

<u>PROJEKTO PAVADINIMAS:</u>	Gydymo paskirties pastato, Revuonos g. 4, Prienai, rekonstravimo projektas
<u>ADRESAS:</u>	Revuonos g. 4, Prienai
<u>SKLYPO KADASTRINIS NR.:</u>	6943/0011:38
<u>UŽSAKOVAS:</u>	Prienų rajono savivaldybės administracija
<u>STATINIO KATEGORIJA:</u>	Ypatingasis statinys
<u>STATYBOS RŪŠIS:</u>	Rekonstravimo projektas
<u>STATINIO NAUDOJIMO PASKIRTIS:</u>	Gydymo paskirties pastatas
<u>PROJEKTO RENGIMO ETAPAS:</u>	Techninis projektas
<u>DALIS:</u>	Gaisrinės saugos
<u>LAIDA:</u>	0
<u>BYLA:</u>	IN2323-01-TP-BD

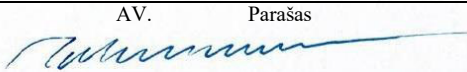
Direktorius



Marius Matuliukštis

AV. Parašas

PV



Marius Matuliukštis KA33679

PDV

Eduard Baravskij 35172

2024 m.

**PROJEKTO SUDETIES ŽINIARAŠTIS**

Eil. Nr.	Projekto dalies pavadinimas	Raidinis žymėjimas
1.	Bendroji	BD
2.	Sklypo sutvarkymo (sklypo planas)	SP
3.	Architektūros (statinio architektūra)	SA
4.	Konstrukcijų (statinio konstrukcijos)	SK
5.	Vandentiekio ir nuotekų šalinimo	VN
6.	Šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo	ŠVOK
7.	Elektrotechnikos	E
8.	Elektroninių ryšių (telekomunikacijos)	ER
9.	Apsauginės signalizacijos	AS
10.	Gaisro aptikimo ir signalizavimo	GSS
11.	Šilumos gamybos ir tiekimo	ŠT
12.	Gaisrinės saugos	GS
13.	Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo	SO
14.	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo	KS

BYLOS SUDĖTIS

Eil. Nr.	Gaisrinės saugos projekto dalies sudėtis	Lapo numeris
1.	Projekto sudėties žiniaraštis	2
2.	Bylos sudėtis	3
3.	Aiškinamasis raštas	4
4.	Techninės specifikacijos	14
5.	Rūsio planas	18
6.	1 aukšto planas	19
7.	2 aukšto planas	20
8.	3 aukšto planas	21
9.	Stogo planas	22
10.	Pjūvio planas	23
11.	Sklypo planas	24
12.	Projektavimo užduotis	25
13.	VN įmonės sąlygos	29
14.	Techninė užduotis	31
15.	Raštas dėl žmonių skaičiaus pastate	42

Atestato Nr.	Architecture Construction Engineering				Projektas Gydymo paskirties pastato, Revuonos g. 4, Prienai, rekonstravimo projektas			
A 2232	PV	J. Stefanovič			Statinio pavadinimas Gydymo paskirties pastatas			
	UAB „Gaisro saugos projektai” Įmonės kodas 304865467 Savanorių pr. 178, Vilnius info@projektaigs.lt PROJEKTAI				Dokumento pavadinimas		Laida	
35172	PDV	Eduard Baravskij			Bylos sudėtis		0	
	Proj.	Martynas Sabaitis						
LT	Statytojas Prienų rajono savivaldybė				Dokumento žymuo IN2323-01-TDP-GS-BS		Lapas 1	Lapų 1

GAISRINĖS SAUGOS DALIES AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. Privalomieji dokumentai, gautos užduotys

Gydymo paskirties pastato, Revuonos g. 4, Prienai, rekonstravimo projekto sprendiniai rengiami atsižvelgiant į galiojančius normatyvinius dokumentus pateiktus 1.1 skyriuje. Projektavimo darbų pradžia 2023-12-10.

Rekonstrukcijas metu numatomi atlikti darbi:

- Pristatomas 3 aukštas;
- Fasadų atnaujinimo darbai;
- Keičiami langai;
- Įrengiamas pastate liftas;
- Įrengiama vidaus gaisrinio vandentiekio sistema;
- Švok sistemų atnaujinimas;
- Žaibosaugos atnaujinimas;
- Elektros kabelių keitimas;
- GAS sistemos įrengimas;
- Šilumos punkto remonto darbai.

Remonto ribos pateikiamos brėžiniuose.

Pastate nėra esamų priešgaisrinių sistemų. Statytojo techninė užduotis pateikiama 3 priede.

Neremontuojamoje pastato dalyje yra priešgaisriniai techninių patalpų ir sandėliavimo patalpų atskyrimai su EI 45 priešgaisrinėmis atitvaromis ir perdangomis su priešgaisrinėmis durimis. Evakuaciniai keliai neremontuojamoje dalyje atitinka evakuacinių kelių plokščių ir ilgių reikalavimus. Neremontuojamoje dalyje sumontuotas evakuacinis apšvietimas, kuris yra veikiantis ir atitinka reikalavimus. Neremontuojamoje dalyje sumontuojami gaisriniai čiaupai ir GAS mygtukai taip pagerinant esamos pastato dalies situaciją. Neremontuojamoje dalyje patalpų ir evakuacinių kelių apdailos degumų reikalavimai (sienoms, luboms ir grindims) atitinka reikalavimus, kurie pateikti aiškinamojo rašto 2.21 skyriuje keliamus reikalavimus. Neremontuojamoje dalyje elektros kabelių degumas atitinka degumo reikalavimus, kurie pateikti aiškinamojo rašto 2.23 skyriuje.

1.1. Normatyviniai ir kiti dokumentai, kuriais vadovaujantis parengti projektiniai sprendiniai

Rekonstruojamo pastato gaisrinės saugos esminio reikalavimo apibrėžties tikslams vykdyti pasirinkta vadovautis šiais normatyviniais statybos techniniais bei statinio saugos ir paskirties norminiais aktais reglamentuojančiais gaisrinę saugą:

- STR 2.01.01 (2):1999 „Esminiai statinių reikalavimai. Gaisrinė sauga“ (Žin., 2000, Nr. 17-424; 2002, Nr. 96-4233);
- STR 1.04.04:2017 „Statinių projektavimas, projekto ekspertizė“ (TAR, 2016-11-11, Nr. 26687);
- „Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai“ (Žin., 2010-12-14, Nr. 146-7510);
- „Visuomeninių statinių gaisrinės saugos taisyklės“ (Žin., 2011-01-20, Nr. 8-378);
- „Gamybos, pramonės ir sandėliavimo statinių gaisrinės saugos taisyklės“ (Žin., 2012, Nr. 21-990);
- „Dūmų ir šilumos valdymo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės“ (Žin., 2013, Nr. 106-5264);
- „Vėdinimo sistemų gaisrinės saugos taisyklės“ (Žin., 2013, Nr. 106-5265);
- STR 2.01.06:2009 „Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo“ (Žin., 2009, Nr. 138-6095);
- „Lauko gaisrinio vandentiekio tinklų ir statinių projektavimo ir įrengimo taisyklės“ (Žin., 2011, 48-2343);
- „Statinių vidaus gaisrinio vandentiekio sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės“ (Žin., 2009, Nr. 63-2538);
- „Stacionariųjų gaisrų gesinimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės“ (TAR, 2016-01-06, Nr. 365);
- „Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės“ (Žin., 2012, Nr. 78-4085);

Atestato Nr.	Architecture Construction Engineering				Projektas Gydymo paskirties pastato, Revuonos g. 4, Prienai, rekonstravimo projektas			
A 2232	PV	J. Stefanovič			Statinio pavadinimas Gydymo paskirties pastatas			
	UAB „Gaisro saugos projektai“ Įmonės kodas 304865467 Savanorių pr. 178, Vilnius info@projektaigs.lt				Dokumento pavadinimas Aiškinamasis raštas		Laida	
35172	PDV	Eduard Baravskij					0	
	Proj.	Martynas Sabaitis						
LT	Statytojas Prienų rajono savivaldybė				Dokumento žymuo IN2323-01-TP-GS-AR		Lapas 1	Lapų 10

• LST EN 1991-1-2 Eurokodas 1. Poveikiai konstrukcijoms. 1-2 dalis. Bendrieji poveikiai. Gaisro poveikiai konstrukcijoms.

Taip pat taikomi teisės aktai:

- Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės;
- Gaisrinės saugos ženklų naudojimo įmonėse, įstaigose ir organizacijose nuostatai;
- Skirtingų gaisrinių techninių charakteristikų statybos produktų sąvadas;
- Kiti LR galiojantys ir taikytini teisės aktai vertinant kiekvienu atveju atskirai.

1.2 Kompiuterinės programos, kuriomis vadovaujantis parengta ši dalis

- Windows 8.1 Pro.
- MS Office 2016.
- ZWCAD+ 2014.

2. Aiškinamojo rašto projektiniai sprendiniai

2.1 Statinių ir įrenginių gaisrinio pavojeingumo charakteristikas (žmonių skaičius, statinių tūris, plotas, aukštis, išsidėstymas, atstumas iki artimiausios PGT, paskirtis, naudojamos medžiagos, technologija)

Pagrindiniai rodikliai pateikiami lentelėje:

Sistema	Sistemos tipas	Pagrindiniai minimalūs parametrai	
Pastatas	Pagrindinė paskirtis – P.2.12 (Gydymo pastatai gydymo tikslams)	Atsparumo ugniai laipsnis	I (esamas, nekeičiamas)
		Gaisro apkrovos kategorija	3 (esama, nekeičiama)
		Gaisrinių skyrių skaičius	1
		Aukštų skaičius	3 ir rūsys
		Pastato kategorija pagal sprogimo ir gaisro pavojų	Nenustatoma
		Aukščiausia grindų altitudė (m) nuo gaisrinių nešiojamųjų kopėčių žemiausios pastatymo altitudės	7,535
		Žemiausia grindų altitudė (m) nuo gaisrinių nešiojamųjų kopėčių žemiausios pastatymo altitudės	-2,5
		Pastato aukštis	11,45 m
		Pastato plotas	1 694,24 m ²
		Pastato didžiausio aukšto plotas	452,39 m ²
		Pastato tūris	7 895 m ³
		Žmonių skaičius	Iki 100 visame pastate. Galimas žmonių skaičius aukštuose pagal visuomeninių statinių gaisrinės saugos taisyklių 10 lenetele pateikiamas planuose

Atstumas iki artimiausios PGT – 1,93 km (Prienų APGV komanda).

2.2 Gaisrinės technikos įvažiavimas į sklypą, privažiavimai prie statinių ir apsisukimo aikštelės

Prie pastato ir esamų gaisrinių hidrantų bus naudojami esami tinkami keliai gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobiliams privažiuoti. Privažiuoti prie pastato ir esamų gaisrinių hidrantų naudojamos motorizuoto susisiekimo gatvės ir keliai, įvairių tipų eismo zonos, atitinkančios teisės aktų nustatytus reikalavimus, pritaikytos kelio dangos.

Kelių plotis yra ne mažesnis kaip 3,5 m, aukštis – ne mažesnis kaip 4,5 m. Privažiavimas prie pastato numatomas ne didesniu kaip 25 m atstumu. Aklakelių nenumatoma.

2.3 Lauko gaisrinio vandentiekio (gaisrinių hidrantų) tinklai ar vandens telkiniai (šaltiniai) gaisrui gesinti

IN2323-01-TP-GS-AR	Lapas	Lapų	Laida
	2	11	0

Didžiausias vandens debitas būtinas gaisro gesinimui iš išorės - 20 l/s. Vanduo gaisrų gesinimui bus imamas iš ne mažiau kaip dviejų esamų gaisrinių hydrantų. Gaisro gesinimo trukmė – 3 val. Atstumas, skaičiuojant jį pagal ugniagesių gelbėtojų tiesiamą vandens liniją, nuo gaisrinio hydranto iki jo saugomo tolimiausio pastato perimetro taško yra ne didesnis kaip 200 m. Vandentiekio įmonės sąlygos pateikiamos 2 priede.

2.4 Saugūs atstumai tarp statinių

Mažiausi priešgaisriniai atstumai nuo statinio ir kitos paskirties pastatų, priklausomai nuo ugniai atsparumo laipsnio pateikiami lentelėje:

Pastato atsparumo ugniai laipsnis	Atstumas, m, iki pastato, kurio ugniai atsparumo laipsnis yra		
	I	II	III
I	6	8	10

Kur neišlaikomas atstumas iki šalimais esančio pastato numatoma REI 90 priešgaisrinė siena. Priešgaisrinės sienos (ekranai) turi būti iš ne žemesnės kaip A2–s2, d0 degumo klasės statybos produktų.

2.5 Sprogimo ar gaisro pavojingumo kategorijos

Gydymo paskirties pastatui pavojingumo sprogimui ir gaisrui kilti kategorija nenustatoma. Kitoms sandėliavimo patalpoms nustatomos kategorijos atsižvelgiant į šių patalpų naudojimo specifiką pateikiamos brėžiniuose.

2.6 Atsparumo ugniai laipsnis, gaisro apkrovos kategorija, patalpų gaisro apkrovos

Statinio atsparumo ugniai laipsnis nustatytas jo konstrukcinių elementų atsparumu ugniai. Pagrindiniai kriterijai statybos produktų atsparumui ugniai apibūdinti yra geba išlaikyti apkrovas, vientisumą (sandarumą) ir izoliacines savybes.

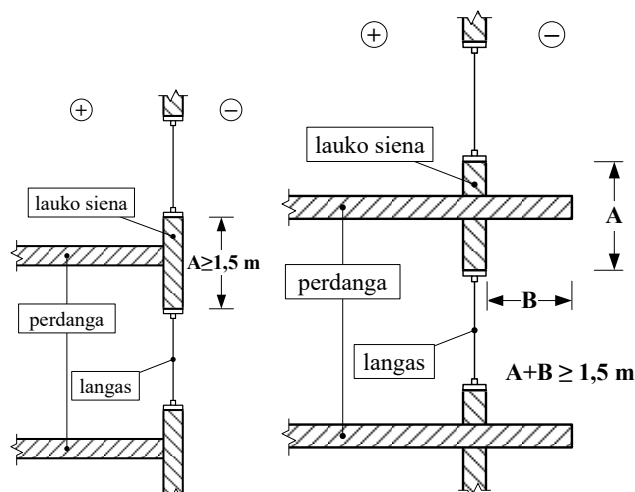
Reikalavimai pastato statybinių konstrukcijų atsparumui ugniai bei statinio konstrukcijų gaisrinio pavojingumo klasėms, priklausomai nuo statybos produktų degumo klasių, iš kurių tos konstrukcijos pagamintos, pateikiami lentelėje:

Statinio atsparumo ugniai laipsnis	Gaisro apkrovos kategorija	Pastato gaisrinio skyriaus konstrukcijų elementų (turinčių ugnies atskyrimo ir (ar) apsaugos funkcijas) atsparumas ugniai ne mažesnis kaip (min.)						
		gaisrinių skyrių atskyrimo sienos ir perdangos	laikančiosios konstrukcijos	lauko siena	aukštų perdangos	stogai	laiptinės	
							vidinės sienos	laiptatakliai ir aikštelės, laiptus laikančiosios dalys
I	3	REI 90 ⁽¹⁾	R 60 ⁽²⁾	EI 15 (o↔i) ⁽³⁾	REI 45 ^{(2)*}	RE 20 ⁽²⁾	REI 60 ⁽²⁾	R 45

⁽¹⁾ Konstrukcijoms įrengti naudojami ne žemesnės kaip A2–s3, d2 degumo klasės statybos produktai;

⁽²⁾ Konstrukcijoms įrengti naudojami ne žemesnės kaip B–s3, d2 degumo klasės statybos produktai arba B–s3, d2 degumo klasę atitinkančios konstrukcinės sistemos, kurioms įrengti naudojami ne žemesnės kaip D–s2, d0 degumo klasės statybos produktai.

⁽³⁾ Lauko sienos ir perdangos įrengiamos pagal žemiau 1 paveiksle pateiktus reikalavimus.



1 pav.

* Laiptinių perdangos turi būti ne mažesnės kaip REI 60 ugniai atsparumo.

Pastato rekonstrukcijai naudojami statybos produktai atitiks jo techninėse specifikacijose (standartuose, techniniuose liudijimuose) pateiktus statybos produktų degumo ir atsparumo ugniai techninius reikalavimus. Statybos produktų atitiktį techninėse specifikacijose nustatytiems reikalavimams tiekėjas patvirtina raštu. Nesant anksčiau minėtų duomenų, prieš naudojant statybos produktus, atitinkami parametrai turi būti nustatomi gaisriniais bandymais arba skaičiuojant (esant normatyviniam pagrindui).

2.7 Konstrukcijų ir medžiagų degumo klases

Konstrukcijų degumas pateiktas 2.6 punkte.

2.8 Statinyje numatomi gaisriniai skyriai

Pastatas nagrinėjamas kaip vienas gaisrinis skyrius.

2.9 Stacionarios gaisrų gesinimo (aušinimo) sistemos (gesinimo medžiaga, sistemos tipas, gesinimo trukmė, gesinimo medžiagos tiekimo užtikrinimas)

Pastato aukščiausio aukšto altitudė neviršija 42 m ir pastate nebus daugiau kaip 5000 žmonių, todėl SGGS neprojektuojama.

2.10 Statinio vidaus gaisrinio vandentiekio sistemos (tipas, čiurkšlių skaičius, vandens tiekimo užtikrinimas, gesinimo trukmė, vandens debitas)

Pastato patalpose įrengiama vidaus gesinimo sistema, kuri užtikrina vienos čiurkšlės pasiekiamumą kiekvienam patalpų taškui. Čiurkšlės našumas - 2,7 l/s. Reikalingas vandens debitas – 2,7 l/s. Komplektuojamos spintelės su 20 m ilgio plokščiosiomis žarnos.

Gesinimui projektuojamos plokščios žarnos, kurioms keliami šie reikalavimai:

- plokščiosios žarnos skersmuo turi būti ne didesnis kaip 52 mm;
- plokščioji žarna turi būti ne ilgesnė kaip 20 m;
- purškiamas vandens srautas Q turi būti ne mažesnis kaip 162 l/min;
- uždorinio purkšto skersmuo turi būti ne mažesnis kaip 11 mm.

Slėgis prie uždorinio purkšto turi būti ne didesnis kaip 0,6 MPa ir turi užtikrinti prie aukščiausiai ir toliausiai nuo įvado esančios plokščiosios žarnos gaisrinio čiaupo slėgį, kad čiaupą atsukus bet kuriuo paros metu kompaktinė (neišpurslinta) vandens srovė būtų ne mažesnė už patalpos aukštį, matuojamą nuo grindų iki aukščiausio perdangos (denginio) taško. Visais atvejais horizontali vandens čiurkšlės projekcija imama ne didesnė kaip 5 m.

Uždoriniai purkštai (švirkštai) turi užtikrinti šias valdymo padėtis:

- uždarymo;
- purškimo;
- čiurkšlės.

Vandens tiekimas numatytas iš miesto tinklų.

