.2.10 – TDP-BD-BSR	Lapas	Lapų	Laida
	2	2	0

KITOS PASKIRTIES INŽINERINIŲ STATINIŲ (KIEMO AIKŠTELIŲ) DEBRECENO G. NUO 45 IKI 51, 35 IKI 39, STATYBININKŲ PR. 26, 32, TAIKOS PR. 111, 113, TAIKOS PR. 99, KLAIPĖDOJE REKONSTRAVIMO IR STATYBOS PROJEKTAS

BENDRASIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS

TURINYS:

1. BENDRA INFORMACIJA APIE PROJEKTĄ
2. PROJEKTO RENGIMO PAGRINDAS
3. INFORMACIJA APIE PROJEKTUOJAMO OBJEKTO TIPĄ IR VIETĄ
4. ESAMOS BŪKLĖS APRAŠYMAS
5. BENDRA INFORMACIJA APIE PROJEKTUOJAMĄ OBJEKTĄ
6. INFORMACIJA APIE OBJEKTO INŽINERINĮ APRŪPINIMĄ
7. SPRENDINIŲ POVEIKIO IR PASEKMIŲ VERTINIMAS
8. KONKREČIŲ SPRENDINIŲ APRAŠYMAS
9. ŪKINĖS VEIKLOS VERTINIMAS
10. KITI SPECIFINIAI DUOMENYS

1. BENDRA INFORMACIJA APIE PROJEKTĄ.

Projektas (projekto pavadinimas): Kitos paskirties inžinerinių statinių (kiemo aikštelių) Debreceno g. 45-51, 35-39, Statybininkų pr. 26, 32, Taikos pr. 111, 113, Taikos pr. 99, Klaipėdoje, rekonstravimo ir statybos projektas.

Projekto etapas: Techninis darbo projektas;

Projekto laida: 0;

Projekto žymuo (numeris): VS.17.2.10

Statytojas (užsakovas): Klaipėdos miesto savivaldybė

Numatoma statybos rūšis: Rekonstravimas (esamų neregistruotų statinių - kiemo aikštelių), nauja statyba (kitos paskirties inžinerinių statinių – kiemo aikštelių).

Numatoma statinių paskirtis: Kitos paskirties inžineriniai statiniai – kiemo aikštelės.

Statinio kategorija (ypatingas, neypatingas, nesudėtingas): II grupės nesudėtingi statiniai (pagal STR 1.01.03:2017 Nesudėtingų statinių sąrašą – kitos paskirties plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai, kurių plotas didesnis nei 100 kv. m, taip pat inžineriniai tinklai (lietaus nuotekų rinktuvai, kurių diameteras 200 mm)) ir neypatingas statinys (lietaus nuotekų tinklas, kurio diameteras 250 mm).

Projekto sudėtis: nustatyta vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 10 priedu.

2. PROJEKTO RENGIMO PAGRINDAS.

Projektas rengiamas pagal 2017-06-27 d. paslaugų sutartį Nr. J9-1523 tarp Statytojo (užsakovo) ir Projekto rengėjo.

Statinio projektas rengiamas vadovaujantis:

- Statybos įstatymu, kitais įstatymais, reglamentuojančiais statinio saugos ir paskirties reikalavimus, kitais teisės aktais, normatyviniais statybos techniniais dokumentais ir normatyviniais statinio saugos ir paskirties dokumentais;
- Paslaugų sutartimi;
- Žemiau išvardintais Privalomaisiais dokumentais.

PROJEKTO RENGIMO DOKUMENTAI:

1. Techninė užduotis;
2. „Teritorijos tarp Taikos pr., Debreceno g., Šilutės pl., ir Statybininkų pr. detalusis planas“, patvirtintas Klaipėdos m. sav. Tarybos sprendimu 11-69 T2-353;
3. Specialieji reikalavimai, techninės ir prisijungimo sąlygos;
4. Statybos teritorijos tyrinėjimų dokumentai (topografiniai planai, UAB Gistama, 2017).

PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ STATYBOS TECHNINIŲ DOKUMENTŲ, KURIŲ PAGRINDU PARENGTAS PROJEKTAS, SĄRAŠAS:

ĮSTATYMAI IR VYRIAUSYBĖS NUTARIMAI

1. Lietuvos Respublikos statybos įstatymas. (1996-03-19; Nr. I-1240), aktuali redakcija;
2. Lietuvos Respublikos Elektroninių ryšių įstatymas. (2004-04-15 d. Nr. IX-2135), aktuali redakcija;

0	2018-10-09	Statybos leidimui, rangos konkursui ir statybai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis		
Kval. dok. Nr.	Pagrindinis projektuotojas: UAB "Vakarų siluetas" Turgaus a.21, Klaipėda; tel.:8-682-48190		Projekto pavadinimas: Kitos paskirties inžinerinių statinių (kiemo aikštelių) Debreceno g. nuo 45 iki 51, 35 iki 39, Statybininkų pr. 26, 32, Taikos pr. 111, 113, Taikos pr. 99, Klaipėdoje, rekonstravimo ir statybos projektas	
A1083	PV	M. Daukšys	Dokumento pavadinimas:	Laida
			Aiškinamasis raštas	0
Kalba:	Statytojas:		Dokumento žymuo:	Lapas
LT	Klaipėdos miesto savivaldybė		VS.17.2.10 – TDP-BD-AR	Lapy
			1	9

3. 2011-03-09 d. Europos Parlamento ir Tarybos reglamentas (ES) Nr.305/2011,
4. Kiti įstatymai, reglamentuojantys statinio saugos ir paskirties reikalavimus, kiti teisės aktai, normatyviniai statybos techniniai dokumentai ir normatyviniai statinio saugos ir paskirties dokumentai.

STATYBOS TECHINIAI REGLAMENTAI

1. STR 1.01.03:2017 Statinių klasifikavimas. Patvirtinta 2016-10-27 AM įsakymu Nr. D1-713, aktuali redakcija;
2. STR 1.01.08:2002 Statinio statybos rūšys. Patvirtintas 2002-12-05 įsakymu Nr. 622 (Žin., 2002 Nr. 119-5372), aktuali redakcija;
3. STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė. Patvirtinta 2016-11-7 AM įsakymu Nr. D1-738, aktuali redakcija;
4. STR 1.05.01:2017 Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas. Patvirtintas 2016-12-12 AM įsakymu Nr. D1-878, aktuali redakcija;
5. STR 1.06.01: 2016 Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra. Patvirtintas 2016-12-02 AM įsakymu Nr. D1-848, aktuali redakcija;
6. STR 1.12.06:2002 Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė. Patvirtintas 2002-10-30 AM įsakymu Nr.565 (Žin. 2002, Nr. 109-4837), aktuali redakcija;
7. STR 2.01.01(1):2005. Esminis statinio reikalavimas "Mechaninis atsparumas ir pastovumas". Patvirtintas 2005-09-21 AM įsakymu Nr. D1-455 (Žin., 2005, Nr.115-4195), aktuali redakcija;
8. STR 2.01.01(2):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga. Patvirtintas 1999-12-27 AM įsakymu Nr. 422 (Žin., 2000, Nr. 17-424), aktuali redakcija;
9. STR 2.01.01(3):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga. Patvirtintas 1999 12 27 AM įsakymu Nr. 420 (Žin., 2000, Nr. 8-215), aktuali redakcija;
10. STR 2.01.01(4):2008. Esminis statinio reikalavimas „Naudojimo sauga“. Patvirtintas 2007-12-27 AM įsakymu Nr. D1-706 (Žin., 2008, Nr. 1-34), aktuali redakcija;
11. STR 2.01.01(5):2008. Esminis statinio reikalavimas „Apsauga nuo triukšmo“. Patvirtintas 2008-03-12 AM įsakymu Nr. D1-132 (Žin., 2008., Nr. 35-1255), aktuali redakcija;
12. STR 2.01.01(6):2008. Esminis statinio reikalavimas „Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas“. Patvirtintas 2008-03-12 AM įsakymu Nr. D1-131 (Žin., 2008., Nr. 35-1255), aktuali redakcija;
13. STR 2.01.07:2003 Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo. Patvirtintas 2003-07-17 AM įsakymu Nr. 387 (Žin. 2003, Nr. 79 - 3614), aktuali redakcija;
14. STR 2.03.01:2001 Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms. Patvirtintas 2001-06-24 AM įsakymu Nr. 317 (Žin. 2001, Nr. 53 - 1898), aktuali redakcija;
15. STR 2.06.04:2014 Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai. Patvirtintas 2014-06-17 AM įsakymu Nr. D1-533, aktuali redakcija.
16. STR 2.02.08:2012 Automobilių saugyklų projektavimas. Patvirtintas 2005-02-11 AM įsakymu Nr. D1-83, aktuali redakcija.

LIETUVOS HIGIENOS NORMOS

1. HN 33:2011 Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje. Patvirtinta 2011-06-13 SAM įsakymu Nr. V-604, (Žin., 2011-06-21, Nr. 75-3638), aktuali redakcija;
2. HN 131:2015 „Vaikų žaidimų aikštelės ir patalpos. Bendrieji sveikatos saugos reikalavimai“. Patvirtinta 2015-10-30 d. SAM įsakymu Nr. V-1208.

TAISYKLĖS ir kt.

1. Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės. Patvirtintos 2005-02-28 Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie VRM direktoriaus įsakymu Nr. 64 (2010-07-27 įsakymo Nr. 1-223 redakcija), aktuali redakcija;
2. Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai. Patvirtintos 2010-12-07 Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus įsakymu Nr. 1-338, aktuali redakcija;
3. Motorinių transporto priemonių ir jų priekabų kategorijų ir klasių pagal konstrukciją reikalavimai. Patvirtinti Valstybinės kelių transporto inspekcijos prie SM viršininko 2008-12-02 d. įsakymu Nr. 2B-479;
4. Atskirųjų rekreacinės paskirties želdynų plotų normų ir priklausomųjų želdynų normų (plotų) nustatymo tvarkos aprašas. Patvirtintas 2007-12-21 AM įsakymu Nr. D1-694.

Pastaba: Naudotasi paskutiniaisiais dokumentų pakeitimais ir taisymais.

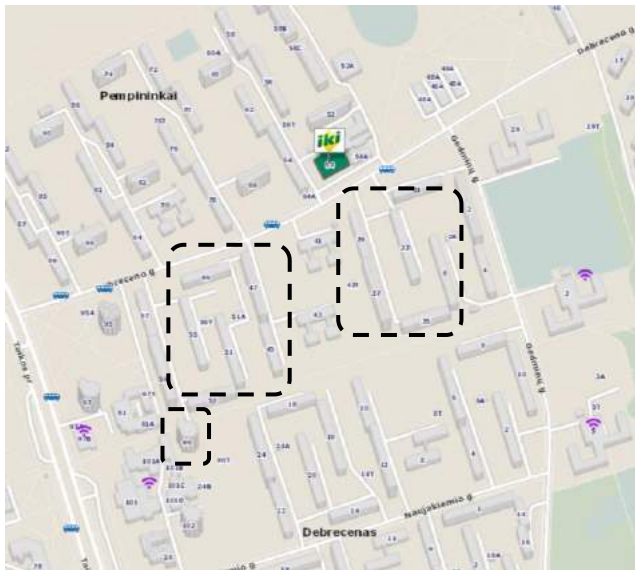
VS.17.2.10 – TDP-BD-AR	Lapas	Lapų	Laida
	2	9	0

3. INFORMACIJA APIE PROJEKTUOJAMO OBJEKTO TIPĄ IR VIETĄ;

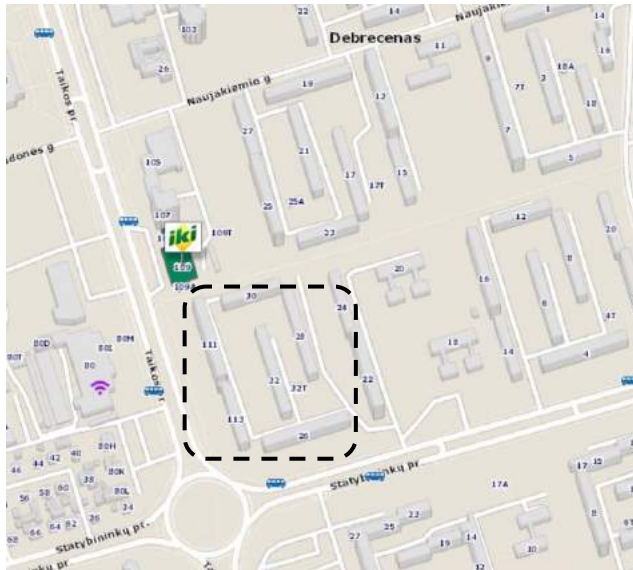
Projektuojamo statinio (statinių grupės) statybos vieta (geografinė vieta), klimato sąlygos ir reljefas.

Tvarkomos teritorijos yra Klaipėdos mieste, pietinėje miesto dalyje. Teritorijoms detaliesiais planais prie namų yra suformuoti sklypai, sklypai šiuo metu neįregistruoti. Namai stovi valstybinėje žemėje.

Projektuojamų objektų adresas: Daugiabučių gyvenamųjų namų kiemai prie pastatų Debrečeno g. 45-51, 35-39, (Techninės užduoties schema Nr.6), Taikos pr. 99 (Techninės užduoties schema Nr.7), Statybininkų pr. 26, 32, Taikos pr. 111, 113 (Techninės užduoties schema Nr.8), Klaipėda.



Pav. 1. Debrečeno g. 45-51, 35-39 ir Taikos pr. 99 pastatų vieta



Pav. 2. Statybininkų pr. 26, 32, Taikos pr. 111, 113 pastatų vieta

Statistikos departamento duomenimis per 10 paskutinių metų Klaipėdoje:

Krituliai per metus	753,1	mm
Vidutinė liepos mėn. temperatūra,	18,35	°C
Vidutinė metinė temperatūra	8,22	°C
Vidutinė sausio mėn. temperatūra	-0,59	°C
Vidutinis sniego dangos storis (didžiausias žiemą),	12,4	cm
Kritulių vasaros antroje pusėje bei rudenį	iki 90	mm per mėnesį
Žemiausia oro temperatūra yra buvusi	-33	°C
Aukščiausia oro temperatūra yra buvusi	+34°	°C
Vidutinė suminė saulės radiacija	apie 85	kcal/cm ² per metus.

Teritorija didesne dalimi lygi, vietomis yra iki 0,5 m. aukščio peraukštėjimų.

Statybos rūšys. Statinių paskirtys. Statinių kategorijos (ypatingas, neypatingas, nesudėtingas).

Projektuojama esamų neįregistruotų II grupės nesudėtingų kitos paskirties inžinerinių statinių (kiemo aikštelių), taip pat nesudėtingų ir neypatingo statinių – inžinerinių tinklų (lietaus rinktuvų) rekonstravimas (išplėtimas) ir nauja statyba.

4. ESAMOS BŪKLĖS APRAŠYMAS

Statybos sklypo apibūdinimas. Žemės vertinimas, sklype esantys statiniai, inžineriniai tinklai ir įrenginiai, želdiniai, geologinės, hidrogeologinės sąlygos.

Projektuojamų objektų adresu Debrečeno g. 45-51, 35-39:

- Teritorijai galioja „Teritorijos tarp Taikos pr., Debrečeno g., Šilutės pl., ir Statybininkų pr. detalusis planas“, patvirtintas Klaipėdos m. sav. Tarybos sprendimu 11-69 T2-353.
- Teritorijoje stovi penkių ir devynių aukštų daugiabučiai gyvenamieji namai.
- Teritorijoje yra požeminės komunikacijos (šilumos, vandens, dujų, elektros tiekimo, nuotekų šalinimo ir ryšių).
- Teritorijoje auga brandūs medžiai, krūmai ir gėlynai (žr. želdinių inventORIZAVIMO dalį). Dalį neužstatytos teritorijos užima veja.

- Teritorijos geologinės ir hidrogeologinės sąlygos geros ir tinkamos projektuojamiems statiniams.

Projektuojamo objekto adresu Taikos pr. 99:

- Teritorijai galioja „Teritorijos tarp Taikos pr., Debrečeno g., Šilutės pl., ir Statybininkų pr. detalusis planas“, patvirtintas Klaipėdos m. sav. Tarybos sprendimu 11-69 T2-353.
- Teritorijoje stovi dvylikos aukštų daugiabutis gyvenamasis namas.
- Teritorijoje yra požeminės komunikacijos (šilumos, vandens, dujų, elektros tiekimo, nuotekų šalinimo ir ryšių).
- Teritorijoje auga brandūs medžiai, krūmai ir gėlynai (žr. želdinių inventORIZAVIMO dalį). Dalį neužstatytos teritorijos užima veja.

- Teritorijos geologinės ir hidrogeologinės sąlygos geros ir tinkamos projektuojamam statiniui

Projektuojamų objektų adresu Statybininkų pr. 26, 32, Taikos pr. 111, 113:

VS.17.2.10 – TDP-BD-AR	Lapas	Lapų	Laida
	3	9	0

- Teritorijai galioja „Teritorijos tarp Taikos pr., Debreceno g., Šilutės pl., ir Statybininkų pr. detalusis planas“, patvirtintas Klaipėdos m. sav. Tarybos sprendimu 11-69 T2-353.
- Teritorijoje stovi penkių ir devynių aukštų daugiabučiai gyvenamieji namai.
- Teritorijoje yra požeminės komunikacijos (šilumos, vandens, dujų, elektros tiekimo, nuotekų šalinimo ir ryšių).
- Teritorijoje auga brandūs medžiai, krūmai ir gėlynai (žr. želdinių inventORIZAVIMO dalį). Dalį neužstatytos teritorijos užima veja.
- Teritorijos geologinės ir hidrogeologinės sąlygos geros ir tinkamos projektuojamiems statiniams.

Higieninė ir ekologinė situacija.

Teritorijų higieninė ir ekologinė situacija gera, tačiau kenčiama nuo automobilių pertekliaus, sustojimo vietų trūkumo. Įrengus vietas automobiliams, pašalinus juos nuo želdynų (kur jie statomi dabar), higieninė ir ekologinė būklė pagerėtų.

Aplinkinis užstatymas ir kt.

Aplinkinės teritorijos užstatytos XX a. antroje pusėje tipiniais daugiabučiais gyvenamaisiais pastatais.

Technologijos, statinių, konstrukcijų, įrenginių įvertinimas. Inžinerinių tinklų įvertinimas. Statinio inžinerinių sistemų techninės būklės įvertinimas.

Teritorijos nėra tvarkomos pakankamai, aplinkotvarkos įranga bloga arba patenkinama. Trūksta parkavimo vietų automobiliams.

Esamo statinio (-ių) ir statybos sklypo statybinių tyrinėjimų) aprašymas.

Rengiant projektą vadovautasi topogeodeziniais tyrimais (topografiniais planais), parengtais UAB Gistama 2017 m.

5. BENDRA INFORMACIJA APIE PROJEKTUOJAMĄ OBJEKTĄ

Projektuojamų statinių sąrašas, pagrindinės charakteristikos, paskirtis, planuojamos ūkinės veiklos programa.

Suprojektuoti statiniai (aikštelės):

Nr.	Statinio pavadinimas	Paskirtis	Kategorija	Adresas
Schema Nr. 6.1				
1	Kiemo aikštelė	Kitos paskirties inžinerinis statinys (S.6.1-1)	Nesudėtingas	Debreceno g. 45, Klaipėda Sklypo dalies Nr. 12-7*
2	Kiemo aikštelė	Kitos paskirties inžinerinis statinys (S.6.1-2)	Nesudėtingas	Debreceno g. 47, Klaipėda Sklypo dalies Nr. 12-8*
3	Kiemo aikštelė	Kitos paskirties inžinerinis statinys (S.6.1-3)	Nesudėtingas	Debreceno g. 51, Klaipėda Sklypo dalies Nr. 12-6*
4	Aikštelė	Kitos paskirties inžinerinis statinys (S.6.1-4)	Nesudėtingas	Debreceno g., Klaipėda Sklypo dalies Nr. 12-9*
Schema Nr. 6.2				
6	Kiemo aikštelė	Kitos paskirties inžinerinis statinys (S.6.2-1)	Nesudėtingas	Debreceno g. 35, Klaipėda Sklypo dalies Nr. 18-3*
7	Kiemo aikštelė	Kitos paskirties inžinerinis statinys (S.6.2-2)	Nesudėtingas	Debreceno g. 37, Klaipėda Sklypo dalies Nr. 18-2*
8	Kiemo aikštelė	Kitos paskirties inžinerinis statinys (S.6.2-3)	Nesudėtingas	Debreceno g. 39, Klaipėda Sklypo dalies Nr. 18-1*
Schema Nr. 7				
9	Kiemo aikštelė	Kitos paskirties inžinerinis statinys (S.7-1)	Nesudėtingas	Taikos pr. 99, Klaipėda Sklypo Nr. 22*
Schema Nr. 8				
10	Kiemo aikštelė	Kitos paskirties inžinerinis statinys (S.8-1)	Nesudėtingas	Taikos pr. 111, Klaipėda Sklypo dalies Nr. 64-1*
11	Kiemo aikštelė	Kitos paskirties inžinerinis statinys (S.8-2)	Nesudėtingas	Taikos pr. 113, Klaipėda Sklypo dalies Nr. 64-2*
12	Kiemo aikštelė	Kitos paskirties inžinerinis statinys (S.8-3)	Nesudėtingas	Statybininkų pr. 26, Klaipėda Sklypo dalies Nr. 64-3*
13	Kiemo aikštelė	Kitos paskirties inžinerinis statinys (S.8-4)	Nesudėtingas	Statybininkų pr. 32, Klaipėda Sklypo dalies Nr. 64-4*

* - detalaus plano duomenys

Teritorijoje adresu Debreceno g. 45-51, 35-39 projektuojama:

- rekonstruoti išplečiant esamas kiemo aikšteles (S.6.1-1...4, S.6.2-1...3), įrengiant detaliuoju planu suplanuotas automobilių sustojimo vietas;
- suremontuoti dalį pėsčiųjų takų dangų;
- įrengti dviračių stovus, atitvėrimo stulpelius ir kelio ženklus.

Teritorijoje adresu Taikos pr. 99 projektuojama:

- rekonstruoti išplečiant esamą kiemo aikštelę (S.7-1), įrengiant detaliuoju planu suplanuotas automobilių sustojimo vietas;

VS.17.2.10 – TDP-BD-AR	Lapas	Lapų	Laida
	4	9	0

- suremontuoti dalį pėsčiųjų takų dangų;
- įrengti dviračių stovus, atitvėrimo stulpelius ir kelio ženklus.

Teritorijoje adresu Statybininkų pr. 26, 32, Taikos pr. 111, 113 projektuojama:

- rekonstruoti išplečiant esamas kiemo aikšteles (**S.8-1...4**), įrengiant detaliuoju planu suplanuotas automobilių stojimo vietas;
- suremontuoti dalį pėsčiųjų takų dangų;
- įrengti dviračių stovus, atitvėrimo stulpelius ir kelio ženklus.

Taip pat šioms statiniams bus rekonstruojami esami neregistruoti, arba bus pastatyti nauji lietaus nuotekų tinklai.

Technologinio proceso, technologinių inžinerinių sistemų aprašymas ir kiti sprendiniai pagal projekto dalis

Teritorijose rekonstruojamos esamos kiemo aikštelės, įrengiant detaliaisiais planais suplanuotas automobilių stojimo vietas. Likusi aikštelių dalis naudojama privažiavimui prie pastatų (laiptinių), keleivių išlaipinimui, automobilių apsisukimui.

6. INFORMACIJA APIE OBJEKTO INŽINERINĮ APRŪPINIMĄ

Inžinerinių tinklų aprašymas; energetinio aprūpinimo ir vandens šaltiniai; vandens, nuotekų ir energetinio aprūpinimo inžinerinių tinklų apibūdinimas.

Lietaus vandens surinkimas organizuojamas į esamus šulinius, juos rekonstruojant. Parengta atskira lietaus nuotekų tinklų projekto dalis. Kitus inžinerinius tinklus, patenkančius po važiuojamomis dangomis, planuojama apsaugoti pagal institucijų išduotas prisijungimo sąlygas, suprojektuotas esamų inžinerinių tinklų, patenkančių po važiuojamomis dangomis, apsaugojimas. AB ESO priklausančių tinklų apsaugojimas suprojektuotas atskiru projektu.

Projektuojamas esamų ryšio, elektros tiekimo ir apšvietimo kabelių apsaugojimas ir perkėlimas, bet neprojektuojamas naujos infrastruktūros įrengimas, vietose, kur jos nėra, taigi nenumatyta vykdyti tokios infrastruktūros įrengimo darbų, kuri tinka elektroninių ryšių infrastruktūrai įrengti ir (ar) bendrai naudoti su viešųjų ryšių tinklų teikėju, ir kuriai, vadovaujantis LR „Elektroninių ryšių įstatymu“ būtų taikoma 381 str. nustatyta prievolė pateikti Ryšių reguliavimo tarnybai informaciją apie numatomą įrengimo darbų pradžią ir galimybes infrastruktūros naudotojams įsirengti elektroninių ryšių infrastruktūrą.

Susisiekimo komunikacijų, statybos sklypo susisiekimo komunikacijų aprašymas; išorinio ir vidinio transporto judėjimo organizavimo principai.

Susisiekimo organizavimas teritorijose nekeičiamas. Įvažiavimai lieka tose pačiose vietose, judėjimo trasos nužymėtos dangų piešiniu.

7. SPRENDINIŲ POVEIKIO IR PASEKMIŲ VERTINIMAS

Informacija apie numatomų statybos darbų poveikį aplinkai, gyventojams, kaimyninėms teritorijoms.

Statybai (privažiavimams, medžiagų krovimui) bus naudojamos tvarkomos teritorijos. Statybos darbų sąlygota tarša aplinkai turės minimalią įtaką, neviršysiančią leistinų parametrų.

Saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos reikalavimai (nurodant saugomos teritorijos apsaugos reglamentą).

Teritorijos nėra saugomose teritorijose.

Specialieji paveldosaugos reikalavimai (nurodant apsaugos reglamentą).

Projektuojami objektai nėra paveldo teritorijų zonoje.

Aplinkos apsaugos, kultūros paveldo išsaugojimo, urbanistikos, gaisrinės, civilinės saugos priemonių principinių sprendinių trumpas aprašymas.

Esamos aplinkos apsaugos, paveldo išsaugojimo, gaisrinės apsaugos, civilinės saugos situacijos projektuojamas objektas nekeičia. Privažiavimai prie pastatų gaisrinės ir civilinės saugos aspektu bus pagerinti (išplėsti).

Apsauginės ir sanitarinės zonos.

Esama situacija nekeičiama. Automobilių stojimo vietas numatyta įrengti detaliuoju planu suplanuotoje vietoje, išlaikant reglamentuojamus atstumus iki gyvenamojo namo, kuriam skirtos šios vietos langų. Taip pat išlaikomi reglamentuoti atstumai iki visuomeninių ir gyvenamosios paskirties pastatų esančių už suplanuoto sklypo ribų vietų bei mokyklų, vaikų lopšelių-darželių teritorijų ribų. Gyventojams pageidaujant statyti automobilius kitose kiemo aikštelių vietose, nei parodyta brėžiniuose, bus privaloma gauti raštiškus gyventojų sutikimus (gyventojams raštu susitarti dėl bendros nuosavybės objekto – kiemo aikštelės) naudojimo.

Daugiabučių namų bendro naudojimo objektų administratoriai buvo supažindinti su projektu, ir gauti jų pritarimo projektui įrašai brėžiniuose.

Projekte numatytų poveikį aplinkai mažinančių priemonių aprašymas.

Visos atliekos tvarkomos LR įstatymo numatyta tvarka. Atliekų surinkimo iš daugiabučių namų konteinerių vietos suplanuotos detaliaisiais planais ir „Klaipėdos miesto savivaldybės mišrių komunalinių atliekų ir antrinių žaliavų surinkimo konteinerių stovėjimo vietų ir aikštelių išdėstymo schema“, patvirtinta Klaipėdos savivaldybės administracijos direktoriaus 2010-11-12 d. įsakymu Nr. AD1-2011. Šiuo projektu numatoma galimybė šiuos sprendinius įgyvendinti.

Statybinės atliekos laikinai surenkamos į konteinerius, pastatomus tvarkomose teritorijose, vėliau išvežamos į sąvartas (žr. Bendroji techninė specifikacija).

8. KONKREČIŲ SPRENDINIŲ APRAŠYMAS

Apsauginių priemonių nuo smurto ir vandalizmo trumpas aprašymas.

VS.17.2.10 – TDP-BD-AR	Lapas	Lapų	Laida
	5	9	0

Teritorijų apšvietimas esamas, nekeičiamas. Numatytas dalies parko tipo šviestuvų perkėlimas tvarkomos teritorijos ribose. Aptvėrimas neprojektuojamas.

Aplinkos ir statinių pritaikymo neįgaliesiems sprendinių aprašymas.

Vadovaujantis STR 2.03.01:2001 „Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms“, visose kiemo aikštelėse, kuriose detaliesiais planais suplanuotos automobilių sustojimo vietos, suprojektuota automobilio sustojimo vieta pritaikyta žmonių su negalia judėjimui. Žr. Sklypo plano dalies sprendiniuose.

Statybos sklype esamų pastatų, inžinerinių tinklų griovimas, perkėlimas ar atstatymas.

Statybos aikštelė, statybinių šiukšlių konteinerio vieta numatoma tvarkomos teritorijos ribose. Esamų pastatų, inžinerinių tinklų griovimai, perkėlimai neprojektuojami.

Projektuojamų statinių vietoje esantis augalinis sluoksnis perstumiamas tvarkomos teritorijos ribose, panaudojamas žalių dangų aukščių planiravimui. Išardomų esamų takų danga – plytelės, daugiausia susidėvėjusios, tinkamos antriniam panaudojimui statybinės medžiagos, kiek įmanoma, bus panaudotos tvarkomoje teritorijoje esančių takų remontui, pasluoksnių naujoms dangoms įrengimui.

Jeigu nagrinėjami keli statinio statybos variantai – jų analizė, išvados ir rekomenduojamas variantas.

Variantai nėra nagrinėjami.

9. ŪKINĖS VEIKLOS VERTINIMAS

Duomenys apie planuojamą ūkinę veiklą, numatomus naudoti gamtos išteklius ir numatomą taršą (įvertinami tik tie aplinkos komponentai (vanduo, oras, dirvožemis, žemės gelmės, biologinė įvairovė, kraštovaizdis), kuriems darys poveikį planuojama ūkinė veikla statinio statybos, rekonstravimo ir naudojimo etapais.

Planuojamas dalies teritorijų prie daugiabučių gyvenamųjų namų atnaujinimas. Poveikis kraštovaizdžiui planuojamas teigiamas dėl naujomis dangomis praturtintos aplinkos, patogesnių sąlygų gyvenamajai funkcijai realizuoti.

Motyvai, kodėl nebuvo vertinamas planuojamos ūkinės veiklos poveikis kitiems aplinkos komponentams):

1. informacija apie galimo poveikio aplinkai šaltinius:

- cheminę, fizikinę, biologinę ar kitų reglamentuojamų veiksnių taršą (pateikiant skaičiavimo duomenis), planuojamą atliekų susidarymą;

Teritorijoje naujų taršos šaltinių nėra planuojama. Automobilių skaičius daugiabučių namų kiemuose yra nulemtas butų skaičiaus esamuose daugiabučiuose ir įgyvendinus šį projektą taršos šaltinių (automobilių) nepadaugės. Projekto sprendiniais nėra numatyta pabloginti esamų gyvenamųjų namų naudojimo sąlygų, tas pats transportas jau važinėja ir stovi kiemuose dabar neleistinai, ant žalių dangų ir šaligatvių. Įgyvendinus projektą sumažės nešvaros kiemuose, transportas judės tyliau naujai įrengtomis dangomis. Statybos galimo poveikio šaltiniai (tarša) neviršys reglamentuojamų dydžių, viršijimų nenumatoma.

Numatomas statybos atliekų kiekis ir jų tvarkymas nurodytas Bendrojoje techninėje specifikacijoje.

- aprūpinimą vandeniu ir nuotekų tvarkymą;

Lietaus vandens surinkimui bus naudojamos įrengtos, esamos lietaus vandens surinkimo trasos ir šuliniai.

- planuojamo įrengti kurą deginančio įrenginio našumą megavatais (MW), kuro rūšį;

Neprojektuojama.

- aplinkos oro taršą (numatomų išmesti teršalų pavadinimus, orientacinį jų kiekį per metus), teršalų sklaidos skaičiavimo duomenis);

Galimi oro taršos šaltiniai – statybos darbai, į kiemus atvykstantis autotransportas. Taršos pobūdis – triukšmas ir automobilių išmetamos degimo dujos. Taršos šaltinių ir kiekio nepadidės užbaigus statybą, statybos metu dabar kiemuose stovinčio pastatų naudotojų transporto taršą pakeis statybinio transporto tarša. Statybos metu ir užbaigus statybą taršos rodikliai, planuojama atitikti nustatytus reikalavimus, viršijimų nenumatoma.

2. informacija, ar buvo atliktas planuojamos ūkinės veiklos įgyvendinimo reikšmingumo įsteigtoms ar potencialioms „Natura 2000“ teritorijoms nustatymas (jeigu buvo, nurodyti, kokia išvada priimta);

Nebuvo.

3. informacija, ar buvo atliktas planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimas;

Nebuvo.

Duomenys apie statinio atitiktį visuomenės sveikatos saugos teisės aktų reikalavimams ir juos pagrindžiantys skaičiavimai.

Projektas atitinka visuomenės sveikatos saugos teisės aktų reikalavimus, pagrindžiantys skaičiavimai atvaizduoti brėžiniuose.

Informacija apie visuomenės atstovų Projektui pateiktus įvertintus pasiūlymus ir motyvai dėl neįvertintų pasiūlymų;

Projekto svarstymas su visuomene nenumatytas teisės aktuose ir projektavimo užduotyje, todėl neatliekamas.

10. KITI SPECIFINIAI DUOMENYS

Kiemo aikštelių rekonstravimo statybos darbus gali vykdyti LR įregistruota įmonė, turinti LR Aplinkos ministerijos atestatą šiems darbams vykdyti bei įregistruotas statybos taisykles šių darbų vykdymui.

Rangovas turi vykdyti darbus taip, kad nebūtų pažeista gretimų teritorijų danga ir esamos komunikacijos. Iškilus būtinumui pertraukti, kurios nors aptarnavimo sistemos darbą, būtina iš anksto gauti Užsakovo sutikimą raštu.

Techniniame darbo projekte numatoma rekonstruoti išplečiant esamas kiemo aikšteles, įrengti naują kiemo aikštelę bei automobilių sustojimo vietas prie Tilžės gatvės. Kiemo aikštelės įrengiamos detaliesiais planais suplanuotuose, šiuo metu neįregistruotuose sklypuose.

VS.17.2.10 – TDP-BD-AR	Lapas	Lapų	Laida
	6	9	0

Kiemo aikštelių išplėtimo vietose yra veja ir pėsčiųjų šaligatviai, kurie, prieš įrengimo darbus, turi būti išardyti.

Vykdam darbus gali būti pažeistos esamos dangos. Todėl įvykdžius darbus privaloma pažeistas dangas atstatyti ir sutvarkyti.

Darbų vykdymo aikštelė užims dalį detaliuoju planu prie daugiabučių gyvenamųjų namų suplanuoto sklypo. Darbų vykdymo aikštei perimetru įrengiamas laikinas aptvėrimas, vadovaujantis „Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje“ DT 5-00 reikalavimais, t. y. aptvarai, esantys šalia masinio žmonių ir transporto judėjimo kelių, turi būti ne žemesni kaip 2 m. Laikinam aptvėrimui naudojamas lengvų metalo konstrukcijų atitvaros. Darbų vykdymo zonose įrengiami signaliniai aptvėrimai. Masinio žmonių judėjimo vietose įrengiami saugūs praėjimai.

Statybininkų buitiniams-gamybiniais poreikiams patenkinti laikini vagonėliai pastatomi tvarkomame sklype, rangovo nuožiūra, priklausomai nuo vykdomų darbų vietos. Prie laikinų vagonėlių sienų pritvirtinami priešgaisriniai stendai /skydai su gesintuvais ir kitais gaisrų gesinimo įrankiais.

Buitinėse patalpose, išskiriama vieta kurioje, bus laikomos pirmosios pagalbos priemonės, sukomplektuotos vadovaujantis LR SAM 2003-07-11 d. įsakymu Nr.V450. Pirmosios pagalbos priemonės turi būti visose vietose, kuriose jos reikalingos pagal darbo sąlygas. Jų laikymo vietos turi būti pažymėtos, gerai matomos ir lengvai pasiekiamos.

Matomose vietose turi būti aiškiai nurodyti gelbėjimo tarnybų (greitosios medicinos pagalbos, gaisrinės ir avarinės dujų tarnybos) telefono numeriai ir adresai.

Įrengiamas informacinis skydas, kuriame nurodoma pagrindinė informacija apie statybos objektą, statytoją, rangovą, projektuotoją.

Įvažiavimo į statybos aikštelę vietoje įrengiamas skydas su įspėjamaisiais ir draudžiamaisiais ženklais.

Statybvietė paženklinama saugos ir sveikatos ženklais, tam kad darbuotojai suvoktų saugos ir sveikatos darbo vietoje riziką ir galėtų jos išvengti. Ženklaai išdėlioti ten kur pavojingų vietų negalima pakankamai apriboti techninėmis ir kolektyvinėmis priemonėmis.

Pagrindiniai naudojamieji ženklai:

Draudžiamieji:

- naudoti atvirą ugnį ir rūkyti draudžiama;
- rūkyti draudžiama;
- pašaliniai įeiti draudžiama;

Įspėjamieji:

- įspėjamas apie elektros srovės pavojų;
- įspėjimas apie degiąją medžiagą;
- įspėjimas apie bendrojo pobūdžio pavojų;

Įpareigojamieji:

- būtina dėvėti apsauginį šalną;
- būtina dėvėti apsauginius batus;

Evakuaciniai, gaisrinių saugos priemonių, informaciniai.

Tam, kad darbuotojai nepatektų į pavojingas zonas naudojamos apsauginės tvorelės arba „STOP“ juosta.

Laikina elektros liniją statybos reikmėms rekomenduojama pasijungti iš artimiausio elektros apskaitos skydo.

Laikiną vandentiekį statybos reikmėms ir darbininkų buitiniams-higieniniams poreikiams patenkinti, rekomenduojama pasijungti iš esamų vandentiekio tinklų, įrengus apskaitą.

Neužterštos nuotekos šalinamos esamais nuotekų tinklais. Užterštos nuotekos turi būti surinktos ir pristatytos į tam pritaikytą sąvartyną. Statybvietėje pastatomi kilnojami WC.

Ryšiui palaikyti su bendrovėmis ir gamybinėmis bazėmis statybininkai naudosis mobiliaisiais telefonais.

Iki statybos pradžios turi būti parengta ir atitinkamai suderinta reikiamos apimties projektinė dokumentacija bei gautas statybą leidžiantis dokumentas.

Paruošiamuoju periodu atliekami darbai susiję su statybos aikštelės paruošimu ir statybos technologiniu organizavimu, tai yra:

- įrengiama laikina tvora;
- įrengiamos laikinos buitinės - gamybinės patalpos, laikini inžineriniai tinklai (elektros tiekimo linija).

Atlikus ankščiau išvardintus darbus, laikantis statybos darbų technologijos eiliškumo, vadovaujantis projekciniais sprendimais bei techninėmis specifikacijomis, atliekami kiemo aikštelių įrengimo darbai. Darbai, vykdomi rankiniu būdu, panaudojant mažosios mechanizacijos priemones.

Statybinės medžiagos, gaminiai ir priemonės sandėliuojamos tam skirtose vietose, pagal sandėliavimo schemas.

Vykdydamas darbus rangovas privalo vadovautis visais LR įstatymais ir normatyviniais dokumentais statybos srityje.

Rangovas darbus vykdo pagal parengtą ir suderintą darbų technologijos /vykdymo/ projektą, technologines korteles atskiriems statybos darbams.

Rangovas turi veiksmingai panaudoti savo kokybės kontrolės ir valdymo sistemą, užtikrinti darbuotojų atsakomybę už darbų kokybę, laiku vykdyti užsakovo nurodymus darbų kokybės klausimais.

Rangovas turi užtikrinti, kad kiekviena į statybą atvežta medžiagų, konstrukcijų ir įrengimų partija turėtų kokybės pažymėjimą, pasą ar sertifikatą.

Baigdamas atlikti statybos darbus, rangovas privalo iškelti visus laikinus pastatus, demontuoti laikinas komunikacijas, kokybiškai suremontuoti naudotus esamus kelius statybos aikštelėje ir už jos ribų bei sutvarkyti teritoriją.

Statybos darbų kontrolės metu turi būti tikrinamos medžiagos ir konstrukcijos, naudojamos statybos darbuose. Ši kontrolė atliekama laboratorijose. Laboratorijoje atliekami konstrukcijų išbandymai, patikrinama betono ir skiedinio kokybė. Darbų vadovas turi vizualiai patikrinti konstrukcijas bei medžiagas, atvežtas į statybos aikštelę, pagal darbo brėžinius, technines sąlygas bei standartus

Statybos darbo vietos turi atitikti darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimus, nustatytus socialinė apsaugos ir darbo ministro ir aplinkos ministro patvirtintuose Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatuose. Statinio statytojas /užsakovas/

VS.17.2.10 – TDP-BD-AR	Lapas	Lapų	Laida
	7	9	0

arba užsakovo įgaliotas statybos darbų vadovas negali pradėti statinio statybos darbų, kol neparengtas darbuotojų saugos ir sveikatos apsaugos priemonių planas.

Darbininkai, technikai ir inžinieriai, dirbantieji statybos-montavimo darbus, turi būti atestuoti ir praėję saugumo technikos instruktažą. Pastoviai tikrinamos inžinerinių-techninių darbuotojų saugumo technikos žinios, o su nepakankamomis žiniomis neleidžiama vadovauti darbams.

Darbo vietose naudojamos darbo priemonės turi atitikti darbuotojų saugos ir sveikatos apsaugos reikalavimus, nustatytus socialinės apsaugos ir darbo ministro patvirtintose Darbo įrenginių naudojimo bendruosiuose nuostatuose, reikalavimus, nustatytus kitais darbuotojų saugos ir sveikatos norminiais aktais bei saugaus naudojimo reikalavimus, nurodytus darbo priemonių gamintojo dokumentuose.

Atlikdamas darbus rangovas vykdo visus saugos reikalavimus nurodytus atitinkamose taisyklėse:

- DT 5-00 "Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje";
- Darboviečių įrengimo statybvietėje nuostatai";
- kiti norminiai dokumentais ir taisyklės.

Priešgaisrinės apsaugos klausimais griežtai vadovautis:

- "Bendrosios priešgaisrinės saugos taisyklės";
- kitais norminiais dokumentais ir taisyklėmis.

Statybinių atliekų tvarkymas.

Statybos darbų vieta rangovo turi būti pastoviai tvarkoma. Šiukšlės turi būti kaupiamos konteineriuose: atskirai buitinėms atliekoms, atskirai statybos atliekoms ir cheminių medžiagų atliekoms. Šiukšlės ir buitinės nuotekos rangovo turi būti savalaikiai išvežamos.

Statybinės atliekos tvarkomos vadovaujantis LR atliekų įstatymo Nr.VIII-787 31 straipsnyje nustatyta tvarka.

Statybvietėje turi būti pildomas atliekų apskaitos žurnalas, vedama susidariusių ir perduotų tvarkyti statybinių atliekų apskaita, nurodomas jų kiekis, teikiamos atliekų apskaitos ataskaitos, kaip numatyta STATYBINIŲ ATLIEKŲ TVARKYMO Taisyklės (PATVIRTINTA Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2006 m. gruodžio 29 d. įsakymu Nr. D1-637, žr. aktuali redakcija).

Statybinės atliekos statybos proceso metu statybvietėje turi būti išrūšiuotos ir atskirai laikinai laikomos susidarantioms:

- komunalinės atliekos – maisto likučiai, tekstilės gaminiai, kitos buitinės ir kitokios atliekos, kurios savo pobūdžiu ar sudėtimi yra panašios į buitines atliekas;
- inertinės atliekos – betonas, plytos, keramika ir kitos atliekos, kuriose nevyksta jokie pastebimi fizikiniai, cheminiai ar biologiniai pokyčiai;
- perdirbti ir pakartotinai naudoti tinkamos atliekos, antrinės žaliavos – pakuotės, popierius, stiklas, plastikas ir kitos tiesiogiai perdirbti tinkamos atliekos ir (ar) perdirbti ar pakartotinai naudoti tinkamos iš atliekų gautos medžiagos;
- pavojingosios atliekos – tirpikliai, dažai, klijai, dervos, jų pakuotės ir kitos kenksmingos, degios, sprogstamosios, esdinančios, toksiškos, sukeliančios koroziją ar turinčios kitų savybių, galinčių neigiamai įtakoti aplinką ir žmonių sveikatą;
- netinkamos perdirbti atliekos (izoliacinės medžiagos, akmens vata ir kt.).

Statybvietėje gali būti atskiriama (išrūšiuojama) ir daugiau atliekų rūšių atsižvelgiant į statybos rūšis, jų apimtį ir atliekų tvarkymo galimybes. Išrūšiuotos atliekos turi būti perduodamos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo.

Nepavojingos statybinės atliekos statybos metu iki jų išvežimo ar panaudojimo kaupiamos ir saugomos aptvertose statybos teritorijose, konteineriuose ar kitoje uždaroje talpykloje ne ilgiau kaip vienerius metus nuo jų susidarymo dienos, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos.

Pavojingos statybinės atliekos turi būti laikinai laikomos pagal Atliekų tvarkymo taisyklėse nustatytus reikalavimus ne ilgiau kaip 6 mėnesius nuo jų susidarymo, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos taip, kad nekeltų pavojaus aplinkai ir žmonių sveikatai.

Statybinių atliekų turėtojas nusprendžia, kaip ir kurią tvarkymo vietą bus gabenamos atliekos, tai gali atlikti spec. įmonės. Taip pat jis atsako už tvarkingą jų pakrovimą ir pristatymą į sąvartyną.

Statybos aikštelė rangovo turi būti pastoviai tvarkoma. Šiukšlės turi būti kaupiamos konteineriuose: atskirai buitinėms atliekoms, atskirai statybos atliekoms ir cheminių medžiagų atliekoms. Šiukšlės ir buitinės nuotekos rangovo turi būti savalaikiai išvežamos.

Skystų ir kitų cheminių medžiagų atliekų surinkimui turi būti numatyti specialūs indai. Tokių medžiagų šalinimas turi būti vykdomas tiksliai susitarus su vietinėmis specializuotomis tarnybomis.

Statybinių atliekų kiekius žiūr. Planuojamų atliekų lentelėje. Statybinių atliekų kiekiai tikslinami pagal faktą.

Statybinis laužas pakraunami į savivarčius ir išvežami į:

- statybinio laužo utilizavimo aikštelę/ asfaltas, plytelės / ;
- statybinių medžiagų sąvartyną / kitas statybinis laužas/;

Statytojas, baigęs statybą, priduodamas statinį priėmimo komisijai, pateikia dokumentus apie faktinį, susidariusių atliekų, netinkamų naudoti ir perdirbti, pristatymą į oficialų sąvartyną.

Vykdamas darbus, būtina prižiūrėti statybos aikštelę, kelius bei greta statybos objektų esančias gatves ir šaligatvius. Statybos aikštelėje įrengiamas laikinas ratų plovimo įrenginys. Esant sausiesiems bei vėjautiems orams, drėkinti statybos. Automobilų ratai turi būti prieš išvažiuojant iš statybų teritorijos valomi ir plaunami.

Vykdamas statybos darbus nepažeisti, leidžiamų skleidžiamo į aplinką triukšmo ribojamos galios reikalavimų.

Rangovas privalo visomis priemonėmis saugoti statybos teritoriją nuo užterštumo, nes už tuos pažeidimus atsako pagal baudžiamąją ir administracinę teisę.

VS.17.2.10 – TDP-BD-AR	Lapas	Lapų	Laida
	8	9	0

Lentelė 1. Planuojamas statybinių atliekų kiekis pagal atskiras statybinių atliekų rūšis, jų tvarkymo ar sunaudojimo būdai

1	Atliekos						Atliekų saugojimas objekte		Numatomi atliekų naudojimo ar šalinimo būdai	Tvarkymo veiklos koas
	Eilės Nr.	Pavadinimas	Kiekis, t	Agregatinis būvis	Atliekų kodas pagal atliekų sąrašą*		Laikymo sąlygos	Laikymo terminas		
Esamų statinių griovimo darbai ir statybos darbai	1.	inertinės atliekos (betonas, plytos, keramika ir pan. atliekos)	~10,0	Kietos, neapdorotos	1701 01 1705 04, 08 1709 04	Nepavojinga	Konteineriai, talpos, tik gruntas gali būti pyliuose	Gruntas – iki vienerių metų. Visa kita nesandėliuojama. Pakraunama į autotransportą ir išvežama	Tinkamas gruntas panaudojamas vietoje. Visa kita perduodama atliekas tvarkančiai įmonei	D1
	2	perdirbti ir pakartotinai naudoti tinkamos atliekos, antrinės žaliavos (medis, stiklas, plastikas, metalas, pakuočių atliekos)	~1		1702 (išskyrus 1702 04) 1704 (išskyrus 1704 09, 10) 1501 (išskyrus 1501 10, 11)					R4, R5
	3	pavojingosios atliekos (tirpikliai, dažai, klijai, dervos, jų pakuotės)	~0,1		1702 04, 10	Pavojinga				D5
	4	netinkamos perdirbti atliekos (izoliacinės medžiagos, akmenų vata ir kt.)	~0,2		1706 04	Nepavojinga				D1
	5	komunalinės atliekos	~0,5		2003 01, 07, 99					R1, D1

* ATLIEKŲ TVARKYMO TAISYKLĖS, patvirtinta Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 1999 m. liepos 14 d. įsakymu Nr. 217 (Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2017 m. spalio 9 d. įsakymo Nr. D1-831 redakcija)

Bendras atliekų kiekis ~9,8 t.. Atliekų kiekis tikslinamas statybos metu, vedamas apsakitos žurnalas, vadovaujamas Atliekų tvarkymo taisyklėmis ir Statybinių atliekų tvarkymo taisyklėmis (aktualia redakcija).

Projekto vadovas
Atestatas A1083



Mantas Daukšys

KITOS PASKIRTIES INŽINERINIŲ STATINIŲ (KIEMO AIKŠTELIŲ) DEBRECENO G. NUO 45 IKI 51, 35 IKI 39, STATYBININKŲ PR. 26, 32, TAIKOS PR. 111, 113, TAIKOS PR. 99, KLAIPĖDOJE REKONSTRAVIMO IR STATYBOS PROJEKTAS

BENDROJI TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

1. Būtinės Projekto sprendinių įgyvendinimo sąlygos, kiti bendrieji nurodymai ir reikalavimai, kurių privalu laikytis įgyvendinant Projektą

Teisės aktų laikymasis ir gaunami leidimai

Ši specifikacija turi būti skaitoma drauge su brėžiniais. Jei tarp brėžinių ir specifikacijos iškyla kokių nors skirtumų, pirmenybė teikiama šiai specifikacijai. Tačiau Rangovas turi atkreipti Statytojo dėmesį į visus neatitikimus prieš nusprenddamas dėl konkrečios šios specifikacijos ir/ar atitinkamų brėžinių interpretacijos.

Jei dėl pakeitimų Lietuvos Respublikos galiojančiuose teisės aktuose, šios specifikacijos ir/ ar brėžiniai tampa nesuderinami su galiojančių teisės aktų imperatyviais reikalavimais, Statytojas, Techninės priežiūros vadovas bei Rangovas privalo nedelsiant tarpusavio susitarimu pakeisti ir/ ar papildyti atitinkamas šių specifikacijų nuostatas ar brėžinių dalis tokiu būdu, kad jos atitiktų galiojančių teisės aktų imperatyvius reikalavimus.

Tuo atveju, jeigu šios specifikacijos ir/ ar brėžiniai tampa nesuderinami su rekomendacinio pobūdžio standartais, taisyklėmis ar kita dokumentacija, susijusia su darbų vykdymu, turi būti vadovaujama šiomis specifikacijomis ir atitinkamais brėžiniais, išskyrus atvejus, jei Statytojas ir Techninės priežiūros vadovas raštu nurodys kitaip. Rangovas turi nedelsiant informuoti Statytoją ir Techninės priežiūros vadovą apie visus aukščiau nurodytus specifikacijų ir/ ar brėžinių nesuderinimus prieš atlikdamas tolimesnius darbus.

Prieš pradėdamas statybos darbus būtina gauti statybą leidžiantį dokumentą, STR 1.05.01:2017^[9] nustatyta tvarka. Statybos vykdymui privaloma techninė priežiūra STR 1.06.01:2016^[10] nustatyta tvarka. Statinio projekto vykdymo priežiūra nėra privaloma, tačiau gali būti atliekama Statytojo (užsakovo) iniciatyva STR 1.06.01:2016^[10] nustatyta tvarka. Projektuotojo teisės ir pareigos, susijusios su statybos priežiūra ir kontrole, nustatomos užsakovo ir projektuotojo bei kitų institucijų sudarytoje sutartyje, taip pat statybos rangos sutartyje.

