

**KAIŠIADORIŲ R. ŽIEŽMARIŲ GIMNAZIJOS
VIDAUS PATALPŲ 2-18 ir 2-19 REMONTO – TERAPIJOS IR EMOCIJŲ
VALDYMO, INDIVIDUALAUS UGDYMO SI IR PERSONALIZUOTOS PAGALBOS
MOKINIUI TEIKIMO (SPECIALISTŲ INDIVIDUALIOS IR GRUPINĖS
KONSULTACIJOS MOKINIAMS IR TĖVAMS), ERDVĖS IŠPLĖTIMO IR
PARENGIMO NAUDOJIMUI PIRKIMO – PARDAVIMO SUTARTIS NR. V-PR-1(4.15)**

2024 m. sausio mėn. 3 d.

Žiežmariai

Kaišiadorių r. Žiežmarių gimnazija, įmonės kodas 190596476, buveinė Žaslių g. 21, Žiežmariai, LT-56235 Kaišiadorių r., duomenys apie įmonę kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama direktorės Eglės Raudeliūnienės, veikiančios pagal įstaigos nuostatus (toliau Užsakovas), dalyvaujanti „Tūkstantmečio mokyklos I“ programos įgyvendinime, Programa finansuojama 2021–2027 metų Europos Sąjungos (toliau – ES) fondų ir (arba) Ekonomikos gaivinimo ir atsparumo didinimo priemonės lėšų (toliau – EGADP) ir (arba) Lietuvos Respublikos valstybės biudžeto lėšų, ir UAB „KleeBlatt“ juridinio asmens kodas 305231576, kurio registruota buveinė yra Rasytės g. 46-5, Kaunas, duomenys apie įmonę kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama direktoriaus Rimanto Tutkaus, veikiančio (- ios) pagal įstatus (toliau – Tiekėjas),

toliau kartu šioje prekių viešojo pirkimo-pardavimo sutartyje vadinami „Šalimis“, o kiekvienas atskirai – „Šalimi“,

1. SUTARTIES OBJEKTAS

- 1.1. Sutarties objektas – Užsakovo patalpų, esančių Žaslių g. 21, Žiežmariai, LT-56235 Kaišiadorių r., patalpoje 2-18 ir 2-19 remonto darbai, nurodyti šios sutarties priede Nr.1 - TECHNINĖ SPECIFIKACIJA (toliau – darbai). Tiekėjas atlieka darbus savo rizika, jėgomis, medžiagomis ir darbo priemonėmis ir perduoda Užsakovui pagal atliktų darbų priėmimo-perdavimo aktą.

2. ŠALIŲ PAREIŠKIMAI IR GARANTIJOS

- 2.1. Kiekviena iš Šalių pareiškia ir garantuoja kitai Šaliai, kad:
- 2.1.1. Šalis yra tinkamai įsteigta ir teisėtai veikia pagal Lietuvos Respublikos įstatymus;
- 2.1.2. Šalis atliko visus teisinius veiksmus, būtinus, kad Sutartis būtų tinkamai sudaryta ir galiotų, ir turi visus teisės aktais numatytus leidimus, licencijas, darbuotojus, reikalingus Paslaugoms teikti;
- 2.1.3. sudarydama Sutartį, Šalis neviršija savo kompetencijos ir nepažeidžia ją saistančių įstatymų, kitų privalomų teisės aktų, taisyklių, statutų, teismo sprendimų, įstatų, nuostatų, potvarkių, įsipareigojimų ir susitarimų;
- 2.1.4. ši Sutartis yra Šaliai galiojantis, teisinis ir ją saistantis įsipareigojimas, kurio vykdymo galima pareikalauti pagal Sutarties sąlygas.

3. SUTARTIES KAINA (KAINODAROS TAISYKLĖS) IR MOKĖJIMO SĄLYGOS

- 3.1. Sutarties kaina:

Sutarties kaina be PVM	12755,00
PVM (21 proc.)	2678,55
Bendra Sutarties kaina (Sutarties kaina + PVM)	15433,55



- 3.2. Mokėjimai atliekami eurais tokia tvarka:
- 3.2.1. Mokėjimai, vykdomi po to, kai pasirašomi darbų priėmimo–perdavimo aktai (Priedas nr.3).
 - 3.2.2. Užsakovas už darbus Rangovui sumoka per 30 darbo dienų nuo darbų priėmimo – perdavimo akto pasirašymo ir Rangovo sąskaitos faktūros už atliktus darbus pateikimo Užsakovui dienos.
 - 3.2.3. Užsakovas už atliktus darbus Rangovui atsiskaito mokėjimo pavedimu į Rangovo Sutartyje nurodytą banko sąskaitą.
 - 3.2.4. Apmokėjimas laikomas įvykdytu, kai pinigai patenka į Rangovo šioje Sutartyje nurodytą sąskaitą.
- 3.3. Sutarties kaina pagal bendrą kainų lygio kitimą nebus perskaičiuojama.
- 3.4. Pasikeitus PVM tarifo dydžiui, atliekamų darbų kaina keičiama (mažinama arba didinama) proporcingai PVM pasikeitimo dydžiui. Pasikeitęs PVM bus taikomas nuo kitos dienos nei buvo paskelbtas „Valstybės žiniuose“, arba kitos datos, numatytos PVM įstatymo pakeitimo įstatyme.
- 3.5. Pasikeitus kitiems mokesčiams sutarties kaina nebus perskaičiuojama.

4. RANGOVO TEISĖS IR PAREIGOS

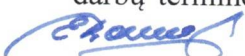
- 4.1. Rangovas privalo:
- 4.1.1. Nuosekliai vykdyti Sutartį, nustatytu terminu atlikti numatytus darbus, bei tinkamai priduoti, atlikti kitus įsipareigojimus, numatytus Sutartyje ir darbų sąrašė, įskaitant ir defektų šalinimą. Rangovas pasirūpina visa būtina įranga, darbų sauga ir darbo jėga, reikalinga Sutarties vykdymui.
 - 4.1.2. Atlikti darbus, užtikrinant atitiktį tokios rūšies ir tokio naudojimo laiko daiktams įprastai keliamiems reikalavimams.
 - 4.1.3. Laikytis visų Lietuvos Respublikoje galiojančių įstatymų ir kitų teisės aktų nuostatų ir užtikrinti, kad jo darbuotojai jų laikytųsi. Rangovas garantuoja Užsakovui ar trečiajam šaliai nuostolių atlyginimą, jei Rangovas ar jo darbuotojai nesilaikytų įstatymų, teisės aktų reikalavimų ir dėl to būtų pateikti kokie nors reikalavimai ar pradėti procesiniai veiksmai.
 - 4.1.4. Užtikrinti iš Užsakovo Sutarties vykdymo metu gautos ir su Sutarties vykdymu susijusios informacijos konfidencialumą ir apsaugą. Sutarties vykdymo laikotarpio pabaigoje grąžinti visus Užsakovo gautus Sutarčiai vykdyti reikalingus dokumentus.
 - 4.1.5. Užtikrinti Užsakovo turto išsaugojimą darbų atlikimo metu
 - 4.1.6. Tinkamai vykdyti kitus įsipareigojimus, numatytus Sutartyje ir galiojančiuose Lietuvos Respublikos teisės aktuose.
 - 4.1.7. Pradėti šios sutarties 1.1 punkte nurodytus darbus ir pabaigti ne vėliau kaip per 2 mėnesius nuo sutarties pasirašymo dienos. Darbų baigimo terminas gali būti pratęsiamas 1 kartą 1 mėnesio laikotarpiui.
 - 4.1.8. Informuoti Užsakovą apie darbų eigą.

