

PASLAUGŲ PIRKIMO-PARDAVIMO SUTARTIS NR. EAP-VS-0193 /F1-2016/72

2016 12 13

Klaipėda

Ši „Kretingos komunalininkas“, atstovaujama direktorės Renatos Surblytės, veikiančios pagal įmonės įstatus, toliau sutartyje vadinama **Pirkėju**, iš vienos pusės, ir, UAB saugos tarnyba „Argus“, atstovaujama pardavimų departamento vadovo Tomo Jonaičio, veikiančio (-ios) pagal įgaliojimą Nr. 77, toliau sutartyje vadinama **Tiekėju**, iš kitos pusės, susitarė ir sudarė šią sutartį (toliau - Sutartis).

1. Sutarties dalykas

1.1. Šia Sutartimi Tiekėjas įsipareigoja teikti Pirkėjo pastato, adresu Vytauto g. 118, LT-97133 Kretinga (toliau vadinama „objektu“) techninės apsaugos paslaugas, savo lėšomis ir pajėgomis įdiegiant vaizdo stebėjimo sistemas, apsauginės ir priešgaisrinės signalizacijų sistemas bei jas prijungiant prie Tiekėjo valdomo, visą parą veikiančio centralizuoto stebėjimo pulto, užtikrinant šių sistemų veikimą visą sutarties galiojimo laikotarpį bei sumontuotų sistemų stebėjimo ir reagavimo paslaugų teikimą (toliau kartu – paslaugos) Sutartyje nustatyta tvarka, o Pirkėjas įsipareigoja priimti tinkamai atliktus darbus ir suteiktas paslaugas ir apmokėti Sutartyje nustatyta tvarka.

1.2. Paslaugų aprašymai ir paslaugoms keliami reikalavimai nurodyti sutarties 1 priede techninėje specifikacijoje.

2. Šalių teisės ir pareigos

2.1. Pirkėjas įsipareigoja:

2.1.1. Sudaryti sąlygas teikti apsaugos paslaugas objekte, atlikti vaizdo stebėjimo sistemos, apsauginės ir priešgaisrinės signalizacijų veikimo priežiūrą.

2.1.2. Tiekėjui pateikti atsakingų už objektą ir už bendravimą su Tiekėju Pirkėjo darbuotojų (asmenų) sąrašą, nurodant jų vardus, pavardes bei telefonus.

2.1.3. sumokėti Tiekėjui už suteiktas paslaugas šioje Sutartyje numatyta tvarka;

2.1.4. paisyti Tiekėjo raštiškai teikiamų protingų rekomendacijų;

2.1.5. pateikti Tiekėjui reikalingą objekto techninę dokumentaciją, t.y. objekto planus, instrukcijas ir kt., reikalingus apsaugai vykdyti;

2.1.6. informuoti Tiekėją apie galimą grėsmę saugomam objektui (pavyzdžiui, Pirkėjas sužinojo apie planuojamą įsilaužimą, ankstesnius įsilaužimus, apie tai, kad bus nutrauktas elektros energijos, internetinio ryšio tiekimas);

2.1.7. užtikrinti gaisro gesinimo priemonių buvimą, techninį saugomo objekto langų, durų ir kitų angų sutvirtinimą, esant reikalui, atlikti jų remontą arba pakeitimą tam, kad būtų užkirstas kelias patekimui į objektą;

2.1.8. raštu informuoti Tiekėją apie visus pakeitimus, susijusius su remontu, statybos darbais, jeigu šios sąlygos gali būti grėsmės saugomam objektui priežastimi, taip pat apie darbo režimo ar Pirkėjo atsakingųjų asmenų pasikeitimus;

2.1.9. apie įvykius, dėl kurių pagal šią Sutartį gali kilti Tiekėjo civilinė atsakomybė (Pirkėjo turto sugadinimas ar sunaikinimas ir pan.) ne vėliau kaip per 1 (vieną) valandą nuo apie tokius įvykius sužinojimo momento, žodžiu pranešti Tiekėjui ir užtikrinti, kad Objekte tiek, kiek tai reikalinga šioms aplinkybėms užfiksuoti, nebūtų vykdoma jokia ūkinė-komercinė veikla su materialinėmis vertybėmis ir pinigais bei neatliekamos jokios operacijos su buhalterinės apskaitos dokumentais iki atvyks Tiekėjo įgaliotas atstovas ir policijos atstovai, bei bus įformintas dokumentas dėl šio

fakto, bet neilgiau kaip 1 (vieną) valandą nuo pranešimo Tiekėjui momento; taip pat sudaryti tinkamas sąlygas Tiekėjo įgaliotam atstovui dalyvauti nustatant patirtus nuostolius;