IN2323-01-TP-GS-AR	Lapas	Lapų	Laida
	4	11	0

Detalesni vidaus priešgaisrinio vandentiekio projektiniai sprendiniai pateikiami vidaus vandentiekis projekto dalyje.

2.11 Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos (tipas, daviklių tipas)

Pastate įrengiama A tipo adresuojama gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema. Pastato ranka valdomi pavojaus signalizavimo įtaisai įrengiami 1,5 m aukštyje nuo grindų. Atstumas iki artimiausio rankinio gaisrinio signalizatoriaus bus ne didesnis kaip 30 m. Ranka valdomi pavojaus signalizavimo įtaisai pirmiausia įrengiami prie evakuacinių išėjimų, ne toliau kaip 3 m nuo durų angos.

Signalas perduodamas į nuolatinio budėjimo patalpą ar į saugos kompanijos pultą.

Didžiausias saugomas plotas, detektorių skaičius vienoje kilpoje nustatomas vadovaujantis GAS sistemos įrenginių gamintojo pateikta technine informacija.

Automatinė gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema užtikrins:

- signalų apie gaisrą, gedimą automatinį formavimą ir perdavimą budėtojams.

Automatinė gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema perduos signalą sekančioms sistemoms **gydymo paskirties patalpose**:

- oro kondicionavimo, pritekamosios ir ištraukiamosios ventiliacijos ventiliatorių išjungimo sistemai;
- evakuacinio apšvietimo įjungimo sistemai.

Detalios valdomų signalų matricos rengiamos darbo projekto stadijoje, atsižvelgiant į gaisriniame skyriuje montuojamą įrangą.

Garso ir šviesos signalai apie gaisrą savo tonu ir spalva skirsis nuo signalų apie gedimą. Leistinas garso lygis nebus žemesnis kaip 65 dB ir ne aukštesnis kaip 120 dB.

GAS sistemų valdymo ir rodymo įrangą draudžiama įrengti pagal sprogimo ir gaisro pavojų priskiriamuose Asg ir Bsg kategorijoms patalpose. Ją būtina įrengti sprogimo ir gaisro atžvilgiu nepavojingose patalpose ant sienų, pertvarų, konstrukcijų, pagamintų iš ne žemesnės kaip A2 degumo klasės statybos produktų.

Pastate numatomas lifto valdymas gaisro metu, kuris įrengiamas vadovaujantis LST EN 81-73 serijos standartų reikalavimais.

Priešgaisrinė gelbėjimo tarnyba apie gaisrą bus informuojama telefonu.

2.12 Perspėjimo apie gaisrą ir evakuacijos valdymo sistemos (tipas, valdymas)

Pastate numatomas iki 100 žmonių buvimas, todėl PGEVS neprojektuojama.

2.13 Dūmų ir šilumos valdymo sistemos, teikiamo priešdūminio vėdinimo sistemos (sistemų tipai ir parametrai)

Pastate nenumatoma patalpų ar evakuacinių kelių (išskyrus laiptines), kuriose susidarytų 50 ir daugiau žmonių buvimas, todėl dūmų šalinimo sistema neprojektuojama.

L1 tipo laiptinių lauko atitvarinėse konstrukcijose aukščiausiam aukšte numatyti atidaromi langai ar stoglangiai dūmams išleisti. Langų bendras geometrinis plotas numatomas bus ne mažesnis kaip 1,2 m², o atidarymo kampas – ne mažesnis kaip 90°. Kai minėtos laiptinės langų atidarymo kampas yra nuo 60° iki 90°, jų atidarymo bendras geometrinis plotas numatomas ne mažesnis kaip 1,7 m². Kai lango atidarymo kampas yra nuo 30° iki 60°, jo atidarymo bendras geometrinis plotas numatomas ne mažesnis kaip 2,4 m². Langai neturi savaime užsidaryti, rankinis atidarymo įtaisas įrengiamas ne aukščiau kaip 1,8 m nuo grindų.

2.14 Žmonių evakuacija, evakuacijos kelių ir išėjimų ilgiai, pločiai

Žmonių saugumas evakuacijos keliuose užtikrinamas planinėmis, ergonominėmis, konstrukcinėmis, inžinerinėmis techninėmis ir organizacinėmis priemonėmis.

Evakuacijos keliai gaisriniuose skyriuose užtikrina saugią žmonių evakuaciją. Nustatant evakuacijos kelių apsaugą, užtikrinama saugi žmonių evakuacija (evakavimas), atsižvelgiant į evakuacijos kelių išeinančių patalpų paskirtį, evakuojamųjų skaičių, gaisrinių skyrių atsparumo ugniai laipsnį, konstrukcijų gaisrinio pavojaus klasę ir evakuacinių išėjimų iš gaisrinių skyrių skaičių. Pagrindinių evakuacinių praėjimų plotis pakankamas, jie nesumuojami.

Suprojektuoti evakuaciniai išėjimai iš patalpų projektuojami atitolę vienas nuo kito didesniu atstumu (l) tarp labiausiai nutolusių išėjimų nustatomų pagal formulę:

$$l \geq 1,5 \sqrt{P}, \text{ kur } P - \text{patalpos perimetras.}$$

Evakuacijos keliuose grindys bus lygios, o slenksčiai galės būti tik durų angose.

Visais atvejais evakavimo(si) keliuose esančios durys privalo turėti užraktus arba uždarymo mechanizmus, atidaromus iš vidaus. Evakuacinių išėjimų durų spynos numatomos ne aukščiau kaip 1000 mm nuo grindų, o rankenos – ne aukščiau kaip 1100 mm. Evakuacinėse duryse iš laiptinių į lauką numatomi užraktai, atitinkantys LST EN 179 serijos standarto reikalavimus

IN2323-01-TP-GS-AR	Lapas	Lapų	Laida
	5	11	0

Evakuaciniuose keliuose durys numatomos ne žemesnės kaip 2 m, evakavimo(si) keliai ne siauresni kaip evakuaciniai išėjimai, ne mažesnio kaip 2 m aukščio, 1 m pločio.

Patalpose, kuriose numatoma ne daugiau kaip 15 asmenų, durų atsidarymo kryptis leistina yra į patalpų vidų.

Iš pastato patalpų žmonių evakuacija vykdoma L1 tipo laiptinėmis. Iš laiptinių evakuacija numatoma tiesiai į lauką. Laiptinės laiptų plotis numatytas ne mažesnis kaip 1,2 m nesiaurinant jo pagalbiniais įrenginiais. Laiptų pakopų aukštis numatomas ne didesnis kaip 22 cm, pakopų plotis – ne mažesnis kaip 25 cm. Išėjimas į lauką numatomas ne siauresnis kaip 1,20 m.

Evakuacinių durų plotis visais atvejais bus ne mažesnis kaip:

0,8 m – 15 ir mažiau žmonių;

0,9 m – nuo 16 iki 50 žmonių.

Atstumas gydymo paskirties pastate iki išėjimo iš jos į laiptinę iš pirmo ir antro aukšto patalpų bus ne ilgesnis kaip 35 m, o iš trečio aukšto patalpų bus ne ilgesnis kaip 25 m. Aklinas kelias ir pirmo antro aukšto neviršys 15 metrų, o iš trečio aukšto neviršys 10 metrų.

Atsižvelgiant į neįgalųjų, kurie savarankiškai negali evakuotis, skaičių, kiekviename pastato aukšte numatomos saugos zonos laiptinėse. Vienai neįgaliojo vežimėlio vietai turi būti įrengta ne mažesnė kaip 1200 x 850 mm dydžio aikštelė, kuri nesiaurins evakuacinio kelio.

2.15 Gaisro ir degimo produktų sklidimo ribojimo statinyje sprendiniai, statinio suskirstymas priešgaisrinėmis užtvaramis, priešgaisrinių sklendžių, tambūrų – šliuzų įrengimas, jų atsparumai ugniai

Gaisro plitimas statiniuose ribojamas: degančio ploto, degimo intensyvumo ir trukmės mažinimo priemonėmis.

Remontuojamose patalpose šachtos atskiriamos EI 45 atsparumo ugniai priešgaisrinėmis atitvaromis. Esamos techninės patalpos, sandėliavimo patalpos yra atskirtos su EI 45 priešgaisrinėmis užtvaramis (esami atskyrimai pateikiami). Pastate esančios pagalbinės patalpos naudojamos kaip visuomeninės patalpos, todėl atskyrimo reikalavimai nenumatomi.

Šachtų atskyrimų detalizacija pateikiama brėžiniuose.

Kanalų, šachtų ir nišų, skirtų komunikacijoms tiesti, pertvarų atsparumas ugniai numatomas ne mažesnis kaip kertamos konstrukcijos.

Kertant priešgaisrines užtvaras šachtomis ir degiųjų dujų, dulkių, dulkių ir oro mišinių, skysčių ir kitų medžiagų transportavimo vamzdynais, juose turi būti įrengti automatiniai degimo produktų plitimą kanalais, šachtomis ir vamzdynais sulaikantys įrenginiai. Sklendės neturi sumažinti šioms konstrukcijoms keliamų atsparumo ugniai reikalavimų.

Kai projektuojami inžinerinių komunikacijų (vandentiekio, elektros, kanalizacijos, šildymo) perėjimai per priešgaisrines perdangas, angos sandarinamos tai komunikacijai skirtomis priemonėmis. Angos vamzdžiams, ortakiams, elektros kabeliams kertant priešgaisrines pertvaras, sienas, sandarinamos, užtaisomos užpildu, kurio atsparumas ugniai yra ne žemesnis už pačios kertamos statybinės konstrukcijos atsparumą ugniai. Naudojamos tik tai komunikacijos rūšiai sandarinti skirtos priemonės.

Projekte numatomas degimo produktų plitimo ribojimas bendrosios apykaitos, šildymo oru ir kondicionavimo sistemų ortakiais, įrengiant angose bei ortakiuose, kertančiuose perdangas, sienas ir priešgaisrines pertvaras ugnies vožtuvus. Ugnies vožtuvo atsparumas parenkamas pagal vėdinimo sistemų taisykles.

Ugnies vožtuvai numatomi su autonominiu ir rankiniu valdymais.

Ortakiai iš A1 degumo klasės statybos produktų numatomi bendrosios apykaitos ortakijų tranzitinėse dalyse, kolektoriuose, vėdinimo sistemose, kuriuose gali kauptis arba kondensuotis degios medžiagos.

Iš žemesnės kaip C–s2, d1 degumo klasės statybos produktų ortakiai gali būti projektuojami tik toje patalpoje, kuriai jie skirti.

Ugniai atsparių statybos produktų, naudojamų statybos produktų gaisriniam pavojingumui sumažinti, atitiktis normatyviniams reikalavimams bus įvertinta bandymais, skirtais statybos produktų gaisrinio pavojingumo grupėms nustatyti pagal atitinkamą standartą. Ugniai atsparūs statybos produktai, naudojami statybinių konstrukcijų atsparumui ugniai padidinti, taip pat bus įvertinti bandymais.

Virtuvių ir kitų patalpų ortakiai ir kanalai, kuriuose gali kauptis degiosios dujos arba kondensuotis degiosios medžiagos, turi būti ne mažesnio kaip 0,005 nuolydžio oro judėjimo kryptimi, ne žemesnės kaip A2–s1, d0 degumo klasės ir ne mažesnio kaip EI 60 atsparumo ugniai. Turi būti numatyta galimybė valyti ortakius ir kanalus.

Detalesni projektiniai sprendiniai, ortakijų išdėstymas ir t.t. pateikiami projekto „Šildymas vėdinimas“ dalyje.

IN2323-01-TP-GS-AR	Lapas	Lapų	Laida
	6	11	0

2.16 Angų užpildų priešgaisrinėse atitvarose parinkimas, jų atsparumas ugniai ir pagrindinės techninės charakteristikos (uždarymo mechanizmai, automatiniai slenksčiai, durys)

Angų užpildų atsparumas ugniai parenkamas atsižvelgiant į priešgaisrinės uždvaros atsparumą ugniai parenkamas pagal lentelę:

Priešgaisrinės uždvaros atsparumas ugniai	Durys, vartai, liukai, langai ir stoglangiai, užsklandos	Angų, siūlių sandarinimo priemonės	Inžinerinių tinklų kanalų, šachtų ir priešgaisrinių sklendžių atsparumas ugniai	Konvejerio sistemų sąrankos	Nevarstomi langai ir stoglangiai, vitrinų, skaidrių pertvarų ir skaidrių atitvarų komplektai
45	EW 30-C*	EI 45	EI 45	-	-
60	EI ₂ 30-C*	EI 60	EI 60	-	-
90	EI ₂ 60-C*	EI 90	EI 90	-	EI ₂ 60

*Priešgaisrinių durų pro kurias evakuojasi iki 5 žmonių savaiminio uždarymo mechanizmo klasė parenkama C0, jei pro duris evakuojasi nuo 6 iki 15 žmonių - C1, o jei daugiau nei 15 žmonių – C3.

Gaisro metu angos priešgaisrinėse sienose ir pertvarose turi būti uždarytos. Šiam tikslui pasiekti durys projektuojamos su savaiminio uždarymo mechanizmais.

Laptinių durys numatomos priešdūminės C*S₂₀₀ klasės.

Bendras angų plotas priešgaisrinėse uždvarose neviršija 25% uždvaros ploto.

Durų atsparumai ugniai ir reikalaujamos savaiminio uždarymo klasės pateikiamos brėžiniuose.

2.17 Gaisro ir sprogimo prevencinės priemonės (lengvai numetamų konstrukcijų plotai)

Pastate nenumatoma A_{sg} ar B_{sg} kategorijos patalpų pagal sprogimo pavojų.

Gesintuvų tipas ir skaičius nustatomas atsižvelgiant į galimo gaisro klasę, gesinimo priemonių tinkamumą gaisrui gesinti, maksimalų gesinimo plotą, patalpose ar įrenginiuose naudojamų medžiagų savybes, taip pat patalpų pavojingumo gaisro ir sprogimo atžvilgiu kategoriją, jose naudojamų ir laikomų medžiagų fizikines bei chemines savybes.

Nešiojamieji gesintuvai patalpose išdėstomi tolygiai. Gesintuvai laikomi lengvai prieinamose ir matomose vietose, ne arčiau kaip per 1 m nuo šildymo prietaisų. Gesintuvai kabinami ne aukščiau kaip per 1,5 m nuo grindų iki gesintuvo apačios ir taip, kad atidarytos patalpos durys netrukdytų jų paimti. Gesintuvai taip pat gali būti statomi gaisrinių čiaupų spintelėse arba prie jų, gaisriniuose skyduose arba ant grindų, laikomi specialiose spintelėse, dėžėse ar stovuose.

Gesintuvų skaičius nustatomas pagal žemiau pateikiamas lenteles.

Nešiojamieji gesintuvai:

Eil. Nr.	Gesintuvų laikymo vieta	Skaičiuojamasis matavimo vienetas	Minimalus gesinimo medžiagos kiekis gesintuvuose (miltelių ar angliarūgštės – kilogramais, vandens ar putokšlio – vandens mišinio – litrais)
			6 kg (I)
1	Gydymo paskirties patalpos	400 m ²	2
2	Lengvųjų automobilių stovėjimo aikštelė (iki 100 vietų)	50 vietų	2*

* privalomas nedegus audėklas

Projekte numatomi nešiojami 6 kg ABC tipo gesintuvai. Gesintuvai dėliojami kiekvienoje techninėje, taip pat kitose patalpose, didesnėse kaip 50 m² į kiekvieną patalpą. Kitoms patalpoms gesintuvų skaičius parenkamas pagal lentelės reikalavimus atsižvelgiant į bendrą patalpų plotą.

2.18 Numatomos gaisrų (avarijų) likvidavimo priemonės

Specialių gaisrų (avarijų) likvidavimo priemonių, išskyrus aprašomas atskirose projekto dalyse, nenumatoma, gaisrų gesinimas mobiliomis priemonėmis vykdomas valstybinės priešgaisrinės gelbėjimo tarnybos pajėgomis.

2.19 Žaibosaugos sistemų įrengimo gaisrinės saugos sprendiniai (ėmiklių, įžemiklių atstumai iki degių medžiagų)

Ant pastato numatoma apsaugos nuo žaibo sistema. Projektuojant statinių išorinę apsaugą nuo žaibo, įvertinta rizika, nustatytas statinio apsaugos patikimumas ir pagal jį – statinio apsaugos nuo žaibo klasė. Žaibosauga įrengiama pagal LST EN 62305 reikalavimus ir kitas Lietuvoje galiojančias normas.

Atstumas nuo žaibo ėmiklių ir įžemiklių iki degių medžiagų nenormuojamas, nes pastatų stogai numatomi Broof (t1) degumo klasės. Įžeminimo laidininkai turi būti tiesiami didžiausiu galimu atstumu nuo durų ir langų. Minimalus atstumas nustatomas pagal LST EN 62305-3 reikalavimus, bet ne mažiau kaip 2 m. Kai negalima užtikrinti reikalaujamų atstumų, įžeminimo laidininkai gali būti tiesiami A1, A2 degumo klasės vamzdžiuose.

Detalūs sprendiniai pateikiami projekto elektrotechninėje dalyje.

2.20 Fasadų apdailai, stogo dangai ir šiltinimui naudojamų statybos produktų degumo klasės

Vietose, kur remonto metu daroma įtaka ir pristatomos dalies, lauko sienų fasadų sistemoms draudžiama naudoti žemesnės kaip B-s3, d0 degumo klasės statybos produktus.

Stogui keliamas Broof(t1) reikalavimas.

2.21 Vidaus sienų, lubų ir grindų paviršiams įrengti naudojamų statybos produktų degumo klasės

Vidinių sienų, lubų ir grindų paviršiams įrengti naudojami statybos produktai numatomi ne žemesnės degumo klasės, kaip pateikiama lentelėje žemiau.

Patalpos	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus atsparumo ugniai laipsnis	
	I	
	Konstrukcijos	Statybos produktų degumo klasės
Evakavimosi keliai, kai jais evakuojasi iki 15 žmonių	sienos ir lubos	C-s1, d0
	grindys	D _{FL} -s1
Evakavimosi keliai, kai jais evakuojasi nuo 15 iki 50 žmonių	sienos ir lubos	B-s1, d0 ⁽¹⁾
	grindys	B _{FL} -s1
Evakavimosi keliai, kai jais evakuojasi 50 ir daugiau žmonių	sienos ir lubos	A2-s1, d0 ⁽²⁾
	grindys	B _{FL} -s1
Patalpos, kuriose gali būti iki 15 žmonių	sienos ir lubos	C-s1, d0
	grindys	D _{FL} -s1
Patalpos, kuriose gali būti nuo 15 iki 50 žmonių	sienos ir lubos	B-s1, d0 ⁽¹⁾
	grindys	D _{FL} -s1
Ligoninės, klinikos patalpos	sienos ir lubos	A2-s1, d0 ⁽²⁾
	grindys	C _{FL} -s1
Techninės nišos, šachtos, taip pat erdvės virš kabamųjų lubų ar po dvigubomis grindimis ir pan.	sienos ir lubos	B-s1, d0
	grindys	A2 _{FL} -s1
Rūsiai, buitinio aptarnavimo patalpos`	sienos ir lubos	B-s1, d0
	grindys	D _{FL} -s1
	šildymo įrenginių patalpų grindys	A2 _{FL} -s1

⁽¹⁾ Sienų paviršiai iki 30 proc. kiekvieno paviršiaus plokštumos ploto atskirai gali būti dengiami D-s2, d2 degumo klasės statybos produktais.

