

**STATINIO (-IŲ) AR STATINIŲ GRUPĖS PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS
(TECHNINĖ SPECIFIKACIJA)**

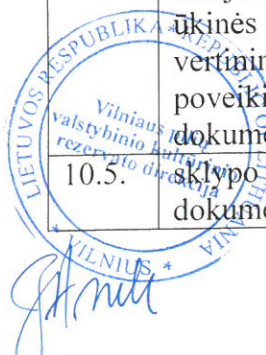
Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
I. Bendra informacija apie pirkimo objektą		
1.	Projekto pavadinimas.	Vilniaus pilių valstybinio kultūrinio rezervato Vilniaus piliakalnio su papiliais ir gyvenvieta - Kalnų parko- (KVR unikalus kodas 664) komplekso dalies, Arsenalo g. 5, Vilnius, tvarkybos darbai ir pritaikymas lankymui (toliau Projektas)
2.	Statinių grupės sudėtis.	Priedas Nr. 3 Vilniaus pilių valstybinio kultūrinio rezervato komplekso dalies schema su pažymėtomis I-os, II-os ir III-os teritorijos ribomis.
3.	Statinio (-ių) ar statinių grupės paskirtis ir bendrieji (techniniai ir paskirties) rodikliai.	Konservacinė. Lankytojų skaičius-210 tūkst./per metus Planuojamos teritorijos bendras plotas plokštumoje- 23,03 ha. Numatyti inžinerinių tinklų pajėgumus <u>visai</u> Vilniaus piliakalnio su papiliais ir gyvenvieta (Kalnų parko) teritorijai; pagal apibrėžtą nekilnojamosios kultūros vertybės teritorijos ribų planą. I-os tvarkymo teritorijos plotas plokštumoje 5,64 ha El. tinklų ilgis-2800-3000m Elektroninių ryšių kabelių ilgis 4000-5000m II- os tvarkymo teritorijos plotas plokštumoje 13,80 ha Kabantis pėsčiųjų tiltas ilgis 100-140m⁶ Vandentiekio tinklai 100-200m; Lietaus ir buitinių nuotekų tinklai po-100-200 m⁶ El. tinklų ilgis-4500÷5500m⁶ Elektroninių ryšių kabelių ilgis-2500-3500m⁶ III- os tvarkymo teritorijos plotas plokštumoje 3,92 ha Dainų slėnyje lankytojų patalpos po estrada- apie 400 m²: 8.2. administracinės paskirties 200 m² (su 3 d.v.) 8.9. sandėliavimo paskirties, kiti pastatai, šaltos patalpos 200 m² El. tinklų ilgis-300 m⁶ Elektroninių ryšių kabelių ilgis-300-400 m⁶ Vandentiekio tinklai -650-750 m⁶ Buitinių nuotekų tinklai -340 m⁶ Lietaus tinklai ~ 340 m⁶



Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
4.	Statinio statybos rūšis.	Tvarkybos darbai (Taikomieji tyrimai, remontas, restauravimas,). Nauja statyba Rekonstravimas Kapitalinis remontas
5.	Statinio kategorija.	Ypatingas statinys. Kultūros paveldo statinys. Valstybės saugomas. Vilniaus pilių valstybinio kultūrinio rezervato, Vilniaus piliakalnio su papiliais ir gyvenvieta (KVR unikalus kodas 664) komplekso dalis.
6.	Esamos statinio konstrukcijos, jų funkcinė paskirtis.	Piliakalniai su papiliais ir gyvenvieta Nekilnojamojo kultūros paveldo vertybė Dainų slėnio estrados konstrukcijos esamos, rekonstruojamos.
