

**PASTATŲ ŠILDYMO SISTEMŲ PARUOŠIMO ŠILDYMO SEZONUI DARBŲ ATLIKIMO
SUTARTIS Nr. 10-ST2- 170**

2016 m. spalio 16 d.
Vilnius

Vilniaus apskrities vyriausiasis policijos komisariatas (toliau – Užsakovas), atstovaujamas viršininko pavaduotojo Ernesto Jurkonio, veikiančio pagal įstaigos nuostatus ir UAB „Vilšansta LT“ (toliau – RANGOVAS), atstovaujama direktoriaus Roberto Krupausko, veikiančio pagal bendrovės įstatus, kartu vadinami Šalimis, vadovaudamiesi Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo nuostatomis ir 2016-09-23 atliktos apklausos rezultatais (AŽ-16/470), sudarė šią sutartį:

I. SUTARTIES OBJEKTAS

1.1. Šildymo sistemų paruošimo šildymo sezonui darbai išvardintuose objektuose pagal pridedamas darbų sąmatas:

- Vilniaus aps. VPK Vilniaus miesto ketvirtas policijos komisariatas, Gerovės g.29, Vilnius;
- Vilniaus aps. VPK Viešosios tvarkos valdybos Mobilioji kuopa, Visorių g. 27A, Vilnius;
- Vilniaus aps. VPK Aptarnavimo skyriaus Autoremonto dirbtuvės, A. Vivulskio g.43, Vilnius;
- Vilniaus aps. VPK Aptarnavimo skyriaus Ūkio poskyris, Buivydiškių g. 20, Vilnius;
- Vilniaus aps. VPK Švenčionių rajono policijos komisariatas, Vilniaus g. 30, Švenčionys.

Šildymo sistemų paruošimo šildymo sezonui darbai atliekami vadovaujantis „Šilumos tinklų ir šilumos vartojimo įrenginių priežiūros (eksploatavimo) taisyklėmis“, Lietuvos standartu LST EN 14336:2004 „Pastatų šildymo sistemos. Vandeninių šildymo sistemų įrengimas ir priėmimas eksploatuoti“, LST EN13480-5:2003/P-2005 EN „Metaliniai pramoniniai vamzdynai. 5 dalis. Tikrinimas ir bandymai“ ir LST EN ISO 12944-5:2001 „Dažai ir lakai ir LST EN ISO 12944-4:2000 Plieninių konstrukcijų apsauga nuo korozijos apsauginėmis dažų sistemomis“ reikalavimais.

1.2. Šildymo sistemų paruošimo šildymo sezonui darbai turi būti atlikti ir perduoti ne vėliau kaip iki 2016 m. spalio 28 d.

II. SUTARTIES KAINA

2.1. Sutarties kaina **8228 Eurai** (aštuoni tūkstančiai du šimtai dvidešimt aštuoni Eurai) įskaitant 21% PVM, kuris sudaro 1428 Eurai (vieną tūkstantį keturis šimtus dvidešimt aštuonis Eurais).

2.2. Šalys susitaria, kad sutarties 2.1 punkte nurodyta suma už visus Rangovo tinkamai atliktus darbus, numatytus šioje sutartyje bei sutarties prieduose, bus sumokėta sutarties nustatyta tvarka ir sąlygomis.

III. SUTARTIES ŠALIŲ TEISĖS IR PAREIGOS

3.1. Rangovas įsipareigoja:

3.1.1. vykdyti darbus, laikantis Lietuvos Respublikos Statybos įstatymo, higienos normų ir kitų normatyvinių dokumentų reikalavimų, darbų atlikimo termino;

3.1.2. užtikrinti darbų saugą ir materialinių vertybių apsaugą, priešgaisrinių ir sanitarijos taisyklių reikalavimų laikymąsi;

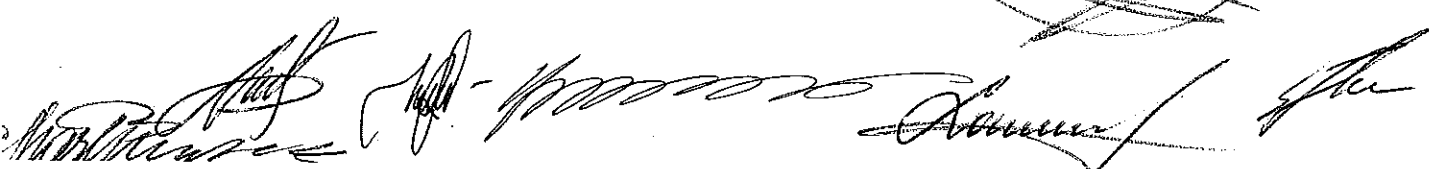
3.1.3. aprūpinti savo personalą specialiaisiais drabužiais, prietaisais ir įrankiais;

