

STATYTOJO (UŽSAKOVO) PAVADINIMAS	VšĮ Vilniaus Gedimino technikos universitetas
STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	Gyvenamosios (įvairioms socialinėms grupėms) paskirties pastato Saulėtekio al. 19, Vilnius kapitalinio remonto projektas
STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	01 – Bendrabutis
STATINIO PROJEKTO ETAPAS	Techninis projektas
STATINIO STATYBOS RŪŠIS	Kapitalinis remontas
STATINIO KATEGORIJA	Ypatingasis statinys
STATINIO PROJEKTO DALIS	Gaisrinės saugos dalis
BYLOS (SEGTUVO) LAIDOS ŽYMUO	0
TOMAS	XII
BYLA	SS2246-01-TP-GS
DIREKTORĖ	IEVA ČIRŪNAITĖ
A.V.	parašas
STATINIO PROJEKTO VADOVAS	TOMAS KAZLAUSKAS AT. NR. 25749
	parašas
STATINIO PROJEKTO DALIES VADOVAS	RYTIS VASILIAUSKAS AT. NR. 39887
	parašas

2023, VILNIUS

STATINIO PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Byla	Laida	Pavadinimas	Pastabos
1	2	3	4	5
1.	SS2246-XX-TP-BD	0	Bendroji dalis SPV Tomas Kazlauskas, At. Nr. 25749	
2.	SS2246-00-TP-SP	0	Sklypo plano sutvarkymo SPDV Kotryna Parvickaitė, At. nr. 38089	
3.	SS2246-01-TP-SA	0	Statinio architektūros dalis SPDV Architektas Darius Raila, At. Nr. A420	
4.	SS2246-01-TP-SK	0	Konstrukcijų dalis SPDV Konstruktorius Minvydas Gražys, At. Nr. 4060	
5.	SS2246-01-TP-VN	0	Vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis SPDV Vilma Žukauskienė, At. Nr. 19932	
6.	SS2246-01-TP-ŠVOK	0	Šildymo ir vėdinimo SPDV Tadas Milius, At. Nr. 26719	
7.	SS2246-01-TP-E	0	Elektrotechnikos dalis SPDV Boris Protopopov, At. Nr. 12547	
8.	SS2246-01-TP-ER	0	Elektroninių ryšių (telekomunikacijų) SPDV Boris Protopopov, At. Nr. 6366	
9.	SS2246-01-TP-AS	0	Apsauginės signalizacijos SPDV Boris Protopopov, At. Nr. 6366	
10.	SS2246-01-TP-GASS	0	Gaisro aptikimo ir signalizavimo SPDV Boris Protopopov, At. Nr. 6366	
11.	SS2246-01-TP-PVA	0	Procesų – valdymo ir automatizacijos dalis SPDV Boris Protopopov, At. Nr. 6366	
12.	SS2246-01-TP-ŠG	0	Šilumos gamybos ir tiekimo SPDV Tadas Milius, At. Nr. 26719	
13.	SS2246-01-TP-GS	0	Gaisrinės saugos SPDV Rytis Vasiliauskas, At. Nr. 39887	
14.	SS2246-XX-TP-SO	0	Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis SPDV Artūras Čeikus, At. Nr. 24641	
15.	SS2246-XX-TP-KS	0	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis SPDV Tomas Kazlauskas, At. Nr. 25990	

0	2023-07-11	Statybos leidimui, konkursui ir statybai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. Patv. Dok. Nr.	 UAB „Synergy Solutions“ Daugėlišio g. 32, LT-09300 Vilnius, El. paštas info@ss-exp.com			Statinio projekto pavadinimas
				Gyvenamosios (įvairioms socialinėms grupėms) paskirties pastato Saulėtekio al. 19, Vilnius kapitalinio remonto projektas
				Statinio numeris ir pavadinimas
	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas	XX – Visi statiniai
25749	SPV	Tomas Kazlauskas		
				Dokumento pavadinimas
				Projekto sudėties žiniaraštis
				Laida
				0
LT	Statytojas VšĮ Vilniaus Gedimino technikos universitetas			Dokumento žymuo
				SS2246-XX-TP-BD.PSŽ
				Lapas
				1
				Lapų
				1

DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

GAISRINĖS SAUGOS DALIES TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Lapų	Laida	Pavadinimas	Pastabos
SS2246-01-TP-GS-DZ	1	0	Dokumentų žiniaraštis	
SS2246-01-TP-GS-AR	12	0	Aiškinamasis raštas	
SS2246-01-TP-GS-PU	10	0	Projektavimo užduotis	
SS2246-01-TP-GS-TS	7	0	Techninės specifikacijos	
-	7	-	Techninė užduotis	

GAISRINĖS SAUGOS DALIES BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS

SS2246-01-TP-GS-B.01	1	0	Rūsio planas M 1:100	
SS2246-01-TP-GS-B.02	1	0	Pirmo aukšto planas M 1:100	
SS2246-01-TP-GS-B.03	1	0	Antro aukšto planas M 1:100	
SS2246-01-TP-GS-B.04	1	0	Trečio – vienuolikto aukšto planas M 1:100	
SS2246-01-TP-GS-B.05	1	0	Dvylikto aukšto planas M 1:100	
SS2246-01-TP-GS-B.06	1	0	Techninio antstato ir stogo planas	
SS2246-01-TP-GS-B.07	1	0	Pjūvis M 1:100	

0	2023-08	Statybos leidimui, konkursui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. Patv. Dok. Nr.	 UAB „Synergy Solutions“ Daugėlišio g. 32, LT-09300 Vilnius, Tel. +370 699 19 282		Statinio projekto pavadinimas		
			Gyvenamosios (įvairioms socialinėms grupėms) paskirties pastato Saulėtekio al. 19, Vilnius kapitalinio remonto projektas		
	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	Statinio numeris ir pavadinimas 01 – Bendrabutis	
25749	PV	Tomas Kazlauskas			
39887	PDV	Rytis Vasiliauskas			
				Dokumento pavadinimas Dokumentų žiniaraštis	
LT	Statytojas Vilniaus Gedimino technikos universitetas		Dokumento žymuo SS2246-01-TP-GS.DZ		Lapas
					Lapų
				1	1

0	2023-08	Statybos leidimui, konkursui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. Patv. Dok. Nr.	 UAB „Synergy Solutions“ Daugėlišio g. 32, LT-09300 Vilnius, Tel. +370 699 19 282		Statinio projekto pavadinimas		
			Gyvenamosios (įvairioms socialinėms grupėms) paskirties pastato Saulėtekio al. 19, Vilnius kapitalinio remonto projektas		
	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	Statinio numeris ir pavadinimas	
25749	PV	Tomas Kazlauskas		01 – Bendrabutis	
39887	PDV	Rytis Vasiliauskas			
				Dokumento pavadinimas	Laida
				Aiškinamasis raštas	0
LT	Statytojas		Dokumento žymuo		Lapas
	Vilniaus Gedimino technikos universitetas		SS2246-01-TP-GS.AR		Lapų
					1
					12

1. BENDRI DUOMENYS

Objekto pavadinimas	Gyvenamosios (įvairioms socialinėms grupėms) paskirties pastato Saulėtekio al. 19, Vilnius kapitalinio remonto projektas
Adresas	Saulėtekio al. 19, Vilnius
Statinio naudojimo grupė	P.1.4 – Gyvenamoji (įvairioms socialinėms grupėms)
Statybos rūšis	Kapitalinis remontas
Aukštų skaičius, vnt	12 su rūsiu
Pastato plotas, m ²	8839,74 (esamas)
Pastato tūris, m ³	39041 (padidėja dėl pastato apšiltinimo)
Pastato aukštis, m	38,3 (nekinta)
Pastato aukščiausio aukšto grindų altitudė, m	33 (nekinta)
Žmonių skaičius pastate, vnt	>100*
Statinio atsparumo ugniai laipsnis	I (nesikeičia)
Gaisro apkrovos kategorija	1 (nesikeičia)
Artimiausia PGT	Vilniaus PGV 6-toji komanda, vykimo atstumas 4,5 km.

*Projekto metu žmonių skaičius nėra didinamas, atliekant darbus žmonių skaičius sumažėja, esama situacija nėra bloginama.

1.1 Esama padėtis

Remontuojamas esamas gyvenamosios paskirties (įvairioms socialinėms grupėms) pastatas - bendrabutis. Pastatui nustatytas I atsparumo ugniai laipsnis ir 1-a gaisro apkrovos kategorija. Pastatas vertinamas kaip vienas gaisrinis skyrius. Nagrinėjamas pastatas yra aukštuminis, klasifikuojamas kaip aukštas pastatas – aukščiausio aukšto grindų altitudė viršija 26,5 m, bet neviršija 54 m.

Gaisrinės saugos reikalavimai keliami pagal statytojo užduotį atliekamiems remonto darbams, siekiant nebloginti esamos situacijos. Esami pastato gaisrinės saugos sprendiniai, kuriems šiuo projektu nėra daroma jokia įtaka lieka kaip numatyta esamoje situacijoje, eksploatuojant pastatą ir nėra bloginami. Pastato rūsyje ir pirmame aukšte yra privačių asmenų butai, kuriuose jokie darbai neatliekami. Tikslios darbų ribos pažymėtos brėžiniuose. Toliau aprašomi gaisrinės saugos reikalavimai pagal šiuo projektu atliekamus remonto darbus.

1.2. Esamos situacijos gaisrinės saugos sprendinių aprašymas

Pastate yra įrengta esama vidaus gaisrinio vandentiekio sistema. Projekto metu sistema neremontuojama.

Informacijos apie gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemą nėra. Pagal statytojo užduotį, pastate projektuojama gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema bei PGVES sistema (išskyrus privačius butus).

Pagal esamą situaciją ir turimą dokumentaciją 2-12 aukštų koridoriuose yra esama mechaninė dūmų šalinimo sistema. Taip pat pagal esamą dokumentaciją liftų šachtose ir N2 tipo laiptinėje yra esamas

viršslėgis. Sistemos yra atnaujintos pagal anksčiau atliktą sistemų atnaujinimo projektą ir šiuo projektu neremontuojamos ir nekeičiamos.

Evakuacija numatoma per esamas N1 ir N2 laiptines. Patekimas į N1 laiptinę numatytas per lauko zoną – balkoną, laiptinė yra N1 tipo. Kita laiptinė N2 su viršslėgiu laiptinėje. N2 laiptinė šeštame aukšte pagal esamą situaciją perskirta EI 45 priešgaisrine pertvara. Evakuacija iš gyvenamųjų patalpų vykdoma per koridorių - kuris jungia abi laiptines. Esminiai laiptinės ir evakuacijos iš pastato sprendiniai šiuo projektu nėra keičiami. Balkonai nėra uždengiami – lieka aktyvi.

Gaisrinių automobilių (AC) ir keltuvo – kopėčių privažiavimas numatytas pagal esamą situaciją ir šiuo projektu nėra keičiamas. Išorinio gaisro gesinimas numatytas gaisriniais hidrantaus – hidrantaus esami, joks poveikis jiems nedaromas, lauko gaisrinis vandentiekis netvarkomas. Iki kitų pastatų išlaikomas ne mažesnis kaip 10 m atstumas.

Išlipimas ant stogo yra iš laiptinės per duris, šiuo projektu durys keičiamos.

Projekto apimtimi numatoma panaikinti esamus balkonus. Naikinant balkonus esama situacija nepabloginama. Panaikinus balkonus tarp aukštų langų išlaikomas 1,5 m atstumas.

Keičiamos dvi liftų kabinos. Vienas iš liftų vertinamas kaip ugniagesių liftas – lifto durys EI2 60 atsparumo ugniai, valdymas pagal LST EN 81-72, kabinos dydis ne mažesnis kaip 1100 mm pločio ir 2100 mm gylio, o vardinė apkrova – 1000 kg, numatyti autonominių šaltinių užtikrinant liftų darbą ne mažiau kaip 1 val. Išėjimas iš lifto kiekviename aukšte numatomas į EI 45 atskirtą priešgaisrinį tambūrą, pirmame aukšte išėjimas iš tambūro veda tiesiai į lauką.

2. SKLYPO PLANO PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

2.1. Gaisrinės technikos judėjimas

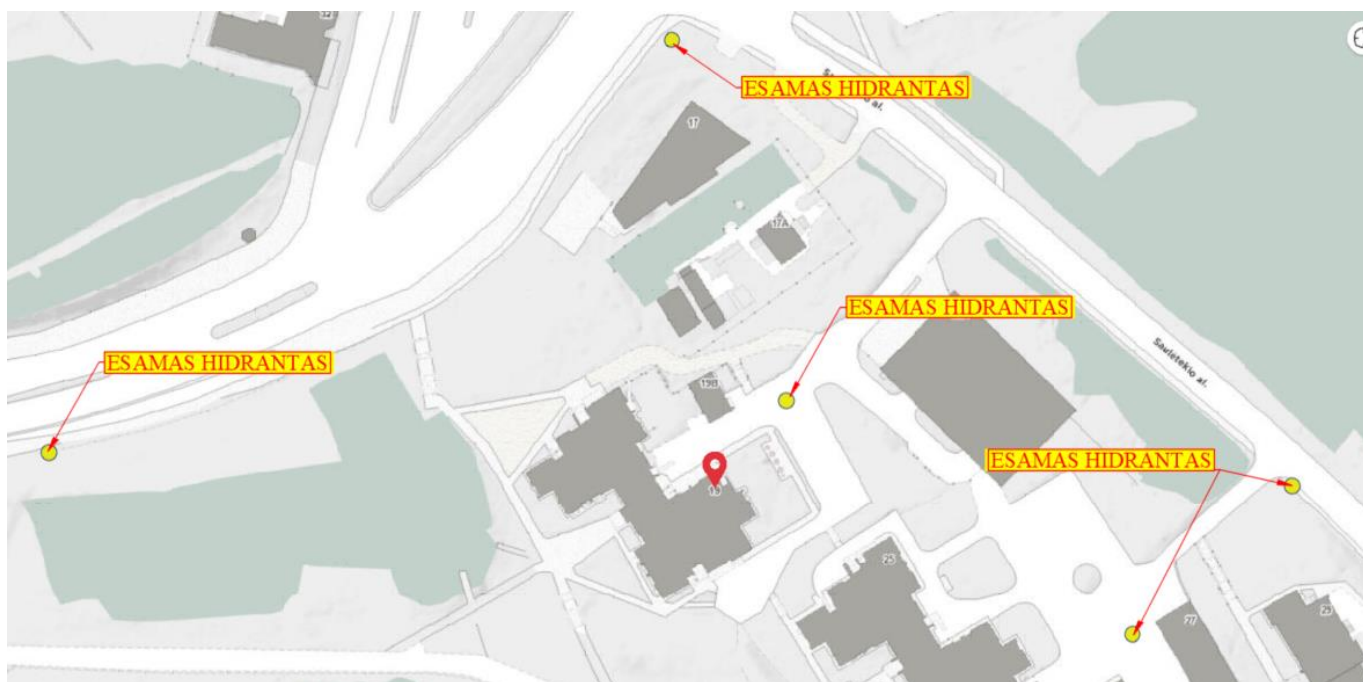
Gaisrinių automobilių privažiavimo keliai šiuo projektu nėra keičiami. Lieka tokie, kokie numatyti pagal esamą situaciją. Esamoje situacijoje numatytas privažiavimas gaisrinėms autocisternoms ir gaisriniam automobiliniam keltuvui. Numatyta galimybė įvažiuoti į vidinį kiemą ir manevruoti esamomis kietomis dangomis. Dėl šiuo projektu atliekamų remonto darbų, esami gaisrinių automobilių privažiavimo sprendiniai lieka tokie, kokie numatyti pagal esamą situaciją - eksploatuojant pastatą.

2.2. Lauko gaisrinis vandentiekis

Lauko gaisrinio vandentiekio tinklai šiuo projektu nėra remontuojami, keičiami ar kaip nors kitaip jiems daroma įtaka. Remontuojamo pastato aukščiausio aukšto grindų altitudė nesikeičia < 36 m. Pastato tūris iki 50 000 m³. Esamoje situacijoje numatytas 20 l/s vandens kiekis. Dėl atliekamų remonto darbų, didesnis vandens kiekis gaisro gesinimui nėra reikalingas, lieka tas pats 20 l/s.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
SS2246-01-TP-GS.AR	3	12	0

Esamoje situacijoje gaisrų gesinimas numatytas esamais gaisriniais hidrantais. Žemiau pateikiama esamų artimiausių hidrantų schema.



2.3. Atstumai iki gretimų pastatų

Projektuojamas pastatas yra I atsparumo ugniai laipsnio, atstumai iki gretimų pastatų nėra keičiami, esama situacija nėra bloginama. Išorinės sienos šiltinamos ne žemesnės kaip A2-s2, d0 statybos medžiagomis – esama situacija nebloginama. Iki gretimų pastatų išlaikomas 10 m atstumas.

3. STATINIO KONSTRUKCIJOS

3.1. Statinio atsparumo ugniai laipsnis

Šiuo projektu nėra atliekami remonto darbai, kurie turi įtakos pastato gaisrinio skyriaus ploto parametrams. Informacijos apie pastato suskirstymą ugniasienėmis į gaisrinius skyrius nėra, vertinama, kad pastatas yra vienas gaisrinis skyrius. Atliekami remonto darbai nedaro įtakos gaisrinio skyriaus plotui – jis nėra keičiama, lieka esamas.

Naudojimo grupė	F_s, m^2	G	H, m	H_{abs}, m^2	F_g, m^2	Projektuojamas plotas
Gyvenamoji P.1.3	5000	1	33	56	3006,59	Esamas ir nekeičiamas ⁽¹⁾

⁽¹⁾ Šiuo projektu nėra atliekami remonto darbai, kurie daro įtaką gaisrinio skyriaus parametrams, todėl esamo pastato gaisrinio skyriaus plotas lieka nepakitęs.

Keičiami langai bus montuojami esamose angose. Projekto apimtimi numatoma panaikinti esamus balkonus. Naikinant balkonus esama situacija nepabloginama. Panaikinus balkonus tarp aukštų langų išlaikomas 1,5 m atstumas.

3.2. Gaisro apkrovos kategorija

Pastatui nustatyta 1 gaisro apkrovos kategorija – gaisro apkrovos skaičiavimai nėra atliekami.

3.3. Konstrukcijų ir konstrukcinių elementų atsparumas ugniai ir degumas

Pastatui nustatytas I atsparumo ugniai laipsnis ir 1 gaisro apkrovos kategorija, konstrukcijų atsparumas ugniai:

STATINIO KONSTRUKCIJOS	KONSTRUKCIJŲ ATSPARUMAS UGNIAI NE MAŽESNIS KAIP (MIN.)
Laikančiosios konstrukcijos	R 120 ⁽¹⁾
Lauko sienos	EI 30 (o↔i)
Aukštų perdangos	REI 90 ⁽¹⁾
Stogas	RE 30
Laiptinės vidinės sienos	REI 120
Laiptatakliai ir aikštelės, laiptus laikančiosios dalys	R 60

⁽¹⁾Konstrukcijoms įrengti naudojami ne žemesnės kaip A2–s3, d2 degumo klasės statybos produktai.

3.4. Patalpų kategorijos pagal sprogimo ir gaisro pavojų

Šiuo projektu naujos patalpos nėra įrengiamos, visos patalpos yra esamos. Parenkant sprendinius, vertinama, kad techninės patalpos be kategorijų, o sandėliai C_g kategorijos. Gyvenamosios patalpos neklasifikuojamos. Rūsyje esančios patalpos - gyvenamųjų patalpų pagalbinės patalpos, kategorija joms nenustatoma.

3.5. Gaisro ar degumo produktų sklidimo ribojimas pastate

Parenkant sprendinius t.y. keičiamų durų atsparumas ugniai, priešgaisrinis sandarinimas, priešgaisrinės šachtos, priešgaisrinės sklendės ir pan., vertinama, kad techninės patalpos (el. skydinė, ryšių patalpa) tarpusavyje ir nuo kitų patalpų yra atskirtos EI 45 užtvaramis, taip pat sandėliukai nuo atskirti EI 45.

N2 laiptinė šeštame aukšte pagal esamą situaciją perskirta EI 45 priešgaisrine pertvara. Laiptinės perskirtas esamas ir šiuo projektu nekeičiamas.

Lifto holas 1-12 aukštuose atskirtas EI 45 priešgaisrinėmis pertvaromis su EW 30-C3 durimis, perskiriamas aukštą pusiau ir hole numatant ŽN saugos zonas.

Privačių asmenų butai atskiriami REI 60 priešgaisrinėmis sienomis.

Lifto šachtos esamos – REI 120, projekto apimtimi keičiamos liftų kabinos su priešgaisrinėmis durimis EI2 60.

Sienos tarp kambarių blokų esamos – ne mažesnio kaip EI 30 atsparumo ugniai. Laiptinės vidinės sienos esamos – ne mažesnio kaip REI 120 atsparumo ugniai. Aukštų perdangos esamos – ne mažesnio kaip REI 90 atsparumo ugniai.

Kanalų, nišų, šachtų skirtų komunikacijoms tiesti, atsparumas ugniai parinktas, atsižvelgiant į priešgaisrinių užtvarų, kurias kerta ar kitaip jungia išvardytos komunikacijos, atsparumą ugniai arba numatomas angos sandarinimas priešgaisrinėmis priemonėmis. Kertant REI 90 perdangas, sandarinimas EI 90 arba šachta EI 90, kertant EI 45 užtvaras, sandarinimas EI 45 arba šachta EI 45.

