

RANGOS DARBŲ SUTARTIS

2016-10-07 Nr. A62-92/16(3.10.21-TD2)

Vilnius

Vilniaus miesto savivaldybės administracija, kodas 188710061, atstovaujama Miesto ūkio ir transporto departamento direktoriaus Virginijaus Paužos, veikiančio pagal 2015 m. birželio 16 d. Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymą Nr.30-2245, esanti adresu Konstitucijos pr. 3, LT-09601 Vilnius, toliau vadinama **Užsakovu**, ir UAB „Kerista“, kodas 122635779, atstovaujama generalinio direktoriaus Edmundo Vaičiulio, veikiančio pagal bendrovės įstatus, registruota adresu Geologų g. 11, LT-02190 Vilnius, toliau vadinama **Rangovu**, toliau kartu šioje sutartyje vadinami Šalimis, o kiekvienas atskirai – Šalimi, sudarė ir pasirašė šią darbų atlikimo sutartį, toliau vadinamą **Sutartimi**.

I. BENDROSIOS NUOSTATOS

1.1. Vadovaujantis šioje Sutartyje nustatytais sąlygomis ir tvarka, Užsakovas paveda, o Rangovas įsipareigoja atlikti **Džiaugsmo gatvės kvartalo nuo sklypo Nr.96 iki sklypo Nr.110 ir nuo sklypo Nr.131 iki sklypo Nr.219 – S.Lozoraičio g. ruožo nuo Džiaugsmo g. iki S.Šilingo g., S.Šilingo g. ir J.Urbšio g. statybos darbus** (toliau – Darbai).

1.2. Sutarties kaina yra:

1.2.1. **406.436,68** Eur be PVM (keturi šimtai šeši tūkstančiai keturi šimtai trisdešimt šeši eurai ir šešiasdešimt aštuoni euro centai);

1.2.2. **491.788,38** Eur su PVM (keturi šimtai devyniasdešimt vienas tūkstantis septyni šimtai aštuoniasdešimt aštuoni eurai ir trisdešimt aštuoni euro centai).

1.2.3. tame tarpe subrangovų jėgomis atliekami Darbai yra:

UAB „Urban Line“ – 9801,00 Eur;

UAB „Neiluva“ – 26640,05 Eur.

1.3. Sutarties kaina paskaičiuota pagal techninio projekto „S.Lozoraičio gatvės ruožo nuo Džiaugsmo gatvės iki S.Šilingo gatvės tiesimas – projektas „Susisiekimo komunikacijos ir inžineriniai tinklai Džiaugsmo g. kvartale (sklypai nuo Nr.96 iki Nr.110 ir nuo Nr.131 iki Nr.219) Vilniaus m.“ sąnaudų žiniaraštį (Veiklos sąrašą, Sutarties 1 priedas). Užpildytas sąnaudų žiniaraštis (Veiklos sąrašas) yra neatskiriama šios Sutarties dalis.

1.4. Sutarties kaina apmokama iš Kelių priežiūros ir plėtros programos lėšų, Savivaldybės biudžeto ir kitų finansavimo šaltinių.

1.5. Sutarties taikoma fiksuotos kainos apskaičiavimo būdas. Į Sutarties kainą įtrauktas visas už Darbų atlikimą ir kitų įsipareigojimų pagal Sutartį vykdymą numatytas užmokestis ir Rangovas neturi teisės reikalauti padengti jokių išlaidų, viršijančių Sutarties kainą. Kaina, nurodyta 1.2 punkte, yra galutinė ir apima visas tiesiogines ir netiesiogines išlaidas. Rangovas privalo atlikti visus Darbus, kurie yra būtini Sutartyje numatytam rezultatui pasiekti (laiku ir tinkamai atlikti darbus pagal sąnaudų žiniaraštyje (Veiklos sąrašas) nurodytas fiksuotas Darbų (etapų) kainas bei perduoti juos Užsakovui.

II. SUTARTIES VYKDYMO TERMINAI

2.1. Darbų atlikimo terminas – 12 (dvylika) mėnesių nuo sutarties pasirašymo dienos. Sutarties vykdymo metu dėl nenumatytų aplinkybių, kurios nepriklauso nuo rangovo (teisminiai ir neteisminiai ginčai, trečiųjų šalių neveikimas arba netinkamas veikimas, techninio projekto netikslumai, atsiradę nenumatyti darbai, išskirtinai nepalankios gamtinės sąlygos) Darbų atlikimo terminas gali būti pratęstas 1 kartą ne ilgiau kaip 3 (trims) mėnesiams, o Darbų atlikimo termino pabaigos nukėlimas turi būti fiksuojamas rašytiniu Užsakovo ir Rangovo papildomu susitarimu.

2.2. Rangovas turi atlikti Darbus laikydamasis terminų, nurodytų Darbų atlikimo grafike, kuris yra neatskiriama Sutarties dalis ir laikomas Sutarties 2 priedu. Vykdamas Darbus Darbų atlikimo grafikas gali būti keičiamas dėl nenumatytų aplinkybių, kurios nepriklauso nuo Rangovo (teisminiai ir neteisminiai ginčai, trečiųjų šalių neveikimas arba netinkamas veikimas, techninio projekto netikslumai, atsiradę nenumatyti Darbai, išskirtinai nepalankios gamtinės sąlygos).

2.3. Darbų pabaiga pagal Sutartį bus laikomas momentas, kai bus užbaigti visi Sutartyje numatyti Darbai, surašytas Statybos užbaigimo aktas ar Deklaracija apie statybos užbaigimą bei Užsakovui perduoti reikiami statybos dokumentai.

2.4. Jeigu atsiranda aplinkybės, kurių iki Sutarties pasirašymo momento negalima buvo numatyti, Užsakovas, raštu nurodęs atsiradusias aplinkybes, ir įspėjęs Rangovą prieš 3 (tris) darbo dienas, turi teisę sustabdyti visų Darbų arba jų dalies vykdymą. Tokiu atveju Darbų atlikimo terminas pratęsiamas tam laikotarpiui, kuris būtų likęs iki Sutarties vykdymo pabaigos, jei nebūtų sustabdytas Darbų ar jų dalies vykdymas. Visų Darbų ar jų dalies vykdymas atnaujinamas kai išnyksta sustabdymą lėmusios aplinkybės. Šiuo atveju bendras Sutarties laikotarpis nuo Sutarties pasirašymo iki visiško jos įvykdymo negali būti ilgesnis kaip 36 (trisdešimt šeši) mėnesiai.