5. UŽSAKOVO TEISĖS IR PAREIGOS

- 5.1.1. Iki Rangovo darbų pradžios „Statyb vietės perdavimo – priėmimo aktu“ perduoti Rangovui statyb vietę.
- 5.1.2. Užtikrinti Rangovui nekludomą patekimą į statyb vietę, bei suteikti sąlygas Rangovui netrukdomai dirbti.
- 5.1.3. Per 5 (penkias) darbo dienas nuo atliktų darbų akto pateikimo momento priimti Rangovo pagal šią sutartį atliktus darbus ir pasirašyti atliktų darbų aktus (jeigu darbų kokybė atitinka šios Sutarties darbams taikomus kokybės reikalavimus).
- 5.1.4. Apmokėti už atliktus darbus 3.2. punkte numatytais terminais ir tvarka.
- 5.1.5. Suteikti informaciją ir /ar dokumentus, būtinus Sutarčiai vykdyti.
- 5.1.6. Užsakovas turi šios Sutarties bei Lietuvos Respublikoje galiojančių teisės aktų numatytas teises.
- 5.1.7. Sutarties nutraukimo atveju Užsakovas sumoka Rangovui tik už tinkamai atliktus darbus, bei į objektą pristatytas medžiagas.

6. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

- 6.1. Pastebėtų Darbų trūkumų ar defektų šalinimas neprailgina Sutarties nustatyto galutinio darbų termino. Visas pretenzijas Užsakovas pareiškia vienu metu Darbų priėmimo ir



perdavimo momentu. Vėlesnis papildomų pretenzijų pareiškimas dėl akivaizdžių Darbų trūkumų negali būti priežastis, kuria remiantis Rangovas gali atsisakyti šalinti trūkumus ar pareikalauti papildomo mokėjimo už jų šalinimą.

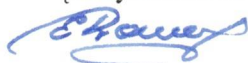
- 6.2. Rangovas, pavėlavęs atlikti darbus Sutartyje nurodytais terminais, moka Užsakovui 0,02 (dvi šimtasias) procento nuo neatliktų darbų sumos dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną ir atlygina dėl vėlavimo Užsakovo patirtą žalą. Delspinigiai mokami Užsakovui pareikalavus.
- 6.3. Užsakovas, pavėlavęs atsiskaityti už atliktus darbus Sutartyje nurodytais terminais, moka Rangovui 0,02 (dvi šimtasias) procento nuo neapmokėtų darbų sumos dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną. Delspinigiai mokami Rangovui pareikalavus.
- 6.4. Baudų ir kompensacijų dydis negali viršyti daugiau nei 20 (dvidešimt) procentų Sutarties kainos.
- 6.5. Rangovas, Užsakovo nurodytu laiku nepašalinęs defektų, nustatytų per garantinį laiką, atlygina Užsakovo išlaidas, susijusias su defektų šalinimu, ir dėl to patirtus nuostolius.

7. SUTARTIES PAKEITIMAI

- 7.1. Sutarties sąlygos sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos, išskyrus tokias, kurias pakeitus nebūtų pažeisti Viešųjų pirkimų įstatymo 3 straipsnyje nustatyti principai ir tikslas ir tokiems Sutarties sąlygų pakeitimams yra gautas Viešųjų pirkimų tarnybos sutikimas.
- 7.2. Sutarties galiojimo laikotarpiu Šalis, inicijuojanti Sutarties sąlygų pakeitimą, pateikia kitai Šaliai raštišką prašymą keisti Sutarties sąlygas bei dokumentų, pagrindžiančių prašyme nurodytas aplinkybes, argumentus ir paaiškinimus, kopijas. Į pateiktą prašymą pakeisti atitinkamą Sutarties sąlygą kita Šalis motyvuotai atsako ne vėliau kaip per 10 darbo dienų. Šalims nesutarus dėl Sutarties sąlygų keitimo, sprendimo teisę turi Pirkėjas. Šalims tarpusavyje susitarus dėl Sutarties sąlygų keitimo ir teisės aktų nustatyta tvarka gavus Viešųjų pirkimų tarnybos sutikimą keisti Sutarties sąlygas, šie keitimai įforminami susitarimu, kuris yra Sutarties neatskiriama dalis.

8. SUTARTIES NUTRAUKIMAS

- 8.1. Sutartis gali būti nutraukta raštišku Šalių susitarimu arba vienos iš Šalių valia.
- 8.2. Užsakovas turi teisę vienašališkai nutraukti šią Sutartį prieš terminą šiais atvejais:
 - 8.2.1. kai Rangovas bankrutuoja arba yra likviduojamas, sustabdo ūkinę veiklą arba įstatymuose ir kituose teisės aktuose numatyta tvarka susidaro analogiška situacija;
 - 8.2.2. kai keičiasi Rangovo organizacinė struktūra – juridinis statusas, pobūdis ar valdymo struktūra ir tai gali turėti įtakos tinkamam Sutarties įvykdymui;
 - 8.2.3. kai Rangovas įsiteisėjusiu kompetentingos institucijos ar teismo sprendimu yra pripažintas kaltu dėl profesinio pažeidimo;
 - 8.2.4. kai Rangovas įsiteisėjusiu teismo sprendimu pripažintas kaltu dėl sukčiavimo, korupcijos, pinigų plovimo, dalyvavimo nusikalstamoje organizacijoje;
 - 8.2.5. kai Rangovas nesilaiko Sutarties įvykdymo terminų;
 - 8.2.6. kai Rangovas nevykdo kitų savo sutartinių įsipareigojimų ir tai yra esminis Sutarties pažeidimas;
 - 8.2.7. dėl kitokio pobūdžio neveiksnumo, trukdančio vykdyti Sutartį.
- 8.3. Užsakovas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį
 - 8.3.1. kai apskaičiuoti delspinigiai viršija Sutarties specialiosiose sąlygose nurodytą Sutarties vertę.
- 8.4. Rangovas turi teisę vienašališkai nutraukti šią Sutartį prieš terminą šiais atvejais:
 - 8.4.1. kai Užsakovas nevykdo ar netinkamai vykdo savo sutartinius įsipareigojimus ir toks nevykdymas ar netinkamas vykdymas yra esminis Sutarties sąlygų pažeidimas – dėl atitinkamos Sutarties dalies, kurią pažeidžia Užsakovas;
 - 8.4.2. kai Užsakovas bankrutuoja arba yra likviduojamas, sustabdo ūkinę veiklą arba įstatymuose ir kituose teisės aktuose numatyta tvarka susidaro analogiška situacija;



- 8.4.3. kai Užsakovas sulaiko darbų vykdymą ar jų dalies vykdymą daugiau kaip 90 (devyniasdešimt) dienų dėl Sutartyje nenurodytų ir ne dėl Rangovo kaltės atsiradusių priežasčių.
- 8.5. Šalis, ketinanti vienašališkai nutraukti Sutartį, prieš 14 (keturiolika) dienų raštu praneša kitai Šaliai apie savo ketinimus ir nustato ne trumpesnę nei 3 (trijų) dienų terminą pranešime nurodytiems trūkumams ištaisyti. Jei kaltoji Šalis per pranešime nurodytą terminą nepašalina Sutarties pažeidimų, Sutartis laikoma nutraukta nuo termino pasibaigimo dienos.
- 8.6. Nutraukiant Sutartį, Užsakovas, dalyvaujant Rangovui ar jo atstovams, inventorizuoja atliktus darbus ir pristatytas bei nepanaudotas medžiagas ir parengia jų aprašą. Taip pat parengiama ataskaita apie Sutarties nutraukimo dieną esančią Rangovo skolą Užsakovui ir Užsakovo skolą Rangovui.

9. GARANTIJOS

- 9.1. Garantinis laikotarpis, kuris sudaro 60 mėn., pradedamas skaičiuoti nuo tos dienos, kai yra pasirašomas priėmimo- perdavimo aktas. Jei Užsakovas pateikia pretenziją dėl atliktų darbų kokybės, garantinis laikotarpis pradedamas skaičiuoti nuo tos dienos, kai trūkumai, dėl kurių buvo pateikta pretenzija, yra pašalinami.
- 9.2. Darbų ir įrenginių garantinis terminas nustatomas vadovaujantis LR Civilinio kodekso bei LR Statybos įstatymo nuostatomis.

