

SUSITARIMAS
DĖL 2025 M. RUGPJŪČIO 28 D. KAUNO SAULĖS GIMNAZIJOS, SAVANORIŲ PR. 46,
KAUNE, KAPITALINIO REMONTO RANGOS SUTARTIES NR. BS-62
SĄLYGŲ KEITIMO

2026 m. sausio 19 d. Nr. BS-1

Kaunas

Kauno Saulės gimnazija (toliau – Užsakovas), atstovaujama direktorės Sonatos Drazdavičienės, veikiančios pagal gimnazijos nuostatus, ir jungtinės veiklos sutarties šalys: UAB „HSC Baltic“ su UAB „HSC Statyba“ (toliau – Rangovas), veikiančios pagal 2025-08-04 Konsorciumo (Jungtinės veiklos) sutarties Nr. JVS-25-08/04 pagrindu, atstovaujamos UAB „HSC Baltic“ generalinio direktoriaus Rimvydo Beržonskio, toliau kartu šiame Susitarime vadinamos – „Šalimis“, atskirai – „Šalimi“,

vadovaudamosi Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnio 1 dalies 3 punktu, 2025 m. gruodžio 8 d. Pakeitimų aktu Nr. 4 ir 2025 m. rugpjūčio 28 d. Kauno saulės gimnazijos, Savanorių pr. 46, Kaune, kapitalinio remonto Rangos sutarties Nr. BS-62 (toliau – Sutartis) 70, 71, 72, 73 punktų nuostatomis, sudaro šį Susitarimą (toliau – Susitarimas) dėl keičiamų darbų kiekių (apimties), įskaitant jų apmokėjimo bei atsisakomų darbų ir papildomų statybos darbų vykdymo/įsigijimo, įskaitant jų apmokėjimo:

1. Vadovaujantis 2025 m. gruodžio 8 d. Rangovo parengtu, dokumentais pagrįstu ir su atsakingais statybos dalyviais, įskaitant Techninio darbo projekto vadovo suderintu/patvirtintu Pakeitimų aktu Nr. 4, įskaitant Sutarties sąlygų 70 p.; 71 p.; 72 p.; 73 p. nuostatomis, Užsakovas nusprendžia:

1.1. Atsisakyti dalies vykdomų darbų, kurių vertė 90 827,31 be PVM ir 19 073,74 Eur 21% PVM, iš viso 109 901,05 Eur (vienas šimtas devyni tūkstančiai devyni šimtai vienas euras, 5 ct) su PVM;

1.2. atlikti Sutarties pakeitimus dėl keičiamų Darbų kiekių (apimties), kurių vertė 87 959,13 be PVM ir 18 471,41 Eur 21% PVM, iš viso 106 430,54 Eur (vienas šimtas šeši tūkstančiai keturi šimtai trisdešimt eurų, 54 ct.) su PVM;

1.3. Atlikti Sutarties pakeitimus dėl papildomų darbų apimčių, kuriuos yra būtina ir tikslinga atlikti/įsigyti ir kurie nebuvo numatyti pirkimu ar pasirašant Sutartį, ir kurių vertė 5 892,12 Eur be PVM ir 1 237,35 Eur 21% PVM, iš viso 7 129,47 Eur (septyni tūkstančiai vienas šimtas dvidešimt devyni eurai, 47 ct.) su PVM.

1.4. Šio Susitarimo (pakeitimo) vertė bei Rangovui papildomai mokėtina bendra suma 93 851,25 Eur ir 19 708,76 Eur 21% PVM, iš viso 113 560,01 Eur (vienas šimtas trylika tūkstančių penki šimtai šešiasdešimt eurų, 01 ct.) su PVM.

2. Sutarties kainos apskaičiavimui taikoma fiksuoto įkainio kainodara (Sutarties sąlygų 62 p.).

3. Dėl šio pakeitimo Pradinė Sutarties vertė vadovaujantis Viešųjų pirkimų tarnybos Kainodaros taisyklių nustatymo metodikos 51 ir 52 punktais nekeičiama.

4. Šalių sutarimu, keičiamas Sutarties sąlygų 7 p. (Pagrindiniai Sutarties sąlygų duomenys), 7.1.1. papunktis, kuris išdėstomas sekančiai:

„7.1.1.

7.1.1. Darbų atlikimo (išskyrus 7.1.2. p.) kaina be PVM		910 036,84 eurų (devyni šimtai dešimt tūkstančių trisdešimt šeši eurai, 84 ct.)
---	--	---

5. Rangovas atliks Sutartyje numatytus Darbus, įvertindamas visus pokyčius (darbų pozicijas, kiekius ir įkainius, apimtis), kurie nurodyti prie šio Susitarimo pridedamame Pakeitimų akte Nr. 2, o Užsakovas sumokės už šiame Susitarime nurodytus Darbus Sutartyje nustatyta tvarka.

6. Susitarimo sąlygomis nepažeidžiami pagrindiniai pirkimų principai (VPĮ 17 str. 1 d.) ir tikslas (VPĮ 17 str. 2 d. 1 p.), Rangovui nepalengvinama Sutarties vykdymo našta ir neiškreipiama ekonominė Sutarties pusiausvyra jo naudai.

7. Sutarties ir jos priedų nuostatos, kurios nebuvo keistos šiuo susitarimu, lieka galioti nepakitusios.

8. Šis susitarimas sudarytas 2 (dviem) vienodos teisinės galios egzemplioriais, po 1 (vieną) kiekvienai Šaliai.

9. Vykdydamos susitarimą, Šalys vadovaujasi Sutarties nuostatomis.

10. Šis Susitarimas įsigalioja nuo pasirašymo dienos ir yra neatskiriama Sutarties dalis.

11. Susitarimas pasirašomas kvalifikuotais elektroniniais parašais.

PRIDEDAMA. 2025 m. gruodžio 8 d. Pakeitimų aktas Nr. 4, 38 lapai.

UŽSAKOVAS

Kauno „Saulės“ gimnazija

Kodas 190134683

PVM mokėtojo kodas *Ne PVM mokėtojas*

Registro tvarkytojas VĮ Registrų centras

Savanorių pr.46, Kaunas

A. s. Nr. LT604010051005838425

Tel. 0 37 42 44 38; +370 673 54688

El. p. saulesg@saule.kaunas.lm.lt

Direktorė

RANGOVAS

UAB „HSC Baltic“

Kodas 300130281

PVM mokėtojo kodas LT100001802611

Registro tvarkytojas VĮ Registrų centras

Eitminių g. 3-102, LT-12113 Vilnius

A. s. Nr. LT07 7044 0600 0772 9902, AB

SEB bankas, banko kodas 70440

Tel. / faks. 0 5 272 72 37; +370 601 73909

El. p. info@hsc.lt

UAB „HSC Statyba“

Kodas 306178952

(parašas)
Sonata Drazdavičienė
2026 m. d.

PVM mokėtojo kodas *LT100016416719*
Registro tvarkytojas VĮ Registrų centras
Eitminių g. 3-102, LT-12113 Vilnius
Tel./ faks. 0 5 272 72 37; +370 601 73909
El. p. info@hsc.lt

Generalinis direktorius

(parašas)
Rimvydas Beržonskis
2026 m. d.

DARBŲ PAKEITIMO AKTAS NR. 4

2025-12-08

-

Projekto pavadinimas: Mokyklos pastato Savanorių pr. 46, Kaune, kapitalinio remonto projektas

Rangos sutartis : 2025-08-27 Nr. BS-62. Sutarčiai taikoma fiksuoto įkainio kainodara (Sutarties sąlygų 60 p.)

Užsakovas (Statytojas): Kauno Saulės gimnazija

Rangovas: UAB „HSC Baltic“

*Projektuotojas,
projekto vykdymo priežiūra:* UAB „Enero“

*Statinio statybos techninė
priežiūra:* UAB „Verslo“

Užsakovo, Rangovo, projektuotojo ir projekto vykdymo priežiūros bei statinio statybos techninės priežiūros atstovai (toliau visi kartu vadinami *Projekto dalyviais*), pasirašydami šį darbų pakeitimo aktą, konstatuoja poreikį atlikti šiuos pakeitimus:

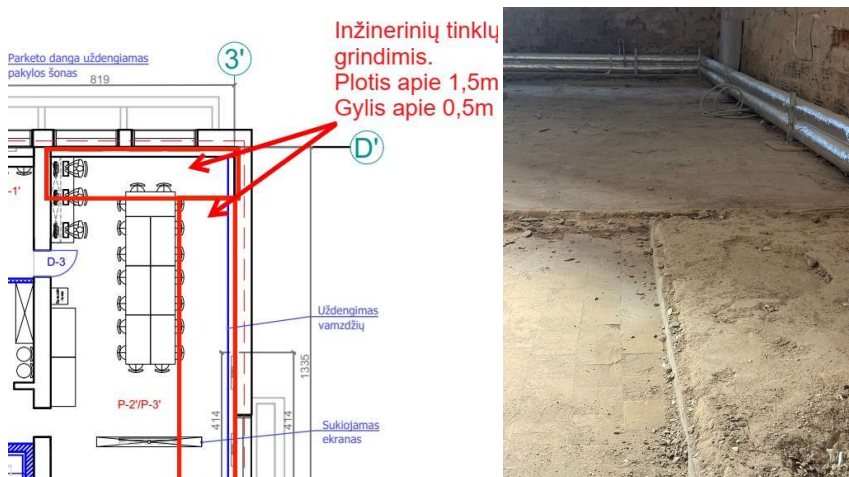
Pakeitimo nurodymas Nr. 4

1. Situacijos aprašymas ir pakeitimo argumentai:

1.1. Darbų/paslaugų pavadinimas: Grindų betonavimo darbai

Rangovui vykdant statybos darbus pagal Techninio darbo projekto Architektūros dalies (toliau- TDP-SA) sprendinius, numatyta įrengti naujas grindų apdailas P-1'; P-2/P-3. Šalys pasirašė Pakeitimo aktą Nr.1, Priedas Nr.1 kuriame aptarė reikalingus papildomus darbus siekiant įgyvendinti projektinius sprendinius be grindų peraukštėjimų. Rangovas pradėjo vykdyti grindų peraukštėjimų demontavimo darbus, tačiau išsidemontavus viršutinę grindų dangą, paaiškėjo, kad patalpų perimetru po grindų sluoksniu yra inžinerinių tinklų kanalai kurie uždengti papildoma grindų plokšte.

Esamai inžinerinių tinklų kanalai:





Todėl įgyvendinti pradinį projekto sprendinį nuardant grindų peraukštėjimą nėra galimybių kadangi minėti inžinerinių tinklų kanalai uždengti gelžbetonine plokšte kuri būtų aukščiau nuardyto grindų lygio. Todėl priimtas sprendimas dėl rastų inžinerinių tinklų kanalų (kurie aukščiau) nuspręsta grindis išlyginti į vieną plokštumą, įrengiant papildomus pandusus prie durų sklandesniam žmonių patekimui.

Atlikus faktinius patalpų matavimus reikalinga įrengti 78,15 m² smėlbetonio grindų, kad visos patalpos P-1; P-2/P-3 turėtų vienoda grindų lygį.

Projekto dalyviai konstatuoja, kad Sutarties įgyvendinimui būtina įsigyti trūkstamą 78,15 m² smėlbetonio grindų įrengimo darbus iš Rangovo. Pakeitimas turi būti suderintas ir patvirtintas Projekto autoriaus (-ių).

1.1.1. Nutarta:

Atsižvelgiant į 1.1 p. nustatytas objektyvias ir pagrįstas aplinkybes, vadovaujantis Rangos sutarties 23 p. ir 70 p. nuostatomis, Užsakovo įgaliotas atstovas ir kiti atsakingi bei įgalioti statybos dalyviai/asmenys pritaria papildomų darbų kiekio (apimties) keitimui ir papildomų darbų atlikimui. Užsakovas sutinka su sutarties keitimu, dėl keičiamų darbų kiekio (apimties), tokių darbų atlikimu, įskaitant sutinka apmokėti Rangovui už padidėjusius darbų kiekius. Šio pakeitimo akto pagrindu bei Sutarties nuostatomis rengiamas papildomas susitarimas prie Sutarties dėl papildomų darbų įsigijimo, Sutarties kainos keitimo. Susitarimą rengia Užsakovas.

Nevykdomų darbų vertė – 363,58 Eur. be PVM (439,93 Eur. su PVM)

Papildomų darbų vertė – 1 946,36 Eur. be PVM (2 355,10 Eur. su PVM)

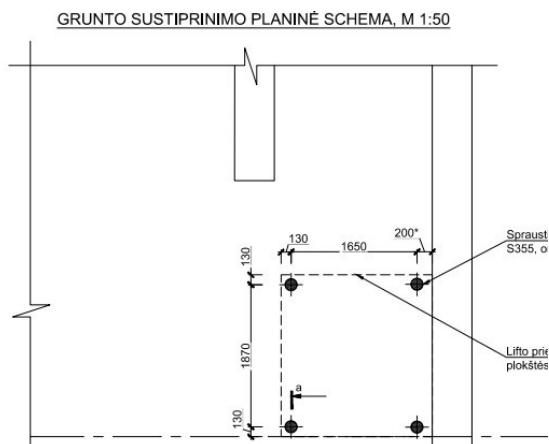
- 1.2. **Susiję dokumentai / priedai:** - šio pakeitimo nurodymo Priedas Nr. 1 lokalinė sąmata “Nevykdomi darbai“, Priedas Nr. 1.1 „Papildomi darbai“, Priedas Nr. 1.2 Rūsio aukšto planas

2. Situacijos aprašymas ir pakeitimo argumentai:

2.1. Darbų/paslaugų pavadinimas: Lifo pamato įrengimas

Rangovui vykdant statybos darbus pagal Techninio darbo projekto Konstrukcijų dalies (toliau- TDP-SK) sprendinius, numatyta įrengti lifto pamatą su spraustinais poliais.

Polių schema:



Tačiau atlikus grindų demontavimo darbus lifto zonoje, paaiškėjo, kad po grindimis kaupiasi vanduo. Dėl situacijos analizavimo lifto šachtos bei pamato įrengimo darbai buvo sustabdyti.

Statybų žurnalo įrašas:

Kontroliuojančiųjų asmenų pastabos [F57-F60]

F58 STATYBOS PROJEKTO VYKDYMO PRIŽIŪRĖTOJO PASTABA

2025-10-31, Dok.nr. 12 [v1]

Pastabos, reikalavimai, sprendimai

Atidengus grindų konstrukcijas lifto šachtos zonoje pastel
kaupimasis. Lifto pamatų įrengimo darbus būtina stabdyt
ir pašalinta vandens kaupimosi priežastis.

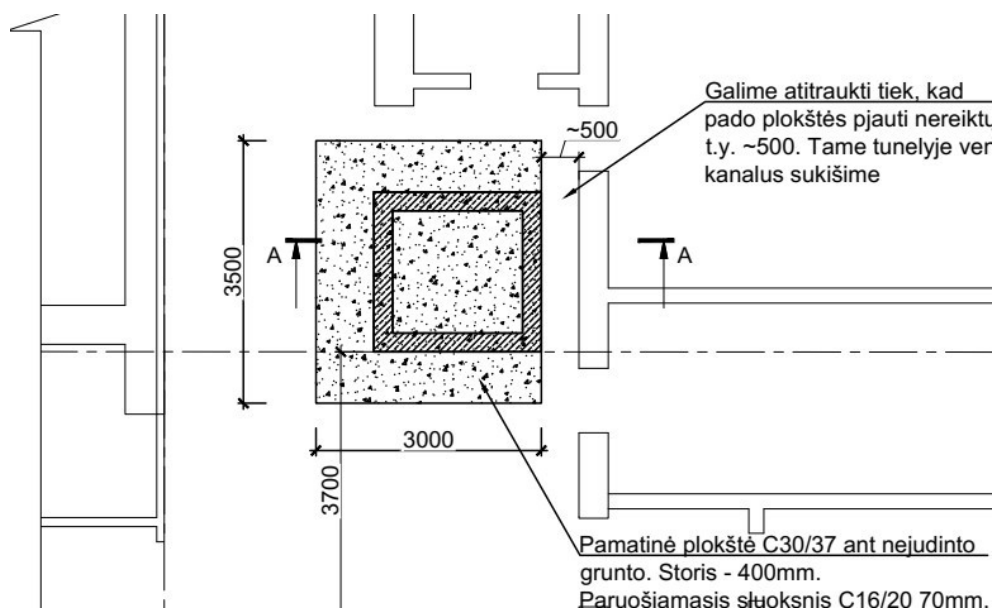
Išdemontuotų grindų fotofiksacija:





Dėl paaiškėjusios situacijos atlikta grunto geologijos paslauga, kuri nustatinėjo grunto būklę. Taip pat siekiant išanalizuoti esama pastato pamatą reikalinga pašalinti dalį grunto iki esamo pamato apačios. Atlikus grunto kasimo darbus paaiškėjo, kad pamatas esamas turi papildomą betono atrama kuri išplatėjusi nuo pastato sienos per 50 cm. dėl to reikalinga lifto šachtos konstrukcija atitraukti nuo pastato laikančios sienos. Atlikus skaičiavimus pagal gautus duomenis nustatyta, kad projektinį sprendinį iš spraustinių polių reikia keisti į betoninės plokštės įrengimą kurios matmenys siekia 3500×3000 mm. bei visa lifto šachta reikalinga atitraukti nuo pastato sienos. Taip pat dėl vandens būvimo grunte nustatyta, kad visi lifto pamatai turi būti gruntuoti/hidroizoliuoti.

Principinis lifto pamato brėžinys:



Pasikeitus projektiniam sprendiniui t.y. vietoje spraustinių polių į plokštę bei atitraukiant lifto šachta nuo pastato laikančios sienos atsirado papildomas mūro poreikis. Taip pat dėl pasikeitusios lifto šachtos vietos nuspręsta, kad nėra racionalu pašalinti pilnai perdangos plokščių (nuo sienos iki sienos) todėl siekiant optimizuoti darbų įrengimo laiką atsiranda poreikis atsisakyti dalies darbų t.y. atsisakoma dalies konstrukcijų ardymas, V; VII; VIII; skyriaus perdangos ir grindų remonto darbų, bei dėl aptikto vandens po grindimis Projekto dalyviai konstatuoja, kad Sutarties įgyvendinimui būtina įsigyti laikiną vandens surinkimo/nukreipimo šulinį su vamzdžiu, pamatinės

plokštės įrengimo darbus, bei visos lifto pamato konstrukcijos gruntavimo/hidroizoliavimo darbus, bei dėl atitraukiamos lifto šachtos nuo laikančios pastato sienos papildomą šachtos mūrą iš Rangovo. Pakeitimas turi būti suderintas ir patvirtintas Projekto autoriaus (-ių).

2.1.1. Nutarta:

Atsižvelgiant į 2.1 p. nustatytas objektyvias ir pagrįstas aplinkybes, vadovaujantis Rangos sutarties 23 p. ir 70 p. nuostatomis, Užsakovo įgaliotas atstovas ir kiti atsakingi bei įgalioti statybos dalyviai/asmenys pritaria papildomų darbų kiekio (apimtys) keitimui ir papildomų darbų atlikimui. Užsakovas sutinka su sutarties keitimu, dėl keičiamų darbų kiekio (apimtys), tokių darbų atlikimu, įskaitant sutinka apmokėti Rangovui už padidėjusius darbų kiekius. Šio pakeitimo akto pagrindu bei Sutarties nuostatomis rengiamas papildomas susitarimas prie Sutarties dėl papildomų darbų įsigijimo, Sutarties kainos keitimo. Susitarimą rengia Užsakovas.

Nevykdomų darbų vertė – 19 078,82 Eur. be PVM (23 085,37 Eur. su PVM)

Papildomų darbų vertė – 15 842,24 Eur. be PVM (19 169,11 Eur. su PVM)

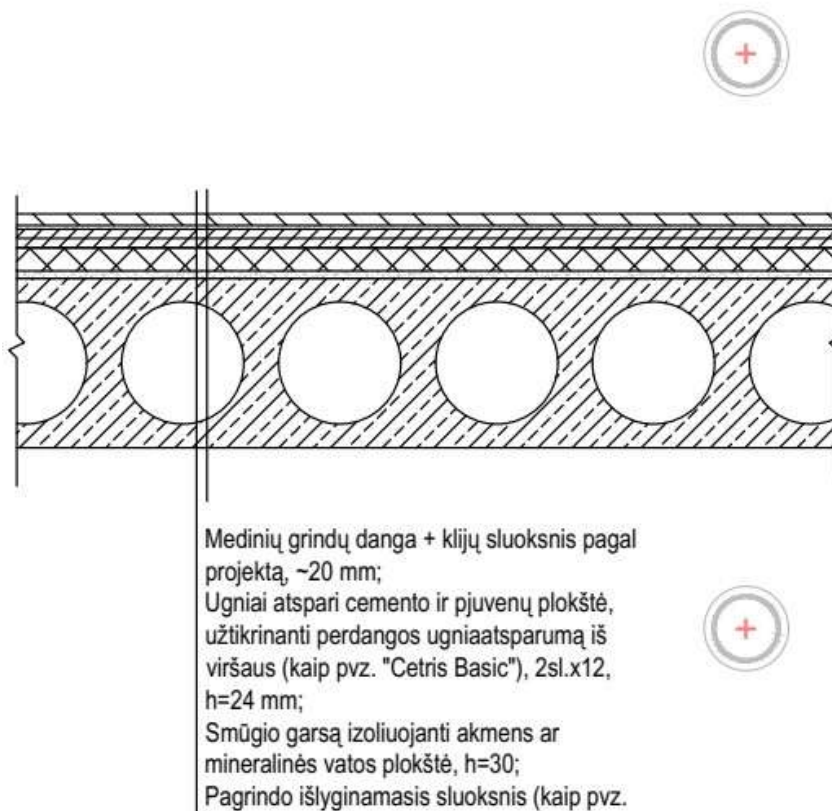
2.2. Susiję dokumentai / priedai: - šio pakeitimo nurodymo Priedas Nr. 2 lokalinė sąmata “Nevykdomi darbai“, Priedas Nr. 2.1 „Papildomi darbai“, Priedas Nr. 2.2 „Papildomi darbai“, Priedas Nr. 2.3 SK lifto pamato brėžiniai

3. Situacijos aprašymas ir pakeitimo argumentai:

3.1. Darbų/paslaugų pavadinimas: Salės grindų išlyginimas

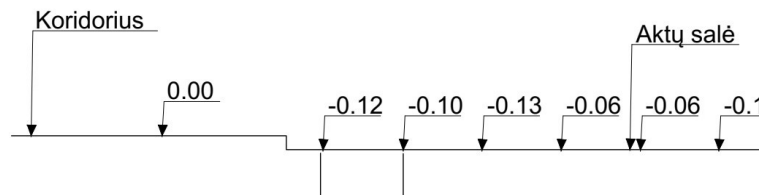
Rangovui vykdant statybos darbus pagal Techninio darbo projekto Architektūros dalies (toliau- TDP-SA) sprendinius, numatyta įrengti naujas grindų apdailas patalpoje 4-35^{*} (toliau - aktų salė).

