

DARBŲ VIEŠOJO PIRKIMO-PARDAVIMO SUTARTIS

2016 m. lapkričio 9 d. Nr. SS - 528

Naujoji Akmenė

Akmenės rajono savivaldybės administracija, atstovaujama Administracijos direktoriaus pavaduotojo Algirdo Bučio, veikiančio pagal Akmenės rajono savivaldybės tarybos 2015-04-30 sprendimu Nr. T-106 (E) suteiktus įgaliojimus (toliau –Užsakovas) ir UAB „Rainių statyba“, atstovaujama direktoriaus Donato Stasiulio, veikiančio pagal įstatus (toliau –Rangovas), sudarė šią sutartį, kurioje nustato savo įsipareigojimus ir atsakomybę už jų įvykdymą; Pirkėjas ir Tiekėjas toliau Sutartyje vadinami Šalimis.

I. SUTARTIES OBJEKTAS

1.1. Ramučių gimnazijos pastato, Naujojoje Akmenėje, Ramučių g. 5 modernizavimo papildomi rangos darbai (toliau – Darbai).

1.2. Rangovas įsipareigoja pagal Užsakovo pateiktą lokalinę sąmatą, brėžinius atlikti Sutarties 1.1 punkte numatytus Darbus.

1.3. Darbų atlikimo vieta – Ramučių g. 5, Naujoji Akmenė.

II. SUTARTIES KAINA

2.1. Bendra sutarties kaina – 54 500,00 Eur (penkiasdešimt keturi tūkstančiai penki šimtai 00 ct) su PVM ir visais galiojančiais mokesčiais.

2.2. Mokėjimo valiuta – eurai.

III. KAINODARA IR APMOKĖJIMO TVARKA

3.1. Darbų kaina (be PVM) pagal bendro kainų lygio kitimą ar darbų grupių kainų pokyčius perskaičiuojama nebus.

3.2. Sutarties kaina (su PVM) dėl pasikeitusių mokesčių bus perskaičiuojama tokia tvarka: Sutarties kaina yra fiksuota ir nebus keičiama visą Sutarties galiojimo laikotarpį, išskyrus: Sutarties kaina gali kisti dėl priimto įstatymo, keičiančio PVM mokesčio dydį. Pasikeitus PVM tarifo dydžiui neatliktų Darbų kaina perskaičiuojama (didinama arba mažinama) mokesčio lygio (dydžio) pakeitimui. Perskaičiavimas vykdomas per 3 darbo dienas po priimto įstatymo, keičiančio PVM mokesčio dydį, paskelbimo Teisės aktų registre. Perskaičiuota kaina įforminama Šalių pasirašomu susitarimu, kuris yra neatskiriama šios Sutarties dalis. Dėl kitų mokesčių pasikeitimo sutarties kaina nebus keičiama. Kaina nebus perskaičiuojama tais atvejais, jei įstatymais bus pakeistas pelno mokestis.

3.3. Darbų perdavimas vykdomas pagal atliktų darbų perdavimo – priėmimo aktą, kurį rengia Rangovas, o pasirašo Rangovas, Techninis priežiūrėtojas ir Užsakovas. Darbų perdavimo – priėmimo dokumentacija turi būti aiški, detalizuota pagal Užsakovo reikalavimus.

3.4. Užsakovas apmoka Rangovui už faktiškai atliktus Darbus pagal gautas PVM sąskaitas – faktūras per 30 (trisdešimt) dienų Užsakovui pasirašius PVM sąskaitas faktūras ir Atliktų darbų aktus.

3.5. Avansinis mokėjimas Rangovui sutartyje nenumatomas.

IV. ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI

4. 1. Rangovas įsipareigoja:

4.1.1. atlikti Darbus, vadovaujantis Lietuvos Respublikos Statybos įstatymu, bei kitais statybą reglamentuojančiais teisės aktais ir norminiais dokumentais;

4.1.2. Darbams naudoti tik naujas, Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka sertifikuotas medžiagas, įrangą, taip pat atitinkančius jiems keliamus Lietuvos Respublikos standartus ir normas;

4.2. Užsakovas įsipareigoja:

4.2.1. pateikti dokumentus, įgaliojimus, reikalingus Sutartyje numatytiems Darbams pradėti ir užbaigti, per protingą terminą, išskyrus dokumentus, kuriuos pagal Sutartį ir (ar) Įstatymus privalo pateikti Rangovas;

4.2.2. bendradarbiauti su Rangovu vykdant Darbus;

4.2.3. sumokėti Rangovui už tinkamai atliktus bei nustatyta tvarka priimtus Darbus Sutartyje numatytais terminais ir tvarka.

V. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

5.1. Rangovas, neužbaigęs Darbų Sutartyje numatytu laiku bei neperdavęs Užsakovui arba Rangovui nepradėjus taisyti defektų pagal techninės arba projekto priežiūros vykdytojų raštiškus reikalavimus dėl atliktų Darbų kokybės ilgiau negu per tris (tris) kalendorines dienas, moka Užsakovui sutarties 8.3 p. numatytą baudą bei moka 0,02 (dviejų šimtųjų) dydžio delspinigius už kiekvieną pavėluotą dieną nuo bendros sutarties kainos tol, kol bus atlikti Darbai ir/arba ištaisyti defektai.

