

**UŽTERŠTOS TERITORIJOS TVARKYMO PLANO PARENGIMO
PASLAUGOS PIRKIMO-PARDAVIMO**

SUTARTIS

2016 m. *lapkričio 11* d. Nr. *SK-1327*

Šiauliai

Šiaulių miesto savivaldybės administracija, kodas 188771865, registruota buveinė Vasario 16-osios g. 62, Šiauliuose, atstovaujama administracijos direktoriaus Eduardo Bivainio, (toliau – Paslaugos gavėjas) ir UAB „Grotas“, kodas 120938642, registruota buveinė Eišiškių pl. 26, Vilniuje, atstovaujama direktoriaus Antano Marcinonio, (toliau – Paslaugos teikėjas), toliau šioje viešojo pirkimo-pardavimo sutartyje vadinami Šalimis, o kiekvienas atskirai – Šalimi, vadovaudamiesi 2016 m. spalio 19 d. Viešojo pirkimo konkurso komisijos protokolu Nr. TVPP-447, sudarė šią sutartį ir susitarė dėl toliau išvardintų sąlygų:

I. SUTARTIES DALYKAS

1.1. Sutarties dalykas yra Užterštos teritorijos tvarkymo plano parengimas, įgyvendinant projektą „Buvusios naftos bazės su aplinkinėmis teritorijomis Šiaulių m., Aviacijos g., sutvarkymas“ (toliau – paslauga).

1.2. Teikiamos paslaugos techninė užduotis ir apimtys pateikiamos Sutarties priede Nr. 1. Sutarties priedai yra neatskiriamos sutarties dalys.

II. SUTARTIES GALIOJIMAS, VYKDYMO PRADŽIA, TRUKMĖ IR TERMINAI

2.1. Ši Sutartis įsigalioja nuo tada, kai Paslaugos teikėjas pateikia Sutarties įvykdymo užtikrinimą ir galioja, kol visiškai įvykdomi įsipareigojimai arba kol Šalys sutaria ją nutraukti arba kitais atvejais, kai ji turi būti nutraukta vadovaujantis teisės aktais ar šios sutarties nuostatomis.

III. SUTARTIES KAINA IR APMOKĖJIMO SĄLYGOS

3.1. Sutarties kaina yra 2780,14 Eur be PVM, (739,02 Eur PVM), iš viso 3519,16 Eur su PVM.

3.2. Į paslaugos kainą yra įskaičiuotos visos Paslaugos teikėjo išlaidos ir mokesčiai.

3.3. Sutarties 3.1 punkte numatyta paslaugos kaina negali būti keičiami visą sutarties galiojimo laikotarpį.

3.4. Paslaugos gavėjas už suteiktą paslaugą Paslaugos teikėjui sumoka pasirašius paslaugos priėmimo-perdavimo aktą pagal Paslaugos teikėjo pateiktą PVM sąskaitą-faktūrą.

3.5. Paslaugos gavėjas už suteiktą paslaugą apmoka ne vėliau kaip per 30 kalendorinių dienų nuo paslaugos priėmimo-perdavimo akto pasirašymo dienos.

3.6. Paslaugos gavėjas turi teisę neapmokėti už suteiktą paslaugą, jei Paslaugos teikėjas per Paslaugos gavėjo nustatytą terminą nepašalina atliktos paslaugos trūkumų nurodytą atliktos paslaugos priėmimo-perdavimo akte.

IV. SUTARTIES ĮVYKDYMO UŽTIKRINIMAS

4.1. Pirkimo sutartis yra užtikrinama Lietuvos Respublikoje ar užsienyje registruoto banko garantija ar draudimo bendrovės laidavimo raštu. Pirkimo sutarties įvykdymo užtikrinimo vertė – 5 procentai nuo bendros pirkimo Sutarties kainos su PVM. Paslaugos teikėjas pirkimo sutarties

įvykdymo užtikrinimo dokumentą Paslaugos gavėjui privalo pateikti per 5 darbo dienas nuo pirkimo sutarties pasirašymo dienos.

4.2. Jei Paslaugos teikėjas per nustatytą terminą nepateikia sutarties įvykdymo užtikrinimo, laikoma, kad sutartis nesudaryta.

4.3. Užtikrinimo dokumentas turi galioti ne trumpiau nei 3 mėnesius nuo sutarties pasirašymo dienos. Sutarties pasirašymo diena, laikoma diena, kai sutartį pasirašo paskutinė Šalis ir sutartis užregistruojama Paslaugos gavėjo sutarčių registre, t. y. sutarčiai suteikiama registracijos data ir numeris.