Projektinė grindų įrengimo detalė



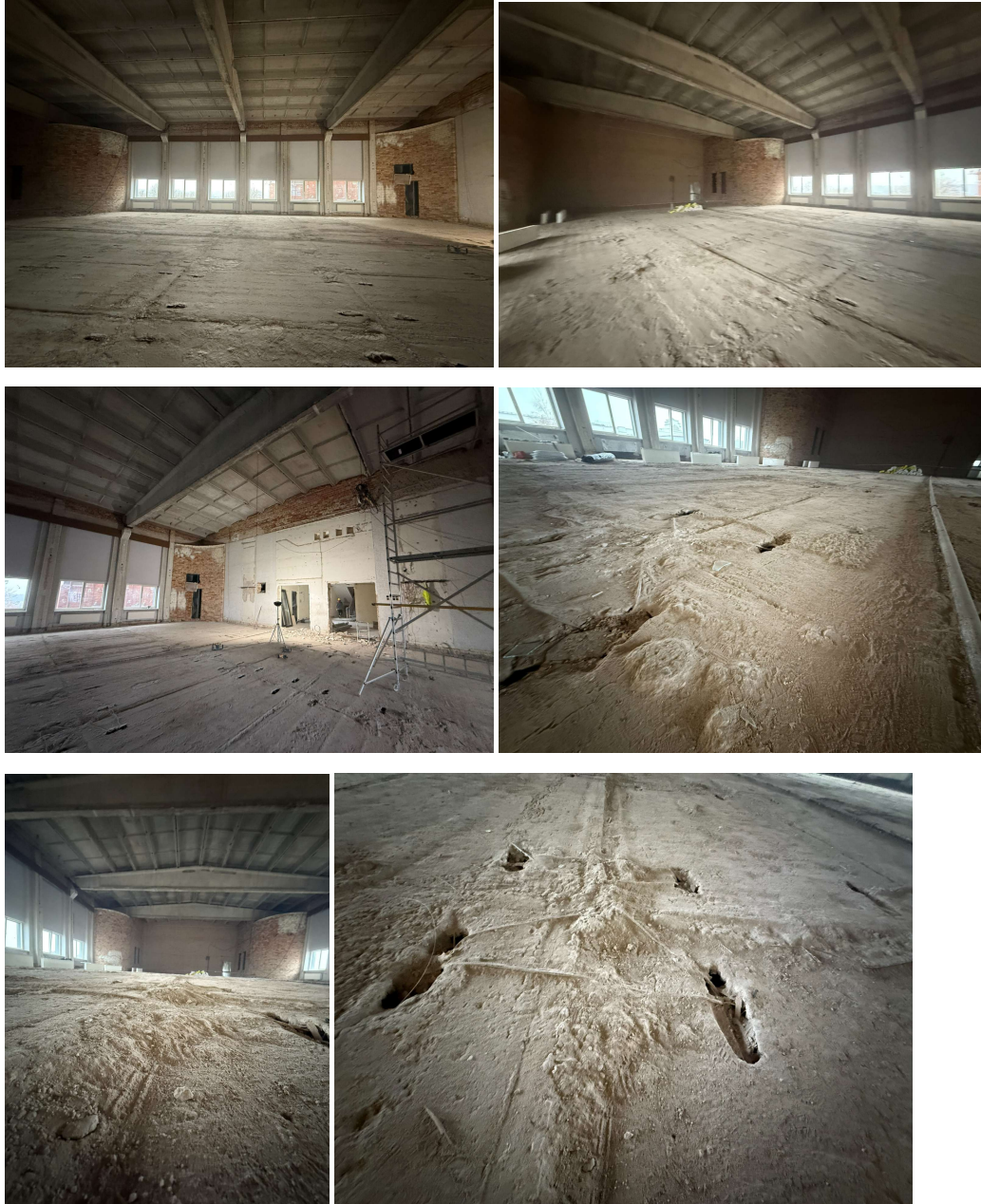
Išdemontavus esamas aktų salės grindis t.y parketa, laikančia konstrukcija, šlaką paaiškėjo, kad perdanga nėra lygi, perdangos plokštės yra nevienodame lygyje, todėl neužteks projekte numatyto „Pagrindo išlyginamasis sluoksnis (kaip pvz. krepuotas popierius) ~10mm.“, kad esama perdanga būtų išsilyginta ir būtų galima montuoti vatą su ceterio plokštėmis.

Atlikus faktinius matavimus nustatyta, kad išlyginimo sluoksnis turėtų varijuoti nuo 2 cm iki 14 cm.



Todėl norint išlyginti grindų plokštumą pagrindo sluoksnis lyginimo darbams turėtų būti didesnis nei numatytas projekte 1cm. Apžiūrėjus esama situacija objekte konstrukcijų dalies vadovas pasiūlė įengti smėlio/žvyro pagrindą, kurį išlyginus galimi tolimesni detalės įrengimo darbai.

Esama aktų salės fotofiksacija po apdailinių grindų demontavimo darbų.





Projekto dalyviai konstatuoja, kad Sutarties įgyvendinimui būtina įsigyti 515 m² (36 m³) smėlio/žvyro lyginimo darbus aktų salėje iš Rangovo. Pakeitimas turi būti suderintas ir patvirtintas Projekto autoriaus (-ių).

3.1.1. Nutarta:

Atsižvelgiant į 3.1 p. nustatytas objektyvias ir pagrįstas aplinkybes, vadovaujantis Rangos sutarties 23 p. ir 70 p. nuostatomis, Užsakovo įgaliotas atstovas ir kiti atsakingi bei įgalioti statybos dalyviai/asmensys pritaria papildomų darbų kiekio (apimtys) keitimui ir papildomų darbų atlikimui. Užsakovas sutinka su sutarties keitimu, dėl keičiamų darbų kiekio (apimtys), tokių darbų atlikimu, įskaitant sutinka apmokėti Rangovui už padidėjusius darbų kiekius. Šio pakeitimo akto pagrindu bei Sutarties nuostatomis rengiamas papildomas susitarimas prie Sutarties dėl papildomų darbų įsigijimo, Sutarties kainos keitimo. Susitarimą rengia Užsakovas.

Nevykdomų darbų vertė – 3 605,00 Eur. be PVM (4 362,05 Eur. su PVM)

Papildomų darbų vertė – 9 521,88 Eur. be PVM (11 521,47 Eur. su PVM)

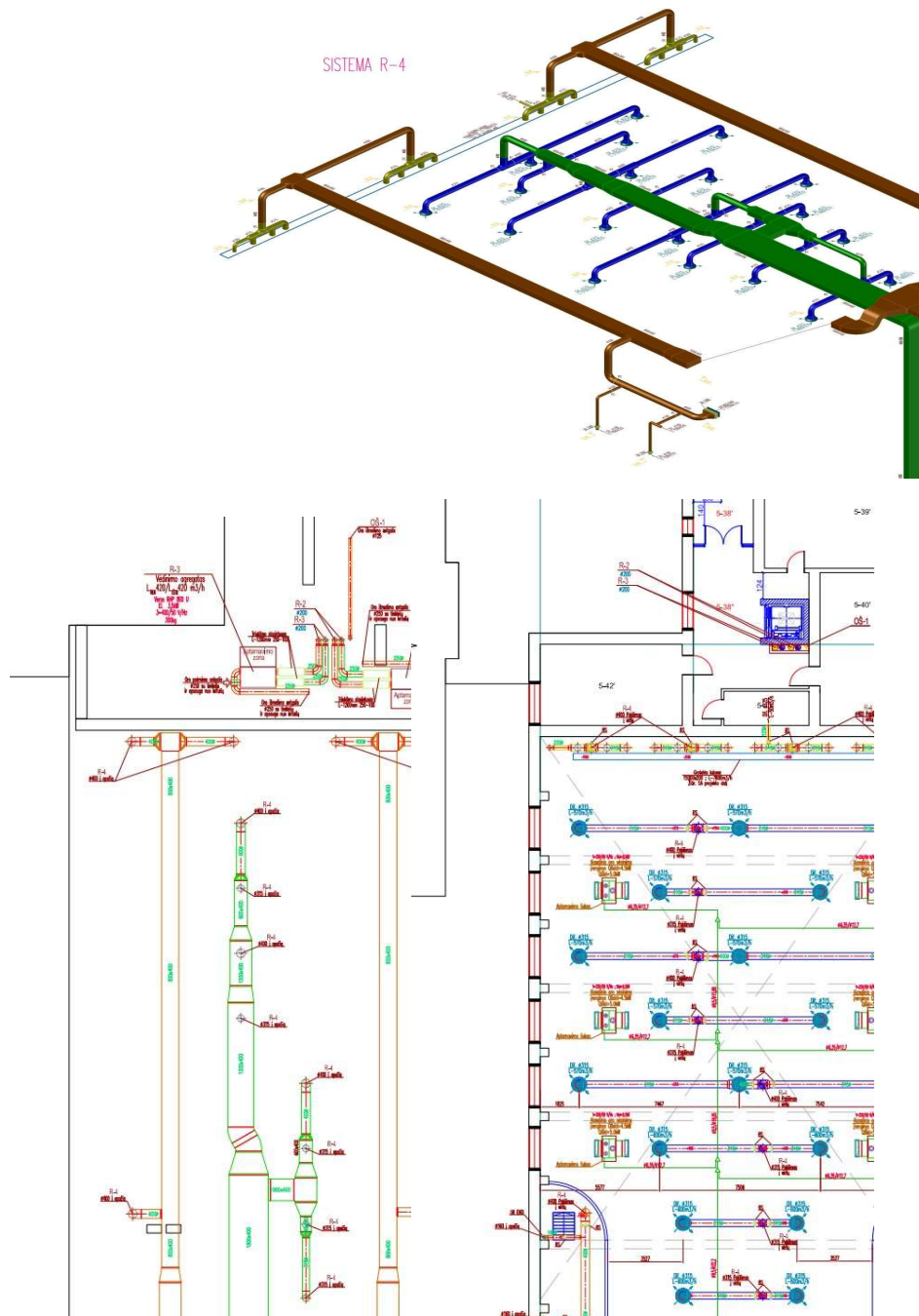
3.2. **Susiję dokumentai / priedai:** - šio pakeitimo nurodymo Priedas Nr. 3 lokalinė sąmata “Nevykdomi darbai”, Priedas Nr. 3.1 „Papildomi darbai“,

4. **Situacijos aprašymas ir pakeitimo argumentai:**

4.1. **Darbu/paslaugų pavadinimas: R-4 sistemos tekstiliniai ortakiai**

Rangovui vykdant statybos darbus pagal Techninio darbo projekto Šildymo, vėdinimo, oro kondicionavimo dalies (toliau- TDP-ŠVOK) sprendinius, numatyta įrengti cinkuotus vėdinimo ortakius per visą fasado aukštį bei pilnai užpildant visą stogo dangą ortakių sistema.

Projektinis sprendinys:



Tačiau atlikus sistemos perskaičiavimą nustatyta, kad pasiekti tokius pačius projektinius rezultatus gali

optimizuota sistema keičiant ortakius iš cinkuotų į tekstilinius, taip pat įrenginį perkeliant ant stogo sumažėja ortakių kiekis ir atsiranda papildomos dvi stovėjimo vietos automobilių aikštelėje kurių trūksta ir šiai dienai vykdant Užsakovui veiklą.

Projekto įgyvendinimo metu, detalai įvertinus patalpos – aktų salės – eksploatacines sąlygas, mikroklimato reikalavimus, nustatyta būtinybė pakeisti projekte numatytus cinkuotus ortakius į tekstilinius (oro paskirstymo sistemas). Pakeitimas atliekamas dėl šių objektyvių techninių ir ekonominių priežasčių:

1. Geresnis oro paskirstymas didelėje salėje - Tekstiliniai ortakiai leidžia tolygiai paskirstyti orą per visą jų ilgį, taip išvengiama skersvėjų ir „šaltų zonų“, kurios būdingos metalinėms sistemoms. Aktų salei, kur susirenka daug žmonių, reikalingas švelnus, tolygus oro judėjimas, kurį užtikrina tik tekstiliniai ortakiai (difuzorius veikia per visą paviršių).
2. Sumažinamas oro srauto triukšmo lygis - Tekstiliniai ortakiai ženkliai sumažina triukšmą dėl audinio gamtinio slopinimo efekto. Tai ypač svarbu aktų salei, kur vyksta renginiai, prezentacijos ir mokykliniai užsiėmimai, kuriems reikalinga akustinė kokybė.
3. Mažesnis sistemos svoris, mažiau apkrovų konstrukcijoms – kadangi nustatyta, kad salės denginio konstrukcija turi pakankamai mažą apkrovos lygį, tekstiliniai ortakiai kelis kartus lengvesni nei cinkuoti, todėl mažėja apkrova perdangai/denginiui, nereikia papildomų laikymo konstrukcijų, supaprastėja ir sutaupo montavimo kaštus.
4. Lankstesnis montavimas ir paprastesnė priežiūra - Tekstilinius ortakius galima greitai sumontuoti ir demontuoti, jie lengvai prižiūrimi (galima skalbti). Esant reikalui, sistemą galima modifikuoti ar perkelti be sudėtingų metalo apdirbimo darbų.
5. Aplinkos higiena - Tekstilė nesikaupia kondensatas, nesusidaro korozija. Audiniai gaminami iš antibakterinių, antistatinių medžiagų, kas ypač svarbu didelėms žmonių susibūrimo patalpoms.
6. Estetiniai reikalavimai - Tekstiliniai ortakiai vizualiai lengvesni ir labiau tinkami viešai erdvei, tokiai kaip aktų salė, kur estetika yra reikšminga. Metaliniai ortakiai, esant tokiam pat oro kiekiui, būtų didelio skersmens ir vizualiai apkrautų salės erdvę.
7. Sutaupoma aikštelės erdvė - Įrengus kamerą ant stogo, jos nebelieka pastato stovėjimo aikštelėje, todėl atsilaivsina stovėjimo aikštelės vietos, optimizuojamas sklypo panaudojimas, nebematomi didelių gabaritų ortakiai ant fasado, kylantis iki stogo.
8. Ekonominė nauda, sutaupoma bėginių metrų ortakių - dėl sumontuotos oro tiekimo kameros ant pastato stogo, oro tiekimo kelias ženkliai sutrumpėja. Tai leidžia atsakyti dalies cinkuotų ortakių trasų, kas sumažina metalinių ortakių kiekį, ortakių apskardinimo kiekį, laikiklių ir pakabų kiekį, montavimo laiką ir kainą.

Todėl Projekto dalyviai konstatuoja, kad Sutarties įgyvendinimui būtina įsigyti tekstilinių ortakių sistemą aktų salėje kuri yra technologiškai pagrįstas, ekonomiškai efektyvus ir funkciškai pranašesnis sprendimas, kuris pagerina oro paskirstymo kokybę, sumažina konstrukcines apkrovas, triukšmą, priežiūros kaštus ir leidžia optimizuoti pastato bei sklypo erdves. Pakeitimas yra būtinas siekiant užtikrinti tinkamą patalpos mikroklimatą ir eksploatacijos efektyvumą. Pakeitimas turi būti suderintas ir patvirtintas Projekto autoriaus (-ių).

4.1.1. Nutarta:

Atsižvelgiant į 4.1 p. nustatytas objektyvias ir pagrįstas aplinkybes, vadovaujantis Rangos sutarties 23 p. ir 70 p. nuostatomis, Užsakovo įgaliotas atstovas ir kiti atsakingi bei įgalioti statybos dalyviai/asmenys pritaria papildomų darbų kiekio (apimties) keitimui ir papildomų darbų atlikimui. Užsakovas sutinka su sutarties keitimu, dėl keičiamų darbų kiekio (apimties), tokių darbų atlikimu, įskaitant sutinka apmokėti Rangovui už padidėjusius darbų kiekius. Šio pakeitimo akto pagrindu bei Sutarties nuostatomis rengiamas papildomas susitarimas prie Sutarties dėl papildomų darbų įsigijimo, Sutarties kainos keitimo. Susitarimą rengia Užsakovas.

Nevykdomų darbų vertė – 65 654,51 Eur. be PVM (79 441,95 Eur. su PVM)

Papildomų darbų vertė – 59 827,88 Eur. be PVM (72 391,73 Eur. su PVM)

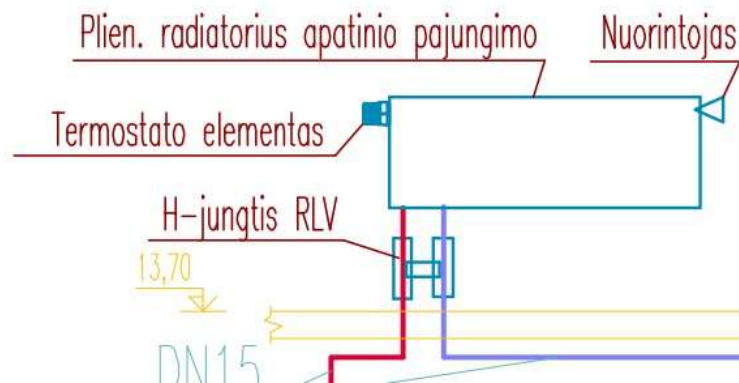
- 4.2. Susiję dokumentai / priedai:** - šio pakeitimo nurodymo Priedas Nr. 4 lokalinė sąmata “Nevykdomi darbai“, Priedas Nr. 4.1 lokalinė sąmata “Nevykdomi darbai“, Priedas Nr. 4.2 „Papildomi darbai“, , Priedas Nr. 4.3 „Papildomi darbai“, Priedas Nr. 4.4 5a. planas, Priedas Nr. 4.5 Stogo planas, Priedas Nr. 4.6 Tekstilinių ortakių brėžiai, techniniai duomenys.

5. Situacijos aprašymas ir pakeitimo argumentai:

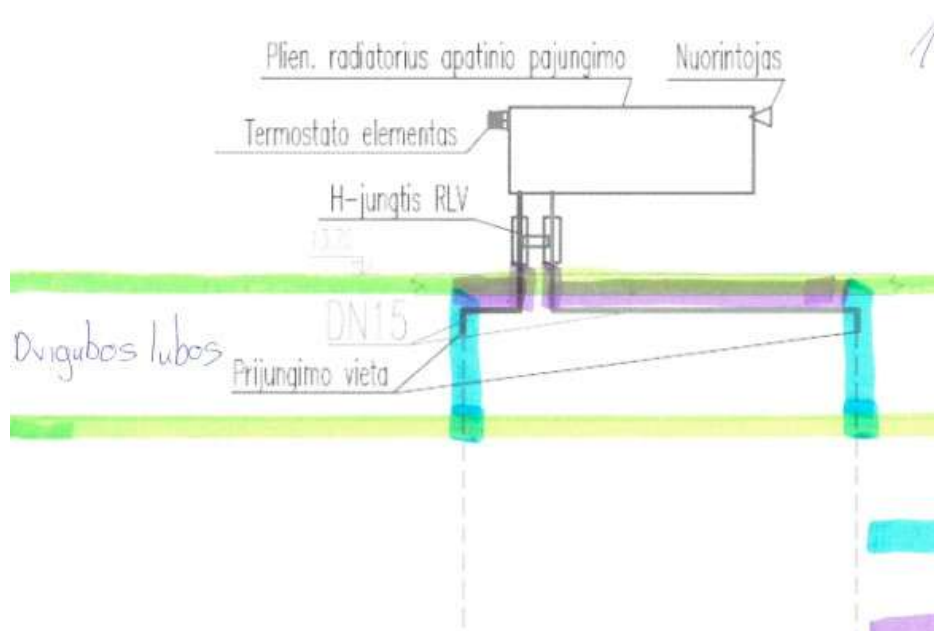
5.1. Darbų/paslaugų pavadinimas: Šildymo sistema

Rangovui vykdant statybos darbus pagal Techninio darbo projekto Šildymo, vėdinimo, oro kondicionavimo dalies (toliau- TDP-ŠVOK) sprendinius, numatyta įrengti šildymo sistema pasijungiant iš sporto salės į aktų salę. Tačiau vykdant darbus paaiškėjo kad sporto salėje yra pakabinamos lubos ir bendras grindų, perdangos, lubų aukštis yra apie 3 m. Dėl to pateiktas projektinis kiekis yra per mažas įvykdyti darbus dėl nenumatyto perdangos, grindų, lubų aukščio kurio nebuvo galima nustatyti projektavimo metu.

Projektinis sprendinys:



Faktinis sprendinys:



Taip pat atlikus esamos sistemos faktinę apžiūrą nustatyta, kad esama sistema yra DN20 siekiant užtikrinti tinkamą šilumnešio greitį sistemoje, bei kad nesusidarytų triukšmas sistemos diametras nemažinamas atliekant sistemos dalies pakeitimo darbus. Taip pat atsižvelgiant į situaciją remontuojamoje aktų salėje, kad sistemos vamzdynai nebūtų matomi sistema įrengiama kombinuotai iš plieninių vamzdžių į daugiaskluksnius nes plieninių vamzdynų montavimas po grindimis technologškai negalimas.

Dėl paaiškėjusios faktinės situacijos reikalinga įsigyti trūkstantis plieninius vamzdžius DN20 - 98 m. bei papildomus (po grindų danga) daugiaskluksnius plastikinius vamzdžius DN20 pajungimui į radiatorių - 25 m.

Todėl Projekto dalyviai konstatuoja, kad Sutarties įgyvendinimui būtina įsigyti plieninio vamzdžio DN20, bei

daugiasluoksniu plastikinio vamzdžio DN20 pajungimo darbus, kad sistema pilnai funkcionuotų. Pakeitimas turi būti suderintas ir patvirtintas Projekto autoriaus (-ių).

5.1.1. Nutarta:

Atsižvelgiant į 5.1 p. nustatytas objektyvias ir pagrįstas aplinkybes, vadovaujantis Rangos sutarties 23 p. ir 70 p. nuostatomis, Užsakovo įgaliotas atstovas ir kiti atsakingi bei įgalioti statybos dalyviai/asmenys pritaria papildomų darbų kiekio (apimtys) keitimui ir papildomų darbų atlikimui. Užsakovas sutinka su sutarties keitimu, dėl keičiamų darbų kiekio (apimtys), tokių darbų atlikimu, įskaitant sutinka apmokėti Rangovui už padidėjusius darbų kiekius. Šio pakeitimo akto pagrindu bei Sutarties nuostatomis rengiamas papildomas susitarimas prie Sutarties dėl papildomų darbų įsigijimo, Sutarties kainos keitimo. Susitarimą rengia Užsakovas.

Nevykdomų darbų vertė – 2 030,00 Eur. be PVM (2 456,30 Eur. su PVM)

Papildomų darbų vertė –1 539,53 Eur. be PVM (1 862,83 Eur. su PVM)

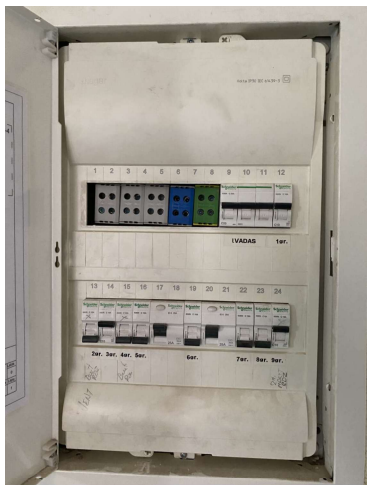
5.2. Susiję dokumentai / priedai: - šio pakeitimo nurodymo Priedas Nr. 5 lokalinė sąmata "Nevykdomi darbai", Priedas Nr. 5.1 lokalinė sąmata "Papildomi darbai", Nr. 5.2 lokalinė sąmata "Papildomi darbai",

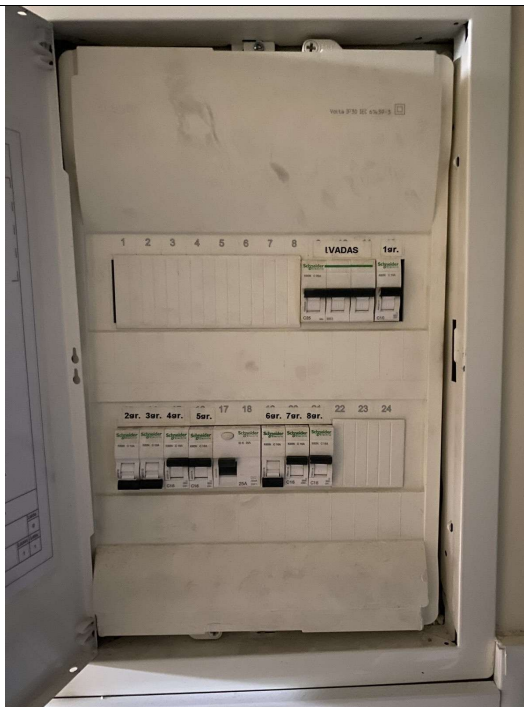
6. Situacijos aprašymas ir pakeitimo argumentai:

6.1. Darbų/paslaugų pavadinimas: Elektros skydų perkėlimas, naujų įrengimas

Rangovui vykdant statybos darbus pagal Techninio darbo projekto Elektrotechnikos dalies (toliau- TDP-E) sprendinius, numatyta papildyti elektros kirtikliais esamus skydus AJS-0-4; AJS-2-4; AJS-3-4, tačiau esami skydai pilnai užpildyti ir nėra užtektino rezervo sumontuoti numatytus projekte kirtiklius. Taip pat AJS-2-4; AJS-3-4 skydai patenka į lifto užstatymo zona, ko pasėkoje sumontavus lifto šachtą būtų nepasiekiami eksploatuojame

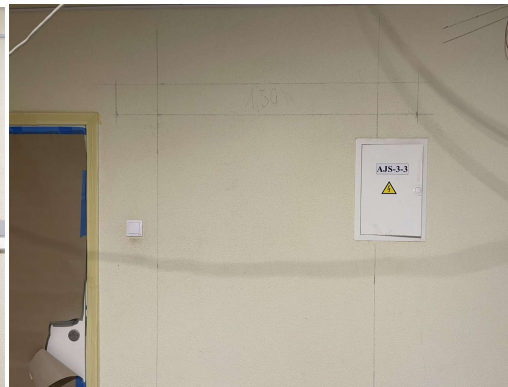
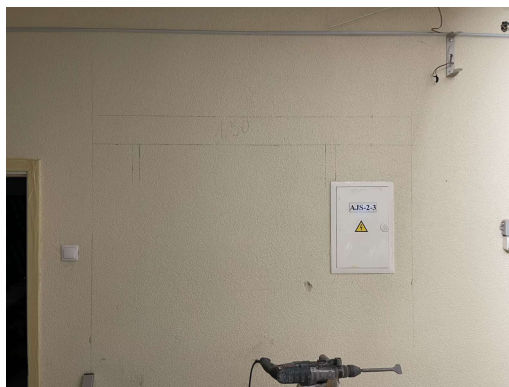
Esamų skydų nuotraukos:





Taip pat rengiantis durų į sanitarinius mazgus įrengimui paaiškėjo, kad skydai AJS-2-3 ir AJS-3-3 patenka į durų sąramos montavimo zona ir dėl to reikalinga skydus patraukti į šoną perkomutuojuant, sujungiant kabelius, įrengiant naują skydo vietą, bei sutvarkant buvusią angą nes kitu atveju neįmanoma įrengti durų sąramos į sanitarinį mazgą.

