

PRELIMINARIOJI SUTARTIS DĖL PASLAUGŲ IR DARBŲ ATLIKIMO SUTARTIES SUDARYMO

2015 m. liepos 21 d. Nr. SS- 427

Naujoji Akmenė

Akmenės rajono savivaldybės administracija, įmonės kodas 188719391, kurios registruota buveinė yra L. Petravičiaus a. 2, LT-85132, Naujoji Akmenė, duomenys apie įstaigą kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama Savivaldybės administracijos direktoriaus pavaduotojo Algirdo Bučio, veikiančio pagal Akmenės rajono savivaldybės tarybos 2015-04-30 sprendimu Nr. T-106(E) suteiktus įgaliojimus (toliau – *Užsakovas*), ir

UAB „Rainių statyba“, juridinio asmens kodas 180366637, kurios registruota buveinė yra Mastupio g. 30, RAINIŲ kaimas, Telšių rajonas, duomenys apie bendrovę kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama projektų vadovo Vytauto Stasiulio, veikiančio pagal UAB „Rainių statyba“ direktoriaus 2015 m. liepos 10 d. įsakymą „Dėl pavadavimo direktoriaus D. Stasiulio atostogų metu“ (toliau – Rangovas), toliau kartu vadinami „Šalimis“, o kiekvienas atskirai – „Šalimi“, sudarė šią Preliminariąją sutartį dėl projekto „Akmenės rajono Akmenės gimnazijos mokslo paskirties pastato Laižuvos g. 10 A, Akmenėje, rekonstravimas, įrengiant sporto salę“ (toliau – Projektas) techninio darbo projekto parengimo, statinio rekonstravimo darbų atlikimo ir statinio projekto vykdymo priežiūros paslaugų teikimo, toliau vadinamą Sutartimi, ir susitarė dėl toliau išvardytų sąlygų:

1. SUTARTIES OBJEKTAS

1.1. Šia Sutartimi nustatoma tvarka ir sąlygos, kuriomis bus pasirašoma Projekto techninio darbo projekto parengimo, statinio projekto vykdymo priežiūros paslaugų teikimo ir statinio rekonstravimo darbų sutartis (toliau – *Pagrindinė sutartis*). Atsižvelgiant į Užsakovo gaunamą finansavimą, gali būti sudarytos viena ar kelios Pagrindinės sutartys. Pirmoji Pagrindinė sutartis bus pasirašoma dėl techninio darbo projekto parengimo ir statinio projekto vykdymo priežiūros paslaugų teikimo, antroji (esant reikalui ir daugiau sutarčių) bus pasirašoma dėl statinio rekonstravimo darbų atlikimo. Pagrindinė sutartis bus sudaryta neatnaujinant tiekėjų varžymosi.

1.2. Sutartis sudaryta įvykdžius Projekto techninio darbo projekto parengimo ir statinio projekto vykdymo priežiūros paslaugų ir rekonstravimo darbų atlikimo pirkimo konkursą (toliau – Konkursas).

1.3. Pagrindinė sutartis bus pasirašoma pagal projektą, kuris nurodytas Konkurso sąlygų Prieduose Nr. 5 ir 6, vadovaujantis Rangovo pasiūlyme Konkursui pateikiama informacija. Bendra Pagrindinių sutarčių kaina visais atvejais turi atitikti Rangovo pasiūlyme Konkursui nurodytą kainą. Pasirašant Pagrindinę sutartį nukrypimai nuo Konkurso sąlygose Nr. 5 ir 6 pridėto projekto draudžiami, išskyrus atvejus, nurodytus LR Viešųjų pirkimų įstatymo 63 str. 7 d.

1.4. Pasirašydamas šią Sutartį, Rangovas patvirtina, jog:

1.4.1. turėjo galimybę pilnai ir tinkamai faktiškai susipažinti su objekto būkle;

1.4.2. yra susipažinęs su visa dokumentacija ir/ar informacija, būtina tinkamam šios Sutarties ir Pagrindinės sutarties įvykdymui ir nėra jokios papildomos informacijos ar/ir dokumentacijos, kurios, Rangovo manymu, trūktų šios Sutarties ir/ar Pagrindinės sutarties tinkamam įvykdymui.

