

INVESTICINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	NAUJOS KARTOS INTERNETO PRIEIGOS INFRASTRUKTŪROS PLĖTRA. INFRASTRUKTŪROS RYŠIO BOKŠTAMS ĮRENGIMAS (III REGIONAS). PIRKIMO Nr.393777.
PROJEKTO PAVADINIMAS	RYŠIŲ (TELEKOMUNIKACIJŲ) TINKLAI- RYŠIO BOKŠTO STATYBOS ALSĖDŽIŲ G. 4A., BRIZGŲ K., RYŠKĖNŲ SEN., TELŠIŲ RAJ. SAV. PROJEKTAS
STATINIO ADRESAS	ALSĖDŽIŲ G. 4A., BRIZGŲ K., RYŠKĖNŲ SEN., TELŠIŲ RAJ. SAV. PROJEKTAS
ETAPAS	TP
STATINIO KATEGORIJA	YPATINGASIS STATINYS
STATYBOS RŪŠIS	NAUJA STATYBA
TOMAS	I
DALIS	BENDROJI
LAIDA	0
OBJEKTO NR.	393777-P2-241-TP
DATA	2021

STATYTOJAS	VŠĮ PLAČIAJUOSTIS INTERNETAS
▪	Į.k. 300149794, Sausio 13-sios g., Vilnius

▪ PROJEKTO VADOVAS	UAB „InComSystems“
	Į.k. 110655934 ; Mindaugo g. 23A, LT-03231, Vilnius

**VILNIUS
2021**

TURINYS

Eil Nr	PAVADINIMAS	LAPŲ	
	01. BENDROJI DALIS	54	
	BD TURINYS		
1	Turinys	1	2
2	Projekto sudėtis	1	3
3	Projektavimo užduotis	5	4-8
4	Bendrieji statinio rodikliai	1	9
5	Normatyviniai statybos dokumentai	2	10-11
6	Bendras aiškinamasis raštas.	5	12-16
7	Bendroji techninė specifikacija	15	17-31
7a.	Derinimų sąrašas	1	32
8	Žemės sklypo planas. Registru centro išrašas	4	33-36
9	LKAD laiškas dėl nuovažos	3	37-39
9A.	Seniūnijos derinimas	1	40
9B	Tech. projektas. Sklypo planai.	1	41
10	Tech. projektas. Bendras bokšto vaizdas.	1	42
10a.	Pritarimas PP	2	43-44
11	Projektiniai pasiūlymai.	6	45-50
12	Sklypo savininko derinimas	1	51
13	Toponuotrauka	1	52
13a.	Licencijuotos programinės įrangos sąrašas	1	53
14	PV atestatas	1	54

Atest. Nr.	UAB INCOMSYSTEMS	RYŠIŲ (TELEKOMUNIKACIJŲ) TINKLAI- RYŠIO BOKŠTO STATYBOS ALSĖDŽIŲ G. 4A., BRIZGŲ K., RYŠKĖNŲ SEN., TELŠIŲ RAJ. SAV. PROJEKTAS		
		BD TURINYS		Laida
				0
LT	STATYTOJAS VŠĮ PLAČIAJUOSTIS INTERNETAS	393777-P2-241-TP -BD		LAPAS 1
				LAPŲ 1

[illegible]

STATINIO PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS
(TECHNINĖ UŽDUOTIS)

I. BENDRA INFORMACIJA

1. Projekto pavadinimas : „**NAUJOS KARTOS INTERNETO PRIEIGOS INFRASTRUKTŪROS PLĖTRA. INFRASTRUKTŪROS RYŠIO BOKŠTAMS ĮRENGIMAS (III REGIONAS). PIRKIMO Nr. 393777. RYŠIO BOKŠTŲ STATYBOS PROJEKTAS. YPATINGAS STATINYS**“
2. Statinio paskirtis ir jo paskirties pagrindiniai rodikliai (produkcijos gamybos, paslaugų teikimo ar kitos ūkinės veiklos rūšys ir apimtys, pajėgumas, našumas, vietų skaičius, butų skaičius ir t.t.): **9.7. ryšių (telekomunikacijų) tinklai**
3. Statybos rūšis : **nauja statyba**
4. Statinio kategorija: **Ypatingas statinys**
5. Lėšų pobūdis: **ES struktūrinių fondų, valstybės**
(valstybės, savivaldybės, ES struktūrinių fondų, privačios ir pan.)
6. Numatomas statybos darbų pirkimo būdas : **konkursas**
7. Statinio projekto rengimo etapas: **Techninis projektas**

II. PROJEKTAVIMO PASLAUGŲ APIMTIS, TRUKMĖ IR STATYTOJO (UŽSAKOVO) PATEIKIAMAI DUOMENYS

9. Projektavimo paslaugų apimtis:
- 9.1. Įprastos paslaugos (*paslaugos, kurias projektuotojas privalo atlikti pagal Statybos įstatymą ir STR 1.04.04:2017*).

Techninis projektas. Sudėtis: **Visos projekto dalys reikalingos statinio projektui atlikti pagal galiojančius teisės aktus ir pirkimo sutartį.**

9.2 Kitos paslaugos (*paslaugos deleguotos užsakovo projektuotojui (konsultantui)*)
Pvz. užsakyti ir gauti topografinių, geologinių tyrinėjimų dokumentus, atlikti esamų statinių statybinius tyrinėjimus; gauti statybą leidžiantį dokumentą; valdyti projektą; atlikti projekto dokumentacijos vertimo į/iš užsienio kalbas darbus ir t.t.)

Pagal įgaliojimą atlikti statytojo funkcijas vykdant projektavimo darbus. Paruoštą techninį projektą statytojo pageidavimu ir įgaliojimu patalpina į „Infostatybą“ statybą leidžiančiam dokumentui gauti.

10. Projektavimo paslaugų terminai:
- 10.1. pradžia **2018.**

10.2. trukmė dienomis (mėnesiais): 36 mėn.

Projektavimo paslaugų laiko grafikas (žiūr. sutartį).

11. Užsakovo pateikiami dokumentai projektui rengti (bendruoju atveju):

Techninė specifikacija(priedas prie pirkimo sutarties).

11.2 Žemės sklypo teisinės registracijos Nekilnojamojo turto registre dokumentai arba žemės sklypo nuomos (panaudos) dokumentai . Pagal pirkimo sutartį-paslaugų teikėjas

11.3 Ištrauka (brėžinys) iš patvirtinto teritorijų planavimo dokumento ir sprendimas apie šio dokumento patvirtinimą. Pagal pirkimo sutartį-paslaugų teikėjas

11.3. Statinio kadastriniai matavimai . -

11.4. Statinio teisinės registracijos Nekilnojamojo turto registre dokumentai arba statinio nuomos (panaudos) dokumentai. -

11.5. Planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo dokumentais: Pagal pirkimo sutartį-paslaugų teikėjas, jei bus poreikis pagal teisės aktus projektavimo metu .

11.6. Planuojamos ūkinės veiklos poveikio visuomenės sveikatai vertinimo dokumentai: Pagal pirkimo sutartį-paslaugų teikėjas, jei bus poreikis pagal teisės aktus projektavimo metu .

11.7. Sklypo ir inžinierinių statinių geologiniai tyrinėjimai. Pagal pirkimo sutartį-paslaugų teikėjas

11.8. Specialūs architektūros reikalavimai: -Pagal pirkimo sutartį-paslaugų teikėjas

Specialūs paveldosaugos reikalavimai kultūros paveldo vertybei ar jos teritorijai, kultūros paveldo statiniui ar kultūros paveldo teritorijoje esančiam statiniui - Pagal pirkimo sutartį ir rangos sutarties dieną galiojančius teisės aktus .

11.9. Kiti dokumentai - Pagal pirkimo sutartį.

III. PROJEKTAVIMO PASLAUGŲ TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

13. Statinio projekte taikoma teisė ir normatyviniai dokumentai:

Projektavimo rangos sutarties dieną galiojantys teisės aktai ,įstatymai ,STR, normos ir taisyklės.

14. Funkciniai (paskirties) ir naudojimo (eksploataciniai) reikalavimai statiniui (statinių grupei):

Pagal pirkimo sutartį ir rangos sutarties dieną galiojančius teisės aktus .

15. Aplinkosaugos, sveikatos, saugomos teritorijos ir nekilnojamosios kultūros paveldo vertybės apsaugos reikalavimai- Pagal pirkimo sutartį ir rangos sutarties dieną galiojančius teisės aktus .

16. Funkciniai, techniniai, kokybiniai (estetiniai, komforto, energinio naudingumo, triukšmo

lygio ir t.t.) reikalavimai pagal statinio projekto sprendinių dalis:

Pagal pirkimo sutartį ir rangos sutarties dieną galiojančius teisės aktus .

16.1 sklypo planui: Bokšto sklypo tvora su vartais. Bokšto sklypo teritoriją (ne didesnę nei 1 aro ploto) numatoma aptverti apie 40 m ilgio ir 2,4 m aukščio vielos tinklo arba segmentinę tvora (2 m aukščio ir 3 eilės spygliuotos vielos. Tvoroje numatyti apie 1,3 m pločio vartelius, skirtus įeiti aptarnaujančiam personalui. Tvoros elementų tvirtinimą numatyti ant betoninio ištisinio pamato. Atstumas tarp tvoros tinklo apačios ir betoninio pamato turi būti ne didesnis kaip 20 mm. Visos metalinės detalės karštai cinkuotos. Aplinkinėje teritorijoje esančių krūmų ir medžių iškirtimą (jei tai būtina, siekiant apsaugoti statinių konstrukcijas ir įrenginius nuo gaisrų); sklypo aikštelės ir 50 cm aplink aikštelę padengimą smulkia skalda (apie 10 cm storio sluoksnis) ant neaustinės geotekstilės ir smėlio 10 cm storio sluoksnio pagrindo; laikino privažiavimo kelio (apie 3,5 m pločio) įrengimą. Kelio ilgis priklauso nuo konkrečios vietovės situacijos.

16.2 konstrukcinei:

Projektuojami ryšio bokštai 60 metrų aukščio. Skirstomi sekcijomis.

Numatyti/jvertinti tokias bokštų apkrovas ir buvingumą:

- bokštų apkrova (viršutinės 10 m bokšto konstrukcijų dalies) – iki 1500 kg, buvingumas – iki

16,5 m²;

-viršutinėje 10 m bokšto dalyje numatyti du 2 žiedinių konstrukcijų laikiklius dviejuose lygiuose. Laikikliai skirti 4 ryšio operatorių antenoms, radijo siųstuvams ir kt. įrangai tvirtinti;

- viršutiniui vienam žiediniui laikikliui: įrangos buvingumas – iki 10 m², apkrova – iki 900 kg;

-antram (apatiniam) žiediniui laikikliui: įrangos buvingumas – iki 6.5 m² , apkrova iki 600 kg;

- kiekvieno iš 4 operatorių įrangai papildomai ne mažiau kaip 0,5 m² vėjo ploto ir iki 100 kg svorio žemiau esančioje kitoje 10 m bokšto konstrukcijų dalyje (buvingumas iki 2 m² , apkrova iki 400 kg.) ;

- kiekvieno iš 4 operatorių nedidelių gabaritų ir svorio (iki Ø0,6 m RRL 2 vnt. ir Ø1,20 m RRL 2 vnt.) įrangai kabinti žemiau nei 40 m aukštyje.

-papildomai kiekvienoje sekcijoje turi būti įvertintos įrangą ir antenas laikančiųjų konstrukcijų bei kabelių apkrovos ir buvingumas.

- vėjo apkrovą įvertinti pagal LST EN 1991-1-4:2005/NA:2012. Vėjo apkrovos rajoną nustatyti pagal konkrečią objekto vietą .

- kiekvieno iš 4 operatorių įrangos (4 lauko komutacinių spintų) pastatymui numatyti tvirtą pagrindą.

-kiti nenurodyti parametrai pagal pirkimo sutartį ir jos priedus.

16.3.radiotechninė projekto dalis:

16.3.1.efektyvioji spinduliuotės galia, W – iki 1 kW;

16.3.2. skaičiavimų spindulys – 300 m.

16.4. kitoms dalims:

Pagal pirkimo sutartį , jos priedus ir rangos sutarties dieną galiojančius teisės aktus .

17. Nurodymai sprendinių derinimui ir pan. Visi sprendiniai derinami su užsakovu .

18. Pageidaujami ekonominiai rodikliai, tame tarpe naudojimo _____

19. Statinio (statinių grupės) projektavimo ir statybos eiliškumas.

Projektavimas iki statybą leidžiančio dokumento gavimo atliekamas viena stadija(TP).

20. Statinio projekto dokumentų atlikimo kitos kalbos.

21. Nurodymai statinio projekto dokumentų komplektavimui, įforminimui; dokumentų komplektų skaičius, tame tarpe kompiuterinėje laikmenoje ir t.t.

1 kompiuterinė laikmena, formatai pdf ir dwg. 2 egz. popierinėje versijoje.

22. Projektavimo užduoties priedai yra neatskiriama Projektavimo užduoties dalis.

23. Pastaba: vadovaujantis Elektroninių ryšių infrastruktūros įrengimo, žymėjimo, priežiūros ir naudojimo taisyklių 307 punktu, Infrastruktūros valdytojai, kurie ketina vykdyti elektroninių ryšių infrastruktūros ir (arba) tinkamos paskirties fizinės infrastruktūros, skirtos gamybos, tiekimo, paskirstymo ir (ar) transporto paslaugoms teikti, įrengimo darbus, kurie visiškai ar iš dalies yra finansuojami valstybės, savivaldybės, Europos Sąjungos struktūrinių fondų lėšomis, (toliau – įrengimo darbai) privalo ne vėliau kaip prieš 2 mėnesius iki kreipimosi į kompetentingas institucijas dėl reikalingų leidimų atlikti įrengimo darbus gavimo (jeigu tokių leidimų nereikia, iki įrengimo darbų pradžios) pateikti Tarnybai Taisyklių 2 priede nustatytos formos pranešimą apie numatomą įrengimo darbų pradžią ir galimybes infrastruktūros naudotojams įsirengti elektroninių ryšių infrastruktūrą infrastruktūros valdytojams vykdant įrengimo darbus.

Projektavimo užduoties priedai:

1 priedas: Pirkimo sutartis ir jos priedai.

Projekto vadovas

DĖL STATINIO PROJEKTAVIMO UŽDUOTIES SĄLYGŲ PATIKSLINIMO

Informuojame, kad 2019 m. sausio 14 d. statinio projektavimo užduoties Nr. R-25 16.2 punkte (toliau – Užduotis) nurodytos techninės specifikacijos sąlygos, kuriomis remiantis turi būti teikiamos statinio projektavimo paslaugos yra tikslinamos.

1. Iš: „- bokštų apkrova (viršutinės 10 m bokšto konstrukcijų dalies) – iki 1500 kg, buringumas – iki 16,5 m²“ į: „- **bokštų apkrova (viršutinės 10 m bokšto sekcijos: nuo 50m iki 60m) – iki 1500 kg, buringumas – iki 16,5 m²“.**
2. Iš: „- kiekvieno iš 4 operatorių įrangai papildomai ne mažiau kaip 0,5 m² vėjo ploto ir iki 100 kg svorio žemiau esančioje kitoje 10 m bokšto konstrukcijų dalyje (buringumas iki 2 m² , apkrova iki 400 kg.)“ į: „- **bokštų apkrova (antros nuo viršaus 10 m bokšto sekcijos: nuo 40m iki 50m) – iki 400 kg, buringumas – iki 2,0 m²“.**
3. Iš: „- kiekvieno iš 4 operatorių nedidelių gabaritų ir svorio (iki Ø0,6 m RRL 2 vnt. ir Ø1,20 m RRL 2 vnt.) įrangai kabinti žemiau nei 40 m aukštyje“ į: „- **bokštų apkrova (trečios nuo viršaus 10 m bokšto sekcijos: nuo 30m iki 40m) – iki 400 kg, buringumas – iki 2,0 m²“.**
4. Iš: „- vėjo apkrovą įvertinti pagal LST EN 1991-1-4:2005/NA:2012. Vėjo apkrovos rajoną nustatyti pagal konkrečią objekto vietą“ į: „- **vėjo apkrovą įvertinti pagal STR 2.05.04:2003 „POVEIKIAI IR APKROVOS“. Vėjo apkrovos rajoną nustatyti pagal konkrečią objekto vietą“.**

Pabrėžiame, kad teikdami statinio projektavimo paslaugas turite vadovautis patikslintomis (atnaujintomis) techninės specifikacijos sąlygomis.

Projekto vadovas

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Šiame priede nurodomi žemės sklypo irstatinių (techniniai ir paskirties) rodikliai bendruoju atveju. Projekte nurodomi konkretaus sklypo ir konkretaus statinio bendrieji rodikliai. Bendrieji statinio rodikliai lentelėje ar kita forma nurodomi projekto bendrojoje dalyje.

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
-------------	---------------	--------	----------

I SKYRIUS SKLYPAS

1. sklypo plotas	m ²	3 800	
2. statinio aikštelės plotas	m ²	100	
3. nuomojamas sklypo plotas su užstatymo teise	m ²	272	

IV SKYRIUS INŽINERINIAI TINKLAI

(Nurodomas kiekvienos paskirties inžinerinių tinklų pavadinimas ir rodikliai)

4. Bokšto metalinės dalies aukštis	m	60	
------------------------------------	---	----	--

V SKYRIUS KITI STATINIAI

5. Vidinės skaldos aikštelės plotas	m ²	92	
6. Aptvėrimo (tvoros) ilgis	m	39	
7. Aptvėrimo (tvoros) aukštis	m	2.4	

Statinio projekto vadovas

(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

NORMATYVINIAI STATYBOS DOKUMENTAI

Lietuvos Respublikos Statybos įstatymas

Lietuvos Respublikos Atliekų tvarkymo įstatymas

STR 1.01.03:2017 Statinių klasifikavimas

STR 1.04.02:2011 Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai

STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė.

STR 1.06.01:2016 Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra.

STR 1.01.08:2002 Statinio statybos rūšys

STR 2.01.01(1):2005 Esminiai statinio reikalavimai. Mechaninis atsparumas ir pastovumas

STR 2.01.01(3):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga

STR 2.01.01(4):2008 Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga

STR 2.05.03:2003 Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai

STR 2.05.04:2003 Poveikiai ir apkrovos

STR 2.05.05:2005 Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas

STR 2.05.08:2005 Plieninių konstrukcijų projektavimas. Pagrindinės nuostatos

Atest. Nr.	UAB INCOMSYSTEMS				NAUJOS KARTOS INTERNETO PRIEIGOS INFRASTRUKTŪROS PLĖTRA.INFRASTRUKTŪROS RYŠIO BOKŠTAMS ĮRENGIMAS (III REGIONAS).PIRKIMO Nr.393777. RYŠIO BOKŠTO STATYBOS PROJEKTAS.				
						NORMATYVINIAI STATYBOS DOKUMENTAI			Laida
									0
LT	STATYTOJAS: VŠĮ PLAČIAJUOSTIS INTERNETAS				393777-00-TP			LAPAS	Lapų
								1	2

LST EN 206-
1:2002/A2:2005

Betonas. 1 dalis. Techniniai reikalavimai, savybės,
gamyba ir atitiktis

LST EN ISO 12944-
2:2000

Dažai ir lakai. Plieninių konstrukcijų apsauga nuo
korozijos apsauginėmis dažų sistemomis. 2 dalis.
Aplinkos klasifikacija

1999/31/EC

Atliekų sąvartynų direktyva

BENDRIEJI DUOMENYS

Privalomieji dokumentai:

Projektiniai pasiūlymai paruošti vadovaujantis užsakovo (statytojo) pateikta projektavimo užduotimi, galiojančia sklypo topografinė nuotrauka, galiojančiomis statybos normomis ir taisyklėmis, naujų statybinių medžiagų bei technologijų panaudojimo rekomendacijomis.

Unikalus daikto numeris: 7833-0001-0020

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės

pavadinimas: 7833/0001:20 Lieplaukės k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita

Žemės sklypo naudojimo būdas: Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos

Statinio pavadinimas ir adresas: RYŠIŲ (TELEKOMUNIKACIJŲ) TINKLAI- RYŠIO BOKŠTO STATYBOS ALSĖDŽIŲ G. 4A., BRIZGŲ K., RYŠKĖNŲ SEN., TELŠIŲ RAJ. SAV. PROJEKTAS

Statinio projektuotojas:

UAB „InComSystems“

Į.k. 110655934 ; Mindaugo g. 23A, LT-03231, Vilnius.

Projekto vadovas -

Statybos rūšis: nauja statyba,

Statinio kategorija: ypatingasis;

Statinio naudojimo paskirtis: 9.7. ryšių (telekomunikacijų) tinklai

Projektavimo etapas: techninis projektas.

Esamos padėties įvertinimas

Bendras sklypo plotas – 0.3800 ha. Sklypo savininkas – V.R. ir K.R.

2020.09.01. Sudaryta žemės sklypo nuomos sutartis pagal kurią dalį sklypo- 0.0272 ha nuomos VĮ „PLAČIAJUOSTIS INTERNETAS“, į.k.110655934,

Sausio 13-osios g. 10 Vilnius.

