

# TRIJŲ VALČIŲ NULEIDIMO VIETŲ LABANORO REGIONINIAME PARKE STATYBOS DARBŲ SUTARTIS

2016-11-02 Nr. 5-264

Palūšė

**Aukštaitijos nacionalinio parko ir Labanoro regioninio parko direkcija**, įstaigos kodas 188715560, atstovaujama direktoriaus Gedo Kukanausko, veikiančio pagal nuostatus (toliau – Užsakovas),

ir

**Žiuko įmonė**, įmonės kodas 167573296, atstovaujama direktorės Rimos Žiukienės, veikiančios pagal įstatus (toliau – Rangovas)

kartu vadinamos Šalimis, o atskirai – Šalimi,

vadovaudamiesi Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo nuostatomis, Aukštaitijos nacionalinio parko ir Labanoro regioninio parko direkcijos supaprastintų viešųjų pirkimų taisyklėmis, mažos vertės Trijų valčių nuleidimo vietų Labanoro regioniniame parke statybos darbų pirkimo, vykdyto CVP IS priemonėmis supaprastinto atviro konkurso būdu rezultatais (Pirkimo Nr. 295634), sudarėme šią Trijų valčių nuleidimo vietų Labanoro regioniniame parke statybos darbų sutartį (toliau – Sutartis):

## I. SUTARTIES OBJEKTAS

1. Šios Sutarties objektas – Valčių nuleidimo vietų Labanoro regioniniame parke:
  - 1.1. Baltųjų Lakajų ež., Rudesos k., Inturkės sen., Molėtų r.;
  - 1.2. Siesarties ež., Jočių k., Mindūnų sen., Molėtų r.;
  - 1.3. Stirnių ež., Stirnelės vs., Mindūnų sen. Molėtų r.statybos darbai (toliau – darbai). Tikslios darbų apimtys ir kainos yra nurodytos šios Sutarties prieduose – lokalinėse sąmatose.

## II. SUTARTIES KAINA

2. Šioje sutartyje numatytų trijų valčių nuleidimo vietų Labanoro regioniniame parke statybos darbų bendra kaina yra **65 991,90 €** (šešiasdešimt penki tūkstančiai devyni šimtai devyniasdešimt vienas euras 90 ct.) su PVM.
3. Sutarties bendrą kainą sudaro:
  - 3.1. Valčių nuleidimo vietos Labanoro regioniniame parke Baltųjų Lakajų ež., Rudesos k., Inturkės sen. Molėtų r. statyba – 23 991,00 € (dvidešimt trys tūkstančiai devyni šimtai devyniasdešimt vienas euras 00 ct.) su PVM;
  - 3.2. Valčių nuleidimo vietos Labanoro regioniniame parke Siesarties ež., Jočių k., Mindūnų sen., Molėtų r. statyba – 22 020,10 € (dvidešimt du tūkstančiai dvidešimt eurų 10 ct.) su PVM;
  - 3.3. Valčių nuleidimo vietos Labanoro regioniniame parke Stirnių ež., Stirnelės vs., Mindūnų sen. Molėtų r. statyba – 19 980,80 € (devyniolika tūkstančių devyni šimtai aštuoniasdešimt eurų 80 ct.).
4. Sutarties kaina negali būti keičiama visą Sutarties galiojimo laikotarpį, išskyrus kai Sutarties galiojimo laikotarpiu pasikeičia pridėtinės vertės mokestis (PVM). Perskaičiuota kaina įsigalioja nuo papildomo susitarimo tarp Sutarties Šalių, kuris tampa neatskiriama Sutarties dalis, pasirašymo dienos. Šis susitarimas, esant šiame punkte numatytais aplinkybėmis, Sutarties Šalių turi būti pasirašytas per protingą, įmanomai trumpiausią terminą.

## III. ŠALIŲ TEISĖS IR PAREIGOS

5. Šalys Sutarties vykdymo metu privalo bendradarbiauti (kooperavimosi pareiga). Jeigu kyla kliūčių, trukdančių tinkamai įvykdyti Sutartį, kiekviena Sutarties Šalis privalo imtis visų nuo jos priklausančių protingų priemonių toms kliūtims pašalinti. Šalis, kuri šios pareigos neįvykdo, praranda teisę į nuostolių, padarytų dėl atitinkamų kliūčių nepašalinimo, atlyginimą.