III. RANGOVO PATVIRTINIMAI

3.1. Sudarydamas šią Sutartį Rangovas patvirtina, kad:

3.1.1. jis turi visas licencijas, patirtį ir kvalifikaciją, kiek reikalinga šiai Sutarčiai įvykdyti;

3.1.2. susipažino su techniniu projektu, aplinkybėmis ir sąlygomis, kurioms esant bus atliekami Darbai, ir neturi jokių pretenzijų ir/ar pastabų dėl galimybės atlikti Darbus Sutartyje ir jos prieduose nustatyta tvarka ir sąlygomis;

3.1.3. sąnaudų žiniaraštyje (Veiklos sąrašė) Rangovo nurodyto kiekvieno Darbo (etapo) kaina apima tai, kas numatyta Darbo aprašyme, įskaitant visus reikiamus Rangovo įrengimus bei mechanizmus tam Darbui atlikti, Rangovo personalo darbą, medžiagas, netiesiogines išlaidas, Rangovo mokamus mokesčius, pelną kartu su galimai numatoma Rangovo rizika, prievoles ir įsipareigojimus apibrėžtus Sutartyje ar atsirandančius ją vykdant;

3.1.4. nuosekliai ir išsamiai įvertino būtinus darbus, finansavimo sąlygas, statybos medžiagų, įrengimų, darbo jėgos vertes bei rinkos kainas, galimus jų svyravimus ne tik Sutarties sudarymo momentu, bet ir Sutarties vykdymo laikotarpiui;

3.1.5. gerai išanalizavo ir suprato Darbų pobūdį bei jų apimtį pagal techninį projektą bei kitus Rangovui pateiktus duomenis, numatė ir įvertino visus sudėtinius darbus, medžiagas, įrangą, priemones, paslaugas ir kitus įsipareigojimus, o taip pat visus kaštus, būtinus Darbams atlikti. Rangovas pareiškia, kad prieš pasirašant Sutartį jis, būdamas savo srities profesionalu, išsamiai išanalizavo, patikrino techniniame projekte nurodytus medžiagų ir darbų kiekius bei apimtis, įvertino visus pagrindinius, tarpinius darbus, reikalingus pagal Sutartį numatytiems Darbams atlikti, turėjo galimybę raštu pateikti visas pastabas Užsakovui.

3.2. Rangovas įsipareigoja Darbus atlikti pagal darbų aprašymus, brėžinius ir specifikacijas, įskaitant visas su tuo susijusias pareigas, teises ir rizikas.

3.3. Leidimų ir licencijų, reikalingų Sutarties tinkamam vykdymui, gavimas, reikalingos ir/arba naudingos vykdomosios dokumentacijos, įskaitant ir visus būtinus bandymus, išpildomasias nuotraukas, kadastrinių matavimų bylas be teisinės registracijos, parengimas, įforminimas ir jos perdavimas Užsakovui, reikalingi ir/arba naudingi žymėjimo ir matavimo darbai taip pat yra priskiriami Darbams.

3.4. Rangovas patvirtina, kad iki Sutarties pasirašymo gavo Darbams pradėti būtinus dokumentus (techninis projektas su darbų aprašymais, brėžiniais ir specifikacijomis), su kuriais jis išsamiai susipažino ir jokių klausimų ar neaiškumų dėl jų neturi.

3.5. Jeigu Rangovui kiltų abejonų dėl Darbų vykdymo, dėl įvairių kitų, nuo Rangovo nepriklausančių, aplinkybių, sudarančių grėsmę Darbų tinkamumui, saugumui, visas abejones Rangovas privalo pateikti Užsakovui iki Darbų vykdymo pradžios. Rangovas, pastebėjęs netikslumų techniniame projekte ar jų neatitikimų statybos veiklą reglamentuojantiems teisės

aktams, privalo nedelsdamas apie tai informuoti Užsakovą ir Darbus pratęsti tik po Užsakovo nurodymo.

IV. DARBŲ PRIĖMIMAS-PERDAVIMAS

4.1. Tarpiniam mokėjimui gauti, Rangovas Užsakovui pateikia atliktų Darbų priėmimo-perdavimo aktus (forma F-2, Sutarties 3 priedas) ir Darbų ir išlaidų apmokėjimo pažymas (forma F-3, Sutarties 4 priedas) iki kito mėnesio, einančio po Darbų priėmimo, 5 dienos, bei PVM sąskaitas-faktūras. Nepateikus atliktų Darbų akto nustatytu terminu, atliktų Darbų aktavimas nukeliamas į kitą mėnesį. Užsakovas privalo apžiūrėti priduodamus atliktus Darbus ir pasirašyti aktą (su pastabomis ar be jų) per 5 (penkias) darbo dienas.

4.2. Užsakovas turi teisę nepasirašyti atliktų Darbų aktų ir atliktų Darbų ir išlaidų apmokėjimo pažymų, jeigu patikrinimo metu nustatoma, kad atliktų Darbų apimtis neatitinka nurodytų Rangovo pateiktame akte arba Darbai atlikti su trūkumais. Rangovas privalo ištaisyti minėtą aktą bei pašalinti Darbų trūkumus. Pataisytą atliktų Darbų aktą Rangovas privalo pateikti ne vėliau kaip per 1 (vieną) darbo dieną nuo akto grąžinimo pataisymui datos, priešingu atveju aktavimas nukeliamas į kitą mėnesį.

4.3. Atsiskaitymo dokumentuose Rangovas privalo laikytis Sutartyje ir jos prieduose išvardintų Darbų sudėties ir, Užsakovui pareikalavus, pridėti būtinus Darbų rūši ir apimtį patvirtinančius apskaičiavimus ir dokumentus.

4.4. Nustatytus pagrįstus defektus Rangovas privalo ištaisyti ne vėliau kaip per Užsakovo nurodytą technologiškai reikalingą, protingą terminą.

4.5. Šalys aiškiai supranta ir patvirtina, kad tarpinis atliktų Darbų aktas nėra galutinis Darbų priėmimas-perdavimas. Šis Darbų priėmimas bei „aktavimas“ yra atliekamas tinkamo Sutarties vykdymo kontrolei užtikrinti bei atsiskaitymams kiekvieną mėnesį vykdyti. Rangovas turi imtis visų įmanomų ir racionalių priemonių, apsaugant atliktų Darbų rezultatus nuo sugadinimo ar žuvimo. Statinio ar jo dalies sugadinimo ar žuvimo, išskyrus dėl force majeure aplinkybių, rizika iki jo perdavimo Užsakovui tenka Rangovui iki galutinio statinio pridavimo eksploatuoti nepriklausomai nuo to, ar Sutarties objekto kaina jam buvo visiškai ar dalinai sumokėta.

4.6. Šalys aiškiai supranta ir patvirtina, kad nuosavybės teisė į bet kokių Darbų atlikimo rezultatą atitenka tik Užsakovui.

4.7. Rangovas kartu su kiekvienu atliktų Darbų aktu Užsakovui pateikia atitinkamą dalį vykdomosios dokumentacijos, o pateikiant galutinį aktą – visą vykdomąją dokumentaciją.

4.8. Užsakovas pasilieka sau teisę nemokėti už su trūkumais atliktus Darbus, jei trūkumų faktas yra pagrįstas, tol, kol tokie trūkumai nebus ištaisyti ar pašalinti.

