

SUSITARIMAS NR. T1E-105-3
DĖL 2025-06-18 VIEŠOJO PIRKIMO SUTARTIES NR. T1E-105 „PĖSČIŲJŲ TAKO TARP
KARAIMŲ G. 13 IR KARAIMŲ G. 17, TRAKUOSE STATYBOS RANGOS DARBŲ
SUTARTIS“ PAKEITIMO

2025 m. spalio mėn. d.
Trakai

UAB „Altitudė ranga“ (toliau – Rangovas), atstovaujama direktorės Vidos Biekšienės, veikiančios pagal bendrovės įstatus,

ir

Trakų rajono savivaldybės administracija (toliau – Užsakovas), atstovaujama administracijos direktorės Dovilės Daudaitės, veikiančios pagal administracijos nuostatus,

toliau kartu šiame susitarime Rangovas ir Užsakovas vadinami „**Šalimis**“, o kiekvienas atskirai – „**Šalimi**“,

VADOVAUJANTIS:

- 2025-06-18 Viešojo pirkimo statybos rangos sutarties Nr. T1E-105 dėl objekto „Pėsčiųjų tako tarp Karaimų g. 13 ir Karaimų g. 17, Trakuose statybos rangos darbai“ (toliau vadinama – Sutartimi) 9.9.1 p., 10.1-10.6 p.;
- Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnio 1 ir 2 dalimi;
- 2025 m. spalio 17 d. keičiamų darbų aktu, patvirtintu 2025 m. spalio 17 d. Trakų rajono savivaldybės administracijos direktoriaus, Rangovo ir Techninės priežiūros vadovo parašais;
- 2025 m. spalio 17 d. papildomų darbų aktu Nr. 1, patvirtintu 2025 m. spalio 17 d. Trakų rajono savivaldybės administracijos direktoriaus, Rangovo ir Techninės priežiūros vadovo parašais;
- 2025 m. spalio 17 d. papildomų darbų aktu Nr. 2, patvirtintu 2025 m. spalio 17 d. Trakų rajono savivaldybės administracijos direktoriaus, Rangovo ir Techninės priežiūros vadovo parašais.

ŠALYS SUSITARIA:

1. SUTARTIES SĄLYGŲ PAKEITIMAS

1.1. Pakeisti Sutartyje numatytus Darbus kitais darbais, kurie nurodyti 2025 m. spalio 17 d. keičiamų darbų akte, iš kurių nevykdomų darbų vertė yra 1 970,80 Eur (vienas tūkstantis devyni šimtai septyniasdešimt eurų, 80 ct) be PVM, 2 384,67 Eur (du tūkstančiai trys šimtai aštuoniasdešimt keturi eurai, 67 ct) su PVM, o vykdomų darbų vertė yra 4 421,51 Eur (keturi tūkstančiai keturi šimtai dvidešimt vienas euras, 51 ct) be PVM, 5 350,03 Eur (penki tūkstančiai trys šimtai penkiasdešimt eurų, 3 ct) su PVM;

1.2. Papildyti Sutartį šiais papildomais, Sutartyje nenumatytais, tačiau tiesiogiai su Sutartyje numatytais Darbais susijusiais ir būtinais Sutarčiai įvykdyti (užbaigti) darbais, kurie nurodyti 2025 m. spalio 17 d. papildomų darbų akte Nr. 1, kurių vertė yra 6 897,82 Eur (šeši tūkstančiai aštuoni šimtai devyniasdešimt septyni eurai, 82 ct) be PVM, 8 346,36 Eur (aštuoni tūkstančiai trys šimtai keturiasdešimt šeši eurai, 36 ct) su PVM;

1.3. Papildyti Sutartį šiais papildomais, Sutartyje nenumatytais, tačiau tiesiogiai su Sutartyje numatytais Darbais susijusiais ir būtinais Sutarčiai įvykdyti (užbaigti) darbais, kurie nurodyti 2025 m. spalio 17 d. papildomų darbų akte Nr. 2, kurių vertė yra 3 308,76 Eur (trys tūkstančiai trys šimtai aštuoni eurai, 76 ct) be PVM, 4 003,60 Eur (keturi tūkstančiai trys eurai, 60 ct) su PVM;

