

VIDAUS DURŲ, PAKABINAMŲ LUBŲ IR PORANKIO MONTAVIMO DARBŲ SU MEDŽIAGOMIS SUTARTIS

2026 m. d. Nr. BADPS-
Babtai

Kauno rajono savivaldybės administracija, juridinio asmens kodas 188756386, duomenys apie įmonę kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, buveinės adresas Savanorių pr. 371, Kaunas, atstovaujama Kauno rajono savivaldybės administracijos Babtų seniūno Gedimino Pupinio, veikiančio pagal Kauno rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2026 m. sausio 20 d. įgaliojimą Nr. Į-61 (toliau – **Užsakovas**), ir **Aivaras Kriščiūnas**, [redacted]

[redacted] (toliau – **Vykdytojas**), sudarė šią Vidaus durų, pakabinamų lubų ir porankio montavimo darbų su medžiagomis sutartį (toliau – Sutartis):

I. SUTARTIES OBJEKTAS

1. Sutarties objektas – vidaus durų, pakabinamų lubų ir porankio montavimo darbai su medžiagomis pagal pridedamą techninę specifikaciją (priedas 1) ir komercinį pasiūlymą (priedas 2).
2. Darbai atliekami Nevėžio g. 3, Babtai, Babtų sen., Kauno r. sav.

II. DARBŲ ATLIKIMO TERMINAS

3. Darbų atlikimo terminas – 4 mėnesiai po sutarties pasirašymo.

III. SUTARTIES KAINA

4. Sutarties kaina 15218,40 Eur (penkiolika tūkstančių du šimtai aštuoniolika eurų 40 ct). Vykdytojas nėra PVM mokėtojas.

5. Sutarčiai taikoma fiksuotos kainos kainodara. Sutarties kaina yra esminė Sutarties sąlyga ir negali būti keičiama, išskyrus pirkimo sąlygų 5.1. punkte numatytus atvejus.

5.1. Sutarties įkainis sutarties galiojimo metu perskaičiuojamas (didinama arba mažinama) pasikeitus (padidėjus ar sumažėjus) pridėtinės vertės mokesčio (toliau – PVM) tarifui, kuris turėjo tiesioginės įtakos įkainiui. Raštiškai patvirtinus Vykdytojui ir Užsakovui ir ne vėliau kaip iki PVM sąskaitos – faktūros pateikimo dienos, perskaičiuojama tik ta kainos dalis, kuriai turėjo įtakos pasikeitęs PVM tarifas ir tik pasikeitusio mokesčio dydžiu.

IV. APMOKĖJIMO SĄLYGOS

6. Visi dokumentai mokėjimui gauti (pridėtinės vertės mokesčio sąskaitos faktūros, sąskaitos faktūros, kreditiniai ir debetiniai dokumentai ir kt.) teikiami naudojantis informacinės sistemos SABIS priemonėmis.

7. Atsiskaitoma už faktiškai atliktus darbus tik pateikus atliktų darbų priėmimo-perdavimo aktą kuri pasirašo Užsakovas ir Vykdytojas.

8. Avansinis mokėjimas netaikomas.

9. Paslaugos gavėjas įsipareigoja apmokėti už suteiktas Paslaugas per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo sąskaitos patvirtinimo SABIS dienos.

10. Užsakovas turi teisę sulaikyti mokėjimus už atliktus Darbus, jeigu dėl Vykdytojo kaltės nepašalinti anksčiau nurodyti pateiktų Darbų defektai bei kitais nenumatytais atvejais.

V. ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI IR TEISĖS

11. Vykdytojas įsipareigoja:

11.1. Užsakyme suderintu laiku pradėti, atlikti, užbaigti ir perduoti Užsakovui visus Sutartyje nurodytus Darbus ir savo lėšomis ištaisyti defektus pagal Užsakovo pateiktas pastabas.

11.2. Savarankiškai apsirūpinti Darbų atlikimui reikalingais mechanizmais ir medžiagomis bei jų atvežimu į Darbų atlikimo vietą.

11.3. Užtikrinti tinkamą Darbų kokybę.

11.4. Garantuoti darbo vietoje saugumą, aplinkos ekologinę apsaugą, nepažeisti trečiųjų asmenų teisių, atlyginti jiems padarytą žalą.