Įstatymai ir normatyviniai dokumentai, kurių privalu laikytis statant statinį

Vykdamas statybos darbus, būtina vadovautis šiais pagrindiniais dokumentais:

1. Lietuvos Respublikos Statybos įstatymas (Žin., 1996, Nr. 32-788; 2001, Nr. 101-3597);
2. Lietuvos Respublikos Teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros įstatymas (2013-06-2 d. Nr. XII-459).
3. Lietuvos Respublikos Darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymas (Žin., 2003-07-16, Nr. 70-3170);
4. Lietuvos Respublikos Potencialiai pavojingų įrenginių priežiūros įstatymas (Žin., 1996, Nr. 46-116; 2000, Nr. 89-2742);
5. Lietuvos Respublikos Atliekų tvarkymo įstatymas (1998-06-16 d. Nr. VIII-787);
6. Lietuvos Respublikos Civilinis kodeksas (Žin., 2000, Nr. 74 - 2262);
7. STR 1.02.01:2017 "Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas" (patvirtinta LR AM 2016-12-12 d. įsakymu Nr. D1-880);
8. STR 1.04.04: 2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ (patvirtinta LR AM 2016-11-7 d. įsakymu Nr. D1-738).
9. STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ (patvirtinta LR AM 2016-12-12 d. įsakymu Nr. D1-878)
10. STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ (patvirtinta LR AM 2016-12-2 d. įsakymu Nr. D1-848);
11. „Reglamentuojamų statybos produktų sąrašas“ (patvirtinta LR AM 2017-02-7 d. įsakymu Nr. D1-123);
12. "Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatai". (patvirtinta LR Socialinės apsaugos ir darbo ministro ir LR Aplinkos ministro 2008-01-15 įsakymu Nr. A1-22/D1-34 (Žin., 2008-01-24, Nr.10-362)).
13. „Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje DT 5-00“ (patvirtinta LR Vyriausiojo valstybinio darbo inspektoriaus 2000-12-22 d. įsakymu Nr. 346 (Žin., 2001, Nr. 3-74));
14. HN 36:2009 „Draudžiamos ir ribojamos medžiagos“ (patvirtinta LR SAM 2009-06-23 d. įsakymu Nr. V-510);
15. "Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės" (patvirtinta LR AM 2006-12-29 įsakymu Nr. D1-63).

Taip pat dokumentais, nurodytais bendrųjų duomenų privalomųjų dokumentų ir pagrindinių normatyvinių dokumentų sąrašė.

Vadovautis dokumentų paskutinėmis redakcijomis.

Kvalifikaciniai reikalavimai statybos rangovui ir subrangovams

Statytojas turi teisę pasirinkti statybos rangovus. Jiems taikomos Statybos įstatymo^[1] ir STR 1.06.01:2016^[10] nuostatos. Rangovas turi turėti visus įstatymų tvarka nustatytus, bendruosius statybos darbus leidžiančius vykdyti kvalifikacinių reikalavimų dokumentus. Specialiųjų darbų atlikimui kvalifikacinių reikalavimų apibrėžtį nustato statybos Rangovas ir

0	2018-02-08	Statybos leidimui, rangos konkursui ir statybai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis		
Kval. dok. Nr.	Pagrindinis projektuotojas: UAB "Vakarų siluetas" Turkaus a.21, Klaipėda; tel.:8-682-48190		Projekto pavadinimas: Kitos paskirties inžinerinių statinių (kiemo aikštelių) Debreceno g. nuo 45 iki 51, 35 iki 39, Statybininkų pr. 26, 32, Taikos pr. 111, 113, Taikos pr. 99, Klaipėdoje, rekonstravimo ir statybos projektas	
A1083	PV	M. Daukšys	Dokumento pavadinimas: Bendroji techninė specifikacija	Laida
				0
Kalba:	Statytojas:		Dokumento žymuo:	Lapas
LT	Klaipėdos miesto savivaldybė		VS.17.2.10 – TDP-BD-TS	Lapų
				1
				6

Statytojas sutartyse, įstatymų nustatyta tvarka. Rangovas pasirenkamus subrangovus turi aptarti su Statytoju ir gauti jo raštišką pritarimą įsigi nesusitariama kitaip.

Kvalifikaciniai reikalavimai bendrųjų ir specialiųjų statybos darbų vadovams ir specialistams

Statybai turi būti paskirtas statybos vadovas, kuriam taikomi Statybos įstatymo^[1], STR 1.06.01:2016^[10] ir STR 1.02.01:2017^[7] nuostatos. Statybai gali vadovauti tik atestuotas specialistas.

Statinio statybos techninė priežiūra yra privaloma^[1], kuri organizuojama pagal STR 1.06.01:2016^[10] nuostatas.

Saugaus darbo, gaisrinės saugos, aplinkos apsaugos bei tinkamų darbo higienos sąlygų statybvietėje ir statomame statinyje užtikrinimo reikalavimai

Statyboje turi būti įrengtos darbo vietos vadovaujantis teisės aktų nurodymais [3], [12]. Statytojas paskiria saugos koordinatorių, kuris jo vardu koordinuoja saugos ir sveikatos priemones statybos metu, vadovaudamasis įstatymų ir teisės aktų nurodymais [4], [6], [13]. Iki statybos pradžios būtina paruošti medžiagų ir gaminių sandėliavimo vietas. Statybai vadovaujantys asmenys atsakingi už nurodymų praktinį išpildymą ir laikymąsi. Statybos valstybinę priežiūrą atliks Valstybinė teritorijų planavimo ir statybos inspekcija prie Aplinkos ministerijos, vadovaudamiesi Teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros įstatymu^[2].

Trečiųjų asmenų interesų apsauga statybos metu

Statybos darbai turi būti organizuojami taip, kad nepažeistų trečiųjų asmenų teisių. Rangovas yra atsakingas už trečiųjų asmenų interesų apsaugą statybos metu.

Kiti reikalavimai ir nurodymai

Statytojas informaciją apie Rangovo pasamdymą ir kiekvieno pagrindinių statybos sričių vadovo, nurodyto Statybos įstatymo 12 straipsnio 1 dalies 12 punkte, pasamdymą ar paskyrimą ne vėliau kaip prieš 1 darbo dieną iki statybos pradžios paskelbia IS „Infostatyba“ interneto tinklalapyje www.planuojustatyti.lt arba pateikia raštu Inspekcijai, nurodydamas statybos pradžios datą ir:

- duomenis apie Rangovą: fizinio asmens vardą, pavardę, asmens kodą, atestato Nr., juridinio asmens pavadinimą, teisinę formą, juridinio asmens kodą, registrą, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys apie juridinį asmenį, juridinio asmens buveinę, atestato numerį, pasamdymo dokumento pavadinimą ir datą;
- duomenis apie pagrindinių statybos sričių vadovus: vardą, pavardę, asmens kodą, atestato numerį, pasamdymo ar paskyrimo dokumento pavadinimą ir datą;
- Statytojo duomenis: fizinio asmens vardą, pavardę, asmens kodą, juridinio asmens pavadinimą, teisinę formą, juridinio asmens kodą, registrą, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys apie juridinį asmenį, juridinio asmens buveinę;
- duomenis apie statybą leidžiantį dokumentą: numerį, išdavimo datą, išdavusio subjekto pavadinimą;
- statybos vietos duomenis; jei statybą leidžiantis dokumentas išduotas ne per IS „Infostatyba“, o informacija teikiama naudojantis IS „Infostatyba“, papildomai suvedami duomenys apie statybos objektą.

Rangovas yra atsakingas už Darbų vykdymo priešgaisrinę apsaugą pagal LR galiojančių teisės aktų reikalavimus.

Rangovas privalo palaikyti ryšį su kompetentingomis institucijomis, užtikrinti jų patikrinimus savo sąskaita bei ištaisyti trūkumus, kuriuos šios institucijos nustatys minėtų patikrinimų metu.

2. Nurodymai ir reikalavimai Projekto ir statybos dokumentų parengimui

Statinio projekto ekspertizės būtinumas

Privaloma – žr. STR 1.04.04: 2017^[8].

Reikalingi (rengiant Darbo projektą ar statybos metu) tyrimai: archeologiniai, geologiniai ir pan.

Nereikalingi.

Būtinai parengti (iki statybos darbų pradžios ir statybos metu) Projekto ir statybos dokumentai, pvz., Darbo projekto brėžiniai, jų privalomą atitiktį Techninio projekto sprendiniams ir techninėms specifikacijoms, apimtis ir detalumas

Šis Techninis darbo projektas yra dokumentas, kuriuo vadovaujantis gali būti vykdomi statybos darbai.

Baigus darbus ir pridudant statybą turi būti parengti ir pateikti Statytojui ir Techninės priežiūros vadovui išpildomieji brėžiniai ir dokumentacija su visais pakeitimais, papildymais, matavimais, debita ir kitais patikslinimais natūroje. Išpildomieji brėžiniai turi būti paruošiami kompiuteriu ir patvirtinti užrašu „Taip pastatyta“.

Statybos darbų technologijos projekto būtinumas ir apimtis

Prieš pradėdant statybos darbus turi būti parengtas Statybos darbų technologijos projektas, tokių apimčių, kad projekte numatyti įgyvendinti darbai nesukeltų grėsmės aplikai ir tretiesiems asmenims.

Specifinių ir naujų konstrukcijų, inžinerinių sistemų bei įrenginių naudojimo instrukcijos

Specifinių konstrukcijų neprojektuojama. Inžinerinių sistemų įrengimui vadovautis gamintojo nurodytais įrengimo ir eksploatavimo reikalavimais, eksploatuoti pagal gamintojo nurodymus.

Brėžiniai ir techninės specifikacijos su užrašu „TAIP PASTATYTA“

Statybos vadovas privalo įforminti statinio statybos dokumentus, kaip nurodyta STR 1.06.01:2016^[10]. Statybos darbų užbaigimas įforminamas vadovaujantis galiojančių teisės aktų nurodyta tvarka, Techninio darbo projekto brėžinius pažymint žyma „Taip pastatyta“, kaip nurodyta STR 1.05.01:2017^[9].

Rangovo parengtų Projekto ir statybos dokumentų derinimo su Projektuotoju ir statinio statybos Techninės priežiūros vadovu atvejais ir tvarka

Statybos darbai gali būti atliekami pagal Techninio darbo projekto brėžinius ir Rangovo ar Statytojo pageidavimu parengtus papildomus darbo brėžinius. Visi darbo brėžinių sprendiniai turi būti suderinti su Techninio darbo projekto sprendiniais.

Planuojant pakeitimus - gauti raštiškus Statytojo, Techninės priežiūros vadovo ir Projekto vadovo sutikimus.

Projekto dalių sprendinių keitimo galimybės, tvarka ir įforminimas

VS.17.2.10 – TDP-BD -TS	Lapas	Lapy	Laida
	2	6	0

Statinio projekto keitimo tvarka nurodyta STR 1.04.04: 2017^[8], kurios privaloma laikytis.

3. Bendrieji reikalavimai statybos produktams (gaminiais ir medžiagoms), įrenginiams, darbams ir bendroji jų priėmimo statybvietyje tvarka

Nurodymai dėl statybos produktų (gaminų ir medžiagų), įrenginių privalomos atitikties techninėse specifikacijose nurodytiems reikalavimams, galimybė ir sąlygos keisti analogiškais

Visos atvežamos į statybą medžiagos, gaminiai bei įrenginiai turi turėti pasus ir būti firminiame įpakavime. Medžiagos, gaminiai bei įrenginiai turi būti sertifikuoti Lietuvos Respublikoje.

Visos konstrukcijos, gaminiai ir medžiagos turi atitikti Lietuvos Respublikos teisės aktais nustatytus reikalavimus. Visos konstrukcijos ir įranga turi būti sertifikuota arba pripažinta tinkančia naudoti Lietuvoje nustatyta tvarka ir privalo turėti atitikties įvertinimo dokumentą.

Galimybė keisti gaminius analogiškais nurodytiems projekte realizuojama tik suderinus su Projekto vadovu ir Statytoju.

Darbai vykdomi vadovaujantis gamintojų nustatytais instrukcijomis darbui su šiomis medžiagomis, gaminiais bei įrengimais.

Atsakingi darbai ir konstrukcijos, nurodyti Techninėse specifikacijose, turi būti priimti Techninės priežiūros vadovo tai įforminant aktu, o baigtas statinys turi būti priimtas eksploatacijon nustatyta tvarka.

Nenaudotinos medžiagos (su asbestu ar cheminiais priedais ir pan.)

Statyboje nenaudotinos medžiagos, nurodytos HN 36:2009 „Draudžiamos ir ribojamos medžiagos“^[14]. Statyboje nenaudotinos medžiagos su asbestu ir nenaudotinais cheminiais priedais.

Statybos produktų (gaminų ir medžiagų), įrenginių kokybę įrodantys privalomieji dokumentai (atitikties sertifikatai, atitikties deklaracijos)

Tikrinant statybos produktų dokumentus, vadovautis reglamentuojamų statybos produktų sąrašu [11].

Statybos produktų (gaminų ir medžiagų) kokybės kontrolė

Visos atvežamos į statybą medžiagos turi būti tokiam įpakavime, kokiam jas parduoda gamintojas – su etiketėmis ir dokumentais, patvirtinančiais jų tapatybę.

Statybinės medžiagos turi būti sandėliuojamos taip, kad nekristų jų kokybė. Medžiagos, sandėliuojamos aikštelėje, turi būti tinkamai išdėstytos, kai reikalinga – izoliuotos, džiovintos ir tinkamai vėdinamos, taip, kad kiekviena medžiaga būtų skirtingoje vietoje ir lengvai prieinama apžiūrai.

Medžiagų tiekimas turi būti koordinuojamas pagal statybos darbų grafiką. Vengti ilgesnio medžiagų sandėliavimo.

Atvežtos į statybą medžiagos ir gaminiai turi būti tuoj pat apžiūrimi ir, jei yra defektų ar neatitikimų užsakymams, pateikiamos raštu pretenzijos tiekėjams.

Visi gaminiai, įranga, medžiagos ir priedai turi atitikti nurodytus dokumentacijoje ir turi būti nauji. Visiems nukrypimams nuo Techninių specifikacijų turi būti gautas Statytojo sutikimas.

Visos medžiagos ir gaminiai turi būti pateikti su:

- gamintojo rekvizitais, firmos atpažinimo ženklu;
- specifikacija;
- naudojimo instrukcija;
- nuoroda kam skiriama;
- spalvos nuoroda;
- pagaminimo data.

Statytojas, Techninės priežiūros vadovas ar Statinio projekto vykdymo priežiūros vadovas turi teisę atmesti medžiagą ar įrangą be jokių papildomų išlaidų Statytojui, jei ji neatitinka specifikacijos reikalavimų. Tokiu atveju Rangovas turi pateikti kitas medžiagas ir įrangą, kurie atitinka specifikaciją ir kurių pageidauja Statytojas, neatsižvelgiant į Rangovo deklaruotas kainas.

Rangovas neturi teisės užsakyti pagrindinės įrangos be išankstinio Statytojo patvirtinimo.

Sąnaudų žiniaraščiuose nurodytiems konkrečioms gaminiams ir medžiagoms galimi alternatyvūs pasiūlymai, jei jie sumažins darbų kainą, bet nepablogins techninių ir eksploatacinių savybių.

Visi gaminiai ir medžiagos turi atitikti Techninėse specifikacijose ir brėžiniuose nurodomus kokybės reikalavimus. Jų įpakavimai ar pristatymo dokumentai turi nurodyti jų kokybę arba tokia informacija turi būti nurodoma kitu Statytojui priimtinu būdu.

Techninio darbo projekto dokumentacijoje pateikiami bendrieji kokybės reikalavimai. Tokiu atveju, jei konkrečiai nebus nurodyta medžiaga, pvz. nenurodant medžiagos pavadinimo ar standarto, prieš ją perkant ji turės būti pateikiama Statytojo patvirtinimui.

Galimi gaminių ir medžiagų atitikties nurodymai montavimo stadijos metu neturi būti uždengiami arba, jei negalima palikti jų matomais turi būti lengvai ir visiškai atidengiami

Statybos produktų (gaminų ir medžiagų) pavyzdžiai, jų aprobavimo tvarka

Vykdam statybos (montavimo) darbus, nuokrypiams nuo projektinių dydžių neturi viršyti statybos norminiuose dokumentuose nurodytų dydžių. Nukrypimai derinami su statybos Techninės priežiūros vadovu, Statytoju, projekto vykdymo priežiūros vadovu.

Konkrečioje specifikacijoje nurodytų gaminių ir medžiagų pavyzdžiai turi būti pateikti Statytojui, Techninės priežiūros vadovui ir Statinio projekto priežiūros vadovui iki darbų pradžios patvirtinimui gauti. Rangovas neturi teisės užsakyti pagrindinių produktų be išankstinio Statytojo patvirtinimo.

Nuolatiniam sulyginimui su galutiniais produktais naudojami pavyzdžiai turi būti laikomi iki pat darbų užbaigimo.

Sąnaudų žiniaraščiuose nurodytiems konkrečioms gaminiams ir medžiagoms galimi alternatyvūs pasiūlymai, jei jie sumažins darbų kainą, bet nepablogins techninių ir eksploatacinių savybių. Techninės priežiūros vadovas turi teisę atmesti medžiagą ar įrangą be jokių papildomų išlaidų Statytojui, jei ji neatitinka specifikacijos reikalavimų. Tokiu atveju Rangovas turi pateikti kitus statybos produktus, kurie atitinka specifikaciją ir kurių pageidauja Statytojas, neatsižvelgiant į Rangovo deklaruotas kainas.

Kilus abejonėms dėl apdailos medžiagos spalvos atitikimo projektui ar būtinybei parinkti analogišką medžiagos spalvą pagal tikslines Rangovo pasirinktos apdailos medžiagos paletes, būtina kreiptis į Projekto vadovą konsultacijos.

VS.17.2.10 – TDP-BD -TS	Lapas	Lapų	Laida
	3	6	0

Statybos produktų (gaminų ir medžiagų) gabenimo, saugojimo sąlygos

Vadovautis gamintojo ir tiekėjo instrukcijomis ir specifikacijomis.

Transportavimo ir tarpinio saugojimo metu visi gaminiai ir medžiagos turi būti deramai uždengti ir supakuoti. Ant kiekvieno paketo turi būti nurodytas jo turinys. Jei pristatomos prekės yra birios ir nepakuotos, numeris, rūšis ir kokybė turi būti nurodyta pristatymo pranešime.

Gaminų ir medžiagų pristatymas koordinuojamas pagal statybos darbų grafiką. Rangovas privalo vengti nereikalingo gaminų ir/ar medžiagų saugojimo statybos aikštelėje. Visi tiekami gaminiai ir medžiagos turi būti su atitinkamais dokumentais.

Atvežtų prekių (gaminų ir medžiagų) išvaizdą, jų galimus defektus ir žalą reikia patikrinti vizualiai. Prekių užsakovas yra atsakingas už pranešimus dėl galimos žalos ir defektų pateikimą. Visos pretenzijos turi būti pateikiamos prekių tiekėjui (arba gamintojui).

Gaminiai ir statybinės medžiagos turi būti saugomi taip, kad nepablogėtų jų kokybė. Reikia laikytis kiekvienos medžiagos, gaminio nurodytų saugojimo reikalavimų ir gamintojo (ar tiekėjo) pateiktų nuorodų.

Statybos aikštelėje prekės turi būti laikomos tinkamose ir, jei pagal prekės charakteristikas taip būtina, izoliuotose, sausose ir tinkamai vėdinamose patalpose taip, kad kiekviena medžiaga būtų padėta tinkamai ir lengvai patikrinama.

Medžiagos ir prekės, pažeistos ar kitaip sugadintos dėl veiklos statybos aikštelėje, turi būti pakeistos naujomis Rangovo sąskaita. Už medžiagų ir gaminų apgadinimus ir/ar praradimus visiškai atsako Rangovas.

Nebaigtos ir užbaigtos statinio dalys turi būti saugomos nuo apgadinimų tolimesnių darbų metu. Turi būti saugoma nuo mechaninio poveikio, nuo purvo, korozijos, lietaus, drėgmės, per didelės kaitros ir per greito džiūvimo.

Visa technika, įranga, priedai ir statybos metodai turi atitikti Lietuvos Respublikos teisės aktais numatytus darbo saugos reikalavimus.

Paslėptų darbų priėmimo tvarka

Vadovautis STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“^[10], kitais statybos techniniais reglamentais.

Rangovas privalo informuoti Statytoją ir Techninės priežiūros vadovą, kada galima tikrinti medžiagų ir įvairių stadijų darbų kokybę, prieš įrengiant paslėptas konstrukcijas, ar atliekant kitus darbus. Rangovas turi pastoviai atlikti dengiamųjų darbų foto fiksaciją.

Laikančiųjų konstrukcijų, inžinerinių sistemų išbandymų tvarka

Vadovautis STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“^[10], kitais statybos techniniais reglamentais.

Turi būti atlikti visi Lietuvos Respublikos teisės aktuose ar galiojančiuose standartuose numatyti tyrimai. Bandymus Rangovas privalo atlikti tik dalyvaujant Techninės priežiūros vadovui. Bandymų rezultatai turi būti saugomi Statybos aikštelėje ir vėliau pristatomi susipažinimui.

Tokiu atveju, jei bandymo rezultatai neatitinka taikomų reikalavimų, Rangovas nedelsdamas privalo apie tai informuoti visas suinteresuotas šalis. Jei rezultatai nepatenkinami konstrukcijų ar kurio nors kito materialaus turto saugumo faktorių atžvilgiu, kurie turi esminę svarbą darbo rezultatams, Rangovas privalo nedelsdamas apie tai informuoti suinteresuotas šalis ir organizuoti su jomis susitikimą sprendimų priėmimui dėl būsimų darbų organizavimo. Jei būtina, reikia imtis saugumo priemonių, siekiant išvengti bet kokios žalos ar pavojaus.

Baigus instaliuoti mechanines ir elektrines sistemas, Rangovas turi, dalyvaujant Statytojui ir Techninės priežiūros vadovui, testuoti instaliacijas, kaip reikalauja tam nustatyta tvarka. Visas aukščiau minėtam testavimui ir apžiūrai reikalingas priemonės bei instrumentus turi pateikti Rangovas. Be to, Rangovas taip pat privalo atlikti visus su minėtu testavimu ir apžiūra susijusius darbus.

Prieš pradedant bandymus, Rangovas:

- suderina su Statytoju ir Techninės priežiūros vadovu bandymo laiką, vietą ir būdą,
- turi užtikrinti praėjimą prie visų bandomų vietų,
- privalo užtikrinti, kad bandymams būtų prieinami visi reikalingi dokumentai, įrankiai ir įrengimai.

Bandymų ir pavyzdžių aprobevimo būdai turi būti suderinti su Techninės priežiūros vadovu.

4. Nurodymai statybos sklypo paruošimui**Griaunami pastatai, statybinių atliekų panaudojimas ir (ar) ar utilizavimas**

Griaunamos konstrukcijos nurodytos Bendrosios dalies brėžiniuose. Už statybos darbų eigoje susidariusio statybinio laužo išvežimą atsako Rangovas. Susidaręs statybinis laužas turi būti išvežamas į specialios paskirties sąvartynus. Statybinio laužo išvežimo tvarka nustatoma Rangovo statybos darbų organizavimo plane.

Medžių, krūmų kirtimas, dirvožemio augalinio sluoksnio nukasimas ir tolimesnis panaudojimas

Derlingasis žemės sluoksnis turės būti išsaugotas, nustumtas prieš pradedant kasimo darbus ir vėliau panaudotas sklypo vejų įrengimui.

Būtinai laikini pastatai ir inžineriniai tinklai, keliai, reikalavimai ir laikinos sąlygos jiems

Turės būti įrengta aikštelė statybinių medžiagų iškrovimui, statybinių atliekų laikinam sandėliavimui (iki jos bus nustatyta tvarka [15] išvežtos į sąvartynus). Už statybvietės parengimą statybai ir statybos vykdymui būtinus laikinus pastatus, tinklus, kelius ir laikinas sąlygas jiems atsako statybos Rangovas.

Kiti nurodymai

Darbo vietos statyboje turės būti įrengtos, kaip nurodyta [12].

5. Statybos darbų organizavimas ir metodai**Statinių statybos eiliškumas**

Prieš statybos darbų pradžią Rangovas parengia statybos darbų organizavimo planą, sudaro ir suderina su Statytoju statybos darbų grafiką, pagal kurį bus atliekami statybos darbai.

Specialūs reikalavimai statybos darbų organizavimui ir technologijai

Visi darbai turi būti atliekami taikant bendrai naudojamus ir/ar Statytojo pageidautinus darbo metodus, įdarbinant ar pasitelkiant patyrusį ir tinkamą personalą. Jeigu darbų atlikimo metu Techninės priežiūros vadovas nustato, kad Rangovas

VS.17.2.10 – TDP-BD -TS	Lapas	Lapy	Laida
	4	6	0

darbams atlikti samdo nepatyrusį personalą, kuris negali kokybiškai atlikti darbų, arba Rangovo personalas, vykdydamas darbus, nesilaiko atitinkamiems darbams nustatytų ir taikytinų technologijų, tokiu atveju Techninės priežiūros vadovas turi teisę, gavęs Statytojo pritarimą, tokį personalą pašalinti iš statybos aikštelės ir reikalauti, kad Rangovas tokius darbuotojus pakeistų kitais, kurie turi tinkamą kvalifikaciją ir patyrimą atitinkamų darbų atlikimui.

Jei Rangovas nori panaudoti metodą, kuris nukrypsta nuo Techninio darbo projekto dokumentacijoje pateikto metodo, Rangovas turi gauti Techninės priežiūros vadovo ir Statytojo sutikimą. Darbo metodo pakeitimo patvirtinimas jokių būdu neapriboja Rangovo atsakomybės. Bet kokio perprojektavimo ar kitų papildomų darbų, susijusių su darbo metodo pakeitimu, atlikimo išlaidas privalo kompensuoti Rangovas.

Rangovas yra atsakingas už darbų vykdymo koordinavimą su tiekėjais ir kitais subrangovais. Rangovas sudaro darbų vykdymo planą prieš pradėdamas darbus, o darbų metu užtikrina, kad darbai vyktų teisingai ir pagal projektą.

Visi darbai turi būti atliekami pagal dokumentaciją ir gamintojo pateiktas instrukcijas bei taikant tinkamus darbo metodus.

Darbo sąlygos ir kita faktoriai, turintys įtakos darbų tinkamam įvykdymui, turi būti numatyti ir aptarti su Statytoju ir Techninės priežiūros vadovu iš anksto.

Matavimai

Visi matavimai ir dydžiai turi būti nustatyti ir pažymėti taip, kad jais būtų lengva naudotis. Ašinės linijos ir altitudės turi būti pažymėtos stacionariai ant nekilnojamojo konstrukcijų. Matavimų tikslumą reikia sutikrinti atliekant kryžinius matavimus arba matavimus atliekant iš naujo iš kitos stebėjimo padėties. Aikštelėje laikomuose brėžiniuose turi būti nurodytos bazinės ir papildomos koordinatės, o taip pat jų išdėstymas lyginant su oficialių koordinatinių padėtimi. Rangovas turi laikytis visų pateiktų statybos paklaidų reikalavimų. Rangovas privalo įvertinti paklaidų susikaupimo galimybę ir užtikrinti, kad jos nebūtų besisumuojančios tik į vieną pusę.

Rangovas yra atsakingas už statybinių medžiagų paklaidų suderinamumo laikymąsi. Atliekant statybos darbus turi būti laikomasi Lietuvoje galiojančių matavimo normatyvų, jeigu nenurodyta kitaip.

Remontas (defektų taisymas)

Jei nenurodyta kitaip, visos angos, įdubimai ir panašūs paviršiai turi būti užlyginami ir apdailinami. Paviršių savybės ir išvaizda turi būti identiška supantiems paviršiams. Kur jungiasi dvi dalys, jungčių stiprumas ir išvaizda turi atitikti jiems taikytus reikalavimus. Remontas leidžiamas tais atvejais, kai tokia procedūra nesusilpnins konstrukcijos ar nepablogins išvaizdos. Jei remonto kiekis ar mastas pasirodo ypatingai didelis arba tuo atveju, jeigu konstrukcija neatitinka nurodytų reikalavimų, Rangovas privalo perstatyti tokias konstrukcijas savo sąskaita pagal su Statytoju ir Techninės priežiūros vadovu suderintą laiko grafiką. Jei remontuotinas taškas pagamintas iš profilinių detalių, pvz. plytų, lentų ir pan., pažeista dalis turi būti keičiama nauja. Jei suremontuotas taškas turi būti dažomas, dažoma turi būti visa jį supanti aplinka.

Atliekų tvarkymas

Statybinės atliekos turi būti tvarkomos LR Atliekų tvarkymo įstatymo^[5] nustatyta tvarka.

Statybos proceso metu statybinės atliekos rūšiuojamos į:

- tinkamas naudoti vietoje atliekas (betono, keramikos, medienos, metalo gaminių termoizoliacinių medžiagų ir kt. nedegių medžiagų), kurias planuojama panaudoti aikštelių pravažiavimų, takų dangų pagrindams, įrenginių ar priklausinių statybai;
- tinkamas perdirbti atliekas (antrinės žaliavos, betono, keramikos, bituminės medžiagos), pristatomas į perdirbimo gamyklas;
- netinkamas naudoti ir perdirbti atliekas (statybinės šiukšlės, kenksmingomis medžiagomis užteršta tara ir pakuočių), išvežamas į sąvartas, kaip nurodyta [15].

Statybinės atliekos iki jų išvežimo ar panaudojimo kaupiamos ir saugomos konteineryje, uždaroje talpoje ar tvarkingoje krūvoje, jei jos neužteršia aplinkos. Statybinių atliekų turėtojas nusprendžia, kaip ir į kurią tvarkymo vietą bus gabenamos atliekos (tai gali atlikti ir specialios įmonės) ir atsako už tvarkingą jų pakrovimą ir pristatymą.

Statytojas, baigęs statybą, statinio pripažinimo tinkamu naudoti komisijai pateikia dokumentus apie netinkamų perdirbti ar panaudoti atliekų pristatymą į sąvartas.

Reikalavimai statybos įrangai ir transporto priemonėms

Specialių reikalavimų nėra.

6. Statinio pripažinimas tinkamu naudoti

Rangovo ir subrangovų parengiama dokumentacija ir reikalavimai jai parengti

Kaip nurodyta STR 1.05.01:2017^[9].

Rangovai (subrangovai) darbams ir konstrukcijoms, atliekamiems pagal alternatyvų pasiūlymą, turi savo sąskaita parengti darbo brėžinius.

Brėžiniai turi būti suderinti su Techninės priežiūros vadovu bei Statytoju ir tik tada gali būti perduoti vykdymui. Rangovas atsako už savo parengtų darbo brėžinių sprendinius ir pasekmes. Brėžiniai ir kita dokumentacija turi būti ruošiami nustatyta tvarka.

Baigus darbus ir pridudant statybą turi būti parengti ir pateikti Statytojui ir Techninės priežiūros vadovui išpildomieji brėžiniai ir dokumentacija su visais pakeitimais, papildymais, išmatavimais, debita ir kitais patikslinimais natūroje.

Rangovas taip pat pateikia statinių inventorizavimo dokumentaciją, reikalingą pridudant statinius naudoti. Rangovui pavedama paruošti visą dokumentaciją, kuri bus reikalinga teikiant dokumentus statybos užbaigimui nustatyta tvarka.

Rangovas turi pateikti tokius dokumentus:

- visus sertifikatus, tame tarpe Lietuvoje išduotus sertifikatus, bandymo protokolus, medžiagų saugos ir atitikties dokumentus, tikrinimo ataskaitas;
- įrenginių veikimo principų ir sistemos aprašymą;
- naudojimo instrukcijas;
- gamintojo priežiūros instrukciją įrangai, įrenginiams, sistemoms ir medžiagoms;
- tiekėjų ir subrangovų sąrašus su adresais, telefonais, fakais, elektroninio pašto adresais.

VS.17.2.10 – TDP-BD -TS	Lapas	Lapy	Laida
	5	6	0

Aukščiau išvardinti reikalavimai yra privalomi visiems subrangovams ir jų naudojamoms medžiagoms bei įrenginiams. Dokumentacija turi būti sukomplektuota bylose ir sutvarkyta pagal turinį, laikantis šioje specifikacijoje pateikiamos kodavimo sistemos. Visos naudojamos instrukcijos ir brėžiniai turi būti lietuvių kalba. Ne lietuvių kalba parengti dokumentacijos užrašai turi būti išversti į lietuvių kalbą.

Statybos darbų priėmimo tvarka ir dokumentai.

Prieš uždengiant konstrukciją ar baigtą darbą, juos reikia pateikti Techninės priežiūros vadovui ir Statytojui patvirtinimui. Jei tai nepadaro, Statytojas ar Techninės priežiūros vadovas turi teisę reikalauti, kad dengiančios medžiagos ar jų dalys būtų nuimamos. Procedūrų nesilaikymo išlaidos teks Rangovui net ir tokiu atveju, jei uždengtas darbas yra tinkamas.

Priduodant darbus Rangovas privalo pateikti visų panaudotų medžiagų, konstrukcijų sertifikatų, techninių pasų ir kitos informacijos rinkinius, dengtų darbų ir laikančių konstrukcijų pridavimo aktus, jų foto fiksaciją ir kitą dokumentaciją, kurios gali pareikalauti valstybės ar savivaldybės institucijos remdamosi Lietuvos Respublikos įstatymais ir kitais norminiais aktais.

Statybos metu Rangovas turi įsigyti ir pastoviai vesti Lietuvoje nustatytos formos Statybos darbų žurnalą, kuris būtų prieinamas Statytojo ir Techninės priežiūros vadovo peržiūrai ir pastaboms.

Rangovas atlieka visus bandymus, testavimus, sertifikavimus, kad galėtų surašyti tikrinimo aktą ir priduoti darbus. Tikrinimo akte turi būti nurodyti nebaigti darbai ir defektų taisymas. Tie darbų defektai, kuriuos Statytojas sutinka, kad būtų pataisyti vėliau per defektų šalinimo laikotarpį, turi būti registruojami atskirai. Darbai pagal patikrinimo įrašus, išskyrus šalintinus vėliau, turi būti atliekami neatidėliotinai ir tikrinami atskirai bei patvirtinami pagal galutinio priėmimo akto reikalavimus.

Atsakomybės už defektus laikotarpis ir garantija

Defektai, kurie galėtų sukelti nepatogumų ar papildomą žalą, turi būti pataisomi iškart. Galutinis patikrinimas turi būti atliekamas po vienerių metų nuo visos statybos užbaigimo datos. Priėmimo metu turi būti priimamas sprendimas dėl to, koku mastu ir kurie defektai turi būti šalinami iš karto, o kuriuos galima atidėti galutiniam defektų tikrinimui. Į Rangovo atsakomybę įeina visų defektų ir susidėvėjimų taisymas, išskyrus tuos, kuriuos sukėlė netinkama eksploatacija. Visi remonto darbai turi būti atliekami Rangovo ar tiekėjų, esant tinkamai Rangovo priežiūrai. Visi remonto darbai turi būti atliekami laikantis darbo metodų ir kokybės standartų, pateikiamų Sutartyje.

Garantija privalo atitikti bendrą Sutarties nuostatų reikalavimus. Rangovui tenka Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta administracinė, civilinė ir baudžiamoji atsakomybė už blogai atliktų statybos darbų padarinius statybos metu.

Statinio garantinis terminas nustatomas statinio projektavimo, rangos ir statinio statybos techninės priežiūros sutartyse. Šis terminas negali būti trumpesnis (skaičiuojant nuo statinio pripažinimo tinkamu naudoti dienos) kaip 5 metai, paslėptų statinio elementų (konstrukcijų, vamzdynų ir kt.) – 10 metų, o jeigu buvo nustatyta šiuose elementuose tyčia paslėptų defektų, – 20 metų.

Rangovas įsipareigoja garantiniu laikotarpiu savo sąskaita skubiai ištaisyti trūkumus, atsiradusius dėl nekokybiškai atliktų darbų, blogos konstrukcijos ir nestandartinių medžiagų.

Garantija apima ir reikalingą techninį veikimą (aptarnavimą). Garantijos trukmė turi būti koreguojama pagal statinių priėmimo metu galiojančius Lietuvos Respublikos įstatymus.

Aptarnavimas apima visas transporto ir krovimo išlaidas, susijusias su aptarnavimo išvykomis Sutartyje nurodytame laikotarpyje. Aptarnavimas įforminamas atitinkamais dokumentais.

Projekto vadovas
Atestato Nr. A1083



Mantas Daukšys

VS.17.2.10 – TDP-BD -TS	Lapas	Lapy	Laida
	6	6	0

**KITOS PASKIRTIES INŽINERINIŲ STATINIŲ (KIEMO AIKŠTELIŲ) DEBRECENO G. NUO 45 IKI 51, 35 IKI 39,
STATYBININKŲ PR. 26, 32, TAIKOS PR. 111, 113, TAIKOS PR. 99, KLAIPĖDOJE REKONSTRAVIMO IR STATYBOS
PROJEKTAS**

ESAMOS BŪKLĖS FOTOFIKSACIJA



Debreceno g. nuo 45 iki 51 kiemai



Debreceno g. nuo 45 iki 51 kiemai

0	2018-02-08			Statybos leidimui, rangos konkursui ir statybai		
Laida	Išleidimo data			Laidos statusas ir išleidimo priežastis		
Kval. dok. Nr.	Pagrindinis projektuotojas: UAB "Vakarų siluetas" Turgaus a.21, Klaipėda; tel.:8-682-48190			Projekto pavadinimas: Kitos paskirties inžinerinių statinių (kiemo aikštelių) Debreceno g. nuo 45 iki 51, nuo 35 iki 39, Statybininkų pr. 26, 32, Taikos pr. 111, 113, Taikos pr. 99, Klaipėdoje, rekonstravimo ir statybos projektas		
A1083	PV	M. Daukšys		Dokumento pavadinimas:		Laida
				Fotofiksacija		0
Kalba:	Statytojas:			Dokumento žymuo:		Lapas
LT	Klaipėdos miesto savivaldybė			VS.17.2.10 – TDP-BD-F		Lapų
						1
						4



Debreceno g. nuo 35 iki 39 kiemai



Debreceno g. nuo 35 iki 39 kiemai

VS.17.2.10 – TDP-BD-F	Lapas	Lapų	Laida
	2	4	0



Taikos pr. 99 kiemas



Taikos pr. 99 kiemas

VS.17.2.10 – TDP-BD-F	Lapas	Lapų	Laida
	3	4	0



Statybininkų pr. 26, 32, Taikos pr. 111, 113 kiemai



Statybininkų pr. 26, 32, Taikos pr. 111, 113 kiemai

VS.17.2.10 – TDP-BD-F	Lapas	Lapų	Laida
	4	4	0

KITOS PASKIRTIES INŽINERINIŲ STATINIŲ (KIEMO AIKŠTELIŲ) DEBRECENO G. NUO 45 IKI 51, 35 IKI 39, STATYBININKŲ PR. 26, 32, TAIKOS PR. 111, 113, TAIKOS PR. 99, KLAIPĖDOJE REKONSTRAVIMO IR STATYBOS PROJEKTAS

ATLIKTŲ PROJEKTO SUDERINIMŲ, PRITARIMŲ SĄRAŠAS

Derinusi, pritarusi institucija, jos atstovo pareigos	Derinimo, pritarimo dokumentas, data	Išvada, pastaba, pasirašęs asmuo
Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪM Klaipėdos ir Neringos miesto skyrius	Raštas Nr. 13ST-80-(14.13.5) 2018-03-14 d.	Skyriaus vedėja Saulenė Narkuvienė
AB „Energijos skirstymo operatorius“ atstovas Dujų tinklo eksploatavimo skyriaus vyresnioji inžinierė	Įrašas brėžinyje 2018-04-26 d.	Pritarta. Prieš vykdant statybos darbus iškviesti AB „Energijos skirstymo operatorius“ atstovą. Dujotiekio apsaugos zonoje žemės kasimo darbus vykdyti tik rankiniu būdu. Violeta Brazienė
AB „Energijos skirstymo operatorius“ atstovas Elektros tinklo eksploatavimo grupės vyresnysis inžinierius	Įrašas brėžinyje 2018-04-26 d.	Suderinta. Arnoldas Latoža
AB „Klaipėdos energija“ Klaipėdos šilumos tinklų rajono viršininkas	Įrašas brėžinyje 2018-04-26 d.	Vidmantas Pabrinkis
AB Telia Lietuva Tinklo resursų administravimo komanda Vyresnysis inžinierius	Įrašas brėžinyje 2018-04-26 d.	Požeminių ryšių linijų vieta suderinta. Prieš tris paras iki darbų pradžios būtina paimti raštišką sutikimą žemės kasimo darbams. Kęstutis Venslovaitis
AB „Gatvių apšvietimas“ Techninio skyriaus viršininkė	Įrašas brėžinyje 2018-04-26 d.	Pritarta. Virginija Breimelienė
AB Klaipėdos vanduo Techninio skyriaus projektų valdymo grupės inžinierius	Įrašas brėžinyje 2018-04-24 d.	Pritarta. Arūnas Dieninis
UAB „Debreceno valda“ Statinio techninės priežiūros specialistas	Įrašas brėžinyje 2018-06-12 d. 2018-09-18 d.	Susipažinau Giedrius Šedvydis
UAB „Būsto plėtros ir investicijų centras“ Direktorius pavaduotojas	Įrašas brėžinyje 2018-06-14 d.	Rimas Lygutas
DNSB „Žibutė“ pirmininkė	Įrašas brėžinyje -.	Pritariu. Liana Kuzmickienė

0	2018-10-01	Statybos leidimui, rangos konkursui ir statybai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis		
Kval. dok. Nr.	Pagrindinis projektuotojas: UAB "Vakarų siluetas" Turgaus a.21, Klaipėda; tel.:8-682-48190		Projekto pavadinimas: Kitos paskirties inžinerinių statinių (kiemo aikštelių) Debreceno g. nuo 45 iki 51, 35 iki 39, Statybininkų pr. 26, 32, Taikos pr. 111, 113, Taikos pr. 99, Klaipėdoje, rekonstravimo ir statybos projektas	
A1083	PV	M. Daukšys	Dokumento pavadinimas:	Laida
			Projekto suderinimų sąrašas	0
Kalba:	Statytojas:		Dokumento žymuo:	Lapas
LT	Klaipėdos miesto savivaldybė		VS.17.2.10 – TDP-BD-PS	Lapų
			1	2

Derinusi, pritarusi institucija, jos atstovo pareigos	Derinimo, pritarimo dokumentas, data	Išvada, pastaba, pasirašęs asmuo
DNSB „Tauras“ pirmininkė	Įrašas brėžinyje -	Pritariu. S. A. Jurevičienė
Lopšelis darželis „Pušaitė“ direktorė	Įrašas brėžinyje 2018-10-01 d.	Neprieštarauju. Irena Narvilienė
Debreceno gatvė 51 A Sklypo naudotojas – pastato savininkas	Įrašas brėžinyje 2018-10-01 d.	Neprieštarauju. Arūnas Eimulis

VS.17.2.10 – TDP-BD-PS	Lapas	Lapy	Laida
	2	2	0

KITOS PASKIRTIES INŽINERINIŲ STATINIŲ (KIEMO AIKŠTELIŲ) DEBRECENO G. NUO 45 IKI 51, 35 IKI 39, STATYBININKŲ PR. 26, 32, TAIKOS PR. 111, 113, TAIKOS PR. 99, KLAIPĖDOJE REKONSTRAVIMO IR STATYBOS PROJEKTAS

PROJEKTUI PARENGTI NAUDOTOS LICENCIJUOTOS PROJEKTAVIMO PROGRAMINĖS ĮRANGOS SĄRAŠAS PAGAL TECHNINIO DARBO PROJEKTO SUDEDAMĄSIAS DALIS

Eil. Nr.	Projekto dalis	Naudota programinė įranga	Pastabos
a	b	c	d
1	Bendroji dalis	Microsoft Works 8.5, Nuance PaperPort 12 SE	
2	Sklypo plano dalis	Microsoft Works 8.5, Autodesk,Architectural Desktop 2008	
3	Lietaus nuotekų dalis	Windows 10 Pro Microsoft Office 2003 AutoCad LT 2006	
4	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis	Informacinis programinis kompleksas SĄMATA (versija 6.0/0101) 2018.03	

0	2018-04-27	Statybos leidimui, rangos konkursui ir statybai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis		
Kval. dok. Nr.	Pagrindinis projektuotojas: UAB "Vakarų siluetas" Turgaus a.21, Klaipėda; tel.:8-682-48190		Projekto pavadinimas: Kitos paskirties inžinerinių statinių (kiemo aikštelių) Debreceno g. nuo 45 iki 51, 35 iki 39, Statybininkų pr. 26, 32, Taikos pr. 111, 113, Taikos pr. 99, Klaipėdoje, rekonstravimo ir statybos projektas	
A1083	PV	M. Daukšys	Dokumento pavadinimas: Programinės įrangos sąrašas	Laida
				0
Kalba:	Statytojas:		Dokumento žymuo:	Lapas
LT	Klaipėdos miesto savivaldybė		VS.17.2.10 – TDP-BD-ĮS	Lapų
				1
				1



**KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS
ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS**

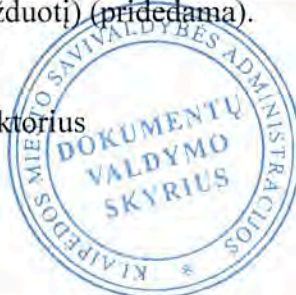
**ĮSAKYMAS
DĖL KLAIPĖDOS MIESTO DAUGIABUČIŲ NAMŲ KIEMŲ AUTOMOBILIŲ
STOVĖJIMO AIKŠTELIŲ PROJEKTAVIMO UŽDUOTIES
(TECHNINĖS UŽDUOTIES) PATVIRTINIMO**

2017 m. vasario 14 d. Nr. *AD1-388*
Klaipėda

Vadovaudamasis statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 7.3.1 papunkčiu,

tvirtinu Klaipėdos miesto daugiabučių namų kiemų automobilių stovėjimo aikštelių projektavimo užduotį (techninę užduotį) (pridedama).

Savivaldybės administracijos direktorius



Saulius Budinas

Parengė
Miesto tvarkymo skyriaus vedėjo pavaduotoja

Irena Nachčiuonova, tel. 39 60 89
2017-02-08



PATVIRTINTA

Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos
direktorius
įsakymu Nr. 2017m. vasaris 14d
A01-378

STATINIO PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS (TECHNINĖ UŽDUOTIS)

I. BENDRA INFORMACIJA

1. STATYTOJAS (UŽSAKOVAS)	Klaipėdos miesto savivaldybė, j. a. k. 111100775, Liepų g. 11, LT-91502 Klaipėda. Kontaktinis asmuo: Statybos ir infrastruktūros įgyvendinimo poskyrio vyriausioji specialistė Irena Nachčiunova, tel. (8 46) 39 60 89, el. p. irena.nachciunova@klaipeda.lt
2. STATINIO (OBJEKTO) PAVADINIMAS	Klaipėdos miesto daugiabučių namų kiemų automobilių stovėjimo aikštelių projektavimas
3. STATINIO ADRESAS	Klaipėdos miestas
4. NAUDOJIMO PASKIRTIS	Naudojimo paskirtis – <i>susisiekimo komunikacijos</i> : keliai (STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“)
5. STATINIO APIBŪDINIMAS, ESAMA PADĖTIS	Statinio savininkė ir naudotoja – Klaipėdos miesto savivaldybė. Siekama pagerinti situaciją daugiabučių namų kiemuose, atsižvelgiant į automobilių stovėjimo vietų trūkumą. Projektai rengiami vadovaujantis Klaipėdos miesto daugiabučių namų kiemų infrastruktūros gerinimo 2016–2018 metų programa.
6. STATINIO PROJEKTO RENGIMO ETAPAS	Techninis darbo projektas
7. STATINIO KATEGORIJA	Nesudėtingas statinys
8. STATYBOS RŪŠIS	Projekto rengimo metu projektuotojas, vadovaudamasis STR 1.01.08.2002 „Statinio statybos rūšys“, nustato ir parenka statybos rūšį
9. LĖŠŲ POBŪDIS	Savivaldybės biudžeto ir kitos lėšos

II. PROJEKTAVIMO PASLAUGŲ APIMTIS, TRUKMĖ IR STATYTOJO (UŽSAKOVO) PATEIKIAMAI DUOMENYS

10. PROJEKTAVIMO PASLAUGŲ APIMTIS	Perkamų paslaugų apimtis: ✓ Techninis darbo projektas ir projekto vykdymo priežiūra per visą statybos laikotarpį iki statybos užbaigimo akto ar deklaracijos apie statybos užbaigimo surašymo atskirai pirkimo dalims: I dalis – automobilių stovėjimo aikštelių (vietų) projektų parengimas teritorijose ties Debreceno g. 26, 34, 36, 70–78, 96, Taikos pr. 83–89, Baltijos pr. 11–23, 59–69 (1, 2, 3, 4, 5 schemas); II dalis – automobilių stovėjimo aikštelių (vietų) projektų parengimas teritorijose ties Vyturio g. 11–15, 19–25, Budelkiemio g. 2–6, 16–18, Brožynų g. 9–11, Laukininkų g. 21–25, 33–37, 32–36, 40, Mogiliovo g. 3, Markučių g. 2, Kuncų g. 14–16 (9, 10, 11, 12 schemas); III dalis – automobilių stovėjimo aikštelių (vietų) projektų parengimas
--------------------------------------	---

teritorijose ties Liubeko g. 7–9, Reikjaviko g. 10–14, Statybininkų pr. 9–27, Taikos pr. 127–137, Varpų g. 17–27, Žardininkų g. 2–18 (13, 14, 15 schemos);

IV dalis – automobilių stovėjimo aikštelių (vietų) projektų parengimas teritorijose ties I. Simonaitytės g. 5–9, 10–16, Vingio g. 1, Šilutės pl. 82–88 (16, 17 schemos);

V dalis – automobilių stovėjimo aikštelių (vietų) projektų parengimas teritorijose ties Taikos pr. 21, 55–57 (18, 19 schemos);

VI dalis – automobilių stovėjimo aikštelių (vietų) projektų parengimas teritorijose ties Liepų g. 40–46A, S. Daukanto g. 26, Šaulių g. 56 (20, 21, 22 schemos);

VII dalis – automobilių stovėjimo aikštelių (vietų) projektų parengimas teritorijose ties J. Janonio g. 16–18, I. Kanto g. 21, Sportininkų g. 12 (23, 24 schemos);

VIII dalis – automobilių stovėjimo aikštelių (vietų) projektų parengimas teritorijose ties Dzūkų g. 6, Kooperacijos g. 7–7A, Tilžės g. 21–37, Vilhelmo Berbomo g. 2, Kretingos g. 11–21, Kretingos g. 27–Liepojos g. 2, Panevėžio g. 5–19, Pilies g. 5 (25, 26, 27, 28, 29, 30 schemos);

IX dalis – automobilių stovėjimo aikštelių (vietų) projektų parengimas teritorijose ties Debreceno g. 45–51, 35–39, Statybininkų pr. 26, 32, Taikos pr. 111, 113, Taikos pr. 99 (6, 7, 8 schemos).

Techninio darbo projekto apimtis ir detalumas turi būti pakankamas statytojo sumanymui suprasti, projekto ekspertizei atlikti, statinio statybos skaičiuojamajai kainai nustatyti, statybą leidžiančiam dokumentui gauti, rangos darbams pirkti. Bendruoju atveju Techninio darbo projekto sudedamosios dalys išdėstytos *STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“* reglamente, tačiau kiekvienu atveju Techninio darbo projekto sudedamosios dalys nustatomos atsižvelgus į projektuojamo statinio specifiką. **Kiekvienai aikštei pateikiamas atskiras darbų kiekių žiniaraštis ir atskira lokalinė sąmata.**

Techniniame darbo projekte numatomi sprendiniai:

- automobilių stovėjimo aikštes (vietas) schemose nurodytose teritorijose projektuoti pagal patvirtintus teritorijų planavimo dokumentus;
- dangos konstrukcijos tipą parinkti įvertinant transporto eismo apkrovas;
- esamus inžinerinių tinklų šulinių liukus sukelti ar nuleisti iki važiuojamosios dalies lygio;
- paviršinio vandens surinkimą ir nuvedimą projektuoti vadovaujantis Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamentu, patvirtintu Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007-04-02 įsakymu Nr. D1-193;
- projektuojant aikštes (vietas) atsižvelgti į rengiamus (parengtus) daugiabučių namų kiemų apšvietimo įrengimo projektus (kiekvienu atveju derinti su Savivaldybės administracijos Miesto tvarkymo skyriumi);
- numatyti horizontalųjį ir vertikalųjį ženklumą;
- rengiamus projektus derinti su Savivaldybės administracijos Aplinkos kokybės skyriumi dėl komunalinių atliekų ir antrinių žaliavų surinkimo aikštelių įrengimo vietų Klaipėdos mieste;
- įvertinti esamus želdinius ir numatyti šalinti trukdančius medžius ir krūmus

11. KITOS PASLAUGOS

Pasiūlymo kainoje turi būti numatyti:

- inžinerinių geodezinių, topografinių tyrinėjimo dokumentai (statybos sklypo, inžinerinių tinklų ir susisiekimo komunikacijų trasų), ar prireikus jų papildymas, atnaujinimas, duomenų patikslinimas;
- užsakymas ar atlikimas būtinų tyrimų, reikalingų konstrukcijų, inžinerinių sistemų būklei įvertinti bei išvadų pateikimas. Projektas turi būti rengiamas jų pagrindu;
- specialiųjų paveldosaugos reikalavimų gavimas, projektuojant aikšteles, esančias kultūros paveldo objekto teritorijoje arba kultūros paveldo vietovėje ar jų apsaugos zonose;
- archeologiniai tyrimai (kai reikia pagal teisės aktus). Ataskaitų parengimas ir jų užregistravimas teisės aktų nustatyta tvarka;
- esant poreikiui papildomų (t. y. neišimtų, papildant ar keičiant jau išimtas) specialiųjų sąlygų, prisijungimo ar inžinerinių tinklų pertvarkymo sąlygų užsakymas, gavimas ir jų realizavimas rengiamame projekte;
- informacijos apie pradėtą rengti projektą pateikimas reikiamoms institucijoms teisės aktų nustatyta tvarka;
- poveikio aplinkai vertinimo ataskaitos parengimas, vadovaujantis Lietuvos Respublikos planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymo reikalavimais (kai reikalinga pagal teisės aktus);
- atsakymų bei paaiškinimų per statytojo nurodytą terminą į teikėjų paklausimus (pagal parengtą projektą) parengimas ir pateikimas, statytojui, vykdant rangovo ar techninės priežiūros parinkimo procedūras;
- nuolatinis (ne rečiau kaip du kartus per mėnesį) dalyvavimas pasitarimuose, statybos užbaigimo komisijos darbe, statybą kontroliuojančių institucijų patikrinimuose, tinkamas atstovavimas projekto rengėjui bei nuolatinis su projekto įgyvendinimu susijusių klausimų sprendimas rangos darbų laikotarpiu bei esant poreikiui garantiniu atliktų statybos darbų periodu;
- projekto sprendiniai turi būti ekonomiškai pagrįsti ir racionalūs;
- projekto techninės specifikacijos turi būti parašytos konkrečiai šitam projektui, išsamios ir detalios. Statinio projekte, techninėje specifikacijoje negali būti nurodytas konkretus modelis ar šaltinis, konkretus procesas ar prekės ženklas, patentas, tipai, konkreti kilmė ar gamyba, dėl kurių tam tikroms įmonėms ar tam tikriems produktams būtų sudarytos palankesnės sąlygos arba jie būtų atmesti. Toks nurodymas yra leistinas išimties tvarka, kai statinio statybos yra neįmanoma tiksliai ir suprantamai aprašyti ir apibūdinti. Šiuo atveju nurodymas pateikiamas įrašant žodžius „arba lygiavertis“;
- projektinės dokumentacijos klaidų, neatitiktį normatyviniams dokumentams neatlygintinas taisymas per sutartyje nurodytą terminą;
- sutarties vykdymo metu statytojas gali paprašyti teikėjo pateikti peržiūrėti atliktus darbus ir patikrinti, ar darbai vykdomi pagal nustatytą kalendorinį darbų grafiką (inžineriniai ir kiti tyrinėjimai, patvirtinti priešprojektiniai sprendiniai).