3.2. Rangovas turi teisę:

3.2.1. reikalauti iš Užsakovo sumokėti už tinkamai atliktus darbus sutartyje nurodyta tvarka, sąlygomis ir per nurodytus terminus;

3.2.2. gauti visą informaciją iš Užsakovo, kuri yra būtina Rangovo sutartinių įsipareigojimų įvykdymui.

3.3. Užsakovas įsipareigoja:



- 3.3.1. suteikti Rangovui visą reikalingą informaciją tam, kad Rangovas galėtų tinkamai atlikti darbus bei užtikrinti, kad visa suteikta informacija yra teisinga, tiksli, išsami;
- 3.3.2. priimti iš Rangovo tinkamai ir laiku atliktus darbus;
- 3.3.3. apmokėti už kokybiškai atliktus darbus per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo atliktų darbų perdavimo ir priėmimo akto pasirašymo ir PVM sąskaitos faktūros gavimo dienos.
- 3.4. Užsakovas turi teisę kontroliuoti ir techniškai prižiūrėti atliekamų darbų apimtis, kokybę, o pastebėjus defektus, nedelsiant raštu pranešti apie tai Rangovui.

IV. DARBŲ ATLIKIMO TERMINAI IR TVARKA

- 4.1. Rangovas pradeda sutartyje numatytus ir su Užsakovo skirtu techniniu prižiūrėtoju iš anksto suderintus darbus ne vėliau, kaip per 3 (trys) darbo dienas po šios sutarties pasirašymo ir juos atlieka ne vėliau kaip iki 2016 m. spalio 28 d.
- 4.2. Užbaigęs darbus kartu su Užsakovo skirtu techniniu prižiūrėtoju atlieka visos inžinerinės (įrangos) sistemos bandymus ir bandymo rezultatus fiksuoja raštu. Atskiras pastabas apie sistemos bandymo rezultatus raštu gali pateikti kiekvienas bandyme dalyvavęs darbuotojas.
- 4.3. Gavus teigiamus bandymo rezultatus (nerodančius atskirų inžinerinės sistemos dalių ir įrenginių neveikimo ar gedimo), Rangovas pateikia Užsakovui atliktų darbų aktą, bandymo duomenis, sumontuotų prietaisų gamintojų paruoštą techninę dokumentaciją ir instrukcijas, darbų perdavimo ir priėmimo aktą ir PVM sąskaitą faktūrą. Užsakovas per 15 (penkiolika) darbo dienų grąžina Rangovui pasirašytą perdavimo ir priėmimo aktą ir apmoka už atliktus darbus šioje sutartyje numatyta tvarka, arba pateikia motyvuotą raštišką atsisakymą darbus priimti. Darbai laikomi baigtais, šalis pasirašius atliktų darbų perdavimo ir priėmimo aktą. Rangovas turi teisę atlikti darbus anksčiau numatytų terminų.

V. GARANTIJOS

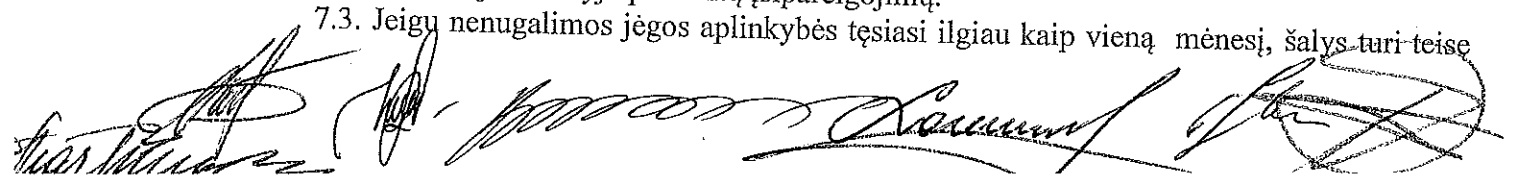
- 5.1. Rangovas naudoja sertifikuotas medžiagas.
- 5.2. Rangovas garantuoja, kad pagal sutartį naudojamos medžiagos, įranga, prietaisai ir kitos priemonės yra nauji, kokybiški ir nenaudoti.