1.4. Susitarimą papildyti patikslintu Žiniaraščiu (veiklų sąrašu), priedas Nr. 1, kai bendra rangos sutarties vertė po pakeitimų – 226 256,77 Eur (du šimtai dvidešimt šeši tūkstančiai du šimtai penkiasdešimt šeši

eurai, 77 ct) be PVM, 273 770,69 Eur (du šimtai septyniasdešimt trys tūkstančiai septyni šimtai septyniasdešimt eurų, 69 ct);

1.5. Už šio Susitarimo 1.1, 1.2 ir 1.3 p., nurodytus darbus Užsakovas atsiskaito su Rangovu Sutarties 9.4, 9.5, 9.6, ir 9.7 p. nustatyta tvarka;

1.6. Šio Susitarimo 1.1 p., nurodyto Sutarties kainos pakeitimo vertė neviršija 15 proc. pradinės Sutarties vertės ir naujos pirkimo procedūros papildomiems darbams atlikti nereikia (pagal VPĮ 89 str. 2 d.);

1.7. Šio Susitarimo 1.2 ir 1.3 p. nurodytos Sutarties kainos pakeitimo vertė neviršija 50 proc. pradinės Sutarties vertės, o Rangovo pakeitimas negalimas dėl ekonominių ir techninių priežasčių ir dėl to, kad Užsakovui sukeltų didelių nepatogumų, taip siekiant užtikrinti tinkamą Sutarties objekto įgyvendinimą, viešųjų pirkimų tikslus pasiekti greičiau ir efektyviau (pagal VPĮ 89 str. 1 d.).

2. SUSITARIMO PASIRAŠYMO TVARKA IR ĮSIGALIOJIMAS

2.1. Susitarimas įsigalioja nuo jo pasirašymo dienos.

2.2. Du Susitarimo egzempliorius, pirmasis pasirašo Rangovo atstovas.

3. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

3.1. Šis Susitarimas laikomas neatskiriama Sutarties dalimi.

3.2. Šiame Susitarime naudojamų sąvokų reikšmės atitinka Sutartyje pateiktus sąvokų apibrėžimus.

3.3. Šis susitarimas sudaromas dviem egzemplioriais, po vieną kiekvienai Šaliai.

4. SUSITARIMO PRIEDAI:

1. Žiniaraštis (veiklų sąrašas);
2. 2025 m. spalio 17 d. keičiamų darbų aktas su sąmatomis;
3. 2025 m. spalio 17 d. papildomų darbų aktas Nr. 1 su sąmata;
4. 2025 m. spalio 17 d. papildomų darbų aktas Nr. 2 su sąmata.

ŠALIŲ JURIDINIAI ADRESAI, REKVIZITAI IR PARAŠAI

UŽSAKOVAS

Trakų rajono savivaldybės administracija
Kodas 181626536

PVM mokėtojas kodas: 181626536

RANGOVAS

UAB „Altitudė ranga“

Kodas 305024467

PVM mokėtojas kodas: LT100012187010

ĮKAINOTOS VEIKLOS SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Darbų grupių (etapų) pavadinimai	Darbų grupės (etapo) kainos mėnesinis išskaidymas procentais pagal Rangovo planuojamą Darbų grupės (etapo) įvykdymą						Kaina (Eur) be PVM
		I mėnuo	II mėnuo	III mėnuo	IV mėnuo	V mėnuo	VI mėnuo	
1.	Pėsčiųjų tako tarp Karaimų g. 13 ir Karaimų g. 17, Trakuose rangos darbai							221956,77
1.1.	Ardymo darbai	50	50					9756,86
1.2.	Statybos darbai	20	40	30	10			189081,03
1.3.	Apšvietimas	30	30	20	20			23118,88
2.	Išpildomosios dokumentacijos parengimas: išpildomosios geodezinės nuotraukos ir kadastrinė byla, suderinta su VĮ Registru centras				100			4000,00
3.	Stendo (1 vnt.) įrengimas (prieš pradėdant vykdyti darbus), atsižvelgiant į 2021–2027 metų Europos Sąjungos fondų investicijų programos informavimo apie projektą reikalavimus bei kaip nurodyta Europos Komisijos leidinyje „ES emblemos naudojimas vykdant 2021–2027 m. ES programą“ (leidinys skelbiamas adresu ec.europa.eu/info/sites/default/files/eu-emblem-rules_lt.pdf)				100			300,00