4.9. Jei Užsakovas pastebi jau priimtų Darbų pagrįstus trūkumus, kurių jis nepastebėjo priimdamas Darbus, Užsakovas privalo pranešti apie trūkumus Rangovui per 15 (penkiolika) kalendorinių dienų po jų pastebėjimo. Pranešus apie trūkumus, Rangovas privalo ištaisyti juos per Užsakovo nurodytą technologiškai reikalingą, protingą terminą. Jeigu Rangovas per nurodytą protingą terminą nepašalina atliktų Darbų trūkumų, apie kuriuos jį informavo Užsakovas, tai jis privalo atlyginti Užsakovui tiesioginius nuostolius, kuriuos šis patirs šalindamas trūkumus savo iniciatyva, pasitelkdamas trečiuosius asmenis. Esant galimybei, tokie nuostoliai (išlaidos tretiesiems asmenims trūkumams šalinti) yra išskaitomi iš Rangovui mokėtinų sumų.

V. SUTARTIES OBJEKTO KAINA

5.1. Šiai Sutarčiai taikoma fiksuotos kainos apskaičiavimo būdas. Rangovui tinkamai atlikus Darbus, Užsakovas privalo sumokėti Sutarties kainą, kuri apskaičiuojama nustačius sąnaudų žiniaraštyje (Veiklos sąrašė) nurodytas fiksuotas Darbų (etapų) kainas.

5.2. Sutarties kaina apima visas tiesiogines ir netiesiogines išlaidas, susijusias su Darbų atlikimu. Sutarties kainai įtakos negali turėti Darbų atlikimo terminų pažeidimai, darbo užmokesčio ir kitų panašių išlaidų išaugimas.

5.3. Pasikeitus PVM dydžiui Sutarties kaina keičiama proporcingai PVM pasikeitimo dydžiui. Sutarties kaina perskaičiuojama per 1 darbo dieną nuo Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio įstatymo pakeitimo įsigaliojimo dienos. Perskaičiuota Darbų kaina taikoma nuo perskaičiavimo atliktiems Darbams apmokėti. Darbų kaina dėl kitų mokesčių pasikeitimo perskaičiuojama nebus.

5.4. Darbų kaina dėl bendro kainų lygio kitimo perskaičiuojama nebus, visą riziką dėl Darbų kainos padidėjimo prisiima Rangovas.

5.5. Jei Rangovas Darbus atlieka kaip ūkio subjektų grupė, apmokėjimas už atliktus Darbus bus vykdomas per jungtinės veiklos sutartyje nurodytą įgaliotą partnerį.

5.6. Šalys susitaria, kad nepaisant to, kas nurodyta mokėjimo pavedimuose, Užsakovui atlikus mokėjimus pagal Sutartį įmokos pirmiausiai yra skiriamos padengti anksčiausiai atsiradusius įsiskolinimus pagal Sutartį, antrąją eilę – delspinigiams apmokėti (jeigu jie buvo priskaičiuoti pagal Sutartį), trečiąją eilę – palūkanoms apmokėti (jeigu jie buvo priskaičiuoti pagal Sutartį).

VI. ATSISKAITYMAS UŽ DARBUS

6.1. Atsižvelgiant į Sutarties pobūdį ir ypatumus, už atliktus Darbus Užsakovas sumoka Rangovui pagal atliktų Darbų (etapų) ar Darbo (etapo) dalies priėmimo-perdavimo aktą (forma F-2, Sutarties 3 priedas), Darbų ir išlaidų apmokėjimo pažymą (forma F-3, Sutarties 4 priedas) bei jam pateiktą PVM sąskaitą-faktūrą per 3 darbo dienas nuo dienos, kai Užsakovas gavo lėšas iš Lietuvos automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos, bet ne vėliau kaip per 60 (šešiasdešimt) dienų po Darbų priėmimo-perdavimo akto (forma F-2, Sutarties 3 priedas), Darbų ir išlaidų apmokėjimo pažymos (forma F-3, Sutarties 4 priedas) bei PVM sąskaitos-faktūros priėmimo dienos su sąlyga, kad Darbai atlikti laiku ir yra tinkamos kokybės.

6.2. Sąnaudų žiniaraštyje (Veiklos sąrašė) nurodytos Darbų (etapų) kainos gali būti sumokėtos Rangovui dalimis, atsižvelgiant į faktiškai atliktą to Darbo (etapo) dalį. Tokiu atveju, Rangovo prašymu, Užsakovo atstovas - Statinio statybos techninis priežiūrėtojas, patikrindamas dalinai atlikto Darbo (etapo) apimtį, turi įvertinti, kokia sąnaudų žiniaraštyje (Veiklos sąrašė) numatyto Darbo (etapo) dalis procentais yra faktiškai atlikta ir pranešti Rangovui.

6.3. Galutiniam mokėjimui gauti Rangovas gali pateikti mokėjimo dokumentus tik tada, kai Šalys pasirašo atliktų Darbų perdavimo-priėmimo aktus ir Statybos užbaigimo aktą bei Rangovas ištaiso visus smulkius defektus ir nebaigtus Darbus, įvardintus Darbų perdavimo-priėmimo metu.

VII. ŠALIŲ TEISĖS IR PAREIGOS

7.1. Užsakovas įsipareigoja:

7.1.1. suteikti Rangovui visą informaciją, reikalingą Sutartyje numatytiems Darbams atlikti;

7.1.2. organizuoti Darbų techninės priežiūros vykdymą;

7.1.3. sumokėti Rangovui už tinkamai ir laiku atliktus Darbus pagal šioje Sutartyje numatytas sąlygas ir terminus;

7.1.4. atsiradus trūkumams ir/ar defektams, sustabdyti Darbus iki jie bus pašalinti. Darbų trūkumai ir/ar defektai įforminami rašytiniais aktais, įrašais statybos darbų žurnale;

7.1.5. patikrinti Rangovo baigtus Darbus ir, nustačius, kad jie atitinka šioje Sutartyje numatytus reikalavimus bei atliktų darbų akte nurodytos apimtys atitinka faktines apimtis, Sutartyje nustatytais terminais bei sąlygomis raštu patvirtinti Rangovo pateiktus atliktų darbų aktus;

7.1.6. grąžinti Sutarties įvykdymo užtikrinimą – banko garantiją Rangovui, jei jis laiku ir tinkamai įvykdė visus sutartinius įsipareigojimus, per 30 kalendorinių dienų, Rangovui pateikus raštišką prašymą.

7.2. Užsakovas turi teisę:

7.2.1. tikrinti Rangovo Darbų atlikimo eigą ir kokybę;

7.2.2. jeigu Rangovas nukrypsta nuo Sutarties sąlygų, Darbų atlikimo grafiko, nesilaiko teisės aktų ar statybos normatyvinių techninių dokumentų reikalavimų ir/ar netinkamai pildo Darbų

vykdymo dokumentaciją, reikalauti pašalinti trūkumus, nemokėti už netinkamai atliktus Darbus, sustabdyti Darbų vykdymą ir (ar) apmokėjimus už Darbus iki tinkamo pažeidimų pašalinimo;

7.2.3. savo nuožiūra vykdyti kontrolę ir priežiūrą statybos objekte, taip pat kontroliuoti Sutarties vykdymą, ir, aptikus Sutarties vykdymo trūkumus ir/ar pažeidimus, duoti Rangovui vykdytinus nurodymus ir/arba atsisakyti priimti Darbus. Užsakovas turi teisę nurodyti terminą Rangovui Sutarties vykdymo trūkumams pašalinti.