11.5. Keisti Užsakovo patvirtintus sprendimus, Darbų apimtį ir Darbų atlikimo sąlygas tik gavus jo rašytinį sutikimą.

11.6. Naudoti statybines medžiagas tenkinančias minimalius aplinkos apsaugos kriterijus, nurodytus Aplinkos apsaugos kriterijų taikymo, vykdančią žaliuosius pirkimus, tvarkos apraše, patvirtintame Lietuvos Respublikos Aplinkos apsaugos ministro įsakymu Nr. D1-508.

11.7. Užsakovas įsipareigoja:

11.8. Nustatyti Darbus, jų apimtį ir atlikimo sąlygas.

11.9. Priimti iš Vykdytojo baigtus Darbus ir už juos laiku atsiskaityti.

VI. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ, SUTARTIES GALIOJIMAS IR NUTRAUKIMAS

12. Šalys atsako už netinkamą Sutarties sąlygų vykdymą arba už kitokius Sutarties pažeidimus:

12.1. Užsakovas nutraukęs Sutartį ne dėl Vykdytojo kaltės, atlygina Vykdytojui jo turėtas išlaidas.

12.2. Vykdytojui laiku neatlikus Darbų ar jų dalies, Užsakovas turi teisę reikalauti Vykdytojo mokėti 0,02 proc. dydžio delspinigius nuo vėluojamų atlikti Darbų kainos už kiekvieną pavėluotą dieną.

12.3. Užsakovui neatsiskaičius Sutartyje nustatytais sąlygomis ir terminais, Vykdytojas turi teisę pareikalauti Užsakovo mokėti 0,02 proc. dydžio delspinigius nuo vėluojamos sumokėti sumos už kiekvieną pavėluotą dieną.

12.4. Vykdytojas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį, jeigu Užsakovas nevykdo savo įsipareigojimų arba vykdo kitomis sąlygomis nei numatyta Sutartyje raštu prieš 30 dienų įspėjęs Užsakovą. Jeigu iki rašte apie Sutarties nutraukimą nurodytos Sutarties nutraukimo datos Sutartį pažeidusi šalis pažeidimą ištaiso, Sutartis lieka galioti.

13. Laikoma, kad Vykdytojas padarė esminį Sutarties pažeidimą, jei jis atitinka Lietuvos Respublikos Civilinio kodekso 6.217 straipsnio 2 dalyje įtvirtintus kriterijus arba kitais konkrečiai pirkimo dokumentuose įtvirtintais atvejais. Padarius esminį Sutarties pažeidimą ir nepašalinus trūkumų per pretenzijoje nurodytą terminą, Sutartis nutraukiama vienašališkai ne teismo tvarka. Jeigu iki pretenzijoje apie Sutarties nutraukimą nurodytos Sutarties nutraukimo datos Sutartį pažeidusi šalis pažeidimą ištaiso, Sutartis lieka galioti.

14. Šalys atleidžiamos nuo atsakomybės esant Force majeure sąlygoms, nurodytoms LR Vyriausybės 1996 m. liepos 15 d. nutarime Nr. 840 ir 1997 m. kovo 13 d. nutarime Nr. 222.

VII. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

15. Vykdydamos šią Sutartį, šalys vadovaujasi Lietuvos Respublikos Civiliniu kodeksu, Viešųjų pirkimų įstatymu ir kitais teisės aktais, reglamentuojančiais viešuosius pirkimus, konkurso dokumentacija ir šios Sutarties sąlygomis.

16. Sutartis įsigalioja nuo sutarties pasirašymo dienos.

17. Sutartis sudaryta 1 (vienu) egzemplioriumi, ją pasirašant kvalifikuotais elektroniniais parašais.

18. Sutarties sąlygos Sutarties galiojimo metu gali būti keičiamos tik Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnyje nustatytais atvejais. Sutarties sąlygų keitimu nebus laikomas Sutarties sąlygų koregavimas joje numatytomis aplinkybėmis, jei šios aplinkybės nustatytos aiškiai ir nedviprasmiškai bei buvo pateiktos pirkimo sąlygose. Visi sutarties pakeitimai sudaromi raštu ir tampa neatskiriama sutarties dalimi.

19. Ginčai sprendžiami derybų būdu. Šalims nesusitarus per 30 kalendorinių dienų ginčai sprendžiami LR įstatymų nustatyta tvarka.

20. Užsakovo atsakingas asmuo už Sutarties ir pakeitimų paskelbimą – Aida Ragelienė, Kauno rajono savivaldybės administracijos Babtų seniūno pavaduotoja, tel. +370 671 90211, el. paštas seniunija@babtai.krs.lt.