4.4. Paslaugos gavėjas turi teisę pasinaudoti visu Sutarties įvykdymo užtikrinimu, jei:

4.4.1. Paslaugos gavėjas sutartį nutraukia šios sutarties 7.2. punkto pagrindu.

4.4.2. Paslaugos teikėjas nutraukia šią sutartį ne dėl Paslaugos gavėjo kaltės.

4.4.3. Paslaugos teikėjas neįvykdė ar netinkamai įvykdė šios sutarties įsipareigojimus.

4.4.4. Kitais atvejais, kuriuos leidžia LR teisės aktai.

4.5. Jeigu Paslaugos gavėjas pasinaudoja sutarties įvykdymo užtikrinimu arba jo dalimi, Paslaugos teikėjas, siekdamas toliau vykdyti sutarties įsipareigojimus, per 5 (penkis) darbo dienas privalo Paslaugos gavėjui pateikti naują Lietuvoje ar užsienyje registruoto banko garantiją ar draudimo bendrovės laidavimo raštą to paties dydžio sumai.

4.6. Jei sutarties vykdymo metu užtikrinimą išdavęs juridinis asmuo (garantas, laiduotojas) negali vykdyti savo įsipareigojimų, Paslaugos gavėjas gali pareikalauti Paslaugos teikėjo per 5 darbo dienas pateikti naują sutarties įvykdymo užtikrinimą tokiomis pačiomis sąlygomis kaip ir ankstesnis.

4.7. Jei Paslaugos teikėjas nepateikia naujo užtikrinimo, Paslaugos gavėjas turi teisę nutraukti sutartį.

4.8. Šalies įvykdymo užtikrinimas grąžinamas per 10 dienų nuo šio užtikrinimo galiojimo termino pabaigos Paslaugos teikėjui pareiškus raštišką prašymą.

V. ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI

5.1. Paslaugos teikėjas įsipareigoja:

5.1.1. per 90 kalendorinių dienų nuo Sutarties įsigaliojimo dienos kokybiškai atlikti šios sutarties 1.1 punkte nurodytą paslaugą ir pateikti LR teisės aktuose nustatyta tvarka suderintą užterštos teritorijos tvarkymo planą (toliau – Planas);

5.1.2. paslaugą vykdyti techninėje specifikacijoje (Sutarties 1 priedas) nustatyta apimtimi ir sąlygomis;

5.1.3. turėti paslaugos atlikimui reikalingą kvalifikaciją, žmogiškuosius išteklius, įrangą;

5.1.4. teikti paslaugą vadovaujantis LR teisės aktų reikalavimais;

5.1.5. Paslaugos gavėjo kvietimu dalyvauti pasitarimuose, pristatyti su teikiama paslauga susijusią informaciją, teikti tarpinius paslaugos įvykdymo duomenis;

5.1.6. nedelsiant raštu informuoti Paslaugos gavėją apie bet kurias aplinkybes, kurios trukdo ar gali sutrukdyti Paslaugos teikėjui užbaigti paslaugos teikimą nustatytais terminais;

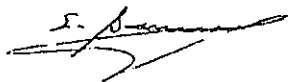
5.1.7. Atlikus paslaugą pateikti Paslaugos gavėjui suteiktos paslaugos priėmimo-perdavimo aktą, o Paslaugos gavėjui jį pasirašius – sąskaitą-faktūrą.

5.1.8. Paslaugos teikėjas suteikia suteiktai paslaugai (parengtam ir suderintam užterštos teritorijos tvarkymo planui) 2 metų garantiją ir įsipareigoja teritorijos tvarkymo darbų metu atsiradus Plano netikslumams ar kitoms aplinkybėms dėl kurių būtina tikslinti Planą – jį pataisyti ir suderinti savo lėšomis.

5.2. Paslaugos gavėjas įsipareigoja:

5.2.1. Bendradarbiauti su Paslaugos teikėju.

5.2.2. Apmokėti Paslaugos teikėjui už tinkamai suteiktas paslaugas šios sutarties III skyriuje numatytomis sąlygomis.




VI. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

6.1. Paslaugos teikėjas, laiku neatlikęs šioje sutartyje numatytos paslaugos, už kiekvieną uždelstą dieną Paslaugos gavėjo pareikalavimu moka Paslaugos gavėjui 0,02 % delspinigių nuo sutarties dalyko kainos ir neatleidžiamas nuo tolesnio įsipareigojimų įvykdymo.

6.2. Paslaugos gavėjui nesumokėjus už suteiktą paslaugą šios sutarties III skyriuje numatytomis sąlygomis, Paslaugos teikėjo pareikalavimu už kiekvieną uždelstą dieną moka Paslaugos teikėjui 0,02 % dydžio delspinigių nuo nesumokėtos sumos.