10. SUTARTIES GALIOJIMAS

- 10.1 Sutartis įsigalioja nuo sutarties pasirašymo ir pasibaigia Sutartį tinkamai įvykdžius.
- 10.1.1. Darbai privalo būti atlikti ne vėliau kaip iki 2024 m. kovo 3 d. Darbų baigimo terminas gali būti pratęsiamas 1 kartą 1 mėnesio laikotarpiui.
- 10.2 per 1 (vienas) mėnesį nuo sutarties pasirašymo.

11. NENUGALIMOS JĖGOS APLINKYBĖS (*FORCE MAJEURE*)

- 11.1. Šalis nėra laikoma atsakinga už bet kokių įsipareigojimų pagal šią Sutartį neįvykdymą ar dalinį neįvykdymą, jeigu Šalis įrodo, kad tai įvyko dėl neįprastų aplinkybių, kurių Šalys negalėjo kontroliuoti ir protingai numatyti, išvengti ar pašalinti jokiais priemonėmis, pvz.: Vyriausybės sprendimai ir kiti aktai, kurie turėjo poveikį Šalių veiklai, politiniai neramumai, streikai, paskelbti ir nepaskelbti karai, kiti ginkluoti susirėmimai, gaisrai, potvyniai, kitos stichinės nelaimės. Nenugalimos jėgos aplinkybėmis laikomos aplinkybės, nurodytos Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.212 str. ir Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybėms taisyklėse, patvirtintose Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. liepos 15 d. nutarimu Nr. 840. Nustatydamos nenugalimos jėgos aplinkybes Šalys vadovaujasi Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1997 kovo 13 d. nutarimu Nr. 222 „Dėl nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybes liudijančių pažymų išdavimo tvarkos patvirtinimo“. Esant nenugalimos jėgos aplinkybėms Sutarties Šalys Lietuvos Respublikos teisės aktuose nustatyta tvarka yra atleidžiamos nuo atsakomybės už Sutartyje numatytų prievolių neįvykdymą, dalinį neįvykdymą arba netinkamą įvykdymą, o įsipareigojimų vykdymo terminas pratęsiamas.
- 11.2. Šalis, prašanti ją atleisti nuo atsakomybės, privalo pranešti kitai Šaliai raštu apie nenugalimos jėgos aplinkybes nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo tokių aplinkybių atsiradimo ar paaiškėjimo, pateikdama įrodymus, kad ji ėmėsi visų pagrįstų atsargumo priemonių ir dėjo visas pastangas, kad sumažintų išlaidas ar neigiamas pasekmes, taip pat pranešti galimą įsipareigojimų įvykdymo terminą. Pranešimo taip pat reikalaujama, kai išnyksta įsipareigojimų nevykdymo pagrindas.
- 11.3. Pagrindas atleisti Šalį nuo atsakomybės atsiranda nuo nenugalimos jėgos aplinkybių atsiradimo momento arba, jeigu laiku nebuvo pateiktas pranešimas, nuo pranešimo pateikimo momento. Jeigu Šalis laiku neišsiunčia pranešimo arba neinformuoja, ji privalo kompensuoti kitai Šaliai žalą, kurią ši patyrė dėl laiku nepateikto pranešimo arba dėl to, kad nebuvo jokio pranešimo.

GINČŲ SPRENDIMAS

- 11.4. Bet kokie ginčai, nesutarimai ar reikalavimai, kylantys iš šios Sutarties ar susiję su ja, jos pažeidimu, nutraukimu ar negaliojimu, sprendžiami šalių derybose.
- 11.5. Jeigu šalims nepavyksta išspręsti ginčų, nesutarimų ar reikalavimų derybų būdu per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo ginčų kilimo pradžios, jie sprendžiami Lietuvos Respublikos teismuose.

12. BAIGIAMOSIOS SĄLYGOS

- 12.1. Šios sutarties ir jos priedų surašyti du egzemplioriai - po vieną kiekvienai šaliai. Pasirašytas kiekvienas lapas. Kiekvienas egzempliorius turi vienodą juridinę galią.
- 12.2. Jeigu keičiasi šių sutartį pasirašiusių šalių juridiniai adresai, banko sąskaitų numeriai ir (ar) kiti rekvizitai, tai šalys nedelsiant privalo apie tai informuoti viena kitą. Šalis, neįvykdžiusi šio reikalavimo, negali reikšti pretenzijų ar atsikirtimų, jog kitos šalies veiksmai, atlikti pagal paskutinius jai žinomus rekvizitus, neatitinka sutarties sąlygų arba jog ji negavo pranešimų, siųstų pagal tuos rekvizitus.
- 12.3. Visi sutarties priedai ir papildomi susitarimai yra neatskiriama šios sutarties dalis. Bet kokie Sutarties pakeitimai ar papildymai galioja sudaryti tik raštu, pasirašius abiejų Šalių įgaliotiems atstovams. Žodinės išlygos neturi juridinės galios.
- 12.4. Jei kuri nors šios Sutarties dalis tampa negaliojanti arba anuliuojama, likusios sutarties dalys lieka galioti.
- 12.5. Visi pranešimai ir kitas Šalių susirašinėjimas pagal Sutartį įteikiamas Sutarties Šaliai pasirašytinai arba siunčiant registruotą paštą arba faksu.
- 12.6. Šalys sutaria Sutartį bei su jos vykdymu susijusią informaciją laikyti konfidencialia ir be išankstinio kitos Šalies sutikimo neatskleisti jos tretiesiems asmenims, išskyrus įstatymų numatytus atvejus.
- 12.7. Šioje Sutartyje išdėstytos sąlygos išreiškia visą apimančią ir galutinę šalių susitarimą dėl šios sutarties dalyko ir visiškai pakeičia visus anksčiau vykusius derybų metu pasiektus šalių susitarimus dėl šios Sutarties dalyko.
- 12.8. Pasikeitus adresams, telefonų ir faksų numeriams, banko rekvizitams, Sutarties Šalys įsipareigoja apie tai nedelsdamos, bet ne vėliau kaip per 7 (septynias) kalendorines dienas raštu informuoti viena kitą.
- 12.9. Sutartyje neaptarti Šalių santykiai reglamentuojami vadovaujantis Lietuvos Respublikos įstatymais ir kitais teisės aktais.
- 12.10. Sutartis sudaryta lietuvių kalba, dviem vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais, po vieną kiekvienai Šaliai.

13. SUTARTIES PRIEDAI

- 13.1. Visi priedai prie šios Sutarties yra neatsiejama šios Sutarties dalis.
- 13.2. Sutarties priedų keitimas ar papildymas galimas tik abiejų Šalių raštišku susitarimu.
- 13.3. Sutarties priedas: **Techninė specifikacija Priedas Nr. 1 (8 lapai)**
- 13.4. Sutarties priedas: **Tiekėjo deklaracija Priedas Nr. 2 (1 lapas)**
- 13.5. Sutarties priedas: **Atliktų darbų Aktas Priedas Nr. 3 (1 lapas)**

14. ŠALIŲ REKVIZITAI:

Užsakovas:

Kaišiadorių r. Žiežmarių gimnazija
Įm. kodas 190596476
Adresas: Žaslių g. 21, Žiežmariai, LT-56235
Kaišiadorių r.
Tel. + 370 (346) 20 256; (8 346) 58 358
El.paštas: rastine@ziezmariugimnazija.lt

Direktorė
Eglė Raudeliūnienė

Rangovas:

UAB „KleeBlatt“
Įm. Kodas 305231576
PVM mokėtojo kodas LT100013499311
Adresas: Rasytės g. 46-5, Kaunas
Tel.: +370 602 71713, 860385986
El. paštas : 17Kleeblatt@gmail.com