6. Užsakovas įsipareigoja:

6.1. Suteikti Rangovui visą turimą informaciją ir (arba) dokumentus, kurie yra reikalingi Sutarčiai vykdyti. Sutarties vykdymo laikotarpio pabaigoje visi dokumentai grąžinami Užsakovui Dokumentų perdavimai įforminami Dokumentų perdavimo aktais;

6.2. Pastebėjęs nukrypimų nuo šios Sutarties sąlygų ar kitokių trūkumų, raštu pranešti apie juos Rangovui;

6.3. Nustatęs, kad darbai atlikti nekokybiškai ar nepilnai per 14 (keturiolika) darbo dienų nuo darbų atlikimo akto pateikimo pasirašymui pranešti apie tai Rangovui ir reikalauti pašalinti šiuos trūkumus. Jeigu Užsakovas per nustatytą terminą nepriima darbų rezultato ir nepateikia pretenzijų, laikoma, kad darbai yra atlikti tinkamai.

6.4. Apmokėti už tinkamai, kokybiškai ir laiku atliktus darbus sutartyje nustatyta tvarka ir sąlygomis;

6.5. Užsakovas turi kitas sutartyje bei Lietuvos Respublikoje galiojančiuose teisės aktuose numatytas pareigas.

7. Užsakovas turi teisę:

7.1. Rangovui duoti nurodymus, kad būtų tinkamai, kokybiškai ir laiku įvykdyta sutartis;

7.2. Nemokėti Rangovui už netinkamai, nekokybiškai ir ne laiku suteiktus darbus;

7.3. Užsakovas turi kitas sutartyje bei Lietuvos Respublikoje galiojančiuose teisės aktuose numatytas teises.

8. Rangovas įsipareigoja:

8.1. Per 5 darbo dienas nuo sutarties pasirašymo dienos (jei bus pasitelkti subrangovai) pateikti Užsakovui subrangovų, jų teikiamų darbų sąrašą bei numatomų darbų dalį (procentais), kuriai ketinama pasitelkti subrangovus. Sutarties vykdymo laikotarpiu, keičiantis subrangovų sąrašui, visi pakeitimai turi būti derinami su Užsakovu. Tik gavus Užsakovo pritarimą darbai gali būti pradėdami atlikti ar tęsiami;

8.2. Per 2 (du) mėnesius nuo sutarties pasirašymo dienos atlikti Trijų valčių nuleidimo vietų Labanoro regioniniame parke statybos darbus, bet **ne vėliau kaip iki 2016 m. gruodžio 15 d.**;

8.3. Vykdyti Užsakovo teisėtus nurodymus, susijusius su sutarties vykdymu. Jei Rangovas mano, kad Užsakovo nurodymai viršija sutarties reikalavimus, jis apie tai raštu praneša Užsakovui per 5 (penkias) darbo dienas nuo tokio nurodymo gavimo dienos;

8.4. Atlikdamas darbus vadovautis Lietuvos Respublikoje galiojančiais įstatymais ir kitais teisės aktais. Atlyginti Užsakovui nuostolius, jei Rangovas ar jo darbuotojai nesilaikytų Lietuvos Respublikos įstatymų ir kitų teisės aktų ir dėl to Užsakovui būtų pateikti trečiųjų šalių kokie nors reikalavimai ar pradėti procesiniai veiksmai ar Užsakovas patirtų žalą;

8.5. Visus dokumentus ir informaciją, gautą vykdant Sutartį, laikyti konfidencialia ir be išankstinio raštiško Užsakovo sutikimo neperduoti Užsakovo pateiktų dokumentų tretiesiems asmenims, ir neskelbti bei neatskleisti jokių Sutarties nuostatų, išskyrus atvejus, kai tai būtina vykdant Sutartį arba tai nustato teisės aktai;

8.6. Prisiimti visišką atsakomybę už visus pagal Sutartį prisiimtus įsipareigojimus, nepaisant to, ar jiems vykdyti bus pasitelkiami tretieji asmenys;

8.7. Atlyginti nuostolius Užsakovui dėl bet kokių reikalavimų, kylančių dėl autorių teisių, patentų, licencijų, brėžinių, modelių, prekės pavadinimų ar prekių ženklų naudojimo, susijusius su atliekamais darbais;