2.1.10. užtikrinti, kad Objekte būtų vykdomi šie reikalavimai:

2.1.10.1. nedelsiant raštu informuoti Tiekėją apie vaizdo stebėjimo sistemos, apsauginės ar priešgaisrinės signalizacijos sistemos gedimus ir pranešti Tiekėjui apie pastebėtus Objekto perimetro pažeidimus, įsilaužimo ar vagystės požymius;

2.1.10.2. užtikrinti laisvą patekimą prie saugomo Objekto.

2.1.10.3. Tiekėjui perduoti sutartinių įsipareigojimų vykdymui reikalingus raktus.

2.1.10.4. užtikrinti, kad bent vienas iš Pirkėjo įgaliotų asmenų, skambinant Tiekėjui, atsakys visą parą jo kontaktiniu telefonu.

2.1.10.5. skirti tinkamą, apsaugotą ir nepertraukiamai veikiančią internetinio ryšio liniją, reikalingą vaizdo stebėjimo sistemai prijungti į CSP bei jai funkcionuoti vykdant Sutartį; Užtikrinti tinkamą ir savalaikį ryšio priemonių kaštų apmokėjimą ryšį tiekiantiems tretiesiems asmenims.

2.1.10.6. perduoti Objektą stebėti į Tiekėjo CSP (įjungiant Objekto sistemą nuosavu kodu);

2.1.10.7. supažindinti ir užtikrinti, kad Pirkėjo įgalioti asmenys, naudodami Objekto sistemą, laikytųsi Sutartyje nustatytų ir (arba) Tiekėjo rekomendacijose pateiktų sistemos naudojimo sąlygų, sistemos eksploataavimo instrukcijos;

2.1.10.8. užtikrinti, kad įjungus apsaugos sistemą pinigai, vertybiniai popieriai, brangenybės (brangieji metalai, dirbiniai iš jų ar jų laužas bei atliekos, brangakmeniai, kolekciniai pašto ženklai, kilnojamos kultūros vertybės ir antikvariniai daiktai, ir pan.), kiti smulkūs vertingi daiktai (kurių vieneto vertė yra didesnė nei 2000 (du tūkstančiai) eurų, būtų užrakinami seife, seifo raktas nepaliekamai Objekte. Grynujų pinigų bet kuria valiuta, paliekamų objekto seife, suma visais atvejais negali viršyti 2000 (dviejų tūkstančių) eurų. Nešiojami kompiuteriai ir kiti vertingi lengvi daiktai neturi būti palikti arti pastato įstiklintų konstrukcijų (langų, durų, sienų ir pan.) kurias pažeidus būtų lengvai pasiekiami (t.y. nepatenkant į patalpų vidų). Daiktai, kurių laikymo ir (arba) saugojimo tvarką nustato teisės aktai (narkotinės medžiagos, ginklai, šaudmenys ir pan.), privalo būti saugomi teisės aktuose nustatyta tvarka;

2.1.10.9. savo sąskaita šalinti sistemos techninius gedimus, jeigu jie atsirado dėl Pirkėjo ar jo darbuotojų kaltės;

2.2. Tiekėjo įsipareigojimai numatyti šios sutarties 1 priede „Paslaugų techninė specifikacija“.

3. *Atsiskaitymo tvarka ir terminai.*

3.1. Vadovaujantis Tiekėjo pateiktu pasiūlymu dėl viešojo pirkimo, **bendra numatoma Sutarties kaina (24 mėn. laikotarpiui) yra 26640,00 Eur be PVM, 32234,40 Eur su PVM.** Bendra numatoma Sutarties kaina susideda iš šių sudėtinių dalių:

3.1.1. Apsaugos paslaugų (Sumontuotų ir prijungtų į CSP gaisro signalizacijos sistemų, vaizdo stebėjimo sistemų, apsaugos signalizacijos sistemų) stebėjimo ir reagavimo į aliarmo signalus, užtikrinant įdiegtų sistemų veikimą vieno mėnesio kaina yra 430,00 Eur be PVM, 520,30 Eur su PVM.