21. Užsakovo atsakingas asmuo už sutarties vykdymo kontrolę – Gediminas Pupinis, Kauno rajono savivaldybės administracijos Babtų seniūnas, tel. +370 607 31469, el. paštas seniunija@babtai.krs.lt, kuris koordinuoja šios sutarties vykdymą – tikrina darbų kokybę ir atitiktį Sutarties sąlygų reikalavimams bei atliktų darbų priėmimą, organizuoja visą susirašinėjimą su Vykdytoju, kontroliuoja kaip vykdomi kiti sutartiniai įsipareigojimai.

22. Vykdytojo atstovas, atsakingas už sutarties vykdymą – Aivaras Kriščiūnas,

23. Priedai:

23.1 Techninė specifikacija;

23.2 Komercinis pasiūlymas.

VIII. ŠALIŲ REKVIZITAI

24. Visa su Sutartimi susijusi korespondencija ir pranešimai turi būti rašomi lietuvių kalba ir siunčiami šiais adresais:

Užsakovo:

Kauno rajono savivaldybės administracija

Įstaigos kodas 188756386

Ne PVM mokėtoja

Savanorių pr. 371, LT-49386, Kaunas

Tel. (+370 37) 305502

El. p.: seniunija@babtai.krs.lt

A/s LT91 4010 0425 0313 5057

Luminor Bank AS Lietuvos skyrius

Banko kodas 40100

Babtų seniūnas

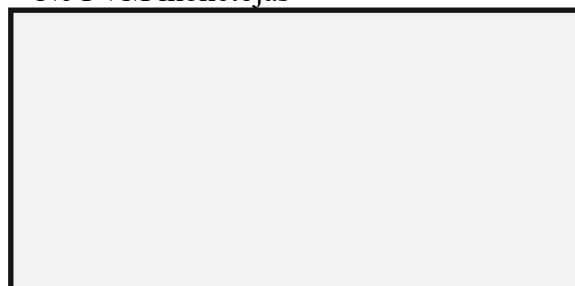
Gediminas Pupinis

Vykdytojo:

Aivaras Kriščiūnas

Individualios veiklos pažyma Nr. 1348833

Ne PVM mokėtojas



Aivaras Kriščiūnas.

**BABTŲ SENIŪNIJOS ADMINISTRACINIŲ PATALPŲ VIDAUS DURŲ, PAKABINAMŲ LUBŲ IR
PORANKIO MONTAVIMO DARBAI**

TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

1.	PIRKĖJAS	Kauno rajono savivaldybės administracijos Babtų seniūnija, Nevėžio g. 3, Babtai, Kauno r.
2.	PAVADINIMAS	Vidaus durų ir pakabinamų lubų ir porankio montavimo darbai su medžiagomis
3.	ATLIKIMO VIETA	Nevėžio g. 3, Babtai, Kauno r.
4.	PIRKIMO OBJEKTO KRITERIJUS	Mažiausia pasiūlyta darbų atlikimo kaina.
5	APRAŠYMAS	Perkami administracijos pastato 7 vidaus durų (15 kv.m.) ir lubų montavimo (45 kv.m.) darbai su visomis reikalingomis medžiagomis. Darbai atliekami eksploatuojamame pastate, todėl turi būti organizuojami taip, kad kuo mažiau trikdytų administracijos veiklą. Esamos durys turi būti išmontuotos ir utilizuotos, užsakytos ir sumontuotos naujos faneruotos durys. Pakeitus duris atstatyti angokraščiai (45 kv.m.). Pakabinamų lubų montavimas 106 kv.m. su medžiagomis. Išardytas medinis laiptų porankis ir įrengtas paaukštintas nerūdijančio plieno laiptų turėklas.
6.	DARBŲ APIMTIS	atlikti faktinius matavimus prieš durų gamybą ir (ar) montavimą; pateikti ir sumontuoti faneruotas vidaus duris su staktomis ir apvadais; atlikti lubų montavimo darbus pagal pirkimo dokumentuose nurodytą sprendinį; naudoti medžiagas, tinkamas administracinėms patalpoms; po darbų sutvarkyti darbo vietą ir pašalinti susidariusias atliekas.
7.	REIKALAVIMAI MEDŽIAGOMS	Vidaus durims ir kitiems medienos gaminiams naudojama mediena turi būti teisėtai išgauta. Atitiktis gali būti pagrindžiama tiekėjo deklaracija arba FSC, PEFC ar lygiaverčiais dokumentais. Atitiktį pagrindžiantys dokumentai gali būti pateikiami sutarties vykdymo metu.
8.	SAUGOS REIKALAVIMAI	Rangovas užtikrina, kad jo darbuotojai darbų atlikimo vietoje laikysis darbuotojų saugos ir sveikatos, priešgaisrinės saugos, aplinkosaugos reikalavimų bei nepažeisti trečiųjų asmenų teisių.
9.	PATEIKIAMA DOKUMENTACIJA	Tiekėjo deklaracija arba FSC, PEFC ar lygiaverčiai dokumentai pagrindžiantys reikalavimus medžiagoms.