⁽²⁾ Sienų paviršiai iki 30 proc. kiekvieno paviršiaus plokštumos ploto atskirai gali būti dengiami B-s1, d0 degumo klasės statybos produktais.

2.22 Gaisro gesinimo ir gelbėjimo darbams skirtos priemonės (gaisriniai laiptai, išlipimai ant stogo, sausvamzdžiai, gaisriniai liftai)

Remontuojamoje pastato dalyje nekeičiami pastato išoriniai parametrai, todėl gesinimo ir gelbėjimo darbams skirtos priemonės išlieka esamos, nenagrinėjamos.

Išlipimas ant stogo numatomas per liuką, kurio matmenys 0,6 x 0,8m. Ant pastato stogo numatomas 0,6 m parapetas.

2.23 Reikalavimai elektros instaliacijai (elektros kabelių degumas, gaisrinės saugos priemonių elektros kabelių atsparumas ugniai), elektros tiekimo patikimumo kategorija gaisrinės saugos priemonėms

Žmonių evakuacijos valdymui ir ugniagesių gelbėtojų pagalbai remontuojamų patalpų evakuaciniuose keliuose bus įrengtas evakuacinis apšvietimas, užtikrinantis pakankamą saugiam žmonių judėjimui evakuacijos kelių apšvietimą, išsijungus pagrindiniam apšvietimui. Šviestuvai montuojami taip, kad iš bet kurio patalpų taško matytųsi evakuacijos kryptis. Evakuacinis apšvietimas turi užtikrinti ne mažesnę kaip 2 lx apšvietą, evakuavimo (si) keliuose ir patalpose, kuriuose gali būti 50 ir daugiau žmonių, ir ne mažesnę kaip 5 lx apšvietą laiptinėse ir ties evakuaciniais išėjimais.

Šviestuvų vietos pateikiamos brėžiniuose.

Elektros tiekimo patikimumo kategorija – I. I patikimumo kategorijos vartotojai: evakuacinis apšvietimas, gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema, perspėjimo apie gaisrą ir evakuacijos valdymo sistema. I patikimumo kategorijos užtikrinimo būdai detalizuojami elektrotechninėje projekto dalyje.

Elektros tiekimas lifto valdymo sistemai kilus gaisrui turi būti užtikrintas į dvi atskiras aikšteles.

Tiesiant iš skydinės kabelius ar laidus, vertikalsiosios perėjos per perdangas į kitus aukštus ir horizontaliosios į gretimas patalpas turi būti įrengiamos vadovaujantis EIT reikalavimais. Užsandinimui reikia naudoti A1 degumo klasės statybos produktus nesumažinant kertamos konstrukcijos atsparumo ugniai.

Elektros instaliacija priešgaisrinės saugos atžvilgiu turi būti įrengiama taip, kad:

- nesukeltų gaisro;
- aktyviai neskatinėtų gaisro;
- ribotų gaisro plitimą;
- kilus gaisrui, būtų galimybė imtis veiksmingų gaisro gesinimo priemonių ir atlikti gelbėjimo darbus.

Elektros laidų ir kabelių degumas patalpose pateikiamas lentelėje:

Statinų (pastatų ir patalpų) požymiai ir techniniai rodikliai	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus atsparumo ugniai laipsnis
	I
Statinų (pastatų ir patalpų) požymiai ir techniniai rodikliai	Elektros laidų ir kabelių klasė ne žemesnė kaip: pagal degumą, pagal dūmų susidarymą, pagal liepsnojančių dalelių ir (arba) dalelių susidarymą, pagal rūgštingumą
Evakuavimo (-si) keliai (koridoriai, laiptinės, vestibuliai, fojė, holai ir pan.)	C _{ca s1,d1,a1}
Vaikų darželių, lopšelių, ligoninių, klinikų, poliklinikų, sanatorijų, reabilitacijos centrų, specialiųjų įstaigų sveikatos apsaugos pastatų, gydyklų pastatų, medicininės priežiūros įstaigų slaugos namų, viešbučių pastatai	D _{ca s2,d2,a2}
Statinio vietos kur tiesiami kabeliai: šachtos, tuneliai, techninės nišos, erdvės virš kabamųjų lubų, po pakeliamomis grindimis ir pan.	D _{ca s2,d2,a2}

Gaisrinės saugos inžinerinių sistemų kabeliai turi būti apsaugoti nuo gaisro ir mechaninio pažeidimo. Tokių sistemų kabeliai nuo tiesioginio ugnies poveikio turi būti apsaugoti ne mažesnio kaip EI 60 atsparumo ugniai priešgaisrinėmis užtvaramis arba tam tikslui naudojami specialūs ugniai atsparūs kabeliai, kurie užtikrintų tokių sistemų veikimą ne trumpiau kaip 60 min. gaisro metu.

Detalesni sprendiniai pateikiami elektrotechnikos dalyje.

3. Projektinius sprendinius pagrindžiantys skaičiavimai

3.1. Gaisrinio skyriaus ploto skaičiavimai

Pastato gaisrinio skyriaus maksimalus plotas F_g nustatomas pastatui pagal formulę:

IN2323-01-TP-GS-AR	Lapas	Lapų	Laida
	9	11	0

$$F_g = F_s \cdot G \cdot \cos(90K_H),$$

F_s – sąlyginis gaisrinio skyriaus plotas, P.2.4 funkcinės grupės I atsparumo ugniai laipsnio pastatui lygus 6000 m²;

K_H – skaičiuojamojo aukščio koeficientas, $K_H = H/H_{abs}$;

H – aukštis nuo gaisrinių kopėčių pastatymo paviršiaus iki aukščiausio aukšto grindų altitudės 7,535 m;

H_{abs} – absoliutus pastato aukštis, P.2.12 funkcinės grupės, I atsparumo ugniai laipsnio statiniui, lygus 40 m;

Bendruoju atveju G koeficientas priimamas 1:

Tada:

$$F_g = 6000 \cdot 1,0 \cdot \cos[90 \cdot (7,535/40)] = 5\,739,24 \text{ m}^2;$$

Pastato didžiausio aukšto plotas – 452,39 m², neviršija paskaičiuoto norminio gaisrinio skyriaus ploto- 5 739,24 m².

3.2. Gaisro apkrovos dydžio (gaisro apkrovos kategorijos) skaičiavimai

Gaisro apkrovos skaičiavimai atliekami vadovaujantis LST EN 1991-1-2 „Eurokodas 1. Poveikiai konstrukcijoms. 1-2 dalis. Bendrieji poveikiai. Gaisro poveikiai konstrukcijoms“.

Šiluminės gaisro apkrovos tankiai, taikomi skaičiavimams ir yra skaičiuotinės reikšmės, pagrįstos atsparumo ugniai reikalavimais, pateiktais statybos techniniuose reglamentuose.

Skaičiuotiną reikšmę nustatysime iš naudojamų patalpų gaisro apkrovų standartinio klasifikavimo. Skaičiuotinė gaisro apkrovos $q_{f,d}$ reikšmė išreiškiama taip:

$$q_{f,d} = q_{f,k} \cdot m \cdot \delta_{q1} \cdot \delta_{q2} \cdot \delta_n \quad [\text{MJ/m}^2];$$

čia:

m - sudegimo koeficientas,

δ_{q1} - koeficientas, kuriuo įvertinama gaisro kilimo rizika dėl sekcijos dydžio,

δ_{q2} - koeficientas, kuriuo įvertinama gaisro kilimo rizika dėl naudojimo būdo.

$\delta_n = \prod_{i=1}^{10} \delta_{ni}$ yra koeficientas, kuriuo įvertinamos įvairios priešgaisrinės saugos priemonės (sprinkleriai, aptikimas, automatinis pavojaus perdavimas, ugniagesių gelbėtojų veiksmai ir kita).

$q_{f,k}$ - charakteristinis gaisro apkrovos tankis grindų vienetiniui plotui [MJ/m²].

δ_{q1}, δ_{q2} koeficientai

Sekcijos grindų plotas A_f [m ²]	Gaisro kilimo pavojus δ_{q1}
2500	1,9
Gaisro kilimo pavojus δ_{q2}	Naudojimo pavyzdžiai
1,00	Ligoninė

δ_{ni} koeficientai

Aktyviųjų priešgaisrinių priemonių δ_{ni} koeficientų funkcija					
Automatinis gaisro gesinimas	Automatinis gaisro aptikimas	Rankinis gaisro gesinimas			
Automatinė gesinimo vandeniu sistema δ_{n1}	Automatinis gaisro aptikimas ir pavojaus signalas. Dūminiai gaisriniai jutikliai δ_{n4}	PGT komanda δ_{n7}	Saugūs priėjimo keliai δ_{n8}	Priešgaisriniai prietaisai δ_{n9}	Dūmų šalinimo sistema δ_{n10}
-	0,73	0,78	1,0	1,0	1,5

Mūsų atveju $\delta_n = 0,8541$.

Ankščiau pateiktos priemonės yra pagrįstos prielaida, kad atitinkami gaisrinių sistemų Europos standartų reikalavimai yra įvykdyti.

Tuomet nagrinėjamam pastatui:

$$q_{f,d} = 280 \cdot 0,8 \cdot 1,9 \cdot 1,0 \cdot 0,8541 = 363,5 \text{ [MJ/m}^2\text{]};$$

Nagrinėjamas pastatas priskiriamas 3 gaisro apkrovos kategorijai.

IN2323-01-TP-GS-AR	Lapas	Lapų	Laida
	10	11	0

IN2323-01-TP-GS-AR	Lapas	Lapų	Laida
	11	11	0

TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS

1. Bendroji dalis

Visi darbai, kurie gali būti pagrįstai laikomi būtinais tinkamam sistemų eksploatavimui turi būti privalomai atlikti nepriklausomai nuo to, ar jie yra parodyti brėžiniuose arba apibūdinti projekto dokumentuose ar ne.

Montavimo, paleidimo derinimo organizacija turi būti susipažinusi su šių sistemų darbams keliamais reikalavimais ir pilnai atsako už atliktų darbų kokybišką išpildymą.

Visa inžinerinė įranga turi būti montuojama pagal gamintojo rekomendacijas ir nurodymus, galinčius įtakoti gamintojo garantinius įsipareigojimus.

2. Reikalavimai statybos darbams

Atliekant darbus, turi būti laikomasi Lietuvoje galiojančių normų ir standartų. Tarptautinės elektrotechnikos komisijos (IEC), Europos elektrotechnikos normatyvų komiteto (CENELEC), Tarptautinės standartizacijos organizacijos (ISO) ir kiti normatyviniai dokumentai gali būti naudojami, jei tai neprieštarauja Lietuvoje galiojančioms normoms ir standartams.

3. Reikalavimai statybos produktams, įrenginiams ir montavimo darbams.

3.1. Vidaus gaisrinio vandentiekio projekto dalis.

3.1.1. Vidaus gaisrinio vandentiekio sistemų projektavimas ir įrengimas vykdomas remiantis „Statinių vidaus gaisrinio vandentiekio sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės“. 2009 m. 05. 22d. įsakymo Nr. 1-168 redakcijos galiojančiomis taisyklėmis.

Vidaus gaisriniam vandentekiui galima naudoti vamzdžius iš A1 ir A2 degumo klasių statybos produktų. Vandentiekio vamzdžiai tiesiami su 0,002 nuolydžiu. Žemiausiose vamzdžio vietose įrengiami išleidimo čiaupai vamzdynui ištuštinti. Jie turi būti įrengti virš nuotako arba turėti galimybę išleisti vandenį į artimiausią nutekėjimo vietą.

Gaisriniai čiaupai su plokščiosiomis žarnos parenkami ir montuojami vadovaujantis LST EN 671-2 standarto reikalavimais.

3.2. Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema

Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemų įranga turi atitikti LST EN 54 serijos standartų reikalavimus.

3.3. Procesų valdymas ir automatizacija

Procesų valdymas ir automatizacijos sistemos projektuojamos ir įrengiamos remiantis galiojančiomis taisyklėmis: „Elektros įrenginių įrengimo bendrosios taisyklės“ (Žin. 2012, Nr. 18-816), „Galios elektros įrenginių įrengimo taisyklės“ (Žin., 2012, Nr. 5-151); LST EN 61800-3:2005 „Reguliuojamojo greičio elektrinių galios pavarų sistemos“. 3 dalis. „Elektromagnetinio suderinamumo reikalavimai ir specialieji bandymo metodai“, LST EN 15232 „Energetinės pastatų charakteristikos. Pastato automatizavimo, įrenginių reguliavimo ir techninio valdymo rezultatai“.

Pastato įrenginių automatizavimas atliekamas remiantis Lietuvos standartu LST EN 15232 „Energetinės pastatų charakteristikos. Pastato automatizavimas, įrenginių reguliavimo ir techninio valdymo rezultatai“.

3.4. Elektrotechninė projekto dalis

Elektrotechninės dalies sistemos projektuojamos ir įrengiamos remiantis galiojančiomis taisyklėmis: „Elektros įrenginių įrengimo bendrosios taisyklės“, „Elektros linijų ir instaliacijos įrengimo taisyklės“, „Elektros įrenginių rėlinės apsaugos ir automatikos įrengimo taisyklės“ (2011-06-02, Nr. 67-3199). Žaibosauga projektuojamos ir įrengiamos remiantis galiojančiais standartais IEC 62305-13:2006, IEC 62305-2:2006, IEC

Atestato Nr.	 Architecture Construction Engineering				Projektas Gydymo paskirties pastato, Revuonos g. 4, Prienai, rekonstravimo projektas		
A 2232	PV	J. Stefanovič			Statinio pavadinimas Gydymo paskirties pastatas		
	UAB „Gaisro saugos projektai“ Įmonės kodas 304865467 Savanorių pr. 178, Vilnius info@projektaigs.lt				Dokumento pavadinimas		Laida
35172	PDV	Eduard Baravskij			Techninės specifikacijos		0
	Proj.	Martynas Sabaitis					
LT	Statytojas Prienų rajono savivaldybė				Dokumento žymuo IN2323-01-TP-GS-AR		Lapas 1
							Lapų 4

62305-3:2006, STR 2.01.06:2009 „Statinio apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo“. Avarinis apšvietimas projektuojamas ir įrengiamas remiantis energetikos ministerijos taisyklėmis „Dėl apšvietimo elektros įrenginių įrengimo taisyklių patvirtinimo“ (2011-02-10, Nr. 17-815) ir patvirtintu 2005 m. gruodžio 23 d. Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento direktoriaus įsakymu Nr. 1-404.

Elektros tiekimo patikimumo kategorija – I. I patikimumo kategorijos vartotojai: evakuacinis apšvietimas, gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema, perspėjimo apie gaisrą ir evakuacijos valdymo sistema. I patikimumo kategorijos užtikrinimo būdai detalizuojami elektrotechninėje projekto dalyje.

Keleivinių liftų pavaroms skirtas elektros tiekimas turi užtikrinti jų nuleidimą į skirtąją aikštelę ir atidaryti duris gaisro metu.

Elektros instaliacija priešgaisrinės saugos atžvilgiu turi būti įrengiama taip, kad:

- nesukeltų gaisro;
- aktyviai neskatinėtų gaisro;
- ribotų gaisro plitimą;
- kilus gaisrui, būtų galimybė imtis veiksmingų gaisro gesinimo priemonių ir atlikti gelbėjimo darbus.

3.4.1 Kabeliai.

Gaisrinės saugos inžinerinių sistemų kabeliai turi būti apsaugoti nuo gaisro ir mechaninio pažeidimo. Tokių sistemų kabeliai nuo tiesioginio ugnies poveikio turi būti apsaugoti ne mažesnio kaip EI 60 atsparumo ugniai priešgaisrinėmis užtvaramis arba tam tikslui naudojami specialūs ugniai atsparūs kabeliai, kurie užtikrintų tokių sistemų veikimą ne trumpiau kaip 60 min. gaisro metu.

Pastate naudojami ugniai atsparūs elektros kabeliai turi atitikti LST EN 50575 standarto reikalavimus.

Elektros laidų ir kabelių degumas patalpose:

Statinų (pastatų ir patalpų) požymiai ir techniniai rodikliai	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus atsparumo ugniai laipsnis
	I
	Elektros laidų ir kabelių klasė ne žemesnė kaip: pagal degumą, pagal dūmų susidarymą, pagal liepsnojančių dalelių ir (arba) dalelių susidarymą, pagal rūgštingumą
Evakuavimo (-si) keliai (koridoriai, laiptinės, vestibuliai, fojė, holai ir pan.)	C _{ca s1,d1,a1}
Statinio vietos kur tiesiami kabeliai: šachtos, tuneliai, techninės nišos, erdvės virš kabamųjų lubų, po pakeliamomis grindimis ir pan.	D _{ca s2,d2,a2}
Sandėliavimo patalpos	E _{ca}

3.5. Šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo dalis

Šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo dalies sistemų projektavimas ir įrengimas vykdoma remiantis galiojančiais: Vėdinimo sistemų gaisrinės saugos taisyklės (Žin., 2013, Nr. 106-5265), Dūmų ir šilumos valdymo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės (Žin., 2013, Nr. 106-5264), LST /TR 12101-5:2007, LST EN 12101-1:2005, LST EN 12101-2:2003, LST EN 12101-3:2002, LST EN 12101-6:2005 serijos standartais.

Vėdinimas. Visi ugnies vožtuvai turi būti išbandyti atsparumui ugniai remiantis LST EN 1366-2 „Pagalbinių įrenginių atsparumo ugniai bandymai. 2 dalis. Priešgaisrinės sklendės“ ir yra klasifikuojami pagal LST EN 13501-3 „Statybos gaminių ir statinio elementų klasifikavimas pagal atsparumą ugniai. 3 dalis. Klasifikavimas pagal pastatų eksploatavimo įrenginiuose naudojamų gaminių ir elementų atsparumo ugniai bandymų duomenis: ugniai atsparūs kanalai ir priešgaisrinės sklendės“. Ugnies vožtuvų gamybai turi būti naudojamos tik sertifikuotos ir turinčios atitikties deklaracijas medžiagos.

Priešgaisrinės sklendės turi atitikti LST EN 15650:2010(D) standarto reikalavimus.

3.6. Konstrukcijos, konstrukcinių elementai, priešgaisrinės užtvaros, vidaus sienos, lubos ir grindų paviršiai turi atitikti LST EN 13501-2:2008, LST EN 13501-1:2007 LST EN 13501-3:2006, LST 1364-4:2007, LST 1365-1:2000, LST EN 1365-2:2000, LST EN 135-3:2000, LST EN 1365-4:2000, LST EN 1365-5:2005, LST EN 1365-6:2005. LST EN 1366-3.