Kiti reikalavimai:

- projekto vykdymo priežiūros paslaugas vykdyti vadovaujantis STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“;
- paslaugos teikėjas, prieš teikdamas pasiūlymą, privalo vietoje susipažinti su esama padėtimi;
- paslaugos teikėjas privalo netrukdyti dirbti specialistams,

	atliekantiems darbus, vykdančioms techninę priežiūrą, statytojo atstovams bei atsižvelgti į jų teikiamas pastabas ir teisėtus reikalavimus; - paslaugos teikėjas, vykdydamas paslaugas, privalo laikytis darbo saugos reikalavimų lankantis objekte; - teikėjas visus iškilusius klausimus ir problemas, susijusias su šioje techninėje užduotyje nustatytą tikslų ir užduočių vykdymu, turi spręsti savarankiškai (savo pastangomis), tačiau galutinius sprendimus priimti tik suderinęs su statytoju; - statytojui raštu pareikalavus, po sutarties, kurios pagrindu buvo atlikti šioje techninėje užduotyje numatyti darbai, įvykdymo, perskaičiuoti statinio statybos skaičiuojamąją kainą (statinio projekto įgyvendinimo kainą) pagal einamųjų metų, kuriais numatoma statinio statybos pradžia, rinkos kainas, t. y. atsižvelgiant į rinkos kainų lygį skaičiuojamuoju – statinio projekto įgyvendinimo pradžios laikotarpiu; - vykdant VI, VII ir VIII dalių projektų rengimo darbus vadovautis Lietuvos Respublikos kultūros ministro patvirtintais paveldo tvarkybos reglamentais, nustatančiais reikalavimus konkrečioms tvarkybos darbams. Specialistas (architektas) turi turėti nekilnojamųjų kultūros paveldo apsaugos specialisto atestatą. Veiklos rūšis – tvarkomųjų paveldosaugos darbų projektų rengimas
12. PROJEKTAVIMO PASLAUGŲ TERMINAI	✓ <i>Pradžia</i>: statinio projektavimo pradžia laikoma projektavimų paslaugų sutarties įsigaliojimo diena arba kita diena, nurodyta projektavimo paslaugų sutartyje. ✓ <i>Trukmė (mėnesiai)</i>: 3 (trys) mėnesiai, pratęsimas ne ilgesniam kaip 1 (vieno) mėnesio laikotarpiui dėl priežasčių, nepriklausančių nuo paslaugų tiekėjo
13. STATYTOJO PATEIKIAMŲ DOKUMENTŲ SARAŠAS	Statytojo pateikiami dokumentai (kopijos): ✓ Prisijungimo prie susisiektų komunikacijų 2016-10-17 sąlygos Nr. PS-161017-00015, 4 lapai, Nr. PS-161017-00016, 2 lapai, 2016-10-18 sąlygos Nr. PS-161018-00018, 2 lapai, Nr. PS-161018-00019, 2 lapai, Nr. PS-161018-00020, 2 lapai, Nr. PS-161018-00021, 2 lapai, Nr. PS-161018-00022, 2 lapai, Nr. PS-161018-00023, 2 lapai. ✓ Teritorijų schemas, 30 lapų

III. PROJEKTAVIMO PASLAUGŲ TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

14. STATINIO PROJEKTE TAIKOMA TEISĖ IR NORMATYVINIAI DOKUMENTAI	Projektas rengiamas vadovaujantis Lietuvos Respublikos statybos įstatymu ir kitais įstatymais, reglamentuojančiais statinio saugos ir paskirties reikalavimus, teisės aktais, reglamentuojančiais esminius statinių reikalavimus (vieną, kelis ar visus), ir saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos reikalavimais, aplinkos apsaugos, kultūros paveldo išsaugojimo, aplinkos ir statinio techninius parametrus pagal statinių ar statybos produktų charakteristikų lygius ir klases, kitais teisės aktais, teritorijų planavimo ir normatyviniais statybos techniniais dokumentais, normatyviniais statinio saugos ir paskirties dokumentais. Pasikeitus įstatymų ir kitų teisės aktų, reglamentuojančių perkamas paslaugas, nuostatomis ir reikalavimams, teikėjas turi vykdyti sutartį pagal galiojančius teisės aktus, tačiau apie tai turi informuoti statytoją. Projektą rengti vadovaujantis Klaipėdos miesto savivaldybės patvirtintais detaliesiais planais, patvirtintais teritorijų planavimo dokumentais
15. KITI DERINIMAI,	<i>Kiti derinimai:</i> ✓ pristatyti projektą statytojui iki sprendinių detalizavimo ir gauti jo

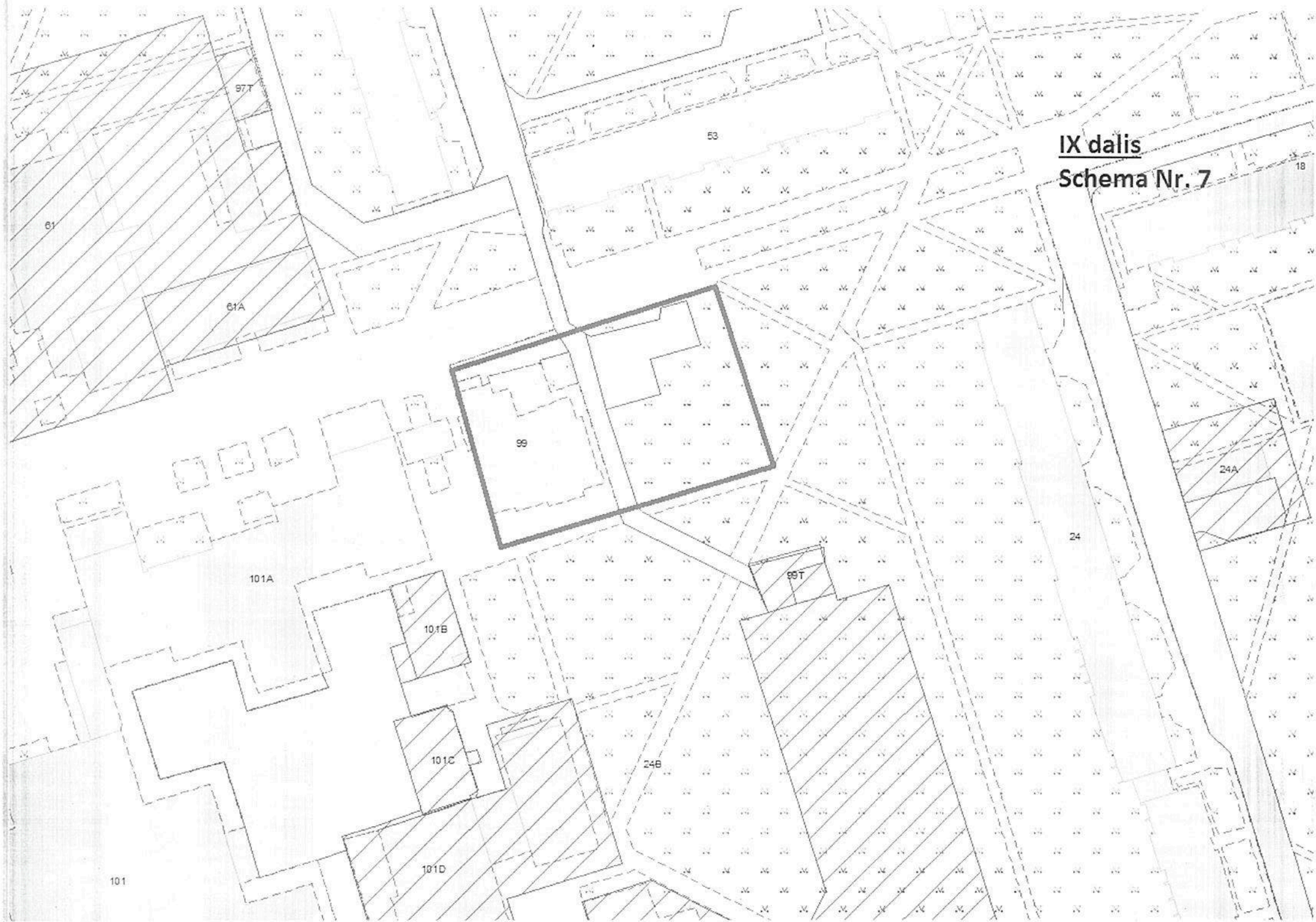
PROJEKTO EKSPERTIZĖS, STATYBOS LEIDIMO GAVIMAS	suderinimą (priešprojektiniai sprendiniai patvirtinami ir įforminami protokolu); ✓ parengtą techninį darbo projektą suderinti normatyvinių statybos dokumentų nustatyta tvarka su statytoju ir su atitinkamomis valstybės, savivaldybių institucijomis; ✓ gauti Nacionalinės žemės tarnybos sutikimą projektuojant statybos darbus valstybės žemėje (esant poreikiui); ✓ pagal STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai“ suderinti techninį darbo projektą su subjektais, įgaliojais tikrinti. <i>Projekto ekspertizė:</i> Projekto ekspertizę užsako ir už ją apmoka teikėjas (užsakovas). ✓ Laiku ištaisyti netikslumus ir pašalinti pagrįstus projekto trūkumus, pateiktus ekspertizės išvadose (bet ne ilgesnį kaip 20 dienų). <i>Atlikti projekto paveldosauginę ekspertizę (esant poreikiui):</i> projekto paveldosauginę ekspertizę užsako ir už ją apmoka teikėjas (projektuotojas). ✓ Laiku ištaisyti netikslumus ir pašalinti pagrįstus projekto trūkumus, pateiktus paveldosauginės ekspertizės išvadose (bet ne ilgesnį kaip 20 dienų). <i>Statybos leidimo gavimas:</i> Vadovaudamasis statybos techniniu reglamentu STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai“ teikėjas (projektuotojas) gauna statybos leidimą. ✓ Projekto įdėjimas į Lietuvos Respublikos statybos leidimų ir statybos valstybinės priežiūros informacinę sistemą „Infostatyba“; ✓ Statybą leidžiančio dokumento statytojo vardu gavimas
16. PROJEKTO ĮFORMINIMAS	Projektas įforminamas, komplektuojamas ir perduodamas statytojui LST 1516 „Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai“, STR 1.05.08:2003 „Statinio projekto architektūrinės ir konstrukcinės dalių brėžinių braižymo taisyklės ir grafiniai žymėjimai“, kitų reglamentų, standartų ir projektavimo darbų sutarties nustatyta tvarka. Visi projekto komplektai turi būti spalvoti, vienodi. Projekto bylos turi būti sukomplektuotos ir įrištos taip, kad būtų patogų vartoti, lapai neplyštų
17. STATYTOJUI PATEIKIAMŲ PROJEKTO KOMPLEKTŲ SKAIČIUS	Po statybą leidžiančio dokumento gavimo: ✓ 2 komplektai techninio darbo projekto (be sąmatų) popierine forma; ✓ 2 egzemplioriai darbų kiekių žiniaraščių (sudarytų bendroje sistemoje su nuoseklia įkainių numeracija) popierine forma; ✓ 2 egzemplioriai statybos darbų sąmatinių skaičiavimų popierine forma; ✓ 2 egzemplioriai (visų dalių), analogiškoms suformuotoms popierinėms byloms su skaitmeniniais parašais, skaitmenine forma. Kompiuterinėje laikmenoje įrašomos projekto kopijos minimalus raiškos reikalavimas – 200 dpi. Formatas – privalomi: *.docx, *.xls, *.pdf, *.dwg (arba kitos projektavimo programų failai); kiti galimi formatai: *.jpg, *.gif, *.tif, *.png, *.rtf. Iki projekto ekspertizės teikėjas (projektuotojas) pateikia statytojui 1 egzempliorių techninės dokumentacijos popierine forma ir 1 egzempliorių skaitmenine forma

Pastaba. Techninės užduoties pridedami dokumentai yra neatskiriama Techninės užduoties dalis.

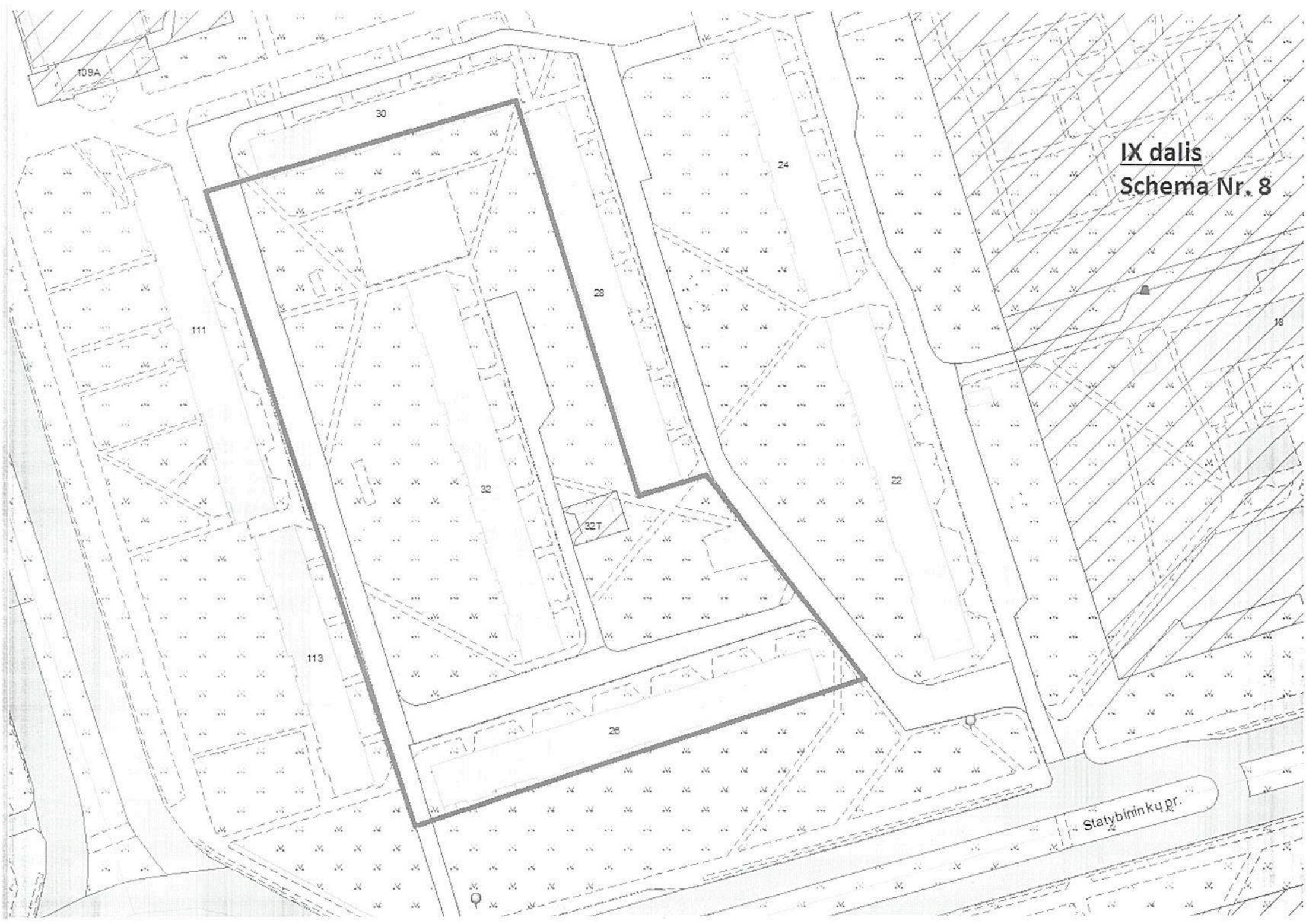
IX dalis
Schema Nr. 6



IX dalis
Schema Nr. 7



IX dalis
Schema Nr. 8





KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

ĮSAKYMAS

DĖL KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIAUS 2017 M. VASARIO 14 D. ĮSAKIMO NR. AD1-388 „DĖL KLAIPĖDOS MIESTO DAUGIABUČIŲ NAMŲ KIEMŲ AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELIŲ PROJEKTAVIMO UŽDUOTIES (TECHNINĖS UŽDUOTIES) PATVIRTINIMO“ PAKEITIMO

2017 m. kovo 30 d.

Nr. AD1-579
Klaipėda

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 29 straipsnio 8 dalies 2 punktu ir statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 7.3.1 papunkčiu,

p a k e i ė i u Klaipėdos miesto daugiabučių namų kiemų automobilių stovėjimo aikštelių projektavimo užduoties (techninės užduoties), patvirtintos Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2017 m. vasario 14 d. įsakymu Nr. AD1-388 „Dėl Klaipėdos miesto daugiabučių namų kiemų automobilių stovėjimo aikštelių projektavimo užduoties (techninės užduoties) patvirtinimo“, 10, 11 ir 12 punktus ir juos išdėstau taip:

10. PROJEKTAVIMO PASLAUGŲ APIMTIS	Perkamų paslaugų apimtis: ✓ Techniniai darbo projektai: ✓ I dalis – automobilių stovėjimo aikštelių (vietų) projektų parengimas teritorijose ties Debreceno g. 26, 34, 36, 70–78, 96, Taikos pr. 83–89, Baltijos pr. 11–23, 59–69 (1, 2, 3, 4, 5 schemas); II dalis – automobilių stovėjimo aikštelių (vietų) projektų parengimas teritorijose ties Vyturio g. 11–15, 19–25, Budelkiemio g. 2–6, 16–18, Brožynų g. 9–11, Laukininkų g. 21–25, 33–37, 32–36, 40, Mogiliovo g. 3, Markučių g. 2, Kuncų g. 14–16 (9, 10, 11, 12 schemas); III dalis – automobilių stovėjimo aikštelių (vietų) projektų parengimas teritorijose ties Liubeko g. 7–9, Reikjaviko g. 10–14, Statybininkų pr. 9–27, Taikos pr. 127–137, Varpų g. 17–27, Žardininkų g. 2–18 (13, 14, 15 schemas); IV dalis – automobilių stovėjimo aikštelių (vietų) projektų parengimas teritorijose ties I. Simonaitytės g. 5–9, 10–16, Vingio g. 1, Šilutės pl. 82–88 (16, 17 schemas); V dalis – automobilių stovėjimo aikštelių (vietų) projektų parengimas teritorijose ties Taikos pr. 21, 55–57 (18, 19 schemas); VI dalis – automobilių stovėjimo aikštelių (vietų) projektų parengimas teritorijose ties Liepų g. 40–46A, S. Daukanto g. 26, Šaulių g. 56 (20, 21, 22 schemas);
-----------------------------------	--

	VII dalis – automobilių stovėjimo aikštelių (vietų) projektų parengimas teritorijose ties J. Janonio g. 16–18, I. Kanto g. 21, Sportininkų g. 12 (23, 24 schemos); VIII dalis – automobilių stovėjimo aikštelių (vietų) projektų parengimas teritorijose ties Dzūkų g. 6, Kooperacijos g. 7–7A, Tilžės g. 21–37, Vilhelmo Berbomo g. 2, Kretingos g. 11–21, Kretingos g. 27–Liepojos g. 2, Panevėžio g. 5–19, Pilies g. 5 (25, 26, 27, 28, 29, 30 schemos); IX dalis – automobilių stovėjimo aikštelių (vietų) projektų parengimas teritorijose ties Debrecono g. 45–51, 35–39, Statybininkų pr. 26, 32, Taikos pr. 111, 113, Taikos pr. 99 (6, 7, 8 schemos). Techninio darbo projekto apimtis ir detalumas turi būti pakankamas statytojo sumanymui suprasti, projekto ekspertizei atlikti, statinio statybos skaičiuojamajai kainai nustatyti, statybą leidžiančiam dokumentui gauti, rangos darbams pirkti. Bendruoju atveju Techninio darbo projekto sudedamosios dalys išdėstytos <i>STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“</i> reglamente, tačiau kiekvienu atveju Techninio darbo projekto sudedamosios dalys nustatomos atsižvelgus į projektuojamo statinio specifiką. Kiekvienai aikštei pateikiamas atskiras darbų kiekių žiniaraštis ir atskira lokalinė sąmata. Techniniame darbo projekte numatomi sprendiniai: - automobilių stovėjimo aikšteles (vietas) schemose nurodytose teritorijose projektuoti pagal patvirtintus teritorijų planavimo dokumentus; - dangos konstrukcijos tipą parinkti įvertinant transporto eismo apkrovas; - esamus inžinerinių tinklų šulinių liukus sukelti ar nuleisti iki važiuojamosios dalies lygio; - paviršinio vandens surinkimą ir nuvedimą projektuoti vadovaujantis Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamentu, patvirtintu Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007-04-02 įsakymu Nr. D1-193; - projektuojant aikšteles (vietas) atsižvelgti į rengiamus (parengtus) daugiabučių namų kiemų apšvietimo įrengimo projektus (kiekvieną atvejų derinti su Savivaldybės administracijos Miesto tvarkymo skyriumi); - numatyti horizontalųjį ir vertikalųjį ženklavinimą; - rengiamus projektus derinti su Savivaldybės administracijos Aplinkos kokybės skyriumi dėl komunalinių atliekų ir antrinių žaliavų surinkimo aikštelių įrengimo vietų Klaipėdos mieste; - įvertinti esamus želdinius ir numatyti šalinti trukdančius medžius ir krūmus.
11. KITOS PASLAUGOS	Pasiūlymo kainoje turi būti numatyti: - inžinerinių geodezinių, topografinių tyrinėjimo dokumentai (statybos sklypo, inžinerinių tinklų ir susisiekimo komunikacijų trasų), ar prireikus jų papildymas, atnaujinimas, duomenų patikslinimas; - užsakymas ar atlikimas būtinų tyrimų, reikalingų konstrukcijų,

inžinerinių sistemų būklei įvertinti bei išvadų pateikimas. Projektas turi būti rengiamas jų pagrindu;

- specialiųjų paveldosaugos reikalavimų gavimas, projektuojant aikšteles, esančias kultūros paveldo objekto teritorijoje arba kultūros paveldo vietovėje ar jų apsaugos zonose;
- archeologiniai tyrimai (kai reikia pagal teisės aktus). Ataskaitų parengimas ir jų užregistravimas teisės aktų nustatyta tvarka;
- esant poreikiui papildomų (t. y. neišimtų, papildant ar keičiant jau išimtas) specialiųjų sąlygų, prisijungimo ar inžinerinių tinklų pertvarkymo sąlygų užsakymas, gavimas ir jų realizavimas rengiamame projekte;
- informacijos apie pradėtą rengti projektą pateikimas reikiamoms institucijoms teisės aktų nustatyta tvarka;
- poveikio aplinkai vertinimo ataskaitos parengimas, vadovaujantis Lietuvos Respublikos planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymo reikalavimais (kai reikalinga pagal teisės aktus);
- atsakymų bei paaiškinimų per statytojo nurodytą terminą į teikėjų paklausimus (pagal parengtą projektą) parengimas ir pateikimas, statytojui, vykdant rangovo ar techninės priežiūros parinkimo procedūras;
- projekto sprendiniai turi būti ekonomiškai pagrįsti ir racionalūs;
- projekto techninės specifikacijos turi būti parašytos konkrečiai šitam projektui, išsamios ir detalios. Statinio projekte, techninėje specifikacijoje negali būti nurodytas konkretus modelis ar šaltinis, konkretus procesas ar prekės ženklas, patentas, tipai, konkreti kilmė ar gamyba, dėl kurių tam tikroms įmonėms ar tam tikriems produktams būtų sudarytos palankesnės sąlygos arba jie būtų atmesti. Toks nurodymas yra leistinas išimties tvarka, kai statinio statybos yra neįmanoma tiksliai ir suprantamai aprašyti ir apibūdinti. Šiuo atveju nurodymas pateikiamas įrašant žodžius „arba lygiavertis“;
- projektinės dokumentacijos klaidų, neatitinkčių normatyviniams dokumentams neatlygintinas taisymas per sutartyje nurodytą terminą.

Kiti reikalavimai:

- paslaugos teikėjas, prieš teikdamas pasiūlymą, privalo vietoje susipažinti su esama padėtimi;
- paslaugos teikėjas, vykdydamas paslaugas, privalo laikytis darbo saugos reikalavimų lankydamasis objekte;
- teikėjas visus iškilusius klausimus ir problemas, susijusias su šioje techninėje užduotyje nustatytų tikslų ir užduočių vykdymu, turi spręsti savarankiškai (savo pastangomis), tačiau galutinius sprendimus priimti tik suderinęs su statytoju;
- statytojui raštu pareikalavus, po sutarties, kurios pagrindu buvo atlikti šioje techninėje užduotyje numatyti darbai, įvykdymo, perskaičiuoti statinio statybos skaičiuojamąją kainą (statinio projekto įgyvendinimo kainą) pagal einamųjų metų, kuriais numatoma statinio statybos pradžia, rinkos kainas, t. y. atsižvelgiant į rinkos kainų lygį skaičiuojamuoju – statinio projekto įgyvendinimo pradžios laikotarpiu;

	- vykdant VI, VII ir VIII dalių projektų rengimo darbus, vadovautis Lietuvos Respublikos kultūros ministro patvirtintais paveldo tvarkybos reglamentais, nustatančiais reikalavimus konkrečioms tvarkybos darbams. Specialistas (architektas) turi turėti nekilnojamųjų kultūros paveldo objektų apsaugos specialisto atestatą. Veiklos rūšis – tvarkomųjų paveldosaugos darbų projektų rengimas.
12. PROJEKTAVIMO PASLAUGŲ TERMINAI	✓ <i>Pradžia:</i> statinio projektavimo pradžia, įsigaliojus sutarčiai, laikoma užsakovo nurodyta data raštu. ✓ <i>Trukmė (mėnesiai):</i> 3 (trys) mėnesiai, pratęsimas ne ilgesniam kaip 1 (vieno) mėnesio laikotarpiui dėl priežasčių, nepriklausančių nuo paslaugų tiekėjo.

Savivaldybės administracijos direktorius

Saulius Budinas



Parengė
Miesto tvarkymo skyriaus vedėjo pavaduotoja

Irena Nachčiunova, tel. 39 60 89
2017-03-01



KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

ĮSAKYMAS

DĖL KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIAUS 2017 M. VASARIO 14 D. ĮSAKIMO NR. AD1-388 „DĖL KLAIPĖDOS MIESTO DAUGIABUČIŲ NAMŲ KIEMŲ AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELIŲ PROJEKTAVIMO UŽDUOTIES (TECHNINĖS UŽDUOTIES) PATVIRTINIMO“ PAKEITIMO

2018 m. kovo 13 d. Nr. AD1-626

Klaipėda

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 29 straipsnio 8 dalies 2 punktu ir statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 7.3.1 papunkčiu,

p a k e i ĉ i u Klaipėdos miesto daugiabučių namų kiemų automobilių stovėjimo aikštelių projektavimo užduotį (techninę užduotį), patvirtintą Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2017 m. vasario 14 d. įsakymu Nr. AD1-388 „Dėl Klaipėdos miesto daugiabučių namų kiemų automobilių stovėjimo aikštelių projektavimo užduoties (techninės užduoties) patvirtinimo“:

1. pakeičiu 10 punktą ir jį išdėstau taip:

10. PROJEKTAVIMO PASLAUGŲ APIMTIS	Perkamų paslaugų apimtis: ✓ Techniniai darbo projektai: ✓ I dalis – automobilių stovėjimo aikštelių (vietų) projektų parengimas teritorijose ties Debrecono g. 26, 34, 36, 70–78, 96, Taikos pr. 83–89, Baltijos pr. 11–23, 59–69 (1, 2, 3, 4, 5 schemas); II dalis – automobilių stovėjimo aikštelių (vietų) projektų parengimas teritorijose ties Vyturio g. 11–15, 19–25, Budelkiemio g. 2–6, 16–18, Brožynų g. 9–11, Laukininkų g. 21–25, 33–37, 32–36, 40, Mogiliovo g. 3, Markučių g. 2, Kuncų g. 14–16 (9, 10, 11, 12 schemas); III dalis – automobilių stovėjimo aikštelių (vietų) projektų parengimas teritorijose ties Liubeko g. 7–9, Reikjaviko g. 10–14, Statybininkų pr. 9–27, Taikos pr. 127–137, Varpų g. 17–27, Žardininkų g. 2–18 (13, 14, 15 schemas); IV dalis – automobilių stovėjimo aikštelių (vietų) projektų parengimas teritorijose ties I. Simonaitytės g. 5–9, 10–16, Vingio g. 1, Šilutės pl. 82–88 (16, 17 schemas); V dalis – automobilių stovėjimo aikštelių (vietų) projektų parengimas teritorijose ties Taikos pr. 21, 55–57 (18, 19 schemas); VI dalis – automobilių stovėjimo aikštelių (vietų) projektų parengimas teritorijose ties Liepų g. 40–46A, S. Daukanto g. 26, Šaulių g. 56 (20, 21, 22 schemas);
-----------------------------------	--

	VII dalis – automobilių stovėjimo aikštelių (vietų) projektų parengimas teritorijose ties J. Janonio g. 16–18, I. Kanto g. 21, Sportininkų g. 12 (23, 24 schemas); VIII dalis – automobilių stovėjimo aikštelių (vietų) projektų parengimas teritorijose ties Dzūkų g. 6, Kooperacijos g. 7–7A, Tilžės g. 21–37, Vilhelmo Berbomo g. 2, Kretingos g. 11–21, Kretingos g. 27–Liepojos g. 2, Panevėžio g. 5–19, Pilies g. 5 (25, 26, 27, 28, 29, 30 schemas); IX dalis – automobilių stovėjimo aikštelių (vietų) projektų parengimas teritorijose ties Debreceno g. 45–51, 35–39, Statybininkų pr. 26, 32, Taikos pr. 111, 113, Taikos pr. 99 (6, 7, 8 schemas). Techninio darbo projekto apimtis ir detalumas turi būti pakankamas statytojo sumanymui suprasti, projekto ekspertizei atlikti, statinio statybos skaičiuojamajai kainai nustatyti, statybą leidžiančiam dokumentui gauti, rangos darbams pirkti. Bendruoju atveju Techninio darbo projekto sudedamosios dalys išdėstytos STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reglamente, tačiau kiekvienu atveju Techninio darbo projekto sudedamosios dalys nustatomos atsižvelgus į projektuojamo statinio specifiką. Kiekvienai aikštei pateikiamas atskiras darbų kiekių žiniaraštis ir atskira lokalinė sąmata. Techniniame darbo projekte numatomi sprendiniai: - automobilių stovėjimo aikšteles (vietas) schemose nurodytose teritorijose projektuoti pagal patvirtintus teritorijų planavimo dokumentus; - dangos konstrukcijos tipą parinkti įvertinant transporto eismo apkrovas; - esamus inžinerinių tinklų šulinių liukus sukelti ar nuleisti iki važiuojamosios dalies lygio; - spręsti paviršinio vandens surinkimą ir nuvedimą į tinklus; - inžinerinių tinklų įrengimas (perkėlimas, iškėlimas, statyba, rekonstravimas) pagal išimtas prisijungimo sąlygas; - projektuojant aikšteles (vietas) atsižvelgti į rengiamus (parengtus) daugiabučių namų kiemų apšvietimo įrengimo projektus (kiekvieną atveju derinti su Savivaldybės administracijos Miesto tvarkymo skyriumi); - numatyti horizontalųjį ir vertikalųjį ženklumą; - rengiamus projektus derinti su Savivaldybės administracijos Aplinkos kokybės skyriumi dėl komunalinių atliekų ir antrinių žaliavų surinkimo aikštelių įrengimo vietų Klaipėdos mieste; - įvertinti esamus želdinius ir numatyti šalinti trukdančius medžius ir krūmus.
2. pakeičiu 11 punktą ir jį išdėstau taip:	
11. KITOS PASLAUGOS	Pasiūlymo kainoje turi būti numatyti: - inžinerinių geodezinių, topografinių tyrinėjimo dokumentai (statybos sklypo, inžinerinių tinklų ir susisiekimo komunikacijų trasų), ar prireikus jų papildymas, atnaujinimas, duomenų patikslinimas;

- užsakymas ar atlikimas būtinų tyrimų, reikalingų konstrukcijų, inžinerinių sistemų būklei įvertinti bei išvadų pateikimas. Projektas turi būti rengiamas jų pagrindu;
- specialiųjų paveldosaugos reikalavimų gavimas, projektuojant aikštes, esančias kultūros paveldo objekto teritorijoje arba kultūros paveldo vietovėje ar jų apsaugos zonose;
- archeologiniai tyrimai (kai reikia pagal teisės aktus). Ataskaitų parengimas ir jų užregistravimas teisės aktų nustatyta tvarka;
- esant poreikiui papildomų (t. y. neišimtų, papildant ar keičiant jau išimtas) specialiųjų sąlygų, prisijungimo ar inžinerinių tinklų pertvarkymo sąlygų užsakymas, gavimas ir jų realizavimas rengiamame projekte;
- informacijos apie pradėtą rengti projektą pateikimas reikiamoms institucijoms teisės aktų nustatyta tvarka;
- poveikio aplinkai vertinimo ataskaitos parengimas, vadovaujantis Lietuvos Respublikos planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymo reikalavimais (kai reikalinga pagal teisės aktus);
- atsakymų bei paaiškinimų per statytojo nurodytą terminą į teikėjų paklausimus (pagal parengtą projektą) parengimas ir pateikimas, statytojui, vykdant rangovo ar techninės priežiūros parinkimo procedūras;
- projekto sprendiniai turi būti ekonomiškai pagrįsti ir racionalūs;
- projekto techninės specifikacijos turi būti parašytos konkrečiai šitam projektui, išsamios ir detalios. Statinio projekte, techninėje specifikacijoje negali būti nurodytas konkretus modelis ar šaltinis, konkretus procesas ar prekės ženklas, patentas, tipai, konkreti kilmė ar gamyba, dėl kurių tam tikroms įmonėms ar tam tikriems produktams būtų sudarytos palankesnės sąlygos arba jie būtų atmesti. Toks nurodymas yra leistinas išimties tvarka, kai statinio statybos yra neįmanoma tiksliai ir suprantamai aprašyti ir apibūdinti. Šiuo atveju nurodymas pateikiamas įrašant žodžius „arba lygiavertis“;
- projekcinės dokumentacijos klaidų, neatitikčių normatyviniams dokumentams neatlygintinas taisymas per sutartyje nurodytą terminą.

Kiti reikalavimai:

- paslaugos teikėjas, prieš teikdamas pasiūlymą, privalo vietoje susipažinti su esama padėtimi;
- paslaugos teikėjas, vykdydamas paslaugas, privalo laikytis darbo saugos reikalavimų lankydamasis objekte;
- teikėjas visus iškilusius klausimus ir problemas, susijusias su šioje techninėje užduotyje nustatytą tikslų ir užduočių vykdymu, turi spręsti savarankiškai (savo pastangomis), tačiau galutinius sprendimus priimti tik suderinęs su statytoju;
- statytojui raštu pareikalavus, po sutarties, kurios pagrindu buvo atlikti šioje techninėje užduotyje numatyti darbai, įvykdymo, perskaičiuoti statinio statybos skaičiuojamąją kainą (statinio projekto įgyvendinimo kainą) pagal einamųjų metų, kuriais numatoma statinio statybos pradžia, rinkos kainas, t. y. atsižvelgiant į rinkos kainų lygį skaičiuojamuoju – statinio projekto įgyvendinimo pradžios laikotarpiu;
- vykdant VI, VII ir VIII dalių projektų rengimo darbus, vadovautis Lietuvos Respublikos kultūros ministro patvirtintais paveldo

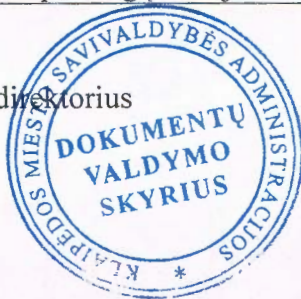
	tvarkybos reglamentais, nustatančiais reikalavimus konkrečioms tvarkybos darbams. Specialistas (architektas) turi turėti nekilnojamojo kultūros paveldo objektų apsaugos specialisto atestatą. Veiklos rūšis – tvarkomųjų paveldosaugos darbų projektų rengimas.
--	--

3. pakeičiu 12 punktą ir jį išdėstau taip:

12. PROJEKTAVIMO PASLAUGŲ TERMINAI	✓ <i>Pradžia</i> : statinio projektavimo pradžia, įsigaliojus sutarčiai, laikoma užsakovo nurodyta data raštu. ✓ <i>Trukmė (mėnesiai)</i> : 3 (trys) mėnesiai, pratęsimas ne ilgesniam kaip 1 (vieno) mėnesio laikotarpiui dėl priežasčių, nepriklausančių nuo paslaugų tiekėjo.
------------------------------------	---

Savivaldybės administracijos direktorius

Saulius Budinas



Parengė
Miesto tvarkymo skyriaus vyriausioji specialistė

Nijolė Vedeikienė, tel. 39 63 23
2018-03-08

PRIEDAS Nr. 2

KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA
Prisijungimo sąlygas išduodančio subjekto pavadinimas

Tvirtinu

(Parašas)

(Parašas)

(Vardas ir pavardė)

PRISIJUNGIMO SĄLYGOS
2016 m. spalio 17 d. Nr. PS-161017-00016

Prisijungimo sąlygos galioja iki

Duomenys apie statinio projektą
Pavadinimas Automobilių stovėjimo aikštelių teritorijoje ribojamoje Taikos pr., Debrecoeno g., Gedminių g.,
Statybininkų pr., Klaipėdoje, rekonstrukcijos ir naujos statybos projektas

Duomenys apie statinio projekto projektuotoją
Nėra

Duomenys apie statytoją
Juridinio asmens teisinė forma, pavadinimas, kodas Klaipėdos miesto savivaldybės administracija,
188710823
Kontaktinė informacija
El. paštas Anunas.Valavicius@klaipeda.lt, Tel. 868367972

Abonento duomenys
Abonento Nr. Nėra

Duomenys apie statinį:
Statytinai nauja (-us) statinys (-ius):
Paskirtis Viešieji keliai (Susisiekimo komunikacijos; Vietinės reikšmės keliai)
Kategorija Nesudėtingas
Žemės sklypo kad. Nr. Nėra
Adresas (-ai) (jei suteiktas) Klaipėda Debrecoeno g. 35; Klaipėda Taikos pr. 99; Klaipėda Statybininkų pr. 26
Unikalūs Nr.
Laikinas statinys Ne
Nugriovimo termino pabaiga Nėra
Saugoma teritorija Ne
Kultūros paveldo objekto teritorija Ne
Kultūros paveldo vietovė Ne

PRISIJUNGIMO SĄLYGOS

Prisijungimo sąlygų tipas	Poreikis	Reikšmė	Naudojimo paskirtis	Kita informacija
Prie susisiekimo komunikacijų	Automobilių stovėjimo aikštelės	Esama reikšmė: Nauja reikšmė: Aikštelė m ²	Susisiekimo komunikacijos	Reikalavimai: Projektuoti vadovaujantis galiojančiais teisės aktais miesto Bendrojo plano sprendiniais nagrinėjami teritorijai

				galiojančiais teritorijų planavimo dokumentais ir Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2015-09-24 sprendimu Nr. T2-247 patvirtintu specialiuoju planu. Parangta projektą su raštišku suinteresuotų asmenų (žemės inžinerinių tinklų savininkų/ naudotojų) pritarimu sprendiniam pateikti tikrinimui KMA Architektūros ir planavimo skyriui.
--	--	--	--	---

Techniniai reikalavimai (sąlygos): -Sklypo plano sprendinui: Pateikti TP sklypo sutvarkymo (sklypo plano) dalį ant topografinės nuotraukos pagrindo. Projektuoti nurodant tikslias darbų ribas nomenklatūrinius atstumus atstumių tarp gatvės raudonųjų linijų tinklų apsaugos zonas detalizuoti dangas apželdinti. Neprojektuoti įrangos pabloginančios kitos nuosavybės naudojimo sąlygas. Atsižvelgti į gretimų teritorijų apribojimus ir privažiavimo kelius įėjimo išardymo ar keičiamo įrangą nurodyti kam ji priklauso derinant sprendimus su savininkais. Atlikti vertikalinių planavimą spūsti paviršiaus vandens nuvedimą teritorijos sutvarkymą. Gauti inžinerinių tinklų kuriuos kerta ar papuola į jų apsaugos zonas statomiesiems statiniams projektavimo sąlygas išskelbimui ar apsaugojimui. Dėl prisijungimo prie gatvių ir takų: Suprojektuoti automobilių stovėjimo aikštes garantuojant esamų pėsčiųjų ir dviračių takų nepertaukiamą funkcionavimą. Esant reikalui suprojektuoti naujus. Įvertinti gatvių perspektyvinę plėtrą. Garantuoti sklandų prisirišimą prie esančios susisiekimo sistemos. Projekte parodyti visų gretimų sklypų ribas tikslų kelio ženklų dangų nužymėjimą. Įteiginiai (apželdinimo asmenedžiais ir krumais kelio ženklai gatvės apšvietimo atramos kita įranga sudaranti kliūtis judėjimui) projektuojama gatvės šoninėje skiriamojoje juostoje. Kelio ženklinimo kelio ženklų ir saugaus eismo priemonių išdėstymą derinti su Klaipėdos policijos eismo priežiūros tarnyba.

Prisijungimo sąlygas išdavė:

pareigos

A.V.

parašas

vardas, pavardė

ELEKTROS TINKLŲ IR ĮRENGINIŲ PERKĖLIMO (REKONSTRAVIMO) SĄLYGOS NR. ISK17-37566

Parengta: 2017.09.13,
Galioja iki: 2020-09-13

Klientas: UAB "Vakarų siluetas"

Kliento kontaktiniai duomenys: Turgaus a. 21, Klaipėda, Klaipėdos m. sav., +37068248190,
vasiluetas@gmail.com

Objekto pavadinimas: Inžineriniai įrenginiai

Objekto adresas: Debrečno g. 45, Klaipėda, Klaipėdos m. sav.

Investicinio projekto Nr.: E2N3737566

1. Šios elektros tinklų ir įrenginių perkėlimo (rekonstravimo) sąlygos išduotos atsakant į Kliento pateiktą paraišką Nr. 17-37566 dėl AB ESO elektros tinklų ir įrenginių iškėlimo/ rekonstravimo.

2. Nuosavybės ir turto eksploatavimo riba nustatoma nenurodoma.

3. Kliento veiksmai įgyvendinant sąlygas:

3.1. Parengti Elektros tinklų ir įrenginių perkėlimo (rekonstravimo) projektą pagal šių Elektros tinklų ir įrenginių perkėlimo (rekonstravimo) sąlygų 4 punkto techninius sprendinius. Projektas turi atitikti STR „Statinio projektavimas“ bei Bendrovės technologinės tinklo plėtros strategijos ir Bendrovės reikalavimus techniniams bei darbo projektams, paskelbtus internetiniame puslapyje www.eso.lt. Projekto parengimui galite kreiptis į reikiamą kvalifikaciją turinčias projektavimo įmones. Dėl projektui rengti reikalingos techninės informacijos ir atsakingų Bendrovėje asmenų kontaktų galite kreiptis Klientų aptarnavimo telefonu 1802, elektroniniu paštu info@eso.lt arba į Klientų aptarnavimo centrą „Gilė“ kurį Jums patogiau pasiekti (Klientų aptarnavimo centrų adresai - www.eso.lt Kontaktai / Klientų aptarnavimo centrai „Gilė“). Kreipiantis nurodykite šių sąlygų numerį ir savivaldybę kurioje yra projektuojamas objektas.

3.2. Parengto projekto skaitmeninę versiją patalpinti internetiniame puslapyje www.eso.lt <<http://www.eso.lt>> (www.eso.lt <<http://www.eso.lt>> →Partneriams→Elektros darbų tiekėjams ir rangovams→Naujų klientų prijungimo projektų pateikimas). (Brėžiniai ir schemos DWG byloje AUTOCAD-2007 versija, kiti dokumentai PDF byloje).

3.3. Pasirašyti Elektros tinklų ir įrenginių perkėlimo (rekonstravimo) paslaugos sutartį ir sumokėti sutartyje nurodytą paslaugos mokestį. Sutartį pasirašyti galite www.manogile.lt arba Klientų aptarnavimo centre „Gilė“ kurį Jums patogiau pasiekti (Klientų aptarnavimo centrų adresai - www.eso.lt Kontaktai / Klientų aptarnavimo centrai „Gilė“).

4. Techniniai sprendimai AB „Energijos skirstymo operatorius“ elektros tinklo daliai

4.1. Turės būti suprojektuotas Bendrovės priklausančių elektros tinklų ir įrenginių, trukdančių vykdyti statybos ir/ar rekonstrukcijos darbus, pertvarkymas (perkėlimas, rekonstravimas, apsaugojimas, išmontavimas).

4.2. Esant būtinumui, išmontuoti elektros įrenginiai turės būti pristatyti į Bendrovės regiono sandėlį.

5. Kita informacija

5.1. Elektros energijos prijungimo procesą galite stebėti AB „Energijos skirstymo operatorius“ savitarnos svetainėje www.manogile.lt, skiltyje „Paraiškos ir prašymai“.

Daugiau aktualios informacijos dėl elektros įrenginių prijungimo tolimesnių žingsnių bei kitų AB „Energijos skirstymo operatorius“ teikiamų paslaugų galite rasti www.eso.lt arba sužinoti klientų aptarnavimo telefonu **1802**.

Skambučiai apmokestinami pagal Jūsų pasirinkto ryšio operatoriaus taikomą tarifą ar mokėjimo planą.

patvirtino Vadovas VARSLAUSKAS AURIMAS



parengė Inžinierius POCEVIČIUS GINTARAS



Centrinė būstinė

AB „Energijos skirstymo operatorius“
Aguonų g. 24
03212 Vilnius, Lietuva
www.eso.lt

Rekvizitai

Informacija klientams Tel. 1802
Tel. (8 5) 277 7524
Faks. (8 5) 277 7514
El. p.: info@eso.lt

Įmonės kodas 304151376
PVM kodas: LT100009860612
Registro tvarkytojas VĮ Registrų centras



**AKCINĖ BENDROVĖ
KLAIPĖDOS ENERGIJA**

Klaipėdos m. savivaldybės
Administracijos direktoriui
Liepų g. 11, Klaipėda

2017-08-23 Nr.R-22- 112
į 2017-08-14 d. paraišką Nr.2017-08-14-2

UAB „Vakarų siluetas“
Mantui Daukšiui
Turgaus a. 21, Klaipėda

**PROJEKTAVIMO TECHNINĖS SĄLYGOS VEIKIANČIŲ ŠILUMOS TINKLŲ IŠSAUGOJIMUI
PROJEKTUOJANT KITOS PASKIRTIES INŽINERINIUS STATINIUS (KIEMO AIKŠTELES)
KLAIPĖDOS M.**

Siekiant išsaugoti AB „Klaipėdos energija“ žinioje esančius termofikacinio vandens tinklus, rengiant Klaipėdos mieste automobilių stovėjimo aikštelių projektą(-us)“ reikalinga:

1. vadovautis „Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų ir jų įrenginių apsaugos taisyklėmis“, patvirtintomis Lietuvos Respublikos Energetikos ministro 2012 m. rugsėjo 12 d. įsakymu Nr. 1-176. Vietose kur šilumos tinklai patenka po projektuojamomis aikštelėmis ir išvažiuojamais, ištirti koks yra tinklų įgilinimas ir esant būtinumui numatyti papildomas priemones šilumos tinklų išsaugojimui. Išsaugomiems tinklams priimti apkrovas vadovaujantis Lietuvos automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos generalinio direktoriaus 2008 m. sausio 21 d. įsakymu Nr. V-7 patvirtintomis „Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklėmis KPT SDK 07“. Paskaičiuoti faktines apkrovas tenkančias šilumos tinklams, atsižvelgiant į dangos konstrukciją ir šilumos tinklų įgilinimą.

2. Projektuojant kitą inžinerinę įrangą (apšvietimą, ir panašiai) išlaikyti norminius atstumus iki šilumos tinklų pagal „Šilumos tiekimo tinklų ir šilumos punktų įrengimo taisykles“, patvirtintas Lietuvos Respublikos Energetikos ministro 2011 m. birželio 17 d. įsakymu Nr. 1-160.

3. Vietose kur reikalinga, numatyti šilumos tinklų kamerų ir drenažo šulinių dangčių suliginimą su projektuojamomis dangomis.

4. Projektą(-us) pateikti derinti AB „Klaipėdos energija“ iki pateikimo į IS „Infostatyba“. Bendrovei pateikti projekto(-ų) po 1 egz.

5. Įgyvendinant projekto sprendinius, vadovautis statybos techniniu reglamentu STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“.

Pagal prie paraiškos pateiktas schemas, būtina išsaugoti šilumos tinklus sekančiose Klaipėdos m. vietose, kur planuojamos automobilių stovėjimo aikštelės ir pravažiavimai:

- tarp g/n Vyturio g. 19 ir g/n Vyturio g. 23
- tarp g/n Vyturio g. 19 ir g/n Vyturio g. 25;
- į g/n Brožynų g. 9 namą;
- tarp g/n Budelkiemio g. 16 ir g/n Budelkiemio g. 18;
- į g/n Laukininkų g. 25;
- tarp g/n Taikos pr. 133 ir g/n Reikjaviko g. 12;
- tarp g/n Laukininkų g. 31 ir g/n Laukininkų g. 35;
- tarp g/n Taikos pr. 131 ir g/n Taikos pr. 133;
- už g/n Taikos pr. 137 ir į g/n Taikos pr. 135 pusę;
- tarp g/n Statybininkų pr. 23 ir g/n Statybininkų pr. 21;
- g/n I.Simonaitytės g. 3 kieme;
- tarp g/n I.Simonaitytės g. 7 ir g/n I.Simonaitytės g. 11;

Juridinių asmenų registras
Kodas 140249252

Danės g. 8
LT-92109
Klaipėda

Tel. (8 ~ 46) 41 08 50
Faks. (8 ~ 46) 41 08 70
El. p. klenergija@klenergija.lt

ISO 9001
ISO 14001
BUREAU VERITAS
Certification



OHSAS 18001
BUREAU VERITAS
Certification



- tarp g/n I.Simonaitytės g. 10 ir g/n I.Simonaitytės g. 6;
- palei g/n I.Simonaitytės g. 12;
- tarp g/n Taikos pr. 55 ir g/n Taikos pr. 57;
- tarp g/n Taikos pr. 21 ir g/n Taikos pr. 23;
- į g/n Taikos pr. 99;
- į g/n Taikos pr. 113;
- į g/n Taikos pr. 111;
- tarp g/n Debreceno g. 47a ir g/n Debreceno g. 47;
- tarp g/n Debreceno g. 31a ir g/n Debreceno g.39 ir g/n Debreceno g.37;
- tarp g/n Statybininkų pr. 21 ir g/n Žardininkų g. 16;
- tarp g/n Statybininkų pr. 25 ir g/n Statybininkų pr. 21.

Klientų aptarnavimo centro vadovas



Virginijus Zutkis



PRISIJUNGIMO SĄLYGOS Nr. 17.93

Objekto pavadinimas ir adresas: Kitos paskirties inžinerinių statinių (kiemo aikštelių) Debreceno g. 45-51, 35-39, Statybininkų pr. 26, 32, Taikos pr. 111, 113, Taikos pr. 99, Klaipėda, rekonstravimo ir statybos projektas.

Užsakovas: BĮ Klaipėdos miesto savivaldybės administracija, (projektuoja UAB Vakarų siluetas, tel. 8 682 48190, vasiluetas@gmail.com).

1. Projektuojamoje teritorijoje yra gatvių apšvietimo įranga:
 - 1.1. Debreceno gatvės gyvenamojo rajono kiemų požeminiai kabeliai, apšvietimo metalinės dažomos parkinės ir cinkuotos atramos, šviestuvai su Na išlydžio lempomis, prijungta prie valdymo skydų: VS37 (SP–6, Gedminų g. 6T) ir VS34 (TR–184, Debreceno g. 38T).
 - 1.2. Taikos pr. gyvenamojo rajono kiemų požeminiai kabeliai, apšvietimo metalinės dažomos parkinės atramos, šviestuvai su Na išlydžio lempomis, prijungta prie valdymo skydo VS36 (TR–232, Taikos pr. 99T).
 - 1.3. apšvietimo požeminės kabelinės linijos iš valdymo skydo VS62 (SP–7, Statybininkų pr. 4T) į Taikos pr. gyvenamojo rajono apšvietimo atramas.
 - 1.4. Taikos pr. gyvenamojo rajono kiemų požeminiai kabeliai, apšvietimo metalinės dažomos parkinės atramos, šviestuvai su Na išlydžio lempomis, prijungta prie valdymo skydo VS62 (SP–7, Statybininkų pr. 4T).
2. Apšvietimo įrangą, trukdančią statybai perkelti į naują vietą. Išsaugoti esamą apšvietimo tinklų schemą. Numatyti atramų apsaugas nuo mechaninių pažeidimų.
3. Esamiems kabeliams, patenkantiems po važiuojamąja dalimi, įrengti apsaugą nuo mechaninių pažeidimų.
4. Kabelius projektuoti apsauginiame montažiniame vamzdyje.
5. Darbus veikiančiuose gatvių apšvietimo elektros tinkluose vykdyti vadovaujantis „Elektros įrengimų eksploatavimo saugos taisyklių“ (LR EM 2010-03-30 įsakymas Nr. 1-100; įsakymo pakeitimas – 2012-10-23 d. įsakymu Nr. 1-207) VIII skyriaus reikalavimais.
6. Projektinius sprendinius derinti su UAB „Gatvių apšvietimas“, perduodant vieną techninio projekto egzempliorių. Projektą derinti nustatyta tvarka.
7. Dokumentaciją, brėžinius pateikti PDF failų, MS Word, AutoCAD formatais.