7.	Statinio projekto rengimo etapas.	Techninis projektas.
II. Perkamų projektavimo paslaugų apimtis, trukmė ir perkančiosios organizacijos pateikiami duomenys		
8.	Projektavimo paslaugų apimtis:	Pirkimas vienas. Suskaidytas etapais
8.1.	projektavimo paslaugos;	Projekte turi būti : bendroji (B); teritorijos sutvarkymas (sklypo planas) (SP); architektūros (A); konstrukcijų (K); vandentiekio ir nuotekų šalinimo (VN); elektrotechnikos (E); gaisrinės saugos (GS) elektroninių ryšių (telekomunikacijos) (R); apsauginės signalizacijos (RAS); šilumos gamybos ir tiekimo daliai (ŠT); statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo (KS); tvarkybos darbų projektas pagal PTR 3.06.01:2014 „Kultūros paveldo tvarkybos darbų projektų rengimo taisyklės“; Projektas koreguojamas ir ištaisomas pagal privalomosios ekspertizės bei pagal šį Projektą tikrinusių institucijų pastabas.
8.2.	kitos paslaugos, susijusios su projektavimo paslaugomis.	• projekto rengėjas užsako ir apmoka visų projektavimui reikalingų topografinių, esamų konstrukcijų įvertinimo, inžinerinių geologinių ir geotechninių grunto ir kitų būtinų tyrinėjimo dokumentų parengimo, suderinimo ir registracijos atitinkamose institucijose paslaugas; kultūros paveldo vertybių tyrimų medžiagą, prisijungimo sąlygas; • gauna projektui parengti reikalingus dokumentus • derina visas medžiagų, technologijos, inžinerinių sistemų technines specifikacijas su Užsakovu • gauna (pagal projektavimo eiliškumą p. 15.) teigiamos ekspertizės aktus, Projekto sprendinių tvirtinimus • pateikia Projektą į Lietuvos Respublikos statybos leidimų ir statybos valstybinės



Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		priežiūros informacinę sistemą „Infostatyba“, užsakovo vardu. • gauna (pagal projektavimo eiliškumą p. 15.) statybą leidžiančius dokumentus; • įgyvendinant Projektą atlieka jo vykdymo priežiūras.
9.	Projektavimo paslaugų trukmė dienomis (mėnesiais)	9 mėnesiai
10.	Paslaugų teikėjui pateikiamos dokumentų, reikalingų statinio (-ių) ar statinių grupės projekto dokumentams (toliau – projekto dokumentai) parengti, kopijos (šių dokumentų kiekis priklauso nuo statinio paskirties, statybos vietos, sudėtingumo, poveikio aplinkai ir visuomenės sveikatai ir kt.):	• Ištrauka iš patvirtinto teritorijų planavimo dokumento „Vilniaus pilių valstybinio kultūrinio rezervato tvarkymo planas (planavimo schema)“ (priedas Nr.1, 1 lapas) http://www.vilniauspilys.lt/pradedamas-vilniaus-piliu-valstybinio-kulturinio-rezervato-tvarkymo-plano-viesinimo-etapas/ • žemės sklypo teisinės registracijos LR Nekilnojamojo turto registre dokumentai; • estrados statinio kadastrinių matavimų ir teisinės registracijos Nekilnojamojo turto registre dokumentai • projektiniai pasiūlymai (kaip medžiaga projektuotojo parinkimo konkursui); (priedas Nr.2, 1 lapas) • specialiųjų paveldosaugos reikalavimų, taikomų kultūros paveldo vertybei ar jos teritorijai dokumentai • Vilniaus pilių valstybinio kultūrinio rezervato dalies tvarkomos teritorijos, kuriai rengiamas techninis projektas, schema; (priedas Nr.3, 1 lapas)