Esamų skydų nuotraukos:



Todėl Projekto dalyviai konstatuoja, kad Sutarties įgyvendinimui būtina įsigyti naujus elektros skydelius AJS-0-4; AJS-2-4; AJS-3-4 ir kabelių perjungimo, kabelių prailginimo, naujų angų įrengimo, senų angų užtaisymo darbus, bei įsigyti AJS-2-3 ir AJS-3-3 skydų perkėlimo, kabelių perjungimo, kabelių prailginimo, naujų angų įrengimo, senų angų užtaisymo darbus iš Rangovo. Pakeitimas turi būti suderintas ir patvirtintas Projekto autoriaus (-ių).

6.1.1. Nutarta:

Atsižvelgiant į 6.1 p. nustatytas objektyvias ir pagrįstas aplinkybes, vadovaujantis Rangos sutarties 23 p. ir 70 p. nuostatomis, Užsakovo įgaliotas atstovas ir kiti atsakingi bei įgalioti statybos dalyviai/asmenys pritaria papildomų darbų kiekio (apimties) keitimui ir papildomų darbų atlikimui. Užsakovas sutinka su sutarties keitimu, dėl keičiamų darbų kiekio (apimties), tokių darbų atlikimu, įskaitant sutinka apmokėti Rangovui už padidėjusius darbų kiekius. Šio pakeitimo akto pagrindu bei Sutarties nuostatomis rengiamas papildomas susitarimas prie Sutarties dėl papildomų darbų įsigijimo, Sutarties kainos keitimo. Susitarimą rengia Užsakovas.

Papildomų darbų vertė –3 945,76 Eur. be PVM (4 774,37 Eur. su PVM)

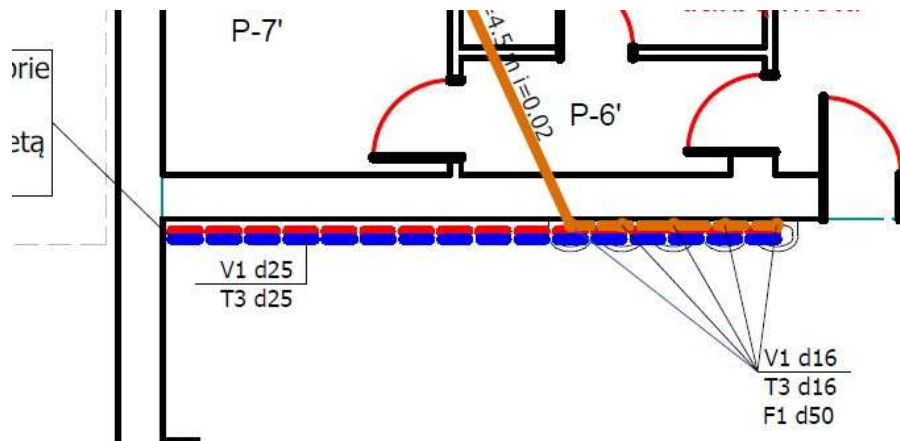
6.2. Susiję dokumentai / priedai: - šio pakeitimo nurodymo Priedas Nr. 6 lokalinė sąmata "Papildomi darbai", Priedas Nr. 6.1 lokalinė sąmata "Papildomi darbai"

7. Situacijos aprašymas ir pakeitimo argumentai:

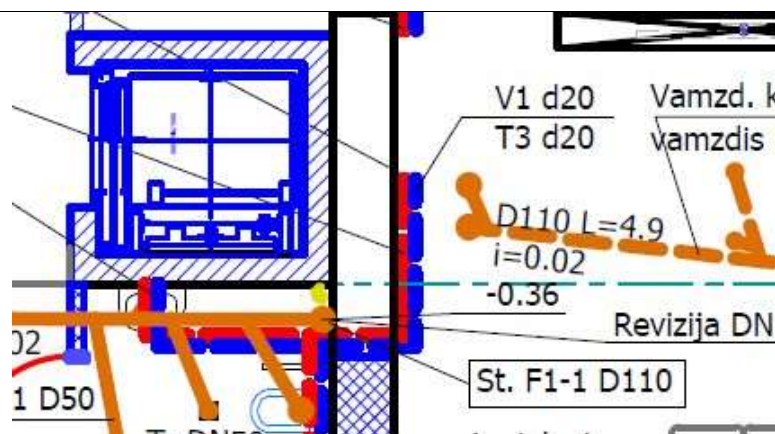
7.1. Darbų/paslaugų pavadinimas: Vandentiekio vamzdyno įrengimas

Rangovui vykdant statybos darbus pagal Techninio darbo projekto vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalies (toliau-TDP-VN) sprendinius, pastebėtas neatitikimas tarp žiniaraščio ir brėžinių, t.y sąnaudų kiekių žiniaraštyje, buitinis šaltas vandentiekis (V1), buitinis karštas vandentiekis (T3) skyriuje, 1 pozicijoje nurodytas plastikinis daugiasluoksnis vamzdis d16 su fasoninėmis dalimis. Projekto brėžiniuose matyti, jog projektuota d20 ir d25 vamzdynai. Taip pat sąnaudų kiekių žiniaraštyje yra įvertinta vamzdynų izoliacija – 20 mm bei 40 mm storio kevalinė izoliacija su aliuminio folija d16, d20, d25 vamzdynams. Atlikus projekto sąnaudų kiekių perskaiciavimus pastebėta, jog projekte nebuvo numatyta d20 diametro vamzdyno. Taip pat netinkamai įvertintas d16 vamzdyno kiekis.

TDP-VN valgyklos zonos iškarpa:



TDP-VN neįgaliųjų tualetų pusrūsyje iškarpa:



TDP-VN sąnaudų kiekių žiniaraščio nurodyti kiekiai.

BUTINIS ŠALTAS VANDENTIEKIS (V1), BUTINIS KARŠTAS VANDENTIEKIS (T3)					
1		Plastikinis daugiasluoksnis vamzdis d16 su fasoninėmis dalimis, šarve m	m	20	
2		20 mm storio kevalinė izoliacija nuo rasoimo su aliuminio folija, vamzdžiui:			
		d25	m	6	
		d20	m	5	
		d16	m	25	
3		40 mm storio šiluminė kevalinė izoliacija su aliuminio folija, vamzdžiui:			
		d25	m	6	
		d20	m	5	
		d16	m	23	

Įvertinus faktinę situaciją nustatyta, kad reikalingas papildomas trūkstamas kiekis plastikinio daugiasluoksnio vamzdžio d16 su fasoninėmis dalimis 23 m. bei papildomai reikalinga įsigyti plastikinio daugiasluoksnio vamzdžio d20 su fasoninėmis dalimis 22 m.

Todėl Projekto dalyviai konstatuoja, kad Sutarties įgyvendinimui būtina įsigyti plastikinio daugiasluoksnio vamzdžio d16 su fasoninėmis dalimis 23 m. bei plastikinio daugiasluoksnio vamzdžio d20 su fasoninėmis dalimis 22 m. įrengimo darbus iš Rangovo. Pakeitimas turi būti suderintas ir patvirtintas Projekto autoriaus (-ių).

7.1.1. Nutarta:

Atsižvelgiant į 7.1 p. nustatytas objektyvias ir pagrįstas aplinkybes, vadovaujantis Rangos sutarties 23 p. ir 70 p. nuostatomis, Užsakovo įgaliotas atstovas ir kiti atsakingi bei įgalioti statybos dalyviai/asmenys pritaria papildomų darbų kiekio (apimties) keitimui ir papildomų darbų atlikimui. Užsakovas sutinka su sutarties keitimu, dėl keičiamų darbų kiekio (apimties), tokių darbų atlikimu, įskaitant sutinka apmokėti Rangovui už padidėjusius darbų kiekius. Šio pakeitimo akto pagrindu bei Sutarties nuostatomis rengiamas papildomas susitarimas prie Sutarties dėl papildomų darbų įsigijimo, Sutarties kainos keitimo. Susitarimą rengia Užsakovas.

Nevykdomų darbų vertė – 95,40 Eur. be PVM (115,43 Eur. su PVM)

Papildomų darbų vertė – 1 227,60 Eur. be PVM (1 485,40 Eur. su PVM)

7.2. Susiję dokumentai / priedai: - šio pakeitimo nurodymo Priedas Nr. 6 lokalinė sąmata "Papildomi darbai"

8. Pakeitimų vertė:

Bendra papildomų darbų vertė šiuo pakeitimu: 93 851,25 Eur be PVM. (113 560,01 Eur su PVM.)

- *Papildomų darbų kiekių suma:* 15 842,24 + 9 521,88 + 59 827,88 + 1 539,53 + 1 227,60 = 87 959,13 Eur be PVM;
- *Papildomų darbų apimčių suma:* 1 946,36 + 3 945,76 = 5 892,12 Eur be PVM.

Bendra nevykdomų darbų vertė šiuo pakeitimu: 90 827,31 Eur be PVM. (109 901,05 Eur su PVM.)

- *Nevykdomų darbų kiekių suma: 363,58 + 19 078,82 + 3 605,00 + 65 654,51 + 2 030,00 + 95,40 = 90 827,31 Eur be PVM;*

9. Susiję dokumentai / priedai:

- 9.1. Priedas Nr. 1 lokalinė sąmata „Nevykdomi darbai“;
- 9.2. Priedas Nr. 1.1 lokalinė sąmata „Papildomi darbai“;
- 9.3. Priedas Nr. 1.2 Rūsio aukšto planas
- 9.4. Priedas Nr. 2 lokalinė sąmata „Nevykdomi darbai“;
- 9.5. Priedas Nr. 2.1 lokalinė sąmata „Papildomi darbai“;
- 9.6. Priedas Nr. 2.2 lokalinė sąmata „Papildomi darbai“;
- 9.7. Priedas Nr. 2.3 SK lifto pamato brėžiniai
- 9.8. Priedas Nr. 3 lokalinė sąmata „Nevykdomi darbai“;
- 9.9. Priedas Nr. 3.1 lokalinė sąmata „Papildomi darbai“;
- 9.10. Priedas Nr. 4 lokalinė sąmata „Nevykdomi darbai“;
- 9.11. Priedas Nr. 4.1 lokalinė sąmata „Nevykdomi darbai“;
- 9.12. Priedas Nr. 4.2 lokalinė sąmata „Papildomi darbai“;
- 9.13. Priedas Nr. 4.3 lokalinė sąmata „Papildomi darbai“;
- 9.14. Priedas Nr. 4.4 lokalinė sąmata 5a. planas
- 9.15. Priedas Nr. 4.5 lokalinė sąmata stogo planas
- 9.16. Priedas Nr. 4.6 lokalinė sąmata Tekstilinių ortakių brėžiai, techniniai duomenys
- 9.17. Priedas Nr. 5 lokalinė sąmata „Nevykdomi darbai“;
- 9.18. Priedas Nr. 5.1 lokalinė sąmata „Papildomi darbai“;
- 9.19. Priedas Nr. 5.2 lokalinė sąmata „Papildomi darbai“;
- 9.20. Priedas Nr. 6 lokalinė sąmata „Papildomi darbai“;
- 9.21. Priedas Nr. 6.1 lokalinė sąmata „Papildomi darbai“;
- 9.22. Priedas Nr. 7 lokalinė sąmata „Nevykdomi darbai“;
- 9.23. Priedas Nr. 7.1 lokalinė sąmata „Papildomi darbai“;

Pakeitimo nurodymo sprendiniu pritariu:

Užsakovas: Kauno Saulės gimnazija Direktorius pavaduotoja ūkiui Lina Dambrauskienė

Pakeitimo nurodymui pritariu:

Techninė statinio priežiūra: UAB „Verslo“ Alvidas Kalnėnas

Techninės priežiūros
vadovas
Alvidas Kalnėnas
Atestato Nr. 31721

Pakeitimo nurodymui pritariu:

Projekto vykdymo priežiūra: UAB „Enero“ Justina Padvarskaitė - Venslovienė

Su pakeitimo nurodymu sutinku:

Rangovas: UAB „HSC Baltic“ Edita Bernotaitytė

Nevykdomų darbų sąmata Nr.1

Kauno Saulės gimnazijos, Savanorių pr. 46, Kaune, kapitalinio remonto rangos darbų pirkimas. Statinio architektūra

Eil. Nr.	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt.	Kiekis	Kaina Eur be PVM	
	<i>Patalpa P-1</i>				
14	Pakylos nuardymas (pusrūsyje) m ² (Sutartinis įkainis, SA dalis, eil.14)	m2	-1,27	12,00	-15,24
14	Pakylos nuardymas (pusrūsyje) m ² (Sutartinis įkainis, SA dalis, eil.14)	m2	-5,20	12,00	-62,45
	<i>Patalpa P-2</i>				
14	Pakylos nuardymas (pusrūsyje) m ² (Sutartinis įkainis, SA dalis, eil.14)	m2	-17,54	12,00	-210,53
14	Pakylos nuardymas (pusrūsyje) m ² (Sutartinis įkainis, SA dalis, eil.14)	m2	-6,28	12,00	-75,36
Iš viso Eur be PVM					-363,58
PVM, Eur					-76,35
Iš viso Eur su PVM					-439,93

SUDERINTA: _____ EUR.

TVIRTINU: _____ EUR

ATSAKINGAS ATSTOVAS _____

ATSAKINGAS ATSTOVAS _____

20__ M. MĖN. D.

20__ M. MĖN. D.

Papildomų darbų sąmata Nr. 1.1

Sudaryta pagal 2025.10 kainas

Statinių grupė 7 Mokslo pastato Savanorių pr 46, Kaune , kapitalinio remonto projektas

Statiny 1 Mokslo pastato Savanorių pr. 46, Kaune, kapitalinio remonto projektas

Žiniaraštis Grindų betonavimo darbai

Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso

1 Grindų betonavimas

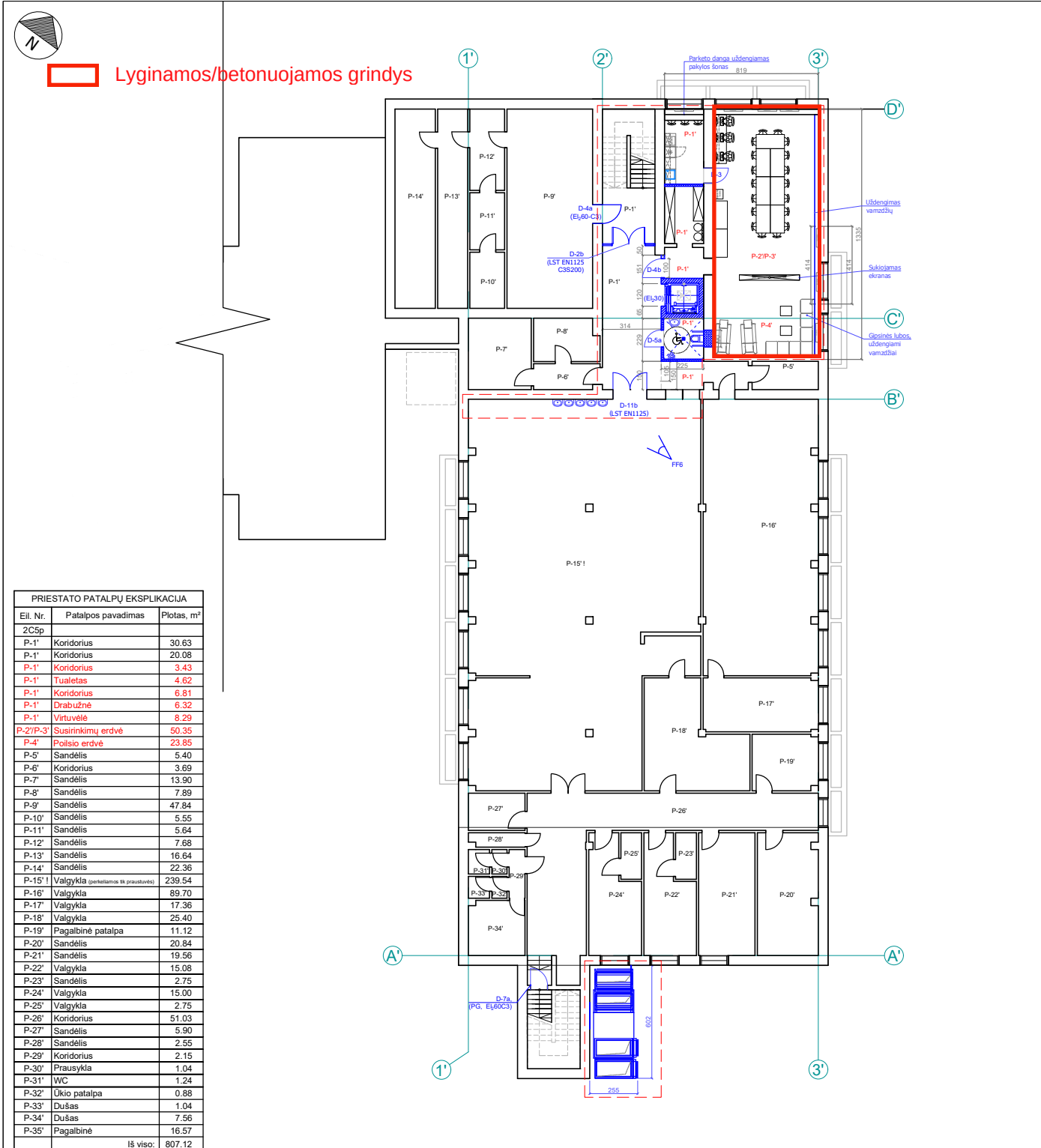
1 N11-55	Grindų betonavimo darbai pusrūsyje 30mm storio betoninė danga,atliekant darbus rankiniu būdu k8=1.03	100m2	0,7815	1249,78	976,70
2 N11-56	Grindų betonavimo darbai pusrūsyje Kiekvieniems 5mm betoninės dangos storio pokyčio,atliekant darbus rankiniu būdu,pridėti ar atimti pagal N11-55 k4=10.000,k8=1.03	100m2	0,7815	1240,77	969,66

Skyriuje 1 1 946,36

Žiniaraštyje 4 1 946,36

Pridėtinės vertės mokestis 21.00% 408,74

Iš viso žiniaraštyje 4 2 355,10



PRIESTATO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Eil. Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas, m²
2C5p		
P-1'	Koridorius	30.63
P-1'	Koridorius	20.08
P-1'	Koridorius	3.43
P-1'	Tualetas	4.62
P-1'	Koridorius	6.81
P-1'	Drabužinė	6.32
P-1'	Virtuvėlė	8.29
P-2/P-3'	Susitikimų erdvė	50.35
P-4'	Polio erdvė	23.85
P-5'	Sandėlis	5.40
P-6'	Koridorius	3.69
P-7'	Sandėlis	13.90
P-8'	Sandėlis	7.89
P-9'	Sandėlis	47.84
P-10'	Sandėlis	5.55
P-11'	Sandėlis	5.64
P-12'	Sandėlis	7.68
P-13'	Sandėlis	16.64
P-14'	Sandėlis	22.36
P-15'	Valgykla (perkeliamas tik praustuvas)	239.54
P-16'	Valgykla	89.70
P-17'	Valgykla	17.36
P-18'	Valgykla	25.40
P-19'	Pagalbinė patalpa	11.12
P-20'	Sandėlis	20.84
P-21'	Sandėlis	19.56
P-22'	Valgykla	15.08
P-23'	Sandėlis	2.75
P-24'	Valgykla	15.00
P-25'	Valgykla	2.75
P-26'	Koridorius	51.03
P-27'	Sandėlis	5.90
P-28'	Sandėlis	2.55
P-29'	Koridorius	2.15
P-30'	Prausykla	1.04
P-31'	WC	1.24
P-32'	Ūkio patalpa	0.88
P-33'	Dušas	1.04
P-34'	Dušas	7.56
P-35'	Pagalbinė	16.57
Iš viso:		807.12

Neprojektuojamos patalpos
! — Patalpos, kuriose numatomi minimalūs pokyčiai
Projektuojamos patalpos

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Kertamos angos
	Platinamos angos
	Ardoma siena
	Užtaisomos angos (GK)
	Naujai įrengiamos GK pertvaros
	Naujai įrengiamos mūrinės pertvaros
	Projektuojami nauji stalių gaminiai (dury)
	Naujai projektuojama kompiuterinė vieta
	Fotofiksacijos vieta
	Projektavimo darbų ribos



Pastaba: gaisrinės saugos ir žmonių evakuacijos sprendinius žiūrėti gaisrinės saugos dalyje.