VI. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

- 6.1. Šalys už įsipareigojimų pagal šią sutartį nevykdymą ar netinkamą vykdymą atsako Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.
- 6.2. Rangovas, uždelsęs objekto statybos remonto darbus, numatytus šioje sutartyje, moka 0,03% dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną nuo neužbaigtų darbų sumos.
- 6.3. Užsakovas, uždelsęs atsiskaityti už atliktus darbus, numatytus šioje sutartyje, moka 0,03% dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą atsiskaityti dieną nuo neapmokėtos sumos.
- 6.4. Delspinigių sumokėjimas neatleidžia nuo įsipareigojimų tolesnio vykdymo. Šalis susitarus, delspinigių mokėjimo klausimas gali būti sprendžiamas kitaip.
- 6.5. Jei viena iš sutarties šalių nevykdo ar netinkamai vykdo šia sutartimi numatytus įsipareigojimus, tai kita šalis turi teisę vienašališkai nutraukti sutartį, įspėjusi kitą šalį apie tai prieš 7 (septynias) kalendorines dienas.

VII. NENUGALIMOS JĖGOS APLINKYBĖS

- 7.1. Sutarties šalys atleidžiamos nuo atsakomybės už dalinį ar visišką sutarties įsipareigojimų neįvykdymą, jeigu sutartis nebuvo vykdoma dėl nenugalimos jėgos aplinkybių. Atsižvelgiant į nenugalimos jėgos aplinkybių trukmę ir padarinius, šalių susitarimu gali būti nustatytas naujas darbų atlikimo ir apmokėjimo terminas.
- 7.2. Šalis, kuri neturi galimybių įvykdyti sutartyje prisiimtų įsipareigojimų dėl nenugalimos jėgos aplinkybių, per 10 (dešimt) kalendorinių dienų raštiškai praneša kitai šaliai apie tokias aplinkybes. Šalis, laiku nepranešusi kitai šaliai apie nenugalimos jėgos aplinkybes, neatleidžiama nuo šioje sutartyje prisiimtų įsipareigojimų.
- 7.3. Jeigu nenugalimos jėgos aplinkybės tęsiasi ilgiau kaip vieną mėnesį, šalys turi teisę



nutraukti šią sutartį. Šiuo atveju nė viena šalis neturi teisės reikalauti iš kitos šalies apmokėti patirtus nuostolius. Ši sąlyga neatleidžia Užsakovo nuo įsipareigojimo apmokėti Vykdytojo jau pateiktą įrangą ir atliktus darbus.

7.4. Nenugalimos jėgos aplinkybių atsiradimas ir jų trukmės tikrumas turi būti patvirtintas teritorinių Prekybos, pramonės ir amatų rūmų (ar kitų oficialių struktūrų) išduota pažyma.

VIII. SUTARTIES GALIOJIMAS, PAPILDYMAS, PAKEITIMAS IR NUTRAUKIMAS

8.1. Ši sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo dienos ir galioja ne ilgiau kaip iki 2016 m. gruodžio 1 d.

8.2. Visi šios sutarties pakeitimai ir papildymai galioja tik tada, kai jie yra surašyti raštu, pasirašyti ir patvirtinti abiejų šalių parašais bei antspaudais.

8.3. Šios sutarties Priedai yra neatskiriamos šios sutarties dalys.

8.4. Ši sutartis ir bet kokia kita su sutarties vykdymu susijusi informacija yra konfidenciali ir nė viena iš šalių vienašaliu sprendimu neturi teisės šios informacijos, dokumentų ar jų kopijų perduoti trečiosioms šalims, išskyrus įstatymo numatytus atvejus oficialioms valdžios struktūroms.

8.5. Ši sutartis gali būti nutraukta:

8.5.1. šalių susitarimu;

8.5.2. jeigu viena iš šalių nevykdo arba netinkamai vykdo sutartinius įsipareigojimus.

8.6. Sutarties nutraukimo atveju Rangovas pranešimo apie sutarties nutraukimą gavimo dieną privalo nutraukti sutartyje numatytus darbus (atsižvelgiant į sutarties nuostatas, susijusias su darbų saugumu).