8.8. Turi kitas šioje Sutartyje ir Lietuvos Respublikoje galiojančiuose teisės aktuose numatytas pareigas.

9. Rangovas turi teisę:

9.1. Gauti visą informaciją ir dokumentus, susijusius su sutarties vykdymu;

9.2. Gauti sutartyje numatytą atlygį (kainą) už tinkamai, kokybiškai ir laiku atliktus darbus;

9.3. Rangovas turi kitas Sutartyje bei Lietuvos Respublikoje galiojančiuose teisės aktuose numatytas teises.

9.4. Rangovas gali paprašyti pratęsti darbų atlikimo laikotarpį (iki 1 mėn.), jei atsiranda priežastys, dėl kurių Sutarties įvykdymas laiku tampa neįmanomas:

9.4.1. dėl Užsakovo nurodymų, keičiančių Sutarties įvykdymo terminą;

9.4.2. dėl nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybių;

9.4.3. dėl kitų priežasčių, kurios atsirado ne dėl Rangovo kaltės.

10. Jei atsirado priežastys, dėl kurių Sutarties įvykdymas laiku tampa neįmanomas, Rangovas nedelsdamas, bet ne vėliau nei per 3 darbo dienas nuo tokių priežasčių atsiradimo dienos, raštu kreipiasi į Užsakovą, pateikdamas motyvuotą prašymą dėl Sutarties vykdymo laikotarpio pratęsimo.

11. Užsakovas, gavęs pirkimo sąlygų 15 punkte nurodytą prašymą, per 3 darbo dienas raštu Rangovui pratęsia Sutarties vykdymo laikotarpį arba informuoja Rangovą, kad laikotarpis nebus pratęstas.

#### **IV. ATSISKAITYMAS**

12. Avansinis mokėjimas nenustatomas.

13. Už tinkamai, kokybiškai ir laiku atliktus darbus Užsakovas atsiskaito su Rangovu mokėjimo pavedimu į Rangovo nurodytą banko sąskaitą.

14. Mokėjimai tiekėjui už tinkamai atliktas paslaugas atliekami pateikus priėmimo-perdavimo aktus (F-2) ir (F-3) ir sąskaitą faktūrą. Apmokama per 30 dienų nuo sąskaitos faktūros gavimo dienos.

15. Darbų perdavimas ir priėmimas įforminamas darbų priėmimo – perdavimo aktu, kuris pasirašomas Rangovo, Užsakovo ir Techninio prižiūrėtojo.

16. Visais atvejais Užsakovas apmoka Rangovui tik už faktiškai atliktus ir užaktuotus darbus.

#### **V. SUTARTIES GALIOJIMAS**

17. Sutartis įsigalioja šalims pasirašius darbų atlikimo sutartį ir galioja iki visiško šalių įsipareigojimų įvykdymo, t.y. iki galutinės sąskaitos apmokėjimo, bet ne ilgiau kaip iki 2016 m. gruodžio 31 d.

18. Sutartis anksčiau laiko gali būti nutraukta abiejų Šalių raštišku susitarimu arba vienašališkai, raštiškai įspėjus kitą šalį prieš 10 (dešimt) kalendorinių dienų dėl esminio Sutarties pažeidimo, kaip nurodyta Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.217 straipsnyje.

19. Užsakovas turi teisę, įspėjęs Vykdytoją raštu prieš 10 (dešimt) kalendorinių dienų, vienašališkai nutraukti Sutartį:

19.1. Kai Rangovas perleidžia savo prievoles pagal šią Sutartį trečiajai šaliai be Užsakovo sutikimo;

19.2. Kai Rangovas bankrutuoja arba yra likviduojamas, sustabdo ūkinę veiklą arba įstatymuose ir kituose teisės aktuose numatyta tvarka susidaro analogiška situacija

19.3. Jeigu Rangovas nevykdo arba netinkamai vykdo sutartinius įsipareigojimus ir/ar nepašalina jų arba pašalina netinkamai;

19.4. Jeigu Rangovas nepradeda vykdyti statybos darbų laiku arba statybos darbus vykdo taip lėtai, kad juos pabaigti pasidaro aiškiai neįmanoma per sutartyje numatytą terminą.

20. Rangovas prieš 10 (dešimt) dienų įspėjęs Užsakovą, gali nutraukti Sutartį, jei Užsakovas nevykdo ar netinkamai įvykdo sutartinius įsipareigojimus ir tai yra esminis Sutarties pažeidimas.