UAB „InComSystems“ (toliau – ICS) šiuo metu įgyvendina valstybės institucijų inicijuotą Europos Sąjungos struktūrinių fondų ir Lietuvos Respublikos lėšomis finansuojamą projektą „Naujos kartos interneto prieigos infrastruktūros plėtra: infrastruktūros ryšio bokštams įrengimas (III regionas)“, kurio tikslas – sudaryti prielaidas visiems Lietuvos gyventojams naudotis didesnės kaip 30 Mb/s spartos interneto ryšiu (naujos kartos interneto prieiga) teritorijose, kuriuose šiuo metu tokios galimybės nėra ir kuriose privataus kapitalo įmonės tokios galimybės nenumato sukurti per artimiausius 3 metus dėl milžiniškų investicijų poreikio ir mažo pelningumo.¹

Atsižvelgiant į tai, Lietuvos Respublikos valstybės institucijos, siekdamos pašalinti vis dar egzistuojančius skirtumus tarp miesto ir kaimo gyventojų galimybių naudotis naujos kartos interneto prieiga ir gauti šias paslaugas už patrauklią kainą, inicijavo šį projektą, kurio metu visoje Lietuvos teritorijoje planuojama pastatyti apie 180 ryšių bokštų bei nutiesti

¹ Išsamiau apie projektą galima pasiskaityti adresu <https://www.placiajuostis.lt/lt/nkp>

Atestato Nr.	UAB INCOMSYSTEMS			RYŠIŲ (TELEKOMUNIKACIJŲ) TINKLAI- RYŠIO BOKŠTO STATYBOS ALSĖDŽIŲ G. 4A., BRIZGŲ K., RYŠKĖNŲ SEN., TELŠIŲ RAJ. SAV. PROJEKTAS		
			2021	AIŠKINAMASIS RAŠTAS		LAIDA
						0
LT	Statytojas: VŠĮ PLAČIAJUOSTIS INTERNETAS			393777-P2-241-TP	LAPAS 1	LAPŲ 5

apie 1465 km šviesolaidinių kabelinių linijų, kuriomis galės naudotis visi el. ryšio operatoriai vienodomis sąlygomis.

Minėta infrastruktūra leis išspręsti šiuo metu naujos kartos interneto prieiga nepadengtose teritorijoje gyvenančių fizinių asmenų, juridinių asmenų, ūkininkų, viešojo sektoriaus subjektų, mažmeninių interneto prieigos paslaugų teikėjų problemas ir patenkins jų poreikius, susijusius su sparčia ir kokybiška interneto prieiga, reikalinga viešosioms paslaugoms teikti ir gauti, vykdyti mokestines prievoles, užsiimti komercine veikla, savišvieta, rekreacija, komunikacija ar kt. veikla už patrauklią kainą.

Igyvendinant šį projektą, UAB „InComSystems“ pagal sutartinius įsipareigojimus iš viso turi suprojektuoti ir gauti 60 leidimų 60 m aukščio ryšio bokštų statybai III regione, į kurį įeina ir Telšių raj. Tarp šių bokštų patenka ir bokštas P2-241. Statytojas(Perkančioji organizacija), VšĮ „Plačiajuostis internetas“, projekto rengimo techninėje užduotyje yra nurodžiusi, kad ryšio bokšto statybos vieta gali būti parenkama 1 km spinduliu nuo nurodytų pageidaujamų bokštų vietų koordinatų.

Pagal „STR 1.05.01:2017 7 priedas ‘‘BESIRIBOJANČIŲ ŽEMĖS SKLYPŲ (TERITORIJŲ) SAVININKŲ AR VALDYTOJŲ RAŠYTINIŲ SUTIKIMŲ PRIVALOMUMO ATVEJAI 3.

Statant stogo neturinčius inžinerinius statinius, inžinerinius tinklus ar susisiekimo komunikacijas, išskyrus nurodytus šio priedo 1 punkte, arčiau kaip 1 m atstumu nuo sklypo ribos.

T.y. statant ryšio bokštus ne arčiau kaip vienas metras nuo sklypo ribos besiribojančių sklypų savininkų sutikimas dėl atstumo neprivalomas.

Ryšio bokštų statyba gali būti vykdoma bet kokios paskirties žemėje nekeičiant jos paskirties.

LIETUVOS RESPUBLIKOS ELEKTRONINIŲ RYŠIŲ ĮSTATYMAS

37 straipsnis. Elektroninių ryšių infrastruktūros įrengimo pagrindai

1. Elektroninių ryšių tinklų teikėjai turi teisę įrengti elektroninių ryšių infrastruktūrą žemėje, kuri jiems priklauso nuosavybės teise, taip pat jei yra nustatytas servitutas ar elektroninių ryšių tinklų teikėjai turi teisę naudoti žemę kitu pagrindu, nekeisdami žemės paskirties.

„ LIETUVOS RESPUBLIKOS PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS POVEIKIO APLINKAI VERTINIMO ĮSTATYMAS’’ numato , kad tokios paskirties objektams , t.y. ryšio bokštams , poveikio aplinkai vertinimas neatliekamas.

Pagal „ LIETUVOS RESPUBLIKOS SPECIALIŲJŲ ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGŲ ĮSTATYMAS’’ ryšių bokštams iki statybą leidžiančio dokumento gavimo turi būti nustatomos 2 m. apsaugos zonos. Šiam bokštui apsaugos zonos riba sutaps su nuomojamo sklypo riba.

SKLYPO PLANAS

Sklype esamų statinių nėra. Teritorija padengta augaliniu sluoksniu.

Teritorijoje esamas reljefas yra tolygiai kylantis. Didžiausias esamo paviršiaus peraukštėjimas yra iki 0.3 m.

Bokšto aikštelės teritorija aptveriamą 2,4m aukščio tvora(2m aukščio metalinis tinklas ir 3 eilės spygliuotos vielos). Tvora įrengiama ant betoninio ištisinio pamato. Įėjimui į teritoriją numatyti 1,3m pločio rakinami varteliai.

Projektuojamos aikštelės, sklypo, privažiavimo, vertikalus suplanavimas atliktas, atsižvelgiant į esamo paviršiaus, projektuojamos aikštelės dangos lygį, reljefą, gretimas teritorijas, landšaftinio projektavimo ypatumus, paviršinio vandens nuleidimo būtinybę.

Nuolydžiai nuo aikštelės ribos projektuojami į esamo paviršiaus pusę sklypo ribose.

393777-P2-241-TP	Lapas	Lapų	Laida
	2	5	0

Paviršinis vanduo (nepasišalinęs infiltracijos būdu į gruntą) nuvedamas atviru būdu ant esamų paviršių sklypo ribose.

Darbo projekto rengimo metu rangovas privalo patikslinti (naujai pamatuoti) esamo paviršiaus altitudes.

Dangos projektuojamos atsižvelgiant į planuojamo eismo intensyvumą, apkrovas, bei esamas geologines sąlygas. Planuojamoje teritorijoje bus įrengiamos naujos, pilnos konstrukcijos dangos.

Privaziavimui prie bokšto aikštelės numatyta žvyro dangos konstrukcija, įvertinant, kad numatomas tik pavienio transporto eismas vykdant bokšto eksploatacijos darbus. Planuojama transporto rūšis lengvųjų ir aptarnaujančio transporto eismas (išimtinis transporto priemonių su 11,5 t ašies apkrova važiavimas). Įvertinant KPT SDK 19 „Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklių“ 14 lentelę, parinkta žvyro dangos konstrukcija taikytina Lengvam apkrovos tipui.

Sklypo ribose įrengiama skaldos dangos konstrukcija. Ši danga nėra skirta transporto užvažiavimui. Dangos paskirtis – apsaugojimas nuo augmenijos, kas įtakoja patogesnę ir saugesnę aikštelės priežiūrą.

PAMATAI

Pagal atlikus gruntų tyrimų rezultatus ir skaičiavimus projektuojami gręžtiniai pamatai.

Pamatai įrenginėjami po kiekviena iš trijų bokšto kojų atskirai iš 4 gręžinių (ilgis apskaičiuojamas pagal grunto stiprumo rodiklius) apjungiamų bendru rostverku 2x2x1m. Gręžinius pamatus rekomenduojama įrenginėti pagal CFA technologiją. Poliai armuojami erdviniais armatūros strypynais visu ilgiu.

METALINĖ BOKŠTO DALIS

60m aukščio metalinis bokštas suprojektuotas pagal STR2.01.01(1):2005, STR 2.05.08:2005 “Plieninių konstrukcijų projektavimas. Pagrindinės nuostatos”, apkrovos priimtos vadovaujantis STR2.05.04:2003 “Poveikiai ir apkrovos” reikalavimus.

Bokšto konstrukcijos paskaičiuotos stiprumui, pastovumui bei deformatyvumui pagal apkrovas nuo savojo svorio, antenų ploto ar kitų įrenginių ploto, jų svorio, meteorologinių poveikių.

60m aukščio metalinio bokšto apkrovos nuo ryšio antenų ir įrengimų priimtos vadovaujantis statinio projektavimo užduotimi Nr.R-25, projektavimo užduoties sąlygų patikslinimu R-150.

Bokštas, susideda iš tribriaunių erdviųjų sekcijų.

Viršutinė sekcija tribriaunė prizmė su trikampio kraštine plane 1,45m. Visos likusios sekcijos nupjautinės piramidės pavidalo su 3,3 laipsnių briaunų nuolydžiu. Pagrindinių sekcijų juostos gaminamos iš apvalių plieno vamzdžių, tinklėlis iš keturkampio profilio plieno vamzdžių, tinklėlio tipas kryžminis.

Bokšto viduje tvirtinamos vertikalios kopėčios su kabelių tvirtinimo laikikliais. 30m aukštyje įrengta poilsio aikštelė. Prie lipimo kopėčių galima tvirtinti bėginę saugos sistemą nuo kritimo. Statinys suprojektuotas taip, kad būtų išvengta nelaimingų atsitikimų dėl paslydimo, kritimo, nutrenkimo ar susižalojimo elektros srove. Užlipimui bokštą suprojektuotos vertikalios kopėčios atitinkančios LST EN ISO 14122-4 reikalavimus, ant kurių konstrukcijų tvirtinama apsaugos nuo kritimo sistema.

Sumontuojama apsaugos nuo kritimo sistema su kritimo stabdikliu ir trumpalaikio poilsio aikštelėmis kas 6,0m per visą bokšto aukštį pagal LST EN ISO 14122-4 ir LST EN353-1.

Turėti asmenines apsaugos priemones pagal LST EN 363.

ELEKTROTECHNIKA

393777-P2-241-TP	Lapas	Lapų	Laida
	3	5	0

Projektas atliktas vadovaujantis Užsakovo projektavimo užduotimi. Objekto elektros energijos tiekimo kategorija III, leistinas galingumas 23 kW. Įvadinis kabelis nuo KAS iki paskirstymo skydo AL 4x16 mm², XLPE izoliacija. Projektuojamus elektros tinklus numatoma pajungti nuo skirstomojo skydo PS. Ryšių spintoms ir apšvietimui numatyta numatyti subabonentiniai elektros energijos skiatikliai 2 tarifų su distanciniu rodmenų nuskaitymu (srovės kilpa). Teritorijos apšvietimui ant ryšių bokšto metalinių konstrukcijų su projektuota 3 vnt. LED asimetrinių prožektorių. Šviestuvų valdymui numatyta judesio jutikliai. Taip pat teritorijos apšvietimas turi įsijungti suveikus perimetro apsauginei signalizacijai. Šalia bokšto ant PS skydo durų numatytas jungiklis, rankiniam šviestuvų įjungimui.. Ant bokšto taip pat numatoma signaliniai žibintai. Jie turi būti automatiškai įjungiami tamsiu paros metu (nuo saulėlydžio iki saulėtekio), taip pat šviesiu paros metu, prasto matomumo sąlygomis. Sugedus signalinių žibintų automatiniam įjungimui numatyta galimybė įjungti juos rankiniu būdu selektroiniu perjungikliu be 0 padėties iš PS skydo. Žemo intensyvumo B tipo signaliniai žibintai ant nejudamų objektų turi būti raudonos spalvos, pastovaus spinduliavimo. Kabeliai iki šviestuvų klojami: grunte PEHD Ø50 vamzdyje, kabelinėmis kopėtelėmis vertikaliai, bokšte PE vamzdyje horizontaliai. Teritorijos apšvietimo projektuojami prožektoriai I elektros saugos klasės, IP66, atsparumas smūgiams IK nemažiau 08, su šviesos diodais (LED). Šviesos spalvinė temperatūra 4000 K. Veikimo trukmė ne mažiau 100000 val. Aplinkos temperatūra 30 ÷ +35 oC. Kabeliai grunte apsaugai nuo mechaninių pažeidimų visu ilgiu numatomi PEHD Ø50 mm vamzdžiuose. Ant bokšto kabeliai montuojami kabeliniame lovelyje su pertvara (silpnoms srovėms ir elektrai) kuris vertinamas silpnų srovių dalyje. Susikirtimuose su esamomis požeminėmis komunikacijomis tų komunikacijų apsaugos zonų ribose kasimo darbus atlikti rankiniu būdu. Ardomas dangas atstatyti pagal buvusį lygį. Klojant naujus ir perklojant esamus elektros kabelius įvertinti teritorijos vertikalinio iš planavimo ir dangų planavimo sprendinius. Konkursą laimėjas Rangovas iki įrangos ir medžiagų užsakymo turi pateikti numatytų tiekti konkrečių šviestuvų sąrašus su jų charakteristikomis ir šviesotechniniais perksaičiavimais, projekto Vadovui ir Užsakovui jų tinkamumo ir dizaino tvirtinimui, kad gauti leidimą jų užsakymui ir montavimui statybos aikštelėje. Projektuojamas teritorijos vidutinis apšviestumas 12 Lx. Naujai sumontuotų šviestuvų apšvieta turi būti ~1,2 karto didesnė už nominalią, taip įvertinant šviestuvų senėjimą ir apdulkėjimą. Pagal „STR 2.01.06:2009 Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo“ ir gaisrinės saugos projekto užduotį suprojektuota I kategorijos žaibosauga. Apsaugai nuo tiesioginio žaibo smūgio suprojektuota pasyvinė žaibosauga su izoliuotu sudėtinio strypiniu žaibo priėmikliu iškelimau virš saugomo objekto nemažiau kaip 2 m. Jis montuojamas ant ant ryšių bokšto, kaip parodyta brėžinyje. Strypiniam žaibo priėmikliui projektuojama sertifikuoti ES 3 izoliuoti srovės nuvedikliai Cu 1x35 mm². Su įžeminimo kontūru bokšto apačioje metalinės konstrukcijos sujungiama ne mažiau kaip 2 taškuose. Visi įžeminimo kontūrai sujungiami tarpusavyje. Ryšių įrangos įžeminimo maksimali varža $r \leq 4 \Omega$. Ryšio bokšto įžeminimui įrengti atskirą įžeminimo kontūrą ir per kontrolines dėžutes išardomais sujungimais sujungti su bendru įvadinį įrenginių įžeminimo kontūru ne mažiau kaip 2 vietose. Bokšto metalo konstrukcijas šuntuoti taskiru įžeminimo laidininku (kontaktų pereinamoji varža $\leq 0,05 \Omega$. Ryšių kabelių šarvus ir kabelinius lovelius sujungti su bokšto metalinėmis konstrukcijomis (įžeminti) bokšto viršuje, bokšte kas 20 m, bei bokšto apačioje. PS, PI, Operatorių spintos prijungiama prie įžeminimo kontūro plienine cikuota juosta 25x4 mm, visos matomos įžeminimo metalinės dalys dažoma geltonai/žaliai. Visų žaibosaugos sistemos panaudojamų pastato konstruktyvinių elementų armatūra turi būti tarpusavyje sujungiama gamyklinėmis jungtimis. Elektros įrenginių įžeminimo kontūrą reikia sujungti su žaibosaugos įžeminimo kontūru. Visi darbai, kurie gali būti pagrįstai laikomi būtinais žaibosaugos instaliavimo darbų užbaigimui ir tinkamam sistemos eksploatavimui, turi būti privalomai atlikti nepriklausomai nuo to, ar jie yra parodyti brėžiniuose, arba apibūdinti šiame dokumente, ar ne. Apsaugos nuo žaibo sistema planiškai tikrinama kas 4 metai apžiūra kas 2 metai. Ne planinis patikrinimas atliekamas po

393777-P2-241-TP	Lapas	Lapų	Laida
	4	5	0

žaibo išlydžio, jeigu atliekami remonto darbai, arba pakeičiamos kai kurios apsaugos nuo žaibo sistemos dalys. Elektros montажą ir įžeminimą vykdyti vadovaujantis galiojančiais EIT reikalavimais ir normomis. Visos metalinės dalys nesančios po įtampa, bet galinčios po ją patekti, įžeminamos arba įnulinamos. Numatyta įžeminti naujai projektuojamą paskirstymo skydą (PS). Įžemintuvo varža turi būti ne didesnė kaip 10 Ω. Potencialų suvienodinimui metalinių ryšių bokštą sujungti su PS skydo įžeminimu. Visi naudojami įrenginiai turi būti pagaminti atestuotų gamintojų, atitikti ISO kokybės reikalavimus, IEC standartus ir sertifikuoti Lietuvoje. Montavimo darbus atlikti prisilaikant EIT ir įrenginių montavimo instrukcijų.

RYŠIAI- SIGNALIZACIJA

Šalia bokšto statomos 3 lauko komutacinės spintos. Spintų išdėstymą ir numeravimą žr. br. 393777-00-TP-LER-AS.B-03. Spintos Nr1 ir Nr2 skirtos interneto paslaugų teikėjų įrangai sumontuoti, spinta N3 skirta šviesolaidiniam įvadui, bokšto apsaugos signalizacijos, įeigos kontrolės, vaizdo stebėjimo sistemos ir energijos monitoringo įrangai sumontuoti. Spintos statomos ant sutankinto grunto paguldytų gelžbetoninių plokščių. Numatomos spintos ≥ 32 U aukščio spintos.

Ant bokšto konstrukcijų 10m aukštyje montuojamos 3 vaizdo kameros. Kameros orientuojamos taip, kad „matytų“ visą bokštui priskirtą teritoriją.

Nuotolinė bokšto aplinkos vaizdo kamerų stebėjimo įranga per VSI „Placiajuostis internetas“ tinklą turi būti pajungta į centrinį valdymo punktą. Centriname valdymo punkte suinstaliuojama programinė įranga, leidžianti apjungti visų bokštų vaizdo stebėjimo kameras.

Ant teritoriją juosiančios tvoros įrengiama perimetro apsaugos sistema, susidedanti iš ant tvoros iš vidaus pusės tvirtinamo sensorinio kabelio ir kontrolerio.

Ant įėjimo vartelių įrengiama įeigos kontrolės sistema susidedanti iš kodo įvedimo įrenginio (klaviatūros), vartelių padėties (atidaryti/uždaryti) nustatymo kontakto (MK 2), išėjimo mygtuko (PA) ir elektrinio užrakto (SKL).

393777-P2-241-TP	Lapas	Lapų	Laida
	5	5	0

Šio projekto apimtyje numatoma atlikti statybos darbus, įgyvendinant projektą „**NAUJOS KARTOS INTERNETO PRIEIGOS INFRASTRUKTŪROS PLĖTRA. INFRASTRUKTŪROS RYŠIO BOKŠTAMS ĮRENGIMAS (III REGIONAS). PIRKIMO Nr. 393777 . RYŠIŲ (TELEKOMUNIKACIJŲ) TINKLAI- RYŠIO BOKŠTO STATYBOS ALSĖDŽIŲ G. 4A., BRIZGŲ K., RYŠKĖNŲ SEN., TELŠIŲ RAJ. SAV. PROJEKTAS.**“

Šių techninių specifikacijų tikslas - nustatyti pagrindinius techninius reikalavimus (statybos procesui, paslaugoms, statybos produktams ir medžiagoms), kuriuos privalo vykdyti Rangovas.

1. BŪTINOS PROJEKTO SPRENDINIŲ ĮGYVENDINIMO SĄLYGOS, KITI BENDRIEJI NURODYMAI IR REIKALAVIMAI

Lietuvos Respublikos
Lietuvos Respublikos
STR 1.04.02:2011

Statybos įstatymas
Atliekų tvarkymo įstatymas
Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai

STR 1.04.04:2017

Statinio projektavimas, projekto ekspertizė

STR 1.05.01:2017

Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas

STR 2.01.01(5):2008
STR 2.01.01(6):2008

Esminis statinio reikalavimas. Apsauga nuo triukšmo
Esminis statinio reikalavimas. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas

STR 2.01.01(3):1999

Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga

STR 2.01.01(2):1999
STR 2.01.01(4):2008

Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga
Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga

STR 2.05.03:2003

Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai

STR 2.05.04:2003

Poveikiai ir apkrovos

STR 2.05.05:2005

Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas

STR 2.05.08:2005
LST EN 206-
1:2002/A2:2005

Plieninių konstrukcijų projektavimas. Pagrindinės nuostatos
Betonas. 1 dalis. Techniniai reikalavimai, savybės, gamyba ir atitiktis

LST EN ISO 12944-
2:2000

Dažai ir lakai. Plieninių konstrukcijų apsauga nuo korozijos
apsauginėmis dažų sistemomis. 2 dalis. Aplinkos klasifikacija

	UAB INCOMSYSTEMS	RYŠIŲ (TELEKOMUNIKACIJŲ) TINKLAI- RYŠIO BOKŠTO STATYBOS ALSĖDŽIŲ G. 4A., BRIZGŲ K., RYŠKĖNŲ SEN., TELŠIŲ RAJ. SAV. PROJEKTAS		
		BENDROJI TECHNINĖ SPECIFIKACIJA		Laida
				0
LT	STATYTOJAS: VŠĮ PLAČIAJUOSTIS INTERNETAS	393777-P2-241-TP -BD		Lapas 1
				Lapų 15

Kad būtų pastatytas tinkamas naudoti statinys, pagal projekte numatytus sprendinius, rangovas turi atlikti darbą, kuris apima medžiagų ir įrengimų sukomplektavimą, pristatymą į statyb vietę, statybą, montavimą bei būtinus patikrinimus ir bandymus.

