

Pakeitimo nurodymas Nr. KUN-PN-012 6PS-25-246	Data: 2025-11-27
Projekto pavadinimas: „Transporto paskirties pastato (7.6), oro uosto terminalo, Kauno r. sav. Karmėlavos mstl. Oro uosto g.4, rekonstrukcijos projektas“	
Rangos sutarties numeris: 6PS-23-318	
Projekto dalyviai: Užsakovas: AB Lietuvos oro uostai, Rangovas: UAB „Infes“, FIDIC inžinierius: UAB „Resums“,	

KUN-PN-012-1 dalis
Tema: TRAVELATORIAUS PAMATŲ, LIFTŲ ŠACHTŲ PRIEDUOBĖS IR GRINDŲ STOGELIO PAPILDOMI DARBAI 1. Esamos situacijos aprašymas ir pakeitimo argumentai 2024-12-23 d. raštu Nr. SR241223-01PV Rangovas pranešė, kad vykdant laikančių konstrukcijų naujai įrengiamam travelatoriui nužymėjimą pagal brėžinį Nr. 0403-1-DP-SK6-B-57 pastebėta, kad gręžtinių pamatų konstrukcijos ašyse X5-X6/Y1-Y suprojektuotos virš esamos lietaus nuotekų trasos. 2024-12-16 d. Projektuotojas pateikė pagal faktines aplinkybes pakoreguotus brėžinius 0403-1-DP-SK4-B-57,-63,-71,-73,-74. Pagal pateiktus sprendinius pamatų konstrukcijos 500 mm buvo pastumtos link X5 ašies. Atraminės sienutės konstrukcijos apkrovoms perimti buvo suprojektuota monolitinio gelžbetonio pamatų galvena, kuri vienoje pusėje atremiama ant pastumtų gręžtinių pamatų, kitoje ant esamos eskalatoriaus prieduobės sienutės. Patikslinus esamos eskalatoriaus sienutės pamatų atramines reakcijas buvo nustatyta, kad konstrukcijos nelaiko papildomos apkrovos todėl 2024-12-18 d. Projektuotojas pateikė antrą kartą pakoreguotus brėžinius (priedas Nr.1). Pagal pateiktus sprendinius gelžbetoninės gręžtinių pamatų galvenos atrėmimui buvo suprojektuotas papildomas gręžtinis polius esamo eskalatoriaus prieduobės senutės vietoje. 2025-01-02 d. raštu Nr. V1-02-05 Inžinierius pagal pateiktas aplinkybes įvertino ir iš esmės neprieštaravo suprojektuotiems sprendiniams, bet pažymėjo, kad turi būti atlikta koreguoto SK dalies darbo projekto (A laida brėžinių) ekspertizė / gautas ekspertizės aktas. 2025-01-17 d. raštu Nr. SR250117-01PV pateikė Užsakovui statinio konstrukcijų Darbo projekto 0403-1-DP-SK6-2, laida „A“ - „Statinio konstrukcijos tarp ašių X01- X12, Travelatorius“, sprendinius dalinės ekspertizės atlikimui. 2025-04-09 d. Rangovas gavo dalinės projekto ekspertizės aktą Nr. 22-KD-5(22)/A/202,5 kuriuo ekspertizės Rangovas informavo, kad: - Transporto paskirties pastato (7.6), oro uosto terminalo, Kauno r. sav. Karmėlavos mstl. Oro Uosto g. 4., rekonstrukcijos projektas. SK6-2. Laida A“ darbo projekto konstrukcijų dalis atitinka, privalomųjų projekto rengimo dokumentų, kitų Lietuvos Respublikos įstatymų ir teisės aktų, normatyvinių statybos techninių dokumentų reikalavimus, todėl projekto dalį galima tvirtinti. Reikalinga atlikti papildomus darbus pagal suprojektuotus sprendinius. Prašomi keitimai: Leisti atnaujinti ir patikslinti sutartyje numatytą darbų apimtį ir įkainius. Keitimo pagrindimas: 2. Pakeitimo pagrindas Rangos sutarties Sąlygų 13.1 punktas: 4 papunktis: „ < ...4) <i>Praleidimai, netikslumai, kiti neatitikimai Techniniame projekte ir/ar Specifikacijoje ir/ar Techninėje specifikacijoje, kurių Šalys negalėjo pagrįstai numatyti</i> ... > “; 5 papunktis: „ <...5) <i>Techninio projekto sprendinių detalizavimas (remiantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“)</i> darbo projekte, kai dėl to kyla būtinybė koreguoti Žiniaraščius ir/ar Techninį projektą,... > “.

3. Pakeitimo nurodymas

Inžinierius, vadovaudamasis Rangos sutarties 3.3, 13.1 punktų nuostatomis, patvirtina Rangovo siūlymą ir teikia Pakeitimo nurodymą:

- Patikslinti sutartyje numatytas darbų apimtis ir įkainius

4. Pakeitimo procedūra

- 2025-05-26 dieną pranešimu Nr. 8 Rangovas pateikė keitimo siūlymą dėl travelatoriaus pamatų, liftų šachtų prieduobės ir grindų stogelio.

5. Įtaka baigimo laikui

Šiuo pakeitimo nurodymu numatomi atlikti pakeitimai neturi įtakos statybos darbų baigimo laikui.

6. Mokėjimo sąlygos ir mokėtinos sumos nustatymas

6.1. Mokėjimo sąlygos

Įkainiai nustatomi vadovaujantis Rangos sutarties konkrečių sąlygų 13.1 punktu „<...Jei Užsakovas iš Rangovo perka papildomus darbus, kurių įkainiai nėra numatyti Žiniaraščiuose, tokių darbų įkainis yra nustatomas vadovaujantis UAB „Sistela“ parengtomis ir VĮ „Statybos produkcijos sertifikavimo centro“ įregistruotomis rekomendacijomis dėl statinių statybos skaičiuojamųjų kainų nustatymo. Tuo atveju, kai atliekant papildomus darbus, nenumatytus Sutartyje, reikia panaudoti specifines medžiagas, kurių įkainiai nėra numatyti nei Žiniaraščiuose, nei „Statybos resursų skaičiuojamųjų rinkos kainų“ UAB „Sistela“ kainininke, arba konkrečių medžiagų kaina kainininke nurodyta su nuline verte (0,00 Eur), tokių medžiagų kaina yra lygi faktinei jų įsigijimo kainai, nurodytai PVM sąskaitose faktūrose ir iš anksto suderintai su Inžinieriumi bei Užsakovu....>“

6.2. Įkainių nustatymas.

6.2.1. Prieduobės eskalatoriui įrengimas

Prieduobės eskalatoriui įrengimas, bendras kiekis – 1 kompl., įkainis nustatomas vadovaujantis Rangovo pateiktais sąmatiniais skaičiavimais (Priedas Nr. 1). Prieduobės eskalatoriui įrengimas, bendras kiekis – 1 kompl., įkainis – 27.693,72 Eur/kompl. be PVM.

6.2.2. Taikytini sutartiniai įkainiai

Darbai, kuriems taikomi Rangos sutarties sąnaudų žiniaraštyje numatyti įkainiai, nurodyti Pakeitimo/pranešimo 6 punkte.

6.3. Nevykdomų ir/ar papildomų darbų vertė

Žr. 6.4 p.

6.4 Mokėtinios sumos nustatymas/pakeitimo vertė.

Bylos Nr.	Poz.	Darbo aprašymas	Mato vnt.	Kiekis pagal sutartį	Kiekis DP	Kiekio skirtumas	Vnt. kaina Eur	Viso kaina pagal sutartį Eur be PVM	Viso kaina pagal DP Eur be PVM	Skirtumas (9-8)
		2	3	4	5	6	7	8	9	10
	4.	Statinio konstrukcijos								
	4.18.	Prieduobės eskalatoriui įrengimas	kompl.	1,00	0,00	1,00	761,86	761,86	0,00	-761,86
	4.18.	Prieduobės eskalatoriui įrengimas	kompl.	0,00	1,00	1,00	27.693,72	0,00	27.693,72	27.693,72
		Viso be PVM						761,86	27.693,72	26.931,86
		PVM:						159,99	5.815,68	5.655,69
		Suma su PVM:						921,85	33.509,40	32.587,55

Pakeitimo nurodymu (1 dalimi) įformintų:

- Papildomų darbų vertė **+27.693,72** Eur be PVM.
- Neatliekamų darbų vertė **-761,86** Eur be PVM.

Pakeitimo vertė +26.931,86 Eur be PVM.

Mokėtina suma bus nustatyta faktiškai atlikus darbus bei nustačius faktiškai atliktų darbų apimtį.

Vadovaujantis Rangos sutarties sąlygų 12 straipsnio nuostatomis, fiksuoto įkainio darbams bus taikomi matavimai.

Susiję dokumentai:

Priedas Nr. 1. Rangovo 2025-05-26 dienos pranešimas Nr. 8 su priedais – 7 lapai.

KUN-PN-012-2 dalis

Tema: SGGS TP SPRENDINIŲ DETALIZAVIMAS

1. Esamos situacijos aprašymas ir pakeitimo argumentai

Detalizuojant Techninio projekto stacionarių gaisro gesinimo sistemų (0403-1-TP-SGGS) sprendinius vadovaujantis standarto EN 12845 reikalavimais, Darbo projekto stacionarių gaisro gesinimo sistemų (0403-1-DP-SGGS) dalyje numatyti purkštukai po kliūtėmis, kurie nebuvo numatyti Techniniame projekte.

2024-12-19 d. Užsakovas pateikė užduotį vidaus inžinerinių sistemų įvadų įrengimui „Katpedelės“ restorane. Atsižvelgiant į tai, jog pagal pateiktą užduotį naujose virtuvės patalpose (106 patalpa) įrengiamos Techniniame projekte nenumatytos pertvaros, atsirado būtinybė patikslinti SGGS Techninio projekto sprendinius, pagal kuriuos gaisro gesinimo sprinkleriai buvo suprojektuoti vienai bendrai patalpai.

Atsižvelgiant į aukščiau pateiktą informaciją Darbo projekto metu atlikus detalius hidraulinius skaičiavimus padidėjo purkštukų kiekis ir vamzdynų ilgis, dėl to padidėjo gaisrinių siurblių stotelės siurblio našumas nuo 120 m³/h iki 154 m³/h, o slėgis nuo 4,7 bar iki 5,3 bar. Taip pat vožtuvų patalpoje ant įvadų nuo siurblinės numatyti atbuliniai vožtuvai, kurie nebuvo numatyti Techniniame projekte. Atbuliniai vožtuvai reikalingi, kad kiekviena linija atskirai užtikrintų vandens tiekimą sprinklerinei sistemai ir gaisriniais čiaupams.

Prašomi keitimai:

Leisti atnaujinti ir patikslinti sutartyje numatytą darbų apimtį ir įkainius.

Keitimo pagrindimas:

2. Pakeitimo pagrindas

Rangos sutarties Sąlygų 13.1 punktą:

- 5 papunktis: „<...5) *Techninio projekto sprendinių detalizavimas (remiantis STR 1.04.04:2017 „Statinių projektavimas, projekto ekspertizė“)* darbo projekte, kai dėl to kyla būtinybė koreguoti Žiniaraščius ir/ar Techninį projektą,...>“;

3. Pakeitimo nurodymas

Inžinierius, vadovaudamasis Rangos sutarties 3.3, 13.1 punktų nuostatomis, patvirtina Rangovo siūlymą ir teikia Pakeitimo nurodymą:

- Patikslinti sutartyje numatytas darbų apimtį ir įkainius.

4. Pakeitimo procedūra

- 2025-02-21 dieną pranešimu Nr. 10 Rangovas pateikė keitimo siūlymą dėl SGGS TP sprendinių detalizavimo

5. Įtaka baigimo laikui

Šiuo pakeitimo nurodymu numatomi atlikti pakeitimai neturi įtakos statybos darbų baigimo laikui.

6. Mokėjimo sąlygos ir mokėtinos sumos nustatymas

6.1. Mokėjimo sąlygos

Įkainiai nustatomi vadovaujantis Rangos sutarties konkrečių sąlygų 13.1 punktu „<...Jei Užsakovas iš Rangovo perka papildomus darbus, kurių įkainiai nėra numatyti Žiniaraščiuose, tokių darbų įkainis yra nustatomas vadovaujantis UAB „Sistela“ parengtomis ir VĮ „Statybos produkcijos sertifikavimo centro“ įregistruotomis rekomendacijomis dėl statinių statybos skaičiuojamųjų kainų nustatymo. Tuo atveju, kai atliekant papildomus darbus, nenumatytus Sutartyje, reikia panaudoti specifines medžiagas, kurių įkainiai nėra numatyti nei Žiniaraščiuose, nei „Statybos resursų skaičiuojamųjų rinkos kainų“ UAB „Sistela“ kainininke, arba konkrečių medžiagų kaina kainininke nurodyta su nuline verte (0,00 Eur), tokių medžiagų kaina yra lygi faktinei jų įsigijimo kainai, nurodytai PVM sąskaitose faktūrose ir iš anksto suderintai su Inžinieriumi bei Užsakovu....>“

6.2. Įkainių nustatymas.

6.2.1. Atbulinis vožtuvas

Atbulinis vožtuvas, bendras kiekis – 2 vnt., įkainis nustatomas vadovaujantis Rangovo pateiktais sąmatiniais skaičiavimais (Priedas Nr. 2). Atbulinis vožtuvas, bendras kiekis – 2 vnt., įkainis – 419,56Eur/vnt. be PVM.

6.2.2. Vandentiekio ketinių sklendžių arba atbulinių vožtuvų d 150 mm pastatymas

Vandentiekio ketinių sklendžių arba atbulinių vožtuvų d 150 mm pastatymas, bendras kiekis – 2 vnt., įkainis nustatomas vadovaujantis Rangovo pateiktais sąmatiniais skaičiavimais (Priedas Nr. 2). Vandentiekio ketinių sklendžių arba atbulinių vožtuvų d 150 mm pastatymas, bendras kiekis – 2 vnt., įkainis – 69,39 Eur/vnt. be PVM.

6.2.3. Taikytini sutartiniai įkainiai

Darbai, kuriems taikomi Rangos sutarties sąnaudų žiniaraštyje numatyti įkainiai, nurodyti Pakeitimo/pranešimo 6 punkte

6.3. Nevykdomų ir/ar papildomų darbų vertė

Žr. 6.4 p.

6.4 Mokėtinios sumos nustatymas/pakeitimo vertė.

Bylos Nr.	Poz.	Darbo aprašymas	Mato vnt.	Kiekis pagal sutartį	Kiekis DP	Kiekio skirtumas	Vnt. kaina Eur	Viso kaina pagal sutartį Eur be PVM	Viso kaina pagal DP pagal Eur be PVM	Skirtumas (9-8)
		2	3	4	5	6	7	8	9	10
	19	STACIONARI GAISRO GESINIMO SISTEMA								
	19.2	VOŽTUVINĖ PATALPA								
Naujas įkainis	1	Atbulinis vožtuvas	vnt.	0,00	2,00	2,00	419,56	0,00	839,12	839,12
Naujas įkainis	2	Vandentiekio ketinių sklendžių arba atbulinių vožtuvų d 150 mm pastatymas	vnt.	0,00	2,00	2,00	69,39	0,00	138,78	138,78
	19.3	Gesinimo kryptis Nr.1 „Šlapia“								
	19.3.1	Purkštukas montuojamas nukreiptas aukšty, K=80, T=68°C tipinio atsako vardinio jautrio suveikimo, sriegis 1/2" (d15) BSP.	Vnt.	750,00	708,00	-42,00	5,60	4.200,00	3.964,80	-235,20
Nauja eilutė	19.3.1	Purkštukas montuojamas nukreiptas žemyn (po ortakiu), K=80, T=68°C tipinio atsako vardinio jautrio suveikimo, sriegis 1/2" (d15) BSP.	Vnt.	0	53,00	53,00	5,60	0,00	296,80	296,80
	19.3.3	Įvorė (balnai) purkštuko įsukimui d15	Vnt.	757,00	768,00	11,00	4,17	3.156,69	3.202,56	45,87
	19.3.4	Plieninis vamzdis DN100, PN16 su fasoninėmis dalimis ir tvirtinimo elementais	Vnt.	480,00	534,00	54,00	40,33	19.358,40	21.536,22	2.177,82
	19.3.5	Plieninis vamzdis DN80, PN16 su fasoninėmis dalimis ir tvirtinimo elementais	m	102,00	132,00	30,00	28,56	2.913,12	3.769,92	856,80
	19.3.6	Plieninis vamzdis DN65, PN16 su fasoninėmis dalimis ir tvirtinimo elementais	m	30,00	0,00	-30,00	24,19	725,70	0,00	-725,70
	19.3.7	Plieninis vamzdis DN40, PN16 su fasoninėmis dalimis ir tvirtinimo elementais	m	40,00	0,00	-40,00	17,77	710,80	0,00	-710,80
	19.3.8	Plieninis vamzdis DN32, PN16 su fasoninėmis dalimis ir tvirtinimo elementais	m	1460,00	1828,00	368,00	16,74	24.440,40	30.600,72	6.160,32

	19.3.9	Plieninis vamzdis DN25, PN16 su fasoninėmis dalimis ir tvirtinimo elementais	m	200,00	0,00	-200,00	16,74	3.348,00	0,00	-3.348,00
	19.4	Gesinimo kryptis Nr.2 „Šlapia“								
	19.4.1	Purkštukas montuojamas nukreiptas aukštyn, K=80, T=68°C tipinio atsako vardinio jautrio suveikimo, sriegis 1/2" (d15) BSP.	Vnt.	1133,00	1043,00	-90,00	5,60	6.344,80	5.840,80	-504,00
Nauja eilutė	Pagal 19.4.1	Purkštukas montuojamas nukreiptas žemyn (po ortakiu), K=80, T=68°C tipinio atsako vardinio jautrio suveikimo, sriegis 1/2" (d15) BSP.	Vnt.	0	83,00	83,00	5,60	0,00	464,80	464,80
	19.4.2	Purkštukas montuojamas nukreiptas aukštyn, K=80, T=93°C tipinio atsako vardinio jautrio suveikimo, sriegis 1/2" (d15) BSP.	Vnt.	38,00	37,00	-1,00	5,60	212,80	207,20	-5,60
	19.4.3	Įvorė (balnai) purkštuko įsukimui d15	Vnt.	1171,00	1163,00	-8,00	4,17	4.883,07	4.849,71	-33,36
	19.4.4	Plieninis vamzdis DN100, PN16 su fasoninėmis dalimis ir tvirtinimo elementais	m	590,00	563,00	-27,00	34,16	20.154,40	19.232,08	-922,32
	19.4.5	Plieninis vamzdis DN80, PN16 su fasoninėmis dalimis ir tvirtinimo elementais	m	120,00	148,00	28,00	26,23	3.147,60	3.882,04	734,44
	19.4.6	Plieninis vamzdis DN50, PN16 su fasoninėmis dalimis ir tvirtinimo elementais	m	20,00	0,00	-20,00	17,55	351,00	0,00	-351,00
	19.4.7	Plieninis vamzdis DN40, PN16 su fasoninėmis dalimis ir tvirtinimo elementais	m	200,00	11,00	-189,00	15,44	3.088,00	169,84	-2.918,16
	19.4.8	Plieninis vamzdis DN32, PN16 su fasoninėmis dalimis ir tvirtinimo elementais	m	500,00	1409,00	909,00	14,42	7.210,00	20.317,78	13.107,78
	19.4.9	Plieninis vamzdis DN25, PN16 su fasoninėmis dalimis ir tvirtinimo elementais	m	500,00	0,00	-500,00	14,42	7.210,00	0,00	-7.210,00
	19.5	Gesinimo kryptis Nr. 3 „Gaisrinių čiaupų tinklas“								

	19.5.1	Pakabinamo gaisrinio čiaupo su plokščiaja žarna komplektas (spintelė, plokščioji žarna 52 mm, žarnos ilgis 20 m. Komplektuojamas su 12 mm. reguliuojamu purkštu, kampiniu ventiliu).	Vnt.	80,00	79,00	-1,00	153,22	12.257,60	12.104,38	-153,22
	19.5.4	Plieninis vamzdis DN65, PN16 su fasoninėmis dalimis ir tvirtinimo elementais	m	335,00	417,00	82,00	22,74	7.617,90	9.482,58	1.864,68
	19.5.5	Plieninis vamzdis DN50, PN16 su fasoninėmis dalimis ir tvirtinimo elementais	m	375,00	515,00	140,00	18,42	6.907,50	9.486,30	2.578,80
		Viso be PVM						138.237,78	150.386,43	12.148,65
		PVM:						29.029,93	31.581,15	2.551,22
		Suma su PVM:						167.267,71	181.967,58	14.699,87

Pakeitimo nurodymu (2 dalimi) įformintų:

- Papildomų darbų vertė **+29.266,01** Eur be PVM.
- Neatliekamų darbų vertė **-17.117,36** Eur be PVM.

Pakeitimo vertė +12.148,65 Eur be PVM.

Mokėtina suma bus nustatyta faktiškai atlikus darbus bei nustačius faktiškai atliktų darbų apimtį.

Vadovaujantis Rangos sutarties sąlygų 12 straipsnio nuostatomis, fiksuoto įkainio darbams bus taikomi matavimai.

Susiję dokumentai:

Priedas Nr. 2. Rangovo 2025-02-21 dienos pranešimas Nr. 10 su priedais – 11 lapų.

KUN-PN-012-3 dalis

Tema: VIDAUS VITRINŲ PROJEKTINIŲ KIEKIŲ PASIKEITIMAS

1. Esamos situacijos aprašymas ir pakeitimo argumentai

2025-01-30 d. statinio architektūrinės dalies PDV informavo, kad pasikeitus VSAT namelio projektiniams sprendiniams buvo patikslinti V1-18 vidaus vitrinos geometrinių parametrų ir priimtas sprendimas atsisakyti V1-19 ir V1-20 vitrinų.

2025-02-20 d. Rangovas gavo Užsakovo pranešimą, kuriuo buvo prašoma neužsakinėti ir nemontuoti V1-14; V1-15; V1-16; V2-13; V2-14 vidaus vitrinų.

2025-03-03 d. Rangovas gavo Užsakovo pranešimą, kuriuo buvo prašoma vietoje V1-04 vitrinos suprojektuoti ir įrengti gipso kartono atitvarą.

Prašomi keitimai:

Leisti atnaujinti ir patikslinti sutartyje numatytą darbų apimtį.

Keitimo pagrindimas:

2. Pakeitimo pagrindas

Rangos sutarties Sąlygų 13.1 punktas:

- 5 papunktis: „<...5) *Techninio projekto sprendinių detalizavimas (remiantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“)* darbo projekte, kai dėl to kyla būtinybė koreguoti Žiniaraščius ir/ar Techninį projektą,...>“;

3. Pakeitimo nurodymas

Inžinierius, vadovaudamasis Rangos sutarties 3.3, 13.1 punktų nuostatomis, patvirtina Rangovo siūlymą ir teikia Pakeitimo nurodymą:

- Patikslinti sutartyje numatytas darbų apimtis.

4. Pakeitimo procedūra

- 2025-03-13 dieną pranešimu Nr. 13 Rangovas pateikė keitimo siūlymą dėl vidaus vitrinų projektinių kiekių patikslinimo

5. Įtaka baigimo laikui

Šiuo pakeitimo nurodymu numatomi atlikti pakeitimai neturi įtakos statybos darbų baigimo laikui.

6. Mokėjimo sąlygos ir mokėtinos sumos nustatymas

6.1. Mokėjimo sąlygos

Įkainiai nustatomi vadovaujantis Rangos sutarties konkrečių sąlygų 13.1 punktu „<....Jei Užsakovas iš Rangovo perka papildomus darbus, kurių įkainiai nėra numatyti Žiniaraščiuose, tokių darbų įkainis yra nustatomas vadovaujantis UAB „Sistela“ parengtomis ir VI „Statybos produkcijos sertifikavimo centro“ įregistruotomis rekomendacijomis dėl statinių statybos skaičiuojamųjų kainų nustatymo. Tuo atveju, kai atliekant papildomus darbus, nenumatytus Sutartyje, reikia panaudoti specifines medžiagas, kurių įkainiai nėra numatyti nei Žiniaraščiuose, nei „Statybos resursų skaičiuojamųjų rinkos kainų“ UAB „Sistela“ kainininke, arba konkrečių medžiagų kaina kainininke nurodyta su nuline verte (0,00 Eur), tokių medžiagų kaina yra lygi faktinei jų įsigijimo kainai, nurodytai PVM sąskaitose faktūrose ir iš anksto suderintai su Inžinieriumi bei Užsakovu....>“

6.2. Įkainių nustatymas.

6.2.1. Taikytini sutartiniai įkainiai

Darbai, kuriems taikomi Rangos sutarties sąnaudų žiniaraštyje numatyti įkainiai, nurodyti Pakeitimo/pranešimo 6 punkte

6.3. Nevykdomų ir/ar papildomų darbų vertė

Žr. 6.4 p.

6.4 Mokėtinios sumos nustatymas/pakeitimo vertė.

Bylos Nr.	Poz.	Darbo aprašymas	Mato vnt.	Kiekis pagal sutartį	Kiekis DP	Kiekio skirtumas	Vnt. kaina Eur	Viso kaina pagal sutartį Eur be PVM	Viso kaina pagal DP Eur be PVM	Skirtumas (9-8)
		2	3	4	5	6	7	8	9	10
	2	STATINIO ARCHITEKTŪRA								
	2.8	Vidinės sienos (pertvaros)								
	2.8.2	Vidaus pertvara iš 2sl. gipso kartono plokščių paprastų iš abiejų pusių ant met. karkaso, 120mm.	m2	1.943,00	1968,87	25,87	59,46	115.530,78	117.069,01	1.538,23
	2.10	Vidaus vitrinos								
	2.10.1	V1-01; TS 8; 0403-TP-SA.B-24 (lapas 1/18); su durimis	m2	14,16000	13,99	-0,17	468,02	6.627,16	6.547,60	-79,56
	2.10.3	V1-03; TS 8; 0403-TP-SA.B-24; su durimis (lapas 2/18); su durimis	m2	14,03000	13,96	-0,07	347,16	4.870,65	4.846,35	-24,30
	2.10.4	V1-04; TS 8; 0403-TP-SA.B-24 (lapas 2/18)	m2	25,87000	0,00	-25,87	358,30	9.269,22	0,00	-9.269,22
	2.10.5	V1-05; TS 8; 0403-TP-SA.B-24 (lapas 2/18); su durimis	m2	9,80000	9,31	-0,49	428,49	4.199,20	3.989,24	-209,96
	2.10.6	V1-06; TS 8; 0403-TP-SA.B-24 (lapas 2/18); su durimis	m2	7,03000	6,53	-0,50	402,76	2.831,40	2.630,02	-201,38
	2.10.7	V1-09; TS 8; 0403-TP-SA.B-24 (lapas 3/18); su stumdomomis durimis	m2	68,08000	42,92	-25,16	227,9300	15.517,47	9.782,76	-5.734,72
	2.10.8	V1-10; TS 8; 0403-TP-SA.B-24 (lapas 3/18); su stumdomomis durimis	m2	53,89000	44,91	-8,98	227,93	12.283,15	10.236,34	-2.046,81
	2.10.9	V1-11; TS 8; 0403-TP-SA.B-24 (lapas 4/18); su stumdomomis durimis	m2	51,71000	50,79	-0,92	227,93	11.786,26	11.576,56	-209,70
	2.10.11	V1-13; TS 8; 0403-TP-SA.B-24 (lapas 5/18); 2 vnt.; su durimis	m2	14,06000	13,06	-1,00	379,42	5.334,65	4.955,23	-379,42
	2.10.12	V1-14; TS 8; 0403-TP-SA.B-24 (lapas 5/18); su stumdomomis durimis	m2	8,80000	0,00	-8,80	428,06	3.766,93	0,00	-3.766,93
	2.10.13	V1-15; TS 8; 0403-TP-SA.B-24 (lapas 5/18); su stumdomomis durimis (lapas-5/18)	m2	22,57000	0,00	-22,57	289,08	6.524,54	0,00	-6.524,54

	2.10.14	V1-16; TS 8; 0403-TP-SA.B-24 (lapas 5/18); su stumdomomis durimis	m2	17,49000	0,00	-17,49	289,08	5.056,01	0,00	-5.056,01
	2.10.15	V1-17; TS 8; 0403-TP-SA.B-24 (lapas 6/18); su durimis	m2	9,68000	24,82	15,14	289,08	2.798,29	7.174,97	4.376,67
	2.10.16	V1-18; TS 8; 0403-TP-SA.B-24 (lapas 6/18); su durimis	m2	19,58000	10,89	-8,69	413,42	8.094,76	4.502,14	-3.592,62
	2.10.17	V1-19; TS 8; 0403-TP-SA.B-24 (lapas 6/18)	m2	23,73000	7,82	-15,91	341,58	8.105,69	2.671,16	-5.434,54
	2.10.18	V1-20; TS 8; 0403-TP-SA.B-24 (lapas 6/18); su durimis	m2	16,96000	0,00	-16,96	411,14	6.972,93	0,00	-6.972,93
	2.10.19	V2-1; TS 8; 0403-TP-SA.B-24 (lapas 7/18); su durimis	m2	12,00000	11,91	-0,09	433,07	5.196,84	5.157,86	-38,98
	2.10.20	V2-2; TS 8; 0403-TP-SA.B-24(lapas 7/18); su stumdomomis automatinėmis durimis	m2	13,20000	13,11	-0,09	552,76	7.296,43	7.246,68	-49,75
	2.10.21	V2-3; TS 8; 0403-TP-SA.B-24 (lapas 7/18)	m2	20,06000	20,07	0,01	204,58	4.103,87	4.105,92	2,05
	2.10.22	V2-4; TS 8; 0403-TP-SA.B-24 (lapas 8/18)	m2	20,12000	20,04	-0,08	177,89	3.579,15	3.564,92	-14,23
	2.10.23	V2-5; TS 8; 0403-TP-SA.B-24(lapas 8/18); su durimis	m2	7,16000	7,34	0,18	289,08	2.069,81	2.121,85	52,03
	2.10.24	V2-6; TS 8; 0403-TP-SA.B-24 (lapas 8/18); su durimis	m2	45,33000	31,02	-14,31	266,84	12.095,86	8.277,38	-3.818,48
	2.10.26	V2-8; TS 8; 0403-TP-SA.B-24 (lapas 9/18) su nerūdijančio plieno porankiu 15,65 m.	m2	101,17000	112,69	11,52	273,72	27.692,25	30.845,51	3.153,25
	2.10.27	V2-9; TS 8; 0403-TP-SA.B-24 (lapas 10/18)	m2	28,48000	19,85	-8,63	266,84	7.599,60	5.296,77	-2.302,83
	2.10.28	V2-10; TS 8; 0403-TP-SA.B-24 (lapas 10/18)	m2	17,40000	17,31	-0,09	346,55	6.029,97	5.998,78	-31,19
	2.10.29	V2-11; TS 8; 0403-TP-SA.B-24 (lapas 10/18); 4 vnt.; vitrinos su durimis	m2	61,07000	45,89	-15,18	402,58	24.585,56	18.474,40	-6.111,16
	2.10.31	V2-13; TS 8; 0403-TP-SA.B-24 (lapas 12/18); su stumdomomis durimis	m2	35,52000	0,00	-35,52	289,08	10.268,12	0,00	-10.268,12
	2.10.32	V2-14; TS 8; 0403-TP-SA.B-24 (lapas-12/18); su stumdomomis durimis	m2	36,30000	0,00	-36,30	400,26	14.529,44	0,00	-14.529,44

	2.10.33	V2-15; TS 8; 0403-TP-SA.B-24 (lapas 13/18); su slankiojančiomis automatinėmis durimis	m2	83,11000	83,14	0,03	356,45	29.624,56	29.635,25	10,69
	2.10.34	V2-16; TS 8; 0403-TP-SA.B-24 (lapas 17/18); su stumdomos durimis	m2	19,58000	17,45	-2,13	405,82	7.945,96	7.081,56	-864,40
	2.10.36	V2-18; TS 8; 0403-TP-SA.B-24 (lapas-17/18); su stumdomos durimis	m2	80,43000	50,46	-29,97	400,26	32.192,91	20.197,12	-11.995,79
	2.10.37	V3-1; TS 8; 0403-TP-SA.B-24 (lapas 14/18)	m2	72,48000	49,87	-22,61	313,73	22.739,15	15.645,72	-7.093,44
	2.10.38	V3-2; TS 8; 0403-TP-SA.B-24 (lapas 14/18)	m2	82,08000	56,48	-25,60	310,52	25.487,48	17.538,17	-7.949,31
	2.10.39	V3-3; TS 8; 0403-TP-SA.B-24 (lapas 14/18)	m2	43,00000	29,10	-13,90	316,90	13.626,70	9.221,79	-4.404,91
	2.10.40	V3-4; TS 8; 0403-TP-SA.B-24 (lapas 15/18)	m2	55,21000	35,97	-19,24	309,21	17.071,48	11.122,28	-5.949,20
	2.10.41	V3-5; TS 8; 0403-TP-SA.B-24 (lapas 15/18)	m2	82,08000	55,68	-26,40	329,04	27.007,60	18.320,95	-8.686,66
	2.10.42	V3-6; TS 8; 0403-TP-SA.B-24 (lapas 15/18)	m2	82,08000	47,33	-34,75	314,64	25.825,65	14.891,91	-10.933,74
	2.10.43	V3-7; TS 8; 0403-TP-SA.B-24 (lapas 16/18)	m2	43,31000	0,00	-43,31	316,63	13.713,25	0,00	-13.713,25
	2.10.44	V3-8; TS 8; 0403-TP-SA.B-24 (lapas 16/18) vitrina/ turėklas	m2	30,22000	4,45	-25,77	266,84	8.063,90	1.187,44	-6.876,47
		Viso be PVM						577.914,63	421.913,56	-156.001,07
		PVM:						121.362,07	88.601,85	-32.760,22
		Suma su PVM:						699.276,70	510.515,41	-188.761,29

Pakeitimo nurodymu (3 dalimi) įformintų:

- Papildomų darbų vertė **+9.132,92** Eur be PVM.
- Neatliekamų darbų vertė **-165.133,99** Eur be PVM.

Pakeitimo vertė -156.001,07 Eur be PVM.

Mokėtina suma bus nustatyta faktiškai atlikus darbus bei nustačius faktiškai atliktų darbų apimtį.

Vadovaujantis Rangos sutarties sąlygų 12 straipsnio nuostatomis, fiksuoto įkainio darbams bus taikomi matavimai.

Susiję dokumentai:

Priedas Nr. 3. Rangovo 2025-03-13 dienos pranešimas Nr. 13 su priedais – 25 lapai.

Tema: TUALETŲ DURŲ ŽENKLŲ TECHNINIŲ SPECIFIKACIJŲ PATIKSLINIMAS**1. Esamos situacijos aprašymas ir pakeitimo argumentai**

Atliekant Techninio projekto tualetų durų ženklų patikslinimą, tiekėjai informavo, jog TP suprojektuotas ženklas, pagamintas iš nerūdijančio plieno ir sveria apie 15 kg. Tuo tarpu durų vyriai buvo vertinti analogiškai tiems, kurie naudojami esamose oro uosto tualetų duryse, ir papildoma svorio atsarga ženklų kabinimui nebuvo įvertinta.

Vidaus durų tiekėjai nurodė, kad ženklus galima tvirtinti ant durų tik iki 5 kg svorio. Ženklas, pagamintas iš 2 mm storio anoduoto aliuminio, sveria apie 3,5 kg ir atitinka tiekėjų keliamus reikalavimus. Todėl reikalinga keisti nerūdijančio plieno ženklus anoduoto aliuminio ženklais. Pridedamas sprendinio suderinimas su SA PDV (žr. 4 priedą).

Prašomi keitimai:

Leisti atnaujinti ir patikslinti sutartyje numatytą darbų apimtį ir įkainius.

Keitimo pagrindimas:**2. Pakeitimo pagrindas**

Rangos sutarties Sąlygų 13.1 punktą:

- 5 papunktis: „<...5) Techninio projekto sprendinių detalizavimas (remiantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“) darbo projekte, kai dėl to kyla būtinybė koreguoti Žiniaraščius ir/ar Techninį projektą,...>“.

3. Pakeitimo nurodymas

Inžinierius, vadovaudamasis Rangos sutarties 3.3, 13.1 punktų nuostatomis, patvirtina Rangovo siūlymą ir teikia Pakeitimo nurodymą:

- Patikslinti sutartyje numatytas darbų apimtį ir įkainius.

4. Pakeitimo procedūra

- 2025-04-18 dieną pranešimu Nr. 15 Rangovas pateikė keitimo siūlymą dėl tualetų durų ženklų techninių specifikacijų patikslinimo

5. Įtaka baigimo laikui

Šiuo pakeitimo nurodymu numatomi atlikti pakeitimai neturi įtakos statybos darbų baigimo laikui.

6. Mokėjimo sąlygos ir mokėtinės sumos nustatymas**6.1. Mokėjimo sąlygos**

Įkainiai nustatomi vadovaujantis Rangos sutarties konkrečių sąlygų 13.1 punktu „<....Jei Užsakovas iš Rangovo perka papildomus darbus, kurių įkainiai nėra numatyti Žiniaraščiuose, tokių darbų įkainis yra nustatomas vadovaujantis UAB „Sistela“ parengtomis ir VI „Statybos produkcijos sertifikavimo centro“ įregistruotomis rekomendacijomis dėl statinių statybos skaičiuojamųjų kainų nustatymo. Tuo atveju, kai atliekant papildomus darbus, nenumatytus Sutartyje, reikia panaudoti specifines medžiagas, kurių įkainiai nėra numatyti nei Žiniaraščiuose, nei „Statybos resursų skaičiuojamųjų rinkos kainų“ UAB „Sistela“ kainininke, arba konkrečių medžiagų kaina kainininke nurodyta su nuline verte (0,00 Eur), tokių medžiagų kaina yra lygi faktinei jų įsigijimo kainai, nurodytai PVM sąskaitose faktūrose ir iš anksto suderintai su Inžinieriumi bei Užsakovu....>“

6.2. Įkainių nustatymas.**6.2.1 Tualetų durų ženklai iš anoduoto aliuminio**

Tualetų durų ženklai iš anoduoto aliuminio, bendras kiekis – 17,00 vnt., įkainis nustatomas vadovaujantis Rangovo pateiktais sąmatiniais skaičiavimais (Priedas Nr. 4). Tualetų durų ženklai iš anoduoto aliuminio, bendras kiekis – 17,00 vnt, įkainis – 194,50 Eur/vnt. be PVM.

6.2.2. Taikytini sutartiniai įkainiai

Darbai, kuriems taikomi Rangos sutarties sąnaudų žiniaraštyje numatyti įkainiai, nurodyti Pakeitimo/pranešimo 6 punkte 6.3. Nevykdomų ir/ar papildomų darbų vertė

Žr. 6.4 p.

6.4 Mokėtinios sumos nustatymas/pakeitimo vertė.

Bylos Nr.	Poz.	Darbo aprašymas	Mato vnt.	Kiekis pagal sutartį	Kiekis DP	Kiekio skirtumas	Vnt. kaina Eur	Viso kaina pagal sutartį Eur be PVM	Viso kaina pagal DP Eur be PVM	Skirtumas (9-8)
		2	3	4	5	6	7	8	9	10
	2.	Statinio konstrukcijos								
	2.14	Kita. Tualetų durų ženklai								
	2.4.19	Tualetų durų ženklai iš nerūdijančio plieno	Vnt.	15,00	0,00	-15,00	252,58	3.788,70	0,00	-3.788,70
Naujas įkainis	2.4.19	Tualetų durų ženklai iš anoduoto aliuminio	Vnt.	0,00	17,00	17,00	194,50	0,00	3.306,50	3.306,50
		Viso be PVM						3.788,70	3.306,50	-482,20
		PVM:						795,63	694,37	-101,26
		Suma su PVM:						4.584,33	4.000,87	-583,46

Pakeitimo nurodymu (4 dalimi) įformintų:

- Papildomų darbų vertė **+3.306,50** Eur be PVM.
- Neatliekamų darbų vertė **-3.788,70** Eur be PVM.

Pakeitimo vertė -482,20 Eur be PVM.

Mokėtina suma bus nustatyta faktiškai atlikus darbus bei nustačius faktiškai atliktų darbų apimtį.

Vadovaujantis Rangos sutarties sąlygų 12 straipsnio nuostatomis, fiksuoto įkainio darbams bus taikomi matavimai.

Susiję dokumentai:

Priedas Nr. 4. Rangovo 2025-04-18 dienos pranešimas Nr. 15 su priedais – 16 lapų.

KUN-PN-012-5 dalis

Tema: VIDAUS PATALPŲ AKMENS MASĖS GRINDŲ PLYTELIŲ PAPILDOMI DARBAI

1. Esamos situacijos aprašymas ir pakeitimo argumentai

Vykdant Techninio projekto grindų apdailos sprendinių patikslinimą, nustatyta, kad akmens masės grindų plytelių ir drėgnų patalpų teptinės hidroizoliacijos kiekių žiniaraščiuose yra neatitikimų tarp Techninio projekto ir Darbo projekto. Atsižvelgiant į tai, pateikta patikslinta patalpų apdailos lentelė (žr. 5 priedą) bei TP ir DP kiekių palyginimas (žr. 5 priedą).

Prašomi keitimai:

Leisti atnaujinti ir patikslinti sutartyje numatytą darbų apimtį.

Keitimo pagrindimas:

2. Pakeitimo pagrindas

Rangos sutarties Sąlygų 13.1 punktą:

- 5 papunktis: „<...5) Techninio projekto sprendinių detalizavimas (remiantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“) darbo projekte, kai dėl to kyla būtinybė koreguoti Žiniaraščius ir/ar Techninį projektą,...>“;

3. Pakeitimo nurodymas

Inžinierius, vadovaudamasis Rangos sutarties 3.3, 13.1 punktų nuostatomis, patvirtina Rangovo siūlymą ir teikia Pakeitimo nurodymą:

- Patikslinti sutartyje numatytas darbų apimtis.

4. Pakeitimo procedūra

- 2025-03-21 dieną pranešimu Nr. 19 Rangovas pateikė keitimo siūlymą dėl vidaus patalpų akmens masės grindų plytelių projektinių kiekių patikslinimo.

5. Įtaka baigimo laikui

Šiuo pakeitimo nurodymu numatomi atlikti pakeitimai neturi įtakos statybos darbų baigimo laikui.

6. Mokėjimo sąlygos ir mokėtinos sumos nustatymas

6.1. Mokėjimo sąlygos

Įkainiai nustatomi vadovaujantis Rangos sutarties konkrečių sąlygų 13.1 punktu „<...Jei Užsakovas iš Rangovo perka papildomus darbus, kurių įkainiai nėra numatyti Žiniaraščiuose, tokių darbų įkainis yra nustatomas vadovaujantis UAB „Sistela“ parengtomis ir VĮ „Statybos produkcijos sertifikavimo centro“ įregistruotomis rekomendacijomis dėl statinių statybos skaičiuojamųjų kainų nustatymo. Tuo atveju, kai atliekant papildomus darbus, nenumatytus Sutartyje, reikia panaudoti specifines medžiagas, kurių įkainiai nėra numatyti nei Žiniaraščiuose, nei „Statybos resursų skaičiuojamųjų rinkos kainų“ UAB „Sistela“ kainininke, arba konkrečių medžiagų kaina kainininke nurodyta su nuline verte (0,00 Eur), tokių medžiagų kaina yra lygi faktinei jų įsigijimo kainai, nurodytai PVM sąskaitose faktūrose ir iš anksto suderintai su Inžinieriumi bei Užsakovu....>“

6.2. Įkainių nustatymas.

6.2.1. Taikytini sutartiniai įkainiai

Darbai, kuriems taikomi Rangos sutarties sąnaudų žiniaraštyje numatyti įkainiai, nurodyti Pakeitimo/pranešimo 6 punkte

6.3. Nevykdomų ir/ar papildomų darbų vertė

Žr. 6.4 p.

6.4 Mokėtinios sumos nustatymas/pakeitimo vertė.

Bylos Nr.	Poz.	Darbo aprašymas	Mato vnt.	Kiekis pagal sutartį	Kiekis DP	Kiekio skirtumas	Vnt. kaina Eur	Viso kaina pagal sutartį Eur be PVM	Viso kaina pagal DP Eur be PVM	Skirtumas (9-8)
		2	3	4	5	6	7	8	9	10
	2	STATINIO ARCHITEKTŪRA								
	2.7	Grindys								
	2.7.1	Hidroizoliacija grindims drėgnose patalpose (pat.130,131,136,137,142,307,308,309,313,314,315)	m2	29,00	200,74	171,74	107,46	3.116,34	21.571,52	18.455,18
	2.7.7	Akmens masės plytelės	m2	369,00	420,71	51,71	17,11	6.313,59	7.198,35	884,76
		Viso be PVM						9.429,93	28.769,87	19.339,94
		PVM:						1.980,29	6.041,67	4.061,39
		Suma su PVM:						11.410,22	34.811,54	23.401,33

Pakeitimo nurodymu (5 dalimi) įformintų:

- Papildomų darbų vertė **+19.339,94** Eur be PVM.
- Neatliekamų darbų vertė **0,00** Eur be PVM.

Pakeitimo vertė +19.339,94 Eur be PVM.

Mokėtina suma bus nustatyta faktiškai atlikus darbus bei nustačius faktiškai atliktų darbų apimtį.

Vadovaujantis Rangos sutarties sąlygų 12 straipsnio nuostatomis, fiksuoto įkainio darbams bus taikomi matavimai.

Susiję dokumentai:

Priedas Nr. 5. Rangovo 2025-03-21 dienos pranešimas Nr. 19 su priedais – 62 lapai.

KUN-PN-012-6 dalis

Tema: I AUKŠTO LAUKIMO SALĖS MODULINIŲ BALDŲ PAPILDOMI DARBAI

1. Esamos situacijos aprašymas ir pakeitimo argumentai

2025-04-17 d. vykusio statybos dalyvių gamybinio susirinkimo metu Užsakovas informavo, kad pageidauja atsisakyti pirmo aukšto suolų be atlošo ir vietoje jų įrengti suolus su atlošu. Detalesnė informacija pateikiama protokolo III skyrių „Projektavimo klausimai“, 28 punkte (6 priedas). Techninio projekto SA dalies techninėje specifikacijoje buvo numatyti moduliniai suolai be atlošo pirmojo aukšto hole. Užsakovas buvo informuotas, jog suolai be atlošo, numatyti Techniniame projekte, jau buvo gaminami, kai buvo išreikštas poreikis juos keisti į suolus su atlošu. Atsižvelgiant į tai, kad gamyba jau buvo pradėta, o su tiekėjais būtina atsiskaityti už panaudotas medžiagas bei gamybos kaštus, Užsakovas priėmė sprendimą įsigyti šiuos suolus be atlošo pagal pradinis projekto sprendinius.

2025-06-17 d. Rangovas pateikė Užsakovui užklausą dėl suolų gamybos užduoties (6 priedas). Nuspręsta įsigyti papildomus suolus su atlošu. Pažymėtina, kad Užsakovui buvo pateikta tiekėjo savikaina ir suderinta vieno (vnt.) suolo kaina su Užsakovu – 12 475,00 Eur be PVM. Be to, suolų konstrukcija su atlošu bei spiralės forma išlieka pagal 2025-03-31 d. suderintus antro aukšto gamybinius brėžinius, tačiau Papildomų suolų gamyboje vietoje itališko lukšto (kuriam taikomas 1500 m² minimalus užsakymas, nors reikia tik apie 240 m²) buvo pasirinktas architektų suderintas vizualiai identiškas lietuviškas lukštas, turintis trumpesnį tiekimo laiką ir lankstesnes tiekimo sąlygas.

Prašomi keitimai:

Leisti atnaujinti ir patikslinti sutartyje numatytą darbų apimtį ir įkainius.

Keitimo pagrindimas:

2. Pakeitimo pagrindas

Rangos sutarties Sąlygų 13.1 punktas:

- 5 papunktis: „<...5) Techninio projekto sprendinių detalizavimas (remiantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“) darbo projekte, kai dėl to kyla būtinybė koreguoti Žiniaraščius ir/ar Techninį projektą,...>“;

3. Pakeitimo nurodymas

Inžinierius, vadovaudamasis Rangos sutarties 3.3, 13.1 punktų nuostatomis, patvirtina Rangovo siūlymą ir teikia Pakeitimo nurodymą:

- Patikslinti sutartyje numatytas darbų apimtis ir įkainius.

4. Pakeitimo procedūra

- 2025-07-22 dieną pranešimu Nr. 36 Rangovas pateikė keitimo siūlymą dėl I aukšto laukimo salės modulinio baldų

5. Įtaka baigimo laikui

Šiuo pakeitimo nurodymu numatomi atlikti pakeitimai neturi įtakos statybos darbų baigimo laikui.

6. Mokėjimo sąlygos ir mokėtinos sumos nustatymas

6.1. Mokėjimo sąlygos

Įkainiai nustatomi vadovaujantis Rangos sutarties konkrečių sąlygų 13.1 punktu „<...Jei Užsakovas iš Rangovo perka papildomus darbus, kurių įkainiai nėra numatyti Žiniaraščiuose, tokių darbų įkainis yra nustatomas vadovaujantis UAB „Sistela“ parengtomis ir VĮ „Statybos produkcijos sertifikavimo centro“ įregistruotomis rekomendacijomis dėl statinių statybos skaičiuojamųjų kainų nustatymo. Tuo atveju, kai atliekant papildomus darbus, nenumatytus Sutartyje, reikia panaudoti specifines medžiagas, kurių įkainiai nėra numatyti nei Žiniaraščiuose, nei „Statybos resursų skaičiuojamųjų rinkos kainų“ UAB „Sistela“ kainininke, arba konkrečių medžiagų kaina kainininke nurodyta su nuline verte (0,00 Eur), tokių medžiagų kaina yra lygi faktinei jų įsigijimo kainai, nurodytai PVM sąskaitose faktūrose ir iš anksto suderintai su Inžinieriumi bei Užsakovu....>“

6.2. Įkainių nustatymas.

6.2.1. Modulinis laukiamojo suolas

Modulinis laukiamojo suolas, suolo rėmas pagamintas iš plieno dažyto miltelinio būdu. Spalva antracito arba juoda. Sėdima dalis pagaminta iš ažuolo lukštu dengtų lamelių, visos suolo dalys jungiamos tarpusavyje. Spalva balintas medis, segmentų ilgiai nurodyti brėžiniuose. Spiralės formos. Kiekviename suole numatytos dvi rozetės, po vieną iš kiekvienos pusės, 4 usb (po 2 iš kiekvienos pusės), gaminama pagal 2 aukšto baldus, bendras kiekis – 3 kompl., įkainis nustatomas vadovaujantis Rangovo pateiktais sąmatiniais skaičiavimais (Priedas Nr. 6). Modulinis laukiamojo suolas, suolo rėmas pagamintas iš

plieno dažyto milteliniu būdu. Spalva antracito arba juoda. Sėdima dalis pagaminta iš ąžuolo lukštu dengtų lamelių, visos suolo dalys jungiamos tarpusavyje. Spalva balintas medis, segmentų ilgiai nurodyti brėžiniuose. Spiralės formos. Kiekviename suole numatytos dvi rozetės, po vieną iš kiekvienos pusės, 4 usb (po 2 iš kiekvienos pusės), gaminama pagal 2 aukšto baldus, bendras kiekis – 3 kompl., įkainis – 12.475,00 Eur/kompl. be PVM.

6.2.2. Taikytini sutartiniai įkainiai

Darbai, kuriems taikomi Rangos sutarties sąnaudų žiniaraštyje numatyti įkainiai, nurodyti Pakeitimo/pranešimo 6 punkte

6.3. Nevykdomų ir/ar papildomų darbų vertė

Žr. 6.4 p.

6.4 Mokėtinios sumos nustatymas/pakeitimo vertė.

Bylos Nr.	Poz.	Darbo aprašymas	Mato vnt.	Kiekis pagal sutartį	Kiekis DP	Kiekio skirtumas	Vnt. kaina Eur	Viso kaina pagal sutartį Eur be PVM	Viso kaina pagal DP Eur be PVM	Skirtumas (9-8)
		2	3	4	5	6	7	8	9	10
	2.	Statinio architektūra								
	2.16	Baldai								
Naujas įkainis	1.	Modulinis laukiamojo suolas, suolo rėmas pagamintas iš plieno dažyto milteliniu būdu. Spalva antracito arba juoda. Sėdima dalis pagaminta iš ąžuolo lukštu dengtų lamelių, visos suolo dalys jungiamos tarpusavyje. Spalva balintas medis, segmentų ilgiai nurodyti brėžiniuose. Spiralės formos. Kiekviename suole numatytos dvi rozetės, po vieną iš kiekvienos pusės, 4 usb (po 2 iš kiekvienos pusės), gaminama pagal 2 aukšto baldus	Kompl.	0,00	3,00	3,00	12.475,00	0,00	37.425,00	37.425,00
		Viso be PVM						0,00	37.425,00	37.425,00
		PVM:						0,00	7.859,25	7.859,25
		Suma su PVM:						0,00	45.284,25	45.284,25

Pakeitimo nurodymu (6 dalimi) įformintų:

- Papildomų darbų vertė **+37.425,00** Eur be PVM.
- Neatliekamų darbų vertė **0,00** Eur be PVM.

Pakeitimo vertė +37.425,00 Eur be PVM.

Mokėtina suma bus nustatyta faktiškai atlikus darbus bei nustačius faktiškai atliktų darbų apimtį.

Vadovaujantis Rangos sutarties sąlygų 12 straipsnio nuostatomis, fiksuoto įkainio darbams bus taikomi matavimai.

Susiję dokumentai:

Priedas Nr. 6. Rangovo 2025-07-22 dienos pranešimas Nr. 36 su priedais – 22 lapai.

KUN-PN-012-7 dalis

Tema: DP ŠVOK ŽINIARAŠČIŲ KIEKIŲ PASIKEITIMAS

1. Esamos situacijos aprašymas ir pakeitimo argumentai

Tikslinant bei derinant šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo (ŠVOK) darbo projektą su atsakingomis šalimis buvo patikslinti tam tikri sprendiniai. 2025-04-13 d. Užsakovas suderino Darbo projekto ŠVOK A laidos sąnaudų kiekių žiniaraščius.

Prašomi keitimai:

Leisti atnaujinti ir patikslinti sutartyje numatytą darbų apimtį ir įkainius.

Keitimo pagrindimas:

2. Pakeitimo pagrindas

Rangos sutarties Sąlygų 13.1 punktą:

- 5 papunktis: „<...5) *Techninio projekto sprendinių detalizavimas (remiantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“)* darbo projekte, kai dėl to kyla būtinybė koreguoti Žiniaraščius ir/ar Techninį projektą,...>“;

3. Pakeitimo nurodymas

Inžinierius, vadovaudamasis Rangos sutarties 3.3, 13.1 punktų nuostatomis, patvirtina Rangovo siūlymą ir teikia Pakeitimo nurodymą:

- Patikslinti sutartyje numatytas darbų apimtis ir įkainius.