Skaičiuojamos:

IN2323-01-TP-GS-AR	Lapas	Lapų	Laida
	2	4	0

- LST EN 1992–1–1 Eurokodas 2. Gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas. 1–2 dalis. Bendrosios taisyklės. Konstrukcijų gaisrinės saugos projektavimas“
- LST EN 1991-1-2 Eurokodas 1. Poveikiai konstrukcijoms. 1-2 dalis. Bendrieji poveikiai. Gaisro poveikiai konstrukcijoms.
- LST EN 1996–1–2 Eurokodas 6. Mūrinių konstrukcijų projektavimas. 1–2 dalis. Bendrosios nuostatos. Konstrukcijų gaisrinės saugos projektavimas.

3.7 Plastikinių vamzdžių, ortakių, angų, komunikacijų priešgaisrinis sandarinimas

Atsižvelgiant į pastate projektuojamų priešgaisrinių užtvartų tipus (atsparumus ugniai), turi būti numatytos angų užpildymo priemonės.

Priešgaisrinės sandarinimo priemonės turi atitikti LST EN 1366, LST EN 13501 serijos sandarus.

3.8 Gesintuvai.

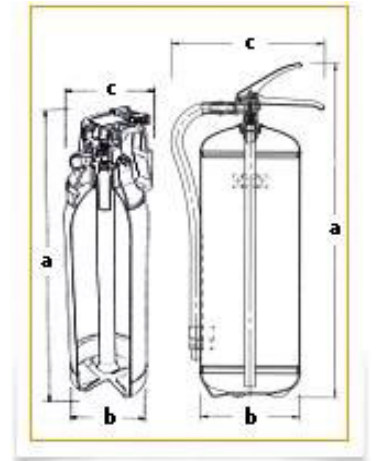
Gesintuvų tipas ir skaičius nustatomas atsižvelgiant į gaisro kilimo klasę, gesinimo priemonių tinkamumą gaisrui gesinti.

3.8.1 Milteliniai gesintuvai.

LST EN 615:2009 Apsauga nuo gaisro. Gaisro gesinimo medžiagos. Miltelių (kitokių, nei D klasės) techniniai reikalavimai.

Sudėtis:

Duomenys	Gesintuvo svoris 6 kg.	Gesintuvo svoris 4 kg.	Gesintuvo svoris 2 kg.
Matmenys: (mm) a	520	405	390
b	155	155	103
c	240	280	110
gesintuvo svoris, (kg)	9,6	6,9	3,7
gesinimo priemonė: ABC milteliai	6 kg	4 kg	2 kg
išstūmimo priemonė	15 bar N ₂	15 bar N ₂	15 bar N ₂
darbo temperatūra: žemiausia	-30°C	-30°C	-30°C
aukščiausia	+60°C	+60°C	+60°C
židinio modelis: A	27A	21A	8A
B	183B	113B	34B
C	C	C	C



Milteliniais gesintuvais galima gesinti įvairias medžiagas:

- kietas, degias medžiagas, dažniausiai organinės kilmės, kurių degimo metu susidaro žarijos (A klasės gaisrai);
- degius skysčius ar skystėjančias kietas medžiagas (B klasės gaisrai);
- dujas (C klasės gaisrai);
- elektros įrenginius, kurių įtampa ne didesnė kaip 1000 voltų;

3.9 Ženklavimas, markiravimas

Gaisrinės saugos ženklų naudojimas vykdomas vadovaujantis Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2005 m. gruodžio 23 d. įsakymu Nr. 1-404 „Dėl Gaisrinės saugos ženklų naudojimo įmonėse, įstaigose ir organizacijose nuostatų patvirtinimo“ (Žin., 2005, Nr. 152-5630), LST ISO 7010:2011 Grafiniai simboliai. Saugos spalvos ir saugos ženklai. Užregistruoti saugos ženklai (tapatus ISO 7010:2011), LST ISO 3864-1:2011 Grafiniai simboliai. Saugos spalvos ir saugos ženklai. 1 dalis. Saugos ženklų ir saugos ženklavimo projektavimo principai (tapatus ISO 3864-1:2011)

Visos patalpos turi būti aprūpintos ženklais, nurodančiais gaisrinių čiaupų, gesintuvų vietas, patalpų kategorijas. Ženklų išdėstymas tikslinamas vietoje, atlikus vizualią apžiūrą, kad būtų užtikrintas kiekvienos rūšies ženklo matomumas iš bet kurio patalpos taško.

IN2323-01-TP-GS-AR	Lapas	Lapų	Laida
	3	4	0

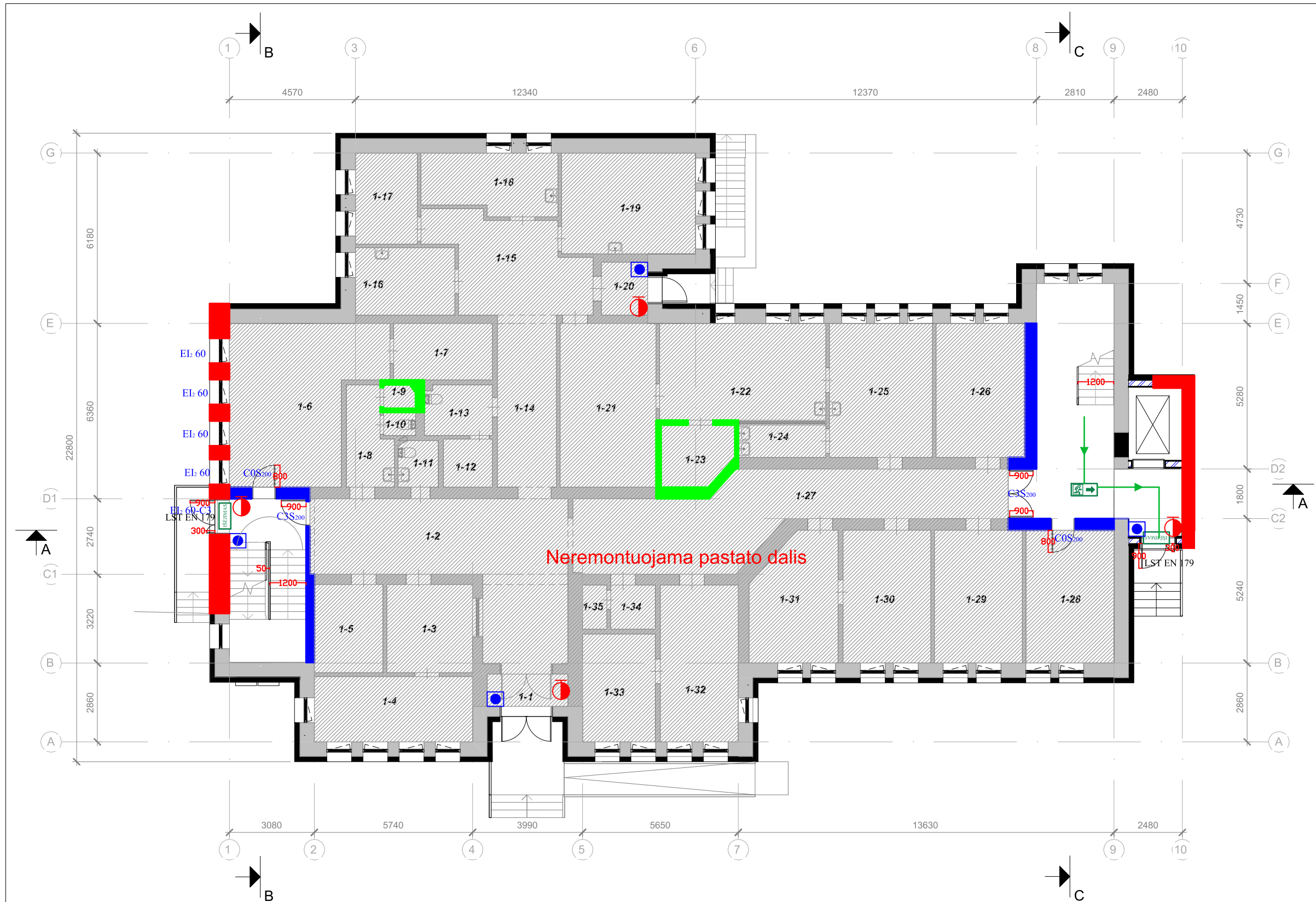


Visa elektrotechninė įranga turi būti markiruota, priklausomai nuo jos funkcinės paskirties. Gnybtai ir valdymo įranga turi būti aprūpinti užrašais ir/arba pažymėjimais, kuriuose nurodyta informacija apie atliekamas funkcijas, techniniai parametrai ir prijungimo poliarumą. Markiravimas turi būti toks, kad leistu vartotojui lengvai identifikuoti valdymo įrangos padėtį ir nustatyti juos į reikiamą režimą, tiksliai laikantis naudojimo instrukcijos.

Markiruojant įrangą rekomenduojama naudoti raidinius simbolius, užrašus, skaičius ir spalvas, kurių naudojimas numatytas tarptautiniais standartais IEC 60027 ir IEC 60417. Jei naudojama markiruotė ne atitinkanti šių standartų, tai naudotojo instrukcijoje turi būti pateikti smulkūs paaiškinimai apie šią markiruotę.

Pastaba: techninės specifikacijos pateiktos bendrinio pobūdžio. Tikslios medžiagų ir įrangos techninės specifikacijos pateiktos tose dalyse, kuriose įtraukti į kiekių žiniaraščius.

IN2323-01-TP-GS-AR	Lapas	Lapų	Laida
	4	4	0

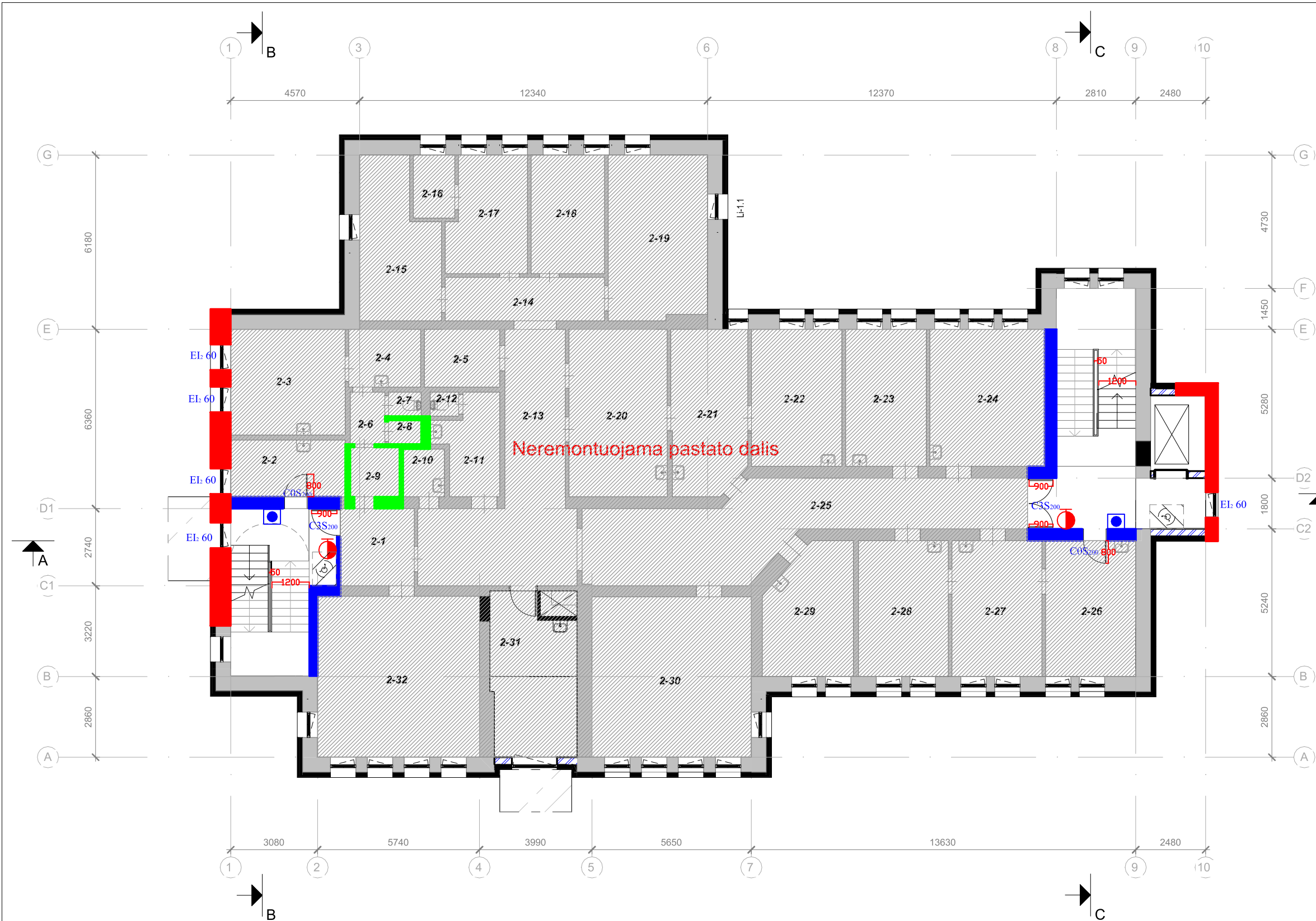


Patalpų eksplikacija			
Patalpos nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas, m2	Perimetras, m
1-1	Tambūras	3.43 m²	8.20 m
1-2	Koridorius	35.82 m²	30.88 m
1-3	Registraiūra	9.95 m²	12.62 m
1-4	Poilsio patalpa	13.60 m²	16.22 m
1-5	Rūbinė	7.97 m²	11.38 m
1-6	Kabinetas	27.73 m²	23.53 m
1-7	Pagalbinė patalpa	7.35 m²	11.27 m
1-8	Koridorius	5.45 m²	10.91 m
1-9	Sandėlis	0.95 m²	3.87 m
1-10	San. mazgas	0.97 m²	4.00 m
1-11	San. mazgas	2.44 m²	6.17 m
1-12	Pagalbinė patalpa	3.11 m²	7.05 m
1-13	San. mazgas	4.46 m²	8.61 m
1-14	Koridorius	13.38 m²	16.77 m
1-15	Koridorius	17.22 m²	20.22 m
1-16	Kabinetas	8.82 m²	12.10 m
1-17	Kabinetas	7.43 m²	11.10 m
1-18	Kabinetas	10.47 m²	14.57 m
1-19	Kabinetas	17.79 m²	17.05 m
1-20	Tambūras	3.22 m²	7.20 m
1-21	Laboratorija	20.68 m²	18.85 m
1-22	Laboratorija	21.17 m²	19.08 m
1-23	Sandėlis	5.50 m²	9.25 m
1-24	Pagalbionė patalpa	3.71 m²	8.68 m
1-25	Kabinetas	18.18 m²	17.20 m
1-26	Kabinetas	15.67 m²	16.17 m
1-27	Koridorius	36.49 m²	37.74 m
1-28	Kabinetas	15.40 m²	16.03 m
1-29	Kabinetas	15.38 m²	16.02 m
1-30	Kabinetas	15.35 m²	16.01 m
1-31	Kabinetas	13.86 m²	15.02 m
1-32	Kabinetas	16.10 m²	17.04 m
1-33	Kabinetas	10.32 m²	13.10 m
1-34	Pagalbionė patalpa	2.59 m²	6.44 m
1-35	Pagalbionė patalpa	1.41 m²	4.96 m
		413.39 m²	485.32 m

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI			PASTABA
Priešgaisrinių uztvarų spalvinis žymėjimas	Žymėjimas	Atsparumas ugniai	Komunikacijos, kurios kerta priešgaisrines sienas, pertvaras ar perdangas, sandarinamos toms komunikacijoms skirtomis sertifikuotomis sandarinimo priemonėmis priešgaisrinių atitvarų kirtimo vietose. Tarp priešgaisrinių sienų/perdangų perdangų ir fasado turi būti naudojamos sertifikuotos sandarinimo priemonės.
	REI 60	60	
	EI 45	45	
	REI 90	90	

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI			PASTABA
Angų priešgaisrinėje uztvaroje pavadinimas	Žymėjimas	Atsparumas ugniai	Evakuacinių durų praėjimo matmenys, nenurodyti brėžiniuose parenkami pagal aiškinamajame rašte pateikiamus reikalavimus.
Durys	C3S200	30	
Langai	EI: 60-C3	60	
	EI: 60	60	

	2024-02	Statybos leidimui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis	
Kval. patv. dok. Nr.		Statinio projekto pavadinimas:	
A 2232	PV	J. Stefanovi č	Gydymo paskirties pastato, Revuonos g. 4, Prienai, rekonstravimo projektas
	UAB „GAISRO SAUGOS PROJEKTAI“		
35172	PDV	E. Baravskij	Dokumento pavadinimas
	PROJ.	M. Sabaitis	Pirmo aukšto planas
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas		M: 1 : 150
	Prienų rajono savivaldybė		Dokumento žymuo:
			IN2323-01-TP- GS_B.02
		Lapas	Laçų
		1	1



