

LAUKO TRENIRUOKLIŲ JONUČIŲ II K., GARLIAVOS APYL. SEN., KAUNO R. ĮRENGIMO DARBŲ IR SUPAPRASTINTO STATYBOS PROJEKTO PARENGIMO PRELIMINARIOJI SUTARTIS

2025 m.d. Nr. S-.....

Kaunas

Kauno rajono savivaldybės administracija, juridinio asmens kodas 188756386, Savanorių pr. 371, 49386 Kaunas, atstovaujama administracijos direktoriaus Manto Rikterio (toliau – **Užsakovas**) ir **UAB „Traidā“**, juridinio asmens kodas 302621293, Rinktinės g. 55, 09207 Vilnius, atstovaujama direktoriaus Pauliaus Kapalinsko (toliau – **Rangovas**) toliau Sutartyje Užsakovas ir Rangovas kartu vadinami **Šalimis**, o atskirai – **Šalimi**. Sudarė šią preliminariją sutartį, vadovaujantis lauko treniruoklių Jonučių II k., Garliavos apyl. sen., Kauno r. įrengimo darbų ir supaprastinto statybos projekto parengimo viešojo pirkimo (Nr. 4285895) dokumentais (toliau – **Preliminarioji sutartis**) sąlygomis ir susitarė dėl toliau išvardytų sąlygų.

1. PRELIMINARIOSIOS SUTARTIES OBJEKTAS IR TIKSLAS

1.1. Preliminariosios sutarties objektas yra išankstinis susitarimas dėl Lauko treniruoklių su kintamais svoriais ir liejama gumine danga įrengimo darbų atlikimo pagal pagrindinėje sutartyje ir jos prieduose (Preliminariosios sutarties priedas Nr. 2 „Pagrindinės sutarties projektas“), pateiktus reikalavimus (toliau – Pagrindinė sutartis), įvykus Preliminariojoje sutartyje numatytoms aplinkybėms.

1.2. Užsakovas Darbus gali užsakyti sudarydamas Pagrindinę sutartį pagal turimą finansavimą.

1.3. Darbų atlikimo terminas:

1.3.1. supaprastintas statybos projektas (toliau – Projektas) turi būti parengtas per 2 (du) mėn., nuo Pagrindinės sutarties pasirašymo dienos. Parengtą Projektą Rangovas privalo suderinti su Kauno rajono savivaldybės vyr. architektu. Suderintą Projektą Užsakovas perduoda ekspertizei.

1.3.2. rangos darbų atlikimo terminas – 11 (vienuolika) mėn. nuo teigiamos ekspertizės išvados.

1.4. Preliminarios sutarties tikslas nustatyti sąlygas taikomas Pagrindinei sutarčiai, kuri gali būti sudaroma per Preliminariosios sutarties galiojimo laikotarpį.

2. PAGRINDINĖS SUTARTIES SUDARYMAS

2.1. Pagrindinė sutartis sudaroma vadovaujantis Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 78 straipsnio 4 dalimi, šios Preliminariosios sutarties pagrindu.

2.2. Užsakovas turi teisę, tačiau neprivalo sudaryti Pagrindinę sutartį su Rangovu.

2.3. Esant poreikiui ir galimybėms sudaryti Pagrindinę sutartį Užsakovas privalo raštu kreiptis į Rangovą su prašymu sudaryti Pagrindinę sutartį. Kartu su prašymu Užsakovas privalo Rangovui pateikti užpildytą ir pasirašytą Pagrindinę sutartį, atitinkančią Preliminariosios sutarties 2 priede pateiktas Pagrindinės sutarties sąlygas.

2.4. Sudarant Pagrindinę sutartį, negali būti keičiamos Preliminariosios sutarties 2 priede pateiktos Rangovo pasiūlymo įkainiai/kainos.

2.5. Pagrindinė sutartis su Rangovu sudaroma pagal Preliminariosios sutarties priede 2 priede pateiktas Pagrindinės sutarties pavyzdines sąlygas (galimi tik neesminiai pakeitimai ir pataisymai).

2.6. Rangovas, gavęs Preliminariosios sutarties 2.3 punkte nurodytus dokumentus, privalo per 5 darbo dienas pasirašyti Pagrindinę sutartį, ją pasirašant kvalifikuotais elektroniniais parašais bei pasirašytą Pagrindinę sutartį gražinti Užsakovui.

3. PRELIMINARIOSIOS SUTARTIES VERTĖ

3.1. Pradinė Preliminariosios sutarties vertė be PVM – 57 050,00 Eur (*penkiasdešimt septyni tūkstančiai penkiasdešimt eurų*). PVM sudaro 11 980,50 Eur (vienuolika tūkstančių devyni šimtai aštuoniasdešimt eurų 50 ct). Pradinė preliminariosios sutarties vertė su PVM – 69 030,50 Eur (*šešiasdešimt devyni tūkstančiai trisdešimt eurų 50 ct*).