IX. GINČŲ SPRENDIMO TVARKA

9.1. Visi ginčai tarp šalių dėl šios sutarties vykdymo sprendžiami šalių susitarimu, o šalims nepavykus susitarti - Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

X. KITOS SĄLYGOS

10.1. Ši sutartis su Priedais sudaryta dviem vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais, kurių vienas lieka Užsakovui, kitas - Rangovui.

10.2. Šios sutarties priedai yra neatskiriamos sutarties dalys:

10.2.1. 1 priedas „Darbų sąmata“.

XI. JURIDINIAI ŠALIŲ ADRESAI:

UŽSAKOVAS:

Vilniaus apskrities vyriausiasis
policijos komisariatas

Birželio 23-sios g. 16, Vilnius

Įstaigos kodas: 191688326

PVM mok. kodas LT916883219

A.s: LT987044060007935553

AB SEB, banko kodas 70440

Tel. (8 5) 271 6228

El.p.: vilniausvpk.ovs@vilniausvpk.lt

RANGOVAS

UAB „Vilšansta LT“

Kalvarijų g. 131, 08221 Vilnius

Įmonės kodas: 301791549

PVM mok. kodas: LT100008480414

A.s. LT94 7044 0600 0794 8332

AB SEB bankas, banko kodas 70440

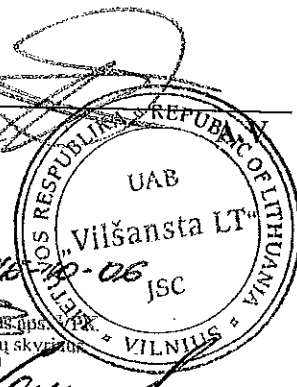
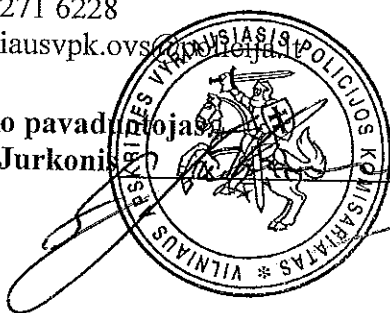
Tel. (8 5) 233 2773

El.p.: vilsansta@vilsansta.lt

Viršininko pavaduotojas
Ernestas Jurkonis

Direktorius

Robertas Krupauskas



Vilniaus aps. VPK Aptarnavimo skyriaus
Statybos ir remonto poskyrio
vyriausiasis specialistas

Dainius Vinfekėnas

Vilniaus aps. VPK Aptarnavimo skyriaus
Viešųjų pirkimų poskyrio
vedėja

Renata Kerulytė

Vilniaus aps. VPK
Valdymo organizavimo skyriaus
Veiklos poskyrio vyriausioji specialistė

Danutė Martinkevičienė

Vilniaus aps. VPK
Finansų skyriaus
vedėja

Priedas Nr. 1
prie 2016-10-06
sutarties Nr. 10-ST2-170

DARBŲ SAMATA

Kompleksas: Vilniaus aps. VPK
Objektas: Pastatų šildymo sistemų paruošimas šildymo sezonui
Žiniaraštis: Objektai

Iš viso
už

8.228,00

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kie kis	Tiesioginės išlaidos su prisk.			Vieneto kaina	Iš viso Eur be PVM
					Darbas	Medžia- gos	Mecha- nizmai		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Skyrius Vilniaus g. 30, Švenčionys

1	R17-201	Centrinio šildymo sistemos hidraulinis bandymas, ruošiant eiliniam šildymo sezonui, kai pastato tūris iki 2 tūkst. m ³	pastatas	1	379,30	2,41	2,65	384,36	384,36
2	R61P-2624-1	Šiluminio mazgo hidraulinis bandymas	vnt.	1	142,08	0,30	3,89	146,27	146,27
3	R17-129	Purvarinkių išvalymas	vnt.	1	29,52			29,52	29,52
4	D1-131	Išsiplėtimo indų patikrinimas	vnt.	1	34,68			34,68	34,68
5	R17-107	Šildymo ir karšto vandens šilumokaičių praplovimas	vnt.	1	40,28	0,19		40,47	40,47
6	DDDD	Cirkuliacinių siurblių, vožtuvų, pavarų smulkus remontas	vnt.	1	58,78	22,34		81,12	81,12
7	R61P-2657	Automatikos suregulavimas	vnt.	1	63,58			63,58	63,58
Iš viso už skyrių Vilniaus g. 30, Švenčionys					748,22	25,24	6,54		780,00