1.5. Rangovui yra žinoma, jog Užsakovas šios Sutarties pasirašymo metu nėra užsitikrinęs pakankamo finansavimo visoms paslaugoms suteikti ir visiems darbams atlikti. Rangovas patvirtina, jog jam yra žinoma ir jis su tuo sutinka, jog Užsakovui nebus taikomos sankcijos ir Užsakovas nemokės Rangovui netesybų ir neatlygins nuostolių tuo atveju, jei nepriklausomai nuo

priežasčių nebus užtikrintas pakankamas finansavimas ir/arba Pagrindinė sutartis nebus sudaryta dėl kitų, nuo Užsakovo nepriklausančių aplinkybių.

1.6. Sutartis sudaroma 48 mėn. laikotarpiui.

1.7. Pagrindinė sutartis sudaroma tik tuo atveju, jei nuo šios Sutarties pasirašymo dienos Užsakovas užsitikrina paslaugų ir darbų finansavimą Konkurso sąlygose nurodytam objektui ir jį gauna.

1.8. Rangovas privalo atvykti pas Užsakovą pasirašyti Pagrindinę sutartį ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas nuo dienos, kai Užsakovas raštu informuoja Rangovą apie tai, kad yra patenkinta Sutarties 1.7 sąlyga Pagrindinei sutarčiai sudaryti. Rangovui šiame punkte nurodytu terminu neatvykus pasirašyti Pagrindinės sutarties ar atvykus, tačiau nepasirašius Pagrindinės sutarties pagal Konkurso sąlygų 5, 6 priede nurodytą formą, laikoma, jog Rangovas atsisako pasirašyti Pagrindinę sutartį.

2. SUTARTIES GALIOJIMAS. ATSAKOMYBĖ

2.1. Sutartis įsigalioja nuo Sutarties pasirašymo dienos.

2.2. Sutartis galioja:

2.2.1. tuo atveju, jei laikantis šioje Sutartyje nustatytų terminų ir tvarkos pasirašoma Pagrindinė sutartis dėl visų paslaugų suteikimo ir darbų atlikimo pagal įgyvendinamą projektą – iki kai Rangovas Užsakovui pateikia Pagrindinėje sutartyje nurodytą Prievolių įvykdymo užtikrinimą;

2.2.2. tuo atveju, kai Rangovas atsisako pasirašyti Pagrindinę Sutartį – iki dienos, kai Rangovas pateikia rašytinį atsisakymą pasirašyti Pagrindinę sutartį arba yra laikoma, jog Rangovas atsisakė pasirašyti Pagrindinę sutartį pagal šios Sutarties 1.8 nuostatą. Taip pat esant Pagrindinės sutarties nutraukimo atvejui – iki Pagrindinės sutarties nutraukimo dienos. Užsakovas atsisakymu pasirašyti Pagrindinę Sutartį laiko ir tokius atvejus, kai laiku ir tinkamai pasirašoma Pagrindinė sutartis, tačiau Rangovas Pagrindinės sutarties tekste nurodytomis sąlygomis ir tvarka nepateikia Užsakovui Pagrindinės sutarties įvykdymo užtikrinimo. Sutarčiai pasibaigus šio punkto pagrindu lieka galioti nuostatos, reglamentuojančios Šalių atsakomybę;

2.2.3. tuo atveju, jei po šio Sutarties pasirašymo, paaiškėja, jog sąlygos Pagrindinei sutarčiai sudaryti nebus įgyvendintos ar Užsakovas informuoja Rangovą apie tai, jog nėra galimybės sudaryti Pagrindinės sutarties – iki Užsakovo rašytinės informacijos apie tai pateikimo Rangovui.

2.3. Tuo atveju, jei Sutarties galiojimas nutrūksta anksčiau termino bet kuriuo iš 2.2.3 p. nurodytų pagrindų, t. y. be Rangovo kaltės, netesybos nei vienai iš Šalių nėra mokamos ir nuostoliai nėra atlyginami.

2.4. Tuo atveju, jei Sutarties galiojimas nutrūksta anksčiau termino bet kuriuo iš 2.2.2 p. nurodytų pagrindų, t. y. esant Rangovo kaltei, Rangovas moka Užsakovui baudą, lygią 5 proc. nuo Rangovo pasiūlyme Konkursui nurodytos bendros pasiūlymo kainos ir atlygina Užsakovui nuostolius, kiek jų nepadengia šiame punkte nurodytos baudos dydis.