Priešgaisrinėse užtvarose keičiamų užpildų ir priešgaisrinio sandarinimo ar šachtų atsparumo ugniai reikalavimai parenkami pagal lentelę:

Priešgaisrinės užtvaros atsparumas ugniai	Durys, užsklandos	Angų, siūlių sandarinimo priemonės	Inžinerinių tinklų kanalų, šachtų atsparumas ugniai
30	-	EI 30	EI 30
45	EW30-C3	EI 45	EI 45
60	EI ₂ 30-C0	EI 60	EI 60
90	EI ₂ 60-C0	EI 90	EI 90
120	EI ₂ 60-C0	EI 120	EI 120

Keičiami užpildai (durys, langai ar liukai) lauko sienose ir stoguose numatomi nenormuojamo atsparumo ugniai.

Reikalavimai liftų kabinoms

Keičiamos dvi liftų kabinos. Vienas iš liftų vertinamas kaip ugniagesių liftas – lifto durys EI2 60 atsparumo ugniai, valdymas pagal LST EN 81-72, kabinos dydis ne mažesnio kaip 1100 mm pločio ir 2100 mm gylio, o vardinė apkrova – 1000 kg, numatyti autonominių šaltinių užtikrinantį lifto darbą ne mažiau kaip 1 val. Išėjimas iš lifto kiekviename aukšte numatomas į EI 45 atskirtą priešgaisrinį tambūrą, pirmame aukšte išėjimas iš tambūro veda tiesiai į lauką.

3.6. Fasadų apdaila ir šiltinimas, stogo dangos degumas

Keičiama stogo danga tenkina B_{ROOF}(t1) degumo klasės reikalavimus.

Pastato lauko sienų šiltinimui ir apdailai iš lauko, kai fasadas yra vėdinamas, naudojamos ne žemesnės kaip A2-s2, d0 degumo klasės statybos produktus. Kai fasadas nėra vėdinamas (šiltinama cokolinė dalis) degumas ne žemesnis kaip B-s3, d0.

3.7. Patalpų vidaus sienų, lubų ir grindų apdaila

Atliekant patalpų apdailos atnaujinimo ar tvarkymo darbus, naudojamų medžiagų degumas numatomas pagal lentelę:

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
SS2246-01-TP-GS.AR	6	12	0

Patalpos	Konstrukcijos	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus atsparumo ugniai laipsnis
		I
		statybos produktų degumo klasės
Koridoriai ir tambūrai	sienos ir lubos	B-s1, d0 ⁽¹⁾
	grindys	C _{FL} -s1
Laiptinė	sienos ir lubos	A2-s1, d0 ⁽²⁾
	grindys	B _{FL} -s1
Gyvenamosios patalpos	sienos ir lubos	B-s1, d0 ⁽¹⁾
	grindys	RN
Techninės nišos, šachtos, taip pat erdvės virš kambarių lubų ar po dvigubomis grindimis ir pan.	sienos ir lubos	B-s1, d0
	grindys	B _{FL} -s1
Rūsiai, rūsių sandėliukai ir buitinių aptarnavimo patalpos	sienos ir lubos	B-s1, d0
	grindys	D _{FL} -s1
	šildymo įrenginių, įrengiamų katilinėse, patalpų grindys	A2 _{FL} -s1

⁽¹⁾ Sienų paviršiai iki 30 proc. kiekvieno paviršiaus plokštumos ploto atskirai gali būti dengiami D-s2, d2 degumo klasės statybos produktais.

⁽²⁾ Sienų paviršiai iki 30 proc. kiekvieno paviršiaus plokštumos ploto atskirai gali būti dengiami B-s1, d0 degumo klasės statybos produktais.

4. STATINIO INŽINERINĖS SISTEMOS

4.1. Stacionarioji gaisrų gesinimo sistema

Stacionarioji gaisrų gesinimo sistema pastate nėra įrengta ir šiuo projektu pagal statytojo užduotį nėra įrengiama.

4.2. Vidaus gaisrinis vandentiekis

Pastate yra įrengta esama vidaus gaisrinio vandentiekio sistema. Projekto metu sistema neremontuojama. Vadovaujantis “Statinių vidaus gaisrinio vandentiekio sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklių” 1.3 p. remonto metu nedaromas poveikis statinio vidaus gaisrinio vandentiekio sistemos išdėstymui ar apimčiai.

4.3. Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema

Pastate, pagal statytojo užduotį projektuojama gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema. Projektuojama adresinė A tipo gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema su dūminiais davikliais, vadovaujantis LST EN 54 ir „Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės“ nuostatomis.

Sistema neprojektuojama privačiuose butuose, kurie atskirti REI 60 priešgaisrinėmis sienomis.

Keičiamų liftų įrenginių valdymas įrengtas vadovaujantis LST EN 81-73 ir LST EN 81-72 (kaip ugniagesių liftui – aukšto plane nurodyta).

Varteliai/turniketai, esantys evakuaciniuose išėjimuose iš patalpų, gaisro metu (suveikus GAS) atsidaro automatiškai ir lieka atsidarę. Jei pastate numatomos durys su el.spynomis, el.spynos atsiblokuoja suveikus GAS sistemai.

Patalpose su pakabinamomis lubomis, kurių atstumas nuo perdangos ar denginio plokštės 0,4 m ir didesnis, taip pat neatsižvelgiant į šį atstumą virš pakabinamų lubų naudojami statybos produktai žemesnės kaip B-s1, d0, degūs kabeliai, papildomai įrengti antrą detektorių lygis. Įrengus detektorių virš kabamųjų lubų, būtina išvesti šviesos signalą po kabamosiomis lubomis detektoriaus pastatymo vietoje ir numatyti galimybę detektoriaus techninei priežiūrai.

Prie evakuacinių išėjimų į lauką pirmame aukšte ir rūsyje, bei prie išėjimų iš aukštų į laiptinę ar jos balkoną, ne toliau kaip 3 m nuo durų angos, įrengiami gaisro pavojaus mygtukai. Atstumas nuo tolimiausios patalpos vietos iki artimiausio gaisro pavojaus mygtuko ne didesnis kaip 30 m. Signalizatoriai įrengiami 1,5 m aukštyje nuo grindų.

Pastate įrengta 3 tipo perspėjimo apie gaisrą ir evakuacijos valdymo sistema (PGEVS).

4.4. Dūmų ir šilumos valdymo sistemos

Pagal esamą situaciją ir turimą dokumentaciją 2-12 aukštų koridoriuose yra esama mechaninė dūmų šalinimo sistema. Taip pat pagal esamą dokumentaciją liftų šachtose ir N2 tipo laiptinėje yra esamas viršslėgis. Sistemos yra atnaujintos pagal anksčiau atliktą sistemų atnaujinimo projektą ir šiuo projektu neremontuojamos ir nekeičiamos.

Laiptinės turi N1 ir N2 laiptinių požymių, todėl keičiami laiptinės langai nevarstomi.

Keičiami rūsio langai numatomi varstomi, montuojami esamose angose esamų išmatavimų.

Tiekiamosios oro sistemos (viršslėgio) reikalavimai

Atnaujinant N2 tipo laiptinės viršslėgio sprendinius, laiptinės apatinėje dalyje, gaisro metu sudaromas 20-50 Pa viršslėgis, kai vieno aukšto durys ir lauko durys yra atidarytos. Viršutinėje dalyje viršslėgis ne didesnis kaip 150 Pa.

Liftuose, gaisro metu sudaromas oro viršslėgis. Tiekiamoji priešdūminė vėdinimo sistema privalo garantuoti 20–50 Pa oro slėgį liftų šachtos apačioje, kai visuose aukštuose, išskyrus apatinį, liftų šachtos durys yra uždaros.

Tiekiamosiose priešdūminėse vėdinimo sistemose būtina įrengti ventiliatorius, kurie nuo kitų patalpų atskiriami ne mažesnio kaip EI 45 atsparumo ugniai priešgaisrinėmis užtvaramis. Kai ventiliatoriai įrengiami statinio išorėje, priešgaisrinėmis užtvaramis leidžiama jų neatskirti, ortakius iš ne žemesnės kaip A2-s1, d0 degumo klasės statybos produktų, ne mažesnio kaip EI 30 atsparumo ugniai,

atbulinius vožtuvus prie ventiliatorių, grotelėmis ar difuzoriais apsaugotas lauko oro imamąsias angas, kurios ne arčiau kaip 5 m atstumu nuo dūmų ir šilumos šalinimo angų.

Tiekiamosios priešdūminės vėdinimo sistemos suprojektuotos taip, kad durų atidarymo jėga naudojant rankeną neviršytų 100 N, atsižvelgiant į žmonių, galinčių evakuotis statinyje, poreikius. Tam gali būti numatomos angos ar įrenginiai, apsaugantys nuo oro slėgio pertekliaus.

Vėdinimo reikalavimai

Kai ortakiai, kerta priešgaisrines užtvartas, priešgaisrinių sklendžių atsparumas ugniai ne mažesnis kaip:

EI 60, kai priešgaisrinės užtvartos atsparumas ugniai ne mažesnis kaip 60 minučių;

EI 30, kai priešgaisrinės užtvartos atsparumas ugniai ne mažesnis kaip 45 minutės.

Ne mažesnio kaip EI 60 atsparumo ugniai priešgaisrinės sklendės turi automatinį ir rankinį valdymą, kitos priešgaisrinės sklendės gali turėti tik autonominį ir rankinį valdymus.

Priešgaisrines užtvartas kertančių ar kitaip jungiančių ortakių atsparumas ugniai parenkamas pagal teisės aktų reikalavimus, nesumažinant priešgaisrinėms užtvartoms keliamų atsparumo ugniai reikalavimų. Priešgaisrinės sklendės tvirtinamos pertvaroje arba iš bet kurios pertvaros pusės taip, kad ortakio (nuo pertvaros iki sklendės) atsparumas ugniai liktų ne mažesnis kaip pertvaros.

Ortakiai įrengti iš A1 degumo klasės. Ortakiai iš žemesnės kaip C–s2, d1 degumo klasės statybos produktų įrengiami tik toje patalpoje, kuriai jie skirti. Draudžiama tranzitinius ortakius tiesti laiptinėje, arba nuo laiptinės atskiriami REI 120 užtvartomis. Bet kurios paskirties sistemų tranzitiniai ortakiai ir kolektoriai gali būti iš C–s2, d1 ir žemesnės degumo klasės statybos produktų, jeigu kiekvienas ortakis atskiriamas priešgaisrine užtvarta, kurios atsparumas ugniai ne mažesnis kaip EI 30 arba iš A2–s1, d0 degumo klasės statybos produktų, nemažesnio nei normuojamo atsparumo ugniai, tačiau ortakių ir kolektorių atsparumas ugniai ne mažesnis kaip EI 15. Ortakiai ir kolektoriai nutiesti bendroje šachtoje, kurios atsparumas ugniai ne mažesnis kaip EI 30.

4.5. Žaibosaugos gaisrinės saugos sprendiniai

Keičiant žaibo ėmiklius, jie gali būti įrengiami ant stogo paviršiaus, kai stogo danga B_(ROOF)t1.

Įžemikliai gali būti tvirtinami prie sienos išorės arba sienoje, kai siena yra A1, A2, B, C degumo klasės. Jeigu įžeminimo laidininkų neįmanoma tiesti lauke, jie įrengiami A1, A2 degumo klasės vazdžiuose. Detalesnė informacija apie žaibosaugos sprendinius pateikiama Elektrotechnikos dalyje.

4.6. Evakuacinis apšvietimas ir perspėjimo apie gaisrą ir evakuacijos valdymo sistema

Statytojo užduotimi atnaujinama el. instaliacija, todėl koridoriuose, laiptinėje ir prieš evakuacinių išėjimų į lauką suprojektuoti evakuacinius ženklus.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
SS2246-01-TP-GS.AR	9	12	0

4.7. Elektros instaliacija

Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemai, evakuaciniam apšvietimui, PGVES, viršslėgio sistemoms, ugniagesių lifto kabinai numatyti autonominį el. energijos tiekimo šaltinį, kuris užtikrina sistemų veikimą 1 val. gaisro metu.

Keičiamų liftų įrenginių valdymas įrengtas vadovaujantis LST EN 81-73 ir LST EN 81-72 (kaip ugniagesių liftui – aukšto plane nurodyta) standarto reikalavimais.

Varteliai/turniketai, esantys evakuaciniuose išėjimuose iš patalpų, gaisro metu (suveikus GAS) atsidaro automatiškai ir lieka atsidarę. Jei pastate numatomos durys su el.spynomis, el.spynos atsiblokuoja suveikus GAS sistemai.

Gaisro aptikimo ir signalizavimo, bei evakuacinio apšvietimo (kai šviestuvai be savo autonominių elementų) kabeliai 60 min atsparumo ugniai.

Keičiamų elektros kabelių degumo klasės priklausomai nuo patalpos paskirties:

Statinių (pastatų ir patalpų) požymiai ir techniniai rodikliai	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus atsparumo ugniai laipsnis
	I
	Elektros laidų ir kabelių klasė ne žemesnė kaip: pagal degumą, pagal dūmų susidarymą, pagal liepsnojančių dalelių ir (arba) dalelių susidarymą, pagal rūgštingumą
Koridoriai, tambūrai, laiptinė	C _{ca s1,d1,a1}
Gyvenamosios patalpos	D _{ca s2,d2,a2}
Statinio vietos kur tiesiami kabeliai: šachtos, tuneliai, techninės nišos, erdvės virš kabamųjų lubų	D _{ca s2,d2,a2}
Rūsio sandėliukai ir techninės patalpos	E _{ca}

Nustatytą degumo klasę tenkinantys kabeliai tenkina LST EN 50575 standarto reikalavimus. Ugniai atsparūs kabeliai tenkina LST EN 50200 standarto reikalavimus.

5. ŽMONIŲ EVAKUACIJA

Šiuo projektu evakuacija iš pastato ir patalpų nėra pabloginama (evakuacijos keliai ir evakuacijos principas lieka esamas). Atliekant patalpų remonto darbus (patalpos lieka esamos - minimaliai pertvarkomi gyvenamieji kambariai blokuose pagal užsakovo reikalavimus, keičiamos durys) - patalpų, aukšto režimas nekeičiamas, evakuacijos keliai iš pastato ir patalpų lieka esami (šiuo projektu nėra pabloginami), laiptinių, pagrindinių koridorių struktūra nesikeičia.

Keičiamos lauko ir dalis vidaus durų (dalis durų nekeičiamos (durys lieka esamos)- durys montuojamos esamose angose (esamų išmatavimų), esant galimybei platinamos pagal reikalavimus;

Keičiamos laiptinės lauko durys ne siauresnės kaip 1,2 m., o plačioji varčia ne siauresnė kaip 0,9 m. Laiptinių lauko durų užraktai LST EN 1125.

Visos kitos keičiamos dvivėrės durys ne siauresnės kaip 1,2 m., o jų plačioji varčia ne siauresnė kaip 0,9 m.

Durų plotis iš patalpų ne mažesnis kaip 0,8 m., kai evakuojasi iki 15 žmonių, 0,9 m., kai evakuojasi iki 50 žmonių ir 1,2 m kai evakuojasi 50 ir daugiau žmonių. Techninių patalpų durys ne siauresnės kaip 0,85 m.

Keičiamų durų varčių kryptys numatomos pagal esamą situaciją, siekiant nebloginti esamos situacijos, esant galimybei durų varčia numatoma pagal teisės aktų reikalavimus.

Visais atvejais evakuacinės durys turi užraktus, atrakinamus iš patalpų vidaus. Evakuacinių išėjimų durų spynos ne aukščiau kaip 1000 mm nuo grindų, o rankenos – ne aukščiau kaip 1100 mm. LST EN 1125 durų užraktai numatomi tik laiptinių lauko durims, kitų durų užraktams papildomi reikalavimai nekeliami.

Pagal laiptinės požymius, vertinama, kad viena laiptinė yra neuždūminama – N1 tipo, kita taip pat neuždūmijama – N2. Keičiami laiptinių langai nevarstomi.

ŽN saugos zonos 2-12 aukšte numatomos lifto hole, kuris atskirtas EI 45 priešgaisrinėmis sienomis, perskiriant aukštą pusiau.

6. GAISRO GESINIMAS IR GELBĖJIMO DARBAI

Prie statinio numatyti esami gaisrinės technikos privažiavimo keliai, kietomis dangomis. Gaisro gesinimas užtikrinamas esamais hidrantais. Ugniagesių patekimas į pastatą numatytas per duris.

Patekimo ant stogo sprendiniai yra esami. Patekimui ant pagrindinio stogo numatytos durys iš laiptinės. Keičiamos patekimo ant stogo durys yra ne mažesnių matmenų kaip 0,75 x 1,5 m.

Stogo perimetru numatytas ne žemesnis kaip 0,6 m apsauginis stogo aptvėrimas – parapetas arba tvorelė (gali būti kombinuota). Kai stogų plotai iki 100 m² ploto, kopėčios perlipimams neprivalomos.

Nešiojamųjų gesintuvų skaičiaus nustatymas

Eil. Nr.	Gesintuvų laikymo vieta	Skaičiuojamasis matavimo vienetas	Minimalus gesinimo medžiagos kiekis gesintuvuose (miltelių ar angliarūgštės – kilogramais, vandens ar putokšlio – vandens mišinio – litrais)		
			2 kg (l)	4 kg (l)	6 kg (l)
1.	Gyvenamosios (įvairių socialinių grupių) paskirties pastatai	200 m ²	4	3	2
2.	Techninės patalpos	-	1	1	1

Pastate numatyti 26 nešiojami gesintuvai su 6 kg gesinamos medžiagos. Iš jų po vieną gesintuvą numatyta kiekvienoje techninėje patalpoje.

Projekte numatyta naudoti 6 kg gesintuvus, pagal tai nurodytos preliminarios jų vietos aukštų planuose. Gesintuvų kiekis, svoris ir jų vietos gali būti keičiamos, tačiau privaloma vadovaujantis „Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės“ 5 priedas.

BENDRI DUOMENYS

Objekto pavadinimas	Gyvenamosios (įvairioms socialinėms grupėms) paskirties pastato Saulėtekio al. 19, Vilnius kapitalinio remonto projektas
Adresas	Saulėtekio al. 19, Vilnius
Statinio naudojimo grupė	P.1.4 – Gyvenamoji (įvairioms socialinėms grupėms)
Statybos rūšis	Kapitalinis remontas
Aukštų skaičius, vnt	12 su rūsiu
Pastato plotas, m ²	8837,74
Pastato tūris, m ³	39041
Pastato aukštis, m	38,3
Pastato aukščiausio aukšto grindų altitudė, m	33
Žmonių skaičius pastate, vnt	>100*
Statinio atsparumo ugniai laipsnis	I
Gaisro apkrovos kategorija	1
Artimiausia PGT	Vilniaus PGV 6-toji komanda, vykimo atstumas 4,5 km.

*Projekto metu žmonių skaičius nėra didinamas, atliekant darbus žmonių skaičius sumažėja, esama situacija nėra bloginama.

Remontuojamas esamas gyvenamosios paskirties (įvairioms socialinėms grupėms) pastatas - bendrabutis. Pastatui nustatyti I atsparumo ugniai laipsnį ir 1-ą gaisro apkrovos kategoriją. Pastatas turi būti vertinamas kaip vienas gaisrinis skyrius. Nagrinėjamas pastatas yra aukštuminis, klasifikuojamas kaip aukštas pastatas – aukščiausio aukšto grindų altitudė viršija 26,5 m.

Gaisrinės saugos reikalavimai keliama pagal statytojo užduotį atliekamiems remonto darbams, siekiant nebloginti esamos situacijos. Esami pastato gaisrinės saugos sprendiniai, kuriems šiuo projektu nėra daroma jokia įtaka lieka kaip numatyta esamoje situacijoje, eksploatuojant pastatą ir neturi būti bloginami. Pastato rūsyje ir pirmame aukšte yra privačių asmenų butai, kuriuose jokie darbai neatliekami. Tikslios darbų ribos pažymėtos brėžiniuose. Toliau aprašomi gaisrinės saugos reikalavimai pagal šiuo projektu atliekamus remonto darbus.