0	2024 12	Statybos darbų leidimui ir rangos konkursui	PROJEKTO PAVADINIMAS:
LAIDA	DATA	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)	Mokyklos pastato Savanorių pr. 46, Kaune, kapitalinio remonto projektas
KVAL. DOK. NR.	UAB "Enero", Trakų g. 3/2, LT 01123 Vilnius; Tel. 861685768; El.p.: info@enero.lt		Techninis darbo projektas
A 1971 0576	PV	J. Padvarskaitė-Vensloviienė	BRĖŽINYS:
A 1458 KM 0188	Arch.	Vaidas Grinčelaitis	PUSRŪSIO PLANAS, M 1:200 PROJEKTUOJAMA SITUACIJA
	Arch. asist.	Ginta Kriščiūnaitė	
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS):	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS):	LAIDA
	Kauno "Saulės" gimnazija, Savanorių pr. 46, LT-44209 Kaunas		0
			ŽYMUO:
			LAPAS
			LAPŲ
			1
			1

Nevykdomų darbų sąmata Nr.2

Kauno Saulės gimnazijos, Savanorių pr. 46, Kaune, kapitalinio remonto rangos darbų pirkimas. Statinio konstrukcijos

Eil. Nr.	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt.	Kiekis	Kaina Eur be PVM	
	I skyrius. Konstrukcijų ardymo darbai:				
3	Pusrūsio bei I-IV aukštų perdangų kiaurymėtųjų g/b plokščių išpjovimas, paliekant brėžiniuose nurodyto pločio juostas	m3	-5,00	240,00	-1200,00
	II skyrius. Lifto šachtos pamato konstrukcija:				
8	Metalo polių Ø159x6 spaudimas, panaudojant hidraulinę sistemą, kai vamzdžių ilgis ~4 m	vnt.	-4,00	145,50	-582,00
9	Spraustinių polių užbetonavimas: a) betonas C25/30 XC2 - 0,4 m3; b) S500 klasės armatūros strypai - 10,6 kg	m	-12,00	50,00	-600,00
	V skyrius. Perdangos remontas tarp ašių 2'-3' ir B'-D':				
24	Perdangų metalo sijų tvirtinimas virinant prie įdėtinių detalių, kai naudojamas HEA 140 dvitėjinis	kg	-953,42	3,25	-3098,62
25	Papildomi metalo elementai perdangai tvirtinti	kg	-40,00	3,25	-130,00
26	Lizdų esamose plytų mūro sienose padarymas sijų atrėmimui	m3	-0,20	250,00	-50,00
27	Monolitinio g/b atraminių padų naujoms sijoms betonavimas esamose sienose, kai naudojama: a)	kompl.	-1,00	300,00	-300,00
28	Monolitinio g/b perdangos plokštės tarp sijų ir ruožų ties nupjautomis plokštėmis betonavimas, kai	kompl.	-1,00	8550,00	-8550,00
29	Perdangos metalo elementų paruošimas gruntuojant ir padengiant antikorozine danga	m2	-29,00	15,50	-449,50
30	Metalo elementų padengimas priešgaisriniais dažais	m2	-29,00	65,50	-1899,50
	VII skyrius. Pirmo – trečio ir penkto aukštų grindys pagal detalę GR-2 :				
33	Termoizoliacinis sluoksnis iš polistireninio putplasčio EPS 80, h=100	m2	-29,20	18,10	-528,52
34	Termoizoliacinis sluoksnis iš polistireninio putplasčio EPS 80, h=30	m2	-29,20	6,50	-189,80
35	PE plėvelė ant putplasčio (≥200 μm)	m2	-29,20	2,10	-61,32
36	Smėlbetonio mišinys (C20/25 S2 klasės), armuotas ø6/150x150 cinkuotu vielos tinklu, h=55	m2	-29,20	15,60	-455,52
37	Savaime išsilyginantis grindų mišinys, kai liejama iki 10 mm storio	m2	-29,20	18,50	-540,20
	VIII skyrius. Ketvirto aukšto grindys pagal detalę GR-3:				
39	Termoizoliacinis sluoksnis iš polistireninio	m2	-7,30	18,10	-132,13
40	Termoizoliacinis sluoksnis iš polistireninio	m2	-7,30	6,50	-47,45
41	PE plėvelė ant putplasčio ≥200 μm)	m2	-7,30	2,10	-15,33
42	Smėlbetonio mišinys (C20/25 S2 klasės), armuotas	m2	-7,30	15,60	-113,88
	Savaime išsilyginantis grindų mišinys, kai liejama iki	m2	-7,30	18,50	-135,05
Iš viso Eur be PVM				-19078,82	
PVM, Eur				-4006,55	
Iš viso Eur su PVM				-23085,37	

SUDERINTA: _____ EUR.

TVIRTINU: _____ EUR

ATSAKINGAS ATSTOVAS _____

ATSAKINGAS ATSTOVAS _____

20__ M. MĖN. D.

20__ M. MĖN. D.

Papildomų darbų sąmata Nr. 2.1

Sudaryta pagal 2025.10 kainas

Statinių grupė 7 Mokslo pastato Savanorių pr 46, Kaune , kapitalinio remonto projektas

Statiny's 1 Mokslo pastato Savanorių pr. 46, Kaune, kapitalinio remonto projektas

Žiniaraštis Lifto šachtos plokštės/pamato įrengimas

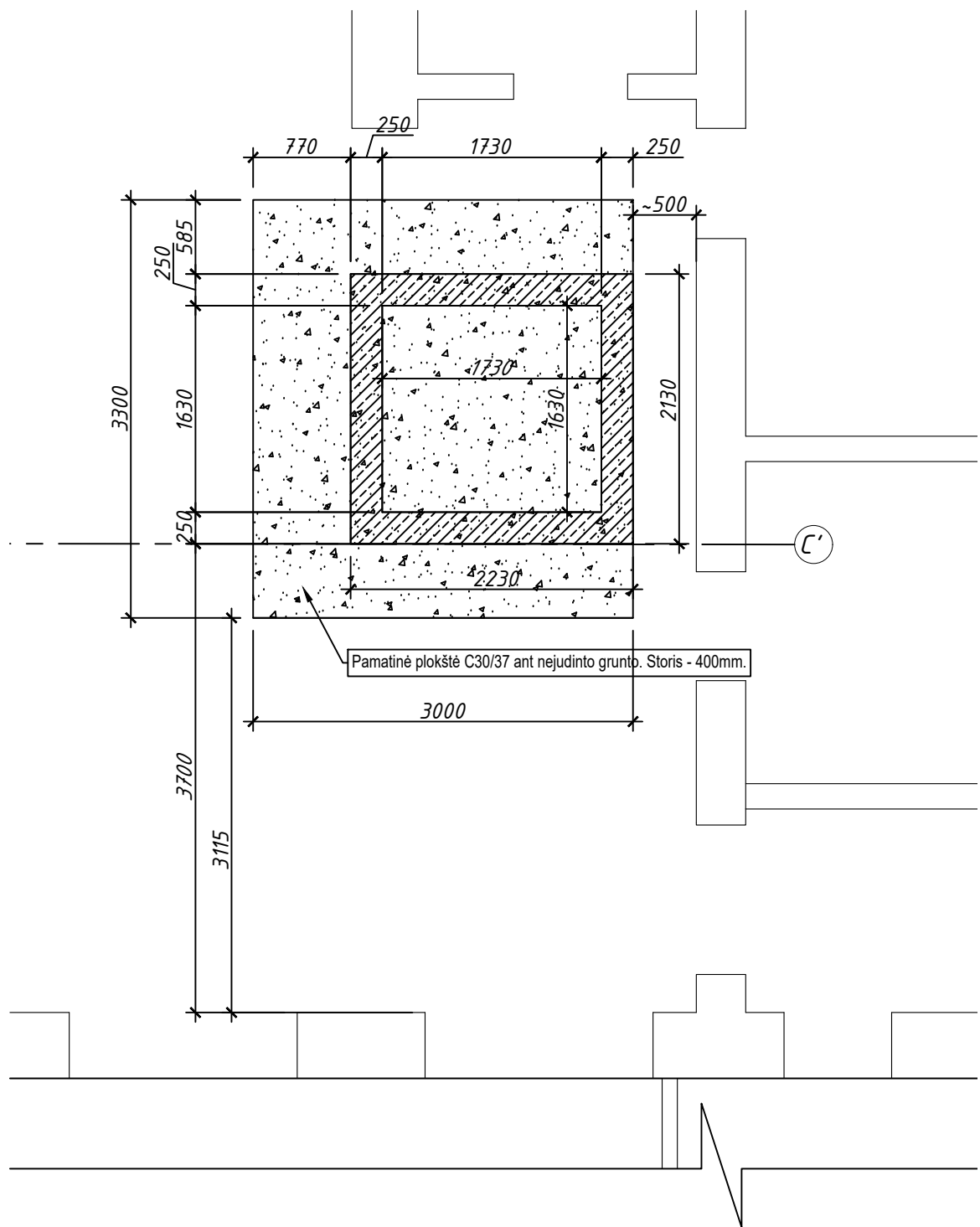
Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso
Lifto šachtos plokštės/pamato įrengimas						
1	F1-2-1	Grunto kasimas rankiniu būdu k9=1.15	m3	0,3	62,78	18,83
2	N57P-7102	Drenažo iš plastikinių gofruotų vamzdžių su filtru įrengimas, užpilant filtracinį sluoksnį rankiniu būdu , kai vamzdžių skersmuo 113/126 mm k8=1.04,k9=1.15	100m	0,02	2330,7	46,61
3	R62P-0105	Plastikinių drenažo šulinių montavimas , kai šulinių skersmuo daugiau 200 mm iki 315 mm	vnt.	1	84,25	84,25
4	1033-165	Šulinėlis 1m d315, (laikinas)	vnt	1	445,78	445,78
6	F6-2-3	Monolitinė gelžbetonio plokštė k4=2.000,k8=1.04,k9=1.15	m3	4,2	1934,65	8125,53
7	R23-73	Medžiagų (neparankių ir reikalaujančių atsargumo) panešimas 10 m atstumu	t	7,904	25,46	201,24
8	R23-74	Nešant daugiau kaip 10 m atstumu, už papildomus 10 m prie normatyvo t R23-73 pridėti	t	7,904	9,51	75,17
9	R62P-0406	Teptinės hidroizoliacijos įrengimas (tepant mineraliniu mišiniu 2 kartus ir glaistant 2 kartus) k3=0.000,k9=1.15	m2	46,85	12,15	569,23
10	88007001	Hidroizoliacija (100kg)	kompl.	1	96,5	96,50
Žiniaraštyje						9663,14
Pridėtinės vertės mokestis 21.00%						2029,26
Iš viso žiniaraštyje						11692,40

Papildomų darbų sąmata Nr.2.2

Kauno Saulės gimnazijos, Savanorių pr. 46, Kaune, kapitalinio remonto rangos darbų pirkimas. Statinio konstrukcijos

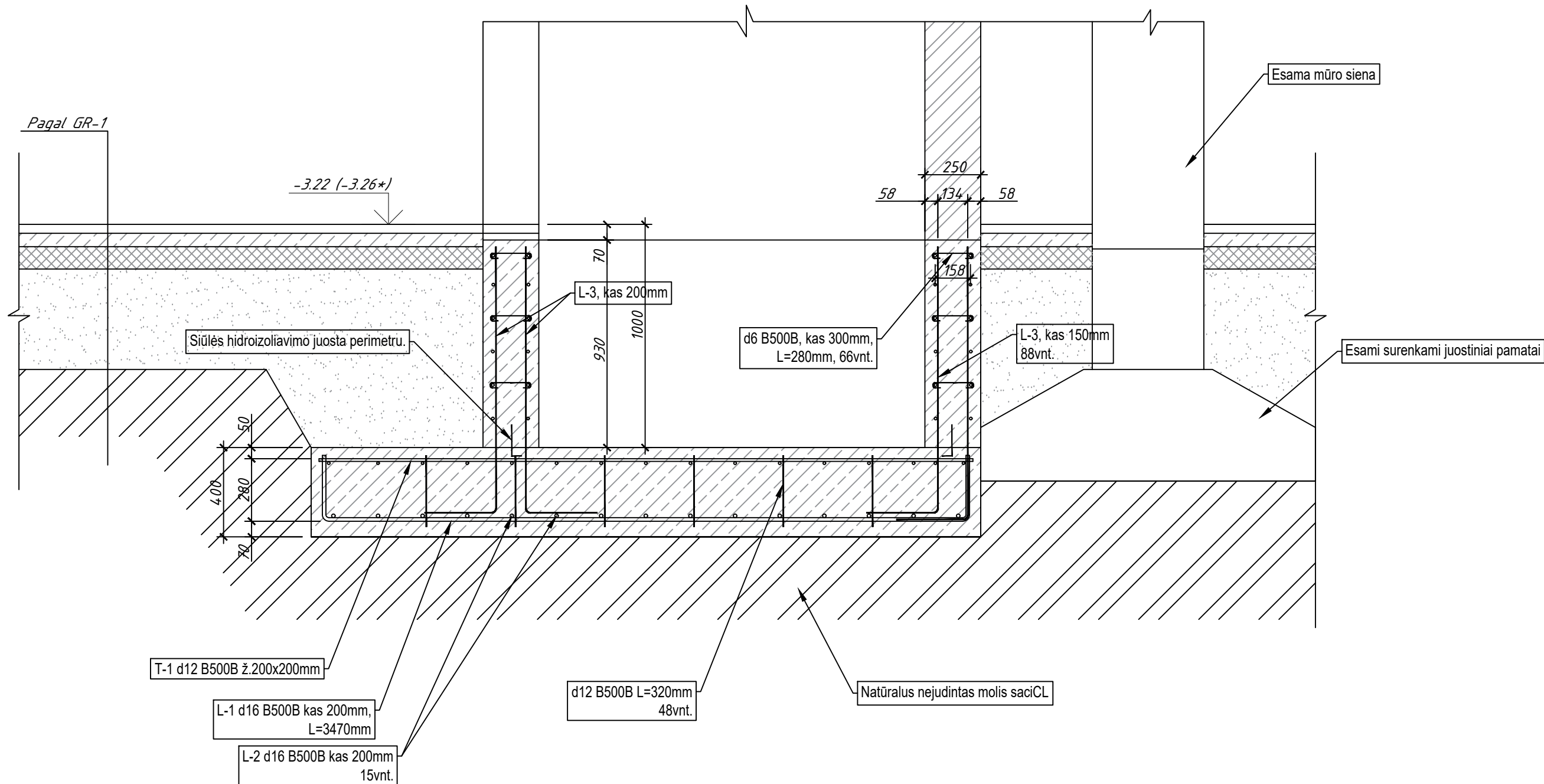
Eil. Nr.	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt.	Kiekis	Kaina Eur be PVM	
	IV skyrius. Lifto šachtos konstrukcija:				
13	Lifto šachtos mūrijimas silikatinėmis modulinėmis plytomis, ≤M150 stiprio klasės, naudojant ≤S7,5 cementinį sk.; mūras armuojamas d4/50x50 cinkuotos vielos tinklais kas 4 plytų eilė (Sutraties įkainis, SK dalis, eil. 13)	m3	14,37	430,00	6179,10
Iš viso Eur be PVM					6179,10
PVM, Eur					1297,61
Iš viso Eur su PVM					7476,71

LIFTO ŠACHTOS PAMATŲ ĮRENGIMO PLANAI, M 1:50



- PASTABOS:
1. Pamatinė plokštė ir lifto šachtos sienutės įrengiamos iš C30/37 W8 betono.
 2. Pamatinės plokštės viršus, šachtos dugnas ir monolitės sienutės padengiamos Drizoro Maxseal Super.
 3. Prieš atliekant mūro darbus privalo būti įrengiama horizontali hidroizoliacija.
 4. Šachtos gylis nuo grindų paviršiaus 1m, pagal pateiktą lifto gamintojo užduotį.
 5. Grindų altitudę tikslinti. Yra neatitikimas lifto gamintojo užduotyje -3,26. Architektūros užduotyje -3,22m.
 6. Pamatinės plokštės įgilinimas į projekcinį gylį galimas tik esant stabiliems moliams, apsaugant nuo išplovimo ir byrėjimo po esamais pamatais.
 7. Esant nestabiliam moliui, reikalinga betonavimo darbus daryti etapais, plokštę sudalinant į tris dalis po 1,1m pločio.

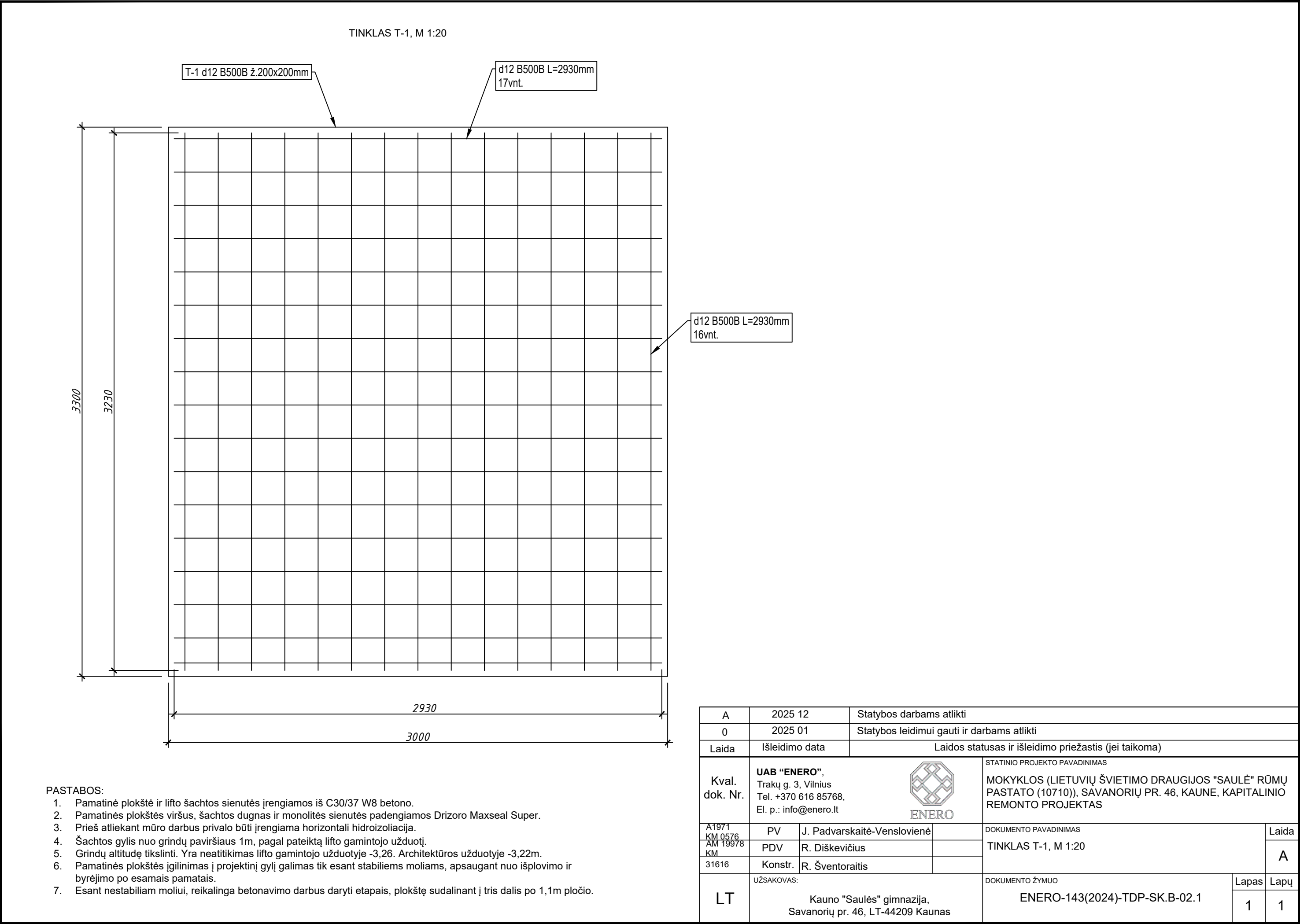
A	2025 12	Statybos darbams atlikti						
0	2025 01	Statybos leidimui gauti ir darbams atlikti						
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)						
Kval. dok. Nr.	UAB "ENERO", Trakų g. 3, Vilnius Tel. +370 616 85768, El. p.: info@enero.lt				STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS			
					MOKYKLOS (LIETUVIŲ ŠVIETIMO DRAUGIJOS "SAULĖ" RŪMŲ PASTATO (10710)), SAVANORIŲ PR. 46, KAUNE, KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS			
A1971 KM 0576 AM 19978 KM	PV	J. Padvarskaitė-Venslovienė			DOKUMENTO PAVADINIMAS	Laida		
31616	PDV	R. Diškevičius			LIFTO ŠACHTOS PAMATŲ ĮRENGIMO PLANAI, M 1:50	A		
	Konstr.	R. Šventoraitis						
LT	UŽSAKOVAS:				DOKUMENTO ŽYMUO		Lapas	Lapų
	Kauno "Saulės" gimnazija, Savanorių pr. 46, LT-44209 Kaunas				ENERO-143(2024)-TDP-SK.B-01		1	1



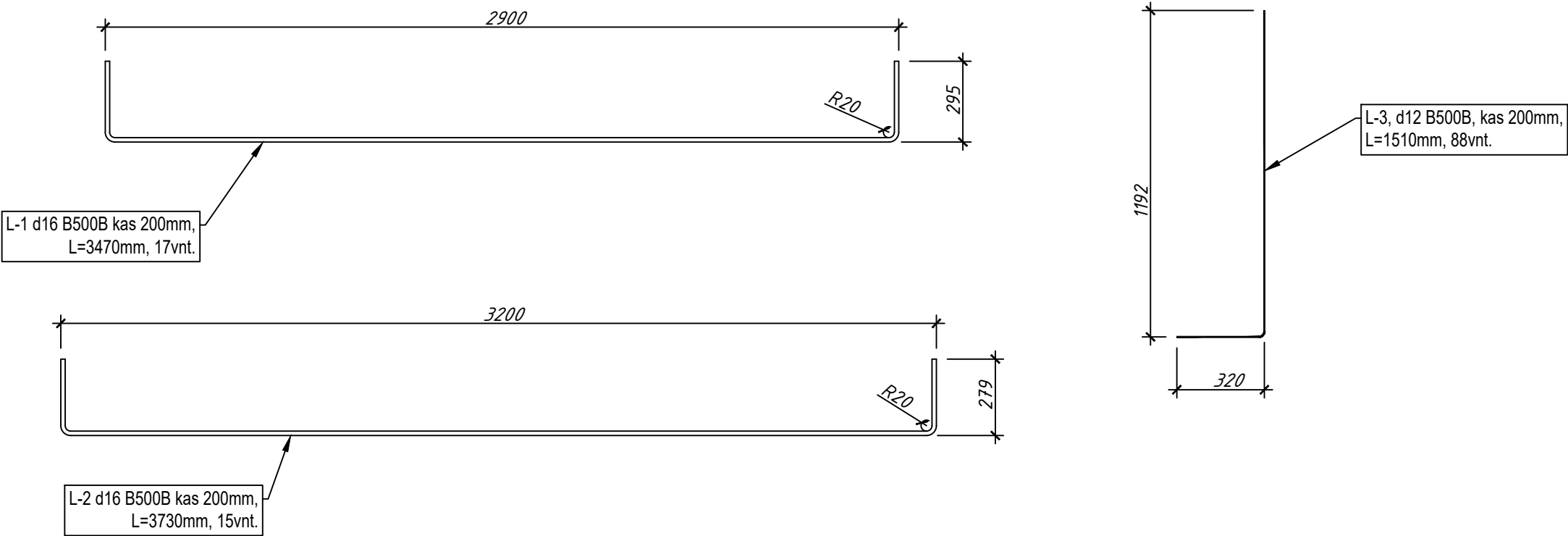
PASTABOS:

1. Pamatinė plokštė ir lifto šachtos sienutės įrengiamos iš C30/37 W8 betono.
2. Pamatinės plokštės viršus, šachtos dugnas ir monolitės sienutės padengiamos Drizoro Maxseal Super.
3. Prieš atliekant mūro darbus privalo būti įrengiama horizontali hidroizoliacija.
4. Šachtos gylis nuo grindų paviršiaus 1m, pagal pateiktą lifto gamintojo užduotį.
5. Grindų altitudę tikslinti. Yra neatitikimas lifto gamintojo užduotyje -3,26. Architektūros užduotyje -3,22m.
6. Pamatinės plokštės įgilinimas į projektinį gylį galimas tik esant stabiliems moliams, apsaugant nuo išplovimo ir byrėjimo po esamais pamatais.
7. Esant nestabiliam moliui, reikalinga betonavimo darbus daryti etapais, plokštę sudalinant į tris dalis po 1,1m pločio.