7.3. Rangovas įsipareigoja:

7.3.1. nustatytu laiku pradėti, atlikti, užbaigti ir perduoti Užsakovui visus Sutartyje nurodytus Darbus ir ištaisyti defektus per darbų garantinį terminą;

7.3.2. Darbus atlikti techniniame projekte „S.Lozoraičio gatvės ruožo nuo Džiaugsmo gatvės iki S.Šilingo gatvės tiesimas – projektas „Susisieikimo komunikacijos ir inžineriniai tinklai Džiaugsmo g. kvartale (sklypai nuo Nr.96 iki Nr.110 ir nuo Nr.131 iki Nr.219) Vilniaus m.“ nurodyta tvarka ir būdais; vadovaujantis Lietuvos Respublikos statybos įstatymu ir galiojančiais statybos techniniais reglamentais;

7.3.3. Rangovas, ne vėliau kaip per 5 darbo dienas nuo Sutarties pasirašymo, privalo pateikti Užsakovui Darbų atlikimo grafiką (Sutarties 2 priedas). Darbų vykdymo metu, atsižvelgiant į Sutarties 2.2 punkte numatytus atvejus, Darbų atlikimo grafikas gali būti koreguojamas;

7.3.4. pateikti Užsakovui atliktų Darbų priėmimo-perdavimo aktus (forma F-2, Sutarties 3 priedas) ir Darbų ir išlaidų apmokėjimo pažymas (forma F-3, Sutarties 4 priedas) iki kito mėnesio, einančio po Darbų priėmimo, 5 dienos, bei PVM sąskaitas-faktūras;

7.3.5. suteikti atliktiems Darbams garantiją – 5 metai atviriems darbams ir 10 metų paslėptiems darbams, medžiagomis – teisės aktuose nustatytą terminą. Atsiradus defektams, Rangovas pagal defektinį aktą savo lėšomis ir medžiagomis ištaiso trūkumus per nurodytą akte laiką;

7.3.6. atsakyti už tai, kad jo darbuotojai laikytųsi darbų saugos taisyklių reikalavimų. Įvykus nelaimingam atsitikimui su Rangovo darbuotoju, nelaimingą atsitikimą tiria ir apskaito Rangovas;

7.3.7. visą Darbų atlikimo laikotarpį tinkamai kaupti, pildyti, saugoti ir tvarkyti visus Rangovo pagal Sutartį privalomus parengti/gauti, pateikti ir jam vykdant Sutartį perduotus Darbų dokumentus, kitą dokumentaciją bei medžiagą. Rangovas atsako už parengtuose/užpildytuose dokumentuose pateikiamų duomenų teisingumą ir atitiktį faktinėms aplinkybėms. Rangovas praradęs, sunaikinęs, sugadinęs ar padaręs kitokią žalą tokiai dokumentacijai/medžiagai, privalo ją tinkamai atkurti ir atlyginti padarytus nuostolius;

7.3.8. statybos dokumentus perduoti Užsakovui vadovaujantis Statinio statybos dokumentų perdavimo ir priėmimo tvarkos aprašu, patvirtintu Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2012 m. rugsejo 28 d. įsakymu Nr. 30-1861;

7.3.9. leisti Užsakovui ir/ar jo įgaliotiems asmenims bet kada tikrinti atliekamų Darbų kokybę, būdą ir naudojamas medžiagas;

7.3.10. raštu informuoti Užsakovą apie aplinkybes, kurios trukdo ir/ar gali trukdyti jam tinkamai vykdyti Sutartį nedelsiant po to, kai jis apie jas sužinojo ar turėjo sužinoti;

7.3.11. užtikrinti, kad privalomojo civilinės atsakomybės draudimo sutartis nenutrūkstamai galiotų nuo Sutarties sudarymo iki visų Rangovo sutartinių įsipareigojimų įvykdymo pabaigos. Jeigu, įvykus draudiminiam įvykiui, draudimo sumos neužtenka padengti visus nuostolius, Rangovas padengia nuostolius, viršijančius privalomojo civilinės atsakomybės draudimo išmokų dydį;

7.3.12. raštu pranešti apie Darbų užbaigimą, bet ne vėliau kaip prieš dvi savaites, prašant organizuoti jų priėmimą;

7.3.13. garantuoti objekte darbo ir priešgaisrinę saugą, aplinkos ekologinę apsaugą;

7.3.14. vykdant Darbus, atsakyti už eismo saugumą Darbų vykdymo zonoje. Siekiant užtikrinti eismo saugumą dangos remonto metu, naudoti kelio darbams skirtus laikinus kilnojamus įspėjamuosius, draudžiamuosius ir nukreipiamuosius kelio ženklus, atitinkančius LST 1335 ir LST 1405 standartų (arba lygiaverčių) reikalavimus, atitvėrimus, apsaugines signalines tvoreles, automašinos kelyje privalo dirbti su įjungtais oranžinės spalvos švyturėliais, darbininkai privalo

vilkėti spec. rūbus, skirtus dirbti keliuose. Automašinos, darbininkų apranga, atitvėrimai turi būti paženklinėti Rangovo atributais;

7.3.15. užtikrinti, kad visą Sutarties galiojimo laikotarpį Rangovo kvalifikacijos duomenys atitiktų pirkimo dokumentų reikalavimus;

7.3.16. apie vykdomus Darbus viešose vietose informuoti Vilniaus miesto bendruomenę Darbų vykdymo vietoje, tiksliai nurodant sutartinių išpareigojimų vykdymo terminus. Jei Darbų vykdymo vietos nėra konkrečios, tuomet Darbų vykdymo terminai turi būti nurodyti Užsakovo interneto svetainėje;

7.3.17. projekto įgyvendinimo metu užtikrinti gyventojų patekimą prie gyvenamųjų pastatų;

7.3.18. elektros tinklų rekonstrukcijos darbus derinti su AB „Energinės skirstymo operatorius“ (ESO), vadovaujantis 2012 m. liepos 4 d. Lietuvos Respublikos energetikos ministro įsakymu Nr. 1-127 patvirtintu „Elektros energijos gamintojų ir vartotojų elektros įrenginių prijungimo prie elektros tinklų tvarkos aprašu“.

7.4. Rangovo teisės:

7.4.1. suderinus su Užsakovu, įrengti statybvietėje laikinus statinius, konstrukcijas ir įrenginius, sandėliuoti medžiagas, reikalingas Darbams atlikti;

7.4.2. naudoti statybos objekte atributiką, reklamuojančią jį ir subrangovus, tik iš anksto raštu suderinęs tai su Užsakovu;

7.4.3. užbaigti Darbus anksčiau Sutartyje numatyto termino.