Rangovas įsipareigoja darbus atlikti teisinga seka, naudojant įprastus darbo būdus ir patyrusią darbo jėgą.

Rangovas privalo valstybinės priežiūros kontroliuojančioms institucijoms, techninės priežiūros ir projekto vykdymo priežiūros atstovams sudaryti sąlygas patikrinimams atlikti bei ištaisyti jų nustatytus trūkumus.

Rangovas privalo palaikyti ryšį su Lietuvos Respublikos kontroliuojančiomis institucijomis, užtikrinti jų patikrinimus savo sąskaita bei ištaisyti trūkumus, kuriuos jie atras šių patikrinimų metu.

1.1 Teisės aktų laikymasis ir reikalingi leidimai

Rangovas turi vykdyti visus Lietuvos Respublikos norminius reikalavimus ir taisykles, galiojančius statomam statiniui.

Prieš pradėdant statyb vietės įrengimo darbus, parengti saugos ir sveikatos darbe planą.

Ne vėliau kaip prieš 10 kalendorinių dienų iki statybos darbų pradžios pateikti Valstybinės darbo inspekcijos inspektavimo skyriui pranešimą apie statybos darbų pradžią.

Rangovas yra atsakingas už visų leidimų iš valdžios įstaigų ir kitų institucijų gavimą, išskyrus statybos leidimą.

1.2 Kvalifikaciniai reikalavimai statybos rangovui ir subrangovams

Rangovas ir subrangovai turi turėti atestatus ypatingiems statiniams statyti.

Rangovas ir subrangovai turi turėti atestatus atitinkamiems darbams vykdyti. Jų statybos vadovai turi būti atitinkamai atestuoti.

Rangovas savo subrangovus turi suderinti su Užsakovu rangos darbų pirkimo konkurso metu.

Subrangovų pakeitimui darbų vykdymo metu turi gauti Užsakovo pritarimą.

1.3 Saugos ir kitų sąlygų statyb vietėje užtikrinimas

Visa įranga, technika, priedai ir statybos būdai turi tenkinti Lietuvos Respublikos darbų saugos reikalavimus.

Darbo saugos priemonės turi atitikti saugumo technikos statyboje norminius reikalavimus.

Rangovas statybos laikotarpiu iki objekto priėmimo privalo laikytis darbo saugos reikalavimų, kad išvengtų avarijų ir nelaimingų atsitikimų. Rangovas atsako už darbų saugą objekte.

Rangovas yra atsakingas už Darbų vykdymo priešgaisrinę apsaugą pagal LR galiojančių teisės

aktų reikalavimus.

1.4 *Prioriteto tvarka tarp brėžinių, specifikacijų ir kitų dokumentų*

Jei projekto dokumentuose randama neatitikimų ar prieštaravimų, tai dokumentų svarbumo eilė yra tokia: techninės specifikacijos, aiškinamieji raštai, brėžiniai ar schemos, sąnaudų kiekių žiniaraščiai. Tačiau Rangovas turi atkreipti Užsakovo dėmesį į visus didesnius neatitikimus. Jei statybos metu pakeitimų atsiranda nuostatuose, teisiniuose dokumentuose, standartuose ir t.t., svarbesniais laikomi specifikacijos ir brėžiniai. Tačiau Rangovas turi pranešti užsakovui apie visus tokius neatitikimus prieš pradėdamas dirbti.

Jei dėl pakeitimų Lietuvos Respublikoje galiojančiuose teisės aktuose, šios specifikacijos ir/ ar brėžiniai tampa nesuderinami su galiojančių teisės aktų imperatyviais reikalavimais, Užsakovas, Inžinierius bei Rangovas privalo nedelsiant tarpusavio susitarimu pakeisti ir papildyti atitinkamas šių specifikacijų nuostatas ar brėžinių dalis tokiu būdu, kad jos atitiktų galiojančių teisės aktų imperatyvius reikalavimus Tuo atveju, jeigu šios specifikacijos ir/ar brėžiniai tampa nesuderinami su rekomendacinio pobūdžio standartais, taisyklėmis ar kita dokumentacija, susijusia su Darbų vykdymu, turi būti vadovaujama šiomis specifikacijomis ir atitinkamais brėžiniais, išskyrus atvejus, jei Užsakovas ir Inžinierius raštu nurodys kitaip. Rangovas turi nedelsiant informuoti Užsakovą ir Inžinierių apie visus aukščiau nurodytus specifikacijų ir/ar brėžinių nesuderinimus prieš atlikdamas tolimesnius Darbus.

2. NURODYMAI IR REIKALAVIMAI PROJEKTO IR STATYBOS DOKUMENTŲ PARENGIMUI

2.1 *Būtinai parengti dokumentai*

Statybos metu Rangovas turi pasirūpinti ir pastoviai vesti Lietuvoje nustatytos formos statybos darbų žurnalą.

Prieš pradėdant statybvietės įrengimo darbus, parengti saugos ir sveikatos darbe planą.

Rangovas prieš pradėdamas darbus parengia statybos darbų technologijos projektą. Parengtas objekto statybos darbų technologijos projektas, kuriame turi būti nurodyti atskirų darbų atlikimo terminai ir priemonės, užtikrinančios statybos darbų įvykdymo atlikimą projekto bei sutarties reikalavimams, suderinamas su Užsakovu.

Ardymo darbams būtina išduoti paskyrą-leidimą.

Jei projekto dokumentuose randama neatitikimų ar prieštaravimų, tai dokumentų svarbumo eilė yra tokia: techninės specifikacijos, aiškinamieji raštai, brėžiniai ar schemos, sąnaudų kiekių žiniaraščiai. Tačiau Rangovas turi atkreipti Užsakovo dėmesį į visus didesnius neatitikimus. Jei statybos metu pakeitimų atsiranda nuostatuose, teisiniuose dokumentuose, standartuose ir t.t.,

svarbesniais laikomi specifikacijos ir brėžiniai. Tačiau Rangovas turi pranešti užsakovui apie visus tokius neatitikimus prieš pradėdamas dirbti.

Rangovas neturi teisės pats nukrypti nuo brėžinių ar specifikacijų, daryti techninio projekto pakeitimus, atlikti papildomus darbus ar keisti statybines medžiagas. Tokį leidimą gali išduoti tik Užsakovo įgaliotas asmuo (techninės priežiūros vadovas) arba pats Užsakovas, suderinus su projekto vykdymo priežiūros vadovu. Apie visus pakeitimus ir papildomus darbus reikia raštiškai informuoti Užsakovą, dar nepradėjus tokių pakeitimų.

Rangovas parengia ir vėliau tikslina (atnaujina) darbų atlikimo dokumentacijos rinkinį. Šie dokumentai visada laikomi objekte. Prieš pradėdant sistemų išbandymus du šio rinkinio egzemplioriai pateikiami Užsakovo atstovui (techninės priežiūros vadovui). Baigus darbus ir priduoiant statybą Rangovas turi parengti ir pateikti Užsakovui statybos atliktų darbų dokumentaciją su visais įneštais pakeitimais, papildymais, išmatavimais, debitais ir kt. patikslinimais natūroje.

Užbaigiant darbus Rangovas parengia ir pateikia Užsakovui naudojimo ir priežiūros instrukcijas, atitinkančias Užsakovo reikalavimus ir pakankamai detalias, kad Užsakovas galėtų tinkamai atlikti pastato ir jo sistemų eksploatavimą, priežiūrą, išmontavimą, surinkimą, reguliavimą ir taisymą.

Instrukcijų sudėtis turi būti tokia:

- Saugaus naudojimo aprašymas
- Įrenginių techniniai pasai;
- Įrenginių techniniai ir naudojimo duomenys;
- Tikrinimų, bandymų rezultatų dokumentai;
- Techninio aptarnavimo aprašymas
- Garantiniai įsipareigojimai;
- Sertifikatai ir atitinkami leidimai naudoti Lietuvoje
- Tiekėjų ir subrangovų sąrašus su adresais, telefonais, fakais, elektroninio pašto adresais.

Minėta dokumentacija turi būti pateikta priduoiant Užsakovui popieriuje (1 egz.). Įvežtos dokumentacijos užrašai turi būti išversti į lietuvių kalbą.

2.2 Projekto sprendinių keitimo tvarka

Jei Rangovas nori panaudoti būdą, kuris neatitinka projekto dokumentacijoje nurodytam, jis turi prašyti techninės priežiūros vadovo leidimo. Darbo būdo pakeitimo patvirtinimas jokių lygiu nesumažina Rangovo atsakomybės. Bet kokį perprojektavimą dėl metodo pakeitimo privalo

atlikti Rangovas.

Rangovas gali pakeisti medžiagas ir gaminius panašių ar analogiškų parametrų bei kokybės produktais, prieš tai suderinus su projekto vykdymo priežiūros ir techninės priežiūros vadovais, bet už panašumo patikrinimą atsako Rangovas.

Visas išlaidas už papildomą patikrinimą bei projektavimą keičiant medžiagas analogiškomis privalo padengti Rangovas.

Projekto vykdymo ir techninės priežiūros vadovai turi teisę atmesti medžiagą ar įrangą be jokių papildomų išlaidų Užsakovui, jei ji neatitinka specifikacijos reikalavimų. Tokiu atveju Rangovas turi pateikti kitas medžiagas ir įrenginius, kurie atitinka specifikaciją.

3. BENDRIEJI REIKALAVIMAI STATYBOS PRODUKTAMS, DARBAMS

3.1 Atitiktis techninėms specifikacijoms

Visos konstrukcijos, gaminiai, medžiagos ir įranga turi būti nauji, atitikti projekto techninėse specifikacijose ir brėžiniuose nurodytus kokybės reikalavimus bei būti sertifikuoti arba pripažinti tinkamais naudoti Lietuvoje nustatyta tvarka ir turėti atitikties įvertinimo dokumentą.

Visos konstrukcijos, gaminiai ir medžiagos turi atitikti Lietuvos Respublikos ir Europos normų bei Lietuvos draudimo kompanijos reikalavimus. Taip pat turi būti laikomasi Užsakovo reikalavimų.

Jei reikalaujama, kad naudojami gaminiai ir medžiagos būtų nurodyto tipo ar standarto arba jie yra įtraukti į oficialią kokybės kontrolės procedūrą, jie turi turėti tipo patvirtinimo liudijimą, atitikimo standartui ar oficialų kokybės kontrolės patvirtinimą. Tipo patvirtinimo ir atitikimo standartui liudijimai negali būti atskiriami nuo produktų, o identifikacija turi būti visiškai aiški. Rangovas neturi teisės pats nukrypti nuo brėžinių ar specifikacijų, daryti techninio projekto pakeitimus, atlikti papildomus darbus ar keisti statybines medžiagas. Tokį leidimą gali išduoti tik Užsakovo įgaliotas asmuo (techninės priežiūros vadovas) arba pats Užsakovas, suderinus su projekto vykdymo priežiūros vadovu. Apie visus pakeitimus ir papildomus darbus reikia raštiškai informuoti Užsakovą, dar nepradėjus tokių pakeitimų.

3.2 Kokybės kontrolė, nenaudotinos medžiagos

Visos medžiagos, gaminiai ir įranga turi būti pateikti su:

- gamintojo rekvizitais, firmos atpažinimo ženklu;
- specifikacija;
- nuoroda ar skirta interjerui ar eksterjerui;
- pagaminimo data.

Atsakingi darbai ir konstrukcijos, nurodyti techninėse specifikacijose, turi būti priimti Inžinieriaus tai įforminant aktu, o baigtas statinys turi būti priimtas naudoti Lietuvos Respublikoje nustatyta tvarka.

Rangovas gali pakeisti medžiagas ir gaminius panašių ar analogiškų parametrų bei kokybės produktais, prieš tai suderinus su projekto vykdymo priežiūros ir techninės priežiūros vadovais, bet už panašumo patikrinimą atsako Rangovas.

Visas išlaidas už papildomą patikrinimą bei projektavimą keičiant medžiagas analogiškomis privalo padengti Rangovas.

Projekto vykdymo ir techninės priežiūros vadovai turi teisę atmesti medžiagą ar įrangą be jokių papildomų išlaidų Užsakovui, jei ji neatitinka specifikacijos reikalavimų. Tokiu atveju Rangovas turi pateikti kitas medžiagas ir įrenginius, kurie atitinka specifikaciją.

Jei Rangovas nori panaudoti būdą, kuris neatitinka projekto dokumentacijoje nurodytam, jis turi prašyti techninės priežiūros vadovo leidimo. Darbo būdo pakeitimo patvirtinimas jokių lygiu nesumažina Rangovo atsakomybės. Bet kokį perprojektavimą dėl metodo pakeitimo privalo atlikti Rangovas.

Gaminių ir medžiagų pristatymą reikia koordinuoti pagal statybos darbų grafiką. Prekių užsakovas yra atsakingas už pranešimų dėl defektų pateikimą. Visos pretenzijos turi būti pateikiamos prekių tiekėjui.

Gaminiai ir statybinės medžiagos turi būti saugomi statybvietyje taip, kad nepablogėtų jų kokybė. Reikia laikytis kiekvienos medžiagos, gaminio nurodytų saugojimo reikalavimų ir gamintojo pateiktų galiojančių nuorodų.

Statybos aikštelėje gaminiai ir medžiagos turi būti laikomos tinkamose patalpose taip, kad kiekviena medžiaga būtų padėta teisingai ir lengvai patikrinama.

Medžiagos, gaminiai ir įranga, pažeistos ar kitaip sugadintos dėl veiklos statybos aikštelėje, turi būti pakeistos naujomis Rangovo sąskaita.

Už medžiagų ir gaminių nuostolius arba apgadinimus visiškai atsako Rangovas.

Užsakovui pareikalavus, specifikacijoje nurodytų gaminių ir medžiagų pavyzdžiai turi būti pademonstruoti jam priimtina forma iki darbų pradžios patvirtinimui gauti.

Draudžiama naudoti medžiagas, kurių sudėtyje yra asbesto, kancerogenų, polifluorangliavandenilinių (pvz. Teflono), švino, švino druskų, kadmio druskų, chromo druskų, gyvsidabrio druskų ir nikelio druskų.

Nerekomenduojama naudoti akrilnitrilo polimerų (pvz., kaučiuko, ABS plastiko), chlorpreno kaučiuko (pvz., neopreno), poliacetatų, poliuretano, polivinilchloridų, polivinilidenechlorido, polivinilfluorido, aromatinių poliamidų, halogenidinių angliavandenilių, poliamidų.

Nerekomenduojamos medžiagos negali būti kitų medžiagų sudėtyje, pvz., gumoje, klijuose, laminuotoje medienoje.

3.3 Paslėptų darbų priėmimo tvarka

Rangovas privalo informuoti Užsakovą ir Inžinierių, kada galima tikrinti medžiagų ir įvairių stadijų darbų kokybę, prieš įrengiant kitas konstrukcijas, ar atliekant kitus darbus. Rangovas turi pastoviai atlikinėti dengiamųjų darbų fotofiksaciją.

3.4 Išbandymų tvarka

Turi būti atlikti visi techninėse specifikacijose, normose ir Lietuvos Respublikos standartuose numatyti tyrimai ir bandymai. Bandymus atlikti tik dalyvaujant Užsakovui arba Užsakovo įgaliotam atstovui (techninės priežiūros vadovui). Rezultatai turi būti laikomi statybvietėje ir vėliau pateikiami suinteresuotoms šalims susipažinti.

Tokiu atveju, jei bandymo rezultatai yra blogesni, negu nurodyta reikalavimuose, Rangovas nedelsdamas privalo informuoti visas suinteresuotas šalis. Jei rezultatai nepatenkinami ir jie turi esminę svarbą darbo rezultatams, Rangovas privalo nedelsdamas apie tai informuoti suinteresuotas šalis ir organizuoti susitikimą sprendimų priėmimui dėl būsimų darbų organizavimo. Jei būtina, reikia imtis saugumo priemonių, siekiant išvengti bet kokios žalos ir pavojaus. Bet kokio bandymo rezultatų slėpimas yra sunkinanti aplinkybė.

Baigus montuoti mechanines ir elektrines sistemas, rangovas turi, dalyvaujant Užsakovui ar jo atstovui (techninės priežiūros vadovui), išbandyti jas, kaip reikalauja Užsakovas bei kontroliuojančios tarnybos. Gaisrinės signalizacijos sistemą rangovas privalo priduoti Priešgaisrinės apsaugos tarnybai.

Visos aukščiau minimiems bandymams ir apžiūrai reikalingos priemonės, instrumentai ir darbas turi būti suteikiami Rangovo.

4. NURODYMAI STATYBOS VIETOS PARUOŠIMUI

4.1 Būtinai laikini pastatai ir infrastruktūra

Rangovas, prieš vykdydamas darbus, privalo:

- a) pasirūpinti vandens, tenkinančio visus poreikius, tiekimu ir laikymu. Turi būti pasirūpinta reikiamu vandens tiekimu sanitarinėms ir techninėms reikmėms tenkinti per visą darbų laikotarpį iki pat jų priėmimo. Tai apima įrengimų sumontavimą, eksploatavimą, techninę priežiūrą bei pakartotinį sumontavimą objekte ir visų laikinųjų vamzdinių apsaugojimą nuo užšalimo.
- b) numatyti visų nuotekų, įskaitant tualetų nuotekų, šalinimą objekte per visą darbų atlikimo laikotarpį iki jų priėmimo. Tai apima nuotekų įrenginių sumontavimą,

eksploatavimą, techninę priežiūrą bei pakartotinį sumontavimą objekte ir reikiamą visų laikinųjų nuotekų vamzdynų apsaugojimą nuo užšalimo.

- c) pasirūpinti elektros energijos, tenkinančios visus poreikius, tiekimu, apskaita ir atsiskaitymu už suvartojimą. Turi būti pasirūpinta reikiamu elektros tiekimu per visą darbų laikotarpį iki pat jų priėmimo. Tai apima įrenginių sumontavimą, eksploatavimą, techninę priežiūrą bei pakartotinį sumontavimą objekte iki pat priėmimo.
- d) pasirūpinti reikiamu viso objekto apšvietimu ir apsauga bei budėjimu jame iki objekto priėmimo. Tai apima visą reikiamą apšvietimo įrangą, užtikrinančią pakankamą objekto ir artimiausios aplinkos apšvietimą. Apšvietimo laipsnis turi atitikti normatyvinius reikalavimus.
- e) įrengti prie statybvietės stendą su informacija apie statomą statinį.

Rangovas pasirūpina visais laikinaisiais pastatais ir privažiavimo keliais būtinais darbams atlikti. Laikinieji pastatai apima biuro patalpas rangovo personalui, susirinkimo patalpą 10 žmonių ir buitines patalpas rangovo personalui ir 10 m² patalpą techninės priežiūros vadovui. Rangovas pasirūpina atskiromis telefono ir fakso linijomis savo ir techninės priežiūros reikmėms.

5. STATYBOS DARBŲ ORGANIZAVIMAS IR METODAI

5.1 Bendrieji principai

Rangovas atsakingas už darbų aikštelėje koordinavimą su tiekėjais ir subrangovais. Rangovas sudaro darbų vykdymo grafiką, prieš juos pradėdant, suderina su užsakovu, o darbų metu užtikrina, kad jie vyktų teisingai ir pagal projekto sumanymą. Visi darbai, kurie yra perdaryti dėl aplaidumo šiuo klausimu, papildomai neapmokami.

Visi darbai turi būti atliekami pagal projekto dokumentacijoje numatytus sprendinius ir gamintojo pateiktas instrukcijas bei taikant tinkamus darbo metodus, o taip pat pagal naudingą gamybinę patirtį.

Darbo sąlygos ir kiti faktoriai, turintys įtakos darbų įvykdymui, turi būti numatyti iš anksto. Svarbu įvertinti darbų eiliškumą, kad paskesni darbai nepakenktų anksčiau atliktų darbų kokybei. Apkrovos statybos metu, atsirandančios nuo statybinių mechanizmų, medžiagų sandėliavimo ir kitokių poveikių, neturi viršyti eksploatacijos metu numatytų apkrovų.

Visi matavimai ir dydžiai turi būti nustatyti ir pažymėti taip, kad jais būtų lengva naudotis.

Ašinės linijos ir altitudės turi būti pažymėtos stacionariai ant nekilnojamų konstrukcijų.

Matavimų tikslumas turi būti patikrintas.

Rangovas turi laikytis visų pateiktų statybos paklaidų reikalavimų. Rangovas privalo įvertinti paklaidų susikaupimo galimybę ir užtikrinti, kad jos nesusidėtų tik į vieną pusę.

Statybos darbuose reikia laikytis Lietuvoje galiojančių matavimo normatyvų.

Atsakingi darbai ir konstrukcijos, nurodyti techninėse specifikacijose, turi būti priimti Užsakovo arba Užsakovo įgalioto atstovo (techninės priežiūros vadovo) tai įforminant aktu.

