

PAPILDOMAS SUSITARIMAS NR.

PRIE PAGRINDINĖS SUTARTIES NR. SV11-186

2026 m. _____

Kaunas

VšĮ Kauno technologijos universitetas, buveinės adresas, K. Donelaičio g. 73, LT-44249 Kaunas, juridinio asmens kodas 111950581, atstovaujamas rektoriaus Eugenijaus Valatkos, veikiančio pagal Kauno technologijos universiteto statutą, (toliau – **Užsakovas**),

ir

UAB „STAFAS“, buveinės adresas Sėjomainos g. 1, Karkiškių k., Ringaudų sen, Kauno r, juridinio asmens kodas 158998316, atstovaujama direktoriaus Vismanto Bartulio, veikiančio pagal įmonės įstatus (toliau – **Rangovas**), toliau Užsakovas ir Rangovas kartu vadinami **Šalimis**, o kiekviena atskirai – **Šalimis**, atsižvelgdamos į tai, kad:

1. ATSIŽVELGDAMOS Į TAI, KAD:

- 1.1 Tarp Šalių 2025 m. liepos mėn. 9 d. yra sudaryta Rangos sutartis Nr. SV11-186 (toliau – **Sutartis**) dėl Mokslo paskirties pastato Tunelio g. 60, Kauno m. sav. (toliau – **Objektas**) kapitalinio remonto darbų (toliau – **Darbai**), kurios pradinė vertė yra 4 590 931,61 (keturi milijonai penki šimtai devyniasdešimt tūkstančių devyni šimtai trisdešimt vienas euras, 61 ct) EUR be PVM;
- 1.2 Gamybinių susirinkimų metu Rangovas informavo apie faktinės situacijos neatitikimus Techniniam projektui. Šie nustatyti neatitikimai buvo užfiksuoti vykusių pasitarimų protokoluose Nr.1-14;
- 1.3 Gamybinio susirinkimo metu Užsakovas informavo, kad bus keičiama 3-4 aukštų patalpų paskirtis: keičiamas išplanavimas, vėdinimo, elektros, silpnų srovių sistemos. Tai užfiksavo pasitarimų protokole Nr.7;
- 1.4 Rangovas pateikė kainos suderinimo aktą dėl Papildomų darbų, kurių suma 43736,98Eur (keturiasdešimt tris tūkstančius septynis šimtus trisdešimt šeši eurus, 98 ct) be PVM (I etapas) ir Atsisakomų darbų, kurių suma 5123,72€ (penkis tūkstančius vieną šimtą dvidešimt tris eurus, 72 ct) be PVM (I etapas);
- 1.5 Sutarties 5.7.4. punktas numato, kad *„Jeigu dėl klaidų ar trūkumų Užsakovo dokumentuose reikia perdaryti Darbo projektą ir (arba) Darbus, arba atlikti Papildomus darbus, arba atsisakyti dalies Darbų, Šalys privalo sudaryti Susitarimą 22 p. nustatyta tvarka, kuriame Šalys privalo <...> sumokėti Rangovui už Papildomus darbus pagal 14.6 p. atimant Atsisakomų darbų kainą“*;
- 1.6 Sutarties 5.8.1.3 punktas numato, kad *„Užsakovui reikia pakeisti Statinio projekto sprendinius dėl to, kad jie kertasi arba nederą su kitų Užsakovo ar trečiųjų asmenų vykdomų projektų sprendiniais, arba dėl to, jog Užsakovas siekia įgyvendinti pasikeitusius Įstatymų reikalavimus, arba dėl to, jog išnyko Užsakovo poreikis Atsisakomiems darbams (Atsisakomi darbai tapo nebereikalingi Užsakovui)“*;
- 1.7 Sutarties 5.8.3 punktas numato, kad *„Jeigu vadovaujantis 5.8.1 p., keičiamas Statinio projektas arba kiti Užsakovo dokumentai dėl priežasčių, už kurias neatsako Rangovas, Šalys privalo sudaryti Susitarimą 22 p. nustatyta tvarka ir susitarti dėl tokių pakeitimų sąlygoto Papildomų darbų apmokėjimo bei Atsisakomų darbų pagal 14.6 p. <...>“*.

2. ATSIŽVELGIANT Į IŠDĖSTYTĄ, ŠALYS SUSITARIA:

- 2.1. Patikslinti Įkainotos veiklos sąrašą bei Lokalines sąmatas, įvertinant Atsisakomus darbus bei papildant Papildomais darbais.
- 2.2. Nustatyti, kad Sutarties kaina yra lygi **5 601 749,29 Eur** (penki milijonai šeši šimtai vienas tūkstantis septyni šimtai keturiasdešimt devyni eurai, 29ct) su PVM, **4 629 544,87 Eur** (keturi milijonai šeši šimtai dvidešimt devyni tūkstančiai penki šimtai keturiasdešimt keturi eurai, 87 ct) be PVM.
- 2.3. Rangovas vadovaudamasis Sutarties 12.2.3 p. per 10 darbo dienų po Susitarimo įsigaliojimo dienos turi pateikti Užsakovui atnaujintą Sutarties įvykdymo užtikrinimą Sutarties kainai.
3. Kitos Sutarties sąlygos, nepakeistos šiuo Susitarimu, lieka galioti ir Šalys pripažįsta iš jų kylančias savo prievoles.
4. Užsakovo atstovas, atsakingas už Susitarimo Nr.1 paskelbimą Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatyme nustatyta tvarka –
5. Šis Susitarimas įsigalioja nuo jo pasirašymo momento ir yra neatsiejama Sutarties dalis.
6. Šis Susitarimas Šalių perskaitytas, suprastas ir pasirašytas tinkamai įgaliotų atstovų kaip pilnai atitinkantis jų valią bei interesus aukščiau nurodytą dieną.
7. Šis Susitarimas sudarytas 2 (dviem) vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais, po vieną kiekvienai Susitarimo Šaliai.
8. Priedai:
 - 8.1. Papildomų-atsisakomų darbų suderinimo aktas Nr.1;
 - 8.2. Įkainotos veiklos sąrašas;
 - 8.3. Lokalinės sąmatos.
9. Šalių rekvizitai ir parašai:

Užsakovas: VšĮ Kauno technologijos universitetas K. Donelaičio g. 73, LT 44249, Kaunas Juridinio asmens kodas: 111950581 PVM mokėtojo kodas LT119505811 Atsiskaitomosios sąskaitos Nr. LT97 7300 0101 3010 7320 Tel.+370(37)300 000, 300421 El. paštas: ktu@ktu.lt Rektorius Eugenijus Valatka	Rangovas: UAB „STAFAS“ Sėjomainos g. 1, Karkiškių k., Ringaudų sen, Kauno r., LT5336 Juridinio asmens kodas: 158998316 PVM mokėtojo kodas LT589983113 Atsiskaitomosios sąskaitos Nr. LT114010042501352667 Tel. +370 699 83848 El. paštas: info@stafas.lt Direktorius Vismantas Bartulis
--	--