**Suma (1+2+3) be PVM (Eur):			226256,77
PVM /tarifas/:			47513,92
**Bendra suma su PVM (Eur):			273770,69

**** - nurodytos sumos privalo sutapti su Pasiūlymo rašte nurodytomis sumomis**

Pastabos:

- pateikiant įkainotos veiklos sąrašo eilutės kainą, būtina įvertinti pateiktą techninį darbo projektą, reikalavimus numatytus viešojo pirkimo dokumentuose, apžiūrėti Statinį vietoje, išsimatuoti kiekius, įvertinant darbus, kuriuos reikia atlikti, kad būtų pasirašyti / patvirtinti / užregistruoti Statinio statybos užbaigimo dokumentai;
- kainos pasiūlyme nurodomos paliekant du skaičius po kablelio;
- bendra kaina turi atitikti pateiktų jos sudėtinų dalių sumą.

Teikdami šį pasiūlymą, mes patvirtiname, kad įvertinome visą pateiktą projekcinę dokumentaciją, viešojo pirkimo dokumentus, apžiūrėjome Statinį vietoje ir į mūsų siūlomą kainą įskaičiuotos visos išlaidos ir visi mokesčiai, ir kad mes prisiimame riziką už visas išlaidas, kurias, teikdami pasiūlymą ir laikydamiesi pirkimo dokumentuose nustatytų reikalavimų, privalėjome įskaičiuoti į pasiūlymo kainą. Prisiimdami riziką mes suprantame, kad žiniaraščiuose pateikti darbų kiekiai yra tik preliminarūs. Mes patvirtiname, kad įvertinome visus Darbus, kurie būtini atlikti, kad būtų pasirašyti / patvirtinti / užregistruoti Statinio statybos užbaigimo dokumentai.

VIDA BIEKŠIENĖ

(Rangovo arba jo įgalioto asmens va

TRAKŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

3

KEIČIAMŲ DARBŲ AKTAS

2025 m. spalio 17 d.

Trakų rajono savivaldybės administracijos Strateginio planavimo ir investicijų skyriaus vedėja Svetlana Žilionienė, Strateginio planavimo ir investicijų skyriaus vyriausioji specialistė Karolina Mečkovska, Statybos, ūkio plėtros ir turto valdymo skyriaus vedėjas Paulius Undžėnas, Architektūros ir žemės ūkio administravimo skyriaus vedėjas Povilas Montvila, rangovo UAB „Altitudė ranga“ atstovai – gamybinio-techninio skyriaus vadovas Zenonas Matonis ir statybos darbų vadovas Eugenijus Svirskas, UAB „Construction supervision“ techninės priežiūros vadovas Irmantas Šiupienius, bei A. Borutos projektavimo įmonės projekto vykdymo priežiūros vadovas Darius Čėponis nustatė, kad vykdant projekto „Galvės ir Lukos ežerų pritaikymas lankyti“ rangos darbus pagal 2025 m. birželio 18 d. sudarytą rangos sutartį Nr. T1E-105, atsirado techniniame projekte „Pėsčiųjų tako tarp Karaimų g. 13 ir Karaimų g. 17, Trakuose, supaprastintas projektas“ Nr. 2021-1-46-13-17-SPP keičiamų darbų, kurių rangovas negalėjo numatyti iš anksto: siekiant užtikrinti tinkamą rampos šviestuvų eksploataciją parinkti nauji šviestuvai tinkantys montuoti lauke. Keičiamus techniniame projekte darbus būtina atlikti siekiant užtikrinti kokybišką rangos darbų atlikimą ir kompleksiškai užbaigti projekto įgyvendinimą.