Techninio skyriaus viršininkė

(sąlygų rengėjas: pareigos, parašas, pavardė, telefono Nr.)

Virginija Breimelienė, tel. (8 46) 31 33 54



KLAIPĖDOS VANDUO

A K C I N Ė B E N D R O V Ė

Klaipėdos miesto savivaldybei
Liepų g. 11, Klaipėda

2017-09-15 Nr. 2017/S.6/3-1534
Į 2017-08-14 gautą prašymą

PRISIJUNGIMO SĄLYGOS

Vandens tiekimui ir nuotekų nuvedimui **Klaipėdos** mieste.

Objekto pavadinimas ir adresas: **Kitos paskirties inžinerinių statinių (kiemo aikštelių) Debrečeno g. 45-51, 35-39, Statybininkų pr. 26, 32, Taikos pr. 111, 113, Taikos pr. 99, Klaipėda, rekonstravimo ir statybos projektas.**

Statytojas (užsakovas): **Klaipėdos miesto savivaldybė, tel. 8 46 369001.**

Bendra informacija:

Pateikti techninius sprendinius esamų AB „Klaipėdos vanduo“ priklausančių ir prižiūrimų vandentiekio, buitinių nuotekų bei paviršinių nuotekų tinklų apsaugojimui nuo transporto priemonių sukeltų apkrovų. Numatyti priemonės, jeigu būtų žeminama arba aukštinama danga, kad tinklai išlaikytų leistiną įgilinimo ribą. Išsaugoti eksploatacijai tinkančių esamų šulinių liukus, kad jie nebūtų pažeisti ir tinkami tolimesniam naudojimui, priderinant prie naujai įrengiamos dangos paviršiaus altitudžių. Eksploatacijai netinkamus šulinių dangčius, patenkančius į važiuojamąją dalį, pakeisti į apvalius „plaukiojančio“ tipo, atlaikančius transporto apkrovą, hermetiškus, pagamintus iš kaliaus ketaus šulinių dangčius. Esami vandentiekio, buitinių ir paviršinių nuotekų tinklai yra funkcionuojantys, todėl statybos darbų vykdymo metu turi būti užtikrintas jų darbas. Statybos ir eksploatacijos metu nepabloginti esamų tinklų eksploatacijos sąlygų.

Būtina numatyti sprendinius užtikrinančius, kad virš vandentiekio kamerų nebus automobilių stovėjimo vietų, medžių ar kitų patekimą į vandentiekio kameras apsunkinančių veiksnių.

AB „Klaipėdos vanduo“ nepriklausančių vandentiekio ir nuotekų tinklų išsaugojimo klausimus spręsti su tinklų savininkais. Projekto sudėtyje pateikti raštišką tinklų savininkų sutikimą.

Paviršiaus ir drenažo vandens nuvedimui užsakovas privalo:

Paviršinių nuotekų tinklų prijungimą projektuoti prie artimiausių centralizuotų paviršinių nuotekų tinklų.

Jei bus formuojami kelio bortai ir šaligatviai, paviršinių nuotekų nuvedimui nuo kelio dangų naudoti laiptuoto (dalis montuojama ant važiuojamosios kelio dalies, kita dalis – ant šaligatvio) tipo groteles, kurių įrengimui yra gautas Klaipėdos m. savivaldybės 2011-06-13 pritarimas (pridedama 2 lapai).

Paviršinių nuotekų ir drenažo vandenys negali būti šalinami į buitinių nuotekų tinklus.

Kiti reikalavimai:

Išlaikyti tinklų apsaugos zonų reikalavimus bei tinklų normatyvinius įgilinimus, nustatytus galiojančiais teisės aktais.

Įrengiant šulinius vandeningame grunte, vadovautis STR 2.07.01:2003 p.417.4. reikalavimais.

Nustatyta tvarka gauti AB „Klaipėdos vanduo“ pritarimą projektui. Siekiant užtikrinti sklandų projekto sprendinių derinimą, prieš pateikiant projektą statybą leidžiančio dokumento gavimui, vieną projekto popierinį egzempliorių ir vieną skaitmeninį variantą (pdf formatu) pateikti AB „Klaipėdos vanduo“.

Priduodant objektą, pateikti AB „Klaipėdos vanduo“ pastatytų tinklų geodezines nuotraukas ir vieną geodezinės nuotraukos kopiją skaitmeniniame variante.

Techninio skyriaus viršininkė

Daiva Niedvarienė

Ž. Stropus, tel. (8 46) 466 156, faks. (8 46) 466 179, el. p. zilvinas.stropus@vanduo.lt

Akcinė bendrovė „Klaipėdos vanduo“
Kodas 140089260
PVM kodas LT 400892610
Registro tvarkytojas – VĮ Registrų centro Klaipėdos filialas

Ryšinininkų g. 11
LT 91116 Klaipėda
www.vanduo.lt

Tel. (8 46) 46 61 56
Faks. (8 46) 46 61 79
El. p. ofisas@vanduo.lt

Originalas siunčiamas nebu.



AB „Klaipėdos vanduo“
Gautas: 2011-06-13 Nr. 204/S.01-1837

**KLAIPĖDOS Miesto SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
Miesto ūkio DEPARTAMENTAS**

Gen. Direktoriui Leonui Makūnui
AB „Klaipėdos vanduo“
Ryšiūnų g. 11
LT-91116, Klaipėda
Faks. 466179

2011-06-13 Nr. (113) M03-635
I 2011-05-05 2011/S.01-1256

DĖL LIETAUS NUOTEKŲ GROTELIŲ TIPO KLAIPĖDOS MIESTE

Pritariame, kad naujai statomose ir rekonstruojamose gatvėse būtų naudojamos laiptuoto (dalis montuojama ant važiuojamosios kelio dalies, kita dalis – ant šaligatvio) tipo grotelės.

Direktorius

Ludvikas Dūda

A. Montvillienė, tel. 39 60 87, el. p. alma.montvillene@klaipeda.lt

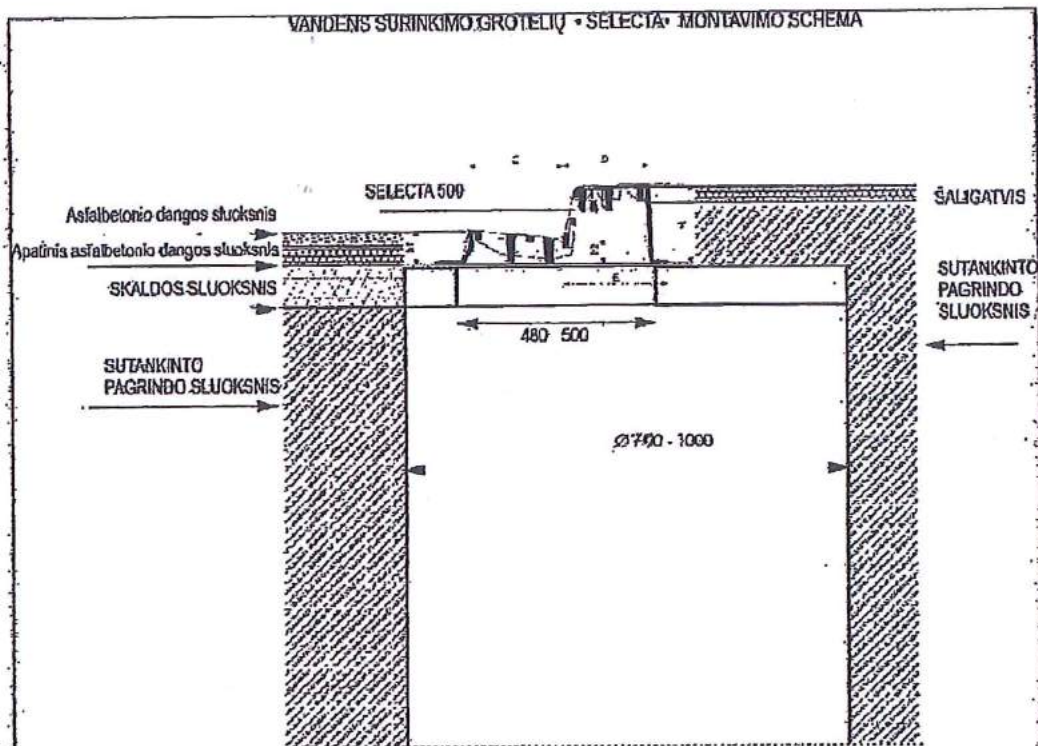
Savivaldybės biudžetinė įstaiga
Lietuvos g. 11, LT-91502 Klaipėda

Tel. (8 46) 39 60 80
Faks. (8 46) 41 00 51
El. p. ludvikas.duda@klaipeda.lt

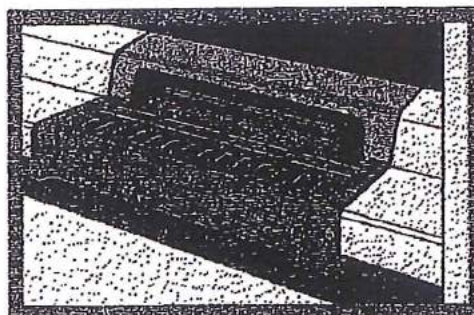
Duomenys kaupiami ir saugomi
Juridinių asmenų registre
Kodas 188710823
PVM mokesčio kodas LT887108219

208

VANDENS SURINKIMO GROTELIO "SELECTA" MONTAVIMO SCHEMA



Matmenys mm					
C	D	E	H	h1	h2
250	225	273	205	90	65



PASTABA: kelio dangą tikslinti kiekvienu konkrečiu atveju.

ATIES TATO NR. 1729	UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ "DAB" Uždaroji akcinė bendrovė "DAB" įregistruota Lietuvos Respublikos ūkio ministro patvirtuotame sąrašelyje. Įmonės kodas: 150500001. Adresas: Vilnius, Naugardų g. 10. Tel. (85) 261 11 11. Elektroninis paštas: dab@vnt.lt				
B4571	PDV	M. MAKŪNAS	2013	VANDENS SURINKIMO GROTELIO MONTAVIMO SCHEMA	Laida 0
					Lapas 1
TP					Lapy 1

TECHNINĖS PROJEKTAVIMO SĄLYGOS Nr. 03357

Statytojas (užsakovas): Klaipėdos miesto savivaldybės administracija

Statytojo (užsakovo) adresas: Liepų g.11, Klaipėdos „LT-92138

Statinio pavadinimas ir adresas:

1. Kitos paskirties inžinerinių statinių (kiemo aikštelių) Vyturio g. 11-15, 19-25, Budelkiemio g. 2-6, 16-18, Brožynų g. 9-11, Laukininkų g. 21-25, 33-37, 32-36, 40, Mogiliovo g. 3, Markučių g. 2, Kuncų g. 14-16, Klaipėda, rekonstravimo ir statybos projektas;
2. Kitos paskirties inžinerinių statinių (kiemo aikštelių) Liubeko g. 7-9, Reikjaviko g. 10-14, Statybininkų pr. 9-27, Taikos pr. 127-137, Varpų g. 17-27, Žardininkų g. 2-18, Klaipėda, rekonstravimo ir statybos projektas;
3. Kitos paskirties inžinerinių statinių (kiemo aikštelių) I. Simonaitytės g. 5-9, 10-16, Vingio g. 1, Šilutės pl. 82-88, Klaipėda, rekonstravimo ir statybos projektas;
4. Kitos paskirties inžinerinių statinių (kiemo aikštelių) Taikos pr. 21, 55-57, Klaipėda, rekonstravimo ir statybos projektas;
5. Kitos paskirties inžinerinių statinių (kiemo aikštelių) Debreceno g. 45-51, 35-39, Statybininkų pr. 26, 32, Taikos pr. 111, 113, Taikos pr. 99, Klaipėda, rekonstravimo ir statybos projektas.

Telekomunikacijų tinklo elemento prisijungimo sąlygos:

1. Numatyti reikalingas priemonės telekomunikacijų tinklų išsaugojimui. Telekomunikacijų tinklai neturi patekti po statiniais ar į kelio važiuojamąją dalį. Išlaikyti atstumus pagal techninius reikalavimus nuo telekomunikacijų tinklų iki statinių, inžinerinių tinklų bei planuojamo žemės paviršiaus.
2. Atlikti telekomunikacijų tinklo elementų, trukdančių kelio rekonstravimui, perkėlimo darbus:
 - 2.1. Naujai suprojektuoti ir pakloti PVC vamzdžius perėjimuose per kelius, kelio nuovažas, pėsčiųjų ir dviračių takus po kuriais pakloti telekomunikacijų kabeliai arba apsaugoti juos futliarais.
 - 2.2. Atlikti esamų kabelių perjungimus per naują ryšių kabelių kanalų sistemą (toliau-RKKS), be ryšio nutraukimo.
 - 2.3. Demontuoti nereikalingus RKKS elementus.
 - 2.4. Perėjimų ir perkėlimų vietas, perkeliama elementų tipus, jiems naudojamų PVC vamzdžių diametrus bei iškeliamų ar įgilinamų kabelių tipus, kiekius ir ilgius tikslinti projektavimo metu.
3. Telekomunikacijų tinklo elementų perkėlimo darbai turi būti atliekami nenutraukiant tuo tinklu klientams teikiamų paslaugų veikimo.
4. Statytojas, iki statybos leidimo išdavimo, su TELIA LIETUVA, AB turi pasirašyti sutartį dėl: "Telekomunikacijų tinklo elementų perkėlimo sąlygų nustatymo".
5. Telekomunikacijų tinklo elementų perkėlimo darbai gali būti pradėti ir vykdomi tik darbų atlikimo vietoje esant Telia Lietuva, AB įgaliotam atstovui.
6. Perkelti telekomunikacijų tinklo elementai gali būti perduodami naudoti tik perkeltų elementų pripažinimo tinkamais naudoti komisijai pateikus požeminių tinklų bei komunikacijų geodezinę nuotrauką, vieną jos bylos spausdintinį egzempliorių ir vieną egzempliorių skaitmeninėje laikmenoje (*.dwg formatu), patikslintą projektą bei reikiamus dokumentus, įrodančius, kad perkelti telekomunikacijų tinklo elementai atitinka telekomunikacijų tinklų statybos taisyklių reikalavimus ir šalis pasirašius pripažinimo tinkamais naudoti aktą.
7. Vieną projekto (lauko ryšių tinklų perkėlimo dalies) egzempliorių pateikti Telia Lietuva, AB.

Kiti reikalavimai: gauti papildomas kabelių iškėlimo sąlygas iš įmonių, bei organizacijų, kurių kabeliai patenka į remontuojamo kelio zoną.

Infrastruktūros padalinio Tinklo resursų administravimo 4 komandos
Turto administratorius



Rita Bružienė

Rita Bružienė, tel. (8 46) 483 009, mob. 8 686 45965 el.p.rita.bruzienne@telia.lt



KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS

DĖL TERITORIJOS TARP TAIKOS PR., DEBRECENO G., ŠILUTĖS PL. IR STATYBININKŲ PR. DETALIOJO PLANO PATVIRTINIMO

2011 m. lapkričio 24 d. Nr. T2-353
Klaipėda

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo (Žin., 1994, Nr. 55-1049; 2008, Nr. 113-4290) 16 straipsnio 3 dalies 8 punktu, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo (Žin., 1995, Nr. 107-2391; 2004, Nr. 21-617) 26 straipsnio 4 dalimi ir atsižvelgdama į Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros skyriaus teritorijų planavimo dokumento 2011 m. spalio 6 d. patikrinimo aktą Nr. TP1-2065, Klaipėdos miesto savivaldybės taryba nusprendžia:

1. Patvirtinti teritorijos tarp Taikos pr., Debreceno g., Šilutės pl. ir Statybininkų pr. detalų planą (pridedami detaliojo plano sprendiniai – teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimo brėžiniai bei aiškinamasis raštas, iš viso pridedama 68 lapai).

2. Skelbti apie šį sprendimą vietinėje spaudoje ir visą sprendimo tekstą – Klaipėdos miesto savivaldybės interneto tinklalapyje.

Šis sprendimas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka Klaipėdos apygardos administraciniam teismui.

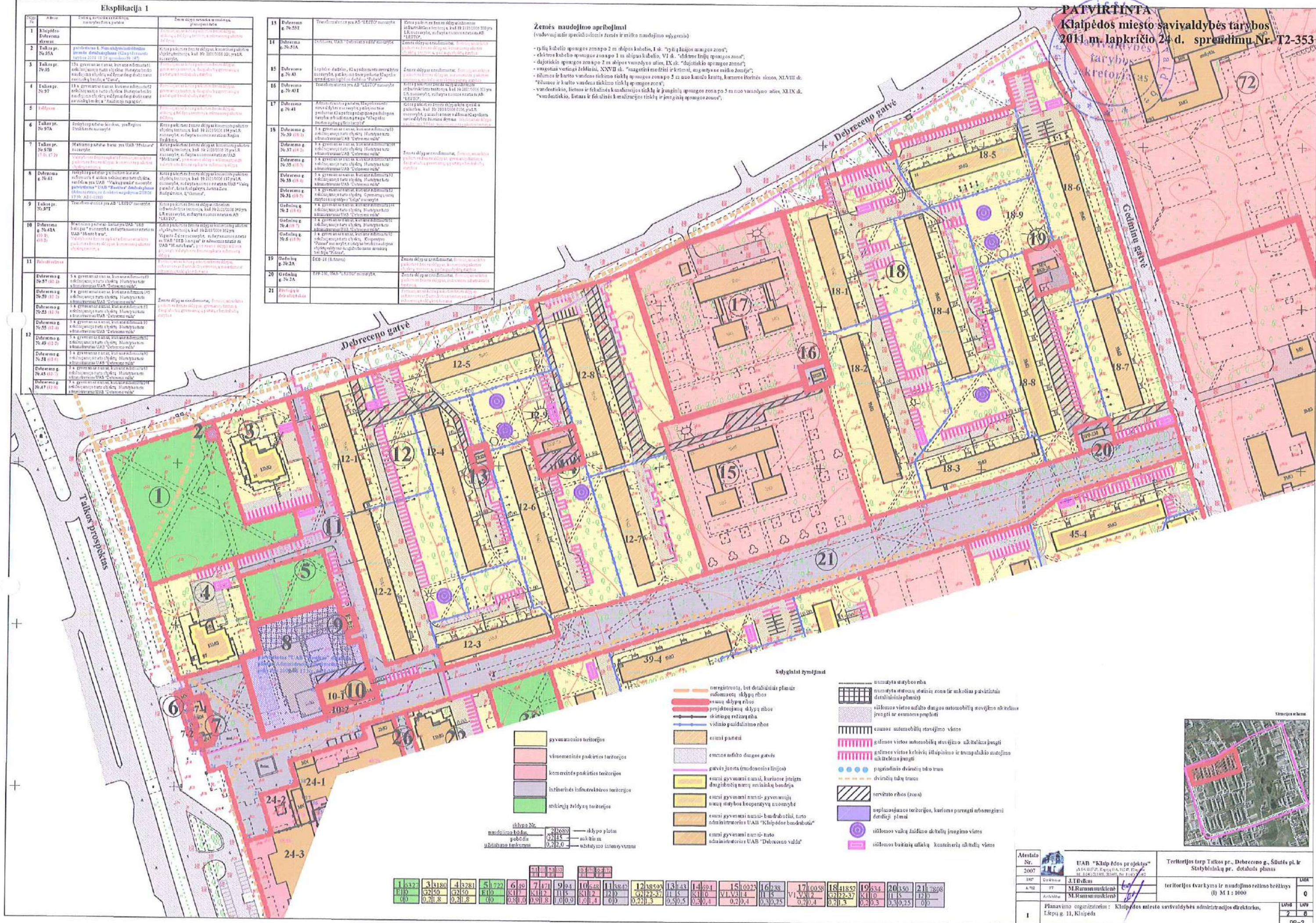
Savivaldybės meras

Vytautas Grubliauskas



[illegible][illegible]

- rīdīkš kabeļos apmēros zonu 2 no abpus šķērso, IX, 3. "pārīdīkš kabeļos zonu",
 - elktro kabeļos apmēros zonu 1 no abpus šķērso, VI, 4. "elktro līnī apmēros zonu",
 - dūgotīkš kabeļos zonu 2 no abpus vārdēties alīes, IX, 3. "dūgotīkš kabeļos zonu",
 - smogotī vārdēties šķēdīnī, XXVII, 3. "smogotī medīnī šķēdīnī, smogotī vārdēties šķēdīnī",
 - šķēdīnī kabeļos vārdēties šķēdīnī kabeļos zonu 3 no aue kabeļos kabeļos, kabeļos šķēdīnī šķēdīnī, XLVIII, 3.
 "šķēdīnī kabeļos vārdēties šķēdīnī kabeļos zonu",
 - vārdēties, šķēdīnī kabeļos kabeļos šķēdīnī kabeļos apmēros zonu 3 no aue vārdēties alīes, IX, 3.
 "vārdēties, šķēdīnī kabeļos kabeļos šķēdīnī kabeļos apmēros zonu",



PATVIRTINTA
Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos
2011 m. lapkričio 24 d. sprendimu Nr. T2-353

A detailed map of the Geminian area, showing a network of roads and a large red rectangular area. The map includes labels for 'Geminian' and 'Geminian'.

An aerial photograph showing a coastal area. A yellow rectangular area is labeled 'DUNE' and contains several small black dots. To its right is a red rectangular area labeled 'MUD'. The surrounding area is pinkish and contains various dashed lines and small black dots. A small black box with the number '100' is visible in the bottom right corner.

An aerial photograph showing a residential area. A yellow house is visible on the left, and a red house is visible on the right. The houses are surrounded by greenery and other buildings.

An aerial photograph of a residential neighborhood. A thick pink line is drawn across the image, following the perimeter of a specific area. The area inside the line contains several houses and green spaces. The area outside the line is mostly green, possibly a park or undeveloped land.

 UAB "Klaipėdos projektas" 41103278 Registracijos kodas	 Teritorijas tarp Tūkso pr., Debrecono g., Šiutės pl. ir Statybinko n. r. dabada planas
---	---

Teritorijai pavaldūs darbuotojai:	J.Tilvikas			Lauk
	M.Rumanauskienė		teritorijos tvarkymo ir naudojimo reikloms brėžinys (1) M 1 : 1000	Q
	M.Rumanauskienė			
Pavadinimas organizacijos:	Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus.			Lauk Lauk

04 g. 11, Klaipeida

2	8
DP-2	

[illegible][illegible]

40	Negadālmāc Nr.24A	Ģirtuvība UAB "Tērcimēnīti" uzņēmumā	2.gadsimta beigās ir izveidots, izveidots uzņēmums "Ģirtuvība" izveidots uzņēmums "Ģirtuvība"
41	Negadālmāc Nr.141	Transformācijas grupa AS "LESTO" uzņēmumā	Ģirtuvība izveidots uzņēmums "Ģirtuvība" Ģirtuvība izveidots uzņēmums "Ģirtuvība"
42	Negadālmāc Nr.8	"Ģirtuvība" izveidots uzņēmums "Ģirtuvība"	2.gadsimta beigās ir izveidots, izveidots uzņēmums "Ģirtuvība" izveidots uzņēmums "Ģirtuvība"
43	Negadālmāc Nr.61	Transformācijas grupa AS "LESTO" uzņēmumā	Ģirtuvība izveidots uzņēmums "Ģirtuvība" Ģirtuvība izveidots uzņēmums "Ģirtuvība"
44	Ģirtuvība		Ģirtuvība izveidots uzņēmums "Ģirtuvība"
45	Negadālmāc Nr.6 (14.1)	1. gadsimta beigās ir izveidots, izveidots uzņēmums "Ģirtuvība" izveidots uzņēmums "Ģirtuvība"	2.gadsimta beigās ir izveidots, izveidots uzņēmums "Ģirtuvība" izveidots uzņēmums "Ģirtuvība"
46	Negadālmāc Nr.21 (14.1)	1. gadsimta beigās ir izveidots, izveidots uzņēmums "Ģirtuvība" izveidots uzņēmums "Ģirtuvība"	2.gadsimta beigās ir izveidots, izveidots uzņēmums "Ģirtuvība" izveidots uzņēmums "Ģirtuvība"
47	Ģirtuvība Nr.33 (14.1)	1. gadsimta beigās ir izveidots, izveidots uzņēmums "Ģirtuvība" izveidots uzņēmums "Ģirtuvība"	2.gadsimta beigās ir izveidots, izveidots uzņēmums "Ģirtuvība" izveidots uzņēmums "Ģirtuvība"
48	Ģirtuvība Nr.33 (14.1)	1. gadsimta beigās ir izveidots, izveidots uzņēmums "Ģirtuvība" izveidots uzņēmums "Ģirtuvība"	2.gadsimta beigās ir izveidots, izveidots uzņēmums "Ģirtuvība" izveidots uzņēmums "Ģirtuvība"
49	Ģirtuvība Nr.6A	Ģirtuvība	Ģirtuvība izveidots uzņēmums "Ģirtuvība"

PATVIRTINTA
Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos
2011 m. lapkričio 24 d. sprendimu Nr. T2-353

tarybos
sekretoariatas

[illegible]

Situación 1: esquema



22	988	23	136	24	524	25	12	26	120	27	120	28	273	29	1915	30	555	31	1072	32	345	33	920	34	5112	35	19745	36	538	37	18	38	8803	39	32	40	32	41	17	42	66634	43	130	44	130	45	130	46	130	47	130	48	130	49	130	50	130	51	130	52	130	53	130	54	130	55	130	56	130	57	130	58	130	59	130	60	130	61	130	62	130	63	130	64	130	65	130	66	130	67	130	68	130	69	130	70	130	71	130	72	130	73	130	74	130	75	130	76	130	77	130	78	130	79	130	80	130	81	130	82	130	83	130	84	130	85	130	86	130	87	130	88	130	89	130	90	130	91	130	92	130	93	130	94	130	95	130	96	130	97	130	98	130	99	130	100	130	101	130	102	130	103	130	104	130	105	130	106	130	107	130	108	130	109	130	110	130	111	130	112	130	113	130	114	130	115	130	116	130	117	130	118	130	119	130	120	130	121	130	122	130	123	130	124	130	125	130	126	130	127	130	128	130	129	130	130	130	131	130	132	130	133	130	134	130	135	130	136	130	137	130	138	130	139	130	140	130	141	130	142	130	143	130	144	130	145	130	146	130	147	130	148	130	149	130	150	130	151	130	152	130	153	130	154	130	155	130	156	130	157	130	158	130	159	130	160	130	161	130	162	130	163	130	164	130	165	130	166	130	167	130	168	130	169	130	170	130	171	130	172	130	173	130	174	130	175	130	176	130	177	130	178	130	179	130	180	130	181	130	182	130	183	130	184	130	185	130	186	130	187	130	188	130	189	130	190	130	191	130	192	130	193	130	194	130	195	130	196	130	197	130	198	130	199	130	200	130	201	130	202	130	203	130	204	130	205	130	206	130	207	130	208	130	209	130	210	130	211	130	212	130	213	130	214	130	215	130	216	130	217	130	218	130	219	130	220	130	221	130	222	130	223	130	224	130	225	130	226	130	227	130	228	130	229	130	230	130	231	130	232	130	233	130	234	130	235	130	236	130	237	130	238	130	239	130	240	130	241	130	242	130	243	130	244	130	245	130	246	130	247	130	248	130	249	130	250	130	251	130	252	130	253	130	254	130	255	130	256	130	257	130	258	130	259	130	260	130	261	130	262	130	263	130	264	130	265	130	266	130	267	130	268	130	269	130	270	130	271	130	272	130	273	130	274	130	275	130	276	130	277	130	278	130	279	130	280	130	281	130	
----	-----	----	-----	----	-----	----	----	----	-----	----	-----	----	-----	----	------	----	-----	----	------	----	-----	----	-----	----	------	----	-------	----	-----	----	----	----	------	----	----	----	----	----	----	----	-------	----	-----	----	-----	----	-----	----	-----	----	-----	----	-----	----	-----	----	-----	----	-----	----	-----	----	-----	----	-----	----	-----	----	-----	----	-----	----	-----	----	-----	----	-----	----	-----	----	-----	----	-----	----	-----	----	-----	----	-----	----	-----	----	-----	----	-----	----	-----	----	-----	----	-----	----	-----	----	-----	----	-----	----	-----	----	-----	----	-----	----	-----	----	-----	----	-----	----	-----	----	-----	----	-----	----	-----	----	-----	----	-----	----	-----	----	-----	----	-----	----	-----	----	-----	----	-----	----	-----	----	-----	----	-----	----	-----	----	-----	----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	--

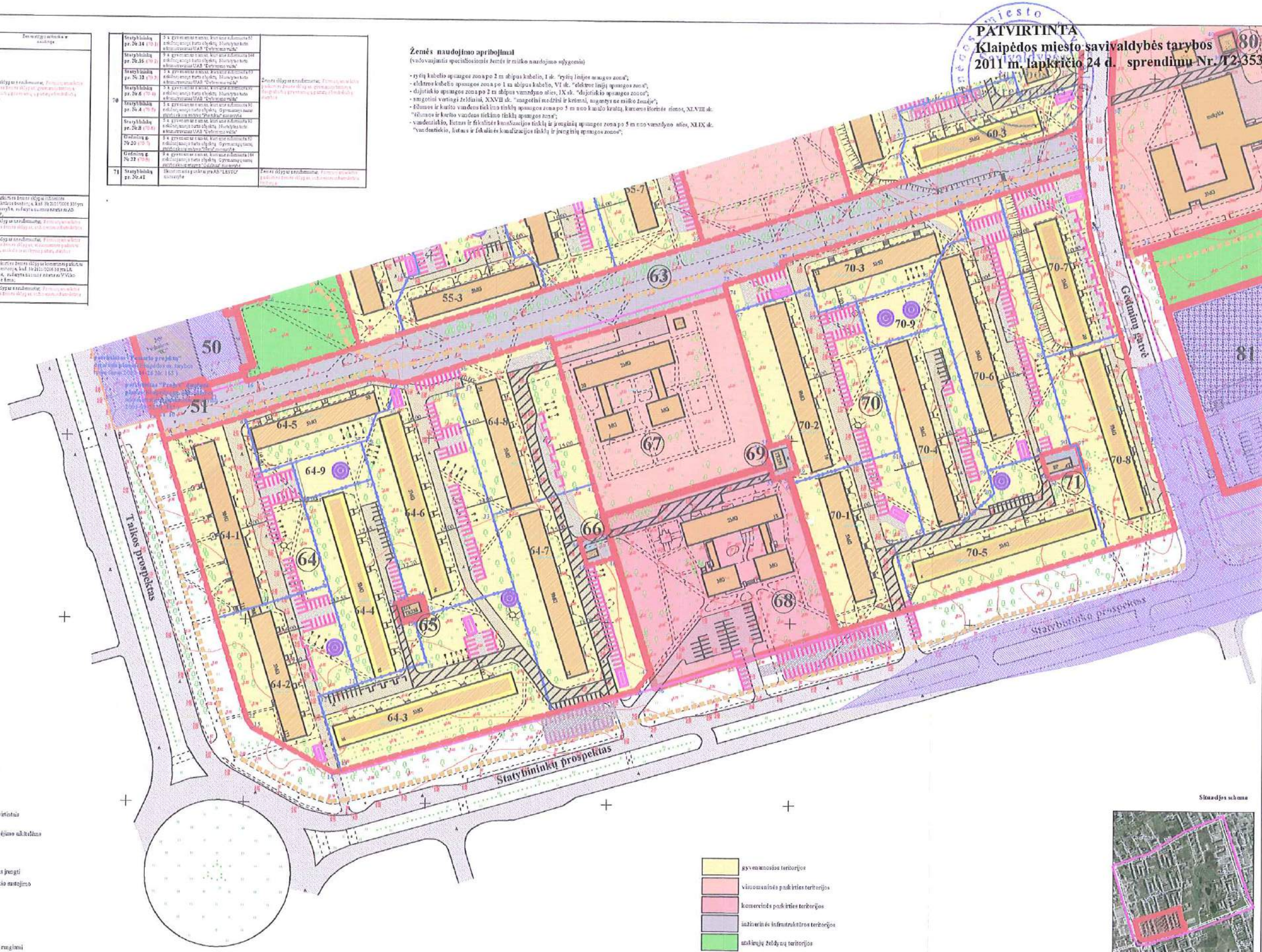
Atestata Nr.	UAB "Klūp ēdos projekts" p.14.02.22, Kopējais A. p.249, Rēķina k. 14.02.22, Kopējais A. p.249, Rēķina k. 14.02.22	Territorijas tarp Tāikos pr., Debrece no g., Sūtātis pl. ir Stryblinisk pr. detaļās plans
2007	J.H. Hēvils M.Ramunskienė M.Ramunskienė	teritorijas tvarkymo ir naudojimo režimo brėžinis (II) M 1 : 1000
I	Planavimo organizatoras: Klūpės miesto savivaldybės administracijos direktorius, Liepų g. 11, Klaipėda	DMS 3 no-

[illegible]

70	Starych bilahy, pr. 26 (14) (3)	5.4. gromadziar nie naksat, komu nadziastała 62 rok, złożył swoją kartę obywat. Hrusytski kuta w kabinie tramwaju UAB "Tcherevina viala"	Zmowa obywat. niepodpisana, przynajmniej nie była podpisana w Zimobit'ie (nie przetrwała historia o długich dniach gromadziarstwa i życia w emigracji) - strona 4
	Starych bilahy, pr. 26 (14) (2)	5.4. gromadziar nie naksat, komu nadziastała 62 rok, złożył swoją kartę obywat. Hrusytski kuta w kabinie tramwaju UAB "Tcherevina viala"	
	Starych bilahy, pr. 33 (13) (3)	5.4. gromadziar nie naksat, komu nadziastała 62 rok, złożył swoją kartę obywat. Hrusytski kuta w kabinie tramwaju UAB "Tcherevina viala"	
	Starych bilahy, pr. 36 (7) (1)	5.4. gromadziar nie naksat, komu nadziastała 62 rok, złożył swoją kartę obywat. Hrusytski kuta w kabinie tramwaju UAB "Tcherevina viala"	
	Starych bilahy, pr. 36 (7) (2)	5.4. gromadziar nie naksat, komu nadziastała 62 rok, złożył swoją kartę obywat. Gromadziar nie naksat, komu nadziastała 62 rok, złożył swoją kartę obywat. Hrusytski kuta w kabinie tramwaju UAB "Tcherevina viala"	
71	Starych bilahy, pr. 36 (7) (1)	5.4. gromadziar nie naksat, komu nadziastała 62 rok, złożył swoją kartę obywat. Hrusytski kuta w kabinie tramwaju UAB "Tcherevina viala"	Zmowa obywat. niepodpisana, przynajmniej nie była podpisana w Zimobit'ie (nie przetrwała historia o długich dniach gromadziarstwa i życia w emigracji) - strona 4
	Orędziny g. 29 (2) (7) (2)	5.4. gromadziar nie naksat, komu nadziastała 62 rok, złożył swoją kartę obywat. Gromadziar nie naksat, komu nadziastała 62 rok, złożył swoją kartę obywat. Hrusytski kuta w kabinie tramwaju UAB "Tcherevina viala"	
	Orędziny g. 32 (1) (2)	5.4. gromadziar nie naksat, komu nadziastała 62 rok, złożył swoją kartę obywat. Gromadziar nie naksat, komu nadziastała 62 rok, złożył swoją kartę obywat. Hrusytski kuta w kabinie tramwaju UAB "Tcherevina viala"	
	Orędziny g. 32 (1) (2)	5.4. gromadziar nie naksat, komu nadziastała 62 rok, złożył swoją kartę obywat. Gromadziar nie naksat, komu nadziastała 62 rok, złożył swoją kartę obywat. Hrusytski kuta w kabinie tramwaju UAB "Tcherevina viala"	
	Starych bilahy, pr. 41	5.4. gromadziar nie naksat, komu nadziastała 62 rok, złożył swoją kartę obywat. Hrusytski kuta w kabinie tramwaju UAB "Tcherevina viala"	

Žemės naudojimo apribojimai
(vadinamasis specialiosiomis žemėmis ir miško naudojimo apribojimai)

- [illegible]

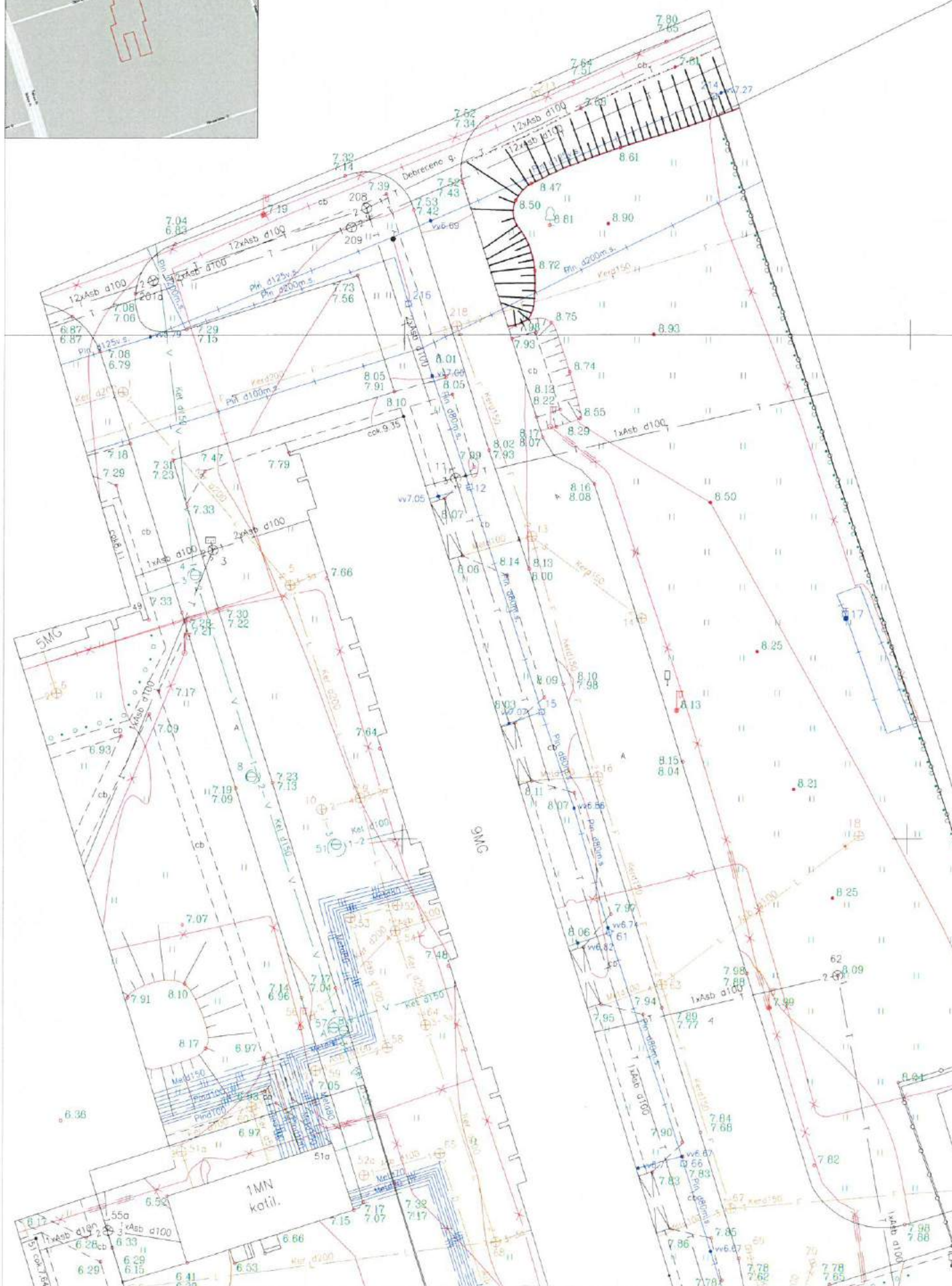
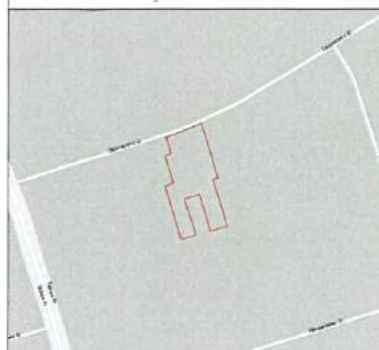


Situation schema

sklono Nr.	22688	sklypo plotas
pardavimo būdas	Q215	aukštis m
požėdis	0,220	užstatymo intensyvumas

64 47992	65 1150	66 247	67 2629	68 10165	69 237	70 40086	71 281
G2 22-37	11 5	11 5	V1 V3 12	K1 12	11 5	G2 22-37	11 5
0.22 1.2	0.40 3	0.20 2	0.20 4	0.20 4	0.40 3	0.25 1.3	0.40 3

Atestata Nr.	UAB "Klaidėdos projektas" J.Klaudienė, Kęsgailių g.83A, Klaipėda M. Pileckio gatvė, 103B, pr. 9, LT-91102	Teritorijos tarp Tūkso pr., Debručeno g., Šilutės pl. ir Statybinių pr. detales planas	Darbo Nr.
2097			
Išduota	J.Titkus		Darbo Data
1997	M.Ramomūvilienė	teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimo brėžinys (IV) M 1 : 1000	
A.Šis	M.Ramomūvilienė		
I	Planavimo organizatoriai: Klaidėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus, Liepu g. 11, Klaidėda		Darbo Nuov. Ar.



24/55 - 0349
24/55 - 0369

Techninio skyriaus vyr. specialistas
Žilvinas Meižys

[Signature]
PRITARTA
UAB „GATVIŲ APŠVIETIMAS“
2017-09-27 m.

SUDERINTA

AB „Energijos skirstymo operatorius“

2017-09-27

Techninės dokumentacijos
skyriaus inžinierius

Albinas Šliozėvičius

Andrius Samys

Telia Lietuva, AB
Tinklo resursų administravimo komanda
Vadovas

2017-09-27
[Signature]

AB „Klaipėdos vanduo“

Nuotekų tinklų tarnybos
vyresnysis inžinierius

Nerijus Eidimtas

2017-09-27

Vandentiekio tinklų tarnybos
meistrė

VLADA BUČIENĖ

2017-09-27

SUDERINTA
Geodezijos ir GIS skyriaus
vedėjas **Vytautas Nausėda**

2017 m. 09 mėn. 27 d.

[Signature]
K. Bulvydaitė
(2 lapai)

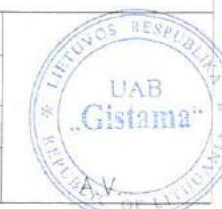
Pritarta
AB „Klaipėdos energija“
VPG vadybininkas
Adomas Raciūnas

2017 m. 09 mėn. 27 d.

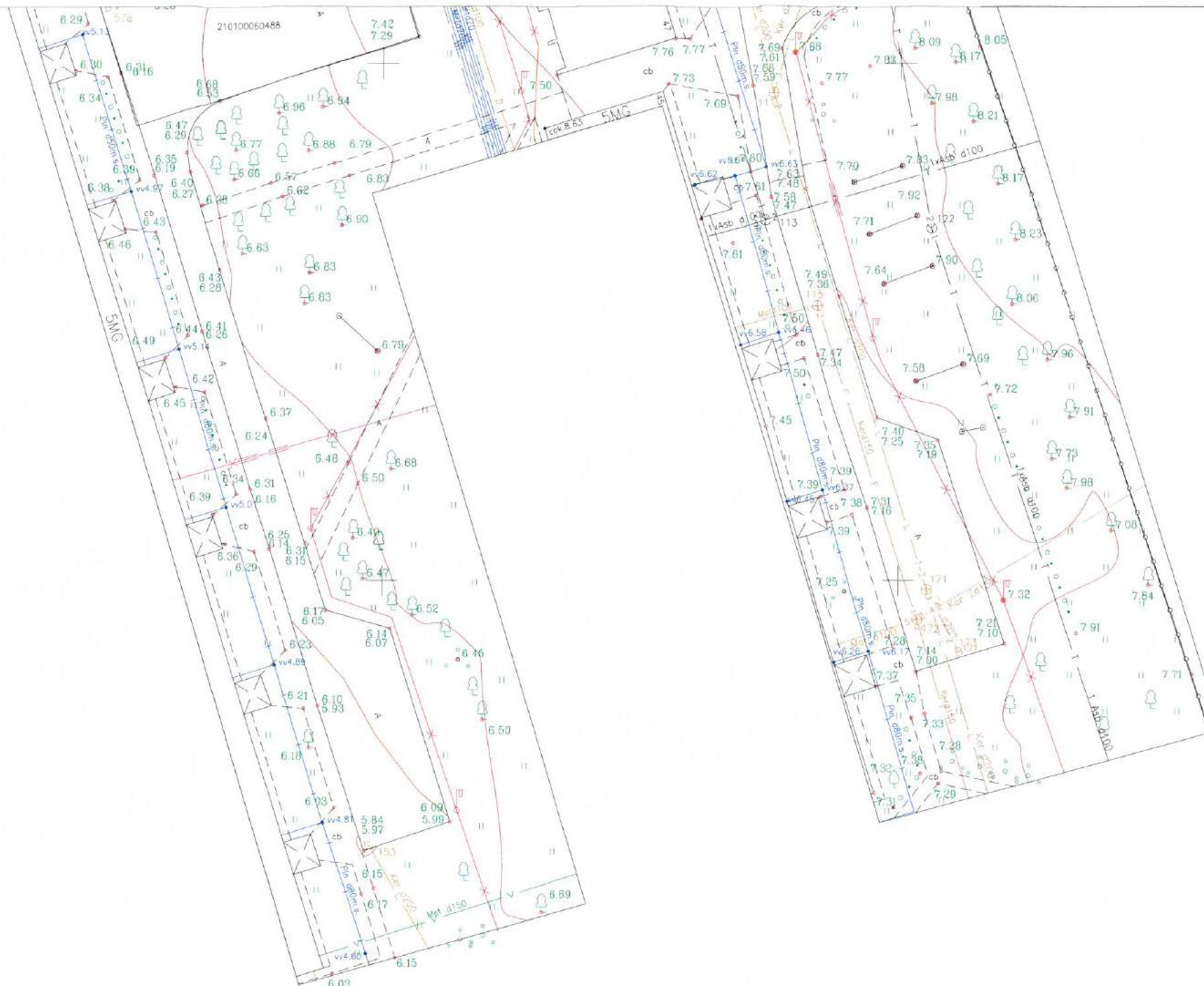
[Signature]
(2 lapai)

Pastaba: Ribos pažymėtos naudojant VI Registrų centro duomenis

OBJEKTAS	Leidimas:	Adresas: Klaipėda, Debrečeno 45,47,49,51.
COORDINACIJŲ SISTEMA: LKS-94	AUKŠČIŲ SISTEMA: LAS-07	Užsakovas:
GISTAMA Minijos g.127-306, Klaipėda Tel. 867772745	Kvalifikacijos pažymėjimo Nr.1GKV-894	Lapas/lapų skaičius 1/2
DIREKTORIUS	VARDAS IR PAVARDĖ Tautvydas Virkutis	PARAŠAS <i>[Signature]</i>
		DATA 2017-09



24/55 - 0368 24/55 - 0369



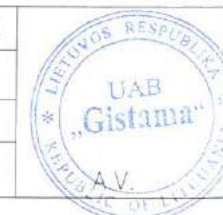
210100060503



22100
22175300

Pastaba: Ribos pažymėtos naudojant VĮ Registrų centro duomenis

OBJEKTAS	Leidimas:	Adresas: Klaipėda, Debrečeno 45,47,49,51.	
KOORDINACIJŲ SISTEMA: LKS-94		AUKŠČIŲ SISTEMA: LAS-07	Užsakovas:
GISTAMA Minijos g.127-306, Klaipėda Tel. 867772745 DIREKTORIUS		Kvalifikacijos pažymėjimo Nr.1GKV-894	Lapas/lapų skaičius 2/2
VARDAS IR PAVARDĖ		PARAŠAS	DATA
Tautvydas Virkutis			2017-09

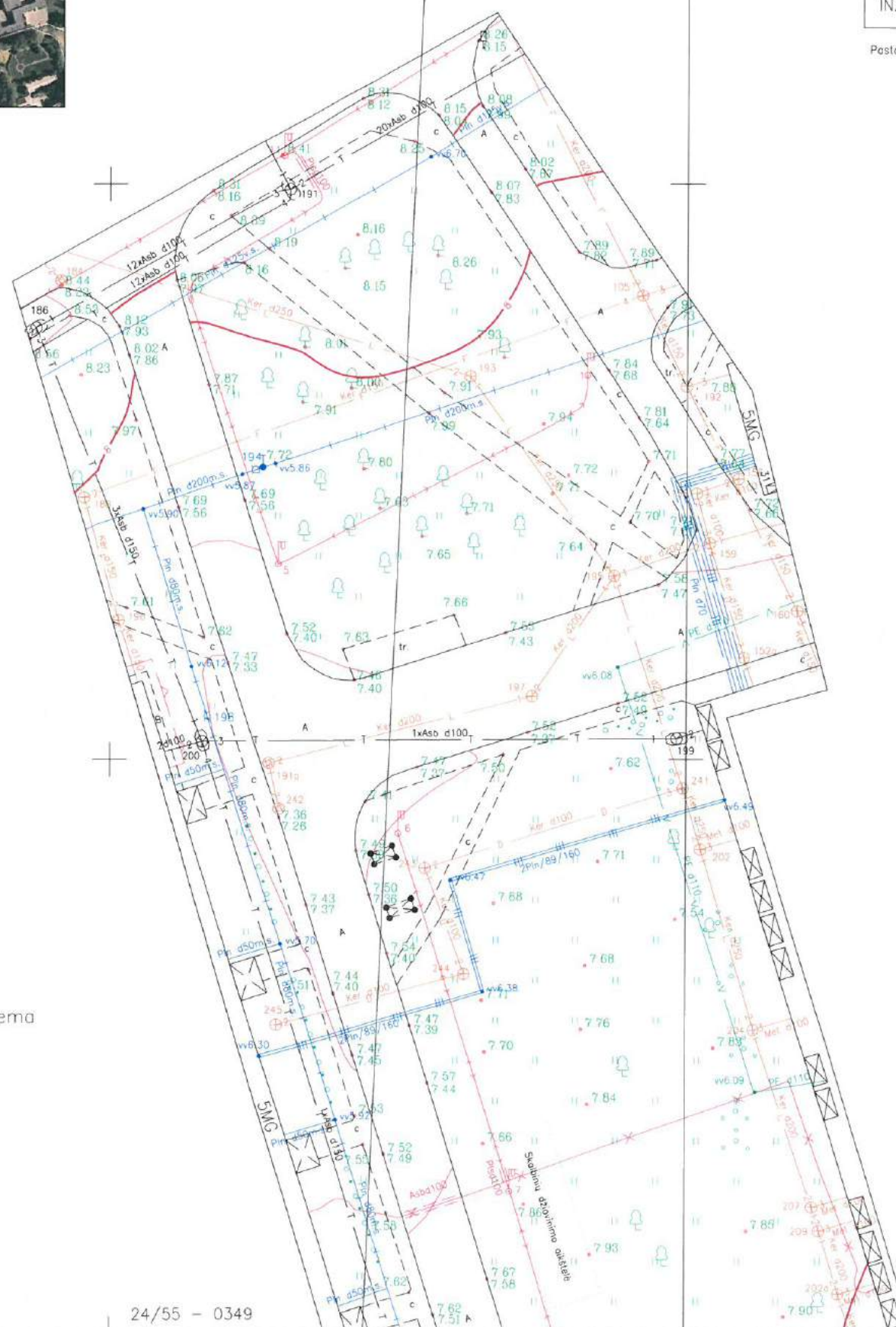




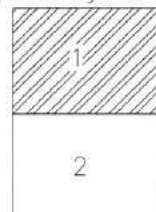
TOPOGRAFINIS PLANAS M 1:500

106-C-12

106-D-9



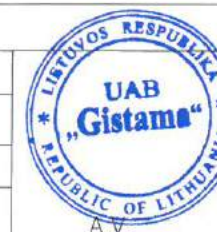
Lapų išdėstymo schema



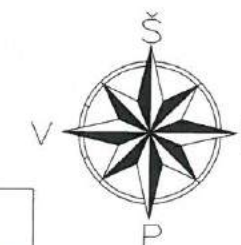
24/55 - 0349

OBJEKTAS	Leidimas:	Adresas: Klaipėdos m. Debreceno g. 33, 35, 37, 39	
COORDINACIJŲ SISTEMA: LKS-94	AUKŠČIŲ SISTEMA: LAS-07	Užsakovas:	
GISTAMA Minijos g.127-306, Klaipėda Tel. 867772745 DIREKTORIUS INŽINIERIUS	Kvalifikacijos pažymėjimo Nr.1GKV-894	Lapas/lapų skaičius: 1/2	
	VARDAS IR PAVARDĖ	PARAŠAS	DATA
	Tautvydas Virkutis	<i>[Signature]</i>	2017-09-05
	Nerijus Jonušas	<i>[Signature]</i>	2017-09-05

Pastaba: Ribos pažymėtos naudojant VI Registru centras duomenis



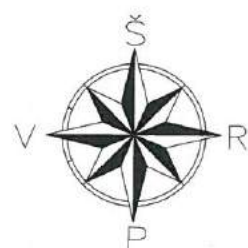
DERINIMAI



AB "Energijos skirstymo operatorius"	
SUDERINTA	
AB "Energijos skirstymo operatorius"	Techninės dokumentacijos skyriaus inžinierė
20 17-10-25	Albina Muzgiryte
2 lapai	
(Telia Lietuva, AB)	2017-10-25
Kęstutis Venclovaitis	
Telia Lietuva, AB	
Tinklo resursų administravimo komanda	
Vyresnysis inžinierius	
2 lapai	
(AB "Klaipėdos vanduo")	
(Vandentiekio tinklų tarnyba)	
Vandentiekio tinklų	
miestui	
VLADA BUC	
2017-10-25	
2 lapai	
(AB "Klaipėdos vanduo")	
(Nuotekų tinklų tarnyba)	
Nuotekų tinklų tarnybos	
vyresnysis inžinierius	
2017-10-25	
2 lapai	
(AB "Klaipėdos energija")	
Pritarta	
AB "Klaipėdos energija"	
VPG vadybininkas	
Adomas Raciūnas	
2017 m. 10 mėn. 25 d.	(2 lapai)
(UAB "Gatvių apšvietimas")	
PRITARTA	
UAB "GATVIŲ APŠVIETIMAS"	
2017-10-25	
Techninės dokumentacijos skyriaus specialistas	
Zilvinas Meizys	
(Klaipėdos m. Geodezijos ir GIS skyrius)	
SUDERINTA:	
Geodezijos ir GIS skyriaus	
vedėjas Vytautas Nausėda	
20 17-10-25	

IX=6175500.00

24/55 - 0350

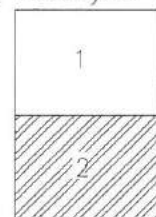


106-C-16 106-D-13

X=6175400.00
Y=322300.00

24/55 - 0369 24/55 - 0370

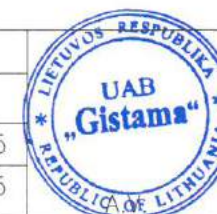
Lapų išdėstymo schema



Pastaba: Ribos pažymėtos naudojant VI Registrų centro duomenis

OBJEKTAS	Leidimas:	Adresas: Klaipėdos m. Debrečeno g. 33, 35, 37, 39		
KOORDINACIJŲ SISTEMA: LKS-94		AUKŠČIŲ SISTEMA: LAS-07	Užsakovas:	
 Minijos g.127-306, Klaipėda Tel. 867772745 DIREKTORIUS INŽINIERIUS	Kvalifikacijos pažymėjimo Nr.1GKV-894		Lapas/lapų skaičius: 2/2	
	VARDAS IR PAVARDĖ		PARAŠAS	DATA
	Tautvydas Virkutis			2017-09-05
	Nerijus Jonušas			2017-09-05







TOPOGRAFINIS PLANAS M 1:500



DERINIMAI

24/55 - 0368 24/55 - 0369

106-C-15

106-C-16

116-A-4

24/55 - 0388 24/55 - 0389

X=6175200.00
Y=322000.00

AB "Energijos skirstymo operatorius"

AB „Energijos skirstymo operatorius“

2017-09-20

Techninės dokumentacijos
skyriaus inžinierius
Albinas Šlioževičius

(Telia Lietuva, AB) 2017-09-20

Kęstutis Venclovaitis

Telia Lietuva, AB
Tinklo resursų administravimo komanda
Vyresnysis inžinierius

(AB "Klaipėdos vanduo")

(Vandentiekio tinklų tarnyba)

Vandentiekio tinklų tarnybos
meistrė

VLADA BUČIENĖ

2017-09-20

(AB "Klaipėdos vanduo")

(Nuotekų tinklų tarnyba)

AB "Klaipėdos vanduo"

Nuotekų tinklų tarnybos

vyresnysis inžinierius

2017-09-20

(AB "Klaipėdos energija")

Pritarta

AB "Klaipėdos energija"

VPG vadybininkas

Adomas Raciūnas

2017 m. 09 mėn. 20 d.