0	2023-08	Statybos leidimui, konkursui		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. Patv. Dok. Nr.	 UAB „Synergy Solutions“ Daugėlišio g. 32, LT-09300 Vilnius, Tel. +370 699 19 282	Statinio projekto pavadinimas		
		Gyvenamosios (įvairioms socialinėms grupėms) paskirties pastato Saulėtekio al. 19, Vilnius kapitalinio remonto projektas		
		Statinio numeris ir pavadinimas		
	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	01 – Bendrabutis
25749	PV	Tomas Kazlauskas		
39887	PDV	Rytis Vasiliauskas		
				Dokumento pavadinimas
				Projektavimo užduotis
				Laida
				0
LT	Statytojas		Dokumento žymuo	Lapas
				Lapų
	Vilniaus Gedimino technikos universitetas		SS2246-01-TP-GS.PU	1
				12

Remonto darbai:

- Pastate keičiami liftai (liftų šachtos lieka esamos, keičiamos tik lifto kabinos);
- Minimaliai pertvarkomi kambariai ir bendros patalpos – aukštų režimas, evakuacijos kelių struktūrą ir principas nėra keičiami ir lieka esami;
- Numatomos ŽN saugos zonos;
- Remonto metu tvarkomas fasadas;
- Keičiama stogo danga;
- Demontuojami balkonai ir pirmame numatomas vitrinų įrengimas;
- Keičiamos lauko ir dalis vidaus durų (dalys durų nekeičiamos (durys lieka esamos)- durys montuojamos esamose angose (esamų išmatavimų), esant galimybei platinamos pagal reikalavimus;
- Keičiami langai (keičiami langai nepabloginant esamos situacijos) – langai montuojami esamose angose;
- Sutvarkoma vidaus patalpų apdaila;
- Pagal poreikį atnaujinamos ar įrengiamos inžinerinės sistemos;
- Atnaujinama elektros instaliacija;
- Numatomas evakuacinis apšvietimas;

GAISRINIO SKYRIAUS PLOTAS

Šiuo projektu nėra atliekami remonto darbai, kurie turi įtakos pastato gaisrinio skyriaus ploto parametrų. Informacijos apie pastato suskirstymą ugniasienėmis į gaisrinius skyrius nėra, vertinama, kad pastatas yra vienas gaisrinis skyrius. Atliekami remonto darbai nedaro įtakos gaisrinio skyriaus plotui – jis nėra keičiama, lieka esamas.

Keičiami langai turi būti montuojami esamose angose, nekeičiant jų dydžio, todėl atstumas tarp aukštų langų turi likti toks, koks numatytas pagal esamą situaciją. Projekto apimtimi numatoma panaikinti esamus balkonų. Naikinant balkonų esama situacija nepabloginama. Panaikinus balkonų tarp aukštų langų išlaikomas 1,5 m atstumas.

Atstumo tarp pastatų reikalavimai

Projektuojamas pastatas yra I atsparumo ugniai laipsnio, atstumai iki gretimų pastatų nėra keičiami, esama situacija nėra bloginama. Pagal esamą situaciją arčiau kaip 10 m kitų pastatų nėra.

ARCHITEKTŪRINIAI REIKALAVIMAI***Patalpų suskirstymo į kategorijas pagal gaisro kilimo ir sprogo pavojaus sprendiniai***

Šiuo projektu naujos patalpos nėra įrengiamos, visos patalpos yra esamos. Parenkant sprendinius, turi būti vertinama, kad techninės patalpos be kategorijų, o sandėliai C_g kategorijos. Gyvenamosios patalpos nekategorizuojamos. Rūsyje esančios patalpos - gyvenamųjų patalpų pagalbinės patalpos, kategorija joms nenustatoma.

Patalpų suskirstymo priešgaisrinėmis uždvaromis sprendiniai

Parenkant sprendinius t.y. keičiamų durų atsparumas ugniai, priešgaisrinis sandarinimas, priešgaisrinės šachtos, priešgaisrinės sklendės ir pan., vertinama, kad techninės patalpos (el. skydinė, ryšių patalpa) tarpusavyje ir nuo kitų patalpų yra atskirtos EI 45 uždvaromis, taip pat sandėliukai nuo atskirti EI 45.

N2 laiptinė šeštame aukšte pagal esamą situaciją perskirta EI 45 priešgaisrine pertvara. Laiptinės perskirtas esamas ir šiuo projektu nekeičiamas.

Lifto holas 1-12 aukštuose atskirtas EI 45 priešgaisrinėmis pertvaromis su EW 30-C3 durimis, perskirting aukštą pusiau ir hole numatant ŽN saugos zonas.

Privačių asmenų butai atskiriami REI 60 priešgaisrinėmis sienomis.

Lifto šachtos esamos – REI 120, projekto apimtimi keičiamos liftų kabinos su priešgaisrinėmis durimis EI2 60.

Sienos tarp kambarių blokų esamos – ne mažesnio kaip EI 30 atsparumo ugniai. Laiptinės vidinės sienos esamos – ne mažesnio kaip REI 120 atsparumo ugniai. Aukštų perdangos esamos – ne mažesnio kaip REI 90 atsparumo ugniai.

Kanalų, nišų, šachtų skirtų komunikacijoms tiesti, atsparumas ugniai turi būti parinktas, atsižvelgiant į priešgaisrinių uždvarų, kurias kerta ar kitaip jungia išvardytos komunikacijos, atsparumą ugniai arba numatomas angos sandarinimas priešgaisrinėmis priemonėmis. Kertant REI 90 perdangas, sandarinimas EI 90 arba šachta EI 90, kertant EI 45 uždvaras, sandarinimas EI 45 arba šachta EI 45.

Priešgaisrinėse uždvarose keičiamų užpildų ir priešgaisrinio sandarinimo ar šachtų atsparumo ugniai reikalavimai parenkami pagal lentelę:

Priešgaisrinės uždvaros atsparumas ugniai	Durys, užsklandos	Angų, siūlių sandarinimo priemonės	Inžinerinių tinklų kanalų, šachtų atsparumas ugniai
30	-	EI 30	EI 30
45	EW30-C3	EI 45	EI 45
60	EI ₂ 30-C0	EI 60	EI 60
90	EI ₂ 60-C0	EI 90	EI 90
120	EI ₂ 60-C0	EI 120	EI 120

Keičiami užpildai (durys, langai ar liukai) lauko sienose ir stoguose numatomi nenormuojamo atsparumo ugniai.

Reikalavimai liftų kabinoms

Keičiamos dvi liftų kabinos. Vienas iš liftų vertinamas kaip ugniagesių liftas – lifto durys EI2 60 atsparumo ugniai, valdymas pagal LST EN 81-72, kabinos dydis turi būti ne mažesnis kaip 1100 mm pločio ir 2100 mm gylis, o vardinė apkrova – 1000 kg, numatyti autonominių šaltinių užtikrinanti liftų darbą ne mažiau kaip 1 val. Išėjimas iš lifto kiekviename aukšte numatomas į EI 45 atskirtą priešgaisrinį tambūrą, pirmame aukšte išėjimas iš tambūro veda tiesiai į lauką.

Patekimo ant stogo ir apsauginio stogo aptvėrimo reikalavimai

Keičiamos patekimo ant stogo durys turi būti ne mažesnės kaip 0,75 x 1,5 m. Pagal esamą situaciją patekimas ant stogo numatomas iš laiptinės per duris.

Stogo perimetru numatyti ne žemesnį kaip 0,6 m apsauginį stogo aptvėrimą – parapetą arba tvorelę (gali būti kombinuota). Kai stogų plotai iki 100 m² ploto, kopėčios perlipimams neprivalomos, jei stogų plotai viršija 100 kv.m. ir aukštis tarp stogų didesnis kaip 1 m, perėjai nuo vieno stogo ant kito būtina įrengti stacionarias kopėčias.

Lauko sienų šiltinimo ir apdailos bei stogo dangos degumo reikalavimai

Keičiama stogo danga turi tenkinti B_{ROOF}(t1) degumo klasės reikalavimus.

Pastato lauko sienų šiltinimui ir apdailai iš lauko, kai fasadas yra vėdinamas, turi būti naudojamos ne žemesnės kaip A2–s2, d0 degumo klasės statybos produktus. Kai fasadas nėra vėdinamas (šiltinama cokolinė dalis) degumas ne žemesnis kaip B-s3, d0.

Evakuaciniai reikalavimai

Šiuo projektu evakuacija iš pastato ir patalpų nėra pabloginama (evakuacijos keliai ir evakuacijos principas lieka esamas). Atliekant patalpų remonto darbus (patalpos lieka esamos - minimaliai pertvarkomi gyvenamieji kambariai blokuose pagal užsakovo reikalavimus, keičiamos durys) - patalpų, aukšto režimas nekeičiamas, evakuacijos keliai iš pastato ir patalpų lieka esami (šiuo projektu nėra pabloginami), laiptinių, pagrindinių koridorių struktūra nesikeičia.

Keičiamos lauko ir dalis vidaus durų (dalis durų nekeičiamos (durys lieka esamos)- durys montuojamos esamose angose (esamų išmatavimų), esant galimybei platinamos pagal reikalavimus;

Keičiamos laiptinės lauko durys turi būti ne siauresnės kaip 1,2 m., o plačioji varčia ne siauresnė kaip 0,9 m. Laiptinių lauko durų užraktai LST EN 1125.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
SS2246-01-TP-GS.PU	4	10	0

Visos kitos keičiamos dvivėrės durys turi būti ne siauresnės kaip 1,2 m., o jų plačioji varčia ne siauresnė kaip 0,9 m.

Durų plotis iš patalpų turi būti ne mažesnis kaip 0,8 m., kai evakuojasi iki 15 žmonių, 0,9 m., kai evakuojasi iki 50 žmonių ir 1,2 m kai evakuojasi 50 ir daugiau žmonių. Techninių patalpų durys ne siauresnės kaip 0,85 m.

Visų durų plotis turi būti užtikrinamas jį matuojant “švaroje”.

Keičiamų durų varčių kryptys numatomos pagal esamą situaciją, siekiant nebloginti esamos situacijos, esant galimybei durų varčia numatoma pagal teisės aktų reikalavimus.

Visais atvejais evakuacinės durys turi turėti užraktus, atrakinamus iš patalpų vidaus. Evakuacinių išėjimų durų spynos turi būti ne aukščiau kaip 1000 mm nuo grindų, o rankenos – ne aukščiau kaip 1100 mm. LST EN 1125 durų užraktai numatomi tik laiptinių lauko durims, kitų durų užraktams papildomi reikalavimai nekeliami.

Pagal laiptinės požymius, vertinama, kad viena laiptinė yra neuždūminama – N1 tipo, kita taip pat neuždūminama – N2. Keičiami laiptinių langai turi būti nevarstomi.

ŽN saugos zonos 2-12 aukšte turi būti numatomos lifto hole, kuris turi būti atskirtas EI 45 priešgaisrinėmis sienomis, perskiriant aukštą pusiau.

Varteliai/turniketai, esantys evakuaciniuose išėjimuose iš patalpų, gaisro metu turi atsidaryti automatiškai ir likti atsidariusios. Jei pastate numatomos durys su el.spynomis, el.spynos turi atsiblokuoti suveikus GASS sistemai.

Patalpų vidaus apdailai naudojamų medžiagų degumo reikalavimai

Atliekant patalpų apdailos atnaujinimo ar tvarkymo darbus, naudojamų medžiagų degumas turi tenkinti lentelėje nurodytus reikalavimus:

Patalpos	Konstrukcijos	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus atsparumo ugniai laipsnis
		I
		statybos produktų degumo klasės
Koridoriai ir tambūrai	sienos ir lubos	B-s1, d0 ⁽¹⁾
	grindys	C _{FL} -s1
Laiptinė	sienos ir lubos	A2-s1, d0 ⁽²⁾
	grindys	B _{FL} -s1
Gyvenamosios patalpos	sienos ir lubos	B-s1, d0 ⁽¹⁾
	grindys	RN
Techninės nišos, šachtos, taip pat erdvės virš kabamųjų lubų ar po dvigubomis grindimis ir pan.	sienos ir lubos	B-s1, d0
	grindys	B _{FL} -s1
Rūsiai, rūšio sandėliukai ir buitinio aptarnavimo patalpos	sienos ir lubos	B-s1, d0
	grindys	D _{FL} -s1

	šildymo įrenginių, įrengiamų katilinėse, patalpų grindys	A2 _{FL} -s1
--	---	----------------------

⁽¹⁾ Sienų paviršiai iki 30 proc. kiekvieno paviršiaus plokštumos ploto atskirai gali būti dengiami D-s2, d2 degumo klasės statybos produktais.

⁽²⁾ Sienų paviršiai iki 30 proc. kiekvieno paviršiaus plokštumos ploto atskirai gali būti dengiami B-s1, d0 degumo klasės statybos produktais.

RN – reikalavimai nekeliami.

KONSTRUKCINIAI REIKALAVIMAI

Pastatui nustatytas I atsparumo ugniai laipsnis ir 1 gaisro apkrovos kategorija, reikalavimai konstrukcijų atsparumui ugniai ir degumui:

STATINIO KONSTRUKCIJOS	KONSTRUKCIJŲ ATSPARUMAS UGNIAI NE MAŽESNIS KAIP (MIN.)
Laikančiosios konstrukcijos	R 120 ⁽¹⁾
Lauko sienos	EI 30 (o↔i)
Aukštų perdangos	REI 90 ⁽¹⁾
Stogas	RE 30
Laiptinės vidinės sienos	REI 120
Laiptatakliai ir aikštelės, laiptus laikančiosios dalys	R 60

⁽¹⁾Konstrukcijoms įrengti naudojami ne žemesnės kaip A2-s3, d2 degumo klasės statybos produktai.

PRIEŠGAISRINIS VANDENTIEKIS

Lauko gaisrinis vandentiekis

Remonto metu pastato parametrai, nuo kurių priklauso vandens kiekis gaisrų gesinimui nėra keičiami. Statytojo technine užduotimi, lauko gaisrinio vandentiekio tinklai šiuo projektu nėra remontuojami, ar kaip nors kitaip jiems daroma įtaka, todėl išorinio gaisro gesinimas šiuo projektu nesprenžiamas. Esamoje situacijoje gesinimas numatytas hidrantaus – taip ir lieka.

Vidaus gaisrinis vandentiekis

Pastate yra įrengta esama vidaus gaisrinio vandentiekio sistema. Projekto metu sistema neremontuojama. Vadovaujantis “Statinių vidaus gaisrinio vandentiekio sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklių” 1.3 p. remonto metu nedaromas poveikis statinio vidaus gaisrinio vandentiekio sistemos išdėstymui ar apimčiai.

Stacionarioji gaisrų gesinimo sistema

Stacionarioji gaisrų gesinimo sistema pastate nėra įrengta ir šiuo projektu pagal statytojo užduotį nėra įrengiama.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
SS2246-01-TP-GS.PU	6	10	0

GAISRINĖ SIGNALIZACIJA

Pastate, pagal statytojo užduotį projektuojama gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema. Turi būti projektuojama adresinė A tipo gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema su dūminiais davikliais, vadovaujantis LST EN 54 ir „Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės“ nuostatomis.

Sistema neprojektuojama privačiuose butuose, kurie atskirti REI 60 priešgaisrinėmis sienomis.

Keičiamų liftų įrenginių valdymas turi būti įrengtas vadovaujantis LST EN 81-73 ir LST EN 81-72 (kaip ugniagesių liftui – aukšto plane nurodyta).

Varteliai/turniketai, esantys evakuaciniuose išėjimuose iš patalpų, gaisro metu (suveikus GAS) turi atsidaryti automatiškai ir likti atsidariusios. Jei pastate numatomos durys su el.spynomis, el.spynos turi atsiblokuoti suveikus GAS sistemai.

Patalpose su pakabinamomis lubomis, kurių atstumas nuo perdangos ar denginio plokštės 0,4 m ir didesnis, taip pat neatsižvelgiant į šį atstumą virš pakabinamų lubų naudojami statybos produktai žemesnės kaip B-s1, d0, degūs kabeliai, papildomai įrengti antrą detektorių lygis. Įrengus detektorių virš kabamųjų lubų, būtina išvesti šviesos signalą po kabamosiomis lubomis detektoriaus pastatymo vietoje ir numatyti galimybę detektoriaus techninei priežiūrai.

Prie evakuacinių išėjimų į lauką pirmame aukšte ir rūsyje, bei prie išėjimų iš aukštų į laiptinę ar jos balkoną, ne toliau kaip 3 m nuo durų angos, įrengiami gaisro pavojaus mygtukai. Atstumas nuo tolimiausios patalpos vietos iki artimiausio gaisro pavojaus mygtuko ne didesnis kaip 30 m. Signalizatoriai įrengiami 1,5 m aukštyje nuo grindų.

Pastate turi būti įrengta 3 tipo perspėjimo apie gaisrą ir evakuacijos valdymo sistema (PGEVS).

ELEKTROTECHNINIAI REIKALAVIMAI

Žaibosaugos gaisrinės saugos reikalavimai

Keičiant žaibo ėmiklius, jie gali būti įrengiami ant stogo dangos (nenormuojamu atstumu), kai stogo danga B_(ROOF)t1.

Įžemikliai gali būti tvirtinami prie sienos išorės arba sienoje (nenormuojamu atstumu), kai siena yra A1, A2, B, C degumo klasės. Jeigu įžeminimo laidininkų neįmanoma tiesti lauke, jie įrengiami A1, A2 degumo klasės vazdžiuose. Detalesnė informacija apie žaibosaugos sprendinius pateikiama Elektrotechnikos dalyje.

Evakuacinio apšvietimo ir el. instaliacijos reikalavimai

Statytojo užduotimi atnaujinama el. instaliacija, todėl koridoriuose, laiptinėje ir prieš evakuacinių išėjimų į lauką suprojektuoti evakuacinius ženklus.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
SS2246-01-TP-GS.PU	7	10	0

Gaisrinės saugos inžinerinių sistemų ir kiti reikalavimai

Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos, evakuaciniam apšvietimui, PGVES, viršslėgio sistemoms, ugniagesių lifto kabinai numatyti autonominių el. energijos tiekimo šaltinį, kuris užtikrintų sistemų veikimą 1 val gaisro metu.

Keičiamų liftų įrenginių valdymas turi būti įrengtas vadovaujantis LST EN 81-73 ir LST EN 81-72 (kaip ugniagesių liftui – aukšto plane nurodyta) standarto reikalavimais.

Varteliai/turniketai, esantys evakuaciniuose išėjimuose iš patalpų, gaisro metu (suveikus GAS) turi atsidaryti automatiškai ir likti atsidariusios. Jei pastate numatomos durys su el.spynomis, el.spynos turi atsiblokuoti suveikus GAS sistemos.

Gaisro aptikimo ir signalizavimo, bei evakuacinio apšvietimo (kai šviestuvai be savo autonominių elementų) kabeliai turi būti 60 min atsparumo ugniai.

Keičiamų elektros kabelių degumo klasės priklausomai nuo patalpos paskirties:

Statinių (pastatų ir patalpų) požymiai ir techniniai rodikliai	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus atsparumo ugniai laipsnis
	I
	Elektros laidų ir kabelių klasė ne žemesnė kaip: pagal degumą, pagal dūmų susidarymą, pagal liepsnojančių dalelių ir (arba) dalelių susidarymą, pagal rūgštingumą
Koridoriai, tambūrai, laiptinė	C _{ca s1,d1,a1}
Gyvenamosios patalpos	D _{ca s2,d2,a2}
Statinio vietos kur tiesiami kabeliai: šachtos, tuneliai, techninės nišos, erdvės virš kabamųjų lubų	D _{ca s2,d2,a2}
Rūsio sandėliukai ir techninės patalpos	E _{ca}

Nustatytą degumo klasę tenkinantys kabeliai turi būti tenkinti LST EN 50575 standarto reikalavimus. Ugniai atsparūs kabeliai turi tenkinti LST EN 50200 standarto reikalavimus.

PRIEŠDŪMINIS VĖDINIMAS IR ORTAKIŲ ATSPARUMAS UGNIAI

Pagal esamą situaciją ir turimą dokumentaciją 2-12 aukštų koridoriuose yra esama mechaninė dūmų šalinimo sistema. Taip pat pagal esamą dokumentaciją liftų šachtose ir N2 tipo laiptinėje yra esamas viršslėgis. Sistemos yra atnaujintos pagal anksčiau atliktą sistemų atnaujinimo projektą ir šiuo projektu neremontuojamos ir nekeičiamos.

Laiptinės turi N1 ir N2 laiptinių požymių, todėl keičiami laiptinės langai turi būti nevarstomi.

Keičiami rūšio langai numatomi varstomi, montuojami esamose angose esamų išmatavimų.

Tiekiamosios oro sistemos (viršslėgio) reikalavimai

Kai projekto apimtimi yra poreikis atnaujinti N2 tipo laiptinės viršslėgio sprendinius, laiptinės apatinėje dalyje, gaisro metu turi būti sudaromas 20-50 Pa viršslėgis, kai vieno aukšto durys ir lauko durys yra atidarytos. Viršutinėje dalyje viršslėgis turi būti ne didesnis kaip 150 Pa.

Liftuose, gaisro metu turi būti sudaromas oro viršslėgis. Tiekiamoji priešdūminė vėdinimo sistema privalo garantuoti 20–50 Pa oro slėgį liftų šachtos apačioje, kai visuose aukštuose, išskyrus apatinį, liftų šachtos durys yra uždaros.

Tiekiamosiose priešdūminėse vėdinimo sistemose būtina įrengti ventiliatorius, kurie nuo kitų patalpų turi būti atskiriami ne mažesnio kaip EI 45 atsparumo ugniai priešgaisrinėmis užtvaramis. Kai ventiliatoriai įrengiami statinio išorėje, priešgaisrinėmis užtvaramis leidžiama jų neatskirti, ortakius iš ne žemesnės kaip A2-s1, d0 degumo klasės statybos produktų, ne mažesnio kaip EI 30 atsparumo ugniai, atbulinius vožtuvus prie ventiliatorių, grotelėmis ar difuzoriais apsaugotas lauko oro imamąsias angas, kurios turi būti ne arčiau kaip 5 m atstumu nuo dūmų ir šilumos šalinimo angų.