Direktorius
Rimantas Tutkus



**KAIŠIADORIŲ R. ŽIEŽMARIŲ GIMNAZIJOS
VIDAUS PATALPŲ 2-18 IR 2-19 REMONTO – TERAPIJOS IR EMOCIJŲ VALDYMO,
INDIVIDUALAUS UGDYMO SI IR PERSONALIZUOTOS PAGALBOS MOKINIUI
TEIKIMO (SPECIALISTŲ INDIVIDUALIOS IR GRUPINĖS KONSULTACIJOS
MOKINIAMS IR TĖVAMS), ERDVĖS IŠPLĖTIMO IR PARENGIMO NAUDOJIMUI
PAPRASTOJO REMONTO DARBŲ
TECHNINĖ SPECIFIKACIJA**

1. SĄVOKOS IR SUTRUMPINIMAI

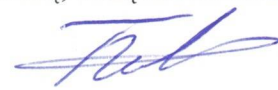
- 1.1. **Užsakovas** – Kaišiadorių r. Žiežmarių gimnazija.
- 1.2. **Rangovas** – ūkio subjektas – fizinis asmuo, privatusis juridinis asmuo, viešasis juridinis asmuo, kitos organizacijos ir jų padaliniai ar tokių asmenų grupė, su kuriuo Pirkėjas sudaro Sutartį.
- 1.3. **Sutartis** – sutartis, sudaroma tarp Užsakovo ir Rangovo dėl Pirkimo objekto.
- 1.4. **Darbai** – patalpos 2-18 ir 2-19 esančios pastate Žaslių g. 21, Žiežmariai, einamojo remonto darbai.

2. PIRKIMO OBJEKTAS

Patalpos 2-18 ir 2-19, esančios pastate Žaslių g. 21, Žiežmariai, einamojo remonto darbai.

3. REIKALAVIMAI ATLIEKAMIEMS DARBAMS, NAUDOJAMOMS MEDŽIAGOMS

- 3.1. Statyboje leidžiama naudoti tik Lietuvos Respublikoje nustatyta tvarka sertifikuotas statybines medžiagas bei gaminius.
- 3.2. Patalpų remonto darbų atlikimo eiliškumas, medžiagų ir įrengimų parinkimas iš anksto, prieš pradedant remonto darbus, derinami sutartyje nurodytu atsakingu asmeniu.
- 3.3. Rangovas suremontuotas patalpas Perkančiajai organizacijai eksploatacijai priduoda su veikiančiais prietaisais, pasais ir naujai sumontuotos elektros instaliacijos schemos varžų ir izoliacijos matavimo protokolais.
- 3.4. Medžiagos turi atitikti tai prekių rūšiai keliamus reikalavimus ir higienos normas bei turi būti sertifikuotos bent vienoje iš Europos sąjungos šalių arba turėti kitą lygiavertį dokumentą. Užsakovui pareikalavus, rangovas privalo pateikti medžiagų sertifikatus arba kitus lygiaverčius dokumentus.
- 3.5. Rangovas darbams, prietaisams ir jų montavimui suteikia ne trumpesnę nei 60 mėnesių garantinį laikotarpį.
- 3.6. Garantinis terminas pradedamas skaičiuoti nuo baigiamojo darbų priėmimo-perdavimo akto pasirašymo dienos.
- 3.7. Garantinio laikotarpio metu atsiradus defektams, garantinis laikotarpis yra sustabdomas laikotarpiui nuo Užsakovo pirmojo pranešimo apie defektus dienos iki visiško defektų pašalinimo dienos.
- 3.8. Po visiško defektų pašalinimo garantinis terminas yra pratęsiamas tam laikotarpiui, kuriam buvo sustabdytas. Kai medžiagų, įrangos, priemonių komplektuojamoji detalė pakeičiama garantinio aptarnavimo būdu, naujai detalei taikomas toks pat garantijos terminas.
- 3.9. Garantiniu laikotarpiu išaiškėjusius trūkumus (defektus) rangovas šalina savo lėšomis.
- 3.10. Rangovas turi pasirūpinti, kad patalpų remonto vietoje esantys baldai, prietaisai, grindys, langai, durys ir kt. įranga būtų uždengti plėvele ar kitaip apsaugoti nuo dulkių, dažų mechaninių ar kt. pažeidimų.



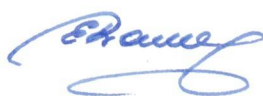
3.11. **Aplinkosauginių kriterijų ir priemonių taikymas:** Minimalūs aplinkos apsaugos kriterijai statybinėms medžiagoms, nurodyti 2017 m. sausio 18 d. Lietuvos Respublikos Aplinkos ministro 2011 m. birželio 28 d. įsakymo Nr. D1 – 508 „Dėl produktų, kurių viešiesiems pirkimams taikytini aplinkos apsaugos kriterijų ir aplinkos apsaugos kriterijų, kuriuos perkančiosios organizacijos turi pritaikyti pirkdamos prekes, paslaugas ar darbus, taikymo tvarkos aprašo patvirtinimo” pakeitimo 46.1 punkte.

4. PIRKIMO OBJEKTO APIMTYS

	Darbai	Mato vnt.	Kiekis
1.	Seno linoleumo nuėmimas	m ²	68,2
2.	Medinių durų angų užpildymo išardymas mūro sienose, nukapojant tinką	100 m ²	0,055
3.	Sienų nutinkuotų "Vetonit" arba aptaisytų gipso kartono plokštėmis pirmas glaistymas "KR" glaistu	100 m ²	1,17
4.	Sienų nutinkuotų "Vetonit" arba aptaisytų gipso kartono plokštėmis sekantis glaistymas "KR" glaistu	100 m ²	1,17
5.	Sienų vidinių paviršių pagrindo gruntavimas sukibimą gerinančiais gruntais voleliu	100 m ²	1,17
6.	Sienų vidinių paviršių tarpinis gruntavimas voleliu	100 m ²	1,17
7.	Paruoštų dažymui sienų surenkamų konstrukcijų labai geras dažymas vandens emulsiniais dažais	100 m ²	1,17
8.	Linoleumo grindų dangų įrengimas, klijuojant ir sulydant sujungimus bei užklijuojant dangą ant sienos (m ² padengto ploto), kai danga kelių spalvų paprasto piešinio	m ²	68,2
9.	„Amstrong" akustinių pakabinamų lubų su metalo konstrukcija ir plokštėmis 600x600mm įrengimas	m ²	68,2
10.	40 mm storio armuotas cementinis išlyginamasis sluoksnis	100 m ²	0,682
11.	Papildomas paviršiaus išlyginimas glaistu 1 mm sluoksniu	100 m ²	1,36
12.	Vidaus paviršių viensluoksnis tinkavimas rankiniu būdu, ruošiant skiedinius (sluoksnis 5 mm, vidinės sienos)	100 m ²	1,17
13.	Vidaus paviršių viensluoksnis tinkavimas rankiniu būdu, ruošiant skiedinius (sluoksnis 5 mm, angokraščiai)	100 m ²	0,12
14.	Medinių durų blokų montavimas mūrinėse sienose, kai staktos tradicinės (vidinių durų blokų plotas daugiau kaip 3 m ²)	m ²	5,5