(UAB "Gatvių apšvietimas")

PRITARTA

UAB „GATVIŲ APSVIETIMAS“

2017-09-20

2017 m. 09 mėn. 20 d.

("Klaipėdos m. Geodezijos ir GIS skyrius")

SUDERINTA

Geodezijos ir GIS skyriaus

vedėjas Vytautas Nausėda

2017 m. 09 mėn. 27 d.

2017 m. 09 mėn. 27 d.

Pastaba: žemės sklypo ribos nurodytos VĮ "Registru centras" duomenimis.

OBJEKTAS	Leidimas:	Adresas: Taikos pr. 99, Klaipėda, Klaipėdos m. sav.
KOORDINACIŲ SISTEMA: LKS-94 AUKŠČIŲ SISTEMA: LAS07		Užsakovas:
GISTAMA geodezijos ir inžinerijos Minijos g. 127-306, Klaipėda Tel. 867772745 DIREKTORIUS INŽINIERIUS	Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 1GKV-894	
	Lapas/lapų skaičius: 1/1	
	VARDAS IR PAVARDĖ	PARAŠAS
	Tautvydas Virkutis	2017-09-19
	Nerijus Jonušas	2017-09-19





TOPOGRAFINIS PLANAS M 1:500

OBJEKTAS	Leidimas:	Adresas: Klaipėdos m. Taikos pr. 111, 113, Statybininkų pr. 26,28,30,32		
KOORDINACIJŲ SISTEMA: LKS-94		AUKŠČIŲ SISTEMA: LAS-07	Užsakovas:	
 Minijos g.127-306, Klaipėda Tel. 867772745 DIREKTORIUS	Kvalifikacijos pažymėjimo Nr.1GKV-894		Lapas/lapų skaičius: 1/2	
	VARDAS IR PAVARDĖ		PARAŠAS	DATA
	Tautvydas Virkutis			2017-10-11



Pastaba: Ribos pažymėtos naudojant VJ Registrų centro duomenis



DERINIMAI

24/54 - 0008

24/54 - 0009



X=6174800.00
Y=322100.00
116-A-8

AB "Energijos skirstymo operatorius"
SUDERINTA AB "Energijos skirstymo operatorius" 2017-10-25 2 lapai Techninės dokumentacijos skyriaus inžinierė Albina Mizgirytė
(Telia Lietuva, AB) 2017-10-25 Kęstutis Venclovas Telia Lietuva, AB Tinklo resursų administravimo komanda Vyresnysis inžinierius
(AB "Klaipėdos vanduo") (Vandentiekio tinklų tarnyba) Vandentiekio tinklų tarnybos meistrė VLADA BUČIENĖ 2017-10-25 2 lapai
(AB "Klaipėdos vanduo") (Nuotekų tinklų tarnyba) 2017-10-25 2 lapai
(AB "Klaipėdos energija") AB "Klaipėdos energija" VPG vadybininkas Adomas Raciūnas 2017-10-25 2 lapai
(UAB "Gatvių apšvietimas") PRITARTA UAB "GATVIŲ APŠVIETIMAS" 2017-10-25 Techninio skyriaus vyr. specialistas Zilvinas Mozys
("Klaipėdos m. Geodezijos ir GIS skyrius") SUDERINTA: Geodezijos ir GIS skyriaus vedėjas Vytautas Nausėda 2017-11-07

TOPOGRAFINIS PLANAS M 1:500

24/54 - 0008

24/54 - 0028

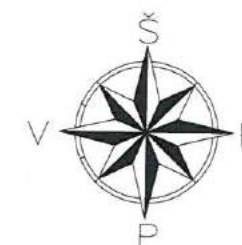
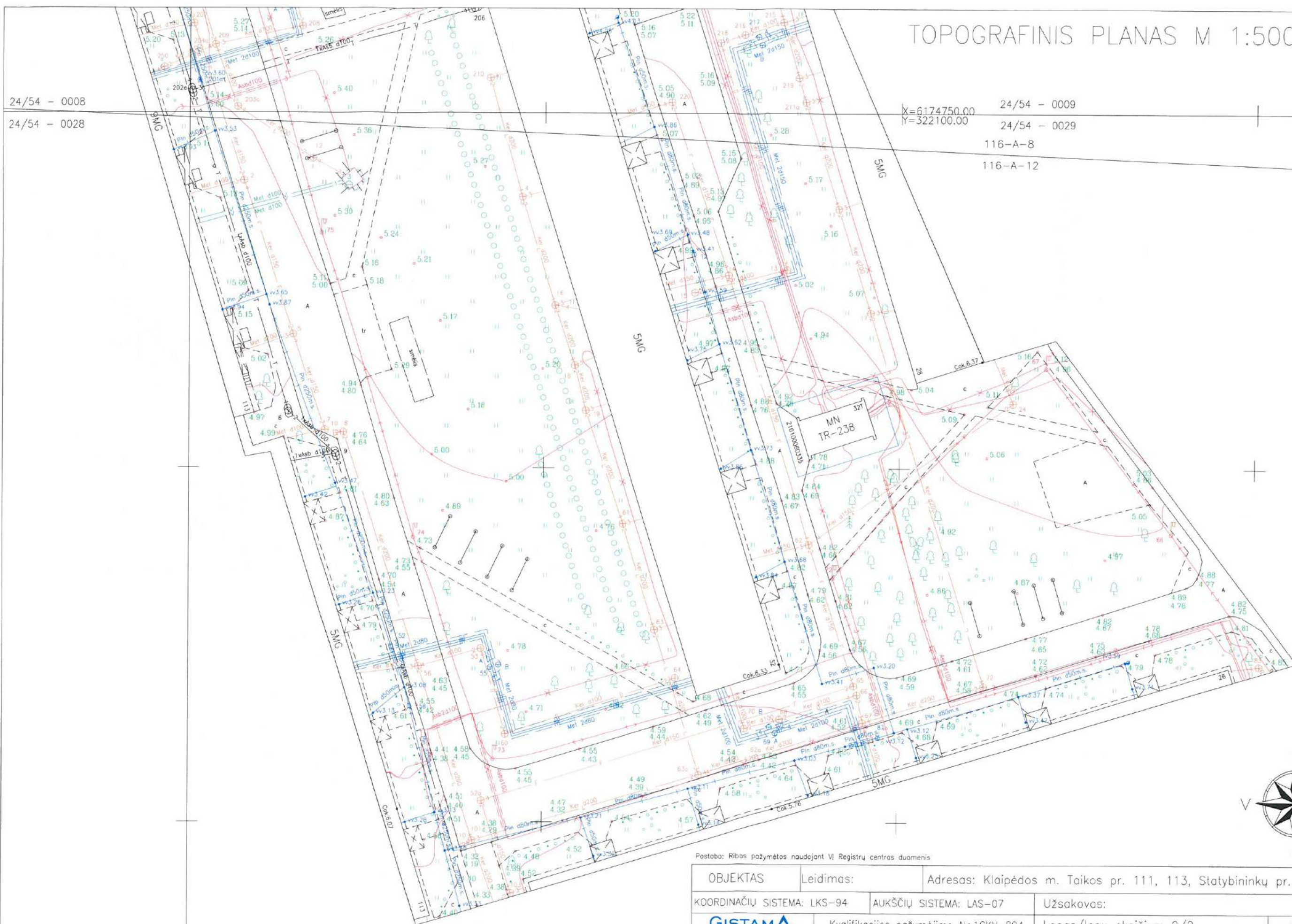
X=6174750.00
Y=322100.00

24/54 - 0009

24/54 - 0029

116-A-8

116-A-12



Pastaba: Ribos pažymėtos naudojant VI Registrų centro duomenis

OBJEKTAS	Leidimas:	Adresas: Klaipėdos m. Taikos pr. 111, 113, Statybininkų pr. 26,28,30,32		
COORDINACIJŲ SISTEMA: LKS-94	AUKŠČIŲ SISTEMA: LAS-07	Užsakovas:		
GISTAMA Minijs g.127-306, Klaipėda Tel. 867772745 DIREKTORIUS	Kvalifikacijos pažymėjimo Nr.1GKV-894		Lapas/lapų skaičius: 2/2	
	VARDAS IR PAVARDĖ		PARAŠAS	DATA
	Tautvydas Virkutis			2017-10-11





LIETUVOS RESPUBLIKA

JURIDINIŲ ASMENŲ REGISTRAS

REGISTRAVIMO PAŽYMĖJIMAS

Pavadinimas: Uždaroji akcinė bendrovė "VAKARŲ
SILUETAS"

Kodas: 1418 30214

Buvęs kodas: 4183021

Teisinė forma: Uždaroji akcinė bendrovė

Įregistravimo data: 1999 m. birželio 16 d.

Registro tvarkytojas: Valstybės įmonė Registrų centras

Pažymėjimą išdavė: Valstybės įmonės Registrų centro
Klaipėdos filialas

Juridinių asmenų
registravimo skyriaus
vedėja



Audronė Budrienė

Pažymėjimas išduotas: 2005 m. rugpjūčio 12 d.

Nr. 069523



CONSTRUCTION DESIGNER COMPULSORY CIVIL LIABILITY INSURANCE POLICY SCHEDULE
STATINIO PROJEKTUOTOJO CIVILINĖS ATSAKOMYBĖS PRIVALOMOJO DRAUDIMO LIUDIJIMAS

Policy number	:	PR160048
<i>Draudimo liudijimo numeris</i>		
Item 1: Draudėjas, Įmonės kodas	:	UAB Vakarų siluetas, įm.k. 141830214
<i>Insured name, legal entity code</i>		
Address	:	Turgaus aikštė 21, Klaipėda, LT- 91233
<i>Adresas</i>		
Item 2: Policy Period	:	From/Nuo: 2017-05-15
<i>Draudimo laikotarpis</i>	:	To/Iki: 2018-05-15
		At 00:01 hours, Local Standard Time at the above address.
		<i>00.01 vietos įprastiniu laiku galiojančiu apdraustojo adresu.</i>
Item 3: Limit of Indemnity	:	EUR 300 000
<i>Draudimo suma</i>		
Item 4: Excess	:	EUR 2 896
<i>Išskaita</i>		
Item 5: Premium	:	EUR Visa įmoka turi būti sumokėta iki 2017-05-15
<i>Įmoka</i>		
Item 6: Interest	:	As defined in Compulsory Wording point 11.
<i>Draudimo objektas</i>		<i>Kaip nurodyta privalomųjų taisyklių 11 punkte.</i>
Item 7: Group of Insurance	:	General Liability Insurance
<i>Draudimo grupė</i>		<i>Bendrosios civilinės atsakomybės draudimas</i>
Item 8: Type of Insurance	:	Professional Indemnity Insurance
<i>Draudimo rūšis</i>		<i>Profesinės civilinės atsakomybės draudimas</i>
Item 9: Insurer	:	Lloyd's of London Syndicate: AEGIS 1225
<i>Draudikas</i>		<i>Adresas: One Lime Street, London, EC3M 7HA, UK</i>
Insurance Contract consists of	:	This Policy Schedule; Compulsory Wording: Construction designer compulsory civil liability insurance wording approved by the Resolution No. 03-225 approved on 23 rd October 2012 by the Bank of the Republic of Lithuania (Valstybės Žinios, 2012-11-06, Nr. 128-6459) including any amendments or restatements of the Resolution as may be passed from time to time; proposal form completed by the Insured (2017-05-15).
<i>Draudimo sutartį sudaro</i>		<i>Šis draudimo liudijimas; privalomosios taisyklės: Lietuvos Banko 2012 m. spalio 23 d. nutarimu Nr. 03-225 patvirtintos statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklės (Valstybės Žinios, 2012-11-06, Nr. 128-6459) įskaitant visus jų pakeitimus ir priimtas redakcijas; Draudėjo užpildyta anketa (2017-05-15).</i>
Warranty period	:	Parties set period, noted in the Compulsory Wording point 11, coincides with the warranty period noted in Civil Code clause 6.698, paragraph 1 point 1
<i>Garantinis terminas</i>		<i>Remiantis Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklių 11 punktu, šalių nustatytas laikotarpis sutampa su Civilinio kodekso 6.698 straipsnio 1 dalies 1 punkte nustatytu garantiniu terminu.</i>

Applicable Endorsements

Papildomos sąlygos : 1) Interest defined in Compulsory Wording point 11 is extended to disregard when contracts for project design services were signed. 2) Insured Event defined in Compulsory Wording point 13.4 is extended to cover claims for improper building design of building projects or parts of them that were submitted to customers during the Policy Period and whose contracts for design works have been signed prior to inception of this Policy. 3) Insured and Insurer agrees that insurance coverage is not granted in respect of any building of RED TYPE unless specifically endorsed to the policy by approval of Underwriters. RED TYPE - Bridges, Tunnels; Mines, underground or underwater engineering; River dams, harbours, marinas; Airports; Railway and related structures; Gas pipelines, main heating pipelines, pipelines depth 7+ m; Nuclear and/or atomic structures; Petrochemical and/or oil factories; Underground stations; Tower buildings; Dumps; Wastewater treatment plants; Power stations. RED TYPE does not include following structures: underground engineering, gas pipelines, main heating pipelines and other pipelines when such structures are only an integral part of the services provided under design services agreement where main construction object is not classified as a RED TYPE. 4) The insurance premium is calculated at the planned turnover of 100.000 € (excluding VAT) of Insured and its current or future subcontractors. If the actual income of Insured and its current or future subcontractors, after the end of insurance period, will exceed € 100.000 (excluding VAT), the insurance premium will be recalculated and the additional insurance premium will be 0,3% of the income in excess of € 100.000 (excluding VAT). 5) The policyholder also agrees not later than 7 working days after the expiry of the insurance contract, notify the insurer about the building projects or parts of projects or parts of them that have been submitted to customers during the insurance contract period, stating: name of the client; Project title; Design work start date; Date of submission to the customer of the project or part of it; value of the design works; 6) Exclusions 15.1, 15.6 and 15.9 of the Compulsory Wording are removed.

1) Remiantis Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklėmis bei šia sutartimi Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklių punktą Nr. 11 yra papildomas, kad draudimo objektu taip pat laikomi statinio projektai ar jų dalys, perduoti užsakovams šios draudimo sutarties galiojimo laikotarpiu, kurių projektavimo darbų sutartys buvo pasirašytos iki šios draudimo sutarties įsigaliojimo dienos. 2) Pagal šią privalomojo draudimo sutartį draudžiamuoju įvykiu pagal „Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklių“ 13.4 punktą taip pat



yra pripažįstamas reikalavimas, pateiktas dėl netinkamo statinio projektavimo, kurio statinio projektai ar jų dalys buvo perduoti užsakovams draudimo sutarties galiojimo metu ir kurių projektavimo darbų sutartys buvo pasirašytos iki šios privalomojo draudimo sutarties įsigaliojimo dienos.

3) Draudikas ir Draudėjas susitaria, kad draudimo apsauga nesuteikiama RED TYPE statinio atveju, jeigu pagal draudimo Liudijimą nėra nurodyta kitaip arba Draudikas nesutinka kitaip. RED TYPE – tiltai, tuneliai, kasyklos, požeminiai ir povandeniniai inžineriniai tinklai, upių užtvankos, priepilaukos ir uostai, jūrų uostai; oro uostai, geležinkeliai ir susijusios konstrukcijos; branduolinės ir/arba atominės konstrukcijos; naftos chemijos ir/ar naftos gamyklos; metro; bokštai; sgvartynai; nuotėkų valymo įrenginių sistemos; elektros; dujotiekio sistemos, magistraliniai šildymo vamzdiniai, vamzdiniai, kurių gylis 7+m. RED TYPE nepriskiriami šie statiniai: požeminiai inžineriniai tinklai, nuotėkų valymo įrenginių sistemos, dujotiekio sistemos, šildymo ir kiti vamzdiniai; kai šie statiniai yra sudėtinė dalis darbų pagal projektavimo darbų rangos sutartį, kurios pagrindiniu projektavimo darbų objektu (dalyku) nėra laikomas RED TYPE statinys. 4) Draudimo įmoka paskaičiuota, esant planuojamoms 100.000 € (be PVM) Draudėjo ir jo esamų ar būsimų subrangovų pajamoms. Jei faktinės Draudėjo ir jo esamų ar būsimų subrangovų pajamos, pasibaigus draudimo laikotarpiui, viršys 100.000 € (be PVM), draudimo įmoka bus perskaičiuojama ir papildoma draudimo įmoka sudarys 0,3% nuo pajamų, viršijančių 100.000 € (be PVM). 5) Draudėjas taip pat įsipareigoja ne vėliau kaip per 7 darbo dienas po draudimo sutarties pasibaigimo, informuoti draudiką apie tuos statinio projektus ar jų dalis, kurių projektai ar jų dalys buvo perduotos užsakovams šios draudimo sutarties galiojimo laikotarpiu, nurodymas: Užsakovo pavadinimą; Projekto pavadinimą; Projektavimo darbų pradžią; Perdavimo užsakovui projekto ar jo dalies datą; Projektavimo darbų vertę; 6) Privalomųjų taisyklių nedraudiminiai įvykiai: 15.1, 15.6 ir 15.9 panaikinti

SKUNDŲ NAGRINĖJIMAS

Visi skundai pirmiausia teikiami UADB „Colemont draudimo brokeris“. Lloyd's vadovaujantis agentas (angl. managing agent), Lloyd's of London Syndicate: AEGIS 1225 arba aukščiau nurodytas subjektas, kuriam vadovaujantis agentas pavedė jo vardu priimti sprendimą dėl Jūsų skundo, turi raštu pateikti Jums savo sprendimą dėl Jūsų skundo per 15 kalendorinių dienų nuo skundo gavimo dienos. Jei sprendimas dėl Jūsų skundo Jūsų netenkina arba negaunate sprendimo per 15 kalendorinių dienų, galite perduoti šį skundą Lloyd's įgaliotajam atstovui Lietuvoje (angl. General Representative for Lithuania), kuris išnagrinės ir įvertins šį skundą bei pateiks Jums galutinį atsakymą per 30 kalendorinių dienų nuo skundo pateikimo aukščiau nurodytam subjektui dienos. Kontaktiniai duomenys pateikti žemiau:

Tomas Kontautas
Lloyd's įgaliotasis atstovas Lietuvoje
Sorainen, Jogailos g. 4, LT-01116, Vilnius, Lietuva
Tel. + 370 52 649 376 Faks. + 370 52 685 041
El. paštas: tomas.kontautas@lloyds.com

Jei esate nepatenkinti Lloyd's įgaliotojo atstovo Lietuvoje (angl. General Representative for Lithuania) galutiniu atsakymu arba negaunate galutinio atsakymo per 30 kalendorinių dienų nuo skundo pateikimo, galite perduoti skundą toliau nurodytai institucijai:

Lietuvos banko Priežiūros tarnyba
Žirmūnų g. 151, LT-09128 Vilnius, Lietuva

Aukščiau nurodyta ginčų nagrinėjimo tvarka neapriboja Jūsų teisių, numatytų įstatymuose.

01/04/2014
LSW1849-22

EUROPOS TEISINĖS GYNBYBOS IR JURISDIKCIJOS SĄLYGA

Sutariama, jog šis draudimas turi būti vykdomas išskirtinai Lietuvos Respublikos teisiu bei praktiniu pagrindu ir bet kokie ginčai, ryšium su šiuo draudimu, privalo būti išskirtinai pateikti teisingumo vykdymui bet kuriam kompetentingam Lietuvos Respublikos teismui. Draudikai šiuo raštu sutinka, kad visi šaukimai, įspėjimai ar oficialūs raštai ir bet kokios teisminės procedūros, iškėlimo prieš juos atveju, ryšium su šiuo draudimu, privalo būti tinkamai pateikti ir pristatyti jiems, per:

Tomą Kontautą
Lloyd's įgaliotąjį atstovą Lietuvoje
c/o Sorainen, Jogailos g. 4, LT-01116 Vilnius, Lietuva
Tel: + 370 52 649 376 Faks: + 370 52 685 041
E-mail: tomas.kontautas@lloyds.com

kuris šiuo atveju turi teisę priimti paslaugą jų vardu. Draudikai, suteikdami įgaliojimus aukščiau minėtiems asmenims, neatsižada savo teisių į bet kokius atidėjimus ypatingais atvejais ar laikotarpiu, kai jie ir vėl bus atsakingi už tokių paslaugų, kaip šaukimai, įspėjimai, teismo procesai, priėmimus, atidėjimą dėl jų gyvenamosios vietos Anglijoje.

04/93
LSW487

Date of Issue Išdavimo data

: 2017-05-15

I/We confirm that I/We have read and understand this insurance contract, wording, acceptance form and I/We accept and agree to all of its terms and conditions. In case of any discrepancies between Lithuanian and English versions, Lithuanian version shall prevail.

Patvirtinu, jog prieš sudarant draudimo sutartį, su draudimo liudijime nurodytomis taisyklėmis, anketos sąlygomis susipažinau, jas supratau ir taisyklių kopiją gavau. Esant neatitikimams tarp lietuviško ir angliško teksto – lietuviškas turi viršenybę.

Draudėjas arba jo atstovas:

Draudiko atstovas: Generalinis direktorius, Giedrius Čiurinskas
Nestandartinių rizikų draudimo vadovas, Domas Bačius

DIREKTORIUS
MANTAS DAUKSYS

Generalinis direktorius
Giedrius Čiurinskas



CONSTRUCTION DESIGNER COMPULSORY CIVIL LIABILITY INSURANCE POLICY SCHEDULE
STATINIO PROJEKTUOTOJO CIVILINĖS ATSAKOMYBĖS PRIVALOMOJO DRAUDIMO LIUDIJIMAS

Policy number	:	PR160385
<i>Draudimo liudijimo numeris</i>		
Item 1: Draudėjas, Įmonės kodas	:	UAB "Vakarų siluetas", į.k. 141830214
<i>Insured name, legal entity code</i>		
Address	:	Turgaus aikštė 21, Klaipėda, Lietuva
<i>Adresas</i>		
Item 2: Policy Period	:	From/Nuo: 2018-05-16
<i>Draudimo laikotarpis</i>	:	To/Iki: 2019-05-16
		At 00:01 hours, Local Standard Time at the above address.
		00.01 vietos įprastiniu laiku galiojančiu apdraustojo adresu.
Item 3: Limit of Indemnity	:	EUR 300 000
<i>Draudimo suma</i>		
Item 4: Excess	:	EUR 2 900
<i>Išskaita</i>		
Item 5: Premium	:	EUR 300,00. Visa įmoka turi būti sumokėta iki 2018-05-07
<i>Įmoka</i>		
Item 6: Interest	:	As defined in Compulsory Wording point 11.
<i>Draudimo objektas</i>		Kaip nurodyta privalomųjų taisyklių 11 punkte.
Item 7: Group of Insurance	:	General Liability Insurance
<i>Draudimo grupė</i>		Bendrosios civilinės atsakomybės draudimas
Item 8: Type of Insurance	:	Professional Indemnity Insurance
<i>Draudimo rūšis</i>		Profesinės civilinės atsakomybės draudimas
Item 9: Insurer	:	Lloyd's Syndicate: AEGIS 1225
<i>Draudikas</i>		Adresas: One Lime Street, London, EC3M 7HA, UK
Insurance Contract includes	:	This Policy Schedule; Compulsory Wording: Construction designer compulsory civil liability insurance wording approved by the Resolution No. 03-225 approved on 23 rd October 2012 by the Bank of the Republic of Lithuania (Valstybės Žinios, 2012-11-06, Nr. 128-6459) including any amendments or restatements of the Resolution as may be passed from time to time; proposal form completed by the Insured (2018-05-03).
<i>Draudimo sutartį sudaro</i>		Šis draudimo liudijimas; privalomosios taisyklės: Lietuvos Banko 2012 m. spalio 23 d. nutarimu Nr. 03-225 patvirtintos statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklės (Valstybės Žinios, 2012-11-06, Nr. 128-6459) įskaitant visus jų pakeitimus ir priimtas redakcijas; Draudėjo užpildyta anketa (2018-05-03).
Warranty period	:	Parties set period, noted in the Compulsory Wording point 11, coincides with the warranty period noted in Civil Code clause 6.698, paragraph 1 point 1 (5 years).
<i>Garantinis terminas</i>		Remiantis Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklių 11 punktu, šalių nustatytas laikotarpis sutampa su Civilinio kodekso 6.698 straipsnio 1 dalies 1 punkte nustatytu garantiniu terminu (5metai).

Applicable Endorsements

Papildomos sąlygos : 1) Interest defined in Compulsory Wording point 11 is extended to disregard when contracts for project design services were signed. 2) Insured Event defined in Compulsory Wording point 13.4 is extended to cover claims for improper building design of building projects or parts of them that were submitted to customers during the Policy Period and whose contracts for design works have been signed prior to inception of this Policy. 3) Insured and Insurer agrees that insurance coverage is not granted in respect of any building of RED TYPE unless specifically endorsed to the policy by approval of Underwriters. RED TYPE - Bridges, Tunnels; Mines, underground or underwater engineering; River dams, harbours, marinas; Airports; Railway and related structures; Gas pipelines, main heating pipelines, pipelines depth 7+ m; Nuclear and/or atomic structures; Petrochemical and/or oil factories; Underground stations; Tower buildings; Dumps; Wastewater treatment plants; Power stations. RED TYPE does not include following structures: underground engineering, gas pipelines, main heating pipelines and other pipelines when such structures are only an integral part of the services provided under design services agreement where main construction object is not classified as a RED TYPE. 4) The insurance premium is calculated at the planned turnover of 60.000 € (excluding VAT) of Insured and its current or future subcontractors. If the actual income of Insured and its current or future subcontractors, after the end of insurance period, will exceed € 60.000 (excluding VAT), the insurance premium will be recalculated and the additional insurance premium will be 0,5% of the income in excess of € 60.000 (excluding VAT). 5) The policyholder also agrees not later than 7 working days after the expiry of the insurance contract, notify the insurer about the building projects or parts of projects or parts of them that have been submitted to customers during the insurance contract period, stating: name of the client; Project title; Design work start date; Date of submission to the customer of the project or part of it; value of the design works; 6) Exclusions 15.1, 15.6 and 15.9 of the Compulsory Wording are removed. 7) The Insurer and the Policyholder agrees that this policy does not cover the Insured's civil liability for the Insured's designed construction projects (or parts thereof), which shall be insured by the Policyholder by individual designer's compulsory civil liability insurance contracts.

1) Remiantis Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklėmis bei šia sutartimi Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklių punktą Nr. 11 yra papildomas, kad draudimo objektu taip pat laikomi statinio projektai ar jų dalys, perduoti užsakovams šios draudimo sutarties galiojimo laikotarpiu, kurių projektavimo darbų sutartys buvo pasirašytos iki šios draudimo sutarties įsigaliojimo dienos. 2) Pagal šią



privalomojo draudimo sutartį draudžiamuoju įvykiu pagal „Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklių“ 13.4 punktą taip pat yra pripažįstamas reikalavimas, pateiktas dėl netinkamo statinio projektavimo, kurio statinio projektai ar jų dalys buvo perduoti užsakovams draudimo sutarties galiojimo metu ir kurių projektavimo darbų sutartys buvo pasirašytos iki šios privalomojo draudimo sutarties įsigaliojimo dienos.

3) Draudikas ir Draudėjas susitaria, kad draudimo apsauga nesuteikiama RED TYPE statinio atveju, jeigu pagal draudimo Liudijimą nėra nurodyta kitaip arba Draudikas nesutinka kitaip. RED TYPE – tiltai, tuneliai, kasyklos, požeminiai ir povandeniniai inžineriniai tinklai, upių užtvankos, prieplaukos ir uostai, jūrų uostai; oro uostai, geležinkeliai ir susijusios konstrukcijos; branduolinės ir/arba atominės konstrukcijos; naftos chemijos ir/ar naftos gamyklos; metro; bokštai; sąvartynai; nuotėkų valymo įrenginių sistemos; elektrinės; dujotiekio sistemos, magistraliniai šildymo vamzdynai, vamzdynai, kurių gylis 7+m. RED TYPE nepriskiriami šie statiniai: požeminiai inžineriniai tinklai, nuotėkų valymo įrenginių sistemos, dujotiekio sistemos, šildymo ir kiti vamzdynai; kai šie statiniai yra sudėtinė dalis darbų pagal projektavimo darbų rangos sutartį, kurios pagrindiniu projektavimo darbų objektu (dalyku) nėra laikomas RED TYPE statinys. 4) Draudimo įmoka paskaičiuota, esant planuojamoms mažiau nei 60.000 € (be PVM) Draudėjo ir jo esamų ar būsimų subrangovų pajamoms. Jei faktinės Draudėjo ir jo esamų ar būsimų subrangovų pajamos, pasibaigus draudimo laikotarpiui, viršys 60.000 € (be PVM), draudimo įmoka bus perskaičiuojama ir papildoma draudimo įmoka sudarys 0,5% nuo pajamų, viršijančių 60.000 € (be PVM). 5) Draudėjas taip pat įsipareigoja ne vėliau kaip per 7 darbo dienas po draudimo sutarties pasibaigimo, informuoti draudiką apie tuos statinio projektus ar jų dalis, kurių projektai ar jų dalys buvo perduotos užsakovams šios draudimo sutarties galiojimo laikotarpiu, nurodymas: Užsakovo pavadinimą; Projekto pavadinimą; Projektavimo darbų pradžią; Perdavimo užsakovui projekto ar jo dalies datą; Projektavimo darbų vertę; 6) Privalomųjų taisyklių nedraudiminiai įvykiai: 15.1, 15.6 ir 15.9 panaikinti. 7) Draudikas ir Draudėjas susitaria, kad šia sutartimi neapdraudžiama draudėjo civilinė atsakomybė dėl Draudėjo projektuotų statinių projektų (ar jų dalių), kurie Draudėjo apdrausti atskiromis statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo sutartimis.

SKUNDŲ NAGRINĖJIMAS

JGALIOTO TARPININKO SĄLYGA

DRAUDIKAS suteikia teisę JGALIOTAM TARPININKUI priimti ir išsiųsti su šia Draudimo sutartimi susijusių korespondencijų. Todėl:

- a) Visi pranešimai ir dokumentai, teikiami JGALIOTAM TARPININKUI, laikomi teikiamais DRAUDIKUI
- b) Visi JGALIOTO TARPININKO teikiami pranešimai ir dokumentai laikomi teikiamais DRAUDIKO

Bet kokios pretenzijos ir/ar skundai visų pirmiausia adresuojami JGALIOTAM TARPININKUI.

JGALIOTAS TARPININKAS:

Jmonės pavadinimas: UADBB „Colemont draudimo brokeris“
Juridinio asmens kodas: 124495055
Adresas: Konstitucijos pr. 26, LT-08105 Vilnius, Lietuva
El. paštas: info@colemont.lt
Tel: +370 5 210 9660
Generalinis direktorius: Giedrius Čiurinskas

LLOYD'S SKUNDŲ NAGRINĖJIMO TVARKA

Visi skundai pirmiausia teikiami UADBB „Colemont draudimo brokeris“. Lloyd's vadovaujantis agentas (angl. managing agent), Lloyd's Syndicate: AEGIS 1225 arba aukščiau nurodytas subjektas, kuriam vadovaujantis agentas pavedė jo vardu priimti sprendimą dėl Jūsų skundo, turi raštu pateikti Jums savo sprendimą dėl Jūsų skundo per 15 kalendorinių dienų nuo skundo gavimo dienos. Jei sprendimas dėl Jūsų skundo Jūsų netenkina arba negaunate sprendimo per 15 kalendorinių dienų, galite perduoti šį skundą Lloyd's įgaliotajam atstovui Lietuvoje (angl. General Representative for Lithuania), kuris išnagrinės ir įvertins šį skundą bei pateiks Jums galutinį atsakymą per 30 kalendorinių dienų nuo skundo pateikimo aukščiau nurodytam subjektui dienos. Kontaktiniai duomenys pateikti žemiau:

Tomas Kontautas Lloyd's įgaliotasis atstovas Lietuvoje, Sorainen, Jogailos g. 4, LT-01116, Vilnius, Lietuva
 Tel. + 370 52 649 376 Faks. + 370 52 685 041 El. paštas: tomas.kontautas@lloyds.com

Jei esate nepatenkinti Lloyd's įgaliotojo atstovo Lietuvoje (angl. General Representative for Lithuania) galutiniu atsakymu arba negaunate galutinio atsakymo per 30 kalendorinių dienų nuo skundo pateikimo, galite perduoti skundą toliau nurodytai institucijai. Kontaktiniai duomenys pateikti žemiau:

Lietuvos banko Priežiūros tarnyba, Žirmūnų g. 151, LT-09128 Vilnius, Lietuva

Aukščiau nurodyta ginčų nagrinėjimo tvarka neapriboja Jūsų teisių, numatytų įstatymuose.

01/04/2014, LSW1849-22

Provided by  **Colemont**

Coverholder at Lloyd's



Underwritten by  **AEGIS**
London

Lloyd's Syndicate: AEGIS 1225

UMR: B0572IF18FG73

**EUROPOS TEISINĖS GYNYBOS IR
JURISDIKCIJOS SĄLYGA**

Susitariama, kad šiai draudimo sutarčiai taikoma Lietuvos Respublikos teisė, o bet kokie ginčai, kylantys iš šios draudimo sutarties ar susiję su ja, yra išskirtinai sprendžiami kompetentingame Lietuvos Respublikos teisme. Draudikai sutinka, kad visi su šia draudimo sutartimi susijusio teismo proceso prieš juos pradėjimo atveju privalomi įteikti šaukimai, pranešimai ar oficialūs dokumentai bus laikomi tinkamai įteikti, jei šie dokumentai įteikiami draudikams per:

Tomą Kontautą Lloyd's įgaliotąjį atstovą Lietuvoje, c/o Sorainen, Jogailos g. 4, LT-01116 Vilnius, Lietuva
Tel: + 370 52 649 376 Faks: + 370 52 685 041 E-mail: tomas.kontautas@lloyds.com

kuris šiuo atveju yra įgaliotas priimti draudikams įteikiamus dokumentus. Draudikai, suteikdami aukščiau minėtus įgaliojimus, neatsisako teisių, susijusių su šaukimų, pranešimų ar kitų dokumentų įteikimo terminais, ir kurios gali atsirasti dėl to, kad draudikų buveinės ar gyvenamoji vieta yra Anglijoje.

04/93 LSW487

Date of Issue Išdavimo data : 2018-05-07

I/We confirm that I/We have read and understand this insurance contract, wording, acceptance form and I/We accept and agree to all of its terms and conditions. In case of any discrepancies between Lithuanian and English versions, Lithuanian version shall prevail.

Patvirtinu, jog prieš sudarant draudimo sutartį, su draudimo liudijime nurodytomis taisyklėmis, anketos sąlygomis susipažinau, jas supratau ir taisyklių kopiją gavau. Esant neatitikimams tarp lietuviško ir angliško teksto – lietuviškas turi viršenybę.

Draudėjas arba jo atstovas:

UADBB "Colemont draudimo brokeris"

Draudiko atstovas: Generalinis direktorius Giedrius Čiurinskas

Nestandartinių rizikų draudimo vadovas, Domas Bačius

Draudimo brokeris
Domas Bačius

Generalinis direktorius
Giedrius Čiurinskas



Bound on behalf of Lloyd's Syndicate AEGIS 1225

All contract changes to be agreed by Colemont

Premium to be settled directly with Colemont

All claims to be notified in the first instance to Colemont

UMR:

Participation: 100%

B0572IF18FG73

UAB VAKARŲ SILUETAS

Turgaus aikštė 21, Klaipėda

ĮSAKYMAS DĖL PROJEKTO VADOVO PASKYRIMO

2017-06-29

Klaipėda

Skiriu Mantą Daukšį (kvalifikacijos atestato Nr. A1083) projekto vadovu Klaipėdos miesto daugiabučių namų kiemų automobilių stovėjimo aikštelių (vietų) techniniuose darbo projektuose, pagal 2017-06-27 d. sutartį Nr. J9-1523 su Klaipėdos miesto savivaldybės administracija.

Įmonės direktorius



Mantas Daukšys





LIETUVOS RESPUBLIKOS APLINKOS MINISTERIJA

Architekto

KVALIFIKACIJOS A T E S T A T A S

Nr. A 1083

Mantas DAUKŠYS

yra atestuotas

Teritorijų bendrojo, specialiojo ir detaliojo planavimo specialistas

Statinio projekto, statinio projekto vykdymo priežiūros vadovas

Statinių grupės: visos statinių grupės.

Statinių kategorija: ypatingi statiniai.

**Statinio projekto architektūrinės dalies,
statinio projekto architektūrinės dalies vykdymo priežiūros vadovas**

Statinių grupės: visos statinių grupės.

Statinių kategorija: ypatingi statiniai.

Komisijos pirmininkas



Juozas Vaškevičius

Atestavimo komisijos 2013 m. birželio mėn. 13 d. protokolas Nr. 79



LIETUVOS RESPUBLIKOS APLINKOS MINISTERIJA

Architekto

KVALIFIKACIJOS A T E S T A T A S

Nr. A 1090

Inga DAUKŠIENĖ

yra atestuota

Statinio projekto, statinio projekto vykdymo priežiūros vadovė

Statinių grupės: visos statinių grupės.

Statinių kategorija: ypatingi statiniai.

**Statinio projekto architektūrinės dalies,
statinio projekto architektūrinės dalies vykdymo priežiūros vadovė**

Statinių grupės: visos statinių grupės.

Statinių kategorija: ypatingi statiniai.

Komisijos pirmininkas



Juozas Vaškevičius

Atestavimo komisijos 2013 m. birželio mėn. 13 d. protokolas Nr. 79



STATYBOS PRODUKCIJOS
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.12334

Algirdas Rimkus

A.k.

Suteikta teisė eiti ypatingo statinio projekto dalies vadovo, ypatingo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo, ypatingo statinio specialiųjų statybos darbų vadovo ir ypatingo statinio specialiųjų statybos darbų techninės priežiūros vadovo pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, inžineriniai tinklai, kiti statiniai.

Projekto dalys: elektroninių ryšių (telekomunikacijų), apsauginės signalizacijos, gaisrinės signalizacijos, procesų valdymo ir automatizacijos.

Specialieji statybos darbai: statinio nuotolinio ryšio (telekomunikacijų) inžinerinių sistemų įrengimas; statinio apsauginės signalizacijos, gaisrinės saugos (signalizacijos) inžinerinių sistemų įrengimas.

Direktorius



Robertas Encius

Išduotas 2013 m. balandžio 30 d.

Pirmą kartą išduotas 2003 m. balandžio 24 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas www.spsc.lt

05822



STATYBOS PRODUKCIJOS
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.19412

Vilius Bilvinas

A.k.

Suteikta teisė eiti ypatingo statinio projekto dalies vadovo ir ypatingo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, susisiekimo komunikacijos (išskyrus valstybinės reikšmės kelius ir geležinkelio kelią), kiti statiniai.

Projekto dalis: elektrotechnikos (iki 10 kV įtampos).

Direktorius



Robertas Encius

01134

Išduotas 2012 m. gegužės 31 d.

Pirmą kartą išduotas 2007 m. gegužės 31 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas www.spsc.lt



KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

ĮSAKYMAS DĖL ĮGALIOJIMO SUTEIKIMO

2017 m. rugpjūčio 8 d. Nr. AD1-2000
Klaipėda

Atsižvelgdamas į 2017 m. birželio 27 d. Paslaugų sutarties Nr. J9-1523 5.3 papunktį, įgalioju UAB „Vakarų siluetas“, kodas 141830214, Turgaus a. 21, 91246 Klaipėda, atstovauti Klaipėdos miesto savivaldybei visose valstybinėse ir privačiose įstaigose, įmonėse ir organizacijose, pateikinant prašymus, gaunant atsakymus, leidimus bei kitus reikalingus dokumentus, kiek tai susiję su techninių darbo projektų „Klaipėdos miesto daugiabučių namų kiemų automobilių stovėjimo aikštelių projektavimas, II – IX dalys“ rengimu, derinimu, tikrinimu, nurodant statytoją – Klaipėdos miesto savivaldybę. Įgaliotinis privalo informuoti apie atliktus pagal šį įgaliojimą darbus.

Įgaliojimas galioja, kol bus gautas pritarimas statinio projektui, bet ne ilgiau nei vienus metus nuo jo pasirašymo datos.

Savivaldybės administracijos direktorius



Saulius Budinas

Parengė
Miesto tvarkymo skyriaus vyriausioji specialistė

Nijolė Vedeikienė, tel. 39 63 23
2017-07-31



KLAIPĖDOS Miesto SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

ĮSAKYMAS DĖL ĮGALIOJIMO SUTEIKIMO

2018 m. balandžio 3d Nr. *AD1-825*
Klaipėda

Atsižvelgdamas į 2017 m. birželio 27 d. Paslaugų sutarties Nr. J9-1523 5.3 papunktį, į g a l i o j u Mantą Daukšį, UAB „Vakarų siluetas“ direktorių, a. k. 37409130068, atstovauti Klaipėdos miesto savivaldybei visose valstybinėse ir privačiose įstaigose, įmonėse ir organizacijose, pateikiant prašymus, gaunant atsakymus, leidimus bei kitus reikalingus dokumentus, kiek tai susiję su techninių darbo projektų „Klaipėdos miesto daugiabučių namų kiemų automobilių stovėjimo aikštelių projektavimas, II–IX dalys“ rengimu, derinimu, tikrinimu, nurodant statytoją – Klaipėdos miesto savivaldybę. Įgaliotinis privalo informuoti apie atliktus pagal šį įgaliojimą darbus.

Įgaliojimas galioja, kol bus gautas pritarimas statinio projektui, bet ne ilgiau nei vienus metus nuo jo pasirašymo datos.

Savivaldybės administracijos direktorius



Saulius Budinas

Parengė
Miesto tvarkymo skyriaus vyriausioji specialistė

Nijolė Vedeikienė, tel. 39 63 23
2018-03-29



KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

ĮSAKYMAS DĖL ĮGALIOJIMO SUTEIKIMO

2018 m. gegužės 23 d. Nr. AD-1276
Klaipėda

Atsižvelgdamas į 2017 m. birželio 27 d. Paslaugų sutarties Nr. J9-1523 5.3 papunktį ir Klaipėdos miesto daugiabučių namų kiemų automobilių stovėjimo aikštelių projektavimo užduoties reikalavimus,

į g a l i o j u Mantą Daukšį, UAB „Vakarų siluetas“ direktorių, a. k. 37409130068, atstovauti Klaipėdos miesto savivaldybei visose valstybinėse ir privačiose įstaigose, įmonėse ir organizacijose, pateikiant prašymus, gaunant atsakymus, leidimus bei kitus reikalingus dokumentus, kiek tai susiję su techninių darbo projektų „Kitos paskirties inžinerinių statinių (kiemo aikštelių) Laukininkų g. nuo 21 iki 25, nuo 33 iki 37, nuo 32 iki 36, 40, Klaipėdoje rekonstravimas ir statyba“, „Kitos paskirties inžinerinių statinių (kiemo aikštelių) Vyturio g. nuo 11 iki 15, nuo 19 iki 25, Budelkiemio g. nuo 2 iki 6, nuo 16 iki 18, Brožynų g. nuo 9 iki 11, Mogiliovo g. 3, Markučių g. 2, Kuncų g. nuo 14 iki 16, Klaipėdoje rekonstravimas ir statyba“, „Kitos paskirties inžinerinių statinių (kiemo aikštelių) Liubeko g. nuo 7 iki 9, Reikjaviko g. nuo 10 iki 14, Statybininkų pr. nuo 9 iki 27, Taikos pr. nuo 127 iki 137, Varpų g. nuo 17 iki 27, Žardininkų g. nuo 2 iki 18, Klaipėdoje rekonstravimas ir statyba“, „Kitos paskirties inžinerinių statinių (kiemo aikštelių) I. Simonaitytės g. nuo 5 iki 9, nuo 10 iki 16, Vingio g. 1, Šilutės pl. nuo 82 iki 88, Klaipėdoje rekonstravimas ir statyba“, „Kitos paskirties inžinerinių statinių (kiemo aikštelių) Dzūkų g. 6, Pilies g. 5, Kooperacijos g. nuo 7 iki 7A, Tilžės g. nuo 21 iki 37, Klaipėdoje rekonstravimas ir statyba“, „Kitos paskirties inžinerinių statinių (kiemo aikštelių) ir susisiekimo komunikacijų statinių (gatvių) Vilhelmo Berbomo g. 2, Kretingos g. nuo 11 iki 21, Kretingos g. 27–Liepojos g. 2, Panevėžio g. nuo 5 iki 19, Klaipėdoje rekonstravimas ir statyba“, „Kitos paskirties inžinerinių statinių (kiemo aikštelių) Debreceno g. nuo 45 iki 51, nuo 35 iki 39, Statybininkų pr. 26, 32, Taikos pr. 111, 113, Taikos pr. 99, Klaipėdoje rekonstravimas ir statyba“ rengimu, derinimu, tikrinimu, informacinėje sistemoje „Infostatyba“ pateikti prašymą projekto statybą leidžiančiam dokumentui gauti, nurodant statytoją – Klaipėdos miesto savivaldybę. Įgaliotinis privalo informuoti apie atliktus pagal šį įgaliojimą darbus.

Įgaliojimas galioja, kol bus gautas pritarimas statinio projektui, bet ne ilgiau nei vienus metus nuo jo pasirašymo datos.

Savivaldybės administracijos direktorius

Saulius Budinas



Parengė
Miesto tvarkymo skyriaus vyriausioji specialistė

Nijolė Vedeikienė, tel. 39 63 23
2018-05-18



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS
KLAIPĖDOS MIESTO IR NERINGOS SKYRIUS**

Klaipėdos miesto savivaldybės
administracijai
Liepų g. 11
Klaipėda

2018-03-14 Nr. 13ST-80-(14.13.5.)

I 2018-02-15 Nr. 2018-02-15-1

DĖL SUTIKIMO ĮRENGTI KIEMO AIKŠTELES

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Klaipėdos miesto ir Neringos skyrius neprieštarauja dėl inžinerinės paskirties statinių (kiemo aikštelių) statybos valstybinėje žemėje, kurioje nesuformuoti žemės sklypai pagal pateiktą Kitos paskirties inžinerinių statinių (kiemo aikštelių) ir susisiekimo komunikacijų statinių (gatvių) Debreceno g. 45-51, 35-39, Statybininkų pr. 26-32, Taikos pr. 111, 113, Taikos pr. 99, Klaipėdoje rekonstravimo ir statybos projektą.

Šis sutikimas galioja tik Kitos paskirties inžinerinių statinių (kiemo aikštelių) ir susisiekimo komunikacijų statinių (gatvių) Debreceno g. 45-51, 35-39, Statybininkų pr. 26-32, Taikos pr. 111, 113, Taikos pr. 99, Klaipėdoje rekonstravimo ir statybos projekte pažymėtoje vietoje nurodytiems inžineriniams statiniams įrengti bei jiems funkcionuoti būtiniams statiniams statyti.

Darbai turi būti atliekami nepažeidžiant trečiųjų šalių interesų.

Skyriaus vedėja

Saulėnė Narkuvienė

Svajūnas Mačiulskis, tel. 8 706 85 504, el. p. svajunas.maciulskis@nzt.lt

100 Atkurtai
Lietuvai



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS
KLAIPĖDOS MIESTO IR NERINGOS SKYRIUS**

Gavėjas:
Energijos skirstymo operatorius, AB ESO
Aguonų g. 24, LT-03212 Vilnius

Nr. SUVA- (8.53.E.)
Į 2018-02-09 Nr. GST-1718

**DĖL SUTIKIMO TIESTI SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJAS, INŽINERINIUS TINKLUS
IR STATYTI JIEMS FUNKCIONUOTI BŪTINUS STATINIUS VALSTYBINĖJE
ŽEMĖJE, KURIOJE NESUFORMUOTI ŽEMĖS SKLYPAI**

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Klaipėdos miesto ir Neringos skyrius, atsižvelgdamas į 2018-02-09 prašymą Nr. GST-1718, neprieštarauja dėl šių objektų šių objektų tiesimo / statybos / rekonstravimo valstybinėje žemėje, kurioje nesuformuoti žemės sklypai:

Susisiekimo komunikacijų, inžinerinių tinklų ir jiems funkcionuoti būtinų statinių pavadinimas (-ai), rūšis (-ys)	elektros tinklas "0,4 kV elektros kabelių apsaugojimas, keitimas, (kiemo aikštelių) Debrecono g. 45-51, 35-39, Statybininkų pr. 26, 32, Taikos pr. 111, 113, Taikos pr. 99, Klaipėda, projektas" (Įtampa, kV: 1-10 kV)
Žemės sklypo (-ų) kadastro Nr., adresas (-ai)*	
Pastato (-ų) unikalus Nr., adresas (-ai)*	
Objekto (-ų) pavadinimas(-ai)*	0,4 kV elektros kabelių apsaugojimas, keitimas, (kiemo aikštelių) Debrecono g. 45-51, 35-39, Statybininkų pr. 26, 32, Taikos pr. 111, 113, Taikos pr. 99, Klaipėda, projekta Debrecono g. 45-51, 35-39, Statybininkų pr. 26, 32, Taikos pr. 111, 113, Taikos pr. 99, Klaipėda

* Nurodoma, kai planuojama tiesti susisiekimo komunikacijas, inžinerinius tinklus į konkretų žemės sklypą arba konkrečiam statiniui aptarnauti.

Šis sutikimas galioja tik pridedamame brėžinyje nurodytoms susisiekimo komunikacijoms, inžineriniams tinklams tiesti ir jiems funkcionuoti būtiniams statiniams statyti pridedamame brėžinyje pažymėtoje vietoje. Pridedamas brėžinys yra neatsiejama šio sutikimo dalis.

Sutikimas galioja 10 metų, skaičiuojant nuo sutikimo išdavimo datos. Sutikimo galiojimas baigiasi nesuėjus sutikime nurodytam 10 metų terminui, kai valstybinėje žemėje, kurioje pagal

sutikimą suteikta teisė tiesti susisieikimo komunikacijas, inžinerinius tinklus ir statyti jiems funkcionuoti būtinus statinius, suformuojamas žemės sklypas.

Susisieikimo komunikacijos, inžineriniai tinklai turi būti nutiesti ir jiems funkcionuoti būtini statiniai turi būti pradėti statyti per 3 metus nuo sutikimo išdavimo datos. Nepradėjus tiesti susisieikimo komunikacijų, inžinerinių tinklų ir statyti jiems funkcionuoti būtinų statinių per 3 metus, sutikimas nustoja galioti ir nustatyta tvarka turi būti gautas naujas sutikimas.