PRIDEDAMA:

1. Nevykdomų darbų sąmata (2384,67 Eur sumai su PVM) – 1 lapas.
2. Vykdomų darbų sąmata (5350,03 Eur sumai su PVM) – 1 lapas.

Strateginio planavimo ir investicijų skyriaus vedėja	na Žilionienė
Strateginio planavimo ir investicijų skyriaus vyr. spe	na Mečkovska
Statybos, ūkio plėtros ir turto valdymo skyriaus ve	s Undžėnas
Architektūros ir žemės ūkio administravimo skyriaus	s Montvila
UAB „Altitudė ranga“ gamybinio-techninio skyriaus	as Matonis
UAB „Altitudė ranga“ statybos darbų vadovas	ijus Svirskas
UAB „Construction supervision“ techninės priežiūro	as Šiupienius
A. Borutos projektavimo įmonės projekto vykdymo į	Čėponis

SUDERINTA: _____ TŪKST.EUR.

TVIRTINU: _____ TŪKST.EUR.

ATSAKINGAS ATSTOVAS _____

ATSAKINGAS ATSTOVAS _____

2025 M. MĖN. D.

2025 M. MĖN. D.

LOKALINĖ SĄMATA

Sudaryta pagal 2024.10 kainas

SĄMATA

UAB 'Altitudė'

Statinių grupė

Statinsys

Žiniaraštis

443 Pėsčiųjų tako tarp Karaimų g.13 ir Karaimų g.17, Trakuose, supaprastintas rekonstravimo projektas

1 Pėsčiųjų tako tarp Karaimų g.13 ir Karaimų g.17, Trakuose

5 Apšvietimas (nevykdomi)

Suma žiniaraščiui 2384.67 EUR Lapas 1

Sam. eil.	Darbo kodas	Darbo ir išlaidų aprašymai	Mato vienetas	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso
	1	Apšvietimas				
1	N21P-0707	Vamzdelinių šviesos diodų lempų šviestuvų vidaus apšvietimui montavimas	vnt.	40.000	49.2699	1970.80
		Skyriuje 1				1970.80
		Žiniaraštyje 5				1970.80
		Pridėtinės vertės mokestis 21.00%				413.87
		Iš viso žiniaraštyje 5				2384.67

Sudarė :Inga Zė
/Pavardė/

SUDERINTA: _____ TŪKST.EUR.

TVIRTINU: _____ TŪKST.EUR.

ATSAKINGAS ATSTOVAS _____

ATSAKINGAS ATSTOVAS _____

2025 M. MĖN. D.

2025 M. MĖN. D.

LOKALINĖ SĄMATA

Sudaryta pagal 2024.10 kainas

UAB 'Altitudė ranga'

Statinių grupė 443 Pėsčiųjų tako tarp Karaimų g.13 ir Karaimų g.17, Trakuose, supaprastintas rekonstravimo projektas

Statinys 1 Pėsčiųjų tako tarp Karaimų g.13 ir Karaimų g.17, Trakuose

Žiniaraštis 6 Apšvietimas (vykdomi darbai)

				Suma žiniaraščiui	5350.03 EUR	
Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso
1 Apšvietimas						
1	N21-342	Išorės apšvietimo šviestuvų montavimas / rampos apšvietimas k1=1.25,k2=1.25	vnt	44.0	45.4381	1999.28
2	88006001	Pagrindinės medžiagos:šviestuvai (rampos apšvietimas)	vnt	44.0	55.0507	2422.23
Skyriuje 1						4421.51
Žiniaraštyje 6						4421.51
Pridėtinės vertės mokestis 21.00%						928.52
Iš viso žiniaraštyje 6						5350.03

Sudarė
/I

TRAKŲ RAJ.

PAPILDOMŲ DARBŲ AKTAS Nr. 1

2025 m. spalio 17 d.

