



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-12-15 15:48:35

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1613164**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2013-06-17**
Adresas: **Šakių r. sav., Griškabūdis, Alyvų g. 4**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Unikalus daikto numeris: **4400-2684-6973**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **8440/0005:32 Griškabūdžio k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Visuomeninės paskirties teritorijos**
Žemės sklypo plotas: **3.2585 ha**
Užstatyta teritorija: **2.7991 ha**
Kitos žemės plotas: **0.4594 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **46.7**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **23442 Eur**
Žemės sklypo vertė: **14651 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **2983 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2013-01-15**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2013-02-22**
Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100131637**
Teritorijos nustatymo data: **2021-11-26**
Žymos apie teritoriją padarymo data: **2021-12-07**
Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100139417**
Teritorijos nustatymo data: **2021-11-26**
Žymos apie teritoriją padarymo data: **2021-12-10**
Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100141196**
Teritorijos nustatymo data: **2021-11-26**
Žymos apie teritoriją padarymo data: **2021-12-13**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2684-6973, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2013-06-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 18SK-(14.18.110.)-295**
Įrašas galioja: **Nuo 2013-06-27**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2684-6973, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2013-06-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 18SK-(14.18.110.)-295**
Įrašas galioja: **Nuo 2013-06-27**

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Sudaryta panaudos sutartis
Panaudos gavėjas: **ŠAKIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111105021**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2684-6973, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2013-07-04 Panaudos sutartis Nr. 18SUN-(14.18.56.)-14/VN-17**
Plotas: **3.2585 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2013-07-15**
Terminas: **Nuo 2013-07-04 iki 2075-07-04**

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos

zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2684-6973, aprašytas p. 2.1.

registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: 0.4964 ha

įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

9.2.

Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2684-6973, aprašytas p. 2.1.

registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: 0.1555 ha

įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

9.3.

Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2684-6973, aprašytas p. 2.1.

registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: 0.0238 ha

įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

9.4.

Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2684-6973, aprašytas p. 2.1.

registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: 0.0739 ha

įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

9.5.

Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2684-6973, aprašytas p. 2.1.

registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: 0.0592 ha

įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

9.6.

Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2684-6973, aprašytas p. 2.1.

registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: 0.029 ha

įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2684-6973, aprašytas p. 2.1.

registravimo pagrindas: 2013-06-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 18SK-(14.18.110.)-295

įrašas galioja: Nuo 2013-06-18

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

UAB "Žemetra", a.k. 300582272

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2684-6973, aprašytas p. 2.1.

registravimo pagrindas: 2009-04-15 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-943

2013-02-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

įrašas galioja: Nuo 2013-06-18

11. Registro pastabos ir nuorodos:

Statiniai-Registro Nr.44/54648

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

Įspėjimas

IRMUNDA ČEPULIONIENĖ