Pagal sutikimą nutiestos susisieikimo komunikacijos, inžineriniai tinklai ar jiems funkcionuoti būtini statiniai sutikimo galiojimo laikotarpiu yra laikini statiniai ir neregistruojami Nekilnojamojo turto registre. Pagal sutikimą nutiestos elektros energijos persiuntimui skirtos žemos ir vidutinės įtampos elektros oro linijos, oro kabeliai ir požeminių kabelių linijos bei įrenginiai, įskaitant transformatorinėse pastotėse įrengtus įrenginius kartu su požeminių kabelių kanalais, linijas laikančiomis atramomis ir kitais priklausiniais, nustatytais Lietuvos Respublikos elektros energetikos įstatymo 75 straipsnio 2 dalyje, ir ryšių linijos, kabeliai, ryšių kabelių kanalų sistemos, nurodytos Lietuvos Respublikos elektroninių ryšių įstatymo 37 straipsnio 5 dalyje, yra laikomi kilnojamaisiais daiktais ir Nekilnojamojo turto registre neregistruojami.

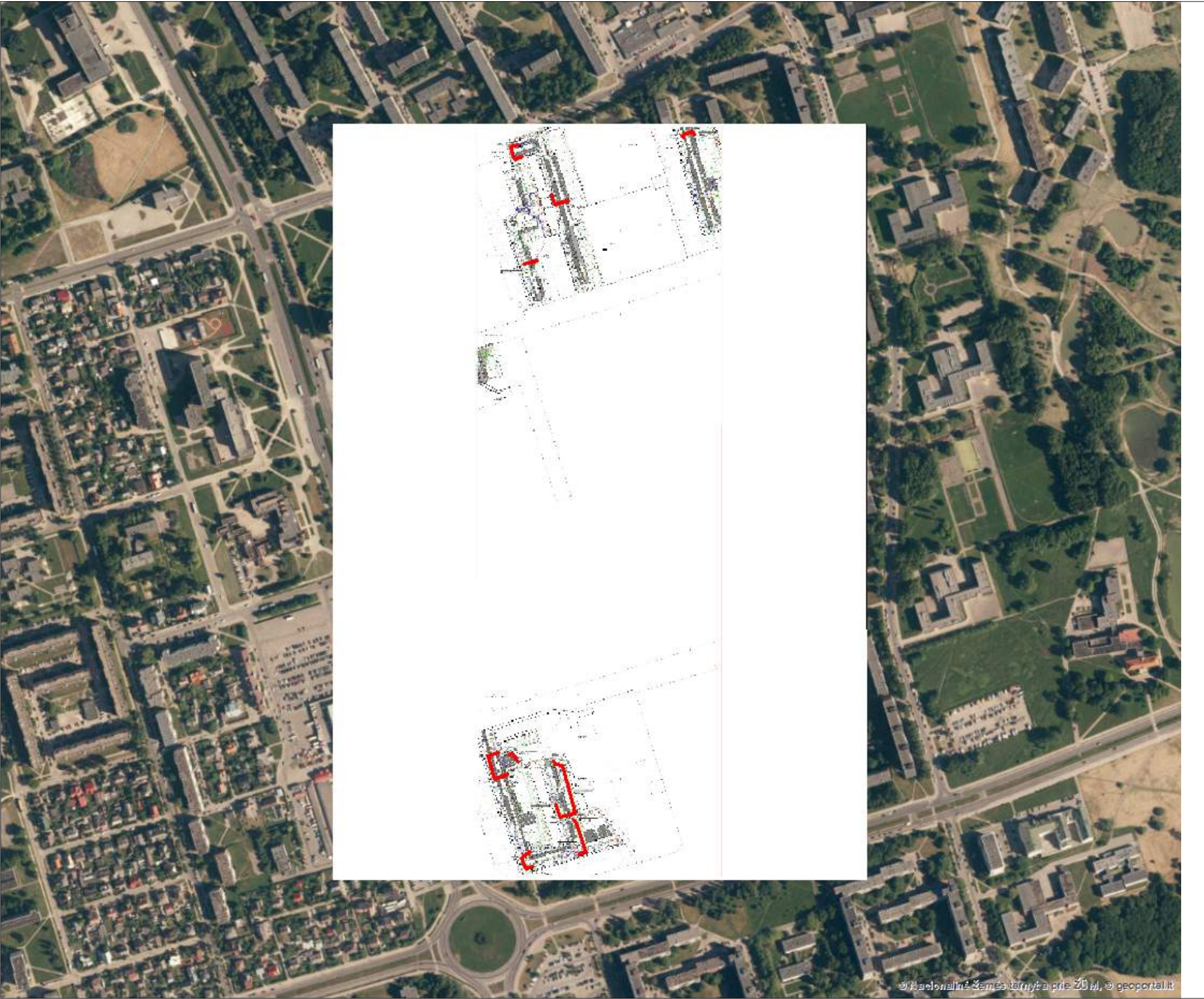
Pasibaigus išduoto sutikimo terminui, pagal sutikimą nutiestos susisieikimo komunikacijos, inžineriniai tinklai ir jiems funkcionuoti būtini statiniai turi būti nukelti jų savininko lėšomis, išskyrus atvejus, kai asmeniui išduotas naujas sutikimas arba kai nutiestoms susisieikimo komunikacijoms, inžineriniams tinklams ir pastatytiems jiems funkcionuoti būtiniesiems statiniams naudotis ir juos aptarnauti yra nustatytas servitutas.

Pasibaigus šio sutikimo terminui pagal sutikimą nutiestos susisieikimo komunikacijos, inžineriniai tinklai ar jiems funkcionuoti būtini statiniai per 20 darbo dienų turi būti nukelti ir valstybinė žemė sutvarkoma taip, kad ji būtų iki sutikimo išdavimo dienos buvusios būklės. Apie tai privaloma raštu per 5 darbo dienas po valstybinės žemės sutvarkymo informuoti Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Klaipėdos miesto ir Neringos skyrių.

PRIDEDAMA. 1 lapas.

2018-02-09 PRAŠYMO NR. GST-1718 IŠDUOTI SUTIKIMĄ TIESTI SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJAS, INŽINERINIUS TINKLUS BEI STATYTI JIEMS FUNKCIONUOTI BŪTINUS STATINIUS VALSTYBINĖJE ŽEMĖJE, KURIOJE NESUFORMUOTI ŽEMĖS SKLYPAI, PRIEDAS

M1:5000



Sutartiniai žymėjimai	
Sutikimo objektai (linijos)	
Dujotiekio tinklai	Elektros tinklai
Gatvės	Keliai
Lietaus kanalizacijos tinklai	Nemotorizuotų transporto priemonių takai
Nuotekų tinklai	Pėsčiųjų takai
Ryšiai	Vandentiekio tinklai
Šilumos tiekimo tinklai	Kiti inžineriniai tinklai
Kitos susisiekimo komunikacijos	
Sutikimo objektai (poligonai)	
Dujotiekio tinklai	Elektros tinklai
Gatvės	Keliai
Lietaus kanalizacijos tinklai	Nemotorizuotų transporto priemonių takai
Nuotekų tinklai	Pėsčiųjų takai
Ryšiai	Vandentiekio tinklai
Šilumos tiekimo tinklai	Kiti inžineriniai tinklai
Kitos susisiekimo komunikacijos	
Sutikimo objektai (taškai)	
Dujotiekio tinklai	Elektros tinklai
Gatvės	Keliai
Lietaus kanalizacijos tinklai	Nemotorizuotų transporto priemonių takai
Nuotekų tinklai	Pėsčiųjų takai
Ryšiai	Vandentiekio tinklai
Šilumos tiekimo tinklai	Kiti inžineriniai tinklai
Kitos susisiekimo komunikacijos	

Prašymo teikėjas	Energijos skirstymo operatorius, AB
Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos padalinys, kuriam teikiamas prašymas	Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, Klaipėdos m. ir Neringos skyrius



**DĖL SUTIKIMO TIESTI SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJAS, INŽINERINIUS TINKLUS
IR STATYTI JIEMS FUNKCIONUOTI BŪTINUS STATINIUS VALSTYBINĖJE
ŽEMĖJE, KURIOJE NESUFORMUOTI ŽEMĖS SKLYPAI**

[illegible]

	L1"
Žemės sklypo (-ų) kadastro Nr., adresas (-ai)*	Nežinomas Debreceno g. nuo 45 iki 51, 35 iki 39, Taikos pr. 99, 111, 113, Statybininkų pr. 26, 32, Klaipėda
Pastato (-ų) unikalus Nr., adresas (- ai)*	
Objekto (-ų) pavadinimas(-ai)*	

* Nurodoma, kai planuojama tiesti susisiekimo komunikacijas, inžinerinius tinklus į konkretų žemės sklypą arba konkrečiam statiniui aptarnauti.

Šis sutikimas galioja tik pridedamame brėžinyje nurodytoms susisiekimo komunikacijoms, inžineriniams tinklams tiesti ir jiems funkcionuoti būtiniams statiniams statyti pridedamame brėžinyje pažymėtoje vietoje. Pridedamas brėžinys yra neatsiejama šio sutikimo dalis.

Susisiekimo komunikacijos, inžineriniai tinklai turi būti nutiesti ir jiems funkcionuoti būtini statiniai turi būti pradėti statyti per 3 metus nuo sutikimo išdavimo datos. Nepradėjus tiesti susisiekimo komunikacijų, inžinerinių tinklų ir statyti jiems funkcionuoti būtinų statinių per 3 metus, sutikimas nustoja galioti ir nustatyta tvarka turi būti gautas naujas sutikimas.

Pasibaigus išduoto sutikimo terminui, pagal sutikimą nutiestos susisiekimo komunikacijos, inžineriniai tinklai ir jiems funkcionuoti būtini statiniai turi būti nukelti jų savininko lėšomis, išskyrus atvejus, kai asmeniui išduotas naujas sutikimas arba kai nutiestoms susisiekimo komunikacijoms, inžineriniams tinklams ir pastatytiems jiems funkcionuoti būtiniams statiniams naudotis ir juos aptarnauti yra nustatytas servitutas.

Pasibaigus šio sutikimo terminui pagal sutikimą nutiestos susisiekimo komunikacijos, inžineriniai tinklai ar jiems funkcionuoti būtini statiniai per 20 darbo dienų turi būti nukelti ir valstybinė žemė sutvarkoma taip, kad ji būtų iki sutikimo išdavimo dienos buvusios būklės. Apie tai privaloma raštu per 5 darbo dienas po valstybinės žemės sutvarkymo informuoti Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Klaipėdos miesto ir Neringos skyrių.

PRIDEDAMA. 1 lapas.

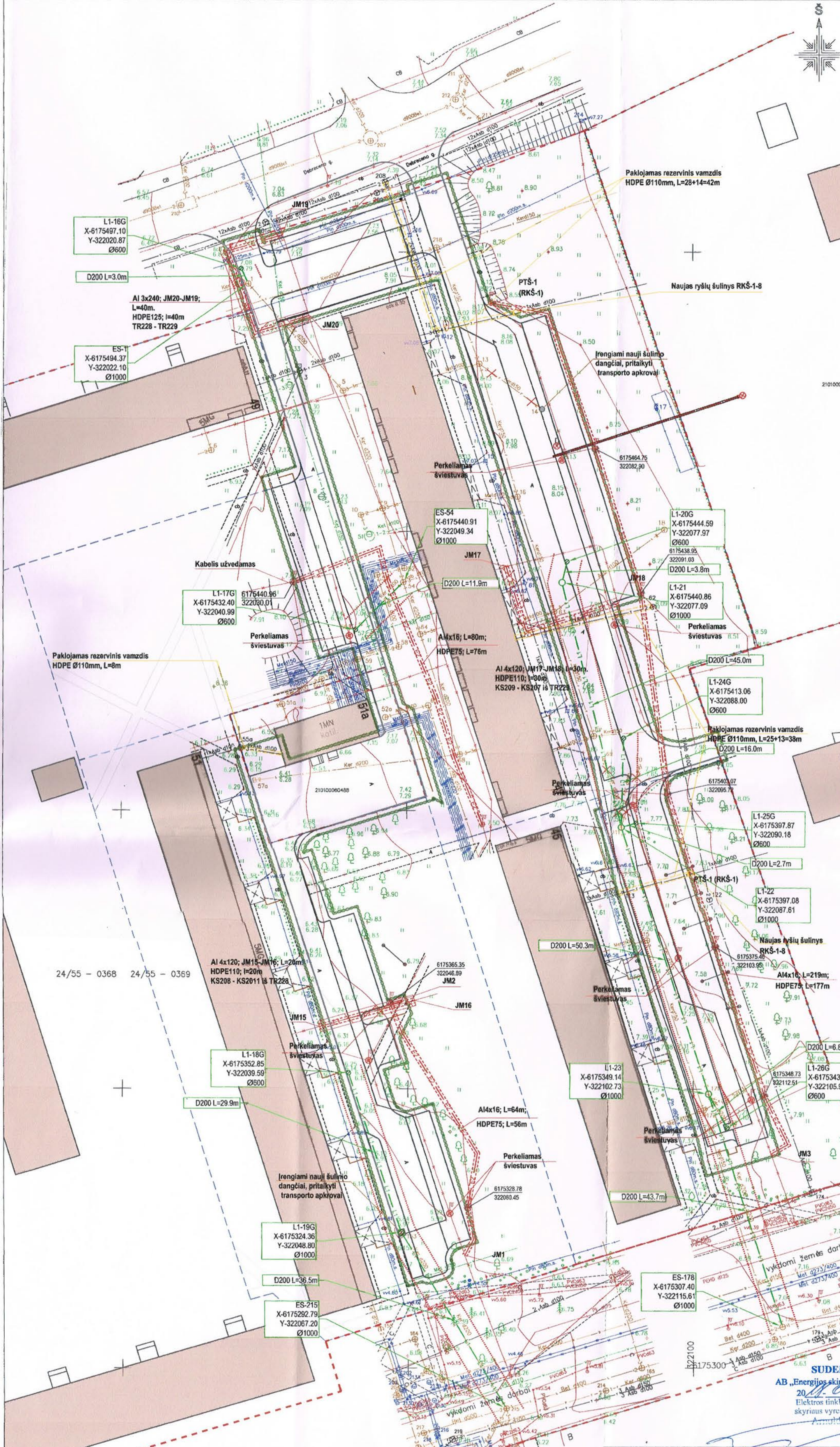
2018-05-02 PRAŠYMO NR. GST-5585 IŠDUOTI SUTIKIMĄ TIESTI SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJAS, INŽINERINIUS TINKLUS BEI STATYTI JIEMS FUNKCIONUOTI BŪTINUS STATINIUS VALSTYBINĖJE ŽEMĖJE, KURIOJE NESUFORMUOTI ŽEMĖS SKLYPAI, PRIEDAS

M1:5000



Sutartiniai žymėjimai	
Sutikimo objektai (linijos)	
Dujotiekio tinklai	Elektros tinklai
Gatvės	Keliai
Lietaus kanalizacijos tinklai	Nemotorizuotų transporto priemonių takai
Nuotekų tinklai	Pėsčiųjų takai
Ryšiai	Vandentiekio tinklai
Šilumos tiekimo tinklai	Kiti inžineriniai tinklai
Kitos susisiekimo komunikacijos	
Sutikimo objektai (poligonai)	
Dujotiekio tinklai	Elektros tinklai
Gatvės	Keliai
Lietaus kanalizacijos tinklai	Nemotorizuotų transporto priemonių takai
Nuotekų tinklai	Pėsčiųjų takai
Ryšiai	Vandentiekio tinklai
Šilumos tiekimo tinklai	Kiti inžineriniai tinklai
Kitos susisiekimo komunikacijos	
Sutikimo objektai (taškai)	
Dujotiekio tinklai	Elektros tinklai
Gatvės	Keliai
Lietaus kanalizacijos tinklai	Nemotorizuotų transporto priemonių takai
Nuotekų tinklai	Pėsčiųjų takai
Ryšiai	Vandentiekio tinklai
Šilumos tiekimo tinklai	Kiti inžineriniai tinklai
Kitos susisiekimo komunikacijos	

Prašymo teikėjas	Klaipėdos miesto savivaldybės
Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos padalinys, kuriam teikiamas prašymas	Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, Klaipėdos m. ir Neringos skyrius



Sutariniai žymėjimai	
	tvarkomos teritorijos riba
	registruota sklypo riba
	suprojektuota sklypo riba pagal detalų planą*
	suprojektuota vietinė padalijimo riba pagal detalų planą*
	esami pastalai
	projektuojamų dangų ribos
	įrengiamas atidaromas apsauginis plastikinis lovis
	įrengiamas atidaromas apsauginis plastikinis lovis
	projektuojamas 0.4kV elektros kabelis montuojamas polietiliniame vamzdyje
	projektuojami apšvietimo tinklai
	perkeliama apšvietimo stulpas (G8)
	projektuojama apšvietimo stulpo vieta
	projektuojami apšvietimo tinklai kitų projektų**
	projektuojami paviršinių nuotekų tinklai
	projektuojamų paviršinių nuotekų tinklų apsaugos zona
	naikinami paviršinių nuotekų tinklai

Bendrieji inžinerinių tinklų apsaugojimo sprendiniai:
Projektuojama išlaikyti paviršiaus dangų aukštis. Esamos vejos vietoje naujai įrengiamų užvažiuojamųjų dangų paviršius bus nuo 5 iki 10 cm žemiau esamo vejos paviršiaus ir išlaikys reikalingus atstumus iki požeminių komunikacijų. Prieš pradedant darbus gauti sutikimus iš inžinerinių tinklų eksploatuojančių institucijų. Nepažeisti trečiųjų šalių interesų. Užtikrinti, kad nebūtų pertrauktas vartotojų aprūpinimas tvarkomoje teritorijoje esančiais, veikiančiais inžineriniais tinklais.

Elektros ir ryšių kabelių apsauga - po užvažiuojamomis dangomis patenkantiems elektros ir ryšių kabeliams įrengti apsaugas sertifikuotais išardomais apsauginiais plastikais vamzdžiais, kurių atsparumas nemažesnis 750 N, apšvietimo kabelio vamzdžio, esančio po važiuojama dalimi, atsparumas ne mažesnis 1250N, pratęsiant už įrengiamų dangų krašto ne mažiau 1 m., apsaugoje paliekant ne mažiau 30 proc. vietos. Virš apsaugos nuo žemės paviršiaus 0,3 m. gylyje pakloti signalinę juostą. Atliekant montavimo darbus vadovautis Elektros įrenginių įrengimo bendrosiomis taisyklėmis, elektros linijų ir instaliacijos įrengimo taisyklėmis. Kabelių susikirtimo su kitomis komunikacijomis atveju sprendimus papildomai derinti su atitinkamai ESO ar Iir Tella atstovais.

Dujotiekio apsauga - numatoma, kad projektiniais sprendimais bus išlaikytas nuo 1,0 iki 2,0 m. dujotiekio gylis nuo įrengiamų paviršių. Jei įgyvendinant sprendinius būtų nustatyta, kad gylis neišlaikomas - dujotiekio apsaugos sprendimus derinti su tinklą eksploatuojančia institucija (AB Energijos skirstymo operatorius).

Vandens tiekimo ir nuotekų šalinimo linijų apsauga - Esami tinklai pakloti teritorijoje, kur įrengti pravažiavimai, apkrovos nebus didinamos, taigi tinklai pritaikyti ir būsimoms apkrovoms. Paviršiai nebus įrengiami žemiau, nei čia esančių užvažiuojamųjų dangų paviršiai, todėl tinklai išlaikys leistiną įgilinimo ribą. Šulinių dangčių aukščiai priderinami prie naujai įrengiamų paviršių altitudžių. Eksploatacijai netinkamus šulinių dangčius, patenkančius į važiuojamąją dalį, pakeisti į apvalius „plaukiojančio“ tipo, atlaikančius transporto apkrovą, hermetiškus, pagamintus iš kausaus ketaus šulinių dangčius.

Šilumos tiekimo trasų apsauga - Vadovautis „Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų ir įrenginių apsaugos taisyklėmis“, „Šilumos tiekimo tinklų ir šilumos punktų įrengimo taisyklėmis“. Alkasus trasą išskirti eksploatuojančios institucijos (AB Klaipėdos energija) atstovus ir suderinti apsaugos įrengimo sprendimus vietoje. Šulinių dangčiai turi būti sulgyinti su dangų paviršiais, užvažiuojamose vietose - dangčiai kelčiami į transporto apkrovą atlaikančius dangčius.

Pastaba:
* Sklypo ribos ir automobilių stovėjimo vietos remiantis detalioju planu - 11-69 T2-353 "Teritorijos tarp Taikos pr., Debrecono g., Šilutės pl., ir Statybininkų pr. detalusis planas". Patvirtino Klaipėdos m. sav. taryba 2011 m. lapkričio 24 d.

** projektas - "Klaipėdos miesto daugiabučių namų kiemų apšvietimo techninio darbo projekto parengimas teritorijoje ties Debrecono g. 41" UAB "Kelvista"

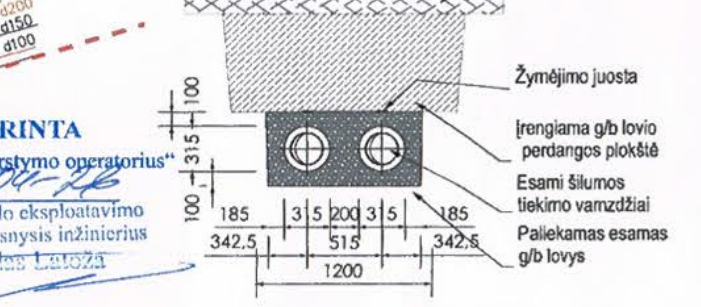
Prieš vykdant statybos darbus išsiaiškinti AB Energijos skirstymo operatoriaus, AB Klaipėdos energijos, AB Dujotiekio apsaugos zonoje žemės kasimo darbus vykdyti tik remiantis būdu

PRITARTA AB „KLAIPĖDOS VANDUO“ Techninio skyriaus Projektų valdymo grupės inžinierius Arūnas Dieninis 2018.04.26

Kęstutis Venclovaitytis Tella Lietuva AB Tinklo resursų administravimo komanda Vyresnysis inžinierius 2018.04.26

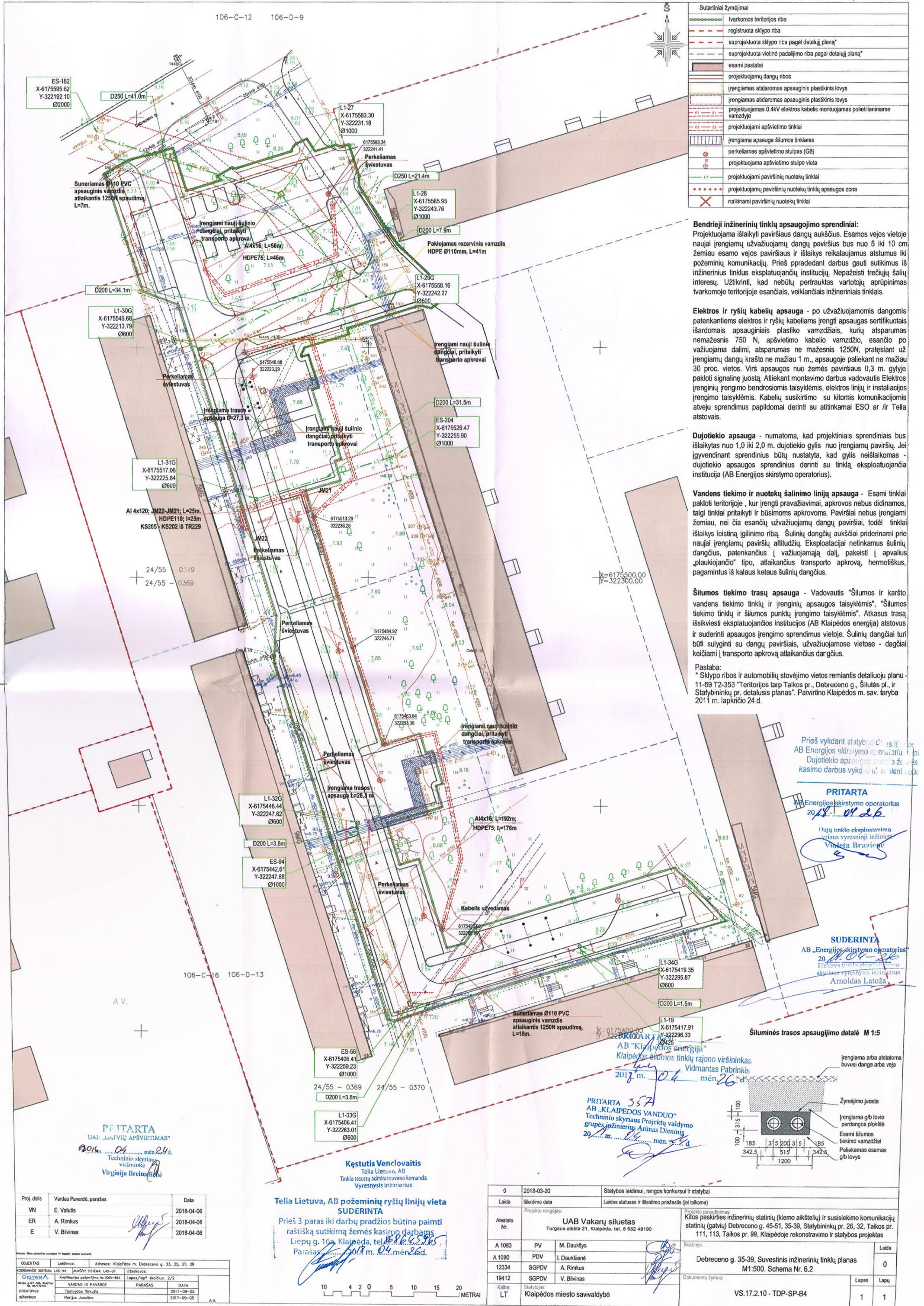
PRITARTA AB „Klaipėdos energija“ Klaipėdos šilumos tinklų rajono viršininkas Šiluminės trasos apsaugojimo detalė: M1:500. Schema Nr. 6.1 2018.04.26

rengiama arba atstatoma buvusi danga arba veja



Proj. dalis	Vardas Pavardė, parašas	Data
VN	E. Valutis	2018-04-06
ER	A. Rimkus	2018-04-06
E	V. Bilvinas	2018-04-06

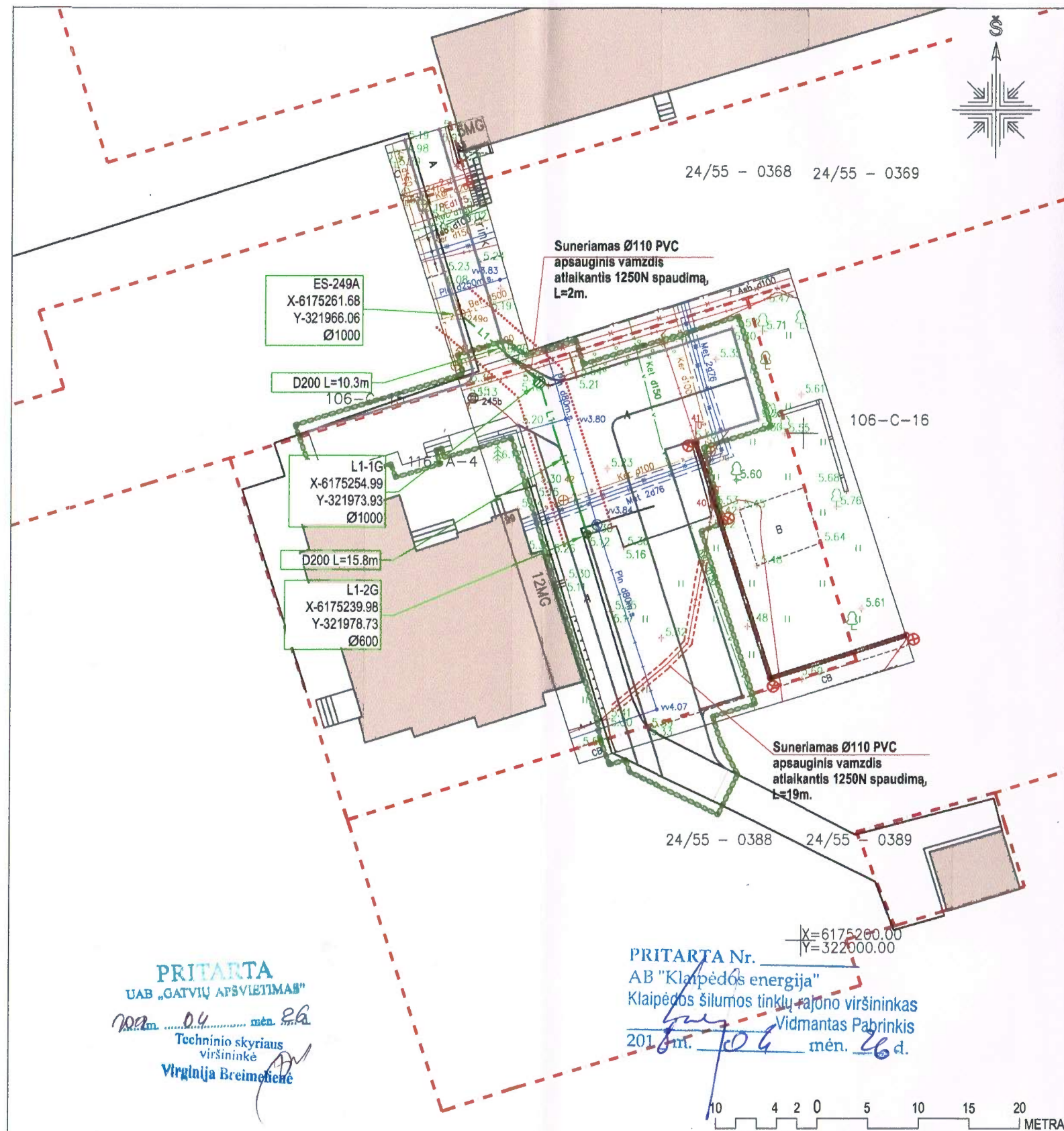
Objektas: VDU "Gyventojų apšvietimas" Adresas: Klaipėda, Debrecono 45, 47, 49, 51, 53, 55, 57, 59, 61, 63, 65, 67, 69, 71, 73, 75, 77, 79, 81, 83, 85, 87, 89, 91, 93, 95, 97, 99, 101, 103, 105, 107, 109, 111, 113, 115, 117, 119, 121, 123, 125, 127, 129, 131, 133, 135, 137, 139, 141, 143, 145, 147, 149, 151, 153, 155, 157, 159, 161, 163, 165, 167, 169, 171, 173, 175, 177, 179, 181, 183, 185, 187, 189, 191, 193, 195, 197, 199, 201, 203, 205, 207, 209, 211, 213, 215, 217, 219, 221, 223, 225, 227, 229, 231, 233, 235, 237, 239, 241, 243, 245, 247, 249, 251, 253, 255, 257, 259, 261, 263, 265, 267, 269, 271, 273, 275, 277, 279, 281, 283, 285, 287, 289, 291, 293, 295, 297, 299, 301, 303, 305, 307, 309, 311, 313, 315, 317, 319, 321, 323, 325, 327, 329, 331, 333, 335, 337, 339, 341, 343, 345, 347, 349, 351, 353, 355, 357, 359, 361, 363, 365, 367, 369, 371, 373, 375, 377, 379, 381, 383, 385, 387, 389, 391, 393, 395, 397, 399, 401, 403, 405, 407, 409, 411, 413, 415, 417, 419, 421, 423, 425, 427, 429, 431, 433, 435, 437, 439, 441, 443, 445, 447, 449, 451, 453, 455, 457, 459, 461, 463, 465, 467, 469, 471, 473, 475, 477, 479, 481, 483, 485, 487, 489, 491, 493, 495, 497, 499, 501, 503, 505, 507, 509, 511, 513, 515, 517, 519, 521, 523, 525, 527, 529, 531, 533, 535, 537, 539, 541, 543, 545, 547, 549, 551, 553, 555, 557, 559, 561, 563, 565, 567, 569, 571, 573, 575, 577, 579, 581, 583, 585, 587, 589, 591, 593, 595, 597, 599, 601, 603, 605, 607, 609, 611, 613, 615, 617, 619, 621, 623, 625, 627, 629, 631, 633, 635, 637, 639, 641, 643, 645, 647, 649, 651, 653, 655, 657, 659, 661, 663, 665, 667, 669, 671, 673, 675, 677, 679, 681, 683, 685, 687, 689, 691, 693, 695, 697, 699, 701, 703, 705, 707, 709, 711, 713, 715, 717, 719, 721, 723, 725, 727, 729, 731, 733, 735, 737, 739, 741, 743, 745, 747, 749, 751, 753, 755, 757, 759, 761, 763, 765, 767, 769, 771, 773, 775, 777, 779, 781, 783, 785, 787, 789, 791, 793, 795, 797, 799, 801, 803, 805, 807, 809, 811, 813, 815, 817, 819, 821, 823, 825, 827, 829, 831, 833, 835, 837, 839, 841, 843, 845, 847, 849, 851, 853, 855, 857, 859, 861, 863, 865, 867, 869, 871, 873, 875, 877, 879, 881, 883, 885, 887, 889, 891, 893, 895, 897, 899, 901, 903, 905, 907, 909, 911, 913, 915, 917, 919, 921, 923, 925, 927, 929, 931, 933, 935, 937, 939, 941, 943, 945, 947, 949, 951, 953, 955, 957, 959, 961, 963, 965, 967, 969, 971, 973, 975, 977, 979, 981, 983, 985, 987, 989, 991, 993, 995, 997, 999, 1001, 1003, 1005, 1007, 1009, 1011, 1013, 1015, 1017, 1019, 1021, 1023, 1025, 1027, 1029, 1031, 1033, 1035, 1037, 1039, 1041, 1043, 1045, 1047, 1049, 1051, 1053, 1055, 1057, 1059, 1061, 1063, 1065, 1067, 1069, 1071, 1073, 1075, 1077, 1079, 1081, 1083, 1085, 1087, 1089, 1091, 1093, 1095, 1097, 1099, 1101, 1103, 1105, 1107, 1109, 1111, 1113, 1115, 1117, 1119, 1121, 1123, 1125, 1127, 1129, 1131, 1133, 1135, 1137, 1139, 1141, 1143, 1145, 1147, 1149, 1151, 1153, 1155, 1157, 1159, 1161, 1163, 1165, 1167, 1169, 1171, 1173, 1175, 1177, 1179, 1181, 1183, 1185, 1187, 1189, 1191, 1193, 1195, 1197, 1199, 1201, 1203, 1205, 1207, 1209, 1211, 1213, 1215, 1217, 1219, 1221, 1223, 1225, 1227, 1229, 1231, 1233, 1235, 1237, 1239, 1241, 1243, 1245, 1247, 1249, 1251, 1253, 1255, 1257, 1259, 1261, 1263, 1265, 1267, 1269, 1271, 1273, 1275, 1277, 1279, 1281, 1283, 1285, 1287, 1289, 1291, 1293, 1295, 1297, 1299, 1301, 1303, 1305, 1307, 1309, 1311, 1313, 1315, 1317, 1319, 1321, 1323, 1325, 1327, 1329, 1331, 1333, 1335, 1337, 1339, 1341, 1343, 1345, 1347, 1349, 1351, 1353, 1355, 1357, 1359, 1361, 1363, 1365, 1367, 1369, 1371, 1373, 1375, 1377, 1379, 1381, 1383, 1385, 1387, 1389, 1391, 1393, 1395, 1397, 1399, 1401, 1403, 1405, 1407, 1409, 1411, 1413, 1415, 1417, 1419, 1421, 1423, 1425, 1427, 1429, 1431, 1433, 1435, 1437, 1439, 1441, 1443, 1445, 1447, 1449, 1451, 1453, 1455, 1457, 1459, 1461, 1463, 1465, 1467, 1469, 1471, 1473, 1475, 1477, 1479, 1481, 1483, 1485, 1487, 1489, 1491, 1493, 1495, 1497, 1499, 1501, 1503, 1505, 1507, 1509, 1511, 1513, 1515, 1517, 1519, 1521, 1523, 1525, 1527, 1529, 1531, 1533, 1535, 1537, 1539, 1541, 1543, 1545, 1547, 1549, 1551, 1553, 1555, 1557, 1559, 1561, 1563, 1565, 1567, 1569, 1571, 1573, 1575, 1577, 1579, 1581, 1583, 1585, 1587, 1589, 1591, 1593, 1595, 1597, 1599, 1601, 1603, 1605, 1607, 1609, 1611, 1613, 1615, 1617, 1619, 1621, 1623, 1625, 1627, 1629, 1631, 1633, 1635, 1637, 1639, 1641, 1643, 1645, 1647, 1649, 1651, 1653, 1655, 1657, 1659, 1661, 1663, 1665, 1667, 1669, 1671, 1673, 1675, 1677, 1679, 1681, 1683, 1685, 1687, 1689, 1691, 1693, 1695, 1697, 1699, 1701, 1703, 1705, 1707, 1709, 1711, 1713, 1715, 1717, 1719, 1721, 1723, 1725, 1727, 1729, 1731, 1733, 1735, 1737, 1739, 1741, 1743, 1745, 1747, 1749, 1751, 1753, 1755, 1757, 1759, 1761, 1763, 1765, 1767, 1769, 1771, 1773, 1775, 1777, 1779, 1781, 1783, 1785, 1787, 1789, 1791, 1793, 1795, 1797, 1799, 1801, 1803, 1805, 1807, 1809, 1811, 1813, 1815, 1817, 1819, 1821, 1823, 1825, 1827, 1829, 1831, 1833, 1835, 1837, 1839, 1841, 1843, 1845, 1847, 1849, 1851, 1853, 1855, 1857, 1859, 1861, 1863, 1865, 1867, 1869, 1871, 1873, 1875, 1877, 1879, 1881, 1883, 1885, 1887, 1889, 1891, 1893, 1895, 1897, 1899, 1901, 1903, 1905, 1907, 1909, 1911, 1913, 1915, 1917, 1919, 1921, 1923, 1925, 1927, 1929, 1931, 1933, 1935, 1937, 1939, 1941, 1943, 1945, 1947, 1949, 1951, 1953, 1955, 1957, 1959, 1961, 1963, 1965, 1967, 1969, 1971, 1973, 1975, 1977, 1979, 1981, 1983, 1985, 1987, 1989, 1991, 1993, 1995, 1997, 1999, 2001, 2003, 2005, 2007, 2009, 2011, 2013, 2015, 2017, 2019, 2021, 2023, 2025, 2027, 2029, 2031, 2033, 2035, 2037, 2039, 2041, 2043, 2045, 2047, 2049, 2051, 2053, 2055, 2057, 2059, 2061, 2063, 2065, 2067, 2069, 2071, 2073, 2075, 2077, 2079, 2081, 2083, 2085, 2087, 2089, 2091, 2093, 2095, 2097, 2099, 2101, 2103, 2105, 2107, 2109, 2111, 2113, 2115, 2117, 2119, 2121, 2123, 2125, 2127, 2129, 2131, 2133, 2135, 2137, 2139, 2141, 2143, 2145, 2147, 2149, 2151, 2153, 2155, 2157, 2159, 2161, 2163, 2165, 2167, 2169, 2171, 2173, 2175, 2177, 2179, 2181, 2183, 2185, 2187, 2189, 2191, 2193, 2195, 2197, 2199, 2201, 2203, 2205, 2207, 2209, 2211, 2213, 2215, 2217, 2219, 2221, 2223, 2225, 2227, 2229, 2231, 2233, 2235, 2237, 2239, 2241, 2243, 2245, 2247, 2249, 2251, 2253, 2255, 2257, 2259, 2261, 2263, 2265, 2267, 2269, 2271, 2273, 2275, 2277, 2279, 2281, 2283, 2285, 2287, 2289, 2291, 2293, 2295, 2297, 2299, 2301, 2303, 2305, 2307, 2309, 2311, 2313, 2315, 2317, 2319, 2321, 2323, 2325, 2327, 2329, 2331, 2333, 2335, 2337, 2339, 2341, 2343, 2345, 2347, 2349, 2351, 2353, 2355, 2357, 2359, 2361, 2363, 2365, 2367, 2369, 2371, 2373, 2375, 2377, 2379, 2381, 2383, 2385, 2387, 2389, 2391, 2393, 2395, 2397, 2399, 2401, 2403, 2405, 2407, 2409, 2411, 2413, 2415, 2417, 2419, 2421, 2423, 2425, 2427, 2429, 2431, 2433, 2435, 2437, 2439, 2441, 2443, 2445, 2447, 2449, 2451, 2453, 2455, 2457, 2459, 2461, 2463, 2465, 2467, 2469, 2471, 2473, 2475, 2477, 2479, 2481, 2483, 2485, 2487, 2489, 2491, 2493, 2495, 2497, 2499, 2501, 2503, 2505, 2507, 2509, 2511, 2513, 2515, 2517, 2519, 2521, 2523, 2525, 2527, 2529, 2531, 2533, 2535, 2537, 2539, 2541, 2543, 2545, 2547, 2549, 2551, 2553, 2555, 2557, 2559, 2561, 2563, 2565, 2567, 2569, 2571, 2573, 2575, 2577, 2579, 2581, 2583, 2585, 2587, 2589, 2591, 2593, 2595, 2597, 2599, 2601, 2603, 2605, 2607, 2609, 2611, 2613, 2615, 2617, 2619, 2621, 2623, 2625, 2627, 2629, 2631, 2633, 2635, 2637, 2639, 2641, 2643, 2645, 2647, 2649, 2651, 2653, 2655, 2657, 2659, 2661, 2663, 2665, 2667, 2669, 2671, 2673, 2675, 2677, 2679, 2681, 2683, 2685, 2687, 2689, 2691, 2693, 2695, 2697, 2699, 2701, 2703, 2705, 2707, 2709, 2711, 2713, 2715, 2717, 2719, 2721, 2723, 2725, 2727, 2729, 2731, 2733, 2735, 2737, 2739, 2741, 2743, 2745, 2747, 2749, 2751, 2753, 2755, 2757, 2759, 2761, 2763, 2765, 2767, 2769, 2771, 2773, 2775, 2777, 2779, 2781, 2783, 2785, 2787, 2789, 2791, 2793, 2795, 2797, 2799, 2801, 2803, 2805, 2807, 2809, 2811, 2813, 2815, 2817, 2819, 2821, 2823, 2825, 2827, 2829, 2831, 2833, 2835, 2837, 2839, 2841, 2843, 2845, 2847, 2849, 2851, 2853, 2855, 2857, 2859, 2861, 2863, 2865, 2867, 2869, 2871, 2873, 2875, 2877, 2879, 2881, 2883, 2885, 2887, 2889, 2891, 2893, 2895, 2897, 2899, 2901, 2903, 2905, 2907, 2909, 2911, 2913, 2915, 2917, 2919, 2921, 2923, 2925, 2927, 2929, 2931, 2933, 2935, 2937, 2939, 2941, 2943, 2945, 2947, 2949, 2951, 2953, 2955, 2957, 2959, 2961, 2963, 2965, 2967, 2969, 2971, 2973, 2975, 2977, 2979, 2981, 2983, 2985, 2987, 2989, 2991, 2993, 2995, 2997, 2999, 3001, 3003, 3005, 3007, 3009, 3011, 3013, 3015, 3017, 3019, 3021, 3023, 3025, 3027, 3029, 3031, 3033, 3035, 3037, 3039, 3041, 3043, 3045, 3047, 3049, 3051, 3053, 3055, 3057, 3059, 3061, 3063, 3065, 3067, 3069, 3071, 3073, 3075, 3077, 3079, 3081, 3083, 3085, 3087, 3089, 3091, 3093, 3095, 3097, 3099, 3101, 3103, 3105, 3107, 3109, 3111, 3113, 3115, 3117, 3119, 3121, 3123, 3125, 3127, 3129, 3131, 3133, 3135, 3137, 3139, 3141, 3143, 3145, 3147, 3149, 3151, 3153, 3155, 3157, 3159, 3161, 3163, 3165, 3167, 3169, 3171, 3173, 3175, 3177, 3179, 3181, 3183, 3185, 3187, 3189, 3191, 3193, 3195, 3197, 3199, 3201, 3203, 3205, 3207, 3209, 3211, 3213, 3215, 3217, 3219, 3221, 3223, 3225, 3227, 3229, 3231, 3233, 3235, 3237, 3239, 3241, 3243, 3245, 3247, 3249, 3251, 3253, 3255, 3257, 3259, 3261, 3263, 3265, 3267, 3269, 3271, 3273, 3275, 3277, 3279, 3281, 3283, 3285, 3287, 3289, 3291, 3293,



Proj. dalis	Vardas Pavardė, parašas	Data
VN	E. Valutis	2018-04-06
ER	A. Rimkus	2018-04-06
E	V. Bilvinas	2018-04-06

Nosaukums: Mūsu parafēziss nodibināt 17. Septembrī, 2017. gada			
OBJEKTS		Adresas: Kālpdipils m. Drebreanu g. 33, 35, 37, 39	
KOORDINĀTĀJ SISTĒMA: LGS-34		Uzdevkova:	
Līdz-34		Aukšot SISTĒMA: LAS-07	
Kvalifikācijas pamatni Nr. LGS-05-34 VARDAS IR PAVARD Tautsdydas Virkulis Nerijus Jonušis		Lapas/lop/ skaitlis: 2/2 PARĀSAS 2017-09-05 2017-09-05	
Mēģinā 2127-205, Kālpdipils Nr. 00777243 DISKURTORUS INERINERUS		DATA 2017-09-05 2017-09-05	

0	2018-03-20	Statybos leidimui, rangos konkursui ir statybai			
Laida	Įleidimo data	Laidos statusas ir įleidimo priežastis (jei taikoma)			
Atestato Nr.	Projekto rengėjas:		Projekto pavadinimas:		
	UAB Vakarų siluetas		Kitos paskirties inžinerinių statinių (kiemo aikštelių) ir susisiekimo komunikacijų statinių (gatvių) Dėbrecono g. 45-51, 35-39, Statybininkų pr. 26, 32, Taikos pr. 111, 113, Taikos pr. 99, Klaipėdoje rekonstravimo ir statybos projektas		
	Turgaus aikštė 21, Klaipėda, tel. 8 682 48190				
	A 1083	PV	M. Daukšys	Brėžinys: Dėbrecono g. 35-39, Suvestinis inžinerinių tinklų planas M1:500. Schema Nr. 6.2	Laida
	A 1090	PDV	I. Daukšienė		0
12334	SGPDV	A. Rimkus			
19412	SGPDV	V. Vilvinas			
Kalba: LT	Statytojas:	Dokumento žymuo:		Lapas	Lapų
	Klaipėdos miesto savivaldybė	VS.17.2.10 - TDP-SP-B4		1	1



Bendrieji inžinerinių tinklų apsaugojimo sprendiniai:

Projektuojama išlaikyti paviršiaus dangų aukščius. Esamos vejos vietoje naujai įrengiamų užvažiuojamų dangų paviršius bus nuo 5 iki 10 cm žemiau esamo vejos paviršiaus ir išlaikys reikaujamas atstumus iki požeminių komunikacijų. Prieš pradedant darbus gauti sutikimus iš inžinerinius tinklus eksploatuojančių institucijų. Nepažeisti trečiųjų šalių interesų. Užtikrinti, kad nebūtų pertrauktas vartotojų aprūpinimas tvarkomoje teritorijoje esančiais, veikiančiais inžineriniais tinklais.

Elektros ir ryšių kabelių apsauga - po užvažiuojamomis

dangomis patenkantiems elektros ir ryšių kabeliams įrengti apsaugas sertifikuotais išardomais apsauginiais plastikais vamzdžiais, kurių atsparumas nemažesnis 750 N, apšvietimo kabelio vamzdžio, esančio po važiuojama dalimi, atsparumas ne mažesnis 1250N, pratęsiant už įrengiamų dangų krašto ne mažiau 1 m., apsaugoje paliekant ne mažiau 30 proc. vietos. Virš apsaugos nuo žemės paviršiaus 0,3 m. gylį pakloti signalinę juostą. Atliekant montavimo darbus vadovautis Elektros įrenginių įrengimo bendrosiomis taisyklėmis, elektros linijų ir instaliacijos įrengimo taisyklėmis. Kabelių susikirtimo su kitomis komunikacijomis atveju sprendimus papildomai derinti su atitinkamai ESO ar/ir Telia atstovais.

Dujotiekio apsauga - numatoma, kad projekciniais sprendiniais

bus išlaikytas nuo 1,0 iki 2,0 m. dujotiekio gylis nuo įrengiamų paviršių. Jei įgyvendinant sprendinius būtų nustatyta, kad gylis neišlaikomas - dujotiekio apsaugos sprendinius derinti su tinklų eksploatuojančia institucija (AB Energijos skirstymo operatorius).

Vandens tiekimo ir nuotekų šalinimo linijų apsauga - Esami

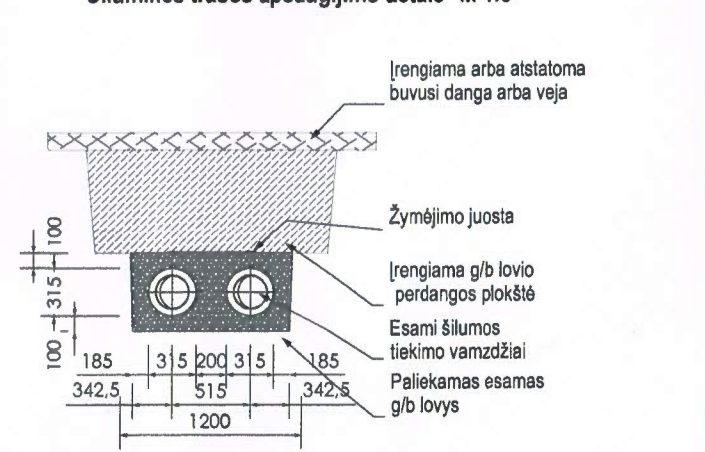
tinklai pakloti teritorijoje, kur įrengti pravažiavimai, apkrovos nebus didinamos, taigi tinklai pritaikyti ir būsimoms apkrovoms. Paviršiai nebus įrengiami žemiau, nei čia esančių užvažiuojamų dangų paviršiai, todėl tinklai išlaikys leistiną įgilinimo ribą. Šulinių dangčių aukščiai priderinami prie naujai įrengiamų paviršių altitudžių. Eksploatacijai netinkamus šulinių dangčius, patenkančius į važiuojamąją dalį, pakeisti į apvalius „plaukiojančio“ tipo, atlaikančius transporto apkrovą, hermetiškus, pagamintus iš kaliaus ketaus šulinių dangčius.

Šilumos tiekimo trasų apsauga - Vadovautis "Šilumos ir

karšto vandens tiekimo tinklų ir įrenginių apsaugos taisyklėmis", "Šilumos tiekimo tinklų ir šilumos punktų įrengimo taisyklėmis". Atkasus trasą išskviesti eksploatuojančios institucijos (AB Klaipėdos energija) atstovus ir suderinti apsaugos įrengimo sprendimus vietoje. Šulinių dangčiai turi būti sulgyinti su dangų paviršiais, užvažiuojamose vietose - dangčiai keičiami į transporto apkrovą atlaikančius dangčius.

Sutartiniai žymėjimai	
	tvarkomos teritorijos riba
	registruota sklypo riba
	suprojektuota sklypo riba pagal detalų planą*
	esami pastatai
	projektuojamų dangų ribos
	įrengiamas atidaromas apsauginis plastikinis lovis
	projektuojami apšvietimo tinklai kitu projektu**
	projektuojami paviršinių nuotekų tinklai
	projektuojamų paviršinių nuotekų tinklų apsaugos zona

Šiluminės trasos apsaugojimo detalė M 1:5



Pastaba: * Sklypo ribos ir automobilių stovėjimo vietos remiantis detalioju planu - 11-69 T2-353 "Teritorijos tarp Taikos pr., Debrečeno g., Šilutės pl., ir Statybininkų pr. detalusis planas". Patvirtino Klaipėdos m. sav. taryba 2011 m. lapkričio 24 d.

** projektas - "Klaipėdos miesto daugiabučių namų kiemų apšvietimo techninio darbo projekto parengimas teritorijoje ties Taikos pr. 99" UAB "Kelvista" AB Energijos skirstymo operatorius atstovų. Dujotiekio apsaugos zonoje žemės kasimo darbus vykdyti tik rankiniu būdu.

PRITARTA 357
AB „KLAIPĖDOS VANDUO“
Techninio skyriaus Projektų valdymo grupės inžinierius Arūnas Dieninis
2018 m. 04 mėn. 24 d.
PRITARTA
AB „Energijos skirstymo operatorius“
2018 m. 04 mėn. 24 d.
AB Energijos skirstymo operatorius
Prieš vykdant statybos darbus iškviesti AB Energijos skirstymo operatorius atstovų. Dujotiekio apsaugos zonoje žemės kasimo darbus vykdyti tik rankiniu būdu.

Proj. dalis	Vardas Pavardė, parašas	Data
VN	E. Valutis	2018-04-06
ER	A. Rimkus	2018-04-06
E	V. Bilvinas	2018-04-06

OBJEKTAS		Leidimas:	Adresas: Taikos pr. 99, Klaipėda, Klaipėdos m. sav.
KOORDINACIJŲ SISTEMA: LKS-94 AUKŠČIŲ SISTEMA: LAS07		Užsakovas:	
GISTAMA		Kvalifikacijos patvirtinimo Nr. IGV-894	Lapas/lapų skaičius: 1/1
Miesto g. 127-306, Klaipėda		VARDAS IR PAVARDĖ	PARAŠAS
DIREKTORIUS		Tautvydas Virkūnis	2017-09-19
INŽINIERIUS		Nerijus Jonušas	2017-09-19

Kęstutis Venclovas
Telia Lietuva, AB
Tinklo resursų administravimo komanda
Vyresnysis inžinierius
Telia Lietuva, AB požeminių ryšių linijų vieta
SUDERINTA
Prieš 3 paras iki darbų pradžios būtina paimti raštišką sutikimą žemės kasimo darbams
Liepų g. 169, Klaipėda, tel. 868645965
Parašas: 2018 m. 04 mėn. 26 d.