4. Pakeitimo procedūra

- 2025-05-25 dieną pranešimu Nr. 47 Rangovas pateikė keitimo siūlymą dėl DP ŠVOK žiniaraščių kiekių pasikeitimo.

5. Įtaka baigimo laikui

Šiuo pakeitimo nurodymu numatomi atlikti pakeitimai neturi įtakos statybos darbų baigimo laikui.

6. Mokėjimo sąlygos ir mokėtinos sumos nustatymas

6.1. Mokėjimo sąlygos

Įkainiai nustatomi vadovaujantis Rangos sutarties konkrečiųjų sąlygų 13.1 punktu „<....Jei Užsakovas iš Rangovo perka papildomus darbus, kurių įkainiai nėra numatyti Žiniaraščiuose, tokių darbų įkainis yra nustatomas vadovaujantis UAB „Sistela“ parengtomis ir VĮ „Statybos produkcijos sertifikavimo centro“ įregistruotomis rekomendacijomis dėl statinių statybos skaičiuojamųjų kainų nustatymo. Tuo atveju, kai atliekant papildomus darbus, nenumatytus Sutartyje, reikia panaudoti specifines medžiagas, kurių įkainiai nėra numatyti nei Žiniaraščiuose, nei „Statybos resursų skaičiuojamųjų rinkos kainų“ UAB „Sistela“ kainininke, arba konkrečių medžiagų kaina kainininke nurodyta su nuline verte (0,00 Eur), tokių medžiagų kaina yra lygi faktinei jų įsigijimo kainai, nurodytai PVM sąskaitose faktūrose ir iš anksto suderintai su Inžinieriumi bei Užsakovu....>“

6.2. Įkainių nustatymas.

6.2.1. Rankinė oro reguliavimo sklendė DN125

Rankinė oro reguliavimo sklendė DN125, bendras kiekis – 6 vnt, įkainis nustatomas vadovaujantis Rangovo pateiktais sąmatiniais skaičiavimais (Priedas Nr. 7). Rankinė oro reguliavimo sklendė DN125, bendras kiekis – 6 vnt., įkainis – 10,67 Eur/vnt. be PVM.

6.2.2. Plieninių stačiakampių užlankinių ortaklių tiesių dalių montavimas, kai ortakio perimetras, mm daugiau 1600 iki 2400

Plieninių stačiakampių užlankinių ortaklių tiesių dalių montavimas, kai ortakio perimetras, mm daugiau 1600 iki 2400, bendras kiekis – 12,00 m, įkainis nustatomas vadovaujantis Rangovo pateiktais sąmatiniais skaičiavimais (Priedas Nr. 7). Plieninių stačiakampių užlankinių ortaklių tiesių dalių montavimas, kai ortakio perimetras, mm daugiau 1600 iki 2400, bendras kiekis – 12,00 m, įkainis – 18,04 Eur/m be PVM.

6.2.3. Plieninių stačiakampių užlankinių ortakių tiesių dalių montavimas, kai ortakio perimetras, mm daugiau 3200 iki 4000

Plieninių stačiakampių užlankinių ortakių tiesių dalių montavimas, kai ortakio perimetras, mm daugiau 3200 iki 4000, bendras kiekis – 24,00 m, įkainis nustatomas vadovaujantis Rangovo pateiktais sąmatiniais skaičiavimais (Priedas Nr. 7). Plieninių stačiakampių užlankinių ortakių tiesių dalių montavimas, kai ortakio perimetras, mm daugiau 3200 iki 4000, bendras kiekis – 24,00 m, įkainis – 26,25 Eur/m be PVM.

6.2.4. Ortakis cink. skardos, $\delta=0,7$ mm 1200x600, komplekte su tvirtinimo kronšteinais, izoliuotas 9 mm storio antikondensacine izoliacija iš sintetinio kaučiuko

Ortakis cink. skardos, $\delta=0,7$ mm 1200x600, komplekte su tvirtinimo kronšteinais, izoliuotas 9 mm storio antikondensacine izoliacija iš sintetinio kaučiuko, bendras kiekis – 24,00 m, įkainis nustatomas vadovaujantis Rangovo pateiktais sąmatiniais skaičiavimais (Priedas Nr. 7). Ortakis cink. skardos, $\delta=0,7$ mm 1200x600, komplekte su tvirtinimo kronšteinais, izoliuotas 9 mm storio antikondensacine izoliacija iš sintetinio kaučiuko, bendras kiekis – 24,00 m, įkainis – 390,30 Eur/m be PVM.

6.2.5. Ortakis cink. skardos, $\delta=0,7$ mm 700x500, komplekte su tvirtinimo kronšteinais, izoliuotas 60 mm storio akmens vatos dembliais, padengtais aliuminio folija

Ortakis cink. skardos, $\delta=0,7$ mm 700x500, komplekte su tvirtinimo kronšteinais, izoliuotas 60 mm storio akmens vatos dembliais, padengtais aliuminio folija, bendras kiekis – 12,00 m, įkainis nustatomas vadovaujantis Rangovo pateiktais sąmatiniais skaičiavimais (Priedas Nr. 7). Ortakis cink. skardos, $\delta=0,7$ mm 700x500, komplekte su tvirtinimo kronšteinais, izoliuotas 60 mm storio akmens vatos dembliais, padengtais aliuminio folija, bendras kiekis – 12,00 m, įkainis – 342,13 Eur/m be PVM.

6.2.6. Ugnį sulaikančių vožtuvų, kurių perimetras iki 4500 mm, montavimas

Ugnį sulaikančių vožtuvų, kurių perimetras iki 4500 mm, montavimas, bendras kiekis – 1 vnt., įkainis nustatomas vadovaujantis Rangovo pateiktais sąmatiniais skaičiavimais (Priedas Nr. 7). Ugnį sulaikančių vožtuvų, kurių perimetras iki 4500 mm, montavimas, bendras kiekis – 1 vnt., įkainis – 157,14 Eur/vnt. be PVM.

6.2.7. Ugnies vožtuvas, mechaninis su lydžiu elementu EI-60, 700x500

Ugnies vožtuvas, mechaninis su lydžiu elementu EI-60, 700x500, bendras kiekis – 1 vnt., įkainis nustatomas vadovaujantis Rangovo pateiktais sąmatiniais skaičiavimais (Priedas Nr. 7). Ugnies vožtuvas, mechaninis su lydžiu elementu EI-60, 700x500, bendras kiekis – 1 vnt., įkainis – 246,44 Eur/vnt. be PVM.

6.2.8. Plieninių stačiakampių užlankinių ortakių tiesių dalių montavimas, kai ortakio perimetras, mm daugiau 2400 iki 3200

Plieninių stačiakampių užlankinių ortakių tiesių dalių montavimas, kai ortakio perimetras, mm daugiau 2400 iki 3200, bendras kiekis – 34 m., įkainis nustatomas vadovaujantis Rangovo pateiktais sąmatiniais skaičiavimais (Priedas Nr. 7). Plieninių stačiakampių užlankinių ortakių tiesių dalių montavimas, kai ortakio perimetras, mm daugiau 2400 iki 3200, bendras kiekis – 34 m, įkainis – 24,15 Eur/m. be PVM.

*6.2.9. Ortakis cink. skardos, $\delta=0,7$ mm 800*500, komplekte su tvirtinimo kronšteinais, izoliuotas 60 mm storio akmens vatos dembliais, padengtais aliuminio folija*

Ortakis cink. skardos, $\delta=0,7$ mm 800*500, komplekte su tvirtinimo kronšteinais, izoliuotas 60 mm storio akmens vatos dembliais, padengtais aliuminio folija, bendras kiekis – 34 m., įkainis nustatomas vadovaujantis Rangovo pateiktais sąmatiniais skaičiavimais (Priedas Nr. 7). Ortakis cink. skardos, $\delta=0,7$ mm 800*500, komplekte su tvirtinimo kronšteinais, izoliuotas 60 mm storio akmens vatos dembliais, padengtais aliuminio folija, bendras kiekis – 34 m, įkainis – 371,83 Eur/m. be PVM.

6.2.10. Vožtuvų, sklendžių, užkaišų montavimas apvaliuose ortakiuose, kai jungties skersmuo, mm iki 160

Vožtuvų, sklendžių, užkaišų montavimas apvaliuose ortakiuose, kai jungties skersmuo, mm iki 160, bendras kiekis – 4 vnt., įkainis nustatomas vadovaujantis Rangovo pateiktais sąmatiniais skaičiavimais (Priedas Nr. 7). Vožtuvų, sklendžių, užkaišų montavimas apvaliuose ortakiuose, kai jungties skersmuo, mm iki 160, bendras kiekis – 4 vnt., įkainis – 8,62 Eur/vnt. be PVM.

6.2.11. Oro kiekio reguliavimo vožtuvas D 100, su matavimo antgaliais

Oro kiekio reguliavimo vožtuvas D 100, su matavimo antgaliais, bendras kiekis – 2 vnt., įkainis nustatomas vadovaujantis Rangovo pateiktais sąmatiniais skaičiavimais (Priedas Nr. 7). Oro kiekio reguliavimo vožtuvas D 100, su matavimo antgaliais, bendras kiekis – 2 vnt., įkainis – 10,49 Eur/vnt. be PVM.

6.2.12. Oro kiekio reguliavimo vožtuvas D 125, su matavimo antgaliais

Oro kiekio reguliavimo vožtuvas D 125, su matavimo antgaliais, bendras kiekis – 2 vnt., įkainis nustatomas vadovaujantis Rangovo pateiktais sąmatiniais skaičiavimais (Priedas Nr. 7). Oro kiekio reguliavimo vožtuvas D 125, su matavimo antgaliais, bendras kiekis – 2 vnt., įkainis – 10,67 Eur/vnt. be PVM.

6.2.13. Ugnį sulaikančių vožtuvų, kurių perimetras iki 4500 mm, montavimas

Ugnį sulaikančių vožtuvų, kurių perimetras iki 4500 mm, montavimas, bendras kiekis – 6 vnt., įkainis nustatomas vadovaujantis Rangovo pateiktais sąmatiniais skaičiavimais (Priedas Nr. 7). Ugnį sulaikančių vožtuvų, kurių perimetras iki 4500 mm, montavimas, bendras kiekis – 6 vnt., įkainis – 157,13 Eur/vnt. be PVM.

6.2.14. Ugnies vožtuvas, mechaninis su lydžiu elementu EI-60, 600x500

Ugnies vožtuvas, mechaninis su lydžiu elementu EI-60, 600x500, montavimas, bendras kiekis – 2 vnt., įkainis nustatomas vadovaujantis Rangovo pateiktais sąmatiniais skaičiavimais (Priedas Nr. 7). Ugnies vožtuvas, mechaninis su lydžiu elementu EI-60, 600x500, montavimas, bendras kiekis – 2 vnt., įkainis – 241,66 Eur/vnt. be PVM.

6.2.15. Ugnies vožtuvas, mechaninis su lydžiu elementu EI-60, 600x400

Ugnies vožtuvas, mechaninis su lydžiu elementu EI-60, 600x400, montavimas, bendras kiekis – 4 vnt., įkainis nustatomas vadovaujantis Rangovo pateiktais sąmatiniais skaičiavimais (Priedas Nr. 7). Ugnies vožtuvas, mechaninis su lydžiu elementu EI-60, 600x400, montavimas, bendras kiekis – 4 vnt., įkainis – 234,59 Eur/vnt. be PVM.

6.2.16. Plieninių stačiakampių užlankinių ortakių tiesių dalių montavimas, kai ortakio perimetras, mm daugiau 2400 iki 3200

Plieninių stačiakampių užlankinių ortakių tiesių dalių montavimas, kai ortakio perimetras, mm daugiau 2400 iki 3200, montavimas, bendras kiekis – 29 m., įkainis nustatomas vadovaujantis Rangovo pateiktais sąmatiniais skaičiavimais (Priedas Nr. 7). Plieninių stačiakampių užlankinių ortakių tiesių dalių montavimas, kai ortakio perimetras, mm daugiau 2400 iki 3200, montavimas, bendras kiekis – 29 m., įkainis – 24,15 Eur/m. be PVM.

*6.2.17. Ortakis cink. skardos, $\delta=0,7$ mm 800*500, komplekte su tvirtinimo kronšteinais, izoliuotas 60 mm storio akmens vatos dembliais, padengtais aliuminio folija*

Ortakis cink. skardos, $\delta=0,7$ mm 800*500, komplekte su tvirtinimo kronšteinais, izoliuotas 60 mm storio akmens vatos dembliais, padengtais aliuminio folija, bendras kiekis – 29 m., įkainis nustatomas vadovaujantis Rangovo pateiktais sąmatiniais skaičiavimais (Priedas Nr. 7). Ortakis cink. skardos, $\delta=0,7$ mm 800*500, komplekte su tvirtinimo kronšteinais, izoliuotas 60 mm storio akmens vatos dembliais, padengtais aliuminio folija, bendras kiekis – 29 m., įkainis – 371,83 Eur/m. be PVM.

6.2.18. Vožtuvų, sklendžių, užkaišų montavimas apvaliuose ortakiuose, kai jungties skersmuo, mm daugiau 125 iki 315

Vožtuvų, sklendžių, užkaišų montavimas apvaliuose ortakiuose, kai jungties skersmuo, mm daugiau 125 iki 315, bendras kiekis – 3 vnt., įkainis nustatomas vadovaujantis Rangovo pateiktais sąmatiniais skaičiavimais (Priedas Nr. 7). Vožtuvų, sklendžių, užkaišų montavimas apvaliuose ortakiuose, kai jungties skersmuo, mm daugiau 125 iki 315, bendras kiekis – 3 vnt., įkainis – 12,86 Eur/vnt. be PVM.

6.2.19. Oro kiekio reguliavimo vožtuvas D 125, su matavimo antgaliais

Oro kiekio reguliavimo vožtuvas D 125, su matavimo antgaliais, bendras kiekis – 3 vnt., įkainis nustatomas vadovaujantis Rangovo pateiktais sąmatiniais skaičiavimais (Priedas Nr. 7). Oro kiekio reguliavimo vožtuvas D 125, su matavimo antgaliais, bendras kiekis – 3 vnt., įkainis – 10,67 Eur/vnt. be PVM.

6.2.20. Plieninių stačiakampių užlankinių ortakių tiesių dalių montavimas, kai ortakio perimetras, mm daugiau 2400 iki 3200

Plieninių stačiakampių užlankinių ortakių tiesių dalių montavimas, kai ortakio perimetras, mm daugiau 2400 iki 3200, bendras kiekis – 15 m., įkainis nustatomas vadovaujantis Rangovo pateiktais sąmatiniais skaičiavimais (Priedas Nr. 7). Plieninių stačiakampių užlankinių ortakių tiesių dalių montavimas, kai ortakio perimetras, mm daugiau 2400 iki 3200, bendras kiekis – 15 m., įkainis – 24,15 Eur/m be PVM.

6.2.21. Ortakis cink. skardos, $\delta=0,7$ mm 900x550, komplekte su tvirtinimo kronšteinais, izoliuotas 60 mm storio akmens vatos dembliais, padengtais aliuminio folija ir 30 mm storio priešgaisrine EI60

Ortakis cink. skardos, $\delta=0,7$ mm 900x550, komplete su tvirtinimo kronšteinais, izoliuotas 60 mm storio akmens vatos dembliais, padengtais aliuminio folija ir 30 mm storio priešgaisrine EI60, bendras kiekis – 15 m., įkainis nustatomas vadovaujantis Rangovo pateiktais sąmatiniais skaičiavimais (Priedas Nr. 7). Ortakis cink. skardos, $\delta=0,7$ mm 900x550, komplete su tvirtinimo kronšteinais, izoliuotas 60 mm storio akmens vatos dembliais, padengtais aliuminio folija ir 30 mm storio priešgaisrine EI60, bendras kiekis – 15 m., įkainis – 284,32 Eur/m be PVM.

6.2.22. Stoginių ventiliatorių montavimas, kai ventiliatorių našumas, m³/val.iki 1500

Stoginių ventiliatorių montavimas, kai ventiliatorių našumas, m³/val.iki 1500, bendras kiekis – 1 vnt., įkainis nustatomas vadovaujantis Rangovo pateiktais sąmatiniais skaičiavimais (Priedas Nr. 7). Stoginių ventiliatorių montavimas, kai ventiliatorių našumas, m³/val.iki 1500, bendras kiekis – 1 vnt., įkainis – 113,42 Eur/vnt. be PVM.

6.2.23. Vykdyto mechanizmo montavimas, kai jo masė iki 20 kg

Vykdyto mechanizmo montavimas, kai jo masė iki 20 kg, bendras kiekis – 1 vnt., įkainis nustatomas vadovaujantis Rangovo pateiktais sąmatiniais skaičiavimais (Priedas Nr. 7). Vykdyto mechanizmo montavimas, kai jo masė iki 20 kg, bendras kiekis – 1 vnt., įkainis – 23,84 Eur/vnt. be PVM.

6.2.24. Termostatų montavimas

Termostatų montavimas, bendras kiekis – 1 vnt., įkainis nustatomas vadovaujantis Rangovo pateiktais sąmatiniais skaičiavimais (Priedas Nr. 7). Termostatų montavimas, bendras kiekis – 1 vnt., įkainis – 25,36 Eur/vnt. be PVM.

6.2.25. Oro ištraukimo ventiliatorius Ex išpildymo L=800 m³/h, P=100 Pa, su greičio regulatoriumi, patalpos termostatu, automatinio įsijungimu nuo patalpos oro temperatūros, rankinio įjungimo galimybe, jungimas į pastato valdymo sistemą (PVS)

Oro ištraukimo ventiliatorius Ex išpildymo L=800 m³/h, P=100 Pa, su greičio regulatoriumi, patalpos termostatu, automatinio įsijungimu nuo patalpos oro temperatūros, rankinio įjungimo galimybe, jungimas į pastato valdymo sistemą (PVS), bendras kiekis – 1 vnt., įkainis nustatomas vadovaujantis Rangovo pateiktais sąmatiniais skaičiavimais (Priedas Nr. 7). Oro ištraukimo ventiliatorius Ex išpildymo L=800 m³/h, P=100 Pa, su greičio regulatoriumi, patalpos termostatu, automatinio įsijungimu nuo patalpos oro temperatūros, rankinio įjungimo galimybe, jungimas į pastato valdymo sistemą (PVS), bendras kiekis – 1 vnt., įkainis – 1673,96 Eur/vnt. be PVM.

6.2.26. Vožtuvų, sklendžių, užkaišų montavimas stačiakampiuose ortakiuose, kai jungties perimetras, mm daugiau 1600 iki 2400)

Vožtuvų, sklendžių, užkaišų montavimas stačiakampiuose ortakiuose, kai jungties perimetras, mm daugiau 1600 iki 2400, bendras kiekis – 1 vnt., įkainis nustatomas vadovaujantis Rangovo pateiktais sąmatiniais skaičiavimais (Priedas Nr. 7). Vožtuvų, sklendžių, užkaišų montavimas stačiakampiuose ortakiuose, kai jungties perimetras, mm daugiau 1600 iki 2400, bendras kiekis – 1 vnt., įkainis – 22,23 Eur/vnt. be PVM.

6.2.27. Vykdyto mechanizmo montavimas, kai jo masė iki 20 kg

Vykdyto mechanizmo montavimas, kai jo masė iki 20 kg, bendras kiekis – 1 vnt., įkainis nustatomas vadovaujantis Rangovo pateiktais sąmatiniais skaičiavimais (Priedas Nr. 7). Vykdyto mechanizmo montavimas, kai jo masė iki 20 kg, bendras kiekis – 1 vnt., įkainis – 23,84 Eur/vnt. be PVM.

6.2.28. Apšiltinta sklendė 600x600, mentys su guminėmis tarpinėmis, su 24 V pavara

Apšiltinta sklendė 600x600, mentys su guminėmis tarpinėmis, su 24 V pavara, bendras kiekis – 1 vnt., įkainis nustatomas vadovaujantis Rangovo pateiktais sąmatiniais skaičiavimais (Priedas Nr. 7). Apšiltinta sklendė 600x600, mentys su guminėmis tarpinėmis, su 24 V pavara, bendras kiekis – 1 vnt., įkainis – 801,62 Eur/vnt. be PVM.

6.2.29. Atbulinių vožtuvų, kurių perimetras iki 3600 mm, montavimas

Atbulinių vožtuvų, kurių perimetras iki 3600 mm, montavimas, bendras kiekis – 1 vnt., įkainis nustatomas vadovaujantis Rangovo pateiktais sąmatiniais skaičiavimais (Priedas Nr. 7). Atbulinių vožtuvų, kurių perimetras iki 3600 mm, montavimas, bendras kiekis – 1 vnt., įkainis – 46,38 Eur/vnt. be PVM.

6.2.30. Atbulinis vožtuvas prie ventiliatoriaus

Atbulinis vožtuvas prie ventiliatoriaus, bendras kiekis – 1 vnt., įkainis nustatomas vadovaujantis Rangovo pateiktais sąmatiniais skaičiavimais (Priedas Nr. 7). Atbulinis vožtuvas prie ventiliatoriaus, bendras kiekis – 1 vnt., įkainis – 103,74 Eur/vnt. be PVM.

6.2.31. Grotelių montavimas ortakiuose, išpjauant angas, kai išpjauamos angos perimetras, mm daugiau 2000

Grotelių montavimas ortakiuose, išpjauant angas, kai išpjauamos angos perimetras, mm daugiau 2000, bendras kiekis – 2 vnt., įkainis nustatomas vadovaujantis Rangovo pateiktais sąmatiniais skaičiavimais (Priedas Nr. 7). Grotelių montavimas ortakiuose, išpjauant angas, kai išpjauamos angos perimetras, mm daugiau 2000, bendras kiekis – 2 vnt., įkainis – 23,58 Eur/vnt. be PVM.

6.2.32. Metalinės oro perdavimo grotos 600x600

Metalinės oro perdavimo grotos 600x600, bendras kiekis – 2 vnt., įkainis nustatomas vadovaujantis Rangovo pateiktais sąmatiniais skaičiavimais (Priedas Nr. 7). Metalinės oro perdavimo grotos 600x600, bendras kiekis – 2 vnt., įkainis – 163,82 Eur/vnt. be PVM.

6.2.33. Stačiakampių kanalų izoliavimas porėtomis sintetinio kaučiuko plokštėmis (izoliacijos išorinio paviršiaus plotas), kai kanalo perimetras daugiau 1000 mm iki 2400 mm

Stačiakampių kanalų izoliavimas porėtomis sintetinio kaučiuko plokštėmis (izoliacijos išorinio paviršiaus plotas), kai kanalo perimetras daugiau 1000 mm iki 2400 mm, bendras kiekis – 0,0832 m²., įkainis nustatomas vadovaujantis Rangovo pateiktais sąmatiniais skaičiavimais (Priedas Nr. 7). Stačiakampių kanalų izoliavimas porėtomis sintetinio kaučiuko plokštėmis (izoliacijos išorinio paviršiaus plotas), kai kanalo perimetras daugiau 1000 mm iki 2400 mm, bendras kiekis – 0,0832 m², įkainis – 770,91 Eur/100m². be PVM.

6.2.34. Jungtis iš cinkuotos skardos atbulinio vožtuvo ir lauko grotelių pajungimui, izoliuota 30 mm storio klijuotine sintetinio kaučiuko izoliacija

Jungtis iš cinkuotos skardos atbulinio vožtuvo ir lauko grotelių pajungimui, izoliuota 30 mm storio klijuotine sintetinio kaučiuko izoliacija, bendras kiekis – 1 kompl., įkainis nustatomas vadovaujantis Rangovo pateiktais sąmatiniais skaičiavimais (Priedas Nr. 7). Jungtis iš cinkuotos skardos atbulinio vožtuvo ir lauko grotelių pajungimui, izoliuota 30 mm storio klijuotine sintetinio kaučiuko izoliacija, bendras kiekis – 1 kompl., įkainis – 83,93 Eur/kompl. be PVM.

6.2.35. Įvairių tipų plieninių štampuotų žaliuzių grotelių, kurių plotas iki 1,0 m² šviesoje, montavimas

Įvairių tipų plieninių štampuotų žaliuzių grotelių, kurių plotas iki 1,0 m² šviesoje, montavimas, bendras kiekis – 2 vnt., įkainis nustatomas vadovaujantis Rangovo pateiktais sąmatiniais skaičiavimais (Priedas Nr. 7). Įvairių tipų plieninių štampuotų žaliuzių grotelių, kurių plotas iki 1,0 m² šviesoje, montavimas, bendras kiekis – 2 vnt., įkainis – 25,80 Eur/vnt. be PVM.

6.2.36. Metalinės oro ištraukimo grotelės 1200x800

Metalinės oro ištraukimo grotelės 1200x800, bendras kiekis – 2 vnt., įkainis nustatomas vadovaujantis Rangovo pateiktais sąmatiniais skaičiavimais (Priedas Nr. 7). Metalinės oro ištraukimo grotelės 1200x800, bendras kiekis – 2 vnt., įkainis – 384,42 Eur/vnt. be PVM.

6.2.37. Vožtuvų, sklendžių, užkaišų montavimas stačiakampiuose ortakiuose, kai jungties perimetras, mm daugiau 1600 iki 2400

Vožtuvų, sklendžių, užkaišų montavimas stačiakampiuose ortakiuose, kai jungties perimetras, mm daugiau 1600 iki 2400, bendras kiekis – 2 vnt., įkainis nustatomas vadovaujantis Rangovo pateiktais sąmatiniais skaičiavimais (Priedas Nr. 7). Vožtuvų, sklendžių, užkaišų montavimas stačiakampiuose ortakiuose, kai jungties perimetras, mm daugiau 1600 iki 2400, bendras kiekis – 2 vnt., įkainis – 22,23 Eur/vnt. be PVM.

6.2.38. Apšiltinta sklendė su elektrine pavara, atsidarančia gaisro metu 1200x800

Apšiltinta sklendė su elektrine pavara, atsidarančia gaisro metu 1200x800, bendras kiekis – 2 vnt., įkainis nustatomas vadovaujantis Rangovo pateiktais sąmatiniais skaičiavimais (Priedas Nr. 7). Apšiltinta sklendė su elektrine pavara, atsidarančia gaisro metu 1200x800, bendras kiekis – 2 vnt., įkainis – 1340,72 Eur/vnt. be PVM.

6.2.39. Įvairių tipų plieninių štampuotų žaliuzių grotelių, kurių plotas iki 1,0 m² šviesoje, montavimas

Įvairių tipų plieninių štampuotų žaliuzių grotelių, kurių plotas iki 1,0 m² šviesoje, montavimas, bendras kiekis – 4 vnt., įkainis nustatomas vadovaujantis Rangovo pateiktais sąmatiniais skaičiavimais (Priedas Nr. 7). Įvairių tipų plieninių štampuotų žaliuzių grotelių, kurių plotas iki 1,0 m² šviesoje, montavimas, bendras kiekis – 4 vnt., įkainis – 25,80 Eur/vnt. be PVM.

6.2.40. Vidinės metalinės oro ištraukimo grotelės 1000x600, grynasis skerspjuvis >80 proc.

Vidinės metalinės oro ištraukimo grotelės 1000x600, grynasis skerspjūvis >80 proc., bendras kiekis – 2 vnt., įkainis nustatomas vadovaujantis Rangovo pateiktais sąmatiniais skaičiavimais (Priedas Nr. 7). Vidinės metalinės oro ištraukimo grotelės 1000x600, grynasis skerspjūvis >80 proc., bendras kiekis – 2 vnt., įkainis – 165,51 Eur/vnt. be PVM.

6.2.41. Vidinės metalinės oro ištraukimo grotelės 800x500, grynasis skerspjūvis >80 proc.

Vidinės metalinės oro ištraukimo grotelės 800x500, grynasis skerspjūvis >80 proc., bendras kiekis – 2 vnt., įkainis nustatomas vadovaujantis Rangovo pateiktais sąmatiniais skaičiavimais (Priedas Nr. 7). Vidinės metalinės oro ištraukimo grotelės 800x500, grynasis skerspjūvis >80 proc., bendras kiekis – 2 vnt., įkainis – 156,27 Eur/vnt. be PVM.

6.2.42. Iki 50 mm skersm. plien. vamzdžių mont. santv., kolonomis ir kt. met. k-jomis, tvirtinant apkabomis, dirbant nuo autohidrokeltuvo.

Iki 50 mm skersm. plien. vamzdžių mont. santv., kolonomis ir kt. met. k-jomis, tvirtinant apkabomis, dirbant nuo autohidrokeltuvo, bendras kiekis – 0,26 m., įkainis nustatomas vadovaujantis Rangovo pateiktais sąmatiniais skaičiavimais (Priedas Nr. 7). Iki 50 mm skersm. plien. vamzdžių mont. santv., kolonomis ir kt. met. k-jomis, tvirtinant apkabomis, dirbant nuo autohidrokeltuvo, bendras kiekis – 0,26 m., įkainis – 1779,67 Eur/100m. be PVM.

6.2.43. Iki 159 mm skersm. plien. vamzdžių mont. santv., kolonomis ir kt. met. k-jomis, tvirtinant apkabomis, dirbant nuo autohidrokeltuvo

Iki 159 mm skersm. plien. vamzdžių mont. santv., kolonomis ir kt. met. k-jomis, tvirtinant apkabomis, dirbant nuo autohidrokeltuvo, bendras kiekis – 0,42 m., įkainis nustatomas vadovaujantis Rangovo pateiktais sąmatiniais skaičiavimais (Priedas Nr. 7). Iki 159 mm skersm. plien. vamzdžių mont. santv., kolonomis ir kt. met. k-jomis, tvirtinant apkabomis, dirbant nuo autohidrokeltuvo, bendras kiekis – 0,42 m., įkainis – 2595,36 Eur/100m. be PVM.

6.2.44. Vamzdyno vamzdžių izoliavimas folija padengtais kevalais, kai vamzdžio išorinis skersmuo 60-114 mm

Vamzdyno vamzdžių izoliavimas folija padengtais kevalais, kai vamzdžio išorinis skersmuo 60-114 mm, bendras kiekis – 0,26 m., įkainis nustatomas vadovaujantis Rangovo pateiktais sąmatiniais skaičiavimais (Priedas Nr. 7). Vamzdyno vamzdžių izoliavimas folija padengtais kevalais, kai vamzdžio išorinis skersmuo 60-114 mm, bendras kiekis – 0,26 m., įkainis – 443,93 Eur/100m. be PVM.

6.2.45. Vamzdyno vamzdžių izoliavimas folija padengtais kevalais, kai vamzdžio išorinis skersmuo 133-219 mm

Vamzdyno vamzdžių izoliavimas folija padengtais kevalais, kai vamzdžio išorinis skersmuo 133-219 mm, bendras kiekis – 0,42 m., įkainis nustatomas vadovaujantis Rangovo pateiktais sąmatiniais skaičiavimais (Priedas Nr. 7). Vamzdyno vamzdžių izoliavimas folija padengtais kevalais, kai vamzdžio išorinis skersmuo 133-219 mm, bendras kiekis – 0,42 m., įkainis – 526,54 Eur/100m. be PVM.

6.2.46. Plieniniai elektra virinti vamzdžiai D 57x3, izoliuoti 50 mm storio akmens vatos kevalais , padengtais aliuminio folija, su tvirtinimo kronšteinais

Plieniniai elektra virinti vamzdžiai D 57x3, izoliuoti 50 mm storio akmens vatos kevalais , padengtais aliuminio folija, su tvirtinimo kronšteinais, bendras kiekis – 26 m., įkainis nustatomas vadovaujantis Rangovo pateiktais sąmatiniais skaičiavimais (Priedas Nr. 7). Plieniniai elektra virinti vamzdžiai D 57x3, izoliuoti 50 mm storio akmens vatos kevalais , padengtais aliuminio folija, su tvirtinimo kronšteinais, bendras kiekis – 26 m., įkainis – 50,97 Eur/m. be PVM.

6.2.47. Plieniniai elektra virinti vamzdžiai D 133x4, izoliuoti 50 mm storio akmens vatos kevalais, padengtais aliuminio folija, su tvirtinimo kronšteinais

Plieniniai elektra virinti vamzdžiai D 133x4, izoliuoti 50 mm storio akmens vatos kevalais, padengtais aliuminio folija, su tvirtinimo kronšteinais, bendras kiekis – 42 m., įkainis nustatomas vadovaujantis Rangovo pateiktais sąmatiniais skaičiavimais (Priedas Nr. 7). Plieniniai elektra virinti vamzdžiai D 133x4, izoliuoti 50 mm storio akmens vatos kevalais , padengtais aliuminio folija, su tvirtinimo kronšteinais, bendras kiekis – 42 m., įkainis – 89,20 Eur/m. be PVM.

6.2.48. Ugnį sulaikančių vožtuvų, kurių perimetras iki 4500 mm, montavimas

Ugnį sulaikančių vožtuvų, kurių perimetras iki 4500 mm, montavimas, bendras kiekis – 4 vnt., įkainis nustatomas vadovaujantis Rangovo pateiktais sąmatiniais skaičiavimais (Priedas Nr. 7). Ugnį sulaikančių vožtuvų, kurių perimetras iki 4500 mm, montavimas, bendras kiekis – 4 vnt., įkainis – 157,13 Eur/vnt. be PVM.

6.2.49. Vykdyto mechanizmo montavimas, kai jo masė iki 20 kg

Vykdyto mechanizmo montavimas, kai jo masė iki 20 kg, bendras kiekis – 4 vnt., įkainis nustatomas vadovaujantis Rangovo pateiktais sąmatiniais skaičiavimais (Priedas Nr. 7). Vykdyto mechanizmo montavimas, kai jo masė iki 20 kg, bendras kiekis – 4 vnt., įkainis – 23,84 Eur/vnt. be PVM.

6.2.50. Priešgaisrinė sklendė 1000x1000 mm EI 60 su pavara 230 V

Priešgaisrinė sklendė 1000x1000 mm EI 60 su pavara 230 V, bendras kiekis – 4 vnt., įkainis nustatomas vadovaujantis Rangovo pateiktais sąmatiniais skaičiavimais (Priedas Nr. 7). Priešgaisrinė sklendė 1000x1000 mm EI 60 su pavara 230 V, bendras kiekis – 4 vnt., įkainis – 722,63 Eur/vnt. be PVM.

6.2.51. Įvairių tipų plieninių štampuotų žaliuzių grotelių, kurių plotas iki 1,0 m² šviesoje, montavimas

Įvairių tipų plieninių štampuotų žaliuzių grotelių, kurių plotas iki 1,0 m² šviesoje, montavimas, bendras kiekis – 4 vnt., įkainis nustatomas vadovaujantis Rangovo pateiktais sąmatiniais skaičiavimais (Priedas Nr. 7). Įvairių tipų plieninių štampuotų žaliuzių grotelių, kurių plotas iki 1,0 m² šviesoje, montavimas, bendras kiekis – 4 vnt., įkainis – 25,80 Eur/vnt. be PVM.

6.2.52. Tinklelis 1000x1000 mm

Tinklelis 1000x1000 mm, bendras kiekis – 4 vnt., įkainis nustatomas vadovaujantis Rangovo pateiktais sąmatiniais skaičiavimais (Priedas Nr. 7). Tinklelis 1000x1000 mm, bendras kiekis – 4 vnt., įkainis – 160,32 Eur/vnt. be PVM.

6.2.53. Vamzdynų įvadų (išvadų) hermetizavimas elastinėmis sandarinančiomis membranomis

Vamzdynų įvadų (išvadų) hermetizavimas elastinėmis sandarinančiomis membranomis, bendras kiekis – 4 vnt., įkainis nustatomas vadovaujantis Rangovo pateiktais sąmatiniais skaičiavimais (Priedas Nr. 7). Vamzdynų įvadų (išvadų) hermetizavimas elastinėmis sandarinančiomis membranomis, bendras kiekis – 4 vnt., įkainis – 249,97 Eur/vnt. be PVM.

6.2.54. Vėdinimo ir oro kondicionavimo agregato arba agregato blokų daugiau 0,50 iki 1 t masės montavimas, naudojant maž. mech. priemones

Vėdinimo ir oro kondicionavimo agregato arba agregato blokų daugiau 0,50 iki 1 t masės montavimas, naudojant maž. mech. priemones, bendras kiekis – 8 vnt., įkainis nustatomas vadovaujantis Rangovo pateiktais sąmatiniais skaičiavimais (Priedas Nr. 7). Vėdinimo ir oro kondicionavimo agregato arba agregato blokų daugiau 0,50 iki 1 t masės montavimas, naudojant maž. mech. priemones, bendras kiekis – 8 vnt., įkainis – 341,13 Eur/vnt. be PVM.

6.2.55. Kondensatorius VRV (FRV) tipo su vėsinimo/šildymo funkcija. Freonas R410A. VRV sistemose kompresoriai turi tepalo nuėmimo modulį. Darbinės ribos šaldymo režimu nuo -5 iki +52°C (lauko temperatūros). Qc=33,6 kW; 3~380V N~16,5 kW

Kondensatorius VRV (FRV) tipo su vėsinimo/šildymo funkcija. Freonas R410A. VRV sistemose kompresoriai turi tepalo nuėmimo modulį. Darbinės ribos šaldymo režimu nuo -5 iki +52°C (lauko temperatūros). Qc=33,6 kW; 3~380V N~16,5 kW, bendras kiekis – 2 kompl., įkainis nustatomas vadovaujantis Rangovo pateiktais sąmatiniais skaičiavimais (Priedas Nr. 7). Kondensatorius VRV (FRV) tipo su vėsinimo/šildymo funkcija. Freonas R410A. VRV sistemose kompresoriai turi tepalo nuėmimo modulį. Darbinės ribos šaldymo režimu nuo -5 iki +52°C (lauko temperatūros). Qc=33,6 kW; 3~380V N~16,5 kW, bendras kiekis – 2 kompl., įkainis – 6627,31 Eur/kompl. be PVM.

6.2.56. Kondensatorius VRV (FRV) tipo su vėsinimo/šildymo funkcija. Freonas R410A. VRV sistemose kompresoriai turi tepalo nuėmimo modulį. Darbinės ribos šaldymo režimu nuo -5 iki +52°C (lauko temperatūros). Qc=28,0 kW; 3~380V N~16,5 kW

Kondensatorius VRV (FRV) tipo su vėsinimo/šildymo funkcija. Freonas R410A. VRV sistemose kompresoriai turi tepalo nuėmimo modulį. Darbinės ribos šaldymo režimu nuo -5 iki +52°C (lauko temperatūros). Qc=28,0 kW; 3~380V N~16,5 kW, bendras kiekis – 2 kompl., įkainis nustatomas vadovaujantis Rangovo pateiktais sąmatiniais skaičiavimais (Priedas Nr. 7). Kondensatorius VRV (FRV) tipo su vėsinimo/šildymo funkcija. Freonas R410A. VRV sistemose kompresoriai turi tepalo nuėmimo modulį. Darbinės ribos šaldymo režimu nuo -5 iki +52°C (lauko temperatūros). Qc=28,0 kW; 3~380V N~16,5 kW, bendras kiekis – 2 kompl., įkainis – 6578,89 Eur/kompl. be PVM.

6.2.57. Kondensatorius VRV (FRV) tipo su vėsinimo/šildymo funkcija. Freonas R410A. VRV sistemose kompresoriai turi tepalo nuėmimo modulį. Darbinės ribos šaldymo režimu nuo -15 iki +52°C (lauko temperatūros). Qc=28,0 kW; 3~380V N~16,5 kW Qc=33,6 kW; 3~380V N~16,5 kW

Kondensatorius VRV (FRV) tipo su vėsinimo/šildymo funkcija. Freonas R410A. VRV sistemose kompresoriai turi tepalo nuėmimo modulį. Darbinės ribos šaldymo režimu nuo -15 iki +52°C (lauko temperatūros). Qc=28,0 kW; 3~380V N~16,5 kW Qc=33,6 kW; 3~380V N~16,5 kW, bendras kiekis – 1 kompl., įkainis nustatomas vadovaujantis Rangovo pateiktais

sąmatiniais skaičiavimais (Priedas Nr. 7). Kondensatorius VRV (FRV) tipo su vėsinimo/šildymo funkcija. Freonas R410A. VRV sistemose kompresoriai turi tepalo nuėmimo modulį. Darbinės ribos šaldymo režimu nuo -15 iki +52°C (lauko temperatūros). $Q_c=28,0$ kW; 3~380V N~16,5 kW $Q_c=33,6$ kW; 3~380V N~16,5 kW, bendras kiekis – 1 kompl., įkainis – 6784,33 Eur/kompl. be PVM.

6.2.58. Kondensatorius VRV (FRV) tipo su vėsinimo/šildymo funkcija. Freonas R410A. VRV sistemose kompresoriai turi tepalo nuėmimo modulį. Darbinės ribos šaldymo režimu nuo -15 iki +52°C (lauko temperatūros). $Q_c=44,8$ kW; 3~380V N~17,37 kW

Kondensatorius VRV (FRV) tipo su vėsinimo/šildymo funkcija. Freonas R410A. VRV sistemose kompresoriai turi tepalo nuėmimo modulį. Darbinės ribos šaldymo režimu nuo -15 iki +52°C (lauko temperatūros). $Q_c=44,8$ kW; 3~380V N~17,37 kW, bendras kiekis – 2 kompl., įkainis nustatomas vadovaujantis Rangovo pateiktais sąmatiniais skaičiavimais (Priedas Nr. 7). Kondensatorius VRV (FRV) tipo su vėsinimo/šildymo funkcija. Freonas R410A. VRV sistemose kompresoriai turi tepalo nuėmimo modulį. Darbinės ribos šaldymo režimu nuo -15 iki +52°C (lauko temperatūros). $Q_c=44,8$ kW; 3~380V N~17,37 kW, bendras kiekis – 2 kompl., įkainis – 6988,91 Eur/kompl. be PVM.

6.2.59. Split tipo oro kondicionierius susidedantis iš išorinio įrenginio ir sieninio vidinio tipo įrenginio 6.6 kW. Freonas R32. Darbinės ribos šaldymo režimu nuo -20 iki +46°C (lauko temperatūros). $Q_c=6.6$ kW; 1~220V N~3,4 kW

Split tipo oro kondicionierius susidedantis iš išorinio įrenginio ir sieninio vidinio tipo įrenginio 6.6 kW. Freonas R32. Darbinės ribos šaldymo režimu nuo -20 iki +46°C (lauko temperatūros). $Q_c=6.6$ kW; 1~220V N~3,4 kW, bendras kiekis – 1 kompl., įkainis nustatomas vadovaujantis Rangovo pateiktais sąmatiniais skaičiavimais (Priedas Nr. 7). Split tipo oro kondicionierius susidedantis iš išorinio įrenginio ir sieninio vidinio tipo įrenginio 6.6 kW. Freonas R32. Darbinės ribos šaldymo režimu nuo -20 iki +46°C (lauko temperatūros). $Q_c=6.6$ kW; 1~220V N~3,4 kW, bendras kiekis – 1 kompl., įkainis – 2821,48 Eur/kompl. be PVM.

6.2.60. Viršlubinė vėsinimo kasetė, $Q_c=2,8$ kW (su tvirtinimo laikikliais, kondensato siurbliuku ir valdymo pultu) Triukšmo lygis dB 35 (A).

Viršlubinė vėsinimo kasetė, $Q_c=2,8$ kW (su tvirtinimo laikikliais, kondensato siurbliuku ir valdymo pultu) Triukšmo lygis dB 35 (A), bendras kiekis – 1 kompl., įkainis nustatomas vadovaujantis Rangovo pateiktais sąmatiniais skaičiavimais (Priedas Nr. 7). Viršlubinė vėsinimo kasetė, $Q_c=2,8$ kW (su tvirtinimo laikikliais, kondensato siurbliuku ir valdymo pultu) Triukšmo lygis dB 35 (A), bendras kiekis – 1 kompl., įkainis – 824,02 Eur/kompl. be PVM.

6.2.61. Kasetinio vidinio įrenginio grotelės

Kasetinio vidinio įrenginio grotelės, bendras kiekis – 1 kompl., įkainis nustatomas vadovaujantis Rangovo pateiktais sąmatiniais skaičiavimais (Priedas Nr. 7). Kasetinio vidinio įrenginio grotelės, bendras kiekis – 1 kompl., įkainis – 133,22 Eur/kompl. be PVM.

6.2.62. Variniai vamzdžiai D6,35; izoliuoti $\delta=6$ mm sintetinio kaučiuko izoliacija

Variniai vamzdžiai D6,35; izoliuoti $\delta=6$ mm sintetinio kaučiuko izoliacija, bendras kiekis – 10 m., įkainis nustatomas vadovaujantis Rangovo pateiktais sąmatiniais skaičiavimais (Priedas Nr. 7). Variniai vamzdžiai D6,35; izoliuoti $\delta=6$ mm sintetinio kaučiuko izoliacija, bendras kiekis – 10 m., įkainis – 6,52 Eur/m. be PVM.

6.2.63. Variniai vamzdžiai D 12,7 izoliuoti $\delta=6$ mm sintetinio kaučiuko izoliacija

Variniai vamzdžiai D 12,7 izoliuoti $\delta=6$ mm sintetinio kaučiuko izoliacija, bendras kiekis – 10 m., įkainis nustatomas vadovaujantis Rangovo pateiktais sąmatiniais skaičiavimais (Priedas Nr. 7). Variniai vamzdžiai D 12,7 izoliuoti $\delta=6$ mm sintetinio kaučiuko izoliacija, bendras kiekis – 10 m., įkainis – 15,18 Eur/m. be PVM.

6.2.3. Taikytini sutartiniai įkainiai

Darbai, kuriems taikomi Rangos sutarties sąnaudų žiniaraštyje numatyti įkainiai, nurodyti Pakeitimo/pranešimo 6 punkte

6.3. Nevykdomų ir/ar papildomų darbų vertė

Žr. 6.4 p.

6.4 Mokėtinios sumos nustatymas/pakeitimo vertė.

Bylos Nr.	Poz.	Darbo aprašymas	Mato vnt.	Kiekis pagal sutartį	Kiekis DP	Kiekio skirtumas	Vnt. kaina Eur	Viso kaina pagal sutartį Eur be PVM	Viso kaina pagal DP Eur be PVM	Skirtumas (9-8)
		2	3	4	5	6	7	8	9	10
	5	ŠVOK								
	5.4	Sistemos PI-5, PI-6, IG-4, IG-5 (2 aukšto kavinė, ašys X01-X03)								
	5.4.27	Oro kiekio reguliavimo vožtuvas D 315, su matavimo antgaliais	Vnt.	15,00	14,00	-1,00	101,61	1.524,15	1.422,54	-101,61
	5.5	Sistemos PI-7.1, PI-7.2								
	5.5.12	Oro ištraukimo difuzorius D200 su akustine dėže, prijungimas D200 (PDF - 200/200) , su oro kiekio reguliavimo sklende ir matavimo antgaliais	kompl.	9,00	7,00	-2,00	199,98	1.799,82	1.399,86	-399,96
	5.5.15	Ugnies vožtuvas, mechaninis su lydžiu elementu EI-60, D 400	vnt.	2,00	0,00	-2,00	378,33	756,66	0,00	-756,66
	5.6	Sistema PI-8								
	5.6.8	Ortakis cink. skardos, $\delta=0,7$ mm 1200x600, komplekte su tvirtinimo kronšteinais, izoliuotas 60 mm storio akmens vatos dembliais, padengtais aliuminio folija	m	10,00	2,00	-8,00	477,33	4.773,30	954,66	-3.818,64
	5.8	Sistema PI-10								
	5.8.16	Ortakis cink. skardos, $\delta=0,7$ mm 1000x600, komplekte su tvirtinimo kronšteinais, izoliuotas 60 mm storio akmens vatos dembliais, padengtais aliuminio folija	m	6,00	0,00	-6,00	430,14	2.580,84	0,00	-2.580,84
	5.8.26	Ugnies vožtuvas, mechaninis su lydžiu elementu EI-60, D 315	vnt.	4,00	2,00	-2,00	146,29	585,16	292,58	-292,58
	5.9	Sistema PI-11								
	5.9.13	Oro kiekio reguliavimo vožtuvas D 315, su matavimo antgaliais	vnt.	1,00	0,00	-1,00	101,61	101,61	0,00	-101,61
	5.9.14	Tas pats D 250	vnt.	1,00	0,00	-1,00	57,29	57,29	0,00	-57,29
	5.9.18	Ugnies vožtuvas, mechaninis su lydžiu elementu EI-60, D 400	vnt.	6,00	4,00	-2,00	378,33	2.269,98	1.513,32	-756,66
	5.13	Dūmų šalinimas								

	5.13.10	Dūmų šalinimo vožtuvas 1200x600	Vnt.	3,00	2,00	-1,00	1.513,68	4.541,04	3.027,36	-1.513,68
	5.13.14	Metalinės oro padavimo grotelės 1200x1500, grynasis skerspjuvis >80 proc.	Vnt.	1,00	0,00	-1,00	1.102,24	1.102,24	0,00	-1.102,24
	5.13.15	Apšiltinta sklendė su elektrine pavara, atsidarančia gaisro metu 1200x1500	Vnt.	1,00	0,00	-1,00	1.691,44	1.691,44	0,00	-1.691,44
	5.13.17	Apšiltinta motorizuota sklendė 1000x800	Kompl.	2,00	0,00	-2,00	480,98	961,96	0,00	-961,96
	5.13.18	Oro padavimo grotelės 1000x800, grynasis skerspjuvis >80 proc.	Kompl.	2,00	0,00	-2,00	440,90	881,80	0,00	-881,80
	5.15	Vėsinimas								
	5.15.1	Kondensatorius VRV (FRV) tipo su vėsinimo/šildymo funkcija. Freonas R410A. VRV sistemose kompresoriai turi tepalo nuėmimo modulį. Darbinės ribos šaldymo režimu nuo -5 iki +46°C (lauko temperatūros). Qc=61,6 kW; 3~380V N~13,3 kW	kompl.	2,00	0,00	-2,00	9.620,40	19.240,80	0,00	-19.240,80
	5.15.9	Kondensatorius VRV (FRV) tipo su vėsinimo/šildymo funkcija. Freonas R410A. VRV sistemose kompresoriai turi tepalo nuėmimo modulį. Darbinės ribos šaldymo režimu nuo -5 iki +46°C (lauko temperatūros). Qc=61,6 kW; 3~380V N~13,3 kW, su valdikliu ir elektroniniu vožtuvu	kompl.	1,00	0,00	-1,00	10.809,45	10.809,45	0,00	-10.809,45
	5.15.11	Tas pats Qc=33,6 kW; 3~380V N~8,0 kW	kompl.	3,00	1,00	-2,00	7.188,28	21.564,84	7.188,28	-14.376,56
	5.15.14	Oro kondicionierius skirtas vėdinimo įrenginiui. Vėsinimo ir šildymo režimai. Freonas R410A.	kompl.	1,00	0,00	-1,00	4.594,02	4.594,02	0,00	-4.594,02
	5.1	Sistemos PI-1, PI-2, IG-1, IG-2, IG-3 (kavinė ir virtuvė 1 a.)								
	5.1.26	Oro padavimo difuzorius D400 su akustine dėže, prijungimas D315 (PDF -400/315) , su oro kiekio reguliavimo sklende ir matavimo antgaliais	kompl.	23,00	26,00	3,00	320,66	7.375,18	8.337,16	961,98
		Sistemos PI-3								

	5.1.27	Oro ištraukimo difuzorius D400 su akustine dėže, prijungimas D315 (IDF - 400/315) , su oro kiekio reguliavimo sklende ir matavimo antgaliais	kompl.	5,00	12,00	7,00	320,66	1.603,30	3.847,92	2.244,62
		Sistemos PI-7.1, PI-7.2								
	5.5.14	Ugnies vožtuvas, mechaninis su lydžiu elementu EI-60, D 315	vnt.	2,00	8,00	6,00	156,74	313,48	1.253,92	940,44
		Sistemos PI-8								
	5.7.23	Ortakis $\delta=0,9$ mm 1200x600, izoliuotas EI-60	m	6,00	9,00	3,00	477,33	2.863,98	4.295,97	1.431,99
	5.7.34	Ugnies vožtuvas, mechaninis su lydžiu elementu EI-60, 1200x600	vnt.	2,00	3,00	1,00	418,86	837,72	1.256,58	418,86
		Sistemos PI-9				0,00		0,00	0,00	0,00
	5.10.12	Oro kiekio reguliavimo vožtuvas D 160, su matavimo antgaliais	vnt.	1,00	17,00	16,00	44,32	44,32	753,44	709,12
	5.6.17	Ugnies vožtuvas, mechaninis su lydžiu elementu EI-60, D250	vnt.	2,00	4,00	2,00	120,24	240,48	480,96	240,48
	5.8.26	Ugnies vožtuvas, mechaninis su lydžiu elementu EI-60, D 315	vnt.	4,00	8,00	4,00	146,29	585,16	1.170,32	585,16
	5.7.43	Metalinės oro ištraukimo grotelės 600x400, su reguliavimo sklende	vnt.	9,00	10,00	1,00	154,32	1.388,88	1.543,20	154,32
	5.4.33	Metalinės oro ištraukimo grotelės 800x500, su reguliavimo sklende	Vnt.	2,00	3,00	1,00	401,03	802,06	1.203,09	401,03
		Sistemos PI-10								
	5.6.14	Oro kiekio reguliavimo vožtuvas D 250, su matavimo antgaliais	vnt.	1,00	3,00	2,00	28,86	28,86	86,58	57,72
	5.8.27	Ugnies vožtuvas, mechaninis su lydžiu elementu EI-60, 1000x600	vnt.	3,00	4,00	1,00	370,75	1.112,25	1.483,00	370,75
	5.8.20	Oro padavimo difuzorius D250 su akustine dėže, prijungimas D250 (PDF -250/250) , su oro kiekio reguliavimo sklende ir matavimo antgaliais	kompl.	2,00	4,00	2,00	286,58	573,16	1.146,32	573,16
	5.4.33	Tas pats 800x500	Vnt.	2,00	3,00	1,00	401,03	802,06	1.203,09	401,03
		Sistemos PI-11								
	5.9.12	Ortakis cink. skardos, $\delta=0,7$ mm D 400, komplekte su tvirtinimo kronšteiniais, izoliuotas 60 mm storio akmens vatos dembliais, padengtais aliuminio folija	m	8,00	18,00	10,00	122,15	977,20	2.198,70	1.221,50