10.	DARBU ATLIKIMO TERMINAS	4 mėnesiai po sutarties pasirašymo
-----	-------------------------------	------------------------------------

Babtų seniūnas

Gediminas Pupinis

Kauno rajono savivaldybės administracijos
Babtų seniūnijai

**PASIŪLYMAS
DĖL VIDAUS DURŲ, PAKABINAMŲ LUBŲ IR PORANKIO MONTAVIMO DARBŲ SU
MEDŽIAGOMIS**

2026-01-26

(Data)

Kaunas

(Vieta)

1. INFORMACIJA APIE TIEKĖJĄ

Tiekėjo pavadinimas (jeigu dalyvauja tiekėjų grupė, surašomi visi dalyvių pavadinimai)	
Tiekėjo adresas (jeigu dalyvauja tiekėjų grupė, surašomi visi dalyvių adresai)	
Tiekėjų grupės narys, atstovaujantis arba vadovaujantis tiekėjų grupei (pildoma, jei pasiūlymą teikia tiekėjų grupė)	
Už pasiūlymą atsakingo asmens vardas, pavardė	
Telefono numeris	
Fakso numeris	
El. pašto adresas	

**2. INFORMACIJA APIE ŪKIO SUBJEKTUS IR SUBRANGOVUS (SUBTIEKĖJUS,
SUBTEIKĖJUS)**

Subrangovai, subtiekėjai ar subteikėjai ir jiems perduodama vykdyti pirkimo sutarties dalis:

Eil. Nr.	Subrangovo, subtiekėjo ar subteikėjo pavadinimas ¹	Pirkimo objekto dalies, perduodamos vykdyti subrangovui, subtiekėjui ar subteikėjui aprašymas	Procentas perduodamos vykdyti pirkimo objekto dalies nuo pasiūlymo kainos su PVM (pildoma jei ūkio subjektas vykdyt sutartį)
1.			
2.			

3. PASIŪLYMO KAINA

Mes siūlome:

¹ Tiekėjas privalo nurodyti, kokiai pirkimo sutarties daliai ketina pasitelkti subrangovus, subtiekėjus ar subteikėjus, tačiau neprivalo nurodyti konkrečių subrangovų, subtiekėjų ar subteikėjų, jeigu jie nėra žinomi.

Eil. Nr.	Prekių, paslaugų ar darbų pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Mato vieneto kaina be PVM, Eur	Viso kiekio kaina be PVM, Eur
1	Vidaus durų, pakabinamų lubų ir porankio montavimo darbų su medžiagomis.	1	1	15218,40	15218,40
2					
3.	Iš viso kaina be PVM, Eur				15218,40
4.	PVM, Eur				
5.	Iš viso kaina su PVM, Eur				

Tais atvejais, kai pagal galiojančius teisės aktus tiekėjui nereikia mokėti PVM, šių lentelės skilčių tiekėjas nepildo ir nurodo priežastis, dėl kurių PVM nemokamas:

Tiekėjas nėra PVM mokėtojas pagal LR PVM įstatymo 71 straipsnį, PVM neskaičiuojamas.

Jei suma skaičiais neatitinka sumos nurodytos žodžiais, teisinga laikoma suma žodžiais.

Į aukščiau nurodytą kainą įeina visos išlaidos ir visi mokesčiai ir visos tiekėjo patiriamos su pirkimo sutarties vykdymu susijusios išlaidos.

4. KITA INFORMACIJA

Kartu su pasiūlymu pateikiami šie dokumentai:

Eil. Nr.	Pateiktų dokumentų pavadinimas	Ar dokumentas konfidencialus? (Taip / Ne)	Paaiškinimas, kokia konkreiti informacija dokumente yra konfidenciali**

** Tiekėjas negali nurodyti, kad visas pasiūlymas yra konfidencialus. Informacija, kurią viešai skelbti įpareigoja Lietuvos Respublikos įstatymai, negali būti tiekėjo nurodoma kaip konfidenciali. Tiekėjui nenurodžius, kokia informacija yra konfidenciali, laikoma, kad konfidencialios informacijos pasiūlyme nėra.