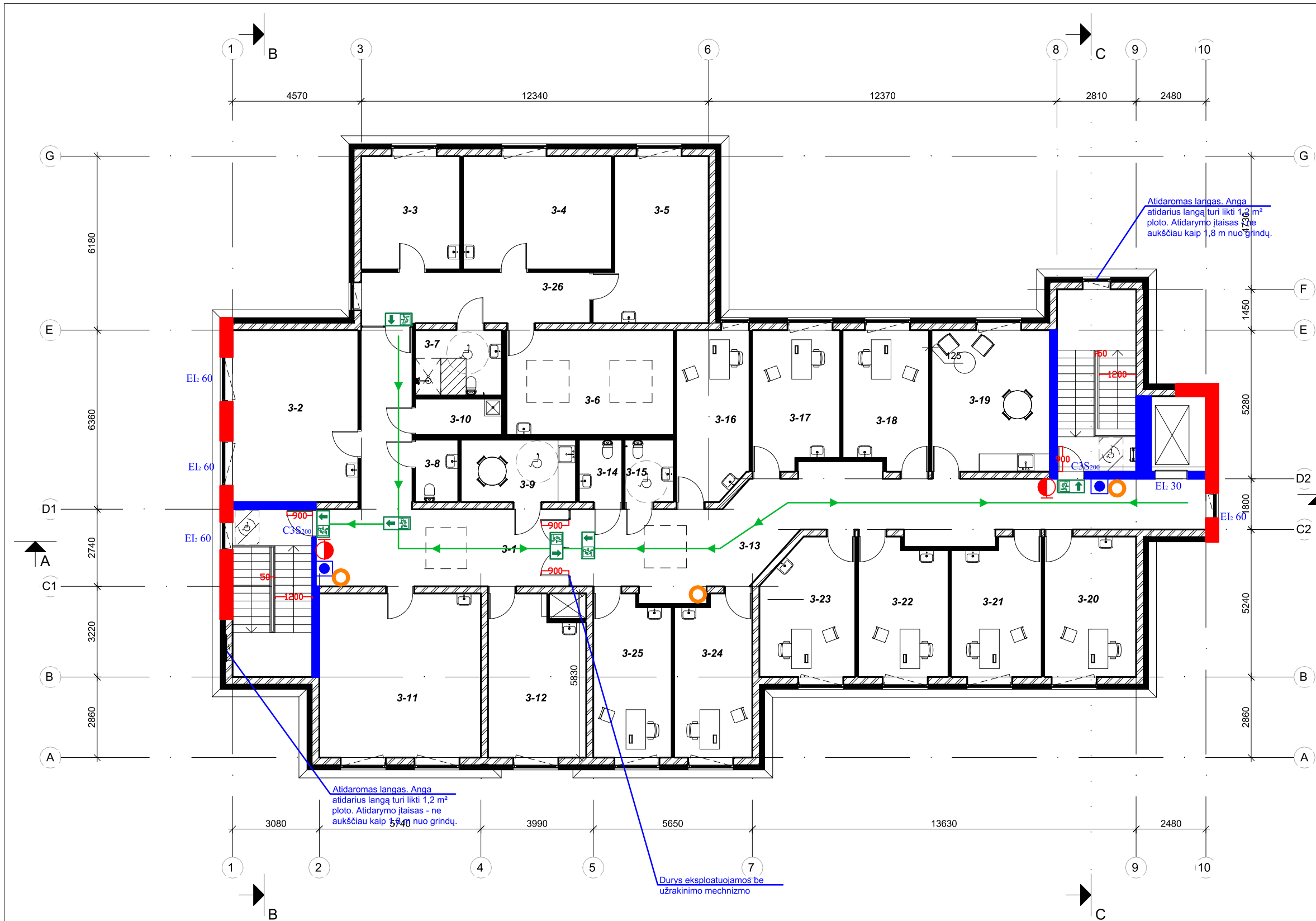
Patalpų eksplikacija			
Patalpos nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas, m2	Perimetras, m
2-1	Koridorius	7.19 m ²	10.73 m
2-2	Laboratorija	8.16 m ²	12.14 m
2-3	Laboratorija	15.21 m ²	15.62 m
2-4	Kabinetas	5.23 m ²	9.20 m
2-5	Kabinetas	5.48 m ²	9.45 m
2-6	Koridorius	2.25 m ²	6.13 m
2-7	San. mazgas	0.98 m ²	4.02 m
2-8	Sandėliukas	0.97 m ²	4.00 m
2-9	Sandėliukas	3.05 m ²	6.99 m
2-10	Pagalbinė patalpa	2.48 m ²	6.31 m
2-11	San. mazgas	6.71 m ²	12.35 m
2-12	San. mazgas	0.86 m ²	3.72 m
2-13	Koridorius	29.13 m ²	29.49 m
2-14	Koridorius	8.73 m ²	14.39 m
2-15	Kabinetas	14.41 m ²	17.57 m
2-16	Pagalbinė patalpa	3.29 m ²	7.41 m
2-17	Kabinetas	11.16 m ²	14.24 m
2-18	Kabinetas	10.94 m ²	13.62 m
2-19	Kabinetas	20.39 m ²	18.81 m
2-20	Kabinetas	20.68 m ²	18.85 m
2-21	Kabinetas	15.57 m ²	16.74 m
2-22	Kabinetas	15.60 m ²	16.14 m
2-23	Kabinetas	13.92 m ²	15.45 m
2-24	Kabinetas	19.78 m ²	17.86 m
2-25	Koridorius	36.37 m ²	37.56 m
2-26	Kabinetas	15.40 m ²	16.03 m
2-27	Kabinetas	15.38 m ²	16.02 m
2-28	Kabinetas	15.35 m ²	16.01 m
2-29	Kabinetas	13.86 m ²	15.02 m
2-30	Kabinetas	32.15 m ²	22.68 m
2-31	Kabinetas	16.34 m ²	18.48 m
2-32	Registratūra	32.78 m ²	22.90 m
Aukšte bus iki 40 žmonių		419.80 m ²	465.94 m

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI		PASTABA
Sutartinis žymėjimas	Reikšmė	Evakuacinių ženklų skaičius ir jų išdėstymas turi būti tikslinamas jų įrengimo vietoje užtikrinant matomumą iš kiekvieno patalpų taško. Planuose nurodytos tik evakuacinių ženklų įrengimo vietos, nenurodant montavimo pusių, orientacijos ir pasisukimo. Šie sprendiniai tikslinami elektrotechnikos projekto dalyje. Gesintuvų įrengimo vietos yra rekomendacinio pobūdžio, gali būti keičiamos.
	Gaisrinis čiupimas	
	Evakuacijos kryptis	
	Rankinis gaisrinis signalizatorius	
	Pagrindinių evakuacinių durų minimalūs praėjimo matmenys	

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI			PASTABA
Priešgaisrinių užtvartų spalvinis žymėjimas	Žymėjimas	Atsparumas ugniai	Komunikacijos, kurios kerta priešgaisrines sienas, pertvaras ar perdangas, sandarinamos toms komunikacijoms skirtomis sertifikuotomis sandarinimo priemonėmis priešgaisrinių ativarų kirtimo vietose. Tarp priešgaisrinių sienų/perdangų perdangų ir fasado turi būti naudojamos sertifikuotos sandarinimo priemonės.
	REI 60	60	
	REI 90	90	

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI			PASTABA
Angų priešgaisrinėje užtvartoje pavadinimas	Žymėjimas	Atsparumas ugniai	Evakuacinių durų praėjimo matmenys, nenurodyti brėžiniuose parenkami pagal aiškinamajame rašte pateikiamus reikalavimus.
Durys	C3S200		
Langai	El: 60	60	

0	2024-02	Statybos leidimui		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis		
Kval. patv. dok. Nr.	 Architecture Construction Engineering		"IN Ace", UAB(įm.k. 300935637, Adresas: Saulėtekio al. 15, 61334ab., Vilnius, tel. +37063601000 info@inace.lt, www.inace.lt	Statinio projekto pavadinimas:
A 2232	PV	J. Stefanovič		Gydymo paskirties pastato, Revuonos g. 4, Prienai, rekonstravimo projektas
	UAB „GAISRO SAUGOS PROJEKTAI"			Dokumento pavadinimas
35172	PDV	E. Baravskij		Antro aukšto planas
	PROJ.	M. Sabaitis		M: 1 : 150
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas Prienų rajono savivaldybė			Dokumento žymuo: IN2323-01-TP- GS_B.03
				Lapas
				1
				Lařų
				1



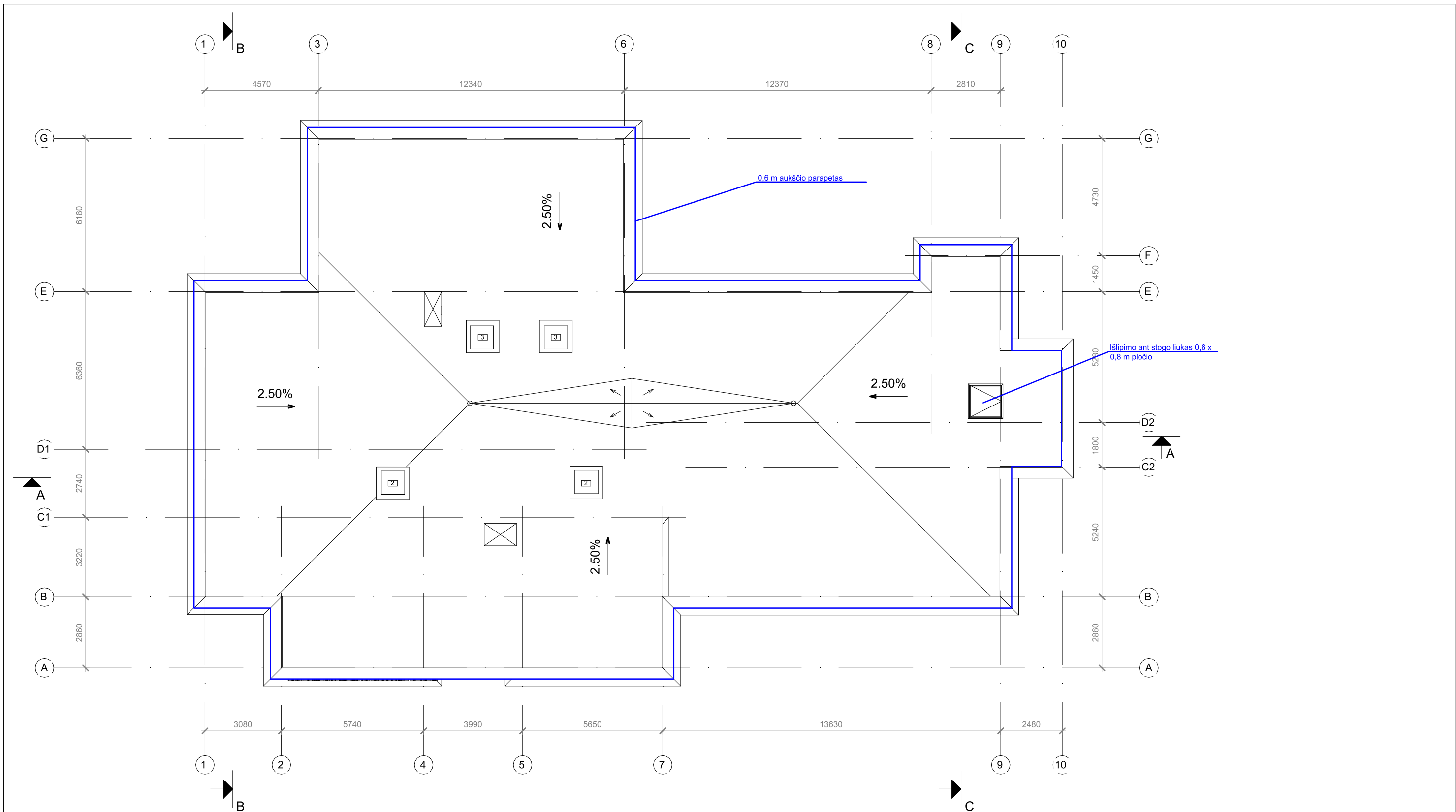
Patalpų eksplikacija			
Patalpos nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas, m2	Perimetras, m
3-1	Koridorius	36.37 m ²	36.48 m
3-2	Žaidimo, laisvalaikio ir biblioterapijai skirta patalpa	27.16 m ²	21.11 m
3-3	Medicinos psichologo kab.	14.02 m ²	15.01 m
3-4	Relaksacijos patalpa	21.03 m ²	18.51 m
3-5	Filmų terapijos, muzikos terapijos patalpa	21.17 m ²	20.06 m
3-6	Susirinkimo-veiklos kambarys	21.89 m ²	19.22 m
3-7	A tipo neįgaliesiems pritaikytas san. mazgas su dušu	7.02 m ²	10.70 m
3-8	San. mazgas	3.30 m ²	7.40 m
3-9	Virtuvėlė	8.97 m ²	12.55 m
3-10	Valytojo patalpa	3.84 m ²	8.62 m
3-11	Kineziterapeuto ir ergoterapeuto kabinetas	33.46 m ²	23.14 m
3-12	Procedūrinis kabinetas	18.87 m ²	18.64 m
3-13	Koridorius	54.22 m ²	54.72 m
3-14	Personalo san. mazgas	3.30 m ²	7.40 m
3-15	Neįgaliesiems pritaikytas san. mazgas	3.74 m ²	7.80 m
3-16	Administracines funkcijas vykdančio specialisto kabinetas	15.08 m ²	16.71 m
3-17	Kabinetas	14.77 m ²	16.25 m
3-18	Kabinetas	14.49 m ²	16.13 m
3-19	Personalo poilsio kambarys su virtuve	21.06 m ²	18.44 m
3-20	Kabinetas	16.21 m ²	16.48 m
3-21	Kabinetas	15.05 m ²	16.35 m
3-22	Kabinetas	15.05 m ²	16.35 m
3-23	Kabinetas	15.52 m ²	15.78 m
3-24	Gydytojo psichiatro (komandos vadovo) kabinetas	15.46 m ²	17.18 m
3-25	Psichikos sveikatos slaugytojo kabinetas	15.49 m ²	17.19 m
3-26	Laukiamasis	14.84 m ²	20.03 m
Aukšte bus iki 25 žmonių		451.38 m ²	468.24 m

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI		PASTABA
Sutartinis žymėjimas	Reikšmė	Evakuacinių ženklų skaičius ir jų išdėstymas turi būti tikslinamas jų įrengimo vietoje užtikrinant matomumą iš kiekvieno patalpų taško. Planuose nurodytos tik evakuacinių ženklų įrengimo vietos, nenurodant montavimo pusių, orientacijos ir pasisukimo. Šie sprendiniai tikslinami elektrotechnikos projekto dalyje. Gesintuvų įrengimo vietos yra rekomendacinio pobūdžio, gali būti keičiamos.
	Gaisrinis čiupas	
	Nešiojamas gesintuvas, 3 vnt.	
	Evakuacijos kryptis	
	Rankinis gaisrinis signalizatorius	
	Evakuaciniai šviestuvai, 150 mm. aukščio.	
	Pagrindinių evakuacinių durų minimalūs praėjimo matmenys	

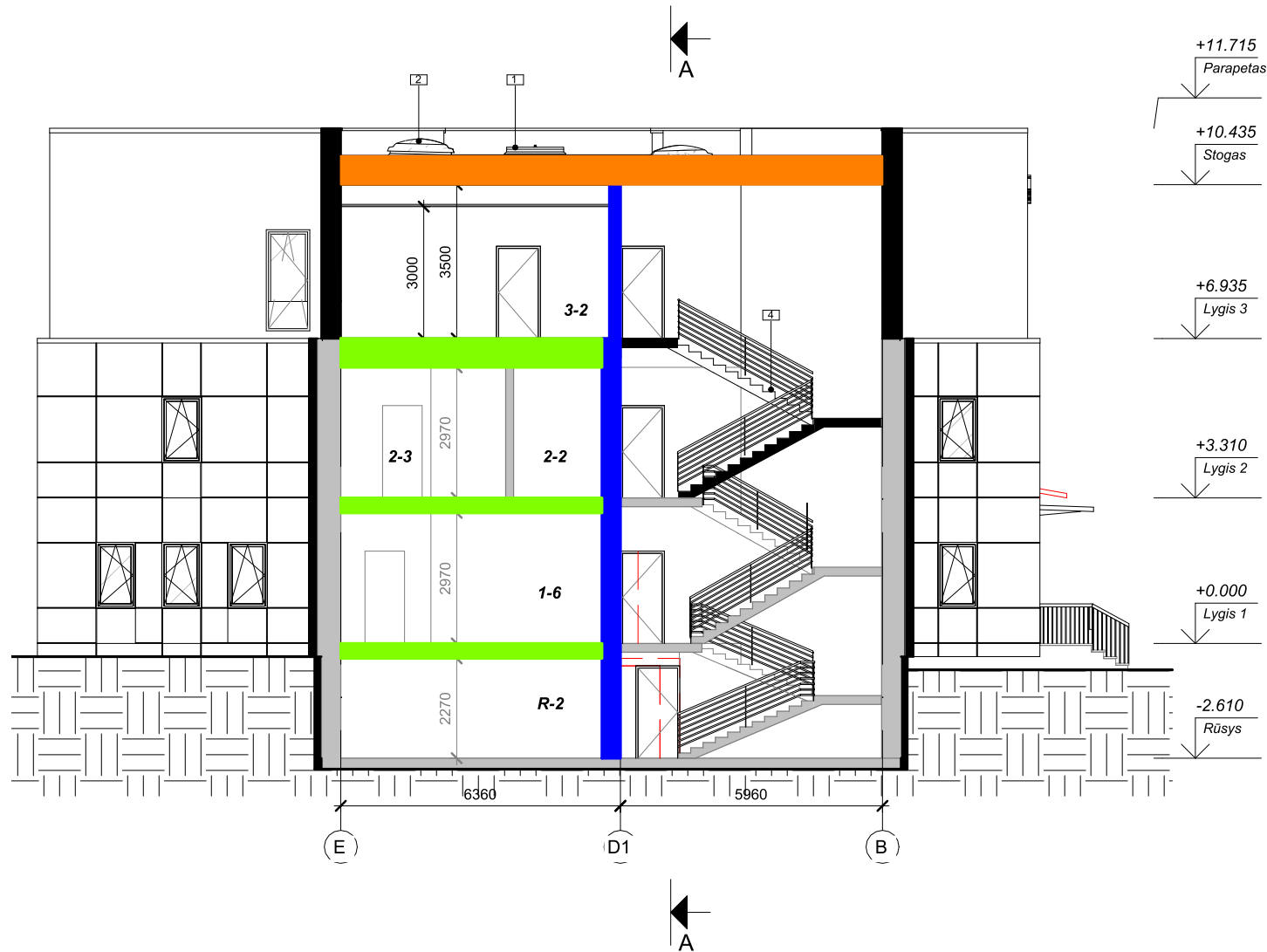
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI			PASTABA
Priešgaisrinio užtvartų spalvinis žymėjimas	Žymėjimas	Atsparumas ugniai	Komunikacijos, kurios kerta priešgaisrines sienas, pertvaras ar perdangas, sandarinamos toms komunikacijoms skirtomis sertifikuotomis sandarinimo priemonėmis priešgaisrinių atitvarų kirtimo vietose. Tarp priešgaisrinių sienų/perdangų ir fasado turi būti naudojamos sertifikuotos sandarinimo priemonės.
	REI 60	60	
	EI 45	45	
	REI 90	90	

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI			PASTABA
Angų priešgaisrinėje užtvartoje pavadinimas	Žymėjimas	Atsparumas ugniai	Evakuacinių durų praėjimo matmenys, nenurodyti brėžiniuose parenkami pagal aiškinamajame rašte pateiktus reikalavimus.
Durys	EW 30-C3	30	
Langai	EI: 60	60	

0	2024-02	Statybos leidimui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis	
Kval. patv. dok. Nr.		Statinio projekto pavadinimas:	
A 2232	PV	J. Stefanovi č	Gydymo paskirties pastato, Revuonos g. 4, Prienai, rekonstravimo projektas
UAB „GAISRO SAUGOS PROJEKTAI“		Dokumento pavadinimas	
35172	PDV	E. Baravskij	Trečio aukšto planas
PROJ.		M. Sabaitis	M: 1 : 150
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas		Dokumento žymuo:
Prienų rajono savivaldybė		IN2323-01-TP- GS_B.04	
			Lapas
			1
			Laçų
			1