	5.10.12	Oro kiekio reguliavimo vožtuvas D 160, su matavimo antgaliais	vnt.	1,00	8,00	7,00	44,32	44,32	354,56	310,24
		Sistemos PI-12								
	5.6.17	Ugnies vožtuvas, mechaninis su lydžiu elementu EI-60, D250	vnt.	2,00	4,00	2,00	120,24	240,48	480,96	240,48
		Dūmų šalinimas								
	5.13.9	Dūmų šalinimo vožtuvas 1000x600	Vnt.	2,00	3,00	1,00	1.282,06	2.564,12	3.846,18	1.282,06
		Esamų sistemų pajungimas iki naujos katilinės								
	5.14.21	Plieniniai elektra virinti vamzdžiai D 76x3, izoliuoti 50 mm storio akmens vatos kevalais, padengtais aliuminio folija, su tvirtinimo kronšteinais	m	70,00	96,00	26,00	81,07	5.674,90	7.782,72	2.107,82
	5.14.23	Plieniniai elektra virinti vamzdžiai D 108x3,5 izoliuoti 50 mm storio akmens vatos kevalais, padengtais aliuminio folija, su tvirtinimo kronšteinais	m	18,00	60,00	42,00	97,28	1.751,04	5.836,80	4.085,76
	5.14.20	Tas pats D 50	m	95,00	111,00	16,00	62,69	5.955,55	6.958,59	1.003,04
	5.14.17	Tas pats D 25	m	220,00	236,00	16,00	49,72	10.938,40	11.733,92	795,52
	5.14.28	Automatinis oro išleidėjas	vnt.	22,00	32,00	10,00	10,81	237,82	345,92	108,10
		Šildymas								
	5.14.8	Vandeninis oro šildytuvas Qšild.=3,0 kW (prie vand. 60-40 oC, patalpos +20 oC), prie vidutinio greičio, su galimybe nustatyti išpūtimo kampą grindų atžvilgiu. Komplekte su D 15 atjungimo armatūra, AB-QM tipo D 15 reguliavimo vožtuvu su pavara, su oro ir vandens išleidimo antgaliais	Kompl.	5,00	6,00	1,00	886,38	4.431,90	5.318,28	886,38
	5.14.9	Elektrinė oro užuolaida 2,0 m ilgio, montuojama 3,3 m aukštyje, N=8/16 kW, komplekte su valdikliu (suveikimas nuo atidaromų durų, patalpos termostatas)	Kompl.	5,00	6,00	1,00	1.621,42	8.107,10	9.728,52	1.621,42
	5.14.24	AB-QM reguliavimo vožtuvas D 20, su patalpos termostatu	kompl.	4,00	5,00	1,00	315,64	1.262,56	1.578,20	315,64
	5.14.42	Rutulinis ventilis D 65, izoliuotas	vnt.	2,00	4,00	2,00	129,71	259,42	518,84	259,42
	5.14.45	Balansinis ventilis su matavimo antgaliais D 15, izoliuotas	vnt.	3,00	5,00	2,00	124,31	372,93	621,55	248,62

	5.14.47	Balansinis ventilis su matavimo antgaliais D 65, izoliuotas	vnt.	1,00	2,00	1,00	378,33	378,33	756,66	378,33
		SISTEMOS PI-7.1, PI-7.2								
Nauja eilutė		Rankinė oro reguliavimo sklendė DN125	Vnt.	0,00	6,00	6,00	10,67	0,00	64,02	64,02
		SISTEMA PI-8								
Nauja eilutė		Plieninių stačiakampių užlankinių ortakio tiesių dalių montavimas, kai ortakio perimetras, mm daugiau 1600 iki 2400	m	0,00	12,00	12,00	18,04	0,00	216,48	216,48
Nauja eilutė		Plieninių stačiakampių užlankinių ortakio tiesių dalių montavimas, kai ortakio perimetras, mm daugiau 3200 iki 4000	m	0,00	24,00	24,00	26,25	0,00	630,00	630,00
Nauja eilutė		Ortakis cink. skardos, 8=0,7 mm 1200x600, komplekte su tvirtinimo kronšteinais, izoliuotas 9 mm storio antikondensacine izoliacija iš sintetinio	m	0,00	24,00	24,00	390,30	0,00	9.367,20	9.367,20
Nauja eilutė		Ortakis cink. skardos, δ=0,7 mm 700x500, komplekte su tvirtinimo kronšteinais, izoliuotas 60 mm storio akmens vatos dembliais, padengtais aliuminio folija	m	0,00	12,00	12,00	342,13	0,00	4.105,56	4.105,56
Nauja eilutė		Ugnį sulaikančių vožtuvų, kurių perimetras iki 4500 mm, montavimas	vnt.	0,00	1,00	1,00	157,14	0,00	157,14	157,14
Nauja eilutė		Ugnies vožtuvas, mechaninis su lydžiu elementu EI-60, 700x500	vnt.	0,00	1,00	1,00	246,44	0,00	246,44	246,44
		SISTEMA PI-9								
Nauja eilutė		Plieninių stačiakampių užlankinių ortakio tiesių dalių montavimas, kai ortakio perimetras, mm daugiau 2400 iki 3200	m	0,00	34,00	34,00	24,15	0,00	821,10	821,10
Nauja eilutė		Ortakis cink. skardos, 8=0,7 mm 800*500, komplekte su tvirtinimo kronšteinais, izoliuotas 60 mm storio akmens vatos dembliais, padengtais aliuminio folija	m	0,00	34,00	34,00	371,83	0,00	12.642,22	12.642,22
Nauja eilutė		Vožtuvų, sklendžių, užkaišų montavimas apvaliuose ortakiuose, kai jungties skersmuo, mm iki 160	vnt.	0,00	4,00	4,00	8,62	0,00	34,48	34,48
Nauja eilutė		Oro kiekio reguliavimo vožtuvas D 100, su matavimo antgaliais	vnt.	0,00	2,00	2,00	10,49	0,00	20,98	20,98
Nauja eilutė		Oro kiekio reguliavimo vožtuvas D 125, su matavimo antgaliais	vnt.	0,00	2,00	2,00	10,67	0,00	21,34	21,34

Nauja eilutė		Ugnį sulaikančių vožtuvų, kurių perimetras iki 4500 mm, montavimas	vnt.	0,00	6,00	6,00	157,13	0,00	942,78	942,78
Nauja eilutė		Ugnies vožtuvas, mechaninis su lydžiu elementu EI-60, 600x500	vnt.	0,00	2,00	2,00	241,66	0,00	483,32	483,32
Nauja eilutė		Ugnies vožtuvas, mechaninis su lydžiu elementu EI-60, 600x400	vnt.	0,00	4,00	4,00	234,59	0,00	938,36	938,36
		SISTEMA PI-10								
Nauja eilutė		Plieninių stačiakampių užlankinių ortakių tiesių dalių montavimas, kai ortakio perimetras, mm daugiau 2400 iki 3200	m	0,00	29,00	29,00	24,15	0,00	700,35	700,35
Nauja eilutė		Ortakis cink. skardos, $\delta=0,7$ mm 800*500, komplekte su tvirtinimo kronšteinais, izoliuotas 60 mm storio akmens vatos dembliais, padengtais aliuminio folija	m	0,00	29,00	29,00	371,83	0,00	10.783,07	10.783,07
		SISTEMA PI-11								
Nauja eilutė		Vožtuvų, sklendžių, užkaišų montavimas apvaliuose ortakiuose, kai jungties skersmuo, mm daugiau 125 iki 315	vnt.	0,00	3,00	3,00	12,86	0,00	38,58	38,58
Nauja eilutė		Oro kiekio reguliavimo vožtuvas D 125, su matavimo antgaliais	vnt.	0,00	3,00	3,00	10,67	0,00	32,01	32,01
		Vėdinimo sistemų lauko grotoms ortakiai								
Nauja eilutė		Plieninių stačiakampių užlankinių ortakių tiesių dalių montavimas, kai ortakio perimetras, mm daugiau 2400 iki 3200	m	0,00	15,00	15,00	24,15	0,00	362,25	362,25
Nauja eilutė		Ortakis cink. skardos, $\delta=0,7$ mm 900x550, komplekte su tvirtinimo kronšteinais, izoliuotas 60 mm storio akmens vatos dembliais, padengtais aliuminio folija ir 30	m	0,00	15,00	15,00	284,32	0,00	4.264,80	4.264,80
		Katilinės vėdinimas								
Nauja eilutė		Stoginių ventiliatorių montavimas, kai ventiliatorių našumas, m3/val.iki 1500	vnt.	0,00	1,00	1,00	113,42	0,00	113,42	113,42
Nauja eilutė		Vykdyimo mechanizmo montavimas, kai jo masė iki 20 kg	vnt.	0,00	1,00	1,00	23,84	0,00	23,84	23,84
Nauja eilutė		Termostatų montavimas	vnt.	0,00	1,00	1,00	25,36	0,00	25,36	25,36

Nauja eilutė		Oro ištraukimo ventiliatorius Ex išpildymo L=800 m3/h, P=100 Pa, su greičio reguliatoriumi, patalpos termostatu, automatinio įsijungimu nuo patalpos oro temperatūros, rankinio įjungimo galimybe, jungimas į pastato valdymo sistemą (PVS)	vnt.	0,00	1,00	1,00	1673,96	0,00	1.673,96	1.673,96
Nauja eilutė		Vožtuvų, sklendžių, užkaišų montavimas stačiakampiuose ortakiuose, kai jungties perimetras, mm daugiau 1600 iki 2400	vnt.	0,00	1,00	1,00	22,23	0,00	22,23	22,23
Nauja eilutė		Vykdomo mechanizmo montavimas, kai jo masė iki 20 kg	vnt.	0,00	1,00	1,00	23,84	0,00	23,84	23,84
Nauja eilutė		Apšiltinta sklendė 600x600, mentys su guminėmis tarpinėmis, su 24 V pavara	vnt.	0,00	1,00	1,00	801,62	0,00	801,62	801,62
Nauja eilutė		Atbulinių vožtuvų, kurių perimetras iki 3600 mm, montavimas	vnt.	0,00	1,00	1,00	46,38	0,00	46,38	46,38
Nauja eilutė		Atbulinis vožtuvas prie ventiliatoriaus	vnt.	0,00	1,00	1,00	103,74	0,00	103,74	103,74
Nauja eilutė		Grotelių montavimas ortakiuose, išpjaunant angas, kai išpjaunamos angos perimetras, mm daugiau 2000	vnt.	0,00	2,00	2,00	23,58	0,00	47,16	47,16
Nauja eilutė		Metalinės oro perdavimo grotos 600x600	vnt.	0,00	2,00	2,00	163,82	0,00	327,64	327,64
Nauja eilutė		Stačiakampių kanalų izoliavimas porėtomis sintetinio kaučiuko plokštėmis (izoliacijos išorinio paviršiaus plotas), kai kanalo perimetras daugiau 1000 mm iki	100m2	0,00	0,08	0,08	770,91	0,00	64,14	64,14
Nauja eilutė		Jungtis iš cinkuotos skardos atbulinio vožtuvo ir lauko grotelių pajungimui, izoliuota 30 mm storio klijuotine sintetinio	kompl.	0,00	1,00	1,00	83,93	0,00	83,93	83,93
		Dūmų šalinimas								
Nauja eilutė		Įvairių tipų plieninių šampuotų žaliuzi grotelių, kurių plotas iki 1,0 m2 šviesoje, montavimas	vnt.	0,00	2,00	2,00	25,8	0,00	51,60	51,60
Nauja eilutė		Metalinės oro ištraukimo grotelės	vnt.	0,00	2,00	2,00	384,42	0,00	768,84	768,84
Nauja eilutė		Vožtuvų, sklendžių, užkaišų montavimas stačiakampiuose ortakiuose, kai jungties perimetras, mm daugiau 1600 iki 2400	vnt.	0,00	2,00	2,00	22,23	0,00	44,46	44,46

Nauja eilutė		Apšiltinta sklendė su elektrine pavara, atsidarančia gaisro metu 1200x800	vnt.	0,00	2,00	2,00	1340,72	0,00	2.681,44	2.681,44
Nauja eilutė		Įvairių tipų plieninių štampuotų žaliuzi grotelių, kurių plotas iki 1,0 m2 šviesoje, montavimas	vnt.	0,00	4,00	4,00	25,8	0,00	103,20	103,20
Nauja eilutė		Vidinės metalinės oro ištraukimo grotelės 1000x600, grynasis skerspjūvis >80 proc.	vnt.	0,00	2,00	2,00	165,51	0,00	331,02	331,02
Nauja eilutė		Vidinės metalinės oro ištraukimo grotelės 800x500, grynasis skerspjūvis >80 proc.	vnt.	0,00	2,00	2,00	156,27	0,00	312,54	312,54
		Esamų sistemų pajungimas iki naujos katilinės								
Nauja eilutė		Iki 50 mm skersm. plien. vamzdžių mont. santv., kolonomis ir kt. met. k-jomis, tvirtinant apkabomis, dirbant nuo	100m	0,00	0,26	0,26	1779,67	0,00	462,71	462,71
Nauja eilutė		Iki 159 mm skersm. plien. vamzdžių mont. santv., kolonomis ir kt. met. k-jomis, tvirtinant apkabomis, dirbant nuo	100m	0,00	0,42	0,42	2595,36	0,00	1.090,05	1.090,05
Nauja eilutė		Vamzdyno vamzdžių izoliavimas folija padengtais kevalais, kai vamzdžio išorinis skersmuo 60-114 mm	100m	0,00	0,26	0,26	443,93	0,00	115,42	115,42
Nauja eilutė		Vamzdyno vamzdžių izoliavimas folija padengtais kevalais, kai vamzdžio išorinis skersmuo 133-219 mm	100m	0,00	0,42	0,42	526,54	0,00	221,15	221,15
Nauja eilutė		Plieniniai elektra virinti vamzdžiai D 57x3, izoliuoti 50 mm storio akmens vatos kevalais , padengtais aliuminio folija, su tvirtinimo kronšteiniais	m	0,00	26,00	26,00	50,97	0,00	1.325,22	1.325,22
Nauja eilutė		Tas pats D 133x4	m	0,00	42,00	42,00	89,2	0,00	3.746,40	3.746,40
		Laiptinių vėdinimas								
Nauja eilutė		Ugnį sulaikančių vožtuvų, kurių perimetras iki 4500 mm, montavimas	vnt.	0,00	4,00	4,00	157,13	0,00	628,52	628,52
Nauja eilutė		Vykdyimo mechanizmo montavimas, kai jo masė iki 20 kg	vnt.	0,00	4,00	4,00	23,84	0,00	95,36	95,36
Nauja eilutė		Priešgaisrinė sklendė 1000x1000 mm EI 60 su pavara 230 V	vnt.	0,00	4,00	4,00	722,63	0,00	2.890,52	2.890,52
Nauja eilutė		Įvairių tipų plieninių štampuotų žaliuzi grotelių, kurių plotas iki 1,0 m2 šviesoje, montavimas	vnt.	0,00	4,00	4,00	25,8	0,00	103,20	103,20

Nauja eilutė		Tinklelis 1000x1000 mm	vnt.	0,00	4,00	4,00	160,32	0,00	641,28	641,28
Nauja eilutė		Vamzdynų įvadų (išvadų) hermetizavimas elastinėmis sandarinančiomis	vnt.	0,00	4,00	4,00	249,97	0,00	999,88	999,88
		Vėsinimas								
Nauja eilutė		Vėdinimo ir oro kondicionavimo agregato arba agregato blokų daugiau 0,50 iki 1 t masės montavimas, naudojant maž. mech.	vnt.	0,00	8,00	8,00	341,13	0,00	2.729,04	2.729,04
Nauja eilutė		Kondensatorius VRV (FRV) tipo su vėsinimo/šildymo funkcija. Freonas R410A. VRV sistemose kompresoriai turi tepalo nuėmimo modulį. Darbinės ribos šaldymo režimu nuo -5 iki +52°C (lauko temperatūros). Qc=33,6 kW; 3~380V	kompl.	0,00	2,00	2,00	6627,31	0,00	13.254,62	13.254,62
Nauja eilutė		Kondensatorius VRV (FRV) tipo su vėsinimo/šildymo funkcija. Freonas R410A. VRV sistemose kompresoriai turi tepalo nuėmimo modulį. Darbinės ribos šaldymo režimu nuo -5 iki +52°C (lauko temperatūros). Qc=28,0 kW; 3~380V	kompl.	0,00	2,00	2,00	6578,89	0,00	13.157,78	13.157,78
Nauja eilutė		Kondensatorius VRV (FRV) tipo su vėsinimo/šildymo funkcija. Freonas R410A. VRV sistemose kompresoriai turi tepalo nuėmimo modulį. Darbinės ribos šaldymo režimu nuo -15 iki +52°C (lauko temperatūros). Qc=28,0 kW; 3~380V N~16,5 kW Qc=33,6 kW; 3~380V N~16,5	kompl.	0,00	1,00	1,00	6784,33	0,00	6.784,33	6.784,33
Nauja eilutė		Kondensatorius VRV (FRV) tipo su vėsinimo/šildymo funkcija. Freonas R410A. VRV sistemose kompresoriai turi tepalo nuėmimo modulį. Darbinės ribos šaldymo režimu nuo -15 iki +52°C (lauko temperatūros). Qc=44,8 kW; 3~380V	kompl.	0,00	2,00	2,00	6988,91	0,00	13.977,82	13.977,82
Nauja eilutė		Split tipo oro kondicionierius susidedantis iš išorinio įrenginio ir sieninio vidinio tipo įrenginio 6.6 kW. Freonas R32. Darbinės ribos šaldymo režimu nuo -20 iki +46°C (lauko temperatūros). Qc=6.6 kW; 1~220V	kompl.	0,00	1,00	1,00	2821,48	0,00	2.821,48	2.821,48

Nauja eilutė		Viršlubinė vėsinimo kasetė, Qc.= 2,8 kW (su tvirtinimo laikikliais, kondensato siurbliuku ir valdymo pultu) Triukšmo	kompl.	0,00	1,00	1,00	824,02	0,00	824,02	824,02
Nauja eilutė		Kasetinio vidinio įrenginio grotelės	kompl.	0,00	1,00	1,00	133,22	0,00	133,22	133,22
Nauja eilutė		Variniai vamzdžiai D6,35; izoliuoti $\delta=6$ mm sintetinio kaučiuko izoliacija	m	0,00	10,00	10,00	6,52	0,00	65,20	65,20
Nauja eilutė		Tas pats; D 12,7 izoliuoti $\delta=6$ mm	m	0,00	10,00	10,00	15,18	0,00	151,80	151,80
		Viso be PVM						141.603,36	222.662,41	81.059,05
		PVM:						29.736,71	46.759,11	17.022,40
		Suma su PVM:						171.340,07	269.421,52	98.081,45

Pakeitimo nurodymu (7 dalimi) įformintų:

- Papildomų darbų vertė **+145.096,85** Eur be PVM.
- Neatliekamų darbų vertė **-64.037,80** Eur be PVM.

Pakeitimo vertė +81.059,05 Eur be PVM.

Mokėtina suma bus nustatyta faktiškai atlikus darbus bei nustačius faktiškai atliktų darbų apimtį.

Vadovaujantis Rangos sutarties sąlygų 12 straipsnio nuostatomis, fiksuoto įkainio darbams bus taikomi matavimai.

Susiję dokumentai:

Priedas Nr. 7. Rangovo 2025-05-25 dienos pranešimas Nr. 47 su priedais – 80 lapų.

KUN-PN-012-8 dalis

Tema: AS, ER, GSS DARBO PROJEKTO DALIŲ PAPILDOMI DARBAI

1. Esamos situacijos aprašymas ir pakeitimo argumentai

Tikslinant bei derinant Apsauginės signalizacijos (AS), Elektroninių ryšių (telekomunikacijų) (ER), Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos (GSS) darbo projekto sprendinius atsirado būtinybė patikslinti techninio projekto sprendinius.

2025-04-13 d. Užsakovo atstovas patvirtino AS, ER ir GSS projektų pakeitimo užduotį pakeitimo kainos sutarties vertei nustatyti (žr. 8 priedą).

Prašomi keitimai:

Leisti atnaujinti ir patikslinti sutartyje numatytą darbų apimtį ir įkainius.

Keitimo pagrindimas:

2. Pakeitimo pagrindas

Rangos sutarties Sąlygų 13.1 punktas:

- 5 papunktis: „<...5) Techninio projekto sprendinių detalizavimas (remiantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“) darbo projekte, kai dėl to kyla būtinybė koreguoti Žiniaraščius ir/ar Techninį projektą,...>“.

3. Pakeitimo nurodymas

Inžinierius, vadovaudamasis Rangos sutarties 3.3, 13.1 punktų nuostatomis, patvirtina Rangovo siūlymą ir teikia Pakeitimo nurodymą:

- Patikslinti sutartyje numatytas darbų apimtis ir įkainius.

4. Pakeitimo procedūra

- 2025-04-30 dieną pranešimu Nr. 54 Rangovas pateikė keitimo siūlymą dėl AS, ER, GSS darbo projekto dalių sprendinių patikslinimo

5. Įtaka baigimo laikui

Šiuo pakeitimo nurodymu numatomi atlikti pakeitimai neturi įtakos statybos darbų baigimo laikui.

6. Mokėjimo sąlygos ir mokėtinos sumos nustatymas

6.1. Mokėjimo sąlygos

Įkainiai nustatomi vadovaujantis Rangos sutarties konkrečių sąlygų 13.1 punktu „<....Jei Užsakovas iš Rangovo perka papildomus darbus, kurių įkainiai nėra numatyti Žiniaraščiuose, tokių darbų įkainis yra nustatomas vadovaujantis UAB „Sistela“ parengtomis ir VĮ „Statybos produkcijos sertifikavimo centro“ įregistruotomis rekomendacijomis dėl statinių statybos skaičiuojamųjų kainų nustatymo. Tuo atveju, kai atliekant papildomus darbus, nenumatytus Sutartyje, reikia panaudoti specifines medžiagas, kurių įkainiai nėra numatyti nei Žiniaraščiuose, nei „Statybos resursų skaičiuojamųjų rinkos kainų“ UAB „Sistela“ kainininke, arba konkrečių medžiagų kaina kainininke nurodyta su nuline verte (0,00 Eur), tokių medžiagų kaina yra lygi faktinei jų įsigijimo kainai, nurodytai PVM sąskaitose faktūrose ir iš anksto suderintai su Inžinieriumi bei Užsakovu....>“

6.2. Įkainių nustatymas.

6.2.1. Komutatoriaus įvadinės spintos montavimas

Komutatoriaus įvadinės spintos montavimas, bendras kiekis – 1 vnt., įkainis nustatomas vadovaujantis Rangovo pateiktais sąmatiniais skaičiavimais (Priedas Nr. 8). Komutatoriaus įvadinės spintos montavimas, bendras kiekis – 1 vnt., įkainis – 175,88 Eur/vnt. be PVM.

6.2.2. Komutacinė spinta pakabinama 6U

Komutacinė spinta pakabinama 6U, bendras kiekis – 1 vnt., įkainis nustatomas vadovaujantis Rangovo pateiktais sąmatiniais skaičiavimais (Priedas Nr. 8). Komutacinė spinta pakabinama 6U, bendras kiekis – 1 vnt., įkainis – 124,96 Eur/vnt. be PVM.

6.2.3. Naujų ir esamų maitinimo šaltinių įrengimas

Naujų ir esamų maitinimo šaltinių įrengimas, bendras kiekis – 50 vnt., įkainis nustatomas vadovaujantis Rangovo pateiktais sąmatiniais skaičiavimais (Priedas Nr. 8). Naujų ir esamų maitinimo šaltinių įrengimas, bendras kiekis – 50 vnt., įkainis – 32,72 Eur/vnt. be PVM

6.2.4. Maitinimo šaltinis (naujas)

Maitinimo šaltinis (naujas), bendras kiekis – 50 vnt., įkainis nustatomas vadovaujantis Rangovo pateiktais sąmatiniais skaičiavimais (Priedas Nr. 8). Maitinimo šaltinis (naujas), bendras kiekis – 50 vnt., įkainis – 50,69 Eur/vnt. be PVM.

6.2.5. Komutacinis kompiuterinis panelis (ekranuotas)

Komutacinis kompiuterinis panelis (ekranuotas), bendras kiekis – 4 vnt., įkainis nustatomas vadovaujantis Rangovo pateiktais sąmatiniais skaičiavimais (Priedas Nr. 8). Komutacinis kompiuterinis panelis (ekranuotas), bendras kiekis – 4 vnt., įkainis – 246,72 Eur/vnt. be PVM.

*6.2.6. 0,4 kV viršįtampių ribotuvų montavimas**

0,4 kV viršįtampių ribotuvų montavimas*, bendras kiekis – 2 vnt., įkainis nustatomas vadovaujantis Rangovo pateiktais sąmatiniais skaičiavimais (Priedas Nr. 8). 0,4 kV viršįtampių ribotuvų montavimas*, bendras kiekis – 2 vnt., įkainis – 58,33 Eur/vnt. be PVM.

6.2.7. 0,4 kV viršįtampių ribotuvai kamerai

0,4 kV viršįtampių ribotuvai kamerai, bendras kiekis – 2 vnt., įkainis nustatomas vadovaujantis Rangovo pateiktais sąmatiniais skaičiavimais (Priedas Nr. 8). 0,4 kV viršįtampių ribotuvai kamerai, bendras kiekis – 2 vnt., įkainis – 147,35 Eur/vnt. be PVM.

6.2.8. Rezervinio maitinimo šaltinio montavimas

Rezervinio maitinimo šaltinio montavimas, bendras kiekis – 6 vnt., įkainis nustatomas vadovaujantis Rangovo pateiktais sąmatiniais skaičiavimais (Priedas Nr. 8). Rezervinio maitinimo šaltinio montavimas, bendras kiekis – 6 vnt., įkainis – 9,66 Eur/vnt. be PVM.

6.2.9. Maitinimo šaltinis 230V AC-24V DC, 2A, su dėže, su akumuliatoriais, medžiaga

Maitinimo šaltinis 230V AC-24V DC, 2A, su dėže, su akumuliatoriais, medžiaga, bendras kiekis – 6 vnt., įkainis nustatomas vadovaujantis Rangovo pateiktais sąmatiniais skaičiavimais (Priedas Nr. 8). Maitinimo šaltinis 230V AC-24V DC, 2A, su dėže, su akumuliatoriais, medžiaga, bendras kiekis – 6 vnt., įkainis – 197,93 Eur/vnt. be PVM.

6.2.10. Kabelis UTP 4x2x0,5 6 kat.

Kabelis UTP 4x2x0,5 6 kat, bendras kiekis – 325,00 m., įkainis nustatomas vadovaujantis Rangovo pateiktais sąmatiniais skaičiavimais (Priedas Nr. 8). Kabelis UTP 4x2x0,5 6 kat, bendras kiekis – 325,00 m, įkainis – 0,73 Eur/m. be PVM.

6.2.11. UTP prievadas eilių sistemai be kištuko

UTP prievadas eilių sistemai be kištuko, bendras kiekis – 25,00 vnt., įkainis nustatomas vadovaujantis Rangovo pateiktais sąmatiniais skaičiavimais (Priedas Nr. 8). UTP prievadas eilių sistemai be kištuko, bendras kiekis – 25,00 vnt, įkainis – 5,89 Eur/vnt. be PVM.

6.2.12. UTP prievadas be kištuko

UTP prievadas be kištuko, bendras kiekis – 4,00 vnt., įkainis nustatomas vadovaujantis Rangovo pateiktais sąmatiniais skaičiavimais (Priedas Nr. 8). UTP prievadas be kištuko, bendras kiekis – 4,00 vnt, įkainis – 5,89 Eur/vnt. be PVM.

6.2.13. UTP prievadas su RJ45 kištukų (wifi ar kitai įrangai)

UTP prievadas su RJ45 kištukų (wifi ar kitai įrangai), bendras kiekis – 25,00 vnt., įkainis nustatomas vadovaujantis Rangovo pateiktais sąmatiniais skaičiavimais (Priedas Nr. 8). UTP prievadas su RJ45 kištukų (wifi ar kitai įrangai), bendras kiekis – 25,00 vnt, įkainis – 7,87 Eur/vnt. be PVM.

6.2.14. SFP modulių komplektas

SFP modulių komplektas, bendras kiekis – 2,00 vnt., įkainis nustatomas vadovaujantis Rangovo pateiktais sąmatiniais skaičiavimais (Priedas Nr. 8). SFP modulių komplektas, bendras kiekis – 2,00 vnt., įkainis – 111,99 Eur/vnt. be PVM.

6.2.15. Metalinių kopėčių kabeliams montavimas, kai kopėčių plotis iki 300 mm (kopėčių ilgis)

Metalinių kopėčių kabeliams montavimas, kai kopėčių plotis iki 300 mm (kopėčių ilgis), bendras kiekis – 0,2 m., įkainis nustatomas vadovaujantis Rangovo pateiktais sąmatiniais skaičiavimais (Priedas Nr. 8). Metalinių kopėčių kabeliams montavimas, kai kopėčių plotis iki 300 mm (kopėčių ilgis), bendras kiekis – 0,2 m., įkainis – 936,02 Eur/100m. be PVM.

6.2.16. Kopetėlės kabeliams

Kopetėlės kabeliams, bendras kiekis – 20,0 m., įkainis nustatomas vadovaujantis Rangovo pateiktais sąmatiniais skaičiavimais (Priedas Nr. 8). Kopetėlės kabeliams, bendras kiekis – 20,0 m., įkainis – 9,09 Eur/m. be PVM.

6.2.17. Taikytini sutartiniai įkainiai

Darbai, kuriems taikomi Rangos sutarties sąnaudų žiniaraštyje numatyti įkainiai, nurodyti Pakeitimo/pranešimo 6 punkte

6.3. Nevykdomų ir/ar papildomų darbų vertė

Žr. 6.4 p.

6.4 Mokėtinios sumos nustatymas/pakeitimo vertė.

Bylos Nr.	Poz.	Darbo aprašymas	Mato vnt.	Kiekis pagal sutartį	Kiekis DP	Kiekio skirtumas	Vnt. kaina Eur	Viso kaina pagal sutartį Eur be PVM	Viso kaina pagal DP Eur be PVM	Skirtumas (9-8)
		2	3	4	5	6	7	8	9	10
	12.	ELEKTRONINIAI RYŠIAI								
	12.1	Elektroninių ryšių medžiagos ir darbai								
	12.1.1	RJ-45 kištukinio lizdo sieninė dėžutė	vnt.	158,00	124,00	-34,00	7,14	1.128,12	885,36	-242,76
	12.1.2	Potinkinė rozetė su 1xRJ45 lizdu	vnt.	13,00	18,00	5,00	7,14	92,82	128,52	35,70
	12.1.3	Potinkinė rozetė su 2xRJ45 lizdu	vnt.	174,00	106,00	-68,00	8,93	1.553,82	946,58	-607,24
	12.1.4	Atviro montažo rozetė su 1xRJ45 lizdu	vnt.	301,00	99,00	-202,00	7,14	2.149,14	706,86	-1.442,28
	12.1.5	Atviro montažo rozetė su 2xRJ45 lizdu	vnt.	1,00	33,00	32,00	8,93	8,93	294,69	285,76
	12.1.7	RJ-45 kištukinis lizdo rėmelis	vnt.	158,00	124,00	-34,00	3,57	564,06	442,68	-121,38
	12.1.13	F/UTP kabelis 6 kategorijos	m	47300,00	41300,00	-6000,00	1,07	50.611,00	44.191,00	-6.420,00
	12.1.14	24 prievadų komutacinė panelė	vnt.	1,00	2,00	1,00	53,60	53,60	107,20	53,60
	12.1.15	24 prievadų tinklo komutatorius	vnt.	1,00	2,00	1,00	1.161,29	1.161,29	2.322,58	1.161,29
	12.1.19	Kabelinis lovys 200x60	m.	400,00	215,00	-185,00	26,80	10.720,00	5.762,00	-4.958,00
	11.6.3.1	-kabelinis lovelis b=100 mm	m	0,00	367,00	367,00	24,97	0,00	9.163,99	9.163,99
	11.6.3.3	-kabelinis lovelis b=300 mm	m	0,00	27,00	27,00	47,67	0,00	1.287,09	1.287,09
	11.6.3.5	Angų iki d160 mm gręžimas per g/b sienas ir denginius	vnt.	0,00	1,00	1,00	47,50	0,00	47,50	47,50
	12.1.23	Potinkinės rozetės su 1xRJ45 lizdu montavimas	vnt.	13,00	18,00	5,00	7,14	92,82	128,52	35,70
	12.1.24	Potinkinės rozetės su 2xRJ45 lizdu montavimas	vnt.	174,00	106,00	-68,00	7,14	1.242,36	756,84	-485,52
	12.1.26	Atviro montažo rozetės su 2xRJ45 lizdu montavimas	vnt.	1,00	33,00	32,00	10,72	10,72	353,76	343,04
	12.1.28	RJ-45 kištukinio lizdo rėmelio montavimas	vnt.	158,00	124,00	-34,00	1,79	282,82	221,96	-60,86
	12.1.34	F/UTP kabelio tiesimas	m.	47300,00	41300,00	-6000,00	2,05	96.965,00	84.665,00	-12.300,00
	12.1.41	Kabelinio lovio montavimas	vnt.	400,00	215,00	-185,00	14,29	5.716,00	3.072,35	-2.643,65
	12.1.41	Kabelinio lovio montavimas	vnt.	400,00	794	394,00	14,29	5.716,00	11.346,26	5.630,26
Naujas įkainis		UTP prievadas eilių sistemai be kištuko	vnt.	0,00	25	25,00	5,89	0,00	147,25	147,25
Naujas įkainis		UTP prievadas be kištuko	vnt.	0,00	4	4,00	5,89	0,00	23,56	23,56

Naujas įkainis		UTP prievadas su RJ45 kištukų (wifi ar kitai įrangai)	vnt.	0,00	25	25,00	7,87	0,00	196,75	196,75
Naujas įkainis		SFP modulių komplektas	vnt.	0,00	2	2,00	111,99	0,00	223,98	223,98
Naujas įkainis		Metalinių kopėčių kabeliams montavimas, kai kopėčių plotis iki 300 mm (kopėčių ilgis)	100 m	0,00	0,2	0,20	936,02	0,00	187,20	187,20
Naujas įkainis		Kopetėlės kabeliams	m	0,00	20	20,00	9,09	0,00	181,80	181,80
	15.	APSAUGINĖ SIGNALIZACIJA								
	15.1	Įeigos kontrolės sistema, medžiagos ir darbai								
	15.1.1	Apsauginė centralė	vnt.	3,00	2,00	-1,00	1.029,38	3.088,14	2.058,76	-1.029,38
	15.1.2	Skaitytuvas praėjimo kontrolei	vnt.	147,00000	191,00	44,00	378,62	55.657,14	72.316,42	16.659,28
	15.1.3	Magnetinis kontaktas	vnt.	126,00	191,00	65,00	37,86	4.770,36	7.231,26	2.460,90
	15.1.4	Stacionarus mygtukas	vnt.	47,00	45,00	-2,00	22,72	1.067,84	1.022,40	-45,44
	15.1.5	Įeigos kontrolės kontrolieris	vnt.	20,00	23,00	3,00	1059,06	21.181,20	24.358,38	3.177,18
	15.1.6	Elektromagnetinė sklendė	vnt.	89,00	99,00	10,00	64,21	5.714,69	6.356,79	642,10
	15.1.7	Akumuliatorius 17 Ah	vnt.	20,00	73,00	53,00	61,49	1.229,80	4.488,77	3.258,97
	15.1.13	Stacionarus kompiuteris	vnt.	3,00	1,00	-2,00	2271,68	6.815,04	2.271,68	-4.543,36
	15.1.14	Monitorius	vnt.	3,00	2,00	-1,00	757,22	2.271,66	1.514,44	-757,22
	15.1.15	Wiegand protokolo suderinimo modulis	vnt.	247,00	86,00	-161,00	92,24	22.783,28	7.932,64	-14.850,64
	15.1.16	Durų kontrolierio relinių išėjimų išplėtimo modulis	vnt.	20,00	39,00	19,00	71,04	1.420,80	2.770,56	1.349,76
	15.1.17	Kabelis UTP 4x2x0.5	m	21500,00	28350,00	6850,00	0,91	19.565,00	25.798,50	6.233,50
	17.1.7	Kabelis 2x0.75	m	0,00	13600,00	13600,00	0,82	0,00	11.152,00	11.152,00
	15.1.19	Kabelis 6x0.22	m	12000,00	15400,00	3400,00	0,53	6.360,00	8.162,00	1.802,00
	15.1.18	Kabelis 2x0.5	m	12000,00	0,00	-12000,00	0,56	6.720,00	0,00	-6.720,00
	15.1.22	Apsauginės centralės montavimas	vnt.	3,00	2,00	-1,00	302,89	908,67	605,78	-302,89
	15.1.23	Skaitytuvo praėjimo kontrolei montavimas	vnt.	147,00	250,00	103,00	22,72	3.339,84	5.680,00	2.340,16
	15.1.24	Magnetinio kontakto montavimas	vnt.	126,00	191,00	65,00	30,29	3.816,54	5.785,39	1.968,85
	15.1.25	Stacionaraus mygtuko montavimas	vnt.	47,00	45,00	-2,00	22,72	1.067,84	1.022,40	-45,44
	15.1.26	Įeigos kontrolės kontrolierio su priedais (reliniai moduliai, sąsajos, akumuliatoriai) montavimas	vnt.	20,00	23,00	3,00	30,29	605,80	696,67	90,87

	15.1.27	Elektromagnetinės sklendės montavimas	vnt.	89,00	99,00	10,00	35,02	3.116,78	3.466,98	350,20
	15.1.28	Hidraulinio durų pritraukėjo montavimas	vnt.	89,00	102,00	13,00	116,74	10.389,86	11.907,48	1.517,62
	15.1.30	UTP 4x2x0.5 kabelio tiesimas	m.	21500,00	28350,00	6850,00	1,74	37.410,00	49.329,00	11.919,00
	15.1.31*	2x0.75 kabelio tiesimas	m.	0,00	13600,00	13600,00	1,74	0,00	23.664,00	23.664,00
	15.1.31	2x0.5 kabelio tiesimas	m.	12000,00	0,00	-12000,00	1,74	20.880,00	0,00	-20.880,00
	15.1.32	6x0.22 kabelio tiesimas	m.	12000,00	15400,00	3400,00	1,74	20.880,00	26.796,00	5.916,00
	15.1.34	Naujo serverio montavimas, operacinės sistemos įrašymas, programinės įrangos diegimas ir konfigūravimas	kompl.	1,00	0,00	-1,00	4543,38	4.543,38	0,00	-4.543,38
	15.2	Vaizdo stebėjimo sistema, medžiagos ir darbai								
	15.2.1	IP valdoma vidaus ir lauko vaizdo kamera	vnt.	7,00000	8,00	1,00	3483,25	24.382,75	27.866,00	3.483,25
	15.2.3	IP stacionari lauko vaizdo kamera	vnt.	7,00000	9,00	2,00	461,91	3.233,37	4.157,19	923,82
	15.2.5	Programinės įrangos licencija kamerai	vnt.	54,00000	57,00	3,00	181,73	9.813,42	10.358,61	545,19
	15.2.9	48 prievadų komutacinė panelė	vnt.	4,00000	0,00	-4,00	16,66	66,64	0,00	-66,64
	15.2.12	1xRJ45 kištukinis lizdas (vidaus sąlygoms)	vnt.	146,00000	153,00	7,00	3,33	486,18	509,49	23,31
	15.2.13	F/UTP kabelis 6 kategorijos	m	18180,0000 0	18500,00	320,00	0,91	16.543,80	16.835,00	291,20
	15.2.16	IP valdomos vidaus ir lauko vaizdo kameros montavimas	vnt.	7,00000	8,00	1,00	22,72	159,04	181,76	22,72
	15.2.18	IP stacionarios lauko vaizdo kameros montavimas	vnt.	7,00	9,00	2,00	37,86	265,02	340,74	75,72
	15.2.21	Kabelio tiesimas	m	18180,00	18500,00	320,00	1,74	31.633,20	32.190,00	556,80
		Vaizdo stebėjimo sistema								
Naujas įkainis		Komutacinis kompiuterinis panelis EKRANUOTAS	vnt.	0	4,00	4,00	246,72	0,00	986,88	986,88
Naujas įkainis		0,4 kV viršįtampių ribotuvių montavimas*	vnt.	0	2,00	2,00	58,33	0,00	116,66	116,66
Naujas įkainis		0,4 kV viršįtampių ribotuvasi kamerai	vnt.	0	2,00	2,00	147,35	0,00	294,70	294,70
		Įeigos kontrolės sistema								
Naujas įkainis		Komutatoriaus įvadinė spinta (montavimas)	vnt.	0	1,00	1,00	175,88	0,00	175,88	175,88
Naujas įkainis		Komutacinė spinta pakabinama 6U	vnt.	0	1	1,00	124,96	0,00	124,96	124,96

Naujas įkainis		Naujų ir esamų maitinimo šaltinių montavimas	vnt.	0	50	50,00	32,72	0,00	1.636,00	1.636,00
Naujas įkainis		Maitinimo šaltinis (naujas)	vnt.	0	50	50,00	50,69	0,00	2.534,50	2.534,50
	16.	GAISRO APTIKIMO IR SIGNALIZAVIMO SISTEMA								
	16.1	Medžiagos ir darbai								
	16.1.1	Kontrolinis įrenginys (centralė)	vnt.	1,00	2,00	1,00	3.603,46	3.603,46	7.206,92	3.603,46
		Akumulatorius 17 Ah	vnt.	2,00	4,00	2,00	63,60	127,20	254,40	127,20
	16.1.2	Kontrolinio įrenginio išplėtimo plokštė	vnt.	4,00000	2,00	-2,00	201,78	807,12	403,56	-403,56
	16.1.3	Adresinis optinis dūmų daviklis	vnt.	161,00	394,00	233,00	42,77	6.885,97	16.851,38	9.965,41
	16.1.4	Adresinis temperatūrinis daviklis	vnt.	13,00000	10,00	-3,00	42,77	556,01	427,70	-128,31
	16.1.5	Daviklio bazė	vnt.	151,00	364,00	213,00	4,39	662,89	1.597,96	935,07
	16.1.6	Daviklio bazė su kilpos izoliatoriumi	vnt.	10,00	30,00	20,00	16,78	167,80	503,40	335,60
	16.1.7	Adresinis gaisro pavojaus mygtukas	vnt.	24,00	33,00	9,00	55,93	1.342,32	1.845,69	503,37
	16.1.8	Vidinė gaisro sirena su blykste	vnt.	29,00	49,00	20,00	179,84	5.215,36	8.812,16	3.596,80
	16.1.9	4 įėjimų / 4 išėjimų modulis	vnt.	9,00	22,00	13,00	121,73	1.095,57	2.678,06	1.582,49
	16.1.11	Keitiklis RS232<->IP	vnt.	1,00000	0,00	-1,00	403,55	403,55	0,00	-403,55
	16.1.17	Gaisro signalizacijos kabelis 2x1	m	7.200,00	14280,00	7080,00	1,83	13.176,00	26.132,40	12.956,40
	16.1.22	Kabelis 7x0.75	m	300,00	0,00	-300,00	1,56	468,00	0,00	-468,00
	16.1.25	Centralės su priedais (akumulatoriai, keitikliai, sąsajos, išlėtimo moduliai) montavimas	kompl.	1,00	2,00	1,00	783,29	783,29	1.566,58	783,29
	16.1.26	Adresinio optinis dūmų, temperatūrinio daviklio montavimas	vnt.	174,00	407,00	233,00	15,67	2.726,58	6.377,69	3.651,11
	16.1.27	Daviklio bazės montavimas	vnt.	174,00	407,00	233,00	3,13	544,62	1.273,91	729,29
	16.1.28	Adresinio gaisro pavojaus mygtuko montavimas	vnt.	24,00	33,00	9,00	18,80	451,20	620,40	169,20
	16.1.29	4 įėjimų / 4 išėjimų modulio montavimas	vnt.	9,00	22,00	13,00	23,50	211,50	517,00	305,50
	16.1.31	Gaisro signalizacijos kabelio tiesimas	m.	7.200,00	14280,00	7080,00	1,80	12.960,00	25.704,00	12.744,00
	16.1.33*	Kabelio UTP 4x2x0,5 6 kat. tiesimas	m.	300,00	625,00	325,00	1,80	540,00	1.125,00	585,00
	16.1.33	Kabelio 7x0.75 tiesimas	m.	300,00	0,00	-300,00	1,80	540,00	0,00	-540,00

Naujas įkainis		Rezervinio maitinimo šaltinio montavimas	vnt.	0,00	6,00	6,00	9,66	0,00	57,96	57,96
Naujas įkainis		Maitinimo šaltinis 230V AC-24V DC, 2A, su dėže, su akumuliatoriais, medžiaga	vnt.	0,00	6,00	6,00	197,93	0,00	1.187,58	1.187,58
Naujas įkainis		Kabelio UTP 4x2x0,5 6 kat.	m	0,00	325,00	325,00	0,73	0,00	237,25	237,25
		Viso be PVM						583.524,02	677.868,95	94.344,93
		PVM:						122.540,04	142.352,48	19.812,44
		Suma su PVM:						706.064,06	820.221,43	114.157,37

Pakeitimo nurodymu (8 dalimi) įformintų:

- Papildomų darbų vertė **+179.354,43** Eur be PVM.
- Neatliekamų darbų vertė **-85.009,50** Eur be PVM.

Pakeitimo vertė +94.344,93 Eur be PVM.

Mokėtina suma bus nustatyta faktiškai atlikus darbus bei nustačius faktiškai atliktų darbų apimtį.

Vadovaujantis Rangos sutarties sąlygų 12 straipsnio nuostatomis, fiksuoto įkainio darbams bus taikomi matavimai.

Susiję dokumentai:

Priedas Nr. 8. Rangovo 2025-04-30 dienos pranešimas Nr. 54 su priedais – 12 lapų.

KUN-PN-012-9 dalis

Tema: ATSISAKOMŲ VIDAUS VARTŲ BEI DURŲ PAPILDOMI DARBAI

1. Esamos situacijos aprašymas ir pakeitimo argumentai

2025-06-04 d. Užsakovas informavo Rangovą apie vidaus medinių skydinių durų D2-02 (203 patalpoje, EDS zonoje) atsisakymo poreikį.

2025-06-10 d. Užsakovas papildomai nurodė atsisakantis vidaus vartų VVR1 bei durų D3-04k, esančių šalia šių vartų.

2025-06-11 d. Rangovas informavo Užsakovą, kad vartai VVR1 jau yra pagaminti, todėl gaminiai bus teikiami apmokėjimui.

Atsižvelgdamas į Užsakovo prašymus, Rangovas kreipėsi į Techninio projekto gaisrinės saugos (TP-GS) dalies rengėją dėl galimybės atsisakyti: Užsakovo nurodytų vartų VVR1 (3 aukštas) bei durų D3-04k (šalia VVR1), D2-02d (iš 203 į 215 patalpą).

TP-GS dalies autorius informavo, kad vidaus vartų VVR1 bei durų D3-04k atsisakyti negalima, nes patalpose numatyti skirtingi dūmų šalinimo sprendiniai t.y. vienoje patalpoje negali būti numatyta mechaninė ir natūrali dūmų šalinimo sistema. Tuo pačiu Projektuotojas pritarė vidaus durų D3-04k (šalia VVR1), D2-02d (iš 203 į 215 patalpą) atsisakymui.

Reaguodamas į TP-GS išvadą, 2025-07-11 d. projekto architektūros dalies rengėjas pateikė alternatyvą – vietoje vartų VVR1 įrengti vitriną V3-11 su automatinėmis slankiojančiomis durimis, kuriam gautas TP-GS rengėjų pritarimas. Šie pakeitimai įtraukti į darbo projektą.

Prašomi keitimai:

Leisti atnaujinti ir patikslinti sutartyje numatytą darbų apimtį ir įkainius.

Keitimo pagrindimas:

2. Pakeitimo pagrindas

Rangos sutarties Sąlygų 13.1 punktas:

- 5 papunktis: „<...5) Techninio projekto sprendinių detalizavimas (remiantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“) darbo projekte, kai dėl to kyla būtinybė koreguoti Žiniaraščius ir/ar Techninį projektą,...>“.

3. Pakeitimo nurodymas

Inžinierius, vadovaudamasis Rangos sutarties 3.3, 13.1 punktų nuostatomis, patvirtina Rangovo siūlymą ir teikia Pakeitimo nurodymą:

- Patikslinti sutartyje numatytas darbų apimtį ir įkainius.

4. Pakeitimo procedūra

- 2025-07-24 dieną pranešimu Nr. 67 Rangovas pateikė keitimo siūlymą dėl atsisakomų vidaus vartų bei durų

5. Įtaka baigimo laikui

Šiuo pakeitimo nurodymu numatomi atlikti pakeitimai neturi įtakos statybos darbų baigimo laikui.

6. Mokėjimo sąlygos ir mokėtinos sumos nustatymas

6.1. Mokėjimo sąlygos

Įkainiai nustatomi vadovaujantis Rangos sutarties konkrečių sąlygų 13.1 punktu „<...Jei Užsakovas iš Rangovo perka papildomus darbus, kurių įkainiai nėra numatyti Žiniaraščiuose, tokių darbų įkainis yra nustatomas vadovaujantis UAB „Sistela“ parengtomis ir VI „Statybos produkcijos sertifikavimo centro“ įregistruotomis rekomendacijomis dėl statinių statybos skaičiuojamųjų kainų nustatymo. Tuo atveju, kai atliekant papildomus darbus, nenumatytus Sutartyje, reikia panaudoti specifines medžiagas, kurių įkainiai nėra numatyti nei Žiniaraščiuose, nei „Statybos resursų skaičiuojamųjų rinkos kainų“ UAB „Sistela“ kainininke, arba konkrečių medžiagų kaina kainininke nurodyta su nuline verte (0,00 Eur), tokių medžiagų kaina yra lygi faktinei jų įsigijimo kainai, nurodytai PVM sąskaitose faktūrose ir iš anksto suderintai su Inžinieriumi bei Užsakovu....>“

6.2. Įkainių nustatymas.

6.2.1. Taikytini sutartiniai įkainiai

Darbai, kuriems taikomi Rangos sutarties sąnaudų žiniaraštyje numatyti įkainiai, nurodyti Pakeitimo/pranešimo 6 punkte

6.3. Nevykdomų ir/ar papildomų darbų vertė

Žr. 6.4 p.

6.4 Mokėtinios sumos nustatymas/pakeitimo vertė.

Bylos Nr.	Poz.	Darbo aprašymas	Mato vnt.	Kiekis pagal sutartį	Kiekis DP	Kiekio skirtumas	Vnt. kaina Eur	Viso kaina pagal sutartį Eur be PVM	Viso kaina pagal DP Eur be PVM	Skirtumas (9-8)
		2	3	4	5	6	7	8	9	10
	2	STATINIO ARCHITEKTŪRA								
	2.11	Vidaus durys, vartai								
	2.11.4	D2-02; TS 8; 0403-TP-SA.B-25 (lapas 2/5); aklinos skydinės anšlaginės	kompl.	7,00	6,00	-1,00	1.086,51	7.605,57	6.519,06	-1.086,51
	2.11.10	D3-04; TS 8; 0403-TP-SA.B-25 (lapas 3/5); aklinos skydinės, anšlaginės	kompl.	5,00	4,00	-1,00	1.150,74	5.753,70	4.602,96	-1.150,74
	2.11.15.2	VVR1; TS 8; 0403-TP-SA.B-25 (lapas 4/5);pakeliami vidaus vartai; L-4,37m; H-4.60m (iki denginio). Mechanizmas ir pakelti vartai turi pasislėpti virš pakabinamų lubų (h-3m). Spalvą derinti su architektais.	kompl.	1,00	0,00	-1,00	310,00	310,00	0,00	-310,00
	2.8	Vidaus sienos (pertvaros)								
	2.8.2	Vidaus pertvara iš 2sl. gipso kartono plokščių paprastų iš abiejų pusių ant met. karkaso, 120mm	m2	1943,64	1946,64	3,00	59,46	115.568,83	115.747,21	178,38
	2.8.14	Patalpų sienų apdaila								
	2.8.14.1	Sienų vidinių paviršių pagrindo gruntavimas	m2	3012,53	3015,53	3,00	1,57	4.729,67	4.734,38	4,71
	2.8.14.2	Sienų glaistymas ir šlifavimas	m2	3012,53	3015,53	3,00	16,48	49.646,49	49.695,93	49,44
	2.8.14.3	Paruoštų dažymui sienų dažymas vandens emulsiniais dažais (pirmas kartas)	m2	3012,53	3015,53	3,00	4,22	12.712,88	12.725,54	12,66
	2.8.14.4	Paruoštų dažymui sienų dažymas vandens emulsiniais dažais (antras kartas)	m2	3012,53	3015,53	3,00	3,87	11.658,49	11.670,10	11,61
	2.10	Vidaus vitrinos								
	2.10.20	V3-11 su stumdomomis automatinėmis durimis	m2	0,00	16,80	16,80	552,76	0,00	9.286,37	9.286,37
		Viso be PVM						207.985,63	214.981,55	6.995,92
		PVM:						43.676,98	45.146,13	1.469,14
		Suma su PVM:						251.662,61	260.127,68	8.465,06

Pakeitimo nurodymu (9 dalimi) įformintų:

- Papildomų darbų vertė **+9.543,17** Eur be PVM.
- Neatliekamų darbų vertė **-2.547,25** Eur be PVM.

Pakeitimo vertė +6.995,92 Eur be PVM.

Mokėtina suma bus nustatyta faktiškai atlikus darbus bei nustačius faktiškai atliktų darbų apimtį.

Vadovaujantis Rangos sutarties sąlygų 12 straipsnio nuostatomis, fiksuoto įkainio darbams bus taikomi matavimai.

Susiję dokumentai:

Priedas Nr. 9. Rangovo 2025-07-24 dienos pranešimas Nr.67 su priedais – 16 lapų.

KUN-PN-012-10 dalis

Tema: 105 PATALPOS ANGOKRAŠČIO SUTVARKYMO PAPILDOMI DARBAI

1. Esamos situacijos aprašymas ir pakeitimo argumentai

2025-06-20 d. Užsakovas el. laišku informavo, kad atsirado poreikis atlikti 105 patalpos angokraščio sutvarkymo darbus virš LV-6 vitrinos (žr. 10 priedą).

Techninio projekto 0403-TP-SA.28 patalpų apdailos žiniaraštyje pažymėta, kad sienų apdailą patalpoje Nr. 105 (restorano salė) įsirengia nuomininkas. Rangovas pagal papildomą užsakovo prašymą atliks viršutinio LV-6 vitrinos angokraščio glaistymo dažymo darbus X01/Y1-Y3 ašyse.

Prašomi keitimai:

Leisti atnaujinti ir patikslinti sutartyje numatytą darbų apimtį ir įkainius.

Keitimo pagrindimas:

2. Pakeitimo pagrindas

Rangos sutarties Sąlygų 13.1 punktą:

- 5 papunktis: „<...5) Techninio projekto sprendinių detalizavimas (remiantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“) darbo projekte, kai dėl to kyla būtinybė koreguoti Žiniaraščius ir/ar Techninį projektą,...>“.

