

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS
SU ISTORIJA
2024-04-03 10:48:54

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/54648
Registro tipas: Statiniai
Sudarymo data: 2003-09-05
Adresas: Šakių r. sav., Griškabūdis, Alyvų g. 4

2. Nekilnojamieji daiktai:

- 2.1. Pastatas - Mokykla
Unikalus daikto numeris: 4400-0080-6588
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Mokslo
Žymėjimas plane: 1C3/p
Statybos pradžios metai: 1975
Statybos pabaigos metai: 1975
Papr. remonto pradžios metai: 2015
Papr. remonto pabaigos metai: 2018
Statinio kategorija: Neypatingasis
Baigtumo procentas: 100 %
Šildymas: Vietinis centrinis šildymas
Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis
Nuotekų šalinimas: Vietinis nuotekų šalinimas
Dujos: Nėra
Sienos: Plytos
Stogo danga: Asbestcementis
Aukštų skaičius: 3
Bendras plotas: 2373.53 kv. m
Pagrindinis plotas: 2223.78 kv. m
Tūris: 11308 kub. m
Užstatytas plotas: 1319.00 kv. m
Koordinatė X: 6079543
Koordinatė Y: 4466662
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 1459000 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 34 %
Atkuriamoji vertė: 963000 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: 2018-08-03
Vidutinė rinkos vertė: 68300 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2018-08-03
Kadastro duomenų nustatymo data: 2018-08-03
Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: E
Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: 358.31 kWh/m2/m.
- 2.2. Kiti inžineriniai statiniai
Aprašymas / pastabos: (tvora t1, skysto kuro rezervuarai 2 vnt., kiemo aikštelė, krepšinio aikštelė, stadionas, tvora t4)
Unikalus daikto numeris: 4400-0088-7903
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kiti inžineriniai statiniai
Statybos pradžios metai: 1982
Statybos pabaigos metai: 1982
Baigtumo procentas: 100 %
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 71024 Eur
Atkuriamoji vertė: 22059 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 3308 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2003-09-05
Kadastro duomenų nustatymo data: 2003-09-05

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

- 4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: ŠAKIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111105021
Daiktas: pastatas Nr. 4400-0080-6588, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 1996-02-19 Perdavimo - priėmimo aktas
2018-10-23 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. VL-996
Įrašas galioja: Nuo 2018-11-05
- 4.2. Nuosavybės teisė
Savininkas: ŠAKIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111105021
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-0088-7903, aprašyti p. 2.2.
Įregistravimo pagrindas: 1996-02-19 Perdavimo - priėmimo aktas
Įrašas galioja: Nuo 2012-03-30
- 4.3. [X] Nuosavybės teisė
Savininkas: ŠAKIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111105021
Daiktas: pastatas Nr. 4400-0080-6588, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 1996-02-19 Perdavimo - priėmimo aktas
Išregistravimo pagrindas: 2018-10-23 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. VL-996
Įrašas galioja: Nuo 2012-03-30 iki 2018-11-05
- 4.4. [X] Nuosavybės teisė
Savininkas: Šakių rajono savivaldybės taryba, a.k. 188619996
Daiktas: pastatas Nr. 4400-0080-6588, aprašytas p. 2.1.
kiti statiniai Nr. 4400-0088-7903, aprašyti p. 2.2.
Įregistravimo pagrindas: 1996-02-19 Perdavimo - priėmimo aktas
Išregistravimo pagrindas: 2012-03-21 Asmens prašymas Nr. 3589133
Įrašas galioja: Nuo 2003-10-29 iki 2012-03-29

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės:

- 6.1. Turto patikėjimo teisė
Patikėtinis: Šakių rajono Griškabūdžio gimnazija, a.k. 190820757
Daiktas: pastatas Nr. 4400-0080-6588, aprašytas p. 2.1.
kiti statiniai Nr. 4400-0088-7903, aprašyti p. 2.2.
Įregistravimo pagrindas: 2017-03-31 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. T-92
2017-04-04 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. VL-702
Įrašas galioja: Nuo 2022-03-03

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
GAILINTAS RAUDONIUS

Daiktas: pastatas Nr. 4400-0080-6588, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2014-09-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2118

Įrašas galioja: 2018-08-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2018-10-26
- 10.2.

Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)

Daiktas: pastatas Nr. 4400-0080-6588, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2018-08-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

2018-10-23 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. VL-996

Įrašas galioja: Nuo 2018-10-26
- 10.3.

Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)

Daiktas: pastatas Nr. 4400-0080-6588, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2014-07-08 Pranešimas apie energinio naudingumo sertifikato išdavimą Nr. MK-0420-1179/0

Įrašas galioja: Nuo 2014-07-08

Terminas: Nuo 2014-02-20 iki 2024-02-20
- 10.4.

Padidintas statant (daikto registravimas)

Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-0088-7903, aprašyti p. 2.2.

Įregistravimo pagrindas: 2004-09-06 Asmens prašymas Nr. 57427

Įrašas galioja: Nuo 2004-09-16

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija:

Žemės sklypo, kuriame yra statiniai, kadastrinis Nr.: 8440/0005:32

Archyvinės bylos Nr.: 84/10247

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

15. Asmenvardžių istorija:

- 15.1.

Asmuo: Šakių rajono Griškabūdžio gimnazija

nuo 2011-06-02: Šakių rajono Griškabūdžio gimnazija, a.k. 190820757, reg.d.1995-06-05

nuo 2005-02-08 iki 2011-06-02: Šakių rajono Griškabūdžio vidurinė mokykla