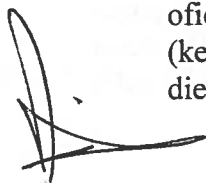
21. Sutarties nutraukimas neatleidžia Šalių nuo įsipareigojimų vykdymo – Užsakovas turi atlyginti faktiškai patirtas Rangovo išlaidas, Rangovas, Užsakovo pasirinkimu, privalo arba atlikti darbus, už kuriuos sumokėta iki Sutarties nutraukimo, arba grąžinti sumokėtas sumas.

22. Sutarties nutraukimas nepanaikina teisės reikalauti atlyginti nuostolius, atsiradusius dėl Sutarties neįvykdymo, bei netesybų.

23. Kai nutraukiama sutartis, Užsakovas, dalyvaujant Rangovui ar jo atstovams, inventorizuoja atliktus darbus ir parengia jų aprašą. Taip pat parengiama ataskaita apie sutarties nutraukimo dieną esančius Šalių įsiskolinimus.

#### **VI. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ**

24. Jei Rangovas neatlieka darbų iki Sutartyje nustatyto termino, Užsakovas turi teisę be oficialaus įspėjimo ir nesumažindamas kitų savo teisių gynimo būdų pradėti skaičiuoti 0,04 % (keturių šimtųjų proc.) delspinigius nuo atliekamų darbų kainos už kiekvieną termino praleidimo dieną;



25. Jei dėl Rangovo vėlavimo neįmanoma tinkamai naudotis kitais, jau atliktų darbų rezultatais, 24 punkte nurodyti delspinigiai skaičiuojami nuo bendros Sutarties kainos.

26. Jei Užsakovas dėl savo kaltės neatlieka apmokėjimo Sutartyje nurodytais terminais, Rangovui raštu pareikalavus, Užsakovas moka 0,04 % (keturių šimtųjų proc.) delspinigius nuo neapmokėtos sumos už faktiškai ir suteiktus, ir užaktuotus darbus už kiekvieną uždelstą dieną.

## **VII. DARBŲ KOKYBĖS GARANTIJOS**

27. Užsakovas, nustatęs Darbų trūkumus ar kitokius nukrypimus nuo Sutarties po darbų perdavimo-priėmimo, jei tie trūkumai ar nukrypimai negalėjo būti nustatyti perimant darbą (paslėpti trūkumai arba atsiradę statinio garantinio naudojimo metu), taip pat jei jie buvo Rangovo tyčia paslėpti, privalo apie juos raštu pranešti Rangovui.

28. Darbų garantinis terminas nustatomas vadovaujantis Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.698 straipsnio nuostatomis. Rangovas garantinio laikotarpio metu privalo, Užsakovui pareikalavus, atlikti visus defektų arba žalos ištaisymo darbus. Rangovas privalo savo sąskaita ir rizika atlikti darbus, jeigu tie darbai susiję su Sutarties neatitinkančiomis medžiagomis, netinkama darbų kokybe arba bet kurio sutartinio Rangovo įsipareigojimo neįvykdymu.

## **VIII. NENUGALIMA JĖGA (*force majeure*)**

29. Šalys visiškai ar iš dalies atleidžiamos nuo šios Sutarties ar jos dalies įsipareigojimų vykdymo, jei tai įvyko dėl nenugalimos jėgos, atsiradusios po šios Sutarties pasirašymo. Nenugalimos jėgos faktą turi įrodyti Šalis, nevykdanti ar nebegalinti vykdyti Sutartyje nustatytų įsipareigojimų.

30. Nenugalimos jėgos aplinkybės turi būti patvirtintos Lietuvos Respublikos civilinio kodekso, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. liepos 15 d. nutarimo Nr. 840 „Dėl Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybėms taisyklių patvirtinimo“.

31. Apie tokių aplinkybių atsiradimą viena Šalis kitai įsipareigoja pranešti ne vėliau kaip per 10 (dešimt) kalendorinių dienų nuo aplinkybių atsiradimo. Nepranešimas neatleidžia nuo Sutartyje numatytų įsipareigojimų vykdymo.

## **IX. KITOS SĄLYGOS**

32. Vykdydamos šią Sutartį, Šalys vadovaujasi Lietuvos Respublikos civiliniu kodeksu, Lietuvos Respublikos statybos įstatymu ir kitais įstatymais bei kitais teisės aktais, normatyviniais techniniais dokumentais, statybos techniniais reglamentais, Užsakovo parengtais pirkimo dokumentais bei viešojo pirkimo metu patektu Rangovo pasiūlymu.