3.1.2. Suprojektuotų ir įdiegtų gaisro signalizacijos sistemų, vaizdo stebėjimo sistemų, apsaugos signalizacijos sistemų nuomos vieno mėnesio kaina yra 680,00 Eur be PVM, 822,80 Eur su PVM.

3.2. PVM sąskaita faktūra už apsaugos paslaugas ir įdiegtų sistemų nuomą ir veikimo palaikymą išrašoma ir pateikiama Pirkėjui vieną kartą per mėnesį – iki kito mėnesio dešimtos dienos. PVM sąskaitose faktūrose Tiekėjas be kitų rekvizitų PVM sąskaitoje faktūroje turi nurodyti sutarties datą ir numerį.

3.3. Jeigu sistemos yra sugadinamos dėl Pirkėjo ar jo darbuotojų kaltės, už sistemų remontą ar jų metu sunaudotas medžiagas bei keičiamas dalis ir (ar) detales Pirkėjas apmoka Tiekėjui pagal pateiktą atskirą PVM sąskaitą – faktūrą ir darbų atlikimo aktą, suderintą su Pirkėjo atsakingais

darbuotojais. Pagal šią sutartį Pirkėjas gali įsigyti reikalingų medžiagų, keičiamų dalių ir (ar) detalių neviršydamas 2000 EUR sumos per metus.

3.4. PVM sąskaita faktūra apmokama per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo jos gavimo dienos.

3.5. Lietuvos Respublikoje pasikeitus teisės aktams, reglamentuojantiems mokesčių dydį arba įvedus naujus ar panaikinus esamus mokesčius, kuriais tiesiogiai apmokestinamos pagal šią sutartį teikiamos paslaugos, paslaugų kaina gali būti keičiama atitinkama dalimi (didinama arba mažinama), atsižvelgiant į jos sudėtyje esančio mokesčio dalį ar pridėdant naują mokestį vadovaujantis šiomis nuostatomis:

3.5.1. pasikeitus mokesčiams, kuriais apmokestinamos pagal šią sutartį teikiamos paslaugos (pvz., pridėtinės vertės, akcizo ir pan.) bet kurios šalies iniciatyva per protingą terminą atitinkamai turi būti perskaičiuojamas paslaugų kaina;

3.5.2. ta pati tvarka taikoma tiek didinant paslaugų kainą padidėjus mokesčiui arba įvedus naują mokestį, tiek jį mažinant, jeigu mokestis mažėja arba jis panaikinamas;

3.5.3. paslaugų kainos pasikeitimą šalys įformina sutarties šalių įgaliotų atstovų pasirašomu papildomu susitarimu prie šios sutarties. Nauja paslaugų kaina įsigalioja tik pasirašius papildomą susitarimą;

3.5.4. šalis, inicijuojanti paslaugų kainos pasikeitimą, privalo pateikti tinkamus įrodymus, pagrindžiančius sutartyje nurodytų aplinkybių, suteikiančių teisę keisti paslaugų kainą, egzistavimą;

3.6. Paslaugų kaina nebus perskaičiuojama, kai pasikeičia teisės aktai, reglamentuojantys mokesčių dydį, įvedimą naujų ar panaikinimą esamų mokesčių, kurie įtakoja Tiekėjo kainodarą, bet tiesiogiai nesusiję su pagal šią sutartį teikiamomis paslaugomis.

3.7. Dėl bendro kainų lygio kitimo paslaugų kaina nebus perskaičiuojama.

4. Sutarties terminas ir galiojimas.

4.1. Ši Sutartis įsigalioja nuo tos dienos, kai Šalys pasirašo Sutartį.

4.2. Tiekėjas įsipareigoja sistemas įdiegti ir prijungti prie Tiekėjo CSP ne vėliau kaip per 60 kalendorinių dienų nuo Sutarties įsigaliojimo dienos. Apsaugos paslaugos pradedamos teikti nuo sistemos įdiegimo akto pasirašymo dienos. Terminas gali būti pratęstas du kartus po 30 kalendorinių dienų, jeigu sistemoms funkcionuoti būtinų įrenginių įrengimo/sumontavimo darbai negali būti vykdomi dėl nepalankių meteorologinių sąlygų.