0	2018-03-20	Statybos leidimui, rangos konkursui ir statybai
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)
Atestato Nr.	Projekto rengėjas: UAB Vakarų siluetas Turgeus aikštė 21, Klaipėda, tel. 8 682 48190	Projekto pavadinimas: Kitos paskirties inžinerinių statinių (kiemo aikštelių) ir susisiekimo komunikacijų statinių (gatvių) Debrečeno g. 45-51, 35-39, Statybininkų pr. 26, 32, Taikos pr. 111, 113, Taikos pr. 99, Klaipėdoje rekonstravimo ir statybos projektas
A 1083	PV	M. Daukšys
A 1090	PDV	I. Daukšienė
12334	SGPDV	A. Rimkus
19412	SGPDV	V. Bilvinas
Kalba: LT	Statytojas: Klaipėdos miesto savivaldybė	Brėžinys: Taikos pr. 99, Suvestinis inžinerinių tinklų planas M1:500 M1:500 schema Nr. 7
Dokumento žymuo: VS.17.2.10 - TDP-SP-C4		Lapas: 1
		Lapų: 1

* Sklypo ribos ir automobilių stovėjimo vietas remiantis detaliuųjų planų - 11-69 T2-353 "Teritorijos tarp Taikos pr., Dėbrečno g., Šiaurės pl., ir Statybininkų pr. detaliųjų planas". Patvirtino Klaipėdos m. sav. taryba 2011 m. lapkričio 24 d.

Projektuojant detalizuoju planu suplanuotą vaikų žaidimų aikštelę numatyti tvorelę arba gyvatvorę. Vadovautis HN 131:2015 „Vaikų žaidimų aikštelės ir patalpos. Bendrieji sveikatos saugos reikalavimai“.

- Liepa mažalapė (*Tilia cordata*) (Ž1);
- Paprastasis klevas (*Acer Platanoides* L.) (Ž2);
- Eglė dygijoji "Glauc" (*Picea pungens* "Glauc") (Ž3);
- Gudobelė grauželinė (*Crataegus laevigata*) (Ž4);

Laukusis: h=3 m; kamienas (iki pirmųjų šaku) ne trumpesnis kaip 2,2 m;
 Kamieno apimtis: 20-25 cm; skersmuo: 6-8 cm. Šakų žemės gumulas
 - ne mažesnis kaip 40-50 cm (sodinamiems su žemės gumulu);
 konteinerio talpa - 45 l.
 Spygliuoliai (išsiskyri augančius krūmų, žemagūžių veislių,
 besidriekiančių formų):
 - šakrų žemės gumulas - ne mažesnis kaip 30-40 cm (sodinamiems su
 žemės gumulu);
 - eglės - ne žemesnės kaip 2 m, pušys - 1,5 m, kitų spygliuoliai - 1 m.
 - konteinerio talpa - 30 l.
 Galutinį produktą, kiekis ir tikslus prisiimtus būtinai tikslinti ir derinti su
 architektais darbo projekto metu. Būtina konsultuotis su apželdinimo
 specialistais.

- Tunbergo raugerškis „Rose Glow“ (*Berberis thunbergii*) (Ž5)

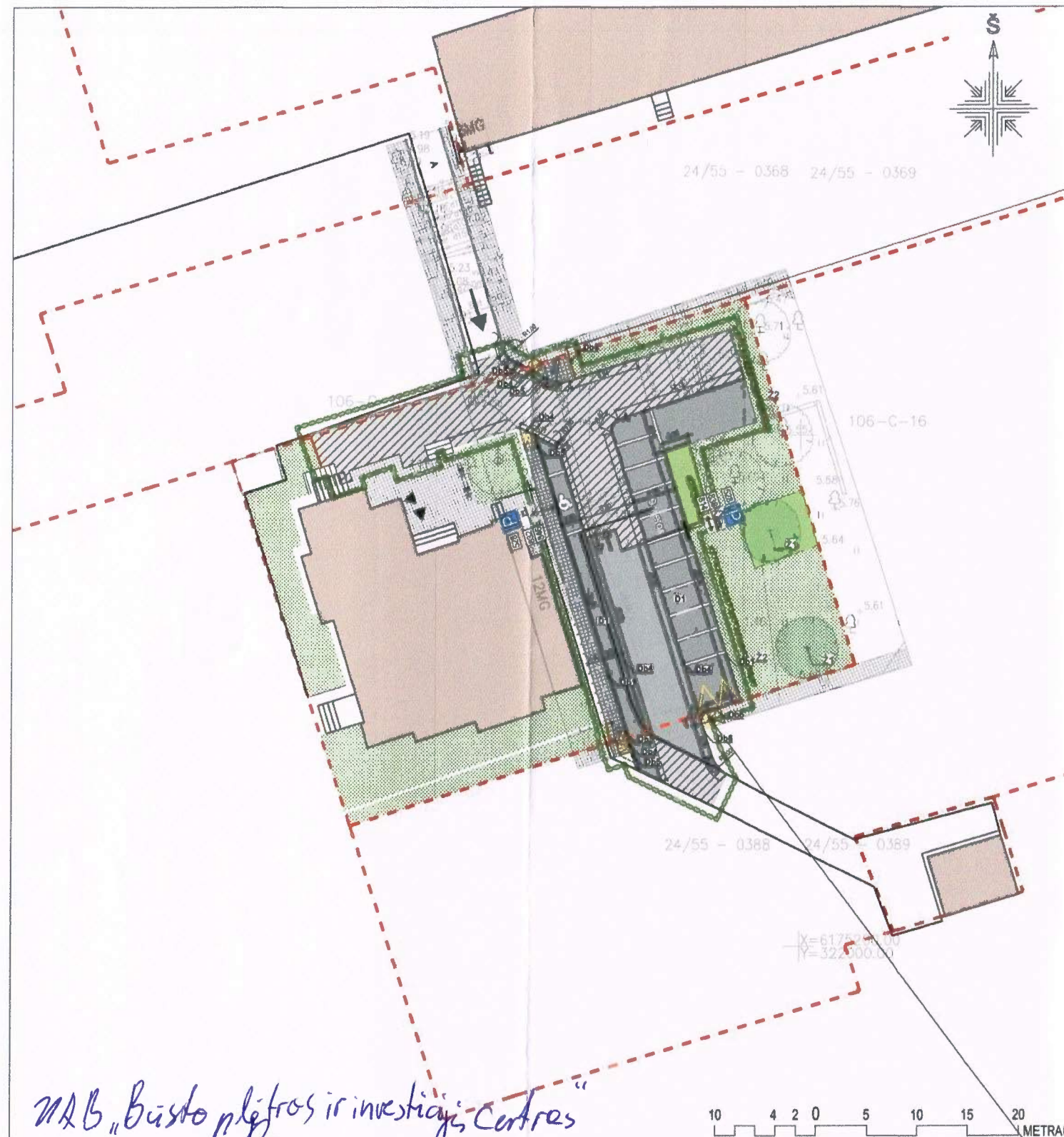
Sodmenų kokybės reikalavimai krūmams:
Krūmo sodinuko aukštis: h – ne mažesnis nei 20 cm
Lapuočiai krūmai turi turėti ne mažiau kaip 3 tik šakas.
Galutinį produktą, kiekius ir tikslius pririšimus būtina tikslinti ir derinti su architektais darbo projekte metu. Būtina konsultuotis su apželdinimo specialistais.

Podpis Policianta numeris 19 nepilnā ar robežu					
CIEKŠTĀS		Lidmaids:	Adrese: Krievijas mēģinājums g. 33, 35, 37, 39		
KOMUNIKACIJAS SISTĒMA: LKS-34		AUDZINĀJUMA SISTĒMA: LGS-57	Izstrādātājs:		
GISTAMA		Kvalifikācijas pierādījumi: 100V-884	Lapaspārskats: 2/2		
Izveidots 19.05.2019. Līdz 20.05.2019.		VARCIJS IR PARAKSTS	PARAŠIS		DATA
DIREKTORUS		Tautas tiesības			2017-09-05
SABIEDRIBS		Nepilnā ar robežu			2017-09-05



0	2018-03-12	Statybos leidimui, rangos konkursui ir statybos	
Laida	Šiėdimo data	Laidos statusas ir šiėdimo priežastis (jei taikoma)	
Atstoto Nr.	Projekto rengėjas		Kitos paskirties inžinerinių statinių (kiemo aikštelių) ir susisiekimo komunikacijų statinių (gatvių) Debrecono g. 45-51, 35-39, Statybinių pr. 26, 32, Taikos pr. 111, 113, Taikos pr. 99, Klaipėdoje rekonstravimo ir statybos projektas
	UAB Vakarų siluetas Turgaus aikštė 21, Klaipėda, tel. 8 652 48190		
A 1063	PV	M. Daukšys	Brėžinys Debrecono g. 35-39, Teritorijos tvarkymo (aplinkotvarkos) planas M1:500. Schema Nr. 6.2
A 1090	Arch.	I. Daukšienė	
	Asist.	E. Vanorūtė	
Kaltas: LT	Statybos:	Klaipėdos miesto savivaldybė	Dokumentų tyrimas Lapas 1 iš 1

Giedrius Šedvydis
Statinio techninės priežiūros
specialistas
2018 06 12



Pastaba:

* Sklypo ribos ir automobilių stovėjimo vietos remiantis detalioju planu - 11-69 T2-353 "Teritorijos tarp Taikos pr., Debreceno g., Šilutės pl., ir Statybininkų pr. detalusis planas". Patvirtino Klaipėdos m. sav. taryba 2011 m. lapkričio 24 d.

** Stovėjimo vieta žmonių su negalia įrengiama pagal poreikį, pagelaujant gyventojams.

*** Dalis stovėjimo aikštelės įrengiama po to, kai bus perkelti esami įrenginiai.

**** Sodinami medžiai:

- Gudobelė grauželinė (*Crataegus laevigata*) (Ž1);

Sodmenų kokybės reikalavimai medžiams:

Aukštis: h=3 m; kamienas (iki pirmųjų šakų) ne trumpesnis kaip 2,2 m;

Kamieno apimtis: 20-25 cm; skersmuo: 6-8 cm. Šaknų žemės gumulas – ne mažesnis kaip 40-50 cm (sodinamiems su žemės gumulu); konteinerio talpa - 45 l.

Galutinį produktą, kiekius ir tikslus pririšimus būtina tikslinti ir derinti su architektais darbo projekto metu. Būtina konsultuotis su apželdinimo specialistais.

***** Sodinami krūmai:

- Tunbergo raugerškis „Rose Glow“ (*Berberis thunbergii*) (Ž2)

Sodmenų kokybės reikalavimai krūmams:

Krūmo sodinuko aukštis: h= ne mažesnis nei 20 cm

Lapuočiai krūmai turi turėti ne mažiau kaip 3 tik šakas.

Galutinį produktą, kiekius ir tikslus pririšimus būtina tikslinti ir derinti su architektais darbo projekto metu. Būtina konsultuotis su apželdinimo specialistais.

Sutartiniai žymėjimai

	Tvarkomos teritorijos riba
	Registruota sklypo riba
	Suprojektuota sklypo riba pagal detalų planą*
Esamos dangos, želdiniai	
	Esami pastatai
	Esama veja
	Esamas asfaltas
	Esama betoninių plytelių danga
	Esamas nekeičiamas bordiūras
	Esami medžiai, krūmai
	Išsaugomi medžiai projektuojamoje teritorijoje
	Esamas apšvietimo stulpas
Projektuojamos dangos, želdiniai, įrenginiai	
	Projektuojama veja (D4)
	Įrengiamos betono trinkelės (D1)
	Automobilių stovėjimo vietų atskiriais dažais
	Galima žmonių su negalia stovėjimo vieta**
	Įrengiamos šilglatvio plytelės (D2)
	Automobiliams stovėti draudžiama vietos žymėjimas dažais
	Esamų/projektuojamų dangų nuleidimas su įspėjamuoju paviršiumi
	Remontuojamas asfaltas (D3)
	Įrengiamas naujas asfaltas (D3)
	Įrengiama įspėjamieji paviršiai (D5)
	Projektuojamas gatvės bordiūras (Db1-5)
	Projektuojamas vejos bordiūras (Db6)
	Projektuojama vieta dviračių stovų (Ar1)
	Sodinamas medis (Ž1)****
	Sodinami krūmai eilė (Ž2)*****
	Įvažiavimas į projektuojamą teritoriją
	Transporto judėjimo kryptys
	Įėjimai į pastatą
	Projektuojamų kelių ženklų vieta, kryptis plane
	Projektuojamas kelio ženklas Nr.528 (Ar2)
	Projektuojamas kelio ženklas Nr.814 (Ar2)
	Projektuojamas kelio ženklas Nr.838 (Ar2)
	Projektuojamas kelio ženklas Nr.832 (Ar2)
	Projektuojamas kelio ženklas Nr.846 (Ar2)

UAB „Būsto plėtros ir investicijų Centras“
Direktoriaus pavaduotojas
Rimas Lygutas
2018-06-14

Pastaba: žemės sklypo ribos nurodytos VĮ "Registru centras" duomenimis.			
OBJEKTAS	Lėidimas	Adresas: Taikos pr. 99, Klaipėda, Klaipėdos m. sav.	
COORDINACIJOS SISTEMA: LKS 94	AUKŠČIŲ SISTEMA: LKS 97	Užsakovas:	
GISTAMA	Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. IGV-894	Lapų/lopy skaičius: 1/1	
Miesto p. 125-126, Klaipėda Tel. 800772747	VARDAS IR PAVARDĖ	PARAŠAS	DATA
DIREKTORIUS	Tautvydas Vilkutis		2017-09-19
INŽINIERIUS	Nerijus Jonaitis		2017-09-19
			A.V.

0	2018-03-12	Statybos leidimui, rangos konkursui ir statybai				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)				
Atestato Nr.	Projekto rengėjas: UAB Vakarų silueta Turgaus aikštė 21, Klaipėda, tel. 8 682 48190			Projekto pavadinimas: Kitos paskirties inžinerinių statinių (kiemo aikštelių) ir susisiekimo komunikacijų statinių (gatvių) Debreceno g. 45-51, 35-39, Statybininkų pr. 26, 32, Taikos pr. 111, 113, Taikos pr. 99, Klaipėdoje rekonstravimo ir statybos projektas		
	A 1083	PV	M. Daukšys			
A 1090	Arch.	I. Daukšienė	Brėžinys: Taikos pr. 99, Teritorijos tvarkymo (aplinkotvarkos) planas M1:500 schema Nr. 7			Laida
	Asist.	E. Vainonaitė				0
			Dokumento žymuo:			Lapas
Kaiba: LT	Stalytojas: Klaipėdos miesto savivaldybė			VS.17.2.10 - TDP-SP-C5		Lapy
				1	1	

SKLYPO PLANAS



Sutartiniai žymėjimai		
[Symbol]	Ivanikos teritorijos riba	
[Symbol]	registruota sklypo riba	
[Symbol]	suprojektuota sklypo riba pagal detalų planą	
[Symbol]	suprojektuota vietinė padalijimo riba pagal detalų planą	
[Symbol]	esamieji pastatai	
[Symbol]	rekonstruojama kiemo aikštelė	
[Symbol]	Automobilių stovėjimo vietų žymėjimas	
[Symbol]	projektuojamų dangų ribos	
[Symbol]	stovėjimo aikštelių atžys	
[Symbol]	projektuojamos atžys susikirtimo taškų koordinatės	
[Symbol]	esama pusiau požeminių konteinerių aikštelė pagal schemą **	
[Symbol]	numatyta pusiau požeminių konteinerių aikštelė pagal detalų planą *	
[Symbol]	numatyta vaikų žaidimo aikštelės vieta pagal detalų planą *	
[Symbol]	įvažsėnimas į projektuojamą teritoriją	
[Symbol]	transporto judėjimo kryptys	
[Symbol]	įėjimai į pastatą	
[Symbol]	servituoto ribos (zona) pagal detalų planą	
[Symbol]	gatvės juosta (raudonosios linijos) pagal detalų planą	
Bendrieji rodikliai		
pavadinimas	matav. vnt.	kiekis
I. namas Debrecono g. 45 kiemo aikštelė S.6.1-1		
1.1 sklypo dalies plotas	m²	4136
1.2 projektuojamos aikštelės S.6.1-1 plotas	m²	693,7
1.3 proj. automobilių stovėjimo vietų skaičius	vnt.	2
II. namas Debrecono g. 47 kiemo aikštelė S.6.1-2		
2.1 sklypo dalies plotas	m²	7098
2.2 projektuojamos aikštelės S.6.1-2 plotas	m²	1863,4
2.3 proj. automobilių stovėjimo vietų skaičius	vnt.	24
III. namas Debrecono g. 51 kiemo aikštelė S.6.1-3		
3.1 sklypo dalies plotas	m²	5541
3.2 projektuojamos aikštelės S.6.1-3 plotas	m²	714,5
3.3 proj. automobilių stovėjimo vietų skaičius	vnt.	18
IV. sklypas Bendro naudojimo sklypas		
1.1 sklypo dalies plotas	m²	2046
1.2 projektuojamos aikštelės S.6.1-4 plotas	m²	314,8
1.3 proj. automobilių stovėjimo vietų skaičius	vnt.	9

Pastaba:
 * Sklypo ribos ir automobilių stovėjimo vietos remiantis detalizuotu planu - 11-69 T2-353 "Teritorijos tarp Tautos pr., Debrecono g., Šilutės pl. ir Statybininkų pr. detalusis planas". Patvirtino Klaipėdos m. sav. taryba 2011 m. lapkričio 24 d.
 ** pagal Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2010 m. lapkričio 12 d. įsakymo nr. AD1-2011 „Dėl Klaipėdos miesto savivaldybės mišrių komunalinių atliekų ir antrinių žaliavų surinkimo konteinerių stovėjimo vietų ir aikštelių išdėstymo schemos patvirtinimo.“
 *** Projektuojant detalizuotu planu suplanuotą vaikų žaidimų aikštelę numatyti tvorelė arba gyvatvorė, Vadovautis HN 131:2015 „Vaikų žaidimų aikštelės ir patalpos. Bendrieji sveikatos saugos reikalavimai“.

Susipažinau
 UAB „Debrecono valda“

Giedrius Šedkydis
 Statinio techninės priežiūros specialistas
 2018 09 18

10 4 2 0 5 10 15 20 METRAI

OBJEKTAS	Laikštas	Adresas: Kūlytės, Debrecono 45, 47, 49, 51.
COORDINATŲ SISTEMA: UTM-84	LAUKŲ SISTEMA: UTM-84	Užduoties: TEO AB, LT
PROJEKTO VERTINIMO DATA: 2017-09	PARAŠAS	DATA
DIREKTORIUS	Tarybos Vėlinis	2017-09

0	2018-03-12	Statybos leidimui, rangos konkursui ir statybai
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)
Alėsato Nr.	Projekto rengėjas:	Projekto pavadinimas:
A 1083	PV	Kitos pastatytos inžinerinių statinių (kiemo aikštelių) ir susisiekimo komunikacijų statinių (gatvių) Debrecono g. nuo 45 iki 51, 35 iki 39, Statybininkų pr. 26, 32, Tautos pr. 111, 113, Tautos pr. 99, Klaipėdoje rekonstravimo ir statybos projektas
A 1090	Arch.	Debrecono g. nuo 45 iki 51, sklypo planas. Statinių išdėstymo planas M1:500. Schema Nr. 6.1
	Asist.	
Kaiba: LT	Statytojas:	Dokumentas žymas:
	Klaipėdos miesto savivaldybė	VS.17.2.10 - TDP-SP-A2
		Lapas
		2

SKLYPO PLANAS



Sutartiniai žymėjimai	
	tvarkomos teritorijos riba
	registruota sklypo riba
	suprojektuota sklypo riba pagal detalų planą
	suprojektuota vietinė padalijimo riba pagal detalų planą
	esami pastatai
	rekonstruojama kiemo aikštelė
	Automobilių stovėjimo vietų žymėjimas
	projektuojamų dangų ribos
	stovėjimo aikštelių sąsą
	projektuojamos aikštelių susikirtimo taškų koordinatės
	esama pusiau požeminių konteinerių aikštelė pagal schemą **
	esama tekstilės konteinerio vieta pagal schemą **
	numatyta pusiau požeminių konteinerių aikštelė pagal detalų planą *
	numatyta vaikų žaidimo aikštelės vieta pagal detalų planą *, ***
	[važiavimas] projektuojamą teritoriją
	Transporto judėjimo kryptys
	kėjimai į pastatą
	servituto ribos (zona) pagal detalų planą
	gėtvos juosta (raudonosios linijos) pagal detalų planą
	automobilių susikirtimo dalis priklausys pagal namo Nr.

Bendrieji rodikliai		
pavadinimas	matav. vnt.	kiekis
I. namas Debrecono g. 35 kiemo aikštelė S.6.2-1		
1.1 sklypo dalies plotas	m²	4032
1.2 projektuojamos aikštelės S.6.2-1 plotas	m²	619,9
1.3 proj. automobilių stovėjimo vietų skaičius	vnt.	17
II. namas Debrecono g. 37 kiemo aikštelė S.6.2-2		
2.1 sklypo dalies plotas	m²	6891
2.2 projektuojamos aikštelės S.6.2-2 plotas	m²	1261,5
2.3 proj. automobilių stovėjimo vietų skaičius	vnt.	32
III. namas Debrecono g. 39 kiemo aikštelė S.6.2-3		
3.1 sklypo dalies plotas	m²	6238
3.2 projektuojamos aikštelės S.6.1-3 plotas	m²	2089,1
3.3 proj. automobilių stovėjimo vietų skaičius	vnt.	48

Pastaba:
 * Sklypo ribos ir automobilių stovėjimo vietos remiantis detalizuojam planu - 11-69 T2-353
 ** Teritorijos tarp Talikos pr., Debrecono g., Šlaitės pl., ir Statybininkų pr. detalus planas".
 Patvirtino Klaipėdos m. sav. taryba 2011 m. lapkričio 24 d.
 *** pagal Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2010 m. lapkričio 12 d. įsakymo nr. AD1-2011 „Dėl Klaipėdos miesto savivaldybės mišrių komunalinių aikštelių ir antrinių žaliavų surinkimo konteinerių stovėjimo vietų ir aikštelių išdėstymo schemos patvirtinimo“.
 **** Projektuojant detalizuojam planu suplanuotą vaikų žaidimų aikštelę numatyti tvorelę arba gyvatvorę. Vadovautis HN 131:2015 „Vaikų žaidimų aikštelių ir patalpos. Bendrieji sveikatos saugos reikalavimai“.

Susipažinau
 UAB „Debrecono valda“

Giedrius Šedvydis
 Statinio techninės priežiūros specialistas

2018-09-18

10 4 2 0 5 10 15 20 METRAI

0	2018-03-12	Statybos leidimui, rangos konkursui ir statybai
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)
Atleisto Nr.	Projekto rengėjas: UAB Vakarų siluetas Turgaus aikštė 21, Klaipėda, tel. 8 682 48190	Projekto pagrindimas: Kitos paskirties inžinerinių statinių (kiemo aikštelių) ir susisiekimo komunikacijų statinių (gatvių) Debrecono g. nuo 45 iki 51, 35 iki 39, Statybininkų pr. 26, 32, Talikos pr. 111, 113, Talikos pr. 99, Klaipėdoje rekonstravimo ir statybos projektas
A 1083	PV	M. Daukšys
A 1090	Arch.	I. Daukšienė
	Asist.	E. Vainoriūtė
Kaba:	Statytojas:	Klaipėdos miesto savivaldybė
LT		
Braižinys:		Debrecono g. nuo 35 iki 39, sklypo planas. Statinių išdėstymo planas M1:500. Schema Nr. 6.2
Dokumentų žymos:		VS.17.2.10 - TDP-SP-B2
		Lapų
		2 2

OBJEKTAS	Laidininkas	Adresas: Klaipėdos m. Debrecono g. 33, 35, 37, 39
KOORDINATŲ SISTEMA: UTM-84	AKCIJŲ SISTEMA: UTM-84	Užsakovas:
GISTAMA	Kontakcinis planas: 1:1000-884	Lapų/visų lapų: 2/2
Projekto vadovas: 1:1000-884	VADAS R. PAVARD	PARAŠAS
DIREKTORIUS	Tautvydas Veliutis	DATA
INŽINERIS	Henrikas Jurekavičius	2017-09-05

Senpatiriu
"DNR" "Sibolė"
pram. nu. ke
d. Huznirbėnė
2018.09.30

Priimta:

Stefanija-Aldona
Jurevičienė
PIRMINKĖ



Susipažinau
UAB „Debrečno valda“

Giedrius Šedvydis
Statinio techninės priežiūros specialistas
2018.09.18

OBJEKTAS	Laidos:	Adresas: Klaipėdos m. Taikos pr. 111, 113, Statybininkų pr. 26, 28, 30, 32
KOORDINATŲ SISTEMA: UTM-54	LAISVŲ SISTEMA: UTM-54	Užrašas:
Kvalifikacijos patvirtinimo Nr. 1001-894	Lapų/total: 2/2	
VARDAS IR PAVARDĖ	PARAŠAS	DATA
Tautodvas Vikius		2017-10-11
ORIENTYRUS		A.V.

SKLYPO PLANAS



Sutartiniai žymėjimai	
	tvarkomos teritorijos riba
	registruota sklypo riba
	suprojektuota sklypo riba pagal detalų planą*
	suprojektuota vietinė padalijimo riba pagal detalų planą*
	esami pastatai
	rekonstruojama kiemo aikštelė
	Automobilių stovėjimo vietų žymėjimas
	projektuojamų dangų ribos
	stovėjimo aikštelių atšys
	projektuojamos atšys susikirtimo taškų koordinatės
	esama pusiau požeminių konteinerių aikštelė pagal schemą**
	numatyta pusiau požeminių konteinerių aikštelė pagal detalų planą*
	numatyta vaikų žaidimo aikštelės vieta pagal detalų planą*
	įvažiavimas į projektuojamą teritoriją
	Transporto įdėjimo kryptys
	lėjimai į pastatą
	servituoto ribos (zona) pagal detalų planą*
	gatvės juosta (raudonosios linijos) pagal detalų planą*
	automobilių sustojimo dalis priklausinys pagal nsmo Nr.

Bendrieji rodikliai		
pavadinimas	matavim.	klasė
I. namas Taikos pr. 111 kiemo aikštelė S.8-1		
1.1 sklypo dalies plotas	m²	5933
1.2 projektuojamos aikštelės S.8-1 plotas	m²	1307,9
1.3 proj. automobilių stovėjimo vietų skaičius	vnt.	31
II. sklypas Taikos pr. 113 kiemo aikštelė S.8-2		
2.1 sklypo dalies plotas	m²	4877
2.2 projektuojamos aikštelės S.8-2 plotas	m²	764,3
2.3 proj. automobilių stovėjimo vietų skaičius	vnt.	15
III. sklypas Statybininkų pr. 26		
3.1 sklypo dalies plotas	m²	6857
3.2 projektuojamos aikštelės S.8-3 plotas	m²	1184,3
3.3 proj. automobilių stovėjimo vietų skaičius	vnt.	16
IV. sklypas Statybininkų pr. 32		
4.1 sklypo dalies plotas	m²	4121
4.2 projektuojamos aikštelės S.8-4 plotas	m²	821,6
4.3 proj. automobilių stovėjimo vietų skaičius	vnt.	17

Pastaba:
* Sklypo ribos ir automobilių stovėjimo vietos remiantis detalizacijos planu - 11-69 T2-353 "Teritorijos tarp Taikos pr., Debrečno g., Šilutės pl. ir Statybininkų pr. detalus planas". Patvirtino Klaipėdos m. sav. taryba 2011 m. lapkričio 24 d.
** pagal Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2010 m. lapkričio 12 d. įsakymo nr. AD1-2011. Dėl Klaipėdos miesto savivaldybės mairių komunalinių atliekų ir šiurknių žaliavų surinkimo konteinerių stovėjimo vietų ir aikštelių išdėstymo schemos patvirtinimo.
*** Projektuojant detalizacijos planu suplanuotą vaikų žaidimų aikštelę numatyti įvairūs arba gvatvorę. Vadovautis HN 131:2015 "Vaikų žaidimų aikštelės ir patalpos. Bendrieji sveikatos saugos reikalavimai".



0	2018-03-12	Statybos leidimų, rangos konkursų ir statybų
Laida	Išleido data	Laidos statusas ir šleido priežastis (jei taikoma)
Atleisto Nr.	Projekto rengėjas: UAB Vakarų siluetas Turgaus aikštė 21, Klaipėda, tel. 8 682 48180	Projekto pavadinimas: Kitos pastatytos inžinerinių statinių (kiemo aikštelių) ir susisiekimo komunikacijų statinių (gatvių) Debrečno g. nuo 45 iki 51, 35 iki 39, Statybininkų pr. 26, 32, Taikos pr. 111, 113, Taikos pr. 99, Klaipėdoje rekonstravimo ir statybos projektas
A 1083	PV M. Daukšys	Braižinys: Statybininkų pr. 26, 32, Taikos pr. 111, 113, sklypo planas. Statinių išdėstymo planas M1:500 schema Nr. 8
A 1090	Arch. I. Daukšienė Asist. E. Vainoriūtė	Dokumentų žymuo: VS.17.2.10 - TDP-SP-D2
Kauba LT	Statytojas: Klaipėdos miesto savivaldybė	Lapų 2 2

BENDROSIO PROJEKTO EKSPERTIZĖS AKTAS
2018-08-27 Nr. 425 – 222(18)/1/2018
Vilnius

DĖL KITOS PASKIRTIES INŽINERINIŲ STATINIŲ
(kiemo *aikštelių*) DEBRECENO g. NUO 45 IKI 51,
NUO 35 IKI 39, STATYBININKŲ pr. 26, 32, TAIKOS pr. 99,
111, 113, KLAIPĖDOJE, REKONSTRAVIMO IR STATYBOS
TECHNINIO DARBO PROJEKTO

EKSPERTIZEI PATEIKTO PROJEKTO APŽVALGA

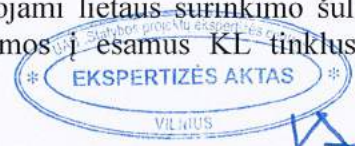
1. Statytojas (užsakovas) – Klaipėdos miesto savivaldybė.
2. Projektuotojas – UAB „Vakarų siluetas“,
projekto vadovas – M. Daukšys (kvalifikacijos atestatas Nr. A1083).
3. Projekto rengimo dokumentai:
 - Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2017 m. vasario 14 d. įsakymu Nr. AD1-388 patvirtinta „Klaipėdos miesto daugiabučių namų kiemų automobilių stovėjimo aikštelių projektavimo užduotis (techninė užduotis);
 - Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2017 m. kovo 3 d. įsakymu Nr. AD1-579 patvirtintas Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2017 m. vasario 14 d. įsakymu Nr. AD1-388 „Dėl Klaipėdos miesto daugiabučių namų kiemų automobilių stovėjimo aikštelių projektavimo užduoties (techninės užduoties) patvirtinimo“ pakeitimas;
 - Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2018 m. kovo 13 d. įsakymu Nr. AD1-626 patvirtintas Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2017 m. vasario 14 d. įsakymu Nr. AD1-388 „Dėl Klaipėdos miesto daugiabučių namų kiemų automobilių stovėjimo aikštelių projektavimo užduoties (techninės užduoties) patvirtinimo“ pakeitimas;
 - Klaipėdos miesto savivaldybės administracija Prisijungimo sąlygos 2016-10-17 Nr. PS-161017-00016;
 - AB „Energijos skirstymo operatorius“ Elektros tinklų ir įrenginių perkėlimo (rekonstravimo) sąlygos 2017-09-13 Nr. ISK17-37566;
 - AB „Klaipėdos energija“ Projektavimo techninės sąlygos veikiančių šilumos tinklų išsaugojimui, projektuojant kitos paskirties inžinerinius statinius (kiemo aikšteles) Klaipėdos m. 2017-08-23 Nr. R-22-112;
 - UAB „Gatvių apšvietimas“ prisijungimo sąlygos 2017-08-29 Nr.17.93;
 - AB „Klaipėdos vanduo“ prisijungimo sąlygos 2017-09-15 Nr.2017/S.6/3-1534;
 - Telia Lietuva, AB Techninės projektavimo sąlygos 2017-08-23 Nr.03357.

4. Trumpa projekto apžvalga:

Ekspertizei pateikta: bendroji; sklypo plano; lietaus nuotekų šalinimo; statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalys.

Projekte pateikti kitos paskirties inžinerinių statinių/aikštelių (12.) rekonstravimo ir statybos sprendiniai.

Vandens surinkimui nuo kiemo aikštelių projektuojami lietaus surinkimo šuliniai ir lietaus vandens nuvedimo tinklai. Lietaus nuotekos pajungiamos į esamus KL tinklus pagal prisijungimo sąlygų nurodymus.



Bendrieji statinio rodikliai:

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
IV. INŽINERINIAI TINKLAI (nurodomas kiekvienos paskirties inžinerinių tinklų pavadinimas)			
4.1. Paviršinių nuotekų tinklai:			
4.1.1. ilgis*			
- Debreceno g.45/paviršinių nuotekų rinktuvas 1	m	168,3	
- Debreceno g.47/paviršinių nuotekų rinktuvas 2		3,0	
- Debreceno g.51/paviršinių nuotekų rinktuvas 3		66,4	
- Debreceno g. /paviršinių nuotekų rinktuvas 4		11,9	
- Debreceno g.35/paviršinių nuotekų rinktuvas 5		3,8	
- Debreceno g.35/paviršinių nuotekų rinktuvas 6		1,5	
- Debreceno g.37/paviršinių nuotekų rinktuvas 7		3,8	
- Debreceno g.39/paviršinių nuotekų rinktuvas 8		104,4	
- Debreceno g.39/paviršinių nuotekų rinktuvas 9		31,5	
- Taikos pr.99/paviršinių nuotekų rinktuvas 10		26,1	
- Taikos pr.111/paviršinių nuotekų rinktuvas 11		7,7	
- Taikos pr.113/paviršinių nuotekų rinktuvas 12		1,8	
- Taikos pr.113/paviršinių nuotekų rinktuvas 13		3,5	
- Taikos pr.113/paviršinių nuotekų rinktuvas 14		7,3	
- Statybininkų pr.32/paviršinių nuotekų rinktuvas 15		111,1	
4.1.2. vamzdžio skersmuo (tik vamzdynamics)	mm	200	
V. KITI STATINIAI			
5.1. Kiemo aikštelės plotas*:			
- Debreceno g.45/S6.1-1	m ²	694	
- Debreceno g.47/S6.1-2		1 863	
- Debreceno g.51/S6.1-3		715	
- Debreceno g./S6.1-4		315	
- Debreceno g.35/S6.2-1		620	
- Debreceno g.37/S6.2-2		1 262	
- Debreceno g.39/S6.2-3		2 089	
- Taikos pr.99/S7-1		621	
- Taikos pr.111 /S8-1		1 308	
- Taikos pr.113/S8-2		764	
- Statybininkų pr.26/S8-3		1 185	
- Statybininkų pr.32/S8-4		822	

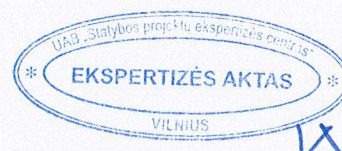
* žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos Žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

Statybos skaičiuojamoji kaina:

Bendra statybos skaičiuojamoji kaina (2018-03 kainomis)	1 185,86 t.€
iš jos: statybos montavimo darbai	1 075,02 t.€
projektavimas ir inžinerinės paslaugos	53,78 t.€
kitos išlaidos	0,59 t.€
užsakovo rezervas	56,47 t.€

5. Specialiųjų ekspertizių aktai, atlikti projekto derinimai:

- Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos Miesto ūkio departamento Miesto tvarkymo skyrius 2018-05-25 Nr. (11.8)-MD3-496 „Dėl techninio darbo projekto ekspertizės“.



PROJEKTO ĮVERTINIMAS

Kitos paskirties inžinerinių statinių (kiemo *aikštelių*) Debreceno g. nuo 45 iki 51, nuo 35 iki 39, Statybininkų pr. 26, 32, Taikos pr. 99, 111, 113, Klaipėdoje, rekonstravimo ir statybos techninis darbo projektas atitinka Reglamento (ES) Nr. 305/2011 nustatytus esminius statinių reikalavimus, privalomųjų projekto rengimo dokumentų, kitų Lietuvos Respublikos įstatymų ir teisės aktų, normatyvinių statybos techninių dokumentų reikalavimus. Techninį darbo projektą galima tvirtinti.

Bendrosios ekspertizės vadovė
(kvalifikacijos atestatas Nr. A694)



Vestina Barzdžiukienė

UAB „Statybos projektų ekspertizės centras“




Direktoriaus pavaduotoja
Zita Grigienė



STATYBOS PROJEKTŲ EKSPERTIZĖS CENTRAS

UAB „STATYBOS PROJEKTŲ EKSPERTIZĖS CENTRAS“. Juridinių asmenų registras. Kodas 124850887, PVM mokesčio kodas LT248508811
Kęstučio g. 59/27, LT-08124 Vilnius. Tel. (8-5) 231 29 12. Faks. (8-5) 272 73 08. El. p.: info@ekspertize.com www.ekspertize.com



UAB “Vakarų siluetas”

2018-10-09 Nr. 354

DĖL KITOS PASKIRTIES INŽINERINIŲ STATINIŲ (kiemo aikštelių)
DEBRECENO g. NUO 45 IKI 51, NUO 35 IKI 39, STATYBININKŲ pr. 26, 32,
TAIKOS pr. 99, 111, 113, KLAIPĖDOJE, REKONSTRAVIMO IR STATYBOS
TECHNINIO DARBO PROJEKTO BENDROSIO PROJEKTO EKSPERTIZĖS
AKTO 2018-08-27 Nr. 425 – 222(18)/1/2018 TIKSLINIMO

Bendrosios projekto ekspertizės akte tiksliname Bendrųjų statinio rodiklių lentelės dalį:

IV. INŽINERINIAI TINKLAI - poz. 4.1.1., 4.1.2.

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
IV. INŽINERINIAI TINKLAI (nurodomas kiekvienos paskirties inžinerinių tinklų pavadinimas)			
4.1. Paviršinių nuotekų tinklai			
4.1.1. ilgis*			
- Debreceno g.45/paviršinių nuotekų rinktumas 1		168,3	
- Debreceno g.47/paviršinių nuotekų rinktumas 2		3,0	
- Debreceno g.51/paviršinių nuotekų rinktumas 3		66,4	
- Debreceno g.51A/paviršinių nuotekų rinktumas 4		11,9	
- Debreceno g.35/paviršinių nuotekų rinktumas 5		3,8	
- Debreceno g.35/paviršinių nuotekų rinktumas 6		1,5	
- Debreceno g.37/paviršinių nuotekų rinktumas 7		3,8	
- Debreceno g.39/paviršinių nuotekų rinktumas 8		42	
- Debreceno g.39/paviršinių nuotekų rinktumas 9		31,5	
- Taikos pr.99/paviršinių nuotekų rinktumas 10		26,1	
- Taikos pr.111/paviršinių nuotekų rinktumas 11		7,7	
- Taikos pr.113/paviršinių nuotekų rinktumas 12		1,8	
- Taikos pr.113/paviršinių nuotekų rinktumas 13		3,5	
- Taikos pr.113/paviršinių nuotekų rinktumas 14		7,3	
- Statybininkų pr.32/paviršinių nuotekų rinktumas 15		111,1	
- Debreceno g.39/paviršinių nuotekų rinktumas 16		62,4	
4.1.2. vamzdžio skersmuo (tik vamzdynams)	mm	200	
		250	

Direktoriaus pavaduotoja

 Zita Grigienė

V. Barzdžiukienė

tel: (8-5) 2 313 787; elektroninis paštas: vestina@ekspertize.com

PROJEKTO PERDAVIMO - PRIĖMIMO AKTAS

DATA

NR.

AKTAS

2018 m. rugpjūčio 30 d.

17.06.27/10.1

• **VYKDYTOJAS:**

UAB „Vakarų siluetas“,
Įm. kodas 141830214,
Adresas: Turgaus a. 21, Klaipėda,
Tel.: 868248190

• **UŽSAKOVAS:**

BĮ Klaipėdos miesto savivaldybės administracija
kodas 188710823
Liepų g. 11, LT-91502 Klaipėda,
tel. (8 46) 39 60 66, el. p. info@klaipeda.lt

Sutinkamai su 2017-06-27 d. sutartimi Nr. J9-1523 „projekto „Klaipėdos miesto daugiabučių namų kiemų automobilių stovėjimo aikštelių projektavimo paslaugos“, statytojui perduodami sutarties X dalies darbų užbaigtas projektas – KITOS PASKIRTIES INŽINERINIŲ STATINIŲ (KIEMO AIKŠTELIŲ) DEBRECENO G. 45-51, 35-39, STATYBININKŲ PR. 26, 32, TAIKOS PR. 111, 113, TAIKOS PR. 99,, KLAIPĖDOJE REKONSTRAVIMO IR STATYBOS PROJEKTAS, kuriam gauta teigiama ekspertizės išvada. Prašome patvirtinti projektą.

Perduodamas projekto skaitmeninių kopijų, įrašytų kompiuterinėje laikmenoje skaičius:

	Tomo / bylos žymuo	Tomo / bylos pavadinimas	Laida	Skaitm. kopijų skaičius
1	VS.17.2.10-TDP-BD	Bendroji dalis	O	1
2	VS.17.2.10-TDP-SP	Sklypo plano dalis	O	1
3	VS.17.2.10-TDP-VN	Lietaus nuotekų	O	1
4	VS.17.2.10-TDP-KS	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis	O	1
		Viso bylų CD laikmenoje		4

PROJEKTĄ PRIDAVĖ:

UAB „Vakarų siluetas“



Direktorius

Mantas Daukšys



PROJEKTĄ PRIĖMĖ:

BĮ Klaipėdos miesto savivaldybės administracija

Nijolė Vedeikienė
Miesto tvarkymo skyriaus
vyriausioji specialistė



PROJEKTO PERDAVIMO - PRIĖMIMO AKTAS

DATA

NR.

AKTAS

2018 m. spalio 09 d.

17.06.27/10.2

• **VYKDYTOJAS:**

UAB „Vakarų siluetas“,
Įm. kodas 141830214,
Adresas: Turgaus a. 21, Klaipėda,
Tel.: 868248190

• **UŽSAKOVAS:**

BĮ Klaipėdos miesto savivaldybės administracija
kodas 188710823
Liepų g. 11, LT-91502 Klaipėda,
tel. (8 46) 39 60 66, el. p. info@klaipeda.lt

Sutinkamai su 2017-06-27 d. sutartimi Nr. J9-1523 „projekto „Klaipėdos miesto daugiabučių namų kiemų automobilių stovėjimo aikštelių projektavimo paslaugos“, statytojui perduodami sutarties X dalies darbų užbaigtas projektas – KITOS PASKIRTIES INŽINERINIŲ STATINIŲ (KIEMO AIKŠTELIŲ) DEBRECENO G. 45-51, 35-39, STATYBININKŲ PR. 26, 32, TAIKOS PR. 111, 113, TAIKOS PR. 99,, KLAIPĖDOJE REKONSTRAVIMO IR STATYBOS PROJEKTAS, kuriam gauta papildyta teigiama ekspertizės išvada. Prašome patvirtinti projektą.

PROJEKTĄ PRIDAVĖ:

UAB „Vakarų siluetas“

Direktorius

Mantas Daukšys



PROJEKTĄ PRIĖMĖ:

BĮ Klaipėdos miesto savivaldybės administracija

Nijolė Vedeikienė
Miesto tvarkymo skyriaus
vyriausioji specialistė



KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

ĮSAKYMAS DĖL PROJEKTO PATVIRTINIMO

2018 m. spalio 15 d. Nr. AD1-2465
Klaipėda

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 29 straipsnio 8 dalies 2 punktu ir statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 53 punktu:

1. Tvirtinu UAB „Vakarų siluetas“ parengtą Kitos paskirties inžinerinių statinių (kiemo aikštelių) Debrecono g. nuo 45 iki 51, nuo 35 iki 39, Statybininkų pr. 26, 32, Taikos pr. 111, 113, Taikos pr. 99, Klaipėdoje, rekonstravimo ir statybos techninį darbo projektą ir jo bendruosius statinio rodiklius (pridedama).

2. Pripažįstu netekusiu galios Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2018 m. rugsėjo 12 d. įsakymą Nr. AD1-2197 „Dėl projekto patvirtinimo“.

Savivaldybės administracijos direktorius

Saulius Budinas



Parengė
Miesto tvarkymo skyriaus vyriausioji specialistė

Nijolė Vedeikienė, tel. 39 63 23
2018-10-10



PATVIRTINTA

Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos
direkoriaus 2018m. gruodis 150!
įsakymu Nr. A01-2465

**KITOS PASKIRTIES INŽINERINIŲ STATINIŲ (KIEMO AIKŠTELIŲ) DEBRECENO G.
NUO 45 IKI 51, NUO 35 IKI 39, STATYBININKŲ PR. 26, 32, TAIKOS PR. 111, 113,
TAIKOS PR. 99, KLAIPĖDOJE, REKONSTRAVIMO IR STATYBOS TECHNINIS
DARBO PROJEKTAS IR JO BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI**

Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
I. SKLYPAS			
-			
II. PASTATAI			
-			
III. SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS			
-			
IV. INŽINERINIAI TINKLAI			
4. Inžinerinių tinklų ilgis*			
4.1. Paviršinių nuotekų rinktuvos 1	m	168,3	Debreceno g. 45
4.2. Paviršinių nuotekų rinktuvos 2	m	3,0	Debreceno g. 47
4.3. Paviršinių nuotekų rinktuvos 3	m	66,4	Debreceno g. 51
4.4. Paviršinių nuotekų rinktuvos 4	m	11,9	Debreceno g.
4.5. Paviršinių nuotekų rinktuvos 5	m	3,8	Debreceno g. 35
4.6. Paviršinių nuotekų rinktuvos 6	m	1,5	Debreceno g. 35
4.7. Paviršinių nuotekų rinktuvos 7	m	3,8	Debreceno g. 37
4.8. Paviršinių nuotekų rinktuvos 8	m	42	Debreceno g. 39
4.9. Paviršinių nuotekų rinktuvos 9	m	31,5	Debreceno g. 39
4.10. Paviršinių nuotekų rinktuvos 10	m	26,1	Taikos pr. 99
4.11. Paviršinių nuotekų rinktuvos 11	m	7,7	Taikos pr. 111
4.12. Paviršinių nuotekų rinktuvos 12	m	1,8	Taikos pr. 113
4.13. Paviršinių nuotekų rinktuvos 13	m	3,5	Taikos pr. 113
4.14. Paviršinių nuotekų rinktuvos 14	m	7,3	Taikos pr. 113
4.15. Paviršinių nuotekų rinktuvos 15	m	111,1	Statybininkų pr. 32
4.16. Paviršinių nuotekų rinktuvos 16	m	62,4	Debreceno g. 39
5. Vamzdžio skersmuo (tik vamzdynamics)			
5.1. Paviršinių nuotekų rinktuvų	mm	200	Iš viso 489,7 m
5.2. Paviršinių nuotekų rinktuvų	mm	250	Iš viso 62,4 m
V. KITI STATINIAI			
1. Kitos paskirties inžinerinis statinys – kiemo aikštelė			Statinio žymuo S.6.1-1, adresas Debreceno g. 45
1.1. Plotas	m ²	694	
2. Kitos paskirties inžinerinis statinys – kiemo aikštelė			Statinio žymuo S.6.1-2, adresas Debreceno g. 47
2.1. Plotas	m ²	1863	
3. Kitos paskirties inžinerinis statinys – kiemo aikštelė			Statinio žymuo S.6.1-3, adresas Debreceno g. 51
3.1. Plotas	m ²	715	

4. Kitos paskirties inžinerinis statinys – aikštelė			Statinio žymuo S.6.1-4, adresas Debreceno g.
4.1. Plotas	m ²	315	
5. Kitos paskirties inžinerinis statinys – kiemo aikštelė			Statinio žymuo S.6.2-1, adresas Debreceno g. 35
5.1. Plotas	m ²	620	
6. Kitos paskirties inžinerinis statinys – kiemo aikštelė			Statinio žymuo S.6.2-2, adresas Debreceno g. 37
6.1. Plotas	m ²	1262	
7. Kitos paskirties inžinerinis statinys – kiemo aikštelė			Statinio žymuo S.6.2-3, adresas Debreceno g. 39
7.1. Plotas	m ²	2089	
8. Kitos paskirties inžinerinis statinys – kiemo aikštelė			Statinio žymuo S.7-1, adresas Taikos pr. 99
8.1. Plotas	m ²	621	
9. Kitos paskirties inžinerinis statinys – kiemo aikštelė			Statinio žymuo S.8-1, adresas Taikos pr. 111
9.1. Plotas	m ²	1308	
10. Kitos paskirties inžinerinis statinys – kiemo aikštelė			Statinio žymuo S.8-2, adresas Taikos pr. 113
10.1. Plotas	m ²	764	
11. Kitos paskirties inžinerinis statinys – kiemo aikštelė			Statinio žymuo S.8-3, adresas Statybininkų pr. 26
11.1. Plotas	m ²	1185	
12. Kitos paskirties inžinerinis statinys – aikštelė			Statinio žymuo S.8-4, adresas Statybininkų pr. 32
12.1. Plotas	m ²	822	

*Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

Statinio projekto vadovas

Mantas Daukšys

Kvalif. atestato Nr. A1083

(vardas ir pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)



SITUACIJOS SCHEMA



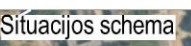
Šaltinis: www.geoportal.lt



8

Projektuojama teritorija
Schemos numeris

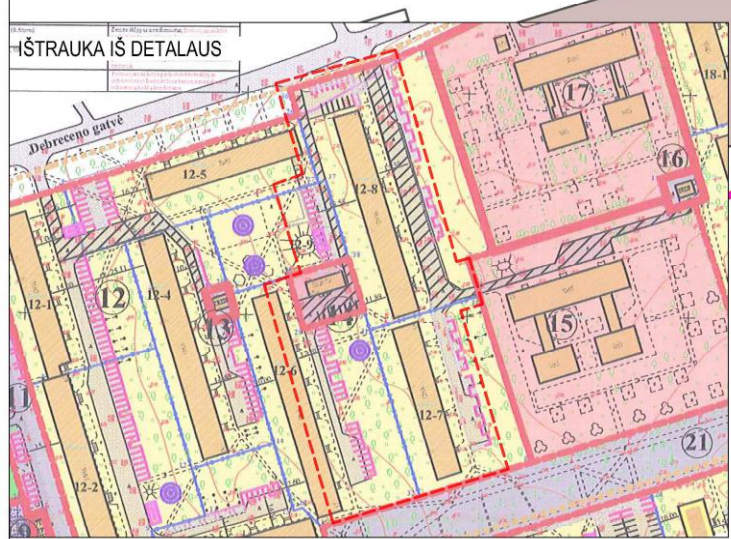
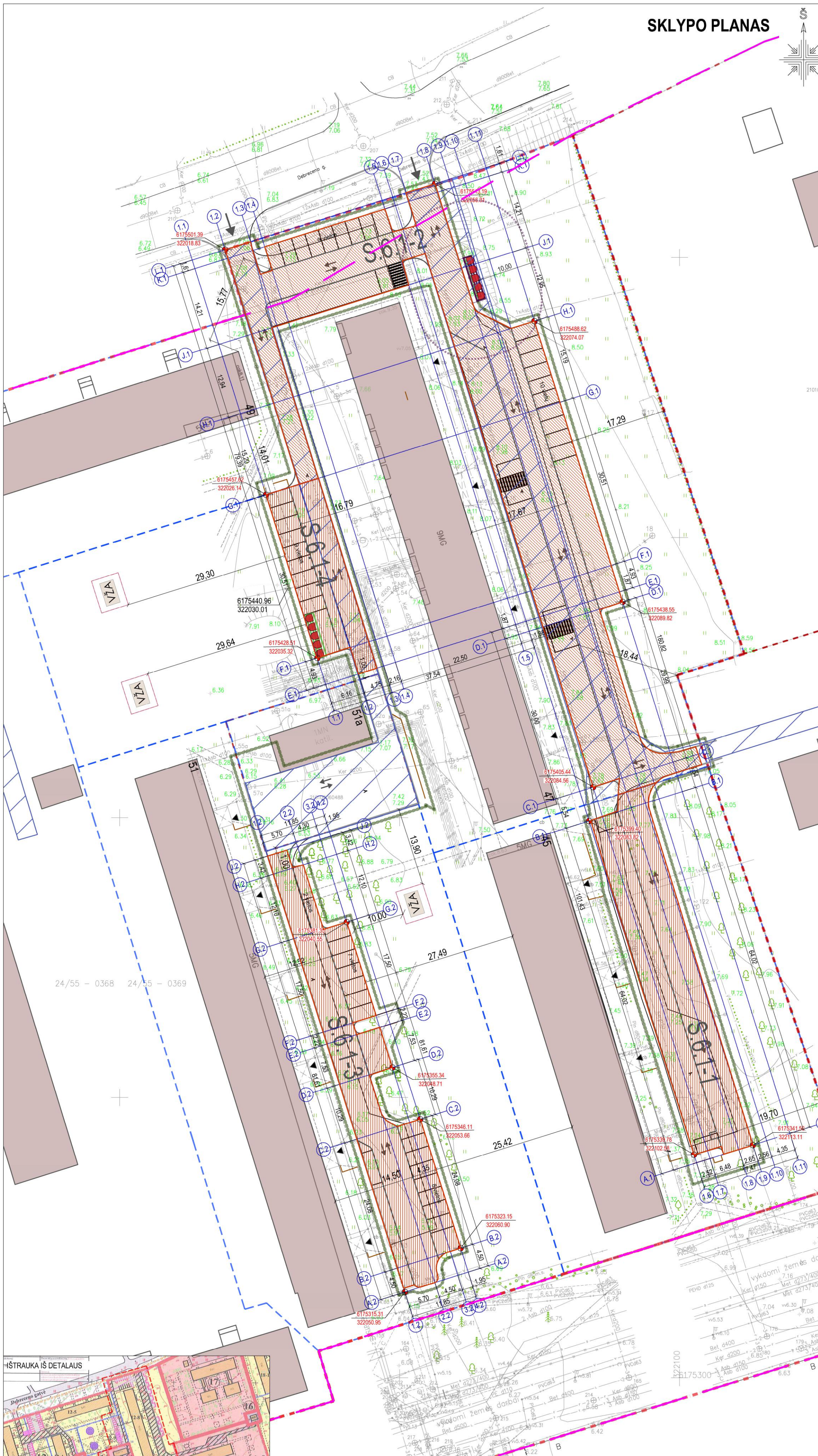
0	2018-01-29		Statybos leidimui, rangos konkursui ir statybai			
Laida	Išleidimo data		Laidos statusas ir išleidimo priežastis			
Kval. dok. Nr.	Projekto rengėjas: UAB Vakarų siluetas Turgaus aikštė 21, Klaipėda, tel. 8 682 48190			Projekto pavadinimas: Kitos paskirties inžinerinių statinių (kiemo aikštelių) ir susisiekimo komunikacijų statinių (gatvių) Debrečeno g. 45-51, 35-39, Statybininkų pr. 26, 32, Taikos pr. 111, 113, Taikos pr. 99, Klaipėdoje rekonstravimo ir statybos projektas		
A 1083	PV	M. Daukšys		Dokumento pavadinimas: Situacijos schema		Laida
A 1090	PDV	I. Daukšienė				0
	Asist.	E.Vainoriūtė				
				Dokumento žymuo:		Lapas
Kalba: LT	Statytojas: Klaipėdos miesto savivaldybė			VS.17.2.10.-TDP-BD-1		Lapų
						1
						1



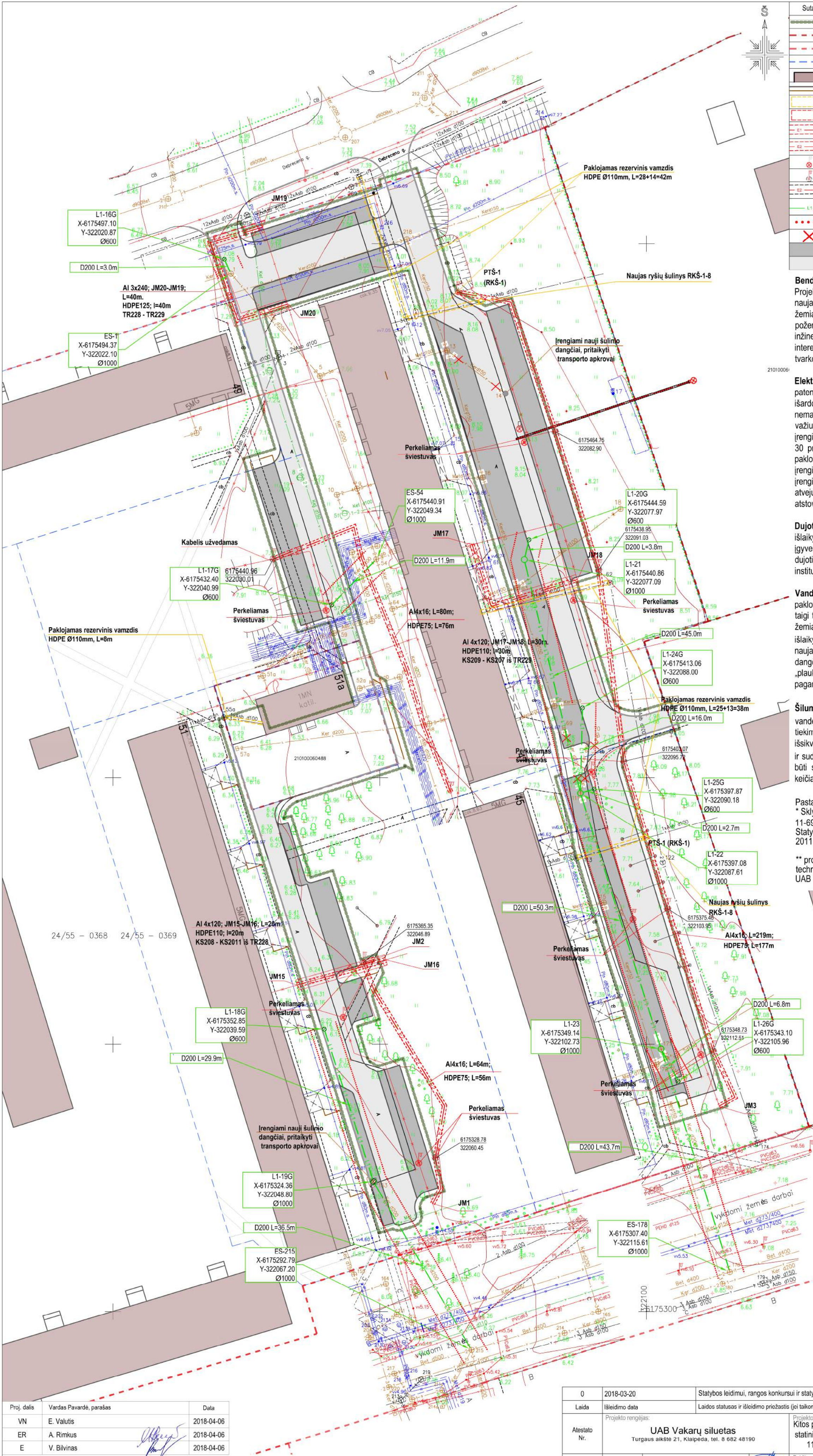
Bendrieji rodikliai		
pavadinimas	mato vnt.	kiekis
I. namas Dėbreceno g. 45 kiemo aikštelė S.6.1-1		
1.1 sklypo dalies plotas	m²	4136
1.2 projektuojamos aikštelės S.6.1-1 plotas	m²	693,7
1.3 proj. automobilių stovėjimo vietų skaičius	vnt.	2
II. namas Dėbreceno g. 47 kiemo aikštelė S.6.1-2		
2.1 sklypo dalies plotas	m²	7098
2.2 projektuojamos aikštelės S.6.1-2 plotas	m²	1863,4
2.3 proj. automobilių stovėjimo vietų skaičius	vnt.	24
III. namas Dėbreceno g. 51 kiemo aikštelė S.6.1-3		
3.1 sklypo dalies plotas	m²	5541
3.2 projektuojamos aikštelės S.6.1-3 plotas	m²	714,5
3.3 proj. automobilių stovėjimo vietų skaičius	vnt.	18
IV. sklypas Bendro naudojimo sklypas		
1.1 sklypo dalies plotas	m²	2046
1.2 projektuojamos aikštelės S.6.1-4 plotas	m²	314,8
1.3 proj. automobilių stovėjimo vietų skaičius	vnt.	9

*** Projektuojant detaliu ju planu suplanuotą vaikų žaidimų aikštelę numatyti tvorelę arba gyvatvorę, Vadovautis HN 131:2015 „Vaikų žaidimų aikštelės ir patalpos. Bendrieji sveikatos saugos reikalavimai“.