33. Sutarties sąlygos jos galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos, išskyrus tokias pirkimo sutarties sąlygas, kurias pakeitus nebūtų pažeisti Viešųjų pirkimų įstatymo 3 straipsnyje nustatyti principai ir tikslai bei tokiems pirkimo sutarties sąlygų pakeitimams yra gautas Viešųjų pirkimų tarnybos sutikimas. Pirkimo sutarties sąlygų keitimu nebus laikomas pirkimo sutarties sąlygų koregavimas joje numatytomis aplinkybėmis, jei šios aplinkybės nustatytos aiškiai ir nedviprasmiškai bei buvo pateiktos konkurso sąlygose. Tais atvejais, kai pirkimo sutarties sąlygų keitimo būtinybės nebuvo įmanoma numatyti rengiant konkurso sąlygas ir (ar) pirkimo sutarties sudarymo metu, pirkimo sutarties šalys gali keisti tik neesmines pirkimo sutarties sąlygas.

34. Ginčai tarp Užsakovo ir Rangovo sprendžiami derybų būdu, o nepavykus taip išspręsti ginčo, jis bus nagrinėjamas Lietuvos Respublikos civilinio proceso kodekso nustatyta tvarka teisme.

35. Nė viena Šalis neturi teisės perleisti visų arba dalies teisių ir pareigų pagal šią Sutartį jokiam trečiajam asmeniui be išankstinio kitos Šalies sutikimo.

36. Visi Sutartyje neaptarti klausimai sprendžiami vadovaujantis Lietuvos Respublikoje galiojančiais teisės aktais.

37. Visi pranešimai, pretenzijos ar kiti raštai turi būti adresuojami, mokėjimai atliekami pagal Sutartyje nurodytus rekvizitus. Šalys apie rekvizitų apsikeitimą informuoja viena kitą iš anksto raštu, bet ne vėliau kaip per 3 darbo dienas. Apie rekvizitų pasikeitimą nepranešusiai arba

netinkamai pranešusiai šaliai tenka visa šio įsipareigojimo netinkamu vykdymu susijusių neigiamų pasekmių atsiradimo rizika. Susirašinėjamą šalys vykdo lietuvių kalba.

38. Sutartis sudaryta lietuvių kalba 2 (dviem) egzemplioriais, turinčiais vienodą juridinę galią - po vieną kiekvienai Šaliai.

39. Sutarties Šalys patvirtina, kad Sutartį perskaitė, suprato jos turinį ir pasekmes, priėmė ją kaip atitinkančią jų tikslus.

40. Trijų valčių nuleidimo vietų Labanoro regioniniame parke statybos darbų viešojo pirkimo dokumentai, viešojo pirkimo metu pateiktas Rangovo pasiūlymas sutarties 41 punkte nurodyti priedai yra neatskiriama šios Sutarties dalis.

41. Sutarties priedai:

41.1. Lokalinė sąmata Nr. 1 – Valčių nuleidimo vietos Labanoro regioniniame parke Baltųjų Lakajų ež., Rudesos k., Inturkės sen., Molėtų r., įrengimas (4 lapai);

41.2. Lokalinė sąmata Nr. 2 – Valčių nuleidimo vietos Labanoro regioniniame parke Siesarties ež., Juočių k., Mindūnų sen., Molėtų r., įrengimas (4 lapai);

41.3. Lokalinė sąmata Nr. 3 – Valčių nuleidimo vietos Labanoro regioniniame parke Stirnių ež., Stirnelės vs., Mindūnų sen., Molėtų r., įrengimas (4 lapai).

## X. ŠALIŲ REKVIZITAI

### UŽSAKOVAS:

Aukštaitijos nacionalinio parko ir Labanoro regioninio parko direkcija

Įstaigos kodas: 188715560

PVM kodas: LT887155610

Lūšių g. 16, Palūšės k., Ignalinos r.

Tel. Nr.: (8 386) 53 135

El. paštas: [anp@anp.lt](mailto:anp@anp.lt)

### RANGOVAS:

Žiuko įmonė

Įmonės kodas: 167573296

PVM kodas: LT675732917

Vilniaus g. 103, Molėtai

A.S.: LT704010045500090406

AD DNB bankas

Tel. Nr.: (8 383) 51 109

El. paštas: [ziuko.imone@takas.lt](mailto:ziuko.imone@takas.lt)

Direktorius

Gedas Kukanauskas

A. V.



Direktorė

Rima Žiukienė

A. V.