Tiekiamosios priešdūminės vėdinimo sistemos turi būti suprojektuotos taip, kad durų atidarymo jėga naudojant rankeną neviršytų 100 N, atsižvelgiant į žmonių, galinčių evakuotis statinyje, poreikius. Tam gali būti numatomos angos ar įrenginiai, apsaugantys nuo oro slėgio pertekliaus.

Vėdinimo reikalavimai

Kai ortakiai, kerta priešgaisrines užtvaras, priešgaisrinių sklendžių atsparumas ugniai turi būti ne mažesnis kaip:

EI 60, kai priešgaisrinės užtvaros atsparumas ugniai ne mažesnis kaip 60 minučių;

EI 30, kai priešgaisrinės užtvaros atsparumas ugniai ne mažesnis kaip 45 minutės.

Ne mažesnio kaip EI 60 atsparumo ugniai priešgaisrinės sklendės turi turėti automatinį ir rankinį valdymą, kitos priešgaisrinės sklendės gali turėti tik autonominį ir rankinį valdymus.

Priešgaisrines užtvaras kertančių ar kitaip jungiančių ortakių atsparumas ugniai turi būti parenkamas pagal teisės aktų reikalavimus, nesumažinant priešgaisrinėms užtvarams keliamų atsparumo ugniai reikalavimų. Priešgaisrinės sklendės turi būti tvirtinamos pertvoroje arba iš bet kurios pertvaros pusės taip, kad ortakio (nuo pertvaros iki sklendės) atsparumas ugniai liktų ne mažesnis kaip pertvaros.

Ortakiai turi būti įrengti iš A1 degumo klasės. Ortakiai iš žemesnės kaip C–s2, d1 degumo klasės statybos produktų įrengiami tik toje patalpoje, kuriai jie skirti. Draudžiama tranzitinius ortakius tiesti laiptinėje, arba nuo laiptinės atskiriami REI 120 užtvaramis. Bet kurios paskirties sistemų tranzitiniai ortakiai ir kolektoriai gali būti iš C–s2, d1 ir žemesnės degumo klasės statybos produktų, jeigu kiekvienas ortakis atskiriamas priešgaisrine užtvara, kurios atsparumas ugniai ne mažesnis kaip EI 30 arba iš A2–s1, d0 degumo klasės statybos produktų, nemažesnio nei normuojamo atsparumo ugniai, tačiau ortakių ir

kolektorių atsparumas ugniai turi būti ne mažesnis kaip EI 15. Ortakiai ir kolektoriai turi būti nutiesti bendroje šachtoje, kurios atsparumas ugniai turi būti ne mažesnis kaip EI 30.

AUTOMATIKOS DALIS

Automatikos projekto dalies sprendiniai privalo atitikti gaisrinės saugos sprendinių sumanymus.

GAISRO GESINIMO IR GELBĖJIMO DARBAMS SKIRTOS PRIEMONĖS

Privažiavimo keliai šiuo remonto projektu nėra naujai įrengiami ar keičiami. Gaisrinių automobilių privažiavimo keliai prie pastato numatyti pagal esamą situaciją. Esama situacija nėra bloginama.

PROJEKTAVIMO UŽDUOTIES SUDERINIMAS

Eil. Nr.	Bylos (segtuvo) žymuo	Laida	Pavadinimas	Parašas
1	2	3	4	5
1.	SS2246-XX-TP-BD	0	Bendroji dalis SPV Tomas Kazlauskas, At. Nr. 25749	
2.	SS2246-00-TP-SP	0	Sklypo plano sutvarkymo SPDV Kotryna Parvickaitė, At. nr. 38089	
3.	SS2246-01-TP-SA	0	Statinio architektūros dalis SPDV Architektas Darius Raila, At. Nr. A420	
4.	SS2246-01-TP-SK	0	Konstrukcijų dalis SPDV Konstruktorius Minvydas Gražys, At. Nr. 4060	
5.	SS2246-01-TP-VN	0	Vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis SPDV Vilma Žukauskienė, At. Nr. 19932	
6.	SS2246-01-TP-ŠVOK	0	Šildymo ir vėdinimo SPDV Tadas Milius, At. Nr. 26719	
7.	SS2246-01-TP-E	0	Elektrotechnikos dalis SPDV Boris Protopopov, At. Nr. 12547	
8.	SS2246-01-TP-ER	0	Elektroninių ryšių (telekomunikacijų) SPDV Boris Protopopov, At. Nr. 6366	
9.	SS2246-01-TP-AS	0	Apsauginės signalizacijos SPDV Boris Protopopov, At. Nr. 6366	
10.	SS2246-01-TP-GASS	0	Gaisro aptikimo ir signalizavimo SPDV Boris Protopopov, At. Nr. 6366	
11.	SS2246-01-TP-PVA	0	Procesų – valdymo ir automatizacijos dalis SPDV Boris Protopopov, At. Nr. 6366	
12.	SS2246-01-TP-ŠG	0	Šilumos gamybos ir tiekimo SPDV Tadas Milius, At. Nr. 26719	
13.	SS2246-01-TP-GS	0	Gaisrinės saugos SPDV Rytis Vasiliauskas, At. Nr. 39887	
14.	SS2246-XX-TP-SO	0	Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis SPDV Artūras Čekus, At. Nr. 24641	
15.	SS2246-XX-TP-KS	0	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis SPDV Mindaugas Lečys, At. Nr. 33367	

1. Bendroji dalis

1.1 Techninė dokumentacija

➤ Rangovai ir Subrangovai objekto pridavimui turi pateikti Užsakovui šią techninę dokumentaciją:

- Darbo projektą ir išpildomuosius dokumentus.
- Sistemų priėmimo eksploatuoti aktą.
- Prietaisų ir įrenginių pasus.
- Sistemų techninės priežiūros reglamentinių darbų sąrašą.
- Techninės priežiūros grafiką.

➤ Užsakovas objekto eksploatacijai turi paruošti šiuos dokumentus:

- Sistemų techninės priežiūros ir remonto apskaitos žurnalą.
- Įsakymo, ar potvarkio, kuriuo paskirti atsakingi asmenys, kopiją.
- Eksploataciniai gaisrinės saugos dokumentai.

1.2 Priėmimas eksploatacijai:

➤ Priėmimo metu tikrinama:

- Ar darbai atlikti pagal projektą?
- Statinys pripažįstamas tinkamu naudoti remiantis statybos techninio reglamento STR 1.11.01:2010 „Statybos užbaigimas“ nuostatomis.

2. Reikalavimai statybos darbams

Atliekant darbus, turi būti laikomasi Lietuvoje galiojančių normų ir standartų. Tarptautinės elektrotechnikos komisijos (IEC), Europos elektrotechnikos normatyvų komiteto (CENELEC), Tarptautinės standartizacijos organizacijos (ISO) ir kiti normatyviniai dokumentai gali būti naudojami,

0	2023-08	Statybos leidimui, konkursui		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. Patv. Dok. Nr.	 UAB „Synergy Solutions“ Daugėlišio g. 32, LT-09300 Vilnius, Tel. +370 699 19 282	Statinio projekto pavadinimas		
		Gyvenamosios (įvairioms socialinėms grupėms) paskirties pastato Saulėtekio al. 19, Vilnius kapitalinio remonto projektas		
	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	Statinio numeris ir pavadinimas
25749	PV	Tomas Kazlauskas		01 – Bendrabutis
39887	PDV	Rytis Vasiliauskas		
				Dokumento pavadinimas
				Techninės specifikacijos
				Laida
				0
LT	Statytojas Vilniaus Gedimino technikos universitetas		Dokumento žymuo	Lapas
			SS2246-01-TP-GS.TS	Lapų
				1
				7

jei tai neprieštarauja Lietuvoje galiojančioms normoms ir standartams.

3. Reikalavimai statybos produktams, įrenginiams ir montavimo darbams.

3.1 Angų užpildų priešgaisrinės uztvaros atsparumas ugniai.

Angų užpildų atsparumas ugniai parenkamas pagal 1 lentelę atsižvelgiant į priešgaisrinės uztvaros atsparumą ugniai ir jos kriterijus.

1 lentelė. Priešgaisriniai užpildai.

Priešgaisrinės uztvaros atsparumas ugniai	Durys, užsklandos (1)(2)	Angų, siūlių sandarinimo priemonės	Inžinerinių tinklų kanalų, šachtų atsparumas ugniai
30	-	EI 30	EI 30
45	EW 30-C3	EI 45	EI 45
60	EI ₂ 30-C0	EI 60	EI 60
90	EI ₂ 60-C0	EI 90	EI 90
120	EI ₂ 60-C0	EI 120	EI 120

⁽¹⁾ Durims, pro kurias evakuojasi ne daugiau kaip 5 žmonės, gali būti taikoma C0 klasė

⁽²⁾ Durims, pro kurias evakuojasi ne daugiau kaip 15 žmonių, gali būti taikoma C1 klasė

R- konstrukcinių elementų gebėjimas, gaisro metu tam tikrą laiką išlaikyti apkrovas,

E- vientisumą (sandarumą),

I- izoliacinės savybės,

3.2 Reikalavimai montavimo darbams.

- Visi projekte naudojami ir montuojami angų užpildai (langai, durys, vartai, liukai ir pan.) turi turėti jiems keliamų reikalavimų atitikties dokumentus.
- Montavimas atliekamas vadovaujantis pateiktomis gamintojo rekomendacijomis ir taip, jog nesumažintų priešgaisrinės uztvaros užduoto atsparumo ugniai.

3.3 Elektrotechninė dalis

Elektrotechninės dalies sistemos projektuojamos ir įrengiamos remiantis galiojančiomis taisyklėmis: „Elektros įrenginių įrengimo bendrosios taisyklės“, „Elektros linijų ir instaliacijos įrengimo taisyklės“, „Elektros įrenginių rėlinės apsaugos ir automatikos įrengimo taisyklės“ 2007 m. sausio 31 d. įsakymu Nr. 4-40. Žaibosauga projektuojamos ir įrengiamos remiantis galiojančiais standartais IEC 62305-13:2006, IEC 62305-2:2006, IEC 62305-3:2006, STR 2.01.06:2009 „Statinio apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo“. Avarinis apšvietimas projektuojamas ir įrengiamas remiantis ūkio ministerijos taisyklėmis „Dėl apšvietimo elektros įrenginių įrengimo taisyklių patvirtinimo“ 2004 m. birželio 30 d. Nr. 4-257, Vilnius ir patvirtintu 2005 m. gruodžio 23 d. Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento direktoriaus įsakymu Nr. 1-404.

3.3.1 Nedegūs kabeliai

Ten kur gaisro kilimo momento žmonių ir įrenginių saugumui būtinas kabelio veikimas nustatyta laiką, naudojami atsparūs ugniai kabeliai, kurių degumo klasė skirstoma pagal GSPRt 7 priedą. Atsparūs ugniai kabeliai naudojami įvairių kategorijų signalinėse ir duomenų perdavimo grandinėse. Jie instaliuojami virš arba po tinku drėgnose ar sausose patalpose. Bendrais atvejais reikalaujamas elektros srovės grandinės atsparumas gaisro atveju: signalizacijos laidams – 30 minučių, srovės tiekimo laidams – 60 minučių.

3.4 Šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo dalis

Šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo dalies sistemų projektavimas ir įrengimas vykdoma remiantis galiojančiais teisės aktais: STR 2.09.02:2005 „Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas“, Dūmų ir šilumos valdymo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės, Vėdinimo sistemų gaisrinės saugos taisyklės, LST /TR 12101-5:2007, LST EN 12101-1:2005, LST EN 12101-2:2003, LST EN 12101-3:2002, LST EN 12101-6:2005 serijos standartais.

3.4.1 Ugnies vožtuvai

Visi ugnies vožtuvai turi būti išbandyti Gaisrinių tyrimų centre atsparumo ugniai remiantis LST EN 1366-2 „Pagalbinių įrenginių atsparumo ugniai bandymai. 2 dalis. Priešgaisrinės sklendės“ standartu ir yra klasifikuojami pagal LST EN 15650:2010(D) serijos standartą. Ugnies vožtuvų gamybai turi būti naudojamos tik sertifikuotos ir turinčios atitikties deklaracijas medžiagos.

3.4.2 Tranzitiniai ortakiai, kolektoriai

Reikalavimai tranzitiniams ortakiams ir kolektoriams.

Jei ortakiai ir kolektoriai eina ne per aptarnaujamo aukšto patalpas, tai jų atsparumas ugniai turi būti EI30. Vėdinimo sistemų aptarnaujančių Cg kategorijų patalpas, tranzitiniai ortakiai ir kolektoriai einantys Cg kategorijos sandėliavimo patalpose turi atitikti EI30 atsparumą ugniai.

Ortakiams einantiems per kelias skirtingas vieno aukšto patalpas, reikia numatyti vienodą atsparumo ugniai reikšmę, pagal didžiausią reikalaujamą.

Ortakiai kertantys tam tikro ugniai atsparumo sienas ir pertvaras turi būti užsandarinti atitinkamo atsparumo ugnies priemonėmis.

4. Ženklinimas, žymėjimas

Visos patalpos turi būti aprūpintos ženklais, nurodančiais gaisrinių čiaupų, gesintuvų vietas, patalpų kategorijas. Ženklų išdėstymas tikslinamas vietoje, atlikus vizualią apžiūrą, kad būtų užtikrintas

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
SS2246-01-TP-GS.TS	3	7	0

kiekvienos rūšies ženklo matomumas iš bet kurio patalpos taško.

Visa elektrotechninė įranga turi būti ženklinta, priklausomai nuo jos funkcinės paskirties. Gnybtai ir valdymo įranga turi būti aprūpinti užrašais ir/arba pažymėjimais, kuriuose nurodyta informacija apie atliekamas funkcijas, techninius parametrus ir prijungimo poliaringumą.

Ženklimas turi būti toks, kad leistų vartotojui lengvai identifikuoti valdymo įrangos padėtį ir perjungti juos į reikiamą režimą, tiksliai laikantis naudojimo instrukcijos.

Ženklinant įrangą rekomenduojama naudoti raidinius simbolius, užrašus, skaičius ir spalvas, kurių naudojimas numatytas tarptautiniais standartais IEC 60027 ir IEC 60417. Jei naudojamas ženklimas neatitinkantis šių standartų, tai naudotojo instrukcijoje turi būti pateikti smulkūs paaiškinimai apie ženklų reikšmę.

5. Kiti reikalavimai statybos produktams

PASTABOS IR PAAIŠKINIMAI:

- 1) Reglamentuojamų statybos produktų sąrašė reikalavimai statybos produktams nurodyti pagal 2011 m. kovo 9 d. Europos Parlamento ir Tarybos reglamento (ES) Nr. 305/2011, kuriuo nustatomos suderintos statybos produktų rinkodaros sąlygos ir panaikinama Tarybos direktyva 89/106/EEB ir statybos techninių reglamentų reikalavimus. Statybos produktams gali būti taikomi čia nenurodyti kitų ES direktyvų, reglamentų bei teisės aktų reikalavimai.
- 2) (D) – darnusis standartas. Data prie darnųjų standartų nurodo, nuo kada statybos produktui taikomas tik darnusis standartas.
- 3) ETĮ – Europos techninis įvertinimas, parengtas pagal Techninio vertinimo įstaigų organizacijos priimtą Europos vertinimo dokumentą (EVD).
- 4) Statybos produkto techninė specifikacija taip pat gali būti techninis įteisinimas, įmonės standartas.
- 5) Standarte nurodyti specialieji reikalavimai taikomi priklausomai nuo gamintojo deklaruojamos produktų panaudojimo srities.
- 6) NTĮ - nacionalinis techninis įvertinimas parengtas pagal STR 1.03.03:2013 (Žin., 2008, Nr. 47-1762; 2013, Nr. 75-3795). Iki 2013-07-01 parengti nacionaliniai techniniai liudijimai (NTL) galioja iki juose nurodytos galiojimo datos.
- 7) Eksploatacinių savybių pastovumo vertinimo ir tikrinimo sistemos nustatytos 2011 m. kovo 9 d. Europos Parlamento ir Tarybos reglamento (ES) Nr. 305/2011 V (penktame) priede ir STR 1.01.04:2013.

Eil. Nr.	Statybos produkto aprašymas	Statybos produkto techninės specifikacijos žymuo	Esminės charakteristikos pagal naudojimo paskirtį
1	2	3	4
1. LANGAI, DURYS IR KITOS ATITVAROS			
1.1	atsparūs ugniai ir (arba) sandarūs dūmams langai ir stoglangiai, įėjimo durys	LST EN 14600 ir techninė specifikacija pagal produktų paskirtį arba NTĮ	atsparumas ugniai sandarumas dūmams (kai keliami reikalavimai) savaiminio užsidarymo ilgaamžiškumas (kai keliami reikalavimai) šilumos perdavimas oro garso izoliavimas atsparumas vėjo apkrovai vandens nelaidumas oro skverbti mechaninis stiprumas (langams) mechaninis stiprumas (durims) atsparumas kartotiniam varstymui (varstomiems langams) atsparumas įsilaužimui (kai keliami reikalavimai) atsparumas smūgiui langams, atliekantiems užtvaros funkciją

TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS

			kitos charakteristikos nurodytos standarte pagal produktų paskirtį
1.2	atsparios ugniai ir (arba) sandarios dūmams vidaus durys	LST EN 14600 ir LST L prEN 14351-2:2010 arba NTĮ	atsparumas ugniai sandarumas dūmams (kai keliama reikalavimai) savaiminio užsidarymo ilgaamžiškumas (kai keliama reikalavimai) mechaninis patvarumas pagal stiprumą, standumą atsparumas kartotiniam varstymui šilumos perdavimas (kai keliama reikalavimai) oro garso izoliavimas (kai keliama reikalavimai) oro skverbti (kai keliama reikalavimai) kitos charakteristikos nurodytos standarte pagal produktų paskirtį
1.3	atsparūs ugniai ir (arba) sandarūs dūmams pramonės, prekybos pastatų ir garažų durys bei vartai	LST EN 14600 ir techninė specifikacija pagal produktų paskirtį arba NTĮ	atsparumas ugniai sandarumas dūmams (kai keliama reikalavimai) savaiminio užsidarymo ilgaamžiškumas (kai keliama reikalavimai) mechaninių aspektų charakteristikos mechanizuoto varstymo charakteristikos kitos charakteristikos standarte pagal produkto paskirtį
1.4	atsparūs ugniai vitrinų, pertvarų ir atitvarų komplektai	techninė specifikacija apimanti LST EN 13501-2:2008+A1:2010 reikalavimus bei reikalavimus pagal produkto paskirtį	atsparumas ugniai atsparumas dinaminėms apkrovoms kitos esminės charakteristikos nurodytos pagal produkto paskirtį
2. PRIEŠGAISRINIŲ KONSTRUKCIJŲ KOMPLEKTAI, PRIEŠGAISRINIAI ELEMENTAI IR PRIEMONĖS			
2.1	atsarginio išėjimo įtaisai, valdomi sverto rankena arba nuspaudžiamuoju strypu priešgaisrinėms ir evakuacijos kelių durims ir vartams	LST EN 179:2008(D)	esminės charakteristikos nurodytos standarte pagal naudojimo paskirtį
2.2	atsarginio išėjimo įtaisai, valdomi horizontaliu strypu priešgaisrinėms ir evakuacijos kelių durims ir vartams	LST EN 1125:2008(D)	esminės charakteristikos nurodytos standarte pagal naudojimo paskirtį
2.3	statybiniai apkaustai. Kontroliuojami priešgaisrinių durų uždarymo įtaisai	LST EN 1154:2002(D) LST EN 1154:2002/A1:2003(D) LST EN 1154:2002/A1:2003/AC:2006(D)	esminės charakteristikos nurodytos standarte pagal naudojimo paskirtį
2.4	statybiniai apkaustai. Elektriniai švaistinių priešgaisrinių durų atvėrimo fiksavimo įtaisai	LST EN 1155:2002(D) LST EN 1155:2002/A1:2003(D) LST EN 1155:2002/A1:2003/AC:2006(D)	esminės charakteristikos nurodytos standarte pagal naudojimo paskirtį
2.5	statybiniai apkaustai. Priešgaisrinių durų koordinavimo įtaisai	LST EN 1158:2002(D) LST EN 1158:2002/A1:2003(D) LST EN 1158:2002/A1:2003/AC:2006(D)	esminės charakteristikos nurodytos standarte pagal naudojimo paskirtį
2.6	statybiniai apkaustai. Vienašiai priešgaisrinių ir evakuacinių kelių durų vyriai	LST EN 1935+AC:2004(D)	esminės charakteristikos nurodytos standarte pagal naudojimo paskirtį
2.7	statybiniai apkaustai. Mechanškai valdomos spynos, spragtukai ir užraktų sprausteliai priešgaisrinėms durims	LST EN 12209:2005(D) LST EN 12209:2005/AC:2006(D)	esminės charakteristikos nurodytos standarte pagal naudojimo paskirtį
2.8	ugniai atsparūs kanalai (ortakiai)	LST EN 13501-3:2006+A1:2010	atsparumas ugniai