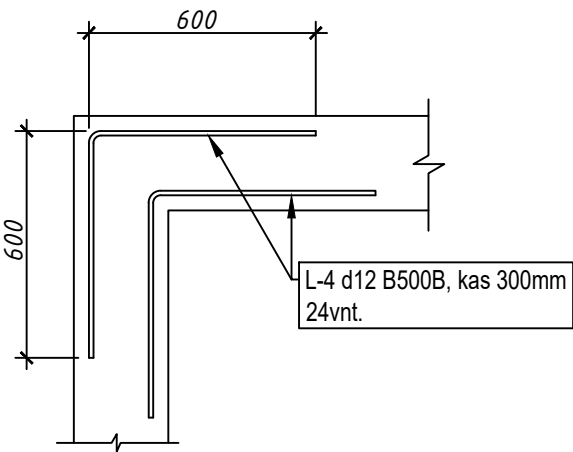
A	2025 12	Statybos darbams atlikti
0	2025 01	Statybos leidimui gauti ir darbams atlikti
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)
Kval. dok. Nr.	UAB "ENERO", Trakų g. 3, Vilnius Tel. +370 616 85768, El. p.: info@enero.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS MOKYKLOS (LIETUVIŲ ŠVIETIMO DRAUGIJOS "SAULĖ" RŪMŲ PASTATO (10710)), SAVANORIŲ PR. 46, KAUNE, KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS
A1971 KM 0576 AM 19978 KM	PV J. Padvarskaitė-Venslovienė	DOKUMENTO PAVADINIMAS
31616	PDV R. Diškevičius	PJŪVIS 1-1, M 1:20
LT	Konstr. R. Šventoraitis	DOKUMENTO ŽYMUO
	UŽSAKOVAS: Kauno "Saulės" gimnazija, Savanorių pr. 46, LT-44209 Kaunas	ENERO-143(2024)-TDP-SK.B-02
		Lapas Lapų
		1 1



LANKSTINIAI L-1, L-2, L-3 M1:20



LANKSTINIAI L-4 KAMPŲ PAPILDOMAM ARMAVIMUI M1:20



PASTABOS:

1. Pamatinė plokštė ir lifto šachtos sienutės įrengiamos iš C30/37 W8 betono.
2. Pamatinės plokštės viršus, šachtos dugnas ir monolitės sienutės padengiamos Drizoro Maxseal Super.
3. Prieš atliekant mūro darbus privalo būti įrengiama horizontali hidroizoliacija.
4. Šachtos gylis nuo grindų paviršiaus 1m, pagal pateiktą lifto gamintojo užduotį.
5. Grindų altitudę tikslinti. Yra neatitikimas lifto gamintojo užduotyje -3,26. Architektūros užduotyje -3,22m.
6. Pamatinės plokštės įgilinimas į projektinį gylį galimas tik esant stabiliems moliams, apsaugant nuo išplovimo ir byrėjimo po esamais pamatais.
7. Esant nestabiliam moliui, reikalinga betonavimo darbus daryti etapais, plokštę sudalinant į tris dalis po 1,1m pločio.

A	2025 12	Statybos darbams atlikti		
0	2025 01	Statybos leidimui gauti ir darbams atlikti		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. dok. Nr.	UAB "ENERO", Trakų g. 3, Vilnius Tel. +370 616 85768, El. p.: info@enero.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
			MOKYKLOS (LIETUVIŲ ŠVIETIMO DRAUGIJOS "SAULĖ" RŪMŲ PASTATO (10710)), SAVANORIŲ PR. 46, KAUNE, KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS	
	A1971 KM 0576 AM 19978 KM	PV	J. Padvarskaitė-Venslovienė	DOKUMENTO PAVADINIMAS
	31616	PDV	R. Diškevičius	LANKSTINIAI L-1, L-2, L-3, L-4 M1:20
LT	Konstr.		R. Šventoraitis	Laida
	UŽSAKOVAS:		DOKUMENTO ŽYMUO	
	Kauno "Saulės" gimnazija, Savanorių pr. 46, LT-44209 Kaunas		ENERO-143(2024)-TDP-SK.B-02.2	Lapas
				Lapų
				1
				1

Nevykdomų darbų sąmata Nr.3

Kauno Saulės gimnazijos, Savanorių pr. 46, Kaune, kapitalinio remonto rangos darbų pirkimas. Statinio architektūra

Eil. Nr.	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt.	Kiekis	Kaina Eur be PVM	
	<i>V skyrius. Grindų apdaila:</i>				
38	Pagrindo išlyginamasis sluoksnis (žr. parketo klojimo grindų detalėje)	m2	-515,00	7,00	-3605,00
Iš viso Eur be PVM					-3605,00
PVM, Eur					-757,05
Iš viso Eur su PVM					-4362,05

SUDERINTA: _____ EUR.

TVIRTINU: _____ EUR

ATSAKINGAS ATSTOVAS _____

ATSAKINGAS ATSTOVAS _____

20__ M. MĖN. D.

20__ M. MĖN. D.

Papildomų darbų lokalinė sąmata Nr. 3.1

Sudaryta pagal 2025.04 kainas

Statinių grupė 7 Mokslo pastato Savanorių pr 46, Kaune , kapitalinio remonto projektas

Statiny's 1 Mokslo pastato Savanorių pr. 46, Kaune, kapitalinio remonto projektas

Žiniaraštis Smėlio pasluoksni's

Suma žiniaraščiui					11521.37 EUR	
Sąm. eil.	Darbo koda's	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso
1 Akty salės grindų (smėlio) įrengimo, lyginimo darbai						
1	N11-5-1	Smėlio pasluoksnio iki 2 cm storio įrengimas ant betoninio pagrindo/ VIDURKIS 6 CM k4=3.000	m3	30,9	216,08	6 676,87
2	N1-360	Plotų išlyginimas rankiniu būdu k9=1.15	100m2	5,15	241,1	1 241,67
3	R23-71	Medžiagų (suverstinių ir parankių) panešimas 10 m atstumu	t	49,44	17,37	858,77
4	R23-72	Nešant daugiau kaip 10 m atstumu už papildomus 10 m prie normatyvų R23-71 pridėti k4=2.600	t	49,44	15,06	744,57
Žiniaraštyje						9 521,88
Pridėtinės vertės mokestis 21.00%						1 999,59
Iš viso žiniaraštyje						11 521,47

Nevykdomų darbų lokalinė sąmata Nr.4

Kauno Saulės gimnazijos, Savanorių pr. 46, Kaune, kapitalinio remonto rangos darbų pirkimas. Šildymas, vėdinimas, oro kondicionavimas.

Eil. Nr.	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt.	Kiekis	Kaina Eur be PVM	
				Vieneto kaina	Viso
	IV skyrius. Oro tiekimo-šalinimo sistema R-4				
88	Rankinio valdymo oro kiekio reguliavimo sklendė Ø315 AGRJ-R arba analogas	vnt.	-14,00	36,87	-516,18
90	Rankinio valdymo oro kiekio reguliavimo sklendė Ø125 AGRJ-R arba analogas	vnt.	-1,00	20,29	-20,29
91	Lubinis oro tiekimo difuzorius Ø315 su akustiškai izoliuota pajungimo dėže ir reguliavimo sklende. Atvamzdis ortakiui Ø315; KD 315+DR arba analogas	kompl.	-19,00	233,42	-4 434,98
94	Oro šalinimo difuzorius Ø125 su montavimo rėmeliu DVS	vnt.	-1,00	29,29	-29,29
95	Metalinis tinklelis ortakiui Ø315 su montavimo rėmeliu	vnt.	-14,00	29,63	-414,82
96	Metalinis tinklelis ortakiui Ø200 su montavimo rėmeliu	vnt.	-2,00	21,74	-43,48
98	Tas pats 1800x400	m	-45,00	320,00	-14 400,00
99	Tas pats 1200x400	m	-10,00	240,00	-2 400,00
100	Tas pats 1000x400	m	-35,00	145,00	-5 075,00
101	Tas pats 800x400	m	-60,00	95,00	-5 700,00
102	Tas pats 600x400	m	-9,00	72,00	-648,00
104	Tas pats Ø315	m	-6,00	135,00	-810,00
106	Tas pats Ø315	m	-110,00	54,00	-5 940,00
107	Cinkuotos skardos ortakis Ø400 su antikondensacine izoliacija 19mm tipo „Armaceł“	m	-30,00	165,00	-4 950,00
108	Tas pats Ø315	m	-40,00	54,00	-2 160,00
109	Tas pats Ø200	m	-10,00	37,00	-370,00
111	Tas pats Ø125	m	-3,00	26,00	-78,00
113	Alkūnės Ø200	vnt.	-2,00	33,70	-67,40
114	Alkūnės Ø315	vnt.	-22,00	37,96	-835,12
116	Alkūnės 1000x400	vnt.	-8,00	271,44	-2 171,52
117	Alkūnės 1200x400	vnt.	-2,00	314,43	-628,86
118	Alkūnės 1800x400	vnt.	-3,00	342,69	-1 028,07
119	Alkūnės 1800x800	vnt.	-5,00	433,20	-2 166,00
120	Perėjimai O315 / O200	vnt.	-2,00	35,71	-71,42
121	Perėjimai O315 / O400	vnt.	-14,00	51,58	-722,12
122	Perėjimai O400 / 600x400	vnt.	-2,00	81,82	-163,64
123	Perėjimai O400 / 800x400	vnt.	-4,00	93,17	-372,68
124	Perėjimai 600x400 / 800x400	vnt.	-2,00	95,71	-191,42
125	Perėjimai 600x400 / 1000x400	vnt.	-2,00	113,00	-226,00
126	Perėjimai 1000x400 / 1200x400	vnt.	-1,00	134,48	-134,48
127	Perėjimai 800x400 / 1000x400	vnt.	-2,00	111,53	-223,06
128	Perėjimai 1000x400 / 1800x400	vnt.	-2,00	188,15	-376,30
129	Perėjimai 1200x400 / 1800x400	vnt.	-1,00	188,15	-188,15
130	Perėjimai 1800x800 / 1800x400	vnt.	-2,00	226,39	-452,78
131	Trišakis O315	vnt.	-4,00	55,33	-221,32
132	Trišakis O400	vnt.	-4,00	78,34	-313,36
133	Trišakis 800x400	vnt.	-2,00	153,75	-307,50
134	Trišakis 1000x400	vnt.	-1,00	195,68	-195,68
135	Trišakis 1800x400	vnt.	-2,00	371,59	-743,18
136	Trišakis 1800x400 - 1000x400	vnt.	-1,00	371,59	-371,59
138	Atšaka plokščia O315	vnt.	-4,00	28,43	-113,72
139	Atšaka balninė O400 / O160	vnt.	-4,00	39,63	-158,52
140	Atšaka balninė O400 / O315	vnt.	-3,00	45,78	-137,34
141	Atšaka balninė O315 / O315	vnt.	-8,00	36,67	-293,36
Iš viso Eur be PVM					-60 864,63
PVM, Eur					-12 781,57
Iš viso Eur su PVM					-73 646,20

Nevykdomų darbų lokalinė sąmata Nr.4.1

Kauno Saulės gimnazijos, Savanorių pr. 46, Kaune, kapitalinio remonto rangos darbų pirkimas. Statinio konstrukcijos

Eil. Nr.	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt.	Kiekis	Kaina Eur be PVM	
				Vieneto kaina	Viso
	XI skyrius. Atraminės plokštės vėdinimo įrenginiui pastatyti įrengimas:				
56	Asfalto dangos išpjovimas ir išardymas, h=50; 7 m pjovimo, išvežimas 1,3t	m2	-12,00	25,00	-300,00
57	Esamo grunto (žvyras, skalda) po asfaltu nukasimas, h=~550	m2	-13,70	8,80	-120,56
58	Kasimas rankiniu būdu, išvežimas Betoninių vejos bortų išėmimas ir saugojimas	m	-10,00	19,50	-195,00
59	Esamos nuogrindos akmenų dangos nuėmimas ir saugojimas	m3	-0,30	65,00	-19,50
60	Drenuojančio žvyro (fr. 0-16) pasluoksnio įrengimas, Evd?50 MPa, h=200	m2	-13,70	9,60	-131,52
61	Sutankintos skaldos (fr. 16-32) sluoksnio įrengimas, Evd?50 MPa, h=200	m2	-13,70	15,00	-205,50
62	Monolitinio g/b šachtos prieduobės betonavimas, kai naudojama: a) betonas C25/30 XF2-XC2 - 2,3 m3; b) S500 klasės armatūros strypai - 206,2 kg	kompl.	-1,00	3450,00	-3 450,00
63	Esamų betoninių bordiūrų sudėjimas atgal ant cementinio sk. pagrindo. 0,2m³ skied.	m	-5,00	18,50	-92,50
64	Neaustinės geotekstilės (?100 g/ m²) paklojimas ant sutankinto pagrindo	m2	-4,00	2,50	-10,00
65	Esamų nuogrindos akmenų sudėjimas atgal	m3	-0,20	199,00	-39,80
66	Asfalto dangos su nuolydžiu įrengimas, privedant ją prie g/b plokštės kraštų, h=70	m2	-5,00	45,10	-225,50
Iš viso Eur be PVM					-4 789,88
PVM, Eur					-1 005,87
Iš viso Eur su PVM					-5 795,75

Papildomų darbų lokalinė sąmata Nr.4.2

Kauno Saulės gimnazijos, Savanorių pr. 46, Kaune, kapitalinio remonto rangos darbų pirkimas. Šildymas, vėdinimas, oro kondicionavimas.

Eil. Nr.	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt.	Kiekis	Kaina Eur be PVM	
				Vieneto kaina	Viso
	IV skyrius. Oro tiekimo-šalinimo sistema R-4				
87	Rankinio valdymo oro kiekio reguliavimo sklendė Ø400 AGRJ-R arba analogas (Sutarties įkainis, ŠVOK dalis, eil. 87)	vnt.	1,00	66,79	66,79
105	Cinkuotos skardos ortakis Ø400 su antikondensacine izoliacija 19mm tipo „Armacel“ (Sutarties įkainis, ŠVOK dalis, eil. 105)	m	17,00	165,00	2 805,00
115	Alkūnės Ø400 (Sutarties įkainis, ŠVOK dalis, eil. 115)	vnt.	6,00	52,42	314,52
137	Atšaka plokščia O400 (Sutarties įkainis, ŠVOK dalis, eil. 137)	vnt.	2,00	41,02	82,04
Iš viso Eur be PVM				3 268,35	
PVM, Eur				686,35	
Iš viso Eur su PVM				3 954,70	

Papildomų darbų lokalinė sąmata Nr. 4.3

Statinių grupė 7 Mokslo pastato Savanorių pr. 46, Kaune, kapitalinio remonto projektas

Statinys 1 Mokslo pastato Savanorių pr. 46, Kaune, kapitalinio remonto projektas

Žiniaraštis Vėdinimas R-4 sistema

Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso
1 Oro tiekimo- šalinimo sistema R-4						
		Ugnies vožtuvas 800x300, atsparumo ugniai klasė EI60	vnt	2	357,12	714,24
1	N20-516	Ugnį sulaikančių vožtuvų, kurių perimetras iki 4500mm, montavimas	vnt	2	160,12	320,24
2	88013001	Ugnies vožtuvas 800x300	vnt	2	197	394,00
		Cinkuotos skardos ortakis Ø400	m	30	151,35	4 540,38
3	N20-165	Ortakiai iš 0,6mm cinkuotos skardos, kurių D nuo 355mm iki 450mm k8=1.01	m2	37,68	25,37	955,94
4	1072-42	Spiraliniai ortakiai OSB 400, L-3000	m	30	11,47	344,10
5	N26-217	Vamzdynų izoliavimas folija padengtais mineralinės vatos dembliais, kai izoliacijos storis 100 mm	m3	3,768	142,51	536,98
6	896-115	Armuoti dembliai Paroc Pro Wired Mat 100 AL1, 2500x1000x100mm	m2	37,68	25,31	953,68
7	N26-222	Vamzdynų D iki 600 mm izoliacijos padengimas lakštiniu metalu, tvirtinant sraigtais ir gaminant detales	100m2	0,5652	3095,68	1 749,68
		Cinkuotos skardos ortakis 900x500	m	11	401,15	4 412,68
8	N20-173	Ortakiai iš 0,7mm cinkuotos skardos, kurių perimetras iki 3600mm k8=1.01	m2	30,8	26,65	820,82
9	88010002	Stačiakampis ortakis 900x500	m	11	116,70	1 283,70
10	N26-217	Vamzdynų izoliavimas folija padengtais mineralinės vatos dembliais, kai izoliacijos storis 100 mm	m3	3,08	142,51	438,93
11	896-115	Armuoti dembliai Paroc Pro Wired Mat 100 AL1, 2500x1000x100mm	m2	30,8	25,31	779,55
12	N26-222	Vamzdynų D iki 600 mm izoliacijos padengimas lakštiniu metalu, tvirtinant sraigtais ir gaminant detales	100m2	0,352	3095,68	1 089,68
		Cinkuotos skardos ortakis 800x500	m	7	361,68	2 531,75
13	N20-173	Ortakiai iš 0,7mm cinkuotos skardos, kurių perimetras iki 3600mm k8=1.01	m2	18,2	26,65	485,03
14	88010003	Stačiakampis ortakis 800x500	m	7	96,66	676,62
15	N26-217	Vamzdynų izoliavimas folija padengtais mineralinės vatos dembliais, kai izoliacijos storis 100 mm	m3	1,82	142,51	259,37
16	896-115	Armuoti dembliai Paroc Pro Wired Mat 100 AL1, 2500x1000x100mm	m2	18,2	25,31	460,64
17	N26-222	Vamzdynų D iki 600 mm izoliacijos padengimas lakštiniu metalu, tvirtinant sraigtais ir gaminant detales	100m2	0,21	3095,68	650,09
		Cinkuotos skardos ortakis 600x300	m	21	262,95	5 522,05
18	N20-171	Ortakiai iš 0,7mm cinkuotos skardos, kurių perimetras iki 1800mm k8=1.01	m2	37,8	23,50	888,30
19	88010004	Stačiakampis ortakis 600x300	m	21	81,34	1 708,14
20	N26-217	Vamzdynų izoliavimas folija padengtais mineralinės vatos dembliais, kai izoliacijos storis 100 mm	m3	3,78	142,51	538,69
21	896-115	Armuoti dembliai Paroc Pro Wired Mat 100 AL1, 2500x1000x100mm	m2	37,8	25,31	956,72
22	N26-222	Vamzdynų D iki 600 mm izoliacijos padengimas lakštiniu metalu, tvirtinant sraigtais ir gaminant detales	100m2	0,462	3095,68	1 430,20
		Cinkuotos skardos ortakis 500x500	m	8	263,44	2 107,51
23	N20-172	Ortakiai iš 0,7mm cinkuotos skardos, kurių perimetras iki 2000mm k8=1.01	m2	16	22,59	361,44
24	88010005	Stačiakampis ortakis 500x500	m	8	64,84	518,72
25	N26-217	Vamzdynų izoliavimas folija padengtais mineralinės vatos dembliais, kai izoliacijos storis 100 mm	m3	1,6	142,51	228,02
26	896-115	Armuoti dembliai Paroc Pro Wired Mat 100 AL1, 2500x1000x100mm	m2	16	25,31	404,96
27	N26-222	Vamzdynų D iki 600 mm izoliacijos padengimas lakštiniu metalu, tvirtinant sraigtais ir gaminant detales	100m2	0,192	3095,68	594,37
		Cinkuotos skardos ortakis Ø630	m	4	224,91	899,63
28	N20-167	Ortakiai iš 0,7mm cinkuotos skardos, kurių D iki 630mm k8=1.01	m2	7,9128	23,54	186,27
29	1072-46	Spiraliniai ortakiai OSB 630, L-3000	m	4	19,40	77,60
30	N26-217	Vamzdynų izoliavimas folija padengtais mineralinės vatos dembliais, kai izoliacijos storis 100 mm	m3	0,79128	142,51	112,77
31	896-115	Armuoti dembliai Paroc Pro Wired Mat 100 AL1, 2500x1000x100mm	m2	7,9128	25,31	200,27
32	N26-222	Vamzdynų D iki 600 mm izoliacijos padengimas lakštiniu metalu, tvirtinant sraigtais ir gaminant detales	100m2	0,10425	3095,68	322,72

	Cinkuotos skardos ortakis Ø400 su antikondensacine izoliacija 9mm tipo „Armaceł“	m	8	43,34	346,73
33 N20-165	Ortakiai iš 0,6mm cinkuotos skardos, kurių D nuo 355mm iki 450mm k8=1.01	m2	10,05	25,37	254,97
34 1072-42	Spiraliniai ortakiai OSB 400, L-3000	m	8	11,47	91,76
	Alkūnės 900x500	vnt	1	176,96	176,96
35 N20P-0104	Plieninių stačiakampių atotraukų arba alkūnių su flanšais montavimas , kai atotraukos arba alkūnės perimetras daugiau 2400 mm iki 3200 mm	vnt.	1	46,96	46,96
36 88013006	Alkūnė 900x500	vnt	1	130	130,00
	Perėjimai 1800x800 / 900x500	vnt	1	314,56	314,56
37 N20P-0104	Plieninių stačiakampių perėjimų su flanšais montavimas , kai atotraukos arba alkūnės perimetras daugiau 4000 mm	vnt.	1	74,56	74,56
38 88013007	Perėjimai 1800x800/ 900x500	vnt	1	240	240,00
	Perėjimai 900x500 / 500x500	vnt	1	205,96	205,96
39 N20P-0104	Plieninių stačiakampių perėjimų su flanšais montavimas , kai atotraukos arba alkūnės perimetras daugiau 2400 mm iki 3200 mm	vnt.	1	46,96	46,96
40 88013008	Perėjimai 900x500/ 500x500	vnt	1	159	159,00
	Perėjimai 800x500 / 500x500	vnt	1	205,96	205,96
41 N20P-0104	Plieninių stačiakampių perėjimų su flanšais montavimas , kai atotraukos arba alkūnės perimetras daugiau 2400 mm iki 3200 mm	vnt.	1	46,96	46,96
42 88013009	Perėjimai 800x500/ 500x500	vnt	1	159	159,00
	Perėjimai 500x500 / d400	vnt	1	162,29	162,29
43 N20P-0104	Plieninių stačiakampių perėjimų su flanšais montavimas , kai atotraukos arba alkūnės perimetras daugiau 1600 mm iki 2400 mm	vnt.	1	36,15	36,15
44 88013010	Perėjimai 500x500/ d400	vnt	1	126,14	126,14
	Perėjimai d630 / d400	vnt	1	100,14	100,14
45 N20P-0103	Plieninių apvalių perėjimų su flanšais montavimas , kai atotraukos arba alkūnės skersmuo daugiau 500 mm iki 630 mm	vnt.	1	35,3	35,30
46 88013011	Perėjimai d630/ d400	vnt	1	64,84	64,84
	Trišakis 1800x800 - 800x500	vnt	1	293,34	293,34
47 N20P-0106	Plieninių stačiakampių trišakių su flanašais montavimas , kai trišakio pagrindo perimetras daugiau 4000 mm	vnt.	1	116,27	116,27
48 88013012	Trišakis 1800x800- 800x500	vnt	1	177,07	177,07
	Trišakis 600x300 - d400	vnt	1	152,68	152,68
49 N20P-0106	Plieninių stačiakampių trišakių su flanašais montavimas , kai trišakio pagrindo perimetras daugiau 1600 mm iki 2400 mm	vnt.	1	54,68	54,68
50 88013013	Trišakis 600x300- d400	vnt	1	98	98,00
	Trišakis 500x500 - d400	vnt	1	152,68	152,68
51 N20P-0106	Plieninių stačiakampių trišakių su flanašais montavimas , kai trišakio pagrindo perimetras daugiau 1600 mm iki 2400 mm	vnt.	1	54,68	54,68
52 88013014	Trišakis 500x500- d400	vnt	1	98	98,00
	Atšaka plokščia O630	vnt	1	46,12	46,12
53 N20-923	Atšakos (balnelio) įpjovimas į tiesų ortakį, kai atšakos skersmuo iki 630 mm	vnt.	1	16,65	16,65
54 88013015	Atšaka plokščia d630	vnt	1	29,47	29,47
	Atšaka plokščia O400	vnt	2	46,01	92,01
55 N20-923	Atšakos (balnelio) įpjovimas į tiesų ortakį, kai atšakos skersmuo iki 630 mm	vnt.	2	16,65	33,30
56 88013016	Atšaka plokščia d400	vnt	2	29,355	58,71
	Atšaka balninė O630 / O400	vnt	1	49,66	49,66
57 N20-923	Atšakos (balnelio) įpjovimas į tiesų ortakį, kai atšakos skersmuo iki 630 mm	vnt.	1	16,65	16,65
58 88013017	Atšaka balninė d630	vnt	1	33,01	33,01
	Cinkuotos skardos ortakis Ø400 su šilumine izoliacija 100mm	m	18	93,02	1 674,42
59 N20-165	Ortakiai iš 0,6mm cinkuotos skardos, kurių D nuo 355mm iki 450mm k8=1.01	m2	22,608	25,37	573,56
60 1072-42	Spiraliniai ortakiai OSB 400, L-3000	m	18	11,47	206,46
61 N26-217	Vamzdynų izoliavimas folija padengtais mineralinės vatos dembliais, kai izoliacijos storis 100 mm	m3	2,2608	142,51	322,19
62 896-115	Armuoti dembliai Paroc Pro Wired Mat 100 AL1, 2500x1000x100mm	m2	22,608	25,31	572,21
	Tekstilinio ortakio projektavimas, gamyba, tvirtinimo elementai montavimas	vnt	5	5840,62	29 203,10
63 N20-906	Lankstaus gofruoto ortakio atšakos (prisijungimo) montavimas, kai jo ilgis 2m, o skersmuo iki 500 mm	vnt.	5	13,54	67,70
64 N20-906	Lankstaus gofruoto ortakio atšakos (prisijungimo) montavimas, kai jo ilgis 2m, o skersmuo iki 500 mm	vnt.	5	13,54	67,70
65 N20-906	Lankstaus gofruoto ortakio atšakos (prisijungimo) montavimas, kai jo ilgis 2m, o skersmuo iki 500 mm	vnt.	5	13,54	67,70
66 88010018	Tekstilinis ortakis d400; l- 6500	vnt	5	5800,00	29 000,00
	Laisvai surenkamų konstrukcijų rėmas vėdinimo įrenginiui	kompl.	1	2418,93	2 418,93
67 N9-163	Atramos po technologiniais vamzdynais, kronšteinai, apkabos k8=1.04	t	0,3	4128,32	1 238,50
68 N20P-0606	Atraminų konstrukcijų vėdinimo ir oro kondicionavimo įrenginiams montavimas, tvirtinant prie grindų , kai konstrukcijos masė daugiau 100 kg	kompl.	1	127,58	127,58
69 60	Metalinės konstrukcijos	t	0,3	3509,50	1 052,85
	Kėlimo mechanizmas vėdinimo įrangai	kompl.	1	235,76	235,76
70 48250	Mechaniniai kėlimo įrengimų komplektai	maš.val	8	29,47	235,76
	Skyriuje				56 559,53
	Pridėtinės vertės mokestis 21.00%				11 877,50
	Iš viso žiniaraštyje				68 437,03