3. Pakeitimo nurodymas

Inžinierius, vadovaudamasis Rangos sutarties 3.3, 13.1 punktų nuostatomis, patvirtina Rangovo siūlymą ir teikia Pakeitimo nurodymą:

- Patikslinti sutartyje numatytas darbų apimtį ir įkainius.

4. Pakeitimo procedūra

- 2025-06-27 dieną pranešimu Nr. 70 Rangovas pateikė keitimo siūlymą dėl 105 patalpos angokraščio sutvarkymo

5. Įtaka baigimo laikui

Šiuo pakeitimo nurodymu numatomi atlikti pakeitimai neturi įtakos statybos darbų baigimo laikui.

6. Mokėjimo sąlygos ir mokėtinios sumos nustatymas

6.1. Mokėjimo sąlygos

Įkainiai nustatomi vadovaujantis Rangos sutarties konkrečių sąlygų 13.1 punktu „<...Jei Užsakovas iš Rangovo perka papildomus darbus, kurių įkainiai nėra numatyti Žiniaraščiuose, tokių darbų įkainis yra nustatomas vadovaujantis UAB „Sistela“ parengtomis ir VĮ „Statybos produkcijos sertifikavimo centro“ įregistruotomis rekomendacijomis dėl statinių statybos skaičiuojamųjų kainų nustatymo. Tuo atveju, kai atliekant papildomus darbus, nenumatytus Sutartyje, reikia panaudoti specifines medžiagas, kurių įkainiai nėra numatyti nei Žiniaraščiuose, nei „Statybos resursų skaičiuojamųjų rinkos kainų“ UAB „Sistela“ kainininke, arba konkrečių medžiagų kaina kainininke nurodyta su nuline verte (0,00 Eur), tokių medžiagų kaina yra lygi faktinei jų įsigijimo kainai, nurodytai PVM sąskaitose faktūrose ir iš anksto suderintai su Inžinieriumi bei Užsakovu....>“

6.2. Įkainių nustatymas.

6.2.1. Vidinių sienų išorinių kampų ir angokraščių papildomas sutvirtinimas armuojančiais kampuočiais

Vidinių sienų išorinių kampų ir angokraščių papildomas sutvirtinimas armuojančiais kampuočiais, bendras kiekis – 0,1495 m., įkainis nustatomas vadovaujantis Rangovo pateiktais sąmatiniais skaičiavimais (Priedas Nr. 10). Vidinių sienų išorinių kampų ir angokraščių papildomas sutvirtinimas armuojančiais kampuočiais, bendras kiekis – 0,1495 m., įkainis – 361,24 Eur/100m. be PVM.

6.2.2. Taikytini sutartiniai įkainiai

Darbai, kuriems taikomi Rangos sutarties sąnaudų žiniaraštyje numatyti įkainiai, nurodyti Pakeitimo/pranešimo 6 punkte

6.3. Nevykdomų ir/ar papildomų darbų vertė

Žr. 6.4 p.

6.4 Mokėtinios sumos nustatymas/pakeitimo vertė.

Bylos Nr.	Poz.	Darbo aprašymas	Mato vnt.	Kiekis pagal sutartį	Kiekis DP	Kiekio skirtumas	Vnt. kaina Eur	Viso kaina pagal sutartį Eur be PVM	Viso kaina pagal DP Eur be PVM	Skirtumas (9-8)
		2	3	4	5	6	7	8	9	10
	2	STATINIO ARCHITEKTŪRA								
	2.8	Vidaus sienos								
Nauja eilutė		Vidinių sienų išorinių kampų ir angokraščių papildomas sutvirtinimas armuojančiais kampuočiais	100m	0,00	0,1495	0,15	361,24	0,00	54,01	54,01
Nauja eilutė		Vidinių sienų išorinių kampų ir angokraščių papildomas sutvirtinimas armuojančiais kampuočiais	100m	0,00	0,1495	0,15	361,24	0,00	54,01	54,01
	2.8.14.1	Sienų vidinių paviršių pagrindo gruntavimas	m2	3012,53	3022,995	10,465	1,57	4.729,67	4.746,10	16,43
	2.8.14.2	Sienų glaistymas ir šlifavimas	m2	3012,53	3022,995	10,465	16,48	49.646,49	49.818,96	172,46
	2.8.14.3	Paruoštų dažymui sienų dažymas vandens emulsiniais dažais (pirmas kartas)	m2	3012,53	3022,995	10,465	4,22	12.712,88	12.757,04	44,16
	2.8.14.4	Paruoštų dažymui sienų dažymas vandens emulsiniais dažais (antras kartas)	m2	3012,53	3022,995	10,465	3,87	11.658,49	11.698,99	40,50
		Viso be PVM						78.747,53	79.129,11	381,57
		PVM:						16.536,98	16.617,11	80,13
		Suma su PVM:						95.284,51	95.746,22	461,70

Pakeitimo nurodymu (10 dalimi) įformintų:

- Papildomų darbų vertė **+381,57** Eur be PVM.
- Neatliekamų darbų vertė **0,00** Eur be PVM.

Pakeitimo vertė +381,57 Eur be PVM.

Mokėtina suma bus nustatyta faktiškai atlikus darbus bei nustačius faktiškai atliktų darbų apimtį.

Vadovaujantis Rangos sutarties sąlygų 12 straipsnio nuostatomis, fiksuoto įkainio darbams bus taikomi matavimai.

Susiję dokumentai:

Priedas Nr. 10. Rangovo 2025-06-27 dienos pranešimas Nr. 70 su priedais – 13 lapų.

KUN-PN-012-11 dalis

Tema: ŽMONIŲ SU NEGALIA IŠKVIETIMO SIENELĖS PAPILDOMI DARBAI

1. Esamos situacijos aprašymas ir pakeitimo argumentai

2025-02-06 d. UAB „Viltekta“ pagal Uzsakovo prašymą pateikė brėžinius, kur pažymėjo įrenginius, skirtus žmonėms su negalia iškvieisti personalą pagalbai tiek lauke autobusų stotelėje, tiek terminalo viduje.

2025-05-02 d. Uzsakovo atstovas el. laišku pateikė specialiosios pagalbos iškvietimo stotelės brėžinį, kuris identiškas pagamintam Vilniaus oro uosto terminale.

2025-05-08 d. Uzsakovo atstovas el. laišku patikslino įrangos išpildymą specialiosios pagalbos iškvietimo stotelei.

2025-05-14 d. Uzsakovo atstovas el. laišku patvirtino, kad reikalinga atvesti maitinimo bei tinklo kabelius iki specialiosios pagalbos iškvietimo stotelės esančios lauke, prie autobusų stotelės.

2025-06-25 d. Rangovas el. laišku pateikė Uzsakovui specialiosios pagalbos iškvietimo stotelės prijungimo taškų įrengimo sąmatą susiderinimui.

Techninio projekto sprendiniuose specialiosios pagalbos iškvietimo stotelė nurodyta tik aukštų planuose, tačiau nėra pateikta Techninėje specifikacijoje bei neįvertinta kiekių žiniaraštyje, sąmatoje. Detalesnis derinimas su projekto dalyviais pateiktas 2025-06-19 d. statybos dalyvių gamybinio susirinkimo protokolo III. skyriaus 17 klausime.

Papildomai Rangovas pateikė neįgalųjų vedimo ir išpėjimo indikatorių iš nerūdijančio plieno įrengimo darbų sąmatą (11 priedas), šių darbų kainos įvertinimui taip pat pateikti trys komerciniai pasiūlymai (11 priedas), sudaryti pagal darbo projekte suprojektuotus sprendinius (11 priedas). Uzsakovo užduotis šių įrenginių įrengimui pateikta statybos dalyvių gamybinio susirinkimo protokolo III skyriaus „Projektavimo klausimai“ 17 punkte (11 priedas).

Pažymėtina, kad pagal 2023 m. rugpjūčio 3 d. VI Lietuvos oro uostų viešųjų pirkimų komisijos atsakymą tiekėjams pagal 46 punktą buvo nurodyta, kad rekonstrukcijos projekte nebus įrenginėjami žmonių su negalia išpėjamieji paviršiai (11 priedas). Uzsakovo užduotis taktilinių paviršių įrengimui gauta tik rekonstrukcijos darbų vykdymo metu.

Prašomi keitimai:

Leisti atnaujinti ir patikslinti sutartyje numatytą darbų apimtį.

Keitimo pagrindimas:

2. Pakeitimo pagrindas

Rangos sutarties Sąlygų 13.1 punktas:

- 5 papunktis: „<...5) Techninio projekto sprendinių detalizavimas (remiantis STR 1.04.04:2017 „Statinių projektavimas, projekto ekspertizė“) darbo projekte, kai dėl to kyla būtinybė koreguoti Žiniaraščius ir/ar Techninį projektą,...>“.

3. Pakeitimo nurodymas

Inžinierius, vadovaudamasis Rangos sutarties 3.3, 13.1 punktų nuostatomis, patvirtina Rangovo siūlymą ir teikia Pakeitimo nurodymą:

- Patikslinti sutartyje numatytas darbų apimtis ir įkainius.

4. Pakeitimo procedūra

- 2025-10-24 dieną pranešimu Nr. 73 Rangovas pateikė keitimo siūlymą dėl žmonių su negalia iškvietimo stotelės

5. Įtaka baigimo laikui

Šiuo pakeitimo nurodymu numatomi atlikti pakeitimai neturi įtakos statybos darbų baigimo laikui.

6. Mokėjimo sąlygos ir mokėtinios sumos nustatymas

6.1. Mokėjimo sąlygos

Įkainiai nustatomi vadovaujantis Rangos sutarties konkrečių sąlygų 13.1 punktu „<...Jei Uzsakovas iš Rangovo perka papildomus darbus, kurių įkainiai nėra numatyti Žiniaraščiuose, tokių darbų įkainis yra nustatomas vadovaujantis UAB „Sistela“ parengtomis ir VI „Statybos produkcijos sertifikavimo centro“ įregistruotomis rekomendacijomis dėl statinių statybos skaičiuojamųjų kainų nustatymo. Tuo atveju, kai atliekant papildomus darbus, nenumatytus Sutartyje, reikia panaudoti specifines medžiagas, kurių įkainiai nėra numatyti nei Žiniaraščiuose, nei „Statybos resursų skaičiuojamųjų rinkos kainų“ UAB „Sistela“ kainininke, arba konkrečių medžiagų kaina kainininke nurodyta su nuline verte (0,00 Eur), tokių medžiagų kaina yra lygi faktinei jų įsigijimo kainai, nurodytai PVM sąskaitose faktūrose ir iš anksto suderintai su Inžinieriumi bei Uzsakovu....>“

6.2. Įkainių nustatymas.

6.2.1. ŽN pagalbos iškvietimo sienelė

ŽN pagalbos iškvietimo sienelė, bendras kiekis – 1 kompl., įkainis nustatomas vadovaujantis Rangovo pateiktais sąmatiniais skaičiavimais (Priedas Nr. 11). ŽN pagalbos iškvietimo stotelė, bendras kiekis – 1 kompl., įkainis – 6 240,00 Eur/kompl. be PVM.

6.2.2. Neregių stabdymo kūgelis 35x25x4,5, su koja, nerūdijančio plieno SS316, su montavimu

Neregių stabdymo kūgelis 35x25x4,5, su koja, nerūdijančio plieno SS316, su montavimu, bendras kiekis – 2,9 m2., įkainis nustatomas vadovaujantis Rangovo pateiktais sąmatiniais skaičiavimais (Priedas Nr. 11). Neregių stabdymo kūgelis 35x25x4,5, su koja, nerūdijančio plieno SS316, su montavimu, bendras kiekis – 2,9 m2, įkainis – 299,52 Eur/m2 be PVM.

6.2.3. Neregių vedimo linija 280x35x25x4,5, nerūdijančio plieno SS316, su 3 kojom, su montavimu

Neregių vedimo linija 280x35x25x4,5, nerūdijančio plieno SS316, su 3 kojom, su montavimu, bendras kiekis – 36,66 m2., įkainis nustatomas vadovaujantis Rangovo pateiktais sąmatiniais skaičiavimais (Priedas Nr. 11). Neregių vedimo linija 280x35x25x4,5, nerūdijančio plieno SS316, su 3 kojom, su montavimu, bendras kiekis – 36,66 m2, įkainis – 290,00 Eur/m2 be PVM.

6.2.3. Taikytini sutartiniai įkainiai

Darbai, kuriems taikomi Rangos sutarties sąnaudų žiniaraštyje numatyti įkainiai, nurodyti Pakeitimo/pranešimo 6 punkte

6.3. Nevykdomų ir/ar papildomų darbų vertė

Žr. 6.4 p.

6.4 Mokėtinios sumos nustatymas/pakeitimo vertė.

Bylos Nr.	Poz.	Darbo aprašymas	Mato vnt.	Kiekis pagal sutartį	Kiekis DP	Kiekio skirtumas	Vnt. kaina Eur	Viso kaina pagal sutartį Eur be PVM	Viso kaina pagal DP Eur be PVM	Skirtumas (9-8)
		2	3	4	5	6	7	8	9	10
	2	STATINIO ARCHITEKTŪRA								
		Specialiosios pagalbos iškvietimo stotelė								
		ŽN pagalbos iškvietimo sienelė analogiška Vilniaus oro uosto terminalui	kompl.	0,00	1,00	1,00	6.240,00	0,00	6.240,00	6.240,00
		Įrenginių pastatymo darbai								
	11.3.4	Dvipolis su PE kontaktu kištukinis lizdas 250 V AC, 16 A srovei, su prijungimo ir paskirstymo dėžutė mis, montavimo, tvirtinimo, instaliavimo, detalėmis ir mazgais Apsaugos laipsnis IP 20 (buitinių vartotojų prijungimui)	vnt.	0,00	1,00	1,00	9,08	0,00	9,08	9,08
	11.3.8	Dvipolis su PE kontaktu kištukinis lizdas 250 V AC, 16 A srovei, su prijungimo ir paskirstymo dėžutėmis, montavimo, tvirtinimo, instaliavimo, detalėmis ir mazgais. Apsaugos laipsnis IP 44 (buitinių vartotojų prijungimui)	vnt.	0,00	1,00	1,00	15,89	0,00	15,89	15,89
	11.4.1.7	-3x2,5 mm2, Cu	km	0,00	0,12	0,12	1645,74	0,00	199,13	199,13
	12.1.13	F/UTP kabelis 6 kategorijos	m	0,00	121,00	121,00	1,07	0,00	129,47	129,47
	12.1.25	Atviro montažo rozetės su 1xRJ45 lizdu	vnt.	0,00	2,00	2,00	8,93	0,00	17,86	17,86
	12.1.34	F/UTP kabelio tiesimas	m	0,00	121,00	121,00	2,05	0,00	248,05	248,05
	12.1.4	Atviro montažo rozetė su 1xRJ45 lizdu	vnt.	0,00	2,00	2,00	7,14	0,00	14,28	14,28
	16.1.32	Neįgaliųjų WC iškvietimo sistemos montavimas	kompl.	0,00	2,00	2,00	78,33	0,00	156,66	156,66
	16.1.35	Paleidimas, išbandymas, pridavimas, aptarnaujančio personalo apmokymas	kompl.	0,00	0,07	0,07	6266,35	0,00	457,44	457,44
		Neregių vedimo ir išpėjamieji taktiliniai paviršiai								
		Neregių stabdymo kūgelis 35x25x4,5, su koja, nerūdijančio plieno SS316, su montavimu	m2	0,00	2,90	2,90	299,52	0,00	868,61	868,61

		Nregių vedimo linija 280x35x25x4,5, nerūdijančio plieno SS316, su 3 kojom, su montavimu	m2	0,00	36,66	36,66	290	0,00	10.631,40	10.631,40
		Viso be PVM						0,00	18.987,87	18.987,87
		PVM:						-	3.987,45	3.987,45
		Suma su PVM:						0,00	22.975,32	22.975,32

Pakeitimo nurodymu (11 dalimi) įformintų:

- Papildomų darbų vertė **+18.987,87** Eur be PVM.
- Neatliekamų darbų vertė **0,00** Eur be PVM.

Pakeitimo vertė +18.987,87 Eur be PVM.

Mokėtina suma bus nustatyta faktiškai atlikus darbus bei nustačius faktiškai atliktų darbų apimtį.

Vadovaujantis Rangos sutarties sąlygų 12 straipsnio nuostatomis, fiksuoto įkainio darbams bus taikomi matavimai.

Susiję dokumentai:

Priedas Nr. 11. Rangovo 2025-10-24 dienos pranešimas Nr. 73 su priedais – 54 lapai.

KUN-PN-012-12 dalis

Tema: ŠVOK SISTEMŲ ĮRENGIMO PAPILDOMI DARBAI

1. Esamos situacijos aprašymas ir pakeitimo argumentai

Detalizuojant ŠVOK dalies Techninio projekto sprendinius darbo projekte nustatyti šie neatitikimai:

A222 rūkomojo patalpos vėdinimas

Pagal Techninio projekto sprendinius rūkomojo A222 patalpos oro šalinimas buvo numatytas į naujai statomo priestato vidaus patalpas, o esamame terminale – per daugiasluoksni išorės plokštę. Toks sprendinys neatitinka higienos normų HN 122:2006 "Rūkymo patalpų (vietų) įmonėse, įstaigose ir organizacijose įrengimo ir eksploataavimo reikalavimai", todėl Projektuotojas pateikė nurodymą suprojektuoti naują oro ištraukimo sistemą.

Rangovas, atsižvelgdamas į esamas konstrukcijas ir įrengtas sistemas, parengė techninį sprendimą: vėdinimo ortakius praveisti šachta per stogą sumontuojant ventiliatorių su oro išmetimo kaminėliu. Šie darbai nebuvo numatyti Techniniame projekte, todėl vertintini kaip papildomi.

130 ir 131 sanitarinių patalpų vėdinimas

Pagal Techninio projekto ŠVOK dalies projektą sanitarinėse patalpose nebuvo numatyta vėdinimo sistema. Rangovas, Užsakovo prašymu, suprojektavo vėdinimo sistemą atvykimo salės 130 ir 131 WC patalpoms. Vėdinimo sistema prijungiama prie jau suprojektuoto ir sumontuoto D400 skersmens oro ištraukimo ortakio ties 136, 137 patalpomis. Pažymėtina, kad Techninio projekto sprendiniuose nėra numatytų vėdinimo sistemų šioms patalpoms ir šie darbai nėra numatyti Sutarties apimtyje.

Dūmų šalinimo ortakis 126 patalpoje

Techninio projekto sprendiniuose 126 patalpoje buvo numatytas EI-60 klasės 1200x500 mm dūmų šalinimo ortakis. Pradėjus darbus, paaiškėjo, kad projekte nebuvo įvertintos esamos inžinerinės sistemos bei gelžbetoninės konstrukcijos – suplanuotas ortakis fiziškai netelpa dėl konstrukcinių kliūčių.

Darbo projekto rengimo metu buvo suprojektuotas sprendinys – vietoje vieno 1200x500 mm ortakio suprojektuoti du 1000x300 mm EI-60 ortakiai. Dėl šių priežasčių įrengimo kiekis didėja dvigubai, todėl susidarė papildomų darbų poreikis, kurio Rangovas Pirkimo metu objektyviai negalėjo numatyti.

Prašomi keitimai:

Leisti atnaujinti ir patikslinti sutartyje numatytą darbų apimtį ir įkainius

Keitimo pagrindimas:

2. Pakeitimo pagrindas

Rangos sutarties Sąlygų 13.1 punktą:

- 5 papunktis: „<...5) *Techninio projekto sprendinių detalizavimas (remiantis STR 1.04.04:2017 „Statinių projektavimas, projekto ekspertizė“)* darbo projekte, kai dėl to kyla būtinybė koreguoti Žiniaraščius ir/ar Techninį projektą,...>“;
- 13 papunktis: „<...dėl statybos normatyvinių dokumentų reikalavimų vykdymo ...>“.

3. Pakeitimo nurodymas

Inžinierius, vadovaudamasis Rangos sutarties 3.3, 13.1 punktų nuostatomis, patvirtina Rangovo siūlymą ir teikia Pakeitimo nurodymą:

- Patikslinti sutartyje numatytas darbų apimtį ir įkainius

4. Pakeitimo procedūra

- 2025-08-18 dieną pranešimu Nr. 79 Rangovas pateikė keitimo siūlymą dėl ŠVOK sistemų įrengimo

5. Įtaka baigimo laikui

Rangovo pateiktame pranešime numatomi atlikti darbai turi įtakos statybos darbų baigimo laikui, tačiau šiuo pakeitimo nurodymu darbų baigimo laikas nėra pratęsiamas, nes Inžinierius pagal Sutarties Bendrųjų sąlygų 3.5 punktą nėra priėmęs sprendimo.

6. Mokėjimo sąlygos ir mokėtinos sumos nustatymas

6.1. Mokėjimo sąlygos

Įkainiai nustatomi vadovaujantis Rangos sutarties konkrečių sąlygų 13.1 punktu „<...Jei Užsakovas iš Rangovo perka papildomus darbus, kurių įkainiai nėra numatyti Žiniaraščiuose, tokių darbų įkainis yra nustatomas vadovaujantis

UAB „Sistela“ parengtomis ir VĮ „Statybos produkcijos sertifikavimo centro“ įregistruotomis rekomendacijomis dėl statinių statybos skaičiuojamųjų kainų nustatymo. Tuo atveju, kai atliekant papildomus darbus, nenumatytus Sutartyje, reikia panaudoti specifines medžiagas, kurių įkainiai nėra numatyti nei Žiniaraščiuose, nei „Statybos resursų skaičiuojamųjų rinkos kainų“ UAB „Sistela“ kainininke, arba konkrečių medžiagų kaina kainininke nurodyta su nuline verte (0,00 Eur), tokių medžiagų kaina yra lygi faktinei jų įsigijimo kainai, nurodytai PVM sąskaitose faktūrose ir iš anksto suderintai su Inžinieriumi bei Užsakovu....>“

6.2. Įkainių nustatymas.

6.2.1. Dūmų šalinimo kanalas 1000x300, EI-60

Dūmų šalinimo kanalas 1000x300, EI-60, bendras kiekis – 80 m, įkainis nustatomas vadovaujantis Rangovo pateiktais sąmatiniais skaičiavimais (Priedas Nr. 12). Dūmų šalinimo kanalas 1000x300, EI-60, bendras kiekis – 80 m., įkainis – 278,45Eur/m. be PVM.

6.2.2. Metalinės oro ištraukimo grotelės 1200x500, grynasis skerspjūvis >80 proc.

Metalinės oro ištraukimo grotelės 1200x500, grynasis skerspjūvis >80 proc., bendras kiekis – 4 vnt., įkainis nustatomas vadovaujantis Rangovo pateiktais sąmatiniais skaičiavimais (Priedas Nr. 12). Metalinės oro ištraukimo grotelės 1200x500, grynasis skerspjūvis >80 proc., bendras kiekis – 4 vnt., įkainis – 331,87 Eur/vnt. be PVM.

6.2.3. Kanalinis oro ištraukimo ventiliatorius DN250 L- 900 m3/h 200Pa

Kanalinis oro ištraukimo ventiliatorius DN250 L- 900 m3/h 200Pa, bendras kiekis – 1 kompl., įkainis nustatomas vadovaujantis Rangovo pateiktais sąmatiniais skaičiavimais (Priedas Nr. 12). Kanalinis oro ištraukimo ventiliatorius DN250 L- 900 m3/h 200Pa, bendras kiekis – 1 kompl., įkainis – 1 668,30 Eur/kompl. be PVM.

6.2.4. Taikytini sutartiniai įkainiai

Darbai, kuriems taikomi Rangos sutarties sąnaudų žiniaraštyje numatyti įkainiai, nurodyti Pakeitimo/pranešimo 6 punkte

6.3. Nevykdomų ir/ar papildomų darbų vertė

Žr. 6.4 p.

6.4 Mokėtinios sumos nustatymas/pakeitimo vertė.

Bylos Nr.	Poz.	Darbo aprašymas	Mato vnt.	Kiekis pagal sutartį	Kiekis DP	Kiekio skirtumas	Vnt. kaina Eur	Viso kaina pagal sutartį Eur be PVM	Viso kaina pagal DP Eur be PVM	Skirtumas (9-8)
		2	3	4	5	6	7	8	9	10
	5.	ŠILDYMAS, VĖDINIMAS IR ORO KONDICIONAVIMAS								
		126 patalpa.								
	5.13	Dūmų šalinimas								
	5.13.5	Dūmų šalinimo kanalas 1200x500, EI-60	m	125,00	85,00	-40,00	294,89	36.861,25	25.065,65	-11.795,60
	5.13.13	Metalinės oro ištraukimo grotelės 1200x500, grynasis skerspjūvis >80 proc.	Vnt.	4,00	0,00	-4,00	350,72	1.402,88	0,00	-1.402,88
Naujas įkainis		Dūmų šalinimo kanalas 1200x500, EI-60	m	0,00	80,00	80,00	278,45	0,00	22.276,00	22.276,00
Naujas įkainis		Metalinės oro ištraukimo grotelės 1200x500, grynasis skerspjūvis >80 proc.	Vnt.	0,00	4,00	4,00	331,87	0,00	1.327,48	1.327,48
		Pat. 130, 131. patalpos vėdinimas						0,00	0,00	0,00
	5.5.3	Ortakis cink. skardos, δ=0,5 mm D 125, komplekte su tvirtinimo kronšteinais	m	14,00	26,00	12,00	22,69	317,66	589,94	272,28
	5.5.6	Tas pats δ=0,6 mm D 250	m	64,00	144,00	80,00	42,16	2.698,24	6.071,04	3.372,80
	5.7.8	Ortakis cink. skardos, δ=0,7 mm 400x400, komplekte su tvirtinimo kronšteinais	m	13,00	15,00	2,00	74,44	967,72	1.116,60	148,88
	5.5.13	Metalinis oro ištraukimo plafonas D 125	vnt.	6,00	10,00	4,00	16,22	97,32	162,20	64,88
	5.6.10	Oro padavimo difuzorius D315 su akustine dėže, prijungimas D250 (PDF -315/250) , su oro kiekio reguliavimo sklende ir matavimo antgaliais	kompl.	3,00	4,00	1,00	286,58	859,74	1.146,32	286,58
	10.2.59	Akmens vatos kevalai diz=30 mm, 110=0,043 W/(m*K) vamzdžiui 33,7x2,6 (DN25)	m	36,00	73,00	37,00	11,9	428,40	868,70	440,30
	5.6.17	Ugnies vožtuvas, mechaninis su lydžiu elementu EI-60, D250	vnt.	2,00	4,00	2,00	120,24	240,48	480,96	240,48
	5.4.26	Oro kiekio reguliavimo vožtuvas D 250, su matavimo antgaliais	Vnt.	2,00	6,00	4,00	83,24	166,48	499,44	332,96
	5.1.30	Oro kiekio reguliavimo vožtuvas D 400, su matavimo antgaliais	vnt.	9,00	10,00	1,00	76,55	688,95	765,50	76,55

	5.7.29	Oro kiekio reguliavimo vožtuvas D 250, su matavimo antgaliais	vnt.	5,00	7,00	2,00	28,86	144,30	202,02	57,72
	5.2.21	Vėdinimo sistemų bandymo, žymėjimo, pridavimo darbai	Vnt.	2,00	3,00	1,00	300,61	601,22	901,83	300,61
	2.9.9	Visų inž. komunikacijų virš pakabinamų lubų dažymas	kompl.	1,00	1,10	0,10	7210,92	7.210,92	7.932,01	721,09
		A222 patalpos vėdinimas								
Naujas įkainis		Kanalinis oro ištraukimo ventiliatorius DN250 L- 900 m3/h 200Pa	kompl.	0,00	1,00	1,00	1668,3	0,00	1.668,30	1.668,30
	5.7.33	Ugnies vožtuvas, mechaninis su lydžiu elementu EI-60, D 250	vnt.	2,00	8,00	6,00	120,24	240,48	961,92	721,44
	5.2.2	Ortakio cink. skardos, 8=0,6 mm D 250, komplekte su tvirtinimo kronšteiniais	m	11,00	41,00	30,00	31,44	345,84	1.289,04	943,20
	5.1.37	Oro išmetimo konfuzorius D 400	vnt.	2,00	4,00	2,00	320,66	641,32	1.282,64	641,32
		Viso be PVM						53.913,20	74.607,59	20.694,39
		PVM:						11.321,77	15.667,59	4.345,82
		Suma su PVM:						65.234,97	90.275,18	25.040,21

Pakeitimo nurodymu (12 dalimi) įformintų:

- Papildomų darbų vertė **+33.892,87** Eur be PVM.
- Neatliekamų darbų vertė **-13.198,48** Eur be PVM.

Pakeitimo vertė +20.694,39 Eur be PVM.

Mokėtina suma bus nustatyta faktiškai atlikus darbus bei nustačius faktiškai atliktų darbų apimtį.

Vadovaujantis Rangos sutarties sąlygų 12 straipsnio nuostatomis, fiksuoto įkainio darbams bus taikomi matavimai.

Susiję dokumentai:

Priedas Nr. 12. Rangovo 2025-08-18 dienos pranešimas Nr. 79 su priedais – 25 lapai.

KUN-PN-012-13 dalis

Tema: 133 PATALPOS KORIDORIAUS APDAILOJIMO ĮRENGIMO PAPILDOMI DARBAI

1. Esamos situacijos aprašymas ir pakeitimo argumentai

2025-07-28 d. Užsakovas el. paštu pateikė prašymą pateikti siūlymą Pakeitimui dėl 133 patalpos koridoriaus apdailos įrengimo. Nurodyta atlikti esamų daugiasluoksnių plokščių apsiuvimo gipskartonio plokštėmis darbus bei jų glaistymą ir dažymą (žr. 13 priedą).

Prašomi keitimai:

Leisti atnaujinti ir patikslinti sutartyje numatytą darbų apimtį.

Keitimo pagrindimas:

2. Pakeitimo pagrindas

Rangos sutarties Sąlygų 13.1 punktą:

- 5 papunktis: „<...5) *Techninio projekto sprendinių detalizavimas (remiantis STR 1.04.04:2017 „Statinių projektavimas, projekto ekspertizė“)* darbo projekte, kai dėl to kyla būtinybė koreguoti Žiniaraščius ir/ar Techninį projektą,...>“.

3. Pakeitimo nurodymas

Inžinierius, vadovaudamasis Rangos sutarties 3.3, 13.1 punktų nuostatomis, patvirtina Rangovo siūlymą ir teikia Pakeitimo nurodymą:

- Patikslinti sutartyje numatytas darbų apimtis

4. Pakeitimo procedūra

- 2025-08-06 dieną pranešimu Nr. 89 Rangovas pateikė keitimo siūlymą dėl 133 patalpos koridoriaus apdailos

5. Įtaka baigimo laikui

Šiuo pakeitimo nurodymu numatomi atlikti pakeitimai neturi įtakos statybos darbų baigimo laikui.

6. Mokėjimo sąlygos ir mokėtinų sumos nustatymas

6.1. Mokėjimo sąlygos

Įkainiai nustatomi vadovaujantis Rangos sutarties konkrečių sąlygų 13.1 punktu „<...Jeigu Užsakovas iš Rangovo perka papildomus darbus, kurių įkainiai nėra numatyti Žiniaraščiuose, tokių darbų įkainis yra nustatomas vadovaujantis UAB „Sistela“ parengtomis ir VI „Statybos produkcijos sertifikavimo centru“ įregistruotomis rekomendacijomis dėl statinių statybos skaičiuojamųjų kainų nustatymo. Tuo atveju, kai atliekant papildomus darbus, nenumatytus Sutartyje, reikia panaudoti specifines medžiagas, kurių įkainiai nėra numatyti nei Žiniaraščiuose, nei „Statybos resursų skaičiuojamųjų rinkos kainų“ UAB „Sistela“ kainininke, arba konkrečių medžiagų kaina kainininke nurodyta su nuline verte (0,00 Eur), tokių medžiagų kaina yra lygi faktinei jų įsigijimo kainai, nurodytai PVM sąskaitose faktūrose ir iš anksto suderintai su Inžinieriumi bei Užsakovu....>“

6.2. Įkainių nustatymas.

6.2.1. Taikytini sutartiniai įkainiai

Darbai, kuriems taikomi Rangos sutarties sąnaudų žiniaraštyje numatyti įkainiai, nurodyti Pakeitimo/pranešimo 6 punkte

6.3. Nevykdomų ir/ar papildomų darbų vertė

Žr. 6.4 p.

6.4 Mokėtinios sumos nustatymas/pakeitimo vertė.

Bylos Nr.	Poz.	Darbo aprašymas	Mato vnt.	Kiekis pagal sutartį	Kiekis DP	Kiekio skirtumas	Vnt. kaina Eur	Viso kaina pagal sutartį Eur be PVM	Viso kaina pagal DP Eur be PVM	Skirtumas (9-8)
		2	3	4	5	6	7	8	9	10
		133 patalpos koridoriaus apdaila								
	2.3	Išorės sienos								
	2.3.2	Daugiasluoksnių fasadinių plokščių iš vidaus, aptaisymas g/k plokštėmis. Nuomininkų patalpose apdailą įsirengia nuomininkas	m2	0,00	60,9875	60,9875	43,33	0,00	2.642,59	2.642,59
	2.8.14.1	Sienų vidinių paviršių pagrindo gruntavimas	m2	3012,53	3073,52	60,9875	1,57	4.729,67	4.825,42	95,75
	2.8.14.2	Sienų glaistymas ir šlifavimas	m2	3012,53	3073,52	60,9875	16,48	49.646,49	50.651,57	1.005,07
	2.8.14.3	Paruoštų dažymui sienų dažymas vandens emulsiniais dažais (pirmas kartas)	m2	3012,53	3073,52	60,9875	4,22	12.712,88	12.970,24	257,37
	2.8.14.4	Paruoštų dažymui sienų dažymas vandens emulsiniais dažais (antras kartas)	m2	3012,53	3073,52	60,9875	3,87	11.658,49	11.894,51	236,02
		Viso be PVM						78.747,53	82.984,33	4.236,80
		PVM:						16.536,98	17.426,71	889,73
		Suma su PVM:						95.284,51	100.411,04	5.126,53

Pakeitimo nurodymu (13 dalimi) įformintų:

- Papildomų darbų vertė **+4.236,80** Eur be PVM.
- Neatliekamų darbų vertė **0,00** Eur be PVM.

Pakeitimo vertė +4.236,80 Eur be PVM.

Mokėtina suma bus nustatyta faktiškai atlikus darbus bei nustačius faktiškai atliktų darbų apimtį.

Vadovaujantis Rangos sutarties sąlygų 12 straipsnio nuostatomis, fiksuoto įkainio darbams bus taikomi matavimai.

Susiję dokumentai:

Priedas Nr. 13. Rangovo 2025-08-06 dienos pranešimas Nr. 89 su priedais – 7 lapai.

KUN-PN-012-14 dalis

Tema: LAUKO VITRINŲ PLĖVELĖS ĮRENGIMO PAPILDOMI DARBAI

1. Esamos situacijos aprašymas ir pakeitimo argumentai

2025-08-01 d. Užsakovas el. laišku informavo, kad I aukšto WC patalpose (130 ir 131 pat.) per lauko vitrinų matinę plėvelę iš išorės matomos vidaus patalpos. Atsižvelgdamas į tai, Užsakovas nurodė naudoti kitą – mažiau permatomą plėvelę vitrinų uždengimui (žr. 14 priedą).

Pažymėtina, kad pagal Techninio projekto architektūrinės dalies sprendinius bei 2025-05-13 Inžinieriaus raštu Nr. V1-629-25 ir 2025-05-22 Užsakovo raštu Nr. 4R-412 suderintą sprendinį dėl vitrinų LV-8 ir LV-15 matinės plėvelės įrengimo, buvo numatytas matinės plėvelės klijavimas, kuris taip pat buvo suderintas su architektais (žr. 14 priedą). Šiuo atveju dėl mažo šviesos pralaidumo bei architektūros bus naudojama RAL7024 spalvos plėvelė.

Prašomi keitimai:

Leisti atnaujinti ir patikslinti sutartyje numatytą darbų apimtį ir įkainius.

Keitimo pagrindimas:

2. Pakeitimo pagrindas

Rangos sutarties Sąlygų 13.1 punktą:

- 5 papunktis: „<...5) *Techninio projekto sprendinių detalizavimas (remiantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“)* darbo projekte, kai dėl to kyla būtinybė koreguoti Žiniaraščius ir/ar Techninį projektą,...>“.

3. Pakeitimo nurodymas

Inžinierius, vadovaudamasis Rangos sutarties 3.3, 13.1 punktų nuostatomis, patvirtina Rangovo siūlymą ir teikia Pakeitimo nurodymą:

- Patikslinti sutartyje numatytas darbų apimtis ir įkainius.

4. Pakeitimo procedūra

- 2025-08-07 dieną pranešimu Nr. 90 Rangovas pateikė keitimo siūlymą dėl lauko vitrinų plėvelės įrengimo

5. Įtaka baigimo laikui

Šiuo pakeitimo nurodymu numatomi atlikti pakeitimai neturi įtakos statybos darbų baigimo laikui.

6. Mokėjimo sąlygos ir mokėtinos sumos nustatymas

6.1. Mokėjimo sąlygos

Įkainiai nustatomi vadovaujantis Rangos sutarties konkrečių sąlygų 13.1 punktu „<...Jei Užsakovas iš Rangovo perka papildomus darbus, kurių įkainiai nėra numatyti Žiniaraščiuose, tokių darbų įkainis yra nustatomas vadovaujantis UAB „Sistela“ parengtomis ir VĮ „Statybos produkcijos sertifikavimo centro“ įregistruotomis rekomendacijomis dėl statinių statybos skaičiuojamųjų kainų nustatymo. Tuo atveju, kai atliekant papildomus darbus, nenumatytus Sutartyje, reikia panaudoti specifines medžiagas, kurių įkainiai nėra numatyti nei Žiniaraščiuose, nei „Statybos resursų skaičiuojamųjų rinkos kainų“ UAB „Sistela“ kainininke, arba konkrečių medžiagų kaina kainininke nurodyta su nuline verte (0,00 Eur), tokių medžiagų kaina yra lygi faktinei jų įsigijimo kainai, nurodytai PVM sąskaitose faktūrose ir iš anksto suderintai su Inžinieriumi bei Užsakovu....>“

6.2. Įkainių nustatymas.

6.2.1. Lauko vitrinų klijavimas nepermatoma plėvele

Lauko vitrinų klijavimas nepermatoma plėvele, bendras kiekis – 45,90 m², įkainis nustatomas vadovaujantis Rangovo pateiktais sąmatiniais skaičiavimais (Priedas Nr. 14). Lauko vitrinų klijavimas nepermatoma plėvele, bendras kiekis – 45,90 m², įkainis – 48,33 Eur/m². be PVM.

6.2.2. Taikytini sutartiniai įkainiai

Darbai, kuriems taikomi Rangos sutarties sąnaudų žiniaraštyje numatyti įkainiai, nurodyti Pakeitimo/pranešimo 6 punkte

6.3. Nevykdomų ir/ar papildomų darbų vertė

Žr. 6.4 p.

6.4 Mokėtinos sumos nustatymas/pakeitimo vertė.

Bylos Nr.	Poz.	Darbo aprašymas	Mato vnt.	Kiekis pagal sutartį	Kiekis DP	Kiekio skirtumas	Vnt. kaina Eur	Viso kaina pagal sutartį Eur be PVM	Viso kaina pagal DP Eur be PVM	Skirtumas (9-8)
		2	3	4	5	6	7	8	9	10
		Lauko vitrinų klijavimas plėvele								
	1	Lauko vitrinų klijavimas nepermatoma	m2	0,00	45,90	45,90	48,33	0,00	2.218,35	2.218,35
		Viso be PVM						0,00	2.218,35	2.218,35
		PVM:						0,00	465,85	465,85
		Suma su PVM:						0,00	2.684,20	2.684,20

Pakeitimo nurodymu (14 dalimi) įformintų:

- Papildomų darbų vertė **+2.218,35** Eur be PVM.
- Neatliekamų darbų vertė **0,00** Eur be PVM.

Pakeitimo vertė +2.218,35 Eur be PVM.

Mokėtina suma bus nustatyta faktiškai atlikus darbus bei nustačius faktiškai atliktų darbų apimtį.

Vadovaujantis Rangos sutarties sąlygų 12 straipsnio nuostatomis, fiksuoto įkainio darbams bus taikomi matavimai.

Susiję dokumentai:

Priedas Nr. 14. Rangovo 2025-08-07 dienos pranešimas Nr. 90 su priedais – 14 lapų.

KUN-PN-012-15 dalis

Tema: VSAT KAMERŲ ĮRENGIMO PAPILDOMI DARBAI

1. Esamos situacijos aprašymas ir pakeitimo argumentai

2025 m. gegužės 20 d. Užsakovas el. paštu informavo Rangovą, kad į apsauginės signalizacijos (AS) dalies projektą turi būti įtrauktos 8 papildomos Valstybės sienos apsaugos tarnybos (VSAT) nurodytos vaizdo stebėjimo kameros.

Prašomi keitimai:

Leisti atnaujinti ir patikslinti sutartyje numatytą darbų apimtį.

Keitimo pagrindimas:

2. Pakeitimo pagrindas

Rangos sutarties Sąlygų 13.1 punktą:

- 5 papunktis: „<...5) *Techninio projekto sprendinių detalizavimas (remiantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“)* darbo projekte, kai dėl to kyla būtinybė koreguoti Žiniaraščius ir/ar Techninį projektą,...>“.

3. Pakeitimo nurodymas

Inžinierius, vadovaudamasis Rangos sutarties 3.3, 13.1 punktų nuostatomis, patvirtina Rangovo siūlymą ir teikia Pakeitimo nurodymą:

- Patikslinti sutartyje numatytas darbų apimtis

4. Pakeitimo procedūra

- 2025-08-12 dieną pranešimu Nr. 95 Rangovas pateikė keitimo siūlymą dėl VSAT kamerų įrengimo.

5. Įtaka baigimo laikui

Šiuo pakeitimo nurodymu numatomi atlikti pakeitimai neturi įtakos statybos darbų baigimo laikui.

6. Mokėjimo sąlygos ir mokėtinos sumos nustatymas

6.1. Mokėjimo sąlygos

Įkainiai nustatomi vadovaujantis Rangos sutarties konkrečių sąlygų 13.1 punktu „<...Jei Užsakovas iš Rangovo perka papildomus darbus, kurių įkainiai nėra numatyti Žiniaraščiuose, tokių darbų įkainis yra nustatomas vadovaujantis UAB „Sistela“ parengtomis ir VĮ „Statybos produkcijos sertifikavimo centro“ įregistruotomis rekomendacijomis dėl statinių statybos skaičiuojamųjų kainų nustatymo. Tuo atveju, kai atliekant papildomus darbus, nenumatytus Sutartyje, reikia panaudoti specifines medžiagas, kurių įkainiai nėra numatyti nei Žiniaraščiuose, nei „Statybos resursų skaičiuojamųjų rinkos kainų“ UAB „Sistela“ kainininke, arba konkrečių medžiagų kaina kainininke nurodyta su nuline verte (0,00 Eur), tokių medžiagų kaina yra lygi faktinei jų įsigijimo kainai, nurodytai PVM sąskaitose faktūrose ir iš anksto suderintai su Inžinieriumi bei Užsakovu....>“

6.2. Įkainių nustatymas.

6.2.1. Taikytini sutartiniai įkainiai

Darbai, kuriems taikomi Rangos sutarties sąnaudų žiniaraštyje numatyti įkainiai, nurodyti Pakeitimo/pranešimo 6 punkte

6.3. Nevykdomų ir/ar papildomų darbų vertė

Žr. 6.4 p.

6.4 Mokėtinios sumos nustatymas/pakeitimo vertė.

Bylos Nr.	Poz.	Darbo aprašymas	Mato vnt.	Kiekis pagal sutartį	Kiekis DP	Kiekio skirtumas	Vnt. kaina Eur	Viso kaina pagal sutartį Eur be PVM	Viso kaina pagal DP Eur be PVM	Skirtumas (9-8)
		2	3	4	5	6	7	8	9	10
		VAIZDO STEBĖJIMO SISTEMA								
		VSAT kameros								
	25.1.1	IP stacionari vidaus vaizdo kamera	vnt.	0,00	8,00	8,00	695,19	0,00	5.561,52	5.561,51
	25.1.3	Programinė įrangos licencija kamerai	vnt.	0,00	8,00	8,00	203,55	0,00	1.628,40	1.628,40
	15.2	Vaizdo stebėjimo sistema, medžiagos ir darbai								
	15.2.16	IP valdomos vidaus ir lauko vaizdo kameros montavimas	vnt.	0,00	8,00	8,00	22,72	0,00	181,76	181,76
	15.2.26	Vaizdo stebėjimo sistemos programinės įrangos konfigūravimo darbai - terminalo žemėlapiu su kameromis įkėlimas, įrenginių grupių, kamerų tinklėlių, vartotojų rolių sukūrimas, įrašymo būdo ir grafiko nustatymas.	vnt.	0,00	1,00	1,00	1514,46	0,00	1.514,46	1.514,46
	25.2	Elektroniniai ryšiai								
	25.2.4	24 Prievadų PoE tinklo komutatorius	vnt.	0,00	1,00	1,00	4463,6	0,00	4.463,60	4.463,60
	15.1	Įeigos kontrolės sistema, medžiagos ir darbai								
	15.1.9	24 prievadų komutacinė panelė	vnt.	0,00	2,00	2,00	45,44	0,00	90,88	90,88
	12.1	Elektroninių ryšių medžiagos ir darbai								
	12.1.1	RJ-45 kištukinio lizdo sieninė dėžutė	vnt.	0,00	8,00	8,00	7,14	0,00	57,12	57,12
	12.1.13	F/UTP kabelis 6 kategorijos	m	0,00	640,00	640,00	1,07	0,00	684,80	684,80
	12.1.19	Kabelinis lovys 200x60	m	0,00	34,00	34,00	26,8	0,00	911,20	911,20
	12.1.22	RJ-45 kištukinio lizdo sieninės dėžutės montavimas	vnt.	0,00	8,00	8,00	3,57	0,00	28,56	28,56
	12.1.31	Kabelių tvarkymo panelės montavimas	vnt.	0,00	2,00	2,00	26,8	0,00	53,60	53,60
	12.1.34	F/UTP kabelio tiesimas	m	0,00	640,00	640,00	2,05	0,00	1.312,00	1.312,00
	12.1.36	24 prievadų tinklo komutatoriaus	vnt.	0,00	1,00	1,00	357,32	0,00	357,32	357,32
	12.1.41	Kabelinio lovio montavimas	vnt.	0,00	34,00	34,00	14,29	0,00	485,86	485,86
								0,00	17.331,08	17.331,07
		PVM:						0,00	3.639,53	3.639,52
		Suma su PVM:						0,00	20.970,61	20.970,59

Pakeitimo nurodymu (15 dalimi) įformintų:

- Papildomų darbų vertė **+17.331,07** Eur be PVM.
- Neatliekamų darbų vertė **0,00** Eur be PVM.

Pakeitimo vertė +17.331,07 Eur be PVM.

Mokėtina suma bus nustatyta faktiškai atlikus darbus bei nustačius faktiškai atliktų darbų apimtį.

Vadovaujantis Rangos sutarties sąlygų 12 straipsnio nuostatomis, fiksuoto įkainio darbams bus taikomi matavimai.

Susiję dokumentai:

Priedas Nr. 15. Rangovo 2025-08-12 dienos pranešimas Nr. 95 su priedais – 23 lapai.

KUN-PN-012-16 dalis

Tema: NUOMININKŲ 106 PATALPOS ŠVOK SISTEMŲ PROJEKTAVIMO DARBAI

1. Esamos situacijos aprašymas ir pakeitimo argumentai

2025-07-04 d. Užsakovas el. laišku informavo apie poreikį atlikti papildomus ŠVOK sistemų projektavimo darbus „Katpedėlės“ restorano virtuvėje (106 patalpoje), į projektą įtraukiant ozono generatorių riebalų šalinimui iš ortakių.

Pažymėtina, kad pagal Techninio projekto sprendinius ir (ar) Techninę užduotį riebalų šalinimo sprendinių iš ortakių nebuvo numatyta. Šiuo pakeitimu Rangovas vykdo tik ozono generatoriaus projektavimo darbus minėtoje patalpoje, o įrengimo ir montavimo darbus atliks Užsakovas, arba jo nuomininkai.

Prašomi keitimai:

Leisti atnaujinti ir patikslinti sutartyje numatytą darbų apimtį ir įkainius.

Keitimo pagrindimas:

2. Pakeitimo pagrindas

Rangos sutarties Sąlygų 13.1 punktas:

- 5 papunktis: „<...5) Techninio projekto sprendinių detalizavimas (remiantis STR 1.04.04:2017 „Statinių projektavimas, projekto ekspertizė“) darbo projekte, kai dėl to kyla būtinybė koreguoti Žiniaraščius ir/ar Techninį projektą,...>“.

3. Pakeitimo nurodymas

Inžinierius, vadovaudamasis Rangos sutarties 3.3, 13.1 punktų nuostatomis, patvirtina Rangovo siūlymą ir teikia Pakeitimo nurodymą:

- Patikslinti sutartyje numatytas darbų apimtis ir įkainius

4. Pakeitimo procedūra

- 2025-08-18 dieną pranešimu Nr. 97 Rangovas pateikė keitimo siūlymą dėl nuomininkų 106 patalpos ŠVOK sistemų projektavimo darbų

5. Įtaka baigimo laikui

Šiuo pakeitimo nurodymu numatomi atlikti pakeitimai neturi įtakos statybos darbų baigimo laikui.

6. Mokėjimo sąlygos ir mokėtinos sumos nustatymas

6.1. Mokėjimo sąlygos

Įkainiai nustatomi vadovaujantis Rangos sutarties konkrečių sąlygų 13.1 punktu „<...Jei Užsakovas iš Rangovo perka papildomus darbus, kurių įkainiai nėra numatyti Žiniaraščiuose, tokių darbų įkainis yra nustatomas vadovaujantis UAB „Sistela“ parengtomis ir VĮ „Statybos produkcijos sertifikavimo centro“ įregistruotomis rekomendacijomis dėl statinių statybos skaičiuojamųjų kainų nustatymo. Tuo atveju, kai atliekant papildomus darbus, nenumatytus Sutartyje, reikia panaudoti specifines medžiagas, kurių įkainiai nėra numatyti nei Žiniaraščiuose, nei „Statybos resursų skaičiuojamųjų rinkos kainų“ UAB „Sistela“ kainininke, arba konkrečių medžiagų kaina kainininke nurodyta su nuline verte (0,00 Eur), tokių medžiagų kaina yra lygi faktinei jų įsigijimo kainai, nurodytai PVM sąskaitose faktūrose ir iš anksto suderintai su Inžinieriumi bei Užsakovu....>“

6.2. Įkainių nustatymas.

6.2.1. 106 patalpos ŠVOK sistemų projektavimo darbai

106 patalpos ŠVOK sistemų projektavimo darbai, bendras kiekis – 1 kompl., įkainis nustatomas vadovaujantis Rangovo pateiktais sąmatiniais skaičiavimais (Priedas Nr. 16). 106 patalpos ŠVOK sistemų projektavimo darbai, bendras kiekis – 1 kompl., įkainis – 650,00 Eur/kompl. be PVM.

6.2.2. Taikytini sutartiniai įkainiai

Darbai, kuriems taikomi Rangos sutarties sąnaudų žiniaraštyje numatyti įkainiai, nurodyti Pakeitimo/pranešimo 6 punkte

6.3. Nevykdomų ir/ar papildomų darbų vertė

Žr. 6.4 p.

6.4 Mokėtinios sumos nustatymas/pakeitimo vertė.

Bylos Nr.	Poz.	Darbo aprašymas	Mato vnt.	Kiekis pagal sutartį	Kiekis DP	Kiekio skirtumas	Vnt. kaina Eur	Viso kaina pagal sutartį Eur be PVM	Viso kaina pagal DP Eur be PVM	Skirtumas (9-8)
		2	3	4	5	6	7	8	9	10
		ŠVOK projektavimo darbai								
	1	106 patalpos ŠVOK sistemų projektavimo darbai	Kompl.	0,00	1,00	1,00	650,00	0,00	650,00	650,00
		Viso be PVM						0,00	650,00	650,00
		PVM:						0,00	136,50	136,50
		Suma su PVM:						0,00	786,50	786,50

Pakeitimo nurodymu (16 dalimi) įformintų:

- Papildomų darbų vertė **+650,00** Eur be PVM.
- Neatliekamų darbų vertė **0,00** Eur be PVM.

Pakeitimo vertė +650,00 Eur be PVM.

Mokėtina suma bus nustatyta faktiškai atlikus darbus bei nustačius faktiškai atliktų darbų apimtį.

Vadovaujantis Rangos sutarties sąlygų 12 straipsnio nuostatomis, fiksuoto įkainio darbams bus taikomi matavimai.

Susiję dokumentai:

Priedas Nr. 16. Rangovo 2025-08-18 dienos pranešimas Nr. 97 su priedais – 6 lapai.

KUN-PN-012-17 dalis

Tema: TRINKELIŲ DANGOS ĮRENGIMO APLINK ŠIUOKŠLIŲ KONTEINERIUS PAPILDOMI DARBAI

1. Esamos situacijos aprašymas ir pakeitimo argumentai

2025-08-07 d. Užsakovas nurodė įrengti trinkelį dangą aplink šiukšlių konteinerius bei numatyti nuožulnų bortelį ties patekimu iki konteinerių (žr. 17 priedą). Šis klausimas taip pat buvo aptartas statybos dalyvių gamybiniame susirinkime, kuriame Užsakovas suformavo užduotį suprojektuoti ir įrengti minėtą dangą (žr. 17 priedą).

Prašomi keitimai:

Leisti atnaujinti ir patikslinti sutartyje numatytą darbų apimtį.

Keitimo pagrindimas:

2. Pakeitimo pagrindas

Rangos sutarties Sąlygų 13.1 punktą:

- 5 papunktis: „<...5) *Techninio projekto sprendinių detalizavimas (remiantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“)* darbo projekte, kai dėl to kyla būtinybė koreguoti Žiniaraščius ir/ar Techninį projektą,...>“.

3. Pakeitimo nurodymas

Inžinierius, vadovaudamasis Rangos sutarties 3.3, 13.1 punktų nuostatomis, patvirtina Rangovo siūlymą ir teikia Pakeitimo nurodymą:

- Patikslinti sutartyje numatytas darbų apimtis.

4. Pakeitimo procedūra

- 2025-08-27 dieną pranešimu Nr. 101 Rangovas pateikė keitimo siūlymą dėl trinkelio dangos įrengimo aplink šiukšlių konteinerius.