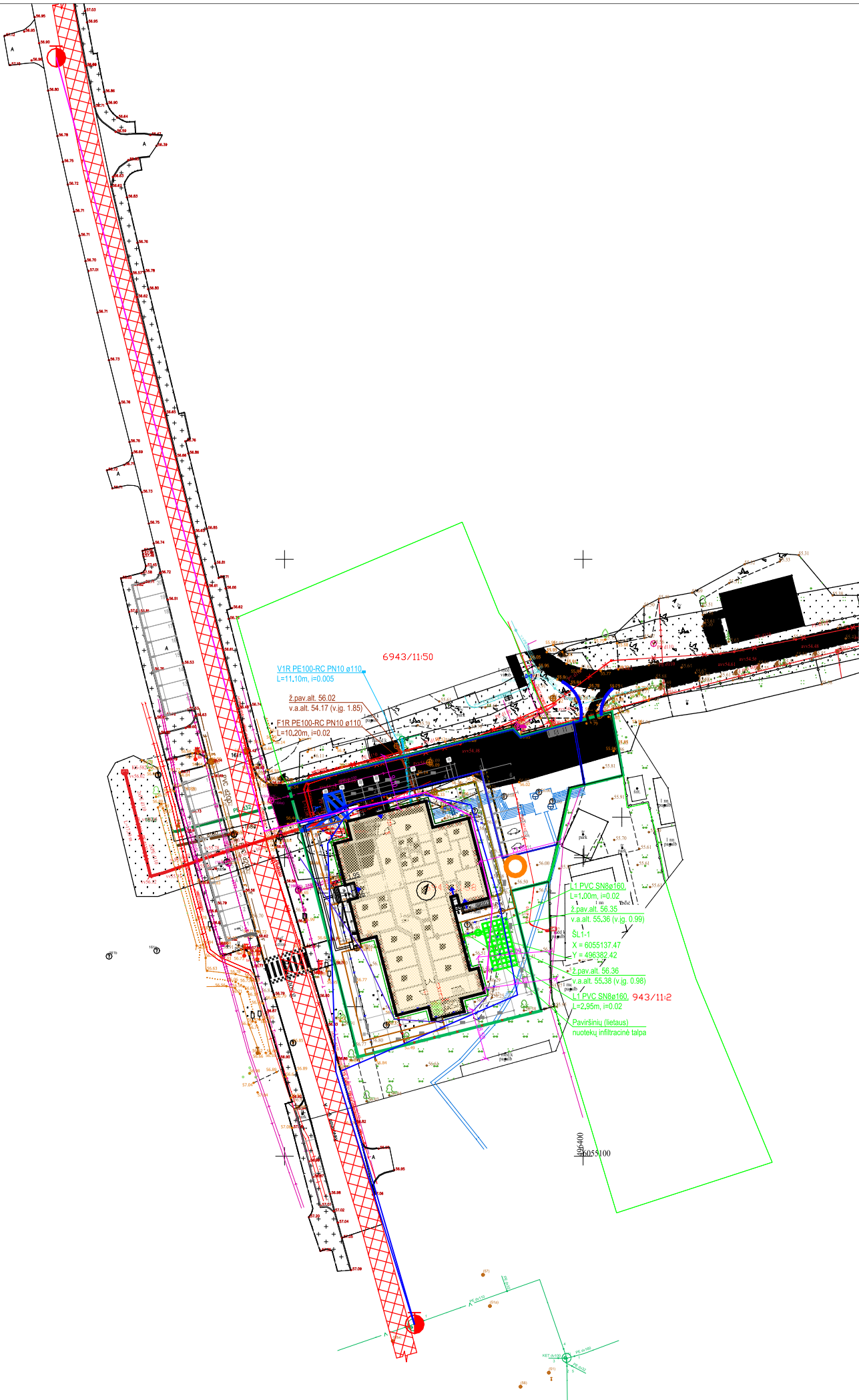


0	2024-02	Statybos leidimui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis	
Kval. patv. dok. Nr.	IN Architecture Construction Engineering "IN Ace", UAB Įm.k. 300935637, Adresas: Saulėtekio al. 15, 01334ab., Vilnius, tel. +37063601000 info@inace.lt, www.inace.lt		Statinio projekto pavadinimas:
A 2232	PV	J. Stefanovi č	Gydymo paskirties pastato, Revuonos g. 4, Prienai, rekonstravimo projektas
	UAB „GAISRO SAUGOS PROJEKTAI“		Dokumento pavadinimas
35172	PDV	E. Baravskij	Stogo planas
	PROJ.	M. Sabaitis	M: 1 : 150
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas Prienų rajono savivaldybė		Dokumento žymuo: IN2323-01-TP- GS_B.05
			Lapas
			1



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI		
Priešgaisrinių užtvarų spalvinis žymėjimas	Žymėjimas	Atsparumas ugniai
	REI 60	60
	REI 45	45
	RE 20	20

0	2024-02	Statybos leidimui		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis		
Kval. patv. dok. Nr.	 Architecture Construction Engineering	Statinio projekto pavadinimas:		
A 2232		PV	J. Stefanovi č	Gydymo paskirties pastato, Revuonos g. 4, Prienai, rekonstravimo projektas
	UAB „GAISRO SAUGOS PROJEKTAI“			Dokumento pavadinimas
35172	PDV	E. Baravskij		Pjūvis B-B planas
	PROJ.	M. Sabaitis		M: 1 : 150
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas Prienų rajono savivaldybė			Dokumento žymuo:
				IN2323-01-TP- GS_B.06
			Lapas	Laçų
			1	1



STATINIŲ EKSPLIKACIJA	
Poz.	Pavadinimas
Nr.	
1	Rekonstruojamas pastatas

SUTARTINIAI ŽENKLAI

	- rekonstruojamas pastatas
	- sklypo riba
	- įvažiavimas/išvažiavimas į/iš teritoriją
	- įėjimas į pastatą
	- esami želdiniai
	- automobilių parkavimo vietos
	- elektromobilių įkrovimo vieta
	- gaisrinės apsisukimo aikštelė(12x12)
	- vejos bortas
	- vejos bortas (šalia nuogrindos 5 cm pločio)
	- gatvės/ kelio bortai
	- nužemintas gatvės/ kelio bortai



Objekto vieta

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	3.5 m. pločio gaisrinių automobilių privažiavimo kelias
	Gaisrinis hidrantas (esamas)
	Gaisrinių žarnų tiesimo linija iki pastato < 200 m
	Gaisrinių žarnų tiesimo linija iki pastato < 200 m
	Nešiojamas 6 kg gesintuvas (1 vnt.) ir nedegus audėklas (1 vnt.)

0	2024-02	Statybos leidimui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis	
Kval. patv. dok. Nr.			Statinio projekto pavadinimas:
A 2232	PV	J. Stefanovi č	Gydymo paskirties pastato, Revuonos g. 4, Prienai, rekonstravimo projektas
	UAB „GAISRO SAUGOS PROJEKTAI“		Dokumento pavadinimas
35172	PDV	E. Baravskij	Sklypo planas
	PROJ.	M. Sabaitis	M: 1 : 500
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas Prienų rajono savivaldybė		Dokumento žymuo:
			IN2323-01-TP- GS_B.07
			Lapas
			1
			Laçų
			1

Pagrindinė gaisrinės saugos reikalavimų projektavimo užduočių lentelė

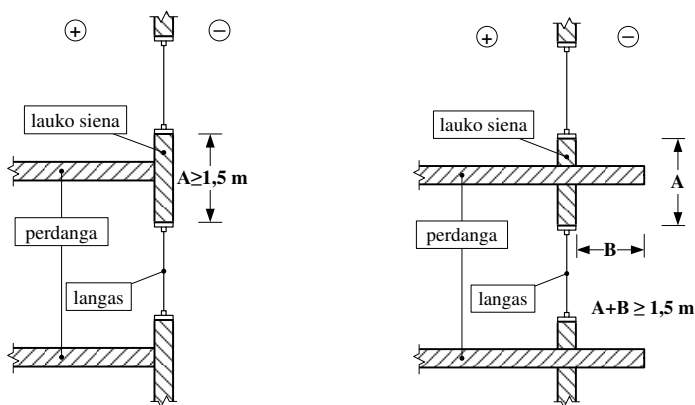
Rekonstrukcijos metu numatomi atlikti darbai		Pristatomas 3 aukštas; Fasadų atnaujinimo darbai; Keičiami langai; Įrengiamas pastate liftas; Įrengiama vidaus gaisrinio vandentiekio sistema; Švok sistemų atnaujinimas; Žaibosaugos atnaujinimas; Elektros kabelių keitimas; GAS sistemos įrengimas; Šilumos punkto remonto darbai. Remonto ribos pateikiamos brėžiniuose.	
Pastate numatomos esamos priešgaisrinės sistemos		Pastate nėra esamų priešgaisrinių sistemų. Visos sistemos pastate projektuojamos naujos.	
Sistema	Sistemos tipas	Pagrindiniai minimalūs parametrai	
Pastatas	Pagrindinė paskirtis – P.2.12 (Gydymo paskirtis)	Atsparumo ugniai laipsnis	I (esamas, nekeičiamas)
		Gaisro apkrovos kategorija	3 (esama, nekeičiama)
		Gaisrinių skyrių skaičius	1
		Aukštų skaičius	3 ir rūšys
		Pastato kategorija pagal sprogimo ir gaisro pavojų	Nenustatoma
		Aukščiausia grindų altitudė (m) nuo gaisrinių nešiojamųjų kopėčių žemiausios pastatymo altitudės	6,75
		Žemiausia grindų altitudė (m) nuo gaisrinių nešiojamųjų kopėčių žemiausios pastatymo altitudės	-2,5
		Pastato aukštis	11,45 m
		Pastato plotas	1 694,24 m ²
		Pastato didžiausio aukšto plotas	452,39 m ²
		Pastato tūris	7 895 m ³
		Žmonių skaičius	Iki 100 visame pastate
	Gaisrinio skyriaus plotas	Pastato didžiausio aukšto plotas – 452,39 m ² , neviršija paskaičiuoto norminio gaisrinio skyriaus ploto- 5 790,44 m ² .	

Reikalavimai statybinių konstrukcijų atsparumui ugniai, priklausomai nuo statybos produktų degumo klasių, iš kurių tos konstrukcijos pagamintos, pateikiami lentelėje:

Statinių atsparumo ugniai laipsnis	Gaisro apkrovos kategorija	Pastatų konstrukcijų elementų atsparumas ugniai ne mažesnis kaip (min.)						
		gaisrinių skyrių atskyrimo sienos	laikančiosios konstrukcijos	lauko siena	aukštų perdangos	stogai	laiptinės	
							vidinės sienos	laiptatakliai aikštelės, laiptus laikančiosios dalys
I	3	-	R 60 ⁽¹⁾	EI 15 (o↔i) ⁽²⁾	REI 45 ⁽¹⁾	RE 20 ⁽¹⁾	REI 60	R 45

⁽¹⁾ Konstrukcijoms įrengti naudojami ne žemesnės kaip B–s3, d2 degumo klasės statybos produktai;

⁽²⁾ Lauko sienos ir perdangos įrengiamos pagal žemiau 1 paveiksle pateiktus reikalavimus.



1 pav.

Evakuacijos sprendiniai	Evakavimosi keliai turi būti ne siauresni kaip evakuaciniai išėjimai, ne mažesnio kaip 2 m aukščio ir ne mažesnio kaip 1 m pločio. Patalpose, kuriose numatoma ne daugiau kaip 15 asmenų, durų atsidarymo kryptis leistina yra į patalpų vidų. Dvivėrių evakuacinių išėjimų durų atidaromos dalies plotis numatomas ne mažesnis kaip 1,2 m, dvivėrių durų pagrindinės varčios plotis - ne mažesnis kaip 0,9 m. Visais atvejais evakavimosi kelių iš pastato išorinės evakuacinės durys privalo turėti užraktus arba uždarymo mechanizmus, atidaromus iš vidaus. Evakuacinėse duryse iš laiptinių į lauką numatomi užraktai, atitinkantys LST EN 179 serijos standarto reikalavimus. Iš pastato patalpų žmonių evakuacija vykdoma L1 tipo laiptinėmis. Iš laiptinių evakuacija numatoma tiesiai į lauką. Laiptinės laiptų plotis numatytas ne mažesnis kaip 1,2 m nesusiaurinant jo pagalbiniais įrenginiais. Laiptų pakopų aukštis numatomas ne didesnis kaip 22 cm, pakopų plotis – ne mažesnis kaip 25 cm. Išėjimas į lauką numatomas ne siauresnis kaip 1,20 m. Evakuacinių durų plotis visais atvejais turi būti ne mažesnis kaip: 0,8 m – 15 ir mažiau žmonių; 0,9 m – nuo 16 iki 50 žmonių. Atstumas gydymo paskirties pastate iki išėjimo iš jos į laiptinę iš pirmo ir antro aukšto patalpų turi būti ne ilgesnis kaip 35 m, o iš trečio aukšto patalpų turi būti ne ilgesnis kaip 25 m. Aklinas kelias ir pirmo antro aukšto neturi viršyti 15 metrų, o iš trečio aukšto neturi viršyti 10 metrų. Atsižvelgiant į neįgalųjų, kurie savarankiškai negali evakuotis, skaičių, kiekviename pastato aukšte numatomos saugos zonos laiptinėse. Vienai neįgaliojo vežimėlio vietai turi būti įrengta ne mažesnė kaip 1200 x 850 mm dydžio aikštelė, kuri nesusiaurins evakuacinio kelio.													
Atstumai tarp pastatų	Mažiausi priešgaisriniai atstumai, priklausomai nuo ugniai atsparumo laipsnio pateikiami lentelėje:	<table><tr><th rowspan="2">Pastato atsparumo ugniai laipsnis</th><th colspan="3">Atstumas, m, iki pastato, kurio ugniai atsparumo laipsnis yra</th></tr><tr><th>I</th><th>II</th><th>III</th></tr><tr><td>I</td><td>6</td><td>8</td><td>10</td></tr></table> Kur neišlaikomas atstumas iki šalimais esančio pastato numatoma REI 90 priešgaisrinė siena.		Pastato atsparumo ugniai laipsnis	Atstumas, m, iki pastato, kurio ugniai atsparumo laipsnis yra			I	II	III	I	6	8	10
Pastato atsparumo ugniai laipsnis	Atstumas, m, iki pastato, kurio ugniai atsparumo laipsnis yra													
	I	II	III											
I	6	8	10											
Elektros tiekimo patikimumo kategorija gaisrinės saugos inžinerinėms sistemoms - I	I patikimumo kategorijos elektros imtuvai: gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema, evakuacinio apšvietimo sistema.													
užtikrinimo būdai detalizuojami elektrotechninėje projekto dalyje.														
Keleivinių liftų pavaroms skirtas elektros tiekimas turi užtikrinti jų nuleidimą į skirtąją aikštelę ir atidaryti duris gaisro metu.														
Gaisrinės saugos inžinerinių sistemų kabeliai turi būti apsaugoti nuo gaisro ir mechaninio pažeidimo. Tokių sistemų kabeliai nuo tiesioginio ugnies poveikio turi būti apsaugoti ne mažesnio kaip EI 60 atsparumo ugniai priešgaisrinėmis užtvaramis arba tam tikslui naudojami specialūs ugniai atsparūs kabeliai, kurie užtikrintų tokių sistemų veikimą ne trumpiau kaip 60 min gaisro metu.														
Automatinė gaisro aptikimo ir signalizacijos sistema	Projektuojama	Pastate projektuojama A tipo (adresinė) gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema su dūminiais gaisro signalizatoriais. Pastato viduje ranka valdomi pavojaus signalizavimo įtaisai įrengiami 1,5 m aukštyje nuo grindų. Atstumas iki artimiausio rankinio gaisrinio signalizatoriaus bus ne didesnis kaip 30 m. Ranka valdomi pavojaus signalizavimo įtaisai pirmiausiai įrengiami ne toliau kaip 3 m atstumu nuo evakuacinių išėjimų. Liftų valdymas kilus gaisrui turi būti įrengiamas vadovaujantis LST EN 81-73 serijos standartų reikalavimais. Liftų valdymas projektuojamas į dvi atskiras aikšteles.												
Perspėjimo apie gaisrą ir evakuacijos	Neprojektuojama	PGEVS pastate neprojektuojama, kadangi numatoma iki 100 žmonių.												

valdymo sistema		
Išorės gaisrinio vandentiekio sistema	Numatoma	Bendras reikalingas vandens kiekis lauko gesinimui yra 20 l/s. Gaisro gesinimas turi būti užtikrintas iš ne mažiau kaip dviejų hidrantų (vertinant 200 m pasiekiamumą kiekvienam pastato perimetro taškui). Visas vandens kiekis iš hidrantų turi būti užtikrintas nevertinant vieno iš jų veikimo. Gesinimo trukmė 3 valandos. Naudojant esamus hidrانتus turi būti gautos vandentiekio įmonės sąlygos dėl reikiamo vandens debito užtikrinimo. Projektuojant naujus hidrانتus, jie turi būti tušti antžeminiai, su atskiriamaisiais įtaisais (C tipas). Šių gaisrinių hidrantų vandens srauto koeficientas Kv turi būti lygus 140. Gaisriniam hidrantui sujungti su gaisrine technika turi būti naudojamos 77 mm skersmens jungiamosios movos, o jų tipas parenkamas pagal priešgaisrinės gelbėjimo tarnybos naudojamas movas. Tušti antžeminiai gaisriniai hidrantai turi būti nudažyti raudona spalva. Hidrantai įrengiami ne toliau kaip 2,5 m nuo važiuojamosios dalies krašto ir ne arčiau kaip 5 m iki pastatų sienų. Hidrantai turi būti įrengiami žiediniame vandentiekyje, I kategorijos patikimumo tinkle Neužtikrinus šių sąlygų turi būti įrengiami priešgaisriniai rezervuarai. Detalesni sprendiniai pateikiami lauko vandentiekio ir nuotekų šalinimo projekto dalyje.
Automatinė gaisro gesinimo sistema	Neprojektuojama	Pastato aukščiausio aukšto altitudė neviršija 42 m ir gaisriniame skyriuje nenumatoma daugiau kaip 5000 žmonių buvimo, todėl SGGS neprojektuojama.
Vidaus gaisrinio vandentiekio sistema	Projektuojama	Pastate nustatomas 1x2,70 l/s čiurkšlių skaičius kiekvienam patalpos taškui. Reikalingas maksimalus vandens debitas – 2,70 l/s. Gesinimo trukmė – 3 val. Gaisriniai čiaupai pirmiausiai įrengiami 3 m atstumu nuo evakuacinių išėjimų, toliau išdėstomi tolygiai tokiu būdu, kad būtų užtikrinamas reikiamas čiurkšlių pasiekiamumas kiekvienam pastato patalpų taškui. Patalpose projektuojami vienodo diametro gaisriniai čiaupai, gaisrinės žarnos su vienodais sujungimais (jungtimis) bei švirkštais. Gaisriniai čiaupai projektuojami 1,35 m aukštyje nuo grindų ir talpinami į spinteles. Vandens tiekimas vidaus gaisrinio vandentiekio sistemai užtikrinamas iš miesto tinklų arba projektuojamas priešgaisrinis vandens rezervuaras.
Dūmų šalinimo sistema	Neprojektuojama	Pastate nenumatoma patalpų ar evakuacinių kelių, kuriose susidarytų 50 ir daugiau žmonių buvimas, todėl dūmų šalinimo sistema neprojektuojama. L1 tipo laiptinių lauko atitvarinėse konstrukcijose aukščiausiame aukšte turi būti numatyti atidaromi langai ar stoglangiai dūmams išleisti. Langų bendras geometrinis plotas numatomas ne mažesnis kaip 1,2 m², o atidarymo kampas – ne mažesnis kaip 90°. Kai minėtos laiptinės langų atidarymo kampas yra nuo 60° iki 90°, jų atidarymo bendras geometrinis plotas numatomas ne mažesnis kaip 1,7 m². Kai lango atidarymo kampas yra nuo 30° iki 60°, jo atidarymo bendras geometrinis plotas numatomas ne mažesnis kaip 2,4 m². Langai neturi savaime užsidaryti, rankinis atidarymo įtaisas įrengiamas ne aukščiau kaip 1,8 m nuo grindų.
Papildomo oro slėgio sudarymo sistemos	Neprojektuojama	
Žaibosaugos sistema	Projektuojama	Pastate turi būti įrengta apsaugos nuo žaibo sistema pagal LST EN 62305. Detalesni sprendiniai pateikiami elektrotechninėje projekto dalyje.
Gaisro gesinimo ir gelbėjimo darbams skirtos priemonės	Numatomos	Prie pastato ir gaisrinių hidrantų bus naudojami tinkami keliai gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobiliams privažiuoti. Privažiuoti prie pastato ir gaisrinių hidrantų naudojamos motorizuoto susisiekimo gatvės ir keliai, įvairių tipų eismo zonos, atitinkančios teisės aktų nustatytus reikalavimus, pritaikytos kelio dangos. Keliai projektuojami ne siauresni kaip 3,5 m pločio ir 4,5 m aukščio. Aikštelės ir keliai gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobiliams privažiuoti turi būti visada laisvi, tam privaloma geltonomis linijomis pažymėti vietas arba įrengti transporto priemonės statyti draudžiančius kelio ženklus ar atitvarus. Atitvarai turi būti nuo 10 iki 20 cm aukščio arba lengvai pašalinami (nulenkiami arba pakeliami rankomis). Pastato aukštis > 10 m, todėl projektuojama 0,6 m aukščio tvorelė ant pastato stogo.

