

GERIAMOJO VANDENS TIEKIMO IR NUOTEKŲ TVARKYMO SUTARTIS Nr. AVS-5

2026 m. sausio 16 d.
Zarasai

Uždaroji akcinė bendrovė „Zarasų būstas“ toliau vadinama TIEKĖJU, atstovaujama įmonės vandentvarkos skyriaus vadovo Vido Selicko, veikiančio pagal 2025 m. kovo 20 d. įgaliojimą Nr. VD-5-(1.3.Mr)

ir **Zarasų rajono savivaldybės kultūros centras**, toliau vadinamas ABONENTU, atstovaujamas Zarasų rajono savivaldybės kultūros centro direktoriaus pavaduotojos Valentinios Biveinienės, veikiančios pagal Zarasų rajono savivaldybės mero 2025 m. kovo 7 d. potvarkį Nr. PP-18 „Dėl pavedimo atlikti Zarasų rajono savivaldybės kultūros centro direktoriaus funkcijas“, sudarėme šią sutartį:

1. TIEKĖJAS įsipareigoja ABONENTUI tiekti geriamąjį vandenį. TIEKĖJAS atsako už savo atsakomybės ribose esančių: vandentiekio tinklą ir jų įrenginių eksploataciją, avarijų likvidavimą, geriamo vandens kokybę vandentiekio tinkle.

2. Maksimali sutarties vertė – **9680 Eur (su PVM).**

3. TIEKĖJAS savo lėšomis įrengia vandens apskaitos prietaisus ir, vadovaujantis Lietuvos Respublikos metrologijos įstatymo nustatyta tvarka, organizuoja metrologinę patikrą.

4. ABONENTAS įsipareigoja užtikrinti vandens skaitiklių saugią eksploataciją, priežiūrą, apsaugą nuo korozijos ir kitų pažeidimų. Privalo kontroliuoti vandens skaitiklio darbą ir skaitikliui sugedus arba jį sugadinus (sudaužius, nuplėšus plombas ar pan.), apie tai nedelsiant pranešti TIEKĖJUI.

5. TIEKĖJUI tikrinimo metu nustačius, kad:

5.1. ABONENTAS geriamojo vandens apskaitos prietaisas, įrengtas abonentų patalpose ar bendrojo naudojimo patalpose, yra sugedęs (neveikia), užšalęs, apsemtas vandeniu, pažeista geriamojo vandens apskaitos prietaiso plomba, nuplėšta plomba ant montažinių veržlių prie geriamojo vandens apskaitos prietaiso, yra požymių, kad buvo naudojamos mechaninės ar kitos priemonės geriamojo vandens prietaiso sparnuotei stabdyti norint sumažinti apskaitos prietaiso rodmenis (apskaitos prietaisas įskilęs, pragręžtas, suskeldėjęs ar matomos mechaninio poveikio žymės ant apskaitos prietaiso skaičiavimo mechanizmo apsauginio dangtelio, pažeistas ar deformuotas apskaitos prietaiso korpusas, pažeistas ar nuimtas apsauginis žiedas) ir apie šiuos pažeidimus nebuvo informuotas vandens tiekėjas (raštu, telefonu, elektroninėmis ryšio priemonėmis ir pan.), abonentų sunaudoto geriamojo vandens kiekis nustatomas, vadovaujantis vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros naudojimo ir priežiūros taisyklių nuostatomis.

5.2. Jei apskaitos prietaisas, įrengtas ABONENTO patalpose, dėl ABONENTO kaltės yra pažeistas, sugadintas ir (ar) savavališkai nuimtas, ABONENTAS privalo atlyginti TIEKĖJUI atsiskaitomojo geriamojo vandens apskaitos prietaiso įsigijimo ir (ar) įrengimo sąnaudas.

5.3. Sugedus vandens skaitikliui ne dėl ABONENTO kaltės suvartoto vandens ir pašalintų nuotekų kiekis skaičiuojamas pagal paskutinių dviejų mėnesių geriamojo vandens suvartojimo vidurkį.

6. ABONENTAS įsipareigoja leisti TIEKĖJO atstovams, pateikusiems darbo pažymėjimą, nuo 8.00 iki 17.00 val., įeiti į pastatus ir jam priklausančias patalpas patikrinti apskaitos prietaisų rodmenis, jų eksploataavimo sąlygas bei techninę būklę, juos pakeisti.

7. Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo kainos nustatomos ir keičiamos Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka. ABONENTAS pagal patvirtintas kainas moka už kiekvieną mėnesį suvartotą vandenį bei pašalintas nuotekas ir už kiekvieną mėnesį geriamojo vandens apskaitos prietaisų priežiūros mokestį kiek vienam apskaitos prietaisui. Priimtų tvarkyti nuotekų kiekis, prilyginamas patiekto geriamojo vandens kiekiui.