5. Įtaka baigimo laikui

Rangovo pateiktame pranešime numatomi atlikti darbai turi įtakos statybos darbų baigimo laikui, tačiau šiuo pakeitimo nurodymu darbų baigimo laikas nėra pratęsiamas, nes Inžinierius pagal Sutarties Bendrųjų sąlygų 3.5 punktą nėra priėmęs sprendimo.

6. Mokėjimo sąlygos ir mokėtinos sumos nustatymas

6.1. Mokėjimo sąlygos

Įkainiai nustatomi vadovaujantis Rangos sutarties konkrečių sąlygų 13.1 punktu „<...Jei Užsakovas iš Rangovo perka papildomus darbus, kurių įkainiai nėra numatyti Žiniaraščiuose, tokių darbų įkainis yra nustatomas vadovaujantis UAB „Sistela“ parengtomis ir VĮ „Statybos produkcijos sertifikavimo centro“ įregistruotomis rekomendacijomis dėl statinių statybos skaičiuojamųjų kainų nustatymo. Tuo atveju, kai atliekant papildomus darbus, nenumatytus Sutartyje, reikia panaudoti specifines medžiagas, kurių įkainiai nėra numatyti nei Žiniaraščiuose, nei „Statybos resursų skaičiuojamųjų rinkos kainų“ UAB „Sistela“ kainininke, arba konkrečių medžiagų kaina kainininke nurodyta su nuline verte (0,00 Eur), tokių medžiagų kaina yra lygi faktinei jų įsigijimo kainai, nurodytai PVM sąskaitose faktūrose ir iš anksto suderintai su Inžinieriumi bei Užsakovu....>“

6.2. Įkainių nustatymas.

6.2.1. Taikytini sutartiniai įkainiai

Darbai, kuriems taikomi Rangos sutarties sąnaudų žiniaraštyje numatyti įkainiai, nurodyti Pakeitimo/pranešimo 6 punkte

6.3. Nevykdomų ir/ar papildomų darbų vertė

Žr. 6.4 p.

6.4 Mokėtinios sumos nustatymas/pakeitimo vertė.

Bylos Nr.	Poz.	Darbo aprašymas	Mato vnt.	Kiekis pagal sutartį	Kiekis DP	Kiekio skirtumas	Vnt. kaina Eur	Viso kaina pagal sutartį Eur be PVM	Viso kaina pagal DP Eur be PVM	Skirtumas (9-8)
		2	3	4	5	6	7	8	9	10
	3	SKLYPO PLANAS								
		Trinkelų įrengimas aplink kontenerius								
	3.2	Betono trinkelų danga. Pėsčiųjų eismas								
	3.2.1	Grindinio įrengimas iš betono trinkelų rankiniu būdu, užpilant siūles akmens atsijomis	m2	714,00	757,00	43,00	27,10	19.349,40	20.514,70	1.165,30
	3.2.2	Šaligatvio pasluoksnio įrengimas (akmenų atsijos, sluoksnio storis 3 cm)	m2	714,00	757,00	43,00	4,45	3.177,30	3.368,65	191,35
	3.2.3	Kelio pagrindo įrengimas iš dolomito skaldos (storis 20 cm , viensluoksnis)	m2	714,00	757,00	43,00	15,62	11.152,68	11.824,34	671,66
	3.2.4	Apsauginių šalčiui atsparių kelio pagrindo sluoksnių įrengimas, naudojant savaeigius plentvolius , kai pagrindas smėlio, autogreiderio galia 79 kW (108 AG)	m3	178,50	190,97	12,47	38,07	6.795,50	7.270,23	474,73
	3.4	Bordiūrai								
	3.4.1	Betoninių bordiūrų (150x300 mm) įrengimas ant betono pagrindo	m	91,00	118,00	27,00	28,22	2.568,02	3.329,96	761,94
	28.1.2	Bordiūrų (gatvės bortų), sudėtų ant betono pagrindo, išardymas	m	0,00	10,00	10,00	25,66	0,00	256,60	256,60
	4.12.7	Statybinių šiukšlių išvežimas	t	64,00	65,00	1,00	27,8	1.779,20	1.807,00	27,80
	3.6	Žemės darbai								
	3.6.1	Grunto kasimas 0,5m3 kaušo talpos ekskavatoriumi, pakraunant gruntą į autosavivarčius , kai gruntas II grupės	m3	488,00	511,65	23,65	3,68	1.795,84	1.882,87	87,03
	3.6.2	Grunto transportavimas 10t autosavivarčiais 1km atstumu, pakraunant 0,5m3 kaušo talpos ekskavatoriumi , kai gruntas II grupės	m3	488,00	511,65	23,65	3,09	1.507,92	1.581,00	73,08
	3.6.3	Grunto transportavimo sąnaudų pokytis už papildomą 1km atstumą, vežant 8,5t autosavivarčiais , kai gruntas I-II grupės / atstumas 10 km	m3	488,00	511,65	23,65	7,99	3.899,12	4.088,08	188,96
								52.024,98	55.923,43	3.898,45
		PVM:						10.925,25	11.743,92	818,67

		Suma su PVM:						62.950,23	67.667,35	4.717,12

Pakeitimo nurodymu (17 dalimi) įformintų:

- Papildomų darbų vertė **+3.898,45** Eur be PVM.
- Neatliekamų darbų vertė **0,00** Eur be PVM.

Pakeitimo vertė +3.898,45 Eur be PVM.

Mokėtina suma bus nustatyta faktiškai atlikus darbus bei nustačius faktiškai atliktų darbų apimtį.

Vadovaujantis Rangos sutarties sąlygų 12 straipsnio nuostatomis, fiksuoto įkainio darbams bus taikomi matavimai.

Susiję dokumentai:

Priedas Nr. 17. Rangovo 2025-08-27 dienos pranešimas Nr. 101 su priedais – 12 lapų.

KUN-PN-012-18 dalis

Tema: VEŽIMĖLIŲ ŽMONĖMS SU JUDĖJIMO SUTRIKIM AIS PAPILDOMI DARBAI

1. Esamos situacijos aprašymas ir pakeitimo argumentai

Atsižvelgiant į Užsakovo prašymą pateikti pasiūlymą dėl vežimėlių žmonėms su judėjimo negalia įsigijimo, Rangovas 2025-10-09 d. pateikė du galimus variantus pasirinkimui. 2025-10-14 d. Užsakovo atstovas informavo, kad yra pasirinktas EUROCHAIR 1.750 | Biomedikos centras gamins ir nurodė kaip galima greičiau nupirkti 8 vežimėlius.

Prašomi keitimai:

Leisti atnaujinti ir patikslinti sutartyje numatytą darbų apimtį ir įkainius.

Keitimo pagrindimas:

2. Pakeitimo pagrindas

Rangos sutarties Sąlygų 13.1 punktą:

- 10 papunktis: „<...10) *ekonomiškesnio / pažangesnio / racionalesnio techninio sprendinio, nelemiančio Sutarties dalyko esminių savybių pasikeitimo, įgyvendinimas ir / ar Darbų vykdymo technologijos parinkimas/pakeitimas,...*>“.

3. Pakeitimo nurodymas

Inžinierius, vadovaudamasis Rangos sutarties 3.3, 13.1 punktų nuostatomis, patvirtina Rangovo siūlymą ir teikia Pakeitimo nurodymą:

- Patikslinti sutartyje numatytas darbų apimtis ir įkainius.

4. Pakeitimo procedūra

- 2025-10-16 dieną pranešimu Nr. 123 Rangovas pateikė keitimo siūlymą dėl vežimėlių žmonėms sujudėjimo sutrikimais.

5. Įtaka baigimo laikui

Šiuo pakeitimo nurodymu numatomi atlikti pakeitimai neturi įtakos statybos darbų baigimo laikui.

6. Mokėjimo sąlygos ir mokėtinos sumos nustatymas

6.1. Mokėjimo sąlygos

Įkainiai nustatomi vadovaujantis Rangos sutarties konkrečių sąlygų 13.1 punktu „<....Jei Užsakovas iš Rangovo perka papildomus darbus, kurių įkainiai nėra numatyti Žiniaraščiuose, tokių darbų įkainis yra nustatomas vadovaujantis UAB „Sistela“ parengtomis ir VĮ „Statybos produkcijos sertifikavimo centro“ įregistruotomis rekomendacijomis dėl statinių statybos skaičiuojamųjų kainų nustatymo. Tuo atveju, kai atliekant papildomus darbus, nenumatytus Sutartyje, reikia panaudoti specifines medžiagas, kurių įkainiai nėra numatyti nei Žiniaraščiuose, nei „Statybos resursų skaičiuojamųjų rinkos kainų“ UAB „Sistela“ kainininke, arba konkrečių medžiagų kaina kainininke nurodyta su nuline verte (0,00 Eur), tokių medžiagų kaina yra lygi faktinei jų įsigijimo kainai, nurodytai PVM sąskaitose faktūrose ir iš anksto suderintai su Inžinieriumi bei Užsakovu....>“

6.2. Įkainių nustatymas.

6.2.1. Universalus tipo neįg. vežimėlis EUROCHAIR 1.750 (padidinto reguliavimo)

Universalus tipo neįg. vežimėlis EUROCHAIR 1.750 (padidinto reguliavimo), bendras kiekis – 8 vnt., įkainis nustatomas vadovaujantis Rangovo pateiktais sąmatiniais skaičiavimais (Priedas Nr. 18). Universalus tipo neįg. vežimėlis EUROCHAIR 1.750 (padidinto reguliavimo), bendras kiekis – 8 vnt, įkainis – 492,00 Eur/vnt. be PVM.

6.2.2. Taikytini sutartiniai įkainiai

Darbai, kuriems taikomi Rangos sutarties sąnaudų žiniaraštyje numatyti įkainiai, nurodyti Pakeitimo/pranešimo 6 punkte

6.3. Nevykdomų ir/ar papildomų darbų vertė

Žr. 6.4 p.

6.4 Mokėtinos sumos nustatymas/pakeitimo vertė.

Bylos Nr.	Poz.	Darbo aprašymas	Mato vnt.	Kiekis pagal sutartį	Kiekis DP	Kiekio skirtumas	Vnt. kaina Eur	Viso kaina pagal sutartį Eur be PVM	Viso kaina pagal DP Eur be PVM	Skirtumas (9-8)
		2	3	4	5	6	7	8	9	10
		Vežimėliai žmonėms su judėjimo negalia								
		Universalaus tipo neįg. vežimėlis EUROCHAIR 1.750 (padidinto reguliavimo) Gamintojas: MEYRA Modelis: EUROCHAIR1 1.750	Vnt.	0,00	8,00	8,00	492,00	0,00	3.936,00	3.936,00
								0,00	3.936,00	3.936,00
		PVM:						0,00	196,80	196,80
		Suma su PVM:						0,00	4.132,80	4.132,80

Pakeitimo nurodymu (18 dalimi) įformintų:

- Papildomų darbų vertė **+3.936,00** Eur be PVM.
- Neatliekamų darbų vertė **0,00** Eur be PVM.

Pakeitimo vertė +3.936,00 Eur be PVM.

Mokėtina suma bus nustatyta faktiškai atlikus darbus bei nustačius faktiškai atliktų darbų apimtį.

Vadovaujantis Rangos sutarties sąlygų 12 straipsnio nuostatomis, fiksuoto įkainio darbams bus taikomi matavimai.

Susiję dokumentai:

Priedas Nr. 18. Rangovo 2025-10-25 dienos pranešimas Nr. 123 su priedais – 5 lapai.

Suvestinė Pakeitimo lentelė

Eil. Nr.	Pavadinimas	Pakeitimo dalies vertė, Eur be PVM
1 dalis	Travelatoriaus pamatų, liftų šachtų prieduobės ir grindų stogelio papildomi darbai	+26.931,86
2 dalis	SGGS TP sprendinių detalizavimas	+12.148,65
3 dalis	Vidaus vitrinų projektinių kiekių pasikeitimas	-156.001,07
4 dalis	Tualetų durų ženklų techninių specifikacijų patikslinimas	-482,20
5 dalis	Vidaus patalpų akmens masės grindų plytelių papildomi darbai	+19.339,94
6 dalis	I aukšto laukimo salės modulių baldų papildomi darbai	+37.425,00
7 dalis	DP ŠVOK žiniaraščių kiekių pasikeitimas	+81.059,05
8 dalis	AS, ER, GSS darbo projekto dalių papildomi darbai	+94.344,93
9 dalis	Atsisakomi vidaus vartų bei durų papildomi darbai	+6.995,92
10 dalis	105 patalpos angokraščio sutvarkymo papildomi darbai	+381,57
11 dalis	Žmonių su negalia iškvietimo sienelės papildomi darbai	+18.987,87
12 dalis	ŠVOK sistemų įrengimo papildomi darbai	+20.694,39
13 dalis	133 patalpos koridoriaus apdailos įrengimo papildomi darbai	+4.236,80
14 dalis	Lauko vitrinų plėvelės įrengimo papildomi darbai	+2.218,35
15 dalis	VSAT kamerų įrengimo papildomi darbai	+17.331,07
16 dalis	Nuomininkų 106 patalpos ŠVOK sistemų projektavimo darbai	+650,00
17 dalis	Trinkelio dangos įrengimo aplink šiukšlių konteinerius papildomi darbai	+3.898,45
18 dalis	Vežimėlių žmonėms su judėjimo sutrikimais papildomi darbai	+3.936,00
Viso Pakeitimas KUN-PN-012, Eur be PVM		194.096,58
PVM		40.760,28
Eur su PVM		234.856,86
Sutarties vertė (Eur be PVM) iki KUN-PN-012		18.270.391,49
Sutarties vertė (Eur be PVM) po KUN-PN-012		18.464.488,07
Pakeitimo nurodymą paruošė: FIDIC Inžinierius		
Keitimą patvirtino: Užsakovo atstovas		
Su keitimo nurodymu sutinku: Rangovo atstovas		

Pranešimas Nr. 123

Rangos sutarties numeris: 6PS-23-318

Projekto pavadinimas: TRANSPORTO PASKIRTIES PASTATO (7.6), ORO UOSTO TERMINALO, KAUNO R. SAV. KARMĖLAVOS MSTL. ORO UOSTO G. 4, REKONSTRUKCIJOS PROJEKTASUOSTO G. 4, REKONSTRUKCIJOS PROJEKTAS

Pranešimo numeris: Nr. 123

Data: 2025-10-16

Pranešimo gavėjai:

FIDIC Inžinierius:

Akcinės bendrovės

Atsakymas į pranešimą Nr.:

DĖL VEŽIMĖLIŲ ŽMONĖMS SU JUDĖJIMO SUTRIKIMAIS

Keitimas siūlomas vadovaujantis Sutarties konkrečių sąlygų 13.1 punktu (Teisė daryti pakeitimus).

- Pakeitimų pagrindų 10 punktas: - ekonomiškesnio / pažangesnio / racionalesnio techninio sprendinio, nelemiančio Sutarties dalyko esminių savybių pasikeitimo, įgyvendinimas ir / ar Darbų vykdymo technologijos parinkimas/pakeitimas

Prašomi keitimai:

Prašome leisti patikslinti sutartyje numatytą darbų atlikimo apimtį.

Keitimo pagrindimas:

Atsižvelgiant į Užsakovo prašymą pateikti pasiūlymą dėl vežimėlių žmonėms su judėjimo negalia įsigijimo, Rangovas 2025-10-09 d. pateikė du galimus variantus pasirinkimui. 2025-10-14 d. Užsakovo atstovas informavo, kad yra pasirinktas EUROCHAIR 1.750 | Biomedikos centras gamins ir nurodė kaip galima greičiau nupirkti 8 vėžimėlius.

Atsižvelgiant į sutarties konkrečių sąlygų 13.1 punkto dešimtą dalį – kyla būtinybė koreguoti žiniaraštį.

Keitimo kaštai, keitimo finansavimo subjektas:

Pridedame:

- 1 Priedas. Užduoties patvirtinimas, msg formato failas;
- 2 Priedas. Komercinis pasiūlymas, 1 psl.;
- 3 Priedas. Papildomų darbų sąmata, 1 psl.

Keitimo rizikos ir jų valdymo priemonės:

Šis tikslinimas neturi įtakos statybos darbų įgyvendinimui rangos sutartyje numatytais terminais.

Rangovo atstovas:

Pranešimą paruošė: Statinio projekto vadova

Pranešimo gavimo data:

Pranešimo gavėjas AB Lietuvos oro uostai projektų vadovas:



INFES, UAB

Švitrigailos g. 13, 03228, Vilnius
Įmonės kodas 302947360
PVM mok k LT100007393212

A. s. nr LT267044060008099421
SEB bankas AB / Banko kodas 70440

A. s. nr LT344010042403939421
Luminor Bank AS / Banko kodas 40100

T. +370 5 231 32 09

info@infes.lt
www.infes.lt



PASIŪLYMO NR. 7643

Data: 2025-10-09
Pasiūlymas galioja iki: 2025-11-08Klientas
Infes, UAB

Adresas Švitrigailos g. 13,, 03228 Vilnius

Tiekėjas
UAB Biomedikos Centras

Adresas Antakalnio g. 36, LT-10305 Vilnius, Lietuva

Reg. Nr. 304943503

PVM m. k. LT100011966710

Produkto nuotrauka	Produkto aprašymas	Kiekis	Kaina	Suma
	Universalaus tipo neįg. vežimėlis EUROCHAIR 1.750 (padidinto reguliavimo) Gamintojas: MEYRA Modelis: EUROCHAIR1 1.750 RĖMAS Tipas: Suglaudžiamas Sėdynės plotis: 50cm RATAI Galiniai ratai (nepučiami): 24" Priekiniai ratukai: 6" PRIEDAI Stabdžiai: valdomi naudotojo ir palydovo Porankiai: reguliuojamo aukščio Pakojai: nuimami, nusukami į šonus Reguliuojamas sėdynės aukštis (priekis/galas); Keičiamas svorio centras - aktyvus/pasyvus Fiksuojamos, atlenkiamos į viršų rankų atramos Pėdų plokštelės: reguliuojamo aukščio, atlenkiamos į viršų Nugaros atramos rėmas ergonomiškai išlenktas	8 vnt.	492,00	3 936,00

Tarpinė suma: 3 936,00

PVM (5%): 196,80

Iš viso (EUR): 4 132,80

Bendra suma

EUR 4 132,80

Suma žodžiais: keturi tūkstančiai vienas šimtas trisdešimt du EUR ir aštuoniasdešimt ct

Pasiūlymą parengė:

L o k a l i n ė s a m a t a N r . 123

Kompleksas: Transporto paskirties pastato (7.6), oro uosto terminalo, Kauno r. sav. Karmėlavos mstl. Oro Uosto g. 4, rekonstrukcijos projektas

Objektas: Papildomi darbai

Žiniaraštis: Papildomi vežimėliai žmonėms su judėjimo negalia

4 132,80 €

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Vieneto kaina	Iš viso
1	2	3	4	5	6	7
1		Universalaus tipo neįg. vežimėlis EUROCHAIR 1.750 (padidinto reguliavimo) Gamintojas: MEYRA Modelis: EUROCHAIR1 1.750	vnt	8	492,00	3936,00
Iš viso #1						3 936,00 €
PVM			5%			196,80 €
Iš viso #2						4 132,80 €

Sudarė:

Pranešimas Nr. 101

Rangos sutarties numeris: 6PS-23-318

Projekto pavadinimas: TRANSPORTO PASKIRTIES PASTATO (7.6), ORO UOSTO TERMINALO, KAUNO R. SAV. KARMĖLAVOS MSTL. ORO UOSTO G. 4, REKONSTRUKCIJOS PROJEKTASUOSTO G. 4, REKONSTRUKCIJOS PROJEKTAS

Pranešimo numeris: Nr. 101

Data: 2025-08-27

Pranešimo gavėjai:

FIDIC Inžinierius:

Akcinės bendrovės Lietuvos oro uostai atstovas:

Atsakymas į pranešimą Nr.:

DĖL TRINKELIŲ DANGOS ĮRENGIMO APLINK ŠIUKŠLIŲ KONTEINERIUS

Keitimas siūlomas vadovaujantis Sutarties konkrečių sąlygų 13.1 punktu (Teisė daryti pakeitimus).

- Pakeitimų pagrindų 5 punktas: - (Techninio projekto sprendinių detalizavimas (remiantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“) darbo projekte, kai dėl to kyla būtinybė koreguoti Žiniaraščius ir/ar Techninį projektą).

Esami sprendiniai:

Skyriaus pavadinimas:

- 3 skyrius. Sklypo sutvarkymas.

Prašomi keitimai:

Prašome leisti patikslinti sutartyje numatytą darbų atlikimo apimtį.

Keitimo pagrindimas:

2025-08-07 d. Užsakovas nurodė įrengti trinkelį dangą aplink šiukšlių konteinerius bei numatyti nuožulnų bortelį ties patekimu iki konteinerių (žr. 1 priedą). Šis klausimas taip pat buvo aptartas statybos dalyvių gamybiniame susirinkime, kuriame Užsakovas suformavo užduotį suprojektuoti ir įrengti minėtą dangą (žr. 2 priedą).

Atsižvelgiant į sutarties konkrečių sąlygų 13.1 punkto penktą dalį – kyla būtinybė koreguoti žiniaraštį.

Keitimo kaštai, keitimo finansavimo subjektas:

Pridedame:

- 1 Priedas - 2025-07-30 d. Užsakovo užduotis, msg forato failas;
- 2 Priedas – 2025-08-07 d. gamybinio susirinkimo protokolas 53 kl., 2 psl.;
- 3 Priedas – Šiukšlių konteinerių schema, 1 psl.;
- 4 Priedas – Papildomų darbų sąmata, 1 psl.;
- 5 Priedas - Ištrauka iš DALUX informacinės sistemos #723, 4 psl.
- 6 Priedas – Inžinieriaus pritarimas Rangovo siūlomam Pakeitimui (raštas Nr. V1-1242-25), 1 psl.

Keitimo rizikos ir jų valdymo priemonės:

Papildomai informuojame, kad pagrindų bei papildomos trinkelų dangos aplink šiukščių konteinerius įrengimui pagal 2025-07-08 d. projektuotojų pateiktus sprendinius reikalingas papildomas 16 dienų terminas skaičiuojant nuo atitinkamo Pakeitimo nurodymo pasirašymo dienos.

Rangovo atstovas

Pranešimą paruošė: Statinio projekto vadovas

Pranešimo gavimo data:

Pranešimo gavėjas AB Lietuvos oro uostai projektų vadovas:

Pranešimo gavėjas UAB „Resums“ FIDIC inžinierius:



L o k a l i n ė s a m a t a N r. 1

Kompleksas: **Kauno oro uosto terminalas**
 Objektas: **Kauno oro uosto terminalas**
 Žiniaraštis: **3. Sklypo planas. Trinkelių
 įrengimas aplink konteinerius.
 Papildomi darbai**

4 717,12 €

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Vieneto kaina	Iš viso	Pastabos
1	2	3	4	5	6	7	8
	3.2	Betono trinkelų danga. Pėsčiųjų eismas					
1	3.2.1	Grindinio įrengimas iš betono trinkelų rankiniu būdu, užpilant siūles akmens atsijomis	m2	43	27,10	1165,30	
2	3.2.2	Šaligatvio pasluoksnio įrengimas (akmenų atsijos, sluoksnio	m2	43	4,45	191,35	
3	3.2.3	Kelio pagrindo įrengimas iš dolomito skaldos (storis 20 cm ,	m2	43	15,62	671,66	
4	3.2.4	Apsauginių šalčiui atsparių kelio pagrindo sluoksnių įrengimas, naudojant savaeigius plentvolius , kai pagrindas smėlio.	m3	12,47	38,07	474,73	
	3.4	Bordžiūrai					
5	3.4.1	Betoninių bordžiūrų (150x300 mm) įrengimas ant betono	m	27	28,22	761,94	
6	28.1.2	Bordžiūrų (gatvės bortų), sudėtų ant betono pagrindo, išardymas	m	10	25,66	256,60	
7	4.12.7	Statybinių šiukšlių išvežimas	t	1	27,80	27,80	
	3.6	Žemės darbai					
8	3.6.1	Grunto kasimas 0,5m3 kaušo talpos ekskavatoriumi, pakraunant gruntą į	m3	23,65	3,68	87,03	Skaičiuota 43 m2 x 0,55 m (pagal detalę SP.D2)
9	3.6.2	Grunto transportavimas 10t autosavivarčiais 1km atstumu, pakraunant 0,5m3 kaušo talpos	m3	23,65	3,09	73,08	Skaičiuota 43 m2 x 0,55 m (pagal detalę SP.D2)
10	3.6.3	Grunto transportavimo sąnaudų pokytis už papildomą 1km atstumą, vežant 8,5t autosavivarčiais, kai gruntas I-II	m3	23,65	7,99	188,96	Skaičiuota 43 m2 x 0,55 m (pagal detalę SP.D2)
Iš viso #1						3 898,45 €	
PVM						818,67 €	
Iš viso #2						4 717,12 €	

Sudarė:



2025-09-09

Nr. V1-1242-25

2025 09 09

AB Lietuvos oro uostai

Kopija

UAB „Infes“

Projektas: Kauno oro uosto terminalo, Oro uosto g. 4,
Karmėlava, rekonstrukcijos darbų FIDIC Inžinieriaus
bei bendrųjų statybinių darbų techninės priežiūros
paslaugos

Užsakovas: AB Lietuvos oro uostai
Projekto vadov:

DĖL PAKEITIMO NURODYMŲ

(Rangos sutartis Nr. 6PS-23-318 „Kauno oro uosto
keleivių terminalo rekonstrukcijos darbai“)

Išnagrinėję Rangovo 2025-08-27 raštu Nr. SR250827-02PV pateiktą siūlymą
Pakeitimui dėl trinkelio dangos įrengimo aplink šiukšlių konteinerius,
neprieštaraujame, kad minėtame siūlyme išvardinti pakeitimai būtų atlikti.

Atlikus pakeitimus, bus atlikta papildomų darbų už 3 898,45 EUR (be PVM) -
Sutarties kaina, atlikus pakeitimus, padidės 3 898,45 EUR (be PVM).
Atliktas Pakeitimas neturės įtakos Projekto įgyvendinimo trukmei.
Vadovaujantis rangos sutarties Nr. 6PS-23-318 Konkrečių sąlygų 3.1 punktu
prašome Užsakovą raštu leisti Inžinieriui parengti Pakeitimo nurodymą.

FIDIC Inžinierius



Originalas nebus siunčiamas.

Pranešimas Nr. 97

Rangos sutarties numeris: 6PS-23-318

Projekto pavadinimas: TRANSPORTO PASKIRTIES PASTATO (7.6), ORO UOSTO TERMINALO, KAUNO R. SAV. KARMĖLAVOS MSTL. ORO UOSTO G. 4, REKONSTRUKCIJOS PROJEKTASUOSTO G. 4, REKONSTRUKCIJOS PROJEKTAS

Pranešimo numeris: Nr. 97

Data: 2025-08-18

Pranešimo gavėjai:

FIDIC Inžinierius:

Akcinės bendrovės Lietuvos oro uostai atstovas:

Atsakymas į pranešimą Nr.:

DĖL NUOMININKŲ 106 PATALPOS ŠVOK SISTEMŲ PROJEKTAVIMO DARBŲ

Keitimas siūlomas vadovaujantis Sutarties konkrečių sąlygų 13.1 punktu (Teisė daryti pakeitimus).

- Pakeitimų pagrindų 5 punktas: - (Techninio projekto sprendinių detalizavimas (remiantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“) darbo projekte, kai dėl to kyla būtinybė koreguoti Žiniaraščius ir/ar Techninį projektą).

Esami sprendiniai:

Skyriaus pavadinimas:

- 5 skyrius. Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas.

Prašomi keitimai:

Prašome leisti patikslinti sutartyje numatytą darbų atlikimo apimtį.

Keitimo pagrindimas:

2025-07-04 d. Užsakovas el. laišku informavo apie poreikį atlikti papildomus ŠVOK sistemų projektavimo darbus „Katpedėlės“ restorano virtuvėje (106 patalpoje), į projektą įtraukiant ozono generatorių riebalų šalinimui iš ortakių.

Pažymėtina, kad pagal Techninio projekto sprendinius ir (ar) Techninę užduotį riebalų šalinimo sprendinių iš ortakių nebuvo numatyta. Šiuo pakeitimu Rangovas vykdo tik ozono generatoriaus projektavimo darbus minėtoje patalpoje, o įrengimo ir montavimo darbus atliks Užsakovas, arba jo nuomininkai.

Kadangi šie darbai nebuvo Techniniame projekte ir Rangovo pasiūlymo kainą, jie laikytini papildomais darbais. Be to, Užsakovo laiške nurodyta kaina 500 Eur be PVM yra be Rangovo pelno maržos, todėl šiame pakeitime įvertinama ir marža, todėl galutinė kaina susidaro 650 Eur be PVM.

Atsižvelgiant į sutarties konkrečių sąlygų 13.1 punkto penktą dalį – kyla būtinybė koreguoti žiniaraštį.

Keitimo kaštai, keitimo finansavimo subjektas:

Pridedame:

1 Priedas - 2025-07-04 d. Užsakovo užduotis, msg formato failas;

2 Priedas – Komercinis pasiūlymas, zip. failas;

3 Priedas – Papildomų darbų sąmata, 1 psl.;

4 Priedas – Inžinieriaus pritarimas Rangovo siūlomam Pakeitimui (raštas Nr. V1-1201-25), 1 psl.

Keitimo rizikos ir jų valdymo priemonės:

Šis tikslinimas neturi įtakos statybos darbų įgyvendinimui rangos sutartyje numatytais terminais.

Rangovo atstovas:

Pranešimą paruošė: Statinio projekto vadovas

Pranešimo gavimo data:

Pranešimo gavėjas AB Lietuvos oro uostai projektų vadovas:

Pranešimo gavėjas UAB „Resums“ FIDIC inžinierius:



INFES, UAB

Švitrigailos g. 13, 03228, Vilnius
Įmonės kodas 302947360
PVM mok. k. LT100007393212

A. s. nr. LT267044080008099421
SEB bankas AB / Banko kodas 70440

A. s. nr. LT344010042403939421
Luminor Bank AS / Banko kodas 40100

T +370 5 231 32 09

info@infes.lt
www.infes.lt



L o k a l i n ė s a m a t a N r. 1

Kompleksas: **Kauno oro uosto terminalas**

Objektas: **Kauno oro uosto terminalas**

Žiniaraštis: **ŠVOK projektavimo darbai. Papildomi darbai**

786,50 €

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Vieneto kaina	Iš viso
1	2	3	4	5	6	7
		Projektavimo darbai				
1	kom.p.	106 patalpos ŠVOK sistemų projektavimo darbai	kompl.	1	650,00	650,00
Iš viso #1						650,00 €
		PVM		21%		136,50 €
Iš viso #2						786,50 €

Sudarė:



2025-08-29

Nr. V1-1201-25

2025.08.29

AB Lietuvos oro uostai

Kopija

UAB „Infes“

Autorius: Virgir

Projekto numeris

Projektas: Kauno oro uosto terminalo,
Karmėlava, rekonstrukcijos darbų FIC
bei bendrųjų statybinių darbų techn.

Užsakovas: AB Liet

Projekto vadovas: Virgir

DĖL PAKEITIMO NURODYMO

(Rangos sutartis Nr. 6PS-23-318 „Kauno oro uosto
keleivių terminalo rekonstrukcijos darbai“)

Išnagrinėję Rangovo 2025-08-18 raštu Nr. SR250818-06PV pateiktą siūlymą Pakeitimui dėl papildomų darbų – „Karpėdėlės“ restorano virtuvėje (patalpa 106) suprojektuoti ozono generatorių riebalams šalinti iš ortakio (ŠVOK dalis), neprieštaraujame, kad minėtame siūlyme išvardinti pakeitimai būtų atlikti.

Atlikus pakeitimus, bus atlikta papildomų darbų už 650,00 EUR (be PVM) - Sutarties kaina, atlikus pakeitimus, padidės 650,00 EUR (be PVM).

Atliktas Pakeitimas neturės įtakos Projekto įgyvendinimo trukmei.

Vadovaujantis rangos sutarties Nr. 6PS-23-318 Konkrečių sąlygų 3.1 punktu prašome Užsakovą raštu leisti Inžinieriui parengti Pakeitimo nurodymą.

FIDIC Inžinierius



Originalas nebus siunčiamas.

Pranešimas Nr. 95

Rangos sutarties numeris: 6PS-23-318

Projekto pavadinimas: TRANSPORTO PASKIRTIES PASTATO (7.6), ORO UOSTO TERMINALO, KAUNO R. SAV. KARMĖLAVOS MSTL. ORO UOSTO G. 4, REKONSTRUKCIJOS PROJEKTASUOSTO G. 4, REKONSTRUKCIJOS PROJEKTAS

Pranešimo numeris: Nr. 95

Data: 2025-08-12

Pranešimo gavėjai:

FIDIC Inžinierius:

Akcinės bendrovės Lietuvos oro uostai atstovas:

Atsakymas į pranešimą Nr.:

DĖL VSAT KAMERŲ ĮRENGIMO

Keitimas siūlomas vadovaujantis Sutarties konkrečių sąlygų 13.1 punktu (Teisė daryti pakeitimus).

- Pakeitimų pagrindų 5 punktas: - (Techninio projekto sprendinių detalizavimas (remiantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“) darbo projekte, kai dėl to kyla būtinybė koreguoti Žiniaraščius ir/ar Techninį projektą).

Esami sprendiniai:

Skyriaus pavadinimas:

- 15 skyrius. Apsauginė signalizacija.

Prašomi keitimai:

Prašome leisti patikslinti sutartyje numatytą darbų atlikimo apimtį.

Keitimo pagrindimas:

2025 m. gegužės 20 d. Užsakovas el. paštu informavo Rangovą, kad į apsauginės signalizacijos (AS) dalies projektą turi būti įtrauktos 8 papildomos Valstybės sienos apsaugos tarnybos (VSAT) nurodytos vaizdo stebėjimo kameros.

Atsižvelgiant į sutarties konkrečių sąlygų 13.1 punkto penktą dalį – kyla būtinybė koreguoti žiniaraštį.

Keitimo kaštai, keitimo finansavimo subjektas:

Priedame:

1 Priedas - 2025-08-01 d. Užsakovo el. laiškas, 7 psl.;

2 Priedas - VSAT derinimas, 8 psl.;

3 Priedas – Papildomų darbų sąmata, 1 psl.;

4 Priedas – DP-AS iškarpos, 4 psl.

5 Priedas – 2025-08-29 Užsakovo atstovo pritarimas Rangovo siūlomam Pakeitimui, msg formato failas.

Keitimo rizikos ir jų valdymo priemonės:

Šis tikslinimas neturi įtakos statybos darbų įgyvendinimui rangos sutartyje numatytais terminais.

Rangovo atstovas:

INFES, UAB

Svitrigailos g. 13, 03228, Vilnius
Įmonės kodas 302947360
PVM mok. k. LT100007393212

A. s. nr. LT267044060008099421
SEB bankas AB / Banko kodas 70440

A. s. nr. LT344010042403939421
Luminor Bank AS / Banko kodas 40100

T +370 5 231 32 09

info@infes.lt
www.infes.lt



Pranešimą paruošė: Statinio projekto vadovas
Pranešimo gavimo data:
Pranešimo gavėjas AB Lietuvos oro uostai projektų vadovas:
Pranešimo gavėjas UAB „Resums“ FIDIC inžinierius:



Astera

L o k a l i n ė s a m a t a N r.
Sudaryta 2024.04 kainų lygiu.

Kompleksas: Kauno terminalo plėtros rangos darbai
Objektas: Papildomi darbai
Žiniaraštis: Vaizdo stebėjimo sistema. VSAT kameros. Papildomi sutartiniai

20 970,59 €

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Vieneto kaina	Iš viso
1	2	3	4	5	6	7

	25.1	Apsauginė signalizacija				
	25.1.1	IP stacionari vidaus vaizdo kamera	vnt.	8	695,19	5561,51
	25.1.3	Programinė įrangos licencija kamerai (sutartinis įkainis 15.2.5)	vnt.	8	203,55	1628,40
	15.2	Vaizdo stebėjimo sistema, medžiagos ir darbai				
	15.2.16	IP valdomos vidaus ir lauko vaizdo kameros montavimas	vnt.	8	22,72	181,76
	15.2.26	Vaizdo stebėjimo sistemos programinės įrangos konfigūravimo darbai - terminalo žemėlapiu su kameromis įkėlimas, įrenginių grupių, kamerų tinklelių, vartotojų rolių sukūrimas, įrašymo būdo ir grafiko nustatymas. Pastaba: darbai atliekami pagal užsakovo pateikta užduotį.	kompl.	1	1514,46	1514,46 *Pritaikytas įkainis
	25.2	Elektroniniai ryšiai				
7	25.2.4	24 Prievadų PoE tinklo komutatorius	vnt.	1	4463,60	4463,60
	15.1	Įeigos kontrolės sistema, medžiagos ir darbai				
	15.1.9	24 prievadų komutacinė panelė	vnt.	2	45,44	90,88
	12.1	Elektroninių ryšių medžiagos ir				
	12.1.1	RJ-45 kištukinio lizdo sieninė dėžutė	vnt.	8	7,14	57,12
	12.1.13	F/UTP kabelis 6 kategorijos	m	640	1,07	684,80
	12.1.19	Kabelinis lovy 200x60	m.	34	26,80	911,20
	12.1.22	RJ-45 kištukinio lizdo sieninės dėžutės montavimas	vnt.	8	3,57	28,56
	12.1.31	Kabelių tvarkymo panelės montavimas	vnt.	2	26,80	53,60
	12.1.34	F/UTP kabelio tiesimas	m.	640	2,05	1312,00
	12.1.36	24 prievadų tinklo komutatoriaus	vnt.	1	357,32	357,32
	12.1.41	Kabelinio lovio montavimas	vnt.	34	14,29	485,86
	Iš viso #1					17 331,07 €
	PVM		21%			3 639,52 €
	Iš viso #2					20 970,59 €

Sudarė

Rangovas _____

Užsak

Pranešimas Nr. 90

Rangos sutarties numeris: 6PS-23-318

Projekto pavadinimas: TRANSPORTO PASKIRTIES PASTATO (7.6), ORO UOSTO TERMINALO, KAUNO R. SAV. KARMĖLAVOS MSTL. ORO UOSTO G. 4, REKONSTRUKCIJOS PROJEKTASUOSTO G. 4, REKONSTRUKCIJOS PROJEKTAS

Pranešimo numeris: Nr. 90

Data: 2025-08-07

Pranešimo gavėjai:

FIDIC Inžinierius:

Akcinės bendrovės Lietuvos oro uostai atstovas:

Atsakymas į pranešimą Nr.:

DĖL LAUKO VITRINŲ PLĖVELĖS ĮRENGIMO

Keitimas siūlomas vadovaujantis Sutarties konkrečių sąlygų 13.1 punktu (Teisė daryti pakeitimus).

- Pakeitimų pagrindų 5 punktas: - (Techninio projekto sprendinių detalizavimas (remiantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“) darbo projekte, kai dėl to kyla būtinybė koreguoti Žiniaraščius ir/ar Techninį projektą).

Esami sprendiniai:

Skyriaus pavadinimas:

- 2 skyrius. Statinio architektūra.

Prašomi keitimai:

Prašome leisti patikslinti sutartyje numatytą darbų atlikimo apimtį.

Keitimo pagrindimas:

2025-08-01 d. Užsakovas el. laišku informavo, kad I aukšto WC patalpose (130 ir 131 pat.) per lauko vitrinų matinę plėvelę iš išorės matomos vidaus patalpos. Atsižvelgdamas į tai, Užsakovas nurodė naudoti kitą – mažiau permatomą plėvelę vitrinų uždengimui (žr. 1 priedą).

Pažymėtina, kad pagal Techninio projekto architektūrinės dalies sprendinius bei 2025-05-13 Inžinieriaus raštu Nr. V1-629-25 ir 2025-05-22 Užsakovo raštu Nr. 4R-412 suderintą sprendinį dėl vitrinų LV-8 ir LV-15 matinės plėvelės įrengimo, buvo numatytas matinės plėvelės klijavimas, kuris taip pat buvo suderintas su architektais (žr. 2 priedą). Šiuo atveju dėl mažo šviesos pralaidumo bei architektūros bus naudojama RAL7024 spalvos plėvelė.

Atsižvelgiant į sutarties konkrečių sąlygų 13.1 punkto penktą dalį – kyla būtinybė koreguoti žiniaraštį.

Keitimo kaštai, keitimo finansavimo subjektas:

Priedame:

1 Priedas - 2025-08-01 d. Užsakovo el. laiškas;

2 Priedas – Ištrauka iš DALUX informacinės sistemos #545, 7 psl.;

3 Priedas – DP SA iškarpos, 1 psl.;

4 Priedas - Komercinis pasiūlymas, 1 vnt.;

5 Priedas – Papildomų darbų sąmata, 1 psl.;

6 Priedas – Inžinieriaus pritarimas Rangovo siūlomam Pakeitimui (raštas Nr. V1-1189-25), 1 psl.

Keitimo rizikos ir jų valdymo priemonės:

Šis tikslinimas neturi įtakos statybos darbų įgyvendinimui rangos sutartyje numatytais terminais.

Rangovo atstovas:**Pranešimą paruošė:** Statinio projekto vadovas**Pranešimo gavimo data:****Pranešimo gavėjas AB Lietuvos oro uostai projektų vadovas:****Pranešimo gavėjas UAB „Resums“ FIDIC inžinierius:**

Si



L o k a l i n ė s a m a t a N r. 1

Kompleksas: **Kauno oro uosto terminalas**

Objektas: **Kauno oro uosto terminalas**

Žiniaraštis: **Lauko vitrinų klijavimas plėvele. Papildomi darbai**

2 684,20 €

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Vieneto kaina	Iš viso
1	2	3	4	5	6	7
		Lauko vitrinų klijavimas plėvele				
1	kom.p.	Lauko vitrinų klijavimas nepermatoma	m2	45,90	48,33	2 218,35
Iš viso #1						2 218,35 €
		PVM		21%		465,85 €
Iš viso #2						2 684,20 €

Sudarė:



2025-08-28

Nr. V1-1189-25

2025 08 28

AB Lietuvos oro uostai

Kopija

UAB „Infes“

Autorius

Projekto nu

Projektas: Kauno oro uosto termin

Karmėlava, rekonstrukcijos darb

bei bendrųjų statybinių darbų

Užsakovas: AE

Projekto vadovas:

DĖL PAKEITIMO NURODYMŲ

(Rangos sutartis Nr. 6PS-23-318 „Kauno oro uosto keleivių terminalo rekonstrukcijos darbai“)

Išnagrinėję Rangovo 2025-08-19 raštu Nr. SR250819-02PV pateiktą siūlymą Pakeitimui dėl lauko vitrinų (I a. WC patalpų) plėvelės įrengimo, neprieštaraujame, kad minėtame siūlyme išvardinti pakeitimai būtų atlikti.

Atlikus pakeitimus, bus atlikta papildomų darbų už 2 218,35 EUR (be PVM) - Sutarties kaina, atlikus pakeitimus, padidės 2 218,35 EUR (be PVM).

Atliktas Pakeitimas neturės įtakos Projekto įgyvendinimo trukmei.

Vadovaujantis rangos sutarties Nr. 6PS-23-318 Konkrečių sąlygų 3.1 punktu prašome Užsakovą raštu leisti Inžinieriui parengti Pakeitimo nurodymą.

FIDIC Inžinierius



Originalas nebus siunčiamas.

Sweco

Telefonas +370 5 262 2621

www.sweco.lt

Ozo g. 12A-1

LT 08200 Vilnius

Lithuania

UAB „Sweco Lietuva“

Įm. k. 301135783

Reg. Biuras Vilnius

Pranešimas Nr. 89

Rangos sutarties numeris: 6PS-23-318

Projekto pavadinimas: TRANSPORTO PASKIRTIES PASTATO (7.6), ORO UOSTO TERMINALO, KAUNO R. SAV. KARMĖLAVOS MSTL. ORO UOSTO G. 4, REKONSTRUKCIJOS PROJEKTASUOSTO G. 4, REKONSTRUKCIJOS PROJEKTAS

Pranešimo numeris: Nr. 89

Data: 2025-08-06

Pranešimo gavėjai:

FIDIC Inžinierius:

Akcinės bendrovės Lietuvos oro uostai atstovas:

Atsakymas į pranešimą Nr.:

DĖL 133 PATALPOS KORIDORIAUS APDAILOS ĮRENGIMO

Keitimas siūlomas vadovaujantis Sutarties konkrečių sąlygų 13.1 punktu (Teisė daryti pakeitimus).

- Pakeitimų pagrindų 5 punktas: - (Techninio projekto sprendinių detalizavimas (remiantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“) darbo projekte, kai dėl to kyla būtinybė koreguoti Žiniaraščius ir/ar Techninį projektą).

Esami sprendiniai:

Skyriaus pavadinimas:

- 2 skyrius. Statinio architektūra.

Prašomi keitimai:

Prašome leisti patikslinti sutartyje numatytą darbų atlikimo apimtį.

Keitimo pagrindimas:

2025-07-28 d. Užsakovas el. paštu pateikė prašymą pateikti siūlymą Pakeitimui dėl 133 patalpos koridoriaus apdailos įrengimo. Nurodyta atlikti esamų daugiasluoksnių plokščių apsiuvimo gipskartonio plokštėmis darbus bei jų glaistymą ir dažymą (žr. 1 priedą).

Atsižvelgiant į sutarties konkrečių sąlygų 13.1 punkto penktą dalį – kyla būtinybė koreguoti žiniaraštį.

Keitimo kaštai, keitimo finansavimo subjektas:

Priedame:

1 Priedas - 2025-07-28 d. Užsakovo užduotis, el. laiškas;

2 Priedas - Papildomų darbų sąmata, 1 psl.;

3 Priedas - Sienų apdailos sąmatos išskaidymas, excel failas;

4 Priedas - DP-SA iškarpos, 1 psl.;

5 Priedas – Inžinieriaus pritarimas Rangovo siūlomam Pakeitimui (raštas Nr. V1-1094-25).

Keitimo rizikos ir jų valdymo priemonės:

Šis tikslinimas neturi įtakos statybos darbų įgyvendinimui rangos sutartyje numatytais terminais.

Rangovo atstovas:
Pranešimą paruošė: Statinio projekto vadovas
Pranešimo gavimo data:
Pranešimo gavėjas AB Lietuvos oro uostai projektų vadovas:
Pranešimo gavėjas UAB „Resums“ FIDIC inžinierius:



Tvirtina



Lokalinė sąmata Nr. 1

Kompleksas: Kauno oro uosto terminalas
Objektas: Kauno oro uosto terminalas
Žiniaraštis: 133 patalpos koridoriaus apdaila.
Papildomi darbai

5 126,53 €

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Vieneto kaina	Iš viso	Pastabos
1	2	3	4	5	6	7	8
	2.3	Išorės sienos					
1	2.3.2	Daugiasluoksnių fasadinių plokščių iš vidaus, aptaisymas g/k plokštėmis. Nuomininkų patalpose apdailą įsirengia nuomininkas Skyrius Vidaus sienų dažymas emulsiniais dažais, glaistant ir gruntuojant	m2	60,9875	43,33	2642,59	Koridoriaus ilgis 14,35 m aukštis - 4,25 m
2	2.8.14.1	Sienų vidinių paviršių pagrindo gruntavimas	m2	60,9875	1,57	95,75	Koridoriaus ilgis 14,35 m
3	2.8.14.2	Sienų glaistymas ir šlifavimas	m2	60,9875	16,48	1005,07	Koridoriaus ilgis 14,35 m
4	2.8.14.3	Paruoštų dažymui sienų dažymas vandens emulsiniais dažais (pimas kartas)	m2	60,9875	4,22	257,37	Koridoriaus ilgis 14,35 m
5	2.8.14.4	Paruoštų dažymui sienų dažymas vandens emulsiniais dažais (antras kartas)	m2	60,9875	3,87	236,02	Koridoriaus ilgis 14,35 m
Iš viso #1						4 236,80 €	
		PVM		21%		889,73 €	
Iš viso #2						5 126,53 €	

Sudarė:



2025-08-07

Nr. V1-1094-25

2025 08 07

AB Lietuvos oro uostai

Kopija

UAB „Infes“

Autoriu
Projekto n
Projektas: Kauno oro uosto termi
Karmėlava, rekonstrukcijos darbi
bei bendrųjų statybinių darbų

Užsakovas: A
Projekto vadovas:

DĖL PAKEITIMO NURODYMŲ

(Rangos sutartis Nr. 6PS-23-318 „Kauno oro uosto keleivių terminalo rekonstrukcijos darbai“)

Išnagrinėję Rangovo 2025-08-06 raštu Nr. SR250806-06PV pateiktą siūlymą Pakeitimui dėl 133 patalpos koridoriaus apdailos įrengimo, atliekant esamų daugiasluoksnių plokščių apsiuvimo gipskartonio plokštėmis darbus bei jų glaistymą ir dažymą, neprieštaraujame, kad minėtame siūlyme išvardinti pakeitimai būtų atlikti.

Atlikus pakeitimus, bus atlikta papildomų darbų už 4.236,80 EUR (be PVM) - Sutarties kaina, atlikus pakeitimus, padidės 4.236,80 EUR (be PVM).

Atliktas Pakeitimas neturės įtakos Projekto įgyvendinimo trukmei.

Vadovaujantis rangos sutarties Nr. 6PS-23-318 Konkrečių sąlygų 3.1 punktu prašome Užsakovą raštu leisti Inžinieriui parengti Pakeitimo nurodymą.

Padalinio vadovas



Originalas nebus siunčiamas.

Pranešimas Nr. 79

Rangos sutarties numeris: 6PS-23-318

Projekto pavadinimas: TRANSPORTO PASKIRTIES PASTATO (7.6), ORO UOSTO TERMINALO, KAUNO R. SAV. KARMĖLAVOS MSTL. ORO UOSTO G. 4, REKONSTRUKCIJOS PROJEKTASUOSTO G. 4, REKONSTRUKCIJOS PROJEKTAS

Pranešimo numeris: Nr. 79

Data: 2025-08-18

Pranešimo gavėjai:

FIDIC Inžinierius:

Akcinės bendrovės Lietuvos oro uostai atstovas:

Atsakymas į pranešimą Nr.:

DĖL PAPILDOMŲ ŠVOK SISTEMŲ ĮRENGIMO

Keitimas siūlomas vadovaujantis Sutarties konkrečių sąlygų 13.1 punktu (Teisė daryti pakeitimus).

- Pakeitimų pagrindų 5 punktas: - (Techninio projekto sprendinių detalizavimas (remiantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“) darbo projekte, kai dėl to kyla būtinybė koreguoti Žiniaraščius ir/ar Techninį projektą).

Esami sprendiniai:

Skyriaus pavadinimas:

- 5 skyrius. Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas.

Prašomi keitimai:

Prašome leisti patikslinti sutartyje numatytą darbų atlikimo apimtį.

Keitimo pagrindimas:

Informuojame, kad detalizuojant ŠVOK dalies Techninio projekto sprendinius darbo projekte nustatyti šie neatitikimai:

A222 rūkomojo patalpos vėdinimas

Pagal Techninio projekto sprendinius rūkomojo A222 patalpos oro šalinimas buvo numatytas į naujai statomo priestato vidaus patalpas, o esamame terminale – per daugiasluoksnią išorės plokštę. Toks sprendinys neatitinka higienos normų HN 122:2006 "Rūkymo patalpų (vietų) įmonėse, įstaigose ir organizacijose įrengimo ir eksploatavimo reikalavimai", todėl Projektuotojas pateikė nurodymą suprojektuoti naują oro ištraukimo sistemą.

Rangovas, atsižvelgdamas į esamas konstrukcijas ir įrengtas sistemas, parengė techninį sprendimą: vėdinimo ortakius praveisti šachta per stogą sumontuojat ventiliatorių su oro išmetimo kaminėliu. Šie darbai nebuvo numatyti Techniniame projekte, todėl vertintini kaip papildomi.

130 ir 131 sanitarinių patalpų vėdinimas

Pagal Techninio projekto ŠVOK dalies projektą sanitarinėse patalpose nebuvo numatyto vėdinimo sistema. Rangovas, Užsakovo prašymu, suprojektavo vėdinimo sistemą atvykimo salės 130 ir 131 WC patalpoms. Vėdinimo sistema prijungiama prie jau suprojektuoto ir sumontuoto D400 skersmens oro

ištraukimo ortakio ties 136, 137 patalpomis. Pažymėtina, kad Techninio projekto sprendiniuose nėra numatyto vėdinimo sistemų šioms patalpoms ir šie darbai nėra Rangovo apimtyje.

Dūmų šalinimo ortakis 126 patalpoje

Techninio projekto sprendiniuose 126 patalpoje buvo numatytas EI-60 klasės 1200x500 mm dūmų šalinimo ortakis. Pradėjus darbus, paaiškėjo, kad projekte nebuvo įvertintos esamos inžinerinės sistemos bei gelžbetoninės konstrukcijos – suplanuotas ortakis fiziškai netelpa dėl konstrukcinių kliūčių.

Darbo projekto rengimo metu buvo suprojektuotas sprendinys – vietoje vieno 1200x500 mm ortakio suprojektuoti du 1000x300 mm EI-60 ortakiai. Dėl šių priežasčių įrengimo kiekis didėja dvigubai, todėl susidarė papildomų darbų poreikis, kurio Rangovas Pirkimo metu objektyviai negalėjo numatyti.

Atsižvelgiant į sutarties konkrečių sąlygų 13.1 punkto penktą dalį – kyla būtinybė koreguoti žiniaraštį.

Keitimo kaštai, keitimo finansavimo subjektas:

Pridedame:

- 1 Priedas - TP-ŠVOK iškarpos, 4 psl.;
- 2 Priedas – DP-ŠVOK iškarpos, 7 psl.;
- 3 Priedas – Šamatos, zip. failas;
- 4 Priedas - Komerciniai pasiūlymai, zip. failas;
- 5 Priedas - Ištraukos iš DALUX informacinės sistemos, zip. failas;
- 6 Priedas - 2025-08-07 d. Užsakovo patvirtinimas, el. laiškas.
- 7 Priedas – 2025-09-05 SPVP atsakymas į Imžinieriaus užklausimą (raštas Nr. 079).

Keitimo rizikos ir jų valdymo priemonės:

Informuojame, kad Rangovo siūlomas Pakeitimas turės įtakos Sutarties terminui. Atsiradus poreikiui atlikti papildomus vėdinimo sistemos įrengimo darbus 130 ir 131 patalpose, Rangovui bus reikalingas papildomas 25 dienų terminas sutartyje nenumatytų darbų atlikimui.

