

RANGOS SUTARTIS Nr. 20190603

2019 m. birželio mėn. 03 d.

Nr. 33

Kauno neįgaliojo jaunimo užimtumo centras, įmonės kodas 135135553, toliau vadinama *Užsakovu*, atstovaujama direktorės Dianos Skemundrienės ir UAB "RESTUM", įmonės kodas 301299601, atstovaujama direktoriaus Kęstučio Martišiaus, veikiančio pagal bendrovės įstatus, toliau vadinama *Rangovu*, sudarėme šią sutartį:

1. Sutarties objektas: Angokraščių remonto darbai adresu, Pabiržės g. 26, Kaunas. Pagal pateiktą sąmatą (Priedas nr.1)
2. Preliminari sutarties darbų kaina 1538,43 Eur su PVM pagal sąmatinį skaičiavimą (Priedas Nr.1)
3. Rangovas darbus pradeda 2019 m. birželio mėn. 04 d. ir baigia 2019 m. birželio mėn. 11 d.
4. Vykdydamos šią sutartį, šalys vadovaujasi įstatymais, kitais normatyviniais aktais, statybos rangos sutarties nuostatais ir šios sutarties sąlygomis.
5. Užsakovas įsipareigoja vykdyti šias pareigas:
 - 5.1 Pasirūpinti saugiomis patalpomis, įrangai laikyti nedarbo metu.
 - 5.2 Atvesti į objektą vandenį ir elektros maitinimą.
 - 5.3 Pateikti suderintą projektinę dokumentaciją, leidimą statybai;
 - 5.4 Paskirti kvalifikuotą asmenį, atsakingą už statybos techninę priežiūrą;
 - 5.5 Priimti atliktus darbus bei pasirašyti darbų atlikimo aktą per 5 darbo dienas skaičiuojant nuo paskutinės darbų atlikimo dienos;
 - 5.6 Apmokėti už atliktus darbus per 15 darbo dienų po akto ir PVM sąskaitos - faktūros pasirašymo.
6. Rangovas įsipareigoja:
 - 6.1 Laiku ir kokybiškai atlikti sutartyje numatytus darbus, laikydamiesi esamų normų ir taisyklių;
 - 6.2 Keisti Užsakovo patvirtintus projektinius sprendimus tik gavęs jo rašytinį sutikimą;
 - 6.3 Užtikrinti, kad rangovo personalas ir jo subrangovai laikytųsi priešgaisrinės apsaugos, aplinkos apsaugos, saugos darbe, ekologinių bei higienos taisyklių;
 - 6.4 Pildyti statybos vykdymo dokumentaciją.
7. Statybos eigoje, ar keičiant jau aptartus projektinius sprendimus, atsiradę papildomi ir nenumatyti darbai (kurių Užsakovas ir Rangovas pasirašydami šią sutartį objektyviai negalėjo numatyti) aprašomi atskiru susitarimu (kiekiai bei kaina) ir galioja, tik abiem šalims patvirtinus. Šiuo papildomu šalių susitarimu koreguojama šios sutarties kaina bei atlikimo terminai.
8. Užsakovas pastebėjęs neatitikimus ar broką darbų priėmimo metu, pasirašant darbų atlikimo aktą, privalo surašyti neatitikimų, broko aktą. Rangovas privalo neatitikimo, broko aktą išnagrinėti per 5 darbo dienas ir jei brokas atsirado dėl Rangovo kaltės nustatyti terminą brokui ištaisyti/pašalinti.
9. Šalių atsakomybė

Užsakovas :

Nepagrįstai uždelsęs atsiskaityti už atliktus darbus nustatytu laiku, moka Rangovui 0,02 proc. pradinės neapmokėtų darbų kainos dydžio delspinigius už kiekvieną darbo dieną.;

Nutraukęs sutartį ne dėl Rangovo kaltės, atlygina Rangovui jo turėtas pagrįstas objekto statybos išlaidas ir nuostolius, susijusius su sutarties nutraukimu;