10.1.	Projektiniai pasiūlymai (tais atvejais, kai yra rengiami);	p.11.
10.2.	žemės sklypo teisinės registracijos Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto registre dokumentai arba žemės sklypo nuomos (panaudos) dokumentai;	Žemės sklypas; unikalus daikto Nr. 4400-2169-4642 Kiti inžineriniai statiniai-estrada-aikštelė (Vilnius, T. Kosčiuškos g.1B) Nr. 4400-1840-6303 Kiti inžineriniai statiniai –aikštelė (Vilnius, T. Kosčiuškos g.1B) Nr. 4400-1840-6290 Pastatas, negyvenamas pastatas, (Altanos bokštelis) Unikalus Nr. 4400-2515-7948
10.3.	ištrauka (brėžinys) iš patvirtinto teritorijų planavimo dokumento ir sprendimas apie šio dokumento patvirtinimą;	Priedas Nr.2 pateikiamas užsakovo. Vilniaus pilių valstybinio kultūrinio rezervato tvarkymo plano (planavimo schemas) pagrindinis brėžinys p.10.
10.4.	įstatymų ir kitų teisės aktų nustatytais atvejais, kai atliekamas planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimas, planuojamos ūkinės veiklos poveikio visuomenės sveikatai vertinimo dokumentai;	= =
10.5.	sklypo inžinerinių geodezinių tyrinėjimų dokumentai;	-p. 8.2.



Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
10.6.	sklypo inžinerinių geologinių, geotechninių tyrimų dokumentai;	= p. 8.2.
10.7.	prisijungimo prie elektros energijos, šilumos, vandens tiekimo ir nuotekų šalinimo, dujotiekio, elektroninių ryšių ir kitų inžinerinių tinklų bei susisiekimo komunikacijų sąlygos;	= p. 8.2.
10.8.	specialiųjų architektūros reikalavimų dokumentai, išduoti savivaldybės administracijos (Lietuvos Respublikos statybos įstatymo (toliau – Statybos įstatymas) 20 straipsnis 3 dalis 1 punktas);	= p. 8.2.
10.9.	specialiųjų paveldosaugos reikalavimų, taikomų kultūros paveldo vertybei ar jos teritorijai, kultūros paveldo statiniui ar kultūros paveldo teritorijoje esančiam statiniui, specialiųjų saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos reikalavimų, taikomų konkrečiam projektuojamam statiniui, sklypui ar teritorijai konservacinės apsaugos prioriteto teritorijoje ar kompleksinėje saugomoje teritorijoje, dokumentai (Statybos įstatymo 20 straipsnis 3 dalis 2, 3 punktai);	Specialieji paveldosaugos reikalavimai, gaunami statytojo (užsakovo) p. 10.
10.10.	esamų geležinkelių bei kelių ar gatvių schemas;	=
10.11.	kiti dokumentai.	=
III. Reikalavimai projektavimo paslaugoms		
11.	Projekto rengimo dokumentams taikomi teisės aktai, normatyviniai statybos techniniai dokumentai bei normatyviniai statinio saugos ir paskirties dokumentai.	<i>Projektavimo dokumentai privalomi visiems statybos dalyviams turi atitikti</i> 1. STR 1.05.06:2010 „Statinio projektavimas“ aktualios redakcijos reikalavimus. 2. Rengiant projektą vadovautis UAB „Enero“ parengtais Vilniaus piliakalnio su papiliais ir gyvenvietė (KVR unik.obj. kod.664) (Kalnų parko) tvarkybos darbų ir pritaikymo lankymui projektiniais pasiūlymais, 2016 03 23 3. Projektuotojas privalo vadovautis LR statybos įstatymu, LR nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymu, galiojančiomis projektavimo normomis, taisyklėmis, kitais teisės aktais. 4. Projekto architektūriniai ir inžineriniai sprendiniai turi būti vientisi, integralūs.