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
SS2246-01-TP-GS.TS	5	7	0

TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS

2.9	priešgaisrinės sklendės	LST EN 15650:2010(D)	atsparumas ugniai
2.10	antžeminiai gaisriniai hidrantai	LST EN 14384:2007(D)	esminės charakteristikos nurodytos standarte pagal naudojimo paskirtį
2.11	požeminiai gaisriniai hidrantai	LST EN 14339:2007(D)	esminės charakteristikos nurodytos standarte pagal naudojimo paskirtį
2.12	priešgaisrinės dangos plieninėms konstrukcijoms (dažai, lakai, tinkas, pastos ir kt.)	LST EN 13501-2:2008+A1:2010 ETAG 018-1 4.7.3 punktas	atsparumas ugniai identifikavimas (išskyrus sudėtį pagal infraraudonųjų spindulių spektroskopiją)
2.13	priešgaisrinės dangos medinėms konstrukcijoms (antipirenai, dažai, lakai, pastos ir kt.)	LST EN ISO 13501-1:2007+A1:2010	degumas
2.14	priešgaisrinės dangos betoninėms konstrukcijoms (dažai, lakai, tinkas, pastos ir kt.)	LST EN 13501-2:2008+A1:2010	atsparumas ugniai
2.15	angų sandarinimo priemonės	LST EN 13501-2:2008+A1:2010	atsparumas ugniai
2.16	linijinių sandūrų sandarikliai	LST EN 13501-2:2008+A1:2010	atsparumas ugniai
3. VIDAUS PRIEŠGAISRINIS VANDENTIEKIS			
3.1	Sistemos, kuriose naudojamos žarnos.	LST EN 671-1:2012(D) LST EN 671-2:2012(D)	esminės charakteristikos nurodytos standarte pagal naudojimo paskirtį
4. GAISRO APTIKIMO IR SIGNALIZAVIMO SISTEMŲ (GASS) ĮRANGA			
4.1	valdymo ir rodymo įranga	LST EN 54-2+AC:2002(D) LST EN 54-2+AC:2002/A1:2007(D)	esminės charakteristikos nurodytos standarte pagal naudojimo paskirtį
4.2	garso signalizatoriai	LST EN 54-3+A1:2002(D) LST EN 54-3+A1:2002/A2:2006(D)	esminės charakteristikos nurodytos standarte pagal naudojimo paskirtį
4.3	elektrinio maitinimo įranga	LST EN 54-4+AC:2002(D) LST EN 54-4+AC:2002/A1:2003(D) LST EN 54-4+AC:2002/A2:2006(D)	esminės charakteristikos nurodytos standarte pagal naudojimo paskirtį
4.4	taškiniai šilumos detektoriai	LST EN 54-5+A1:2002(D)	esminės charakteristikos nurodytos standarte pagal naudojimo paskirtį
	taškiniai dūmų detektoriai kelių (dūmų ir šilumos) jutiklių detektoriai	LST EN 54-7+A1:2002(D) LST EN 54-7+A1:2002/A2:2006(D)	esminės charakteristikos nurodytos standarte pagal naudojimo paskirtį
4.5	taškiniai liepsnos detektoriai	LST EN 54-10:2002(D) LST EN 54-10:2002/A1:2006(D)	esminės charakteristikos nurodytos standarte pagal naudojimo paskirtį
4.6	ranka valdomi pavojaus signalizavimo įtaisai	LST EN 54-11:2002(D) LST EN 54-11:2002/A1:2006(D)	esminės charakteristikos nurodytos standarte pagal naudojimo paskirtį
4.7	linijiniai optiniai dūmų detektoriai	LST EN 54-12:2003(D)	esminės charakteristikos nurodytos standarte pagal naudojimo paskirtį
4.8	pavojaus garsinio signalizavimo valdymo ir rodymo įranga	LST EN 54-16:2008 (D)	esminės charakteristikos nurodytos standarte pagal naudojimo paskirtį
4.9	trumpojo jungimo skyrikliai	LST EN 54-17:2006(D) LST EN 54-17:2006/AC:2008(D)	esminės charakteristikos nurodytos standarte pagal naudojimo paskirtį
4.10	įėjimo ir (arba) išėjimo įtaisai	LST EN 54-18:2006(D) LST EN 54-18:2006/AC:2007(D)	esminės charakteristikos nurodytos standarte pagal naudojimo paskirtį
4.11	įsiurbiamieji dūmų detektoriai	LST EN 54-20:2006(D) LST EN 54-20:2006/AC:2009(D)	esminės charakteristikos nurodytos standarte pagal naudojimo paskirtį
4.12	gaisro pavojaus ir išėjimo apie gedimą signalizavimo maršruto parinkimo įranga	LST EN 54-21:2006(D)	esminės charakteristikos nurodytos standarte pagal naudojimo paskirtį
4.13	regimųjų pavojaus signalų įtaisai	LST EN 54-23:2010(D)	esminės charakteristikos nurodytos standarte pagal naudojimo paskirtį

TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS

4.14	pavojaus garsinio signalizavimo sistemų komponentai. Garsiakalbiai	LST EN 54-24:2008 (D)	esminės charakteristikos nurodytos standarte pagal naudojimo paskirtį
4.15	komponentai, naudojantys radijo ryšio kanalus	LST EN 54-25:2008 (D) LST EN 54-25:2008/AC:2012(D)	esminės charakteristikos nurodytos standarte pagal naudojimo paskirtį
4.16	dūmų signalizatoriai	LST EN 14604:2005(D) LST EN 14604:2005/AC:2009(D)	esminės charakteristikos nurodytos standarte pagal naudojimo paskirtį
5. GALIOS, VALDYMO IR RYŠIŲ KABELIAI			
5.1	statiniuose naudojami kabeliai, kuriems taikomi degumo reikalavimai	LST EN 50575:2015 (D) LST EN 50575:2015/A1:2016(D)	esminės charakteristikos nurodytos standarte pagal naudojimo paskirtį
5.2	statiniuose naudojami kabeliai, kuriems taikomi atsparumo ugniai reikalavimai	LST EN 50200 LST EN 50362	esminės charakteristikos nurodytos standarte pagal naudojimo paskirtį
6. TIEKIAMOJO ORO SISTEMOS			
6.1	slėgio skirtumo sistemų komplektai	LST EN 12101-6:2005(D) LST EN 12101-6:2005/AC:2006(D)	esminės charakteristikos nurodytos standarte pagal naudojimo paskirtį
6.2	maitinimo šaltiniai	LST EN 12101-10:2005(D) LST EN 12101-10:2005/AC:2007(D)	esminės charakteristikos nurodytos standarte pagal naudojimo paskirtį

PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS

Užsakovas ir pastato naudotojas

Viešoji įstaiga Vilniaus Gedimino technikos universitetas, Saulėtekio al. 11, LT-10223 Vilnius, įmonės kodas 111950243

Objektas

Bendrabočio Nr. 5, Saulėtekio al. 19, Vilnius (unik. Nr. 1098-5008-0016) kapitalinio remonto projektas

STATINIO PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS ¹

(pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“)

I DALIS. Projektavimo duomenys

Projektavimui duomenys	Projektavimo duomenų aprašymas
1. Projekto pavadinimas, adresas	Bendrabočio Nr. 5, Saulėtekio al. 19, Vilnius (unik. Nr. 1098-5008-0016) kapitalinio remonto projektas.
2. Projekto rengimo etapas	Techninio projekto rengimas.
3. Techninio projekto tikslas	Paruošti Bendrabočio Nr. 5, Saulėtekio al. 19, Vilnius (unik. Nr. 1098-5008-0016) kapitalinio remonto projektą bei vykdyti projekto vykdymo priežiūrą.
4. Statinio kategorija	Ypatingas statinys.
5. Statybos rūšis	Kapitalinis remontas.
6. Statinio paskirtis	Gyvenamoji (įvairioms socialinėms grupėms).
7. Esami statinio rodikliai	<i>Unikalus Nr.:</i> 1098-5008-0016; <i>Bendras plotas:</i> 8792,87 kv. m; <i>Aukštų skaičius:</i> 12; <i>Pastato tūris:</i> 37504 kub. m; <i>Šildymo sistema:</i> centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų; <i>Vandentiekis:</i> komunalinis vandentiekis; <i>Nuotekų šalinimas:</i> komunalinis nuotekų šalinimas; <i>Dujos:</i> nėra; <i>Liftas:</i> 2 (ekspluatuojami); <i>Laiptinės:</i> 2; <i>Sienų medžiaga:</i> plytos; <i>Energinio naudingumo klasė:</i> D.
8. Pastato statybos metai	1985 m.
9. Esami žemės sklypo (teritorijos) rodikliai	<i>Unikalus Nr.:</i> 0101-0025-1153; <i>Plotas:</i> 27,5469 ha; <i>Žemės sklype yra ir kiti VILNIUS TECH pastatai;</i> <i>Transporto priemonių stovėjimo aikštelė:</i> yra.
10. Esama situacija	Gyventojų skaičius apie 657, pastato pirmame aukšte yra fiziniams asmenims nuosavybės teise priklausančių patalpų (324,62 kv. m). Šiuo metu bendrabočio Nr. 5 tipiniame aukšte yra 12 blokų po 2 kambarius, kiekviename bloke yra wc ir plautuvė; kiekviename aukšte yra po dvi virtuves, dvi dušų patalpas ir poilsio kambarius. Rūsio tūris 1614,16 kub. m. Esamo pastato vidaus išplanavimas bei įrengimas nėra tinkamas

¹ Statinio projektuotojas privalo vykdyti visas pareigas, nustatytas Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 14 str. ir kituose susijusiuose teisė aktuose. Ši projektavimo užduotis su priedais yra neatskiriama Bendrabočio Nr. 5, Saulėtekio al. 19-1, Vilnius, projektavimo ir projekto priežiūros paslaugų sutarties dalis.

	šiuolaikiškoms studentų apgyvendinimo reikmėms, nepilnai atitinka šiandieninius funkcinius poreikius, netenkina dalies higieninių, žmonių su negalia poreikių bei gaisrinės saugos reikalavimų, yra pasenusi patalpų išvaizdos estetika. Pastato išorės sienos, stogas, durys ir perdangos virš rūsio grindys, statinio inžinerinės sistemos neatitinka keliamų reikalavimų.
11. Kapitalinio remonto duomenys	Kapitalinis remontas pastate nebuvo darytas, atlikti tik einamieji remontai; 2011 metais modernizuotas pastato šilumos punktas; 2007 metais pakeisti langai į PVC profilio (1 kamerinis stiklas, 1 selektyvinis stiklas).
12. Projektavimo ir kapitalinio remonto darbų pirkimo būdas	Pagal Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo reikalavimus.
13. Lėšų pobūdis	Europos regioninės plėtros fondo, REACT-EU iniciatyvos lėšos, Europos Sąjungos fondų lėšos, valstybės lėšos, kiti galimi finansavimo šaltiniai.
14. Kapitalinio remonto darbų pradžia	2023 m. IV ketv.
15. Užsakovas	Viešoji įstaiga Vilniaus Gedimino technikos universitetas.
16. Užsakovo adresas, kodas	Saulėtekio al. 11, LT-10223 Vilnius, 111950243.

II DALIS. Projektavimo reikalavimai

Projektavimo reikalavimai	Projektavimo reikalavimų aprašymas
1. Paslaugų (darbų) apimtis	Prašomos suteikti paslaugos skirstomos į: I. <i>Bendrąsias paslaugas</i>, kurias projektuotojas privalo atlikti pagal Lietuvos Respublikos statybos įstatymą, STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“, STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“, STR 1.03.01:2016 „Statybiniai tyrimai. Statinio avarija“, kitus teisės aktus. II. <i>Privalomas paslaugas</i>: 1. <i>akademinio jaunimo poreikių, pasitenkinimo gyvenant Saulėtekioje tyrimas</i>; 2. geologijos tyrimai (jei tai reikalinga) ir jų registravimas geologijos tarnyboje; 3. pastato būklės, konstrukciniai tyrimai ir ekspertizė, inžinerinių sistemų įvertinimas; 4. pastato sklypo plano schemos parengimas, teritorijos skaitmeninio topografinio plano M 1:500 parengimas; 5. pastato išmatavimų pasitikslinimas (persimatavimas) pagal faktą; 6. projektinių pasiūlymų parengimas: 6.1. parengti projektinius pasiūlymus, suderinti su Užsakovu ir visomis būtinomis institucijomis; 6.2. parengti palyginamųjų priemonių sąrašus su aprašymais ir palyginamuosius statybos kainos skaičiavimus, kurių pagrindu Užsakovas galėtų pasirinkti techniniame projekte detalizuojamą projektinių siūlymų variantą; pateikti principinį pastato efektyvaus ploto naudojimo variantą; 6.3. atlikti projekto, projektinių pasiūlymų viešą pristatymą ir kitas viešinimo veiklas (jei reikalinga); 6.4. išimti specialiąsias architektūrines sąlygas; 6.5. suderinti fasado architektūrinius sprendinius su pastato autoriumi (autoriais); 6.6. išimti visas kitas reikalingas inžinerinių tinklų savininkų ir derinančiųjų institucijų prisijungimo sąlygas ir/ar reikalavimus; 6.7. gauti visus reikalingus derinančiųjų institucijų ir trečiųjų šalių suderinimus ir sutikimus, taip pat kitokius raštus ir pan.;

	7. techninio projekto parengimas; 8. projekto skaitmeninio informacinio modelio parengimas; 9. statinio projekto pateikimas Užsakovo nurodytai projekto ekspertizės įmonei ir jo pataisymas pagal ekspertizės ir užsakovo pastabas; 10. kapitalinio remonto atitinkamų darbų vykdymą leidžiančių dokumentų sutvarkymas; 11. statybos leidimo gavimas; 12. statinio projekto vykdymo priežiūra; 13. kitų paslaugų vykdymą laiku ir nustatyta tvarka patvirtinantys dokumentai (ataskaitos, programa, grafikas ir kt.); 14. techninio projekto naujos laidos išleidimas, jei tai reikalinga dėl techniniame projekte, projekto įgyvendinimo laikotarpiu išryškėjusių techninio projekto netikslumų. III. <i>Kitas paslaugas</i>, galimai atsirandančias projektavimo metu atskirose srityse, reikalingas statybos leidimo dokumentams gauti (užsakymas ir gavimas topografinių, geologinių tyrinėjimų dokumentų, esamo statinio statybinis tyrinėjimas, projektavimo valdymas, kt.).
2. Techninio sprendinių etapai	projekto įgyvendinimo Techninis projektas turi būti parengtas ir statybą leidžiantis dokumentas išimtas, kad kapitalinį remontą būtų galima atlikti ir pridavimo dokumentus sutvarkyti etapais: • PIRMAS ETAPAS – bendrabočio modernizavimas, energinio efektyvumo priemonių įdiegimas; • ANTRAS ETAPAS – vidaus patalpų pertvarkymas su baldų, įrangos funkcionalių išdėstymu ir tipų parinkimu. Abu etapai turi būti įvertinti / atskirti pagal energinio efektyvumo priemonių taikymo (finansavimo) galimybes (žr. Energinio efektyvumo didinimo programos 2 priedo veiksmus (priemones) – išskiriant projektavimo dalį, apimančią energinio efektyvumo priemones ir atskirai kitas priemones.
3. Paslaugų atlikimo grafikas	• Statinio techninės būklės tyrimas – 2 mėn. (nuo sutarties įsigaliojimo); • projektiniai pasiūlymai – 4 mėn. (nuo sutarties įsigaliojimo); • techninis projektas – 10 mėn. (nuo sutarties įsigaliojimo), įskaitant bendrąją projekto ekspertizę, kurią užsakys Užsakovas; • statybą, kapitalinį remontą, teritorijos sutvarkymą leidžiantys dokumentai – 2 mėn.; • statinio projekto vykdymo priežiūra – reguliariai per visą kapitalinio remonto laikotarpį, dalyvavimas gamybiniuose pasitarimuose. Parengti galutinę projekto vykdymo priežiūros ataskaitą: glaustai, tačiau tiksliai ir aiškiai aprašyti visą projekto vykdymo priežiūros eigą, pateikti išvadas dėl projekte nenumatytų, numatytų, bet atsisakytų ar pakeistų sprendinių ir darbų; • Užsakovui paskelbus statybos rangos viešąjį pirkimą, Projektuotojas, gavęs paklausimą, turi pateikti raštiškus paaiškinimus per Užsakovo nustatytą protingą terminą (vadovaujantis Viešųjų pirkimų įstatymo nuostatomis) ir, prireikus, atitinkamai pataisyti Projektą per 5 (penkias) darbo dienas nuo pastabų gavimo dienos; • dalyvauti statybos užbaigimo (objekto pridavimo) komisijos darbe.
4. Projekte taikoma teisė ir normatyviniai dokumentai	Projekto rengimo paslaugoms taikoma Lietuvos Respublikos teisė ir Techninis projektas rengiamas vadovaujantis Lietuvos Respublikos statybos įstatymu, kitais tokių statinių projektavimą, statybą ir eksploatavimą reglamentuojančiais norminiais aktais.
5. Reikalavimai kapitaliai remontuojamam statiniui	• Bendros pastato architektūros ir urbanistinio integralumo galimybės projektuojant gyvenamosios paskirties pastatą, pritaikytą studijuojantiems studentams apgyvendinti;

		• angų laikančiose konstrukcijose erdvių apjungimui išskirtimo pagal numatomą išplanavimą galimybė, suderinus su Užsakovu; • statinį projektuoti suderintos projektiniame pasiūlyme energetinio efektyvumo klasės (suprojektuoti ne žemesnės nei „B“ klasė); • pastato techninio projekto architektūrinę ir konstrukcijų dalis parengti erdvinio projektavimo programomis skaitmeninėje statinio informacinio modelio aplinkoje; • architektūrinę dalį projektuoti atsižvelgiant į Užsakovo aprobuotą projektinį pasiūlymą: ○ pritaikyti neįgaliesiems ir kitiems asmenims, turintiems judėjimo ar suvokimo sunkumų judėjimui pastato erdvėse; ○ gerbūvio sutvarkymo rekonstrukcijos darbų vietoje siūlymus.
6. Būtinieji atskiroms patalpoms reikalavimai bendrosioms		Numatyti patalpas projektuojamame pastate: • sanitarinius mazgus, dušus; • maisto ruošimo vietas; • poilsio ir bendruomeniškumo zonas; • budinčiajam; • valytojoms; • patalynės saugojimui ir keitimui; • skalbykla (-os) studentams; Numatyti patalpas pastate ar šalia pastato (rakinama stoginė) studentų dviračių saugojimui;
7. Būtinieji pastato inžinerinių sistemų modernizavimui reikalavimai (suderinus projektiniame pasiūlyme)		• Bevielis internetas; • numatyti elektros instaliaciją, šiuolaikiško apšvietimą įrengimą (bendro naudojimo patalpose laiptinėse bei prieigose veikiantis nuo būvio daviklių, o nesant žmonių išsijungiantis) pagal higienos normų reikalavimus, suprojektuoti administracinės / buitinės įrangos pajungimo taškus; • šildymo, vėdinimo sistemų modernizavimas; • Vandens ir nuotekų sistemos modernizavimas; • Įvertinti galimybes panaudoti atsinaujinančius gamtos išteklius elektros energijos gavimui (saulės baterijų panaudojimas ant pastato fasado, stogo ar balkonų turėklų kaip dalis fasado elementų). • kitų inžinerinių / techninių tinklų modernizavimas ir pritaikymas naujiems poreikiams.
8. Būtinieji reikalavimai sklypo sutvarkymui (suderinus projektiniame pasiūlyme)		• Teritorijos atskyrimo / uždarymo sprendinių numatymas; • apšvietimo, šiukšliadėžių, pėsčiųjų praėjimo ir žaliųjų zonų, pritaikymas neįgaliejių judėjimui, kita; • parkavimo vietų įrengimas pagal sklypo galimybes.
9. Techniniai ir kokybiniai (techninio, estetinio ir t.t. lygio) reikalavimai sprendiniams pagal projekto dalis		Kiti techniniai ir kokybiniai reikalavimai, apimantys šias dalis: • architektūrinę su įrangos ir baldų išdėstymu bei parinkimu; • technologijos; • konstrukcijų; • teritorijos apie pastatą sutvarkymo; • vandentiekio ir nuotekų šalinimo; • šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo; • elektrotechnikos; • elektroninių ryšių (telekomunikacijų); • apsauginės signalizacijos; • įėjimo kontrolės; • gaisrinės signalizacijos; • gaisro gesinimo; • automatikos (statinio inžinerinių sistemų valdymo); • pasirengimo kapitaliniam remontui ir šių darbų organizavimo; • skaičiuojamosios kainos nustatymo, išskiriant projekto įgyvendinimo

	etapus; • darbų kiekių žiniaraščius; • darbų preliminarious grafikus; • sąnaudų kiekių žiniaraščius; • kitas dalis, atsižvelgiant į projektuojamo statinio specifiką. Projekto baldų ir interjero dalyje turi būti pateikta: numatomi baldai ir jų žiniaraščiai, patalpų apdailos medžiagų ir spalvinio sprendimo parinkimas; grindų, sienų, lubų išsklotinės su montuojamais inžinerinių sistemų elementais. Skaičiuojamosios kainos dalyje baldai turi būti išskirti atskiru žiniaraščiu su skaičiuojamąja kaina.
--	--