7.5. Rangovas negali perleisti tretiesiems asmenims visų ar dalies savo teisių, susijusių su Sutartimi, įskaitant reikalavimo teisę į Užsakovo mokėtinas sumas, be išankstinio Užsakovo rašytinio sutikimo. Be Užsakovo išankstinio rašytinio sutikimo sudaryti sandoriai dėl teisių ar pareigų pagal šią Sutartį perleidimo laikytini niekiniais ir negaliojančiais nuo jų sudarymo momento.

VIII. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

8.1. Sutarties įvykdymas užtikrinamas deramai įforminta banko besąlygiška ir neatšaukiama Sutarties sąlygų įvykdymo garantija 35000 Eur sumai, atitinkančia Lietuvos Respublikos teisės aktu reikalavimus ir pateikta Užsakovui priimtina forma.

8.2. Jei Užsakovas pasinaudoja Sutarties įvykdymo užtikrinimu – banko garantija, Rangovas, siekdamas toliau vykdyti Sutarties išpareigojimus, privalo per 5 (penkis) dienas nuo pranešimo, kad Užsakovas pasinaudojo Sutarties sąlygų įvykdymo užtikrinimu – banko garantija, išsiuntimo dienos pateikti naują Sutarties sąlygų įvykdymo užtikrinimą 8.1 punkte nurodytai sumai.

8.3. Kiekvienu atveju Užsakovui nustačius, kad Rangovas neįvykdė ar netinkamai įvykdė bet kurį išpareigojimą pagal šią Sutartį, Užsakovas turi teisę pasinaudoti Sutarties įvykdymo užtikrinimu.

8.4. Užsakovas, praleidęs terminą laiku atsiskaityti su Rangovu pagal šią Sutartį už atliktus Darbus, Rangovui pareikalavus moka 0,02 (dviejų šimtųjų) procento delspinigius nuo laiku nesumokėtos pinigų sumos už kiekvieną uždelstą dieną. Šalys susitaria, kad šiuo atveju palūkanos nemokamos.

8.5. Užsakovas turi teisę, įspėjęs Rangovą prieš 15 (penkiolika) dienų, vienašališkai nutraukti šią Sutartį dėl esminio jos pažeidimo. Esminiu šios Sutarties pažeidimu bus laikomas bet kurio Rangovo išpareigojimo pagal Sutartį neįvykdymas arba netinkamas įvykdymas. Nutraukus Sutartį dėl esminio jos pažeidimo, Sutarties įvykdymo užtikrinimas atitenka Užsakovui.

8.6. Jei Rangovas neatlieka Darbų šios Sutarties II dalyje nustatytais terminais bei Užsakovo ir Rangovo patvirtintu Darbų atlikimo grafiku, Užsakovas turi teisę pasinaudoti Sutarties sąlygų įvykdymo užtikrinimu, taip pat Rangovas Užsakovo reikalavimu papildomai moka Užsakovui 0,02 procento delspinigius už kiekvieną pavėluotą dieną nuo Sutarties 1.2 punkte nurodytos Sutarties kainos su PVM.

8.7. Jei Rangovas nutraukia visus ar dalį Sutartyje numatytų Darbų be pateisinamos priežasties, Užsakovas turi teisę pasinaudoti Sutarties sąlygų įvykdymo užtikrinimu.

8.8. Rangovui nepradėjus taisyti defektų pagal techninės priežiūros vykdytojo raštišką reikalavimą dėl atliktų Darbų kokybės ilgiau negu per 3 kalendorines dienas, Užsakovas turi teisę pasinaudoti Sutarties sąlygų įvykdymo užtikrinimu, taip pat Rangovas Užsakovo reikalavimu papildomai moka Užsakovui 0,02 procento delspinigius už kiekvieną pavėluotą dieną nuo šioje sutartyje 1.2 punkte nurodytos Sutarties kainos su PVM iki bus ištaisyti defektai.

8.9. Jeigu Rangovas suderintu su Užsakovu laiku nepašalina defektų, Užsakovo nustatytą per garantinį laiką, jis atlygina Užsakovo išlaidas, susijusias su defektų šalinimu.

8.10. Šalys susitaria, kad kilus teisminiam ginčui dėl atsiskaitymo už atliktus Darbus, Rangovas gali reikalauti priteisti ne didesnes kaip 5 (penkių) procentų metines palūkanas nuo nesumokėtos sumos, kaip tai numatyta LR CK 6.210 str. 1 d.

8.11. Rangovas įsipareigoja savo sąskaita atlyginti visus nuostolius Užsakovui ir tretiesiems asmenims, kurie atsirado dėl netinkamo Sutarties vykdymo ar jos nevykdymo. Rangovas privalo atlyginti Užsakovui visus nuostolius, kuriuos patirs dėl trečiųjų asmenų tiesioginių reikalavimų, kylančių iš Rangovo įsipareigojimų pagal šią Sutartį pažeidimo, įvykdymo.

IX. DARBŲ PAKEITIMAI

9.1. Darbų pakeitimai, būtini Darbams užbaigti, gali būti atliekami tik dėl iki Sutarties pasirašymo nenumatytų, nuo Sutarties Šalių nepriklausančių aplinkybių ir gali apimti bet kurio techniniame projekte numatyto Darbų ar Darbų dalies montavimo, medžiagų, gaminių, konstrukcijos, įrengimo technologijos keitimą ar kitų bet kurio atskiro Darbų savybių, pozicijų ir (arba) matmenų pakitimus, Darbų apimčių padidinimą/atsisakymą (kai tai būtina ir (ar) tikslinga), papildomus Darbus.

9.2. Nuo Sutarties Šalių nepriklausančioms aplinkybėms taip pat priskirtinos ir tokios aplinkybės, kurių atsiradimo rizikos Sutarties šalis nebuvo prisiėmusi ir negalėjo jų numatyti, bei šių aplinkybių nustatymas Sutarties vykdymo metu nepažeidžia Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatyme nustatytų principų ir tikslų (pvz., dėl techninio projekto pakeitimų Darbai tampa nereikalingi, techniniame projekte numatytų sprendinių neįmanoma įgyvendinti).

9.3. Sutarties 9.1 ir 9.2 punktuose nurodytomis aplinkybėmis Sutarties šalys tarpusavio raštišku susitarimu gali keisti Darbų apimtį iki 20 %, kitais atvejais Sutarties Darbų apimtys keičiamos pagal Viešųjų pirkimų įstatymo procedūras, taikomas Sutarties keitimui. Esant 9.1 ir 9.2 punktuose nurodytoms aplinkybėms ir pagal 9.4. punktą įforminus Darbų pakeitimą, Sutarties kaina gali būti koreguojama padidintų/papildomų/nevykdomų Darbų sumomis sudarant susitarimą dėl Sutarties kainos koregavimo.