Baigus montuoti mechanines ir elektrines sistemas, rangovas turi, dalyvaujant Užsakovui ar jo atstovui (techninės priežiūros vadovui), išbandyti jas, kaip reikalauja Užsakovas bei kontroliuojančios tarnybos. Gaisrinės signalizacijos sistemą rangovas privalo priduoti Priešgaisrinės apsaugos tarnybai.

Visos aukščiau minimiems bandymams ir apžiūrai reikalingos priemonės, instrumentai ir darbas turi būti suteikiami Rangovo.

Įranga, inžinerinių sistemų dalys, vamzdynai, ortakiai, kabeliai ir t. t., kurie būtini tolimesnėje pastato eksploatacijoje, turi būti pažymėti identifikaciniais ženklais susitartu su Užsakovu būdu. Nepriklausomai nuo brėžinio, kuriame apibūdinti žymėjimai, ženklai turi būti unifikuoti.

Rangovas privalo informuoti techninės priežiūros vadovą statybvietėje, kada galima tikrinti medžiagų ir įvairių stadijų darbų kokybę, prieš įrengiant sekančias konstrukcijas ar darbus.

5.2 Statybos eiliškumas

Svarbu įvertinti darbų eiliškumą, kad paskesni darbai nepakenktų anksčiau atliktų darbų kokybei. Rangovas įsipareigoja darbus atlikti teisinga seka, naudojant įprastus darbo būdus ir patyrusią darbo jėgą.

Nebaigtos ir užbaigtos statinių dalys turi būti saugomos nuo apgadinimų tolesnių darbų eigos metu.

Rangovas yra atsakingas už Darbų vykdymo koordinavimą su tiekėjais ir kitais subrangovais, įskaitant ir Užsakovo nurodytus arba pasamdytus subrangovus. Rangovas sudaro Darbų vykdymo planą prieš pradedant Darbus, o darbų metu užtikrina, kad Darbai vyktų teisingai ir pagal projektą. Užsakovas neprivalo papildomai sumokėti rangovui už darbus, kurie atliekami iš naujo dėl Rangovo (subrangovų) aplaidumo.

5.3 Reikalavimai statybos technologijai

Visi darbai turi būti atliekami taikant bendrai naudojamus darbo metodus, patyrusią ir tinkamą darbo jėgą. Jeigu Darbų atlikimo metu Inžinierius nustato, kad Rangovas Darbams atlikti samdo nepatyrusį personalą, kuris negali kokybiškai atlikti Darbų, arba rangovo personalas, vykdydamas darbus, nesilaiko atitinkamiems darbams nustatytų ir taikytinų technologijų, tokiu atveju Inžinierius turi teisę, gavęs Užsakovo pritarimą, tokį personalą pašalinti iš statybos aikštelės ir reikalauti, kad rangovas tokius darbuotojus pakeistų kitais, kurie turi tinkamą kvalifikaciją ir patyrimą atitinkamų darbų atlikimui.

Nebaigtos ir užbaigtos statinių dalys turi būti saugomos nuo apgadinimų tolesnių darbų eigos

metu. Turi būti saugoma nuo mechaninio poveikio, nuo purvo, korozijos, lietaus, drėgmės, sniego, ledo, užšalimo, per didelės kaitros ir per greito džiūvimo.

Remontas leidžiamas tais atvejais, jei tokia procedūra nesusilpnins konstrukcijos ar nepablogins išvaizdos. Jei remonto kiekis ar mastas pasirodo ypatingai didelis ar konstrukcija nepatenkina nurodytų reikalavimų, Rangovas privalo perstatyti tokias konstrukcijas savo sąskaita pagal numatytą laiko grafiką.

Jei remontuotinas elementas pagamintas iš profilinių dalių, pažeista dalis gali būti pakeičiama nauja. Jei suremontuotas elementas turi būti dažomas, dažymo apimtys derinamos su Užsakovu. Jei Rangovas nori panaudoti metodą, kuris nukrypsta nuo Konkursinėje dokumentacijoje pateikto metodo, rangovas turi gauti Inžinieriaus ir Užsakovo sutikimą. Darbo metodo pakeitimo patvirtinimas jokių būdu neapriboja Rangovo atsakomybės.

Bet kokio perprojektavimo ar kitų papildomų darbų, susijusių su darbo metodo pakeitimu, atlikimo išlaidas privalo kompensuoti Rangovas.

5.4 Reikalavimai statybos įrangai

Tiksli visos įrangos montavimo vieta nustatoma parengtuose darbų brėžiniuose.

Jei Darbai apima didelių matmenų įrangos instaliavimą, rangovas suderina darbų atlikimo laiką su Inžinieriumi ir Užsakovu.

Rangovas privalo sumontuoti elektros ir/ar mechaninę įrangą tokiu būdu, kad montuojama elektros arba mechaninė arba abiejų rūšių įranga būtų išdėstyta ir vienodai. Tiksli tokios įrangos padėtis derinama su visais instaliuotojais prieš pradedant instaliavimo darbus.

Visi darbai turi būti atliekami pagal dokumentaciją ir gamintojo pateiktas instrukcijas bei taikant tinkamus darbo metodus.

Darbo sąlygos ir kiti faktoriai, turintys įtakos Darbų tinkamam įvykdymui, turi būti numatyti ir aptarti su Užsakovu ir Inžinieriumi iš anksto.

5.5 Darbų sauga

Darbo saugos priemonės turi atitikti saugumo technikos statyboje norminius reikalavimus.

Rangovas statybos laikotarpiu iki objekto priėmimo privalo laikytis darbo saugos reikalavimų, kad išvengtų avarijų ir nelaimingų atsitikimų. Rangovas atsako už darbų saugą objekte.

Visais darbo saugos klausimais būtina vadovautis „Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatomis“ Nr. A1-22/D1-34; DT 5-00 „Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje“; STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ bei kitais veikiančiais darbo saugos dokumentais.

Prieš pradedant vykdyti darbus, darbininkai turi būti supažindinti su technologijos projekto reikalavimais, pravedamas instruktažas, darbininkai aprūpinami darbiniais rūbais, avalyne,

šalmais, apsauginiais diržais ir kita būtina įranga.

Esamų požeminių komunikacijų zonoje žemės darbus vykdyti galima tik gavus organizacijų, kurioms priklauso šios komunikacijos raštišką leidimą. Prieš pradedant kasti gruntą reikia pažymėti žemės paviršiuje požeminių komunikacijų trasas. Šiose vietose žemės darbams privalo vadovauti ir juos prižiūrėti statybos vadovas, o iškasus gruntą prie pat elektros kabelių ir dujotiekių linijų, darbuose turi dalyvauti ir už šias komunikacijas atsakančių organizacijų atstovas. Atkasti elektros kabelius ir dujotiekių linijas leidžiama tik kastuvais, dirbant labai atsargiai.

Radus darbo brėžiniuose nepažymėtų požeminių komunikacijų, negalima kasti žemės, kol nebus gautas iš organizacijos, kuriai priklauso rasta komunikacija, raštiškas leidimas.

Neleidžiama kasti šlapių smėlio, lioso arba piltinių gruntų, nesutvirtinant iškasos sienelių.

Statybos vadovas privalo nuolat kontroliuoti darbus kasant labai drėgnus ir šlapius gruntus, nes keičiantis grunto drėgnumui, keičiasi ir grunto natūralaus byrėjimo kampas, todėl iškasos šlaitas gali nuslinkti ir užgriūti iškasoje dirbančius žmones. Statybos vadovas prieš kiekvieną pamainą privalo apžiūrėti iškasą ir nustatyti grunto būseną. Reikalui esant, jis turi imtis priemonių apsaugoti darbininkus nuo galimų nelaimingų atsitikimų darbo metu.

Prieš keliant konstrukcijas, kiekvienas elementas turi būti apžiūrėtas ir atitinkamai paruoštas.

Apžiūros metu tikrinamas elemento markiravimas, užkabinimo elementų stovis, konstrukcijos įtvirtinimas projektinėje padėtyje. Prieš demontavimą (konstrukcinių mazgų nupjovimą) konstrukcija turi būti užkabinta ir palaikoma kranu, kol tai bus atlikta.

Keliant nestandartinius krūvius, kurie neturi kėlimo kilpų, skylių ar žymų, nurodančių jų kabinimo vietas, darbams tiesiogiai vadovauja darbų vadovas.

Konstrukcijų demontavimui naudojami nuimami kranu kabinimo įtaisai turi būti inventoriniai.

Nuimami konstrukcijų ir taros kabinimo įtaisai turi būti paženklinėti, nurodyta jų keliamoji galia, išbandymo data.

Konstrukcijos keliamos tik po jų kabinimo patikimumo patikrinimo. Tam tikslui užkabinta konstrukcija pakeliama į 30-40cm aukštį ir apžiūrima.

Keliamos konstrukcijos, kad jos nesiūbuotų ir nesisuktų, prilaikomos virvinėmis atotampomis.

Ant keliamų, perkeliamų ir nuleidžiamų konstrukcijų draudžiama būti žmonėms. Baigus ar pertraukus darbą, draudžiama palikti kabančias ar neįtvirtintas konstrukcijas.

Konstrukcijas kelti ir nuleisti būtina sklandžiai be trūkčiojimų.

Po demontuojamomis konstrukcijomis ir jų galimo tvirtinimo vietoje draudžiama būti žmonėms.

Atkabinti konstrukcijas nuo kabinimo įtaisų leidžiama tik tada, kai jos laikinai ar nuolatinais įtvirtintos jų pastatymo vietoje.

Draudžiama montuotojams vaikščioti konstrukcijomis ar jų elementais.

Draudžiama vykdyti konstrukcijų montavimo - demontavimo darbus, esant vėjo greičiui 15m/s ir daugiau, plikledžiui, tirštam rūkui, audros metu, tamsiu paros metu be apšvietimo.

Montuotojų brigada turi būti aprūpinta patikima technologine įranga (atotampos, spyriai, montavimo įrankiai). Kilnojamoms montavimo kopėčioms, aikštelėms, pastoliai turi būti techniškai tvarkingi.

Kėlimo mašinos ir mechanizmai turi būti statomi ir eksploatuojami pagal kėlimo mašinų ir mechanizmų saugaus eksploatavimo taisykles. Krovinio kėlimo lynų ir skriemulių palinkimo kampas montavimo metu neturi būti didesnis už nurodytąjį mašinos pase.

Galimos pavojingų veiksmų zonos turi būti pažymėtos įspėjamaisiais ženklais. Ėjimo į darbo vietą ir darbo vietoje esantys takai įrengiami ne siauresni 0,6 m ir ne žemesni kaip 1,8 m. Takai ir darbo vietos esančios 1,3m ir didesniame aukštyje aptveriamos laikiniais aptvarais. Takuose su didesniu 20° nuolydžiu įrengiamos kopėčios su aptvarais arba trapus. Jei aptvarų nėra, naudojami saugos diržai. Keliai, takai ir darbo vietos, kur vyksta montavimo - demontavimo darbai, apšviečiamos ne mažiau kaip 30 lx, neužgriozdinti, nuolat valomi. Nulipimui į tranšėjas, daubas ir išlipimui iš jų būtina įrengti lipynes su turėklais.

Statinio konstrukcijų ardymo-demontavimo vietos turi būti atitvertos signaliniu aptvėrimu ne mažiau 5 m nutolusiu nuo ardomų konstruktyvų kraštinių ribų.

Suvirinimo aparatai, elektros kabeliai, dujų žarnos, balionai, elektrinių suvirinimo aparatų prijungimo prie srovės šaltinio įrenginiai turi būti techniškai tvarkingi ir saugūs. Suvirinimo elektra aparatus prie srovės šaltinio gali prijungti tik elektrikas arba pats suvirintojas, jei jis turi atitinkamą kvalifikaciją ir atsakingų asmenų leidimą. Atlikti suvirinimo darbus aukštyje leidžiama tik nuo pastolių arba bokštelių.

Prie demontavimo darbų naudojant elektrinius įrankius (grąžtus, pjūklus ir t.t.), jie turi būti techniškai tvarkingi. Elektriniai įrankiai turi būti apsaugoti iš išorės taip, kad į juos nepatektų kiti kūnai, vanduo, kad žmogus neprisiliestų prie tų dalių, kuriomis teka elektros srovė. Įrankiai klase turi atitikti jų naudojimo sąlygas (lauke, pavojingose ir labai pavojingose patalpose).

Statybos objekte įrengiamos buitinės patalpos, tualetai, prausyklos (pailsėti, pavalgyti, persirengti, nusiprausti ir t.t.)

Buitinėse patalpose sukomplektuojama pirmosios medicinos pagalbos vaistinė. Objekte turi būti pirminės gaisro gesinimo priemonės, sukomplektuotos pagal galiojančias normas.

5.5.1 Potencialiai pavojingų darbo vietų statybvietėje sąrašas:

- Darbai šuliniuose, kolektoriuose ir kituose požeminiuose įrenginiuose.
- Darbai vykdomi aukščiau kaip 5m nuo žemės, perdenginio ar darbo pakloto paviršiaus,

kai pagrindinė priemonė apsaugoti nuo kritimo yra apsaugos diržas.

- Grunto kasyba gilesnėse kaip 2m iškasose.
- Darbas mechanizmų darbo zonose.
- Darbas su veikiančiais elektros įrenginiais, kurių kintama srovė 50Hz dažnio, įtampa kintamos srovės – aukštesnė kaip 42V, o nuolatinės srovės – aukštesnė kaip 110V.
- Gaisrų gesinimas, avarinių ir gaivalinių nelaimių padarinių likvidavimas.

5.5.2 Darbų su kenksmingomis medžiagomis ir pavojingais įrenginiais sąrašas:

- Dujinio suvirinimo ir pjaustymo darbai.
- Suvirinimas elektra.
- Konstrukcijų ir detalių tvirtinimas, naudojant montažinį pistoletą.
- Dažymo darbai uždaroje patalpose, naudojant bituminį ir krosninį laką, nitro dažus ir lakus, kuriuose yra benzolo, toluolo, sudėtinių spirity ir kenksmingų cheminių medžiagų, taip pat sudedamųjų šių dažų dalių.
- Darbas su dujų liepsnos įrenginiais, atliekant ruloninių dangų įrengimą ar remontą.

5.5.3 Pavojingos vietos statybvietėje:

- Pravažiavimo keliai.
- Mechanizmų (keliamųjų kranų, buldozerių, ekskavatorių, traktorių ir kt.) darbo zonos.
- Laikinos elektros linijos ir įrenginiai.
- Vykdamas žemės darbus – veikiantys požeminiai elektros kabeliai. Vykdamas darbus esamame pastate – vidaus elektros laidai, kabeliai ir įrenginiai.
- Ardant g/b ir metalo konstrukcijas, vamzdynus ir įrenginius – pjaustymo darbų zona.
- Montuojant (demontruojant) sunkius įrenginius ir konstrukcijas – montavimo (demontravimo) darbų zonos.

6. STATYBOS UŽBAIGIMAS

REIKALAVIMAI DOKUMENTACIJAI

Statytojas pateikia prašymą išduoti statybos užbaigimo aktą, o Rangovas organizuoja statybos užbaigimą pagal STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ reikalavimus.

Statybos užbaigimo komisijai Rangovas privalo parengti ir pateikti STR 1.05.01:2017 nurodytą ir kitą reikalingą dokumentaciją. Statytojas sudaro Komisijai normalias darbo sąlygas, skiria būtiną transportą, teikia kanceliarinio pobūdžio paslaugas.

Statytojas surašo ir pateikia Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos padaliniui deklaraciją apie statybos užbaigimą bei prašymą patvirtinti deklaraciją su privalomais dokumentais.

Priduodant darbus privaloma pateikti visų panaudotų medžiagų, konstrukcijų ir įrangos sertifikatų, techninių pasų ir kitos informacijos rinkinius, paslėptų darbų ir laikančių konstrukcijų priėmimo aktus, lauko inžinerinių tinklų ir teritorijos tvarkymo išpildomuosius brėžinius, pastatų išpildomuosius brėžinius, statybos darbų žurnalus ir kitą dokumentaciją, kurios pareikalaus valstybinės priežiūros ir technines sąlygas išdavusios organizacijos, remdamosi Lietuvos Respublikos įstatymais ir norminiais aktais.

Statinio ir išorinių įrenginių tolimesniam naudojimui Rangovas turi pateikti naudojimo ir priežiūros instrukcijų rinkinį (žr. sk. „Nurodymai ir reikalavimai projekto ir statybos dokumentų parengimui”).

Aukščiau išvardinti reikalavimai yra privalomi visiems subrangovams ir jų medžiagoms bei įrenginiams.

Dokumentacija turi būti sukomplektuota bylose ir sutvarkyta pagal turinį.

Visos naudojimosi instrukcijos ir brėžiniai turi būti lietuvių kalba.

Paslėptos statinio konstrukcijos, elementai ir statybos darbai turi būti pateikti Užsakovui priimti ir padaryti įrašai statybos darbų žurnale. Jei tai nepadaroma, Užsakovas turi teisę reikalauti, kad dengiančios medžiagos ar dalys būtų nuimamos. Procedūrų nesilaikymo išlaidos teks Rangovui net ir tokiu atveju, jei uždengtas darbas bus tinkamai padarytas.

7. STATYBOS DARBŲ PRIĖMIMO TVARKA

Prieš įvedant objektą į eksploataciją, pastatą ar statinį reikia paruošti taip, kad perdavimo metu tiek pats pastatas (statinys) iš vidaus ir iš išorės, tiek ir jo aplinka būtų visiškai švari ir tvarkinga. Galutinio valymo darbai yra šie:

- nuvalyti šviestuvai, jungikliai ir rozetės ir jų apsauginiai dangteliai, kabelių kanalai ir skirstikliai;
- visiškai išvalyta objekto bei kitos teritorijos, kuriomis galėjo naudotis Rangovas.

Rangovas turi pateikti pakankamą kiekį atsarginių dalių kiekvienai sistemai / įrangai, pagal suderintą su Užsakovu sąrašą.

Jei reikalaujamų atsarginių dalių kiekiai nenurodyti konkrečioje specifikacijose, reikia pateikti 1 metams pakankamus kiekius, kaip rekomenduoja sistemų / įrangos gamintojas tiekėjas.

Rangovas privalo apmokyti tam tikrą skaičių Užsakovų parinktų darbuotojų, kad jie iki projekto

įgyvendinimo pradžios galėtų tiksliai ir kruopščiai kontroliuoti, tikrinti ir prižiūrėti statybos darbus.

Apmokymas turi būti vykdomas rangovo pasamdyto kvalifikuoto personalo kiekvienam patarnavimui atskirai ir turi tęstis visą sutarties periodą iki projekto galutinio priėmimo, jeigu statybos sutartis nenumato ilgesnio periodo arba Užsakovas ir rangovas susitarė kitaip.

Apmokymas, kaip ir naudojama dokumentacija turi būti vedami lietuvių kalboje.

7.1 Garantija

Rangovui tenka Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta administracinė, civilinė ir baudžiamoji atsakomybė už blogai atliktų darbų padarinius statybos metu ir per Sutartyje nustatytą statinio garantinį laiką (kurio pradžia skaičiuojama nuo statinio pripažinimo tinkamu naudoti dienos), bet ne trumpesnę kaip:

- pastatų statybos, elektros, mechanikos darbai – 5 metai;
- paslėptų statinio elementų įrengimo darbai- 10 metų;
- 3) esant tyčia paslėptiems defektams – 20 metų.

Rangovas įsipareigoja garantiniu laikotarpiu savo sąskaita skubiai ištaisyti trūkumus, kilusius dėl nepakankamos darbo kokybės, blogos konstrukcijos ir netinkamų medžiagų.

Defektai, kurie galėtų sukelti nepatogumų ar papildomą žalą, turi būti taisomi iškart. Statinio naudojimo metu išaiškėjus ar atsiradus defektams, Užsakovas raštu praneša apie juos Rangovui ir nurodo terminą, iki kurio defektai turi būti ištaisyti. Galutinis patikrinimas turi būti atliekamas po vienerių metų nuo priėmimo datos. Į Rangovo atsakomybę įeina visų defektų ir susidėvėjimų taisymas, išskyrus tuos atvejus, kuriuos sukėlė netinkamas naudojimas.

Visi taisymo darbai turi būti atliekami Rangovo ar tiekėjų esant tinkamai Rangovo priežiūrai.

Visi darbai turi būti atliekami laikantis projekto reikalavimų, tinkamų darbo metodų ir kokybės standartų.

Rangovas privalo užtikrinti sumontuotų įrenginių garantinį aptarnavimą šių įrenginių garantinio laikotarpio metu darbo valandomis. Garantinis aptarnavimas apima visas remonto, agregatų keitimo, transporto ir krovimo išlaidas, susijusias su aptarnavimo išvykomis pasiūlyme nurodytame laikotarpyje.

Pataisytų ar pakeistų dalių garantija visada prasideda naujo remonto užbaigimo dieną. Atliktas darbas turi būti įformintas atitinkamais dokumentais.

Statybos užbaigimo data laikoma akto ar deklaracijos pasirašymo (patvirtinimo, jei deklaraciją tvirtinti privaloma) data.