4.3. Sutarties galiojimo terminas yra 24 mėnesiai nuo Sutarties įsigaliojimo dienos.

4.4. Sutartis šalių susitarimu gali būti pratęsta 1 (vieną) kartą 12 (dvylikai) mėnesių.

4.5. Sutartis gali būti nutraukiama rašytiniu šalių susitarimu.

4.6. Sutartis vienos šalies iniciatyva išpėjant kitą šalį ne vėliau kaip prieš 14 (keturiolika) kalendorinių dienų gali būti nutraukta, jei kita šalis nevykdo ar netinkamai vykdo savo sutartinius įsipareigojimus.

4.7. Sutarties sąlygos sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos, išskyrus tokias sutarties sąlygas, kurias pakeitus nebūtų pažeisti Viešųjų pirkimų įstatymo 3 straipsnyje nustatyti principai ir tikslai. Sutarties sąlygų keitimu nebus laikomas sutarties sąlygų koregavimas joje numatytomis aplinkybėmis, jei šios aplinkybės nustatytos aiškiai ir nedviprasmiškai bei buvo pateiktos Apklausoje sąlygose. Tais atvejais, kai sutarties sąlygų keitimo būtinybės nebuvo įmanoma numatyti rengiant Apklausoje sąlygas ir sutarties sudarymo metu, sutarties šalys gali keisti tik neesmines sutarties sąlygas, pateikiant pagrindžiančius dokumentus.

5. Šalių atsakomybė.

5.1. Šalys atsako viena kitai už savo įsipareigojimų pagal Sutartį nevykdymą ar netinkamą vykdymą.

5.2. Šalis, neįvykdžiusi arba netinkamai įvykdžiusi savo sutartinius įsipareigojimus, nukentėjusiajai šaliai pareikalavus (raštu), sumoka kitai šaliai 0,02 procentų nuo neįvykdytų

įsipareigojimų dalies dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną ir atlygina dėl to patirtus tiesioginius nuostolius.

5.3. Jeigu Tiekėjas neįvykdo arba įvykdo netinkamai šia sutartimi prisiimtų savo įsipareigojimų, tai jis privalo atlyginti Pirkėjui tuo padarytus tiesioginius nuostolius (žalą, jeigu nustatytos visos civilinės atsakomybės sąlygos ir Tiekėjo kaltė. Sprendžiant Tiekėjo kaltės klausimą yra laikoma, kad Tiekėjas yra savo srities profesionalas ir privalo teikti paslaugas taip, kad žala Pirkėjui dėl netinkamo Tiekėjo įsipareigojimų vykdymo pagal šią Sutartį neatsirastų.

5.4. Nuostoliai Pirkėjui atlyginami per 35 (trisdešimt penkias) dienas nuo pretenzijos pateikimo dienos, jeigu Tiekėjas geranoriškai pripažįsta savo kaltę. Pirkėjo rašytiniu pritarimu šis terminas gali būti pratęstas, iki draudimo kompanija, apdraudusi Tiekėjo civilinę atsakomybę priims sprendimą dėl įvykio pripažinimo draudžiamuoju (nedraudžiamuoju). Jeigu Tiekėjas su pretenzija nesutinka, visi ginčai dėl žalos atlyginimo sprendžiami Lietuvos Respublikos teismuose.

5.5. Šalys susitaria, kad Tiekėjo atsakomybė už Pirkėjui padarytus nuostolius turtui, esant civilinės atsakomybės sąlygoms, yra ribojama maksimalia 50 000 EUR suma, o už nuostolius padarytus vertybėms, nurodytoms 2.1.10.8 p., atsakomybė ribojama maksimalia 2000 EUR suma.

6. Nenugalima jėga.

6.1. Esant nenugalimos jėgos aplinkybėms šalys atleidžiamos nuo jų įsipareigojimų pagal šią Sutartį vykdymo, jeigu toks vykdymas tampa neįmanomu arba yra įmanomas esant perdėtai didelėms išlaidoms, taip pat atleidžia šalis nuo bet kokių finansinių įsipareigojimų.

6.2. Šalis, prašanti atleisti nuo atsakomybės, sužinojusi apie kliūtį bei jos poveikį įsipareigojimų vykdymui, kuo skubiau turi pranešti kitai šaliai apie susidariusią situaciją. Pagrindas atleisti nuo atsakomybės atsiranda nuo kliūties atsiradimo momento.

7. Konfidencialumas.

7.1. Šalys susitaria laikyti konfidencialia ir neatskleisti jokiai trečiai šaliai bet kurios informacijos, kuri joms tapo prieinama vykdant šia sutartimi prisiimtus įsipareigojimus.