III DALIS. Reikalavimai projekto parengimui

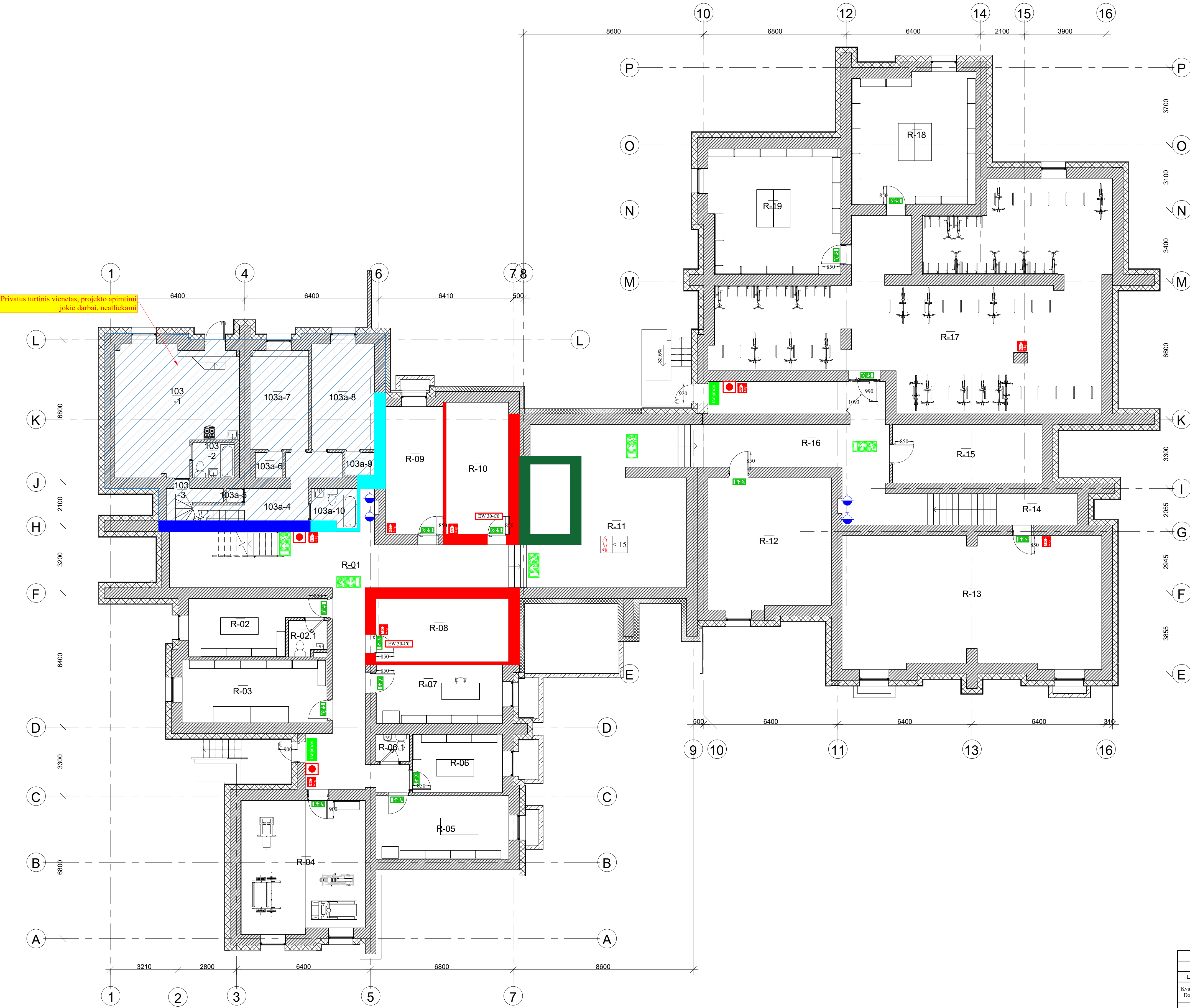
Projekto reikalavimai	parengimui	Projekto parengimui reikalavimų aprašymas
1. Projektavimo eiliškumas		1. Projektiniai pasiūlymai. Šioje stadijoje Projektuotojas privalo parengti ne mažiau nei tris vidaus patalpų išplanavimo variantus ir ne mažiau nei du statinio modernizavimo variantus gyvenamosios (įvairioms socialinėms grupėms) paskirties pastatui <i>su maksimaliai galimy gyventi vietų studentams skaičiumi</i>. Projektinių pasiūlymų stadijoje privalo būti parengtos ir suderintos palyginamosios priemonės ir palyginamieji ekonominiai, socialiniai, bendrojo ploto su gyvenamųjų vietų skaičiumi skaičiavimai, kurių pagrindu Užsakovas galėtų priimti sprendimą dėl būsimo pastato modernizavimo lygio bei akademinio jaunimo bendruomeniškumo ir gyvenamųjų vietų santykio, taip pasirinkdamas vieną projektinių pasiūlymų variantą detalizavimui. Pirminiai, tarpiniai ir galutiniai projektiniai siūlymai privalo būti suderinti su Užsakovu, išimtos spec. architektūrinės sąlygos, su Užsakovu suderinta projektuotina pastato energetinė klasė, atlikti visi statybiniai, topografiniai ir geologiniai tyrinėjimai. Vidaus išplanavimo vienas iš galimų variantų: • kiekviename bloke (dvejiems kambariams) numatyti san. mazgus su dušu, wc ir plautuve; • suprojektuoti bendras poilsio erdves su virtuvių zonomis studentų laisvalaikui, patalpas valytojų inventoriui (su vandentiekio prieiga), kitam inventoriui sandėliuoti; • kaip galima opcija, atskiruose blokuose įrengti mini virtuvėlę ir san. mazgus su dušu, wc ir plautuve; 2. Statinio techninis projektas. Techninio projekto apimtis ir detalumas turi atitikti ne mažesnius kaip STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimus, pagal statinio informacinio modelio detalumą SA ir SK dalys turi atitikti ne mažesnę kaip LOD 250 architektūrinei ir konstrukcinei dalims bei sklypo planui. Techninio projekto detalumas turi būti įgyvendintas taip, kad pagal Techninio projekto sprendinius kapitalinio remonto darbų atlikėjas galėtų įgyvendinti techninio projekto autoriaus ir Užsakovo viziją ir sumanymus. Techninio projekto stadijoje privalo būti gautas Užsakovo techninių sprendinių suderinimas, gauta teigiama ekspertizės išvada, gautas Užsakovo techninio projekto tvirtinamasis raštas.
2. Techninio ekspertizė	projekto	Užsakovas techninį projektą tvirtins laikantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimų tik esant teigiamai jo ekspertizės išvadai ir pakoregavus projektą pagal privalomąsias ekspertizės išvadas. Viso sutarties galiojimo metu, Užsakovui užsakius pakartotinę projekto ekspertizę, projektuotojas privalo pataisyti projektą pagal derinančių asmenų pastabas be papildomo apmokėjimo. Projekto patvirtinimas reiškia, kad Užsakovas pritaria Tiekėjo parengto techninio projekto sprendiniams, bet ne kiekvienam brėžiniui ar įrašui įskaitytinai, pritarimas neatleidžia

	Tiekėjo nuo atsakomybės ir netikslumų taisymo po pritarimo techniniam projektui bei nuo atsakomybės už normatyvinę techninio projekto kokybę.
3. Nurodymai sprendinių derinimui su Užsakovu	Paslaugų atlikimo procese privaloma derinti projektinių pasiūlymų, atitinkamų projekto dalių, interjero ir kitus sprendinius su Užsakovu ir gauti jo raštišką suderinimą. Techninio projekto detalumas turi būti įgyvendintas taip, kad pagal techninio projekto sprendinius kapitalinio remonto darbų atlikėjas galėtų įgyvendinti techninio projekto autoriaus ir Užsakovo viziją. Projektiniai siūlymai privalo būti suderinti su Užsakovu. Projekto eigoje įgyvendinamų projekto sprendinių pateikimas ir aptarimas su Užsakovu ne rečiau kaip kas 14 kalendorinių dienų, visą sutarties įgyvendinimo laikotarpį. Projektuotojas, negavęs užsakovo raštiško pritarimo, negali keisti projekto vadovo ir projekto dalių vadovų – <u>tai yra esminė sutarties sąlyga</u>. Užsakovas gali pareikalauti pakeisti projekto vadovą ir projekto dalių vadovą ir tai turi būti padaryta per 10 dienų.
4. Skaitmeninio informacinio modelio reikalavimai	• Rengiamas projektas turi būti parengtas ir pateikiamas Užsakovui 3D aplinkoje su visa lydinčia informacija. Turi būti sukurtas vieningas informacinis skaitmeninis statinio modelis, kuriame užtikrinti Užsakovo keliami projektiniai sprendiniai, vieningos koordinatės, matavimo vienetai, tikslumas; • visi statinio modeliai (architektūra, konstrukcijos) turi būti toje pačioje Lietuvos koordinatinių sistemoje, LKS-94; • statinio modeliai negali turėti susikirtimų tarpusavyje, išskyrus nereikšmingus susikirtimus, kurie sprendžiami darbo projekto metu; • statinio modeliai turi būti tinkamai suskaidyti pagal aukštus, erdves, sistemas ir pan.; • turi būti išlaikomas darbo principas, kai modeliuojama viename „centriniame“ modelyje, t. y. kiekviena disciplina dirba su savo modeliu, tačiau „mato“ kitų disciplinų modelius, taip esant pakeitimams visi projekto dalyviai gali į juos reaguoti realiu laiku; • turi būti galimybė Užsakovui peržiūrėti ir stebėti visą statinio modelį bet kuriuo metu, realiu laiku Užsakovui nenaudojant mokamų programų; • statinio informacinis modelis numatomas naudoti projektavimo, statybų planavimo, valdymo bei eksploatacijos etapuose, todėl skaitmeninio modelio detalumas turi atitikti techninio projekto reglamentuotą detalumą, bet ne mažesnę kaip LOD 250. Taip pat statinio modelyje turi būti detali informacija apie modelio objektus, įskaitant: objekto vietą modelyje, pavadinimą, numeraciją, medžiagiškumą, gaisrinius reikalavimus, specifinius reikalavimus, kita būtina projektinė informacija, turima pateikti techninio projekto rengimo metu. Modelio detalumo reikalavimai kiekvienai projekto stadijai ir atskirai daliai, prieš pradedant projektavimo darbus, projektuotojo turi būti parengti ir suderinti su Užsakovu; • brėžiniai, planai, pjūviai, žiniaraščiai bei kita dokumentacija, reikalinga techniniam projektui, privalo būti generuojama iš skaitmeninio statinio informacinio modelio bei neatsiejama nuo jo, t. y. atlikus modelyje pakeitimus, jie turi automatiškai atsirasti brėžiniuose ir visoje kitoje dokumentacijoje; • jei reikalinga turi būti paskirtas statinio informacinio modelio projekto koordinatorius, kuris bus atsakingas už statinio informacinio modelio plano suformulavimą, suderinimą ir įvykdymą, įvairių statinio informacinio modelio užduočių, susijusių su skirtingomis disciplinomis, atlikimą; • parengtas skaitmeninis statinio informacinis modelis turi būti perduotas Užsakovui IFC formatu.

5. Projekto dokumentų parengimo kalba	Lietuvių (projektinių dokumentų santrauka su vizualizacija – anglų kalba).
6. Nurodymai projekto dokumentų komplektavimui, įforminimui; dokumentų komplektų skaičius (Projektinė dokumentacija)	Pateikiama: 1. <i>Projektiniai siūlymai:</i> • tiekėjo pasirašyti ir Užsakovo patvirtinti spausdinti popieriuje 2 egz.; • kompiuterinėje laikmenoje el. versija (PDF, IFC formate); • 3D skaitmeniniu modeliu el. versija (nemokama peržiūra). 2. <i>Techninis projektas:</i> • tiekėjo pasirašyti ir Užsakovo patvirtinti spausdinti popieriuje 3 egz.; • kompiuterinėje laikmenoje el. versija (PDF, DWG, IFC formate ir originaliais modeliavimo programinės įrangos formatais); • projektą įforminti, komplektuoti ir perduoti statybos techninių reglamentų bei standartų nustatyta tvarka. 3. <i>Kiti projektiniai dokumentai</i> (ataskaitos, aktai, santraukos, kita) – 1 egz. kiekvienai šaliai. 4. <i>Projektinių siūlymų ir galutinio techninio projekto santrauka (anglų kalba), po 1 egz.</i>
7. Projektuotojui pateikiamų privalomųjų dokumentų sąrašas (Projektavimo sąlygų sąvadas)	1. Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas; 2. pastato energijos vartojimo audito ataskaita; 3. pastato kadastrinių matavimų byla; 4. sklypo planas.
8. Techninė priežiūra	Tiekėjas statybos metu turės vykdyti techninio projekto vykdymo priežiūrą vadovaujantis STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“. Projekto vykdymo priežiūra turės būti atliekama visą statybos laikotarpį ir apimti techniniame projekte numatytų darbų vykdymo priežiūrą. Tiekėjas privalės lankytis ne rečiau kaip 1 (vieną) kartą per savaitę statybvietyje visą statybos laikotarpį, jeigu Sutartyje ir / ar kituose lydinčiuose dokumentuose nebus sutarta kitaip. Projekto vykdymo priežiūra atliekama statybos vietoje. Išlaidos biuro patalpoms, patalpoms statybvietyje, ryšių, transporto, draudimo paslaugoms ir kitoms, su techninio projekto vykdymo priežiūra susijusioms veikloms, turi būti įskaičiuotos į pasiūlymo kainą. Užsakovui pareikalavus, ne vėliau kaip per sutartyje nurodytus terminus, pateikti raštiškas tarpines ataskaitas apie projekto vykdymo priežiūros eigą.
9. Kitos sąlygos	Tiekėjas privalo apžiūrėti planuojamą statybos objektą ir teritoriją prieš pateikdamas pasiūlymą ir įvertinti situaciją, kad galėtų parengti pasiūlymą, patikrinti esamų patalpų išplanavimą ir atitikimą Užsakovo pateikiamai inventorinei bylai. Projektuotojas atsakingas už esamo statinio apmatavimo ir esamų inventorinių brėžinių skaitmenizavimo darbus. Visi darbai, kurie gali būti pagrįstai laikomi būtinais pastato, inžinerinių tinklų ir susisiekimo komunikacijų pasiūlymų ir techninio projekto parengimui, statybos, rekonstrukcijos, teritorijos sutvarkymo priežiūrai ir užbaigimui ir tinkamam eksploatavimui, turi būti atlikti nepriklausomai nuo to ar jie apibudinami šiame dokumente, ar ne. Bet kokie reikalavimai, skirti užtikrinti pastato funkcinę paskirtį, yra svarbesni už sprendinius ir / ar reikalavimus, pateiktus pirkimo dokumentuose ir / ar šioje techninėje užduotyje ir turi būti įvykdyti be jokių papildomų Užsakovo išlaidų.

LSD direktoriaus
Jaimas Damušas
2022. 11. 23.

Priedas Nr. 2



0. Rūsio privačių butų eksplikacija

Patalpos pavadinimas		Patalpos plotas, m²
X.X. butas		
103a-4	Koridorius	8.17 m²
103a-5	Pagalbinė patalpa	0.52 m²
103a-6	Rūbinė	1.59 m²
103a-7	Kambarys	14.89 m²
103a-8	Kambarys	12.24 m²
103a-9	Rūbinė	1.44 m²
103a-10	Sanitarinis mazgas	3.81 m²
		42.66 m²
Y.Y. butas		
103 -1	Kambarys	29.80 m²
103 -2	San. mazgas	3.29 m²
103 -3	Sandėliukas	2.61 m²
		35.70 m²
		78.36 m²

0. Rūsio patalpų eksplikacija

Pat.nr.	Patalpos pavadinimas	Patalpos plotas, m²
R-01	Koridorius	70.45 m²
R-02	Dirbtuvės	16.29 m²
R-02.1	Tualetas	35.77 m²
R-03	Dirbtuvės	17.90 m²
R-04	Remonto dirbtuvės	35.77 m²
R-05	Dirbtuvės	17.05 m²
R-06	Dirbtuvės	13.13 m²
R-06.1	Tualetas	2.09 m²
R-07	Remonto dirbtuvės	19.20 m²
R-08	El. skydinė	16.62 m²
R-09	Vandens įvadas	18.60 m²
R-10	Ryšių patalpa	17.42 m²
R-11	Koridorius	28.91 m²
R-12	Rūsio pt.	35.76 m²
R-13	Šilumos punktas	75.28 m²
R-14	Koridorius	6.95 m²
R-15	Rūsio patalpa	33.52 m²
R-16	Koridorius	45.79 m²
R-17	Dviračių saugykla	148.29 m²
R-18	Remonto dirbtuvės	36.84 m²
R-19	Remonto dirbtuvės	36.22 m²
		727.85 m²

SUTARTINIAI ŽENKLAI

	ESAMA LAIPTINĖS VIDINĖ SIENA REI 120
	ESAMA ŠACHTA REI 120
	ESAMA PRIEŠGAISRINĖ UŽTVARA (ŠACHTA) EI 90
	PRIEŠGAISRINĖ UŽTVARA REI 60
	ESAMA PRIEŠGAISRINĖ UŽTVARA EI 45
	ESAMAS PRIEŠGAISRINIS ČIAUPAS
	GAISRO PAVOJAUS SIGNALO MYGTUKAS
	UGNIAI ATSPARIOS DURYS IR LANGAI
	6 kg NEŠIOJAMAS GESINTUVAS
	ŽMONIŲ SKAIČIUS
	EVAKUACINIS ŽENKLAS (kyluojamas lipdukas)
	EVAKUACINIS ŽENKLAS (šviesinis)
	EVAKUACINIS IŠEJIMAS
	EVAKUACIJS KELIAS
	KOMENTARAS DEL DŪMŲ ŠALINIMO
	KITI KOMENTARAI

PASTABOS:

Vietose, kur kabeliai, vamzdynai, ortakiai ar kiti įrenginiai kerta priešgaisrines sienas ir perdangas, numatomas šachtos ar kanalo formavimas arba atliekamas priešgaisrinis sandarinimas perdangoje: šachtos, kanalo ir sandarinimo atsparumas ugniai - ne mažesnis kaip kertamos priešgaisrinės užtvartos.

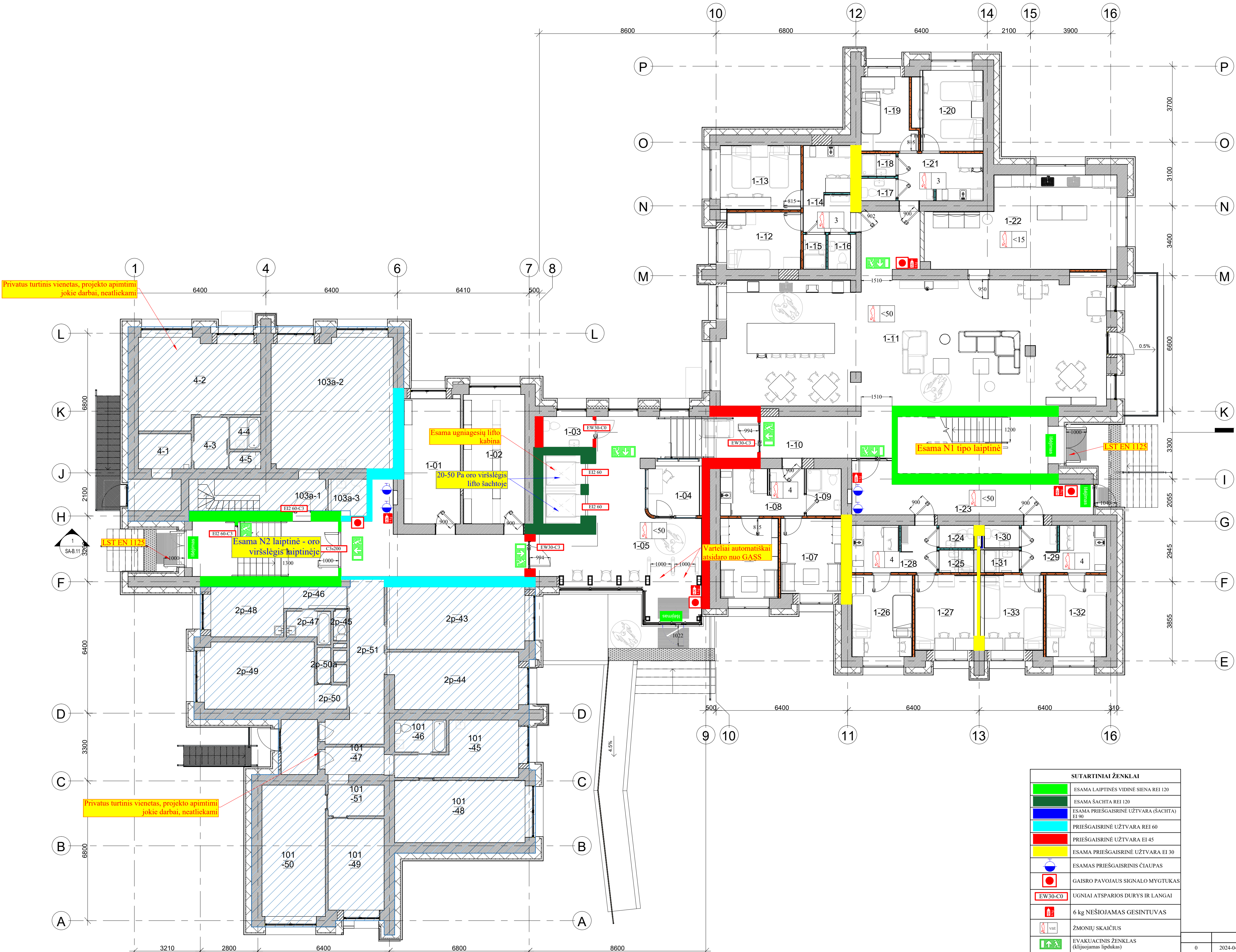
Nurodyti priešgaisriniai atskyrimai ir kategorijos yra esami sprendiniai - kitoms inžinieriams patikrinti sprendinius, dėl kertamų užtvartų ir pan.