9.4. Darbų pakeitimai forminami tokia tvarka:

9.4.1. papildomi darbai – Sutartyje nenumatyti, tačiau tiesiogiai su Sutartyje numatytais Darbais susiję ir būtini Sutarčiai įvykdyti (užbaigti) Darbai. Papildomų darbų būtinumas turi būti pagrįstas ir suderintas su Užsakovu. Motyvuotą siūlymą dėl papildomų darbų būtinybės ir jų pagrindžiančius dokumentus (defektinis aktas, brėžiniai ar kiti dokumentai), Užsakovo atstovui (statinio statybos techniniam priežiūretojui ar kitam kompetentingam Užsakovo atstovui) raštu pateikia Rangovo atstovas. Užsakovo atstovas, išnagrinėjęs pateiktus papildomų darbų būtinybę pagrindžiančius dokumentus, įformina papildomus darbus ir nurodo papildomų darbų pavadinimus, vienetų, kiekių. Susitarimas dėl papildomų darbų turi būti patvirtintas Užsakovo ir pasirašytas Rangovo. Užsakovui patvirtinus susitarimą dėl papildomų darbų, Rangovas gali pradėti vykdyti papildomus darbus;

9.4.2. jeigu dėl nenumatytų, nuo Šalių nepriklausančių aplinkybių, kurių negalima buvo numatyti iki Sutarties pasirašymo, racionaliai naudojant Darbų vykdymui skirtas lėšas, būtina/tikslinga **atsisakyti** atskiro Darbo, ar būtina/tikslinga **mažinti** Darbų apimtį, raštu pagrindžiamos aplinkybės, sąlygojančios būtinybę atlikti Darbų pakeitimus, Rangovas pateikia nevykdytinų Darbų lokalinę sąmatą, kurioje nurodo nevykdytinų Darbų kainas, apskaičiuotas pagal Rangovo iki Sutarties pasirašymo Užsakovui pateiktuose sąmatiniuose skaičiavimuose esančius įkainius;

9.4.3. jeigu dėl nenumatytų, nuo Šalių nepriklausančių aplinkybių, kurių negalima buvo numatyti iki Sutarties pasirašymo, racionaliai naudojant Darbų vykdymui skirtas lėšas, būtina/tikslinga **padidinti** Darbų apimtį, raštu pagrindžiamos aplinkybės, sąlygojančios būtinybę atlikti Darbų pakeitimus, Rangovas pateikia papildomų Darbų lokalinę sąmatą, kurioje nurodo papildomų Darbų kainas, apskaičiuotas pagal Rangovo iki Sutarties pasirašymo Užsakovui pateiktuose sąmatiniuose skaičiavimuose esančius įkainius;

9.4.4. jeigu dėl nenumatytų, nuo Šalių nepriklausančių aplinkybių, kurių negalima buvo numatyti iki Sutarties pasirašymo, racionaliai naudojant Darbų vykdymui skirtas lėšas, Sutartyje numatytą atskirą Darbą (ar jo dalį) būtina/tikslinga **keisti** kitu Darbu, raštu pagrindžiamos aplinkybės, sąlygojančios būtinybę atlikti Darbų pakeitimus, Rangovas pateikia nevykdytinų Darbų lokalinę sąmatą, kurioje nurodo nevykdytinų Darbų kainas, apskaičiuotas pagal Rangovo iki Sutarties pasirašymo Užsakovui pateiktuose sąmatiniuose skaičiavimuose esančius įkainius, bei siūlymą dėl keistinių Darbų, t.y. vietoje nevykdytinų Darbų siūlomų atlikti Darbų lokalinę sąmatą, sudarytą pagal Rangovo iki Sutarties pasirašymo Užsakovui pateiktuose sąmatiniuose skaičiavimuose esančius įkainius ir/ar pagal Sutarties 9.5 punktą numatytais būdais apskaičiuotus įkainius Užsakovui įvertinus Rangovo siūlymą, koreguojama Sutarties kaina (jei reikia);

9.5. Padidintų/nevykdytinų Darbų kainos apskaičiuojamos pritaikant sąmatiniuose skaičiavimuose (Darbų įkainių sąrašuose) numatytus Darbų įkainius. Jeigu Sutarties įvykdymui būtina atlikti papildomus Darbus, kurių įkainiai Sutartyje nenumatyti, papildomų Darbų įkainiai gali būti apskaičiuojami žemiau pateikiamais būdais:

9.5.1. pritaikant Sutartyje numatytą panašių Darbų įkainį;

9.5.2. išskaičiuojant kainos dalį iš Sutartyje numatyto Darbų įkainio;

9.5.3. panaudojant Sutartyje numatyto Darbų įkainio sudėtinės dalis;

9.5.4. jeigu neįmanoma pritaikyti 9.5.1, 9.5.2 arba 9.5.3 papunkčiuose nurodytus papildomų Darbų apskaičiavimo būdų, konkretaus papildomo Darbo įkainis apskaičiuojamas vadovaujantis sąmatų skaičiavimo programos [Sistela] duomenų bazėje nurodytais Darbų įkainiais, patvirtintais laikotarpiu, kada buvo nustatytas papildomų Darbų poreikis, tačiau statybos produktų ir įrenginių kaina negali būti didesnė nei Rangovo patiriamos išlaidos jiems įsigyti, o pridėtinių išlaidų ir pelno dydis ne didesnis nei 5% tiesioginių išlaidų.

9.6. Rangovo pasiūlyme įvardintos Darbų sudėtinės dalys (resursai, techninės specifikacijos ir pan.), kurios nedetalizuotos techniniame projekte, gali būti keičiamos tik Užsakovo sutikimu tiek, kiek toks keitimas neprieštarauja techniniam projektui (Darbų apimčiai, techninei specifikacijai, brėžiniams). Tokie pakeitimai Sutarties keitimu nelaikomi.

9.7. Rangovas, Darbų vykdymo metu sužinojęs apie techninio projekto klaidą arba techninį trūkumą, apie tai privalo nedelsdamas pranešti Užsakovui. Užsakovas, gavęs tokį Rangovo pranešimą, privalo pateikti trūkstamą informaciją, tinkamus paaiškinimus bei (jeigu reikia) įforminti pakeitimą.

9.8. Specialistų keitimas ar naujų skyrimas galimas, tik esant vienai iš šių priežasčių:

9.8.1. Sutartyje numatytas specialistas atleidžiamas, atsistatydina iš pareigų, išeina iš darbo, negali eiti savo pareigų dėl ligos ar traumos;

9.8.2. siekiant tinkamai ir laiku įvykdyti Sutartį būtina padidinti statybos darbų spartą dėl darbų atlikimui nepalankių gamtinių sąlygų ar kitų pagrindų (nenumatytų) aplinkybių;

9.8.3. esant kitoms nenumatytoms pagrindoms aplinkybėms.

9.9. Sutarties 9.8 punkte nurodytu atveju Rangovas privalo pateikti Užsakovo atstovui - Statinio statybos techniniam prižiūrėtojui:

9.9.1. pagrindą prašymą, pridedant jį pagrindžiančius dokumentus;

9.9.2. naujo specialisto dokumentus, įrodančius, kad jo kvalifikacija atitinka pirkimo dokumentuose nustatytus minimalius kvalifikacijos reikalavimus, keliamus specialistui.