Trakų rajono savivaldybės administracijos Strateginio planavimo ir investicijų skyriaus vedėja Svetlana Žilionienė, Strateginio planavimo ir investicijų skyriaus vyriausioji specialistė Karolina Mečkovska, Statybos, ūkio plėtros ir turto valdymo skyriaus vedėjas Paulius Undžėnas, Architektūros ir žemės ūkio administravimo skyriaus vedėjas Povilas Montvila, rangovo UAB „Altitudė ranga“ atstovai – gamybinio-techninio skyriaus vadovas Zenonas Matonis ir statybos darbų vadovas Eugenijus Svirskas, UAB „Construction supervision“ techninės priežiūros vadovas Irmantas Šiupienius, bei A. Borutos projektavimo įmonės projekto vykdymo priežiūros vadovas Darius Čėponis nustatė, kad vykdant projekto „Galvės ir Lukos ežerų pritaikymas lankyti“ rangos darbus pagal 2025 m. birželio 18 d. sudarytą rangos sutartį Nr. T1E-105, atsirado techniniame projekte „Pėsčiųjų tako tarp Karaimų g. 13 ir Karaimų g. 17, Trakuose, supaprastintas projektas“ Nr. 2021-1-46-13-17-SPP nenumatytų darbų, kurių rangovas negalėjo numatyti iš anksto: darbų dėl archeologinių tyrinėjimų. Nenumatytus techniniame projekte darbus būtina atlikti siekiant užtikrinti kokybišką rangos darbų atlikimą ir kompleksiskai užbaigti projekto įgyvendinimą.

PRIDEDAMA. Papildomų darbų sąmata (8 346,36 Eur sumai su PVM) – 2 lapai.

Strateginio planavimo ir investicijų skyriaus vedėja	Žilionienė
Strateginio planavimo ir investicijų skyriaus vyr. specialistė	Mečkovska
Statybos, ūkio plėtros ir turto valdymo skyriaus vedėjas	Undžėnas
Architektūros ir žemės ūkio administravimo skyriaus vadovas	Montvila
UAB „Altitudė ranga“ gamybinio-techninio skyriaus vadovas	Matonis
UAB „Altitudė ranga“ statybos darbų vadovas	Svirskas
UAB „Construction supervision“ techninės priežiūros vadovas	Šiupienius
A. Borutos projektavimo įmonės projekto vykdymo priežiūros vadovas	Čėponis

SUDERINTA: _____ TŪKST.EUR.

TVIRTINU: _____ TŪKST.EUR.

ATSAKINGAS ATSTOVAS _____

ATSAKINGAS ATSTOVAS _____

2025 M. MĖN. D.

2025 M. MĖN. D.

LOKALINĖ SĄMATA

Sudaryta pagal 2024.10 kainas

UAB 'Altitudė ranga'
Statinių grupė 443 Pėsčiųjų tako tarp Karaimų g.13 ir Karaimų g.17, Trakuose, supaprastintas rekonstravimo projektas
Statinys 1 Pėsčiųjų tako tarp Karaimų g.13 ir Karaimų g.17, Trakuose
Žiniaraštis 11 Papildomi darbai

Suma žiniaraščiui 8346.36 EUR

Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso
1 Papildomi darbai						
1 AR-2-6		Žvalgomieji archeologijos tyrimų darbai	objektas	1.0	4226.2900	4226.29
2 N5P-0602		Gręžinių tvirtinimas apsauginiais vamzdžiais, II grupės grunte k1=1.13	m	54.0	49.4728	2671.53
		Skyriuje 1				6897.82
		Žiniaraštyje 11				6897.82
		Pridėtinės vertės mokestis 21.00%				1448.54
						8346.36

TRAKŲ RA.

2025 m. spalio 17 d.