7.2. Sutarties 7.1. punkte numatytas konfidencialumo reikalavimas netaikomas informacijai:

7.2.1. kuri yra viešai prieinama;

7.2.2. kurią atskleisti teisėtai reikalauja, kuri nors kompetentinga valdžios institucija įstatymų nustatyta tvarka.

7.3. Išskyrus tuos atvejus, kai to gali būti reikalaujama įstatymo nustatyta tvarka, šios sutarties šalys įsipareigoja nedaryti jokių pareiškimų spaudoje ar kitokių viešų pareiškimų, susijusių su sutarties pasirašymu ir klausimais, nurodytais sutartyje, be išankstinio kitos šalies raštiško sutikimo ir kol ta šalis nepatvirtins tokio pareiškimo ar pranešimo teksto. Atsisakymas patvirtinti ar sutikti gali būti ir nemotyvuotas. Šios sutarties sąlygų nesilaikymu nelaikoma visuomenės informavimas apie tai, kad Pirkėjas yra Tiekėjo klientas.

8. Kitos sąlygos.

8.1. Sutartis sudaryta dviem egzemplioriais lietuvių kalba, po vieną egzempliorių kiekvienai šaliai.

8.2. Ši sutartis yra aiškinama ir vykdoma vadovaujantis Lietuvos Respublikos teisės aktais.

8.3. Bet koks ginčas ar nuomonių nesutapimas dėl sutarties ar atskirų jos nuostatų vykdymo sprendžiamas derybomis. Nepavykus ginčų išspręsti derybomis, ginčas sprendžiamas teisme pagal Pirkėjo buveinės vietą, Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

8.4. Tiekėjas šios sutarties vykdymui ketina pasitelkti šiuos subteikėjus nepasitelksime Tiekėjas šios sutarties vykdymui neketina pasitelkti subteikėjų. Pirkėjas numato galimybę sutarties vykdymo laikotarpiu leisti keisti subteikėjus kai atsiranda aplinkybės, kurių buvimas nebuvo

metu. Subtiekėjai gali būti keičiami rašytiniu sutarties šalių susitarimu, kuris tampa neatskiriama sutarties dalis.

8.5. Šalys nedelsiant praneša raštu viena kitai apie bet koki įvykį, kuris galėtų turėti įtakos šiai Sutarčiai, jos galiojimui, Šalių teisėms ir/ar įsipareigojimams, kylantiems dėl šios Sutarties.

8.6. Visi pranešimai, pageidavimai ir kitoks susirašinėjimas laikomas pristatytu atitinkamu adresu gavimo arba pristatymo dieną remiantis gavimą ar pristatymą patvirtinančio rašto data arba kitu gavimą patvirtinančiu įrodymu.

8.7. Šalys įsipareigoja viena kitai pranešti apie savo rekvizitų ir įgaliotų asmenų pasikeitimą per 3 (tris) darbo dienas nuo tokio pasikeitimo.

8.8. Šios Sutarties Priedai yra neatskiriama šios Sutarties dalis. Sutarties priedais taip pat laikomi pirkimo dokumentai ir tiekėjo pateiktas pasiūlymas.

8.9. Tiekėjo sumontuotos sistemos yra Tiekėjo nuosavybė tol, kol ji nepereina Pirkėjo nuosavybėn Sutartyje nustatytais sąlygomis.

8.10. Sutartis yra Šalių perskaityta, suprasta ir pasirašyta kaip pilnai atitinkanti jų valią.

8.11. Priedas: *Vytauto g. 118, LT-97133 žemės sklypo planas.*

PIRKĖJAS:

SI „Kretingos komunalininkas“
Vytauto g. 118, LT-97133 Kretinga
Įmonės kodas 163934977
PVM kodas LT639349716
A.s. Nr. LT187300010002530753
„Swedbank“, AB
Banko kodas 73000
Tel./faks. 8 445 78608
El. paštas: info@kretkom.lt

Direktorė

Renata Surblytė

A.V.