8. Teršiančių medžiagų koncentracijos nutekamajame vandenyje neturi viršyti:

pagal BDS₇ 287 mg O₂/l; pagal suspenduotas medžiagas 300 mg/l; naftos produktų - mg/l; riebalų - mg/l; ChDS santykis su BDS₇ neturi viršyti 2,5; azotas (NB) - mg/l; fosforas (PB) - mg/l; pH nuo 6,5 iki 8,5, detergentai - mg/l; Cu - mg/l; Cr - mg/l; Fe - mg/l; Zn - mg/l; Ni - mg/l.

9. ABONENTO nutekamojo vandens, išleidžiamo į miesto nuotekų tinklus, esant būtinybei, užterštumą nustato UAB „Zarasų būstas“.

10. Nutekamojo vandens mėginys analizei gali būti imamas ne rečiau, kaip vieną kartą į ketvirtį. Paimant mėginį gali dalyvauti ABONENTO atstovas Artūras Vaškevičius, Ūkio skyriaus vedėjas, tel. 0 385 51667.

11. Viršijus nustatytus užterštumus pagal nors vieną sutartyje nurodytą komponentą, nuotekų kaina nustatoma pagal galiojančius teisės aktus.

12. Apie kainų pasikeitimus ir kitą svarbią informaciją TIEKĖJAS informuoja teisės aktų nustatyta tvarka ir informaciją galima rasti interneto svetainėje.

13. Atsiskaitymo už pateiktą geriamąjį vandenį ir pašalintas nuotekas tvarka:

13.1. Sąskaitos už suteiktas paslaugas ABONENTUI pateikiamos 1 kartą (us) per mėnesį.

13.2. Pateiktas sąskaitas ABONENTAS apmoka ne vėliau kaip iki sekančio (po atsiskaitomojo) mėnesio 30 dienos.

13.3. ABONENTUI neapmokėjus sąskaitos 13.2 punkte nustatytu terminu, skaičiuojami delspinigiai - 0,02% už kiekvieną pradelstą dieną.

13.4. Jeigu ABONENTAS neapmoka sąskaitos iki po atsiskaitomojo mėnesio 30 dienos, TIEKĖJAS gali išjungti vandenį. Apmokėjus sąskaitą, vanduo įjungiamas. Išjungimo ir įjungimo išlaidas apmoka ABONENTAS.

14. TIEKĖJAS gali nutraukti vandens tiekimą ir nuleidimą į nuotekų tinklus, Lietuvos Respublikos Vandentvarkos ūkio naudojimo taisyklėse nurodytais atvejais.

15. ABONENTAS ir TIEKĖJAS įsipareigoja vykdyti šią sutartį, vadovaujantis geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros naudojimo ir priežiūros taisyklėmis, atitinkamais įstatymais bei kitais normatyviniais aktais.

16. Kitos sąlygos:

16.1. ABONENTAS kiekvieno mėnesio 28 dieną (jeigu ta diena tenka išeiginei dienai, tai šeštadienis keliamas į penktadienį, o sekmadienis į pirmadienį) pateikia TIEKĖJUI pažymą apie vandens skaitiklių rodmenis, nurodant asmens atsakingo už duomenų pateikimą pareigas, vardą, pavardę, duomenų pateikimo datą ir laiką arba praneša skaitiklių rodmenis tel. 0-385-51895 arba tel. 0-620-62794.

16.2. ABONENTUI, nepateikus vandens skaitiklio (ų) rodmenų laiku, vanduo gali būti išjungtas. Išsiaiškinus priežastį, vanduo įjungiamas. Išjungimo ir įjungimo išlaidas apmoka ABONENTAS.

16.3. Vandentiekio įvadą į pastatą nuo magistralinių tinklų įvadinio šulinio eksploatuoja ir remontuoja ABONENTAS.

16.4. Nuotekų tinklus nuo pastato iki magistralinių tinklų eksploatuoja ir remontuoja ABONENTAS.

17. Sutartis apima sekančius ABONENTO objektus:

Eil. Nr.	Objekto pavadinimas	Objekto adresas
1.	Zarasų rajono savivaldybės kultūros centras	Vytauto g. 1A, Zarasai
2.	Kupolė	Salos g. 8, Zarasai
3.	Zarasų rajono savivaldybės kultūros centras Salako teritorinis padalinys	Laisvoji a. 19, Salakas, Zarasų raj.