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

----- Esami vamzdynai
----- Esamas radiatorius

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Oro šalinimo ortakis su antikondensacine izoliacija 9mm
— Oro tiekimo ortakis su antikondensacine izoliacija 19mm
— Oro šalinimo ortakis su šilumine izoliacija 100mm jei nenurodyta kitaip
— Oro tiekimo ortakis su šilumine izoliacija 100mm jei nenurodyta kitaip
— Oro kiekio regulavimo sklendė
— Ugnies vožtuvas ugniatsporumas EI60
+3000 Tiekiamo į patalpą oro kiekis
-3000 Salinamo iš patalpos oro kiekis
R-2 Vėdinimo sistemos žymėjimas
GR. 600x100 Projektuojamas oro šalinimo grotelės; matmenys 600x100 ; oro kiekis L-550m³/h
GR. 600x200 Projektuojamas oro tiekimo grotelės; matmenys 600x200 ; oro kiekis L-600m³/h
Dif. #160 Projektuojami oro tiekimo difuzoriai su pajungimo detalė, DN160 ; oro kiekis L-115m³/h
Dif. #200 Projektuojami oro ištraukimo difuzoriai su pajungimo detalė, DN160 ; oro kiekis L-235m³/h

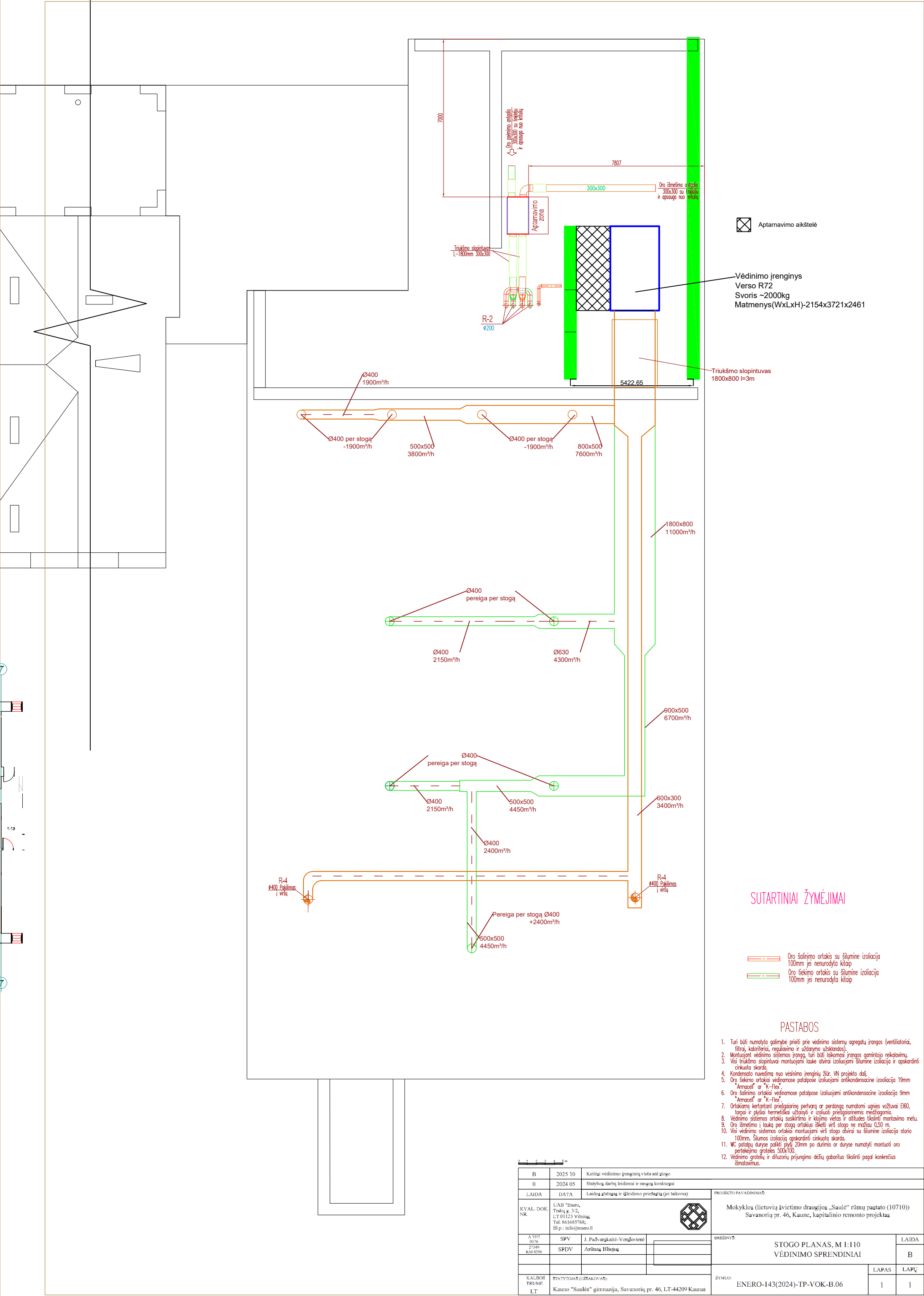
PASTABOS

- Turi būti numatyta galimybė priėti prie vėdinimo sistemos agregatų įrangos (ventiliatoriai, filtrai, kaloriferai, regulavimo ir uždarymo užsklandos)
- Montuojant vėdinimo sistemos įrangą, turi būti laikomasi įrangos gamintojo reikalavimų.
- Visi triukšmo slopintuvai montuojami lauke atviro izoliuojami šilumine izoliacija ir apskardinti cinkuota skarda.
- Kondensato nuvedimą nuo vėsinimo įrenginių žiūr. VN projekto dalį.
- Oro tiekimo ortakiai vėdinamose patalpose izoliuojami antikondensacine izoliacija 19mm "Armaceil" ar "K-Flex".
- Oro šalinimo ortakiai vėdinamose patalpose izoliuojami antikondensacine izoliacija 9mm "Armaceil" ar "K-Flex".
- Ortakiams kertant priėjusią pertvarą ar perdangą numatomi ugnies vožtuvai EI60, tarpai ir plyšiai hermetiškai užtasyti ir izoliuoti priešgaisrinėmis medžiagomis.
- Vėdinimo sistemos ortakiai susikirtimo ir klijavimo vietas ir atitiktis tikslinti montavimo metu.
- Oro išmetimo į lauką per stogą ortakius išskirti virš stogo ne mažiau 0,50 m.
- Visi vėdinimo sistemos ortakiai montuojami virš stogo atviro su šilumine izoliacija storio 100mm. Šilumos izoliacija apskardinti cinkuota skarda.
- WC patalpų duryse patikti plyšį 20mm po durimis ar duryse numatyti montuoti oro perėjimo grotelės 500x100.
- Vėdinimo grotelių ir difuzorių prijungimo detales gabaritais tikslinti pagal konkrečius išmatavimus.

PRIESTATO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Eil. Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas, m²
2C5p		
5-38"	Koridorius*	6.30
5-38"	Koridorius*	30.45
5-39"	Istorijos kabinetas*	65.84
5-40"	Voidečių k. kabinetas*	39.51
5-41"	Sandėlis*	9.37
5-42"	Stomatologijos kabinetas*	26.74
Iš viso:		180.38

Neprojektuojamos patalpos
Projektuojamos patalpos

0		2024 05		Statybos darbų leidimui ir rangos konkursui			
LAIDA		DATA		Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)		PROJEKTO PAVADINIMAS:	
KVAL. DOK. NR.		UAB "Energo, Trakų g. 3-2, LT-01123 Vilnius; Tel. 861685768; El.p.: info@energo.lt				Mokyklos (lietuvių švietimo draugijos „Saulė“ rūmų pastato (10710)) Savanorių pr. 46, Kaune, kapitalinio remonto projektas	
A 1971 0376 27549 KM 0396		SPV J. Padvarskaitė-Vengėlienė				BRŽŪNINIS:	
		SPDV Arūnas Bliujus				PENKTO AUKŠTO PLANAS, M 1:110 VĖDINIMO SPRENDINIAI	
						LAIDA	
						0	
KALBOS TRUMP. LT		STATYTOJAS (UŽSAKOVAS): Kauno "Saulė" gimnazija, Savanorių pr. 46, LT-44209 Kaunas		ŽYMUO: ENERO-143(2024)-TP-VOK-B.06		LAPAS LAPŲ	
						1 1	



Aptarnavimo aikštelė

Vėdinimo įrenginys
Verso R72
Svoris ~2000kg
Matmenys(WxLxH)-2154x3721x2461

Triukšmo slopintuvas
1800x800 l=3m

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Oro šalinimo ortakiai su šilumine izoliacija 100mm jei nenurodyta kitaip
- Oro tiekimo ortakiai su šilumine izoliacija 100mm jei nenurodyta kitaip

PASTABOS

- Turi būti numatyta galimybė prijungti prie vėdinimo sistemų agregatų įrangos (ventiliatoriai, filtrai, kalorifieriai, regulavimo ir uždarymo užsklandos).
- Montuojant vėdinimo sistemos įrangą, turi būti laikomasi įrangos gamintojo reikalavimų.
- Visi triukšmo slopintuvai montuojami lauke atvirai izoliuojami šilumine izoliacija ir apskardinti cinkuota skarda.
- Kondensato nuvedimą nuo vėsinimo įrenginių žiūr. VN projekto dalį.
- Oro tiekimo ortakiai vėdinamosiose patalpose izoliuojami antikondensacine izoliacija 19mm "Armocell" ar "K-Flex".
- Oro šalinimo ortakiai vėdinamosiose patalpose izoliuojami antikondensacine izoliacija 9mm "Armocell" ar "K-Flex".
- Ortakiams kertant ant priešaisrinių pertvarų ar perdangų numatomi ugnies vožtuvai EI60, tarpai ir plyšiai hermetiškai užtęsyti ir izoliuoti priešaisrinių medžiagomis.
- Vėdinimo sistemos ortakiai susikirtimo ir klojimo vietas ir altitudes tikslinti montavimo metu.
- Oro išmetimo į lauką per stogą ortakius iškelti virš stogo ne mažiau 0,50 m.
- Visi vėdinimo sistemos ortakiai montuojami virš stogo atvirai su šilumine izoliacija storio 100mm. Šilumos izoliaciją apskardinti cinkuota skarda.
- WC patalpų duryse patikti plyšį 20mm po durimis ar duryse numatyti montuoti oro perėjimo grotelės 500x100.
- Vėdinimo grotelių ir difuzorių prijungimų dežių gabaritais tikslinti pagal konkrečius išmatavimus.

0 1 2 3 4 5 m				12. Nėra pateiktas atnaujinto projekto aprašymas, todėl patvirtinti negalima.	
B	2025 10	Keičiama vėdinimo įrenginių vieta ant globo			
0	2024 05	Statybos darbų leidimui ir rangos kontraktui			
LAIDA	DATA	Laidos atstatymas ir išleidimo prieštara (jei taikoma)		PROJEKTO PAVADINIMAS:	
KVAL. DOK. NR.	UAB "Enero", Trakų g. 3/2, LT 01123 Vilnius; Tel. 861685768; El.p.: info@enero.lt				Mokyklos (lietuvių švietimo draugijos „Saulė“ rūmų pastato (10710)) Savanorių pr. 46, Kaune, kapitalinio remonto projektas
A 1991 0376	SPV	J. Padvarskaitė-Venglovienė	BRĖŽINYS:		
27549 KM 0396	SPDV	Arūnas Bliužas			
			STOGO PLANAS, M 1:110 VĖDINIMO SPRENDINIAI		
			B		
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS): Kauno "Saulės" gimnazija, Savanorių pr. 46, LT-44209 Kaunas		ŽYMUO: ENERO-143(2024)-TP-VOK-B.06		
			LAPAS		LAPŲ
			1		1

Poz.: 100 Vnt.: 2 Profilis: Apvalus Medžiaga: Combi 7 Spalva: Standartinė Pakabinimas: Type 8 360 Rapid , GV

Poz.	Aprašymas	Skersmuo (mm.)	Ilgis (mm.)	Pagrindinis		Antrinis modelis	Dirželis (mm.)
				Modelis	Padėtis (val.)		
100	FabricAir ortakis	400	6440	SonicFlow	4:30 & 5:30	FabFlow	
100.1	Apvalus pajungimas	400	100	-	-	FabFlow	
100.2	Apvalus ortakis	400	6340	SonicFlow	4:30 & 5:30	FabFlow	
100.3	Įtempta aklė su užtrauktuku	400		-	-	FabFlow	

Poz.: 110 Vnt.: 2 Profilis: Apvalus Medžiaga: Combi 7 Spalva: Standartinė Pakabinimas: Type 8 360 Rapid , GV

Poz.	Aprašymas	Skersmuo (mm.)	Ilgis (mm.)	Pagrindinis		Antrinis modelis	Dirželis (mm.)
				Modelis	Padėtis (val.)		
110	FabricAir ortakis	400	6440	SonicFlow	7:30 & 6:30	FabFlow	
110.1	Apvalus pajungimas	400	100	-	-	FabFlow	
110.2	Apvalus ortakis	400	6340	SonicFlow	7:30 & 6:30	FabFlow	
110.3	Įtempta aklė su užtrauktuku	400		-	-	FabFlow	

Poz.: 120 Vnt.: 1 Profilis: Apvalus Medžiaga: Combi 7 Spalva: Standartinė Pakabinimas: Type 8 360 Rapid , GV

Poz.	Aprašymas	Skersmuo (mm.)	Ilgis (mm.)	Pagrindinis		Antrinis modelis	Dirželis (mm.)
				Modelis	Padėtis (val.)		
120	FabricAir ortakis	400	3940	SonicFlow	5:00 & 7:00	FabFlow	
120.1	Apvalus pajungimas	400	100	-	-	FabFlow	
120.2	Apvalus ortakis	400	3840	SonicFlow	5:00 & 7:00	FabFlow	
120.3	Įtempta aklė su užtrauktuku	400		-	-	FabFlow	

¹ Dirbant su apvaliais profiliais, naudojame laikrodžio padėtis, kad nustatytume tinkamo srauto modelio vietą. Laikrodžio padėtis visada nustatome atsižvelgdami į oro srautą iš nušarų.

Pozicija	100	Sistemų kiekis	2	Bendras oro srautas (m³/h)	4 300	Patalpos temperatūra (°C)	20
		Slėgio nuostoliai (Pa)	120	Oro srautas vienai sistemai (m³/h)	2 150	Paduodamo oro temperatūra (°C)	19

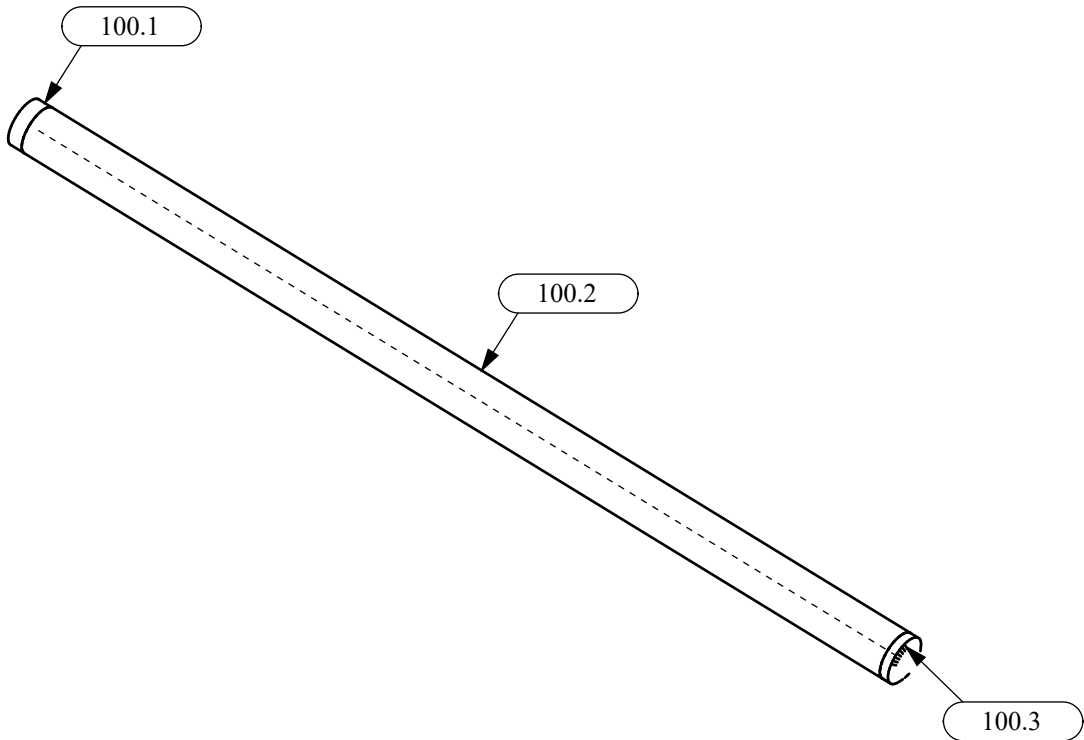
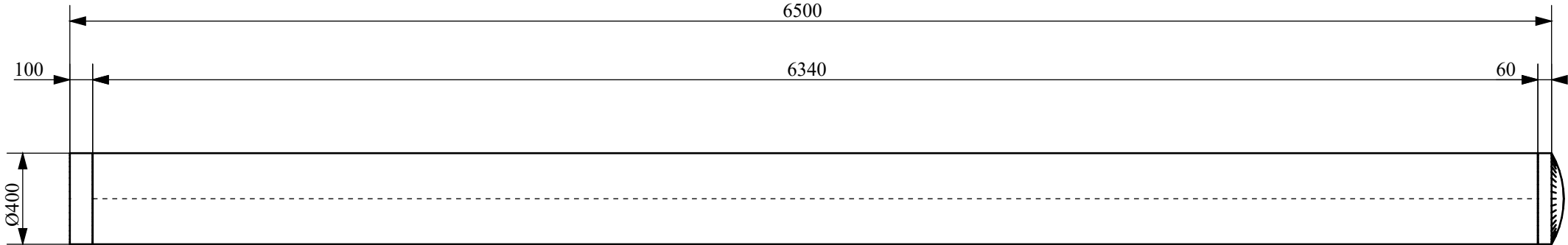
Poz.	Įpūsta	Paskirstytas oro srautas (m³/h)		Išmesta	Įtekėjimo greitis (m/s)
		Pirminis	Antrinis		
100.1-100.3	2 150	1 831	319	-	4.8

Pozicija	110	Sistemų kiekis	2	Bendras oro srautas (m³/h)	4 300	Patalpos temperatūra (°C)	20
		Slėgio nuostoliai (Pa)	120	Oro srautas vienai sistemai (m³/h)	2 150	Paduodamo oro temperatūra (°C)	19

Poz.	Įpūsta	Paskirstytas oro srautas (m³/h)		Išmesta	Įtekėjimo greitis (m/s)
		Pirminis	Antrinis		
110.1-110.3	2 150	1 831	319	-	4.8

Pozicija	120	Sistemų kiekis	1	Bendras oro srautas (m³/h)	2 400	Patalpos temperatūra (°C)	20
		Slėgio nuostoliai (Pa)	120	Oro srautas vienai sistemai (m³/h)	2 400	Paduodamo oro temperatūra (°C)	19

Poz.	Įpūsta	Paskirstytas oro srautas (m³/h)		Išmesta	Įtekėjimo greitis (m/s)
		Pirminis	Antrinis		
120.1-120.3	2 400	2 207	193	-	5.3



TECHNINIAI DUOMENYS				Sistemų kiekis: 2		
Žymuo:						
Oro kiekis sistemoje: 2150 m³/h			Pstat: 120 Pa.		Bendras oro kiekis: 4300 m³/h	
Žyma#	Oro kiekis: [m³/h]			V in m/s	Pirminis	Antrinis
	Tiekiamas	Paskirstytas	Transport.		Oro kiekis:	Oro kiekis:
100.1-100.3	2150	2150	0	4.8	1831	319

Komponentai									
Dalis				Oro išpūtimo tipai			Pakabinimo sistema		
Žyma#	Pavadinimas	Audiny	Spalva	Pirminis	Vieta	Antrinis	Tipas	Plieno tipas	Dirželio ilgis
100.1	Apvalus pajungimas	Combi 70	Standartinė			FabFlow		GV	0
100.2	Apvalus ortakis	Combi 70	Standartinė	SonicFlow	4:30 5:30	FabFlow	Type 8 360 Rapid	GV	0
100.3	Įtempta aklė su užtrauktuku	Combi 70	Standartinė			FabFlow	Type 8 360 Rapid	GV	0

PIRKĖJAS: UAB "Domus inžinerija"

FabricAir

Pramonės g. 31
62175 Alytus, Lithuania
(+370) 315 78723

Šis dokumentas yra UAB FabricAir nuosavybė. Dokumentas yra konfidencialus. Nekopijuoti ir nerodyti jokiai trečiajai šaliai be UAB FabricAir leidimo.