Rangovo atstovas:

Pranešimą paruošė: Statinio projekto vadovas

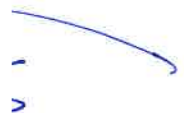
Pranešimo gavimo data:

Pranešimo gavėjas AB Lietuvos oro uostai projektų vadovas:

Pranešimo gavėjas UAB „Resums“ FIDIC inžinierius:



TVirtine



L o k a l i n ė s a m a t a N r. 1

Kompleksas: Kauno oro uosto terminalas

Objektas: Kauno oro uosto terminalas

Žiniaraštis: Dūmų šalinimas pat. 126. Nevykdomi darbai

-15 970,16 €

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Vieneto kaina	Iš viso
1	2	3	4	5	6	7
	5.13	Dūmų šalinimas				
1	5.13.5	Dūmų šalinimo kanalas 1200x500, EI-60	m'	-40	294,89	- 11 795,60
1	5.13.13	Metalinės oro ištraukimo grotelės 1200x500, grynasis skerspjuvis >80 proc.	Vnt.	-4	350,72	- 1 402,88
Iš viso #1						-13 198,48 €
PVM			21%			-2 771,68 €
Iš viso #2						-15 970,16 €

Sudarė:



L o k a l i n ė s a m a t a N r. 2

Kompleksas: **Kauno oro uosto terminalas**
Objektas: **Kauno oro uosto terminalas**
Žiniaraštis: **Dūmų šalinimas pat. 126. Papildomi darbai**

Iš viso **0,00 €**

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Vieneto kaina	Iš viso
1	2	3	4	5	6	7
	5.13	Dūmų šalinimas				
1	kom.p.	Dūmų šalinimo kanalas 1000x300, EI-60	m ¹	80	278,45	22 276,00
2	kom.p.	Metalinės oro ištraukimo grotelės 1200x500, grynasis skerspjūvis >80 proc.	Vnt.	4	331,87	1 327,48
Iš viso #1						23 603,48 €
PVM						4 956,73 €
Iš viso #2						28 560,21 €

Sudarė:



L o k a l i n ė s a m a t a N r. 3

Kompleksas: **Kauno oro uosto terminalas**
 Objektas: **Kauno oro uosto terminalas**
 Žiniaraštis: **Pat. 130, 131. patalpos vėdinimas. papildomi darbai**

7 641,30 €

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Vieneto kaina	Iš viso
1	2	3	4	5	6	7
		Papildomai darbai. Pat. 130, 131. patalpos vėdinimas				
1	5.5.3	Ortakio cink. skardos, $\delta=0,5$ mm D 125, komplekte su tvirtinimo kronšteinais	m	12,00	22,69	272,28
2	5.5.6	Tas pats $\delta=0,6$ mm D 250	m	80,00	42,16	3372,80
3	5.7.8	Ortakio cink. skardos, $\delta=0,7$ mm 400x400, komplekte su tvirtinimo kronšteinais	m	2,00	74,44	148,87
4	5.5.13	Metalinis oro ištraukimo plafonas D 125	vnt.	4,00	16,22	64,88
5	5.6.10	Oro padavimo difuzorius D315 su akustine dėže, prijungimas D250 (PDF -315/250) , su oro kiekio reguliavimo sklende ir matavimo antgaliais	kompl.	1,00	286,58	286,58
6	10.2.59	Akmens vatos kevalai D250, diz=20 mm, $\lambda=0,043$ W/(m*K)	m	37,00	11,90	440,30
7	5.6.17	Ugnies vožtuvas, mechaninis su lydžiu elementu EI-60, D250	vnt.	2,00	120,24	240,48
8	5.4.26	Oro kiekio reguliavimo vožtuvas D 250, su matavimo antgaliais	vnt.	4,00	83,24	332,96
9	5.1.30	Oro kiekio reguliavimo vožtuvas D 400, su matavimo antgaliais	vnt.	1,00	76,55	76,55
10	5.7.29	Oro kiekio reguliavimo vožtuvas D 250, su matavimo antgaliais	vnt.	2,00	28,86	57,72
11	5.2.21	Vėdinimo sistemų bandymo, žymėjimo, pridavimo darbai	vnt.	1,00	300,61	300,61
12	2.9.9	Visų inž. komunikacijų virš pakabinamų lubų dažymas	kompl.	0,10	7 210,92	721,09
Iš viso #1						6 315,12 €
		PVM		21%		1 326,18 €
Iš viso #2						7 641,30 €

Sudarė:

L o k a l i n ė s a m a t a N r. 4

Kompleksas: Kauno oro uosto terminalas

Objektas: Kauno oro uosto terminalas

Žiniaraštis: A222 pat. vėdinimas. Papildomi darbai

Iš viso 0,00 €

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Vieneto kaina	Iš viso
1	2	3	4	5	6	7
		A222 patalpos vėdinimas				
1	kom.p.	Kanalinis oro ištraukimo ventiliatorius DN250 L-900 m3/h 200Pa	kompl.	1	1668,30	1 668,30
2	5.7.33	Ugnies vožtuvas, mechaninis su lydžiu elementu EI-60, D 250	vnt.	6	120,24	721,44
3	5.2.2	Ortakio cink. skardos, 8=0,6 mm D 250, komplekte su tvirtinimo kronšteinais	m	30	31,44	943,20
4	Pagal 5.1.37	Oro išmetimo konfuzorius D 400	vnt.	2,00	320,66	641,32
Iš viso #1						3 974,26 €
	PVM	21%				834,59 €
Iš viso #2						4 808,85 €

Sudarė:



AB Lietuvos oro uostai**ATSAKYMAS | 2025-08-20 Nr. V1-1145-25 IR 2025-08-18 Nr. SR250818-02PV DĖL TRANSPORTO PASKIRTIES PASTATO (7.6), ORO UOSTO TERMINALO, KAUNO R. SAV. KARMĖLAVOS MSTL. ORO UOSTO G. 4., REKONSTRUKCIJOS PROJEKTO ŠILDYMO, VĖDINIMO IR ORO KONDICIONAVIMO (ŠVOK) DALIES SPRENDINIŲ**

Teikiame atsakymus.

- **Dėl A22 rūkomojo patalpos vėdinimo ir 130, 131 sanitarinių patalpų vėdinimo:**

Šildymo, vėdinimo iš oro kondicionavimo dalies aiškinamajame rašte aiškiai nurodyta:

“Esamos pastato šildymo, vėdinimo ir vėsinimo sistemos yra paliekamos ir nėra šio projekto apimtis. Šiame projekte pateikiami sprendiniai pristatomoms pastato dalims.”

Statybos eigoje nustačius, kad A22 ir 130, 131 patalpų negalima vėdininti esamomis sistemomis, projektuotojas suprojektavo papildomus sprendinius šių patalpų vėdinimui. Sprendiniai suderinti tiek su Statytoju tiek su Rangovu.

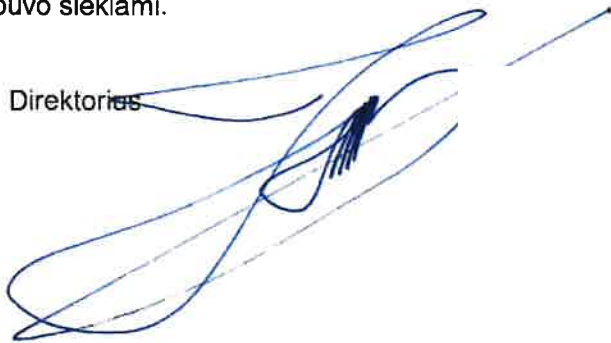
- **Dėl dumų šalinimo ortakio 126 patalpoje:**

Visų pirma šildymo, vėdinimo ir vėsinimo darbo projektas vėlavo lyginant su kitomis projekto dalimis, ko pasekoje, techniniame projekte numatytoje nagrinėjamų dumų šalinimo ortakio vietoje buvo paklotos elektros kopetėlės ir ortakiams reikėjo parinkti naujas vietas.

Antrą rangovas savo iniciatyva pasiūlė išskaidyti ir sumažinti ortakius tam, kad tilpti po kabanamomis lubomis, tačiau galutiniame rezultate, vistiek netilpo sumontuoti dėl susikirtimų su kitomis komunikacijomis, kadangi ortakiai buvo montuojami vėliau nei kitos komunikacijos, nors rangovas buvo gavęs nurodymą didžiuosius ortakius susimontuoti iki laidinių komunikacijų.

Reziumuojant manome, kad ortakų suskaidymas yra darbo projekto rengimo klausimas, kuris dar ir nepasiekė tikslų kurie buvo siekiami.

Direktorius



Pranešimas Nr. 73

Rangos sutarties numeris: 6PS-23-318

Projekto pavadinimas: TRANSPORTO PASKIRTIES PASTATO (7.6), ORO UOSTO TERMINALO, KAUNO R. SAV. KARMĖLAVOS MSTL. ORO UOSTO G. 4, REKONSTRUKCIJOS PROJEKTASUOSTO G. 4, REKONSTRUKCIJOS PROJEKTAS

Pranešimo numeris: Nr. 73

Data: 2025-10-24

Pranešimo gavėjai:

FIDIC Inžinierius:

Akcinės bendrovės Lietuvos oro uostai atstovas:

Atsakymas į pranešimą Nr.:

DĖL ŽMONIŲ SU NEGALIA IŠKVIETIMO STOTELĖS

Keitimas siūlomas vadovaujantis Sutarties konkrečių sąlygų 13.1 punktu (Teisė daryti pakeitimus).

- Pakeitimų pagrindų 5 punktas: - (Techninio projekto sprendinių detalizavimas (remiantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“) darbo projekte, kai dėl to kyla būtinybė koreguoti Žiniaraščius ir/ar Techninį projektą).

Esami sprendiniai:

Skyriaus pavadinimas:

- 2 skyrius. Statinio architektūra.
- 12 skyrius. Elektroniniai ryšiai.

Prašomi keitimai:

Prašome leisti patikslinti sutartyje numatytą darbų atlikimo apimtį.

Keitimo pagrindimas:

2025-02-06 d. UAB „Viltekta“ pagal Užsakovo prašymą pateikė brėžinius kur pažymėjo įrenginius skirtus žmonėms su negalia iškviesti personalą pagalbai tiek lauke autobusų stotelėje tiek terminalo viduje

2025-05-02 d. Užsakovo atstovas el. laišku pateikė specialiosios pagalbos iškvietimo stotelės brėžinį, kuris identiškas pagamintam Vilniaus oro uosto terminale.

2025-05-08 d. Užsakovo atstovas el. laišku patikslino įrangos išpildymą specialiosios pagalbos iškvietimo stotelei.

2025-05-14 d. Užsakovo atstovas el. laišku patvirtino, kad reikalinga atvesti maitinimo bei tinklo kabelius iki specialiosios pagalbos iškvietimo stotelės esančios lauke, prie autobusų stotelės.

2025-06-25 d. Rangovas el. laišku pateikė Užsakovui specialiosios pagalbos iškvietimo stotelės prijungimo taškų įrengimo sąmatą susiderinimui.

Pažymime, kad Techninio projekto sprendiniuose specialiosios pagalbos iškvietimo stotelė nurodyta tik aukštų planuose, tačiau nėra pateikta Techninėje specifikacijoje bei neįvertinta kiekių žiniaraštyje, sąmatoje. Detalesnis derinimas su projekto dalyviais pateiktas 2025-06-19 d. statybos dalyvių gamybinio susirinkimo protokolo III. skyriaus 17 klausime.

Papildomai teikiame neįgaliųjų vedimo ir išpėjimo indikatorių iš nerūdijančio plieno įrengimo darbų sąmatą (2 priedas), šių darbų kainos įvertinimui taip pat pateikti trys komerciniai pasiūlymai (3 priedas)

sudaryti pagal darbo projekte suprojektuotus sprendinius (4 priedas). Užsakovo užduotis šių įrenginių įrengimui pateikta statybos dalyvių gamybinio susirinkimo protokolo III skyriaus „Projektavimo klausimai“ 17 punkte (5 priedas).

Pažymėtina, kad pagal 2023 m. rugpjūčio 3 d. VĮ Lietuvos oro uostų viešųjų pirkimų komisijos atsakymą tiekėjams pagal 46 punktą buvo nurodyta, kad rekonstrukcijos projekte nebus įrenginėjami žmonių su negalia išpėjamieji paviršiai (6 priedas). Užsakovo užduotis taktilinių paviršių įrengimui gauta tik rekonstrukcijos darbų vykdymo metu.

Atsižvelgiant į sutarties konkrečių sąlygų 13.1 punkto penktą dalį – kyla būtinybė koreguoti žiniaraštį.

Keitimo kaštai, keitimo finansavimo subjektas:

Priedame:

- 1 Priedas - Komerciniai pasiūlymai sienelės įrengimui, 3 vnt.;
- 2 Priedas – Papildomų darbų sąmata, 1 psl.;
- 3 Priedas – Komerciniai pasiūlymai taktiliniams paviršiams, 3 vnt.;
- 4 Priedas – DP-SA iškarpos – 18 psl.;
- 5 Priedas – 2025-07-03 d. statybos dalyvių gamybinio susirinkimo protokolas, 15 psl.;
- 6 Priedas – 2023-08-03 d. Atsakymai į tiekėjų klausimus, 11 psl.;
- 7 Priedas – Užsakovo atstovo užduotis – rar formato failas;
- 8 Priedas – Inžinieriaus pritarimas Rangovo siūlomam Pakeitimui (raštas Nr. V1-1075-25).

Keitimo rizikos ir jų valdymo priemonės:

Šis tikslinimas neturi įtakos statybos darbų įgyvendinimui rangos sutartyje numatytais terminais.

Rangovo atstovas

Pranešimą paruošė: Statinio projekto vadovas

Pranešimo gavimo data:

Pranešimo gavėjas AB Lietuvos oro uostai projektų vadovas:

Pranešimo gavėjas UAB „Resums“ FIDIC inžinierius:



L o k a l i n ė s a m a t a N r. 1

Kompleksas: Kauno oro uosto terminalas
 Objektas: Kauno oro uosto terminalas
 Žiniaraštis: 2. Statinio architektūra. Specialiosios pagalbos
 iškvietimo stotelė. Papildomi darbai

22 975,32 €

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Vieneto kaina	Iš viso
1	2	3	4	5	6	7
		Iškvietimo stotelė				
1	kom.p.	ŽN pagalbos iškvietimo stotelė analogiška Vilniaus oro uosto terminalui	vnt.	1	6 240,00	6240,00
		Įrenginių pastatymo darbai				
2		Dvipolis su PE kontaktu kištukinis lizdas 250 V AC, 16 A srovei, su prijungimo ir paskirstymo dėžutė mis. montavimo, tvirtinimo, instaliavimo, detalėmis ir mazga is Apsaugos laipsnis IP 20 (buitinių vartotojų prijungimui)	vnt.	1	9,08	9,08
	11.3.4					
3		Dvipolis su PE kontaktu kištukinis lizdas 250 V AC, 16 A srovei, su prijungimo ir paskirstymo dėžutėmis, montavimo, tvirtinimo, instaliavimo, detalėmis ir mazga is. Apsaugos laipsnis IP 44 (buitinių vartotojų prijungimui)	vnt.	1	15,89	15,89
	11.3.8					
4	11.4.1.7	-3x2,5 mm2, Cu	km	0,121	1 645,74	199,13
5	12.1.13	F/UTP kabelis 6 kategorijos	m	121	1,07	129,47
6	12.1.25	Atviro montažo rozetės su 1xRJ45 lizdu	vnt.	2	8,93	17,86
7	12.1.34	F/UTP kabelio tiesimas	m.	121	2,05	248,05
8	12.1.4	Atviro montažo rozetė su 1xRJ45 lizdu	vnt.	2	7,14	14,28
9	16.1.32	Neįgaliųjų WC iškvietimo sistemos montavimas	kompl.	2	78,33	156,66
10	16.1.35	Paleidimas, išbandymas, pridavimas, aptarnaujančio personalo apmokymas	kompl.	0,073	6 266,35	457,44
		Neregių vedimo ir įspėjamieji taktiliniai paviršiai				
11	kom.p.	Neregių stabdymo kūgelis 35x25x4,5, su koja, nerūdijančio plieno SS316, su montavimu	m2	2,9	299,52	868,61
12	kom.p.	Neregių vedimo linija 280x35x25x4,5, nerūdijančio plieno SS316, su 3 kojom, su montavimu	m2	36,66	290,00	10631,40
Iš viso #1						18 987,87 €
		PVM		21%		3 987,45 €
Iš viso #2						22 975,32 €

Sudarė:



2025-08-04

Nr. V1-1075-25

2025 08 04

AB Lietuvos oro uostai

Kopija

UAB „Infes“

Autori

Projekto i

Projektas: Kauno oro uosto terr

Karmėlava, rekonstrukcijos da

bei bendrųjų statybinių darbi

Užsakovas: A

Projekto vadovas

DĖL PAKEITIMO NURODYMŲ

(Rangos sutartis Nr. 6PS-23-318 „Kauno oro uosto keleivių terminalo rekonstrukcijos darbai“)

Išnagrinėję Rangovo 2025-06-27 raštu Nr. SR250627-04PV pateiktą siūlymą Pakeitimui dėl papildomų specialiosios pagalbos iškvietimo stotelės ir maitinimo bei kompiuterinio tinklo kabelių įrengimo darbų, neprieštarujame, kad minėtame siūlyme išvardinti pakeitimai būtų atlikti.

Atlikus pakeitimus, bus atlikta papildomų darbų už 18.987,87 EUR (be PVM) - Sutarties kaina, atlikus pakeitimus, padidės 18.987,87 EUR (be PVM).

Atliktas Pakeitimas neturės įtakos Projekto įgyvendinimo trukmei.

Vadovaujantis rangos sutarties Nr. 6PS-23-318 Konkrečių sąlygų 3.1 punktu prašome Užsakovą raštu leisti Inžinieriui parengti Pakeitimo nurodymą.

Padalinio vadovas



Originalas nebus siunčiamas.

Pranešimas Nr. 70**Rangos sutarties numeris:** 6PS-23-318**Projekto pavadinimas:** TRANSPORTO PASKIRTIES PASTATO (7.6), ORO UOSTO TERMINALO, KAUNO R. SAV. KARMĖLAVOS MSTL. ORO UOSTO G. 4, REKONSTRUKCIJOS PROJEKTASUOSTO G. 4, REKONSTRUKCIJOS PROJEKTAS**Pranešimo numeris:** Nr. 70**Data:** 2025-06-27**Pranešimo gavėjai:**

FIDIC Inžinierius:

Akcinės bendrovės Lietuvos oro uostai atstovas:

Atsakymas į pranešimą Nr.:**DĖL 105 PATALPOS ANGOKRAŠČIO SUTVARKYMO**

Keitimas siūlomas vadovaujantis Sutarties konkrečių sąlygų 13.1 punktu (Teisė daryti pakeitimus).

- Pakeitimų pagrindų 5 punktas: - (Techninio projekto sprendinių detalizavimas (remiantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“) darbo projekte, kai dėl to kyla būtinybė koreguoti Žiniaraščius ir/ar Techninį projektą).

Esami sprendiniai:

Skyriaus pavadinimas:

- 2 skyrius. Statinio architektūra.

Prašomi keitimai:

Prašome leisti patikslinti sutartyje numatytą darbų atlikimo apimtį.

Keitimo pagrindimas:

2025-06-20 d. Užsakovas el. laišku informavo, kad atsirado poreikis atlikti 105 patalpos angokraščio sutvarkymo darbus virš LV-6 vitrinos (žr. 1 priedą).

Techninio projekto 0403-TP-SA.28 patalpų apdailos žiniaraštyje pažymėta, kad sienų apdailą patalpoje Nr. 105 (restorano salė) įsirengia nuomininkas. Rangovas pagal papildomą užsakovo prašymą atliks viršutinio LV-6 vitrinos angokraščio glaistymo dažymo darbus X01/Y1-Y3 ašyse.

Atsižvelgiant į sutarties konkrečių sąlygų 13.1 punkto penktą dalį – kyla būtinybė koreguoti žiniaraštį.

Keitimo kaštai, keitimo finansavimo subjektas:

Priedame:

1 Priedas - 2025-06-20 d. Užsakovo atstovo užduotis – msg formato mazgas;

2 Priedas - Papildomų darbų sąmata - 1 psl.;

3 Priedas - Apdailos sąmatos išskaidymas - excel formato failas.

4 Priedas – Inžinieriaus pritarimas Rangovo siūlomam Pakeitimui (raštas Nr. V1-870-25) 1 psl.

Keitimo rizikos ir jų valdymo priemonės:

Šis tikslinimas neturi įtakos statybos darbų įgyvendinimui rangos sutartyje numatytais terminais.

Rangovo atstovas:

Pranešimą paruošė: Statinio projekto vadovas

Pranešimo gavimo data:

Pranešimo gavėjas AB Lietuvos oro uostai projektų vadovas:

Pranešimo gavėjas UAB „Resums“ FIDIC inžinierius:



Twitter

Lokalinė sąmata Nr. 1

Kompleksas: Kauno oro uosto terminalas
 Objektas: Kauno oro uosto terminalas
 Žiniaraštis: 2. Statinio architektūra. 10.5 patalpos
 angokraščio sutvarkymas. Papildomi
 darbai:

461,70 €

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Vieneto kaina	Iš viso	Pastabos
1	2	3	4	5	6	7	8
		Vidaus sienų dažymas emulsiniais dažais, glaistant ir gruntuojant					
1	N15P-0601	Vidinių sienų išorinių kampų ir angokraščių papildomas sutvirtinimas armuojančiais kampuočiais	100 m	0,1495	361,24	54,01	Dažymo puskampis ties vitrina
2	N15P-0601	Vidinių sienų išorinių kampų ir angokraščių papildomas sutvirtinimas armuojančiais kampuočiais	100 m	0,1495	361,24	54,01	Dažymo kampas ties vertikalia ir horizontalia gkp
3	2.8.14.1	Sienų vidinių paviršių pagrindo gruntavimas	m2	10,465	1,57	16,43	Skaičiuojama apačia: Ilgis - 14,95 m.; Plotis - 0,2 m.; Skaičiuojama šonas: Ilgis - 14,95 m.; Plotis - 0,5 m.
4	2.8.14.2	Sienų glaistymas ir šlifavimas	m2	10,465	16,48	172,46	Skaičiuojama apačia: Ilgis - 14,95 m.; Plotis - 0,2 m.; Skaičiuojama šonas: Ilgis - 14,95 m.; Plotis - 0,5 m.
5	2.8.14.3	Paruoštų dažymui sienų dažymas vandens emulsiniais dažais (pimas kartas)	m2	10,465	4,22	44,16	Skaičiuojama apačia: Ilgis - 14,95 m.; Plotis - 0,2 m.; Skaičiuojama šonas: Ilgis - 14,95 m.; Plotis - 0,5 m.
6	2.8.14.4	Paruoštų dažymui sienų dažymas vandens emulsiniais dažais (antras kartas)	m2	10,465	3,87	40,50	Skaičiuojama apačia: Ilgis - 14,95 m.; Plotis - 0,2 m.; Skaičiuojama šonas: Ilgis - 14,95 m.; Plotis - 0,5 m.
Iš viso #1						381,57 €	
		PVM		21%		80,13 €	
Iš viso #2						461,70 €	

Sudarė:



2025-07-01

Nr. V1-870-25

2025.07.01

AB Lietuvos oro uostai

Kopija

UAB „Infes“

Autoriu:
Projekto
Projektas: Kauno oro uosto ten
Karmėlava, rekonstrukcijos d
bei bendrųjų statybinių dant

Užsakovas:
Projekto vadova

DĖL PAKEITIMO NURODYMO (Rangos sutartis Nr. 6PS-23-318 „Kauno oro uosto keleivių terminalo rekonstrukcijos darbai“)

Išnagrinėję Rangovo 2025-06-27 raštu Nr. SR250627-06PV pateiktą siūlymą Pakeitimui dėl papildomų darbų – patalpos Nr. 105 (restorano salės) vitrinos LV-6 (TP/DP Statinio architektūros (SA) dalis) angokraščio apdailos darbų, neprieštaraujame, kad minėtame siūlyme išvardinti pakeitimai būtų atlikti.

Atlikus pakeitimus, bus atlikta papildomų darbų už 381,57 EUR (be PVM) - Sutarties kaina, atlikus pakeitimus, padidės 381,57 EUR (be PVM).

Atliktas Pakeitimas neturės įtakos Projekto įgyvendinimo trukmei.

Vadovaujantis rangos sutarties Nr. 6PS-23-318 Konkrečių sąlygų 3.1 punktu prašome Užsakovą raštu leisti Inžinieriui parengti Pakeitimo nurodymą.

FIDIC Inžinierius



Originalas nebus siunčiamas.

Pranešimas Nr. 67**Rangos sutarties numeris:** 6PS-23-318**Projekto pavadinimas:** TRANSPORTO PASKIRTIES PASTATO (7.6), ORO UOSTO TERMINALO, KAUNO R. SAV. KARMĖLAVOS MSTL. ORO UOSTO G. 4, REKONSTRUKCIJOS PROJEKTASUOSTO G. 4, REKONSTRUKCIJOS PROJEKTAS**Pranešimo numeris:** Nr. 67**Data:** 2022-07-24**Pranešimo gavėjai:**

FIDIC Inžinierius:

Akcinės bendrovės Lietuvos oro uostai atstovas:

Atsakymas į pranešimą Nr.:**DĖL ATISISAKOMŲ VIDAUS VARTŲ BEI DURŲ**

Keitimas siūlomas vadovaujantis Sutarties konkrečių sąlygų 13.1 punktu (Teisė daryti pakeitimus).

- Pakeitimų pagrindų 5 punktas: - (Techninio projekto sprendinių detalizavimas (remiantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“) darbo projekte, kai dėl to kyla būtinybė koreguoti Žiniaraščius ir/ar Techninį projektą).

Esami sprendiniai:

Skyriaus pavadinimas:

- 2 skyrius. Statinio architektūra.

Prašomi keitimai:

Prašome leisti patikslinti sutartyje numatytą darbų atlikimo apimtį.

Keitimo pagrindimas:

2025-06-04 d. Užsakovas informavo Rangovą apie vidaus medinių skydinių durų D2-02 (203 patalpoje, EDS zonoje) atsisakymo poreikį.

2025-06-10 d. Užsakovas papildomai nurodė atsisakantis vidaus vartų VVR1 bei durų D3-04k, esančių šalia šių vartų.

2025-06-11 d. Rangovas informavo Užsakovą, kad vartai VVR1 jau yra pagaminti, todėl gaminiai bus teikiami apmokėjimui.

Atsižvelgdamas į Užsakovo prašymus, Rangovas kreipėsi į Techninio projekto gaisrinės saugos (TP-GS) dalies rengėją dėl galimybės atsisakyti: Užsakovo nurodytus vartus VVR1 (3 aukštas) bei duris D3-04k (šalia VVR1), D2-02d (iš 203 į 215 patalpą).

TP-GS dalies autorius informavo, kad vidaus vartų VVR1 bei durų D3-04k atsisakyti negalima, nes patalpose numatyti skirtingi dūmų šalinimo sprendiniai t.y. vienoje patalpoje negali būti numatyta mechaninė ir natūrali dūmų šalinimo sistema. Tuo pačiu Projektuotojas pritarė vidaus durų D3-04k (šalia VVR1), D2-02d (iš 203 į 215 patalpą) atsisakymui.

Reaguodamas į TP-GS išvadas, 2025-07-11 d. projekto architektūros dalies rengėjas pateikė alternatyvą – vietoje vartų VVR1 įrengti vitriną V3-11 su automatinėmis slankiojančiomis durimis, kuriam gautas TP-GS rengėjų pritarimas. Šie pakeitimai įtraukti į darbo projektą.

Atsižvelgiant į sutarties konkrečių sąlygų 13.1 punkto penktą dalį – kyla būtinybė koreguoti žiniaraštį.

Keitimo kaštai, keitimo finansavimo subjektas:

Priedame:

- 1 Priedas - 2025-06-04 d. Užsakovo užduotis dėl durų, el. laiškas;
- 2 Priedas - 2025-06-10 d. Užsakovo užduotis dėl vartų, el. laiškas;
- 3 Priedas – Projekto dalyvių derinimas, el. laiškas;
- 4 Priedas – Ištrauka iš DALUX informacinės sistemos #680, 6 psl.;
- 5 Priedas – DP-SA iškarpos,
- 6 Priedas – Vidaus apdailos sąmatos išskaidymas, excel failas;
- 7 Priedas – Vidaus vartų sąmatos išskaidymas, excel failas;
- 8 Priedas - Papildomų ir nevykdomų darbų sąmata, 3 psl.
- 9 Priedas – Inžinieriaus pritarimas Rangovo siūlomam Pakeitimui (raštas Nr. V1-1053-25) – 1 psl.

Keitimo rizikos ir jų valdymo priemonės:

Šis tikslinimas neturi įtakos statybos darbų įgyvendinimui rangos sutartyje numatytais terminais.

Rangovo atstovas:

Pranešimą paruošė: Statinio projekto vadovas

Pranešimo gavimo data:

Pranešimo gavėjas AB Lietuvos oro uostai projektų vadovas:

Pranešimo gavėjas UAB „Resums“ FIDIC inžinierius:



Objektinė sąmata Nr. 1

Kompleksas: Kauno oro uosto terminalas

Objektas: Kauno oro uosto terminalas

Žiniaraštis: 2. Statinio architektūra. Objektinė sąmata

8 465,06 €

Eil. Nr.	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Vieneto kaina	Iš viso
1	2	3	4	5	6
1	2. Statinio architektūra. Nevykdomi darbai	kompl	1	1,00 -	2 547,25
2	2. Statinio architektūra. Papildomi darbai	kompl	1	1,00	9 543,17
					6 995,92 €
PVM		21%			1 469,14 €
					8 465,06 €

Sudarė:



L o k a l i n ė s a m a t a N r. 1

Kompleksas: Kauno oro uosto terminalas

Objektas: Kauno oro uosto terminalas

Žiniaraštis: 2. Statinio architektūra. Nevykdomi darbai

-3 082,17 €

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Vieneto kaina	Iš viso	Pastabos
1	2	3	4	5	6	7	8
	2.11	Vidaus durys, vartai					
	2.11.4	D2-02; TS 8; 0403-TP-SA.B-25 (lapas 2/5); aklinos skydinės anšlaginės	kompl.	-1	1 086,51	- 1 086,51	
	2.11.10	D3-04; TS 8; 0403-TP-SA.B-25 (lapas 3/5); aklinos skydinės, anšlaginės	kompl.	-1	1 150,74	- 1 150,74	
	2.11.15.	VVR1; TS 8; 0403-TP-SA.B-25 (lapas 4/5); pakeliami vidaus vartai; L-4,37m; H-4.60m (iki denginio). Mechanizmas ir pakelti vartai turi pasislėpti virš pakabinamų lubų (h-3m). Spalvą derinti su architektais.	kompl.	-1	310,00	- 310,00	Įvertinti tik atsisakomi montavimo darbai
	Iš viso #1					-2 547,25 €	
	PVM		21%			-534,92 €	
	Iš viso #2					-3 082,17 €	

Sudarė:



L o k a l i n ė s a m a t a N r. 2

Kompleksas: **Kauno oro uosto terminalas**

Objektas: **Kauno oro uosto terminalas**

Žiniaraštis: **2. Statinio architektūra.
Papildomi darbai**

11 547,24 €

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Vieneto kaina	Iš viso	Pastabos
1	2	3	4	5	6	7	8
	2.10	Vidaus vitrinos					
1	2.10.20	V3-11 su stumdomomis automatinėmis durimis	m2	16,8	552,76	9 286,37	pritaikytas įkainis iš V2-2 vitrinos su slankiojančiomis durimis
	2.8	Vidaus sienos (pertvaros)					
2	2.8.2	Vidaus pertvara iš 2sl. gipso kartono plokščių paprastų iš abiejų pusių ant met. karkaso, 120mm.	m2	3	59,46	178,38	[vertinta atsisakomos durys 3,0 m3]
		Skirius Vidaus sienų dažymas emulsiniais dažais, glaistant ir gruntuojant					
3	2.8.14.1	Sienų vidinių paviršių pagrindo gruntavimas	m2	3	1,57	4,71	[vertinta atsisakomos durys]
4	2.8.14.2	Sienų glaistymas ir šlifavimas	m2	3	16,48	49,44	[vertinta atsisakomos durys]
5	2.8.14.3	Paruoštų dažymui sienų dažymas vandens emulsiniais dažais (pimas kartas)	m2	3	4,22	12,66	[vertinta atsisakomos durys 3,0 m4]
6	2.8.14.4	Paruoštų dažymui sienų dažymas vandens emulsiniais dažais (antras kartas)	m2	3	3,87	11,61	[vertinta atsisakomos durys 3,0 m5]
	Iš viso #1					9 543,17 €	
		PVM		21%		2 004,07 €	
	Iš viso #2					11 547,24 €	

Sudarė:



Pranešimas Nr. 54**Rangos sutarties numeris:** 6PS-23-318**Projekto pavadinimas:** TRANSPORTO PASKIRTIES PASTATO (7.6), ORO UOSTO TERMINALO, KAUNO R. SAV. KARMĖLAVOS MSTL. ORO UOSTO G. 4, REKONSTRUKCIJOS PROJEKTASUOSTO G. 4, REKONSTRUKCIJOS PROJEKTAS**Pranešimo numeris:** Nr. 54**Data:** 2025-04-30**Pranešimo gavėjai:**

FIDIC Inžinierius:

Akcinės bendrovės Lietuvos oro uostai atstovas:

Atsakymas į pranešimą Nr.:**DĖL AS, ER, GSS DARBO PROJEKTO DALIŲ SPRENDINIŲ PATIKSLINIMO**

Keitimas siūlomas vadovaujantis Sutarties konkrečių sąlygų 13.1 punktu (Teisė daryti pakeitimus).

- Pakeitimų pagrindų 5 punktas: - (Techninio projekto sprendinių detalizavimas (remiantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“) darbo projekte, kai dėl to kyla būtinybė koreguoti Žiniaraščius ir/ar Techninį projektą).

Esami sprendiniai:

Skyriaus pavadinimas:

- 12 skyrius. Elektroniniai ryšiai;
- 15 skyrius. Apsauginė signalizacija;
- 16 skyrius. Gaisro aptikimo ir signalizavimo Sistema.

Prašomi keitimai:

Prašome leisti patikslinti sutartyje numatytą darbų atlikimo apimtį.

Keitimo pagrindimas:

Tikslinant bei derinant Apsauginės signalizacijos (AS), Elektroninių ryšių (telekomunikacijų) (ER), Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos (GSS) darbo projekto sprendinius atsirado būtinybė patikslinti techninio projekto sprendinius.

2005-04-13 d. Užsakovo atstovas patvirtino AS, ER ir GSS projektų pakeitimo užduoti pakeitimo kainos sutarties vertei nustatyti (žr. 1, 2, 3 priedai).

Atsižvelgiant į sutarties konkrečių sąlygų 13.1 punkto penktą dalį – kyla būtinybė koreguoti žiniaraštį.

Keitimo kaštai, keitimo finansavimo subjektas:

Priedame:

- 1 Priedas - AS užduotis projekto pakeitimui;
2. Priedas - ER užduotis projekto pakeitimui;
3. Priedas - GSS užduotis projekto pakeitimui;
4. Priedas – ER pakeitimo dokumentai - rar formato failas;
5. Priedas – GSS pakeitimo dokumentai - rar formato failas;
6. Priedas - AS pakeitimo dokumentai - rar formato failas;

7. Priedas – Inžinieriaus pritarimas Rangovo siūlomam Pakeitimui (raštas Nr. V1-1097-25).

Keitimo rizikos ir jų valdymo priemonės:

Šis tikslinimas neturi įtakos statybos darbų įgyvendinimui rangos sutartyje numatytais terminais.

Rangovo atstovas:

Pranešimą paruošė: Statinio projekto vadovas

Pranešimo gavimo data:

Pranešimo gavėjas AB Lietuvos oro uostai projektų vadovas:

Pranešimo gavėjas UAB „Resums“ FIDIC inžinierius:



Pirkimas: Transporto paskirties pastato (7.6), oro uosto terminalo Kauno r. sav., Karmėlavos mstl., Oro uosto g. 4, rekonstrukcija.

DARBŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS: ER dalies darbai.

Nevykdomi

12.	ELEKTRONINIAI RYŠIAI					
12.1	Elektroninių ryšių medžiagos ir darbai					
12.1.1	RJ-45 kištukinio lizdo sieninė dėžutė	vnt.	-34,00000	7,14	-	242,76
12.1.3	Potinkinė rozetė su 2xRJ45 lizdu	vnt.	-68,00000	8,93	-	607,24
12.1.4	Atviro montažo rozetė su 1xRJ45 lizdu	vnt.	-202,00000	7,14	-	1 442,28
12.1.7	RJ-45 kištukinis lizdo rėmelis	vnt.	-34,00000	3,57	-	121,38
12.1.13	F/UTP kabelis 6 kategorijos	m	-6000,00000	1,07	-	6 420,00
12.1.19	Kabelinis lovys 200x60	m.	-185,00000	26,80	-	4 958,00
12.1.24	Potinkinės rozetės su 2xRJ45 lizdu montavimas	vnt.	-68,00000	7,14	-	485,52
12.1.28	RJ-45 kištukinio lizdo rėmelio montavimas	vnt.	-34,00000	1,79	-	60,86
12.1.34	F/UTP kabelio tiesimas	m.	-6000,00000	2,05	-	12 300,00
12.1.41	Kabelinio lovio montavimas	vnt.	-185,00000	14,29	-	2 643,65
	Viso (Elektroninių ryšių medžiagos ir darbai):					-29 281,69
	VISO (ELEKTRONINIAI RYŠIAI):					-29 281,69

Sudarė: Projektų savikainos skaičiavimo inžinierė-sąma

Patvirtino: Spec. dalių projektų vadovas

Pirkimas: Transporto paskirties pastato (7.6), oro uosto terminalo Kauno r. sav., Karmėlavos mstl., Oro uosto g. 4, rekonstrukcija.

DARBŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS: ER dalies darbai. Papildomi sutartiniai

Eil. Nr.	Pozicijos	Mato vnt.	Pagal pirkimo dokumentus			Pastabos
			Kiekis	Vnt. kaina be PVM, Eur	Suma, Eur	
12.	ELEKTRONINIAI RYŠIAI					
12.1	Elektroninių ryšių medžiagos ir darbai					
12.1.2	Potinkinė rozetė su 1xRJ45 lizdu	vnt.	5,00000	7,14	35,70	
12.1.5	Atviro montažo rozetė su 2xRJ45 lizdu	vnt.	32,00000	8,93	285,76	
12.1.14	24 prievadų komutacinė panelė	vnt.	1,00000	53,60	53,60	
12.1.15	24 prievadų tinklo komutatorius	vnt.	1,00000	1161,29	1161,29	
11.6.3.1	-kabelinis lovelis b=190 mm	m	367,00000	24,97	9163,99	180akto
11.6.3.3	-kabelinis lovelis b=300 mm	m	27,00000	47,67	1287,09	360akto
11.6.3.5	Angų iki d160 mm gręžimas per g/b sienas ir denginius	vnt.	1,00000	47,50	47,50	360akto
12.1.23	Potinkinės rozetės su 1xRJ45 lizdu montavimas	vnt.	5,00000	7,14	35,70	
12.1.26	Atviro montažo rozetės su 2xRJ45 lizdu montavimas	vnt.	32,00000	10,72	343,04	
12.1.41	Kabelinio lovio montavimas	vnt.	394,00000	14,29	5630,26	
	Viso (Elektroninių ryšių medžiagos ir darbai):				18043,93	
	VISO (ELEKTRONINIAI RYŠIAI):				18043,93	

Sudarė: Projektų savikainos skaičiavimo inžinierė-sąmatininkė
Patvirtino: Spec. dalių projektų vadovas

Astera

DARBŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS

Sudaryta 2024.10 kainų lygiu.

Kompleksas: Transporto paskirties pastato (7.6), oro uosto terminalo Kauno r. sav., Karmėlavos mstl., Oro uosto g. 4, rekonstrukcija.

Objektas: Papildomi darbai
Žiniaraštis: EK uans. Elektromunai rystat. raphuomai
skaičiuniamiai

1 162,25 €

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Vieneto kaina	Iš viso
1	2	3	4	5	6	7
2	N50-396p	UTP prievadas eilių sistemai be	vnt.	25	5,89	147,25
3	DDDD	UTP prievadas be kištuko	vnt.	4	5,89	23,56
4	DDDD	UTP prievadas su RJ45 kištukų (wifi ar kitai įrangai)	vnt.	25	7,87	196,75
10	N50-312p	SFP modulių komplektas	vnt.	2	111,99	223,98
14	N21P-0312-1	Metalinių kopėčių kabeliams montavimas, kai kopėčių plotis iki 300 mm (kopėčių ilgis)	100 m	0,2	936,02	187,20
15	C1-3705-13	Kopetėlės kabeliams	m	20	9,09	181,80
Iš viso #1						960,54 €
PVM			21%			201,71 €
Iš viso #2						1 162,25 €

Sudarė:
Tvirtino

Sudarė _____

Rangovas _____

Užsakovas _____

ELEKTRONINIAI RYŠIAI (TELEKOMUNIKACIJOS)

NUMATOMOS PAPILDOMOS, KEIČIAMOS, AR ATSISAKOMOS DARBŲ APIMTIES ĮTAKA SUTARTIES KAINAI

PAKEITIMŲ TARP SKIRTINGŲ PROJEKTO LAIDŲ SĄRAŠAS:

Tarp TP ir ir DP 0 laidos:

- Detalizuotas kištukinių lizdų, skirtų ekranams, aukštis.
- Ištaisytos kištukinių lizdų numeracijos klaidos (susidubliavę adresai)
- Optimizuotos kabelinių konstrukcijų trasos, detalizuoti (nurodyti) kabelinių konstrukcijų aukščiai, pločiai, priirišimai.

Tarp 0 ir A laidos (2024-08):

- Jau sumontuoti kištukiniai lizdai 201.3 pat. pasimeti kaip „esami“ ir išfinišuoti iš kiekų (užsakovo pastaba 2024-07-17)
- Sumažintas kištukinių lizdų keikis 201 ir 201.1 patalpose (užsakovo pastaba 2024-07-17)
- Įtraukti lizdai, skirti Eilių stebėjimo sistemai pagal užsakovo užduotį 2024-07-17 dalux.
- Ekranai patikslinti pagal užduotį 2024-07-30d.
- Aiškinamasis raštas ir kiekų žiniaraštis pakoreguoti pagal užsakovo pastabas (2024-07-17)
- Pakoreguoti ir papildyti sutartiniai žymėjimai (užsakovo pastaba 2024-07-23)

Tarp bylų 2024-08 ir 2024-11:

- Patikslintos medžiagos pagal užsakovo pageidavimus.
- Pagal užsakovo pastabą pastumti kištukiniai lizdai ir 201 į 201.2 pat.
- Detalizuota įrangos išdėstymas ryšių spintose.
- Korekcijos pagal atnaujinta T dalies užduotį 2024-09-11 (2 papildomi kištukiniai lizdai 201.3 pat. arkiniam metalo ieškikliui).
- Kabelinės konstrukcijos derintos pagal aktualias ŠVOK, E, Vėsinimo sprendimus.
- Brėžiniai papildyti pastabomis pagal techninės priežiūros pastabas.

Tarp bylų 2024-11 ir 2024-12:

- Laidos numeris suvienodintas (schemos 0403-1-DP-ER-Br.1 pernumeruotos į „B“ laidą)
- Pakeitimų tarp skirtingų laidų sąrašas perkeltas ir atskiro priedo į AR.
- Koreguotos SŽ eilutės 1.17, papildomai atsirado eilutė 1.26.

Tarp bylų 2024-11 ir 2024-12:

- Realizuota BHS užduotis (įvertintas bagažo sistemos skydų atjungimas gaisro metu).
- Koreguotos SŽ eilutės 1.3 ir 1.5.
- Atliktos smulkios kabelinių konstrukcijų trasų korekcijos (pagal faktinę situaciją).
- Byla gražinta į A laidą techninės priežiūros reikalavimų.

Tarp bylų 2024-12 ir 2025-01:

- Kištukiniai lizdai A206 persikirstyti iš „VSAT“ ir „Muitine“ į „Aviacinį saugumą“ (Dalux užduotis Nr.431 „ER DP užduotis“).
- Darbo vieta iš A132 pat perkelta į A130 pat. (Dalux užduotis Nr.431 „ER DP užduotis“).
- Patikslintas kiekų žiniaraštis.

KIEKIŲ PAKEITIMŲ PAGRINDIMAS:

SŽ nr.	Pakeitimas	Kiekio pasikeitimas nuo TP	Pakeitimo priežastis
1.1	RJ-45 kištukinio lizdo sieninė dėžutė	-34	TP nebuvo detalizuoti kištukiniai lizdai pagal technologinės dalies ir kitas užduotys (tokias kaip eisių stebėjimo sistema ir t.t.). TP žiniaraštyje buvo ženkliai didesnis skaičius kištukinių lizdų, negu brėžiniuose ir schemose. Gavus patikslintas užduotis darbo projekto rengimo stadijoje, kištukinių lizdų skaičius detalizuotas. Esamoms WiFi stotelėms numatome naujus kabelius, dėl bendros sistemos veikimo užtikrinimo.
1.2	Potinkinė rozetė su 1xRJ45 lizdu	+5	
1.3	Potinkinė rozetė su 2xRJ45 lizdu	-68	
1.4	Atviro montažo (virštinkinė) rozetė su 1xRJ45 lizdu	-202	
1.5	Atviro montažo (virštinkinė) rozetė su 2xRJ45 lizdu	+32	
1.7	RJ-45 kištukinis lizdo rėmelis	-34	
1.8	UTP prievadas eilių sistemai be kištuko	+25	
1.9	UTP prievadas be kištuko	+4	
1.10	UTP prievadas su RJ45 kištukų (wifi ar kitai įrangai)	+25	
1.16	F/UTP kabelis 6 kategorijos	-6000	
1.17	Komutacinių kabelių komplektas, CAT6, F/UTP, RJ45/RJ45 komplektas spintai	+5	Kiekvienai ryšių spintai sukaiciojama po komutacinių kabelių komplektą. Juos reikia atnaujinti, kad būtų ne prastesni už kitus sistemoje naudojamus kabelius.
1.18	24 prievadų komutacinė panelė	+1	Viso WiFi taškų yra 25 vnt. todėl reikalingi 2 vnt. tinklo komutatorių. (TP buvo numatytas vienas). Licencijos reikalingos kiekvienam komutatoriui atskirai), detalizuota eksploataavimo patogumui.
1.19	24 prievadų tinklo komutatorius POE (WiFi)	+1	
1.20	24 prievadų tinklo komutatoriaus POE licencija	+2	
1.21	SFP modulių komplektas	+2	
1.24	Bevielio ryšio prieigos taško licencija	+11	Licencijos reikalingos kiekvienai naujai WiFi stotelei atskirai (numatyta 10 viduje ir 1 lauke), detalizuota eksploataavimo patogumui.
1.27	Instaliacinis vamzdelis behalogeninis d16-32	+17500	Montuojant kabelius prie lubų, taip pat vedant iki skaitytuvo/sklendės, sistemos veikimo užtikrinimui ir tvarkingai instaliacijai reikia kabelį montuoti į apsauginį vamzdį. TP nenumatyta kabelio apsauga.
1.28	Kabelinis lovys 200x60	-185	DP rengimo metu, įvertinta esama situacija ir esamų kabelinių konstrukcijų užpildymas dalis platesnių lovėlių keičiama į siauresnius optimizuojant sprendinius.
1.29	Kabelinis lovys 100x60	+367	DP rengimo metu, įvertinta esama situacija ir esamų kabelinių konstrukcijų užpildymas dalis platesnių lovėlių keičiama į siauresnius optimizuojant sprendinius.
1.30	Kabelinis lovys 300x60	+27	DP rengimo metu, įvertinta esama situacija ir esamų kabelinių konstrukcijų užpildymas papildomų reikalingų kabelinių lovėlių kiekis patikslintas
1.31	Kabelinės kopėtėlės	+20	Kadangi esamas kabelių stovas neturi pakankamai laisvos vietos papildomiems kabeliams, DP rengimo metu numatomi papildomi stovai. TP rengimo metu nebuvo numatyta, kad darbai bus vykdomi etapais ir nebus galimybės demontuoti visų nereikalingų kabelių iki naujų kabelių montavimo. Kabeliniame stove bus naudojamos kopėtėlės kabelių tvirtinimui.

2.18-2.34	Montavimo darbai		Darbų kiekių pasikeitimas pagal medžiagų kiekio pokytį.
2.35	Angų sienose kirtimas/užtaisymas	+1 kompl.	Nevertinta TP, darbai bus vykdomi privalomai.
2.36	Mechanizmų nuoma	+1 kompl.	Nevertinta TP, mechanizmai atliekant darbus privalomi.
2.38	Išpildomosios dokumentacijos paruošimas	+1 kompl.	Nevertinta TP, dokumentacijos ruošimas bus privalomas.

SĄNAUDŲ ŽINIARAŠTIS:

NR.	PAVADINIMAS	MATO VNT.	KIEKIS TP	KIEKIS DP A	SKIRTUM AS	PASTABOS
1.	Medžiagos					
1.1.	RJ-45 kištukinio lizdo sieninė dėžutė	vnt.	158	124	-34	
1.2.	Potinkinė rozetė su 1xRJ45 lizdu	vnt.	13	18	+5	
1.3.	Potinkinė rozetė su 2xRJ45 lizdu	vnt.	174	106	-68	
1.4.	Atviro montažo (virštinkinė) rozetė su 1xRJ45 lizdu	vnt.	301	99	-202	
1.5.	Atviro montažo (virštinkinė) rozetė su 2xRJ45 lizdu	vnt.	1	33	+32	
1.6.	Atviro montažo (virštinkinė) rozetė su 1xRJ45 lizdu, montuojama lauke	vnt.	1	1		
1.7.	RJ-45 kištukinis lizdo rėmelis	vnt.	158	124	-34	
1.8.	UTP prievadas eilių sistemai be kištuko	vnt.	0	25	+25	
1.9.	UTP prievadas be kištuko	vnt.	0	4	+4	
1.10.	UTP prievadas su RJ45 kištukų (wifi ar kitai įrangai)	vnt.	0	25	+25	
1.11.	48 prievadų komutacinė panelė	vnt.	11	11		
1.12.	48 prievadų tinklo komutatorius	vnt.	4	4		HPE Aruba
1.13.	Kabelių tvarkymo panelė	vnt.	17	17		
1.14.	Nepertraukiamas maitinimo šaltinis (UPS)	vnt.	5	5		UPS Ablerex AR-PLUS-1000-3000VA (Italija)
1.15.	Maitinimo panelė	vnt.	10	10		
1.16.	F/UTP kabelis 6 kategorijos	m	47300	41300	-6000	
1.17.	Komutacinių kabelių komplektas, CAT6, F/UTP, RJ45/RJ45 komplektas spintai	kompl.	0	5	+5	
1.18.	24 prievadų komutacinė panelė	vnt.	1	2	+1	
1.19.	24 prievadų tinklo komutatorius POE (WiFi)	vnt.	1	2	+1	JL725B
1.20.	24 prievadų tinklo komutatoriaus POE licencija	kompl.	0	2	+2	Q9Y74AAE
1.21.	SFP modulių komplektas	kompl.	0	2	+2	
1.22.	Bevielio ryšio prieigos taškas	vnt.	10	10		Aruba HPE AP535 JZ336A.
1.23.	Bevielio ryšio prieigos taškas lauko sąlygoms	vnt.	1	1		Aruba HPE JZ329A
1.24.	Bevielio ryšio prieigos taško licencija	kompl.	0	11	+11	Q9Y59AAE
1.25.	Telefonas	vnt.	9	9		Snom D140
1.26.	Montažinės medžiagos	kompl.	1	1		
1.27.	Instaliacinis vamzdelis behalogenis d16-32	m	0	17500	+17500	
1.28.	Kabelinis lovys 200x60	m	400	215	-185	MEKA
1.29.	Kabelinis lovys 100x60	m	0	367	+367	MEKA
1.30.	Kabelinis lovys 300x60	m	0	27	+27	MEKA
1.31.	Kabelinės kopeteles	m	0	20	+20	
2.	Darbai					
2.1.	Darbo projekto parengimas	kompl.	1	1	0	
2.2.	Esamos komutacinės spintos 141-1 tvarkymo darbai	kompl.	1	1	0	
2.3.	Esamos komutacinės spintos 141-2 demontavimas ir pertvarkymas	kompl.	1	1	0	
2.4.	Esamos komutacinės spintos 141-3 tvarkymo darbai	kompl.	1	1	0	
2.5.	Esamos komutacinės spintos 141-4 tvarkymo darbai	kompl.	1	1	0	
2.6.	Esamos komutacinės spintos 141-5 tvarkymo darbai	kompl.	1	1	0	

NR.	PAVADINIMAS	MATO VNT.	KIEKIS TP	KIEKIS DP A	SKIRTUM AS	PASTABOS
2.7.	Esamos komutacinės spintos 114-1 tvarkymo darbai	kompl.	1	1	0	
2.8.	Esamos komutacinės spintos 208-1 tvarkymo darbai	kompl.	1	1	0	
2.9.	Esamos komutacinės spintos 313-2 tvarkymo darbai	kompl.	1	1	0	
2.10.	Esamos komutacinės spintos, esančios pat. 134, perkėlimas	kompl.	1	1	0	
2.11.	Esamos analoginės video sistemos komutacinės spintos tvarkymo darbai	kompl.	3	3	0	
2.12.	Esamo kompiuterinio – telefoninio lizdo 2xRJ45 demontavimas	kompl.	113	113	0	
2.13.	Esamo kompiuterinio lizdo 1xRJ45 demontavimas	kompl.	120	120	0	
2.14.	Esamo kabelio 4x2x0.5 demontavimas	kompl.	25400	25400	0	
2.15.	Esamų telefonų perkėlimas	vnt.	9	9	0	
2.16.	Esamo bevielio ryšio prieigos taško demontavimas ir perkėlimas	vnt.	1	14	+13	
2.17.	Potinkinės rozetės su 1xRJ45 lizdu montavimas	vnt.	13	18	+5	
2.18.	Potinkinės rozetės su 2xRJ45 lizdu montavimas	vnt.	174	106	-68	
2.19.	Atviro montažo (virštinkine) rozetės su 1xRJ45 lizdu montavimas	vnt.	301	99	-202	
2.20.	Atviro montažo (virštinkine) rozetės su 2xRJ45 lizdu montavimas	vnt.	1	33	+32	
2.21.	Atviro montažo (virštinkine) rozetės su 1xRJ45 lizdu, montavimas lauke	vnt.	1	1		
2.22.	RJ-45 kištukinis lizdo rėmelio montavimas	vnt.	158	124	-34	
2.23.	UTP prievado eilių sistemai be kištuko įrengimas	vnt.	0	25	+25	
2.24.	UTP prievado be kištuko įrengimas	vnt.	0	4	+4	
2.25.	UTP prievado su RJ45 kištukų (wifi ar kitai įrangai) įrengimas	vnt.	0	25	+25	
2.26.	F/UTP kabelio 6 kategorijos montavimas	m	47300	41300	-6000	
2.27.	Naujo bevielio ryšio prieigos taško montavimas	vnt.	10	10		
2.28.	Naujo bevielio ryšio prieigos taško lauko sąlygoms montavimas	vnt.	1	1		
2.29.	Naujų telefonų prijungimas	vnt.	9	9		
2.30.	Instaliacinio vamzdelio behalogenio d16-32 montavimas	m	0	17500	+17500	
2.31.	Kabelinio lovyo 200x60 montavimas	m	400	215	-185	
2.32.	Kabelinio lovyo 100x60 montavimas	m	0	367	+367	
2.33.	Kabelinio lovyo 300x60 montavimas	m	0	27	+27	
2.34.	Kabelinių kopetelių montavimas	m	0	20	+20	
2.35.	Angų sienose kirtimas/užtaisymas	kompl.	0	1	+1	
2.36.	Mechanizmų nuoma	kompl.	0	1	+1	
2.37.	Kompiuterinio tinklo testavimas, matavimas, protokolų išrašymas	kompl.	1	1		
2.38.	Išpildomosios dokumentacijos paruošimas	kompl.	0	1	+1	

Pastabos:

- 1) Tikslus kabelių ilgiai bus aiškus darbų pabaigoje, kai bus aiškus visi kabelių keliai (daugumos kabelių keliai paaikšės tik atidengus lubas darbų eigoje).