9.10. Naujo specialisto paskyrimas įforminamas Rangovo įmonės vadovo įsakymu, kurio kopija pateikiama Užsakovo atstovui - Statinio statybos techniniam prižiūrėtojui.

9.11. Sutarčiai vykdyti pasitelkiami šie subrangovai: UAB „Urban Line“, UAB „Neiluva“.

9.12. Subrangovų keitimas vietomis tarp Sutartyje numatytų subrangovų ar didesnės (mažesnės) darbų dalies, negu buvo suderinta, perdavimas kitam Sutartyje numatytam subrangovui galimas tik tiems darbams, kuriuos Rangovas pasiūlyme buvo numatęs perduoti subrangovams ir tik gavus Užsakovo sutikimą. Sutarties galiojimo metu ketinant pasitelkti papildomus subrangovus, pastarieji turi būti ne mažesnės kvalifikacijos nei buvo reikalaujama pirkimo dokumentuose.

9.13. Sutarties galiojimo metu subrangovų keitimas ir (ar) papildomų subrangovų pasitelkimas arba Sutartyje numatytų subrangovų atsisakymas galimas, tik gavus Užsakovo sutikimą ir esant vienai iš šių priežasčių:

9.13.1. Sutartyje numatytas subrangovas yra likviduojamas, bankrutavęs arba jam yra iškelta bankroto byla;

9.13.2. subrangovas Rangovui atsisako atlikti jam Sutartyje numatytą darbų dalį;

9.13.3. siekiant tinkamai ir laiku įvykdyti Sutartį būtina padidinti darbų spartą dėl Darbų atlikimui nepalankių gamtinių sąlygų ar kitų pagrįstų aplinkybių.

9.13.4. atsiradus nenumatytiems papildomiems darbams.

9.13.5. elektros tinklų operatoriai (savininkai) paskiria įmonę elektros tinklų rekonstravimo arba perkėlimo darbams atlikti.

9.14. Sutarties 9.12 ir 9.13 punktuose nurodytais atvejais Užsakovui pateikiamas pagrįstas prašymas, pridėdamas jį pagrindžiančius dokumentus. Subrangovas gali pradėti vykdyti darbus, tik Rangovui gavus Užsakovo sutikimą.

9.15. Sutarties 9.12 ir 9.13 punktuose nurodytais atvejais naujas subrangovas privalo Užsakovui pateikti dokumentus, įrodančius, kad jo kvalifikacija atitinka pirkimo dokumentuose nustatytus minimalius kvalifikacijos reikalavimus subrangovams.

X. NENUGALIMOS JĖGOS APLINKYBĖS

10.1. Šalis gali būti visiškai ar iš dalies atleidžiama nuo atsakomybės dėl ypatingų ir neišvengiamų aplinkybių – nenugalimos jėgos (*force majeure*), nustatytos ir jas patyrusios Šalies įrodytos pagal Lietuvos Respublikos civilinį kodeksą, jeigu Šalis nedelsiant pranešė kitai Šaliai apie kliūtį bei jos poveikį įsipareigojimų vykdymui.

10.2. Nenugalima jėga (*force majeure*) nelaikomos Šalies veiklai turėjusios įtakos aplinkybės, į kurių galimybę Šalys, sudarydamos Sutartį, atsižvelgė, t.y. Lietuvoje, jos ūkyje pasitaikančios aplinkybės, sąlygos, valstybės ar savivaldos institucijų sprendimai, sukėlę bet kurios iš Šalių reorganizavimą, privatizavimą, likvidavimą, veiklos pobūdžio pakeitimą, stabdymą (trukdymą), kitos aplinkybės, kurios turėtų būti laikomos ypatingomis, bet Lietuvoje Sutarties sudarymo metu yra tikėtinos. Nenugalima jėga (*force majeure*) taip pat nelaikoma tai, kad rinkoje nėra reikalingų prievolei vykdyti darbų, Šalis neturi reikiamų finansinių išteklių arba Šalies kontrahentai pažeidžia savo prievoles.

XI. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

11.1. Ši Sutartis įsigalioja nuo Sutarties pasirašymo dienos ir galioja iki visiško Šalių įsipareigojimų pagal šią Sutartį įvykdymo.

11.2. Šalys, vykdydamos Sutarties įsipareigojimus, vadovaujasi Lietuvos Respublikos įstatymais, kitais teisės aktais, šia Sutartimi, „Džiaugsmo gatvės kvartalo nuo sklypo Nr.96 iki sklypo Nr.110 ir nuo sklypo Nr.131 iki sklypo Nr.219 – S.Lozoraičio g. ruožo nuo Džiaugsmo g. iki S.Šilingo g., S.Šilingo g. ir J.Urbšio g. statybos darbai“ konkurso sąlygomis bei Rangovo pateiktu pasiūlymu.

11.3. Sutarties sąlygos Sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos, išskyrus tokias Sutarties sąlygas, kurias pakeitus nebūtų pažeisti viešųjų pirkimų principai ir tikslas bei tokiems Sutarties pakeitimams yra gautas Viešųjų pirkimų tarnybos sutikimas.

11.4. Sutartis gali būti nutraukta abiejų Šalių rašytiniu susitarimu.

11.5. Kiekvieną ginčą, nesutarimą ar reikalavimą, kylantį iš šios Sutarties ar susijusį su šia Sutartimi, jos sudarymu, galiojimu, vykdymu, pažeidimu, nutraukimu, šalys spęs derybomis. Ginčo, nesutarimo ar reikalavimo nepavykus išspręsti derybomis, ginčas bus sprendžiamas teisme pagal Užsakovo buveinės vietą.

11.6. Sutarčiai, iš jos kylantiems Šalių santykiams bei jų aiškinimui taikoma Lietuvos Respublikos teisė.

11.7. Sutarties Šalims yra žinoma, kad ši Sutartis yra vieša, išskyrus joje esančią konfidencialią informaciją. Konfidencialia informacija laikoma tik tokia informacija, kurios atskleidimas prieštarautų teisės aktams.

11.8. Bet kokie pranešimai, informacija, dokumentacija ar korespondencija dėl Sutarties ar jos vykdymo turi būti įforminta raštu lietuvių kalba ir išsiųsta registruotu paštu per kurjerį, faksu ar elektroniniu paštu. Jeigu informacija perduodama faksu ar elektroniniu paštu, ji laikoma tinkamai perduota tik tuo atveju, jeigu Šalis, kuriai skirta tokia informacija, faksu arba elektroniniu paštu patvirtina jos gavimo faktą.

11.9. Pasikeitus Šalies buveinės adresui, banko sąskaitos numeriui ar kitiems rekvizitams, Šalis privalo apie tai pranešti kitai Šaliai. Neįvykdžius šių reikalavimų Šalis neturi teisės reikšti pretenzijų ar atsikirtimų, kad kitos Šalies veiksmai, atlikti vadovaujantis paskutine turima informacija, neatitinka Sutarties sąlygų, arba kad ji negavo pranešimų, siųstų pagal paskutinius turimus rekvizitus.