Skyrius Buivydiškių g. 20, Vilnius

8	R17-201	Centrinio šildymo sistemos hidraulinis bandymas, ruošiant eiliniam šildymo sezonui, kai pastato tūris iki 2 tūkst. m ³	pastatas	1	258,61	2,41	2,65	263,67	263,67
9	R61P-2624-1	Šiluminio mazgo hidraulinis bandymas	vnt.	1	101,49	0,29	3,26	105,04	105,04
10	R17-129	Purvarinkių išvalymas	vnt.	1	22,62			22,62	22,62
11	D1-131	Išsiplėtimo indų patikrinimas	vnt.	1	26,59			26,59	26,59
12	R17-107	Šildymo ir karšto vandens šilumokaičių praplovimas	vnt.	1	30,21	0,19		30,40	30,40
13	DDDD	Cirkuliacinių siurblių, vožtuvų, pavarų smulkus	vnt.	1	32,91	18,96		51,87	51,87

		remontas							
14	R61P-2657	Automatikos sureguliuimas	vnt.	1	52,02			52,02	52,02
15	R63P-2304-1	Uždaramųjų ventilių ir vandens išleidimo čiaupų keitimas esamame vienvamzdės sistemos vamzdyne, kai sąlyginis skersmuo 15 mm	kompl.	2	53,87	13,92		33,90	67,79
Iš viso už skyrių Bui- vydiškių g. 20, Vilnius					578,32	35,77	5,91		620,00

**Skyrius Visorių g.
27A, Vilnius**

16	R17-201	Centrinio šildymo sistemos hidraulinis bandymas, ruošiant eiliniam šildymo sezonui, kai pastato tūris iki 2 tūkst. m ³	pastatas	1	290,94	5,29	2,65	298,88	298,88
17	R61P-2624-1	Šiluminio mazgo hidraulinis bandymas	vnt.	1	121,79	0,29	3,89	125,97	125,97
18	R17-129	Purvarinkių išvalymas	vnt.	1	24,59			24,59	24,59
19	D1-131	Išsiplėtimo indų patikrinimas	vnt.	1	28,90			28,90	28,90
20	R17-107	Šildymo ir karšto vandens šilumokaičių praplovimas	vnt.	1	40,28	0,19		40,47	40,47
21	DDDD	Cirkuliacinių siurblių, vožtuvų, pavarų smulkus remontas	vnt.	1	58,77	20,81		79,58	79,58
22	R61P-2657	Automatikos sureguliuimas	vnt.	1	52,02			52,02	52,02
23	N16P-0101-2	Vandentiekio vamzdžių keitimas, tvirtinant prie konstrukcijų, kai vamzdžio išorinis skersmuo, mm daugiau iki 40	m	20	209,05	126,48	0,79	16,82	336,32
24	R61P-2606-3	Uždamosios - reguliuojamosios armatūros keitimas	vnt.	2	90,52	172,75		131,63	263,27
Iš viso už skyrių Viso- rių g. 27A, Vilnius					916,86	325,81	7,33		1250,00

**Skyrius A. Vivulskio
g. 34, Vilnius**

25	R17-201	Centrinio šildymo sistemos hidraulinis bandymas, ruošiant eiliniam šildymo sezonui, kai pastato tūris iki 2 tūkst. m ³	pastatas	1	290,94	4,88	2,65	298,47	298,47
26	R61P-2624-1	Šiluminio mazgo hidraulinis bandymas	vnt.	1	121,79	0,29	3,91	125,99	125,99
27	R17-129	Purvarinkių išvalymas	vnt.	1	24,59			24,59	24,59
28	D1-131	Išsiplėtimo indų patikrinimas	vnt.	1	28,90			28,90	28,90
29	R17-107	Šildymo ir karšto vandens šilumokaičių praplovimas	vnt.	1	40,28	0,19		40,47	40,47



30	DDDD	Cirkuliacinių siurblių, vožtuvų, pavarų smulkus remontas	vnt.	1	58,78	20,25		79,03	79,03
31	R61P-2657	Automatikos suregulavimas	vnt.	1	52,02			52,02	52,02
32	R61P-2606-3	Flanšinės uždarnosios - reguliuojamosios armatūros keitimas, kai vamzdžių skersmuo iki 100 mm	vnt.	2	90,51	172,28		131,40	262,79
33	N1-435	Žemės darbai nuotekų vamzdynams d<600 mm atskiroje iki 2 m gylio tranšėjoje sausuose gruntuose	km	0,009	135,77		63,28	22116,74	199,05
34	N24P-0101-1	Šilumos trąsos keitimas DN50 į DN32 daugiasluoksniais vamzdžiais	m	18	261,38	127,31		21,59	388,69
Iš viso už skyrių A. Vivilskio g. 34, Vilnius					1104,96	325,20	69,84		1500,00