Pirkimas: Transporto paskirties pastato (7.6), oro uosto terminalo Kauno r. sav., Karmėlavos mstl., Oro uosto g. 4, rekonstrukcija.

DARBŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS: GSS dalies darbai. Papildomi sutartiniai

Eil. Nr.	Pozicijos	Mato vnt.	Pagal pirkimo dokumentus			Pastabos
			Kiekis	Vnt. kaina be PVM, Eur	Suma, Eur	
	KUN					
16.	GAISRO APTIKIMO IR SIGNALIZAVIMO SISTEMA					
16.1	Medžiagos ir darbai					
16.1.1	Kontrolinis įrenginys (centralė)	vnt.	1,00	3 603,46	3 603,46	
	Akumuliatorius 17 Ah	vnt.	2,00	63,60	127,20	
16.1.3	Adresinis optinis dūmų daviklis	vnt.	233,00	42,77	9 965,41	
16.1.5	Daviklio bazė	vnt.	213,00	4,39	935,07	
16.1.6	Daviklio bazė su klipos izoliatoriumi	vnt.	20,00	16,78	335,60	
16.1.7	Adresinis gaisro pavojaus mygtukas	vnt.	9,00	55,93	503,37	
16.1.8	Vidinė gaisro sirena su blykste	vnt.	20,00	179,84	3 596,80	
16.1.9	4 įėjimų / 4 išėjimų modulis	vnt.	13,00	121,73	1 582,49	
16.1.17	Gaisro signalizacijos kabelis 2x1	m	7 080,00	1,83	12 956,40	
16.1.25	Centralės su priedais (akumuliatoriai, keitikliai, sąsajos, išlėtimo moduliai) montavimas	kompl.	1,00	783,29	783,29	
16.1.26	Adresinio optinio dūmų, temperatūrinio daviklio montavimas	vnt.	233,00	15,67	3 651,11	
16.1.27	Daviklio bazės montavimas	vnt.	233,00	3,13	729,29	
16.1.28	Adresinio gaisro pavojaus mygtuko montavimas	vnt.	9,00	18,80	169,20	
16.1.29	4 įėjimų / 4 išėjimų modulių montavimas	vnt.	13,00	23,50	305,50	
16.1.31	Gaisro signalizacijos kabelio tiesimas	m.	7 080,00	1,80	12 744,00	
16.1.33	Kabelio UTP 4x2x0,5 6 kat. tiesimas	m.	325,00	1,80	585,00	Pritaikomas įkainis
	VISO (GAISRO APTIKIMO IR SIGNALIZAVIMO SISTEMA):				52 573,19	
	VISO DARBAMS				52 573,19	
	PVM				11 040,37	
	VISO su PVM				63 613,56	

Sudarė: Projektų savikainos skaičiavimo inžinierė-sąmatininkė

Patvirtino: Spec. dalių projektų vadovas

Pirkimas: Transporto paskirties pastato (7.6), oro uosto terminalo Kauno r. sav., Karmėlavos mstl., Oro uosto g. 4, rekonstrukcija.

DARBŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS: GSS dalies darbai. Nevykdomi

Eil. Nr.	Pozicijos	Mato vnt.	Pagal pirkimo dokumentus			Pastabos
			Kiekis	Vnt. kaina be PVM, Eur	Suma, Eur	
	KUN					
16.	GAISRO APTIKIMO IR SIGNALIZAVIMO SISTEMA					
16.1	Medžiagos ir darbai					
16.1.2	Kontrolinio įrenginio išplėtimo plokštė	vnt.	-2,00	201,78	- 403,56	
16.1.4	Adresinis temperatūrinis daviklis	vnt.	-3,00000	42,77	- 128,31	
16.1.11	Keitiklis RS232<->IP	vnt.	-1,00	403,55	- 403,55	
16.1.22	Kabelis 7x0.75	m	-300,00	1,56	- 468,00	
16.1.33	Kabelio 7x0.75 tiesimas	m.	-300,00	1,80	- 540,00	
	VISO (GAISRO APTIKIMO IR SIGNALIZAVIMO SISTEMA):				-1943,42	
	VISO DARBAMS				-1943,42	
	PVM				-408,12	
	VISO su PVM				-2351,54	

Sudarė: Projektų savikainos skaičiavimo inžinierė-sąmatininkė
Patvirtino: Spec. dalių projektų vadovas

LOKALINĖ SĄMATA

Sudaryta pagal 2024.10 kainas

Statinių grupė InfesAJ25 Transporto paskirties pastato (7.6), oro uosto terminalo Kauno r. sav., Karmėlavos mstl., Oro uosto g. 4, rekonstrukcija. Papildomi darbai

Statinys 1 GSS dalies darbai. Papildomi skaičiuojamieji

Žiniaraštis 1

2024.12.06			Suma žiniaraščiui 1794,18 EUR			
Sąm.	Darbo	Darbų ir išlaidų	Mato	Kiekis	Kaina EUR	
eil.	kodas	aprašymai	vnt		Vieneto kaina	Iš viso
1 Montavimo darbai						
1	N50-333	Rezervinio maitinimo šaltinio montavimas	vnt.	6,00	9,66	57,96
2	88001010	Maitinimo šaltinis 230V AC-24V DC, 2A, su dėže, su akumuliatoriais, medžiaga	vnt	6,00	197,93	1 187,58
3	88001011	Kabelis UTP 4x2x0,5 6 kat.	m	325,00	0,73	237,25
Skyriuje 1						1 482,79
Žiniaraštyje 1						1 482,79
Pridėtinės vertės mokestis 21.00%						311,39
Iš viso žiniaraštyje 1						1 794,18

Sudarė : Projektų savikainos skaičiavimo inžinierius

Tvirtina : Spec. dalių projektų vadovas

/Pavardė/

Pirkimas: Transporto paskirties pastato (7.6), oro uosto terminalo Kauno r. sav., Karmėlavos mstl., Oro uosto g. 4, rekonstrukcija.

DARBŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS: AS dalies darbai. Nevykdomi

Eil. Nr.	Pozicijos	Mato vnt.	Pagal pirkimo dokumentus			Pastabos
			Kiekis	Vnt. kaina be PVM, Eur	Suma, Eur	
15.	APSAUGINĖ SIGNALIZACIJA					
15.1	Įeigos kontrolės sistema, medžiagos ir darbai					
15.1.1	Apsauginė centralė	vnt.	-1,00000	1 029,38	- 1 029,38	
15.1.4	Stacionarus mygtukas	vnt.	-2,00000	22,72	- 45,44	
15.1.13	Stacionarus kompiuteris	vnt.	-2,00000	2 271,68	- 4 543,36	
15.1.14	Monitorius	vnt.	-1,00000	757,22	- 757,22	
15.1.15	Wiegand protokolo suderinimo modulis	vnt.	-161,00000	92,24	- 14 850,64	
15.1.18	Kabelis 2x0.5	m	-12000,00000	0,56	- 6 720,00	
15.1.22	Apsauginės centralės montavimas	vnt.	-1,00000	302,89	- 302,89	
15.1.25	Stacionaraus mygtuko montavimas	vnt.	-2,00000	22,72	- 45,44	
15.1.31	2x0.5 kabelio tiesimas	m.	-12000,00000	1,74	- 20 880,00	
15.1.34	Naujo serverio montavimas, operacinės sistemos įrašymas, programinės įrangos diegimas ir konfigūravimas	kompl.	-1,00000	4 543,38	- 4 543,38	tikslus daroų kiekis žr. 0403-TP-1-AS-SZ
	Viso (Įeigos kontrolės sistema, medžiagos ir darbai):				-53 717,75	
15.2	Vaizdo stebėjimo sistema, medžiagos ir darbai					žr. specifikacijas 0403-1-TP-AS-TS
15.2.9	48 prievadų komutacinė panelė	vnt.	-4,00000	16,66	- 66,64	
	Viso (Vaizdo stebėjimo sistema, medžiagos ir darbai):				-66,64	
	VISO (APSAUGINĖ SIGNALIZACIJA):				-53 784,39	

Sudarė: Projektų savikainos skaičiavimo inžinierė-sąmatininkė

Patvirtino: Spec. dalių projektų vadovas

Pirkimas: Transporto paskirties pastato (7.6), oro uosto terminalo Kauno r. sav., Karmėlavos mstl., Oro uosto g. 4, rekonstrukcija.

DARBŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS: AS dalies darbai. Papildomi sutartiniai

Eil. Nr.	Pozicijos	Mato vnt.	Pagal pirkimo dokumentus			Pastabos
			Kiekis	Vnt. kaina be PVM, Eur	Suma, Eur	
	KUN					
15	APSAUGINE SIGNALIZACIJA					
15.1	Įėjimo kontrolės sistema, medžiagos ir darbai					
15.1.2	Skaitmeninis įėjimo kontrolės	vnt.	44,00000	378.62	16 659.28	
15.1.3	Magnetinis kontaktas	vnt.	65,00000	37.86	2 460.90	
15.1.5	Įėjimo kontrolės kontrolieris	vnt.	3,00000	1 059.06	3 177.18	
15.1.6	Elektromagnetinė skėdė	vnt.	10,00000	64.21	642.10	
15.1.7	Akumuliatorius 17 Ah	vnt.	53,00000	61.49	3 258.97	
15.1.16	Durų kontrolierio rolinių įėjimų įsijavimo modulis	vnt.	19,00000	71.04	1 349.76	
15.1.17	Kabelis UTP 4x2x0.5	m	6850,00000	0.91	6 233.50	
17.1.7	Kabelis 2x0.75	m	13600,00000	0.82	11 152.00	
15.1.19	Kabelis 6x0.22	m	3400,00000	0.53	1 802.00	
15.1.23	Skaitmeninio įėjimo kontrolierio montavimas/Esamo kortelių įsijavimo montavimas	vnt.	103,00000	22.72	2 340.16	
15.1.24	Magnetinio kontakto montavimas	vnt.	65,00000	30.29	1 968.35	naudoja duryse montuoja duris, įsijavimą – įskaito pagal faktą
15.1.26	Įėjimo kontrolės kontrolierio su priedais (roliniai moduliai, sąsajos, akumuliatoriai) montavimas	vnt.	3,00000	30.29	90.37	
15.1.27	Elektromagnetinės skėdės montavimas	vnt.	10,00000	35.02	350.20	
15.1.28	Hidraulinio durų atitraukėjo montavimas	vnt.	13,00000	116.74	1 517.62	
15.1.30	UTP 4x2x0.5 kabelio tiesimas	m	6850,00000	1.74	11 919.00	
15.1.31	2x0.75 kabelio tiesimas	m	13600,00000	1.74	23 664.00	
15.1.32	6x0.22 kabelio tiesimas	m	3400,00000	1.74	5 916.00	
	Viso (įėjimo kontrolės sistema, medžiagos ir darbai):				94 502.39	
15.2	Vaidzo stebėjimo sistema, medžiagos ir darbai					
15.2.1	IP valdoma vidaus ir lauko vaizdo kamera	vnt.	1,00000	3 483.25	3 483.25	
15.2.3	IP stacionari lauko vaizdo kamera	vnt.	2,00000	461.91	923.82	
15.2.5	Programinės įrangos licencija kameralai	vnt.	3,00000	181.73	545.19	
15.2.12	1xRI45 kištukinis lizdas (vidaus sąlygomis)	vnt.	7,00000	3.33	23.31	
15.2.13	F/UTP kabelis 6 kategorijos	m	320,00000	0.91	291.20	
15.2.16	IP valdomos vidaus ir lauko vaizdo kameros montavimas	vnt.	1,00000	22.72	22.72	
15.2.18	IP stacionarios lauko vaizdo kameros montavimas	vnt.	2,00000	37.86	75.72	
15.2.21	Kabelio tiesimas	m	320,00000	1.74	556.80	
	Viso (Vaidzo stebėjimo sistema, medžiagos ir darbai):				5 922.01	
	VISO (APSAUGINE SIGNALIZACIJA):				100 424.40	

Sudarė: Projektų savikainos skaičiavimo inžinierė-sąmatininkė
Patvirtino: Spec. dalių projektų vadovas

Astera

DARBŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS

Sudaryta 2024.10 kainų lygiu.

Kompleksas: Transporto paskirties pastato (7.6), oro uosto terminalo Kauno r. sav., Karmėlavos mstl., Oro uosto g. 4, rekonstrukcija.

Objektas: Papildomi darbai

Žiniaraštis: AS dalis. Įeigos kontrolės sistema. Papildomi skaičiuojamieji

5 410,32 €

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Vieneto kaina	Iš viso
1	2	3	4	5	6	7
2	M10-179-8	Komutatoriaus įvadinė spinta (montavimas)	vnt.	1	175,88	175,88
3	DDDD	Komutacine spinta pakabinama 6U	vnt.	1	124,96	124,96
4	N50-345	Naujų ir esamų maitinimo šaltinių	vnt.	50	32,72	1636,00
5	N50-345p	Maitinimo šaltinis (naujas)	vnt.	50	50,69	2534,50
Iš viso #1						4 471,34 €
PVM			21%			938,98 €
Iš viso #2						5 410,32 €

Sudar

Tvirtin

Sudarė _____

Rangovas _____

Užsakovas _____

Astera

DARBŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS

Sudaryta 2024.10 kainų lygiu.

Kompleksas: Transporto paskirties pastato (7.6), oro uosto terminalo Kauno r. sav., Karmėlavos mstl., Oro uosto g. 4, rekonstrukcija.

Objektas: Papildomi darbai

Žiniaraštis: AS dalis. Vaizdo stebėjimo sistema. Papildomi skaičiuojamieji

1 691,87 €

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Vieneto kaina	Iš viso
1	2	3	4	5	6	7
1	N50-399p	Komutacinis kompiuterinis panelis EKRANUOTAS	vnt.	4	246,72	986,88
2	R33-30-1	0,4 kV viršįtampių ribotuvių montavimas*	vnt.	2	58,33	116,66
3	R33-30-1p	0,4 kV viršįtampių ribotuvai kamerai	vnt.	2	147,35	294,70
Iš viso #1						1 398,24 €
PVM			21%			
Iš viso #2						293,63 €
						1 691,87 €

Sudarė

Tvirtin

Sudarė _____

Rangovas _____

Užsakovas _____

2025-08-07

Nr. V1-1097-25

2025.08.07

AB Lietuvos oro uostai

Kopija

UAB „Infes“

Autorius:

Projekto nr.

Projektas: Kauno oro uosto terminai

Karmėlava, rekonstrukcijos darbai

bei bendrųjų statybinių darbų

Užsakovas: AE

Projekto vadovas:

DĖL PAKEITIMO NURODYMŲ

(Rangos sutartis Nr. 6PS-23-318 „Kauno oro uosto keleivių terminalo rekonstrukcijos darbai“)

Išnagrinėję Rangovo 2025-08-06 raštu Nr. SR250806-05PV pateiktą patikslintą siūlymą Pakeitimui dėl dalies projektinių sprendinių pakeitimų TP/DP dalyse Apsauginė signalizacija (AS), Elektroniniai ryšiai (telekomunikacijos) (ER) bei Gaisro aptikimo ir signalizacijos sistema (GSS) ir, atitinkamai, pasikeitusių darbų kiekių, lyginant su pateiktais techninio projekto sąnaudų kiekių žiniaraščiuose bei Sutarties darbų kiekių žiniaraščiuose, neprieštaraujame, kad minėtame siūlyme išvardinti pakeitimai būtų atlikti.

Atlikus pakeitimus, bus atlikta papildomų darbų už 179.354,43 EUR (be PVM) ir neatlikta darbų už 85.009,50 EUR (be PVM). Sutarties kaina, atlikus pakeitimus, padidės 94.344,93 EUR (be PVM).

Atliktas Pakeitimas neturės įtakos Projekto įgyvendinimo trukmei.

Vadovaujantis rangos sutarties Nr. 6PS-23-318 Konkrečiųjų sąlygų 3.1 punktu prašome Užsakovą raštu leisti Inžinieriui parengti Pakeitimo nurodymą.

Padalinio vadovas



Originalas nebus siunčiamas.

Pranešimas Nr. 47**Rangos sutarties numeris:** 6PS-23-318**Projekto pavadinimas:** TRANSPORTO PASKIRTIES PASTATO (7.6), ORO UOSTO TERMINALO, KAUNO R. SAV. KARMĖLAVOS MSTL. ORO UOSTO G. 4, REKONSTRUKCIJOS PROJEKTASUOSTO G. 4, REKONSTRUKCIJOS PROJEKTAS**Pranešimo numeris:** Nr. 47**Data:** 2025-05-21**Pranešimo gavėjai:**

FIDIC Inžinierius:

Akcinės bendrovės Lietuvos oro uostai atstovas:

Atsakymas į pranešimą Nr.:**DĖL DP ŠVOK ŽINIARAŠČIŲ KIEKIŲ PASIKEITIMO**

Keitimas siūlomas vadovaujantis Sutarties konkrečių sąlygų 13.1 punktu (Teisė daryti pakeitimus).

- Pakeitimų pagrindų 5 punktas: - (Techninio projekto sprendinių detalizavimas (remiantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“) darbo projekte, kai dėl to kyla būtinybė koreguoti Žiniaraščius ir/ar Techninį projektą).

Esami sprendiniai:

Skyriaus pavadinimas:

- 5 skyrius. Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas.

Prašomi keitimai:

Prašome leisti patikslinti sutartyje numatytą darbų atlikimo apimtį.

Keitimo pagrindimas:

Tikslinant bei derinant šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo (ŠVOK) darbo projektą su atsakingomis šalimis buvo patikslinti tam tikri sprendiniai. 2025-04-13 d. Užsakovas suderino Darbo projekto ŠVOK A laidos sąnaudų kiekių žiniaraščius pakeitimų įtakos Sutarties kainai įvertinimui. Atsižvelgiant į sutarties konkrečių sąlygų 13.1 punkto penktą dalį – kyla būtinybė koreguoti žiniaraštį.

Papildomai informuojame, kad į DP ŠVOK žiniaraščių kiekių Pakeitimą neįtraukiame sekančių ŠVOK sistemų darbų, kurie yra projektavimo-derinimo stadijoje:

1. 139 ir 144 patalpų papildomi vėdinimo sprendiniai dėl pasikeitusios Užsakovo užduoties įrengti žmonių su negalia sanitarinę patalpą bei vaiko ir mamos kambarį;
2. 130 ir 131 sanitarinių patalpų vėdinimo sistemų papildomas įrengimas, kadangi Techninio projekto sprendiniuose jų įrengimas nenumatytas;
3. A222 patalpos vėdinimo sistemų papildomas įrengimas, kadangi esamoje patalpoje vėdinimas buvo numatytas per fasadą, tačiau atlikus fasado ardymo darbus rūkomojoje patalpoje paaiškėjo, kad oras būtų šalinamas į vidaus patalpas.
4. Dūmų šalinimo sistemos 126 patalpoje ortakio padalijimas į dvi dalis – vykdant darbus esamoje terminalo dalyje pastebėta, kad palubėje sumontuoti esami inžinerinių sistemų magistraliniai vamzdiniai, todėl

pagal Techninio projekto sprendinius projektuotas dūmų šalinimo 1200x500 mm ortakis netelpa. Ortakis trukdytų pakabinamoms luboms, todėl numatyta jį skaidyti į du ortakius 1000x300 mm dydžio.

Minimi Pakeitimai bei jų finansinės vertės bus pateikiami kai tik gausime Projektuotojo patvirtinimą suprojektuotiems sprendiniams darbo projekte. Prašome Inžinieriaus nereikalauti įtraukti minimų patalpų į šiuo metu derinamą Pakeitimą.

Keitimo kaštai, keitimo finansavimo subjektas:

Priedame:

- 1 Priedas – Užsakovo atstovo patvirtintas sąnaudų žiniaraštis – 34 psl.;
- 2 Priedas - Užsakovo atstovo suderinimas dėl papildomų katilinės vėdinimo sprendinių – msg formato failas;
- 3 Priedas - Darbų kiekių žiniaraštis – 35 psl.;
- 4 Priedas – Papildomų ir nevykdomų darbų sąmatos – 9 psl.;
- 5 Priedas – Išrašai iš Dalux informacinės sistemos – zip formato gfailas;
- 6 Priedas - Inžinieriaus pritarimas Rangovo siūlomam Pakeitimui (raštas Nr. V1-1157-25) – 1psl.

Keitimo rizikos ir jų valdymo priemonės:

Šis tikslinimas neturi įtakos statybos darbų įgyvendinimui rangos sutartyje numatytais terminais.

Rangovo atstovas:

Pranešimą paruošė: Statinio projekto vadovas

Pranešimo gavimo data:

Pranešimo gavėjas AB Lietuvos oro uostai projektų vadovas:

Pranešimo gavėjas UAB „Resums“ FIDIC inžinierius:

S:



Tvirtinu


Objektinė sąmata Nr. 1

Kompleksas: Kauno oro uosto terminalas

Objektas: Kauno oro uosto terminalas

Žiniaraštis: 5. ŠVOK. Objektinė sąmata

98 081,45 €

Eil. Nr.	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Vieneto kaina	Iš viso
1	2	3	4	5	6
1	5. ŠVOK. Nevykdomi/keičiami darbai	kompl	1	1,00	- 64 037,80
2	5. ŠVOK. Papildomi/keičiami darbai (sutartiniai)	kompl	1	1,00	24 354,99
3	5. ŠVOK. Papildomi darbai (Sistelių kainiai)	kompl	1	1,00	120 741,86
					81 059,05 €
	PVM	21%			17 022,40 €
					98 081,45 €

Sudarė:

L o k a l i n ė s a m a t a N r. 1

Kompleksas: Kauno oro uosto terminalas
Objektas: Kauno oro uosto terminalas
Žiniaraštis: 5. ŠVOK. Nevykdomi/keičiami darbai

- 77 485,74

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Vieneto kaina	Iš viso
1	2	3	4	5	6	7
	5.4	Sistemos PI-5, PI-6, IG-4, IG-5 (2 aukšto kavinė, ašys X01-X03)				
1	5.4.27	Oro kiekio reguliavimo vožtuvas D 315, su matavimo antgaliais	Vnt.	-1,00	101,61 -	101,61
	5.5	Sistemos PI-7.1, PI-7.2				
2	5.5.12	Oro ištraukimo difuzorius D200 su akustine dėže, prijungimas D200 (PDF - 200/200) , su oro kiekio reguliavimo sklende ir matavimo antgaliais	kompl.	-2,00	199,98 -	399,96
3	5.5.15	Ugnies vožtuvas, mechaninis su lydžiu elementu EI-60, D 400	vnt.	-2,00	378,33 -	756,66
	5.6	Sistema PI-8				
4	5.6.8	Ortakis cink. skardos, δ=0,7 mm 1200x600, komplekte su tvirtinimo kronšteinais, izoliuotas 60 mm storio akmens vatos dembliais, padengtais	m	-8,00	477,33 -	3 818,64
	5.8	Sistema PI-10				
5	5.8.16	Ortakis cink. skardos, δ=0,7 mm 1000x600, komplekte su tvirtinimo kronšteinais, izoliuotas 60 mm storio akmens vatos dembliais, padengtais	m	-6,00	430,14 -	2 580,84
6	5.8.26	Ugnies vožtuvas, mechaninis su lydžiu elementu EI-60, D 315	vnt.	-2,00	146,29 -	292,58
	5.9	Sistema PI-11				
7	5.9.13	Oro kiekio reguliavimo vožtuvas D 315, su matavimo antgaliais	vnt.	-1,00	101,61 -	101,61
8	5.9.14	Tas pats D 250	vnt.	-1,00	57,29 -	57,29
9	5.9.18	Ugnies vožtuvas, mechaninis su lydžiu elementu EI-60, D 400	vnt.	-2,00	378,33 -	756,66
	5.13	Dūmų šalinimas				
10	5.13.10	Dūmų šalinimo vožtuvas 1200x600	Vnt.	-1,00	1513,68 -	1 513,68
11	5.13.14	Metalinės oro padavimo grotelės 1200x1500, grynasis skerspjuvis >80	Vnt.	-1,00	1102,24 -	1 102,24
12	5.13.15	Apšiltinta sklendė su elektrine pavara, atsidarančia gaisro metu 1200x1500	Vnt.	-1,00	1691,44 -	1 691,44
13	5.13.17	Apšiltinta motorizuota sklendė	Kompl.	-2,00	480,98 -	961,96
14	5.13.18	Oro padavimo grotelės 1000x800, grynasis skerspjuvis >80 proc.	Kompl.	-2,00	440,90 -	881,80
	5.15	Vėsinimas				
15	5.15.1	Kondensatorius VRV (FRV) tipo su vėsinimo/šildymo funkcija. Freonas R410A. VRV sistemose kompresoriai turi tepalo nuėmimo modulį. Darbinės ribos šaldymo režimu nuo -5 iki +46°C (lauko temperatūros). Qc=61,6 kW; 3~380V N~13,3 kW	kompl.	-2,00	9620,40 -	19 240,80

16	5.15.9	Kondensatorius VRV (FRV) tipo su vėsinimo/šildymo funkcija. Freonas R410A. VRV sistemose kompresoriai turi tepalo nuėmimo modulį. Darbinės ribos šaldymo režimu nuo -5 iki +46°C (lauko temperatūros). Qc=61,6 kW; 3~380V N~13,3 kW, su valdikliu ir elektroniniu vožtuvu	kompl.	-1,00	10809,45 -	10 809,45
17	5.15.11	Tas pats Qc=33,6 kW; 3~380V N~8,0 Oro kondicionierius skirtas vėdinimo įrenginiui. Vėsinimo ir šildymo režimai. Freonas R410A. Qc=8.0 kW; 3~380V N~2,5 kW	kompl.	-2,00	7188,28 -	14 376,56
18	5.15.14		kompl.	-1,00	4594,02 -	4 594,02
Iš viso #1						- 64 037,80
PVM						21% - 13 447,94
Iš viso #2						- 77 485,74

Sudarė:

L o k a l i n ė s a m a t a N r. 2

Kompleksas: **Kauno oro uosto terminalas**
 Objektas: **Kauno oro uosto terminalas**
 Žiniaraštis: **5. ŠVOK. Papildomi/keičiami darbai**
 (sutartiniai įkainiai)

29 469,54

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Vieneto kaina	Iš viso
1	2	3	4	5	6	7
		Sistemos PI-1, PI-2, IG-1, IG-2, IG-3 (kavinė ir virtuvė 1 a.)				
1	5.1.26	Oro padavimo difuzorius D400 su akustine dėže, prijungimas D315 (PDF -400/315), su oro kiekio reguliavimo sklende ir matavimo antgaliais	kompl.	3	320,66	961,98
2	5.1.27	Sistema PI-3 Oro ištraukimo difuzorius D400 su akustine dėže, prijungimas D315 (IDF -400/315), su oro kiekio reguliavimo sklende ir matavimo antgaliais	kompl.	7	320,66	2 244,62
3	5.5.14	Sistemos PI-7.1, PI-7.2 Ugnies vožtuvas, mechaninis su lydžiu elementu EI-60, D 315	vnt.	6	156,74	940,44
4	5.7.23	Sistema PI-8 Ortakis $\delta=0,9$ mm 1200x600, izoliuotas EI-	m	3	477,33	1 431,99
5	5.7.34	Ugnies vožtuvas, mechaninis su lydžiu elementu EI-60, 1200x600	vnt.	1	418,86	418,86
6	5.10.12	Sistema PI-9 Oro kiekio reguliavimo vožtuvas D 160, su matavimo antgaliais	vnt.	16	44,32	709,12
7	5.6.17	Ugnies vožtuvas, mechaninis su lydžiu elementu EI-60, D250	vnt.	2	120,24	240,48
8	5.8.26	Ugnies vožtuvas, mechaninis su lydžiu elementu EI-60, D 315	vnt.	4	146,29	585,16
9	5.7.43	Metalinės oro ištraukimo grotelės 600x400, su reguliavimo sklende	vnt.	1	154,32	154,32
10	5.4.33	Tas pats 800x500	Vnt.	1	401,03	401,03
11	5.6.14	Sistema PI-10 Oro kiekio reguliavimo vožtuvas D 250, su matavimo antgaliais	vnt.	2	28,86	57,72
12	5.8.27	Ugnies vožtuvas, mechaninis su lydžiu elementu EI-60, 1000x600	vnt.	1	370,75	370,75
13	5.8.20	Oro padavimo difuzorius D250 su akustine dėže, prijungimas D250 (PDF -250/250), su oro kiekio reguliavimo sklende ir matavimo antgaliais	kompl.	2	286,58	573,16
14	5.4.33	Tas pats 800x500	Vnt.	1	401,03	401,03
15	5.9.12	Sistema PI-11 Ortakis cink. skardos, $\delta=0,7$ mm D 400, komplekte su tvirtinimo kronšteinais, izoliuotas 60 mm storio akmens vatos dembliais, padengtais aliuminio folija	m	10	122,15	1 221,50
16	5.10.12	Oro kiekio reguliavimo vožtuvas D 160, su matavimo antgaliais	vnt.	7	44,32	310,24
17	5.6.17	Sistema PI-12 Ugnies vožtuvas, mechaninis su lydžiu elementu EI-60, D250	vnt.	2	120,24	240,48

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Vieneto kaina	Iš viso
1	2	3	4	5	6	7
		Dūmų šalinimas				-
18	5.13.9	Dūmų šalinimo vožtuvas 1000x600	Vnt.	1	1282,06	1 282,06
		Esamų sistemų pajungimas iki naujos katilinės				-
19		Plieniniai elektra virinti vamzdžiai D 76x3, m		26	81,07	2 107,82
	5.14.21	izoliuoti 50 mm storio akmens vatos kevalais , padengtais aliuminio folija, su tvirtinimo kronšteinais				
20		Plieniniai presuojami vamzdynai D	m	42	97,28	4 085,76
	5.14.23	108x3,5, izoliuoti akmens vatos kevalais 30 mm storio su fasoninėmis dalimis ir				
21	5.14.20	Tas pats D 50	m	16	62,69	1 003,04
22	5.14.17	Tas pats D 25	m	16	49,72	795,52
23	5.14.28	Automatinis oro išleidėjas	vnt.	10	10,81	108,10
		Šildymas				
24		Vandeninis oro šildytuvas Qšild.=3,0 kW (kompl. prie vand. 60-40 oC, patalpos +20 oC), prie vidutinio greičio, su galimybe nustatyti išpūtimo kampą grindų atžvilgiu. Komplekte su D 15 atjungimo aramatūra, AB-QM tipo D 15 reguliavimo vožtuvu su pavara, su oro ir vandens išleidimo		1	886,38	886,38
	5.14.8	Elektrinė oro užuolaida 2,0 m ilgio, montuojama 3,3 m aukštyje, N=8/16 kW, komplekte su valdikliu (suveikimas nuo atidaromų durų, patalpos termostatas)	Kompl.	1	1621,42	1 621,42
25		AB-QM reguliavimo vožtuvas D 20, su patalpos termostatu	kompl.	1	315,64	315,64
	5.14.24	Rutulinis ventilis D 65, izoliuotas	vnt.	2	129,71	259,42
27	5.14.42	Balansinis ventilis su matavimo antgaliais D 15, izoliuotas	vnt.	2	124,31	248,62
28	5.14.45	Balansinis ventilis su matavimo antgaliais D 65, izoliuotas	vnt.	1	378,33	378,33
29	5.14.47					
	Iš viso #1					24 354,99
	PVM		21%			5 114,55
	Iš viso #2					29 469,54

Sudarė:



L o k a l i n ė s a m a t a N r. 3

Kompleksas: **Kauno oro uosto terminalas**
 Objektas: **Kauno oro uosto terminalas**
 Žiniaraštis: **5. ŠVOK. Papildomi/keičiami darbai.**
Skaičiuojamieji

146 097,65

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Vieneto kaina	Iš viso
1	2	3	4	5	6	7
		Skyrius SISTEMOS PI-7.1, PI-7.2				
1	kom.p.	Rankinė oro reguliavimo sklendė DN125	vnt.	6	10,67	64,02
		Skyrius SISTEMA PI-8				
2	N20P-0102-4	Plieninių stačiakampių užlankinių ortakių tiesių dalių montavimas, kai ortakio perimetras, mm daugiau 1600 iki 2400	m	12	18,04	216,48
3	N20P-0102-6	Plieninių stačiakampių užlankinių ortakių tiesių dalių montavimas, kai ortakio perimetras, mm daugiau 3200 iki 4000	m	24	26,25	630,00
4	kom.p.	Ortakis cink. skardos, 8=0,7 mm 1200x600, komplekte su tvirtinimo kronšteinais, izoliuotas 9 mm storio antikondensacine izoliacija iš sintetinio	m	24	390,30	9 367,20
5	kom.p.	Ortakis cink. skardos, 8=0,7 mm 700x500, komplekte su tvirtinimo kronšteinais, izoliuotas 60 mm storio akmens vatos dembliais, padengtais aliuminio folija	m	12	342,13	4 105,56
6	N20-516	Ugnį sulaikančių vožtuvų, kurių perimetras iki 4500 mm, montavimas	vnt.	1	157,14	157,14
7	kom.p.	Ugnies vožtuvas, mechaninis su lydžiu elementu EI-60, 700x500	vnt.	1	246,44	246,44
		Skyrius SISTEMA PI-9				
8	N20P-0102-5	Plieninių stačiakampių užlankinių ortakių tiesių dalių montavimas, kai ortakio perimetras, mm daugiau 2400 iki 3200	m	34	24,15	821,10
9	kom.p.	Ortakis cink. skardos, 8=0,7 mm 800*500, komplekte su tvirtinimo kronšteinais, izoliuotas 60 mm storio akmens vatos dembliais, padengtais aliuminio folija	m	34	371,83	12 642,22
10	N20P-0201-1	Vožtuvų, sklendžių, užkaišų montavimas apvaliuose ortakiuose, kai jungties skersmuo, mm iki 160	vnt.	4	8,62	34,48
11	kom.p.	Oro kiekio reguliavimo vožtuvas D 100, su matavimo antgaliais	vnt.	2	10,49	20,98
12	kom.p.	Oro kiekio reguliavimo vožtuvas D 125, su matavimo antgaliais	vnt.	2	10,67	21,34
13	N20-516	Ugnį sulaikančių vožtuvų, kurių perimetras iki 4500 mm, montavimas	vnt.	6	157,13	942,78
14	kom.p.	Ugnies vožtuvas, mechaninis su lydžiu elementu EI-60, 600x500	vnt.	2	241,66	483,32
15	kom.p.	Ugnies vožtuvas, mechaninis su lydžiu elementu EI-60, 600x400	vnt.	4	234,59	938,36
		Skyrius SISTEMA PI-10				
16	N20P-0102-5	Plieninių stačiakampių užlankinių ortakių tiesių dalių montavimas, kai ortakio perimetras, mm daugiau 2400 iki 3200	m	29	24,15	700,35

17	kom.p.	Ortakis cink. skardos, 8=0,7 mm 800*500, komplekte su tvirtinimo kronšteinais, izoliuotas 60 mm storio akmens vatos dembliais, padengtais aliuminio folija Skyrius SISTEMA PI-11	m	29	371,83	10 783,07
18	N20P-0201-2	Vožtuvų, sklendžių, užkaišų montavimas apvaliuose ortakiuose, kai jungties skersmuo, mm daugiau 125 iki 315	vnt.	3	12,86	38,58
19	kom.p.	Oro kiekio reguliavimo vožtuvas D 125, su matavimo antgaliais Skyrius Vėdinimo sistemų lauko grotoms ortakiai	vnt.	3	10,67	32,01
20	N20P-0102-5	Plieninių stačiakampių užlankinių ortakių tiesių dalių montavimas, kai ortakio perimetras, mm daugiau 2400 iki 3200	m	15	24,15	362,25
21	kom.p.	Ortakis cink. skardos, 8=0,7 mm 900x550, komplekte su tvirtinimo kronšteinais, izoliuotas 60 mm storio akmens vatos dembliais, padengtais aliuminio folija ir 30	m	15	284,32	4 264,80
22	N20P-0506-1	Stoginių ventiliatorių montavimas, kai ventiliatorių našumas, m3/val.iki 1500	vnt.	1	113,42	113,42
23	N51-108	Vykdyto mechanizmo montavimas, kai jo masė iki 20 kg	vnt.	1	23,84	23,84
24	N21-588	Termostatų montavimas	vnt.	1	25,36	25,36
25	kom.p.	Oro ištraukimo ventiliatorius Ex išpildymo I,=800 m3/h, P=100 Pa, su greičio reguliatoriumi, patalpos termostatu, automatinio įsijungimu nuo patalpos oro temperatūros, rankinio įjungimo galimybe, jungimas į pastato valdymo sistemą (PVS)	vnt.	1	1673,96	1 673,96
26	N20P-0202-4	Vožtuvų, sklendžių, užkaišų montavimas stačiakampiuose ortakiuose, kai jungties perimetras, mm daugiau 1600 iki 2400	vnt.	1	22,23	22,23
27	N51-108	Vykdyto mechanizmo montavimas, kai jo masė iki 20 kg	vnt.	1	23,84	23,84
28	kom.p.	Apšiltinta sklendė 600x600, mentys su guminėmis tarpinėmis, su 24 V pavara	vnt.	1	801,62	801,62
29	N20-524	Atbulinių vožtuvų, kurių perimetras iki 3600 mm, montavimas	vnt.	1	46,38	46,38
30	kom.p.	Atbulinis vožtuvas prie ventiliatoriaus	vnt.	1	103,74	103,74
31	N20P-0203-4	Grotelių montavimas ortakiuose, išpjaunant angas, kai išpjaunamos angos perimetras, mm daugiau 2000	vnt.	2	23,58	47,16
32	kom.p.	Metalinės oro perdavimo grotos 600x600	vnt.	2	163,82	327,64
33	N26P-0317-2	Stačiakampių kanalų izoliavimas porėtomis sintetinio kaučiuko plokštėmis (izoliacijos išorinio paviršiaus plotas), kai kanalo perimetras daugiau 1000 mm iki	100 m2	0,0832	770,91	64,14
34	kom.p.	Jungtis iš cinkuotos skardos atbulinio vožtuvo ir lauko grotelių pajungimui, izoliuota 30 mm storio klijuotine sintetinio Skyrius Dūmų šalinimas	kompl.	1	83,93	83,93
35	N20-507 (S9=1,01 7)	Įvairių tipų plieninių štampuotų žaliuzi grotelių, kurių plotas iki 1,0 m2 šviesoje, montavimas	vnt.	2	25,80	51,60
36	kom.p.	Metalinės oro ištraukimo grotelės	vnt.	2	384,42	768,84
37	N20P-0202-4	Vožtuvų, sklendžių, užkaišų montavimas stačiakampiuose ortakiuose, kai jungties perimetras, mm daugiau 1600 iki 2400	vnt.	2	22,23	44,46

38	kom.p.	Apšiltinta sklendė su elektrine pavana, atsidarančia gaisro metu 1200x800	vnt.	2	1340,72	2 681,44
39	N20-507 (S9=1,01 7)	Įvairių tipų plieninių štampuotų žaliuzi grotelių, kurių plotas iki 1,0 m2 šviesoje, montavimas	vnt.	4	25,80	103,20
40	kom.p.	Vidinės metalinės oro ištraukimo grotelės 1000x600, grynasis skerspjuvis >80 proc.	vnt.	2	165,51	331,02
41	kom.p.	Vidinės metalinės oro ištraukimo grotelės 800x500, grynasis skerspjuvis >80 proc.	vnt.	2	156,27	312,54
Skyrius Esamų sistemų pajungimas iki naujos katilinės						
42	N21-131 (S9=1,01 7)	Iki 50 mm skersm. plien. vamzdžių mont. santv., kolonomis ir kt. met. k-jomis, tvirtinant apkabomis, dirbant nuo	100 m	0,26	1779,67	462,71
43	N21-132 (S9=1,01 7)	Iki 159 mm skersm. plien. vamzdžių mont. santv., kolonomis ir kt. met. k-jomis, tvirtinant apkabomis, dirbant nuo	100 m	0,42	2595,36	1 090,05
44	N26P-0101-3	Vamzdyno vamzdžių izoliavimas folija padengtais kevalais, kai vamzdžio išorinis skersmuo 60-114 mm	100 m	0,26	443,93	115,42
45	N26P-0101-4	Vamzdyno vamzdžių izoliavimas folija padengtais kevalais, kai vamzdžio išorinis skersmuo 133-219 mm	100 m	0,42	526,54	221,15
46	kom.p.	Plieniniai elektra virinti vamzdžiai D 57x3, izoliuoti 50 mm storio akmens vatos kevalais, padengtais aliuminio folija, su tvirtinimo kronšteinais	m	26	50,97	1 325,22
47	kom.p.	Tas pats D 133x4	m	42	89,20	3 746,40
Skyrius Laiptinių vėdinimas						
48	N20-516	Ugnį sulaikančių vožtuvų, kurių perimetras iki 4500 mm, montavimas	vnt.	4	157,13	628,52
49	N51-108	Vykdomo mechanizmo montavimas, kai jo masė iki 20 kg	vnt.	4	23,84	95,36
50	kom.p.	Priešgaisrinė sklendė 1000x1000 mm EI 60 su pavana 230 V	vnt.	4	722,63	2 890,52
51	N20-507 (S9=1,01 7)	Įvairių tipų plieninių štampuotų žaliuzi grotelių, kurių plotas iki 1,0 m2 šviesoje, montavimas	vnt.	4	25,80	103,20
52	kom.p.	Tinklelis 1000x1000 mm	vnt.	4	160,32	641,28
53	N16P-1403	Vamzdynų įvadų (išvadų) hermetizavimas elastinėmis sandarinančiomis	vnt.	4	249,97	999,88
Skyrius Vėsinimas						
54	N20-995	Vėdinimo ir oro kondicionavimo agregato arba agregato blokų daugiau 0,50 iki 1 t masės montavimas, naudojant maž. mech.	vnt.	8	341,13	2 729,04
55	kom.p.	Kondensatorius VRV (FRV) tipo su vėsinimo/šildymo funkcija. Freonas R410A. VRV sistemose kompresoriai turi tepalo nuėmimo modulį. Darbinės ribos šaldymo režimu nuo -5 iki +52°C (lauko temperatūros). Qc=33,6 kW; 3~380V	kompl.	2	6627,31	13 254,62
56	kom.p.	Kondensatorius VRV (FRV) tipo su vėsinimo/šildymo funkcija. Freonas R410A. VRV sistemose kompresoriai turi tepalo nuėmimo modulį. Darbinės ribos šaldymo režimu nuo -5 iki +52°C (lauko temperatūros). Qc=28,0 kW; 3~380V	kompl.	2	6578,89	13 157,78

57	kom.p.	Kondensatorius VRV (FRV) tipo su vėsimo/šildymo funkcija. Freonas R410A. VRV sistemose kompresoriai turi tepalo nuėmimo modulį. Darbinės ribos šaldymo režimu nuo -15 iki +52°C (lauko temperatūros). Qc=28,0 kW; 3~380V N~16,5 kW Qc=33,6 kW; 3~380V N~16,5	kompl.	1	6784,33	6 784,33
58	kom.p.	Kondensatorius VRV (FRV) tipo su vėsimo/šildymo funkcija. Freonas R410A. VRV sistemose kompresoriai turi tepalo nuėmimo modulį. Darbinės ribos šaldymo režimu nuo -15 iki +52°C (lauko temperatūros). Qc=44,8 kW; 3~380V	kompl.	2	6988,91	13 977,82
59	kom.p.	Split tipo oro kondicionierius susidedantis iš išorinio įrenginio ir sieninio vidinio tipo įrenginio 6.6 kW. Freonas R32. Darbinės ribos šaldymo režimu nuo -20 iki +46°C (lauko temperatūros). Qc=6.6 kW; 1~220V	kompl.	1	2821,48	2 821,48
60	kom.p.	Viršlubinė vėsimo kasetė, Qc.= 2,8 kW (su tvirtinimo laikikliais, kondensato siurbliuku ir valdymo pultu) Triukšmo	kompl.	1	824,02	824,02
61	kom.p.	Kasetinio vidinio įrenginio grotelės	kompl.	1	133,22	133,22
62	kom.p.	Variniai vamzdžiai D6,35; izoliuoti δ=6 mm sintetinio kaučiuko izoliacija	m	10	6,52	65,20
63	kom.p.	Tas pats; D 12,7 izoliuoti δ=6 mm	m	10	15,18	151,80
Iš viso #1						120 741,86
PVM				21%		25 355,79
Iš viso #2						146 097,65

Sudarė:



2025-08-21

Nr. V1-1157-25

2025 08 21

AB Lietuvos oro uostai

Kopija

UAB „Infes“

Autorius

Projekto

Projektas: Kauno oro uosto terr

Karmėlava, rekonstrukcijos da

bei bendrųjų statybinių darb

Užsakovas: /

Projekto vadova:

DĖL PAKEITIMO NURODYMŲ

(Rangos sutartis Nr. 6PS-23-318 „Kauno oro uosto keleivių terminalo rekonstrukcijos darbai“)

Išnagrinėję Rangovo 2025-08-18 raštu Nr. SR250818-01PV pateiktą patikslintą siūlymą Pakeitimui dėl darbų kiekių, nurodytų statinio rekonstravimo Techninio projekto (TP) Šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo (ŠVOK) dalies žiniaraščiuose patikslinimo Darbo projekto ŠVOK dalies A laidos žiniaraščiuose bei vieno darbų/medžiagų pakeitimo kitais, neprieštaraujame, kad minėtame siūlyme išvardinti pakeitimai būtų atlikti.

Atlikus pakeitimus, bus neatlikta darbų už 64.037,80 EUR (be PVM) ir atlikta papildomų darbų už 145.096,85 EUR (be PVM) - Sutarties kaina, atlikus pakeitimus, padidės 81.059,05 EUR (be PVM).

Atliktas Pakeitimas neturės įtakos Projekto įgyvendinimo trukmei.

Vadovaujantis rangos sutarties Nr. 6PS-23-318 Konkrečių sąlygų 3.1 punktu prašome Užsakovą raštu leisti Inžinieriui parengti Pakeitimo nurodymą.

FIDIC Inžinierius



Originalas nebus siunčiamas.

Sweco

Telefonas +370 5 262 2621

www.sweco.lt

Ozo g. 12A-1

LT 08200 Vilnius

Lithuania

UAB „Sweco Lietuva“

Įm. k. 301135783

Reg. Biuras Vilnius

Pranešimas Nr. 36

Rangos sutarties numeris: 6PS-23-318

Projekto pavadinimas: TRANSPORTO PASKIRTIES PASTATO (7.6), ORO UOSTO TERMINALO, KAUNO R. SAV. KARMĖLAVOS MSTL. ORO UOSTO G. 4, REKONSTRUKCIJOS PROJEKTASUOSTO G. 4, REKONSTRUKCIJOS PROJEKTAS

Pranešimo numeris: Nr. 36

Data: 2025-07-22

Pranešimo gavėjai:

FIDIC Inžinierius:

Akcinės bendrovės Lietuvos oro uostai atstovas:

Atsakymas į pranešimą Nr.:

DĖL I AUKŠTO LAUKIMO SALĖS MODULINIŲ BALDŲ

Keitimas siūlomas vadovaujantis Sutarties konkrečių sąlygų 13.1 punktu (Teisė daryti pakeitimus).

- Pakeitimų pagrindų 5 punktas: - (Techninio projekto sprendinių detalizavimas (remiantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“) darbo projekte, kai dėl to kyla būtinybė koreguoti Žiniaraščius ir/ar Techninį projektą).

Esami sprendiniai:

Skyriaus pavadinimas:

- 2 skyrius. Statinio architektūra.

Prašomi keitimai:

Prašome leisti patikslinti sutartyje numatytą darbų atlikimo apimtį.

Keitimo pagrindimas:

2025-04-17 d. vykusio statybos dalyvių gamybinio susirinkimo metu Užsakovas informavo, kad pageidauja atsisakyti pirmo aukšto suolų be atlošo ir vietoje jų įrengti suolus su atlošu. Detalesnė informacija pateikiama protokolo III skyrių „Projektavimo klausimai“, 28 punkte (1 priedas). Techninio projekto SA dalies techninėje specifikacijoje buvo numatyti moduliniai suolai be atlošo pirmojo aukšto hole.

Atkreipiame dėmesį, kad Užsakovas buvo informuotas, jog suolai be atlošo, numatyti Techniniame projekte, jau buvo gaminami, kai buvo išreikštas poreikis juos keisti į suolus su atlošu. Atsižvelgiant į tai, kad gamyba jau buvo pradėta, o su tiekėjais būtina atsiskaityti už panaudotas medžiagas bei gamybos kaštus, Užsakovas priėmė sprendimą įsigyti šiuos suolus be atlošo pagal pradinius projekto sprendinius.

2025-06-17 d. Rangovas pateikė Užsakovui užklausą dėl suolų gamybos užduoties (2 priedas).

Pažymėtina, kad Užsakovui buvo pateikta tiekėjo savikaina ir suderinta vieno (vnt.) suolo kaina su Užsakovu – 12 475,00 Eur be PVM. Be to, suolų konstrukcija su atlošu bei spiralės forma išlieka pagal 2025-03-31 d. suderintus antro aukšto gamybinius brėžinius, tačiau Papildomų suolų gamyboje vietoje itališko lukšto (kuriam taikomas 1500 m² minimalus užsakymas, nors reikia tik apie 240 m²) buvo pasirinktas architektų suderintas vizualiai identiškas lietuviškas lukštas, turintis trumpesnę tiekimo laiką ir lankstesnes tiekimo sąlygas.

Prašome atkreipti dėmesį, kad Rangovas baldų gamybai projekte jau naudoja tiekėją UAB „Bauen“, todėl papildomų suolų gamyba taip pat užsakoma iš šio tiekėjo. Dėl šios priežasties pateikiamas tik vienas komercinis pasiūlymas.

Atsižvelgiant į sutarties konkrečių sąlygų 13.1 punkto penktą dalį – kyla būtinybė koreguoti žiniaraštį.

Keitimo kaštai, keitimo finansavimo subjektas:

Pridedame:

- 1 Priedas - 2025-07-03 d. Statybos dalyvių gamybinio susirinkimo protokolai, 15 psl.;
- 2 Priedas - 2025-06-17 d. užklausa Užsakovui, el. laiškas;
- 3 Priedas - 2025-05-15 d. tiekėjo paaiškinimas, el. laiškas;
- 4 Priedas – Tiekėjo komercinis pasiūlymas 1 psl.;
- 5 Priedas – Papildomų darbų sąmata – 1 psl.;
- 6 Priedas – Inžinieriaus pritarimas Rangovo pateiktam siūlymui Pakeitimui (raštas Nr. V1-1096-25).

Keitimo rizikos ir jų valdymo priemonės:

Šis tikslinimas neturi įtakos statybos darbų įgyvendinimui rangos sutartyje numatytais terminais.

Rangovo atstovas:

Pranešimą paruošė: Statinio projekto vadovas

Pranešimo gavimo data:

Pranešimo gavėjas AB Lietuvos oro uostai projektų vadovas:

Pranešimo gavėjas UAB „Resums“ FIDIC inžinierius:



L o k a l i n ė s a m a t a N r. 2

Kompleksas: **Kauno oro uosto terminalas**

Objektas: **Kauno oro uosto terminalas**

Žiniaraštis: **2. Statinio architektūra. 2.16 Baldai. Papildomi darbai**

45 284,25 €

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Vieneto kaina	Iš viso
1	2	3	4	5	6	7
	2.16	Baldai				
		Modulinis laukiamojo suolas. Suolo rėmas pagamintas iš plieno dažyto miltelinių būdu. Spalva antracito, arba juoda. Sėdimas dalis pagaminta iš ąžuolo lukštu dengtų lamelių. Visos suolo dalys jungiasi tarpusavyje. Spalva balintas medis. Segmentų ilgius žr. brėžiniuose. Spiralės formos. Kiekviename suole numatytos 2 rozetės, po 1 iš kiekvienos pusės. 4 usb (po 2 iš kiekvienos pusės). Gaminama pagal 2 aukšto baldus				
1	kom.p.		vnt.	3	12475,00	37425,00
Iš viso #1						37 425,00 €
PVM			21%			7 859,25 €
Iš viso #2						45 284,25 €

Sudarė:



2025-08-07

Nr. V1-1096-25

2025 08 07

AB Lietuvos oro uostai

Kopija

UAB „Infes“

Autorius
Projekto nu
Projektas: Kauno oro uosto termir
Karmelava, rekonstrukcijos darb
bei bendrųjų statybinių darbų t

Užsakovas: AB
Projekto vadovas: \

DĖL PAKEITIMO NURODYMŲ

(Rangos sutartis Nr. 6PS-23-318 „Kauno oro uosto keleivių terminalo rekonstrukcijos darbai“)

Išnagrinėję Rangovo 2025-08-06 raštu Nr. SR250806-02PV pateiktą patikslintą siūlymą Pakeitimui dėl I-o aukšto modulinių baldų (suolų su atlošu) įrengimo, neprieštaraujame, kad minėtame siūlyme išvardinti pakeitimai būtų atlikti.

Atlikus pakeitimus, bus atlikta papildomų darbų už 37.425,00 EUR (be PVM) - Sutarties kaina, atlikus pakeitimus, padidės 37.425,00 EUR (be PVM).

Atliktas Pakeitimas neturės įtakos Projekto įgyvendinimo trukmei.