12.	Aplinkos, visuomenės sveikatos saugos,	1. Būtina įvertinti galimą neigiamą sprendinių



Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
	kraštovaizdžio, nekilnojamųjų kultūros paveldo vertybių, trečiųjų asmenų interesų apsaugos, saugomos teritorijos apsaugos ir kitos apsaugos (saugos), neįgalųjų socialinės integracijos reikalavimai.	poveikį šlaitams, vertingiems medynams, kt. Esant poreikiui būtina numatyti sprendinius šiems elementams apsaugoti. 2. Projektas parengiamas pagal PTR 3.06.01:2014 „Kultūros paveldo tvarkybos darbų projektų rengimo taisyklės“, PTR „Archeologinio paveldo tvarkyba“. Skaičiuojamoji kaina rengiama pagal PTR „Tvarkybos darbų rūšys“ nuostatas ir pateikiama pagal tvarkybos darbų projekte numatytas tvarkybos darbų rūšis. 3. Projekto sprendiniuose teritorijoje numatyti pritaikymo galimybes neįgaliesiems. Projekto sprendiniai turi atitikti galiojančius LR įstatymus ir kitus teisės aktus, normatyvinius statybos techninius dokumentus, higienos normas.
13.	Esminiai funkciniai (paskirties), architektūros (estetinius), technologijos, techniniai, ekonominiai, kokybės, reikalavimai bei kiti rodikliai ir charakteristikos statiniui pagal sprendinių dalis:	Rengiant Projektą privalomai turi būti įvertinta būtinė išsaugoti kultūros paveldo objektų vertingąsias savybes. Bet kokie restauravimo, atkūrimo darbai turi būti pagrįsti kompleksiniais tyrimais, vykdomi pagal projektus, kuriuose įvertinti mokslinių tyrimų duomenys, nustatytos tvarkomo objekto vertingosios savybės, įvertintas planuojamų pakeitimų poveikis autentiškoms objektų savybėms. Architektūros estetiški reikalavimai: harmoningas įterpimas į aplinką, pagarba paveldui ir natūraliam bei urbanistiniam kraštovaizdžiui, apgalvotos struktūros ir estetiškai patrauklus dizainas. Projekto sprendiniai atskiruose projekto dokumentuose (techninėse specifikacijose, aiškinamuosiuose raštuose, brėžiniuose, sąnaudų kiekių žiniaraščiuose) neturi prieštarauti vieni kitiems.
13.1.	sklypo sutvarkymui (sklypo planui);	I-mai tvarkomos teritorijos daliai pagal pridedamą schemą -5,64 ha (Trijų Kryžių kalno) 1. Archeologiniai tyrimai ~ 180,00 m²; 2. Kraštovaizdžio formavimo kirtimai, medžių ir krūmų pašalinimas ~ 32975 m²; 3. Terasuoti pėsčiųjų takai (1,2-1,4 m pločio) 4. Apžvalgos ir poilsio aikštelės 8vnt/40-50 m², su individualaus projektavimo antivandaliniais turėklais ; 5. Laiptai su sustojimo aikštelėmis vizualiai lengva erdvine konstrukcija: pakopos h-12cm. 6. Lankytojų skaičiuotuvai ~ 3 vnt.;



Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		7. Apšvietimas pagal el. projektą ~ 38 vnt. 8. Apsaugos sistemos Kamerų įrengimas ~12 vnt.; <u>Pastabos:</u> 1. Išlaikomas esamų takų pobūdis (susiformavę vingiai, nuolydžiai); 2. Pėsčiųjų takai 1,2-1,4 m pločio su neišplaunama plūkto cemento ir smėlio mišinio danga ant šalčiui atsparių medžiagų sluoksnio; 3. Apžvalgos ir poilsio aikštelės su kieta ilgaamžė skelto lauko akmens trinkelų danga; 4. Pakopas formuoti iš medžiagų imituojančių autentiškas medžiagas; 5. Taikomi tipiniai šviestuvai B tipo vidutinio aukščio vietinės reikšmės takams; 6. Pateikti orientaciniai kiekiai II-ai tvarkomos teritorijos daliai pagal pridedamą schemą - 13,80 ha (be