Pozi- cija, eil.nr.		PAVADINIMAS		
1.	2.	3.	4.	5.
		TECHNINIS PROJEKTAS		
1.	DERINIMAS	TRANSPORTO KOMPETENCIJŲ AGENTŪRA		
2.	PRITARIMAS	LITUOVOS KARIUOMENĖ		
3.	DERINIMAS	VSC RADIOTECHNINĖS PROJEKTO DALIES DERINIMAS		
4.	DERINIMAS	VSC RADIOSPINDULIUOTĖS PLANO DERINIMAS		
Atestato Nr.	UAB „InComSystems“		NAUJOJ KARTOS INTERNETO PRIEIGOS INFRASTRUKTŪROS PLĖTRA.INFRASTRUKTŪROS RYŠIO BOKŠTAMS ĮRENGIMAS(III REGIONAS).PIRKIMO NR.393777. RYŠIO BOKŠTŲ STATYBOS PROJEKTAS.	
			SUDERINIMŲ SĄRAŠAS	LAIDA 0
Statytojas:		VŠĮ PLAČIAJUOSTIS INTERNETAS	393777-00-TP	LAPAS LAPŲ 1 1



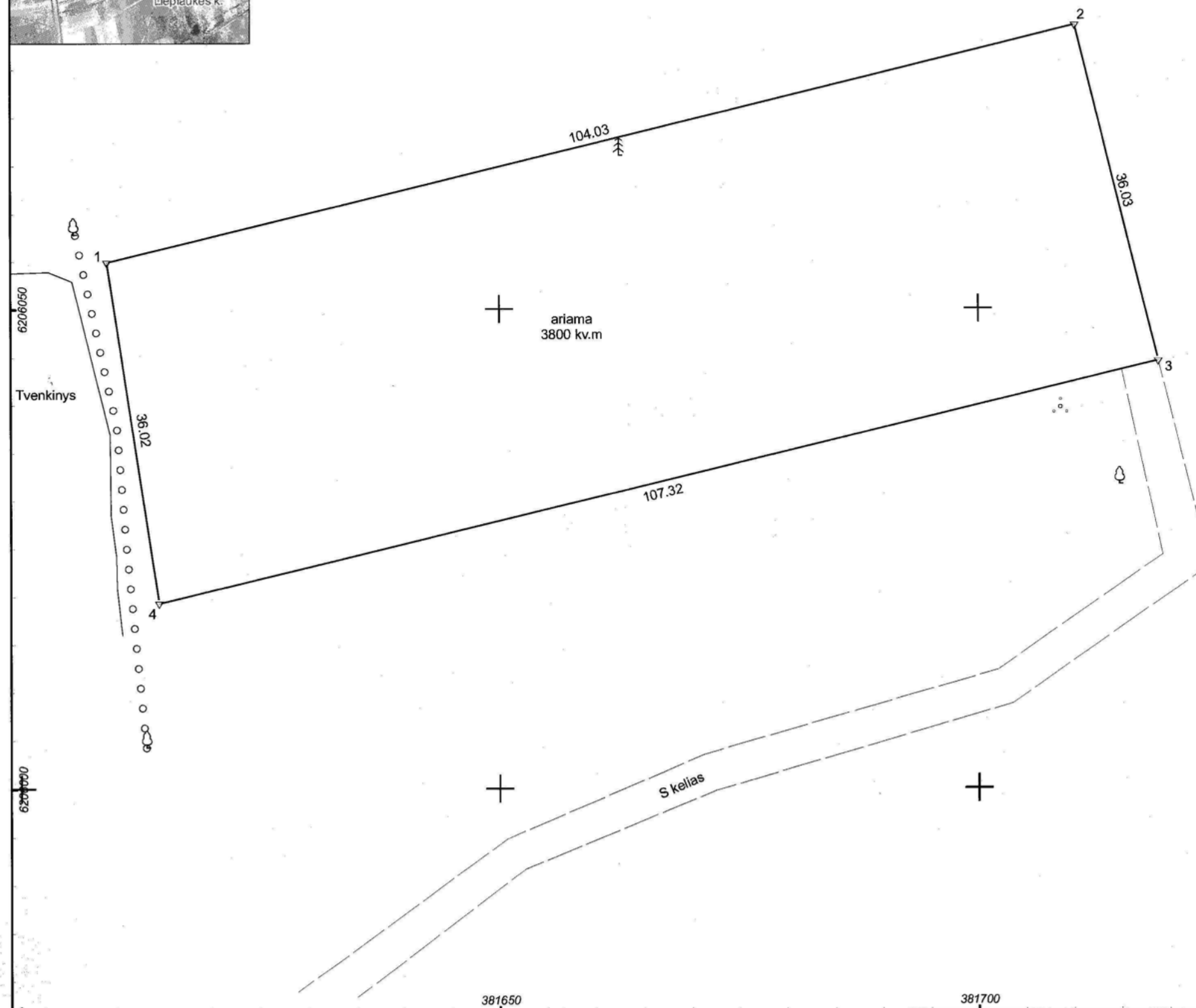
ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

Sklypo plotas 3800 m²

Kadastras:	vietovė	Lieplaukės	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	7	8	3	3 0 0 0 1 0 0 2 0

Savivaldybė	Telšių r.
Seniūnija	Ryškėnų
Gyvenamoji vietovė	Brizgų k.
Gatvė, namo Nr.	Alsedžių g. 4A

Gretimybė	Gretimų žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-3		LVŽ
3-4-1	7833/0001:47	



Su pagal 2002 m. kovo mėn. 24 d. atliktą žemės sklypo ribų pažėnkinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

1. K R
2. V R
(vardas, pavardė)

20200828
20200828
(data)

TOMA VENCKUTĖ

Tomos Geštaitienės individuali veikla pagal pažymą Nr. 679920

Pareigos	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
matininkė			2020-08-27
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-1250			
GEO OBJEKTO KODAS: 7833-0001-0020			

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

Žemės sklypo plotas 3800 m²

Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas				blokas				sklypas			
	7	8	3	3	0	0	0	1	0	0	2	0

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

[illegible]

Ištrauka iš Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekso:
112 straipsnis. Nuolatinių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba sugadinimas
užtraukia baudą nuo septyniasdešimt iki vieno šimto keturiasdešimt eurų.



Duomenys apie teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos

Eilės Nr.	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, kodas	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, pavadinimas	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, plotas, m ²
1	163	Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)	240
2	164	Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis) aps. zona 10m	240

Duomenys apie žemės sklypo servitutus

Eilės Nr.	Servituto kodas	Nekilnojamojo turto registre įrašyto ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir rūšis	Servituto plotas, m²
1	103	Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (viešpataujantis) Numatomas servitutas. Tarnaujantis daiktas sklypas Kad.Nr. 7833/0001:0047	478

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2020-09-24 07:25:26

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 78/9974
 Registro tipas: Žemės sklypas
 Sudarymo data: 1996-12-04
 Adresas: Telšių r. sav., Ryškėnų sen., Brizgų k., Alsėdžių g. 4A

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
 Unikalus daikto numeris: 7833-0001-0020
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 7833/0001:20 Lieplaukės k.v.
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos
 Žemės sklypo plotas: 0.3800 ha
 Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.3800 ha
 iš jo: ariamos žemės plotas: 0.3800 ha
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 26.5
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 206 Eur
 Žemės sklypo vertė: 129 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 1420 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2020-09-23
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2020-08-27

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: [redacted]
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 7833-0001-0020, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2020-08-25 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 7484
 Įrašas galioja: Nuo 2020-08-26

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Užstatymo teisė (superficies)
 Užstatymo teisės turėtojas: Viešoji įstaiga "Plačiajuostis internetas", a.k. 300149794
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 7833-0001-0020, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2020-09-01 Ilgalaikės nuomos (emphyteusis) sutartis Nr. 2-3715
 Įrašas galioja: Nuo 2020-09-02

6.2.

Ilgalaikė nuoma (emphyteusis)
 Nuomininkas: Viešoji įstaiga "Plačiajuostis internetas", a.k. 300149794
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 7833-0001-0020, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2020-09-01 Ilgalaikės nuomos (emphyteusis) sutartis Nr. 2-3715
 Plotas: 0.0272 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2020-09-02

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 7833-0001-0020, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2020-08-25 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 7484
 Įrašas galioja: Nuo 2020-08-26

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 7833-0001-0020, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2020-09-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 37SK-1262-(14.37.110 E.)
 Plotas: 240.00 kv. m
 Įrašas galioja: Nuo 2020-09-23

9.2.

Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 7833-0001-0020, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2020-09-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 37SK-1262-(14.37.110 E.)
 Plotas: 240.00 kv. m
 Įrašas galioja: Nuo 2020-09-23

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 7833-0001-0020, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2011-04-28 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1250
 2020-08-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Įrašas galioja: Nuo 2020-09-23

10.2.

Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 7833-0001-0020, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-08-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2020-09-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 37SK-1262-(14.37.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2020-09-23

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:

13.1.

Duomenys patikslinti 2020-08-28, užsakymo Nr. 24670251
Patikslinimas galioja iki: 2020-09-26
Patikslinimas atliktas: , gim.
gim.

Dokumentą atspausdino



FW: Dėl nuovažos

1 žinutė

2021 m. kovo 5 d. 17:22

Sveikas,

Atsakymas dėl nuovažos Teljjuose.

Pagarbiai,



INCOMSYSTEMS

[Mindaugo g. 23A, LT-03231 Vilnius](#)

www.incomsystems.lt

From:

Sent: Friday, March 5, 2021 10:47

Subject: Fwd: Dėl nuovažos

----- Forwarded message -----

Nuo:

Date: 2021-03-05, pn 08:44

Subject: Dėl nuovažos

To:

Laba diena,

atsakydamas į Jūsų el. laišką gautą paklausimą dėl nuovažos valstybinės reikšmės krašto kelyje Nr. 4614 Žarėnai–Lieplaukė–Alsėdžiai (toliau – Kelias Nr. 4614), informuoju, kad Kelio Nr. 4614 statinio (unikalus Nr. 4400-4082-7998) kadastro duomenų byloje, atskaitos taškas kelio ašyje 16,869 km (kelio ašies taško koordinatės X 6205849,35 Y 381423,93), dešinėje kelio pusėje yra užregistruota nuovaža.

Pagarbiai

Turto skyriaus turto valdymo inžinierius

Turto ir veiklos valdymo departamentas



2 priedai (-ų)

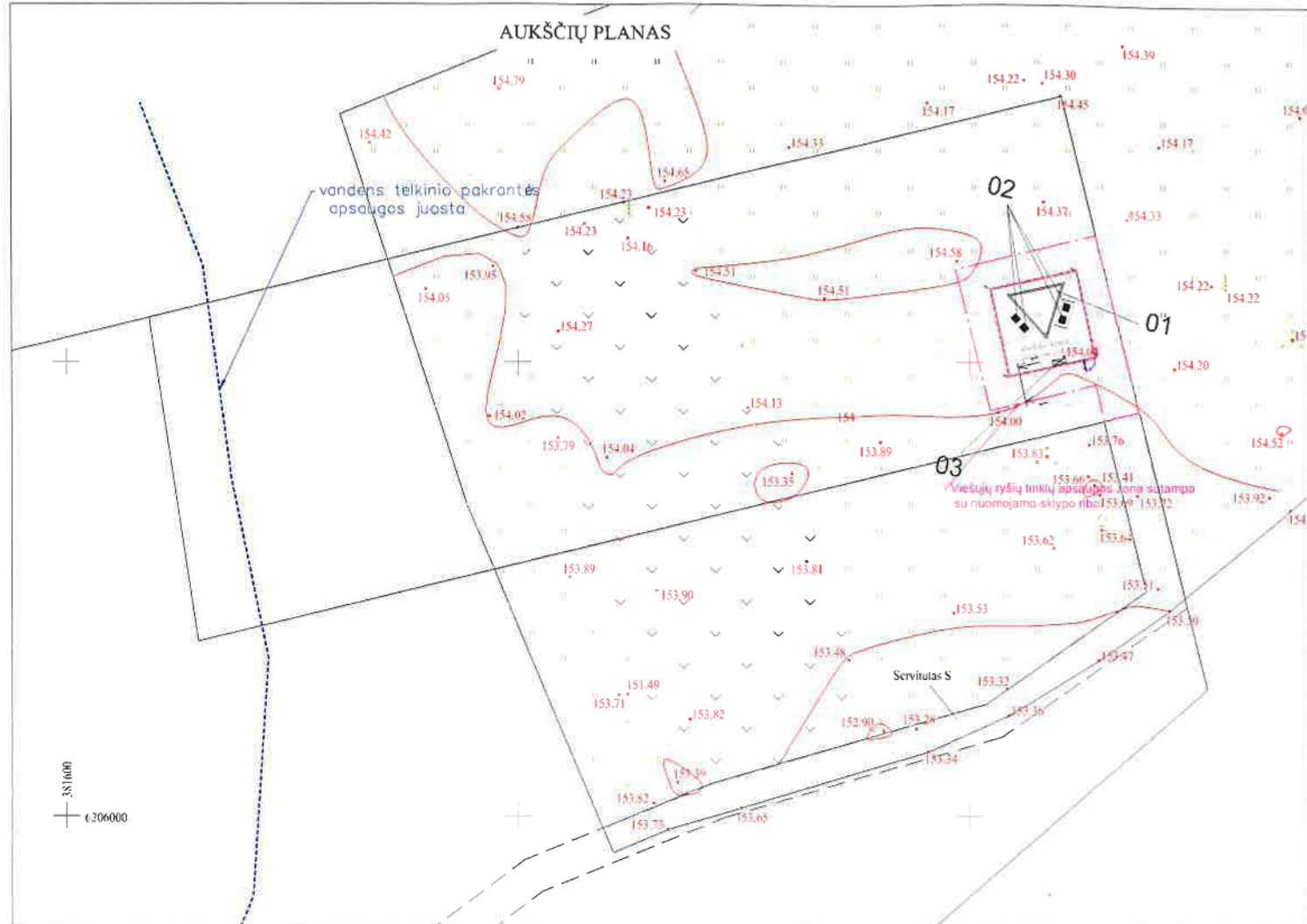


image001.jpg
7K

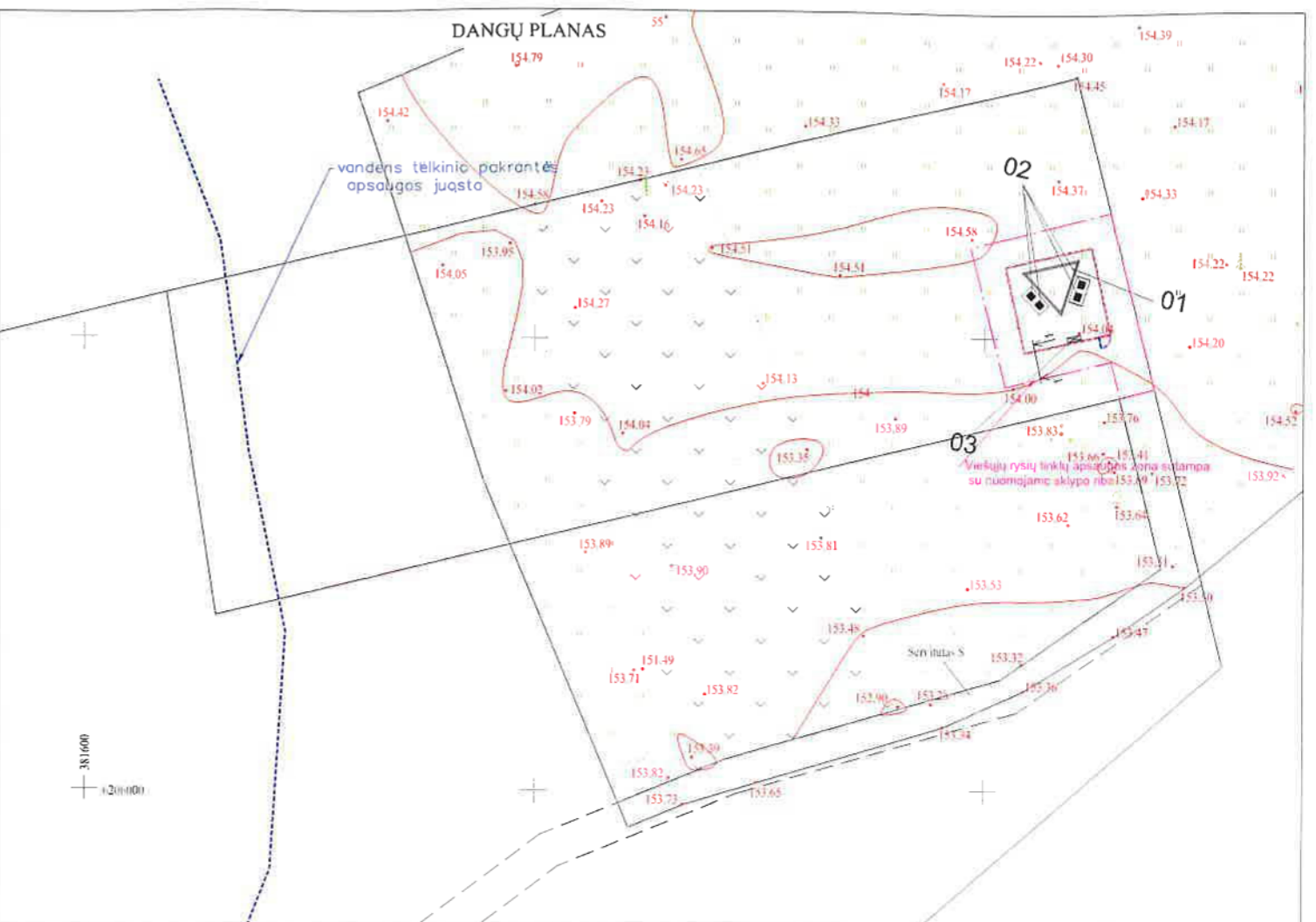


image001.jpg
7K

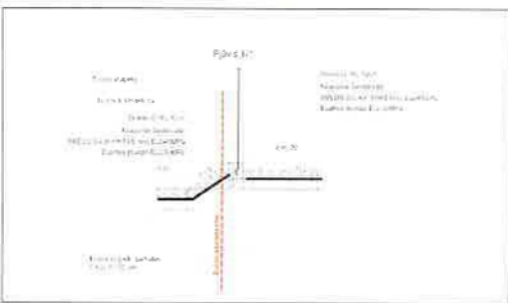
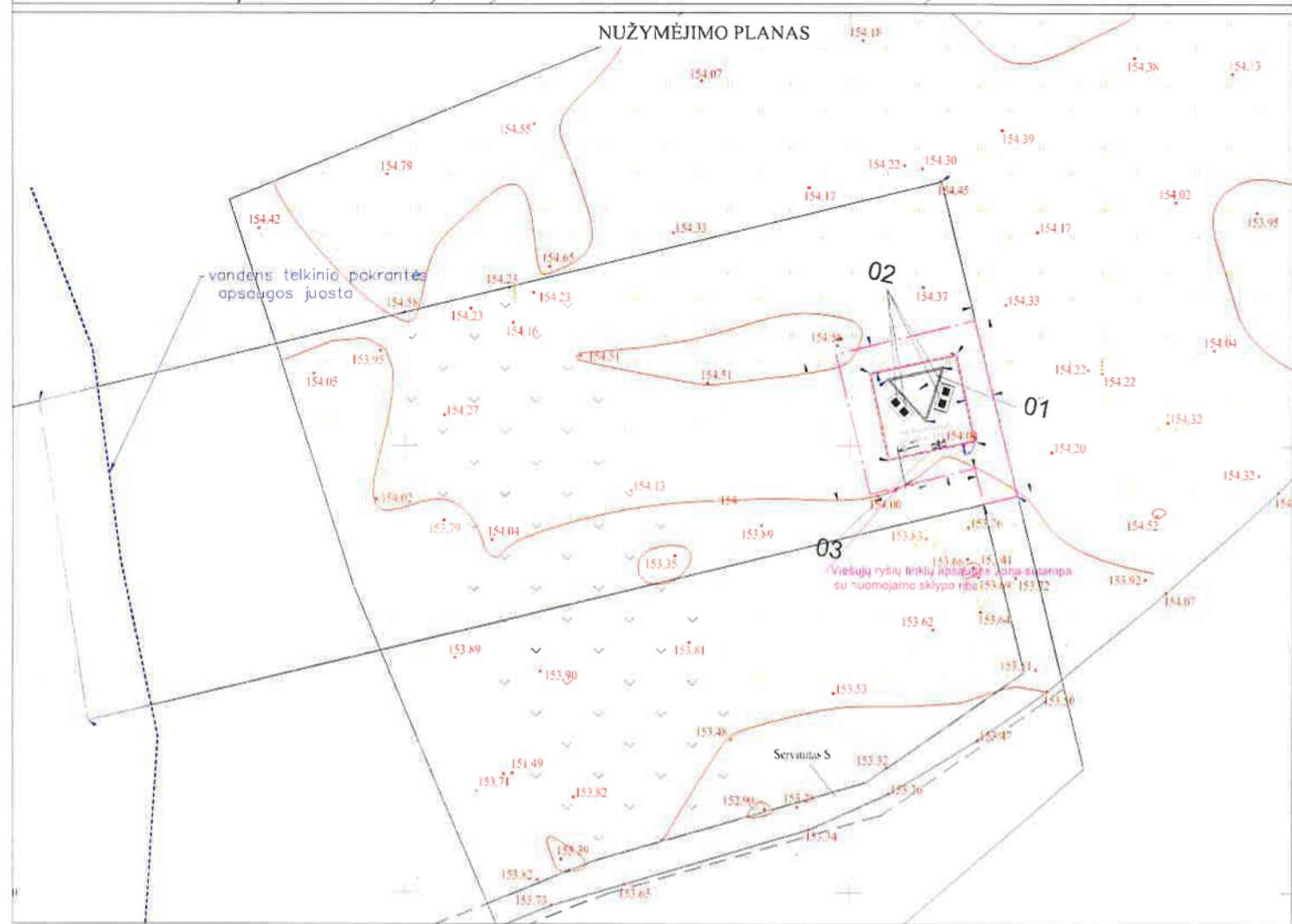
AUKŠČIŲ PLANAS