0	2018-03-12	Statybos leidimai, rangos konkursai ir statybai				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)				
Atestato Nr.	Projekto rengėjas:		Projekto pavadinimas: Kitos paskirties inžinerinių statinių (kiemo aikštelių) ir susisiekimo komunikacijų statinių (gatvių) Debrecono g. nuo 45 iki 51, 35 iki 39, Statybininkų pr. 26, 32, Taikos pr. 111, 113, Taikos pr. 99, Klaipėdoje rekonstravimo ir statybos projektas			
	UAB Vakarų siuletas Turgaus aikštė 21, Klaipėda, tel. 8 682 48190					
A 1083	PV	M. Daukšys		Brėžinys:	Laida	
A 1090	Arch.	I. Daukšienė		Debrecono g. nuo 45 iki 51, sklypo planas. Statinių išdėstymo planas M1:500. Schema Nr. 6.1	0	
	Asist.	E. Vainoriūtė			Dokumento žymuo:	Lapas
			Lapų			
Kalba: LT	Statytojas:	Klaipėdos miesto savivaldybė			VS.17.2.10 - TDP- SP-A2	
				2	2	



Pavardės: Ribka pažymtas naujienų VĮ Ragelės duomenų duomenys			
OBJEKTAS		Laidosimas: Adresas: Kialpda, Debreceno 45,47,49,51.	
KOORDINAVIMO SISTEMA: LKS-94		AUKŠTŲJŲ SISTEMA: LAS-07	
Užsakovas: TEO AB, LT		Lapas/apš. skaičius: 2/2	
Klasifikacijos pažymėjimo Nr.1AKCV-094		Lapas/apš. skaičius: 2/2	
VARDAS IR PAVARDĖ		PARAŠAS	
Tautvydas Virkulis		2017-09	
DIREKTORIUS		A.V.	



Sutartiniai žymėjimai	
	tvarkomos teritorijos riba
	registruota sklypo riba
	suprojektuota sklypo riba pagal detalų planą
	suprojektuota vietinė padalijimo riba pagal detalų planą
	esami pastatai
	projektuojamų dangų ribos
	įrengiamas atidaromas apsauginis plastikinis lovy
	įrengiamas atidaromas apsauginis plastikinis lovy
	projektuojamas 0.4kV elektros kabelis montuojamas polietilininame vamzdyje
	projektuojami apšvietimo tinklai
	perkeliamas apšvietimo stulpas (G8)
	projektuojama apšvietimo stulpo vieta
	projektuojami apšvietimo tinklai kitu projektu**
	projektuojami paviršinių nuotekų tinklai
	projektuojamų paviršinių nuotekų tinklų apsaugos zona
	naikinami paviršinių nuotekų tinklai
	projektuojamos stovėjimo dangos
	projektuojamos važiuojamosios dalies dangos

Bendrieji inžinerinių tinklų apsaugojimo sprendiniai:
Projektuojama išlaikyti paviršiaus dangų aukščius. Esamos vejos vietoje naujai įrengiamų užvažiuojamų dangų paviršius bus nuo 5 iki 10 cm žemiau esamo vejos paviršiaus ir išlaikys reikalingus atstumus iki požeminių komunikacijų. Prieš pradedant darbus gauti sutikimus iš inžinerinius tinklus eksploatuojančių institucijų. Nepažeisti trečiųjų šalių interesų. Užtikrinti, kad nebūtų pertrauktas vartotojų aprūpinimas tvarkomoje teritorijoje esančiais, veikiančiais inžineriniais tinklais.

Elektros ir ryšių kabelių apsauga - po užvažiuojamomis dangomis patenkantiems elektros ir ryšių kabeliams įrengti apsaugas sertifikuotais išardomais apsauginiais plastikine vamzdziais, kurių atsparumas nemažesnis 750 N, apšvietimo kabelio vamzdžio, esančio po važiuojama dalimi, atsparumas ne mažesnis 1250N, pratęsiant už įrengiamų dangų krašto ne mažiau 1 m., apsaugoje paliekant ne mažiau 30 proc. vietos. Virš apsaugos nuo žemės paviršiaus 0,3 m. gylyje pakloti signalinę juostą. Atliekant montavimo darbus vadovautis Elektros įrenginių įrengimo bendrosiomis taisyklėmis, elektros linijų ir instaliacijos įrengimo taisyklėmis. Kabelių susikirtimo su kitomis komunikacijomis atveju sprendimus papildomai derinti su atitinkamai ESO ar /ir Telia atstovais.

Dujotiekio apsauga - numatoma, kad projektiniais sprendimais bus išlaikytas nuo 1,0 iki 2,0 m. dujotiekio gylis nuo įrengiamų paviršių. Jei įgyvendinant sprendinius būtų nustatyta, kad gylis neišlaikomas - dujotiekio apsaugos sprendinius derinti su tinklą eksploatuojančia institucija (AB Energijos skirstymo operatorius).

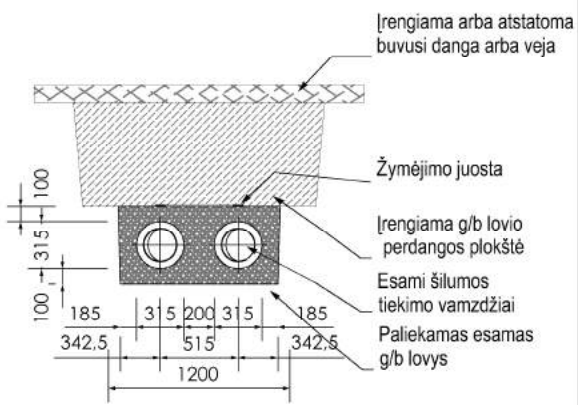
Vandens tiekimo ir nuotekų šalinimo linijų apsauga - Esami tinklai pakloti teritorijoje, kur įrengti pravažiamai, apkrovos nebus didinamos, taigi tinklai pritaikyti ir būsimoms apkrovoms. Paviršiai nebus įrengiami žemiau, nei čia esančių užvažiuojamų dangų paviršiai, todėl tinklai išlaikys leistiną įgilinimo ribą. Šulinių dangčių aukščiai priderinami prie naujai įrengiamų paviršių altitudžių. Eksploatacijai netinkamus šulinių dangčius, patenkancius į važiuojamąją dalį, pakeisti į apvalius „plaukiojančio“ tipo, atlaikančius transporto apkrovą, hermetiškus, pagamintus iš kaulas šulinių dangčių.

Šilumos tiekimo trasų apsauga - Vadovautis "Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų ir įrenginių apsaugos taisyklėmis", "Šilumos tiekimo tinklų ir šilumos punktų įrengimo taisyklėmis". Atkasus trasą išsiskiesti eksploatuojančios institucijos (AB Klaipėdos energija) atstovus ir suderinti apsaugos įrengimo sprendimus vietoje. Šulinių dangčiai turi būti suliginti su dangų paviršiais, užvažiuojamose vietose - dagčiai keičiami į transporto apkrovą atlaikančius dangčius.

Pastaba:
* Sklypo ribos ir automobilių stovėjimo vietos remiantis detalioju planu - 11-69 T2-353 "Teritorijos tarp Taikos pr., Debrecono g., Šilutės pl., ir Statybininkų pr. detalusis planas". Patvirtino Klaipėdos m. sav. taryba 2011 m. lapkričio 24 d.

** projektas - "Klaipėdos miesto daugiabučių namų kiemų apšvietimo techninio darbo projekto parengimas teritorijoje ties Debrecono g. 41" UAB "Kelvista"

Šiluminės trasos apsaugojimo detalė M 1:5

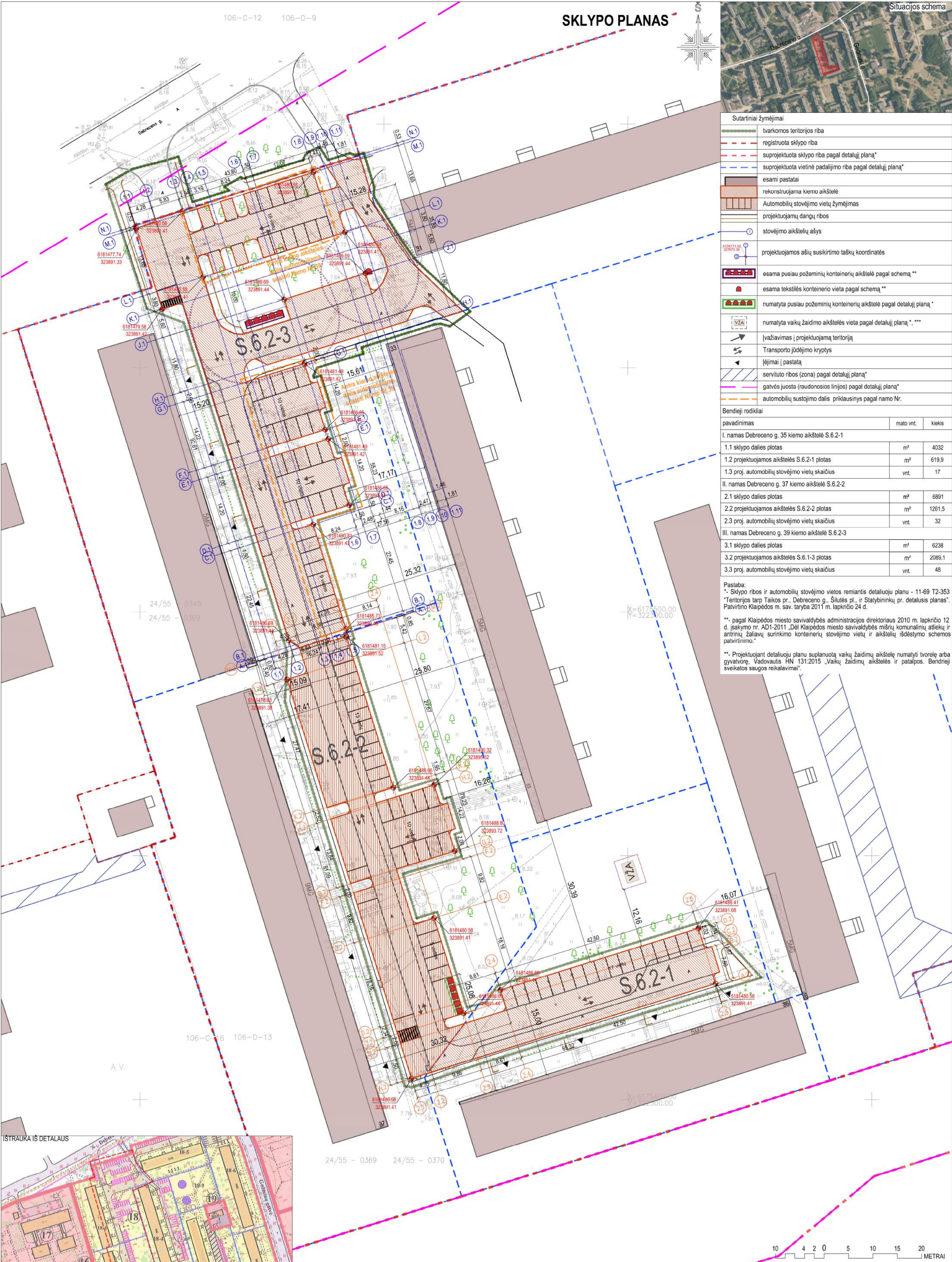


Proj. dalis	Vardas Pavardė, parašas	Data
VN	E. Valutis	2018-04-06
ER	A. Rimkus	2018-04-06
E	V. Bilvinas	2018-04-06

OBJEKTAS		Laidos:		Adresas: Klaipėda, Debrecono g. 45, 47, 49, 51.	
KOORDINATŲ SISTEMA: UTM-94		AUKŠČIO SISTEMA: LKS-07		Užsakovas: TEO AB, LT	
Kvalifikacijos patvirtinimo Nr. 10KV-B94		Lapų/lapų? skaičius		2/2	
VARDAS IR PAIVARD?		PARAŠAS		DATA	
Tautvydos Virkute				2017-09	
DIREKTORIUS				A.V.	

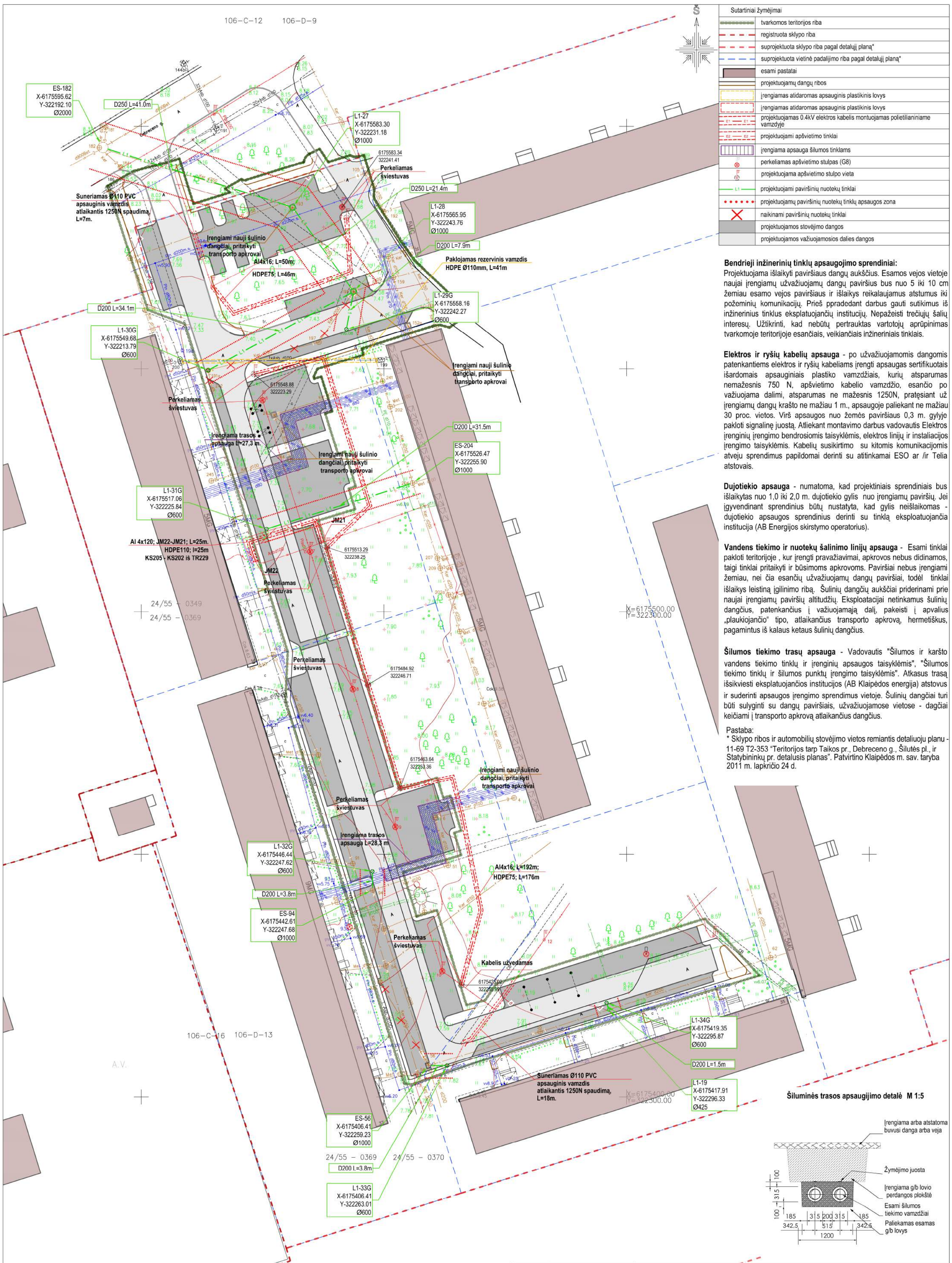


0	2018-03-20	Statybos leidimui, rangos konkursui ir statybai			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)			
Atestato Nr.	Projekto rengėjas: UAB Vakarų silueta Turgaus aikštė 21, Klaipėda, tel. 8 682 48190		Projekto pavadinimas: Kitos paskirties inžinerinių statinių (kiemo aikštelių) ir susisiekimo komunikacijų statinių (gatvių) Debrecono g. 45-51, 35-39, Statybininkų pr. 26, 32, Taikos pr. 111, 113, Taikos pr. 99, Klaipėdoje rekonstravimo ir statybos projektas		
A 1083	PV	M. Daukšys		Brėžinys:	Laida
A 1090	PDV	I. Daukšienė		Debrecono g. 45-51. Suvestinis inžinerinių tinklų planas M1:500. Schema Nr. 6.1	0
12334	SGPDV	A. Rimkus			
19412	SGPDV	V. Bilvinas			
Kalba: LT	Statytojas: Klaipėdos miesto savivaldybė	Dokumento žymuo: VS.17.2.10 - TDP-SP-A4			Lapas 1
					Lapų 1



OBJEKTAS	Leidimas:	Adresas: Klaipėdos m. Debrecono g. 33, 35, 37, 39
KOORDINATŲ SISTEMA: LKS-94	AUKŠTŲ SISTEMA: LKS-07	Užsakovs:
Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 10KV-894	Lapų/lopų skaičius: 2/2	
Miesto g. 127-206, Klaipėda, tel. 8(857)77210	VARDAS IR PAVARDĖ	PARAŠAS
DIREKTORIUS	Tautvydas Virkuts	DATA
INŽINIERIUS	Nerijus Janušas	2017-09-05

0	2018-03-12	Statybos leidimui, rangos konkursui ir statybai
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)
Atestato Nr.	Projekto rengėjas: UAB Vakarų siluetas Turgaus aikštė 21, Klaipėda, tel. 8 682 48190	Projekto pavadinimas: Kitos paskirties inžinerinių statinių (kiemo aikštelių) ir susisiekimo komunikacijų statinių (gatvių) Debrecono g. nuo 45 iki 51, 35 iki 39, Statybininkų pr. 26, 32, Taikos pr. 111, 113, Taikos pr. 99, Klaipėdoje rekonstravimo ir statybos projektas
A 1083	PV	M. Daukšys
A 1090	Arch.	I. Daukšienė
	Asist.	E. Vainoriūtė
Kalba: LT	Statytojas: Klaipėdos miesto savivaldybė	Debrecono g. nuo 35 iki 39, sklypo planas. Statinių išdėstymo planas M1:500. Schema Nr. 6.2
		Dokumento žymuo:
		VS.17.2.10 - TDP-SP-B2
		Lapas Lapų
		2 2

**Bendrieji inžinerinių tinklų apsaugojimo sprendiniai:**

Projektuojama išlaikyti paviršiaus dangų aukščius. Esamos vejos vietoje naujai įrengiamų užvažiuojamų dangų paviršius bus nuo 5 iki 10 cm žemiau esamo vejos paviršiaus ir išlaikys reikalaujamus atstumus iki požeminių komunikacijų. Prieš pradedant darbus gauti sutikimus iš inžinerinius tinklus eksploatuojančių institucijų. Nepažeisti trečiųjų šalių interesų. Užtikrinti, kad nebūtų pertrauktas vartotojų aprūpinimas tvarkomoje teritorijoje esančiais, veikiančiais inžineriniais tinklais.

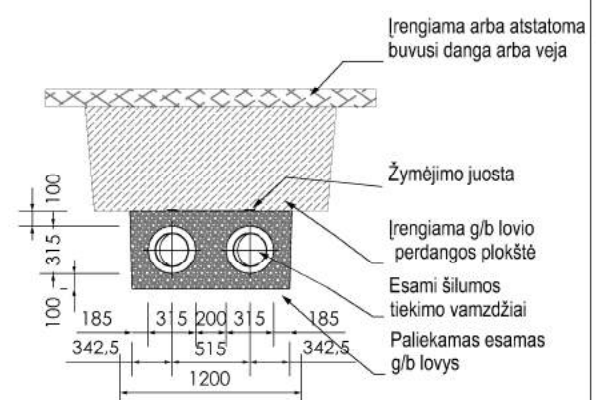
Elektros ir ryšių kabelių apsauga - po užvažiuojamomis dangomis patenkantiems elektros ir ryšių kabeliams įrengti apsaugas sertifikuotais išardomais apsauginiais plastikais vamzdžiais, kurių atsparumas nemažesnis 750 N, apšvietimo kabelio vamzdžio, esančio po važiuojama dalimi, atsparumas ne mažesnis 1250N, pratęsiant už įrengiamų dangų krašto ne mažiau 1 m., apsaugoje paliekant ne mažiau 30 proc. vietos. Virš apsaugos nuo žemės paviršiaus 0,3 m. gylįje pakloti signalinę juostą. Atliekant montavimo darbus vadovautis Elektros įrenginių įrengimo bendrosiomis taisyklėmis, elektros linijų ir instaliacijos įrengimo taisyklėmis. Kabelių susikirtimo su kitomis komunikacijomis atveju sprendimus papildomai derinti su atitinkamai ESO ar /ir Telia atstovais.

Dujotiekio apsauga - numatoma, kad projekciniais sprendiniais bus išlaikytas nuo 1,0 iki 2,0 m. dujotiekio gylis nuo įrengiamų paviršių. Jei įgyvendinant sprendinius būtų nustatyta, kad gylis neišlaikomas - dujotiekio apsaugos sprendinius derinti su tinklą eksploatuojančia institucija (AB Energijos skirstymo operatorius).

Vandens tiekimo ir nuotekų šalinimo linijų apsauga - Esami tinklai pakloti teritorijoje , kur įrengti pravažiavimai, apkrovos nebus didinamos, taigi tinklai pritaikyti ir būsimoms apkrovoms. Paviršiai nebus įrengiami žemiau, nei čia esančių užvažiuojamų dangų paviršiai, todėl tinklai išlaikys leistiną įgilinimo ribą. Šulinių dangčių aukščiai priderinami prie naujai įrengiamų paviršių altitudžių. Eksploatacijai netinkamus šulinių dangčius, patenkančius į važiuojamąją dalį, pakeisti į apvalius „plaukiojančio“ tipo, atlaikančius transporto apkrovą, hermetiškus, pagamintus iš kaliaus ketaus šulinių dangčių.

Šilumos tiekimo trasų apsauga - Vadovautis "Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų ir įrenginių apsaugos taisyklėmis", "Šilumos tiekimo tinklų ir šilumos punktų įrengimo taisyklėmis". Atkasus trasą išsikviesti eksploatuojančios institucijos (AB Klaipėdos energija) atstovus ir suderinti apsaugos įrengimo sprendimus vietoje. Šulinių dangčiai turi būti suliginti su dangų paviršiais, užvažiuojamose vietose - dangčiai keičiami į transporto apkrovą atlaikančius dangčius.

Pastaba:
* Sklypo ribos ir automobilių stovėjimo vietos remiantis detaluoju planu - 11-69 T2-353 "Teritorijos tarp Taikos pr., Debrecono g., Šilutės pl., ir Statybininkų pr. detalusis planas". Patvirtino Klaipėdos m. sav. taryba 2011 m. lapkričio 24 d.

Šiluminės trasos apsaugojimo detalė M 1:5

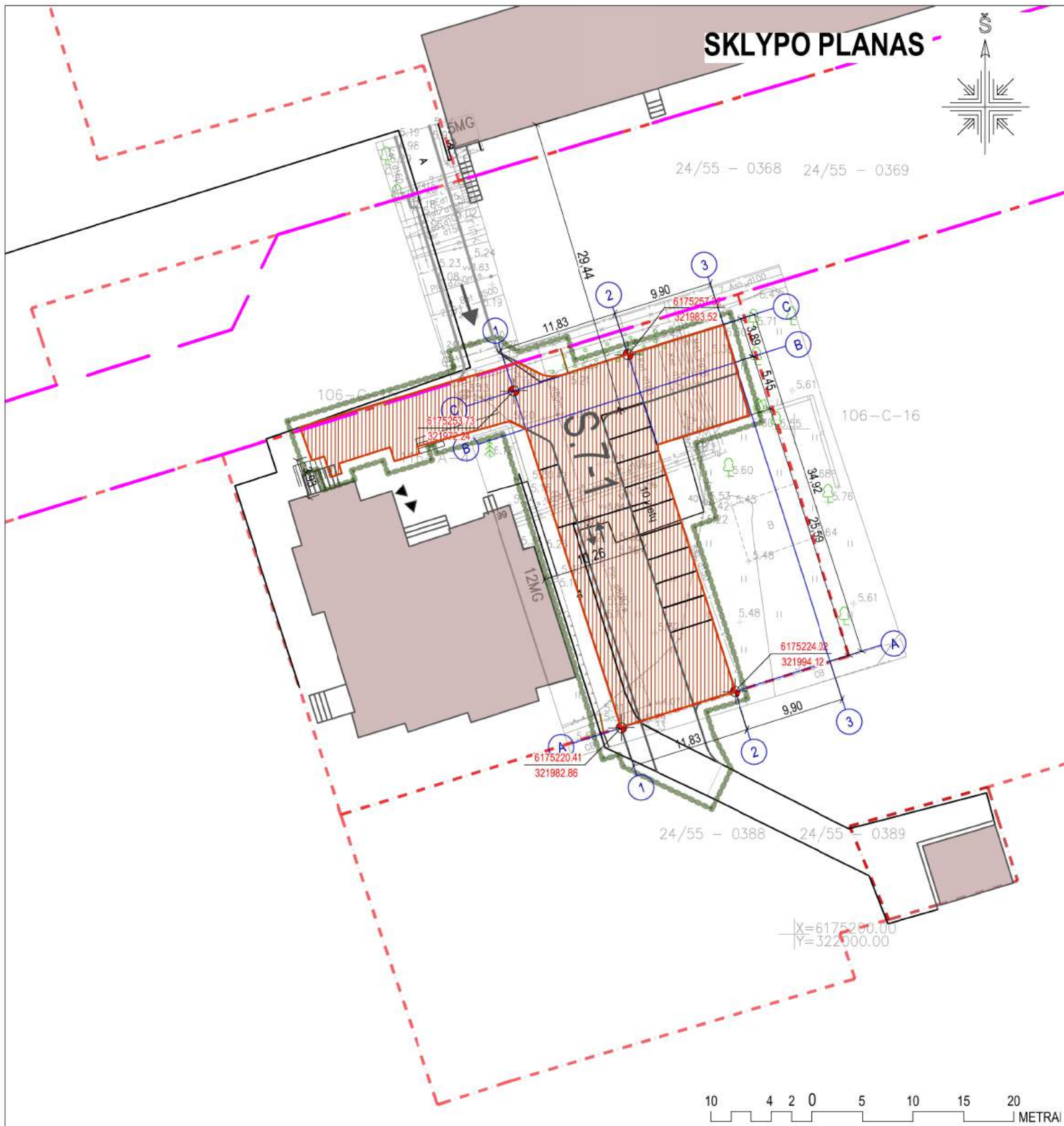
Proj. dalis	Vardas Pavardė, parašas	Data
VN	E. Valutis	2018-04-06
ER	A. Rimkus	2018-04-06
E	V. Bilvinas	2018-04-06

Pildoma: šios pažymėjimo naudojimas tik šioje teritorijoje.

OBJEKTAS	Leidimas:	Adresas: Klaipėdos m. Debrecono g. 33, 35, 37, 39
KOORDINACIJOS SISTEMA: UTM-94	AUKŠČIO SISTEMA: UTM-07	Užsakovo:
Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 10KV-894	Lapų/lopų skaičius: 2/2	
Mėginys g. 127-306, Klaipėda, tel. 8(617)77100	VARDAS IR PAVARDĖ	PARAŠAS
DIREKTORIUS	Tautvydas Virkūtas	DATA
INŽINIERIUS	Nerijus Jonušas	2017-09-05

10 4 2 0 5 10 15 20 METRAI

0	2018-03-20	Statybos leidimui, rangos konkursui ir statybai
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)
Atestato Nr.	Projektavimas: UAB Vakarų silueta Turgaus aikštė 21, Klaipėda, tel. 8 682 48190	Projektavimas: Kitos paskirties inžinerinių statinių (kiemo aikštelių) ir susisiekimo komunikacijų statinių (gatvių) Debrecono g. 45-51, 35-39, Statybininkų pr. 26, 32, Taikos pr. 111, 113, Taikos pr. 99, Klaipėdoje rekonstravimo ir statybos projektas
A 1083	PV	M. Daukšys
A 1090	PDV	I. Daukšienė
12334	SGPDV	A. Rimkus
19412	SGPDV	V. Bilvinas
Kalba: LT	Statytojas: Klaipėdos miesto savivaldybė	Brėžinys: Debrecono g. 35-39, Suvestinis inžinerinių tinklų planas M1:500. Schema Nr. 6.2
		Dokumento žymuo: VS.17.2.10 - TDP-SP-B4
		Lapas Lapų 1 1



Sutartiniai žymėjimai	
	tvarkomos teritorijos riba
	registruota sklypo riba
	suprojektuota sklypo riba pagal detalų planą*
	esami pastatai
	rekonstruojama kiemo aikštelė
	Automobilių stovėjimo vietų žymėjimas
	projektuojamų dangų ribos
	stovėjimo aikštelių ašys
	projektuojamos ašių susikirtimo taškų koordinatės
	įvažiavimas į projektuojamą teritoriją
	Transporto judėjimo kryptys
	lėjimai į pastatą
	gatvės juosta (raudonosios linijos) pagal detalų planą*

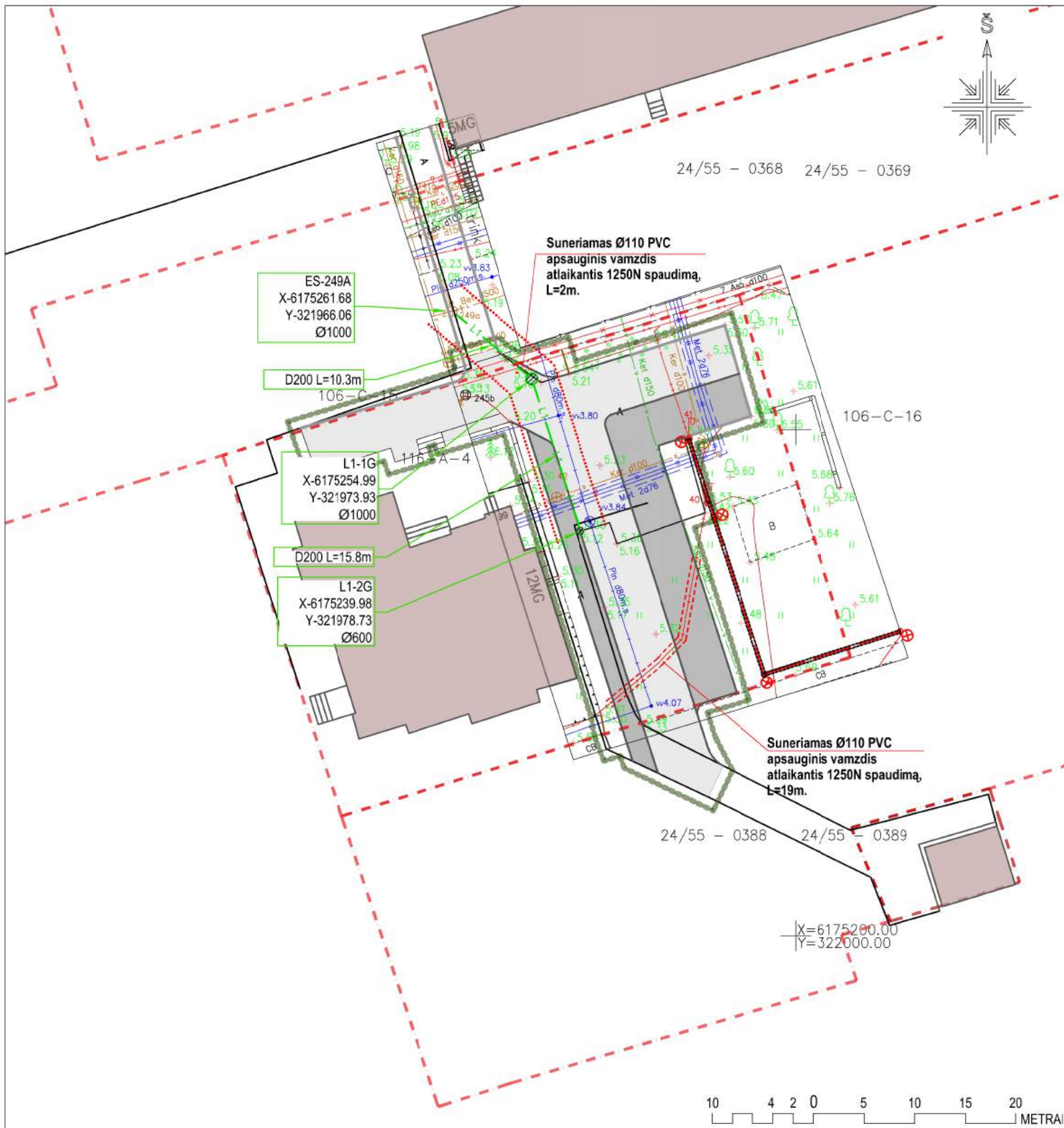
Bendrieji rodikliai		
pavadinimas	mato vnt.	kiekis
II. namas Taikos pr. 99 kiemo aikštelė S.7-1		
1.1 sklypo numatytas plotas	m ²	1988
1.2 projektuojamos aikštelės S.7-1 plotas	m ²	620,8
1.3 proj. automobilių stovėjimo vietų skaičius	vnt.	10



Pastaba:
* Sklypo ribos ir automobilių stovėjimo vietos remiantis detalioju planu - 11-69 T2-353
"Teritorijos tarp Taikos pr., Debrecono g., Šilutės pl., ir Statybininkų pr. detalusis planas".
Patvirtino Klaipėdos m. sav. taryba 2011 m. lapkričio 24 d.

Pastaba: žemės sklypo ribos nurodytos VĮ "Registru centras" duomenimis.			
OBJEKTAS	Leidimas:	Adresas: Taikos pr. 99, Klaipėda, Klaipėdos m. sav.	
KOORDINACIJŲ SISTEMA: LKS-94		AUKŠČIŲ SISTEMA: LAŠ07	
Užsakovas:		Lapas/lapų skaičius: 1/1	
GISTAMA		Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. IGRV-894	
Miesto g. 127-06, Klaipėda Tel. 867712143		VARDAS IR PAVARDĖ	PARAŠAS
DIREKTORIUS		Tautvydas Virkutis	2017-09-19
INŽINIERIUS		Nerijus Jonašas	2017-09-19
A. V.			

0		2018-03-12		Statybos leidimui, rangos konkursui ir statybai				
Laida		Išleidimo data		Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)				
Atestato Nr.		Projekto rengėjas: UAB Vakarų siluetas Turgaus aikštė 21, Klaipėda, tel. 8 682 48190		Projekto pavadinimas: Kitos paskirties inžinerinių statinių (kiemo aikštelių) ir susisiekimo komunikacijų statinių (gatvių) Debrecono g. nuo 45 iki 51, 35 iki 39, Statybininkų pr. 26, 32, Taikos pr. 111, 113, Taikos pr. 99, Klaipėdoje rekonstravimo ir statybos projektas				
A 1083	PV	M. Daukšys		Brėžinys: Taikos pr. 99, sklypo planas. Statinių išdėstymo planas M1:500 schema Nr. 7			Laida	
A 1090	Arch.	I. Daukšienė					0	
	Asist.	E. Vainoriūtė						
				Dokumento žymuo: VS.17.2.10 - TDP-SP-C2			Lapas	
							Lapų	
Kalba: LT	Statytojas:		Klaipėdos miesto savivaldybė		2			2



Bendrieji inžinerinių tinklų apsaugojimo sprendiniai:

Projektuojama išlaikyti paviršiaus dangų aukščius. Esamos vejos vietoje naujai įrengiamų užvažiuojamų dangų paviršius bus nuo 5 iki 10 cm žemiau esamo vejos paviršiaus ir išlaikys reikalingus atstumus iki požeminių komunikacijų. Prieš pradedant darbus gauti sutikimus iš inžinerinius tinklus eksploatuojančių institucijų. Nepažeisti trečiųjų šalių interesų. Užtikrinti, kad nebūtų pertrauktas vartotojų aprūpinimas tvarkomoje teritorijoje esančiais, veikiančiais inžineriniais tinklais.

Elektros ir ryšių kabelių apsauga - po užvažiuojamomis dangomis patenkančioms elektros ir ryšių kabeliams įrengti apsaugas sertifikuotais išardomais apsauginiais plastiko vamzdžiais, kurių atsparumas nemažesnis 750 N, apšvietimo kabelio vamzdžio, esančio po važiuojama dalimi, atsparumas ne mažesnis 1250N, pratęsiant už įrengiamų dangų krašto ne mažiau 1 m., apsaugoje paliekant ne mažiau 30 proc. vietos. Virš apsaugos nuo žemės paviršiaus 0,3 m. gylyje pakloti signalinę juostą. Atliekant montavimo darbus vadovautis Elektros įrenginių įrengimo bendrosiomis taisyklėmis, elektros linijų ir instaliacijos įrengimo taisyklėmis. Kabelių susikirtimo su kitomis komunikacijomis atveju sprendimus papildomai derinti su atitinkamai ESO ar/ir Telia atstovais.

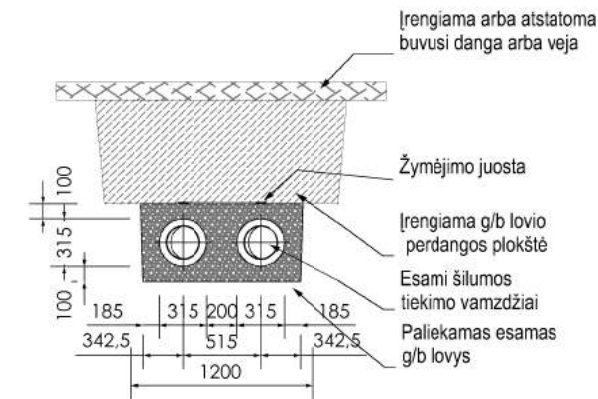
Dujotiekio apsauga - numatoma, kad projektiniais sprendiniais bus išlaikytas nuo 1,0 iki 2,0 m. dujotiekio gylis nuo įrengiamų paviršių. Jei įgyvendinant sprendinius būtų nustatyta, kad gylis neišlaikomas - dujotiekio apsaugos sprendinius derinti su tinklą eksploatuojančia institucija (AB Energijos skirstymo operatorius).

Vandens tiekimo ir nuotekų šalinimo linijų apsauga - Esami tinklai pakloti teritorijoje, kur įrengti pravažiavimai, apkrovos nebus didinamos, taigi tinklai pritaikyti ir būsime apmokyti. Paviršiai nebus įrengiami žemiau, nei čia esančių užvažiuojamų dangų paviršiai, todėl tinklai išlaikys leistiną įgilinimo ribą. Šulinių dangčių aukščiai priderinami prie naujai įrengiamų paviršių altitudžių. Eksploatacijai netinkamus šulinių dangčius, patenkančius į važiuojamąją dalį, pakeisti į apvalius „plaukiojančio“ tipo, atlaikančius transporto apkrovą, hermetiškus, pagaminius iš kaliaus ketaus šulinių dangčius.

Šilumos tiekimo trasų apsauga - Vadovautis "Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų ir įrenginių apsaugos taisyklėmis", "Šilumos tiekimo tinklų ir šilumos punktų įrengimo taisyklėmis". Atkasus trasą išsikviesti eksploatuojančios institucijos (AB Klaipėdos energija) atstovus ir suderinti apsaugos įrengimo sprendimus vietoje. Šulinių dangčiai turi būti sulyginti su dangų paviršiais, užvažiuojamose vietose - dangčiai keičiami į transporto apkrovą atlaikančius dangčius.

Sutartiniai žymėjimai	
	tvarkomos teritorijos riba
	registruota sklypo riba
	suprojektuota sklypo riba pagal detalų planą*
	esami pastatai
	projektuojamų dangų ribos
	įrengiamas atidaromas apsauginis plastikinis lovy
	projektuojami apšvietimo tinklai kitu projektu**
	projektuojami paviršinių nuotekų tinklai
	projektuojami paviršinių nuotekų tinklų apsaugos zona
	projektuojamos stovėjimo dangos
	projektuojamos važiuojamosios dalies dangos

Šiluminės trasos apsaugojimo detalė M 1:5



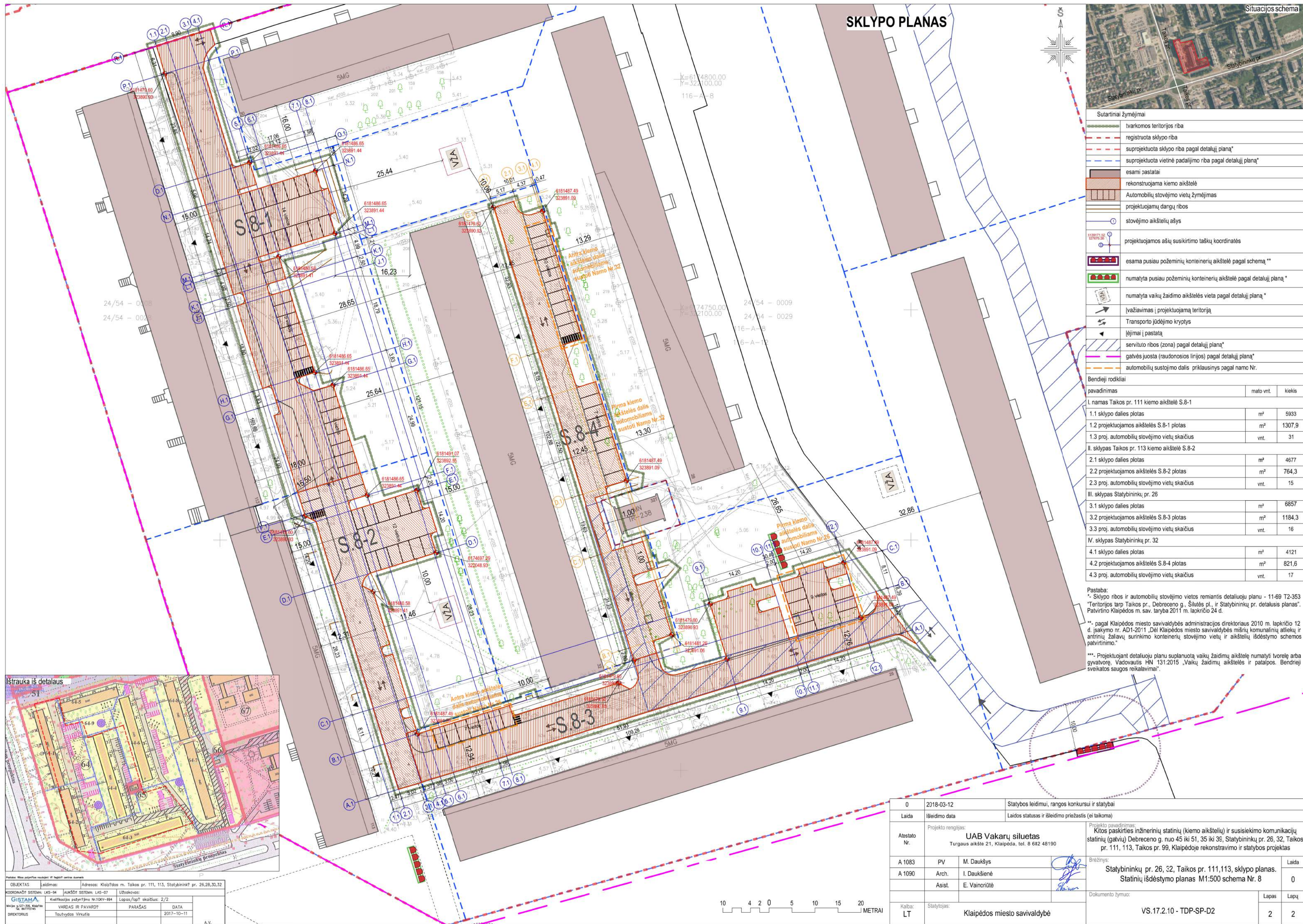
Pastaba:
* Sklypo ribos ir automobilių stovėjimo vietos remiantis detalioju planu - 11-69 T2-353 "Teritorijos tarp Taikos pr., Debreceno g., Šilutės pl., ir Statybininkų pr. detalusis planas". Patvirtino Klaipėdos m. sav. taryba 2011 m. lapkričio 24 d.

** projektas - "Klaipėdos miesto daugiabučių namų kiemų apšvietimo techninio darbo projekto parengimas teritorijoje ties Taikos pr. 99" UAB "Kelvista"

Proj. dalis	Vardas Pavardė, parašas	Data
VN	E. Valutis	2018-04-06
ER	A. Rimkus	2018-04-06
E	V. Bilvinas	2018-04-06

Pastaba: žemės sklypo ribos nurodytos VĮ "Registru centras" duomenimis.			
OBJEKTAS	Leidimas:	Adresas: Taikos pr. 99, Klaipėda, Klaipėdos m. sav.	
KOORDINATŲ SISTEMA: LKS-94/AUKŠČIŲ SISTEMA: LAS07			
 Miesto g. 127-309, Klaipėda TEL. 8677272145		Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. IGVY-894	Užsakovas: Lapas/lapų skaičius: 1/1
DIREKTORIUS INŽINIERIUS		VARDAS IR PAVARDĖ	PARAŠAS
		Tautvydas Virkutis	2017-09-19
		Nerijus Jonašas	2017-09-19
		A.V.	

0	2018-03-20	Statybos leidimui, rangos konkursui ir statybai				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)				
Atestato Nr.	Projekto rengėjas:			Projekto pavadinimas:		
	UAB Vakarų siluetas Turgaus aikštė 21, Klaipėda, tel. 8 682 48190			Kitos paskirties inžinerinių statinių (kiemo aikštelių) ir susisiekimo komunikacijų statinių (gatvių) Debreceno g. 45-51, 35-39, Statybininkų pr. 26, 32, Taikos pr. 111, 113, Taikos pr. 99, Klaipėdoje rekonstravimo ir statybos projektas		
	A 1083	PV	M. Daukšys	Brėžinys:	Laida	
	A 1090	PDV	I. Daukšienė		Taikos pr. 99, Suvestinis inžinerinių tinklų planas M1:500 M1:500 schema Nr. 7	0
	12334	SGPDV	A. Rimkus			
19412	SGPDV	V. Bilvinas				
Kalba:	Statytojas:			Dokumento žymuo:	Lapas	Lapų
LT	Klaipėdos miesto savivaldybė			VS.17.2.10 - TDP-SP-C4	1	1



0	2018-03-12	Statybos leidimai, rangos konkursai ir statybai	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (ei taikoma)	
Atstauto Nr.	Projekto rengėjas: UAB Vakarų silueta Turgaus aikštė 21, Klaipėda, tel. 8 682 48190		Projekto pavadinimas: Kitos paskirties inžinerinių statinių (kiemo aikštelių) ir susisiekimo komunikacijų statinių (gatvių) Dėbrecego g. nuo 45 iki 51, 35 iki 38, Statybininkų pr. 26, 32, Taikos pr. 111, 113, Taikos pr. 99, Klaipėdoje rekonstravimo ir statybos projektas
A 1083	PV	M. Daukšys	Brėžinys: Statybininkų pr. 26, 32, Taikos pr. 111, 113, sklypo planas. Statinių išdėstymo planas M1:500 schema Nr. 8
A 1090	Arch.	I. Daukšienė	
	Asist.	E. Vainoriūtė	
Kalba: LT	Statytojas:	Klaipėdos miesto savivaldybė	
		Dokumento žymuo:	Lapas Lapų
		VS.17.2.10 - TDP-SP-D2	2 2