Vadovaujantis rangos sutarties Nr. 6PS-23-318 Konkrečių sąlygų 3.1 punktu prašome Užsakovą raštu leisti Inžinieriui parengti Pakeitimo nurodymą.

Padalinio vadovas



Originalas nebus siunčiamas.

Pranešimas Nr. 19**Rangos sutarties numeris:** 6PS-23-318**Projekto pavadinimas:** TRANSPORTO PASKIRTIES PASTATO (7.6), ORO UOSTO TERMINALO, KAUNO R. SAV. KARMĖLAVOS MSTL. ORO UOSTO G. 4, REKONSTRUKCIJOS PROJEKTASUOSTO G. 4, REKONSTRUKCIJOS PROJEKTAS**Pranešimo numeris:** Nr. 19**Data:** 25-03-21**Pranešimo gavėjai:**

FIDIC Inžinierius:

Akcinės bendrovės Lietuvos oro uostai atstovas:

Atsakymas į pranešimą Nr.:**DĖL VIDAUS PATALPŲ AKMENS MASĖS GRINDŲ PLYTELIŲ PROJEKTINIŲ KIEKIŲ PATIKSLINIMO**

Keitimas siūlomas vadovaujantis Sutarties konkrečių sąlygų 13.1 punktu (Teisė daryti pakeitimus).

- Pakeitimų pagrindų 5 punktas: - (Techninio projekto sprendinių detalizavimas (remiantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“) darbo projekte, kai dėl to kyla būtinybė koreguoti Žiniaraščius ir/ar Techninį projektą).

Esami sprendiniai:

Skyriaus pavadinimas:

- 2 skyrius. Statinio architektūra.

Prašomi keitimai:

Prašome leisti patikslinti sutartyje numatytą darbų atlikimo apimtį.

Keitimo pagrindimas:

Vykdam Techninio projekto grindų apdailos sprendinių patikslinimą, nustatyta, kad akmens masės grindų plytelių ir drėgnų patalpų teptinės hidroizoliacijos kiekių žiniaraščiuose yra neatitikimų tarp Techninio projekto ir Darbo projekto. Atsižvelgdami į tai, teikiame patikslintą patalpų apdailos lentelę (žr. 5 priedą) bei TP ir DP kiekių palyginimą (žr. 2; 3; 4 priedus).

Atsižvelgiant į sutarties konkrečių sąlygų 13.1 punkto penktą dalį – kyla būtinybė koreguoti žiniaraštį.

Keitimo kaštai, keitimo finansavimo subjektas:

Priedame:

1 Priedas - Ištrauka iš DALUX informacinės sistemos #509, 8 psl.;

2 Priedas - DP-SA iškarpos, 49 psl.;

3 Priedas - Papildomų darbų sąmata, 2 psl.

4 Priedas – Inžinieriaus pritarimas Rangovo pateiktam siūlymui Pakeitimui (raštas Nr. V1-1081-25).

Keitimo rizikos ir jų valdymo priemonės:

Šis tikslinimas neturi įtakos statybos darbų įgyvendinimui rangos sutartyje numatytais terminais.

Rangovo atstovas:

Pranešimą paruošė: Statinio projekto vadovas

Pranešimo gavimo data:

Pranešimo gavėjas AB Lietuvos oro uostai projektų vadovas:

Pranešimo gavėjas UAB „Resums“ FIDIC inžinierius:



L o k a l i n ė s a m a t a N r. 2

Kompleksas:

Kauno oro uosto terminalas

Objektas:

Kauno oro uosto terminalas

Žiniaraštis:

**2. Statinio architektūra. Akmens masės grindų plytelių
papildomi darbai**

23 401,33 €

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Vieneto kaina	Iš viso
1	2	3	4	5	6	7
		Grindys				
1	2.7.7	Akmens masės plytelės	m2	171,74	107,46	18 455,18
2		Hidroizoliacija grindims drėgnose	m2	51,71	17,11	884,76
	2.7.1	patalpose (pat. 130; 131; 136; 137; 142; 307; 308; 309; 313; 314; 315)				
	Iš viso #1					19 339,94 €
		PVM	21%			4 061,39 €
	Iš viso #2					23 401,33 €

Sudarė:



Kompleksas: TRANSPORTO PASKIRTIES PASTATO (7.6), ORO
Objektas: Kiekių palyginimas
Žiniarūšis: Grindų plytelių kiekių palyginimas

Eil. Nr.	Patalpos Nr.	Pozicijos	Mato vnt.	SUTARTIS (SA TP)		SA DP		SKIRTUMAS (5-4)		Pastabos
				Kiekis	Kiekis	Kiekis	Kiekis	Kiekis	Kiekis	
1	2	3	4	5	6	7	8			
		Grindys								
1	A101	Akmens masės plytelės	m2	76,40	0,00	-76,40				
2	130	Akmens masės plytelės	m2	9,59	9,59	0,00				
3	131	Akmens masės plytelės	m2	9,59	9,59	0,00				
4	136	Akmens masės plytelės	m2	21,66	21,66	0,00				
5	137	Akmens masės plytelės	m2	23,20	23,20	0,00				
6	139	Akmens masės plytelės	m2	0,00	7,29	7,29				Įtraukiama kitame Pakeitime dėl naujo tualetų įrengimo, kadangi tame Pakeitime įvertinami visi darbai susiję su nauja 139 ir 144 patalpos užduotimi. Prašome nereikalausti įtraukti į šį Pakeitimą.
7	141	Akmens masės plytelės	m2	10,24	10,24	0,00				
8	142	Akmens masės plytelės	m2	3,85	3,85	0,00				
9	144	Akmens masės plytelės	m2	0,00	5,18	5,18				Įtraukiama kitame Pakeitime dėl naujo tualetų įrengimo, kadangi tame Pakeitime įvertinami visi darbai susiję su nauja 139 ir 144 patalpos užduotimi. Prašome nereikalausti įtraukti į šį Pakeitimą.
10	307	Akmens masės plytelės	m2	2,09	2,09	0,00				
11	308	Akmens masės plytelės	m2	2,16	2,16	0,00				

12	309	Akmens masės plytelės	m2	2,16	2,16	0,00	
13	313	Akmens masės plytelės	m2	2,09	2,09	0,00	
14	314	Akmens masės plytelės	m2	2,16	2,16	0,00	
15	315	Akmens masės plytelės	m2	2,16	2,16	0,00	
16	335	Akmens masės plytelės	m2	201,96	205,92	3,96	
		Antstato grindys					
15	01.1	Akmens masės plytelės	m2	0,00	1,00	1,00	
16	01.2	Akmens masės plytelės	m2	0,00	9,84	9,84	
17	01.3	Akmens masės plytelės	m2	0,00	5,25	5,25	
18	01.4	Akmens masės plytelės	m2	0,00	145,38	145,38	
19	02	Akmens masės plytelės	m2	0,00	82,40	82,40	
		Bendras	m2	369,00	540,74	171,74	

2025-08-05

Nr. V1-1081-25

2025.08.05

AB Lietuvos oro uostai

Kopija

UAB „Infes“

Autoriu

Projekto n

Projektas: Kauno oro uosto termi

Karmelava, rekonstrukcijos dar

bei bendrųjų statybinių darbų

Užsakovas: AI

Projekto vadovas:

DĖL PAKEITIMO NURODYMŲ

(Rangos sutartis Nr. 6PS-23-318 „Kauno oro uosto keleivių terminalo rekonstrukcijos darbai“)

Išnagrinėję Rangovo 2025-07-19 raštu Nr. SR250719-05PV pateiktą siūlymą Pakeitimui dėl vidaus patalpų akmens masės grindų plytelių projektinių kiekių patikslinimo (papildomų vidaus patalpų akmens masės grindų plytelių klojimo bei hidroizoliacijos grindims drėgnose patalpose įrengimo darbų), neprieštarujame, kad minėtame siūlyme išvardinti pakeitimai būtų atlikti.

Atlikus pakeitimus, bus atlikta papildomų darbų už 19.339,94 EUR (be PVM) - Sutarties kaina, atlikus pakeitimus, padidės 19.339,94 EUR (be PVM).

Atliktas Pakeitimas neturės įtakos Projekto įgyvendinimo trukmei.

Vadovaujantis rangos sutarties Nr. 6PS-23-318 Konkrečiųjų sąlygų 3.1 punktu prašome Užsakovą raštu leisti Inžinieriui parengti Pakeitimo nurodymą.

Padalinio vadovas



Originalas nebus siunčiamas.

Sweco

Telefonas +370 5 262 2621

www.sweco.lt

Ozo g. 12A-1

LT 08200 Vilnius

Lithuania

UAB „Sweco Lietuva“

Įm. k. 301135783

Reg. Biuras Vilnius

Pranešimas Nr. 15**Rangos sutarties numeris:** 6PS-23-318**Projekto pavadinimas:** TRANSPORTO PASKIRTIES PASTATO (7.6), ORO UOSTO TERMINALO, KAUNO R. SAV. KARMĖLAVOS MSTL. ORO UOSTO G. 4, REKONSTRUKCIJOS PROJEKTASUOSTO G. 4, REKONSTRUKCIJOS PROJEKTAS**Pranešimo numeris:** Nr. 15**Data:** 2025-04-18**Pranešimo gavėjai:**

FIDIC Inžinierius:

Akcinės bendrovės Lietuvos oro uostai atstovas:

Atsakymas į pranešimą Nr.:**DĖL TUALETŲ DURŲ ŽENKLŲ TECHNINIŲ SPECIFIKACIJŲ PATIKSLINIMO**

Keitimas siūlomas vadovaujantis Sutarties konkrečių sąlygų 13.1 punktu (Teisė daryti pakeitimus).

- Pakeitimų pagrindų 5 punktas: - (Techninio projekto sprendinių detalizavimas (remiantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“) darbo projekte, kai dėl to kyla būtinybė koreguoti Žiniaraščius ir/ar Techninį projektą).

Esami sprendiniai:

Skyriaus pavadinimas:

- 2 skyrius. Statinio architektūra.

Prašomi keitimai:

Prašome leisti patikslinti sutartyje numatytą medžiagų techninę specifikaciją.

Keitimo pagrindimas:

Atliekant Techninio projekto tualetų durų ženklų patikslinimą, tiekėjai informavo, jog TP suprojektuotas ženklas, pagamintas iš nerūdijančio plieno ir sveria apie 15 kg. Tuo tarpu durų vyriai buvo vertinti analogiški tiems, kurie naudojami esamose oro uosto tualetų duryse, ir papildoma svorio atsarga ženklų kabinimui nebuvo įvertinta.

Vidaus durų tiekėjai nurodė, kad ženklus galima tvirtinti ant durų tik iki 5 kg svorio. Ženklas, pagamintas iš 2 mm storio anoduoto aliuminio, sveria apie 3,5 kg ir atitinka tiekėjų keliamus reikalavimus. Pridedame sprendinio suderinimą su SA PDV (žr. 3 priedą).

Atsižvelgiant į sutarties konkrečių sąlygų 13.1 punkto penktą dalį – kyla būtinybė koreguoti žiniaraštį.

Keitimo kaštai, keitimo finansavimo subjektas:

Pridedame:

- 1 Priedas – DP-SA sąnaudų kiekių žiniaraštis 1 psl.;
- 2 Priedas – TP-SA sąnaudų kiekių žiniaraštis 2 psl.;
- 3 Priedas – Ištrauka iš Dalux infomacinės sistemos 7 psl.;
- 4 Priedas – Papildomų ir nevykdomų darbų sąmata – 3 psl.;
- 5 Priedas - Komerciniai pasiūlymai – rar failas;

6 Priedas - Raštas Nr. V1-755-25 (Inžinieriaus pritarimas dėl Medžiagų pakeitimo bei pasikeitusių darbų kiekių, susijusių su tualetų durų ženklais – 1 psl.

Keitimo rizikos ir jų valdymo priemonės:

Šis tikslinimas neturi įtakos statybos darbų įgyvendinimui rangos sutartyje numatytais terminais.

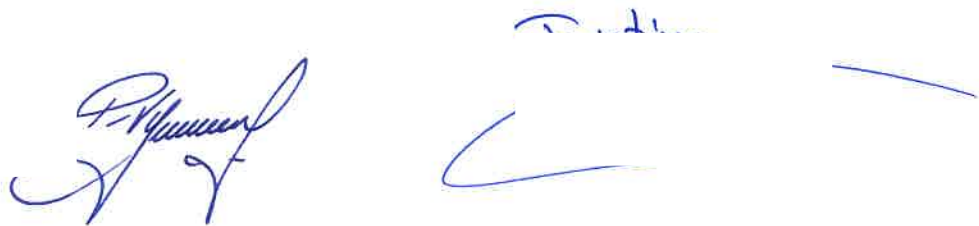
Rangovo atstovas:

Pranešimą paruošė: Statinio projekto vadovas

Pranešimo gavimo data:

Pranešimo gavėjas AB Lietuvos oro uostai projektų vadovas:

Pranešimo gavėjas UAB „Resums“ FIDIC inžinierius:



Objektinė sąmata Nr. 1

Kompleksas: Kauno oro uosto terminalas

Objektas: Kauno oro uosto terminalas

Žiniaraštis: Objektinė sąmata

-583,46 €

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Vieneto kaina	Iš viso
1	2	3	4	5	6	7
	2.14	Kita				
1	2.14.19	Tualetų durų ženklai. Nevykdomi/keičiami darbai	kompl	1,00	-3788,70 -	3 788,70
1	2.14.19	Tualetų durų ženklai. Papildomi/keičiami darbai	kompl	1,00	3306,50	3 306,50
	Iš viso #1					-482,20 €
		PVM		21%		-101,26 €
	Iš viso #2					-583,46 €

Sudarė:

L o k a l i n ė s a m a t a N r. 1

Kompleksas:

Kauno oro uosto terminalas

Objektas:

Kauno oro uosto terminalas

Žiniaraštis:

2.14. Kita. Tualetų durų ženklai. Nevykdomi/keičiami darbai (medži

-4 584,33 €

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Vieneto kaina	Iš viso
1	2	3	4	5	6	7

	2.14	Kita				
1	2.14.19	Tualetų durų ženklai iš nerūdijančio plieno	vnt.	-15,00	252,58 -	3 788,70
	Iš viso #1					-3 788,70 €
		PVM		21%		-795,63 €
	Iš viso #2					-4 584,33 €

Sudarė:

Lokalinė sąmata Nr.2

Kompleksas:

Kauno oro uosto terminalas

Objektas:

Kauno oro uosto terminalas

Žiniaraštis:

2.14. Kita. Tualetų durų ženklai. Papildomi/keičiami darbai (medžiag

4 000,87 €

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Vieneto kaina	Iš viso
1	2	3	4	5	6	7
	2.14	Kita				
1	2.14.19	Tualetų durų ženklai iš anoduoto aliuminio	vnt.	17,00	194,50	3 306,50
	Iš viso #1					3 306,50 €
		PVM		21%		694,37 €
	Iš viso #2					4 000,87 €

Sudarė:



2025-06-05

Nr. V1-755-25

2025 06 05

AB Lietuvos oro uostai

Kopija

UAB „Infes“

Autoriu

Projekto

Projektas: Kauno oro uosto ten

Karmėlava, rekonstrukcijos dar

bei bendrųjų statybinių darb

Užsakovas:

Projekto vadova

DĖL PAKEITIMO NURODYMŲ

(Rangos sutartis Nr. 6PS-23-318 „Kauno oro uosto keleivių terminalo rekonstrukcijos darbai“)

Išnagrinėję Rangovo 2025-04-18 raštu Nr. SR250418-02MD pateiktą siūlymą Pakeitimui dėl Medžiagų pakeitimo bei pasikeitusių darbų kiekių, susijusių su tualetų durų ženklais (TP Statinio architektūros (SA) dalis), patikslintą 2025-05-21 raštu Nr. SR250521-04PV, neprieštaraujame, kad būtų atliktas vienu Medžiagų pakeitimas kitomis (tualetų durų ženklai iš nerūdijančio plieno būtų pakeisti durų ženklais iš anoduoto aliuminio), vadovaujantis Sutarties KS 13.1 p. 6 p.p.

Atlikus Pakeitimą, bus sutaupyta 482,20 EUR (be PVM) - Sutarties kaina, atlikus Pakeitimą, sumažės 482,20 EUR (be PVM).

Atliktas Pakeitimas neturės įtakos Projekto įgyvendinimo trukmei.

Vadovaujantis rangos sutarties Nr. 6PS-23-318 Konkrečiųjų sąlygų 3.1 punktu prašome Užsakovą raštu leisti Inžinieriui parengti Pakeitimo nurodymą.

FIDIC Inžinierius



Originalas nebus siunčiamas.

Sweco

Telefonas +370 5 262 2621

www.sweco.lt

Ozo g. 12A-1

LT 08200 Vilnius

Lithuania

UAB „Sweco Lietuva“

Įm. k. 301135783

Reg. Biuras Vilnius

Pranešimas Nr. 13

Rangos sutarties numeris: 6PS-23-318

Projekto pavadinimas: TRANSPORTO PASKIRTIES PASTATO (7.6), ORO UOSTO TERMINALO, KAUNO R. SAV. KARMĖLAVOS MSTL. ORO UOSTO G. 4, REKONSTRUKCIJOS PROJEKTASUOSTO G. 4, REKONSTRUKCIJOS PROJEKTAS

Pranešimo numeris: Nr. 13

Data: 2025-03-13

Pranešimo gavėjai:

FIDIC Inžinierius:

Akcinės bendrovės Lietuvos oro uostai atstovas

Atsakymas į pranešimą Nr.:

DĖL VIDAUS VITRINŲ PROJEKTINIŲ KIEKIŲ PASIKEITIMO

Keitimas siūlomas vadovaujantis Sutarties konkrečių sąlygų 13.1 punktu (Teisė daryti pakeitimus).

- Pakeitimų pagrindų 5 punktas: - (Techninio projekto sprendinių detalizavimas (remiantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“) darbo projekte, kai dėl to kyla būtinybė koreguoti Žiniaraščius ir/ar Techninį projektą).

Esami sprendiniai:

Skyriaus pavadinimas:

- 2 skyrius. Statinio architektūra.

Prašomi keitimai:

Prašome leisti patikslinti sutartyje numatytą darbų atlikimo apimtį.

Keitimo pagrindimas:

2025-01-30 d. statinio architektūrinės dalies PDV informavo, kad pasikeitus VSAT namelio projektiniams sprendiniams buvo patikslinti V1-18 vidaus vitrinos geometrinių parametrų ir priimtas sprendimas atsisakyti V1-19 ir V1-20 vitrinų.

2025-02-20 d. Rangovas gavo Užsakovo pranešimą kuriuo buvo prašoma neužsakinėti ir nemontuoti V1-14; V1-15; V1-16; V2-13; V2-14 vidaus vitrinų.

2025-03-03 d. Rangovas gavo Užsakovo pranešimą kuriuo buvo prašoma vietoje V1-04 vitrinos suprojektuoti ir įrengti gipso kartono atitvarą.

Atsižvelgiant į sutarties konkrečių sąlygų 13.1 punkto penktą dalį – kyla būtinybė koreguoti žiniaraštį.

Keitimo kaštai, keitimo finansavimo subjektas:

Priedame:

1 Priedas – Papildomų ir nevykdomų darbų sąmatos – 4 psl.;

2 Priedas – DP-SA iškarpos – 15 psl.;

3 Priedas - Raštas Nr. V1-1214-25 (Inžinieriaus pritarimas Rangovo siūlymui Pakeitimui dėl vidaus vitrinų projektinių kiekių pasikeitimo – 1 psl.;

4 Priedas – Išrašas iš Dalux sistemos – 3 psl.;

5 Priedas – Užduotis dėl nevykdomų darbų – rar failas.

Keitimo rizikos ir jų valdymo priemonės:

Šis tikslinimas neturi įtakos statybos darbų įgyvendinimui rangos sutartyje numatytais terminais.

Rangovo atstovas:

Pranešimą paruošė: Statinio projekto vadovas

Pranešimo gavimo data:

Pranešimo gavėjas AB Lietuvos oro uostai projektų vadovas:

Pranešimo gavėjas UAB „Resums“ FIDIC inžinierius:



Objektinė sąmata Nr. 1

Kompleksas: Kauno oro uosto terminalas

Objektas: Kauno oro uosto terminalas

Žiniaraštis: 2. Statinio architektūra. 2.10 Vidaus vitrinos. Objektinė sąmata

-188 761,29 €

Eil. Nr.	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Vieneto kaina	Iš viso
1	3	4	5	6	7
1	2. Statinio architektūra. 2.10 Vidaus vitrinos. Nevykdomi darbai	kompl	1	1,00 -	165 133,99
2	2. Statinio architektūra. 2.10 Vidaus vitrinos. Papildomi darbai	kompl	1	1,00	9 132,92
	PVM	21%			-156 001,07 €
					-32 760,22 €
					-188 761,29 €

Sudarė:



L o k a l i n ė s a m a t a N r. 1

Kompleksas: **Kauno oro uosto terminalas**

Objektas: **Kauno oro uosto terminalas**

Žiniaraštis: **2. Statinio architektūra. 2.10 Vidaus vitrinos. Nevykdomi darbai**

- 199 812,13

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Vieneto kaina	Iš viso
1	2	3	4	5	6	7
	2.10	Vidaus vitrinos				
1	2.10.1	V1-01; TS 8; 0403-TP-SA.B-24 (lapas 1/18); su durimis	m2	-0,17	468,02 -	79,56
2	2.10.3	V1-03; TS 8; 0403-TP-SA.B-24; su durimis (lapas 2/18); su durimis	m2	-0,07	347,16 -	24,30
3	2.10.4	V1-04; TS 8; 0403-TP-SA.B-24 (lapas 2/18)	m2	-25,87	358,30 -	9 269,22
4	2.10.5	V1-05; TS 8; 0403-TP-SA.B-24 (lapas 2/18); su durimis	m2	-0,49	428,49 -	209,96
5	2.10.6	V1-06; TS 8; 0403-TP-SA.B-24 (lapas 2/18); su durimis	m2	-0,50	402,76 -	201,38
6	2.10.7	V1-09; TS 8; 0403-TP-SA.B-24 (lapas 3/18); su stumdomomis durimis	m2	-25,16	227,93 -	5 734,72
7	2.10.8	V1-10; TS 8; 0403-TP-SA.B-24 (lapas 3/18); su stumdomomis durimis	m2	-8,98	227,93 -	2 046,81
8	2.10.9	V1-11; TS 8; 0403-TP-SA.B-24 (lapas 4/18); su stumdomomis durimis	m2	-0,92	227,93 -	209,70
9	2.10.11	V1-13; TS 8; 0403-TP-SA.B-24 (lapas 5/18); 2 vnt.; su durimis	m2	-1,00	379,42 -	379,42
10	2.10.12	V1-14; TS 8; 0403-TP-SA.B-24 (lapas 5/18); su stumdomomis durimis	m2	-8,80	428,06 -	3 766,93
11	2.10.13	V1-15; TS 8; 0403-TP-SA.B-24 (lapas 5/18); su stumdomomis durimis (lapas-5/18); su stumdomomis durimis	m2	-22,57	289,08 -	6 524,54
12	2.10.14	V1-16; TS 8; 0403-TP-SA.B-24 (lapas 5/18); su stumdomomis durimis	m2	-17,49	289,08 -	5 056,01
13	2.10.16	V1-18; TS 8; 0403-TP-SA.B-24 (lapas 6/18); su durimis	m2	-8,69	413,42 -	3 592,62
14	2.10.17	V1-19; TS 8; 0403-TP-SA.B-24 (lapas 6/18)	m2	-15,91	341,58 -	5 434,54
15	2.10.18	V1-20; TS 8; 0403-TP-SA.B-24 (lapas 6/18); su durimis	m2	-16,96	411,14 -	6 972,93
16	2.10.19	V2-1; TS 8; 0403-TP-SA.B-24 (lapas 7/18); su durimis	m2	-0,09	433,07 -	38,98
17	2.10.20	V2-2; TS 8; 0403-TP-SA.B-24(lapas 7/18); su stumdomomis automatinėmis	m2	-0,09	552,76 -	49,75
18	2.10.22	V2-4; TS 8; 0403-TP-SA.B-24 (lapas	m2	-0,08	177,89 -	14,23
19	2.10.24	V2-6; TS 8; 0403-TP-SA.B-24 (lapas 8/18); su durimis	m2	-14,31	266,84 -	3 818,48
20	2.10.27	V2-9; TS 8; 0403-TP-SA.B-24 (lapas 10/18)	m2	-8,63	266,84 -	2 302,83
21	2.10.28	V2-10; TS 8; 0403-TP-SA.B-24 (lapas 10/18)	m2	-0,09	346,55 -	31,19
22	2.10.29	V2-11; TS 8; 0403-TP-SA.B-24 (lapas 10/18); 4 vnt.; vitrinos su durimis	m2	-15,18	402,58 -	6 111,16
23	2.10.31	V2-13; TS 8; 0403-TP-SA.B-24 (lapas 12/18); su stumdomomis durimis	m2	-35,52	289,08 -	10 268,12
24	2.10.32	V2-14; TS 8; 0403-TP-SA.B-24 (lapas-12/18); su stumdomomis durimis	m2	-36,30	400,26 -	14 529,44

25	2.10.34	V2-16; TS 8; 0403-TP-SA.B-24 (lapas 17/18); su stumdomos durimis	m2	-2,13	405,82 -	864,40
26	2.10.36	V2-18; TS 8; 0403-TP-SA.B-24 (lapas 17/18); su stumdomos durimis	m2	-29,97	400,26 -	11 995,79
27	2.10.37	V3-1; TS 8; 0403-TP-SA.B-24 (lapas 14/18)	m2	-22,61	313,73 -	7 093,44
28	2.10.38	V3-2; TS 8; 0403-TP-SA.B-24 (lapas 14/18)	m2	-25,60	310,52 -	7 949,31
29	2.10.39	V3-3; TS 8; 0403-TP-SA.B-24 (lapas 14/18)	m2	-13,90	316,90 -	4 404,91
30	2.10.40	V3-4; TS 8; 0403-TP-SA.B-24 (lapas 15/18)	m2	-19,24	309,21 -	5 949,20
31	2.10.41	V3-5; TS 8; 0403-TP-SA.B-24 (lapas 15/18)	m2	-26,40	329,04 -	8 686,66
32	2.10.42	V3-6; TS 8; 0403-TP-SA.B-24 (lapas 15/18)	m2	-34,75	314,64 -	10 933,74
33	2.10.43	V3-7; TS 8; 0403-TP-SA.B-24 (lapas 16/18)	m2	-43,31	316,63 -	13 713,25
34	2.10.44	V3-8; TS 8; 0403-TP-SA.B-24 (lapas 16/18) vitrina/ turėklas	m2	-25,77	266,84 -	6 876,47
Iš viso #1					-	165 133,99
PVM			21%		-	34 678,14
Iš viso #2					-	199 812,13

Sudarė:

L o k a l i n ė s a m a t a N r. 2

Kompleksas: **Kauno oro uosto terminalas**

Objektas: **Kauno oro uosto terminalas**

Žiniaraštis: **2. Statinio architektūra. 2.10 Vidaus vitrinos. Papildomi darbai**

11 050,83 €

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Vieneto kaina	Iš viso
1	2	3	4	5	6	7
	2.10	Vidaus vitrinos				
1	2.10.15	V1-17; TS 8; 0403-TP-SA.B-24 (lapas 6/18); su durimis	m2	15,14	289,08	4376,67
2	2.10.21	V2-3; TS 8; 0403-TP-SA.B-24 (lapas 6/18); su durimis	m2	0,01	204,58	2,05
3	2.10.23	V2-5; TS 8; 0403-TP-SA.B-24(lapas 8/18); su durimis	m2	0,18	289,08	52,03
4	2.10.26	V2-8; TS 8; 0403-TP-SA.B-24 (lapas 9/18) su nerūdijančio plieno porankiu	m2	11,52	273,72	3153,25
5	2.10.33	V2-15; TS 8; 0403-TP-SA.B-24 (lapas 13/18); su slankiojančiomis automatinėmis durimis	m2	0,03	356,45	10,69
	2.8	Vidinės sienos (pertvaros)				
6	2.8.2	Vidaus pertvara iš 2sl. gipso kartono plokščių paprastų iš abiejų pusių ant mct. karkaso, 120mm.	m2	25,87	59,46	1538,23
Iš viso #1						9 132,92 €
			PVM	21%		1 917,91 €
Iš viso #2						11 050,83 €

Sudarė:

2025-09-02

Nr. V1-1214-25

2025 09 02

AB Lietuvos oro uostai

Kopija

UAB „Infes“

Autoriu:

Projekto nr.

Projektas: Kauno oro uosto termi

Karmėlava, rekonstrukcijos darb

bei bendrųjų statybinių darbų

Užsakovas: Af

Projekto vadovas:

DĖL PAKEITIMO NURODYMŲ

(Rangos sutartis Nr. 6PS-23-318 „Kauno oro uosto keleivių terminalo rekonstrukcijos darbai“)

Išnagrinėję Rangovo 2025-08-26 raštu Nr. SR250826-02PV pateiktą patikslintą siūlymą Pakeitimui dėl vidaus vitrinų projektinių kiekių pasikeitimo, neprieštaraujame, kad minėtame siūlyme išvardinti pakeitimai būtų atlikti.

Atlikus pakeitimus, bus neatlikta darbų už 165.133,99 EUR (be PVM) ir atlikta papildomų darbų už 9.132,92 EUR (be PVM) - Sutarties kaina, atlikus pakeitimus, sumažės 156.001,07 EUR (be PVM).

Atliktas Pakeitimas neturės įtakos Projekto įgyvendinimo trukmei.

Vadovaujantis rangos sutarties Nr. 6PS-23-318 Konkrečių sąlygų 3.1 punktu prašome Užsakovą raštu leisti Inžinieriui parengti Pakeitimo nurodymą.

FIDIC Inžinierius



Originalas nebus siunčiamas.

Sweco

Telefonas +370 5 262 2621

www.sweco.lt

Ozo g. 12A-1

LT 08200 Vilnius

Lithuania

UAB „Sweco Lietuva“

Įm. k. 301135783

Reg. Biuras Vilnius

Pranešimas Nr. 8

Rangos sutarties numeris: 6PS-23-318

Projekto pavadinimas: TRANSPORTO PASKIRTIES PASTATO (7.6), ORO UOSTO TERMINALO, KAUNO R. SAV. KARMĖLAVOS MSTL. ORO UOSTO G. 4, REKONSTRUKCIJOS PROJEKTASUOSTO G. 4, REKONSTRUKCIJOS PROJEKTAS

Pranešimo numeris: Nr. 8

Data: 2025-05-26

Pranešimo gavėjai:

FIDIC Inžinierius:

Akcinės bendrovės Lietuvos oro uostai atstovas:

Atsakymas į pranešimą Nr.:

DĖL TRAVELATORIAUS PAMATAI, LIFTŲ ŠACHTŲ PRIEDUOBĖS IR GRINDŲ STOGELIO ZONOJE

Keitimas siūlomas vadovaujantis Sutarties konkrečių sąlygų 13.1 punktu (Teisė daryti pakeitimus).

- Pakeitimų pagrindų 4 punktas: - (praleidimai, netikslumai, kiti neatitikimai Techniniame projekte ir/ar Specifikacijoje ir/ar Techninėje specifikacijoje, kurių Šalys negalėjo pagrįstai numatyti)
- Pakeitimų pagrindų 5 punktas: - (Techninio projekto sprendinių detalizavimas (remiantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“) darbo projekte, kai dėl to kyla būtinybė koreguoti Žiniaraščius ir/ar Techninį projektą).

Esami sprendiniai:

Skyriaus pavadinimas:

- 4 skyrius. Statinio konstrukcijos.

Prašomi keitimai:

Prašome leisti patikslinti sutartyje numatytą darbų atlikimo apimtį ir kainą.

Keitimo pagrindimas:

2024-12-23 d. raštu Nr. SR241223-01PV Rangovas pranešė, kad vykdant laikančių konstrukcijų naujai įrengiamam travelatoriui nužymėjimą pagal brėžinį Nr. 0403-1-DP-SK6-B-57 pastebėta, kad gręžtinių pamatų konstrukcijos ašyse X5-X6/Y1-Y suprojektuotos virš esamos lietaus nuotekų trasos.

2024-12-16 d. Projektuotojas pateikė pagal faktines aplinkybes pakoreguotus brėžinius 0403-1-DP-SK4-B-57,-63,-71,-73,-74. Pagal pateiktus sprendinius pamatų konstrukcijos 500 mm buvo pastumtos link X5 ašies. Atraminės sienutės konstrukcijos apkrovoms perimti buvo suprojektuota monolitinio gelžbetonio pamatų galvena, kuri vienoje pusėje atremiama ant pastumtų gręžtinių pamatų, kitoje ant esamos eskalatoriaus prieduobės sienutės.

Patikslinus esamos eskalatoriaus sienutės pamatų atramines reakcijas buvo nustatyta, kad konstrukcijos nelaiko papildomos apkrovos todėl 2024-12-18 d. Projektuotojas pateikė antrą kartą pakoreguotus brėžinius (priedas Nr.3). Pagal pateiktus sprendinius gelžbetoninės gręžtinių pamatų galvenos atrėmimui buvo suprojektuotas papildomas gręžtinis poliūs esamo eskalatoriaus prieduobės senutės vietoje.

2025-01-02 d. raštu Nr. V1-02-05 Inžinierius pagal pateiktas aplinkybes įvertino ir iš esmės neprieštaravo suprojektuotiems sprendiniams, bet pažymėjo, kad turi būti atlikta koreguoto SK dalies darbo projekto (A laida brėžinių) ekspertizė / gautas ekspertizės aktas.

2025-01-17 d. raštu Nr. SR250117-01PV pateikė Užsakovui statinio konstrukcijų Darbo projekto 0403-1-DP-SK6-2, laida „A“ - „Statinio konstrukcijos tarp ašių X01- X12, Travelatorius“, sprendinius dalinės ekspertizės atlikimui.

2025-04-09 d. Rangovas gavo dalinės projekto ekspertizės aktą Nr. 22-KD-5(22)/A/2025 kuriuo ekspertizės Rangovas informavo, kad: - Transporto paskirties pastato (7.6), oro uosto terminalo, Kauno r. sav. Karmėlavos mstl. Oro Uosto g. 4., rekonstrukcijos projektas. SK6-2. Laida A“ darbo projekto konstrukcijų dalis atitinka, privalomųjų projekto rengimo dokumentų, kitų Lietuvos Respublikos įstatymų ir teisės aktų, normatyvinių statybos techninių dokumentų reikalavimus, todėl projekto dalį galima tvirtinti. Atsižvelgiant į sutarties konkrečių sąlygų 13.1 punkto penktą dalį – kyla būtinybė koreguoti žiniaraštį.

Keitimo kaštai, keitimo finansavimo subjektas:

Pridedame:

- 1 Priedas – Papildomų ir nevykdomų darbų sąmatos – 4 psl.;
- 2 Priedas – Raštas Nr. V1-1219-25 (Inžinieriaus pritarimas dėl Rangovo siūlymo Pakeitimui).

Keitimo rizikos ir jų valdymo priemonės:

Šis tikslinimas neturi įtakos statybos darbų įgyvendinimui rangos sutartyje numatytais terminais.

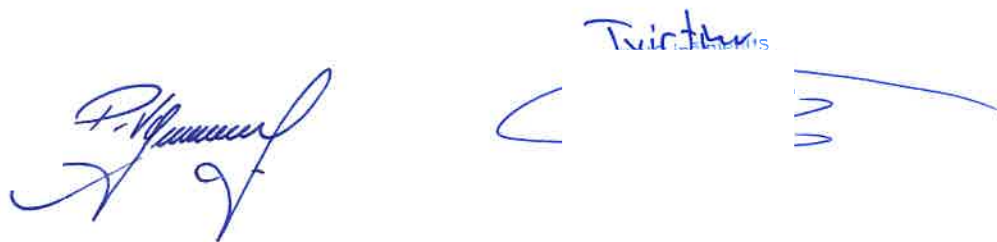
Rangovo atstovas:

Pranešimą paruošė: Statinio projekto vadovas

Pranešimo gavimo data:

Pranešimo gavėjas AB Lietuvos oro uostai projektų vadovas:

Pranešimo gavėjas UAB „Resums“ FIDIC inžinierius:



Objektinė sąmata Nr. 1

Kompleksas: **Kauno oro uosto terminalas**

Objektas: **Kauno oro uosto terminalas**

Žiniaraštis: **4. Statinio konstrukcijos. 4.18 Prieduobės eskalatoriui įrengimas.**

Objektinė sąmata

32 587,55 €

Eil. Nr.	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Vieneto kaina	Iš viso
1	2	3	4	5	6
1	4. Statinio konstrukcijos. 4.18 Prieduobės eskalatoriui įrengimas. Nevykdomi darbai	kompl	1	1,00	- 761,86
2	4. Statinio konstrukcijos. 4.18 Prieduobės eskalatoriui įrengimas. Papildomi darbai	kompl	1	1,00	27 693,72
					26 931,86 €
	PVM	21%			5 655,69 €
					32 587,55 €

Sudarė:



L o k a l i n ė s a m a t a N r. 1

Kompleksas: **Kauno oro uosto terminalas**

Objektas: **Kauno oro uosto terminalas**

Žiniaraštis: **4. Statinio konstrukcijos. 4.18 Prieduobės eskalatoriui įrengimas. Nevykdomi darbai**

-921,85 €

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Vieneto kaina	Iš viso
1	2	3	4	5	6	7
	4.18	Prieduobės eskalatoriui įrengimas				
1	4.18.1	Smulkių plieninių tvirtinimo detalių, kurių masė iki 2kg, montavimas / atlankos	t	-0,21740	3504,41	- 761,86
	Iš viso #1					-761,86 €
		PVM		21%		-159,99 €
	Iš viso #2					-921,85 €

Sudarė:



L o k a l i n ė s a ū m a t a N r. 2

Kompleksas:

Kauno oro uosto terminalas

Objektas:

Kauno oro uosto terminalas

Žiniaraštis:

4. Statinio konstrukcijos. 4.18 Prieduobės eskalatoriui įrengimas.

33 509,40 €

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Vieneto kaina	Iš viso
1	2	3	4	5	6	7
	4.18	Prieduobės eskalatoriui įrengimas				
1	4.18.2	Grindų tepinės hidroizoliacijos įrengimas, naudojant mineralinius mišinius, tepant 2 kartus	m2	5,00	16,30	81,50
2	4.18.3	Betono posluoksnių įrengimas grindims, paduodant betoną kranu, kai sluoksnio storis 50.00 mm	m2	3,00	10,95	32,85
3	4.18.4	Grindų ritininių hidroizoliacijų įrengimas, prilydant hidroizoliacinę dangą, negruntuojant pagrindo / 2 sl.	m2	10,50	31,12	326,76
4	4.18.5	Armuotų betoninių grindų įrengimas, šlifuojant - glaistant (be armavimo darbų), paduodant betoną siurbliu, kai sluoksnio storis 250.00 mm	m2	17,00	120,43	2047,31
5	4.18.6	Betoninių grindų armavimas tinklais	t	0,723	2446,03	1768,48
6	4.18.7	Iki 2m gylio duobių grunte gręžimas gręžimo mašinomis	vnt.	1,00	52,45	52,45
7	4.18.8	Gręžtinių polių betonavimas	m3	0,57	555,91	316,87
8	4.18.9	Monolitinės gelžbetonio sienos ir	m3	3,29	608,58	2002,23
9	4.18.10	Betono posluoksnių įrengimas grindims, kai sluoksnio storis 50.00	m2	2,80	10,95	30,66
10	4.18.11	Monolitiniai gelžbetonio 200 mm storio besijiniai perdenginiai	m3	2,12	577,11	1223,47
11	4.18.12	Metalinių sijų ir ilginių apibetonavimas	m3	0,05	1778,93	88,95
		Stogelio įrengimo dalis				
12	4.18.13	Monolitiniai gelžbetonio 200 mm storio besijiniai perdenginiai	m3	0,45	476,17	214,28
13	4.18.19	Posluoksnių įrengimas grindims mažosios mechanizacijos priemonėmis, kai žvyro sluoksnio storis 200.00 mm	m2	139,40	7,93	1105,44
14	4.18.20	Armuotų betoninių grindų įrengimas, šlifuojant - glaistant (be armavimo darbų), paduodant betoną siurbliu, kai sluoksnio storis 300 mm	m2	139,40	60,93	8493,64
15	4.18.21	Betoninių grindų armavimas tinklais	t	1,3720	2446,03	3355,95
16	4.18.23	grunto iškasimas	m3	7,40	38,91	287,93
17	4.18.22	esamų grindų ardymas	m2	112,51	12,23	1376,00
		Angų sienose formavimas				
18	4.19.13	Monolitinių gelžbetoninių perdenginių išardymas	m3	4,5375	137,87	625,59
19	4.21.6.2	Metalinių sijų ir ilginių montavimas	t	0,8132	4065,53	3306,09
20	4.6.4	Metalinių sijų, kolonų ir kitų konstrukcijų dažymas epoksidiniais dažais	m2	24,396	5,55	135,40
21	4.18.12	Metalinių sijų ir ilginių apibetonavimas	m3	0,462	1778,93	821,87
	Iš viso #1					27 693,72 €
		PVM		21%		5 815,68 €

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Vieneto kaina	Iš viso
1	2	3	4	5	6	7
Iš viso #2						33 509,40 €

Sudarė:



2025-09-04

Nr. V1-1219-25

2025 09 04

AB Lietuvos oro uostai

Kopija

UAB „Infes“

Autorių:

Projekto nr:

Projektas: Kauno oro uosto termi

Karmėlava, rekonstrukcijos durt

bei bendrųjų statybinių darbų

Užsakovas: Aė

Projekto vadovas:

DĖL PAKEITIMO NURODYMŲ

(Rangos sutartis Nr. 6PS-23-318 „Kauno oro uosto keleivių terminalo rekonstrukcijos darbai“)

Išnagrinėję Rangovo 2025-08-25 raštu Nr. SR250825-01PV pateiktą patikslintą siūlymą Pakeitimui dėl travelatoriaus pamatų, liftų šachtų prieduobės ir grindų stogelio zonoje, neprieštaraujame, kad minėtame siūlyme išvardinti pakeitimai būtų atlikti.

Atlikus pakeitimus, bus neatlikta darbų už 761,86 EUR (be PVM) ir atlikta papildomų darbų už 27 693,72 EUR (be PVM) - Sutarties kaina, atlikus pakeitimus, padidės 26 931,86 EUR (be PVM).

Atliktas Pakeitimas neturės įtakos Projekto įgyvendinimo trukmei.

Vadovaujantis rangos sutarties Nr. 6PS-23-318 Konkrečiųjų sąlygų 3.1 punktu prašome Užsakovą raštu leisti Inžinieriui parengti Pakeitimo nurodymą.

FIDIC Inžinierius



Originalas nebus siunčiamas.

Pranešimas Nr. 10

Rangos sutarties numeris: 6PS-23-318

Projekto pavadinimas: TRANSPORTO PASKIRTIES PASTATO (7.6), ORO UOSTO TERMINALO, KAUNO R. SAV. KARMĖLAVOS MSTL. ORO UOSTO G. 4, REKONSTRUKCIJOS PROJEKTASUOSTO G. 4, REKONSTRUKCIJOS PROJEKTAS

Pranešimo numeris: Nr. 10

Data: 2025-02-21

Pranešimo gavėjai:

FIDIC Inžinierius:

Akcinės bendrovės Lietuvos oro uostai atstovas:

Atsakymas į pranešimą Nr.:

DĖL SGGS TP SPRENDINIŲ DETALIZAVIMO

Keitimas siūlomas vadovaujantis Sutarties konkrečių sąlygų 13.1 punktu (Teisė daryti pakeitimus).

- Pakeitimų pagrindų 5 punktas: - (Techninio projekto sprendinių detalizavimas (remiantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“) darbo projekte, kai dėl to kyla būtinybė koreguoti Žiniaraščius ir/ar Techninį projektą).

Esami sprendiniai:

Skyriaus pavadinimas:

- 19 skyrius. Automatinė gaisro gesinimo sistema.

Prašomi keitimai:

Prašome leisti patikslinti sutartyje numatytą darbų atlikimo apimtį.

Keitimo pagrindimas:

Detalizuojant Techninio projekto stacionarių gaisro gesinimo sistemų (0403-1-TP-SGGS) sprendinius vadovaujantis standarto EN 12845 reikalavimais, Darbo projekto stacionarių gaisro gesinimo sistemų (0403-1-DP-SGGS) dalyje numatyti purkštukai po kliūtimis, kurie nebuvo numatyti Techniniame projekte.

2024-12-19 d. Užsakovas pateikė užduotį vidaus inžinierinių sistemų įvadų įrengimui „Katpedelės“ restorane. Atsižvelgiant į tai jog pagal pateiktą užduotį naujose virtuvės patalpose (106 patalpa) įrengiamos Techniniame projekte nenumatytos pertvaros, atsirado būtinybė patikslinti SGGS Techninio projekto sprendinius pagal kurios gaisro gesinimo sprinkleriai buvo suprojektuoti vienai bendrai patalpai.

Atsižvelgiant į aukščiau pateiktą informaciją Darbo projekto metu atlikus detalius hidraulinius skaičiavimus padidėjo purkštukų kiekis ir vamzdynų ilgis, dėl to padidėjo gaisrinių siurblių stotelės siurblio našumas nuo 120 m³/h iki 154 m³/h, o slėgis nuo 4,7 bar iki 5,3 bar. Taip pat vožtuvų patalpoje ant įvadų nuo siurblinės numatyti atbuliniai vožtuvai, kurie nebuvo numatyti. Atbuliniai vožtuvai reikalingi, kad kiekviena linija atskirai užtikrintų vandens tiekimą sprinklerinei sistemai ir gaisriniams čiaupams.

Atsižvelgiant į sutarties konkrečių sąlygų 13.1 punkto penktą dalį – kyla būtinybė koreguoti žiniaraštį.

Keitimo kaštai, keitimo finansavimo subjektas:

Pridedame:

1 Priedas – Papildomų nevykdomų darbų sąmatos - 3 psl.;

2 Priedas – DP- SGGS aiškinamasis raštas - 5 psl.;

3 Priedas - Raštas Nr. V1-1083-25, Inžinieriaus pritarimas Rangovo siūlomam Pakeitimui – 1 psl.

Keitimo rizikos ir jų valdymo priemonės:

Šis tikslinimas neturi įtakos statybos darbų įgyvendinimui rangos sutartyje numatytais terminais.

Rangovo atstovas:

Pranešimą paruošė: Statinio projekto vadovas

Pranešimo gavimo data:

Pranešimo gavėjas AB Lietuvos oro uostai projektų vadovas:

Pranešimo gavėjas UAB „Resums“ FIDIC inžinierius:

Tyrtin

[Signature]

[Signature]

[Signature]

Objektinė sąmata Nr. 1

Kompleksas: Kauno oro uosto terminalas

Objektas: Kauno oro uosto terminalas

Žiniaraštis: 19. Stacionari gaisro gesinimo sistema. Objektinė sąmata

14 699,87 €

Eil. Nr.	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Vieneto kaina	Iš viso
1	2	3	4	5	6
1	19. Stacionari gaisro gesinimo sistema. Nevykdomi	kompl	1	1,00 -	17 117,36
2	19. Stacionari gaisro gesinimo sistema. Papildomi	kompl	1	1,00	29 266,01
					12 148,65 €
	PVM	21%			2 551,22 €
					14 699,87 €

Sudarė:

L o k a l i n ė s a m a t a N r. I

Kompleksas: **Kauno oro uosto terminalas**

Objektas: **Kauno oro uosto terminalas**

Žiniaraštis: **19. Stacionari gaisro gesinimo sistema. Nevykdomi darbai**

-20 712,01 €

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Vieneto kaina	Iš viso
1	2	3	4	5	6	7
	19.3	Gesinimo kryptis Nr.1 „Šlapia“				
		Purkštukas montuojamas nukreiptas aukšty, K=80, T=68°C tipinio atsako vardinio jautrio suveikimo, sriegis 1/2"	Vnt.			-235,20
1	19.3.1	Plieninis vamzdis DN65, PN16 su fasoninėmis dalimis ir tvirtinimo	m	-42	5,60	-235,20
2	19.3.6	Plieninis vamzdis DN40, PN16 su fasoninėmis dalimis ir tvirtinimo	m	-30	24,19	-725,70
3	19.3.7	Plieninis vamzdis DN25, PN16 su fasoninėmis dalimis ir tvirtinimo	m	-40	17,77	-710,80
4	19.3.9	Plieninis vamzdis DN25, PN16 su fasoninėmis dalimis ir tvirtinimo	m	-200	16,74	-3348,00
	19.4	Gesinimo kryptis Nr.2 „Šlapia“				
		Purkštukas montuojamas nukreiptas aukšty, K=80, T=68°C tipinio atsako vardinio jautrio suveikimo, sriegis 1/2"	Vnt.	-90	5,60	-504,00
6	19.4.2	Purkštukas montuojamas nukreiptas aukšty, K=80, T=93°C tipinio atsako vardinio jautrio suveikimo, sriegis 1/2"	Vnt.	-1	5,60	-5,60
7	19.4.3	Įvorė (balnai) purkštuko įsukimui d15	Vnt.	-8	4,17	-33,36
8	19.4.4	Plieninis vamzdis DN100, PN16 su fasoninėmis dalimis ir tvirtinimo	m	-27	34,16	-922,32
9	19.4.6	Plieninis vamzdis DN50, PN16 su fasoninėmis dalimis ir tvirtinimo	m	-20	17,55	-351,00
10	19.4.7	Plieninis vamzdis DN40, PN16 su fasoninėmis dalimis ir tvirtinimo	m	-189	15,44	-2918,16
11	19.4.9	Plieninis vamzdis DN25, PN16 su fasoninėmis dalimis ir tvirtinimo	m	-500	14,42	-7210,00
	19.5	Gesinimo kryptis Nr.3 „Gaisrinių čiaupų tinklas“				
		Pakabinamo gaisrinio čiaupo su plokščiaja žarna komplektas (spintelė, plokščioji žarna 52 mm, žarnos ilgis 20 m. Komplektuojamas su 12 mm. reguliuojamu purkštu, kampiniu	Vnt.			-153,22
12	19.5.1			-1	153,22	-153,22
Iš viso #1						-17 117,36 €
PVM						-3 594,65 €
Iš viso #2						-20 712,01 €

Sudarė:



L o k a l i n ė s a m a t a N r. 2

Kompleksas:

Kauno oro uosto terminalas

Objektas:

Kauno oro uosto terminalas

Žiniaraštis:

19. Stacionari gaisro gesinimo sistema. Papildomi darbai

35 411,87 €

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Vieneto kaina	Iš viso
1	2	3	4	5	6	7
1	19.2	Vožtuvinės patalpa				
	kom.p.	Atbulinis vožtuvas	vnt	2	419,56	839,12
2	N22-272 (S10=1,15)	Vandentiekio ketinių sklendžių arba atbulinių vožtuvų d 150 mm pastatymas	vnt	2	69,39	138,78
3	19.3	Gesinimo kryptis Nr.1 „Šlapia“				
	Pagal 9.3.1	Purkštukas montuojamas nukreiptas žemyn (po ortakiu), K=80, T=68°C tipinio atsako vardinio jautrio suveikimo, sriegis 1/2" (d15) BSP.	Vnt.	53	5,60	296,80
4	19.3.3	Įvorė (balnai) purkštuko įsukimui d15	Vnt.	11	4,17	45,87
5	19.3.4	Plieninis vamzdis DN100, PN16 su fasoninėmis dalimis ir tvirtinimo elementais	Vnt.	54	40,33	2177,82
6	19.3.5	Plieninis vamzdis DN80, PN16 su fasoninėmis dalimis ir tvirtinimo elementais	m	30	28,56	856,80
7	19.3.8	Plieninis vamzdis DN32, PN16 su fasoninėmis dalimis ir tvirtinimo elementais	m	368	16,74	6160,32
8	19.4	Gesinimo kryptis Nr.2 „Šlapia“				
	Pagal 9.4.1	Purkštukas montuojamas nukreiptas žemyn (po ortakiu), K=80, T=68°C tipinio atsako vardinio jautrio suveikimo, sriegis 1/2" (d15) BSP.	Vnt.	83	5,60	464,80
9	19.4.5	Plieninis vamzdis DN80, PN16 su fasoninėmis dalimis ir tvirtinimo elementais	m	28	26,23	734,44
10	19.4.8	Plieninis vamzdis DN32, PN16 su fasoninėmis dalimis ir tvirtinimo elementais	m	909	14,42	13107,78
11	19.5	Gesinimo kryptis Nr.3 „Gaisrinių čiaupų				
	19.5.4	Plieninis vamzdis DN65, PN16 su fasoninėmis dalimis ir tvirtinimo elementais	m	82	22,74	1864,68
12	19.5.5	Plieninis vamzdis DN50, PN16 su fasoninėmis dalimis ir tvirtinimo elementais	m	140	18,42	2578,80
Iš viso #1						29 266,01 €
PVM						21%
Iš viso #2						6 145,86 €
						35 411,87 €

Sudarė:

2025-08-06

Nr. V1-1083-25

2025 08 05

AB Lietuvos oro uostai

Kopija

UAB „Infes“

Autoriu

Projekto n

Projektas: Kauno oro uosto termi

Karmėlava, rekonstrukcijos dar

bei bendrųjų statybinių darbų

Užsakovas: AI

Projekto vadovas:

DĖL PAKEITIMO NURODYMŲ

(Rangos sutartis Nr. 6PS-23-318 „Kauno oro uosto keleivių terminalo rekonstrukcijos darbai“)

Išnagrinėję Rangovo 2025-07-18 raštu Nr. SR250718-07PV pateiktą siūlymą Pakeitimui dėl darbų kiekių, nurodytų Techninio projekto (TP) dalies Stacionari gaisro gesinimo sistema (SGGS) žiniaraščiuose patikslinimo Darbo projekto SGGS dalies žiniaraščiuose, neprieštaraujame, kad minėtame siūlyme išvardinti pakeitimai būtų atlikti.

Atlikus pakeitimus, bus atlikta papildomų darbų už 29.266,01 EUR (be PVM) ir neatlikta darbų už 17.117,36 EUR (be PVM). Sutarties kaina, atlikus pakeitimus, padidės 12.148,65 EUR (be PVM).

Atliktas Pakeitimas neturės įtakos Projekto įgyvendinimo trukmei.

Vadovaujantis rangos sutarties Nr. 6PS-23-318 Konkrečių sąlygų 3.1 punktu prašome Užsakovą raštu leisti Inžinieriui parengti Pakeitimo nurodymą.

Padalinio vadovas



Originalas nebus siunčiamas.

Sweco
Telefonas +370 5 262 2621
www.sweco.lt

Ozo g. 12A-1
LT 08200 Vilnius
Lithuania

UAB „Sweco Lietuva“
Įm. k. 301135783
Reg. Biuras Vilnius