PROJEKTAS:

POZICIJA: 100 - FabricAir Tiekimo ir paskirstymo sistema

IRENGINYS/PATALPA:

CSI NO.:

DYDIS: NTS

INICIALAI: JRA

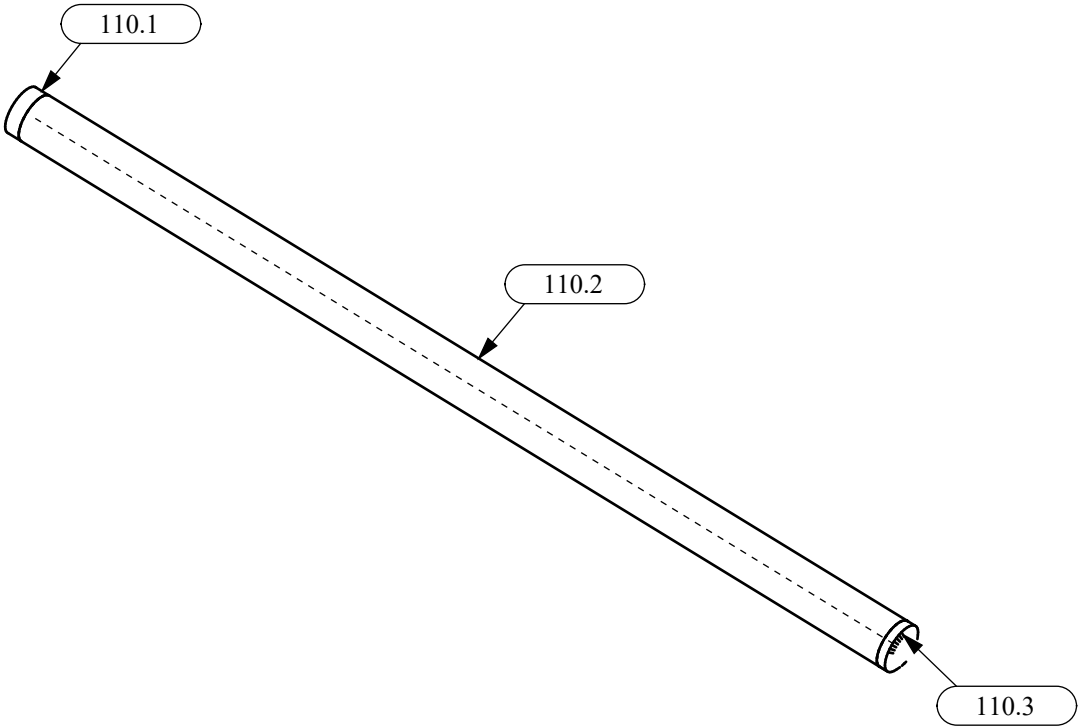
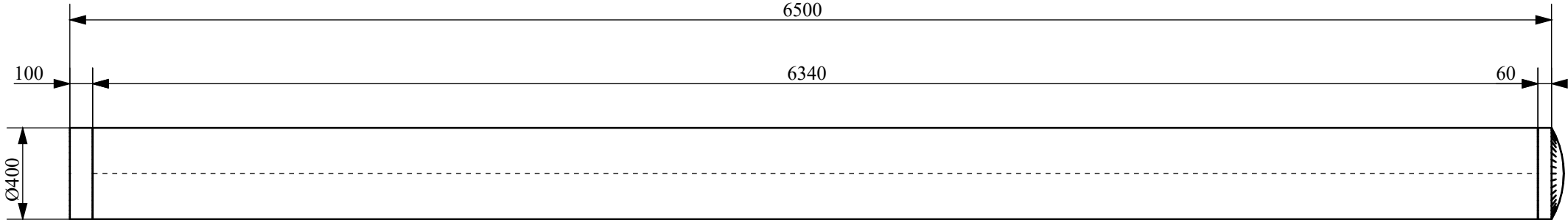
REVIZIJA: 3

PASIŪLYMO NUMERIS: 1640406-100

DYDIS: A3

DATA: 11/26/2025

DATA: 12/5/2025



TECHNINIAI DUOMENYS				Sistemų kiekis: 2		
Žymuo:						
Oro kiekis sistemoje: 2150 m³/h			Pstat: 120 Pa.		Bendras oro kiekis: 4300 m³/h	
Žyma#	Oro kiekis: [m³/h]			V in m/s	Pirminis	Antrinis
	Tiekiamas	Paskirstytas	Transport.		Oro kiekis:	Oro kiekis:
110.1-110.3	2150	2150	0	4.8	1831	319

Komponentai									
Dalis				Oro išpūtimo tipai			Pakabinimo sistema		
Žyma#	Pavadinimas	Audiny	Spalva	Pirminis	Vieta	Antrinis	Tipas	Plieno tipas	Dirželio ilgis
110.1	Apvalus pajungimas	Combi 70	Standartinė			FabFlow		GV	0
110.2	Apvalus ortakis	Combi 70	Standartinė	SonicFlow SonicFlow	7:30 6:30	FabFlow	Type 8 360 Rapid	GV	0
110.3	Įtempta aklė su užtrauktuku	Combi 70	Standartinė			FabFlow	Type 8 360 Rapid	GV	0

PIRKĖJAS: UAB "Domus inžinerija"



Pramonės g. 31
62175 Alytus, Lithuania
(+370) 315 78723

Šis dokumentas yra UAB FabricAir nuosavybė. Dokumentas yra konfidencialus. Nekopijuoti ir nerodyti jokiai trečiajai šaliai be UAB FabricAir leidimo.

PROJEKTAS:

POZICIJA: 110 - FabricAir Tiekimo ir paskirstymo sistema

IRENGINYS/PATALPA:

CSI NO.:

DYDIS: NTS

INICIALAI: JRA

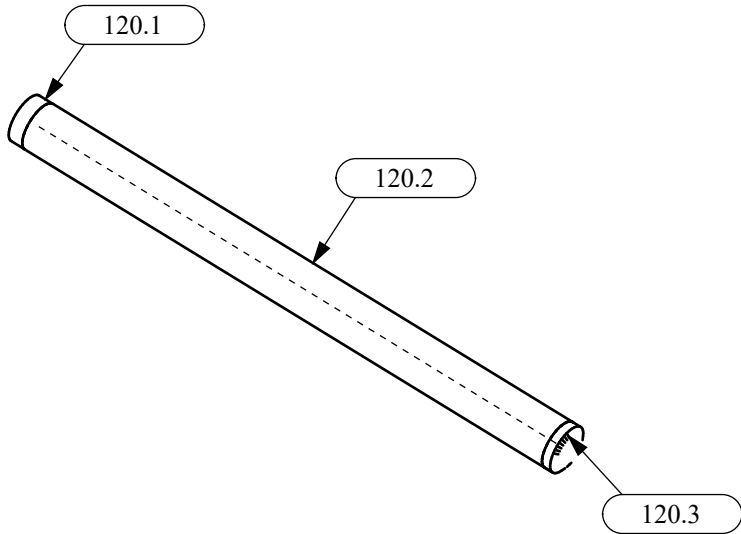
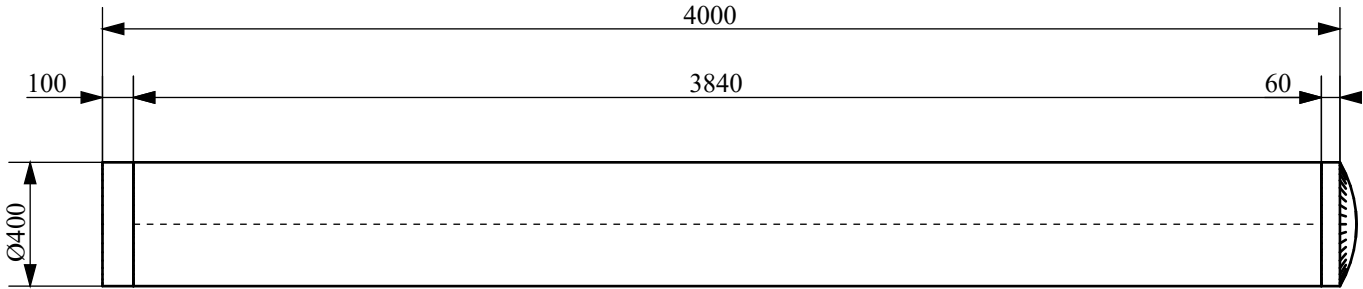
REVIZIJA: 3

PASIŪLYMO NUMERIS: 1640406-110

DYDIS: A3

DATA: 11/26/2025

DATA: 12/5/2025

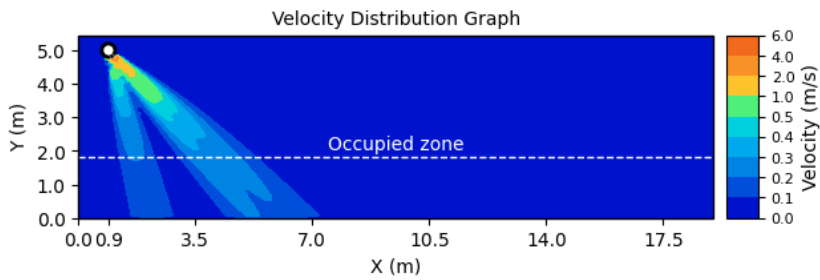


TECHNINIAI DUOMENYS						
Sistemų kiekis: 1						
Žymuo:						
Oro kiekis sistemoje: 2400 m³/h			Pstat: 120 Pa.		Bendras oro kiekis: 2400 m³/h	
Žyma#	Oro kiekis:	[m³/h]		V in m/s	Pirminis	Antrinis
	Tiekiamas	Paskirstytas	Transport.		Oro kiekis:	Oro kiekis:
120.1-120.3	2400	2400	0	5.3	2207	193

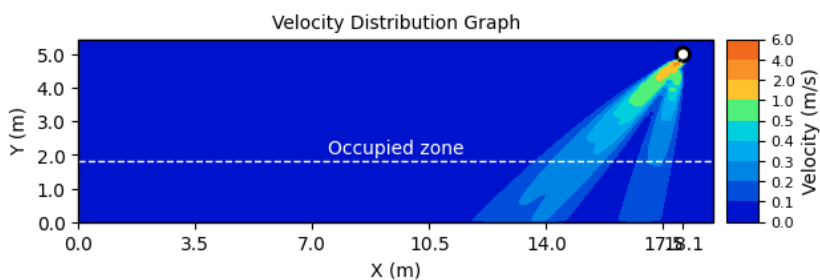
Komponentai									
Dalis				Oro išpūtimo tipai			Pakabinimo sistema		
Žyma#	Pavadinimas	Audiny	Spalva	Pirminis	Vieta	Antrinis	Tipas	Plieno tipas	Dirželio ilgis
120.1	Apvalus pajungimas	Combi 70	Standartinė			FabFlow		GV	0
120.2	Apvalus ortakis	Combi 70	Standartinė	SonicFlow SonicFlow	5:00 7:00	FabFlow	Type 8 360 Rapid	GV	0
120.3	Įtempta aklė su užtrauktuku	Combi 70	Standartinė			FabFlow	Type 8 360 Rapid	GV	0

PIRKĖJAS: UAB "Domus inžinerija"		PROJEKTAS:	DYDIS: NTS	DYDIS: A3
FabricAir Pramonės g. 31 62175 Alytus, Lithuania (+370) 315 78723 Šis dokumentas yra UAB FabricAir nuosavybė. Dokumentas yra konfidencialus. Nekopijuoti ir nerodyti jokiai trečiajai šaliai be UAB FabricAir leidimo.	POZICIJA: 120 - FabricAir Tiekimo ir paskirstymo sistema	INICIALAI: JRA	DATA: 11/26/2025	
	IRENGINYS/PATALPA:	REVIZIJA: 3	DATA: 12/5/2025	
	CSI NO.:	PASIŪLYMO NUMERIS: 1640406-120		

Quotation number : **1640406**
Revision : **3**



Line number : **100**
Tag number : **100.2**
Material : **Combi 70**
Duct diameter : **Ø400 mm**
Temp. difference : **-1 C**
Static pressure : **120 Pa**
Flow models: **SonicFlow at 4:30**
SonicFlow at 5:30



Line number : **110**
Tag number : **110.2**
Material : **Combi 70**
Duct diameter : **Ø400 mm**
Temp. difference : **-1 C**
Static pressure : **120 Pa**
Flow models: **SonicFlow at 6:30**
SonicFlow at 7:30

COMPANY

UAB FABRICAIR
62175 Alytus
Lithuania
+370 315 78723
sales-dk@fabricair.com
www.fabricair.com

YOUR SALES CONTACT

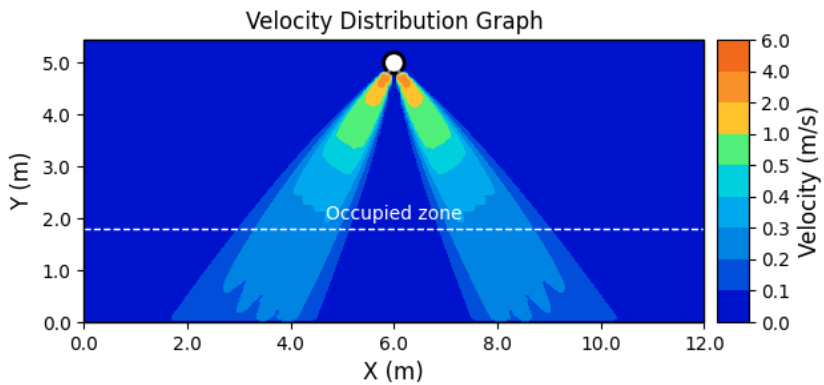
Justina Dumbliauskienė
Sales Engineer Lithuania
jra@fabricair.com
+370 64706552

ISSUED BY

Justina Dumbliauskienė
Sales Engineer Lithuania
sales-dk@fabricair.com

smart air
solutions.

Quotation number : **1640406**
Revision : **3**



Line number : **120**
Tag number : **120.2**
Material : **Combi 70**
Duct diameter : **Ø400 mm**
Temp. difference : **-1 C**
Static pressure : **120 Pa**
Flow models: **SonicFlow at 7:00**
SonicFlow at 5:00

COMPANY

UAB FABRICAIR
62175 Alytus
Lithuania
+370 315 78723
sales-dk@fabricair.com
www.fabricair.com

YOUR SALES CONTACT

Justina Dumbliauskienė
Sales Engineer Lithuania
jra@fabricair.com
+370 64706552

ISSUED BY

Justina Dumbliauskienė
Sales Engineer Lithuania
sales-dk@fabricair.com





FabricAir® Combi 70

FabricAir® Combi 70 yra laidus orui, ugniai atsparus, Oeko-Tex 100 sertifikuotas audinys. Jis yra nepaprastai tvirtas ir ilgaamžis. Audinys gali būti skalbiamas skalbimo mašinoje, nes po skalbimo išlaiko savo matmenis (maks. 0,5% susitraukimas).

Šis audinys puikiai tinka naudoti steriliose patalpose ir aplinkose, kuriose nepageidaujamas elektrostatinio krūvio kaupimasis. Jis atitinka 3 sterilumo klasės standartus, kaip apibrėžta ISO 14644-1 standarte (1 lentelė). Antistatiniai siūlai audinyje sudaro tinklinę struktūrą, taip sukuriant laidžią medžiagą su maža paviršine varža ($<2 \times 10^3 \Omega$, pagal EN 1149-1 standartą). Susidaręs elektrinis krūvis nuteka per įžeminimo taškus. Audinį galima skalbti, o jo elektrinio laidumo savybės išlieka veiksmingos visą gaminio naudojimo laiką.

Galimi visi oro srauto išpūtimo modeliai, taip pat formos išlaikymo galimybės ir tai suderinama su FabricAir® VarioDuct™.

GALIMOS YPATYBĖS	
Skalbiamas	Taip
Garantija, metai	10
Laidus orui	Taip
Ugniai atsparus	Taip
Antistatinis (pasirinktinai)	Taip

GALIMOS STANDARTINĖS SPALVOS		
		ANTISTA- TINIS
3000 Balta		
3001 Mėlyna		
3002 Oranžinė		
3003 Tamsiai Pilka		
3004 Juoda		
3005 Raudona		
3006 Šviesiai Pilka		
3007 Žalia		
3008 Smėlinė		

GALIMOS SPALVOS IR RAŠTAI	
NE ANTISTATINIS	
Galimos dažų spalvos	No
Paviršinė spauda	
Paviršinė spauda besiūlis raštas	
Iliustracijos, spausdinimas	Yes
Logotipai, spausdinimas	Yes
Tekstas, spausdinimas	Yes

TECHNINĖS CHARAKTERISTIKOS: FabricAir® Combi 70

YPATYBĖS

Audinio tipas:	Poliesteris	
Svoris:	290 g/m ²	EN ISO 12127:1997
Storis:	0,45 mm	EN ISO 5084:1996
Pralaidumas:	40 (±5%) m ³ /m ² /h at 120 Pa	EN ISO 9237:1995
Stiprumas – metmenų kryptimi:	2700 N	EN ISO 13934-1
Stiprumas – ataudų kryptimi:	900 N	EN ISO 13934-1
Susitraukimas:	0,5% Max.	EN ISO 5077
Atsparumas karščiui (nekinta fiz. savybės):	nuo -40°C iki +140°C	
Atsparumas karščiui - iki lydymosi:	+240°C	
Paviršinė varža*	< 2x10 ³ Ω	EN 1149-1

* jei pasirinktas antistatinis audinys

ATITIKIMAS NORMOMS

Reagavimas į ugnį (Europos Sąjunga):	B-s1,d0	EN 13501-1
Reagavimas į ugnį (Danija):	Taip	DS 428
Reagavimas į ugnį (Prancūzija):	M1	NFP 92:507
Reagavimas į ugnį (Kinijos Respublika):	B-s1,d0,t1	GB 8624
Reagavimas į ugnį (JAV):	Taip	UL 723
Reagavimas į ugnį (Kanada):	Taip	ULC s102.2
Švariosios patalpos ir kontroliuojamos aplinkos zonos:	Klasė 3	EN ISO 14644-1

SERTIFIKATAI

Oro sklaidos sistemų saugumas:	Taip	UL 2518
--------------------------------	------	---------

PAPILDOMI SERTIFIKATAI

OEKO-TEX®:	Taip	OEKO-TEX® Standard 100
------------	------	------------------------

PAPILDOMOS „FABRICAIR“ INOVACIJOS

All-in-One:	Taip	
Vidiniai 360° žiedai:	Taip	

Atsakomybės apribojimas

„FabricAir®“ mano, kad visi duomenys, teiginiai, techninė informacija ir kt., išvardyti šiame techninių duomenų lape, susiję su produktu ir jo naudojimu, yra tikslūs ir patikimi. Tačiau gaminiui bus suteiktos „FabricAir®“ garantija ar garantijos tik tuo atveju, jei galutinį produkto naudojimą patvirtins „FabricAir®“ raštu. Joks atstovas nėra įgaliotas patvirtinti galutinio produkto naudojimo „FabricAir®“ vardu.

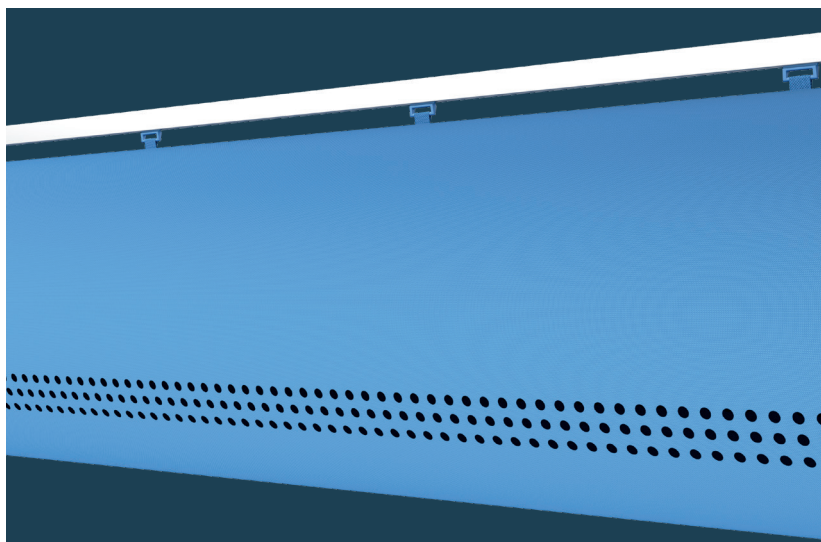
SonicFlow™

SonicFlow™ – kryptinis oro srauto modelis, kai oras išpučiamas per lazeriu iškirptų angų eiles.

SonicFlow™ angų eilių gali būti daugiau nei viena. Kiekviena jų nukreipia oro srautą tam tikra kryptimi.

Išpūtimo atstumas priklauso nuo statinio slėgio ortakyje, angų dydžio ir atstumo tarp jų.

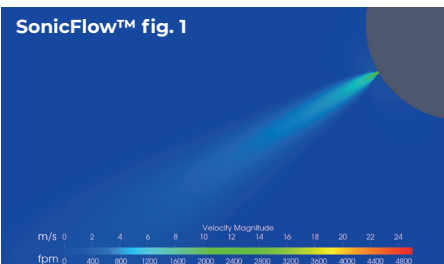
Yra daugybė skirtingų sričių, kuriose SonicFlow™ yra idealus kaip pagrindinis srauto modelis. Jis dažnai naudojamas mažmeninės prekybos ar sporto srityse, kai vidutinis lubų aukštis reikalauja kryptinių modelių, kad būtų sukurta tinkama oro sklaida nesukeliant skersvėjų.



Naudojant SonicFlow™, oras išpučiamas didesniu greičiu, kuris mažėja tostant nuo ortakio ir priklauso nuo statinio slėgio ortakyje. 2 pav. pavaizduotas CFD modeliavimo su SonicFlow™ pavyzdys 3 m aukštyje nuo grindų lygio sumontuotam ortakiui. Darbo zona žymima juoda linija 1,8 m aukštyje nuo grindų lygio. 3 ir 4 pav. pavaizduoti oro srauto modelių skirtumai vėsinimo ir šildymo režimais, kurių parametrai identiški.

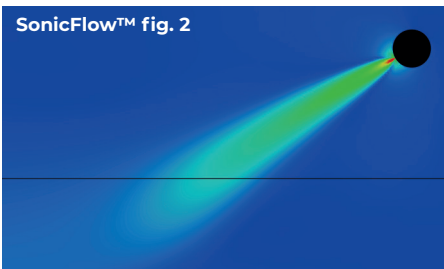
ΔT įtaka oro sklaidos modeliui

SonicFlow™ fig. 1



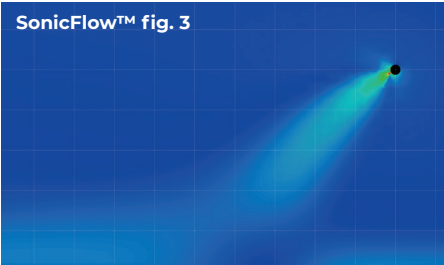
Oro išpūtimas per SonicFlow™ angas, esant 120 Pa.

SonicFlow™ fig. 2



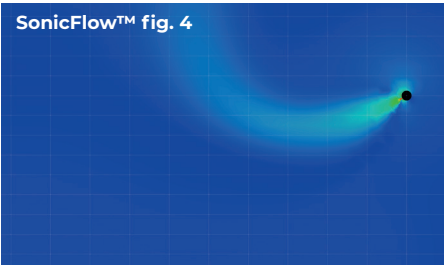
Tipinis pavyzdys: vėsinimas, ortakis 3 m aukštyje, ΔT lygus -4 K, statinis slėgis – 120 Pa. Oras pasiekia darbo zoną reikiama kryptimi ir greičiu. Darbo zona pažymėta juoda linija 1,8 m aukštyje nuo grindų lygio.

SonicFlow™ fig. 3



Oro sklaida teorinėje erdvėje: vėsinimas, kai ΔT lygus -6 K, o statinis slėgis – 120 Pa.

SonicFlow™ fig. 4

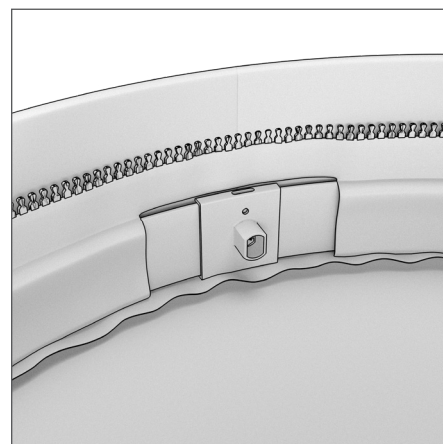


Pavyzdys: oro sklaida šildymo metu, kai ΔT lygus +6 K, o statinis slėgis – 120 Pa. Modeliuota teorinėje vidutinio dydžio aplinkoje.



Installation Video

Taut Endcap



FabricAir has released a new and improved Endcap. The FabricAir Taut Endcap will provide a smooth endcap regardless if the system is on or off. In certain applications the visual appearance of the FabricAir System is very important, hence this improved Endcap. This Taut EndCap will be available for diameters between 300 mm to 1000 mm. This Taut EndCap will require a quick install of a small plastic strip.