18. ABONENTO objektų sąrašas, sutarties galiojimo laikotarpiu, gali būti koreguojamas papildomu susitarimu.

19. Ginčai, iškilę vykdant sutartį, nagrinėjami įstatymo numatyta tvarka.

20. Sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo dienos ir galioja kol ABONENTAS nuperka paslaugų iš TIEKĖJO už Sutartyje 2 punkte nurodytą sumą, bet ne ilgiau kaip 36 mėnesius nuo Sutarties sudarymo dienos.

21. Paslaugų gavėjas skiria atsakingus darbuotojus sutarties įgyvendinimui, kontrolei, paslaugų suteikimo priežiūrai ir priėmimui:

21.1. už sutarties įgyvendinimą, kontrolę, paslaugų suteikimo priežiūrą ir priėmimą atsakinga Zarasų rajono savivaldybės kultūros centro Ūkio skyriaus vedėjas Artūras Vaškevičius, tel. (0 385) 51667, el. p. arturas.zkc@gmail.com .

21.2. už sutarties ir sutarties pakeitimų paskelbimą pagal Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 86 straipsnio 9 dalies nuostatas, atsakinga viešųjų pirkimų specialistė Loreta Guogienė.

22. Perkamas aplinkosauginis ir aplinkai palankus produktas pagal 2015 m. lapkričio 24 d. Komisijos įgyvendinimo reglamentą (ES) 2015/2174 dėl orientacinio aplinkosauginių ir aplinkai palankių prekių bei paslaugų rinkinio, Europos aplinkos ekonominėms sąskaitoms skirtų duomenų perdavimo formato ir kokybės ataskaitų teikimo sąlygų, struktūros ir periodiškumo pagal Europos 4 Parlamento ir Tarybos reglamentą (ES) Nr. 691/2011 dėl Europos aplinkos ekonominių sąskaitų. Atsižvelgiant į tai, papildomi aplinkosauginiai reikalavimai pirkimo dokumentuose nenustatomi.

23. Sutartis gali būti papildyta, pakeista arba nutraukta tik raštišku šalių susitarimu. Sutarties nutraukimas neatleidžia šalių nuo įsiskolinimų grąžinimo.

24. Ši Sutartis sudaryta dviem egzemplioriais – po vieną kiekvienai Šaliai.

25. Šalių adresai, atsiskaitomos sąskaitos:

TIEKĖJAS UAB „Zarasų būstas“ Malūno g. 4, LT-32129 Zarasai Įmonės kodas 187801768 PVM mokėtojo kodas LT878017610 A.s LT467300010137122405 Swedbank AB, banko kodas 73000 Tel./faks 0-385-52182, El. paštas info@zarasubustas.lt Vandentvarkos skyriaus vadovas A.V. Vidas Selickas	ABONENTAS Zarasų rajono savivaldybės kultūros centras Vytauto g. 1a, Zarasai, LT-32130 Įstaigos kodas 19021701 Luminor Bank AB Banko kodas 40100 A.s. LT184010040300090025 Tel./faks. 0-385-51667 El. paštas info@zkc.lt Direktoriaus pavaduotoja, laikintai atliekanti direktoriaus funkcijas A.V. Valentina Biveinienė
--	--

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	UAB „Zarasų būstas“ 187801768, Malūno g. 4, Zarasai Uždaroji akcinė bendrovė „Zarasų būstas" 187801768, Malūno g. 4, 32129 Zarasai Zarasų rajono savivaldybės kultūros centras 190217015, Vytauto g. 1a, 32130, Zarasai
Dokumento pavadinimas (antraštė)	GERIAMOJO VANDENS TIEKIMO IR NUOTEKŲ SUTARTIS
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-01-16 Nr. 1.13 E-(SI)-12
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-01-16 Nr. SU-4-(3.48 E)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Vidas Selickas, Vandentvarkos skyriaus vadovas
Sertifikatas išduotas	VIDAS SELICKAS LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-01-16 14:13:41 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2026-01-16 14:13:59 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2023-08-16 14:16:41 – 2028-08-14 23:59:59
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Valentina Biveinienė, Zarasų rajono savivaldybės kultūros centro direktoriaus pavaduotoja, laikinai einanti direktoriaus pareigas
Sertifikatas išduotas	VALENTINA BIVEINIENĖ LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-01-16 15:05:22 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2026-01-16 15:05:34 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2024-04-08 16:29:18 – 2029-04-07 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Zarasų rajono savivaldybės administracija, į.k. 188753461 LT", sertifikatas galioja nuo 2024-12-18 12:16:00 iki 2027-12-18 12:16:00 "Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Zarasų rajono savivaldybės administracija, į.k. 188753461 LT", sertifikatas galioja nuo 2024-12-18 12:16:00 iki 2027-12-18 12:16:00
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema Avilys, versija 3.5.71.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2026-01-16 15:18:07)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2026-01-16 15:18:08 Dokumentų valdymo sistema Avilys