15.	Užuolaidų įrengimas	Kompl.	1
16.	Anksčiau dažytų radiatorių, briaunotų vamzdžių dažymas du kartus aliejiniais dažais	m ²	60,0
17.	Statybinių šiukšlių išvežimas 10 km atstumu automobiliais – savivarčiais, pakraunant rankiniu būdu. .		
18.	Luminescencinių iki keturių lempų šviestuvų demontavimas	100 vnt	0,08
19.	Kištukinių lizdų blokų montavimas potinkinėse dėžutėse, kai bloke elementų 2.00 vnt demontavimas k1=0,6, k2=0,6, k3=0,0	100 vnt	1,0
20.	12 modulių paskirstymo skydelių surinkimas ir montavimas, tvirtinant medsraigčiais demontavimas k1=0,6, k2=0,6, k3=0,0	vnt	0,1
21.	12 modulių paskirstymo skydelių surinkimas ir montavimas, tvirtinant medsraigčiais	vnt	1,0
22.	Interjerinių sieninių šviesos diodų arba halogeninių lempų šviestuvų montavimas .(šviestuvai vienos lempos)	vnt	4,0
23.	Signalinių žibintų su užrašu „įėjimas“, „išėjimas“ ir pan montavimas	100 vnt	0,03
24.	Rezervinio maitinimo šaltinio montavimas	vnt	3,0
25.	Jungiklio montavimas, kai instaliacija paslėptoji	100 vnt	0,06
26.	Sieninės paskirstymo dėžutės montavimas	vnt	40,0
27.	Gofuoti PE kabelių apsaugos vamzdžiai be movų 50/42 mm (juodi)	m	300,0
28.	Kabelių, laidų apsaugos iš plastikinių vamzdžių klojimas, tvirtinant prie konstrukcijų, kai vamzdžių išorinis skersmuo iki 32 mm	100 m	3,0
29.	Rozečių montavimas, kai instaliacija paslėptoji	100 vnt	0,4
30.	Pirmo viengyslio arba daugiagyslio laido vienoje pynėje iki 6 mm ² skerspjūvio įtraukimas į sumontuotus vamzdžius	100 m	6,0
31.	Vamzdelinių šviesos diodų šviestuvų vidaus apšvietimui montavimas pakabinamu lubų konstrukcijose	vnt	10




5. ĮSIPAREIGOJIMŲ VYKDYMO VIETA

Patalpos 2-18 ir 2-19, esančios pastate Žaslių g. 21, Žiežmariai, einamojo remonto darbai.

6. SUTARTINIAI ĮSIPAREIGOJIMAI

- 6.1. Atlikti vidaus patalpų einamojo remonto darbus iki 2024 m. kovo 3 d.
- 6.2. Vykdydamas remonto darbus privalo:
 - 6.2.1. Pildyti statybos darbų žurnalą;
 - 6.2.2. Užtikrinti kitų pastato patalpų apsaugą nuo purvo ir statybinių dulkių;
 - 6.2.3. Suderinti su perkančiąja organizacija spalvą (sienų bei grindų, durys, surenkamų lubų segmentai ir pan.) bei numatomus montuoti šviestuvus.
 - 6.2.4. Išvežti statybines atliekas ir šiukšles.
 - 6.2.5. Užsakovas sumoka Rangovui tik už faktiškai atliktus Darbus, pasirašius Darbų perdavimo – priėmimo aktą.
 - 6.2.6. Užsakovas įsipareigoja apmokėti Užsakovo išrašytą PVM sąskaitą faktūrą per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų.
 - 6.2.7. Sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo momento.

7. SPECIALIEJI REIKALAVIMAI

- 7.1. Projektiniai sprendiniai:
 - 7.1.1. Elektra. Prieš darbų pradžią su perkančiąja organizacija suderinti elektros jėgos ir apšvietimo tinklų sprendinius. Kištukinius lizdus ir jungiklius numatyti perkančiosios organizacijos nurodytose vietose;
 - 7.1.2. Apšvietimas. Parengti projektinius sprendinius patalpų apšvietimui, atsižvelgiant į reikiamą apšvietumą pagal patalpų paskirtį ir naudojimą, numatyti šviestuvų išdėstymą pagal paskaičiuotą kiekį;
 - 7.1.3. Grindų įrengimas. Suderinti su perkančiąja organizacija PVC grindų įrengimo detalę.
 - 7.1.4. Darbus, nurodytus Techninės specifikacijos 7.1.1. - 7.1.3. punktuose, pradėti suderinus su perkančiąja organizacija.

8. PAGRINDINIAI REIKALAVIMAI MEDŽIAGOMS, GAMINIAMS IR EINAMOJO REMONTO DARBAMS:

Eil. Nr.	Pavadinimas / aprašymas / techninės charakteristikos
1	GLAISTYMO DARBAI

	Gaminant ir naudojant glaistą turi būti laikomasi darbų saugos taisyklių. Glaistymas skirtas pastatų vidaus apdailai. Lengvai tepamas ir išlyginamas. Sausose patalpose, paviršių paruošimo dažymui užbaigimui naudojami polimeriniai glaistai (elastingas, smulkus, baltos spalvos; rišamoji medžiaga – klėjai; grūdelių dydis 0,3 mm; atsparumas vandeniui, šalčiui – neatsparus; džiūdamas nesitraukia ir netrūkinėja; maksimalus storis – 3 mm; darbinė temperatūra nuo +10°C iki +30°C). Pagal išvaizdą glaistas turi būti vienalytis, be varškėjimo požymių ir mechaninių priemaišų. Glaistas neturi susitraukti. Džiūvant glaisto sluoksnyje neturi atsirasti įtrūkimų. Glaistas neturi temptis ir velti glaistyklės, gerai turi lipti prie gruntuoto paviršiaus. Nuglaistytas išdžiūvęs paviršius šiek tiek patrynus neturi teptis. Glaistas turi būti naudojamas pagal gamintojo instrukciją. Glaistomi paviršiai turi būti sausi, nedulkėti, be riebalų dėmių ir statybinio skiedinio likučių, neturi reaguoti su glaisto komponentais, neturi tepti. Tepantys paviršiais parą prieš glaistymą gruntuojami. Antrą kartą glaistyti galima, tik visiškai išdžiūvus ankstesniam sluoksniui. Gamintojas turi garantuoti, kad glaistų kokybė atitiks LST 1519:1998 standarto reikalavimus, jei vartotojas laikysis gabenimo ir laikymo taisyklių.
2	DAŽYMO DARBAI
	Prieš dažant patalpos turi būti švarios. Dažomose patalpose turi būti užtikrintas tinkamas vėdinimas. Dažymo būdas turi būti parinktas pagal darbų vietą ir gamintojų nurodymus. Teptuku dažoma taip, kad paviršiaus dengiamajame sluoksnyje nesimatytų teptuko žymių. Voleliu dažoma tik lygiuose apribotuose plotuose patalpų viduje. Purkšti galima, jei gretimi paviršiai uždengti.
	Dažų techninės charakteristikos: Dažų paskirtis – vidaus darbai (sienų ir lubų dažymas); Dažų rišiklis – Akrilinis; Skiediklis – vanduo; Tankis $\geq 1,37 \text{ g/cm}^3$; Blizgumas – derinama su Užsakovu; Atsparumas drėgnam trynimui ≥ 5000 ciklų Džiūvimo trukmė: kai oro temperatūra +20° C ir santykinis oro drėgnumas 65%, paviršius išdžiūsta ir galima dažyti po 4-6 val. Visiškai sausas ir pakeliantis apkrovą būna po 3 dienų. Kai temperatūra žemesnė ir oro drėgnumas didesnis, džiūvimo trukmė ilgesnė. Dengimo būdas: teptuku, voleliu arba purkšti beoriais purkštuvais. Darbų vykdymas: būtina atlikti visus reikalingus paviršiaus paruošimo darbus. Visada atsižvelgti į dažų gamintojo rekomendacijas ir laikytis jų nurodymų. Paviršiaus paruošimas Nuo nedažytų tinkuotų paviršių vieliniu šepečiu reikia nuvalyti teršalus, svetimkūnius, druskas, birias medžiagas. Nuo anksčiau dažytų paviršių pašalinti nusilupančius dažų sluoksnius. Kalkes būtina nuvalyti visiškai. Dažomieji paviršiai nuplaunami vandenių aukšto slėgio aparatais. Nuplautas sienos turi išdžiūti. Sienų įtrūkimai ir nelygumai užglaistomi glaistu. Prieš dažant paviršių reikia nugruntuoti. Gruntas pasirenkamas pagal dažus, kuriais bus dažoma. Grunto rūšis nurodoma dažų gamintojo instrukcijoje. Gruntuojama teptuku, voleliu ar elektriniu dažymo aparatu. Pirma bandoma mažame plote. Gruntą reikia dengti vienu sluoksniu. Po 16-24 valandų nugruntuotą paviršių galima dažyti. Prieš dažymą dažus reikia gerai išmaišyti. Dažant volelį reikia visą mirkyti dažuose, jų perteklių nuvalyti į groteles. Volelį reikia vesti įstrižai iš viršaus žemyn. Paviršių reikia dengti dviem sluoksniais. Tarp dažymų daroma pertrauka. Jos trukmė nuo 4 iki 12 valandų, atsižvelgiant į dažų rūšį ir oro sąlygas. Nuo metalinių paviršių rūdys ir purvas nuvalomi metaliniais grandikliais ir šepečiais. Rūdys

