

PASLAUGŲ PIRKIMO - PARDAVIMO SUTARTIS NR. 2020/04-23

2020 m. Balandžio 23d.

UAB „Kauno statyba“, imonės kodas 304216604, toliau šiame tekste vadinamos „Užsakovu“, ir Mindaugas Girčys, [redacted] toliau vadinama „Vykdytoju“, toliau sutartyje vadinamos „Šalimis“, vadovaudamosi Lietuvos Respublikos įstatymu, susitarė ir sudarė šią sutartį:

1. Sutarties objektas

- 1.1. Statinio statybos darbų vadovo paslaugos objektui: JONAVOS M. P. VAIČIŪNO IR ŽEMAITĖS GATVIŲ SANKRYŽOS REKONSTRAVIMAS, ĮRENGIANT ŽIEDINĘ SANKRYŽĄ
- 1.2. Vykdytojas įsipareigoja kokybiškai atlikti statybų darbų vadovo pareigas (toliau – paslaugos), o Užsakovas įsipareigoja šias paslaugas priimti ir šioje sutartyje nustatytais terminais už jas sumokėti.

2. Kaina ar kainodaros taisyklės

- 2.1. Užsakovas įsipareigoja įgyvendinus ir pridavus objektą, išmokėti už atliktas paslaugas, Vykdytojui 5proc. Nuo pelno.
- 2.2. Paslaugų įkainiai nurodyti su visais mokesčiais, transportavimo išlaidomis ir kitomis išlaidomis, susijusiomis su paslaugomis.

3. Mokėjimo terminai ir sąlygos

- 3.1. Už atliktas paslaugas Užsakovas sumoka per 10 dienų nuo objekto pridavimo.
- 3.2. Užsakovas už pavėluotus dėl Užsakovo kaltės mokėjimus Vykdytojui moka palūkanas, apskaičiuotas Lietuvos Respublikos mokėjimų, atliekamų pagal komercinius sandorius, vėlavimo prevencijos įstatymo (Žin., 2003, Nr. 123-5571) nustatyta tvarka.

4. Šalių teisės ir pareigos

- 4.1. Užsakovas įsipareigoja:
 - 4.1.1. pateikti Vykdytojui būtiną paslaugoms atlikti medžiagą;
 - 4.1.2. priimti Vykdytojo pagal šios sutarties reikalavimus atliktas paslaugas;
 - 4.1.3. atsiskaityti už paslaugas šios sutarties nustatyta tvarka ir terminais.
- 4.2. Vykdytojas įsipareigoja:
 - 4.2.1. tinkamai (kokybiškai) atlikti paslaugas, kurios atitiktų galiojančių standartų ir techninių sąlygų reikalavimus;

5. Nenugalimos jėgos (Force majeure) aplinkybės

- 5.1. Nė viena iš Šalių neatsako už dalinį ar visišką prisiimtų įsipareigojimų neįvykdymą, jeigu įrodys, kad įsipareigojimų neįvykdė dėl nenugalimos jėgos aplinkybių.
- 5.2. Sutarties Šalis, kuri dėl nenugalimos jėgos aplinkybių negali įvykdyti savo įsipareigojimų, privalo nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 14 dienų nuo aplinkybių atsiradimo ar paaiškėjimo, raštu informuoti apie tai kitą Šalį. Pranešime išdėstyti faktai turi būti patvirtinti Pramonės ir prekybos amatų rūmų. Jeigu nenugalimos jėgos aplinkybės užsitęsia ilgiau kaip 1 mėnesį, Šalys tarpusavio susitarimu gali nutraukti sutartį.
- 5.3. Nenugalimos jėgos aplinkybėmis laikomos aplinkybės, nurodytos Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.212 str. ir Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos aplinkybėms (force majeure) taisyklėse, patvirtintose 1996 m. liepos 15 d. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimu Nr. 840. Nustatant Force majeure aplinkybes Šalys vadovaujasi 1997 m. kovo 13 d. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimu Nr. 222 „Dėl nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybes liudijančių pažymų išdavimo tvarkos patvirtinimo“.

6. Sutarties pakeitimas, nutraukimas, galiojimas

6.1. Šią sutartį galima keisti tik raštu surašius jos pakeitimus ir abiem **Šalims** juos pasirašius. Pakeitimai turi būti sunumeruoti eilės tvarka ir surašyti dviem egzemplioriais, kurių vieną pasiima **Užsakovas**, o kitą **Vykdytojas**.

6.2. **Užsakovas** gali vienašališkai nutraukti šią sutartį, įspėjęs **Vykdytoją** prieš 7 dienas, jeigu:

6.2.1. paslaugų kokybė neatitinka šios sutarties 4.2.1 punkte nurodytų reikalavimų ir po raštiško pranešimo apie tai per 7 dienas **Vykdytojas** nepašalina trūkumų;

6.3. Taip pat ši sutartis gali būti nutraukta:

6.3.1. jei Force majeure aplinkybės užtrunka ilgiau kaip vieną mėnesį ir abi **Šalys** nesudaro susitarimų ir šios sutarties pakeitimų, leidžiančių **Šalims** toliau vykdyti savo įsipareigojimus.