1 priedas. Projektavimo užduotis.

GYDYMO PASKIRTIES PASTATO, REVUONOS G. 4, PRIENAI, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS

		Vidinis išeiti ant stogo kelias projektuojamas iš laiptinės stacionariomis vertikaliomis kopėčiomis pro ne mažesnį kaip 0,8x0,6 m dydžio liuką. Stacionarios kopėčios numatomos iš ne žemesnės kaip A2-s3, d2 degumo klasės statybos produktų. Laiptinėse tarp laiptatakių projektuojami ne mažesni kaip 50 mm tarpai, skirti gaisrinėms žarnoms nutempti.
--	--	--

Sprendimai dėl statinio architektūros, žmonių evakuacijos (praėjimai, išėjimai), priešgaisrinių užtvartų vietų ir pan. bus pateikti gaisrinės saugos dalyje suderinus ir patvirtinus anksčiau pateiktą projektavimo užduotį.

Lentelėje pateikti rodikliai bei reikalavimai gali būti tikslinami ar keičiami, esant pakeistiems pradiniais projektavimo duomenims.

Parengė
Gaisrinės saugos PDV
2023-12-06

E. Baravskij

Tvirtinu
PV

Susipažinau (kiti PDV)

Projekto dalis:	Projekto dalies vadovas		
	Vardas, pavardė	Parašas	Kv. atestato Nr.
Bendroji	Jolanta Stefanovič		A2232
Sklypo sutvarkymo (sklypo planas)	Jolanta Stefanovič		A2232
Architektūros (statinio architektūra)	Jolanta Stefanovič		A2232
Konstrukcijų (statinio konstrukcijos)	Mindaugas Zabinas		37460
Vandentiekio ir nuotekų šalinimo	Marius Matuliukštis		31159
Šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo	Vaidas Šerelis		36745
Elektrotechnikos	Ramūnas Bučinskas		30014
Elektroninių ryšių (telekomunikacijos)	Aurimas Zaleckas		32602
Apsauginės signalizacijos	Aurimas Zaleckas		32602
Gaisrinės signalizacijos	Aurimas Zaleckas		32602
Procesų valdymo ir automatizacijos	Aurimas Zaleckas		32602
Šilumos gamybos ir tiekimo	Vaidas Šerelis		36745

Prienų rajono savivaldybės administracijai
Laisvės a. 12, LT-59126
Prienai
Įgaliotai UAB „IN ACE“
Anetai Dailidėnaitei-Jakubėnei

2024-02-28 Nr. 70

DĖL PRISIJUNGIMO SĄLYGŲ, ADRESU REVUONOS G. 4, PRIENAI TIKSLINIMO

Atsižvelgdami į Jūsų 2024 m. vasario 22 d. elektroniniu paštu, teiktą prašymą bei papildomą informaciją, dėl 2024-01-22 išduotų prisijungimo sąlygų Nr. 16 ir 2024-01-30 prisijungimo sąlygų papildymo raštu Nr.50, tiksliname prisijungimo sąlygas gydymo paskirties pastatui, Revuonos g. 4, Prienai.

Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo tinklus bei įrenginius projektuoti ir statyti vadovaujantis STR ir teisės aktų reikalavimais, keliamais vandentvarkos ūkiui.

Projektuoti vandentiekio įvadą į rekonstruojamą gydymo paskirties pastatą, Revuonos g. 4, Prienai, nekeičiant buvusios pasijungimo vietos Siaurojoje g., Prienai, esamą seną d100 susidėvėjusį ketinį vamzdį pakeičiant nauju PE vamzdžiu. Vandens apskaitos mazgą projektuoti ir įrengti vadovaujantis STR 2.07.01:2003 XI skirsnio reikalavimais.

Vandens tiekimą rekonstruojamo pastato, adresu Revuonos g. 4, Prienai, vidaus gaisrų gesinimui numatyti iš Siaurojoje g. esančių miesto vandentiekio tinklų, išorės gaisrų gesinimui - iš F. Martišiaus g. ir Revuonos g. esančių miesto vandentiekio tinklų. Esamų vandentiekio tinklų pralaidumas ne mažesnis kaip 22,7 l/s, vidaus gaisrų gesinimui – 2,7 l/s, išorės gaisrų gesinimui – 20 l/s. Išorės gaisrų gesinimas užtikrinamas dviem gaisriniais hidranta, Revuonos g. ir F. Martišiaus g. sankryžoje, bei Revuonos gatvėje. Atstumas, skaičiuojant jį pagal ugniagesių gelbėtojų tiesiamą vandens liniją, nuo gaisrinių hidrantų iki jų saugomo tolimiausio pastato perimetro taško yra ne didesnis kaip 200 m. Vandens slėgis minėtuose tinkluose yra apie 4,1 bar.

Projektuojant nuotekų išvadą reikalinga atlikti pastato nuotekų išvado atitikimo esamiems reikalavimams vertinimą, jeigu reikalinga nuotekų išvadą keisti nauju PVC vamzdžiu, nekeičiant jo buvusios pasijungimo vietos.

Baigus statybų darbus vandentiekio ir nuotekų šulinius privaloma palikti švarius, reikalinga išvalyti statybines atliekas.



Rekonstruoto pastato vandentiekio ir nuotekų tinklų prijungimas prie veikiančių vandentvarkos tinklų atliekamas iš anksto suplanavus su bendrovės specialistais bei informavus žemiau nurodytais telefono numeriais.

Tinklų projektas derinamas su UAB „Prienu vandenys“.

UAB „Prienu vandenys“ lietaus nuotekų tinklų neeksploatuoja.

Inžinierė

Vida Senavaitienė

Vyriausiasis inžinierius gamybai Vidas Maslauskas, tel. Nr.: 8 650 60879
Inžinierius Arvydas Ferevičius, tel. Nr.: 8 600 49633
Inžinierė Vida Senavaitienė, tel. Nr.: 8 649 64536
Meistras Arvydas Linkevičius, tel. Nr.: 8 690 22123

UAB „Prienu vandenys“
Adresas Pramonės g. 7,
LT-59145 Prienai

Tel. (8 319) 60125
El.p. info@prienuvandenys.lt

Juridinių asmenų registras, kodas 170639781
PVM mokėtojo kodas LT 706397811
A/s LT244010041100070257, Luminor Bank AB

TECHNINĖ PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS
2023.11.15

BENDRA INFORMACIJA		
1.	Projekto pavadinimas pagal STR	Gydymo paskirties pastato, Revuonos g. 4, Prienai, rekonstravimo projektas
2.	Statytojas	Prienų rajono savivaldybė
3.	Užsakovas	Prienų rajono savivaldybės administracija
4.	Statybos rūšis	Rekonstravimas
5.	Statinio paskirtis	Gydymo
6.	Statinio kategorija	Ypatingasis statinys
7.	Pastato plotas (m ²)	1662,79
8.	Pastato tūris (m ³)	8021
9.	Pastato užstatymo plotas (m ²)	614
10.	Pastato aukštų skaičius	3
11.	Energetinio naudingumo klasė	B
12.	Numatoma statinio skaičiuojamoji kaina EUR su PVM	600 500,00
REIKALAVIMAI OBJEKTO TECHNINIAM PROJEKTUI		
1.	TP projekto dalys	1. Bendroji dalis; 2. Sklypo sutvarkymo; 3. Architektūros; 4. Konstrukcijų; 5. Vandentiekio ir nuotekų šalinimo; 6. Šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo;


 Užsakovas
 (parašas)


 Projektuotojas
 (parašas)

		7. Elektrotechnikos; 8. Elektroninių ryšių (telekomunikacijos); 9. Apsauginės signalizacijos; 10. Gaisro aptikimo ir signalizacijos; 11. Procesų valdymo ir automatizacijos 12. Šilumos gamybos ir tiekimo; 13. Gaisrinės saugos; 14. Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo; 15. Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo;
2.	TP pagrindiniai dokumentai	Techninės specifikacijos; Aiškinamieji raštai; Brėžiniai; Sąnaudų kiekių žiniaraščiai; Inžineriniai skaičiavimai;
3.	Kitos paslaugos, susijusios su projektavimo paslaugomis	- Statinio tyrimai (ataskaita); - Inžineriniai geodeziniai tyrimai (topografinė nuotrauka); - Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai; - B pastato energetinės klasės skaičiavimai, energinio naudingumo užduotis; - Visų būtinų prisijungimo prie inžinerinių tinklų, susisiekimo komunikacijų ir kt. sąlygų gavimas.
1.	Bendroji dalis	Projekto pavadinimas: Gydomo paskirties pastato, Revuonos g. 4, Prienai, rekonstravimo projektas. Statinio kategorija: Rekonstravimas Adresas: Revuonos g. 4, Prienai . Statinio naudojimo paskirtis: Gydomo Statinio unikalus Nr.: 6999-2001-4016 Statybos etapus ir medžiagų žiniaraščius suskirstyti į tris dalis: I etapas – trečio aukšto statyba. Įtraukiami visi darbai, įskaitant trečio aukšto fasadą ir trečio aukšto inžinerines sistemas (įskaitant liftą); II etapas – rūšio, pirmo ir antro aukštų darbai. Įtraukiami visi darbai, įskaitant rūšio, pirmo ir antro aukštų fasadą ir rūšio, pirmo ir antro aukštų inžinerines sistemas; III etapas – sklypo sutvarkymo darbai. Projekto dalis rengiama vadovaujantis privalomųjų statinio projekto rengimo dokumentų ir kitų norminių teisės aktų reikalavimais. Apiforminama pagal Statybos techninio reglamento STR 1.04.04.2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimus.
2.	Sklypo sutvarkymas (sklypo planas);	III etapas: Sklypo sutvarkymo (sklypo plano) dalį sudaro sklypo, kuriame numatoma rekonstruoti statinį, jo reikmėms skirtų susisiekimo komunikacijų ir inžinerinių tinklų tiesimo, tvorų tvėrimo, apželdinimo, želdinių apsaugos, taip pat už sklypo ribų numatomų statyti susisiekimo komunikacijų, inžinerinių tinklų ir jų reikmėms reikalingų pastatų teritorijos sutvarkymo

		projektiniai sprendiniai. - Nuovažos iš F. Martišiaus g. 20A į Siaurąją g. suformavimas ir atskyrimas nuo automobilių stovėjimo aikštelės; - Likusioje teritorijos dalyje, kur nebus įrengti pėsčiųjų takai, bei automobilių stovėjimo aikštelė, išlyginti ir įrengti veją; - Sutvarkyti teritoriją, įrengiant naujus ir rekonstruojant esamus pėsčiųjų takus iš betoninių trinkelio (aplinkui pastatą, prie įėjimo į pastatą ir prie įėjimų į teritoriją), važiuojamoji dalis projektuojama asfalto danga; - Projektuojama nuogrinda aplink pastatą; - Remontuojami esami laiptai ir pandusas; - Numatyti lietaus vandens nuvedimą; - Suprojektuoti parkavimo vietas ir jų apšvietimą, vadovaujantis STR 2.06.04:2014 ; - Ne mažiau kaip 20% bendro privalomo automobilių stovėjimo vietų turi būti užtikrinta galimybė įkrauti elektromobilius; - Įvažiavimas į sklypą esamas. - Universalaus dizaino ir neįgaliųjų poreikių tenkinimo sprendiniai pagal STR 2.0301:2019 "Statinių prieinamumas". Projekto dalis rengiama vadovaujantis privalomųjų statinio projekto rengimo dokumentų ir kitų norminių teisės aktų reikalavimais. Apiforminama pagal Statybos techninio reglamento STR 1.04.04.2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimus.
3.	Architektūros (statinio architektūra)	Statybos etapus ir medžiagų žiniaraščius suskirstyti į dvi dalis: I etapas – trečio aukšto statyba. Įtraukiami visi darbai, įskaitant trečio aukšto fasadą ir trečio aukšto inžinerines sistemas (įskaitant liftą); II etapas – rūšio, pirmo ir antro aukštų darbai. Įtraukiami visi darbai, įskaitant rūšio, pirmo ir antro aukštų fasadą ir rūšio, pirmo ir antro aukštų inžinerines sistemas; Projektuojamos patalpos: Psichikos sveikatos centro dienos stacionaro įrengimas 3 aukšte numatant šias patalpas: - Gydytojo kabinetai (6 vnt.); - Medicinos psichologo kab.; - Kineziterapeuto ir ergoterapeuto kabinetas; - Gydytojo psichiatro (komandos vadovo) kabinetas; - Psichikos sveikatos slaugytojo kabinetas; - Procedūrinis kabinetas; - Administracinės funkcijas vykdančio specialisto kabinetas; - San. mazgai (4 vnt.); - Žaidimo, laisvalaikio ir biblioterapijai skirta patalpa; - Relaksacijos patalpa; - Filmų terapijos, muzikos terapijos patalpa; - Susirinkimų-veiklos kambarys;

- Virtuvėlė;
- Personalo poilsio kambarys su virtuve;
- Psichikos sveikimų (1-3 aukštai) lifto žmonėms su negalia įrengimas;

Vidaus apdaila projektuojamose patalpose:

Pertvaros:

Pertvaros skiriančios patalpas įrengiamos iš gipso kartono ant cinkuotų profilių;

Tualetai ir dušai, valytojo patalpa - akmens masės plytelės;

Visų kitų naujai įrengiamų patalpų - tinkuojamos ir dažomos emulsiniais plaunamais dažais, dažų atsparumo klasė- 5.

Lubos:

Tualetai ir dušai, valytojo patalpa – drėgmei atsparios pakabinamos lubos;

Visų kitų naujai įrengiamų patalpų – higienos reikalavimus atitinkančios modulinės pakabinamos lubos.

Grindys:

Grindų apdaila įrengiama pagal patalpų naudojimo pobūdį: koridoriuose, laiptinėse, virtuvėse, valytojo ir sanitarinėse patalpose – akmens masės plytelės;

Pacientų kambariuose, susirinkimų, personalo ir kabinetų patalpose – antistatinė PVC danga. Visos grindys numatomos neslidžių paviršių.

Durys:

Durys priklausomai nuo patalpų paskirties ir evakuacijos reikalavimų įrengiamos aklinos, plieninės, medinės ir aliuminio rėmo.

Langai:

Keičiami seni langai į naujus PVC profilio.

Lauko apdaila:

Fasadai:

Išorės sienų apdaila – ventiliuojamas fasadas, apdailos plokštės;

Cokolio apdaila – tinkas;

Langai, durys, vitrinos – aliuminiai / PVC.

Langai:

Projektuojami nauji langai ir keičiami seni langai į naujus PVC profilio.

Stogas:

Sutapdintas. Stogo danga- prilydoma bituminė.

Vandens nuvedimas nuo stogo – vidinis.

Stoglangiai – trisluoksnio skaidraus polikarbonato dangos ant apšildinto plieninio cokolio.

		Projekto dalis rengiama vadovaujantis privalomųjų statinio projekto rengimo dokumentų ir kitų norminių teisės aktų reikalavimais. Apiforminama pagal Statybos techninio reglamento STR 1.04.04.2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimus.
4.	Konstruktijų (statinio konstrukcijos)	Statybos etapus ir medžiagų žiniaraščius suskirstyti į tris dalis: I etapas – trečio aukšto statyba. Įtraukiami visi darbai, įskaitant trečio aukšto fasadą ir trečio aukšto inžinerines sistemas (įskaitant liftą); II etapas – rūšio, pirmo ir antro aukštų darbai. Įtraukiami visi darbai, įskaitant rūšio, pirmo ir antro aukštų fasadą ir rūšio, pirmo ir antro aukštų inžinerines sistemas; III etapas – sklypo sutvarkymo darbai. Pastato konstrukcinė schema: sieninė su horizontaliomis membranomis (perdangomis). Projektuojamas papildomas aukštas ant viso pastato. Antstato stogas sutapdintas. Pagrindinės projektuojamos konstrukcijos: - Sienos: mūrinės; - Perdanga: surenkamo gelžbetonio plokštės - Sijos: surenkamos ir monolitinės gelžbetoninės - Esamų pamatų stiprinimas: projekto rengimo metu nustatyti, ar reikalingas esamų pamatų stiprinimas. Jei reikalinga – numatoma stiprinti pavedimu didinant pamato pado plotą ar injekcijomis stiprinant esamus pagrindus po esamais pamatais. - Rūsio hidroizoliavimo sprendiniai – rūšio sienų hidroizoliavimas ir apšiltinimas, rūšio grindų su hidroizoliacijos sluoksniais įrengimas, drenažo pastato perimetru įrengimas. Apkrovos: - Sniegas, vėjas – pagal reglamentus; - Naudojimo apkrova ant perdangų – 1,5kPa; - Numatyti papildomas apkrovas ant stogo saulės moduliams, kurie ateityje galėtų būti montuojami. Projekto dalis rengiama vadovaujantis privalomųjų statinio projekto rengimo dokumentų ir kitų norminių teisės aktų reikalavimais. Apiforminama pagal Statybos techninio reglamento STR 1.04.04.2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimus.
5.	Vandentiekio ir nuotekų šalinimo;	Statybos etapus ir medžiagų žiniaraščius suskirstyti į tris dalis: I etapas – trečio aukšto statyba. Įtraukiami visi darbai, įskaitant trečio aukšto fasadą ir trečio aukšto inžinerines sistemas (įskaitant liftą);




		II etapas – rūšio, pirmo ir antro aukštų darbai. Įtraukiami visi darbai, įskaitant rūšio, pirmo ir antro aukštų fasadą ir rūšio, pirmo ir antro aukštų inžinerines sistemas; III etapas – sklypo sutvarkymo darbai. I etapas. Pastate įrengiamos naujos sistemos: - geriamojo (buitinio) vandens; - karšto vandens; - buitinių nuotekų kanalizacija; - vidaus gaisriniai čiaupai su priešgaisrinio vandentiekio. II etapas Pastate įrengiamos naujos sistemos: - vidaus gaisriniai čiaupai su priešgaisrinio vandentiekio. III etapas Projektuojami lauko tinklai. Sanitariniai prietaisai turi būti ekonomiškai naudojančios vandenį ir mechaniškai patikimi. Sanitariniai prietaisai šiuolaikiniai, pagal atitinkančias galiojančias normas, atsižvelgiama į kainos ir ekonomiško santykį. Prietaisų parinkimas derinamas su Užsakovu. Projekto dalis rengiama vadovaujantis privalomųjų statinio projekto rengimo dokumentų ir kitų norminių teisės aktų reikalavimais. Apiforminama pagal Statybos techninio reglamento STR 1.04.04.2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimus.
6.	Šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo	Statybos etapas ir medžiagų žiniaraščius suskirstyti į dvi dalis: I etapas – trečio aukšto statyba. Įtraukiami visi darbai, įskaitant trečio aukšto fasadą ir trečio aukšto inžinerines sistemas (įskaitant liftą); II etapas – rūšio, pirmo ir antro aukštų darbai. Įtraukiami visi darbai, įskaitant rūšio, pirmo ir antro aukštų fasadą ir rūšio, pirmo ir antro aukštų inžinerines sistemas; Šildymas Projektuojamai pastato daliai numatyti radiatorinę šildymo sistemą. 1 ir 2 aukštuose numatyti stovinę, o 3 aukšte kolektorinę šildymo sistemą. Magistraliniai vamzdynai ir stovai numatomi iš presuojamų plieninių vamzdžių. Vėdinimas 1 ir 2 aukštui numatyti vieną vėdinimo sistemą, o 3 aukštui kitą vėdinimo sistemą. Numatyti oro tiekimo ir šalinimo mechanines vėdinimo sistemas. Vėdinimo agregatus numatyti plokštelinius pastatomus ant stogo.