5.2. Jeigu Rangovas, suderintu su Užsakovu laiku nepašalina defektų, Užsakovo nustatytų per garantinį laiką, jis atlygina Užsakovo išlaidas, susijusias su defektų šalinimu.

5.3. Užsakovas, uždelsęs sumokėti Rangovui priklausančias sumas šioje Sutartyje nustatyta tvarka ir terminais, moka Rangovui 0,02 (dviejų šimtųjų) procento delspinigių už kiekvieną pavėluotą dieną nuo laiku neapmokėtos sumos.

VI. SUTARTIES VYKDYMO TERMINAI

6.1. Darbų atlikimo terminas nuo Sutarties pasirašymo iki – 2016 m. lapkričio 30 d.

6.2. Sutartis galioja iki visų Darbų užbaigimo ir atsiskaitymo už juos, bei kitų sutartinių įsipareigojimų įvykdymo.

VII. UŽBAIGTO SUTARTINIO DARBO PERDAVIMO IR PERĖMIMO TVARKA

7.1. Darbai laikomi Užsakovo priimtais, kai abi šalys pasirašo užbaigtų Darbų perdavimo – priėmimo aktą.

VIII. KITOS SUTARTIES SĄLYGOS

8.1. Sutartis įsigalioja nuo Sutarties pasirašymo dienos ir galioja, kol Šalys sutaria ją nutraukti arba kol Sutarties galiojimas pasibaigia (visiškai įvykdomi įsipareigojimai), nutraukiama įstatymu ar Sutartyje nustatytais atvejais.

8.2. Darbų atlikimo pratęsimo galimybė nenumatoma.

8.3. Sutarties įvykdymo užtikrinimas – 3000,00 Eur (trys tūkstančiai eurų 00 ct) bauda. Užtikrinimo dalykas: bet koks Rangovo prievolių pagal Sutartį ir jos priedus pažeidimas, dalinis ar visiškas jų nevykdymas ar netinkamas jų vykdymas.

8.4. Ginčai sprendžiami derybų būdu, o nepavykus taip išspręsti ginčo, jis bus nagrinėjamas Lietuvos Respublikos civilinio proceso kodekso nustatyta tvarka teisme ar arbitraže.

8.5. Sutartis gali būti nutraukta vadovaujantis Civilinio kodekso nuostatomis bei abipusių Šalių susitarimu.

8.6. Pirkimo sutarties sąlygos pirkimo sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos, išskyrus tokias pirkimo sutarties sąlygas, kurias pakeitus nebūtų pažeisti Viešųjų pirkimų įstatymo 3 straipsnyje nustatyti principai ir tikslai bei tokiems pirkimo sutarties sąlygų pakeitimams yra gautas Viešųjų pirkimų tarnybos sutikimas. Pirkimo sutarties sąlygų keitimu nebus laikomas pirkimo sutarties sąlygų koregavimas joje numatytomis aplinkybėmis, jei šios aplinkybės nustatytos aiškiai ir nedviprasmiškai bei buvo pateiktos konkurso sąlygose. Pirkimo sutarties sąlygų keitimas yra neatsiejama sutarties dalis, pirkimo sutarties šalių valia turi būti įforminama protokolu, pasirašomu abiejų pirkimo sutarties šalių, pridedant ir visą susijusią susirašinėjimo dokumentaciją, šie dokumentai yra neatskiriama pirkimo sutarties dalis.

8.7. Dėl viso kito, kas nepaminėta šioje sutartyje, šalys vadovaujasi Lietuvos Respublikos įstatymais ir kitais teisės aktais.

8.8. Ši sutartis sudaryta 2 (dviem) egzemplioriais, po vieną Užsakovui ir Rangovui.

8.9. Šalių rekvizitai:

UŽSAKOVAS

Akmens rajono savivaldybės administracija
Kodas 188719391
L. Petravičiaus a. 2, LT-85132 Naujoji Akmenė
Ne PVM mokėtojas
A.s. Nr. LT094010043300010060
AB bankas DNB
Banko kodas 40100
Tel. (8 425) 57 133
Faksas: (8 425) 56 594
El. paštas info@akmene.lt

Administracijos direktoriaus pavaduotojas
Algirdas Bučys

Parašas

Data.....

A.V.



RANGOVAS

UAB „Rainių statyba“
Kodas 180366637
Mastupio g. 30, LT-88401 Rainių km. Telšių r.
PVM mokėjimo kodas LT 803666314
A.s. Nr. LT71 4010 0428 0007 0653
AB bankas DNB
Banko kodas 40100
Tel. (8 444) 49 524
Faksas: (8 444) 49 524
El. paštas rainiustatyba@gmail.com

Direktorius
Donatas Stasiulis

Parašas

Data.....

A.V.



Akmens rajono savivaldybės administracijos
Viešųjų pirkimų skyriaus
vyresnioji specialistė
Rasa Morkūnienė

2016-11-09

Buhalterinės apskaitos skyriaus
vedėja
Aušra Gedutienė

Akmens rajono savivaldybės administracijos
Statybos skyriaus vedėjas
Rolandas Naglys