3.2. Preliminariosios sutarties 3 priede „Rangovo pasiūlymas“ nurodytų Darbų kaina apima visus Rangovui privalomus mokėti mokesčius ir išlaidas.

3.3. Preliminariosios sutarties kaina gali būti perskaičiuojama prieš pasirašant Pagrindinę sutartį, taikant Pagrindinėje sutartyje numatytas kainos perskaičiavimo taisykles.

3.4. Preliminariosios sutarties kainų perskaičiavimas patvirtinamas rašytiniu Šalių susitarimu.

4. PRELIMINARIOSIOS SUTARTIES GALIOJIMAS IR KITI TERMINAI

4.1. Preliminarioji sutartis įsigalioja nuo abiejų Šalių pasirašymo dienos.

4.2. Preliminarioji sutartis galioja 24 (dvidešimt keturis) mėnesius. Užsakovui gavus finansavimą, Preliminariosios sutarties pagrindu bus sudaryta Pagrindinė sutartis.

4.3. Rangovas prieš 15 kalendorinių dienų informavęs Užsakovą raštu gali nutraukti Preliminariąją sutartį, jei Užsakovas nevykdo įsipareigojimų pagal Preliminariąją sutartį ir per 15 kalendorinių dienų nuo Užsakovui skirto raštiško pranešimo, kuriame nurodoma kokie įsipareigojimai nevykdomi, Užsakovas neįvykdo savo įsipareigojimų, arba šių įsipareigojimų įvykdyti nebegali.

4.4. Užsakovas prieš 15 kalendorinių dienų informavęs Rangovą raštu gali nutraukti Preliminariąją sutartį, jei Rangovas nevykdo įsipareigojimų pagal Preliminariąją sutartį ir per 15 kalendorinių dienų nuo Rangovui skirto raštiško pranešimo, kuriame nurodoma kokie įsipareigojimai nevykdomi, Rangovas neįvykdo savo įsipareigojimų arba šių įsipareigojimų įvykdyti nebegali.

4.5. Preliminarioji sutartis gali būti nutraukta abipusiu Šalių sutarimu.

5. PRELIMINARIOSIOS SUTARTIES PAKEITIMAI

5.1. Preliminariosios sutarties sąlygos gali būti keičiamos tik vadovaujantis Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnio nuostatomis.

6. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

6.1. Šalių atsakomybė yra nustatoma pagal galiojančius Lietuvos Respublikos teisės aktus ir šią Preliminariąją sutartį. Šalys įsipareigoja tinkamai vykdyti Preliminariąją sutartimi prisiimtus įsipareigojimus ir susilaikyti nuo bet kokių veiksmų, kuriais galėtų padaryti žalos viena kitai ar apsunkinti kitos Šalies prisiimtų įsipareigojimų įvykdymą.

6.2. Esminiu Preliminariosios sutarties pažeidimu laikomas Rangovo atsisakymas sudaryti Pagrindinę sutartį.

6.3. Užsakovui nutraukus Preliminariąją sutartį dėl esminio Preliminariosios sutarties pažeidimo, Rangovas įsipareigoja sumokėti Užsakovui 5 proc. dydžio netesybas (baudą) nuo pradinės Preliminariosios sutarties kainos be PVM nurodytos Preliminariosios sutarties 3 priede pateiktame Rangovo pasiūlyme.

7. KONFIDENCIALUMAS

7.1. Konfidencialia informacija laikoma visa su Preliminariąja ir Pagrindine sutartimi bei jos vykdymu susijusi informacija, nepaisant jos pateikimo būdo, formos ir laikmenos, kurios atskleidimas gali padaryti turtinę ar neturtinę žalą Užsakovui, Rangovui ar trečiųjų asmenų interesams.

ir/ar kurios atskleidimas nėra pageidaujamas Preliminariosios sutarties Šalių, išskyrus Preliminariosios sutarties 7.3 punkte nurodytą informaciją.

7.2. Užsakovas ir Rangovas užtikrina, kad:

7.2.1. jų samdomas ar jiems dirbantis asmuo naudos konfidencialią informaciją tik Preliminariosios sutarties ir Pagrindinė sutarties vykdymo tikslais;

7.2.2. jų samdomas ar jiems dirbantis asmuo Preliminariosios sutarties ir Pagrindinė sutarties vykdymo tikslais neatskleis jokios konfidencialios informacijos jokiam trečiajam asmeniui be išankstinio raštiško konfidencialios informacijos pateikėjo sutikimo;

7.2.3. jie imasi visų būtinų atsargumo priemonių siekdami užtikrinti, kad jokia konfidenciali informacija nebūtų atskleista (išskyrus pirmiau minėtus atvejus) ar naudojama jokiais kitais tikslais, išskyrus jų darbuotojams, tarnautojams vykdant Preliminariąją sutartį ir Pagrindinę sutartį.