6.3. Sutarties šalys pilnai atsako viena kitai dėl netinkamo sutarties įsipareigojimų vykdymo.

VII. SUTARTIES NUTRAUKIMAS

7.1. Sutartis gali būti nutraukta abipusiu Šalių susitarimu.

7.2. Sutartis gali būti nutraukta vienašališkai, raštu įspėjus kitą Šalį prieš 10 kalendorinių dienų, jei kita Šalis nevykdo arba netinkamai vykdo savo įsipareigojimus ir gavusi raštišką kitos Šalies įspėjimą jų neįvykdo per protingą terminą, bet neilgiau kaip per 10 kalendorinių dienų.

7.3. Sutartį nutraukus dėl Paslaugos teikėjo kaltės, be jam priklausančio atlyginimo už tinkamai suteiktas paslaugas, Paslaugos teikėjas neturi teisės į kokių nors patirtų nuostolių kompensaciją.

7.4. Nutraukti sutartį Šalys turi teisę kitais LR įstatymų numatytais atvejais.

VIII. GINČŲ NAGRINĖJIMO TVARKA

8.1. Šiai sutarčiai ir visoms iš šios sutarties atsirandančioms teisėms ir pareigoms taikomi Lietuvos Respublikos įstatymai bei kiti norminiai teisės aktai. Sutartis sudaryta ir turi būti aiškinama pagal Lietuvos Respublikos teisę.

8.2. Ginčai dėl šios Sutarties vykdymo sprendžiami derybomis, o joms nepavykus – Lietuvos Respublikos teismuose Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

IX. KITOS NUOSTATOS

9.1. Sutartis įsigalioja Šalims pasirašius šią sutartį ir Paslaugos teikėjui IV. skyriuje nustatyta tvarka pateikus sutarties įvykdymo užtikrinimą ir galioja iki visiško sutartinių įsipareigojimų įvykdymo arba, kol Šalys sutaria ją nutraukti arba kitais atvejais, kai ji turi būti nutraukta vadovaujantis teisės aktais ar šios sutarties nuostatomis.

9.2. Sutarties sąlygos sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos.

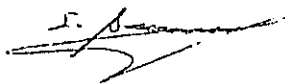
9.3. Ši sutartis sudaryta lietuvių kalba, 2 (dviem) egzemplioriais, turinčiais vienodą teisinę galią – po vieną kiekvienai Šaliai.

9.4. Sutarties priedas Nr. 1 „Techninė užduotis“, 2 lapai.

X. SUTARTIES ŠALIŲ ADRESAI IR PARAŠAI

Paslaugos gavėjas:
Šiaulių miesto savivaldybės administracija
Vasario 16-osios g. 62, LT-76295 Šiauliai
Įmonės kodas 188771865
Atsisk. sąsk. Nr. LT307300010093741771
Swedbank AB

Paslaugos teikėjas:
UAB „Grotė“
Eišiškių pl. 26, LT-02184 Vilnius
Įmonės kodas 120938642
Atsisk. sąsk. Nr. LT83 7044 0600 0021 7533
AB SEB bankas, banko kodas 70440




Tel.: (8 41) 59 62 00
Faks.: (8 41) 52 41 15

Tel.: (8 52) 16 74 71
Faks.: (8 52) 16 41 85

Šiaulių miesto savivaldybės Administracijos
direktorius, Eduardas Bivainis

Direktorius Antanas Marcinonis



2016-11-10

Sutarties kuratorius – Miesto ūkio ir aplinkos vyresnioji specialistė Toma Vilutienė, tel. (8 41) 500 528,
el. p. toma.vilutiene@siauliai.lt

UŽTERŠTOS TERITORIJOS TVARKYMO PLANUI PARENGTI

Francis L. Kelly

pasiskirstymas, taršos paveikti aplinkos komponentai, užterštos teritorijos reikalaujami dirvožemio, grunto ir požeminio vandens išvalymo lygiai, jei buvo vykdyti, papildomų tyrimų rezultatai);

3.4.2. taikytinų priemonių tekstinė ir kartografinė informacija (teritorijos, reikalingos valymo darbams atlikti plotas, užterštos teritorijos plotas, valytino dirvožemio, grunto ir požeminio vandens kiekiai);

3.4.3. valymo metodai, būdai. Užterštos teritorijos tvarkymo metodas parenkamas atsižvelgiant į pažangių grunto ir požeminio vandens valymo metodus bei vadovaujantis ekonominio naudingumo, racionalumo bei gaunamos naudos aplinkai principais.