DANGŲ PLANAS



NUŽYMĖJIMO PLANAS



SITUACIJOS SCHEMA



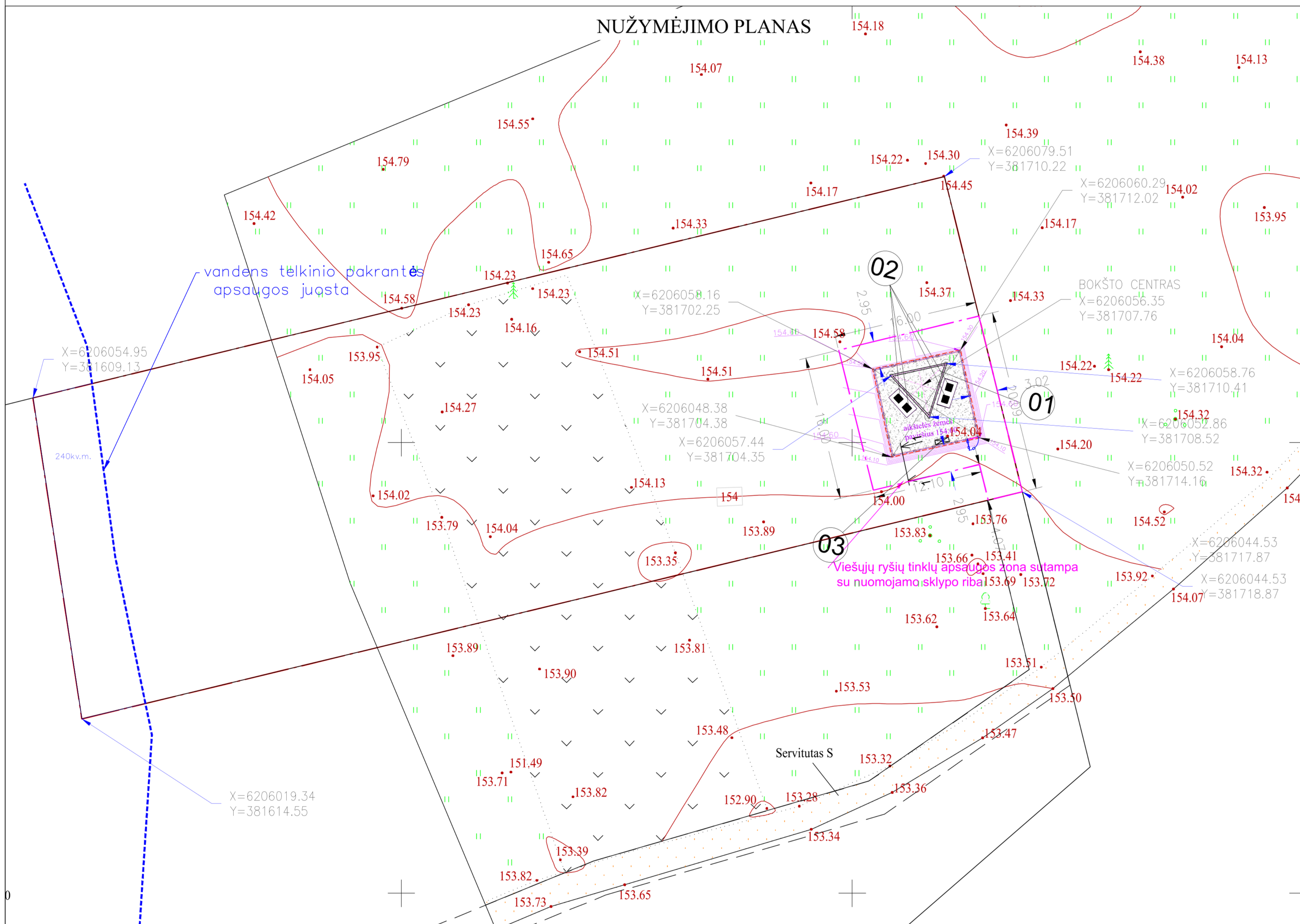
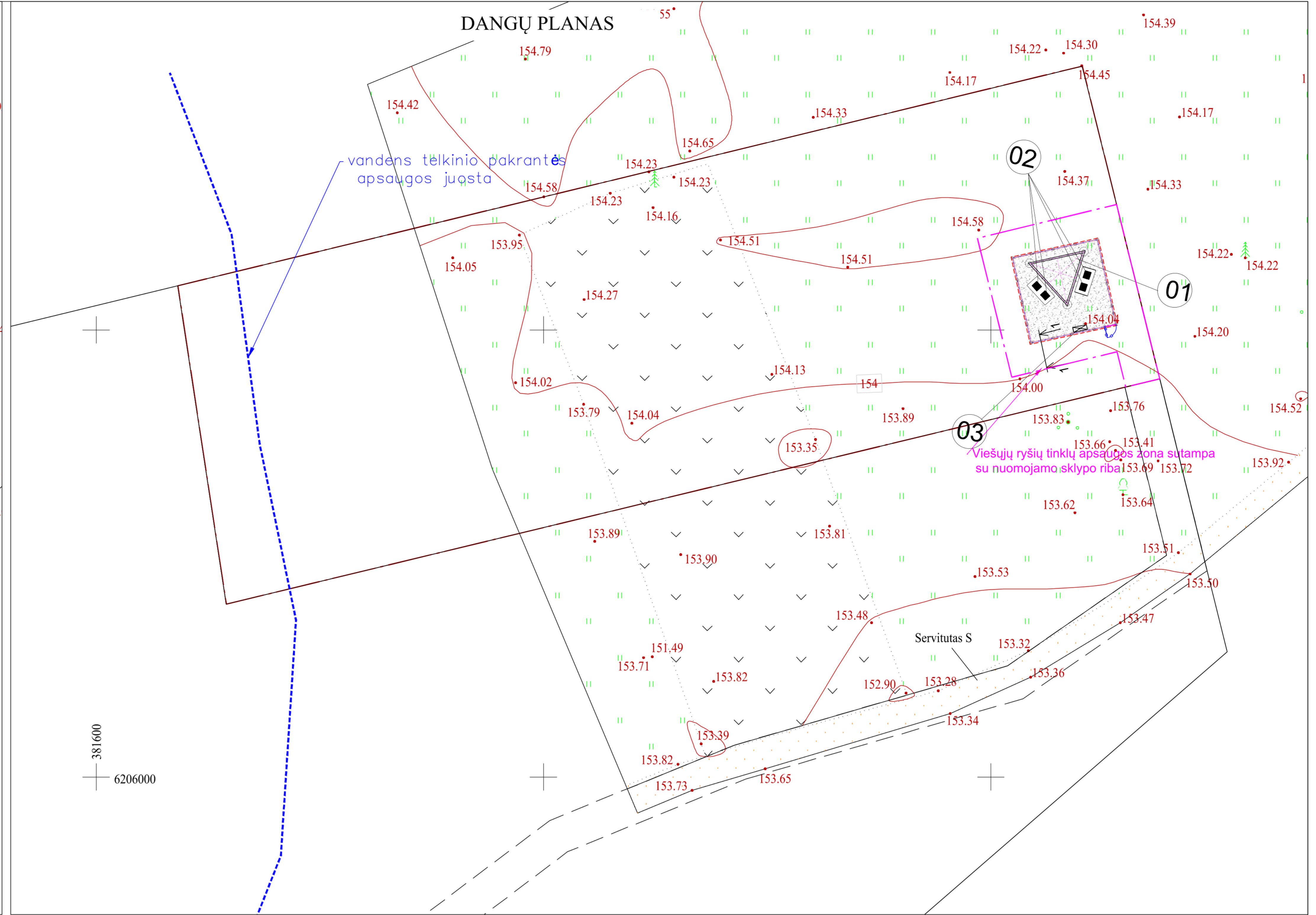
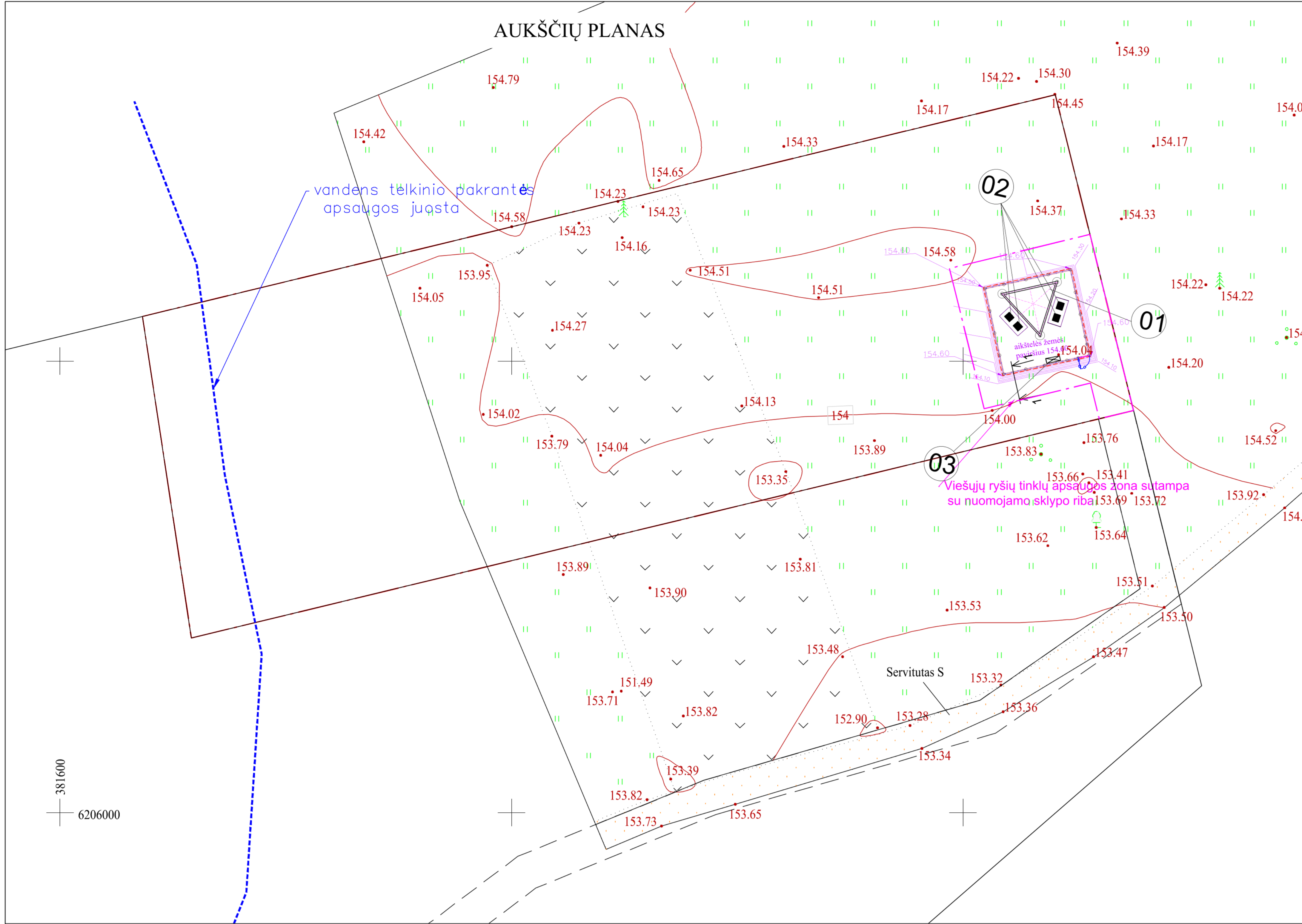
SUDERINTA

Ryškėnų seniūnas

S. Š.

2021 m. 03 mėn.





OBJEKTŲ EKSPLIKACIJA

- 01 Bokštas
- 02 Ryšių įrangos spinta
- 03 Elektros paskirstymo spinta

SUTARTINIAI ŽENKLAI

- Sklypų ribos
- Nuomamo sklypo riba
- Kietumas medis
- Bokšto akdeklės riba
- Tvoros h=2.4m
- Varietiai L=1.3m
- Bokšto pamatas
- Tvoros pamatas

Skaldos sluoksnis

Geležbetoninė plokštė

AIKŠTELĖ

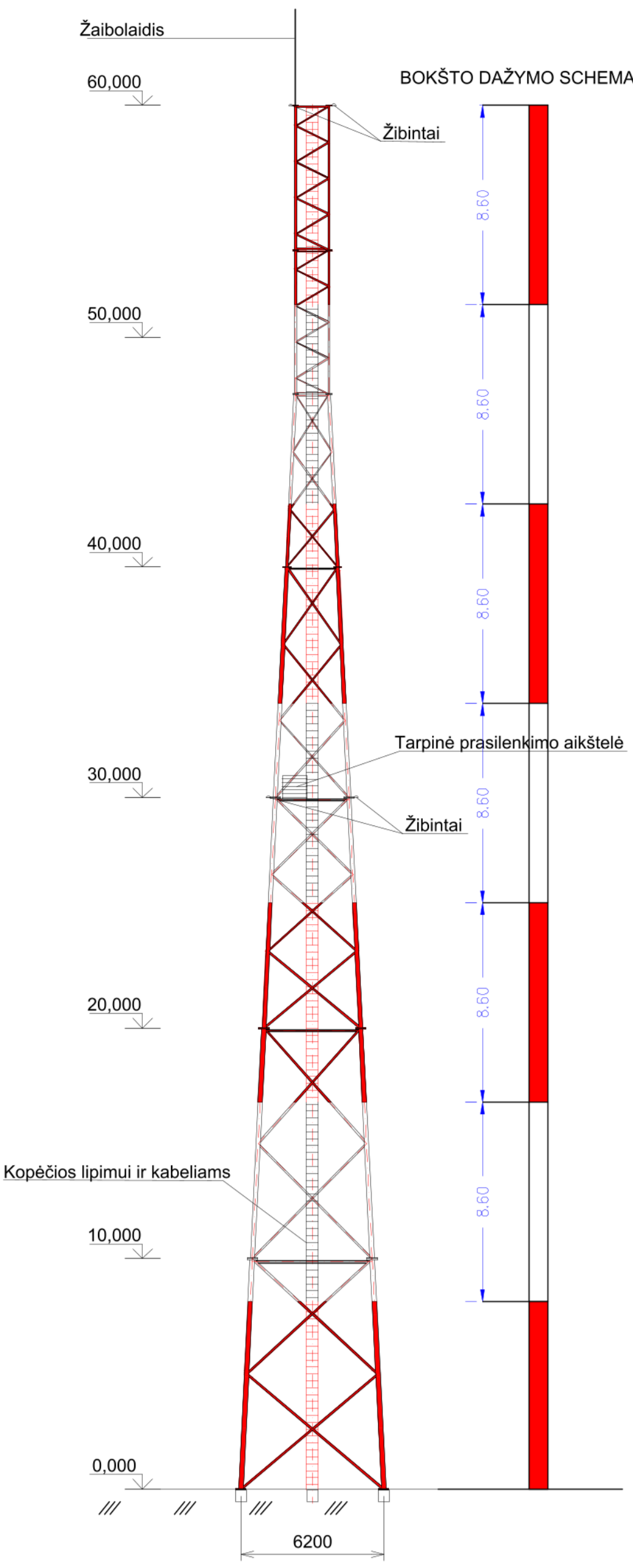
Skaldos sluoksnis (016)

Smėlis S0 (10x10x10 mm)

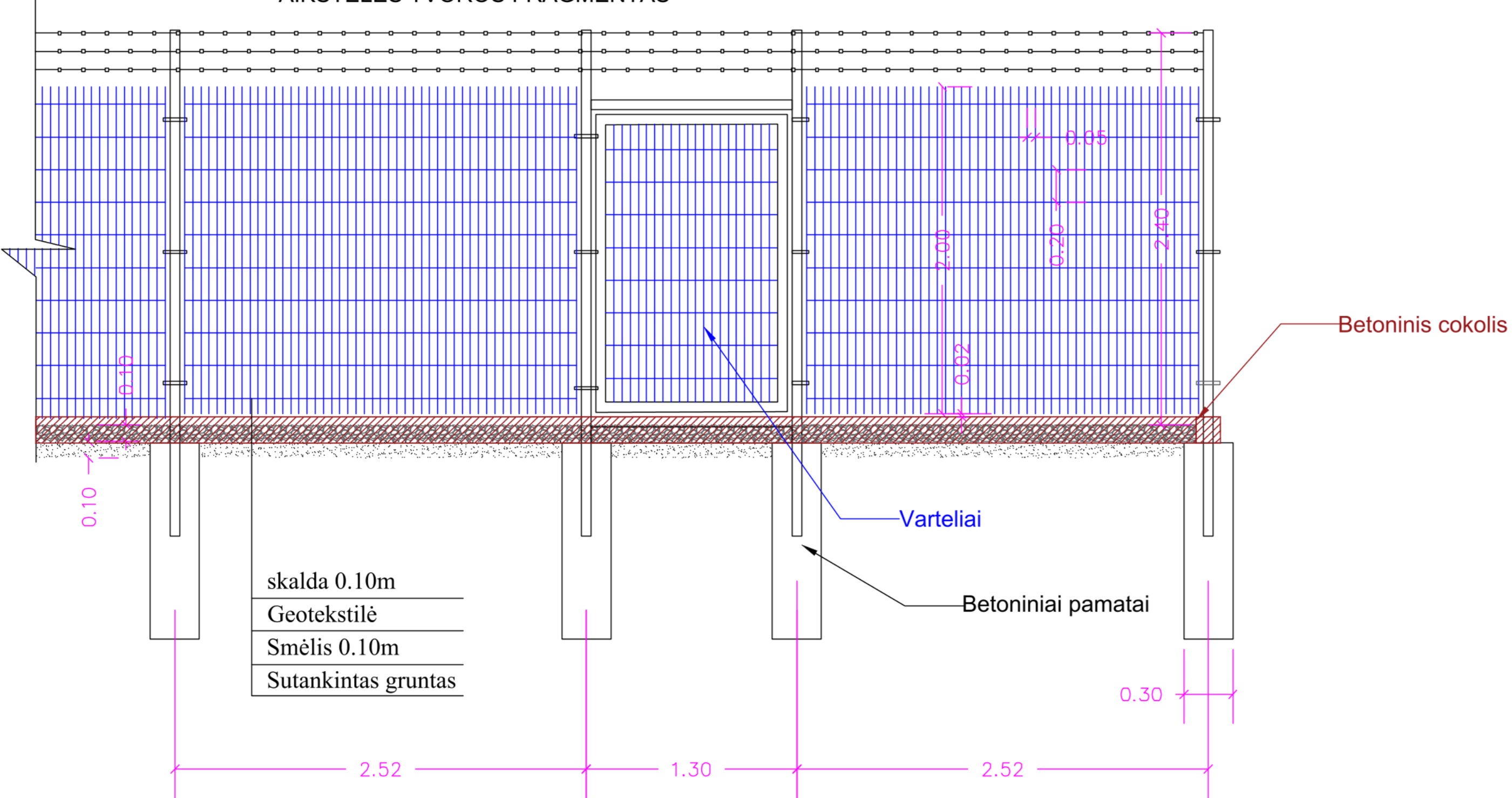
TOPONUOTRAUKAI SUTEIKTAS NUMERIS 78:21:188

Kval. patvirt. data Nr.	UAB INCOMSYSTEMS			RŪŠŲ (TELEKOMUNIKACIJŲ) TINKLŲ RYŠIO BOKŠTO STATYBOS ALSEDŽŲ G. 4A, BRIDŽŲ K., RYŠKŲ SEN. TELŠŲ RAIJ. SAV. PROJEKTAS
	Parasas	V Pavardė	Parasas	
LT	VŠĮ PLACIAJUOSTIS INTERNETAS			60 METRŲ AUKŠČIO METALINIS RYŠIO BOKŠTAS
				SKLYPO PLANAS M1:250
				393777-P2-241-TP-SP-SA-01
				LAPAS 1