	pašalinamos cheminiu rūdžių valikliu, po to paviršius nuplaunamas ir išdžiovinamas. Nuo naujų galvanizuotų paviršių, kurie bus dažomi, turi būti kruopščiai tirpikliu pašalintos tepalų dėmės ir dulkės. Vadovautis konkretaus gamintojo dažymo darbų technologija ir rekomendacijomis.
3	ELEKTROS INSTALIACIJA <u>Jungikliai.</u> Klavišiniai jungikliai, perjungikliai turi būti vieno arba dviejų klavišų, klavišai įspaudžiami, laidai priveržiami, jungiklio spalva turi būti sienos spalvos arba derinti su užsakovu. Nominalioji srovė turi būti ne mažiau 10A (jeigu SŽ arba brėžiniuose nenurodyta kitaip), įtampa 230V kintamosios srovės. Keletas šalia esančių jungiklių turi sudaryti bendrą modulį, todėl turi turėti vieną rėmelį ir būti vienoje dėžutėje. Bendras rėmelis negali būti, jeigu šalia esantys jungikliai priklauso skirtingoms įtampos sistemoms. Turi būti panaudoti tiek atvirai tiek paslėptai instaliacijai, jungikliai ir perjungėjai. Paviršinio montavimo tipo jungikliai turi būti pateikti komplekte su atitinkančiomis to paties gamintojo montavimo dėžutėmis ir tvirtinimo detalėmis. Apsaugos klasė priklauso nuo montavimo vietos ir patalpos kategorijos. Atitiktis EN 60669. <u>Kištukiniai lizdai.</u> Apsaugos klasė priklauso nuo montavimo vietos ir patalpos kategorijos. Viengubi ir dvigubi kištukiniai lizdai turi būti su įžeminimo kontaktu. Kištukiniai lizdai 16A (32A), 230V (400V) kintamos srovės, nebent jei pažymėta kitaip. Kištukiniai lizdai turi būti paslėpto tipo: montavimui į instaliacinius kanalus ir paviršiniai - montavimui į skydelius ant DIN bėgių. Nuo aptaškymo apsaugoti kištukiniai lizdai turi būti su ant vyrių įrengtais paviršiaus dangteliais. Paviršinio montavimo tipo kištukiniai lizdai ir kištukiniai lizdai į instaliacinius kanalus turi būti pateikti komplekte su to paties gamintojo atitinkančiomis montavimo dėžutėmis. Standartas IEC 60884, EN 60309. Kištukiniai lizdai turi turėti užrašą su nurodyta grupe ir skydeliu nuo kurio jie užmaitinti. Kištukiniai lizdai 220V-240V –vieno arba dviejų lizdų. Jungikliai 220V-240V. <u>Skirstomoji dėžutė.</u> Skirstomosios dėžutės skirtos kabelių sujungimui. Į dėžučių instaliavimą turi įeiti visi darbai ir medžiagos, kad užbaigti visas instaliacijas iki pilnų darbo sąlygų. Visi paviršiuje sumontuoti instaliacijos elementai turi būti pateikti sukomplektuoti su atitinkančiomis to paties gamintojo montavimo dėžutėmis. Montavimo dėžutės turi būti pakankamai giles, kad dėžutėje galima būtų sumontuoti atitinkamą instaliacijos elementą. Visos metalinės montavimo dėžutės turi būti pateiktos su prie dėžutės pagrindo prijungtais įžeminimo gnybtais. Visos montavimo dėžutės turi būti su gamykloje pagamintais lengvai nuimamais dangteliais. Prailginimo žiedai paslėptai montuojamoms montavimo dėžutėms turi būti iš tos pačios medžiagos ir pagaminti to paties gamintojo, kaip ir montavimo dėžutės. Apsaugos klasė priklauso nuo montavimo vietos ir patalpos kategorijos. Atitiktis EN 60670. Korpuso apsaugos (IP) klasė turi atitikti aplinkos sąlygas. <u>Kabeliai.</u> Kabelio konstrukcijos standartas LST 2010. Vardinė įtampa U₀/U* - 300/500V arba 450/750V. Kabelio gyslų išdėstymas – apvalus (plokščias tik tose vietose kur montuojama sienoje). Laidininkų skaičių ir skerspjūvio plotą žiūrėti pagal sąnaudų žiniaraštyje pateiktus duomenis. Laidininkas varis. Žemiausia klojimo temperatūra -5°C. Kabelių degumo klasė (tik kai kabeliai instaliuojami pastato viduje) parenkama pagal elektros laidų ir kabelių degumo patalpose lentelę. Patalpose su pakabinamomis lubomis, atšakų dėžutes montuoti: - virš pakabinamų lubų, kai ertmė virš jų yra lengvai prieinama, - 0,1m žemiau lubų, kai ertmė virš jų yra neprieinama. Šviestuvai 600x600mm, 220V-240V, nemažiau kaip 60W galingumo. <u>Kabelių ir laidų paklojimas.</u> Elektros instaliacija turi atitikti aplinkos sąlygas, statinio paskirtį, jo konstrukciją ir architektūrinius ypatumus. Iki 1kV įtampos kabelių leistinoji išilimo temperatūra yra +80oC. Instaliacijos rūšis ir kabelių bei laidų klojimo būdai turi būti nustatomi

laikantis saugos taisyklių eksploatuojant elektros įrenginius ir priešgaisrinės saugos taisyklių reikalavimų.

Kabelius ir laidus, instaliacijos įrengimo būdą reikia parinkti pagal aplinkos sąlygas. Instaliacija turi atitikti visas aplinkai būdingas sąlygas. Instaliacijai naudojamų kabelių ir laidų izoliacija ir apvalkalas turi atitikti klojimo būdą ir aplinkos sąlygas bei tinklo vardinę įtampą. Vietose, kur galimi mechaniniai elektros instaliacijos pažeidimai, kabeliai ir laidai turi būti klojami vamzdžiuose, loviuose, atitvaruose arba instaliuojami paslėptai. Kabeliai ir laidai turi būti naudojami pagal paskirtį ir tik tokioje aplinkoje, kuri nurodyta kabelių (laidų) standartuose ir techninėse sąlygose.

Nustatyto atsparumo ugniai ir gaisrinio pavojingumo atitvarų konstrukcijų vietos, pro kurias eina kabeliai, neturi sumažinti pačiai konstrukcijai keliamų gaisrinių reikalavimų. Laidų ir kabelių pajungimo vietose būtina numatyti laido atsargą, užtikrinančią pakartotiną pajungimą jiems nutrūkus. Sujungimo vieta privalo būti prieinama apžiūrai ir remontui.

Visi kabeliai, pakloti tose vietose, kur galimi mechaniniai pažeidimai, turi būti apsaugoti iki 2 m aukštyje nuo žemės arba grindų. Visi kabeliai, laidininkai ir laidai turi būti pažymėti patikimais ir pakeičiamais plastmasiniais žymekliais (nurodant kabelio markę, ilgį, paskirtį ir kt.), pritvirtintais prie abiejų kabelio galų.

