



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
 Lviso g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
 Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-08-17 16:46:55

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 50/102407
 Registro tipas: Patalpos/butai
 Sudarymo data: 1997-02-10
 Adresas: Kretingos r. sav., Salantai, S. Nėries g. 13A-3

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Negyvenamoji patalpa - Pirminės sveikatos priežiūros centras
 Aprašymas / pastabos: Nuo R1-1 iki R1-17, 3-1, 3-2, nuo 3-5 iki 3-18, 3-22, nuo 3-46 iki 3-48, 3-51, 3-52, 3-54, nuo 3-56 iki 3-65, nuo 3-80 iki 3-83, nuo 3-66 iki 3-74, nuo 3-77 iki 3-79, 3-84
 Unikalus daikto numeris: 5698-5003-5013:0004
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Gydyimo
 Pastato, kuriame yra patalpa, unikalus Nr. ir pažymėjimas
 plane: 5698-5003-5013, 1D2p
 Statybos pradžios metai: 1985
 Statybos pabaigos metai: 1985
 Rekonstravimo pradžios metai: 2004
 Rekonstravimo pabaigos metai: 2006
 Baigtumo procentas: 100 %
 Aukštas: 1
 Rūsiai: Nėra
 Šildymas: Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų
 Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis
 Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas
 Dujos: Nėra
 Vyrklė: Nėra
 Bendras plotas: 897.50 kv. m
 Pagrindinis plotas: 282.51 kv. m
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 367528 Eur
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 8 %
 Atkuriamoji vertė: 338276 Eur
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: 2006-12-28
 Vidutinė rinkos vertė: 56600 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-02-01
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2006-12-28

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: KRETINGOS RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111106657
 Daiktas: patalpa Nr. 5698-5003-5013:0004, aprašyta p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 1995-03-17 Perdavimo - priėmimo aktas
 1997-01-22 Savivaldybės mero potvarkis Nr. 43
 Įrašas galioja: Nuo 2007-02-05

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Turto patikėjimo teisė
 Patikėtinis: Kretingos rajono savivaldybės viešoji įstaiga Salantų pirminės sveikatos priežiūros centras, a.k. 190300952
 Daiktas: patalpa Nr. 5698-5003-5013:0004, aprašyta p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2021-02-03 Turto patikėjimo teisės sutartis Nr. 343
 Įrašas galioja: Nuo 2021-02-17

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kapitalinis remontas (daikto registravimas)
 Daiktas: patalpa Nr. 5698-5003-5013:0004, aprašyta p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2006-12-27 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. STN-169(14.16)
 Įrašas galioja: Nuo 2007-01-25

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

TOMAS ROLLER