Nyderlandų Karalystės ambasadoriaus rezidencijos): 1. Archeologiniai tyrimai ~ 340 m²; 2. Kraštovaizdžio formavimo kirtimai, medžių ir krūmų pašalinimas(bendr. plotas plokštumoje) ~ 35046 m²; 3. Eroduojančių plotų, duobių užpylimas, velėnavimas, apsėjimas ~ 2176,0 m²; 4. Upės Vilnios pakrantės-šlaitų tvarkymas L~700-750 m²; 5. Terasuoti pėsčiųjų takai (1,2 -1,4m pločio) L~1600– 1800 m²; 6. Pėsčiųjų takas raguvos žemumoje, vietomis pakeltas takas-tiltelis su pralaidomis vandeniui, iš lengvų metalinių konstrukcijų su turėklais iš abiejų pusių plotis 1,2m, L~ 365 m²; 7. Laiptai su sustojimo aikštelėmis vizualiai lengva erdvine konstrukcija. 8. Takas palei upę (plotis 1,2m) ~ 600-750 m²; 9. Apžvalgos aikštelės (regyklos)–6vnt./40-50m²; 10. Aikštelės (atokvėpio) ~ 4 vnt./100-200 m² 11. Automobilių stovėjimo aikštelė ~1650 m² (sutankinta žvyro danga.). Numatyti: 30- 40 vnt. automobiliams, 1 vnt. autobusui . 12. Užtvaras ~ 10 vnt.; 13. Dviračių stovai – 6 vnt.; (taikomi tipiniai).



Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		14. Ugniakuras-ugniavietė ant Gedimino kapo kalno (iš akmenų) – 1 vnt.; 15. Apšvietimas (2 tipų pagal el. projektą) ~ 124 vnt.; 16. Apsaugos sistemos. Kamerų įrengimas ~ 17 vnt. 17. Lankytojų skaičiuotuvai – 3 vnt.; <u>Pastabos:</u> 1. Išlaikomas esamų takų pobūdis (susiformavę vingiai, nuolydžiai) 2. Pėsčiųjų takuose 1,2-1,4 m pločio neišplaunama plūkto cemento ir smėlio mišinio danga ant šalčiui atsparių medžiagų sluoksnio. 3. Apžvalgos ir poilsio aikštelėse siūloma įrengti kietą ilgaamžę skelto lauko akmens trinkelų dangą (10x10x8 cm.), su individualaus projektavimo antivandaliniais turėklais ; 4. Pakopas formuoti iš medžiagų imituojančių autentiškas medžiagas. 5. Atsižvelgiant į gamtos takų tinkamumą, žmonėms su negalia sukurti paslaugą, kuri būtų prieinama ir naudojama visų ir kuri suteiktų galimybę naudotis specialia įranga ŽN. 6. Taikomi tipiniai šviestuvai šviestuvai A tipo ant aukštų atramų svarbiausiuose takuose, B tipo vidutinio aukščio vietinės reikšmės takams. 7. Pateikti orientaciniai kiekiai III-iai tvarkomos teritorijos daliai pagal pridedamą schemą 3,92 ha: Dainų slėnis 1. Archeologiniai tyrimai ~ 150 m²; 2. Kraštovaidžio formavimo kirtimai, išryškinant piliakalnio siluetą (šlaitai) ~ 35793.0 m²; 3. Kraštovaidžio formavimo kirtimai, išryškinant piliakalnio siluetą (lyguma) ~ 2604,0 m²; 4. Terasuoti pėsčiųjų takai (1,4 m pločio) 400–450 m²; 5. Apžvalgos ir poilsio aikštelė – 1vnt/40-50 m²; 6. Dainų slėnio estrados aikštė .Asfalto danga ~ 395,0 m²; 7. Laiptai l=32.5 m, , h pak.- 12cm 8. Apsaugos sistemos. Kamerų įrengimas – 14 vnt.;



Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		9. Apšvietimas pagal el projektą Lauko šviestuvai A ir B tipo B tipas – 11 vnt. Pastaba: 1. Taikomi tipiniai šviestuvai A tipo ant aukštų atramų svarbiausiuose takuose, B tipo vidutinio aukščio vietinės reikšmės takams 2. Pėsčiųjų takuose siūloma neišplaunamą plūkto cemento ir smėlio mišinio dangą ant šalčiui atsparių medžiagų sluoksnio. 3. Apžvalgos ir poilsio aikštelėje siūloma įrengti kietą ilgaamžę skelto lauko akmens trinkelį dangą 4 Pakopas formuoti iš medžiagų, imituojančias autentiškas 5 Pateikti orientaciniai kiekiai.