Kompiuteriniai kištukiniai lizdai. Potinkinė, vienguba arba dviguba kompiuterio rozetė, RJ45. Komplekte su rėmeliu. RJ45 tipo lizdas turi būti sujungtas su komutacinėse spintose sumontuotais ISO/IEC11801 ClassE kategorijos (darbo dažnis 250 MHz) komutaciniais blokais. Visiems sujungimams naudojamas neekranuotas (U/UTP) 100Ω banginės varžos keturių vyjų porų kabelis. Būtina pateikti gamintojo sertifikatą, patvirtinantį siūlomo kabelio atitikimą reikalavimams. Visos įrangos gamintojus bei technines charakteristikas tikslinti suderinus su užsakovo atsakingu asmeniu (raštu).

LED šviestuvai. Šviestuvai skirti darbui kintamos įtampos tinkle, su nominaline tinklo įtampa 230V, 50Hz dažnumo. Šviestuvai turi ne tik paskirstyti šviesos srautą erdvėje, bet ir užtikrinti elektrinį lempų prijungimą bei jų stabilų darbą, fiziškai apsaugoti lempas ir jų paleidimo reguliavimo aparatus nuo aplinkos poveikio bei mechaninių pažeidimų, normaliomis sąlygomis turi būti patvarūs, ilgaamžiški ir turi būti ekonomiškai. Šviestuvų konstrukcija ir išpildymas turi atitikti nominalinei tinklo įtampai ir aplinkos sąlygoms. Atitiktis EN 60598. Akinimo koeficientas UGR 19. Bendram dirbtiniam apšvietimui mokyklos patalpose turi būti naudojamos lempos, kurių bendrasis spalvų atgavos rodiklis ne mažesnis kaip 80. Šviestuvai su LED efektyvumas turi būti ne mažiau 109Lm/W (jeigu nenurodyta kitaip). Tarnavimo laikas ne mažiau 30000val. Šviestuvo švietimo kampas ne mažesnis kaip 120°. Gaminiai turi būti sertifikuotas CE ženklu. Spalvinė temperatūra 2600-4000K. Atitiktis EN 62560.

LED šviestuvo maitinimo – stabilizavimo šaltinio maitinimo įtampa nuo 193 iki 260V.

Esamų įrenginių išmontavimo darbai. Prieš išmontuojant elektros įrenginius būtina juos atjungti iš elektros tinklo. Patikrinti įtampos nebuvimą. Išmontavimo ir perjungimo darbus atlikti laikantis galiojančių taisyklių ir normų (paskutinių galiojančių laidų): Elektrinių ir elektros tinklų eksploatavimo taisyklės. Elektros įrenginių eksploatavimo saugos taisyklės. Statybos atliekos statybos metu rūšiuojamos į:

- tinkamas naudoti vietoje atliekas;
- tinkamas perdirbti atliekas;
- netinkamas naudoti ir perdirbti atliekos
- utilizuoti, vadovaujantis Atliekų tvarkymo taisyklėmis.
- Statytojas privalo statybines šiukšles ir medžiagų likučius utilizuoti savo lėšomis ir rizika, nepažeisdamas aplinkosaugos reikalavimų.

	Durys iš gamintojo turi būti pristatytos surinktos į blokus: stakta su varčia pakabinta ant vyrių; įleistas užraktas; sukomplektuotos rankenos; su visiškai baigta paviršiaus apdaila. Visos durys turi būti gamyklinio išbaigtumo ir sertifikuotos Lietuvoje. Gamintojas atsakingas už gaminių kokybę ir nustatytus atsparumo ugniai bei garso izoliavimui reikalavimus. Durų slenksčiai turi būti sandariai įtvirtinti. Išorinių durų slenksčiai turi būti apsaugoti nuo peršalimo. Bandant gaminius, įvežamus iš kitų šalių, jų pagaminimo šalyje, bandymo metodai turi būti identiški ir priimtini Lietuvos institucijoms. Rangovas privalo gauti bandymų, rezultatų dokumentus ir sertifikatus bei pateikti šią dokumentaciją Užsakovui, jei to bus paprašytas. Prieš pradėdamas durų gamybą, Rangovas privalo gauti Užsakovo patvirtinimą. Prieš pradėdamas gamybą gamintojas, Rangovas turi kartu patvirtinti sąlygas vietoje, angų dydžius ir išmatavimus, spalvas ir montavimo tvarką, kad montavimo darbus būtų galima atlikti greitai ir tiksliai. Pradėjus kiekvieno durų tipo montavimo darbus, montavimo pavyzdys turi būti pateikiamas Užsakovo. Kiekvienos durys turi užrakto cilindrą su statybos laikui skirtais serijos numeriais. Jei dokumentacijoje nenurodyta kitaip, vyrių paviršius padengiamas epoksidine danga, o matomų tvirtinimų paviršių spalva turi derėti prie durų spalvos. Nematomi tvirtinimai gali būti padengti cinku ar kita atsparia vandeniui ir išorės poveikiams danga. Visur, kur durų rankena gali atsitrekti į sieną, turi būti sumontuotos atmušos. Durų varčios plotis turi būti ne mažesnis kaip 90 cm (pritaikyta neįgaliesiems).	
5	GRINDYS	
	PVC grindų dangų įrengimas, klijuojant ir sulydant sujungimus bei užklijuojant dangą ant sienos (7 cm.). Linoleumo atsparumo nusidėvėjimui klasė nustatoma pagal Europos standartą EN 685 – ne žemesnė kaip 23 klasė. Būtina, kad išvyniota danga prieš klojimą patalpoje pragulėtų parą. Darbui su linoleumu tinkamiausia temperatūra – +18 °C. PVC grindų danga klijuojama dispersiniais klijais ant sauso, tvirto, švaraus pagrindo, išlyginto grindų lyginamaisiais mišiniais. Klijus tepti ant sauso pagrindo dantyta mentele. Klijų išeiga 250-350 g/m² ir priklauso nuo pagrindo porėtumo. Linoleumą kloti iškart ant šlapių klijų ir išlyginti.	
6	UŽUOLAUDŲ ĮRENGIMAS	
	Roletai (ritininės užuolaidos). Kasetiniai roletai montuojami ant kiekvieno lango. Roletų audinys turi nerinkti drėgmės bei dulkių (tinka alergiškiems žmonėms), izoliuoti šviesą ir atspindėti šilumą.	
7	STATYBINIŲ ŠIUKŠLIŲ IŠVEŽIMAS	
	Visos statybinės šiukšlės turi būti surenkamos ir išvežamos į sąvartyną. Baigus remonto darbus, aplinka turi būti švari, tvarkinga, išvalytos atliekos. Atliekos sukraunamos rankiniu būdu. Į išardytų betono konstrukcijų kiekį įeina ir nuardytas tinkas, taip pat visos kitos atliekos, kurios gali atsirasti remontuojant. Visi aptaškymai ar nuvarvėjimai turi būti pašalinti visais įmanomais būdais. Patalpa turi būti palikta švari, su išvalytais grindimis, tinkama naudojimui.	