2.5. Šalys įsipareigoja sudaryti Pagrindinę sutartį kiekvienąsyk Užsakovui gavus projekto finansavimą iki visiško objekto užbaigimo.

2.6. Užsakovas, gavęs finansavimą, siūlydamas sudaryti Pagrindinę sutartį, siunčia Rangovui rašytinį pranešimą apie ketinimą sudaryti Pagrindinę sutartį, kurioje nurodo sutarties pasirašymo vietą, laiką ir datą bei kokie darbai ir/arba paslaugos turi būti atlikti, jų terminą bei kainą.

3. SUSIRAŠINĖJIMAS

3.1. Užsakovo ir Rangovo vienas kitam siunčiami pranešimai turi būti rašomi lietuvių kalba ir siunčiami šiais adresais:

	Užsakovas	Rangovas
Vardas,	Akmenės rajono savivaldybės	UAB „Rainių statyba“



pavardė	administracija	
Adresas	L. Petravičiaus a. 2, LT-85132, Naujoji Akmenė	Mastupio g. 30, 88401 Rainių km., Telšių raj.
Telefonas	(8 425) 57 133	8 444 49524
Faksas	(8 425) 56 594	8 444 49524
El. paštas	info@akmene.lt	rainiustatyba@gmail.com

4. KITOS NUOSTATOS

4.1. Sutarties sąlygos jos galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos, išskyrus Sutarties sąlygas, kurias pakeitus nebūtų pažeisti Viešųjų pirkimų įstatyme 3 str. nustatyti principai ir tikslai bei tokiems Sutarties sąlygų pakeitimams yra gautas Viešųjų pirkimų tarnybos sutikimas. Sutarties sąlygų keitimu nebus laikomas Sutarties sąlygų koregavimas joje numatytomis aplinkybėmis, jei šios aplinkybės nustatytos aiškiai ir nedviprasmiškai bei buvo pateiktos konkurso sąlygose. Tais atvejais, kai Sutarties sąlygų keitimo būtinybės nebuvo įmanoma numatyti rengiant konkurso sąlygas ir (ar) Sutarties sudarymo metu, Sutarties šalys gali keisti tik neesmines Sutarties sąlygas. Pakeitimai įforminami Šalims pasirašant raštišką susitarimą prie Sutarties.

4.2. Sutartis gali būti nutraukta abiejų Sutarties šalių susitarimu.

4.3. Ši sutartis sudaroma lietuvių kalba.

4.4. Sutartis sudaryta dviem egzemplioriais – po vieną kiekvienai šaliai.

4.5. Pirkimo dokumentai (saugomi pas Užsakovą) bei Pagrindinė (-ės) sutartis (-ys) (nuo jų įsigaliojimo dienos) yra neatsiejamos šios Sutarties dalys.

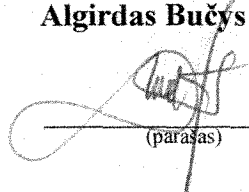
Užsakovas

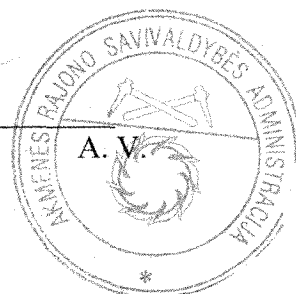
Akmenės rajono savivaldybės administracija
Kodas 188719391
PVM mokėtojo kodas – ne PVM mokėtojas
L. Petravičiaus a. 2, LT-85132 Naujoji Akmenė
A.s. Nr. LT094010043300010060
tel. 8 425 57 133
faksas 8 425 56594
el. p. info@akmene.lt

Rangovas

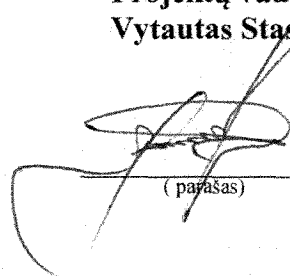
UAB „Rainių statyba“
Kodas 180366637
PVM mokėtojo kodas LT803666314
Mastupio g. 30, LT-88401
Rainių km. Telšių raj.
A.s. Nr. LT714010042800070653
tel. 8 444 49524
faksas 8 444 49524
el. p. rainiustatyba@gmail.com

**Administracijos direktoriaus
pavadootojas
Algirdas Bučys**


(parašas)



**Projektų vadovas
Vytautas Stasiulis**


(parašas)