6.3.2. raštišku **Šalių** susitarimu.

6.3.3. **Vykdytojas** gali vienašališkai nutraukti šią sutartį, įspėjęs **Užsakovą** prieš 7 dienas.

6.3.4 Sutartis įsigalioja tik viešojo konkurso laimėjimo atveju.

7. Ginčų nagrinėjimo tvarka

7.1. Visi kilę ginčai ar nesutarimai, susiję su sutartimi, tarp **Šalių** sprendžiami derybų būdu.

7.2. **Šalims** nesutarus, ginčai sprendžiami galiojančių LR įstatymų nustatyta tvarka Lietuvos Respublikos teismuose.

8. Kitos sutarties sąlygos

8.1. Sutartis įsigalioja abiem **Šalims** ją pasirašius. Jeigu sutartis **Šalių** pasirašoma ne tą pačią dieną, bus laikoma, kad ji įsigalioja tą dieną, kai ją pasirašo antroji **Šalis**.

8.2. Nė viena iš **Šalių** neturi teisės perduoti trečiajam **Šaliai** teisių ir įsipareigojimų pagal šią sutartį be raštiško kitos **Šalies** sutikimo.

8.3. Sutartis galioja iki 2020 m. gruodžio 31 d. arba iki visiško sutartinių įsipareigojimų įvykdymo.

9. Baigiamosios nuostatos

9.1. Sutartis sudaryta lietuvių kalba dviem egzemplioriais (po vieną kiekvienai **Šaliai**). Abu tekstai autentiški ir turi vienodą teisinę galią.

9.2. Ši sutartis yra sudaryta pagal Lietuvos Respublikos įstatymus ir yra jais reglamentuojama.

10. Šalių rekvizitai ir parašai

10.1. Visa su šia sutartimi susijusi dokumentacija, korespondencija ir pranešimai turi būti rašomi lietuvių kalba ir siunčiami šiais adresais:

Užsakovas: UAB „Kaunos statyba“, įmonės kodas 304210604,

Adresas: Naujakurių g. 78-25, Kaunas, el.paštas: info@kaunostatyba.lt, tel. 86

Vykdytojas: Mindaugas Girčys,

Vykdytojo vardas

Užsakovo vardu Edvardas Novikovas

(v., pavardė, parašas)

PASLAUGŲ PIRKIMO - PARDAVIMO SUTARTIS NR. 2020/04-23

2020 m. Balandžio 23d.

UAB „Kauno statyba“, įmonės kodas 304210604, toliau šiame tekste vadinamos „**Užsakovu**“, ir Gediminas Anskis, [redacted] toliau vadinama „**Vykdytoju**“, toliau sutartyje vadinamos „**Šalimis**“, vadovaudamosi Lietuvos Respublikos įstatymu, susitarė ir sudarė šią sutartį:

1. Sutarties objektas

- 1.1. Statinio statybos darbų vadovo paslaugos objektui: JONAVOS M. P. VAIČIŪNO IR ŽEMAITĖS GATVIŲ SANKRYŽOS REKONSTRAVIMAS, ĮRENGIANT ŽIEDINĘ SANKRYŽĄ
- 1.2. **Vykdytojas** įsipareigoja kokybiškai atlikti statybų darbų vadovo pareigas (toliau – paslaugos), o **Užsakovas** įsipareigoja šias paslaugas priimti ir šioje sutartyje nustatytais terminais už jas sumokėti.

2. Kaina ar kainodaros taisyklės

- 2.1. **Užsakovas** įsipareigoja įgyvendinus ir pridavus objekta, išmokėti už atliktas paslaugas, **Vykdytojui** 5proc. Nuo pelno.
- 2.2. Paslaugų įkainiai nurodyti su visais mokesčiais, transportavimo išlaidomis ir kitomis išlaidomis, susijusiomis su paslaugomis.

3. Mokėjimo terminai ir sąlygos

- 3.1. Už atliktas paslaugas **Užsakovas** sumoka per 10 dienų nuo objekto pridavimo.
- 3.2. **Užsakovas** už pavėluotus dėl **Užsakovo** kaltės mokėjimus **Vykdytojui** moka palūkanas, apskaičiuotas Lietuvos Respublikos mokėjimų, atliekamų pagal komercinius sandorius, vėlavimo prevencijos įstatymo (Žin., 2003, Nr. 123-5571) nustatyta tvarka.