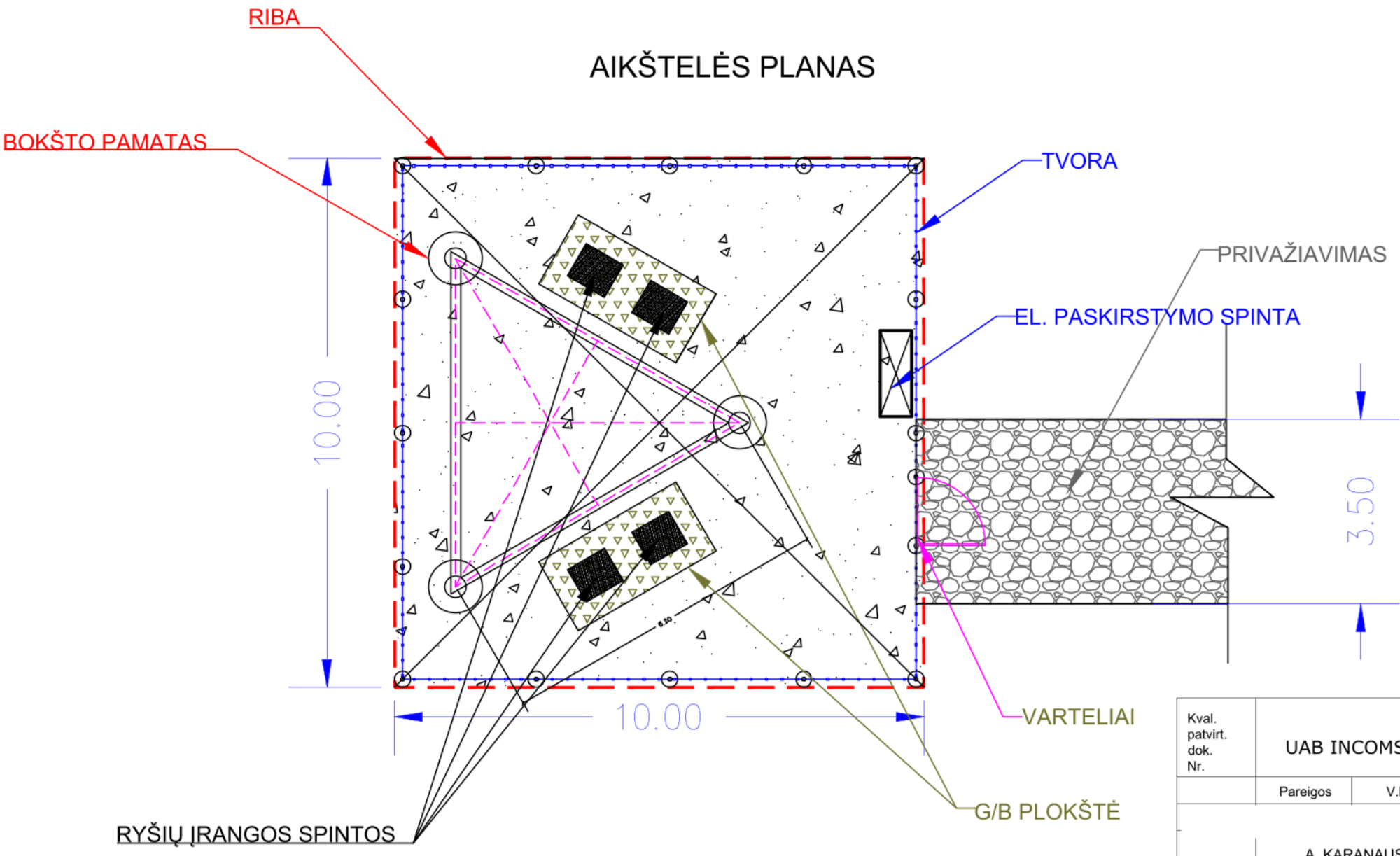
BENDRAS BOKŠTO VAIZDAS



AIKŠTELĖS TVOROS FRAGMENTAS



AIKŠTELĖS PLANAS



Kval. patvirt. dok. Nr.	UAB INCOMSYSTEMS			NAUJOS KARTOS INTERNETO PRIEIGOS INFRASTRUKTŪROS PLĖTRA. INFRASTRUKTŪROS RYŠIO BOKŠTAMS ĮRENGTI (III REGIONAS). PIRKIMO Nr. 393777. RYŠIO BOKŠTŲ STATYBOS PROJEKTAS	
	Pareigos	V.Pavardė	Parašas	60 METRŲ AUKŠČIO METALINIS RYŠIO BOKŠTAS	
A. KARANAUSKO ĮMONĖ				BOKŠTO BENDRAS VAIZDAS, AIKŠTELĖ	LAIDA 0
LT	VŠĮ PLAČIAJUOSTIS INTERNETAS			393777-TP-SP-SA-01	LAPAS LAPŲ 1 1



APIE SISTEMĄ

PAGALBA

KONTAKTAI

DUK



Naudotojas

[Atsijungti](#)Elektroninės
paslaugosApskaita ir
dokumentaiBendroji
informacijaSavivaldybės infrastruktūros
plėtros sutartys

Naujienos

Elektroninės paslaugos / Prašymai / pranešimai / Pateiktų prašymų būsenos /

Prašymai / pranešimai ▼

- ▶ Sukurti naują prašymą / pranešimą
- ▶ Mano prašymai
- ▶ Mano deklaracijos
- ▶ Mano prašymai ištaisyti klaidas dokumentuose
- ▶ **Pateiktų prašymų būsenos**

Mano statybos >

Dalyvavimo statybose
patvirtinimas >

Veiklos vertinimai >

Prašymo / pranešimo būsenos

Brėžinys

Registracijos numeris: PSP-100-201027-03329

Registracijos data: 2020-10-27

Tipas: Prašymas pritarti projektiniams pasiūlymams

Projekto pavadinimas: RYŠIŲ (TELEKOMUNIKACIJŲ) TINKLAI- RYŠIO BOKŠTO STATYBOS ALSĖDŽIŲ G. 4A., BRIZGŲ K., RYŠKĖNŲ SEN., TELŠIŲ RAJ. SAV. PROJEKTAS

Nagrinėjantis asmuo: Telšių rajono savivaldybės administracijos architektūros skyriaus vyriausioji specialistė



Pastabos:

Būsenos:

Būsena	Data	Naudotojas
Pasiūlymams pritarta	2020-10-29 10:00	Telšių rajono savivaldybės administracijos architektūros skyriaus vyriausioji specialistė
Priimtas	2020-10-29 09:17	Telšių rajono savivaldybės administracijos architektūros skyriaus vyriausioji specialistė

Profilis**Neapmokėti dokumentai****Mano užsakymai****Žinutės****Vidinių naudotojų sritis**

Būsena	Data	Naudotojas
Tikrinamas	2020-10-28 09:20	Telšių rajono savivaldybės administracijos architektūros skyriaus vyriausioji specialistė
Užregistruotas	2020-10-27 22:54	Išorinė sistema
Įvestas į sistemą	2020-10-27 22:54	Išorinė sistema

[Atgal į paiešką](#)

INVESTICINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	NAUJOS KARTOS INTERNETO PRIEIGOS INFRASTRUKTŪROS PLĖTRA. INFRASTRUKTŪROS RYŠIO BOKŠTAMS ĮRENGIMAS (III REGIONAS). PIRKIMO Nr.393777.
PROJEKTO PAVADINIMAS	RYŠIŲ (TELEKOMUNIKACIJŲ) TINKLAI- RYŠIO BOKŠTO STATYBOS ALSĖDŽIŲ G. 4A., BRIZGŲ K., RYŠKĖNŲ SEN., TELŠIŲ RAJ. SAV. PROJEKTAS
STATINIO ADRESAS	ALSĖDŽIŲ G. 4A., BRIZGŲ K., RYŠKĖNŲ SEN., TELŠIŲ RAJ. SAV. PROJEKTAS
ETAPAS	PP
STATINIO KATEGORIJA	YPATINGASIS STATINYS
STATYBOS RŪŠIS	NAUJA STATYBA
TOMAS	
DALIS	
LAIDA	0
OBJEKTO NR.	393777-P2-241-PP
DATA	2020

STATYTOJAS	VŠĮ PLAČIAJUOSTIS INTERNETAS
▪	Į.k. 300149794, Sausio 13-sios g., Vilnius

▪ PROJEKTO VADOVAS	UAB „InComSystems“
	Į.k. 110655934 ; Mindaugo g. 23A, LT-03231, Vilnius

**VILNIUS
2020**

BENDRIEJI DUOMENYS

Privalomieji dokumentai:

Projektiniai pasiūlymai paruošti vadovaujantis užsakovo (statytojo) pateikta projektavimo užduotimi, galiojančia sklypo topografinė nuotrauka, galiojančiomis statybos normomis ir taisyklėmis, naujų statybinių medžiagų bei technologijų panaudojimo rekomendacijomis.

Žemės sklypas: kadastrinis Nr. 7833/0001:20

Unikalus Nr.: 7833-0001-0020

Statinio pavadinimas ir adresas: RYŠIŲ (TELEKOMUNIKACIJŲ) TINKLAI- RYŠIO BOKŠTO STATYBOS ALSĖDŽIŲ G. 4A., BRIZGŲ K., RYŠKĖNŲ SEN., TELŠIŲ RAJ. SAV. PROJEKTAS Statinio projektuotojas:

UAB „InComSystems“

Į.k. 110655934 ; Mindaugo g. 23A, LT-03231, Vilnius.

Projekto vadovas –

Statybos rūšis: nauja statyba;

Statinio kategorija: ypatingasis;

Statinio naudojimo paskirtis: 9.7. ryšių (telekomunikacijų) tinklai

Projektavimo etapas: projektiniai pasiūlymai.

Esamos padėties įvertinimas

Bendras sklypo plotas – 0.3800 ha. Sklypo savininkas – V.R. ir K.R.

2020.09.01. Sudaryta žemės sklypo nuomos sutartis pagal kurią dalį sklypo- 0.0272 ha nuomos VĮ „PLAČIAJUOSTIS INTERNETAS“, į.k.110655934, Sausio 13-osios g. 10 Vilnius.

UAB „InComSystems“ (toliau – ICS) šiuo metu įgyvendina valstybės institucijų inicijuotą Europos Sąjungos struktūrinių fondų ir Lietuvos Respublikos lėšomis finansuojamą projektą „Naujos kartos interneto prieigos infrastruktūros plėtra: infrastruktūros ryšio bokštams įrengimas (III regionas)“, kurio tikslas – sudaryti prielaidas visiems Lietuvos gyventojams naudotis didesnės kaip 30 Mb/s spartos interneto ryšiu (naujos kartos interneto prieiga) teritorijose, kuriuose šiuo metu tokios galimybės nėra ir kuriose privataus kapitalo įmonės tokios galimybės nenumato sukurti per artimiausius 3 metus dėl milžiniškų investicijų poreikio ir mažo pelningumo.¹

Atsižvelgiant į tai, Lietuvos Respublikos valstybės institucijos, siekdamos pašalinti vis dar egzistuojančius skirtumus tarp miesto ir kaimo gyventojų galimybių naudotis naujos kartos interneto prieiga ir gauti šias paslaugas už patrauklią kainą, inicijavo šį projektą, kurio metu visoje Lietuvos teritorijoje planuojama pastatyti apie 180 ryšių bokštų bei nutiesti apie 1465 km šviesolaidinių kabelinių linijų, kuriomis galės naudotis visi el. ryšio operatoriai vienodomis sąlygomis.

Minėta infrastruktūra leis išspręsti šiuo metu naujos kartos interneto prieiga nepadengtose teritorijose gyvenančių fizinių asmenų, juridinių asmenų, ūkininkų, viešojo sektoriaus subjektų, mažmeninių interneto prieigos paslaugų teikėjų problemas ir patenkins jų

¹ Išsamiau apie projektą galima pasiskaityti adresu <https://www.placiajuostis.lt/lt/nkp>

Atestato Nr.	UAB INCOMSYSTEMS	RYŠIŲ (TELEKOMUNIKACIJŲ) TINKLAI- RYŠIO BOKŠTO STATYBOS ALSĖDŽIŲ G. 4A., BRIZGŲ K., RYŠKĖNŲ SEN., TELŠIŲ RAJ. SAV. PROJEKTAS		
		2020	LAIDA	
			AIŠKINAMASIS RAŠTAS	
			0	
LT	Statytojas: VŠĮ PLAČIAJUOSTIS INTERNETAS	393777-P2-241-PP	LAPAS 1	LAPŲ 2

poreikius, susijusius su sparčia ir kokybiška interneto prieiga, reikalinga viešosioms paslaugos teikti ir gauti, vykdyti mokestines prievoles, užsiimti komercine veikla, savišvieta, rekreacija, komunikacija ar kt. veikla už patrauklią kainą.

Igyvendinant šį projektą, UAB „InComSystems“ pagal sutartinius įsipareigojimus iš viso turi suprojektuoti ir gauti 60 leidimų 60 m aukščio ryšio bokštų statybai III regione, į kurį įeina ir Telšių raj. Tarp šių bokštų patenka ir bokštas P2-241. Statytojas(Perkančioji organizacija), VšĮ „Plačiajuostis internetas“, projekto rengimo techninėje užduotyje yra nurodžiusi, kad ryšio bokšto statybos vieta gali būti parenkama 1 km spinduliu nuo nurodytų pageidaujamų bokštų vietų koordinacių.

Pagal „STR 1.05.01:2017 7 priedas ''BESIRIBOJANČIŲ ŽEMĖS SKLYPŲ (TERITORIJŲ) SAVININKŲ AR VALDYTOJŲ RAŠYTINIŲ SUTIKIMŲ PRIVALOMUMO ATVEJAI

3. Statant stogo neturinčius inžinerinius statinius, inžinerinius tinklus ar susisiekimo komunikacijas, išskyrus nurodytus šio priedo 1 punkte, arčiau kaip 1 m atstumu nuo sklypo ribos.

T.y. statant ryšio bokštus ne arčiau kaip vienas metras nuo sklypo ribos besiribojančių sklypų savininkų sutikimas dėl atstumo neprivalomas.

Ryšio bokštų statyba gali būti vykdoma bet kokios paskirties žemėje nekeičiant jos paskirties.

LIETUVOS RESPUBLIKOS ELEKTRONINIŲ RYŠIŲ ĮSTATYMAS

37 straipsnis. Elektroninių ryšių infrastruktūros įrengimo pagrindai

1. Elektroninių ryšių tinklų teikėjai turi teisę įrengti elektroninių ryšių infrastruktūrą žemėje, kuri jiems priklauso nuosavybės teise, taip pat jei yra nustatytas servitutas ar elektroninių ryšių tinklų teikėjai turi teisę naudoti žemę kitu pagrindu, nekeisdami žemės paskirties.

„LIETUVOS RESPUBLIKOS PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS POVEIKIO APLINKAI VERTINIMO ĮSTATYMAS'' numato, kad tokios paskirties objektams, t.y. ryšio bokštams, poveikio aplinkai vertinimas neatliekamas.

Pagal „LIETUVOS RESPUBLIKOS SPECIALIŲJŲ ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGŲ ĮSTATYMAS'' ryšių bokštams iki statybą leidžiančio dokumento gavimo turi būti nustatomos 2 m. apsaugos zonos. Šiam bokštui apsaugos zonos riba sutaps su nuomojamo sklypo riba.

393777-P2-241-PP	Lapas	Lapų	Laida
	2	2	0

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Šiame priede nurodomi žemės sklypo ir statinių (techniniai ir paskirties) rodikliai bendruoju atveju. Projekte nurodomi konkretaus sklypo ir konkretaus statinio bendrieji rodikliai. Bendrieji statinio rodikliai lentelėje ar kita forma nurodomi projekto bendrojoje dalyje.

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
-------------	---------------	--------	----------

I SKYRIUS SKLYPAS

1. sklypo plotas	m ²	3 800	
2. statinio aikštelės plotas	m ²	100	

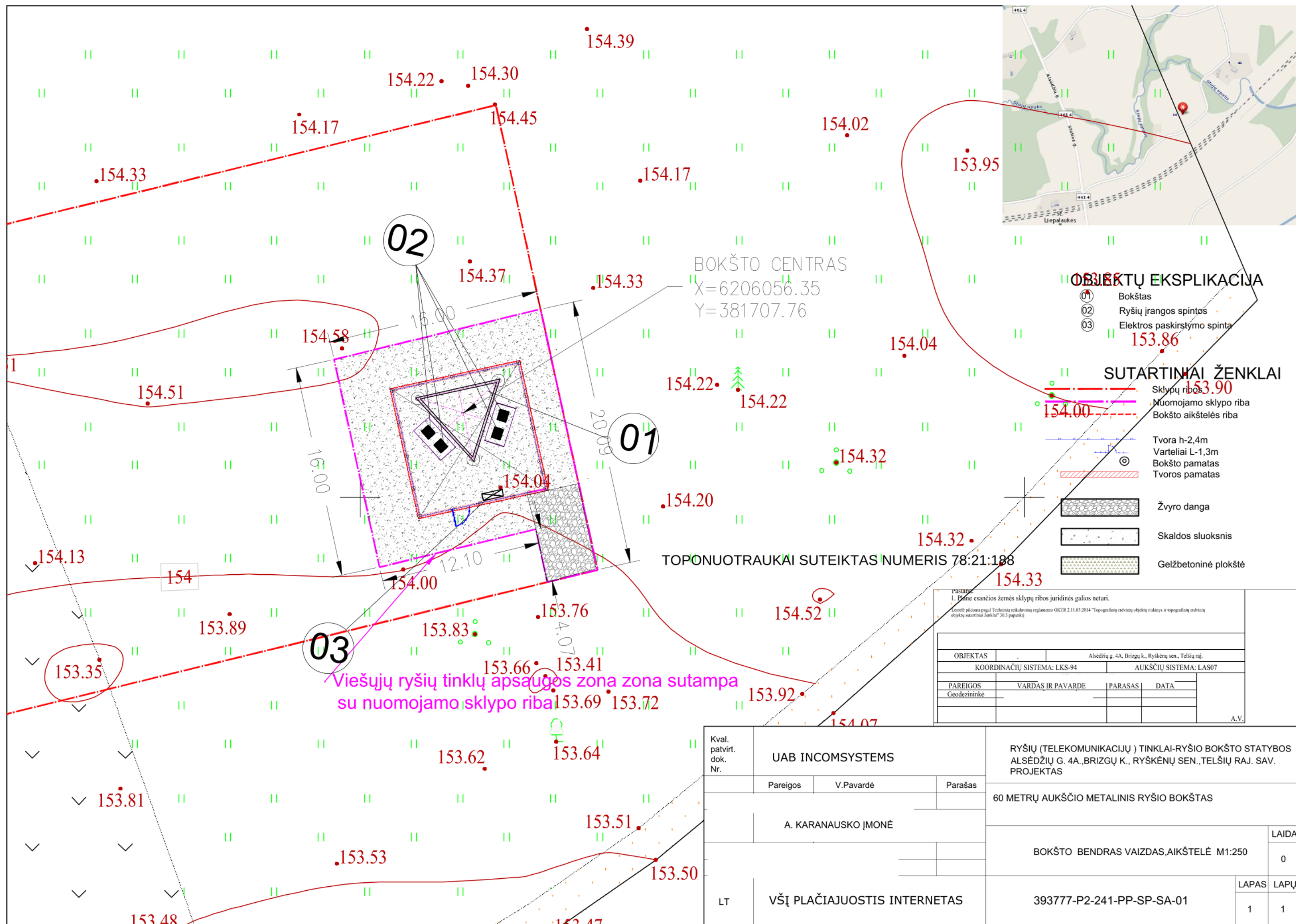
IV SKYRIUS INŽINERINIAI TINKLAI

(Nurodomas kiekvienos paskirties inžinerinių tinklų pavadinimas ir rodikliai)

4. Bokšto metalinės dalies aukštis	m	60	
------------------------------------	---	----	--

Statinio projekto vadovas

(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)



OBJEKTŲ EKSPLIKACIJA

- 01 Bokštas
- 02 Ryšių įrangos spinta
- 03 Elektros paskirstymo spinta

SUTARTINAI ŽENKLAI

- Sklypų riba
- Muomojamo sklypo riba
- Bokšto aikštelės riba
- Tvora h-2,4m
- Varteliai L-1,3m
- Bokšto pamatas
- Tvoros pamatas
- Žvyro danga
- Skaldos sluoksnis
- Gelžbetoninė plokštė

TOPONUOTRAUKAI SUTEIKTAS NUMERIS 78:21:188

Pastaba:
1. Plane esančios žemės sklypų ribos juridinės galios neturi.

Leidėte pildoma pagal Techninių reikalavimų reglamento GKTR 2.11.83:2014 "Topografinių erdvinių objektų rinkinys ir topografinių erdvinių objektų sutartiniai ženklai" 30.3 papunkį

OBJEKTAS	Alsėdžių g. 4A, Brizgų k., Ryškėnų sen., Telšių raj.		
KOORDINACIJŲ SISTEMA: LKS-94		AUKŠČIŲ SISTEMA: LAS07	
PAREIGOS	VARDAS IR PAVARDE	PARASAS	DATA
Geodezininkė			
A.V.			

Kval. patvirt. dok. Nr.	UAB INCOMSYSTEMS			RYŠIŲ (TELEKOMUNIKACIJŲ) TINKLAI-RYŠIO BOKŠTO STATYBOS ALSĖDŽIŲ G. 4A., BRIZGŲ K., RYŠKĖNŲ SEN., TELŠIŲ RAJ. SAV. PROJEKTAS	
	Pareigos	V.Pavardė	Parašas	60 METRŲ AUKŠČIO METALINIS RYŠIO BOKŠTAS	
	A. KARANAUSKO ĮMONĖ			BOKŠTO BENDRAS VAIZDAS, AIKŠTELĖ M1:250	
	VŠĮ PLAČIAJUOSTIS INTERNETAS			LAPAS	LAPŲ
LT				393777-P2-241-PP-SP-SA-01	1 1

Technical drawing of a radio tower structure, labeled "BOKŠTO DAŽYMO SCHEMA". The drawing shows a tall, slender lattice tower with a central vertical axis. The tower is divided into sections by horizontal cross-bracing. Key features and dimensions include:

- Elevation Markers (Left):** 0,000, 10,000, 20,000, 30,000, 40,000, 50,000, and 60,000.
- Base Dimensions:** The base width is 6200.
- Structural Details:**
 - Žibintai:** Antennas are indicated at various heights.
 - Tarpinė prasilenkimo aikštelė:** A platform for cable crossing is shown near the 30,000 elevation.
 - Kopėčios lipimui ir kabeliams:** A climbing ladder and cable support structure are indicated near the 10,000 elevation.
- Right Side Section:** A vertical cross-section of the tower body is shown, with segments of 8,60 units each, totaling 54,60 units.