11.10. Sutartis sudaryta 2 (dviem) vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais. Po vieną Sutarties egzempliorių atitenka Užsakovui ir Rangovui.

XII. SUTARTIES PRIEDAI

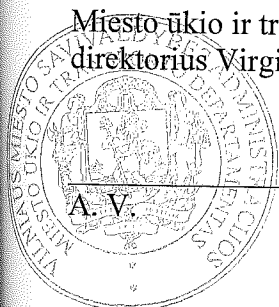
- 12.1. Sąnaudų žiniaraštis (Veiklos sąrašas) (Sutarties 1 priedas).
- 12.2. Darbų atlikimo grafikas (Sutarties 2 priedas).
- 12.3. Darbų priėmimo-perdavimo aktas (forma F-2, Sutarties 3 priedas).
- 12.4. Darbų ir išlaidų apmokėjimo pažyma (forma F-3, Sutarties 4 priedas).

XIII. ŠALIŲ REKVIZITAI

Užsakovas:

Vilniaus miesto savivaldybės administracija
Įmonės kodas 188710061
Konstitucijos pr. 3, LT-09061 Vilnius
Tel. (8 5) 211 2000
Faksas (8 5) 211 2222
El. paštas savivaldybe@vilnius.lt
A/s LT564010042403920304
AB DNB banko kodas 40100
PVM kodas LT887100610

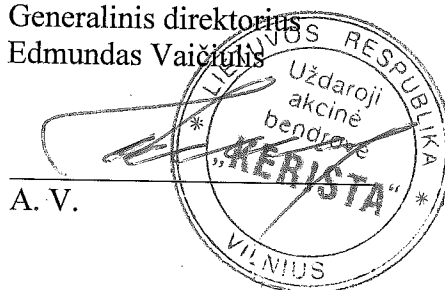
Miesto ūkio ir transporto departamento
direktorius Virginijus Pauža



Rangovas:

UAB „Kerista“
Įmonės kodas 122635779
Geologų g. 11, LT-02190 Vilnius
Tel. (8 5) 213 5524
Faksas (8 5) 230 6211
El. paštas kerista@kerista.lt
A/s LT197230000000467117
UAB Medicinos banko kodas 72300
PVM kodas LT226357716

Generalinis direktorius
Edmundas Vaičiūlis



**DŽIAUGSMO GATVĖS KVARTALO NUO SKLYPO NR.96 IKI SKLYPO NR.110 IR NUO
SKLYPO NR.131 IKI SKLYPO NR.219 – S.LOZORAČIO G. RUOŽO NUO DŽIAUGSMO
G. IKI S.ŠILINGO G., S.ŠILINGO G. IR J.URBŠIO G. STATYBOS DARBŲ
SĄNAUDŲ ŽINIARAŠTIS (VEIKLOS SĄRAŠAS)**

Etapo nr.	Darbų (etapų) pavadinimas	Darbų (etapų) kiekis	Darbų (etapų) kaina, Eur be PVM
1	Darbo projekto parengimas		
2	Susisiekimo dalies įrengimas		
3	Lietaus vandens (nuotekų) tinklų įrengimas		
4	Apšvietimo įrengimas		
5	Išpildomosios geodezinės nuotraukos		
6	Kadastrinės matavimų bylos su patikra VĮ Registru centre (be teisinės registracijos)		
Bendra darbų (etapų) kaina, Eur be PVM:			406.436,68
PVM (21 proc.):			85.351,70
Bendra darbų (etapų) kaina, Eur su PVM:			491.788,38

UŽSAKOVAS: Vilniaus miesto savivaldybės administracija

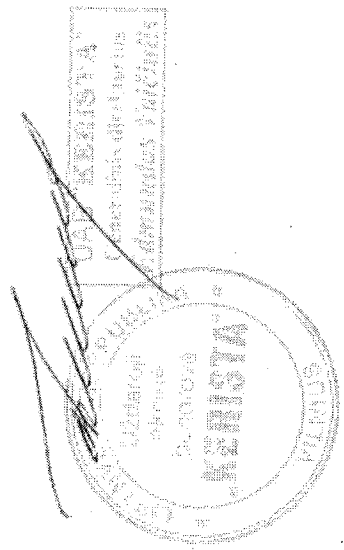
RANGOVAS: UAB „Kerista“

STATYBOS DARBŲ GRAFIKAS

OBJEKTAS: Susisiekimo komunikacijos ir inžineriniai tinklai Džiaugsmo g. kvartale (sklypai nuo Nr.96 iki Nr.110 ir nuo Nr.131 iki Nr.219) Vilniaus m.

DARBŲ PRADŽIA 2016.10.10.															Darbų pabaiga: 2017.08.01				
Eil.Nr.	DARBŲ SARAŠAS	Spalis		Lapkritis	Gruodis		Sausis	Vasaris	Kovas	Balandis	Gegužė								
		10-14-17-21-24-28-31-04-07-11-14-18-21-25-28-02-05-09-12-16-19-23-27-30																	
	BENDRA STATYBOS TRUKMĖ																		
	Lietaus vandens tinklu tiesimas S.Lozoraicio q.L1-16 iki 84																		
	Lietaus vandens tinklu tiesimas S.Lozoraicio q. ir Urbio q. nuo L1-30 iki L1-35 iki L1-50 iki išeistuvo iki L1-79																		
	Lietaus vandens tinklu tiesimas S.Silingo q.L1-31																		
	Susiekimo dalis																		
	Apšvietimo įrengimas																		

SUDARĖ: projekto vadovas Mantas Najulis
8 611 37269 m.najulis@kerista.lt



Sutartinė 2 pavidas

Vilniaus miesto savivaldybės administracija
Miesto ūkio ir transporto departamentas
Susisiekimų komunikacijų skyrius

Rangos sutartis: data _____, Nr. _____

Darbu priėmimo-perdavimo AKTAS Nr. _____

Eil. nr.	Darbų pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Kaina (EUR) be PVM	
				vieneto	viso kiekio
1	2	3	4	5	6=4x5
1.					
2.					
3.					
VISO be PVM:					
PVM 21%:					
VISO su PVM:					

Darbus priēmē (Užsakovas):

Užsakovas:

Rangovas:

Atliktų darbų ir išlaidų apmokėjimo
P A Ž Y M A

Apmokėjimas už 201 __ m. __ mėn. __ d.

(Eurai)

Eil. nr.	Objekto pavadinimas	Sutarties su LAKD Nr.	Rangos sutarties Nr.	Objekto kaina	Atlikta darbų				
					Nuo statybos pradžios	Nuo metų pradžios			Per ataskaitinį laikotarpį
						Darbų vertė	PVM 21%	Iš viso	

Techninis prižiūrėtojas: _____

Užsakovas: _____

A.V.

201 __ m. __ mėn. __ d.

Lietuvos automobilių kelių direkcijos

Vietinių kelių skyriaus atstovas: _____

Rangovas: _____

A.V.

201 __ m. __ mėn. __ d.