Trakų rajono savivaldybės administracijos Strateginio planavimo ir investicijų skyriaus vedėja Svetlana Žilionienė, Strateginio planavimo ir investicijų skyriaus vyriausioji specialistė Karolina Mečkovska, Statybos, ūkio plėtros ir turto valdymo skyriaus vedėjas Paulius Undžėnas, Architektūros ir žemės ūkio administravimo skyriaus vedėjas Povilas Montvila, rangovo UAB „Altitudė ranga“ atstovai – gamybinio-techninio skyriaus vadovas Zenonas Matonis ir statybos darbų vadovas Eugenijus Svirskas, UAB „Construction supervision“ techninės priežiūros vadovas Irmantas Šiupienius, bei A. Borutos projektavimo įmonės projekto vykdymo priežiūros vadovas Darius Čėponis nustatė, kad vykdant projekto „Galvės ir Lukos ežerų pritaikymas lankyti“ rangos darbus pagal 2025 m. birželio 18 d. sudarytą rangos sutartį Nr. T1E-105, atsirado techniniame projekte „Pėsčiųjų tako tarp Karaimų g. 13 ir Karaimų g. 17, Trakuose, supaprastintas projektas“ Nr. 2021-1-46-13-17-SPP nenumatytų darbų, kurių rangovas negalėjo numatyti iš anksto: siekiant užtikrinti tinkamą tako eksploataciją ateityje būtina naujai suformuoti ir sutvirtinti pagrindus pagal pakoreguotus techninio projekto sprendinius. Nenumatytus techniniame projekte darbus būtina atlikti siekiant užtikrinti kokybišką rangos darbų atlikimą ir kompleksiškai užbaigti projekto įgyvendinimą.

PRIDEDAMA:

1. Papildomų darbų sąmata (4 003,60 Eur sumai su PVM) – 2 lapai.
2. Esamą statybvietės tako būklę apibūdinančios nuotraukos – 1 lapas.

Strateginio planavimo ir investicijų skyriaus vedėja	lana Žilionienė
Strateginio planavimo ir investicijų skyriaus vyr. specialistė	lina Mečkovska
Statybos, ūkio plėtros ir turto valdymo skyriaus vedėjas	us Undžėnas
Architektūros ir žemės ūkio administravimo skyriaus vedė	as Montvila
UAB „Altitudė ranga“ gamybinio-techninio skyriaus vado	nas Matonis
UAB „Altitudė ranga“ statybos darbų vadovas	nijus Svirskas
UAB „Construction supervision“ techninės priežiūros vad	atas Šiupienius
A. Borutos projektavimo įmonės projekto vykdymo prieži	is Čėponis

SUDERINTA: _____ TŪKST.EUR. TVIRTINU: _____ TŪKST.EUR.

ATSAKINGAS ATSTOVAS _____ ATSAKINGAS ATSTOVAS _____

2025 M. MĖN. D. 2025 M. MĖN. D.

LOKALINĖ SĄMATA

Sudaryta pagal 2024.10 kainas

SĄMATA

UAB 'Altitudė'

Statinių grupė 443 Pėsčiųjų tako tarp Karaimų g.13 ir Karaimų g.17, Trakuose, supaprastintas rekonstravimo projektas

Statinsys 1 Pėsčiųjų tako tarp Karaimų g.13 ir Karaimų g.17, Trakuose

Žiniaraštis 9 Papildomi statybos darbai

Suma žiniaraščiui 4003.60 EUR Lapas 1

Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbo ir išlaidų aprašymai	Mato vienetas	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso
1 Pagrindai pagal patikslintą projektą						
1	N27P-66-1	Geotinklo paklojimas	100m2	3.030	415.3113	1258.39
2	F1-2-1	Grunto kasimas rankiniu būdu	m3	4.600	47.3942	218.01
3	N27-40	Šaligatvių iš azūrinių betoninių plytelių išardymas	100m2	0.077	149.9518	11.55
4	N57P-3502	Šaligatvio pasluoksnio įrengimas (akmenų atsijos, sluoksnio storis 3 cm)	100m2	0.077	372.5809	28.69
5	N57P-3506	Šaligatvio dangos įrengimas iš azūrinių betoninių plytelių, kai plytelės 600x400x80 mm (be plytelių kainos)	100m2	0.077	1715.4684	132.09
6	N48-261	Dirvos paruošimas gazonams mech. būdu II gr. grunte, užpilant 10cm storio sluoksnį augalinio dirvožemio	100m2	5.520	300.7301	1660.03
Skyriuje 1						3308.76
Žiniaraštyje 9						3308.76
Pridėtinės vertės mokestis 21.00%						694.84
Iš viso žiniaraštyje 9						4003.60

Esamą statybvietės tako būklę apibūdinančios nuotraukos