13.2.	architektūros daliai;	I-ma tvarkomos teritorijos dalis pagal pridedamą schemą -5,64 ha (Trijų Kryžių kalno) 1. Informaciniai stendai (individualaus projektavimo, antivandaliniai) ~ 8 Vnt.; 2. Lauko suoliukai (individualaus projektavimo, antivandaliniai) ~ 8 Vnt.; 3. Šiukšliadėžės -taikomos tipinės, antivandalinės) ~ 8 Vnt.; 4. Riboženkliai (individualaus projektavimo, antivandaliniai); 5. Kreivosios pilies gynybinių įtvirtinimų liekanas parengti eksponavimui (po archeologinių tyrimų pagal poreikį). 6. Žiūronai Pateikti orientaciniai kiekiai. II-a tvarkomos teritorijos dalis pagal pridedamą schemą -13,80 ha 1. Altanos bokštelio paprastas remontas. Pastatas-negyvenamas. Pagrindinė naud. paskirtis-kita; tūris 51m³ statiniai – 1 vnt.; 2. WC lauko, nauja statyba, nesudėtingas statinys, lengvų met. konstrukcijų iki 50 m²; 1 vnt. 3. Informaciniai stendai (individualaus projektavimo, antivandaliniai) ~ 9 vnt.; 4. Informaciniai stendai su stogeliu ir pavėsiene (individualaus projektavimo,



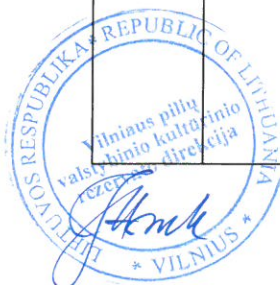
Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		antivandaliniai) ~ 3 vnt.; 5. Lauko suoliukai (individualaus projektavimo, antivandaliniai) ~ 40 vnt.; 6. Šiukšliadėžės taikomos tipinės, antivandalinės ~ 20 vnt.; 7. Informacinės rodyklės, kryptinės nuorodos (individualaus projektavimo) ~ 20 vnt.; 8. Riboženkliai; 9. Kabantis virš medžių lajų pėsčiųjų tiltas, su tarpine aikšte, bendras ilgis 139m plotis 2 m. Konstrukcija bei apdaila parenkamos TP metu. 10. Žiūronų pastatymas. Pateikti orientaciniai kiekiai III-ia tvarkomos teritorijos dalis pagal pridedamą schemą 3,92 ha: Dainų slėnis 1. Dainų slėnio estrados esamų konstrukcijų gabarituose suprojektuoti: • šiltas patalpas apie 200 m², jas pritaikant lankytojų aptarnavimo centrui, vienu metu max -30 lankytojų, patalpos- administracinės paskirties (8.2.), 3 darbo vietas. su lankytojų WC pagal poreikį • sandėliavimo paskirties, (8.9.) šaltas apie 200 m². 2. Remontuojami esami mediniai lauko suoliukai (Dainų slėnio tribūnos) ~ 3066 m²; 3. Remontuojami esami mediniai lauko laiptai (laiptatakio plotis 1.4 m Dainų slėnio tribūnose); 4. Lauko suoliukai (individualaus projektavimo) A ir B tipas ~ 28 vnt.; 5. Šiukšliadėžės taikomos tipinės. ~ 10 vnt.; 6. Riboženkliai Pateikti orientaciniai kiekiai
13.3.	konstrukcijų daliai;	Taikyti konstrukcijas-tvirtas ir ilgalaikes, patikimas normaliomis eksploatacijos sąlygomis ir atsparias įvairiems galimiems neigiamiems poveikiams; Saugias žmonėms ir aplinkai
13.4.	technologijos daliai;	
13.5.	šilumos gamybos ir tiekimo daliai;	Šilumos tiekimo tinklai projektuojami, kad atitiktų visus jiems, kaip statiniams, statybos techniniuose reglamentuose nustatytus reikalavimus.



Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
13.6.	vandentiekio ir nuotekų šalinimo daliai;	Lauko tinklus VN, lietaus ir buitinių nuotekų-projektuoti pagal prisijungimo sąlygas
13.7.	šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo daliai;	Pagal poreikį
13.8.	elektrotechnikos daliai;	Lauko el. tinklus projektuoti pagal prisijungimo sąlygas. Suprojektuoti šiuolaikinę apšvietimo sistemą turinčią kuo įvairesnes apšvietimo funkcijas, kurios leistų maksimaliai patenkinti vartotojų poreikius ir racionaliai taupyti energiją. Parinkti antivandalinius, energiją taupančius šviestuvus. Įrengimai ir medžiagos turi atitikti normatyvinius reikalavimus. Elektroninių ryšių (telekomunikacijų) Numatyti galimybę teikti informaciją apie Vilniaus pilių kultūrinį rezervatą, renginius, ekskursijas
13.9.	kita.	Apsauginės signalizacijos. Numatyti Vilniaus pilių kultūrinio rezervato teritorijos (takų) vaizdo stebėjimo sistemą.
14.	Nurodymai sprendinių derinimui, jų pritarimui ir pan.	Projekto rengimo metu sprendiniai pateikiami ir aptariami su Užsakovu pagal poreikį, bet ne rečiau kaip kas 20 kalendorinių dienų.
15.	Statinio ar statinių grupės projektavimo ir statybos eiliškumas.	Projektavimo darbai pradedami nuo II teritorijos (pagal pateiktą schemą-priede Nr.3) Statybos darbai kiekvienoje teritorijoje bus vykdomi ne vienu metu.
16.	Reikalavimai projekto rengimo dokumentų kalbai (-oms).	Projekto dokumentai turi būti parengti lietuvių kalba.
17.	Reikalavimai projekto rengimo dokumentų įforminimui, sudėčiai ir pan.	Užsakovui pateikiami 1 originalo ir 4 spausdintų kopijų egzemplioriai visų projekto dalių ir 3 egz. sąmatinių skaičiavimų. Elektroninė Projekto *.pdf versija (failų ir katalogų pavadinimai bei struktūra formuojami pagal Projekto dalis, failo dydis turi neviršyti 10 MB) kompaktinio disko (CD/DVD) formate ir perduodami Užsakovui (1 egz.). Pateikti trijų teritorijų tvarkymo atskirus tvarkomųjų statybos ir tvarkybos darbų medžiagų, gaminių ir darbų kiekių žiniaraščius, bei statybos skaičiuojamąsias kainas. Pagal pateiktą schemą Nr.3.
18.	Techninės specifikacijos priedai:	Techninės specifikacijos priedai yra neatskiriama Projektavimo specifikacijos dalis, žiūr.p. 10.