Keičiamos durys - ne mažesnis, nei esamas.

Durų plotai nurodyti kaip ne mažesni nei reikalaujama. Tikslus matavimų nurodytas SA durų žiniaraštyje.

Evakuaciniai ženklai ir jų tipas gali būti keičiami pagal užduotį.

0	2024-04-09	Leidimui, konkursui ir statybai	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)	
Kval. Patv. Dok. Nr.	Statinio projekto pavadinimas		Statinio numeris ir pavadinimas
	UAB „Synergy Solutions“ Dugotilko g. 32, LT-09300 Vilnius. Tel. +370 699 19 282, info@sa-exp.com		Gyvenamosios (įvairioms socialinėms grupėms) paskirties pastato Saulėtekio al. 19, Vilnius kapitalinio remonto projektas
	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas
25749	SPV	Tomas Kazlauskas	
39887	SPDV	Rytis Vasiliauskas	
	01 – Bendrabutis		Dokumento pavadinimas
	Rūsio planas		Mastelis
	Dokumento žymuo		Laidos
LT	Statytojas	VšĮ Vilniaus Gedimino technikos universitetas	Lapų
	SS2246-01-TP-GS-B.01		1 1



Privatus turinis vienetas, projekto apimtimi jokie darbai, neatliekami

Esama ugnagesių lifto kabina

Esama N2 laiptinė - oro viršslėgis laiptinėje

Esama N1 tipo laiptinė

Varteliai automatiškai atsidero nuo GASS

Privatus turinis vienetas, projekto apimtimi jokie darbai, neatliekami

SUTARTINIAI ŽENKLAI	
	ESAMA LAIPTINĖS VIDINĖ SIENA REI 120
	ESAMA ŠACHTA REI 120
	ESAMA PRIEŠGAISRINĖ UŽTVARA (ŠACHTA) EI 90
	PRIEŠGAISRINĖ UŽTVARA REI 60
	PRIEŠGAISRINĖ UŽTVARA EI 45
	ESAMA PRIEŠGAISRINĖ UŽTVARA EI 30
	ESAMOS PRIEŠGAISRINIS ČIAUPAS
	GAISRO PAVOJIAUS SIGNALO MYGTUKAS
	EW30-CD
	6 kg NEŠIOJAMAS GESINTUVAS
	ŽMONIŲ SKAIČIUS
	EVAKUACINIS ŽENKLAS (klajuojamas lipdukus)
	EVAKUACINIS ŽENKLAS (šviesinis)
	EVAKUACINIS IŠEJIMAS
	EVAKUACIJOS KELIAS
	KOMENTARAS DEL DŪMŲ ŠALINIMO
	KITI KOMENTARAI
PASTABOS:	
Vietose, kur kabeliniai, vamzdiniai, ortakiai ar kiti įrenginiai kerta priešgaisrines sienas ir perdangas, numatomas šachtos ar kanalo formavimas - arba atliekamas priešgaisrinis sandarumas perdangoje, šachtos, kanalo ir sandarumo užtikrinamas užtais - ne mažesnis kaip kertamos priešgaisrinės užtvartos.	
Nurodyti priešgaisriniai skyrimai ir kategorijos yra esami sprendiniai - kitoms nišiniams parinti sprendimus, dėl kertamų užtvartų ir pan.	
Keičiamos durys - ne mažesnis, nei esamas.	
Dėmų plotai nurodyti kaip ne mažesni, nei reikalaujama. Tikslus matavimo nurodymas SA durų žiniaraštyje.	
Evakuacinių ženklų ir jų tipų gali būti keičiami pagal užduotį.	

0	2024-04-09	Leidimai, konkursai ir statybai	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)	
Kval. Patv. Dok. Nr.		Statinio projekto pavadinimas	Gyvenamosios (įvairioms socialinėms grupėms) paskirties pastato Saulėtekio al. 19, Vilnius kapitalinio remonto projektas
		Statinio numeris ir pavadinimas	01 – Bendrabutis
		Dokumento pavadinimas	Pirmo aukšto planas
		Dokumento žyma	SS2246-01-TP-GS-B.02
		Mastelis	Laida
		Lapas	Lapų
			1 1

1. Pirmo aukšto patalpų (privatų butų) eksplikacija

Pat.nr.	Patalpos pavadinimas	Patalpos plotas, m²
B. B. butas		
2p-43	Kambarys	20.15 m²
2p-44	Kambarys	16.63 m²
2p-45	Tualetas	1.20 m²
2p-46	Koridorius	3.33 m²
2p-47	Vonia	3.17 m²
2p-48	Virtuvė	8.73 m²
2p-49	Kambarys	16.57 m²
2p-50a	Sandėlis	1.68 m²
2p-50	Koridorius	1.96 m²
2p-51	Koridorius	12.24 m²
		85.66 m²
M. I. butas		
4-1	Koridorius	4.54 m²
4-2	Kambarys	22.97 m²
4-3	Koridorius	4.00 m²
4-4	Vonia	2.22 m²
4-5	WC	1.25 m²
		34.98 m²
S. S. butas		
101 -45	Virtuvė	12.40 m²
101 -46	Sanitarinis mazgas	3.78 m²
101 -47	Koridorius	3.39 m²
101 -48	Kambarys	19.38 m²
101 -49	Kambarys	12.15 m²
101 -50	Kambarys	19.31 m²
101 -51	Koridorius	4.10 m²
		74.51 m²
X.X. butas		
103a-1	Koridorius	8.32 m²
103a-2	Kambarys	36.97 m²
103a-3	San. mazgas	3.49 m²
		48.78 m²
Bendrų butų plotas		243.93 m²

1. Pirmo aukšto bendrabučio patalpų eksplikacija

Pat.nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas, m²	Gyventojai
1-1 Blokas			
1-12	Kambarys	9.98 m²	1 gyventojas
1-13	Kambarys	12.14 m²	2 gyventojai
1-14	Holas	9.51 m²	
1-15	Dušas	1.83 m²	
1-16	Tualetas	1.83 m²	
		35.28 m²	
1-2 Blokas			
1-17	Tualetas	1.83 m²	
1-18	Dušas	1.83 m²	
1-19	Kambarys	8.88 m²	1 gyventojas
1-20	Kambarys	11.47 m²	2 gyventojai
1-21	Holas	9.32 m²	
		33.32 m²	
1-3 Blokas			
1-24	Tualetas	1.83 m²	
1-25	Dušas	1.83 m²	
1-26	Kambarys	11.61 m²	2 gyventojai
1-27	Kambarys	10.44 m²	1 gyventojas
1-28	Holas	9.46 m²	
		35.16 m²	
1-4 Blokas			
1-29	Holas	9.46 m²	
1-30	Tualetas	1.83 m²	
1-31	Dušas	1.83 m²	
1-32	Kambarys	11.61 m²	2 gyventojai
1-33	Kambarys	10.44 m²	1 gyventojas
		35.16 m²	
Bendros patalpos			
1-01	Nešvarių skalbinių laukimo/saugojimo patalpa	16.74 m²	
1-02	Patalynės išdavimo patalpa	18.84 m²	
1-03	Tualetas	3.58 m²	
1-04	Budetojo zona	6.24 m²	
1-05	Holas	66.57 m²	
1-10	Holas	19.43 m²	
1-11	Bendra erdvė	123.08 m²	
1-22	Skalbimo patalpa	36.90 m²	
1-23	Holas	19.72 m²	
		311.10 m²	
Darbuotojų patalpos			
1-06	Darbuotojų persirengimo patalpa	10.84 m²	2 gyventojai
1-07	Darbuotojų persirengimo patalpa	10.72 m²	1 gyventojas
1-08	Holas	9.20 m²	
1-09	Sanitarinis mazgas	3.85 m²	
		34.60 m²	
Bendrų bendrabučio patalpų 1 aukšto plotas		484.61 m²	

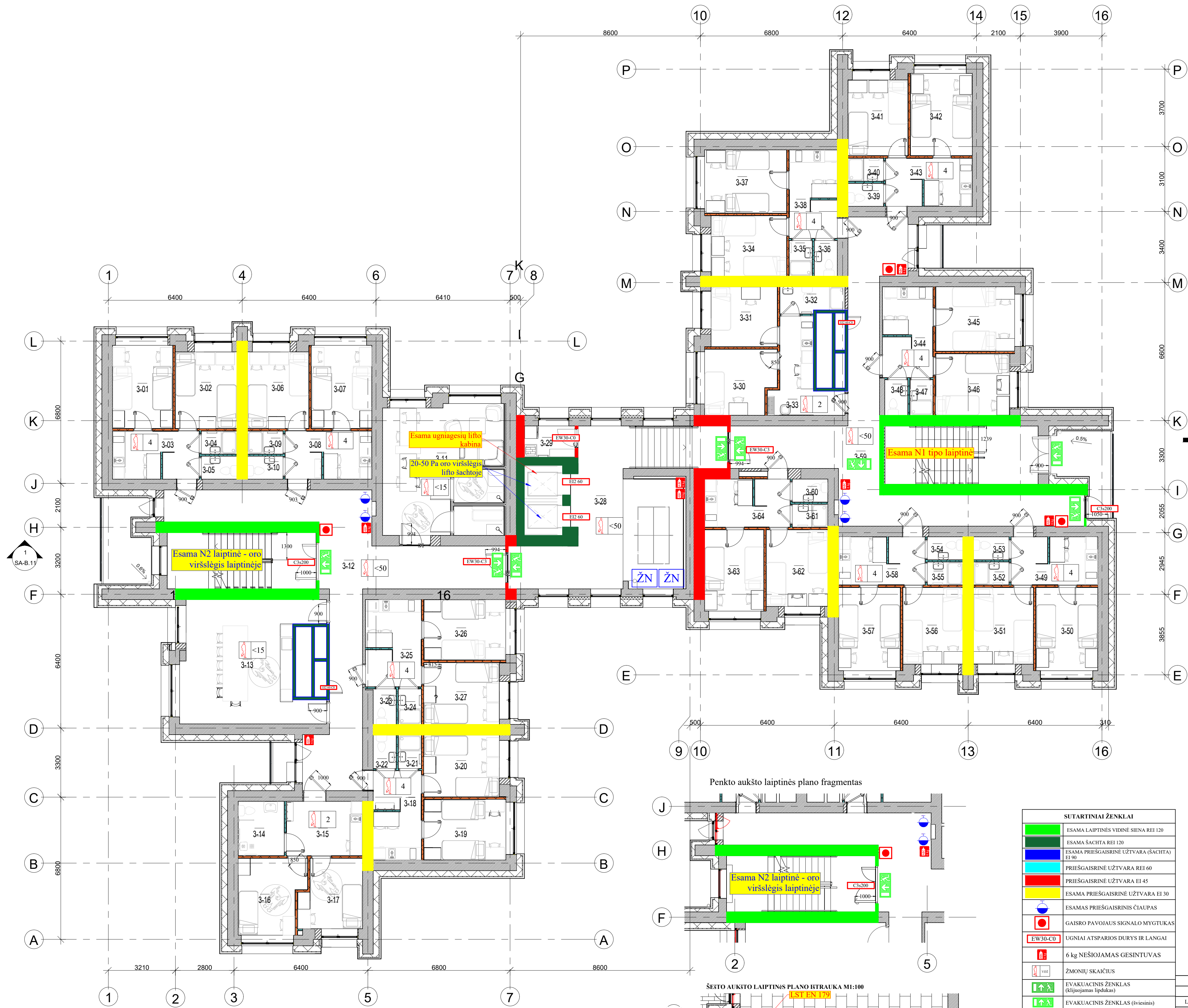
Eil. nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas, m ²	Gyventojų sk.
----------	----------------------	------------------------	---------------

Bendras: 64	656.15 m ²	44
-------------	-----------------------	----

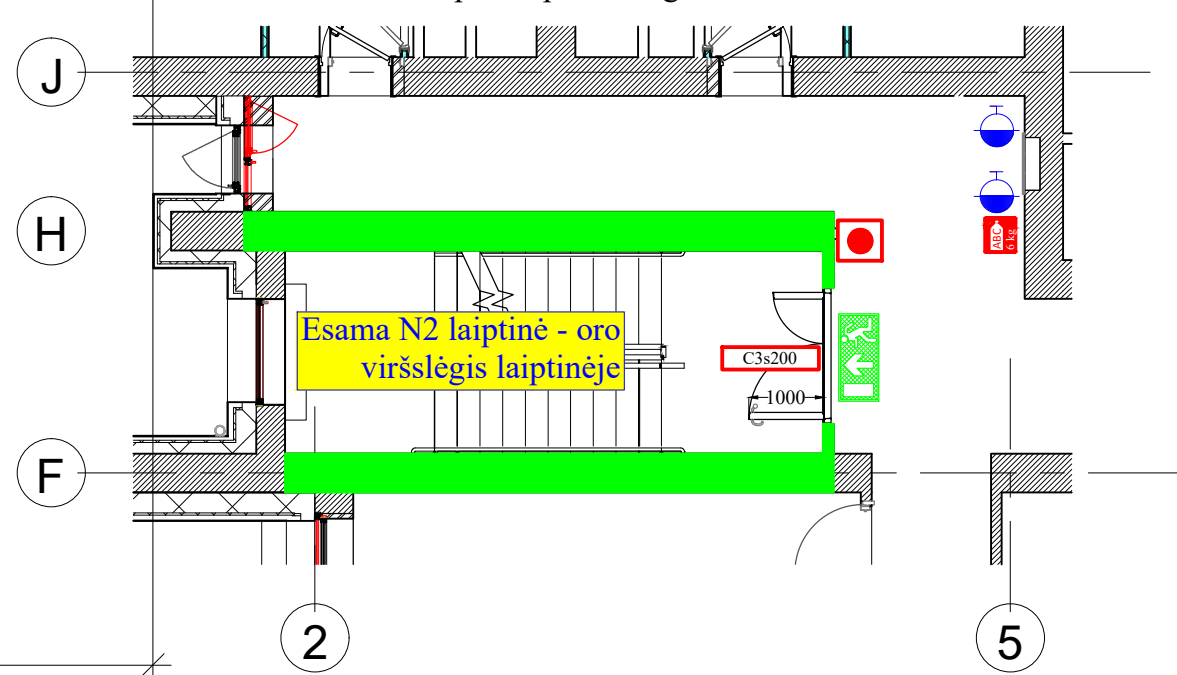
0	2024-04-09	Licencijai, konkursui ir statybiui			
Laida	Išsidavimo data	Laidos statybos, kojitimo prieštatis (jei taikoma)			
Kval. Pav. Dok. Nr.		UAB „Synergy Solutions“ Dugulnialgis g. 12, LT-09039 Vilnius Tel. +370 699 19 282, info@ss-exp.com	Statinio projekto pavadinimas Gyvenamosios (įvairioms socialinėms grupėms) paskirties pastato Saulėtekio al. 19, Vilnius kapitalinio remonto projektas		
	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas	Statinio numeris ir pavadinimas	
25749	SPV	Tomas Kažlauskas		01 – Bendrabutis	
39887	SPDV	Rytis Vasilauskas			
				Dokumento pavadinimas	Mastelis
				Antro aukšto planas	1:100
				Dokumento žymuo	Lapas
LT	Statytojas VšĮ Vilniaus Gedimino technikos universitetas	SS2246-01-TP-GS-B.03		1	1

3. Trečio aukšto patalpų eksplikacija

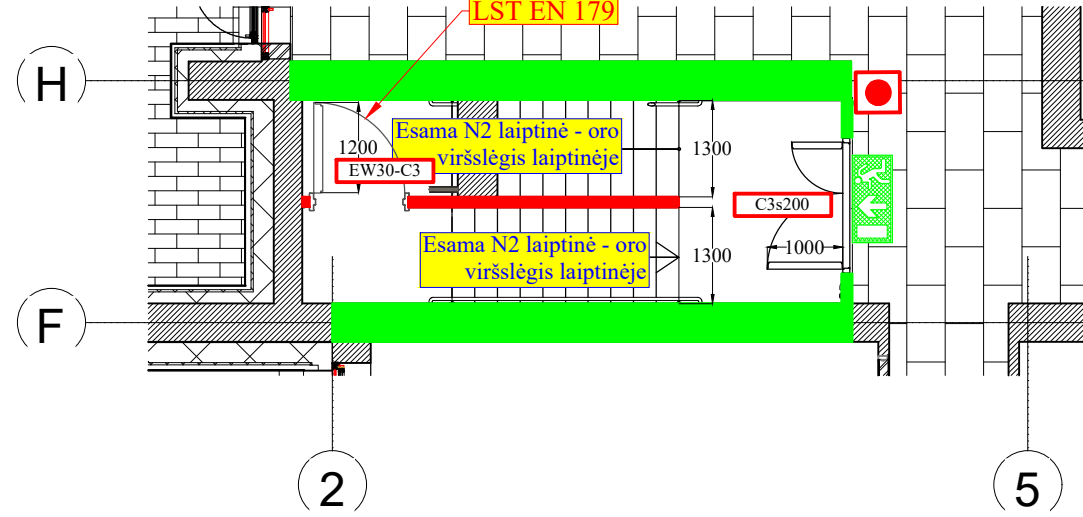
Pat.nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas, m ²	Gyventojų sk.
3-1 Blokas			
3-01	Kambarys	11.45 m ²	2
3-02	Kambarys	10.78 m ²	2
3-03	Holas	9.39 m ²	
3-04	Dušinė	1.87 m ²	
3-05	Tualetas	1.87 m ²	4
		35.35 m ²	
3-2 Blokas			
3-06	Kambarys	10.73 m ²	2
3-07	Kambarys	11.49 m ²	2
3-08	Holas	9.39 m ²	
3-09	Dušinė	1.87 m ²	
3-10	Tualetas	1.87 m ²	4
		35.35 m ²	
3-3 Blokas			
3-14	Sanitarinis mazgas (ZN)	5.72 m ²	
3-15	Holas	9.47 m ²	
3-17	Kambarys	9.47 m ²	1
3-16	Kambarys	10.88 m ²	1
		35.54 m ²	2
3-4 Blokas			
3-22	Tualetas	1.76 m ²	
3-21	Dušinė	1.76 m ²	
3-20	Kambarys	10.67 m ²	2
3-19	Kambarys	11.33 m ²	2
3-18	Holas	9.68 m ²	
		35.20 m ²	4
3-5 Blokas			
3-25	Holas	10.99 m ²	
3-26	Kambarys	11.30 m ²	2
3-27	Kambarys	10.67 m ²	2
3-24	Dušinė	1.87 m ²	
3-23	Tualetas	1.87 m ²	
		36.70 m ²	4
3-6 Blokas			
3-30	Kambarys	10.17 m ²	1
3-31	Kambarys	9.07 m ²	1
3-32	Sanitarinis mazgas	3.77 m ²	
3-33	Holas	10.05 m ²	
		33.06 m ²	2
3-7 Blokas			
3-34	Kambarys	10.41 m ²	2
3-37	Kambarys	11.83 m ²	2
3-38	Holas	9.72 m ²	
3-35	Dušinė	1.87 m ²	
3-36	Tualetas	1.87 m ²	
		35.71 m ²	4
3-8 Blokas			
3-39	Tualetas	1.87 m ²	
3-40	Dušinė	1.87 m ²	
3-41	Kambarys	10.37 m ²	2
3-42	Kambarys	11.58 m ²	2
3-43	Holas	9.52 m ²	
		35.21 m ²	4
3-9 Blokas			
3-44	Holas	10.45 m ²	
3-45	Kambarys	11.66 m ²	2
3-46	Kambarys	10.44 m ²	2
3-47	Dušinė	1.87 m ²	
3-48	Tualetas	1.87 m ²	
		36.29 m ²	4
3-10 Blokas			
3-49	Holas	9.39 m ²	
3-50	Kambarys	11.75 m ²	2
3-51	Kambarys	10.50 m ²	2
3-52	Dušinė	1.87 m ²	
3-53	Tualetas	1.87 m ²	
		35.38 m ²	4
3-11 Blokas			
3-54	Tualetas	1.87 m ²	
3-55	Dušinė	1.87 m ²	
3-56	Kambarys	10.50 m ²	2
3-57	Kambarys	11.71 m ²	2
3-58	Holas	9.39 m ²	
		35.34 m ²	4
3-12 Blokas			
3-60	Tualetas	1.87 m ²	
3-61	Dušinė	1.87 m ²	
3-62	Kambarys	10.78 m ²	2
3-63	Kambarys	10.98 m ²	2
3-64	Holas	9.26 m ²	
		34.75 m ²	4
Bendros patalpos			
3-11	Grupinio ir individualaus mokymosi erdvis	55.96 m ²	
3-12	Koridorius	55.15 m ²	
3-13	Bendra virtuvė	34.98 m ²	
3-28	Koridorius	49.69 m ²	
3-29	Valymo inventoriaus patalpa	3.65 m ²	
3-59	Koridorius	53.46 m ²	
		232.88 m ²	0
Bendras: 64		656.76 m ²	44



Penkto aukšto laiptinės plano fragmentas



ŠEŠTO AUKŠTO LAIPTINĖS PLANO IŠTRAUKA M1:100



SUTARTINIAI ŽENKLAI	
	ESAMA LAIPTINIS VIENTIS SIENA REI 120
	ESAMA SACHITA REI 120
	ESAMA PRIEŠGAISINĖ UŽTVARA (ŠACHTA) EI 90
	PRIEŠGAISINĖ UŽTVARA REI 60
	PRIEŠGAISINĖ UŽTVARA EI 45
	ESAMA PRIEŠGAISINĖ UŽTVARA EI 30
	ESAMOS PRIEŠGAISINĖS ČIAUPAS
	GAISO RO PAVOJAUS SIGNALO MYGTUKAS
	UGNIAI ATSPAROS DURYI REI LANGAI
	60 KJ NEŠIOJAMAS GESINTUVAS
	ŽMONIŲ SKAIČIUS
	EVAKUACIJOS ŽENKLAS (klipuojamas lipdukais)
	EVAKUACIJOS ŽENKLAS (sviesinis)
	EVAKUACIJOS IŠEJMAS
	EVAKUACIJOS KELIAS
	KOMENTARAS DĖL DCMU/ ŠALINIMO
	KITI KOMENTARAI

PASTABOS:

Vietose, kur kabeliai, vamzdynai, ortakiai ar kiti įrenginiai kelia priegriaužes uosius ar gedimus, numatoma šiešios ar kanalo formavimas atsi atsiukamas prieigaišiasis sandarinimas perdaunimas. Šiešios, kanalo ir sandarinimo atsiukimas signalai - ne padidina kap kertamos prieigaišiasis uosius.