TIEKĖJAS:

UAB saugos tarnyba „Argus“
Viršutinė g. 25, LT-92258, Klaipėda
Įmonės kodas 141237452
PVM kodas LT412374515
A.s. Nr. LT747044060000504330
AB SEB bankas
Banko kodas 70440
Tel./faks. 8 46 312449
El. paštas: info@argus.lt

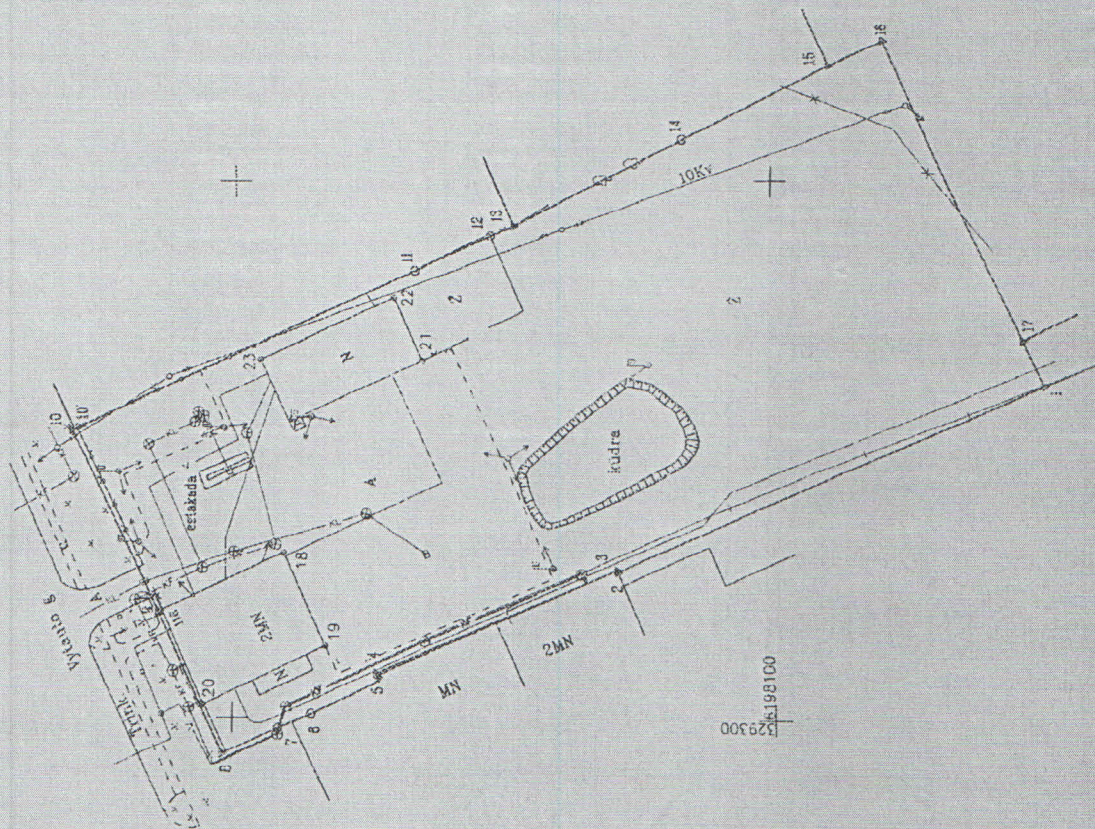
Pardavimų departamento vadovas
Tomas Jonaitis

A.V.



Lehet skizovať rôzne schémy

...lytic activity and cell growth. Topo I is a topoisomerase that



Grain type	Limit selecting prices	Average
1-2	25.55	
2-3	0.39	
3-4	42.49	
4-5	1.55	
5-6	14.05	
6-7	6.68	
7-8	11.21	
8-9	26.92	
9-10	37.35	
10-11	70.76	
11-12	15.71	
12-13	4.65	
13-14	35.16	
14-15	23.97	
15-16	16.05	
16-17	51.20	
17-1	912	

Nematoparmia pictus					
Pyræni			Vasistylinae		
	stikturi	bendrai	stikturi	bendrai	
ind.	m'	ind.	m'	ind.	m'
					11212

2014. 05. 05

329300 4198100

Naudotojas Kretingos rajono savivaldybė

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Kretingos skyrius

Paikrino

Šūdermo. vedējas	D. Vilks
(sacietas)	(sacietas)
	(ortax sacietē)

10

KARTOGRAFINIAI
PROJEKTAI

CIENCIAS Nº G-820-(900) ISDUOTA 2008 09 25

Pareigos	Parūšas	Vardas, pavardė	Data
Melbioninkas		E. Petrauskas	2014 08 05