18.1.	Dokumentų, reikalingų projekto dokumentams parengti ir kuriuos pateikia perkančioji organizacija, kopijos (nurodyta šio priedo 10 punkte);	
18.2.	Duomenys apie perkančiosios organizacijos turimus ar planuojamus įsigyti įrenginius ir (ar) statybos produktus;	



Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
18.3.	Statinio (-ių) ar statinių grupės projektavimo paslaugų kainų žiniaraštis;	Pildo statinio projektuotojas
18.4.	Statinio (-ių) ar statinių grupės projektavimo paslaugų teikimo grafikas.	Pildo statinio projektuotojas. Priedas Nr.4
IV. Reikalavimai statinio projekto vykdymo priežiūrai (jeigu šios paslaugos įsigyjamos)		
19.	Statinio projekto vykdymo priežiūra /šios paslaugos įsigyjamos kartu su projektavimu, kai jos yra privalomos arba savo iniciatyva statant, rekonstruojant, kapitališkai remontuojant ypatingą statinį ar statinį saugomoje teritorijoje, jo projekto vykdymo priežiūra yra privaloma)	Projekto vykdymo priežiūra turi būti vykdoma vadovaujantis STR 1.09.04:2007 „Statinio projekto vykdymo priežiūros tvarkos aprašas“ ir apimti projekte numatytų darbų vykdymo priežiūrą visu statybos laikotarpiu. Statinio projekto vykdymo priežiūra – statytojo (užsakovo) organizuota projektuotojo atliekama statybos priežiūra, kurios tikslas – kontroliuoti, kad statinys būtų statomas pagal statinio projektą. Projekto vykdymo priežiūros paslauga turės būti atliekama objekte. Už išlaidas biuro patalpoms, patalpoms statybvietėje, ryšių, transporto, draudimo paslaugoms ir kt. su Projekto priežiūra susijusioms veikloms atsakingas tiekėjas. Jos turi būti įskaičiuotos į pasiūlymo kainą. Reikalaujami rezultatai/ataskaitos. Teikdamas savo paslaugas, Paslaugos teikėjas turės parengti šias ataskaitas: • tarpinės ataskaitos pateikiamos per 15 d. Užsakovui pareikalavus jose apibendrinama paslaugos teikimo veikla. • baigiamoji ataskaita pateikiama per vieną mėnesį nuo statybos užbaigimo akto surašymo dienos. Šioje ataskaitoje glaustai aprašoma projekto vykdymo priežiūros eiga. • visos ataskaitos rengiamos lietuvių kalba dviem egzemplioriais ir pateikiamos Užsakovui. Užsakovui patvirtinus Baigiamąją ataskaitą, gali būti atliekamas galutinis • projekto vykdymo priežiūra priimama ir įvertinama remiantis techniniu projektu pagal atsiskaitomu laikotarpiu statybos ir montavimo darbų apimtis. Projekto vykdymo priežiūra atliekama visu statybos vykdymo laikotarpiu Tvarkomuosius paveldosaugos darbus atlikti ar tokiems darbams vadovauti gali tik Specialistų, vykdančių nekilnojamojo kultūros paveldo taikomuosius mokslinius ardomuosius tyrimus, rengiančių tvarkomųjų paveldosaugos darbų projektus, atliekančių tvarkomuosius paveldosaugos darbus bei vadovaujančių tokiems



Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		darbams, atliekančių paveldosaugos (specialiąją) ekspertizę, atestavimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos kultūros ministro 2005 m. balandžio 14 d. įsakymu Nr. IV-146 (Žin., 2005, Nr. 60-2157), nustatyta tvarka atestuoti specialistai. Tvarkomuosius statybos darbus atlieka specialistai atestuoti Lietuvos Respublikos aplinkos ministro nustatyta tvarka.
V. Projektuotojo autorinės teisės ir galimi projekto keitimai		
	1. Projektas ir visos autorinės teisės (turtinės), be išimčių, perduodamos užsakovui. 2. Projektas keičiamas tik papildomos sutarties su projektuotoju ir Užsakovu patvirtintos papildomos Techninės užduoties pagrindu. Projekto keitimus ir (ar) papildymus atlieka Projektą parengęs projektuotojas.	