Pasirašydamas šį pasiūlymą, tvirtinu, kad:

1. Sutinkame su visomis pirkimo sąlygomis, nustatytomis pirkimo dokumentuose, jų papildymuose, paaiškinimuose.

2. Dokumentų skaitmeninės kopijos ir elektroninėmis priemonėmis pateikti duomenys yra tikri.

3. Sutinkame, jog vadovaujantis Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 86 straipsnio 9 dalimi, laimėjimo atveju, CVP IS būtų paskelbtas pasiūlymas, sudaryta pirkimo sutartis ir jos pakeitimai (jei tokie bus).

4. Jeigu kvalifikacija dėl teisės verstis atitinkama veikla nebuvo tikrinama arba tikrinama ne visa apimtimi, įsipareigojame perkančiajai organizacijai, kad pirkimo sutartį vykdys tik tokią teisę turintis asmenys.

5. Pasiūlymas galioja _____ (Jeigu pasiūlyme nenurodytas jo galiojimo terminas, laikoma, kad pasiūlymas galioja tiek kiek nustatyta PD)

(Tiekėjo
pareigų pavadinimas)

[Redacted signature box]

[Redacted signature box]

ANARAS KEISCIUNAS
(Vardas ir pavardė)

Užsakovas: Babtų seniūnija

Objektas: Babtai, Nevėžio g.3, vidaus remonto darbai.

Žiniaraštis: Remonto darbai (Lubos, durys, porankis su medžiagomis)

LOKALINĖ SĄMATA
2025.01.26

Iš viso su PVM: **15 218,40 €**

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt.	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Suma
		Apdailos darbai				
1	BSEN-1	Medinių laiptų porankio ardymas	m	17,00	6,00	102,00
2	BSEN-2	Esamų medinių durų išardymas , utilizavimas 7 vnt.	m2	15,00	35,00	525,00
3	BSEN-3	Faneruotų durų įrengimas 7 vnt.	m2	15,00	350,00	5 250,00
4	BSEN-4	Angokraščių atstatymas.	m2	45,00	30,00	1 350,00
5	BSEN-5	Nerudijancio plieno laiptų turėklo paaugstinimo įrengimas	m	17,00	100,00	1 700,00
6	BSEN-6	Pastolių, aliuminių bokštelių įrengims laiptinėje	m2	20,00	25,00	500,00
7	BSEN-7	Amstrong pakabinamų lubų įrengimas	m2	106,00	30,00	3 180,00
8	BSEN-8	Statybinių atliekų išvežimas	t	0,50	150,00	75,00

Iš viso: **12 682,00**

IDV mokesčiai 20 % **2 536,40**

Iš viso su mokesčiais **15 218,40**

Sudarė: A.Kriščiūnas



DETALŪS METADUOMENYS		
Dokumento sudarytojas (-ai)	Kauno rajono savivaldybė	
Dokumento sudarytojas (-ai)		
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Vidaus durų, pakabinamų lubų ir porankio montavimo darbų su medžiagomis sutartis	
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-02-02 Nr. BADPS-2	
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-	
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0	
Parašo paskirtis	Pasirašymas	
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Gediminas Pupinis Seniūnas (-ė)	
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-01-29 14:15	
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)	
Laiko žymoje nurodytas laikas		
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016	
Sertifikato galiojimo laikas	2023-11-27 12:03 - 2028-11-25 23:59	
Parašo paskirtis	Pasirašymas	
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	KRIŠČIŪNAS,AIVARAS -	
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-02-02 09:32	
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)	
Laiko žymoje nurodytas laikas		
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	SK ID Solutions EID-Q 2024E	
Sertifikato galiojimo laikas	2025-10-10 11:07 - 2028-10-09 11:07	
Parašo paskirtis	Registravimas	
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Aida Ragelienė Seniūno pavaduotoja (-s)	
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-02-02 10:05	
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)	
Laiko žymoje nurodytas laikas		
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016	
Sertifikato galiojimo laikas	2024-07-06 16:24 - 2029-07-05 23:59	
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-	
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	2	
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0	
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-	
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Seniūnijos durys ir lubos Techninė specifikacija.docx	
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-	
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-	
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Aivaras IDV Komercinis pasiūlymas.pdf	
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-	
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20260121.1	
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2026-02-02)	
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2026-02-02 nuorašą suformavo Aida Ragelienė	

Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2026-02-02 Dokumentų valdymo sistema „Kontora“