IVORUS FRAGMENTAS

0.10

0.10

0.10

0.30

2.52

1.30

2.52

0.20

0.55

2.40

0.02

0.10

skalda 0.10m

Geotekstilė

Smėlis 0.10m

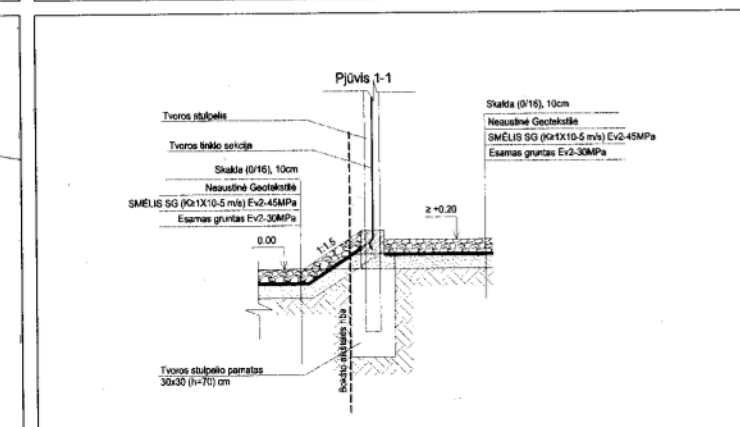
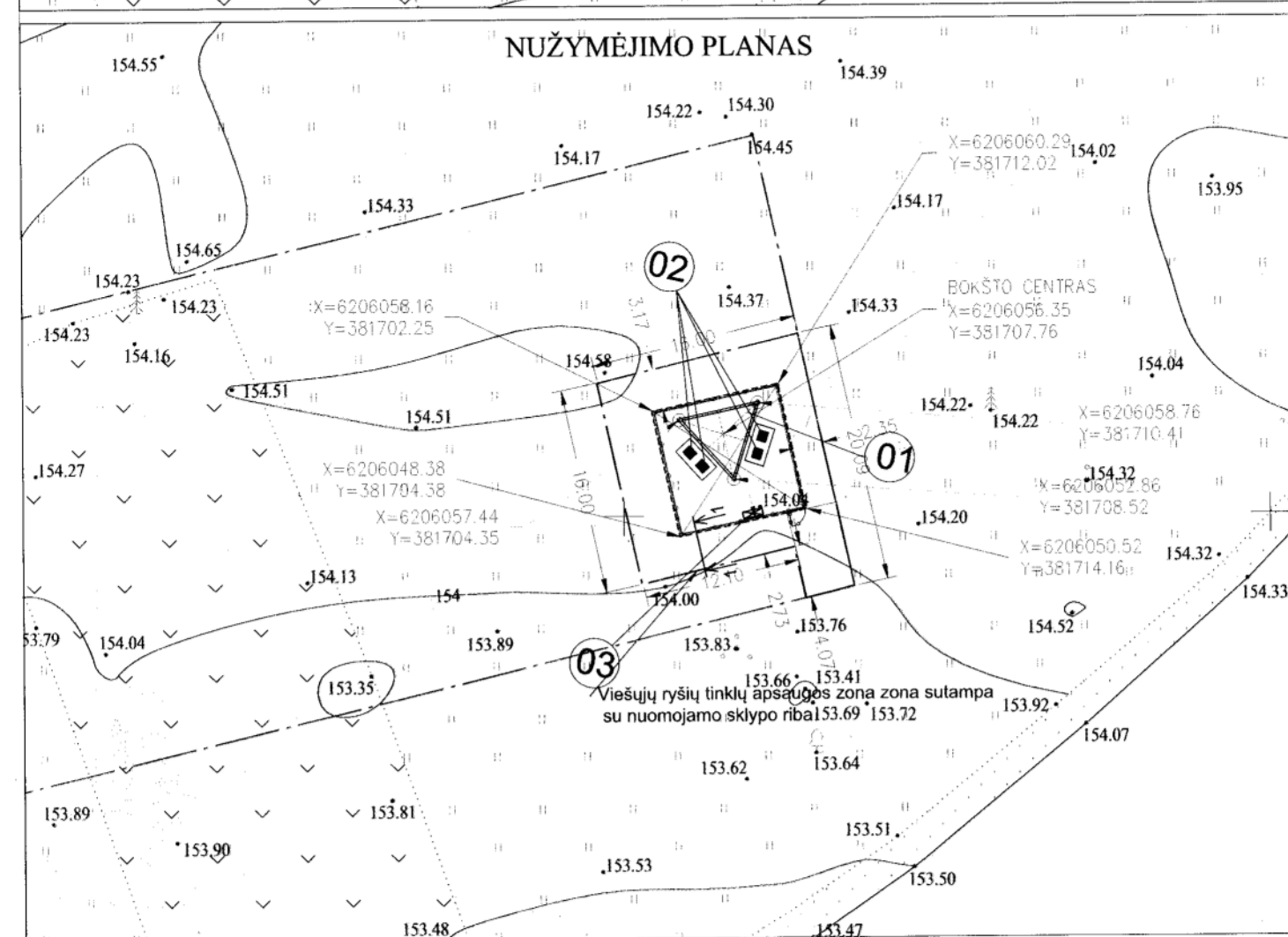
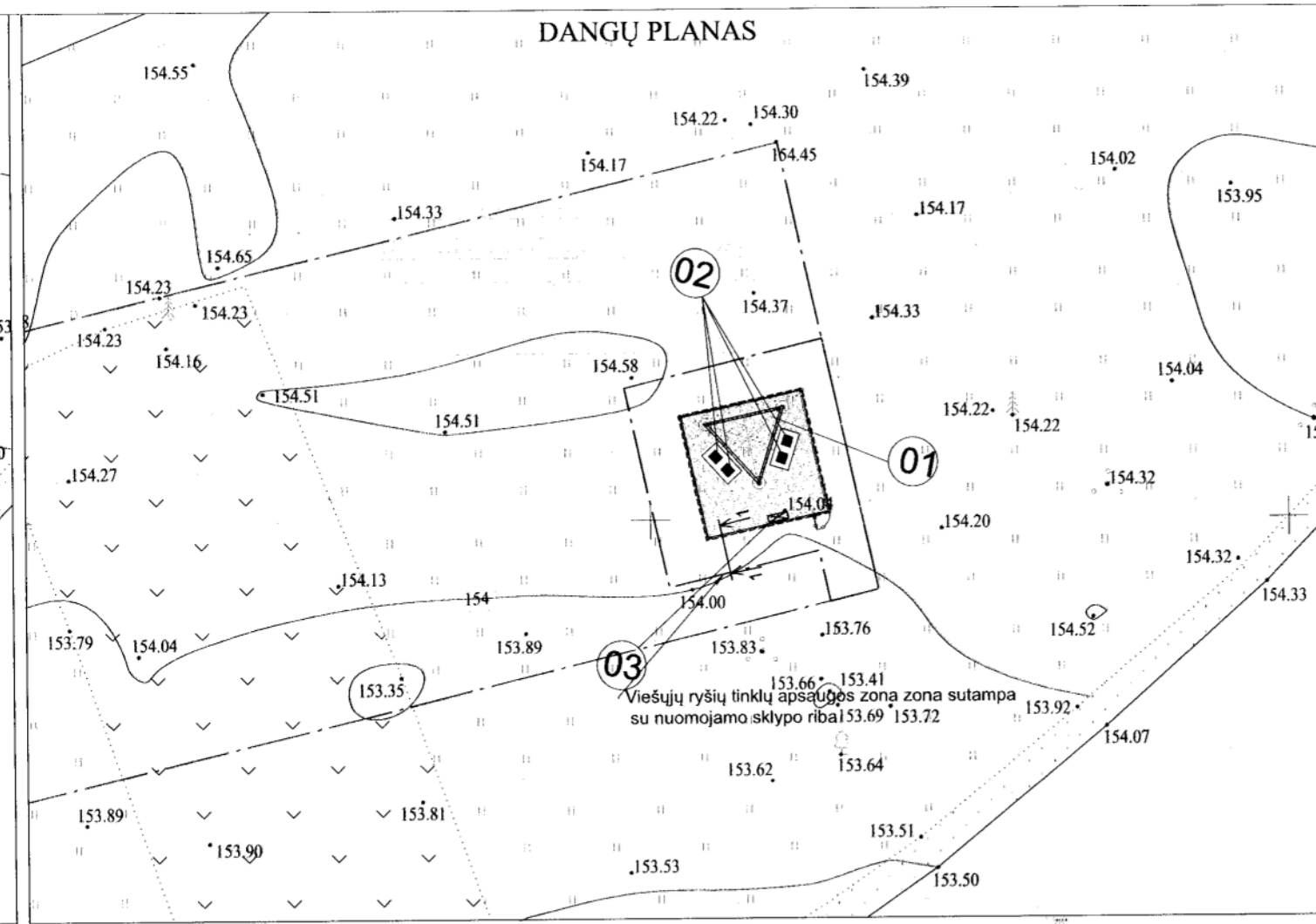
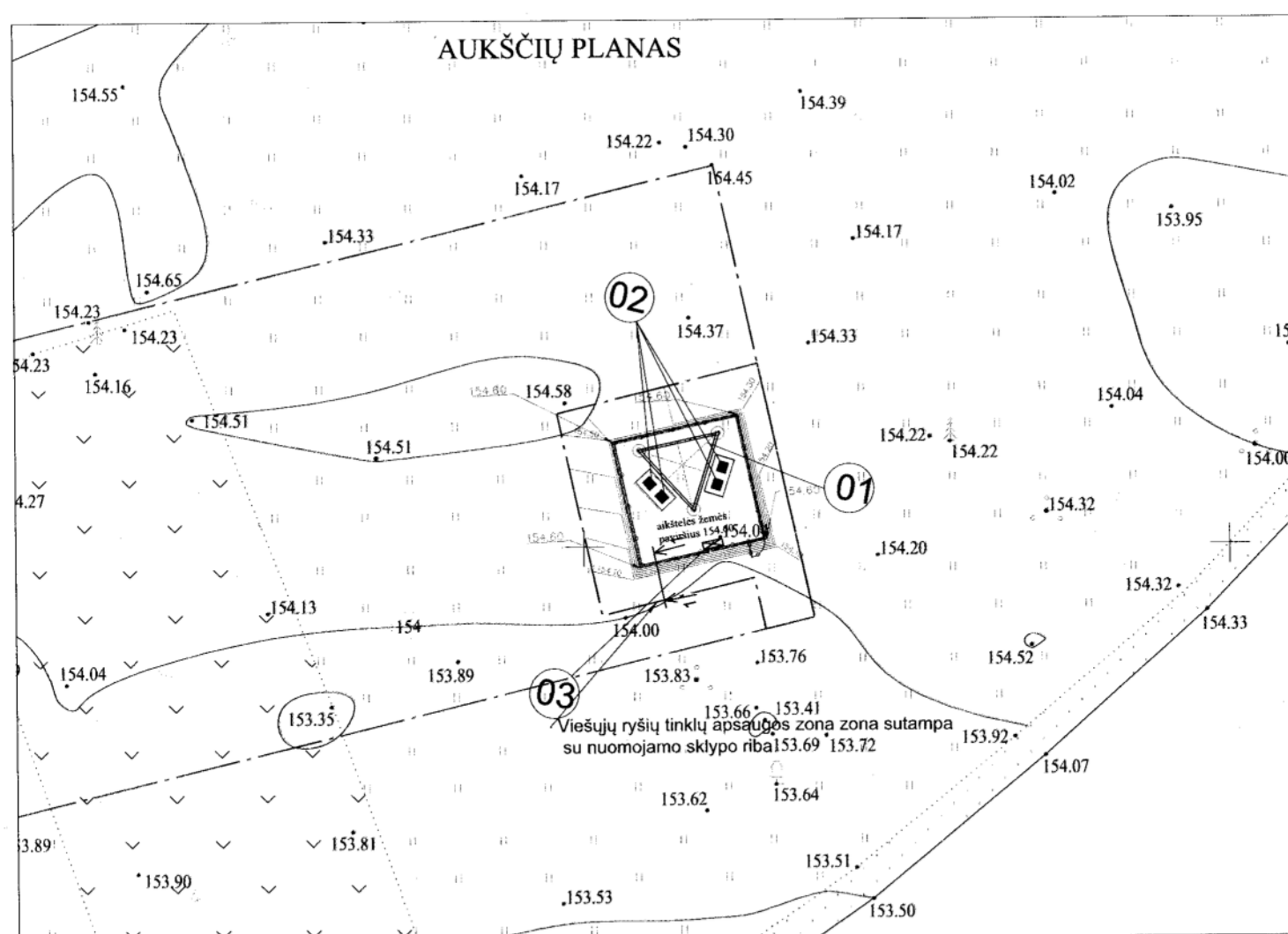
Sutankintas gruntas

Varteliai

Betoniniai pamatai

Betoninis cokolis

Kval. patvirt. dok. Nr.	UAB INCOMSYSTEMS			NAUJOS KARTOS INTERNETO PRIEIGOS INFRASTRUKTŪROS PLĖTRA. INFRASTRUKTŪROS RYŠIO BOKŠTAMS ĮRENGTI (III REGIONAS). PIRKIMO Nr. 393777.		
	Pareigos	V.Pavardė	Parašas	RYŠIO BOKŠTŲ STATYBOS PROJEKTAS		
				60 METRŲ AUKŠČIO METALINIS RYŠIO BOKŠTAS		
	A. KARANAUSKO ĮMONĖ			PROJEKIGINIAI PASIŪLYMAI		
				BOKŠTO BENDRAS VAIZDAS, AIKŠTELĖ		
LT	VŠĮ PLAČIAJUOSTIS INTERNETAS			393777-SP-PP-01	LAPAS	LAPŲ
					1	1



Žvyro dangos sluoksnis (dangos pamatas)	120	3	Žvyro dangos (D11)
Skaidros sluoksnis (D16)	100	12	Žvyro pagrindo sluoksnis (D12)
Skaidros sluoksnis (D16)	100	10	Smėlis SG (K1X10-5 mV)



OBJEKTŲ EKSPLIKACIJA

- 01 Bokšto centras
- 02 Ryšių įrangos spinta
- 03 Elektros paskirstymo spinta

SUTARTINIAI ŽENKLAI

- Sklypų ribos
- Nuomojamo sklypo riba
- Kertamas medis
- Bokšto aikštelės riba
- Tvora h=2.4m
- Vartai l=1.3m
- Bokšto pamatas
- Tvoro pamatas
- Žvyro dangos
- Skaidros sluoksnis
- Geotekstinė plėvelė

Indel

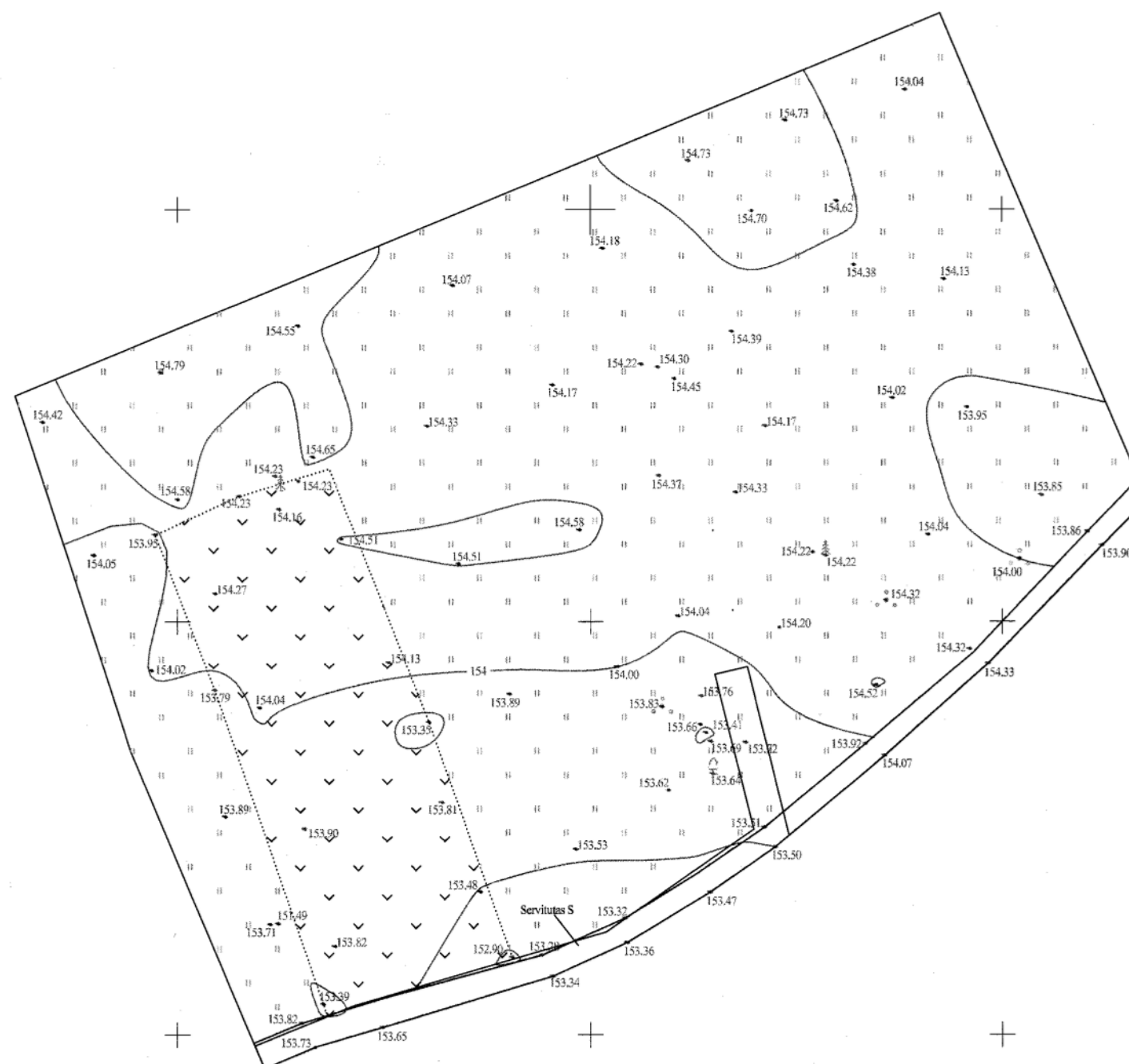
Aluminiuoti stipriai: 0.1m	0.1m
Paraišys:	0.1m
1. Planas: 1:1000	0.1m
2. Planas: 1:1000	0.1m
3. Planas: 1:1000	0.1m
4. Planas: 1:1000	0.1m
5. Planas: 1:1000	0.1m
6. Planas: 1:1000	0.1m
7. Planas: 1:1000	0.1m
8. Planas: 1:1000	0.1m
9. Planas: 1:1000	0.1m
10. Planas: 1:1000	0.1m

Kval. patvirt. dok. Nr.	UAB INCOMSYSTEMS	RYŠIŲ (TELEKOMUNIKACIJŲ) TINKLŲ RYŠIO BOKŠTO STATYBOS ALSEDŽIŲ G. 4A, BRIZŲŲ K., RYŠKŲ SEN. TELSIŲ RAJ. SAV. PROJEKTAS
Pareigos	V. Pavardė	Parasas
A. KARANAUSKO ĮMONE		80 METRŲ AUKŠČIO METALINIS RYŠIO BOKŠTAS
		LYPO PLANAS M1:250
		LAIDA
		0
		LAPAS LAPŲ
		1 1
		393777-P2-241-TP-SA-01

Objekto išsidėstymo schema

Brizgai

TOPOGRAFINIS PLANAS M 1:500



TOPONUOTRAUKAI SUTEIKTAS NUMERIS 78:21:188

Pastaba:
1. Plane esančios žemės sklypų ribos juridinės galios neturi.

1. Plāne izstrādāts ņemot skatījuma joslās gaisa līniju.

OBJEKTAS		Alat tulis di 4A, Bantul, Yogyakarta
----------	--	--------------------------------------

AS07
individual
rekl
AV
OKUMENTAS

**PROJEKTUI PARENGTI NAUDOTOS LICENCIJUOTOS PROJEKTAVIMO
PROGRAMINĖS ĮRANGOS SĄRAŠAS**

- 1.Windows 10 Home . Product ID 00325-95913-28731-AAOEM
- 2.Microsoft Office Small Busines 2007 . DS/N DE-0FW020-41350-82Q-1708
- 3.AutoCAD Architecture 2012 . Serial No.: 392-02639477
- 4.PDF bearbeiten . Serial No.: 9122-0411-JOZ6-7U98-WJDY-000Z

PV



STATYBOS PRODUKCIJOS
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS



Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto vadovo ir ypatingojo statinio projekto vykdymo priežiūros vadovo pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, susisiektimo komunikacijos, inžineriniai tinklai (išskyrus magistralinius dujotiekius), hidrotechnikos statiniai, kiti inžineriniai statiniai, taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje.

Direktorius



Išduotas 2018 m. kovo 23 d.

Pirmą kartą išduotas 1998 m. vasario 13 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas www.spsc.lt