Valdas Žukauskas

(Užsakovo arba jo įgalioto asmens vardas, pavardė)

KleeBlatt

*Sutarties Nr. PR-1 (4.15)
Priedas Nr. 2*

Buveinės adresas: Rasytės g. 46-5 LT- 48113 Kaunas
Tel.: 8-60271713; el.p.: 17Kleeblatt@gmail.com
Įmonės kodas: 305231576, PVM mokėtojo kodas: LT100013499311
A/s LT324010051005091156 Luminor Bank AS

Kaišiadorių bendrųjų funkcijų tarnybai

TIEKĖJO DEKLARACIJA

2023-12-04 Nr.1
Kaunas

1. Aš, direktorius Rimantas Tutkus,

(Tiekėjo vadovo ar jo įgalioto asmens pareigų pavadinimas, vardas ir pavardė)
tvirtinu, kad mano vadovaujamas (-a) (atstovaujamas (-a)) **UAB „KleeBlatt“**,
(Tiekėjo pavadinimas)

siekiant sudaryti pirkimo sutartį dėl Kaišiadorių r. Žiežmarių gimnazijos vidaus patalpų 2-18 ir 2-19 paprastojo remonto darbų ir dalyvaujant **pirkime CVP IS Nr. 699898 - Kaišiadorių r. Žiežmarių gimnazijos vidaus patalpų 2 -18 ir 2-19 paprastojo remonto darbai.**

➤ nėra su kitais tiekėjais sudaręs susitarimų, kuriais siekiama iškreipti konkurenciją atliekamame pirkime, ir perkančioji organizacija dėl to turi įtikinamų duomenų;

➤ pirkimo metu nepateko į interesų konflikto situaciją, kaip apibrėžta Viešųjų pirkimų įstatymo 21 straipsnyje, ir atitinkamos padėties negalima ištaisyti. Laikoma, kad atitinkamos padėties dėl interesų konflikto negalima ištaisyti, jeigu į interesų konfliktą patekę asmenys nulėmė Komisijos ar perkančiosios organizacijos sprendimus ir šių sprendimų pakeitimas prieštarautų šio įstatymo nuostatomis;

➤ nepažeidė konkurencijos, kaip nustatyta Viešųjų pirkimų įstatymo 27 straipsnio 3 ir 4 dalyse, ir atitinkamos padėties negalima ištaisyti.

➤ pirkimo metu nesiėmė neteisėtų veiksmų, siekdamas daryti įtaką perkančiosios organizacijos sprendimams, gauti konfidencialios informacijos, kuri suteiktų jam neteisėtą pranašumą pirkimo procedūroje, neteikė klaidinančios informacijos, kuri gali daryti esminę įtaką perkančiosios organizacijos sprendimams dėl tiekėjų pašalinimo, jų kvalifikacijos vertinimo, laimėtojo nustatymo, ir perkančioji organizacija gali tai įrodyti bet kokiomis teisėtomis priemonėmis;

➤ nėra padaręs profesinio pažeidimo, kai už finansinės atskaitomybės ir audito teisės aktų pažeidimus tiekėjui ar jo vadovui paskirta administracinė nuobauda ar ekonominė sankcija, nustatytos Lietuvos Respublikos įstatymuose ar kitų valstybių teisės aktuose, ir nuo sprendimo, kuriuo buvo paskirta ši sankcija, įsiteisėjimo dienos arba nuo dienos, kai asmuo įvykdė administracinį nurodymą, praėjo mažiau kaip vieni metai;

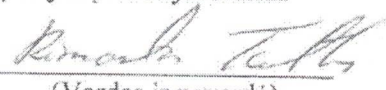
➤ nėra inicijuotos ar pradėtos likvidavimo procedūros, kai jo turtą valdo teismas ar bankroto administratorius, nėra su kreditoriais sudaręs taikos sutarties (tiekėjo ir kreditorių susitarimo tęsti tiekėjo veiklą, kai tiekėjas prisiima tam tikrus įsipareigojimus, o kreditoriai sutinka savo reikalavimus atidėti, sumažinti ar jų atsisakyti), nėra sustabdęs ar apribojęs savo veiklos arba jo padėtis pagal šalies, kurioje jis registruotas, teisės aktus nėra tokia pati ar panaši.

2. Man žinoma, kad, jeigu mano pateikta deklaracija yra melaginga, mano pateiktas pasiūlymas bus atmestas.

3. Tiekėjas už deklaracijoje pateiktos informacijos teisingumą atsako įstatymų nustatyta tvarka.


(Deklaraciją sudariusio asmens
pareigų pavadinimas)


(Parašas)


(Vardas ir pavardė)





(Nacionalinio saugumo reikalavimų atitikties deklaracijos tipinė forma)

KleeBlatt

(tiekejo pavadinimas)

Buveinės adresas: Rasytės g. 46-5 LT- 48113 Kaunas

Tel.: 8-60271713; el.p.: 17Kleeblatt@gmail.com

Įmonės kodas: 305231576, PVM mokėtojo kodas: LT100013499311

A/s LT324010051005091156 Luminor Bank AS

(adresatas (perkančiosios organizacijos / perkančiojo subjekto pavadinimas))

NACIONALINIO SAUGUMO REIKALAVIMŲ ATITIKTIES DEKLARACIJA

2023 m. gruodžio 4 d. Nr.1

Kaunas

(Sudarymo vieta)

Aš, direktorius Rimantas Tutkus,

(tiekejo vadovo ar jo įgalioto asmens pareigų pavadinimas, vardas ir pavardė)

patvirtinu, kad mano vadovaujamas (-a) (atstovaujamas (-a)), **UAB „KleeBlatt“**,

(tiekejo pavadinimas)

dalyvaujantis (-i), **Kaišiadorių r. Žiežmarių gimnazija**.

(perkančiosios organizacijos / perkančiojo subjekto pavadinimas)

Vykdomame, **699898 - Kaišiadorių r. Žiežmarių gimnazijos vidaus patalpų 2 -18 ir 2-19 paprastojo remonto darbai, 2023-11-29 14:01**, atitinka toliau nurodomus reikalavimus:

(pirkimo objekto pavadinimas, pirkimo numeris, pirkimo paskelbimo CVP IS data)

☒ tiekėjo siūlomos prekės nekelia grėsmės nacionaliniam saugumui – vadovaujantis Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo (toliau – VPĮ) 37 straipsnio 9 dalies 1 punktu, prekių gamintojas ar jį kontroliuojantis asmuo nėra registruoti (jeigu gamintojas ar jį kontroliuojantis asmuo yra fizinis asmuo – nuolat gyvenantis ar turintis pilietybę) VPĮ 92 straipsnio 14 dalyje numatyta sąraše nurodytose valstybėse ar teritorijose.

☒ tiekėjas neturi interesų, galinčių kelti grėsmę nacionaliniam saugumui – vadovaujantis VPĮ 47 straipsnio 9 dalimi, jis pats, jo subtiekejai ar ūkio subjektai, kurių pajėgumais remiamasi ar juos kontroliuojantis asmenys nėra registruoti (jeigu tiekėjas, jo subtiekejai, ūkio subjektai, kurio pajėgumais remiamasi, ar kontroliuojantis asmuo yra fizinis asmuo – nuolat gyvenantis ar turintis pilietybę) VPĮ 92 straipsnio 14 dalyje numatyta sąraše nurodytose valstybėse ar teritorijose.

☒ Patvirtinu, kad šie duomenys yra teisingi ir aktualūs pasiūlymo pateikimo dieną.

☒ Suprantu, kad vadovaudamasis VPĮ 39 straipsnio 4 dalimi, PĮ 52 straipsnio 4 dalimi ar GĮ 40 straipsnio 12 dalimi perkančioji organizacija / perkantysis subjektas bet kuriuo pirkimo procedūros metu gali paprašyti kandidatų ar dalyvių pateikti visus ar dalį dokumentų, patvirtinančių atitiktį VPĮ 37 straipsnio 9 dalies, PĮ 50 straipsnio 9 dalies ar GĮ 40 straipsnio 9 dalies reikalavimams, jeigu tai būtina siekiant užtikrinti tinkamą pirkimo procedūros atlikimą.



☒ Suprantu, kad jeigu pagal vertinimo rezultatus pasiūlymas bus pripažintas laimėjusiu, turės būti pateikti perkančiosios organizacijos / perkančiojo subjekto nurodyti atitiktį nacionalinio saugumo reikalavimams patvirtinantys dokumentai.

Dinėlbraitis

(pareigos)

[Signature]

(parašas)

Rimantas Tutelis

(vardas ir pavardė)

[Signature]