		Numatyti vėdinimą rūsyje. Vėdinimo įrenginius numatyti be vėsinimo ir drėkinimo sekcijų, su gamykline automatika su galimybe pajungti į BMS. Vėdinimo kamerų laikas (5 d.d. /sav; 8 d.val./dieną) Projekto dalis rengiama vadovaujantis privalomųjų statinio projekto rengimo dokumentų ir kitų norminių teisės aktų reikalavimais. Apiforminama pagal Statybos techninio reglamento STR 1.04.04.2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimus.
7.	Elektrotechnikos	Statybos etapas ir medžiagų žiniaraščius suskirstyti į tris dalis: I etapas – trečio aukšto statyba. Įtraukiami visi darbai, įskaitant trečio aukšto fasadą ir trečio aukšto inžinerines sistemas (įskaitant liftą); II etapas – rūsio, pirmo ir antro aukštų darbai. Įtraukiami visi darbai, įskaitant rūsio, pirmo ir antro aukštų fasadą ir rūsio, pirmo ir antro aukštų inžinerines sistemas; III etapas – sklypo sutvarkymo darbai. LAUKAS • Pastato/teritorijos apšvietimas • Žaibosauga (teritorijos) • Elektromobilių stotelė 22 kW. VIDUS • Elektros tinklai • Apšvietimas • Vidaus inžinerinių įrenginių pajungimas. Projekto dalis rengiama vadovaujantis privalomųjų statinio projekto rengimo dokumentų ir kitų norminių teisės aktų reikalavimais. Apiforminama pagal Statybos techninio reglamento STR 1.04.04.2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimus.
8.	Elektroninių ryšių (telekomunikacijos) (lauko ir vidaus);	Statybos etapas ir medžiagų žiniaraščius suskirstyti į tris dalis: I etapas – trečio aukšto statyba. Įtraukiami visi darbai, įskaitant trečio aukšto fasadą ir trečio aukšto inžinerines sistemas (įskaitant liftą); II etapas – rūsio, pirmo ir antro aukštų darbai. Įtraukiami visi darbai, įskaitant rūsio, pirmo ir antro aukštų fasadą ir rūsio, pirmo ir antro aukštų inžinerines sistemas; III etapas – sklypo sutvarkymo darbai. Kompiuterizuota darbo vietos projektuojamos I etapu. Kompiuterizuota darbo vieta: Kompiuterizuota darbo vieta turi būti suprojektuota taip, kad atitiktų Lietuvos higienos normą HN 32:2004 „Darbas su videoterminalais. Saugos ir sveikatos reikalavimai. Visose darbo vietose suprojektuoti interneto tinklą kompiuteriams, telefonams ir biuro technikai. Kiekvienai darbo vietai numatyti elektros kištukinius lizdus kompiuterinei įrangai, biuro technikai, technologinei ir buitinei įrangai ir dvigubą telekomunikacijų kištuką;

		Salėje suprojektuoti elektros kištukinius lizdus ir pajungimo taškus salės įrangai (projektoriams, mikrofonams, garso kolonėlėms, apšvietimui ir t.t.); Telekomunikacijų tinklo elementai prijungiami prie esamos sistemos. Bevielis kompiuterinis tinklas: Visose patalpose projektuoti bevielį kompiuterinį tinklą (pilnas pastato padengimas). Numatyti visą reikiamą techninę ir programinę įrangą. Tinklo valdymo programinė įranga turi būti suderinama su institucijoje kompiuterinio tinklo valdymo programiniais sprendimais ir kita tinklo infrastruktūra. Vaizdo stebėjimo sistema: Vaizdo stebėjimui, elektros įvado patalpoje numatomas kompiuteris su galimybe stebėti gyvą ir įrašytą vaizdą iš nutolusios darbo vietos. Visos vaizdo kameros spalvoto vaizdo, lauko – „diena/naktis“ tipo su automatiniu ir/arba rankiniu juodai balto, spalvoto vaizdo perjungimu. Lauko vaizdo kameros, priklausomai nuo aplinkos sąlygų, numatomos korpusuose su pašildymu. Kameros rezoliucija ne mažiau nei 8MP. Projekto dalis rengiama vadovaujantis privalomųjų statinio projekto rengimo dokumentų ir kitų norminių teisės aktų reikalavimais. Apiforminama pagal Statybos techninio reglamento STR 1.04.04.2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimus.
9.	Apsauginės signalizacijos;	Statybos etapas ir medžiagų žiniaraščius suskirstyti į dvi dalis: I etapas – trečio aukšto statyba. Įtraukiami visi darbai, įskaitant trečio aukšto fasadą ir trečio aukšto inžinerines sistemas (įskaitant liftą); II etapas – rūšio, pirmo ir antro aukštų darbai. Įtraukiami visi darbai, įskaitant rūšio, pirmo ir antro aukštų fasadą ir rūšio, pirmo ir antro aukštų inžinerines sistemas; Turi būti įrengta vieninga pastato, modulinio tipo apsaugos signalizavimo sistema (su judesio davikliais, periferiniais detektoriais ant kiekvieno aukšto visų išorinių durų ir pirmo aukšto langų, taip pat ant techninių patalpų durų, išeinančių į terasas, koridoriuose), kabinetų. Šie įrenginiai bus sujungti su apsaugos patalpa arba apsaugos įmone. Visų sistemų valdymui turi būti naudojama to paties gamintojo programinė įranga Projekto dalis rengiama vadovaujantis privalomųjų statinio projekto rengimo dokumentų ir kitų norminių teisės aktų reikalavimais. Apiforminama pagal Statybos techninio reglamento STR 1.04.04.2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimus.
10.	Gaisro aptikimo ir signalizacijos	Statybos etapas ir medžiagų žiniaraščius suskirstyti į dvi dalis: I etapas – trečio aukšto statyba. Įtraukiami visi darbai, įskaitant trečio aukšto fasadą ir trečio aukšto inžinerines sistemas (įskaitant liftą); II etapas – rūšio, pirmo ir antro aukštų darbai. Įtraukiami visi darbai, įskaitant rūšio, pirmo ir antro aukštų fasadą ir rūšio, pirmo ir antro aukštų inžinerines sistemas;

		Pastato patalpose įrengiama adresinė (A-tipo) gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema. Įrengiami dūminiai davikliai. Įrengiami dūmų detektoriai turi atitikti LST EN 54 serijos standartų reikalavimus ir turėti sertifikatą. Dūmų detektoriai įrengiami palubėje. Atstumas nuo sienos iki detektorių turi būti ne mažesnis kaip 0,5 m. kai detektoriai negali būti įrengiami ant lubų, jie įrengiami ant sienų, sijų ir kolonų. Patalpose su stoglangiais detektoriai įrengiami po denginiu ant lynų. Tokiu atveju detektoriai įrengiami ne didesniu kaip 0,4 m. atstumu nuo lubų. Gaisro aptikimo signalizacijos sistema įrengiama visose patalpose, išskyrus WC, dušų patalpas ir panašias patalpas. Patalpose kuriose tarp pakabinamų lubų ir perdangos erdvė didesnė kaip 0,4 m. įrengiamas antras gaisrinių detektorių apsaugos lygis. Pastato viduje ranka valdomi pavojaus signalizavimo įtaisai įrengiami prie evakuacinių išėjimų, ne toliau kaip 3 m. nuo durų angos – koridoriuose, praeigose, gerai matomose vietose. Didžiausias atstumas nuo tolimiausios žmonių buvimo vietos iki artimiausio ranka valdomo pavojaus signalizavimo įtaiso negali viršyti 30 m. Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema užtikrina: • Signalų apie gaisrą, gedimą automatinį formavimą ir perdavimą • Oro kondicionavimo, pritekamosios ir ištraukiamosios ventiliacijos ventiliatorių įjungimą/išjungimą • Automatinių evakuacijos durų atblokovimą • Gaisrinio vandentiekio (gaisrinis čiaupas) įjungimas Perspėjimo apie gaisrą ir evakuacijos valdymo sistema Lauke, gatvės pusėje, įrengiama lauko sirena, su mirksinčiu šviestuvu, kuri turi būti matoma nuo pagrindinio įvažiavimo. Projekto dalis rengiama vadovaujantis privalomųjų statinio projekto rengimo dokumentų ir kitų norminių teisės aktų reikalavimais. Apiforminama pagal Statybos techninio reglamento STR 1.04.04.2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimus.
11.	Procesų valdymo ir automatizacijos	Statybos etapas ir medžiagų žiniaraščius suskirstyti į dvi dalis: I etapas – trečio aukšto statyba. Įtraukiami visi darbai, įskaitant trečio aukšto fasadą ir trečio aukšto inžinerines sistemas (įskaitant liftą); II etapas – rūsio, pirmo ir antro aukštų darbai. Įtraukiami visi darbai, įskaitant rūsio, pirmo ir antro aukštų fasadą ir rūsio, pirmo ir antro aukštų

		inžinerines sistemas; PVA projekto dalyje sprendžiama pastato inžinerinių sistemų automatizavimas: 1. Rekuperacinių sistemų (įrenginiai su gamykline automatika, Automatikos dalyje įvertintas ryšio kabelis įrenginių prijungimui prie valdymo pultelio). Rekuperacinių sistemų su gamykline automatika alarm signalų gavimas/monitoringas iš nutolusios darbo vietos. 2. Vėdinimo sistemų (įrenginiai (ventiliatoriai, vent. kameros, ir kiti vėdinimo įrenginiai su gamykline automatika, automatikos dalyje įvertinti vėdinimo sistemos valdyti reikalingi patalpos termostatai, kabeliavimas, pajungimas ir aprišimas). Vėdinimo sistemų su gamykline automatika alarm signalų gavimas/monitoringas iš nutolusios darbo vietos. 4. Šilumos gamybos valdymo sistemos (su gamykline automatika, o automatikos dalyje įvertinta likusi automatika reikalinga įrangos valdymui, kabeliavimas, aprišimas). 5. Gaisrinio vandentiekio valdymo ir signalizavimo sistemos (automatikos dalyje įvertintas gaisrinio vandentiekio valdymo skydas, indikacinis skydas). Pastate suprojektuota gaisrinio vandentiekio sistema, kuri gaisro metu tiekia vandenį į gaisrinius čiaupus. (Žr. Gaisro gesinimo dalyje). Vamzdynai yra nuolat užpildyti vandeniu. Atsukus gaisrinį čiaupą, suveikia signalinio vožtuvo vandens srauto jungiklis, kurių pagalba indikuojamas gaisro signalas. Sistemos užpildymui vandeniu ir darbinio vandens slėgio palaikymui skirtas el. vandens vožtuvas, kuris automatiškai būdu nuo slėgio jungiklio. Vanduo gaisro gesinimui tiekiamas iš miesto tinklų. Sistemos valdymui yra suprojektuojamas automatikos skydas VAS-GS. Projekto dalis rengiama vadovaujantis privalomųjų statinio projekto rengimo dokumentų ir kitų norminių teisės aktų reikalavimais. Apiforminama pagal Statybos techninio reglamento STR 1.04.04.2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimus.
12.	Šilumos gamybos ir tiekimo	Statybos etapas ir medžiagų žiniaraščius suskirstyti į dvi dalis: I etapas – trečio aukšto statyba. Įtraukiami visi darbai, įskaitant trečio aukšto fasadą ir trečio aukšto inžinerines sistemas (įskaitant liftą); II etapas – rūsio, pirmo ir antro aukštų darbai. Įtraukiami visi darbai, įskaitant rūsio, pirmo ir antro aukštų fasadą ir rūsio, pirmo ir antro aukštų inžinerines sistemas; Projektuojamas naujas ŠP su atskirais šilumokaičiais pagal statybų etapus. Projekto dalis rengiama vadovaujantis privalomųjų statinio projekto rengimo dokumentų ir kitų norminių teisės aktų reikalavimais. Apiforminama pagal Statybos techninio reglamento STR 1.04.04.2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimus.

13.	Gaisrinės saugos	Projekto dalis rengiama vadovaujantis privalomųjų statinio projekto rengimo dokumentų ir kitų norminių teisės aktų reikalavimais. Apiforminama pagal Statybos techninio reglamento STR 1.04.04.2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimus.
14.	Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo	Statybos etapus ir medžiagų žiniaraščius suskirstyti į tris dalis: I etapas – trečio aukšto statyba. Įtraukiami visi darbai, įskaitant trečio aukšto fasadą ir trečio aukšto inžinerines sistemas (įskaitant liftą); II etapas – rūšio, pirmo ir antro aukštų darbai. Įtraukiami visi darbai, įskaitant rūšio, pirmo ir antro aukštų fasadą ir rūšio, pirmo ir antro aukštų inžinerines sistemas; III etapas – sklypo sutvarkymo darbai. Aprašoma darbų organizavimas, patekimo į darbų vietą variantai, numatytas medžiagų pristatymas ir kiti veiksmai atsižvelgiant į įstaigoje nustatytus saugumo ir tvarkos reikalavimus. Projekto dalis rengiama vadovaujantis privalomųjų statinio projekto rengimo dokumentų ir kitų norminių teisės aktų reikalavimais. Apiforminama pagal Statybos techninio reglamento STR 1.04.04.2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimus.
15.	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo	Statybos produktams ir įrenginiams turi būti pateikti komerciniai pasiūlymai, kurie leistų įvertinti kainą. Projekto dalis rengiama vadovaujantis privalomųjų statinio projekto rengimo dokumentų ir kitų norminių teisės aktų reikalavimais. Apiforminama pagal Statybos techninio reglamento STR 1.04.04.2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimus.
KITA		
1.	Reikalavimai techninio projekto rengimo dokumentų kalbai (-oms)	Lietuvių kalba
2.	Nurodymai statinio dokumentų komplektavimui, įforminimui ir pateikimui	- Visos techninio projekto apimties originalios bylos - 2 egz - Visos techninio projekto apimties PDF formatu bylos (elektroninė versija) 1 CD.;
3.	Ekspertizės atlikimas	Statinio techninio projekto ekspertizę privalo organizuoti Statytojas, o Projektuotojas privalo pataisyti Techninį projektą pagal ekspertizės akte nurodytas pagrįstas privalomas pastabas.
4.	Vykdymo priežiūra	- Pagal sudarytą sutartį atlikti statinio projekto vykdymo priežiūrą, vadovaujantis parengtu techniniu projektu, statybos techniniu reglamentu STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ ir kitais teisės aktais. - Statinio projekto vykdymo priežiūrą (statybos metu) statinio

		projektuotojo pavedimu atlieka statinio projekto rengėjas. Statinio projektuotojo rašytiniu sutikimu arba kai statinio projektuotojo nebėra projekto vykdymo priežiūrą gali atlikti kitas statytojo (užsakovo) pasirinktas statinio projektuotojas - Statinio projekto priežiūra vykdoma visą statinio statybos laikotarpį (iki statybos procedūrų užbaigimo). Numatoma statinio projekto rengėjo prievolė atlikti statinio projekto vykdymo priežiūrą. Tikslas – kontroliuoti, kad statinys būtų statomas pagal statinio projektą ir kad būtų įgyvendinta statinio projekte sukurta statinio architektūra. Tam tikri pavyzdžiai: - Lankytis statybvietyje (pagal su Užsakovu suderintą grafiką); - Tikrinti, ar statinys konstruojamas laikantis statinio projekto sprendinių, ir apie tai įrašyti į statybos žurnalą; - Organizuoti pastebėtų statinio projekto sprendinių klaidų taisymą.
--	--	--

Pastabos:

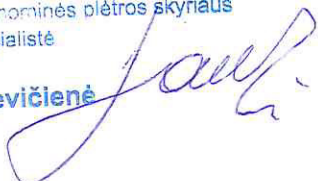
1. Projekto sprendiniai, kurie nėra aprašyti nėra rengiami.

Užsakovas
Prienų rajono savivaldybės
administracija

 (parašas)

Prienų rajono savivaldybės administracijos
 Statybos ir ekonominės plėtros skyriaus
 vyriausioji specialistė

Laura Milkevičienė



Projektuotojas
„IN ace“, UAB vardu

Direktorius, Marius Matuliukštis

 (parašas)

Projekto vadovė, Jolanta Stefanovič

 (parašas)

Užsakovas
 (parašas)



Projektuotojas
 (parašas)





PRIENŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Biudžetinė įstaiga, Laisvės a. 12, LT-59126 Prienai,
tel. (8 319) 61 149, el. p. administracija@prienai.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 288742590

UAB „In ACE“
info@inace.lt

2024- Nr.

DĖL ŽMONIŲ SKAIČIAUS PASTATE

Prašome paruošti gaisrinės saugos dalies projektą „Gydymo paskirties pastato, Revuonos g. 4, Prienai, rekonstravimo projektas“ atsižvelgiant į tai, kad visame pastate vienu metus, nebus daugiau kaip 99 žmonės.

Administracijos direktorė

Jūratė Mickevičienė