7.3. Konfidencialia informacija nelaikoma:

7.3.1. informacija, kuri yra ar tampa vieša, išskyrus tuo atveju, kai tai atsitiko pažeidžiant šio straipsnio nuostatas;

7.3.2. informacija, kuri yra teikiama tam, kad ji būtų pateikta viešai ir būtų įmanoma vykdyti šią Sutartį;

7.3.3. informacija, kuri yra valdoma gavėjo be apribojimų ją atskleisti;

7.3.4. informacija, kuri yra gauta iš trečiųjų asmenų, kurie ją gavo teisėtai, ir jai netaikomi apribojimai dėl atskleidimo;

7.3.5. informacija, kuri privalo būti atskleista pagal įstatymus ar kitus teisės aktus;

7.3.6. informacija apie Preliminariosios sutarties ir Pagrindinės sutarties įkainius/kainą;

7.3.7. informacija apie Preliminariosios sutarties pagrindu sudarytas Pagrindines sutartis ir jų pagrindu įvykdytų/vykdytinų įsipareigojimų vertes.

8. NENUGALIMOS JĖGOS (*FORCE MAJEURE*) APLINKYBĖS

8.1. Šalys neatsako už sutartinių įsipareigojimų nevykdymą, jeigu šių įsipareigojimų nevykdymas yra nenugalimos jėgos (*Force Majeure*) aplinkybių pasekmė. Nenugalimos jėgos (*Force Majeure*) aplinkybės suprantamos taip, kaip jos apibrėžtos Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.212 straipsnyje bei vadovaujantis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. liepos 15 d. nutarimu Nr. 840. Negalint vykdyti įsipareigojimų dėl *Force Majeure* aplinkybių, jų vykdymas atidedamas iki šių aplinkybių pasibaigimo.

8.2. Šalys tą pačią dieną praneša viena kitai apie nenugalimos jėgos aplinkybių atsiradimą ir išnykimą. Nenugalimos jėgos atsiradimo aplinkybių atveju Šalys aptaria Sutarties sustabdymo terminus arba jos nutraukimą.

9. KITOS SĄLYGOS

9.1. Preliminarioji sutartis yra vientisas, sistemiškai taikomas Užsakovo ir Rangovo susitarimas. Visi Preliminariosios sutarties priedai yra neatskiriamos sudedamosios Preliminariosios sutarties dalys.

9.2 Užsakovas skelbia Preliminariosios sutarties ir Pagrindinės sutarties kopijas Centrinėje viešųjų pirkimų informacinėje sistemoje, išskyrus informaciją, kurią viešojo pirkimo metu dėl Preliminariosios sutarties sudarymo Rangovas nurodė laikyti konfidencialia, jei tai atitinka Viešųjų pirkimų įstatyme nustatytus reikalavimus.

9.3. Užsakovo asmuo, atsakingas už Preliminariosios sutarties vykdymą – Žemės ūkio ir kaimo plėtros skyriaus

9.4. Rangovo asmuo, atsakingas už Preliminarios sutarties vykdymą – vadybininkas

9.5. Užsakovo asmuo, atsakingas už Preliminarios sutarties ir jos pakeitimų paskelbimą Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo nustatyta tvarka – Kauno rajono savivaldybės administracijos Viešųjų pirkimų skyriaus vyr. specialistė Rita Misiūnienė.

9.6. Preliminari sutartis sudaryta dviem vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais lietuvių kalba – po vieną kiekvienai Šaliai.

9.7. Preliminarioji sutartis turi 3 priedus, kurie yra neatskiriama Preliminariosios sutarties dalis:

9.7.1. 1 priedas – Projektavimo užduotis/Techninė specifikacija;

9.7.2. 2 priedas – Pagrindinės sutarties projektas;

9.7.3. 3 priedas – Rangovo pasiūlymas.

10. ŠALIŲ REKVIZITAI

Užsakovas

Kauno rajono savivaldybės administracija
Savanorių pr. 371, 49386 Kaunas
Juridinio asmens kodas 188756386
A. s. LT914010042503135057
Luminor Bank AS Lietuvos skyrius
Banko kodas 40100
Tel. +370 37 30 55 03
El. p. info@krs.lt

Administracijos direktorius
Mantas Rikteris

Rangovas

UAB „Traidā“
Rinktinės g. 55, 09207 Vilnius
Juridinio asmens kodas 302621293
PVM mok. k. LT100006108411
A. s.LT737300010126316507
AB „Swedbank“ bankas
Banko kodas 73000
Tel.+370 683 71343
El. p. info@miestui.lt

Direktorius
Paulius Kapalinskas