4. Šalių teisės ir pareigos

- 4.1. **Užsakovas** įsipareigoja:
 - 4.1.1. pateikti **Vykdytojui** būtiną paslaugoms atlikti medžiagą;
 - 4.1.2. priimti **Vykdytojo** pagal šios sutarties reikalavimus atliktas paslaugas;
 - 4.1.3. atsiskaityti už paslaugas šios sutarties nustatyta tvarka ir terminais.
- 4.2. **Vykdytojas** įsipareigoja:
 - 4.2.1. tinkamai (kokybiškai) atlikti paslaugas, kurios atitiktų galiojančių standartų ir techninių sąlygų reikalavimus;

5. Nenugalimos jėgos (Force majeure) aplinkybės

- 5.1. Nė viena iš **Šalių** neatsako už dalinį ar visišką prisiimtų įsipareigojimų neįvykdymą, jeigu įrodys, kad įsipareigojimų neįvykdė dėl nenugalimos jėgos aplinkybių.
- 5.2. Sutarties **Šalis**, kuri dėl nenugalimos jėgos aplinkybių negali įvykdyti savo įsipareigojimų, privalo nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 14 dienų nuo aplinkybių atsiradimo ar paaiškėjimo, raštu informuoti apie tai kitą **Šalį**. Pranešime išdėstyti faktai turi būti patvirtinti Pramonės ir prekybos amatų rūmų. Jeigu nenugalimos jėgos aplinkybės užsitęsia ilgiau kaip 1 mėnesį, **Šalys** tarpusavio susitarimu gali nutraukti sutartį.
- 5.3. Nenugalimos jėgos aplinkybėmis laikomos aplinkybės, nurodytos Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.212 str. ir Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos aplinkybėms (force majeure) taisyklėse, patvirtintose 1996 m. liepos 15 d. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimu Nr. 840. Nustatant Force majeure aplinkybes **Šalys** vadovaujasi 1997 m. kovo 13 d. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimu Nr. 222 „Dėl nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybes liudijančių pažymų išdavimo tvarkos patvirtinimo“.

6. Sutarties pakeitimas, nutraukimas, galiojimas

6.1. Šią sutartį galima keisti tik raštu surašius jos pakeitimus ir abiem **Šalims** juos pasirašius. Pakeitimai turi būti sunumeruoti eilės tvarka ir surašyti dviem egzemplioriais, kurių vieną pasiima **Užsakovas**, o kitą **Vykdytojas**.

6.2. **Užsakovas** gali vienašališkai nutraukti šią sutartį, įspėjęs **Vykdytoją** prieš 7 dienas, jeigu:

6.2.1. paslaugų kokybė neatitinka šios sutarties 4.2.1 punkte nurodytų reikalavimų ir po raštiško pranešimo apie tai per 7 dienas **Vykdytojas** nepašalina trūkumų;

6.3. Taip pat ši sutartis gali būti nutraukta:

6.3.1. jei Force majeure aplinkybės užtrunka ilgiau kaip vieną mėnesį ir abi **Šalys** nesudaro susitarimų ir šios sutarties pakeitimų, leidžiančių **Šalims** toliau vykdyti savo įsipareigojimus.

6.3.2. raštišku **Šalių** susitarimu.

6.3.3. **Vykdytojas** gali vienašališkai nutraukti šią sutartį, įspėjęs **Užsakovą** prieš 7 dienas.

6.3.4. Sutartis įsigalioja tik viešojo konkurso laimėjimo atveju.

7. Ginčų nagrinėjimo tvarka

7.1. Visi kilę ginčai ar nesutarimai, susiję su sutartimi, tarp **Šalių** sprendžiami derybų būdu.

7.2. **Šalims** nesusitarus, ginčai sprendžiami galiojančių LR įstatymų nustatyta tvarka Lietuvos Respublikos teismuose.

8. Kitos sutarties sąlygos

8.1. Sutartis įsigalioja abiem **Šalims** ją pasirašius. Jeigu sutartis **Šalių** pasirašoma ne tą pačią dieną, bus laikoma, kad ji įsigalioja tą dieną, kai ją pasirašo antroji **Šalis**.

8.2. Nė viena iš **Šalių** neturi teisės perduoti trečiajai **Šaliai** teisių ir įsipareigojimų pagal šią sutartį be raštiško kitos **Šalies** sutikimo.

8.3. Sutartis galioja iki 2020 m. gruodžio 31 d. arba iki visiško sutartinių įsipareigojimų įvykdymo.

9. Baigiamosios nuostatos

9.1. Sutartis sudaryta lietuvių kalba dviem egzemplioriais (po vieną kiekvienai **Šaliai**). Abu tekstai autentiški ir turi vienodą teisinę galią.

9.2. Ši sutartis yra sudaryta pagal Lietuvos Respublikos įstatymus ir yra jais reglamentuojama.

10. Šalių rekvizitai ir parašai

10.1. Visa su šia sutartimi susijusi dokumentacija, korespondencija ir pranešimai turi būti rašomi lietuvių kalba ir siunčiami šiais adresais:

Užsakovas: UAB „Kaunos statyba“, įmonės kodas 304210604,

Adresas: Naujakurių g. 78-25, Kaunas, el.paštas: info@kaunostatyba.lt, tel. 86

Vykdytojas: Gediminas Anskis,

Vykdytojo vardu

Užsakovo vardu Edvardas Novikovas
(v., pavardė, parašas)