Skyrius Gerovės g. 29, Vilnius

Paruošimo šildymo sezonui darbai

35	R17-201	Centrinio šildymo sistemos hidraulinis bandymas, ruošiant eiliniam šildymo sezonui, kai pastato tūris iki 2 tūkst. m ³	pastatas	1	290,94	5,36	2,65	298,95	298,95
36	R61P-2624-1	Šiluminio mazgo hidraulinis bandymas	vnt.	1	121,79	0,29	3,89	125,97	125,97
37	R17-129	Purvarinkių išvalymas	vnt.	1	24,59			24,59	24,59
38	D1-131	Išsiplėtimo indų patikrinimas	vnt.	1	28,90			28,90	28,90
39	R17-107	Šildymo ir karšto vandens šilumokaičių praplovimas	vnt.	1	40,28	0,19		40,47	40,47
40	DDDD	Cirkuliacinių siurblių, vožtuvų, pavarų smulkus remontas	vnt.	1	58,77	20,33		79,10	79,10
41	R61P-2657	Automatikos suregulavimas	vnt.	1	52,02			52,02	52,02
Iš viso už poskyrių Paruošimo šildymo sezonui darbai					617,29	26,17	6,54		650,00

Šilumos trąsos remonto darbai

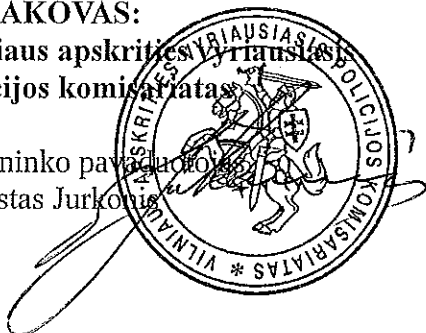
42	R20-8	Sklendžių demontavimas	vnt.	4	172,41			43,10	172,41
43	R63P-2304-6	Šilumos trąsos sklendžių montavimas DN50	kompl.	4	344,82	359,46	0,45	176,18	704,73
44	N51-21	Papildomų atraminių konsolių montavimas	vnt.	6	257,61	15,60		45,54	273,21
45	N51-21p	Atraminės konsolės	vnt.	6		282,92		47,15	282,92
46	N24P-0802-6	Šilumos tiekimo tinklų vamzdynų hidraulinis bandymas	100 m	1	484,90	54,23	27,60	566,73	566,73
Iš viso už poskyrių Šilumos trąsos remonto					1259,74	712,21	28,05		2000,00

darbai					
Iš viso už skyrių Gero- vės g. 29, Vilnius	1877,03	738,38	34,59		2650,00
Iš viso Eur be PVM	5225,39	1450,40	124,21		6.800,00
PVM 21%					1.428,00
Iš viso Eur su PVM					8.228,00

UŽSAKOVAS:

Vilniaus apskrities vyriausiasis
policijos komisariatas

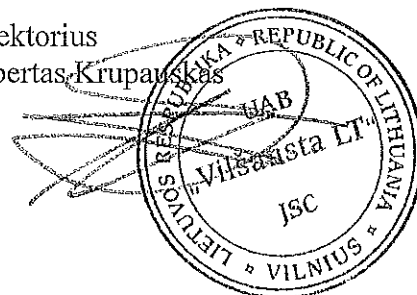
Viršininko pavaduotojas
Ernestas Jurkovas



RANGOVAS:

UAB „Vilšansta LT“

Direktorius
Robertas Krupauskas



Vilniaus aps. VPK Aptarnavimo skyriaus
Statybos ir remonto poskyrio
vyriausiasis specialistas

Dainius Vaitėkenas

2016-10-06

Vilniaus aps. VPK Aptarnavimo skyriaus
Viešųjų pirkimų poskyrio
vedėja

Renata Kerulytė

2016-10-05

Vilniaus aps. VPK
Valdymo organizavimo skyriaus
Teisės poskyrio vyriausioji specialistė

Danutė Martinkevičienė

2016-10-06