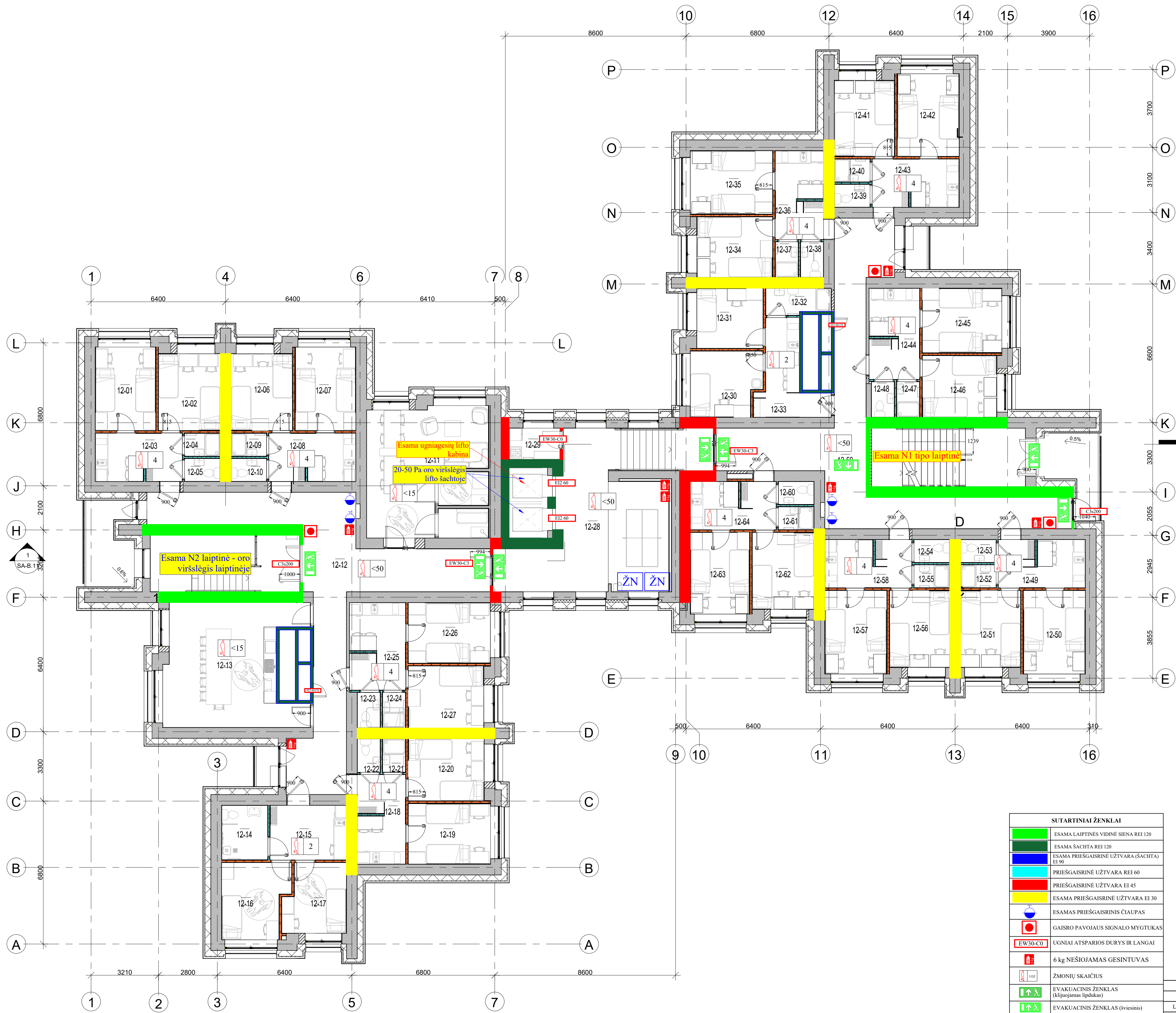
Nurodyti prieigaišiasis atsiukimai ir kategorijos yra esami sprendiniai - kitoms išdėstymams patikinti sprendimus, dėl keltųjų užtvary ir pan.

Kelčiukams duos - ne mažesnis, nei esantis.

Duok plotas ir duok tarp ne mažesnis nei reikalaujamas. Tikslus matavimas nurodomas NDA 4.2.4. skirulyje.

Evauciatoriai ženklinai ir tipai tipai gali keičiamai pagal uosius.

0	2024-04-09	Laidinis, konkursui įstatyba			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. Pav. Dok. Nr.		UAB „Synergy Solutions“ Draugikių g. 12, LT-10000 Vilnius, Tel. +370 699 19 282, info@ss-esp.com		Statinio projekto pavadinimas Gyvenamosios (įvairioms socialinėms grupėms) paskirties pastato Saulėtekio al. 19, Vilnius kapitalinio remonto projektas	
	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas	Statinio numeris ir pavadinimas	
25749	SPV	Tomas Kazlauskas		01 – Bendrabutis	
39887	SPDV	Rytis Vasilauskas		Dokumento pavadinimas Trečiojo visuotinio aukšto planas	
				Dokumento žymuo SS2246-01-TP-GS-B.04	
LT	Statytojas VšĮ Vilniaus Gedimino technikos universitetas			Lapas	Lapų
				I	I



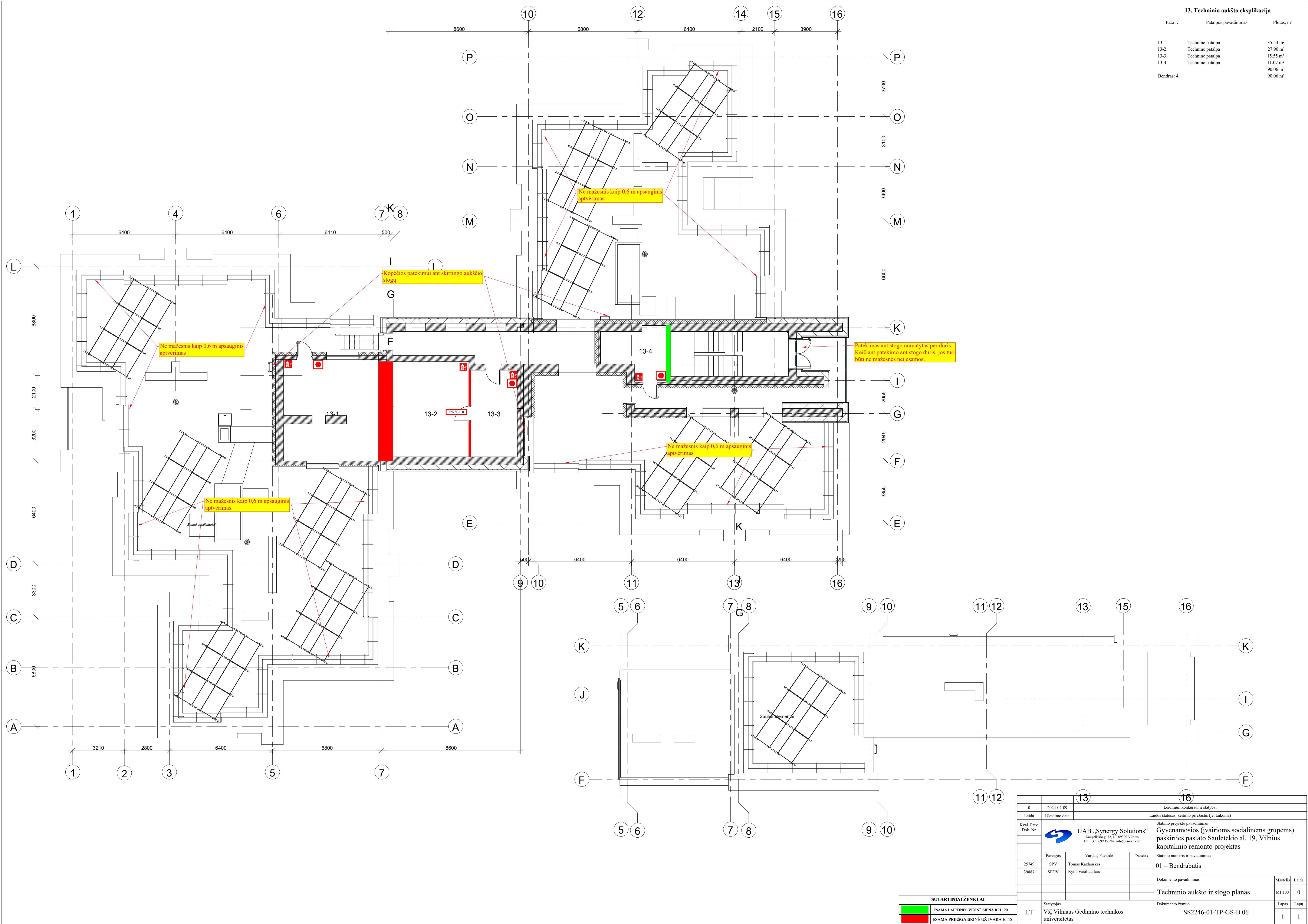
SUTARTINIAI ŽENKLAI	
	ESAMA LAIPTINĖS VIDINĖ SIENA REI 120
	ESAMA ŠACHTA REI 120
	ESAMA PRIEŠGAISRINĖ UŽTVARA (ŠACHTA) EI 90
	PRIEŠGAISRINĖ UŽTVARA REI 60
	PRIEŠGAISRINĖ UŽTVARA EI 45
	ESAMA PRIEŠGAISRINĖ UŽTVARA EI 30
	ESAMOS PRIEŠGAISRINIS ČIAUPLAS
	GAISRO PAVOJIAUS SIGNALO MYGTUKAS
	EW30-CD1
	6 kg NEŠIOJAMAS GESINTUVAS
	ŽMONIŲ SKAIČIUS
	EVAKUACINIS ŽENKLAS (klipuojamas lipdukais)
	EVAKUACINIS ŽENKLAS (šviesiniai)
	EVAKUACINIS IŠEJIMAS
	EVAKUACIJOS KELIAS
	KOMENTARAS DĖL DŪMŲ ŠALINIMO
	KITI KOMENTARAI
PASTABOS:	
Vietose, kur kabeliai, vamzdiniai, ortakiai ar kiti įrenginiai kerta priešgaisrinę sieną ir perdangas, numatomas šachtos ar kanalo formavimas arba atliekamas priešgaisrinis sandarumas perdangoje. Šachtos, kanalo ir sandarinto išsiverimas ugniai - ne mažesnis kaip kertamos priešgaisrinės užtvartos. Nurodyti priešgaisriniai skyrimai ir kategorijos yra esami sprendiniai - kitoms nišiniams parinti sprendimus, dėl kertamų užtvartų ir pan. Kertamos durys - ne mažesnis, nei esamas. Durių plotai nurodyti kaip ne mažesni nei reikalaujami. Tikslus matavimo nurodytas SA durų žiniaraštyje. Evakuaciniai ženklai ir jų tipas gali būti keičiami pagal užduoį.	

12. Dvylikto aukšto patalpų eksplikacija

Pat.nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas, m²	Gyventojų sk.
12-1 Blokas			
12-01	Kambarys	11.32 m²	2
12-02	Kambarys	10.73 m²	2
12-03	Holas	9.36 m²	
12-04	Dušinė	1.87 m²	
12-05	Tualetas	1.87 m²	
		35.16 m²	4
12-2 Blokas			
12-06	Kambarys	10.70 m²	2
12-07	Kambarys	11.35 m²	2
12-08	Holas	9.36 m²	
12-09	Dušinė	1.87 m²	
12-10	Tualetas	1.83 m²	
		35.10 m²	4
12-3 Blokas			
12-14	Sanitarinis mazgas (ŽN)	5.72 m²	
12-15	Holas	9.43 m²	
12-16	Kambarys	10.89 m²	1
12-17	Kambarys	9.34 m²	1
		35.38 m²	2
12-4 Blokas			
12-18	Holas	9.60 m²	
12-19	Kambarys	11.19 m²	2
12-20	Kambarys	10.64 m²	2
12-21	Dušinė	1.72 m²	
12-22	Tualetas	1.72 m²	
		34.87 m²	4
12-5 Blokas			
12-23	Tualetas	1.83 m²	
12-24	Dušinė	1.83 m²	
12-25	Holas	10.91 m²	
12-26	Kambarys	11.16 m²	2
12-27	Kambarys	10.58 m²	2
		36.31 m²	4
12-6 Blokas			
12-30	Kambarys	10.07 m²	1
12-31	Kambarys	8.98 m²	1
12-32	Sanitarinis mazgas	3.71 m²	
12-33	Holas	9.87 m²	
		32.63 m²	2
12-7 Blokas			
12-34	Kambarys	10.36 m²	2
12-35	Kambarys	11.72 m²	2
12-36	Holas	9.51 m²	
12-37	Tualetas	1.83 m²	
12-38	Tualetas	1.83 m²	
		35.25 m²	4
12-8 Blokas			
12-39	Tualetas	1.83 m²	
12-40	Tualetas	1.83 m²	
12-41	Kambarys	10.35 m²	2
12-42	Kambarys	11.47 m²	2
12-43	Holas	9.31 m²	
		34.79 m²	4
12-9 Blokas			
12-44	Holas	10.24 m²	
12-45	Kambarys	11.52 m²	2
12-46	Kambarys	10.41 m²	2
12-47	Tualetas	1.83 m²	
12-48	Tualetas	1.83 m²	
		35.84 m²	4
12-10 Blokas			
12-49	Holas	9.30 m²	
12-50	Kambarys	11.61 m²	2
12-51	Kambarys	10.44 m²	2
12-52	Duša	1.83 m²	
12-53	Tualetas	1.83 m²	
		35.01 m²	4
12-11 Blokas			
12-54	Tualetas	1.83 m²	
12-55	Duša	1.83 m²	
12-56	Kambarys	10.44 m²	2
12-57	Kambarys	11.61 m²	2
12-58	Holas	9.30 m²	
		35.01 m²	4
12-12 Blokas			
12-60	Tualetas	1.83 m²	
12-61	Duša	1.83 m²	
12-62	Kambarys	10.72 m²	2
12-63	Kambarys	10.84 m²	2
12-64	Holas	9.19 m²	
		34.40 m²	4
Bendros patalpos			
12-11	Grupinio ir individualaus mokymosi erdvė	55.96 m²	
12-12	Koridorius	55.11 m²	
12-13	Bendra virtuvė	34.88 m²	
12-28	Holas	49.67 m²	
12-29	Valymo inventoriaus patalpa	3.61 m²	
12-59	Koridorius	53.31 m²	
		232.54 m²	0
Bendras: 64		652.30 m²	44

7

0	2024-04-09	Leidimai, konkursai ir statybai			
Laida	Bleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. Patv. Dok. Nr.		UAB „Synergy Solutions“ Dugėliškio g. 32, LT-09300 Vilnius. Tel. +370 699 19 282, info@sa-exp.com		Statinio projekto pavadinimas	
				Gyvenamosios (įvairioms socialinėms grupėms) paskirties pastato Saulėtekio al. 19, Vilnius kapitalinio remonto projektas	
				Statinio numeris ir pavadinimas	
				01 – Bendrabutis	
25749	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas	Dokumento pavadinimas	
39887	SPV	Tomas Kašauskas		Dvylikto aukšto planas	
	SPDV	Rytis Vasilauskas		Dokumento žymuo	
				Mastelis	Laida
				M1:100	0
				Lapas	Lapų
LT	Statytojas	VšĮ Vilniaus Gedimino technikos universitetas		SS2246-01-TP-GS-B.05	
				1	1



13. Techninio aukšto eksplikacija		
Pat.nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas, m²
13-1	Techninė patalpa	35.54 m²
13-2	Techninė patalpa	27.90 m²
13-3	Techninė patalpa	15.55 m²
13-4	Techninė patalpa	11.07 m²
Bendras: 4		90.06 m²

SUTARTINIAI ŽENKLAI	
	ESAMA LAIPTINĖ VIDINĖ SIENA REI 120
	ESAMA PRIEŠGAISRINĖ UŽTVARA EI 45

0	2024-04-09	Leidimui, konkursui ir statybai			
Laida	Bileidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. Patv. Dok. Nr.	 UAB „Synergy Solutions“ Daugiatukio g. 25, LT-100360 Vilnius, Tel. +370 699 19 282, info@sy-sop.com		Statinio projekto pavadinimas Gyvenamosios (įvairioms socialinėms grupėms) paskirties pastato Saulėtekio al. 19, Vilnius kapitalinio remonto projektas		
	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas	Statinio numeris ir pavadinimas	
25749	SPV	Tomas Kazlauskas		01 – Bendrabutis	
39887	SPDV	Rytis Vasiliauskas		Dokumento pavadinimas	
				Techninio aukšto ir stogo planas	
				Mastelis	Laida
				M1:100	0
	Statytojas	Dokumento žyma		Lapas	Lapų
LT	VsĮ Vilniaus Gedimino technikos universitetas	SS2246-01-TP-GS-B.06		1	1



15. Techninio auk	to
stogas	
37.060	
14. Techninis auk	tas
34.860	
13. Stogo planas	
33.600	
12. XII-as pusauk	tis
32.060	
12. XII-as auk	tas
30.800	
11. XI-as pusauk	tis
29.260	
11. XI-as auk	tas
28.000	
10. X-as pusauk	tis
26.460	
10. X-as auk	tas
25.200	
9. IX-as pusauk	tis
23.660	
9. IX-as auk	tas
22.400	
8. VIII-as pusauk	tis
20.860	
8. VIII-as auk	tas
19.600	
7. VII-as pusauk	tis
18.060	
7. VII-as auk	tas
16.800	
6. VI-as pusauk	tis
15.260	
6. VI-as auk	tas
14.000	
5. V-as pusauk	tis
12.460	
5. V-as auk	tas
11.200	
4. IV-as pusauk	tis
9.660	
4. IV-as auk	tas
8.400	
3. III-as pusauk	tis
6.860	
3. III-as auk	tas
5.600	
2. II-as pusauk	tis
4.060	
2. II-as auk	tas
2.800	
1. I-as pusauk	tis
0.760	
1. I-as auk	tas
0.000	
0. Rūsio pusauk	tis
-1.680	
0. Rūsio	
-2.800	

SUTARTINIAI ŽENKLAI			
	ESAMA LAIPTINĖ VIDINĖ SIENA REI I20		
	ESAMA PERDANGA REI 90		
	PRIEŠGAISRINĖ UŽTVARA EI 45		
	STOGAS RE 30		
PASTABOS:			
Vietose, kur kabeliai, vamzdynai, ortakiai ar kiti įrenginiai kerta priešgaisrines sienas ir perdangas, numatomas šachtos ar kanalo formavimas arba atliekamas priešgaisrinis sandarinimas perdangoje, šachtos, kanalo ir sandarinimo stipurumas ugniai - ne mažesnis kaip kertamos priešgaisrinės užtvartos.			
Nurodyti priešgaisriniai atskyrimai ir kategorijos yra esami sprendiniai - kitiems inžinieriams parinkti sprendimus, dėl kertamų užtvartų ir pan.			
0		2024-04-09	Leidimui, konkursui ir statybai
Laida		Būclaido data	
Kval. Patv. Dok. Nr.		Statinio projekto pavadinimas	
		Gyvenamosios (įvairioms socialinėms grupėms) paskirties pastato Saulėtekio al. 19, Vilnius kapitalinio remonto projektas	
		Statinio numeris ir pavadinimas	
		01 – Bendrabutis	
		Dokumento pavadinimas	
		Pjūvis 1-1	
		Dokumento žymos	
		SS2246-01-TP-GS-B.07	
		Mastelis	
		Laida	
		M1:100	
		0	
		Lapas	
		Lapa	
		1	
		1	