If you have any questions contact your local FabricAir representative or visit fabricair.com

*For aesthetic consistency FabricAir will not mix Taut and Non-Taut EndCaps

Introduction to Type 08

Single Cable Drop Suspended H-Rail

- Aesthetically pleasing installation
- Stable installation
- Great for larger diameters with retention system
- Plastic sliders or RapidSlider are used to fix the duct to the H-Rail

Click or Scan

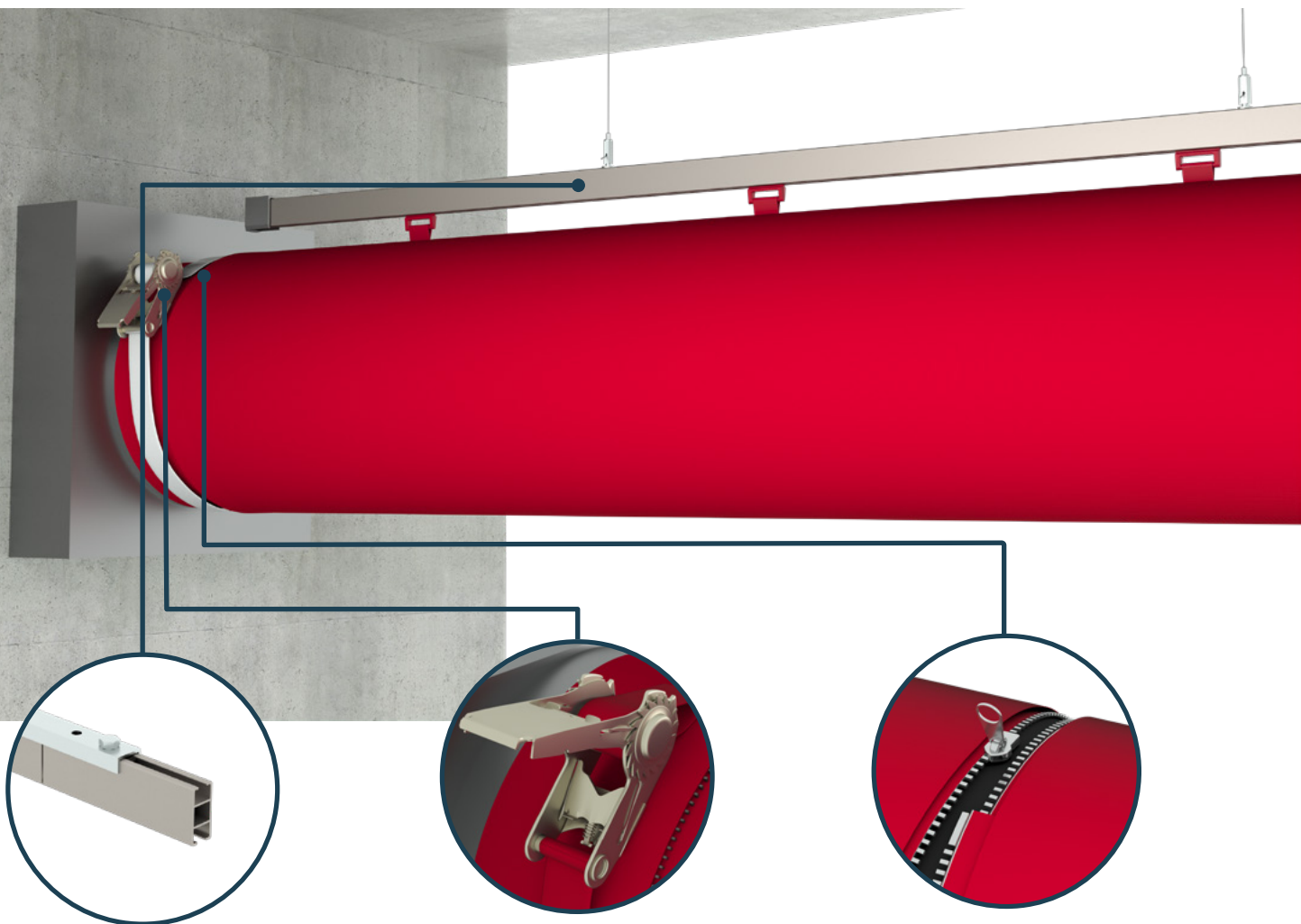


Animation

Click or Scan

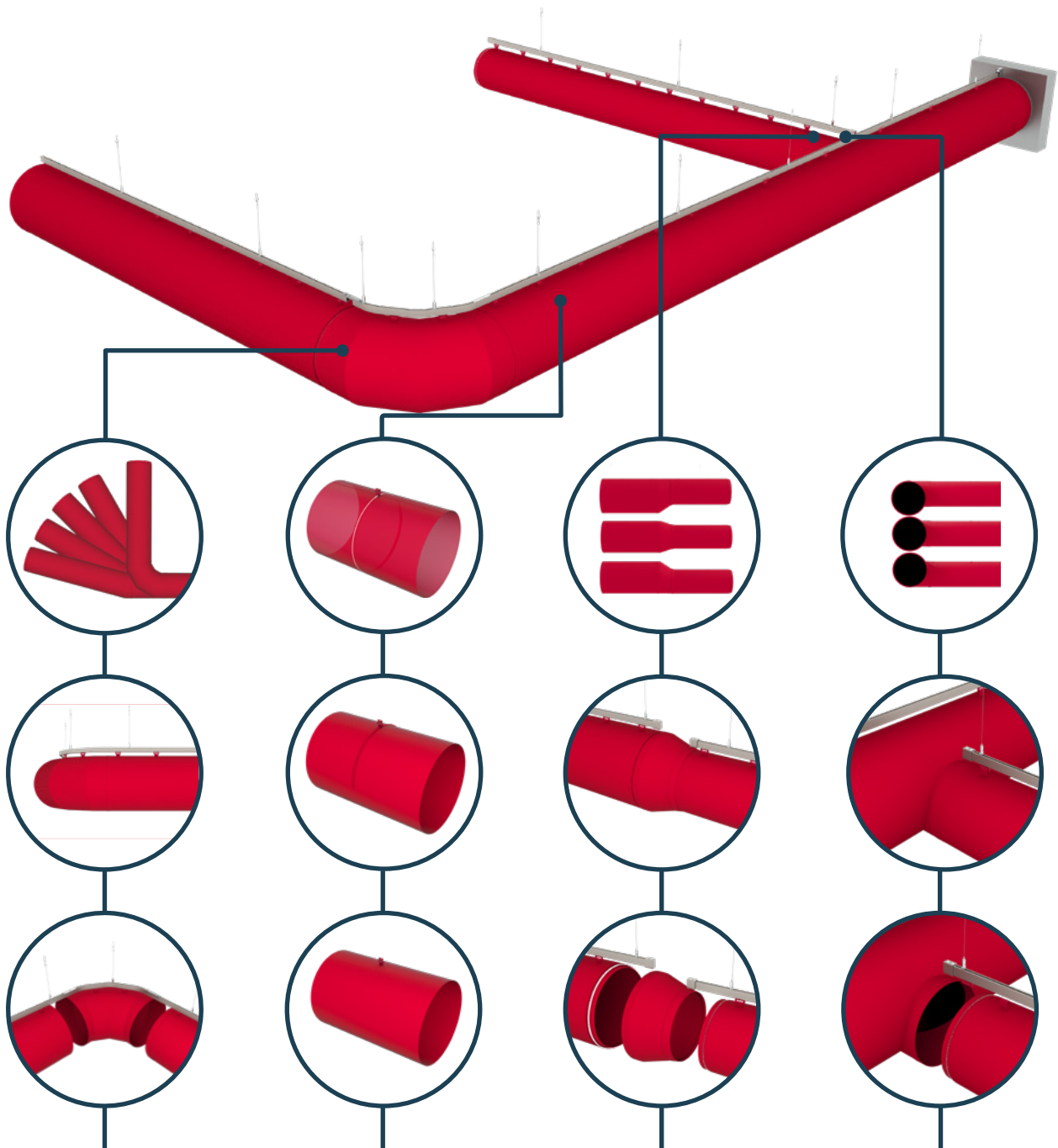


Drawings



Ducts are hanged with Adjustable Cable Drop. The H-rail, so named because it looks like a H in the cross section, is made out of anodized aluminum, making it an excellent choice for corrosive environments.

Example of duct system configuration



Elbows

We provide custom elbows in any degree and size.

Shape Retention

Our ducts come with your selected Shape Retention solution: All-in-One or Internal 360° Hoops. The 360° hoops are hidden inside the duct whereas All-in-One 180° hoops are sewn on the exterior. Shape retaining hardware is removable for laundering.

Reductions

Concentric and eccentric reducers are available.

Branches

Concentric and eccentric branch take-offs are available.

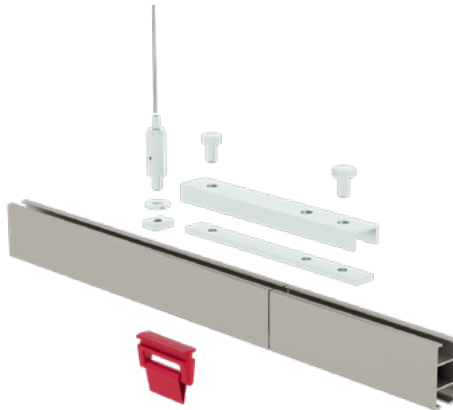
Options available for **Type 08**

H-RAIL for Type 08

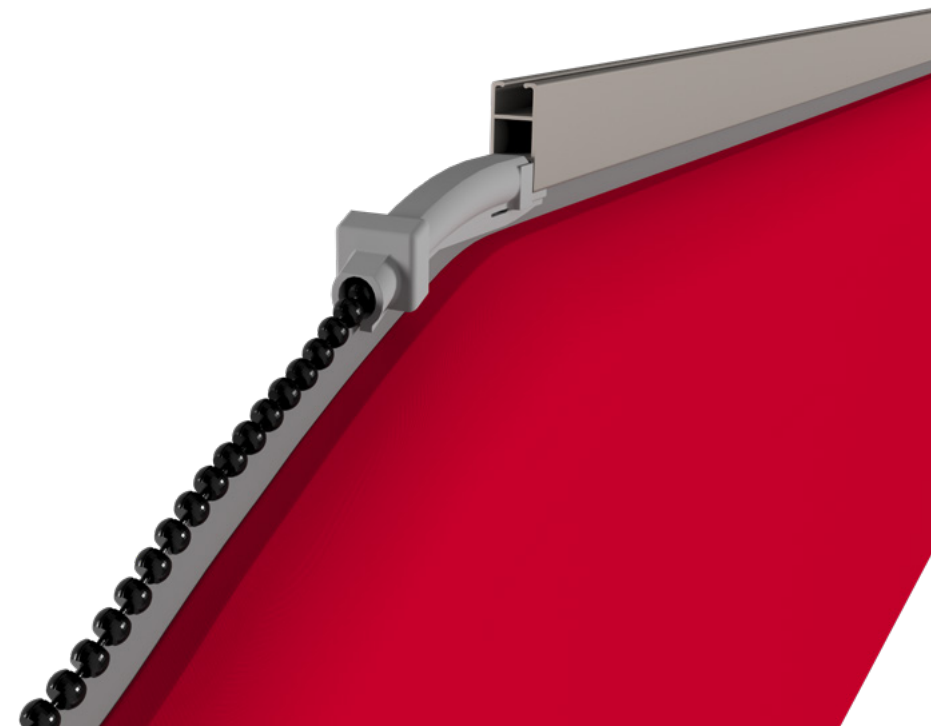
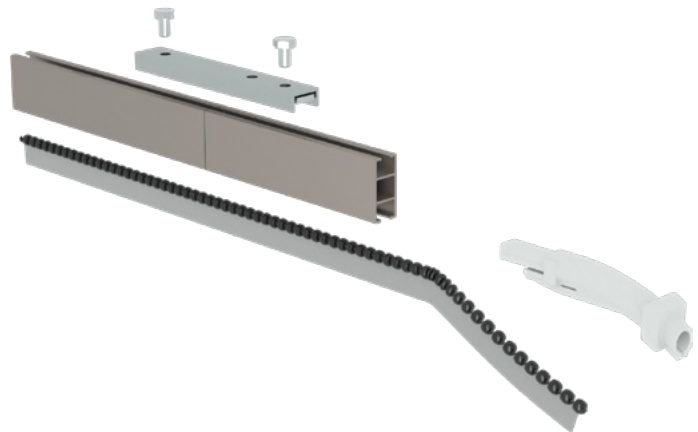
When assembling an H-rail system the pieces of H-rail are joined together by using a metal connector that is fastened to each rail using set screws. The duct will have plastic sliders or RapidSlider with special feeder to slide into the H-rail at the appropriate locations for both single and double H-rail configurations. The rails are bent to the exact angle that is needed to suit the elbows in your FabricAir duct system.



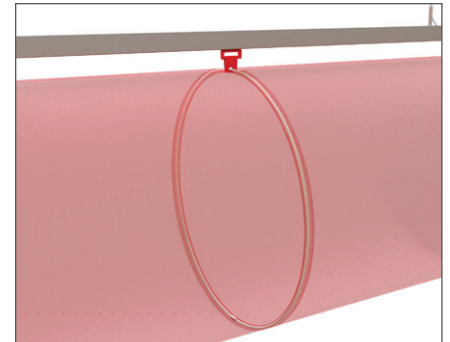
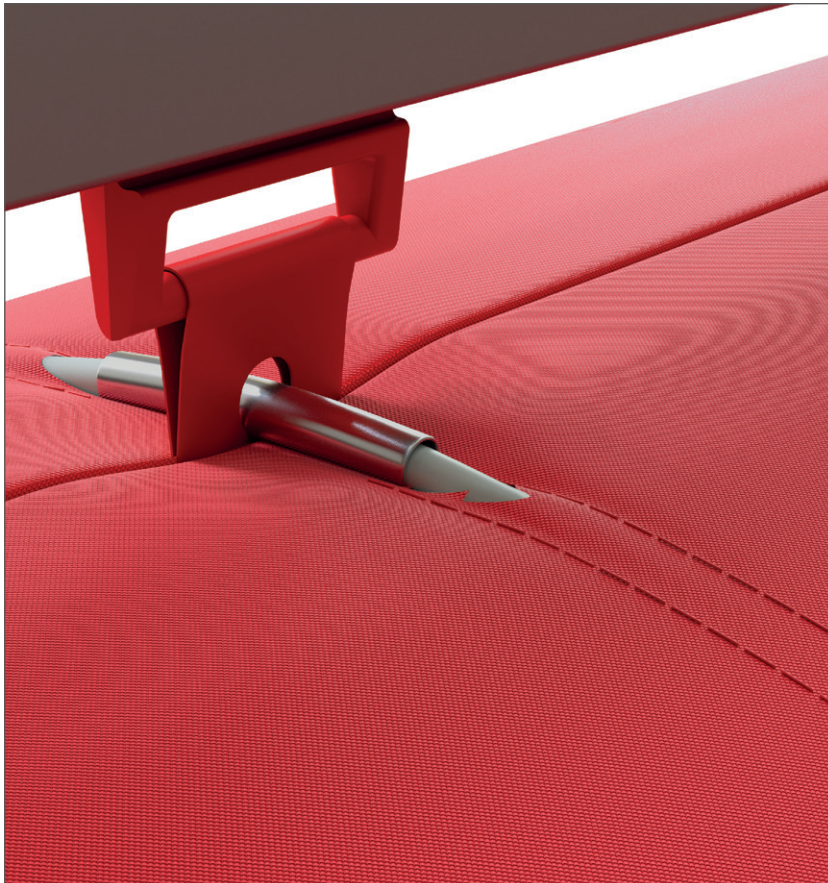
Plastic sliders



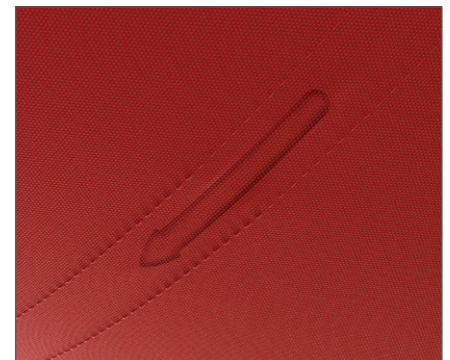
RapidSlider



Vidiniai 360° žiedai

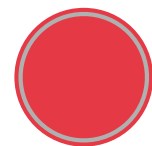


Vidiniai 360° žiedai su 8 tipo pakabinimo sistema. Žiedas vidinėje ortakio kišenėje.



Vidinius 360° žiedus galima išimti ties 6 valandos pozicija.

Vidiniai 360° žiedai montuojami ortakio vidinėse kišenėse, per visą ortakio perimetrą. Šie žiedai išlaiko ortakio formą nutraukus oro srautą, todėl jis nepraranda savo estetiškos išvaizdos. Prireikus išskalbti ortakį, žiedus galima išimti. Vidiniai 360° žiedai skirti ortakių sistemoms, kurių skersmuo yra nuo Ø200 mm ir didesnis. Visi iki Ø660 mm skersmens ortakai pristatomi su gamykloje sumontuotais vidiniais žiedais. Didelio nei Ø660 mm skersmens ortakių atveju, įrengimo vietoje papildomai sumontuojami strypeliai. Žiedus sumontuoti labai paprasta – tereikia juos įstumti į paruoštas vietas.



Nevykdomų darbų lokalinė sąmata Nr.5

Kauno Saulės gimnazijos, Savanorių pr. 46, Kaune, kapitalinio remonto rangos darbų pirkimas. Šildymas, vėdinimas, oro kondicionavimas.

Eil. Nr.	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt.	Kiekis	Kaina Eur be PVM	
				Vieneto kaina	Viso
	VIII skyrius. Šildymas:				
195	Tas pats,- DN15	m	-50,00	10,90	-545,00
196	Daugiasluksniai plastikiniai vamzdžiai PE-RT/Alu/PE-RT ø25x2,5	m	-100,00	14,85	-1 485,00
Iš viso Eur be PVM					-2 030,00
PVM, Eur					-426,30
Iš viso Eur su PVM					-2 456,30

Papildomų darbų lokalinė sąmata Nr.5.1

Kauno Saulės gimnazijos, Savanorių pr. 46, Kaune, kapitalinio remonto rangos darbų pirkimas. Šildymas,vėdinimas, oro kondicionavimas.
--

Eil. Nr.	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt.	Kiekis	Kaina Eur be PVM	
				Vieneto kaina	Viso
	VIII skyrius. Šildymas:				
194	Plieniniai vamzdžiai DN20 (Sutarties įkainis, ŠVOK dalis, eil. 194)	m	98,00	11,61	1 137,78
Iš viso Eur be PVM				1 137,78	
PVM, Eur				238,93	
Iš viso Eur su PVM				1 376,71	

SUDERINTA: _____ EUR.

TVIRTINU: _____ EUR

ATSAKINGAS ATSTOVAS _____

ATSAKINGAS
ATSTOVAS _____

20__ M. MĖN. D.

20__ M. MĖN. D.

Papildomų darbų lokalinė sąmata Nr.5.2

Sudaryta pagal 2025.04 kainas

Statinių grupė 7 Mokslo pastato Savanorių pr 46, Kaune , kapitalinio remonto projektas

Statiny 1 Mokslo pastato Savanorių pr. 46, Kaune, kapitalinio remonto projektas

Žiniaraštis VIII skyrius. Šildymas:

Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso
		Daugiasluoksniai plastikiniai vamzdžiai PE-RT/Alu/PE-RT ø20x2,0	m	25	16,07	401,75
1	N16-114-1	Vidaus vandentiekio vamzdyno tiesimas iš polietil. vamzdžių, kurių D iki 32 mm, klojant kanaluose	m	25	13,04	326
2	1020-102	Frankische daugiasluoksniai vamzdžiai PE-RT/Al/PE-RT, 20x2mm	m	25	3,03	75,75
		Žiniaraštyje				401,75
		Pridėtinės vertės mokestis 21.00%				84,37
		Iš viso žiniaraštyje				486,12

Papildomų darbų lokalinė sąmata Nr.6

Kauno Saulės gimnazijos, Savanorių pr. 46, Kaune, kapitalinio remonto rangos darbų pirkimas. Elektrotechnika.

Eil. Nr.	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt.	Kiekis	Kaina Eur be PVM	
				Vieneto kaina	Viso
	I skyrius. Skydai:				
	IX skyrius. Naujų angų įrengimas esamose sienose				
48	Angų užtaisymas buvusių skydų vietose ir sufomavimas sąramos atrėmimui. (Sutarties įkainis SK dalis, eil.48)	m3	0,24	850,00	204,00
49	Angos suformavimas išpjaunant 380 mm storio plytų mūro sieną.(Sutarties įkainis SK dalis, eil.49)	m3	0,29	145,00	41,76
Iš viso Eur be PVM				245,76	
PVM, Eur				51,61	
Iš viso Eur su PVM				297,37	

TVIRTINU: _____ EUR

ATSAKINGAS ATSTOVAS _____

20__ M. MĖN. D.

Papildomų darbų lokalinė sąmata Nr. 6.1

Statinių grupė 7 Mokslo pastato Savanorių pr. 46, Kaune, kapitalinio remonto projektas

Statinyys 1 Mokslo pastato Savanorių pr. 46, Kaune, kapitalinio remonto projektas

Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso
		Elektros skydų demontavimas, angos įrengimas, kabelių prailginimas, skydo sumontavimas AJS-2-3 / AJS-3-3	vnt.	2	530,00	1 060,00
1	R33-282	Kabelių (tranzitinių) spintų demontavimas	vnt.	2	43,98	87,96
2	N21P-0209-4	Modulinių paskirstymo potinkinių skydelių surinkimas ir montavimas į paruoštas nišas, kai skydelyje modulių 48 vnt.	vnt.	2	306,57	613,14
3	88010001	Skydai AJS-2-3 / AJS-3-3	vnt.	2	179,45	358,90
		Elektros skydų demontavimas, angos įrengimas, kabelių prailginimas, skydo gamyba ir sumontavimas AJS-0-4 / AJS-2-4 / AJS-3-4	vnt.	3	880,00	2 640,00
4	R33-282	Kabelių (tranzitinių) spintų demontavimas	vnt.	3	43,98	131,94
5	N21P-0209-4	Modulinių paskirstymo potinkinių skydelių surinkimas ir montavimas į paruoštas nišas, kai skydelyje modulių 48 vnt.	vnt.	3	306,57	919,71
6	88010001	Skydai AJS-0-4 / AJS-2-4 / AJS-3-4	vnt.	3	529,45	1 588,35
		Skyriuje				3 700,00
		Pridėtinės vertės mokestis 21.00%				777,00
		Iš viso žiniaraštyje				4 477,00

Nevykdomų darbų lokalinė sąmata Nr.7

Kauno Saulės gimnazijos, Savanorių pr. 46, Kaune, kapitalinio remonto rangos darbų pirkimas. Vandentiekis, nuotekos.

Eil. Nr.	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt.	Kiekis	Kaina Eur be PVM	
				Vieneto kaina	Viso
	I skyrius. Buitinis šaltas vandentiekis (V1), Buitinis karštas vandentiekis (T3):				
2	20 mm storio kevalinė izoliacija nuo rasojimo su aliuminio folija, vamzdžiui d25	m	-6,00	6,57	-39,42
5	40 mm storio šiluminė kevalinė izoliacija su aliuminio folija, vamzdžiui d25	m	-6,00	9,33	-55,98
Iš viso Eur be PVM				-95,40	
PVM, Eur				-20,03	
Iš viso Eur su PVM				-115,43	

Papildomų darbų lokalinė sąmata Nr.7.1

Kauno Saulės gimnazijos, Savanorių pr. 46, Kaune, kapitalinio remonto rangos darbų pirkimas. Vandentiekis, nuotekos.

Eil. Nr.	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt.	Kiekis	Kaina Eur be PVM	
				Vieneto kaina	Viso
	I skyrius. Buitinis šaltas vandentiekis (V1), Buitinis karštas vandentiekis (T3):				
1	Plastikinis daugiasluoksnis vamzdis d16 su fasoninėmis dalimis, šarve (Sutarties įkainis, VN dalis, eil. 1)	m	23,00	27,28	627,44
1	Plastikinis daugiasluoksnis vamzdis d20 su fasoninėmis dalimis (Sutarties įkainis, VN dalis, eil. 1)	m	22,00	27,28	600,16
Iš viso Eur be PVM				1 227,60	
PVM, Eur				257,80	
Iš viso Eur su PVM				1 485,40	