3.4.4. užterštos teritorijos tvarkymo elementai (griovimo darbų apimtys, grafikas, žemės darbai, laikinas sandėliavimas teritorijos valymo metu (jei reikalinga));

3.4.5. išvežamo užteršto dirvožemio/grunto/statybinių griovimo atliekų ir kitų atliekų kiekiai, galimos tolimesnio tvarkymo/šalinimo vietos. Teikiant informaciją apie atliekas - nurodyti susidarančių atliekų kodus pagal Aplinkos ministro 1999 m. liepos 14 d. įsakymu Nr. 217 patvirtintas Atliekų tvarkymo taisyklės. Statybinių atliekų tvarkymą numatyti vadovaujantis LR Aplinkos ministro 2006 m. gruodžio 29 įsakymu Nr. D1-637 patvirtintų Statybinių atliekų tvarkymo taisyklių reikalavimais.

3.4.6. žemės darbai, paviršiaus planiravimas;

3.4.7. specialūs techniniai apskaičiavimai (jeigu būtini);

3.4.8. reikalavimai asmenims, vykdysiantiems užterštos teritorijos tvarkymo projektą (leidimai, darbo patirtis ar pan.);

3.4.9. pastatų ir (ar) kitų statinių, įrenginių (esančių gelžbetoninių kuro rezervuarų pamatų, antžeminių cisternų ir jų gelžbetoninių atramų, vandens valymo įrenginių gelžbetoninių pamatų ir gelžbetoninių sienų (griuvėsių), gelžbetoninių dangų ir privažiavimo kelių, gelžbetoninių laiptų, nelegalių iškasų bei buvusios kuro užpylimo aikštelės), trukdančių valymo darbams, demontavimo darbai, apimtys;

3.4.10. Atsižvelgiant į numatomus griauti statinius, pastatus ir kt., parengti projektą pagal STR 1.05.06:2010 „Statinio projektavimas“ nurodytus reikalavimus. Projektui suteikti pavadinimą ir projekto rūšį. Projekte numatyti skaičiuojamosios kainos nustatymo dalies parengimą. Gavus, projektą tikrinančių institucijų pritarimą, pateikti 3 pilnai sukomplektuotus Projekto egzempliorius ir dvi Projekto kompiuterines laikmenas, kurios turi tenkinti STR1.07.01:2010 „Statybą leidžiantys dokumentai“ reikalavimus.

3.4.11. užterštos teritorijos tvarkymo metu ar po jo vykdomo monitoringo darbų planas;

3.4.12. išsamus užterštos teritorijos tvarkymo kalendorinis grafikas, visų darbų samata, įskaitant ir reikalingas lėšas kontrolinių bandinių paėmimui ir laboratorinėms analizėms, siekiant patikrinti užterštos teritorijos tvarkymo darbų efektyvumą;

3.4.13. pateikiama kita informacija nurodyta Reglamento IX skyriuje bei papildoma informacija, kad būtų galima vykdyti užterštos teritorijos tvarkymo darbus.

4. Paslaugos teikimo pradžia: Nedelsiant pasirašius sutartį ir pateikus sutarties įvykdymo garantą.

5. Paslaugos teikimo pabaiga: 90 kalendorinių dienų nuo sutarties įsigaliojimo datos (įskaitant suderinimą su LR teisės aktuose numatytais institucijomis).

6. Norimas pasiekti rezultatas: Parengtas ir LR teisės aktų nustatyta tvarka suderintas teritorijos sutvarkymo planas.

7. Specialieji (papildomi) reikalavimai:

7.1. numatomų žemės darbų (gręžimo) leidimo bei kitus galimai darbams reikalingų leidimų (pamatų demontavimo, griovimo ir pan.) gavimą organizuoja paslaugos teikėjas.

7.2. paslaugos teikėjas parengtą dokumentaciją turi suderinti su Reglamente bei Tvarkos apraše nurodytomis institucijomis.

8. Pateikiamų dokumentų skaičius:

8.1. Tvarkymo planas 4 egz., 4 CD (brėžiniai LKS-94 valstybinėje koordinacinių sistemoje);

8.2. medžiaga viešajam darbų pirkimui – 1 egz., 1 CD.

9. Perkančioji organizacija pateikia šią dokumentaciją:

9.1. Detaliųjų ekogeologinių tyrimų ataskaita 1 ir 2 tomai.

9.2. Lietuvos geologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos išvada dėl tvarkymo plano rengimo būtinumo (2016-07-05 raštas Nr. (6)-1.7-2526).

